

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 874

15 | 05 | 2015



ΣΗΜΕΡΑ

Το σύνδρομο του Τιτανικού - μια νέα ύφεση στο εγγύς μέλλον - απειλεί την παγκόσμια οικονομία, καθώς «πλέει στον ωκεανό χωρίς σωσίβια λέμβους για χρήση σε περίπτωση ανάγκης», υποστηρίζει ο επικεφαλής οικονομολόγος της HSBC, Stephen King, σε μια ζοφερή έκθεση 17 σελίδων. Τα δημόσια ελλείμματα και τα επίπεδα του χρέους είναι πολύ υψηλά, υπογραμμίζει. Οι συνήθειες «σωσίβια λέμβοι» για την τόνωση της ανάπτυξης, όπως είναι η μείωση των επιτοκίων ή η αύξηση των κρατικών δαπανών, δεν είναι διαθέσιμες, προσθέτει. Ακόμη και την οικονομία των ΗΠΑ, που έχει δείξει σημάδια ανάκαμψης το τρέχον έτος, την βλέπει με πολλές επιφυλάξεις, καθώς ο ρυθμός ανάπτυξης παραμένει εξαιρετικά χαμηλός και οι καταναλωτές εξακολουθούν να μην ξοδεύουν.

Αν και αρκετοί οικονομολόγοι έχουν αντίθετη άποψη, ιδίως μετά την σημαντική αύξηση θέσεων στην αμερικανική αγορά εργασίας, ο Stephen King, επιμένει, θεωρώντας πως για την οικονομία στις ΗΠΑ υπάρχουν τέσσερις τρόποι για να σταθεροποιηθεί σε ρυθμούς ανάπτυξης: η αύξηση των μισθών, η έλλειψη των οποίων παραμένει βασική αδυναμία της αμερικανικής οικονομίας, η ύφεση της κινέζικης οικονομίας (επιβραδύνεται, πλην, όμως, κατά το πρώτο τρίμηνο αυξήθηκε κατά 7%, έναντι 0,2% των ΗΠΑ), η διατήρηση των επιτοκίων της FED σε μηδενικά επίπεδα, όσο οι αγορές δεν είναι έτοιμες να απορροφήσουν μια αύξηση και η κάλυψη των διαρκώς αυξανόμενων συνταξιοδοτικών ταμείων που δεν μπορούν να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους. Με δυο λόγια, η επέκταση και όχι η λιτότητα, θα αποτρέψει μια «σύγκρουση με το παγόβουνο»!

Κάθε πρωί στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σας
το "Newsletter TEE".

Ανευθείας διαδικασία εγγραφής: <http://lists.tee.gr/cgi-bin/mailman/listinfo/info-tee>

ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑΣ ΤΟΥ ΣΤΕ

Οριστικά συνταγματικός ο νόμος
για τα αυθαίρετα

Νόμιμες και συνταγματικές είναι οι ρυθμίσεις του νέου νόμου 4178/2013 για τη νομιμοποίηση των αυθαίρετων σύμφωνα με την Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Συγκεκριμένα, η Ολομέλεια του ΣΤΕ (πρόεδρος ο Σωτήρης Ρίζος και εισηγητής ο Σύμβουλος Επικρατείας Κωνσταντίνος Κουσουλής), έκρινε ότι δεν προσκρούει σε καμία συνταγματική διάταξη ο νόμος για την αντιμετώπιση της αυθαίρετης δόμησης, που προβλέπει την διατήρηση για μεγάλο χρονικό διάστημα των αυθαίρετων, την εξαίρεση τους από την κατεδάφιση, κ.λπ. Οι σύμβουλοι Επικρατείας υπογραμμίζουν στην απόφασή τους ότι από την δέσμη μέτρων που θεσμοθετούνται προς αποτροπή συνέχισης της άνομης οικοδομικής δραστηριότητας για το μέλλον, κρίνεται ότι οι σχετικές ρυθμίσεις του νόμου 4178/2013 που αναφέρονται στα αυθαίρετα του παρελθόντος είναι συνταγματικά ανεκτές.

Αντίθετα, η Ολομέλεια του ΣΤΕ έκρινε ότι είναι αντίθετη με τις συνταγματικές διατάξεις για τη διάκριση των εξουσιών (άρθρο 26 του Συντάγματος), το δικαίωμα αποτελεσματικής δικαστικής προστασίας (άρθρο 20 του Συντάγματος) και την υποχρέωση συμμόρφωσης της Πολιτείας προς τις δικαστικές αποφάσεις (άρθρο 95



του Συντάγματος), η ευνοϊκή εκείνη διάταξη του άρθρου 23 του νόμου 4178/2013, που προβλέπει ότι μπορούν να τακτοποιηθούν (νομιμοποιηθούν) τα ακίνητα που έχουν κριθεί αυθαίρετα και κατεδαφιστέα με τελεσίδικη δικαστική απόφαση.

