

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 329

17 | 12 | 2012

ΣΗΜΕΡΑ

Εντυπωσιάζει η καθυστερημένη διαπίστωση των περισσότερων γερμανόφωνων ΜΜΕ, ότι δίκως τόνωση της ανάπτυξης στην Ελλάδα, όλες οι πρόσφατες επιτυχίες, όπως η επαναγορά των ομολόγων και η εκταμίευση της δόσης, δεν θα σημαίνουν τίποτα πέρα από το ξεπέρασμα κάποιων εμποδίων που καθιστούν δυνατή μόνο την οικονομική επιβίωση της, δίκως να εξασφαλίζουν μακροπρόθεσμα το μέλλον της.

«Παρά το πρόγραμμα μεταρρυθμίσεων το χρέος δεν είναι βιώσιμο για μια οικονομία που συρρικνώνεται συνεχώς» διαπιστώνει ο σχολιαστής της Neue Zürcher Zeitung. «Αν αυτή η τάση δεν σταματήσει, τότε η θετική επίδραση της επαναγοράς ομολόγων θα εξατμιστεί. Η συνεχιζόμενη ύφεση έχει τις αιτίες της: από τη μια η ανασφάλεια για το αν η Ελλάδα θα παραμείνει μέλος της ευρωζώνης και από την άλλη η έλλειψη ρευστότητας. Για τους Έλληνες θα έρθει η πραγματική αλλαγή όταν γίνει ορατή η ανάπτυξη» προσθέτει. Όσο για την αυστριακή Die Presse, επισημαίνει ότι «η Αθήνα βρίσκεται υπό καθεστώς προτεκτοράτου της τρόικας και συνεχίζει να είναι οικονομικό και πολιτικό πειραματόζωο στο εργαστήριο του ευρώ», επιμένοντας πως αν αποτύχουν όλες οι μεταρρυθμιστικές προσπάθειες και η επιστροφή στην ανάπτυξη, τότε υπάρχει το λεγόμενο «deal για την Αθήνα», δηλαδή ελεγχόμενη και με τη συναίνεσή της έξοδος από την ευρωζώνη.

Αλλά για ποια ανάπτυξη να μιλάει κανείς όταν το ΑΕΠ βρίσκεται 20-30% κάτω από το μέσο όρο της Ε.Ε των 27 βρίσκεται και όταν με κριτήριο την πραγματική ατομική κατανάλωση καταλαμβάνει την 15η θέση;

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- ΣΕΛ. 3 - 4 θέματα μηχανικών
- ΣΕΛ. 5 διεθνή θέματα
- ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
- ΣΕΛ. 7-8 αποκόμματα εφημερίδων

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΥΠΕΚΑ ΚΑΙ ΥΠΑΝΥΠ ΣΤΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΤΟΥ ΤΕΕ

Νέες ρυθμίσεις που αφορούν στους διπλωματούχους μηχανικούς



Τις προτεραιότητες του έργου τους και τις νέες ρυθμίσεις που ετοιμάζουν, οι οποίες αφορούν άμεσα αναπτυξιακούς σκοπούς και κατ' επέκταση τους διπλωματούχους μηχανικούς παρουσίασαν εκπρόσωποι από τις πολιτικές ηγεσίες των υπουργείων ΠΕΚΑ και ΥΠΑΝΥΠ από το βήμα του Συνεδρίου με θέμα «Περιβάλλον και Ανάπτυξη», που διοργάνωσε το ΤΕΕ. Παράλληλα από εκπροσώπους των φορέων και της αγοράς επισημάνθηκαν μεγάλες καθυστερήσεις στην απορρόφηση του ΕΣΠΑ, προβλήματα λειτουργίας της δημόσιας διοίκησης και η έλλειψη ρευστότητας, που καθηλώνει τις επενδύσεις. Ειδικότερα στο Συνέδριο:

-Ο Σωκράτης Αλεξιάδης, γενικός γραμματέας χωροταξίας και αστικού περιβάλλοντος στο ΠΕΚΑ, παρουσίασε αναλυτικά τις προτεραιότητες του υπουργείου και τις νέες ρυθμίσεις που προωθούνται από το υπουργείο στους τομείς της Πολεοδομίας και της χωροταξίας. Ο ίδιος τόνισε ότι στόχος είναι με σταθερούς κανόνες να προωθηθούν επενδύσεις, ενώ ανακοίνωσε ότι το ΥΠΕΚΑ είναι σε συνεργασία με

το ΤΕΕ για να προωθηθεί η εφαρμογή του Προεδρικού Διατάγματος για την «ταυτότητα των κτιρίων» και την ηλεκτρονική υποβολή των φακέλων για την έκδοση των οικοδομικών αδειών. Ο Μωυσής Κουρουζίδης, ειδικός γραμματέας επιθεώρησης περιβάλλοντος και ενέργειας στο ΥΠΕΚΑ ανακοίνωσε ότι προωθείται νομοσχέδιο, που θα προβλέπει ότι ο θεσμός του επιθεωρητή περιβάλλοντος θα επεκταθεί και σε ιδιώτες μηχανικούς, στα πρότυπα των ελεγκτών δόμησης. Από το ΥΠΑΝΥΠ ο Πέτρος Σελέκος γενικός γραμματέας στρατηγικών και ιδιωτικών επενδύσεων και ο Νικόλαος Μαντζούφας ειδικός γραμματέας ΣΔΙΤ αναφέρθηκαν στις θεσμικές και άλλες πρωτοβουλίες που λαμβάνονται για να κινηθούν αναπτυξιακές επενδύσεις. Ο γενικός γραμματέας Δημοσίων Έργων Στράτος Σιμόπουλος τόνισε τις νέες προτεραιότητες, στο σχεδιασμό των έργων, που επιβάλλει η κλιματική αλλαγή και η περιβαλλοντική προστασία, με έμφαση σε έργα αντιπλημμυρικά, υδροδότησης κ.α.

Η επέκταση του θεσμού των επιθεωρητών περιβάλλοντος και σε ιδιώτες μηχανικούς, όπως επίσης η συνεργασία ΥΠΕΚΑ και ΤΕΕ για την εφαρμογή της ηλεκτρονικής ταυτότητας ταυτότητας του κτιρίου και το νέο τρόπο έκδοσης οικοδομικών αδειών ανακοινώθηκαν από την πολιτική ηγεσία του ΥΠΕΚΑ στο Συνέδριο του ΤΕΕ.

Από τις 12 Ιανουαρίου θα τεθεί σε ισχύ η αγορανομική διάταξη, σύμφωνα με την οποία οι καταναλωτές θα μπορούν να μην πληρώνουν το κόστος των προϊόντων και των υπηρεσιών που αγοράζουν εάν δεν πάρουν απόδειξη λιανικής.

Μνήμες των Βαλκανικών Πολέμων



Έναν αιώνα μετά τη διεξαγωγή των πρώτων νικηφόρων πολέμων, στους οποίους έλαβε μέρος το σύγχρονο ελληνικό κράτος, οι μνήμες των Βαλκανικών Πολέμων ξυπνούν, αποτυπώνοντας με ντοκουμέντα την ιστορία μας. Γιορτάζοντας αυτήν την επέτειο, το Μουσείο Μπενάκη -σε συνεργασία με το Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών και Μελετών «Ελευθέριος Κ. Βενιζέλος» (Χανιά) και τον Δήμο Θεσσαλονίκης- παρουσιάζουν την ιστορική έκθεση «Βαλκανικοί πόλεμοι 1912-1913. Η αυγή του ελληνικού 20ού αιώνα».

