

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 556

19 | 12 | 2013



ΣΗΜΕΡΑ

«Βασιλικότεροι του βασιλιά» αποδείχθηκαν οι εδωδιμοι διαχειριστές της οικονομίας, σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος: η «τρίκα» ζήτησε μέσω των μνημονίων μείωση κατά 15% των μέσων ακαθόριστων αποδοχών στο σύνολο της οικονομίας, για την περίοδο 2009-2014, αλλά με τις αποφάσεις τους οι κυβερνήσεις των «μνημονιακών» ετών τις μείωσαν κατά 21,7%, οδηγώντας σχεδόν το σύνολο των νοικοκυριών στην ανέχεια και την οικονομία στην ύφεση!

Επικαλούμενοι τη δήθεν «ενίσχυση της ευελιξίας» στην αγορά εργασίας – η οποία, ωστόσο, οδήγησε σε αύξηση της ανεργίας – άνοιξαν τον «ασκό του Αϊόλου» με την υπογραφή ατομικών ή επιχειρησιακών συμβάσεων εργασίας, εξασφαλίζοντας στις επιχειρήσεις μειώσεις από 10-40% για κάθε έναν στους τρεις εργαζόμενους του ιδιωτικού τομέα (μεσοσταθμικά για το σύνολο των εργαζομένων 23,3%), ενώ – επικαλούμενοι τη διευκόλυνση των προσλήψεων – μείωσαν και τις κατώτατες αποδοχές κατά 22,56%. Ακόμη μεγαλύτερες μειώσεις υπέστησαν οι εργαζόμενοι σε ΔΕΚΟ (38,6%) και τράπεζες (25,1%), με το απολογικό ότι οι δικές τους αποδοχές ήταν μεγαλύτερες σε σχέση με τους υπόλοιπους εργαζόμενους στη χώρα.

Έτσι πέτυχαν: τη «φτωχοποίηση» του συνόλου των πολιτών με τεράστιες κοινωνικές επιπτώσεις, την αύξηση των «κόκκινων» δανείων στις τράπεζες με συνέπεια την εξάλειψη της αναγκαίας για το σύνολο της οικονομίας ρευστότητας, την αύξηση των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς την εφορία, την αύξηση των «λουκέτων» σε καταστήματα και άλλες επιχειρήσεις λόγω έλλειψης τζίρου και συνολικά την καθήλωση της οικονομίας σε μια πολυετή βαθιά ύφεση. Τέτοια επιτυχία!



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
ΣΕΛ. 3 θέματα μηχανικών
ΣΕΛ. 4 διεθνθ θέματα
ΣΕΛ. 5 ελληνική πραγματικότητα
ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
ΣΕΛ. 7 - 8 αποκόμματα εφημερίδων

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Μεγάλη πτώση
στην αγορά ακινήτων

Πτώση που προσεγγίζει το 38% σε πραγματικούς όρους, σημειώνουν οι τιμές των ακινήτων στην Ελλάδα από την έναρξη της κρίσης μέχρι σήμερα, σύμφωνα με στοιχεία που δημοσιοποίησε η Τράπεζα της Ελλάδος (ΤτΕ). Η υποχώρηση των τιμών κατοικιών ήταν εντονότερη στα δύο μεγάλα αστικά κέντρα (Αθήνα -32,7% και Θεσσαλονίκη

-38%), καθώς και για τα μεγαλύτερου εμβαδού ακίνητα στις σχετικά ακριβότερες περιοχές της χώρας. Οι τιμές των διαμερισμάτων υποχώρησαν σε ονομαστικούς όρους με μέσο ετήσιο ρυθμό 11,6%, 11,8% και 9,2% το πρώτο, δεύτερο και τρίτο τρίμηνο του 2013 αντίστοιχα, έναντι 11,7% για το σύνολο του 2012.

Η αποκλιμάκωση των τιμών στην αγορά των κατοικιών συνεχίστηκε με έντονο ρυθμό το εννεάμηνο του 2013

Αναλυτικά στη σελ. 3 →



ΕΡΕΥΝΑ ΤΟΥ ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ

Θηλιά στεγαστικού δανείου
για 1 εκ. νοικοκυριά

Περίπου 1 εκατομμύριο νοικοκυριά έχουν δανειακά βάρη για το ακίνητο που διαμένουν, σύμφωνα με τα στοιχεία έρευνας που πραγματοποίησε το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ το οποίο αναφέρει επίσης ότι τα μισά ελληνικά νοικοκυριά επιβαρύνθηκαν εφέτος με φόρο "κατοχής" ακινήτων ύψους ενός μισθού. Η έρευνα έγινε σε δείγμα 1200 νοικοκυριών στο σύνολο της ελληνικής επικράτειας την περίοδο του Δεκεμβρίου. Τα βασικά συμπεράσματα που προκύπτουν είναι:

Το 35% των νοικοκυριών έχει συσσωρευμένες οφειλές, στις οποίες εκτιμάται ότι δεν θα μπορέσει να ανταποκριθεί το επόμενο έτος, λόγω κυρίως των συσσωρευμένων φόρων που έρχονται. Το 86,7% του πληθυσμού κατέχει κάποιο ακίνητο, που σε μεγάλο βαθμό αποτελεί ύστατο καταφύγιο και υποκατάστατο προστασίας έναντι του κινδύνου ακραίας φτώχειας και αποκλεισμού, ελλείψει μάλιστα στοιχειωδών δομών κοινωνικής προστασίας.

Το 28,1% των νοικοκυριών που διαμένει σε ιδιόκτητο σπίτι έχει στεγαστικό δάνειο.

Αναλυτικά στη σελ. 3 →

Επιστημονικές εκδηλώσεις

✓ Το Βιοτεχνικό Επιμελητήριο Πειραιά συμμετέχοντας στη διοργάνωση Money Show 2013 πραγματοποιεί -την Κυριακή 22 Δεκεμβρίου 2013 και ώρα 4 το μεσημέρι έως 6 το απόγευμα, στην αίθουσα Τερψιχόρη Β-εκδήλωση με θέμα: «Πειραιάς: Το πρώτο λιμάνι της Ευρώπης. Οι προοπτικές ανάπτυξης των δυνατοτήτων του Πειραιά με τη συμβολή των ξένων επενδυτών».

✓ Το περιοδικό The Scanner και η SynThesis Architects, διοργανώνουν εκδήλωση με διακεκριμένους ομιλητές, στο πλαίσιο του Money Show Athens 2013, με τίτλο: «Ιατρικός Τουρισμός 2020: Τάσεις, Προοπτικές, Πρακτικές Ανάπτυξης στη χώρα του Ιπποκράτη, του Ασκληπιού και του Ξένιου Δία» την Κυριακή 22 Δεκεμβρίου 2013, 12:00-15:00, στην αίθουσα Τερψιχόρη Α', Ξενοδοχείο Χίλτον, Αθήνα. Πληροφορίες: <http://www.medicaltourismGR.eventbrite.com/>

✓ Η Ομοσπονδία Κτηματομεσιτών Ελλάδας διοργανώνει την Κυριακή 22 Δεκεμβρίου 2013 και ώρα 18:30 - 20:30 επίσης στο πλαίσιο του Money Show 2013 στο Athens Hilton (αίθουσα «Εσπερίδες») ενημερωτική εκδήλωση με θέμα: «Επενδύσεις στην αγορά ακινήτων από πολίτες τρίτων χωρών και ο ευεργετικός νόμος χορήγησης άδειας παραμονής σε όσους αγοράσουν ακίνητα». Η εκδήλωση τελεί υπό την αιγίδα του INVEST IN GREECE A.E. και έχει την υποστήριξη των διμερών Επιμελητηρίων: Ελληνο-Κινεζικό, Ελληνο-Ρωσικό, Αραβο-Ελληνικό, Ελληνο-Βραζιλιανό, Ελληνο-Καναδικό και Ελληνο-Τουρκικό. Στόχος της εκδήλωσης είναι η ανάδειξη των πρώτων αποτελεσμάτων από την εφαρμογή του νόμου «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις» (Ν.4146/2013) του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για την ελληνική αγορά ακινήτων.

