

## Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ  
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 634

02 | 05 | 2014



ΣΗΜΕΡΑ

Φορολογούν υπερτιμημένα, θέλουν να εκπαιδευτούν υποτιμημένα!

Με άλλα λόγια θέλουν ένα κράτος «σατράπη» για τους πολίτες, ένα κράτος κατάφωρης αδικίας, έως απάτης.

Ποιοι; Οι εκπρόσωποι της «τρίκα» και οι εδωδιμοι συνεργάτες τους.

Η αποκάλυψη (capital.gr) ότι εντός του Απριλίου(!), με βάση τα όσα αναφέρονται στην έκθεση της ΕΕ για την πορεία εφαρμογής του μνημονίου, το υπουργείο Οικονομικών θα πρέπει να φέρει και να ψηφίσει στη Βουλή διάταξη σύμφωνα με την οποία η ελάχιστη τιμή των πλειστηριασμών ακινήτων οφειλετών του δημόσιου, μειώνεται στο ένα τρίτο της αντικειμενικής αξίας, προκάλεσε, όπως ήταν επόμενο, αλγεινή αίσθηση και αντιδράσεις.

Που, μοιραία, θα μεταλλαχτεί σε οργή, καθώς κύκλοι του υπουργείου Οικονομικών υποστηρίζουν ότι το θέμα δεν έχει ακόμη κλείσει και ότι η διαπραγμάτευση με τα τεχνικά κλιμάκια της τρίκας συνεχίζεται δι' αλληλογραφίας! Πίσω απ' αυτή την αλλαγή - που απαιτούν οι εκπρόσωποι των δανειστών και συζητούν οι εκπρόσωποι του υπουργείου Οικονομικών - επιχειρείται να κρυφτεί η σκοπιμότητα να μην κηρύσσονται άγονοι οι πλειστηριασμοί, ώστε να εισρεύσει «ζεστό χρήμα» στο δημόσιο ταμείο. Ωστόσο, η εκποίηση των ακινήτων των οφειλετών του δημόσιου στο ένα τρίτο της αντικειμενικής αξίας ανοίγει τεράστιο ηθικό θέμα, καθώς την ίδια ώρα που το υπουργείο Οικονομικών υπερφορολογεί τα ακίνητα με βάση τις εξωπραγματικές αντικειμενικές τιμές, θα εκποιεί τα ακίνητα των φορολογούμενων σε τιμές πολύ χαμηλότερες των αντικειμενικών.

Πρόκειται, δίχως άλλο, για τον απόλυτο ορισμό της απάτης, και παρόλα αυτά η ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών τη συζητά...

Κάθε πρωί στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σας  
το "Newsletter TEE".

Ανευθείας διαδικασία εγγραφής: <http://lists.tee.gr/cgi-bin/mailman/listinfo/info-tee>



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- ΣΕΛ. 3 - 4 θέματα μηχανικών
- ΣΕΛ. 5 διεθνή θέματα
- ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
- ΣΕΛ. 7-8 αποκόμματα εφημερίδων

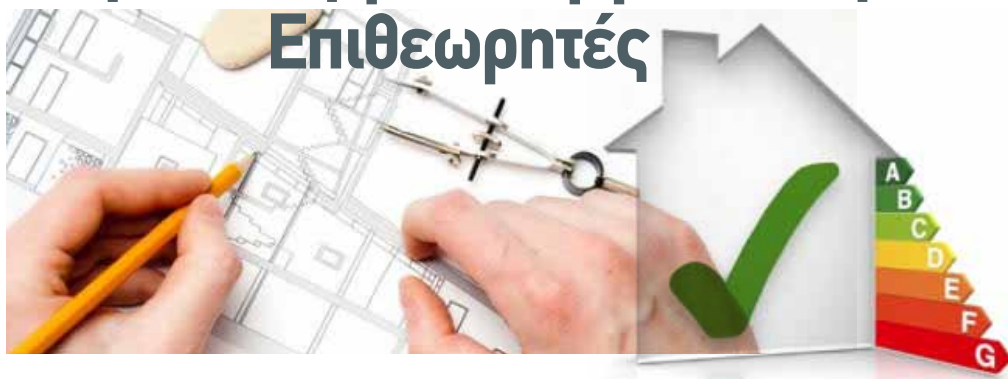
## Παράταση ημερομηνίας εξόφλησης ασφαλιστικών εισφορών των Μηχανικών

Έπειτα από τις πιέσεις του ΤΕΕ και της Διοικούσας Επιτροπής του Κλάδου Μηχανικών και ΕΔΕ (ΤΣΜΕΔΕ), επιτέλους λήφθηκε την Τετάρτη 30 Απριλίου 2014 απόφαση, σε έκτακτη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΤΑΑ, για παράταση της ημερομηνίας εξόφλησης των ασφαλιστικών εισφορών του Α' Εξαμήνου 2014 έως τις 30 Αυγούστου 2014.

Αναλυτικά στη σελ 3

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΕΕ

## Εξετάσεις για Ενεργειακούς Επιθεωρητές



Ξεκινά από το ΤΕΕ η διενέργεια των εξετάσεων για την ανάδειξη των Ενεργειακών Επιθεωρητών. Σε συνέχεια της προσφοράς του ΤΕΕ στην κατάρτιση των Τεχνικών Οδηγών για την εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ στην Ελλάδα και την υποστήριξη της δημιουργίας λογισμικού αναφοράς για τη διενέργεια των υπολογισμών, το ΤΕΕ υλοποίησε τις υποδομές για την ηλεκτρονική υποβολή των αιτήσεων για συμμετοχή στις εξετάσεις και την εξέταση με ηλεκτρονικό σύστημα που θα αντιμετωπίζει αντικειμενικά, ισότιμα όλους τους μηχανικούς. Τα θέματα εξετάσεων προετοιμάζονται και αποφασίζονται από

το ΥΠΕΚΑ. Σύμφωνα με τον προγραμματισμό, το πληροφοριακό σύστημα του ΤΕΕ για την υποβολή αιτήσεων συμμετοχής στις εξετάσεις, για τη χορήγηση της άδειας Ενεργειακού Επιθεωρητή, θα είναι διαθέσιμο στους ενδιαφερόμενους μηχανικούς την 12η Μαΐου 2014 και οι εξετάσεις στα εξεταστικά κέντρα του ΤΕΕ θα ξεκινήσουν από την 20η Μαΐου 2014.

Στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ ([www.tee.gr](http://www.tee.gr)) δημοσιεύεται ολόκληρη η Πρόσκληση Συμμετοχής στην εξεταστική διαδικασία για τη χορήγηση άδειας Ενεργειακού Επιθεωρητή Κτιρίων, που υπογράφει ο πρόεδρος ΤΕΕ Χρ. Σπύρτζης

**Η διαδικασία θα απαιτεί μόνο την επίσκεψη σε Εξεταστικό Κέντρο του ΤΕΕ για την διεξαγωγή της εξέτασης και όλες οι υπόλοιπες διαδικασίες θα διενεργούνται και θα ολοκληρώνονται ηλεκτρονικά.**

Αρχίζει σήμερα το μεσημέρι στην Αθήνα η 3η ειδική συνεδρίαση της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ, που θα διαρκέσει ως τις 4 Μαΐου 2014, για την ολοκλήρωση της εκλογής των νέων οργάνων διοίκησης του ΤΕΕ.

### Εργαλεία του Τεχνικού Ασφαλείας στο σύγχρονο εργασιακό χώρο



Ο Πανελλήνιος Σύλλογος Διπλωματούχων Μηχανολόγων Ηλεκτρολόγων διοργανώνει εκδήλωση με θέμα: «Εργαλεία του Τεχνικού Ασφαλείας στο σύγχρονο εργασιακό χώρο», η οποία θα πραγματοποιηθεί στις 9 Μαΐου 2014 στην Αθήνα, στο Εκθεσιακό Κέντρο του πρώην Δυτικού Αεροδρομίου Ελληνικού (Λ. Ποσειδώνος), στο πλαίσιο της έκθεσης SECUREXPO.

