

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 248

24 | 08 | 2012

ΣΗΜΕΡΑ

Με τις προκαταβολές προσωπικών εγγυήσεων ότι «οι Γερμανοί θα εισπράξουν τα χρήματά τους», αλλά και «όλοι οι άλλοι θα εισπράξουν τα χρήματά τους», που δόθηκαν μέσω συνεντεύξεων σε εφημερίδες, συναντάται, σήμερα στο Βερολίνο και αύριο στο Παρίσι, ο Έλληνας πρωθυπουργός με την Άγκελα Μέρκελ και τον Φρανσουά Ολάντ. Πρόκειται για συναντήσεις... «διαπιστευτηρίων», όπως τις χαρακτήρισε απ' αυτή τη στήλη πριν λίγα εικοσιτετράωρα και όπως, εμμέσως, πλην, όμως, σαφώς, επιβεβαιώνουν οι πληροφορίες που διέρρεαν από ελληνικής πλευράς στα ΜΜΕ.

Πρόθεση του πρωθυπουργού είναι να σπάσει τον πάγο και να ανατρέψει το κλίμα «κρίσης αξιοπιστίας» για την οποία μίλησε ο πρόεδρος του Eurogroup Ζαν-Κλοντ Γιούνκερ την Τετάρτη, να προσπαθήσει να πείσει τους συνομιλητές του ότι η Ελλάδα έχει κάνει ήδη σημαντικά βήματα και το επόμενο διάστημα θα κάνει περισσότερα στην κατεύθυνση της δημοσιονομικής σταθεροποίησης, της επιτάχυνσης των αποκρατικοποιήσεων και της προώθησης των διαρθρωτικών αλλαγών. Με δυο λόγια, οι ηγέτες Γερμανίας και Γαλλίας, θα πληροφορηθούν πριν από τους Έλληνες, όλα, όσα θα κληθούν οι Έλληνες να πληρώσουν αμέσως ή εμμέσως στο επόμενο διάστημα. Μέρκελ και Ολάντ, πάντως, έκριναν σκόπιμο να έχουν πτες «προπαρασκευαστική» συνάντηση ενόψει των «ραντεβού», προκειμένου να συμφωνήσουν σε κοινή στάση και γλώσσα, με επωδό την απαίτηση τήρησης των δεσμεύσεων από την Ελλάδα, πριν απ' οποιαδήποτε άλλη συζήτηση (επιμύκηση εφαρμογής μέτρων κ.α.).

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- ΣΕΛ. 3 θέματα μηχανικών
- ΣΕΛ. 4 διεθνή θέματα
- ΣΕΛ. 5 ελληνική πραγματικότητα
- ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
- ΣΕΛ. 7-8 αποκόμματα εφημερίδων

ΕΠΙΣΗΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Αντέχει η κτηματαγορά
αλλά με μεγάλες απώλειες

Μειωμένες κατά 10,1% ήταν κατά μέσο όρο οι τιμές των διαμερισμάτων το δεύτερο τρίμηνο του τρέχοντος έτους, συγκριτικά με το αντίστοιχο περσινό διάστημα, σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος από τα πιστωτικά ιδρύματα.

Ειδικότερα η μείωση των τιμών το δεύτερο τρίμηνο του 2012, σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2011 ήταν 10,8% για τα «νέα» διαμερίσματα, ηλικίας έως 5 ετών και 9,7% για τα «παλαιά», ηλικίας άνω των 5 ετών. Για το σύνολο του 2011 οι τιμές των διαμερισμάτων μειώθηκαν με μέσο ετήσιο ρυθμό 5,4%, έναντι 4,7% το 2010. Η συνολική εικόνα για την τελευταία τριετία είναι ότι σημειώνεται μεγαλύτερη μείωση των τιμών για τα παλαιά διαμερίσματα. Γεγονός που φαίνεται να αντανάκλα τη σχετικά μεγαλύτερη «ανθεκτικό-

τητα» των τιμών των νεόδμητων διαμερισμάτων, τα οποία κατά κανόνα διατίθενται προς πώληση από τους κατασκευαστές. Πράγματι, για το 2011 ως σύνολο, με βάση τα αναθεωρημένα στοιχεία, ο μέσος ετήσιος ρυθμός μείωσης των τιμών για τα «νέα» και τα «παλαιά» διαμερίσματα ήταν 4,9% και 5,7%, αντίστοιχα, ενώ ανάλογη σχέση παρατηρήθηκε το 2010 («νέα»: -4,2%, «παλαιά»: -5,0%) και το 2009 («νέα»: -2,0%, «παλαιά»: -4,8%). Από την ανάλυση των στοιχείων κατά γεωγραφική περιοχή προκύπτει ότι οι τιμές των διαμερισμάτων το δεύτερο τρίμηνο του 2012 ήταν μειωμένες σε σύγκριση με το δεύτερο τρίμηνο του 2011 κατά 10,8% στην Αθήνα, 12,4% στη Θεσσαλονίκη, 9,9% στις άλλες μεγάλες πόλεις και 8,0% στις λοιπές περιοχές της χώρας.

Το δεύτερο τρίμηνο του 2012, συγκριτικά με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, σύμφωνα με την ΤτΕ, ο όγκος των ακινήτων για τα οποία έγιναν συναλλαγές ήταν μειωμένος κατά 50,8% και η αξία των συναλλαγών μειωμένη κατά 40,3%.



Ζημιές ίσες σχεδόν προς το 20% των εσόδων τους κατέγραψαν το 2011, ως σύνολο, σύμφωνα με τα εταιρικά τους αποτελέσματα, οι μεγαλύτερες ελληνικές βιομηχανίες παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος και αδρανών υλικών, λόγω της καθίζησης της εγχώριας οικοδομικής και της ευρύτερης κατασκευαστικής δραστηριότητας. Η συρρίκνωση του τομέα συνεχίζεται.

Αναλυτικά στη σελ 5.



Αυγουσιτιάτικη πανσέληνος στο Μουσείο της Ακρόπολης

Με ρομαντικές μελωδίες για το φεγγάρι από το Μουσικό Σχολείο Βόλου θα γιορτάσει το Μουσείο της Ακρόπολης την αυγουσιτιάτικη πανσέληνο την Παρασκευή 31 Αυγούστου, στις 9:30 μ.μ.

Την ημέρα αυτή, το Μουσείο θα παραμείνει ανοιχτό από τις 8 το πρωί έως τα μεσάνυχτα (η είσοδος θα είναι ελεύθερη από τις 9 μ.μ.),



δίνοντας την ευκαιρία στους επισκέπτες να περιηγηθούν τους εκθεσιακούς χώρους και να απολαύσουν τη θέα του Ιερού Βράχου με το γοστευ-

τικό σελινόφως. Η εκδήλωση εντάσσεται στο πρόγραμμα «Μια μέρα στο Μουσείο Ακρόπολης».

Στα 15 χρόνια λειτουργίας του, το Μουσικό Σχολείο Βόλου έχει πραγματοποιήσει εκδηλώσεις στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, καθιερώνοντας μεγάλες θεματικές συναυλίες με αφιερώματα σε σπουδαίους Έλληνες και ξένους συνθέτες δημιουργούς.

