

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 714

10 | 09 | 2014



ΣΗΜΕΡΑ

Κάποιοι επιχειρούν να παίξουν σε βάρος της Τράπεζας Αττικής και κατ' επέκταση του ασφαλιστικού φορέα και αυτών των ιδίων των μηχανικών. Οι στόχοι προφανείς.

Με αφορμή την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της τράπεζας κατά 434 εκατ. ευρώ, ανάγκη που προέκυψε μετά το δυσμενές σενάριο των stress tests που διενήργησε η Τράπεζα της Ελλάδος σε συνεργασία με την BlackRock, κάποια "κοράκια" - κατά την έκφραση οικονομικών sites - χρησιμοποιώντας "πλάτες" αρμοδίων επιχειρούν να "βάλουν χέρι" στην τράπεζα, περιορίζοντας το ρόλο του ΤΣΜΕΔΕ ως βασικού και κατά πλειοψηφία μετόχου και, μάλιστα, αγοράζοντας σε χαμηλές τιμές. Θυμίζουμε ότι η Τράπεζα Αττικής είναι η μοναδική εισηγμένη στο Χρηματιστήριο τράπεζα που δεν έχει λάβει κεφάλαια από το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας και η απόφαση της διοίκησης του ΤΣΜΕΔΕ να καλύψει, ακόμη και το σύνολο της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, αν χρειαστεί, όχι μόνο θα διευρύνει τη μετοχική της βάση, αλλά θα της επιτρέψει να συνεχίσει την αυτόνομη πορεία της.

Το σκληρό παρασκήνιο, λοιπόν, που διαδραματίζεται αυτές τις ημέρες, ενόψει της Γενικής Συνέλευσης της τράπεζας (30 Σεπτεμβρίου), αποκάλυψε με τη χτεσινή δήλωσή του ο πρόεδρος του ΤΕΕ Χρήστος Σπίρτζης, απευθύνοντας προειδοποίηση προς "όλους όσους εργάζονται δόλια για την εξυπηρέτηση ανταγωνιστικών προς την τράπεζα Αττικής συμφερόντων και όσων εποφθαλμιούν τον ιδρώτα, την αγωνία και τα χρέη μας προς τον ασφαλιστικό μας Φορέα, ότι δεν θα επιτρέψουμε την απώλεια της περιουσίας του Ταμείου μας και της περαιτέρω ληστείας και κακής διαχείρισης των αποθεματικών μας".

Κάθε πρωί στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σας
το "Newsletter ΤΕΕ".

Απευθείας διαδικασία εγγραφής: <http://lists.tee.gr/cgi-bin/mailman/listinfo/info-tee>



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών

Σελ. 3 - 4 θέματα μηχανικών

Σελ. 5 διεθνή θέματα

Σελ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων

Σελ. 7-8 αποκόμματα εφημερίδων

Κοινή ανακοίνωση για τις εξελίξεις
στα δημόσια έργα

«Το σύστημα παραγωγής Δημοσίων έργων παραδίδεται στις μεγάλες εταιρείες, με μηχανικούς υπαλλήλους και απασχολούμενους σε ένα στενό πλαίσιο κάθε μελέτης ή έργου και με χαμηλή αμοιβή τις περισσότερες φορές». Αυτό τονίζεται σε κοινή ανακοίνωση που εξέδωσαν η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ - Τμήμα ΒΑ Αιγαίου και τα Δ.Σ. των Συνδέσμων Πτυχιούχων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων Ν. Λέσβου, Χίου, και της Πανσαμιακής Ένωσης Διπλωματούχων Μηχανικών Ε.Δ.Ε., αφού πραγματοποίησαν κοινή σύσκεψη, προκειμένου να εκτιμήσουν τις εξελίξεις στον τομέα των δημοσίων έργων, μετά από τις πρόσφατες νομοθετικές ρυθμίσεις της κυβέρνησης.

Αναλυτικά στη σελ 3.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΣΤΑΤ

Νέα πτώση της βιομηχανικής
παραγωγής

Μείωση της τάξης του 2,1% παρουσίασε ο Γενικός Δείκτης Βιομηχανικής Παραγωγής σε ετήσια βάση τον Ιούλιο, έναντι μείωσης 7,2% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση του έτους 2013 προς το 2012. Σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, ο μέσος Δείκτης Βιομηχανικής Παραγωγής της περιόδου Ιανουαρίου - Ιουλίου 2014, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο Δείκτη της περιόδου Ιανουαρίου - Ιουλίου 2013, παρουσίασε μείωση 2,7%, έναντι μείωσης 2,2% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση του έτους 2013 προς το 2012. Η μείωση του Γενικού Δείκτη Βιομηχανικής Παραγωγής κατά 2,1% τον Ιούλιο αποδίδεται στις παρακάτω μεταβολές των δεικτών των επιμέρους τομέων βιομηχανίας, δηλαδή: α. Στη μείωση του Δείκτη Παραγωγής Ορυχείων - Λατομείων κατά 15,4%. Ειδικότερα, στη μείωση αυτή συνέβαλαν κυρίως οι



μειώσεις των δεικτών των 2ψήφιων κλάδων: εξόρυξης άνθρακα και λιγνίτη και άντλησης αργού πετρελαίου και φυσικού αερίου. β. Στην αύξηση του Δείκτη Παραγωγής Μεταποιητικών Βιομηχανιών κατά 2,3%. Ειδικότερα, στην αύξηση αυτή συνέβαλαν, κυρίως, οι αυξήσεις των δεικτών των 2ψήφιων κλάδων: τροφίμων, παραγώνων πετρελαίου και άνθρακα και κατασκευή μεταλλικών προϊόντων. γ. Στη μείωση του Δείκτη Παραγωγής Ηλεκτρισμού κατά 12,2%. δ. Στην αύξηση του Δείκτη Παροχής Νερού κατά 2,4%.

Πτώση 2,1% στη
βιομηχανική
παραγωγή τον
Ιούλιο

Κατά πλειοψηφία ενέκρινε η Επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου της Βουλής τις τρεις συμβάσεις του υπουργείου ΠΕΚΑ για τη διεξαγωγή ερευνών και την εκμετάλλευση υδρογονανθράκων σε Κατάκολο, Ιωάννινα και Πατραϊκό Κόλπο.

Συνέδριο

«Άνθρωπος - Κέλυφος - Μέλλον», είναι ο τίτλος του συνεδρίου που θα πραγματοποιηθεί στις 16 Οκτωβρίου 2014, στο Μέγαρο Μουσικής Αθηνών, με αντικείμενο τις τεχνολογικές, αισθητικές και νομοθετικές τάσεις για το κτιριακό κέλυφος.

Το συνέδριο οργανώνουν η ELVAL COLOUR και η ETEM, κλάδοι της ελληνικής ΕΛΒΑΛ Α.Ε., με τη συμμετοχή του Ελληνικού Ινστιτούτου Αρχιτεκτονικής - ΕΙΑ και του Τμήματος Αττικής του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ.

Στο συνέδριο θα συμμετέχουν αρχιτέκτονες, μελετητές έργων, πανεπιστημιακοί, μηχανικοί, κατασκευαστές, φοιτητές αρχιτεκτονικών σχολών και εκπρόσωποι επιχειρηματικού κόσμου.

Σεμινάριο

για τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις

Το 2ο κύκλο του επιμορφωτικού προγράμματος με αντικείμενο τον "Έλεγχο και την επιθεώρηση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων", στις 3 και 4 Οκτωβρίου 2014 και διάρκειας 15 ωρών, διοργανώνει η Σχολή Δια Βίου Μάθησης του ΤΕΙ Κρήτης, στις εγκαταστάσεις του Τμήματος Ηλεκτρολόγων Μηχανικών Τ.Ε. στο Ηράκλειο.