Όμως, πρέπει να σημειωθεί ότι το μεσοδιάστημα, δηλαδή, από την ημέρα διασκέψεως της Ολομέλειας (Νοέμβριος 2014) μέχρι σήμερα που δημοσιεύθηκε η επίμαχη απόφαση του ΣΤΕ, η επίμαχη διάταξη του άρθρου 23 του νόμου 4178/2013, αντικαταστάθηκε με νέα, η οποία προβλέπει ότι παραμένουν κατεδαφιστέα τα ακίνητα που κρίθηκαν αυθαίρετα με δικαστική απόφαση.

Ακόμη, η Ολομέλεια του ΣΤΕ δεν δέχθηκε τον ισχυρισμό ότι ο επίμαχος νόμος για την νομιμοποίηση των αυθαίρετων, προσκρούει στην Ευρωπαϊκή Σύμβαση Δικαιωμάτων του Ανθρώπου (ΕΣΔΑ).

Ο νόμος για την αντιμετώπιση της αυθαίρετης δόμησης δεν προσκρούει σε καμία συνταγματική διάταξη

Το ΤΕΕ παρατείνει -έως και τις 22.05.2015- την προθεσμία υποβολής αιτήσεων συμμετοχής σε ό,τι αφορά την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανεύρεση εξωτερικών συνεργατών, σχετικά με την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Ψηφιακές Υπηρεσίες Αλληλεγγύης στις 8 Περιφέρειες Αμιγούς Σύγκλισης», λόγω αυξημένου ενδιαφέροντος

Αναλυτικά σελ. 2



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- ΣΕΛ. 3 - 4 θέματα μηχανικών
- ΣΕΛ. 5 διεθνή θέματα
- ΣΕΛ. 6 αποκόμματα εφημερίδων

ΣΗΜΕΡΑ 15-05-2015

ΑΘΗΝΑ

➔ Η Σχολή Πολιτικών Μηχανικών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου και η Εφορεία Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής Πειραιώς και Νήσων, διοργανώνουν σήμερα –στην Αίθουσα Τελετών Κτηρίου Διοίκησης της Πολυτεχνειούπολης Ζωγράφου- ημερίδα με τίτλο: «Η έρευνα των αρχαίων συστημάτων ύδρευσης του Πειραιά στο πλαίσιο των έργων του Μετρό. Μία πρώτη θεώρηση».

Ημερίδα του ΚΑΠΕ και της ΕΔΕΜ

Το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΚΑΠΕ) και η Ένωση Διπλωματούχων Ελλήνων Μηχανικών (ΕΔΕΜ) -στο πλαίσιο υλοποίησης του προγράμματος «Καινοτομία και Ανάπτυξη στον τομέα της Ενέργειας στην περιοχή της Μεσογείου» «WIDER - Innovation and Development in the Energy Sector in the Mediterranean Area»- διοργανώνουν σήμερα (15:30-20:30 σε αίθουσα του ΤΕΕ) ημερίδα με θέμα : «Καινοτομία και Πράσινες Τεχνολογίες στην Υψηλεία της Τρίτης Ηλικίας - Κοινωνική ανάγκη της Τρίτης Ηλικίας και διέξοδος για τους νέους Μηχανικούς»
Πληροφορίες: www.edem-net.gr

Διάλεξη

Στο πλαίσιο του προγράμματος διαλέξεων του Ελληνικού Ινστιτούτου Ναυτικής Τεχνολογίας, ο Κήρυκος Φαράκλας, Διπλ. Χημικός Μηχανικός, θ' αναπτύξει το θέμα: «Managing-Energy Efficiency in Shipping and ISO 50001». Η διάλεξη θα πραγματοποιηθεί στις 19 Μαΐου 2015 και ώρα 18:00, στην αίθουσα Εκδηλώσεων του Ελληνικού Ινστιτούτου Ναυτικής Τεχνολογίας (Σκουζέ 14, Πειραιάς). Η συμμετοχή είναι ελεύθερη. Δηλώσεις συμμετοχής στο e-mail: elint@otenet.gr ή στο τηλέφωνο 210- 4186062 (από 10:00 – 15:00) έως σήμερα 15 Μαΐου 2015.

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

19
Μαΐου
2015

ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ

ΕΣΠΕΡΙΔΑ: Εσπερίδα για την αντιληπτική προστασίας στην Κεντρική Μακεδονία
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

ΤΕΕ/Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας

27-30
Μαΐου
2015

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: Διεθνές συνέδριο με θέμα την κατασκευή στον 21ο αιώνα
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών ΑΠΘ κ.ά. φορείς

10-12
Ιουνίου
2015

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 6ο Διεθνές συνέδριο: "Ασφαλτικά Μίγματα και Οδοστρώματα" (6th ICONFBMP)
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Εργαστήριο Οδοποιίας Τμήματος Πολιτικών Μηχανικών Α.Π.Θ., σε συνεργασία με ξένα Πανεπιστήμια.