Κατά τη διάρκεια της έκθεσης, οι επισκέπτες θα έχουν την ευκαιρία να ξεναγηθούν από τον επιμελητή της, τον ιστορικό και υπεύθυνο των Ιστορικών Αρχείων του Μουσείου Μπενάκη, Τ. Σακελλαρόπουλο, τις Παρασκευές: 25 Ιανουαρίου και 8 Φεβρουαρίου, στις 12 το μεσημέρι και τα Σάββατα: 19, 26 Ιανουαρίου και 9 Φεβρουαρίου, στις 6.30 το απόγευμα.

Διάρκεια έκθεσης: Ως 10 Φεβρουαρίου 2013.
Ωράριο λειτουργίας: Τετάρτη, Παρασκευή: 9.00 - 17.00, Πέμπτη, Σάββατο: 9.00 - 24.00, Κυριακή: 9.00 - 15.00, Δευτέρα, Τρίτη: κλειστά.

Πληροφορίες: Μουσείο Μπενάκη - Κεντρικό Κτήριο (Κουμπάρη 1 & Βασιλίσσης Σοφίας, Αθήνα), τηλ.: 210 3671000.

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

18
Δεκεμβρίου
2012

ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ

ΗΜΕΡΙΔΑ: "Κατοχύρωση Πνευματικών Δικαιωμάτων - Μια πρόκληση για την αξιοποίηση της έρευνας".
ΑΘΗΝΑ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Μονάδα Καινοτομίας και Επιχειρηματικότητας του ΕΜΠ

19
Δεκεμβρίου
2012

ΗΜΕΡΙΔΑ: «Βελτίωση της Αποτελεσματικότητας Επιχειρήσεων/Οργανισμών»
ΑΘΗΝΑ

ΕΚΕΦΕ "Δημόκριτος", σε συνεργασία με άλλους φορείς.

ΕΚΔΗΛΩΣΗ

Την Τρίτη 18 Δεκεμβρίου 2012 θα πραγματοποιηθεί στην Καρδίτσα εκδήλωση τεχνικής ενημέρωσης με θέμα: «Συστήματα εξωτερικής και εσωτερικής θερμομόνωσης κτιρίων. Η εκδήλωση διοργανώνεται από την Κηauf Γυψοποιία, σε συνεργασία με τον Σύλλογο Ελευθέρων Επαγγελματιών Διπλωματούχων Μηχανικών Ν. Καρδίτσας.

Παγκόσμιο συνέδριο

«Μη Καταστροφικός Έλεγχος Προηγμένων Υλικών» είναι το θέμα του 5ου διεθνούς συνεδρίου IC-MINDT-2013, που διοργανώνεται από την Ελληνική Εταιρία μη Καταστροφικών Ελέγχων και θα πραγματοποιηθεί στην Αθήνα, 20 - 22 Μαΐου 2013, στο Αμφιθέατρο του Ευγενιδείου Ιδρύματος. Σκοπός του συνεδρίου είναι η συγκέντρωση επιστημόνων διεθνούς κύρους, αλλά και νέων ερευνητών που εργάζονται στον χώρο των μη καταστροφικών

ελέγχων, η παρουσίαση των σύγχρονων μεθόδων και ευρημάτων καθώς και η προώθηση και ενθάρρυνση της ανάπτυξης διεθνών συνεργασιών μεταξύ Πανεπιστημίων, ερευνητικών κέντρων και βιομηχανιών. Το IC-MINDT-2013 συνδυάζει ένα ευρύτατο πρόγραμμα επιστημονικών ανακοινώσεων, έκθεση νέων συσκευών και διατάξεων, καθώς και ένα παράλληλο πρόγραμμα κοινωνικών εκδηλώσεων. Πληροφορίες: www.hsnt.gr/IC-MINDT-2013

Διεθνές συνέδριο για τις πόλεις που αλλάζουν

Το διεθνές συνέδριο με τίτλο: "Changing cities: Spatial, morphological, formal & socio-economic dimensions", θα πραγματοποιηθεί στη Σκιάθο από τις 18 ως τις 21 Ιουνίου 2013, από το Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, σε συνεργασία με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος - Τμήμα Μαγνησίας, το Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Κεντρικής Ελλάδος και άλλους φορείς. Το συνέδριο φιλοδοξεί να αποτελέσει γόνιμο forum ανταλλαγής ιδεών για τις 'πόλεις που αλλάζουν' στο διεθνές ανταγωνιστικό περιβάλλον - αναφορικά με όλα τα γνωστικά πεδία. Επιχειρεί να προσελκύσει αρχιτέκτονες, πολεοδόμους-χωροτάκτες, αρχιτέκτονες τοπίου, γεωπόνους, γεωγράφους, τοπογράφους, πολιτικούς μηχανικούς, οικονομολόγους, κοινωνιολόγους και δημογράφους του αστικού χώρου. Θεματικές ενότητες:

- Urban design in Planning
- Architectural Design & New Technologies
- Sustainable Urban Planning & Development
- Urban cultures & Public Open Spaces

- Urban Landscapes
- Landscape Planning & Design
- Historical Centers & Built Heritage Management
- Transportation Planning & Policy in cities
- Urban Planning Laws, Real Estate, Property Rights
- Environmental Urban Planning
- Green Architecture and Urban Design
- Urban Economic Development
- Place Marketing & City Branding
- Shrinking cities
- Divided cities
- Migration, multi-national & multi-cultural societies & Urban Planning

Κρίσιμες ημερομηνίες: Υποβολή περιλήψεων εργασιών: 14 Ιανουαρίου 2013, Υποβολή πλήρους εργασίας: 15 Μαρτίου 2013, Καταληκτική ημερομηνία εγγραφής με μειωμένο κόστος συμμετοχής: 30 Απριλίου 2013. Πληροφορίες: Τηλ: 24210-74452-55, φαξ: 24210-74380, e-mail: g-prd@prd.uth.gr και uml@uth.gr, ιστοσελίδα: www.changingcities.prd.uth.gr

CHANGING
CITIES





Επιθεωρητές περιβάλλοντος και οι ιδιώτες μηχανικοί

Νέο νομοσχέδιο για τους περιβαλλοντικούς ελέγχους ανακοίνωσε το ΥΠΕΚΑ



Νέο νομοσχέδιο, που θα προβλέπει την καθιέρωση των θεσμού του επιθεωρητή περιβάλλοντος και για τους ιδιώτες μηχανικούς, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οριστικά τα λειτουργικά προβλήματα έλλειψης ανθρώπινου δυναμικού που υπάρχουν στον συγκεκριμένο τομέα ανακοίνωσε ο Μωυσής Κουρουζίδης, ειδικός γραμματέας επιθεώρησης περιβάλλοντος και ενέργειας στο ΥΠΕΚΑ παρουσίασε στο συνέδριο του ΤΕΕ, με θέμα «Περιβάλλον και Ανάπτυξη». Σε συζήτηση στρουγγυλής τραπέζης, που συντόνισε ο δημοσιογράφος Νίκος Γρυλλάκης, ο ειδικός γραμματέας του ΥΠΕΚΑ είπε ότι το βάρος των πρωτοβουλιών πρέπει να δοθεί στις ενεργειακές αναβαθμίσεις του κτιριολογικού πλούτου και στις αστικές αναπλάσεις, ενώ παρουσίασε στοιχεία, που δείχνουν την πρω-

τώρα έχουν πέσει κάτω από τις 40.000 άδειες προκύπτει η μεγάλη καθίζηση του κατασκευαστικού τομέα. Ο κ Κουρουζίδης είπε ότι το βάρος των πρωτοβουλιών πρέπει να δοθεί στις ενεργειακές αναβαθμίσεις του κτιριολογικού πλούτου και στις αστικές αναπλάσεις.

