

## Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ  
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 748

29 | 10 | 2014

## ΣΗΜΕΡΑ

Μαθηματικά η χώρα οδηγείται σε οικονομικό αδιέξοδο, όσο κι αν κυβέρνηση και κάποιοι άλλοι επιχειρούν να ωραιοποιήσουν ορισμένες εκφάνσεις της οικονομίας (π.χ. ότι χρειάστηκε να δανειστούμε λιγότερα τον τελευταίο χρόνο ή τα επιτυχημένα test stress των ελληνικών τραπεζών) και να εμπνεύσουν αισιοδοξία.

Η ΕΛΣΤΑΤ τους διαψεύδει, καθώς ανακοίνωσε πως για 18ο συνεχόμενο τρίμηνο το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών συρρικνώθηκε (σε απόλυτα ποσό 1,4 δισ. ευρώ το δεύτερο τρίμηνο του 2014, έναντι του αντίστοιχου το 2013), με τα νοικοκυριά να "σπκώνουν" τις καταθέσεις τους για να αντεπεξέλθουν στις υποχρεώσεις τους, ταυτόχρονα περιορίζοντας τις καταναλωτικές τους δαπάνες. Δηλαδή, στο ίδιο χρονικό διάστημα, οι αποταμίευσεις μειώθηκαν κατά 6,2% και η καταναλωτική δαπάνη κατά 1,6% (500 εκατ. ευρώ). Κι αυτή είναι μια πραγματικότητα που υποθηκεύει ευθέως το άμεσο μέλλον.

Καθόσον, η συνεχιζόμενη συρρίκνωση του διαθέσιμου εισοδήματος οδηγεί βάσιμα σε αδυναμία πληρωμής ακόμη και των ρυθμισμένων χρεών προς εφορία και ασφαλιστικά ταμεία, πολύ περισσότερο όταν με ρυθμισμένα τα παλιά, από 1ης Ιανουαρίου θα έρθουν νέοι φόροι (π.χ. αύξηση φορολογητέου εισοδήματος λόγω μείωσης ασφαλιστικών εισφορών, φορολόγηση παροχών ως εισόδημα, αύξηση συντελεστή φορολόγησης εισοδημάτων από ενοίκια στο 11%, ΕΝΦΙΑ έτους, αύξηση σχεδόν όλων των έμμεσων φόρων κ.α.). Ταυτόχρονα οδηγεί σε νέα «λουκέτα», άρα νέους ανέργους, αφού (μοιραία) μειώνεται συνεχώς η καταναλωτική δαπάνη, καθώς τα παίρνει όλα η εφορία.

Είναι ζήτημα χρόνου, λοιπόν, να επέλθει η οικονομική ασφυξία, η ΕΛΣΤΑΤ το επιβεβαιώνει, στο υπουργείο Οικονομικών κωφεύουν

Κάθε πρωί στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σας  
το "Newsletter TEE".

Απευθείας διαδικασία εγγραφής: <http://lists.tee.gr/cgi-bin/mailman/listinfo/info-tee>

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- ΣΕΛ. 3 - 4 θέματα μηχανικών
- ΣΕΛ. 5 διεθνή θέματα
- ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
- ΣΕΛ. 7- 8 αποκόμματα εφημερίδων

## ΤΕΕ: Παρουσίαση της μελέτης για το Ελληνικό

Το ΤΕΕ διοργανώνει ειδική εκδήλωση, με θέμα: «Παρουσίαση της Οικονομοτεχνικής Μελέτης Εκτίμησης της Επενδυτικής Αξίας του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού-Αγίου Κοσμά (ΜΠΕΑ)», αύριο Πέμπτη 30 Οκτωβρίου 2014 στις 12 μμ στο ΤΕΕ (Νίκης 4, 1ος όροφος). Στην πρόσκληση που απευθύνει ο πρόεδρος του ΤΕΕ Χρήστος Σπίρτζης υπογραμμίζεται ότι η εκδήλωση είναι ανοικτή για τους πολίτες, ενώ στην διάρκεια της θα αναπτυχθούν παρεμβάσεις, με στόχο την ύπαρξη ενός πραγματικού διαλόγου, που υπερασπίζεται τη διαφάνεια και συμβάλλει στη διαμόρφωση των κατευθύνσεων για το ξεπέρασμα της κρίσης με την κοινωνία ενεργή, συμμετοχική και πληροφόρητη.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΣΤΑΤ

## Συνεχίζεται η οικονομική αιμορραγία των νοικοκυριών



Βαρύ φορτίο στις πλάτες των ελληνικών νοικοκυριών καταγράφει για το τελευταίο τρίμηνο η ΕΛΣΤΑΤ, καθώς σημειώνει πως υπήρξαν περαιτέρω απώλειες ύψους 1,4 δισ. ευρώ, σε σύγκριση με το αντίστοιχο περσινό τρίμηνο. Η βασική αιτία ήταν οι φόροι που κλήθηκαν να επωμιστούν. Όπως σημειώνει η Καθημερινή, το δεύτερο τρίμηνο σε σχέση με το πρώτο τρίμηνο 2014, οι φόροι στο εισόδημα και την περιουσία αυξήθηκαν κατά 984 εκατ. ευρώ. Με αποτέλεσμα, την τελευταία πενταετία, οι απώλειες στο διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών να ανέρχονται πλέον σε 12,6 δισ. ευρώ (από 43,4 δισ. ευρώ το δεύτερο τρίμηνο 2009, σε 30,8 δισ. ευρώ το δεύτερο τρίμηνο φέτος). Το στοιχείο αυτό προκύπτει από τους τριμηνιαίους

μη χρηματοοικονομικούς λογαριασμούς θεσμικών τομέων, που δημοσιοποίησε η ΕΛΣΤΑΤ. Σύμφωνα με τη συγκεκριμένη έρευνα, το δεύτερο τρίμηνο εφέτος, το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών και των μη κερδοσκοπικών ιδρυμάτων που εξημερευτούν νοικοκυριά, μειώθηκε κατά 4,3% σε σχέση με το δεύτερο τρίμηνο 2013, σε 30,8 δισ. ευρώ από 32,2 δισ. ευρώ. Αυτό είχε ως άμεσο αποτέλεσμα να μειωθεί κι άλλο η καταναλωτική δαπάνη κατά 1,6% ή κατά 500 εκατ. ευρώ (σε 32,7 δισ. ευρώ από 33,2 δισ. ευρώ). Όσον αφορά στο ποσοστό αποταμίευσης, που ορίζεται ως η ακαθάρτιστη αποταμίευση προς το ακαθάρτιστο διαθέσιμο εισόδημα, αυτό διαμορφώθηκε στο -6,2% από -3,2% που ήταν στο δεύτερο τρίμηνο πέρυσι.

Τελευταία φορά που το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών κατέγραψε θετικό πρόσημο ήταν το 2009.