ΤΕΕ: ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας παρατείνει την προθεσμία υποβολής αιτήσεων συμμετοχής σε ό,τι αφορά την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανεύρεση εξωτερικών συνεργατών, σχετικά με την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Ψηφιακές Υπηρεσίες Αλληλεγγύης στις 8 Περιφέρειες Αμιγούς Σύγκλισης». Ειδικότερα, παρατείνει –λόγω αυξημένου ενδιαφέροντος- την προθεσμία για την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (με αρ. Πρωτ. Τ.Ε.Ε. 9973/24.04.2015, ΑΔΑ: 60Υ046Ψ842-Ψ45, κωδ. ΟΠΣ 496034, http://portal.tee.gr/portal/page/portal/TEE_HOME/TEE_HOME_NEW/anakoinwseis/anak_erga_espa/9973.pdf) έως και τις 22.05.2015. Σημειώνεται ότι ο έργο χρηματοδοτείται από το ΕΠ Ψηφιακή Σύγκλιση 2007-2013, με πόρους της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΤΠΑ).

Ανάπτυξη στα μικρά νησιά

Στις 16 Μαΐου 2015, στις εγκαταστάσεις του Ιδρύματος Ευγενίδου (Λ. Συγγρού 387, Π.Φάληρο) οργανώνεται από την Ομοσπονδία Συλλόγων Μικρών Κυκλαδονήσων-ΟΣΥ-ΜΙΚ ημερίδα με θέμα: «Ανάπτυξη Πρωτογενή Τομέα στα Μικρά Κυκλαδονήσια». Η εκδήλωση τελεί υπό την αιγίδα του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθώς και του Ιδρύματος Ευγενίδου, ενώ τελεί υπό την υποστήριξη του Δικτύου Νησιωτικών Επιμελητηρίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης, του Επιμελητηριακού Ομίλου Ανάπτυξης Ελληνικών Νήσων και του Επιμελητηρίου Κυκλάδων. Ανάμεσα στα θέματα που θα προσεγγισθούν είναι: Πρωτογενής τομέας-η μεγάλη εικόνα, Ανάπτυξη νέων back to the future τροφίμων στα νησιά, Προοπτικές ανάπτυξης του πρωτογενή τομέα στα νησιά, Χρηματοδοτικά εργαλεία και ευκαιρίες για την τοπική ανάπτυξη των νησιών, Τοπική αυτοδιοίκηση-τοπική επιχειρηματικότητα, Διαδικασίες-ευκαιρίες-επιδοτήσεις, Εναλλακτικές



μορφές αγροτικών παραγωγών, Προώθηση της ανάπτυξης της μελισσοκομίας στα μικρά νησιά, Καινοτομία στον πρωτογενή τομέα (αρωματοποιία-φαρμακολογία), Παραδοσιακές τεχνικές, ονομασίες προέλευσης και νέες τεχνολογίες στα μικρά νησιά του Αιγαίου. Η ημερίδα θα μεταδοθεί ζωντανά μέσω live streaming από τον παρακάτω σύνδεσμο:
<http://www.eef.edu.gr/frontoffice/portal.asp?cpage=NODE&cnode=424>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

Το ΤΕΕ-Τμήμα Θράκης, για την μεταφορά ταμειακών διαθεσίμων στην ΤτΕ

Η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ-Θράκης, με ανακοίνωσή της αναφορικά με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 20-4-2015 «Κατεπείγουσα ρύθμιση για τη μεταφορά των ταμειακών διαθεσίμων των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης προς επένδυση στην Τράπεζα της Ελλάδας», εκφράζει την έντονη ανησυχία για τις επιπτώσεις που αναμένεται να προκληθούν από την ΠΝΠ, στην οικονομία της χώρας και στην βιωσιμότητα του τεχνικού παραγωγικού τομέα της Χώρας (κατασκευαστικού και μελετητικού) δεδομένου ότι το μεγαλύτερο μέρος των ταμειακών διαθεσίμων αφορούν συμβατοποιημένα και εκτελούμενα έργα και μελέτες.

Η στάση ή ακόμη και η καθυστέρηση πληρωμών θα προκαλέσει αντικειμενική αδυναμία στους αναδόχους να ανταποκριθούν στις οικονομικές τους υποχρεώσεις (φορολογικές, ασφαλιστικές και μισθοδοσίας), η οποία αναπόφευκτα θα οδηγήσει στην αναγκαστική διακοπή των εκτελουμένων έργων που θα επιφέρει νέα αύξηση της ανεργίας, επιβράδυνση στην απορρόφηση κοινοτικών κονδυλίων με κίνδυνο ακόμη και την απένταξη έργων χρηματοδοτούμενων από την Ε.Ε.



Για τους παραπάνω λόγους, η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ-Θράκης:

- Εκτιμά ότι οι επιλογές που γίνονται με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου για την διαχείριση των αποθεματικών, έχουν σημαντική επίδραση και στοχοποιούν, ως προς τις επιπτώσεις, μια οικονομική δομή της χώρας η οποία έχει συμβάλει τα μέγιστα στην ανάπτυξη της. Κατά τον τρόπο αυτό το αποτέλεσμα αυτής της απόφασης απομακρύνει ακόμη περισσότερο την αναπτυξιακή προοπτική και την έξοδο της χώρας από την ύφεση

που βιώνουμε.

- Επισημαίνει ότι οι επιλογές που γίνονται με την ΠΝΠ, δεν διαχέουν το βάρος της εθνικής προσπάθειας στο σύνολο των πολιτών γεγονός που δημιουργεί διχαστικές εκφάνσεις και δεν συμβάλει στην καλλιέργεια κλίματος ομοθυμίας μεταξύ των πολιτών.