Το πρόγραμμα απευθύνεται σε όσους ενδιαφέρονται να εκπαιδευτούν στην επιθεώρηση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με τους σύγχρονους κανονισμούς και την ελληνική νομοθεσία.

Ειδικότερα αφορά: Ηλεκτρολόγους Μηχανικούς • Ηλεκτρολόγους Εγκαταστάτες - Συντηρητές • Κατασκευαστές ηλεκτρικών εγκαταστάσεων • Επιβλέποντες ηλεκτρικών έργων • Τεχνικούς ασφαλείας • Εκπαιδευτικούς συναφών γνωστικών αντικειμένων • Προϊσταμένους τμημάτων συντήρησης • Σε όσους συμμετέχουν σε διαδικασίες μελέτης, εγκατάστασης, επίβλεψης, συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών σε ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις • Πραγματογνώμονες ή εκτιμητές σε συναφή αντικείμενα κλπ.

Πληροφορίες: <http://www.diaviou.teicrete.gr/node/25>, email: info@diaviou.teicrete.gr, τηλ.: 2810379177 (εργάσιμες ημέρες 12:00 – 15:00).

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

16
Σεπτεμβρίου
2014

16-18
Οκτωβρίου
2014

ΗΜΕΡΙΑΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 1ο Πανελλήνιο Συνέδριο για την Εξόρυξη αποβλήτων **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 2ο Διεθνές συνέδριο γεφυρών: "Innovations on Bridges and Soil-Bridge Interaction" (IBSBI 2014) **ΑΘΗΝΑ**

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

LIFE12 ENV/GR/000427 reclaim, με συγχρηματοδότηση του Προγράμματος LIFE της Ε.Ε.

Ελληνική Εταιρεία Μελέτης των Γεφυρών

Πανελλήνιο Συνέδριο Αγρονόμων & Τοπογράφων Μηχανικών

Το 4ο Πανελλήνιο Συνέδριο Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών, θα πραγματοποιηθεί (26 - 28 Σεπτεμβρίου 2014), από τον Πανελλήνιο Σύλλογο Διπλωματούχων Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών και σε συνεργασία με τον Σύλλογο Διπλωματούχων Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών Βόρειας Ελλάδας, το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, το Τμήμα Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών Πολυτεχνικής Σχολής ΑΠΘ και τη Σχολή Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών ΕΜΠ. Τίτλος του: «Ο ρόλος του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού στην ανασυγκρότηση της χώρας». Το συνέδριο θα διεξαχθεί στη Θεσσαλονίκη (Κέντρο Διάδοσης Ερευνητικών Αποτελεσμάτων Α.Π.Θ. - ΚΕ.Δ.Ε.Α., Λεωφ. 3ης Σεπτεμβρίου, Πανεπιστημιούπολη).

Σε ό,τι αφορά το κόστος συμμετοχής, όπως υπογραμμίζεται σε σχετική ανακοίνωση, «η Διοίκηση του Π.Σ.Δ.Α.Τ.Μ. λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική συγκυρία, αλλά και θέλοντας να τιμήσει τους συναδέλφους Α.Τ.Μ. που από το υστέρημα τους είναι συνεπείς στις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι του Συλλόγου, οι οποίες αποτελούν άλλωστε και το μοναδικό έσοδο του Π.Σ.Δ.Α.Τ.Μ. με το οποίο καλύπτει τις βασικές λειτουργικές του ανάγκες, αποφάσισε όπως το κόστος συμμετοχής στο συνέδριο οριστεί σε:

Δωρεάν συμμετοχή για τους συναδέλφους Α.Τ.Μ. που είναι οικονομικά τακτοποιημένοι για τα έτη 2013 - 2014. Υπενθυμίζουμε ότι η ετήσια συνδρομή του Συλλόγου ανέρχεται στο ποσό των πέντε ευρώ, δηλαδή δέκα ευρώ τα δύο έτη, και μπορεί να καταβληθεί ακόμα και την ώρα προσέλευσης στο χώρο του συνεδρίου.

Δωρεάν συμμετοχή για τους ανέργους. Πέντε ευρώ για τους φοιτητές & σπουδαστές. Τριάντα ευρώ για όλους τους άλλους συμμετέχοντες».

Πληροφορίες στη Γραμματεία του Π.Σ.Δ.Α.Τ.Μ. στα τηλέφωνα: 210-33 01 045 & 210-33 01 089 (ώρες 10:00 – 14:00).



ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Χρήστος Σπίρτζης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

ΤΕΕ/ ΤΜΗΜΑ Β.Α ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Κοινή ανακοίνωση για τις εξελίξεις στα δημόσια έργα

Με τίτλο «δημόσια έργα-μελέτες ώρα μηδέν. Εκσυγχρονισμός ή οπισθοδρόμηση» εξέδωσαν κοινή ανακοίνωση η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ – Τμήμα ΒΑ Αιγαίου και τα Δ.Σ. των Συνδέσμων Πτυχιούχων Εργοληπτών Δημοσίων Έργων Ν. Λέσβου, Χίου, και της Πανσφαιρικής Ένωσης Διπλωματούχων Μηχανικών Ε.Δ.Ε. αφού πραγματοποιήσαν κοινή σύσκεψη, προκειμένου να εκτιμήσουν τις εξελίξεις στον τομέα των δημοσίων έργων, μετά από τις πρόσφατες νομοθετικές ρυθμίσεις της κυβέρνησης. Στην κοινή ανακοίνωση την οποία υπογράφουν οι Ε. Μανωλακέλλης, πρόεδρος του ΤΕΕ-Τμήμα ΒΑ Αιγαίου, Κ. Κρυσταλλίδης, πρόεδρος της Πανσ.Ε.Δ.Μ.Ε.Δ.Ε. Σάμου, Κ. Χαλιωτής, πρόεδρος του ΣΠΕΔΕ Χίου και Β. Αψώκαρδου, πρόεδρος του ΣΠΕΔΕ Λέσβου σημειώνεται ότι οι συμμετέχοντες στην κοινή σύσκεψη εν μέσω των ξαφνικών εξελίξεων για τον κλάδο τους και σε κατάσταση απόγνωσης λόγω της επερχόμενης εξόντωσής των μελετητών – εργοληπτών μηχανικών, διαπιστώνουν τα κάτωθι:

-Στη μέση του καλοκαιριού, και συγκεκριμένα στις 24/7/14, μέσα σε άσχετο νομοσχέδιο του ΥΠΕΘΑ (Ν.4278/14: «Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις»), η Κυβέρνηση κατήργησε τα κατώτερα και ανώτατα όρια συμμετοχής σε διαγωνισμούς αλλά και το Μητρώο Πιστοποίησης Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (ΜΕΕΠ) και το Μητρώο Μελετητών, όπως το γνωρίζαμε έως σήμερα.

-Επιπλέον στις 8 Αυγούστου 2014, ψηφίστηκε από τη Βουλή των Ελλήνων με συνοπτικές διαδικασίες ο Νόμος πλαίσιο της ΕΑΑΔΗΣΥ (Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων) Ν. 4281/2014, ο οποίος αλλάζει ριζικά όλα όσα ισχύουν σήμερα για τις διαδικασίες δημοπράτησης και εκτέλεσης Δημοσίων Έργων.

-Οι διαπιστώσεις που προκύπτουν άμεσα είναι: 1. «Συγχέονται» έννοιες και όροι άσχετοι μεταξύ τους, όπως «ΕΡΓΑ», «ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ» και «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ» με ταυτόχρονη αύξηση της γραφειοκρατίας. 2. Καταργούνται όροι όπως «ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ», «ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ», «ΠΑΡΟΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» και αντικαθίστανται από τον όρο «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ» που υποδηλώνει σαφώς την πολιτική και την λογική που κυριαρχεί στο σύνολο του Νομοσχεδίου. 3. Δεν προβλέπεται κανένας ουσιαστικός διαχωρισμός θεσμικού πλαισίου μεταξύ μικρών (κάτω του ορίου της Ε.Ε.) και μεγάλων έργων άνω του ορίου της Ε.Ε.).

