NEWSLETTER

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

TEE

ΤΕΥΧΟΣ 584 11 | 02 | 2014

ΣΗΜΕΡΑ

Τα αστικά σκουπίδια στις περισσότερες χώρες είναι πλέον πηγή πλούτου. Στην Ελλάδα εξακολουθούμε να πληρώνουμε υπέρογκα ποσά για να τα ξεφορτωθούμε, συνήθως σε ανεξέλεγκτες χωματερές (ΧΑΔΑ) ή έστω ελεγχόμενες (ΧΥΤΑ), δημιουργώντας τεράστια προβλήματα στο περιβάλλον, δίνοντας ταυτόχρονα την ευκαιρία στις υπηρεσίες της ΕΕ να προωθούν την καταδίκη μας από το Ευρωπαϊκό Δικαστήριο και την πληρωμή υπέρογκων προστίμων.
Οι μονάδες αξιοποίησης των σκουπιδιών, ανά τον κόσμο, είναι άοσμες και περνούν σχεδόν απαρατήρητες εντός κατοικημένων περιοχών.
Στην Ελλάδα οι χώροι εναπόθεσης των σκουπιδιών είναι διάσπαρτοι γύρω από τα μεγάλα αστικά κέντρα και γενικώς στην ύπαιθρο, όπου τακτικά λειτουργούν και ως ...προσάναμα για τις θερινές πυρκαγιές δασικών εκτάσεων.
Στις περισσότερες από τις αναπτυγμένες ή αναπτυσσόμενες χώρες τα σκουπίδια δεν μεταφέρονται σε αποστάσεις δεκάδων ή και εκατοντάδων χιλιομέτρων, ούτε φυσικά τα απορριματοφόρα κάνουν διαδρομές με πλοία, για να πεταχθούν στην ηπειρωτική χώρα, αντί να αξιοποιηθούν κοντά στον τόπο παραγωγής τους, αποδίδοντας ανακυκλώσιμα υλικά, κομπόστ, θέρμανση κ.α., με άλλα λόγια έσοδα για την Τοπική Αυτοδιοίκηση, μείωση του κόστους συλλογής τους για τα νοικοκυριά.
Στην Ελλάδα, γενικώς, αρνούμαστε να παρακολουθήσουμε την τεχνολογία, η οποία σε τέτοιους τομείς καλπάζει, αρνούμαστε να συζητήσουμε τις πλέον κατάλληλες και συμφέρουσες κατά περίπτωση λύσεις, προτιμούμε να αντιπαρατιθέμεθα ακόμη και για τέτοια ζητήματα. Έως πότε;
Έως ότου ο κάθε πολίτης αντιληφθεί πως πετάει κάθε χρόνο σημαντικό μέρος από το πετσοκομμένο εισόδημά του στα σκουπίδια ...

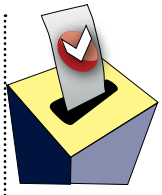
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
ΣΕΛ. 3 θέματα μηχανικών
ΣΕΛ. 4 διεθνή θέματα
ΣΕΛ. 5 ελληνική πραγματικότητα
ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
ΣΕΛ. 7 - 8 αποκόμματα εφημερίδων

ΑΝΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΛΕΓΕΝΤΩΝ ΣΤΑ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΙΘΑΡΧΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Τελικά αποτελέσματα ΤΕΕ

Η Κεντρική Εφορευτική Επιτροπή των εκλογών του ΤΕΕ της 24.11.2013, εξέδωσε χθες 10.2.2014 την Πράξη Ανακήρυξης των εκλεγέντων στα όργανα Διοίκησης και Πειθαρχικού ελέγχου του Τ.Ε.Ε. Η Πράξη αυτή αναρτήθηκε από χθες το απόγευμα στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε. (www.tee.gr), όπου ήδη έχουν αναρτηθεί οι πίνακες αποτελεσμάτων που κατάρτισε η Κεντρική Εφορευτική Επιτροπή κ.λπ., καθώς και τα αναλυτικά αποτελέσματα. Μέλη που εκλέγονται σε Πειθαρχικό Συμβούλιο και άλλο όργανο (Αντιπροσωπεία του ΤΕΕ ή Αντιπροσωπεία Περιφερειακού Τμήματος) πρέπει να δηλώσουν, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 19 του ΠΔ 7/2010, στον Πρόεδρο της Κεντρικής Εφορευτικής Επιτροπής ποια θέση επιλέγουν, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία πέντε (5) ημερών. Για το λόγο αυτό η Κεντρική Εφορευτική Επιτροπή θα συνεδριάσει μετά την παρέλευση της παραπάνω προθεσμίας, προκειμένου να εκδώσει τη σχετική συμπληρωματική Πράξη Ανακήρυξης των επιλαχόντων, οι οποίοι θα καταλάβουν τις αντίστοιχες θέσεις αυτών που θα επιλέξουν διαφορετική θέση ως ανωτέρω.



Η Πράξη Ανακήρυξης των εκλεγέντων αναρτήθηκε από χθες το απόγευμα στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε. (www.tee.gr),

ΔΡΑΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΛΑΓΗΕ ΣΤΟ ΥΠΕΚΑ

Υπό κατάρρευση η αγορά ηλεκτρισμού

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΛΑΓΗΕ καλεί το ΥΠΕΚΑ να νομοθετήσει μέσα στο Φεβρουάριο του 2014 και να υλοποιήσει αποτελεσματικά μέτρα για τη σταδιακή εξάλειψη του λογιστικού ελλείμματος ΑΠΕ μέχρι τέλους του 2014, ζητώντας παράλληλα την άμεση, έστω και εν μέρει, αποκατάσταση της ρευστότητας των παραγωγών, όπως έχει ήδη δεσμευθεί. Διαφορετικά ο ΛΑΓΗΕ και μαζί του η Ελληνική Αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας κινδυνεύει να καταρρεύσει. Αυτό είναι το βασικό δραματικό μήνυμα που στέλνει με επιστολή του προς τον αρμόδιο υφυπουργό ΠΕΚΑ το Διοικητικό Συμβούλιο του ΛΑΓΗΕ, σύμφωνα με δημοσίευμα του energypress. Στην επιστολή δίνονται στοιχεία για το τεράστιο ταμειακό έλλειμμα του Ειδικού Λογαριασμού ΑΠΕ & ΣΗΘΥΑ που ανέρχεται σήμερα σε 984 εκατ. ευρώ, μη συνυπολογιζομένων σε αυτό των τόκων υπερημερίας. Και παρότι σημειώνεται ότι χωρίς τις μέχρι τώρα παρεμβάσεις του ΥΠΕΚΑ το έλλειμμα θα ξεπερνούσε τα 2 δισ. ευρώ, διατυπώνεται η εκτίμηση ότι θα υπάρξει περαιτέρω διόγκωση, λόγω των σοβαρών προβλημάτων ρευστότητας που παρουσιάζει η ΔΕΗ.

Το Ταμειακό έλλειμμα του Ειδικού Λογαριασμού ΑΠΕ & ΣΗΘΥΑ ανέρχεται σήμερα σε 984 εκατ. ευρώ.

Εκδήλωση

Η Επιτροπή Αγώνα για το Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδί διοργανώνει -στις 12 Φεβρουαρίου 2014 (6 μμ – 9.30 μμ), στην αίθουσα της 7ης Κοινότητας (Πανόρμου 59)- εκδήλωση κατά τη διάρκεια της οποίας θα μιλήσουν οι:
-Γεράσιμος Σκλαβούνος (Δρ. πολεοδόμος-χωροτάκτης) με θέμα: «Η αναγκαιότητα του Μητροπολιτικού Πάρκου στον πολεοδομικό ιστό της Αθήνας»
-Νίκος Γεωργιόπουλος (Μέλος της Επιτροπής Αγώνα) με θέμα: «Κρίσιμες εξελίξεις σχετικά με το Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδί». Είσοδος ελεύθερη.