-Ο Ν. Μαντζούφας ειδικός γραμματέας ΣΔΙΤ στο ΥΠΑΝΥΠ μετέφερε στο Συνέδριο ότι σε μία σειρά προωθούμενα έργα με συμμετοχή του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα έχουν βελτιωθεί οι διαδικασίες και παρά τις ενστάσεις από το ΣτΕ οι εκδικασίες έχουν γίνει σχετικά γρήγορα και οι αποφάσεις είναι όλες υπέρ των δημοσίου, πράγμα που προωκείται την άμεση προώθηση της υλοποίησής τους. Ο ίδιος πρόσθεσε ότι έχει τεθεί δικλείδα αν δεν λειτουργεί το έργο δεν θα πληρώνεται ο ανάδοχος.

-Η Ελένη Γιώτη διευθύντρια του γραφείου του γενικού γραμματέα επενδύσεων ΕΣΠΑ στο ΥΠΑΝΥΠ μίλησε για χαμηλή πρόοδο των προγραμμάτων του ΕΣΠΑ αναφέροντας ότι υπάρχει υπερδέσμευση πόρων σε ποσοστό 210%, ενώ τα συμβασιοποιημένα έργα κυμαίνονται σε ποσοστό 50% και αντλούνται δαπάνες για έργα σε ποσοστό 30%. Η ίδια είπε ότι έχουμε ακόμη τρία χρόνια για την προώθηση και ολοκλήρωση έργων, καθώς επίσης ότι απαιτείται να ξεκαθαρίσουν τα νεκρά έργα και να απλοποιηθούν οι γραφειοκρατικές διαδικασίες, που έχουν σαν συνέπεια τις καθυστερήσεις.

-Ο Σπύρος Νικολόπουλος μέλος της οργανωτικής επιτροπής του Συνεδρίου ζήτησε στους τομείς της χωροταξίας και πολεοδομίας κανονισμούς σαφείς απλοποιημένους και κωδικοποιημένους, όπως επίσης να δημιουργηθεί μια ενιαία ηλεκτρονική βάση με υπόβαθρους χάρτες για όλες τις περιοχές της χώρας, ως προϋπόθεση για την προώθηση μικρών και μεγάλων έργων, με στόχο την ανάπτυξη.

Σύμφωνα με στοιχεία του ΥΠΕΚΑ, που δείχνουν την κατάρρευση του κατασκευαστικού τομέα, «σε οκτώ μήνες ολοκληρώθηκαν μόνον 300 νέες οικοδομές, δηλαδή περίπου μία την ημέρα»!

τοφανή κάμψη του κατασκευαστικού τομέα, όπως αυτά αναδεικνύονται από τις επίσημες καταγραφές των ενεργειακών επιθεωρήσεων. Στην διετή εφαρμογή του θεσμού των ενεργειακών επιθεωρήσεων εκδόθηκαν συνολικά 261.000 ενεργειακά πιστοποιητικά και από αυτά 37.000 πιστοποιητικά το 2012. Από το σύνολο των πιστοποιητικών μόνον 790 αφορούν σε νέες κατασκευές και από αυτά μόλις τα 300 αφορούν στους τελευταίους οκτώ μήνες. Σε συνδυασμό με το γεγονός ότι οι οικοδομικές άδειες που την περίοδο 2005-6 κυμαίνονταν περί τις 180.000 ετησίως και

«Χρειάζεται μια νέα πολεοδομική και χωροταξική μεταρρύθμιση»

Ανακοίνωσε ο Σωκράτης Αλεξιάδης στο Συνέδριο του ΤΕΕ, παρουσιάζοντας τις προτεραιότητες του ΥΠΕΚΑ

Το κτηματολόγιο είναι εθνικό θέμα πρώτης προτεραιότητας, το οποίο δεν χρειαζόταν καμία έξωθεν παρέμβαση και μνημονιακή δέσμευση για να προωθήσουμε την ολοκλήρωσή του έως το 2020, τόνισε ο Σωκράτης Αλεξιάδης γενικός γραμματέας χωροταξίας και αστικού περιβάλλοντος στο ΥΠΕΚΑ από το βήμα του Συνεδρίου του ΤΕΕ αναγγέλλοντας παράλληλα ότι από κοινού με το ΤΕΕ, το ΤΕΕ προωθεί η εφαρμογή του Προεδρικού Διατάγματος για την «ταυτότητα των κτιρίων» και την ηλεκτρονική υποβολή των φακέλων για την έκδοση των οικοδομικών αδειών. Ο κ Αλεξιάδης τόνισε ότι χρειάζεται μια νέα πολεοδομική και χωροταξική μεταρρύθμιση, που θα αντιμετωπίζει τις παθογένειες του παρελθόντος και θα εξυπηρετεί νέους αναπτυξιακούς σκοπούς. Αναλυτικά ο γενικός γραμματέας του ΥΠΕΚΑ τόνισε ότι «βασική προτεραιότητα του υπουργείου ΠΕΚΑ είναι η λήψη πρωτοβουλιών για τον εκσυγχρονισμό των εργαλείων χωρικού σχεδιασμού, με στόχο την αειφόρο ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτής της προ-

σθάθειας το ΥΠΕΚΑ έχει κάνει τις απαραίτητες ενέργειες για την αναθεώρηση παρωχημένων εργαλείων σχεδιασμού ώστε να αποκτήσει η χώρα ένα ευέλικτο και ταχύ σύστημα που να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της εποχής. Επίσης, στοχεύουμε μέσω της πολεοδομικής μεταρρύθμισης να ενθαρρύνουμε υπό προϋποθέσεις τις επενδύσεις, ώστε να επιτύχει η δημοσιονομική προσαρμογή μέσω της επανεκκίνησης της πραγματικής οικονομίας».

Ακολούθως ο Σ. Αλεξιάδης παρουσίασε τις γενικότερες προτάσεις βελτίωσης που αφορούν και την επιχειρηματικότητα, όπως προωθούνται από το ΥΠΕΚΑ, ως εξής:

-Μείωση, βελτίωση της συμπληρωματικότητας και λειτουργικότητας των επιπέδων του σχεδιασμού, μέσω της απλοποίησης των σχεδιαστικών εργαλείων και της επιτάχυνσης των διαδικασιών.

-Αποκέντρωση των αρμοδιοτήτων.



-**Θέσπιση διαδικασίας αξιολόγησης** και αναθεώρησης των εγκεκριμένων σχεδίων ανά τακτά χρονικά διαστήματα, με βάση σύστημα δεικτών και κριτηρίων.

-**Εξασφάλιση κοινής ορολογίας** στα επίπεδα σχεδιασμού και σε διάφορου τύπου σχέδια και κανόνες.

-**Υιοθέτηση της αρχής της**, ευελιξίας στο σύστημα του χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού, βάσει κατάλληλων κριτηρίων ή και μεγεθών, καθιερώνοντας, την Παρακολούθηση και Αξιολόγηση των θεσμοθετημένου σχεδιασμού, ανεξαρτήτως επιπέδου.

-**Αναθεώρηση** και επικαιροποίηση των υφιστάμενων γενικών πολεοδομικών κανόνων και σταθεροτύπων.

