NEWSLETTER

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΤΕΕ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 583 10|02|2014

ΣΗΜΕΡΑ

Η Κεφαλλονιά βιώνει εδώ και δυο εβδομάδες τις αλλεπάλληλες σεισμικές δονήσεις, που έχουν διαλύσει τη ζωή της. Από την πρώτη στιγμή το ΤΕΕ με πολυάριθμες αποστολές καθηγητών και μηχανικών με μακρά εμπειρία στους σεισμούς, στον έλεγχο των κτιρίων και υποδομών, αλλά και στις αποκαταστάσεις ζημιών, βρέθηκε στο νησί για να συνδράμει το δύσκολο έργο των κρατικών και τοπικών αρχών.

Πάνω απ' όλα, ως επιστημονικός φορέας, να εξάγει σημαντικά και κρίσιμα στοιχεία από τη δραστηριότητα του Εγκέλαδου, τα οποία θα αποτελέσουν τη βάση για τις μεσο-μακροπρόθεσμες προτάσεις που θα υποβληθούν προς την πολιτεία.

Έργο ιδιαίτερα σημαντικό, αφού οι σεισμοί είναι και θα παραμείνουν φαινόμενο άρρηκτα δεμένο με τη χώρα μας, που σημαίνει ότι «πρέπει να μάθουμε να ζούμε μαζί τους», με ασφάλεια και εν πρεμία.

Στην Κεφαλλονιά αποδείχθηκε ότι οι μηχανικοί έκαναν καλά τη δουλειά τους όλα τα προηγούμενα χρόνια: κανένα θύμα και κανένας σοβαρός τραυματισμός δεν καταγράφηκε από τις ισχυρές δονήσεις, με τις μεγάλες επιταχύνσεις. Αυτός είναι, άλλωστε, ο πρωταρχικός στόχος της αντισεισμικής θωράκισης. Οι ζημιές στα κτίρια είναι περιορισμένες, παρά τα περί του αντιθέτου μεταδιδόμενα – π.χ. τα «κίτρινα» κτίρια του πρώτου ελέγχου σημαίνουν προσωρινά, και έως τον επανέλεγχο, μη κατοικήσιμα. Η αποκατάστασή τους θα πρέπει να γίνει σύντομα, με επιμέλεια και επάρκεια.

Ωστόσο, χρέος των επιστημόνων μηχανικών είναι να διαβλέψουν το σεισμικό ... μέλλον και της πολιτείας ν' αποδεχτεί τις προτάσεις τους, αντί να διαλύει τις αρμόδιες υπηρεσίες.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
ΣΕΛ. 3 θέματα μηχανικών
ΣΕΛ. 4 διεθνή θέματα
ΣΕΛ. 5 ελληνική πραγματικότητα
ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
ΣΕΛ. 7 - 8 αποκόμματα εφημερίδων

ΑΝΤΙΣΥΝΤΑΓΜΑΤΙΚΟ ΤΟ ΕΕΤΗΔΕ, ΕΕΤΑ. ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΑΚ

Δικαστικές αποφάσεις για τα τέλη ακινήτων

Αντισυνταγματικό είναι το «χαράτσι» για τα ακίνητα που πληρώθηκε τη διετία 2011 - 2012 μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ, σύμφωνα με απόφαση-βόμβα του Δ΄ τμήματος του Αρείου Πάγου. Η απόφαση οδηγεί σε μεγάλες ανατροπές, καθώς έχουν ήδη εισπραχθεί μεγάλα κονδύλια από το ΕΕΤΗΔΕ και βρίσκεται σε εξέλιξη η είσπραξή του με τη νέα μορφή (ως ΕΕΤΑ σε δόσεις) περιορισμένο κατά 10%. Η υπόθεση λόγω της αντισυνταγματικότητας και της οριακής πλειοψηφίας (3-2) παραπέμπεται στην Ολομέλεια Αρείου Πάγου για οριστική κρίση. Σημειώνεται ότι η Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας είχε κρίνει με μεγάλη πλειοψηφία συνταγματική την είσπραξη του ΕΕΤΗΔΕ. Τώρα το Δ΄ τμήμα ΑΠ κρίνει (293/14) τη ρύθμιση αντισυνταγματική στο σύνολό της, αλλά και αντίθετη στο 1ο Πρόσθετο Πρωτόκολλο της ΕΣΔΑ (Ευρωπαϊκή Σύμβαση Δικαιωμάτων Ανθρώπου) που προστατεύει τα περιουσιακά δικαιώματα. Αν η Ολομέλεια ΑΠ υιοθετήσει την άποψη αυτή, η υπόθεση θα πρέπει να παραπεμφθεί στο Ανώτατο Ειδικό Δικαστήριο (ΑΕΔ) για επίλυση, αφού θα υπάρχει σύγκρουση με το ΣτΕ. Επίσης, κρίθηκε από τον Άρειο Πάγο ότι το χαράτσι δεν είναι τέλος αλλά φόρος, ενώ η επιβολή του παραβιάζει το Πρώτο Πρόσθετο Πρωτόσκολο της ΕΣΔΑ. Ακόμη, υπογραμμίζουν οι αρεοπαγίτες ότι το χαράτσι παραβιάζει πλειάδα συνταγματικών διατάξεων. Παράλληλα η Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ) με τις υπ΄ αριθμ. 519 και 520/2014 αποφάσεις της έκρινε αντισυνταγματικό το ΕΤΑΚ και την έκτακτη εισφορά ακίνητης περιουσίας όταν αυτά επιβάλλονται σε δεσμευμένα ακίνητα, λόγω απαλλοτρίωσης.

Αν υπερισχύσει στα επόμενα στάδια η αντισυνταγματικότητα, το Δημόσιο θα αναγκαστεί να επιστρέψει περίπου 2 δις ευρώ!

Αναλυτικά στη σελ. 5 →→

Αρκετοί μετασεισμοί σημειώθηκαν χθες στην Κεφαλλονιά, ενώ ιδιαίτερα αισθητός, ήταν εκείνος που σημειώθηκε στις 10.20 το πρωί και είχε μέγεθος 4.4 βαθμούς της κλίμακας Ρίχτερ, σύμφωνα με το Γεωδυναμικό Ινστιτούτο της Αθήνας. Οι κάτοικοι του νησιού, όπως λένε έχουν συνηθίσει, να ζουν με το φαινόμενο και δεν πανικοβάλλονται κάθε φορά που η μετασεισμική δραστηριότητα είναι πιο έντονη.

ΣΗΜΕΡΑ 10-2-2014

ΑΘΗΝΑ

➡ Το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής διοργανώνει σήμερα -στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών (Ακαδημίας 7, 6ος όροφος)- ημερίδα με θέμα: «Εθνικό Στρατηγικό Πρόγραμμα Πρόληψης Παραγωγής Αποβλήτων και Αναθεώρηση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων», στο πλαίσιο του δημόσιου διαλόγου για τα υπό εκπόνηση Σχέδια Διαχείρισης οι μελέτες των οποίων έχουν τεθεί σε ηλεκτρονική διαβούλευση στην ιστοσελίδα του ΥΠΕΚΑ.

