

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 1267

20 | 03 | 2017

ΣΗΜΕΡΑ

Διαβάστε σήμερα στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

- Σε τροχιά υλοποίησης το νέο Ταμείο EquiFund, το πρόγραμμα "Ερευνώ-Δημιουργώ-Καινοτομώ" και το ΕΠΑνΕΚ για νεοφυείς επιχειρήσεις, ανακοίνωσε ο Α. Χαρίσισης (σελ 1)
- Κομισιόν: Δεν υπάρχει κρατική ενίσχυση στη συμφωνία παραχώρησης των ελληνικών περιφερειακών αεροδρομίων στη Fraport (σελ 1 και 3)
- Νέο διαγωνισμό για τον ΔΕΣΦΑ αποφάσισε το ΤΑΙΠΕΔ - Εντός του μήνα η πρόσληψη συμβούλων (σελ 3)
- Μονογραφία σύμβασης για έρευνες υδρογονανθράκων στο Ιόνιο. Θετική αντίδραση από τον Όμιλο ΕΛΠΕ (σελ 3)
- Έκθεση του ΟΟΣΑ με συστάσεις για τις μεταρρυθμίσεις στις χώρες, μέλη του. Τι λέει για την Ελλάδα (σελ 4)
- Οι ευκαιρίες επένδυσης στη χώρα μας, θέμα των επαφών του Στ. Πασιόρα στην Ιταλία (σελ 4)
- Η ΔΕΗ μπορεί να συνεργαστεί με σοβαρούς και αξιόπιστους επενδυτές δήλωσε ο αν. ΥΠΕΝ στη Βουλή (σελ 5)
- Αυστηρά μέτρα για την ρευστοκοπία από τη ΡΑΕ (σελ 6)
- Public Integrity Hackathon: Καινοτόμες λύσεις για την πρόληψη και καταπολέμηση της διαφθοράς στο δημόσιο τομέα (σελ 6)
- Προχωρά άμεσα το πρόγραμμα «Υποστήριξη Μικρών Νήσων» για την υλοποίηση έργων υποδομής, μέσω του νέου ΕΣΠΑ (σελ 7)
- Απαραίτητη η συμμόρφωση των εταιρειών μέσω κοινωνικής δικτύωσης με τους κανόνες της ΕΕ (σελ 8)
- Οι θέσεις του Συλλόγου Ελλήνων Συγκοινωνιολόγων για την Οδική Ασφάλεια στην Ελλάδα (σελ 9)
- Το 2017 αναμένεται μία από τις μεγαλύτερες αυξήσεις διοξειδίου του άνθρακα σύμφωνα με τη Βρετανική Μετεωρολογική Υπηρεσία (σελ 9)
- Προσεχώς (σελ.2)
- Πρωτοσέλιδα τύπου (σελ 10)
- Αποκόμματα τύπου (σελ 11-12)

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

Σε τροχιά υλοποίησης το νέο Ταμείο EquiFund, το πρόγραμμα "Ερευνώ-Δημιουργώ-Καινοτομώ" και το ΕΠΑνΕΚ για νεοφυείς επιχειρήσεις, ανακοίνωσε ο Α. Χαρίσισης

Σαράντα πέντε επενδυτικά σχήματα δίλωσαν ενδιαφέρον για να αναλάβουν τη διαχείριση των υποταμείων που θα δημιουργηθούν στο πλαίσιο του Ταμείου Επιχειρηματικών Συμμετοχών "EquiFund". Σύμφωνα με τις πληροφορίες του Αθηναϊκού/Μακεδονικού Πρακτορείου Ειδήσεων, η διαδικασία εκδίωξης ενδιαφέροντος ολοκληρώθηκε με επιτυχία και μετά την ολοκλήρωση και της δεύτερης φάσης της αξιολόγησης, που ξεκινάει τον Απρίλιο, η τελική επιλογή για την έναρξη δραστηριοποίησης των πρώτων υποταμείων αναμένεται τον Σεπτέμβριο. Στο μεταξύ, αναμένεται την Τετάρτη και η παρουσίαση της δράσης "Ερευνώ-Δημιουργώ-Καινοτομώ", που προκηρύχθηκε στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020 (ΕΠΑνΕΚ).

Με αφορμή τις δράσεις της κυβέρνησης για τη χρηματοδότηση δυναμικών και εξωστρεφών μικρομεσαίων επιχειρήσεων αλλά και για την προαγωγή επενδύσεων στην έρευνα και την καινοτομία ο αναπληρωτής υπουργός Οικονομίας και Ανάπτυξης Αλέξης Χαρίσισης έκανε την παρακάτω δήλωση στο Αθηναϊκό/Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων: «Η Ελλάδα διαθέτει ένα εξαιρετικά μορφωμένο και καταρτισμένο ανθρώπινο δυναμικό, από τα πιο αξιόλογα της Ευρώπης. Νέες και νέους επιστήμονες που λόγω των διαλυτικών πολιτικών της εσωτερικής υποτίμησης και της απαξίωσης της εργασίας που ακολουθήθηκαν τα προηγούμενα χρόνια, δεν μπορούν να βρουν την επαγγελματική αποκατάσταση που τους αξίζει και φεύγουν μαζικά στο εξωτερικό. Αυτή την πραγματικότητα είμαστε αποφασισμένοι να την αλλάξουμε. Με μία ολοκληρωμένη στρατηγική στηρίζουμε τους νέους επιστήμονες και ερευνητές, ενισχύουμε τη νεανική και νεοφυή επιχειρηματικότητα και προωθούμε τη σύνδεση της έρευνας με την παραγωγή και την οικονομία. Σε στενή συνεργασία με την ακαδημαϊκή κοινότητα υλοποιούμε από το ΕΣΠΑ δράσεις άνω των 330 εκατ. ευρώ για την απόκτηση ακαδημαϊκής εμπειρίας από κατόχους διδακτορικού, παρέχουμε υποτροφίες σε άπορους φοιτητές, ενώ ενισχύουμε μεταδιδακτορικούς ερευνητές και ενθαρρύνουμε τη δημιουργία ερευνητικών ομάδων. Ταυτόχρονα, δεσμευόμαστε αυξημένους πόρους από το πρόγραμμα ΕΠΑνΕΚ για τη στήριξη νεοφυών επιχειρήσεων και τη

χρηματοδότηση κατά 100% των επιχειρηματικών σχεδίων αποφοίτων τριτοβάθμιας εκπαίδευσης. Ακόμη, μέσα από το νέο καινοτόμο Ταμείο EquiFund, χρηματοδοτούμε δυναμικές και εξωστρεφείς μικρομεσαίες επιχειρήσεις σε όλα τα στάδια της ανάπτυξης τους. Από την αρχική ιδέα και τη μετατροπή της σε προϊόν ή υπηρεσία, μέχρι την ωρίμανση, τη μεγέθυνση και την επέκταση της επιχείρησης σε νέα προϊόντα και αγορές. Δίνουμε έτσι ουσιαστική ώθηση στους κλάδους που η χώρα μας παρουσιάζει συγκριτικά πλεονεκτήματα. Τέλος, μέσα από την εμβληματική δράση του νέου ΕΣΠΑ "Ερευνώ-Δημιουργώ-Καινοτομώ" προϋπολογισμού 280 εκατ. ευρώ, που σχεδιάσαμε και υλοποιούμε σε στενή συνεργασία με το υπουργείο Παιδείας, χρηματοδοτούμε τη σύμπτυξη επιχειρήσεων με ερευνητικούς φορείς αλλά και μεμονωμένες επιχειρήσεις ή ομάδες επιχειρήσεων για την προαγωγή επενδύσεων στην έρευνα και την καινοτομία. Το μεγάλο ενδιαφέρον που συνάντη-

«Η Ελλάδα διαθέτει ένα εξαιρετικά μορφωμένο και καταρτισμένο ανθρώπινο δυναμικό, από τα πιο αξιόλογα της Ευρώπης και πρέπει να έχει την επαγγελματική αποκατάσταση που του αξίζει στη χώρα μας» τόνισε ο αναπληρωτής Οικονομίας.

σαν αυτά τα προγράμματα, ιδίως της νεοφυούς επιχειρηματικότητας και του EquiFund, δείχνει ότι η στρατηγική μας φέρνει αποτελέσματα. Σύντομα θα ακολουθήσουν και άλλες ανάλογες πρωτοβουλίες. Με σοβαρό σχεδιασμό, σκληρή δουλειά και παραγωγική συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων σε κυβερνητικό, ακαδημαϊκό και επιχειρηματικό επίπεδο, αντιστρέφουμε το brain drain και κάνουμε υπόθεση των νέων ανθρώπων την παραγωγική ανασυγκρότηση της χώρας». Η ενημερωτική εκδίωξη για την δράση "Ερευνώ-Δημιουργώ-Καινοτομώ", που προκηρύχθηκε στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020 (ΕΠΑνΕΚ), θα πραγματοποιηθεί στην Αθήνα, την Τετάρτη 22 Μαρτίου 2017 και ώρες 10:00- 14:30 στο αμφιθέατρο του Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών (Βασ. Κωνσταντίνου 48).

ΚΟΜΙΣΙΟΝ: ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΚΡΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΣΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΤΗ FRAPORT

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, όπως ανακοινώθηκε με σχετικό δελτίο Τύπου κατέληξε στο συμπέρασμα ότι οι συμβάσεις παραχώρησης για 14 περιφερειακούς αερολιμένες στην Ελλάδα ανατέθηκαν με όρους της αγοράς και, ως εκ τούτου, δεν συνεπάγονται κρατική ενίσχυση. Οι συμβάσεις παραχώρησης αποτελούν μέρος των δεσμεύσεων της Ελλάδας στο πλαίσιο του προγράμματος στήριξης της σταθερότητας. Παράλληλα ο εκπρόσωπος της Fraport από την Φρανκφούρτη δήλωσε τα προηγούμενα εικοσιτετράωρα στην Deutsche Welle και μετέδωσε το ΑΓΕ-ΜΠΕ ότι τις επρόμενες εβδομάδες θα ολοκληρωθεί η παραχώρηση των 14 περιφερειακών αεροδρομίων. Συνέχεια στη σελ 3

Κάθε πρωί στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σας
το "Newsletter ΤΕΕ".

Ανευθείας διαδικασία εγγραφής: <http://lists.tee.gr/cgi-bin/mailman/listinfo/info-tee>

Διάλεξη Γεωτεχνικής Μηχανικής

Η Ελληνική Επιστημονική Εταιρεία Εδαφομηχανικής και Γεωτεχνικής Μηχανικής (ΕΕΕΕΓΜ) διοργανώνει την 11η Αθηνάικη Διάλεξη Γεωτεχνικής Μηχανικής, με θέμα: «Γεωτεχνική αποθέσεων απορριμμάτων». Ομιλητής θα είναι ο πολιτικός μηχανικός Δημήτριος Κούμουλος. Η διάλεξη θα δοθεί στην Αίθουσα Εκδηλώσεων του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, (Νίκης 4, Σύνταγμα (1ος όροφος), την Τετάρτη 22 Μαρτίου 2017 και ώρα 18:30 (προσέλευση από 18:00).

Συνέδριο: Τουρισμός υψηλής προστιθέμενης αξίας

Πέντε διμερή Επιμελητήρια, το Ελληνο-Αμερικανικό, Ελληνο-Βρετανικό, Ελληνο-Γαλλικό, Ελληνο-Γερμανικό και Ελληνο-Ιταλικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης, συνδιοργανώνουν το 2ο Συνέδριο Τουρισμού, στις 27 Μαρτίου 2017 στη Θεσσαλονίκη (Συνεδριακό Κέντρο "Ιωάννης Βελλίδης") με θέμα: «Τουρισμός Υψηλής Προστιθέμενης Αξίας».

«Το συνέδριο πραγματοποιείται σε μια ιδιαίτερως κρίσιμη περίοδο όπου σύμφωνα με πρόσφατα στοιχεία, παρατηρείται σημαντική μείωση στα τουριστικά έσοδα, παρά την αύξηση του αριθμού επισκεπτών και την ευνοϊκή διεθνή συγκυρία, επισημαίνεται σε ανακοίνωση. Καθίσταται πλέον σαφές ότι η χώρα οφείλει να προσαρμόσει το τουριστικό της προϊόν ώστε να ανταποκρίνεται στις ανάγκες ενός έντονα διαφοροποιημένου κοινού με σταθερή παράμετρο την υψηλή προστιθέμενη αξία. Απαραίτητο εργαλείο για να συντελεστεί αυτή η προσαρμογή αποτελεί η αξιοποίηση των νέων τεχνολογιών, στις οποίες οι σύγχρονοι τουρίστες καταφεύγουν ολοένα και περισσότερο για ενημέρωση και επιλογή προρισμού».

Θεματικές ενότητες:

«Τουρισμός Ποιότητας: αναβαθμίζοντας το σύνολο της τουριστικής εμπειρίας»
 «Πέρα από «ήλιο-θάλασσα»: τουρισμός υγείας & ευεξίας
 «Τεχνολογία και Τουρισμός: μια άρρηκτη σχέση»
 «Προκλήσεις της σύγχρονης τουριστικής αγοράς».

Παράλληλα θα εξεταστούν τρόποι εκμετάλλευσης των νέων τεχνολογιών με στόχο τόσο την προαγωγή του τοπικού τουριστικού προϊόντος, όσο και την ενίσχυση της κερδοφορίας και ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων.

Πληροφορίες: <http://one9six.us5.list-manage.com/track/click?u=c2b419fc7ea4df7cabf225b74&id=fad76f3955&e=637f3f90ae>

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
29 Μαρτίου 2017	ΗΜΕΡΙΑΔΑ: "Έρευνα και εκμετάλλευση υδρογονανθράκων: Προοπτικές ανάπτυξης για την Ελληνική Οικονομία" ΑΘΗΝΑ	Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών
18-20 Μαΐου 2017	ΣΥΝΕΔΡΙΟ: «Το τοπίο στη νέα εποχή της ενεργειακής μετάβασης: Προκλήσεις, επενδυτικές ευκαιρίες και τις τεχνολογικές καινοτομίες» ΑΘΗΝΑ	Διεθνής Ένωση για την Οικονομία Ενέργειας
9-10 Ιουνίου 2017	ΣΥΝΕΔΡΙΟ: Πανελλήνιο συνέδριο: "Κλιματική αλλαγή: Η Αυτοδιοίκηση και η Θεσσαλία μπροστά στην παγκόσμια πρόκληση" ΚΑΡΔΙΤΣΑ	Περιφερειακή Ένωση Δήμων Θεσσαλίας, σε συνεργασία με τα Τμήματα Κεντρικής - Δυτικής Θεσσαλίας και Μαγνησίας του ΤΕΕ

Διεθνές συνέδριο «Balkans & Black Sea Cooperation Forum»

Το 1ο διεθνές συνέδριο "Balkans & Black Sea Cooperation Forum" (BBSF), θα πραγματοποιηθεί στην πόλη των Σερρών, στις 25 και 26 Μαΐου 2017, στο οποίο και θα συμμετάσχουν αξιωματούχοι από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εκπρόσωποι θεσμικών φορέων των χωρών των Βαλκανίων, της Μαύρης Θάλασσας και διεθνών οργανισμών, διπλωμάτες, επικεφαλής επιχειρήσεων και μέλη της πανεπιστημιακής κοινότητας.

