

## Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ  
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 426

03 | 06 | 2013

## ΣΗΜΕΡΑ

“Φοβού τους Δαναούς...”

Η αρχαία ρήση έρχεται κατά νου, με αφορμή τις αναφορές σε ...“γερμανική επίθεση φίλης”, με πρόθεση του Βερολίνου να υποστηρίξει τη σύσταση ενός αναπτυξιακού ταμείου στην Ελλάδα για τη χρηματοδότηση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, συμμετέχοντας ακόμη και στο μετοχικό του κεφάλαιο, μέσω της επενδυτικής τράπεζας KfW.

Πίσω απ’ αυτή την “επίθεση” βρίσκεται, κατά βάση, ο Γερμανός υπουργός Οικονομικών Βόλφγκανγκ Σόιμπλε, ο οποίος εμφανίζεται να κάνει στροφή το τελευταίο διάστημα και να τείνει “κλάδο ελαίας” προς τους λαούς του ευρωπαϊκού νότου, επαγγελματίες ένα σχέδιο ανάπτυξης για τα κράτη που υφίστανται χειρότερα την οικονομική κρίση. Πέρα από τις προεκλογικές σκοπιμότητες, οφείλουμε να διαβλέψουμε την επιδίωξη των Γερμανών να ελέγξουν με τρόπο αποφασιστικό το είδος και την ανάπτυξη του νότου κι αυτό μπορεί να γίνει με το “δόλωμα” του ταμείου που αναγγέλλεται. Πάντως, (όπως έγραψε το Spiegel), για την Ελλάδα θα υπάρξει καθυστέρηση, επειδή δεν έχει ακόμη προχωρήσει η σύσταση ενός αναπτυξιακού πιστωτικού ιδρύματος στα πρότυπα της KfW

Αναφορά που ανακαλεί στη μνήμη μας την ETBA, που ήταν κρατική, που ως σκοπό και στόχο είχε την βιομηχανική ανάπτυξη, που παρά τις αστοχίες και τα όσα άλλα της καταμαρτυρούν, επέδρασε θετικά στην ανάπτυξη της χώρας, αλλά το 2001, οι τότε κυβερνώντες την έδωσαν “πρόικα” της Τράπεζας Πειραιώς, ώστε να καταστεί αυτή ισχυρότερη και η χώρα φτωχότερη. Σήμερα θα πρέπει να δημιουργήσουμε μια νέα ETBA (ή μήπως όχι).

ΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ Η ΚfW ΚΑΙ ΠΟΙΑ ΗΤΑΝ Η ETBA ΣΤΗ ΣΕΛ. 4

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- ΣΕΛ. 3 θέματα μηχανικών
- ΣΕΛ. 4 διεθνή θέματα
- ΣΕΛ. 5 ελληνική πραγματικότητα
- ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
- ΣΕΛ. 7-8 αποκόμματα εφημερίδων

ΤΕΤΑΡΤΗ 5 ΙΟΥΝΙΟΥ ΣΤΙΣ 6 ΜΜ ΣΤΟ ΤΕΕ

## Εκδήλωση με θέμα: «Το Περιβάλλον σε κρίση»

«Το Περιβάλλον σε κρίση», είναι το θέμα συζήτησης στρογγυλού τραπέζιου, που θα συντονίσει ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Επικρατείας, Κων/νος Μενουδάκος, προς τιμήν του οποίου θα γίνει η εκδήλωση. Στη συζήτηση συμμετέχουν οι: Χρήστος Σπύρτζης, Πρόεδρος ΤΕΕ, Γλυκερία Σιούμη, Καθηγήτρια Πανεπιστημίου Αθηνών και Γιάννης Πολύζος, Καθηγητής ΕΜΠ. Η εκδήλωση θα γίνει την Τετάρτη 5 Ιουνίου 2013, στις 6 μμ, στην αίθουσα εκδηλώσεων του ΤΕΕ (Νίκης 4, 1ος όροφος), με ελεύθερη είσοδο. Με την εκδήλωση αυτή, που συμπέπει με την ημέρα εορτασμού της παγκόσμιας ημέρας περιβάλλοντος, ολοκληρώνεται ο κύκλος εκδηλώσεων που διοργάνωσε το ΤΕΕ, με τίτλο: «Επίκαιρα θέματα δικαίου περιβάλλοντος, χωροταξίας και πολεοδομίας»

## ΤΟ ΥΠΕΚΑ ΕΘΕΣΕ ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΔ

Έρχεται η Ηλεκτρονική  
Ταυτότητα Κτιρίου

Σε δημόσια διαβούλευση τέθηκε την Παρασκευή, με τρία χρόνια καθυστέρηση, το Προεδρικό Διάταγμα (ΠΔ) για την Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου. Όσα κτίρια δεν δηλωθούν, θα θεωρούνται και θα χαρακτηρίζονται αυθαίρετα και θα επιβάλλονται στους ιδιοκτήτες οι σχετικές κυρώσεις που ισχύουν και σήμερα. Η πρώτη καταγραφή ακινήτων θα έχει ολοκληρωθεί σε 10 χρόνια, τόσο για τα δημόσια όσο και για τα ιδιωτικά κτίρια. Απαιτείται όμως συμπλήρωση της ταυτότητας του κτιρίου είτε σε περίπτωση μεταβίβασης είτε σε περίπτωση έκδοσης έγκρισης δόμησης ή εργασιών μικρής κλίμακας για οποιοδήποτε ακίνητο. Μετά την αρχική συμπλήρωση, η ηλεκτρονική ταυτότητα κτιρίου πρέπει να συμπληρώνεται, μετά από

έλεγχο, περιοδικά ανάλογα με τη χρήση του κτιρίου. Η υποχρέωση συμπλήρωσης της Ταυτότητας του Κτιρίου σε κάθε μεταβίβαση, ο περιοδικός έλεγχος και η ενημέρωση αυτής αποτελεί τον μόνιμο και διαρκή τρόπο παρακολούθησης των κατασκευών. Ειδικότερα για τα αυθαίρετα κτίρια τα οποία έχουν τακτοποιηθεί με τους νόμους 3843/2010 και 4014/2011 η πρώτη συμπλήρωση της ταυτότητας θα πρέπει να διενεργηθεί εντός πέντε ετών από τη δημοσίευση του ΠΔ. Βάσει του ΠΔ, τα κεντρικά υπολογιστικά συστήματα της ταυτότητας του κτιρίου θα συνδεθούν μόνιμα με εκείνα του Κτηματολογίου, της ΔΕΗ αλλά και της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων (ΓΓΠΣ) του υπουργείου Οικονομικών.

«ΕΡΓΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΩΣ ΜΟΧΛΟΣ  
ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ»ΔΙΗΜΕΡΙΔΑ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΣΗΜΕΡΑ ΚΑΙ ΑΥΡΙΟ, 3 ΚΑΙ 4 ΙΟΥΝΙΟΥ 2013

(ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ,  
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ – ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 2 ΚΑΙ ΤΣΙΓΑΝΤΕ, ΠΑΠΑΓΟΥ)  
ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ,  
ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΚΟΣΜΟΥ.

ΣΗΜΕΡΑ 03-06-2013

**ΑΘΗΝΑ**

➔ Αρχίζουν σήμερα και ολοκληρώνονται αύριο οι εργασίες της διήμερης εκδήλωσης με θέμα: «Εργα μεταφορικών υποδομών ως μοχλός ανάκαμψης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας», που διοργανώνει στο Αμφιθέατρο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγγάνε - Παπάγου), το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας.

