

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 1427

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 11 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

### ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1,3,4,5,6,7,8,9 και 10

Τι επώθησε στην εκδήλωση του ΤΕΕ για το «Νέο Χωροταξικό Σχέδιο Τουρισμού», στο πλαίσιο της 4ης Διεθνούς Έκθεσης Τουρισμού «Greek Tourism Expo 2017»

Γ. Στασινός: εθνική και διακομματική συνεννόηση για τον αναπτυξιακό σχεδιασμό της χώρας – Να συνηνοθηούμε στα βασικά!

-Οφείλουμε τώρα, να αποκτήσουμε ένα νέο Χωροταξικό πλαίσιο για τον τουρισμό

-Η κυβέρνηση να φέρει ένα νέο, σύγχρονο και απλό Προεδρικό Διάταγμα Χρήσεων Γης

- Να γίνει από τώρα το επόμενο μεγάλο βήμα: ο ενιαίος ψηφιακός χάρτης, «ONEclickLIS», που προτείνει ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Σημείο αναφοράς, η συμμετοχή του ΤΕΕ στην έκθεση Greek Tourism Expo 2017 με Πρότυπο βιοκλιματικό δωμάτιο, με χρήση ΑΠΕ

Σελ 11

Ιδιωτικοποιήσεις με εξηρές διαδικασίες έως τον Ιούνιο

Σελ 12

Συνέντευξη Α. Χαρίτη για τις επενδύσεις και τα νέα χρηματοδοτικά εργαλεία

Σελ 13

Σταθάκης: Δίκαιο τίμημα αναζητά η κυβέρνηση στη διάθεση του 66% των μετοχών του ΔΕΣΦΑ

Σελ 14

Ο αναπληρωτής υπουργός ΠΕΝ άναψε τη φλόγα φυσικού αερίου στον δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη

Σελ 15

Νέες συμφωνίες με ισραηλινές εταιρείες υπέγραψε η Energean για το αέριο από τα κοιτάσματα Καρίς και Τανίν

Σελ 16

ΕΑΑ: Συνεργασία με το διεθνές δίκτυο των 100 Ανθεκτικών Πόλεων του Ιδρύματος Ροκφέλερ για την υπηρεσία προαδιοποίησης ακραίων θερμοκρασιών EXTREMA

Σελ 17

Την έναρξη του 5ου Συνεδρίου της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδας κήρυξε ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας κ. Προκόπης Παυλόπουλος

Σελ 18

Ρεπορτάζ ΑΠΕ-ΜΠΕ: Σύνομα ξεκινούν τα έργα ανάπλασης στο Μικρολίμανο της περιοχής με χρηματοδότηση της Περιφέρειας

Σελ 19

Prototype by ΤΕΕ: ένας τεχνολογικός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών.

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 20,21,22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

**Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.**

### ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΟ «ΝΕΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ», ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ 4ΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ «GREEK TOURISM EXPO 2017»

Γ. Στασινός: εθνική και διακομματική συνεννόηση για τον αναπτυξιακό σχεδιασμό της χώρας – Να συνηνοθηούμε στα βασικά!

-Οφείλουμε τώρα, να αποκτήσουμε ένα νέο Χωροταξικό πλαίσιο για τον τουρισμό

-Η κυβέρνηση να φέρει ένα νέο, σύγχρονο και απλό Προεδρικό Διάταγμα Χρήσεων Γης

- Να γίνει από τώρα το επόμενο μεγάλο βήμα: ο ενιαίος ψηφιακός χάρτης, «ONEclickLIS», που προτείνει ο Πρόεδρος του ΤΕΕ

Την ανάγκη εθνικής και διακομματικής συνεννόησης για τον αναπτυξιακό σχεδιασμό της χώρας τόνισε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός, ανοίγοντας τις εργασίες της εκδήλωσης με θέμα «Νέο Χωροταξικό Σχέδιο Τουρισμού», υπογραμμίζοντας παράλληλα ότι:

«Δεν αρκεί να έχουμε Εθνικό Αναπτυξιακό Σχέδιο. Το οποίο σημειώνω ότι ακόμη δεν έχουμε... Δεν αρκεί να μιλάμε για δίκαιη ανάπτυξη... Πρέπει να έχουμε αληθινή ανάπτυξη. Μια ανάπτυξη που να τη βλέπουν, να τη ζουν, να τη βιώνουν οι επιχειρήσεις και οι πολίτες της χώρας».

Την εκδήλωση για το «Νέο Χωροταξικό Σχέδιο Τουρισμού» διοργάνωσε το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας την Παρασκευή 8 Δεκεμβρίου 2017, στο πλαίσιο της 4ης Διεθνούς Έκθεσης Τουρισμού «Greek Tourism Expo 2017», στο εκθεσιακό κέντρο «Metropolitan Expo» της Αθήνας, με τη συμμετοχή των Γενικών Γραμματέων Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης Γ. Τζιάλλα, Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος Ειρήνη Κλαμπατσέα, εκπροσώπων των φορέων του Τουρισμού, της Αυτοδιοίκησης, και ειδικών ομιλητών νομικών, αρχιτεκτόνων και πολεοδομικών χωροταξικών, στην κατεύθυνση των συνεκών παρεμβάσεων και εκδηλώσεων του Επιμελητηρίου για το θέμα του χωροταξικού σχεδιασμού της χώρας γενικά αλλά και ειδικά του Τουρισμού.

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός, ανοίγοντας τις εργασίες της εκδήλωσης:

-Τόνισε την ανάγκη να ολοκληρωθεί ο χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός, «με δυνατότητες και ευελιξίες ενσωμάτωσης των αλλαγών σε κάθε επίπεδο, που φέρνει η τεχνολογία, η επιστήμη και η σύγχρονη κοινωνία».

- Κάλυψε την κυβέρνηση «να φέρει ένα νέο, σύγχρονο και απλό Προεδρικό Διάταγμα Χρήσεων Γης».

-Ζήτησε «να υπάρξει πολιτική βούληση, για να γίνει από τώρα το επόμενο μεγάλο βήμα»: Ο ενιαίος ψηφιακός χάρτης, που ο ίδιος ο Πρόεδρος του ΤΕΕ έχει προτείνει και έχει αναλάβει πρωτοβουλίες, ώστε μέσα στα επόμενα δύο επόμενα χρόνια να μπορεί να γίνει πραγματικότητα.

«Πρότεινα ήδη ως λύση τον ενιαίο ψηφιακό χάρτη, αυτό που ονομάζουμε «ONEclickLIS» (δηλαδή One Click Land Information System)», είπε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ και σημείωσε ακόμη ότι:

«Την πρόταση αυτή την έχω παρουσιάσει ήδη σε θεσμικούς φορείς, διεθνείς οργανισμούς, κοινωνικούς εταίρους και φυσικά στην κυβέρνηση. Αποτελεί πραγματική μεταρρύθμιση. Αποτελεί την πρακτική υλοποίηση κάθε χωροταξικού σχεδιασμού με τρόπο που να μπορεί να το χρησιμοποιήσει κάθε φορέας, κάθε επιχείρηση, κάθε πολίτης».

«Πολύ σύντομα, σε χρονικό διάστημα λίγων εβδομάδων ή ενός μηνός ολοκληρώνεται η διαγωνιστική διαδικασία και ανατίθεται σε σύμβουλο η εκπόνηση του Ειδικού Χωροταξικού Σχεδίου για τον Τουρισμό» ανακοίνωσε η Γενική Γραμματέας του ΥΠΕΝ Ειρήνη Κλαμπατσέα. Ο Γενικός Γραμματέας του υπουργείου Τουρισμού είπε ότι «μέχρι το καλοκαίρι ή μέχρι το φθινόπωρο θα μπορούμε να έχουμε αυτό το έργο, οι διαδικασίες θα τρέξουν πολύ γρήγορα».

Στο μεταξύ σημείο αναφοράς, που κέρδισε τις εντυπώσεις των επισκεπτών, ως χαρακτηριστικό παράδειγμα για την αναβάθμιση του ξενοδοχειακού δυναμικού της χώρας αποτέλεσε η συμμετοχή του ΤΕΕ στην έκθεση Greek Tourism Expo 2017, με πρότυπο βιοκλιματικό δωμάτιο, με χρήση ΑΠΕ.

Αναλυτικά στις σελ 3,4,5,6,7,8,9 και 10



# ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

## ΑΘΗΝΑ

• Ο Δήμος Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνος και το Παγκόσμιο Πολιτιστικό Ίδρυμα Ελληνισμού της Διασποράς (ΠΠΙΕΔ) διοργανώνουν σήμερα (4μμ - 9μμ, Δεκελείας 152, Ν. Φιλαδέλφεια), εκδήλωση με θέμα: «Το ρέμα του Ποδονίφτη και τα βιομηχανικά κτίρια της περιοχής: Το παρόν και το μέλλον ενός ρέματος σε κρίση». Η εκδήλωση διοργανώνεται με τη συνεργασία της «Ιάνθης» αμκε για το Περιβάλλον και τον Πολιτισμό και του Εργαστηρίου Αστικού Περιβάλλοντος του ΕΜΠ.

• Ημερίδα με θέμα: «Στρατηγικές Διαχείρισης Πλημμυρικών Φαινομένων στον Ελλαδικό Χώρο» διοργανώνει σήμερα στο Αμφιθέατρο «Αλκίης Αργυριάδης» (κεντρικό κτίριο ΕΚΠΑ, Πανεπιστημίου 30) το Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών.

## ΗΜΕΡΙΔΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Το Κέντρο Στήριξης και Ανάπτυξης Επιχειρηματικότητας «Επιχειρείν» της Κοινωνικής Επιχείρησης του Δήμου Καλαμαριάς θα πραγματοποιήσει ημερίδα επιχειρηματικότητας την Τετάρτη 13 Δεκεμβρίου 2017 στις 17:30, με θέμα: «Η Εκπαίδευση της Επιχειρηματικότητας και η Επιχειρηματικότητα στην Πράξη: Η Σύνδεση, τα Κενά και οι Προοπτικές Εξελίξεων». Η εκδήλωση θα πραγματοποιηθεί στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου – κτίριο πολιτιστικών δραστηριοτήτων (Καραμαούνα 1-Πλατεία Σκρα). Δήλωση συμμετοχής στα e-mail: epixeirein@kedka.gr, info@kedka.gr

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

### ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

### ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής, Φρόσω Καβαλάρη

### ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

### ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη

press@central.tee.gr

## Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
<b>12 Δεκεμβρίου 2017</b>	Συνέδριο: «Σύγχρονο Αστικό Περιβάλλον -Ψηφιακός μετασχηματισμός & Έξυνα Συστήματα Διαχείρισης» <b>ΑΘΗΝΑ</b>	Ελληνικό Ινστιτούτο Επιχειρηματικότητας & Αειφόρου Ανάπτυξης, Ένωση Μηχανικών Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδος
<b>12 - 13 Δεκεμβρίου 2017</b>	Ετήσια Συνάντηση Ναυτικής Τεχνολογίας <b>ΑΘΗΝΑ</b>	Ελληνικό Ινστιτούτο Ναυτικής Τεχνολογίας (ΕΛ.Ι.Ν.Τ.)
<b>13 - 15 Δεκεμβρίου 2017</b>	Διεθνές συνέδριο: «Συμμαχία για την Επιχειρηματικότητα και Ανάπτυξη στη Δυτική Ελλάδα» <b>ΠΑΤΡΑ</b>	Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης

## ΤΕΕ: «ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ Η ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ»

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας διοργανώνει αύριο Τρίτη 12 Δεκεμβρίου 2017 -στην αίθουσα εκδηλώσεων του ΤΕΕ (1ος όροφος, Νίκης 4, Σύνταγμα), εσπερίδα με θέμα: «Διεθνή πρότυπα μετρήσεων και η εφαρμογή τους στην Ελλάδα».

Οι εργασίες της εκδήλωσης θα ξεκινήσουν στις 4:30 μμ με χαιρετισμό του Προέδρου ΤΕΕ Γιώργου Στασινού και του Προέδρου RICS GREECE Θωμά Ζιώγα, ενώ θα συνεχιστούν με τις ομιλίες:

-«Διεθνή Μετρητικά Πρότυπα», Λιάνα Κυριοπούλου, Πρόεδρος Κατασκευαστικού Τμήματος RICS GREECE, Παύλος Σαραντόπουλος, Μέλος του ΔΣ του RICS GREECE

-«Η εμπειρία των συγχρηματοδοτούμενων προγραμμά-

των στην κοστολόγηση Περιβαλλοντικών Έργων», Νικόλαος Μαμαλούγκας, Προϊστάμενος Υποδιεύθυνσης Τομέα Περιβάλλοντος της ΕΥΔ/ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη»

-«Η επίπτωση των Προτύπων σε εκτιμήσεις ακινήτων και Δημοσίων Έργων», Νικόλαος Χατζητσώλης, Πρόεδρος Εκτιμητικού Τμήματος RICS GREECE

-«ISO Πρότυπα σχετικά με τη διασφάλιση της ποιότητας μετρήσεων», Γιώργος Παπαδάκος, Δρ. Μηχανολόγος Μηχανικός, Αν. Επιμελητής ΕΕΕ Υποδομών Ποιότητας του ΤΕΕ. Θα ακολουθήσει συζήτηση. Η είσοδος είναι ελεύθερη.

Φόρμα Συμμετοχής:

<http://web.tee.gr/esperida-diethni-protypa/>

## 6ο ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΑΓΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ

Το 6ο συνέδριο Αγροτεχνολογίας με τίτλο: «Κλιματική αλλαγή: Προκλήσεις και Προσαρμογή» διοργανώνει το Ελληνο-Αμερικανικό Εμπορικό Επιμελητήριο, το οποίο θα πραγματοποιηθεί την Παρασκευή, 15 Δεκεμβρίου, στις εγκαταστάσεις του Perrotis College της Αμερικανικής Γεωργικής Σχολής.

Σύμφωνα με ανακοίνωση, το φετινό συνέδριο εστιάζει στο φαινόμενο της κλιματικής αλλαγής, «που για τη χώρα μας θα σημάνει μείωση των βροχοπτώσεων, παρατεταμένες περιόδους ξηρασίας, αύξηση της θερμοκρασίας, καθώς και της έντασης κυμάτων καύσωνα. Το κόστος αγνόησης του φαινομένου υπολογί-

ζεται σε πολλαπλάσιο του ΑΕΠ και ο αγροδιατροφικός τομέας θα υποστεί τον πλήρη αντίκτυπο, αφού οι βασικότερες παράμετροι της παραγωγής θα παρουσιάσουν έντονες μεταβολές. Ήβραν της παρουσίας των κύριων επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής, το συνέδριο αποσκοπεί στην ανάδειξη προτάσεων περιορισμού των συνεπειών της. Η ανάπτυξη και αποδοχή νέων τεχνολογιών, η υιοθέτηση βέλτιστων πρακτικών διαχείρισης υδάτων, αγρών και ζωικού κεφαλαίου και η θεσμική σχεδίαση και υλοποίηση κατάλληλων μέτρων, μπορούν να καταστήσουν ευκολότερη την προσαρμογή στα νέα δεδομένα».



## ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

### ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΟ «ΝΕΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ», ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ 4ΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ «GREEK TOURISM EXPO 2017» Γ. Στασινός: εθνική και διακομματική συνεννόηση για τον αναπτυξιακό σχεδιασμό της χώρας – Να συνεννοηθούμε στα βασικά!

Την ανάγκη εθνικής και διακομματικής συνεννόησης για τον αναπτυξιακό σχεδιασμό της χώρας τόνισε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γ. Στασινός, ανοίγοντας τις εργασίες της εκδήλωσης με θέμα «Νέο Χωροταξικό Σχέδιο Τουρισμού», υπογραμμίζοντας παράλληλα ότι:

«Δεν αρκεί να έχουμε Εθνικό Αναπτυξιακό Σχέδιο. Το οποίο σημειώνω ότι ακόμη δεν έχουμε... Δεν αρκεί να μιλάμε για δίκαιη ανάπτυξη... Πρέπει να έχουμε αληθινή ανάπτυξη. Μια ανάπτυξη που να τη βλέπουν, να τη ζουν, να τη βιώνουν οι επιχειρήσεις και οι πολίτες της χώρας».

Την εκδήλωση για το «Νέο Χωροταξικό Σχέδιο Τουρισμού» διοργάνωσε το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας την Παρασκευή 8 Δεκεμβρίου 2017, στο πλαίσιο της 4ης Διεθνούς Έκθεσης Τουρισμού «Greek Tourism Expo 2017», στο εκθεσιακό κέντρο «Metropolitan Expo» της Αθήνας, με τη συμμετοχή των Γενικών Γραμματέων Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης Γ. Τζιάλλα, Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος Ειρήνη Κλαμπατσέα, εκπροσώπων των φορέων του Τουρισμού, της Αυτοδιοίκησης, και ειδικών ομιλητών νομικών, αρχιτεκτόνων και πολεοδομικών χωροταξικών, στην κατεύθυνση των συνεχών παρεμβάσεων και εκδηλώσεων του Επιμελητηρίου για το θέμα του χωροταξικού σχεδιασμού της χώρας γενικά αλλά και ειδικά του Τουρισμού.

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός, ανοίγοντας τις εργασίες της εκδήλωσης:

«Τόνισε την ανάγκη να ολοκληρωθεί ο χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός, «με δυνατότητες και ευελιξίες ενσωμάτωσης των αλλαγών σε κάθε επίπεδο, που φέρνει η τεχνολογία, η επιστήμη και η σύγχρονη κοινωνία».

«Κάλεσε την κυβέρνηση «να φέρει ένα νέο, σύγχρονο και απλό Προεδρικό Διάταγμα Χρήσεων Γης».

«Ζήτησε «να υπάρξει πολιτική βούληση, για να γίνει από τώρα το επόμενο μεγάλο βήμα»: Ο ενιαίος ψηφιακός χάρτης, που ο ίδιος ο Πρόεδρος του ΤΕΕ έχει προτείνει και έχει αναλάβει πρωτοβουλίες, ώστε μέσα στα επόμενα δύο επόμενα χρόνια να μπορεί να γίνει πραγματικότητα.

«Πρότεινα ήδη ως λύση τον ενιαίο ψηφιακό χάρτη, αυτό που ονομάζουμε «ONEclickLIS» (δηλαδή One Click Land Information System)», είπε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ και σημείωσε ακόμη ότι:

«Την πρόταση αυτή την έχω παρουσιάσει ήδη σε θεσμικούς φορείς, διεθνείς οργανισμούς, κοινωνικούς εταίρους και φυσικά στην κυβέρνηση. Αποτελεί πραγματική μεταρρύθμιση. Αποτελεί την πρακτική υλοποίηση

κάθε χωροταξικού σχεδιασμού με τρόπο που να μπορεί να το χρησιμοποιήσει κάθε φορέας, κάθε επιχείρηση, κάθε πολίτης».

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ υπογραμμίζοντας την ανάγκη εθνικής και διακομματικής συνεννόησης για τον αναπτυξιακό σχεδιασμό της χώρας σημείωσε ότι:

«Όλες οι ιδεολογίες και όλες οι πολιτικές δυνάμεις συμφωνούν σε ένα πράγμα: στο ότι το κράτος πρέπει να έχει, τουλάχιστον ή κυρίως – αναλόγως άποψης – επιτελικό και στρατηγικό ρόλο. Χωρίς ολοκληρωμένο χωροταξικό σχεδιασμό δεν υπάρχει επιτελικός και στρατηγικός χαρακτήρας στο κράτος. Πρέπει να παραδεχθούμε την αλήθεια: η Ελλάδα περνά την πρωτοφανή αυτή κρίση, επειδή ποτέ δεν σχεδίασε μακροπρόθεσμα. Επειδή ποτέ οι πολιτικές δυνάμεις δεν συμφώνησαν σε βασικές στρατηγικές κατευθύνσεις οικονομικής κατεύθυνσης και χωρικής οργάνωσης. Για αυτό δεν καταφέραμε να γίνουμε ποτέ ελκυστικός τόπος προορισμού για επενδυτικά κεφάλαια κάθε είδους». Ο ίδιος υπογράμμισε ότι:

«Το πρόβλημα του χωροταξικού σχεδιασμού και της αδειοδότησης των τουριστικών – και όχι μόνο – επενδύσεων είναι γνωστό σε όλους μας, ότι αποτελεί τη βάση των αντι-επενδυτικού κλίματος που επικρατεί στη χώρα», αναφέροντας ότι το πρόβλημα αυτό οδύνηκε την περίοδο της κρίσης και «τις επιπτώσεις αυτής της έλλειψης μεγάλων ή πολλών επενδύσεων τις αντιμετωπίζει το σύνολο της οικονομίας και κυρίως της ελληνικής κοινωνίας».

#### Ολοκλήρωση του χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ για την ανάγκη ολοκλήρωσης του χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού είπε ότι: «Δεν αρκεί να έχουμε ένα εθνικό, γενικό χωροταξικό στρατηγικό σχέδιο ανάπτυξης. Οφείλουμε να έχουμε και τομεακά χωροταξικά σχέδια. Οφείλουμε να έχουμε επίκαιρα και σύγχρονα περιφερειακά χωροταξικά. Οφείλουμε να τελειώσουμε, το αργότερο μέχρι το 2020, μαζί με τους δασικούς χάρτες και Κτηματολόγιο, τον χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό σε ολόκληρη τη χώρα». Και χαρακτηριστικά σημείωσε ότι: «θα με συγκωρήσουν τα παριστάμενα κυβερνητικά στελέχη αλλά αυτά που σας περιγράφω – χωρίς να κάνω δίκη προθέσεων, αλλά μιλώντας πρακτικά – δεν βλέπω να ολοκληρώνονται εγκαίρως. Και δυστυχώς αυτό που δεν γίνεται είναι η καρδιά της κρατικής λειτουργίας».

#### Να συμφωνήσουμε στα βασικά

«Η χωροταξία αποτυπώνει αυτή την παθογένεια με τον πιο εύγλωττο τρόπο» σημείωσε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ, υπογραμμίζοντας παράλληλα την ανάγκη της συνεργασίας και συνεννόησης στην αντιμετώπιση θεσμικών εκκρεμοτήτων, καθυστερήσεων και προβλημάτων του παρελθόντος σε νέα βάση. Ειδικότερα ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γ. Στασινός είπε:

«Και οφείλουμε να κάνουμε και κάτι ακόμη σημαντικό: να συμφωνήσουμε στα βασικά. Να σταματήσουμε να χρησιμοποιούμε στα θεσμικά κείμενα διαφορετική ορολογία για ίδιες έννοιες. Χωροταξική ή χωρική – για παράδειγμα... Να σταματήσουμε να συγχέουμε επιτέλους διαφορετικές έννοιες και για λόγους επιδιώξεων ή συμφερόντων να μπερδεύουμε τους πάντες. Να ξεκαθαρίσουμε λοιπόν: άλλη έννοια είναι η περιοχή, άλλη έννοια η χρήση, άλλη έννοια η λειτουργία και άλλη η δραστηριότητα. Δυστυχώς στα θεσμικά μας κείμενα όλα αυτά συγχέονται και δημιουργούν τεράστια προβλήματα εφαρμογής. Στο ΤΕΕ προσπαθούμε να δώσουμε ουσιαστική λύση και σε αυτό το ζήτημα και ελπίζω ότι θα τα καταφέρουμε και θα μπορούμε να σας παρουσιάσουμε τις προτάσεις μας. Και κάτι ακόμη σημαντικό. Πρέπει να ομοιοποιήσουμε, κάποτε, στο ποια κείμενα θα έχουν γενικό – στρατηγικό ρόλο και ποια κανονιστικό και ρυθμιστικό. Και αυτό να το σεβόμαστε. Αλλά να μην υπερβάλλουμε. Δεν είναι λογικό ούτε επιστημονικό να δίνονται χωροταξικές κατευθύνσεις με ακρίβεια λίγων δεκάδων τετραγωνικών. Και να ονομάζουμε «μεταρρύθμιση» ή «αλλαγή» ή «προστασία» τη μεταβολή των τετραγωνικών... Πέντε πάνω, δέκα κάτω... Είναι πραγματικά παράλογο».

Η κυβέρνηση να φέρει ένα νέο, σύγχρονο και απλό Προεδρικό Διάταγμα Χρήσεων Γης

Αναφέροντας ακόμη ένα παράδειγμα, που αφορά και τον τουρισμό, είναι οι χρήσεις γης τόνισε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ και χαρακτηριστικά σημείωσε:

«Θα το πω όσο πιο απλά μπορώ: καλώ την κυβέρνηση να φέρει ένα νέο, σύγχρονο και απλό Προεδρικό Διάταγμα Χρήσεων Γης. Αν αυτό δεν είναι εφικτό, να το νομοθετήσει. Η χώρα χρειάζεται νέες σύγχρονες χρήσεις γης που να μπορούν να εξυπηρετούν και τον τουριστικό και τον ιατρικό και γενικά τον παραγωγικό τομέα της οικονομίας. Η επιστροφή στο καθεστώς του 1987, δεν εξυπηρετεί κανέναν.

## ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

### ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΟ «ΝΕΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ», ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ 4ΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ «GREEK TOURISM EXPO 2017»

#### Γ. Στασινός: Οφείλουμε τώρα, να αποκτήσουμε ένα νέο Χωροταξικό πλαίσιο για τον τουρισμό

«Οφείλουμε τώρα, να αποκτήσουμε ένα νέο Χωροταξικό πλαίσιο για τον τουρισμό» τόνισε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ παρυσίζοντας το «θεσμικό χάος» που έχει προκύψει στον τομέα του τουρισμού. Χαρακτηριστικά ο Γ. Στασινός σημείωσε:

«Αναφέρω το πιο πρόσφατο παράδειγμα: η προηγούμενη κυβέρνηση έφερε τον νόμο της χωροταξικής και πολεοδομικής μεταρρύθμισης. Πριν προλάβει να εφαρμοστεί, η νυν κυβέρνηση τον αντικατέστησε πριν έναν μόλις χρόνο. Και μέχρι σήμερα δεν έχουμε ουσιαστική πρόοδο. Δεν θέλω να στεναχωρήσω κανέναν, αλλά είμαι σχεδόν βέβαιος, αυτό δείχνει η θεσμική μνήμη, ότι και η επόμενη κυβέρνηση θα κάνει τις αλλαγές της. Και το πρόβλημα δυστυχώς επιτείνεται όταν κατεβαίνουμε τα επίπεδα σχεδιασμού... Το τελευταίο, πιο επίκαιρο, χωροταξικό σχέδιο τουρισμού ακυρώθηκε από το Συμβούλιο της Επικρατείας. Το οποίο μάλιστα αποφάσισε ότι δεν επανέρχεται σε ισχύ το προηγούμενο. Αλλά οι κατευθύνσεις για όλη τη χώρα στα θέματα τουρισμού θα δίνονται όχι από τον εθνικό σχεδιασμό αλλά από τον περιφερειακό! Λυπάμαι που θα το πω αλλά δεν είναι σοβαρή κρατική λειτουργία αυτή.»

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ εξέφρασε την ικανοποίηση του για το γεγονός ότι βαίνει προς ολοκλήρωση ο διαγωνισμός του ΥΠΕΝ για την επιλογή αναδόχου συμβούλου, που θα εκπονήσει το νέο Ειδικό Χωροταξικό Σχέδιο για τον Τουρισμό, σημειώνοντας ότι «οφείλουμε τώρα, να αποκτήσουμε ένα νέο Χωροταξικό πλαίσιο για τον τουρισμό», όπως εξήγησε:

-Γιατί χρειαζόμαστε πραγματικά ακόμη περισσότερες και καλύτερες τουριστικές υποδομές.  
-Για να προσελκύσουμε όχι μόνο περισσότερους τουρίστες αλλά και υψηλότερου επιπέδου.  
-Μέσα από την επίλυση των προβλημάτων που υπάρχουν στη χωροταξία, σε σχέση με τον τουρισμό, θα δημιουργήσουμε το πλαίσιο ευκαιριών που απαιτείται για να προσελκύσουμε επενδύσεις στον τουριστικό τομέα.  
-Και αυτό αφορά τόσο μεγάλα και ποιοτικά ξενοδοχεία όσο και σύνθετα τουριστικά καταλύματα.  
-Αφορά υποδομές όπως μαρίνες, λιμάνια, υδατοδρόμια, αεροδρόμια, οδικό δίκτυο.  
-Αφορά δραστηριότητες όπως ο χειμερινός τουρισμός, ο αγροτουρισμός, ο θεματικός τουρισμός του φαγητού, του ποτού, των θρησκευτικών μνημείων, των ειδικών ενδιαφε-

ρότων.

Και αφορά επίσης έναν τομέα που έχουμε όλα τα περιθώρια να αναπτυχθούμε δυναμικά αλλά οι παθογένειες του παρελθόντος μας κρατάνε ακόμη πίσω: τον ιατρικό τουρισμό.