-**Ενσωμάτωση του περιβαλλοντικού** στο χωρικό σχεδιασμό που θα οδηγήσει στη συντόμευση και απλούστευση των διαδικασιών διαβούλευσης και θα διασφαλίσει τη χάραξη αναπτυξιακής και περιβαλλοντικής πολιτικής και τη δημιουργία ασφαλούς πλαισίου ανάπτυξης ιδιωτικών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και δημοσίων έργων.

-**Δημιουργία αποτελεσματικού συστήματος** γεωχωρικών πληροφοριών (για τροφοδότηση όλων των διαδικασιών σχεδιασμού και αδειοδότησης) Ειδικότερα για τις επενδύσεις ο Σ. Αλεξιάδης τόνισε ότι οι ακολούθουμένοι άξονες πολιτικής προβλέπουν:

-**Ενσωμάτωση πρόσφατων μηχανισμών** επιτάχυνσης επενδύσεων στο κυρίως σύστημα σχεδιασμού

-**Χρήση διαδικασίας επιτάχυνσης έγκρισης** από κάθε αρμόδια υπηρεσία. Καταγραφή σαφούς διαδικασίας και κριτηρίων αποδοχής. Αδειοδότηση με χρονικό ορίζοντα / συσχέτιση με όρους & προϋποθέσεις.

-**Συμπλήρωση των κριτηρίων** για ένταξη στην κατηγορία των στρατηγικών

επενδύσεων. Να περιληφθούν και χαρακτηριστικά βιωσιμότητας, συμβολής στην τοπική /περιφερειακή ανάπτυξη κλπ.

-**Πρόβλεψη μηχανισμών ελέγχου** (τήρηση όρων, εξέλιξης λειτουργίας, τυχόν νέων αναγκών).

Αναφερόμενος στις ενέργειες που έχουν προωθηθεί από τη γενική γραμματεία χωροταξίας και αστικού περιβάλλοντος στο ΥΠΕΚΑ ο κ Αλεξιάδης μίλησε για:

-**Πολεοδομική Μεταρρύθμιση:** Στο πλαίσιο της προσπάθειας για ενίσχυση της αποτελεσματικότητας και αποδοτικότητας των χωροταξικών και πολεοδομικών ρυθμίσεων και διαδικασιών έχει προγραμματιστεί η σύνταξη σχεδίου Νόμου για τη θέσπιση συστήματος ταχείας Χωρικής/Πολεοδομικής Μεταρρύθμισης.

-**Χωροταξική Πολιτική:** Οι άμεσες ενέργειες που προωθούνται αφορούν στην αναθεώρηση του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού.

-**Νέος Οικοδομικός Κανονισμός:** Μέσω του Ν.Ο.Κ. επιχειρούμε να δώσουμε αναπτυξιακή διάσταση στη διαχείριση του κτιριακού αποθέματος και τη δημιουργία νέου, με κίνητρα που στοχεύουν στη βιώσιμη ανάπτυξη του ανθρωπογενούς χώρου.

-**Δημιουργία Τράπεζας γης:** Τονίστηκε ότι στόχος είναι η ευχερέστερη εφαρμογή των ρυθμίσεων του πολεοδομικού σχεδιασμού και η απονομή κοινωνικής δικαιοσύνης, μέσω της αποζημίωσης των ιδιοκτητών ακινήτων, στα οποία επιβάλλονται μεν περιορισμοί στα δικαιώματα αξιοποίησής τους, αλλά δεν επέρχεται η ολοκληρωτική αποξένωση των ιδιοκτητών από τα ακίνητά τους, όπως στην περίπτωση της απαλλοτρίωσης.

Αναπτυξιακά έργα και σεβασμός στο περιβάλλον μπορούν να συνυπάρξουν

Πρωταρχικός στόχος για τη χώρα μας πρέπει να είναι η απορρόφηση των κοινωνικών κονδυλίων και η μείωση της ανεργίας, είπε ο Γ. Γ. Δημοσίων Έργων στο ΥπΑνΥπ **Στράτος Σιμόπουλος**, μιλώντας στο τριήμερο συνέδριο του ΤΕΕ. Σε συζήτηση στρογγυλής τραπέζης, με θέμα: «Οι αναπτυξιακές δυνατότητες και προοπτικές στους τομείς του περιβάλλοντος και της καθαρής ενέργειας», που συντόνιζε ο δημοσιογράφος Αργύρης Δεμερτζής, ο Γ.Γ. ΥπΑνΥπ επεσήμανε πως υπάρχουν δυστυχώς ομάδες που έχουν ως... επάγγελμα ότι σχετίζεται με το περιβάλλον και σε πολλές περιπτώσεις αποτελούν την αιτία να σταματούν τις διαδικασίες για την εκτέλεση έργων, που τόσο έχει ανάγκη η χώρα μας. «Πρέπει κάποια στιγμή να αποφασίσουμε τι είναι δημόσιο συμφέρον», δήλωσε. Και τόνισε πως οι Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αποτελούν για το υπουργείο «Ευαγγέλιο», καθώς όλοι αναγνωρίζουν την αξία της προστασίας του περιβάλλοντος.

Ο Γ.Γ. Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων στο ΥπΑνΥπ **Πέτρος Σελέκος**, υπογράμμισε τον αρνητικό ρόλο που παίζει η γραφειοκρατία στην ανάπτυξη επενδύσεων στη χώρα μας. Όπως ανέφερε, τον επενδυτή δεν τον τρομάζει τόσο η κρίση, η έλλειψη ρευστότητας και ο κίνδυνος εξόδου από την Ευρωζώνη, όσο τον τρομάζει η κακή παροχή διοικητικών υπηρεσιών. Και ακόμη τόνισε πως στη σημερινή συγκυρία είναι ανάγκη το δημόσιο συμφέρον και το ιδιωτικό, να συγκερασθούν.



Η **Χριστίνα Θεοχάρη**, μέλος της Οργανωτικής Επιτροπής του συνεδρίου επεσήμανε πως η προστασία του περιβάλλοντος δεν πρέπει να αποτελεί «βαρίδι» στο σχεδιασμό και την υλοποίηση ενός έργου, λόγω της οικονομικής κρίσης. «Δεν έχουμε άλλα περιθώρια», είπε χαρακτηριστικά. Και –μεταξύ άλλων- υπογράμμισε την ανάγκη να δώσει επιτέλους η Πολιτεία μία λύση στο θέμα της διαχείρισης των απορριμμάτων, που –εκτός των άλλων- αποτελεί στοιχείο και ένδειξη πολιτισμού μιας κοινωνίας.

Τέλος, το μέλος της Επιτροπής Δευτερογενών Καυσίμων της **ΣΕΒΙΑΝ Σπύρος Κουλουμούνδρας**, καυτηρίασε την απουσία περιβαλλοντικών δομών στη χώρα μας, αναφέροντας ως παράδειγμα το γεγονός ότι πολλές επιχειρήσεις εξάγουν τα απόβλητά τους σε άλλες χώρες. «Κάποιες περιβαλλοντικές λειτουργίες πρέπει να τις ξαναδώσουμε από την αρχή», τόνισε.