Το συνέδριο διοργανώνει το Geo Routes Cultural Institute (GRCI) - το οποίο τελεί υπό την αιγίδα, την υποστήριξη και τη συνεργασία διεθνών οργανισμών της Ευρώπης και της Μαύρης Θάλασσας - σε συνεργασία με την Περιφερειακή Ενότητα Σερρών.

Η εκδήλωση αποσκοπεί στην ενίσχυση της διασυνοριακής συνεργασίας, την προαγωγή των διμερών και πολυμερών σχέσεων, την ενίσχυση των επιχειρηματικών ευκαιριών και την προώθηση της οικονομικής και αειφόρου ανάπτυξης μεταξύ των 17 χωρών της περιοχής. Μεταξύ άλλων θα παρουσιαστούν οι εξελίξεις στον ενεργειακό τομέα στην ευρύτερη περιοχή, θέματα που αφορούν στον ρόλο της γυναίκας στην ηγεσία και τη διοίκηση, οι νέες τάσεις στους τομείς της γεωργίας και του περιβάλλοντος και πτυχές του πολιτιστικού και βιώσιμου τουρισμού. Κεντρικός τίτλος του "Balkans & Black Sea Cooperation Forum" για το 2017 είναι "ο



Πολιτιστικός Τουρισμός, κλειδί για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη".

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Θοδωρής Καραουλιάνης

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

Νέο διαγωνισμό για τον ΔΕΣΦΑ αποφάσισε το ΤΑΙΠΕΔ - Εντός του μήνα η πρόσληψη συμβούλων

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΑΙΠΕΔ, σε συνεδρίαση που την Παρασκευή αποφάσισε να προχωρήσει σε νέο διαγωνισμό για τον ΔΕΣΦΑ, σύμφωνα με επίσημη σχετική ανακοίνωση. Ειδικότερα, μετά την απόσυρση της Socar από τη διαγωνιστική διαδικασία το Νοέμβριο του 2016 και την ακόλουθη ανακοίνωση του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας ότι ολοκληρώθηκαν οι συζητήσεις με τους υποψήφιους αγοραστές, το ΚΥΣΟΙΠ στις 01/03/2017 ενέκρινε, μεταξύ άλλων: Τη λήψη απόφασης από το ΤΑΙΠΕΔ για τη λήξη της προηγούμενης διαδικασίας για την

πώληση του 66% του ΔΕΣΦΑ, που είχε διενεργήσει το ΤΑΙΠΕΔ. Τη λήψη απόφασης για την διάθεση 31% (από το ποσοστό 65%) των μετοχών που κατέχει το ΤΑΙΠΕΔ στον ΔΕΣΦΑ, σε συνδυασμό με το 35% των μετοχών που κατέχουν τα ΕΛΠΕ. Την επιστροφή στο Ελληνικό Δημοσίοιο του υπολοίπου 34% των μετοχών του ΔΕΣΦΑ, και την παροχή εξουσιοδότησης στο ΤΑΙΠΕΔ να σχεδιάσει, αποφασίσει και υλοποιήσει τη διαγωνιστική διαδικασία για την πώληση του 66% των μετοχών ΔΕΣΦΑ. Στο πλαίσιο αυτό, το ΔΣ του ΤΑΙΠΕΔ αποφάσισε τον τερματισμό του

προηγούμενου διαγωνισμού για την πώληση του 66% του ΔΕΣΦΑ και την εκκίνηση εντός του Μαρτίου 2017 της διαδικασίας πρόσληψης χρηματοοικονομικών συμβούλων, προκειμένου να συνδράμουν στο σχεδιασμό και την υλοποίηση του νέου διαγωνισμού. Παράλληλα, θα ξεκινήσει διαπραγμάτευση με τα ΕΛΠΕ για την σύναψη Μνημονίου Κατανόησης (μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου, ΤΑΙΠΕΔ και ΕΛΠΕ) για την από κοινού πώληση του 66% των μετοχών μέσω του νέου διαγωνισμού, που θα σχεδιάσει και υλοποιήσει το ΤΑΙΠΕΔ.

Μονογραφή σύμβασης για έρευνες υδρογονανθράκων στο Ιόνιο. Θετική αντίδραση από τον Όμιλο ΕΛΠΕ

Την ευαρέσκειά του για την επιτάχυνση των διαδικασιών στο τομέα έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, εκφράζει ο όμιλος των Ελληνικών Πετρελαίων, με αφορμή την μονογραφή, την Παρασκευή, της σύμβασης μίσθωσης για την «Περιοχή 2» στο Ιόνιο, δυτικά της Κέρκυρας. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ η περιοχή παραχωρείται σε Κοινοπραξία των εταιριών Total, Edison και ΕΛΠΕ, ενώ θα ακολουθήσει ο έλεγχος της σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο και η κατάθεσή της στη Βουλή. «Γίνεται ένα σημαντικό βήμα το οποίο θα ολοκληρωθεί με την κύρωση της σύμβασης από την Βουλή των Ελλήνων. Αποτελεί ιδιαίτερη τιμή για εμάς, το ότι είμαστε εταιροι με δυο διεθνώς αναγνωρισμένες εταιρείες, όπως η Total και η Edison», τονίζουν τα

ΕΛΠΕ σε σχετική ανακοίνωση. «Ευελπιστούμε, προσθέτουμε, ότι εντός των επομένων ημερών θα υπογραφεί πανομοιότυπη σύμβαση μίσθωσης για την «Περιοχή 10» στο νότιο Ιόνιο και θα ολοκληρωθεί ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο των Συμβάσεων για τις περιοχές «Άρτα - Πρέβεζα» και «ΒΔ Πελοπόννησος». Τέλος, τα ΕΛΠΕ δηλώνουν ότι θεωρούν υποχρεωσή τους και θα επενδύσουν, προκειμένου να διαπιστωθεί εάν και πού υπάρχουν εκμεταλλεύσιμοι υδρογονάνθρακες στο σύνολο της Ελληνικής επικράτειας και θα ανταποκριθούν και σε νέες προσκλήσεις, οι οποίες πιθανώς θα παρουσιαστούν για έρευνα και εκμετάλλευση υδρογονανθράκων σε άλλες περιοχές της χώρας.

ΕΕ: Δεν υπάρχει κρατική ενίσχυση στη συμφωνία παραχώρησης των ελληνικών περιφερειακών αεροδρομίων στη Fraport

Συνέχεια από τη σελ 1

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, όπως ανακοινώθηκε με σχετικό δελτίο Τύπου κατέληξε στο συμπέρασμα ότι οι συμβάσεις παραχώρησης για 14 περιφερειακούς αερολιμένες στην Ελλάδα αντέθηκαν με όρους της αγοράς και, ως εκ τούτου, δεν συνεπάγονται κρατική ενίσχυση. Οι συμβάσεις παραχώρησης αποτελούν μέρος των δεσμεύσεων της Ελλάδας στο πλαίσιο του προγράμματος στήριξης της σταθερότητας. Το 2014 η Ελλάδα προέβη στην ανάθεση δύο συμβάσεων παραχώρησης για την αναβάθμιση, συντήρηση, διαχείριση και λειτουργία δεκαεσσάρων συνολικά ελληνικών περιφερειακών αερολιμένων στη γερμανο-κυπριακή κοινοπραξία Fraport AG-Sntel Ltd. Σε αντάλλαγμα, η Fraport AG-Sntel Ltd θα καταβάλει τέλη παραχώρησης στο ελληνικό κράτος. Η Ελλάδα είχε δεσμευτεί για την παραχώρηση των εν λόγω αερολιμένων στο πλαίσιο των υποχρεώσεών της που απορρέουν από το πρόγραμμα στήριξης της σταθερότητας στην Ελλάδα. Οι συμβάσεις παραχώρησης υπογράφηκαν τον Δεκέμβριο του 2015 και η Ελλάδα τις κοινοποίησε στην Επιτροπή τον Οκτώβριο του 2016, ζητώντας της να επιβεβαιώσει ότι δεν συνεπάγονται κρατική ενίσχυση. Σύμφωνα με τους κανόνες της ΕΕ, μια σύμβαση παραχώρησης για την εμπορική εκμετάλλευση υποδομών μπορεί να θεωρηθεί ότι δεν συνιστά κρατική ενίσχυση εφόσον ανατίθεται υπό όρους που θα ήταν αποδεκτοί από έναν ιδιώτη ο οποίος ενεργεί υπό συνθήκες της αγοράς,

εάν αυτός προσέφερε σύμβαση παραχώρησης για παρόμοια περιουσιακά στοιχεία. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι οι όροι των συμβάσεων παραχώρησης συνάδουν με τις συνθήκες της αγοράς, κυρίως διότι προκύπτουν από ανταγωνιστική, διαφανή και χωρίς διακρίσεις διαδικασία υποβολής προσφορών. Η Επιτροπή διαπίστωσε επίσης ότι η Ελλάδα επέλεξε την καλύτερη προσφορά που υποβλήθηκε, ότι δηλαδή οι συμβάσεις παραχώρησης ανατέθηκαν στην εταιρεία που υπέβαλε την προσφορά που εξασφαλίζει τα υψηλότερα έσοδα για το ελληνικό κράτος. Με βάση τα ανωτέρω, η Επιτροπή κατέληξε στο συμπέρασμα ότι το ελληνικό κράτος ανέθεσε τις συμβάσεις παραχώρησης υπό όρους που θα ήταν αποδεκτοί από ιδιώτη. Η Επιτροπή διαπίστωσε επίσης ότι η παροχή ή η προμήθεια ορισμένων δημόσιων υπηρεσιών από το ελληνικό κράτος (όπως η εναέρια κυκλοφορία, οι αστυνομικοί και τελωνειακοί έλεγχοι στους οικείους αερολιμένες) δεν παρέχει οικονομικό πλεονέκτημα στον φορέα εκμετάλλευσης του αερολιμένα και συνεπώς δεν συνιστά κρατική ενίσχυση υπέρ του. Ως εκ τούτου, οι συμβάσεις παραχώρησης δεν συνεπάγονται κρατική ενίσχυση προς την κοινοπραξία Fraport AG-Sntel Ltd κατά την έννοια των κανόνων της ΕΕ. Με τη σημερινή απόφαση της Επιτροπής αίρεται ένα εμπόδιο για την έναρξη ισχύος των συμβάσεων παραχώρησης. Εναπόκειται πλέον στις ελληνικές αρχές να προχωρήσουν στα τελικά βήματα για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των αερολιμένων που αποτελούν αντικείμενο των εν λόγω συμβάσεων.

Ιστορικό: Οι παραχωρήσεις αφορούν συνολικά 14 περιφερειακούς αερολιμένες. Η πρώτη σύμβαση παραχώρησης περιλαμβάνει τους παρακάτω περιφερειακούς αερολιμένες στην Κρήτη, την πειραιωτική Ελλάδα και το Ιόνιο πέλαγος: αερολιμένες Ακτίου, Χανίων, Καβάλας, Κεφαλληνίας, Κέρκυρας, Θεσσαλονίκης και Ζακύνθου. Η δεύτερη σύμβαση παραχώρησης περιλαμβάνει τους περιφερειακούς αερολιμένες του Αιγαίου, ήτοι τους αερολιμένες Κω, Μυκόνου, Μυτιλήνης, Ρόδου, Σάμου, Σαντορίνης και Σκιάθου. Οι εν λόγω συμβάσεις παραχώρησης ανατίθενται στο πλαίσιο του φιλόδοξου προγράμματος ιδιωτικοποιήσεων της ελληνικής κυβέρνησης, για το οποίο έχει δεσμευτεί δυνάμει του προγράμματος στήριξης της σταθερότητας.

Συνιστά ευθύνη της ελληνικής κυβέρνησης να ολοκληρώσει τις συμφωνίες παραχώρησης και το πρόγραμμα ιδιωτικοποιήσεων γενικότερα. Οι κατευθυντήριες γραμμές του 2014 για τις Κρατικές ενισχύσεις σε αερολιμένες και αεροπορικές εταιρείες διευκρινίζουν τις περιπτώσεις στις οποίες η χρηματοδότηση δραστηριοτήτων που επιπίπτουν στις αρμοδιότητες του κράτους ή υποδομών που συνδέονται άμεσα με τις εν λόγω δραστηριότητες δεν συνιστά εν γένει κρατική ενίσχυση. Η μη εμπιστευτική έκδοση της απόφασης θα δημοσιευτεί με τον αριθμό υπόθεσης SA.44259 στο Μητρώο Κρατικών Ενισχύσεων στον ιστότοπο της ΓΔ Ανταγωνισμού μόλις διευθετηθούν τυχόν ζητήματα περί απορρήτου.

Έκθεση του ΟΟΣΑ με συστάσεις για τις μεταρρυθμίσεις στις χώρες, μέλη του. Τι λέει για την Ελλάδα

Τις προτεραιότητες που πρέπει να έχει η Ελλάδα στις μεταρρυθμίσεις για την ανάπτυξη της περιγράφει ο Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) σε έκθεσή του (Going for Growth 2017) με συστάσεις για τις χώρες - μέλη του. Το ΑΠΕ-ΜΠΕ γράφει ότι οι προτεραιότητες για την Ελλάδα, σύμφωνα με τον ΟΟΣΑ, αφορούν τη συνέχιση της ενίσχυσης των δικτύων κοινωνικής ασφάλειας, τη μείωση των ρυθμίσεων στις βιομηχανίες δικτύων, τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας της Δημόσιας Διοίκησης, την ενίσχυση της αποτελεσματικότητας και δικαιοσύνης του φορολογικού συστήματος και τη βελτίωση της ποιότητας του εκπαιδευτικού συστήματος. Η έκθεση αναφέρει ότι το ΑΕΠ (Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν) της Ελλάδας είναι περίπου 50% χαμηλότερο από τις χώρες του ΟΟΣΑ με τις καλύτερες επιδόσεις, ακολουθώντας μία συνεχή πτωτική τάση από το 2009, λόγω της μείωσης της απασχόλησης και της παραγωγικότητας της εργασίας. Η ανισότητα αυξήθηκε στην περίοδο από το 2008 έως το 2013, ενώ την ίδια περίοδο η ανισότητα έμεινε σταθερή κατά μέσο όρο στις χώρες του ΟΟΣΑ. «Το εισόδημα των φτωχότερων μειώθηκε, επίσης, σχετικά περισσότερο

από ότι του συνολικού πληθυσμού». Τα δύο τελευταία χρόνια, αναφέρει ο ΟΟΣΑ, οι διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις που εφαρμόστηκαν αντιμετώπισαν εν μέρει τις συστάσεις προηγούμενων εκθέσεων του Οργανισμού. «Πρόοδος έχει γίνει στους τομείς της συμμόρφωσης αναφορικά με τον ΦΠΑ και του δικτύου κοινωνικής ασφάλειας, ενώ οι μεταρρυθμίσεις στους τομείς της εκπαίδευσης και της Δημόσιας Διοίκησης ήταν μέτριες. Εφαρμόστηκε, επίσης, μία σειρά μεταρρυθμίσεων σε τομείς πέραν του βεληκευκού των προτεραιοτήτων του Going for Growth. Ο ρυθμός των μεταρρυθμίσεων, αναφέρει ο ΟΟΣΑ, επιβραδύνθηκε σε χώρες, όπου ήταν ιδιαίτερα δραστήριες την προηγούμενη διετία, όπως το Μεξικό, την Ελλάδα, την Ιρλανδία, την Πορτογαλία, την Πολωνία και την Ισπανία, καθώς και σε μία σειρά χωρών, όπου η μεταρρυθμιστική δραστηριότητα δεν ήταν τόσο έντονη, όπως η Αυστραλία, η Ινδονησία και η Σλοβενία.