Οι εργασίες της εκδήλωσης θα ξεκινήσουν στις 16:30 με χαιρετισμό του Προέδρου του ΠΣΔΜΗ Θ. Παπαδόπουλου και θα συνεχιστούν με τις ομιλίες:

- «Η μελέτη πυροπροστασίας ως βοηθητικό εργαλείο στις εργασίες του Τεχνικού Ασφαλείας», Χ. Τσαβαλόπουλος, Πυραγός, Δ/ση Προληπτικής Πυροπροστασίας Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος
- «Το Πρότυπο OHSAS 18001 / ΕΛΟΤ 1801 ως εργαλείο στην οργάνωση

και διαχείριση της ασφάλειας και υγείας κατά την εργασία», Γ. Μαθιουδάκης, Μηχανικός Μεταλλείων - Μεταλλουργός Μηχανικός,

- «Νομοθετικό πλαίσιο ασφάλειας και υγείας στην εργασία - Ο ρόλος του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (Σ.Ε.Π.Ε.)», Π. Κατσακίωρη, Μηχανολόγος Μηχανικός, DEA, PhD, Επιθεωρητής Ασφάλειας και Υγείας Σ.Ε.Π.Ε.

- «Η ποιότητα των μετρήσεων και η Υγεία - Ασφάλεια στην Εργασία», Χ. Κώνστας, Μηχανολόγος Μηχανικός, Δρ Γ. Παπαδόκος, Μηχανολόγος Μηχανικός,

Η εκδήλωση θα ολοκληρωθεί στις 20:00 με ερωτήσεις και συζήτηση.

### ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

| ΗΜΕΡ/ΝΙΑ     | ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ                                                                                           | ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ                                                         |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 5 Μαΐου 2014 | <b>ΕΚΔΗΛΩΣΗ:</b> παρουσίασης Μεταπτυχιακών Προγραμμάτων Σπουδών Πανεπιστημίου Πειραιώς<br><b>ΑΘΗΝΑ</b>                    | Τμήμα Χρηματοοικονομικής & Τραπεζικής Διοικητικής Παν. Πειραιώς             |
| 6 Μαΐου 2014 | <b>ΕΚΔΗΛΩΣΗ:</b> «Νέες Τεχνολογίες : Αφύγγραση & Υαλοπίνακες»<br><b>ΑΘΗΝΑ</b>                                             | Ελληνικό Παράρτημα ASHRAE                                                   |
| 6 Μαΐου 2014 | <b>ΗΜΕΡΙΔΑ:</b> "Ασύμμετρη απειλή κατά της κατοικίας; Κοινωνικές, επενδυτικές και παραγωγικές διαστάσεις"<br><b>ΑΘΗΝΑ</b> | Ινστιτούτο Εκπαίδευσης και Επιμόρφωσης Μελών Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος |

### ΝΕΑ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ «Α» ΤΕΕ

Αρχίζει σήμερα το μεσημέρι η 3η ειδική συνεδρίαση της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ, που θα διαρκέσει ως τις 4 Μαΐου 2014, προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι διαδικασίες που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της εκλογής των νέων οργάνων διοίκησης. Σημειώνεται ότι κατά τη διάρκεια της 2ης ειδικής συνεδρίασης, που διεξήχθη στις 5 και 6 Απριλίου, έγινε η εκλογή του Α' και του Β' Αντιπροέδρου της Α/ΤΕΕ και η πρώτη ψηφοφορία για την θέση του Γενικού Γραμματέα της Α/ΤΕΕ, ενώ στη συνέχεια διαπιστώθηκε έλλειψη απαρτίας και λύθηκε η συνεδρίαση.

### Διεθνές συνέδριο για την καινοτομία και την περιφερειακή ανάπτυξη



[www.wire2014.eu](http://www.wire2014.eu) | 12-13 June 2014 • Athens, Greece

Το παγκόσμιο συνέδριο με τίτλο: "Week of Innovative Regions in Europe (WiRE V) 2014", θα πραγματοποιηθεί στην Αθήνα (Αίγλη Ζαπφείου) στις 12 και 13 Ιουνίου 2014, από το Εθνικό Κέντρο Τεκμηρίωσης (ΕΚΤ) και την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, σε συνεργασία με τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας. Η εκδήλωση διεξάγεται στο πλαίσιο της Ελληνικής Προεδρίας του Συμβουλίου της ΕΕ, παρουσία της Επιτρόπου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για θέματα Έρευνας, Καινοτομίας και Επιστήμης Maire Geoghegan-Quinn.

Το συνέδριο καλύπτει τα παρακάτω θεματικά πεδία:

α) Ευρωπαϊκή Χρηματοδότηση για την Περιφερειακή Ανάπτυξη την περίοδο 2014-2020:

Από τον σχεδιασμό στην αποτελεσματική υλοποίη-

ση της Στρατηγικής Ευφυούς Εξειδίκευσης (Smart Specialisation Strategy) - Περιφερειακές πολιτικές για Ανταγωνιστικές Επιχειρήσεις - Έρευνα & Επιχειρηματικότητα στην Ευρωπαϊκή Εδαφική Συνεργασία, β) Επιστημονική Αριστεία και Αξιοποίηση της Γνώσης για περιφερειακή ανάπτυξη: Δημόσια Ανοικτά Δεδομένα για Περιφερειακή Καινοτομία - Δείκτες & Εργαλεία για την αποτίμηση των Περιφερειακών Στρατηγικών - Επαναχρησιμοποίηση της Γνώσης στις Στρατηγικές Ευφυούς Εξειδίκευσης και την Επιχειρηματικότητα. Γλώσσα του συνεδρίου, η αγγλική. Η συμμετοχή στο συνέδριο είναι δωρεάν, απαιτείται όμως online εγγραφή.

Πληροφορίες: [www.wire2014.eu](http://www.wire2014.eu)

### ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ**  
Χρήστος Σπίρτζης

**ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ**  
Γεώργιος Π. Καραλής  
Αργύρης Δεμερτζής  
Φρόσω Καβαλάρη

**ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ**  
Χριστίνα Τσιχριντζή

**E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**  
[press@central.tee.gr](mailto:press@central.tee.gr)



## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΤΟΥ ΤΕΕ

## Παράταση ημερομηνίας εξόφλησης ασφαλιστικών εισφορών των Μηχανικών

Με δελτίο Τύπου έγινε γνωστό ότι έπειτα από τις πιέσεις του ΤΕΕ και της Διοικούσας Επιτροπής του Κλάδου Μηχανικών και ΕΔΕ (ΤΣΜΕΔΕ), επιτέλους λήφθηκε την Τετάρτη 30 Απριλίου 2014 απόφαση, σε έκτακτη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΤΑΑ, για παράταση της ημερομηνίας εξόφλησης των ασφαλιστικών εισφορών του Α' Εξαμήνου 2014 έως τις 30 Αυγούστου 2014.