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

12
Σεπτεμβρίου
2012

ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ

ΕΚΔΗΛΩΣΗ: για τη βράβευση πρωτευσάντων αποφοίτων των Πολυτεχνικών Σχολών
ΑΘΗΝΑ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

12-14
Σεπτεμβρίου
2012

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: Διεθνές επιστημονικό συνέδριο για τα τοξικά απόβλητα
ΧΑΝΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

Πολυτεχνείο Κρήτης, Πανεπιστήμιο Πάντοβας, Τεχνολογικό Πανεπιστήμιο Νανιάνγκ, Διεθνής Ομάδα Εργασίας Αποβλήτων

13
Σεπτεμβρίου
2012

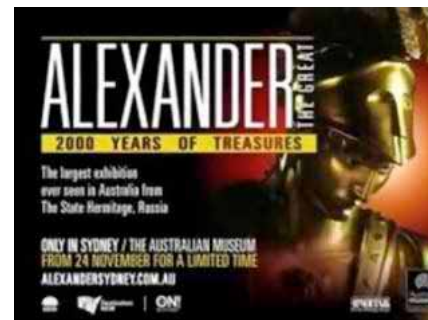
ΗΜΕΡΙΔΑ: «Ευφυή συστήματα διασύνδεσης αστικών-υπεραστικών εμπορευματικών μεταφορών»
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Ευρωπαϊκή Επιτροπή, Ινστιτούτο Βιώσιμης Κινητικότητας και Δικτύων Μεταφορών (IMET)/Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ)

Έκθεση για τον Μέγα Αλέξανδρο στο Australian Museum

Μια μεγάλη έκθεση αφιερωμένη στον Μέγα Αλέξανδρο θα πραγματοποιηθεί από τις 24 Νοεμβρίου 2012 έως τις 29 Απριλίου 2013, στο Australian Museum του Σίδνεϊ. Με αφορμή την έκθεση, το μουσείο έχει προγραμματίσει για σήμερα δημόσια συγκέντρωση στην αίθουσα της Αδελφότητας του «Μεγάλου Αλεξάνδρου» στο Μάρικβιλ του Σίδνεϊ. Σκοπός του μουσείου είναι να προσεγγίσει την ομογένεια και να έχει την ενεργό συμμετοχή της, έτσι ώστε να έχει την μεγαλύτερη δυνατή επιτυχία η προσεχής έκθεση. Βασικά ομιλήτρια θα είναι η ομογενής Θεοδώρα Μηνά-Γιαννιώτη η οποία ανέλαβε πρόσφατα την ευθύνη προγραμματισμού για τις επισκέψεις του κοινού και στο πλαίσιο αυτό επικοινωνεί με διάφορες κοινωνικές ομάδες και φορείς.

Η έκθεση έρχεται από το διάσημο Μουσείο Hermitage Αγίας Πετρούπολης και περιλαμβάνει 400 αντικείμενα που



καλύπτουν μια χρονική περίοδο 2500 χρόνων περίπου, από την κλασική αρχαιότητα έως την σύγχρονη εποχή. Τα εκθέματα επικεντρώνονται στον Μέγα Αλέξανδρο. Η έκθεση εστιάζει στον μύθο, την πραγματικότητα, την εκστρατεία και τον θρόνο του Μεγάλου Στρατηλάτη.

Ο κόσμος του αρχιτέκτονα Εμμανουήλ Βουρέκα

Το έργο του αρχιτέκτονα Εμμανουήλ Βουρέκα θα παρουσιάσει από τις 11 Οκτωβρίου ως τις 2 Δεκεμβρίου 2012 το Μουσείο Μπενάκη - Αρχαία Νεοελληνικής Αρχιτεκτονικής, σε έκθεση που θα φιλοξενηθεί στο κτήριο της Οδού Πειραιώς.

Ο Εμμανουήλ Βουρέκας (1907-1993) γεννιέται στο Φάληρο και σπουδάζει αρχιτεκτονική στη Δρέσδη. Επιστρέφοντας διαμορφώνει, από τα πρώτα χρόνια της σταδιοδρομίας του, μια πολύ προσωπική αστική αρχιτεκτονική έκφραση, την οποία και καθιερώνει στα μεταπολεμικά χρόνια.

Στην έκθεση παρουσιάζεται μεγάλο τμήμα του έργου του (μονοκατοικίες, πολυκατοικίες, κτήρια γραφείων, δημό-



σια κτήρια, τράπεζες, ξενοδοχεία, κ.ά.), όπως αυτό διασώζεται στο προσωπικό του αρχείο καθώς και στα αρχεία των συνεργατών του. Στους στενούς του συνεργάτες περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων πολλοί σημαντικοί Έλληνες αρχιτέκτονες του 20ου αιώνα, όπως οι Ρένος Κουτσούρης, Προκόπης

Βασιλειάδης, Περικλής Σακελλάριος, Σπύρος Στάικος, Κωνσταντίνος Δεκαβάλλας, Αντώνης Γεωργιάδης, Βασίλης Γρηγοριάδης και Ιωάννης Βικέλας. Άλλωστε πολλά από τα έργα του, όπως το ξενοδοχείο Athens Hilton, οι τουριστικές εγκαταστάσεις στη Γλυφάδα, το Καβούρι, και τη Βουλαγγμένη, αποτελούν τοπία της πρωτεύουσας και των προαστίων της, συμβάλλοντας ουσιαστικά στη διαμόρφωση της μορφής και του ύψους της νεοελληνικής αρχιτεκτονικής.

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Χρήστος Σπύρτζης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

Χρήσιμες ερωτοαπαντήσεις σε θέματα ΚΕΝΑΚ, ενεργειακά, Η/Μ μελέτες-θέρμανση-ψύξη-φωτοβολταϊκά



Το Τ.Ε.Ε./ τμήμα Δυτικής Μακεδονίας και ο Σύλλογος Διπλωματούχων Μηχανολόγων-Ηλεκτρολόγων Μηχανικών, παράρτημα Δυτικής Μακεδονίας, αφουγκραζόμενοι τις άμεσες ανάγκες για συνεχή έγκυρη και έγκαιρη ενημέρωση και ανατροφοδότηση γνώσεων των διπλωματούχων μηχανικών (και όχι μόνο) της περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, ξεκινά ένα ηλεκτρονικό "φόρουμ" ερωτοαπαντήσεων. Στο "φόρουμ" αυτό, μέσω μιας συγκεκριμένης φόρμας κατηγοριοποιημένων ερωτήσεων, μπορεί ο κάθε συνάδελφος να θέτει ερωτήματα στις εξής κατηγορίες α)Επαγγελματικά, β)Εκπαιδευτικά, γ) ΚΕΝΑΚ, δ) Γενικά Ενεργειακά, ε)Διάφορα και αυτά να απαντώνται σε εύλογο χρονικό διάστημα από ομάδα διπλωματούχων μηχανικών του Συλλόγου με εμπειρία σε τέτοια θέματα. Οι απαντήσεις θα αναρτώνται ευκρινώς (αρχείο pdf) μέσω ειδικού banner στο site του ΤΕΕ/ΤΔΜ ανά τακτό χρονικό διάστημα και χρήσιμο είναι, επειδή θα ενημερώνεται συνεχώς, να "διαβάζεται" πριν την υποβολή κάθε ερωτήματος. Σε κάθε περίπτωση και για κάθε ερώτηση, απορία επικοινωνείτε στο 2461028030 ή tee_koz@tee.gr

Στην τελική ευθεία έργο του άξονα ΠΑΘΕ στη Φθιώτιδα

Απόφαση υποκατάστασης της «ΑΤΤΙ-ΚΑΤ ΑΤΕ» από «Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε – ΤΕΡΝΑ Α.Ε.»

