

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 745

23 | 10 | 2014

ΣΗΜΕΡΑ

Δεν φτάνει που γεννιούνται λιγότερα, εξελίσσονται και σε παχύσαρκα τα ελληνόπουλα της κρίσης!

Αυτό προκύπτει από στοιχεία που έδωσε στη δημοσιότητα η Ελληνική Ιατρική Εταιρεία Παχυσαρκία, με αφορμή την Εβδομάδα ευαισθητοποίησης κατά της Παχυσαρκίας (21 έως 26 Οκτωβρίου), η οποία αποδίδει την αύξηση του σωματικού βάρους στη λήψη θερμιδογόνου φθηνής τροφής (κατά κανόνα στο «γρήγορο φαγητό»).

Να σημειωθεί πως η Ελλάδα, σύμφωνα με τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, κατέχει την πρωτιά στην ΕΕ σε ό,τι αφορά την παιδική παχυσαρκία, με συνέπεια τα νέα ευρήματα να χαρακτηρίζονται ιδιαίτερα ανησυχητικά, αφού, εκτός των άλλων, δείχνουν πως η υγεία των νέων στη χώρα μας εκτίθεται σε αυξημένο κίνδυνο, που προδικάζουν τις συνέπειες στους αυριανούς ενήλικες.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που προέκυψαν από έρευνα σε 150 σχολεία ανά τη χώρα, σε παιδιά ηλικίας 7-9 ετών, το 48,9% των αγοριών και το 44,8% των κοριτσιών της β' Δημοτικού έχει βάρος πάνω από το φυσιολογικό, με τα ποσοστά να αυξάνονται σε 57,2% των αγοριών και 50% των κοριτσιών στην δ' Δημοτικού.

Τα ποσοστά παχυσαρκίας στα αγόρια 7 ετών, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 30.000 ευρώ, είναι 25,5% και τα κορίτσια 26,4%, ενώ με μεγαλύτερο των 30.000 ευρώ περιορίζεται στο 6,7% για τα αγόρια και 12,5% για τα κορίτσια. Μάλιστα, όσο μικρότερο είναι το εισόδημα της οικογένειας, τόσο πιο παχύσαρκα είναι τα παιδιά!

Οι «παράλληλες απόψεις» της κρίσης στην κοινωνία δεν έχουν τέλος.

Κάθε πρωί στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σας
το "Newsletter ΤΕΕ".

Ανευθείας διαδικασία εγγραφής: <http://lists.tee.gr/cgi-bin/mailman/listinfo/info-tee>



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών

ΣΕΛ. 3 - 4 θέματα μηχανικών

ΣΕΛ. 5 διεθνή θέματα

ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων

ΣΕΛ. 7-8 αποκόμματα εφημερίδων

Προκήρυξη διαγωνισμών Δημόσιων
Μεταλλευτικών Χώρων

Σε προκήρυξη διαγωνισμών για την εκμετάλλευση 20 Δημόσιων Μεταλλευτικών Χώρων και 9 Δημόσιων Εκτάσεων Βιομηχανικών Ορυκτών θα προχωρήσει το υπουργείο Περιβάλλοντος, ενώ παράλληλα θα ξεκινήσουν οι διαδικασίες για την αξιοποίηση άλλων 11 Δημόσιων Μεταλλευτικών Χώρων που είναι ώριμοι για έρευνα.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Βροχή λουκέτων στις κατασκευές



Περισσότερες από 1770 επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται γύρω από τον κλάδο των κατασκευών έβαλαν λουκέτο από το 2010 μέχρι το τέλος Σεπτεμβρίου 2014, ενώ πολύ λιγότερες (617) ξεκίνησαν σχετική δραστηριότητα: Για κάθε μία επιχείρηση του κλάδου, που έκανε την εγγραφή της στα μητρώα του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης (ΒΕΘ) στο εν λόγω διάστημα, τρεις ήταν αυτές που έκλεισαν. Αυτά προκύπτουν από στοιχεία, που έδωσε στη δημοσιότητα ο φορέας. Όπως αναφέρει η διοίκηση του ΒΕΘ, η αγορά ακινήτων που έχει περιέλθει σε κατάσταση χειμώνας νάρκης λόγω της οικονομικής κρίσης, δεν φαίνεται να ανακάμπτει παρά το γεγονός ότι οι τιμές των κατοικιών, όπως προκύπτει από τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος, περιορίζονται συνεχώς. Οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παροχή υπηρεσιών αναφορικά με την οικοδομή (ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, υδραυλικές

εργασίες, εργασίες εγκαταστάσεων αερίου, θέρμανσης, αερισμού, τοποθέτησης θερμοσιφώνων, περιφράξεων και κιγκλιωμάτων, χρωματισμοί και τοποθέτηση υαλοπινάκων κ.α.) αποτελούν τους μεγάλους χαμένους της οικοδομικής κρίσης. Πιο συγκεκριμένα στην προαναφερθείσα κατηγορία, κατά το εννεάμηνο του 2014 έκαναν έναρξη τρεις, ενώ αποχώρησαν από την ενεργό δράση 138. Στον τομέα των αλουμινοκατασκευών ξεκίνησαν δραστηριότητα 11, ενώ αποχαιρέτησαν την επαγγελματική δράση 60 επιχειρήσεις. Καμία εγγραφή δεν καταγράφηκε στις επιχειρήσεις που ασχολούνται με τα οικοδομικά υλικά (παραγωγή γύψου, ασβέστη, κεραμικών πλίνθων, ειδών από γυαλί, κοπή, μορφοποίηση και τελική επεξεργασία μαρμάρου κ.α.) ενώ 19 επιχειρήσεις διαγράφηκαν. Στον τομέα κατασκευής κτιρίων στο εννεάμηνο του τρέχοντος έτους δεν υπήρξε καμία εγγραφή, ενώ σε διαγραφή προχώρησαν 8 επιχειρήσεις.

Το 2014 μόλις 14 επιχειρήσεις ξεκίνησαν δραστηριότητα έναντι 225, που έκλεισαν.

Πανελλήνιο συνέδριο

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

30
Οκτωβρίου
2014

ΕΚΔΗΛΩΣΗ: Ενημερωτική εκδήλωση: «Πράσινες πιστοποιήσεις και αξία ακινήτου»
ΑΘΗΝΑ

Ελληνικό Παράρτημα της ASHRAE

30
Οκτωβρίου
2014

ΗΜΕΡΙΔΑ: «Πρώτωση των ηλεκτρικών οχημάτων σε Δήμους και επιχειρήσεις».
ΑΘΗΝΑ

Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ)

7-9
Νοεμβρίου
2014

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 7ο Πανελλήνιο Συνέδριο Γεωτεχνικής Μηχανικής
ΑΘΗΝΑ

Ελληνική Επιστημονική Εταιρεία Εδαφομηχανικής και Γεωτεχνικής Μηχανικής

Συνέδριο με θέμα: «Η χρήση νέων τεχνολογιών στην πρόληψη και τη διαχείριση φυσικών καταστροφών- Ο ρόλος της πολιτικής προστασίας». Θα πραγματοποιηθεί από τις 24 ως τις 26 Οκτωβρίου 2014, στην πόλη της Ρόδου (Ξενοδοχείο Semiramis City).

Την επιστημονική εκδήλωση συνδιοργανώνουν το Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών, το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών, ο Δήμος Ρόδου, η Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας, το Πανεπιστήμιο Αιγαίου και το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης.

