

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 467

01 | 08 | 2013

ΣΗΜΕΡΑ

ΕΕ (διάβαζε Γερμανία) ή ΔΝΤ (διάβαζε ΗΠΑ);
Ο μήνας Αύγουστος, που ξεκινά σήμερα, πιθανότατα να είναι καθοριστικός και η Ελλάδα (χωρίς να το έχει επιδιώξει) να αποδειχτεί καταλύτης των εξελίξεων. Επιμένουμε σ' αυτό το ζήτημα, καθώς όπι συμβαίνει στον μικρόκοσμό μας, δεν είναι παρά τα ...απόνερα της «τρικιμιώδους» διεθνούς κατάστασης.
Καμιά αμφιβολία δεν υπάρχει ότι ΕΕ, έχοντας μετανιώσει που «έβαλε στα πόδια της» το ΔΝΤ, με αφορμή την κρίση στον ευρωπαϊκό νότο, τώρα επιχειρεί να χειραγωγήσει τις εξελίξεις, διαλύοντας την «τρόικα». Οι δηλώσεις της Επιτρόπου Βίβιαν Ρένινγκ (Καθημερινή Κυριακής: «ο καιρός [της τρόικας] τελείωσε και πως η Ευρώπη πρέπει να μάθει να λύνει μονάχη της τα προβλήματά της») είναι χαρακτηριστικές του πνεύματος που επικρατεί.
Την ίδια ώρα, το ΔΝΤ, ενισχυμένο από την πρόσφατη συμφωνία των G-20 για αναπτυξιακή παρέμβαση και απόρριψη των πολιτικών λιτότητας, προλειαίνει, προς το παρόν στα παρασκήνια, το έδαφος σε πολιτικό και οικονομικό επίπεδο, για να επιβάλει την άποψή του. Μάλιστα, έχει τη συνηγορία, όπως έχει φανεί από τις πρόσφατες εκθέσεις τους, τόσο του ΟΟΣΑ, όσο και της Παγκόσμιας Τράπεζας, ενώ στην ίδια κατεύθυνση κινούνται τον τελευταίο καιρό κορυφαίοι διεθνείς αναλυτές.
Η «πυροδότηση» των εξελίξεων, πολλοί δικαίως εικάζουν, ότι θα δοθεί μετά τη συνάντηση (8 Αυγούστου) του προέδρου των ΗΠΑ με τον Έλληνα πρωθυπουργό. Οι ίδιοι, ωστόσο, θέτουν ως μείζον ζήτημα, την διαπραγματευτική ικανότητα της ελληνικής κυβέρνησης. Και γι' αυτή, οι περισσότεροι αμφιβάλλουν.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- ΣΕΛ. 3 θέματα μηχανικών
- ΣΕΛ. 4 διεθνή θέματα
- ΣΕΛ. 5 ελληνική πραγματικότητα
- ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
- ΣΕΛ. 7-8 αποκόμματα εφημερίδων

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ

Θέμα αντισυνταγματικότητας
του ν/σ για τα αυθαίρετα

Θέμα αντισυνταγματικότητας διατάξεων του νομοσχεδίου για την αυθαίρετη δόμηση, το οποίο συζητείται στο Α' Θερινό Τμήμα της Βουλής θέτει η Επιστημονική Υπηρεσία του Κοινοβουλίου. Όπως επισημαίνεται στην έκθεση του Τμήματος Νομοτεχνικής Επεξεργασίας Σχεδίων και Προτάσεων Νόμων, «οριστική εξαιρέση αυθαίρετου από την κατεδάφιση επιτρέπεται, κατά τρόπο συνταγματικώς ανεκτό, κατ' αρχήν μόνο για τα παλαιά αυθαίρετα, δηλαδή όσα ανεγέρθηκαν μέχρι την 31.01.1983, ημερομηνία που ορίσθηκε από τον ν. 1337/1983 (νόμος Τρίτη). Τα μεταγενεστέρως ανεγερθέντα αυθαίρετα κτίσματα δεν επιτρέπεται, κατά κανόνα, να εξαιρούνται της κατεδάφισης». Τα επιχειρήματά του περί της αναγκαιότητας του νόμου ανέλυσε στην πρωτολογία και δευτερολογία του στη Βουλή ο αναπληρωτής υπουργός Περιβάλλοντος, κ. Σταύρος Καλαφάτης. Μάλιστα, απαντώντας στα περί αντισυνταγματικότητας ανέφερε ότι «το νομοσχέδιο έχει στέρεα νομική βάση».

Αναλυτικά στη σελ 3.



ΣΤΟΙΧΕΙΑ EUROSTAT

Στα ύψη η νεανική ανεργία

Η Ελλάδα διατρεί θλιβερή πρωτιά στην ανεργία των νέων, με το ποσοστό να φτάνει το 58,7%, σύμφωνα με τα συγκεντρωτικά στοιχεία που δημοσιοποίησε χθες η Eurostat για τον Ιούνιο. Πολύ κοντά ακολουθούν οι νέοι της Ισπανίας με 56,1%, ενώ στην τρίτη θέση βρίσκεται η Πορτογαλία με 41%. Η τάση στην νεανική ανεργία παρέμεινε ανοδική. Στο σύνολο της ΕΕ των 27 από το 23,1% το Μάιο βρέθηκε στο 23,2% τον Ιούνιο, με τους ανέργους νέους έως 24 ετών να

φτάνουν τα 5,512 εκατ. άτομα. Στην Ευρωζώνη αντίστοιχα το ποσοστό αυξήθηκε από 23,8% σε 23,9% και ο εκτιμώμενος αριθμός ανέργων στα 3,526 εκατ. άτομα. Σύμφωνα με τα συγκεντρωτικά στοιχεία, τον Ιούνιο οι άνεργοι στην ΕΕ των 27 (χωρίς το νέο μέλος, την Κροατία) έφταναν τους 26,424 εκατ. πολίτες, ποσοστό 10,9%. Η Ελλάδα με 26,9% (στοιχεία Απριλίου) και η Ισπανία με 26,3% προηγούνται κατά πολύ της τρίτης Πορτογαλίας που έχει γενική ανεργία 17,4%.



Αποτελέσματα αρχιτεκτονικού διαγωνισμού

ATHENS HEART DESIGN AWARD
ANNUAL DESIGN COMPETITION
2013 "isolation pavilion"

Συνολικά 52 προτάσεις (από περίπου 100 αρχιτέκτονες, designers, διακοσμητές και φοιτητές αρχιτεκτονικής κάτω των 40 ετών) υπεβλήθησαν στο 1ο ετήσιο αρχιτεκτονικό διαγωνισμό εξοπλισμού εσωτερικού χώρου με τίτλο "ATHENS HEART DESIGN AWARD". Το θέμα αφορούσε στη δημιουργία ενός «περιπτερού απομόνωσης και σκέψης» στην καρδιά ενός εμπορικού κέντρου και διοργανώθηκε από τη διοίκηση του εμπορικού κέντρου Athens Heart σε συνεργασία με τις εταιρίες OfficeTwentyFiveArchitects G.P και ArchiTeam NGO.