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
21-22 Φεβρουαρίου 2014	ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 5ο Πανελλήνιο Συνέδριο για την Τυποποίηση, τα Πρότυπα και την Ποιότητα **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**	Ένωση Ελλήνων Επιστημόνων για την Προτυποποίηση και την Τυποποίηση (ΕΝΕΠΡΟΤ)
26-27 Φεβρουαρίου 2014	ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 20ο Φοιτητικό συνέδριο: "Επισκευές και Ενισχύσεις Κατασκευών 2014" **ΠΑΤΡΑ**	Σχολή Πολιτικών Μηχανικών Πανεπιστημίου Πατρών

Προκήρυξη διαγωνισμού για ευρωπαϊκά βραβεία

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή προκήρυξε διαγωνισμό για τα ευρωπαϊκά βραβεία προώθησης της επιχειρηματικότητας για το 2014. Πρόκειται για διαγωνισμό που επιβραβεύει τις πιο δημιουργικές και επιτυχημένες πρωτοβουλίες δημόσιων φορέων και συμπράξεων δημόσιου και ιδιωτικού τομέα της ΕΕ με τις οποίες υποστηρίζεται η επιχειρηματικότητα και ιδίως οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Η πρώτη φάση του διαγωνισμού, διεξάγεται σε εθνικό επίπεδο. Τον Μάιο θα επιλεγούν οι νικητές κάθε χώρας, οι οποίοι θα διαγωνιστούν σε διεθνές επίπεδο. Απώτερος στόχος των συμμετεχόντων είναι να κερδίσουν το μεγάλο βραβείο της κριτικής επιτροπής, το οποίο θα απονεμηθεί στη Νάπολη τον Οκτώβριο 2014.
Οι έξι κατηγορίες του διαγωνισμού είναι οι:
•Προώθηση της επιχειρηματικότητας
•Επένδυση σε δεξιότητες
•Βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος
•Υποστήριξη της διεθνοποίησης των επιχειρήσεων
•Υποστήριξη της ανάπτυξης «πράσινων» αγορών και της αποδοτικής χρήσης των πόρων
•Επιχειρηματικότητα με αίσθημα ευθύνης και χωρίς αποκλεισμούς. Πληροφορίες: Carlo Corazza (+32 2 295 17 52), Sara Tironi (+32 2 299 04 03)

Αειφόρες κοινότητες στη ΝΑ Ευρώπη

Το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΚΑΠΕ), διοργανώνει -στις 25 Φεβρουαρίου 2014 στο ξενοδοχείο Athens Plaza- συμπόσιο με θέμα «Αειφόρες κοινότητες στη ΝΑ Ευρώπη», στο πλαίσιο του έργου RE-SEEties, που στοχεύει στην υποστήριξη των δήμων στη διαμόρφωση της πολιτικής και το στρατηγικό σχεδιασμό στους τομείς της εξοικονόμησης, των ΑΠΕ και της αξιοποίησης των απορριμμάτων.
Όπως τονίζεται σε ανακοίνωση, το έργο, στο οποίο συμμετέχουν δήμοι και ενεργειακά κέντρα από 8 χώρες της ΝΑΕ, επεξεργάζεται δύο βασικά θέματα: την ενέργεια και τα απορρίμματα με ένα ολοκληρωμένο τρόπο. Υπογραμμίζει τις προκλήσεις της ενεργειακής κατανάλωσης και της παραγωγής απορριμμάτων, τις αλληλεπιδράσεις τους και τις ευκαιρίες που προκύπτουν από αυτές.
Το έργο εστιάζει στην πλευρά της ζήτησης και διερευνά τους τρόπους με τους οποίους θα αλλάξουν τα καταναλωτικά πρότυπα και πως μέτρα πολιτικής μπορούν να υποστηρίξουν αλλαγές στη ζήτηση, με πιλότους τις πόλεις που εφαρμόζουν καινοτόμες λύσεις, εργαλεία και κίνητρα.
Οι συμμετέχουσες στο έργο πόλεις είναι υπεύθυνες για το σχεδιασμό και την υλοποίηση στρατηγικών, έχοντας ήδη τις βασικές ικανότητες σε θέματα πολιτικής και λήψης αποφάσεων.
Σε αυτή τη διαδικασία υποστηρίζονται από μια ομάδα επιστημόνων με εξειδίκευση και εμπειρία σε τεχνικά θέματα αλλά και δύναμη σε θέματα διάδοσης στους τομείς των ΑΠΕ και της ΕΕ.
«Η αποδοτική χρήση των πόρων είναι βασική προτεραιότητα στη στρατηγική της Ευρώπης για το 2020 και στην ατζέντα της περιοχής της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, αναφέρεται στην ανακοίνωση. Η προοπτική υπερβολικής κατανάλωσης ενέργειας, αλόγιστης παραγωγής απορριμμάτων όπως επίσης και έλλειψης μέτρων συντονισμού και ευαισθητοποίησης σχετικά με την αποδοτικότερη χρήση των πόρων, συμβάλλουν σε αυτήν την κατεύθυνση. Οι πόλεις έχουν σημαντικό ρόλο να διαδραματίσουν σε αυτόν τον τομέα. Οι περιφέρειες της Ευρώπης και της ΝΑ περιοχής της, θα μπορέσουν να αντιμετωπίσουν τις προκλήσεις στην ενέργεια μόνο με συνδυασμένες διακρατικές δράσεις».

Έκθεση «Climatherm-Energy 2014»

Η Διεθνής Έκθεση Climatherm - Energy 2014 θα πραγματοποιηθεί από τις 6 ως τις 9 Μαρτίου 2014, στο Εκθεσιακό Κέντρο Metropolitan Expo, στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος». Όπως τονίζεται σε σχετική ανακοίνωση, η έκθεση θα προβάλλει τους τομείς των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας , των φωτοβολταϊκών, της γεωθερμίας, του φυσικού αερίου, του κλιματισμού, της θέρμανσης με έμφαση στα ενεργειακά τζάκια, τη βιομάζα και τους καυστήρες πέλετ, του εξαερισμού, της βιομηχανικής ψύξης, της ηλιακής ενέργειας , της ύδρευσης, της αφαλάτωσης, καθώς και τον τομέα της ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων, παρουσιάζοντας όλες τις νέες εξελίξεις της σύγχρονης τεχνολογίας.
Πληροφορίες: Τηλ.: 210-9356110, 210-9315073, email: info@climatherm.gr

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Χρήστος Σπίρτζης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή
E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

«Τα απορρίμματα νέα πηγή εθνικού πλούτου»

Τόνισε ο Γ. Μανιάτης σε ημερίδα του ΥΠΕΚΑ

«Θα υπάρχει ανταποδοτικότητα στον πολίτη, συγχρηματοδότηση δημόσιου και ιδιωτικού τομέα για τη δημιουργία νέων μονάδων, επενδύσεις για τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και μείωση του όγκου των απορριμμάτων, προκειμένου τα ίδια τα απορρίμματα να αποτελέσουν νέα πηγή εθνικού πλούτου» τόνισε ο υπουργός ΠΕΚΑ, Γιάννης Μανιάτης, σε ημερίδα για τον εθνικό σχεδιασμό πρόληψης, παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων που διοργάνωσε το υπουργείο Περιβάλλοντος.