Στην τελική ευθεία μπαίνει το έργο της παράκαμψης της Στυλίδας, από τον ανισόπεδο κόμβο της Αγ. Μαρίας μέχρι και τον ανισόπεδο κόμβο Ραχών του Άξονα ΠΑΘΕ. Με απόφαση του αναπληρωτή υπουργού Ανάπτυξης, Σταυρού Καλογιάννη, εγκρίνεται η υποκατάσταση της Αναδόχου «ΑΤΤΙ-ΚΑΤ ΑΤΕ» από την Κοινοπραξία «Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε – ΤΕΡΝΑ Α.Ε.» στο έργο: «Κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου με τα συνοδά του έργα στο τμήμα: Αρχή ανισόπεδου κόμβου Αγ. Μαρίας Στυλίδας - Αρχή ανισόπεδου κόμβου Ραχών του Άξονα ΠΑΘΕ» και της παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου. Όπως ανακοινώθηκε από το αρμόδιο υπουργείο, στην απόφαση ορίζεται ότι η εταιρεία «ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε», ανάδοχος του έργου «Κατασκευή αυτοκινητοδρόμου με τα συνοδά του έργα στο τμήμα: Αρχή Α.Κ. Αγίας Μαρίας Στυλίδας - Αρχή Α.Κ. Ραχών του άξονα ΠΑΘΕ», η οποία έχει κηρυχθεί έκπτωτη από τη σύμβαση, υπέβαλε στη Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου αίτηση, με την οποία ζητούσε να υποκατασταθεί στην εκτέλεση του υπολειπόμενου έργου, από την κοινοπραξία των εταιρειών «ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε» και «ΤΕΡΝΑ Α.Ε.», γεγονός που αποδέχθηκαν οι δύο υποκατάστατες εταιρείες, οι οποίες υπέβαλαν στο υπουργείο τις σχετικές δηλώσεις περί αποδοχής της υποκατάστασης. Η υποκατάσταση επιβάλλεται για το συμφέρον του έργου, αφού ο ανάδοχος βρίσκεται σε προφανή αδυναμία να περαιώσει το έργο, υπαγόμενος ήδη στο καθεστώς του άρθρου 99 του Πτωχευτικού Κώδικα (Ν.3588/2007). Επιπλέον, η υποκατάσταση θα γίνει με τις τιμές και τους όρους της αρχικής σύμβασης, συνεπώς δεν θα προκύψει αυξημένο κόστος για τη συνέχιση των υπολειπόμενων εργασιών, ενώ θα επιτρέψει την άμεση

συνέχιση και ολοκλήρωση του έργου. Οι υπολειπόμενες εργασίες του έργου, για την ολοκλήρωση των οποίων δόθηκε παράταση προθεσμίας 18 μηνών, αφορούν ενδεικτικά:

- Χωματουργικές εργασίες επί του αυτοκινητοδρόμου ΠΑΘΕ, στο δίκτυο των παράπλευρων οδών και σε ορισμένους κόμβους,
- εργασίες οδοστρωσίας,
- εργασίες ασφαλτικών σε όλο το μήκος του έργου,
- εργασίες σήμανσης και ασφάλειας σε όλο το μήκος του έργου,
- εργασίες ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων σε όλο το μήκος του έργου,
- εργασίες πρασίνου σε όλο το μήκος του έργου,
- εργασίες τεχνικών έργων.

Η αρχική σύμβαση κατασκευής του έργου (το 2007) ανερχόταν σε 103,307 εκατομμύρια ευρώ και με τους ανακεφαλαιωτικούς πίνακες (το 2009) έφτασε τα 152,612 εκατ. ευρώ. Οι υπολειπόμενες εργασίες έχουν προϋπολογισμό 45,022 εκατ. ευρώ.

«Άλλο ένα σημαντικό έργο υποδομής, το οποίο ήταν «παγωμένο» επί ένα και πλέον χρόνο απομπλέκεται» αναφέρει σε δήλωσή του ο κ. Καλογιάννης.

Η παράκαμψη της Στυλίδας, από τον ανισόπεδο κόμβο της Αγ. Μαρίας μέχρι και τον ανισόπεδο κόμβο Ραχών του Άξονα ΠΑΘΕ, μήκους περίπου 20 χλμ, που παραμένει ημιτελής από την άνοιξη του 2011 και παρουσιάζει αυξημένους κινδύνους ατυχημάτων, βαίνει προς την ολοκλήρωσή της.

Η πορεία των έργων του ΕΣΠΑ στη Θεσσαλία

Στη Θεσσαλία εντάχθηκαν στο ΕΣΠΑ, από όλους τους εμπλεκόμενους φορείς το τελευταίο έτος έργα ύψους 860 εκ. ευρώ, ενώ από την αρχή υλοποίησής του ΕΣΠΑ εντάχθηκαν έργα συνολικού προϋπολογισμού 1.950 εκ. ευρώ. Αυτά προκύπτουν από ανακοινώσεις, που έκανε ο περιφερειάρχης Θεσσαλίας, Κώστας Αγοραστός, ο οποίος εξέφρασε την ικανοποίησή του για την πορεία υλοποίησης των έργων στη Θεσσαλία τον τελευταίο χρόνο. Μέχρι σήμερα οι πληρωμές σε έργα της Θεσσαλίας (ΕΣΠΑ, ΚΑΠ, επενδύσεις

...) ανέρχονται στο ποσό των 260 εκ. €, ενώ το ΕΣΠΑ σύμφωνα με τον περιφερειάρχη, συνεχίζεται και φτάνει στην ολοκλήρωση των εντάξεων. Από εδώ και πέρα πρέπει όλοι οι φορείς υλοποίησης να επιταχύνουμε τους ρυθμούς και τις διαδικασίες υλοποίησης,



πως, ώστε να προεξοφλήσουμε άμεσα τις μελλοντικές χρηματοδοτήσεις και σύντομα να αποδώσουμε τα έργα στο κοινωνικό σύνολο, πρόσθεσε. Παράλληλα, από τους ΚΑΠ στην Περιφέρεια Θεσσαλίας εκτελούνται έργα προϋπολογισμού 60 εκ. ευρώ, σε συνολικό προϋπολογισμό 100 εκ. ευρώ, των οποίων το φυσικό αντικείμενο προχωράει κανονικά, χωρίς στρεβλώσεις στην πρόοδο των εργασιών. Υπάρχει όμως, διευκρίνισε, σημαντική υστέρηση χρηματοδότησης των ΚΑΠ από την Κεντρική Διοίκηση.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΜΕ ...ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΤΗΤΑ (B)

Επιστροφή στο Χόνγκ Κόνγκ (σ.σ. βλέπε χτεσινό Newsletter) και στη σειρά των νέων ξενοδοχείων boutique, με τα οποία επιχειρείται να αλλάξει η αποκαρδιωτική εικόνα, από άποψη ποιότητας, που εμφανίζει το πλήθος των ξενοδοχείων της συγκεκριμένης κινεζικής μεγαλούπολης.

Λ' ÉLAN

Θα μπορούσε να ονομαστεί και ξενοδοχείο των iPad, καθώς υπάρχουν: στα 254 δωμάτια, στο εστιατόριο, όπου έχουν υποκαταστήσει τα έντυπα μενού. Στο χώρο της υποδοχής υπάρχει μια μεγάλη οθόνη αφής, στην οποία προβάλλονται έργα τέχνης, αλλά είναι και ...e-θυρωρός, που πληροφορεί για τα εστιατόρια της πόλης και τα τουριστικά αξιοθέατα !

Το ξενοδοχείο βρίσκεται στην περιοχή Kwun Tong, ανάμεσα σε παλιές πέτρινες αποθήκες, κέντρο των καλλιτεχνών, με πολλούς χώρους μουσικής. Άτυπα ήδη έχει ενταθεί στα ξενοδοχεία για επιχειρηματίες. Με δωμάτια καλαίσθητα – ιδίως οι μεζονέτες-σουίτες στη σοφίτα – και υψηλής τεχνολογίας: τα μπάνια, για παράδειγμα, διαθέτουν μια έξυπνη επιφάνεια γυαλιού που μετατρέπεται από καθρέφτη σε διαφανές παράθυρο με το πάτημα ενός διακόπτη. Στο 35ο όροφο υπάρχει μινιμαλιστικό γυμναστήριο και πισίνα, με θέα στην πόλη. Όσο για τις τιμές ξεκινούν από 100 ευρώ.

