

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 581

6 | 02 | 2014



ΣΗΜΕΡΑ

Η Επιτροπή Ανταγωνισμού έκανε πάλι το θαύμα της! Με μια γνωμοδότηση που δημοσίευσε στο ΦΕΚ (τεύχος Β, αρ. φύλλου 176, 30 Ιανουαρίου 2014) θέτει ζήτημα πλήρους αναθεώρησης του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου άσκησης του επαγγέλματος των μηχανικών, τόσο σε ό,τι αφορά τα δημόσια, όσο και τα ιδιωτικά έργα. Αν και αναγνωρίζει ότι κάτι τέτοιο προϋποθέτει ενδελεχή διάλογο μεταξύ όλων των αρμόδιων φορέων που εκφράζουν τους μηχανικούς, αλλά και της ακαδημαϊκής κοινότητας και φυσικά των εμπλεκόμενων υπουργείων, προχωρά σε ορισμένες συγκεκριμένες υποδείξεις, οι οποίες αναδεικνύουν την άγνοια των θεμάτων από τα μέλη της, επιβεβαιώνοντας ακόμη και στον σκοπό ύπαρξής της! Ενδεικτική, ταυτόχρονα και αποκαλυπτική σ' αυτή την κατεύθυνση, η αποστροφή από τα καταληκτικά συμπεράσματα-υποδείξεις της: «Στο ίδιο πλαίσιο, προτείνεται η ενοποίηση των διαφορετικών μητρώων ... με παράλληλη κατάργηση των υφιστάμενων περιορισμών που αφορούν στην εγγραφή σε μεμονωμένα μόνο μητρώα ή/και στην εγγραφή σε μέγιστο επιτρεπόμενο αριθμό υποκατηγοριών εντός του ίδιου μητρώου»!

Καινώς «κουλ-σούχατ» (= όλα ένα ή επί το ελληνικότερο «κουλουβάχατ»), αφού προτείνει την κατάργηση των ΜΕΚ και ΜΕΕΠ, θεωρώντας ασυμβίβαστο τον διαχωρισμό μελετητών και εργοληπτών, παραγνωρίζοντας ότι σε παγκόσμιο επίπεδο οι συμβουλευτικές/μελετητικές εταιρείες οφείλουν (και είναι) ανεξάρτητες και μη συνδεδεμένες με τις κατασκευαστικές, επειδή (οι ... κουτόφραγχοι) θεωρούν ότι έτσι διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία της αγοράς και ο υγιής ανταγωνισμός.

Φταίνει μετά από κάτι τέτοιες γνωμοδοτήσεις εκείνοι που μιλάνε για Επιτροπή Ανταγωνισμού ... της λογικής;

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- ΣΕΛ. 3 θέματα μηχανικών
- ΣΕΛ. 4 διεθνή θέματα
- ΣΕΛ. 5 ελληνική πραγματικότητα
- ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
- ΣΕΛ. 7 - 8 αποκόμματα εφημερίδων

Χρ. ΣΠΙΡΤΖΗΣ ΠΡΟΣ ΑΛ. ΤΣΙΠΡΑ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΤΟΥ ΣΕΙΣΜΟΥΗ Κεφαλλονιά ανέδειξε τον
υπεύθυνο ρόλο των μηχανικών
και τις ευθύνες της πολιτείας

Για την έκταση των ζημιών από τους σεισμούς και τις άμεσες ενέργειες που πρέπει να γίνουν, ώστε να επουλωθούν οι πληγές και να επανέλθει η ζωή σε κανονικούς ρυθμούς, καθώς και για τα αναγκαία θεσμικά μέτρα, τα οποία πρέπει να ληφθούν για την περαιτέρω αναβάθμιση και εξυγίανση του τομέα των κατασκευών ιδιωτικών έργων και δημοσίων υποδομών ενημέρωσε τον πρόεδρο του ΣΥΡΙΖΑ Αλέξη Τσίπρα, ο πρόεδρος του ΤΕΕ Χρήστος Σπίρτζης, κατά την ενημερωτική σύσκεψη που έγινε χτες στην Κεφαλλονιά, στη διάρκεια της επίσκεψης του αρχηγού της αξιωματικής αντιπολίτευσης στις σεισμόπληκτες περιοχές.

Ο κ. Σπίρτζης, ο οποίος βρίσκεται στο νησί επικεφαλής κλιμακίου ειδικών καθηγντών και εμπειρογνημών μηχανικών του ΤΕΕ, προκειμένου να συνδράμουν το έργο των κρατικών και τοπικών αρχών στον έλεγχο και την αποκατάσταση των κατασκευών, αναφέρθηκε ειδικότερα στη συμπεριφορά κτιρίων και υποδομών έναντι των σεισμών.

«Η Κεφαλλονιά άντεξε» είπε χαρακτηριστικά, υπογραμμίζοντας πως «αν οι σεισμοί με τα συγκεκριμένα χαρακτηριστικά, είχαν συμβεί σε άλλη χώρα θα είχαμε πολλούς νεκρούς». Με βάση αυτή, την καίρια διαπίστωση, όπως τότε, μπορεί κανείς να μιλήσει για το ρόλο, αλλά και την επιστημονική και επαγγελματική επάρκεια και ευθύνη των ελλήνων διπλωματούχων μηχανικών στην ποιότητα και ασφάλεια των κατασκευών. Οι σημαντικότερες ζημιές, πρόσθεσε, έχουν σημειωθεί στις υποδομές του νησιού και θα πρέπει να γίνει άμεση αποκατάστασή τους. Ο πρόεδρος του ΤΕΕ αναφέρθηκε στις διαχρονικές ευθύνες της πολιτείας,

η οποία δεν εφαρμόζει ακόμη και νομοθετημένα αναγκαία θεσμικά μέτρα για την περαιτέρω αναβάθμιση των κατασκευών, επισημαίνοντας, μεταξύ άλλων, την ανεξήγητη καθυστέρηση στην εφαρμογή του Προεδρικού Διατάγματος για την Ταυτότητα του Κτιρίου και την καθυστέρηση προώθησης του Μητρώου Κατασκευαστών Ιδιωτικών Έργων. Μάλιστα, υπογράμμισε, πως εάν εφαρμοστούν οι εξωπραγματικές εισηγήσεις της Επιτροπής Ανταγωνισμού και προωθηθούν οι αποφάσεις του υπουργείου Ανάπτυξης για το επάγγελμα του μηχανικού, σε λίγα χρόνια θα έχουμε κάθετη πτώση της ποιότητας των κατασκευών και, πιθανότατα, αναρίθμητα θύματα μετά από κάθε σεισμό. Ο Χρ. Σπίρτζης ανακοίνωσε πως οι ειδικοί επιστήμονες του ΤΕΕ θα συντάξουν αναλυτικό υπόμνημα για την αποκατάσταση των ζημιών στην Κεφαλλονιά, το οποίο θα παραδώσουν σε όλους τους αρμόδιους και τα κόμματα.

Εξάλλου, κατόπιν συνεννόησης με το γραφείο του Αρχιεπισκόπου Αθηνών και πάσης Ελλάδος κ. Ιερώνυμου ειδικό κλιμάκιο του ΤΕΕ ανέλαβε να κάνει ελέγχους και να συντάξει ειδικό πόρισμα για τις αναγκαίες επεμβάσεις στα μοναστήρια και τις εκκλησίες της Κεφαλλονιάς.

Στο μεταξύ, κλιμάκιο μηχανικών του ΤΕΕ συνεχίζουν τους ελέγχους στα κτίρια και τις υποδομές του νησιού. Να σημειωθεί ότι στο έργο των μηχανικών του ΤΕΕ στο νησί αποφασιστική ήταν η συνδρομή του Ομίλου Βασιλάκη, που προσέφερε δωρεάν αεροπορική μετακίνηση με αεροσκάφος της Aegean Airlines, αλλά και μετακινήσεις εντός του νησιού με αυτοκίνητα της Hertz.

Ο Χρ. Σπίρτζης ενημερώνοντας τον Αλ. Τσίπρα επισήμανε:
-Τον ρόλο των μηχανικών στην ποιότητα και ασφάλεια των κατασκευών.
-Την καθυστέρηση της πολιτείας για αναγκαία θεσμικά μέτρα, όπως η Ταυτότητα Κτιρίου και το Μητρώο Κατασκευαστών Ιδιωτικών Έργων
-Τους εξωπραγματικούς σχεδιασμούς υπουργείου Ανάπτυξης και Επιτροπής Ανταγωνισμού, για το επάγγελμα του μηχανικού και τις μελλοντικές συνέπειές τους.