Οι συμμετέχοντες κλήθηκαν να προτείνουν έναν χώρο στον οποίο οι επισκέπτες του Athens Heart Mall θα μπορούν να απομονωθούν από το πλήθος. Ένα περίπτερο που θα απευθύνεται σε ένα ή δύο άτομα το πολύ, μέγιστης επιφάνειας 5 μ2. Τα αποτελέσματα του διαγωνισμού είναι:

1ο ΒΡΑΒΕΙΟ

ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΞΙΩΤΑΚΗΣ, ΡΕΓΓΙΝΑ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΑΧΑΣ, ΑΡΤΕΜΙΣ ΣΙΕΡΡΑ

2ο ΒΡΑΒΕΙΟ

ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΙΩΑΝΟΥ, ΑΜΑΛΙΑ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΣΚΑΜΑΓΚΟΥΛΗ

3ο ΒΡΑΒΕΙΟ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΑΙΔΑΣ, ΗΛΙΑΣ ΧΑΡΙΤΟΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΛΙΑΤΣΙΚΑΣ

ΔΙΑΚΡΙΣΕΙΣ

ΘΕΑΝΩ ΚΟΥΝΕΝΗ ΚΑΙ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ
ΜΑΡΙΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΝΤΟΥΠΗ ΚΑΙ ENRIQUE RAMIREZ

ΜΑΡΙΑ ΡΕΜΟΥΝΔΟΥ - YOLKSTUDIO

Όλες οι προτάσεις θα αποτελέσουν το αντικείμενο μιας έκθεσης που θα πραγματοποιηθεί το Σεπτέμβριο του 2013. Πληροφορίες: <http://www.athensheartdesignaward.com/awards>

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

15-19
Σεπτεμβρίου
2013

ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 8ο διεθνές επιστημονικό συνέδριο Instrumental Methods of Analysis-Modern Trends and Applications (IMA 2013)
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Τμήματα Χημικών Μηχανικών Α.Π.Θ. και Ε.Μ.Π.

19-21
Σεπτεμβρίου
2013

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 17ο Πανελλήνιο Συνέδριο Πληροφορικής (PCI 2013)
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Ελληνική Εταιρεία Επιστημόνων Πληροφορικής και Επικοινωνιών, Α.Π.Θ., Παν. Μακεδονίας κ.ά. φορείς

22-25
Σεπτεμβρίου
2013

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 29ο Πανελλήνιο Συνέδριο Φυσικής Στερεάς Κατάστασης και Επιστήμης Υλικών (ΠΣΦΣΚ)
ΑΘΗΝΑ

Τομέας Φυσικής της ΣΕΜ-ΦΕ-ΕΜΠ, Τμήμα Φυσικής Παν. Αθηνών, "Δημόκριτος", Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών, ΤΕΙ Πειραιά

Φιλόσοφοι από 105 χώρες έρχονται στην Αθήνα

Περισσότεροι από 2.000 φιλόσοφοι, από 105 χώρες θα συμμετάσχουν στο 23ο Παγκόσμιο Συνέδριο Φιλοσοφίας με θέμα: «Η φιλοσοφία ως έρευνα και τρόπος ζωής», που θα πραγματοποιηθεί στην Αθήνα από τις 4 έως τις 10 Αυγούστου 2013. Ανάμεσά τους οι: Γιούργκεν Χάμπερμας, Ουμπέρτο Εκο, Αλέξανδρος Νεχαμάς, Μπιλ Μακμπράιτ, Τζον Μακντάουελ, Ντέρμωτ Μοραν, Λούκα Σκαραντίνο και πολλοί άλλοι κορυφαίοι διανοούμενοι από Δύση και Ανατολή.

Τα Παγκόσμια Συνέδρια Φιλοσοφίας οργανώνονται κάθε πέντε χρόνια από τη Διεθνή Ομοσπονδία Φιλοσοφικών Εταιρειών (FISP), σε συνεργασία με μία από τις εταιρείες που είναι μέλη της. Το 23ο συνέδριο στην Αθήνα, διοργανώνεται από την Ελληνική Φιλοσοφική Εταιρεία, υπό την αιγίδα του ΟΗΕ-UNESCO και της Προεδρίας της Ελληνικής Δημοκρατίας. Οι σύγχρονοι θεράποντες της φιλοσοφίας θα επιχειρήσουν να δώσουν απαντήσεις στα προβλήματα του ανθρώπου του 21ου αιώνα και θα στείλουν μηνύματα για αξίες, θέσεις, πνευματικούς προσανατολισμούς και τη στάση των διανοουμένων στον σύγχρονο κόσμο. Ερωτήματα θα τεθούν για έναν τρόπο ζωής, σύμφωνα με τους κανόνες που διαμορφώνει η φιλοσοφία, αλλά και για τις προτεραιότητες των κοινωνικών σήμερα.

Η επίσημη έναρξη των εργασιών θα γίνει στο Ηρώδειο, όπου εκτός των άλλων θα οργανωθεί και μουσική εκδήλωση προς τιμή των συνέδρων, με κλασική μουσική καθώς και με έργα Μάνου Χατζιδάκι και Μίκη Θεοδωράκη. Οι εργασίες του συνεδρίου θα γίνουν στην Πανεπιστημιούπολη, στους χώρους της Φιλοσο-



23rd WORLD CONGRESS OF PHILOSOPHY

ATHENS, 4-10 AUGUST 2013



PHILOSOPHY AS INQUIRY AND WAY OF LIFE

Η ΦΙΛΟΣΟΦΙΑ ΩΣ ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΖΩΗΣ

φικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών. Εκεί θα φιλοξενηθεί και έκθεση ζωγραφικής σε συνεργασία με τη Σχολή Καλών Τεχνών Αθήνας και Θεσσαλονίκης. Ορισμένες συνεδρίες με συμβολικό νόημα θα γίνουν στον αρχαιολογικό χώρο της Ακαδημίας Πλάτωνος, στην Πνύκα, στο Λύκειο του Αριστοτέλη και στην Αγία Φωτεινή Ιλισού (τόπος του περίφημου διαλόγου του Πλάτωνα «Φαίδρος»). Το συνέδριο θα είναι ανοιχτό για παρακολούθηση και συμμετοχή. Χρειάζεται, όμως, υποβολή σχετικής αίτησης (www.wcp2013.gr) και οικονομική συνδρομή για την κάλυψη των εξόδων του συνεδρίου (secretariat@wcp2013.gr).



ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Χρήστος Σπίρτζης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

ΟΙ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ

Θέμα αντισυνταγματικότητας του ν/σ για τα αυθαίρετα

- «Οριστική εξαίρεση αυθαίρετου από την κατεδάφιση επιτρέπεται, κατά τρόπο συνταγματικώς ανεκτό, κατ' αρχήν μόνο για τα παλαιά αυθαίρετα, δηλαδή όσα ανεγέρθηκαν μέχρι την 31.01.1983, ημερομηνία που ορίστηκε από τον ν. 1337/1983 (σ.σ. νόμος Τρίτην). Τα μεταγενεστέρως ανεγερθέντα αυθαίρετα κτίσματα δεν επιτρέπεται, κατά κανόνα, να εξαίρονται της κατεδάφισης». Αυτό τονίζεται μεταξύ άλλων, στην έκθεση του Τμήματος Νομοτεχνικής Επεξεργασίας Σχεδίων και Προτάσεων Νόμων, θέτοντας θέμα αντισυνταγματικότητας διατάξεων του νομοσχεδίου για την αυθαίρετη δόμηση, το οποίο συζητείται στο πρώτο Θερινό Τμήμα της Βουλής. Το θέμα δημοσίευσε «Το Βήμα» αναφέροντας ότι κατ' εξαίρεση, ωστόσο, σύμφωνα πάντα με την έκθεση και βάσει της νομολογίας του Συμβουλίου της Επικρατείας, είναι δυνατή η οριστική εξαίρεση από την κατεδάφιση νέων αυθαίρετων κατασκευών εφόσον πρόκειται είτε για ήσσονος σημασίας παραβάσεις, είτε για περιπτώσεις, ειδικώς προβλεπόμενες στον νόμο, οι οποίες υπηρετούν μείζονος σημασίας συνταγματικό σκοπό (π.χ. κατασκευές που είχαν χτιστεί για την εξυπηρέτηση των Ολυμπιακών Αγώνων).

«Αγκάθι» αποδεικνύονται τα άρθρα 7 και 8 τα οποία περιλαμβάνουν διατάξεις για εξαίρεση από την κατεδάφιση και αναστολή είσπραξης προστίμων και επιβολής κυρώσεων για τις υφιστάμενες έως την 28.7.2011 αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις.

Όπως επισημαίνεται στην έκθεση, είναι αντίθετες με το Σύνταγμα ρυθμίσεις με τις οποίες επιτρέπεται η υπό όρους εξαίρεση από την κατεδάφιση αυθαίρετων κατασκευών που αναγείρονται μετά τη θέσπιση πολεοδομικών κανόνων και κατά παράβαση των διατάξεων που αφορούν όρους, περιορισμούς δομήσεως ή χρήσεις γης (νέες κατασκευές).