«Για την ανάπτυξη όλων αυτών, για την προσέλκυση επενδύσεων και τη δημιουργία νέων τουριστικών ρευμάτων, η προσπάθεια περνά μέσα από την επίλυση των χωροταξικών και πολεοδομικών προβλημάτων που αντιμετωπίζει ο κλάδος. Και από τη συνεργασία του τουριστικού με τον κατασκευαστικό τομέα. Λύσεις υπάρχουν και μπορούν να προχωρήσουν άμεσα, αν υπάρχει η βούληση. Οφείλουμε με τόλμη να υπερβούμε παθογένειες του παρελθόντος» τόνισε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ, τονίζοντας παράλληλα τη σημασία της ευελιξίας στον χωροταξικό σχεδιασμό:

«Με την πρόοδο της επιστήμης και την ταχύτητα των αλλαγών σε κάθε επίπεδο που φέρνει η τεχνολογία, η επιστήμη και η σύγχρονη κοινωνία, είναι παράλογο να υπάρχουν διαδικασίες και κείμενα που απαγορεύουν την προσαρμογή και τη βελτίωση. Οφείλουμε, αν θέλουμε να είμαστε ανταγωνιστικοί, να είμαστε ευέλικτοι αλλά και σοβαροί» είπε ο Γ. Στασινός.

### ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ, Η ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΟΥ ΤΕΕ ΣΤΗΝ ΕΚΘΕΣΗ GREEK TOURISM EXPO 2017 ΜΕ ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΔΩΜΑΤΙΟ, ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ

Σημείο αναφοράς, που κέρδισε τις εντυπώσεις των επισκεπτών, ως χαρακτηριστικό παράδειγμα για την αναβάθμιση του ξενοδοχειακού δυναμικού της χώρας αποτέλεσε η συμμετοχή του ΤΕΕ στην έκθεση Greek Tourism Expo 2017, με πρότυπο βιοκλιματικό δωμάτιο, με χρήση ΑΠΕ. Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας στο πλαίσιο του ενδιαφέροντος του για την ανασυζήτηση της ελληνικής οικονομίας και ειδικότερα των τομέων που έχουν αντίκτυπο στο επάγγελμα του Μηχανικού, έθεσε υπό την αιγίδα του την 4η Διεθνή Έκθεση Τουρισμού με τίτλο Greek Tourism Expo 2017 που πραγματοποιήθηκε από 8 έως 10 Δεκεμβρίου 2017 στο εκθεσιακό κέντρο METROPOLITAN EXPO.

Με σκοπό την αναβάθμιση του ξενοδοχειακού δυναμικού της Χώρας, το ΤΕΕ σε συνεργασία με το Ελληνικό Τμήμα της UIA (Παγκόσμια Ένωση Αρχιτεκτόνων) και το Διεθνές Πρόγραμμα Εργασίας «Αρχιτεκτονική & Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας UIA-ARES WP Intl.» διοργάνωσε συλλογή αρχιτεκτονικών ιδεών με θέμα την κατασκευή πρότυπου βιοκλιματικού δωματίου με την προϋπόθεση τη χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και το Βιοκλιματικό Σχεδιασμό.

Μετά από μία διαδικασία ανοικτής πρόσκλησης προς τους Αρχιτέκτονες, επιλέγη ως η πιο άρτια και κατασκευάστηκε στην έκθεση Greek Tourism Expo 2017 η πρόταση της Ηλιοπούλου Ευτυχίας, με τίτλο «Ημιυπαίθριος βίος δίπλα στο νερό».

Στην πρόταση πρότυπου δωματίου της Ηλιοπούλου Ευτυχίας, που παρουσιάστηκε κατασκευασμένη, κατά τη διάρκεια της έκθεσης, συνδυάζονται παραδοσιακές και σύγχρονες βιοκλιματι-

κές στρατηγικές δροσίσιμης με παράλληλη χρήση συστημάτων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, στοχεύοντας σε ένα υψηλό επίπεδο, σύγχρονο δωμάτιο ξενοδοχείου, κατάλληλο για τις μεσογειακές καλοκαιρινές κλιματολογικές συνθήκες.

Σύμφωνα με την Αρχιτέκτονα Μηχανικό που το σχεδίασε, το δωμάτιο, η βασική δομική και λειτουργική μονάδα του ξενοδοχείου, αντιμετωπίζεται ως ένα κύτταρο που αυτορυθμίζεται και προσαρμόζεται στο περιβάλλον του. Ο βιοκλιματικός σχεδιασμός, δεν επιδιώκει να «ντύσει» την αρχιτεκτονική ιδέα αλλά να την ερμηνεύσει. Ο χώρος του δωματίου έχει ποιότητες ημιυπαίθριου καθώς και ροικότητα στην κίνηση, με ελαστικότητα στα όρια του μέσα και του έξω μέχρι και τις δυνατότητες πλήρους κατάργησής τους. Χαρακτηρίζεται από την δροσίσιμη ωφέλεια και την οπτική και ακουστική ανακούφιση που προσφέρουν κατακόρυφες και οριζόντιες επιφάνειες νερού τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό του και από τα στέγαστρα από φυσικά υλικά που εκτός από εξωτερική σκίαση, περιβάλλουν και τον ιδιωτικό πυρήνα του ύπνου.

Ανανακλάσεις και ήχο νερού, μεταβαλλόμενα μοτίβα σκιάς και δροσίσιμα ρεύματα αέρα, συνθέτουν τον τελικό χώρο. Επίσης η πρόβλεψη για εγκατάσταση φωτοβολταϊκών και ηλιοθερμικών πανέλων και η γενική εγκατάσταση ενδοδαπέδιου δροσίσιμης που θα υποστηρίζεται από εγκατάσταση αβαθούς γεωθερμίας και χρήση γεωθερμικής αντλίας χαμηλών θερμοκρασιών, υπολογίζεται ότι θα καλύπτουν τις ήδη χαμηλές ενεργειακές απαιτήσεις του δωματίου, ελαχιστοποιώντας την χρήση ενέργειας για φωτισμό, ζεστό νερό και δροσίσιμο και στοχεύοντας στις αποδόσεις των κτιρίων σχεδόν μηδενικής

κατανάλωσης.

Κατά την διάρκεια της έκθεσης, το πιλοτικό αυτό δωμάτιο θα είναι ανοικτό στους επισκέπτες, προσφέροντας εκπληξίες τόσο στον σχεδιασμό του, όσο και στις τεχνικές προδιαγραφές του.

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός δήλωσε:

«Ο τουρισμός αποτελεί έναν δυναμικό κλάδο της ελληνικής οικονομίας και οι Έλληνες Μηχανικοί υπηρετούν με συνέπεια, επιστημονική και σκληρή δουλειά την ανάπτυξή του, συστηματικά, εδώ και δεκαετίες. Επιπλέον, ο σχεδιασμός μπορεί να αποτελέσει ανταγωνιστικό πλεονέκτημα κάθε τουριστικής μονάδας. Μηροστά στις σύγχρονες προκλήσεις, είναι αδιαμφισβήτητη η αξία της επένδυσης στην αναβάθμιση των ξενοδοχειακών και άλλων τουριστικών μονάδων, με έμφαση στα χαρακτηριστικά της χώρας μας αλλά και την αποδοτικότητα κάθε επένδυσης. Το ΤΕΕ προχώρησε στην κατασκευή ενός πρότυπου βιοκλιματικού δωματίου με χρήση ΑΠΕ, μέσα σε μία έκθεση του κλάδου του τουρισμού, ώστε να παρακινήσει το ενδιαφέρον ακόμη περισσότερων παραγόντων της αγοράς και να προκαλέσει συζητήσεις για τις βέλτεστες διαθέσιμες τεχνικές και τις καλύτερες δυνατές επενδύσεις στον κλάδο. Οι Έλληνες Διπλωματούχοι Μηχανικοί ξέρουν και μπορούν να σχεδιάσουν τις κατάλληλες λύσεις, να εφαρμόσουν τις καλύτερες τεχνικές, να επιβλέψουν και να κατασκευάσουν τις κατάλληλες τεχνικές επιλογές για κάθε ανάγκη της τουριστικής και ξενοδοχειακής αγοράς».



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΟ «ΝΕΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ», ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ 4ΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ «GREEK TOURISM EXPO 2017»

### Γ. Στασινός: «ONEclickLIS»: Το μεγάλο και ουσιαστικό βήμα

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γ. Στασινός μιλώντας για τον ενιαίο ψηφιακό χάρτη, αυτό που ονομάζουμε «ONEclickLIS» (δηλαδή One Click Land Information System) εξήγησε αναλυτικά ότι: Στόχος της πρωτοβουλίας αυτής είναι να μπορεί ο οποιοσδήποτε πολίτης ή επενδυτής, από το σπίτι του ή το γραφείο του, με το πάτημα ενός κουμπιού στον υπολογιστή του, να πάρει ολοκληρωμένη, έγκυρη και θεσμικά ασφαλή πληροφορία για το τι επιτρέπεται, τι απαγορεύεται, με ποιους όρους και προϋποθέσεις, για να φτιάξει αυτό που τον ενδιαφέρει.

Η λύση, στη βάση της, είναι σήμερα απλή: να δημιουργηθεί ένας ενιαίος ψηφιακός χάρτης, με διοικητική ισχύ, όλων των απαραίτητων για την αδειοδότηση γεωχωρικών δεδομένων. Ένας χάρτης με βάση το υπόβαθρο του Κτηματολογίου, που θα περιλαμβάνει την οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή, τα όρια των δασικών εκτάσεων, τα όρια των προστατευόμενων περιοχών, τα όρια των αρχαιολογικών χώρων, τις γραμμές των αιγιαλών και όλες τις απαραίτητες θεσμικές γραμμές – και επιπλέον τους όρους δόμησης και τις χρήσεις γης. Όταν τελειώσει η κτηματογράφηση της χώρας, θα προστεθούν και τα όρια όλων των οικοπέδων.

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γ. Στασινός σημείωσε ότι «σημείο – κλειδί στην πρόταση είναι η προοπτική να αποτελεί το εξαγόμενο αρχείο από το πληροφορικό σύστημα του ψηφιακού χάρτη δεσμευτική πράξη». Ο ίδιος εξήγησε ότι:

Υπάρχει συγκεκριμένος τρόπος, προτείνουμε ρεαλιστικό χρονοδιάγραμμα και διατίθεται χρηματοδότηση ώστε να ενοποιηθούν όλα τα διάσπαρτα έργα που γίνονται αυτή τη στιγμή και περιλαμβάνουν σχετικά στοιχεία.

Θέτουμε ως ρεαλιστικό στόχο μέσα σε 2 χρόνια από την έναρξη της διαδικασίας αυτής να ολοκληρωθεί η ενοποίηση, να προχωρήσουν όλα τα έργα ακόμη εκκρεμών και να ολοκληρωθούν οι θεσμικές αλλαγές.

Αυτό θα σημαίνει ότι – εφόσον ξεκινήσει το έργο – το 2020 θα

μπορεί κάθε πολίτης ή επενδυτής να γνωρίζει τί χτίζει και πού, τι μπορεί να λειτουργήσει και με ποιες προϋποθέσεις, χωρίς να πάει σε καμία υπηρεσία.

Με αυτά τα στοιχεία, θα μπορούσε ο κάθε ενδιαφερόμενος, να εκδίδει την άδεια δόμησης μέσα από το ηλεκτρονικό σύστημα αδειών, που έχει έτοιμο πάνω από δύο χρόνια το ΤΕΕ και περιμένουμε να το ενεργοποιήσει η κυβέρνηση.

Και στη συνέχεια να εκδίδει, μέσα από το ίδιο ή ένα διασυνδεδεμένο σύστημα, και κάθε άδεια (εγκατάστασης, λειτουργίας κλπ), ώστε να μηδενιστεί, πρακτικά, η γραφειοκρατία και η ταλαιπωρία για την προετοιμασία, έναρξη και λειτουργία κάθε είδους επένδυσης, μεγάλης ή μικρής.

Ο Γ. Στασινός είπε ακόμη ότι στο πνεύμα καλής συνεργασίας, που έχει αναπτυχθεί μεταξύ ΥΠΕΝ και ΤΕΕ προβλέπεται το σύστημα ηλεκτρονικών αδειών του ΤΕΕ να τεθεί σε λειτουργία από τον Φεβρουάριο του 2018.

**-Οι πρωτοβουλίες του ΤΕΕ και ο ρόλος των μηχανικών στην ανάπτυξη του Τουρισμού.** Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ τονίζοντας τη σημασία του Τουρισμού στην ανάπτυξη, την οικονομία και την απασχόληση και τις πρωτοβουλίες που αναλαμβάνει το ΤΕΕ είπε χαρακτηριστικά:

-Ο Τουρισμός αποτελεί σήμερα έναν καθόλα ανταγωνιστικό τομέα της οικονομίας, που παρά την κρίση αντέχει και αναπτύσσεται. Καταφέρει να κρατά την οικονομία και την κοινωνία σε ένα επίπεδο που διασφαλίζει τουλάχιστον θέσεις εργασίας και εισόδημα σε πολλούς συμπολίτες και επιχειρήσεις. Παράλληλα διασφαλίζει κύκλο εργασιών σε αρκετά υποστηρικτικά επαγγέλματα και υπηρεσίες. Αυτό το γνωρίζουμε καλά εμείς στον τεχνικό κόσμο της χώρας. Για αυτόν τον λόγο δίνουμε ιδιαίτερη έμφαση σε όλες τις πτυχές της ανάπτυξης του τουρισμού και ιδιαίτερα στις τεχνικές. Ξεκινώντας από το επίπεδο του Σχεδιασμού. Αυτός είναι και λόγος που επιλέξαμε να διοργανώσουμε τη σημερινή συζήτηση για το Νέο Χω-

ροταϊκό Σχέδιο του Τουρισμού, στην έναρξη της έκθεσης. Για να συζητήσουμε ουσιαστικά τα προβλήματα αλλά και τις προοπτικές που έχουμε μπροστά μας, σε επίπεδο χωροταξικού σχεδιασμού για την ανάπτυξη του τουρισμού της χώρας. Ταυτόχρονα, όμως δίνουμε σημασία και την υλοποίηση του χωρικού σχεδιασμού. Στο αρχιτεκτονικό σχέδιο και την κατασκευή του Ξενοδοχείου. Για αυτόν τον λόγο προχωρήσαμε σε ανοικτή πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος προς τους Αρχιτέκτονες για συλλογή αρχιτεκτονικών ιδεών με θέμα την κατασκευή πρότυπου βιοκλιματικού δωματίου με την προϋπόθεση τη χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και το Βιοκλιματικό Σχεδιασμό. Και πράγματι, προέκυψε από τη διαδικασία η πρόταση της συναδέλφου Αρχιτέκτονα Ευτυχίας Ηλιοπούλου με τίτλο «Ημιυπαίθριος βίος δίπλα στο νερό», την οποία, με την ουσιαστική βοήθεια των χορηγών μας, τους οποίους θερμά ευχαριστώ, κατασκευάσαμε και εκθέτουμε εδώ, στο χώρο της έκθεσης. Και σας καλώ μετά την εκδήλωση να επισκεφθούμε αυτό το πρότυπο δωμάτιο. Και δεν περιοριζόμαστε σε αυτά. Με συνεχείς εκδηλώσεις, δράσεις και προτάσεις προσπαθούμε να δώσουμε προστιθέμενη αξία στον κλάδο του τουρισμού – και όχι μόνο – αλλά και να επιλύσουμε προβλήματα δεκαετιών».

Ο Γ. Στασινός κατά την ομιλία του είχε ακόμη με έμφαση ότι: «Το ΤΕΕ πιστεύει βαθιά στην ποιότητα και το επίπεδο των Ελλήνων Μηχανικών, στις δυνατότητες της ελληνικής επιχειρηματικότητας, στις προοπτικές της ελληνικής κοινωνίας. Πιστεύουμε επίσης βαθιά στην προοπτική του τουριστικού τομέα για την Ελληνική οικονομία. Και το αποδεικνύουμε με δράσεις και προτάσεις. Και θα υπηρετήσουμε πιστά τις αναγκαίες αλλαγές, με το βλέμμα στις σύγχρονες επιστημονικές και τεχνολογικές εξελίξεις. Μπορούμε να πετύχουμε πολλά. Αν πραγματικά θέλουμε, θα τα καταφέρουμε».

### Κωνσταντίνος Καρατσώλης: νομικός συνεργάτης του ΤΕΕ

Κατά τη διάρκεια της ομιλίας του, ο νομικός συνεργάτης του ΤΕΕ, Κωνσταντίνος Καρατσώλης τόνισε πως σύμφωνα με τις επιταγές του άρθρου 24 Σ, ο χωροταξικός σχεδιασμός της χώρας και η πολεοδομική διαμόρφωση και επέκταση των οικιστικών περιοχών συνιστούν υποχρέωση της Πολιτείας. Η ρυθμιστική αυτή αρμοδιότητα του Κράτους εκδηλώνεται με τη θέσπιση κανόνων που αποβλέπουν στην προστασία του φυσικού και του πολιτιστικού περιβάλλοντος και στην ορθολογική διάταξη των ανθρώπινων δραστηριοτήτων στο χώρο. Για την υφιστάμενη νομική κατάσταση υπογράμμισε πως με την 519/2017 απόφαση του Ε Τμήματος του ΣΤΕ κριθηκε ότι η Κοινή Υπουργική Απόφαση Κ.Υ.Α. 24208/2009 (Β 1138Β) που αφορά την έγκριση του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό έχει πλήρως αντικατασταθεί με την Κ.Υ.Α. 67659/9.12.2013 (ΦΕΚ Β 3155) και δεν αναβίωσε μετά την ακύρωση της αποφάσεως

(με την ΣΤΕ3632/2015) που την αντικατέστησε, έχει δε, παύσει να ισχύει και να επιφέρει έννομες συνέπειες. Μετά την ακύρωση του νεότερου Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και μέχρι την έγκριση νέου, (για το οποίο οι διαδικασίες έχουν ήδη δρομολογηθεί) εξακολουθεί να είναι δυνατή η ανάπτυξη τουριστικής δραστηριότητας στη χώρα, με βάση τις προβλέψεις που τυχόν υπάρχουν σε υφιστάμενα Περιφερειακά Χωροταξικά Πλαίσια (πρβλ. ΣΤΕ 3043/2011), καθώς και στα κατώτερο ιεραρχικό επίπεδο σχεδιασμού, σε σχέση με τα περιφερειακά, χωρικά σχέδια αλλά και βάση της ισχύουσας τουριστικής νομοθεσίας και επιμέρους νομοθετημάτων που ενδεχομένως υπάρχουν για κάθε περιοχή. Αναφερόμενος στα γενικά μέτρα και τις πρόνοιες νομικού ενδιαφέροντος, ο κ. Καρατσώλης δήλωσε πως κατά προτεραιότητα τα νομικά εργαλεία που στην παρούσα περίπτωση

θα μπορούσαν να οδηγήσουν σταδιακά στην απαλοιφή των καθυστερήσεων θα πρέπει κατά την άποψή του να αποτυπώνονται στους εξής άξονες :

- Να υλοποιηθεί ένα πλαίσιο κωδικοποιημένων κανόνων για όλους και να διαμορφωθεί μια συνεχής νομική κουλτούρα κωδικοποίησης στο νομοθετικό πεδίο
- Να ενισχυθεί η νομική έννοια των οδηγών εφαρμογής διαδικασιών
- Να ομογενοποιηθούν οι δομές που έχουν προβλεφθεί αντίστοιχα για τις ιδιωτικές επενδύσεις και την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας.
- Να προβλεφθεί η διαδικασία “τυποποίησης” των πράξεων της διοίκησης και των απαιτούμενων προδιαγραφών και οι ηλεκτρονικές διαδικασίες υποβολής αιτημάτων και έκδοσης αποφάσεων.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΟ «ΝΕΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ», ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ 4ΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ «GREEK TOURISM EXPO 2017»

### Γ. Τζιάλλας: Γενικός Γραμματέας Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης

«Πολύ σύντομα θα ξεκινήσει η διαδικασία για το νέο ειδικό χωροταξικό σχέδιο του τουρισμού, ενώ υπάρχει μία επιτροπή, επιτελική δομή των δύο υπουργείων Τουρισμού και ΥΠΕΝ, που θα παρακολουθεί και θα συνεργάζεται για την υλοποίηση του. Μέχρι το καλοκαίρι ή μέχρι το φθινόπωρο θα μπορούμε να έχουμε αυτό το έργο, οι διαδικασίες θα τρέξουν πολύ γρήγορα». Αυτά τόνισε ο Γενικός Γραμματέας Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης Γιώργος Τζιάλλας στην ημερίδα του ΤΕΕ.

Ο κ Τζιάλλας τόνισε ότι ο ίδιος ως μηχανικός με «πολεοδομικό και χωροταξικό παρελθόν» στην επιστημονική και επαγγελματική διαδρομή του αναγνωρίζει ότι «είναι πολύ σημαντικός ο κεντρικός σχεδιασμός, όπως πολύ σωστά είπε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γ. Στασινό» σημείωσε ότι «το υπουργείο Τουρισμού βρίσκεται σε πολύ καλή συνεργασία με το ΥΠΕΝ» και για την υλοποίηση του νέου Ειδικού Χωροταξικού Σχεδίου για τον Τουρισμό σημείωσε ότι:

«Με την καλή συνεργασία όλων των επιστημονικών και επαγγελματικών φορέων και των θεσμικών φορέων του τουρισμού, νομίζω ότι όλοι μαζί θα τα καταφέρουμε να έχουμε καλό αποτέλεσμα. Το θέλουμε όλοι και έχουμε από την πλευρά του Τουρισμού καλή συνεργασία με όλα τα υπουργεία και με το ΥΠΕΝ. Με τις γενικές γραμμές του ΥΠΕΝ έχουμε συχνή συνεργασία και συνεχώς επιλύουμε θέματα, από κάμπινγκ, κιονοδρομικά, ιαματικά κοκ. Πραγματικά γίνεται πολύ καλή δουλειά. Με τον πολιτισμό καμιά φορά έχουμε θέματα, επειδή μας τα προστατεύει όλα - και καλά κάνει. Έτσι βρίσκουμε πάντα τρόπους και τις καλύτερες λύσεις για την τουριστική επιχειρηματικότητα».

Ο Γενικός Γραμματέας Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης τόνισε ότι «ο τουρισμός είναι κυβερνητική προτεραιότητα. Η χώρα έχει πετύχει τα τελευταία 2 χρόνια διπλό ρεκόρ. Ξεπεράσαμε σε επισκέπτες τα 30 εκατομμύρια τουρίστες και πετύχαμε και ρεκόρ εσόδων. Αυτό δεν έγινε μόνον επειδή ευνόησαν κάποιες γεωπολιτικές εξελίξεις αλλά είναι αποτέλεσμα της πολύ σκληρής δουλειάς, που κάναμε»

Παρουσιάζοντας τις προτεραιότητες του υπουργείου Τουρισμού ο κ Τζιάλλας σημείωσε ότι «η προσπάθεια που γίνεται στο υπουργείο είναι να επιμηκύνουμε την τουριστική περίοδο, να έχουμε 365 τουρισμό το χρόνο και να καταστήσουμε τη χώρα μας έναν από τους δέκα ελκυστικότερους παγκοσμίως προορισμούς και σιγά - σιγά το πετυχαίνουμε. Ανοίγουμε νέους προορισμούς νέες αγορές, όπως η Κίνα η Ινδία και ταυτοχρόνως επιχειρούμε την επανεκκίνηση των αγορών που μας τροφοδοτούσαν μέχρι τώρα, όπως είναι η Ρωσία και η Αμερική. Επίσης αναπτύσσουμε ώστε να έχουμε νέα θεματικά προϊόντα, νέες θεματικές μορφές τουρισμού, αξιοποιώντας όλα τα συγκριτικά πλεονεκτήματα που έχει η χώρα μας με έμφαση στη φιλοξενία, διότι τουρισμός, χωρίς τους πολίτες δεν μπορεί να αναπτυχθεί».

Ο κ Τζιάλλας είπε ακόμη ότι «η δίκαιη ανάπτυξη που προσδοκούμε όλοι μας ξεκινάει από την περιφέρεια και τη στηρίζει η κεντρική στρατηγική, ώστε να μπορεί να διαχέεται το αποτέλεσμα σε όλους» και σημείωσε ότι το υπουργείο Τουρισμού στηρίζει και προωθεί την συνέργεια του τουρισμού με τους άλλους κλάδους της οικονομίας, αναφέροντας παραδείγματα δράσεων και προγραμμάτων από τους τομείς της αγροδιατροφής και της μεταποίησης. Παράλληλα ο ομιλητής τόνισε

«αυτό το οποίο πρέπει να γίνει και θα γίνει για το τουρισμό, εκτός από το ειδικό χωροταξικό είναι εμείς, ως κράτος να έχουμε συνέργειες με τον ιδιωτικό τομέα, ώστε να διευκολύνουμε τις αδειοδοτήσεις. Να διευκολύνουμε το θεσμικό πλαίσιο ώστε να είναι τέτοιο που θα μπορέσει να δώσει κίνητρα να διευκολύνει διαδικασίες, όλες τις απαιτούμενες διοικητικές διαδικασίες, που απαιτούνται για να μπορέσει να λειτουργήσει μία ιδιωτική επιχείρηση».

«Σε αυτή την κατεύθυνση έχει γίνει πολύ δουλειά και είχαμε αποτελέσματα» είπε ο κ Τζιάλλας και αναφέρθηκε, «στις ρυθμίσεις για την απλοποίηση των αδειοδοτήσεων, στην υπηρεσία μίας στάσης, στην υπηρεσία προώθησης της αδειοδότησης που συστάθηκε και λειτουργεί στο ίδιο το υπουργείο Τουρισμού, στην οποία τα τελευταία δύο χρόνια είχαμε πάνω από 300 αιτήσεις για αναβάθμιση κατηγορίας και εκσυγχρονισμό Ξενοδοχείων και σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων και νέες αιτήσεις για τη δημιουργία νέων Ξενοδοχειακών μονάδων».

Ο Γενικός Γραμματέας του υπουργείου Τουρισμού είπε ακόμη ότι η πολιτική ηγεσία του υπουργείου προωθεί την ενεργό συμμετοχή των στελεχών του υπουργείου σε διεθνή συνέδρια, ευρωπαϊκών και παγκόσμιων οργανισμών, όπως στον ΟΟΣΑ, στο Παγκόσμιο Οργανισμό Τουρισμού, όπου είμαστε πλέον μέλη και μας αναγνωρίζουν παντού. Όλη αυτή η προσπάθεια γίνεται με τη σκέψη, ότι όταν εμείς θα φύγουμε, που θα αργήσει αυτό το πράγμα να γίνει, να έχουμε αφήσει μία συνέχεια για την τουριστική ανάπτυξη στην ελληνική διοίκηση».

### Γιώργος Τσακίρης Πρόεδρος του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδας

Χρειάζομαστε ένα νέο Ειδικό Χωροταξικό Σχέδιο για τον Τουρισμό, με διάρκεια και βιωσιμότητα τόνισε ο Γιώργος Τσακίρης, Πρόεδρος του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδας στην σύντομη ομιλία του στο συνέδριο του ΤΕΕ και ταυτοχρόνως υπογράμμισε ότι σε συνδυασμό με τις προβλέψεις του νέου χωροταξικού σχεδίου για τον τουρισμό πρέπει να σταματήσουμε να φτιάχνουμε μη βιώσιμες τουριστικές επιχειρήσεις στη χώρα.

«Πολλοί μιλούν ότι η κεντρική επιλογή για τον τουρισμό θα πρέπει να είναι μικρές και μεσαίες τουριστικές μονάδες. Αυτές όμως οι μονάδες μπορούν να είναι βιώσιμες και αποδοτικές μόνον στην Καλντέρα και τον Πλατύ Γιαλό. Τι γίνεται με τις υπόλοιπες τουριστικές επιχειρήσεις;»

Η μέση δυναμικότητα των τουριστικών μονάδων στη χώρα είναι των 42 δωματίων εξήγησε ο Πρόεδρος του ΞΕΕ και εξήγησε ότι για να είμαστε ανταγωνιστικοί στον τομέα του τουρισμού πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι αυτές οι

μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις πρέπει να ανταποκριθούν στις πολύ μεγάλες απαιτήσεις του σύγχρονου τουριστικού προϊόντος. «Δεν μπορούν να καλυφθούν πια από τον μπαμπά, τη μαμά και τα παιδιά αλλά τα παιδιά πρέπει να κάνουν ειδικές σπουδές και να απασχοληθεί στην επιχείρηση πρόσθετο εξειδικευμένο προσωπικό με μεγαλύτερο λειτουργικό κόστος» είπε ο κ Τσακίρης και υπογράμμισε: Πρέπει επίσης να αντιληφθούμε ότι στο πεδίο του Ευρωπαϊκού και διεθνούς ανταγωνισμού έχουμε να αντιπαρατεθούμε με μεγάλα συγκροτήματα, όπως της Μαδρίτης της Λισσαβόνας. Τονίζοντας ότι η τουριστική ανάπτυξη μπορεί να γίνει με σεβασμό στο περιβάλλον και ότι το περιβάλλον είναι από τα πιο ισχυρά πλεονεκτήματα του τουρισμού.

