

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 1679

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2019

### ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1,4,5 και 6

ΠΣΔΑΤΜ: για την εξέλιξη της σύνταξης του Εθνικού Κτηματολογίου

Σελ 1 και 6

ΤΕΕ/ΤΚΜ: Ευκαιρίες για δουλειές και ανάπτυξη δημιουργούν οι ευρωπαϊκές πολιτικές για την καθαρή ενέργεια

Σελ 7

Τροπολογία του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας για διάθεση των εσόδων του «Πράσινου Ταμείου»

Σελ 8

Τρεις δεσμευτικές προσφορές για τη μαρίνα Αλίμου παρέλαβε σήμερα το ΤΑΙΠΕΔ

Σελ 9

Ο υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γ. Δημαράς, για την κατάρρευση εγκαταλειμμένων κτιρίων στην Αθήνα

Σελ 10

ΟΑΕΔ: Στις 20 Φεβρουαρίου ξεκινά η υποβολή αιτήσεων στο πρόγραμμα δεύτερης επιχειρηματικής ευκαιρίας 5.000 ανέργων, πρώην αυτοαπασχολούμενων

Σελ 11

Στο 115% της λιγνιτικής και υδροηλεκτρικής παραγωγής θα αντιστοιχεί εφέτος η ενέργεια που θα διαθέσει η ΔΕΗ μέσω ΝΟΜΕ στους ανταγωνιστές της

Σελ 12

«Από τη στιγμή που η διαδρομή Αθήνας – Θεσσαλονίκης θα γίνεται σε 3,5 ώρες, θα αλλάξει και η εικόνα του κόσμου για τον σιδηρόδρομο»

Σελ 13

Η Airbus ανακοίνωσε ότι βάσει τέλος στην παραγωγή του A380 ελλείπει παραγγελιών

Σελ 14

Παρουσίαση τριών ελληνικών startups, που υποστηρίχθηκαν από το γαλλικό δίκτυο Mazinnon (Mazi-Καινοτομούμε) Σελ 15

Δημοσιεύθηκε ο δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός για την πώληση της Ελληνικής Βιομηχανίας Οχημάτων Σελ 16

Υπογράφηκε η απόφαση για επιδότηση κατά 50% των εργοδοτικών ασφαλιστικών εισφορών για τους μισθωτούς έως 25 ετών Σελ 17, 18 και 19

Συμφωνία Επιτροπής, Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου για τη δημιουργία Ευρωπαϊκής Αρχής Εργασίας Σελ 20

Στρατηγικές επενδύσεις: η ΕΕ θεωράζεται απέναντι στον κινεζικό δρόμο Σελ 21

Prototype by ΤΕΕ & Attica Region: ένας τεχνονομικός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών. Σελ 2

Προσεκώς

Σελ 22, 23, 24

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

**Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.**

### ΠΣΔΑΤΜ: ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

«Καμπανάκι προς φορέα και υπουργείο για την χαμηλή συμμετοχή των πολιτών στην κτηματογράφηση»

«Χτυπάμε το καμπανάκι στον φορέα υλοποίησης του κτηματολογίου και στο αρμόδιο υπουργείο» τόνισε η διοίκηση του Πανελληνίου Συλλόγου Διπλωματούχων Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών (ΠΣΔΑΤΜ), αναφερόμενη σε μέχρι τώρα «εξαιρετικά χαμηλή συμμετοχή των πολιτών στα προγράμματα κτηματογράφησης, που έχουν ξεκινήσει και βρίσκονται σε εξέλιξη σε περιοχές όλης της χώρας. Σε συνέντευξη Τύπου, που παραχώρησαν από τη διοίκηση του ΠΣΔΑΤΜ ο Πρόεδρος Μιχάλης Καλογιαννάκης και η Γενική Γραμματέας Ελεονώρα Δημαλέξη επισήμαναν ότι «η συμμετοχή των πολιτών, μέχρι στιγμής, χαρακτηρίζεται ως αδιάφορη, μιας και κυμαίνεται από 0,71% (έναντη 14 Ιανουαρίου 2019) μέχρι 10,50% (έναντη 19 Νοεμβρίου 2019). Η μέση συμμετοχή είναι 1,49% με μέση ένταξη των δηλώσεων 10 Δεκεμβρίου 2018». Είπα ότι η μέχρι τώρα, συμμετοχή των πολιτών είναι υπερβολικά χαμηλή εξαιτίας: της οικονομικής συγκυρίας, της χαμηλής αξίας των δηλούμενων ακινήτων, της έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας, της δυσκολίας επίκλησης της έκτακτης περιουσίας, της μη ύπαρξης κεντρικής διαφημιστικής καμπάνιας, της καθυστέρησης λειτουργίας της ηλεκτρονικής εφαρμογής δηλώσεων κτηματολογίου, και της μη λειτουργίας των κεντρικών γραφείων συλλογής δηλώσεων

στην Αθήνα και την Θεσσαλονίκη (πρόσφατα ξεκίνησε). Οι ίδιοι τόνισαν ότι «το Κτηματολόγιο είναι το μοναδικό έργο που αν οι πολίτες δεν το αγκαλιάσουν με την συμμετοχή τους δεν μπορεί να υπάρξει. Στην περίπτωση που η συμμετοχή των πολιτών δεν θα πλησιάσει το 50%, δεν θα «υπάρξει» κτηματολόγιο». Και παρουσίασαν προτάσεις, οι οποίες προβλέπουν: 1. Να παραταθεί με νομοθετική πρωτοβουλία η συλλογή των δηλώσεων πέραν του συνηθισμένου διαστήματος. 2. Να υπάρξει άμεσα νομοθετική αλλαγή, ώστε η επίκληση στην έκτακτη χρησιμότητα να απαιτεί λιγότερα έγγραφα και να αρκεί η προσκόμιση ενός, όχι πρόσφατου, Ε9. 3. Να δοθεί η δυνατότητα στην ηλεκτρονική εφαρμογή των δηλώσεων να γίνεται χωρίς την χρήση κωδικών ταχίσnet. 4. Να γίνει σαφές στον πολίτη με κάθε πρόσφορο μέσο, δηλαδή με σχετική μνεία τόσο μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής κατά τον εντοπισμό, αλλά και κατά την κεντρική διαφημιστική καμπάνια. 5. Να εκδοθεί άμεσα νέος οδηγός δηλώσεων κτηματολογίου προς τους πολίτες. 6. Να ξεκινήσει άμεσα η λειτουργία των κεντρικών γραφείων συλλογής δηλώσεων στην Αθήνα. 7. Να ξεκινήσει άμεσα η κεντρική διαφημιστική καμπάνια. Ήδη έχει χαθεί πολύτιμος χρόνος.

Αναλυτικά στις σελ 4,5 και 6

### ΤΕΕ/ΤΚΜ: ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ ΓΙΑ ΔΟΥΛΕΙΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΝ ΟΙ ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΡΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

«Η συνδρομή όλων των μηχανικών είναι σημαντική, γιατί δεν γίνεται να σχεδιάσουμε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας χωρίς μηχανικούς. Είναι στην αιχμή της τεχνολογίας, είναι θέματα που απασχολούν και την επιστημονική κοινότητα και την πολιτική, στην Ε.Ε. και στην Ελλάδα» τόνισε ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ, Πάρης Μπιλλίας στην εκδήλωση με θέμα: «Ευρωπαϊκή Νομοθεσία για την Καθαρή Ενέργεια: Ευκαιρία για ανάπτυξη και δουλειές», που διοργάνωσαν το ΕΛΚ και η Δημοκρατική Κίνηση Μηχανικών/ Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας, στο αμφιθέατρο ντου ΤΕΕ/ΤΚΜ στη Θεσσαλονίκη. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Π. Μπιλλίας συνέχισε λέγοντας ότι: «Είναι γεγονός ότι είμαστε πιο πίσω σε σχέση με τις ευρωπαϊκές επιταγές. Πρέπει να επιταχύνουμε τις διαδικασίες προκειμένου να πετύχουμε τους στόχους που έχουν τεθεί, αλλά να μπορέσουμε και να συγκρατήσουμε επιστημονικό δυναμικό, το ανθρώπινο κεφάλαιο, που είναι πολύ σημαντικό για την ανάπτυξη της πατρίδας μας». «Έχουμε αναλάβει μια σειρά νομοθετικών και μια σειρά χρηματοδοτικών πρωτοβουλιών» υπογράμμισε μιλώντας

για τις αποφάσεις που έχουν ληφθεί σε ευρωπαϊκό επίπεδο, ο αναπληρωτής γενικός διευθυντής της Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, Γεράσιμος Θωμάς και πρόσθεσε: «Υπάρχει συμφωνία ότι μέχρι το 2030 οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας θα αυξηθούν από το 20% τουλάχιστον στο 32%, σε σχέση με αυτό που θα είναι το 2020. Επίσης θα υπάρχουν νομοθετικές πρωτοβουλίες που θα υποχρεώνουν σε όλη την Ε.Ε. η εξοικονόμηση ενέργειας να αυξηθεί από το 20% στο 32,5%. Και σε όλους αυτούς τους στόχους θα υπάρχουν δύο ραντεβού το 2023 και 2027 να υπάρχει περαιτέρω αύξηση αυτών των ποσοστών, ούτως ώστε να γίνουν τα πράγματα ακόμη πιο γρήγορα». Ευκαιρίες «για δουλειές και ανάπτυξη» δημιουργούν οι ευρωπαϊκές πολιτικές για την καθαρή ενέργεια, υπογράμμισε η ευρωβουλευτής της ΝΔ και του ΕΛΚ και εκπρόσωπος τύπου της ΝΔ, Μαρία Σπυράκη, προσερχόμενη στην εκδήλωση. Αναλυτικά στη σελ 6

# ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

## ΛΑΡΙΣΑ

• Το διήμερο συνέδριο με θέμα: «Βιώσιμη αστική κινητικότητα στις ελληνικές πόλεις» (Πλαίσιο Αναφορές - Χρηματοδοτήσεις - Διαδικασίες - Παραδειγματικές Αναφορές), που διοργανώνεται από το Δήμο Λαρισαίων και την Πανελλήνια Ένωση Γενικών Γραμματέων Τοπικής Αυτοδιοίκησης 'Κλεισθένης', ξεκινά σήμερα στην πόλη της Λάρισας (Αίθουσα Εκδηλώσεων της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Λάρισας (ΔΕΥΑΛ)).

## ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΗ ΗΜΕΡΙΔΑ ΣΤΗΝ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ

Ημερίδα παρουσίασης της 5ης Πρόσκλησης του Προγράμματος «INTERREGV-A ΕΛΛΑΔΑ-ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ 2014-2020», με τίτλο: «Σχέδιο Επιχορήγησης για τη στήριξη των Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων ΜμΕ για ανάπτυξη και επέκταση πέρα από τις τοπικές αγορές», διοργανώνουν -στις 20 Φεβρουαρίου 2019, στην Αλεξανδρούπολη- η Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Τομεακών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και του Ταμείου Συνοχής, η Διαχειριστική Αρχή των Προγραμμάτων Ευρωπαϊκής Εδαφικής Συνεργασίας, η Βουλγαρική Εθνική Αρχή και η Κοινή Γραμματεία του Προγράμματος Συνεργασίας INTERREGV-A ΕΛΛΑΔΑ-ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ 2014-2020.

«Η Πρόσκληση αφορά στον Άξονα Προτεραιότητας του Προγράμματος «Μια ανταγωνιστική και καινοτόμα διασυννοριακή περιοχή», στοχεύοντας στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας των μικρομεσαίων επιχειρήσεων στη διασυννοριακή περιοχή Ελλάδας -Βουλγαρίας και συμβάλλοντας στον Ειδικό Στόχο του Προγράμματος «Βελτίωση της ικανότητας των ΜΜΕ για επέκταση πέρα από τις τοπικές αγορές», αναφέρεται σε ανακοίνωση. Σκοπός είναι η τόνωση της επιχειρηματικής δραστηριότητας νέων και υφιστάμενων επιχειρήσεων στη διασυννοριακή περιοχή μέσω της επέκτασης της οικονομικής δραστηριότητας σε νέες αγορές και προϊόντα».

Η ημερίδα θα διεξαχθεί στο ξενοδοχείο Astir Egnatia της Αλεξανδρούπολης, παρουσία του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, κυρίου Ευστάθιου Γιαννακίδη.

Δηλώσεις συμμετοχής και πληροφορίες στην ιστοσελίδα: <http://www.greece-bulgaria.eu>, καθώς και στο τηλέφωνο της Κοινής Γραμματείας του Προγράμματος INTERREGV-A "Ελλάδα-Βουλγαρία 2014-2020" : 2310 469 695.

## Προσεχώς

| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ                      | ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ                                                                                       | ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ                                     |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>20 - 21 Φεβρουαρίου 2019</b> | 25ο Φοιτητικό Συνέδριο: «Επισκευές και Ενισχύσεις Κατασκευών 2019»<br><b>ΠΑΤΡΑ</b>                                    | Πανεπιστήμιο Πατρών, ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Ελλάδος          |
| <b>8 - 11 Μαΐου 2019</b>        | 1ο Διεθνές επιστημονικό συνέδριο: Σχεδιασμός και διαχείριση λιμενικών, παράκτιων και υπεράκτιων έργων<br><b>ΑΘΗΝΑ</b> | Σχολές Πολιτικών Μηχανικών ΕΜΠ και Πανεπιστημίου Πατρών |
| <b>15 - 17 Μαΐου 2019</b>       | 4ο Διεθνές Συμπόσιο Joint International Symposium on Deformation Monitoring (JISDM)<br><b>ΑΘΗΝΑ</b>                   | Σχολή Αγρονόμων & Τοπογράφων Μηχανικών Ε.Μ.Π.           |

## ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Το 7ο Συνέδριο Εταιρικής Διακυβέρνησης με θέμα: «Πολιτικές Διαχείρισης Σύγκρουσης Συμφερόντων - Δείκτης Επιτυχούς Εταιρικής Διακυβέρνησης», που διοργανώνει το Ελληνο-Αμερικανικό Εμπορικό Επιμελητήριο, θα πραγματοποιηθεί την Πέμπτη 21 Φεβρουαρίου 2019, στο ξενοδοχείο Grand Hyatt Athens.

Στόχος του συνεδρίου είναι:  
- Να παρουσιαστούν οι εξελίξεις της Εταιρικής Διακυβέρνησης στην Ελλάδα και διεθνώς  
- Να συζητηθούν οι συγκρούσεις συμφερόντων μεταξύ της εταιρίας και του εξωτερικού της περιβάλλοντος και σε ποιο

βαθμό τα προγράμματα Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης συμβάλλουν στη βιώσιμη ανάπτυξη

- Να διερευνηθεί η κοινή συνισταμένη στα αντικρουόμενα συμφέροντα μεταξύ των κύριων παρόχων κεφαλαίου και των θεσμικών φορέων για τη βελτίωση του επιπέδου της εταιρικής διακυβέρνησης επιχειρήσεων και οργανισμών

- Να παρουσιαστούν οι μηχανισμοί ελέγχου της εκτελεστικής διοίκησης και του Δ.Σ. ως εργαλείο ανάδειξης και αντιμετώπισης συγκρούσεων συμφερόντων

Η εκδήλωση πραγματοποιείται με την αιγίδα του Ινστιτούτου Εσωτερικών Ελεγκτών Ελλάδας.

## ΔΙΑΛΕΞΗ ΤΟΥ ΕΛΙΝΤ

Διάλεξη με θέμα: «Αρχαία Αθηναϊκή Τριήρης, επιβεβαιώνει ή όχι της ιστορικής πραγματικότητας», θα πραγματοποιηθεί την Τρίτη 26 Φεβρουαρίου 2019 και ώρα 17:00, στο χώρο της Ιστορικής Βιβλιοθήκης του Ιδρύματος «Αικατερίνης Λασκαρίδη», (2ας Μεραρχίας 36 & Ακτής Μουσταπούλου, στον Πειραιά). Την διάλεξη διοργανώνει το Ελληνικό Ινστιτούτο Ναυτικής Τεχνολογίας (ΕΛΙΝΤ).

Δηλώσεις συμμετοχής (μέχρι την Δευτέρα 25-02-2019) στην ηλεκτρονική διεύθυνση: [elint@otenet.gr](mailto:elint@otenet.gr) και στο τηλ: 210 4186062.

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

### ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

### ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής, Φρόσω Καβαλάρη

### ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καρασουλάνης

### ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

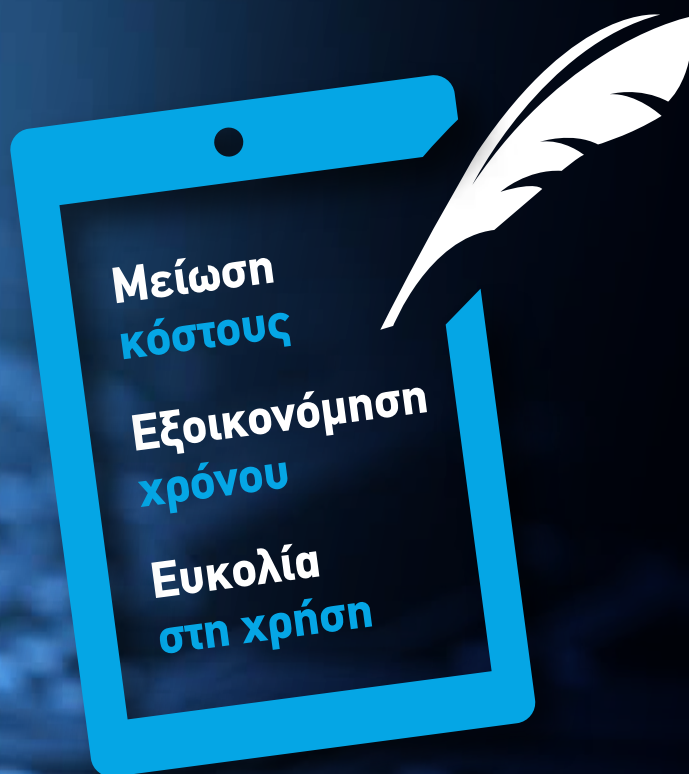
Ελένη Τριάντη

[press@central.tee.gr](mailto:press@central.tee.gr)

# ΨΗΦΙΑΚΗ υπογραφή

## ΕΝΑ ΕΡΓΑΛΕΙΟ ΣΤΑ ΧΕΡΙΑ ΤΟΥ ΣΥΓΧΡΟΝΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Αποκτήστε την αναγνωρισμένη ψηφιακή σας υπογραφή  
με την εγγύηση και την αξιοπιστία της Byte  
και μπείτε στον κόσμο της ψηφιακής ανταλλαγής εγγράφων.



[www.byte.gr](http://www.byte.gr)



**solutions.unlimited**

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΠΣΔΑΤΜ: ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

«Η σύνταξη του Εθνικού Κτηματολογίου αισίως φτάνει στην υλοποίηση του τελευταίου του σταδίου μετά από πολλές καθυστερήσεις. Το τελευταίο στάδιο από αρκετούς κρίνεται ως το πιο δύσκολο όσον αφορά την συμμετοχή των πολιτών, αλλά και το πιο απαιτητικό λόγω των μεγάλων περικοπών του προϋπολογισμού του μετά την επαναπροκήρυξη του τελευταίου διαγωνισμού». Αυτά τονίζονται σε δελτίο Τύπου που εξέδωσε ο ΠΣΔΑΤΜ, σε συνέχεια της συνέντευξης Τύπου που παραχώρησαν ο Πρόεδρος Μιχάλης Καλογιαννάκης και η Γενική Γραμματέας Ελεονώρα Δημηλέξη, στο οποίο αναφέρονται αναλυτικά τα ακόλουθα:

Πριν ξεκινήσουμε την ανάλυση και αναφερθούμε συγκεκριμένα για το αυτό το στάδιο οφείλουμε να αναφερθούμε ξανά στο τι είναι κτηματολόγιο και τι οφέλη προκύπτουν από την ύπαρξη του.

### Τι είναι Κτηματολόγιο

Σύμφωνα με το Επιχειρησιακό Σχέδιο της ΕΚΧΑ Α.Ε., το Εθνικό Κτηματολόγιο αποτελεί μια από τις σημαντικότερες αναπτυξιακές υποδομές που αναπτύσσονται στη χώρα, η οποία πρόκειται να μεταρρυθμίσει σημαντικό τμήμα της Δημόσιας Διοίκησης σε θέματα ακίνητης περιουσίας και να συμβάλει αποφασιστικά στην επέκταση και ενδυνάμωση της ηλεκτρονικής διακυβέρνησης.

Το Εθνικό Κτηματολόγιο αποτελεί ένα ενιαίο σύστημα καταγραφής πληροφοριών (νομικών, τεχνικών και άλλων πρόσθετων πληροφοριών) των ακινήτων και των δικαιωμάτων πάνω σ' αυτά, το οποίο γίνεται με την εγγύηση του Δημοσίου και έχει διαρκή ενημέρωση.

**Μέσω του κτηματολογίου δίνεται η ευκαιρία και η δυνατότητα να αποκτήσει κάθε ακίνητο στην ελληνική επικράτεια την ταυτότητά του.** Ταυτότητα που προσδιορίζει τόσο την ακριβή θέση του ακινήτου στο χώρο όσο και την νομική του υπόσταση και κατ' επέκταση οδηγεί στην κατοχύρωση της ακίνητης περιουσίας δημόσιας και ιδιωτικής. Το πρώτο όφελος αυτού είναι η διευκόλυνση των συναλλαγών του πολίτη και εν συνεχεία ως εργαλείο και μοχλός ανάπτυξης για την πολιτεία επιφέρει πολλαπλά άλλα οφέλη. Η σύνταξη του αποσκοπεί στη δημιουργία ενός σύγχρονου, πλήρως αυτοματοποιημένου αρχείου ακίνητης ιδιοκτησίας, όλα τα στοιχεία του οποίου έχουν αποδεικτικό χαρακτήρα, εξασφαλίζοντας τη μεγαλύτερη δυνατή δημοσιότητα και

ασφάλεια των συναλλαγών.

Πρόκειται για ένα σύστημα σύγχρονο και ολοκληρωμένο σε σύγκριση με το σύστημα των Υποθηκών και Μεταγραφών που υποστηρίζουν τα Υποθηκοφυλακεία. Συγκεκριμένα, το Εθνικό Κτηματολόγιο:

1. Καταγράφει και απεικονίζει σε κτηματολογικά διαγράμματα το σύνολο των ακινήτων της χώρας (γεωγραφική θέση, τα όρια και την έκταση αυτών).
2. Με βάση το ακίνητο καταγράφει όλες τις πράξεις που δημιουργούν, μεταβιβάζουν, αλλοιώνουν ή καταργούν δικαιώματα σε ακίνητα. Μπορούμε συνεπώς να πληροφορηθούμε άμεσα, εύκολα και αξιόπιστα το σύνολο των δικαιωμάτων που υπάρχουν σε κάθε ακίνητο.
3. Εγγυάται τις νομικές πληροφορίες που καταγράφει, καθώς η καταχώριση κάθε πράξης γίνεται μόνο μετά από ουσιαστικό έλεγχο νομιμότητας, δηλαδή καμία πράξη δεν καταχωρίζεται αν ο μεταβιβάζων δεν είναι ο καταχωρισμένος στο κτηματολόγιο ως δικαιούχος.
4. Εντοπίζει και καταγράφει συστηματικά τη Δημόσια ακίνητη περιουσία, για πρώτη φορά στη σύγχρονη Ελλάδα.
5. Καταγράφει τα δικαιώματα από χρησιμότητα η οποία, ιδίως στην επαρχία, αποτελεί τον συνθετικότερο ίσως τρόπο κτήσης κυριότητας.
6. Αναδεικνύει τα προβλήματα των ακινήτων και δίνει την δυνατότητα για διορθώσεις.

Ο νόμος για τη σύνταξη του Εθνικού Κτηματολογίου ψηφίστηκε το 1995 (ν.2308/1995) με σκοπό την αντικατάσταση της διαδικασίας του υπάρχοντος συστήματος μεταγραφών και υποθηκών. Η ανάγκη αυτή προέκυψε για την καταγραφή και διασφάλιση της περιουσίας των πολιτών και του Ελληνικού Δημοσίου.

Το 1998, με το ν. 2664/1998, συστάθηκε η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. η οποία μετά την κατάργηση του ΟΚΧΕ (ΝΠΔΔ) με το ν. 4164/2013, μετονομάστηκε σε ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε. - ΕΚΧΑ Α.Ε. Πλέον με τον ν. 4512/2018, η εταιρία Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε. (Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.) καταργήθηκε και στην θέση της συστάθηκε το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», υπό την εποπτεία του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Σε όποια περιοχή ολοκληρώνεται το έργο τα υποθηκοφυλακεία προβλέπεται να αντικαθίστανται από τα οριστικά κτηματολογικά γραφεία τα οποία υπάγονται στο ΥΠΕΝ.

Συνοψίζοντας θα μπορούσαμε να πούμε ότι η λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου ήταν υπό την ευθύνη του ΥΠΕΝ και η ολοκλήρωση του από το Ελληνικό Κτηματολόγιο ΝΠΔΔ.

**Σύμφωνα με τα στατιστικά των μελετών που είναι σε εξέλιξη το ποσοστό των ενστάσεων δεν ξεπερνά το 3% γεγονός που οδηγεί στο συμπέρασμα ότι το κτηματολόγιο που συντάσσεται είναι αξιόπιστο και διασφαλίζει την ακίνητη περιουσία των πολιτών.**

### Ποια τα οφέλη του Κτηματολογίου

Σύμφωνα με τον φορέα υλοποίησης, το Εθνικό Κτηματολόγιο εισάγει καινοτομίες που το καθιστούν ένα πραγματικά θεμελιώδες έργο για την Ελλάδα, που δημιουργεί πολύ σημαντικά οφέλη για τον πολίτη, την εθνική οικονομία και την προστασία του περιβάλλοντος:

- Προχωρά στην οριστική, χωρίς αμφισβητήσεις, καταγραφή και κατοχύρωση της ιδιοκτησίας των πολιτών
- Περιορίζει την γραφειοκρατία και γίνονται απλούστερες και ταχύτερες οι διαδικασίες μεταβίβασης της ακίνητης περιουσίας.
- Ενισχύει τη διαφάνεια και την ασφάλεια στις μεταβιβάσεις ακινήτων
- Αναβαθμίζει την αγορά ακινήτων και αυξάνει την αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας με συνέπεια να προσελκύονται σημαντικές επενδύσεις
- Οριοθετεί αμετάκλητα και διασφαλίζει πλήρως τη δημόσια και δημοτική περιουσία
- Προστατεύει αποτελεσματικότερα το περιβάλλον. Η αμετάκλητη οριοθέτηση των δασών και του αιγιαλού θα αποτελέσει το σοβαρότερο εμπόδιο ενάντια στις καταπατήσεις και την αυθαίρεσα.
- Αποτελεί απαραίτητο εργαλείο για την ορθολογική οργάνωση και ανάπτυξη της χώρας.