Πάντως, για τις κατασκευές που ευρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως και έχουν ανεγερθεί έως τις 31.1.1983, η κρίση περί οριστικής εξαίρεσής από την κατεδάφιση, σύμφωνα με την Υπηρεσία, «είναι επιτρεπτή μόνον εάν προηγηθεί ένταξη της περιοχής αυτής σε πολεοδομικό σχέδιο, διότι διαφορετικά το αποτέλεσμα θα ήταν η γενικευμένη νομιμοποίηση αυθαίρετων που θα καθιστούσε αδύνατο ή λίαν δυσχερή τον ορθολογικό σχεδιασμό κατά τους ανωτέρω κανόνες (ΣτΕ 3356/2005)».

Για τις κατασκευές που χτίστηκαν μετά τις 31.1.1983 ισχύει ο κανόνας της κατεδάφισής.

Επί των άρθρων 13, 14, 15 και 16 - παρέχουν τη δυνατότητα υπαγωγής στις ρυθμίσεις του νομοσχεδίου αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων σε κτίρια ευρισκόμενα σε παραδοσιακούς οικισμούς ή τμήματος πόλης, σε διατηρητέα κτίρια, καθώς και σε κτίρια και εγκαταστάσεις που ανήκουν στο Δημόσιο και σε δημόσιες επιχειρήσεις - η Επιστημονική Υπηρεσία θέτει ερωτηματικά κατά πόσον οι προτεινόμενες ρυθμίσεις εναρμονίζονται με τη συνταγματική επιταγή του άρθρου 24 (παρ. 2 και της παρ. 6), δεδομένου ότι παραβιάζεται η ρητή συνταγματική επιταγή για τη διατήρηση της φυσιογνωμίας και του παραδοσιακού πολεοδομικού του ιστού.

Για τα άρθρα 32, 33, 34, 35 και 37 που αναφέρονται στην Τράπεζα Γης και

στη μεταφορά συντελεστή δόμησης η Επιστημονική Υπηρεσία επισημαίνει ότι οι παρεκκλίσεις από τους γενικούς όρους δόμησης, οι οποίες γίνονται δια μεταφοράς συντελεστή μπορούν να επιτραπούν μόνο σε καθορισμένες ζώνες, γνωστές εκ των προτέρων στους πολίτες, οι οποίες πρέπει να αποτυπώνονται σε διάγραμμα δημοσιευμένο στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Όπως αναφέρεται στην έκθεση, ο θεσμός της μεταφοράς είναι μεν



κατά το Σύνταγμα αποζημιωτικός όμως εντάσσεται και αυτός στο γενικό πολεοδομικό σχεδιασμό, ο οποίος γίνεται με τα κριτήρια του άρθρου 24 παρ. 2 του Συντάγματος.

«Δεδομένου ότι η μεταφορά συντελεστή δόμησης εντάσσεται στον πολεοδομικό σχεδιασμό, δημιουργείται προβληματισμός ως προς το πώς διασφαλίζεται η εναρμόνιση αυτού του ηλεκτρονικού συστήματος καταγραφής και διαχείρισης τίτλων δικαιώματος συντελεστή δόμησης προς τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό, λαμβανομένου υπόψη και του ότι φορέας της Τράπεζας Γης δύναται να είναι ιδιώτης, φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Ερωτάται, περαιτέρω, αν, εν τοις πράγμασι, ο ανωτέρω φορέας θα συμμετέχει κατ' αυτόν τον τρόπο στον πολεοδομικό σχεδιασμό και υπό ποιες προϋποθέσεις», αναφέρει η Επιστημονική Υπηρεσία.

Σχετικά με τη ρύθμιση που αφορά την παραχώρηση από τον Δήμο Πολίχνης Θεσσαλονίκης άρτιου οικοπέδου σε πολίτες, που έχτισαν αυθαίρετη κατοικία σε εκτάσεις κυριότητας του δήμου, οι οποίες βρίσκονται εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, η Υπηρεσία διευκρινίζει ότι αυτή έχει ήδη κριθεί αντισυνταγματική από την Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας. Όπως αναφέρει «η απ' ευθείας εκποίηση δημοτικών εκτάσεων της πολεοδομικής περιοχής στους αυθαίρετους κατόχους αυτών δεν μπορεί να θεωρηθεί ότι συμβάλλει στον ορθολογικό πολεοδομικό σχεδιασμό της περιοχής».

ΥΠΕΚΑ

Στέρεα η νομική βάση του νομοσχεδίου

Τα επιχειρήματά του, περί της αναγκαιότητας του νόμου ανέλυσε στη Βουλή ο αναπληρωτής υπουργός Περιβάλλοντος, κ. Σταύρος Καλαφάτης, υποστηρίζοντας ότι το νομοσχέδιο έχει στέρεα νομική βάση και έντονα πολεοδομικά χαρακτηριστικά.

«Είμαι απολύτως πεπεισμένος ότι αυτή είναι η καλύτερη λύση. Έχει στέ-

ρεα νομική βάση. Ευρύτητα στο σχεδιασμό γιατί βλέπει τον εθνικό χώρο ως ενιαίο. Και περιγράφει μια υγιή σχέση του πολίτη με το κράτος», τόνισε ο αναπληρωτής υπουργός. Σε ό,τι αφορά τις κατεδαφίσεις, ο κ. Καλαφάτης ανέφερε ότι «εισάγονται αντικειμενικά κριτήρια στη διαδικασία ιεράρχησης κατεδαφίσεων και επιλύονται πρακτικά προβλήματα για να προχωρήσουν.

ΔΥΟ-ΔΥΟ



Το Ολλανδικό αρχιτεκτονικό γραφείο UNStudio βρίσκεται πίσω από την ιδέα δημιουργίας της νέας επιχειρηματικής περιοχής Tongzhou στο Πεκίνο. Τα σχέδια είναι εντυπωσιακά, με τους έξι ουρανοξύστες να διασυνδέονται ανά δυο με εναερίες γέφυρες, ενώ στο συνολικό, αλλά και στον ειδικότερο σχδιασμό επικρατεί η ασυμμετρία, η οποία κατά τους αρχιτέκτονες θα έχει θετικές επιπτώσεις στην ατομική κλίμακα των χρηστών, στο φυσικό περιβάλλον, αλλά και εκτεταμένη επίδραση στο αστικό περιβάλλον.

Κάθε ζεύγος των πύργων εδράζεται σε μια κοινή πλατφόρμα. Συνδέονται μεταξύ τους ανά δυο με γεφύρωση σε ένα μεγάλο ύψος, συνθέτουν ομάδες των τριών και τελικά ένα σύνολο των έξι. Το περίγραμμα κάθε πύργου διαμορφώνεται διαγώνια, ως ένα περιτύλιγμα, που προκύπτει από τις διαφορές μεταξύ των κατώτερων και ανώτερων ορόφων. Στα χαμηλότερα επίπεδα οι όροφοι δείχνουν να στοιβάζονται, αλλά όσο κανείς κοιτάζει προς την κορυφή, η πρόσοψη μεταλλάσσεται σε περισσότερο στοχαστική, λένε οι σχεδιαστές. Οι ισχυρές διαγώνιες γραμμές, καθ' όλο το ύψος του κάθε πύργου, καθιστά αυτή τη μετάβαση σχεδόν αδιάλειπτη.

Οι γέφυρες που διασυνδέουν τους πύργους, λειτουργούν ως τεχνητό έδαφος για τους χρήστες των υψηλότερων ορόφων. Παρέχουν, μάλιστα, την ευχέρεια για να στεγαστούν σ' αυτές διάφορες ημι-δημόσιες λειτουργίες και εκδηλώσεις. Η όλη κατασκευή θα ενσωματώσει στρατηγικές και μέτρα βιώσιμης ανάπτυξης, παθητικά εργαλεία για θέρμανση-ψύξη και φωτισμό, ενώ η καθ' ύψος ανάπτυξη της περιοχής, εξασφαλίζει στο επίπεδο του εδάφους επιπλέον έκταση για δημόσιους χώρους πρασίνου και υψηλής ποιότητας κοινωνικές εκδηλώσεις.



