NEWSLETTER

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

TEE

ΤΕΥΧΟΣ 588 17 | 02 | 2014

ΣΗΜΕΡΑ

Από τον Ιούλιο του 2012, έως τις αρχές του χρόνου εφέτος, σε 30 ΦΕΚ έχουν δημοσιευτεί νόμοι, Πράξεις Νομοθετικού Περιεχομένου και ένα ΠΔ, με φορολογικές διατάξεις Συχνά, μεταξύ τους, κείμενα αλληλοαναιρούμενα, συχνότερα ακατανόητα ακόμη και για τους ειδικούς (φοροτεχνικούς, λογιστές), οπωσδήποτε για τους φορολογούμενους. Κείμενα που απαιτούν δεκάδες ερμηνευτικές και άλλες εγκυκλίους, που είτε η έκδοσή τους καθυστερεί, είτε, όταν εκδίδονται, οδηγούν σε μεγαλύτερη σύγχυση.

Αυτή η συγκεκριμένη καταγραφή της ελληνικής φορολογικής πραγματικότητας αναδεικνύει το αλαλούμ που επικρατεί στο υπουργείο Οικονομικών, με τεράστιες κοινωνικές και οικονομικές επιπτώσεις στη βάρβαρα δοκιμαζόμενη χώρα. Το γεγονός ότι φοροτεχνικοί και λογιστές «σηκώνουν τα χέρια» όταν φορολογούμενοι προστρέχουν σ' αυτούς για συμβουλές και διευκρινήσεις, αποδεικνύει ότι στο κατ' όνομα υπουργείο Οικονομικών, ελάχιστα (ή καθόλου) ενδιαφέρονται για την οικονομία. Καθόσον, ουδείς γηγενής ή αλλοδαπός – και να θέλει – μπορεί να δραστηριοποιηθεί σε μια χώρα, όπου το φορολογικό της ... τοπίο προσομοιάζει με «κινούμενη άμμο» και στην οποία τίποτα δεν μένει σταθερό για κάποιο χρονικό διάστημα, ενώ, συστηματικά, πλέον, η εφαρμογή καινοφανών φορολογικών διατάξεων γίνεται με αναδρομική ισχύ, αυξάνοντας το ρίσκο, έως τη δημιουργία βάσιμων κινδύνων για καταστροφή της όποιας επένδυσης. Τα παραδείγματα που έχουμε γύρω μας πολλά και από διαφορετικούς τομείς. Εμπεδώνουν τη διαδεδομένη άποψη μιας μονοδιάστατα επιδιωκόμενης φορομπηχτικής πολιτικής, η οποία αποτρέπει κάθε ελπίδα ανάπτυξης, παραγνωρίζοντας ότι δίχως ανάπτυξη δεν μπορεί να υπάρξει αύξηση των εσόδων.

Κάθε πρωί στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σας το "Newsletter TEE".
Απευθείας διαδικασία εγγραφής: http://lists.tee.gr/cgi-bin/mailman/listinfo/info-tee

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
ΣΕΛ. 3 θέματα μηχανικών
ΣΕΛ. 4 διεθνή θέματα
ΣΕΛ. 5 ελληνική πραγματικότητα
ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
ΣΕΛ. 7 - 8 αποκόμματα εφημερίδων

ΤΕΕ: Συνέντευξη Τύπου για την Κεφαλλονιά

Ο πρόεδρος του ΤΕΕ, Χρήστος Σπίρτζης, από κοινού με καθηγητές και εμπειρογνώμονες που μετείχαν στα κλιμάκια του ΤΕΕ από την πρώτη στιγμή μετά τους σεισμούς στην Κεφαλλονιά, σε συνέντευξη Τύπου σήμερα θα παρουσιάσουν τις διαπιστώσεις και προτάσεις για την αποκατάσταση κτηρίων, υποδομών και ευρύτερα της ζωής στην Κεφαλλονιά.

ΜΕΤΡΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΡΕΥΣΗ ΤΩΝ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Αλλαγές στον φόρο υπεραξίας

Προωθούνται αλλαγές στον φόρο υπεραξίας, ο οποίος έχει προκαλέσει σφοδρές αντιδράσεις, καθώς έχει «παγώσει» τις αγοραπωλησίες ακινήτων. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με δημοσιεύματα του Τύπου φαίνεται ότι θα εξαιρεθούν από τον φόρο 15% τα ακίνητα που βρίσκονται στην ιδιοκτησία κάποιου πάνω από 25 χρόνια και θα επιβληθεί φόρος 7% ο οποίος θα επιβάλλεται στην τιμή πώλησης και όχι αντικειμενική αξία και θα επιβαρύνει τον πωλητή. Ειδικότερα σύμφωνα με τα δημοσιεύματα ο αγοραστής θα επιβαρύνεται κανονικά με φόρο μεταβίβασης 3% και ουσιαστικά το Δημόσιο θα εισπράττει για τα παλαιά ακίνητα το ίδιο ποσό φόρου που εισέπραττε μέχρι και πέρυσι που ο φόρος μεταβίβασης ανέρχονταν σε 10%.Το μοντέλο αυτό εξετάζεται να εφαρμοστεί και στα ακίνητα που κατασκευάστηκαν με αυτεπιστασία. Για τα υπόλοιπα ακίνητα θα εφαρμοστεί ένα σύστημα αυτόματου προσδιορισμού της τιμής κτήσης που θα αποπληθωρίζει την αξία του κάθε ακινήτου. Ο φόρος υπεραξίας θα υπολογίζεται από τις εφορίες και όχι από τους συμβολαιογράφους. Πριν την υπογραφή των συμβολαίων οι πωλητές των ακινήτων θα περνούν πρώτα από την εφορία τους, προκειμένου να υποβάλουν τη δήλωση του φόρου υπεραξίας. Η εφορία θα ελέγχει τη δήλωση, θα βεβαιώνει τον φόρο υπεραξίας που προκύπτει και στη συνέχεια θα εκδίδεται η Ταυτότητα Οφειλής με το ποσό του φόρου που θα πρέπει να καταβάλει ο πωλητής του ακινήτου. Ο συμβολαιογράφος μετά τη σύνταξη του συμβολαίου θα παρακρατεί τον φόρο υπεραξίας και θα τον αποδίδει στο Δημόσιο.

Προβλέπεται τιμαριθμοποίηση της τιμής αγοράς του ακινήτου, ώστε να γίνεται ορθά η σύγκριση με τις σημερινές τιμές πώλησης

Παγκόσμια συνέδρια

• Το 18ο παγκόσμιο συνέδριο παθητικών κτιρίων θα διεξαχθεί από τις 25 ως τις 27 Απριλίου 2014, στο Aachen. Το Ελληνικό Ινστιτούτο Παθητικού Κτιρίου - ΕΙΠΑΚ, όπως και πέρυσι, θα οργανώσει ελληνική αποστολή των μελών του. Στο πλαίσιο αυτό -όπως γνωστοποιεί με ανακοίνωσή του- έχει εξασφαλίσει ειδική τιμή συμμετοχής για τα μέλη του, αλλά και για κάθε ενδιαφερόμενο στο συνέδριο. Αυτή περιλαμβάνει μια ημέρα παρακολούθησης του συνεδρίου, μια μέρα περιήγηση στην έκθεση και μια ημέρα περιήγηση σε παθητικά σπίτια. Οι συμμετοχές θα πρέπει να γίνουν γνωστές εγγράφως στο email: info@eipak.org , το αργότερο μέχρι τις 20 Φεβρουαρίου. Πληροφορίες στο τηλ.: 211 4088417

• Συνέδριο με θέμα "Γενοκτονία και σφαγές των Ελλήνων της Μαύρης Θάλασσας: Το ζήτημα της αναγνώρισης των θυμάτων" διοργανώνει στις Βρυξέλλες, στις 20 και 21 Φεβρουαρίου 2014, η Βασιλική Ακαδημία Επιστημών, Γραμμάτων και Καλών Τεχνών του Βελγίου.