Η πλήρης εφαρμογή στην Ελλάδα πολιτικών για τη μείωση της φτώχειας και της ανισότητας, όπως το Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα, θα ελάφρυνε το μεγάλο κοινωνικό κόστος της κρίσης, ενώ θα ενίσχυε την κατανάλωση και την

ανάπτυξη, σημειώνει η έκθεση. «Η περαιτέρω μείωση των ρυθμίσεων στις βιομηχανίες δικτύων και η ενίσχυση των αρμοδιοτήτων και της ανεξαρτησίας των ρυθμιστικών Αρχών θα αύξαναν την ανταγωνιστικότητα. Η συνέχιση του εξορθολογισμού των ρυθμίσεων θα βελτιώνει το επιχειρηματικό περιβάλλον. Η καταπολέμηση της φοροδιαφυγής και η περαιτέρω διεύρυνση της φορολογικής βάσης είναι κρίσιμη σημασία για την αύξηση των εσόδων με έναν πιο δίκαιο και φιλικό προς την ανάπτυξη τρόπο. Η καλύτερη αξιοποίηση των διαρθρωτικών πόρων της ΕΕ για την ενίσχυση της επένδυσης στην Παιδεία, την έρευνα και την καινοτομία, και την τεχνολογία της πληροφορικής και των επικοινωνιών, θα βελτιώσει τις δεξιότητες και το ανθρώπινο κεφάλαιο και θα θέσει τη βάση για μία ισχυρότερη οικονομική ανάπτυξη», σημειώνεται. Οι κυβερνήσεις πρέπει να προωθήσουν δέσμες πολιτικών που θα αξιοποιούν τις συνέργειες των μεταρρυθμίσεων στην αγορά εργασίας, τις αγορές προϊόντων και τις χρηματοπιστωτικές αγορές, ώστε να ξεφύγουν από την παγίδα της χαμηλής ανάπτυξης και να διασφαλίσουν ότι τα οφέλη θα μοιράζονται ευρύτερα στη μεγάλη

Οι ευκαιρίες επένδυσης στη χώρα μας, θέμα των επαφών του Στ. Πιτσιόρλα στην Ιταλία

Επαφές με εκπροσώπους κρατικών φορέων και επιχειρήσεων θα έχει ο υφυπουργός Οικονομίας, Στέργιος Πιτσιόρλας, κατά το τετραήμερο ταξίδι του στην Ιταλία, από την Δευτέρα, 20 μέχρι την Πέμπτη, 23 Μαρτίου, στη διάρκεια του οποίου θα επισκεφθεί την Ρώμη, την Μπολόνια, την Βενετία και το Μιλάνο, με σκοπό την ενδυνάμωση των οικονομικών και επιχειρηματικών σχέσεων μεταξύ των δύο χωρών. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ επίσης, ο υφυπουργός θα έχει συναντήσεις με εκπροσώπους την Enel, του εθνικού φορέα για την ηλεκτρική ενέργεια, της Eni SpA, ιταλικής πολυεθνικής εταιρείας πετρελαίου και φυσικού αερίου, του Συνδέσμου Ιταλικών Λιμένων (Assorport), της Συνομοσπονδίας Ιταλών πλοιοκτητών Confindustria και του Λιμένος Ραβέννας. Ακόμη, θα έχει συναντήσεις με εκπροσώπους του ιταλικού Συνδέσμου Εξωτερικού Εμπορίου, της Εθνικής Συνομοσπονδίας Βιοτεχνών και Μικρών και Μεσαίων Επιχειρήσεων, της Ιταλικής Ομοσπονδίας Κατασκευαστών Γεωργικών Μηχανημάτων, της Ένωσης Ιταλών Κατασκευαστών Εξοπλισμού Γκαρατζ, του Ομίλου Maschio Gaspardo που κατέχει ηγετική θέση στην παραγωγή ευρέως φάσματος γεωργικών μηχανημάτων, του Κέντρου Αγροδιατροφής της Μπολόνια - CAAB, του Fabbrica Italiana Contadina, του Ομίλου Granarolo, του συνεταιριστικού συστήματος Coop Italia, ο οποίος λειτουργεί τη μεγαλύτερη αλυσίδα σούπερ μάρκετ στην Ιτα-

λία, του Ομίλου Marchesini. Με δεδομένη την μέχρι σήμερα πορεία των ιταλικών επενδύσεων στην Ελλάδα και τα συγκριτικά πλεονεκτήματα που προσφέρει η χώρα μας σε συγκεκριμένους επιχειρηματικούς τομείς, κλάδοι με σημαντική προοπτική στην προσέλκυση επιχειρηματικών κεφαλαίων αποτελούν: Τουρισμός και Ακίνητα. Τρόφιμα-Ποτά. Ενέργεια / ΑΠΕ. Τεχνολογίες Πληροφορικής & Επικοινωνιών. Εξαγωγική μεταποιητική βιομηχανία. Έργα υποδομής. Σύμφωνα με τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία από την Τράπεζα της Ελλάδος, οι καθαρές επενδυτικές ροές από την Ιταλία στην Ελλάδα, παρουσιάζουν τάση ανάκαμψης από το 2013 και μετά (από -17,3 εκατ. ευρώ το 2013 σε 90,3 εκατ. ευρώ το 2015). Παρόμοια αυξητική τάση εμφανίζει και το απόθεμα των ιταλικών άμεσων επενδύσεων στην ελληνική οικονομία (FDI Stock), το οποίο άγγιξε το 2015 τα 833 εκατ. ευρώ, κατατάσσοντας την Ιταλία στην έβδομη θέση στη λίστα με τις πιο σημαντικές χώρες προέλευσης επενδύσεων για την Ελλάδα, μετά τη Γερμανία, το Λουξεμβούργο, την Ολλανδία, τη Γαλλία, την Ελβετία και το Βέλγιο. Αντίστοιχα το ελληνικό επενδυμένο κεφάλαιο στην Ιταλία εκτιμάται σε περίπου 450 εκατ. ευρώ. Στην Ιταλία δραστηριοποιούνται περί τις 40 εταιρείες ελληνικών συμφερόντων, μεταξύ των σημαντικότερων οι: Βιοχάλκο, ΤΙΤΑΝ, ΦΑΓΕ, Intralot, ΜΑΪΛΛΗΣ, Coca-Cola 3E, Sirecled Hellas (φωτισμός led) κ.ά.

Το αναπτυξιακό σχέδιο της χώρας εστιάζει στην προσέλκυση επενδύσεων σε δυναμικές και καινοτόμες επιχειρήσεις, δηλώνει ο υπουργός Οικονομίας

Το αναπτυξιακό σχέδιο της χώρας εστιάζει στην προσέλκυση επενδύσεων σε δυναμικές και καινοτόμες επιχειρήσεις, επισημαίνει σε δήλωσή του στην εφημερίδα Έθνος ο υπουργός Οικονομίας Δημήτρης Παπαδημητρίου. Ο υπουργός μεταξύ άλλων αναφέρει τα εξής: «Η ελληνική οικονομία χρειάζεται ένα νέο τεχνολογικά αναβαθμισμένο και εξωστρεφές αναπτυξιακό πρότυπο που να αναδεικνύει τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα του εγχώριου παραγωγικού ιστού και του εξειδικευμένου ανθρώπινου δυναμικού, να προσελκύει ξένες άμεσες επενδύσεις και να δημιουργεί εσωτερικές αλυσίδες αξίας και συστάδες επιχειρήσεων ικανών να ανταγωνιστούν με επιτυχία στο διεθνή στίβο. Είναι ο μόνος τρόπος να καλυφθεί το παραγωγικό κενό που σήμερα χαρακτηρίζει την οικονομία και να δημιουργηθούν συγχρόνως νέες θέσεις εργασίας ώστε να απορροφηθεί η πρωτοφανής ανεργία που πλήττει τη χώρα. Εστιάζουμε στην

προσέλκυση επενδύσεων σε δυναμικές και καινοτόμες επιχειρήσεις ώστε να διευρύνουν τις δραστηριότητές τους και να αποκτήσουν μεγαλύτερη εξωστρέφεια (ενίσχυση εξαγωγών), με στόχο την αύξηση της προστιθέμενης αξίας και τη δημιουργία νέων ποιοτικών θέσεων εργασίας, βάζοντας φρένο στην τάση φυγής των νέων επιστημόνων στο εξωτερικό. Η επίτευξη απλών θετικών ρυθμών αύξησης του ΑΕΠ δεν αποτελεί ικανοποιητικό δείγμα σταθεροποίησης.

Για να υπάρξει πραγματική οικονομική και κοινωνική σταθεροποίηση, πρέπει να επιτευχθούν ρυθμοί οικονομικής ανάπτυξης, οι οποίοι, μετά την αφαίρεση των δανειακών υποχρεώσεων της χώρας, να επιτρέπουν την έστω και μέτρια αύξηση του πραγματικού ΑΕΠ σε κατά κεφαλήν όρους. Κατ' αυτόν τον τρόπο, είναι εφικτό να ανακτηθεί το χαμένο έδαφος σε μεσοχρόνιο επίπεδο».

Η ΔΕΗ μπορεί να συνεργαστεί με σοβαρούς και αξιόπιστους επενδυτές δήλωσε ο αν. ΥΠΕΝ στη Βουλή

Η κυβέρνηση υλοποιεί ένα ενεργειακό μοντέλο που είναι οικονομικά και κοινωνικά βιώσιμο και έχει ως στόχο τη μείωση του ενεργειακού κόστους για τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις και την προώθηση των ενεργειακών επενδύσεων, δήλωσε ο αναπληρωτής ΥΠΕΝ, Σωκράτης Φάμελλος, απαντώντας σε σχετική επίκαιρη ερωτοπόηση 16 βουλευτών της Δημοκρατικής Συμπράταξης. Σύμφωνα με σχετικό δελτίο Τύπου ο κ. Φάμελλος είπε χαρακτηριστικά ότι "αυτό το μοντέλο είναι απολύτως αντίθετο με το μοντέλο που υλοποίησαν οι προηγούμενες κυβερνήσεις, οι οποίες πολύ απλά ήθελαν την πλήρη ιδιωτικοποίηση του ενεργειακού τομέα, και μάλιστα χωρίς σχέδιο, χωρίς προοπτική, χωρίς σύνδεση με την εργασία και την παραγωγή προϊόντος για τη χώρα μας". Συμπλήρωσε δε, ότι ο εθνικός ενεργειακός σχεδιασμός συνδέεται απαρύβια με τα ζητήματα της κλιματικής αλλαγής, της προστασίας του περιβάλλοντος και, βέβαια, με τη δέσμευση της Ελλάδας και της Ευρώπης να προχωρήσουμε στη μείωση των εκπομπών του άνθρακα και στην απεξάρτηση από τα ορυκτά καύσιμα. Επιπλέον, λαμβάνει υπόψη τη γεωστρατηγική θέση της χώρας, ενισχύει την καινοτομία, την τεχνολογία, αλλά και την εργασία, με αξιοποίηση των νέων επιστημόνων. Κυρίως, στοχεύει στο δημόσιο όφελος και την προστασία της κοινωνικής συνοχής. Σήμερα, η Ελλάδα "έχει χαμηλό συντελεστή εξάρτησης από τα ορυκτά καύσιμα, οποίος μπορεί να φτάσει έως το 30% το 2017, το φυσικό αέριο βρίσκεται στο 27%, οι Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας στο 25%, ενώ οι εισαγωγές κυμαίνονται στο 18%". Ειδικότερα, στον τομέα των Αιολικών Πάρκων, "δουλεύουμε για να καταβληθεί το ανταποδοτικό τέλος στους δικαιούχους και τους ΟΤΑ για την περίοδο 2010-2014, για το οποίο οι προηγούμενες κυβερνήσεις ουδέποτε μερίμνησαν.

"Ήδη, βρισκόμαστε στη φάση της οριστικοποίησης των Πινάκων". Ως προς το ζήτημα της παραπομπής της χώρας μας για παραβιάσεις Ευρωπαϊκής νομοθεσίας στην ενεργειακή απόδοση κτηρίων, ο Σωκράτης Φάμελλος υπενθύμισε στους Βουλευτές της Δημοκρατικής Συμπράταξης, ότι η παραπομπή της χώρας συνέβη στις 11/07/2014. "Γενικά, στον τομέα του περιβάλλοντος έχουμε περίπου 68 εκατ. ευρώ πρόστιμα από παραλείψεις του ΠΑΣΟΚ και της Νέας Δημοκρατίας, από καθυστερήσεις και αβλεψίες στην πολιτική περιβάλλοντος. Λαμβάνοντας υπόψη την δύσκολη δημοσιονομική κατάσταση της χώρας, πρέπει να καλύψουμε τα κενά, γι' αυτό στείλαμε ενδιάμεση Έκθεση τον Απρίλιο του 2015 για την ενεργειακή απόδοση των κτηρίων και, στο τέλος 2016, ολοκληρώσαμε την αποστολή των απαραίτητων Εκθέσεων". Στα θέματα της ΔΕΗ ο αν. ΥΠΕΝ επεσήμανε ότι η πολιτική ηγεσία του ΥΠΕΝ διαφωνεί με την υπαγωγή της ΔΕΗ στο ΤΑΙΠΕΔ και προτείνει την εισαγωγή του 17% στην Εταιρεία Δημοσίων Συμμετοχών, διότι "η ΔΕΗ στις νέες συνθήκες της Ευρωπαϊκής αγοράς ηλεκτρισμού και ενέργειας μπορεί να έχει μια σημαντική θέση στην εγχώρια ενεργειακή αγορά, συμπεριλαμβανομένων των τομέων όπως είναι τα ορυκτά καύσιμα, οι ΑΠΕ και το φυσικό αέριο. Μπορεί να συνεργαστεί με σοβαρούς και αξιόπιστους επενδυτές, σε κοινά εταιρικά σχήματα, και όχι να ξεπουληθεί". Ταυτόχρονα, αυτή η λογική θεωρεί την ενέργεια κοινωνικό αγαθό γι' αυτό και η ΔΕΗ έχει εισάγει έκπτωση στους συνεπείς καταναλωτές της τάξης του 15%, δεν κόβει το ρεύμα στις ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες και σε χαμηλές οφειλές, έχει νέα προγράμματα με ρυθμίσεις λογαριασμών και διακανονισμό παλαιότερων οφειλών. "Έτσι, μπορούμε να συνομιλούμε με την κοινωνία, να εξασφαλίζουμε δημόσια έσοδα και πα-

