

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 246

22 | 08 | 2012



ΣΗΜΕΡΑ

Μετεωρολογικά – και όχι μόνο – διάγουμε το πιο θερμό καλοκαίρι.

Από αύριο και για ένα πενήντημερο, προειδοποιεί η ΕΜΥ, θα επικρατήσουν υψηλές θερμοκρασίες σε όλη τη χώρα (έως και 40 βαθμούς στην Αθήνα) σπάζοντας ρεκόρ προηγούμενων ετών. Αυτό, άλλωστε, συνέβη και με τον Ιούλιο, ο οποίος ήταν ο πιο θερμός των τελευταίων 115 ετών, αλλά και τον Ιούνιο, ο οποίος ήταν ο δεύτερος πιο θερμός Ιουνίου από το 1897.

Εν μέσω καύσωνα, λοιπόν, του τρίτου κατά τη διάρκεια του εφειντού θέρους στην Ελλάδα, θα πραγματοποιηθούν οι διαδοχικές συναντήσεις του πρωθυπουργού σε Αθήνα, Βερολίνο και Παρίσι με τους Γιούγκερ, Μέρκελ και Ολάντ, έχοντας υπό μάλης τον πιο ...καυτό από τους αλληπάλληλους μνημονιακούς φακέλους σκληρών μέτρων, ο οποίος θα γνωστοποιηθεί και εφαρμοστεί στον ελληνικό λαό στο αμέσως επόμενο διάστημα. Με αυτό ως δεδομένο, ας μας επιτραπεί να πούμε ότι, πρόκειται για συναντήσεις που μοιάζουν περισσότερο με επίδοση διαπιστευτηρίων ή κατά άλλη έννοια με υποβολή ενός ιδιότυπου CV, προκειμένου ο Έλληνας πρωθυπουργός να γίνει δεκτός στο club των Ευρωπαίων ηγετών, οι οποίοι συντάσσονται, κατά βάση, με τη γερμανική άποψη περί ευρωπαϊκής οικονομικής πολιτικής για έξοδο από την κρίση.

Με άλλα λόγια, αναφερόμαστε σε συναντήσεις οι οποίες – κατά ορισμένους – προμηνούν "καυτό" φθινόπωρο, καθώς η κοινωνική απελπισία, συχνά, αποδεικνύεται το πιο εύφλεκτο υλικό...



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- ΣΕΛ. 3 θέματα μηχανικών
- ΣΕΛ. 4 διεθνή θέματα
- ΣΕΛ. 5 ελληνική πραγματικότητα
- ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
- ΣΕΛ. 7-8 αποκόμματα εφημερίδων

Νέες ανατιμήσεις οικοδομικών υλικών

Παρά την κρίση και βαθιά ύφεση, που πλήττει τον κατασκευαστικό τομέα συνεχίζεται ο κύκλος των ανατιμήσεων στα οικοδομικά υλικά, σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ. Ειδικότερα ο γενικός δείκτης τιμών υλικών κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών σημείωσε αύξηση 0,6% τον Ιούλιο 2012, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Ιουλίου 2011, έναντι αύξησης 2,5% που σημειώθηκε κατά την ίδια σύγκριση των δεικτών το 2011 προς το 2010. Ο γενικός δείκτης, τον Ιούλιο 2012 σε σύγκριση με τον δείκτη του Ιουνίου 2012, παρουσίασε αύξηση 0,1% έναντι αύξησης 0,2% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών το 2011.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΕΕ

Νέα Οδηγία ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων

Ο επόμενος προϋπολογισμός της Ευρωπαϊκής Ένωσης να εστιάσει περισσότερο σε ενεργειακά αποδοτικά κτίρια ζήτησε ο Επίτροπος Ενέργειας Γκίντερ Έτινγκερ, μετά την συμφωνία των κρατών μελών στην συνάντηση των υπουργών Ενέργειας στο Λουξεμβούργο, για την πλήρη εφαρμογή της νέας Οδηγίας ενεργειακής απόδοσης. Οι «27» θα πρέπει να συμμορφωθούν με τις διατάξεις της νέας Οδηγίας, που θέτει αυστηρότερα όρια και προϋποθέσεις ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, εντός 18 μηνών από την εφαρμογή της, δηλαδή έως την άνοιξη του 2014. Ο Επίτροπος Ενέργειας, αφού επισήμανε ότι η εφαρμογή της νέας Οδηγίας είναι υποχρεωτική για τα κράτη μέλη εστίασε σε θέματα χρηματοδότησης των σχετικών προγραμμάτων, λέγοντας ότι το βασικότερο εμπόδιο της ενεργειακής απόδοσης είναι η προσπάθει-μενη αρχική επένδυση κεφαλαίου. Ο ίδιος τόνισε παράλληλα ότι «με την υιοθέτηση της Οδηγίας για την ενεργειακή απόδοση, η Ε.Ε. έχει δώσει μια «καλή εποικοδομητική προσφορά» σε όλες τις τοπικές αρχές, τις περιφερειακές κυβερνήσεις και τα κράτη-μέλη, ώστε να



χρησιμοποιήσουν τα ευρωπαϊκά χρήματα «περισσότερο από ότι στο παρελθόν», για να συνχρηματοδοτήσουν δημόσιες και ιδιωτικές επενδύσεις για την ανακαίνιση κτιρίων». Ο κ. Έτινγκερ κάλεσε τις κυβερνήσεις να δώσουν προτεραιότητα στην ενεργειακή βελτίωση των κτιρίων και του δημόσιου τομέα, υπογραμμίζοντας ότι «η Οδηγία ενεργειακής απόδοσης είναι το σημαντικότερο εργαλείο της Ε.Ε. για την επίτευξη του 20% του ενεργειακού στόχου μέχρι το 2020, αν και ξέφυγε από τον πρωταρχικό του στόχο». Παράλληλα επισημάνθηκε ότι οι δαπάνες της Ε.Ε. για εισαγωγή ενέργειας κόστισαν περισσότερο από 400 εκατ. ευρώ πέρυσι, σύμφωνα με στοιχεία της Επιτροπής.

Οι υπουργοί Ενέργειας της ΕΕ των «27» συμφώνησαν στην πλήρη εφαρμογή της νέας αυστηρότερης Οδηγίας ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, ενώ ο Επίτροπος Ενέργειας ζητά μεγαλύτερη χρηματοδότηση.

Ανοίγει η αυλαία για τα "Αισχύλεια"



Ανανεώνεται από τις 26 Αυγούστου το ετήσιο ραντε-βού των θεατών με τα «Αισχύλεια» της Ελευσίνας. Όπως κάθε τέτοια εποχή και μέχρι τέλος Σεπτεμβρίου, όσο διαρκεί το πρόγραμμα, η πόλη θα ανοίξει τους υποβλητικούς παλιούς βιομηχανικούς της χώρους, το κομψό πολιτιστικό της κέντρο, τον αρχαιολογικό χώρο για το δεύτερο φεγγάρι του Αυγούστου (31 Αυγούστου) και θα υποδεχτεί τους επισκέπτες, οι οποίοι φέτος θα παρακολουθήσουν: 25 θεατρικές εκδηλώσεις, 8 μουσικές, κινηματογραφικό αφιέρωμα στον Νίκο Κούνδουρο και τον Θόδωρο Αγγελόπουλο, ενώ θα εγκαινιάσει την καθιερωμένη και πολυαναμενόμενη κάθε χρόνο εικαστική εγκατάσταση, ειδικά σχεδιασμένη για τους χώρους του Παλαιού Ελαιουργείου.