**Η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ, αποφάσισε τόσο νομικές ενέργειες καθώς και την αναζήτηση ευθυνών για τυχόν βλάβη του Ταμείου ή παράνομες ενέργειες όσο και κινητοποιήσεις για τα μεγάλα ασφαλιστικά μας θέματα.**

Ειδικότερα αναφέρθηκε ότι κατά τη συνεδρίαση, ο Πρόεδρος του ΕΤΑΑ, κ. Σελλιανάκης, υποστήριξε και ψήφισε η παράταση να δοθεί μέχρι τις 30 Ιουνίου, αποδεικνύοντας για μία ακόμη φορά, με τη στάση του, την αντισυναδελφική και ανάληψη συμπεριφορά του αλλά και την προσπάθεια απαξίωσης των Διοικουσών Επιτροπών των Κλάδων του ΕΤΑΑ. Θα προτείναμε στον κ. Σελλιανάκη να επισκεφτεί τα γραφεία του ΤΣΜΕΔΕ, για να δει την ταλαιπωρία που υφίστανται οι Μηχανικοί όλες αυτές τις ημέρες και την αγωνία τους και να θαυμάσει στον καθρέπτη, για μια ακόμη φορά, το θαύρεστο έργο του προς εξυπηρέτηση των πολιτικών εργαλαβιών που έχει αναλάβει. Στο δελτίο Τύπου του ΤΕΕ υπογραμμίζεται ότι: «Τονίζουμε προς κάθε κατεύθυνση, και ιδιαίτερα προς τον κ. Σελλιανάκη,

όσους τον στηρίζουν και τους Υπηρεσιακούς παράγοντες του ΕΤΑΑ, ότι ενδεχόμενη απόπειρα αυξήσεων των ασφαλιστικών εισφορών ερήμην του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΤΑΑ δεν θα μείνει αναπάντητη. Ήδη, η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ, στη συνεδρίασή της, αποφάσισε τόσο νομικές ενέργειες καθώς και την αναζήτηση ευθυνών για τυχόν βλάβη του Ταμείου ή παράνομες ενέργειες όσο και κινητοποιήσεις για τα μεγάλα ασφαλιστικά μας θέματα».



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΥΠΕΚΑ

## Παράταση προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών αυθαιρέτων

Από το ΥΠΕΚΑ ανακοινώθηκε ότι με υπουργική απόφαση του αναπληρωτή υπουργού ΠΕΚΑ Νίκου Ταγαρά, μετά από αιτήματα μηχανικών και πολιτών, παρατείνεται έως την καταληκτική ημερομηνία του νόμου 4178/2013 (Φεβρουάριος 2015) η αρχική ηλεκτρονική υποβολή των δικαιολογητικών για δηλώσεις που έγιναν στην αρχή εφαρμογής του νόμου Ν.4178/2013.

Η ηλεκτρονική υποβολή όλων των δικαιολογητικών και στοιχείων που απαιτούνται για την οριστική ένταξη στο νόμο 4178/2013 είναι μια τομή στην διοίκηση, απαιτεί ιδιαίτερη προσοχή και επιμέλεια από την πλευρά του Μηχανικού και ως νέα διαδικασία το ΥΠΕΚΑ επιλέγει να δοθεί ο απαραίτητος χρόνος για την ορθή και αποτελεσματική εφαρμογή της. Εν όψει δε της ολοκλήρωσης του πληροφοριακού συστήματος, παρέχεται μεγαλύτερη προθεσμία, πέραν της αρχικής ενδεικτικής προθεσμίας των έξι (6) μηνών που είχε παρασχεθεί, για την ηλεκτρονική υποδοχή των στοιχείων ώστε να μην υπάρχουν κενά και αμφιβολίες για την εφαρμογή των διατάξεων.

Σχετικά με το θέμα ο αναπληρωτής υπουργός ΠΕΚΑ, Νίκος Ταγαράς, δήλωσε, «Η εφαρμογή του νόμου για την αντιμετώπιση της αυθαιρέτης δόμησης προχωρά. Το ΥΠΕΚΑ επένδυσε στη συνεργασία κράτους, μηχανικών και πολιτών για να υπάρξει καταγραφή αυθαι-

ρέτων και αυθαιρεσιών. Η συνεργασία αυτή χρησιμοποιεί ένα πληροφοριακό σύστημα και μία βάση δεδομένων εξαιρετικής σημασίας για την Πολιτεία, η οποία, σε συνδυασμό με την Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου που σύντομα θεσμοθετείται, δίνει τη δυνατότητα αποτύπωσης της πραγματικής, υπάρχουσας κατάστασης του δομημένου χώρου και βοηθά τον ορθολογικό χωροταξικό σχεδιασμό». Ειδικότερα, με την τροποποίηση της σχετικής Υπουργικής Απόφασης η οποία υπεγράφη από τον Υπουργό Αναπληρωτή ΠΕΚΑ, Νίκο Ταγαρά, προβλέπεται ότι ο μηχανικός υποχρεούται να ολοκληρώσει την ηλεκτρονική υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υπαγωγής στις διατάξεις του Ν.4178/2013.

Επίσης, με την ίδια Υπουργική Απόφαση προβλέπεται ότι τα στοιχεία των δηλώσεων που υποβλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4014/2011 και έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές, ή βρίσκονται σε αρχική υποβολή με πληρωμένο παράβολο, μεταφέρονται υποχρεωτικά στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 με προσαύξηση 1% ανά μήνα καθυστέρησης μετά την παρέλευση του Α' εξαμήνου εφαρμογής του Ν. 4178/2013, το οποίο είχε οριστεί ως προθεσμία μεταφοράς.

ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ. ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ

## Επαγγελματικά δικαιώματα των μηχανικών

Με ανακοίνωση (υπογράφουν για το Διοικητικό Συμβούλιο η πρόεδρος Μυρτώ Δεσποτίδου και ο γενικός γραμματέας Μιχάλης Τζάρας) δημοσιοποιήθηκε απόφαση Δ.Σ. ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ της 13/04/2014 σχετικά με το νέο νόμο (ΦΕΚ 85 Α / 07.04.14) και ειδικότερα με την υποπαράγραφο ΙΓ.12 για τα επαγγελματικά δικαιώματα των μηχανικών. Αναλυτικά στην ανακοίνωση σημειώνεται ότι: «Ο νέος νόμος, με τη δημοσίευσή του στο ΦΕΚ 85 Α / 07.04.14 και ειδικότερα με την



### Ο Ι. Βακράκος πρόεδρος του ΣΕΑ

Με ανακοίνωση έγινε γνωστό ότι μετά την Εκλογαοποιογιστική Γενική Συνέλευση του Συλλόγου Ελλήνων Αεροναυπηγών (ΣΕΑ) στις 27/04/2014 τα καταστατικά όργανα του ΣΕΑ είναι τα εξής:

-Διοικητικό Συμβούλιο: Ιωάννης Βακράκος, Πρόεδρος. Αντώνιος Οικονομόπουλος, Αντιπρόεδρος. Νικόλαος Ζαφειρίου-Γυπαράκης, Γεν. Γραμματέας. Σταύρος Καλλέργης, Ταμίας. Κων/νος Βλάχος, Δημοσίων Σχέσεων. Λυκούργος Μετάλλας, Εργασιακών Θεμάτων. Βασίλειος Μάξης, Επιστημονικών Θεμάτων.  
-Ελεγκτική Επιτροπή: Ιωάννης Αντωνίου, Πρόεδρος. Δημήτριος Σταθακόπουλος. Ευάγγελος Καρέλας.