ράλληλα, να διασφαλίζουμε τη λειτουργία της ΔΕΗ και την ηλεκτρική παραγωγή στη χώρα μας", τόνισε ο αν. ΥΠΕΝ. Όσον αφορά στη μείωση του μεριδίου της ΔΕΗ "θα πρέπει να διασφαλίσουμε ότι αυτό θα γίνει με τρόπο συντεταγμένο. Η λογική του ξεπουλήματος της μικρής ΔΕΗ που είχαν στο μυαλό τους ΠΑΣΟΚ και ΝΔ, για εμάς έχει κλείσει. Στοχεύουμε σε μια τελείως διαφορετική κατεύθυνση, σύμφωνα με την οποία η ΔΕΗ θα μπορεί, έως το 2030, να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της και να μεταβεί ομαλά στην αγορά τμημάτων εμπορίας, βάσει συμφωνίας". Κεντρικό ζητούμενο παραμένει το κοινωνικό όφελος και "όσον αφορά στους καταναλωτές, μας ενδιαφέρει η επέκταση του κοινωνικού τιμολογίου και η ένταξη 92.000 νοικοκυριών στο πρόγραμμα της ανθρωπιστικής κρίσης". Σχετικά με τα έργα της τελευταίας διετίας, ο Σωκράτης Φάμελλος ανέφερε το έργο επέκτασης υγρού αερίου στην Ρεθυθούσα, τον σταθμό υγρού αερίου Αλεξανδρούπολης, την προώθηση από την ΔΕΠΑ του αγωγού Ελλάδας-Βουλγαρίας, την μονογραφή συμφωνιών για υδρογονάνθρακες στα θαλάσσια οικόπεδα, τον Β' Διαγωνισμό 20 περιοχών για υδρογονάνθρακες, την αύξηση των αντισταθμιστικών οφελών ΤΑΠ από 11 σε 38 εκατ. ευρώ, την επέκταση του Εξοικονομώ I για 8.000 επιπλέον αιτήσεις και την προετοιμασία του Εξοικονομώ II, το οποίο δεν θα συναρτάται υποχρεωτικά από τις τράπεζες, την επέκταση του δικτύου Φυσικού Αερίου σε πόλεις της Βόρειας και Κεντρικής Ελλάδας, την μείωση του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης στο Φυσικό Αέριο, που σημαίνει 40% οικονομία για νοικοκυριά και επιχειρήσεις, καθώς και την διεκδίκηση στο πρόσφατο Συμβούλιο Υπουργών Περιβάλλοντος ΕΕ, περίπου 400 εκατ. ευρώ, για τον εκσυγχρονισμό του δικτύου ηλεκτρικής ενέργειας στα νησιά μας.

Ολοκληρώθηκε το ΚΔΑΥ στη Ρόδο

Μετά από μια 10ετία προσπάθειών για την αδειοδότηση, χρηματοδότηση, μελέτη και κατασκευή Κέντρου Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (ΚΔΑΥ), η Ρόδος πλέον απέκτησε ένα σύγχρονο, λειτουργικό και εναρμονισμένο με τους νέους υψηλούς στόχους ανακύκλωσης του νέου Περιφερειακού και Εθνικού Σχεδιασμού (ΠΕΣΔΑ/ΕΣΔΑ) περιβαλλοντικό έργο. Αυτά αναφέρονται σε δελτίο Τύπου καθώς επίσης ότι η εταιρεία ΕΠΤΑ Σύμβουλοι-Μελετητές Περιβαλλοντικών Έργων παρέιχε από το 2011 στον Δήμο Ρόδου τεχνικές υπηρεσίες σχετικά με το εν λόγω έργο και από την ένταξη του έργου στο ΕΣΠΑ έως και σήμερα Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου για την κατασκευή του. Η δυναμικότητα του ΚΔΑΥ ανέρχεται σε 12.428 τόνους/έτος και θα εξυπηρετήσει το σύνολο του Δήμου Ρόδου

με δυνατότητα εξυπηρέτησης και όμορων νησιών. Το έργο έχει την απαιτούμενη δυναμικότητα για να ανταποκριθεί τόσο άμεσα όσο και μεσοπρόθεσμα στις ανάγκες χωριστής συλλογής ακόμη και σε 4 ρεύματα. 1. Ρεύμα Χαρτί/Χαρτόνι Συσκευασίας με διαχωρισμό σε ποιότητες χαρτιού και χαρτονιού (χαρτί, χαρτόνι, έντυπο χαρτί), αλλά και σε καθαρισμό του ρεύματος από υπολείμματα. 2. Ρεύμα Πλαστικού Συσκευασίας με διαχωρισμό του εν λόγω ρεύματος σε ποιότητες πλαστικού (tetrapack, PET, PE, φιλμ PE, λοιπά), αλλά και σε καθαρισμό του ρεύματος από υπολείμματα. 3. Ρεύμα Μέταλλο Συσκευασίας με διαχωρισμό το εν λόγω ρεύματος σε ποιότητες (αλουμίνιο, μέταλλο), αλλά και σε καθαρισμό του ρεύματος από υπολείμματα και 4. Ρεύμα Γυαλιού Συσκευασίας

Χιλιάδες πολίτες στο "πλευρό" των υγροτόπων σε Κρήτη, Λέσβο και Πάρο

Έξι χρόνια, 30.000 πολίτες, σε ένα δίκτυο για την προστασία των πιο πολύτιμων οικοσυστημάτων των νησιών της χώρας μας. Από το 2011 μέχρι και σήμερα, το «Δίκτυο πολιτών για την προστασία των νησιωτικών υγροτόπων», μια συνεργασία μεταξύ του WWF Ελλάς και ενεργών πολιτών από Κρήτη, Λέσβο και Πάρο, κατάφερε να «υιοθετήσει» περισσότερους από 100 υγροτόπους στα τρία νησιά και να σταματήσει περισσότερες από 200 περιπτώσεις υπο-

βάθμισης. Ο Ηλίας Παλιόλεξης γράφει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ. «Το περιβάλλον δεν έχει φωνή, οι πολίτες όμως έχουν! Αυτό ακριβώς μας ώθησε πριν έξι χρόνια στη δημιουργία του "Δικτύου πολιτών για την προστασία των νησιωτικών υγροτόπων". Οι νησιώτικοι υγροτόποι, παρά τη μεγάλη οικολογική, κοινωνική και πολιτιστική αξία που έχουν, αντιμετωπίζονται συχνά ως περιοχές μειωμένης σημασίας με αποτέλεσμα να υποβαθμίζονται συστηματικά. Με τη δυνα-

μη του Δικτύου, στόχος μας είναι η δημιουργία δράσεων που θα μας επιτρέψουν να ενημερώσουμε όσο το δυνατόν περισσότερους πολίτες για τη σημασία των υγροτόπων, καθώς και να τους κινητοποιήσουμε προκειμένου να συμβάλλουν με τις δικές τους δυνάμεις στην προστασία των μοναδικών αυτών οικοσυστημάτων, δήλωσε ο Θάνος Γιαννακάκης, συντονιστής του προγράμματος «Προστασία των νησιωτικών υγροτόπων της Ελλάδας».

Αυστηρά μέτρα για την ρευματοκλοπή από τη ΡΑΕ

Δραστικά μέτρα για την αντιμετώπιση των ρευματοκλοπών θέτει σε εφαρμογή η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας σε συνεργασία με τους φορείς της αγοράς ρεύματος καθώς το φαινόμενο, λόγω της κρίσης και παρά την αύξηση των ελέγχων τα τελευταία χρόνια, έχει λάβει πρωτοφανείς διαστάσεις, όπως μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία του Δικτύου (ΔΕΔΔΗΕ), το 2016 εντοπίστηκαν 10.616 κρούσματα ρευματοκλοπών, μέγεθος που είναι το υψηλότερο όλων των εποχών, έναντι 400 το 2006. Δηλαδή σε μια δεκαετία οι ρευματοκλοπές αυξήθηκαν κατά 27 φορές, ενώ θεαματική είναι και η αύξηση του όγκου της κλεμμένης ενέργειας: σύμφωνα με τα ίδια στοιχεία, οι κλεμμένες κιλοβατώρες από 0,5 % του συνόλου της κατανάλωσης κατά την περίοδο 2000 - 2010 εξαπλασιάστηκαν και εκτοξεύθηκαν στο 3,2 % το 2016. Με συνολική κατανάλωση για το 2016 ύψους 51.245 γιγαβατώραν, η ρευματοκλοπή αντιστοιχεί συνεισώς σε 1.640 γιγαβατώρες. Σχηματικά ο όγκος του ρεύματος που χάνεται λόγω κλοπής κάθε χρόνο αντιστοιχεί στην κατανάλωση του συνόλου των νησιών του Αιγαίου (Κυκλάδες και Δωδεκάνησα), πλην Ρόδου και Κρήτης. Με συντηρητικούς υπολογισμούς και με τιμή κιλοβατώρας (χωρίς ΦΠΑ) τα 9 λεπτά οι απώλειες κυμαίνονται ετησίως στα 150 εκατ. ευρώ ενώ κορυφαία πηγή της ΔΕΗ εκτιμά πως κινούνται συνολικά, στα 200-300 εκατ. ευρώ «μέγεθος που αντιστοιχεί στις απώλειες από το λαθρεμπόριο καυσίμων», όπως επισημαίνει χαρακτηριστικά ο ίδιος. Η εξέλιξη των μεγεθών της ρευματοκλοπής περιγράφεται από τον ΔΕΔΔΗΕ ως «δραματική αύξηση που οφείλεται εν μέρει στην οικονομική κρίση και απαιτεί περαιτέρω συστηματική δράση». Στο «οπλοστάσιο» των αρμόδιων αρχών περιλαμβάνεται ο νέος Κώδικας Διαχείρισης του Δικτύου που εξέδωσε η ΡΑΕ και περιγράφει τις διαδικασίες που ακολουθούνται για τους ελέγχους και τον καταλογισμό των ποινών, ενώ είναι σε εκκρεμότητα η έκδοση και ειδικού «Εγχειριδίου για τις Ρευματοκλοπές» που θα ρυθμίζει όλες τις λεπτομέρειες για τις αυτοψίες, τον τρόπο με τον οποίο θα εκτιμάται ο όγκος της ενέργειας που έχει κλαπεί, ο προσδιορισμός της χρονικής στιγμής έναρξης της κλοπής με βάση αντικειμενικά ιστορικά στοιχεία κατανάλωσης, κ.α. Ο Κώδικας Διαχείρισης προβλέπει ότι ο ΔΕΔΔΗΕ μπορεί να επιβάλει αναδρομικές χρεώσεις σε βάθος έως και 5 ετών για την

ενέργεια που καταναλώθηκε χωρίς να πληρωθεί, η οποία θα τιμολογείται με ειδικό προσαυξημένο τιμολόγιο. Σύμφωνα με την πρόταση του Διαχειριστή το πρόστιμο που θα καλείται να πληρώσει όποιος συλλαμβάνεται να κλέβει ενέργεια θα φθάνει μέχρι και στο διπλάσιο του κανονικού τιμολογίου. Επίσης θα υφίσταται διακοπή της ηλεκτροδότησης αν δεν πληρώσει τα οφειλόμενα (η παροχή θα κόβεται και σε κάθε περίπτωση που διαπιστώνεται ότι η ρευματοκλοπή εγκυμονεί κινδύνους ασφαλείας). Σύμφωνα με τον Κώδικα Διαχείρισης οι τεχνικές που μετέρχονται οι καταναλωτές που συλλαμβάνονται να κλέβουν ρεύμα, όπως προκύπτει από τους ελέγχους περιλαμβάνουν τα εξής:

- Επέμβαση στον μετρητή ή άλλο στοιχείο της μετρητικής διάταξης, άμεσα ή έμμεσα (π.χ. με ηλεκτρομαγνητικά μέσα), που αποσκοπεί στην αλλοίωση της καταγραφόμενης ενέργειας, δηλαδή σε καταγραφή μικρότερων ποσοτήτων έναντι της πραγματικής κατανάλωσης της εγκατάστασης.
- Απευθείας σύνδεση της εσωτερικής εγκατάστασης με το καλώδιο παροχής ή το Δίκτυο, παρακάμπτοντας την μετρητική διάταξη ή απουσία αυτής, οπότε και το σύνολο της καταναλισκόμενης ενέργειας δεν καταγράφεται.
- Απευθείας σύνδεση με αγκίστρωση στους αγωγούς του εναερίου δικτύου, απουσία μετρητικής διάταξης ή/και παροχής ή/και νομίμως υφιστάμενου κτίσματος.
- Αυθαίρετη επανενεργοποίηση παροχών που έχουν απενεργοποιηθεί αλλά υπάρχει σύμβαση προμήθειας σε ισχύ (π.χ. απενεργοποίηση μετά από αίτημα Προμηθευτή λόγω υπερημερίας, παραβίαση όρων σύμβασης σύνδεσης από πελάτη, μη ανανέωση εργοταξιακής παροχής), με ή χωρίς αλλοίωση της μέτρησης.
- Αυθαίρετη επανασύνδεση παροχών που έχουν διακοπεί κατόπιν αίτησης οικειοθελούς διακοπής από τον τελευταίο χρήστη ή κατόπιν υποβολής δήλωσης παύσης εκπροσώπησης από τον τελευταίο προμηθευτή (χωρίς νέα δήλωση εκπροσώπησης και δυνατότητα υπαγωγής στο καθεστώς προμήθειας καθολικής υπηρεσίας), με ή χωρίς παράκαμψη του μετρητή, οπότε και η καταναλισκόμενη ενέργεια δεν τιμολογείται (παροχές χωρίς χρήση ή/και προμηθευτή), είτε αυτή καταγράφεται είτε όχι.

Στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων εντάχθηκε η κατασκευή τεσσάρων μεγάλων κυκλικών οδικών κόμβων στον Βόλο

Τέσσερις μεγάλοι κυκλικό οδικό κόμβοι πρόκειται να κατασκευασθούν στον Βόλο για να ανακουφισθεί ο κυκλοφοριακός φόρτος σε νευραλγικά σημεία της μητροπολιτικής περιφέρειας, όπου καθημερινά προκαλείται «έμφραγμα» από τη μεγάλη κίνηση των οχημάτων. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ το σημαντικό αυτό κοινωνικονομικό έργο για την πρωτεύουσα της Μαγνησίας, εγκρίθηκε με απόφαση του αναπληρωτή υπουργού Οικονομικών Γιώργου Χουλιαράκη και εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του υπουργείου Μεταφορών, με

χρηματοδότηση ύψους ενός εκατομμυρίου εξακοσίων χιλιάδων (1.600.000) ευρώ. Άμεσα ξεκινούν οι διαδικασίες για τη δημοπράτηση του, που θα συμβάλλει αποφασιστικά στην ανακούφιση των κυκλοφοριακών θεμάτων της πόλης. Με την κατασκευή των κυκλικών οδικών κόμβων, όπου συμβάλλουν μεγάλες λεωφόροι η κυκλοφορία των οχημάτων πλέον δεν θα διακόπτεται από φωτεινούς σηματοδότες, οι οποίοι θα καταργηθούν. Οι κόμβοι αυτοί θα κατασκευασθούν μπροστά από το δημαρχιακό μέγαρο (Δημητριάδος, Λαμπράκη και Ιάσονος), στο τελωνείο

(Λαμπράκη- Παπαδιαμάντη), στην περιοχή του σταθμού του ΚΤΕΛ (Αθηνών, Λαμπράκη και Σέκερη) και Διμνίου (Λαρίσης, Δερβενικών και Μπότσαρη). Από πλευράς του δήμου Βόλου, έγινε γνωστό ότι το έργο αρχικά προοριζόταν προς ένταξη στο ΕΣΠΑ (πρόγραμμα αστικών αναπλάσεων), αλλά χάρις στους κατάλληλους χειρισμούς και τη χρήση των κατάλληλων διαδικασιών εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, με αποτέλεσμα οι πόροι από το ΕΣΠΑ να διατεθούν σε άλλα έργα προς όφελος του Βόλου.