Περισσότερα
στη σελ. 3 →

ΣΗΜΕΡΑ 6-2-2014

ΑΘΗΝΑ

➔ Το Ινστιτούτο Διεθνών Οικονομικών Σχέσεων (Ι.Δ.Ο.Σ.) και το Ελληνικό Ίδρυμα Ευρωπαϊκής και Εξωτερικής Πολιτικής (ΕΛΙΑΜΕΠ) διοργανώνει σήμερα στις 6 μ.μ. εκδήλωση με θέμα: «Η ενεργειακή ασφάλεια της Ανατολικής Μεσογείου», στην αίθουσα διαλέξεων του Ινστιτούτου Διεθνών Οικονομικών Σχέσεων (οδός Πανεπιστημίου 16, Β' όροφος).

➔ Ημερίδα με θέμα: «Ανταγωνιστικότητα και Πολιτικές για την Κλιματική Αλλαγή», διεξάγεται σήμερα στην Αθήνα (Ίδρυμα Ιατροβιολογικών Ερευνών Ακαδημίας Αθηνών-ΙΙΒΕΑΑ, Σωρανού Εφεσίου 4), από το Συμβούλιο ΣΕΒ για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

➔ Σήμερα και ώρα 18:00, στο αμφιθέατρο του κτηρίου του Τ.Ε.Ε./Τ.Κ.Μ. (Μεγ. Αλεξάνδρου 49), θα πραγματοποιηθεί η εκδήλωση με θέμα: «Εθνικός Σχεδιασμός Διαχείρισης Αποβλήτων».

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

21-22
Φεβρουαρίου
2014

26-27
Φεβρουαρίου
2014

ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 5ο Πανελλήνιο Συνέδριο για την Τυποποίηση, τα Πρότυπα και την Ποιότητα
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 20ο Φοιτητικό συνέδριο: "Επισκευές και Ενισχύσεις Κατασκευών 2014"
ΠΑΤΡΑ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Ένωση Ελλήνων Επιστημόνων για την Τυποποίηση και την Τυποποίηση (ΕΝΕΠΡΟΤ)

Σχολή Πολιτικών Μηχανικών Πανεπιστημίου Πατρών

Η Χαρτογραφία στο Διαδίκτυο - Σύγχρονες Τάσεις και Προοπτικές



Χαρτογραφική Επιστημονική Εταιρεία Ελλάδας

<http://xeeee.web.auth.gr/>

Υποβολή υποψηφιοτήτων

Το Ελληνικό Τμήμα της UIA ανακοίνωσε ότι άρχισε η διαδικασία σχετικά με την υποβολή υποψηφιοτήτων για το Χρυσό Μετάλλιο UIA, για ένα από τα βραβεία UIA ή για το Βραβείο "Βασίλης Σγούτας". Οι υποψηφιότητες πρέπει να υποβληθούν χρησιμοποιώντας ηλεκτρονική φόρμα υποβολής. Η τελική προθεσμία για τη λήψη εγγράφων υποβολής από την ιστοσελίδα της UIA στο internet είναι η 31η Μαρτίου 2014. Πληροφορίες: candidatures@uia-architectes.org
http://portal.tee.gr/portal/page/portal/INTER_RELATIONS/INT_REL_P/enhmerosi/int-competitions

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Χρήστος Σπίρτζης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Γεώργιος Π. Καραλής

Αργύρης Δεμερτζής

Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

press@central.tee.gr

Το 13ο Εθνικό Συνέδριο Χαρτογραφίας θα πραγματοποιηθεί από τις 22 ως τις 24 Οκτωβρίου 2014 στην πόλη της Πάτρας, με θέμα: «Η Χαρτογραφία στο Διαδίκτυο. Σύγχρονες Τάσεις και Προοπτικές».

Θεματολογία

- Διαδίκτυο και Ιστορικοί χάρτες
- Υποδομές - Σχεδιασμός - Ανάπτυξη
- Χαρτογραφικά Προϊόντα
- Ερευνητικά θέματα
- Διεθνείς δια-δράσεις
- Πρότυπα, προδιαγραφές και κατάλληλες πρακτικές στη συλλογή, διαχείριση και χαρτογραφική απόδοση της χωρικής πληροφορίας στο διαδίκτυο
- Διαδικτυακές υπηρεσίες Χαρτοσύνθεσης (Web Services)
- Διασφάλιση ποιότητας χωρικών δεδομένων και χαρτών
- Εθνική, περιφερειακή και τοπική υποδομή χωρικών δεδομένων και χαρτών - ΕΥΓΕΠ
- Δημοσίευση χαρτών στο διαδίκτυο
- Ζητήματα χρήσης
- Ζητήματα επιμόρφωσης
- Πολιτική διάθεσης χαρτογραφικών προϊόντων
- Ζητήματα πνευματικών δικαιωμάτων, ανωνυμίας και επωνυμίας στη χαρτογραφική δημιουργία από την αξιοποίηση των χωρικών πληροφοριών στο διαδίκτυο. Το συνέδριο της ΧΕΕΕ έχει στόχο να αναδείξει:
- Τις ρεαλιστικές προσεγγίσεις που θα

οδηγήσουν στην ανάπτυξη μιας πολιτικής συγκρότησης ενός αποτελεσματικού συστήματος συλλογής, διαχείρισης, διάθεσης και χαρτογραφικής αξιοποίησης της χωρικής πληροφορίας σε περιβάλλον διαδικτύου.

• Την αναγκαιότητα υιοθέτησης των νέων δυνατοτήτων της ψηφιακής τεχνολογίας όπως οι υπηρεσίες διαδικτύου (Web Services) στο σύνολο των φάσεων της συλλογής, επεξεργασίας, αποθήκευσης, απόδοσης και διάθεσης της χωρικής πληροφορίας με πυρήνα τα ενοποιημένα συστήματα πληροφοριών για τη Γη και το περιβάλλον, σύμφωνα με τα διεθνή ανοικτά πρότυπα.

Στο πλαίσιο του συνεδρίου και σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πατρέων, θα οργανωθεί έκθεση Χαρτών και Ρυμοτομικών Διαγραμμάτων του Σχεδίου Πόλεως Πατρών για την περίοδο 1826 - 1940.

Κρίσιμες ημερομηνίες 11.5.2014: Προθεσμία υποβολής περιλήψεων εισηγήσεων. 27.6.2014: Ειδοποίηση αποδοχής εισηγήσεων.

19.9.2014: Προεγγραφή στο συνέδριο (σε συνεννόηση με τη Γραμματεία του συνεδρίου).

19.9.2014: Προθεσμία υποβολής κειμένων εισηγήσεων.

Πληροφορίες: Τηλ: 2310 996138 / 2310 996095, fax: 2310 996415, email: xeee-conf@topo.auth.gr

Μέτρα της κυβέρνησης για τους σεισμόπληκτους

Οι κάτοικοι του νησιού απαλλάσσονται από τον ειδικό φόρο ακινήτων το 2014, θα λάβουν επιδότηση ενοικίου μέχρι 500 ευρώ ανάλογα με την οικογενειακή κατάσταση, θα δοθεί ενίσχυση για την αποκατάσταση κατεστραμμένων οικοσκευών με πόσο μέχρι 6000 ευρώ, θα επιδοτηθεί το 80% του ποσού για τις επισκευές των κτιρίων και το υπόλοιπο 20% θα καλυφθεί με άτοκο δάνειο. Αυτά είναι ορισμένα από τα μέτρα που αποφασίστηκαν χθες σε σύσκεψη κυβερνητικών αρμοδίων υπο την προεδρία του πρωθυ-

πουργού Α.Σαμαρά και ανακοίνωσε ο κυβερνητικός εκπρόσωπος Σ. Κεδίκογλου. Ο ίδιος ανέφερε επίσης πως σε δύο μήνες θα είναι πλήρως λειτουργικό το λιμάνι του Ληξουρίου, θα τοποθετηθούν 45 αίθουσες προκάτ για τη λειτουργία των σχολείων, θα γίνει αποκατάσταση του δρόμου Ληξούρι - Αργοστόλι, και πως νέο κλιμάκιο της ΕΥΔΑΠ μεταβαίνει στο νησί για την ταχεία επιδιόρθωση των βλαβών. Γενικός συντονιστής είναι ο υπουργός Υποδομών Μιχάλης Χρυσοχοϊδης