Ο κ. Τσακίρης σημείωσε ακόμη ότι να μην μπορεί να πετύχαμε αύξηση της τουριστικής κίνησης και των εσόδων αλλά το καταλυματικό δυναμικό των Ξενοδοχειακών μο-

νάδων αυξήθηκε λιγότερο από μισό τοις εκατό, υπογραμμίζοντας ότι αυτό συμβαίνει για δύο βασικούς λόγους οι οποίοι είναι: Η υπερβολική φορολόγηση των ιδιωτικών επιχειρήσεων και ο δεύτερος λόγος η απουσία ασφάλειας δικαίου στις αδειοδοτήσεις και τις χωροθετήσεις νέων επενδύσεων αναφέροντας χαρακτηριστικά ότι εδώ και δύο χρόνια έχει ακυρωθεί από το ΣτΕ βασικό τμήμα του θεσμικού πλαισίου για το χωροταξικό του τουρισμού, χωρίς μέχρι τώρα να έχει νομοθετικά καλυφθεί.

Τέλος ο Πρόεδρος του ΞΕΕ ζήτησε το οποίο νέο χωροταξικό θεθεί σε εφαρμογή να προβλέπει διαδικασίες και παρεμβάσεις, ώστε στη διαδρομή να μπορεί να προσαρμόζεται στις διεθνείς τάσεις και στην ανάγκη της τουριστικής ανάπτυξης.



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΟ «ΝΕΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ», ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ 4ΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ «GREEK TOURISM EXPO 2017

### Ειρήνη Κλαμπατσέα: Γενική Γραμματέας Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος

«Πολύ σύντομα, σε χρονικό διάστημα λίγων εβδομάδων ή ενός μηνός ολοκληρώνεται η διαγωνιστική διαδικασία και ανατίθεται σε σύμβουλο η εκπόνηση του Ειδικού Χωροταξικού Σχεδίου για τον Τουρισμό», ενώ παράλληλα «η όλη διαδικασία θα παρακολουθείται και θα υποστηρίζεται από την πλευρά της πολιτείας με επιτελική δομή, που συγκροτείται από ειδική επιτροπή με τη συμμετοχή των υπουργείων ΠΕΝ και Τουρισμού».

Αυτά ανακοίνωσε η Γενική Γραμματέας Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος Ειρήνη Κλαμπατσέα από το βήμα του συνεδρίου για «το ειδικό χωροταξικό σχέδιο του Τουρισμού», που διοργάνωσε το ΤΕΕ, λέγοντας επίσης ότι θα ακολουθηθεί εξ αρχής ανοικτή διαδικασία προσέγγισης όλων των ζητημάτων, καλώντας να συμμετέχουν όλοι οι εμπλεκόμενοι επιστημονικοί, επαγγελματικοί φορείς και οι πολίτες.

Η Γενική Γραμματέας του ΥΠΕΝ ανακοίνωσε επίσης ότι το υπουργείο σχεδιάζει άμεσα την αναθεώρηση του ειδικού χωροταξικού σχεδιασμού των ΑΠΕ, αμέσως μετά των ειδικών χωροταξικών σχεδίων της βιομηχανίας και των ιχθυοκαλλιεργειών και ακολούθως την εκπόνηση του πρώτου ειδικού χωρικού σχεδίου για τους ορυκτούς πόρους. Για τις χρήσεις γης η κ. Κλαμπατσέα ανακοίνωσε ότι «βρίσκεται στο τελικό στάδιο στο ΣΤΕ και πολύ σύντομα, εντός εβδομάδων ή ενός μηνών θα έχουμε το νέο ΠΔ για τις χρήσεις γης». Η ίδια σημείωσε ότι «ακολουθήθηκε η διαδικασία του ΠΔ, διότι οι ρυθμίσεις για τις χρήσεις γης δεν χρειάζονταν να είναι κομμάτι του νόμου άλλα όφαιλε να έχει την ασφάλεια δικαίου». Και πρόσθεσε ότι «έχει ακολουθηθεί διαδικασία διαλόγου, και έχουν γίνει αποδεκτές πάρα πολλές προτάσεις, που κατατέθηκαν από επιστημονικούς και επαγγελματικούς φορείς».

Ειδικότερα για το νέο χωροταξικό σχέδιο του Τουρισμού η κ. Κλαμπατσέα, αφού τόνισε τη σημασία του για τις επενδύσεις, την οικονομία αλλά και για τη ζωή των πολιτών και την προστασία του περιβάλλοντος και της πολιτιστικής κληρονομιάς, είπε όσον αφορά την διαγωνιστική διαδικασία ότι «έχει ολοκληρωθεί η πρώτη και ουσιαστική φάση της αξιολόγησης των τεχνικών εκθέσεων. Βρισκόμαστε στη διαδικασία, σύμφωνα με το νόμο πενήτημης διάρκειας για την υποβολή ενστάσεων. Ακολουθεί το άνοιγμα των οικονομικών προσφορών ώστε να συμβασιοποιηθεί και να ξεκινήσει πάρα πολύ σύντομα το έργο». Ταυτόχρονα τόνισε η ίδια ότι: «Δεν σταματούν οι τουριστικές επενδύσεις, δεν βρισκόμαστε σε κενό για τις τουριστικές επενδύσεις επειδή θα περιμένουμε την εκπόνηση του νέου σχεδίου. Δεν υπάρχουν και δεν πρέπει να υπάρχουν κενά».

«Ζητήματα και αστοχίες, που έχουν διαπιστωθεί στα προ-

γούμενα χωροταξικά πλαίσια του τουρισμού θα φροντίσουμε να μην επαναληφθούν» είπε στη συνέχεια η κ. Κλαμπατσέα και σημείωσε ότι «ο εμπλουτισμός και το καταστάλαγμα όσων έχουν προηγηθεί θα αποτυπωθούν, μαζί με άλλες δεκάδες παραμέτρους, όπως περιγράφεται και στην προκήρυξη του έργου, ώστε να έχουμε σύντομα ένα ισχυρό θεσμικό εργαλείο, όπως είναι το ειδικό χωροταξικό του τουρισμού». Περιγράφοντας τις κατευθύνσεις και τη γενική λογική, που υπάρχει στο ΥΠΕΝ για το νέο ειδικό χωροταξικό σχέδιο του Τουρισμού, η αρμόδια γενική γραμματέας του ΥΠΕΝ είπε ότι «στο τέλος της ημέρας» το νέο σχέδιο «θα πρέπει να παντρεύει το τρίπτυχο της αειφόρου ανάπτυξης και να ανταποκρίνεται στα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά που έχει ο ελληνικός χώρος, χωρίς να επαναλαμβάνει με οριζόντιο τρόπο ζητήματα τα οποία θα θέλουν μία άλλη προσέγγιση και μία λεπτομερέστερη ευαισθησία, σε σχηματισμούς, όπως μπορεί να είναι τα νησιά, ο παράκτιος χώρος, οι ορεινοί σχηματισμοί, οι πόλεις μας τα ιστορικά μας κέντρα κλπ». Η ίδια συνέχισε λέγοντας ότι: «Παντρεύοντας αυτά τα ιδιαίτερα στοιχεία του ελληνικού χώρου, με όλες τις μορφές τουρισμού, οι οποίες θα βρίσκονται σε αυτό το φάσμα, σε αυτή τη βεντάλια, που θα έρθουν να αποκτήσουν μία χωρική έκφραση στον τρόπο με τον οποίο μπορούν να αναπτυχθούν, με κριτήρια κυρίως συνύπαρξης και λιγότερο αποκλειστικής προσέγγισης, με έμφαση στα ζητήματα των κρίσιμων μεγεθών, τα οποία αντέχει κάθε φορά ο τόπος, και προφανώς με μία χαρτογραφική απεικόνιση, συμφωνώντας απολύτως αν αυτό το κληρονομήσαμε και δεν το φτιάξαμε, με τρόπο, ώστε η χωροταξία να παραμένει χωροταξία και ο επιτελικός της κατευθυντήριος χαρακτήρας να καταγράφεται σε ένα τέτοιο επίπεδο στρατηγικού σχεδιασμού, όπως αυτό στο οποίο ανήκει το ειδικό χωροταξικό σχέδιο του τουρισμού».

Η Γενική Γραμματέας Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος ζήτησε και δεσμεύτηκε να υπάρχει συνεργασία με το ΤΕΕ για το νέο ειδικό χωροταξικό σχέδιο του Τουρισμού, σημειώνοντας ότι «ο βηματισμός μπορεί να είναι ταχύτερος όταν η συμβολή όλων των εμπλεκόμενων στο σχεδιασμό γίνεται από την αρχή με καθαρούς όρους». Χαρακτήρισε «ενδιαφέρουσα την πρωτοβουλία οργάνωσης της συγκεκριμένης εκδήλωσης από το ΤΕΕ» και υπογράμμισε ότι «πάντα στηρίζουμε το ΤΕΕ ως μέλη του και πάντα θεωρούμε δεδομένη την υποστήριξη του ως τεχνικού συμβούλου της πολιτείας στους θεσμικούς ρόλους που εμείς έχουμε ως μέλη του και στα αντικείμενα που υπηρετεί το συγκεκριμένο υπουργείο ΥΠΕΝ». Σημείωσε επίσης ότι αναγνωρίζει την πρωτοβουλία του ΤΕΕ ως μία συμβολή στην δημιουργία του νέου σχεδίου, καθώς και χρονικά γίνεται σε μία στιγμή,

που είναι στο εκκίνησης η διαδικασία για την εκπόνηση της μελέτης του νέου Ειδικού Χωροταξικού Σχεδίου για τον Τουρισμό, το οποίο όπως είπε «θα τροφοδοτήσει και θα τροφοδοτηθεί από τα υπόλοιπα επίπεδα σχεδιασμού, τα οποία διαθέτουμε σήμερα στη χώρα μας ως θεσμικά κατοχυρωμένα εργαλεία και με τα οποία θα πρέπει να συνδιαλέγεται».

Μιλώντας για το έργο που έχει γίνει στο ΥΠΕΝ στον τομέα του σχεδιασμού η Ειρήνη Κλαμπατσέα είπε ότι «τα τελευταία 2,5 χρόνια επιχειρούμε να βάλουμε ένα πολύ μικρό λιθάρι στα ζητήματα του πολύπαθου σχεδιασμού στη χώρα» και ότι «δεν θα πάρουμε στις πλάτες μας, δεν θα απολογηθούμε για τα χρόνια προβλήματα, που υπάρχουν σε αυτά τα θέματα», προσθέτοντας ότι:

«Διαχειριζόμαστε σήμερα κληρονομίες δύσκολες από το παρελθόν χωρίς εξαιρετικά περιθώρια ανατροπής η νέου σχεδιασμού σε λευκό χαρτί. Είναι εξαιρετικά σηματοδεδειγμένο το χαρτί στο οποίο σχεδιάζουμε από το παρελθόν».

Η ομιλήτρια αναφέρθηκε ειδικότερα στο νόμο 4447/16, το θεσμικό πλαίσιο για το χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό, σημειώνοντας ότι «αν τα επόμενα βήματα του νόμου δεν αρχίσουν και δεν ολοκληρωθούν, προφανώς κινδυνεύει ο νόμος να μείνει ένα άδειο κελυφος, χωρίς όμως αυτό να αναιρεί τη σημασία που έχει ο νόμος και η προσέγγιση, με την οποία αντιλαμβάνεται τα ζητήματα παραγωγής σχεδίων και χώρου αντιστοίχως». Είπε ακόμη και για το νέο πολεοδομικό νόμο 4495/17 για τον έλεγχο και την προστασία του δομημένου περιβάλλοντος» προσθέτοντας ότι «έχουν γίνει βήματα στην κατεύθυνση της θεώρησης περί βιώσιμης ανάπτυξης και της ανάγκης ο σχεδιασμός να παρακολουθεί αυτή τη στόχευση».

Σε σχέση με την ορολογία, τους ορισμούς, που τίθενται στα νομοθετικά κείμενα του σχεδιασμού, η Γενική Γραμματέας του ΥΠΕΝ είπε ότι «θεωρώ ότι είναι στα πλαίσια μίας ευρύτερης συζήτησης επιστημονικής, είναι θέματα τα οποία έχουν λυθεί η λύνονται στο πλαίσιο των ειδικών επιστημόνων, που ασχολούνται με τα θέματα της χωροταξίας και πολεοδομίας». Η ίδια πρόσθεσε ότι υπάρχουν «θεσμικοί ορισμοί, για τους οποίους μίλησε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ, οι οποίοι αφορούν τους ορισμούς που οι διάφορες τομεακές στα θεσμικά τους κείμενα φέρνουν μία σειρά από δυσκολίες, ώστε να μπορούμε να έχουμε όλοι κοινό λόγο στο τέλος της ημέρας, όπου προφανώς το ζητούμενο είναι η παραγωγή του δομημένου χώρου και η προστασία του περιβάλλοντος».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΟ «ΝΕΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ», ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ 4ΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ «GREEK TOURISM EXPO 2017

### Νίκος Χιωτάκης ΚΕΔΕ : Η σημασία του χωρικού σχεδιασμού στον τουρισμό και ο ρόλος της Τοπικής Αυτοδιοίκησης

«Η ανάπτυξη τουριστικών δραστηριοτήτων, πρέπει να εντάσσεται στο πλαίσιο ολοκληρωμένων στρατηγικών αναπτυξιακού προγραμματισμού, για μια βιώσιμη ανάπτυξη, στο Εθνικό, Περιφερειακό αλλά και στο επίπεδο των Δήμων». Αυτό τόνισε ο Νίκος Χιωτάκης μέλος του ΔΣ της ΚΕΔΕ κατά την ομιλία του στην ημερίδα του ΤΕΕ, επισημαίνοντας ιδιαίτερα ότι:

«Οι Δήμοι ως Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ βαθμού αποτελούν την ουσιαστική θεσμική έκφραση των τοπικών κοινωνιών, στο πλαίσιο του πολιτικού και διοικητικού συστήματος της χώρας. Με την έννοια αυτή, η Τοπική Αυτοδιοίκηση Α΄ βαθμού, ως μια οργανική βαθμίδα του Ευρωπαϊκού οικοδομήματος, αναλαμβάνει, στο πλαίσιο των πολιτικών και διοικητικών δομών του κράτους, καθοριστικό ρόλο στην αναπτυξιακή διαδικασία.

Η επιδιωκόμενη βιώσιμη ανάπτυξη, πρέπει να επιτευχθεί σε όρους οικονομικής σύγκλισης, κοινωνικής συνοχής, προστασίας περιβάλλοντος και αντιμετώπισης των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής. Για την επίτευξη αυτής της βιώσιμης ανάπτυξης, απαιτείται εξειδίκευση των στρατηγικών στο τοπικό επίπεδο με αντιμετώπιση των τοπικών αδυναμιών και αναγκών και παράλληλη ανάδειξη και αξιοποίηση συγκριτικών πλεονεκτημάτων και ευκαιριών. Αυτή η εξειδικευμένη προσέγγιση της τοπικής ανάπτυξης, στο πλαίσιο της οποίας εντάσσεται και ο τουρισμός ως μια από τις βασικές οικονομικές δραστηριότητες θα διασφαλίσει και την ανάπτυξη στο Εθνικό αλλά και στο Ευρωπαϊκό επίπεδο, σε όρους συμπληρωματικότητας και όχι ανταγωνισμού».

Ο κ Χιωτάκης εξήγησε ότι οι «ολοκληρωμένες όμως αυτές Στρατηγικές για την Τοπική Βιώσιμη Ανάπτυξη, πρέπει να συντονίζονται και με τον χωρικό σχεδιασμό» και αυτό πρέπει να συμβαίνει γιατί :

- Βασική παράμετρος για το χωροταξικό - πολεοδομικό σχεδιασμό για τη βιώσιμη ανάπτυξη, είναι ο αναπτυξιακός προγραμματισμός.
- Βασική προϋπόθεση για την ανάπτυξη αλλά και την προστασία του περιβάλλοντος, είναι ο σχεδιασμός του χώρου, γιατί όλα κάπου στο χώρο συμβαίνουν.

Παρουσιάζοντας τα θεσμικά προβλήματα και τις σχετικές ελλείψεις και εμπλοκές ο εκπρόσωπος της ΚΕΔΕ είπε ότι:

«Για να αναπτυχθεί ο τουρισμός, θα πρέπει να υπάρξει ένα Εθνικό Χωροταξικό Πλαίσιο Τουρισμού. Το αρ-

χικό πλαίσιο του 2009 και το αναθεωρημένο του 2013, έχουν καταργηθεί με Αποφάσεις του ΣΤΕ το 2017 και το 2015 αντίστοιχα. Με ανακοίνωση του ΥΠΕΝ, γνωστοποιήθηκε ότι οι κατευθύνσεις για τον Τουρισμό, διαμορφώνονται με βάση τις προβλέψεις που τυχόν υπάρχουν σε υφιστάμενα Περιφερειακά Χωροταξικά Πλαίσια, καθώς και σε υποκείμενα επίπεδα σχεδιασμού, σε σχέση με τα περιφερειακά χωρικά σχέδια, αλλά και βάσει της ισχύουσας τουριστικής νομοθεσίας και επιμέρους νομοθετημάτων που ενδεχομένως υπάρχουν για κάθε περιοχή.

Επισημαίνω ότι τα Περιφερειακά Χωροταξικά Πλαίσια για 11 από τις 13 Περιφέρειες της Χώρας, έχουν εγκριθεί το 2003 και η αναθεώρησή τους, που ξεκίνησε το 2010, δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί. Νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο εγκρίθηκε το 2014 για την Περιφέρεια Αττικής και αναθεωρημένο Χωροταξικό Πλαίσιο εγκρίθηκε στις 08/11/2017 για την Περιφέρεια Κρήτης.

Όσο για τα υποκείμενα επίπεδα σχεδιασμού, σε σχέση με τα Περιφερειακά, όλοι γνωρίζουμε ότι αυτή την στιγμή, βρίσκονται σε ισχύ Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια ή Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης που στους περισσότερους Δήμους της Χώρας, μετά την εφαρμογή του Προγράμματος Καλλικράτης, δεν καλύπτουν το σύνολο της έκτασης του Δήμου.

Με βάση λοιπόν τον βαθμό ολοκλήρωσης του χωρικού σχεδιασμού, έχουμε Περιφέρειες και Δήμους διαφορετικών ταχυτήτων, σε ότι αφορά κατευθύνσεις και το πλαίσιο ανάπτυξης του τουρισμού αλλά και των άλλων οικονομικών δραστηριοτήτων.

Για να υπάρξει ισόνομη τοπική ανάπτυξη θα πρέπει να συγχρονιστούν τα Τοπικά Χωρικά Σχέδια στο επίπεδο των Δήμων, που αντικαθιστούν τα ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, με τις Περιβαλλοντικές Μελέτες και τα Σχέδια Διαχείρισης των περιοχών NATURA 2000, που καλύπτουν το 1/3 της Χώρας και σε αρκετές περιπτώσεις Δήμων, πάνω από το 50% της έκτασης τους.

Οι Περιβαλλοντικές Μελέτες και τα Σχέδια Διαχείρισης των περιοχών NATURA 2000, βρίσκονται σε διαδικασία ανάθεσης από το ΥΠΕΝ. Για τα Τοπικά Χωρικά Σχέδια των Δήμων, έχουν μεν εκδοθεί οι σχετικές προδιαγραφές, εκκρεμούν όμως, με βάση το Ν. 4447/2016, η έκδοση 2 Προεδρικών Διαταγμάτων και των νέων σταθερότυπων για τον Πολεοδομικό Σχεδιασμό (βρίσκονται ακόμη σε ισχύ εκείνα του 2004). Επίσης εκκρεμεί η έκδοση εκτελεστικών διατάξεων του Ν. 4495/2017 για τις Ζώνες Υποδοχής Συντελεστή και τις

Περιοχές Αυξημένης Επιβάρυνσης Συντελεστή. Ταυτόχρονα, είμαστε σε αναμονή για την έκδοση του νέου Προεδρικού Διατάγματος, για τις Χρήσεις Γης. Μετά την κατάργηση των σχετικών άρθρων του Ν. 4269/2014 περί χρήσεων γης έχει επανέλθει σε ισχύ το ΠΔ του 1987».

Ο κ Χιωτάκης τόνισε ότι «με δεδομένο αυτό το πλαίσιο Χωροταξικού και Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αυξάνεται μεν ο αριθμός των επισκεπτών τουριστών στην Χώρα μας, δεν μπορούμε όμως να μιλάμε για επιτάχυνση, απλούστευση διαδικασιών και ασφάλεια δικαίου για νέες επενδύσεις στον τουρισμό».

Ολοκληρώνοντας την ομιλία του ο εκπρόσωπος του ΔΣ της ΚΕΔΕ σημείωσε ότι:

- «Χωρίς το Χωροταξικό Πλαίσιο για τον τουρισμό, δεν μπορούμε να μιλάμε για εναρμόνιση και θεματική ενοποίηση του Ελληνικού Τουριστικού Προϊόντος, με ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού, για τις οποίες υπάρχει διεθνής τουριστική ζήτηση. Για παράδειγμα είναι υπαρκτή η ζήτηση για πολιτιστικό, φυσιολατρικό, ιατρικό τουρισμό.

-Χωρίς την ολοκλήρωση του Χωροταξικού και Πολεοδομικού Σχεδιασμού, δεν βλέπω πως θα ανακάμψει η τουριστική οικονομία στα νησιά που βρίσκονται αντιμέτωπα με τις επιπτώσεις από το προσφυγικό – μεταναστευτικό.

-Στο Ετήσιο Συνέδριο της ΚΕΔΕ, στα Ιωάννινα, αναδείχθηκε με ιδιαίτερη ένταση η ανάγκη ολοκλήρωσης του Χωροταξικού και Πολεοδομικού Σχεδιασμού, ως μια από τις προϋποθέσεις για την βιώσιμη ανάπτυξη.

-Διατυπώσαμε συγκεκριμένα αιτήματα για ζητήματα που αφορούν την κεντρική κυβέρνηση ως προς το θεσμικό πλαίσιο και την ολοκλήρωση του Χωροταξικού – Πολεοδομικού Σχεδιασμού». Και κατέληξε αναφέροντας ότι:

«Η ΚΕΔΕ, με τις Επιτροπές Τουρισμού, Νησιωτικής Πολιτικής, Χωροταξίας & Περιβάλλοντος αλλά και το Επιστημονικό Συμβούλιο του Ινστιτούτου Τοπικής Αυτοδιοίκησης, είναι πάντα παρούσα και πρόθυμη να στηρίζει, στο πλαίσιο του θεσμικού της ρόλου, προσπάθειες που οδηγούν στην βιώσιμη ανάπτυξη, στον τομέα του τουρισμού αλλά και σε όλους τους τομείς της οικονομίας».



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΟ «ΝΕΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ», ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ 4ΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ «GREEK TOURISM EXPO 2017

### Χάρης Κοκκώσης: καθηγητής Πολεοδομίας – Χωροταξίας του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας

Μιλώντας κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης του ΤΕΕ ο καθηγητής Πολεοδομίας – Χωροταξίας του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και τ. Πρόεδρος του ΕΤΑΑ, Χάρης Κοκκώσης, τόνισε χαρακτηριστικά ότι υπάρχει αυξανόμενη πίεση για τουριστική ανάπτυξη στην περιοχή της Μεσογείου, ενώ παράλληλα οι μορφές τουρισμού αλλάζουν δραστικά σε διεθνές επίπεδο (κάλυψη πιο εξατομικευμένων αναγκών, διακοπές ειδικών ενδιαφερόντων και σκοπού κλπ).

Ως πλεονεκτήματα του ελληνικού τουριστικού προϊόντος ανέφερε το μεσογειακό κλίμα, την πλούσια φυσική και πολιτιστική κληρονομιά, την γαστρονομία και τον τρόπο ζωής, τη φιλοξενία, τις σύγχρονες υποδομές και τουριστικές εγκαταστάσεις, καθώς επίσης το αίσθημα ασφάλειας και τη θετική εικόνα προορισμού.

Ως περιοχές προτεραιότητας για την ανάπτυξη τουρισμού ανέφερε τις παράκτιες περιοχές, που βρίσκονται κοντά στο εθνικό οδικό δίκτυο και σε εθνικό ή περιφερειακό διεθνές αεροδρόμιο. Στην πλειονότητά τους είναι νέοι τουριστικοί προορισμοί και ένα πρώτο κριτήριο είναι το ήδη αναπτυγμένο επενδυτικό ενδιαφέρον. Και χαρακτηριστικά ανέφερε, τη Δυτική Πελοπόννησο (λόγω Ιόνιας οδού και αεροδρομίου Ανδραβιδάς), τις ακτές της Δυτικής Στερεάς και Ηπείρου, της Θεσσαλίας (για αντίστοιχους λόγους), τις ακτές της Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης (λόγω Εγνατίας και των κάθεταιων αξόνων της), της νότιας και ανατολικής (και δυτικής) Κρήτης και τη νότια Ρόδο.

Ως περιοχές ειδικού τουρισμού κατέγραψε τα μικρά νησιά και νησιωτικά συμπλέγματα, καθώς και τις ορεινές περιοχές.

Παράλληλα επεσήμανε πως ο οικοτουρισμός προσφέρεται για εξειδικευμένες τουριστικές απαιτήσεις (Πρέσπες, Κερκίνη, Λαδιά και πολλές άλλες έχουν ήδη αναδειχθεί σε αντίστοιχα κέντρα).

Σε ό,τι αφορά τα προβλήματα που αντιμετωπίζει η χώρα μας σε ό,τι αφορά την τουριστική ανάπτυξη είναι:

Αστάθεια θεσμικού πλαισίου χωροταξίας  
Αδυναμίες προσαρμογής διαδικασιών και προτεραιοτήτων σχεδιασμού σε σύγχρονες συνθήκες ταχείας μεταβολής  
Αδυναμίες του χωροταξικού σε επιχειρησιακό επίπεδο  
Απουσία διασύνδεσης με αναπτυξιακή πολιτική (π.χ. κίνητρα)  
Ανεπαρκής διασύνδεση με περιφερειακή πολιτική  
Αδυναμίες διασύνδεσης επιπέδων σχεδιασμού  
Ανεπάρκεια στην εφαρμογή.

### Τόνια Κατερίνη: πρόεδρος του ΣΑΔΑΣ ΠΕΑ

Η Πρόεδρος του ΣΑΔΑΣ ΠΕΑ, Τόνια Κατερίνη, τόνισε κατά τη διάρκεια της ομιλίας της πως «ο τουρισμός αναμφίβολα αποτελεί μια από τις σημαντικότερες οικονομικές δραστηριότητες στη χώρα μας σήμερα. Καθώς όμως αναπτύσσεται σε συνθήκες όπου εμφανίζεται υστέρηση στην ανάπτυξη άλλων παραγωγικών δραστηριοτήτων κινδυνεύουμε να οδηγηθούμε σε μια μονοκαλλιέργεια του τουρισμού με εξαιρετικά δυσμενείς συνέπειες. Αντίθετα ο τουρισμός με σεβασμό στο περιβάλλον και τις τοπικές ιδιαιτερότητες μπορεί να αναβαθμίσει σημαντικά το τουριστικό προϊόν αλλά και τη ζωή των τοπικών κοινωνιών».

Και συνέχισε πως «συχνά η προστασία και η ποιότητα του περιβάλλοντος σχετίζεται με το τουριστικό προϊόν που αφορά πολύ υψηλά εισοδηματικά στρώματα. Σήμερα που η ψαλίδα στις συνθήκες ζωής ανάμεσα στο πλέον εύπορο 10% του πληθυσμού, με το υπόλοιπο 90% που με διαβαθμίζεται σε

συνθήκες πιέσεις έως ακραίας φτώχειας οι λύσεις που θα έπρεπε να διατρέχουν τις προεγγυήσεις μας στον σχεδιασμό είναι ισορροπία, περιβαλλοντική προστασία και δίκαιη ανάπτυξη. Με αυτό το σκεπτικό θεωρούμε ότι θα ήταν προβληματικό να συζητάμε πάνω σε ένα εθνικό χωροταξικό για τον τουρισμό αν δεν έχουν προηγηθεί και ολοκληρωθεί τα περιφερειακά χωροταξικά τα οποία θα μας δώσουν μια ολοκληρωμένη πρόταση ανάπτυξης τόσο σε επίπεδο περιφερειών όσο και σε επίπεδο ολοκληρωμένων χωρικών συστημάτων, όπως είναι πχ νησιωτικά σύνολα, ορεινοί όγκοι κλπ.».