υποπαράγραφο ΙΓ.12 αλλάζει πλήρως το πνίο του καταμερισμού των δικαιωμάτων για την άσκηση του επαγγέλματος του μηχανικού. Το αναμφισβήτητο θετικό στοιχείο της κατάργησης του αντιεπιστημονικού νόμου του 1930 και η εισαγωγή της σύνδεσης του δικαιώματος με το γνωστικό αντικείμενο, τίθεται υπό αίρεση με τις προβλέψεις του άρθρου 4 για διάσπαση του ενιαίου χαρακτήρα της αρχιτεκτονικής ως επιστήμη και πρακτική. Ο ΣΑΔΑΣ – Πανελλήνια Ένωση Αρχιτεκτόνων, αναγνωρίζοντας τα στενά χρονικά περιθώρια που δίνει ο νόμος στο ΤΕΕ για να καταθέσει γνωμοδότηση για τα επαγγελματικά δικαιώματα του συνόλου των διπλωματούχων μηχανικών που δραστηριοποιούνται στη χώρα, προκρίνει τη συνέργεια των επιστημονικών Συλλόγων για τη διαμόρ-

φωση και κατάθεση εμπειριστατωμένων ρεαλιστικών και απαλλαγμένων από συντεχνιακά συμφέροντα προτάσεων στη Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ, ώστε να προλάβουμε τις εξελίξεις, πριν για ακόμα μια φορά μας προλάβουν αυτές. Ο ΣΑΔΑΣ – ΠΕΑ προσέρχεται σε αυτή τη διασυλλογική διαδικασία με συνέχεια και συνέπεια των θέσεων του, όπως αυτές μερικώς αποτυπώνονται στο άρθρο 2 και αναλύονται στο συνημμένο κείμενο. Με την ελπίδα τα συντεχνιακά συμφέροντα να μη μας κρατήσουν κολλημένους στο παρελθόν, στηρίζουμε το ΤΕΕ, ώστε να ανταποκριθεί στο ιστορικό βάρος που προκύπτει από την απαίτηση του νομοθέτη, να διαμορφωθούν τα επαγγελματικά δικαιώματα του συνόλου του τεχνικού κόσμου της χώρας με τη σύμφωνη γνώμη του».

## Επενδύσεις Σύνθετων Τουριστικών Καταλυμάτων

Ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Γιάννης Μανιάτης, υπέγραψε τις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις, στις οποίες συναρμόδια είναι η Υπουργός Τουρισμού, Όλγα Κεφαλογιάννη, για την έγκριση δημιουργίας δύο Σύνθετων Τουριστικών Καταλυμάτων, με τις οποίες καθορίζονται και οι περιβαλλοντικοί όροι για την κατασκευή και λειτουργία των έργων αυτών. Αναλυτικότερα, ο Υπουργός ΠΕΚΑ υπέγραψε την έγκριση δημιουργίας και τους περιβαλλοντικούς όρους:

1) Του Σύνθετου Τουριστικού Καταλύματος στην περιοχή «Αμμουδαράκι», Δήμου Μήλου Περιφερειακής Ενότητας Κυκλάδων, συνολικής δυναμικότητας 216 κλινών, που περιλαμβάνει: Ξενοδοχείο κλασσικού τύπου κατηγορίας πέντε αστέρων (5\*). Τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες. Κέντρο αναζωογόνησης (spa). Υποστηρικτικά έργα όπως εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων, κολυμβητικές δεξαμενές, εσωτερικό οδικό δίκτυο, εσωτερικά δίκτυα υποδομών (ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης), έργα

σύνδεσης με τα δίκτυα υποδομών, χώροι στάθμευσης οχημάτων, γήπεδα αθλοπαιδιών κ.ά. Φορέας του έργου είναι η «Αxsite Αγροτική Τουριστική Α.Ε.»

2) Του Σύνθετου τουριστικού καταλύματος στην περιοχή «Βρόσκοπος», Δήμου Κέας Περιφερειακής Ενότητας Κυκλάδων, συνολικής δυναμικότητας 230 κλινών, που περιλαμβάνει: Ξενοδοχείο κλασσικού τύπου πέντε αστέρων (5\*). Τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες. Κέντρο θαλασσοθεραπείας εκατό (100) ατόμων. Κέντρο καταδυτικού τουρισμού. Υποστηρικτικά έργα όπως εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων, μονάδα αφαλάτωσης, κολυμβητικές δεξαμενές, εσωτερικό οδικό δίκτυο, εσωτερικά δίκτυα υποδομών (ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, αποχέτευσης), έργα σύνδεσης με τα δίκτυα υποδομών, χώροι στάθμευσης οχημάτων, γήπεδα αθλοπαιδιών κ.ά. Φορέας του Έργου είναι οι «Θέρισος Χίλλς Α.Ε.» και «Ειδικού Σκοπού 24 Α.Ε.».



## ΝΕΡΟ ΑΠΟ ΑΕΡΑ ...ΚΟΠΑΝΙΣΤΟ



Ανάλογα με τις συνθήκες υγρασίας και θερμοκρασίας της ατμόσφαιρας, οι συσκευές Genius μιας ισραηλινής εταιρείας μπορούν να παράγουν 250-800 λίτρα πόσιμου νερού την ημέρα, με κόστος ενέργειας δυο σεντς το λίτρο, δηλαδή σε κόστος απολύτως οικονομικό. Επί της ουσίας, ο αέρας εισέρχεται σε εναλλακτική θερμότητα και εν συνεχεία από αφυγραντήρα, με το νερό που προκύπτει να οδηγείται σε δεξαμενή συλλογής, αφού περάσει από ένα εκτεταμένο σύστημα φιλτραρίσματος για να καθαριστεί από πιθανές χημικές και μικροβιολογικές μολύνσεις.

Το όλο σύστημα λειτουργεί περίπου αντίστοιχα με τον κλιματισμό, δηλαδή προκύπτει νερό από «αέρα κοπανιστό»!

Η ιδέα δεν είναι πρωτοποριακή, έχουν ασχοληθεί πολλές εταιρείες στον κόσμο μαζί της, αλλά η ισραηλινή κατόρθωσε να καταστήσει τις γεννήτριές της εξαιρετικά οικονομικές, σε βαθμό που να πιστεύεται βάσιμα ότι μπορεί να αντιμετωπιστεί το πρόβλημα του πόσιμου νερού, από το οποίο, σύμφωνα με τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, υποφέρουν 780 εκατομμύρια

άνθρωποι στον πλανήτη, ενώ τα θύματα ανεπάρκειας ή ακατάλληλου νερού φτάνουν τα 3,4 εκατομμύρια το χρόνο.

Η μέθοδος αναπτύχθηκε κυρίως για τις Ισραηλινές Δυνάμεις Άμυνας (IDF), αλλά ήδη έχει πωληθεί σε στρατούς επτά κρατών. Τώρα η ισραηλινή εταιρεία βάζει στόχο τον γενικό πληθυσμό και σ' αυτή την προσπάθεια αναφέρει ως παράδειγμα τις αναπτυσσόμενες χώρες και ειδικότερα την Ινδία, αναφέροντας πως μια οικιστική μονάδα παραγωγής νερού από αέρα μπορεί να παράγει ένα λίτρο νερού με κόστος 1,5 ρουπία, αντί 15 ρουπίες που κοστίζει το εμπορευμένο. Η ίδια εταιρεία έχει κατασκευάσει και μια φορητή μονάδα καθαρισμού νερού, η οποία λειτουργεί με μπαταρία. Έχει την ικανότητα να φιλτράρει 180 λίτρα νερού καθ' όδον και να μεταφέρεται ως ένα σακίδιο. Στην περίπτωση αυτή το νερό δεν προέρχεται από τον αέρα, αλλά από οποιοδήποτε ποτάμι, λίμνη ή άλλη πηγή, ακόμη και μολυσμένα απόβλητα, τα οποία διυλίζει και φιλτράρει παρέχοντας απολύτως ασφαλές πόσιμο νερό. Με τέτοιες συσκευές ήταν εξοπλισμένος ο ισραηλινός στρατός που έφτασε πέρσι στις Φιλιππίνες, μετά τον τυφώνα Haiyan, ο οποίος κατέστρεψε το νησί και άφησε 4,2 εκατομμύρια ανθρώπους στην λειψυδρία.

Παρόλα αυτά τα θετικά, ακόμη και οι εμπνευστές των συσκευών αυτών, υπογραμμίζουν πως η λύση τους παραμένει εναλλακτική.