**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**

➔ Σήμερα στις 7 μ.μ. θα πραγματοποιηθεί η εκδήλωση με θέμα: «Πώς θα χρηματοδοτηθούν οι επενδύσεις» που διοργανώνουν -στο ξενοδοχείο MET της συμπρωτεύουσας- οι Απόφοιτοι Αμερικανικών Παινιστηρίων / Σύλλογος Βορείου Ελλάδος. Πληροφορίες: Τηλ. : 2310 763925, e-mail: ngalumni@gmail.com, fil-sa@hol.gr

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

**ΗΜΕΡ/ΝΙΑ****ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ****ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ**4  
Ιουνίου  
2013**ΕΚΔΗΛΩΣΗ:** για τα Μεταπτυχιακά Προγράμματα Σπουδών  
**ΞΑΝΘΗ**Πολυτεχνική Σχολή  
ΔΠΘ - Τμήματα  
Ανατολικής Μακεδονίας  
και Θράκης5  
Ιουνίου  
2013**ΣΥΖΗΤΗΣΗ:** σε Στρογγυλό Τραπέζι με θέμα:  
«Το Περιβάλλον σε κρίση»  
**ΑΘΗΝΑ**Τεχνικό Επιμελητήριο  
Ελλάδας6  
Ιουνίου  
2013**ΕΚΔΗΛΩΣΗ:** "Υπάρχουν προοπτικές στην άσκηση του επαγγέλματος του μηχανικού; Η περίπτωση των Αρχιτεκτόνων Μηχανικών"  
**ΑΘΗΝΑ**

Σχολή Αρχιτεκτόνων Μηχανικών ΕΜΠ, ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ, ΙΕΚΕΜ ΤΕΕ

**Διαδημοτικός καλλιτεχνικός διαγωνισμός για μαθητές**

Στην τελική του φάση βρίσκεται ο καλλιτεχνικός διαγωνισμός ζωγραφικής σύνθεσης μαθητών δημοτικών σχολείων, που προκήρυξε το ΤΕΕ, ως Εθνικός Συντονιστής του Συμφώνου των Δημάρχων. Ο διαγωνισμός αφορά στους 13 Δήμους που είναι ενταγμένοι στο Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα «Ευφυής Ενέργεια Ευρώπη» (Intelligent Energy Europe) SEAP - PLUS, που συντονίζει το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας. Σκοπός του, να ευαισθητοποιήσει τους μικρούς μαθητές και να τους κάνει συμμετόχους των προσπαθειών του Συμφώνου των Δημάρχων για ένα καλύτερο περιβάλλον. Ο καλλιτεχνικός διαγωνισμός έχει τίτλο «Ζωγραφίζω τι κάνουμε στην πόλη μας για να καθαρίσουμε τον ουρανό



της». Το ΤΕΕ θα βραβεύσει μια ζωγραφική σύνθεση για κάθε Δήμο, σε ειδική εκδήλωση στις 26 Ιουνίου του 2013, στα Γραφεία του ΤΕΕ (Νίκης 4, Αθήνα). Ο διαγωνισμός έχει προκηρυχθεί και διοργανώνεται

ξεχωριστά στον κάθε εποπτευόμενο Δήμο με δική του ευθύνη και σε ημερομηνία της επιλογής του. Σημειώνεται ότι σκοπός του SEAP - PLUS (που συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή) είναι να εντάξει στο Σύμφωνο των Δημάρχων (ΣτΔ) -Ευρωπαϊκή πρωτοβουλία που στοχεύει στη μείωση εκπομπών CO2, τουλάχιστον κατά 20% έως το 2020- όσο το δυνατόν περισσότερους Δήμους. Οι Δήμοι που συμμετέχουν στο πρόγραμμα SEAP - PLUS είναι οι: Αλίμου, Αλμωπίας, Ανωγίων, Βιάννου, Παλλήνης, Πάτμου, Πεντέλης, Πωγωνίου, Σερρών, Σιντικής, Τανάγρας, Τρίπολης, Φαρσάλων.

**ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ  
ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ****ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ**  
Χρήστος Σπίρτζης**ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ**  
Γεώργιος Π. Καραλής  
Αργύρης Δεμερτζής  
Φρόσω Καβαλάρη**ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ**  
Χριστίνα Τσιχριντζή**E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**  
press@central.tee.gr**Συνέδριο και έκθεση για τους πέτρινους φάρους**

Οι πέτρινοι φάροι τίθενται στο επίκεντρο διεθνούς συνεδρίου και σειράς πολιτιστικών εκδηλώσεων, που θα πραγματοποιηθούν από τις σήμερα έως τις 7 Ιουνίου στον Πειραιά. Το συνέδριο με τίτλο «Preservation of lighthouse heritage» διοργανώνει η Διεθνής Ένωση IALA (International Association of Marine Aids to Navigation and Lighthouse Authorities), σε συνεργασία με την Υπηρεσία Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού και υπό την αιγίδα του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, του Ναυτικού Μουσείου Ελλάδας και του Ιδρύματος «Αικατερίνης Λασκαρίδη». Οι εργασίες του συνεδρίου θα διεξαχθούν στο Ναυτικό Μουσείο και το Ίδρυμα Λασκαρίδη στον Πειραιά, ενώ κατά τη διάρκειά τους το Ίδρυμα Λασκαρίδη θα φιλοξενεί έκθεση με θέμα «Πέτρινοι φάροι: από το χτες στο σήμερα».





## Οι βασικές ρυθμίσεις για την Ηλεκτρονική Ταυτότητα του Κτιρίου

Τι προβλέπει το ΠΔ που έθεσε σε διαβούλευση το ΥΠΕΚΑ

Καταγραφή όλων των κτισμάτων της χώρας (ιδιωτικών και δημοσίων), εντός 10ετίας από την ημερομηνία έναρξης του ηλεκτρονικού συστήματος ταυτότητας κτιρίου προβλέπει το σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος για την Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου, που έθεσε σε διαβούλευση από την Παρασκευή το ΥΠΕΚΑ.

«Ο νέος θεσμός, μέσα από την ηλεκτρονική διαδικασία που εισάγει, προάγει τη διαφάνεια στην αγορά. Αναβαθμίζει το περιουσιακό δικαίωμα κάθε πολίτη. Αποτελεί μία αναλυτική καταγραφή της κατάστασης του κτιρίου, που προάγει την ασφάλεια των συναλλαγών και αναδεικνύει την αξία κάθε ακινήτου. Η υλοποίηση της ταυτότητας του κτιρίου είναι σημαντική και για τον τομέα της ασφάλειας των κτιρίων και κατασκευών» αναφέρει ο αναπληρωτής υπουργός Περιβάλλοντος κ. Σταύρος Καλαφάτης. Αναλυτικά σύμφωνα με τις ανακοινώσεις του υπουργείου προβλέπεται υποχρέωση συμπλήρωσης της Ταυτότητας του Κτιρίου σε κάθε μεταβίβαση. Για τα αυθαίρετα κτίρια τα οποία έχουν τακτοποιηθεί με τους νόμους 3843/2010 και 4014/2011 η πρώτη συμπλήρωση της ταυτότητας θα πρέπει να διενεργηθεί εντός πέντε ετών από τη δημοσίευση του ΠΔ. Εφόσον έχουν υποβληθεί στοιχεία ηλεκτρονικά, κατά τις διατάξεις του Ν. 4014/2011, δεν χρειάζεται καμία άλλη ενέργεια πέραν της αντίστοιχης, για την έκδοση Πιστοποιητικού Πληρότητας. Τα στοιχεία αυτά θα μεταφερθούν από τη βάση δεδομένων των αυθαίρετων στη βάση δεδομένων της Ταυτότητας του Κτιρίου. Ειδικότερα, για κτίρια προ της 1.3.2012 (δηλαδή πριν από την εφαρμογή του Ν. 4030/2011 που προβλέπει τον έλεγχο κάθε κτιρίου με άδεια) θα συμπληρώνονται αρχικά τα βασικά στοιχεία καταγραφής, προκειμένου να μην μπου οι πολίτες στη διαδικασία αναζήτησης νέων δικαιολογητικών, εφόσον απαιτηθεί άμεσα μια μεταβίβαση. Στη συνέχεια όμως θα συμπληρώνονται τα πλήρη στοιχεία ηλεκτρονικής καταγραφής εντός πενταετίας. Σε αυτά τα κτίρια τα στοιχεία που συμπληρώνονται στην Ηλεκτρονική Ταυτότητα είναι αντίστοιχα με εκείνα που θα απαιτούνται για την υποβολή στο σύστημα των αυθαίρετων. Για τα νέα κτίρια των οποίων η ολοκλήρωση θα πραγματοποιηθεί μετά την εφαρμογή της ταυτότητας του κτιρίου γίνεται πλήρης και αναλυτική καταγραφή όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4030/2011 (Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις). Όλες οι υπαγωγές στην ηλεκτρονική διαδικασία των αυθαίρετων και τα στοιχεία που υποβλήθηκαν, αυτομάτως και χωρίς κόστος για τον πολίτη, θα μεταφέρονται στη βάση δεδομένων της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας του Κτιρίου. Η ταυτότητα