MIRA MOON

Πίσω απ' αυτό το ξενοδοχείο, το οποίο θα ανοίξει τις πύλες του τον επόμενο χρόνο, βρίσκεται η ιδιοφυΐα του Ολλανδού designer, Marcel Wanders, ο άνθρωπος που εμπνεύστηκε και δημιούργησε από το Mid-Autumn Festival – μια παραδοσιακή γιορτή της πανσελήνου και της συγκομιδής το φθινόπωρο, η οποία γιορτάζεται στην Κίνα και στο Βιετνάμ – ως εσωτερικούς χώρους ξενοδοχείων. Είναι ο ίδιος που αποκάλεσαν οι New York Times ως «την Lady Gaga του κόσμου των designer». Το Mira Moon διαθέτει 90 δωμάτια και ένα ρετιρέ-σουίτα, διακοσμημένο με παραδοσιακά κινεζικά κεραμικά υλικά, ξύλο σκαλιστό, καθώς και υλικά που προτιμούν οι Κινέζοι νεόπλουτοι, όπως το κρύσταλλο. Διαθέτει γυμναστήριο, κήπο στην ταράτσα και εστιατόριο.

AUBERGE

Βρίσκεται στο πιο κοντινό παραθαλάσσιο θέρετρο, στο Discovery Bay, σε μικρή απόσταση από το Sam Pak Wan Beach. Θα ανοίξει το Νοέμβριο, αλλά ήδη οι προσδοκίες που έχει δημιουργήσει είναι υψηλές. Διαθέτει 325 δωμάτια, όλα με θέα στη θάλασσα, εστιατόριο με μεγάλη εξωτερική βεράντα, spa και ένα γυάλινο εκκλησάκι στην παραλία !

Οι ένοικοί του μπορούν να κάνουν πεζοπορία μετά από μια παρτίδα γκολφ ή μια βόλτα στο λιμάνι. Στη διάθεσή τους θα έχουν γήπεδα τένις, γήπεδα μπάσκετ, αίθουσα μπόουλινγκ και έναν τοίχο αναρρίχησης σε γειτονικό κλαμπ.

MEI HO HOSTEL

Προς το παρόν, μοιάζει με ένα εγκαταλειμμένο θλιβερό κτίριο, αλλά στις αρχές του επόμενου έτους, θα είναι ο πιο συναρπαστικός ξενώνας του Χονγκ Κονγκ με 129 δωμάτια, για ταξιδιώτες με συγκεκριμένο προϋπολογισμό. Γνωστό ως Mei Ho House, είναι ένα δημόσιο κτίριο του 1953, από συνολικά έξι, τα οποία κατασκευάστηκαν για να στεγάσουν χιλιάδες κατοίκους της πόλης, θύματα της καταστροφικής πυρκαγιάς στο Shek Kip Mei. Η κυβέρνηση αποφάσισε να ανακαινιστούν για να λειτουργήσουν ως κοινωνική επιχείρηση. Στον ξενώνα προβλέπεται η λειτουργία ενός παντοπωλείου, ενώ θα διαθέτει κήπο στην ταράτσα, εστιατόριο, υπαίθρια καφετέρια, αποθήκη και πλυντήριο κοινής χρήσης. Τα υπόλοιπα θα λειτουργήσουν ως μουσείο της ιστορίας της εργατικής τάξης στην περιοχή.



Μειώθηκε κατά 45,7% η παραγωγή ετοιμού σκυροδέματος το 2011

Μεγάλες ζημιές για τις εταιρίες του κλάδου

Η παραγωγή ετοιμού σκυροδέματος μειώθηκε κατά 45,7%, το πρώτο πεντάμηνο του 2012, σε σύγκριση με την ίδια περίοδο του 2011, σύμφωνα με την Ελληνική Στατιστική Αρχή. Επίσης, η εξόρυξη/ παραγωγή βασικών αδρανών υλικών το ίδιο διάστημα μειώθηκε κατά 35,2%. Παράλληλα ζημιές ίσες σχεδόν προς το 20% των εσόδων τους κατέγραψαν το 2011, ως σύνολο, σύμφωνα με τα εταιρικά τους αποτελέσματα, οι μεγαλύτερες ελληνικές βιομηχανίες παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος και αδρανών υλικών, λόγω της καθίζησης της εγκώριας οικοδομικής και της ευρύτερης κατασκευαστικής δραστηριότητας. Αναλυτικά σύμφωνα με στοιχεία του ΑΠΕ οι αθροιστικές πωλήσεις των 34 μεγαλύτερων επιχειρήσεων του τομέα που έχουν δημοσιεύσει οικονομικά στοιχεία ανήλθαν το 2011 σε 414,18 εκατ. ευρώ έναντι 605,99 εκατ. ευρώ το 2010. Μειώθηκαν, δηλαδή, περίπου κατά 32% σε ποσοστό και κατά 191,81 εκατ. ευρώ σε αξία. Συγχρόνως, τα μεικτά κέρδη τους μειώθηκαν σε 52,17 εκατ. ευρώ, από 95,34 εκατ. ευρώ το 2010 (-44%), καθώς το μεικτό περιθώριο μειώθηκε κατά 2,9 εκατοστιαίες μονάδες (12,8% από 15,7%). Επίσης, τα λειτουργικά αποτελέσματά τους προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) επιδεινώθηκαν δραματικά. Έτσι, κατεγράφησαν ζημιές 35,84 εκατ. ευρώ (-8,7% των πωλήσεων), από κέρδη 19,41 εκατ. ευρώ (3,2% των πωλήσεων) το 2010. Επιδεινώθηκαν, δηλαδή, κατά 55,25 εκατ. ευρώ. Ακόμη, τα αποτελέσματά τους προ φόρων και τόκων (EBIT) ήταν ζημιές 61,95 εκατ. ευρώ (-15,0% των πωλήσεων), από ζημιές 7,75 εκατ. ευρώ (-1,3% των πωλήσεων) το 2010. Επιδεινώθηκαν δηλαδή, κατά 54,20 εκατ. ευρώ σε αξία. Τα αθροιστικά αποτελέσματα προ φόρων των 34 επιχειρήσεων, οι οποίες έχουν αποκλειστικό ή βασικό αντικείμενο την παραγωγή ετοιμού σκυροδέματος και αδρανών υλικών, ήταν ζημιές ύψους 74,94 εκατ. ευρώ (ζημιές των ζημιόγνων μείον κέρδη των κερδοφόρων) έναντι ζημιών 19,32 εκατ. ευρώ το 2010. Οι προ φόρων ζημιές τους αυξήθηκαν, δηλαδή, κατά 2,9 φορές και κατά 55,62 εκατ. ευρώ σε αξία. Μετά την καταβολή φόρων (3,36 εκατ. ευρώ έναντι 7,92 εκατ. ευρώ) προέκυψαν καθαρές ζημιές 78,30 εκατ. ευρώ έναντι καθαρών ζημιών 27,23 εκατ. ευρώ το 2010. Οι καθαρές ζημιές



τους αυξήθηκαν, δηλαδή, κατά 1,9 φορές και κατά 51,07 εκατ. ευρώ σε αξία. Αυτά προκύπτουν από την επεξεργασία των ισολογισμών των εν λόγω επιχειρήσεων, μερικές από τις οποίες οφείλουν μέρος

του κύκλου εργασιών τους και σε άλλες μεταποιητικές, εμπορικές και κατασκευαστικές δραστηριότητες. Κερδοφόρες, έστω οριακά, ήταν οι οκτώ από τις 34 επιχειρήσεις.