Και κατέληξε: «Ο σύλλογος Αρχιτεκτόνων έχει στο παρελθόν κάνει μια σημαντική επεξεργασία πάνω στο ζήτημα των μικρών οικισμών. Οι 12.500 μικροί οικισμοί 800 από τους οποίους έχουν χαρακτηριστεί παραδοσιακοί αποτελούν έναν σημαντικό πόρο σε μια διαφορετική από την πεπατημένη αντίληψη για την τουριστική ανάπτυξη. Σημαντικό πόρο απο-

τελούν και τα χιλιάδες κενά κτήρια των αστικών περιοχών μέρος των οποίων μπορεί να ενταχθεί στον σχεδιασμό.

Κλείνοντας θα πρέπει να επισημάνουμε ότι ο σχεδιασμός του χώρου αποτελεί κρίσιμο παράγοντα στην συνολική πρόσληψη της τουριστικής εμπειρίας και πολύ συχνά η ίδια η ποιότητα του δομημένου χώρου αποτελεί σοβαρό πόλο έλξης. Ας το λάβουμε υπ όψη μας αποφεύγοντας να ενθαρρύνουμε θεσμικές λύσεις, οι οποίες στο όνομα μιας κακώς εννοούμενης οικονομίας ή «επίσπευσης» διαδικασιών υπονομεύουν την διαδικασία του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού. Στην Ελλάδα διαθέτουμε υψηλό επίπεδο αρχιτεκτονικής παιδείας και πλήθος συναδέλφων με βαθειά γνώση του αντικείμενου οι οποίοι μπορούν να συμβάλλουν ουσιαστικά, και το κάνουν όποτε έχουν την ευκαιρία, στην αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος στη χώρα μας. Ο ΣΑΔΑΣ- ΠΕΑ παραμένει διαθέσιμος για την συνέχιση ενός ουσιαστικού διαλόγου πάνω στο θέμα».

### Άννα Νικολάου: Αντιπρόεδρος του Συλλόγου Ελλήνων Πολεοδόμων & Χωροτακτών

Η Αντιπρόεδρος του Συλλόγου Ελλήνων Πολεοδόμων & Χωροτακτών - ΣΕΠΟΧ, Άννα Νικολάου, μιλώντας στην εκδήλωση του ΤΕΕ ανέφερε κάποιες αρχές σχεδιασμού, ορισμένα σημεία στα οποία να δοθεί προσοχή στο νέο Ειδικό Χωροταξικό Σχέδιο του τουρισμού που σύντομα θα εκπονηθεί:

- Δεν πρέπει να υπάρχει μονομέρεια στις προτάσεις για τις νέες μορφές τουρισμού. Οι προτάσεις θα πρέπει να στηρίζονται στην ολοκληρωμένη αποτίμηση των τουριστικών πόρων, των κοινωνικών αναγκών και των επιπτώσεων των νέων μορφών τουρισμού στην κάθε περιοχή.

- Το νέο αυτό χωροταξικό σχέδιο θα πρέπει να λάβει σοβαρά υπόψη το πλούσιο οικιστικό και τουριστικό απόθεμα. Να προτείνει μέτρα τόσο για την αναβάθμιση των οικισμών και ιδιαίτερα των παραδοσιακών η παραδοσιακών διατηρητέων τμημάτων πόλεων, όσο και μέτρα για την ποιοτική αναβάθμιση των υφιστάμενων τουριστικών καταλυμάτων όλων των μεγεθών και κατηγοριών όπως επίσης και των προσφερόμενων υπηρεσιών

τους. Αυτά τα μέτρα θα ενισχύσουν σοβαρά και τον κατασκευαστικό τομέα. Η κατ'οικονομία διαχείριση της γης και ο περιορισμός των αναγκών σε δημόσιες υποδομές είναι σε όφελος του περιβάλλοντος και γενικότερα της οικονομίας και ανάπτυξης.

- Η μελέτη δεν πρέπει να διατάσει να προτείνει, αποτιμώντας το κόστος, την αποκατάσταση φυσικών και πολιτιστικών πόρων που μπορούν ακόμα να διασωθούν.

- Το έντονο ανάγλυφο, η ποικιλομορφία του φυσικού περιβάλλοντος, η μικρή κλίμακα του τοπίου και ιδιαίτερα των νησιών αποτελούν ένα μοναδικό συγκρηπτικό πλεονέκτημα του ελληνικού τουρισμού που συνεχώς υποβαθμίζεται και δεν αξιοποιείται όπως θα έπρεπε. Το ειδικό χωροταξικό του τουρισμού πρέπει να μεριμνήσει κατά προτεραιότητα για την ανακοπή αυτής της κατάστασης και την ανάδειξη αυτού του σημαντικού τουριστικού πόρου, προτείνοντας ανάλογες μορφές τουρισμού.

- Το νέο σχέδιο πρέπει να αποφεύγει τις αδυναμίες των προηγούμενων αντίστοιχων σχεδίων όπως: ο καθορισμός πολλα-

πλών κατηγοριών χώρου με επικαλύψεις χωρίς σύνθεση που δημιουργούσε σύγχυση, η έλλειψη μεγεθών ελέγχου αντοχής των πόρων, η αμφιβολία σχέση με τον υποκείμενο σχεδιασμό, η αμφισβητούμενη χαρτογραφική απόδοση και η υπερβολική διάχυση της οικιστικής ανάπτυξης.

- Να δοθεί έμφαση στην ανάδειξη και αξιοποίηση των προστατευόμενων περιοχών κυρίως του δικτύου NATURA. Η εμπειρία των άλλων ευρωπαϊκών κρατών, για την οποία πρόσφατα ανακοινώθηκε σχετική μελέτη (μελέτη της Διανέωσης), δείχνει ότι η κατάλληλη βιώσιμη εκμετάλλευση αυτών των περιοχών αποδίδει υψηλά έσοδα (dis) και χιλιάδες θέσεις εργασίας. Από πρόσφατα δημοσιεύματα στον τύπο της μελέτης αυτής φαίνεται ότι στην Ελλάδα θα μπορούσε να αποφέρει αυτή η εκμετάλλευση περίπου 2dis τον χρόνο και 15.000 θέσεις εργασίας.

## ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

### ΤΙ ΕΙΠΩΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΟ «ΝΕΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ», ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ 4ΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ «GREEK TOURISM EXPO 2017

#### Το ρεπορτάζ του ΑΠΕ-ΜΠΕ για την εκδήλωση του ΤΕΕ για το νέο χωροταξικό του Τουρισμού

Στην τελική ευθεία βρίσκεται ο διαγωνισμός για την πρόληψη συμβούλου, ο οποίος θα εκπονήσει το νέο, ειδικό χωροταξικό σχέδιο για τον τουρισμό, υπό την εποπτεία επιτελικής δομής των υπουργείων Περιβάλλοντος και Τουρισμού. Σε ρεπορτάζ του δημοσιογράφου Ηλία Παλιολέξη στο ΑΠΕ-ΜΠΕ σημειώνεται ότι αυτό ανακοίνωσε η γγ Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, Ειρήνη Κλαμπασέα, κατά τη διάρκεια εκδήλωσης του ΤΕΕ, στην 4η Διεθνή Έκθεση Τουρισμού. Όπως σημείωσε, μέχρι την οριστικοποίηση του χωροταξικού δεν θα υπάρξει κενό για την ολοκλήρωση των επενδύσεων για τον τουρισμό. Από την πλευρά του, ο γγ Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης, Γιώργος Τζιάλλας, έκανε γνωστό ότι το σχέδιο θα έχει ολοκληρωθεί, το αργότερο έως το φθινόπωρο του 2018. Επίσης, η κ. Κλαμπασέα ανέφερε, ότι άμεσα ξεκινάει η αναθεώρηση του χωροταξικού σχεδίου για τις ΑΠΕ, ενώ θα ακολουθήσουν τα σχέδια για την βιομηχανία και τις ιχθυοκαλλιέργειες, καθώς επίσης και για τους ορυκτούς πόρους. Επιπλέον, σε τελικό στάδιο επεξεργασίας στο Συμβούλιο της Επικρατείας, βρίσκεται και το προεδρικό σχέδιο για τις χρήσεις γης και αναμένεται σε σύντομο χρονικό διάστημα. Στόχος, σύμφωνα με τον κ. Τζιάλλα, είναι «να καταστήσουμε τη χώρα μας έναν από τους δέκα κορυφαίους παγκόσμιους προορισμούς», τονίζοντας ότι «οφείλουμε να αξιοποιήσουμε τα συγκριτικά μας πλεονεκτήματα». Όπως ανέφερε, και η φετινή χρονιά πρόκειται να αποτελέσει ρεκόρ στον τομέα του τουρισμού, ενώ επεσήμανε την ανάγκη για συνέργειες με τον ιδιωτικό τομέα, «προκειμένου να διευκολύνουμε τις επενδύσεις».

«Το χωροταξικό έχει ολοκληρώσει την πρώτη φάση και βρισκόμαστε στη διαδικασία ενστάσεων και στο άνοιγμα των οικονομικών προσφορών για να συμβασιοποιηθεί και να ξεκινήσει πολύ σύντομα». Η κ. Κλαμπασέα έκανε λόγο για ενσωμάτωση ανοιχτής διαδικασίας για την εμπλοκή

όλων των ενδιαφερομένων στα θέματα, ενώ επεσήμανε ότι «δεν σταματούν οι τουριστικές επενδύσεις», καθώς, όπως είπε, «δεν βρισκόμαστε σε κενό», ενώ χαρακτήρισε το χωροταξικό ως ένα «βασικό εργαλείο», που στο «τέλος της ημέρας θα οδηγήσει σε σαφή βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών». «Δεν αρκεί να μιλάμε για δίκαιη ανάπτυξη, αλλά για πραγματική ανάπτυξη» ανέφερε ο πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ), Γιώργος Στasinός, κάνοντας λόγο για την ανάγκη διακομματικής συνεννόησης και συναίνεσης για την χάραξη μίας πολιτικής στρατηγικής για ένα εθνικό σχέδιο ανάπτυξης. Βασική προϋπόθεση, σύμφωνα με τον κ. Στasinό, αποτελεί και το χωροταξικό για τον τουρισμό, καθώς επίσης και η αποφυγή των λαθών του παρελθόντος, καθώς, όπως υπενθύμισε, παρατηρείται το φαινόμενο αλλαγής των σχεδιασμών με την αλλαγή της εκάστοτε κυβέρνησης. Μάλιστα, πρότεινε ως λύση τον ενιαίο ψηφιακό χάρτη, «ONEclicksGIS», με στόχο να μπορεί ο οποιοσδήποτε πολίτης ή επενδυτής, από το σπίτι του ή το γραφείο του, με το πάτημα ενός κουμπιού στον υπολογιστή του, να πάρει ολοκληρωμένη, έγκυρη και θεσμικά ασφαλή πληροφορία για το τι επιτρέπει, τι απαγορεύεται, με ποιους όρους και προϋποθέσεις, για να φτιάξει αυτό που τον ενδιαφέρει. Πρότεινε μάλιστα, το εξαγόμενο αρχείο από το εν λόγω σύστημα να αποτελεί δεσμευτική πράξη για τη διοίκηση και τους πολίτες, έτσι ώστε να μη χρειάζεται ο πολίτης να απευθύνεται σε καμία υπηρεσία, και να εκδίδεται άμεσα η άδεια δόμησης. «Το ΤΕΕ πιστεύει βαθιά στο επίπεδο των Ελλήνων μηχανικών και στην προοπτική του τουριστικού τομέα. Αν όλοι μπορούμε να συμφωνήσουμε στα πολύ βασικά, μπορούμε να τα καταφέρουμε» δήλωσε ο πρόεδρος του ΤΕΕ. Ο πρώην πρόεδρος του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΞΕΕ) Γιώργος Τσακίρης, επεσήμανε, ότι «παρά τη διψήφια αύξηση του τουρισμού από χρόνο

σε χρόνο, παρατηρείται μόλις 0,5% αύξηση του καταλυματικού τουρισμού».

«Πρέπει να συνηγορήσουμε όλες τις παραμέτρους του επιχειρείν» ανέφερε, συμπληρώνοντας, ότι «κάθε τι που γίνεται στη χώρα πρέπει να σέβεται το περιβάλλον». Σύμφωνα με τον κ. Τσακίρη, «το όποιο χωροταξικό πρέπει να προβλέπει μία διαδικασία παρεμβάσεων στη διαδρομή. Θα πρέπει να βρούμε διαδικασίες προκειμένου να ενσωματώνονται οι διεθνείς τάσεις που διαμορφώνονται στη διαδρομή» είπε. Εκπροσωπώντας την ΚΕΔΕ, ο κ. Νίκος Χιωτάκης τόνισε, ότι για να υπάρξει ισόνομη τουριστική ανάπτυξη, αυτή πρέπει να εναρμονιστεί με τα τοπικά χωρικά σχέδια των Δήμων. «Χωρίς την ολοκλήρωση του χωροταξικού, δεν βλέπουμε πώς μπορούν να αναπτυχθούν τα νησιά που πλήττονται από τη μεταναστευτική κρίση. Ενώ, αποτελεί προϋπόθεση για τη βιώσιμη ανάπτυξη». Τέλος, η κ. Τόνια Κατερίνη, πρόεδρος του συλλόγου αρχιτεκτόνων, ανέφερε ότι «κινδυνεύουμε να οδηγηθούμε σε μία τουριστική μονοκαλλιέργεια, καθώς η διεθνής εμπειρία έχει δείξει ότι σε περιοχές με πολύ μεγάλο τουρισμό, ήδη οι πολίτες και οι τοπικές αρχές αναλαμβάνουν πρωτοβουλίες για την αντιμετώπιση αυτών των φαινομένων». Όπως είπε, «πρέπει να ληφθεί σοβαρά υπόψη η διάταξη των περιφερειακών χωροταξικών» ενώ οι 12.500 μικροί οικισμοί εκ των οποίων οι 800 έχουν χαρακτηριστεί ως παραδοσιακοί, σε συνδυασμό με τον πολιτισμό, το περιβάλλον και τη γαστρονομία, πρέπει να ληφθούν σοβαρά υπόψη. Σημειώνεται, ότι την εκδήλωση διοργάνωσε το ΤΕΕ, το οποίο συμμετέχει στην διεθνή έκθεση, παρουσιάζοντας ένα πρότυπο βιοκλιματικό δωμάτιο με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον και με χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας.

#### Ιωάννης Λαϊνάς: αντιπρόεδρος του Συλλόγου Ελλήνων Μηχανικών, Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περ. Ανάπτυξης

Ο αντιπρόεδρος του Συλλόγου Ελλήνων Μηχανικών, Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περ. Ανάπτυξης, Ιωάννης Λαϊνάς, κατέγραψε κατά τη διάρκεια της ομιλίας του ως αναγκαίες ενέργειες για το νέο σχεδιασμό του χωροταξικού πλαισίου του τουρισμού τα εξής:

- Επιτάχυνση των διαδικασιών παραλαβής, ελέγχου και θεσμοθέτησης της μελέτης ΕΧΠ – λόγω άμεσης ανάγκης (από την έως τώρα εμπειρία: χρονοβόρες διαδικασίες και καθυστερήσεις που επηρεάζουν τόσο την αποτελεσματικότητα του πλαισίου (καθώς συνήθως παρέχεται από τη μελέτη έως τη θεσμοθέτηση διάστημα αρκετών ετών) όσο και τη χωρική οργάνωση αλλά και την ανάπτυξη της χώρας).
- Κινητοποίηση συναρμόδιων Υπουργείων (κυρίως Υπουργείου Τουρισμού) και Φορέων
- Έγκαιρη και άμεση τροφοδότηση των μελετητών με κα-

τευθύνσεις για θέματα που ανακύπτουν, που εξελίσσονται ή για τα οποία διαπιστώνονται ελλείψεις και πρέπει να συμπληρωθούν στο σχεδιασμό

-Γιορθέτηση δομών και διαδικασιών παρακολούθησης και αξιολόγησης της εφαρμογής του ΕΧΠ - Τουρισμού.

Και αναφερόμενος στις προκλήσεις του νέου σχεδιασμού, μεταξύ άλλων, επεσήμανε τα παρακάτω:

- Η αντιμετώπιση των σημαντικών κενών χωροταξικής πολιτικής για τον τουρισμό εδώ και 3 έτη (βλ. απόφαση 3632/2015 της Ολομέλειας του ΣΤΕ) & η επαναφορά του σχεδιασμού στη βάση των αρχών της βιώσιμης ανάπτυξης (η απουσία ΕΧΠ για τον τουρισμό έχει ως συνέπεια την ανυπαρξία σχεδιασμού και κατευθύνσεων πολιτικής γης για τον συγκεκριμένο τομέα - Επιστροφή σε χωροταξικές πρακτικές παλαιού τύπου, με μη βιώσιμα μοντέλα τουριστικής

- ανάπτυξης- Τα Αναθεωρημένα Περιφερειακά Χωροταξικά Πλαίσια, λόγω της μη ύπαρξης ΕΧΠ Τουρισμού παρουσιάζουν σημαντικά κενά και παραλήψεις αναφορικά με την οργάνωση της τουριστικής δραστηριότητας - διαφορετικές επιλογές ως προς την επιθυμούμενη τουριστική ανάπτυξη (οργανωμένη ή όχι, ως προς τον τύπο της ανάπτυξης κοκ)
- Η κατηγοριοποίηση του Εθνικού Χώρου
- Οι κατευθύνσεις για τις διαθέσιμες επιλογές οργανωμένων τουριστικής ανάπτυξης (Οργανωμένοι Υποδοχείς Τουριστικών Δραστηριοτήτων, Ειδικά Χωρικά Σχέδια, Σύνθετα τουριστικά καταλύματα).
- Οι αναδυόμενες μορφές & οι σύγχρονες τάσεις του τουριστικού προϊόντος.



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΙΔΙΩΤΙΚΟΠΟΙΗΣΕΙΣ, ΜΕ ΕΞΠΡΕΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΩΣ ΤΟΝ ΙΟΥΝΙΟ - ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΤΗΣ «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗΣ»

Εσοδα 2 δισ. ευρώ το 2018 και 1 δισ. το 2019 από τις αποκρατικοποιήσεις προβλέπει το μνημόνιο. Η κυβέρνηση δεσμεύεται να προχωρήσει σε όλες τις ενέργειες που θα επιτρέψουν την υλοποίηση του master plan του ΤΑΙΠΕΔ σε χρόνο-ρεκόρ. Εως τον Μάρτιο θα πρέπει να έχουν προκηρυχθεί οι διαγωνισμοί για την πώληση των ΕΛΠΕ, της ΔΕΠΑ, του 17% της ΔΕΗ, του 30% του διεθνούς αερολιμένα «Ελευθέριος Βενιζέλος», ώστε να ολοκληρωθούν έως τον Ιούνιο. Επίσης, τον Ιούνιο θα πρέπει να ολοκληρωθεί η συναλλαγή για την παραχώρηση του Ελληνικού. Σε ρεπορτάζ της «Καθημερινής» σημειώνεται αναλυτικά:

Ελληνικό. Ως προαπαιτούμενο για την τρίτη αξιολόγηση, η κυβέρνηση θα εκδώσει το Προεδρικό Διάταγμα για το Σχέδιο Ολοκληρωμένων Ανάπτυξης σε διάστημα όχι μεγαλύτερο των έξι μηνών από την υποβολή του. Το Π.Δ. πρέπει να είναι σύμφωνο με τις διατάξεις του νόμου 4062/2012 (περί αξιοποίησης του πρώην αεροδρομίου). Επίσης, θα πρέπει να ολοκληρωθεί η αναμόρφωση του νόμου για τα καζίνο.

Για την τέταρτη αξιολόγηση και έως τον Φεβρουάριο, η κυβέρνηση θα πρέπει να έχει ολοκληρώσει όλες τις υποχρεώσεις (key Conditions Precedent) που απορρέουν για την ίδια από τη συμφωνία πώλησης και να κλείσει η οικονομική συναλλαγή τον Ιούνιο.

ΕΛΠΕ, ΔΕΠΑ, ΔΕΗ. Τον Μάρτιο το ΤΑΙΠΕΔ θα προκηρύξει διαγωνισμούς για την πώληση του 35% των ΕΛΠΕ, του 65% της ΔΕΠΑ, του 17% της ΔΕΗ και του 5% του ΟΤΕ. Ειδικά για τα ΕΛΠΕ αναφέρεται πως θα μπορούσε το ποσοστό των προς πώληση μετοχών να είναι μικρότερο, εάν μέχρι τότε υπάρξει συμφωνία με τους θεσμούς επί εναλλακτικής μεθόδου που θα έχει τα ίδια οικονομικά οφέλη για το Δημόσιο. Ουσιαστικά, φωτογραφίζει την πώληση μικρότερου ποσοστού από το Δημόσιο ταυτόχρονα με την πώληση ποσοστού και από την Pan-European (του ομίλου Λάτση) σε στρατηγικό επενδυτή που θα αποκτήσει έτσι άνω του 50% των ΕΛΠΕ και το μόνιμα μνημόνιο.

Για τη ΔΕΗ, το μνημόνιο προβλέπει ότι ο διαγωνισμός για την πώληση του 17% θα προκηρυχθεί τον Ιούνιο. Ωστόσο, και σε αυτή την περίπτωση υπάρχει αναφορά σε εναλλακτική που θα έχει το ίδιο οικονομικό όφελος για το Δημόσιο. Όπως έχει αποκαλύψει η «Κ», η πρόταση που εξετάζεται είναι να εκδοθεί ομόλογο, μετατρέψιμο στις προς πώληση μετοχές της ΔΕΗ. Με αυτόν τον τρόπο, η κυβέρνηση αφενός αναβάλλει την απευθείας πώληση, σε μια περίοδο μάλιστα που θα είναι τεταμένο το κλίμα

λόγω της πώλησης των μονάδων, αφετέρου μπορεί να προσδοκά υψηλότερο τίμημα.

Εγνατία. Προκειμένου να ολοκληρωθεί η τρίτη αξιολόγηση, θα πρέπει να υποβληθούν στην Κομισιόν τα νέα τέλη διοδίων και ο υπουργός Μεταφορών να αποσύρει την απόφαση για τις εκπτώσεις στους σταθμούς διοδίων που έχουν ολοκληρωθεί και να καταθέσει νέα πρόταση, σε συνεργασία με το ΤΑΙΠΕΔ. Ο διαγωνισμός παραχώρησης θα ξεκινήσει τον Μάρτιο.

ΟΛΘ. Εως τον Απρίλιο θα πρέπει να υπογραφούν οι συμφωνίες πώλησης και μετόχων και να ολοκληρωθεί η αποκρατικοποίηση.

ΔΕΣΦΑ. Η ανακήρυξη του προτιμητέου επενδυτή προβλέπεται τον Φεβρουάριο και η συμφωνία πώλησης θα υπογραφεί τον Απρίλιο, ώστε να ολοκληρωθεί τον Ιούνιο.

«Ελ. Βενιζέλος». Τον Μάρτιο προβλέπεται η έναρξη του διαγωνισμού για την πώληση του 30% του ΔΑΑ, ενώ έως τον Απρίλιο θα πρέπει να κυρωθεί η επέκταση της σύμβασης παραχώρησης από τη Βουλή.

Υπερταμείο. Αποφασίστηκε ότι δεν θα δημιουργηθεί τελικά η Εταιρεία Δημοσίων Συμμετοχών (ΕΔΗΣ), η θυγατρική του υπερταμείου στην οποία θα ενταχθούν οι συμμετοχές του Δημοσίου σε ΔΕΚΟ που δεν είναι προς πώληση (πχ. ΟΣΕ, ΟΑΣΑ, ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ, Διώρυγα Κορίνθου, ΟΑΚΑ, ΕΛΤΑ, ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ, Κτιριακές Υποδομές, Αττική Μετρό, ΔΕΗ κ.ά.).

Επίσης, ως προαπαιτούμενο είναι η ένταξη στο υπερταμείο της Ελληνικής Αεροπορικής Βιομηχανίας.

Το διοικητικό συμβούλιο του υπερταμείου θα ξεκινήσει τις αξιολογήσεις των εκτελεστικών και τη στελέχωση των διοικήσεων των ΔΕΚΟ. Εως τον Μάιο του 2018 θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί οι αξιολογήσεις των μελών των Δ.Σ. των ΕΛΤΑ και ΟΑΣΑ (ΣΤΑΣΥ, ΟΣΥ).

Οι όροι για την πώληση μονάδων της ΔΕΗ Αλλαγές στους όρους πώλησης των λιγνιτικών μονάδων της ΔΕΗ, αν προκύψει τέτοια ανάγκη κατά τη διαδικασία της έρευνας αγοράς (market test) δεσμεύεται να κάνει η κυβέρνηση με το συμπληρωματικό μνημόνιο. Επίσης, προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος της μείωσης του μεριδίου της ΔΕΗ, θα εξεταστεί τον Φεβρουάριο του 2018 αν χρειάζεται να ληφθούν πρόσθετα «δομικά μέτρα». Επί της ουσίας, οι θεσμοί κρατούν ανοικτό το ενδεχόμενο πώλησης και υδροηλεκτρικών μονάδων. Αναλυτικά: ΔΕΗ. Αναφέρεται πως θα διατεθούν προς πώληση τρεις μονάδες (Μελίτη Ι και ΙΙ και Μεγαλόπολη 3 και

4) και όλα τα στοιχεία ενεργητικού και τα ορυχεία που σχετίζονται με αυτές. Για τις υπόλοιπες μονάδες της Επιχείρησης ξεκαθαρίζεται πως είναι αρμοδιότητα της ΔΕΗ να αποφασίσει για τις επενδύσεις και την παράταση της διάρκειας ζωής τους, προφανώς σε συνεννόηση με τις αρμόδιες υπηρεσίες της Κομισιόν, αλλά όχι με τους θεσμούς ή την DG Comp (όπως επιδίωξε ο κ. Σταθάκης).

Με βάση την ανταπόκριση των επενδυτών στο market test, «η Ελληνική Δημοκρατία θα υποβάλει επίσημα (ως προαπαιτούμενο) μια αναθεωρημένη πρόταση, που θα κριθεί κατάλληλη από την DG Comp και θα αντιμετωπίζει όλα τα θέματα που ενδεχομένως αναδείχθηκαν στη διαδικασία του market test...». Η έναρξη του διεθνούς δημόσιου διαγωνισμού για την πώληση των μονάδων θα αρχίσει τον Μάιο του 2018, «...θα βασίζεται σε μια δίκαιη αποτίμηση και θα διασφαλίζει τα νόμιμα οικονομικά συμφέροντα της Επιχείρησης και των μετόχων της». Σε ό,τι αφορά τις δημοπρασίες πώλησης ισχύος (NOME), το μνημόνιο αναφέρει ότι θα συνεχιστούν όπως έχουν σχεδιαστεί, δηλαδή χωρίς μείωση ποσοτήτων όπως είχε επιδίωξει το υπουργείο Ενέργειας. Οι ποσότητες θα μειώνονται σταδιακά όσο θα ολοκληρώνονται οι πωλήσεις των λιγνιτικών μονάδων.

Επίσης, αναφέρεται πως θα εξεταστεί το ενδεχόμενο να υιοθετηθούν πρόσθετα διαρθρωτικά μέτρα για τη μείωση του μεριδίου της ΔΕΗ, με βάση το παραγωγικό χαρτοφυλάκιο της Επιχείρησης. Η πρώτη αξιολόγηση θα γίνει από την κυβέρνηση και τους θεσμούς τον Φεβρουάριο.