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

20
Δεκεμβρίου
2013

ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: «Αναβάθμιση του θεσμού υγείας και ασφάλειας στην εργασία»
ΑΘΗΝΑ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Σύλλογος Τεχνικών Ασφαλείας Ελλάδος (Σ.Τ.Α.Ε.)

20
Δεκεμβρίου
2013

ΗΜΕΡΙΔΑ: "Υγεία, Δημογραφική μεταβολή και Ευεξία"
ΑΘΗΝΑ

Εθνικό Κέντρο Τεκμηρίωσης (ΕΚΤ)

21-22
Φεβρουαρίου
2013

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 5ο Πανελλήνιο Συνέδριο για την Τυποποίηση, τα Πρότυπα και την Ποιότητα.
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Ένωση Ελλήνων Επιστημόνων για την Τυποποίηση και την Τυποποίηση (ΕΝΕΠΡΟΤ)

Παρατείνεται η έκθεση: «Το Ναυάγιο των Αντικυθήρων»

Παράταση ως τις 29 Ιουνίου 2014 παίρνει η περιοδική έκθεση του Εθνικού Αρχαιολογικού Μουσείου «Το Ναυάγιο των Αντικυθήρων», ενόψει της προεδρίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης από την Ελλάδα, το πρώτο εξάμηνο του 2014.

Η έκθεση, που ξεκίνησε τον Απρίλιο του 2012 με αρχική διάρκεια ενός έτους, πήρε κι άλλες φορές παράταση, με την προτελευταία να την ορίζει ως τις 12 Ιανουαρίου 2014. Το Ναυάγιο των Αντικυθήρων χρονολογείται στο 60-50 π. Χ. Το φορτίο του, που ήταν κυρίως χάλκινα και μαρμάρινα αγάλματα με προορισμό πιθανότατα τη Ρώμη, χρονολογείται από τον 4ο έως και τον 1ο αιώνα π. Χ. Ανακαλύφθηκε τυχαία το 1900 από Σύμιους σφουγγαράδες και ανεκλύστηκε σε



δύο φάσεις: τα έτη 1900-1901 και το 1976 από την Αρχαιολογική Υπηρεσία με τη βοήθεια του «Καλυψώ», του ωκεανογραφικού πλοίου του Ζακ Ιβ Κουστό.

Αθηναίοι πολίτες φωτογραφίζουν την Πλατεία Ομονοίας

Έκθεση σύγχρονης φωτογραφίας με θέμα την Πλατεία Ομονοίας διοργανώνει η ομάδα πολιτών «Κάθε Σάββατο στην Αθήνα». Η έκθεση θα φιλοξενηθεί στην Αίθουσα Τέχνης «Καπλανών 5», από τις 12 έως τις 18 Ιανουαρίου 2014. Η έκθεση θα παρουσιάσει γνωστές και άγνωστες όψεις της πλατείας, των Χαυτειών και των οδών που καταλήγουν στην Ομόνοια. Νεοκλασικά και νεώτερα κτίρια, στιγμιότυπα, πρόσωπα, ανθρώπινες φιγούρες, αρχιτεκτονικές λεπτομέρειες, αντανάκλασεις, νυχτερινές λήψεις, συγκροτούν ένα πανόραμα της σύγχρονης ζωής στην ιστορική πλατεία της Αθήνας. Η έκθεση είναι ανοικτή στα 13.000 και πλέον μέλη της ομάδας, που δραστηριοποιείται από τον Οκτώβριο του 2011 στο facebook. Όλα τα έργα θα διατίθενται προς πώληση σε προσιτές τιμές. Τα έσοδα θα διατεθούν, μέσω της μη κερδοσκοπικής Οργάνωσης «Πάνος &



Χρυσίδα-βοήθεια στα παιδιά», σε 4 σχολεία (στο Κερατσίνι, το Πέραμα, τη Δραπετσώνα και το Μενίδι) που υποστηρίζει και στις οικογένειες των παιδιών που αντιμετωπίζουν σοβαρά προβλήματα επιβίωσης. Πληροφορίες: Τηλ.: 210-3390946, 6944-327211, www.Kaplanon5.gr

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Χρήστος Σπίρτζης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Συρρικνώθηκε ο τραπεζικός δανεισμός στην αγορά ακινήτων

Σύμφωνα με επίσημα στοιχεία που έδωσε η Τράπεζα της Ελλάδος, οι τιμές των ακινήτων, από την περίοδο που ξεκίνησε η κρίση μέχρι και σήμερα, φτάνει στο 38%. Στην ενδιάμεση έκθεσή της για τη Νομισματική Πολιτική, η ΤτΕ δίδει σημαντικά και άκρως αποκαλυπτικά στοιχεία για την καταβράθρωση του οικοδομικού τομέα και της αγοράς κατοικίας στη χώρα μας. Ειδικότερα σημειώνεται και η υποχώρηση του τραπεζικού δανεισμού για την αγορά ακινήτων. Στο τρίτο τρίμηνο του 2013, μόλις το 16% των συναλλαγών πραγματοποιήθηκε με τη βοήθεια τραπεζικού δανεισμού (έναντι 82,1% στις αρχές του 2009), με το μέσο ποσοστό δανειοδότησης να ανέρχεται σε περίπου 28% επί της συνολικής αξίας του ακινήτου, έναντι 70% στις αρχές του 2009. Στον τομέα των επαγγελματικών ακινή-

των, τόσο οι μισθωτικές όσο και οι αγοραίες αξίες συρρικνώθηκαν περαιτέρω κατά το εννιάμηνο του 2013 (μέση ετήσια μεταβολή -18,6% και -18,2% αντίστοιχα). Το γενικότερο κλίμα δεν βοηθάει σε αισιόδοξες σκέψεις. Συμπερασματικά, όπως αναφέρεται στην έκθεση της ΤτΕ, η αγορά ακινήτων εξακολουθεί να χαρακτηρίζεται από υπερβάλλουσα προσφορά και σημαντική υποχώρηση της ζήτησης, η οποία μπορεί να αποδοθεί κυρίως στη δραματική αύξηση της ανεργίας και στη μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών, στην αύξηση της φορολογίας των ακινήτων και στην αστάθεια του φορολογικού πλαισίου, καθώς και στην έλλειψη ρευστότητας, με δεδομένους τους αυστηρότερους όρους τραπεζικής χρηματοδότησης.

ΕΡΕΥΝΑ ΤΟΥ ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ

Δάνεια και υπεροφορολόγηση ακινήτων «πνίγουν» τα νοικοκυριά

Αναλυτικά, σύμφωνα με τα στοιχεία έρευνας που πραγματοποίησε το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ για τα δάνεια κατοικίας προκύπτει ότι:

- Από τα 1 εκ. νοικοκυριά που έχουν στεγαστικό δάνειο, 168.000 νοικοκυριά (16,8%) έχει καθυστερημένες οφειλές σε μόνιμη βάση και 220.000 νοικοκυριά (22 %) τα αποπληρώνει μεν αλλά με συχνές καθυστερήσεις δε. Τούτο επιβεβαιώνεται και από τα πρόσφατα στοιχεία της ΤτΕ όπου καταγράφεται μια αύξηση των μη εξυπηρετούμενων δανείων σε ποσοστό πάνω από 30%. Αν λάβουμε υπόψη και τα επιχειρηματικά δάνεια τα οποία έχουν εμπράγματα διασφαλίσεις (με προσημείωση προσωπικής περιουσίας), τότε το πρόβλημα γίνεται οξύτερο.