## 2ο Συνέδριο: «Επιχειρώντας Αλλιώς»



# Επιχειρώντας Αλλιώς

Το 2ο συνέδριο «Επιχειρώντας Αλλιώς» διοργανώνεται στις 3 Νοεμβρίου 2014 και ώρα 9.00, στη Στέγη Γραμμάτων και Τεχνών του Ιδρύματος Ωνάση, με κεντρική θεματολογία τις τάσεις, τις ευκαιρίες και τις προκλήσεις για την ανάπτυξη βιώσιμων κοινωνικών επιχειρήσεων σε μια ευρεία γκάμα τομέων οικονομικής δραστηριότητας. Όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση, «οι πρώτες κοινωνικές επιχειρήσεις είναι γεγονός στην Ελλάδα και διεκδικούν μια θέση στην ελληνική επιχειρηματική πραγματικότητα αφού φαίνεται να κερδίζουν το ενδιαφέρον πολλών νέων επιχειρηματιών. Ακριβώς όπως οι επιχειρηματίες αλλάζουν το πρόσωπο των επιχειρήσεων, έτσι και οι κοινωνικοί επιχειρηματίες δρουν ως παράγοντες αλλαγής για την κοινωνία, εκμεταλλευόμενοι τις ευκαιρίες που οι άλλοι χάνουν, εφευρίσκοντας νέες προσεγγίσεις και δημιουργώντας λύσεις στα κοινωνικά προβλήματα».

Κατά τη διάρκεια των εργασιών του συνεδρίου ακαδημαϊκοί, λήπτες αποφάσεων σε ευρωπαϊκό και εθνικό επίπεδο, εμπειρογνώμονες, επενδυτές και κοινωνικοί επιχειρηματίες, θα ανταλλάξουν απόψεις και θα μοιραστούν καλές πρακτικές για την ανάπτυξη της κοινωνικής οικονομίας στην Ελλάδα. Το συνέδριο πλαισιώνεται από τρία θεματικά workshops σχετικά με την κοινωνική επιχειρηματικότητα.

Οι εργασίες του συνεδρίου θα ολοκληρωθούν με την απονομή των Βραβείων Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας Social Business Excellence Awards 2014, τα οποία στοχεύουν να αναδείξουν και να ενισχύσουν τις πιο αποδοτικές κοινωνικές επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται σήμερα στην Ελλάδα. Η είσοδος στο συνέδριο είναι ελεύθερη.

### ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
30 Οκτωβρίου 2014	<b>ΕΚΔΗΛΩΣΗ:</b> Ενημερωτική εκδήλωση: «Πράσινες πιστοποιήσεις και αξία ακινήτου» <b>ΑΘΗΝΑ</b>	Ελληνικό Παράρτημα της ASHRAE
30 Οκτωβρίου 2014	<b>ΗΜΕΡΙΔΑ:</b> «Πρώιμη προώθηση των ηλεκτρικών οχημάτων σε Δήμους και επιχειρήσεις». <b>ΑΘΗΝΑ</b>	Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ)
2-5 Νοεμβρίου 2014	<b>ΣΥΝΕΔΡΙΟ:</b> 9ο συνέδριο Med Power 2014 <b>ΠΕΙΡΑΙΑΣ</b>	Εργαστήριο Συστημάτων Ηλεκτρικής Ενέργειας του ΕΜΠ, ΤΕΙ Πειραιά και τα Τμήματα ΙΕΤ Ελλάδος, Ισραήλ και Κύπρου

## "Βιβλιοθήκες, Καινοτομία και Επιχειρηματικότητα"

Το 1οο διεθνές συνέδριο με θέμα "Βιβλιοθήκες, Καινοτομία και Επιχειρηματικότητα" διοργανώνεται από την Οργανωτική Επιτροπή Ενίσχυσης Βιβλιοθηκών στις 22 Νοεμβρίου 2014 στην Αθήνα (Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών, Βασ. Κωνσταντίνου 48). Σκοπός του συνεδρίου είναι να διερευνήσει τη σχέση μεταξύ βιβλιοθηκών και επιχειρηματικότητας, συνδέοντάς τις με τη δημιουργικότητα και την καινοτομία.

«Τον 21ο αιώνα οι βιβλιοθήκες και τα κέντρα πληροφόρησης μεταμορφώνονται για να καλύψουν τις αυξανόμενες απαιτήσεις των πελατών τους, υπογραμμίζεται σε σχετική ανακοίνωση. Για τον λόγο αυτό, όχι μόνο προσαρμόζουν τις υπηρεσίες τους για να παραμένουν σχετικές, αλλά προσπαθούν να προσεγγίζουν όσο το δυνατόν περισσότερες ομάδες-στόχους από την κοινότητα που εξυπηρετούν».

«Στο συνέδριο θα εξεταστεί η σημασία της περαιτέρω διερεύνησης του επιχειρηματικού και επιχειρησιακού τομέα. Οι βιβλιοθήκες κατέχουν ήδη επιχειρηματικές πληροφορίες στις έντυπες και ηλεκτρονικές συλλογές τους. Με μία πιο εντατική, όμως, προσέγγιση του θέματος, οι βιβλιοθήκες θα είναι σε θέση να αποδείξουν την προστιθέμενη αξία τους στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και κατά συνέπεια, να συμβάλλουν στην οικονομική άνθηση της κοινότητας. Επομένως, οι συμπράξεις και συνεργασίες με την επιχειρηματικότητα θα δώσουν κίνητρα στις βιβλιοθήκες για να σκέπτονται δημιουργικά και να επινοούν καινοτόμες υπηρεσίες που θα χρησιμοποιηθούν από τον επιχειρηματικό τομέα.

Στο συνέδριο, επίσης, θα διερευνηθεί ο τρόπος που οι βιβλιοθηκονόμοι και οι επαγγελματίες της πληροφόρησης μπορούν να επιδεικνύουν επιχει-

ρηματική νοοτροπία με δημιουργική αναζήτηση και αξιοποίηση ευκαιριών για τη βελτίωση των υπηρεσιών τους και του προφίλ των βιβλιοθηκών τους, μέσω στρατηγικών συνεργασιών, πειρατισμών, διαχείρισης κινδύνων και, γενικότερης, προσαρμοστικότητας στις αλλαγές». Η είσοδος στο συνέδριο είναι ελεύθερη. Δηλώσεις συμμετοχής θα γίνονται δεκτές μόνο πριν την έναρξη των εργασιών του συνεδρίου (από 8:45 έως 9:30), στη γραμματεία. Οι γλώσσες του συνεδρίου είναι ελληνικά και αγγλικά, με ταυτόχρονη μετάφραση. Οι εργασίες θα μεταδίδονται ζωντανά στη διεύθυνση: <http://www.ekt.gr/events/live/>. Πληροφορίες: [http://www.ekt.gr/content/display?ses\\_mode=rnd&ses\\_lang=el&prnbr=89524](http://www.ekt.gr/content/display?ses_mode=rnd&ses_lang=el&prnbr=89524)

### ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ**  
Χρήστος Σπίρτζης

**ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ**  
Γεώργιος Π. Καραλής  
Αργύρης Δεμερτζής  
Φρόσω Καβαλάρη

**ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ**  
Χριστίνα Τσιχριτζή

**E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**  
[press@central.tee.gr](mailto:press@central.tee.gr)

## Πάνω από 200.000 νέες δηλώσεις αυθαιρέτων σε ένα έτος

Τις 220.000 ξεπέρασαν οι δηλώσεις αυθαιρέτων που υποβλήθηκαν το τελευταίο έτος μέσω του ν.4178/13. Σε ρεπορτάζ της «Καθημερινής» σημειώνεται ότι περισσότεροι από τους μισούς αυθαιρετούχους που νομιμοποίησαν πολεοδομικές παρανομίες μέσω του προηγούμενου νόμου (ν.4014/11) δεν έχουν ακόμα «μεταφέρει» τη δήλωσή τους στο ηλεκτρονικό σύστημα του νέου νόμου, παρότι ο ν. 4014/11 ακυρώθηκε από το Συμβούλιο της Επικρατείας. Με δεδομένη, πάντως, αυτή την απόφαση του ανώτατου ακυρωτικού δικαστηρίου, τα βλήματα όλων στρέφονται στη συζήτηση των προσφυγών στο ΣτΕ για τον νέο νόμο και βέβαια την απόφαση, σε μερικούς μήνες από σήμερα. Το απόθεμα της πολεοδομικής αυθαιρεσίας δείχνει να μην έχει τέλος.