«Δεν γίνεται να έχουμε διασφαλισμένη χρηματοδότηση, χωροθέτηση και περιβαλλοντική αδειοδότηση και να υπάρχουν δυνάμεις, οι οποίες δεν επιτρέπουν το αυτονόητο και το προφανές» ανέφερε ο υπουργός ΠΕΚΑ, επισημαίνοντας τον κίνδυνο για πρόστιμα και ποινές από τα ευρωπαϊκά δικαστήρια, εξαιτίας των καθυστερήσεων της Ελλάδας. Τόνισε δε, ως βασική προϋπόθεση, την ανάπτυξη μίας νέας κουλτούρας από πλευράς των πολιτών και την υπεύθυνη στάση όλων των κομμάτων της βουλής, επισημαίνοντας ταυτόχρονα την ανάγκη για ειλικρίνεια, αμοιβαία εμπιστοσύνη μεταξύ της κεντρικής διοίκησης, της τοπικής και της περιφερειακής αυτοδιοίκησης και της κοινωνίας των πολιτών, όπως χαρακτηριστικά είπε. «Το στοίχημα όλων μας πρέπει να είναι η Ελλάδα, από ουραγός της Ευρώπης στη διαχείριση των απορριμμάτων, να γίνει ένα θετικό παράδειγμα αλλαγής νοοτροπίας» δήλωσε απ' την πλευρά του ο υπουργός Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Κ. Χατζηδάκης, κάνοντας λόγο για σημαντικά κοινοτικά κονδύλια τα οποία πρέπει να προωθηθούν. Ειδικότερα, ο κ. Χατζηδάκης μίλησε για την εξέλιξη των συνολικά 12 έργων Σύμπραξης Δημόσιου- Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) διαχείρισης αποβλήτων, που καλύπτουν πάνω από το 40% της επικράτειας και το 55% του πληθυσμού. Όπως έκανε γνωστό ο υπουργός, στην Πελοπόννησο, τις Σέρρες και στη Δυτική Μακεδονία υπάρχουν ήδη ανάδοχοι των έργων και προχωρούν στην κατασκευή τους, στην περιφέρεια Αττικής έχει μπει στην τελική ευθεία η ανάδειξη αναδόχου, ενώ σε ΣΔΙΤ συμπεριλήφθηκαν, πρόσφατα και οι περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, με στόχο ως το 2016, όλες οι μονάδες να βρίσκονται σε πλήρη λειτουργία, όπως είπε. Όσον αφορά την Αττική, ο ανταγωνιστικός διάλογος σε Γραμματικό και Κερατέα αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί εντός τριμήνου και έως τα τέλη Ιουνίου σε Φυλή και Λιόσια -σύμφωνα με τον πρόεδρο της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδας Γιάννη Σγουρό- με απώτερο στόχο την ταφή του 35% των αποβλήτων και την αξιοποίηση του υπολοίπου όγκου τους. Ταυτόχρονα, ο κ. Σγουρός έκρουσε τον κώδωνα του κινδύνου, καθώς η χωρητικότητα του ΧΥΤΑ Φυλής εξαντλείται έως τα τέλη του χρόνου, όπως είπε, ενώ απαιτούνται 213 εκατ. ευρώ για απαλλοτριώσεις, προκειμένου να ξεκινήσουν τα έργα. Παράλληλα, επισήμανε και το σημαντικό πρόβλημα της διαχείρισης των επικίνδυνων νοσοκομειακών αποβλήτων.

Τη σοβαρή πιθανότητα επιβολής προστίμων ύψους δεκάδων εκατομμυρίων ευρώ από το Ευρωπαϊκό Δικαστήριο, εξαιτίας των Χώρων Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Αποβλήτων (ΧΑΔΑ), τόνισε ο προϊστάμενος της γενικής διεύθυνσης περιβάλλοντος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, Γιώργος Κρεμλής, ενώ ταυτόχρονα, όπως είπε, μέχρι το 2015 πρέπει να έχουμε τέσσερα ρεύματα διαλογής. Στόχος, σύμφωνα με τον κ. Κρεμλή, είναι να πετύχει η χώρα, μέχρι το 2020, ανακύκλωση απορριμμάτων σε βαθμό 50%, καθώς η συζήτηση στην ΕΕ διαμορφώνει, πλέον, έναν συνολικό στόχο ανακύκλωσης σε ποσοστό 70% μέχρι το 2030, ενώ, ταυτόχρονα, η Ελλάδα πρέπει να σκεφτεί σοβαρά τη δυνατότητα ενεργειακής αξιοποίησης των απορριμμάτων.

Εξάλλου, η πρόεδρος της μόνιμης ειδικής επιτροπής περιβάλλοντος της Βουλής, Διονυσία- Θεοδώρα Αυγερινοπούλου έκανε λόγο για καταγγελίες για εξυπηρέτηση παράνομων συμφερόντων από τη διαχείριση των αποβλήτων, ενώ εξέφρασε τον προβληματισμό από πλευράς της επιτροπής για την απαίτηση ελάχιστων εγγυημένων ποσοτήτων αποβλήτων. Ο Γιάννης Κουράκης, αντιπρόεδρος Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας, μίλησε για τις ευθύνες και της τοπικής αυτοδιοίκησης για τη μη έγκαιρη χωροθέτηση των μονάδων, προτείνοντας την επίσπευση της διαδικασίας ολοκλήρωσης

των εθνικών σχεδίων διαχείρισης με λύσεις που διέπονται από την αρχή «πληρώνω όσο πετάω», καθώς και την ανάπτυξη ατομικής περιβαλλοντικής συνείδησης. Τέλος, η γενική γραμματέας του ΥΠΕΚΑ, Νάντια Γιαννακοπούλου, χαρακτήρισε τον δημόσιο διάλογο, που ξεκίνησε πριν από δύο μήνες για τη δημιουργία του εθνικού στρατηγικού προγράμματος πρόληψης παραγωγής αποβλήτων και της αναθεώρησης του εθνικού σχεδίου διαχείρισης αποβλήτων, ως «σημαντική ευκαιρία αναβάθμισης της διαχείρισης των αποβλήτων», τονίζοντας τη σημασία της ενεργούς συμμετοχής όλων των εμπλεκομένων.

Απόφαση ΣτΕ για θέματα αγροτικής γης

Η Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας, με την υπ' αριθμ. 621/2012 απόφασή της, έκρινε αντισυνταγματική τη διάταξη του άρθρου 5 του νόμου 3147/2003 που ρυθμίζει θέματα αγροτικής γης και προβλέπει την παραχώρηση της κυριότητας των δημοσιών εποικιστικών εκτάσεων, που έχουν καταληφθεί αυθαίρετα επί μια δεκαετία με την γνωστή μέθοδο της καλλιέργειας. Υπενθυμίζεται ότι το άρθρο 5 του νόμου 3147/2003 προβλέπει ότι αυθαίρετοι κάτοχοι δημόσιας κοινόχρηστης εποικιστικής έκτασης, η οποία δεν έχει την μορφή δάσους ή δασικής έκτασης, ή δεν έχει κηρυχτεί αναδασωτέα, μπορούν να υποβάλλουν στο υπουργείο Γεωργίας αίτηση για την εξαγορά της έκτασης, εφόσον την καλλιεργούν συστηματικά με αμπέλια, ελιές ή οπωροφόρα δένδρα, τα οποία πρέπει να έχουν ηλικία δέκα ετών μέχρι την έναρξη του επίμαχου νόμου ή να έχουν οικοδομήσει κτίσματα τουλάχιστον μια δεκαετία.

Σύμφωνα με το εν λόγω νομοθετικό πλαίσιο, η εξαγορά γίνεται σύμφωνα με την αντικειμενική αξία της έκτασης, ή σύμφωνα με την αγοραία αξία της, ενώ αν ο «κάτοχος» της δημόσιας έκτασης έχει ανεγείρει και κτίσμα ή κατέχει την επίμαχη έκταση προς 25ετίας, τότε το τίμημα της εξαγοράς μειώνεται κατά 20%.

ΕΝΑΣ ΑΙΩΝΑΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ

Τον Ιανουάριο του 1914 πραγματοποιήθηκε η πρώτη εμπορική πτήση από το St Petersburg, στην Τάμπα της Φλόριντα. Μια πτήση που διήρκεσε 23 λεπτά, με ένα αεροσκάφος κατά βάση κατασκευασμένο από ξύλο και μουσελίνα !
Έκτοτε η εξέλιξη της αεροπορίας υπήρξε ραγδαία ανά τον κόσμο. Η ιστορία της, εν πολλοίς, είναι κλεισμένη σε μουσεία σε όλη τη γη, κάποια από τα οποία θα «επισκεφθούμε» σήμερα και αύριο μέσω αυτής της σελίδας.