Επίσκεψη του αρχηγού της αξιωματικής αντιπολίτευσης στην Κεφαλλονιά

Κοντά στους πληγέντες από τους σεισμούς της Κεφαλλονιάς βρέθηκε ο πρόεδρος του ΣΥΡΙΖΑ. «Είμαστε εδώ για να εξετάσουμε από κοντά την κατάσταση και να ενημερωθούμε ώστε να είμαστε χρήσιμοι με τις προτάσεις και τις παρεμβάσεις μας» ανέφερε ο Αλ. Τσίπρας. «Δεν είμαστε εδώ για να κάνουμε κριτική, γιατί δεν είναι η ώρα της κριτικής, είναι η ώρα της συμβολής και της συνεισφοράς» τόνισε ο πρόεδρος του ΣΥΡΙΖΑ. Σύμφωνα με ανακοίνωση του γραφείου Τύπου του κόμματος ο αρχηγός της αξιωματικής αντιπολίτευσης αναλυτικά δήλωσε: «Ενημερώνομαι όλο αυτό το διάστημα από τη Βουλευτή μας, κα Θεοπεφτάτου, τις οργανώσεις μελών του κόμματος στο νησί και τα κλιμάκια των Βουλευτών μας και επιστημόνων που επισκέφθηκαν την περασμένη εβδομάδα και αυτή το νησί. Έχω απόλυτη εμπιστοσύνη σε όλες τις δημόσιες υπηρεσίες που αναλαμβάνουν την υποχρέωση να αντιμετωπίσουν τη δύσκολη αυτή κατάσταση. Στη δική μας λογική οι άμεσες και επείγουσες επεμβάσεις πρέπει να εντάσσονται σε ένα μακροπρόθεσμο και ολοκληρωμένο σχεδιασμό. Άμεσα μέτρα και ενέργειες για την προστασία των πολιτών. 1. Θεωρώ εξαιρετικά επείγουσα την άμεση αποκατάσταση των υποδομών

(δίκτυα ύδρευσης, οδικό δίκτυο, λιμάνια, αεροδρόμιο). 2 Την οργανωμένη μετεγκατάσταση των σεισμόπληκτων και την αποφυγή του ενιαίου καταυλισμού σκηνών. 3 Την ομαλοποίηση της καθημερινότητας με τη λειτουργία των σχολείων και των δημόσιων υπηρεσιών. 4 Την επίσπευση των εξαγγελθέντων μέτρων, παρακάμπτοντας τη γραφειοκρατία, που αφορούν οικονομικές υποχρεώσεις των πολιτών προς το κράτος, τα ταμεία και τις τράπεζες.

5 Αρωγή και όχι δάνεια στους πολίτες για επισκευές-ανακατασκευές πρώτης κατοικίας και επαγγελματικών χώρων. 6 Δωρεάν παροχή νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και τηλεφώνου. 7 Έκτακτη χρηματοδότηση για την αποκατάσταση τουριστικών καταλυμάτων για να μη χαθεί η φετινή τουριστική περίοδος. 8 Άρση καταργήσεων-συγκυνώσεων των δομών του κράτους και των διαθεσιμότητων που έχουν επιβάλει οι μνημονιακές πολιτικές (όπως η Υπηρεσία Αποκατάστασης Σεισμόπληκτων, Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας, Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων).

Ο Αλ. Τσίπρας κατέληξε λέγοντας «ο ΣΥΡΙΖΑ και εγώ προσωπικά θα αναλάβουμε όλες τις πρωτοβουλίες που χρειάζονται σε Ευρωπαϊκό επίπεδο και αφορούν σε χρηματοδότηση από κοινοτικούς πόρους αλλά και την ενεργοποίηση της αλληλεγγύης των λαών της Ευρώπης, προς τους πληγέντες. Θα χρησιμοποιήσουμε την εμπειρία από τα κινήματα αλληλεγγύης που αναπτύσσονται σε όλη την Ελλάδα σήμερα, και σε κάθε περίπτωση θα είμαστε δίπλα σας για να παρακολουθούμε την υλοποίηση των εξαγγελιών της κυβέρνησης και για να συμβάλλουμε συνεχώς με τις προτάσεις μας».

- Τον αρχηγό της αξιωματικής αντιπολίτευσης παράλληλα με τον πρόεδρο του ΤΕΕ Χρ. Σπίρτζη ενημέρωσαν, στο κέντρο επιχειρήσεων που έχει στηθεί στο ΤΕΙ Ιονίων Νήσων, ο αντιπεριφερειάρχης Κεφαλλονιάς Σωτήρης Κουρής, ο αντιπεριφερειάρχης για θέματα Παιδείας Χρήστος Άνθης, οι επικεφαλής των σωμάτων ασφαλείας κ.α.

ΤΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΤΟΥ 2014

Οι πελάτες των ξενοδοχείων ανά τον κόσμο απαιτούν πλέον περισσότερα από ένα άνετο δωμάτιο, πολυτελή προϊόντα μπάνιου και καλά μαξιλάρια. Οι απαιτήσεις έχουν αυξηθεί υπέρμετρα και οι τουριστικές επιχειρήσεις προσπαθούν να μετατρέψουν τα ... όνειρα σε πραγματικότητα. Μια σειρά από νέα πολυτελή ξενοδοχεία θα ανοίξουν τις πόρτες τους εντός του 2014, το καθένα με μια ξεχωριστή προσφορά στους επισκέπτες του. Μια σύντομη αναφορά στα νέα ξενοδοχεία είναι εξόχως διαφωτιστική για το μέλλον του τουρισμού, ταυτόχρονα ίσως βοηθήσει να πάψουμε να αυταπατώμεθα ότι τουρισμός είναι τα ... Rooms to let.

**Ace Hotel, Downtown Los Angeles**

Πριν λίγες ημέρες εγκαινιάστηκε το πέμπτο ξενοδοχείο της αμερικανικής αλυσίδας Ace Hotel, ταυτόχρονα το πρώτο που ανοίγει από το θάνατο του συνιδρυτή της Alex Calderwood, το Νοέμβριο. Το συγκεκριμένο ξενοδοχείο αναδεικνύει αυτό που αντιπροσωπεύει η φίρμα Ace. Το ιστορικό κτίριο κατασκευάστηκε το 1927, ως θέατρο και πολυτελές ξενοδοχείο της United Artists, με 182 δωμάτια και αίθουσα παραστάσεων 1.600 θεατών. Επί χρόνια έμνε εγκαταλειμμένο, καθώς η περιοχή του κέντρου του LA, όπου βρίσκεται, είχε υποβαθμιστεί εξαιτίας των εκτεταμένων ταραχών στις αρχές της δεκαετίας του '90, ενώ για ένα διάστημα νωρίτερα χρησιμοποιήθηκε ως κοιτώνας του πανεπιστημίου UCLA. Η αποκατάσταση προβλέπει την επαναλειτουργία του εντυπωσιακού μπαρ στο ισόγειο, αλλά και τη δημιουργία πισίνας-μπαρ στην ταράτσα, όπως, επίσης, επαναλειτουργία του θεάτρου.

**The Ritz-Carlton, Κιότο**

Αυτές τις ημέρες είναι προγραμματισμένο να ανοίξει τις πόρτες του το ξενοδοχείο στο οποίο έχει ενσωματωθεί ένα παραδοσιακό σπίτι και αυλή της εποχής του αυτοκράτορα Meiji, το οποίο βρίσκεται στις όχθες του ποταμού Kamogawa και σε κοντινή με τα περισσότερα από τα 17 Μνημεία Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς της πόλης. Τα 134 δωμάτια είναι διακοσμημένα με έργα τέχνης τοπικών καλλιτεχνών, ενώ όλος ο σχεδιασμός του αναδεικνύει το ιαπωνικό ύφος. Ορισμένες σουίτες διαθέτουν υπαίθριους κήπους σύμφωνα με το πρότυπο tsukimidai (βλέπει νοτιοανατολικά, οπότε έχει θέα στην πλήρη τροχιά του φεγγαριού κατά την περίοδο της συγκομιδής). Όλα τα δωμάτια διαθέτουν κλινοσκεπάσματα με 600 πτυχώσεις (!) και πουπουλένια παπλώματα, στο μπάνιο είδη προσωπικής περιποίησης από την Asprey του Λονδίνου, σαπούνια και εποχιακά άλατα μπάνιου από την Shabon του Κιότο. Τα ίδια υπάρχουν και στο SPA 2.000 τ.μ. που εκτείνεται στη βάση ενός τεχνητού καταρράκτη. Εντυπωσιακός και ο ύψους 11 μέτρων καταρράκτης από λάκα που υπάρχει στην τραπεζαρία, ενώ το μενού κατά βάση είναι σουσι-Edomae (από τις πλέον παραδοσιακά στην ιστορία της ιαπωνικής κουζίνας).