**Συνεπώς μετά την ολοκλήρωση του θα γνωρίζουμε επακριβώς σε ποιον ανήκει κάθε ακίνητο, χωρίς αμφισβητήσεις και θολά σημεία.**

**Επιπροσθέτως το Εθνικό Κτηματολόγιο, όπως σε άλλες χώρες, μπορεί να συμβάλει στην δίκαιη φορολογική και οικονομική πολιτική για την ακίνητη περιουσία.**

**Μην ξεχνάμε ότι είμαστε η τελευταία χώρα της ΕΕ που δεν έχει Εθνικό Κτηματολόγιο.**

## Ιστορική αναδρομή του Διαγωνισμού ΚΤΙΜΑ 16

Ο διαγωνισμός αυτός προέκυψε μετά την ακύρωση του διαγωνισμού ΚΤΙΜΑ 13 που είχε προϋπολογισμό 572 εκ. ευρώ και αφορά 17 εκ. δικαιώματα, ενώ ο νέος προκηρύχθηκε με 432 εκ. ευρώ και θα υλοποιηθεί με 300 εκ. ευρώ. Οφείλουμε να θυμίσουμε ότι τότε είχαμε αναφερθεί στα προβλήματα από την μείωση του προϋπολογισμού και την χρονική καθυστέρηση του έργου λόγω της νέας προκήρυξης. Δυστυχώς επιβεβαιώθηκε. Επιπλέον καθυστέρηση προέκυψε από την αλλαγή της

νομικής μορφής του φορέα υλοποίησης.

Περιλαμβάνει κυρίως οικισμούς και αγροτικές περιοχές, ενώ η πλειοψηφία αυτών αφορούν σε εκτάσεις χαμηλής αξίας, και ελάχιστα μικρά αστικά κέντρα. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα, και λόγω της οικονομικής κατάστασης, οι πολίτες να εμφανίζονται απρόθυμοι να δηλώσουν την περιουσία τους. Το φαινόμενο αυτό, επιδεινώνεται από την μη ύπαρξη τίτλων στις περιοχές αυτές (πολλά ακίνητα έχουν δοθεί «δία λόγου») και την αυστη-

ρή αντιμετώπιση της έκτακτης χρησιμοποίησης από το Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Η έναρξη των δηλώσεων για τις περιοχές αυτές ξεκίνησε με μεγάλη καθυστέρηση. Για τις πρώτες τα μέσα Νοεμβρίου, ενώ για τις περισσότερες λίγο πριν τα Χριστούγεννα. Συνέχεια στη σελ 5

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΠΣΔΑΤΜ: ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Συνέχεια από τη σελ 4

### Το Εθνικό Κτηματολόγιο έχει «τσακωθεί» με τον χρόνο, αλλά ο χρόνος είναι αμείλικτος.

Δυστυχώς η έναρξη της περιόδου δηλώσεων κτηματολογίου, έγινε χωρίς την αναμενόμενη καμπάνια προώθησης από τον αρμόδιο φορέα, ο οποίος βρέθηκε απροετοίμαστος. Ο διαγωνισμός για την καμπάνια προώθησης άργησε να γίνει γνωστός και τα μέσα Ιανουαρίου κηρύχθηκε άγονος. Με μεγάλη καθυστέρηση ξεκίνησε και η ηλεκτρονική εφαρμογή για τις δηλώσεις κτηματολογίου, την οποία αγκάλισσε ο τεχνικός κόσμος, παρά τις δυσλειτουργίες που εμφάνισε. Δυστυχώς ξεκίνησε αρχές Φεβρουαρίου και ήταν λειτουργική στις 10 του ίδιου μήνα.

Ο φορέας βρέθηκε απροετοίμαστος και στην λειτουργία των κεντρικών γραφείων συλλογής δηλώσεων στην Αθήνα και την Θεσσαλονίκη. Για το κεντρικό γραφείο συλλογής δηλώσεων στην Αθήνα δεν έχει ξεκινήσει ακόμα η λειτουργία, παρά το ότι η προθεσμία για την υποβολή δηλώσεων των πρώτων περιοχών έχει εκπνεύσει.

### Προβλήματα

Τα βασικά προβλήματα που εντοπίζουμε είναι:

- Όσον αφορά στον εντοπισμό του ακινήτου, πρέπει να γίνει κατανοητό στον πολίτη, ότι δεν αποτελεί τοπογραφικό διάγραμμα, αλλά μόνο εντοπίζεται το ακίνητο ως προς την θέση του. Η ακρίβεια του εντοπισμού από την ηλεκτρονική εφαρμογή δηλώσεων του κτηματολογίου έχει σφάλμα από μισό μέτρο έως αρκετά μέτρα. Επομένως το ακίνητο μπορεί να περιγράφει ορθά και μοναδιαία (συντεταγμένες, διαστάσεις, σχήμα και εμβαδόν) μόνο με την σύνταξη εξαρτημένου τοπογραφικού διαγράμματος από το ΕΓΣΑ '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987).
- Όσον αφορά την ηλεκτρονική δήλωση:
  - Η ηλεκτρονική δήλωση είναι υποχρεωτική μόνο με την χρήση των κωδικών του taxisnet. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα, σε πολλές περιπτώσεις, οι δηλώσεις να γίνονται από επαγγελματίες που δεν έχουν καμία σχέση και γνώση για το κτηματολόγιο. Το γεγονός αυτό δημιουργεί πρόβλημα και στο έργο, αλλά και στους πολίτες, διότι παρουσιάζεται μεγάλος αριθμός μη ορθών δηλώσεων, η διόρθωση των οποίων θα επιβαρύνει σημαντικά τους πολίτες. Επίσης υποχρεωτικός είναι ο εντοπισμός του ακινήτου, τον οποίο δεν γνωρίζουν να κάνουν επαγγελματίες που δεν έχουν σχετικές γνώσεις.
  - Παρά το ότι η ηλεκτρονική δήλωση γίνεται μέσω του taxisnet, ο χρήστης απαιτείται να συμπληρώσει ξανά τα προσωπικά του στοιχεία και να καταθέσει κάποιο αποδει-

κτικό του ΑΦΜ του με κίνδυνο να γίνουν λάθη. Τα στοιχεία που έχει στην κατοχή του η ΓΓΠΣ θα έπρεπε αυτόματα να συμπληρώνονται από την στιγμή που συνδέεται ο χρήστης μέσω αυτής.

- Η καταχώρηση του e-mail του χρήστη είναι υποχρεωτική, παρά το ότι πολύ χρήστες δεν χρησιμοποιούν αυτό το είδος επικοινωνίας στην καθημερινότητα τους. Αντιθέτως, δεν είναι υποχρεωτική η συμπλήρωση του αριθμού της διεύθυνσης του πολίτη.

- Καθυστερεί σημαντικά ο εντοπισμός του ακινήτου μέσω της εφαρμογής, ενώ στα κινητά δεν λειτουργεί ακόμα η εφαρμογή.

- Όσον αφορά την επίκληση στην έκτακτη χρησικτησία και την εφαρμογή της, υπενθυμίζεται ότι, στις περιοχές που υλοποιείται τώρα το έργο, αρκετά ακίνητα είναι μοιρασμένα «δια λόγου» και δεν υπάρχουν τίτλοι ιδιοκτησίας. Ιδιαίτερα για ακίνητα που δεν είναι ηλεκτροδοτούμενα, κυρίως αγροτεμάχια, είναι υπερβολικά δύσκολο να προσκομιστούν τα απαραίτητα έγγραφα τα οποία θα αποδεικνύουν την 20ετή νομή και κατοχή του ακινήτου. Σε αυτές τις περιπτώσεις δεν γίνεται αποδεκτή η δήλωση του κτηματολογίου. Τέτοια έγγραφα είναι αποδείξεις ΔΕΗ, ΟΤΕ, εταιρειών ύδρευσης κ.λπ., μισθωτήρια, αποδεικτικά επιδόσεων, συμβολαιογραφική πράξη αναγνώρισης ορίων, έγγραφα υποθηκών και λοιπών βαρών επί του ακινήτου, συμβόλαιο γειτονικών ιδιοκτητιών που αναφέρουν τον δηλούντα ως κύριο του ακινήτου, Ε9.

- Δυστυχώς η, μέχρι τώρα, συμμετοχή των πολιτών είναι υπερβολικά χαμηλή εξαιτίας:

- της οικονομικής συγκυρίας
- της χαμηλής αξίας των δηλούμενων ακινήτων,
- της έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας,
- της δυσκολίας επίκλησης της έκτακτης περιουσίας,
- της μη ύπαρξης κεντρικής διαφημιστικής καμπάνιας
- της καθυστέρησης λειτουργίας της ηλεκτρονικής εφαρμογής δηλώσεων κτηματολογίου,
- και της μη λειτουργίας των κεντρικών γραφείων συλλογής δηλώσεων στην Αθήνα και την Θεσσαλονίκη (πρόσφατα ξεκίνησε).

**Το Κτηματολόγιο είναι το μοναδικό έργο που αν οι πολίτες δεν το αγκαλιάσουν με την συμμετοχή τους δεν μπορεί να υπάρξει. Στην περίπτωση που η συμμετοχή των πολιτών δεν θα πλησιάσει το 50%, δεν θα «υπάρξει» κτηματολόγιο.**

### Προτάσεις/ Εκκλήσεις

Χτυπάμε το καμπανάκι στον φορέα υλοποίησης του κτηματολογίου και στο αρμόδιο υπουργείο ώστε:

1. Να παραταθεί με νομοθετική πρωτοβουλία η συλλογή των δηλώσεων πέραν του συνηθισμένου διαστήματος, λόγω της υστέρησης του φορέα υλοποίησης να ανταποκριθεί έγκαιρα στα αυτονόητα (διαφημιστική καμπάνια, ηλεκτρονική εφαρμογή, κεντρικά γραφεία συλλογής δηλώσεων).

2. Να υπάρξει άμεσα νομοθετική αλλαγή, ώστε η επίκληση στην έκτακτη χρησικτησία να απαιτεί λιγότερα έγγραφα και να αρκεί η προσκόμιση ενός, όχι πρόσφατου, Ε9. Η προσωρινή δήλωση αυτή να χαρακτηρίζεται ως «προσωρινή δήλωση σε εκκρεμότητα» και να προκρίνονται κατά την επεξεργασία δηλώσεων όσες προσκομίζουν τίτλους ιδιοκτησίας. Η αλλαγή της κατάστασης της δήλωσης από «προσωρινή δήλωση σε εκκρεμότητα» σε «οριστική δήλωση» να γίνεται με την προσκόμιση τίτλων ιδιοκτησίας, όπως η αποδοχή κληρονομιάς. Με την αλλαγή αυτή, οι πολίτες δεν θα έχουν την αγωνία να χάσουν την περιουσία τους, ενώ η συμμετοχή των πολιτών θα αυξηθεί.

3. Να δοθεί η δυνατότητα στην ηλεκτρονική εφαρμογή των δηλώσεων να γίνεται χωρίς την χρήση κωδικών taxisnet, όπως ακριβώς γινόταν στην προηγούμενη εφαρμογή, αλλά και στην κατάθεση των αντιρρήσεων δασικών χαρτών. Είναι αυτονόητο ότι η εφαρμογή θα πρέπει να επεκταθεί και στην κατάθεση ενστάσεων κτηματολογίου με την κατάθεση των εξαρτημένων τοπογραφικών διαγραμμάτων στην υπάρχουσα ηλεκτρονική εφαρμογή υποβολής τοπογραφικών διαγραμμάτων.

4. Να γίνει σαφές στον πολίτη με κάθε πρόσφορο μέσο, δηλαδή με σχετική μνεία τόσο μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής κατά τον εντοπισμό, αλλά και κατά την κεντρική διαφημιστική καμπάνια, ότι ο εντοπισμός του ακινήτου μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής υποβολής δηλώσεων ή άλλων ηλεκτρονικών εφαρμογών μέσω κινητού δεν υποκαθιστά το τοπογραφικό διάγραμμα και την ακρίβεια καταγραφής των ορίων του ακινήτου που προσδίδει αυτό.

5. Να εκδοθεί άμεσα νέος οδηγός δηλώσεων κτηματολογίου προς τους πολίτες. Είναι αδιανόητο να είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα του φορέα υλοποίησης ο οδηγός των προηγούμενων προγραμμάτων σύνταξης κτηματολογίου.

6. Να ξεκινήσει άμεσα η λειτουργία των κεντρικών γραφείων συλλογής δηλώσεων στην Αθήνα. Είναι αδιανόητο σήμερα, στα μέσα του Φεβρουαρίου να μην λειτουργούν, όταν οι πρώτες περιοχές ξεκίνησαν να συλλέγουν δηλώσεις τα μέσα Νοεμβρίου. Η πρώτη τρίμηνη περίοδος συλλογής δηλώσεων ήδη έχει εκπνεύσει.

7. Να ξεκινήσει άμεσα η κεντρική διαφημιστική καμπάνια. Ήδη έχει χαθεί πολύτιμος χρόνος.

Συνέχεια στη σελ 6

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΤΕΕ/ΤΚΜ: ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ ΓΙΑ ΔΟΥΛΕΙΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΝ ΟΙ ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΡΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Ευκαιρίες «για δουλειές και ανάπτυξη» δημιουργούν οι ευρωπαϊκές πολιτικές για την καθαρή ενέργεια, υπογράμμισε η ευρωβουλευτής της ΝΔ και του ΕΛΚ και εκπρόσωπος τύπου της ΝΔ, Μαρία Σπυράκη, προσερχόμενη σε εκδήλωση, στο αμφιθέατρο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος / Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας στη Θεσσαλονίκη, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Η ευρωπαϊκή νομοθεσία στην Ε.Ε. έχει δημιουργήσει το λεγόμενο πακέτο καθαρής ενέργειας. Εκεί μπορεί κανείς, ξεκάθαρα, να δει ευκαιρίες για δουλειές και ανάπτυξη και στη Θεσσαλονίκη» δήλωσε η κ. Σπυράκη και συνέχισε: «Ευκαιρίες που έχουν να κάνουν με την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων ευκαιρίες που έχουν να κάνουν με την πράσινη μετακίνηση, ευκαιρίες που έχουν να κάνουν με αύξηση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, αλλά, κυρίως, που έχουν να κάνουν με την κυκλική οικονομία».

Την εκδήλωση με θέμα: «Ευρωπαϊκή Νομοθεσία για την Καθαρή Ενέργεια : Ευκαιρία για ανάπτυξη και δουλειές» διοργάνωσαν το ΕΛΚ και η Δημοκρατική Κίνηση Μηχανικών/ Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας.» Έχουμε αναλάβει μια σειρά νομοθετικών και μια σειρά χρηματοδοτικών πρωτοβουλιών» υπογράμμισε μιλώντας για τις αποφάσεις που έχουν ληφθεί σε ευρωπαϊκό επίπεδο, ο αναπληρωτής γενικός διευθυντής της Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, Γεράσιμος Θωμάς και πρόσθεσε: «Υπάρχει συμφωνία ότι μέχρι το 2030 οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας θα αυξηθούν από το 20% τουλάχιστον στο 32%, σε σχέση με αυτό που θα είναι το 2020. Επίσης

θα υπάρχουν νομοθετικές πρωτοβουλίες που θα υποχρεώνουν σε όλη την Ε.Ε. η εξοικονόμηση ενέργειας να αυξηθεί από το 20% στο 32,5%. Και σε όλους αυτούς τους στόχους θα υπάρχουν δύο ραντεβού το 2023 και 2027 να υπάρχει περαιτέρω αύξηση αυτών των ποσοστών, ούτως ώστε να γίνουν τα πράγματα ακόμη πιο γρήγορα». Ο κ. Θωμάς αναφέρθηκε και στις πηγές χρηματοδότησης για τις πολιτικές της καθαρής ενέργειας, από ευρωπαϊκούς πόρους και προγράμματα. «Στο νέο κοινοτικό πλαίσιο στήριξης, τα διαρθρωτικά ταμεία θα πρέπει να έχουν το 25% των πόρων τους σε δράσεις για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, από το 20% που είναι στο σημερινό κοινοτικό πλαίσιο» είπε ο κ. Θωμάς. Όπως διευκρίνισε, καθώς η Κομισιόν έχει προτείνει συνολικό προϋπολογισμό 1,1 τρις. ευρώ για τη νέα προγραμματική περίοδο 2021-27, από αυτά διακρίνεται ογδόντα δισ. θα αντιστοιχούν σε δράσεις που ανταποκρίνονται στους στόχους για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. «Από το πρόγραμμα «Horizon 2020», που θα ονομαστεί «Horizon Europe», το ποσοστό που θα πρέπει να αφιερωθεί, σε ευρωπαϊκό επίπεδο, σε αυτές τις δράσεις θα είναι 35%. Έχουμε προτείνει εκατό δισεκατομμύρια ευρώ, επομένως τριανταπέντε δισεκατομμύρια θα πρέπει να είναι σε δράσεις για την κλιματική αλλαγή». «Και στο Invest EU - που είναι ο διάδοχος του πακέτου Γιουνγκέρ - το 40% των δράσεων θα πρέπει να υποστηρίζουν δράσεις για την κλιματική αλλαγή και με αυτό τον τρόπο θα υπάρχει μια υπομόλυνση των ιδιωτικών επενδύσεων» συμπλήρωσε ο κ. Θωμάς. Ο κ. Θωμάς επεσήμανε ότι «υπάρχουν

διαφορετικές δράσεις για τα δημόσια κτίρια, για τα σπίτια και για τη βιομηχανία» και «επομένως και το ποσοστό υπομόλυνσης θα είναι διαφορετικό σε κάθε τομέα», καθώς, όπως είπε, ακόμη και δημόσια κτίρια υπάρχει δυνατότητα να χρηματοδοτηθούν και από ιδιωτικές επενδύσεις, ενώ αναφέρθηκε και στο πρόγραμμα «Εξοικονομώ κατ' Οίκον» στην Ελλάδα.

«Τα τελευταία τρία τέσσερα χρόνια έχουν δεχθεί επιδοτήσεις γύρω στα εξήντα χιλιάδες νοικοκυριά» είπε ο κ. Θωμάς και συνέχισε: «Στο μέλλον θα πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα χιλιάδες νοικοκυριά το χρόνο, όχι στην τριετία. Θα αποτυπωθούν οι στόχοι από την κάθε κυβέρνηση και από την ελληνική κυβέρνηση, αλλά θα είναι πολλαπλή η αύξηση των ανανεώσιμων που θα πρέπει να γίνουν στην κάθε χώρα». «Η συνδρομή όλων των μηχανικών είναι σημαντική, γιατί δεν γίνεται να σχεδιάσουμε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας χωρίς μηχανικούς. Είναι στην αιχμή της τεχνολογίας, είναι θέματα που απασχολούν και την επιστημονική κοινότητα και την πολιτική, στην Ε.Ε. και στην Ελλάδα» τόνισε ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ, Πάρις Μπιλλίας και συνέχισε: «Είναι γεγονός ότι είμαστε πιο πίσω σε σχέση με τις ευρωπαϊκές επιταγές. Πρέπει να επιταχύνουμε τις διαδικασίες προκειμένου να πετύχουμε τους στόχους που έχουν τεθεί, αλλά να μπορέσουμε και να συγκρατήσουμε επιστημονικό δυναμικό, το ανθρώπινο κεφάλαιο, που είναι πολύ σημαντικό για την ανάπτυξη της πατρίδας μας».

## ΠΣΔΑΤΜ: ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Συνέχεια από τη σελ 5

### Συμπεράσματα στατιστικών στοιχείων

Η συμμετοχή των πολιτών, μέχρι στιγμής, χαρακτηρίζεται ως αδιάφορη, μιας και κυμαίνεται από 0,71% (έναρξη 14 Ιανουαρίου 2019) μέχρι 10,50% (έναρξη 19 Νοεμβρίου 2019). Η μέση συμμετοχή είναι 1,49% με μέση έναρξη των δηλώσεων 10 Δεκεμβρίου 2018.

Στα προηγούμενα προγράμματα κτηματογράφησης η τελική συμμετοχή των πολιτών έφτασε από 35,31% έως 130,50% με μέση συμμετοχή 71,61%. Το ποσοστό βέβαια αυτό αφορά αποκλειστικά περιοχές που έχει τελειώσει η περίοδος της δήλωσης ιδιοκτησίας.

Η χρήση της ηλεκτρονικής εφαρμογής δηλώσεων κτηματολογίου είναι αυξημένη σε σχέση με την προηγούμενη. Κατά την προηγούμενη εφαρμογή το 2,75% των δηλώσεων που υποβλήθηκαν, έγινε με την χρήση της εφαρμογής. Στα νέα προγράμματα τα ποσοστά φτάνουν από 0,72% μέχρι 20,34%. Το μέσο ποσοστό είναι 6,52%. Παρά το ότι, η νέα εφαρμογή είναι λειτουργική από την αρχή της βδομάδας, ήδη οι δηλώσεις που γίνονται μέσω αυτής έχουν αυξητικές τάσεις

και αναμένεται το ποσοστό 6,52% να είναι μικρό σε σχέση με το τελικό.

### Προς τους πολίτες

Η χώρα μας έχει από τα μεγαλύτερα ποσοστά ιδιοκατοίκησης στην Ευρώπη (πριν την κρίση 84,6%) και αυτό αποδεικνύει ότι ο Έλληνας είναι βαθιά συνδεδεμένος με την περιουσία του. Για τον λόγο αυτό η δήλωση της ακίνητης περιουσίας στο κτηματολόγιο δεν μπορεί να αφήνεται στην τύχη.

Παρά το ότι υπάρχει η δυνατότητα ο κάθε πολίτης να δηλώσει την περιουσία του μόνος του, δεν θα το συνιστούσαμε. Αν και, κάθε πολίτης μπορεί μόνος του να καταθέσει την φορολογική δήλωση, προτιμά να απευθύνεται σε ένα λογιστή. Για τον ίδιο ακριβώς λόγο, για να δηλωθεί ορθά η περιουσία του, θα πρέπει να απευθυνθεί σε ένα επαγγελματία που έχει τις αντίστοιχες γνώσεις, όπως ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός και όχι ο λογιστής ή ο γεωπόνος του αγροτικού συνεταιρισμού.

Κατά την δήλωση, ο εντοπισμός του ακινήτου, χωρίς την σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος, συνίσταται μόνο για τα ακίνητα χαμηλής αξίας που δεν μας απασχολεί η ακρίβεια της δήλωσης των χωρικών στοιχείων. Δηλαδή, μόνο σε περιπτώσεις, όπου το σφάλμα ακόμα και μερικών μέτρων και

η αλλαγή/μετατόπιση των ορίων δεν αλλάζει την αξία του ακινήτου.

Για ακίνητα εντός οικισμού ή σχεδίου ή που κρίνουμε ότι έχουν αξία και είναι αξιοποιήσιμα, μονοδρόμος είναι η προσκόμιση εξαρτημένου τοπογραφικού διαγράμματος από το ΕΓΣΑ '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987). Μόνο με τον τρόπο αυτό διασφαλίζεται η ορθή δήλωση τα περιουσίας και αποφεύγονται μελλοντικές διορθώσεις (χωρικές μεταβολές ή ενστάσεις κτηματολογίου) κατά την διάρκεια μεταβίβασης ή έκδοσης οικοδομικής άδειας. Το κόστος των διορθώσεων και η καθυστέρηση υλοποίησής τους είναι πολλαπλάσιο από την, εξ αρχής, ορθή δήλωση στο κτηματολόγιο με την προσκόμιση εξαρτημένου τοπογραφικού διαγράμματος. Σε αυτό το δελτίο τύπου επισυνάπτουμε και τις κατευθυντήριες οδηγίες που έχουν εκδώσει για τις δηλώσεις ιδιοκτησίας στο Εθνικό Κτηματολόγιο. **Μην ξεχνάμε ότι η δήλωση γίνεται μια φορά, διασφαλίζει την περιουσία μας, για αυτό πρέπει να γίνει ορθά, αφού απευθυνθούμε σε ένα ειδικό, όπως ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός.**

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΟΥ «ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ»

Η δυνατότητα διάθεσης, στο «Πράσινο Ταμείο», μέρους των εσόδων από τον εκπαισθησιασμό δικαιωμάτων εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και η εξαίρεση ποσών από τον περιορισμό διάθεσης των εσόδων του, προβλέπονται με τροπολογία του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, που συμπεριελήφθη στο ν/σ «Δοκιμασία προσόντων και συμπεριφοράς υποψήφιων οδηγών και οδηγών για τη χορήγηση αδειών οδήγησης οχημάτων, άλλες διατάξεις για τις άδειες οδήγησης και λοιπές διατάξεις», του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως τονίζεται σε σχετική ανακοίνωση του ΥΠΕΝ, τα έσοδα

του «Πράσινου Ταμείου» υπολογίζονται για το 2019 σε 18 εκατ. ευρώ και «στόχος της προτεινόμενης ρύθμισης είναι η απελευθέρωση τμήματός τους και η διοχέτευσή τους στη στήριξη και προώθηση περιβαλλοντικών δράσεων».

Στην ανακοίνωση τονίζεται ότι «απελευθέρωση πόρων προβλέπεται επίσης για το Ταμείο Δίκαιης Μετάβασης των λιγνιτικών περιοχών, για τα ευρωπαϊκά ανταγωνιστικά προγράμματα και το ΕΣΠΑ, για την αξιοποίηση δωρεών και χορηγιών και για την καταβολή φόρων και άλλων υποχρεώσεων του Πράσινου Ταμείου, πάνω από το όριο του 2,5%».