Palm Springs Air Museum (California, ΗΠΑ)
Μικρό, αλλά εξαιρετικά ενδιαφέρον, από τα λίγα όπου μπορείτε να ανεβείτε στα αεροσκάφη, να ξεναγηθείτε από έναν πιλότο ή και να απολαύσετε μια βόλτα με διπλάνο. Συχνά οργανώνει εκθέσεις με αεροσκάφη που φθάνουν από άλλα σημεία του πλανήτη, ενώ διαθέτει βιβλιοθήκη με 8.700 τόμους, μεταξύ των οποίων και 800 τόμοι αποκλειστικά για το θέατρο επιχειρήσεων του Β΄ Παγκοσμίου Πολέμου, στην Κίνα-Βιρμανία-Ινδία, με αφηγήσεις ανθρώπων που πέταξαν με τα παλιά αεροπλάνα.

Central Museum of Air Forces (Monino, Ρωσία)
Βρίσκεται 24 μίλια έξω από την Μόσχα, είναι σαν αφιέρωμα στον Ψυχρό Πόλεμο, αφού διαθέτει σοβιετικά αεροσκάφη της δεκαετίας του '60 και '70 – καταδιωκτικά Mikoyans (Μιγκ), βομβαρδιστικά Tu-142 και Tu-22, καθώς και ένα υπερηχητικό επιβατικό αεροπλάνο Tu-144 – αλλά και τη στολή του Francis Gary Powers, του πιλότου του αμερικανικού κατασκοπευτικού U-2 που καταρρίφθηκε πάνω από τη Σοβιετική Ένωση. Απόστρατοι της πολεμικής αεροπορίας είναι οι ξεναγοί σ' αυτό το μουσείο.

Royal Flying Doctor Service Museum
(Alice Springs, Αυστραλία)
Επικεντρωμένο στην Βασιλική Υπηρεσία των Ιπτάμενων Ιατρών (RFDS), η οποία ιδρύθηκε το 1928 από τον υπουργό Υγείας Reverend John Flynn, προκειμένου να διασφαλίσει την υγειονομική περίθαλψη των Αυστραλών, με τις πτήσεις να γίνονται τότε, με μισθωμένο de Havilland DH50. Οι επισκέπτες μπορούν να δούν τον πομπό και τον ιατρικό εξοπλισμό της υπηρεσίας, να ανέβουν σε ένα Pilatus PC12, ενώ στο αμφιθέατρο θα ακούσουν εκπληκτικές ιστορίες επιβίωσης χάρη στους γιατρούς της υπηρεσίας, Μετεξέλιξη της υπηρεσίας είναι η Qantas.

Canada Aviation and Space Museum
(Οττάβα, Καναδάς)
Πάνω από 130 αεροσκάφη είναι τα εκθέματά του, μεταξύ των οποίων το μοναδικό τμήμα ενός καναδικού μαχητικού Avro Canada CF-105 Arrow, τα πρώτα μεταλλικά αεροσκάφη του 1917, ένα HS2L, το οποίο ανασύρθηκε από τις λίμνες του Καναδά και αποκαταστάθηκε, καθώς και το πρωτότυπο de Havilland Canada Beaver. Διαθέτει ένα προσομοιωτή πτήσης, ενώ τους θερινούς μήνες οι επισκέπτες μπορούν να πετάξουν με ένα διπλάνο Waco UPF 1939-7.

Red Bull Hangar-7
(Σάλτσμπουργκ, Αυστρία)
Πρόκειται για ένα από τα ομορφότερα μουσεία αεροπορίας του κόσμου, ιδιοκτησία του ιδρυτή της Red Bull, δισεκατομμυριούχου Dietrich Mateschitz. Το κεντρικό κτίριο - κατασκευασμένο από 1.200 τόνους χάλυβα και 380 τόνους γυαλιού – στεγάζει το στόλο της Flying Bull (θυγατρική της Red Bull), ένα σπάνιο Cessna C337, ένα Boeing PT-17 (γνωστή ως Harley Davidson του ουρανού), καθώς και τρία Alpha jets, αγορασμένα από τη γερμανική αεροπορία. Τα εκθέματα συμπληρώνονται με αυτοκίνητα F1, μοτοσικλέτες, αλλά και σπάνια φυτά από διάφορα σημεία του κόσμου!

China Aviation Museum (Πεκίνο)
Περισσότερα από 200 αεροσκάφη (κινεζικά μαχητικά, ελικοφόρα που θυμίζουν τα Ilyushin 18, αλλά και ένα αντίγραφο του αεροπλάνου που χρησιμοποιούσε στις μετακινήσεις του ο πρόεδρος Μάο) είναι η συλλογή του μουσείου. Ένα τμήμα του στεγάζεται μέσα σε μια σπηλιά, η οποία ήταν τμήμα των υπόγειων bunker της αεροπορικής βάσης Shahe.

ΑΥΡΙΟ Η ΣΥΝΕΧΕΙΑ

Ανοιχτός διαγωνισμός για αποχετευτικά έργα

Ανοιχτό διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου κατασκευής της αποχέτευσης ακαθάρτων στην περιοχή άνωθεν της εσωτερικής περιφερειακής οδού του δήμου Κορδελιού- Ευόσμου, προκηρύσσει η ΕΥΑΘ Παγίων. Όπως επισημαίνεται σε σχετική ανακοίνωση της εταιρείας, το έργο -η δημοπράτηση για το οποίο θα γίνει αύριο Τρίτη- "επιλύει ένα από τα μεγαλύτερα προβλήματα υποδομών και δικτύων που αντιμετωπίζει η νεόδμητη αυτή περιοχή". Το έργο εντάσσεται στο πλαίσιο του σχεδιασμού και της πολιτικής των επενδύσεων για την ύδρευση και την αποχέτευση των περιοχών ευθύνης της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης (ΕΥΑΘ ΑΕ) και προβλέπει την κατασκευή του αποχετευτικού δικτύου σε όλο το εύρος της περιοχής άνωθεν της εσωτερικής περιφερειακής οδού του Δήμου. Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου, που θα χρηματοδοτηθεί εξολοκλήρου από την ΕΥΑΘ Παγίων, ανέρχεται σε 5.473.500 ευρώ, ενώ το χρονοδιάγραμμα προβλέπει την ολοκλήρωση της κατασκευής, 18 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης με την ανάδοχο εταιρεία ή κοινοπραξία. «Πρόκειται για ένα έργο βιώσιμο, αειφόρο αναπτυξιακό, ιδιαίτερα σημαντικό για το περιβάλλον και τη δημόσια υγεία, το οποίο θα συμβάλλει στην αισθητική αναβάθμιση της περιοχής ανακουφίζοντας τους κατοίκους της από το επιπρόσθετο κόστος κάλυψης των σημερινών αποχετευτικών αναγκών», τόνισε ο πρόεδρος της ΕΥΑΘ Παγίων, Μιλτιάδης Τασούλης. Υπενθυμίζεται ότι η συγκεκριμένη περιοχή της δυτικής Θεσσαλονίκης τα τελευταία χρόνια γνωρίζει φρενήρη ανοικοδόμηση και αντιμετωπίζει σοβαρές ελλείψεις υποδομών. Σύμφωνα με τον κ. Τασούλη, πέραν της χρηστικής του σπουδαιότητας για τη συγκεκριμένη περιοχή, το έργο θα δημιουργήσει θέσεις απασχολήσεις για αρκετούς εργαζόμενους.