ΚΟΝΤΡΑ ΣΤΟ ΣΕΙΣΜΟ

Ένας ουρανοξύστης, ύψους 200 μέτρων, βρίσκεται υπό κατασκευή στο κέντρο του Βουκουρεστίου, φέρει την υπογραφή της Zaha Hadid και του Patrik Schumacher και φιλοδοξεί να αποτελέσει το νέο σημείο αναφοράς στο αστικό κέντρο της πρωτεύουσας της Ρουμανίας.

Το Dorobanti Tower έχει μια πολύ χαρακτηριστική μορφή, θυμίζει μια λοξή πλευρά ενός διαμαντιού, που εξωτερικά καλύπτεται από ένα ακανόνιστο πλέγμα. Καθώς η μορφή του κτιρίου



αλλάζει δυναμικά όσο ψηλότερα ανεβαίνει κανείς, η θέα μεγιστοποιείται, όπως, επίσης, και ο φωτισμός κατά τη διάρκεια της ημέρας. Τα 10.000 τ.μ. του ουρανοξύστη θα διατεθούν στο σύνολό τους για κατοικίες.

Η καθ' ύψος ανάπτυξη και σ' αυτή την περίπτωση, επιτρέπει να δημιουργηθούν στο επίπεδο του εδάφους ελεύθεροι δημόσιοι χώροι και μια πλατεία εμπρός στην είσοδο του κτιρίου.

Η πρόκληση για τους σχεδιαστές ήταν η επίτευξη σταθερής δομής και αντοχής έναντι των σεισμών, δεδομένου ότι το Βουκουρέστι βρίσκεται σε μια ευάλωτη σεισμική ζώνη των Βαλκανίων.

Ως συνέχεια του πύργου σχεδιάστηκε μια «σφαίρα», η πρώτη του είδους στο Βουκουρέστι, που ως δημόσιος χώρος θα αποτελέσει πόλο έλξης, προσφέροντας χώρο συναντήσεων, στέγασης καταστημάτων εστίασης και αναψυχής.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Προτεραιότητα η επανεκκίνηση των μεγάλων οδικών έργων



Υπό την προσωπική επίβλεψη του υπουργού Υποδομών Μιχάλη Χρυσοχοϊδη τελεί το ζήτημα της επανεκκίνησης των οδικών αξόνων που πραγματοποιούνται με συμβάσεις παραχώρησης. Η πλήρης επανεκκίνηση των οδικών έργων που θα έχει επίδραση στην ανάπτυξη και την απασχόληση αποτελεί πρώτη προτεραιότητα για το υπουργείο Υποδομών, σύμφωνα με δημοσιεύματα του Τύπου. Παράλληλα σύμφωνα με τις ίδιες πηγές ο κ. Χρυσοχοϊδης, αλλάζοντας τακτική δεν αναφέρει χρονοδιαγράμματα για την επίτευξη συμφωνίας για τα έργα, ενώ παίρνει μέτρα για να μην υπάρξουν νέες καθυστερήσεις και για να αυξηθεί ο ρυθμός εργασιών στα εργοτάξια. Σύμφωνα με πηγές του υπουργείου, η διαπραγμάτευση για τα έργα βρίσκεται ακόμη σε εξέλιξη, κυρίως στα όργανα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, ενώ ανοικτό είναι ακόμη το «παζάρι» μεταξύ των παραχωρησιούχων και των τραπεζών. Όπως αναφέρουν, εάν η υπόθεση καρποφορήσει, θα υπάρχουν θετικές επιπτώσεις στην ανάπτυξη της χώρας, όμως σε περίπτωση αποτυχίας, θα υπάρξει βαρύ πλήγμα στις κατασκευαστικές εταιρείες και στις τράπεζες που χρηματοδοτούν τα έργα. Όπως σημειώνουν κύκλοι του υπουργείου, ορισμένα έργα προχωρούν όχι όμως με τους ρυθμούς που απαιτούνται, ενώ σε άλλα οι εργασίες είναι υποτυπώδεις. Σύμφωνα με πληροφορίες, ο υπουργός Υποδομών έχει ζητήσει αναθεωρημένα χρονοδιαγράμματα, αλλά και την αυστηρή τήρηση από όλους τους εμπλεκόμενους του πλαισίου των έργων, προειδοποιώντας μάλιστα για κυρώσεις σε όσους ευθύνονται για λάθη και καθυστερήσεις.

Στην Αθήνα το συνέδριο της AAPG για τις έρευνες υδρογονανθράκων

Η πρόδος και οι εξελίξεις στην έρευνα και παραγωγή υδρογονανθράκων στην Ελλάδα και την ευρύτερη περιοχή τέθηκαν επί τάπητος κατά τη διάρκεια της συνάντησης του υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Γιάννη Μανιάτη και του Γενικού Διευθυντή Ευρώπης της American Association of Petroleum Geologists (AAPG), Jeremy Richardson.

Η AAPG, μετά από συνεννόηση με τον Έλληνα υπουργό, συμφώνησε να διοργανώσει το Νοέμβριο του 2013 στην Ελλάδα Συνέδριο και Έκθεση, υπό την αιγίδα του ΥΠΕΚΑ, για τα νεότερα ευρήματα και τις έρευνες σε Μεσόγειο, Κασπία, Κεντρική και Ανατολική Ευρώπη. Η American Association of Petroleum Geologists είναι η μεγαλύτερη διεθνής επιστημονική ένωση στην πετρελαϊκή βιομηχανία, με ιστορία 100 και πλέον ετών. Αριθμεί περίπου 38.000 εξειδικευμένα μέλη, γεωλόγους και γεωεπιστήμονες από 120 χώρες, που απασχολούνται αποκλειστικά στον τομέα της έρευνας και παραγωγής υδρογονανθράκων. Όπως επισημαίνει η AAPG, ο λόγος που επιλέχθηκε η Αθήνα για την διεξαγωγή του Συνεδρίου και της Έκθεσής της, είναι η πρόδος και οι τελευταίες εξελίξεις στο θέμα της έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων.

Σύσκεψη για τις προστατευόμενες περιοχές

Το συνολικό μεταρρυθμιστικό πλαίσιο λειτουργίας τόσο του συστήματος προστατευόμενων περιοχών, όσο και των Φορέων Διαχείρισης, βρέθηκε στο επίκεντρο πολύωρης συνάντησης του Υπουργού ΠΕΚΑ, Γιάννη Μανιάτη, με εκπροσώπους των Φορέων Διαχείρισης προστατευόμενων περιοχών και εκπροσώπους των εννέα Μη Κυβερνητικών Περιβαλλοντικών Οργανώσεων, σε μια προσπάθεια να καταστεί λειτουργικό και αποτελεσματικό το εθνικό σύστημα προστασίας της Φύσης. Στη σύσκεψη συμμετείχαν αντιπροσωπεία από τις ΜΚΟ, «Δίκτυο Μεσόγειος SOS», «WWF Ελλάς», «Αρχέλων», «Ελληνική Εταιρία Περιβάλλοντος και Πολιτισμού»,

«Εταιρία Προστασίας Πρεσπών», «Μομ / Εταιρία για τη Μελέτη και Προστασία της Μεσογειακής Φώκιας», «Ελληνική Εταιρία Προστασίας της Φύσης», «Αρκτούρος» και «Καλλιστώ» και στελέχη του ΥΠΕΚΑ.

«Ο σεβασμός στη φύση και τη βιοποικιλότητα αποτελεί το συγκριτικό πλεονέκτημα της χώρας, που θα οδηγήσει στην ανάπτυξη και στη δημιουργία θέσεων εργασίας», επεσήμανε ο Υπουργός ΠΕΚΑ και κάλεσε όλους τους συμμετέχοντες να καταβάλουν προσπάθεια προκειμένου να καλυφθεί το τεράστιο κενό που έχει δημιουργηθεί την τελευταία δεκαετία, αναφορικά με την εύρυθμη λειτουργία των φορέων διαχείρισης.