Όπως επισημαίνεται σε ανακοίνωση το συνέδριο έχει ως στόχο «την παρουσίαση επίκαιρων επιστημονικών ερευνών και εργασιών από ειδικούς επιστήμονες στους τομείς της πρόληψης, διαχείρισης αλλά και προστασίας τόσο του περιβάλλοντος, όσο και των πολιτών από την εμφάνιση φαινομένων έκτακτης ανάγκης όπως είναι π.χ. τα έντονα καιρικά φαινόμενα, σεισμοί, πυρκαγιές κ.ά. Στοχεύει να δημιουργήσει ένα βήμα για την ανταλλαγή ιδεών μεταξύ της επιστημονικής κοινότητας, εκπαιδευτικών, μη κυβερνητικών οργανώσεων, ενδιαφερόμενων πολιτών, καθώς και της τοπικής αυτοδιοίκησης».

Πληροφορίες: Τηλ: 2241361310 , fax: 2241361309 , email: georodos@gmail.com, http://saferhodes.blogspot.gr

Συνέδριο: “Energy in Buildings 2014”

Συνέδριο για την ενέργεια στα κτίρια διοργανώνει το Ελληνικό Παράρτημα της ASHRAE, στις 15 Νοεμβρίου 2014, στο ξενοδοχείο Ledra της Αθήνας. Η επιστημονική εκδήλωση έχει τίτλο: “Energy in Buildings 2014” και πραγματοποιείται σε συνεργασία με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας.

Στόχοι του συνεδρίου:

- Να ευαισθητοποιήσει επαγγελματίες, φορείς, οργανισμούς και επιχειρήσεις για την άμεση εφαρμογή μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας
- Να ενημερώσει τους μηχανικούς και τα εμπλεκόμενα στελέχη για τεχνολογίες αιχμής και πρακτικές
- Να καταδείξει τα τεχνικά προβλήματα στην υλοποίηση εφαρμογών για τη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας των κτιρίων
- Να ενημερώσει για διεθνή πρότυπα πιστοποίησης κτιρίων
- Να αναδείξει τα οικονομικά και περιβαλλοντικά οφέλη των επενδύσεων και επιχειρήσεων από επεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στα κτίρια
- Να παρουσιάσει την χρήση προηγμένων υλικών δόμησης
- Να παραθέσει τις πρακτικές και τα μέτρα εξοικονόμησης ενέργειας που εφαρμόζονται σε άλλα κράτη
- Να τονίσει τη σημασία του σωστού σχεδιασμού και της ποιότητας του εσωτερικού περιβάλλοντος των κτιρίων καθημερινά στη ζωή μας, καθώς και τη συνεισφορά τους στην πράσινη ανάπτυξη.

Όπως επισημαίνεται, μεταξύ άλλων σε ανακοίνωση, «στην Ελλάδα, η εναρμόνιση των Ευρωπαϊκών οδηγιών, στην κατεύθυνση της επίτευξης του περιφερικού στόχου “20-20-20”, ξεκίνησε με την εφαρμογή του “Κανονισμού Ενεργειακής



Απόδοσης Κτιρίων” (KENAK).

Για τον λόγο αυτό, η εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια αποτελεί τον πιο πρόσφορο και αποτελεσματικό τρόπο αντιμετώπισης της ενεργειακής και περιβαλλοντικής κρίσης της εποχής μας. Παράλληλα, με τον ευρωπαϊκό και εθνικό στόχο (N.4122/13 για την ενεργειακή απόδοση κτιρίων), από τις αρχές της επόμενης δεκαετίας τα νέα κτίρια οφείλουν να είναι σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης. Η βελτίωση του ενεργειακού αποτυπώματος ενός κτιρίου και κατ' επέκταση η μείωση του κόστους ιδιοκτησίας του είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το σχεδιασμό, τη χρήση υλικών, την κατασκευή και τη λειτουργία του εξοπλισμού του καθ' όλη τη διάρκεια του κύκλου ζωής του, δίνοντας έμφαση και στην ορθή συμπεριφορά του ανθρώπου - χρήστη.

Συνεπώς, η διαρκής ευαισθητοποίηση, ενημέρωση και υποστήριξη όχι μόνο των εμπλεκόμενων μερών, αλλά και των επαγγελματιών του χώρου, όσον αφορά τις νέες τεχνολογίες αιχμής εξοικονόμησης ενέργειας στον κτιριακό τομέα, κρίνεται απολύτως αναγκαία για την επίτευξη του στόχου».

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Χρήστος Σπίρτζης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

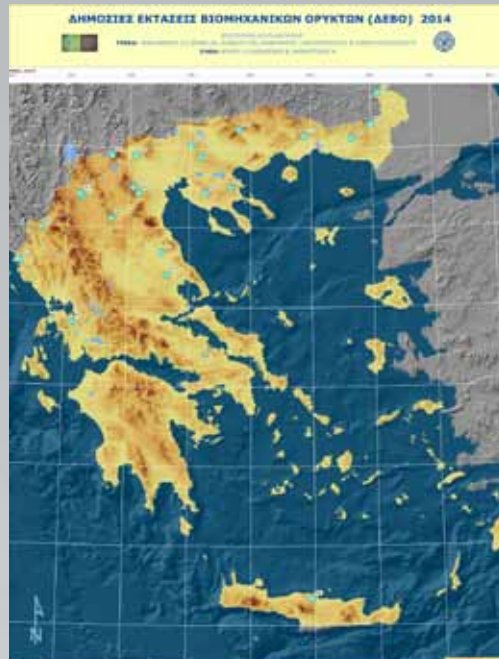
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

press@central.tee.gr

Προκήρυξη διαγωνισμών Δημόσιων Μεταλλευτικών Χώρων

Σε προκήρυξη διαγωνισμών για την εκμετάλλευση 20 Δημόσιων Μεταλλευτικών Χώρων και 9 Δημόσιων Εκτάσεων Βιομηχανικών Ορυκτών θα προχωρήσει το υπουργείο ΠΕΚΑ, ενώ παράλληλα θα ξεκινήσουν οι διαδικασίες για την αξιοποίηση άλλων 11 Δημόσιων Μεταλλευτικών Χώρων που είναι ώριμοι για έρευνα. Η Επιτροπή Καταγραφής και Αξιολόγησης των Δημόσιων Μεταλλευτικών Χώρων μη Ενεργειακών Ορυκτών και Δημόσιων Εκτάσεων Βιομηχανικών Ορυκτών, που συγκροτήθηκε το 2011 με πρωτοβουλία του τότε υφυπουργού και νυν υπουργού ΠΕΚΑ, Γιάννη Μανιάτη, παρουσίασε το τελικό, ολοκληρωμένο έργο της σε εκδήλωση που πραγματοποιήθηκε στο Αμφιθέατρο του ΥΠΕΚΑ, παρουσία του Υπουργού του Υφυπουργού Μάκη Παπαγεωργίου, του Γενικού Γραμματέα Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Κων/νου Μαθιουδάκη και Υψηλειακών παραγόντων. Πρόκειται, όπως επισημαίνεται, για την πρώτη συστηματική καταγραφή και ψηφιακή αποτύπωση των συνολικά 114 Δημόσιων Μεταλλευτικών Χώρων και 22 Δημόσιων Εκτάσεων Βιομηχανικών Ορυκτών της χώρας και την πρώτη προσπάθεια τεκμηριωμένης αξιολόγησης του οικονομικού και αποθεματικού δυναμικού τους. Σε δήλωσή του, ο κ. Μανιάτης, επισημαίνει ότι η Ελλάδα δεν έχει την πολυτέλεια να απεμπολήσει καμιά πλουτοπαραγωγική της πηγή και ότι η εξορυκτική δραστηριότητα, μπορεί να συνδράμει σημαντικά στο νέο αναπτυξιακό μοντέλο της χώρας, με αειφόρο αξιοποίηση των ορυκτών πρώτων υλών και δημιουργία χιλιάδων νέων θέσεων εργασίας. «Για πρώτη φορά από συστάσεως του σύγχρονου Ελληνικού Κράτους, υλοποιείται μια τέτοια μορφή και έκτασης καινοτόμος διαδικασία, τόσο ως προς την καταγραφή και την αξιολόγηση, όσο και ως προς την προτυποποίηση της αξιοποίησης μέσω διεθνών διαγωνισμών» πρόσθεσε ο υπουργός ενώ σημείωσε ότι βασική προτεραιότητα του υπουργείου είναι η ενημέρωση των τοπικών κοινωνιών προκειμένου να διαλυθούν η καχυποψία και ο φόβος.