ΕΠΑ. Προαπαιτούμενο για την τρίτη αξιολόγηση είναι η παρουσίαση ενός οδικού χάρτη εξόδου της ΔΕΠΑ από τις ΕΠΑ Αττικής και Θεσσαλονίκης – Θεσσαλίας. Ωστόσο, αναφέρεται πως εάν κάποιος από τους υφιστάμενους μετόχους θέλει να πουλήσει το μερίδιό του στις ΕΠΑ, η όποια συναλλαγή θα πρέπει προηγουμένως να εγκριθεί από τη ΡΑΕ σε συνεργασία με την ελληνική Επιτροπή Ανταγωνισμού και ύστερα από διαβούλευση με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Στην ουσία, με τη φράση αυτή φωτογραφίζεται το σενάριο που προωθούν οι μέτοχοι των ΕΠΑ και προβλέπει την εξαγορά της συμμετοχής της Shell στην ΕΠΑ Αττικής από τη ΔΕΠΑ και της συμμετοχής της τελευταίας στην ΕΠΑ Θεσσαλονίκης – Θεσσαλίας από την ENI.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ Α. ΧΑΡΙΤΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΝΕΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ

Ο αναπληρωτής υπουργός Οικονομίας Αλέξης Χαρίτσης σε συνέντευξή του στο Περιοδικό Epsilon7 ενώ υπογράμμισε ότι η παραγωγική ανασυγκρότηση δεν είναι υπόθεση μόνο της κυβέρνησης. «Απαιτεί τη συνεργασία όλων των κοινωνικών δυνάμεων, των παραγωγικών και αυτοδιοικητικών φορέων και κυρίως, την ενεργή συμμετοχή της κοινωνίας» τόνισε ο ίδιος και πρόσθεσε ότι η κυβέρνηση αυτή τη συζήτηση την έχει ανοίξει πλατιά, μέσα από τα αναπτυξιακά συνέδρια σε κάθε μία από τις 13 περιφέρειες της χώρας. Αναλυτικά, σύμφωνα με το ΑΠε-ΜΠΕ ο κ Χαρίτσης είπε:

**-Επενδύσεις.** Σχετικά με το ενδιαφέρον των ξένων επενδυτών για τη χώρα μας σημείωσε ότι είναι έντονο ενώ αναφορικά με τους ισχυρισμούς της αντιπολίτευσης ότι υπάρχουν καθυστερήσεις και εμπόδια σε μεγάλες επενδύσεις, όπως στο Ελληνικό, την Χαλκιδική και τη Κασσιόπη ο κ. Χαρίτσης ανέφερε τα εξής: «Όλο το προηγούμενο διάστημα η ΝΔ κινδυνολογούσε προβλέποντας βύθιση της οικονομίας και δημοσιονομικό εκτροχιασμό. Όταν διαψεύστηκε οικτρά βρήκε νέο τροπάρι για τα δήθεν εμπόδια που θέτει η κυβέρνηση στις επενδύσεις. Πρόκειται για ένα ακόμη παράδειγμα fake news που αναπαράγεται από μέρος του τύπου για να δημιουργηθεί η εικονική πραγματικότητα μιας κυβέρνησης που διώχνει τις επενδύσεις. Η εικόνα αυτή απέχει παρασάγγας από την αλήθεια. Στις περιπτώσεις που αναφέρθηκαν παραπάνω ακολουθείται η νόμιμη διαδικασία που σχετίζεται με την προστασία του περιβάλλοντος και της πολιτιστικής κληρονομιάς της χώρας. Εντός μάλιστα του χρονοδιαγράμματος που έχει συμφωνηθεί με τους επενδυτές. Όπως δηλαδή γίνεται σε κάθε ευνοούμενο κράτος της Ευρώπης. Το περιβάλλον και η πολιτιστική κληρονομιά είναι στοιχεία της ταυτότητας μας και δεν μπορούμε να τα αντιμετωπίσουμε ως εμπόδια. Όχι μόνο εμπόδια δεν είναι αλλά συνιστούν σημαντικά οικονομικά πλεονεκτήματα. Είναι αυτά που φέρνουν 30 εκατομμύρια τουρίστες τον χρόνο από όλον τον κόσμο και κάνουν τη χώρα μας ελκυστική για τους επενδυτές. Η προστασία και η ανάδειξη τους λοιπόν προσθέτει αξία στις ίδιες τις επενδύσεις». Ο αναπληρωτής υπουργός υπογράμμισε ότι υλοποιείται από την κυβέρνηση ένα ολοκληρωμένο αναπτυξιακό σχέδιο και διαμορφώνεται ένα σταθερό και διάφανο πλαίσιο με κοινούς κανόνες για όλους. «Αυτά είναι πράγματα που μας τα ζητούν όλοι οι σοβαροί επενδυτές» είπε ο ίδιος και συνέχισε: «πρακτικές που ήθελαν τις «επενδύσεις» να υλοποιούνται ανάλογα με την πρόσβαση τους στην πολιτική εξουσία ή χωρίς διάλογο με τις τοπικές κοινωνίες και παρακάμπτοντας την ισχύουσα νομοθεσία, δεν έχουν θέση στη δική μας λογική». Θέλουμε λοιπόν επενδύσεις, είπε ο κ. Χαρίτσης, που δημιουργούν νέες σταθερές και ποιοτικές θέσεις εργασίας, που παράγουν φορολογικά έσοδα για το κράτος και δεν «παρκάρουν» στο εξωτερικό - σε φορολο-

γικούς παραδείσους - όλα τους τα κέρδη. Που μεταφέρουν, τέλος, τεχνολογία και δημιουργούν ένα παραγωγικό οικοσύστημα γύρω τους το οποίο αναβαθμίζει συνολικά τις τοπικές αναπτυξιακές δυνατότητες. «Αυτές τις επενδύσεις τις διευκολύνουμε με κάθε μέσο στη διάθεσή μας» τόνισε.

**-Χρηματοδοτικά εργαλεία.** Πέρα από την αποτελεσματική αξιοποίηση των πόρων του ΕΣΠΑ, που αποδεικνύεται από τα διαθέσιμα στοιχεία, όπως ανέφερε ο αναπληρωτής υπουργός, έχουν εξασφαλιστεί και επιπλέον κονδύλια για τη στήριξη των επενδύσεων, από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων. Ενισχύθηκαν μικρομεσαίες επιχειρήσεις σε δυναμικούς και εξωστρεφείς κλάδους της οικονομίας με περίπου 2 δις μέσα στο 2017 ενώ για τα επόμενα τρία χρόνια έχουν ήδη δρομολογηθεί συμφωνίες με την ΕΤΕπ για έργα και προγράμματα χρηματοδότησης που θα πυροδοτήσουν επενδύσεις άνω των 20 δις. ευρώ, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της ίδιας της τράπεζας. Στην ίδια κατεύθυνση, προχωράει η δημιουργία πέντε νέων εξειδικευμένων χρηματοοικονομικών εργαλείων για τη στοχευμένη χρηματοδότηση διαφορετικών τομέων της οικονομίας. Το νέο Ταμείο Επιχειρηματικότητας θα ενισχύσει κυρίως μικρομεσαίες επιχειρήσεις σε όλο το εύρος της οικονομικής δραστηριότητας, το νέο Ταμείο Υποδομών θα χρηματοδοτήσει μικρά και μεγάλα έργα υποδομής στους δήμους όλης της χώρας, το νέο Ταμείο Συνεπενδύσεων (EquipFund) θα στηρίξει καινοτόμες μικρομεσαίες και νεοφυείς επιχειρήσεις σε κάθε στάδιο της ανάπτυξής τους, με τη μορφή της συμμετοχής τους στο μετοχικό τους κεφάλαιο. Το πρόγραμμα Εξ' οικονομώ κατ' οίκον, τέλος, θα στηρίξει την ενεργειακή αναβάθμιση ιδιωτικών κατοικιών, δίνοντας παράλληλα σημαντική ώθηση στον κατασκευαστικό κλάδο, και το νέο Ταμείο Μικροπιστώσεων θα χορηγεί μικροδάνεια σε επαγγελματίες και επιχειρήσεις που δεν έχουν πρόσβαση στον τραπεζικό δανεισμό. Τα νέα αυτά ταμεία, όπως εξήγησε ο κ. Χαρίτσης, θα διοικηθούν στην πραγματική οικονομία περισσότερα από 3 δις. ευρώ (μαζί με την ιδιωτική συμμετοχή) ενώ είναι έτσι σχεδιασμένα ώστε να κινητοποιήσουν και τον ιδιωτικό τομέα. Επιπλέον, με τον εξωδικαστικό μηχανισμό ρύθμισης οφειλών και την αποφασιστική διευθέτηση του προβλήματος των κόκκινων δανείων, όπως ανέφερε ο ίδιος, ολοκληρώνεται η εξυγίανση των τραπεζών προκειμένου να επιτελέσουν και πάλι τον ρόλο τους ως βασικού «αιμοδότη» των επιχειρήσεων και των επενδύσεων. «Χρειάζεται τώρα και οι τράπεζες να αναλάβουν τις ευθύνες τους και να αυξήσουν τη χρηματοδότηση προς την πραγματική οικονομία» σημείωσε ο κ. Χαρίτσης.

**-Νομοθετικές πρωτοβουλίες.** Στα σχέδια της κυβέρνησης για την αύξηση των επενδύσεων, συνέχισε ο ανα-

πληρωτής υπουργός, είναι η αλλαγή του πλαισίου για τις στρατηγικές επενδύσεις για την επιτάχυνση των διαδικασιών έγκρισης και υλοποίησής τους και για τη διεύρυνση των κριτηρίων ώστε να εντάσσονται σχέδια από περισσότερους κλάδους της οικονομίας, πέρα από την ενέργεια και τον τουρισμό, που περιορίζονταν μέχρι τώρα. Επιπλέον, το υπουργείο θα φέρει άμεσα νέο νόμο πλαίσιο για τους ελέγχους και την εποπτεία της αγοράς ο οποίος εισάγει κοινά εργαλεία και μεθοδολογία για όλους τους ελεγκτικούς φορείς και καθορίζει με σαφήνεια τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, τόσο του ελεγχόμενου όσο και του ελεγκτή, διασφαλίζοντας έτσι τη διαφάνεια και το αδιάβλητο των διαδικασιών.

**-Αγροδιατροφή.** Μεταξύ άλλων ο κ Χαρίτσης είπε ότι από τα 800 επενδυτικά σχέδια ύψους 2 δις. ευρώ, που υποβλήθηκαν στον νόμο, στον ένα χρόνο λειτουργίας του, περίπου το ένα τρίτο αφορά τον κλάδο της αγροδιατροφής - πρωτογενής παραγωγή και μεταποίηση. Επιπλέον, έχει συσταθεί το φόρουμ αγροδιατροφής - βιομηχανίας - τουρισμού που έρχεται να συνδέσει με συγκεκριμένες πολιτικές και κίνητρα τον αγροτοκτηνοτροφικό τομέα με την μεταποιητική βιομηχανία και το τουριστικό σύμπλεγμα.

**-ΕΣΠΑ.** Στο μεταξύ, όπως είπε ο αναπληρωτής υπουργός, τις επόμενες βδομάδες ξεκινά το πρόγραμμα «Εξοικονομώ κατ' οίκον» που θα χρηματοδοτήσει με 500 εκατ. ευρώ (μαζί με την ιδιωτική συμμετοχή) την ενεργειακή αναβάθμιση κατοικιών και θα δώσει σημαντική ανάσα στον κατασκευαστικό κλάδο που επλήγη δυσανάλογα από την κρίση. Επιπλέον, ξεκινά μία νέα δράση για την ενίσχυση της εξωστρεφείας των μικρομεσαίων επιχειρήσεων ύψους 50 εκατ. ευρώ. Το πρόγραμμα θα στηρίξει τη συμμετοχή των επιχειρήσεων σε εμπορικές εκθέσεις σε χώρες της ΕΕ ή και τρίτες, με στόχο την προώθηση των προϊόντων τους στις αγορές του εξωτερικού, την ένταξή τους σε διεθνείς αλυσίδες αξίας και την αύξηση των πωλήσεων τους. Τρέχει ακόμη στοχευμένο πρόγραμμα που απευθύνεται στους δήμους όλης της χώρας και χρηματοδοτεί την αποκατάσταση και επανάχρηση εμβληματικών κτιρίων και την μετατροπή του σε εστίες πολιτιστικής, τουριστικής και επιχειρηματικής δραστηριότητας που θα αποφέρουν ταυτόχρονα σημαντικά έσοδα στους δήμους. Ακολουθούν τέλος, ο δεύτερος κύκλος τους προγράμματος για την αναβάθμιση μικρομεσαίων επιχειρήσεων προϋπολογισμού 150 εκατ. ευρώ και εξειδικευμένες δράσεις για την ενίσχυση της περιβαλλοντικής βιομηχανίας και την αναβάθμιση των υποδομών σε επιχειρηματικά πάρκα.



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΤΑΘΑΚΗΣ: ΔΙΚΑΙΟ ΤΙΜΗΜΑ ΑΝΑΖΗΤΑ Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΣΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΟΥ 66% ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΟΥ ΔΕΣΦΑ

Η διασφάλιση ισότιμης μεταχείρισης για όλους τους εμπλεκόμενους παίκτες και η καταβολή ενός εύλογου και δίκαιου τιμήματος που θα αντανάκλα την πραγματική δυναμική των περιουσιακών τους στοιχείων, είναι οι προτεραιότητες της κυβέρνησης για την επιτυχία του διαγωνισμού για τη διάθεση του 66% των μετοχών του ΔΕΣΦΑ, επεσήμανε σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γιώργος Σταθάκης, σε εκδήλωση που πραγματοποιήθηκε για τα δέκα χρόνια από την ίδρυση της εταιρίας. «Ο ΔΕΣΦΑ είναι έτοιμος να κάνει το μεγάλο άλμα που θα του επιτρέψει να παίξει πρωτα-

γωνιστικό ρόλο στη διαμόρφωση του ενεργειακού προφίλ της Ελλάδας, στο πλαίσιο της ευρύτερης ευρωπαϊκής ενεργειακής στρατηγικής», πρόσθεσε ο υπουργός. «Μία νέα εποχή για τον ΔΕΣΦΑ, που σε συνεργασία με το νέο διαχειριστή, ο οποίος θα αναδειχθεί από τη διαγωνιστική διαδικασία, θα καταστεί κεντρικός παίκτης για την περιοχή της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, με την επέκταση των δραστηριοτήτων και των δικτύων του στο πλαίσιο του Νότιου Διαδρόμου και του Βαλκανικού Κάθετου Διαδρόμου, καθώς και τη δημιουργία Εκπαιδευτικού Κέντρου στην Θεσσαλονίκη». Ο κ. Σταθάκης αναφέρθηκε

στους δύο κεντρικούς άξονες της στρατηγικής της Ελλάδας, στο πλαίσιο της δημιουργίας μίας ευρωπαϊκής αγοράς φυσικού αερίου, που είναι η ανάδειξη της Ελλάδας σε χώρα-κλειδί για τη μεταφορά φυσικού αερίου και η ολοκλήρωση της απελευθέρωσης της αγοράς από την 1η Ιανουαρίου του 2018. Τέλος, έκανε ειδική αναφορά στις εγκαταστάσεις συντήρησης και λειτουργίας του ΔΕΣΦΑ, στον Σταθμό Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου (ΥΦΑ) Ρεβυθούσας και στο υψηλής εξειδίκευσης ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας

## TAP, IGB ΚΑΙ LNG ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ-ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ-ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΣΕΡΒΙΑΣ

Αναφορές και στα ενεργειακά είχαν οι δηλώσεις του Πρωθυπουργού, Αλέξη Τσίπρα, στην κοινή συνέντευξη Τύπου των ηγετών κατά τη 2η Τετραμερή Σύνοδο Ελλάδας - Βουλγαρίας - Σερβίας - Ρουμανίας. Σύμφωνα με το energypress.gr ο κ. Τσίπρας υπογράμμισε τα εξής σχετικά με τους αγωγούς και το LNG: «Οι αγαπητοί συνάδελφοι με επιφόρτισαν με την ευθύνη να μιλήσω εγώ για τα projects τα οικονομικά, τα οποία συζητήσαμε χτες και σήμερα και που πιστεύουμε ότι μπορούν να δώσουν μια άλλη δυναμική στην ευρύτερη περιοχή. Και βεβαίως, θα ήθελα να αναφερθώ ειδικότερα σε τρία σημαντικά projects, τα οποία συζητήσαμε και για τα οποία, το επόμενο διάστημα, θα κινηθούμε για να βρούμε χρηματοδότηση, γιατί πιστεύουμε πραγματικά ότι Ελλάδα-Βουλγαρία-Ρουμανία και Σερβία μπορούν να παίξουν έναν πολύ σημαντικό ρόλο συ-

νανάπτυξης, που θα αφορά όχι μόνο τις μεταξύ μας σχέσεις, που θα αφορά το σύνολο της Βαλκανικής και που θα δίνει μια διαφορετική προοπτική για την Ε.Ε.. Κουβεντιάσαμε, λοιπόν, πάνω στον τομέα της ενέργειας. Στον τομέα της ενέργειας, ήδη έχει προχωρήσει σε πολύ μεγάλο βαθμό η κατασκευή του αγωγού TAP, που φέρνει φυσικό αέριο από το Αζερμπαϊτζάν μέσω Τουρκίας προς την Ελλάδα. Και βεβαίως, υπάρχουν σκέψεις στο μέλλον και για άλλους αγωγούς, που θα περάσουν και θα φέρουν φυσικό αέριο -είναι όλες αυτές οι ιδέες ευπρόσδεκτες- από την Τουρκία προς την Ελλάδα. Προχωράμε με πολύ γρήγορους ρυθμούς στη δημιουργία μιας πλωτής πλατφόρμας επανα-υγροποίησης φυσικού αερίου LNG στην Αλεξανδρούπολη. Και άρα η Αλεξανδρούπολη μπορεί να είναι ένας κόμβος ενεργειακός, διότι έχουμε αποφασίσει και θα προχωρήσουμε

στην κατασκευή του κάθετου άξονα του IGB, που θα διασυνδέει τον TAP και φυσικά τον πλωτό αγωγό επανα-υγροποίησης LNG φυσικού αερίου και θα δίνει τη δυνατότητα, αυτός ο κάθετος άξονας, φυσικό αέριο να πάει προς τη Βουλγαρία. Ο λεγόμενος, λοιπόν, IGB, στο βαθμό που θα διασυνδεθεί με τους αγωγούς εκείνους, που συνδέουν τη Βουλγαρία με τη Ρουμανία και τη Σερβία, μπορεί να αποτελέσει ένα project πάρα πολύ ουσιαστικό, που θα δίνει την προοπτική της διαφοροποίησης των πηγών ενέργειας και την προοπτική της πολύ στενής συνεργασίας Ελλάδας-Βουλγαρίας-Ρουμανίας και Σερβίας για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών των χωρών μας και συνολικότερα της περιοχής μας».

## ΤΙ ΕΙΠΕ Ο Γ.ΣΤΑΘΑΚΗΣ ΣΕ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΚΑΠΕ

Το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας θα συντονίσει τη δημόσια συζήτηση για την εκπόνηση μακροχρόνιου ενεργειακού σχεδιασμού για τη χώρα, θα επιμεληθεί της σύνταξης του Σχεδίου και θα παρακολουθεί την εφαρμογή του, ανέφερε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γιώργος Σταθάκης, σε χαιρετισμό του σε εορταστική εκδήλωση που διοργανώθηκε με αφορμή τη συμπλήρωση 30 ετών λειτουργίας του Κέντρου. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ οι βασικές κατευθύνσεις του σχεδίου αυτού υπαγορεύονται από τις διεθνείς συμφωνίες που

έχει υπογράψει η Ελλάδα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτές. Ο υπουργός παρουσίασε τα βασικά σημεία της πολιτικής για τη μετάβαση σε ένα διαφορετικό ενεργειακό μείγμα και την υποστήριξη της εξοικονόμησης ενέργειας και τους κεντρικούς άξονες της στρατηγικής που ακολουθεί η κυβέρνηση, που περιλαμβάνουν:  
-την εξασφάλιση του ενεργειακού εφοδιασμού για το σύνολο της χώρας, πέραν του σημερινού διασυνδεδεμένου συστήματος  
-την ενίσχυση της αποκεντρωμένης παραγωγής και αυτοπαρα-

γωγής  
-τη δημιουργία ενός ισχυρού και διαφανούς θεσμικού πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε)  
-την αλλαγή προτύπου κατανάλωσης ενέργειας με σημαντική ενίσχυση του ρόλου των Α.Π.Ε.  
-την ανάπτυξη του τομέα εξοικονόμησης ενέργειας  
-τη δημιουργία σύγχρονου θεσμικού πλαισίου ανάπτυξης των Ενεργειακών Κοινοτήτων, (το σχετικό σχέδιο νόμου θα αρχίσει να συζητείται στη Βουλή την προσεχή Πέμπτη).

## ΤΙ ΨΑΧΝΕΙ Η ΔΕΗ ΣΤΟ ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ

Δύο θα είναι τελικά οι σύμβουλοι που επελέγησαν από τη ΔΕΗ προκειμένου να καταστρώσουν το επιχειρησιακό πλάνο για την είσοδο και δραστηριοποίησης της εταιρείας στην αγορά του φυσικού αερίου. Συγκεκριμένα στο διαγωνισμό που είχε προκηρυχθεί από τη ΔΕΚΟ, επελέγησαν η Boston Consulting και η Σαμαράς και Συνεργάτες, οι οποίοι ανέλαβαν το έργο έναντι 255 χιλιάδων ευρώ. Σύμφωνα με το capital.gr οι δύο σύμβουλοι καλούνται να αναλύσουν στη ΔΕΗ την αγορά προμήθειας φυσικού αερίου και να διαμορφώσουν τη στρατηγική δραστηριοποίησης στο retail με την ανάπτυξη συγκεκριμένου επιχειρησιακού πλάνου. Όμως το έργο των συμβούλων δεν περιορίζεται μόνο εκεί, αφού επιπλέον καλείται να προτείνουν στρατηγική δραστηριοποίησης

και στη χονδρεμπορική αγορά του φυσικού αερίου. Το τρίτο κομμάτι του έργου των συμβούλων που επέλεξε η ΔΕΗ αφορά στην είσοδο της εταιρείας σε νέες αγορές του φυσικού αερίου, όπως είναι το CNG και το LNG αφού θα αναλύσουν τις υποδομές συμπεριλαμβανομένου και υγροποιημένου φυσικού αερίου αλλά και τα δίκτυα διανομής προτείνοντας την εκπόνηση μελετών σκοπιμότητας για είσοδο της ΔΕΗ και σε νέες περιοχές. Σημειώνεται ότι από τις αρχές Ιανουαρίου ανοίγει για όλους τους καταναλωτές η αγορά προμήθειας φυσικού αερίου, ενώ ανοίγεται και νέες δυνατότητες για επέκταση της χρήσης του καύσιμου μέσω της επέκτασης των δικτύων διανομής ή της δημιουργίας νέων δικτύων συμπεριλαμβανομένου αερίου. Σημειώνεται ότι η ΔΕΗ πρόσφατα

επέγραψε νέα σύμβαση προμήθειας φυσικού αερίου με τη ΔΕΠΑ αξίας 93 εκ. ευρώ ενώ επιπλέον προχώρησε στη δημοσιοποίηση πρόσκλησης ενδιαφέροντος για την υπογραφή πρότυπων συμφωνιών πώλησης (Master Sales Agreements) με ενδιαφερόμενους προμηθευτές για υγροποιημένο φυσικό αέριο LNG. Οι συμβάσεις που θα υπογράψει με ενδιαφερόμενους να μπουν στη λίστα των προμηθευτών LNG της ΔΕΗ θα έχουν τριετή διάρκεια με τη ΔΕΗ να εκτιμά ότι θα χρειαστεί κατελάχιστο 300 εκ. κυβικά μέτρα υγροποιημένου φυσικού αερίου ετησίως.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΝ ΑΝΑΨΕ ΤΗ ΦΛΟΓΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ

Πέντε χρόνια νωρίτερα έναντι του αρχικού προγραμματισμού τροφοδοτήθηκαν με φυσικό αέριο από την Εταιρεία Διανομής Αερίου Θεσσαλονίκης - Θεσσαλίας Α.Ε. (ΕΔΑΘΕΣΣ), οι περιοχές του δήμου Πυλαίας -Χορτιάτη, με τον αναπληρωτή υπουργό Ενέργειας και Περιβάλλοντος, Σωκράτη Φάμελλο να ανάβει συμβολικά τη φλόγα του φυσικού αερίου στο κοινοτικό κατάστημα Χορτιάτη, σε σχετική αποψινή εκδήλωση. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ στην ομιλία του, ο κ. Φάμελλος υπογράμμισε τις προσπάθειες των τελευταίων δύο χρόνων για την τροφοδότηση της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης με φυσικό αέριο, γεγονός που, όπως επισήμανε, γίνεται με συνέπεια και χωρίς καθυστερήσεις ως αποτέλεσμα της άψογης συνεργασίας του ελληνικού δημοσίου με τον ιδιωτικό τομέα. Παράλληλα, ο ίδιος αναφέρθηκε στο πρόγραμμα των νέων επεκτάσεων που έχουν αποφασισθεί σε συνεργασία με την ΕΔΑΘΕΣΣ, λέγοντας ότι την επόμενη εβδομάδα το φυσικό αέριο θα πάει Θέρμη, Πλαγιάρι και Τρίλοφο, αλλά και Μεσομηβρία, ενώ σύντομα θα είναι πραγματικότητα ο σταθμός συμπιεσμένου φ/α στον Λαγκαδά. Επανάλαβε δε ότι την περίοδο 2018-2022 η ΕΔΑ ΘΕΣΣ έχει προγραμματίσει επενδύσεις ύψους 110 εκατ. ευρώ. Μεταξύ άλλων, ο κ. Φάμελλος επισήμανε ότι το 50% της ενεργειακής παραγωγής στη χώρα μας στηρίζεται σε Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και φυσικό αέριο και τόνισε ότι η Ελλάδα θα πετύχει το στόχο που έχει τεθεί για το 2020 και αφορά τη μείωση των εκπομπών αερίων ρύπων. Κατά την ομιλία του, ο περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας, Απόστολος Τζιτζικώστας, αναφέρθηκε στην ουσιαστική συμμετοχή

της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην επέκταση του δικτύου του φυσικού αερίου στην ευρύτερη Θεσσαλονίκη, με τη διάθεση ποσού 15 εκατ. ευρώ από ευρωπαϊκά προγράμματα για τη συγχρηματοδότηση των υποδομών. Ανακοίνωσε δε, ότι με το που αρθούν γραφειοκρατικές διαδικασίες, η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας είναι πανέτοιμη να εκταμιεύσει άλλα 19 εκατ. ευρώ (κοινοτικά κονδύλια) στη ΔΕΔΑ, ώστε το φυσικό αέριο να πάει πιο εκτεταμένα σε -μεταξύ άλλων- Σέρρες, Κατερίνη και Κιλκίς. Καλωσορίζοντας το φυσικό αέριο στην περιοχή του Χορτιάτη, ο δήμαρχος Πυλαίας -Χορτιάτη, Ιγνάτιος Καϊτεζίδης ευχαρίστησε θερμά όλους όσους συνέβαλαν ώστε το φυσικό αέριο να φθάσει στις πιο βόρειες περιοχές του δήμου, που το έχουν άλλωστε -όπως είπε- περισσότερο ανάγκη λόγω των καιρικών συνθηκών που επικρατούν σε αυτές τις περιοχές κατά τους χειμερινούς μήνες, πέντε χρόνια νωρίτερα απ' ό,τι είχε προγραμματιστεί. Εξήρε τις προσπάθειες που προς τούτο καταβάλλει η ΕΔΑΘΕΣΣ, αναφερόμενος ξεχωριστά στη γενική της διεύθυνση, αλλά και στο προσωπικό της, που έκανε όλες τις απαραίτητες προσπάθειες, όπως τόνισε, ώστε η αεριοδότηση της περιοχής να γίνει με ταχύτατους ρυθμούς. Ο τρόπος με τον οποίο λειτουργεί η ΕΔΑΘΕΣΣ θα πρέπει να παραδειγματίσει πολλούς φορείς της κοινής ωφέλειας, τόνισε από την πλευρά του ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΔΑ ΘΕΣΣ Βενέτης Μπουράς, υπογραμμίζοντας τη σημασία που αποδίδει η διεύθυνσή της και το προσωπικό στην τήρηση των στόχων και των χρονοδιαγραμμάτων, που θέτει η εταιρεία. Ο γενικός διευθυντής της ΕΔΑ ΘΕΣΣ, Λεωνίδας Μπακούρας επισήμανε ότι

το ενδιαφέρον των δημοτών στις περιοχές του Φιλύρου, της Εξοχής και του Χορτιάτη είναι ήδη μεγάλο, καθώς έχουν ήδη κατατεθεί πάνω από 1.200 αιτήσεις σύνδεσης με το δίκτυο φυσικού αερίου, εκ των οποίων έχουν έως τώρα υπογραφεί 150 συμβάσεις σύνδεσης, υπολογίζεται δε ότι εντός της πενταετίας το 60% του πληθυσμού των περιοχών θα τροφοδοτείται με φυσικό αέριο. Σύμφωνα με τον σχεδιασμό της ΕΔΑ ΘΕΣΣ και σε συνεργασία με τη δημοτική αρχή, τόνισε, έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή και η αεριοδότηση της επέκτασης δικτύου φυσικού αερίου χαμηλής πίεσης μήκους 14.230 μέτρων, προϋπολογισμού 1,2 εκατ. ευρώ και επωφελούνται της χρήσης του φυσικού αερίου οικιακοί, εμπορικοί καταναλωτές και δημόσια - δημοτικά κτίρια. Παράλληλα, βρίσκονται σε εξέλιξη οι περαιτέρω επεκτάσεις του δικτύου φυσικού αερίου, οι οποίες πραγματοποιούνται ανάλογα με το καταγεγραμμένο ενδιαφέρον των πολιτών. Επισήμανε πως στόχος της εταιρείας είναι να προχωρήσει σε επενδύσεις επέκτασης του δικτύου στις περιοχές της Θεσσαλονίκης για την επόμενη πενταετία που θα αγγίξουν τα 59,8 εκ ευρώ, ενώ θα πραγματοποιηθεί η κατασκευή Δικτύου Χαμηλής Πίεσης (4 bar) 205 χλμ και 5 χλμ Δικτύου Μέσης Πίεσης (19 bar) για την ίδια περίοδο 2018-2022. Αναφερόμενος στο σύνολο της Θεσσαλίας, τόνισε ότι έως σήμερα ο αριθμός των συμβάσεων σύνδεσης ισούται με 220.387, ενώ αντίστοιχα ο αριθμός των ενεργοποιημένων παροχών ανέρχεται σε 212.129. Νωρίτερα σήμερα, πραγματοποιήθηκε η τροφοδότηση του 2ου Νηπιαγωγείου Φιλύρου με φυσικό αέριο.