- 1 στα 3 νοικοκυριά φοβάται ότι θα χάσει το σπίτι του εξ αιτίας τόσο των συσσωρευμένων υποχρεώσεων όσο και των επιπρόσθετων επιβαρύνσεων (δανειακών, φορολογικών και άλλων). Η ανασφάλεια αυτή

δημιουργεί ένα φαύλο κύκλο αποεπένδυσης και κατάρρευσης των αξιών των ακινήτων.

- Φέτος, πάνω από το 45% των νοικοκυριών κλήθηκε να πληρώσει φόρο ακινήτων πάνω από 500 ευρώ. Αν συνυπολογίσουμε την υπεροφορολόγηση των εισοδημάτων και τη μεγάλη μείωση των εισοδημάτων συνάγεται ότι 1 στα 2 νοικοκυριά επιβαρύνθηκε με φόρο κατοχής ακινήτου αξίας τουλάχιστον ενός μισθού.

- Η συντριπτική πλειοψηφία των νοικοκυριών θεωρεί ότι ο φόρος ακινήτων θα πρέπει να είναι μηδενικός για τους ανέργους και για την αναξιοποίητη περιουσία (κλειστά μαγαζιά και κατοικίες), ενώ θα πρέπει να είναι μικρότερος για ακίνητα με δανειακά βάρη και για τις επιχειρήσεις που τα χρησιμοποιούν στην παραγωγική διαδικασία.

Νοσοκομειακά απόβλητα στον ΧΥΤΑ Φυλής

Νέες ποσότητες νοσοκομειακών αποβλήτων από δημόσια και ιδιωτικά νοσοκομεία της Αττικής, εντόπισαν το πρωί οι υπηρεσίες ελέγχου του ΕΔΣΝΑ στον ΧΥΤΑ Φυλής.

Οι ποσότητες είχαν μεταφερθεί με δημοτικά απορριμματοφόρα και το μεικτό τους βάρος ξεπερνούσε τους δέκα τόνους. Ειδικότερα, κατά τη διάρκεια του μακροσκοπικού ελέγχου στο ημερήσιο μέτωπο διάθεσης των απορριμμάτων, οι υπηρεσίες του ΕΔΣΝΑ διαπίστωσαν ότι ανάμεσα στα οικιακού τύπου απορρίμματα υπήρχαν επικίνδυνα ιατρικά απόβλητα, όπως γάζες και βαμβάκια με αίμα, σωληνάκια, οροί κλπ. Αμέσως ειδοποιήθηκαν οι Ελεγκτές Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής, η ΕΛΑΣ και η αρμόδια Εισαγγελία. Είναι η πέμπτη φορά μέσα σε ένα μήνα και η τέταρτη μέσα σε δέκα ημέρες που οι υπηρεσίες του ΕΔΣΝΑ εντοπίζουν νοσοκομειακά απορρίμματα στον ΧΥΤΑ. Από τα τέλη Νοεμβρίου μέχρι σήμερα, οι υπηρεσίες του ΕΔΣΝΑ έχουν εντοπίσει περισσότερους από 20 τόνους επικίνδυνων ιατρικών αποβλήτων από δέκα δημόσια και ιδιωτικά νοσοκομεία της Αττικής.

Ο πρόεδρος του ΕΔΣΝΑ και περιφερειάρχης Αττικής Ιω. Σγουρός, καλεί το υπουργείο Υγείας, τις αρμόδιες ΔΥΠΕ και τα νοσοκομεία της Αττικής να αναλάβουν τις ευθύνες τους και αναμένει σχετική απόφαση από τον υπουργό Υγείας, καθώς -όπως σημειώνει- τα περι-

στατικά απόρριψης νοσοκομειακών απορριμμάτων τείνουν να γίνουν καθημερινό φαινόμενο. Στο μεταξύ, ο ΧΥΤΑ Φυλής διέκοψε προσωρινά τη λειτουργία του, λόγω αθρόας εισόδου ρακосуλλεκτών.

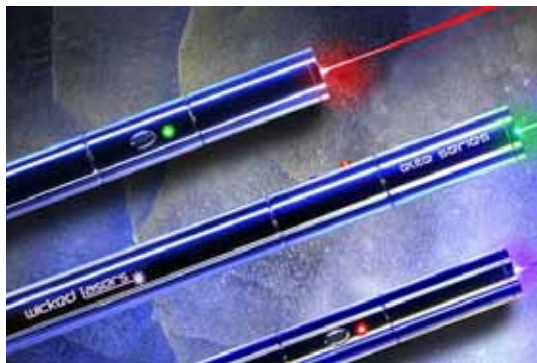


ΕΦΕΥΡΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

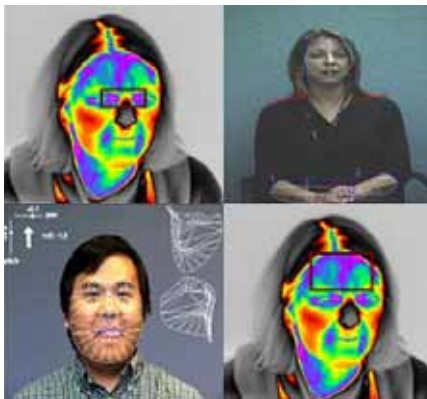
Οι δυνατότητες της τεχνολογίας αξιοποιούνται πλέον για την ενίσχυση της ασφάλειας κατά παντός κινδύνου. Δεκάδες νέες εφευρέσεις εμφανίζονται στο διαδίκτυο, μερικές από τις οποίες ξεφτιλίζουν. Κάποιες απ' αυτές παρουσιάζουμε σήμερα.



Όχι μόνο από μέσα, από το γνωστό «ματάκι» της πόρτας, αλλά κι απ' έξω, με χρήση ενός απλού gadget, μπορούν να προστατευθούν οι ιδιοκτήτες μιας κατοικίας από ανεπιθύμητες «επισκέψεις». Η συγκεκριμένη συσκευή παρέχει τη δυνατότητα στο χρήστη να επιθεωρήσει το εσωτερικό του σπιτιού πριν βάλει το κλειδί στην πόρτα! Οι εμπνευστές του υποστηρίζουν ότι η συσκευή μπορεί να χρησιμοποιηθεί, για τον ίδιο σκοπό από την Αστυνομία. Δεν λένε, όμως, τι θα συμβεί αν την αποκτήσουν υποψήφιοι ληστές.



Το λέιζερ Pro Elite είναι τόσο έντονο που μπορεί να περάσει ακόμη και μέσα από ανθεκτικό υλικό. Το συμπεριέλαβε το Discovery Channel στην εκπομπή «Τα όπλα του μέλλοντος», αναφέροντας πως μπορεί να χρησιμοποιηθεί εναντίον κάποιου υπόπτου, προκαλώντας προσωρινή τύφλωση, χωρίς περαιτέρω συνέπεια στην όραση.