Waldorf Astoria, Άμστερνταμ

Για τον επόμενο μήνα είναι προγραμματισμένα τα εγκαίνια αυτού του ξενοδοχείου, δυναμικότητας 93 δωματίων, τα οποία ανήκουν σε έξι αριστοκρατικά σπίτια της πόλης, του 17ου και 18ου αιώνα, όλα ενταγμένα στη λίστα Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO. Βρίσκεται σ' ένα από τα παλαιότερα κανάλια του Άμστερνταμ, το Herengracht, στην καρδιά του ιστορικού κέντρου της πόλης και φυσικά έχουν διατηρηθεί όλα τα αρχιτεκτονικά στοιχεία (εμφανή δοκάρια, κεκλιμένες οροφές και μεγάλα παράθυρα με θέα στο κανάλι ή στον κήπο). Το ξενοδοχείο θα στεγάσει το εμβληματικό εστιατόριο Peacock Alley, γνωστό από τη "ναυαρχίδα" της εταιρείας στη Νέα Υόρκη, ένα υπόγειο μπαρ και ένα χώρο διακοσμημένο με αυθεντικούς πίνακες ζωγραφικής του 17ου αιώνα.

**Alila Jabal Akhdar, Ομάν**

Τον Μάρτιο έχουν προγραμματιστεί και τα εγκαίνια αυτού του ξενοδοχείου που βρίσκεται δυο ώρες μακριά από την πρωτεύουσα Muscat, στην ορεινή περιοχή - υψόμετρο 2.000 μέτρα πάνω από την επιφάνεια της θάλασσας - Jabal Akhdar, στην άκρη μιας εντυπωσιακής χαράδρας, με καταπληκτική θέα στα βουνά Hajar. Τα 86 δωμάτια, σουίτες και βίλες σε πέτρινα κτίρια, αντιγράφουν την κλασική επίπεδη οροφή των σπιτιών του Ομάν. Διαθέτει SPA, εσωτερική και εξωτερική πισίνα, ενώ προσφέρει πολλές περιπετειώδεις δραστηριότητες στην περιοχή.



Κινητοποίηση εκπαιδευτικών



Σε 24ωρη απεργία προχωρά η ΟΛΜΕ την Παρασκευή, ημέρα εκδίκασης στο Συμβούλιο της Επικρατείας της αίτησης ακύρωσης της διαθεσιμότητας των εκπαιδευτικών. Την ίδια ημέρα στις 10:30 διοργανώνεται, στα Προπύλαια και έξω από το ΣτΕ, συλλαλητήριο, στο οποίο θα συμμετάσχουν και οι δάσκαλοι για τη διευκόλυνση των οποίων η Διδασκαλική Ομοσπονδία Ελλάδος (ΔΟΕ) έχει κηρύξει τρίωρη στάση εργασίας τις τρεις τελευταίες ώρες της πρωινής βάρδιας και τις τρεις πρώτες ώρες της απογευματινής.

Η ΟΛΜΕ διαμνύει ότι στην κινητοποίηση θα λάβουν μέρος εκπαιδευτικοί από όλη τη χώρα και ζητεί από τον υπουργό Διοικητικής Μεταρρύθμισης Κυριάκο Μητσοτάκη να δεχθεί στο γραφείο του αντιπροσωπεία της, δεδομένου ότι στις 22 Μαρτίου «λήγει το 8μηνο των εκπαιδευτικών που έχουν τεθεί σε διαθεσιμότητα και τουλάχιστον 537 εκπαιδευτικοί κινδυνεύουν να απολυθούν».

Για το ίδιο ζήτημα η Ομοσπονδία ζητεί να υπάρξει επείγουσα συνάντηση και με τον υπουργό Παιδείας Κωνσταντίνο Αρβανιτόπουλου. Το βράδυ της Πέμπτης θα αναχωρήσουν από τη Θεσσαλονίκη λεωφορεία, που θα μεταφέρουν τους καθηγητές στην Αθήνα προκειμένου να λάβουν μέρος στο συλλαλητήριο ενάντια στις διαθεσιμότητες. Εκπρόσωποι των πέντε ΕΛΜΕ και των καθηγητών που βρίσκονται σε διαθεσιμότητα κατηγόρησαν σε συνέντευξη Τύπου την κυβέρνηση ότι με τις επιλογές της οδηγεί το δημόσιο σχολείο σε οπισθοδρόμηση. Όπως υποστηρίζουν, εκατοντάδες καθηγητές θα απολυθούν, εκατοντάδες θα μετακινηθούν σε επισφαλείς θέσεις εργασίας και θα δημιουργηθούν κενά στα σχολεία που δεν μπορούν να καλυφθούν.

Αυξήσεις διοδίων

Από τα μεσάνυχτα τέθηκαν σε ισχύ αυξήσεις στα διόδια της Εθνικής Οδού Αθηνών - Λαμίας, όπως ανακοίνωσε η παραχωρησιούχος κοινοπραξία Νέα Οδός. Οι οδηγοί ΙΧ θα πληρώνουν κατά 60% ακριβότερα διόδια στις Αφίδνες, καθώς το αντίτιμο από 2,10 ευρώ θα αυξηθεί στα 3,35 ευρώ. Σχεδόν ένα ευρώ ακριβότερα θα πληρώνουν οι οδηγοί και τα πλευρικά διόδια στο Καπανδρίτι, καθώς το αντίτιμο διαμορφώνεται στα 2,05 ευρώ από 1,20 ευρώ που είναι σήμερα. Κατά 55 λεπτά αυξάνεται η τιμή στα πλευρικά διόδια της Μαλακάσας, στα οποία πλέον οι οδηγοί ΙΧ θα πρέπει να καταβάλλουν 1,45 ευρώ από 90 λεπτά που πληρώνουν τώρα, ενώ κατά 25 λεπτά αυξάνεται το αντίτιμο στα πλευρικά διόδια Οινόφυτων. Περίπου 50% αυξάνεται το αντίτιμο στα μετωπικά διόδια της Θήβας, καθώς οι οδηγοί ΙΧ θα πληρώνουν από την Πέμπτη 3,95 ευρώ από 2,55 ευρώ που πληρώνουν τώρα, ενώ αύξηση 55 λεπτών θα ισχύσει και στα πλευρικά διόδια της Θήβας στα οποία το αντίτιμο διαμορφώνεται στα 1,55 ευρώ από 1 ευρώ. Σχεδόν 60% είναι το ποσοστό αύξησης τόσο στα μετωπικά όσο και στα πλευρικά διόδια της Τραγάνας, με το αντίτιμο για τα πρώτα να ανεβαίνει στα 3,9 ευρώ από 2,45 ευρώ ενώ για τα πλευρικά διόδια θα φθάσει τα 3,15 ευρώ από 2 ευρώ που είναι σήμερα. Με βάση τις νέες τιμές, στις Αφίδνες, τα φορτηγά θα πληρώνουν 8,45 ευρώ και οι νταλίκες 11,85 ευρώ. Στη Θήβα 9,85 ευρώ τα φορτηγά, 13,85 ευρώ οι νταλίκες και στην Τραγάνα 9,85 ευρώ τα φορτηγά 13,75 ευρώ οι νταλίκες. Ανάλογες είναι και οι αυξήσεις στα πλευρικά διόδια για τα φορτηγά και τις νταλίκες. Ταυτόχρονα με την αύξηση του αντιτίμου των διοδίων, η Νέα Οδός ενεργοποιεί και νέα εκπαιδευτική πολιτική για τους συχνούς χρήστες στους σταθμούς Αφιδνών, Καπανδριτίου, Μαλακάσας και Οινόφυτων. Το ποσοστό έκπτωσης ξεκινά από 5% από την πρώτη έως και τη δέκατη διέλευση και θα φθάσει έως και το 50% για περισσότερες από 50 διελεύσεις το μήνα από τους σταθμούς αυτούς.