Διατηρητέο μνημείο η περιοχή Ταμπακαριά

Η περιοχή των Ταμπακαριών στα Χανιά - ένα βιομηχανικό συγκρότημα της πόλης αποτελούμενο από βυρσοδεψία- κηρύχθηκε διατηρητέο μνημείο. Με βάση υπουργική απόφαση χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα 26 κτήρια - καθώς και τα παραρτήματά τους στον παράλιο περιβάλλοντα χώρο στον οποίο είναι ενταγμένα και σχετίζονται με τη λειτουργία της χρήσης βυρσοδεψείου - που βρίσκονται στην περιοχή Ταμπακαριά Χαλέπας του δήμου Χανίων. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτήρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων τους, όσο και των κτηρίων συνολικά.
Σήμερα, τα περισσότερα βυρσοδεψία έχουν εγκαταλειφθεί . Προσαρμοσμένα στις φυσικές κλίσεις του τοπίου, τα κτίρια είναι ισόγεια με είσοδο από το δρόμο και είναι δίπατα ή τρίπατα από τη μεριά της θάλασσας. Χτισμένα με πέτρα και κεραμιδένιες στέγες, είναι τοποθετημένα στη σειρά και διακόπτονται μόνο από πολύ στενά απότομα περάσματα με σκαλοπάτια προς τη θάλασσα. Αποτελούν ένα μοναδικό αρχιτεκτονικό σύνολο.

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
25 Φεβρουαρίου 2014	**ΕΚΔΗΛΩΣΗ:** «Εξοικονόμηση ενέργειας σε συστήματα Θέρμανσης/ΖΝΧ - Φωτισμού» **ΑΘΗΝΑ**	Ελληνικό Παράρτημα ASHRAE
25 Φεβρουαρίου 2014	**ΕΚΔΗΛΩΣΗ:** «Αειφόρες κοινότητες στη ΝΑ Ευρώπη» **ΑΘΗΝΑ**	Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΚΑΠΕ)
26-27 Φεβρουαρίου 2014	**ΣΥΝΕΔΡΙΟ:** 20ο Φοιτητικό συνέδριο: "Επισκευές και Ενισχύσεις Κατασκευών 2014" **ΠΑΤΡΑ**	Σχολή Πολιτικών Μηχανικών Πανεπιστημίου Πατρών

Διήμερο συνέδριο της ΕΔΕΜ: «Περιβάλλον και Ενέργεια»

Η Ένωση Διπλωματούχων Ελληνίδων Μηχανικών διοργανώνει – στις 18 και 19 Φεβρουαρίου 2014 (5 μμ. – 8 μμ.)- διήμερο συνέδριο με θέμα: «Περιβάλλον και Ενέργεια», στην αίθουσα εκδηλώσεων του ΤΕΕ (Νίκης 4, 1ος όροφος). Μεταξύ των θεμάτων που θ αναπτυχθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών του συνεδρίου είναι:
-Περιβαλλοντική αδειοδότηση: βασικές πτυχές, νέες διαδικασίες, επικείμενες εξελίξεις και πρώτη αποτίμηση εφαρμογής
-Η ανακύκλωση στην Ελλάδα
-Ενεργειακή πολιτική στην Ελλάδα
-Ευρωπαϊκή ενεργειακή πολιτική στην προοπτική του 2050
-Επιπτώσεις των βαρέων μετάλλων στην υγεία
-Κλίμα και ενέργεια με το βλέμμα στο 2030
-Χάραξη Πολιτικής Προστασίας και Διαχείρισης Υδατικών Πόρων
-Εκπομπές από οικιακούς λέβητες βιομάζας
-Οι προτεραιότητες της Ελληνικής Προεδρίας στον τομέα της ενέργειας
-Η ανακύκλωση, βασική συνιστώσα της διαχείρισης στερεών αποβλήτων
-Η περιβαλλοντική ευθύνη των δήμων της χώρας
-Προοπτικές και δυσκολίες των ΑΠΕ στην Ελλάδα
-Αποθήκευση ενέργειας μεγάλης κλίμακας
-Σχέδιο δράσης της ΕΔΕΜ για το περιβάλλον και το φύλο (2012-2014)
-Διερεύνηση της οπτικής του φύλου στα θέματα της ενέργειας και στη διαχείριση στερεών αποβλήτων
-Ο ρόλος των γυναικών στην οικοδόμηση μιας αειφόρου κοινωνίας.
Ακόμη, θα πραγματοποιηθεί ανοικτή συζήτηση με θέματα: Ενεργειακή φτώχεια, κοινωνική αποδοχή ΑΠΕ, αειφόρος ανάπτυξη, σύγχρονες τεχνολογίες και καύσιμα στην ενέργεια, συμβολή γυναικών στην προστασία του περιβάλλοντος. Είσοδος ελεύθερη. Πληροφορίες: www.edem-net.gr

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Χρήστος Σπίρτζης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή
E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

Κυκλοφοριακές Ρυθμίσεις

Ολιγόωρες νυχτερινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις ισχύουν στην Ευρεία Παράκαμψη Πάτρας από χθες Κυριακή, όπως επίσης σήμερα Δευτέρα και την Τρίτη και την Τετάρτη από τις 22:00 το βράδυ μέχρι τις 06:30 το πρωί της επόμενης μέρας, κατά τη διάρκεια των οποίων το ρεύμα κυκλοφορίας με κατεύθυνση από Πύργο προς Αθήνα θα εκτρέπεται στο ύψος του Κόμβου Εγλυκάδας (Χ.Θ. 215+220) προς το τοπικό δίκτυο της πόλης της Πάτρας, λόγω εργασιών στον Κόμβο Εγλυκάδας της Ευρείας Παράκαμψης Πάτρας και Αναβάθμισης ΗΜ Εξοπλισμού Σηράγγων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΣΤΑΤ

Η κρίση άλλαξε τις καταναλωτικές συνήθειες των Ελλήνων

Θεαματικές αλλαγές στην συμπεριφορά των καταναλωτών έχει φέρει η οικονομική κρίση στην Ελλάδα τα τελευταία χρόνια, σε συνδυασμό με την αύξηση της φορολογίας και την συρρίκνωση του οικογενειακού προϋπολογισμού. Η αλλαγή στην καταναλωτική συμπεριφορά αποτυπώνεται πλήρως στην ανάλυση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛΣΤΑΤ) από την οποία όπως φαίνεται τα νοικοκυριά δαπανούν πλέον πολύ περισσότερα χρήματα για τρόφιμα, αλλά και για ηλεκτρισμό- φυσικό αέριο- βενζίνη (λόγω αύξησης των τιμολογίων και των ΕΦΚ) και πολύ λιγότερα για ένδυση- υπόδηση, έπιπλα- οικιακό εξοπλισμό, μεταφορές, αναψυχή και για εστιατόρια ή ξενοδοχεία. Συγκεκριμένα, για τον δείκτη τιμών καταναλωτή (πληθωρισμός) του Ιανουαρίου, η ΕΛΣΤΑΤ έλαβε υπόψη της, τα πλέον πρόσφατα αποτελέσματα της Έρευνας Οικογενειακών Προϋπολογισμών (ΕΟΠ) του 2012, ώστε αυτά να αντανακλούν ένα επίκαιρο πρότυπο σύνθεσης της καταναλωτικής δαπάνης των νοικοκυριών στον δείκτη. Στο επικαιροποιημένο «καλάθι της νοικοκυράς», τέσσερις κατηγορίες προϊόντων και υπηρεσιών έχουν πλέον μεγαλύτερους συντελεστές στάθμισης, σε σύγκριση με πριν, όταν λαμβάνονταν υπόψη η ΕΟΠ του 2008. Πρόκειται για τις: «τρόφιμα και μη αλκοολούχα ποτά», «στέγαση, ύδρευση, ηλεκτρισμός, φυσικό αέριο και άλλα καύσιμα», «αλκοολούχα ποτά και καπνός» και «εκπαίδευση». Στον αντίποδα, μειώθηκαν οι δαπάνες των νοικοκυριών και, κατ' επέκταση, οι συντελεστές στάθμισης στον πληθωρισμό για οκτώ κατηγορίες προϊόντων και υπηρεσιών, τις εξής: «είδη ένδυσης και υπόδησης», «εστιατόρια και ξενοδοχεία», «έπιπλα, οικιακός εξοπλισμός, συνήθης συντήρηση κατοικιών», «αναψυχή, πολιτισμός», «μεταφορές», «υγεία», «επικοινωνία» και «διάφορα αγαθά και υπηρεσίες». Σημειώνεται, ότι η ΕΛΣΤΑΤ διεξάγει πλέον τις ΕΟΠ σε ετήσια βάση και έτσι θα αναθεωρεί, επίσης σε ετήσια βάση, τα είδη και τους συντελεστές στάθμισης που συμμετέχουν στο «καλάθι της νοικοκυράς», γεγονός, το οποίο, σύμφωνα με τη Στατιστική, μπορεί να είναι σημαντικό σε περιόδους ταχείας οικονομικής αλλαγής.

Πωλείται το ιστορικό Castello Bibelli

Το δίκτυο RE+D Magazine δημοσίευσε ότι εγκρίθηκε απο το ΔΣ του ΤΑΙΠΕΔ και ξεκινά η διαδικασία πώλησης του ακινήτου Castello Bibelli στο δήμο της Κέρκυρας. Το ιστορικό μπαροκ κτήριο Castello Bibelli έχει χτιστεί σε οικόπεδο 83.844 τ.μ.

Βρίσκεται στη θέση Κάτω Κορακάνα, 13 χλμ. από την πόλη της Κέρκυρας, και έχει ιστορία πάνω από έναν αιώνα. Ο παλιός μεσαιωνικός πύργος ιδιοκτησίας Αντώνιου Πολυλά πέρασε μέσω της κληρονόμου Φανής Ροδοκανάκη στον σύζυγό της βαρώνο Λούκα Μιμπέλη ο οποίος τον ανακατασκεύασε μετατρέποντας τον σε πραγματικό παλάτι. Τα έργα διήρκεσαν δέκα χρόνια και τα εγκαίνια έγιναν με μεγαλοπρεπείς εκδηλώσεις. Κατά καιρούς έχουν φιλοξενηθεί σε αυτό αυτοκράτορες βασιλείς πρίγκιπες και πρωθυπουργοί μεταξύ των οποίων ο Γεώργιος Β' που έμεινε στον πύργο για τέσσερα χρόνια και ο αιθίοπας αυτοκράτορας Χαϊλέ Σελασιέ. Στην κατοχή χρησιμοποιήθηκε σαν στρατιωτικό νοσοκομείο και σαν κατοικία του γερμανού διοικητή.

Το 1957 ο επιχειρηματίας Σπύρος Μπούας νοικιάζει το κτήριο και το χώρο για 25 χρόνια προκειμένου να αναπτύξει μια από τις καλύτερες ξενοδοχειακές μονάδες. Το 1982 η οικογένεια Μπούα διακόπτει τη λειτουργία του Καστέλλο λόγω υπερόγκων οικονομικών απαιτήσεων του ελληνικού Δημοσίου. Στην συνέχεια το ιστορικό κτήριο περιήλθε στο Δημόσιο και σήμερα ο δήμος παρκάρει στον προαύλιο χώρο τα ... απορριμματοφόρα του.

ΣΙΩΠΗΡΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ

Τη δεύτερη εμφάνισή του σε airshow, έκανε στο εκθεσιακό κέντρο Changi, της Σιγκαπούρης, το Air Bus 350 XWB, ο βασικός ανταγωνιστής του Boeing 787 Dreamliner. Κομψό και ευέλικτο, πάνω απ' όλα με εξαιρετικά χαμηλά ντεσιμπέλ (εντός και εκτός) κατά την πτήση του, γεγονός που του έχει δώσει το προσωνύμιο «Hushliner» και σημαντική οικονομία καυσίμων, υπόσχεται να ανταποδώσει μέρος της θεωρούμενης υψηλής τιμής πώλησής του (βάσει καταλόγου από 254 έως 322 εκατ. ευρώ).

Πρόκειται για αεροσκάφος κατά 53% από συνθετικά υλικά (ποσοστό ρεκόρ), που το καθιστούν ελαφρύτερο και τα οποία, σε συνδυασμό με ορισμένες σχεδιαστικές καινοτομίες, όπως η αεροδυναμική σχεδίαση των φτερών και η «κατσαρή» τους επιφάνεια, το καθιστούν ως το οικονομικότερο αεροσκάφος, με εξοικονόμηση καυσίμων κατά 25% και αντίστοιχα διοξειδίου του άνθρακα.

Το συγκεκριμένο αεροσκάφος, έφτασε στη Σιγκαπούρη ... επενδυμένο με 400 χιλιόμετρα καλωδίων (πορτοκαλί χρώματος) μέσω των οποίων καταγράφονται σε λεπτομέρειες και ανά πάσα στιγμή όλες οι αντιδράσεις του αεροπλάνου κατά τις πτήσεις δοκιμής, που άρχισαν στις 14 Ιουνίου 2013 και θα συνεχιστούν έως την συμπλήρωση 2.500 ωρών πτήσεων, πριν εξασφαλίσει την αναγκαία πιστοποίηση. Συνολικά 600.000 παράμετροι καταγράφονται κατά τις πτήσεις δοκιμής που ξεκίνησαν στη Γαλλία, συνεχίστηκαν στον παγωμένο Καναδά, γίνονται στο μεγάλο υψόμετρο της Λα Παζ στη Βολιβία και θα ακολουθήσουν εκείνες στην αποπνιχτική ζέστη της Μέσης Ανατολής, δηλαδή σε αυτές και άλλες ακραίες καταστάσεις.