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
21-22 Φεβρουαρίου 2014	ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 5ο Πανελλήνιο Συνέδριο για την Τυποποίηση, τα Πρότυπα και την Ποιότητα **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**	Ένωση Ελλήνων Επιστημόνων για την Προτυποποίηση και την Τυποποίηση (ΕΝΕΠΡΟΤ)
26-27 Φεβρουαρίου 2014	ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 20ο Φοιτητικό συνέδριο: "Επισκευές και Ενισχύσεις Κατασκευών 2014" **ΠΑΤΡΑ**	Σχολή Πολιτικών Μηχανικών Πανεπιστημίου Πατρών

Συνέδρια

Στις 26 και 27 Φεβρουαρίου 2014, στο ξενοδοχείο Athens Ledra στην Αθήνα, θα πραγματοποιηθεί το 10ο συνέδριο IMIC με θέμα: «Αντιμετωπίζοντας με επιτυχία την εποχικότητα στον τουρισμό: Από τη θεωρία στην πράξη». Στόχος του συνεδρίου είναι να συμβάλει στις προσπάθειες για τη διεύρυνση της τουριστικής περιόδου ανάλογα με τις δυνατότητες και τη δυναμική κάθε περιοχής. Όπως υπογραμμίζεται σε σχετική ανακοίνωση, «τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της Ελλάδας συνολικά (περιβάλλον, κλίμα, νησιά και ακτές, πολιτισμός, γαστρονομία, φυσικό κάλλος κλπ) καθιστούν εφικτή την ανάπτυξη υψηλού επιπέδου σύγχρονων μορφών τουρισμού. Παρόλα αυτά δεν έχει γίνει μέχρι σήμερα δυνατή η διαφοροποίηση του τουριστικού προϊόντος από τον μαζικό τουρισμό του "ήλιου και της θάλασσας" με αποτέλεσμα η τουριστική περίοδος να εξελίσσεται κάθε χρόνο στα ίδια περιορισμένα χρονικά πλαίσια. Πληροφορίες: http://imic2014.conferences.gr/

Διεθνές Συνέδριο

με θέμα: "Παράκτιος και Θαλάσσιος Τουρισμός & Στρατηγικές Γαλάζιας Ανάπτυξης" θα διεξαχθεί στην Αθήνα στις 10 Μαρτίου 2014, υπό την αιγίδα της Ελληνικής Προεδρίας του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Η επιστημονική εκδήλωση θα επικεντρωθεί στον παράκτιο και θαλάσσιο τουρισμό και σε στρατηγικές γαλάζιας ανάπτυξης.

Εκδήλωση για τη διαχείριση της τεχνο-επιστημονικής γνώσης

Το Εθνικό Κέντρο Τεκμηρίωσης (ΕΚΤ), σε συνεργασία με το Τμήμα Μεθοδολογίας, Ιστορίας και Θεωρίας της Επιστήμης, Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών, το Foundation for the History of Technology, Eindhoven και τη Μονάδα Καινοτομίας και Επιχειρηματικότητας, Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, διοργανώνει το διεθνές workshop "Intellectual Property: From History to Policy and Entrepreneurial Concerns", το οποίο θα πραγματοποιηθεί στις 11 και 12 Φεβρουαρίου 2014 στην Αθήνα, στο Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών (Βασ. Κωνσταντίνου 48). "Σκοπός του workshop είναι να συνδέσει νέες ιστοριογραφικές τάσεις που μελετούν τη συνδιαμόρφωση της διανοητικής ιδιοκτησίας (IPR) και των τεχνο-επιστημών με σύγχρονα ζητήματα πολιτικής για την επιστήμη, την τεχνολογία και την καινοτομία (STI), καθώς και ζητήματα επιχειρηματικής και ακαδημαϊκής στρατηγικής για διαχείριση δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας, αναφέρεται σε ανακοίνωση.

Ιστορικά, η εμφάνιση εφευρέσεων και καινοτομιών ήταν ανέκαθεν συνδεδεμένη με τη διαχείριση της γνώσης και την προστασία της διανοητικής ιδιοκτησίας (βιομηχανικής και πνευματικής). Το Workshop έρχεται να αναδείξει την περιπλοκότητα της διαχείρισης της τεχνο-επιστημονικής γνώσης και της διανοητικής ιδιοκτησίας, όπως διαμορφώθηκε ιστορικά και αναδεικνύεται στο σύγχρονο πλαίσιο. Συγκεκριμένα, εξετάζει τις προκλήσεις και αβεβαιότητες που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εθνική και διεθνή νομοθεσία, τα συνεχώς εξελισσόμενα μοντέλα διαχείρισης διανοητικής ιδιοκτησίας και τις σχετικές επιχειρηματικές τάσεις.

Σε αυτό το πλαίσιο, η εκδήλωση έρχεται να προσεγγίσει τη διανοητική ιδιοκτησία και

τη διαχείριση άυλων αγαθών ως κοινωνικά φαινόμενα συνδεδεμένα με την παραγωγή και τη διανομή αξίας (κοινωνικής, οικονομικής και πολιτιστικής), η οποία αποτέλεσε αντικείμενο διεκδίκησης τόσο στο παρελθόν, όσο και τώρα.

Η εκδήλωση θα μεταδοθεί ζωντανά μέσω διαδικτύου στη διεύθυνση www.ekt.gr/events/live Πληροφορίες: www.ekt.gr

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Χρήστος Σπίρτζης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

Αναδιάρθρωση στην Τράπεζα Αττικής

Με την τοποθέτηση του Γκίκα Μάναλη στη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου, του Αλέξανδρου Αντωνόπουλου στη θέση του Αναπληρωτή Διευθύνοντος Συμβούλου καθώς και τις άλλες αλλαγές, οι οποίες έγιναν, η Attica Bank ολοκληρώνει το σχέδιο της εσωτερικής αναδιοργάνωσης της Τράπεζας. Το δίκτυο protothema.gr αναλυτικά δημοσίευσε ότι η Τράπεζα καθίσταται πιο ισχυρή για να ανταποκριθεί με επάρκεια και αποτελεσματικότητα στις προκλήσεις της νέας εποχής, που διαμορφώθηκαν μετά την επιτυχημένη ανακεφαλαιοποίησή της. Ο Πρόεδρος Ιωάννης Γαμβρίλης και το Δ.Σ. της Attica Bank προχώρησαν στις συγκεκριμένες επιλογές με κριτήρια την προσωπικότητα και τις ικανότητες των δύο στελεχών. Σύμφωνα με κύκλους της διοίκησης, οι κ.κ. Μάναλης και Αντωνόπουλος διαθέτουν πολύχρονη εμπειρία στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και η φιλοσοφία τους είναι απολύτως συμβατή με τον τρόπο λειτουργίας, τους στόχους και τον ευρύτερο ρόλο, που διαδραματίζει η Attica Bank. Για αυτό κρίθηκε ότι μπορούν να συμβάλλουν αποφασιστικά στην ενδυνάμωση και στην διεύρυνση του ρόλου της Τράπεζας στο τραπεζικό σύστημα και την οικονομία της χώρας. Επιπλέον, μέλη στο διοικητικό δυναμικό της Τράπεζας αναλαμβάνουν και ο Νικόλαος Μπακατσέλος και ο πρώην πρόεδρος του Ελληνοαμερικανικού Επιμελητηρίου Γιάννος Γραμματίδης. Σε δήλωσή του ο Πρόεδρος της Attica Bank Ιωάννης Γαμβρίλης αναφέρει ότι «επιδίωξή μας, με αυτές τις αλλαγές, είναι να επιταχύνουμε την υλοποίηση του στρατηγικού σχεδιασμού της Τράπεζας στη νέα πορεία της στο μέλλον. Ένας σχεδιασμός που θέλει την Attica Bank να σταθεροποιεί τον διακριτό της ρόλο στο τραπεζικό σύστημα και να μετασχηματίζεται σε ένα ευέλικτο τραπεζικό ίδρυμα με σαφή προσανατολισμό τη στήριξη της πραγματικής οικονομίας και την ενίσχυση καινοτόμων και εξωστρεφών επιχειρήσεων, του κέντρου και της περιφέρειας, οι οποίες δραστηριοποιούνται σε ανταγωνιστικούς τομείς και παρουσιάζουν θετικές προοπτικές».