## ΕΝΑ ΙΠΤΑΜΕΝΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ

Το Φεβρουάριο του 2015 τα Four Seasons θα ...πετούν, κάνοντας το γύρο του κόσμου σε 24 ημέρες, με σταθμούς σε εννέα σημαντικούς τουριστικούς προορισμούς, με κόστος 119.000 δολάρια ανά άτομο!

Με έδρα το Τορόντο, η γνωστή πολυτελής αλυσίδα ξενοδοχείων, δημιούργησε την «Four Seasons Jet», η οποία μίσθωσε ένα Boeing 757, το οποίο διαμορφώνεται σε ιπτάμενο ξενοδοχείο, εξίσου πολυτελές και άνετο με τα ξενοδοχεία επί του εδάφους. Τα αεροπλάνα αυτού του τύπου πετούν στα τακτικά δρομολόγια με περίπου 200 καθίσματα, αλλά η «Four Seasons Jet» θα διαθέτει μόνο 52 θέσεις. Μεταξύ των ανέσεων που θα προσφέρει είναι το κάθισμα που θα μετατρέπεται σε απολύτως επίπεδο κρεβάτι (κάτι που διαθέτουν όλα τα σύγχρονα αεροπλάνα στην Α' θέση) και Wi-Fi καθ' όλη την πτήση. Φυσικά το εξωτερικό



χρώμα του αεροσκάφους είναι μαύρο και στο πίσω φτερό φιγουράρει το γνωστό λογότυπο της αλυσίδας ξενοδοχείων.

Το ταξίδι των 24 ημερών θα ξεκινά από το Λος Άντζελες και θα τελειώνει στο Λονδίνο, με ενδιάμεσους σταθμούς στη Bora Bora, Σίδνεϊ, Μπαλί, Ταϊλάνδη, Βομβάη και Κωνσταντινούπολη. Εναλλακτικά προσφέρεται και ένα ταξίδι 16 ημερών - το εμπονομαζόμενο «Backstage με τις Τέχνες» - μόνο ευρωπαϊκό και μόνο τον Απρίλιο, που περιλαμβάνει τις πόλεις Παρίσι, Λισαβόνα, Μιλάνο, Κωνσταντινούπολη, Αγία Πετρούπολη και Πράγα. Στην τιμή του ταξιδιού περιλαμβάνεται και η παραμονή σε ξενοδοχεία της αλυσίδας όταν το αεροπλάνο βρίσκεται στο έδαφος.

Παρόμοια ταξίδια προσφέρει η Four Seasons από το 2012 με ιδιωτικά jet, τα οποία έχουν γίνει εξαιρετικά δημοφιλή και έδωσαν την ιδέα του ιπτάμενου ξενοδοχείου.



# πρωτοσέλιδα

## ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

**ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΣΤΙΣ ΑΓΟΡΕΣ ΤΩΡΑ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**- Μετά το Δημόσιο και τρεις τράπεζες, ακολουθούν Εθνική, ΔΕΗ και άλλες  
**• ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑ ΕΠΙΔΙΩΚΟΥΝ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ**- Προαιρετικές από το 2015 • **ΤΑ ΕΠΙΤΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**- Συγκροτήθηκαν στα κόμματα και παράγουν τα βασικά συνθήματα και δελήμματα.

**ΤΑ ΝΕΑ:** Έκθεση SOS του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας επισημαίνει ότι τα μικρόβια γίνονται πολύ ανθεκτικά- Ανοχύρωτη η Ελλάδα λόγω υπερκατανάλωσης, στο κόκκινο οι ενδονοσοκομειακές λοιμώξεις- **ΣΗΜΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΑΝΤΙΒΙΟΤΙΚΑ** • Καλά νέα- 1. **ΑΝΟΙΓΟΥΝ ΟΙ ΑΓΟΡΕΣ 2. 65.000 ΠΡΟΣΛΗΨΕΙΣ 3. ΑΛΛΑ ΣΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ** • **ΠΡΩΤΟΜΑΓΙΑ- ΕΠΕΤΕΙΟΣ- ΛΟΥΛΟΥΔΙΑ, ΑΙΜΑ ΚΑΙ ΔΑΚΡΥΓΟΝΑ.**

**Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ:** Μετά τις εκλογές, σαρωτικές αλλαγές στο Ασφαλιστικό- **ΜΑΧΑΙΡΙ ΣΤΙΣ ΠΡΩΡΕΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ**- Η κυβέρνηση προσδοκά για το 2015 περιστολή δαπανών από την αύξηση των ορίων συνταξιοδότησης- Το ερχόμενο φθινόπωρο αναμένονται οι νέες περικοπές σε κατοχυρωμένα ασφαλιστικά δικαιώματα **ΜΕΣΟΠΡΟΘΕΣΜΟ: ΤΕΤΡΑΕΤΗΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΛΙΠΟΤΗΤΑΣ**- «Κομμένο και ραμμένο» στις προεκλογικές ανάγκες της συγκυβέρνησης είναι το Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2015-2018 • **ΟΙ ΑΝΑΡΜΟΣΤΕΣ ΣΧΕΣΕΙΣ ΤΣΙΑΡΑ- ΠΑΠΠΑ** • Εργατική Πρωτομαγιά- **ΤΗΣ ΑΝΕΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΡΓΗΣ.**

**ΕΘΝΟΣ:** Τον Ιούνιο τα πρώτα εκκαθαριστικά- Πληρωμή σε 6 δόσεις- **ΤΑ ΜΥΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 2014**- Ποιοι ιδιοκτήτες θα πληρώσουν λιγότερα και ποιοι περισσότερα- Πώς θα υπολογίζεται ο νέος φόρος υπεραξίας • Η ατζέντα Σαμαρά- Τσίπρα- **ΜΟΝΟΜΑΧΙΑ ΑΡΧΗΓΩΝ ΜΕ ΦΟΝΤΟ ΤΙΣ ΚΑΛΠΕΣ ΓΙΑ ΜΝΗΜΟΝΙΟ- ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ** • Αίμα και δακρυγόνα- **ΚΟΚΚΙΝΗ ΠΡΩΤΟΜΑΓΙΑ ΣΤΗΝ ΤΟΥΡΚΙΑ.**

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

**ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ:** Η κυβέρνηση επιδιώκει να περιορίσει το δημοσιονομικό κενό της διετίας- **ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΤΟΥ ΜΝΗΜΟΝΙΟΥ**- Σεπτέμβριο η συζήτηση με την τρόικα • Έως το τέλος Μαρτίου η εγκεκριμένη χρηματοδότηση είχε διαμορφωθεί στο 1,5 δισ. ευρώ- **ΜΙΚΡΗ Η ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ** • Κινητοποιήσεις- **ΕΙΡΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΔΗΛΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ 1η ΜΑΪΟΥ** • **ΟΔΑΗΧ: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΝΕΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΟΜΟΛΟΓΩΝ.**

**ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ:** Απολύσεις, ενοικιαζόμενοι υπάλληλοι, νέο μισθολόγιο και άρση μονιμότητας- **ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΖΟΥΓΚΛΑΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ**- Εργασιακές συνθήκες «ιδιωτικού τομέα» για όσους πρόκειται να προσληφθούν- Ξέχασαν τη δέσμευση για έναν προς έναν! 138.390 αποχωρήσεις και 61.309 προσλήψεις από 2012 έως 2018- Όλες οι ανατροπές που κρύβουν κάτω από το χαλί λόγω της τριπλής κάλπης • Νέο Μεσοπρόθεσμο- **ΚΑΤΑΙΓΙΔΑ ΦΟΡΩΝ, «ΤΣΕΚΟΥΡΙ» ΠΑΡΟΧΩΝ** • **«ΠΟΤΕ ΞΑΝΑ ΑΝΕΡΓΗ ΠΡΩΤΟΜΑΓΙΑ».**

**ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ:** Τι προβλέπει το «Σενάριο Β'» της αναλογιστικής αρχής- **ΣΧΕΔΙΟ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΗΛΙΚΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΩΡΕΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ** • **«ΒΟΜΒΑ» ΤΣΙΠΡΑ: ΤΟ ΕΥΡΩ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΦΕΤΙΧ** • Τι φέρνει το Μεσοπρόθεσμο 2015- 2018- **«ΟΧΙ» ΣΕ ΝΕΑ ΜΕΤΡΑ, «ΝΑΙ» ΣΕ ΜΕΙΩΣΗ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ 51.500 ΠΡΟΣΛΗΨΕΙΣ.**

**ΑΓΓΕΛΙΟΦΟΡΟΣ:** Στη Βόρεια Ελλάδα φέτος το καλοκαίρι- **«ΑΝΑΣΑ» ΑΠΟ 1,5 ΕΚΑΤ. ΤΟΥΡΙΣΤΕΣ!**

**ΕΣΤΙΑ: ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΧΩΡΑ Η ΑΠΕΡΓΙΑΚΗ**- Η απαξίωση του κέντρου της Πρωτευούσης.

**ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ:** Αυξήσεις ρεύματος (βάσει μνημονιακής δέσμευσης) στις χαμηλές καταναλώσεις- **ΗΛΕΚΤΡΟ- ΣΟΚ ΣΤΑ ΕΞΟΧΙΚΑ** • **ΜΕΣΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΜΕ ΤΑ ΜΕΤΡΑ ΚΡΥΜΜΕΝΑ.**

**Η ΑΥΓΗ:** Πρόγραμμα... εξόντωσης από μνημόνιο- **ΝΕΟΙ ΦΟΡΟΙ 18,6 ΔΙΣ. ΚΑΙ 17 ΔΙΣ. ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ**- Χαριστική βολή σε κοινωνία και οικονομία με το Μεσοπρόθεσμο 2015- 2018 που κατατέθηκε στη Βουλή.

**ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ:** ΣΥΜΠΟΡΕΥΣΗ ΚΑΙ ΙΣΧΥΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΚΕ ΓΙΑ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΙΣΧΥΡΟΣ ΚΑΙ Ο ΛΑΟΣ.

**ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ:** Την ώρα που ο Ερντογάν κάνει την Αγία- Σοφία... τζαμί!!!- **Ο ΠΟΥΤΙΝ ΦΕΡΝΕΙ... «ΒΑΤΑΖΗ» ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ & ΤΣΙΠΡΑ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ!**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: Η ΕΛΛΑΔΑ ΑΓΞΑΝΕΙ ΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΟΤΑΝ ΟΙ ΑΛΛΕΣ ΤΗ ΜΕΙΩΝΟΥΝ**- Μεταξύ των 9 κρατών με αύξηση της επιβάρυνσης στις επιχειρήσεις • **ΤΟΝ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ ΤΑ ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ 2015- 2016**- Διαπραγματεύσεις με τρόικα για δημοσιονομικό κενό 1,9 δισ. • **ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙΣΤΡΕΦΟΥΝ ΣΤΙΣ ΑΓΟΡΕΣ**- Ιδιαίτερα θετικά ανταποκρίθηκαν οι ξένοι επενδυτές στις εκδόσεις εταιρικών ομολόγων που προχώρησαν ΔΕΗ και Intralot.





## ΤΑ ΜΥΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 2014

ΕΘΝΟΣ | Σελίδες 1-29-35 | 2/05/2014

Τον «λογαριασμό» του νέου Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων, ο οποίος αντικατέστησε το «χαράτσι» της ΔΕΗ και τον Φόρο Ακίνητης Περιουσίας, θα αρχίσουν να πληρώνουν το καλοκαίρι περίπου 5 εκατ. νοικοκυριά.

Βάση για τον υπολογισμό του νέου φόρου στα ακίνητα θα αποτελέσουν τα στοιχεία που έχουν δηλωθεί από τους ιδιοκτήτες ακινήτων στο έντυπο Ε9. Όσοι είχαν μεταβολές στην περιουσιακή τους κατάσταση το 2013 ή όσοι έχουν αδήλωτους «τακτοποιημένους» αυθαίρετους χώρους ή κτίσματα που απαλλάσσονται του ΕΝΦΙΑ θα πρέπει να υποβάλουν ηλεκτρονικά το Ε9 μέχρι τις 30 Μαΐου 2014. Η εκκαθάριση του νέου φόρου θα γίνει τον Ιούνιο, ενώ η πληρωμή του θα γίνει σε 6 μηνιαίες δόσεις, εκ των οποίων η πρώτη θα πρέπει να καταβληθεί μέχρι τις 30 Ιουλίου. Για πρώτη φορά θα φορολογηθούν τα αγροτεμάχια, οι «τακτοποιημένοι» αυθαίρετοι χώροι, τα πατάρια ακόμη και... τα πλατύσκαλα.

Από τον νέο φόρο ακινήτων «γλιτώνουν» τα γεωργικά και κτηνοτροφικά κτίσματα (αποθήκες, μαντριά κ.λπ.) και κτίσματα τα οποία δεν έχουν καθόλου... στέγη.

Ο νέος φόρος φέρνει μειώσεις φορολογικών επιβαρύνσεων στους φορολογούμενους που κατέχουν ακίνητη περιουσία συνολικής αντικειμενικής αξίας χαμηλότερης των 300.000 ευρώ, αποτελούμενη από ηλεκτροδοτούμενα διαμερίσματα ή μονοκατοικίες οι οποίες έχουν καλύψει πλήρως τους συντελεστές δόμησης των οικοπέδων τους. Από την άλλη πλευρά, φέρνει περισσότερους φόρους για πολλούς φορολογούμενους με μεσαία ακίνητη περιουσία που αποτελείται κατά κύριο λόγο από ένα σπίτι στην πόλη (διαμέρισμα ή μονοκατοικία), ένα ή περισσότερα αδόμητα οικοπέδα και ένα ή περισσότερα καλλιεργούμενα αγροτεμάχια, καθώς και γενικότερα για όσους κατέχουν καλλιεργούμενες αρδευόμενες εκτάσεις γης σε περιοχές εκτός σχεδίου, μη ηλεκτροδοτούμενα κτίσματα (είτε ημιτελή είτε αποπερατωμένα) και αδόμητα οικοπέδα.

Επίσης, αναμένεται να επιβαρύνει εκατοντάδες χιλιάδες ιδιοκτήτες αυθαιρέτων που νομιμοποιήθηκαν το 2013, καθώς και όσους κατέχουν κατοικίες με ημιυπαίθριους ή άλλους χώρους που «τακτοποιήθηκαν» με διάφορους νόμους την περίοδο 2010-2013, δεδομένου ότι για πρώτη φορά όλα αυτά τα ακίνητα και όλοι αστοί οι χώροι θα πρέπει να δηλωθούν στο Ε9 του 2014 προκειμένου να συμπεριληφθούν στις επιφάνειες που θα φορολογηθούν με τον ΕΝΦΙΑ.

Πιο αναλυτικά, με την επιβολή του νέου φόρου στα ακίνητα:

1. Οι ιδιοκτήτες ενός ή περισσότερων ηλεκτροδοτούμενων διαμερισμάτων ή μονοκατοικιών οι οποίες έχουν εξαντλήσει τους συντελεστές δόμησης των οικοπέδων τους θα πληρώσουν λιγότερο φόρο από αυτόν που κατέβαλλαν μέχρι τώρα. Για τους ιδιοκτήτες αυτούς, οι φορολογικές επιβαρύνσεις που προκύπτουν από την επιβολή του νέου ΕΝΦΙΑ θα είναι μειωμένες κατά 4,4% έως και 21,6% σε σύγκριση με τις επιβαρύνσεις που προκάλεσε το Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ακινήτων (ΕΕΤΑ), που επιβλήθηκε μέσω της ΔΕΗ. Ειδικά, όσοι φορολογούμενοι κατέχουν διαμερίσματα ή μονοκατοικίες που έχουν καλύψει πλήρως τις δομήσιμες επιφάνειες των οικοπέδων τους, συνολικής αντικειμενικής αξίας μεγαλύτερης των 300.000 ευρώ, θα καταβάλουν φόρους μειωμένους σημαντικά, κατά ποσοστά από 15% έως και 23%. Και αυτό γιατί:

- Η φορολογική επιβάρυνση στα ηλεκτροδοτούμενα κτίσματα η οποία προκύπτει από την επιβολή του ΕΝΦΙΑ θα είναι χαμηλότερη κατά 10% έως 21,6% σε σχέση με το «χαράτσι» της ΔΕΗ.