Κατάρρευση του εσωτερικού τουρισμού

Τα χαρακτηριστικά του τουρισμού το φετινό καλοκαίρι είναι πιο πολλοί ξένοι τουρίστες, λίγοι Έλληνες, τα μικρά ξενοδοχεία στα πρόθυρα της χρεοκοπίας και τα κάμπινγκ σε υπερπληρότητα. Σύμφωνα με τα στοιχεία του Συνδέσμου Ελλήνων Τουριστικών Επιχειρήσεων, ΣΕΤΕ, οι εισπράξεις των ξενοδοχείων σημείωσαν τον Μάιο αύξηση της τάξης του 38%, ξεπερνώντας το 1 δισ. ευρώ. Η εικόνα αυτή δείχνει να αναστρέφει την προηγούμενη της κατάρρευσης του κλάδου, αφού σύμφωνα με την Ομοσπονδία Ξενοδόχων Ελλάδας ο τζίρος των 3 δισ. του 2008 είχε πέσει στο μισό του 2012. Οι ξενοδοχοί εκτιμούν ότι θα μπορέσουν να αποκαταστήσουν τη λειτουργία

κλάδου συνεισφέροντας σημαντικά τόσο στον κρατικό προϋπολογισμό, όσο και στην ανεργία. Ωστόσο, αυτή δεν είναι η εικόνα ολόκληρου του ελληνικού τουρισμού, αλλά μόνο του τμήματος των μεγάλων επιχειρήσεων του κλάδου. Στις μικρότερες μονάδες και το κομμάτι του εσωτερικού τουρισμού, τα πράγματα παρουσιάζονται ιδιαίτερα δύσκολα. Σύμφωνα με τηλεφωνική έρευνα του Ινστιτούτου Καταναλωτών INKA που δημοσίευσε το Reuters, το 73% των ερωτηθέντων δήλωσε πως δεν θα πάει διακοπές φέτος για οικονομικούς λόγους. Το 27% θα πάει μεν, αλλά είτε θα μείνει σε σπίτια φίλων ή συγγενών ή σε κάμπινγκ





πρωτοσέλιδα

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΤΕΛΕΣΙΓΡΑΦΑ ΑΠΟ ΤΟ ΔΝΤ- Προς Αθήνα: Μεταρρυθμίσεις ή μέτρα- Προς Ε.Ε.: Αποφασίστε για το χρέος • **ΝΕΟ ΚΡΟΥΣΜΑ ΔΙΑΦΩΝΙΑΣ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ-** Από βουλευτή του ΠΑΣΟΚ • **ΚΑΤΑΖΗΤΟΥΜΕΝΟΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΑΡΧΕΣ ΤΗΣ ΤΟΥΡΚΙΑΣ-** Για τρομοκρατικές επιθέσεις, ο 55χρονος Χασάν Μπιμπερ που συνελήφθη στη Χίο.

ΕΘΝΟΣ: Σε υψηλούς τόνους η έκθεση- επιφυλάξεις αλλά και θετικές προβλέψεις- **ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΔΝΤ ΣΕ ΠΕΝΤΕ ΜΕΤΩΠΑ-** Βλέπει ανάπτυξη 0,6% για τον επόμενο χρόνο • Συλλήψεις στη Χίο- **ΤΙ ΕΤΟΙΜΑΖΕ Ο ΚΟΥΡΔΟΣ ΒΟΜΒΙΣΤΗΣ • ΠΑΣΟΚ: ΠΑΤΗΣΕ ΤΗΝ ΚΟΚΚΙΝΗ ΓΡΑΜΜΗ Η ΤΖΑΚΡΗ.**

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ: Διαλύεται η εικόνα σταθεροποίησης που φιλοτεχνεί η κυβέρνηση- **ΔΝΤ: ΜΕΤΡΑ ΜΕΧΡΙ ΤΕΛΙΚΗΣ ΠΤΩΣΕΩΣ-** Αύξηση των απολύσεων στο Δημόσιο και του ορίου 5% στον ιδιωτικό τομέα- Υπερκάλυψη φορολογικών στόχων ή νέες μειώσεις σε μισθούς, συντάξεις- Κίνδυνος για κοινωνικές εκρήξεις και για πολιτική αποσταθεροποίηση • Ρουκέτες στο Αιγαίο- **ΚΑΤΑΖΗΤΟΥΜΕΝΟΣ ΣΤΗΝ ΤΟΥΡΚΙΑ Ο ΚΟΥΡΔΟΣ ΠΟΥ ΣΥΝΕΛΗΦΘΗ • Διαθεσιμότητα: ΑΝΟΙΓΟΥΝ ΣΗΜΕΡΑ ΟΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.**

Η ΕΛΛΑΔΑ ΛΥΡΙΟ: Νέα μέτρα- σοκ ζητεί το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο- **ΟΔΗΓΟΥΝ ΣΕ ΘΑΝΑΤΟ ΤΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΚΡΑΤΟΣ •** Απορρίπτουν τα περί κόπωσης των βουλευτών- **ΕΚΡΗΞΗ ΣΤΗΝ Κ.Ο. ΤΗΣ ΝΔ ΚΑΤΑ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ •** Αναστολή μόνο μέσα από συγκεκριμένα κοινωνικά κριτήρια- **ΑΝΟΙΓΟΥΝ ΟΙ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ.**

ΤΑ ΝΕΑ: Δημόσιο: 6.000 υπάλληλοι βγαίνουν σε διαθεσιμότητα μόνο από το Εσωτερικών, το Παιδείας και το Υγείας- **ΟΙ ΜΑΥΡΕΣ ΛΙΣΤΕΣ ΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΩΝ-** Πόσα μόρια θα δίνει ο τρόπος πρόσληψης • «ΔΙΜΕΤΩΠΟΣ» ΑΠΟ ΚΟΥΒΕΛΗ • **ΝΑΙ ΜΕΝ, ΑΛΛΑ ΑΠΟ ΤΟΜΣΕΝ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Τι προβλέπει η υπουργική απόφαση- **ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΛΗΨΕΙΣ 50.000 ΑΝΕΡΓΩΝ ΣΕ ΔΗΜΟΥΣ •**

«ΓΑΛΑΖΙΟΙ» ΚΑΤΑ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ ΓΙΑ ΤΟΥΣ «ΚΟΥΡΑΣΜΕΝΟΥΣ»- Καύσωνας αντιδράσεων και «πράσινο» αντάρτικο από Τζάκρη, Κουκουλόπουλο • **ΝΕΕΣ ΒΟΜΒΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΝΤ-** «Τρέξτε μεταρρυθμίσεις»- Νέες μειώσεις μισθών, συντάξεων, αν δεν εισπράξετε φόρους».

ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΤΥΠΙΑ: Από όλα τα υπουργεία οι λίστες υπαλλήλων που θα βαθμολογηθούν- **ΜΕ ΠΟΣΑ ΜΟΡΙΑ ΟΙ «ΥΠΕΡΑΡΙΘΜΟΙ» •** Οριστική λίστα με τους εκπαιδευτικούς- Μέσα και ο πρόεδρος της ΟΛΜΕ- **ΠΟΙΟΙ ΟΙ 2.122 ΣΕ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ • ΝΕΑ ΜΕΤΡΑ 12,8 ΔΙΣ. ΚΑΙ ΚΟΥΡΕΜΑ ΖΗΤΑΕΙ ΤΟ ΔΝΤ • ΚΛΙΜΑ ΕΜΦΥΛΙΟΥ ΣΕ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ, Ν.Δ. ΚΑΙ ΠΑΣΟΚ.**

Η ΑΥΓΗ: Μαζικές απολύσεις και νέα μέτρα για κάθε «αστοχία»- **ΔΙΠΛΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΔΝΤ-** Φοβάται πτώση της κυβέρνησης εξαιτίας της ανεργίας και των αντιδράσεων.

ΕΣΤΙΑ: ΑΣΦΥΕΙΑ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΥΣ- Το κράτος στραγγαλίζει την οικονομία.