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Αλλαγές στην προκαταβολή φόρου από αμοιβές Μηχανικών

Την προκαταβολή φόρου σε ότι αφορά τις αμοιβές μηχανικών, αλλά και τον τρόπο απόδοσής του, καθορίζει με απόφαση ο Γενικός Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων, Χάρης Θεοχάρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του τελευταίου φορολογικού νόμου. Η υποβολή της δήλωσης απόδοσης του προκαταβλητέου φόρου μπορεί να πραγματοποιείται από τις 3 Ιανουαρίου, όπως αναφέρει το «Βήμα». Η σχετική απόφαση καθορίζει πως το ποσό του προκαταβλητέου φόρου είναι:

- 4% της συμβατικής αμοιβής για εκπόνηση μελετών και σχεδίων χωροταξικών, πολεοδομικών, συγκοινωνιακών, υδραυλικών έργων και για διεύθυνση εκτέλεσης έργου καθώς και για μελέτη επίβλεψη τοπογραφικών έργων.
- 10% της συμβατικής αμοιβής για εκπόνηση μελετών και σχεδίων που αφορούν οποιασδήποτε άλλης φύσης έργα και για την επίβλεψη της εκτέλεσης αυτών, καθώς και των έργων της προηγούμενης περίπτωσης και της ενέργειας πραγματογνωμοσύνης κ.λπ. για τα έργα αυτά.

Οι δηλώσεις απόδοσης του προκαταβλητέου φόρου μηχανικών - αρχιτεκτόνων φορολογικού έτους 2014 υποβάλλονται με τη χρήση ηλεκτρονικής μεθόδου επικοινωνίας μέσω διαδικτύου, στο δικτυακό τόπο www.gsis.gr. Οι υπόχρεοι, εφόσον είναι νέοι χρήστες εγγράφονται στις ηλεκτρονικές υπηρεσίες TaxisNet. Η διαδικασία αυτή δεν απαιτείται για τους ήδη πιστοποιημένους χρήστες σε οποιαδήποτε εφαρμογή. Βεβαίωση προκαταβλητέου φόρου αμοιβών Αρχιτεκτόνων-Μηχανικών. Το σύστημα μετά την οριστικοποίηση της υποβολής της δήλωσης παράγει την «Ταυτότητα Οφειλής», στοιχείο απαραίτητο για την απόδοση του φόρου μέσω πιστωτικών ιδρυμάτων. Οι υπόχρεοι μηχανικοί με την οριστικοποίηση της δήλωσης, θα εκτυπώνουν «Βεβαίωση προκαταβλητέου φόρου στις αμοιβές αρχιτεκτόνων - μηχανικών» η οποία αποτελεί έγκυρη βεβαίωση βάσει της με αριθμ. 2837/0030/11.11.2003 (ΦΕΚ 1685/Β) απόφασης και αποτελεί το αποδεικτικό που θα υποβάλλει στις αρμόδιες υπηρεσίες πριν από τη θεώρηση των σχεδίων ή των μελετών ή τη χορήγηση της σχετικής άδειας. Αποδεικτικό υποβολής της δήλωσης του παρακρατηθέντος φόρου, αποτελεί η υποβληθείσα δήλωση σφραγισμένη από τον αρμόδιο υπάλληλο της Δ.Ο.Υ. παραλαβής, με σχετική επισημείωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας βεβαίωσης του φόρου. Η αρμόδια Δ.Ο.Υ. ενημερώνεται, ηλεκτρονικά αμέσως μετά την οριστική υποβολή των δηλώσεων απόδοσης του προκαταβλητέου φόρου ανά υπόχρεο, με ταυτόχρονη καταχώριση των βασικών στοιχείων παραλαβής και πληρωμής στο σύστημα Taxis.

ΤΟ ΣΠΙΤΙ ΔΙΠΛΑ ΣΤΟ ΝΕΡΟ

Χρειάστηκαν ογδόντα χρόνια για να μετουσιωθεί από σχέδια σε έργο το εξοχικό Maison au Bord de l' Eau, η μίνιμαλ ξύλινη κατοικία την οποία είχε σχεδιάσει η Γαλλίδα αρχιτεκτόνισσα και σχεδιάστρια Charlotte Perriand το 1934, αποσπώντας το δεύτερο βραβείο σε αρχιτεκτονικό διαγωνισμό.
Μήνες νωρίτερα (το 1933) η Perriand είχε επισκεφτεί την Ελλάδα συμμετέχοντας σε συνέδριο CIAM (Διεθνές Συνέδριο της Μοντέρνας Αρχιτεκτονικής). Στη μακρά επαγγελματική ιστορία της (πέθανε σε ηλικία 96 ετών, τον Οκτώβριο του 1999), έδωσε έμφαση στη δημιουργία λειτουργικών χώρων, επίπλων και αντικειμένων, υποστηρίζοντας ότι οι καλύτεροι χώροι βοηθούν στη δημιουργία μιας καλύτερης κοινωνίας. Σε άρθρο της στη L'Art de Vivre, το 1981, υπογράμμισε: «Η ανάπτυξη της τέχνης της κατοικίας είναι η τέχνη της ζωής, που φέρνει τις κινήσεις του ανθρώπου σε αρμονία με το κατασκευασμένο περιβάλλον του».