Public Integrity Hackathon: Καινοτόμες λύσεις για την πρόληψη και καταπολέμηση της διαφθοράς στο δημόσιο τομέα

Ο Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), με την υποστήριξη της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και σε συνεργασία με την Γενική Γραμματεία Καταπολέμησης της Διαφθοράς (Γ.Ε.ΓΑ.ΚΑ.Δ.), το Χαροκόπειο Πανεπιστήμιο και τον Οργανισμό Ανοικτών Τεχνολογιών (ΕΕΜΑΚ), διοργανώνουν το Public Integrity Hackathon στις 1 & 2 Απριλίου. Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση το Hackathon θα διεξαχθεί στο Τμήμα Πληροφορικής και Τηλεματικής του Χαροκοπέιου Πανεπιστημίου, και σε αυτό καλούνται να συμμετέχουν φοιτητές, ακαδημαϊκοί-ερευνητές, start-up επιχειρήσεις, προγραμματιστές καθώς και όσοι άλλοι ενδιαφέρονται για θέματα καταπολέμησης της διαφθοράς και ευαισθητοποίησης των πολιτών. Ο βασικός στόχος του "Public Integrity Hackathon" είναι η δημιουργία καινοτόμων λύσεων για την ενεργή συμμετοχή των πολιτών στην πρόληψη και καταπολέμηση της διαφθοράς στο δημόσιο τομέα. Οι λύσεις θα ενισχύουν τους πολίτες συνδέοντας την

τεχνολογία με υπάρχοντα δεδομένα και πληροφορίες, προσφέροντας καινοτόμες εφαρμογές που θα δίνουν τη δυνατότητα στους χρήστες να κατανοούν τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν για την καταπολέμηση της διαφθοράς και να μπορούν να τις διαχέουν και να τις μοιράζονται εύκολα με τρίτους. Οι δημιουργοί των τριών καλύτερων εφαρμογών/ιδεών θα χρηματοδοτηθούν για να δημιουργήσουν μία ολοκληρωμένη τεχνικά λύση, η οποία θα μπορεί να χρησιμοποιηθεί ευρέως από το κοινό. Όσοι ενδιαφέρονται να συμμετέχουν μπορούν να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους στέλνοντας email στο OOSA.info@oecd.org μέχρι τις 22 Μαρτίου. Οι αιτήσεις συμμετοχής θα αξιολογηθούν βάσει των ακόλουθων κριτηρίων: Καινοτομία, Εφαρμοστικότητα, Βιωσιμότητα και Αντίκτυπος, Σαφήνεια της πρότασης, Κινητοποίηση και ευαισθητοποίηση της κοινωνίας στη μάχη για την καταπολέμηση της διαφθοράς.

Προχωρά άμεσα το πρόγραμμα «Υποστήριξη Μικρών Νήσων» για την υλοποίηση έργων υποδομής, μέσω του νέου ΕΣΠΑ

Την έναρξη του προγράμματος «Υποστήριξη Μικρών Νήσων» σηματοδότησε η ημερίδα που πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή στην Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (ΕΕΤΑΑ), στην οποία συμμετείχαν τα υπουργεία Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Υποδομών και Μεταφορών, καθώς και η ΜΟΔ (Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων). Σύμφωνα με αναλυτικό ρεπορτάζ του ΑΠΕ-ΜΠΕ το πρόγραμμα αφορά τους νησιωτικούς δήμους που έχουν έως 3.000 κατοίκους, οι οποίοι με την τεχνική βοήθεια των παραπάνω φορέων θα μπορούν να συμμετάσχουν στο ΕΣΠΑ 2014-2020 για έργα υποδομής και αναπτυξιακού χαρακτήρα. Συγκεκριμένα, στόχος του προγράμματος είναι η υποστήριξη των μικρών νησιωτικών δήμων, οι οποίοι αδυνατούν να ανταπεξέλθουν μόνοι τους σε ζητήματα όπως, η εκπόνηση των αναγκαίων μελετών, η ωρίμανση των έργων, η προετοιμασία φακέλου υποβολής προτάσεων, η υλοποίηση και η επίβλεψη των έργων, κυρίως λόγω ανεπαρκούς στελέχωσης και έλλειψης κατάλληλης τεχνικής υπηρεσίας. Ο πρόεδρος του ΕΕΤΑΑ, Δημήτρης Καλογερόπουλος ο οποίος άνοιξε τις εργασίες της ημερίδας, εξέφρασε την ικανοποίησή του για την εκδήλωση, καθώς, όπως τόνισε, «μετά από συζητήσεις, το πρόγραμμα για τη στήριξη των μικρών νησιών θα υλοποιηθεί» και επεσήμανε ότι πλέον τα προβλήματα της τεχνικής βοήθειας ξεπερνώνται, καθώς η ΕΕΤΑΑ και οι ΜΟΔ θα έχουν τον ρόλο του τεχνικού συμβούλου, προκειμένου τα μικρά νησιά να μπορούν να τύχουν της επιθυμητής ανάπτυξης. Αναφερόμενος στη στήριξη των τεσσάρων υπουργείων, ο κ. Καλογερόπουλος είπε πως όλες οι δομές του κράτους μπορούν να βοηθήσουν μαζί σαν μία συνισταμένη, ώστε τα νησιά να έχουν την ανάπτυξη που τους πρέπει και σημείωσε πως η τοπική αυτοδιοίκηση χωρίς τον κρατικό μηχανισμό δεν μπορεί να λειτουργήσει. «Πολύτιμη» χαρακτήρισε τη σημερινή εκδήλωση ο υπουργός Εσωτερικών, Πάνος Σκουρλέτης, ο οποίος, αφού εξήρε τον ρόλο της ΕΕΤΑΑ κάνοντας λόγο για ένα «διαχρονικό εργαλείο» στον χώρο της αυτοδιοίκησης, υποστήριξε ότι για να πετύχει το πρόγραμμα χρειάζονται συνέργειες. «Εχθρός μας είναι τα λόγια και οι εξαγγελίες. Πρέπει να ξεπεράσουμε υπαρκτά προβλήματα για τους νησιωτικούς δήμους, έτσι ώστε να διαδραματίσουν τον ρόλο που πρέπει», πρόσθεσε. Ο υπουργός Εσωτερικών διευκρίνισε πως υπάρχει ανάγκη οι δήμοι να κατηγοριοποιηθούν, ώστε να δημιουργηθούν τα αντίστοιχα εργαλεία ενίσχυσης της δουλειάς τους και αυτό είναι μία συζήτηση που ήδη γίνεται, και με αφορμή την τελική συζήτηση για τον νέο Καλλικράτη. Αναφέρθηκε, επίσης, στην επιδότηση με

20 εκατ. ευρώ στους ορεινούς και νησιωτικούς δήμους, υπογραμμίζοντας ότι θα γίνει ανάλογα με τις ανάγκες και τις ιδιαιτερότητες του καθενός. Για τη νησιωτικότητα, ο κ. Σκουρλέτης είπε πως αποτελεί ένα κομμάτι της ταυτότητας της Ελλάδας και αυτό είναι ένα πλεονέκτημα. «Θα πρέπει να ενεργοποιήσουμε όλες εκείνες τις πολιτικές για να την αναδείξουμε, να γίνουν πόλοι ανάπτυξης τα νησιά, να επανακατοικηθούν, να τα σεβαστούμε ώστε να υπάρχουν και τις επόμενες δεκαετίες. Να μην βλέπουμε μόνο το πρόσκαιρο όφελος, αλλά να αισθανόμαστε αυτήν την πολύ μεγάλη αλήθεια, ότι αυτά τα βρήκαμε από τους προηγούμενους και πρέπει να τα αφήσουμε για τους επόμενους, διαφυλάσσοντας αυτήν τη διαχρονική ταυτότητα», είπε χαρακτηριστικά. Και όλα αυτά μπορούν να γίνουν μέσα από τον διάλογο, αφού, όπως τόνισε ο υπουργός, «ο διάλογος είναι στο DNA της αυτοδιοίκησης. Η αυτοδιοίκηση προσφέρεται για μία αυθεντική, ανοιχτή, δημιουργική συζήτηση, που μπορεί να οδηγήσει σε ευρύτερες συναινέσεις». «Πιστεύω ότι με καλές προθέσεις μπορούμε να ανοίξουμε μία νέα μεταρρυθμιστική περίοδο για την αυτοδιοίκηση», κατέληξε ο κ. Σκουρλέτης. Ο υφυπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Νεκτάριος Σαντορινιός, ανέφερε πως η νησιωτικότητα είναι κάτι σημαντικό. «Τα νησιά μας είναι αυτά που δίνουν την ομορφιά στην Ελλάδα και ειδικά τα μικρά νησιά. Είμαστε η πλέον πολυνησιακή χώρα στην Ευρώπη και αυτό πρέπει να το διαφυλάξουμε. Για να γίνει, όμως, αυτό πρέπει να διαφυλάξουμε ότι οι κάτοικοι θα μπορέσουν την επόμενη μέρα να είναι εκεί, και με τέτοιες δράσεις αυτό προσπαθούμε να κάνουμε», σημείωσε. Ο Γενικός Γραμματέας Δημοσίων Επενδύσεων και ΕΣΠΑ, Παναγιώτης Κορκολής, απευθύνοντας χαιρετισμό στην ημερίδα τόνισε ότι: «Μέσα από το Πρόγραμμα Υποστήριξης Μικρών Νησιών παρέχουμε σε μικρούς νησιωτικούς δήμους, που δεν διαθέτουν τους πόρους και το αναγκαίο τεχνικό προσωπικό, τη δυνατότητα να σχεδιάσουν και να υλοποιήσουν σημαντικά αναπτυξιακά έργα και έργα υποδομής. Το εξειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό του Υπουργείου Οικονομίας και της ΜΟΔ θα προσφέρει στους δήμους στήριξη σε κάθε στάδιο υλοποίησης των έργων – από τον προγραμματισμό μέχρι την κατασκευή. Το Πρόγραμμα έρχεται σε συνέχεια των Ειδικών Αναπτυξιακών Προγραμμάτων για τα νησιά του Βορείου και του Νοτίου Αιγαίου που ενεργοποίησε πρόσφατα το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης και τα οποία απαντούν στις ιδιαίτερες ανάγκες των νησιών. Με επιπλέον υποστήριξη ενισχύουμε αποφασιστικά τα νησιά μας, ώστε να εκμεταλλευτούν πλήρως τις αναπτυξιακές τους δυνατότητες». Ο δήμαρχος Αστυπάλαιας, Πανορ-

μίτης Κονταράτος, μιλώντας στο Αθηνάϊκό-Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων, τόνισε πως το ζήτημα της τεχνικής υποστήριξης των μικρών νησιών είναι ένα πρόβλημα διαχρονικού χαρακτήρα. «Οι μικροί δήμοι, δυστυχώς, έχουν τεράστια αδυναμία στην υλοποίηση μελετών, την ωρίμανση φακέλων, προκειμένου να διεκδικήσουν χρηματοδοτήσεις από προγράμματα, αλλά και στην υλοποίηση μικρών τοπικών παρεμβάσεων. Τώρα, μάλιστα, και με τον νέο νόμο ανάθεσης και υλοποίησης των έργων, ουσιαστικά αδρανοποιούμε παντελώς. Μέχρι τώρα στηριζόμαστε επικουρικά από τις τεχνικές υπηρεσίες της Περιφέρειας. Είμαστε σε απόγνωση και ελπίζουμε ότι μετά από τη σημερινή εκδήλωση θα βρεθούν λύσεις που θα μας ανακουφίσουν και θα υπάρξει ουσιαστικό αποτέλεσμα», επεσήμανε. «Οι μικροί νησιωτικοί δήμοι βρίσκονται σε πλήρη αδυναμία να εκτελέσουν το έργο, το οποίο έχουν αναλάβει και έχουν υποσχεθεί στους δημότες τους. Δεν έχουμε στελέχωση και δυνατότητες δικής μας δομής για να μπορέσουμε να εξυπηρετήσουμε τις ανάγκες μας. Είναι κρίμα να έχουμε σχεδιάσει, να έχουμε προχωρήσει σε ώριμες μελέτες με μεγάλο κόπο και να μην έχουμε τον τρόπο να τις υλοποιήσουμε», δήλωσε ο δήμαρχος Κέας, Γιάννης Ευαγγέλου. Ο δήμαρχος Νισύρου, Χριστοφής Κορωναίος, εξήρε τη σπουδαία πρωτοβουλία που θα βοηθήσει τα νησιά, καθώς, όπως είπε, τα προβλήματα των νησιών είναι πολύ διαφορετικά από αυτά των άλλων δήμων. Από την πλευρά της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος μίλησε ο δήμαρχος Μήλου, Γ. Δαμουλάκης, ο οποίος μετέφερε χαιρετισμό του προέδρου της ΚΕΔΕ, Γ. Πατούλη. Ειδικότερα, αναφέρθηκε στα προβλήματα υποστελέχωσης των νησιωτικών δήμων, γεγονός που καθιστά απαγορευτικό στα μικρά νησιά να μπορούν να διεκδικήσουν κοινοτικά κονδύλια. Ωστόσο, εξέφρασε την επιθυμία του το πρόγραμμα να αποτελέσει ένα ρεύμα ανάπτυξης και να μπορούν οι μικροί δήμοι να βοηθηθούν μέσα από το ΕΣΠΑ. Ο διευθύνων σύμβουλος της ΕΕΤΑΑ, Θεόδωρος Γκοτσόπουλος, στην ομιλία του, παρουσίασε το σκεπτικό του προγράμματος, αλλά και τον τρόπο με τον οποίο θα λειτουργήσει και τόνισε ότι «οι δήμοι θα είναι κυρίαρχοι των επιλογών τους». «Ο μηχανισμός που δημιουργείται θα σας βοηθήσει να υλοποιήσετε τα έργα που εσείς θα επιλέξετε», είπε χαρακτηριστικά, αναφερόμενος στις δράσεις αναπτυξιακού χαρακτήρα του προγράμματος που υλοποιεί η ΕΕΤΑΑ. Μετά τις τοποθετήσεις στην ημερίδα ακολούθησε διάλογος με τους δημάρχους νησιωτικών περιοχών, οι οποίοι ζήτησαν διευκρινήσεις για το πρόγραμμα και συζήτησαν λεπτομέρειες με στελέχη της ΕΕΤΑΑ και της ΜΟΔ.