θα συμπληρώνεται υποχρεωτικά ύστερα από κάθε μεταβίβαση και στους περιοδικούς ελέγχους. Επίσης θα ενημερώνεται από τον αρμόδιο μηχανικό για οποιαδήποτε εργασία στο κτίριο η οποία απαιτεί άδεια δόμησης ή έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας. Για κτίριο ή δομικό έργο που έχει περισσότερες της μιας χρήσης και χαρακτηρίζεται ως μεικτής χρήσης η περιοδικότητα των ελέγχων γίνεται σύμφωνα με την προβλεπόμενη για κάθε χρήση χρονική περίοδο. Οποιαδήποτε εργασία έχει εκτελεσθεί σε κτίριο και δεν έχει καταγραφεί στην ταυτότητα θεωρείται αυθαίρετη και επιβάλλονται στον ιδιοκτήτη πρόστιμα αυθαίρετου κατασκευής με ελάχιστο το κατώτερο πρόστιμο αυθαίρετου κατά την χρονική στιγμή της διαπίστωσης της εκτελεσθείσας εργασίας. Η καταγραφή μπορεί να γίνει είτε για το σύνολο του κτιρίου είτε για αυτοτελείς ιδιοκτησίες, οριζόντιες ή κάθετες. Στις πολυκατοικίες μπορούν όλοι οι ιδιοκτήτες μαζί να φτιάξουν την ταυτότητα του κτιρίου και όχι μόνο ανά ιδιοκτησία. Αν δεν συμφωνήσει η πλειοψηφία των ενοίκων, τότε μπορεί ο κάθε ιδιοκτήτης να προχωρήσει μόνος του τη διαδικασία της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου για το διαμέρισμά του. Όσον αφορά τις μεταβιβάσεις, πλέον η βεβαίωση μηχανικού αντικαθίσταται από το Πιστοποιητικό Πληρότητας Κτιρίου ή Ιδιοκτησίας. Όλες οι σχετικές παράλληλες αδειοδοτήσεις (Δασική Υπηρεσία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.ά.) για τα νέα κτίρια καταγράφονται αυτομάτως στην ηλεκτρονική διαδικασία της Ταυτότητας του Κτιρίου.

## Κυρώσεις για ψευδείς δηλώσεις

Εάν κατά τη συμπλήρωση της ταυτότητας ή κατά τους περιοδικούς ελέγχους διαπιστωθεί ότι συμπληρώθηκαν ψευδώς στοιχεία ταυτότητας κτιρίου από τον αρμόδιο μηχανικό (ή διαπιστωθεί ότι οι οικοδομικές εργασίες δεν εκτελέστηκαν σύμφωνα με την άδεια δόμησης στην περίπτωση που αυτή εκδόθηκε μετά την 1.3.2012) τότε, πέραν των ποινικών κυρώσεων επιβάλλεται:

- Πρόστιμο από 2.000 ως 20.000 ευρώ.
- Αναστολή άδειας άσκησης επαγγέλματος για διάστημα από 2 έως 24 μήνες ανάλογα με τη βαρύτητα της παράβασης. Η κύρωση επιβάλλεται από το αρμόδιο Πειθαρχικό Συμβούλιο του ΤΕΕ. Εάν υπάρξει υποτροπή, ή σε περίπτωση που οι παραβάσεις αφορούν οικοδομικές εργασίες σε παραδοσιακούς οικισμούς, περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλλους και σε προστατευόμενη περιοχή (φυτικά πάρκα, περιοχές απόλυτης προστασίας της φύσης, περιοχές προστασίας της φύσης, Εθνικοί Δρυμοί, Εθνικά Πάρκα κτλ.), τότε τα όρια των κυρώσεων διπλασιάζονται.

## Περιοδικότητα ελέγχων

Η περιοδικότητα των ελέγχων της ταυτότητας κτιρίου (ή διαιρημένης ιδιοκτησίας) γίνεται υποχρεωτικά από μηχανικό και σύμφωνα με την κατηγορία χρήσης του κτιρίου ως εξής:

- Κάθε 8 χρόνια για κτίρια συνδρομικής κοινού, βιομηχανίες, βιοτεχνίες, πρατήρια υγρών καυσίμων και συνεργεία αυτοκινήτων, εμπορικά κέντρα, αγορές και υπεραγορές.
- Κάθε 10 χρόνια για κτίρια με χρήση κατοικία. Στην κατηγορία αυτή ανήκουν μεταξύ άλλων τα ξενοδοχεία, οι ξενώνες, τα ενοικιαζόμενα δωμάτια και διαμερίσματα, εμπορικά καταστήματα, γραφεία, εκπαίδευση, κτίρια που φιλοξενούν υπηρεσίες υγείας και πρόνοιας, σωφρονιστικά καταστήματα.
- Κάθε 15 χρόνια για χώρους αποθήκευσης, στάθμευσης αυτοκινήτων και λοιπές χρήσεις.

## OBERHALB DER DEUTSCHLAND (υπεράνω της Γερμανίας)



Η KfW, είναι γερμανική κρατική τράπεζα ανάπτυξης, που εδρεύει στην Φρανκφούρτη. Το όνομά της αντιπροσωπεύει τα αρχικά των λέξεων Kreditanstalt für Wiederaufbau (Πιστωτικό Ίδρυμα Ανασυγκρότησης), ιδρύθηκε το 1948, στο πλαίσιο του Σχεδίου Μάρσαλ, για την ανασυγκρότηση της Ομοσπονδιακής (Δυτικής) Γερμανίας μετά τον πόλεμο. Κατά 80% είναι ιδιοκτησία της ομοσπονδιακής κυβέρνησης και κατά 20% των κρατιδίων της Γερμανίας. Διοικείται από 5μελές διοικητικό συμβούλιο και κατευθύνεται από 37μελές εποπτικό συμβούλιο, πρόεδρος του οποίου σήμερα είναι ο Βόλφγκανγκ Σόιμπλε.

Πάνω από το 90% του δανεισμού της καλύπτεται από τις κεφαλαιαγορές, κυρίως, μέσω ομολόγων εγγυημένων από την ομοσπονδιακή κυβέρνηση, γεγονός που της επιτρέπει να αντλεί κεφάλαια με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους (ιδίως την τελευταία περίοδο της κρίσης στην Ευρωζώνη) και άρα να παρέχει δάνεια χαμηλότερου κόστους σε σχέση με τις εμπορικές τράπεζες. Τυπικά δεν δανείζει απευθείας επιχειρήσεις ή ιδιώτες, αλλά παρέχει στις εμπορικές τράπεζες ρευστότητα με χαμηλό κόστος και μεγάλη διάρκεια, ελέγχοντας εμμέσως το τραπεζικό σύστημα που επιθυμεί, εντός και εκτός Γερμανίας. Και όχι μόνο.