- Προτείνει την λήψη άμεσων μέτρων, ορθολογικής χρήσης των κονδυλίων και των αποθεματικών των φορέων για την διευκόλυνση των παραγωγικών διαδικασιών αλλά και για την διατήρηση του τεχνικού δυναμικού της χώρας που έχει πληγεί και εξακολουθεί να πλήττεται με καταστροφικές συνέπειες για την ανάπτυξη της χώρας.

Οικονομική πορεία της ΔΕΗ

Η χθεσινή απόφαση της Morgan Stanley να διαγράψει από το δείκτη MSCI Standard Greece, τη μετοχή της ΔΕΗ, η οποία εισέρχεται στο δείκτη MSCI Small Cap, έρχεται μετά από ένα μαπαράζ υποβαθμίσεων από αναλυτές, με αποκορύφωμα την υποβάθμιση της Standard & Poors σε CCC+. Σχετικά γράφει το δίκτυο energypress ότι τότε ο οίκος είχε επικαλεστεί για την υποβάθμιση τους αυξημένους κινδύνους ρευστότητας που απορρέουν από τη συνεχή επιδείνωση των μακροοικονομικών συνθηκών στην Ελλάδα και τη συρρίκνωση των διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης για την εταιρία. Μάλιστα η S&P's είχε εκτιμήσει τότε (22/4) ότι τα επίπεδα ρευστότητας ενδέχεται να συνεχίσουν να αποδυναμώνονται σημαντικά τους επόμενους μήνες. Ένα άλλο ρίσκο αφορούσε στην είσπραξη οφειλών, καθώς οι πελάτες εμφανίζονται πιο απρόθυμοι να πληρώσουν τους λογαριασμούς ηλεκτρικού ρεύματος. Εξάλλου σε πρόσφατο report της alpha finance οι αναλυτές που παρακολουθούν τη μετοχή επεσήμαναν το ρίσκο της πιθανής μείωσης των τιμολογίων, με βάση τις εξαγγελίες της κυβέρνησης. Αν και όπως επεσήμανε το report μια τέτοια εξέλιξη δείχνει μη

πιθανή αφού η ΔΕΗ ακόμη και σε περίπτωση μείωσης των τιμολογίων έχει λαμβάνειν από την αναπροσαρμογή των ΥΚΩ, ωστόσο οι αναλυτές επισήμαιναν ότι υπάρχουν σημαντικές κεφαλαιακές ανάγκες κυρίως για το επενδυτικό πρόγραμμα της Πτολεμαΐδας 5. Για το 2015 εκτιμάται ότι θα χρειαστεί 0,3 δισ. ευρώ. Εάν μειώνονταν τα τιμολόγια η εγχώρια αγορά ηλεκ-

τρικής ενέργειας θα στερούταν ρευστότητας ύψους 280 εκατ., ευρώ τα οποία θα έπρεπε να καλυφθούν από το «χτυπημένο από την κρίση εγχώριο τραπεζικό σύστημα» κατέληγε με νόημα η Alpha Finance. Οι χθεσινές αλλαγές στους δείκτες της Morgan Stanley θα τεθούν σε ισχύ από το πέρας των συναλλαγών της 29ης Μαΐου.



Οι μηχανικοί του Δημοσίου αξιοποιούν το Wikipedia

Σύμφωνα με ανακοίνωση της ΕΜΔΥΔΑΣ Κεντρικής Μακεδονίας, οι μηχανικοί του Δημοσίου αξιοποιούν το Wikipedia για την αλληλοενημέρωση τους και την ενημέρωση των πολιτών.

Η νομοθεσία που αφορά τους μηχανικούς (πολεοδομία, τεχνικά έργα κ.λπ.) είναι σύνθετη και διδαλώδης. Τα τελευταία χρόνια προστέθηκαν πολλοί νόμοι. Αυτό σε συνδυασμό με την αποχώρηση πολλών έμπειρων στελεχών, έχει οδηγήσει σε τεράστια δυσκολία ενημέρωσης των υπαλλήλων αλλά και ιδιωτών μηχανικών. Αυτή η κατάσταση οδηγεί σε δυσκολία εφαρμογής της νομοθεσίας, καθυστερήσεις, διαφορετικές ερμηνείες και άλλα προβλήματα. Η Ένωση Μηχανικών Δημοσίων Υπαλλήλων Διπλωματούχων Ανωτέρων Σχολών Κεντρικής Μακεδονίας (ΕΜΔΥΔΑΣ/ΚΜ), για να συμβάλει στην αντιμετώπιση του προβλήματος, έχει συστήσει Ειδική Ομάδα η οποία, ανάμεσα σε άλλες δράσεις, ανοίγει το δρόμο για την άμεση και συνεργατική καταχώρηση πληροφοριών για τη νομοθεσία και την εφαρμογή της, στον υπάρχοντα εγκυκλοπαιδικό ιστότοπο Βικιπαεδία (Wikipedia στην ελληνική γλώσσα) https://el.wikipedia.org/wiki/Πράξη_τακτοποίησης