Η ΒΡΑΔΥΝΗ: Επώδυνες περικοπές για το 2014 ζητά το ΔΝΤ- **ΝΕΑ ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΑΣΤΟΧΙΑ •** Διετές σχέδιο ανακοίνωσε ο υφυπουργός Εργασίας Β. Κεδίκογλου- **ΕΞΙ ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΝΩΣΗ ΤΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ.**

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ: Χάος στις εφορίες! Ο... απίθανος Θεοκάρης, που δημιούργησε το αλαλούμ, ακλόνητος στη θέση του- **ΚΟΛΠΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ •** Απειλεί το ΔΝΤ- «ΜΑΖΕΨΤΕ ΤΩΡΑ ΕΣΟΔΑ Ή ΜΕΙΩΣΤΕ ΠΑΛΙ ΜΙΣΘΟΥΣ- ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ».

ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ: Συγκυβέρνηση- **ΒΑΘΥΤΕΡΗ ΑΝΑΜΕΙΞΗ ΣΤΑ ΕΓΚΛΗΜΑΤΙΚΑ ΙΜΠΕΡΙΑΛΙΣΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: Για πρώτη φορά μιλάει Πανελλήνιος ορκισμένος στο Μυστρά: **ΞΑΦΝΙΚΟ ΧΤΥΠΗΜΑ ΑΛΛΑ... Η ΕΛΛΑΔΑ ΘΑ ΜΕΙΝΕΙ ΕΞΩ ΑΠ' ΤΟΝ ΠΟΛΕΜΟ.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Ζητεί μέτρα 7,6 δισ. τη διετία 2014- 2015- Υπενθυμίζει δέσμευση της Ευρωζώνης- **ΔΙΠΛΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΤΟΥ ΔΝΤ ΓΙΑ ΕΛΑΦΡΥΝΣΗ ΤΟΥ ΧΡΕΟΥΣ-** Προειδοποίηση για επώδυνες περικοπές των δαπανών • Μέχρι σήμερα οι πληρωμές στους τελικούς δικαιούχους έφθασαν στα 3,9 δισ.- **ΕΠΙΣΤΡΟΦΕΣ 4,1 ΔΙΣ. ΕΩΣ ΤΟ ΤΕΛΟΣ 2013-** Στους προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών διατέθηκαν 3,12 δισ. ευρώ • Πρώτη κατοικία: **ΣΤΑΔΙΑΚΗ ΑΠΕΛΕΥΘΕΡΩΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ.**

ΗΜΕΡΗΣΙΑ: Αξιοσημείωτα επιτεύγματα αλλά και σημαντικές καθυστερήσεις- **ΣΚΛΗΡΗ ΓΛΩΣΣΑ ΔΝΤ-** Απειλεί με νέα μέτρα την Αθήνα και προειδοποιεί την Ε.Ε. για χρηματοδοτικό κενό

10,9 δισ. ευρώ • Θετικές ενδείξεις τον Μάιο σε καύσιμα και είδη γραφείου- **«ΦΡΕΝΟ» 3,4% ΑΠΟ 9,2% ΣΤΙΣ ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ •** Συνεδριάζει σήμερα το υπουργικό συμβούλιο με φόντο τον δύσκολο Σεπτέμβριο- **«ΣΤΟΠ» ΑΝΤ. ΣΑΜΑΡΑ ΣΤΑ ΣΕΝΑΡΙΑ ΓΙΑ ΠΡΩΡΕΣ ΕΚΛΟΓΕΣ-** Σφικτά χρονοδιαγράμματα και έλεγχοι στα υπουργεία για τις μεταρρυθμίσεις.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΣΤΑ 4,1 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ Ο ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ ΦΟΡΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ- Αυξάνεται η επιβάρυνση, ώστε να εισπραχθούν έσοδα 2,9 δισ. ευρώ • **ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΟ, ΕΦΟΡΙΕΣ Ή ΝΕΑ ΜΕΤΡΑ ΤΟ 2014 ΖΗΤΕΙ ΤΟ ΔΝΤ-** Αυστηρές συστάσεις στην έκθεση αξιολόγησης.

**ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΔΝΤ ΣΕ 5 ΜΕΤΩΠΑ****ΕΘΝΟΣ** | Σελίδες 1-6 | 1/08/2013

Σοβαρές ενστάσεις σε πέντε καυτά μέτωπα της οικονομίας διατυπώνει το ΔΝΤ στην έκθεση και σε υψηλούς τόνους καλεί την ελληνική κυβέρνηση να επιταχύνει τον βηματισμό της στην υλοποίηση του προγράμματος «βγάζοντας κίτρινη κάρτα» για τον φοροελεγκτικό και εισπρακτικό μηχανισμό, τη μείωση του αριθμού των δημοσίων υπαλλήλων και τις αποκρατικοποιήσεις. Παράλληλα στέλνει αυστηρό μήνυμα στους Ευρωπαίους να προχωρήσουν σε νέο «κούρεμα» του ελληνικού χρέους για να διασφαλισθεί η βιωσιμότητά του, καταγράφοντας χρηματοδοτικό κενό 10,9 δισ. ευρώ μέχρι το 2016. Προειδοποιεί ότι αν δεν διασφαλισθεί η είσπραξη των φόρων και δεν χτυπηθεί δραστικά η φοροδιαφυγή η κυβέρνηση θα υποχρεωθεί να προχωρήσει σε επώδυνα μέτρα με νέες περικοπές σε μισθούς, συντάξεις και κοινωνικές παροχές. Θέτει θέμα επέκτασης της είσπραξης του χαρατσιού για τα ακίνητα μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ και το 2014 λόγω ανετοιμότητας του ελεγκτικού και εισπρακτικού μηχανισμού και έλλειψης προσωπικού, αμφισβητώντας την εφαρμογή του κυβερνητικού σχεδίου για την επιβολή ενιαίου φόρου στα ακίνητα από το επόμενο έτος.

Καταγράφει δημοσιονομικό κενό 4,3 δισ. ευρώ μέχρι το 2017 και επισημαίνει ότι τα μέτρα που θα κλείσουν την «τρύπα» θα πρέπει να συμφωνηθούν τον Σεπτέμβριο υπογραμμίζοντας ότι θα επαναξιολογηθεί ολόκληρο το πακέτο μέτρων που έχουν ληφθεί ή συμφωνηθεί. Το ΔΝΤ κάνει λόγο για σημαντική πρόοδο στα δημοσιονομικά, προβλέπει οριακή κατά 0,6% ανάπτυξη το 2014 και χαρακτηρίζει κλειδί για την έξοδο από την κρίση την απελευθέρωση των αγορών και των επαγγελματιών και τις αλλαγές στο εργασιακό και ασφαλιστικό. Απευθύνει σαφή προειδοποίηση για λήψη νέων επώδυνων μέτρων το 2014 με περικοπές δαπανών σε «κοινωνικά ευαίσθητες περιοχές», εφόσον δεν αποδώσουν εισπρακτικά τα μέτρα για τη βελτίωση του φορολογικού μηχανισμού και δεν εξασφαλιστεί η επιτυχία εισπρακτικών στόχων από τους φόρους ακινήτων. Ειδικότερα στην έκθεση σημειώνεται ότι εφόσον οι ελληνικές αρχές δεν αντιμετωπίσουν τα προβλήματα στη φορολογική διοίκηση με πολύ μεγαλύτερη επιτακτικότητα τους επόμενους μήνες, η δημιουργία ενός περισσότερο αξιόπιστου προϋπολογισμού για το 2014 θα πρέπει και πάλι να επικεντρωθεί σε οδυνηρές περικοπές δαπανών.

Επίσης εκφράζει έντονες αμφιβολίες για την ικανότητα της κυβέρνησης να εφαρμόσει τον νέο ενιαίο φόρο ακινήτων τους επόμενους μήνες και να αντικαταστήσει το «χαράτσι» στα ακίνητα και προειδοποιεί ότι θα πρέπει να εξεταστεί η επέκταση του μέτρου αφού γίνουν κάποιες τροποποιήσεις για να αντιμετωπιστούν τα ζητήματα συνταγματικότητας που έχουν προκύψει.