- Η επιβάρυνση που προκαλεί ο «συμπληρωματικός» Ενιαίος Φόρος, θα είναι σημαντικά χαμηλότερη από τον ΦΑΠ. Ο «συμπληρωματικός» Ενιαίος Φόρος θα έχει αφορολόγητο όριο αυξημένο κατά 100.000 ευρώ και συντελεστές φορολόγησης μειωμένους σε σύγκριση με τον ισχύοντα σήμερα ΦΑΠ.

Ειδικότερα, το αφορολόγητο όριο του συμπληρωματικού Ενιαίου Φόρου ανέρχεται σε 300.000 ευρώ, ενώ το αφορολόγητο του ΦΑΠ ήταν 200.000 ευρώ.

Επιπλέον οι συντελεστές του συμπληρωματικού Ενιαίου Φόρου ξεκινούν από 0,1% και φθάνουν μέχρι 1%, ενώ του ΦΑΠ κυμαίνονταν από 0,2% έως 2%.

2. Όσοι φορολογούμενοι κατέχουν μονοκατοικίες μεσαίας ή μεγάλης αξίας σε εντός σχεδίων πόλεων οικοπέδα που δεν έχουν πλήρη κάλυψη του συντελεστού δόμησης καθώς και αγροτεμάχια σε περιοχές εκτός σχεδίων πόλεων θα κληθούν να πληρώσουν περισσότερο φόρο. Μέχρι σήμερα οι φορολογούμενοι αυτοί πλήρωναν μόνο το ΕΕΤΑ για τις μονοκατοικίες. Το νέο καθεστώς φορολόγησης προβλέπει μεν μειωμένο κατά 4,4%-21,6% Ενιαίο Φόρο για τα κτίσματα των μονοκατοικιών, αλλά ταυτόχρονα επιβάλλει φόρο και στα αδόμητα τμήματα των οικοπέδων στα οποία βρίσκονται οι μονοκατοικίες καθώς επίσης και στα αγροτεμάχια, τα οποία μέχρι τώρα απαλλάσσονταν από τον φόρο. Μάλιστα, με το νέο φορολογικό καθεστώς, εάν έχει ανεγερθεί μονοκατοικία μέσα σε αγροτεμάχιο, προβλέπεται πενταπλασιασμός του φόρου επί του αγροτεμαχίου.

3. Πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις θα υποστούν και όσοι κατέχουν μη ηλεκτροδοτούμενα - ημιτελή ή αποπερατωμένα - κτίσματα («γιασιά», ξενοίκιαστα «κενά» κτίσματα κατοικιών ή επαγγελματικής στέγης, τα οποία δεν αποδίδουν καθόλου εισόδημα) και η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας τους είναι χαμηλότερη των 200.000 ευρώ. Οι ιδιοκτήτες αυτοί θα πληρώσουν φόρο για πρώτη φορά για τα συγκεκριμένα ακίνητα (μέχρι σήμερα απαλλάσσονταν για τα ακίνητα αυτά και από το ΕΕΤΑ και από τον Φόρο Ακίνητης Περιουσίας).

4. Αυξημένους φόρους θα κληθούν να καταβάλουν φέτος και οι κάτοχοι αυθαιρέτων κτισμάτων που τα νομιμοποίησαν το 2013, καθώς και όσοι είναι ιδιοκτήτες κατοικιών με ημιυπαίθριους χώρους ή άλλους χώρους κύριας ή βοηθητικής χρήσης που «τακτοποιήθηκαν» με διάφορους νόμους από το 2010 έως το 2013. Οι επιφάνειες όλων αυτών των περιπτώσεων θα πρέπει να δηλωθούν από τους ιδιοκτήτες τους στην πραγματική τους κατάσταση στο Ε9 του τρέχοντος έτους, προκειμένου να υπαχθούν στον νέο Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακίνητης Περιουσίας.

## ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΤΟΥ ΜΝΗΜΟΝΙΟΥ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ | Σελίδες 1-4-5 | 2/05/2014

Ζήτημα επαναδιαπραγμάτευσης των υψηλών πρωτογενών πλεονασμάτων που προβλέπει το μνημόνιο θέτει επισήμως η κυβέρνηση στην τριόικα με το νέο Μεσοπρόθεσμο Πρόγραμμα 2014-18, προκειμένου να περιορίσει το δημοσιονομικό κενό, καθώς και τον κίνδυνο λήψης νέων μέτρων.

Το Μεσοπρόθεσμο επαναβεβαιώνει τους αναπτυξιακούς στόχους, διατυπώνει αισιόδοξες εκτιμήσεις για την υποχώρηση της ανεργίας, ενώ αποφεύγεται η αναφορά σε οποιοδήποτε νέο μέτρο.





Αντίθετα, περιέχει υποσχέσεις για μείωση της φορολογίας όταν υπερκαλύπτονται οι στόχοι, με συγκεκριμένες αναφορές για πιθανή μείωση της φορολογίας του πετρελαίου θέρμανσης και διατήρηση του συντελεστή 13% ΦΠΑ στην εστίαση.

Σημειώνεται πως το πρόγραμμα θα αναθεωρηθεί (επικαιροποιηθεί) το ερχόμενο φθινόπωρο, μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας για το δημόσιο χρέος, την αναθεώρηση του ΑΕΠ και την επανεξέταση των δημοσιονομικών επιδόσεων του 2014.

Ο δημοσιονομικός σχεδιασμός της κυβέρνησης, όπως αποτυπώνεται στο νέο Μεσοπρόθεσμο, αφήνει ένα σωρευτικό δημοσιονομικό κενό ύψους 1,9 δισ. ευρώ για τη διετία 2015-2016 (911 εκατ. ευρώ το 2015 και 1327 εκατ. ευρώ το 2016), παρά τη μείωση των στόχων των πρωτογενών πλεονασμάτων, ενώ η έκθεση της Κομισιόν έκανε λόγο για δημοσιονομικό κενό ύψους 7,7 δισ. ευρώ.

Στο ερώτημα εάν πρόκειται να ληφθούν μέτρα προκειμένου να καλυφθεί το όποιο δημοσιονομικό κενό, ο αναπληρωτής υπουργός Οικονομικών, Χρήστος Σταϊκούρας, παρέπεμψε στις νέες διαπραγματεύσεις με την τρόικα τον προσεχή Σεπτέμβριο, στις οποίες θα επανεξεταστούν οι δημοσιονομικές προοπτικές και εάν υπάρχει δημοσιονομικό κενό για την ερχόμενη διετία, θα συζητηθεί ο τρόπος κάλυψής του.