Αναλυτικότερα η διάκριση των συμβάσεων βάσει προϋπολογισμού γίνεται ως εξής:

Έργα ήσσονος αξίας έως 2.500€. Έργα χαμηλής αξίας από 2.500€ έως 5.000.000€. Έργα υψηλής αξίας πάνω από 5.000.000€. Άρα καταργούνται πλέον οι διακηρύξεις τύπου Α και Β και εφαρμόζονται οι Κοινοτικές Οδηγίες για όλες ανεξαρτήτως τις συμβάσεις προϋπολογισμού άνω των 2.500€.

Αυτό γίνεται γιατί ουσιαστικά το σχέδιο νόμου αποτελεί «τυφλή προσαρμογή» σε Κοινοτικές Οδηγίες χωρίς όμως να εξετάζεται η συμ-

βατότητά του με το ελληνικό δίκαιο. 4. Δικαίωμα συμμετοχής μπορεί να έχει ο κάθε διαγωνιζόμενος που όμως στηρίζεται στις οικονομικές δυνατότητες άλλων, με αποτέλεσμα να διεκδικεί την ανάληψη έργων που απαιτούν μεγαλύτερη οικονομική επάρκεια και οικονομική δυνατότητα από τη δική του. 5. Οι αρμοδιότητες που προβλέπονται για την Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων υποδεικνύουν ότι αυτή θα είναι το όργανο που θα έχει τον πρώτο και τελευταίο λόγο στην παραγωγή Δημοσίων έργων. Δημιουργούνται εύλογα ερωτήματα για το ρόλο του ΥΠΟΜΕΔΙ.

-Συμπερασματικά θα έλεγε κανείς ότι οι παρεμβάσεις αυτές κρίνονται όχι μεταρρυθμιστικές αλλά απορρυθμιστικές γιατί ουσιαστικά οδηγούν στην εξόντωση χιλιάδες μικρές και μεσαίες κατασκευαστικές επιχειρήσεις.

-Το σύστημα παραγωγής Δημοσίων έργων παραδίδεται στις μεγάλες εταιρείες, με μηχανικούς υπαλλήλους και απασχολούμενους σε ένα

στενό πλαίσιο κάθε μελέτης ή έργου και με χαμηλή αμοιβή τις περισσότερες φορές.

-Θα έχουμε επομένως υποβάθμιση των μηχανικών, της ποιότητας, του επιπέδου και της οικονομικής τους θέσης. Αλλά και αρνητικές επιπτώσεις στην ποιότητα των μελετών και των δημοσίων έργων.

-Τα κατώτατα όρια προϋπολογισμού ισχύουν πολλές δεκαετίες και παρέχουν την δυνατότητα και την ευκαιρία για συσώρευση εμπειρίας, αναβάθμισης των ικανοτήτων

και εξέλιξης των κατόχων εργοληπτικού ή μελετητικού πτυχίου έτσι ώστε να υπάρχει ένα συγκροτημένο, σοβαρό, έμπειρο και κατάλληλο δυναμικό από μελετητές και εργολήπτες.

-Το δημόσιο δηλαδή με αυτόν τον τρόπο (μητρώα, τάξεις, όρια) δημιουργούσε μακρόχρονα ένα δυναμικό υψηλής ποιότητας, έμπειρο, αυτόνομο, με συνεχή ανανέωση και εξελισσόμενο.

-Ταυτόχρονα λειτουργούσαν σαν δίκτυο προστασίας για τους μικρούς και μεσαίους μελετητές και εργολήπτες εξασφαλίζοντας τους οικονομικό αντικείμενο.

-Η Κυβέρνηση προχωρά ένα βήμα παραπέρα, στην κατάργηση του ΤΣΜΕΔΕ (ΕΤΑΑ) και την απορρόφησή του από τον ΟΑΕΕ (πρώην ΤΕΒΕ), κλείνοντας έτσι την πόρτα της εγγυοδοσίας των μηχανικών και ανοίγοντας διάπλατα τις πόρτες των Τραπεζών στις οποίες αναγκαστικά θα απευθύνονται όσοι επιθυμούν την έκδοση εγγυητικής επιστολής με δυσβάσταχτα ανταλλάγματα.

Οι Μηχανικοί και οι Εργολήπτες της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου υπογραμμίζουν ότι από πούθενά δεν προκύπτει η υποχρέωση της χώρας μας να καταργήσει την εθνική νομοθεσία για τα έργα προϋπολογισμού κάτω του κοινοτικού ορίου (5.186.000€) και καλούν την κυβέρνηση να αλλάξει – πριν είναι πολύ αργά- την πολιτική της στον τομέα των Δημοσίων Έργων και να θεσμοθετήσει τον διαχωρισμό των «μικρών» από τα «μεγάλα» έργα.





Ανακοινώσεις για τη χρηματοδότηση έργων κτηματολογίου, μέσω ΕΣΠΑ

Ξεκαθαρίζει εντός των ημερών το τοπίο γύρω από τη χρηματοδότηση έργων του Εθνικού Κτηματολογίου, με κονδύλια του ΕΣΠΑ, σύμφωνα με τα όσα δήλωσε ο υπουργός ΠΕΚΑ Γιάννης Μανιάτης μιλώντας σε εκδήλωση για τον μετασχηματισμό του Προσωρινού Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλονίκης σε Οριστικό. «Περιμένουμε αυτές τις ημέρες την επίλυση του μεγάλου προβλήματος, την οριστικοποίηση των χρηματοδοτήσεων και την κατανομή τους ανά έτος, έτσι ώστε το 2020 η Ελλάδα να έχει ολοκληρώσει το Εθνικό της Κτηματολόγιο», ανέφερε ο κ. Μανιάτης. Η εταιρεία Εθνικό Κτηματολόγιο & Χαρτογράφηση ΑΕ (ΕΚΧΑ) έχει προκηρύξει 28 μεγάλες μελέτες κτηματογράφησης και υποστηρικτικών υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου σε όλη την Ελλάδα και σύμφωνα με τον υπουργό «πάρα πολύ σύντομα θα μπορούμε να δώσουμε το πράσινο φως στην εταιρεία, ώστε να προχωρήσουμε στις πρώτες κατακυρώσεις και αμέσως μετά στην υπογραφή των συμβολαίων». Όσον αφορά στην πρόοδο του έργου της κτηματογράφησης ο υπουργός επισήμανε ότι στόχος είναι «το 2014 να αποτελέσει το



μεγάλο έτος των τομών του εθνικού κτηματολογίου σε όλα τα ζητήματα, καθώς έχοντας καταχωρήσει περίπου 20% των δικαιωμάτων της χώρας, μπορούμε πιο αισιόδοξα να κοιτάμε στο πώς θα οργανώσουμε και θα καταχωρήσουμε το υπόλοιπο 80%». «Το εθνικό κτηματολόγιο θέλουμε να μην αποτελεί απλώς μία καταγραφή των εμπράγματων δικαιωμάτων των ιδιωτών ή του δημοσίου, αλλά τον βασικό αναπτυξιακό μοχλό, τη

βασική αναπτυξιακή σύγχρονη ηλεκτρονική πλατφόρμα, πάνω στην οποία θα δοκιμάζεται κάθε μέρα η αναπτυξιακή απόφαση οποιουδήποτε στελέχους- από τον δήμαρχο και τον περιφερειάρχη, μέχρι τον υπουργό και τον πρωθυπουργό της χώρας», ανέφερε ο κ. Μανιάτης, κάνοντας λόγο για τη μεγαλύτερη διοικητική μεταρρύθμιση αφότου υπάρχει σύγχρονο ελληνικό κράτος.