Στο ίδιο σχέδιο νόμου έχει εισαχθεί και δεύτερη τροπολογία

του ΥΠΕΝ που αφορά τους Φορείς Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΦοΔΣΑ) και προβλέπει, μεταξύ άλλων την παράταση συγκρότησής τους μέχρι τη δημοσίευση του Νόμου, εντός της οποίας οι δήμοι θα ολοκληρώσουν τις διαδικασίες σχηματισμού και προσαρμογής των Φορέων.

Ο αναπληρωτής υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σ. Φάμελλος, παρουσιάζοντας την τροπολογία δεσμεύτηκε για την ολοκλήρωση όλων των διοικητικών θεμάτων των ΦοΔΣΑ, εντός του Φεβρουαρίου, ώστε να ενεργοποιηθούν οι δράσεις ανακύκλωσης και η υλοποίηση των έργων υποδομής που χρηματοδοτεί το ΕΣΠΑ.

## ΒΟΥΛΗ: ΥΠΕΡΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΑΠΟ ΣΥΡΙΖΑ ΚΑΙ ΝΔ Η ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ»

**Ευκλείδης Τσακαλώτος: Η σύμβαση σηματοδοτεί ψήφο εμπιστοσύνης ξένων επενδυτών στην ελληνική οικονομία**  
**Τσακαλώτος: Η σύμβαση σηματοδοτεί ψήφο εμπιστοσύνης ξένων επενδυτών στην ελληνική οικονομία**

Υπερψηφίστηκε κατά πλειοψηφία από την ολομέλεια της Βουλής, το νομοσχέδιο του υπουργείου Οικονομικών για την «Κύρωση της από 24 Ιανουαρίου 2019 Σύμβασης Παράτασης της 'Σύμβασης Ανάπτυξης Αεροδρομίου', που υπογράφηκε στην Αθήνα στις 31 Ιουλίου 1995 και κυρώθηκε με τον ν. 2338/1995 (Α' 202)», σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Υπέρ της κύρωσης τάχθηκαν ΣΥΡΙΖΑ και ΝΔ, ενώ ΔΗΣΥ, ΚΚΕ και Χρυσή Αυγή καταψήφισαν και η Ένωση Κεντρώων δήλωσε «παρών».

Είχε προηγηθεί έντονη αντιπαράθεση του υπουργού Οικονομικών Ευκλείδη Τσακαλώτου με τους βουλευτές της ΝΔ και της ΔΗΣΥ, τους οποίους κατηγορήσε για «σορευλιστικά επιχειρήματα».

«Αυτή η σύμβαση έχει μεγάλη σημασία. Σηματοδοτεί την ψήφο εμπιστοσύνης ξένων μεγάλων επενδυτών στην ελληνική οικονομία που πάει καλά και οι ρυθμοί ανάπτυξης συνεχώς βελτώνονται όταν στην Ευρωζώνη υποχωρούν», υπογράμμισε χαρακτηριστικά ο κ. Τσακαλώτος.

Από την πλευρά της, η ΝΔ έκανε λόγο για αναπάντητα ερωτηματικά σε σχέση με τους όρους της σύμβασης και τις διασφα-

λίσεις του ελληνικού Δημοσίου έναντι του παραχωριστού, όπως και για την μεγάλη απόκλιση της αρχικής τιμής που ήταν 680 εκατ. ευρώ με την δεύτερη που αυξήθηκε και έφθασε στο 1,1 δισ. μετά από παρέμβαση της ευρωπαϊκής Επιτροπής Ανταγωνισμού.

«Δεν θέλουμε να πάμε κόντρα στις επενδύσεις και στην σύμβαση παραχώρησης, θα την ψηφίσουμε αλλά καταγράφονται οι επιφυλάξεις μας και έχετε την απόλυτη ευθύνη για ό,τι τυχόν προκύψει στο μέλλον», ανέφερε χαρακτηριστικά ο εισηγητής της ΝΔ Γιώργος Βλάχος.

«Αυτό που συμβαίνει τώρα, είναι αντίθετο από την θεωρία της καταστροφολογίας που μας κατηγορείτε και η οποία δεν σας βοηθάει. Σημαίνει ότι όλη η Ευρώπη πρέπει να ακολουθήσει την δική μας πολιτική. Είναι θετικό ότι ένα επενδυτικό fund από συντάξεις έρχεται στην Ελλάδα και επενδύει. Δείχνει ότι ξέρουμε να διαπραγματευόμαστε», αντέτεινε ο υπουργός Οικονομικών.

Ο κοινοβουλευτικός εκπρόσωπος της ΝΔ, Νίκος Δένδιας, υποστήριξε ότι η διατύπωση της σύμβασης είναι λεόντειος γιατί μπεντίζει τον κίνδυνο για τον παραχωρησιούχο και ότι

το ελληνικό Δημόσιο παραιτείται από αξιώσεις και ποινικές ρήτρες, έστω και αν η αθέτηση των όρων αφορά τον παραχωριστούχο.

«Με τη σύμβαση μετακυλύετε στο ελληνικό Δημόσιο το ρίσκο χρηματοδότησης, και όχι στο παραχωριστούχο. Αντί να περνάει στον αντισυμβαλλόμενο, παίρνει το ρίσκο το Δημόσιο», σημείωσε ο κ. Δένδιας.

Από την πλευρά του, ο εισηγητής της ΔΗΣΥ, Γιάννης Μανιάτης, έκανε λόγο για κραυγαλέο σκάνδαλο.

«Η κυβέρνηση υπέγραψε την παραχώρηση της σύμβασης για 20 χρόνια έναντι 480 εκατ. ευρώ, όταν τα καθαρά κέρδη της εταιρίας, αυτά που θα εισπράξει ο διαχειριστής, θα είναι 220 εκατ. ευρώ σε λιγότερο από 2,5 χρόνια. Η υποκοστολόγηση της παραχώρησης του αεροδρομίου, είναι ένα κραυγαλέο σκάνδαλο», υποστήριξε.

«Διαφωνούμε κάθετα με αυτή συμφωνία και αρνούμαστε να την υπερψηφίσουμε. Είναι χαρακτηριστικό υπόδειγμα των μνημονιακών δεσμεύσεων τις οποίες η κυβέρνηση σπεύδει ταχύτητα να υλοποιήσει», τόνισε η ειδική αγορήτρια του ΚΚΕ Διαμάντω Μανωλάκου.

## ΥΠΕΝ: ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με ανακοίνωση του ΥΠΕΝ ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γιώργος Σταθάκης, και η Γενική Γραμματέας Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, Ειρήνη Κλαμπασέα, συναντήθηκαν, σήμερα, με τον υποψήφιο δήμαρχο Πειραιά, Νίκο Μπελαβίλα και τους δημοτικούς συμβούλους Πειραιά, Βάνα Μελά και Δημήτρη Γκερέλ. Συζη-

τήθηκαν ζητήματα σχετικά με τις προκλήσεις που αντιμετωπίζει το πρώτο λιμάνι της χώρας, τις δυνατότητες ανάπτυξης του, την προώθηση της εύρυθμης λειτουργίας της πόλης και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος. Ο κ. Σταθάκης στάθηκε ιδιαίτερα «στην ανάδειξη της δυναμικής του λιμανιού και στην αξιοποίηση των δυνατοτήτων που προσφέρει

η ελληνική ναυτιλία για την ενίσχυση της εξωστρέφειας τόσο της τοπικής όσο και της εθνικής οικονομίας». Ο κ. Μπελαβίλας υπογράμμισε την ανάγκη «να ανακτήσει η πόλη την ιστορική σχέση της με το λιμάνι, την οποία έχει χάσει τα τελευταία χρόνια. Μια σχέση οικονομικής και κοινωνικής ανταπόδοσης».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΤΡΕΙΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΑΡΙΝΑ ΑΛΙΜΟΥ ΠΑΡΕΛΑΒΕ ΣΗΜΕΡΑ ΤΟ ΤΑΙΠΕΔ

Τρεις δεσμευτικές προσφορές για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης της μαρίνας Αλίου για 40 χρόνια, παρέλαβε χθες το ΤΑΙΠΕΔ, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Ειδικότερα, δεσμευτικές προσφορές κατέθεσαν τα εξής επενδυτικά σχήματα (με αλφαβητική σειρά):

= ΑΒΙΑΡΕΠΣ ΕΛΛΑΣ Ανώνυμη Εμπορική Τουριστική και Παροχής Υπηρεσιών Εταιρεία - Ανώνυμη Εταιρεία Γιώτινγκ και Θαλάσσιου Τουρισμού ΚΟΣΜΟΣ ΕΛΛΑΣ

= ΑΚΤΩΡ Παραχωρήσεις Ανώνυμη Εταιρεία

= ΛΑΜΔΑ ΔΟΓΥΣ Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών και Αξιοποίησης Τουριστικών Λιμένων

Η διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ως προς την πλήρωση των κριτηρίων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στους όρους του διαγωνισμού θα εκκινήσει άμεσα, ενώ στη συνέχεια, σε συνεδρίαση του διοικητικού συμβουλίου του Ταμείου θα ανοίξουν οι οικονομικές προσφορές, ακολουθώντας όλες

τις προβλεπόμενες διαδικασίες.

Αξίζει να σημειωθεί ότι για πρώτη φορά σε διαγωνισμό παραχώρησης το ΤΑΙΠΕΔ θα αξιοποιήσει τη δυνατότητα της ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-Auction) για να ζητήσει βελτιωμένες οικονομικές προσφορές από τα επενδυτικά σχήματα που θα προκριθούν. Μέσω της νέας αυτής στρατηγικής, το Ταμείο ενισχύει τη διαφάνεια της διαγωνιστικής του διαδικασίας, ενώ ταυτόχρονα δημιουργεί ένα ανταγωνιστικό περιβάλλον προσφορών προς όφελος του τελικού εσόδου για το Δημόσιο. Η εφαρμογή του e-Auction, είναι μια διαδικασία η οποία, ήδη από το 2013, χρησιμοποιείται στους διαγωνισμούς των ακινήτων, αποφέροντας σημαντικά αυξημένα τιμήματα.

Η πρόσκληση συμμετοχής των υποψηφίων επενδυτών στο e-Auction θα καθορίζει:

(i) την ημερομηνία διεξαγωγής του ηλεκτρονικού διαγωνισμού και την ώρα έναρξης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού,

(ii) την τιμή εκκίνησης, δηλαδή το ύψος του ελάχιστου αποδεκτού προσφερόμενου τιμήματος, η οποία θα καθορίζεται από το Ταμείο, λαμβάνοντας υπόψη την υψηλότερη έγκυρη υποβληθείσα οικονομική προσφορά και την ανεξάρτητη αποτίμηση της αξίας της παραχώρησης

(iii) το βήμα του διαγωνισμού (αύξηση προσφορών), δηλαδή ένα σταθερό ποσό που ορίζεται ως η ελάχιστη αύξηση της κάθε βελτιωμένης οικονομικής προσφοράς επί της τιμής εκκίνησης ή της ανώτατης ήδη υφιστάμενης βελτιωμένης οικονομικής προσφοράς και

(iv) τη διάρκεια του διαγωνισμού.

Οι υποψήφιοι επενδυτές θα εκπαιδευτούν στη χρήση της πλατφόρμας, ενώ σύμφωνα με τον σχεδιασμό του Ταμείου, το e-Auction αναμένεται να πραγματοποιηθεί μέσα στον Μάρτιο.

## ΑΥΞΗΣΗ 100% ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΟΛΠ

Ο οργανισμός θα καταβάλει 4,8 εκατ. ευρώ ως αντάλλαγμα παραχώρησης στο Ελληνικό Δημόσιο

Σε 132,9 εκατ. ευρώ ανήλθε ο κύκλος εργασιών του ΟΛΠ το 2018, έναντι 111,5 εκατ. το 2017, παρουσιάζοντας αύξηση 19,2 %. Σύμφωνα με την ετήσια οικονομική έκθεση που ενέκρινε χθες το Διοικητικό Συμβούλιο του οργανισμού, η μεταβολή αυτή οφείλεται κυρίως στην αύξηση των εσόδων από το αντάλλαγμα παραχώρησης κατά περίπου 27,8% ή κατά περίπου 12,2 εκατ. ευρώ και των εσόδων από τον Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων κατά περίπου 25,3% ή κατά περίπου 5,1 εκατ., σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Επιπλέον αύξηση εσόδων σημειώθηκε στον τομέα διακίνησης αυτοκινήτων κατά 13,2% ή ποσού 1,6 εκατ. ευρώ και και της ναυπηγοεπισκευής κατά 37,4% ή 2,6 εκατ. ευρώ

Τα κέρδη προ φόρων ανέρχονται σε 42,3 εκατ. το 2018 έναντι 21,2 εκατ. το 2017 παρουσιάζοντας αύξηση 100%. Το καθαρό αποτέλεσμα εμφανίζεται βελτιωμένο κατά 147 % σε 27,9 εκατ.

ευρώ έναντι 11,3 εκατ. ευρώ της χρήσης 2017.

Όσον αφορά τα λειτουργικά έξοδα της χρήσης παρουσίασαν αύξηση 4,3% και ανήλθαν σε 94,1 εκατ. ευρώ, οι αμοιβές προσωπικού παρουσίασαν μείωση και ανήλθαν σε 55,4 εκατ. έναντι 57,8 εκατ. το 2017.

Η μείωση ποσού 2,4 εκατ. οφείλεται κυρίως στη χορήγηση κινήτρων εθελούσιας αποχώρησης σε όσους εργαζόμενους είχαν θεμελιώσει δικαίωμα συνταξιοδότησης.

Επίσης ο ΟΛΠ Α.Ε. θα καταβάλει 4,8 εκατ. ευρώ ως αντάλλαγμα παραχώρησης στο Ελληνικό Δημόσιο για τη χρήση 2018 έναντι 4,1 εκατ. το 2017.

Σημαντική αύξηση σημείωσαν και τα διαθέσιμα που ανήλθαν σε 80,9 εκατ. ευρώ έναντι 61,9 εκατ. ευρώ το 2017.

Το προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή ανέρχεται σε 0,424 ευρώ από 0,1712 ευρώ το 2017 (αύξηση 148%).

Όπως δήλωσε ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της ΟΛΠ Α.Ε. Captain Fu Chengqiu:

«Το 2018 ήταν η πιο επιτυχής χρονιά για την ΟΛΠ Α.Ε. από άποψη κερδοφορίας μέχρι την επόμενη! Όλες οι επιχειρησιακές μονάδες συνεχώς βελτιώνουν την ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών και το οικονομικό τους αποτέλεσμα. Περιμένουμε σε σύντομο χρονικό διάστημα να έχουμε τις απαραίτητες εγκρίσεις από το ελληνικό κράτος ώστε να επιταχύνουμε την υλοποίηση των επενδύσεων, που όπως προκύπτει και από τα σημερινά αποτελέσματα δημιουργούν προστιθέμενη αξία και μακροπρόθεσμα οφείλ για τους μετόχους, τους εργαζομένους, τις τοπικές κοινωνίες και όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη της ΟΛΠ Α.Ε.»

\* Επισυνάπτεται πίνακας με οικονομικά αποτελέσματα του ΟΛΠ προηγούμενων ετών

## ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΕΡΓΑ ΥΨΟΥΣ 42 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ξεπερνά τα 42 εκατομμύρια ευρώ ο προϋπολογισμός των έργων αντιπλημμυρικής προστασίας στους νομούς Αχαΐας, Ηλείας και Αιτωλοακαρνανίας, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ειδικότερα, η διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας εκτελεί έργα ύψους 9,7 εκατομμυρίων ευρώ με αντίστοιχες ενεργές εργολαβίες που περιλαμβάνουν εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης αντιπλημμυρικών έργων σε ποταμούς και των τριών νομών.

Αντίστοιχα, η διεύθυνση Τεχνικών Έργων Αχαΐας προχωρά τις διαγωνιστικές διαδικασίες για έξι έργα, προϋπολογισμού 8,1 εκατομμυρίων ευρώ, που μεταξύ άλλων προβλέπουν

παρεμβάσεις στους ποταμούς Πείρο, Παραπείρο, Λαρισό, Μεγανίτη, Φοίνικα και Σελινούντα.

Από την διεύθυνση Τεχνικών Έργων Ηλείας υλοποιήθηκαν τμηματικές παρεμβάσεις σε ποταμούς και χειμάρρους, στο πλαίσιο εργολαβίας, ύψους 1 εκατομμυρίου ευρώ, ενώ στις 21 Μαρτίου δημοπρατείται το έργο για τον καθαρισμό, την συντήρηση και την αποκατάσταση αντιπλημμυρικών έργων σε ποταμούς και χειμάρρους, συνολικού προϋπολογισμού 4 εκατομμυρίων ευρώ.

Επίσης, στη φάση σύνταξης μελετών βρίσκεται ένα ακόμη αντιπλημμυρικό έργο, ύψους 5 εκατομμυρίων ευρώ.

Ακόμη, αντιπλημμυρικά έργα ύψους 14 εκατομμυρίων ευρώ έχουν δρομολογηθεί από τη διεύθυνση Τεχνικών Έργων Αιτωλοακαρνανίας.

Σε σχετικές δηλώσεις που έκανε ο περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας Απόστολος Καταϊφάρας τόνισε ότι «ο καθαρισμός και η διαμόρφωση των κοιτών και πρηνών των ποταμών και χειμάρρων σε όλη την Περιφέρεια, είναι στις προτεραιότητές μας, αφού στόχος μας είναι να προστατέψουμε κατοικημένες περιοχές, γεωργικές εκτάσεις, κτηνοτροφικές μονάδες και βιομηχανικές ζώνες».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Γ. ΔΗΜΑΡΑΣ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΡΕΥΣΗ ΕΓΚΑΤΑΛΕΙΜΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ

Τη σύσταση και λειτουργία, από τον Σεπτέμβριο, ομάδας εργασίας για τη μετατροπή του θεσμικού πλαισίου αστικών αναπλάσεων σε ένα αποτελεσματικό εργαλείο που θα επιτρέψει την αστική αναζωογόνηση, τον σχεδιασμό ή και επανασχεδιασμό των πόλεων, υπενθυμίζει ο υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γ. Δημαράς, με αφορμή τις πρόσφατες καταρρεύσεις εγκαταλειμμένων κτιρίων στην Αθήνα.

Σε σχετική ανακοίνωση του ΥΠΕΝ αναλυτικά σημειώνονται τα ακόλουθα: Οι πρόσφατες καταρρεύσεις κτιρίων σε Γκάζι και Πνύκα στην καρδιά της πρωτεύουσας, φέρνουν με τον πιο επιτακτικό τρόπο στο προσκήνιο το πρόβλημα των εγκαταλειμμένων κτιρίων. Μόνο στην Αθήνα υπολογίζονται σε περίπου 1.400, εκ των οποίων σχεδόν τα μισά (600) είναι χαρακτηρισμένα ως Διατηρητέα είτε από το Υπουργείο Περιβάλλοντος είτε/και από το Υπουργείο Πολιτισμού.

Τα κτίρια αυτά αποτελούν μια ωρολογιακή βόμβα για την ζωή της πόλης από άποψη στατική, δομική, υγιεινής, πυρός, αισθητικής, θέτοντας σε διαρκή κίνδυνο κάτοικους και επισκέπτες και αποτελώντας μία βασική παράμετρο υποβάθμισης στις πόλεις μας. Επιπλέον αποτελούν ένα ανυπολόγιστος αξίας απόθεμα πολιτιστικής κληρονομιάς και ιστορικής μνήμης το οποίο ανά πάσα στιγμή κινδυνεύει να χαθεί ανεπιστρεπτή. Το κυριότερο, όμως, συνιστούν ένα τεράστιο αναξιοποίητο κεφάλαιο - ένα κενό - για τις πόλεις και την κοινωνία, που ειδικά ενόψει της εμμένουσας κοινωνικό-οικονομικής κρίσης, δεν έχουμε την πολυτέλεια να επιτρέπουμε να απαιώνεται καθημερινά.

Άλλωστε, τα εγκαταλειμμένα και ειδικά τα επικίνδυνα ή και επικινδύνως ετοιμόρροπα, εάν δεν γίνουν δραστικές και συντονισμένες ενέργειες, είναι βέβαιο ότι θα αυξηθούν ραγδαία, λόγω αφενός μεν, της λειτουργικής, στατικής, ενεργ-

γιακής ανεπάρκειας τους και της συσσώρευσης φθορών σε αυτά, αφετέρου δε, της πολύ-ιδιοκτησίας, των φορολογικών βαρών και της έλλειψης οικονομικών κινήτρων για την συντήρηση και επαναχρησιμοποίηση τους ειδικά ενόψει του υψηλού κόστους και της πολυπλοκότητας των διαδικασιών έγκρισης αποκατάστασής τους στην περίπτωση των Διατηρητέων.

Η πολιτεία και η τοπική αυτοδιοίκηση έχει την υποχρέωση να παρέμβει άμεσα για να ανατρέψει αυτήν την зоφερή κατάσταση. Όμως δυστυχώς, οποιαδήποτε λύση παρεμποδίζεται από την αποσπασματικότητα και πολυπλοκότητα των σχετικών πολεοδομικών, αστυνομικών κ.α διατάξεων, την αναποτελεσματικότητα ή και ανυπαρξία των φορέων ελέγχου και επιβολής κυρώσεων, την πολυδιάσπαση ή και επικάλυψη των αρμοδιοτήτων σε διάφορους φορείς, την έλλειψη χρηματοδοτικών εργαλείων και σύνδεσης με την οικονομική ζωή της πόλης, και κυρίως την απουσία ολοκληρωμένου θεσμικού πλαισίου διαχείρισης του προβλήματος.

Από τον Σεπτέμβριο, έχει συσταθεί με πρωτοβουλία μου Ομάδα Εργασίας για την αναμόρφωση του θεσμικού πλαισίου αστικών αναπλάσεων, που εργάζεται πυρετωδώς υπό την καθοδήγηση μου, προσπαθώντας να δημιουργήσει ένα ολοκληρωμένο, επιχειρησιακό θεσμικό πλαίσιο που θα επιτρέψει την αστική αναζωογόνηση, τον σχεδιασμό ή και επανασχεδιασμό των πόλεων, και την υλοποίηση προγραμμάτων αστικής ανάπλασης με στόχο την αειφορία και ανθεκτικότητα των οικισμών.

Κομβικό μέρος αυτής της προσπάθειας είναι η διαχείριση, προστασία και αξιοποίηση τόσο γενικά των Εγκαταλειμμένων κτιρίων όσο και ειδικά των Διατηρητέων εξ αυτών. Οι άδρες των προτάσεων μας, είναι επιγραμματικά οι εξής:

**ΕΓΚΑΤΑΛΕΙΜΜΕΝΑ:** Αυστηρές προϋποθέσεις χαρακτηρισμού τους ως εγκαταλειμμένων. Ανάληψη χρήσης από Ο.Τ.Α. σε συνεργασία με Ν.Π.Ι.Δ.- Ν.Π.Δ.Δ. μέσω προγραμματικών συμβάσεων. Μη αξιοποίησιμα με άλλο τρόπο κτίρια διατίθενται, είτε για στέγηση ευαίσθητων ομάδων είτε για κοινόχρηστους χώρους μετά από κατεδάφιση. Συναίνεση για επεμβάσεις με 60% ιδιοκτητών. Καταγραφή σε ενιαία βάση πολεοδομικών πληροφοριών (Ηλεκτρονική Πολεοδομική Ταυτότητα Δήμου ν. 4495/2017). Εξέταση προσωρινών χρήσεων έστω και δυσμενέστερων στα πλαίσια επέμβασης. Υποχρεωτική παροχή στοιχείων ιδιοκτητών από Κτηματολόγιο σε Ο.Τ.Α. και Δημόσιο.

**ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ:** Σύσταση Δομής Διαχείρισης με διαθεσμικό χαρακτήρα (Υ.Π.ΕΝ., Υ.Π.Ο.Α., Υ.Π.ΕΣ., Ο.Τ.Α. κ.λπ.).

Δημιουργία ενιαίου αρχείου Διατηρητέων-αξιόλογων κτιρίων. Προτείνονται κίνητρα για φύτευση ακαλύπτων. Προωθείται ο βιοκλιματικός σχεδιασμός τους. Θεσπίζονται οικονομικά κίνητρα υπέρ ιδιοκτητών (απαλλαγή από Ε.Ν.Φ.Ι.Α. και μείωση Φ.Π.Α. για επισκευές, επιχορηγήσεις για συντήρηση και επανόρθωση) και αντικίνητρα για εγκατάλειψη-κατάρρευση διατηρητέων κτιρίων και συνόλων (πρόστιμα, κυρώσεις). Είμαι βέβαιος ότι όλοι οι συναρμόδιοι φορείς θα συστρατευθούν σε αυτή την προσπάθεια, με υψηλό αίσθημα ευθύνης απέναντι στην κοινωνία και την ιστορία μας. Άλλωστε, αυτή η συλλογική προσπάθεια, πιστεύω ότι αποτελεί και μια χρυσή ευκαιρία - αλλαγή παραδείγματος - για υπερβάσεις και τομές με την μίζερη και зоφερή πραγματικότητα. Μια χρυσή ευκαιρία για να εργαστούμε όλοι αρμονικά για την εξασφάλιση αειφορίας και ανθεκτικότητας για τις πόλεις και την κοινωνία μας, το παρόν και το μέλλον μας.

## ΔΕΚΑΤΡΕΙΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΖΕΙ Ο ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Στην κατεδάφιση δυο ετοιμόρροπων κτιρίων έχει προβεί ο δήμος Αθηναίων τα τελευταία χρόνια, ενώ έχει προγραμματίσει η κατεδάφιση άλλων 13 τους επόμενους μήνες, Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ σχετική ενημέρωση έκανε στη

χθεσινή συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου Αθηναίων ο αρμόδιος αντιδήμαρχος, Γιώργος Αποστολόπουλος, ο οποίος ανέφερε ότι επίκειται η υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον εργολάβο που αναδείχθηκε από τον διαγωνισμό που έχει

διεξαχθεί. Ο κ. Αποστολόπουλος υπογράμμισε επίσης ότι πότε στο παρελθόν ο δήμος δεν είχε προβεί σε κατεδαφίσεις.