Στην έκθεση αναφέρεται χαρακτηριστικά ότι η θέσπιση του ενιαίου φόρου ακινήτων είναι πολύ δύσκολο να γίνει μέσα στα στενά χρονικά περιθώρια έως το τέλος του έτους, καθώς την περίοδο αυτή η φορολογική διοίκηση έχει αναλάβει παράλληλα να φέρει εις πέρας και άλλες υποχρεώσεις, ενώ αναφέρεται ότι μόνο για την εξασφάλιση της επιτυχούς παρακολούθησης πληρωμών του νέου ενιαίου φόρου ακινήτων θα πρέπει να απασχολούνται αποκλειστικά 300 υπάλληλοι. Πάντως σε ειδικό κεφάλαιο της έκθεσης για τον νέο φόρο ακινήτων ο φόρος θα πρέπει να έχει μια μεταβατική μορφή και να επιβάλλεται στον φορολογούμενο ανάλογα με τα δικαιώματά του στο ακίνητο μέ-

χρι να φτάσουμε στην τελική μορφή (μετά από δύο έως τρία χρόνια), που ο φόρος θα επιβάλλεται στο ακίνητο.

Το ΔΝΤ εκτιμά στην αξιολόγηση του ότι «λαμβάνοντας υπόψη το μέγεθος των ελλειμμάτων μόλις πριν από τρία χρόνια, το μηδενικό πρωτογενές δημοσιονομικό ισοζύγιο θα είναι ένα εντυπωσιακό επίτευγμα. Παρ' ό' αυτά, εξακολουθούν να υπάρχουν αισθητές ελλείψεις μεταρρύθμισης στη δημόσια διοίκηση, τα έσοδα και τις ιδιωτικοποιήσεις». Καταγράφει από την αρχή του προγράμματος βελτίωση του κυκλικά προσαρμοσμένου πρωτογενούς ισοζυγίου πάνω από 15% του ΑΕΠ, λέγοντας ότι είναι «ένα αξιοσημείωτο επίτευγμα».

Σύμφωνα με τον Διεθνή Οργανισμό, από εδώ και πέρα η προσαρμογή πρέπει να γίνει από τις μεταρρυθμίσεις όπου καταγράφονται μεγάλες καθυστερήσεις, στις οποίες αποδίδεται και το υψηλό κόστος προσαρμογής. Το δύσκολο έργο, λέει το ΔΝΤ, είναι πλέον η επιτάχυνση των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων ούτως ώστε να «ξεκλειδώσει» η ανάπτυξη, να δημιουργηθούν νέες θέσεις εργασίας και να περιοριστεί κατ' επέκταση το κόστος περαιτέρω προσαρμογής. Κρούει τον κώδωνα του κινδύνου για «τρύπα» από τις μεταρρυθμίσεις στο Δημόσιο αναφέροντας ότι «επί του παρόντος, δεν υπάρχει καμία απόδειξη ότι τα οφέλη από τις παρεμβάσεις για τη μείωση του Δημοσίου θα φέρουν έσοδα της τάξης του 0,4% του ΑΕΠ το 2014 (και 1,5% του ΑΕΠ μέχρι το 2016).

Προειδοποιεί για τις καθυστερήσεις στο πρόγραμμα αποκρατικοποιήσεων, προαναγγέλλει ότι θα εξεταστούν «αλλαγές που ενδεχομένως να χρειαστούν στις διαδικασίες αποκρατικοποιήσεων και τις σημερινές δομές», υπονοώντας αλλαγή προσώπων στο ΤΑΙΠΕΔ ή ακόμα και πέρασμα του ελέγχου του σε ιδιώτες ή σε έναν φορέα που θα βρίσκεται εκτός Ελλάδας. Ο φεινός εισπρακτικός στόχος προσγειώνεται στο 1,5 δισ. ευρώ, αλλά το 2014 ανεβαίνει στα 3,5 δισ. ευρώ.

ΕΙΔΡΑΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΑΝΕΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΝΕΩΝ**ΗΜΕΡΗΣΙΑ** | Σελίδα 3 | 1/08/2013

Διετές σχέδιο με έξι δράσεις για την ανόρθωση της ανεργίας των νέων που καλπάζει σε δυσθεώρητα επίπεδα ανακοίνωσε χθες ο υφυπουργός Εργασίας, Βασίλης Κεγκέρογλου. Απαντώντας σε ερώτηση του βουλευτή του ΠΑΣΟΚ Κώστα Τριαντάφυλλου, ο κ. Κεγκέρογλου διευκρίνισε πως το υπουργείο Εργασίας έχει εκπονήσει σχέδιο δράσης για τη χρονική περίοδο 2013 - 2015 με σκοπό τη δημιουργία νέων θέσεων απασχόλησης και στήριξης των ανέργων και ιδιαίτερα των νέων. Από τους βασικούς στόχους αυτού του σχεδίου δράσης είναι η ανάδειξη συγκεκριμένων πολιτικών και μέτρων ανάπτυξης της απασχόλησης και της επιχειρηματικότητας των νέων δύο ηλικιακών κατηγοριών 15 - 24,25 - 29 και μέχρι 35.

Το υπουργείο Εργασίας -επισήμανε ο ίδιος- δίνει μεγάλη βαρύτητα στην αντιμετώπιση της ανεργίας των νέων, η οποία παραμένει μάλιστα σε Ευρωπαϊκή Ένωση και Ευρωζώνη αγγίζοντας επίπεδα ρεκόρ σύμφωνα με τη Eurostat. Τον θλιβερό αυτό... χορό σέρνει η Ελλάδα, που εξακολουθεί να κατέχει τα σκήπτρα στον «παροπλισμό» των νέων σε ολόκληρη την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όπως ανακοίνωσε χθες η Eurostat η Ελλάδα κατέχει τη θλιβερή πρωτιά της μεγαλύτερης ανεργίας συνολικά στην Ε.Ε. με ποσοστό 26,9%. Την ίδια στιγμή «πρωταθλήτρια» είναι και στην ανεργία των νέων (κάτω των 25) που αγγίζει το 58,7% (τα ελληνικά στοιχεία αφορούν τον Απρίλιο, ενώ των άλλων χωρών τον Ιούνιο). Παρ' όλα αυτά, για πρώτη φορά την



τελευταία διετία, ο αριθμός των ανέργων σημείωσε μικρή πτώση κατά 24.000 τον Ιούνιο στην Ευρωζώνη σε σχέση με τον Μάιο. Στην «Ε.Ε. των 27», οι άνεργοι μειώθηκαν κατά 32.000. Μετά την Ελλάδα ακολουθούν η Ισπανία (26,3%) και η Πορτογαλία (17,4%), ενώ στην αντίπερα όχθη βρίσκονται η Αυστρία (4,6%), η Γερμανία (5,4%), το Λουξεμβούργο (5,7%). Η μεγαλύτερη αύξηση της ανεργίας μέσα σε ένα χρόνο καταγράφεται σε Κύπρο και Ελλάδα...