Le Corbusier και Charlotte Perriand

Το 1927 θέλησε να ενταχθεί στο δυναμικό του Le Corbusier, αλλά η συνέντευξη έληξε με το πικρό σχόλιο του καθηγητή: «Εμείς εδώ δεν κεντάμε μαξιλάρια» ! Ωστόσο, μερικούς μήνες αργότερα, όταν ο διάσημος αρχιτέκτονας είδε τα έπιπλα από σωλήνες χάλυβα που είχε σχεδιάσει η Perriand και κυριαρχούσαν στο Bar sous le Toit, όπως, επίσης, και τις βιβλιοθήκες Nuage που λανσάρισε, εντυπωσιάστηκε και την κάλεσε να ενταχθεί στο στούντιο της rue de Sèvres 35, αναθέτοντάς της τον σχεδιασμό επίπλων και εσωτερικών χώρων.
Το 1940 Charlotte Perriand αποδέχθηκε πρόταση των Ιαπώνων και έγινε σύμβουλος σε θέματα βιομηχανικού σχεδιασμού στο Υπουργείο Εμπορίου και Βιομηχανίας. Πλην, όμως, το 1942 η ιαπωνική κυβέρνηση την χαρακτήρισε «ανεπιθύμητο» πρόσωπο (λόγω πολέμου), αλλά, εξαιτίας του ναυτικού αποκλεισμού στην θάλασσα της Ιαπωνίας και της Κίνας, έφτασε μόνο ως το Βιετνάμ, όπου παντρεύτηκε τον δεύτερο σύζυγό της Jacques Martin (και απέκτησε την κόρη της, Pernette, που ακολουθεί στα χνάρια της μάνας της) και εκεί έζησε ως τη λήξη του Β΄ Παγκόσμιου Πολέμου.
Το «όνειρό» της, να κτιστεί «το σπίτι δίπλα στο νερό» (Maison au Bord de l' Eau), υλοποίησε τώρα, στο Μαϊάμι, ο γαλλικός οίκος μόδας Louis Vuitton, για να λανσάρει τη νέα συλλογή του για την άνοιξη και το καλοκαίρι, η οποία είναι επηρεασμένη από το έργο της Charlotte Perriand !

ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΥΠΕΚΑ

Δελτίο δομικής τρωτότητας και μελέτη στατικής επάρκειας αυθαιρέτων

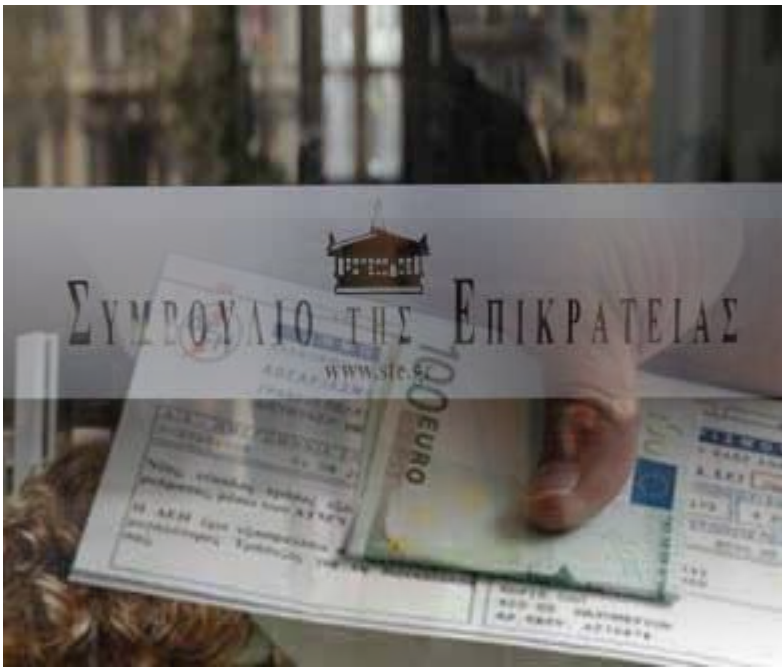
Την υπουργική απόφαση για το δελτίο δομικής τρωτότητας αυθαιρέτων και τη μελέτη στατικής επάρκειας αυθαιρέτων υπέγραψε ο αναπληρωτής υπουργός ΠΕΚΑ Σταύρος Καλαφάτης, στο πλαίσιο εφαρμογής του ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 174 Α'). Στο νόμο (άρθρο 11 παράγραφος 8) προβλέπεται ειδική ρύθμιση στο διενεργούμενο στατικό έλεγχο των παραβάσεων, προκειμένου να διασφαλιστεί η ασφάλεια των κατασκευών. Από το νόμο απαιτείται, εκτός των άλλων δικαιολογητικών, η υποβολή είτε «Δελτίου δομικής τρωτότητας του φέροντος οργανισμού» είτε μελέτη στατικής επάρκειας, ανάλογα με το είδος του κτιρίου.

Σχετικά με το θέμα ο κ. Καλαφάτης δήλωσε: «Με το νόμο για την αντιμετώπιση της αυθαίρετης δόμησης και το περιβαλλοντικό ισοζύγιο κάνουμε ένα σημαντικό βήμα για να σταματήσουμε την αυθαίρετη δόμηση. Αυτό όμως σημαίνει ότι, για τους πολίτες που θα ενταχθούν στις ρυθμίσεις του νόμου, η Πολιτεία οφείλει να μεριμνήσει για την ασφάλεια των κτισμάτων τους. Αυτή προωθούμε με τη συγκεκριμένη υπουργική απόφαση, καθώς είναι απαραίτητο δικαιολογητικό για την ένταξη στις ρυθμίσεις του νόμου. Είναι όμως παράλληλα και μία ουσιαστική διαδικασία για την ασφάλεια των πολιτών. Δυστυχώς η χώρα μας είναι σεισμογενής και το βιώνουμε με ένταση το τελευταίο διάστημα, ειδικά στην Κεφαλονιά. Οφείλουμε να προάγουμε τη στατική ασφάλεια όλων των κτιρίων – και των αυθαιρέτων – και το κάνουμε με τη βοήθεια των μηχανικών που αναλαμβάνουν τις δηλώσεις του νέου νόμου. Κλείνουμε μία εκκρεμότητα ετών στα θέματα στατικότητας των αυθαιρέτων, ώστε να νιώθουμε και να είμαστε όλοι πιο ασφαλείς»

ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑΣΤΟΥ ΣτΕ

Αντισυνταγματικό το ΕΤΑΚ και η έκτακτη εισφορά σε ακίνητα υπό καθεστώς απαλλοτρίωσης