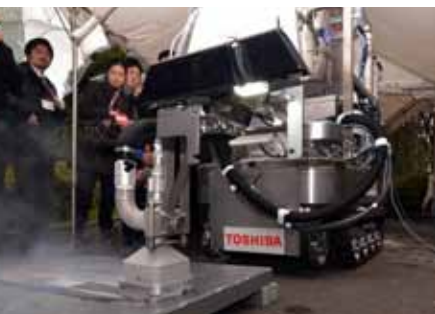
Screening γρήγορο και εξ' αποστάσεως με ικανότητα να ...διαβλέπει τυχόν κίνδυνο. Μπορεί, για παράδειγμα να χρησιμοποιηθεί στα αεροδρόμια ή άλλους μαζικούς χώρους, για τον εντοπισμό πιθανών εγκληματιών. Έχει την ικανότητα να εξετάζει τα μάτια, το αναπνευστικό, ακόμη και την ύπαρξη φερομόνης (σ.σ. χημική ουσία που εκκρίνεται από ένα ζώο οργανισμό και φανερώνει τη διάθεση του ατόμου – προέρχεται ετυμολογικά από τις ελληνικές λέξεις «φέρειν» [μεταφορά] και «ορμόνη» [ερέθισμα, η διεγερση]). Διαθέτει θερμικές κάμερες και μπορεί να προχωρήσει σε άμεση ανάλυση των στοιχείων. Πάντως, αναφορικά με τη χρήση τέτοιων συσκευών, αναπτύσσεται μεγάλη συζήτηση διεθνώς τα τελευταία χρόνια.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΤΟΥ BOARDING

«Τα αεροπλάνα βγάζουν λεφτά όταν πετούν και όχι όταν βρίσκονται στο έδαφος» λένε αυτοί που γνωρίζουν καλά την αεροπορική αγορά. Οι καθυστερήσεις στην επιβίβαση, κατά συνέπεια, είναι αντιοικονομική υπόθεση, πολύ περισσότερο όταν έχουν αυξηθεί κατά 50% από το 1970 έως σήμερα. Με αυτά τα δεδομένα πολλές αεροπορικές εταιρείες αναζητούν τα τελευταία χρόνια τρόπους για να επιταχύνουν την επιβίβαση. Άλλωστε, το κίνητρο είναι σημαντικό: 30 δολάρια για κάθε λεπτό της ώρας (σ.σ. για να σχηματίσει κανείς μια ιδέα, αναφέρουμε ότι οι πτήσεις από το «Ελ. Βενιζέλος» είναι περίπου 130.000 το χρόνο και από το Αεροδρόμιο της Ατλάντα, το μεγαλύτερο από πλευράς κίνησης του κόσμου, περίπου ένα εκατομμύριο).

Στο αεροδρόμιο Heathrow η South African Airways δοκίμασε επί δυο μήνες ένα σύστημα με βιομετρικά δεδομένα. Οι επιβάτες περνούσαν από σάρωση προσώπου κατά το check-in και ακολούθως από μια δεύτερη στην «πύλη επιβίβασης», που επέτρεπε αυτόματα τη διόδο σε όσους ταυτοποιούσε.

Η Virgin Atlantic και η United Airlines έχουν αυτόματη σύνδεση με τον έλεγχο ασφαλείας των αεροδρομίων όπου σαρώνονται τα boarding pass. Έτσι ενημερώνονται άμεσα για το σημείο όπου βρίσκεται ο επιβάτης και άρα για το χρόνο που χρειάζεται για να φτάσει στην «πύλη» επιβίβασης, ώστε να επισπεύσουν τη μετακίνησή του ή να ...κατεβάσουν τις αποσκευές του από το αεροσκάφος. Η KLM εφαρμόζει τη μέθοδο «Smart boarding»: κάθε επιβάτης κατά το check-in λαμβάνει έναν αριθμό, ο οποίος εμφανίζεται στη συνέχεια για πέντε δευτερόλεπτα σε μια οθόνη κατά την είσοδο στο αεροσκάφος. Έτσι κάθε φορά επιβιβάζεται ένας επιβάτης που φτάνει και τακτοποιείται στη θέση του ταχύτερα.



Γρήγορα και αποτελεσματικά το συγκεκριμένο ρομπότ της Toshiba, μπορεί να καθαρίσει δάπεδα και τοίχους από διαρροές χημικών στις πυρηνικές εγκαταστάσεις, διατείνονται οι κατασκευαστές τους, χωρίς να χρειαστεί να παρέμβει άνθρωπος. Προκαλεί εκρήξεις σωματιδίων ξηρού πάγου, που θεωρούνται εξαιρετικά αποτελεσματικές στην απολύμανση.



Ευνοϊκή φορολογία για διατηρητέα κτίρια

Ζήτησε με παρέμβαση του προς την κυβέρνηση ο Συνήγορος του Πολίτη

Προτάσεις υπέβαλε προς τους αρμόδιους υπουργούς ο Συνήγορος του Πολίτη για την παροχή χρηματοοικονομικών κινήτρων σε ιδιοκτήτες διατηρητέων, με στόχο τη διευκόλυνση αντιμετώπισης του υψηλού κόστους συντήρησης των κτιρίων τους. Το δίκτυο RE+D Magazine δημοσίευσε ότι η νομοθεσία προβλέπει ότι στο Έκτακτο Ενιαίο Τέλος Ακινήτων (ΕΕΤΑ) δεν υπόκεινται τα ακίνητα που έχουν χαρακτηριστεί είτε ως διατηρητέα, με απόφαση του αρμόδιου υπουργού και δεν ιδιοχρησιμοποιούνται ή δεν αποφέρουν εισόδημα, είτε ως χώροι ιστορικών ή αρχαιολογικών μνημείων. Στο σχέδιο νόμου του Ενιαίου

Φόρου Ακινήτων (ΕΝΦΑ) που έχει δοθεί στη δημοσιότητα, (άρθρο 3 παρ. 1 περ. η), η προβλεπόμενη σε αυτό απαλλαγή από τον ΕΝΦΑ ή η μείωσή του κατά 30%, σε περίπτωση μερικής απαγόρευσης χρήσης που δεν συνοδεύεται από αποζημίωση, δεν καλύπτει τα διατηρητέα κτίρια, ούτε περιλαμβάνει ρητή μνεία για τα μνημεία. Ο Συνήγορος του Πολίτη, απεύθυνε στους αρμόδιους υπουργούς Οικονομικών και ΠΕΚΑ, τις ακόλουθες προτάσεις:

1) Τα φορολογικά ή άλλης μορφής οικονομικά κίνητρα να καταλαμβάνουν όλα τα διατηρητέα κτίρια και μνημεία, χωρίς διάκριση του φορέα κήρυξής τους και ανεξάρτητα από την παλαιότητα τους.

2) Συνεκτιμώντας το δημοσιονομικό βάρος που θα κληθούν να επωμισθούν οι λοιποί φορολογούμενοι, να σταθμισθεί το ενδεχόμενο υπαγωγής στο καθεστώς μείωσης του ΕΝΦΑ και των ιδιοκτητών διατηρητέων κτηρίων και μνημείων, με τελικό στόχο να διευκολυνθεί η δυνατότητα συντήρησής τους.

3) Οι τυχόν ευνοϊκές ρυθμίσεις να ισχύουν για όλους τους ιδιοκτήτες διατηρητέων, χωρίς εισοδηματικά ή περιουσιακά κριτήρια, με δεδομένη την περιορισμένη ρευστότητα που, λόγω της οικονομικής κρίσης, έχουν ακόμη και πρόσωπα με μεγάλη ακίνητη περιουσία, η οποία, επιπροσθέτως, δεν είναι πλέον προσο-



δοφόρος και δεν μπορεί να μεταβιβασθεί με ευχέρεια.

4) Όταν η δημοσιονομική κατάσταση το επιτρέψει, οι τυχόν ευνοϊκές ρυθμίσεις να επεκταθούν τουλάχιστον σε όλα τα κτίρια, που εντάσσονται σε χαρακτηρισμένους, ως διατηρητέους, οικισμούς.