Από τον Σεπτέμβριο του 2013 έως την προηγούμενη εβδομάδα βάσει του ν.4178/13 υποβλήθηκαν 220.325 δηλώσεις αυθαιρέτων. Από αυτές, περίπου οι μισές (97.975) βρίσκονται στο προκαταρκτικό στάδιο της διαδικασίας, οι 47.474 έχουν αποπληρώσει το πρόστιμο και οι υπόλοιπες βρίσκονται σε ενδιάμεσα στάδια (πληρωμή προστίμου και δόσεων). Στις δηλώσεις αυτές έρχονται να προστεθούν όσες κατατέθηκαν αρχικά μέσω του ν.4014/11 και «επαναβαπτίσθηκαν» (προκειμένου να ανακτήσουν τη νομιμότητά τους) με τη μεταφορά τους στον ν.4178/13. Πρόκειται για 238.561 δηλώσεις, για το 21% (52.292) των οποίων έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία και οι υπόλοιπες βρίσκονται σε διάφορα στάδια της διαδικασίας αποπληρωμής του προστίμου. Αυτό που παρουσιάζει ιδιαίτερο ενδιαφέρον είναι ότι, παρότι ο ν.4014/11 κρίθηκε αντισυνταγματι-

κός από την Ολομέλεια του ΣτΕ και ακυρώθηκε, τα τρία πέμπτα των δηλώσεων που είχαν υποβληθεί στον ν.4014/11 δεν έχουν «μεταφερθεί» στο νέο σύστημα. Πιο συγκεκριμένα, εκτός της «ομπρέλας» του ν.4178/13 παραμένουν 323.251 δηλώσεις και μόλις για τις 77.410 έχει αποπληρωθεί όλο το πρόστιμο, ενώ τα 54% (176.022) βρίσκεται στο προκαταρκτικό στάδιο, χωρίς να έχει καταβληθεί παράβολο ή πρόστιμο και συνεπώς κινδυνεύουν να βρεθούν εκτός διαδικασίας νομιμοποίησης. Πάντως, οι συνολικές δηλώσεις που έχουν υποβληθεί βάσει των δύο τελευταίων νόμων για τα αυθαίρετα αγγίζουν πλέον τις 782.137. Μέσω των παραβόλων και προστίμων του ν.4014/11 έχουν καταλήξει στο Πράσινο Ταμείο 997.120.904 ευρώ, ενώ μέσω του ν.4178/13 261.964.248 ευρώ (συνολικά 1,2 δισ. ευρώ). Υπενθυμίζεται ότι στον ν.3843/10 για την «τακτοποίηση» ημιυπαίθριων, (ο οποίος έχει κριθεί συνταγματικός από το ΣτΕ), δηλώθηκαν 890.021 μικρές πολεοδομικές παρανομίες και συγκεντρώθηκαν 933,5 εκατ. ευρώ. Συνεπώς τα έσοδα του Πράσινου Ταμείου μόνο από τα αυθαίρετα ξεπερνούν σήμερα τα 2,1 δισ. ευρώ. Σε κάθε περίπτωση, η ισχύς του ν.4178/13 θα διαρκέσει έως τον Φεβρουάριο του 2015 και δεν μπορεί να θεωρηθεί απίθανο το ενδεχόμενο παρατάσεων με δεδομένο ότι η καταληκτική ημερομηνία του ν.4014/11 μετατέθηκε συνολικά 6 φορές. Το ενδιαφέρον του υπουργείου Περιβάλλοντος στρέφεται πλέον στο Συμβούλιο της Επικρατείας. Οι νέες προσφυγές (ενάντια στον ν.4178/13) συζητήθηκαν στην Ολομέλεια στις 10 Οκτωβρίου και η απόφαση αναμένεται να εκδοθεί μέσα στους επόμενους μήνες.

## Κατεδάφιση αυθαιρέτων στη λιμνοθάλασσα Μεσολογίου



Την άμεση κατεδάφιση όσων αυθαιρέτων έχουν εντοπιστεί στον αιγιαλό της λιμνοθάλασσας του Μεσολογίου ζητεί από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση η Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλοακαρνανίας. Αφορμή, πρόσφατη απόφαση του ΣτΕ η οποία απέρριψε όλα τα επιχειρήματα των αυθαιρετούχων. Για να πραγματοποιηθούν όλες οι κατεδαφίσεις και να απομακρυνθούν περισσότεροι από 900 καταπατητές δημοσίων κτημάτων θα χρειαστεί να περάσουν αρκετά χρόνια, δεδομένων της έλλειψης πόρων και της υποστελέχωσης των κρατικών υπηρεσιών. Η υπόθεση των αυθαιρέτων στις όχθες της λιμνοθά-

λασσας του Μεσολογίου είναι παλαιά. Η συστηματική καταπάτηση τμημάτων των προστατευόμενων περιοχών Λούρου, Διονίου Ρεμπακίων Αιτωλικού και της νήσου Τουρλίδας για την ανέγερση κατοικιών ξεκίνησε ήδη από τις δεκαετίες του '70 και του '80. Η τοπική ιδιαιτερότητα της αυθαιρεσίας είναι ότι τα παράνομα κτίσματα ακολουθούν ορισμένα αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά των «πελάδων», δηλαδή των παραδοσιακών πασσαλόπηκτων κατοικιών που κάποτε χρησιμοποιούσαν οι αλιείς της περιοχής, προσπαθώντας να καλύψουν την παρανομία. Τις ευθύνες της πολιτείας και των εμπλεκόμενων φο-

ρέων αποκάλυψε το 2009 και έκθεση του Σώματος Επιθεωρητών Δημόσιας Διοίκησης, που οδήγησε στην απομάκρυνση τοπικών στελεχών της Διοίκησης. Η υπόθεση επανήλθε στην επικαιρότητα με πρόσφατη απόφαση του Ε΄ Τμήματος του ΣτΕ (αρ. 4903/13) επί προσφυγής 25 ιδιοκτητών αυθαιρέτων κατά των αποφάσεων της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας. Το ΣτΕ έκρινε ότι η Διοίκηση είναι υποχρεωμένη να επιβάλει την κατεδάφιση των κτισμάτων που βρίσκονται στον αιγιαλό, ανεξαρτήτως του χρόνου ανέγερσής τους, ενώ δεν αναγνώρισε κανένα από τα επιχειρήματα των προσφευγόντων.