Τροπολογία για τον ΕΝΦΙΑ

Έκπτωση 20% του φόρου ακινήτων για τα κενά μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, προβλέπει η τροπολογία με τις διορθώσεις στον υπολογισμό του ΕΝΦΙΑ, που έχει ήδη αποσταλεί στα κόμματα και αναμένεται να κατατεθεί απόψε στη Βουλή. Παράλληλα με τις διατάξεις της τροπολογίας διορθώνονται οι υπερβολικές φορολογικές επιβαρύνσεις, που είχαν προκύψει σε ιδιοκτήτες 4.000 περιοχών εκτός αντικειμενικού συστήματος, καθώς προβλέπεται ότι για τον υπολογισμό του φόρου θα λαμβάνονται πλέον υπόψη οι περυσινές τιμές με τις οποίες προσδιορίστηκε ο ΦΑΠ. Πρόκειται για δύο από τις αλλαγές, που περιλαμβάνει η τροπολογία, αλλαγές με τις οποίες η κυβέρνηση διορθώνει αδικίες, που είχαν προκύψει κατά την πρώτη εκκαθάριση του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων. Στο ίδιο πνεύμα κινείται και η κατάργηση της υποχρέωσης του ιδιοκτήτη να είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος για να δικαιούται τις εκπτώσεις που προβλέπει η νομοθεσία για τον ΕΝΦΙΑ. Ο ΕΝΦΙΑ θα καταβληθεί σε έξι δόσεις, η πρώτη έως το τέλος Σεπτεμβρίου και η τελευταία ως το τέλος Φεβρουαρίου.

Εξάρτηση από το ρωσικό αέριο

Η χώρα μας παραμένει εξαρτημένη σε σημαντικό βαθμό από τις εισαγωγές ρωσικού φυσικού αερίου, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του Διεθνούς Οργανισμού Ενέργειας (ΙΕΑ), της Eurostat και της αμερικανικής υπηρεσίας ενεργειακών πληροφοριών, ΕΙΑ. Σε πανευρωπαϊκό επίπεδο, οι πιο εξαρτημένες χώρες είναι εκείνες του πρώην ανατολικού μπλοκ, με την Τσεχία, τη Σλοβακία, τη Βουλγαρία και τη Φινλανδία να βασίζονται στο ρωσικό αέριο σε ποσοστό που φτάνει 100%,

ενώ ακολουθεί η Ρουμανία με 86,1%, η Πολωνία με 79,8%, η Αυστρία με 71%, η Ελλάδα με 59,5%, η Σλοβενία με 42,5%, η Ουγγαρία με 43,7% και η Γερμανία με 35,7%. Σύμφωνα με τους παραπάνω οργανισμούς, λιγότερο εξαρτημένες ευρωπαϊκές χώρες είναι η Ιταλία με 28,1%, η Γαλλία με 15,6% και η Ολλανδία με 11,2%. Οι παραπάνω χώρες έχουν κατορθώσει να επιτύχουν σημαντικούς βαθμούς διαφοροποίησης των πηγών τους στο φυσικό αέριο, όπως τονίζεται.

Εργασιακή εμπειρία

Μέχρι και σήμερα, 10 Σεπτεμβρίου, οι ενδιαφερόμενοι τελειόφοιτοι σπουδαστές θα έχουν την ευκαιρία να υποβάλουν τις αιτήσεις τους, προκειμένου να συμμετέχουν στο πρόγραμμα εξάμηνης απασχόλησης και πρακτικής άσκησης στον όμιλο ΕΛΠΕ. Το πρόγραμμα των σπουδαστών πραγματοποιείται δύο φορές τον χρόνο (Οκτώβριος - Μάρτιος και Απρίλιος - Σεπτέμβριος). Όσοι ενδιαφέρονται να δηλώσουν συμμετοχή στο Πρόγραμμα Απασχόλησης, θα πρέπει να συμπληρώσουν υποχρεωτικά την ηλεκτρονική Αίτηση Φοιτητή Σπουδαστή Α.Ε.Ι.-Α.Τ.Ε.Ι. στη διεύθυνση: www.helpe.gr/Human-Resources/Student-Employment-Program. Για περισσότερες πληροφορίες, οι υποψήφιοι μπορούν να επικοινωνούν με τη Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού του ομίλου στο 210-7725204 ή στο [mail:foitites@helpe.gr](mailto:foitites@helpe.gr)

ΕΠΙΛΟΓΗ ΣΤΑ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ

Αυτό φιλοδοξούν να κάνουν τα αρχιτεκτονικά γραφεία Foster + partners και FR-EE (Fernando Romero Enterprise), που συνεργάζονται με την Netherlands Airport Consultants στην κατασκευή του νέου αεροδρομίου της Πόλης του Μεξικού.

Σε μια έκταση 555.000 τετραγωνικών μέτρων, θα δημιουργήσουν ένα από τα μεγαλύτερα αεροδρόμια του κόσμου, ο τερματικός σταθμός του οποίου θα είναι "εγκλωβισμένος" σε ενιαίο ελαφρύ gridshell, που θα αγκαλιάζει τους τοίχους και την οροφή. Το έργο θα ξεκινήσει στις αρχές του επόμενου έτους και αναμένεται να ολοκληρωθεί ως το 2018.

Η εμπειρία για τους επιβάτες θα είναι μοναδική, υποστηρίζουν οι εμπνευστές του, καθώς φτάνοντας στο αεροδρόμιο θα ...τους υποδέχεται ένας τεράστιος κυκλικός κήπος, ενώ εντός του κτίριου, θα τους περιμένει η ευελιξία στις κινήσεις και η ομορφιά, σε ένα εξαιρετικά απλόχωρο περιβάλλον. Ουσιαστικά, υπογραμμίζουν, ανατρέπεται η λογική δημιουργίας των νέων αεροδρομίων που επικράτησε από τη δεκαετία του 1990. Μια "γιορτή του χώρου



Αριστερά ο σερ Norman Foster, δεξιά ο Fernando Romero, εν ώρα εργασίας

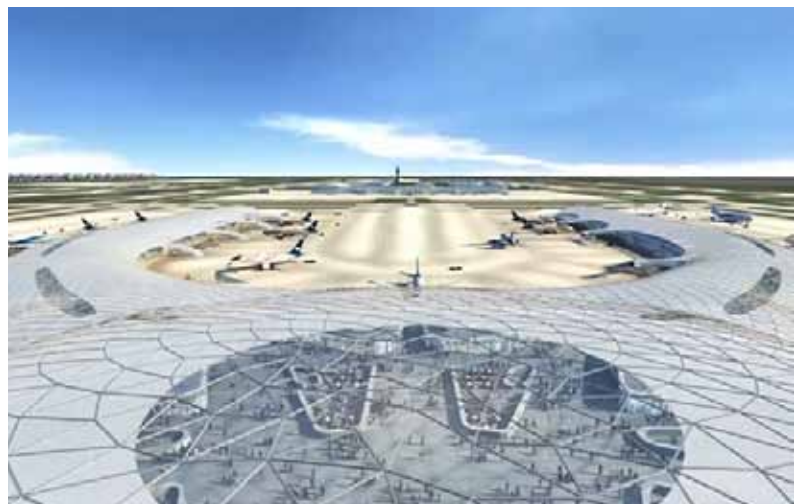
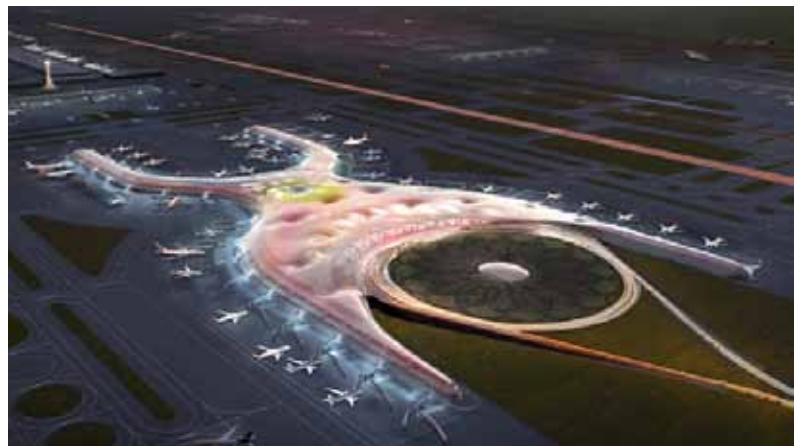
υπόψη μια σημαντική αύξηση της επιβατικής κίνησης ως το 2028, ενώ η παρουσία του θα είναι καταλύτης στην ανάπτυξη και αναζωογόνηση της γύρω περιοχής.