Η Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ) με τις υπ΄ αριθμ. 519 και 520/2014 αποφάσεις της έκρινε αντισυνταγματικό το ΕΤΑΚ και την έκτακτη εισφορά ακίνητης περιουσίας όταν αυτά επιβάλλονται σε δεσμευμένα ακίνητα, λόγω απαλλοτρίωσης. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το ΑΠΕ, η Ολομέλεια του ΣτΕ έκρινε αντισυνταγματική και αντίθετη στην Ευρωπαϊκή Σύμβαση Δικαιωμάτων του Ανθρώπου την επιβολή Ενιαίου Τέλους Ακινήτων (ΕΤΑΚ), όπως και την επιβολή της έκτακτης εισφοράς ακίνητης περιουσίας, επί των ακινήτων τα οποία έχουν αναγκαστικά απαλλοτριωθεί, ανεξάρτητα αν η απαλλοτρίωση έχει ολοκληρωθεί ή όχι. Ειδικότερα, το ΣτΕ έκρινε ότι η επιβολή ΕΤΑΚ σε ακίνητα που «βρίσκονται υπό ειδικές συνθήκες από άποψη πολεοδομικών βαρών και περιορισμών, όπως είναι εκείνα που έχουν απαλλοτριωθεί, λόγω ρυμοτομίας χωρίς να έχει συντελεσθεί η απαλλοτρίωση, θα έπρεπε να χρησιμοποιηθούν συντελεστές τέτοιοι που να αποδίδουν, κατά το δυνατόν, την πραγματική επίδραση που έχει η απαλλοτρίωση στην αξία του ακινήτου κατά τα χρόνο της φορολογίας». Δηλαδή, συνεχίζει η Ολομέλεια του ΣτΕ, θα έπρεπε να προβλέπεται μηδενικός συντελεστής και «κατ΄ ακολουθίαν, εξαίρεση από το φόρο» αφού ουσιαστικά οι ιδιοκτήτες δεν μπορούν να εκμεταλλευτούν τα επίμαχα ακίνητα τους. Παράλληλα, στις αποφάσεις του ΣτΕ επισημαίνεται ότι η «υπαγωγή ενός τέτοιου ακινήτου σε φόρο ακίνητης περιουσίας, όπως είναι το ένδικο ενιαίο τέλος ακινήτων, αφ΄ ενός μεν θα συνιστούσε υπέρμετρη επιβάρυνση της ιδιοκτησίας κατά παράβαση του άρθρου 17 του Συντάγματος και του Πρώτου Πρόσθετου Πρωτόκολλου της ΕΣΔΑ, και αφ΄ ετέρου θα ερχόταν σε αντίθεση με το άρθρο 4 του Συντάγματος, αφού υπό τις συνθήκες αυτές, η κυριότητα του ακινήτου, ως αντικείμενο του φόρου, δεν θα αποτελούσε, για τον ιδιοκτήτη ένδειξη αντίστοιχης φοροδοτικής ικανότητας, όπως θα έπρεπε δηλαδή, τη φορολόγησή του, ανάλογα με τις δυνάμεις του». Κατόπιν αυτών, κρίθηκε από το ΣτΕ ότι η από 13.8.2008 απόφαση του υπουργού Οικονομίας που προβλέπει για την εν λόγω κατηγορία ακινήτων συντελεστής 0,80 επί της αξίας του ακινήτου, είναι ανίσχυρη, «με συνέπεια τα εν λόγω ακίνητα να εξαιρούνται από το ενιαίο τέλος του νόμου 3634/2008 (ΕΤΑΚ)» και «η εξαίρεση αυτή καταλαμβάνει και την έκτακτη εισφορά του νόμου 3808/2009, αφού και για την εισφορά αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις περί φορολογητέας αξίας που ισχύουν για το ενιαίο τέλος». Το ΣτΕ το απασχόλησε η περίπτωση οικοπέδου 1.242 τ.μ. στην Θεσσαλονίκη το οποίο τέθηκε σε καθεστώς αναγκαστικής απαλλοτρίωσης. Στους ιδιοκτήτες του εν λόγω οικοπέδου επιβλήθηκε ΕΤΑΚ και έκτακτη εισφορά του έτους 2009. Στην περίπτωση αυτή το ΣτΕ ακύρωσε το εκκαθαριστικό σημείωμα των ιδιοκτητών ως προς το σκέλος του ΕΤΑΚ και της έκτακτης εισφοράς του 2009. Τέλος, η δεύτερη απόφαση του ΣτΕ αφορά περίπτωση ακινήτου στο πυθαγόρειο της Σάμου έκτασης 7.291 τ.μ., στο οποίο επιβλήθηκε ΕΤΑΚ. Το ακίνητο αυτό με απόφαση του υπουργού Πολιτισμού έχει κηρυχθεί ως αρχαιολογικός χώρος και η απαλλοτρίωση του δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμα, λόγω της ανεύρεσης των αρχαιοτήτων. Δηλαδή, το εν λόγω ακίνητο είναι δεσμευμένο από την αρχαιολογική υπηρεσία λόγω αρχαιολογικής έρευνας.



πρωτοσέλιδα

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΤΑ ΝΕΑ: Τι οδήγησε τους Σαμαρά και Βενιζέλο να φέρουν τα πάνω κάτω στις κάλπες του Μαΐου- Αμήχανη η πρώτη αντίδραση του ΣΥΡΙΖΑ και σκεπτικισμός στους 58 μετά τον αιφνιδιασμό- **Η ΜΕΓΑΛΗ ΑΝΑΤΡΟΠΗ- ΜΕ ΣΤΑΥΡΟ ΟΙ ΕΥΡΩΕΚΛΟΓΕΣ** • Το τρύπιο καλάθι- **ΠΡΩΤΑΘΛΗΤΕΣ ΠΑΝΤΑ ΣΤΗΝ (ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ) ΑΚΡΙΒΕΙΑ.**

ΕΘΝΟΣ: 22 ΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΠΑΓΙΔΕΣ ΣΤΗ ΦΕΤΙΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ- Φοροεκπτώσεις τέλος για τόκους στεγαστικών, ενοίκια, δίδακτρα και ασφάλιστρα- Υποχρεωτική η δήλωση για 18άρηδες με εισόδημα άνω των 3.000 €- Κινδυνεύουν με επιπλέον φόρο οι μισθωτοί με «μπλοκάκια» • Από τις εκλογές του Μαΐου- **ΜΕ ΣΤΑΥΡΟ Η ΕΚΛΟΓΗ ΤΩΝ ΕΥΡΩΒΟΥΛΕΥΤΩΝ** • Γ. Στουρνάρας: **ΓΙΑΤΙ ΡΙΧΝΕΙ ΤΟ ΓΑΝΤΙ ΣΤΗΝ ΤΡΟΪΚΑ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ: Ή φορολογούνται ως κερδοσκοπικές επιχειρήσεις ή κλείνουν- **ΡΥΘΜΙΣΗ- ΒΟΜΒΑ ΣΤΟΥΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥΣ-** Τι προβλέπει το «κρυμμένο» τελεσίγραφο Στουρνάρα **ΣΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕ 35ΕΤΙΑ ΧΩΡΙΣ ΟΡΙΟ ΗΛΙΚΙΑΣ** • Μετά τα γκάλοπ- **ΛΙΣΤΑ ΤΕΛΟΣ, ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΤΙΣ ΕΥΡΩΕΚΛΟΓΕΣ** • «Ελληνικές εικασίες»- **ΑΙΧΜΕΣ ΑΠΟ ΤΗ EUROSTAT: ΠΟΥ ΕΙΔΑΝ ΤΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ;** • Η «Ε» στην Κεφαλονιά- **ΟΡΓΗ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥΣ.**