## Γ. ΠΑΤΟΥΛΗΣ: ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ ΤΟ ΣΤΟΙΧΗΜΑ ΤΗΣ ΙΣΟΤΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ

«Η περιοχή της Δυτικής Αττικής παράγει πλούτο. Η Περιφέρεια Αττικής οφείλει να καταρτίσει ένα ειδικό στοχευόμενο αναπτυξιακό πρόγραμμα, το οποίο θα συμβάλει στην ανάπτυξη της περιοχής», τόνισε ο υποψήφιος περιφερειάρχης Αττικής, Γ. Πατούλης, από την Ελευσίνα την οποία επισκέφθηκε στο πλαίσιο των επισκέψεων που πραγματοποιεί σε δήμους της Αττικής, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Κατά την συνάντησή του με τον δήμαρχο της πόλης Γιώργο Τσουκαλά, ο κ. Πατούλης ενημερώθηκε για τα έργα που προγραμματίζεται να υλοποιηθούν στο πλαίσιο της ανάδειξης της Ελευσίνας ως Πολιτιστικής Πρωτεύουσας της Ευρώπης το 2021. Ο δήμαρχος αναφέρθηκε στη προσπάθεια ολο-

κλήρωσης του αποχετευτικού δικτύου της πόλης, το οποίο θα εξυπηρετεί πάνω από 15.000 οικογένειες, καθώς και στις αστοχίες που προηγήθηκαν με συνέπεια την επιβολή προστίμου από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ιδιαίτερη αναφορά έγινε στο θέμα της αποβιομηχάνισης της περιοχής, καθώς και στο μεγάλο πρόβλημα της ανεργίας, που ξεπερνά το 28% τη στιγμή που στην περιοχή λειτουργεί το 40% των βιομηχανικών παραγωγής της χώρας και παράγεται το 15% του ΑΕΠ. Ο κ. Πατούλης υπογράμμισε πως είναι ανάγκη να αναδειχθούν τα ιστορικά χαρακτηριστικά της πόλης της Ελευσίνας, με έμφαση στον αρχαιολογικό πλούτο και τις βιομηχανικές εγκαταστάσεις που διαθέτει. Χαρακτήρισε

αναγκαία τη δημιουργία ενός ειδικού αναπτυξιακού προγράμματος συνολικά για τη Δυτική Αττική, προκειμένου να επιτευχθεί το στοίχημα της ισότιμης ανάπτυξης όλων των δήμων της. «Η περιοχή της Δυτικής Αττικής παράγει πλούτο. Η Περιφέρεια Αττικής οφείλει να καταρτίσει ένα ειδικό στοχευόμενο αναπτυξιακό πρόγραμμα το οποίο θα συμβάλει στην ανάπτυξη της περιοχής» ανέφερε. Ακολούθως, ο κ. Πατούλης επισκέφθηκε το αστυνομικό τμήμα της περιοχής, το λιμεναρχείο, τον Οργανισμό Λιμένος Ελευσίνας και το τελωνείο, όπου ενημερώθηκε για τις ελλείψεις σε προσωπικό και εξοπλισμό.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΟΑΕΔ: ΣΤΙΣ 20 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΞΕΚΙΝΑ Η ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΕΥΚΑΙΡΙΑΣ 5.000 ΑΝΕΡΓΩΝ, ΠΡΩΩΝ ΑΥΤΟΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ

Ξεκινά την Τετάρτη 20 Φεβρουαρίου 2019, στις 11 το πρωί, η υποβολή αιτήσεων για τη συμμετοχή ενδιαφερομένων στο «πρόγραμμα δεύτερης επιχειρηματικής ευκαιρίας 5.000 ανέργων, πρώην αυτοαπασχολούμενων, με στόχο την επανένταξή τους στην αγορά εργασίας», αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Όπως επισημαίνεται σε σχετική ανακοίνωση του Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού (ΟΑΕΔ), η δράση αυτή αποσκοπεί στην επανένταξη στην αγορά εργασίας 5.000 ανέργων, πρώην αυτοαπασχολούμενων, που έχουν διακόψει την επιχειρηματική δραστηριότητά τους και στους οποίους δίνεται μία δεύτερη ευκαιρία να δημιουργήσουν επιχειρήσεις και να επαναδραστηριοποιηθούν επιχειρηματικά, μέσω της δημιουργίας μίας νέας οικονομικής οντότητας. Δικαιούχοι είναι άνεργοι, εγγεγραμμένοι στα μητρώα του Οργανισμού, που πληρούν αθροιστικά τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

Έχουν διακόψει την επιχειρηματική δραστηριότητά τους από 1/1/2012 μέχρι 6/8/2018.

Δεν έχουν μεταβιβάσει την επιχείρησή τους ή το μερίδιό τους σε επιχείρηση η οποία ανήκε σε συζύγους ή πρόσωπα α' ή β' βαθμού συγγένειας.

Δεν έχουν ασκήσει οποιαδήποτε επαγγελματική/επιχειρηματική δραστηριότητα στο εξάμηνο από 7/8/2018 έως

6/2/2019.

Έχουν καταβάλει στον Ειδικό Λογαριασμό Ανεργίας τη μηνιαία εισφορά, ύψους 10 ευρώ, για τουλάχιστον ένα έτος.

Έχουν προβεί σε νέα έναρξη δραστηριότητας σε Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ), από τις 7/2/2019 και μετά και, εφόσον έχει αξιολογηθεί θετικά το επιχειρηματικό σχέδιό τους από τον ΟΑΕΔ.

Στο πρόγραμμα μπορούν, επίσης, να υποβάλουν αίτηση και άνεργοι που δεν έχουν προχωρήσει σε έναρξη δραστηριότητας, με την προϋπόθεση ότι, μετά την κοινοποίηση της θετικής αξιολόγησης (προέγκριση) του επιχειρηματικού σχεδίου τους από την Τριμελή Επιτροπή Αξιολόγησης, θα προχωρήσουν στην έναρξη της δραστηριότητας σε ΔΟΥ εντός δύο μηνών.

Οι δικαιούχοι πρέπει να έχουν εξοφλήσει ή ρυθμίσει τις τυχόν οφειλόμενες ασφαλιστικές εισφορές ή τυχόν οφειλές από οποιαδήποτε αιτία προς τον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ) και να είναι ενήμεροι με τους όρους της ρύθμισης.

Όσοι οφείλουν ασφαλιστικές εισφορές που αφορούν σε προηγούμενη επιχειρηματική δραστηριότητα και δεν έχουν υπαχθεί σε καθεστώς ρύθμισης, αποκτούν ασφαλιστική ενημερότητα κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 40 του ν.

4578/2018, την οποία προσκομίζουν, μετά την υπαγωγή τους στο πρόγραμμα και παραμένουν ενήμεροι καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος του προγράμματος, εφόσον είναι συνεπείς ως προς τις τρέχουσες ασφαλιστικές υποχρεώσεις τους.

Από το ποσό της επιχορήγησης που δικαιούνται οι ενταγμένοι στο πρόγραμμα, παρακρατείται ποσοστό 25% από τον ΟΑΕΔ, ο οποίος το αποδίδει στον ΕΦΚΑ έναντι εξόφλησης των οφειλών τους.

Η διάρκεια της επιχορήγησης ορίζεται σε 12 μήνες, με τριμηνιαία δέσμευση και με δυνατότητα επέκτασης για επιπλέον 12 μήνες. Το ποσό επιχορήγησης ανέρχεται από 12.000 έως 24.000 ευρώ και θα καταβληθεί σε τρεις δόσεις και με την πιθανή, μετά από αίτηση του δικαιούχου, επέκταση του προγράμματος, μπορεί να ανέλθει έως το ποσό των 36.000 ευρώ.

Οι αιτήσεις για την ανωτέρω δράση υποβάλλονται ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα του Οργανισμού ([www.oaed.gr](http://www.oaed.gr)). Οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής στις ανωτέρω δράσεις περιγράφονται αναλυτικότερα στη σχετική Δημόσια Πρόσκληση, που είναι αναρτημένη στο διαδικτυακό τόπο του ΟΑΕΔ ([www.oaed.gr](http://www.oaed.gr)).

Η δαπάνη για την εφαρμογή των δράσεων θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του Οργανισμού.

## ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΡΟΜΟΛΟΓΟΥΝ Ο ΣΤ. ΑΡΑΧΩΒΙΤΗΣ ΚΑΙ Ο ΣΩΚ. ΦΑΜΕΛΛΟΣ

Δέσμη μέτρων για τη μείωση του κόστους παραγωγής, δρομολογεί το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων σε συνεργασία με το υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας, όπως τόνισαν ο Σταύρος Αραχωβίτης και ο Σωκράτης Φάμελλος, μετά το πέρας της συνάντησης που είχαν με αγρότες από τη Θεσσαλονίκη και τη Χαλκιδική. Σύμφωνα με τόδο ΑΠΕ-ΜΠΕ αναφερόμενος στο αγροτικό ρεύμα των γεωτρήσεων, Σταύρος Αραχωβίτης υπογράμμισε ότι εντός των επόμενων ημερών αναμένεται να πραγματοποιηθεί συνάντηση με τον πρόεδρο της ΔΕΗ, προκειμένου να «δούμε με ποιον τρόπο, έχουμε και συγκεκριμένη πρόταση, θα διασφαλίσουμε ότι για την απώλεια μιας ή δυο δόσεων, δε θα καταπίπτει η ρύθμιση», όπως σημείωσε.

Παράλληλα, αποφασίστηκε η παροχή περαιτέρω κινήτρων για συμμετοχή των αγροτών στους συνεταιρισμούς, ενώ

μιλώντας για το ΑΤΑΚ, ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων επεσήμανε ότι φέτος, θα ενέχει θέση πληροφοριακού στοιχείου και τα αγροτεμάχια θα δηλώνονται και θα υπάρχουν κανονικά στο ΟΣΔΕ, φτάνει να τεκμηριώνεται η ιδιοκτησία όπως έγινε και πέρυσι.

Για πρωτοβουλία ενίσχυσης των ενεργειακών κοινοτήτων έκανε λόγο από την πλευρά του ο αναπληρωτής υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σωκράτης Φάμελλος υπογραμμίζοντας ότι η συμμετοχή των αγροτών σε αυτές, θα τους παρέχει μείωση κόστους στην άρδευση έως και 50%. Σημείωσε ότι «δεν υπάρχει περίπτωση να κινδυνέψει οποιαδήποτε επιδότηση από τους δασικούς χάρτες, κάτι το οποίο και είχαμε δηλώσει εξαρχής». Τόνισε ότι στην περιοχή της Κεντρικής Μακεδονίας, σε ένα ποσοστό 85% αυτών των εγγράφων έχουν παραληφθεί από τον ΟΠΕΚΕΠΕ και τα δα-

σαρχεία έχουν προχωρήσει οι διαδικασίες των επιχορηγήσεων ενισχύσεων και έχουν καταβληθεί κιόλας».

Την απογοήτευσή τους καθώς περίμεναν λύσεις στα προβλήματά τους εξέφρασαν από την πλευρά τους οι αγρότες, καθώς δεν έλαβαν ουσιαστικές λύσεις στα προβλήματά τους παρά μόνο δεσμεύσεις για παρεμβάσεις με χρονοδιάγραμμα. «Φεύγουμε με άδεια χέρια. Ότι έχουν πει τα τελευταία 8 χρόνια δεν βγαίνουν με τίποτα» τόνισε ο αγρότης από τη Επαρμόνη, Γιώργος Τσώνης προσθέτοντας πως «ήρθαμε εδώ, 1.000 χιλιόμετρα και θα φύγουμε με άδεια τα χέρια, δε μας έδωσαν τίποτα».

Στην συνάντηση, εκτός του κ. Αραχωβίτη και του κ. Φάμελλου, έλαβαν μέρος και οι υφυπουργοί Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, Βασίλης Κόκκαλης και Ολυμπία Τελιγιωρίδου.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΤΟ 115% ΤΗΣ ΛΙΓΝΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΘΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΙ ΕΦΕΤΟΣ Η ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΠΟΥ ΘΑ ΔΙΑΘΕΣΕΙ Η ΔΕΗ ΜΕΣΩ ΝΟΜΕ ΣΤΟΥΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΕΣ ΤΗΣ

Η ενέργεια που θα διαθέσει το 2019 η ΔΕΗ στους ανταγωνιστές της προμηθευτές ρεύματος, μέσω των δημοπρασιών ΝΟΜΕ, θα υπερβεί το σύνολο της λιγνιτικής και υδροηλεκτρικής παραγωγής της επιχείρησης, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με ανώτατες πηγές της επιχείρησης, τα ΝΟΜΕ εφέτος θα αντιστοιχούν στο 115% της λιγνιτικής και υδροηλεκτρικής παραγωγής, που σημαίνει ότι η ΔΕΗ θα πρέπει να εξασφαλίσει επιπλέον ενέργεια από την αγορά για να καλύψει τις δημοπρατούμενες ποσότητες, επωμιζόμενη το επιπλέον κόστος.

Υπενθυμίζεται ότι οι δημοπρασίες θεοπίστηκαν, προκειμένου οι ανταγωνιστές της ΔΕΗ να αποκτήσουν πρόσβαση στις φθηνότερες πηγές ηλεκτροπαραγωγής (λιγνίτες και νερά) στις οποίες δραστηριοποιείται αποκλειστικά η

ΔΕΗ και να επιταχυνθεί η απελευθέρωση της αγοράς λιανικής, όμως στην πράξη επεκτείνονται πέραν αυτών.

Σε σχέση με τον διαγωνισμό για την πώληση των λιγνιτικών μονάδων Μεγαλόπολης και Φλώρινας που κηρύχθηκε άγονος, οι ίδιες πηγές ανέφεραν ότι στόχος είναι η επαναπροκήρυξή του, αφού προηγουμένως θα έχουν οριστικοποιηθεί τα οικονομικά δεδομένα των μονάδων (που έγιναν κερδοφόρες στο τέλος του 2018) και ενδεχομένως το καθεστώς των αποζημιώσεων που θα εισπράτουν οι μονάδες για την διαθεσιμότητα ισχύος, η έγκριση του οποίου από την ΕΕ εκκρεμεί.

Παράλληλα, γίνονται επαφές με νέους δυνητικούς αγοραστές με στόχο να διευρυνθεί η συμμετοχή στον διαγωνισμό, ενώ διερευνάται σε συνεργασία με την ΕΕ η δυνατότητα τροποποιήσεων της συμφωνίας μετόχων,

προκειμένου να γίνει πιο ελκυστική για τους επενδυτές. Σε κάθε περίπτωση, τονίζεται η αντίθεση της επιχείρησης στο ενδεχόμενο πώλησης υδροηλεκτρικών.

Η ίδια πηγή επανέλαβε ότι η ΔΕΗ δεν μπορεί να συνεχίσει να απορροφά την αύξηση του κόστους παραγωγής που προέρχεται κυρίως από την άνοδο των τιμών για τις εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα.

Τέλος, αναφορικά με την έξοδο της ΔΕΗ στις αγορές, τονίζεται ότι η αποπληρωμή του ομολόγου ύψους 350 εκατ. ευρώ που λήγει τον Μάιο είναι εξασφαλισμένη, ενώ τον Μάρτιο προγραμματίζεται παρουσίαση σε επενδυτές στο Λονδίνο, αφού προηγουμένως έχει οριστικοποιηθεί ο προϋπολογισμός της επιχείρησης για το 2019.

## ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΗΠΑ

Η στρατηγική διάσταση της συνεργασίας Ελλάδας-ΗΠΑ στον τομέα της ενέργειας βρέθηκε στο επίκεντρο του συνεδρίου που οργάνωσε η δεξαμενή σκέψης «Transatlantic Leadership Network» στην Ουάσινγκτον, με τίτλο «Μεσόγειος: Ευκαιρίες και Προκλήσεις», αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Το «παρών» στην εκδήλωση έδωσαν Αμερικανοί αξιωματούχοι, διπλωμάτες και πολιτικοί αναλυτές από την αμερικανική πρωτεύουσα.

Σύμφωνα με τους διοργανωτές, το συνέδριο πραγματοποιήθηκε σε μια επίκαιρη χρονική συγκυρία, καθώς είχε προηγηθεί ο εναρκτήριος Στρατηγικός Διάλογος Ελλάδας-ΗΠΑ, ενώ μια σειρά από σημαντικές χώρες, όπως η Κίνα και η Ρωσία, επιδεικνύουν όλο και μεγαλύτερο ενδιαφέρον για τα τεκταινόμενα στην Ελλάδα και στην ευρύτερη περιοχή της νοτιοανατολικής Μεσογείου. Οι ομιλητές επισήμαναν το γεγονός ότι η Ελλάδα έχει απεύσει να αξιοποιήσει τις ενεργειακές ευκαιρίες που αναδύονται στην περιοχή και εξέφρασαν την εκτίμηση πως οι ΗΠΑ θα μπορούσαν να συμβάλουν θετικά προς αυτή την κατεύ-

θυνση, μέσω της πραγματοποίησης επενδύσεων και της παροχής τεχνολογίας.

Από την πλευρά του, ο Αμερικανός αναπληρωτής υπουργός Ενέργειας, Τζόζεφ Ούντο, υποστήριξε ότι οι ΗΠΑ είναι έτοιμες να συνδράμουν στην προσπάθεια που καταβάλει η Ελλάδα για να γίνει πιο ανταγωνιστική στον τομέα της ενέργειας, σημειώνοντας ότι η παρούσα αμερικανική κυβέρνηση «ενηθάρρυνε την καινοτομία έναντι των ρυθμίσεων και στηρίζει τη διαφοροποίηση του ενεργειακού εφοδισμού». Την ελληνική πρεσβεία εκπροσώπησε ο Δημήτρης Αγγελοςόπουλος, ο οποίος υπογράμμισε τη στρατηγική σημασία που έχει η συνεργασία ΗΠΑ-Ελλάδας για την υλοποίηση των στόχων της ελληνικής εξωτερικής πολιτικής.

Βασικοί ομιλητές στο συνέδριο ήταν ο αναπληρωτής υπουργός Διεθνών Υποθέσεων του αμερικανικού Υπουργείου Ενέργειας Τζόζεφ Ούντο, η ανταποκρίτρια της ΕΡΤ στην Ουάσινγκτον Λένα Αργύρη, ο ειδικός συνεργάτης του American Foreign Policy Council Στ. Μπλανκ, καθώς

και οι καθηγητές του Πανεπιστημίου Πειραιώς Πέτρος Λιάκουρας, Αθανάσιος Πλατιάς και Ιωάννης Παραβάντης.

Στο σύνολο τους, οι ομιλητές υπογράμμισαν ότι η ολοένα και πιο ισχυρή σχέση Ελλάδας-ΗΠΑ δημιουργεί τις καλύτερες προϋποθέσεις για την αξιοποίηση των ευκαιριών, αλλά και την αντιμετώπιση των προκλήσεων που εμφανίζονται στην περιοχή μας.

Τέλος, στην εκδήλωση ανακοινώθηκε και η συνεργασία ανάμεσα στο Πανεπιστήμιο Πειραιώς και το Transatlantic Leadership Network για την διοργάνωση του πρώτου ετήσιου ενεργειακού συνεδρίου που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούνιο στην Αθήνα, υπό την αιγίδα του Πρόεδρου της Δημοκρατίας Προκόπη Παυλόπουλου, και του ελληνικού υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Το Transatlantic Leadership Network είναι μια νεοσυσταθείσα δεξαμενή σκέψης στην Ουάσινγκτον, η οποία αποσκοπεί «στην ενίσχυση και τον επαναπροσανατολισμό των διατλαντικών σχέσεων μέσα στην ταχέως μεταβαλλόμενη δυναμική ενός παγκοσμιοποιημένου κόσμου».

## Η ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΔΕΝ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΝΕΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΧΧΟΝΜΟΒΙΛ

Στάση αναμονής τηρεί—σύμφωνα με το ΑΠΕ- η Λευκωσία για τα αποτελέσματα της ΕχχονΜοβίλ στο οικόπεδο 10 της κυπριακής ΑΟΖ. Ο κυβερνητικός εκπρόσωπος, Πρόδρομος Προδρόμου, με αφορμή σχετικά δημοσιεύματα, δήλωσε: «Γίνονται γεωτρήσεις και τα παρακολουθούμε όλα. Μόλις υπάρξουν ειδήσεις, δηλαδή, όταν ολοκληρωθούν οι διερευνητικές εργασίες της εταιρείας που είναι αδειοδοτημένη για το οικόπεδο 10, θα υπάρξουν ανακοινώσεις». Σύμφωνα με τα δημοσιεύματα για τη δεύτερη γεωτρή-

ση της ΕχχονΜοβίλ στο τεμάχιο 10 της κυπριακής ΑΟΖ και συγκεκριμένα στο στόχο «Γλαύκος», έχει εντοπιστεί κοίτασμα φυσικού αερίου, η ποσότητα του οποίου είναι εμπορεύσιμη. Οι πληροφορίες για θετικά αποτελέσματα προέρχονται από πηγές της Βιομηχανίας υδρογονανθράκων, που παρακολουθούν στενά τις δραστηριότητες στην ευρύτερη περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου.

Σύμφωνα με τα όσα υποστηρίζονται, το κοίτασμα, που φαίνεται να έχει εντοπιστεί, απέχει από τις αρχικές εκτι-

μήσεις που υπήρχαν κατά την έναρξη των εργασιών της ΕχχονΜοβίλ, στον προηγούμενο στόχο «Δελφίν».

Με βάση τα όσα αφήνονται να διαρρεύσουν, αναφέρει στην ηλεκτρονική της έκδοση η εφημερίδα «Καθημερινή» της Κύπρου, το κοίτασμα που λέγεται ότι έχει εντοπιστεί στο στόχο «Γλαύκος» δεν είναι τόσο μεγάλο, όμως, είναι εμπορεύσιμο. Κάτι, που όπως διευκρινίζουν οι ίδιες πηγές, είναι πάνω από τα 2,5 τcf, ποσότητα που θεωρείται η ελάχιστη για να χαρακτηριστεί ένα κοίτασμα εμπορεύσιμο.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## «ΑΠΟ ΤΗ ΣΤΙΓΜΗ ΠΟΥ Η ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΑΘΗΝΑΣ – ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΘΑ ΓΙΝΕΤΑΙ ΣΕ 3,5 ΩΡΕΣ, ΘΑ ΑΛΛΑΞΕΙ ΚΑΙ Η ΕΙΚΟΝΑ ΤΟΥ ΚΟΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟ»

Λέει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο καθηγητής Χρίστος Πυργίδης

«Από τη στιγμή που η διαδρομή Αθήνας - Θεσσαλονίκης θα γίνεται σε 3,5 ώρες, θα αλλάξει και η εικόνα του κόσμου για τον σιδηρόδρομο. Όταν ένας δυνητικός χρήστης του σιδηροδρόμου διαπιστώσει ότι έχει πλέον στη διάθεσή του ένα μέσο μεταφοράς που ακολουθεί τα ευρωπαϊκά πρότυπα, αυτό σταδιακά θα δημιουργήσει πολύ θετικό κλίμα για την περαιτέρω ανάπτυξη ολόκληρου του σιδηροδρομικού δικτύου της χώρας», επισημαίνει στο ΑΠΕ - ΜΠΕ ο καθηγητής του Τμήματος Πολιτικών Μηχανικών του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, Χρίστος Πυργίδης.

Με αφορμή τις συζητήσεις των τελευταίων χρόνων για την ανάπτυξη προαστιακών- περιφερειακών σιδηροδρομικών δικτύων, αλλά και τα σχέδια περιφερειακών δίκλων της Θεσσαλονίκης για τη λειτουργία τουριστικών σιδηροδρομικών δρομολογίων, ο κ. Πυργίδης δηλώνει ότι στα πλαίσια της απαραίτητης ανάπτυξης του ελληνικού σιδηροδρομικού δικτύου πρέπει να εξετασθούν, μετά πάντοτε από εμπειριστάμενες μελέτες σκοπιμότητας, οι προοπτικές αναβάθμισης υφιστάμενων γραμμών του δικτύου αλλά και η κατασκευή νέων. Σε κάθε περίπτωση προέχει να ολοκληρωθούν τα έργα εκσυγχρονισμού στο σιδηροδρομικό άξονα Θεσσαλονίκης-Αθήνας και να τεθεί σε λειτουργία με χρόνο διαδρομής 3,5 ώρες.

«Δεν συζητάμε για την ανάγκη να αναπτύξουμε τον σιδηρόδρομο που είναι, εδώ και πολλά χρόνια, ένα μέσο τεχνολογίας αιχμής σε ολόκληρο τον κόσμο. Θεωρώ ότι ο κόσμος ξέρει τι είναι το υπεραστικό τρένο, καθώς έχει δει τις επιδόσεις του στο εξωτερικό, και γνωρίζει ότι αυτό που βλέπει στην Ελλάδα δεν είναι ο σιδηρόδρομος της Ευρώπης. Με τη διαζώσης εμπειρία ενός τρένου που παρέχει όσα χρειάζεται για να ικανοποιήσει τον επιβάτη (μικρούς χρόνους διαδρομής, αξιοπιστία και κανονικότητα δρομολογίων, δυναμική άνεση και κυρίως ασφάλεια), το ένα θα φέρει το άλλο» επισημαίνει χαρακτηριστικά.

Το μεγάλο πλεονέκτημα, όπως εξηγεί, θα είναι ότι ο κόσμος θα γνωρίζει ότι θα μπορεί σε σύντομο χρονικό διάστημα και με ασφάλεια να μεταβεί στα μεγάλα αστικά κέντρα, γεγονός που αναμένεται να αυξήσει το ενδιαφέρον για τη σύνδεσή τους και με άλλες μεγάλες πόλεις μέσω προαστιακού - περιφερειακού σιδηρο-

δρόμου.