Σεμινάριο

Το Εργαστήριο Οχημάτων του Ε.Μ.Π. θα πραγματοποιήσει σεμινάριο εκπαίδευσης Υποψηφίων Συμβούλων Ασφαλούς Χερσαίας Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (ADR/RID), το οποίο και θα διεξαχθεί στην Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου, 10 - 14 Σεπτεμβρίου 2012 (09:00 έως 17:00). Πληροφορίες (καθημερινά 11:00 π.μ. - 13:00 μ.μ.) στο τηλ.: 210-772 2018, fax.: 210-772 1517, e-mail: oscar@central.ntua.gr.

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

12-14
Σεπτεμβρίου
2012

ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: Διεθνές επιστημονικό συνέδριο για τα τοξικά απόβλητα
ΧΑΝΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Πολυτεχνείο Κρήτης, Πανεπιστήμιο Πάντοβας, Τεχνολογικό Πανεπιστήμιο Ναυγιάνας, Διεθνής Ομάδα Εργασίας Αποβλήτων

11-13
Οκτωβρίου
2012

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: «Ολοκληρωμένη Διαχείριση Υδατικών Πόρων προς την Αειφόρο Ανάπτυξη»
ΠΑΤΡΑ

Ελληνική Υδροτεχνική Ένωση, Ελληνική Επιτροπή Διαχείρισης Υδατικών Πόρων, ΤΕΕ - Διτ. Ελλάδας, Παν. Πατρών, «ΥΔΡΟ-ΚΡΙΤΗΣ»

1-3
Νοεμβρίου
2012

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 3ο Πανελλήνιο Συνέδριο Αναστηλώσεων
ΑΘΗΝΑ

Εταιρεία Έρευνας και Προώθησης της Επιστημονικής Αναστήλωσης Μνημείων-ΕΤΑΠΑΜ

ΔΙΕΘΝΗΣ ΔΙΑΚΡΙΣΗ

Για 2η συνεχή χρονιά το φοιτητικό παράρτημα του Ινστιτούτου Ηλεκτρολόγων και Ηλεκτρονικών Μηχανικών (ΙΕΕΕ) του Τμήματος Πληροφορικής με Εφαρμογές στη Βιοϊατρική του Πανεπιστημίου Στερεάς Ελλάδας (ΙΕΕΕ UCG Student Branch) απέσπασε βραβείο διεθνούς αναγνώρισης για την υποδειγματική του παρουσία. Το Exemplary Student Branch Award έλαβε η πρόεδρος του ΙΕΕΕ UCG Student Branch, Ραΐσα Αγγελίδου, στο πλαίσιο του Student Branch Congress που πραγματοποιήθηκε στη Μαδρίτη. Πιστοποιητικό αναγνώρισης και εκτίμησης για το εξαιρετικό του έργο έλαβε και ο σύμβουλος του ΙΕΕΕ UCG Student Branch, Δρ. Αθανάσιος Κακαρούτσας.

Η οικονομία στις νησιωτικές περιοχές

“ΘΑΛΑΤΤΑ 2012: Βιώσιμη θαλάσσια οικονομία στις νησιωτικές περιοχές” τιτλοφορείται το συνέδριο που θα πραγματοποιηθεί στη Σαντορίνη, 22-23 Σεπτεμβρίου 2012. Η επιστημονική εκδήλωση τελεί υπό την αιγίδα του Υπουργείου Τουρισμού, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, του Δήμου Θήρας, του Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΣΕΤΕ) και της Ελληνικής Εταιρείας Προστασίας της Φύσης (Γαλάζιες Σημείες), ενώ διοργανώνεται με τη συνεργασία και την υποστήριξη της Ένωσης Λεμβούκων Θήρας.

Θεματικές ενότητες

-Υποδομές & συγκοινωνία
-Θαλάσσιος τουρισμός
-Θαλάσσιο / παράκτιο περιβάλλον - Κλιματική αλλαγή
-Αλιεία
Όπως υπογραμμίζεται σε σχετική ανακοίνωση, το συνέδριο έχει ως στόχο να λειτουργήσει ως φόρουμ για την παρουσίαση και τη συζήτηση των εξελίξεων της τεχνολογίας, των πετυχημένων παραδειγμάτων και της τεχνογνωσίας, καθώς και άλλων ζητημάτων σχετικών με την ανάπτυξη βιώσιμων θαλάσσιων οικονομιών στις νησιωτικές περιοχές, όπως:

- Προκλήσεις (οικονομικές, περιβαλλοντικές, πολιτιστι-



κές και κοινωνικές) που επηρεάζουν όλους τους τομείς της θαλάσσιας οικονομίας

- Συνέργειες στο σχεδιασμό πολιτικής από τους εμπλεκόμενους φορείς
- Αλληλεπιδράσεις μεταξύ των διαφόρων δραστηριοτήτων και τις πιθανές επιπτώσεις τους στο θαλάσσιο περιβάλλον και στη βιοποικιλότητα

- Καλύτερη θαλάσσια διακυβέρνηση, σε εθνικό, περιφερειακό και τοπικό επίπεδο
- Ανάγκη να δημιουργηθούν μηχανισμοί και εργαλεία που θα ενισχύσουν την ευημερία των θαλάσσιων οικονομιών και να αρθούν οι διοικητικοί φραγμοί που εμποδίζουν την ανάπτυξη
- Υιοθέτηση «πράσινων» προτύπων ως εργαλεία για την αειφόρο ανάπτυξη
- Προώθηση των επενδύσεων στην έρευνα και στην καινοτομία
- Προώθηση των δεξιοτήτων μέσω της εκπαίδευσης και της κατάρτισης
- Δημιουργία αποτελεσματικών συστημάτων παρακολούθησης, μέσω της συνεργασίας
- Ενδυνάμωση του διαλόγου και της συνεργασίας για τα θαλάσσια θέματα μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων.

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Χρήστος Σπίρτζης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

Υπουργικές αποφάσεις για φωτοβολταικά

Εκδόθηκαν οι υπουργικές αποφάσεις που περιλαμβάνονται στο ΦΕΚ Β' 2317/10.08.2012 και αφορούν φωτοβολταϊκούς σταθμούς και ιδίως η απόφαση με Αριθμ. Υ.Α.Π.Ε. /Φ1/2300/οικ.16932 (5) "Αναστολή διαδικασίας αδειοδότησης και χορήγησης προσφορών σύνδεσης για φωτοβολταϊκούς σταθμούς λόγω κάλυψης των στόχων που έχουν τεθεί με την απόφαση Α.Υ./Φ1/οικ.19598/01.10.2010 του υπουργού Π.Ε.Κ.Α." με την οποία αναστέλλεται:

- Η υποβολή νέων αιτημάτων στη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας για χορήγηση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς.
- Η εξέταση εκκρεμών αιτημάτων από τη ΡΑ.Ε. για χορήγηση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς.

Διαβεβαιώσεις για υλοποίηση των έργων της Μακεδονίας

Συνάντηση του Γ.Γ. Δημοσίων Έργων με τη διοίκηση του ΤΕΕ/ΚΜ

Την αποφασιστικότητά του να προχωρήσει όλα έργα έχουν ήδη δρομολογηθεί στην περιοχή της κεντρικής Μακεδονίας, εξέφρασε ο γενικός γραμματέας Δημοσίων Έργων του υπουργείου Ανάπτυξης, Στράτος Σιμόπουλος, κατά τη διάρκεια συνάντησης εργασίας που είχε με τη διοίκηση και στελέχη του Τμήματος Κεντρικής Μακεδονίας του ΤΕΕ. «Δεν θα υπάρξει επανασχεδιασμός δημοσίων έργων. Θα προχωρήσει η υλοποίηση των έργων που έχουν δρομολογηθεί», είπε χαρακτηριστικά.

Ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ Τάσος Κονακλίδης καλωσόρισε τον νέο γραμματέα Δημοσίων Έργων στα γραφεία του Επιμελητηρίου και ευχήθηκε καλή επιτυχία στο έργο του. Ακολούθησε διάλογος, κατά τη διάρκεια του οποίου εξετάστηκαν θέματα που αφορούν τους μηχανικούς καθώς και η πορεία υλοποίησης των έργων στην περιοχή της κεντρικής Μακεδονίας. «Υπάρχουν ζητήματα που απασχολούν τους μηχανικούς και το ΤΕΕ τα θέτει διαχρονικά στην Πολιτεία, ζητώντας την επίλυσή τους. Η Πολιτεία λέει -διαχρονικά επίσης- ότι θα τα λύσει, αλλά ποτέ δεν το κάνει. Ελπίζω να αλλάξει η κατάσταση», τόνισε ο κ. Κονακλίδης. Ο πρόεδρος του Τμήματος αναφέρθηκε στην αναγκαιότητα σύστασης Μητρώου Κατασκευαστών Ιδιωτικού Έργου (Μ.Κ.Ι.Ε.), έθιξε το ζήτημα της «απελευθέρωσης» του επαγγέλματος του μηχανικού και αναφερόμενος στο θέμα της αστικής ευθύνης των μηχανικών είπε: «οι μηχανικοί δεν αρνούνται τις ευθύνες τους, δεν δέχονται όμως να μετατραπούν σε εξιλαστήρια θύματα». Αμέσως μετά, ο κ. Κονακλίδης αναφέρθηκε στο Ενιαίο Στρατηγικό Σχέδιο Υποδομών Μεταφορών Ευρύτερης περιοχής Θεσσαλονίκης (την διαβούλευση του οποίου είχε αναλάβει το ΤΕΕ/ΤΚΜ), λέγοντας ότι έχει «πολλά θετικά στοιχεία» και ζήτησε επίσημη ενημέρωση από το υπουργείο για την πορεία υλοποίησης των έργων αναβάθμισης της εσωτερικής περιφερειακής οδού Θεσσαλονίκης. Προσκάλεσε τον κ. Σιμόπουλο στην εκδήλωση που προγραμματίζει το Τμήμα για την πορεία υλοποίησης του μετρό Θεσσαλονίκης, ζήτησε από την πολιτική ηγεσία να εξετάσει το ζήτημα της χωρο-



θέτησης νέου αερολιμένα για τη Θεσσαλονίκη και έθιξε το θέμα της μετεγκατάστασης της ΔΕΘ και της δημιουργίας σύγχρονου εκθεσιακού και συνεδριακού κέντρου στη Σίνδο.

Κατά τη διάρκεια της συνάντησης εξετάστηκαν κι άλλα θέματα -μεταξύ των οποίων- η ανάγκη γρήγορης υλοποίησης των έργων στο λιμάνι της Θεσσαλονίκης, η αναβάθμιση της δημόσιας διοίκησης, ο συμψηφισμός οφειλών και η διευκόλυνση της επιχειρηματικότητας. Από την πλευρά του ο γενικός γραμματέας Δημοσίων Έργων Στράτος Σιμόπουλος ξεκαθάρισε ότι δεν μπορεί να γίνει τίποτα στο ζήτημα της απελευθέρωσης

του επαγγέλματος του μηχανικού, μετέφερε την δέσμευση της κυβέρνησης για υλοποίηση του συμψηφισμού των οφειλών, εξέφρασε τη πρόθεσή του να διορθωθούν οι δυσλειτουργίες που παρατηρούνται στην δημόσια διοίκηση και δεσμεύτηκε να εξετάσει το θέμα της σύστασης Μ.Κ.Ι.Ε. Αναφερόμενος στο μετρό Θεσσαλονίκης είπε ότι στόχος είναι η επίλυση των προβλημάτων που παρατηρούνται και η επιτάχυνση του ρυθμού κατασκευής του έργου και δεσμεύτηκε να παρουσιάσει όλα τα στοιχεία στην προσεχή εκδήλωση του ΤΕΕ/ΤΚΜ.

Να σημειωθεί ότι η συνάντηση πραγματοποιήθηκε μετά από αίτημα του κ. Σιμόπουλου, ο οποίος είχε εκφράσει την επιθυμία να είναι το ΤΕΕ/ΤΚΜ -του οποίου είναι μέλος- η πρώτη του επίσημη επίσκεψη ως νέος γενικός γραμματέας Δημοσίων Έργων.

Στην συνάντηση συμμετείχαν ο γενικός γραμματέας του ΤΕΕ/ΤΚΜ Παναγιώτης Αντιβαλίδης, τα μέλη της Διοικούσας Επιτροπής Πέτρου Πέρκα, Ανθιμος Αμανατίδης και Χρυσόστομος Μακράκης - Καραχάλιος, ο αντιπρόεδρος της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ/ΤΚΜ Βασίλης Λεκίδης, η πρόεδρος της Μόνιμης Επιτροπής Επαγγελματικών Θεμάτων του ΤΕΕ/ΤΚΜ Μαρία Γρηγοριάδου, ο πρόεδρος του Συνδέσμου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Θεσσαλονίκης & Κεντρικής Μακεδονίας Γιώργος Γάγαλης, η διευθύντρια του ΤΕΕ/ΤΚΜ Ελένη Καλούση και η προϊσταμένη του Τμήματος Επιστημονικών και Αναπτυξιακών Θεμάτων του ΤΕΕ/ΤΚΜ Χρύσα Λασκαρίδου.

ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ



Τα WeWork κινούνται στην ίδια λογική με τα παλιά βιομηχανικά κτίρια του Μανχάταν, που αξιοποιούνται για τη συστέγαση πολλών νέων μικρών παραγωγικών μονάδων (σ.σ. βλέπε χτεσινή έκδοση Newsletter). Άρχισαν να εμφανίζονται εδώ και δυο χρόνια και προσφέρουν χώρο για εγκατάσταση γραφείων μικρών επιχειρήσεων, επιχειρηματιών και ελεύθερων επαγγελματιών, στο κέντρο της πόλης. Τα πιο πρόσφατα WeWork βρίσκονται στο 175 της Varick Street στο Σόχο, όπου τα ενοίκια είναι περίπου \$ 40 ανά τετραγωνικό πόδι και στο 261 της Madison Avenue, με τα ενοίκια περίπου \$ 46 ανά τετραγωνικό πόδι.

Η νέα αυτή τάση ονομάζεται στο χώρο του real estate ως "κτίριο μέσα σε κτίριο". Αντί της μίσθωσης ενός ολόκληρου κτιρίου, μια εταιρεία μισθώνει ένα ανεξάρτητο τμήμα του χώρου, με δική του είσοδο, λόμπι και ανελκυστήρες, αλλά κοινές άλλες χρήσεις, π.χ. μια καφετέρια, έχοντας όλα τα πλεονεκτήματα της χρηματοδοτικής μίσθωσης ή της ιδιοκτησίας ενός κτιρίου: όπως η προβολή της επιχείρησης με πινακίδες στην πρόσοψη του κτιρίου, ο έλεγχος της ασφάλειας, η συντήρηση, ενδεχομένως σε χαμηλότερες τιμές από κάθε άλλη εναλλακτική λύση. Κι αυτό, γιατί η εξασφάλιση πολλαπλών μισθώσεων στο ίδιο κτίριο, επιτρέπει στον ιδιοκτήτη να επιτύχει οικονομία κλίμακας.