Εξοντωτικά πρόστιμα για χρηματισμό δημοσίων υπαλλήλων

Διάταξη νόμου του υπουργείου Δικαιοσύνης προβλέπει ότι δημόσιοι υπάλληλοι, που συλλαμβάνονται να χρηματίζονται παράλληλα με την ποινική και πειθαρχική τους δίωξη θα πληρώνουν πρόστιμο πενήντα φορές μεγαλύτερο από το ποσό του χρηματισμού. Στη διάταξη προβλέπονται ταχύτερες διαδικασίες στην αξιολόγηση, ανάκριση και εκδίκαση των υποθέσεων στις οποίες εμπλέκονται οι επίορκοι δημόσιοι λειτουργοί που κατηγορούνται για διάπραξη κακούργηματικών πράξεων. Η ρύθμιση θα αφορά σε αδικήματα όπως δωροδοκίας, απιστίας στην υπηρεσία, υπεξαίρεσης και ψευδούς βεβαίωσης. Οι δικογραφίες θα πρέπει να κλείσουν μέσα σε τέσσερις ή το πολύ έξι μήνες, ενώ θα έχει δικαίωμα άρσης κάθε απορρήτου, τραπεζικού, φορολογικού, χρηματιστηριακού, όπως επίσης και δέσμευσης λογαριασμών καθώς και κάθε άλλου περιουσιακού στοιχείου. Έτσι, υπολογίζεται ότι σε οκτώ μήνες το αργότερο θα πρέπει να έχει γίνει η παραπομπή σε δίκη. Σήμερα υπολογίζεται ότι 6.000 κακούργηματικές υποθέσεις που αφορούν επίορκους δημοσίους υπαλλήλους, δεν έχουν εκδικαστεί από τη Δικαιοσύνη

«Δεν θα υπάρξουν εφέτος αυξήσεις των τιμολογίων της ΔΕΗ»

«Δεν πρόκειται να υπάρξουν εφέτος αυξήσεις των τιμολογίων της ΔΕΗ και επιπλέον θα γίνει προσπάθεια να μην υπάρξουν αυξήσεις και μέχρι το τέλος της χειμερινής περιόδου, ώστε να μην επηρεάζεται ο τελικός καταναλωτής», επανέλαβε για μία φορά ακόμη ο υφυπουργός Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Ασ. Παπαγεωργίου μιλώντας στον σταθμό «9,84», σημειώνοντας ότι σκοπός του υπουργείου είναι να βρεθούν άλλοι τρόποι χρηματοδότησης. Επεσήμανε ότι έχει ξεκινήσει η διαβούλευση για νέο ρυθμιστικό πλαίσιο σε συνεργασία με τη ΠΑΕ, ώστε να θεσπιστούν κανόνες που ισχύουν σε όλες τις ευρωπαϊκές αγορές και σε ότι αφορά στις αποκρτικοποιήσεις, ο κ. Παπαγεωργίου ανέφερε ότι πρώτα θα προχωρήσει η πώληση των ΔΕΠΑ και ΔΕΣΦΑ, όπου αναμένεται να κλείσουν μέσα στο 2013. Για τη ΔΕΗ, όπως είπε, η αποκρτικοποίησή της είναι διαφορετική περίπτωση, και χρειάζεται μελέτη για να βρεθεί το κατάλληλο μοντέλο προκειμένου η αποκρτικοποίηση να γίνει σωστά.



πρωτοσέλιδα

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΤΑ ΝΕΑ: Το κρίσιμο ραντεβού στο Βερολίνο- **Ο ΣΑΜΑΡΑΣ ΚΑΙ ΤΟ ΜΠΛΟΚΑΚΙ ΤΗΣ ΜΕΡΚΕΛ** • Μέρκελ- Ολάντ- **ΑΣΚΗΣΕΙΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ ΣΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΓΑΛΛΙΑΣ-ΓΕΡΜΑΝΙΑΣ** • Κόρινθος: **ΟΤΑΝ Η ΧΡΥΣΗ ΑΥΓΗ ΠΟΛΕΜΑΕΙ... ΤΗ ΣΚΟΥΠΙΑ ΚΑΤΑ ΤΩΝ ΜΕΤΑΝΑΣΤΩΝ.**

ΕΘΝΟΣ: Μαραθώνια συνάντηση Μέρκελ-Ολάντ με διαφωνίες για Ελλάδα και ευρώ- **ΠΟΛΙΟΡΚΙΑ ΣΤΟ «ΤΕΙΧΟΣ ΤΟΥ ΒΕΡΟΛΙΝΟΥ»** • Γιούνκερ στην Αθήνα- **ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ... ΦΟΡΟΥΣ ΣΤΗ ΣΚΙΑ ΤΗΣ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ** • Το ταμείο του ΙΚΑ είναι... μείον- **ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΑΝ ΔΕΝ ΒΡΕΘΟΥΝ 1,4 ΔΙΣ.** • Ρουσφέτια στη Βουλή- **ΔΙΟΡΙΣΜΟΙ ΤΕΛΟΣ ΓΙΑ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΜΕΤΑ ΤΗ ΘΥΕΛΛΑ** • Πανελλαδικές: **ΤΗ ΔΕΥΤΕΡΑ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ.**

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: «ΜΠΑΪΡΑΚΙ» **ΒΙΑΣ ΣΤΗΝ ΚΟΡΙΝΘΟ**- Δημοτική αρχή και Χρυσή Αυγή επιχειρήσαν να αποτρέψουν εγκατάσταση μεταναστών σε στρατόπεδο • **ΜΕΡΚΕΛ ΚΑΙ ΟΛΑΝΤ: ΤΗΡΗΣΤΕ ΤΙΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**- Ο κ. Σαμαράς στο Βερολίνο • Θα καταβληθεί στην Ελλάδα- **ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ 170 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΤΗ SIEMENS** • Μετά τα κρούσματα στη Βουλή- **ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΑΜΑΡΑ ΚΑΤΑ ΠΡΟΣΛΗΨΕΩΝ ΣΥΓΓΕΝΩΝ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Κρίση και υπερφορολόγηση γονατίζουν την κτηματαγορά- **ΠΤΩΣΗ ΡΕΚΟΡ 21% ΣΤΙΣ ΤΙΜΕΣ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** • **ΟΛΑΝΤ: ΘΕΛΩ ΝΑ ΜΕΙΝΕΙ Η ΕΛΛΑΔΑ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΖΩΝΗ**- Η Μέρκελ επιμένει στην τήρηση των δεσμεύσεων και περιμένει την έκθεση της τρόικας • Με εντολή Σαμαρά- **ΣΤΟΠ ΣΤΟΥΣ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥΣ ΣΥΓΓΕΝΩΝ** • «Παγώνουν» τα τιμολόγια της ΔΕΗ- **ΧΕΙΜΩΝΑΣ ΧΩΡΙΣ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΣΤΟ ΡΕΥΜΑ.**

ΑΔΕΣΜΕΥΤΟΣ ΤΥΠΟΣ: Μετά την ικανοποιητική για την Ελλάδα συνομιλία Γιούνκερ- **ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ-ΚΛΕΙΔΙ ΜΕΡΚΕΛ-ΣΑΜΑΡΑ ΣΗΜΕΡΑ**- Τι θα ζητήσει η ελληνική πλευρά- Αύριο η επαφή με τον Γάλλο Πρόεδρο.

ΕΣΤΙΑ: **ΚΑΤΑΦΘΑΝΟΥΝ ΤΑ ΦΑΠ ΤΩΝ ΕΤΩΝ 2010-2011**- Πλήρης εξουθένωσης των ιδιοκτητών ακινήτων.