Ενδεικτική καταχώρηση της Ομάδας

Έχουν ήδη δημιουργηθεί ή ενημερωθεί καταχωρήσεις της Βικιπαεδίας από το χρήστη emdydaskm οι οποίες αφορούν πολεοδομικά, ενεργειακά, πολιτιστικά θέματα, θέματα

τεχνικών έργων και ασφάλειας τροφίμων. Η καταχώρηση της πληροφορίας γίνεται τόσο σε απλή γλώσσα για την ενημέρωση του πολίτη όσο και σε βάθος ανάλυση για την ενημέρωση του συνάδελφου μηχανικού σε αντίστοιχη υπηρεσία ή στο ελεύθερο επάγγελμα. Το πλεονέκτημα του συγκεκριμένου ιστότοπου, ο οποίος βασίζεται στη συμμετοχικότητα του κόσμου (crowd-sourcing), είναι η οργάνωση του στα πρότυπα εγκυκλοπαίδειας και η δυνατότητα απόκτησης πλήρους εικόνας για κάθε λήμμα.

Έτσι κάθε λήμμα πρέπει να έχει καλή τεκμηρίωση και διασύνδεση με άλλα λήμματα. Η ενημέρωση κάθε λήμματος είναι διαρκής. Ένα άλλο σημαντικό πλεονέκτημα είναι ότι μπορεί να γίνεται από πολλούς συντάκτες οι οποίοι μπορεί να είναι διεσπαρμένοι γεωγραφικά. Όποιος

συντάκτης εντοπίζει μια αλλαγή στη νομοθεσία, στην εφαρμογή της (π.χ. μια εγκύκλιο), στη νομολογία (π.χ. σχετική απόφαση ΣτΕ), ή μια ειδική περίπτωση, μπορεί να την καταχωρήσει και να λάβουν γνώση άμεσα όλοι οι ενδιαφερόμενοι πολίτες και ειδικοί. Οι υπόλοιποι μπορούν να αντιπαραβάλλουν τη πληροφορία και έτσι να την εμπλουτίσουν ή ακόμα και να τη διορθώσουν. Η διαδικασία αυτή μπορεί αν συγκεντρώσει πληροφορίες σε αντιδιαστολή με φήμες και διαδόσεις και επίπονη προσπάθεια επικοινωνίας όποιον ενδεχομένως γνωρίζει.

Η φιλοδοξία είναι να ενεργοποιηθεί μεγάλος αριθμός εμπλεκόμενων από όλη την Ελλάδα ώστε η τοποθεσία να αποτελεί διαρκή, πλήρη και αξιόπιστη πηγή ενημέρωσης για ειδικούς και μη.

Νέος φωτισμός

Σε όλο το οδικό της δίκτυο η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας θα προχωρήσει σε αλλαγές του φωτισμού σε ένα έργο ύψους 2 εκατ. ευρώ. Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, και αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι τα τέλη του 2016. Μέσα στο επόμενο διάστημα θα προκηρυχτεί διαγωνισμός για το έργο "Συντήρηση - αποκατάσταση βλαβών, φθορών και ζημιών σε εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού οδών, φωτεινής σηματοδότησης, καθώς και διαχείρισης - επιτήρησης κυκλοφορίας, αρμοδιότητας ΔΤΕ/ΠΚΜ για τα έτη 2015 - 2016". Όπως εκτίμησε ο αντιπεριφερειάρχης Υποδομών και Δικτύων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Στάθης Αβραμίδης, ανάδοχος αναμένεται να προκύψει στα τέλη του καλοκαιριού και οι εργασίες προβλέπεται να ξεκινήσουν χωρίς περαιτέρω καθυστέρηση. "Πρόκειται για ένα έργο που αφορά όλο το οδικό δίκτυο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, τους δρόμους και των επτά περιφερειακών ενοτήτων. Θα αντικατασταθούν 20.000 κολώνες φωτισμού, καθώς επίσης θα γίνουν εργασίες σε οποιαδήποτε φθορά παρατηρείται και καλώδια" είπε ο κ. Αβραμίδης. Επιπλέον, μέχρι το τέλος του 2015 αναμένεται να ολοκληρωθούν οι εργασίες κατασκευής στα οδικά τμήματα Πατρίδα - Νάουσα Ν. Ημαθίας και Ποτίδαια - Κασσανδρεία Ν. Χαλκιδικής

ΑΠΕ στα νησιά

Στο 19% του συνόλου της ηλεκτροπαραγωγής στα μη διασυνδεδεμένα νησιά έφτασαν το μήνα Μάρτιο οι ΑΠΕ. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με δελτίο του ΔΕΔΔΗΕ, οι συμβατικές μορφές ενέργειας κάλυψαν το 81% των αναγκών, τα αιολικά το 15% και τα φωτοβολταϊκά το 4%. Η συνολική εγκατεστημένη ισχύς ΑΠΕ στα νησιά παρέμεινε σταθερή -εν συγκρίσει με το Φεβρουάριο- στα 452,12 MW, εκ των οποίων τα 135,92 MW είναι φωτοβολταϊκά, τα 315,90 MW είναι αιολικά και τα 0,30 MW υδροηλεκτρικά. Να σημειωθεί ότι, οι περισσότερες μονάδες ΑΠΕ βρίσκονται στην Κρήτη με ισχύς στα 272,95 MW, ακολουθεί η Ρόδος με 67,31 MW και οι Κως - Κάλυμνος με 23,98 MW.