## Ανάρτηση εκκαθαριστικών ΕΝΦΙΑ με έκπτωση ή απαλλαγή



Ξεκινά ανάρτηση στο TAXISnet των εκκαθαριστικών του Ενιαίου Φόρου Ακινήτων για όσους δικαιούνται μείωση του φόρου κατά 50% ή πλήρη απαλλαγή. Υπολογίζεται ότι ο αριθμός των δικαιούχων αυτών φθάνει το 1 εκατομμύριο. Πρόκειται για οικονομικά αδύναμους και για φορολογούμενους με αναπηρία άνω του 80%. Για τους φορολογούμενους αυτούς, οι οποίοι έχουν ήδη καταβάλει τις δύο πρώτες δόσεις του φόρου, στις επόμενες δόσεις θα γίνει ο συμψηφισμός με βάση την έκπτωση που δικαιούνται. Ειδικότερα σύμφωνα με τη νομοθεσία οι απαλλαγές ισχύουν ως εξής:

- Έκπτωση 50% χορηγείται εφόσον το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου έτους δεν υπερβαίνει τα 9.000 ευρώ με προσαύξηση 1.000 ευρώ για τον/την σύζυγο και κάθε παιδί, το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων δεν υπερβαίνει τα 150 τ.μ και η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας δεν υπερβαίνει τα 85.000 ευρώ για τον άγαμο, τα 150.000 ευρώ για τον έγγαμο και τον/την σύζυγό του ή τη μονογονεϊκή οικογένεια με ένα εξαρτώμενο τέκνο και των 200.000 ευρώ για έγγαμους ή μονογονεϊκές οικογένειες με δύο εξαρτώμενα τέκνα.

- Για τρίτεκνους, πολύτεκνους και άτομα με αναπηρία άνω του 80% εφόσον το εισόδημα δεν υπερβαίνει τα 12.000 ευρώ, με προσαύξηση 1.000 ευρώ για τον /την σύζυγο και κάθε παιδί και εφόσον συντρέχει το κριτήριο επιφάνειας της ακίνητης περιουσίας, προβλέπεται πλήρης απαλλαγή από το φόρο ακινήτων.

- Υπενθυμίζεται ότι για τις εκπτώσεις στα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα θα πραγματοποιηθεί νέα εκκαθάριση που θα ολοκληρωθεί τον Δεκέμβριο

## Πανελλαδική απεργία

Στην κήρυξη 24ωρης πανελλαδικής απεργίας στο Δημόσιο προχώρησε η Εκτελεστική Επιτροπή της ΑΔΕΔΥ διαμαρτυρόμενη κατά των απολύσεων στο Δημόσιο και του ενδεχόμενου νέων μειώσεων στους μισθούς των δημοσίων υπαλλήλων. Την ίδια ημέρα 24ωρη απεργία στον ιδιωτικό τομέα έχει κηρύξει και η Γενική Συνομοσπονδία Εργατών Ελλάδος προαναγγέλλοντας και άλλες κινητοποιήσεις, ενόψει της κατάθεσης του νέου προϋπολογισμού.

## Επιφυλακή στον Έβρο

Αυξητικές τάσεις παρουσιάζει η στάθμη του ποταμού Έβρου στο Πύθιο, που μετρήθηκε πάνω από τα όρια επιφυλακής, στα 5,45 μέτρα (με όριο συναγερμού τα 5,70). Το φαινόμενο το παρακολουθούν η Πολιτική Προστασία, σε συνεργασία με τις τεχνικές υπηρεσίες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και τους κατά τόπους δήμους. Τα μέτρα που θα ληφθούν, όταν και όπου χρειαστεί, συζητήθηκαν στην έκτακτη σύσκεψη για την αύξηση της στάθμης του ποταμού Έβρου, με τη συμμετοχή των υφυπουργών Εξωτερικών, Κυριάκου Γεροντόπουλου, Παιδείας και Θρησκευμάτων Αλέξανδρου Δερμεντζόπουλου, Εσωτερικών Γεώργιου Ντόλιου, του αντιπεριφερειάρχη Έβρου Δημήτρη Πέτροβιτς, του θεματικού αντιπεριφερειάρχη Κωνσταντίνου Εξακουστού, του δημάρχου Ορεστιάδας Βασιλείου Μαυρίδη και υπηρεσιακών παραγόντων.



## Επιλογή προϋσταμένων στο Δημόσιο

Με εγκύκλιο του υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης περιγράφονται οι βασικές αλλαγές στο σύστημα επιλογής προϋσταμένων στο Δημόσιο, ενώ επισημαίνεται ότι το νέο σύστημα εισάγεται άμεσα από τη δημοσίευση των νέων οργανικών διατάξεων των φορέων. Σύμφωνα με το νέο σύστημα:

1. Συγκροτούνται συλλογικά όργανα που είναι αποκλειστικά αρμόδια για την επιλογή προϋσταμένων και των τριών επιπέδων: Γενικής Διεύθυνσης, Διεύθυνσης, Τμήματος.

2. Θεσμοθετούνται για πρώτη φορά οριζόντιες θέσεις ευθύνης, για την πλήρωση των οποίων επιλαμβάνεται το Κεντρικό Συμβούλιο Επιλογής Προϋσταμένων και το Κεντρικό Συμβούλιο Συνέντευξης Προϋσταμένων. Οριζόντιες θέσεις ευθύνης αποτελούν οι οργανικές μονάδες επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης και Διεύθυνσης που προβλέπονται στις οικείες οργανικές διατάξεις και οι αρμοδιότητές τους είναι όμοιες ή παρεμφερείς σε όλους τους φορείς που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του Υπαλληλικού Κώδικα.

3. Για όλα τα επίπεδα θέσης ευ-

θύνης προβλέπονται τρία στάδια επιλογής:

- Πρώτο στάδιο: πλήρωση αναγκαίων προϋποθέσεων και τυπικών προσόντων.

- Δεύτερο στάδιο: γραπτή εξέταση.

- Τρίτο στάδιο: συνέντευξη.

4. Δικαίωμα συμμετοχής για την πλήρωση θέσεων ευθύνης έχουν όλοι οι δημόσιοι πολιτικοί διοικητικοί υπάλληλοι των δημόσιων υπηρεσιών, ήτοι υπουργείων, γενικών και ειδικών γραμματειών, αποκεντρωμένων διοικήσεων, αυτοτελών ή μη δημόσιων υπηρεσιών καθώς και ΝΠΔΔ, οι οποίοι εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Υπαλληλικού Κώδικα.

Τέλος, επισημαίνεται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή αυτού του συστήματος επιλογής προϋσταμένων κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 5 του ν. 4275/2014, δικαίωμα συμμετοχής για την πλήρωση των οριζόντιων Γενικών Διευθύνσεων Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών ή και Πληροφορικής, δικαίωμα συμμετοχής έχουν οι υπάλληλοι κατηγορίας ΠΕ όλων των κλάδων που ανήκουν οργανικά στα υπουργεία.