ΑΥΡΙΑΝΗ: Μετά από τις ασφυκτικές πιέσεις και τους εκβιασμούς των Γερμανών...- **ΕΚΛΕΙΣΕ ΤΟ ΣΚΑΝΔΑΛΟ ΤΗΣ SIEMENS ΜΕ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟ.**

Η ΑΥΓΗ: **ΠΕΣΚΕΣΙ ΣΤΗ ΜΕΡΚΕΛ ΤΟ ΚΟΥΚΟΥΛΩΜΑ ΤΗΣ SIEMENS** • **ΨΥΧΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ...** • Αιγαίο: **REAL ESTATE ΣΑΜΑΡΑ ΜΕ ΒΡΑΧΟΝΗΣΙΔΕΣ!**

ΑΓΓΕΛΙΟΦΟΡΟΣ: Σήμα κινδύνου για τη Θεσσαλονίκη- **Η ΑΓΟΡΑ ΣΤΕΡΕΥΕΙ ΑΠΟ ΦΑΡΜΑΚΑ!** • **ΤΑΞΙΔΙ... ΣΤΗΝ ΚΟΨΗ ΤΟΥ ΞΥΡΑΦΙΟΥ**- Συναντήσε "φωτιά" του Α. Σαμαρά σήμερα με Μέρκελ, αύριο με Ολάντ.

Η ΒΡΑΔΥΝΗ: Οδηγός γρήγορης συνταξιοδότησης- **ΠΛΑΣΜΑΤΙΚΑ: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΤΕ ΤΑ ΚΑΙ ΒΓΕΙΤΕ ΝΩΡΙΤΕΡΑ ΣΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ.**

ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ: Κυβέρνηση για βρεφονηπιακούς σταθμούς- **ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΑ ΚΑΙ ΒΡΕΦΗ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: Σαν σήμερα η Αγία αυτή μορφή της Ορθοδοξίας έδινε το παράδειγμα της αντίστασης- **ΠΑΤΡΟΚΟΣΜΑΣ Ο ΕΘΝΟΜΑΡΤΥΡΑΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΛΑΟΥ.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΗΜΕΡΗΣΙΑ: Η Ελλάδα πρέπει να συνεχίσει τις μεταρρυθμίσεις, λένε οι δύο ηγέτες- **ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ Η ΣΤΗΡΙΞΗ**- Αυστηρό μήνυμα από Μέρκελ και Ολάντ- Καθοριστική συνάντηση σήμερα στο Βερολίνο • Θα παρεμβαίνει, αιφνιδιαστικά, όταν ξεφεύγουν τα spreads- **ΤΟ ΜΥΣΤΙΚΟ «ΟΠΛΟ» ΤΗΣ ΕΚΤ ΓΙΑ ΑΓΟΡΕΣ ΟΜΟΛΟΓΩΝ.**

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Ο κ. Σαμαράς θα επιχειρήσει να πείσει για τη μεγάλη ελληνική προσπάθεια- **«ΑΠΟΣΤΟΛΗ» ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ ΣΕ ΕΝΑ ΑΝΤΙΠΕΘΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**- Σε βαρύ κλίμα η συνάντηση των ηγετών • «Πιθανότητα αποχώρησης της Ελλάδας 90% μέσα στους επόμενους 12 με 18 μήνες»- **ΟΙ ΑΝΑΛΥΤΕΣ «ΠΑΙΖΟΥΝ» ΣΕΝΑΡΙΑ ΕΞΟΔΟΥ.**

ΕΠΡΕΣ: «Κλειστά χαρτιά» για το θέμα της επιμήκυνσης του προγράμματος εξυγίανσης- **ΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΔΕΣΜΕΥΣΕΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΝ**

ΜΕΡΚΕΛ-ΟΛΑΝΤ • Εκτιμά η ALPHA BANK στο τελευταίο οικονομικό δελτίο- **ΣΤΟ 23% Η ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΟ 2012.**

ΚΕΡΔΟΣ: Σε βαρύ κλίμα η χθεσινή συνάντηση Μέρκελ-Ολάντ στο Βερολίνο- **ΡΑΝΤΕΒΟΥ ΣΤΗΝ ΚΑΓΚΕΛΑΡΙΑ ΜΕ ΠΡΩΤΟ ΣΤΟΧΟ ΝΑ ΣΠΑΣΕΙ Ο ΠΑΓΟΣ**- Τι θα ζητήσει σήμερα ο Έλληνας Πρωθυπουργός από τη Μέρκελ- Οι ελληνικές δεσμεύσεις, το αίτημα της επιμήκυνσης και οι όροι των εταιρών.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: **ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΜΕΧΡΙ ΜΕΣΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ**- Στάση πληρωμών και καταβολή μόνο μισθών και συντάξεων- Χρήση και κεφαλαίων του ΤΧΣ • **ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟΝ ΤΕΙΡΕΣΙΑ ΜΕΛΕΤΟΥΝ ΟΙ ΤΡΑΠΕΖΕΣ**- Εξετάζεται νέος τρόπος χρήσης των στοιχείων.

**ΚΟΙΝΟ ΚΩΔΙΚΑ ΑΝΑΖΗΤΟΥΝ ΒΕΡΟΛΙΝΟ – ΠΑΡΙΣΙ****Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ** | Σελίδα 5 | 24/08/2012

Σε βαρύ κλίμα πραγματοποιήθηκε η χθεσινή συνάντηση της Γερμανίδας καγκελάρου, Ανγκελα Μέρκελ, με το Γάλλο πρόεδρο, Φρανσουά Ολάντ, χαρακτηριστική ένδειξη της διάστασης απόψεων μεταξύ Βερολίνου και Παρισιού στην προσέγγιση του ελληνικού ζητήματος. Κατά τη χθεσινή, σύντομη, συνέντευξη Τύπου, η καγκελάρια Μέρκελ τόνισε ότι θα ζητήσει από τον πρωθυπουργό, Αντώνη Σαμαρά, κατά τη σημερινή συνάντηση τους στο Βερολίνο, να δείξει αφοσίωση στην εφαρμογή των σκληρών μεταρρυθμίσεων, επαναλαμβάνοντας ότι περιμένει την έκθεση της τρόικας για την πρόοδο της Ελλάδας στην εφαρμογή των μεταρρυθμίσεων. «Είναι σημαντικό για μένα να παραμείνουμε πιστοί στις δεσμεύσεις μας και, πάνω από όλα, περιμένουμε τα αποτελέσματα από την έκθεση της τρόικας», δήλωσε η κα Μέρκελ πριν από το δείπνο με το Γάλλο πρόεδρο. «Αλλά θα ενθαρρύνουμε, και θα ενθαρρύνω, την Ελλάδα να συνεχίσει στο δρόμο των μεταρρυθμίσεων, οι οποίες απαιτούν σημαντικές προσπάθειες από την πλευρά του ελληνικού λαού», δήλωσε η κα Μέρκελ. Εξίσου αυστηρό ήταν και το μήνυμα του προέδρου Ολάντ προς την Αθήνα, τονίζοντας ότι η Ελλάδα πρέπει να κάνει ό,τι είναι απαραίτητο, ώστε να διασφαλίσει ότι μπορεί να παραμείνει στην Ευρωζώνη. «Θέλουμε -θέλω- η Ελλάδα να είναι στην Ευρωζώνη, πρόκειται για μια επιθυμία που έχουμε εκφράσει από την αρχή της κρίσης. Εξαρτάται από τους Έλληνες να κάνουν την προσπάθεια». Οι ηγέτες Βερολίνου και Παρισιού συναντήθηκαν χθες, προσπαθώντας να συντάξουν κοινή γραμμή στις συνομιλίες που θα επακολουθήσουν με τον πρωθυπουργό, Αντώνη Σαμαρά. Η κα Μέρκελ θα υποδεχθεί σήμερα τον Έλληνα πρωθυπουργό στο Βερολίνο, ενώ αύριο ο κ. Σαμαράς θα συναντηθεί με τον πρόεδρο Ολάντ. Η κα Μέρκελ έχει περιορίσει τις προσδοκίες, επισημαίνοντας ότι δεν πρόκειται να ληφθούν αποφάσεις κατά τη συνάντηση με τον Έλληνα πρωθυπουργό. Ο Γερμανός αντικαγκελάριος και υπουργός Οικονομίας, Φίλιπ Ρέσλερ, δεν συμφωνεί στο να δοθεί περισσότερος χρόνος στην Αθήνα. «Δεν μπορεί να υπάρχουν εκπτώσεις στις μεταρρυθμίσεις», δηλώνει ο κ. Ρέσλερ στην εφημερίδα «Bild». Αντιθέτως, υπέρ κάποιων παραχωρήσεων προς την Ελλάδα τάσσεται ο Φρανκ Βάλτερ Στάινμαγιερ, επικεφαλής της κοινοβουλευτικής ομάδας των Σοσιαλδημοκρατών. Σε δηλώσεις του στη «Frankfurter Rundschau», ο κ. Στάινμαγιερ εκτιμά ότι στο τέλος η κα Μέρκελ θα συναινέσει σε επιμήκυνση. Ο υπουργός Οικονομικών της Ολλανδίας, Γιαν Κέες ντε Γιάγκερ, απύθνυε έκκληση στη Γερμανία να τηρήσει σκληρή στάση προς την Ελλάδα. «Διαμνύω στη γερμανική κυβέρνηση ότι είναι καλύτερο να εμμένει στη σκληρή στάση... η καθυστέρηση εφαρμογής σωστών μέτρων δεν βοηθάει κανέναν, ούτε καν τους Έλληνες. Ο Τζέιμς Σαγκ, οικονομικός αναλυτής στη Westpac, υποστηρίζει ότι η Γερμανία οφείλει να ξεπεράσει την εμμονή με τη λιτότητα και να υποστηρίξει τις εθνικές κυβερνήσεις, ειδικά σε Ελλάδα, Ισπανία και άλλες χώρες, διότι η ίδια θα ζημιωθεί περισσότερο, καθώς το κόστος σε περίπτωση επιστροφής της Ελλάδας στη δραχμή υπολογίζεται στα 150 δισ. δολάρια (119,3 δισ. ευρώ).