Επιβάλλει ακόμη και πρότυπα στις εργασίες στις οποίες εμπλέκεται χρηματοδοτικά. Δικά της πρότυπα ενεργειακής απόδοσης για κατοικίες (KfW-60 και KfW-40) εφαρμόζονται στη Γερμανία.

Ιδιαίτερη έμφαση δίνει στην τιτλοποίηση χρεών τραπεζών (που υποδηλώνει έμμεση χειραγώγηση), ιδίως από στεγαστικά δάνεια, κάτι που έκανε σχεδόν συστηματικά πριν από την κρίση των ενυπόθηκων δανείων του 2008 (subrimis). Μάλιστα, στις 15 Σεπτεμβρίου του 2008, την ημέρα που η Lehman Brothers κήρυξε πτώχευση, προκαλώντας τη διεθνή κρίση, η KfW ανέλαβε χρέη 350 εκατομμυρίων ευρώ της συγκεκριμένης τράπεζας, ενέργεια που της χάρισε το παρατσούκλι της πιο "χαζής τράπεζας της Γερμανίας" στα Μέσα Ενημέρωσης.

Με την επανομαζόμενη "ανάπτυξιακή βοήθεια", διοχετεύει όπου θέλει και με τους όρους που θέλει (ή, καλύτερα, επιβάλλει το συμφέρον της γερμανικής κυβέρνησης) χρηματοδότηση σε κυβερνήσεις και δημόσιες επιχειρήσεις. Έμφαση δίνεται στους τομείς ύδρευσης και αποχέτευσης, ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και ενεργειακής απόδοσης, λιμάνια, αεροδρόμια, δρόμους με διόδους, γέφυρες και σήραγγες, σιδηροδρόμων, πλοίων, αεροπλάνων, μεταποίησης όπως, επίσης, στους τομείς της υγείας, της εκπαίδευσης, της γεωργίας, της δασοκομίας, της διαχείρισης των στερεών αποβλήτων. Η δράση της στο εξωτερικό καλύπτεται από τον όρο "οικονομική συνεργασία" και συνοδεύεται πάντα από την "τεχνική συνεργασία" που προσφέρεται στις δημόσιες υπηρεσίες και βέβαια από πρόγραμμα προώθησης των γερμανικών εξαγωγών !

## ΕΙΧΑΜΕ ΚΑΙ ΤΗΝ ...ΔΩΡΙΣΑΝ

Το 1964, επί κυβέρνησης Γεωργίου Παπανδρέου, ιδρύθηκε η Ελληνική Τράπεζα Βιομηχανικής Ανάπτυξης (ΕΤΒΑ). Ο ιδρυτικός της νόμος φέρει τις υπογραφές του Ανδρέα Παπανδρέου και Κωνσταντίνου Μητσότακη !

Το 2001, επί κυβέρνησης Κωνσταντίνου Σημίτη, πωλήθηκε στην Τράπεζα Πειραιώς, ουσιαστικά σε ένα από τα ιδρυτικά μέλη του ΠΑΣΟΚ, τον Μιχάλη Σάλλα (ο οποίος, επί Ανδρέα Παπανδρέου είχε υπάρξει και διοικητής της) και μια ομάδα επιχειρηματιών (Φουρλής, Δασκαλόπουλος, Δασκαλαντωνάκης, Βασιλάκης, Βαρδινογιάννης, Κ. Αγγελόπουλος κ.ά.) που είχαν συσπειρωθεί γύρω απ' αυτόν. Η πώληση σηματοδότησε - όπως έγραψε τότε το ΒΗΜΑ - το τέλος μιας εποχής κρατικού παρεμβατισμού στις τράπεζες και στην οικονομία, αφού η ΕΤΒΑ συνέβαλλε τα μέγιστα



2001: χαμόγελα κατά την ημέρα της πώλησης

στην ανάπτυξη της βιομηχανίας στις δεκαετίες του '60 και του '70, χρηματοδοτώντας περισσότερες από 2.000 επιχειρήσεις. Επιπλέον, διαχειρίστηκε έναν σημαντικό αριθμό ευρωπαϊκών προγραμμάτων (Mentor, Retex, Jopp-Phare, Prisma). Σταθμός στην κρατική πορεία της ήταν η μελέτη και κατασκευή 23 βιομηχανικών περιοχών, ενός βιοτεχνικού κέντρου και μιας ναυτιλιακής βιομηχανικής περιοχής, ως την πώλησή της, από τη θυγατρική της ΒΙΠΕΤΒΑ ΑΕ. Έτσι επιτεύχθηκε η συγκέντρωση επιχειρηματικών μονάδων, η δημιουργία συμπληρωματικών δραστηριοτήτων και παράλληλα η επίτευξη οικονομικών κλίμακας σε όφελος του δημοσίου και των εγκατεστημένων σ' αυτές επιχειρήσεων, ενώ διασφαλίστηκε μεγαλύτερη προστασία του περιβάλλοντος, με την επιβολή και τον έλεγχο ειδικών μέτρων στις επιχειρήσεις και την εγκατάσταση και λειτουργία έργων προστασίας περιβάλλοντος (μονάδες καθαρισμού αποβλήτων - αγωγού διάθεσης).

Τα οικονομικά αποτελέσματά της, πριν την πώλησή της (2000 - χρονιά που εισήχθη και στο χρηματιστήριο) ήταν: ισολογισμός 1 τρισεκατομμύριο δραχμές, κέρδη 30 δισεκατομμύρια δραχμές, με καθαρή θέση πάνω από 370 δισεκατομμύρια δραχμές, με υγιή διάρθρωση των στοιχείων ενεργητικού. Το 2001 (χρονιά πώλησης) το δημόσιο κατείχε το 65,5% της τράπεζας, ενώ το υπόλοιπο ποσοστό είναι διεσπαρμένο σε μετόχους μέσω του χρηματιστηρίου. Αυτά για να θυμόμαστε.



## Ανακοίνωση για την ανάπλαση του Φαληρικού Όρμου

Με την ευκαιρία της έγκρισης από το ΣτΕ του σχεδίου ΠΔ για την ανάπλαση του Φαληρικού Όρμου και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, ο υπουργός ΥΠΕΚΑ Ε. Λιβιεράτος τόνισε ιδιαίτερα το ρόλο των επιστημόνων μελετητών και των υπηρεσιών των υπουργείων Τουρισμού, ΥΠΕΚΑ και του ΟΡΣΑ, που είχαν συμβολή στην διαμόρφωση του. Σε σχετική ανακοίνωση υπογραμμίστηκε ότι «το ΠΔ επιβεβαιώνει την πληρότητα και ορθότητα των μελετών και των ρυθμίσεων που σε συνεργασία με τα Υπουργεία ΠΕΚΑ και Τουρισμού, κατάρτισαν επιστήμονες μελετητές και οι υπηρεσίες του ΟΡΣΑ, υπό την ευθύνη της προέδρου του Οργανισμού Βιβής Μπάτσου, όπως αναφέρεται και στην εγκριτική απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με τις επιταγές του Συντάγματος, που απαγορεύει την επιδείνωση του οικιστικού περιβάλλοντος και των όρων διαβίωσης των κατοίκων, ενώ επιβάλλει την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, που περιλαμβάνει και τα ευπαθή οικοσυστήματα των ακτών». Στην ίδια ανακοίνωση του ΥΠΕΚΑ αναφέρθηκε ότι: «Ο υπουργός εξέφρασε την ικανοποίησή του, για τη θετική απόφαση του ΣτΕ διότι το ΠΔ αποτελεί την ικανή και αναγκαία προϋπόθεση, για να δρομολογηθούν άμεσα και να υλοποιηθούν, με εξασφαλισμένη χρηματοδότηση και πρωτοποριακές μελέτες και σχεδιασμό, τα έργα της μεγαλύτερης στα χρονικά της Αττικής αστικής ανάπλασης, σε



συνολική έκταση 758 στρεμμάτων στον Φαληρικό Όρμο. Το ΠΔ αναδεικνύει τη σημασία του έργου, που έχει παράλληλα έντονο αλλά και πολλαπλό παιδαγωγικό χαρακτήρα για τις γενεές των Ελλήνων, αφού αντιστρέφει μια πολεοδομική στρέβλωση πολλών δεκαετιών,

ανοίγοντας τη σχέση των πολιτών και της πόλης με τη θάλασσα και το παραλιακό μέτωπο, που αναβαθμίζεται και θωρακίζεται περιβαλλοντικά, ενώ παράλληλα προβλέπεται η δημιουργία στην περιοχή της Εθνικής Βιβλιοθήκης και της Εθνικής Λυρικής Σκηνής».