Παγκόσμιο μνημείο η Αρχαία Μεσσήνη



Η Αρχαία Μεσσήνη, ένας από τους σημαντικότερους αρχαιολογικούς χώρους της Ελλάδας, έχει συμπεριληφθεί στον εθνικό κατάλογο που θα υποβληθεί στην Unesco με σκοπό την ένταξή του στα Μνημεία Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς. Αυτήν την πληροφορία έδωσε στα μέλη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου (ΚΑΣ) η γενική γραμματέας του ΥΠΠΟΑ, Λίνα Μενδώνη. Σύμφωνα με τη μελέτη, που εκπόνησε ο αρχιτέκτονας Θεμιστοκλής Μπιλής για λογαριασμό της Εταιρείας Μεσσηνιακών Σπουδών, το σημείο συμβολής της ανατολικής και βόρειας στοάς που πρόκειται να στεγαστεί (περίπου 41 μ., από 192 μ. που είναι όλη η στοά), δεν θα επηρεάζει το μνημείο ούτε θα επιβαρύνει τη θέαση των υπολοίπων. Η κατασκευή θα είναι μεταλλική, ελαφριά και αναστρέψιμη, δηλαδή θα μπορεί εύκολα να απομακρυνθεί αν χρειαστεί, ενώ δεν επιλέχθηκαν αυθεντικά υλικά (μάρμαρο, ξύλο) κυρίως για λόγους στατικούς και προστασίας του μνημείου, καθώς ο σωζόμενος αρχαίος τοίχος της στοάς βρίσκεται σε εύθραυστη κατάσταση.

Αποκατάσταση ιστορικής σιδηροδρομικής γέφυρας

Την αποκατάσταση της ιστορικής σιδηροδρομικής γέφυρας και του Σταθμού Μάναρν στον άξονα της γραμμής Κορίνθου, Τρίπολης, Καλαμάτας, αποφάσισε ο ΟΣΕ στο πλαίσιο της προστασίας και της ανάδειξης της πολιτιστικής κληρονομιάς της χώρας. Ειδικότερα, όπως δημοσίευσε η «Ημερησία», ο Οργανισμός Σιδηροδρόμων Ελλάδος αποφάσισε να προχωρήσει στην αποκατάσταση των ανοιγμάτων και της στέγης του Σταθμού Μάναρν, καθώς και των άκρων της λιθοδομής της ομώνυμης τοξωτής λίθινης γέφυρας, όπου εδράζεται η σιδηροδρομική γραμμή. Το έργο έχει ως σκοπό την διατήρηση του αρχιτεκτονικού μνημείου, ως προς την εικόνα και την ασφαλή χρήση του. Το ελληνικό σιδηροδρομικό δίκτυο, ως γνωστόν, εξαπλώθηκε ως μια ζωντανή και αδιάκοπη ιστορική συνέχεια, ώστε σήμερα να μετράει πέραν των 120 χρόνων σπουδαίας πολιτιστικής

παρουσίας στα μέσα μαζικής μεταφοράς της χώρας. Χαρακτηριστικό παράδειγμα έργου-μνημείου της πρώιμης ελληνικής σιδηροδρομικής ιστορίας είναι και η λίθινη τοξωτή σε καμπύλη γέφυρα Μάναρν. Χαρακτηρίστηκε ως μια από τις πλέον εντυπωσιακές κατασκευές, και αυτό λόγω του καμπύλου οριζοντιογραφικά σχεδιασμού της. Είναι μία λίθινη γέφυρα, μονής γραμμής με 8 τοξωτά ανοίγματα σε οριζοντιογραφική καμπύλη, η οποία βρίσκεται στην Πελοπόννησο, στο χωριό Μάναρν. Συγκεκριμένα είναι η μεγαλύτερη κοιλαδογέφυρα τέτοιου τύπου στην Ελλάδα και στην Βαλκανική χερσόνησο, ενώ αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του μετρικού δικτύου της Πελοποννήσου.

Κατασκευάστηκε στα τέλη του 19ου αιώνα (1898), από τη Γαλλική εταιρεία «Societe Anonyme Internationale de Construction Et d'Enterprises De Travaux Publics».



πρωτοσέλιδα

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ 90% ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ-

Προβλέπεται από την πρόταση της κυβέρνησης για πλειστηριασμούς πρώτης κατοικίας • **ΜΕΤΩΠΙΚΗ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ, ΤΣΙΠΡΑ ΓΙΑ ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ-** Απερρίφθη η Εξεταστική • **ΣΤΕΡΗΣΗ ΠΡΟΝΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΑΠΑΣΙΑ ΒΟΥΛΕΥΤΩΝ-** Ρύθμιση με εντολή Σαμαρά • **ΣΟΒΑΡΕΣ ΑΣΤΟΧΙΕΣ ΤΗΣ ΤΡΟΪΚΑΣ-** Διαπιστώνει για την Ελλάδα και άλλες χώρες πόρισμα της Ευρωβουλής.

ΤΑ ΝΕΑ: Πλειστηριασμοί: Ζυμώσεις της τελευταίας στιγμής για νέες βελτιώσεις- **ΠΟΙΟΙ ΓΛΤΩΝΟΥΝ, ΠΟΙΟΙ ΠΛΗΡΩΝΟΥΝ-** Προστασία για ακόμα έναν χρόνο με μικρή δόση- Αφορά την πρώτη κατοικία έως € 200.000- Δεν πληρώνουν οι άνεργοι • Εντολή Σαμαρά: **ΤΕΛΟΣ ΣΤΑ ΠΡΟΝΟΜΙΑ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΙΑΠΗΔΕΣ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ** • Η μάχη Βενιζέλου-Τσίπρα- **ΒΟΥΛΙΑΞΕ ΣΤΑ ΡΗΧΑ ΤΟ ΥΠΟΒΡΥΧΙΟ ΤΗΣ ΕΞΕΤΑΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ** • Γλέζος για Χρυσή Αυγή: **ΓΙΑΤΙ ΨΗΦΙΣΑ «ΟΧΙ» ΣΤΗ ΔΙΑΚΟΠΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Ρύθμιση- «ασπίδα» για 9 στους 10 δανειολήπτες- **ΠΟΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ** • «**ΝΑΥΑΓΙΟ**» ΣΥΡΙΖΑ ΣΤΗΝ ΕΞΕΤΑΣΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΑ ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ • Για πρώτη φορά στην ιστορία- **ΧΑΘΗΚΕ ΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΣΤΗ ΝΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ.**

ΕΘΝΟΣ: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΕ ΟΡΙΟ ΤΙΣ 200.000 ΕΥΡΩ- Ομπρέλα για πλειστηριασμούς στο 90% των δανειοληπτών- Ελάχιστη καταβολή δόσης από το 10% του εισοδήματος- Στη ρύθμιση τα νοικοκυριά με καθαρό εισόδημα μέχρι 35.000- Πάγωμα δανείων για ανέργους και μη έχοντες • Μετωπική Τσίπρα- Βενιζέλου στη Βουλή- **ΝΑΥΜΑΧΙΑ ΓΙΑ ΤΑ ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ ΜΕ... ΑΣΦΑΙΡΕΣ ΤΟΡΠΙΛΕΣ** • Πρωτοβουλία Σαμαρά- **ΣΤΟΠ ΣΤΑ ΠΡΟΝΟΜΙΑ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΛΙΑΠΗ** • **ΝΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ: ΕΝΑ ΕΞΑΜΗΝΟ ΣΤΟΝ ΒΩΜΟ... ΠΕΛΕΓΡΙΝΗ.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΗΜΕΡΗΣΙΑ: Τι προβλέπει η ρύθμιση για τους οφειλέτες στεγαστικών δανείων- **«ΑΣΠΙΔΑ» ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ-** Παρατείνεται η απαγόρευση πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας για το 90% των δανειοληπτών • Νέα ρεκόρ για Dow και S&P- **ΜΕΓΑΛΗ ΑΝΟΔΟΣ ΣΤΗ WALL ME ΟΔΗΓΟ ΤΟΝ ΜΠ. ΜΠΕΡΝΑΝΚΙ** • Σύσκεψη στο Μαξίμου- **ΥΠΟΓΡΑΦΕΤΑΙ ΤΟ ΣΑΒΒΑΤΟ Η ΠΩΛΗΣΗ ΤΟΥ ΔΕΣΦΑ** • Χρηματιστήριο: **ΞΕΚΙΝΑ ΣΗΜΕΡΑ Η ΑΣΚΗΣΗ ΤΩΝ WARRANTS ΤΗΣ ΕΤΕ** • Σκληρή αντιπαράθεση μεταξύ Ευάγγελου Βενιζέλου και Αλ. Τσίπρα- **«ΝΑΥΑΓΗΣ» Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΣΥΡΙΖΑ ΓΙΑ ΤΑ ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ-** «Οχι» σε Εξεταστική Επιτροπή είπαν 167 βουλευτές και «ναι» 120.