### Δήμος Χαλκηδόνος: Στόχος η λειτουργία πολιτιστικής και τουριστικής γραμμής με το τρένο

Σε αυτό το πλαίσιο εντάσσεται και ο στόχος του Δήμου Χαλκηδόνος για τη λειτουργία μιας πολιτιστικής και τουριστικής διαδρομής με το τρένο, που θα μπορεί να μεταφέρει τον επισκέπτη από τη Θεσσαλονίκη σε διάφορα σημεία ενδιαφέροντος της περιοχής. Σε αυτά περιλαμβάνονται, σύμφωνα με το δήμαρχο Γιάννη Τσουκνιδά, ο Μακεδονικός Τάφος στον Άγιο Αθανάσιο, η αρχαία πόλη Ίχνης στα Κουφάλια που ήταν το επίνειο του Μεγάλου Αλεξάνδρου και το νομισματοκοπείο της Πέλλας που βρίσκεται σε απόσταση μόλις ενάμισι χιλιομέτρων σε ευθεία γραμμή από την αρχαία Πέλλα. «Μια γραμμή τρένου βοηθά στην ανάπτυξη της περιοχής. Μπορεί να μεταφέρει ανθρώπους αλλά και εμπορεύματα καθώς όλες οι βιομηχανίες οι οποίες υπάρχουν και στο νομό Θεσσαλονίκης αλλά και στην Πέλλα πρέπει να μπορούν να έχουν άμεση σύνδεση με το λιμάνι» τόνισε ο κ. Τσουκνιδάς στο ΑΠΕ - ΜΠΕ.

### Μεγάλη ζήτηση για επιβατικές μετακινήσεις σε όλες τις πόλεις περιφερειακά της Θεσσαλονίκης

Σύμφωνος με την προοπτική αυτή δηλώνει και ο κ. Πυργίδης, αναφέροντας ότι εκτός από τη γραμμή που λειτουργεί σήμερα (και πρέπει να αναβαθμιστεί) και συνδέει τη Θεσσαλονίκη με το Πλατύ, την Αλεξάνδρεια, τη Βέροια, τη Νάουσα, τη Σκύδρα, την Έδεσσα και τη Φλώρινα, θα μπορούσε να λειτουργήσει μια ακόμη νέα γραμμή που θα συνδέει το Άδενδρο, με τη Χαλκηδόνα, τα Κουφάλια, τα Γιαννitsά, την Πέλλα, τη Σκύδρα και θα συνεχίζει μέχρι την Αριδαία. Η παράλληλη λειτουργία των δύο αυτών γραμμών θα συντομεύσει τους χρόνους του ταξιδιού από τη Θεσσαλονίκη στα άλλα μεγάλα αστικά κέντρα της Κεντρικής Μακεδονίας (Θεσσαλονίκη - Σκύδρα σε 59 λεπτά, Θεσσαλονίκη - Γιαννitsά σε 42 λεπτά), θα εξυπηρετεί άτομα που ζουν σε πόλεις εκτός Θεσσαλονίκης, αλλά εργάζονται σε αυτήν και γενικότερα θα δώσει μεγάλη αναπτυξιακή πνοή στην Κεντρική Μακεδονία.

«Όλες οι πόλεις περιφερειακά της Θεσσαλονίκης, εκείνες της Αλεξάνδρειας, της Βέροιας, της Νάουσας, της Σκύδρας, των Κουφαλίων, της Χαλκηδόνας, των

Γιαννitsών έχουν μεγάλη ζήτηση για επιβατικές μετακινήσεις και το σημερινό επίπεδο συγκοινωνιακής εξυπηρέτησης με το αυτοκίνητο και το λεωφορείο, δεν είναι και το καλύτερο. Πάντως, θα ήταν απαραίτητο τα δρομολόγια να είναι συχνά (π.χ. ανά μία ώρα) ώστε να είναι ελκυστική η χρήση του σιδηροδρόμου» σχολιάζει ο κ. Πυργίδης. Στις αναπτυξιακές, άλλωστε, προοπτικές ενός τέτοιου εγχειρήματος συμπεριλαμβάνει και την τουριστική και πολιτιστική ανάπτυξη και αξιοποίηση της περιοχής, στο πρότυπο των διαδρομών που κάνει το τρενάκι του Πηλίου.

Για τα συστήματα που μπορούν να αναπτυχθούν διευκρινίζει ότι, σύμφωνα με τη διεθνή ορολογία, ο χαρακτηριζόμενος ως αμιγής προαστιακός σιδηρόδρομος έχει μέχρι 30 χιλιόμετρα εμβέλεια και δρομολόγια ανά 15 με 30 λεπτά και οριακά ανά μία ώρα, και ο περιφερειακός μέχρι 150 χιλιόμετρα και αραιότερα δρομολόγια (συνήθως ανά μια έως τρεις ώρες). Η πρόταση που αφορά τη σύνδεση της Θεσσαλονίκης με τη Χαλκηδόνα, τα Κουφάλια, τα Γιαννitsά, την Πέλλα, τη Σκύδρα και την Αριδαία ουσιαστικά αφορά προαστιακό - περιφερειακό σιδηροδρομικό δίκτυο και προσφέρει και τη δυνατότητα διεξαγωγής τουριστικών δρομολογίων.

Σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα με τον καθηγητή του ΑΠΘ, θα ήταν καλό να γίνουν μελέτες σκοπιμότητας για κάθε ενδεχόμενη αναβάθμιση υφιστάμενης ή κατασκευής νέας γραμμής, ώστε να προκύψει ο αριθμός των επιβατών που ενδιαφέρονται να μετακινηθούν με το τρένο στη συγκεκριμένη σύνδεση, η ποσότητα των εμπορευμάτων για την οποία υπάρχει ενδιαφέρον μεταφοράς, ο χρόνος της διαδρομής με το τρένο και κυρίως ο χρόνος της μετακίνησης από πόρτα σε πόρτα και το «μερίδιο» που θα αναλογεί τελικά στο σιδηρόδρομο από την συνολική «αγορά» των μεταφορών. Το επόμενο στάδιο, μετά την εκπόνηση των μελετών σκοπιμότητας, είναι η δημιουργία ενός πλάνου αναβάθμισης / επέκτασης του δικτύου το οποίο θα υλοποιείται σταδιακά. «Είναι θέμα πολιτικής βούλησης, επιστημονικής τεκμηρίωσης και διαθέσιμων οικονομικών πόρων να προχωρήσει ένα τέτοιο εγχείρημα» δηλώνει ο κ. Πυργίδης.

## ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

### Η AIRBUS ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕ ΟΤΙ ΒΑΖΕΙ ΤΕΛΟΣ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΤΟΥ A380 ΕΛΛΕΙΨΕΙ ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΩΝ

Η Airbus ανακοίνωσε το τέλος της παραγωγής του A380, του εμβληματικού γίγαντα των αιθέρων που τέθηκε σε κυκλοφορία το 2007, λόγω έλλειψης παραγγελιών, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Οι παραδόσεις του Super Jumbo της εταιρείας θα σταματήσουν το 2021.

Το πρόγραμμα του A380 κρατήθηκε στην ζωή τα τρία τελευταία χρόνια, παρά την έλλειψη ενδιαφέροντος των αεροπορικών εταιρειών, χάρις στη επιβράδυνση της παραγωγής, που πέρασε από την κατασκευή 27 αεροσκαφών το 2015 σε ένα τον μήνα το 2018, εν μέσω έκρηξης της ζήτησης μεσαίου μεγέθους αεροσκαφών.

Εδώ και έναν χρόνο, ο κύριος πελάτης του A380, η Emirates, έδωσε λίγο οξυγόνο στη παραγωγή παραγγέλλοντας επιπλέον 36 αεροσκάφη, μία παραγγελία που θα διασφάλιζε την επιβίωση του προγράμματος.

Όμως η ελπίδα δεν κράτησε πολύ αφού η εταιρεία αποφάσισε τελικά να μειώσει κατά 39 αεροσκάφη την παραγγελία υπογράφοντας την καταδίκη του μεγαλύτερου επιβατικού αεροσκάφους στον κόσμο που έχει την δυνατότητα μεταφοράς 575 έως 850 επιβατών.

«Η συνέπεια της απόφασης αυτής είναι ότι οι παραγγελίες δεν είναι πλέον αρκετές για να μας επιτρέψουν να διατηρήσουμε την παραγωγή του A380», δήλωσε ο Τομ Εντερς, εκτελεστικός διευθυντής του ομίλου, προσθέτοντας ότι οι παραδόσεις των A380 θα τερματισθούν το 2021.

Το Super Jumbo δεν κατόρθωσε να αντισταθεί στον ανταγω-

νισμό των νέων μεγάλων αεροσκαφών, των δικινητήριων μεγάλων αποστάσεων όπως το 787 της Boeing. Η Airbus απάντησε με το A380.

Η τιμή καταλόγου του A380 ανέρχεται σε 445,6 εκατομμύρια δολάρια.

Η Emirates αντικατέστησε την παραγγελία των A380 με άλλη που περιλαμβάνει 40 A330neo και 30 A350, με τιμή καταλόγου 21,4 εκατομμύρια δολάρια.

«Η Emirates ήταν ένηθρος υποστηρικτής του A380 από την πρώτη στιγμή», δηλώνει σε ανακοίνωση ο σέιχ Αχμεντ μπεν Σαΐντ αλ-Μάκτουμ, ο διευθύνων σύμβουλος της Emirates, διευκρινίζοντας ότι η εταιρεία περιμένει άλλα 14 Super Jumbo μέχρι το τέλος του 2021.

Το αεροσκάφος θα παραμείνει πυλώνας του στόλου της Emirates, τονίζει ο διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας, για την οποία το A380 υπήρξε σύμβολο πολυτελείας, με τις ιδιωτικές σουίτες, τα ντους-spa της Πρώτης Θέσης και το σαλόνι-μπαρ.

Σύμφωνα με το site της Airbus, μέχρι σήμερα παραγγέλθηκαν 321 αεροσκάφη A380, 178 από τα οποία από την εταιρεία Emirates. Περισσότεροι από 190 εκατομμύρια επιβάτες πέταξαν από το 2007 με το A380.

Η εταιρεία Airbus εμφανίζεται καθυστερημένη υποσχόμενη ότι οι 3.000 έως 3.500 εργαζόμενοι που πλήττονται από το τέλος του προγράμματος θα επανασταθούν εντός της εταιρείας, χάρις σε μία παραγωγή σε πλήρη άνθηση.

«Η αύξηση της παραγωγής του A320 (του αεροσκάφους μεσαίων αποστάσεων) και η νέα παραγγελία του Super Jumbo από την Emirates θα προσφέρουν πολλές δυνατότητες εσωτερικής κινητικότητας», εξηγεί ο Τομ Εντερς.

Στο οικονομικό πεδίο, η Airbus κάλυψε τους στόχους της το 2018 με αύξηση του καθαρού κέρδους κατά 29% στα 3 δις-εκατομμύρια ευρώ.

Το 2019 θα παραδώσει 880 έως 890 επί αεροσκάφη, έναντι 800 το 2018.

«Αν και το 2018 υπήρξε μία χρονιά προκλήσεων, τηρήσαμε τις δεσμεύσεις μας με ένα επίπεδο ρεκόρ αποδοτικότητας χάρις σε μία εξαιρετική επιχειρησιακή επίδοση, κυρίως το τέταρτο τρίμηνο», εξήγησε.

Το τέλος της παραγωγής του A380 προσθέτει ένα ακόμη στοιχείο αβεβαιότητας για το μέλλον των δραστηριοτήτων της Airbus στο Ηνωμένο Βασίλειο που απειλούνται από το φάσμα ενός Brexit άνευ συμφωνίας. Ο Τομ Εντερς είχε μιλήσει τον περασμένο μήνα για την «τρέλα των Brexiteers», λέγοντας ότι οι αποφάσεις για μελλοντικές επενδύσεις θα επηρεασθούν στην περίπτωση που το Brexit οδηγήσει σε ένταση στις εμπορικές συναλλαγές.

Ο Τομ Εντερς θα δώσει τον Απρίλιο τη θέση του στον Γκιγιόμ Φορί, μηχανικό ελικοπτερώων, επικεφαλής του τμήματος εμπορικής αεροπορίας της Airbus.

### Η ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΤΩΝ ΔΥΟ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΕΞΕΤΑΣΤΗΚΕ ΣΕ ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΤΟΥ Φ. ΚΟΥΒΕΛΗ ΜΕ ΤΟΝ ΝΕΟ ΠΡΕΣΒΗ ΤΗΣ ΤΟΥΡΚΙΑΣ

Το ισχυρό ενδιαφέρον των δύο κυβερνήσεων, προκειμένου να προχωρήσει η υλοποίηση των θαλάσσιων συνδέσεων μεταξύ της ηπειρωτικής Ελλάδας και της Τουρκίας, ειδικότερα μεταξύ των λιμένων Θεσσαλονίκης - Σμύρνης και Λαυρίου - Σμύρνης, αλλά υπό την προϋπόθεση να υπάρξει και αντίστοιχο επιχειρηματικό ενδιαφέρον, εξέφρασαν ο υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Φώτης Κουβέλης και ο νέος πρέσβης της Δημοκρατίας της Τουρκίας στην Ελλάδα, Burak Özügergin, σε συνάντηση που είχαν σήμερα στο υπουργείο, κατόπιν πρωτοβουλίας της τουρκικής πλευράς. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός τόνισε την προτεραιότητα που αποδίδεται από ελληνικής πλευράς στην ταχεία προώθηση των τεχνικών διαδικασιών για την ανάπτυξη των υπόψη θαλάσσιων συνδέσεων και στην επίτευξη υλοποίησης των απαιτούμενων προϋποθέσεων, προκειμένου να πληρούνται με επάρκεια οι όροι για τη λειτουργία των θαλάσσιων συνδέσεων.

Στο πλαίσιο επιβεβαιώσης σημείων κοινού ενδιαφέροντος στον τομέα των θαλάσσιων μεταφορών, οι δύο πλευρές έδωσαν έμφαση στη διεύρυνση της συνεργασίας των δύο χωρών, στον Διεθνή Ναυτιλιακό Οργανισμό (ΙΜΟ), ειδικό-

τερα στο πλαίσιο των εκλογών του Συμβουλίου του ΙΜΟ (25.11-05.12.2019) όπου η Ελλάδα παραδοσιακά εκλέγεται στην κατηγορία «Α» του Συμβουλίου, η δε Τουρκία εξελέγη στην κατηγορία «Γ».

Από τουρκικής πλευράς ιδιαίτερη μνεία έγινε στην ισχυρή παρουσία της χώρας μας στη ναυτιλία, εκφράζοντας το ενδιαφέρον για την ανάπτυξη διμερών πρωτοβουλιών συνεργασίας, με στόχο την αύξηση της εμπορευματικής κίνησης διά των λιμένων των δύο χωρών, καθώς και επί θεμάτων ναυπηγοεπισκευής και ανακύκλωσης πλοίων.

Στο πεδίο των λειτουργιών ακτοφυλακής, αμφότερες οι πλευρές κατέγραψαν τη συμφωνία τους για ενίσχυση της διμερούς συνεργασίας μεταξύ των αρμοδίων αρχών τους, με έμφαση στον έλεγχο των θαλάσσιων συνόρων, στο πλαίσιο υφισταμένων διαδικασιών και πρακτικής.

Η Hellenic Seaways είχε επιδείξει ενδιαφέρον παλαιότερα για την ακτοπλοϊκή σύνδεση Σμύρνης-Θεσσαλονίκης. Επιχειρηματικό ενδιαφέρον για την ακτοπλοϊκή σύνδεση Σμύρνης-Θεσσαλονίκης είχε εκδηλωθεί το 2017 από την ακτοπλοϊκή εταιρεία Hellenic Seaways.

Σύμφωνα με τον τότε σχεδιασμό, το δρομολόγιο θα είχε

ως ενδιάμεσους σταθμούς νησιά του βορειοανατολικού Αιγαίου. Ωστόσο, όπως έλεγαν στελέχη της ακτοπλοϊκής εταιρείας, τα κόστη ελλιμενισμού του πλοίου στον λιμένα της Σμύρνης ήταν αρκετά υψηλά, ειδικά σε σχέση με τα αντίστοιχα ισχύοντα κόστη στο λιμάνι της Θεσσαλονίκης, γεγονός που ουσιαστικά αποτελούσε ανασταλτικό παράγοντα στην έναρξη του δρομολογίου.

Η Hellenic Seaways, σε ανακοίνωσή της το 2016, είχε επισημάνει ότι «είναι έτοιμη να ξεκινήσει από το εφετινό καλοκαίρι το δρομολόγιο Θεσσαλονίκη - Μυτιλήνη - Σμύρνη μόλις αποσαφηνιστούν οι τεχνικές λεπτομέρειες μεταξύ των δύο πλευρών, σε συνέχεια και των επίσημων διμερών επαφών των πρωθυπουργών Ελλάδας και Τουρκίας για το συγκεκριμένο ζήτημα μεταξύ άλλων».

Γινόταν, επίσης, αναφορά στο ότι «η ακτοπλοϊκή σύνδεση θα γίνει στη λογική της τακτικής δρομολόγησης, δηλαδή τουλάχιστον δύο φορές την εβδομάδα, και θα προσφέρει υψηλής ποιότητας υπηρεσίες κρουαζιέρας για το επιβατικό κοινό, ενώ παράλληλα θα εξυπηρετεί και εμπορικές μεταφορές ενισχύοντας το εθνικό τουριστικό προϊόν και την οικονομία».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΡΙΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ STARTUPS, ΠΟΥ ΥΠΟΣΤΗΡΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟ ΓΑΛΛΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ MAZINNON (MAZI-KAINOTOMΟΥΜΕ)

Γιορτή καινοτομίας και νεανικής επιχειρηματικότητας έγινε προχθές βράδυ στη γαλλική πρεσβεία, η οποία φιλοξένησε τους εμπνευστές και πρωτεργάτες τριών ελληνικών startups, που αναδείχθηκαν από τα ελληνικά πανεπιστήμια και υποστηρίχθηκαν από το ξεκίνημά τους από το γαλλικό δίκτυο Mazinnon (Mazi-Kainotomoume), αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Σκοπός μας είναι να μείνουν οι Έλληνες επιστήμονες στην Ελλάδα, αλλά να έχουν κι ένα παράθυρο στο εξωτερικό. Εμείς τους προσφέρουμε αυτό το παράθυρο στη Γαλλία», δήλωσε ο ηρέσβης της Γαλλίας και εμπνευστής του δικτύου Mazinnon, Κριστόφ Σαντενί.

Οι τρεις startups «εκκολάφθηκαν» μέσα στο φοιτητικό Μη Κερδοσκοπικό Οργανισμό Mindspace, ο οποίος ιδρύθηκε το 2015 από φοιτητές και αποφοίτους των Ελληνικών πανεπιστημίων τεχνολογικής κατεύθυνσης και έκαναν τα πρώτα τους βήματα προς την επιχειρηματικότητα στο Εθνικό Μετσόβειο Πολυτεχνείο.

Στην εκδήλωση που οργάνωσε ο Γάλλος πρέσβης και ο μάντζερ του δικτύου Mazinnon, Ολιβιέ Ντοβέρν, έγινε η παρουσίαση των τριών startups που κατάφεραν να ολοκληρώσουν το πρόγραμμα προετοιμασίας του Mindspace μετά από οκτώ μήνες εκπαίδευσης, σεμιναρίων και συμβουλευτικής από έμπειρους μέντορες.

«Η Γαλλική πρεσβεία στηρίζει την καινοτομία με το δίκτυο Mazinnon. Σήμερα, φιλοξενούμε στην πρεσβεία τους τρεις φιναλίστ του Mindspace που τους βοήθησε να μεγαλώσουν και να περάσουν από την ιδέα και το όνειρο στην υλοποίησή του», δήλωσε ο γάλλος πρέσβης.

Οι τρεις ομάδες δραστηριοποιούνται σε διαφορετικούς τομείς και είναι:

- \* Η Parity, μια fintech startup, που «έχει αναπτύξει ψηφιακή πλατφόρμα με την οποία συνδέει ιδιώτες επενδυτές και funds με έργα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και την παρέχει σε επενδυτικές εταιρίες και πιστωτικά ιδρύματα».
- \* Η Hireflows, η οποία «δίνει λύση στο χώρο του ανθρώπινου δυναμικού με σκοπό να βρίσκει τον κατάλληλο υποψήφιο για κάθε θέση, με ακρίβεια εύκολα και γρήγορα».
- \* Η τρίτη είναι η Palette Dentals, η οποία «αναπτύσσει και-

νοτόμα προϊόντα οδοντιατρικής φροντίδας με όραμα των ανθρώπων της να στείλουν οδοντόκρεμες σε περιοχές του κόσμου όπου το προϊόν αυτό αποτελεί είδος πολυτελείας».

Η Parity θα έχει την ευκαιρία, μετά από την επιτυχία της σε διαγωνισμό στη Γαλλία, να επισκεφθεί τον Μάρτιο το Παρίσι για να ανακαλύψει τη γαλλική αγορά και να διερευνήσει την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της στη χώρα αυτή.

Στην εκδήλωση έδωσαν το «παρών» και εκπρόσωποι φορέων της αγοράς από την Enterprise Greece, τον ΣΕΒ, την Εθνική Τράπεζα, την Alpha Banc.

«Η αποψινή βραδιά μας αποτυπώνει το πνεύμα του δικτύου Mazinnon. Προωθούμε μαζί τη νεανική επιχειρηματικότητα, Έλληνες και Γάλλοι startups. Εμείς στη γαλλική πρεσβεία δίνουμε ένα παράθυρο στους νέους Έλληνες επιστήμονες και επιδοούς επιχειρηματίες στη Γαλλία, δημιουργώντας επαφές με την αγορά, χρίζοντας συνεργασίες, δουλεύοντας μαζί», είπε ο Κριστόφ Σαντενί, συνοψίζοντας τη σημασία της βραδιάς που έληξε με πάρτι στην πρεσβευτική κατοικία.

## RESCUE: ΕΝΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟ ΕΡΓΑΛΕΙΟ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΜΕ ΜΕΓΑΛΗ ΑΞΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΠΟΥ ΕΝΕΚΡΙΝΕ ΤΟ ΕΚ

«Πραγματικό εργαλείο αλληλεγγύης», με ιδιαίτερη αξία για την Ελλάδα, χαρακτηρίζουν —σύμφωνα με το ΑΠΕ— οι Έλληνες ευρωβουλευτές τη δημιουργία του ευρωπαϊκού μηχανισμού rescEU για την αντιμετώπιση των φυσικών καταστροφών στην περίπτωση που δεν επαρκούν τα εθνικά μέσα, τον οποίο ψήφισε αυτή την εβδομάδα η ολομέλεια του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου στο Στρασβούργο.

Πρόκειται ουσιαστικά για την αναβάθμιση του υπάρχοντος Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Πολιτικής Προστασίας, η οποία εγκρίθηκε με συντηρητική πλειοψηφία 620 ψήφων υπέρ, 22 κατά και 35 αποχές.

«Δημιουργείται μία ευρωπαϊκή δεξαμενή μέσων από πυροσβεστικά ελικόπτερα και αεροπλάνα Καναντέρ, για την αντιμετώπιση των φυσικών καταστροφών όταν οι εθνικές δυνάμεις δεν επαρκούν. Τα μέσα αυτά θα αγορασθούν από τα κράτη μέλη με ευρωπαϊκή συγχρηματοδότηση που θα κυμαίνεται

από το 80% έως το 90% και θα περιλαμβάνει και τα έξοδα συντήρησης και επισκευών», ανέφερε ο ευρωβουλευτής του ΠΑΣΟΚ και εισηγητής της ομάδας των Σοσιαλιστών Νίκος Ανδρουλάκης.

Για πρώτη φορά, προβλέπεται επίσης «η δυνατότητα ευρωπαϊκής χρηματοδότησης των εξόδων επισκευής - έως το 75% του κόστους- για τα μέσα που διατίθεται το κάθε κράτος, δίνοντας την ευκαιρία στην Ελλάδα να επισκευάσει με ευρωπαϊκά χρήματα τα πυροσβεστικά αεροπλάνα Καναντέρ που βρίσκονται τώρα καθυλωμένα», πρόσθεσε ο κ. Ανδρουλάκης.

Τέλος ενισχύεται και ο τομέας της πρόληψης, καθώς η Ευρωπαϊκή Επιτροπή θα μπορεί να ζητήσει από τα κράτη μέλη να παράσχουν τα εθνικά σχέδια αντιμετώπισης κρίσεων και να προτείνει τη βελτίωση ή ενίσχυσή τους.

Για τον αντιπρόεδρο του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και επικεφαλής της ευρωομάδας του ΣΥΡΙΖΑ Δημήτρη Παπα-

δημούλη έπαιξαν ρόλο και «τα τραγικά γεγονότα, οι φονικές πυρκαγιές στην Πορτογαλία και στην Ελλάδα, οι σεισμοί στην Ιταλία, αλλά και οι μεγάλες πυρκαγιές στη Σουηδία που έκαναν και τα βόρεια κράτη-μέλη να καταλάβουν ότι η κλιματική αλλαγή δεν απειλεί μόνο τον Νότο».

Την ιδιαίτερη σημασία της ρύθμισης για κράτη όπως η Ελλάδα, που δεν διαθέτουν επαρκή μέσα για την αντιμετώπιση μεγάλων φυσικών καταστροφών, επεσήμανε η ευρωβουλευτής της ΝΔ και του ΕΛΚ Ελίζα Βόζεμπεργκ.

Η κ. Βόζεμπεργκ ζήτησε επίσης την άμεση «τροποποίηση των κανόνων του Ευρωπαϊκού Ταμείου Αλληλεγγύης, με σκοπό οι αποζημιώσεις στους πληγέντες να γίνονται βάσει του κατά κεφαλήν ΑΕΠ της πληγείσας περιοχής ώστε να μην αποκλείονται από το ταμείο περιοχές με χαμηλά επίπεδα πλούτου».

## ΡΕΘΥΜΝΟ: Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΝΕΚΡΙΝΕ ΕΡΓΑ ΓΙΑ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Στην ενίσχυση των αθλητικών υποδομών στην πόλη του Ρεθύμνου και τους οικισμούς της ανταποκρίνεται η Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, με απόφαση της οποίας εγκρίθηκε αίτημα του δήμου περί ένταξης στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Φιλόδημος II», για την κατασκευή και συντήρηση αθλητικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως τονίζουν αρμόδιοι στον δήμο, πρόκειται για θετική εξέλιξη, αποτέλεσμα των επίμονων και διαρκών διεκδικήσεων. Ο συνολικός προϋπολογισμός των έργων ανέρχεται στις

937.000 και επειδή το απαιτούμενο ποσό υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 600.000 ευρώ που θέτει το πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ, ο Δήμος Ρεθύμνης θα καταβάλει από ίδιους πόρους το επιπλέον ποσό, εφόσον χρειαστεί.