Στις πτήσεις των πέντε αεροσκαφών δοκιμής, το συνολικό βάρος των απόντων επιβατών και αποσκευών, καλύπτουν μεγάλες δεξαμενές νερού που βρίσκονται στο χώρο των αποσκευών και εμπορευμάτων.

Η Air Bus θα προσφέρει τρία μοντέλα του - το A350-800, A350-900 και A350-1000 – με μεταφορική ικανότητα από 315 έως 400 επιβατών και ακτίνα δράσης 7.800 ναυτικών μιλίων, τα οποία αντιστοιχούν σε 17 ώρες πτήσης.

Ήδη η εταιρεία έχει εξασφαλίσει παραγγελίες για 814 αεροσκάφη από συνολικά 39 πελάτες, το 1/3 των οποίων προέρχονται από την Ασία και τον Ειρηνικό. Η έναρξη της παράδοσης, που στην Τουλούζη ελπίζουν να γίνει το τέταρτο τρίμηνο του τρέχοντος έτους, θα γίνει με την Qatar Airways, η οποία έχει παραγγείλει 80 αεροσκάφη αυτού του τύπου.

ΚΑΙ ΤΑ ΠΟΛΕΜΙΚΑ

Παρόντα, φυσικά, στο airshow της Σιγκαπούρης, και τα νεότερα στρατιωτικά αεροσκάφη, με τις αμερικάνικες εταιρείες παραγωγής να κυριαρχούν, περίπου 160 εκθέτες. Νέα μαχητικά της Lockheed Martin,

ελικόπτερα, αεροσκάφη κάθετης απογείωσης και προσγείωσης, μη επανδρωμένα αεροσκάφη, συστήματα ανθυποβρυχιακού πολέμου, ραντάρ ελέγχου πυρός και συστήματα υπέρυθρων αντιμέτρων, αλλά και το ... αειθαλές και πάντα εκσυγχρονισμένο C-130.

Παρούσα και η Κίνα, η χώρα με τον δεύτερο σε μέγεθος αμυντικό προϋπολογισμό στον κόσμο (μετά τις ΗΠΑ) με 20 εκθέτες, να επιχειρούν να μπουν στην τεράστια αγορά πολεμικών αεροσκαφών, με «αιχμή του δόρατος» την κρατική China National Aero-Technology Import and Export Corporation (CATIC) να επιδεικνύει ορισμένα από τα νέα μοντέλα της, ενώ άλλα να τα κρατά σε σχεδόν πλήρη μυστικότητα. Οι Κινέζοι εμφανίζονται ως βασικοί ανταγωνιστές των Ρώσων, προσβλέποντας σε αγορές όπως η Αφρική και η Νότια Αμερική.

Φυσικά, από το airshow της Σιγκαπούρης δεν έλλειψαν οι ακροβατικές επιδείξεις, με το σμήνος της Νότιας Κορέας να εντυπωσιάζει.

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Μείωση 10,3% στις τιμές των ακινήτων το 2013

Μείωση της τάξης του 8,5% κατέγραψαν το δ' τρίμηνο του 2013 οι τιμές των διαμερισμάτων, ενώ στο σύνολο του έτους οι τιμές υποχώρησαν κατά 10,3%, σύμφωνα με τα στοιχεία που δημοσιοποίησε η Τράπεζα της Ελλάδος. Ετσι, λοιπόν, τη διετία 2012- 13 η μείωση των τιμών έφθασε το 22%. Πιο αναλυτικά, η μείωση των τιμών το δ΄ τρίμηνο του 2013 σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2012 ήταν 9,5% για τα "νέα" διαμερίσματα, δηλ. ηλικίας έως 5 ετών (έναντι μείωσης 10,2%, 11,4% και 10,4% το α΄, β΄ και γ΄ τρίμηνο αντίστοιχα, σύμφωνα με αναθεωρημένα στοιχεία) και 7,8% για τα "παλαιά", δηλ. ηλικίας άνω των 5 ετών (α΄, β΄ και γ΄ τρίμηνο του 2013: -12,2%, -11,9% και -8,4%, αντίστοιχα). Για το σύνολο του 2013, η μείωση των τιμών σε σχέση με το 2012 ήταν 10,4% για τα "νέα" διαμερίσματα, έναντι 12,1% το 2012, ενώ η αντίστοιχη μείωση για τα "παλαιά" διαμερίσματα ήταν 10,2% το 2013, έναντι 11,4% το 2012. Από την ανάλυση των στοιχείων κατά γεωγραφική περιοχή εκτιμάται ότι οι τιμές των διαμερισμάτων το δ΄ τρίμηνο του 2013 ήταν μειωμένες σε σύγκριση με το δ΄ τρίμηνο του 2012 κατά 10,9% στην Αθήνα, 6,9% στη Θεσσαλονίκη, 8,3% στις άλλες μεγάλες πόλεις και 4,6% στις λοιπές περιοχές της χώρας. Για το σύνολο του 2013, η μείωση των τιμών στις ίδιες περιοχές σε σχέση με το 2012 ήταν 11,9%, 8,6%, 10,0% και 7,9% αντίστοιχα. Πιο αναλυτικοί πίνακες για τις τιμές των ακινήτων κατά γεωγραφική περιοχή (Αθήνα, Θεσσαλονίκη, άλλες μεγάλες πόλεις και λοιπές περιοχές) και με διάκριση μεταξύ "νέων" (έως 5 ετών) και "παλαιών" (άνω των 5 ετών) διαμερισμάτων δημοσιεύονται στο Στατιστικό Δελτίο Οικονομικής Συγκυρίας (Πίνακες ΙΙ.7.1 και ΙΙ.7.2) και έχουν αναρτηθεί στο δικτυακό τόπο της Τράπεζας.