## ΒΟΣΤΟΝΗ, Η ΑΥΡΙΑΝΗ ΒΕΝΕΤΙΑ

Η στάθμη της θάλασσας κατά μήκος της ανατολικής ακτής των ΗΠΑ, ανεβαίνει τέσσερις φορές ταχύτερα απ' ό,τι στον υπόλοιπο πλανήτη, επισημαίνουν Αμερικανοί περιβαλλοντολόγοι, οι οποίοι προσπαθούν να κινητοποιήσουν αρχές και πληθυσμό για τη λήψη μέτρων αποτροπής μιας τεράστιας καταστροφής της Βοστώνης.



**Σύμφωνα** με πρόσφατη μελέτη της αμερικανικής γεωλογικής υπηρεσίας USGS, οι μετρήσεις δείχνουν ότι, από το 1990 έως σήμερα, η στάθμη του Ατλαντικού στην περιοχή από τη Νέα Υόρκη μέχρι τη Βοστώνη ανεβαίνει κατά 2.0 έως 3.7 χιλιοστά το χρόνο, όταν ο παγκόσμιος μέσος όρος στο ίδιο διάστημα είναι 0.6 έως 1.0 χιλιοστό το χρόνο. Η απότομη ανύψωση της στάθμης στη συγκεκριμένη περιοχή οφείλεται στις μεγάλες ποσότητες παγωμένου νερού από το λιώσιμο των πάγων της Γροιλανδίας, οι οποίες κινούνται νότια, όπου συναντούν το λεγόμενο Ρεύμα του Κόλπου, το οποίο λειτουργεί ως φράγμα και προκαλεί απότομη επιβράδυνση στην κίνηση των νερών. Την ανησυχία των ειδικών ενίσχυσε το πέρασμα του τυφώνα Σάντι από τη Βοστώνη, πριν δυο χρόνια, που έκανε ολόκληρη την πολιτεία της Μασσαχουσέττης να μοιάζει παραδομένη στα ακραία κλιματολογικά φαινόμενα. Μάλιστα, αν ο τυφώνας είχε ενσκήψει τέσσερις ώρες νωρίτερα, την ώρα της μεγάλης παλίρροιας στις ακτές της πόλης, τότε οι παραθαλάσσιες συνοικίες ενδεχομένως να είχαν βυθιστεί κάτω από εκατομμύρια λίτρα νερού, παρασύροντας στο θάνατο χιλιάδες ανθρώπους.

Όπως επισημαίνουν οι περιβαλλοντολόγοι, πάνω από το μισό του πληθυσμού των ΗΠΑ, ζει σήμερα κατά μήκος των ακτών της χώρας, με το ένα τρίτο στις πυκνοκατοικημένες παράκτιες βορειοανατολικές περιοχές.

**Στη Βοστώνη**, εάν ο αριθμός των καταγίδων 100ετίας αυξηθεί, πολλές από τις γειτονίες και τα αξιοθέατα, θα βρεθούν μέσα στο νερό. Μεταξύ των απειλούμενων αξιοθέατων της πόλης που κινδυνεύουν είναι το Faneuil Hall, η Quincy Market, ο Βόρειος Σιδηροδρομικός Σταθμός, η Fan Pier, η εκκλησία Copley, ο John Hancock Tower και ο Δημόσιος Κήπος.



**Για να αποφύγουν** ένα τέτοιο εφιαλτικό σενάριο, προτείνουν να μετατραπούν πολλές από τις παραθαλάσσιες συνοικίες της Βοστώνης σε κανάλια, τα οποία θα λειτουργήσουν ανασχετικά στις μεγάλες ποσότητες νερού που θα φτάσουν από τη θάλασσα. Το σχέδιο σχεδιάζεται να εφαρμοστεί πιλοτικά στη συνοικία Μπακ Μπέι, καθώς οι δρόμοι της σήμερα βρίσκονται μόλις ενάμισι μέτρο πάνω από το ύψος της συνήθους παλίρροιας. Βεβαίως, λένε, η μετατροπή σε Βενετία τμημάτων της πόλης δεν είναι εύκολη υπόθεση, δεδομένου ότι η παλιρροϊκή έκταση και ένταση είναι μεγαλύτερη απ' ό,τι στην ιταλική πόλη.

Ως εναλλακτικό σενάριο, εσχάτης λύσης, κάποιοι σκέφτονται να ενισχύουν δομικά τα θεμέλια των κτιρίων και να μεταφέρουν σε υψηλότερο επίπεδο τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, για να διασφαλίσουν τη λειτουργία τους σε περίπτωση πλημμύρας.





## πρωτοσέλιδα

## ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

**ΤΑ ΝΕΑ:** Τι λένε τα νέα εκκαθαριστικά- **ΠΟΙΟΙ ΘΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΝ ΜΙΣΟ Ή ΚΑΘΟΛΟΥ ΕΝΦΙΑ** • **ΠΡΟΣ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟ ΓΑΛΛΙΑΣ ΚΑΙ ΙΤΑΛΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΚΟΜΙΣΙΟΝ ΓΙΑ ΝΑ ΔΕΧΤΕΙ ΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΤΩΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΤΟΥΣ**- Γιατί έπεσε το Χρηματιστήριο ενώ πέρασαν τα stress tests οι τράπεζες; • **ΑΛΛΟ ΕΝΑ ΡΑΝΤΕΒΟΥ ΣΑΜΑΡΑ- ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΜΕ ΤΟ ΜΥΑΛΟ ΣΤΗΝ ΤΡΟΪΚΑ.**

**ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ:** «Παράθυρο- ανάσα» ανοίγει η διάταξη που ψηφίστηκε από τη Βουλή- **ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΝΦΙΑ ΣΕ ΠΟΛΛΕΣ ΔΟΣΕΙΣ ΜΕΣΩ... ΡΥΘΜΙΣΗΣ** • **ΟΙ ΒΡΥΞΕΛΛΕΣ «ΔΑΝΕΙΖΟΥΝ» ΧΡΟΝΟ ΣΕ ΓΑΛΛΙΑ, ΙΤΑΛΙΑ** • Πιο κοντά στο τέλος της ανασκαφής- Δεν υπάρχει 4ος θάλαμος- Σαφής η δράση τυμβωρύχων- Αγωνία για το τι κρύβεται κάτω από τον 3ο θάλαμο- **Ο ΓΡΙΦΟΣ ΤΗΣ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ** • Από τον «κουμπαρά» αλληλεγγύης- **ΝΕΑ ΕΚΤΑΚΤΗ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΟΑΕΕ.**

**ΕΘΝΟΣ:** Οικονομική ένεση 150 εκατ. για να αποφευχθεί νέο κούρεμα- **ΔΙΑΣΩΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΣΕ ΟΑΕΕ- ΕΤΕΑ**- Καλύπτεται το έλλειμμα από τη μη πληρωμή ασφαλιστικών εισφορών • Μέσα στην εβδομάδα- **ΕΡΧΕΤΑΙ Η ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΑ «ΚΟΚΚΙΝΑ» ΔΑΝΕΙΑ** • Και υποβρύχιο δίπλα στο «Barbaros»- **ΜΕΤΩΠΟ ΚΑΤΑ ΤΩΝ ΤΟΥΡΚΙΚΩΝ ΠΡΟΚΛΗΣΕΩΝ ΖΗΤΑ Η ΚΥΠΡΟΣ** • Βρέθηκαν φτερά από τις σφίγγες- **ΜΕΓΑΛΩΝΕΙ Η ΑΓΩΝΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΥΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΝΕΚΡΟΥ ΣΤΗΝ ΑΜΦΙΠΟΛΗ.**

**Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ:** Κρυφά «κόκκινα» δάνεια

υπονομεύουν τις εξαγγελίες της κυβέρνησης για ανάπτυξη- **ΑΝΤΙΟ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ!**- Βγάζουν ακόμη σκελετούς από την ντουλάπα οι τράπεζες- Μέχρι το 2015 θα πρέπει να αυξηθούν το ποσοστό κάλυψης των «κόκκινων» δανείων στο 58% από 53% σήμερα • **ΠΛΗΜΜΥΡΟΠΑΘΕΙΣ: ΣΤΟ ΠΕΡΙΜΕΝΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ** • **ΒΕΡΟΛΙΝΟ: ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΣΟΪΜΠΛΕ- ΧΑΡΔΟΥΒΕΛΗ** • Ιταλία- Γαλλία: **ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΛΛΕΙΜΜΑΤΑ.**

**ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ:** Οι επίσημοι όλο και σε μεγαλύτερη απόσταση από τους απλούς πολίτες- **ΠΡΙΒΕ ΠΑΡΕΛΑΣΗ ΠΙΣΩ ΑΠΟ ΤΑ ΚΑΓΚΕΛΑ!** • Το σχέδιο της τρώικας- **ΜΑΣ ΠΑΝΕ ΓΡΑΜΜΗ ΣΕ ΝΕΟ ΜΝΗΜΟΝΙΟ** • **ΣΤΗ ΦΤΩΧΕΙΑ ΖΟΥΝ 4 ΣΤΑ 10 ΕΛΛΗΝΟΠΟΥΛΑ**- Θλιβερή ελληνική πρωτιά μεταξύ των αναπτυγμένων χωρών.

**ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ:** Δεν πήγε χθες στη δοξολογία για την εθνική επέτειο, ρίνοντας τις ευθύνες σ' αυτούς που δεν τον... ειδοποίησαν! Διέταξε και Ένορκη Διοικητική Εξέταση- **ΛΟΒΕΡΔΟΣ ΓΙΑ ΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΠΑ ΚΛΑΜΑΤΑ** • **ΟΙ ΤΟΥΡΚΟΙ ΞΕΠΕΡΑΣΑΝ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΚΛΗΣΗΣ**- Μπουρλότο στο Αιγαίο • **ΥΠΟΒΡΥΧΙΟ ΜΕ ΗΜΙΣΕΛΗΝΟ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΑΟΖ**- Η Ελλάδα στέλνει πολεμικά πλοία στην περιοχή.

**ΕΣΤΙΑ:** **Η ΕΠΕΤΕΙΟΣ ΤΟΥ ΟΧΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΠΕΛΕΥΘΕΡΩΣΗ**- Ο μεγαλειώδης εορτασμός της 28ης Οκτωβρίου 1945.

**ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ:** Αποκαλύπτουμε τις αποφάσεις που ελήφθησαν στο Εθνικό Συμβούλιο Ασφαλείας της Τουρκίας- **ΤΟΥΡΚΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΟΙ: «ΔΙΝΟΥΜΕ ΚΟΥΡΔΙΣΤΑΝ ΠΑΙΡΝΟΥΜΕ ΘΡΑΚΗ»!!!**

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

**ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ:** Η ορθή εκτέλεση του προϋπολογισμού ένα από τα μεγαλύτερα «στοιχίματα»- **«ΚΑΥΤΟ» ΤΡΙΜΗΝΟ ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗΝ ΕΙΣΠΡΑΞΗ 15 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ** • Τι σχεδιάζουν για την επόμενη μέρα Πειραιώς, Alpha Bank και Eurobank- **ΣΕΙΡΑ ΠΑΙΡΝΕΙ Η ΠΛΗΡΗΣ**

**ΙΔΙΩΤΙΚΟΠΟΙΗΣΗ**- Αναβάθμιση συστάσεων από επενδυτικούς οίκους στον απόηχο των stress tests • Taxisnet- **ΝΕΑ ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΠΟΗΧΟ.**

**«ΚΟΚΚΙΝΑ» ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΤΩ ΑΠ' ΤΟ ΧΑΛΙ****► Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ** | Σελίδες 1-43 | 29/10/2014

Δισεκατομμύρια... μακριά από την εξιδανικευμένη εικόνα που επιχειρήσαν να δημιουργήσουν οι τραπεζίτες και η κυβέρνηση μετά τα stress tests, είναι η πραγματική κατάσταση των ελληνικών τραπεζών. Πίσω από τις γραμμές των τεστ αντοχής προκύπτει η υποχρέωση τους να πάρουν στους ισολογισμούς τους νέες προβλέψεις άνω των 3,3 δισ. ευρώ για επισφαλή δάνεια καθώς αποκαλύφθηκαν δισεκατομμύρια «κόκκινων» δανείων, τα οποία επί μακρόν οι ελληνικές τράπεζες έκρυβαν κάτω από το χαλί βαφτίζοντάς τα ως «ρυθμισμένα» ή «αναδιρθρωμένα».

Πρακτικά αυτό σημαίνει ότι μέχρι το τέλος του έτους αλλά και τα επόμενα τρίμηνα οι τράπεζες είναι αναγκασμένες να σχηματίζουν μεγάλες νέες προβλέψεις για τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια -τα οποία, σημειωτέον, συνεχίζουν να αυξάνονται αν και με βραδύτερους ρυθμούς- προκειμένου να συμπεριλάβουν τα ευρήματα του τεστ αξιολόγησης ποιότητας ενεργητικού (AQR) στους ισολογισμούς τους.

Αυτό με τη σειρά του σημαίνει πως οι προσδοκίες ότι, μετά τα stress tests, οι τράπεζες θα ρίξουν λεφτά στην αγορά για να ενισχύσουν την πραγματική οικονομία ή ότι θα βγάλουν κέρδη με τα οποία θα πληρώνουν τα χρέη τους προς το κράτος, πάνε περίπατο, αφού πρώτο μέλημά τους θα είναι αφενός να συγκεντρώνουν χρήματα μέσω της υλοποίησης των σχεδίων αναδιάρθρωσης (πώληση θυγατρικών, μείωση κόστους κ.α.) αφενός για να καλύψουν τις κεφαλαιακές ανάγκες τους και αφετέρου να βουλώνουν τις τρύπες από τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια, δίνοντας παράλληλα βάρος στη συνολική ρύθμιση των «κόκκινων» δανείων που προωθεί η κυβέρνηση προκειμένου σταδιακά στο μέλλον να αρχίσουν να ανακτούν ένα μέρος από αυτά.