Τα έργα αφορούν στην ανακατασκευή γηπέδων ποδοσφαίρου στα Ρούστικα και την Αμνάτο. Συγκεκριμένα, στο γήπεδο της Τ.Κ Ρουστίκων θα γίνουν βελτιωτικές παρεμβάσεις, ενώ στην Αμνάτο θα ολοκληρωθεί η κατασκευή γηπέδου. Με τα συγκεκριμένα αθλητικά έργα ικανοποιούνται δύο πάγια και

χρόνια αιτήματα της τοπικής κοινωνίας και της μεγάλης ποδοσφαιρικής οικογένειας, ενώ, παράλληλα, δρομολογούνται από τον Δήμο Ρεθύμνης διαδικασίες με στόχο την κάλυψη όσο το δυνατόν περισσότερων αναγκών για αθλητικές υποδομές σε όλα τα αθλήματα στο Ρέθυμνο, και σύντομα θα ανακοινωθεί από τον δήμο το σύνολο των πρωτοβουλιών που έχουν ληφθεί προς αυτήν την κατεύθυνση.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ Ο ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ

Δημοσιεύθηκε χθες –σύμφωνα με το ΑΠΕ– ο δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός για την πώληση της Ελληνικής Βιομηχανίας Οχημάτων ΑΕ (ΕΛΒΟ) με τη διαδικασία της ελεύθερης διαπραγμάτευσης. Η περίοδος κατάθεσης των δεσμευτικών προσφορών ορίζεται σε 20 ημέρες, δηλαδή από χθες μέχρι και τις 3 Μαρτίου 2019.

Από την πλευρά της ελληνικής κυβέρνησης με το θέμα της ΕΛΒΟ ασχολούνται ο αναπληρωτής υπουργός Βιομηχανίας Στέργιος Πιτσιόρλας και ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Άμυνας Παναγιώτης Ρήγας που έχουν ήδη κάνει επαφές με υποψήφιους επενδυτές.

Οι εργαζόμενοι φτάνουν σήμερα τα 320 άτομα και για ορι-

σμένους εξ αυτών έχουν κινηθεί διαδικασίες μετάταξης στον ΟΑΣΘ. Ο διαγωνισμός αφορά την συνολική εκποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, δηλαδή ακίνητα, κτιριακές εγκαταστάσεις στη Βιομηχανική Περιοχή της Σίνδου Θεσσαλονίκης, εξοπλισμός και Δικαιώματα Πνευματικής και Βιομηχανικής ιδιοκτησίας. Όλα τα περιουσιακά στοιχεία θα μεταβιβασθούν «όπως είναι και βρίσκονται» και ειδικότερα στην πραγματική και νομική κατάσταση και στον τόπο που θα βρίσκονται κατά την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης. Πρώτος δηλώνεται ότι τα Περιουσιακά Στοιχεία εκποιούνται με τον εξοπλισμό τον οποίο φέρουν (εάν τέτοιος υφίσταται) και με το σύνολο των διαθέσιμων αρχείων τους (εάν τέτοιο αρχείο

υφίσταται) κατά τη στιγμή υπογραφής της Σύμβασης.

Η προσφορά παραμένει σε ισχύ και δεσμεύει τον Διαγωνιζόμενο που την υπέβαλε για χρονικό διάστημα 12 μηνών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Η περίοδος ισχύος της προσφοράς δύναται να παραταθεί για χρονικό διάστημα έως και επιπλέον 6 μήνες, κατόπιν προηγούμενης έγγραφης δήλωσης του εκκαθαριστή προς τον διαγωνιζόμενο που την υπέβαλε.

Υπενθυμίζεται ότι η ΕΛΒΟ τέθηκε σε καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης το 2014, ο πρώτος διαγωνισμός ακυρώθηκε και ο δεύτερος παρήλθε άγονος.

## ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΤΗΚΕ Η ΠΛΩΤΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΤΩΝ ΝΑΥΠΗΓΕΙΩΝ ΝΕΩΡΙΟΥ ΣΥΡΟΥ «ΒΙΟΛΑΝΤΩ»

Ανακαινίστηκε η πλωτή δεξαμενή Panamax size των ναυπηγείων Νεωρίου Σύρου «ΒΙΟΛΑΝΤΩ». Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ οι παρεμβάσεις έγιναν από εργαζόμενους του Νεωρίου, οι οποίοι μεταμόρφωσαν τη «ΒΙΟΛΑΝΤΩ» στα χρώματα της ONEX SHIPYARDS. Ήδη όσοι επισκέπτονται την Ερμούπολη

μπορούν να δουν συνολικά τη νέα «όψη» του Νεωρίου στο λιμάνι της Σύρου με τη δεξαμενή να φέρει και το σήμα της ONEX. Η συγκεκριμένη δεξαμενή, 75.000 τόνων, είχε παρουσιάσει στη διάρκεια του καλοκαιριού ένα απρόβλεπτο τεχνικό πρόβλημα στο σύστημα απάντλησης υδάτων, το οποίο επιδι-

ορθώθηκε από εξειδικευμένα συνεργεία, ενώ έγινε και πλήρης ανακατασκευή της που διήρκεσε 100 ημέρες.

Η ΒΙΟΛΑΝΤΩ μπορεί να εξυπηρετήσει πλοία με ολικό μήκος έως 245 μέτρα και πλάτος έως 32,4 μέτρα.

## ΔΕΝ ΕΥΘΥΝΟΝΤΑΙ ΤΑ ΟΡΥΧΕΙΑ ΟΥΤΕ Η ΤΕΦΡΑ ΣΤΗΝ ΜΟΛΥΝΣΗ ΤΩΝ ΝΕΡΩΝ ΜΕ ΕΞΑΣΘΕΝΕΣ ΧΡΩΜΙΟ

Τόνισαν οι 4 κατηγορούμενοι στο δικαστήριο της Κοζάνης

Με τις απολογίες των τεσσάρων κατηγορουμένων συνεχίστηκε για έκτη ημέρα, στην αίθουσα του Τριμελούς Πλημμελειοδικείου Κοζάνης, η δίκη για την μόλυνση με εξασθενές χρώμιο των υδάτων που υδρεύονταν τα χωριά του νομού Ακρινή, Αγ. Δημήτριος, Ρυάκιο και Κοιλιάδα. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ οι κατηγορούμενοι, που είναι κορυφαία στελέχη της ΔΕΗ και διετέλεσαν διευθυντές του ορυχείου Νοτίου Πεδίου από το 2012 έως το 2018, αντέκρουσαν τις κατηγορίες λέγοντας ότι «σε καμία περίπτωση δεν παραβίασαν τον περιβαλλοντικό νόμο Ν.1650/86» και ότι η λειτουργία του επίμαχου ορυχείου βασιζόταν «στην τήρηση των όλων των διατάξεων και των περιβαλλοντικών όρων δανειοδότησης που είχε θεσπίσει το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας». Για τον προσωρινό αποθέτη τέφρας Α9, που σύμφωνα με τους μάρτυρες κατηγορίας ευθύνεται για την διασπορά του υλικού με αποτέλεσμα να μολύνεται η περιοχή και σύμφωνα με το κατηγορητήριο τα υπόγεια νερά, τόνισαν ότι «το συγκεκριμένο μηχανήμα συμμετείχε σε μικρό ποσοστό από 7 ως 10% του ημερήσιου χρόνου στην λειτουργία του συστήματος μεταφοράς και απόθεσης της τέφρας» στους αδειοδοτούμενους χώρους του

ορυχείου.

Όλοι οι κατηγορούμενοι δήλωσαν ότι όσους ελέγχους κι αν πραγματοποιήσαν οι επιθεωρητές περιβάλλοντος «δεν βρέθηκε ποτέ κάτι που να παραβιάζει τις δεσμεύσεις που έχει αναλάβει η επιχείρηση έναντι των περιβαλλοντικών όρων λειτουργίας» ενώ συμπλήρωσαν ότι από το 2008 ως σήμερα «δεν έχει καταδικαστεί η τιμωρηθεί κανένα στέλεχος της επιχείρησης και η ΔΕΗ για παραβίαση αυτών των κανόνων». Ανάφεραν στις απολογίες τους ότι όλες οι γεωτρήσεις των ορυχείων των οποίων το νερό χρησιμοποιούν οι εργαζόμενοι «είναι εξαιρετικής ποιότητας και ότι όλοι οι δείκτες του χρωμίου ήταν σε απόλυτα φυσιολογικά επίπεδα». Προς επιβέβαση όλων αυτών ανέφεραν ότι για μια μεγάλη περίοδο επειδή το νερό ήταν εξαιρετικής ποιότητας «δόθηκε η επιχειρησιακή δυνατότητα στην ΔΕΥΑ Κοζάνης να το χρησιμοποιεί εμπλουτίζοντας το δικό της δίκτυο που τροφοδοτούσε την πόλη της Κοζάνης». Στο σημείο αυτό ανέβηκαν οι τόνοι, όταν ένας εκ των κατηγορουμένων, διευθυντής ορυχείου της ΔΕΗ, δήλωσε στην απολογία του ότι «βρισκόμαστε σήμερα στο δικαστήριο ως κατηγορούμενοι από σκοπιμότητες και παραλείψεις της

ΔΕΥΑ Κοζάνης». Ο συνήγορος πολιτικής αγωγής εκ μέρους της ΔΕΥΑΚ του ζήτησε να ανακαλέσει γιατί προσβάλλει την φήμη της επιχείρησης με αποτέλεσμα να υπάρξει παρέμβαση της έδρας για να συνεχιστεί η διαδικασία.

Τέλος όταν οι κατηγορούμενοι ρωτήθηκαν από την έδρα να εξηγήσουν πως βρέθηκε εξασθενές χρώμιο στο νερό των πηγών που τροφοδοτούσαν τέσσερα χωριά, απάντησαν ότι οφείλεται στο ότι οι δύο επίμαχες γεωτρήσεις βρίσκονται στο σημείο όπου συσσωρεύονται ύδατα που στην διαδρομή τους εκπλένονται σε πετρώματα χρωμίου δημιουργώντας εξασθενές χρώμιο.

Οι κατηγορούμενοι θεωρείται ότι ενώ «είχαν νομική υποχρέωση δεν μερίμνησαν στην ασφαλή διαχείριση της τέφρας, με αποτέλεσμα να εκπληθούν σημαντικές ποσότητες και να μολυνθεί με εξασθενές χρώμιο το νερό ύδρευσης των τεσσάρων χωριών της περιοχής».

Το δικαστήριο δέχτηκε και η δίκη θα συνεχιστεί την Παρασκευή 1 Μαρτίου με την αγόρευση του εισαγγελέα, τις θέσεις της πολιτικής αγωγής και τις αγορεύσεις των συνηγόρων υπεράσπισης.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΥΠΟΓΡΑΦΗΚΕ Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΙΑ ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΚΑΤΑ 50% ΤΩΝ ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΜΙΣΘΩΤΟΥΣ ΕΩΣ 25 ΕΤΩΝ

Την απόφαση για την υλοποίηση του προγράμματος επιδότησης κατά 50% των εργοδοτικών ασφαλιστικών εισφορών κύριας σύνταξης για τους μισθωτούς έως 25 ετών υπέγραψαν η υπουργός Εργασίας Έφη Αχτσιόγλου και ο υφυπουργός Κοινωνικής Ασφάλισης Τάσος Πετρόπουλος, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα, αναδρομικά, από την 1η Ιανουαρίου 2019, οι

εργοδοτικές εισφορές για κύρια σύνταξη καταβάλλονται από τις επιχειρήσεις μειωμένες κατά 50% για τους απασχολούμενους μισθωτούς, ηλικίας έως 25 ετών, που εργάζονται ήδη ή θα προσληφθούν, ανεξαρτήτως του ύψους των αποδοχών τους. Το ποσό που προκύπτει από την καταβολή των μειωμένων εργοδοτικών εισφορών καλύπτεται από τον τακτικό προϋπολογισμό του υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής

Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση του υπουργείου Εργασίας, η υλοποίηση του μέτρου αποτελεί εφαρμογή της εξαγγελίας του πρωθυπουργού Αλέξη Τσίπρα, στη Διεθνή Έκθεση Θεσσαλονίκης και έχει ως στόχο την ενίσχυση της απασχόλησης των νέων.

## ΕΤΟΣ ΜΕ ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΞΑΓΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΩΝ ΤΟ 2018 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΡΕΥΝΑ ΤΗΣ PwC

«Αναιμική» εκτιμάται ότι θα παραμείνει και φέτος η ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας με το ΑΕΠ να κινείται αυξητικά μεταξύ 1,5% και 2% όπως ανέφεραν σήμερα στελέχη της PriceWaterhouseCoopers κατά τη διάρκεια παρουσίασης μελέτης με θέμα τις εξαγορές και συγχωνεύσεις επιχειρήσεων στην Ελλάδα. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ η εκτίμηση αυτή βασίζεται στο γεγονός πως οι επενδύσεις δεν κινούνται με τον ρυθμό που απαιτείται για να οδηγηθεί η οικονομία σε υψηλότερο επίπεδο.

«Μπαίνουμε σε μια περίοδο αναιμικής ανάπτυξης. Δύσκολα μπορούμε να φτάσουμε σε πιο ψηλούς ρυθμούς. Μια ανάπτυξη που έχει τη δυναμική να κινηθεί ανάμεσα στο 1,5% με 2%. Αυτή η αναιμική ανάπτυξη οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στο γεγονός ότι οι επενδύσεις δεν φαίνεται να έχουν κινηθεί με το βαθμό που χρειάζεται μια οικονομία για να πάει σε πιο μεγάλη κλίμακα. Δεν υπάρχουν οι επενδύσεις που χρειάζεται η χώρα για να κινηθεί πάνω από το 2% και συνεχίζει μια περίοδο αναιμικής ανάπτυξης» σημείωσε ο Κυριάκος Ανδρέου, Partner και Advisory Leader, PwC Ελλάδας.

Η κύρια αιτία για την χαμηλότερη του αναμενόμενου επενδυτική δραστηριότητα, σύμφωνα με τα στελέχη της PwC, είναι το ιδιαίτερα υψηλό κόστος κεφαλαίου που οφείλεται σε δομικά προβλήματα της χώρας, στο έλλειμμα εμπιστοσύνης των επενδυτών για τη χώρα καθώς και στην έλλειψη ρευστότητας στην ελληνική αγορά.

Εμπόδιο για την επίτευξη υψηλότερων ρυθμών ανάπτυξης και την προσέλκυση περισσότερων επενδύσεων θεωρούνται οι αργοί ρυθμοί με τους οποίους οι τράπεζες αντιμετωπίζουν το θέμα των προβληματικών δανείων.

Μέσα σε αυτό το περιβάλλον της αναιμικής ανάπτυξης και της έλλειψης εμπιστοσύνης ξένων επενδυτών έναντι της χώρας, σύμφωνα με τα στελέχη της PwC, δημιουργούνται τρεις σοβαροί κίνδυνοι. Πρώτον εμποδίζεται η πρόσβαση της χώρας στις αγορές και η εξασφάλιση ενός κόστους δανεισμού που θα μπορούσε να αντέξει η ελληνική οικονομία,

επίσης διευρύνεται η απόσταση που χωρίζει την ελληνική οικονομία με την υπόλοιπη ευρωζώνη ενώ η ελληνική οικονομία παραμένει ευάλωτη σε εξωτερικούς παράγοντες.

Ο κ. Ανδρέου υπογράμμισε ωστόσο ότι η χώρα δεν έχει πρόβλημα στην εξυπηρέτηση του δανεισμού της σε βραχυπρόθεσμο ορίζοντα και συγκεκριμένα μέχρι το 2022 οπότε έχει ρυθμιστεί το χρέος, σημείωσε όμως ότι «μετά το 2022 και συγκεκριμένα στην περίοδο 2022-2028 η χώρα θα πρέπει να εξυπηρετήσει ένα δανεισμό γύρω στα 75 δισ. ευρώ που σημαίνει ότι θα αναζητά 11 με 15 δισ. ευρώ τον χρόνο από τις αγορές. Αν δεν μπορέσουμε την επόμενη διετία να ανακτήσουμε την εμπιστοσύνη των επενδυτών θα έχουμε τεράστιο πρόβλημα δανεισμού που εμείς το τοποθετούμε στο 2022».

Σύμφωνα με την έρευνα της PwC, κατά τη διάρκεια της περυσινής χρονιάς οι ελληνικές επιχειρήσεις προσέλκυσαν συνολικά 5,5 δισ. ευρώ, εκ των οποίων τα 3,8 δισ. ευρώ προέκυψαν από εξαγορές και συγχωνεύσεις, 0,6 δισ. ευρώ αφορούν εταιρικά ομόλογα και 1 δισ. ευρώ από ιδιωτικοποιήσεις.

Το 2018 πραγματοποιήθηκαν 51 εξαγορές και συγχωνεύσεις (έναντι 39 το 2017) ενώ η συνολική αξία των συναλλαγών αυξήθηκε κατά 1,9 δισ. ευρώ σε σύγκριση με το 2017, κυρίως λόγω των μεγάλων συναλλαγών στη ναυτιλία, την ενέργεια και τις χρηματοοικονομικές υπηρεσίες. Εξ' αυτών οι πέντε μεγαλύτερες συναλλαγές άγγιξαν τα 1,8 δισ. ευρώ. Οι συναλλαγές στη ναυτιλία αποτέλεσαν το 22% της συνολικής αξίας των συναλλαγών, με τους τομείς της ενέργειας και των χρηματοοικονομικών υπηρεσιών να ακολουθούν. Όπως προκύπτει από τη μελέτη, το 2018 σημειώθηκε αυξημένη δραστηριότητα σε επίπεδο Εξαγορών & Συγχωνεύσεων. Ο αριθμός των συναλλαγών παρουσίασε άνοδο της τάξης του 31%, με το συνολικό αριθμό να αγγίζει για το 2018 τις 51 έναντι 39 το 2017. Αντίστοιχα, η συνολική αξία των συναλλαγών μεταβλήθηκε από 1,9 δισ. ευρώ το 2017

σε 3,8 δισ. ευρώ το 2018 σημειώνοντας αύξηση αξίας 1,9 δισ. ευρώ.

Το 2018 αποτυπώνεται μια μεταστροφή προς συναλλαγές μεγαλύτερου ύψους με την μέση αξία να κινείται στα 75 εκατ. ευρώ. Συγκεκριμένα, ο αριθμός των συναλλαγών αξίας μεταξύ 10 εκατ. ευρώ και 50 εκατ. ευρώ μετατοπίστηκε από 9 το 2017 σε 13 το 2018, αντίστοιχα από 3 σε 17 συναλλαγές αξίας μεταξύ 50 εκατ. ευρώ και 100 εκατ. ευρώ και υπερδιπλασιάστηκε από 1 σε 3 συναλλαγές αξίας μεταξύ 100 εκατ. ευρώ και 150 εκατ. ευρώ.

Σε αντίθεση με τα προηγούμενα έτη όπου οι αποεπενδύσεις των συστημικών τραπεζών αποτελούσαν τον κύριο όγκο των Ε&Σ (μερίδιο 49% για το 2017), η αγορά για το 2018 κινείται κυρίως από τους κλάδους της Ναυτιλίας, της Ενέργειας και των χρηματοοικονομικών Υπηρεσιών με ποσοστά 22%, 14% και 12% αντίστοιχα.

Κατά τη διάρκεια του έτους αντλήθηκαν επίσης, 635 εκατ. ευρώ από την έκδοση διαπραγματευσίμων ομολόγων με κουπόνια που κυμαίνονται μεταξύ 2,4% έως 5% από 4 ελληνικές εταιρείες.

Σε επίπεδο ιδιωτικοποιήσεων, τα έσοδα για το 2018 ανήλθαν σε 1 δισ. ευρώ αποκλίνοντας από τον στόχο των 2,7 δισ. ευρώ του κρατικού προϋπολογισμού. Σημειώνεται ότι συνολικά τα έσοδα από τις ιδιωτικοποιήσεις κατά την οκταετία 2011-2018 ανήλθαν σε 5,8 δισ. ευρώ με 4,6 δισ. ευρώ εξ' αυτών να προέρχονται από 4 έτη (2011, 2013, 2017 και 2018).

Για το 2019, βάσει των ήδη συμφωνηθέντων και λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές ανακοινώσεις, η αξία των εξαγορών και συγχωνεύσεων αναμένεται να ξεπεράσει τα 2 δισ. ευρώ με επιπλέον 2,6 δισ. ευρώ από τις ιδιωτικοποιήσεις.

Βάσει της μελέτης, η PwC αναδείχθηκε πρώτος χρηματοοικονομικός σύμβουλος για Ε&Σ στην Ευρώπη βάσει αριθμού συναλλαγών (64) και δεύτερος βάσει αξίας συναλλαγών (5 δισ. ευρώ).

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ, ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο και το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο κατέληξαν σήμερα σε συμφωνία για τη δημιουργία μιας ευρωπαϊκής Υπηρεσίας Εργασίας, προκειμένου να διευκολύνουν τη μετακίνηση από τη μία χώρα στην άλλη εκατομμυρίων εργαζομένων στην Ευρωπαϊκή Ένωση, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Αυτός ο νέος θεσμός αποσκοπεί να βοηθήσει τα κράτη μέλη να θέσουν σε εφαρμογή τις νομικές πράξεις της ΕΕ στους τομείς της κινητικότητας του εργατικού δυναμικού στην Ένωση και του συντονισμού της κοινωνικής ασφάλισης», ανέφερε σε μια ανακοίνωση το Συμβούλιο της ΕΕ, του οποίου προεδρεύει αυτό το εξάμηνο η Ρουμανία.

Σκοπός της νέας αυτής αρχής είναι επίσης να «παρέχει πληροφορίες στους μισθωτούς και στους εργοδότες όσον αφορά την κινητικότητα στο πλαίσιο της ΕΕ.

Η συμφωνία ανάμεσα στο Συμβούλιο, που εκπροσωπεί τα κράτη μέλη, και το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο θα πρέπει στη συνέχεια να λάβει την επίσημη έγκριση των κρατών μελών και των ευρωβουλευτών.

Σύμφωνα με τα στοιχεία ευρωπαϊκών θεσμών, σχεδόν 17 εκατομμύρια Ευρωπαίοι ζουν ή εργάζονται σε ένα άλλο κράτος μέλος από αυτό του οποίου είναι πολίτες, αριθμός που έχει διπλασιαστεί μέσα σε δέκα χρόνια.

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή είχε προτείνει τον Μάρτιο του 2018 τη δημιουργία μιας ευρωπαϊκής υπηρεσίας Εργασίας με σκοπό κυρίως να υποστηρίξει τη συνεργασία μεταξύ των εθνικών υπηρεσιών για την καταπολέμηση ορισμένων καταχρήσεων που ευνοούν το κοινωνικό τάμπινγκ.

«Σήμερα, κάνουμε ένα μεγάλο βήμα προς τα εμπρός στην υλοποίηση της δέσμευσής μας υπέρ μιας πιο κοινωνικής Ευ-

ρώπης», ανέφερε σε μια ανακοίνωση ο Ζαν-Κλοντ Γιούνκερ, ο πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Η Γαλλίδα οικολόγος ευρωβουλευτίς Καριμά Ντελί δήλωσε πως «απέναντι στις καταχρήσεις, η δημιουργία μιας ευρωπαϊκής Υπηρεσίας ήταν απαραίτητη».

«Η Ευρωπαϊκή Ένωση αναλαμβάνει επιτέλους δράση ώστε τα δικαιώματα των εργαζομένων στο πλαίσιο της ΕΕ να τύχουν σεβασμού και η ελεύθερη κυκλοφορία να παραμείνει μια πραγματική ευκαιρία», είπε.

«Απαιτείται τώρα από την ευρωπαϊκή Υπηρεσία Εργασίας να διασφαλίσει την αυστηρή τήρηση των εργατικών νόμων, να αντικρούσει την εκμετάλλευση και να εξαλείψει τα περιστατικά σύγχρονες σκλαβιάς σε ευρωπαϊκό επίπεδο», επέμεινε ο Βούλγαρος σοσιαλιστής ευρωβουλευτής Γκεόργκι Πιρίνσκι.

## ΕΕ: ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΑΡΧΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η ΕΕ σε ανακοίνωση της σχετικά με το γεγονός ότι το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο και το Συμβούλιο κατέληξαν σε προσωρινή συμφωνία σχετικά με την πρόταση της Επιτροπής για τη σύσταση Ευρωπαϊκής Αρχής Εργασίας (ΕΑΕ) παρουσιάζει αναλυτική ενημέρωση, με την μορφή ερωτήσεων- απαντήσεων ως εξής:

### Από πού προέρχεται η πρωτοβουλία για μια Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας;

Η οικοδόμηση μιας κοινωνικότερης Ευρώπης και η ενίσχυση μιας δικαιότερης εσωτερικής αγοράς αποτελούν βασική προτεραιότητα για την παρούσα Επιτροπή, όπως αναφέρεται στις πολιτικές κατευθύνσεις του Ιουλίου 2014. Διάφορες πρωτοβουλίες έχουν ήδη δρομολογηθεί για να βελτιωθούν οι ενωσιακοί κανόνες για την κινητικότητα του εργατικού δυναμικού. Για να εξασφαλιστεί ότι οι κανόνες αυτοί εφαρμόζονται ορθά στην πράξη, ο Πρόεδρος κ. Ζαν-Κλοντ Γιούνκερ, στην πρότεινε τη σύσταση της Ευρωπαϊκής Αρχής Εργασίας: «θα πρέπει να διασφαλίσουμε τη δίκαιη, απλή και αποτελεσματική επιβολή των κανόνων της ΕΕ για την κινητικότητα του εργατικού δυναμικού από έναν νέο φορέα εποπτείας και επιβολής. Φαντάζει παράλογο να υπάρχει μια Τραπεζική Αρχή για την εποπτεία των τραπεζικών προτύπων, αλλά όχι μια κοινή Αρχή Εργασίας που να διασφαλίζει τη δικαιοσύνη στην ενιαία αγορά».