## Εξελίξεις για τις αποκρατικοποιήσεις

Σύμφωνα με τις επίσημες ανακοινώσεις του ΤΑΙΠΕΔ δύο κοινοπραξίες διεκδικούν την ΕΥΑΘ και συνεχίζουν στη δεύτερη φάση. Πρόκειται για τις κοινοπραξίες κοινοπραξίες α) SUEZ Environment SAS - ΑΚΤΩΡ Παραχωρήσεις Α.Ε. και β) MEKOROT Development and Enterprise Ltd - Γ. Αποστολόπουλος Α.Ε. Συμμετοχών- MIYA Water Projects Netherlands BV - ΤΕΡΝΑ Ενεργειακή ΑΒΕΤΕ αντίστοιχα. Εν τω μεταξύ, έξι είναι τα επενδυτικά σχήματα που αποφάσισαν να διεκδικήσουν το ακίνητο στον Αγ. Ιωάννη Σιθωνίας. Πρόκειται για τους: 1. Lamda Ανάπτυξη Έργων ΑΕ, 2. JSC Donskoy Tabak, 3. Εταιρεία Ελληνικών Ξενοδοχείων Λάμψα ΑΕ, 4. Πόρτο Καρράς ΑΕ, 5. Δομοτεχνική ΑΕ, 6. Ιωάννης Μεντεκίδης και Γεώργιος Μεντεκίδης. Κατά τη Β' φάση του διαγωνισμού, οι προεπιλεγέντες επενδυτές θα αποκτήσουν πρόσβαση σε λεπτομερή στοιχεία για το περιουσιακό στοιχείο και τους όρους της διαγωνιστικής διαδικασίας. Παράλληλα, 11 διεθνή και εγχώρια επενδυτικά σχήματα εκδήλωσαν ενδιαφέρον για τη λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση της πρώτης ομάδας τουριστικών λιμένων η οποία απαρτίζεται από: (α) την μαρίνα Αλίμου, (β) το τουριστικό αγκυροβόλιο Νέας Επιδαύρου, (γ) μέρος του λιμένα Ύδρας και (δ) μέρος του λιμένα και του τουριστικού καταφυγίου του Πόρου. Τέλος, εγκρίθηκαν οι διαδικασίες για την αξιοποίηση των εζής έργων: Παραχώρηση της λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης του αυτοκινητόδρομου της

Εγνατίας Οδού και 3 καθέτων αξόνων. Τρία ξενοδοχεία ΞΕΝΙΑ (Άνδρος, Τσαγκαράδα, Σκιάθος).

Αιτήματα του κλάδου της οικοδομής

Τα αιτήματα του κλάδου της οικοδομής που βρίσκεται σε πρωτόγνωρη κρίση, ανέλυσε το νέο διοικητικό συμβούλιο της Ομοσπονδίας Κατασκευαστών (ΟΜΚΟΕΕ). Όπως αναφέρουν σε πλήρη αδράνεια βρίσκονται ένα εκατομμύριο παραγωγοί, εργάτες, τεχνίτες και επιστήμονες, που εμπλέκονται άμεσα ή έμμεσα με την οικοδομική δραστηριότητα. Αιτήματα του νέου Διοικητικού Συμβουλίου προς τους αρμόδιους υπουργούς είναι:

-Η κατάργηση του φόρου ακίνητης περιουσίας στις οικοδομικές επιχειρήσεις για τα απούλητα διαμερίσματα ή η αναστολή εφαρμογής τέτοιου φόρου για δέκα χρόνια μετά την έκδοση των οικοδομικών αδειών.

-Η αναστολή εφαρμογής του ΦΠΑ στα νεόδομητα ακίνητα τουλάχιστον μέχρι το 2016

-Η μείωση των ζωνών εμπορικότητας ή η κατάργηση αυτών σε όλα τα επαγγελματικά ακίνητα της χώρας

-Εάν το υπουργείο προχωρήσει σε αναπροσαρμογή των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων, αυτό θα πρέπει να γίνει με γνώμονα μόνο την μείωση αυτών εκτός ελαχίστων περιοχών του νομού Αττικής και Θεσσαλονίκης που μπορεί να αυξηθούν.

Τέλος η άμεση μείωση του φόρου μεταβίβασης ακινήτων στο 4% και εφόσον δεν αναβληθεί η εφαρμογή του ΦΠΑ στα ακίνητα, το ποσοστό να μειωθεί από 23% σε 13%.

## Εγκρίθηκε πίστωση για Τέμενος

Ο αναπληρωτής Υπουργός Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Σταύρος Καλογιάννης υπέγραψε απόφαση για την έγκριση διάθεσης πίστωσης ποσού εννιακοσίων σαράντα έξι χιλιάδων ευρώ για τη δημοπράτηση με ανοικτή διαδικασία της κατασκευής Τεμένους με μετασκευή υφιστάμενου κτιρίου στην περιοχή του Βοτανικού. Η χωροθέτηση του Τεμένους στον Βοτανικό έγινε με τον νόμο 4014/2011 με τον οποίο καθορίστηκε η εγκατάσταση και η κατασκευή Τεμένους, περιλαμβανομένων και των απαραίτητων κτιρίων υποστηρικτικών λειτουργιών (χώροι υγιεινής κ.λπ.), σε τμήμα δημοσίου ακινήτου μέσω της κατάλληλης προς τούτο μετασκευής υφιστάμενων κτιρίων. Η διεξαγωγή του διαγωνισμού θα γίνει από την αρμόδια Ειδική Υπηρεσία Κτιριακών εγκαταστάσεων (ΕΥΔΕΚ) της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου



## πρωτοσέλιδα

## ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

**ΕΘΝΟΣ:** Έκρηξη- μίνυμα κατά της «ισλαμικής ατζέντας» του Ερντογάν- **Ο ΕΦΙΑΛΤΗΣ ΤΟΥ ΔΙΧΑΣΜΟΥ ΣΤΗΝ ΤΟΥΡΚΙΑ-** Ξαφνική εξέγερση με 90 διαδηλώσεις σε 48 πόλεις για τρεις μέρες- Άγρια καταστολή από την Αστυνομία με συλλήψεις και τραυματίες • Υποχρεωτική η δήλωση για όλα τα κτίσματα στα Ε1 και Ε9- **ΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΣΤΟ ΔΙΧΤΥ ΤΗΣ ΕΦΟΡΙΑΣ** • Κυβέρνηση: **ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΜΕ ΤΗΝ ΤΡΟΪΚΑ ΟΙ ΑΠΟΛΥΣΕΙΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ.**