Απαραίτητη η συμμόρφωση των εταιρειών μέσω κοινωνικής δικτύωσης με τους κανόνες της ΕΕ

Οι αρχές και οι οργανώσεις καταναλωτών της ΕΕ δέχονται όλο και περισσότερες καταγγελίες καταναλωτών που είτε έπασαν θύματα απάτης ή παραπλάνησης κατά τη χρήση ιστοτόπων μέσω κοινωνικής δικτύωσης είτε τους έχουν επιβληθεί όροι χρήσης που δεν σέβονται το δίκαιο της ΕΕ για τους καταναλωτές. Σύμφωνα με σχετικό δελτίο Τύπου στη βάση αυτή, οι αρχές της ΕΕ για τους καταναλωτές, με επικεφαλής τη γαλλική αρχή προστασίας των καταναλωτών και με την υποστήριξη της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, απέστειλαν επιστολή προς το Facebook, το Twitter και το Google+, τον περασμένο Νοέμβριο, ζητώντας τους να αντιμετωπιστούν δύο ζητήματα. Την Πέμπτη 16 Μαρτίου οι αρχές της ΕΕ για τους καταναλωτές και η Ευρωπαϊκή Επιτροπή συναντήθηκαν με τις εταιρείες αυτές για να ακούσουν και να συζητήσουν τις προτεινόμενες λύσεις τους. Οι εν λόγω εταιρείες θα πρέπει να οριστικοποιήσουν τα λεπτομερή μέτρα σχετικά με τον τρόπο συμμόρφωσης με το κανονιστικό πλαίσιο της ΕΕ εντός ενός μηνός. Η Επιτροπή και οι αρχές των καταναλωτών θα επανεξετάσουν τις τελικές προτάσεις: εάν δεν είναι ικανοποιητικές, οι αρχές των καταναλωτών ενδέχεται τελικά να καταφύγουν σε μέτρα επιβολής της νομοθεσίας. Με αυτή την ευκαιρία, η κ. Βιέρα Γιούρβοβα Επίτροπος αρμόδια για τη δικαιοσύνη, τους καταναλωτές και την ισότητα των φύλων δήλωσε: «Τα μέσα κοινωνικής δικτύωσης έχουν καταστεί μέρος της καθημερινής μας ζωής και η πλειονότητα των Ευρωπαίων τα χρησιμοποιούν τακτικά. Δεδομένης της αυξανόμενης σημασίας των διαδικτυακών κοινωνικών δικτύων, ήρθε πλέον η ώρα να εξασφαλίσουμε ότι οι κανόνες της ΕΕ για την προστασία των καταναλωτών από αθέμιτες πρακτικές τηρούνται και στον εν λόγω τομέα. Είναι απαραίτητο το γεγονός ότι οι καταναλωτές της ΕΕ μπορούν μόνο να απευθυνθούν σε δικαστήριο στην Καλιφόρνια για την επίλυση μιας διαφοράς. Ούτε μπορούμε να δεχθούμε ότι οι χρήστες στερούνται το δικαίωμα υπαναχώρησης από μια διαδικτυακή αγορά. Οι εταιρείες κοινωνικής δικτύωσης πρέπει επίσης να αναλάβουν μεγαλύτερη ευθύνη όσον αφορά την αντιμετώπιση περιπτώσεων απάτης και παραπλάνησης που εμφανίζονται στις πλατφόρμες τους. Θέλω να ευχαριστήσω τις αρχές καταναλωτών της ΕΕ για την αδιάλειπτη συνεργασία τους με την Επιτροπή σ' αυτό το σημαντικό ζήτημα κατά τους τελευταίους μήνες. Από σήμερα, οι εταιρείες μέσω κοινωνικής δικτύωσης έχουν προθεσμία ενός μηνός για να εξεύρουν λύσεις συμμόρφωσης με τους κανόνες της ΕΕ.» Οι εταιρείες συμφώνησαν να προτείνουν αλλαγές, εστιάζοντας σε δύο τομείς: Αθέμιτοι όροι και προϋποθέσεις χρήσης αντιμε-

τώπιση περιπτώσεων απάτης και παραπλάνησης που εξαπατούν τους καταναλωτές κατά τη χρήση των μέσων κοινωνικής δικτύωσης.

-Διευκρίνιση των όρων ή αφαίρεση παράνομων όρων: Οι όροι χρήσης των πλατφορμών μέσω κοινωνικής δικτύωσης θα πρέπει να συμμορφωθούν με την ευρωπαϊκή νομοθεσία για τους καταναλωτές. Πράγματι, η οδηγία για τις καταχρηστικές ρήτρες των συμβάσεων προβλέπει ότι τυποποιημένοι όροι που δημιουργούν σημαντική ανισορροπία ανάμεσα στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μερών εις βάρος του καταναλωτή (άρθρο 3) κρίνονται καταχρηστικοί και, συνεπώς, άκυροι. Η οδηγία απαιτεί επίσης να συντάσσονται οι όροι σε απλή και κατανοητή γλώσσα (άρθρο 5), έτσι ώστε οι καταναλωτές να ενημερώνονται με σαφή και κατανοητό τρόπο σχετικά με τα δικαιώματά τους. Αυτό, μεταξύ άλλων, σημαίνει ότι: Τα μέσα κοινωνικής δικτύωσης δεν μπορούν να στερούν από τους καταναλωτές το δικαίωμα προσφυγής σε δικαστήριο στο κράτος μέλος της διαμονής τους. Τα μέσα κοινωνικής δικτύωσης δεν μπορούν να απαιτούν από τους καταναλωτές να παραιτηθούν από δικαιώματα αναγκαστικού δικαίου, όπως το δικαίωμα υπαναχώρησης από μια διαδικτυακή αγορά. Οι όροι χρήσης δεν μπορούν να περιορίζουν ή να αποκλείουν εντελώς την ευθύνη των μέσων κοινωνικής δικτύωσης σε ό,τι αφορά την εκτέλεση των υπηρεσιών. Το χρηματοδοτούμενο με κορηγία περιεχόμενο δεν πρέπει να αποκρύπτεται, αλλά θα πρέπει να είναι αναγνωρίσιμο ως τέτοιο. Τα μέσα κοινωνικής δικτύωσης δεν μπορούν να μεταβάλουν μονομερώς τους όρους και τις προϋποθέσεις, χωρίς να ενημερώνουν σαφώς τους καταναλωτές σχετικά με την αιτιολόγηση και χωρίς να τους παρέχουν τη δυνατότητα ακύρωσης της σύμβασης, με τη δέουσα περίοδο προειδοποίησης. Όσον αφορά τους όρους χρήσης, αυτοί δεν μπορούν να παρέχουν απεριόριστη δικριτική ευχέρεια στους φορείς εκμετάλλευσης των μέσων κοινωνικής δικτύωσης όσον αφορά την απομάκρυνση του περιεχομένου. Η λήξη της σύμβασης από τον φορέα εκμετάλλευσης του μέσου κοινωνικής δικτύωσης θα πρέπει να διέπεται από σαφείς κανόνες και να μην αποφασίζεται μονομερώς χωρίς αιτιολόγηση. Εξάλειψη της απάτης και πρακτικών παραπλάνησης των καταναλωτών. Οι εταιρείες κοινωνικής δικτύωσης πρέπει να αφαιρούν από τους ιστοτόπους τους κάθε πρακτική απάτης και παραπλάνησης που θα μπορούσε να παραπλανήσει τους καταναλωτές, μόλις λάβουν γνώση των πρακτικών αυτών. Στο πλαίσιο αυτό, οι εθνικές αρχές προστασίας των καταναλωτών πρέπει να διαθέτουν έναν άμεσο και τυποποιημένο δίαυλο επικοινων-

νίας για την αναφορά τέτοιου είδους παραβάσεων στους φορείς εκμετάλλευσης των μέσων κοινωνικής δικτύωσης (π.χ. παραβίαση της οδηγίας για τις αθέμιτες εμπορικές πρακτικές ή της οδηγίας για τα δικαιώματα των καταναλωτών) και για να ενημερώνονται σχετικά με την αφαίρεση περιεχομένου αλλά και με τους εμπόρους που είναι υπεύθυνοι για τις παραβάσεις. Η απαίτηση αυτή είναι σύμφωνη με τη νομοθεσία της ΕΕ για τους καταναλωτές και την οδηγία για το ηλεκτρονικό εμπόριο, η οποία παρέχει τη δυνατότητα στα κράτη μέλη να θεσπίζουν διαδικασίες που διέπουν την αφαίρεση ή απενεργοποίηση της πρόσβασης σε παράνομη πληροφορία.

-Παραδείγματα σχετικών πρακτικών: Παραπλανητικές πρακτικές που αφορούν πληρωμές εκ μέρους των καταναλωτών. Παγίδες εγγραφής, όπου παρέχεται στους καταναλωτές η δυνατότητα δωρεάν δοκιμής χωρίς όμως να δίδονται σαφείς και επαρκείς πληροφορίες. Εμπορία προϊόντων παραποίησης/απομίμησης. Στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης έχουν πολλαπλασιαστεί οι ψευδείς προσφορές, όπως «κερδίστε ένα έξυπνο τηλέφωνο για 1 ευρώ», η οποία στην πραγματικότητα ήταν ένας αληθινός διαγωνισμός, όμως με κρυφούς όρους μακροχρόνιας εγγραφής για εκατοντάδες ευρώ ετησίως.

-Ιστορικό: Ο Κανονισμός της ΕΕ για τη συνεργασία όσον αφορά την προστασία των καταναλωτών (ΣΠΚ) συνδέει τις εθνικές αρχές προστασίας των καταναλωτών στο πλαίσιο του πανευρωπαϊκού δικτύου για την επιβολή της νομοθεσίας. Χάρη σε αυτό το πλαίσιο, η εθνική αρχή σε μια χώρα της ΕΕ μπορεί να ζητήσει από την ομόλογη της σε άλλη χώρα της ΕΕ να παρέμβει σε περίπτωση διασυνοριακής παράβασης των κανόνων της ΕΕ για την προστασία των καταναλωτών. Η συνεργασία εφαρμόζεται στους κανόνες προστασίας των καταναλωτών που καλύπτουν διάφορους τομείς, όπως στην οδηγία για τις αθέμιτες εμπορικές πρακτικές, την οδηγία για το ηλεκτρονικό εμπόριο, την οδηγία για τα δικαιώματα των καταναλωτών και την οδηγία σχετικά με τις καταχρηστικές ρήτρες των συμβάσεων. Το δίκτυο συνεργασίας για την προστασία των καταναλωτών οριστικοποίησε τη συντονισμένη αξιολόγηση των προβληματικών πρακτικών που εμφανίζονται στα μεγαλύτερα μέσα κοινωνικής δικτύωσης (Facebook, Twitter and Google+), στο πλαίσιο δράσης που είχε αναλάβει η γαλλική Γενική Διεύθυνση Ανταγωνισμού, Καταναλωτών και Καταπολέμησης της Απάτης (DGCCRF) τον Νοέμβριο του 2016, με την υποστήριξη της Επιτροπής. Η εμπορική ένωση EDiMA είχε επίσης ενημερωθεί.

Οι θέσεις του Συλλόγου Ελλήνων Συγκοινωνιολόγων για την Οδική Ασφάλεια στην Ελλάδα

Ο Σύλλογος Ελλήνων Συγκοινωνιολόγων, μαζί με όλη τη χώρα, παρακολούθησε με θλίψη και προβληματισμό τα τραγικά γεγονότα που εκτυλίχθηκαν την τελευταία εβδομάδα στο οδικό δίκτυο της χώρας και τα οποία προβλήθηκαν εκτενώς από τα μέσα ενημέρωσης, σημειώνεται σε σχετικό δελτίο τύπου και αναλυτικά αναφέρεται ότι : Ο Σ.Ε.Σ. έχει συχνά επισημάνει ότι για την ουσιαστική βελτίωση του παρεχόμενου επιπέδου οδικής ασφάλειας απαιτείται συστηματική κοινή προσπάθεια πολιτείας και πολιτών. Δυστυχώς, παρ' ότι η οδική ασφάλεια και η σωστή οδηγική συμπεριφορά θα πρέπει να αποτελούν αντικείμενο συνεχούς προσπάθειας και επαγρύπνησης, περιστατικά με μεγάλη δημοσιότητα φαίνεται να είναι συχνά αυτά που επαναφέρουν το θέμα στη δημόσια συζήτηση. Ενδεχομένως η παρατηρούμενη αδράνεια Πολιτείας και πολιτών συναρτάται και με τη σχετική μείωση του αριθμού των οδικών ατυχημάτων και των θυμάτων τους (κυρίως λόγω των οικονομικών συνθηκών) κατά την τελευταία δεκαετία. Ωστόσο, η Ελλάδα εξακολουθεί να είναι ουραγός στην Ευρωπαϊκή Ένωση (κατατασσόμενη σταθερά στις τελευταίες θέσεις) και η πιθανότητα τροχαίου ατυχήματος στο οδικό δίκτυο της χώρας παραμένει αυξημένη συγκριτικά με τα περισσότερα Ευρωπαϊκά κράτη. Το οικονομικό κόστος των οδικών ατυχημάτων στην Ελλάδα εκτιμάται ότι ξεπερνά τα 3 δις ευρώ ετησίως. Με αφορμή και μόνο το συμβάν της 26/2/2017 και την επακόλουθη συζήτηση για την οδική ασφάλεια, ο Σύλλογος τονίζει τα εξής: - Η τήρηση του Κ.Ο.Κ. από όλους τους

χρήστες του οδικού δικτύου συντελεί στη μείωση του αριθμού και της σοβαρότητας των συμβάντων. Οι κανόνες προτεραιότητας, τα όρια ταχύτητας και οι λοιπές προβλέψεις του Κώδικα έχουν προκύψει μετά από πολλά χρόνια μελετών και αναλύσεων και όχι τυχαία. - Ειδικότερα οι υψηλές για τον εκάστοτε τύπο οδού ταχύτητες, εκτός του ότι μπορούν από μόνες τους να προκαλέσουν δυσκολία ελέγχου του οχήματος (σε συνδυασμό με ξαφνικά εμπόδια, κατάσταση οδοστρώματος, κατάσταση οχήματος, επίπεδα κυκλοφορίας και λοιπές συνθήκες) συντελούν στην αύξηση της σοβαρότητας του συμβάντος, εάν αυτό προκύψει. - Η απόσπαση προσοχής για πολύ μικρό διάστημα είναι ικανή για το μοιραίο. Ακόμα κι ένα δευτερόλεπτο αρκεί για να κινηθεί ακυβέρνητο ένα όχημα για πάρα πολλά μέτρα. - Το οδικό δίκτυο, ακόμα και σε περιπτώσεις κλειστών αυτοκινητοδρόμων, ενδέχεται να παρουσιάσει ακίνητα και κινητά εμπόδια τα οποία ο οδηγός θα πρέπει να είναι σε θέση να αποφύγει, προσαρμόζοντας την πορεία ή/και την ταχύτητά του. - Αυτονόητη είναι η ανάγκη της χρήσης ζωνών ασφαλείας από όλους τους επιβάτες των αυτοκινήτων (εμπρός και πίσω θέσεις), όπως και η χρήση κράνους και ειδικού προστατευτικού ρουχισμού από τους αναβάτες μοτοσυκλετών. - Συνολικά, το οδικό περιβάλλον (οδός, καιρικές συνθήκες, κυκλοφορία) είναι δεδομένο κατά περίπτωση και ο οδηγός οφείλει να προσαρμόζεται σε αυτό. Η λύση στο πρόβλημα δεν δύναται να προέλθει μέσα από αποσπασματικές δράσεις ή ως αντίδραση σε συμβάντα που λαμβάνουν μεγάλη δημοσιότητα. Οι