Κτηματολογικό γραφείο Πειραιά

«Το Κτηματολόγιο θα αποτελέσει αδιαμφισβήτητο το βασικό υπόβαθρο, για το νέο αειφορικό, παραγωγικό μοντέλο της χώρας», δήλωσε ο υπουργός ΠΕΚΑ, Γιάννης Μανιάτης, ο οποίος συνοδευόμενος από τον γενικό γραμματέα Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος, Σωκράτη Αλεξιάδη επισκέφθηκε το μεταβατικό κτηματολογικό γραφείο Πειραιά, που λειτουργεί με την υποστήριξη της ΕΚΧΑ Α.Ε. Το ΑΠΕ μετέδωσε ότι σύμφωνα με το ΥΠΕΚΑ, το έργο του Κτηματολογίου μπαίνει στην τελική και πιο κρίσιμη ευθεία, καθώς αφενός έχει προκληθεί και θα υλοποιηθεί σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα η κτηματογράφηση του

υπόλοιπου της χώρας και αφετέρου έχει δρομολογηθεί το θεσμικό πλαίσιο για τη λειτουργία των οριστικών κτηματολογικών γραφείων. Για το λόγο αυτό, σύμφωνα πάντα με το υπουργείο, αποτελεί προτεραιότητα της πολιτικής του ηγεσίας η παρακολούθηση και υποστήριξη του σημαντικότερου έργου που επιτελείται για τη μετάβαση στη νέα εποχή του Κτηματολογίου. Στη δήλωσή του σχετικά με τη λειτουργία του Κτηματολογίου, ο κ. Μανιάτης επεσήμανε, ότι «θα διασφαλίσει τη δημόσια περιουσία και θα βρίσκεται κοντά στον πολίτη, παρέχοντας ηλεκτρονικές υπηρεσίες που θα τον εξυπηρετούν κάθε στιγμή και για ένα πλήθος ενεργειών».



πρωτοσέλιδα

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΑΘΗΝΑ: ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΤΩΡΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ- Το ΤΧΣ κατηγορεί την τρόικα για καθυστερήσεις στην ολοκλήρωση των στρες τεστ • **ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑ:** ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΚΑΤΑ 80% ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ- Χωρίς φόρο ακινήτων το 2014 • **ΤΟ ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ ΤΗΣ ΕΛΕΥΣΗΣ ΑΓΓ. ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ-** Είχε ενημερωθεί η Αθήνα • Bloomberg για Ελλάδα- **ΕΩΣ ΤΑ 50 ΕΤΗ ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΥΡΩΖΩΝΗΣ** • **ΣΤΑ ΔΙΧΤΥΑ ΤΟΥ ΣΔΟΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ, ΠΡΟΣΩΠΑ-** Και 68 Έλληνες στην Ολλανδία. **ΤΑ ΝΕΑ:** Πώς μας κλέβουν με εικονικές αποδείξεις- **Η ΜΕΓΑΛΗ ΛΗΣΤΕΙΑ ΜΕ ΤΙΣ «ΜΑΥΡΕΣ» ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ** • **ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑ: ΣΑ ΝΑ ΗΘΕΛΕ ΝΑ ΒΓΕΙ ΚΑΤΙ ΜΕΣΑ ΑΠΟ ΤΗ ΓΗ** • Ποιοι είναι οι πιο πλούσιοι;- «**BILD**»: **ΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ!- ΜΕΡΚΕΛ: ΟΙ ΓΕΡΜΑΝΟΙ!** • **ΣΥΡΙΖΑ: ΞΕΣΠΑΣΕ ΘΥΕΛΛΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΓΚΑΦΑ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΡΥΠΙΔΗ.**

ΕΘΝΟΣ: **ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΓΙΑ ΑΓΡΟΤΕΣ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΚΑΙ ΦΟΡΟ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ-** Ηπιότερες ρυθμίσεις στο φορολογικό μετά τις αντιδράσεις • Το ευρωπαϊκό σχέδιο για το ελληνικό χρέος- **ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗ ΣΤΑ 50 ΧΡΟΝΙΑ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ** • Άνω- κάτω ο ΣΥΡΙΖΑ- **ΣΚΙΕΣ ΡΑΤΣΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΑΡΥΠΙΔΗ** • 1.100 σεισμοί σε 11 ημέρες στην Κεφαλονιά- **Ο ΦΟΒΟΣ ΔΙΩΧΝΕΙ ΤΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΗΞΟΥΡΙ.** **ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ:** Και το ελεγκτικό συνέδριο κρίνει αντισυνταγματικές τις αναδρομικές περικοπές- **ΤΙ ΚΕΡΔΙΖΟΥΝ ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΩΝ** • **ΔΕΣΜΕΥΣΗ Ε.Ε. ΓΙΑ ΕΛΑΦΡΥΝΣΗ ΧΡΕΟΥΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΥΡΩΕΚΛΟΓΕΣ** • Έκθετος ο Τσίπρας που στηρίζει τον Θ. Καρυπίδη- **ΡΑΤΣΙΣΤΙΚΟ ΠΑΡΑΛΗΡΗΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΥΠΟΨΗΦΙΟ ΤΟΥ ΣΥΡΙΖΑ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ: 1,3 δισ. εισέπραξαν οι εταιρείες, ενώ τα έργα είναι παγωμένα!- **ΔΙΟΔΙΑ- ΦΩΤΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΡΤΙ ΤΩΝ ΕΡΓΟΛΑΒΩΝ**

• Πόλη- φάντασμα το Ληξούρι- **ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΛΑΒΩΜΕΝΗ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑ** • Υποψηφιότητα Καρυπίδη- **ΒΑΡΥΣ ΠΟΝΟΚΕΦΑΛΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΥΡΙΖΑ.**

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ: ΣΥΡΙΖΑ- Θ. Καρυπίδης- **ΤΑΡΑΧΗ ΣΤΗΝ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ-** Έντονο παρασκήνιο για την υποψηφιότητα του περιφερειάρχη- Προκλητικές δηλώσεις του για Εβραίους και Χρυσή Αυγή • Ληξούρι: **ΠΟΛΗ- ΦΑΝΤΑΣΜΑ** • **ΒΡΥΞΕΛΛΕΣ: ΣΕΝΑΡΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΕΟΣ.**

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ: Γιατί απομακρύνθηκε ξαφνικά από το οικονομικό επιτελείο ο σύμβουλος για τους φόρους- **ΣΟΥΤ ΣΤΟ «ΔΕΞΙ ΧΕΡΙ» ΤΟΥ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ** • **ΑΣΠΙΡΙΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ... ΚΑΡΚΙΝΟ ΤΟΥ ΧΡΕΟΥΣ!**- Bloomberg: Η «λύση» που ετοιμάζουν για την Ελλάδα (επιμήκυνση 50 ετών στα δάνεια με «κούρεμα» επιτοκίων) • **ΔΩΡΟ ΣΑΜΑΡΑ! ΑΠΑΛΛΑΣΣΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΧΑΡΑΤΣΙ ΤΟΥ 2014 ΟΛΗ Η ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑ.**

ΑΓΓΕΛΙΟΦΟΡΟΣ: «Εβγαλε λαβράκια» το ΣΔΟΕ- **ΟΡΓΙΟ ΦΟΡΟΔΙΑΦΥΓΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ.**

ΕΣΤΙΑ: **ΟΙ «ΚΙΝΗΤΗΡΕΣ» ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ-** Παραμένουν σβηστοί λόγω του κράτους.

Η ΑΥΓΗ: Διαλύουν τον ΕΟΠΥΥ- **ΕΙΣ ΥΓΕΙΑΝ... ΤΩΝ ΙΔΙΩΤΩΝ-** Απεργούν σήμερα γιατροί, νοσηλευτές, διοικητικοί σε ολόκληρη τη χώρα.

ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ: ΠΑΜΕ- Ταξικά συνδικάτα και εργατικά κέντρα- **ΕΜΠΡΑΚΤΗ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΣΤΟ ΛΑΟ ΤΗΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: Σύμφωνα με τον ερευνητή η οικογένεια του Έλ- ληνα κροίσου ήταν ο βασικός χρηματοδότης της «παγκόσμιας μυστικής οργάνωσης του Ελληνισμού»- **ΓΚΙΟΛΒΑΣ: ΕΞΟΝΤΩΣΑΝ ΤΟΝ ΩΝΑΣΗ ΓΙΑΤΙ ΗΤΑΝ ΣΤΗΝ «Ε»!**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΗΜΕΡΗΣΙΑ: Στην τελική διαμόρφωση το σχέδιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την Ελλάδα- **ΛΥΣΗ-ΑΝΑΣΑ ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ-** Αποπληρωμή χρέους σε 50 χρόνια με μειωμένο επιτόκιο • Εισπράχθηκαν 687 εκατ. από τραπεζικούς λογαριασμούς οφειλετών- **ΕΝΤΥΠΩΣΙΑΚΑ ΕΣΟΔΑ ΕΦΕΡΑΝ ΟΙ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ-** Αύξηση-έκπληξη στα έσοδα από ΦΠΑ • Διορθωτικές κινήσεις από το υπουργείο Οικονομικών σε τρία "καυτά" φορολογικά μέτωπα- **ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟΝ ΦΟΡΟ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-** Βελτιώσεις για τους αγρότες, μειώσεις προστίμων για εκπρόθεσμες δηλώσεις • Αθήνα προς τρόικα- **ΝΑ ΚΛΕΙΣΕΙ ΤΩΡΑ ΤΟ ΜΕΤΩΠΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ.**

ΚΕΡΔΟΣ: Οι συνομιλίες βρίσκονται ακόμη σε προκαταρκτικά στάδια, ενώ δεν λείπουν και οι επιφυλάξεις- **ΙΔΟΥ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΕΟΣ-** Επιμήκυνση αποπληρωμής των δανείων σε 50 χρόνια, μείωση των επιτοκίων κατά 0,5% και νέο δάνειο έως 15 δισ. ευρώ • 6.937 καθαρές θέσεις εργασίας τον Ιανουάριο- **ΘΕΤΙΚΟ ΠΑΛΙ ΤΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΤΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ** • Μέσα σε ένα μήνα επιβλήθηκαν πρόστιμα 211 εκατ. ευρώ για φοροδιαφυγή- **ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ, ΜΕΝΤΙΟΥΜ, ΔΗΜΟΙ ΚΑΙ ΓΝΩΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΤΣΙΜΠΙΔΑ ΤΟΥ ΣΔΟΕ** • Ευφορία στην αγορά- **ΤΑ**

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΟΜΟΛΟΓΑ ΞΑΝΑΜΠΑΙΝΟΥΝ ΣΤΟ ΠΑΙΓΝΙΔΙ.

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: 448.563 εταιρείες είχαν ληξιπρόθεσμα 40 δισ. ευρώ στο τέλος του 2013- **ΤΡΙΠΛΑΣΙΕΣ ΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΛΗΡΩΝΟΥΝ ΦΟΡΟΥΣ-** Η κρίση κόβει τις πληρωμές οφειλών • Σχεδιασμός: Επιμήκυνση της αποπληρωμής, χαμηλότερα επιτόκια και επιπλέον δάνειο 15 δισ.- **ΧΡΕΟΣ ΣΤΑ 50 ΧΡΟΝΙΑ ΧΩΡΙΣ «ΚΟΥΡΕΜΑ»** • Ακίνητα: **ΑΠΩΛΕΙΕΣ 34% ΣΤΗΝ ΠΕΝΤΑΕΤΙΑ** • Παγκόσμια Αγορά: **32 ΤΡΙΣ. ΔΟΛΛΑΡΙΑ ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΩΝ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ** • Αναδυόμενες: **ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ Η ΣΚΙΑ ΤΩΝ ΑΝΗΣΥΧΙΩΝ.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΤΧΣ ΣΕ ΤΡΟΪΚΑ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΡΕΣ ΤΕΣΤ ΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ- Η καθυστέρηση ολοκλήρωσής τους θέτει σε κίνδυνο τα σχέδια ανακεφαλαιοποίησης • **ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΠΑΠΟΥΛΙΑ-ΠΟΥΤΙΝ ΣΤΟ ΣΟΤΣΙ ΓΙΑ ΤΟ ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ** • **ΕΠΙΣΦΑΛΗΣ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΑ ΑΜΕΙΒΟΜΕΝΗ 1 ΣΤΙΣ 2 ΠΡΟΣΛΗΨΕΙΣ** • **ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ ΑΠΟ Ε.Ε. ΣΤΑ 50 ΧΡΟΝΙΑ-** Και μείωση επιτοκίου για ελάφρυνση του χρέους • **ΜΕΙΩΣΗ 50% ΣΤΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΓΙΑ ΦΟΡΟΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ-** Σύσκεψη στο Μαξίμου μετά τις αντιδράσεις- Τι αποφασίστηκε για φόρο υπεραξίας και φορολογία των αγροτών.

ΙΔΟΥ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΕΟΣ

➤ **ΚΕΡΔΟΣ** | Σελίδες 1-2 | 6 /02/2014

Οικονομική βοήθεια 13 έως 15 δισ. ευρώ, επιμήκυνση της αποπληρωμής των υφιστάμενων δανείων στα 50 χρόνια και μείωση των επιτοκίων, προβλέπει το νέο σχέδιο στήριξης για τη χώρα μας σύμφωνα με πληροφορίες που μετέδωσε χθες το Bloomberg.

Το ειδοσιογραφικό πρακτορείο παρουσίασε, ουσιαστικά, το πλήρες σχέδιο για το τρίτο πακέτο προς την Ελλάδα - ένα πακέτο που, όπως όλα δείχνουν, θα συνοδεύεται και από ολοκληρωμένο σχέδιο ελάφρυνσης του χρέους μέσω της επιμήκυνσης των δανείων και της μείωσης των επιτοκίων. Σύμφωνα με το Bloomberg, που επικαλείται ως πηγές αξιωματούχους της ευρωζώνης, το ύψος του νέου «πακέτου» θα διαμορφωθεί ανάμεσα στα 13 με 15 δισ. ευρώ.

Παράλληλα, το δημοσίευμα αποκαλύπτει ότι το σχέδιο ελάφρυνσης του χρέους προβλέπει την επιμήκυνση της αποπληρωμής των δανείων στα 50 χρόνια και τη μείωση των επιτοκίων κατά 0,5%.

Ειδικότερα, επισημαίνεται ότι η επόμενη βοήθεια προς την Ελλάδα θα περιλαμβάνει πιθανότατα την επέκταση της ωρίμασης των δανείων διάσωσης για 50 χρόνια και τη μείωση του επιτοκίου μέρους των δανείων που έχουν ήδη δοθεί κατά 50 μονάδες βάσης.

Σύμφωνα με δύο αξιωματούχους με γνώση των συζητήσεων, το σχέδιο, το οποίο θα εξεταστεί από την ηγεσία της ευρωζώνης μέχρι τον Μάιο ή τον Ιούνιο, θα περιλαμβάνει και νέο πακέτο οικονομικής στήριξης μεταξύ 13 δισ. ευρώ και 15 δισ. ευρώ, όπως αναφέρει το δημοσίευμα.

Το όλο σχέδιο είχε προαναγγείλει από προχθές ο επικεφαλής του Eurogroup κ. Γερούν Ντάισελμπλουμ: «Αυτό που μπορούμε να κάνουμε είναι να μειώσουμε το χρέος, το οποίο είναι αυτό που έχουμε κάνει και πριν, μέσω της προσφοράς χαμηλότερων επιτοκίων ή την παράταση της διάρκειας των δανείων», είπε μιλώντας στο RTL.

Σύμφωνα με τους όρους ελάφρυνσης του χρέους που αποκαλύπτει το Bloomberg, όλες οι αποπληρωμές δανείων διάσωσης θα παραταθούν από τα περίπου 30 χρόνια στα 50 και τα επιτόκια θα μειωθούν κατά 50 μονάδες βάσης στα κεφάλαια του δανείου των 80 δισ. ευρώ του 2010. Οι ίδιοι Ευρωπαίοι αξιωματούχοι, πάντως, δήλωσαν ότι οι συνομιλίες βρίσκονται ακόμη σε προκαταρκτικά στάδια, ενώ επιφυλακτικά μηνύματα έρχονται και από την Κομισιόν.