Εκμίσθωση εκμετάλλευσης του λιγνιτωρυχείου Βεύης

Υπεγράφη από τον υφυπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Ασημάκη Παπαγεωργίου, η απόφαση για την εκμίσθωση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης του λιγνιτωρυχείου Βεύης Φλώρινας, στην εταιρεία «Ακτωρ ΑΤΕ». Η διαδικασία για την εκμίσθωση του λιγνιτωρυχείου ξεκίνησε το Φεβρουάριο του 2010 ενώ τον Αύγουστο του 2013 εγκρίθηκαν από το υπουργείο τα πρακτικά της Επιτροπής αξιολόγησης των προτάσεων των υποψήφιων επενδυτών, σύμφωνα με τα οποία αναδείχθηκε πλειοδότης η «Ακτωρ ΑΤΕ». Σύμφωνα με τη σύμβαση, η οποία θα κατατεθεί στη Βουλή για κύρωση, η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι 15ετής με δικαίωμα παράτασης ύστερα από μονομερή δήλωση του μισθωτή ανά 5ετία μέχρι τα 50 χρόνια. Στο διάστημα των 15 ετών ο μισθωτής υποχρεούται να προχωρήσει σε επενδύσεις για την προστασία του περιβάλλοντος, ύψους 26,4 εκατ.

ευρώ, ερευνητικές εργασίες αξίας 6,1 εκατ., δαπάνες για μηχανολογικό και λειτουργικό εξοπλισμό ύψους 28,3 εκατ. την πρώτη πενταετία. Η ελάχιστη παραγωγή λιγνίτη ξεκινά από 100.000 τον τον πρώτο χρόνο και κλιμακώνεται σε 5 εκατ. από το 13ο έτος της σύμβασης. Το μίσθωμα προκύπτει από μαθηματικό τύπο στον οποίο λαμβάνεται υπόψη ο όγκος και η ποιότητα (θερμογόνος δύναμη) του παραγόμενου λιγνίτη καθώς και η χονδρική τιμή της ηλεκτρικής ενέργειας. Ο μισθωτής υποχρεούται επίσης κατά την πρώτη τριετία να δημιουργήσει 456 θέσεις εργασίας πλήρους απασχόλησης (244 στην εταιρεία και 212 σε υπεργολάβους). Οι θέσεις εργασίας θα καλύπτονται, κατά προτεραιότητα, από κατοίκους της περιοχής και από τους πρώην εργαζομένους των εταιρειών ΒΙΟΛΙΓΝΙΤ ΑΜΕΤΒΕ και ΛΙΓΝΙΤΩΡΥΧΕΙΑ ΑΜΥΝΤΑΙΟΝ Α.Ε., οι οποίοι είναι αποδεδειγμένα άνεργοι.

Απεργία ΑΔΕΔΥ

Τη πραγματοποίηση εικοσιτετράωρης απεργίας στο δεύτερο δεκαπενθήμερο του Νοεμβρίου και τη συνέχιση της «αποχής» από τις διαδικασίες αξιολόγησης, αποφάσισε το Γενικό Συμβούλιο της ΑΔΕΔΥ. Το Γενικό Συμβούλιο αποφάσισε, επίσης, να εξουσιοδοτήσει την Εκτελεστική Επιτροπή της Ομοσπονδίας, για τη διοργάνωση

αγωνιστικών κινητοποιήσεων, σε σχέση με τις προβλέψεις του νέου προϋπολογισμού και την ενίσχυση των κινητοποιήσεων των εργαζομένων «στην εκπαίδευση, την υγεία, την κοινωνική ασφάλιση, την τοπική, περιφερειακή και κεντρική αυτοδιοίκηση και διοίκηση».

Γενική Συνέλευση ΚΕΔΕ

Συνέρχεται σήμερα η Γενική Συνέλευση της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ), προκειμένου να εκλέξει το νέο Διοικητικό Συμβούλιο. Τη Γενική Συνέλευση απαρτίζουν 500 σύνεδροι, οι 325 δήμαρχοι της χώρας και οι 175 δημοτικοί σύμβουλοι που έχουν εκλεγεί και

εκπροσωπούν τις 13 Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων (ΠΕΔ).

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται είτε από συνδυασμούς, είτε από μεμονωμένες υποψηφιότητες. Κάθε συνδυασμός πρέπει να περιλαμβάνει έως 30 δημάρχους και έως

15 δημοτικούς συμβούλους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από 31 μέλη, εκ των οποίων τα 20 είναι δήμαρχοι και τα 11 δημοτικοί σύμβουλοι. Στους 20 δημάρχους συμπεριλαμβάνεται και ο δήμαρχος Αθηναίων που μετέχει αυτοδικαίως και δεν εκλέγεται.

Νέα μείωση της κατασκευαστικής δραστηριότητας

Μείωση 3,3% σημείωσε ο γενικός δείκτης τιμών κατηγοριών έργων κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών το γ' τρίμηνο εφέτος, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του γ' τριμήνου 2013, έναντι μείωσης 1,1% που σημειώθηκε κατά την ίδια σύγκριση των δεικτών το 2013 προς το 2012. Ο ίδιος δείκτης, το γ' τρίμηνο 2014 σε σύγκριση με τον δείκτη του β' τριμήνου 2014, σημείωσε μείωση 0,4% έναντι μείωσης 0,6% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών το 2013.

Παράλληλα, ο γενικός δείκτης τιμών κόστους κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών, σημείωσε μείωση 3,2% το γ' τρίμηνο εφέτος σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του γ' τριμήνου 2013, έναντι μείωσης 1,6%, που σημειώθηκε κατά την ίδια σύγκριση των δεικτών το 2013 προς το 2012.

Ο ίδιος δείκτης, το γ' τρίμηνο 2014 σε σύγκριση



με τον δείκτη του β' τριμήνου 2014, σημείωσε μείωση 0,5% έναντι μείωσης 0,6% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών το 2013.

Όπως αναφέρει η ΕΛΣΤΑΤ, ο δείκτης τιμών κατηγοριών έργων κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών (δείκτης εκροών), εκφράζει τη μεταβολή των τιμών που καταβάλλονται στους κατασκευαστές-εργολήπτες των διαφόρων επιμέρους τμημάτων

κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών κατά την ανάθεση κατασκευής των έργων. Από την άλλη πλευρά, ο δείκτης συνολικού κόστους κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών (δείκτης εισροών), εκφράζει την εξέλιξη του κόστους στο οποίο υποβάλλεται ο κατασκευαστής μιας τυποποιημένης κατασκευής (πολυκατοικίας) και υπολογίζεται βάσει των τιμών των υλικών και της αμοιβής εργασίας που καταβάλλει.

«Αγκάθια» στη ρύθμιση χρεών σε Δημόσιο και Ταμεία

Όσοι δεν πληρώσουν τις υποχρεώσεις τους τον Οκτώβριο δεν θα μπορούν να μπουν στη ρύθμιση των χρεών για Ταμεία και Εφορία, διαμήνυσε ο υπουργός Εργασίας Γιάννης Βρούτσης, μιλώντας στον ραδιοσταθμό "Βήμα FM", προαναγγέλλοντας ότι είναι θέμα ημερών η κατάθεση της ρύθμισης. «Ο μήνας υλοποίησης είναι ο Οκτώβριος, κάτι που σημαίνει ότι μέχρι το τέλος του μήνα θα έχουν κατατεθεί οι συγκεκριμένες διατάξεις» δήλωσε ο υπουργός και προσέθεσε: «Οι διατάξεις αυτές θα συμπεριλαμβάνουν ένα πλαίσιο ρυθμίσεων, το οποίο θα έχει τα εξής χαρακτηριστικά: 100 δόσεις για χρέη 15.000 ευρώ και κάτω- και θα υπάρξει εκεί μία προσαρμογή στα πρόστιμα και τις προσαυξήσεις-, και για χρέη άνω των 15.000 θα υπάρχουν 72 δόσεις και μια γενναία, προς τα κάτω, προσαρμογή σε πρόστιμα και προσαυξήσεις προστίμων. Ταυτόχρονα, θα έχουμε και μια γενναία μείωση επιτοκίου».