Συντονισμός δραστηριοτήτων για την αποκατάσταση των ζημιών στην Κεφαλλονιά

«Βρισκόμαστε σε μια κατάσταση εκτάκτου ανάγκης», τόνισε, εκ μέρους του πρωθυπουργού, από την Κεφαλλονιά, ο υπουργός Υποδομών Μ. Χρυσοχοΐδης, ως αρμόδιος για τον συντονισμό των δράσεων και πρόσθεσε ότι η διαχείριση της κρίσης θα γίνει με βάση τις άμεσες ανάγκες που υπάρχουν, αλλά και το γεγονός ότι έρχεται τουριστική περίοδος και πρέπει άμεσα να αποκατασταθεί η εικόνα του νησιού και η καθημερινότητα των ανθρώπων. Ειδικότερα δήλωσε: «Όλες οι διαδικασίες πρέπει να έχουν τον χαρακτήρα της καταδρομικής επιχείρησης. Η καταδρομική επιχείρηση δεν είναι άλλη από εκείνη που γίνεται πολύ προγραμματισμένα, πολύ υπολογισμένα, πολύ μελετημένα, αλλά ακαριαία, πολύ γρήγορα και τελικώς αποτελεσματικά. Αυτό είναι η καταδρομική επιχείρηση. Όχι, δηλαδή, τσαπατσουλιές, όχι προχειροδουλειές, αλλά πολύ σίγουρες δουλειές με καλό αποτέλεσμα, πολύ γρήγορα. Αυτό σημαίνει γνώση. Να έχουμε γνώση απαραίτητη του τι συμβαίνει εδώ, στον τόπο». Ο υπουργός επισκέφθηκε την Κεφαλλονιά, συνοδευόμενος από υπηρεσιακούς παράγοντες του υπουργείου, σε μια προσπάθεια αποτίμησης της μέχρι τώρα κατάστασης και περαιτέρω συντονισμού και προγραμματισμού των δράσεων για το αμέσως προσεχές διάστημα. Ο Μ. Χρυσοχοΐδης ζήτησε πρώτα από όλα να ενημερωθεί για τα θέματα Πολιτικής Προστασίας, φιλοξενίας των ανθρώπων και προσωρινής στέγασης, όπως επίσης ζήτησε ενημέρωση για την αποκατάσταση των άμεσων λειτουργιών του νησιού, που αφορούν στα σχολεία, στην ύδρευση, την αποχέτευση, τα θέματα δημόσιας υγείας και στη συνέχεια ενημέρωση για ορισμένες δημόσιες υποδομές, που έχουν προβλήματα, όπως είναι το οδικό δίκτυο, το αεροδρόμιο, και το λιμάνι.

Ακολούθως ασχολήθηκε με το πιο κεντρικό ζήτημα, δηλαδή την αποκατάσταση των ζημιών. Τόνισε ότι ανακοινώθηκαν κάποια μέτρα εξαιρετικά γενναία υπέρ των κατοίκων. «Ωστόσο», είπε, «θα μείνει στα χαρτιά, αν αυτή η πολιτική δεν μετατραπεί και δεν μεταφραστεί σε εξυπηρέτηση του κόσμου, που θα είναι ταχεία, αποτελεσματική και θα ικανοποιεί τους ανθρώπους». Το ζήτημα είναι η αποτελεσματικότητα και η ανακούφιση των ανθρώπων, άμεσα με όσο το δυνατό λιγότερη γραφειοκρατία, συμπλήρωσε.

Ρύθμιση για τα πρόστιμα αυθαιρέτων σε Κεφαλλονιά και Ιθάκη

Όλα τα ποσά των προστίμων για αυθαίρετες κατασκευές ή αυθαίρετες αλλαγές χρήσης επί των ακινήτων στους πληττόμενους από τον σεισμό δήμους Κεφαλλονιάς και Ιθάκης, τα οποία θα συγκεντρωθούν σύμφωνα με τον νόμο 4178/2013, πρόκειται να διατεθούν αποκλειστικά για χρηματοδότηση των τοπικών δήμων, «ώστε να αποκατασταθούν πιο σύντομα οι δημόσιες υποδομές, οι κοινόχρηστοι χώροι και τα δημόσια κτίρια» ύστερα από νομοθετική πρωτοβουλία που ανέλαβε ο αναπληρωτής υπουργός ΠΕΚΑ, Σταύρος Καλαφάτης. Τα πρόστιμα που θα εισπραχθούν πρόκειται να κατατεθούν στο «πράσινο» ταμείο και με κοινή απόφαση των υπουργών Οικονομικών και ΠΕΚΑ δύναται να καθορίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Όπως έκανε γνωστό το ΥΠΕΚΑ, μεταξύ άλλων, δράσεις περιβαλλοντικού ισοζυγίου για την πολεοδομική και περιβαλλοντική αποκατάσταση, καθορίζονται, ενδεικτικά, οι εξής: Κατεδαφίσεις αυθαιρέτων κτισμάτων εντός δασικής και αναδασωτέας έκτασης, αρχαιολογικών χώρων, κατεδαφίσεις επικινδύνων ετοιμόρροπων κτισμάτων, δημιουργία, διαμόρφωση νέων, καθώς και ανάδειξη, διαχείριση και συντήρηση υφισταμένων ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων πρασίνου.

Επίσης, περιβαλλοντικές δράσεις προβλέπονται για τη δημιουργία κοινοχρήστων χώρων πρασίνου με υπόγειους χώρους στάθμευσης οχημάτων, αποκατάσταση δημοσίων διατηρητέων κτιρίων και μνημείων, συντήρηση, βελτίωση και αναβάθμιση της διαμόρφωσης ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων, παιδότοπων και πλατειών, ανακατασκευή, επισκευή- συντήρηση πεζοδρομίων ή και πεζόδρομων, ανάδειξη και προστασία περιοχών που χρήζουν ειδικής προστασίας μέσω αναπλάσεων.

Τέλος, όπως υπογραμμίζει το ΥΠΕΚΑ, πρόκειται για την πρώτη εφαρμογή του νόμου 4178/2013 όσον αφορά το περιβαλλοντικό ισοζύγιο, με τον οποίο προβλέπεται ότι το 100% των προστίμων που έχουν συγκεντρωθεί, ή θα συγκεντρωθούν από την περιοχή, επιστρέφουν στην ίδια περιοχή για συγκεκριμένες δράσεις.

πρωτοσέλιδα

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΤΑ ΝΕΑ: ΛΙΣΤΟΜΑΧΙΕΣ- Τα εμβάσματα των τριών βουλευτών, οι διαρροές και οι εξηγήσεις- Πώς το ΣΔΟΕ και οι εισαγγελείς έμπλεξαν τις γραμμές τους- **ΣΤΑΥΡΟΜΑΧΙΕΣ-** Η κατάργηση της λίστας αλλάζει το τοπίο ενόψει ευρωεκλογών- Οι θετικές- αρνητικές κρίσεις και οι οργανωτικές προκλήσεις • Ζαν- Κλοντ Τρισέ- **Η ΕΛΛΑΔΑ ΚΙΝΔΥΝΕΥΣΕ ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ.**

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΓΙΑΦΚΑ ΤΟΥΡΚΩΝ ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΩΝ- Μέλη της οργάνωσης DHKP-C, με όπλα και εκρηκτικά σε δύο διαμερίσματα στου Γκύζη • **ΕΝΑ ΣΤΑ ΔΥΟ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΩΛΕΙΤΑΙ ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΙΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ-** Στα βόρεια προάστια έως 50% • **ΓΡΑΜΜΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ «ΑΝΟΙΓΕΙ» ΤΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ-** Ευελπιστεί η κυβέρνηση • Ευρωεκλογές: **ΝΕΟ ΣΚΗΝΙΚΟ ΜΕ ΤΟΝ ΣΤΑΥΡΟ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ.**

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ: Έρευνα πολιτικής συγκυρίας της Public Issue για την «Εφ. Συν.»- **44% ΘΕΛΟΥΝ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΙΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ** • Αποστολή της «Εφ. Συν.» στο σεισμόπληκτο νησί- **Η ΓΗ ΤΡΕΜΕΙ, ΑΛΛΑ ΟΙ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΤΕΣ ΔΕΝ ΛΕΝΕ ΝΑ ΤΟ ΒΑΛΟΥΝ ΚΑΤΩ...** • ΣΥΡΙΖΑ- Οδυσσέας Βουδούρης- **ΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑ, ΠΟΛΛΟΙ ΤΡΙΓΜΟΙ...**