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Η «Ν» παρουσιάζει το πλήρες κείμενο της ρύθμισης για τα κόκκινα δάνεια- **ΗΠΙΑ ΚΑΙ ΜΕ ΕΙΔΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ-** Εισόδημα 35.000 περιουσία 270.000 • Προϋπολογισμός: Το υπ. Οικονομικών αποφάσισε τη σταδιακή

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ: Αδιευκρίνιστο πόσοι μπορούν να επωφεληθούν από τη ρύθμιση- **ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ: ΚΕΡΔΙΣΜΕΝΟΙ & ΧΑΜΕΝΟΙ-** Κατατίθεται σήμερα και ψηφίζεται ως κατεπείγον το σχετικό νομοσχέδιο • Σκάνδαλο υποβρυχίων- **ΕΙΠΑΝ «ΟΧΙ» ΣΤΗ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ** • **ΒΟΥΛΗ: ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΧΡΥΣΗΣ ΑΥΓΗΣ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ: Πλειστηριασμοί: Η μερική άρση κλείνει το μάτι στη γενικευμένη- **ΑΝ ΠΛΗΡΩΣΕΙΣ ΙΣΩΣ ΤΟ ΣΩΣΕΙΣ-** Κερδισμένοι και χαμένοι • **ΤΟ ΜΕΓΑΛΟ ΜΑΧΑΙΡΙ ΣΤΙΣ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ** • **ΔΙΕΘΝΩΣ ΡΕΖΙΛΙ Ο ΓΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΟΥ.**

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ: Άρχισε να... κελαιδάει ο Κάντας (ο συνδετικός κρίκος του Άκη με τον Γιάννο)- **ΚΑΙ ΝΕΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΣΤΙΣ ΜΙΣΕΣ ΜΑΜΟΥΘ!**- Στοιχεία- φωτιά για δέκα offshore και τραπεζικούς λογαριασμούς μέσω των οποίων διακινήθηκε το μαύρο χρήμα • **ΠΙΟ ΓΛΥΚΕΣ ΟΙ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ.**

ΕΣΤΙΑ: **ΟΙ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΟΥΧΟΙ ΤΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ-** Άρθρο της «Εστίας» για τους «socialist millionaires».

Η ΑΥΓΗ: **ΒΥΘΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΟΝ ΒΕΝΙΖΕΛΟ-** Σε περιδίνηση η κυβέρνηση Σαμαρά μετά την απολογία- ναυάγιο του αντιπροέδρου της στη Βουλή για το σκάνδαλο των υποβρυχίων.

ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ: Συνδικάτα- λαϊκές επιτροπές- **ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΝΕΡΓΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΛΑΪΚΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ.**

ΑΓΓΕΛΙΟΦΟΡΟΣ: Δήμος Θεσσαλονίκης- **ΣΤΟ ΔΡΟΜΟ ΕΚΑΤΟΝΤΑΔΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: 2014: Εισβολή της Ρωσίας στην Τουρκία και εξουσία των Πανελλήνων στην Ελλάδα!- **S-300 & ΡΩΣΙΚΟΙ «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΙ» ΚΑΤΑ ΤΟΥΡΚΙΑΣ.**

αποδέσμευση των κονδυλίων προς φορείς- **ΜΕ ΔΟΣΕΙΣ ΟΙ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΟ 2014** • Χρηματιστήρια: **ΣΕ ΡΕΚΟΡ Η WALL STREET ΛΟΓΩ ΤΗΣ FED** • Νέο πλαίσιο: **ΘΕΤΙΚΗ ΥΠΟΔΟΧΗ ΑΠΟ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ** • Σύνοδος Κορυφής: **ΟΙ ΗΓΕΤΕΣ ΠΡΟΣΠΑΘΟΥΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΥΠΟ ΟΡΟΥΣ- Αντικειμενική αξία έως 200.000 ευρώ, ετήσιο εισόδημα 35.000 ευρώ, συνολική περιουσία 270.000 ευρώ • **ΝΕΟΣ ΝΟΜΟΣ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ ΤΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ-** Καθυστερεί η EUROBANK- Ανοικτό το θέμα των warrants • **ΣΤΟ ΡΑΝΤΑΡ ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ ΚΑΙ ΛΙΜΑΝΙΑ** • **ΘΥΕΛΛΑ ΑΝΤΙΔΡΑΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ** • **ΚΑΤΑ 43% ΥΨΗΛΟΤΕΡΕΣ ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ-** Σε σχέση με τον μέσο όρο στην Ε.Ε. • **Η FED ΚΛΕΙΝΕΙ ΤΙΣ ΣΤΡΟΦΙΓΓΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ-** Μειώνει κατά 10 δις. δολάρια κάθε μήνα τις αγορές ομολόγων- Αμετάβλητο το βασικό επιτόκιο.

**ΑΥΣΤΗΡΟ ΠΟΡΙΣΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΪΚΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟ****► Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ** | Σελίδες 1-16 | 19/12/2013

Τη χαλάρωση της λιτότητας στις χώρες που εφαρμόζουν Μνημόνιο, όπως η Ελλάδα, «απαιτούν» οι συντάκτες της έκθεσης του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου που αφορά τα έργα και τις ημέρες της τρώικας σε Ελλάδα, Ιρλανδία, Πορτογαλία και Κύπρο. Η «Κ» έχει στη διάθεση της το προσχέδιο της εν λόγω έκθεσης, που ταυτόχρονα συστήνει τη δημιουργία Ευρωπαϊκού Νομισματικού Ταμείου (με στόχο τη σταδιακή αποχώρηση του ΔΝΤ), την ενίσχυση της δημοκρατικής λογοδοσίας της τρώικας και την αλλαγή των διαδικασιών λήψης αποφάσεων από το Eurogroup.

Αν και το προσχέδιο της έκθεσης αναμένεται να τροποποιηθεί κατά τη διαδικασία συζήτησής του στην αρμόδια επιτροπή, είναι σαφές ότι οι συντάκτες του (Othmar Karas και Liem Hoang Ngoc) θεωρούν πως πολλά πρέπει να αλλάξουν στον τρόπο λειτουργίας της τρώικας. Ειδικά για την περίπτωση της Ελλάδας, στο προσχέδιο επισημαίνεται:

1. Η «λύπη» των συντακτών για το γεγονός ότι παρά τις μεταρρυθμίσεις που έχουν γίνει, παρατηρείται «έλλειψη προόδου».

2. Η «απάτη» στα στατιστικά στοιχεία κυριαρχούσε πριν από την εφαρμογή του Μνημονίου.

3. Δεν απεφεύχθη η «συντεταγμένη χρεοκοπία» παρά την οικονομική βοήθεια που δόθηκε. Μάλιστα, γενικότερα υποστηρίζει ότι τα προγράμματα δεν εξασφαλίζουν ότι δεν θα υπάρξει «ασύντακτη χρεοκοπία» ή έξοδος μιας χώρας από το ευρώ μακροπρόθεσμα.

Γενικότερα, σε ό,τι αφορά το σύνολο των χωρών που εφαρμόζουν Μνημόνιο στην έκθεση γίνονται οι εξής διαπιστώσεις:

1. Υπήρξαν υπερασπιστές εκτιμήσεις για την πορεία του ΑΕΠ κάθε χώρας από την τρώικα, με αποτέλεσμα να επηρεάζεται η σχέση δημοσιονομικής προσαρμογής και ανάπτυξης και κατ' επέκταση να μην επιτυγχάνονται οι δημοσιονομικοί στόχοι (το θέμα του μη σωστού υπολογισμού των δημοσιονομικών πολλαπλασιαστών).