Ολόκληρο το κτίριο εξυπηρετείται ως προς τις βασικές λειτουργίες του υπόγειο, αφήνοντας ελεύθερη την οροφή να λειτουργήσει στην αξιοποίηση της δύναμης του ήλιου, τη συλλογή του νερού της βροχής, αλλά και στη σκίαση, εξασφαλίζοντας θέα και μεγάλη ενεργειακή απόδοση, αφού έχει προβλεφθεί ακόμη να αξιοποιηθεί ο φυσικός αερισμός, έτσι ώστε να απαιτείται μικρή ή καθόλου πρόσθετη θέρμανση ή ψύξη.



και του φωτός" χαρακτήρισε το σχέδιο ο Σερ Norman Foster. Με ανοίγματα άνω των 100 μέτρων, τρεις φορές το άνοιγμα ενός συμβατικού αεροδρομίου, έχει μνημειακή κλίμακα, εμπνευσμένη από την αρχιτεκτονική του Μεξικού και του συμβολισμού. Το μέγιστο άνοιγμα εσωτερικά είναι 170 μέτρα, ενώ η θολωτή οροφή, από ελαφρύ γυαλί και ατσάλι, έχει σχεδιαστεί για τις δύσκολες συνθήκες του εδάφους της Πόλης του Μεξικού, θα δημιουργηθεί ως προκατασκευή, γρήγορα και χωρίς την ανάγκη για σκαλωσιές. Θα αποτελέσει μια βιτρίνα για τη μεξικάνικη καινοτομία, που θα είναι φτιαγμένη από Μεξικάνους εργολάβους και μηχανικούς, αναφέρουν οι σχεδιαστές του.

Το αεροδρόμιο έχει σχεδιαστεί ώστε να είναι το πιο βιώσιμο αεροδρόμιο στον κόσμο. Το συμπαγές ενιαίο κτίριο χρησιμοποιεί λιγότερα υλικά και ενέργεια από ένα σύμπλεγμα κτιρίων, εξασφαλίζει μικρές αποστάσεις κινήσεων με τα πόδια, είναι εύκολο στις μετακινήσεις, χωρίς να χρειάζεται οι επιβάτες να χρησιμοποιούν εσωτερικά τρένα ή υπόγειες σήραγγες. Ο σχεδιασμός έχει λάβει





πρωτοσέλιδα

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΤΑ ΝΕΑ: Κατατέθηκε στη Βουλή η τροπολογία με τις διορθώσεις-**ΠΟΙΟΙ ΚΕΡΔΙΖΟΥΝ, ΠΟΙΟΙ ΧΑΝΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ-** Ξεκαθάρισε το τοπίο έπειτα από τρίμηνη σύγχυση και παλι-
νωδίες • **ΨΗΘΥΡΟΙ ΚΑΙ ΦΩΝΕΣ ΣΤΑ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΣΚΗ-
ΝΗΣ-** Σπύρος Λυκούδης: Τι σχεδιάζει μετά την αποχώρηση με φόντο της
προεδρική εκλογή- Δημήτρης Κουτσούμπας: Κατηγορηματικό «όχι» του
ΚΚΕ στον νόμο για τη χρηματοδότηση των κομμάτων • Σαμαράς σε τρώ-
κα: «**ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΕΛΕΙΩΝΕΙ... ΔΕΝ ΘΕΛΟΥΜΕ ΑΛΛΟ ΔΑΝΕΙΟ**».

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: **ΑΠΟ ΚΟΣΚΙΝΟ ΠΡΟΝΟΙΑΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ 5
ΔΙΣ.-** Μόνο οι μισοί από τους σημερινούς δικαιούχους ανήκουν στο
φτωχότερο 30% του πληθυσμού • **Η ΤΕΛΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΝΦΙΑ-**
Κερδισμένοι και χαμένοι • **ΑΝΤΩΝΗΣ ΣΑΜΑΡΑΣ: ΔΕΝ ΧΡΕΙΑΖΟΜΑΣΤΕ
ΝΕΟ ΔΑΝΕΙΟ.**

ΕΘΝΟΣ: Γενναίες μειώσεις σε 4.000 οικισμούς- «Ψαλίδι» σε απαλλα-
γές- **Ο ΝΕΟΣ ΕΝΦΙΑ- ΠΟΙΟΙ ΧΑΝΟΥΝ, ΠΟΙΟΙ ΚΕΡΔΙΖΟΥΝ & ΠΟΣΟ-**
Έκπτωση 20% για τα κενά και μη ηλεκτροδοτούμενα του 2013- Τα νέα
κριτήρια για τους «αδύναμους» που δικαιούνται έκπτωση 50% • 300 δισ.-
ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΟΥΝΚΕΡ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ • Η ακτινογραφία της Αμφίπολης-
ΔΕΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΛΑΣΙΚΟ...

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Τι προβλέπει η τροπολογία του υπ. Οικονο-
μικών- **ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΕΝΦΙΑ ΜΕ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ** • «**Η
ΕΛΛΑΔΑ ΔΕΝ ΧΡΕΙΑΖΕΤΑΙ ΝΕΟ ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΚΑ**» • Οι
αρχαιολόγοι περιμένουν νέες μεγάλες εκπλήξεις- **ΣΤΑ ΑΔΥΤΑ ΤΗΣ ΑΜ-
ΦΙΠΟΛΗΣ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ: Παγίδες για χιλιάδες ιδιοκτήτες- Μύθος οι ελα-
φρύνσεις- **ΕΝΦΙΑ: ΑΔΙΟΡΘΩΤΟΙ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ-** Χάνουν την
απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ όσοι ζουν κάτω από το όριο της φτώχειας •
ΤΣΕΚΟΥΡΙ ΒΟΡΙΔΗ ΣΤΙΣ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ- Πρώτα έκλεισαν
τα εργαστήρια του ΕΟΠΥΥ στρέφοντας τους ασφαλισμένους σε ιδιώτες
και τώρα επικαλούνται αύξηση δαπανών • Σαμαράς σε Κοέλιο: «**ΒΙ-**

ΩΣΙΜΟ ΤΟ ΧΡΕΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣ ΜΝΗΜΟΝΙΑ» • **ΣΧΟΛΕΙΑ ΧΩΡΙΣ 2.500
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥΣ.**

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ: Το ν/σ που ψηφίζεται σήμερα
μετατρέπει τη δημόσια υγεία σε επιχείρηση- **ΝΤΑΒΑΤΖΗΔΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ** • **ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΕΝΦΙΑ: ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ,
ΛΙΓΟΤΕΡΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ** • Γερμανικό «φακέλωμα» στην τοπική αυτο-
διοίκηση- **Ο ΦΟΥΧΤΕΛ ΖΗΤΑ ΟΝΟΜΑΤΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ** • Σπύρος
Λυκούδης: **Η ΔΗΜΑΡ ΤΟΥ ΕΠΙΤΙΘΕΤΑΙ, ΤΟ ΠΑΣΟΚ ΤΟΝ ΦΛΕΡΤΑΡΕΙ.**

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ: Το ερωτηματολόγιο του γερμανού «επιτετραμμένου»
προς τους δήμους όλης της χώρας- **ΜΠΙΖΝΕΣ ΣΤΑ ΣΚΟΥΠΙΔΙΑ ΑΠΟ
ΤΟΝ ΦΟΥΧΤΕΛ** • Πότε χάνεται η έκπτωση (20%) για τα ξενοίκιαστα μη
ηλεκτροδοτούμενα. Έξι οι δόσεις και επισήμως- **ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗΝ
«ΤΡΑΓΩΔΙΑ» ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ-** Κανονικά οι επιστροφές φόρου, ανεξαρτήτως
οφειλών. Τα τεκμήρια «σκοτώνουν» τους φτωχούς.