Η παλιά τάση να κτίζονται ουρανοξύστες ή άλλα ψηλά κτίρια

στη Νέα Υόρκη για εγκατάσταση των γραφείων μιας επιχείρησης, σήμα κατατεθέν, αλλά και προβολής της, έχει αρχίσει να εκλείπει εδώ και χρόνια, με συνέπεια πολλά από τα μεγάλα κτίρια να εγκαταλείπονται ή να ημι-χρησιμοποιούνται πλέον. Για να αντιστραφεί αυτή η τάση, που αφενός είναι αντιοικονομική και δημιουργεί προβλήματα εμφάνισης σε κεντρικές περιοχές της Νέας Υόρκης, το real estate δίνει τη λύση, με την ιδέα του "κτιρίου μέσα στο κτίριο", η οποία αγκαλιάζεται διαρκώς και από περισσότερους, καθώς συμφέρει οικονομικά και κυρίως επιτρέπει την εγκατάσταση στο κέντρο της μεγαλούπολης. Χαρακτηριστικό παράδειγμα της νέας ιδέας είναι ο ουρανοξύστης Gem. Η αλλαγή του, από ένα ενιαίο κτίριο γραφείων σε "κτίριο μέσα στο κτίριο", προσφέρει στους ενοικιαστές μια ποιοτική εγκατάσταση με καλύτερες εξυπηρετήσεις, ασφάλεια και ανέσεις, καθιστώντας παράλληλα την εκμετάλλευση του ουρανοξύστη σαφώς πιο αποδοτική.

Γεγονός είναι ότι δεν είναι όλα τα κτίρια κατάλληλα για μια τέτοια μετεξέλιξη. Σε πλεονεκτική θέση βρίσκονται τα γωνιακά κτίρια ή αυτά που περιβάλλονται από διαφορετικούς δρόμους.

Πάντως είναι μια ιδέα, η οποία μπορεί να αξιοποιηθεί και στην Αθήνα, τώρα που πολλά κτίρια του κέντρου έχουν εγκαταλειφθεί από τους παλιούς ενοίκους τους, δημιουργώντας εξαιρετικά αρνητική εικόνα για το σύνολο της πόλης.

ΦΛΕΡΤ ΜΕ ΤΗΝ ΠΥΡΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Σε μια μεταστροφή από τα τέλη του 20ου αιώνα, η βρετανική κυβέρνηση φλερτάρει και πάλι με την πυρηνική ενέργεια. Προβάλλοντας ως δικαιολογία τη μείωση ως το 2050, των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου στο 80% των επιπέδων του 1990, αλλά και το γεγονός ότι στα επόμενα λίγα χρόνια θα πρέπει να "συνταξιοδοτηθούν" πολλοί από τους γερασμένους πυρηνικούς σταθμούς, η Βρετανική κυβέρνηση έχει εντοπίσει οκτώ τοποθεσίες, όπου θα μπορούσε να γίνει η εγκατάσταση νέων πυρηνικών σταθμών. Μεταξύ αυτών και η περιοχή Hinkley Point, οι αντιδραστήρες της οποίας (παλιοί και νέοι) θα μπορούν να παρέχουν περίπου το 6% των ενεργειακών αναγκών της Βρετανίας, ικανής να καλύψει τις ανάγκες 5 εκατ. σπιτιών. Σημειώνεται ότι η Βρετανία καλύπτει σήμερα το 19,2% των ενεργειακών της αναγκών από πυρηνικούς σταθμούς, ενώ στο απόγειο της αξιοποίησης των πυρηνικών, η κάλυψη έφτανε το 26%!

Βεβαίως, το δυστύχημα στη Φουκουσίμα ενισχύει τους σκεπτικιστές, ενώ τόσο το κόστος κατασκευής ενός πυρηνικού σταθμού (7,5 δισ. λίρες), όσο και το υψηλό κόστος λειτουργίας (τελική τιμή ανά κιλοβατώρα μεγαλύτερη απ' αυτή που διατίθεται σήμερα στη χώρα), καθιστούν την επένδυση εξαιρετικού ρίσκου, γεγονός που αποτρέπει εκείνους που θα μπορούσαν να εξασφαλίσουν τα κεφάλαια για την κατασκευή.

Υπενθυμίζουμε ότι η Κίνα προχωρά σε ένα φιλόδοξο πυρηνικό πρόγραμμα, αλλά η Γερμανία εγκαταλείπει την πυρηνική ενέργεια, ενώ πολλές άλλες χώρες που κάποτε ήταν πρόθυμες να εκμεταλλευτούν τη σχέση για την κάλυψη των αναγκών ηλεκτρικής ενέργειας, είναι πλέον επιφυλακτικές, ενώ η Γαλλία βλέπει τις πρώτες "εκδόσεις" της νέας γενιάς των αντιδραστήρων της, τους EPRs, να ταλαιπωρούνται από εμπλοκές και τεράστιες υπερβάσεις κόστους, όπου εγκαθίστανται, όπως στο Olkiluoto της Φινλανδίας και τη Flamanville της Γαλλίας.





Στους 800 χιλιάδες οι εγγεγραμμένοι άνεργοι στον ΟΑΕΔ

Μόνον 1 στους 4 παίρνει επίδομα. Μεγάλη αύξηση των μακροχρόνια ανέργων

Με ταχείς ρυθμούς συνεχίζεται και τους θερινούς μήνες η αύξηση της ανεργίας, όπως δείχνουν τα επίσημα στοιχεία του ΟΑΕΔ. Τον Ιούλιο, στους επίσημους καταλόγους ανέργων του Οργανισμού προστέθηκαν κάθε μέρα 550 άτομα. Στο τέλος μηνός οι εγγεγραμμένοι άνεργοι ήταν 794.924 και τώρα υπολογίζεται ότι ξεπερνούν τις 800 χιλιάδες. Όμως, επίδομα ανεργίας δεν παίρνει ούτε 1 στους 4. Οι επιδοτούμενοι άνεργοι ήταν στις 31 Ιουλίου 187.273 και αντιστοιχούσαν σε 23,5% των εγγεγραμμένων (λιγότεροι από 1 στους 4), ή περίπου 15% του συνολικού αριθμού ανέργων (λιγότεροι από 1 στους 6). Ιδιαίτερα ανησυχητικό στοιχείο είναι η παρατηρούμενη μεγάλη αύξηση των μακροχρόνια ανέργων. Από το σύνολο των εγγεγραμμένων στον ΟΑΕΔ, οι 337.705 (ποσοστό 42,5%) είναι χωρίς δουλειά για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών, και 457.219 (ποσοστό 57,5%) για χρονικό διάστημα μικρότερο των 12 μηνών. Πάνω από 6 στους 10 ανέργους (53,4%) είναι ηλικίας 30 έως 54 ετών. Το 27% είναι κάτω των 30 ετών, ενώ στην ηλικιακή ομάδα άνω των 55 ετών αναλογεί το 9,6%. Στην Περιφέρεια Αττικής αναλογεί το 37,5% των ανέργων που αναζητούν εργασία από το σύνολο της χώρας