Ενεργοποίηση της EBRD

«Συμφωνία Έδρας», που ενεργοποιεί την εκκίνηση της δραστηριοποίησης της Διεθνούς Αναπτυξιακής Τράπεζας EBRD στη χώρα μας, υπέγραψαν χτες στην Τιφλίδα ο υπουργός Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, Γιώργος Σταθάκης και εκπρόσωποι της EBRD. Υπενθυμίζεται ότι με απόφαση του Συμβουλίου των Διοικητών της, η EBRD είχε αποφασίσει να αποδώσει στην Ελλάδα καθεστώς αποδέκτριας χώρας, προσωρινά και έως το 2020. Το ύψος της ετήσιας χρηματοδότησης μπορεί να ανέλθει στα 500 εκατ. ευρώ. Η εξέλιξη αυτή θεωρείται βαρύνουσα σημασίας για την ελληνική οικονομία, καθώς μπορεί να συμβάλλει σημαντικά στην οικονομική ανάκαμψη της χώρας και στην ενίσχυση τόσο της ρευστότητας προς τις ελληνικές επιχειρήσεις, κυρίως τις ΜΜΕ, όσο και της απασχόλησης, επισημαίνει το υπουργείο σε ανακοίνωσή του.

100% ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ SUPERCAR



Το Toroidion με κινητήρα 1 MW και 1.341 ίππους, με ρετρό σχεδιασμό ως προς την όψη, πόρτες «πεταλούδα», είναι ένα 100% ηλεκτρικό αυτοκίνητο, το οποίο παράγεται από μια μικρή φινλανδική αυτοκινητοβιομηχανία. Η τιμή του δεν έχει ακόμη καθοριστεί, αλλά ο διευθύνων

σύμβουλος της εταιρείας Pasi Pennanen είπε ότι το κόστος θα κυμαίνεται μεταξύ 1,5 και 3,5 εκατ. δολάρια (!) για την παρτίδα των πρώτων 100 αυτοκινήτων.

Το πρωτότυπο αυτοκίνητο παρουσιάστηκε στα μέσα Απριλίου στο Μονακό σε ένα high-end show. Η εταιρεία Pennanen έχει εργαστεί για την κατασκευή του αυτοκινήτου και τη νέα τεχνολογία μπαταριών της, τα τελευταία τέσσερα χρόνια. Απασχολεί περίπου 15 άτομα και είναι, έως σήμερα, εντελώς αυτοχρηματοδοτούμενη. Το Toroidion 1MW, αρχικά σχεδιάστηκε με πρόθεση να αγωνιστεί στον φημισμένο 24ωρο

αγώνα του Λε Μαν, με τους εμπνευστές του να μην έχουν καμιά αμφιβολία ότι μπορεί να κερδίσει τον αγώνα.

Ήδη το αυτοκίνητο αυτό έχει κερδίσει το ενδιαφέρον των επενδυτών, αλλά και πολλές παραγγελίες, οι οποίες θα αρχίσουν να παραδίδονται σε περίπου δυο χρόνια. Με την αύξηση της παραγωγής, στην εταιρεία πιστεύουν ότι θα μειωθεί και το κόστος, άρα θα γίνει προσιτό σε περισσότερους πελάτες. Παρόλα αυτά στην Pennanen σκέπτονται και μια περισσότερο φιλική έκδοση για τους περισσότερους αγοραστές αυτοκινήτων. Φυσικά με την αφαίρεση της τεράστιας μπαταρίας, προς όφελος των εσωτερικών χώρων του αυτοκινήτου, την τοποθέτηση δυο μικρότερων στο μπροστινό και πίσω μέρος, αλλά και τον εξοπλισμό με μια πρίζα για σύνδεση με τα σημεία φόρτισης στους δρόμους. Πάντως και η υφιστάμενη έκδοση, σε αντίθεση με τα περισσότερα supercars, μπορεί να χωρέσει αεροπορικού μεγέθους αποσκευές.

Και μια διαφορά με τα ηλεκτρικά και υβριδικά αυτοκίνητα: το Toroidion 1MW μπορεί να προσφέρει... θόρυβο, αντίστοιχο με τα αγωνιστικά αυτοκίνητα, τον οποίο θέλουν οι οδηγοί, αλλά σε ταχύτητες μεγαλύτερες από 125 μίλια ανά ώρα.

Ειδικά σε ότι αφορά την τεχνολογία των νέων μπαταριών, από τους εμπνευστές της υποστηρίζεται ότι μπορεί να έχει πολλές εφαρμογές, να χρησιμοποιηθεί σε αεροπλάνα, πλοία και ανεμόμυλους.



Ο CHEF WATSON

Από μια πρώτη ματιά δεν φαίνεται οι φράουλες να έχουν πολλά κοινά με το κοτόπουλο. Αλλά κοιτάζοντας προσεκτικότερα, ενδεχομένως να εντοπίσετε την G-δωδεκακακτόνη. Το άκουσμά της, πιθανότατα, δεν σημαίνει πολλά για τους περισσότερους, αντίθετα σημαίνει πολλά για τον... Chef Watson, της IBM.