ΕΣΤΙΑ: **ΑΝΕΚΔΙΗΓΗΤΟΙ ΦΟΡΟ- ΓΡΑΦΕΙΟΚΡΑΤΕΣ-** Τρεις αντικειμενι-
κές αξίες στο ίδιο ακίνητο!

ΑΓΓΕΛΙΟΦΟΡΟΣ: Η 79η Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης- «**ΑΝΑΣΑ**»
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ.

Η ΑΥΓΗ: Προαναγγελία- σοκ Βορίδη- **ΛΟΥΚΕΤΟ ΣΕ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ-**
Υπ. Υγείας: «Ο ΣΥΡΙΖΑ μπορεί κάλλιστα να ασκήσει κοινωνική πολιτική
και να επιλέξει να διατηρήσει σε λειτουργία ένα νοσοκομείο το οποίο δεν
αντέχει στον ανταγωνισμό».

ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ: **ΣΤΟΧΟΠΟΙΟΥΝ ΤΟ 13ο ΚΑΙ 14ο ΜΙΣΘΟ ΚΑΙ ΣΤΟΝ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: Ο Διαρκής Αντίχριστος, η πραγματική δύναμη πίσω
από την παγκοσμιοποίηση, έχει φέρει την Ανθρωπότητα ένα βήμα πριν
τον όλεθρο- **Ο ΟΜΠΑΜΑ ΤΡΕΜΕΙ 11η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΕΞΑΦ-
ΝΙΣΜΕΝΟ ΜΠΟΙΝΓΚ- Ο ΠΟΥΤΙΝ ΕΘΕΣΕ ΣΕ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΑΓΕΡ-
ΜΟΥ ΤΙΣ ΡΩΣΙΚΕΣ ΠΥΡΗΝΙΚΕΣ ΔΥΝΑΜΕΙΣ.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: **ΚΕΡΔΙΣΜΕΝΟΙ ΚΑΙ ΧΑΜΕΝΟΙ
ΑΠΟ ΤΙΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΝΦΙΑ-** Τι ισχύει για μη ηλεκτροδο-
τούμενα και για όσους έχουν χαμηλά εισοδήματα • **ΠΑΝΩ ΑΠΟ 100
ΠΡΟΝΟΙΑΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΖΟΝΤΑΙ-** Σε τρεις πυλώνες το
νέο κοινωνικό κράτος • **ΑΝΟΙΓΕΙ Ο ΔΡΟΜΟΣ ΤΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ ΓΙΑ ΠΕ-
ΤΡΕΛΑΙΟ-** Εγκρίθηκαν οι συμβάσεις των ανάδοχων εταιρειών από την
επιτροπή της Βουλής για Ιωάννινα, Κατάκολο και Πατραϊκό Κόλπο • **ΟΙ
ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΜΕΓΑΛΕΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΕΧΟΥΝ ΚΛΕΙΣΕΙ 988 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.**

ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Παρασκηνιακές διαβουλεύσεις με την κυβέρνηση
για νέο πακέτο- **ΠΙΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΜΕΣΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙ-
ΚΟ ΚΕΝΟ** • Ψαλιδίζονται οι δικαιούχοι απαλλαγών, θεσπίζονται όρια

περιουσίας- Σε 6 μήνες η πληρωμή- **ΤΙ «ΚΡΥΒΟΥΝ» ΟΙ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ
ΣΤΟΝ ΕΝΦΙΑ** • Βιομηχανία: **ΥΠΟΧΩΡΗΣΗ 2,1% ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΤΩΝ
ΙΟΥΛΙΟ.**

ΗΜΕΡΗΣΙΑ: Deutsche Bank: Περνούν τα stress tests οι τέσσερις συ-
στημικές- «**ΔΕΝ ΘΑ ΧΡΕΙΑΣΤΟΥΝ ΝΕΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΟΙ ΤΡΑΠΕΖΕΣ**» • Τι
προβλέπει η τροπολογία που κατατέθηκε στη Βουλή- **ΣΤΟ 20% ΤΕΛΙΚΩΣ
Η ΕΚΠΤΩΣΗ ΤΟΥ ΦΟΡΟΥ ΣΤΑ ΞΕΝΟΙΚΙΑΣΤΑ- ΠΟΙΟΙ ΘΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΝ
ΜΕΙΩΜΕΝΟ ΕΝΦΙΑ** • Συνάντηση του πρωθυπουργού με τον Πορτογάλο
ομόλογό του Πέδρο Κοέλιο- **ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΙΑ ΝΕΑ ΕΞΟΔΟ ΣΤΙΣ
ΑΓΟΡΕΣ-** Τελειώνουν τα Μνημόνια, έρχεται λύση για το χρέος, λέει ο
Αντ. Σαμαράς.

**ΠΟΙΟΙ ΚΕΡΔΙΖΟΥΝ, ΠΟΙΟΙ ΧΑΝΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ****ΤΑ ΝΕ** | Σελίδες 1-16-17 | 10/09/2014

Κερδισμένους και χαμένους αφήνει η τροπολογία για τον ΕΝΦΙΑ με την οποία επιχειρείται να ξεκαθαρίσει επιτέλους το τοπίο, μετά τα λάθη και τις αδικίες που διαπιστώθηκαν στην εφαρμογή του πιο αμφιλεγόμενου φόρου της μνημονιακής εποχής. Στους κερδισμένους - αν και κανένας δεν κερδίζει ουσιαστικά πληρώνοντας έναν νέο φόρο - συγκαταλέγονται ασφαλώς οι ιδιοκτήτες οικοπέδων στις περίπου 4.000 περιοχές εντός σχεδίου, αλλά εκτός αντικειμενικού προσδιορισμού, που σε ορισμένες περιπτώσεις είδαν φόρους - τέρατα στα πρώτα εκκαθαριστικά τους. Ήταν το κορυφαίο λάθος που διαπιστώθηκε με μεγάλη καθυστέρηση μάλιστα και προκάλεσε τεράστιο πολιτικό κόστος στην κυβέρνηση.

Το λάθος τώρα διορθώνεται, αφού ορίζεται ότι τα εν λόγω ακίνητα θα φορολογούνται με τις τιμές με βάση τις οποίες επεβλήθη ο Φόρος Ακίνητης Περιουσίας το 2013. Είναι χαρακτηριστικό ότι με τη διόρθωση που γίνεται το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους υπολογίζει ότι το Δημόσιο χάνει έσοδα 167 εκατ. ευρώ, τα οποία - σε διαφορετική περίπτωση - θα είχαν πληρώσει οι φορολογούμενοι...

Χαμένοι από μια άποψη - και κερδισμένοι από μια άλλη - είναι οι ιδιοκτήτες κενών και μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων. Δεδομένου ότι το 2013 ο φόρος (ΕΕΤΗΔΕ) πληρωνόταν μέσω ΔΕΗ και αφορούσε μόνο τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, τα εν λόγω κενά διαμερίσματα δεν πλήρωναν τίποτα.