Συνάντηση με εφοπλιστές

Η αντιμετώπιση ενδεχόμενης κρίσης εφοδιασμού με φυσικό αέριο λόγω των εξελίξεων στην Ουκρανία, αλλά και οι προοπτικές τροφοδοσίας περιοχών της χώρας που δεν έχουν σύνδεση με το δίκτυο φυσικού αερίου, συζητήθηκαν σε συνάντηση που είχε ο υπουργός Περιβάλλοντος, Γιάννης Μανιάτης, με εφοπλιστές που δραστηριοποιούνται στη μεταφορά Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου (LNG). Σύμφωνα με το ΥΠΕΚΑ, στη συνάντηση συζητήθηκαν θέματα που άπτονται των πρωτοβουλιών του υπουργείου για την ενίσχυση της ασφάλειας του ενεργειακού εφοδιασμού τόσο της χώρας όσο και των κρατών-μελών της ΕΕ στο σύνολό τους, ιδιαίτερα υπό το πρίσμα των γεωπολιτικών προκλήσεων όπως διαμορφώθηκαν το τελευταίο διάστημα.



Μείωση στις τιμές οικοδομικών υλικών

Μείωση 2,9% σημείωσαν οι τιμές των οικοδομικών υλικών τον Σεπτέμβριο φέτος, ακολουθώντας κατά πόδας την πτωτική πορεία της οικοδομικής δραστηριότητας.

Η ΕΛΣΤΑΤ κατέγραψε τον Σεπτέμβριο μειώσεις τιμών σε: γυψοσανίδες (10,4%), σωλήνες χαλκού (7,9%), αγωγούς χάλκινους (7,8%), παράθυρα (6,3%), κιγκλιδώματα σιδερένια (5,2%), πόρτες εσωτερικές (4,7%), ξυλεία οικοδομών (4,2%), εντοιχισμένα ντουλάπια (3,9%), σίδερο οπλισμού (3,7%), πετρέλαιο κίνησης- Diesel (3,7%), έτοιμο σκυρόδεμα (3,5%), πλαστικούς σωλήνες (3,5%), παρκέτα (3,4%), ντουλάπες (3,4%), πόρτες ασφαλείας (3,4%), καθρέφτες (3,2%), υαλοπίνακες ασφαλείας (3,2%), μαρμαρόπλακες (3,1%), υαλοπίνακες (2,9%) και υαλοπίνακες ενεργεια-

ακούς (2,7%). Στον αντίποδα, ανατιμήσεις καταγράφηκαν σε ηλεκτρική ενέργεια (4,9%), ελαφρότουβλα (3,4%), κεραμίδια (3,1%) και ενισχυτικά κονιαμάτων και έτοιμου σκυροδέματος (2,1%).

Ειδικότερα, από την ΕΛΣΤΑΤ ανακοινώθηκαν τα εξής: Ο γενικός δείκτης τιμών υλικών κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών, σημείωσε 2,9% τον Σεπτέμβριο εφέτος σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Σεπτεμβρίου 2013, έναντι μείωσης 1,8% που σημειώθηκε κατά την ίδια σύγκριση των δεικτών το 2013 προς το 2012.

Ο γενικός δείκτης, τον Σεπτέμβριο 2014 σε σύγκριση με τον δείκτη του Αυγούστου 2014, παρουσίασε μείωση 0,1% έναντι μείωσης 0,2% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών το 2013.

ΟΙ 10 ΚΑΛΥΤΕΡΕΣ ΠΟΛΕΙΣ ΤΟΥ 2015

Η Lonely Planet, ο εκδοτικός οίκος των δημοφιλών τουριστικών οδηγών, ανακοίνωσε προχτές τις πόλεις που αξίζει κανείς να επισκεφτεί το 2015. Η επιλογή έγινε από τους συντάκτες, συνεργάτες και το υπόλοιπο προσωπικό της εταιρείας, μεταξύ μεγαλύτερων και μικρότερων πόλεων, οι οποίες εκτός από όμορφες, έχουν και πολλά άλλα ενδιαφέροντα να επιδείξουν στους επισκέπτες τους τον επόμενο χρόνο. Τη λίστα των 10 κορυφαίων επιλογών παρουσιάζουμε σήμερα και αύριο.



1 Ουάσιγκτον: το κέντρο εξουσίας των ΗΠΑ, επιλέχθηκε και για τη δυνατότητα επίσκεψης του Λευκού Οίκου, καθώς πρόσφατα άνοιξε πάλι το κέντρο επισκεπτών του, αλλά και τα πολλά και σημαντικά κυβερνητικά κτίρια που είναι επισκέψιμα, όπως και τα πάρκα και γενικότερα τους υπαίθριους χώρους αναψυχής.



2 El Chalten, Αργεντινή: περισσότερο ένα χωριό, παρά πόλη, έχει ιστορία μόλις 30 ετών, ωστόσο, ήδη είναι σημαντικός προορισμός για τους ταξιδιώτες προς τη Νότια Αμερική και «πύλη» για πεζοπορία στο Εθνικό Πάρκο Los Glaciares, με τους εντυπωσιακούς παγετώνες.

3 Μιλάνο: η πόλη της κομψότητας και της φινέτσας, αλλά και η πόλη του Duomo, ένα έργο που χρειάστηκε έξι αιώνες για να ολοκληρωθεί, αλλά αποζημιώνει τον επισκέπτη του με τα εκατοντάδες σκαλιστά αγάλματα και καμπαναριά. Η πόλη το 2015 θα φιλοξενήσει, από τον Μάιο έως τον Οκτώβριο, την Expo Milano, στα περίπτερα της οποίας θα συναντηθούν τρόφιμα, ποτά και πολιτισμός.



4 Zermatt, Ελβετία: με την καταπληκτική θέα προς τις Άλπεις και ειδικότερα την κορυφή Matterhorn, για την οποία το 2015 είναι επετειακό έτος, καθώς συμπληρώνονται 150 χρόνια από την πρώτη ανάβαση στην εντυπωσιακή κορυφή, από τον Άγγλο ορειβάτη, εξερευνητή και συγγραφέα Edward Whymper και την πολυμελή ομάδα του, τέσσερις εκ των οποίων σκοτώθηκαν κατά την κάθοδο. Η πόλη είναι η κατεξοχήν ελβετική περιοχή για τα χειμερινά σπορ.



5 Βαλέτα, Μάλτα: το 2015 συμπληρώνονται 450 χρόνια από τη μεγάλη και αποτυχημένη πολιορκία της πόλης από τους Οθωμανούς και την υπεράσπισή της από μικρό αριθμό των Ιωαννιτών ιπποτών, που άφησε παρακαταθήκη το γνωστό «Μάλτα γιοκ», το οποίο λανθασμένα αποδίδεται στο ναύαρχο Πίρι Ρέις, που ήταν σοβαρός θαλασσοπόρος-χαρτογράφος. Σήμερα στην πόλη συνυπάρχουν η αρχιτεκτονική του 17ου αιώνα, μαζί με τα μοντέρνα έργα (κοινοβούλιο, μια πύλη της πόλης και το υπαίθριο αμφιθέατρο) του αρχιτέκτονα Renzo Piano.