ΕΘΝΟΣ: Συγκροτείται επιτροπή για τον απεγκλωβισμό χιλιάδων ασφαλισμένων- **Η ΤΕΛΙΚΗ ΛΥΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΟΧΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ-** Ευνοούνται μητέρες ανηλίκων και όσοι υπάγονται σε ΙΚΑ και ΟΑΕΕ- Στη σύνταξη γυναίκες και άντρες με 10.000 ένσημα • 5 συλλήψεις σε Αθήνα- Ηράκλειο- **ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥΡΚΩΝ ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ** • Τι απαντούν Κικίλιας, Ρεπούση και Καπερνάρος- **ΕΡΕΥΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ «ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ» 3 ΒΟΥΛΕΥΤΩΝ** • Φέρνει ο σταυρός...- **«ΒΑΡΙΑ» ΟΝΟΜΑΤΑ ΣΤΑ ΨΗΦΟΔΕΛΤΙΑ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Προσλήψεις 450 μόνιμων και 5.750 εποχικών υπαλλήλων- **6.200 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΕΧΡΙ ΤΕΛΟΣ ΜΑΪΟΥ** • **ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΜΕ ΕΓΓΥΗΣΗ 2 ΕΚΑΤ. € Ο ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ** • «Τα χρήματα έχουν δηλωθεί»- **ΤΙ ΑΠΑΝΤΟΥΝ ΟΙ ΤΡΕΙΣ ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΜΒΑΣΜΑΤΑ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ: «Νέα σήμανση»-Άρχισαν τα σούρτα- φέρτα στα υπουργικά γραφεία- **ΚΑΠΝΟΣ ΔΙΑΠΛΟΚΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΑ ΤΣΙΓΑΡΑ-** Αρχίζει χορός εκατομμυρίων στο όνομα της πάταξης του λαθρεμπορίου • Αντιπολίτευση- **ΠΥΡΑ ΣΤΗ ΣΤΑΥΡΟΔΟΣΙΑ... ΑΝΤΙΠΕΡΙΣΠΑΣΜΟΥ** • Ρίχτερ και Πανελλαδικές- **ΔΙΠΛΗ Η ΑΓΩΝΙΑ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΜΑΘΗΤΕΣ ΣΤΗΝ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑ.**

Η ΑΥΓΗ: Σαμαράς και Βενιζέλος διαχειρίζονται την αποτυχία τους- **ΞΟΡΚΙΖΟΥΝ ΤΗΝ ΗΤΤΑ ΜΕ ΣΤΑΥΡΟ...**- Κινήσεις πανικού από Μαξίμου και Χ. Τρικούπη με τροποποιήσεις επί τροποποιήσεων στον εκλογικό νόμο για να περιορίζουν την επερχόμενη συντριβή.

ΑΓΓΕΛΙΟΦΟΡΟΣ: Για τους υποψήφιους σε Δήμο Θεσσαλονίκης και Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας- **ΦΟΥΝΤΩΝΟΥΝ ΤΑ ΣΕΝΑΡΙΑ ΚΑΙ Η ΟΝΟΜΑΤΟΛΟΓΙΑ.**

ΕΣΤΙΑ: ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ Ο ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΡΟΤΙΜΗΣΕΩΣ- Να το επανεξετάσουν οι κ.κ. Σαμαράς- Βενιζέλος.

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ: Το πανόραμα των προσλήψεων σε όλες τις υπηρεσίες του Δημοσίου- **ΦΑΝΤΑΡΟΙ ΤΡΙΩΝ ΕΤΩΝ ΜΕ ΜΙΣΘΟ** • **ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ (;) ΣΤΑ ΘΥΜΑΤΑ ΤΟΥ ASPIS- ΨΩΜΙΑΔΗ-** Σκέψεις του υπουργείου Οικονομικών για πληρωμές με «κούρεμα» 50% Fund για την ακίνητη περιουσία.

ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ: Εκδήλωση της ΚΕ του ΚΚΕ για την Υγεία- **ΤΑ ΛΑΪΚΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΣΕ ΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑ ΕΙΝΑΙ ΖΗΤΗΜΑ ΒΑΘΙΑ ΤΑΞΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΟ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: Συγκλονιστικά τα λόγια της σεβάσμιας μορφής της Ορθόδοξης Σερβίας- **ΜΟΝΑΧΟΣ ΘΑΔΔΑΙΟΣ: «ΟΙ ΔΥΝΑΜΕΙΣ ΤΟΥ ΚΑΚΟΥ ΕΝΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΜΑΣ ΦΕΡΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΤΙΧΡΙΣΤΟ»!**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Μέγαρο Μαξίμου: Έχουν δοθεί σαφείς εντολές να πάψουν να είναι εξοντωτικές οι ποινές- **ΠΟΡΕΙΑ ΟΠΙΣΘΕΝ ΟΛΟΤΑΧΩΣ ΣΕ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΞΙΕΣ-** Κομισιόν: Προσπάθεια να αμβλυνθούν οι εντυπώσεις που προκάλεσε η συνέντευξη του γ.δ. της Eurostat- **ΡΙΧΝΟΥΝ ΤΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΕΞΩΠΡΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΟΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ- Μία στις δύο πωλήσεις ακινήτων στα βόρεια προάστια γίνονται σε χαμηλότερες τιμές κατά 50%- **ΔΙΑΜΑΧΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΟΜΟΛΟΓΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΤ-** Ακυρώθηκε de facto το πρόγραμμα ΟΜΤ λένε οι ευρωσκεπτικιστές- Η τράπεζα έχει «πυρομαχικά» απαντά ο Όλι Ρεν.

ΚΕΡΔΟΣ: Υποθέσεις για έλεγχο στέλνει στις εφορίες και ο οικονομικός εισαγγελέας- **ΠΝΙΓΟΝΤΑΙ ΟΙ ΕΦΟΡΙΕΣ- ΟΓΚΩΔΕΙΣ ΦΑΚΕΛΟΙ, ΛΙΓΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ-** Χιλιάδες είναι πλέον οι υποθέσεις που πρέπει να ελεγχθούν- Από την υπόθεση των 24.000 εμβασμάτων έχουν ελεγχθεί μόνο... 44- Το Μάρτιο για το δεύτερο road show στο Λονδίνο – **ΤΟΝ ΙΟΥΝΙΟ Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ ΤΟΥ ΙΟΝΙΟΥ**

ΗΜΕΡΗΣΙΑ: Αυξήθηκε η συμμετοχή τους στο Χ.Α. για 15ο συνεχόμενο μήνα- **ΟΙ ΞΕΝΟΙ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΤΟ 50% ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ-** Συνέντευξη του πρωθυπουργού στην Bild- **ΑΙΣΙΟΔΟΞΟΣ Ο ΑΝΤ. ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΙΑ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ.**

ΜΕΤΑ ΤΟ 2018 Η ΑΝΑΚΑΜΨΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΑΓΟΡΑΣ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ | Σελίδα 19 | 11 /02/2014