ΑΝΑΔΡΟΜΙΚΕΣ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**ΗΜΕΡΗΣΙΑ** | Σελίδες 1-9 | 24/08/2012

Αναδρομικές αυξήσεις από την 1η Ιανουαρίου του 2012 - των εισφορών για τους ασφαλισμένους στο ΤΣΜΕΔΕ- ΕΤΑΑ έρχονται σε εφαρμογή του ν. 3986 που είχαν «παγώσει» η διοίκηση του Ταμείου και οι επιστημονικοί φορείς των μηχανικών επικαλούμενοι την καθίζηση των εργασιών στον κλάδο εξαιτίας της ύφεσης. Την απόφαση να αυξηθούν οι εισφορές και να εφαρμοστεί πλήρως ο σχετικός (μνημονιακός) νόμος έλαβε χθες η διοίκηση του ΕΤΑΑ ύστερα από ισχυρή πίεση που δέχθηκε από την ηγεσία του υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας. Την εφαρμογή του νόμου του 2011 (που προβλέπει και τις αντίστοιχες αυξήσεις εισφορών στον ΟΓΑ) έχει ζητήσει και η τρόικα για την εξοικονόμηση 65 εκατ. ευρώ στο Ταμείο των μηχανικών. Οι αυξήσεις έχουν ως δικαιολογητική βάση «την ανάγκη ενίσχυσης της ανταποδοτικής σχέσης εισφορών και παροχών» και κύκλοι του ΕΤΑΑ τόνιζαν χθες πως η αναδρομική παρακράτηση των αυξήσεων θα «κλειδώσει» μέσα στις πρώτες ημέρες του Σεπτεμβρίου λαμβάνοντας υπόψη «τα όρια αντοχής των ασφαλισμένων και την πτώση του εισοδήματός τους εξαιτίας της ύφεσης». Οι αυξήσεις θα αφορούν τόσο την πρόσθετη εισφορά όσο και την αυτόματη μετάταξη, ανά τριετία, των «νέων» ασφαλισμένων (από την 1η Ιανουαρίου του 1993 και μετά) του ΕΤΑΑ, σε ανώτερη ασφαλιστική κατηγορία (κατά τα πρότυπα της αντίστοιχης υποχρεωτικής μετάταξης και αύξησης των εισφορών στον ΟΓΑ). Για τη μετάταξη αυτή θα λαμβάνεται υπόψη ολος ο χρόνος ασφάλισης στο ΕΤΑΑ (ελεύθερου επαγγελματία ή μισθωτού). Ειδικά για τους μηχανικούς ασφαλισμένους από την 1η Ιανουαρίου του 1993 η υπαγωγή σε ανώτερη ασφαλιστική κατηγορία ανά τριετία, θα αφορά και την Ειδική Προσαύξηση.

ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΟΝΟ ΜΕ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ**ΚΕΡΔΟΣ** | Σελίδα 3 | 24/08/2012

Φέρτε μας εγγυητική επιστολή τράπεζας ισόποσης με την απαίτηση σας και εμείς θα σας δώσουμε τα λεφτά σας! Το μέτρο αυτό ενεργοποιεί με εγκύκλιο του το υπουργείο Οικονομικών, για τις υποθέσεις εκείνες που απορρέει χρηματική υποχρέωση του Δημοσίου, στην περίπτωση που η δικαστική απόφαση δεν έχει καταστεί αμετάκλητη. Πρόκειται για ρύθμιση που μπορεί, σύμφωνα με όσα υποστηρίζουν παράγοντες του υπουργείου, να εντάσσεται στο πλαίσιο διασφάλισης των συμφερόντων του, πλην όμως μπλοκάρει χιλιάδες δικαιούχους να εισπράξουν τις απαιτήσεις τους από το Δημόσιο, καθώς αδυνατούν να καλύψουν τις προϋποθέσεις έκδοσης μίας εγγυητικής επιστολής και να επιβαρυνθούν με τα έξοδα διατήρησης της μέχρις ότου εκδοθεί αμετάκλητη απόφαση από το ανώτατο δραστήριο. Ειδικότερα, για να εισπράξει ο ιδιώτης χρήματα που του οφείλει το Δημόσιο βάσει τελεσίδικης απόφασης, η οποία μάλιστα θα έχει εκδοθεί μετά από πολυετή δικαστικό αγώνα, θα πρέπει να εγγυηθεί με επιστολή τραπεζικής ότι θα επιστρέψει τα χρήματα, αν ανατραπεί η τελεσίδικη απόφαση από τον Άρειο Πάγο ή το Συμβούλιο της Επικρατείας. Η



εγγυητική επιστολή, αναφέρουν υπηρεσιακοί παράγοντες του υπουργείου Οικονομικών, έχει ως αποκλειστικό σκοπό να εξασφαλίσει τυχόν απαίτηση του Δημοσίου για επιστροφή των χρημάτων που κατέβαλε αχρεωστήτως με βάση μία δικαστική απόφαση, αν αυτή ανατραπεί εκ των υστέρων σε ευδοκίμηση ενδίκου μέσου ή βοήθηματος. Δεν είναι σπάνιο το φαινόμενο, συνεχίζουν οι ίδιοι παράγοντες, όταν μετά από μεγάλο χρονικό διάστημα εκδικάζεται αμετακλήτως υπόθεση, το Δημόσιο να αδυνατεί να εισπράξει τα επιδικασθέντα ποσά, λόγω του ότι ο υπόχρεος προς επιστροφή είναι αναξιόχρεος ή παύει να υφίσταται (θάνατος φυσικού προσώπου, παύση λειτουργίας νομικού προσώπου κ.λπ.) γεγονός που καθιστά άκρως δυσχερή ή και αδύνατη την καταβολή αιτιών. Η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εξάλλου, αποτρέπει την παρέκκλιση της δίκης από πλευράς του αντιδίκου του Δημοσίου με καταχρηστικά αιτήματα αναβολών στον αναιρετικό βαθμό κ.λπ., προκειμένου να απομακρύνει το ενδεχόμενο ανατροπής της εκτελεσθείσης αποφάσεως. Από την άλλη πλευρά ωστόσο λειτουργεί και αποτρεπτικά για όσους έχουν απαίτηση από το Δημόσιο να διεκδικήσουν τα χρήματα τους στην περίπτωση που δεν μπορούν να ικανοποιήσουν τις προϋποθέσεις για την έκδοση και διατήρηση της εγγυητικής επιστολής.