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ: Μεγάλος κίνδυνος από την καταστροφή των χημικών όπλων της Συρίας- **ΧΗΜΙΚΗ ΒΟΜΒΑ ΣΤΗ ΜΕΣΟΓΕΙΟ-** Ακατάλληλο το αμερικανικό πλοίο που θα επεξεργαστεί τα χημικά- Έντονες αντιδράσεις από επιστήμονες και οικολογικές οργανώσεις- Θέλουν να επεξεργαστούν 500 τόνους σε 4 εβδομάδες, κάτι σχεδόν αδύνατον • **ΕΦΑΠΑΞ: ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΟΛΑ ΣΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΟΥ-** Μειωμένο από 13 έως 15%- Θα χορηγείται με μαθηματικό τύπο- Αφορά όσους ζήτησαν σύνταξη από 1/9/2013 • **ΕΚΛΟΓΕΣ: ΜΕ ΣΤΑΥΡΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΡΩΒΟΥΛΗ** • Κυβέρνηση: **ΣΕ ΑΝΑΜΟΝΗ ΤΡΟΪΚΑΣ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Οι ρυθμίσεις του νόμου για έξοδο με ευνοϊκούς όρους- **ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΟ ΤΑ 55 ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥΣ ΣΕ ΙΚΑ-ΟΑΕΕ** • **ΜΕ ΣΤΑΥΡΟ ΑΝΤΙ ΛΙΣΤΑΣ Η ΕΚΛΟΓΗ ΤΩΝ ΕΥΡΩΒΟΥΛΕΥΤΩΝ** • Μέτωπο με Στουρνάρα- **ΤΙ ΚΡΥΒΕΙ Η ΕΠΙΘΕΣΗ ΤΗΣ EUROSTAT ΓΙΑ ΤΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ.**

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ: Εύθραυστες υποσχέσεις (εν όψει κάλπης;) ότι δεν θα θιγούν οι 50.000 «παλαιοί» δικαιούχοι- **ΠΟΙΟΙ ΧΑΝΟΥΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΑ ΕΦΑΠΑΞ-** Έως 70% (!) οι περικοπές για τους νέους συνταξιούχους • Αποστολή στην Κεφαλλονιά- **ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΦΑΡΜΑΚΑ ΚΑΙ ΑΓΩΝΙΑ ΣΤΙΣ ΚΑΜΠΙΝΕΣ ΤΟΥ «ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ».**

ΕΣΤΙΑ: ΧΕΙΡΟΤΕΡΟ ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΘΑ ΦΕΡΗ Ο ΣΥΡΙΖΑ- Αν ανατρέψη την Κυβέρνηση Σαμαρά.

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: Είναι ο πρόεδρος των εβραίων της Αμερικής, της οργάνωσης που την λένε AJC (American Jewish Committee)- **Ο ΣΙΩΝΙΣΤΗΣ ΝΤΕΙΒΙΝΤ ΧΑΡΙΣ ΚΥΒΕΡΝΑ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΜΑΣ!**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Αυστηρή εποπτεία και παρακολούθηση θέλουν οι πιστωτές- **ΜΕ ΡΗΤΡΕΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΥΡΩΣΕΙΣ Η ΝΕΑ ΒΟΗΘΕΙΑ-** Πώς διαμορφώνεται η επόμενη ημέρα του προγράμματος • Eurostat- Κυβέρνηση: **ΑΝΤΙΠΑΡΑΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ** • Οι τελευταίες εκτιμήσεις για τα νέα σκληρά «τεστ αντοχής»- **ΣΤΑ 50 ΔΙΣ. ΟΙ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ-** Τα ελληνικά πιστωτικά ιδρύματα θα χρειαστούν «φρέσκα» κεφάλαια.

22 ΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΠΑΓΙΔΕΣ ΣΤΗ ΦΕΤΙΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ

ΕΘΝΟΣ/ ΣΕΛΙΔΕΣ | **Σελίδες 1-40-41** | **10 /02/2014**

Μεγάλες ανατροπές στη φορολογία περιέχει η φετινή φορολογική δήλωση που θα υποβληθεί από τον Μάρτιο μέχρι τον Ιούνιο από 5,5 εκατομμύρια φορολογούμενους. Το νέο έντυπο που επεξεργάσθηκε το υπουργείο Οικονομικών και το οποίο θα δοθεί στη δημοσιότητα τις επόμενες μέρες «κρύβει» 22 παγίδες.

Ειδικότερα, καταργούνται 12 κωδικοί-κλειδιά που αφορούν τις αφορολόγητες δαπάνες για τόκους στεγαστικών δανείων, ενοίκια, δίδακτρα, ασφάλιστρα κ.α, που πλέον δεν θα δηλώνονται αφού δεν αναγνωρίζονται από την εφορία.

Επίσης στο νέο έντυπο υπάρχουν προσθήκες και αλλαγές σε 10 σημεία που χρειάζονται ιδιαίτερη προσοχή καθώς η μη συμπλήρωση τους η τυχόν λάθη θα στερήσουν τους φορολογούμενους από ελαφρύνσεις και θα φουσκώσουν το τελικό φόρο στο εκκαθαριστικό σημείωμα.

Πρόκειται για όσους έκαναν έναρξη επαγγέλματος την 1-1-2013, είναι μισθωτοί και αμείβονται με μπλοκάκια, είναι άνω των 18 ετών, νομιμοποίησαν αυθαίρετα κτίσματα, εισέπραξαν τόκους από καταθέσεις σε τράπεζες, είχαν αμοιβές από εργόσημο, είχαν οικοδομικά ένσημα και αυτασφάλιση και είναι προστατευόμενα τέκνα ή συγγενείς με αναπηρία.

Οι παραπάνω μεταβολές φέρνουν:

- Έξτρα φόρους λόγω κυρίως της κατάργησης των φοροαπαλλαγών.
- Υψηλότερα τεκμήρια διαβίωσης καθώς στην επιφάνεια των κατοικιών για ιδιοκατοίκηση θα προσμετράται και η έκταση των αυθαίρετων κτισμάτων που νομιμοποιήθηκαν πέρυσι.
- Φορολόγηση των νέων άνω των 18 ετών που δεν είναι προστατευόμενα τέκνα ή έχουν εισόδημα άνω των 3.000 ευρώ.
- Χαμηλότερη φορολογία σε σχέση με τους υπόλοιπους ελεύθερους επαγγελματίες, των μισθωτών που αμείβονται με δελτίο παροχής υπηρεσιών και είχαν σύμβαση εξαρτημένης εργασίας με τον εργοδότη.
- Απαλλαγή από το τέλος επιτηδεύματος των 650 ευρώ για πέντε χρόνια.
- Φακέλωμα των φορολογούμενων με καταθέσεις στις τράπεζες ή εισόδημα από εργόσημο καθώς και εκείνων που είχαν οικοδομικά ένσημα και προχώρησαν σε αυτασφάλιση.

Στη φετινή δήλωση φορολογίας εισοδήματος έχουν εξαλειφθεί οι κωδικοί για τις εκπτώσεις φόρου που υπήρχαν τα προηγούμενα χρόνια και στους οποίους δηλώνονταν το στεγαστικό επίδομα, η διεύθυνση κατοικίας όταν βρίσκονταν σε παραμεθόρια περιοχή, οι τόκοι στεγαστικών δανείων για την απόκτηση πρώτης κατοικίας, τα ενοίκια των φορολογούμενων ή των παιδιών τους, τα ασφάλιστρα ζωής, τα δίδακτρα σε φροντιστήρια ξένων γλωσσών και οι δαπάνες για αποκατάσταση ακινήτων.