Αυτή η χημική ένωση βρίσκεται όχι μόνο στο κοτόπουλο και στις φράουλες, αλλά και στο χοιρινό κρέας, τα μανιτάρια και στον ανανά. Είναι, επίσης εκείνο το πρόσθετο που δίνει στο απηλιακό την τροπική μυρωδιά!

Όσο για τον Watson δεν είναι απλώς ένα Chef. Είναι ένα σύστημα υπολογιστή που μαθαίνει διαβάζοντας βιβλία, άρθρα, ή οτιδήποτε άλλο που προσφέρει γνώση. Το γνωστικό του σύστημα έχει τεθεί σε χρήση στον τομέα των οικονομικών, της υγειονομικής περίθαλψης,



της μηχανικής, ακόμη και σε τηλεοπτικά παιχνίδια, όπως το δημοφιλές στην Αμερική Jeopardy!

Τώρα προσφέρει και εξαιρετικά δείπνα. Ανακαλύπτει τις ουσίες των τροφίμων και συνθέτει τη δική του κουζίνα, την οποία κανείς Chef δεν θα μπορούσε να ανακαλύψει, ώστε να δημιουργήσει ένα πολύ παράξενο εστιατόριο με fusion κουζίνα. Με δυο λόγια ο Chef Watson έρχεται να συνθέσει συνταγές χωρίς προκαταλήψεις για το τι πρέπει να περιέχουν. Ρίχνει μαζί συστατικά με περισσότερη ελευθερία από ότι οι άνθρωποι. Η βάση δεδομένων του αντλεί στοιχεία από κουζίνες 30 χωρών και διαρκώς εμπλουτίζεται. Ήδη διαθέτει περισσότερα από 10.000 μενού.

Οι συμβουλές που δίνει ξεκινούν από κάποιες παραμέτρους για ποια συστατικά μπορούν να συμπεριληφθούν σε ένα μενού και ποια να αποκλειστούν. Επίσης, μπορεί να προτείνει ένα μενού κλασικό ή ένα μενού έκπληξη. Φυσικά δίνει τις αναλογίες των υλικών και όλες τις άλλες λεπτομέρειες, ανάλογα με τα πρόσωπα που θα καθίσουν γύρω από το τραπέζι.



Σήμερα δεν φιλοξενούνται στο Newsletter πρωτοσέλιδα και άλλα αποκόμματα, καθώς δεν κυκλοφορούν εφημερίδες, λόγω της 24ωρης απεργίας που κήρυξαν οι εργαζόμενοι στα πρακτορεία Διανομής

► **ΟΔΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΝΕΕΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ** | Σελίδα 1-7 | 15/05/2015

Τον πήχη της μείωσης των αντικειμενικών τιμών των ακινήτων οριοθετεί το μέγεθος της κατάρρευσης των τιμών των διαμερισμάτων σε ολόκληρη τη χώρα, καθώς στην τελευταία επταετία έχασαν το 37% της αγοραίας αξίας τους. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος, η πτώση των τιμών διαμερισμάτων συνεχίστηκε και στο πρώτο τρίμηνο του 2015, ακολουθώντας μια σταθερή αρνητική πορεία από το 2008 και μετά, με τη σωρευτική μείωση του δείκτη να φτάνει στο 36,9%, με διαφοροποιήσεις ανά περιοχή της χώρας. Με δεδομένο ότι τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος θα ληφθούν υπ' όψιν για την αναθεώρηση των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων, η οποία θα γίνει τον Ιούνιο, όπως έχει ανακοινώσει η αρμόδια αναπληρώτρια υπουργός Οικονομικών Νάντια Βαλαβάνη, οι μειώσεις θα κινούνται στα όρια των μεταβολών των τιμών που εμφανίζουν τα στοιχεία της ΤτΕ.

Τονίζεται πως ο δείκτης αστικών περιοχών που καταρτίζει η ΤτΕ αναγνωρίζεται ως έγκυρος από το υπουργείο Οικονομικών, καθώς με βάση τον Ν. 4254/2014 χρησιμοποιείται ήδη για τον υπολογισμό του φόρου υπεραξίας κατά τη μεταβίβαση ακινήτων.

Επίσης, μια άλλη σημαντική παράμετρος είναι πως οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων αναπροσαρμόστηκαν για τελευταία φορά τον Μάρτιο του 2007, οπότε τα ποσοστά των μεταβολών εν μέρει αποτελούν και τον «οδηγό» για τις μεταβολές των αντικειμενικών αξιών.

Επίσης, οι τελευταίες πληροφορίες αναφέρουν πως οι νέες αντικειμενικές αξίες θα χρησιμοποιηθούν και για τον υπολογισμό του ΕΝΦΙΑ ή του νέου φόρου ακινήτων που θα νομοθετήσει η κυβέρνηση ώστε να μειωθεί η επιβάρυνση των κατόχων ακινήτων.