Τουλάχιστον δύο έως τρία ακόμα χρόνια θα απαιτηθούν έως ότου η αγορά ακινήτων εξέλθει της βαθιάς κρίσης στην οποία έχει εισέλθει τα τελευταία χρόνια, υπό το βάρος της υπερπροσφοράς και της έλλειψης ζήτησης. Το παραπάνω συμπέρασμα προκύπτει από τις απαντήσεις των επαγγελματιών του κλάδου, οι οποίοι συμμετείχαν στη 19η Οικονομική Συγκυρία του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών, υπό την επιμέλεια του τέως καθηγητή του τμήματος Στατιστικής, κ. Επαμεινώνδα Πανά, η οποία καλύπτει την περίοδο Ιουλίου - Δεκεμβρίου 2013 και επιχειρεί ταυτόχρονα να αποτυπώσει τις προσδοκίες για το προσεχές εξάμηνο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2014.
Παρά τις κατά καιρούς εκτιμήσεις για ανάκαμψη της αγοράς από το 2015 και μετά, προς το παρόν η κατάσταση βαίνει επιδεινούμενη. Με βάση τη 19η έρευνα συγκυρίας, καταγράφεται νέα μείωση του δείκτη εμπιστοσύνης της κτηματαγοράς από 30,37 σε 29,6 μονάδες. Υπενθυμίζεται ότι το 50 είναι η βάση που δείχνει ότι υπάρχει αισιοδοξία για την κτηματαγορά.
Βάσει των απαντήσεων, προκύπτει ότι 87% των ειδικών θεωρούν πως η κρίση θα διαρκέσει από ένα έως τρία χρόνια, δηλαδή έως το 2018, ενώ το 50% τοποθετεί τη διάρκεια της κρίσης μεταξύ δύο και τριών ετών. Βασικός λόγος γι αυτό είναι το απόθεμα των απούλητων κατοικιών που παραμένουν μεταξύ 200.000 και 270.000 πανελλαδικά, μέγεθος που είναι αδύνατον να απορροφηθεί όσο απουσιάζουν οι αγοραστές. Επιπλέον επιβαρυντικοί παράγοντες για την αγορά κατοικίας είναι η υψηλή ανεργία, η απουσία χρηματοδότησης από τις τράπεζες, η μεγάλη φορολογική επιβάρυνση των ακινήτων και η υπογεννητικότητα.
Είναι χαρακτηριστικό ότι το 95,8% των ειδικών εκτιμά ότι η αγορά χαρακτηρίζεται από συνθήκες υπερπροσφοράς. Αναφορικά με τις τιμές, το 88,4% των ειδικών της κτηματαγοράς θεωρεί ότι οι τιμές πώλησης των κατοικιών έχουν μειωθεί σε σχέση με έξι μήνες πριν. Ωστόσο, το 83% θεωρεί ότι οι τιμές θα υποχωρήσουν εκ νέου κατά τους επόμενους έξι μήνες. Μάλιστα, το 16% αναμένει απότομη μείωση, έναντι 67% που αναμένει σχετική μείωση. Πάντως, ενθαρρυντικό είναι το γεγονός ότι το αντίστοιχο ποσοστό εκείνων που ανέμεναν σχετική μείωση στην προηγούμενη έρευνα συγκυρίας είχε διαμορφωθεί σε 71,2%.
Όσον αφορά τη ζήτηση, μόλις το 10,1% των ειδικών εκτιμά ότι αυτή θα είναι μεγαλύτερη κατά τους επόμενους έξι μήνες, ενώ σχεδόν ένας στους τρεις (28,9%) δεν προβλέπει διαφοροποίηση του επιπέδου της ζήτησης. Αντιθέτως, το 61% αναμένει χαμηλότερη ζήτηση το επόμενο εξάμηνο (το αντίστοιχο ποσοστό της προηγούμενης έρευνας ήταν 51%). Στο ίδιο μήκος κύματος διαμορφώνονται και οι εκτιμήσεις για την πορεία των αγοραπωλησιών. Συγκεκριμένα, πάνω από έξι στους δέκα ειδικούς (61,6%) θεωρούν ότι οι πωλήσεις κατοικιών είναι σήμερα χαμηλότερες σε σχέση με ό,τι ίσχυε πριν από έξι μήνες. Αντίστοιχα, το 28,4% εκτιμά ότι οι πωλήσεις θα είναι όσες και σήμερα, ενώ μόλις το 10% αναμένει αύξηση του επιπέδου των αγοραπωλησιών. Όπως λοιπόν όλα δείχνουν, δύσκολα θα διαφοροποιηθεί η σημερινή αρνητική εικόνα της κτηματαγοράς το προσεχές εξάμηνο.

Η ΤΟΥΡΚΟ-ΑΡΑΒΙΚΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΠΗΡΕ ΤΑ ΚΛΕΙΔΙΑ ΤΟΥ ΑΣΤΕΡΑ

ΤΑ ΝΕΑ | Σελίδα 25 | 11 /02/2014

Ένα βήμα πιο κοντά έρχεται η υλοποίηση του σχεδίου αναβάθμισης του Αστέρα Βουλιαγμένης μετά και τη χθεσινή απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εθνικής Τράπεζας να ανακηρύξει ως προτιμώμενο αγοραστή την Jermyn Street Real Estate Fund και αφού είχε προηγηθεί το σχετικό οκέι από το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας.
Η έναρξη των επενδύσεων στο ακίνητο του Αστέρα συνολικής έκτασης 308 στρεμμάτων τοποθετείται μέσα στο επόμενο εξάμηνο, αφού επιλυθεί μια σειρά από εκκρεμότητες και οριστικοποιηθεί το επενδυτικό πλάνο της τουρκο-αραβικής κοινοπραξίας που απέκτησε τον Δεκέμβριο την Αστήρ Παλλάς έναντι 400 εκατ. ευρώ, με μεγαλομετόχους την Dogus Group (33,75%), το Επενδυτικό Όχημα του Αμπου Ντάμπι (25%) και το Κρατικό Συνταξιοδοτικό Ταμείο του Κουβέιτ (25%). Εκτός απροόπτου τα δύο υφιστάμενα ξενοδοχεία (Αρίων, The Westin) θα μετατραπούν σε υπερπολυτελείς μονάδες, στη θέση του παλαιού ξενοδοχείου Αφροδίτη θα δημιουργηθούν 20-30 πολυτελείς επαύλεις και η μαρίνα θα αναβαθμιστεί προκειμένου να μπορεί να δεχτεί περισσότερα και μεγαλύτερου μήκους σκάφη.
Προϋπόθεση για να προχωρήσουν όλα αυτά είναι η ολοκλήρωση από το ΤΑΙΠΕΔ του ειδικού χωροταξικού σχεδίου για την ανάπτυξη του Αστέρα και η εν συνεχεία έγκριση του σχετικού Προεδρικού Διατάγματος.
Μόλις ψηφιστεί το Προεδρικό Διάταγμα, θα ακολουθήσει αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σε είδος, μέσω της οποίας το ΤΑΙΠΕΔ θα εισφέρει το όμορο ακίνητο 115 στρεμμάτων ιδιοκτησίας του ΕΟΤ και το οποίο είχε νοικιαστεί από το Δημόσιο στην Εθνική. Παράλληλα, η Εθνική θα παραιτηθεί από το δικαίωμα επικαρπίας που έχει επί του συγκεκριμένου ακινήτου μέχρι το 2030. Πρόκειται για διαδικασίες απαραίτητες προκειμένου το ΤΑΙΠΕΔ να εισπράξει το ποσοστό που του αναλογεί, δηλαδή το 20% (ή 80 εκατ. ευρώ) επί του συνολικού τιμήματος των 400 εκατ. ευρώ, με το υπόλοιπο 80% (320 εκατ. ευρώ) να καταλήγει στην Εθνική.
Όσο για το ακίνητο της Εκκλησίας, επιφάνειας 83 στρεμμάτων στη Βουλιαγμένη, που γειτονεύει με αυτό του Αστέρα και για το οποίο υπήρχε στο παρελθόν πρόθεση για από κοινού αξιοποίηση, πρόκειται να συμπεριληφθεί στην Εταιρεία Αξιοποίησης Εκκλησιαστικής Ακίνητης Περιουσίας ΑΕ που έχει ήδη συσταθεί.

Μόλις πάντως επιλεγεί η εταιρεία που θα αναλάβει τη διαχείριση της εκκλησιαστικής περιουσίας (σ.σ. ακούγεται το όνομα του αμερικανικού οίκου Cushman & Wakefield), θεωρείται πολύ πιθανό η Εκκλησία να ξεκινήσει συζητήσεις με τον νέο ιδιοκτήτη του Αστέρα σχετικά με το ακίνητο των 83 στρεμμάτων.

ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

ΚΕΡΔΟΣ | Σελίδες 1-11 | 11 /02/2014

Το βλέμμα του Founder Institute, του μεγαλύτερου προγράμματος κατάρτισης επιχειρηματιών και νεοφυών επιχειρήσεων παγκοσμίως, τραβά η Ελλάδα, λόγω της ταχύτατης ανάπτυξης των νεοφυών επιχειρήσεων (startups) στη χώρα μας.
Με έδρα το Silicon Valley και με τοπικούς συνεργάτες σε 55 πόλεις και 34 χώρες, το ινστιτούτο έχει βοηθήσει στη σύσταση πάνω από 1.017 επιχειρήσεων, με ποσοστό επιτυχίας 89,5%, οι οποίες με τη σειρά τους έχουν δημιουργήσει πάνω από 10.000 νέες θέσεις εργασίας.
Σκοπός του ινστιτούτου είναι να βοηθήσει στη δημιουργία ενός εκατομμυρίου νέων θέσεων εργασίας παγκοσμίως.
«Η Ελλάδα μπορεί να αποτελέσει μία ιδιαίτερα υποσχόμενη αγορά για το Founder Institute καθώς η κοινότητα των startups αναπτύσσεται με γρήγορους ρυθμούς, ενώ ολοένα και περισσότεροι νέοι στρέφονται στη δημιουργία νέων επιχειρήσεων», είναι το σκεπτικό του Founder Institute.
Μέσω του τετράμηνου part-time προγράμματος, δίνεται η ευκαιρία σε ήδη υπάρχοντες και επίδοξους επιχειρηματίες να δημιουργήσουν τις δικές τους επιχειρήσεις, να εκπαιδευτούν και να λάβουν feedback από έμπειρους μέντορες και CEOs, χωρίς να χρειάζεται να διακόψουν τις επαγγελματικές τους δραστηριότητες. Αποστολή του Founder Institute είναι «να παγκοσμιοποιήσει τη Silicon Valley» και να δημιουργήσει βιώσιμα οικοσυστήματα startup που θα δημιουργήσουν με τη σειρά τους νέες θέσεις εργασίας σε όλο τον κόσμο.

«ΜΑΧΑΙΡΙ» ΣΤΟ ΕΦΑΠΑΞ ΚΑΙ... ΜΕ ΤΗ ΒΟΥΛΑ

ΑΓΓΕΛΙΟΦΟΡΟΣ | Σελίδες 1-18 | 11 /02/2014

«Μαχαίρι» στο εφάπαξ των εργαζομένων στο δημόσιο και τον ιδιωτικό τομέα μπαίνει και... με τη βούλα, καθώς υπογράφηκε χτες η υπουργική απόφαση για το νέο τρόπο υπολογισμού του.
Μάλιστα, ο νέος τρόπος υπολογισμού θα έχει αναδρομική ισχύ για τους περίπου 18.600 δημόσιοι υπαλλήλους, οι οποίοι κατέθεσαν τα χαρτιά τους για σύνταξη μετά την 1η Σεπτεμβρίου του 2013. Γι' αυτούς το εφάπαξ θα είναι μειωμένο κατά 12%. Αντίθετα, γλιτώνουν οι 25.427 δημόσιοι υπάλληλοι οι οποίοι κατέθεσαν τα χαρτιά τους έως το τέλος Αυγούστου 2013, οι οποίοι θα πάρουν το εφάπαξ με βάση τον παλιό τρόπο υπολογισμού.
Η νέα υπουργική απόφαση προβλέπει -μεταξύ άλλων- τη δημιουργία από την 1η Ιανουαρίου 2014 «ατομικών μερίδων» για όλους τους ασφαλισμένους, ενώ για να μην υπάρξουν δραματικές ανατροπές στο εφάπαξ, όπου καταγράφονται ληξιπρόθεσμες οφειλές (για παράδειγμα στο ταμείο των δημόσιων υπαλλήλων), αυτές θα μοιραστούν σε βάθος 15ετίας.
Σύμφωνα με τα όσα ανακοίνωσε χτες το υπουργείο Εργασίας, για όσους αποχώρησαν από την 1η Σεπτεμβρίου και εφεξής, το τμήμα εφάπαξ παροχής που αναλογεί στα έτη ασφάλισης μέχρι το τέλος του 2013 θα υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων καταστατικών και τη νομοθεσία που ίσχυε μέχρι την ημερομηνία αυτήν. Το διάστημα μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 θα υπολογίζεται με το νέο σύστημα, λαμβάνοντας υπόψη το έτος έκδοση της συνταξιοδοτικής πράξης του κύριου φορέα ασφάλισης, τα έτη ασφάλισης, την ετήσια μεταβολή της βάσης υπολογισμού των εισφορών, το ύψος των καταβληθεισών εισφορών κ.ά. Επίσης, καθιερώνεται νέος μαθηματικός τύπος για τον υπολογισμό του βοηθήματος.
Για το χρόνο από την 1η Ιανουαρίου 2014 και μετά, το ποσό του εφάπαξ θα ισούται με την συσσωρευμένη αξία των εισφορών κατά την ημερομηνία αποχώρησης. Για τη συσσώρευση των εισφορών θα γίνεται χρήση πλασματικού ποσοστού επιστροφής, το οποίο θα ορίζεται ως η ετήσια μεταβολή της βάσης υπολογισμού των εισφορών για το σύνολο των ασφαλισμένων. Συγκεκριμένα, θα λαμβάνονται υπόψη οι συνολικές ετήσιες εισφορές, τα έτη συσσώρευσης εισφορών, η ετήσια μεταβολή της βάσης υπολογισμού των εισφορών, το έτος έκδοσης της συνταξιοδοτικής πράξης του κύριου φορέα ασφάλισης αλλά και ο συντελεστής βιωσιμότητας του ταμείου.
Ως προς το τελευταίο, δηλαδή για το συντελεστή βιωσιμότητας, θα λαμβάνονται υπόψη οι συνολικές εισφορές εργοδότη - εργαζόμενου, η ειδική τακτική εισφορά (όπου υπάρχει), τα διοικητικά έξοδα που δεν μπορεί να υπερβαίνουν το 2,5% των ασφαλιστικών εισφορών, η περιουσία η οποία έχει διαμορφωθεί στις 31 Δεκεμβρίου πριν από την καταβολή των συνολικών παροχών, οι συνολικές παροχές χωρίς την εφαρμογή του συντελεστή βιωσιμότητας, η παρούσα αξία των συνολικών υποχρεώσεων με βάση τα δεδουλευμένα δικαιώματα των ασφαλισμένων (με κανόνες συστήματος καθορισμένων εισφορών με νοητή κεφαλαιοποίηση), καθώς και το οικονομικό έτος για το οποίο υπολογίζεται ο συντελεστής βιωσιμότητας.
Σύμφωνα με την υπουργική απόφαση την οποία υπέγραψε χτες ο υπουργός Εργασίας, Γιάννης Βρούτσης, «διασφαλίζεται, πλέον, ότι δε θα ξαναγεννηθούν ελλείμματα στα δύο κύρια ταμεία παροχής εφάπαξ, το Ταμείο Πρόνοιας Δημοσίων Υπαλλήλων (ΤΠΔΥ) και το Ταμείο Πρόνοιας Ιδιωτικού Τομέα (ΤΑΠΙΤ). Η λέξη "έλλειμμα" θα είναι άγνωστη λέξη πλέον στα ταμεία αυτά». Επίσης, «μπαίνει τέλος στο απαράδεκτο φαινόμενο να καταστρατηγούνται βασικές αρχές της παροχής εφάπαξ και να δίνονται εφάπαξ 50%, 60% και 70% πάνω από το σύνολο των εισφορών».