-Δείκτες εκτιμήσεων-συναλλαγών επί οικιστικών ακινήτων: Οι εκτιμήσεις-συναλλαγές επί οικιστικών ακινήτων που πραγματοποιήθηκαν με τη διαμεσολάβηση του τραπεζικού συστήματος για οποιονδήποτε λόγο (χρηματοδότηση για αγορά, επαναδιαπραγμάτευση υφιστάμενων δανείων, εγγραφή εξασφάλισης για μη στεγαστικά δάνεια, μεταφορά οφειλών πελατών από μια τράπεζα σε άλλη κ.λπ.) έφθασαν το δ΄ τρίμηνο του 2013 τις 3,8 χιλιάδες, έναντι 10,6, 5,1 και 4,3 χιλιάδων το α΄, β΄ και γ΄ τρίμηνο του 2013 (αναθεωρημένα στοιχεία). Σε σύγκριση με το δ΄ τρίμηνο του 2012, ο αριθμός των εκτιμήσεων το δ΄ τρίμηνο του 2013 ήταν σημαντικά μειωμένος, κατά 67,0% (α΄, β΄ και γ΄ τρίμηνο 2013: 60,2%, -26,8% και -25,3% αντίστοιχα). (3) Σε ολόκληρο το 2013 ο αριθμός των εκτιμήσεων αυτών έφθασε τις 23,8 χιλιάδες, εμφανίζοντας σημαντική μείωση, κατά 23,1%, έναντι του προηγούμενου έτους. Ο όγκος των οικιστικών ακινήτων που αφορούσαν οι εκτιμήσεις-συναλλαγές (με βάση το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων) ήταν το δ΄ τρίμηνο του 2013 μειωμένος κατά 67,3% σε σύγκριση με το δ΄ τρίμηνο του 2012 (α΄, β΄ και γ΄ τρίμηνο 2013: 57,3%, -27,5% και -26,6% αντίστοιχα, αναθεωρημένα στοιχεία), ενώ ολόκληρο το 2013 ο όγκος των εκτιμήσεων, σε τετραγωνικά μέτρα, μειώθηκε με μέσο ετήσιο ρυθμό 24,0%. Τέλος, η αξία των οικιστικών ακινήτων τα οποία αφορούσαν οι εκτιμήσεις-συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν με τη διαμεσολάβηση των πιστωτικών ιδρυμάτων ήταν το δ΄ τρίμηνο του 2013 μειωμένη κατά 69,2% έναντι του αντίστοιχου τριμήνου του 2012 (α΄, β΄ και γ΄ τρίμηνο 2013: 37,1%, -35,8% και -32,3% αντίστοιχα). Η μέση ετήσια μείωση το 2013 ήταν 29,9%.

Σύσκεψη για την ανάπλαση του φαληρικού όρμου

Η εξασφάλιση της χρηματοδότησης και η επίσπευση της έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων για την ανάπλαση του φαληρικού όρμου ήταν το θέμα της σύσκεψης που έγινε στο υπουργείο Περιβάλλοντος στην οποία συμμετείχαν ο υπουργός Γιάννης Μανιάτης, ο Περιφερειάρχης Γιάννης Σγουρός και οι γενικοί γραμματείς των υπουργείων Περιβάλλοντος, Υποδομών και Ανάπτυξης. Σύμφωνα με πληροφορίες του Τύπου αποφασίστηκε η χρηματοδότηση του έργου ύψους περίπου 325 εκατομμυρίων ευρώ να γίνει από το Τομεακό Πρόγραμμα Περιβάλλοντος και το ΠΕΠ Αττικής για την περίοδο 2014-2020. Οι τελικές αποφάσεις αναμένεται να έχουν παρθεί σε περίπου δυο εβδομάδες. Σε ό,τι αφορά την ευρύτερη ανάπλαση του φαληρικού όρμου, υπενθυμίζεται ότι με βάση το σχέδιο του Ιταλού αρχιτέκτονα Ρέντζο Πιάνο προβλέπεται: υπογειοποιηση και μετατόπιση της λεωφόρου Ποσειδώνος, αντιπλημμυρική προστασία της Καλλιθέας και του Μοσχάτου, μετασκευή του κλειστού γυμναστήριου ταεκβον ντο σε μητροπολιτικό συνεδριακό κέντρο, ολοκλήρωση των ολυμπιακών έργων και εγκαταστάσεων καθώς και διαμόρφωση της περιοχής σε αστικό πάρκο.

πρωτοσέλιδα

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΕΘΝΟΣ: Αυξήθηκαν 7 φορές από το 2009 μέχρι και σήμερα- **ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΥΣ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ** • Εθελοντική κινητικότητα- **ΠΟΙΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΔΕΝ ΚΙΝΔΥΝΕΥΟΥΝ ΜΕ ΑΠΟΛΥΣΗ** • Μέρκελ- Όλι Ρεν- **ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΕΚΛΟΓΕΣ Η ΛΥΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΕΟΣ** • Δημοτικές- **ΝΕΟΣ ΑΝΤΑΡΤΗΣ ΑΠΟ ΤΗ ΝΔ ΣΤΟΝ ΠΕΙΡΑΙΑ.**

ΤΑ ΝΕΑ: Θα το πάρουν οι ένστολοι και οι χαμηλοσυνταξιούχοι- **ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ ΕΤΟΙΜΑΖΕΙ Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ •ΤΟ ΤΡΙΤΟ ΠΑΚΕΤΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΔΙΧΑΖΕΙ ΜΕΡΚΕΛ ΚΑΙ ΣΟΪΜΠΛΕ • ΡΗΜΑΖΕΙ Η ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΩΝ** • Ο δρόμος προς την κάλπη- **Ο ΚΑΜΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙ ΑΝΤΑΡΤΕΣ ΦΕΡΝΟΥΝ ΠΟΝΟΚΕΦΑΛΟ ΣΕ ΝΔ ΚΑΙ ΣΥΡΙΖΑ • ΜΙΑ ΝΕΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΩΝ ΕΥΡΩΕΚΛΟΓΩΝ.**

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ: Πρόστιμα, φόρος υπεραξίας και φορολογία αγροτών- **ΤΟ ΤΡΙΓΩΝΟ ΤΗΣ ΦΟΡΟ- ΤΡΕΛΑΣ-** Ο φόρος υπεραξίας πάγωσε την αγορά ακινήτων- Επιχειρηματίες και ελεύθεροι επαγγελματίες απειλούνται με εξοντωτικά πρόστιμα- Οι αγρότες θα κλιμακώσουν τις κινητοποιήσεις, αν δεν αλλάξει το νέο καθεστώς φορολόγησής τους • Μήνυμα Όλι Ρεν- **ΑΜΦΙΣΒΗΤΕΙ ΕΜΜΕΣΑ ΤΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ** • Κινητικότητα δημοτικών υπαλλήλων- **ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΜΟΡΙΟΔΟΤΗΣΗΣ • ΙΤΑΛΙΑ: ΣΧΗΜΑΤΙΖΕΙ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ Ο ΡΕΝΤΣΙ • ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΓΥΝΑΙΚΕΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 60.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ: Οι τσέπες των καταναλωτών άδειες, παρά τη μείωση του πληθωρισμού- **ΜΕΓΑΛΟ ΕΛΛΕΙΜΜΑ ΣΤΟ ΚΑΛΑΘΙ ΤΗΣ ΝΟΙΚΟΚΥΡΑΣ • ΤΑ ΤΡΑΚΤΕΡ ΚΑΤΕΒΑΙΝΟΥΝ ΑΘΗΝΑ • ΔΙΑΔΟΧΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ: 150.000 ΟΜΗΡΟΙ ΤΟΥ ΥΠ. ΕΡΓΑΣΙΑΣ** • ΠΡΟΣΓΕΙΩΝΟΥΝ ΠΑΛΙ ΤΟΝ ΣΑΜΑΡΑ ΟΙ ΔΑΝΕΙΣΤΕΣ • Έργο Γεωργιάδη- **8.500 ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΥΚΕΤΟ ΣΤΑ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΑ ΕΟΠΥΥ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Οι κρυφές ρυθμίσεις του νέου κανονισμού στο ΕΤΕΑ- **ΑΝΑΤΡΟΠΕΣ ΣΤΙΣ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ ΓΙΑ 2,6 ΕΚΑΤ. ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥΣ • ΑΝΤΑΡΣΙΑ ΣΤΟ ΠΑΣΟΚ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ** • Μήνυμα Όλι Ρεν: **«ΜΕΤΑ ΤΟ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ Η ΕΛΑΦΡΥΝΣΗ ΤΟΥ ΧΡΕΟΥΣ»** • Επίσκεψη Σαμαρά- **«ΣΤΗΡΙΖΟΥΜΕ ΤΟ ΕΡΓΟ ΤΩΝ ΜΟΝΑΧΩΝ ΤΟΥ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ».**