ΜΕΤΑ 50 ΧΡΟΝΙΑ

Μπορεί η Ιαπωνία να έχει εδώ και πολλά χρόνια πετύχει αεροπορικές ταχύτητες στους σιδηροδρόμους, όμως, εξίσου πολλά χρόνια απουσιάζει από την αεροναυπηγική, στην οποία επιστρέφει χάρη στην Mitsubishi, η οποία επαναδραστηριοποιεί το εργοστάσιο Komaki Minami, στην Ναγκόγια, στο οποίο κατά το Β' Παγκόσμιο Πόλεμο κατασκεύαζε το διάσημο μαχητικό A6M «Zero» και τη δεκαετία του '60 το πολύ γνωστό στην Ελλάδα turbo-prop YS-11, με το οποίο έκανε πολλές πτήσεις εσωτερικού η Ολυμπιακή Αεροπορία και κατέγραψε δυο δυστυχήματα (Βούλα 21/1072 και Κοζάνη 23/11/76). Ο στόχος, αυτή τη φορά, είναι εξαιρετικά φιλόδοξος, καθώς αποβλέπει στην παραγωγή επιβατηγών Jet, το πρώτο απ' τα οποία



παρουσίασε το Σάββατο. Πρόκειται για το MRJ (Mitsubishi Regional Jet), το οποίο θα ξεκινήσει δοκιμαστικές πτήσεις το 2015, για να βγει στην αγορά το 2017. Το αεροσκάφος θα είναι διαθέσιμο σε δυο τύπους, το MRJ70 και MRJ90, με 70 και 90 θέσεις αντίστοιχα. Με μυτερό εμπρόσθιο τμήμα, συνθετικές ίνες και δυο κινητήρες Pratt & Whitney PW1200G, η Mitsubishi θα επιχειρήσει να πάρει μερίδιο αγοράς από τα γνωστά Embraer και Bombardier, στον τομέα των Jet στενής στράκτου. Ήδη έχει λάβει παραγγελίες για 400 αεροσκάφη από τις ιαπωνικές ANA και JAL, την Air Mandalay, του Μιαμάρ, καθώς και τις αμερικανικές Sky West, Trans States Airlines και Eastern Air Lines.



πρωτοσέλιδα

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΑΝΑΣΑ ΓΙΑ ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΩΝ- Κατατίθεται η ευνοϊκή ρύθμιση για χρέη που δημιουργήθηκαν έως τον Σεπτέμβριο • **ΜΟΙΡΑΣΜΑ ΚΟΙΤΑΣΜΑΤΩΝ ΕΚΒΙΑΖΕΙ Η ΑΓΚΥΡΑ**- Η Λευκωσία θέτει το ζήτημα στη Σύνοδο Κορυφής της Ε.Ε. • **ΦΟΝΙΚΗ ΕΙΣΒΟΛΗ ΕΝΟΠΛΟΥ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΟΥ ΚΑΝΑΔΑ** • **ΣΗΜΕΡΑ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**- Της ΕΚΤ από τα stress tests.

ΤΑ ΝΕΑ: ΔΗΜΟΣΙΟ: ΜΕΙΩΣΗ 40% ΣΤΟΥΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥΣ •

Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα: **Ο ΝΤΡΑΓΚΙ ΓΚΡΕΜΙΖΕΙ ΤΑ ΕΠΙΤΟΚΙΑ ΤΩΝ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΟΜΟΛΟΓΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΖΩΝΗ** • Τι αποφάσισαν χθες το βράδυ στο Μαξίμου Σαμαράς και Βενιζέλος- **ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ ΕΞΟΔΟΣ ΑΠΟ ΤΟ ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΚΑΙ ΔΟΚΑΝΟ ΔΙΛΗΜΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΥΡΙΖΑ**.

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Σήμερα, επιτέλους, κατατίθεται στη Βουλή- **Η ΤΕΛΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΧΡΕΗ ΣΕ ΕΦΟΡΙΕΣ, ΤΑΜΕΙΑ • ΕΚΛΟΓΕΣ ΣΤΗΝ ΚΕΔΕ ΜΕ ΦΟΝΤΟ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ**.

ΕΘΝΟΣ: Στον πάγο οι ληξιπρόθεσμες οφειλές πάνω από 1 εκατ. σε εφορία- Ταμεία- **ΔΥΟ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΧΡΕΗ**- Μεγάλη μείωση επιτοκίου στους «συνεπείς» οφειλέτες, αναδρομικό κούρεμα των προστίμων έως 30%- 100 δόσεις για χρέη έως 15.000. 72 δόσεις για μεγαλύτερα χρέη- Μέχρι 31 Ιανουαρίου 2015 οι αιτήσεις για υπαγωγή • Ζητούν τη μισή κυπριακή ΑΟΖ- **ΜΕ ΣΕΝΑΡΙΑ ΔΙΧΟΤΟΜΗΣΗΣ ΑΠΕΙΛΕΙ Ο ΝΤΑΒΟΥΤΟΓΛΟΥ** • Κόκκινος συναγερμός από FBI- **ΕΙΣΒΟΛΗ ΜΕ ΝΕΚΡΟΥΣ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΟΥ ΚΑΝΑΔΑ**.

ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ: Ξέχασαν το τέλος του Μνημονίου και την ανάπτυξη, τρέχουν να προλάβουν τα ληξιπρόθεσμα και τα «κόκκινα»

δάνεια- **ΠΑΙΖΟΥΝ ΣΤΙΣ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΕΙΣ**- Ανακοινώνουν 72 έως 100 δόσεις για τις οφειλές- Τους καίνε νέο Ασφαλιστικό, Εργασιακό και Δημόσιο • **ΠΡΟΚΑΛΕΙ Η ΑΓΚΥΡΑ, ΑΦΩΝΙΑ Η ΑΘΗΝΑ**- Νταβούτογλου: Δύο κράτη στην Κύπρο, θα κάνουμε έρευνες στην ΑΟΖ.

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ: Και επισήμως χρωστάει περίπου 30.000 ευρώ στο Ταμείο των δημοσιογράφων- **ΚΥΡΙΕ ΣΑΜΑΡΑ, ΙΔΟΥ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΣΑΣ**- Με ετήσιο δηλωθέν εισόδημα 68.000 ζητά διακανονισμό χρέους ως «άνεργος» • Κυβέρνηση: **ΧΩΡΙΣ ΚΟΚΚΙΝΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ • ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΑΟΖ: ΑΠΕΙΛΕΙ Ο ΝΤΑΒΟΥΤΟΓΛΟΥ, ΘΕΑΤΕΣ ΟΙ ΕΥΡΩΠΑΙΟΙ**.

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ: «Κατατίθεται η τροπολογία» λέει η κυβέρνηση- Παρασκήνιο με αλληλοκαρφώματα υπουργών- **100 ΔΟΣΕΙΣ ΜΕ ΤΗΝ ΨΥΧΗ ΣΤΟ ΣΤΟΜΑ • ΚΡΑΥΓΕΣ ΠΟΛΕΜΟΥ- ΑΝΕΒΑΙΝΕΙ Ο ΠΥΡΕΤΟΣ ΣΤΗΝ ΑΟΖ**.

Η ΑΥΓΗ: Σαμαράς- Βενιζέλος επαναφέρουν τα σενάρια, ενώ υποχωρούν στην τρόικα- **ΞΑΝΑΒΓΑΙΝΟΥΝ ΑΠΟ ΤΟ ΜΝΗΜΟΝΙΟ!**

ΕΣΤΙΑ: ΜΑΡΑΘΩΝΙΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΑΥΤΟΝΟΗΤΟ- Ο στοιχειώδης έλεγχος της εισόδου στο Πανεπιστήμιο.

ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ: ΠΝΙΓΟΥΝ ΜΕ... ΔΟΣΕΙΣ ΤΑ ΛΑΪΚΑ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ.

ΑΓΓΕΛΙΟΦΟΡΟΣ: Ευκαιρίες για επενδύσεις «βλέπουν» οι ξένοι στους δήμους Θέρμης και Θερμαϊκού- **ΤΟ «ΕΛΝΤΟΡΑΝΤΟ» ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**.

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: Περιμένουν το «τουρκικό σημάδι» στον ουρανό για να μας επιτεθούν!... - **ΘΕΣΗ ΠΟΛΕΜΟΥ ΣΤΟ ΚΑΣΤΕΛΟΡΙΖΟ ΠΗΡΕ Η ΤΟΥΡΚΙΑ!**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Αναλαμβάνει την 1η Νοεμβρίου έχοντας ευρεία στήριξη της Ευρωβουλής- **ΜΕ «ΟΠΛΟ» 300 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΣΤΗ ΜΑΧΗ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ**- Επενδυτικό χάσμα στην ΕΕ διαπιστώνει ο Γιούνκερ • Ελληνικές Τράπεζες: Αισιοδοξία με βάση στοιχεία από τον έλεγχο ποιότητας ενεργητικού- **ΕΚΤ: ΔΙΑΨΕΥΣΗ ΦΗΜΩΝ ΓΙΑ ΤΑ STRESS TESTS**- Η αγωνία για την αγορά λήγει την Κυριακή με τις επίσημες ανακοινώσεις • Σύνοδος Κορυφής: **ΣΤΟ «ΤΡΑΠΕΖΙ» ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΜΨΗ** • Κύπρος-Υδρογονάνθρακες: **«ΛΑΔΙ ΣΤΗ ΦΩΤΙΑ» ΟΙ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΝΤΑΒΟΥΤΟΓΛΟΥ** • Finansbank: **Η ΕΘΝΙΚΗ ΞΕΚΙΝΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΟΥ 20%**.

ΗΜΕΡΗΣΙΑ: Οργισμένη αντίδραση ΕΚΤ- Καταγγέλλει κερδοσκοπία- **ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ ΜΕ ΦΗΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ STRESS TESTS** • Νέα πτώση στην απόδοση των 10ετών ομολόγων- **ΑΕΠ +1% ΣΤΟ Γ' ΖΗΜΝΟ**- Θετικοί ρυθμοί μετά από 5ετή ύφεση- Το Ifo προτείνει haircut στο χρέος • Αύξηση 25%- **«ΑΠΟΒΑΣΗ» 4,86 ΕΚΑΤ. ΤΟΥΡΙΣΤΩΝ ΤΟΝ ΑΥΓΟΥΣΤΟ** • Με αύξηση κεφαλαίου- **Η ΕΘΝΙΚΗ ΠΩΛΕΙ ΤΟ 20% ΤΗΣ FINANSBANK**

• Περισσότερο ελαστικές οι προϋποθέσεις για διευθέτηση των οφειλών προς τις τράπεζες- **ΑΝΟΙΓΕΙ Ο ΔΡΟΜΟΣ ΓΙΑ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ 160.000 ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ**- Σήμερα στη Βουλή το σχέδιο για την εξόφληση χρεών σε Ταμεία και Δημόσιο.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΣΤΟ 2010 ΕΠΕΣΤΡΕΨΕ Η ΤΙΜΗ ΤΗΣ ΒΕΝΖΙΝΗΣ- Σε 1,55 ευρώ το λίτρο η αμόλυβδη, λόγω μεγάλης πτώσης των διεθνών τιμών πετρελαίου • **ΓΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΚΑΙ ΠΕΙΡΑΙΑ ΕΝΔΙΑΦΕΡΕΤΑΙ Η ARM TERMINALS** • ΚΑΘΙΖΗΣΗ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΑ ΤΑΜΕΙΑ ΑΠΟ ΤΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ • **ΤΟ ΤΕΛΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ ΠΡΟΣ ΤΑΜΕΙΑ- ΕΦΟΡΙΑ**- Σήμερα στη Βουλή η τροπολογία • **ΚΑΙ Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΙΘΑΓΕΝΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩ ΤΩΝ 250.000 ΕΥΡΩ**- Νέα κίνητρα για επενδύσεις από υπηκόους τρίτων χωρών • **ΠΩΛΗΣΗ 20% ΤΗΣ FINANSBANK ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**- Η Εθνική Τράπεζα σχεδιάζει να διαθέσει επιπλέον 20% της τουρκικής θυγατρικής της το 2015.

**ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ «ΜΠΟΝΟΥΣ» ΙΘΑΓΕΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΔΕΙΑ ΔΙΑΜΟΝΗΣ****ΕΘΝΟΣ** | Σελίδα 32 | 23/10/2014

Δικαίωμα πρόσβασης και στην ελληνική ιθαγένεια θα αποκτούν οι πολίτες κρατών εκτός ΕΕ που θα αγοράσουν ακίνητο αξίας άνω των 250.000 ευρώ στην Ελλάδα.

Πρόκειται για μία από τις τέσσερις παρεμβάσεις που ετοιμάζει το υπουργείο Εσωτερικών, προκειμένου να δώσει ακόμη περισσότερα κίνητρα σε όσους θέλουν να επενδύσουν στην εγχώρια αγορά ακινήτων.

Αυτές ανακοινώθηκαν χθες σε ειδική εκδήλωση από τον γενικό γραμματέα Πληθυσμού και Κοινωνικής Συνοχής του υπουργείου Εσωτερικών Αγγελο Συρίγο, ενώ στην ίδια ημερίδα ο διευθύνων σύμβουλος του οργανισμού Enterprise Greece Στέφανος Ησαΐας παρουσίασε και τον αριθμό των αδειών διαμονής που έχουν εκδοθεί κατά το διάστημα της 16μηνης εφαρμογής του νέου θεσμικού πλαισίου για τα κίνητρα επένδυσης στα ακίνητα.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τον κ. Συρίγο οι αλλαγές που θα θεσπιστούν μέχρι το τέλος του χρόνου είναι:

1. Θα υπάρχει η δυνατότητα πρόσβασης στην ιθαγένεια.
2. Δικαίωμα διαμονής θα δίνεται και στους ανιόντες που αγοράζουν ακίνητα.

Δηλαδή, αν ένας 22χρονος αποκτήσει μία κατοικία θα μπορεί να φέρει στη χώρα μας και να πάρουν άδεια διαμονής και οι γονείς του, ενώ αν παντρευτεί η σύζυγος του αποκτά το δικαίωμα να φέρει και τους δικούς της γονείς.

3. Η άδεια που δίνεται σήμερα στους πολίτες τρίτων χωρών που αποκτούν ακίνητο αξίας άνω των 250.000 ευρώ είναι πενταετής. Αυτή ανά πέντε χρόνια ανανεώνεται, εφόσον διατηρεί το ακίνητο. Θα αλλάξει ο τίτλος της άδειας σε «μόνιμη άδεια διαμονής».

4. Θα επιτραπεί η μεταβίβαση της ιδιοκτησίας του ακινήτου στη διάρκεια της πρώτης πενταετίας, αλλά ο παλιός ιδιοκτήτης θα χάνει την άδεια διαμονής. Φυσικά θα την αποκτά ο νέος.

Σχετικά με το αν έχουν μέχρι στιγμής προσέλθει επενδυτές, τα στοιχεία που παρουσίασε ο κ. Ησαΐας δείχνουν ότι τα αποτελέσματα ήταν σημαντικά.

Από τον Μάιο του 2013 μέχρι και τον Σεπτέμβριο του 2014 έχουν εκδοθεί 436 άδειες και άλλες 83 είναι σε διαδικασία έκδοσης. Από τις 436 οι 210 είναι άδειες για ιδιοκτήτες και άρα τόσα είναι και τα συμβόλαια μεταβίβασης.