ΟΙ ΛΙΜΝΕΣ ΦΕΡΝΟΥΝ ΠΛΗΜΜΥΡΕΣ



Η κατασκευή κάθε νέου φράγματος αυξάνει έως και 4% κατ' έτος τις βροχοπτώσεις στην περιοχή του, ενώ οι μεγάλοι τεχνητοί ταμιευτήρες, ειδικά όσοι βρίσκονται σε ξηρές περιοχές, είναι δυνατόν να οδηγήσουν σε ανεξέλεγκτες πλημμύρες, δείχνει έρευνα η οποία πραγματοποιήθηκε σε περιοχές φραγμάτων στη Χιλή και δημοσιεύθηκε στην επιθεώρηση Hydrology. Βεβαίως, το γεγονός είναι γνωστό και από παλιότερες μελέτες, οι οποίες κατέδειξαν ότι το νερό που εξατμίζεται από τεχνητές λίμνες αλλάζει τη τοπικά μοτίβα των βροχοπτώσεων.

Η νέα μελέτη πραγματοποιήθηκε στη Χιλή, στην οποία το εύρος των κλιματικών συνθηκών και επιπέδων βροχοπτώσης είναι μεγάλο (από 0 χιλιοστά το χρόνο σε ορισμένες περιοχές έως 4.500 χιλιοστά σε άλλες) και όπου Χιλιανοί και Αμερικανοί ερευνητές εξετάζοντας μετρήσεις από 50 μετεωρολογικούς σταθμούς, διαπίστωσαν ότι οι πιο ισχυρές βροχοπτώσεις καταγράφονται κοντά σε φυσικές και τεχνητές λίμνες, με το φαινόμενο να είναι πιο έντονο σε περιοχές με ξηρό κλίμα. Το πρόβλημα, επισημαίνουν οι συγγραφείς της μελέτης, είναι ότι η αύξηση των βροχών συνήθως δεν λαμβάνεται υπόψη κατά το σχεδιασμό των φραγμάτων με αποτέλεσμα τα αντιπλημμυρικά έργα να αποδεικνύονται αργότερα ανεπαρκή.

ΠΑΧΥΣΑΡΚΙΑ, ΧΕΙΡΟΤΕΡΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΙΝΑ

Μπορεί ο πληθυσμός του πλανήτη να ζει περισσότερο, αλλά διαρκώς και με χειρότερη υγεία. Πρόκειται για το συμπέρασμα στο οποίο καταλήγει η μεγαλύτερη μελέτη που έχει γίνει ποτέ σε παγκόσμιο επίπεδο. Τα ευρήματά της αναδεικνύουν σε νέο σημαντικό παράγοντα κινδύνου την παχυσαρκία, η οποία για πρώτη φορά ξεπερνά στην παγκόσμια κατάταξη τον υποσιτισμό. Αυτό σημαίνει ότι σήμερα περισσότεροι άνθρωποι στον κόσμο πεθαίνουν επειδή είναι υπέρβαροι παρά από πείνα.

Η έκθεση, με τίτλο «Το Παγκόσμιο Βάρος των Ασθενειών 2010» (The Global Burden of Disease 2010), δημοσιεύθηκε στην επιθεώρηση «Lancet» και συντάχθηκε με τη συμμετοχή σχεδόν 500 επιστημόνων από 50 χώρες, υπό την αιγίδα του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας. Οι ερευνητές, ο οποίοι εργάστηκαν επί μια πενταετία, κατέγραψαν τις ασθένειες και τα αίτια θανάτου σε όλο τον πλανήτη το 2010 και συνέκριναν την κατάσταση με εκείνη του 1990 προκειμένου να εντοπίσουν συγκεκριμένες τάσεις. Η αισιόδοξη διαπίστωση είναι ότι το προσδόκιμο ζωής αυξάνεται ενώ έχουμε αρχίσει σε μεγάλο βαθμό να νικάμε μολυσματικές ασθένειες-μάστιγες του παρελθόντος. Ωστόσο, τα επιπλέον χρόνια μας τα ζούμε με προβλήματα υγείας ενώ

οι χρόνιες παθήσεις αναδεικνύονται στη νέα μάστιγα της ανθρωπότητας. Σύμφωνα με τα ευρήματα των ειδικών, οι καρδιοπάθειες και τα εγκεφαλικά επεισόδια αναδεικνύονται στη νέα μεγάλη πληγή του πλανήτη, αφού το 2010 ένα στα τέσσερα άτομα – συνολικά 13 εκατομμύρια άνθρωποι – πέθαναν εξαιτίας τους. Μεγάλη πληγή παραμένει το AIDS, το οποίο ήταν η αιτία για τον θάνατο 1,5 εκ. ατόμων, κυρίως στον αναπτυσσόμενο κόσμο.

ΤΖΑΚΑΡΤΑ, ΓΙΑ REAL ESTATE

Στην κορυφή του ενδιαφέροντος για το real estate στην Ασία, ανεβάζει την πρωτεύουσα της Ινδονησίας Τζακάρτα, η PriceWaterhouseCoopers, βασιζόμενη σε στοιχεία του Urban Land Institute. Αντίθετα, η Σιγκαπούρη από την πρώτη, υποχωρεί στην τρίτη θέση, καθώς τη δεύτερη την διατηρεί η Σαγκάη.

Η οικονομική ανάκαμψη της Ινδονησίας κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών, έχει εντυπωσιάσει τους διεθνείς επενδυτές. "Τα επιτόκια και ο πληθωρισμός είναι υπό έλεγχο, κι ενώ το ΑΕΠ αυξάνεται με ρυθμό περίπου 6,5% ετησίως, οι άμεσες ξένες επενδύσεις αυξάνονται με πολύ



υψηλότερο ποσοστό, κατά 39% το πρώτο εξάμηνο του 2012" σύμφωνα με την έρευνα. "Με γνώμονα την αυξημένη ζήτηση από ξένους και ντόπιους, το κόστος ενοικίασης ενός γραφείου αυξήθηκε κατά 29% το τρίτο τρίμηνο σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό" αναφέρει μια εταιρεία ενοικίασης κτιρίων.

Η αύξηση της ζήτησης ακινήτων στην Τζακάρτα, συνέβαλε σε ένα άλμα 10 θέσεων σε σχέση με το 2011 στην κατάταξη της PwC, η οποία, ωστόσο, προειδοποιεί ότι στην πραγματικότητα δεν είναι όλα ρόδινα στην αγορά ακινήτων της πρωτεύουσας της Ινδονησίας. Υπάρχουν δυσκολίες στην εξεύρεση φθηνών τραπεζικών δανείων, ενώ η αξιοπιστία των τοπικών εταιρειών γης δεν βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα, με τις ιδιοκτησίες να αμφισβητούνται συχνά.

Το οικονομικό κέντρο της Κίνας, η Σαγκάη, εξακολουθεί να είναι ελκυστικό για τους επενδυτές ακινήτων, με τη διαφορά ότι τώρα οι επενδυτές θα πρέπει να στραφούν σε περιοχές εκτός του εμπορικού κέντρου. Όσο για τη Σιγκαπούρη, παραμένει το "ασφαλές στοίχημα" για τους επενδυτές ακινήτων, καθώς η χώρα προσελκύει διαρκώς περισσότερα στελέχη πολυεθνικών εταιρειών, διατηρώντας ισχυρή τόσο την προσφορά, όσο και τη ζήτηση ακινήτων, γραφείων και κατοικιών