Ύστερα από την ανακοίνωση αυτή, η Επιτροπή άρχισε εντατικό διάλογο με τα κράτη μέλη, τις εθνικές αρχές, τα σχετικά όργανα της ΕΕ, τους κοινωνικούς εταίρους, την κοινωνία των πολιτών και τους πολίτες, όσον αφορά τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν και το πώς θα μπορούσε να συμβάλει η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας για την επίλυση τους. Εκτός από τις

στοχευμένες διαβουλεύσεις, η Επιτροπή διεξήγαγε επιγραμματική δημόσια διαβούλευση κατά την περίοδο μεταξύ Νοεμβρίου 2017 και Ιανουαρίου 2018.

Με βάση τα στοιχεία που συγκέντρωσε, στις 13 Μαρτίου 2018 η Επιτροπή υπέβαλε πρόταση κανονισμού για τη σύσταση Ευρωπαϊκής Αρχής Εργασίας, ως μέρος της δέσμης μέτρων για την κοινωνική δικαιοσύνη. Η πρόταση αυτή εντάσσεται επίσης στο πλαίσιο της σταδιακής εφαρμογής του ευρωπαϊκού πυλώνα κοινωνικών δικαιωμάτων, ο οποίος επιδιώκει να επιτύχει μεγαλύτερη σύγκλιση προς τον στόχο καλύτερων συνθηκών εργασίας και διαβίωσης.

Η σύσταση της Ευρωπαϊκής Αρχής Εργασίας συνάδει επίσης με τη δέσμευση της Επιτροπής να προωθήσει την αποτελεσματικότερη εφαρμογή της νομοθεσίας της ΕΕ —την οποία διατύπωσε στην ανακοίνωσή της με τίτλο «Βελτίωση της νομοθεσίας: επίτευξη καλύτερων αποτελεσμάτων για μια ισχυρότερη Ένωση». Η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας θα συμβάλει στην επιβολή των κανόνων για την κινητικότητα του εργατικού δυναμικού.

**Γιατί χρειαζόμαστε μια Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας;**  
Σήμερα, 17 εκατομμύρια Ευρωπαίοι ζουν ή εργάζονται σε κράτος μέλος διαφορετικό από εκείνο του οποίου είναι υπήκοοι. Αυτός ο αριθμός έχει σχεδόν διπλασιαστεί σε σχέση με την προηγούμενη δεκαετία. Η κινητικότητα είναι στοιχείο της ζωής στην ΕΕ που χρειάζεται ορθή διαχείριση, αλλά και που ωφελεί τα άτομα, τις οικονομίες και τις κοινωνίες στο σύνολό τους.

Η ελεύθερη κυκλοφορία των προσώπων είναι μία από τις πολύτιμότερες ελευθερίες της εσωτερικής αγοράς. Σύμφωνα με το Ευρωβαρόμετρο (φθινόπωρο 2017), περισσότεροι από 8

στοιχεία Ευρωπαίους στηρίζουν την «ελεύθερη κυκλοφορία των πολιτών της ΕΕ, οι οποίοι μπορούν να ζουν, να εργάζονται, να σπουδάζουν και να ασκούν επιχειρηματική δραστηριότητα οπουδήποτε στην ΕΕ».

Για να προωθήσουμε και να διατηρήσουμε την ελεύθερη κυκλοφορία των εργαζομένων στην Ένωση, χρειαζόμαστε σαφείς, δίκαιους και εφαρμόσιμους κανόνες. Η ΕΕ έχει ήδη αναπτύξει ένα εκτενές σύνολο νομοθεσίας για τη ρύθμιση της ελεύθερης κυκλοφορίας των εργαζομένων, το οποίο βελτιώνεται και εκσυγχρονίζεται συνεχώς, για παράδειγμα με την αναθεώρηση της οδηγίας για την απόσπαση των εργαζομένων και με τους κανόνες για τον συντονισμό των συστημάτων κοινωνικής ασφάλισης.

Η σύσταση της Ευρωπαϊκής Αρχής Εργασίας αποσκοπεί στην αντιμετώπιση δύο προκλήσεων που ξεχωρίζουν:

Πρώτον, τα άτομα και οι επιχειρήσεις πρέπει να έχουν πρόσβαση σε αξιόπιστες πληροφορίες και σε πρακτικές υπηρεσίες για τη διευκόλυνση της κινητικότητας του εργατικού δυναμικού• μεταξύ άλλων χρειάζονται πληροφορίες για τις ευκαιρίες, τους κανόνες και τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους σε διασυνοριακές καταστάσεις.

Δεύτερον, η ανάγκη για βελτίωση της συνεργασίας μεταξύ εθνικών αρχών είναι μεγαλύτερη παρά ποτέ. Επίσης, οι εθνικές αρχές χρειάζονται τα σωστά εργαλεία για την ανταλλαγή πληροφοριών, για τη διαμόρφωση πρακτικών καθημερινής συνεργασίας, για τη διεξαγωγή κοινών και συντονισμένων επιθεωρήσεων και για την επίλυση πιθανών διασυνοριακών διαφορών γρήγορα και αποτελεσματικά.

Συνέχεια στη σελ 18

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ, ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Συνέχεια από τη σελ 17

### Ποιοι θα είναι οι στόχοι της Ευρωπαϊκής Αρχής Εργασίας;

Η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας θα συμβάλει στη στήριξη της δίκαιης αντιμετώπισης και της αμοιβαίας εμπιστοσύνης στην εσωτερική αγορά, διασφαλίζοντας ότι οι ενωσιακοί κανόνες εφαρμόζονται κατά τρόπο δίκαιο, απλό και αποτελεσματικό. Για τον σκοπό αυτόν, η Αρχή θα στηρίζει τα κράτη μέλη σε θέματα που αφορούν τη διασυνοριακή κινητικότητα των εργαζομένων, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων για την ελεύθερη κυκλοφορία των εργαζομένων, την απόσπασή τους και τον συντονισμό των συστημάτων κοινωνικής ασφάλισης. Ακόμα, θα ενισχύει τη συνεργασία μεταξύ των κρατών μελών όσον αφορά την καταπολέμηση της αδήλωσης εργασίας. Ειδικότερα, η Αρχή θα έχει τους ακόλουθους στόχους:

1) να διευκολύνει την πρόσβαση των ατόμων και των εργοδοτών

σε πληροφορίες σχετικά με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους στους τομείς της κινητικότητας των εργαζομένων και του συντονισμού της κοινωνικής ασφάλισης, καθώς και την πρόσβαση στις σχετικές υπηρεσίες•

2) να στηρίζει την επιχειρησιακή συνεργασία των εθνικών αρχών κατά τη διασυνοριακή επιβολή της σχετικής ενωσιακής νομοθεσίας, διευκολύνοντας —μεταξύ άλλων— τις κοινές επιθεωρήσεις•

3) να παρέχει διαμεσολάβηση και να διευκολύνει την εξεύρεση λύσεων σε περιπτώσεις διαφορών μεταξύ εθνικών αρχών.

Πώς θα συμβάλει η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας στην υλοποίηση του ευρωπαϊκού πυλώνα κοινωνικών δικαιωμάτων; Ο ευρωπαϊκός πυλώνας κοινωνικών δικαιωμάτων διακηρύχθηκε από κοινού από το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο, το Συμβούλιο και την Επιτροπή τον Νοέμβριο του 2017, κατά την κοινωνική σύνοδο κορυφής για τη δίκαιη απασχόληση και την ανάπτυξη, που πραγματοποιήθηκε στο Γκέτεμποργκ. Ο πυλώνας ορίζει 20 βασικές

αρχές και δικαιώματα για τη στήριξη της δίκαιης διάστασης και της καλής λειτουργίας των αγορών εργασίας και των συστημάτων κοινωνικής πρόνοιας. Σχεδιάστηκε με σκοπό να χρησιμεύσει ως πυξίδα για μια ανανεωμένη διαδικασία σύγκλισης προς τον στόχο καλύτερων συνθηκών ζωής και εργασίας σε ολόκληρη την ΕΕ, εξασφαλίζοντας ότι τα άτομα έχουν ίσες ευκαιρίες και πρόσβαση στην αγορά εργασίας, δίκαιες συνθήκες εργασίας, καθώς και κατάλληλη κοινωνική προστασία και ένταξη.

Η εξασφάλιση δίκαιης κινητικότητας του εργατικού δυναμικού στην Ευρώπη έχει βασική σημασία για την υλοποίηση των αρχών και των δικαιωμάτων του ευρωπαϊκού πυλώνα κοινωνικών δικαιωμάτων. Η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας θα εργαστεί προς αυτή την κατεύθυνση, διασφαλίζοντας ότι τα δικαιώματα των εργαζομένων και των ατόμων για ίση μεταχείριση και ευκαιρίες στον τομέα της απασχόλησης και της κοινωνικής ασφάλισης είναι εγγυημένα σε διασυνοριακές καταστάσεις.

## ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΚΑΙ ΕΜΒΕΛΕΙΑ ΔΡΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

### Ποια θα είναι τα καθήκοντα της Ευρωπαϊκής Αρχής Εργασίας;

Κατά την εκτέλεση των καθημερινών καθηκόντων της, η Αρχή θα διευκολύνει την πρόσβαση των ατόμων και των εργοδοτών σε πληροφορίες σχετικά με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις σε διασυνοριακές καταστάσεις, καθώς και την πρόσβαση στις υπηρεσίες διασυνοριακής κινητικότητας του εργατικού δυναμικού• θα διευκολύνει τη συνεργασία και την ανταλλαγή πληροφοριών μεταξύ των εθνικών αρχών, ώστε να εξασφαλιστεί η αποτελεσματική επιβολή της ενωσιακής νομοθεσίας•

θα συντονίζει και θα στηρίζει κοινές επιθεωρήσεις και δραστηριότητες ελέγχου κατόπιν αιτήματος των κρατών μελών, για την καταπολέμηση της απάτης, της κατάχρησης και της αδήλωσης εργασίας• θα διαμεσολαβεί μεταξύ των αρχών των κρατών μελών σε περιπτώσεις διαφορών σχετικά με την εφαρμογή της ενωσιακής νομοθεσίας• θα διενεργεί αναλύσεις και εκτιμήσεις κινδύνου σε θέματα διασυνοριακής κινητικότητας του εργατικού δυναμικού. θα στηρίζει τα κράτη μέλη ώστε να αναπτύξουν τις ικανότητές τους, μέσω της αμοιβαίας μάθησης, της επιμόρφωσης και της προαγωγής των ορθών πρακτικών•

### Σε ποιους οικονομικούς τομείς θα δραστηριοποιείται η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας;

Εφόσον η κινητικότητα των εργατικών δυναμικού επηρεάζει όλους τους τομείς της οικονομίας, η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας θα καλύπτει πράγματι όλους τους τομείς της οικονομίας. Σ' αυτούς περιλαμβάνονται τομείς με ειδικό τομεακό ενωσιακό δίκαιο, όπως οι διεθνείς

μεταφορές.

Πράγματι, στον τομέα των διεθνών οδικών μεταφορών, πάνω από 2 εκατομμύρια εργαζόμενοι διασχίζουν καθημερινά τα εσωτερικά σύνορα της ΕΕ, μεταφέροντας εμπορεύματα ή επιβάτες. Η επιβολή των ενωσιακών κανόνων για την κινητικότητα του εργατικού δυναμικού σ' αυτόν τον τομέα έχει αποδειχθεί δύσκολη. Η επιχειρησιακή υποστήριξη που θα παρέχει η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας στις εθνικές αρχές μπορεί επίσης να συμβάλει ώστε να εξασφαλιστεί η δίκαιη και αποτελεσματική επιβολή των ενωσιακών κανόνων κινητικότητας στον τομέα αυτόν.

### Η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας θα εξυπηρετεί μόνον τους εργαζομένους ή θα ασχολείται και με τις ανάγκες των ατόμων που αναζητούν εργασία, των μελών των οικογενειών τους ή των υπηκόων τρίτων χωρών;

Η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας θα βοηθήσει την επιβολή των ενωσιακών κανόνων για την ελεύθερη κυκλοφορία των εργαζομένων, την απόσπασση και τον συντονισμό των συστημάτων κοινωνικής ασφάλισης. Μολονότι ορισμένα τμήματα της σχετικής ενωσιακής νομοθεσίας αφορούν μόνο τους εργαζομένους, άλλα τμήματα (ιδίως σχετικά με τον συντονισμό της κοινωνικής ασφάλισης) καλύπτουν όλα τα άτομα, ανεξάρτητα από την οικονομική τους κατάσταση. Επομένως, η Αρχή θα ωφελήσει και τα άτομα αυτά, στον βαθμό που καλύπτονται από τους προαναφερθέντες κανόνες της ΕΕ.

### Θα οργανώνει η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας επιθεωρήσεις με δική της πρωτοβουλία;

Όχι. Το δικαίωμα ανέρξης και διενέργειας επιθεωρήσεων —είτε

εθνικών είτε διασυνοριακών— παραμένει σε εθνικό επίπεδο. Ωστόσο, η Αρχή μπορεί να προτείνει στα κράτη μέλη τη διενέργεια κοινών επιθεωρήσεων, στην περίπτωση που ανιχνευθεί την ύπαρξη πιθανής απάτης ή κατάχρησης. Οι εθνικοί κοινωνικοί εταίροι μπορούν επίσης να ενημερώσουν την Αρχή σχετικά με κάποια υπόθεση. Γενικά, στον κανονισμό προβλέπεται ένα σύστημα διαλόγου για την επίλυση τέτοιων ζητημάτων. Σε κάθε περίπτωση, οι επιθεωρήσεις θα διεξάγονται σύμφωνα με την εθνική νομοθεσία και τις πρακτικές των οικείων κρατών μελών.

### Θα λειτουργεί η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας ως φόρουμ για την επίλυση διαφορών μεταξύ ιδιωτών ή εργοδοτών και των διοικητικών αρχών των κρατών μελών;

Τα άτομα και οι εργοδότες θα συνεχίσουν να χρησιμοποιούν τις υπάρχουσες υπηρεσίες επίλυσης προβλημάτων και συμβουλευτικές (π.χ. το δίκτυο SOLVIT και την υπηρεσία «Η Ευρώπη σου — Συμβουλές»), ενώ μπορούν να βασίζονται στα εθνικά δικαστήρια σε περίπτωση διαφορών σχετικά με την εφαρμογή της ενωσιακής νομοθεσίας στους τομείς της κινητικότητας του εργατικού δυναμικού και του συντονισμού της κοινωνικής ασφάλισης. Στην περίπτωση διαφορών, το δίκτυο SOLVIT μπορεί να παραπέμψει υποθέσεις στην Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας για διαμεσολάβηση και διασαφήνιση. Η Αρχή θα παρέχει διαμεσολάβηση αποκλειστικά σε περιπτώσεις διαφορών μεταξύ εθνικών αρχών όσον αφορά την εφαρμογή της ενωσιακής νομοθεσίας στους τομείς της κινητικότητας του εργατικού δυναμικού και του συντονισμού της κοινωνικής ασφάλισης.

## ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

### Ποια θα είναι η δομή και η οργάνωση της Αρχής;

Η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας θα ιδρυθεί με τη μορφή ενός νέου οργανισμού της ΕΕ και, ύστερα από την τελική έγκριση του ιδρυτικού κανονισμού, θα είναι επιχειρησιακά έτοιμη το 2019 και πλήρως λειτουργική έως το 2023.

Ο εκτιμώμενος ετήσιος προϋπολογισμός της Αρχής θα είναι περίπου 50 εκατ. ευρώ. Το προσωπικό της θα απαρτίζεται από περίπου 140 μέλη, στα οποία συμπεριλαμβάνονται εθνικοί υπάλ-

ληλοι—σύνδεσμοι, αποσπασμένοι από τα κράτη μέλη. Όσο για την έδρα της Αρχής, αυτή πρέπει να καθοριστεί από τα κράτη μέλη.

Ακολουθώντας την κοινή προσέγγιση για τους αποκεντρωμένους οργανισμούς της ΕΕ, η Αρχή θα διοικείται από διοικητικό συμβούλιο που θα απαρτίζεται από έναν ανώτερο εκπρόσωπο για κάθε κράτος μέλος και από δύο εκπροσώπους της Επιτροπής• όλοι θα διαθέτουν δικαίωμα ψήφου. Το διοικητικό συμβούλιο θα περιλαμβάνει επίσης ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα, ο οποίος διορίζ-

ται από το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο, και τέσσερις εκπροσώπους που διορίζονται από τους διακλαδικούς κοινωνικούς εταίρους• ο εν λόγω εμπειρογνώμονας και οι εκπρόσωποι δεν θα διαθέτουν δικαίωμα ψήφου. Η Αρχή θα διευθύνεται από έναν διευθύνοντα σύμβουλο, ενώ οι κοινωνικοί εταίροι σε επίπεδο ΕΕ θα έχουν επίσης συμβουλευτικό ρόλο μέσω ειδικής ομάδας των ενδιαφερόμενων μερών. Συνέχεια στη σελ 19

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ, ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Συνέχεια από τη σελίδα 18

Το 2018 συγκροτήθηκε ειδική ευρωπαϊκή συμβουλευτική ομάδα, επιφορτισμένη να συμβουλεύει και να επικουρεί την Επιτροπή σχετικά με την ταχεία σύσταση και μελλοντική λειτουργία της

Ευρωπαϊκής Αρχής Εργασίας. Η ομάδα προεδρεύεται από την Επιτροπή και δίνει τη δυνατότητα στους βασικούς ενδιαφερόμενους —όπως οι εκπρόσωποι των κρατών μελών και οι κοινωνικοί εταίροι σε ενωσιακό επίπεδο— να ανταλλάσσουν βέλτιστες πρακτικές και εμπειρίες όσον αφορά τη συνεργασία σε θέματα

διασυνοριακής κινητικότητας του εργατικού δυναμικού και συντονισμού της κοινωνικής ασφάλισης, οι οποίες θα μπορούν στη συνέχεια να αναπτύσσονται από την Αρχή. Οι συστάσεις της συμβουλευτικής ομάδας θα ωφελήσουν τη σύσταση και το έργο της Ευρωπαϊκής Αρχής Εργασίας.

### ΠΡΟΣΤΙΘΕΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΑΡΧΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

#### Πώς μπορεί η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας να βελτιώσει τη συνεργασία μεταξύ των εθνικών αρχών;

Η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας θα βελτιώσει την επιχειρησιακή συνεργασία σε θέματα κινητικότητας του εργατικού δυναμικού, παρέχοντας μια μόνιμη ενωσιακή δομή για την ανταλλαγή πληροφοριών και στηρίζοντας τις εθνικές αρχές με διάφορα εργαλεία και διαδικασίες που έχουν αναπτυχθεί πρόσφατα.

Η Αρχή θα διευκολύνει τη συνεργασία και την ανταλλαγή πληροφοριών, ιδίως μέσω εθνικών υπαλλήλων—συνδέσμων που θα είναι αποσπασμένοι από τα κράτη μέλη στην Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας. Θα δρουν ως σημεία επαφής, απαντώντας απευθείας σε ερωτήματα που αφορούν το κράτος μέλος τους ή επικοινωνώντας με τις εθνικές διοικητικές υπηρεσίες τους, μεταξύ άλλων και σε περιπτώσεις αιτημάτων για ανταλλαγή προσωπικών δεδομένων ή προτάσεων για κοινές επιθεωρήσεις. Οι εθνικοί υπάλληλοι—συνδέσμοι θα επιταχύνουν τις ανταλλαγές και θα βελτιώσουν τη συνεργασία μεταξύ των εθνικών αρχών. Κατόπιν αιτήματος των ενδιαφερόμενων κρατών μελών, η Αρχή θα συντονίζει και θα παρέχει στήριξη σε κοινές επιθεωρήσεις που αφορούν την κινητικότητα του εργατικού δυναμικού. Στην πράξη, η Αρχή θα στηρίζει τις εθνικές αρχές προτείνοντας ένα υπόδειγμα/πρότυπο για συμφωνίες κοινών επιθεωρήσεων και παρέχοντας υλικοτεχνική και τεχνική υποστήριξη, στην οποία μπορεί να περιλαμβάνονται υπηρεσίες μετάφρασης και διερμηνείας. Με τη σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερόμενων κρατών μελών, το προσωπικό της Αρχής θα μπορεί να συμμετέχει και να επικουρεί στις επιθεωρήσεις αυτές. Η ενωσιακή στήριξη σε διασυνοριακές έρευνες έχει αποδείξει την αξία της, όπως στο παράδειγμα της Eurojust.

Η Αρχή θα διαμεσολαβεί σε περιπτώσεις διαφορών μεταξύ εθνικών αρχών όσον αφορά την εφαρμογή της ενωσιακής νομοθεσίας στους τομείς της κινητικότητας του εργατικού δυναμικού και του συντονισμού της κοινωνικής ασφάλισης, έτσι ώστε οι διαφορές να επιλύονται γρήγορα και αποτελεσματικά. Για τον σκοπό αυτόν θα συσταθεί ειδική επιτροπή διαμεσολάβησης.

Η Αρχή θα παράσχει στήριξη στις εθνικές αρχές για την ανάπτυξη των ικανοτήτων τους. Αντιμετωπίζοντας την ανάγκη να αντιδρούν γρήγορα σε έναν αυξανόμενο αριθμό αιτημάτων από άλλες χώρες, οι εθνικές αρχές επιβολής του νόμου —όπως οι επιθεωρήσεις εργασίας ή οι οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης— δεν διαθέτουν πάντα την επιχειρησιακή ικανότητα ώστε να εξασφαλίζουν την αποτελεσματική διεκπεραίωση των διασυνοριακών υποθέσεων. Η Αρχή θα στηρίζει την ανάπτυξη των ικανοτήτων τους μέσω της αμοιβαίας μάθησης, της επιμόρφωσης και της προαγωγής των ορθών πρακτικών.

Τέλος, η Αρχή θα στηρίζει τη συνεργασία μεταξύ των κρατών μελών στον τομέα της αδήλωτης εργασίας, αναλαμβάνοντας τα καθήκοντα της υπάρχουσας ευρωπαϊκής πλατφόρμας για την αντιμετώπιση της αδήλωτης εργασίας.

#### Πώς θα ωφεληθούν τα άτομα και οι επιχειρήσεις από τη νέα Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας;

Τα άτομα και οι επιχειρήσεις θα μπορούν να έχουν αδιάλειπτη πρόσβαση σε πληροφορίες, τόσο σε ενωσιακό όσο και σε εθνικό επίπεδο, σχετικά με την κινητικότητα του εργατικού δυναμικού. Για παράδειγμα, ένας εργαζόμενος ή ένας εργοδότης στον οικοδομικό κλάδο θα μπορεί να βρει πληροφορίες σχετικά με εργασιακές ευκαιρίες, με τα δικαιώματά και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη νομοθεσία της ΕΕ, αλλά και με σχετικές εθνικές

κές συλλογικές συμβάσεις του κλάδου, μεταξύ των οποίων και πληροφορίες για τις συνθήκες εργασίας, τις αμοιβές ή για ειδικές απαιτήσεις υγείας και ασφάλειας. Οι ΜΜΕ θα ωφεληθούν ιδιαίτερα από τη βελτιωμένη πρόσβαση σε πληροφορίες, καθώς το 90 % των επιχειρήσεων που έχουν εγγραφεί στην πύλη EURES για την επαγγελματική κινητικότητα είναι ΜΜΕ.

Συγκεκριμένα, η Αρχή θα είναι υπεύθυνη για τη διαχείριση της πύλης για την επαγγελματική κινητικότητα, η οποία σήμερα παρέχει πληροφορίες στα άτομα και τις επιχειρήσεις σχετικά με ευκαιρίες απασχόλησης και πρόσληψης, πρακτικές πληροφορίες για την εργασία στο εξωτερικό, καθώς και ένα εργαλείο αντιστοίχισης προσφοράς και ζήτησης εργασίας.

Η Αρχή, βασισμένη στην πύλη EURES και δρώντας σε συνέργεια με την ενιαία ψηφιακή πύλη που προτάθηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και εγκρίθηκε πρόσφατα, θα εξασφαλίσει ότι το κοινό έχει πρόσβαση στις πληροφορίες που χρειάζεται για να κάνει επιλογές και να ασκεί τα δικαιώματά του όσον αφορά τη διασυνοριακή κινητικότητα του εργατικού δυναμικού, μεταξύ άλλων και στους τομείς της απόσπασης εργαζομένων και της κοινωνικής ασφάλισης.

Ακόμα, η Αρχή θα προωθήσει τη διαθεσιμότητα των πληροφοριών σχετικά με τις συναφείς εθνικές νομοθεσίες, καθώς και των κανόνων που αφορούν συγκεκριμένους κλάδους (π.χ. τις κλαδικές εθνικές συλλογικές συμβάσεις). Ειδικότερα, η Αρχή θα βοηθήσει τα κράτη μέλη να βελτιώσουν την ακρίβεια και την ευχρηστία των πληροφοριών που παρέχουν οι εθνικές ιστοσελίδες τους, σύμφωνα με τα πρότυπα ποιότητας που ορίζονται στην ενιαία ψηφιακή πύλη.

### ΣΥΝΕΡΓΕΙΕΣ ΜΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΟΡΓΑΝΑ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ ΤΗΣ ΕΕ

#### Πώς θα συνεργάζεται η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας με τους υφιστάμενους οργανισμούς της ΕΕ;

Αυτή τη στιγμή, τέσσερις οργανισμοί της ΕΕ δρουν στον τομέα της πολιτικής για την απασχόληση: το Ευρωπαϊκό Ίδρυμα για τη Βελτίωση των Συνθηκών Διαβίωσης και Εργασίας (Eurofound), το Ευρωπαϊκό Κέντρο για την Ανάπτυξη της Επαγγελματικής Κατάρτισης (Cedefop), ο Ευρωπαϊκός Οργανισμός για την Ασφάλεια και την Υγεία στην Εργασία (EU-OSHA) και το Ευρωπαϊκό Ίδρυμα Επαγγελματικής Εκπαίδευσης (ETF). Η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας θα συνεργαστεί στενά με τους εν λόγω οργανισμούς προκειμένου να εξασφαλίσει τη συμπληρωματικότητα και τη συνεκτικότητα με τις δραστηριότητές τους. Μπορούν να αναπτυχθούν συνέργειες στη βάση της εμπειρογνομωσύνης τους, π.χ. όσον αφορά την πρόβλεψη των δεξιοτήτων, την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία και την αντιμετώπιση της

αδήλωτης εργασίας. Η Αρχή θα βασιστεί στα στοιχεία αυτά για να στηρίξει τις δικές της αναλύσεις και τις εκτιμήσεις κινδύνου στον τομέα της διασυνοριακής κινητικότητας του εργατικού δυναμικού. Επίσης, ορισμένες υπάρχουσες διοικητικές επιτροπές και δίκτυα θα ενσωματωθούν στην Αρχή, ώστε να απλουστευθεί η συνεργασία μεταξύ των κρατών μελών και να εξαλειφθεί ο κατακερματισμός.