Επομένως, φέτος οι ιδιοκτήτες τους είναι χαμένοι. Από την άλλη, η τροπολογία καθιερώνει έκπτωση 20% για τα συγκεκριμένα ακίνητα, άρα είναι και εν μέρει... κερδισμένοι, σε σύγκριση με αυτό που πίστευαν ότι θα πλήρωναν. Ένας ιδιοκτήτης ξενοκίαςτου διαμερίσματος 80 τ.μ. στον Άγιο Δημήτριο θα πληρώσει 263 ευρώ, που πάντως είναι 65 ευρώ λιγότερα από αυτά που θα πλήρωνε αν το σπίτι κατοικούνταν.

Κερδισμένοι είναι ακόμη όσοι δικαιούνται έκπτωση λόγω χαμηλών εισοδημάτων, αλλά δεν ήταν φορολογικά ή ασφαλιστικά ενήμεροι. Το σχετικό κριτήριο καταργήθηκε.

Χαμένοι, όμως, είναι όσοι ανήκουν στην κατηγορία των χαμηλών εισοδημάτων, αλλά διαθέτουν συνολική ακίνητη περιουσία που ξεπερνά τα 85.000 ευρώ για τον άγαμο, τα 150.000 ευρώ για τον έγγαμο και τα 200.000 ευρώ για τον έγγαμο με παιδιά, καθώς το κριτήριο αυτό προστέθηκε στις προϋποθέσεις για τους δικαιούχους της έκπτωσης.

Επίσης, χαμένοι θα αποδειχθούν όσοι έχουν μεν χαμηλό εισόδημα, κάτω από το προβλεπόμενο όριο για την έκπτωση, αλλά το τεκμαρτό τους εισόδημα είναι υψηλότερο (λόγω ιδιόκτητου διαμερίσματος, ΙΧ και άλλων τεκμηρίων). Η ρύθμιση προβλέπει ότι θα λαμβάνεται υπόψη το υψηλότερο από τα δύο.

Κερδισμένοι ως προς τον φόρο - μες στη μεγάλη στυχία τους - οι ιδιοκτήτες σεισμόπληκτων κτισμάτων στην Κεφαλονιά, τη Φθιώτιδα και τη Φωκίδα, αφού απαλλάσσονται και τα οικοπέδα που αναλογούν στα κτίσματα αυτά.

Επίσης, απαλλάσσονται τα ακίνητα που βρίσκονται στους πολεοδομικά ανενεργούς στην παλιά τους θέση οικισμούς Πεπονιάς,

Πολύλακκου, Αξιόκαστρου, Κλήματος, Τραπεζίτσας - Πανάρετης και Πυλωρών του Νομού Κοζάνης, εφόσον καθ' όλο το 2013 δεν ηλεκτροδοτήθηκαν.

Απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ προβλέπεται και για το υπόλοιπο οικόπεδο επί του οποίου υπάρχουν κτίρια, τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ιστορικά διατηρητέα μνημεία ή έργα τέχνης.

• **ΕΝΤΟΝΕΣ ΑΝΤΙΔΡΑΣΕΙΣ** των ξενοδόχων εξακολουθούν να προκαλούν οι ρυθμίσεις για τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) καθώς, όπως υπογραμμίζουν οι εκπρόσωποι του κλάδου, «ο φόρος δεν είναι ενιαίος για όλα τα τουριστικά καταλύματα, ανεξαρτήτως νομικής μορφής».

Με επιστολές τους προς τον υπουργό Οικονομικών Γκίκα Χαρδούβελη οι επικεφαλής του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΞΕΕ) και του Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΣΕΤΕ) ζητούν, ως προς την επιβολή του ΕΝΦΙΑ, όλα τα ξενοδοχεία, μικρά και μεγάλα, να έχουν την ίδια αντιμετώπιση. Ειδικότερα αναφέρουν ότι με τις προωθούμενες ρυθμίσεις στα μικρά ξενοδοχεία και ενοικιαζόμενα δωμάτια που είναι ατομικές επιχειρήσεις θα επιβληθεί πολλαπλάσιος ΕΝΦΙΑ σε σχέση με τα υπόλοιπα τουριστικά καταλύματα.

• Με τον ΦΑΠ του 2013 ο φόρος σε 4.000 περιοχές ΜΕ ΠΛΑΦΟΝ την τιμή που ελήφθη υπόψη για τον υπολογισμό του Φόρου Ακίνητης Περιουσίας του 2013 θα υπολογιστεί ο ΕΝΦΙΑ για τα οικόπεδα που βρίσκονται σε περιοχές στις οποίες δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων.

Πρόκειται για τις γνωστές 4.000 περιοχές περίπου, στις οποίες η εφαρμογή του συστήματος του ΕΝΦΙΑ είχε οδηγήσει σε υπερβολικές επιβαρύνσεις καθώς ελήφθησαν υπόψη οι αντικειμενικές τιμές όμορων περιοχών. Ήταν ένα λάθος του συστήματος που διαπιστώθηκε με καθυστέρηση, όταν έγινε η ηλεκτρονική επεξεργασία των δεδομένων και προκάλεσε τις μεγαλύτερες αντιδράσεις.

Στην τροπολογία ξεκαθαρίζεται ότι εφόσον το οικόπεδο βρίσκεται σε τέτοια περιοχή, τόσο η μοναδιαία αξία του ανά τετραγωνικό μέτρο για τον υπολογισμό του κύριου φόρου όσο και η φορολογητέα αξία για τον υπολογισμό του συμπληρωματικού φόρου δεν μπορούν να υπερβαίνουν την τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο με βάση την οποία υπολογίσθηκε ο Φόρος Ακίνητης Περιουσίας κατά το έτος 2013.

Με τη ρύθμιση αυτή εκτιμάται ότι τα νέα εκκαθαριστικά που θα λάβουν οι ιδιοκτήτες των εν λόγω οικοπέδων θα είναι μειωμένα σε ορισμένες ακραίες περιπτώσεις ως και 97% σε σύγκριση με τα αρχικά - εξωπραγματικά και λανθασμένα εκκαθαριστικά τους.

• **ΕΚΠΤΩΣΗ 20%** προβλέπεται για τα κενά και μη ηλεκτροδοτούμενα καθ' όλη τη διάρκεια του προηγούμενου έτους ακίνητα. Η έκπτωση αυτή αφορά φορολογικούς κατοίκους της Ελλάδας και αφορά κύριους χώρους κατοικιών, μονοκατοικιών, διαμερισμάτων και επαγγελματικών στεγών. Διευκρινίζεται ότι η διάταξη αφορά κτίσματα τα οποία είχαν αποπερατωθεί αλλά κατά το 2013 παρέμειναν κενά και δεν ηλεκτροδοτήθηκαν. Δεν αφορά τα ημιτελή κτίσματα, στα οποία εφαρμόζεται ο Συντελεστής Ημιτελών Κτισμάτων.



Η διαδικασία χορήγησης της μείωσης και οι λεπτομέρειες για την εφαρμογή της διάταξης θα καθοριστούν με απόφαση της γενικής γραμματέως Δημοσίων Εσόδων.

•Κριτήριο και η συνολική αξία της περιουσίας για τις εκπώσεις. ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ της έκπτωσης 50% τα κριτήρια αλλάζουν: από τη μια καταργείται η υποχρέωση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, διευκολύνοντας τους φορολογουμένους, από την άλλη όμως προστίθεται ένα κριτήριο συνολικής αντικειμενικής αξίας των ακινήτων που μπορεί να έχει για να δικαιούται την έκπτωση.