Προκειμένου να ισχύσουν οι νέες αντικειμενικές τιμές, θα τροποποιηθεί η διάταξη που προβλέπει πως ο φόρος υπολογίζεται με βάση τις τιμές που ισχύουν την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους.

Αναλυτικότερα, ο δείκτης τιμών των ακινήτων στο σύνολο της χώρας στο πρώτο τρίμηνο του 2015 υποχώρησε στις 63,1 μονάδες από 100 μονάδες που ήταν το έτος 2007, δηλαδή υποχώρησε κατά 36,9%.

Στην περιοχή της Αθήνας οι τιμές των διαμερισμάτων μειώθηκαν 39,8%, στη Θεσσαλονίκη η μείωση έφτασε στο 41,3%, στις άλλες μεγάλες πόλεις της χώρας οι τιμές των διαμερισμάτων μειώθηκαν κατά 34,8% και στις λοιπές περιοχές η μείωση συγκρατήθηκε στο 31,3%.

Η πτώση των τιμών των ακινήτων είναι διαρκής στην περίοδο των τελευταίων επτά ετών και συνεχίστηκε και το πρώτο τρίμηνο του έτους.

Με βάση τα στοιχεία που έχουν συγκεντρωθεί από τα πιστωτικά ιδρύματα, εκτιμάται ότι το α' τρίμηνο του 2015 οι τιμές των διαμερισμάτων (σε ονομαστικούς όρους) ήταν κατά μέσο όρο μειωμένες κατά 3,9% σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2014.

Για το σύνολο του 2014, με βάση τα αναθεωρημένα στοιχεία, οι τιμές των διαμερισμάτων μειώθηκαν με μέσο ετήσιο ρυθμό 7,5% (ή -9,1%, -8%, -7,2% και -5,4% το α', β', γ' και δ' τρίμηνα του 2014 αντίστοιχα), έναντι μείωσης κατά 10,9% το 2013. Η μείωση των τιμών το α' τρίμηνο του 2015 σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2014 ήταν 4,5% για τα «νέα» διαμερίσματα (ηλικίας έως 5 ετών) και 3,5% για τα «παλαιά» (ηλικίας άνω των 5 ετών).

Για το σύνολο του 2014, με βάση τα αναθεωρημένα στοιχεία, ο αντίστοιχος μέσος ετήσιος ρυθμός μείωσης των τιμών των «νέων» διαμερισμάτων διαμορφώθηκε στο 6,6%, έναντι μείωσης 8% των «παλαιών», ενώ το 2013 κατά 10,9% μειώθηκαν οι τιμές των νέων διαμερισμάτων και 10,8% των παλαιών.

-Οι μειώσεις ανά περιοχή

Από την ανάλυση των στοιχείων κατά γεωγραφική περιοχή προκύπτει ότι η μείωση των τιμών των διαμερισμάτων το α' τρίμηνο του 2015 σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2014 ήταν 3,8% στην Αθήνα, 5,9% στη Θεσσαλονίκη, 4,1% στις άλλες μεγάλες πόλεις και 3% στις λοιπές περιοχές της χώρας. Για το σύνολο του 2014, με βάση τα αναθεωρημένα στοιχεία, η μείωση των τιμών στις ίδιες περιοχές σε σχέση με το 2013 ήταν 9,2%, 6,7%, 6,7% και 5,1% αντίστοιχα. Για το σύνολο των αστικών περιοχών της χώρας, το α' τρίμηνο του 2015 οι τιμές των διαμερισμάτων ήταν μειωμένες κατά 4,2% σε σύγκριση με το α' τρίμηνο του 2014. Για το σύνολο του 2014, οι τιμές των διαμερισμάτων στις αστικές περιοχές μειώθηκαν με μέσο ετήσιο ρυθμό 8%, έναντι μείωσης κατά 10,9% το 2013.

- «Ακίνησια» στην αγορά

Παράλληλα συνεχίστηκε και η μείωση των συναλλαγών επί ακινήτων, αφού σε κλίμα αβεβαιότητας ελάχιστα επενδύουν σε ακίνητα. Σύμφωνα με την Τράπεζα της Ελλάδος, οι εκτιμήσεις οικιστικών ακινήτων που πραγματοποιήθηκαν με τη διαμεσολάβηση του τραπεζικού συστήματος για οποιονδήποτε λόγο, όπως χρηματοδότηση για αγορά, επαναδιαπραγμάτευση υφιστάμενων δανείων, εγγραφή εξασφάλισης για μη στεγαστικά δάνεια, μεταφορά οφειλών πελατών από μια τράπεζα σε άλλη κ.λπ., έφθασαν το α' τρίμηνο του 2015 τις 3.270, έναντι 4.270 το δ' τρίμηνο του 2014.

Σε σύγκριση με το α' τρίμηνο του 2014, ο αριθμός των εκτιμήσεων το α' τρίμηνο του 2015 ήταν μειωμένος κατά 23,9%. Σε ολόκληρο το 2014 ο αριθμός των εκτιμήσεων αυτών έφθασε τις 17.044, καταγράφοντας σημαντική μείωση κατά 30,3% έναντι του προηγούμενου έτους και 24.446 που ήταν οι συναλλαγές το 2013.