σχετικές συζητήσεις οφείλουν να είναι ψύχραιμες, να βασίζονται στη συμμετοχή ειδικών και να θέτουν σαφείς και μακροπρόθεσμα βιώσιμους στόχους ως προς την κατά το δυνατόν εξάλειψη των τροχαίων ατυχημάτων. Η Πολιτεία οφείλει να εξασφαλίσει την εντατικοποίηση της αστυνόμευσης και διεύρυνσή της στο σύνολο των επικίνδυνων παραβάσεων. Οι πολίτες οφείλουν να υιοθετήσουν μία οδηγία λιγότερο επιθετική, με χαμηλότερες ταχύτητες και περισσότερη προσοχή κατά την οδήγηση. Ιδιαίτερα, οφείλουν να προσαρμόσουν την οδηγική συμπεριφορά τους στα νέα δεδομένα και συνθήκες που φέρνει το εκτεταμένο δίκτυο αυτοκινητοδρόμων που διαμορφώνεται στην Ελλάδα. Ο Σ.Ε.Σ. τονίζει πως -εκτός από τα αυτονόητα μέτρα αστυνόμευσης και συμμόρφωσης- η ανάπτυξη σωστής οδηγικής παιδείας από μικρές ηλικίες είναι αυτή που αποτελεί την καλύτερη επένδυση για τη μείωση των συμβάντων και των θυμάτων που προκύπτουν από αυτά. Η προσπάθεια αυτή οφείλει να είναι συνεχής, να προσαρμόζεται στις κοινωνικές και οικονομικές συνθήκες της εποχής και να παρακολουθεί την εξέλιξη της τεχνολογίας των οχημάτων και των υποδομών. Οι Έλληνες Συγκοινωνιολόγοι θα εξακολουθήσουν να συνεισφέρουν με κάθε τρόπο προς την κατεύθυνση εφαρμογής όλων των απαραίτητων δράσεων προτεραιότητας. Επιπλέον, θα εντείνουν τις πρωτοβουλίες επιστημονικής τεκμηρίωσης και ευαισθητοποίησης Πολιτείας και πολιτών με την ελπίδα ότι η μείωση των θυμάτων στους δρόμους θα καταστεί ύψιστη προτεραιότητα της Ελληνικής Πολιτείας.

Το 2017 αναμένεται μία από τις μεγαλύτερες αυξήσεις διοξειδίου του άνθρακα, σύμφωνα με τη Βρετανική Μετεωρολογική Υπηρεσία

Για υψηλές συγκεντρώσεις στα επίπεδα διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα, με δραματικές συνέπειες στην παγκόσμια θερμοκρασία, κάνει λόγο η Βρετανική Μετεωρολογική Υπηρεσία, στο εγγύς μέλλον. Ο Κοσμάς Ζακυνθινός γράφει στην «Ημερησία» ότι σύμφωνα με εκτιμήσεις της, τα επίπεδα του διοξειδίου του άνθρακα στην ατμόσφαιρα θα αυξηθούν κατά 2,5 μέρη ανά εκατομμύριο στα κατά μέσο όρο 408 μέρη ανά εκατομμύριο το 2017. Μάλιστα, ο μνηστικός μέσος όρος μπορεί να τα ξεπεράσει τα 410 μέρη ανά εκατομμύριο για πρώτη φορά τον φετινό Μάιο, μιας και η πρόβλεψη είναι για 409,86 με περιθώριο 0,61 μέρη ανά εκατομμύριο. Τα επίπεδα του διοξειδίου του άνθρακα αυξάνονται και μειώνονται κάθε χρόνο ανάλογα με τις εποχιακές αλλαγές στην ανάπτυξη των φυτών. Πριν από τέσσερα χρόνια το ανώτατο επίπεδο διοξειδίου του άνθρακα ξεπέρασε για πρώτη φορά το ανησυχητικό ορόσημο των 400 μερών ανά εκατομμύριο. Εάν η συγκέντρωσή του συνεχίζει να αυξάνεται με αυτόν τον ρυθμό, τότε θα έχει διπλασιαστεί σε σύγκριση με την προβιομηχανική εποχή πολύ πριν από το τέλος του αιώνα. Ο διπλασιασμός του διοξειδίου του άνθρακα θα θερμάνει τον πλανήτη κατά περίπου 3 βαθμούς Κελσίου στις επόμενες δεκαετίες, και έως και κατά 6 βαθμούς κατά τη διάρκεια των επόμενων αιώνων. Η πρόβλεψη για τη φετινή αύξηση είναι η πρώτη επίσημη από τη βρετανική μετεωρολογική υπηρεσία και πραγματοποιήθηκε τον περασμένο Νοέμβριο, αλλά δημοσιοποιήθηκε μόλις τώρα. Η πρόγνωση έχει γίνει ειδικά για το σταθμό μέτρησης Μάουνα Λόα στη Χαβάη, όπου τα επίπεδα του

διοξειδίου του άνθρακα καταγράφονται από το 1950, παρέχοντας περισσότερα δεδομένα στους επιστήμονες. Τα επίπεδα σε άλλες περιοχές μπορεί να διαφέρουν ελαφρώς. Η προβλεπόμενη αύξηση των 2,5 μερών ανά εκατομμύριο το 2017 είναι πολύ χαμηλότερη από τον ρεκόρ των 3,4 πέρυσι, αλλά εξακολουθεί να είναι σημαντικά μεγαλύτερη από τον ετήσιο μέσο όρο των 2,1 μερών ανά εκατομμύριο κατά την τελευταία δεκαετία. Το διοξείδιο του άνθρακα είναι το κύριο αέριο θερμοκηπίου που ευθύνεται για την αύξηση της θερμοκρασίας του πλανήτη. Πριν από τη βιομηχανική εποχή, τα επίπεδα στην ατμόσφαιρα ήταν περίπου 280 μέρη ανά εκατομμύριο, και είχαν παραμείνει κάτω από 300 για τουλάχιστον 800.000 χρόνια. Ήδη, η Γη σημείωσε νέο ρεκόρ θερμοκρασίας την προηγούμενη χρονιά, σηματοδοτώντας το τρίτο συνεχόμενο έτος που σπάει το ετήσιο ρεκόρ μέσης θερμοκρασίας, σύμφωνα με αναφορές από πολλούς οργανισμούς. Η παγκόσμια μέση θερμοκρασία πέρυσι ήταν 0,94 βαθμούς Κελσίου πάνω από τον μέσο όρο του 20ου αιώνα και 0,04 βαθμούς υψηλότερη από ό,τι το 2015, το τελευταίο ρεκόρ έτους, σύμφωνα με την αμερικανική Εθνική Υπηρεσία Ωκεανών και Ατμόσφαιρας (NOAA). Μια ξεχωριστή ανάλυση από την αμερικανική διαστημική υπηρεσία NASA διαπίστωσε επίσης ότι το 2016 ήταν το θερμότερο έτος που έχει καταγραφεί, όπως επιβεβαιώθηκε και από άλλη ανάλυση από τη Μετεωρολογική Υπηρεσία του Ηνωμένου Βασιλείου. Σύμφωνα με τη NOAA, το ρεκόρ ετήσιας θερμοκρασίας του πλανήτη έχει σπάσει πέντε φορές από τις αρχές του 21ου αιώνα.



πρωτοσέλιδα





ΣΤΟΝ «ΠΥΡΗΝΑ» ΤΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΚΟΥ

▶ **Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ** | Σελίδες 1-3 | 20/3/2017

Από τη σημερινή συνεδρίαση του Eurogroup ξεκινά και η αντίστροφη μέτρηση για την πιο αβέβαιη, ως προς το αποτέλεσμα, διαπραγμάτευση της ελληνικής κυβέρνησης με τους θεσμούς, οι οποίοι πιέζουν πρωτίστως στο μείζον θέμα της μεταρρύθμισης της αγοράς εργασίας και δευτερευόντως στο ασφαλιστικό. Σε ό,τι αφορά τα θέματα που περιλαμβάνει η ατζέντα του υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, η μεταρρύθμιση της αγοράς εργασίας αναδεικνύεται αδιαμφισβήτητα ως το κυρίαρχο θέμα. Όπως ανέφερε στη «Ν» υψηλόβαθμο στέλεχος του υπουργείου Εργασίας, «η συζήτηση σε τεχνικό επίπεδο για τα εργασιακά έχει εξαντηθεί και για μας είναι πολύ σημαντικό σε αυτό το Eurogroup να υπάρχει μια πολιτική δέσμευση στα βασικά σημεία της διαπραγμάτευσης και ειδικά στα εργασιακά και στο ασφαλιστικό. Δηλαδή, αφενός να υπάρχει μια σταδιακότητα στο θέμα των αλλαγών στο ασφαλιστικό και αφετέρου στο εργασιακό οι ευρωπαϊκοί θεσμοί να έχουν έναν πιο ενεργό, σαφή και δεσμευτικό ρόλο, ο οποίος να είναι πιο κοντά στο πνεύμα των απόψεων που εκφράζει ο κ. Μοσκοβισί».

Μέχρι σήμερα υπάρχει διάσταση απόψεων μεταξύ της ελληνικής πλευράς και των εκπροσώπων των θεσμών, με αποτέλεσμα το ΔΝΤ να δίνει τον τόνο στις διαπραγματεύσεις, ενώ στο ζήτημα του ασφαλιστικού, που αφορά κυρίως το θέμα της κατάργησης -έως σταδιακής της προσωπικής διαφοράς στις κύριες συντάξεις, φαίνεται ότι υπήρξε κάποια πρόοδος στην πρόσφατη φάση των διαβουλεύσεων που είχαν οι δύο πλευρές προ δεκαπενθημέρου στην Αθήνα. Όμως, ακόμη κι αν η ελληνική πλευρά εμφανίζεται διατεθειμένη να διαπραγματευτεί παραχωρήσεις στο ασφαλιστικό μέσα από την κατάργηση ή μείωση της «προσωπικής διαφοράς» των συντάξεων μετά το 2019 - 2020, με αντάλλαγμα την εγκατάλειψη των «ακραίων θέσεων» ειδικά του ΔΝΤ στα εργασιακά, μέχρι σήμερα ο διεθνής οργανισμός έχει ξεκαθαρίσει ότι δεν πρόκειται να δεχθεί καμία υπαναχώρηση σε ζητήματα των εργασιακών σχέσεων που έχουν θεσμοθετηθεί κυρίως στην περίοδο 2011 - 2012 και αφορούν το σύστημα των συλλογικών διαπραγματεύσεων και των συμβάσεων εργασίας. ΔΝΤ: Σκληρή γραμμή μέχρι το τέλος

Αυτή η αγεφύρωτη έως σήμερα διαφορά απόψεων μεταξύ της κυβέρνησης και κυρίως της εκπροσώπου του ΔΝΤ Ντέλια Βελκουλέσκου σχετικά με τα μείζονα θέματα των εργασιακών σχέσεων ήταν και η βασική αιτία που οδήγησε σε αδιέξοδο την τελευταία συνάντηση στις 9/3/17 της υπουργού Εργασίας Έφης Αχτσιόγλου με τους εκπροσώπους των πιστωτών. Ο διεθνής οργανισμός δεν είναι διατεθειμένος να προχωρήσει σε άρση των μεταρρυθμίσεων στις εργασιακές σχέσεις, για τις οποίες αλλαγές είχε διαδραματίσει καθοριστικό ρόλο ο τότε εκπρόσωπός του και επικεφαλής σήμερα του γραφείου του ΔΝΤ στην Ευρώπη, Πολ Τόμσεν.

Όμως, πού εδράζεται αυτή η άκαμπτη στάση του ΔΝΤ ειδικά στο θέμα των μεταρρυθμίσεων στην αγορά εργασίας; Όπως σχολίασε στη «Ν» πηγή με άριστη γνώση των διαπραγματεύσεων των δύο πρώτων μνημονίων, «στην επιχειρηματολογία και στη στόχευση του ΔΝΤ δεν υπάρχει η έννοια της επαναφοράς στην πρότερη κατάσταση σε ό,τι αφορά τις εργασιακές σχέσεις» και επεσήμανε ότι «το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο κατά πάγια τακτική του διαπραγματεύεται με λογική τουλάχιστον δεκαετίας και όχι με ορίζοντα τις επόμενες εκλογές σε κάποια ευρωπαϊκή χώρα». Επίσης, αξίζει να επισημανόμαστε ότι σύμφωνα με την έως τώρα τακτική του ΔΝΤ δεν αποφασίζει με βάση τις βέλτιστες ευρωπαϊκές πρακτικές και το «κοινωνικό κεκτημένο των κοινωνικών δικαιωμάτων», το οποίο επικαλείται η ελληνική πλευρά.

Αυτή η στρατηγική και διαπραγματευτική τακτική του διεθνούς οργανισμού στα ζητήματα της ρύθμισης της αγοράς εργασίας επιβεβαιώθηκε και στην

τελευταία συνάντηση μεταξύ της ελληνικής κυβέρνησης και των εκπροσώπων των πιστωτών, όταν κυβερνητικό στέλεχος απαντώντας σε ερώτηση για το θέμα των ομαδικών απολύσεων ανέφερε ότι «το ΔΝΤ έχει ιδεολογικές εμμονές και δεν ενδιαφέρεται ούτε ασχολείται με τις βέλτιστες ευρωπαϊκές πρακτικές, ούτε καν για την πρόσφατη απόφαση του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου για τις ομαδικές απολύσεις».

-Τα 4 «σκληρά αγκάθια» της διαπραγμάτευσης

Η άκαμπτη στάση του ΔΝΤ στα ζητήματα των εργασιακών σχέσεων προκύπτει μεταξύ άλλων και από τη σταθερή επιμονή του για θεσμοθέτηση στη χώρα μας της ανταπεργίας (lock out).