Σύμφωνα με πηγές από τις Βρυξέλλες το κομβικό στοιχείο στην εν εξελίξει διαπραγμάτευση είναι το κατά πόσο η μείωση του επιτοκίου θα αφορά μόνο τα διμερή δάνεια του πρώτου προγράμματος (53 δισ. ευρώ) ή και τα υπόλοιπα 145 δισ. ευρώ του δεύτερου προγράμματος.

Λόγω των ενστάσεων που διατυπώνουν αρκετά κράτη-μέλη επικρατέστερο σενάριο, σε αυτή τη φάση, είναι η ειδική ρύθμιση να αφορά μόνο τα 53 δισ. ευρώ. Πάντως, σκληρή μάχη δίνεται και για το περιεχόμενο της «δημόσιας δέσμευσης» που θα διατυπώσει η ευρωζώνη για τη στήριξη της Ελλάδας, η οποία αναμένεται να υλοποιηθεί πλήρως εντός του Ιουνίου, μετά τις ευρωεκλογές.

Αναφορικά με το χρηματοδοτικό κενό, έχουν περιοριστεί σημαντικά οι πιθανότητες για την κάλυψή του από το απόθεμα της ανακεφαλαιοποίησης των ελληνικών τραπεζών (περίπου 10 δισ. ευρώ) και από την επιμήκυνση της αποπληρωμής ελληνικών ομολόγων που κατέχουν οι κεντρικές τράπεζες. Ο βασικός λόγος είναι το βέτο της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, εξέλιξη που εκ των πραγμάτων οδηγεί στην αναζήτηση λύσεων μόνο μέσω του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας που καλείται να δώσει πειστικές και βιώσιμες απαντήσεις. Κλειδί στη συνολική συμφωνία

που αναζητείται είναι οι όροι που θα δίδουν το νέο δάνειο, το οποίο θα περιλαμβάνει «ρήτρα μεταρρυθμίσεων» με δεδομένη την κόκκινη γραμμή για τη λήψη νέων δημοσιονομικών μέτρων.

Όπως αναφέρουν οι ίδιες πηγές, το χρονοδιάγραμμα των αποφάσεων για τα δύο αυτά ζωτικά θέματα (ελάφρυνση χρέους και χρηματοδοτικό κενό) θα εξαρτηθεί από την ολοκλήρωση της αξιολόγησης της τρόικας, η οποία προχωρεί με αργούς ρυθμούς. Σύμφωνα με τις υπάρχουσες ενδείξεις, το ραντεβού του Φεβρουαρίου έχει χαθεί οριστικά και οι προσπάθειες συνεχίζονται με στόχο να υπάρξει πλέον συμφωνία στο Eurogroup της 10ης Μαρτίου. Παρά τον περιορισμό των διαφορών που παρατηρούνται σχετικά με το δημοσιονομικό κενό του 2014, χάρη στο μεγάλο πρωτογενές πλεόνασμα, παραμένει «μακρύς και δύσκολος ο κατάλογος των εκκρεμοτήτων στις διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις», όπως υποστήριξαν οι πηγές της ευρωζώνης.

Στο θέμα του νέου «πακέτου» επανήλθε χθες και το «Spiegel», γράφοντας στην ιστοσελίδα του ότι η θέση της Αθήνας συνοψίζεται στην εξής φράση: «Νέα δάνεια είναι καλοδεχούμενα, αλλά μην μας ζητήσετε άλλα μέτρα λιτότητας».

Το γερμανικό περιοδικό γράφει ότι ενώ συνεχίζονται οι διαπραγματεύσεις με την τρόικα, ο υπουργός Οικονομικών κ. Γιάννης Στουρνάρας υπόσχεται «χιονοστιβάδα από εντυπωσιακά καλά νέα», τις επόμενες ημέρες, προκειμένου να δείξει ότι οι Έλληνες δεν χρειάζεται να σφίξουν κι άλλο το ζωνάρι.

«Εκείνο που απαιτείται μόνο είναι να πιέσουμε στην κατεύθυνση των δομικών μεταρρυθμίσεων», υποστηρίζει ο υπουργός.

Σύμφωνα με αξιωματούχο του υπουργείου Οικονομικών στην Αθήνα, όπως γράφει πάντοτε το «Spiegel», στα «καλά νέα» περιλαμβάνεται η πρώτη αύξηση των λιανικών πωλήσεων σε 43 μήνες και την πρώτη αύξηση στους οικονομικούς δείκτες που προκύπτουν από τις μηνιαίες έρευνες των επιχειρήσεων του ιδιωτικού τομέα.

Το υπερόπλο στο οπλοστάσιο του κ. Στουρνάρα, σύμφωνα με το περιοδικό, είναι το πλεόνασμα στον προϋπολογισμό που υπολογίζεται τώρα στο 1,5 δισ., πολύ περισσότερο από τα 812 εκατ. ευρώ, που είχε προβλεφθεί.

Το «Spiegel» υποστηρίζει ακόμη πως «επειδή το κυριότερο αντιπολιτευόμενο κόμμα ο ΣΥΡΙΖΑ βρίσκεται πλέον πρώτο σε όλες τις δημοσκοπήσεις, πολλοί παρατηρητές λένε πως η ελληνική κυβέρνηση χρειάζεται να επιδείξει επιτυχία σύντομα».

Γράφει επίσης, ότι «ορισμένοι αναλυτές υποστηρίζουν πως η συζήτηση για μεταρρυθμίσεις είναι χωρίς ουσία, επειδή η Ελλάδα έχει αποτύχει να συμμορφωθεί με τις πιο πολλές υποχρεώσεις που είχε συμφωνήσει».

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ ΜΕ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ

➤ **Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ** | Σελίδα 26 | 6 /02/2014

Τις περιοχές που μπορεί να γίνει ιδιωτική πολεοδόμηση, τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία επιχειρεί να καθορίσει εκ νέου το σχέδιο νόμου «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη, εγκαταλειμμένοι οικισμοί και οικοδομικοί συνεταιρισμοί - Χρήσεις γης».

Το εν λόγω ν/σχ δόθηκε την προηγούμενη εβδομάδα σε δημόσια διαβούλευση από το υπουργείο Περιβάλλοντος (ΥΠΕΚΑ). Ως εκτάσεις περιβαλλοντικής αναβάθμισης και ιδιωτικής πολεοδόμησης ορίζονται αυτές που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλης, εκτός οικισμών προ του 1923, καθώς και εκτός οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκους, οι οποίες ανήκουν σε ένα ή περισσότερα εξ αδιαίρετου φυσικά ή νομικά πρόσωπα

ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου ή κατά διαιρετά τμήματα σε φορείς αστικού αναδασμού ή Οικοδομικούς Συνεταιρισμούς και περιλαμβάνονται στα όρια εγκεκριμένων Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων ή Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) ή Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ).

Οι περιοχές ιδιωτικής πολεοδόμησης οργανώνονται και πολεοδομούνται εκτός των νησιωτικών περιοχών, πλην Κρήτης, Εύβοιας, Ρόδου, και εκτός των περιοχών Αττικής, Θεσσαλονίκης, Ιωαννίνων, Πάτρας, Βόλου, Λάρισας και Ηράκλειου Κρήτης.

Κατ' εξαίρεση δύναται να γίνει ιδιωτική πολεοδόμηση και εντός των περιοχών Αττικής, Θεσσαλονίκης, Ιωαννίνων, Πάτρας, Βόλου, Λάρισας και Ηράκλειου Κρήτης, υπό την προϋπόθεση ότι ποσοστό 50% της έκτασης αποδίδεται μέσω της Τράπεζας Γης (θεσμός που αναπτύσσεται σταδιακά μέσα από τα νομοσχέδια που προωθεί ο αναπληρωτής υπουργός Στ. Καλαφάτης) στο Ελληνικό Δημόσιο και τίθεται στην αρμοδιότητα και τη διαχείριση των υπηρεσιών του Δημοσίου ως προστατευόμενη περιοχή κατά τις κείμενες διατάξεις. Η αποδιδόμενη έκταση επιβάλλεται να είναι είτε ενιαία είτε διαιρετή σε τμήματα επιφάνειας ίσης ή μεγαλύτερης των 10 στρεμμάτων το καθένα.