Παραμένει η έκπτωση των ασφαλιστικών εισφορών για ελεύθερους επαγγελματίες και εμπόρου, αλλά δηλώνονται πλέον σε άλλο έντυπο (Ε3), ενώ αν και καταργήθηκε η απαλλαγή για τα ενοίκια, θα πρέπει να δηλωθούν.

Η κατάργηση των αφορολόγητων δαπανών θα επιφέρει αύξηση του τελικού φόρου που θα αναγράφεται στο εκκαθαριστικό σημείωμα της Εφορίας που θα αποσταλεί στους υπόχρεους.

Για παράδειγμα, φορολογούμενος που κατέβαλε για τόκους στεγαστικού δανείου το 2013 το ποσό των 8.000 ευρώ δεν θα έχει πλέον έκπτωση 800 ευρώ, με αποτέλεσμα ο φόρος που θα κληθεί να πληρώσει το 2014 να είναι αυξημένος ισόποσα.

Επίσης φορολογούμενος που κατέβαλε πέρυσι 6.000 ευρώ για ενοίκια άλλα 1.500 ευρώ για ασφάλιστρα και 2.000 ευρώ για δίδακτρα θα χάσει φέτος την έκπτωση από τον φόρο συνολικού ύψους 320 ευρώ και συνεπώς με το εκκαθαριστικό θα καταβάλει υψηλότερο φόρο.

Στο φετινό έντυπο δεν θα υπάρχει ο ειδικός κωδικός τον οποίο το 2013 συμπλήρωναν όσοι είχαν γεννηθεί πριν από την 01/01/1982, δηλαδή συμπλήρωναν το 18ο έτος της ηλικίας τους, που θεωρούνται προστατευόμενα τέκνα. Η κατάργηση αυτή έχει να κάνει με την υποχρέωση υποβολής δήλωσης από όλους όσοι συμπληρώνουν το 18ο έτος της ηλικίας τους και δεν είναι προστατευόμενα τέκνα.

Επισημαίνεται ότι για να θεωρηθεί κάποιος προστατευόμενο τέκνο θα πρέπει να συνοικεί με τους γονείς του και το πραγματικό ή τεκμαρτό εισόδημά του να μην ξεπερνάει τα 3.000 ευρώ. Οι φοιτητές θεωρούνται προστατευόμενα τέκνα μέχρι το 25ο έτος της ηλικίας τους και συνεπώς απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής δήλωσης.

Εδώ χρειάζεται ιδιαίτερη προσοχή, καθώς για να αποφευχθούν περιπέτειες με την Εφορία (πρόσημα για μη υποβολή δήλωσης και πρόσθετοι φόροι), τα τέκνα που είναι προστατευόμενα πρέπει να δηλωθούν από τους γονείς τους στην τελευταία σελίδα του εντύπου με την αναγραφή του ΑΦΜ και του ΑΜΚΑ.

Ποιοι κωδικοί έρχονται και ποιοι φεύγουν:

ΜΕ ΤΟ ΝΕΟ έντυπο φορολογίας εισοδήματος καταργούνται οι κωδικοί για:

- Το στεγαστικό επίδομα.
- Όσους γεννήθηκαν πριν από την 01/01/1982.
- Μισθωτούς ή συνταξιούχους που διαμένουν σε παραμεθόρια περιοχή.
- Τον αριθμό των ανήλικων τέκνων.
- Τους τόκους στεγαστικών δανείων κύριας κατοικίας.
- Τα ποσά των δανείων.
- Τα ασφάλιστρα ζωής.
- Τις δαπάνες αποκατάστασης διατηρητέων.
- Τη δαπάνη αποκατάστασης ακινήτων.
- Τα φροντιστήρια των παιδιών.
- Τις υποχρεωτικές εισφορές σε Ταμεία ασφάλισης (ΟΑΕΕ κ.ά).
- Την επιχειρηματική αμοιβή για ομόρρυθμες εταιρείες, ετερόρρυθμες εταιρείες ή κοινωνίες κληρονομικού δικαίου.
- Τις ζημιές προηγούμενων οικονομικών ετών από ατομική επιχείρηση.

Την ίδια ώρα επέρχονται προσθήκες και αλλαγές στους κωδικούς που αφορούν:

- Όσους έχουν κάνει έναρξη επιτηδεύματος για πρώτη φορά από 01/01/2013 και μετά.
- Το εισόδημα από ατομική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ή ελεύθερου επαγγέλματος για μέχρι τρεις εργοδότες και υπογεγραμμένη σύμβαση.
- Όσους παρέχουν εργασία με «εργόσημο».
- Όσους έχουν οικοδομικά ένσημα και αυτασφαλίζονται.
- Όσους τακτοποίησαν αυθαίρετα κτίσματα.

- Στην αναγραφή τόκων καταθέσεων στις ελληνικές τράπεζες. Και επί των τόκων θα επιβάλλεται εισφορά αλληλεγγύης με συντελεστές από 1% έως 4%.
- Στον ΑΜΚΑ των προστατευόμενων μελών.
- Στο έξτρα αφορολόγητο για αναπηρία 67% και πάνω.
- Στο ενοίκιο για την κύρια κατοικία ή για τα παιδιά που σπουδάζουν στο εσωτερικό.

ΣΤΟ ΜΙΚΡΟΣΚΟΠΙΟ ΤΗΣ HILL INTERNATIONAL ΤΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΑ ΕΡΓΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ | Σελίδες 1-15 | 10 /02/2014