2. Το πρόγραμμα δεν οδήγησε στη μείωση του χρέους των χωρών. Αντιθέτως έχει αυξηθεί «απότομα».

3. Στόχος του ΔΝΤ στα προγράμματα ήταν από την αρχή η εσωτερική υποτίμηση, ενώ της Ε.Ε. η δημοσιονομική προσαρμογή.

4. Δόθηκε «πολύ λίγη» προσοχή στην αντιμετώπιση των αρνητικών συνεπειών των Μνημονίων.

5. Δεν υπήρχε νομική βάση στη δημιουργία της τρώικας, σύμφωνα με το ευρωπαϊκό δίκαιο 6. Είναι αδύναμη η «δημοκρατική λογοδοσία» της τρώικας.

7. «Βλέπει» πολιτική επιρροή στις αποφάσεις του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Στήριξης (ESM) από υπουργούς Οικονομικών, αρχηγούς κρατών και εθνικά κοινοβούλια.

Στο πλαίσιο των παραπάνω και όχι μόνο- διαπιστώσεων, οι συγγραφείς της έκθεσης συμπεριλαμβάνουν στις προτάσεις τους μεταξύ άλλων:

1. Την απαίτηση η τρώικα να λάβει υπόψη της τη συζήτηση για τους δημοσιονομικούς πολλαπλασιαστές και να προχωρήσει στην αλλαγή των όρων των Μνημονίων έχοντας υπόψη τα τελευταία εμπειρικά παραδείγματα.

Επί της ουσίας ζητεί τη χαλάρωση της λιτότητας. Υπενθυμίζεται

ότι στην περίπτωση της Ελλάδας όλοι έχουν παραδεχτεί ότι δεν υπολογίστηκαν σωστά οι δημοσιονομικοί πολλαπλασιαστές.

2. Την επαναξιολόγηση της διαδικασίας λήψης αποφάσεων του Eurogroup σε ό,τι αφορά τα Μνημόνια για όσες χώρες λαμβάνουν οικονομική βοήθεια, ώστε να συμπεριληφθεί η «δημοκρατική λογοδοσία» σε εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο. Επίσης, ζητούν να διασφαλιστεί ο «δημοκρατικός έλεγχος» της εφαρμογής των μέτρων από τις χώρες.

3. Να εξεταστεί το ενδεχόμενο αλλαγής της Ευρωπαϊκής Συνθήκης, με στόχο να δημιουργηθεί Ευρωπαϊκό Νομισματικό Ταμείο «ως εναλλακτική στο ΔΝΤ». Θα πρέπει ταυτόχρονα να επανεξετασθούν η εμπλοκή της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας στην αξιολόγηση των προγραμμάτων, αλλά και η «υποχρεωτική συμμετοχή του ΔΝΤ» στα προγράμματα οικονομικής βοήθειας.

4. Τη συμμετοχή των κοινωνικών εταίρων στη διαμόρφωση των προγραμμάτων (τόσο των υφιστάμενων, όσο και των μελλοντικών).

5. Την ενημέρωση του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου από τους εκπροσώπους της Κομισιόν στην τρώικα.

ΗΠΙΑ ΚΑΙ ΜΕ ΕΙΔΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ**► Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ** | Σελίδες 1-4-5 | 19/12/2013

Με τη θέσπιση συγκεκριμένων εισοδηματικών και περιουσιακών κριτηρίων και υπό την προϋπόθεση ότι οι «κόκκινοι» δανειολήπτες θα καταβάλουν μια ελάχιστη δόση που θα ισούται με το 10% του καθαρού μηνιαίου εισοδήματος για τους μισθωτούς και με το 30% της τελευταίας ενήμερης οφειλής για τους ελεύθερους επαγγελματίες, η κυβέρνηση «έλυσε» το γρίφο της άρσης αναστολής των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας από την 1η/1/2014.

Ειδικότερα, με τη ρύθμιση που παρουσίασε χθες ο υπουργός Ανάπτυξης Κωστής Χατζηδάκης και η οποία σήμερα κατατίθεται στη Βουλή, για ένα έτος, δηλαδή έως την 31η Δεκεμβρίου του 2014, θα προστατεύεται η πρώτη κατοικία αντικειμενικής αξίας έως 200.000 ευρώ, εφόσον το ετήσιο καθαρό εισόδημα του δανειολήπτη δεν ξεπερνά τις 35.000 ευρώ και παράλληλα η αξία της ακίνητης και κινητής περιουσίας του είναι μικρότερη ή ίση με 270.000 ευρώ. Υπογραμμίζεται ότι η απαγόρευση πλειστηριασμών όλων των ακινήτων για οφειλές μέχρι 200.000 ευρώ (ρύθμιση Παπαθανασίου) καταργείται, ενώ σύμφωνα με τα στοιχεία του υπουργείου η εν λόγω ρύθμιση καλύπτει το 90% των δανειοληπτών.

Πρόκειται για μια σαφώς θετική ρύθμιση, η οποία πέραν του ότι θα προστατεύσει την πρώτη κατοικία των χαμηλών και μεσαίων οικονομικά στρωμάτων, στο μεταβατικό διάστημα που θα ισχύσει θα προετοιμάσει το έδαφος και για τη δημιουργία ενός νέου πλαισίου αντιμετώπισης του δανεισμού στη χώρα μας. Η ρύθμιση, όπως ανέφερε ο υπουργός Ανάπτυξης, κατατίθεται στη Βουλή χωρίς να έχει επιτευχθεί πλήρης συμφωνία με την τρώικα, αλλά και χωρίς ρητή διαφωνία.

«Πάμε να ρυθμίσουμε ένα κοινωνικό πρόβλημα, με έναν τρόπο δίκαιο και ισορροπημένο» σημείωσε ο Κωστής Χατζηδάκης, τονίζοντας ότι κατά τη διάρκεια της συζήτησης στη Βουλή είναι διατεθειμένος να ακούσει «οποιαδήποτε πρόταση που κινείται στο πλαίσιο της λογικής και είναι θεμελιωμένη», καθιστώντας σαφές ότι μπορούν να υπάρξουν παρεμβάσεις προς βελτίωση της. Σύμφωνα



με τον υπουργό, με τη συγκεκριμένη ρύθμιση δεν αμφισβητείται η φιλοσοφία των νόμων 3869/2010 (νόμος για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά) και 4161/2013 (πρόγραμμα διευκόλυνσης ενυπόθηκων και ενήμερων δανειοληπτών). Ωστόσο, επί των νόμων αυτών θα υπάρξουν παρεμβάσεις. Παρ' όλα αυτά, στη χώρα μας θα εξακολουθήσει να εφαρμόζεται το ισχυρότερο στην Ευρώπη πλαίσιο προστασίας των πιο αδύναμων οικονομικά στρωμάτων. Σύμφωνα με τα στοιχεία που διαθέτει το υπουργείο Ανάπτυξης και ανακοίνωσε ο Κωστής Χατζηδάκης, με τη συγκεκριμένη ρύθμιση καλύπτεται η συντριπτική πλειονότητα των δανειοληπτών. Όπως σημείωσε, το 90% των δανειοληπτών, έχουν κύρια κατοικία αντικειμενικής αξίας μικρότερης των 200.000 ευρώ, που τίθεται ως όριο προστασίας, που σημαίνει ότι το 90% των δανειοληπτών είναι κάτω από αυτό το όριο.

Επίσης, ανέφερε ότι το 90% των νοικοκυριών με στεγαστικό δάνειο έχει καθαρό ετήσιο οικογενειακό εισόδημα μικρότερο ή ίσο των 35.000 ευρώ, ενώ με βάση τα στοιχεία της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας η διάμεσος αξία, όπως λέγεται, της κινητής και ακίνητης περιουσίας για το σύνολο των νοικοκυριών ανέρχεται στα 110.200 ευρώ, δηλαδή το 50% των νοικοκυριών έχει περιουσία χαμηλότερης αξίας από τα 110.000 ευρώ.