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ: Με 30, 40 ή 50 ευρώ (!!!) οι επισκέψεις πλέον στους συμβεβλημένους- **ΔΡΑΜΑ ΑΠΟ ΣΗΜΕΡΑ ΣΤΟΝ ΕΟΠΥΥ • ΚΑΤΑΙΓΙΔΑ ΕΝ ΟΨΕΙ ΣΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΗΣ ΔΕΗ-** Δέκα ημέρες προθεσμία: Ή κλείνει η μαύρη τρύπα ή διπλασιάζεται το «πράσινο» τέλος.

ΕΣΤΙΑ: ΧΕΙΡΟΤΕΡΟΥΣ ΦΟΡΟΥΣ ΣΧΕΔΙΑΖΕΙ Ο ΣΥΡΙΖΑ- Τι υποδηλώνει η δήλωσις κορυφαίου στελέχους του.

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: Ηχητικό ντοκουμέντο 17 τρομοκρατικών δευτερολέπτων από γεώτρηση σε βάθος 14,4 χιλιομέτρων στη Σιβηρία- **ΑΚΟΥΣΤΗΚΑΝ «ΟΙ… ΦΩΝΕΣ ΤΗΣ ΚΟΛΑΣΕΩΣ» ΑΠΟ ΡΩΣΟΥΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ!**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Ανέτοιμη η αγορά για την κατάργηση των θεωρημένων στοιχείων- **«ΒΟΜΒΑ» ΑΠΟΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΕΣΟΔΩΝ** • Έμμεσοι φόροι- **ΑΝΟΙΓΕΙ Ο ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΟ ΦΠΑ** • Η τρόικα επιστρέφει, εκτός απρόοπτου, μετά το σημερινό Eurogroup- **ΤΡΙΑ ΣΕΝΑΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΧΡΕΟΛΥΣΙΩΝ.**

ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΥΣ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

ΕΘΝΟΣ | Σελίδες 1-40 | 17 /02/2014

Το «ρεκόρ» φόρων στα ακίνητα το 2014 έχει σημάνει... συναγερμό σε ιδιοκτήτες ακινήτων και έχει προκαλέσει έντονο προβληματισμό στην κυβέρνηση. Φέτος οι φόροι στα ακίνητα θα πιάσουν «ταβάνι» καθώς 5,5 εκατομμύρια ιδιοκτήτες ακινήτων θα κληθούν να πληρώσουν κατά μέσο όρο ο καθένας 715 ευρώ.
Σε σχέση με τα προ κρίσης επίπεδα ο φόρος έχει σχεδόν επταπλασιαστεί αφού ήταν 105 ευρώ το 2009. Ωστόσο, από το 2015 οι ιδιοκτήτες θα καταβάλλουν λιγότερα ποσά καθώς δεν θα υπάρχουν αναδρομικοί φόροι όπως το 2013, αλλά και τους πρώτους φετινούς μήνες (τρεις ΦΑΠ, χαράτσι της ΔΕΗ, ΕΝΦΙΑ).
Μάλιστα, όπως δήλωσε ο πρωθυπουργός Αντώνης Σαμαράς σε συνέντευξη του στο «Βήμα», σε ταμειακή βάση η μείωση φόρου για τα ακίνητα θα φτάσει το 38% το 2016.
Το 2014 οι εισπράξεις του Δημοσίου από τη φορολογία στην ακίνητη περιουσία εκτιμάται ότι θα ανέλθουν στα 3,93 7 δισ. ευρώ, από 526 εκατ. ευρώ το 2009. Καταγράφεται δηλαδή αύξηση της τάξης του 748%.
Πιο αναλυτικά, τα ακόλουθα στοιχεία που αναδεικνύουν την υπερφορολόγηση των ακινήτων:
- Η μέση φορολογική επιβάρυνση του ακινήτου στην Ελλάδα διαμορφώνεται σε 0,6% της αντικειμενικής αξίας. Αυτό σημαίνει ότι για μια κατοικία 80 τ.μ. σε μία περιοχή του Λεκανοπεδίου με μεσαία αντικειμενική αξία ο φόρος που θα πληρώσει ο ιδιοκτήτης ανέρχεται σε 600 ευρώ τον χρόνο. Αν μάλιστα το ακίνητο αποφέρει εισόδημα, τότε η συνολική επιβάρυνση αυξάνεται και διαμορφώνεται στο 1,48% της αντικειμενικής αξίας του.
- Οι ιδιοκτήτες ακινήτων πληρώνουν φόρους όχι με βάση τις πραγματικές τιμές των ακινήτων τους αλλά επί πλασματικών «φουσκωμένων» αξιών, οι οποίες ανεβάζουν ακόμη περισσότερο τη φορολογική επιβάρυνση.
Η στρέβλωση αυτή προκύπτει από την απόφαση του υπουργείου Οικονομικών να κρατήσει «παγωμένες» στα επίπεδα του 2007 τις αντικειμενικές τιμές που αποτελούν τη βάση της φορολογίας. Παραμένουν δε υψηλότερες μέχρι και 50% των πραγματικών τιμών.
- Το 2013 οι φορολογούμενοι που κατέχουν ακίνητα υποχρεώθηκαν να πληρώσουν πέντε φόρους μαζεμένους: το «χαράτσι» μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ, τον ΦΑΠ του 2010, τον ΦΑΠ του 2011, τον ΦΑΠ του 2012 και τον ΦΑΠ του 2013.
- Οι ιδιοκτήτες ακινήτων αδυνατούν να πληρώσουν τους φόρους για τα ακίνητά τους. Λόγω της υπερφορολόγησης των ακινήτων και της οικονομικής στενότητας των νοικοκυριών εκατοντάδες χιλιάδες φορολογούμενοι άφησαν απλήρωτους τους φόρους, με αποτέλεσμα τα ληξιπρόθεσμα χρέη στην εφορία να εκτιναχθούν στο τέλος του 2013 στα 943 εκατ. ευρώ από 499 εκατ. ευρώ το 2012.
Δηλαδή μέσα σε έναν χρόνο αυξήθηκαν κατά 89% τα ληξιπρόθεσμα χρέη από τους φόρους στην περιουσία.
- Σύμφωνα με έρευνα της ΚΑΠΑ Research, ένας στους δύο ιδιοκτήτες δηλώνει ότι δεν έχει πλέον εισοδήματα από ακίνητα και πληρώνει μόνο φόρους, την ίδια στιγμή που κάτι λιγότερο από το ήμισυ του εισοδήματος των ιδιοκτητών πάει σε φόρους για τα ακίνητα.
Επίσης, τέσσερις στους δέκα ιδιοκτήτες δηλώνουν ότι θα εκχωρούσαν, αν είχαν τη δυνατότητα, ακίνητα στο Δημόσιο στην αντικειμενική τους αξία για την πληρωμή τρεχουσών και μελλοντικών υποχρεώσεων.
- Η Ελλάδα βρίσκεται στην κορυφή της ευρωπαϊκής πυραμίδας με κριτήριο τα φορολογικά βάρη σία ακίνητα. Έχει τον μεγαλύτερο συντελεστή φόρου περιουσίας (2%) και είναι η μόνη χώρα που έχει ταυτόχρονα τρεις φόρους κατοχής στα ακίνητα (ενιαίος φόρος, ΦΑΠ και ΤΑΠ).
Αξίζει να σημειωθεί ότι ο πρωθυπουργός σε συνέντευξή του στο «Βήμα» ανέφερε πως ταμειακή μείωση των φόρων θα έχουμε ήδη από φέτος. «Η ταμειακή μείωση του φόρου για τα ακίνητα από το 2013 έως και το 2016 θα φθάσει το 38%», πρόσθεσε.