Το 1/3 των εγγεγραμμένων ανέργων έχουν στοιχειώδη εκπαίδευση, 46,7% δευτεροβάθμια και 18% τριτοβάθμια. Οι αναγγελίες προσλήψεων ήταν 90.791 τον Ιούλιο, μειωμένες κατά 9,1% σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα (99.899) και αυξημένες κατά 11% σε σχέση με τον Ιούλιο του 2011 (81.773). Οι απολύσεις (καταγγελίες συμβάσεων αορίστου χρόνου) ήταν 23.551 (μειωμένες κατά -7,81% σε σχέση με τον

προηγούμενο μήνα), οι λήξεις συμβάσεων ορισμένου χρόνου 29.918 (μειωμένες κατά -30% σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα και μειωμένες κατά -5,12% σε σχέση με τον Ιούλιο του 2011) και οι οικειοθελείς αποχωρήσεις 23.191. Το σύνολο των καταγγελιών συμβάσεων αορίστου χρόνου και των λήξεων συμβάσεων ορισμένου χρόνου ανέρχεται σε 53.469

Συμφωνία για την εναέρια κυκλοφορία

Η ολοκλήρωση της δεύτερης φάσης του προγράμματος BLUE MED, μια πρωτοβουλία που απορρέει από το Κοινοτικό Δίκαιο και αφορά στην ενισχυμένη συνεργασία κρατών στην περιοχή της Νοτιοανατολικής Μεσογείου για θέματα αερομεταφορών, συμφωνήθηκε σε συνάντηση του υπουργού Ανάπτυξης Κ. Χατζηδάκη με τον Συντονιστή της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για θέματα λειτουργικών τμημάτων του ευρωπαϊκού εναέριου χώρου, Dr. Georg Jarzembowski. Πρόκειται για μια πρωτοβουλία που έχουν αναλάβει η Ελλάδα, η Ιταλία, η Κύπρος και η Μάλτα ώστε οι εναέριοι χώροι των κρατών αυτών, να αναδιοργανωθούν και να μετατραπούν σε ένα Λειτουργικό Τμήμα Εναέριου Χώρου - FAB (Functional Airspace Block). Στόχος της πρωτοβουλίας είναι η ταχύτερη και ασφαλέστερη κυκλοφορία των αεροπλάνων πάνω από τον ευρωπαϊκό εναέριο χώρο, καθώς με τα FABs επιδιώκεται να μειωθούν οι καθυστερήσεις των πτήσεων, να υπάρξει περιορισμός του κόστους στις αερομεταφορές και να διευκολυνθεί η κυκλοφορία των αεροπλάνων, ειδικά σε περιόδους μεγάλης τουριστικής κίνησης. Η δεύτερη φάση του προγράμματος αναμένεται να ολοκληρωθεί με την υπογραφή διακρατικής συμφωνίας μεταξύ των συμμετεχόντων κρατών μελών τον Οκτώβριο, στην Κύπρο και θα ακολουθήσει η τρίτη και τελική φάση του προγράμματος για την υλοποίηση της αναδιοργάνωσης του FAB.

Προθεσμία για καταναλωτές ηλεκτρικού ρεύματος

Την Παρασκευή 31 Αυγούστου λήγει η περίοδος των τριών μηνών, από την ημερομηνία ανάληψης από τη ΔΕΗ Α.Ε., ως Προμηθευτή Τελευταίου Καταφυγίου, της υπηρεσίας προμήθειας με ηλεκτρικό ρεύμα στους πρώην πελάτες των εταιρειών ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. και ΡΕΥΜΑΕΝΑ Μ.Ε.Π.Ε. Ως εκ τούτου, όπως ανακοίνωσε η ΔΕΗ, οι πελάτες αυτοί καλούνται να συνάψουν σύμβαση με Προμηθευτή της επιλογής τους, το αργότερο μέχρι την Παρασκευή 31 Αυγούστου 2012. Σχετικός πίνακας των Προμηθευτών, της ΔΕΗ συμπεριλαμβανομένης, βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας (ΡΑΕ) και του Λειτουργού της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε. (ΛΑΓΗΕ Α.Ε.).

Εργατικό δυστύχημα στη ΔΕΗ στη Μεγαλόπολη

Εργαζόμενος στην αυλή λιγνίτη της ΔΕΗ του Λιγνιτικού Κέντρου Μεγαλόπολης έχασε τη ζωή του από εργατικό δυστύχημα. Ο χειριστής αποθέτη λιγνίτη Γιαννόπουλος Ευάγγελος κατέπεσε από τον αποθέτη λιγνίτη με αποτέλεσμα τον θανάσιμο τραυματισμό του. Τα αίτια του ατυχήματος διερευνώνται. Η Διοίκηση της Επιχείρησης εκφράζει την βαθύτατη θλίψη της, τα συλλυπητήρια όλων των εργαζομένων στην Επιχείρηση, και την αμέριστη συμπαράσταση στην οικογένεια του άτυχου συναδέλφου.



πρωτοσέλιδα



ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: «ΨΑΛΙΔΙ» 12% ΣΤΑ ΕΙΔΙΚΑ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΑ- Πιθανότατα θα ισχύσει και για τους ενστόλους, παρά τις αντιδράσεις υπουργών • **ΕΠΙΔΙΩΞΗ ΣΑΜΑΡΑ Η ΣΤΗΡΙΞΗ ΑΠΟ ΓΙΟΥΝΚΕΡ** • **ΜΕΛΕΤΗ-ΣΟΚ: ΦΟΡΟΔΙΑΦΥΓΗ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ 28 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ-** Αντιστοιχούν σε φόρους 11,2 δισ. • **ΦΟΒΟΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΡΙΑΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΣΤΟΝ ΛΙΒΑΝΟ** • Αποστολή ειδοποιητηρίων- ΑΠΟ ΟΚΤΩΒΡΙΟ Η ΠΛΗΡΩΜΗ ΤΟΥ ΦΑΠ 2010 ΚΑΙ 2011.

ΤΑ ΝΕΑ: Οι σχεδιαζόμενες περικοπές στους ένστολους προκαλούν αναβρασμό στην κυβέρνηση- **ΣΤΑ ΟΠΛΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΙΔΙΚΑ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΑ** • Τι προσδοκά η κυβέρνηση από τον Ζαν Κλοντ Γιούνκερ- **ΕΝΑΣ ΦΙΛΟΣ (:) ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Η Τρόικα βλέπει... ύφεση και ανεβάζει το λογαριασμό των μέτρων- **ΘΥΣΙΑΖΟΝΤΑΙ ΕΙΔΙΚΑ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΑ, ΔΩΡΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ** • **ΟΙ ΓΕΡΜΑΝΟΙ ΜΑΣ ΠΙΕΖΟΥΝ ΑΛΛΑ ΥΠΟΣΧΟΝΤΑΙ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΑ ΕΠΙΤΟΚΙΑ-** Πάνω από 68 δισ. τα κέρδη του Βερολίνου από την κρίση της Ευρωζώνης • 5ωρη κατάθεση στον εισαγγελέα- **ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ ΛΑΒΡΟΣ ΚΑΤΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΓΙΑ ΜΝΗΜΟΝΙΟ.**

ΕΘΝΟΣ: Το τελικό κυβερνητικό σχέδιο για να καμφθούν οι αντιδράσεις- **ΜΕ ΚΙΝΗΤΡΑ Η ΝΕΑ ΕΦΕΔΡΕΙΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ** • Περιοχές 12% σε όλα- **ΕΡΡΙΦΘΗ Ο ΚΥΒΟΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΙΔΙΚΑ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΑ** • Επαφές

Σαμαρά- **ΜΕ ΓΙΟΥΝΚΕΡ ΞΕΚΙΝΑ Ο ΚΥΚΛΟΣ ΤΩΝ ΡΑΝΤΕΒΟΥ.**

ΕΣΤΙΑ: Η ΙΕΡΗ ΑΓΕΛΑΔΑ ΣΕ ΕΦΕΔΡΕΙΑ!- Ανύπαρκτη η λέξις απόλυσις στο δημόσιο.