**ΤΑ ΝΕΑ:** **ΤΟΥΡΚΙΑ: Ο ΣΟΥΛΤΑΝΟΣ ΕΙΝΑΙ ΓΥΜΝΟΣ-** Σπασμωδικές κινήσεις από τον Ερντογάν καθώς φουντώνουν οι διαδηλώσεις σε όλη τη χώρα • Συντάξεις: Οδηγός για τους ασφαλισμένους που θα υποστούν το νέο μεγάλο κούρεμα από τις αρχές του 2015- **Η ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΓΙΔΑ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ.**

**Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ:** Νέα νύχτα σε Κωνσταντινούπολη και Άγκυρα. Πρώτη ήττα Ερντογάν- **ΧΑΜΠΕΡΙ ΣΤΟΝ ΣΟΥΛΤΑΝΟ** • Η τρώικα στην Αθήνα- **ΣΤΟ «ΜΙΚΡΟΣΚΟΠΙΟ» ΦΠΑ, ΑΠΟΛΥΣΕΙΣ.**

**ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΤΥΠΙΑ:** Τουρκία: Χιλιάδες στους δρόμους εναντίον της ισλαμικής στροφής- **ΕΞΕΓΕΡΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΥ... ΣΟΥΛΤΑΝΟΥ** • **ΔΙΠΛΗ ΠΡΟΚΛΗΣΗ ΣΤΟ ΑΙΓΑΙΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΓΚΥΡΑ-** Με φρεγάτα και τορπιλάκατο.

**Η ΕΛΛΑΔΑ ΑΥΡΙΟ:** Οι πλατείες στην Τουρκία φλέγονται, οι φρεγάτες αλωνίζουν στις ελληνικές θάλασσες- **ΚΛΟΝΙΖΕΤΑΙ Ο ΕΡΝΤΟΓΑΝ** **ΕΞΑΓΕΙ ΚΡΙΣΗ ΣΤΟ ΑΙΓΑΙΟ-** Συναγερμός για τις δραματικές εξελίξεις

στη γείτονα- Σε καθεστώς αυξημένης επαγρύπνησης οι Ε.Δ.- ανησυχία και στον πολιτικό κόσμο • Φορολογική δήλωση: **ΘΕΟΧΑΡΗΣ: ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΣΤΟ ΚΕΠΥΟ ΟΙ ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΤΟΚΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ- ΠΡΟΣΟΧΗ ΣΤΟΥΣ ΚΩΔΙΚΟΥΣ- ΠΑΓΙΔΕΣ, ΚΡΥΒΟΥΝ ΣΚΛΗΡΟΥΣ ΦΟΡΟΥΣ.**

**ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ:** Οι όροι που ισχύουν σε όλα τα ταμεία για γρήγορη έξοδο- **ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΟ ΤΑ 60 ΓΙΑ 650.000 ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥΣ** • Αιματηρές διαδηλώσεις κατά του Ερντογάν και της «ισλαμοποίησης»- **ΤΣΟΥΝΑΜΙ ΟΡΓΗΣ ΣΤΗΝ ΤΟΥΡΚΙΑ.**

**ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ:** Τα 9 μυστικά για να αμφισβητηθούν με ακλόνητα επιχειρήματα οι «απορίες» της Εφορίας- **ΤΕΚΜΗΡΙΑ! ΟΔΗΓΟΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΑΓΙΔΕΣ-** Περιουσιακά στοιχεία (από πωλήσεις), κληρονομικές, αποταμιεύσεις (παιλιότερων ετών), δάνεια και γονικές παροχές- Τι ισχύει για τα κέρδη από τυχερά παιχνίδια • Φρεγάτα και πυραυλάκατος παρέλασαν προκλητικά στις Κυκλάδες **Η ΑΓΚΥΡΑ ΒΑΖΕΙ ΜΠΟΥΡΛΟΤΟ ΣΤΟ ΑΙΓΑΙΟ-** «ΘΑ ΕΠΙΤΕΘΟΥΝ ΣΥΝΤΟΜΑ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ».

**ΕΣΤΙΑ:** **ΔΙΑΣΥΡΕΙ ΤΗΝ ΧΩΡΑ Ο κ. ΤΣΙΠΡΑΣ-** Ισχυρίζεται ότι έχει καταλυθεί η Δημοκρατία.

**ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ:** Το Εβραϊκό φίδι του Σιωνισμού πέρασε και στην Τουρκία, μέσω της Συρίας, ενώ ετοιμάζει τον Γ Παγκόσμιο Πόλεμο και την εμφάνιση του «ψευτομεσσία»- **ΤΟΥΡΚΙΚΗ ΑΝΟΙΞΗ ΜΕ ΕΠΙΘΕΣΗ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΓΙΑ... ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΘΡΑΚΗ!**

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

**ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ:** Τεχνάσματα από το παρελθόν για να επιτευχθούν οι στόχοι- **ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΜΕ ΤΗ ΒΟΥΛΑ ΤΗΣ ΤΡΟΪΚΑΣ** • Κοινοποιείται σήμερα το νέο σχέδιο προκειμένου να ληφθούν οριστικές αποφάσεις- **«ΚΑΠΕΛΟ» 300 ΕΚΑΤ. ΣΤΟ ΦΟΡΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.**

**ΗΜΕΡΗΣΙΑ:** Σταδιακή προσαρμογή της αγοράς στην οδηγία της ΕΚΤ- **ΝΕΟ ΤΟΠΙΟ ΣΤΑ ΕΠΙΤΟΚΙΑ-** «Βουτιά» στις αποδόσεις των καταθέσεων, καμία αποκλιμάκωση στις χορηγήσεις • Μαζικές διαδηλώσεις σε Κωνσταντινούπολη, Άγκυρα, Σμύρνη και άλλες μεγάλες πόλεις- **ΠΛΗΓΜΑ ΣΤΗΝ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΕΡΝΤΟΓΑΝ-** Ανησυχία και συστάσεις στην Άγκυρα από ΗΠΑ και Ε.Ε.



**ΞΕΚΙΝΑ Ο ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΡΟΪΚΑ - ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ Ο ΦΠΑ ΣΤΗΝ ΕΣΤΙΑΣΗ****ΗΜΕΡΗΣΙΑ** | Σελίδες 4-5 | 3/06/2013