πρωτοσέλιδα

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΕΘΝΟΣ: Τι προβλέπει η εγκύκλιος του υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης- **ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΩΡΑ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΔΕΚΟ** Σύσκεψη αρχηγών- **ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΑΝΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ** Σφαγή νηπίων στις ΗΠΑ- **ΟΙ ΔΑΣΚΑΛΕΣ ΜΕ ΤΗ ΓΕΝΝΑΙΑ ΚΑΡΔΙΑ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Συντάξεις, εφάπαξ, όρια ηλικίας- **ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ: 18 ΑΛΛΑΓΕΣ ΦΕΡΝΕΙ ΤΟ 2013 ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΤΑΜΕΙΑ** ΕΡΧΕΤΑΙ ΤΡΙΠΛΟ ΧΑΡΑΤΣΙ ΣΤΙΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ- Νέες επιβαρύνσεις από φόρους υπεραξίας, μεταβίβασης και αύξηση αντικειμενικών αξιών Σοκ και δέος σε όλο τον πλανήτη- **ΘΡΗΣΟΣ ΓΙΑ ΤΑ 20 ΑΓΓΕΛΟΥΔΙΑ.**

6 ΜΕΡΕΣ: Στα πρόθυρα νευρικής κρίσης οι ασφαλισμένοι από τις συνεχείς αλλαγές- **ΟΙ 10 ΑΝΑΤΡΟΠΕΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ** Παγκόσμια συγκίνηση- **ΤΟ ΑΙΜΑ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΩΝ ΘΥΣΙΑ ΣΤΑ ΥΠΕΡΚΕΡΔΗ ΤΩΝ ΕΜΠΟΡΩΝ ΟΠΛΩΝ.**

ΕΣΤΙΑ: ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΚΟΜΜΑ ΥΠΟ ΤΟΝ κ. ΣΑΜΑΡΑ- Κλείνει ο κύκλος ΠΑΣΟΚ και Νέας Δημοκρατίας.

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ: Όλα τα κόμματα καταδικάζουν την επίθεση εναντίον του Δ. Στρατούλη- **ΜΑΥΡΗ ΠΡΟΚΛΗΣΗ** Ένωση Εισαγγελέων Ελλάδος- **ΠΑΡΑΝΟΜΟΣ Ο Γ. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ** Αλλαγές στο πολιτικό σκηνικό- **ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΤΖΟΓΟΣ ΜΕ 54,5 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ.**

Η ΕΛΛΑΔΑ ΑΥΡΙΟ: Ο Γερμανός πρέσβης- καταδότης της ελληνικής διαπλοκής- **ΠΟΙΟΥΣ ΘΕΛΕΙ ΣΤΗ ΦΥΛΑΚΗ Η ΜΕΡΚΕΛ** **ΟΙ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΙΚΑ.**

Η ΒΡΑΔΥΝΗ: Δύο μέτρα και δύο σταθμά για τα ίδια δράματα- **ΤΡΑΓΩΔΙΕΣ ΣΕ ΗΠΑ ΚΑΙ ΛΕΣΒΟ ΚΑΙ ΥΠΟΚΡΙΣΙΑ ΤΩΝ ΔΥΤΙΚΩΝ** Συνάντηση του πρωθυπουργού με επενδυτές- **ΑΓΩΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: Ο Άγιος της Ρωσικής Ορθοδοξίας (Αδελφή της Ελληνικής Ορθοδοξίας) προείδε πράγματα **ΦΟΒΕΡΑ- ΤΡΟΜΕΡΑ- ΑΓΙΟΣ ΛΑΥΡΕΝΤΙΟΣ, ΤΟΥ ΤΣΕΡΝΙΓΚΦ:** «Ο ΚΟΣΜΟΣ ΟΛΟΣ ΘΑ ΔΕΙ ΤΟΝ ΑΝΤΙΧΡΙΣΤΟ ΣΑΝ... ΕΙΡΗΝΟΠΟΙΟ!»

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΗΜΕΡΗΣΙΑ: Κρίσιμη η επόμενη ημέρα για τις εξελίξεις στην οικονομία- **ΜΑΧΗ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ-** Κινητοποίηση σε όλα τα μέτωπα για επενδύσεις και ιδιωτικοποιήσεις Ξεκινούν οι διαδικασίες της ανακεφαλαίωσης- **ΣΕ 3 ΦΑΣΕΙΣ Η ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ** Στην ατζέντα ο συντονισμός της κυβέρνησης και η αξιοποίηση της απόφασης του Eurogroup- **ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΤΩΝ «ΤΡΙΩΝ» Η ΝΕΑ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ-** Αύριο η συνάντηση Αντ. Σαμαρά, Ευάγγ. Βενιζέλου, Φ. Κουβέλη.

ΤΑ ΝΕΑ: Μέσω Βερμούδων γλιτώνει φόρους εκατομμυρίων ευρώ από διαφημίσεις- **ΠΩΣ ΜΑΣ ΚΛΕΒΕΙ Η GOOGLE-** Οι διαδρομές των

χρημάτων από την Ελλάδα ως την Ιρλανδία, την Ολλανδία και τους φορολογικούς παραδείσους Ανοίγει διάλογος μετά την τραγωδία στο Κονέκτικατ- **Ο ΟΜΠΑΜΑ ΑΠΕΝΑΝΤΙ ΣΕ 270.000.000 ΟΠΛΑ! ΤΙ (ΔΕΝ) ΣΧΕΔΙΑΖΕΙ Ο ΑΝΤ. ΣΑΜΑΡΑΣ.**

ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Ο υπουργός Οικονομικών αποκαλύπτει στη «Ν» τα επόμενα βήματα- **ΔΕΚΑΕΤΕΣ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΑΛΛΑΞΕΙ ΤΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ** Οι εκταμιεύσεις του προϋπολογισμού περιορίζονται δραστικά- **ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΚΑΙ ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΤΑΓΟΝΑ ΣΤΑΓΟΝΑ-** Τίθενται σε ισχύ τα μέτρα αυξημένης εποπτείας που επέβαλε η τρόικα.

**ΔΡΑΣΤΙΚΕΣ ΟΙ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ****▶ Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ | Σελίδα 4 | 17/12/2012**

Δραστικές περικοπές δαπανών, με το «καλημέρα», επιβάλλει στους προϋπολογισμούς των υπουργείων, το 2013, το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους. Με απόφαση του αναπληρωτή υπουργού Οικονομικών, Χρήστου Σταϊκούρα, περιορίζονται δραματικά έως και 75% τα κονδύλια πλην μισθών, συντάξεων, ληξιπρόθεσμες οφειλές και βασικές λειτουργικές δαπάνες των υπουργείων και όλων των επιχορηγούμενων φορέων από τον κρατικό προϋπολογισμό. Ταυτόχρονα, σε ισχύ τίθενται και τα μέτρα αυξημένης εποπτείας των υπουργείων των ΝΠΔΔ και των ΔΕΚΟ, που επέβαλε η τρόικα, ώστε να διασφαλιστεί πως οι δαπάνες τους δεν θα ξεφύγουν ούτε ευρώ από το στόχο. Αναλυτικότερα, με την απόφαση του κ. Σταϊκούρα, ορίζεται στο 100% το ποσοστό διάθεσης των ακόλουθων πιστώσεων του προϋπολογισμού του 2013 των υπουργείων, αποκεντρωμένων διοικήσεων και περιφερειακών υπηρεσιών: Αποδοχές και συντάξεις, εξόφληση απλήρωτων υποχρεώσεων παρελθόντων οικονομικών ετών, μισθώματα κτηρίων, παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών, τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά υπηρεσιών εξωτερικού, ύδρευση και άρδευση, ηλεκτρική ενέργεια, χρήση φυσικού αερίου, πληρωμή δικαστικών αποφάσεων, αποδόσεις στην Ε.Ε., δαπάνες πεδίου Βολής Κρήτης -που χρηματοδοτούνται αποκλειστικά από τους χρήστες αυτού, πληρωμές εξυπηρέτησης της δημόσιας πίστης, πλην των υποχρεώσεων από προγράμματα εξοπλισμού των Ενόπλων Δυνάμεων, συμμετοχή του Δημοσίου στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρειών κ.λπ., πληρωμές για έργα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