Συγκεκριμένα, η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας δεν πρέπει να υπερβαίνει τις 85.000 ευρώ για τον άγαμο, τις 150.000 ευρώ για τον έγγαμο και τη σύζυγό του ή τη μονογονεϊκή οικογένεια με ένα εξαρτώμενο τέκνο και τις 200.000 ευρώ για τον έγγαμο, τη σύζυγό του και τα εξαρτώμενα τέκνα τους ή τη μονογονεϊκή οικογένεια με δύο εξαρτώμενα τέκνα.

Παράλληλα, διατηρείται και το εισοδηματικό κριτήριο (9.000 ευρώ προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για τη σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος) καθώς και το κριτήριο για το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων, που δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 150 τ.μ.

Τα κριτήρια είναι σωρευτικά. Το νέο κριτήριο για την αξία της ακίνητης περιουσίας δεν εφαρμόζεται στις τρίτεκνες και στις πολύτεκνες οικογένειες και στους φορολογουμένους ή στις οικογένειες με ανάπηρα μέλη σε ποσοστό 80%, για τους οποίους προβλέπεται απαλλαγή από τον φόρο. Αντίθετα, εφαρμόζεται η απαλλαγή από φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

Επομένως, προκειμένου για αυτή την κατηγορία, τα κριτήρια που απομένουν είναι να μην υπερβαίνει το εισόδημα του προηγούμενου φορολογικού έτους τις 12.000 ευρώ, προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για τη σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος, και το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων να μην υπερβαίνει τα 150 τ.μ.

Επίσης η τροπολογία ξεκαθαρίζει ότι τις εκπώσεις αυτές δικαιούνται μόνο οι φορολογικοί κάτοικοι Ελλάδας.

ΞΕΚΙΝΟΥΝ ΟΙ ΕΡΕΥΝΕΣ ΓΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ ΣΕ ΙΩΑΝΝΙΝΑ, ΚΑΤΑΚΟΛΟ, ΠΑΤΡΑΪΚΟ ΚΟΛΠΟ

► **Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ** | Σελίδες 1-17-21 | 10/09/2014

Ανοίγει ο δρόμος για την έναρξη των ερευνών σε Ιωάννινα, Κατάκολο και Πατραϊκό Κόλπο καθώς χθες η Επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου ενέκρινε κατά πλειοψηφία τις συμβάσεις παραχώρησης που υπέγραψε το υπουργείο Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Η ψήφισή τους από την Ολομέλεια της Βουλής αναμένεται τις αμέσως επόμενες ημέρες και θα σηματοδοτήσει την επίσημη έναρξη της υλοποίησης των ερευνητικών προγραμμάτων των αναδόχων. Οι ανάδοχοι κοινοπραξίες των ΕΛΠΕ Edison - Petroseltic για τον Πατραϊκό Κόλπο, Energean Oil - Petra Petroleum, για την περιοχή των Ιωαννίνων, και Energean Oil - Trajan oil & Gas για το Κατάκολο, έχουν δεσμευτεί μέσω των συμβάσεων για επενδύσεις ύψους 60 εκατ. ευρώ στο στάδιο των ερευνητικών γεωτρήσεων, οι οποίες θα ανέλθουν στα 800 εκατ. ευρώ εάν εντοπιστεί κοιτάσμα. Το πρώτο βήμα για τις ανάδοχες κοινοπραξίες αμέσως μετά την ψήφιση των συμ-

βάσεων είναι η αξιολόγηση των σεισμικών δεδομένων που θα παραλάβουν από το Δημόσιο για τις περιοχές που τους έχουν παραχωρηθεί και η έκδοση αδειών για την πραγματοποίηση τρισδιάστατων δεδομένων που θα τις βοηθήσουν να εντοπίσουν τους πετρελαιοπιθανούς στόχους.

Η κοινοπραξία των ΕΛΠΕ, μάλιστα, σύμφωνα με κύκλους του ομίλου, έχει έρθει ήδη σε επαφή με 10 περίπου εταιρείες που δραστηριοποιούνται διεθνώς στις σεισμικές έρευνες για να επιλέξουν με κριτήριο την καλύτερη δυνατή ποιότητα στις καταγραφές και φυσικά το κόστος, σε ποια θα αναθέσουν το έργο συλλογής τρισδιάστατων δεδομένων. Οι σεισμικές έρευνες, στην περιοχή του Πατραϊκού Κόλπου και σε έκταση 800 χλμ. αναμένονται την άνοιξη του 2015.

Ένα χρόνο μετά θα ολοκληρωθεί η ερμηνεία των δεδομένων που θα συλλέξει η εταιρεία που θα πραγματοποιήσει για λογαριασμό της ανάδοχης κοινοπραξίας τις έρευνες και η πρώτη ερευνητική γεωτρήση τοποθετείται από στελέχη της εταιρείας μέσα στο 2017.

Ανάλογα με τα ευρήματα, η κοινοπραξία των ΕΛΠΕ θα πραγματοποιήσει στην περιοχή του Πατραϊκού Κόλπου 2-3 γεωτρήσεις επενδύοντας 20-35 εκατ. ευρώ για την καθεμία. Οι χρόνοι θα κριθούν σε κάθε περίπτωση και από την ανταπόκριση των υπηρεσιών του ελληνικού Δημοσίου στην έκδοση των απαιτούμενων αδειών, τονίζουν τα ίδια στελέχη.

Την ψήφιση των συμβάσεων αναμένει και η κοινοπραξία της Energean Oil για να εντατικοποιήσει τις γεωλογικές έρευνες που ήδη έχει ξεκινήσει σύμφωνα με κύκλους της εταιρείας και να προχωρήσει στην έναρξη των σεισμικών ερευνών σε έκταση 300 χλμ., η οποία θα διαρκέσει τουλάχιστον μια διετία. Σε αυτή τη φάση, η εταιρεία προχωράει στον αποκλεισμό από ευαίσθητες περιβαλλοντικά περιοχές, όπως για παράδειγμα είναι η χαράδρα του Βίκου και τα Ζαγοροχώρια και παράλληλα μέσω δικών της γεωλογικών ερευνών επιχειρεί μια πρώτη προσέγγιση πετρελαιοπιθανών στόχων. Το πού θα μπει το γεωτρήσιμο θα κριθεί από την αξιολόγηση των τρισδιάστατων σεισμικών που θα ακολουθήσουν. Δεν είναι δεδομένο, πάντως, ότι το πρώτο γεωτρήσιμο θα μπει στην παλιά γεωτρήση (επαναδιάρθρωση) που πραγματοποίησε το 1999 στο Καλπάκι η Enterprise Oil τονίζοντας στην «Κ» στελέχη της εταιρείας. Μέσα στα επόμενα 4 έτη θα πραγματοποιηθεί η πρώτη ερευνητική γεωτρήση για την οποία έχει δεσμευθεί η κοινοπραξία μέσω της σύμβασης παραχώρησης και η δεύτερη σε διάστημα 6 ετών.

Σε περίπτωση που τα ευρήματα είναι ενθαρρυντικά, παραγωγή στην περιοχή των Ιωαννίνων θα πρέπει να αναμένεται μετά το 2021, τονίζουν τα ίδια στελέχη.

Πιο κοντινό είναι το χρονοδιάγραμμα παραγωγής για το μικρό κοιτάσμα στο Κατάκολο και αυτό γιατί είναι ήδη βεβαιωμένο από το 1981. Η ανάδοχος κοινοπραξία με επικεφαλής την Energean Oil θα προχωρήσει στην επαναξιολόγηση των δεδομένων που δείχνουν ότι το κοιτάσμα βρίσκεται κοντά στον βιολογικό καθαρισμό του Κατακόλου και σύμφωνα με τις εκτιμήσεις η παραγωγή αναμένεται να ξεκινήσει το 2017. Τα συνολικά εκτιμώμενα αποθέματα των τριών περιοχών που έχουν παραχωρηθεί ανέρχονται σε 305 εκατ. βαρέλια.