Ενδιαφέρον, ωστόσο, έχει η διαδικασία που προτείνεται να καθιερωθεί για την ιδιωτική πολεοδόμηση και η οποία θέτει συγκεκριμένες προθεσμίες στη διοικητική μηχανή. Με βάση το σε διαβούλευση σχέδιο νόμου η ιδιωτική πολεοδόμηση γίνεται με πολεοδομική μελέτη, η οποία εκπονείται με πρωτοβουλία των ενδιαφερομένων και εγκρίνεται με Προεδρικό Διάταγμα μετά από πρόταση του υπουργού Περιβάλλοντος.

Η περιοχή περιβαλλοντικής αναβάθμισης και ιδιωτικής πολεοδόμησης απαιτείται: α. Είτε να εμπίπτει σε περιοχή ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (ΠΕΡΠΟ) μέσα σε εγκεκριμένο ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ ή ως ζώνη πολεοδόμησης Οικοδομικού Συνεταιρισμού προβλεπόμενη σε ΖΟΕ. β. Είτε να πληροί τις περιβαλλοντικές δεσμεύσεις και προϋποθέσεις του προτεινόμενου σχεδίου νόμου ως Περιοχή Ιδιωτικής Πολεοδόμησης. Για την πολεοδόμηση γενικά των περιοχών απαιτείται η χορήγηση βεβαίωσης από την αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΚΑ ότι η συγκεκριμένη έκταση βρίσκεται εντός των κατά την προηγούμενη παράγραφο «σχεδίων» ή και πληροί τις περιβαλλοντικές δεσμεύσεις και προϋποθέσεις του νέου νόμου ως Περιοχή Περιβαλλοντικής Αναβάθμισης και Ιδιωτικής Πολεοδόμησης.

Το χρονικό διάστημα μεταξύ της βεβαίωσης και της έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης δεν δύναται να είναι μεγαλύτερο της διετίας. Με απόφαση του υπουργού ΠΕΚΑ θα καθοριστούν στη συνέχεια τα αναγκαία δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση της σχετικής βεβαίωσης, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.

Η πολεοδομική μελέτη εγκρίνεται με Προεδρικό Διάταγμα μετά από πρόταση του υπουργού Περιβάλλοντος και γνώμη του ΚΕΣΥΠΟΘΑ (Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων). Για την έγκριση απαιτείται η γνώμη του οικείου δημοτικού συμβουλίου, η οποία εκδίδεται και κοινοποιείται στο υπουργείο σε προθεσμία 2 μηνών από τότε που περιέρχεται στο δήμο η σχετική μελέτη.

Εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή, δύναται να εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη χωρίς τη γνώμη του δημοτικού συμβουλίου.

Η πολεοδομική μελέτη συνοδεύεται από πολεοδομικό σχέδιο συντασσόμενο σε οριζοντιογραφικό και υψομετρικό τοπογραφικό υπόβαθρο και έχει τις συνέπειες έγκρισης σχεδίου πόλης.

Συντάσσεται σύμφωνα με τις προδιαγραφές που θα οριστούν με άλλη

απόφαση του αρμόδιου υπουργού και μεταξύ άλλων θα περιλαμβάνει: α) τις χρήσεις γης και τις τυχόν πρόσθετες απαγορεύσεις ή υποχρεώσεις, β) τα δίκτυα και έργα υποδομής, εκτάσεις περιβαλλοντικής προστασίας που αποδίδονται στο Ελληνικό Δημόσιο ή στον Δήμο, γ) τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους οι οποίοι ανέρχονται σε ποσοστό τουλάχιστον 50% της συνολικής έκτασης της περιοχής περιβαλλοντικής αναβάθμισης και ιδιωτικής πολεοδόμησης, δ) τους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, οι οποίοι μπορεί να ορίζονται ανά οικοδομικό τετράγωνο ή τμήμα οικοδομικού τετραγώνου, εφόσον αυτό επιβάλλεται από τη διαμόρφωση του εδάφους ή την ανάγκη προστασίας του φυσικού ή πολιτιστικού περιβάλλοντος ή άλλες ειδικές πολεοδομικές ανάγκες. Ο καθοριζόμενος μέσος συντελεστής δόμησης στο σύνολο των οικοδομήσιμων χώρων της περιοχής περιβαλλοντικής αναβάθμισης και ιδιωτικής πολεοδόμησης δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το 0,4. Σε κάθε περίπτωση ο συντελεστής δόμησης κάθε οικοδομήσιμου χώρου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,6. Ο συντελεστής δόμησης δύναται να αυξάνεται μόνον εφόσον ισχύει η διαδικασία μεταφοράς συντελεστή δόμησης μέσω της διαδικασίας της Τράπεζας Γης.

ΑΠΟ 63,85 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΛΗΞΗΠΡΟΘΕΣΜΑ ΧΡΕΗ ΕΙΣΠΡΑΧΘΗΚΑΝ 3,26 ΔΙΣ.

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ | Σελίδες 17-19 | 6 /02/2014

Στα 63,85 δις. ευρώ ανήλθαν τα ληξιπρόθεσμα χρέη (παλαιά και νέα) το 2013, με τις υπηρεσίες του υπουργείου Οικονομικών να καταφέρνουν να εισπράξουν 3,26 δις. ευρώ εξ αυτών.

Οι εισπράξεις από τις ληξιπρόθεσμες οφειλές είναι αυξημένες κατά 49,2% σε σχέση με το 2012 και από τα 3,26 δις. ευρώ, το 1,52 δις.

ευρώ προέρχεται από παλαιές οφειλές και το 1,74 δις. ευρώ από νέα ληξιπρόθεσμα (που δημιουργήθηκαν το 2013).

Το σύνολο των ληξιπρόθεσμων οφειλών αυξήθηκε μέσα σε ένα χρόνο και διαμορφώθηκε, όπως προαναφέρθηκε, στα 63,857 δις. ευρώ από 56,105 δις. ευρώ που ήταν στο τέλος Δεκεμβρίου του 2012. Δηλαδή το περασμένο έτος προστέθηκαν στη δεξαμενή των ληξιπρόθεσμων οφειλών 7,77 δις. ευρώ. Από τα στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών προκύπτουν τα εξής:

- Από τα 63,857 δις. ευρώ ληξιπρόθεσμα, τα 23,437 δις. ευρώ είναι χρέη που οφείλουν 2.357.120 φυσικά πρόσωπα και τα υπόλοιπα 40,419 δις.

ευρώ χρωστούν 448.563 επιχειρήσεις.

Σε ό,τι αφορά τον αυξημένο αριθμό των Νομικών Προσώπων, σύμφωνα με τα στοιχεία του υπουργείου Οικονομικών εμφάνισε τους τελευταίους τέσσερις μήνες του 2013 τάση σταδιακής αποκλιμάκωσης που εκτιμάται ότι θα συνεχιστεί και το πρώτο εξάμηνο του 2014.

- Τα 26,191 δις. ευρώ των ληξιπρόθεσμων χρεών είναι οφειλές από πρόστιμα τα οποία έχουν καταλογιστεί για παραβάσεις του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων, για αποφυγή καταβολής φόρων εισοδήματος, ΦΠΑ και λοιπών άμεσων και έμμεσων φόρων.

- Τα 14,074 δις. ευρώ είναι ληξιπρόθεσμες οφειλές ΦΠΑ και καλύπτουν το 22% του συνόλου των χρεών προς το Δημόσιο.

- Τα 11,746 δις. ευρώ είναι οφειλές από φόρους εισοδήματος.

Στις ρυθμίσεις βεβαιωμένων και ληξιπρόθεσμων οφειλών (ν. 4152/2013), το 2013 εντάχθηκαν σε αυτές (Τελευταία Ευκαιρία και Πάγια ρύθμιση) 157.000 οφειλέτες (Φυσικά και Νομικά πρόσωπα) που διατηρούν ρυθμισμένες οφειλές συνολικού ύψους 1,15 δις. ευρώ, ενώ συνολικά εισπράχθηκε από αυτούς έως τις 31/12/2013 το ποσό των 235,9 εκατ. ευρώ.