Τα ποσοστά διάθεσης των πιστώσεων θα είναι διαθέσιμα στο 75% για δαπάνες που αφορούν: Προμήθειες αγαθών και κεφαλαιακού εξοπλισμού, επιχορηγήσεις, εισφορές και συνδρομές σε διεθνείς οργανισμούς και κοινότητες του εξωτερικού, δαπάνες χρηματοδοτούμενες εξ ολοκλήρου από εισφορές των κρατών μελών του ΝΑΤΟ, εθνικές υποχρεώσεις. Για όλες τις άλλες πιστώσεις του προϋπολογισμού του 2013, θα είναι διαθέσιμες στους φορείς, όχι το 100% των κονδυλίων, αλλά μειωμένα: «Το 25% το πρώτο τρίμηνο του 2013, το 50% το δεύτερο τρίμηνο, το 75% το τρίτο τρίμηνο και το 90% το τελευταίο τρίμηνο του 2013. Είναι σαφές ότι, από το σύνολο των πιστώσεων υπουργείων, ΝΠΔΔ και ΔΕΚΟ του 2013, θα περικοπεί το 10% μέχρι το τέλος του 2013.

Για να επιτευχθεί η συγκράτηση των κρατικών δαπανών του 2013, το υπουργείο Οικονομικών έχει δρομολογήσει σειρά μέτρων και παρεμβάσεων, τα οποία προβλέπουν μείωση των κρατικών επιχορηγήσεων, του ορίου του δανεισμού, αλλά και των αμοιβών των διοικήσεων των ΔΕΚΟ. Τα υπουργεία, που δαπανούν περισσότερο από όσα προβλέπει ο προϋπολογισμός τους, τιμωρούνται με ισόποσες περικοπές των επιχορηγήσεών τους, στις ΔΕΚΟ θα παρακρατούνται οι αμοιβές των διοικήσεων ή θα απομακρύνονται, ενώ στην περίπτωση των ΟΤΑ, αν καταγράφουν υπερβάσεις, θα μπορούν να αυξάνουν τους δημοτικούς φόρους. Μεταξύ του υπουργείου Οικονομικών και των υπολοίπων

υπουργείων συνάπτονται ξεχωριστά, μέχρι την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους, μνημόνια, με στόχο την ομαλή εκτέλεση του προϋπολογισμού και τη χρηστή δημοσιονομική διαχείριση, στα οποία θα περιλαμβάνονται: Οι τριμηνιαίοι στόχοι εκτέλεσης του προϋπολογισμού κάθε φορά, οι προκαθορισμένες διορθωτικές παρεμβάσεις σε περίπτωση εμφάνισης αποκλίσεων από τους στόχους, οι επιπτώσεις στην περίπτωση μη υλοποίησης των διορθωτικών παρεμβάσεων, ο χρόνος και το είδος των δημοσιονομικών αναφορών που υποβάλλει ο κάθε φορέας, οι δεσμεύσεις ότι υφίστανται και λειτουργούν εσωτερικά συστήματα, διαδικασίες και μηχανισμοί, που να διασφαλίζουν τη χρηστή δημοσιονομική διαχείριση ή μέτρα που λαμβάνονται για τη βελτίωση τους, ο ρυθμός αποδέσμευσης των εγκεκριμένων πιστώσεων του προϋπολογισμού, οι προθεσμίες, εντός των οποίων θα πρέπει να ανταποκριθεί το υπουργείο Οικονομικών σε ερωτήματα, διευκρινίσεις ή επιλύσεις διαφορών μεταξύ των υπουργείων και των Υπηρεσιών Δημοσιονομικού Ελέγχου (ΥΔΕ), συγκεκριμένοι στόχοι για την τήρηση του λειτουργικού μητρώου δεσμεύσεων, δράσεις με πιθανά δημοσιονομικά οφέλη, αντίστοιχα μνημόνια συνεργασίας μπορούν να συνάπτονται μεταξύ του κάθε υπουργείου και των υπευθύνων των εποπτευόμενων φορέων.

ΣΧΕΔΙΑΖΟΥΝ ΤΟ ΕΠΟΜΕΝΟ ΒΗΜΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΑΜΙΕΥΣΗ ΤΗΣ ΔΟΣΗΣ ΣΗΜΕΡΑ**▶ ΤΑ ΝΕΑ | Σελίδα 11 | 17/12/2012**

Μελέτη για τη διαμόρφωση ενός εθνικού προτύπου ανάπτυξης, η οποία θα εντοπίζει τους τομείς οικονομικής δραστηριότητας στους οποίους η Ελλάδα διαθέτει συγκριτικό πλεονέκτημα, σχεδιάζει να αναθέσει ο υπουργός Οικονομικών Γιάννης Στουρνάρας σε συνεργασία με τον υπουργό Ανάπτυξης Κωστή Χατζηδάκη. Στη μελέτη θα κληθούν να συνεργαστούν φορείς τόσο του δημόσιου όσο και του ιδιωτικού τομέα, με πρώτους το ΚΕΠΕ, το Ινστιτούτο Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών και το Ινστιτούτο Εργασίας της ΓΣΕΕ.

Η ανάπτυξη είναι για την κυβέρνηση το μεγάλο στοίχημα της επόμενης ημέρας μετά την εξασφάλιση της δόσης, η οποία αναμένεται να εκταμιευτεί σήμερα. Το οικονομικό επιτελείο θεωρεί ότι δίπλα στα τριετή δημοσιονομικά προγράμματα του Μνημονίου πρέπει να υπάρξει και εθνικό αναπτυξιακό πρόγραμμα. Μάλιστα, τα στελέχη του επισημαίνουν πως μετά τη μείωση των δαπανών για τόκους, θα αρχίσουν να απελευθερώνονται πόροι, οι οποίοι θα μπορέσουν να αξιοποιηθούν για τέτοιους αναπτυξιακούς σκοπούς. Η μελέτη θα έχει δεκαετή ορίζοντα και θα επιχειρήσει να αναδείξει όχι μόνο τους τομείς με αυξημένο συγκριτικό πλεονέκτημα, αλλά και το είδος της επιχειρηματικότητας που πρέπει να αναπτυχθεί προκειμένου αυτοί να αξιοποιηθούν.

Σε παράλληλη προτεραιότητα για την επόμενη ημέρα είναι η καταπολέμηση της φοροδιαφυγής, για την οποία ο κ. Στουρνάρας δέχθηκε έντονες υποδείξεις στο Eurogroup



την περασμένη Πέμπτη από τους ομολόγους του, συμπεριλαμβανομένου του Βόλφγκανγκ Σόιμπλε. Για την προετοιμασία του νέου φορολογικού νομοσχεδίου για τη φορολογική διοίκηση, που σχεδιάζεται να κατατεθεί τον Απρίλιο, το οικονομικό επιτελείο σκοπεύει να συστήσει ομάδα, στην οποία εκτός από τους υπηρεσιακούς παράγοντες του υπουργείου Οικονομικών θα συμμετέχουν και ακαδημαϊκοί όπως ο Πάνος Τσακλόγλου, που είναι και πρόεδρος του ΣΟΕ, ο Μάνος Ματσαγγάνης και ο Νίκος Καραβίτης, στελέχη της αγοράς και εκπρόσωποι των κομμάτων. Ο Βασίλης Ράπανος έχει δεχθεί πρόταση και προθυμοποιήθηκε να συνδράμει ατύπως και χωρίς αμοιβή.