ΔΙΠΛΟ «ΟΧΙ» ΣΕ ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΕΟΣ ΠΡΙΝ ΤΙΣ ΕΥΡΩΕΚΛΟΓΕΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ | Σελίδες 1-3 | 17 /02/2014

Μετά το καλοκαίρι βλέπει να αρχίζουν οι συζητήσεις για τη βιωσιμότητα του ελληνικού χρέους ο επίτροπος της Ε.Ε. για τις Οικονομικές και Νομισματικές Υποθέσεις Ολι Ρεν, ενώ την ίδια στιγμή η Γερμανίδα καγκελάριος Ανγκελα Μέρκελ διαφωνεί με το σχέδιο Σόιμπλε να δοθεί νέα βοήθεια προς την Ελλάδα πριν από τις ευρωεκλογές, φοβούμενη τις αντιδράσεις που θα δημιουργούσε μια τέτοια κίνηση στο εσωτερικό της Γερμανίας.
Ο επίτροπος Ολι Ρεν επισημαίνει ότι η βιωσιμότητα του ελληνικού χρέους και το χρηματοδοτικό κενό των ετών 2015-2016 θα συζητηθούν «από το καλοκαίρι και μετά» και σημειώνει ότι τα επίσημα στοιχεία της Eurostat για τα ελληνικά δημοσιονομικά στοιχεία θα είναι διαθέσιμα στις 23 Απριλίου. Προτείνει δε να εμπλακεί στην Ελλάδα η Παγκόσμια Τράπεζα, ενώ αναφερόμενος στις εκλογές του Ιουνίου του 2012, αποκαλύπτει ότι η Ευρώπη ήταν προετοιμασμένη ακόμη και για το ενδεχόμενο οικονομικής καταστροφής, κάτι που όμως δεν συνέβη.
«Στην περίπτωση της Ελλάδας έχουμε τρία θέματα να αποφασίσουμε:
Πρώτον, να ολοκληρώσουμε την τρέχουσα αποστολή της τρόικας, η οποία ξεκίνησε ήδη από το Σεπτέμβριο. Πρόκειται για τη χρηματοδότηση της Ελλάδας για το 2014 και την κατάσταση των μεταρρυθμίσεων.
Δεύτερον, να αντιμετωπίσουμε τα κενά χρηματοδότησης για το 2015 και το 2016 και, τρίτον, να δούμε το θέμα της βιωσιμότητας του χρέους.
Γι' αυτό θα συζητήσουμε μόνο όταν θα ξέρουμε εάν η Ελλάδα πέτυχε τον προηγούμενο χρόνο πρωτογενές πλεόνασμα» τονίζει ο κ. Ρεν σε συνέντευξή του στη «Welt am Sonntag». Απαντώντας σε ερώτηση σχετικά με πιέσεις από την Αθήνα για μια απόφαση πριν από τις ευρωεκλογές, επισημαίνει: «Θέλαμε προ πολλού να πάρουμε απόφαση για την ανάγκη χρηματοδότησης για το τρέχον έτος, αλλά αυτό εξαρτάται από την αποστολή της τρόικας. Ελπίζω μέχρι το Μάρτιο ή τον Απρίλιο να το έχουμε καταφέρει. Για τα δύο άλλα θέματα, δεν υπάρχει ιδιαίτερη πίεση.
Χρειαζόμαστε τα επικυρωμένα στοιχεία της Eurostat για να ξέρουμε εάν η Ελλάδα πέτυχε πράγματι πλεόνασμα. Τους αριθμούς θα τους πάρουμε στις 23 Απριλίου. Κατόπιν χρειαζόμαστε μια νέα αποστολή της τρόικας και όταν αυτή ολοκληρωθεί, μπορούμε να ξεκινήσουμε