Ο αναπληρωτής υπουργός είπε ακόμη πως στην παρούσα φάση δεν προβλέπεται επέκταση υφιστάμενων δημοσιονομικών μέτρων για το 2015, τα οποία λήγουν κανονικά φέτος, υπονοώντας την ειδική εισφορά αλληλεγγύης η οποία λήγει φέτος και η τρόικα έχει ζητήσει την επέκτασή της. Ακόμη εκτίμησε πως «η εφαρμογή των διαρθρωτικών παρεμβάσεων και η σταδιακή βελτίωση της ρευστότητας, έπειτα από την επαναφορά της Ελλάδας στις αγορές, σε συνδυασμό με τις ευρύτερες αναπτυξιακές πρωτοβουλίες στο αμέσως προσεχές διάστημα, θα μηδενίσουν την όποια δημοσιονομική απόκλιση αυτή τη στιγμή υπάρχει για τα έτη 2015 και 2016».

Πάντως, προκειμένου το δημοσιονομικό κενό να μην αυξηθεί στα επίπεδα που εκτιμά η έκθεση της Κομισιόν, το υπουργείο Οικονομικών χαμηλώνει τους στόχους του μνημονίου για τα πρωτογενή πλεονάσματα μέχρι και το 2016 και τους υπερκαλύπτει στα έτη 2017 και 2018.

Πρόκειται για αίτημα προς την τρόικα για επαναδιαπραγμάτευση των στόχων των πρωτογενών πλεονασμάτων, τα οποία τέθηκαν σε υψηλά επίπεδα, διατηρώντας ισχυρές τις δημοσιονομικές πιέσεις στα επόμενα χρόνια. Το ζήτημα της επαναδιαπραγμάτευσης τέθηκε σε ανύποπτο χρόνο το Νοέμβριο του 2013, από τον πρωθυπουργό Αντώνη Σαμαρά. Ερωτώμενος (τότε) για την πολιτική διαπραγμάτευση με την τρόικα είπε: «Πολιτική διαπραγμάτευση, αν εννοείτε αλλαγή των όρων του προγράμματος, δηλαδή εκεί που με περιμένουν να έχω 1,5% πλεόνασμα το '14 να έχω 0,8%, ασφαλώς μου δίνει μεγάλη ανάσα. Αυτό όμως θα πρέπει να πάει πίσω σε όλα τα Κοινοβούλια και δεν το έχω ζητήσει. Δεν το έχουμε ζητήσει, ούτε μπορεί τώρα να γίνει. Πότε θα γίνει; Τη στιγμή που θα έχω στο μαντίλι που λένε στο χωριό μου, το πρωτογενές πλεόνασμα». Η αναφορά του πρωθυπουργού δεν ήταν τυχαία, αλλά αναδεικνύει τον προβληματισμό που υπήρχε και υπάρχει στο οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης για τους φιλόδοξους στόχους που περιέχονται στο μνημόνιο και ειδικά για το πρωτογενές πλεόνασμα, από το 2014 και μετά.

Στο πλαίσιο αυτό, το ΥΠΟΙΚ αλλάζει τους στόχους του μνημονίου, στέλνοντας μήνυμα προς την τρόικα ότι επιδιώκει να αλλάξουν

και στο πρόγραμμα οικονομικής πολιτικής, ώστε η δημοσιονομική πολιτική να χαλαρώσει στην προσεχή διετία. Παράλληλα υπόσχεται πως η αρνητική διαφορά της διετίας 2015-16 θα υπερκαλυφθεί στη διετία 2017-18. Δεδομένου ότι τα πρωτογενή πλεονάσματα έχουν καθοριστικό ρόλο στη μείωση του δημοσίου χρέους και για το λόγο αυτό επιμένει η τρόικα, το τελικό αποτέλεσμα θα είναι θετικό, με βάση τους σχεδιασμούς και τα επιχειρήματα του ΥΠΟΙΚ.

Ειδικότερα οι στόχοι του Μεσοπρόθεσμου για τα πρωτογενή αποτελέσματα των επόμενων ετών είναι:

- Για το 2014, το μνημόνιο προβλέπει πρωτογενές πλεόνασμα ύψους 1,5% του ΑΕΠ ή 2.733 εκατ. ευρώ, το Μεσοπρόθεσμο προβλέπει πλεόνασμα 2,3% του ΑΕΠ ή 4.190 εκατ. Η διαφορά οφείλεται στις αναταξινόμησης εσόδων μεταξύ των ετών 2013 και 2014 που επέβαλε η τρόικα.

- Για το 2015, ο στόχος του μνημονίου είναι για πλεόνασμα της τάξης του 3% του ΑΕΠ ή 5.648 εκατ. ευρώ. Το ΜΠΔΣ προβλέπει πλεόνασμα ύψους 2,5% του ΑΕΠ ή 4.737 εκατ. ευρώ, κατά 911 εκατ. ευρώ λιγότερα.

- Για το 2016, ο στόχος του μνημονίου είναι η επίτευξη πλεονάσματος ύψους 4,5% του ΑΕΠ ή 8.882 εκατ. ευρώ, αλλά με το ΜΠΔΣ το υπουργείο Οικονομικών κατεβάζει το στόχο στο 3,5% του ΑΕΠ ή σε 6.955 εκατ. ευρώ, κατά 1.927 εκατ. ευρώ λιγότερα.

- Για το 2017, ο στόχος του μνημονίου είναι το πλεόνασμα να ανέλθει σε 4,5% του ΑΕΠ ή σε 9.312 εκατ., ενώ το Μεσοπρόθεσμο ανεβάζει το στόχο σε 4,6% του ΑΕΠ ή σε 9.423 εκατ., που είναι υψηλότερο του στόχου του μνημονίου κατά 111 εκατ.

- Για το 2018, ενώ ο στόχος του μνημονίου είναι το πλεόνασμα να διαμορφωθεί στο 4,2% του ΑΕΠ ή σε 9.108 εκατ. ευρώ, το υπουργείο Οικονομικών θέτει στόχο για πλεόνασμα 5,3% του ΑΕΠ ή 11.585 εκατ. ευρώ, υψηλότερο κατά 2.477 εκατ. ευρώ.

Αποδοχές - συντάξεις : Οι δαπάνες για αποδοχές και πρόσθετες παροχές θα είναι μειωμένες κατά 969 εκατ. ευρώ το 2018 σε σχέση με τη σχετική εκτίμηση για το 2014 και θα διαμορφωθούν σε 8.625 εκατ. ευρώ ή 3,97% του ΑΕΠ το 2018, από 9.554 εκατ. ευρώ ή 5,24% του ΑΕΠ το 2014.

Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στον περιορισμό των προσλήψεων αναπληρωτών εκπαιδευτικών λόγω της αύξησης των ωρών διδασκαλίας, στον περιορισμό του προσωπικού που υπηρετεί με συμβάσεις, στη μείωση του αριθμού των εισακτέων της παραγωγικής σχολής, στις εκτιμώμενες αποχωρήσεις λόγω συνταξιοδότησης, αλλά και στον περιορισμό των πρόσθετων και λοιπών μισθολογικών παροχών.

Αυξημένες θα είναι οι δαπάνες για συντάξεις κατά 589 εκατ. ευρώ το 2018 σε σχέση με την εκτίμηση του 2014 και θα διαμορφωθούν στα 6.690 εκατ. ευρώ ή 3,09% του ΑΕΠ το 2018, από 6.101 εκατ. ευρώ ή 3,35% του ΑΕΠ το 2014. Η αύξηση της δαπάνης αυτής οφείλεται, κυρίως, στον αυξημένο αριθμό συνταξιοδοτήσεων που εκτιμάται για την περίοδο αυτή.

Ασφάλιση – περίθαλψη: Οι δαπάνες για ασφάλιση και περίθαλψη σχεδόν παγώνουν στα επίπεδα του 2014 στα επόμενα χρόνια, μέχρι και το 2018, που θα έχει άμεση επίπτωση στην ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών στους πολίτες.

Ειδικότερα θα διαμορφωθούν σε 13.720 εκατ. ευρώ ή 6,33% του ΑΕΠ το 2018, από 13.756 εκατ. ευρώ ή 7,55% του ΑΕΠ το 2014.