Η στρατηγική γεωγραφική θέση και ο μεγάλος αριθμός άρτια εκπαιδευμένων επιστημόνων είναι οι βασικοί λόγοι που η Hill International έχει εγκαταστήσει τα κεντρικά της γραφεία, για τη δραστηριότητα της εκτός των ΗΠΑ, στην Ελλάδα, έχοντας υπόψη στην παρούσα φάση, όπως αποκαλύπτει στη «Ν» ανώτατο στέλεχος της, ένα ευρύ χαρτοφυλάκιο έργων που δυνητικά την ενδιαφέρει και στη χώρα μας.
Κορυφαία διεθνής εταιρεία συμβούλων σε θέματα κατασκευών, εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης, με ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων σήμερα 1 δισ. δολάρια, εκ των οποίων τα 750 εκατ. αφορούν τον υπόλοιπο κόσμο εκτός Αμερικής, έχει καταστήσει την Ελλάδα στρατηγείο της από το 2001. Τα δύο τελευταία χρόνια το έχει αναβαθμίσει, προσελκύοντας περισσότερους μηχανικούς, μιας και η οικονομική κρίση συμβάλει ώστε το επιστημονικό προσωπικό της χώρας να αποφασίζει ευκολότερα (ή και να αναγκάζεται λόγω έλλειψης αντικειμένου) να δεχθεί εργασία στο εξωτερικό.
Σήμερα η Hill International διαθέτει 65 Έλληνες μηχανικούς στα έργα της ανά τον κόσμο, ορισμένοι εκ των οποίων σε επιτελικές θέσεις, όπως ο 42χρονος μηχανικός - αρχιτέκτονας Χαράλαμπος Χαΐτας, ο οποίος είναι επικεφαλής έργου στο υπό κατασκευή νέο υπερσύγχρονο μουσείο της Αιγύπτου, στην περιοχή Γκίζα.
Επικεφαλής των δραστηριοτήτων εκτός Αμερικής της Hill International είναι ο αιγυπτιακής καταγωγής Raoug Ghali (President. PM Group - Int'l) ο οποίος έχει ζήσει στην Ελλάδα, έχει σύζυγο Ελληνίδα και μιλά άπταιστα τα ελληνικά.
Μια από τις πρώτες μας ερωτήσεις στον Raoug Ghali ήταν γιατί ενώ η εταιρεία στην οποία ηγείται βρίσκεται στη χώρα εδώ και χρόνια δεν έχει συμμετάσχει -πέραν της υπόθεσης Ελληνικό, όπου υπήρξε σύμβουλος του ΤΑΙΠΕΔ (Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου)- σε άλλα έργα, όπως και αν υπάρχουν τώρα έργα που πιθανώς να ενδιαφερθεί, όπως αυτό της αξιοποίησης του πρώην αεροδρομίου στην περιοχή του Ελληνικού: «Είχαμε στραμμένη την προσοχή μας και το στελεχικό δυναμικό μας προσανατολισμένο σε μεγάλα έργα στο εξωτερικό, με βασικότερα τα Palm Island Dubai, Etihad Towers Abu Dhabi, Oman Airport, Riyadh METRO, Egyptian Museum, θερμοηλεκτρικά έργα κ.ά.» σημείωσε το ανώτατο στέλεχος της Hill και πρόσθεσε δίνοντας μια γενική εικόνα από τις προθέσεις της εταιρείας: «Υπάρχουν πολλά ενδιαφέροντα έργα στην Ελλάδα όπου θα μπορούσε να αξιοποιηθεί η τεχνογνωσία μας, όπως ενεργειακά έργα και έργα φυσικού αερίου, ο αγωγός ΤΑΡ, τα έργα και οι επεκτάσεις του ΜΕΤΡΟ, θερμοηλεκτρικά έργα, οι αυτοκινητόδρομοι, οι αποκρατικοποιήσεις, έργα ΣΔΙΤ (Σύμπραξη Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα) κ.ά. Η αξιοποίηση του "Ελληνικού" είναι ένα πολύ ενδιαφέρον έργο και η ανάπτυξή του αποτελεί μία πρόκληση». Ο κ. Ghali στην αποκλειστική συνέντευξη στη «Ν» εξηγεί επίσης την επιλογή της Ελλάδας ως στρατηγείο των δραστηριοτήτων της Hill και σχολιάζει την ανάγκη για σταθερό φορολογικό πλαίσιο αλλά και πολιτική σταθερότητα:
- «Η παρουσία της Hill International στην Ελλάδα χρονολογείται πριν από την οικονομική κρίση. Παρ' όλα αυτά, τα γραφεία μας επεκτείνονται. Πιστεύουμε στην ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας, καθώς και στο τεχνικό δυναμικό της χώρας. Η Ελλάδα διαθέτει ένα σημαντικό κεφάλαιο, που είναι ο μεγάλος αριθμός επιστημόνων με εξειδικεύσεις και εμπειρία ειδικά στους τομείς των δικών μας ενδιαφερόντων. Παράλληλα, η Αθήνα είναι κόμβος από όπου σε λίγο χρόνο μπορείς να βρεθείς σε χώρες του Κόλπου, τα Βαλκάνια, τη Βόρεια Αφρική όπου έχουμε ενδιαφέροντα και δραστηριότητες.
Η στρατηγική λοιπόν θέση της Ελλάδας είναι ένας σημαντικός λόγος για την προσέλκυση μεγάλων εταιρειών».
- «Πρέπει οπωσδήποτε να υπάρξει ένα σταθερό φορολογικό σύστημα που να εμπνεύσει εμπιστοσύνη και κυρίως σημαντική μείωση των φορολογικών συντελεστών. Οι παρόντες φορολογικοί συντελεστές όχι μόνο δεν προσελκύουν επενδύσεις, αλλά πιθανά απομακρύνουν και τις ήδη υπάρχουσες. Όσον αφορά στην πολιτική σταθερότητα, είναι σημαντική για την αξιολόγηση του "ρίσκου" που μπορεί να έχει η χώρα».
Σύμφωνα με τα σχετικά στοιχεία η αναβάθμιση της Hill International είναι συνεχής. Το 2004 απασχολούσε 1.200 άτομα και σήμερα απασχολεί 4.000 άτομα. Στην Ελλάδα εκτός από τον προαναφερόμενο αριθμό μηχανικών απασχολεί στα γραφεία της 45 άτομα με τάση να προχωρήσει και σε νέες προσλήψεις.
Καινοτόμος στην εκτέλεση έργων και προγραμμάτων, προσφέρει υπηρεσίες στους τομείς διαχείρισης κατασκευαστικών έργων, επίλυσης διαφορών, συμβούλων διαχείρισης, τεχνικών μελετών και τεχνολογίας περιβάλλοντος σε φορείς του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα που ασχολούνται με την πραγματοποίηση μεγάλων προγραμμάτων και κατασκευαστικών έργων σε παγκόσμια κλίμακα.
Μεταξύ των έργων που έχει συμμετάσχει και έχουν ολοκληρωθεί περιλαμβάνονται το San Francisco Oakland Bay Bridge, αξίας 6,3 δισ. δολ. όπου παρείχε υπηρεσίες ελέγχου και διαχείρισης της ασφάλειας του έργου.
Υπηρεσίες διαχείρισης προγράμματος άσκησε για το έργο One World Trade Center, στη Νέα Υόρκη, συνολικής αξίας 12 δισ. δολ. ενώ υπηρεσίες διαχείρισης της κατασκευής παρείχε για το έργο του μουσείου της Νέας Υόρκης, αξίας 40 εκατ. δολ.
Υπηρεσίες διαχείρισης προγράμματος προσέφερε στο έργο του εκσυγχρονισμού του αεροδρομίου στη Φιλαδέλφεια των ΗΠΑ η αξία του οποίου ήταν 1,5 δισ. δολ.
Η δραστηριότητα της Hill International απλώνεται σε χώρες της Ευρώπης, της Μέσης Ανατολής, της Ασίας, της Βόρειας και της Νότιας Αμερικής καθώς και της Αυστραλίας, ενώ μεταξύ των διακρίσεών της σε διεθνές επίπεδο από τη στιγμή της σύστασης της είναι η κατάταξη της το 2011 ως η μεγαλύτερη ανεξάρτητη αμερικανική εταιρεία διαχείρισης έργων (for fee only) από το περιοδικό Engineering News-Record.