Η αρνητική υποδοχή που επιφύλαξαν οι επενδυτές στο Χρηματιστήριο τη Δευτέρα ξεπουλώντας τραπεζικές μετοχές την επομένη των stress tests (απώλειες 3.77% για τον κλάδο και 3.29% για τον Γενικό Δείκτη), αποδίδεται εν πολλοίς στην εμβέλεια των προσαρμογών που υποχρεώθηκαν να κάνουν στο τεστ αξιολόγησης της ποιότητας του ενεργητικού τους και στην εκτίμηση ότι οι αυξημένες επισφάλειες από «κόκκινα» δάνεια θα καθυστερήσουν σημαντικά την επιστροφή του κλάδου σε οργανική κερδοφορία από το 2015. Σύμφωνα με επενδυτικούς οίκους που μελέτησαν τα stress tests, οι ελληνικές τράπεζες θα αυξήσουν την κάλυψη των μη εξυπηρετούμενων δανείων το 58% του συνόλου ως τα τέλη του 2015, από 53% που ήταν στο πρώτο εξάμηνο του 2014. Πρόκειται σύμφωνα με τη Wood & Company για πρόσθετες προβλέψεις 6,5 δισ. ευρώ έναντι της αναμενόμενης δημιουργίας νέων επισφαλειών 3,5 δισ. ευρώ στη διετία 2014-2015. Με δεδομένο ότι οι τράπεζες έχουν ήδη σχηματίσει προβλέψεις μέσα στο 2014, φαίνεται να προκύπτει μια «τρύπα» τουλάχιστον 3-3,5 δισ. ευρώ που πρέπει να καλυφθεί στη συνέχεια, η οποία ωστόσο είναι σε άμεση εξάρτηση με την εξέλιξη των «κόκκινων» δανείων.

Μόλις την περασμένη εβδομάδα ο υπουργός Ανάπτυξης Νίκος Δένδιας δήλωνε ότι τα «κόκκινα» στεγαστικά και επιχειρηματικά δάνεια έχουν εκτιναχθεί στα 86 δισ. ευρώ (50 δισ. ευρώ επιχειρηματικά και 36 ευρώ δάνεια ιδιωτών), μια πληροφορία που αν είναι σωστή σημαίνει ότι μέσα σε λιγότερο από τέσσερις μήνες τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια έχουν αυξηθεί πάνω από 4,3 δισ. ευρώ.

Σύμφωνα με τους τελευταίους ισολογισμούς των ελληνικών τραπεζών (Ιούνιος 2014), το ύψος των δανείων σε καθυστέρηση άνω των 90 ημερών έφταναν τα 81,7 δισ. ευρώ σε επίπεδο ομίλων Εθνικής, Αlpha, Πειραιώς και Eurobank αντιστοιχώντας στο 31,7% του συνόλου των χορηγήσεων σε Ελλάδα και εξωτερικό (257,4 δισ. ευρώ) ενώ την ίδια στιγμή οι συσσωρευμένες προβλέψεις διαμορφώνονταν σε 43 δισ. ευρώ καλύπτοντας περίπου το 53% των δανείων σε καθυστέρηση.

Πρόκειται για ένα πολύ μεγάλο μέγεθος αποθέματος ασφαλείας, που όμως αναμένεται να διευρυνθεί κι άλλο στο μέλλον (θα φτάσει το 57%) και μέχρι να υπάρξουν στοιχεία κορύφωσης της δημιουργίας νέων επισφαλειών. Ειδικά για την Ελλάδα η κατάσταση είναι ακόμη χειρότερη καθώς οι τέσσερις τράπεζες είχαν μέχρι το τέλος Ιουνίου «κόκκινα» δάνεια 72 δισ. ευρώ ή ποσοστό που αντιστοιχεί στο 34,66% των συνολικών χορηγήσεων ύψους 207,6 δισ. ευρώ.

**«ΠΑΡΑΘΥΡΟ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΦΛΗΣΗ ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ ΣΕ ΠΟΛΛΕΣ ΔΟΣΕΙΣ****► ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ** | Σελίδες 1-20-29 | 29/10/2014

«Παράθυρο» για αποπληρωμή των οφειλών του ΕΝΦΙΑ του 2014 σε πολύ περισσότερες από 6 δόσεις δίνει η νέα ρύθμιση για τις ληξιπρόθεσμες οφειλές σε εφορίες και ασφαλιστικά ταμεία που ψηφίστηκε την περασμένη εβδομάδα. Η δυνατότητα δίνεται από τη διάταξη της ρύθμισης στην οποία αναφέρεται ότι αντικείμενο της ρύθμισης αποτελούν όσες οφειλές έχουν βεβαιωθεί προς το Δημόσιο μέχρι και την 1η Οκτωβρίου του 2014. Με δεδομένο ότι το σύνολο της οφειλής του ΕΝΦΙΑ έχει βεβαιωθεί από τα τέλη Αυγούστου, αφήνει να εννοηθεί ότι και ο Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτητών Ακινήτων μπορεί να ενταχθεί στη γενική ρύθμιση για τις ληξιπρόθεσμες οφειλές φόρου εισοδήματος. Αν το ποσό που βεβαιώθηκε ως ΕΝΦΙΑ συν το ποσό που ρυθμίζεται από παλαιότερες ληξιπρόθεσμες οφειλές δεν ξεπερνούν τις 15.000 ευρώ, τότε το ποσό του φειντού Ενιαίου Φόρου Ακινήτων αθροίζεται στο αρχικό ποσό που θα αποπληρωθεί σε 100 δόσεις. Διαφορετικά, αν δηλαδή το ποσό των ληξιπρόθεσμων ξεπερνούν τις 15.000 ευρώ ή αν μαζί με την οφειλή του ΕΝΦΙΑ ξεπερνούν το όριο των 15.000 ευρώ, τότε ο φορολογούμενος θα πρέπει να υπολογίζει μέχρι και σε 72 δόσεις για το σύνολο των δύο ποσών. Εξαίρεση από το γενικό κανόνα της ρύθμισης αποτελούν οι φορολογούμενοι ή τα νομικά πρόσωπα των οποίων οι οφειλές ξεπερνούν το 1 εκατ. ευρώ. Ως γνωστόν, οι περιπτώσεις των μεγαλοοφειλετών του Δημοσίου θα εξετάζονται κατά περίπτωση.



Το παράθυρο αυτό της ρύθμισης είναι χρήσιμο σε όσους (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) έχουν υψηλό ποσό σε ληξιπρόθεσμες οφειλές φόρου ή υψηλό φόρο ακινήτων ή και τα δύο και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν στην παρούσα χρονική συγκυρία. Από την άλλη, όμως, η άθροιση του ΕΝΦΙΑ και του φόρου εισοδήματος παλαιότερων ετών στο τελικό ποσό της συνολικής ρύθμισης προϋποθέτει για τον κάθε φορολογούμενο μια μεσοπρόθεσμη πρόβλεψη για τις δόσεις, τις προσαυξήσεις και φυσικά τα εισοδήματα που θα διαθέτει για την αποπληρωμή των χρεών.

Τούτο διότι, εντάσσοντας την οφειλή του ΕΝΦΙΑ στη συνολική ρύθμιση, ο φορολογούμενος θα πρέπει να ξέρει ότι η μηνιαία δόση που θα καταβάλλει δεν θα πρέπει να υπολείπεται των 50 ευρώ. Με την αύξηση του ποσού που ρυθμίζεται αυξάνεται αναλογικά και το ελάχιστο ποσό που θα καταβάλλει σε μηνιαία βάση ως δόση, προκειμένου να εξυπηρετεί τη ρύθμιση.