ΑΓΓΕΛΙΟΦΟΡΟΣ: Ανοικτή πληγή οι ελλείψεις σε προσωπικό-υλικά- **ΟΡΙΑΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΑ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ** • **ΣΗΜΕΡΑ ΤΟ ΚΡΙΣΙΜΟ ΤΕΤ Α ΤΕΤ ΣΑΜΑΡΑ-ΓΙΟΥΝΚΕΡ.**

ΑΥΡΙΑΝΗ: Τα νοσοκομεία δεν μπορούν να κάνουν έλεγχο στο αίμα λόγω έλλειψης κονδυλίων- **ΑΚΥΡΩΝΟΝΤΑΙ ΕΓΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΛΟΓΩ ΤΡΟΙΚΑΣ.**

ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ: ΚΑΜΙΑ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΝΤΟΠΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΤΗ ΧΙΟ.

Η ΑΥΓΗ: 10.000 ΚΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ!

Η ΒΡΑΔΥΝΗ: Οδηγός για ασφαλισμένους σε ιδιωτικές εταιρίες- **ΑΣΦΑΛΕΙΣ: ΕΞΙ ΒΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΝΑ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΕΤΕ ΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΑΣ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: ΙΩΣΗΦ Ο ΒΑΤΟΠΕΔΙΝΟΣ: ΤΟ ΑΙΝΙΓΜΑ ΤΩΝ... ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΓΥΡΩΝ.



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Αρχίζουν οι κρίσιμες διαδοχικές συναντήσεις με Γιούνκερ, Μέρκελ και Ολάντ- **ΤΡΙΠΛΗ ΔΟΚΙΜΑΣΙΑ ΜΕ ΕΠΑΘΛΟ ΤΗΝ ΠΑΡΑΜΟΝΗ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΖΩΝΗ-** Μήνυμα τήρησης όλων των δεσμεύσεων • Εκτός από το χαράτσι, θα αποσταλούν και οι ειδοποιήσεις ΦΑΠ 2010-2011- **ΕΡΧΟΝΤΑΙ 2,7 ΔΙΣ. ΦΟΡΟΙ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ.**

ΚΕΡΔΟΣ: Τι λένε Γερμανοί αξιωματούχοι εν όψει της συνάντησης Σαμαρά-Μέρκελ- **ΑΝΤΙΦΑΤΙΚΑ ΜΗΝΥΜΑΤΑ ΛΙΓΟ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΟ ΡΑΝΤΕΒΟΥ ΣΤΟ ΒΕΡΟΛΙΝΟ-** Δύσκολη η διαπραγμάτευση για την επιμήκυνση της προσαρμογής- Ανοικτό, όμως, το ενδεχόμενο να μειωθεί το επιτόκιο του δανείου- Τι κομίζει και τι θα ακούσει ο Γιούνκερ που έρχεται στην Αθήνα • Με διασταυρώσεις θα εντοπισθούν όσοι δεν υπέβαλαν δήλωση εισοδήματος- **ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΤΑ ΤΕΛΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-** Χωριστά ειδοποιητήρια θα σταλούν στους συζύγους.

ΞΕΠΡΕΣ: Επιπλέον παρεμβάσεις 2 δισ. απαιτούνται για καθαρή εξοικονόμηση 11,5 δισ. ευρώ- **«ΓΟΡΔΙΟΣ ΔΕΣΜΟΣ» ΤΑ ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΕΙΜΜΑΤΟΣ.**

ΗΜΕΡΗΣΙΑ: Βελτίωση του κλίματος υπέρ της Ελλάδας στην Ευρώπη- **ΘΕΤΙΚΕΣ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗ** • Ο επικεφαλής του Eurogroup συναντάται σήμερα με τον Αντ. Σαμαρά- **ΚΡΙΣΙΜΑ ΜΗΝΥΜΑΤΑ ΚΟΜΙΖΕΙ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ Ο Ζ. Κ. ΓΙΟΥΝΚΕΡ.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: «ΚΛΕΙΔΩΝΟΥΝ» ΟΙ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑ ΕΙΔΙΚΑ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΑ- Αναδρομικό "ψαλίδι" από 1ης Ιουλίου- Μειώσεις και σε αναπηρικά επιδόματα.

**ΚΑΛΑ ΚΡΑΤΕΙ Η ΦΟΡΟΔΙΑΦΥΓΗ ΠΑΡΑ ΤΑ ΜΕΤΡΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ****► Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ** | Σελίδα 3 | 22/08/2012

Η φοροδιαφυγή εξακολουθεί να «ανθεί» παρά τους ελέγχους και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την καταπολέμηση του φαινομένου, με στόχο την αύξηση των δημοσίων εσόδων και τη στήριξη του κρατικού προϋπολογισμού που «ακροβατεί» σε τεντωμένο σχοινί δεδομένων των αποκλίσεων που καταγράφονται. Αυτό αποδεικνύουν άλλωστε τα επίσημα στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών, αφού με βάση τους ελέγχους που πραγματοποίησε το ΣΔΟΕ, από τις 6 Ιουλίου έως και τις 19 Αυγούστου, σε 4.067 επιχειρήσεις κάθε μορφής και οικονομικού μεγέθους, σε περιοχές με μεγάλη τουριστική κίνηση και αυξημένη οικονομική δραστηριότητα, προέκυψε ότι οι περισσότερες από τις μισές, περίπου 6 στις 10, είχαν υποπέσει σε φορολογικές παραβάσεις. Συγκεκριμένα, βρέθηκαν 2.266 παραβάτες και διαπιστώθηκαν 31.237 παραβάσεις, γεγονός που σημαίνει ότι το μέσο ποσοστό παραβατικότητας διαμορφώθηκε στο 55,7%. Αξίζει να σημειωθεί μάλιστα ότι το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του έτους 2011 πραγματοποιήθηκαν 2.846 έλεγχοι στους οποίους βρέθηκαν 1.508 παραβάτες και διαπιστώθηκαν 20.828 παραβάσεις, γεγονός που σημαίνει ότι το μέσο ποσοστό παραβατικότητας πέρυσι ήταν σε χαμηλότερα επίπεδα, καθώς είχε διαμορφωθεί στο 53%. Η αύξηση, πάντως, της φοροδιαφυγής προβληματίζει έντονα το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης το οποίο εναγωνίως αναζητά «πηγές» για να κλείσει το επώδυνο πακέτο των 11,6 δισ. ευρώ, όμως από την άλλη διαπιστώνει ότι η «πηγή» των εσόδων είναι «βαρέλι χωρίς πάτο», αφού όχι μόνο αρκετοί είναι οι φορολογούμενοι οι οποίοι αδυνατούν να αντεπεξέλθουν στις αυξημένες υποχρεώσεις τους φέτος και ειδικότερα να πληρώσουν τα «φουσκωμένα» εκκαθαριστικά της Εφορίας, με αποτέλεσμα να γεμίζει η «δεξαμενή» των ληξιπρωθέσμων χρεών, αλλά και ότι δεν υπάρχει φορολογική συνείδηση. Από την άλλη πλευρά φυσικά πιστοποιείται, για μια ακόμη φορά, ότι τα μέτρα που έχουν ληφθεί προς την κατεύθυνση καταπολέμησης της φοροδιαφυγής δεν αποδίδουν, αφού στις περισσότερες των περιπτώσεων παραμένουν κενό γράμμα, με αποτέλεσμα και ο φοροεισπρακτικός μηχανισμός να μην μπορεί να αποδώσει το μέγιστο των δυνατοτήτων του, ειδικά την περίοδο αυτή που ο κρατικός προϋπολογισμός κινείται εκτός των στόχων που έχουν τεθεί αφού η «μαύρη τρύπα» των εσόδων ξεπερνά τα 2,2 δισ. ευρώ.

ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΤΑ ΕΡΓΑ ΣΕ ΗΠΕΙΡΟ ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗ ΣΤΕΡΕΑ ΕΛΛΑΔΑ**► ΚΕΡΔΟΣ** | Σελίδα 12 | 22/08/2012

Τα έργα που βρίσκονται σε εκκρεμότητα στην Ήπειρο και τη δυτική Στερεά Ελλάδα αναμένεται να βρεθούν στο επίκεντρο της συνάντησης που θα έχει έως το τέλος του μήνα ο

αναπληρωτής υπουργός Ανάπτυξης και Υποδομών κ. Στ. Καλογιάννης με εκπροσώπους των τμημάτων του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, Ηπείρου και Αιτωλοακαρνανίας.

Η πρωτοβουλία για τη συνάντηση ελήφθη από τον κ. Καλογιάννη μετά από επιστολή που απέστειλαν τα δύο τμήματα του ΤΕΕ και στην οποία εξέφραζαν την ανησυχία τους για τα προβλήματα που έχουν δημιουργηθεί και είχαν ως αποτέλεσμα να «παγώσουν» τα έργα υποδομής που κατασκευάζονταν στην περιοχή. Στην απαντητική επιστολή του, ο αναπληρωτής υπουργός αναφέρει ότι «τα έργα υποδομής στη Δυτική Ελλάδα έχουν, σχεδόν στο σύνολο τους, σταματήσει εδώ και ένα τουλάχιστον χρόνο» και διαβεβαιώνει ότι μετά την ανάληψη των καθηκόντων από τη νέα ηγεσία του υπουργείου δόθηκε προτεραιότητα στα έργα αυτά. Συγκεκριμένα, επισημαίνει ότι «καθώς η Δυτική Ελλάδα στερείται ακόμη βασικών έργων υποδομής και παρ' όλα τα μεγάλα προβλήματα που έχουν συσσωρευθεί και παρά την εξαιρετικά δύσκολη περίοδο που διέρχεται η χώρα μας, αισιοδοξώ ότι με συντονισμένη δουλειά όλων των εμπλεκόμενων, τα έργα θα επανεκκινήσουν».

Σε εξέλιξη βρίσκονται οι διαπραγματεύσεις για την επανεκκίνηση των μεγάλων οδικών έργων παραχώρησης, μεταξύ των οποίων και η Ολυμπία και η Ιόνια Οδός, που αφορούν τη Δυτική Ελλάδα. Επίσης, έχουν ήδη ληφθεί αποφάσεις για τις οι δύο φάσεις Β' και Γ' 1 του λιμένα Ηγουμενίτσας, ενώ αναζητείται λύση σε συνεργασία με τον ανάδοχο του οδικού άξονα Ακτιο - Αμβρακία, ώστε να ξεπεραστούν τα προβλήματα που αντιμετωπίζει και να επαναλειτουργήσουν τα εργοτάξια. Ειδικά για την περίπτωση αυτή, με πρόσφατη απόφαση του κ. Καλογιάννη δίνεται η δυνατότητα εκταμίευσης 300.000 ευρώ, ώστε να καλυφθεί το σύνολο των οφειλών της εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΑΕ προς τους εργαζομένους. Σύμφωνα με την απόφαση, η πληρωμή θα γίνει σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και θα παρακρατηθεί από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό μέσω της διαδικασίας εγκρίσεώς του από τη διευθύνουσα υπηρεσία. Η απόφαση αφορά την καταβολή δεδουλευμένων αποδοχών των εργαζομένων στο έργο κατασκευής οδικής σύνδεσης του Ακτίου με τον δυτικό άξονα Βορρά - Νότου, μήκους 48 χιλιομέτρων και προϋπολογισμού 350 εκατ. ευρώ.

Η ΧΙΟΣ ΔΑΚΡΥΖΕΙ ΓΙΑ ΤΑ ΔΕΝΤΡΑ ΤΗΣ**► Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ** | Σελίδα 16 | 22/08/2012

«Σχίζουν και πληγώνουν τα δέντρα στις 7 Ιουλίου και κάνουν την πρώτη συλλογή στις 15 Αυγούστου, εορτή της Κοιμήσεως της Θεοτόκου, τη δεύτερη στις 14 Σεπτεμβρίου, εορτή του Σταυρού, εξαιτίας της πρόληψης ότι οι ιερές αυτές ημέρες συμβάλλουν πολύ στην αύξηση της σοδειάς. Μόνο η βροχή τους κάνει μεγάλη ζημιά... Σπανιότατα όμως συμβαίνει να είναι βροχερός ο καιρός την εποχή εκείνη». Πού να φανταζόταν ο Βρετανός περιηγητής Τζον Κόβελ όταν έγραφε τα παραπάνω το 1677 ότι αιώνες αργότερα η καλλιέργεια της μαστίχας θα γινόταν με τον ίδιο και



απαράλλαχτο τρόπο και ότι θα ήταν η φωτιά και όχι η βροχή που θα 'φερνε την καταστροφή. Κι όμως, εν μια νυκτί -τι κι αν αυτή η «νύχτα» κράτησε σχεδόν τέσσερα 24ωρα- η Χίος έκλαψε τα δέντρα της.

Έως αργά χθες σιγόκαιγαν ακόμα εστίες, που πια είχαν περιοριστεί στο βόρειο τμήμα του νησιού. Οι αρχές εξέφραζαν την πεποίθηση -ελπίδα- ότι η περιπέτεια θα τελειώσει μέσα στη νύχτα. Σύμφωνα με τον τελευταίο απολογισμό από το Ευρωπαϊκό Σύστημα Πληροφοριών Δασικών Πυρκαγιών (EFFIS), οι καμένες εκτάσεις στη Χίο ανέρχονταν μέχρι χθες σε 145.890 στρέμματα. Η φωτιά έκανε στάχτη ολόκληρα δάση, τεράστιες εκτάσεις χαμηλής βλάστησης και καλλιέργειες, μεταξύ των οποίων και το 30% των μαστιχόδεντρων που αναπτύσσονται στο νότιο τμήμα του νησιού (τα μαστιχόδεντρα κάλυπταν συνολικά 20.000 στρέμματα, δηλαδή το 12% της καλλιεργήσιμα γης του νησιού, ενώ ο αριθμός τους έφτανε το 1.150.000). Σύμφωνα με την Ένωση Μαστιχοπαραγωγών Χίου, πάντως, οι εκτάσεις που επηρεάστηκαν από τη φωτιά «έβγαζαν» περίπου πάνω από το 50% της συνολικής παραγωγής, με τη ζημιά να ανέρχεται στα 4 εκατ. ευρώ. Από τους 20 συνεταιρισμούς που συμμετέχουν στην ένωση, οι 11 έχουν υποστεί ζημιές, ενώ ένας έχει χάσει το 100% της παραγωγής του.