## ΑΝΤΙ ΜΕΙΩΣΗΣ, ΑΥΞΗΘΗΚΕ ΚΑΤΑ ΜΙΑ ΜΟΝΑΔΑ ΤΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΤΗΣ ΔΕΗ ΣΤΗ ΛΙΑΝΙΚΗ ΡΕΥΜΑΤΟΣ ΤΟ ΝΟΕΜΒΡΙΟ – ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΣΤΗ ΜΕΣΗ ΤΑΣΗ

Χαμένη υπόθεση είναι πλέον οριστικά ακόμα και η προσέγγιση στις μνημονιακές δεσμεύσεις όσον αφορά τη μείωση του μεριδίου της ΔΕΗ στη λιανική του ρεύματος. Σύμφωνα με ανεπίσημες πληροφορίες του energypress το μήνα Νοέμβριο αντί να μειωθεί, το ποσοστό της ΔΕΗ αυξήθηκε κατά μία ολόκληρη μονάδα, φτάνοντας και πάλι στα επίπεδα του 84,2% από 83,21% που ήταν στο τέλος Οκτωβρίου. Ότι κέρδισε η ΔΕΗ φαίνεται ότι το έχασαν οι ιδιώτες πάροχοι και ιδίως οι τρεις κατοπονημένοι όμιλοι του χώρου. Θυμίζουμε ότι βάσει των δεσμεύσεων της χώρας, ο στόχος ήταν να έχει η ΔΕΗ μερίδιο 75,24% στο τέλος του 2017 και βέβαια να φτάσει κάτω από 50% το 2020. Εάν επιβεβαιωθούν οι πληροφορίες, το περιβάλλον που δημιουργείται θα είναι ιδιαίτερα προβληματικό καθώς αποδεικνύεται ότι το «εργαλείο» των δημοπρα-

σιών τύπου ΝΟΜΕ, παρότι κράτησε ζωντανή την αγορά της λιανικής, δεν επαρκεί για την επίτευξη των στόχων. Αυτό αποκτά μεγαλύτερη βαρύτητα δεδομένου ότι οι δημοπρατούμενες ποσότητες στα ΝΟΜΕ είναι και πάλι υπό συζήτηση υπό το φως των εξελίξεων στον θέμα της αποεπένδυσης του λιγνιτικού δυναμικού της ΔΕΗ. Από την άλλη βέβαια, η ενίσχυση των ποσοστών της ΔΕΗ δημιουργεί ίσως ευνοϊκότερο περιβάλλον για να προχωρήσει η λύση που έχει δρομολογήσει η εταιρεία για πώληση πελατολογίου. Οι πληροφορίες αναφέρουν ότι, παρά τις περί του αντιθέτου δηλώσεις, και η πολιτική ηγεσία του ΥΠΕΝ εξετάζει πλέον την προοπτική να ρίξει το βάρος της προς μια τέτοια λύση, εάν βεβαίως λυθούν τα νομικά και άλλα προβλήματα που αναφύονται. Την ίδια στιγμή, οι υψηλές τιμές στις οποίες κατέληξε η τελευταία δημοπρασία ΝΟΜΕ, καθώς και οι υψηλές

τιμές της ΟΤΣ, έχουν δημιουργήσει ένα νέο σκηνικό ειδικά στη Μέση Τάση, όπου υπάρχει πλέον μεγάλη κινητικότητα. Και τούτο διότι οι ιδιωτικές εταιρείες προμήθειας ρεύματος, για να μην γράφουν υπέρογκες ζημιές, έχουν αναπροσαρμόσει προς τα πάνω τα τιμολόγια των πελατών τους, κυρίως εκείνα που περιλάμβαναν πολύ χαμηλές προσφορές. Η αναγγελία των αυξήσεων έχει θορυβήσει, όπως είναι φυσικό, τους πελάτες της Μέσης Τάσης, οι οποίοι ζητούν εκ νέου προσφορές από τον ανταγωνισμό, δημιουργώντας μια έντονη κινητικότητα, που μεταφράζεται, ως ένα βαθμό τουλάχιστον, σε μετακινήσεις μεγάλων καταναλωτών από εταιρεία σε εταιρεία, ακόμα και σε μετακινήσεις προς τη ΔΕΗ.



## ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

### ΝΕΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ ΜΕ ΙΣΡΑΗΛΙΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΥΠΕΓΡΑΨΕ Η ENERGEAN ΓΙΑ ΤΟ ΑΕΡΙΟ ΑΠΟ ΤΑ ΚΟΙΤΑΣΜΑΤΑ ΚΑΡΙΣ ΚΑΙ ΤΑΝΙΝ

Νέες συμφωνίες για την προμήθεια φυσικού αερίου από τα κοιτάσματα Καρίς και Τανίν στις ακτές του Ισραήλ υπέγραψε η Energean, με θυγατρικές του ομίλου εταιρειών Israel Corp. Σύμφωνα με το energypress.gr συγκεκριμένα, όπως ανακοίνωσε η εταιρεία, υπογράφηκαν συμφωνίες για την προμήθεια μέχρι 2,6 δισ. κυβικά μέτρα φυσικού αερίου ετησίως με την Israel Chemicals, την Oil Refineries και τον ανεξάρτητο παραγωγό ενέργειας OPC. Από μεριάς της, η ICL ανέφερε σε ανακοίνωσή

της ότι η Energean θα την προμηθεύσει με 13 δισεκατομμύρια κυβικά μέτρα φυσικού αερίου για 15 χρόνια. Η έτερη συμφωνία που υπογράφηκε είναι με τον όμιλο Raras, ο οποίος δραστηριοποιείται στους κλάδους της ενέργειας και των υποδομών. Η συμφωνία αφορά προμήθεια μέχρι και 0,3 δισεκατομμυρίων κυβικών μέτρων φυσικού αερίου. Οι νέες συμφωνίες, μαζί με αυτές που έχουν ήδη υπογραφεί με τους ομίλους Dalia, Dorad και Edeltech, φέρνουν το συνολικό ετήσιο όγκο αγορών από τα

κοιτάσματα Καρίς και Τανίν σε περισσότερα από 4 δισεκατομμύρια κυβικά μέτρα φυσικού αερίου. «Μέσα σε ένα μόλις χρόνο από την έγκριση της ισραηλινής κυβέρνησης για την απόκτηση των κοιτασμάτων Καρίς και Τανίν, η Energean έχει επιτύχει να παράξει τον όγκο που είχε θέσει σαν στόχο βοηθώντας στην μείωση του ρίσκου του όλου πρότζεκτ», δήλωσε ο διευθύνων σύμβουλος της Energean, Μαθιός Ρήγας.

### ΝΕΟ ΓΥΡΟ 'ΕΘΕΛΟΥΣΙΑΣ ΕΞΟΔΟΥ' ΣΧΕΔΙΑΖΕΙ Η ΔΕΗ, ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ

Το δρόμο της εξόδου σε ακόμα 100 εργαζομένους που έχουν θεμελιώσει συνταξιοδοτικό δικαίωμα θέλει να δείξει η επιχείρηση της ΔΕΗ, προσφέροντάς τους ως κίνητρο πρόσθετη αποζημίωση ύψους 15000 ευρώ. Το energypress.gr γράφει ότι το θέμα, όπως αναφέρει σχετικό ρεπορτάζ της «Καθημερινής», επρόκειτο να συζητηθεί κατά τη διάρκεια της χθεσινής συνεδρίασης του ΔΣ της ΔΕΗ, καθώς ήταν στην ημερήσια διάταξη, όμως, κατόπιν αιτήματος της ΓΕΝΟΠ, η συζήτηση αναβλήθηκε. Η εισήγηση της διοίκησης επί του συγκεκριμένου θέματος, σύμφωνα με το ρεπορτάζ της εφημερίδας, αναφέρεται σε εργαζομένους που έχουν συμπληρώσει τα 60,62 ή 65 έτη, ανάλογα με την κατηγορία απασχόλησης, μέχρι τις 30 Μαρτίου 2018. Σε διαφορετική περί-

πτωση, η ΔΕΗ θα προχωρήσει σε καταγγελία της σύμβασής τους χωρίς αποζημίωση, με το επιχείρημα ότι θα συμψηφιστεί με το εφάπαξ. Από τις αρχές του χρόνου μέχρι σήμερα, με την εφαρμογή της «εθελούσιας εξόδου» έχουν αποχωρήσει 320 εργαζόμενοι από την επιχείρηση. Οι ενέργειες αυτές αποτελούν μέρος των προσπαθειών που καταβάλλει η διοίκηση της ΔΕΗ προκειμένου να μειώσει το εργατικό κόστος της επιχείρησης, προκειμένου να ενισχυθεί η ανταγωνιστικότητά της στην απελευθερωμένη αγορά ηλεκτρικής ενέργειας. Άλλωστε, η McKinsey, η οποία έχει εκπονήσει τη μελέτη για το νέο business plan της ΔΕΗ, εντοπίζει τη μείωση του εργατικού κόστους ως την υπ' αριθμόν 1 δράση για τη βιωσιμότητα της επιχείρησης μετά το 2019, όπως αναφέ-

ρει η «Καθημερινή». Αξίζει, πάντως, να αναφερθεί ότι στο φόντο και των εξελίξεων με την πώληση των λιγνιτικών μονάδων, η ΓΕΝΟΠ εμφανίζεται αποφασισμένη να σκληρύνει τη στάση της, κάνοντας λόγο για «απολύσεις». Μάλιστα, το προηγούμενο διάστημα είχε συνάντηση επί του θέματος με τον υφυπουργό Κοινωνικής Ασφάλισης Τ. Πετρόπουλο και, στη βάση των όσων συζητήθηκαν, ο πρόεδρος της ΓΕΝΟΠ Γ. Αδαμίδης τόνισε στην «Καθημερινή» ότι «η ΔΕΗ δεν μπορεί να συμψηφίζει τις αποζημιώσεις με το εφάπαξ και αυτό έχει συμφωνηθεί με το υπουργείο Εργασίας».

### Γ. ΣΤΑΘΑΚΗΣ: Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΕΧΕΙ ΗΔΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙ ΕΝΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΑ ΑΥΣΤΗΡΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ, ΤΟ ΑΥΣΤΗΡΟΤΕΡΟ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ

Η κυβέρνηση έχει ήδη διαμορφώσει ένα ιδιαίτερα αυστηρό πλαίσιο προστασίας της πρώτης κατοικίας -το αυστηρότερο στην Ευρώπη- με αποτέλεσμα να έχει δημιουργηθεί μια ομπρέλα προστασίας μέχρι το τέλος του 2018, τονίζει ο υπουργός Ενέργειας και Περιβάλλοντος, Γιώργος Σταθάκης, σε συνέντευξή του στη Realnews, όπως γράφει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Ο υπουργός αναφέρει ότι οι παρεμβάσεις που θα γίνουν το προσεχές διάστημα αφενός διευκολύνουν τη διαδικασία για τους δανειολήπτες, απλοποιώντας τον τρόπο κατάθεσης δικαιολογητικών, αφετέρου εισάγουν

πρόσθετες δικλίδες προστασίας από την κακόβουλη αξιοποίηση του πλαισίου από τους στρατηγικούς κακοπληρωτές. Ο κ. Σταθάκης εμφανίζεται αρνητικός στην ιδέα να γίνεται προσφορά στους ιδιοκτήτες σε τιμές ανάλογες των fund πριν από τους πλειστηριασμούς, εξηγώντας πως «αν και ακούγεται δίκαιο, στην πραγματικότητα ανοίγει τον δρόμο για την κακόβουλη χρήση του θεσμικού πλαισίου και άρα την υπονόμευσή του. Κι αυτό επειδή εάν κάποιος γνωρίζει ότι η μη εξυπηρέτηση ενός δανείου οδηγεί σε "κούρεμα", τότε θα πάψει να το εξυπηρετεί». Για τη ιδιωτικο-

ποίηση μονάδων και ορυχείων της ΔΕΗ, ο αρμόδιος υπουργός απαντά ότι οι όποιες παρεμβάσεις αφορούν αποκλειστικά το λιγνιτικό δυναμικό, ενώ έμειναν εκτός οι υδροηλεκτρικές μονάδες και οι μονάδες φυσικού αερίου, που περιελάμβανε το σχέδιο της "μικρής ΔΕΗ", «το οποίο ακυρώσαμε ως κυβέρνηση». Αυτό έχει ως αποτέλεσμα «αντί να μειωθεί το παραγωγικό δυναμικό κατά 22,1%, να μειώνεται μόλις κατά 9%», διευκρινίζει.

### ΕΩΣ ΤΗΝ ΤΡΙΤΗ Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΕΝΦΙΑ ΤΩΝ ΣΕΙΣΠΟΠΛΗΚΤΩΝ ΣΕ ΛΕΣΒΟ ΚΑΙ ΚΩ

Μέχρι την Τρίτη η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων εσόδων θα έχει εκδώσει την απόφαση σχετικά με το έντυπο που πρέπει να υποβάλουν και τις διαδικασίες που πρέπει να ακολουθήσουν προκειμένου να απαλλαγούν από τον ΕΝΦΙΑ του 2017 και 2018 όσοι υπέστησαν ζημιές από τις σεισμούς στη Λέσβο και στην Κω. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ αυτό ανακοίνωσε ο διοικητής της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων Γιώργος Πιτσιλός, σε συνέντευξη που παραχώρησε στον ελληνικό ραδιοφωνικό σταθμό Cosmos της Νέας Υόρκης. Ο Γιώργος Πιτσιλός βρίσκεται στη Νέα Υόρκη, μαζί με την υπόλοιπη ελληνική

αποστολή, για τη συμμετοχή του στο διεθνές ετήσιο συνέδριο Capital Link, με θέμα τις επενδυτικές ευκαιρίες που διαγράφονται στην ελληνική οικονομία. Όπως εξήγησε ο διοικητής της ΑΑΔΕ, όσοι υπέστησαν ζημιές από τους σεισμούς στα δύο αυτά νησιά θα πρέπει να υποβάλουν αίτηση στην Δ.Ο.Υ μαζί με τα δικαιολογητικά που θα πιστοποιούν τη ζημιά των ακινήτων τους. Στόχος είναι μέχρι το τέλος του έτους να έχει ολοκληρωθεί η επανεκκαθάριση των δηλώσεων ΕΝΦΙΑ των περιπτώσεων αυτών και όπου έχει καταβληθεί ο φόρος να επιστραφεί. Επίσης, ο Γ. Πιτσιλός ανακοίνωσε ότι όσοι έχουν υποστεί

ολοκληρωτική καταστροφή των ακινήτων τους θα πρέπει να υποβάλουν τροποποιητική δήλωση Ε9 και ότι εάν το κάνουν έως το τέλος του έτους, δεν θα τους επιβληθεί πρόστιμο για την εκπρόθεσμη δήλωση. Ο διοικητής της ΑΑΔΕ ανέφερε, μεταξύ άλλων, ότι η ενίσχυση της σχέσης εμπιστοσύνης μεταξύ των φορολογικών αρχών και όσων επενδύουν στην Ελλάδα είναι από τις βασικές προτεραιότητες της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων

## ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

### ΕΑΑ: ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΕΘΝΕΣ ΔΙΚΤΥΟ ΤΩΝ 100 ΑΝΘΕΚΤΙΚΩΝ ΠΟΛΕΩΝ ΤΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΡΟΚΦΕΛΕΡ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΡΑΙΩΝ ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΩΝ EXTREMA

Το διεθνές δίκτυο των 100 Ανθεκτικών Πόλεων (100 Resilient Cities) του Ιδρύματος Rockefeller θα συνεργασθεί με το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών (ΕΑΑ) για την υπηρεσία EXTREMA. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ πρόκειται για ένα πρωτοποριακό σύστημα έγκαιρων ειδοποιήσεων και διαχείρισης ακραίων θερμοκρασιών με τη χρήση δορυφορικών δεδομένων και κινητών τηλεφώνων. Μετά την πιλοτική δοκιμή του στο Δήμο της Αθήνας, το σύστημα θα αξιοποιηθεί πλέον σε διεθνές επίπεδο. Η υπηρεσία στέλνει προσωποποιημένες προειδοποιήσεις για επερχόμενο καύσωνα τόσο στα κινητά τηλέφωνα των πολιτών μέσω ειδικής εφαρμογής, όσο και στις αρχές της τοπικής αυτοδιοίκησης, προκειμένου αυτές έγκαιρα να φροντίσουν

να διαθέσουν κλιματιζόμενους χώρους σε όσους τους έχουν ανάγκη. Η υπηρεσία EXTREMA, που συντονίζει η Ιφιγένεια Κεραμισσόγλου, κύρια ερευνήτρια του Ινστιτούτου Αστρονομίας, Αστροφυσικής, Διαστημικών Εφαρμογών & Τηλεπισκόπησης (ΙΑΑΔΕΤ) του ΕΑΑ, θα είναι πλέον διαθέσιμη στις πόλεις-μέλη του διεθνούς δικτύου. Με αυτή τη συνεργασία, το ΕΑΑ έρχεται να ενώσει τις δυνάμεις του με άλλους εταίρους του δικτύου, που βοηθάνε τις πόλεις του πλανήτη να γίνουν πιο ανθεκτικές. Η γκάμα των εταίρων είναι ευρεία, περιλαμβάνοντας δημόσιους οργανισμούς, ιδιωτικές εταιρείες, μη κυβερνητικές οργανώσεις, ερευνητικά κέντρα κ.α. Μεταξύ άλλων, «χείρα βοηθείας» στο δίκτυο των πόλεων προσφέρουν η Microsoft,

η MasterCard, η Swiss Re, η Παγκόσμια Τράπεζα κ.α. «Η υπηρεσία EXTREMA είναι μοναδική όσον αφορά την ικανότητά της να εκμεταλλεύεται την ευρεία χρήση των κινητών τηλεφώνων και να την μετατρέπει σε μια ψηφιακή υποδομή, προκειμένου να παρέχει στο ευρύ κοινό καλύτερη ενημέρωση και επικοινωνία για τους κινδύνους, βοηθώντας έτσι στο χτίσιμο ανθεκτικών κοινοτήτων», δήλωσε η Ι.Κεραμισσόγλου.

«Σε ένα ολοένα πιο πολύπλοκο και γεμάτο προκλήσεις κόσμο, οι πόλεις χρειάζονται συνεργασίες με οργανισμούς όπως το ΕΑΑ για να αντέξουν τα σοκ και τα στρες του 21ού αιώνα», δήλωσε ο Μάικλ Μπερκοβιτς, πρόεδρος του διεθνούς δικτύου των 100 Ανθεκτικών Πόλεων.

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΕΡΓΩΝ ΕΣΠΑ ΣΤΑ ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ

«Ο πολιτισμός σήμερα είναι ανάγκη κι όχι περιττή πολυτέλεια» τόνισε η Υπουργός Πολιτισμού και Αθλητισμού, Λυδία Κοινόρδου, στο 7ο Περιφερειακό Συνέδριο για την Παραγωγική Ανασυγκρότηση που πραγματοποιήθηκε στην Κέρκυρα. Η δίκαιη κατανομή έργων ΕΣΠΑ σε όλα τα νησιά του Ιονίου, η προστασία, η ανάδειξη της πολιτιστικής μας κληρονομιάς, υλικής και άυλης, η σύνδεσή της με την ανάπτυξη της τοπικής οικονομίας προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, όπως και η προβολή της ιδιαίτερης πολιτιστικής ταυτότητας των Ιονίων Νήσων, ιδιαίτερα στον σύγχρονο πολιτισμό, αποτέλεσαν τα βασικά σημεία της ομιλίας της Υπουργού Πολιτισμού. Σύμφωνα με δελτίο Τύπου του υπουργείου Πολιτισμού, που μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ τα ενταγμένα έργα στο ΕΣΠΑ Πολιτισμού «Ιόνια Νησιά 2014-2020» αφορούν στα: «Αποκατάσταση και ανάδειξη των ενετικών ναυπηγείων Γουβιών Κέρκυρας» με προϋπολογισμό 500.000€ και δικαιούχο την ΕΦΑ Κέρκυρας (1.2.2018- 31.8.2020). «Προστασία και Αποκατάσταση Παλαιοχριστιανικών Βασιλικών Αγίας Μαρίας και Αγ. Στεφάνου στη θέση Οσιά του Δήμου Παξών» με προϋπολογισμό 300.000 € και δικαιούχο την ΕΦΑ Κέρκυρας (15.1.2018 -31.7.2018). «Στερέωση και Αποκατάσταση Αγ.Μαρίας Σουλλάρων Κεφαλονιάς» με προϋπολογισμό 800.000€ και δικαιούχο την Δ/νση Αναστήλωσης Βυζαντινών (ΔΑΒΜΜ) (2.3.2018-2.3.2020). «Ανάδειξη Κάστρου Αγ. Μαύρας Λευκάδας» με προϋπολογισμό 550.000€ και δικαιούχο την ΕΦΑ Αιτωλοακαρνανίας & Λευκάδας (1.2.2018-1.2.2020). «Βελτίωση Μουσειακών Υποδομών και συντήρηση τοιογραφικών Μεταβυζαντινών Ναών της Νήσου Ιθάκης» με προϋπολογισμό 300.000€ και δικαιούχο την ΕΦΑ Κεφαλληνίας (1.2.2018-1.6.2019). «Επισκευή και δημιουργία Αρχαιολογικής Συλλογής Σάμης και έκθεση ψηφιδωτών δαπέδων» με προϋπολογισμό 992.041€ (μεταφερόμενο) και δικαιούχο την ΕΦΑ Κεφαλληνίας (Δεκ. 2013-Φεβ. 2019). Με την ολοκλήρωση των διαδικασιών του ΑΣΕΠ και την πρόσληψη του απαραίτητου εποχικού προσωπικού εξασφαλίζεται

η επισκεψιμότητα του Αγγελόκαστρου και η επαναλειτουργία του Αρχαιολογικού Μουσείου Κερκυρας, μετά την πρόσφατη περάτωση των εργασιών. Σε ότι αφορά το Μουσείο Αργαστολίου, αφού ολοκληρωθεί η Οικονομοτεχνική μελέτη που έχει αναλάβει η Περιφέρεια, θα συνεκτιμηθεί η αποκατάσταση ή μη του υπάρχοντος, λαμβάνοντας σοβαρά υπόψη την ιστορική του αξία. Το συνολικό έργο που αφορά στο Κωδωνοστάσιο του πρώην Καθολικού Ι.Ν.Ευαγγελιστρίας (Annunziata) θα δημοπρατηθεί ενιαία, ενώ οι εργασίες αναμένεται να ξεκινήσουν τον Απρίλιο του 2018 και να ολοκληρωθούν εντός 12 μηνών. Σημαντικός διάλογος εξελίχθηκε, παρουσία του Υφυπουργού Αθλητισμού Γιώργου Βασιλειάδη, της Βουλευτού Κεφαλληνίας-Ιθάκης, Γραμματέα Κ.Ο. ΣΥ.ΡΙΖ.Α, Αφροδίτης Θεοπεφτάτου, του Δημάρχου Κέρκυρας Κωνσταντίνου Νικολοζού, του Δημάρχου Λευκάδας Κωνσταντίνου Δρακονταειδή, του Δημάρχου Ιθάκης Διονύση Γερ.Στανίτσα, του Αντιδημάρχου Δήμου Παξών Γιώργου Λύχνου, της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Κέρκυρας Μαρίας Μουζακίτη με εκπροσώπους φορέων και πολιτών από όλα τα νησιά και συντονιστή τον Πρόεδρο του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, Χρήστου Μωραϊτή. Η Υπουργός Πολιτισμού κατέθεσε τις σκέψεις και τις προτάσεις της, απάντησε σε ερωτήσεις και άκουσε τις παρεμβάσεις των παρευρισκομένων. Μεταξύ άλλων, υπήρξε συγκεκριμένο αποτέλεσμα με την εύρεση λύσης σε μια χρόνια εκκρεμότητα που αφορά στην Δημοτική Βιβλιοθήκη και στον Κήπο του Λαού στην Κέρκυρα. Το ΥΠΠΟΑ και ο Δήμος Κερκυρας θα προχωρήσουν σε συμφωνία, βάσει της οποίας θα εξασφαλισθεί η ενιαία χρήση του χώρου της ανατολικής πτέρυγας των Παλαιών Ανακτόρων για ήπιες δράσεις της Δημοτικής Πινακοθήκης, εικαστικού, εκπαιδευτικού, επιστημονικού και λογοτεχνικού περιεχομένου. Στόχος είναι η ανάδειξη της Πινακοθήκης σε ένα φιλόξενο, ζωντανό κύτταρο της πνευματικής ζωής της πόλης. Ο προσφιλής Κήπος του Λαού θα παραμείνει ανοικτός με ελεύθερη πρόσβαση στους πολίτες της

Κέρκυρας και στους επισκέπτες και βάσει της συμφωνίας για ήπιες χρήσεις που συνάδουν με τον χαρακτήρα του μνημείου και την συνύπαρξή του με την Πινακοθήκη και το μοναδικό Μουσείο Ασιατικής Τέχνης. Μετά από παραγωγικές συναντήσεις και διαβουλεύσεις έγινε φανερό ότι μπορεί να αναπτυχθεί ένα δίκτυο Φρουριών των Ιονίων Νήσων αξιοποιώντας το ήδη υπάρχον Δίκτυο Μεσογειακών Φρουριών, στο οποίο έχει ενταχθεί η Κέρκυρα. Ακόμα έγινε εμφανής η ανάγκη ανάδειξης της πολιτιστικής ταυτότητας των Ιονίων, μέσα από ένα δίκτυο άυλου πολιτισμού που θα υποστηρίξει και θα προβάλλει την πληθώρα των δράσεων μουσικής, θεάτρου, παραδοσιακών δράσεων με στόχο την ανάδειξη της πλούσιας επανησιακής κληρονομιάς, βάσει της καταγραφής και αξιολόγησης των φορέων που ήδη γίνεται εντατικά από το ΥΠ.ΠΟ.Α. Παράλληλα το ΥΠ.ΠΟ.Α θα στηρίξει κάθε προσπάθεια επανένταξης του Δημοτικού Θεάτρου Κέρκυρας, στο θεσμό των Δημοτικών Περιφερειακών Θεάτρων. Αλλά πολιτισμός δεν είναι μόνο τα μεγάλα έργα του παρελθόντος και του παρόντος, πολιτισμός είναι και όλα όσα περιβάλλουν τη ζωή μας, η καθημερινή συνήθεια και η τοπική δημιουργία. Σκοπός του ΥΠ.ΠΟ.Α είναι να συμβάλει στην ανάπτυξη και προβολή των τοπικών προϊόντων των Ιονίων Νήσων στα αναψυκτήρια και τα πωλητήρια των αρχαιολογικών χώρων, όπως και να τονώσει την τοπική επιχειρηματικότητα σε τοπικά προϊόντα και αντικείμενα που παράγονται από εργαστήρια που συνεχίζουν τις παραδοσιακές τέχνες. Στόχος μας είναι η ενίσχυσή τους με τη δημιουργία δομών μαθητείας σε αυτά. Με τον τρόπο αυτό δεν εξασφαλίζουμε απλώς τη συνέχεια αλλά δημιουργούμε και έναν επιπλέον οικονομικό πόρο για τους τεχνίτες. Στο παραπάνω πλαίσιο και σε συνεργασία με το Υπουργείο Εργασίας προβλέπεται η σύσταση επτά (7) κέντρων Πληροφόρησης και Στήριξης των κοινωνικών συνεταιριστικών επιχειρημάτων (ΚΑΛΟ) στην Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.



## ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

### ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΤΟΥ 5ου ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΗΡΥΞΕ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ Κ. ΠΡΟΚΟΠΗΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας κ. Προκόπης Παυλόπουλος κήρυξε την Παρασκευή την έναρξη του 5ου Συνεδρίου της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδας, υπογραμμίζοντας την σημασία και προσφορά του εν λόγω θεσμού στην Τοπική Αυτοδιοίκηση και στο κοινωνικό σύνολο. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως σημείωσε, μέσα σε πέντε χρόνια, ο Περιφερειακός Θεσμός κλήθηκε να ωριμάσει ταχύτατα, κάτω από την ανάγκη των συνθηκών, κάνοντας έναν αγώνα δρόμου ανάμεσα στην πορεία της καθιέρωσής του και στην ανάγκη να ανταποκριθεί στις απαντήσεις εκείνες τις οποίες καλείται να αντιμετωπίσει. Μάλιστα, χαρακτήρισε θετικό τον απολογισμό για την μέχρι στιγμής πορεία του θεσμού και πρόσθεσε ότι η Περιφέρεια χειρίζεται σήμερα αρμοδιότητες που ήταν αδιανόητες για Τοπική Αυτοδιοίκηση μέχρι πριν λίγα χρόνια. Ειδικότερα, αναφέρθηκε στη διαχείριση του ΕΣΠΑ, σημειώνοντας ότι η απορρόφηση των ευρωπαϊκών πόρων έχει εθνική σημασία, αλλά και στη διαχείριση του Προσφυγικού. «Η Τοπική Αυτοδιοίκηση, κάτω από τις περιστάσεις τις οποίες έχουμε, καλείται να αντιμετωπίσει και αρμοδιότητες, που στην ουσία δεν είναι δικές της. Είναι εθνικές υποθέσεις, αλλά λόγω της αδυναμίας της Κεντρικής Διοίκησης να τις χειριστεί, αναγκαστικά πέφτει ένα μεγάλο μέρος της διαχείρισης στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Και εδώ αναφέρομαι σε ορισμένα παραδείγματα -δεν αφορούν όλες τις Περιφέρειες, αλλά αυτές που αφορούν το ζουν καθημερινά, και επιτρέψτε μου να σας πω το ζω κι εγώ- όπως στο θέμα του Προσφυγικού», σημείωσε. Υποστήριξε, επίσης, ότι οι Περιφερειάρχες έχουν κάνει και κάνουν πολλά. Τόνισε, επίσης, ότι πρέπει να στηριχθούν με τεχνοκρατικά οργανωμένο προσωπικό και αναφέρθηκε με λεπτομέρειες στη σύγκυση που παρατηρείται μεταξύ Αποκέντρωσης και Αυτοδιοίκησης. Τέλος, κηρύσσοντας την έναρξη των εργασιών του Συνεδρίου, συνεχάρη τους διοργανωτές για την πρόσκληση στον πρόεδρο της Ένωσης Δήμων Κύπρου λέγοντας «θέλω να ξέρει η Τοπική Αυτοδιοίκηση στην Κύπρο -και η Ελεύθερη και η Υπόδουλη, και έχω την τύχη και την τιμή να είμαι επίτιμος Δημότης ενός υπόδουλου Δήμου, του Δήμου Μόρφου- ότι είμαστε εδώ. Ο Ελληνισμός είναι εδώ». «Και

θέλω να ξέρετε, επίσης, ότι η αποκατάσταση της κυριαρχίας της Κύπρου είναι αγώνας και της Ελλάδας, αλλά δεν γίνεται μόνο για την Ελλάδα. Πρέπει να αντιληφθούμε ότι η Κύπρος είναι Κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Πρέπει να έχει την κυριαρχία που αρμόζει σε κάθε Κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Όσο υπάρχουν οι «πληγές» στην κυριαρχία της Κύπρου, οι πληγές αυτές δεν αφορούν μόνο τους θεσμούς και το σώμα -ας το πώς έτσι- της Ελλάδας και της Κύπρου, αφορούν και την Ευρωπαϊκή Ένωση», ανέφερε ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας.

-Ο Γεροβασίλη: Η κυβέρνηση και η τοπική αυτοδιοίκηση σχεδιάζουν από κοινού τα μελλοντικά αναπτυξιακά σχέδια. «Ο ρόλος της τοπικής αυτοδιοίκησης είναι νευραλγικός στην υλοποίηση των μεταρρυθμίσεων και των διαρθρωτικών αλλαγών που έχει ανάγκη η χώρα για να οικοδομήσουμε το νέο παραγωγικό μοντέλο, χωρίς παρασιτικές και πελαταιακές λογικές», τόνισε η υπουργός Διοικητικής Ανασυγκρότησης Όλγα Γεροβασίλη στο 5ο τακτικό συνέδριο της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδας (ΕΝΠΕ). Η υπουργός σημείωσε ότι «η παραγωγική ανασυγκρότηση της χώρας ορίζεται μέσα από την περιφερειακή ανασυγκρότηση, δηλαδή την ανάδειξη των συγκριτικών πλεονεκτημάτων κάθε περιφέρειας ως αφετηρία για την οικοδόμηση αυτού του παραγωγικού μοντέλου». Πρόσθεσε λέγοντας ότι η κυβέρνηση και η τοπική αυτοδιοίκηση σχεδιάζουν από κοινού τα μελλοντικά αναπτυξιακά σχέδια «ώστε, το εθνικό σχέδιο παραγωγικής ανασυγκρότησης να είναι μια διαδικασία συλλογική και όχι ασκήσεις επί χάρτου». «Η μεγάλη ανταπόκριση στα επτά Περιφερειακά Συνέδρια, με δεδομένη και την εκτενή διαβούλευση που προηγείται κάθε φορά, δημιουργούν ένα ισχυρό, συλλογικό κεκτημένο», υπογράμμισε αναφέροντας ακόμα ότι «στα θέματα της περιφερειακής ανάπτυξης χρειαζόμαστε και τη διοικητική μεταρρύθμιση, που θα υπερέβαινε τη γραφειοκρατική λογική και την αυτοαναφορικότητα των διοικητικών μηχανισμών».

-Ανακοινώσεις για τις πληρωμές του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης. Την ανάγκη να δημιουργηθεί ένας μόνιμος μηχανισμός, μέσω του οποίου το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης

και οι Περιφέρειες θα συνεργάζονται στο σχεδιασμό και την εφαρμογή πολιτικών για την αγροτική ανάπτυξη, επισήμανε ο αρμόδιος υπουργός, Βαγγέλης Αποστόλου, κατά την ομιλία του στο 5ο τακτικό συνέδριο της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδας (ΕΝΠΕ). Ο κ. Αποστόλου έκανε εκτενή αναφορά στη συνεργασία των δύο πλευρών στο Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) και ανέφερε, μεταξύ άλλων, ότι εκδόθηκε η πρόσκληση των Νέων Γεωργών, σε συνεργασία με τις Περιφέρειες, με όλο το διαθέσιμο προϋπολογισμό του μέτρου ύψους 241 εκατ. ευρώ. Εντός του 2017 ολοκληρώθηκε η αξιολόγηση και εγκρίθηκαν σε πρώτη φάση 10.000 υποψήφιοι, στους οποίους και καταβλήθηκε ήδη η α΄ δόση ενίσχυσης. Με την οριστικοποίηση των ενστάσεων θα υπερδεσμευτούν επιπλέον πόροι ύψους 24,1 εκατ. ευρώ για την κάλυψη των επιλαχόντων υποψηφίων, ενώ ταυτόχρονα προδημοσιεύτηκε και η 2η πρόσκληση του μέτρου για όσες από τις Περιφέρειες δεν κάλυψαν τον διαθέσιμο προϋπολογισμό της πρώτης πρόσκλησης. Με τα μέχρι σήμερα μέτρα που έχουν δρομολογηθεί σε συνεργασία με τις Περιφέρειες, έχει ενεργοποιηθεί και δεσμευτεί το μεγαλύτερο ποσοστό των εκχωρούμενων πόρων, της τάξης του 80%, ενώ με την εκπλήρωση των αιρεσιμοτήτων που αφορούν στα νερά, θα δοθεί η δυνατότητα ενεργοποίησης και των αντίστοιχων μέτρων δημόσιων και ιδιωτικών επενδύσεων που έχουν εκχωρηθεί, όπως και των εγγειοβελτιωτικών έργων έως 2,2 εκατ. ευρώ και των ιδιωτικών επενδύσεων άρδευσης, μέσα από τα Σχέδια Βελτίωσης. Συνολικά, οι προκηρύξεις και τα συνεχιζόμενα έργα σε όλη τη χώρα, ιδιωτικά και δημόσια, έχουν δεσμεύσει ήδη το 62% των πόρων του ΠΑΑ και ανέρχονται σε περισσότερα από 3,5 δισ. ευρώ στα δύο χρόνια εφαρμογής του. Οι πληρωμές του νέου ΠΑΑ μέχρι σήμερα, ξεπερνούν το 1 δισ. ευρώ, ενώ μέχρι το τέλος του έτους θα φτάσουν τα 1,4 δισ. ευρώ. «Δηλαδή σε μόλις δύο έτη εφαρμογής του νέου ΠΑΑ, η απορρόφηση αναμένεται να φτάσει το 25% των πόρων του Προγράμματος και μαζί με τη προκαταβολή που έχει εισρεύσει στη χώρα, το 29%», συμπλήρωσε ο κ. Αποστόλου.

### ΑΑΔΕ: ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ Ε3

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ σε δημόσια διαβούλευση έως τις 17 Δεκεμβρίου έθεσε η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων το νέο έντυπο Ε3. Η ΑΑΔΕ προχώρησε στην αναμόρφωση

και ανασχεδιασμό του εντύπου Ε3 (κατάσταση οικονομικών στοιχείων από επιχειρηματική δραστηριότητα), με στόχο την πληρέστερη καταγραφή και αποτύπωση οικονομικών

δεδομένων. Η νέα μορφή του εντύπου, παρουσιάζεται στον ιστότοπο της ΑΑΔΕ, <http://www.aade.gr/polites/eisodema/diaboyleyse-entypou-e3>

### ΝΕΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΚΥΠΡΟΥ) Ο ΧΡ. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

Ο Χρίστος Χριστοδούλου θα είναι ο νέος διευθύνων σύμβουλος της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (Κύπρου), ο οποίος διαδέχεται τον Νίκο Μπένι. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ, ανακοίνωσε ότι κατά τη

συνεδρίαση του διοικητικού της συμβουλίου, διορίστηκε ως διευθύνων σύμβουλος της τράπεζας, ο Χρίστος Χριστοδούλου. Ο κ. Χριστοδούλου εργάζεται στον όμιλο της Εθνικής Τράπεζας από το 2007, ενώ προηγουμένως εργαζόταν στην

Eurobank και στην UHY Hacker Young. Ο διορισμός του Χρίστου Χριστοδούλου βρίσκεται για έγκριση ενώπιον της Κεντρικής Τράπεζας Κύπρου.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΑΠΕ-ΜΠΕ: ΣΥΝΤΟΜΑ ΞΕΚΙΝΟΥΝ ΤΑ ΕΡΓΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΣΤΟ ΜΙΚΡΟΛΙΜΑΝΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

Σε έναν ελκυστικό διεθνή προορισμό θα μετατραπεί το Μικρολίμανο μετά τις εργασίες ανάπλασης που θα ξεκινήσουν με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής. Το έργο νουός, όχι μόνο για τους Πειραιώτες αλλά γενικότερα για τους κατοίκους του λεκανοπεδίου, πρόκειται να ξεκινήσει σύντομα και θα αφορά την ανάπλαση 15.600τμ στο Μικρολίμανο, με κόστος 5,7 εκατ. ευρώ.

Τα κύρια στοιχεία και χαρακτηριστικά της μελέτης αποκαλύφθηκαν πριν από μόλις έναν μήνα, κατά την διάρκεια συνάντησης της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά και του δήμου Πειραιά. Η ανάγκη βελτίωσης της εικόνας αλλά κυρίως και της καθημερινότητας των πολιτών του Πειραιά και των τουριστών που συρρέουν κατά χιλιάδες κάθε χρόνο, ώθησε τις αρχές να κινηθούν άμεσα για την λήψη των αποφάσεων.

Σύμφωνα με τη μελέτη, η ανάπλαση θα περιλαμβάνει δρόμους ήπιες κυκλοφορίας με μεγάλα πεζοδρόμια, ελεύθερους κοινόχρηστους χώρους περιπάτου και αναψυχής με δένδροφύτευση, αλλά και διάφορες παρεμβάσεις ανάπλασης σε συγκεκριμένες οδούς και περιοχές όπως η Ναυάρχου Βότση και τα προσφυγικά.

Άλλωστε, τα έργα ανάπλασης ήταν κάτι που ζητούσαν εδώ και χρόνια, τόσο οι κάτοικοι της περιοχής, όσο και η δημοτική αρχή.

### Λίγα λόγια για το Μικρολίμανο

Το Μικρολίμανο ή Φανάρι ή λιμένες Κουμουندούρου, πρώην Τουρκολίμανο, αποτελεί κατάληξη του λόφου της Καστέλας, μία «προκυμαία» ανάμεσα στο Πασαλιμάνι και το Ν. Φάληρο, βορειοανατολικά της Πειραιϊκής χερσονήσου με θέα την είσοδο του Σαρωνικού Κόλπου η οποία κατά την αρχαιότητα, χαρακτηριζόταν πολεμικός λιμένας της αρχαίας Αθήνας.

Με το πέρασμα των αιώνων και μέχρι τις πρώτες δεκαετίες του 20ου αιώνα αποτέλεσε καταφύγιο για τους αλιείς της περιοχής. Από την δεκαετία του 1950 και έπειτα ο γραφικός φυσικός λιμένας του Τουρκολίμανου μετατρέπεται σε διεθνή κοσμοπολίτικο προορισμό ψυχαγωγίας εξαιτίας της γραφικότητας του αλλά και της δυνατότητας πρόσβασης από θαλάσσιες σκαφών αναψυχής, ιστιοφόρων κλπ.

Το απομονωμένο μικρό λιμάνι και η κολυμβητική ακτή, μετατράπηκαν σταδιακά σε οργανωμένο πόλο εστίασης-αναψυχής, σε σημείο αναφοράς και τουριστικό πόλο έλξης μητροπολιτικού επιπέδου, συγκεντρώνοντας μια σειρά καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος εστίασης - αναψυχής (εστιατόρια, καφετέριες, μεζεδοπωλεία, μπαρ κλπ) τα οποία αναπτύσσονται, κατά κύριο λόγο υπαίθρια, εκατέρωθεν της οδού Ακτίς Κουμουندούρου.

### Η ανάπλαση

Ο αντιπεριφερειάρχης Πειραιά Γιώργος Γαβριλός μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ τόνισε τη σημασία της ανάπλασης και είπε χαρακτηριστικά: «πρόκειται για μια στρατηγικής σημασίας

παρέμβαση στην πόλη του Πειραιά, που σε συνδυασμό με τα άλλα εκτελούμενα έργα, θα αναδείξει τα φυσικά πλεονεκτήματα και τη μοναδική ομορφιά της περιοχής, θα επιλύσει χρόνια προβλήματα υποβάθμισης μιας περιοχής που κάποτε υπήρξε σημείο αναφοράς για την πόλη και θα καταστήσει εκ νέου περιοχή αυτή σε χώρο αναψυχής, τουριστικής και οικονομικής ανάπτυξης».

Το έργο της ανάπλασης του Μικρολίμανου που θα εκτελεστεί από το δήμο Πειραιά γίνεται με σκοπό την αναβάθμιση της περιοχής η οποία σύμφωνα με το δήμο, κρίνεται απαραίτητη τόσο γιατί αξιολογήθηκε απολύτως αναγκαία η απομάκρυνση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων εστίασης παρά την ακτή (έχουν εκδοθεί πρωτόκολλα κατεδάφισης) όσο και για λόγους αντιμετώπισης των καταγεγραμμένων αισθητικών και λειτουργικών προβλημάτων της. Ένα από τα πλέον επείγοντα ζητήματα που είχε να αντιμετωπίσει η σημερινή Δημοτική Αρχή όταν ανέλαβε το Σεπτέμβριο του 2014 ήταν η εκτέλεση των πρωτόκολλων κατεδάφισης μέχρι 31/12/2014. Με συνεχείς αναβολές μέσω τροπολογιών έγιναν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες.

Ωστόσο ο στόχος της δημοτικής αρχής είναι να μην πληγεί, όσο αυτό είναι εφικτό, η λειτουργία των υπαρχόντων καταστημάτων εστίασης, αλλά και του όμορου οικιστικού πυρήνα.

Μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο δήμαρχος Πειραιά Γιάννης Μώραλης επισημαίνει πως πρόκειται για μια εξαιρετικά σημαντική παρέμβαση, η οποία θα αναβαθμίσει λειτουργικά και αισθητικά μια από τις ομορφότερες περιοχές της χώρας. «Η ανάπλαση του παραλιακού μετώπου του Μικρολίμανου, είναι ένα εμβληματικό έργο, που θα αλλάξει την εικόνα της περιοχής προς το καλύτερο. Επιπλέον, θα συμβάλει στην αναπτυξιακή προοπτική της πόλης μας», τονίζει ο κ. Μώραλης, ενώ διευκρινίζει ότι από τον Σεπτέμβριο του 2014 -μετά την ανάληψη καθηκόντων ως δημοτική αρχή-, υπήρχε ήδη τελεσίδικη δικαστική απόφαση για την κατεδάφιση όλων των αυθαίρετων κατασκευών στο Μικρολίμανο μέχρι τέλος του ίδιου έτους καθώς επίσης δεν υπήρχε και καμία μελέτη για την ανάπλαση της περιοχής.

Για το λόγο αυτό, ξεκαθαρίζει ο δήμαρχος Πειραιά, οι αρχές ξεκίνησαν με γοργούς ρυθμούς να εργάζονται ταυτοχρόνως προς δυο κατευθύνσεις: «Αφενός να διεκδικούμε παρατάσεις για το θέμα των κατεδαφίσεων με τροπολογίες στη Βουλή, ώστε να προστατεύσουμε τις επιχειρήσεις και τους εκατοντάδες εργαζόμενους σε αυτές, αφετέρου να λάβουμε όλες εκείνες τις αποφάσεις και εγκρίσεις ώστε να παρουσιάσουμε το συντομότερο δυνατό μια ολοκληρωμένη μελέτη».

Σήμερα πλέον, σύμφωνα με τον κ. Μώραλη, η δημοτική αρχή Πειραιά είναι ικανοποιημένη διότι διαθέτει πλέον και τη μελέτη αλλά και τη χρηματοδότηση από την Περιφέρεια, την οποία δεν παραλείπει να ευχαριστήσει τόσο για το συγκεκριμένο έργο

όσο και για την γενικότερη συνεργασία αυτά τα τρία χρόνια. «Στόχος μας είναι να αναδείξουμε την ομορφιά του μοναδικού αυτού τοπίου, με σεβασμό στο περιβάλλον και την επιχειρηματικότητα. Να γίνει μια φιλική περιοχή για τους μόνιμους κατοίκους και παράλληλα να καταστεί πόλος έλξης για τους επισκέπτες του Πειραιά», καταλήγει μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο δήμαρχος Πειραιά Γιάννης Μώραλης.

### Οι αντιδράσεις

Ολοκληρωτικά αντίθετος ως προς την ανάπλαση που δρομολογείται εμφανίζεται μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο πρόεδρος της Ένωσης Εστιατόρων και Συναφών Επαγγελματιών του λεκανοπεδίου της Αττικής και της ευρύτερης νομαρχιακής περιφέρειας Ιωάννης Τσάκος.

«Για μένα αυτή η ανάπλαση είναι καταστροφική. Τι λένε τώρα; Λένε να βγάλουμε τα μαγαζιά από την παραλία και να τα μεταφέρουν επάνω. Οι πελάτες το νερό θέλουν να βλέπουν. Μας ζητούν να πάμε 200 μέτρα μακριά από τη θάλασσα, όταν στο εξωτερικό νοικιάζουν ολόκληρους κόλπους και φτιάχνουν τα πάντα. Θέλουν να κάνουν έναν δρόμο περιπάτου, καταστρέφοντας επί της ουσίας ένα τουριστικό μνημείο 90 χρόνων», υποστηρίζει από την πλευρά του ο κ. Τσάκος, τονίζοντας πως όλα αυτά τα χρόνια υπήρχαν επαφές μεταξύ της ένωσης και των εκάστοτε δημοτικών αρχών.

Ωστόσο, ουδέποτε, όπως δηλώνει, ακούστηκαν οι προτάσεις των καταστηματαρχών. Πως αιτιολογεί ο δήμος την τωρινή ανάπλαση, κατά τον κ. Τσάκο; «Η αιγιαλίτιδα ζώνη έφτανε μέχρι τα μαγαζιά και έπρεπε να αλλάξει το σχέδιο, τώρα βέβαια αιγιαλίτιδα ζώνη και μέσα στο λιμάνι πρώτη φορά ακούγεται, αφού αιγιαλίτιδα ζώνη είναι το σημείο όπου «σκάει» το κύμα. Επίσης, κατηγορούν ορισμένους καταστηματαρχές ότι έχουν κάνει υπερβάσεις στις πέργολες. Το 95% έχει άδειες, κάποιοι λίγοι δεν έχουν και εκεί πρέπει να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες για να νομιμοποιηθούν».

Σύμφωνα με τον κ. Τσάκο υπάρχει μια πρόταση από τους καταστηματαρχές η οποία όμως δεν έχει εισακουστεί: «Υπάρχει ένα πεζοδρόμιο από την κάτω πλευρά των μαγαζιών. Αφού θέλουν να κάνουν περίπατο για τους τουρίστες να τον κάνουν πεζοδρόμο, να επιτρέψουν την κίνηση των οχημάτων σε μια λωρίδα και να απαγορεύσουν την στάση και στάθμευση των οχημάτων, ώστε να μεγαλώσει ο χώρος για τους πεζούς».

Καταλήγοντας ο κ. Τσάκος λέει: «Έχουμε μέρη που θέλουν αξιοποίηση και δεν την κάνουν. Αντί να δειξουν τον πολιτισμό της πόλης του Πειραιά τα έχουν βάλει με το Μικρολίμανο» και θεωρεί από την εμπειρία του, πως αυτή η ανάπλαση θα είναι καταστροφική, οδηγώντας σε οικονομική ισοπέδωση τους καταστηματαρχές.



# PROTOTYPE

THE START-UP SUPPORT NETWORK

by TEE

ΤΕΧΝΟΔΙΚΤΥΑΚΟΣ  
ΕΠΙΤΑΧΥΝΤΗΣ  
ΚΑΙΝΟΤΟΜΩΝ ΙΔΕΩΝ

Νέοι,  
φοιτητές,  
απόφοιτοι ΑΕΙ/ΤΕΙ  
Ομάδες  
2-5 ατόμων

## ΜΠΕΣ ΣΤΟ PROTOTYPE BY TEE ΚΑΙ ΚΑΝΕ ΠΡΑΞΗ ΤΟ ΔΙΚΟ ΣΟΥ PROTOTYPE

Το Prototype by TEE είναι ένας τεχνοδίκτυακός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών, τις οποίες στηρίζει στο επίπεδο της τεχνογνωσίας, οργάνωσης, διοίκησης, διαχείρισης και προώθησης, ώστε να υλοποιηθούν όσο το δυνατόν πιο αποτελεσματικά και προς όφελος της ελληνικής οικονομίας και κοινωνίας.

Το Prototype by TEE αποτελεί πρωτοβουλία του TEE και υλοποιείται καταρχήν με τη συνεργασία του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών καθώς και με τη συμμετοχή εξειδικευμένων επιμέρους επιστημονικών, τεχνολογικών, ερευνητικών φορέων και ιδρυμάτων. Στηρίζεται και αξιοποιεί την επιστημονική, διοικητική, οικονομική και αναπτυξιακή γνώση που δίνουν οι 110 χιλιάδες μηχανικοί-μέλη του TEE και φιλοδοξεί να ενισχύσει στην πράξη την επόμενη γενιά επιχειρηματικών ιδεών και εφαρμοσμένης έρευνας της χώρας μας.

## THE START-UP SUPPORT NETWORK

Μην αργείς! Συμπλήρωσε τώρα την αίτηση συμμετοχής,  
γιατί αυτή είναι η δεύτερη καλύτερη ιδέα μετά... την ιδέα σου!

<https://prototype.tee.gr>



## ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

### ΟΙ «ΚΑΥΤΟΙ» ΦΑΚΕΛΟΙ ΤΗΣ 4ΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

#### Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1-3

11/12/2017

Όσο γρήγορα και χωρίς ιδιαίτερες δυσκολίες επιτεύχθηκε η τεχνική συμφωνία για την 3η αξιολόγηση, τόσο δύσκολη και μακρά θα είναι η διαπραγμάτευση για την 4η και καθοριστική για το μέλλον της χώρας αξιολόγηση.

Σε κατ' ιδίαν συζητήσεις, στελέχη της ελληνικής κυβέρνησης όσο και εκπρόσωποι των ευρωπαϊκών θεσμών δεν κρύβουν τη θετική έκπληξή τους για το γεγονός ότι η 3η αξιολόγηση φαίνεται να ολοκληρώνεται εντός του χρονοδιαγράμματος, παρά το πλήθος των προαπαιτούμενων που έπρεπε να υλοποιηθεί η ελληνική πλευρά. Βέβαια και στα δύο «στρατόπεδα» παραδέχονται ότι ένας από τους λόγους για τους οποίους προχώρησε τόσο γρήγορα η συζήτηση ήταν το γεγονός ότι όλα τα κρίσιμα θέματα έχουν μετατεθεί από τώρα για να συμφωνηθούν τον Μάιο ή τον Ιούνιο του 2018. Ο κατάλογος με τις εκκρεμότητες που θα πρέπει να επιλυθούν προκειμένου να κλείσει το 3ο μνημόνιο είναι εξαιρετικά μακρύς και περιλαμβάνει 9 «καυτούς» φακέλους:

1. Την υλοποίηση περίπου 84 προαπαιτούμενων. Κατά την 3η αξιολόγηση ο κατάλογος με τα προαπαιτούμενα που είχε συνταχθεί στο πλαίσιο της 2ης αξιολόγησης εμπλουτίστηκε. Έτσι, ενώ τον Ιούνιο γνωρίζαμε ότι μέχρι το τέλος του μνημονίου θα έπρεπε να κλείσουμε 113 προαπαιτούμενα, με την τεχνική συμφωνία της 3ης αξιολόγησης τα προαπαιτούμενα έγιναν περίπου... 194, εκ των οποίων τα 110 θα πρέπει να κλείσουν μέχρι τις 22 Ιανουαρίου και τα υπόλοιπα 84 μέχρι τον Ιούνιο του 2018. Στον κατάλογο θα ξεχωρίζει η οριστικοποίηση των αλλαγών στα αναπληρωτικά επιδόματα, το κλείσιμο των εκκρεμοτήτων προκειμένου να ξεκινήσουν οι εργασίες στο Ελληνικό, η αλλαγή του πλαισίου της Διαπίστασης στην αγορά εργασίας, η λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση της αδήλωτης εργασίας, το νέο σύστημα αντικειμενικών αξιών που μετατέθηκε από την 3η στην 4η αξιολόγηση κ.λπ.

2. Τη συμφωνία για τον χρόνο μείωσης του αφορολογητή. Τα στοιχεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού κατά τους πρώτους 5-6 μήνες θα είναι καθοριστικά καθώς σε πολύ μεγάλο βαθμό θα επηρεάσουν τις προβλέψεις τόσο για την εκτέλεση του προϋπολογισμού το 2018 όσο και για την πρόβλεψη για το πρωτογενές πλεόνασμα το 2019. Καθοριστική για το αν η έκπτωση φόρου θα μειωθεί όχι από την 1/1/2020 όπως είναι προγραμματισμένο, αλλά από την 1/1/2019 θα είναι η στάση του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου. Η στάση του στην 3η αξιολόγηση ήταν ιδιαίτερα «καλαρή», αυτό όμως οφειλόταν στο γεγονός ότι το δικό του μνημόνιο δεν περιείχε κάποιο θέμα που να προκαλεί διαφορές. Στην 4η αξιολόγηση δεν θα είναι έτσι

τα πράγματα καθώς το ΔΝΤ φέρεται να εκτιμά ότι το πρωτογενές πλεόνασμα δεν θα κλείσει το 2019 στο 3,5% αν δεν εφαρμοστεί νωρίτερα η μείωση του αφορολογητή.