να αναλύουμε τον καλύτερο τρόπο για τη βιωσιμότητα του χρέους και να καταπιαστούμε με το χρηματοδοτικό κενό για το 2015 και το 2016, κάτι που θα γίνει από το καλοκαίρι και μετά».
Σύμφωνα με τη «Welt», ο κ. Ρεν απορρίπτει ακόμη την οπτική της Αθήνας ότι πρωτογενές πλεόνασμα για το 2013 φέρνει και το δικαίωμα για ελαφρύνσεις.
Αναφερόμενος στις καθυστερήσεις που σημειώνονται στο έργο της τρόικας, ο Ολι Ρεν τονίζει ότι «βρισκόμαστε σε δύσκολη φάση με την Ελλάδα, αλλά η μπάλα βρίσκεται στο γήπεδο των Ελλήνων, περιμένω σύντομα ενημέρωση για το τί θέλουν να κάνουν».
Ο Φινλανδός επίτροπος εξηγεί, πάντως, ότι η Ευρώπη έχει δεσμευτεί ξεκάθαρα να συνοδεύσει την Ελλάδα στο δρόμο των μεταρρυθμίσεων και της ανάκαμψης και συμπληρώνει ότι γι' αυτόν το σκοπό ιδρύθηκε το 2011 η Ομάδα Δράσης, η οποία, «μαζί με κράτη-μέλη, όπως η Γερμανία, προσφέρει πολύτιμη εργασία στη μεταρρύθμιση της φορολογικής διοίκησης, της διοίκησης εν γένει».
Παραδέχεται επίσης ότι «το συλλογικό μας σφάλμα ήταν ότι δεν προσφέραμε αυτή την τεχνική βοήθεια ήδη νωρίτερα», καθώς -όπως λέει- «η ελληνική οικονομία και διοίκηση ήταν στην έναρξη του προγράμματος σε μια κατάσταση όπου συχνά χρειαζόταν περισσότερο την Παγκόσμια Τράπεζα από το ΔΝΤ».
«ΓΓ αυτό είναι σημαντικό να εμπλακεί μελλοντικά στην Ελλάδα η Παγκόσμια Τράπεζα, ίσως και η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανάπτυξης» επισημαίνει.
Το ζήτημα της νέας βοηθείας προς την Ελλάδα φέρεται, εν τω μεταξύ, να έχει πυροδοτήσει ένταση στους κόλπους της γερμανικής κυβέρνησης. Σύμφωνα με το γερμανικό Τύπο ο υπουργός Οικονομικών Βόλφγκανγκ Σόιμπλε πιστεύει ότι θα πρέπει να σταλεί πριν από τις ευρωεκλογές ένα ξεκάθαρο μήνυμα «αλληλεγγύης» προς την Ελλάδα, αλλά συναντά την κάθετη αντίθεση της καγκελαρίου Ανγκελα Μέρκελ, η οποία φοβάται ότι κάτι τέτοιο θα ενισχύσει τους Γερμανούς ευρωσκεπτικιστές.
Σε ρεπορτάζ με τον τίτλο «Η Μέρκελ σταματά τον Σόιμπλε», που φιλοξενεί το περιοδικό «Der Spiegel», γίνεται λόγος για «νέες εντάσεις» μεταξύ των δύο πολιτικών, με την πρώτη να αντιμετωπίζει το θέμα με «εθνικά» κριτήρια και τον δεύτερο να ακολουθεί μία πιο «ευρωπαϊκή» προσέγγιση.
Το περιοδικό υποστηρίζει ότι η καγκελάριος όχι μόνο έβαλε φρένο στα σχέδια του υπουργού Οικονομικών να συζητηθεί ένα νέο πακέτο βοήθειας πριν από τις ευρωεκλογές, αλλά και ενημέρωσε την Αθήνα ότι δεν θα πρέπει να ελπίζει σε μία τέτοια εξέλιξη. «Η κα Μέρκελ φοβάται ότι το ευρωσκεπτικιστικό κόμμα Εναλλακτική για τη Γερμανία θα μπορούσε να ωφεληθεί σης εκλογές από μία συζήτηση για νέα βοήθεια, ενώ ο κ. Σόιμπλε ήθελε να στείλει στους Έλληνες ένα μήνυμα αλληλεγγύης και να καταστήσει σαφές ότι μπορούν μετά τις εκλογές να αναμένουν νέα στήριξη» επισημαίνεται.
Όπως αναφέρει ο συντάκτης, ο κ. Σόιμπλε, ο οποίος είχε τηρήσει ανάλογη στάση πριν από τις ομοσπονδιακές εκλογές του Σεπτεμβρίου, παραδεχόμενος ότι η Ελλάδα έχει ανάγκη από νέα βοήθεια, πιστεύει ότι χωρίς ένα μήνυμα στήριξης υπάρχει κίνδυνος ανόδου των «ριζοσπαστικών» κομμάτων στη χώρα μας.
«Σε αυτή την περίπτωση», γράφει το γερμανικό περιοδικό, «αρκετοί αναλυτές θεωρούν πιθανό το τέλος της συγκυβέρνησης Συντηρητικών και Σοσιαλιστών» στην Ελλάδα, εξέλιξη που θα μπορούσε, κατά την εκτίμηση του κ. Σόιμπλε, «να αναζωπυρώσει εκ νέου την κρίση στην Ευρωζώνη».
Το «Spiegel» υπενθυμίζει, τέλος, ότι σαφής διάσταση απόψεων μεταξύ Μέρκελ και Σόιμπλε για την ενδεδειγμένη στρατηγική υπήρχε και όταν ξέσπασε η κρίση χρέους. «Την ώρα που ο Σόιμπλε ήθελε να την αντιμετωπίσει μέσα σε ένα ευρωπαϊκό πλαίσιο, η καγκελάριος επέμενε στην εμπλοκή του ΔΝΤ» υπογραμμίζεται.

Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΑΓΚΑΘΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΘΕΛΟΝΤΙΚΕΣ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ

ΤΑ ΝΕΑ | Σελίδα 22| 17 /02/2014

Πράσινο φως για τις εθελοντικές διαδημοτικές μετακινήσεις υπαλλήλων δόθηκε με τη δημοσίευση κοινής υπουργικής απόφασης με την οποία καθορίζονται οι διαδικασίες και τα κριτήρια.
Στόχος της κυβέρνησης είναι να τεθούν σε καθεστώς κινητικότητας περίπου 3.500 - 4.000 εργαζόμενοι που θα προσμετρηθούν στις 12.500 διαθεσιμότητες για τις οποίες υπάρχει μνημονιακή δέσμευση. Η διαδικασία θα πραγματοποιηθεί υπό την εποπτεία του ΑΣΕΠ, με την ανεξάρτητη Αρχή να αναλαμβάνει την εξέταση των αιτήσεων από τους δημοτικούς υπαλλήλους και την κατάρτιση των σχετικών πινάκων για τη σειρά κατάταξης τού προς μετακίνηση προσωπικού. Μέσω της διαδικασίας πάντως επιχειρείται να περάσουν από κόσκινο και τα δικαιολογητικά και πιστοποιητικά που είχαν καταθέσει οι υπάλληλοι για τον διορισμό τους στο πλαίσιο του ελέγχου για εντοπισμό πλαστών που διενεργείται σε διάφορους φορείς του Δημοσίου. Όπως ειδικότερα αναφέρεται στην υπουργική απόφαση, θα πρέπει να υποβάλουν εκ νέου κάθε δικαιολογητικό ώστε να ληφθεί υπόψη και να μοριοδοτηθεί. Μεταξύ των κριτηρίων βάσει των οποίων θα βαθμολογηθούν οι υπάλληλοι είναι τα τυπικά προσόντα (π.χ. τίτλοι σπουδών, γνώση ξένης γλώσσας), ο τρόπος εισαγωγής στο Δημόσιο, η διοικητική εμπειρία (προϋπηρεσία, κατοχή θέσης ευθύνης κ.ά.), ενώ προβλέπεται και αρνητική βαθμολόγηση για τυχόν πειθαρχικά παραπτώματα.
Το επόμενο διάστημα θα κληθούν οι δήμοι να δηλώσουν αναλυτικά τα κενά που παρουσιάζουν σε προσωπικό και επιθυμούν να καλύψουν μέσω των διαδημοτικών μετακινήσεων υπό την προϋπόθεση ότι διαθέτουν και τις απαιτούμενες πιστώσεις για τη μισθοδοσία τους.
Στη συνέχεια, όπως ορίζει και η υπουργική απόφαση, θα εκδοθεί ανακοίνωση με την οποία θα καλούνται οι δημοτικοί υπάλληλοι να καταθέσουν αίτηση ενδιαφέροντος για την κάλυψη κάποιων από τις θέσεις αναφέροντας και τη σειρά προτίμησης. Αγκάθι αποτελεί πάντως, σύμφωνα με στελέχη της Αυτοδιοίκησης, το γεγονός ότι λόγω των δημοτικών εκλογών απαγορεύεται δύο μήνες πριν κάθε μεταβολή στην υπηρεσιακή κατάσταση υπαλλήλων. Παρ' ότι για την κινητικότητα έχει αναφερθεί πως δεν συνιστά μεταβολή, υπάρχουν σκέψεις για το ενδεχόμενο κατάθεσης ειδικής νομοθετικής ρύθμισης ώστε να διασφαλιστεί ότι δεν θα τεθεί οποιοδήποτε θέμα νομιμότητας.