Οι υπόλοιπες άδειες, οι 182, αφορούν σε μέλη των οικογενειών.

Συνολικά έχουν εισπραχθεί 67 εκατ. ευρώ με μέσο όρο αξίας συμβολαίου τις 307.000 ευρώ.

Οι κύριες χώρες προέλευσης των επενδυτών είναι η Ρωσία (185), η Κίνα (119) και η Αίγυπτος (33).

-Τα μειονεκτήματα

Στα μειονεκτήματα που βρίσκουν οι ξένοι επενδυτές στη χώρα μας είναι ο υψηλός φόρος μεταβίβασης, ο ΕΝΦΙΑ, το ασταθές φορολογικό πλαίσιο και οι διπλές τιμές στα ακίνητα, δηλαδή οι αντικειμενικές και οι πραγματικές.

Από μελέτη που παρουσιάστηκε και συγκρίνει τα αποτελέσματα του ίδιου προγράμματος σε άλλες χώρες προκύπτει: Στην Πορτογαλία στους 24 μήνες εφαρμογής εκδόθηκαν 1.366 άδειες, στην Ισπανία στους 13 μήνες ζωής δόθηκαν 285 άδειες και στη Μάλτα στους 15

μήνες λειτουργίας πήραν 14 άτομα άδεια διαμονής. Το πιο ευνοϊκό πλαίσιο είναι της Πορτογαλίας, αν και το απαιτούμενο ύψος επένδυσης είναι πάνω από 500.000 ευρώ.

Η ΤΕΛΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΧΡΕΗ ΣΕ ΕΦΟΡΙΕΣ ΤΑΜΕΙΑ**ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ** | Σελίδες 1-4 | 23/10/2014

Σήμερα αναμένεται να κατατεθεί στη Βουλή η νέα ρύθμιση για τις ληξιπρόθεσμες οφειλές σε εφορίες και ασφαλιστικά ταμεία μετά τη συμφωνία στη χθεσινή συνάντηση Αντώνη Σαμαρά και Ευάγγελου Βενιζέλου στην οποία συμμετείχε και ο υπουργός Οικονομικών Γκίκας Χαρδούβελης.

Μαζί με τη ρύθμιση για τα ληξιπρόθεσμα είναι πολύ πιθανό να υπάρχουν διατάξεις που θα προβλέπουν τη μείωση της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης κατά 30% αλλά και τη διατήρηση του συντελεστή ΦΠΑ στην εστίαση στο 13% και το 2015.

Ο υπουργός Οικονομικών ενημέρωσε χθες ότι πλέον λύθηκαν τα θέματα που υπήρχαν με την τρόικα. Τόνισε επίσης ότι υπάρχει συμφωνία και με το υπουργείο Ανάπτυξης ότι οι δόσεις για τη ρύθμιση των μη εξυπηρετούμενων δανείων δεν θα ξεπερνούν τις 100 ώστε η μία ρύθμιση να είναι «συμπληρωματική» της άλλης.

Η ρύθμιση των ληξιπρόθεσμων μετά την ολοκλήρωση της αλληλογραφίας με την τρόικα οριστικοποιήθηκε με δύο νέες προσθήκες:

- Της ρύθμισης εξαιρούνται οι μεγαλοοφειλέτες και ειδικότερα όσοι έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές πάνω από 1.000.000 ευρώ. Οι περιπτώσεις αυτές θα ρυθμίζονται με κατά περίπτωση (ad hoc) συμφωνία.

- Δίνονται κίνητρα στους περίπου 200.000 οφειλέτες που έχουν ενταχθεί στις ρυθμίσεις του 2013 και πληρώνουν κανονικά προκειμένου να παραμείνουν στη ρύθμιση που ακολουθούν και να μη μεταπηδήσουν στην ευνοϊκότερη που προβλέπει μέχρι 100 δόσεις. Πληροφορίες θέλουν να προσφέρεται ως κίνητρο στους συνεπείς οφειλέτες αναδρομικό «κούρεμα» των προσαυξήσεων έως 30% και μείωση του επίσιου επιτοκίου στα επίπεδα του 4,5% από 8,76% σήμερα. Με τις παρεμβάσεις αυτές, αναμένεται να περιοριστεί σημαντικά το ποσό της μηνιαίας δόσης που καταβάλλουν σήμερα όσοι έχουν ενταχθεί σε ρύθμιση.

Τα βασικά σημεία της ρύθμισης:

1. Αφορά ληξιπρόθεσμες οφειλές που έχουν κεφαλαιοποιηθεί (δημιουργηθεί) μέχρι και τον Σεπτέμβριο του 2014. Αυτό σημαίνει ότι απαραίτητη προϋπόθεση για την ένταξη στη ρύθμιση είναι η εξόφληση των οφειλών προς την εφορία και τα Ταμεία του Οκτωβρίου είτε αφορούν φόρους είτε ασφαλιστικές εισφορές. Δηλαδή οι οφειλέτες που θα ενταχθούν στη ρύθμιση τον Νοέμβριο θα πρέπει να έχουν πληρώσει τους φόρους (ΕΝΦΙΑ, φόρο εισοδήματος, ΦΠΑ) και τις ασφαλιστικές εισφορές που λήγουν στο τέλος του μήνα.

Την προϋπόθεση αυτή ανακοίνωσε χθες ο υπουργός Εργασίας Γιάννης Βρούτσης σε ραδιοφωνική συχνότητα λέγοντας ότι «επειδή οι ρυθμίσεις θα κατατεθούν αυτό το μήνα, θα πρέπει όλοι να γνωρίζουν ότι πρέπει να εκπληρωθούν οι τρέχουσες υποχρεώσεις, που λήγουν στο τέλος Οκτωβρίου». Στη ρύθμιση θα προβλέπεται επίσης ότι ο ανώτατος αριθμός δόσεων θα καθορίζεται από το συνολικό οφειλόμενο ποσό. Ειδικότερα:

2. Οι οφειλές μέχρι και 15.000 ευρώ ρυθμίζονται σε έως 100 μηνιαίες



δόσεις με το ελάχιστο ποσό της δόσης να ξεκινά ακόμη και από τα 50 ευρώ.

3. Οι οφειλές από 15.001 ευρώ και άνω προβλέπονται έως και 72 δόσεις με έκπτωση στις προσαυξήσεις ως εξής:

- 100% για εφάπαξ εξόφληση.
- 90% για εξόφληση της οφειλής σε 12 δόσεις.
- 80% για καταβολή των χρημάτων σε 24 δόσεις.
- 70% για εξόφληση της οφειλής σε 36 δόσεις.
- 60% στην περίπτωση που επιλεγούν οι 48 δόσεις.
- 50% για καταβολή των χρημάτων σε 60 δόσεις.
- 30% στην περίπτωση που φτάσουν τις 72 οι δόσεις.

4. Το ετήσιο επιτόκιο μειώνεται από 8,76% στα επίπεδα του 4,5% - 4,65%.

5. Οι αιτήσεις για υπαγωγή θα μπορούν να γίνονται μέχρι τις 31 Ιανουαρίου του 2015. Για όσους υποβάλουν τις αιτήσεις τους μετά την ημερομηνία αυτή οι δόσεις θα μειώνονται κατά ένα μήνα, π.χ., με αίτηση τον Ιανουάριο οι δόσεις γίνονται 99 (για χρέη έως 15.000 ευρώ) και 71 (για χρέη πάνω από 15.000 ευρώ). Αν η αίτηση γίνει τον Φεβρουάριο ο ανώτερος αριθμός δόσεων πέφτει στις 98 και 70 αντίστοιχα.