Σημειώνεται ότι το μέτρο προβλέπεται στις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 326 του Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86/Α711.4.2012) «Βελτίωση επιχειρηματικού περιβάλλοντος - Νέα εταιρική μορφή - Σήματα - Μεσίτες ακινήτων - Ρύθμιση δεμάτων ναυτιλίας, λιμένων και αλιείας και άλλες διατάξεις, για την εξόφληση χρηματικής απαίτησης κατά του Δημοσίου» και αφορά σε πάσης φύσεως χρηματική υποχρέωση του Δημοσίου που πρέπει να εκτελεστεί με βάση δικαστική απόφαση στην περίπτωση που αυτή δεν έχει καταστεί αμετάκλητη. Ειδικότερα, όπως τονίζεται χαρακτηριστικά στην εγκύκλιο του υπουργείου Οικονομικών (ΠΟΛ:1175/2012), προκειμένου να εκτελεστεί δικαστική απόφαση από την οποία απορρέει χρηματική υποχρέωση του Δημοσίου, στην περίπτωση που αυτή δεν έχει καταστεί αμετάκλητη, απαιτείται η προσκόμιση από τον δικαιούχο εγγυητικής επιστολής τράπεζας ισόποσης με την απαίτηση του κατά του Δημοσίου. Ομοίως και όταν η χρηματική υποχρέωση του Δημοσίου απορρέει από άλλο, πλην της δικαστικής απόφασης, εκτελεστό τίτλο (κυρίως ως τέτοιος νοείται η διαταγή πληρωμής), ο οποίος έχει προσβληθεί με ένδικο βοήθημα. Το ύψος της εγγυητικής επιστολής μπορεί κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου να μειώνεται μέχρι το ήμισυ, με απόφαση του δικαστηρίου που εξέδωσε την απόφαση ή του δικαστηρίου στο οποίο εκκρεμεί η εκδίκαση του ενδίκου βοηθήματος. Στο πλαίσιο αυτό οι ΔΟΥ, όταν πρόκειται να εξοφλήσουν χρηματική απαίτηση σε βάρος του Δημοσίου που απορρέει από δικαστική απόφαση ή διαταγή πληρωμής, απαιτείται να ελέγχουν παρεμπιπτόντως τη συνδρομή των προϋποθέσεων των εν λόγω διατάξεων και, σε αρνητική περίπτωση, να μην προχωρούν στην εξόφληση, ενημερώνοντας ταυτόχρονα εγγράφως την οικονομική

υπηρεσία του φορέα που βαρύνεται με τη σχετική δαπάνη. Επίσης στο πλαίσιο του εν λόγω ελέγχου οφείλουν να αναζητούν με οποιοδήποτε πρόσφορο μέσο από την ανωτέρω υπηρεσία έγγραφη βεβαίωση ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 5 του άρθρου 326 του Ν. 4072/2012 και ότι έχει κατατεθεί εγγυητική επιστολή τράπεζας, το ύψος αυτής, καθώς και φωτοαντίγραφο της.

ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ...ΦΟΡΟΥΣ ΣΤΗ ΣΚΙΑ ΤΗΣ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ

ΕΘΝΟΣ | Σελίδα 7 | 24/08/2012

ΤΟ ΦΟΝΤΟ ήταν μοναδικό για μια χαλαρή συζήτηση... Η εικόνα της Ακρόπολης ωστόσο, το καλό φαγητό, το κρασί και οι ελληνικές μπύρες που υπήρχαν στο τραπέζι, ύστερα από αίτημα του προσκεκλημένου του Έλληνα πρωθυπουργού, δεν βοήθησαν ώστε να χαλαρώσει γενικά το κλίμα... Τουλάχιστον στην αρχή της μακράς συζήτησης που είχαν χθες το βράδυ οι δύο αντιπροσωπείες. Η μία με επικεφαλής τον Α. Σαμαρά και η άλλη με επικεφαλής τον πρόεδρο του Eurogroup Ζ.-Κλ. Γιούνκερ. Είχε προηγηθεί η ξενάγηση του ανώτατου κοινοτικού αξιωματούχου στο Μουσείο της Ακρόπολης από τον κ. Σαμαρά, τον άνθρωπο επί των ημερών του οποίου στο υπουργείο Πολιτισμού ολοκληρώθηκε και εγκαινιάσθηκε ο συγκεκριμένος χώρος. Ο κ. Γιούνκερ από νωρίς θέλησε να καταστήσει σαφές ότι βρίσκεται κοντά στη χώρα μας. Χαιρέτησε εγκάρδια όλα τα μέλη του Υπουργικού Συμβουλίου που παρέστησαν στο δείπνο και στάθηκε για λίγα λεπτά δίπλα στον υφυπουργό Οικονομικών κ. Μαυραγάνη. «Είναι ο υπεύθυνος για τα έσοδα» του εξήγησε ο πρωθυπουργός. «Α, εσείς πρέπει να είστε πολύ αγαπητός στους Έλληνες. Περιμένουμε να κάνετε καλά τη δουλειά σας» είπε χαριτολογώντας ο κ. Γιούνκερ. Μετά τις συστάσεις κάθισαν στο τραπέζι και η συζήτηση ξεκίνησε, ενώ είχαν ήδη φτάσει τα πρώτα πιάτα... Ο κ. Σαμαράς χωρίς -αυτήν τη φορά- συνολικά για τις χώρες της Ευρωζώνης. «Χωρίς ανάπτυξη δεν θα λυθεί κανένα θέμα» φέρεται να είπε στον πρωθυπουργό του Λουξεμβούργου. Ο κ. Γιούνκερ συμφώνησε απόλυτα, λέγοντας ότι αυτό είναι το ζητούμενο και πως ο ίδιος έχει θέσει το θέμα σε όλες τις συνεδριάσεις του Eurogroup. Τον λόγο κατόπιν πήρε ο κ. Χατζηδάκης και περιέγραψε μέτρα που έχει λάβει ήδη για τη διευκόλυνση των επιχειρήσεων στη χώρα. «Το ΕΣΠΑ αποτελεί κομβικό σημείο» προσέθεσε ο επί σειράν ετών ευρωβουλευτής που γνωρίζει τις δαιδαλώδεις διαδικασίες των Βρυξελλών. Η συζήτηση έφθασε γρήγορα στα δημοσιονομικά... Ο κ. Γιούνκερ εξήγησε ότι εννοούσε πραγματικά και ουσιαστικά αυτό που είπε στον Έλληνα πρωθυπουργό περί «τελευταίας ευκαιρίας» και ότι το κλίμα στο Βερολίνο είναι ιδιαίτερα ψυχρό για την Ελλάδα. «Έχετε θέμα αξιοπιστίας» φέρεται να του είπε. Ο κ. Σαμαράς αντέτεινε ότι έχουν γίνει ήδη πολλά και θα γίνουν περισσότερα στο διάστημα που ακολουθεί και επισήμανε (και πάλι) την ανάγκη να δοθεί χρόνος στη χώρα μας.