Η βασική προϋπόθεση για την εξόφληση της οφειλής του ΕΝΦΙΑ μέσω της γενικής ρύθμισης είναι η ίδια που ισχύει και στις ληξιπρόθεσμες οφειλές φόρου εισοδήματος. Να μην υπάρχουν νέες «αρρυθμιστες» ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο μετά την 1η Οκτωβρίου του 2014. Αυτό σημαίνει ότι μπορεί να ενταχθεί στη «μεγάλη» ρύθμιση αν έχει ληξιπρόθεσμα μετά την 1η Οκτωβρίου και εντός του μήνα τα έχει ρυθμίσει μέσω της ισχύουσας από τις αρχές του 2014 ρύθμισης των 12 δόσεων.

Μια ακόμη προϋπόθεση που ισχύει και για τη ρύθμιση του ΕΝΦΙΑ αλλά και για τη ρύθμιση οφειλών φόρου εισοδήματος είναι ότι ο φορολογούμενος θα πρέπει να έχει καταθέσει τις δηλώσεις όλων των προηγούμενων ετών και να μη βρίσκεται σε βάρος του έλεγχος ή καταδίκη για φορολογική υπόθεση. Σταδιακά έχει αρχίσει από χτες το βράδυ η ανάρτηση από τη ΓΓΔΕ των νέων εκκαθαριστικών του ΕΝΦΙΑ για τους περίπου 1,1 εκατ. οικονομικά ασθενέστερους φορολογούμενους που δικαιούνται ελαφρύνσεων του φόρου από 50% έως και 100%.

Η συγκεκριμένη κατηγορία θα πρέπει να περιμένει την εκκαθάριση προκειμένου να βεβαιωθεί ότι η ελάφρυνση έχει υπολογιστεί στο τελικό ποσό του φόρου. Αν το εκκαθαριστικό είναι διορθωμένο και έχουν πληρώσει ήδη κάποιο μέρος της συνολικής οφειλής και δικαιούνται έκπτωση 50%, αυτή θα αφαιρεθεί από τις επόμενες δόσεις. Αν κάποιος είχε μικρό ποσό ΕΝΦΙΑ, το έχουν εξοφλήσει από την αρχή του μήνα και δικαιούνται είτε έκπτωση είτε απαλλαγή, οι επιπλέον πληρωμές θα τους επιστραφούν ή θα συμψηφιστούν με ενδεχόμενες άλλες οφειλές στο Δημόσιο. Αν όμως και το δεύτερο εκκαθαριστικό του ΕΝΦΙΑ είναι λανθασμένο, τότε οι φορολογούμενοι θα αναγκαστούν να περάσουν από τις αρμόδιες ΔΟΥ προσκομίζοντας και τα απαραίτητα δικαιολογητικά, ώστε να τύχουν της έκπτωσης που τους αναλογεί με βάση το νόμο.

Υπενθυμίζεται ότι οι μειώσεις φόρου αφορούν εισοδηματικά αδύνατους συμπολίτες μας και φτάνουν ακόμη και το 100% για φορολογούμενους με τρία ή περισσότερα παιδιά και για άτομα με αναπηρία άνω του 80%.

Η Διεύθυνση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης έτρεξε εκτεταμένες διασταυρώσεις των εισοδημάτων όπως αποτυπώνονται στις φορολογικές δηλώσεις και της περιουσιακής κατάστασης, όπως αποτυπώνεται στο Ε9, ώστε να προκύψουν οι δικαιούχοι εκπλάσεων.

Οι σχετικές διατάξεις νόμου, όπως τροποποιήθηκαν με την τελευταία τροπολογία που ψηφίστηκε στις αρχές Σεπτεμβρίου, ορίζουν ότι έκπτωση 50% χορηγείται εφόσον το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου έτους δεν υπερβαίνει τις 9.000 ευρώ με προσαύξηση 1.000 ευρώ για το/τη σύζυγο και κάθε παιδί, το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων δεν υπερβαίνει τα 150 τ.μ. και η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας δεν υπερβαίνει τις 85.000 ευρώ για τον άγαμο, τις 150.000 ευρώ για τον έγγαμο και το/τη σύζυγο του ή τη μονογονεϊκή οικογένεια με ένα εξαρτώμενο τέκνο και τις 200.000 ευρώ για έγγαμους ή μονογονεϊκές οικογένειες με δύο εξαρτώμενα τέκνα.

Για τρίτεκνους, πολύτεκνους και για άτομα με αναπηρία άνω του 80%, εφόσον το εισόδημα δεν υπερβαίνει τις 12.000 ευρώ, με προσαύξηση 1.000 ευρώ για το/τη σύζυγο και κάθε παιδί και εφόσον συντρέχει το κριτήριο επιφάνειας της ακίνητης περιουσίας, προβλέπεται πλήρης απαλλαγή από το φόρο ακινήτων.

Για τις εκπλάσεις στα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα και αυτά με την ένδειξη «κενό» θα ακολουθήσει νέος γύρος εκκαθάρισης και τα σχετικά σημειώματα θα αναρτηθούν στο TAXISnet τον Δεκέμβριο, οπότε θα πρέπει να έχει εξοφληθεί και η τρίτη δόση του ΕΝΦΙΑ από τους υπόχρεους. Και εκεί όμως αναμένεται νέος γύρος προβλημάτων.

Φαίνεται ότι και στη συγκεκριμένη κατηγορία υπάρχουν πολλά λάθη στη συμπλήρωση του Ε2 και ειδικά στους κωδικούς με τον αριθμό παροχής της ΔΕΗ και με την ένδειξη κενό. Εάν οι φορολογούμενοι δουν ότι δεν έχουν λάβει την έκπτωση την οποία δικαιούνται, θα πρέπει να υποβάλουν εκ νέου το Ε2 ή να μεταβούν στις εφορίες με όλα τα δικαιολογητικά. Συγκεκριμένα, τα προβλήματα που έχουν εντοπιστεί σχετίζονται με:

- Λανθασμένη αναγραφή του κενού διαμερίσματος. Για παράδειγμα, αντί να αναγράφει «κενό», ορισμένοι γράφουν «κενό όπως και πέρυσι».
  - Ορθογραφικά λάθη από τα οποία δεν διαπιστώνεται εάν το ακίνητο είναι κενό.
  - Δεν έχει δηλωθεί ο αριθμός παροχής της ΔΕΗ.
- Τέλος, τις επόμενες ημέρες αναμένεται να ανοίξει και η εφαρμογή για την κατάθεση τροποποιητικών δηλώσεων περιουσιακής κατάστασης Ε9 προκειμένου να διορθωθούν λάθη και παραλείψεις που οδήγησαν σε αδικαιολόγητα υψηλά ποσά ΕΝΦΙΑ. Τα λάθη αφορούσαν τη μη αναγραφή του ορόφου της οικίας ή είχαν λάθη τη δήλωση του εμβαδού και των κοινοχρήστων χώρων του ακινήτου τους.