ΤΕΤΡΑΠΛΑΣΙΑΣΤΗΚΑΝ ΟΙ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

► ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ | Σελίδα 9 | 17/12/2012

Παρά την τεράστια ανάγκη είσπραξης εσόδων, οι ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο έχουν τετραπλασιαστεί μέσα σε 8 χρόνια, όπως προκύπτει από την ετήσια έκθεση του Ελεγκτικού Συνεδρίου επί του απολογισμού και του ισολογισμού του κράτους για το έτος 2011. Σύμφωνα με αυτή, οι οφειλές ανήλθαν συνολικά στα 49,25 δις. ευρώ το 2011, καθώς το κράτος εισέπραξε μόλις το 52,87% των βεβαιωθέντων εσόδων (55,263 δις. ευρώ επί συνόλου 104,518 δις. ευρώ)!

Το Ελεγκτικό Συνέδριο αναδεικνύει επίσης το πλήγμα που κατέφερε στα φορολογικά έσοδα η μείωση μισθών και συντάξεων, η οποία «είχε ως αποτέλεσμα την υστέρηση στην είσπραξη φόρων που παρακρατούνται από μισθούς και συντάξεις». Παράλληλα, από την έκθεση προκύπτει ότι: Τα διαγραφέντα έσοδα «κάλπασαν» 30,55% υψηλότερα το οικονομικό έτος 2011, σε σύγκριση με το 2010, και διαμορφώθηκαν στα 1,220 δις. ευρώ, έναντι 935,041 εκατ. ευρώ.

Βραδυφλεγής βόμβα για τα οικονομικά του κράτους αποτελεί το τεράστιο «κρυφό χρέος» ύψους 85,043 δις. ευρώ το οποίο απαρτίζεται από ανεξόφλητα υπόλοιπα δανείων που χορηγήθηκαν με την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου σε δημόσιες επιχειρήσεις, τράπεζες και άλλους φορείς. Αν τα εν λόγω δάνεια καταστεί αδύνατο να εξοφληθούν, τότε οι εγγυήσεις που παρείχε το Δημόσιο για αυτά θα εκπέσουν, επιβαρύνοντας ισόποσα το δημόσιο χρέος. Οι χορηγηθείσες εγγυήσεις παρουσιάζουν αύξηση σε σχέση με το προηγούμενο οικονομικό έτος κατά 18,5 δις. ευρώ (+27,87%), ενώ για πρώτη φορά περιλαμβάνουν και εγγυήσεις προς τις ελληνικές τράπεζες ύψους 65 δις. ευρώ. Το δημόσιο χρέος διαμορφώθηκε την 31η.12.2011 στο 176,45% του ΑΕΠ, από 147,7% το 2010, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 27,662 δις. ευρώ. Αυτό οφείλεται κυρίως: α) στην κάλυψη του ελλείμματος της κεντρικής κυβέρνησης, β) στην ανάληψη χρεών φορέων γενικής κυβέρνησης (ΟΑΣΑ, ΤΡΑΜ Α.Ε.), συνολικού ύψους 2,097 δις. ευρώ, «καθ' υπέρβαση των προβλέψεων του Προϋπολογισμού» και γ) στην εξόφληση υποχρεώσεων παλαιότερων ετών

(προμηθευτές νοσοκομείων, αποζημίωση εργαζομένων στην πρώην Ολυμπιακή Αεροπορία).

Ε9: ΠΟΙΟΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΔΗΛΩΣΟΥΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΑ

► ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ | Σελίδα 4 | 17/12/2012

Στο φορολογικό απόσπασμα στήνει τα αγροτεμάχια και τα εκτός σχεδίου ακίνητα η Εφορία, προκειμένου να τους... κόψει κουστούμι με τον ενιαίο φόρο που θα επιβαρύνει όλα τα ακίνητα από το 2013. Οι φορολογούμενοι και οι επιχειρήσεις που έχουν στην κατοχή τους αγροτεμάχια και ακίνητα που βρίσκονται εκτός σχεδίου θα κληθούν να τα δηλώσουν ή να διορθώσουν τα στοιχεία των ακινήτων στο έντυπο Ε9. Η δήλωση για πρώτη φορά των αγροτεμαχίων και οι διορθώσεις στα ακίνητα που έχουν ήδη δηλωθεί θα πρέπει να γίνουν ηλεκτρονικά μέχρι τις 31 Μαρτίου 2013. Ειδικότερα όπως αναφέρεται στο φορολογικό νομοσχέδιο:

- Φυσικά πρόσωπα, τα οποία κατά την 1η Ιανουαρίου 2013 έχουν εμπράγματα δικαιώματα σε γήπεδα εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού, υποχρεούνται να συμπληρώσουν, να τροποποιήσουν και να οριστικοποιήσουν την περιουσιακή τους κατάσταση ηλεκτρονικά, όπως αυτή αποτυπώνεται στην ιστοσελίδα της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων μέχρι τις 31 Μαρτίου 2013.

- Τα νομικά πρόσωπα, τα οποία κατά την 1η Ιανουαρίου 2013 έχουν εμπράγματα δικαιώματα σε ακίνητα, υποχρεούνται σε ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης στοιχείων ακινήτων μέχρι τις 31/3/2013, στην οποία θα περιλαμβάνεται η περιουσιακή τους κατάσταση, όπως είναι διαμορφωμένη κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012.

Το σχέδιο για την επιβολή του νέου ενιαίου φόρου στα ακίνητα καθώς και οι αλλαγές στη φορολογία των μεταβιβάσεων ακινήτων θα περιληφθούν στο επόμενο νομοσχέδιο της φορολογικής μεταρρύθμισης τους πρώτους μήνες του 2013. Το υπουργείο Οικονομικών φαίνεται ότι καταλήγει σε ένα σενάριο για το αφορολόγητο όριο και την κλίμακα υπολογισμού του νέου φόρου επί των ακινήτων, το οποίο και θα υποβληθεί στους πολιτικούς αρχηγούς. Το αφορολόγητο όριο στο σύνολο της ατομικής περιουσίας θα κυμαίνεται από 50.000 έως 100.000 ευρώ.

Η κλίμακα υπολογισμού του ενιαίου φόρου θα έχει έξι έως οκτώ κλιμάκια, με τους συντελεστές να ξεκινούν από πολύ χαμηλά, ακόμη και από 0,05%, στην περίπτωση που ισχύσει αφορολόγητο όριο 50.000 ευρώ, και θα φτάνουν μέχρι 2% ή 2,5% για τις πολύ μεγάλης αξίας περιουσίες. Ο νέος φόρος θα επιβαρύνει όλα τα αγροτεμάχια καθώς και τα οικόπεδα εκτός σχεδίου. Η επιτροπή προτείνει να υπάρξει ειδική μέριμνα για τα αγροτεμάχια της Αττικής τα οποία έχουν πολύ υψηλή αντικειμενική αξία διευρύνοντας τις επιβαρύνσεις και αποθαρρύνοντας την αγροτική παραγωγή εντός Αττικής. Γι' αυτόν τον λόγο εξετάζεται για τα αγροτεμάχια της Αττικής και για ορισμένες άλλες περιοχές της χώρας να υπάρξουν συντελεστές μείωσης της αντικειμενικής αξίας.