6. Για την υπαγωγή στη ρύθμιση θα προβλέπονται απλούστερες διαδικασίες ενώ σε περίπτωση μη καταβολής μιας δόσης ο οφειλέτης δεν θα χάνει τη ρύθμιση όπως συνέβαινε σε όλες τις προηγούμενες ρυθμίσεις. Θα πρέπει όμως στον επόμενο μήνα να πληρώσει διπλή δόση με την καθυστερούμενη να επιβαρύνεται με προσαύξηση 2%. Με την ένταξη κάποιου στη ρύθμιση οφειλών σε εφορίες ή / και Ταμεία: Αναστέλλονται οι ποινικές διώξεις και αναβάλλεται η εκτέλεση ποινών για χρέη στα Ταμεία και στις εφορίες.

Αναστέλλονται οι διαδικασίες λήψης αναγκαστικών μέτρων επί κινητής και ακίνητης περιουσίας. Ακόμη δηλαδή και αν έχουν εκδοθεί κατασχετήρια ή αν έχουν καθοριστεί οι διαδικασίες πλειστηριασμού ακίνητης περιουσίας, αυτές θα σταματούν αυτόματα με την αίτηση του οφειλέτη για ρύθμιση χρεών.

Αναστέλλεται ο χρόνος παραγραφής των οφειλών.

Η υπαγωγή των οφειλετών στη νέα ρύθμιση δεν θα προϋποθέτει εξαρχής εγγυήσεις και υποθήκες ακινήτων έναντι εξασφάλισης του συνολικού ύψους της οφειλής τους. Ωστόσο, η πρόσβαση στα περιουσιακά τους στοιχεία θα είναι δυνατή ανά πάσα στιγμή και στην περίπτωση που εκπέσουν του δικαιώματος ρύθμισης, τότε θα ενεργοποιούνται τα αναγκαστικά μέτρα είσπραξης.

Στη νέα ρύθμιση μπορούν ανεξάρτητα από τα επιπλέον κίνητρα να ενταχθούν οι πάντες. Όσοι είναι ήδη σε ρύθμιση μπορούν για το υπόλοιπο της οφειλής τους να συνεχίσουν στη νέα ρύθμιση επιλέγοντας μεγαλύτερο αριθμό δόσεων, και με χαμηλότερο επιτόκιο. Όσοι ήταν σε ρύθμιση και βγήκαν εκτός, μπορούν να υποβάλουν εκ νέου αίτηση και να επωφεληθούν με περισσότερες δόσεις αλλά και όσοι δεν έχουν ενταχθεί σε καμία από τις προηγούμενες ρυθμίσεις.

ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ : ΑΥΞΗΣΗ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ, ΑΛΛΑ...

▶ **ΑΠΤΕΛΙΟΦΟΡΟΣ** / Σελίδες 22-23 | 23/10/2014

Αύξηση των εισπράξεων από τον τουρισμό καταγράφηκε τον Αύγουστο, αλλά σε ποσοστό πολύ χαμηλότερο της αύξησης του αριθμού των τουριστών, εξέλιξη που δείχνει πως ήρθαν περισσότεροι τουρίστες αλλά με λιγότερα χρήματα.

Σύμφωνα με την Τράπεζα της Ελλάδος, το ταξιδιωτικό ισοζύγιο τον

Αύγουστο του 2014 εμφάνισε πλεόνασμα 2.977 εκατ. ευρώ έναντι 2.730 εκατ. ευρώ τον αντίστοιχο μήνα του 2013, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 9,0%, σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία.

Ειδικότερα, οι ταξιδιωτικές εισπράξεις αυξήθηκαν κατά 297 εκατ. ευρώ ή 10,3%, οι οποίες διαμορφώθηκαν σε 3.182 εκατ. ευρώ έναντι 2.885 εκατ. ευρώ τον αντίστοιχο μήνα του 2013. Αύξηση παρατηρήθηκε και στις ταξιδιωτικές πληρωμές κατά 50 εκατ. ευρώ ή 32,2%.

Η αύξηση των ταξιδιωτικών εισπράξεων οφείλεται κυρίως στην αύξηση των αφίξεων κατά 25%, καθώς η μέση δαπάνη ανά ταξίδι μειώθηκε κατά 11,6%.

Την περίοδο Ιανουαρίου - Αυγούστου 2014, το ταξιδιωτικό ισοζύγιο παρουσίασε πλεόνασμα 8.372 εκατ. ευρώ (αύξηση 11,1%), λόγω της αύξησης των ταξιδιωτικών εισπράξεων, η οποία οφείλεται κυρίως στην αύξηση των αφίξεων κατά 22,1%, καθώς η μέση δαπάνη ανά ταξίδι μειώθηκε κατά 8,6%.

Αύξηση κατά 17,9% παρουσίασαν οι εισπράξεις από κατοίκους των χωρών της ΕΕ, ενώ οι εισπράξεις από κατοίκους των λοιπών χωρών εκτός της ΕΕ των «28» παρουσίασαν μείωση κατά 30 εκατ. ευρώ ή 3,1%.

Όσον αφορά τις εισπράξεις από τις σημαντικότερες χώρες προέλευσης ταξιδιωτών, αυτές από τη Γερμανία αυξήθηκαν κατά 2,6% τον Αύγουστο 2014 έναντι του αντίστοιχου μήνα του 2013, ενώ οι εισπράξεις από τη Γαλλία αυξήθηκαν κατά 30,5% και κατά 22,1% αυξήθηκαν οι εισπράξεις από το Ηνωμένο Βασίλειο.

Από τις λοιπές χώρες εκτός της ΕΕ, εντύπωση προκαλεί η μείωση κατά 33,1% των εισπράξεων από τη Ρωσία, οι οποίες διαμορφώθηκαν σε 242 εκατ. ευρώ, ενώ οι εισπράξεις από τις ΗΠΑ αυξήθηκαν κατά 8,8% και διαμορφώθηκαν σε 109 εκατ. ευρώ.

Συνολικά, στο οκτάμηνο Ιανουαρίου - Αυγούστου 2014 οι ταξιδιωτικές εισπράξεις εμφάνισαν αύξηση κατά 11,1% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2013 και διαμορφώθηκαν σε 9.737 εκατ. ευρώ. Ο αριθμός των τουριστών τον Αύγουστο ανήλθε σε 4.856.000, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 25,0% σε σύγκριση με τον αντίστοιχο μήνα του 2013. Η εξέλιξη αυτή ήταν αποτέλεσμα τόσο της αύξησης των αφίξεων από τις χώρες της ΕΕ των «28» κατά 25,4% όσο και της αύξησης των αφίξεων από τις λοιπές χώρες εκτός της ΕΕ των «28» κατά 24,4%.

Στο οκτάμηνο Ιανουαρίου - Αυγούστου, ο αριθμός των τουριστών αυξήθηκε κατά 22,1% και διαμορφώθηκε σε 15.343.000 ταξιδιώτες, έναντι 12.571.000 ταξιδιωτών την αντίστοιχη περίοδο του 2013. Η ταξιδιωτική κίνηση από τις χώρες της ΕΕ διαμορφώθηκε σε 8.843.000 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 21,8% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2013. Επίσης, οι αφίξεις από τις λοιπές χώρες εκτός της ΕΕ των «28» διαμορφώθηκαν σε 6.500.000, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 22,4%.

Αναλυτικότερα, αύξηση εμφάνισαν οι αφίξεις από τη Γερμανία και τη Γαλλία κατά 4,5% και 20,7% αντιστοίχως, καθώς επίσης και οι αφίξεις από το Ηνωμένο Βασίλειο κατά 15,6%. Αναφορικά με τις λοιπές χώρες εκτός της ΕΕ, οι αφίξεις από τη Ρωσία παρέμειναν σταθερές και διαμορφώθηκαν σε 928.000 ταξιδιώτες και οι αφίξεις από τις ΗΠΑ παρουσίασαν αύξηση κατά 24,8% και διαμορφώθηκαν σε 386.000 ταξιδιώτες.