Στη σκιά των δηλώσεων της Κριστίν Λαγκάρντ, που ζήτησε από την κυβέρνηση να αντισταθεί στις πιέσεις για μειώσεις φόρων, ξεκινά αύριο ο νέος γύρος αξιολόγησης από την τρόικα, με στόχο την ομαλή εκταμίευση 3,3 δισ. ευρώ τον Ιούνιο και τη διατήρηση του ευνοϊκού κλίματος που διαμορφώνεται το τελευταίο διάστημα για την εκτέλεση του προγράμματος. Η Αθήνα, θέτει ψηλά στην ατζέντα, τη μείωση του ΦΠΑ στην εστίαση από το 23% στο 13%, θέμα που έχει υποσχεθεί να επανεξετάσει η τρόικα στην επικείμενη αξιολόγηση, χωρίς ωστόσο να δεσμεύεται για τίποτα. Σήμερα, εν τω μεταξύ, αναμένεται συνάντηση του Γ. Στουρνάρα με τον επίτροπο της Ε.Ε., αρμόδιο για φορολογικά και τελωνειακά ζητήματα. Στελέχη του οικονομικού επιτελείου αποφεύγουν να προβούν σε εκτιμήσεις για την έκβαση των διαπραγματεύσεων, χωρίς να αποκλείουν εφαρμογή πιλοτικού σχεδίου με μείωση του ΦΠΑ για διάστημα έξι μηνών και επανεξέτασή του σε δεύτερο χρόνο. «Αγκάθι» στις διαπραγματεύσεις αναμένεται να είναι για ακόμη μια φορά το θέμα των απολύσεων στο Δημόσιο, σημείο πάντως που με τα σημερινά δεδομένα δεν αναμένεται να απειλήσει την εκταμίευση της δόσης του Ιουνίου. Στη «λίστα» με τα προαπαιτούμενα είναι η πρόδος στην καταπολέμηση της διαφθοράς, το νέο νομοσχέδιο για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά, αλλά και η διαμόρφωση συνθηκών μεγαλύτερου ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, τρία ζητήματα στα οποία θεωρείται πως έχει καταγραφεί σημαντική πρόοδος. Σε δηλώσεις της, μετά την απόφαση του Δ.Σ. του ΔΝΤ για εκταμίευση 1,74 δισ. ευρώ προς την Αθήνα, η επικεφαλής του Ταμείου έβαλε «φρένο» στη συζήτηση περί μείωσης της φορολογίας. Όπως υποστήριξε, πρέπει να υπάρξει «αντίσταση σε πιέσεις για τη μείωση των φόρων με βάση οποιαδήποτε πλεονασματική δημοσιονομική απόδοση» ζητώντας αποφασιστικά βήματα στη μεταρρύθμιση της φορολογικής διοίκησης, την αντιμετώπιση της φοροδιαφυγής και τις μεταρρυθμίσεις στις αγορές. Από την πλευρά της η Αθήνα επιμένει στη μείωση του ΦΠΑ στην εστίαση καθώς εκτιμά πως θα τονώσει την απασχόληση, θα αυξήσει την κατανάλωση και θα ενισχύσει τις επιχειρήσεις. Όπως λένε στελέχη του οικονομικού επιτελείου, «σύμμαχος» στη συζήτηση θα είναι η καλύτερη εικόνα που εμφανίζουν τα φορολογικά έσοδα στο δίμηνο Απριλίου -Μαΐου. Τονίζουν δε πως εάν μειωθεί ο ΦΠΑ πιλοτικά για 6 μήνες, θα υπάρξει απώλεια εσόδων 80 εκατ. ευρώ που μπορεί όμως να αντισταθμιστεί από τα πιθανά οφέλη, σημειώνοντας πως η αύξηση του ΦΠΑ έφερε τελικά μόλις 160 εκατ. ευρώ στα κρατικά ταμεία, πολύ χαμηλότερα των προσδοκιών, ενώ προκάλεσε μεγάλα προβλήματα στη βιωσιμότητα των επιχειρήσεων. Αν και οι δύο πλευρές, στη φάση αυτή, φαίνεται να επιδιώκουν ο νέος έλεγχος να λήξει και σύντομα, αλλά

και «αναίμακτα» ώστε να μη διαταραχθεί το θετικό κλίμα που διαμορφώνεται για την Ελλάδα και να μην προκύψουν νέες εστίες προβληματισμού πριν τις γερμανικές εκλογές του Σεπτεμβρίου, η αποτίμηση που θα γίνει τις επόμενες μέρες έχει ιδιαίτερη βαρύτητα: Η εξέταση των στοιχείων για την εκτέλεση του προϋπολογισμού στο πρώτο εξάμηνο του έτους, η πορεία των αποκρατικοποιήσεων -πρέπει να σημειωθεί πως μέσα στις επόμενες μέρες αναμένεται η υποβολή δεσμευτικών προσφορών για τη ΔΕΠΑ- αλλά και οι νεότερες εκτιμήσεις για το εύρος της φετινής ύφεσης θα συνθέσουν μια πρώτη καλύτερη εικόνα για το πως κινείται φέτος το ελληνικό πρόγραμμα. Πρέπει να σημειωθεί πως η φετινή χρονιά είναι απολύτως καθοριστική, καθώς εάν πετύχουμε πρωτογενές πλεόνασμα, ανοίγει ο δρόμος για νέο «κούρεμα» στο ελληνικό χρέος, με τις οριστικές αποφάσεις να αναμένονται έως την άνοιξη του 2014. Παράλληλα το φθινόπωρο και μετά τις γερμανικές εκλογές, επίκειται η δύσκολη συζήτηση για την κάλυψη του δημοσιονομικού κενού της περιόδου 2015 - 2016, με τον προσδιορισμό των αναγκών, αλλά και των ενδεχόμενων νέων μέτρων που θα απαιτηθούν να «περνά» αναγκαστικά από τις όποιες αποφάσεις προκύψουν για τη νέα απομείωση του χρέους. Δύο ακόμη κρίσιμα ζητήματα είναι η ολοκλήρωση της φορολογικής μεταρρύθμισης, καθώς εκκρεμούν η ψήφιση νέου Κώδικα Φορολογικών Διαδικασιών, νέου Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος και νέου νόμου για την φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας, ενώ εκκρεμεί και η υλοποίηση της δέσμευσης για αναθεώρηση των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων. Στο «μέτωπο» των εργασιακών, αναμένεται διήμερο «τσεκ απ» για συντάξεις, εισφορές και επιδόματα κοινωνικής προστασίας, την Τετάρτη και για εργασιακά, Μηχανισμό καθορισμού κατώτατου μισθού και προγράμματα για ανέργους, την Παρασκευή, από τεχνικά κλιμάκια της τρόικας στο υπουργείο Εργασίας. Το ΔΝΤ, που αναμένεται άμεσα, ίσως και σήμερα, να δημοσιεύσει έκθεση για την πρόοδο υλοποίησης του προγράμματος, χαιρέτισε την «αξιόπαινη πρόοδο» που σημειώνει η Ελλάδα. Έκανε όμως λόγο για καθυστερήσεις στις διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις και ζητά περισσότερα βήματα στην αντιμετώπιση της φοροδιαφυγής, στην απελευθέρωση των κλειστών επαγγελματιών και των αγορών υπηρεσιών και προϊόντων, ώστε να μειωθούν τα κόστη και το βάρος της προσαρμογής, να μην το επιμεριστούν μόνον οι μισθοί. Πρέπει να σημειωθεί πως εκτός από την τακτική έκθεση πρόοδου το Ταμείο, αναμένεται να παρουσιάσει και αναλυτική έκθεση αποτιμώντας το σύνολο του προγράμματος, από την οποία δύσκολα θα απουσιάσουν οι αιχμές για τη στάση της Ευρωζώνης στο ελληνικό ζήτημα.

**Η ΕΥΡΩΠΗ ΣΤΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ****ΤΑ ΝΕΑ** | Σελίδες 1-16 | 3/06/2013

Στους δρόμους βγήκαν ξανά οι Ευρωπαίοι για να διαμαρτυρηθούν κατά των μέτρων σκληρής λιτότητας, τα