Αυτό ήταν ένα από τα θέματα που ετέθη για πρώτη φορά πριν από επτά χρόνια -στα μέσα του 2010- και έκτοτε δεν αποσύρθηκε ποτέ από το τραπέζι των διαπραγματεύσεων. Ουσιαστικά, το Διεθνές Ταμείο επαναφέρει στην ατζέντα των διαπραγματεύσεων τις προτάσεις που δεν πέρασαν με τις προηγούμενες μνημονιακές ρυθμίσεις και αποτελούν ταυτόχρονα, κατά την εκτίμησή του, προέκταση και συμπλήρωμα των μεταρρυθμίσεων για την αγορά εργασίας. Τέσσερα είναι τα μείζονα θέματα τα οποία επανάφερε στην τελευταία συνάντηση που είχαν οι εκπρόσωποι των θεσμών με την υπουργό Εργασίας Έφη Αχτσιόγλου:

1. Ομαδικές απολύσεις. Το ΔΝΤ ζητά και την κατάργηση του προεγκριτικού ρόλου στις ομαδικές απολύσεις που σήμερα έχει το υπουργείο Εργασίας. Υπενθυμίζεται ότι μόλις τον περασμένο Δεκέμβριο το Ευρωπαϊκό Δικαστήριο έκρινε ότι δεν αντίκειται στο κοινοτικό δίκαιο η ρύθμιση που ισχύει σήμερα στη χώρα μας και δίνει τη δυνατότητα προέγκρισης στην κεντρική διοίκηση.
2. Συλλογικές συμβάσεις. Η επαναφορά του θεσμικού ρόλου των κλαδικών συμβάσεων είναι μία από τις βασικές προτεραιότητες του υπουργείου Εργασίας. Το μεγάλο «αγκάθι» στο θέμα αυτό είναι η επεκτασιμότητα των κλαδικών συμβάσεων, την οποία κατηγορηματικά απορρίπτει το ΔΝΤ. Υπενθυμίζεται ότι με νόμο του 2011 οι επιχειρησιακές συμβάσεις υπερισχύουν των κλαδικών. Έτσι, το ΔΝΤ δεν προτίθεται να υπαναχωρήσει σε μία ρύθμιση που θεωρεί ότι είναι από τις πλέον «εμβληματικές» στην αγορά εργασίας. Για το θέμα αυτό υπάρχουν διαφορετικές προσεγγίσεις και από τις εργοδοτικές οργανώσεις, καθώς εκφράζεται η εκτίμηση ότι η οριζόντια εφαρμογή της επεκτασιμότητας των κλαδικών συμβάσεων εργασίας σε όλες τις επιχειρήσεις ενός κλάδου ενδέχεται να οξύνει περισσότερο τα ήδη υπαρκτά προβλήματα που αντιμετωπίζουν πολλές επιχειρήσεις.
3. Συνδικαλιστικός νόμος. Εδώ το ΔΝΤ, εκτός από την αλλαγή της διαδικασίας λήψης μιας απόφασης για απεργία, ζητά και τον δραστικό περιορισμό των συνδικαλιστικών «προνομίων» που θεσμοθετήθηκαν με το ν.1264/82.
4. Lock out (ανταπεργία). Η Ελλάδα ανήκει σε εκείνη την κατηγορία των χωρών που ρητά απαγορεύεται η ανταπεργία. Το ΔΝΤ ζητά τη θεσμοθέτησή του στη χώρα μας παρά το ότι επιθετικό Lock out (ανταπεργία) δεν υφίσταται σε καμία χώρα. Αντίθετα, αμυντικό Lock out υπάρχει, αλλά υπό αυστηρές προϋποθέσεις, σε αρκετές χώρες, όπως είναι η Γερμανία, το Βέλγιο, η Αγγλία και η Ισπανία.

▶ **ΠΟΣΟ ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ ΣΗΜΕΡΑ ΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ**▶ **www.imerisia.gr**

Τα στοιχεία από 70 περιοχές στην Αττική δείχνουν την εικόνα της ύφεσης των τελευταίων ετών και της δειλής προσπάθειας να υπάρξει αλλαγή του κλίματος. Χωρίς, πάντως, να υπάρχει γενικευμένη «επιστροφή» στις επενδύσεις στα ακίνητα, οι οποίες, άλλωστε, έχουν καταρρεύσει σε ποσοστό άνω του 90% την τελευταία δεκαετία.

Στη δίνη της πολιτικής και οικονομικής αστάθειας, της υπερφορολόγησης, του μείζονος δημογραφικού προβλήματος στην Ελλάδα αλλά και της κακής



ψυχολογίας από τους υποψήφιους επενδυτές, βρίσκεται η κτηματαγορά. Τα ακίνητα στη χώρα μας θα κλείσουν μια δεκαετία πτωτικής πορείας, όπου οι τιμές, η ζήτηση και η οικοδομική κατέρρευσαν. Μόνο μέσα στο 2016 εμφανίστηκαν δειλά - δειλά κάποιοι αγοραστές και υπήρξε αύξηση των αγοραπωλησιών. Ωστόσο, η παράταση της αβεβαιότητας στην οικονομία και το τραπεζικό σύστημα κρατούν «αιχμάλωτη» την αγορά ακινήτων στην Ελλάδα.

Το τελευταίο συνέδριο του Ελληνικού Ινστιτούτου Εκτιμητικής ήταν εξαιρετικά σημαντικό γιατί αποτύπωσε την κατάσταση που επικρατεί στο ελληνικό real estate. Παράγοντες της αγοράς αλλά και των τραπεζών ανέλυσαν τις αιτίες που συνεχίζεται η κρίση, αλλά και την πορεία των τιμών στις βασικότερες γειτονίες της Αττικής, η οποία αποτελεί «βαρόμετρο» για την κτηματαγορά.

Αυτό που πρέπει να τονιστεί είναι το κρηκτικό μείγμα που έχει δημιουργηθεί στα χρόνια της κρίσης και το οποίο πιέζει τις τιμές και δεν αφήνει την κτηματαγορά να ανακάμψει. Οι περισσότεροι ιδιοκτήτες ακινήτων είναι εν δυνάμει πωλητές, αλλά υπάρχει πλήρης σχεδόν ανυπαρξία αγοραστών και αυτό οφείλεται:

Στη συνεχιζόμενη υπέρμετρη φορολογία της ακίνητης περιουσίας, η οποία θα πρέπει σταδιακά να προσαρμοστεί σε πιο ρεαλιστικά επίπεδα που να τα αντέχουν οι φορολογούμενοι.

Στην ανεργία που παραμένει υψηλή παρότι εμφανίζεται ελαφρά μειωμένη (~23%) αλλά τούτο κυρίως οφείλεται στη μερική απασχόληση.

Στη συνεχιζόμενη συρρίκνωση των εισοδημάτων των νοικοκυριών. Στην ανυπαρξία δανείων από τράπεζες.

Στην κακή ψυχολογία και στην απώλεια φωτός στο βάθος του... τούνελ.

Στα capital controls που παραμένουν και προβληματίζουν.

Τα στοιχεία δείχνουν ότι από πέρυσι γίνονται προσπάθειες ανάκαμψης, υπάρχουν δειλά - δειλά αγοραπωλησίες, όμως, το απόθεμα απούλητων κι ξενοικιαστων ακινήτων φτάνει τα 500 χιλιάδες και θα χρειαστούν χρόνια να απορροφηθεί. Μεγάλο μέρος αυτού έχει ήδη απαξιωθεί αφού κανείς δεν πρόκειται να αγοράσει ακίνητα δεκαετιών, σε κακή κατάσταση και σε περιοχές - γκέτο.

Οι συναλλαγές έχουν αυξηθεί τους τελευταίους μήνες, καθώς ο φόβος για τις καταθέσεις έχει οδηγήσει τον κόσμο σε αγορές ακινήτων. Πολλά χρήματα βγήκαν από τα τρώματα και μ' αυτά αγοράστηκαν σπίτια σε τιμή ευκαιρίας. Όπως τονίστηκε, πάντως, στο συνέδριο, πολλές κατοικίες παραμένουν κενές διότι:

Πολλοί ξένοι που δούλευαν στην Ελλάδα έχουν φύγει.

Πολλά Ελληνόπουλα (~ 450.000) μετανάστευσαν σε αναζήτηση εργασίας.

Πολλοί νέοι επιστρέφουν στο σπίτι των γονέων, λόγω οικονομικής αδυναμίας.

Τα δημογραφικά της χώρας είναι αρνητικά επί σειράν ετών (μείωση γεννήσεων) και τούτο έχει πολλαπλές αρνητικές επιπτώσεις σε όλη την πορεία της χώρας μας.

Τα στοιχεία από 70 περιοχές στην Αττική δείχνουν αυτή την εικόνα της ύφεσης των τελευταίων ετών και της δειλής προσπάθειας να υπάρξει αλλαγή του κλίματος. Χωρίς, πάντως, να υπάρχει μια γενικευμένη «επιστροφή» στις επενδύσεις στα ακίνητα, οι οποίες, άλλωστε, έχουν καταρρεύσει σε ποσοστό άνω του 90% την τελευταία δεκαετία.

Σε ό,τι αφορά το Λεκανοπέδιο της Αττικής, οι έρευνες από Εθνική, Eurobank Property Services και Alpha Αστικά Ακίνητα δείχνουν:

Δυτικά και Ανατολικά προάστια

Η εκτιμώμενη μεταβολή πέρυσι για τα δυτικά προάστια της Αθήνας είναι -2,5% ως -3,2%, ενώ στο -2,5% ως -3,7% κυμάνθηκε η μείωση για τα ανατολικά παραθαλάσσια προάστια της Αττικής και -2,5% - 3,2% για τα Ανατολικά Μεσόγεια προάστια της Αττικής. Στα νεόδμητα η πώση βρίσκεται στα επίπεδα του

-2,5% - 4% και στα παλαιότερα από -2% ως -3,5%. Οι όποιες πράξεις γίνονται σε χαμηλότερα επίπεδα και ο αγοραστής έχει τον πρώτο λόγο. Σημαντική είναι η διακύμανση μεταξύ ελάχιστης και μέγιστης μέσα σε κάθε δήμο, ειδικότερα για ακίνητα παλαιότητας. Η απόκλιση από τις ζητούμενες τιμές είναι μεταξύ 15% - 20% για τις αξίες και για τα μισθώματα περίπου 10%.

Όπως προκύπτει από τα στοιχεία της Alpha Αστικά Ακίνητα, στα δυτικά προάστια η μεγαλύτερη μέση υποχώρηση τιμών καταγράφηκε στους Θρακομακεδόνες με 40% και ακολούθησαν Καματερό, Αγία Βαρβάρα με 39% και Ανω Λίδια, Μεταμόρφωση με 38%. Οι τιμές κυμαίνονται σε ένα εύρος από 1.000 έως 1.500 ευρώ ανά τ.μ. όταν το 2009 ξεπερνούσαν σε πολλές περιπτώσεις τα 2.200 ευρώ/τ.μ.

Στα ανατολικά προάστια τώρα η υποχώρηση τιμών ξεπερνά και το 45% και συγκεκριμένα σε Πόρτο Ράφτη και Παλλήνη με 46% ενώ Παιανία και Σαρωνίδα υποχώρησαν 44%. Οι μέσες τιμές νεόδμητων κατοικιών κυμαίνονται στα επίπεδα των 1.100 μ 1.500 ευρώ/τ.μ. όταν το 2009 ήταν σταθερά πάνω από 2.000 ευρώ παντού εξαιτίας της μετακίνησης πληθυσμών από το κέντρο προς τα Μεσόγεια. Κέντρο της Αθήνας

Υπάρχει σχετική ομοιογένεια στις αξίες διαμερισμάτων του Δήμου Αθηναίων, με εξαίρεση την περιοχή του Κολωνακίου (Ανάκτορα), η οποία παραμένει η πιο ακριβή με μεγάλη διαφορά. Οι δρόμοι με τις πιο υψηλές αξίες παραμένουν η οδ. Ηρώδου Αττικού και η οδ. Διονυσίου Αρεοπαγίτου. Τα τελευταία χρόνια, τα ακίνητα παλαιότητας (> 40 ετών) στο κέντρο της Αθήνας είχαν υποστεί τεράστια πτώση. Τα φετινά στοιχεία δείχνουν σταθεροποίηση των αξιών και σε κάποια σημεία παρατηρείται ελαφρά αύξηση αυτών, λόγω της μεγάλης ζήτησης κυρίως για μικρής επιφάνειας διαμερίσματα, προς εκμετάλλευση Airbnb.

Σημεία ενδιαφέροντος για ανάλογες κατοικίες Airbnb αποτελούν, οι περιοχές σε ακτίνα 500 μέτρα από την Ακρόπολη και πέριξ των σταθμών του μετρό Ευαγγελισμός και Μέγαρο Μουσικής (π.χ. αυτοτελές κτίριο στην οδό Κακουροδικείου πουλήθηκε σε ξένο επενδυτή προς 500 ευρώ/τ.μ. για την κατασκευή hostel).

Κύριο χαρακτηριστικό είναι η έλλειψη ελεύθερων οικοπέδων στον Δήμο Αθηναίων. Ανύπαρκο, πάντως, το επενδυτικό ενδιαφέρον από κατασκευαστές. Στο Κολωνάκι οι διακυμάνσεις των τιμών είναι μεγάλες και εξαρτώνται κυρίως από τη θέση, τη θέα στο Λυκαβηττό και την Ακρόπολη, τον όροφο και την ποιότητα κατασκευής και συντήρησης του κτιρίου. Το απόθεμα νεόδμητων είναι σχεδόν ανύπαρκο, ωστόσο τα ελάχιστα νεόδμητα διαμερίσματα εξακολουθούν να πωλούνται σε υψηλές τιμές. Πλεονεκτικότερα σημεία της συνοικίας για κατοικίες είναι τα κάτωθι: Πλατεία Φιλικής Εταιρείας (Κολωνακίου) και τα πρώτα οικοδομικά τετράγωνα πέριξ της Πλατείας, Πλ. Δεξαμενής, Λυκαβηττός και Περιοχή Μονής Πετράκη. Οι περιοχές στις οποίες οι αξίες των κατοικιών είναι χαμηλότερες είναι οι κάτωθι: Α) Το τμήμα που περικλείεται από τις οδούς Ακαδημίας, Πινδάρου, Σόλωνος, Ηρακλείτου, Σκουφά και Λυκαβηττού Β) Η περιοχή που συνορεύει με τη Νεάπολη.

Το Παγκράτι είναι μιας ανομοιογενής περιοχή και αυτό αντανακλάται στις αξίες των ακινήτων, οι οποίες παρουσιάζουν μεγάλη διακύμανση. Ακριβότερες περιοχές είναι το Μετς-Αρδηττός, η περιοχή πέριξ του άλσους Παγκρατίου και το τμήμα της συνοικίας που γειτνιάζει με τη Λεωφόρο Βασιλέως Κωνσταντίνου. Μεσαία περιοχή είναι το Κέντρο του Παγκρατίου και η περιοχή του Αγίου Σπυριδώνα. Οικονομικότερη περιοχή είναι ο Άγιος Αρτέμιος - Γούβα. Είναι χαρακτηριστικό ότι τα παλαιά διαμερίσματα πωλούνται ακόμη και 400 ευρώ/τ.μ. ενώ τα πιο καινούργια από 1.000 έως 1.600 ευρώ/τ.μ.