Την επίτευξη συμφωνίας για το αν θα ενεργοποιηθεί το «καλό πακέτο» μέτρων του 2019.

Και πάλι η ελληνική πλευρά θα έρθει αντιμέτωπη με το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, το οποίο πολύ δύσκολα θα πει «ναι» στην ενεργοποίηση του καλού πακέτου του 2019, εκτός και αν το Γενικό Λογιστήριο έχει να επιδείξει εντυπωσιακά στοιχεία από την εκτέλεση του προϋπολογισμού κατά το πρώτο 5μνημο του έτους. Το καλό πακέτο του 2019 προβλέπει την επιδότηση ενοικίου (με κόστος 600 εκατ. ευρώ), τη δημιουργία νέων βρεφονηπιακών σταθμών, την περαιτέρω επέκταση του προγράμματος σχολικών γευμάτων και τη δημιουργία προγραμμάτων ενεργητικής απασχόλησης μέσω του ΟΑΕΔ, όπως επίσης και την πραγματοποίηση επενδύσεων σε υποδομές ενέργειας αλλά και στον πρωτογενή τομέα.

4. Το τελικό ποσό που θα εκταμιεύσει η Ελλάδα από το πακέτο της 3ης δανειακής σύμβασης. Με βάση τον προγραμματισμό που είχε γίνει μέχρι τον περασμένο Ιούνιο, η Ελλάδα θα είχε λαμβάνειν περίπου 18,4 δισ. ευρώ μέχρι την ολοκλήρωση του 3ου μνημονίου από τα συνολικά 45 δισ. ευρώ που υπάρχουν αυτή τη στιγμή αδιάθετα. Ο προγραμματισμός αυτός είναι πιθανό να αλλάξει καθώς θα ληφθούν υπ' όψιν οι ανάγκες για την αποπληρωμή των ληξιπρόθεσμων οφειλών του Δημοσίου, τα τραπεζικά διαθέσιμα της χώρας αλλά και το περιεχόμενο του «κουμπαρά» που θα πρέπει να φτιαχτεί προκειμένου να μπορεί η Ελλάδα να καλύψει τις χρηματοδοτικές της ανάγκες μετά το 3ο μνημόνιο σε περίπτωση που αυτό δεν καταστεί εφικτό μέσω των αγορών.

5. Τη συμμετοχή των ελληνικών ομολόγων στο πρόγραμμα ποσοτικής χαλάρωσης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Μπορεί ο πρωθυπουργός να κατέβασε με τις δηλώσεις των προηγούμενων ημερών τον πήχη, ωστόσο μετά την παράταση που δόθηκε από την ΕΚΤ στο πρόγραμμα ποσοτικής χαλάρωσης, το ενδεχόμενο συμμετοχής των ελληνικών ομολόγων παραμένει ανοικτό. Με το κλείσιμο της 4ης αξιολόγησης και την αναβάθμιση της ελληνικής οικονομίας, ουσιαστικά θα πληρούνται τα κριτήρια, κάτι που θα επιτρέψει στην ΕΚΤ να αγοράσει και ελληνικά ομόλογα ρίχνοντας ακόμη περισσότερο το επιτόκιο.

6. Πιθανή νέα κεφαλαιακή ενίσχυση των τραπεζών. Και αυτό το μέτωπο θα κλείσει τον Μάιο με την ολοκλήρωση των stress tests. Κατ' απαίτηση του ΔΝΤ, η διαδικασία επισειούστηκε για τις ελληνικές τράπεζες προκειμένου να είναι ανοικτή η 3η δανειακή σύμβαση και να μπορέσουν να ανακεφαλαιοποιηθούν οι ελληνικές τράπεζες χωρίς να χρειαστεί η συμμετοχή του ιδιωτικού τομέα (bail in).

7. Το περιεχόμενο και τον χρονικό ορίζοντα υλοποίησης

του πακέτου με τα μεσοπρόθεσμα μέτρα για το χρέος. Αυτή η συζήτηση θα ξεκινήσει τον Φεβρουάριο και θα πρέπει να ολοκληρωθεί μέχρι το καλοκαίρι καθώς εντάσσεται στο συνολικό πακέτο της συμφωνίας με την Ελλάδα για την «επόμενη μέρα». Είναι πιθανό ότι τα μεσοπρόθεσμα μέτρα για το χρέος θα συνδέονται με την ανάληψη συγκεκριμένων δεσμεύσεων από την πλευρά της Ελλάδας όσον αφορά την επίτευξη των συμφωνημένων δημοσιονομικών στόχων, αλλά και την ολοκλήρωση των μεταρρυθμίσεων που θα παραμείνουν στη μέση μέχρι τον Αύγουστο του 2018.

8. Το σχέδιο για την προστασία της ελληνικής οικονομίας μετά το κλείσιμο του 3ου μνημονίου και εν όψει της πλήρους κάλυψης των χρηματοδοτικών αναγκών από τις αγορές. Είναι η περίφημη συζήτηση για την «επόμενη μέρα». Η συμφωνία στο Eurogroup του περασμένου Ιουνίου προβλέπει ότι η Ελλάδα θα τύχει της στήριξης της Ευρώπης όταν θα έρθει η ώρα εξόδου στις αγορές.

9. Τις σχέσεις που θα διατηρήσει το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο με την Ελλάδα. Το ΔΝΤ έχει καταστήσει σαφές ότι η συμμετοχή του στο ελληνικό πρόγραμμα συνδέεται άμεσα με τη διευθέτηση του χρέους.

Αν το ΔΝΤ δεν λάβει τις εγγυήσεις που έχει ζητήσει από τους ευρωπαϊκούς θεσμούς, ούτε το πρόγραμμα που έχει εγκριθεί κατ' αρχήν για την Ελλάδα θα περάσει σε φάση υλοποίησης ούτε η συμμετοχή του ΔΝΤ θα είναι δεδομένη στην όποια συμφωνία υπάρξει για την επόμενη μέρα της Ελλάδας. Αυτός ο «φάκελος» θα είναι και από τους πιο δύσκολους, καθώς οι ευρωπαϊκοί θεσμοί ετοιμάζουν από τη μια το Ευρωπαϊκό Νομισματικό Ταμείο και από την άλλη δεν εμφανίζονται διατεθειμένοι να δανείσουν στην Ελλάδα επιπλέον χρήματα για να αποπληρωθεί το χρέος προς το ΔΝΤ.

### ΠΟΙΟΙ ΩΦΕΛΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗ ΝΕΑ ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ

[www.capital.gr](http://www.capital.gr)

Ευνοϊκότερες ρυθμίσεις, περισσότερες δόσεις και μικρότερα πρόστιμα φέρνει για τους ιδιοκτήτες αυθαίρετων κτισμάτων, ο πέμπτος, κατά σειράν, νόμος που τέθηκε πρόσφατα σε ισχύ.

Ήδη, παράγοντες της αγοράς και αρμόδιοι φορείς αναφέρουν πως έχει αρχίσει να υπάρχει κινητικότητα -ίσως όχι η αναμενόμενη αλλά αξιοσημείωτη- καθώς οι πολίτες σχεδιάζουν να κμεταλλευτούν τις διατάξεις και να ενταχθούν στις κατηγορίες που θα τους αποφέρουν το λιγότερο δυνατό κόστος. Όπως εξηγούν υψηλόβαθμα στελέχη του

Συνέχεια στη σελ. 21







## ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας στον «Ελεύθερο Τύπο», αναφορικά με τις νέες δηλώσεις -δηλαδή για τα καινούργια αυθαίρετα- από τις 5 Νοεμβρίου που άνοιξε η σχετική εφαρμογή του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας έχουν υποβληθεί περισσότερες από 55.000 αιτήσεις. Παράλληλα, πολύ μεγάλος είναι και ο αριθμός των πολιτών που μπαίνει στο σύστημα προκειμένου να υπολογίσει το πρόστιμό του.

Σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία που έχει στη διάθεσή του το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας μέχρι σήμερα, περίπου το 55% των αιτήσεων υπαγωγής έχει πλήρως ολοκληρωθεί με τον προηγούμενο νόμο, ενώ περίπου το 45% αναμένεται να μπει στις ρυθμίσεις του καινούργιου νόμου. Αναλυτικότερα, ο συνολικός αριθμός των αυθαίρετων που ξεκίνησαν τη διαδικασία νομιμοποίησης, με βάση τους ν. 4014/11 (σ.σ.: παλιός νόμος) και ν. 4178/13 (σ.σ.: προηγούμενος νόμος), είναι 1.019.890. Το σύνολο των εσόδων και από τους δύο είναι 1.941.251.896 ευρώ.

Παράγοντες της αγοράς εκτιμούν πως περίπου 450.000 ιδιοκτήτες αυθαίρετων θα κάνουν χρήση της «μεταφοράς» από τον προηγούμενο νόμο στον ισχύοντα. Πρόκειται δηλαδή για αυθαιρετούχους, των οποίων οι δηλώσεις βρίσκονται σε «αρχική υποβολή» και «υπαγωγή» και δεν έχουν εξοφλήσει το κόστος τακτοποίησης. Η μερίδα των συγκεκριμένων πολιτών, αν πράγματι προβεί στη συγκεκριμένη διαδικασία, θα έχει τη δυνατότητα να εσωφληθεί από ένα συνδυασμό εκπτώσεων.

Ειδικότερα, θα μπορούν να πάρουν την επιπλέον έκπτωση 20% που ισχύει μέχρι και τον Απρίλιο, τον επανυπολογισμό των προστίμων με τις μειωμένες τιμές ζώνης, την αύξηση των δόσεων σε έως 100 και για όσους τα αυθαίρετα κτίσματά τους έχουν κατασκευαστεί μεταξύ 1983-1993 θα έχουν επιπλέον μείωση του προστίμου κατά 20%, ενώ στις περιπτώσεις που χρειάζεται στατική μελέτη, αυτή εμμέσως επιδοτείται, αφού το νέο πρόστιμο έχει πρόσθετη μείωση 10%. Να σημειωθεί πως η μεταφορά μπορεί να γίνει από τις 13 Δεκεμβρίου και μετά, όπου και θα ανοίξει το σύστημα.

Αξίζει να τονιστεί πως ο προηγούμενος νόμος, ο ν. 4178/2013, έχει κριθεί συνταγματικός, οπότε όσοι ιδιοκτήτες έχουν ενταχθεί σε αυτόν δεν κινδυνεύουν. Για τον ισχύοντα, το ν. 4495/2017, δεν έχει κριθεί ακόμη η «νομική του ασφάλεια» και, όπως τονίζουν οι ίδιοι παράγοντες της αγοράς, θα μπορούσε να θεωρηθεί και ως «γκρίζα ζώνη» ωστόσο ξεκαθαριστεί το τοπίο...

Σημειώνεται, πάντως, πως το νομοσχέδιο προβλέπει για όσους αυθαιρετούχους εντοπίζονται από τις πολεοδομίες, να κάνουν αυτόματα τις εκπτώσεις. Παράλληλα, κάθε εξάμηνο το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας θα ενημερώνει τους δήμους για όλες τις τακτοποιήσεις που έγιναν, πράγμα που σημαίνει ότι όποιος έχει κρύψει τετραγωνικά μέ-

τρα, αποσκοπώντας να πληρώσει λιγότερα δημοτικά τέλη, θα έρθει αντιμέτωπος με κυρώσεις.

Υπενθυμίζεται πως τα αυθαίρετα προ του 1955 δεν θεωρούνται αυθαίρετα, δεν τους επιβάλλονται πρόστιμα νομιμοποίησης και επιτρέπεται η μεταβίβασή τους. Το ίδιο ισχύει και για παλαιά αυθαίρετα που έχουν εξαιρεθεί από την κατεδάφιση με τους αντίστοιχους νόμους των ετών 1977, 1983, 1985 και 2005. Τα αυθαίρετα 1955 – 1975 νομιμοποιούνται με την καταβολή παραβόλου 250 ευρώ, χωρίς την πληρωμή προστίμου. Τα αυθαίρετα 1975 – 1982 νομιμοποιούνται με την πληρωμή παραβόλου και του 15% του προστίμου.

Τα αυθαίρετα από 1.1.1983 έως 1.1.1993 νομιμοποιούνται με την πληρωμή παραβόλου και του 60% του προστίμου, ενώ για αυθαίρετες κατασκευές και αυθαίρετη αλλαγή χρήσης από 1.1.1993 έως 31.12.2003 καταβάλλεται ποσοστό 80% του ενιαίου ειδικού προστίμου. Από 1.1.2004 έως 28.7.2011 καταβάλλονται το παράβολο και το 100% του προστίμου. Για τα αυθαίρετα με παρανομίες άνω του 40%, η οριστική εξαίρεση από την κατεδάφιση θα γίνει με επιπλέον αγορά συντελεστή, όταν ετοιμασθεί το σχετικό ηλεκτρονικό σύστημα.

Τρόποι πληρωμής και ευάλωτες κοινωνικές ομάδες  
Ο ιδιοκτήτης μπορεί να διαλέξει ανάμεσα στην εφάπαξ αποπληρωμή (εξασφαλίζει έκπτωση 20%, αν γίνει σε ένα μήνα), την άμεση καταβολή του 30% και του υπολοίπου 70% με δόσεις (εξασφαλίζει έκπτωση 10%, επίσης εντός μήνα) ή την καταβολή με δόσεις (έως 100). Να σημειωθεί ότι ο ιδιοκτήτης δικαιούται έκπτωση 20%, αν ξεκινήσει τη διαδικασία έως τις 8.4.2018, και 10%, αν ξεκινήσει τη διαδικασία από 9.4.2018 έως 8.10.2018.

Όσον αφορά στις ευάλωτες κοινωνικές ομάδες, τα ΑμεΑ καταβάλλουν το 15% – 20% του προστίμου, οι παλιννοστούντες ομογενείς το 20% του προστίμου και οι πολύτεκνοι το 20% – 50%. Επίσης, οι τρίτεκνοι με ατομικό εισόδημα έως 25.000 ευρώ ή οικογενειακό εισόδημα έως 40.000 ευρώ καταβάλλουν το 30% του προστίμου, καθώς και οι μακροχρόνια άνεργοι το 30% του προστίμου.

### ΕΝΤΥΠΟ-ΠΑΓΙΔΑ ΓΙΑ ΦΟΡΟΦΥΓΑΔΕΣ

**ΕΘΝΟΣ**  
ΣΕΛΙΔΕΣ 1-52 11/12/2017

Σε ηλεκτρονική απόψη για την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής στις τάξεις των αυτοαπασχολούμενων και των επιχειρήσεων μετατρέπεται το νέο πληροφοριακό έντυπο Ε3, που πλέον θα φέρει τον τίτλο «Κατάσταση Οικονομικών Στοιχείων από Επιχειρηματική Δραστηριότητα». Η νέα μορφή του εντύπου δόθηκε σε δημόσια διαβούλευση, η οποία έχει προγραμματιστεί να ολοκληρωθεί έως τις 17 Δεκεμβρίου και κατά τη διάρκεια της όλοι οι φορολογούμενοι, φοροτεχνικοί και πολίτες έχουν τη δυνατότητα να

υποβάλλουν τις απόψεις τους και προτάσεις για διορθώσεις και προσθήκες.

Επαλήθευση

Κεντρική ιδέα πάνω στην οποία οικοδομήθηκε το νέο έντυπο είναι ο εντοπισμός ελεύθερων επαγγελματιών και επιχειρήσεων οι οποίοι δηλώνουν σημαντικά υψηλότερες επαγγελματικές δαπάνες σε σχέση με τον μέσο όρο του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιούνται. Οι επαγγελματίες αυτοί, όπως σημειώνουν αρμόδιες πηγές, θα μπαίνουν στο μικροσκόπιο του φορολογικού ελέγχου, προκειμένου να επαληθευτούν η ύπαρξη, το πραγματικό μέγεθος και η αναγκαιότητά τους «προς όφελος της επιχείρησής», όπως ορίζει, άλλωστε, η φορολογική νομοθεσία.

Από την πρώτη ματιά στη νέα μορφή του εντύπου γίνεται αντιληπτό ότι ο σχεδιαστής του στοχεύει στο να καταγραφούν σε αυτό όσο το δυνατόν περισσότερα οικονομικά στοιχεία και χαρακτηριστικά αυτού που ασκεί την επιχειρηματική δραστηριότητα. Αυτά τα στοιχεία θα αποτελούν και τη βάση διασταυρώσεων για την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής και τον εντοπισμό πλασματικών δαπανών που δηλώθηκαν μόνο και μόνο για να συμπιεστούν τα φορολογητέα κέρδη. Πιο συγκεκριμένα, οι επιχειρήσεις και οι ελεύθεροι επαγγελματίες καλούνται να δηλώσουν στο νέο έντυπο Ε3 μεταξύ άλλων τα εξής δεδομένα:

1. Όλους τους επαγγελματικούς λογαριασμούς που χρησιμοποιούν για τις εισπράξεις και τις δαπάνες τους. Οι επαγγελματικοί λογαριασμοί πρέπει να είναι δηλωμένοι και στην ειδική εφαρμογή στο Taxisnet, προκειμένου να υπολογίζεται το αφορολόγητο όριο των μισθωτών και συνταξιούχων, να δίνονται οι λαχνοί για τη φορολογητέα αλλά και να παρακολουθούνται οι κινήσεις των τραπεζικών λογαριασμών των επιχειρήσεων και των ελεύθερων επαγγελματιών. Υπενθυμίζεται ότι επαγγελματικές συναλλαγές από το πρώτο ευρώ πρέπει να γίνονται αποκλειστικά μέσω του τραπεζικού συστήματος.
2. Όλες τις συσκευές ηλεκτρονικών χρεώσεων POS που χρησιμοποιούν οι επιχειρήσεις και οι ελεύθεροι επαγγελματίες για τις εισπράξεις τους.
3. Όλα τα στοιχεία των συνδεδεμένων με την επιχείρηση ή τον επαγγελματία επιχειρήσεων που βρίσκονται στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό. Τα στοιχεία αυτά θα χρησιμοποιούνται για την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής και φοροαποφυγής μέσω των ενδοοικιακών συναλλαγών.
4. Τις ιστοσελίδες που χρησιμοποιεί κάθε επιχείρηση ή επαγγελματίας για την προώθηση των προϊόντων και υπηρεσιών της.
5. Ανάλυση όλων των δαπανών κάθε επιχείρησης και επαγγελματία.





# ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

## ΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ

Πολύ σημαντικοί είναι οι πίνακες Z1 και Z2 του νέου εντύπου Ε3. Σε αυτούς ο φορολογούμενος θα πρέπει με ακρίβεια να δηλώνει το είδος και το ύψος κάθε δαπάνης. Είναι χαρακτηριστικό ότι πρέπει να δηλωθούν οι δαπάνες για διαφήμιση, ταξιδιών στο εξωτερικό, υποδοχής και φιλοξενίας, συμμετοχής σε ενημερωτικές ημερίδες και ενέργειες και τηλεπικοινωνιών. Σε αυτές τις δαπάνες θα επικεντρωθούν οι διασταυρώσεις για τον εντοπισμό «αποκλίσεων» από τον μέσο όρο, που θα οδηγήσει σε φορολογικό έλεγχο.

## ΟΜΟΛΟΓΙΑ: ΣΤΑ 30 ΕΥΡΩ ΘΑ ΠΕΣΟΥΝ ΟΙ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ!

### ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1-13

11/12/2017

Επικουρικές συντάξεις φιλοδώρημα της τάξης των 30 ευρώ (!) «βγάζει» σε πολλές περιπτώσεις ο επανυπολογισμός τους με βάση τον νόμο Κατρούγκαλου, όπως παραδέχθηκε στον Σκάι ο γενικός διευθυντής του Ενιαίου Ταμείου Επικουρικής Ασφάλισης & Εφάπαξ Παροχών (ΕΤΕΑΕΠ) Νίκος Καλάκας.

Το Ενιαίο Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης προωθεί σχέδιο για την άμεση έκδοση τουλάχιστον 7.000 επικουρικών συντάξεων, νέων και παλαιών, ενώ η μέση επικουρική σύνταξη για όσους έχουν καταθέσει αιτήσεις συνταξιοδότησης από την 1η Ιανουαρίου του 2015 και μετά υπολογίζεται σε 157 ευρώ.

Ο καθορισμός του νέου τρόπου υπολογισμού των 120.000 επικουρικών (που έχουν παγώσει ως και τέσσερα χρόνια) φέρνει μειώσεις που κατά μέσον όρο διαμορφώνονται στο 20%, ενώ σε ακραίες περιπτώσεις φτάνουν το 40% με 50%.

Όσοι υπέβαλαν αίτηση ως τις 31/12/2014 και δεν έχει βγει η πράξη συνταξιοδότησής τους ως σήμερα θα λάβουν σύνταξη μειωμένη κατά 10%-20% (με βάση τον ν. 4387/2016), ενώ όσοι υπέβαλαν αίτηση από 01/01/2015 εκτιμάται ότι θα υποστούν μειώσεις 15%-20% με βάση τον μαθηματικό τύπο που λαμβάνει υπόψη τον Δείκτη Τιμών Καταναλωτή.

Τις μεγαλύτερες μειώσεις στις επικουρικές τους θα υποστούν τραπεζοϋπάλληλοι, εμποροϋπάλληλοι, πρώην εργαζόμενοι σε ΔΕΚΟ πλην της ΔΕΗ, υψηλόμισθοι μισθωτοί που ήταν ασφαλισμένοι στο πρώην ΙΚΑ, ναυτιλιακοί-τουριστικοί πράκτορες κ.ά., ενώ δεν θα υποστούν μειώσεις συνταξιούχοι της πρώην Χωροφυλακής και της Αστυνομίας Πόλεων, αλλά και εκπαιδευτικοί.

Σημειώνεται ότι οι επικουρικές έχουν μειωθεί έως 80% στα χρόνια των Μνημονίων φτάνοντας πλέον κατά μέσον όρο στα 170 ευρώ.

## Ο ΙΑΤΡΙΚΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ, ΧΡΥΣΗ ΕΥΚΑΙΡΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

### ΑΘΗΝΑΪΚΟ – ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΟ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟ ΕΙΔΗΣΕΩΝ

Στρατηγικές ανάπτυξης, συνέργειες, εξωστρέφεια, καινοτομία είναι τα βασικά συστατικά για την εδραίωση της Ελλάδας ως προορισμού στον τομέα του ιατρικού τουρισμού, ο οποίος αποτελεί χρυσή ευκαιρία για τη χώρα μας. Οι προσπάθειες προβολής της Ελλάδας και προώθησης του ιατρικού τουρισμού βρίσκονται ακόμα στην αρχή και στη χώρα μας κατευθύνεται μόνο το 3% των ασθενών που μετακινούνται, αναζητώντας καλύτερες και οικονομικότερες θεραπείες, τη στιγμή που η Τουρκία ως χώρα προορισμού λαμβάνει το 13%.

Είναι μια περίπλοκη αγορά ο ιατρικός τουρισμός που μεταβάλλεται συνεχώς και χρειάζεται συνεχή προσπάθεια για την επίτευξη θετικών αποτελεσμάτων, τόνισε ο Keith Pollard, Managing Editor International Medical Travel Journalo, στην Ημερίδα «Στρατηγικές ανάπτυξης και Τουρισμού Υγείας στην Ελλάδα», που διοργανώθηκε στο πλαίσιο της 4ης Διεθνούς Εκθέσεως Τουρισμού, 8-10 Δεκεμβρίου στην Αθήνα.

Παράγοντες της αγοράς, εκπρόσωποι επιστημονικών φορέων και της τοπικής αυτοδιοίκησης ανέλυσαν το παγκόσμιο τοπίο, τις προοπτικές που ανοίγονται για τη χώρα μας και τις ενέργειες που πρέπει να γίνουν, ώστε η Ελλάδα να διεκδικήσει στην παγκόσμια αγορά και να εδραιωθεί ως προορισμός.

Το τοπίο έχει διαμορφωθεί, αύξηση προσδόκιμου ζωής-γηράσκων πληθυσμός, συμπύεση των συστημάτων Υγείας, μείωση της χρηματοδότησης, ανέφεραν οι ομιλητές, ενώ ο Keith Pollard, είπε ότι στην Βρετανία 350.000 άτομα βρίσκονται σε λίστες αναμονής περισσότερο από 18 μήνες. Πρόσθεσαν ότι ο διεθνής ανταγωνισμός είναι μεγάλος και χρειάζονται οργανωμένες ενέργειες, συνέργειες και στήριξη από την Πολιτεία, προκειμένου η Ελλάδα, να καταστεί προορισμός ιατρικού τουρισμού και στη συνέχεια να αναδειχθεί η αποτελεσματικότητα των υπηρεσιών της, προκειμένου το εγχείρημα να έχει διάρκεια.

Στις προσπάθειες που έχουν γίνει μέχρι σήμερα αναφέρθηκε ο πρόεδρος του Ιατρικού Συλλόγου Αθηνών και της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας, Γιώργος Πατούλης, κάνοντας λόγο για ενωτικό μέτωπο όλων των εμπλεκόμενων για να μπορέσουμε με αποτελεσματικότητα να ανταγωνιστούμε άλλες χώρες και να διεκδικήσουμε το μερίδιό μας από την μεγάλη πίτα του ιατρικού τουρισμού. Αναφέρθηκε στα συγκριτικά πλεονεκτήματα της Ελλάδας -άρτιες υποδομές, υψη-

λού επιστημονικού επιπέδου προσωπικό, προσιτές τιμές, βιοκλίμα- εκφράζοντας την αισιοδοξία του για την επίτευξη του στόχου που είναι έως το 2020, το 5% των ασθενών να έρχεται στην Ελλάδα με προοπτική «να μεγαλώσει η δεξαμενή» και να καταστεί ο ιατρικός τουρισμός εθνικός πυλώνας ανάπτυξης.

Vitabooking.com: Ένα εργαλείο στην υπηρεσία του ιατρικού τουρισμού

Ο Ιατρικός Τουρισμός τοποθετείται μεταξύ των οκτώ αναπτυξιακών μοχλών της ελληνικής οικονομίας για την επερχόμενη δεκαετία, επιβεβαιώνοντας ουσιαστικά την άποψη σημαντικών δυνάμεων της ιδιωτικής υγείας και του κλάδου του τουρισμού που επιχειρούν με μικρά, αλλά ουσιαστικά βήματα να τοποθετήσουν την Ελλάδα στο χάρτη της νέας αυτής αγοράς. Τα παραπάνω ανέφερε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο Γενικός Γραμματέας του Διεθνούς Κέντρου Τουρισμού Υγείας, Πέτρος Μαμαλάκας.

Τονίζει ότι υπάρχει ραγδαία ανάπτυξη των διεθνών προτύπων πιστοποίησης για τις υποδομές υγειονομικής περίθαλψης, προσθέτοντας ότι, όλο και περισσότεροι οργανισμοί υγείας στην Ελλάδα εναρμονίζονται με αυτό το περιβάλλον και αποκτούν πιστοποιήσεις από έγκριτους διεθνείς φορείς. Επιπρόσθετα, ασφαλιστικά προϊόντα που παρέχουν πακέτα ασφάλειας χαμηλότερου κόστους κάνουν ολοένα και εντονότερη την εμφάνισή τους στις αναπτυγμένες χώρες.

«Προκειμένου όλα τα παραπάνω να είναι προσιτά, εύκολα, γρήγορα, με ασφάλεια, συμβαδίζοντας με το πνεύμα της εποχής και αξιοποιώντας την σύγχρονη διαδικτυακή τεχνολογία στο έπακρο, δημιουργήσαμε ένα χρήσιμο εργαλείο: το vitabooking.com», τονίζει ο κ. Μαμαλάκας.

Όπως εξηγεί, πρόκειται «για έναν κόμβο παροχής υπηρεσιών υγείας, όπου ο κάθε ενδιαφερόμενος αποκτά εύκολα και γρήγορα πρόσβαση σε υπηρεσίες υψηλής ποιότητας, σε πολύ χαμηλότερο κόστος από ότι στη χώρα του, χωρίς λίστες αναμονής, όπου ο ασθενής προγραμματίζει τη θεραπεία του σε πιστοποιημένα ελληνικά νοσοκομεία, με φροντίδα από τους καλύτερους γιατρούς, ενώ παράλληλα αναθέτει στο VitaBooking τη φροντίδα όλων των λεπτομερειών του ταξιδιού στην Ελλάδα».

Σύμφωνα με τον κ. Μαμαλάκη, τα οφέλη είναι πολλαπλά, τόσο για τον ασθενή, όσο και για τη χώρα, καθώς το Vitabooking, «συμβάλλει στην προώθηση και ανάπτυξη του τουρισμού υγείας».