οποία θεωρούν ότι όχι μόνο δεν αντιμετωπίζουν την κρίση, αλλά επιδεινώνουν ακόμη περισσότερο την κατάσταση αφού εξαφανίζουν την ανάπτυξη και δημιουργούν στρατιές ανέργων που δεν έχουν προηγούμενο. Το Σάββατο πραγματοποιήθηκαν διαδηλώσεις κατά των μέτρων σε περισσότερες από 80 πόλεις, κυρίως στην Ισπανία. Μαζικές συγκεντρώσεις με χιλιάδες διαδηλωτές πραγματοποιήθηκαν επίσης στη Λισαβόνα και τη Φρανκφούρτη. Παντού κυριάρχησαν συνθήματα όπως «Έξω η τρόικα» και «Όχι άλλες περικοπές». Στη Φρανκφούρτη το κίνημα Blockupy διοργάνωσε για δεύτερη ημέρα συγκεντρώσεις με στόχο τον αποκλεισμό των κτιρίων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας και της Ντόιτσε Μπανκ. Στους δρόμους της οικονομικής πρωτεύουσας της Γερμανίας βρέθηκαν χιλιάδες διαδηλωτές οι οποίοι κρατούσαν πλακάτ με συνθήματα όπως «Κάντε έρωτα και όχι πόλεμο» και «Έξω από την Ελλάδα το ΔΝΤ», ενώ δεν έλειψαν και επεισόδια που ξεκίνησαν όταν κάποιος από αυτούς που συμμετείχαν, οι οποίοι φορούσαν μάσκες, άρχισαν να πετούν πέτρες και καπνογόνα εναντίον των αστυνομικών που απάντησαν ρίχνοντας σπρέι πιπεριού. Η ένταση οξύνθηκε όταν η Αστυνομία σταμάτησε την πορεία πριν αυτή φτάσει μπροστά από το κτίριο της ΕΚΤ, επειδή οι διαδηλωτές άρχισαν να πετούν πυροτεχνήματα. «Πρόκειται για σκάνδαλο» είπε η εκπρόσωπος του Blockupy, Ανι Ντίσελμαν, για το τείχος που δημιούργησε η Αστυνομία εμποδίζοντας τους διαδηλωτές να φτάσουν στο κτίριο της ΕΚΤ, ενώ οι Αρχές υποστήριξαν ότι οι επιθέσεις που πραγματοποίησε μικρή ομάδα διαδηλωτών κατέστησε αναγκαία τη χρήση βίας. Στη Μαδρίτη, οι πολίτες έκαναν πορεία προς το Κοινοβούλιο για να διαμαρτυρηθούν για τα σκληρά μέτρα λιτότητας και την ανεργία ρεκόρ (πάνω από 27%) που έχουν δημιουργήσει στη χώρα οι περικοπές, τραγουδώντας ρυθμικά συνθήματα όπως «Κυβέρνηση, παραιτήσου». Χιλιάδες διαδηλωτές συγκεντρώθηκαν επίσης έξω από τα κεντρικά γραφεία του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου στη Λισαβόνα κρατώντας πανό που έγραφαν «Έξω από εδώ το ΔΝΤ» και φωνάζοντας συνθήματα κατά της τρόικας. Ένα μάλιστα από τα παράδοξα των διαδηλώσεων του Σαββάτου ήταν ότι στη Φρανκφούρτη υπήρχαν πολύ περισσότεροι διαδηλωτές απ' ό,τι στη Λισαβόνα.

#### ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΧΩΡΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟ ΕΛΕΓΧΟ

► **ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ** | Σελίδα 34 | 3/06/2013

Σε μετωπική σύγκρουση οδηγείται η αξιωματική αντιπολίτευση με την κυβέρνηση για τη δημόσια περιουσία, με αφορμή το νομοσχέδιο για τους δασικούς χάρτες και το κτηματολόγιο, το οποίο κατατέθηκε στη Βουλή και αρχίζει η επεξεργασία του στην αρμόδια επιτροπή παραγωγής και εμπορίου την Πέμπτη. Ο εισηγητής του ΣΥΡΙΖΑ-ΕΚΜ, Βαγγέλης Αποστόλου, δηλώνει στην «Ε» ότι «η δημόσια γη μπαίνει στο στόχαστρο» και καταγγέλλει: «Το σίγουρο είναι ότι εκατοντάδες χιλιάδες καταπατητές και διεκδικητές θα βρουν στη φαρέτρα τους την επομένη της ψήφισης του σχεδίου νόμου άλλο ένα, το ισχυρότερο από καταβολής

του ελληνικού κράτους, όπλο για τη λεηλασία της δημόσιας γης». Αφορμή για να ανεβούν οι αντιπολιτευτικοί τόνοι, ενώ αναμένονται ευρύτερες αντιδράσεις και από τα άλλα κόμματα της αντιπολίτευσης αλλά και στους κόλπους της τρικομματικής κυβέρνησης, δίνει το γεγονός ότι στο επίμαχο νομοσχέδιο προστέθηκε την τελευταία στιγμή από την πολιτική ηγεσία του υπουργείου Περιβάλλοντος ρύθμιση, με την οποία ο Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) πρακτικά καταργείται, αφού αφομοιώνεται από την «Κτηματολόγιο Α.Ε.». Δημιουργείται μια νέα εταιρεία, η οποία μετονομάζεται σε Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση (ΕΚΧΑ Α.Ε.). Η «Κτηματολόγιο Α.Ε.», με περισσότερους από 400 υπαλλήλους είναι η εταιρεία που υλοποιεί τα προγράμματα του κτηματολογίου, τα οποία καρκινοβατούν, αφού επί δύο δεκαετίες έχουν δαπανηθεί συνολικά περί τα 1 δισ. ευρώ και έχει υλοποιηθεί μόλις το 17,7% του συνολικού έργου, ενώ τα τέσσερα τελευταία χρόνια δεν χαρακτήρα στο έργο της «Κτηματολόγιο Α.Ε.», της διαχείρισης με δημόσιο έλεγχο των εισπράξεων από τα τέλη κτηματολογίου, που θα ανέλθουν άνω των 1,5 δισ. ευρώ την επόμενη επταετία. Επίσης ο ΟΚΧΕ έχει την ευθύνη διαχείρισης της Εθνικής Υποδομής Γεωχωρικών Πληροφοριών, που είναι προαπαιτούμενο για το σχεδιασμό και τις επενδύσεις, στις οποίες η απεικόνιση των γαιών είναι θεμελιώδους σημασίας. Ο Βαγγέλης Αποστόλου, βουλευτής Ευβοίας του ΣΥΡΙΖΑ, στη δήλωση-παρέμβασή του μέσω της «Ε», μεταξύ άλλων αναφέρει ότι «στην κοινή αντίληψη ότι το Εθνικό Κτηματολόγιο δεν υπερασπίζεται τη δημόσια γη και από εργαλείο καταγραφής και προστασίας έχει καταστεί εργαλείο επιβράβευσης της λεηλασίας της, η κυβέρνηση απαντά με την εκχώρηση όλων των διαδικασιών καταγραφής των εμπράγματων δικαιωμάτων δημοσίου και ιδιωτών αλλά και σύνταξης των δασικών χαρτών στο βασικό υπεύθυνο αυτής της πορείας, την "Κτηματολόγιο Α.Ε.". Οι βασικές ρυθμίσεις του ν/σ που υπηρετούν αυτόν το στόχο είναι:

- Η κατάργηση του ΟΚΧΕ και η μεταφορά των αρμοδιοτήτων του στην "Κτηματολόγιο Α.Ε.", ενώ έπρεπε να συμβεί το αντίθετο.
  - Η εξαφάνιση του τεκμηρίου κυριότητας του Δημοσίου, ένα δεδομένο ισχυρότερο του τίτλου, που το σεβάστηκαν όλες οι κυβερνήσεις της νεότερης Ελλάδας γιατί εδράζεται στις διεθνείς συνθήκες και τα πρωτόκολλα που υπεγράφησαν κατά την απελευθέρωση των ελληνικών εδαφών κι ως τέτοιο αποτελεί το ισχυρότερο εργαλείο υπεράσπισης μιας μεγάλης δημόσιας περιουσίας και
  - Η υφαρπαγή των αρμοδιοτήτων κύρωσης των δασικών χαρτών από τη δασική υπηρεσία και η εκχώρηση της στην "Κτηματολόγιο Α.Ε.".
- Ταυτόχρονα βέβαια ανοίγει και ο δρόμος της εισόδου των ιδιωτών στο κτηματολόγιο, παρ' ό,τι ο υπουργός ΥΠΕΚΑ, ο κ. Λιβιεράτος, διαβεβαίωσε για το αντίθετο λέγοντας ότι "καμιά άλλη χώρα της Ευρώπης δεν έχει ιδιωτικοποιήσει το κτηματολόγιό της".».