Για τον δήμαρχο κ. Πολύδωρο Λαμπρινούδη, οι εκτιμήσεις είναι συντηρητικές. «Έχει καεί πάνω από το 30% των μαστιχόδεντρων, ενώ σε ορισμένα χωριά η καταστροφή είναι ολική», λέει στην «Κ». «Είναι δεδομένο ότι η παραγωγή μαστίχας φέτος θα είναι μειωμένη (σ.σ. η ετήσια παραγωγή κυμαίνεται από 80 έως 150 τόνους). Όμως η καταστροφή είναι και περιβαλλοντική, ο τόπος θα χρειαστεί τουλάχιστον πέντε χρόνια να επανέλθει. Είναι τόσο μεγάλο το κακό, που εμείς που είμαστε δεμένοι με τον τόπο δεν θέλουμε να πλησιάζουμε, να μην το αντικρίσουμε». Είναι χαρακτηριστικό ότι μόλις πρόσφατα επουλώθηκαν οι πληγές των πυρκαγιών του '79 και του '86 στη βόρεια Χίο.

Δυστυχώς, ουδείς θα μείνει ανεπηρέαστος από αυτή την κρίση. Δεν είναι μόνο οι οικογένειες που χάνουν την περιουσία και το εισόδημά τους (ο αριθμός των οικογενειών που ασχολούνται με την καλλιέργεια μαστίχας ξεπερνάει τις 4.500). Όπως λέει ο κ. Μιχάλης Γαλάτουλας, κάτοικος του νησιού, «η μαστίχα και η ναυτιλία ήταν τα δυο πράγματα που έκαναν το νησί να στέκεται στα πόδια του». «Αυτές τις μέρες, οι μεγαλύτεροι λένε και ξαναλένε ότι δεν έχουν δει τέτοια καταστροφή στη ζωή τους», συνεχίζει. Όπως δήλωσε πάντως ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων κ. Αθανάσιος Τσαυτάρης, αναζητούνται ήδη τρόποι προκειμένου να αποζημιωθούν εκείνοι οι παραγωγοί που είχαν λίγα δέντρα και δεν ήταν κατ' επάγγελμα αγρότες. Κατά τα ειωθότα, δεν άργησε να ξεσπάσει και ο πόλεμος ευθυνών. Στελέχη της Πυροσβεστικής μιλώντας στην «Κ» επέρριψαν σαφώς ευθύνη στις τοπικές αρχές για μη λήψη προληπτικών μέτρων. «Δεν είχαν χαρακτηρίσει αντιπυρικές ζώνες, ενώ τα χόρτα είχαν φτάσει το 1 μέτρο ύψους», είπαν

χαρακτηριστικά. Ο δήμαρχος, από την άλλη, κάνει λόγο για έλλειψη συντονισμού. «Η φωτιά τους έπιασε στον ύπνο. Ο συντονισμός από την Αθήνα δεν πήγε καλά και ξέφυγε σε πολλά σημεία, με αποτέλεσμα να υπάρξουν καταστροφικές αναζωπυρώσεις. Σήμερα, πρέπει η πολιτεία να μας βοηθήσει να ανασυγκροτηθούμε και να φροντίσουμε να οχυρωθούμε απέναντι στις κατολισθήσεις. Μην έχουμε άλλα...».

68 ΔΙΣ. € ΚΕΡΔΙΣΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ Η ΓΕΡΜΑΝΙΑ

ΕΘΝΟΣ | Σελίδα 12 | 22/08/2012

Η... ιερή αγανάκτηση πολλών Γερμανών πολιτικών, που διαρρηγνύουν τα ιμάτιά τους επειδή οι Γερμανοί φορολογούμενοι επιβαρύνονται με κάθε σεντ που μεταβιβάζεται προς την Ελλάδα εν είδει οικονομικής «βοήθειας», αποδεικνύεται τελικώς κενή περιεχομένου. Αν εμπιστευθεί κανείς τα δημοσιεύματα του γερμανικού -και όχι του ελληνικού επί παραδείγματι Τύπου, θα διαπιστώσει ότι η Γερμανία αποκομίζει σημαντικό οικονομικό όφελος από την ενίσχυση που παρέχει στη χώρα μας, ενώ το συνολικό κέρδος του Βερολίνου κατά τη διάρκεια της κρίσης, βάσει ορισμένων αναλύσεων αγγίζει ακόμη και τα 68 δις. ευρώ τα τελευταία 3,5 χρόνια.

Σύμφωνα με τον οικονομολόγο Γιενς Μπίτζεν-Χογκρέφε, ο οποίος μίλησε στην «Handelsblatt», το ποσό αυτό προκύπτει από τη σύγκριση του μέσου κόστους δανεισμού τη συγκεκριμένη περίοδο με τον μέσο όρο από το 1999 έως το 2008. Εάν το Βερολίνο έπρεπε να δανειστεί με τα προ κρίσης επιτόκια, θα είχε επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του με 154 δις. ευρώ, εξηλεί ο οικονομολόγος. Επειδή όμως θεωρείται ασφαλής επενδυτικός προορισμός, το κόστος δανεισμού μειώθηκε κατά 12 δις. ευρώ, ενώ έγινε και περαιτέρω μείωση του κεντρικού επιτοκίου της ΕΚΤ, με σαφή επίπτωση στα επιτόκια δανεισμού της Γερμανίας. Σε αυτό πρέπει να προστεθεί ακόμη και η επιβράδυνση της οικονομικής ανάπτυξης σε ολόκληρη την Ευρωζώνη. Στο σύνολο, άρα, όπως λέει ο Μπίτζεν-Χογκρέφε, η Γερμανία μείωσε το κόστος δανεισμού της κατά άλλα 56 δις. ευρώ. Πρόκειται για το άμεσο κέρδος της Γερμανίας από την κρίση, η οποία είδε τα επιτόκια δανεισμού της να πέφτουν διαρκώς, μέχρι που τα διετή ομόλογα έφτασαν να έχουν αρνητική απόδοση. Υπάρχει όμως και το κέρδος σε βάθος χρόνου.

Το γερμανικό υπ. Οικονομικών έχει «ψελλίσει» κατά καιρούς ότι το Βερολίνο εισπράττει τόκους για τα χρήματα που δανείζει, ωστόσο επιμένει ότι τα καλά αποτελέσματα που έχει η γερμανική οικονομία εν μέσω κρίσης, οφείλονται στην αυστηρή δημοσιονομική πειθαρχία και τη στιβαρότητα της οικονομίας. Κι όμως, όπως αναφέρουν οι εφημερίδες «Handelsblatt» και «Sueddeutsche Zeitung», το Βερολίνο, όπως και οι υπόλοιποι δανειστές της Ελλάδας, βγάζει κέρδος όσο η χώρα μας συνεχίζει να πληρώνει κανονικά τις δόσεις της, όπως συνέβη προχθές, οπότε η ελληνική κυβέρνηση μεταβίβασε το ποσό των 3,2 δις. ευρώ στην ΕΚΤ.