Ειδικά για τους δανειολήπτες, η διάμεσος αξία της συνολικής περιουσίας τους ανέρχεται στα 173.966 ευρώ. Σύμφωνα με τα ίδια στοιχεία, το μέσο ποσό καταθέσεων ανέρχεται στις 3.600 ευρώ, ενώ η συνολική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων, δηλαδή καταθέσεις, επενδύσεις, ομόλογα, μετοχές και λοιπά που διαθέτουν τα νοικοκυριά στη χώρα μας ανέρχεται κατά μέσο όρο στις 4.400 ευρώ. Επιπλέον, σύμφωνα με στοιχεία της Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών, το 92,8% των καταθετών διαθέτει καταθέσεις συνολικού ύψους έως 10.000 ευρώ, όταν το όριο που τίθεται στο πλαίσιο της συγκεκριμένης ρύθμισης είναι οι 15.000 ευρώ.

Ο στόχος της ρύθμισης δεν είναι να αποδοθούν ακίνητα σε πλειστηριασμούς, αλλά να αποκατασταθούν οι σχέσεις των δανειοληπτών με τις τράπεζες, σημείωσε ο υπουργός Ανάπτυξης. Ανέφερε δε, ότι ούτε από τις τράπεζες υπήρξε ποτέ αίτημα για την εκτέλεση πλειστηριασμών, επικαλούμενος επίσημη δήλωση του προέδρου της Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών Γ. Ζανιά, σύμφωνα με τον οποίο «οι τράπεζες δεν ήθελαν να γίνουν κέντρο διαχείρισης ακινήτων».

Όπως προαναφέρθηκε, η προστασία της πρώτης κατοικίας με τα συγκεκριμένα κριτήρια θα ισχύσει έως το τέλος του 2014. Από το 2015 θα τεθεί σε εφαρμογή ένα νέο πλαίσιο, βασισμένο στο ιρλανδικό μοντέλο. Πέρα από το σύστημα Κυβερνητικού Συμβουλίου Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους, θα υπάρξει και ένας Κώδικας Δεοντολογίας για τη διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων ιδιωτικών οφειλών, ο οποίος θα εκδοθεί από την Τράπεζα της Ελλάδος και θα τεθεί σε εφαρμογή το αργότερο την 31η-12-2014.

Ο Κώδικας Δεοντολογίας θα περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, διατάξεις σχετικά με τις διαδικασίες αξιολόγησης κινδύνου, διαδικασίες αξιολόγησης της δυνατότητας αποπληρωμής, δεσμευτικούς κανόνες με σαφή χρονοδιαγράμματα, προϋποθέσεις επικοινωνίας μεταξύ πιστωτικών ιδρυμάτων και δανειστών, την εισαγωγή των ορισμών του «συνεργάσιμου δανειολήπτη» και «απαραίτητων δαπανών διαβίωσης» επί των αποφάσεων των τραπεζών σχετικά με παροχή

λύσεων/αναδιαρθρώσεων δανείων σε καθυστέρηση πληρωμής. Παράλληλα, ενισχυμένος θα είναι ο ρόλος του Συνηγόρου του Καταναλωτή, ο οποίος καθίσταται για τη διαμεσολάβηση μεταξύ δανειστών και οφειλετών, με σκοπό τη ρύθμιση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, ιδίως αναφορικά με θέματα που άπτονται της εφαρμογής του Κώδικα Δεοντολογίας.

ΧΑΝΕΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ ΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ Η ΝΟΜΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ | Σελίδες 1-17 | 19/12/2013

ΜΕ ΜΙΑ λιτή ανακοίνωση στο Διαδίκτυο και με προφορική ενημέρωση στους φοιτητές, οι καθηγητές και η διοίκηση της Νομικής «διαπίστωσαν με λύπη ότι το χειμερινό εξάμηνο έχει πλέον οριστικά χαθεί». Μια εξέλιξη η οποία είναι πρωτοφανής για τα ακαδημαϊκά δεδομένα, καθώς δεν έχει ξαναχαθεί εξάμηνο στην ανώτατη εκπαίδευση.

Τυπικά για να οριστικοποιηθεί μια τέτοια απόφαση θα πρέπει να επικυρωθεί και από τη Σύγκλητο. Όπως επιβεβαιώνει και ο αντιπρύτανης του ΕΚΠΑ κ. Θωμάς Σφηκόπουλος: «Πρόκειται για μια απόφαση που λογικά θα είναι συλλογική για όλες τις σχολές του Πανεπιστημίου Αθηνών. Δεν είναι μόνο η Νομική Σχολή η οποία ενδεχομένως δεν μπορεί να αντεπεξέλθει στα πιεσμένα χρονικά όρια».

Αντίστοιχα προβλήματα θα έχουν και οι Θετικές Σχολές και η Φιλοσοφική. Βρισκόμαστε εν αναμονή της απόφασης της Συγκλήτου για το αν τελικά έχει χαθεί το εξάμηνο ή όχι».

Η πιο δημοφιλής σχολή του ΕΚΠΑ δεν πρόλαβε να κάνει ούτε δύο μέρες μάθημα, πριν αποφασιστεί ότι ο αγώνας δρόμου για να σωθεί το εξάμηνο είναι χαμένος κόπος. Οι καθηγητές μήκαν χθες για πρώτη φορά στο αμφιθέατρο και απ' ό,τι φαίνεται η δεύτερη θα είναι μέσα στο 2014. Στη χθεσινή Γενική Συνέλευση κατά τη συνεδρία της Νομικής Σχολής στο τραπέζι των προτάσεων έπεσε και η ιδέα να διδαχθούν και τα δύο εξάμηνα και στο τέλος της ακαδημαϊκής περιόδου να πραγματοποιηθούν οι εξετάσεις, η οποία όμως καταψηφίστηκε από την πλειοψηφία.

Το σκεπτικό της διοίκησης ήταν η διαφύλαξη της αξιοπιστίας του Ιδρύματος. Αντίθετα, για τον ίδιο λόγο, σε ό,τι αφορά το διεθνές κύρος της, αποφασίστηκε να μην ισχύσει η απώλεια του εξαμήνου για τους ξένους φοιτητές που παρακολουθούν το πρόγραμμα Erasmus.

Η εξοντωτική απεργία των διοικητικών υπαλλήλων μπορεί να ταλαιπώρησε τους φοιτητές, η επόμενη μέρα όμως ήταν αυτή που έδειξε το βαθύ πλήγμα που έχει υποστεί το ακαδημαϊκό πρόγραμμα. Την ίδια ώρα μια μερίδα διοικητικών αποφάσισε να συνεχίσει την κατάληψη μέχρι και αύριο. Σύμφωνα με την ανακοίνωση της Νομικής Σχολής, η διδασκαλία μαθημάτων αναβάλλεται, ενώ κατ' εξαίρεση θα διδαχθούν μέχρι και την ερχόμενη Τρίτη 24 Δεκεμβρίου δύο μαθήματα ανά εξάμηνο. Όπως διευκρινίζεται, οι εν λόγω παραδόσεις είναι αναγκαίες για να παρακολουθήσουν χωρίς κενά οι φοιτητές το εαρινό εξάμηνο με το νέο έτος.

Τα υπόλοιπα μαθήματα θα διδαχθούν στο επόμενο χειμερινό εξάμηνο. Στις 6 Ιανουαρίου θα συνεχιστεί η διδασκαλία των δύο μαθημάτων κατά τη διάρκεια των επαναληπτικών εξετάσεων του Σεπτεμβρίου, οι οποίες τελικά θα δοθούν Ιανουάριο μήνα!