Σε μια προσπάθεια να ανασχεθεί αυτή η τάση, ο κ. Κεγκέρογλου ανακοίνωσε σχέδιο με 12 άξονες δράσης, εκ των οποίων οι 6 αφορούν τους νέους. Ειδικότερα:

- Νέες θέσεις απασχόλησης μέσω του προγράμματος κοινωφελούς εργασίας σε ΟΤΑ και φορείς του Δημοσίου και ευρύτερου δημόσιου τομέα (νοσοκομεία και σχολεία).
- Θεσμικές παρεμβάσεις για τη διευκόλυνση της εισόδου στην αγορά εργασίας των νέων 16-24 ετών για τη διασφάλιση της πρώτης επαγγελματικής τους εμπειρίας (Youth Guarantee) με αξιοποίηση κοινοτικών πόρων από 1-1-2014.
- Επιδότηση της απασχόλησης ανέργων νέων έως και 29 ετών στον ιδιωτικό τομέα μέσω πρακτικής άσκησης (Youth Guarantee).
- Δημιουργία 20.000 νέων θέσεων απασχόλησης για άνεργους πτυχιούχους τριτοβάθμιας εκπαίδευσης έως 35 ετών.
- Παγίωση και επέκταση του θεσμού της μαθητείας για όλους τους εκπαιδευόμενους μέσω δημιουργίας μεικτού σχήματος (dual system) και «σύμφωνου συνεργασίας» των φορέων επαγγελματικής εκπαίδευσης με τον ιδιωτικό τομέα.
- Προώθηση της Κοινωνικής Οικονομίας, ενός θεσμού που ήδη εφαρμόζεται με επιτυχία στην Ευρώπη. Αναμένεται η προκήρυξη της δημιουργίας περιφερειακών δομών ώστε μέχρι το τέλος του έτους να φτάσουμε στην έναρξη υλοποίησης για τη δημιουργία και την ενίσχυση 2.000 συνεργατικών ομάδων.
- Τα προγράμματα αυτά θα συνδυαστούν με τα μέτρα που είναι σε ισχύ μέσω του ΕΣΠΑ 2007 - 2013 όπως:
 - Πρόγραμμα πρώτης ένταξης νέων 24 - 26 ετών μαθητείας τεχνικής εκπαίδευσης από τον ΟΑΕΔ.
 - Πρόγραμμα για αποφοίτους τριτοβάθμιας εκπαίδευσης στο οποίο εντάχθηκαν 7.200 νέοι στον ιδιωτικό τομέα.
 - Επιταγή εισόδου στην αγορά εργασίας για άνεργους νέους μέχρι 29 ετών. Ωφελούμενοι: 45.000 από τους οποίους 10.000 στον τουρισμό (προϋπολογισμός: 127.000.000 ευρώ).
 - Σχέδια Δράσης Κοινωνικών Δομών Άμεσης Αντιμετώπισης της Φτώχειας (σε τελικό στάδιο με 1.175 εργαζόμενους έως 30 ετών (προϋπολογισμός: 39.310.700 ευρώ).
 - Η δράση καινοτομική επιχειρηματικότητα των νέων, που αφορά 7.000 άμεσα ωφελούμενους άνεργους και έχει προϋπολογισμό 91 εκατομμύρια ευρώ είναι στο τελικό στάδιο για υλοποίηση.

ΣΤΟ ΣΤΟΧΑΣΤΡΟ ΞΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΜΑΡΙΝΕΣ, ΛΙΜΑΝΙΑ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ

▶ **Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ** | Σελίδα 17-20 | 1/08/2013

Σε προχωρημένο στάδιο βρίσκονται οι συζητήσεις για την απόκτηση του ξενοδοχείου Καψής ιδιοκτησίας της Eurobank στη Ρόδο από βρετανικό επενδυτικό σχήμα, ενώ όμιλος ισραηλινών συμφερόντων έχει καταθέσει πρόταση για την απόκτηση της νέας μαρίνας του νησιού στην περιοχή Κόβα. Στο ενδιαφέρον ξένων ομίλων για την

υλοποίηση τουριστικών επενδύσεων και για την απόκτηση ξενοδοχειακών συγκροτημάτων, ιδιαίτερα, στη Ρόδο αναφέρθηκε χθες ο περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου, Γιάννης Μαχαιρίδης, σε συνάντηση που είχε με τουριστικούς συντάκτες. Επίσης, σημείωσε ότι πέραν των δύο παραπάνω περιπτώσεων, του ξενοδοχείου που σήμερα είναι κλειστό- και της μαρίνας, όμιλοι από το Μεξικό, την Ισπανία, τη Ρωσία και την Τουρκία έχουν ενδιαφερθεί για την εξαγορά ξενοδοχείων, μαρινών και λιμανιών της περιοχής.

Σύμφωνα με την εκτίμηση του κ. Μαχαιρίδη, ο αριθμός των ξένων τουριστών στους 48 νησιωτικούς τουριστικούς προορισμούς του Νοτίου Αιγαίου, που δέχεται ποσοστό 35% της συνολικής εισερχόμενης ταξιδιωτικής κίνησης της χώρας, θα αυξηθεί φέτος περίπου κατά 10%. Σε ό,τι αφορά τα έσοδα, προέβλεψε ότι θα κινηθούν μεν αυξητικά αλλά όχι με διψήφιο ποσοστό. Όμως επεσήμανε τη δραματική πτώση του εσωτερικού τουρισμού, που έχει πλήξει νησιά του Νοτίου Αιγαίου, τα οποία στηρίζονταν παραδοσιακά στην εν λόγω αγορά. Ο περιφερειάρχης τάσσεται υπέρ του απεγκλωβισμού των ξενοδοχείων από την παροχή υπηρεσιών All Inclusive, προκειμένου από την τουριστική δραστηριότητα να επωφελείται και η τοπική οικονομία, μέσω της αναβάθμισης των υποδομών και μέσω της διαφοροποίησης του τουριστικού προϊόντος. Η αντιπεριφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου, Ελευθερία Φτακτάκη, ανέφερε ότι η περιφέρεια τον Νοέμβριο θα βγάλει στον αέρα τον Διαδικτυακό του Τουριστικό Τόπο, ο οποίος πέραν των ειδικών χαρακτηριστικών του κάθε νησιού θα παρέχει χρηστικές πληροφορίες και διασύνδεση με τους τουριστικούς και τοπικούς φορείς.

Παράλληλα, η Περιφέρεια σχεδιάζει τη δημιουργία Οργανισμού (Destination Marketing Organization) σε συνεννόηση με τους φορείς του τουρισμού, με κεντρικό στόχο τη συνολική διαχείριση του προορισμού. Για το 2013 η Περιφέρεια έχει διαθέσιμα κεφάλαια ύψους 700.000 ευρώ για δράσεις τουριστικής προώθησης και προβολής. Αναφορικά με το άνοιγμα νέων αγορών, ο κ. Μαχαιρίδης τόνισε ότι στόχος αποτελεί από 45 που είναι σήμερα να φθάσουν τις 60. Οστόσο, υπογράμμισε ότι το μεγάλο στοίχημα είναι το περαιτέρω άνοιγμα της αγοράς της Τουρκίας από την οποία -κατά δήλωση του επικεφαλής του Συνδέσμου Ταξιδιωτικών Πρακτόρων της γειτονικής χώρας- μπορεί οι τουρίστες να φθάσουν τα προσεχή χρόνια σε 2 εκατ. Για φέτος εκτιμά ότι οι αφίξεις Τούρκων τουριστών στον ελληνικό προορισμό θα ανέλθουν τις 800.000 και για του χρόνου το 1 εκατ. Εξάλλου, ο κ. Μαχαιρίδης επεσήμανε ότι παραμένει ενεργό το σχέδιο της Περιφέρειας για ναυπήγηση πλοίου που θα εκτελεί δρομολόγια μεταξύ των νησιών του προορισμού. Στις προσεχείς πρωτοβουλίες της Περιφέρειας εντάσσεται η πραγματοποίηση δύο μελετών για την απόσυρση γηρασμένων ξενοδοχείων και την αγορά του all inclusive. Επίσης, κατόπιν ενεργειών της Περιφέρειας θα ταξιδέψουν τον Νοέμβριο στη Ρόδο περίπου 300 Γερμανοί για αποθεραπεία σε νοσοκομεία του νησιού, ενώ θα διαμένουν σε τρία ξενοδοχεία. Πρόκειται για ένα πιλοτικό πρόγραμμα ανάπτυξης ιατρικού τουρισμού, του οποίου στόχος είναι να επαναληφθεί από τον Μάρτιο του 2014. Σε σχέση με την πορεία του ΕΣΠΑ Νοτίου Αιγαίου η Ειδική Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας έχει προχωρήσει σε νομικές δεσμεύσεις έργων ύψους 157,9 εκατ. ευρώ, οι δε απορροφήσεις μέχρι τις 15 Ιουλίου ανέρχονται στο ποσό των 77,4 εκατ. ευρώ.