Όπου αυτό αρμόζει, η Αρχή θα συνεργαστεί επίσης με άλλους οργανισμούς της ΕΕ, π.χ. με την Ευρωπαϊκή και την Eurojust, σε θέματα σχετικά με εγκληματικές δραστηριότητες στον τομέα της κινητικότητας του εργατικού δυναμικού.

#### Πώς θα απλουστεύσει η δημιουργία της Ευρωπαϊκής Αρχής Εργασίας την υπάρχουσα διάρθρωση των οργάνων της ΕΕ στον τομέα της κινητικότητας του εργατικού δυναμικού;

Η Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας θα απλουστεύσει την υπάρχουσα θεσμική διάρθρωση στους τομείς της κινητικότητας του εργατικού δυναμικού και του συντονισμού της κοινωνικής ασφάλισης, συγκεντρώνοντας επιχειρησιακά καθήκοντα που αυτή τη στιγμή είναι διασκορπισμένα σε διάφορους οργανισμούς της ΕΕ σε μία μόνιμη δομή, η οποία θα αποτελέσει ένα ενισχυμένο φόρουμ συνεργασίας και κοινών ερευνητικών δραστηριοτήτων. Μ' αυτόν τον τρόπο, η Αρχή θα ενσωματώσει τέσσερις υπάρχοντες φορείς της ΕΕ: την τεχνική επιτροπή για την ελεύθερη κυκλοφορία των εργαζομένων, την επιτροπή εμπειρογνομώνων για την απόσπαση εργαζομένων, την ευρωπαϊκή πλατφόρμα με σκοπό την ενίσχυση της συνεργασίας προς την αντιμετώπιση της αδήλωτης εργασίας και το γραφείο συντονισμού της EURES.

# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ: Η ΕΕ ΘΩΡΑΚΙΖΕΤΑΙ ΑΠΕΝΑΝΤΙ ΣΤΟΝ ΚΙΝΕΖΙΚΟ ΔΡΑΚΟ

Η ΕΕ θα θεσπίσει ένα ευρωπαϊκό πλαίσιο για τον έλεγχο των ξένων επενδύσεων σε στρατηγικού χαρακτήρα κλάδους για να απαντήσει στις ανησυχίες των μεγάλων κρατών της απέναντι στις διαθέσιμες μη ευρωπαϊκών ομίλων, κυρίως κινεζικών, όπως για παράδειγμα του γίγαντα των τηλεπικοινωνιών Huawei. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ το ευρωπαϊκό νομοσχέδιο έδωσε χθες με συντριπτική πλειοψηφία το πράσινο φως σε έναν ευρωπαϊκό κανονισμό (500 ψήφοι υπέρ, 49 κατά και 56 αποχές) που αναμένεται να ενισχύσει τη συνεργασία μεταξύ των χωρών της ΕΕ, με τη στήριξη της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, όταν επενδύσει τρίτων χωρών ενδιαφέρονται για ευαίσθητους ευρωπαϊκούς κλάδους. Το πεδίο εφαρμογής του κειμένου, που θα τεθεί σε ισχύ μετά από 18 μήνες, είναι ωστόσο περιορισμένο: η ίδια η Κομισιόν δεν θα έχει τη δυνατότητα να μπλοκάρει μια επένδυση, με τον τελευταίο λόγο να τον έχουν σε κάθε περίπτωση τα κράτη-μέλη.

«Αυτή η νομοθεσία είναι σίγουρα απολύτως ουδέτερη και δεν κάνει διακρίσεις αλλά δεν είναι μυστικό... ότι υπάρχει ένα θέμα αναφορικά με την Κίνα», δήλωσε σήμερα η Επίτροπος της ΕΕ για το Εμπόριο Σесίλια Μάλμστρομ.

Η Γαλλία, η Γερμανία και η προηγούμενη κυβέρνηση της Ιταλίας, ανήσυχες που έβλεπαν ξένους ομίλους, κυρίως κινεζικούς, να τους προσφέρονται με χαμηλότερο τίμημα και τρόπο που εκείνες θεωρούσαν αθέμιτο τεχνολογία και βασικές τεχνολογίες κατά την απόκτηση των επιχειρήσεών τους, ζήτησαν εδώ και καιρό αυτού του είδους τη νομοθεσία προκειμένου να ελεγχονται καλύτερες ορισμένες δραστηριότητες.

Το 2015, το Βερολίνο και οι Βρυξέλλες δεν μπορούσαν παρά να παρακολουθούν, ανήμπορες, τη μεταφορά τεχνολογιών «made in Germany» με την απόκτηση της γερμανικής εταιρείας ρομπότ Kuka από τον κινεζικό κολοσσό Midea, έναντι 4,6 δισεκ. ευρώ.

«Η απόκτηση υποδομών, τεχνολογιών ή στρατηγικών συμφερόντων έχει γίνει πολιτικός στόχος», δήλωσε σήμερα ο Γάλλος ευρωβουλευτής Φρανκ Προυστ, εισηγητής της πρότασης για το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο.

«Παρά την ευαίσθητη φύση του θέματος, τις κάποιες επιφυλάξεις και την άνευ προηγουμένου πίεση, η Ευρώπη παίρνει την τύχη στα χέρια της παραμένοντας παράλληλα ανοικτή», δήλωσε. Η τεχνική νοημοσύνη, η ρομποτική, η νανοτεχνολογία και οι

τηλεπικοινωνίες εντάσσονται τους κλάδους που ενδέχεται να επηρεαστούν από τη νέα ευρωπαϊκή νομοθεσία.

Συγκεκριμένα, τα κράτη-μέλη θα πρέπει να παρέχουν, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, πληροφορίες στα άλλα κράτη-μέλη της ΕΕ για τις ξένες επενδύσεις στη χώρα τους, εάν «αυτές αφορούν τη δημόσια τάξη και ασφάλεια».

Οι χώρες της ΕΕ, καθώς και η Κομισιόν, θα μπορούν να εκφέρουν γνώμη για αυτή την επένδυση, που θα μπορούσε να εντείνει την πίεση στην ενδιαφερόμενη χώρα, παρόλο που «η τελική απόφαση θα επιστρέψει στις πρωτεύουσες», δήλωσε η Μάλμστρομ.

Μεταξύ των κινεζικών εταιριών που ανησυχούν τους Ευρωπαίους είναι ο κινεζικός κολοσσός των τηλεπικοινωνιών Huawei, για τον εξοπλισμό του οποίου υπάρχουν υποψίες ότι επιτρέπει στο Πεκίνο να κατασκοπεύει τις τηλεπικοινωνίες στις χώρες όπου χρησιμοποιείται.

«Οι επενδύσεις σε κρίσιμες υποδομές τεχνολογίας είναι πράγματι ένα θέμα που θα μπορούσαμε να συζητήσουμε» στο πλαίσιο αυτού του νέου κειμένου, δήλωσε η Μάλμστρομ.

## ΜΕΙΩΣΗ 1,5% ΣΗΜΕΙΩΣΕ Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΟΝ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΛΣΤΑΤ

Μείωση 1,5% σημείωσε ο γενικός δείκτης τιμών εισαγωγών στη βιομηχανία τον Δεκέμβριο πέρυσι σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Δεκεμβρίου 2017, έναντι αύξησης 4,1% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων δεικτών το 2017 με το 2016.

Σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η

εξέλιξη αυτή στον λεγόμενο «εισαγόμενο πληθωρισμό» οφείλεται:

α. Στη μείωση του δείκτη τιμών εισαγωγών από χώρες ευρωζώνης κατά 0,2%, και

β. Στη μείωση του δείκτη τιμών εισαγωγών από χώρες εκτός ευρωζώνης κατά 2,6%.

Ο γενικός δείκτης τον Δεκέμβριο 2018 σε σύγκριση με τον δείκτη του Νοεμβρίου 2018 παρουσίασε μείωση 3,6%, έναντι αύξησης 1% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών το 2017.

Ενώ, σε μέση επίπεδα πέρυσι, ο γενικός δείκτης παρουσίασε αύξηση 6,6%.

## ΑΥΞΗΣΗ 0,4% ΣΗΜΕΙΩΣΕ Ο ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ ΤΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ ΕΦΕΤΟΣ, ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕ Η ΕΛΣΤΑΤ

Αύξηση 0,4% σημείωσε—σύμφωνα με το ΑΠΕ—ο πληθωρισμός τον Ιανουάριο εφέτος, από άνοδο 0,6% τον περασμένο Δεκέμβριο και έναντι μείωσης 0,2% τον Ιανουάριο 2017, με τις κυριότερες αντιστοιχίες σε επίσημη βάση να αφορούν στις τηλεφωνικές υπηρεσίες και στη διατροφή.

Ειδικότερα, σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, η αύξηση του γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή τον Ιανουάριο, προήλθε κυρίως από τις μεταβολές στις ακόλουθες ομάδες αγαθών και υπηρεσιών:

1. Από τις αυξήσεις των δεικτών κατά:

- \*1,9% στη «Διατροφή και μη αλκοολούχα ποτά», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε ψωμί και δημητριακά, γαλακτοκομικά και αυγά, πουλερικά, νωπά λαχανικά, πατάτες, χυμούς φρούτων. Μέρος της αύξησης αυτής αντισταθμίστηκε από τη μείωση κυρίως των τιμών σε χοιρινό, ελαιόλαδο, αλλαντικά, λαχανικά διατηρημένα ή επεξεργασμένα.
- \*1% στα «Αλκοολούχα ποτά και καπνός», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών στον καπνό. Μέρος της αύξησης αυτής αντισταθμίστηκε από τη μείωση κυρίως των τιμών στα αλκοολούχα ποτά (μη σερβιριζόμενα).
- \*0,7% στη «Στέγαση», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών στο φυσικό αέριο.

- \*0,7% στην «Υγεία», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών στα φαρμακευτικά προϊόντα.
- \*5% στις «Επικοινωνίες», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών στις τηλεφωνικές υπηρεσίες.
- \*0,6% στα «Ξενοδοχεία- Καφέ- Εστιατόρια», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε εστιατόρια- ζαχαροπλαστική- καφεενεο-κυκλεία.
- 2. Από τις μειώσεις των δεικτών κατά:
- \*0,2% στην «Ένδυση και υπόδηση», λόγω μείωσης κυρίως των τιμών στα είδη ένδυσης και υπόδησης.
- \*1,9% στα «Διαρκή αγαθά- Είδη νοικοκυριού και υπηρεσίες», λόγω μείωσης κυρίως των τιμών σε υφαντουργικά προϊόντα οικιακής χρήσης, οικιακές συσκευές και επισκευές, είδη άμεσης κατανάλωσης νοικοκυριού.
- \*1,1% στις «Μεταφορές», λόγω μείωσης κυρίως των τιμών σε καύσιμα και λιπαντικά, συντήρηση και επισκευή εξοπλισμού προσωπικών μεταφορών. Μέρος της μείωσης αυτής αντισταθμίστηκε από την αύξηση κυρίως των τιμών στα εισιτήρια μεταφοράς επιβατών με αεροπλάνο.
- \*1,3% στην «Αναψυχή- Πολιτιστικές δραστηριότητες», λόγω μείωσης κυρίως των τιμών στον οπτικοακουστικό εξοπλισμό-

πολογιστές- επισκευές.

- \*0,8% στην «Εκπαίδευση», λόγω μείωσης κυρίως των τιμών στα διδάκτρα δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.
- \*1,3% στα «Άλλα αγαθά και υπηρεσίες», λόγω μείωσης κυρίως των τιμών σε άλλα είδη ατομικής φροντίδας, άλλα προσωπικά είδη, ασφαλιστικά οχημάτων.

Παράλληλα, ο γενικός δείκτης παρουσίασε μείωση 1,8% τον Ιανουάριο 2019 σε σύγκριση με τον Δεκέμβριο 2018 (λόγω κυρίως των χειμερινών εκπτώσεων), έναντι μείωσης 1,6% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση του προηγούμενου έτους.

Όσον αφορά στον εναρμονισμένο πληθωρισμό, αυτός αυξήθηκε 0,5% τον Ιανουάριο εφέτος, από αύξηση 0,6% τον Δεκέμβριο 2018 και έναντι αύξησης 0,2% τον Ιανουάριο 2017. Σε μηνιαία σύγκριση (Ιανουάριος 2019 προς Δεκέμβριο 2018) ο εναρμονισμένος πληθωρισμός παρουσίασε μείωση 1,3%, έναντι μείωσης 1,2% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση του προηγούμενου έτους.

# PROTOTYPE

THE START-UP SUPPORT NETWORK

by TEE & ATTICA REGION

ΤΕΧΝΟΔΙΚΤΥΑΚΟΣ  
ΕΠΙΤΑΧΥΝΤΗΣ  
ΚΑΙΝΟΤΟΜΩΝ ΙΔΕΩΝ

Το Prototype by TEE & ATTICA REGION είναι ένας τεχνοδίκτυακός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών, τις οποίες στηρίζει στο επίπεδο της τεχνογνωσίας, οργάνωσης, διοίκησης, διαχείρισης και προώθησης, ώστε να υλοποιηθούν όσο το δυνατόν πιο αποτελεσματικά και προς όφελος της ελληνικής οικονομίας και κοινωνίας.

Το Prototype by TEE & ATTICA REGION είναι μία πρωτοβουλία του TEE και της Περιφέρειας Αττικής, η οποία υλοποιείται καταρχάς με τη συνεργασία του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών καθώς και με τη συμμετοχή εξειδικευμένων επιμέρους επιστημονικών, τεχνολογικών, ερευνητικών φορέων και ιδρυμάτων.

Στηρίζεται και αξιοποιεί την επιστημονική, διοικητική, οικονομική και αναπτυξιακή γνώση που δίνουν οι 110 χιλιάδες μηχανικοί-μέλη του TEE και φιλοδοξεί να ενισχύσει στην πράξη την επόμενη γενιά επιχειρηματικών ιδεών και εφαρμοσμένης έρευνας της χώρας μας.

## THE START-UP SUPPORT NETWORK

Μπες στο <https://prototype.tee.gr/>  
και ξεκίνα το ταξίδι στον κόσμο της καινοτομίας  
με υποστηρικτές και μέντορες τους συναδέλφους σου!



## ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

### ΣΕ 250.000 ΕΥΡΩ ΤΟ ΟΡΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

#### Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1-3

15/02/2019

Οριστικοποιήθηκε το νέο πλαίσιο για την προστασία της πρώτης κατοικίας που θα αποτελέσει τον διάδοχο του ν. Κατσέλη, η εφαρμογή του οποίου εκπνέει στις 28 Φεβρουαρίου.

Η συμφωνία κυβέρνησης και τραπεζών επιτεύχθηκε χθες το βράδυ σε σύσκεψη στο Μέγαρο Μαξίμου, στην οποία συμμετείχαν ο πρωθυπουργός Αλέξης Τσίπρας, οι συναρμόδιοι υπουργοί και υψηλόβαθμα στελέχη των τραπεζών.

Οι δύο πλευρές κατέληξαν σε ένα σχέδιο το οποίο προβλέπει ότι το ανώτατο όριο της αντικειμενικής αξίας μέχρι το οποίο θα προστατεύεται η πρώτη κατοικία απ' όλα τα επαχθή μέτρα θα ανέρχεται σε 250.000 ευρώ. Το όριο αυτό θα συνδυάζεται υποχρεωτικά και με το ύψος του δανεισμού, το οποίο προσδιορίζεται σε 130.000 ευρώ, ενώ θα προβλέπεται και «κούρεμα» του δανείου υπό προϋποθέσεις.

Η κοινή πρόταση θα διαβιβαστεί στους εποπτικούς θεσμούς του τραπεζικού συστήματος με στόχο η διαδικασία νομοθέτησης να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος Φεβρουαρίου. Τα νέα όρια εκτιμάται πως είναι ανάλογα του προηγούμενου θεσμικού πλαισίου και επομένως δεν θέτουν εκτός κοινωνικές ομάδες έναντι των δυνατοτήτων που είχαν με τον ν. Κατσέλη. Η περίμετρος μάλιστα του νέου θεσμικού πλαισίου επεκτείνεται και περιλαμβάνει και τα επιχειρηματικά δάνεια όπου αυτά προσκρούουν σε εγγυήσεις πρώτης κατοικίας, κάτι που δεν ίσχυε με τον νόμο Κατσέλη.

Εισοδηματικά κριτήρια

Τα εισοδηματικά κριτήρια που πρέπει να πληρούν οι δανειολήπτες είναι: για ένα άτομο ετήσιο εισόδημα μέχρι 12.500 ευρώ, για ζευγάρι 21.000 ευρώ, ενώ 5.000 ευρώ επιπλέον εισόδημα αφορά το κάθε παιδί.

Όροι για «κούρεμα»

Το νέο θεσμικό πλαίσιο θα προβλέπει «κούρεμα» του υπόλοιπου ποσού του δανείου όταν το ανεξόφλητο υπόλοιπό του υπερβαίνει το 120% της αξίας της πρώτης κατοικίας. Στη χθεσινή σύσκεψη συμμετείχαν οι κ.κ. Ευκλείδης Τσακαλώτος, υπουργός Οικονομικών, Γιάννης Δραγασάκης, αντιπρόεδρος, Δημήτρης Λιάκος, υφυπουργός Παρά τω Πρωθυπουργώ, Θεανώ Φωτίου, αναπληρώτρια υπουργός Κοινωνικής Αλληλεγγύης, Αλέκος Φλαμπουράρης, υπουργός Επικρατείας, και ο υπουργός Δικαιοσύνης Μιχάλης Καλογόρου. Από την πλευρά των τραπεζών, μετείχαν οι κ.κ. Νίκος Καραμούζης, πρόεδρος Ένωσης Τραπεζών, Φωκίων Καραβίας, CEO Eurobank, Παύλος

Μυλωνάς, CEO Εθνικής Τράπεζας, Χρήστος Μεγάλου, CEO Πειραιώς, Βασίλης Ψάλτης, CEO Alpha Bank, και Θεόδωρος Καλαντώνης, μέλος της Ένωσης και αναπληρωτής CEO της Eurobank.

Μέσα στο διάστημα που προηγήθηκε οι τράπεζες έτρεξαν τα μοντέλα με τα σενάρια για την πρώτη κατοικία. Οι εκτιμήσεις λένε πως δεν πρόκειται να αυξηθεί το συνολικό ύψος των δανείων που βρίσκονται κάτω από την ομπρέλα προστασίας και τούτο διότι η προστασία πλέον θα χορηγείται σε αυτούς που τη δικαιούνται.

Όλα τα δικαιολογητικά θα εισέρχονται σε μια πλατφόρμα, που με αντικειμενικά κριτήρια θα αποφασίζει την υπαγωγή ή όχι κάποιου στο νέο θεσμικό πλαίσιο. Στην πλατφόρμα δηλαδή θα υποβάλλονται όλα τα οικονομικά και περιουσιακά στοιχεία του δανειολήπτη, ενώ θα είναι δυνατή και η παρακολούθηση του συνολικού δανεισμού του σε όλες τις τράπεζες. Αντιθέτως με βάση το νόμο Κατσέλη η προστασία εδίδετο σε όλους όσοι την αιτούντο και στην εκδίκαση των υποθέσεων περίπου το 40% των περιπτώσεων έβγαине εκτός προστασίας. Αναδρομικότητα

Εξού και οι τραπεζίτες επιθυμούν αναδρομική ισχύ του νέου νόμου για 170.000 περιπτώσεις που έχουν αιτηθεί ένταξη στον νόμο Κατσέλη και θα εκδικαστούν έπειτα από μία διετία. Η αναδρομικότητα, λένε νομικές πηγές, δεν είναι από μόνη της αντισυνταγματική. Αν ωστόσο προβληθεί στα δικαστήρια, θα πρέπει να κριθεί κατά περίπτωση και είναι πιθανόν αν το προηγούμενο καθεστώς είναι ευνοϊκότερο, τότε να κριθεί ως αντισυνταγματική.

Στη σύσκεψη συμφωνήθηκε πως όσοι επιθυμούν μπορούν να μεταπηδήσουν από τον νόμο Κατσέλη στο νέο καθεστώς αν είναι πιο ευνοϊκό γι' αυτούς. As σημειωθεί πως το νέο θεσμικό πλαίσιο προβλέπει επιδότηση δόσης για τους οικονομικά ασθενέστερους, εξού και η παρουσία της κυρίας Φωτίου -αρμόδιας υπουργού- στη σύσκεψη.

Η υποβολή αιτήσεων για ένταξη στον νόμο Κατσέλη συνεχίζεται με αυξητικούς ρυθμούς και χρησιμοποιείται σε πολλές περιπτώσεις μόνον και μόνον προκειμένου να μπλοκάρει προγραμματισμένους πλειστηριασμούς. Καθώς το θεσμικό πλαίσιο είναι πλέον συμφωνημένο μεταξύ τραπεζών και κυβέρνησης, εκτιμάται πως θα εγκριθεί με σχετική άνεση και από τους θεσμούς.

- Θετικό «μήνυμα» του ΥΠΟΙΚ

Διαβεβαιώσεις ότι οι ελληνικές τράπεζες πηγαίνουν «πολύ καλά» έδωσε χθες από το βήμα της Βουλής ο υπουργός Οικονομικών Ευκλείδης Τσακαλώτος και κάλεσε την αξιωματική αντιπολίτευση να αλλάξει αφήγημα ως προς την πορεία της ελληνικής οικονομίας.

Ο υπουργός Οικονομικών, με παρέμβασή του στην Ολομέλεια κατά τη συζήτηση της κύρωσης της ανανέωσης της σύμβασης παραχώρησης για το αεροδρόμιο «Ελευθέριος Βενιζέλος», εξέφρασε την ικανοποίησή του για την πορεία της οικονομίας και υπογράμμισε ότι η Ευρωπαϊκή Επιτροπή

πή αναθεωρεί προς τα πάνω τα στοιχεία που αφορούν την ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας, την ώρα που οι προβλέψεις για άλλες χώρες επιδεινώνονται. Ειδικότερα, σημείωσε ότι το ΑΕΠ αυξήθηκε με ρυθμό 2% το 2018 και εκτιμάται ότι το 2019 ο ρυθμός ανάπτυξης θα φτάσει το 2,2% και το 2020 το 2,3%. Ταυτόχρονα σημείωσε ότι η ανεργία μειώθηκε στο 18,5 % τον Νοέμβριο του 2018. Κατηγόρησε ταυτόχρονα την αντιπολίτευση ότι δεν επιβεβαιώθηκε σε τίποτα όσον αφορά τις προβλέψεις της για την έξοδο από τη δανειακή σύμβαση και την προσφυγή στις αγορές. «Γυρίστε στην Πειραιώς και ξανασκεδιάστε κάτι που να προσομοιάζει με οικονομικό και πολιτικό αφήγημα» σημείωσε απευθυνόμενος στην αξιωματική αντιπολίτευση.

### ΣΤΑ ΧΕΡΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΤΑ ΜΙΣΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΤΥΠΟΥ AIRBNB

#### Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1-25

15/02/2019

Στα χέρια επενδυτών και επαγγελματιών διαχειριστών περνά όλο και μεγαλύτερο μέρος της αγοράς των βραχυχρόνιων μισθώσεων, τάση που έχει παρατηρηθεί και στις περισσότερες χώρες του εξωτερικού. Είναι χαρακτηριστικό ότι η Αθήνα κατατάσσεται πλέον στη δεύτερη θέση μεταξύ 18 ευρωπαϊκών μεγαλουπόλεων, καθώς το 53% των ακινήτων που διατίθενται μέσω πλατφορμών βραχυχρόνιων μισθώσεων ανήκει σε κάποιον επαγγελματία ή επενδυτή του κλάδου των ακινήτων.

Στην πρώτη θέση βρίσκεται η Πράγα με ποσοστό 56,5%, ενώ έπεται η Βουδαπέστη με 50,3%. Υψηλά ποσοστά καταγράφονται επίσης σε Βαρκελώνη (49,8%), Μαδρίτη (48,2%) και Λονδίνο (45,7%). Στον αντίποδα, στις σκανδιναβικές αγορές, όπως η Κοπεγχάγη και η Στοκχόλμη, τα σχετικά ποσοστά είναι πολύ χαμηλά με μόλις 9,6% και 10,5% αντιστοίχως. Όπως αναφέρει σε σχετική έρευνά της η Arbitrage Real Estate, εταιρεία παροχής υπηρεσιών συμβούλων ακινήτων, σήμερα, διαχείριση ακινήτων για τη συγκεκριμένη αγορά κάνουν τόσο υφιστάμενες εταιρείες του κλάδου των ακινήτων, που προϋπήρχαν των σχετικών ηλεκτρονικών πλατφορμών, μεσιτικά γραφεία, ακόμα και εταιρείες οικιστικών αναπτύξεων, που υπό την έλλειψη αγοραστικής ζήτησης στην ελληνική αγορά, στρέφονται και στον χώρο της διαχείρισης βραχυχρόνιων μισθώσεων.

Παράλληλα, υπάρχουν και νεοφυείς εταιρείες, οι οποίες συστάθηκαν ως αποτέλεσμα της ανόδου των

Συνέχεια στη Σελ. 23



# ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Βραχυχρόνιων μισθώσεων, που προσφέρουν πλήρεις υπηρεσίες διαχείρισης του ακινήτου του εκάστοτε ιδιοκτήτη, από την προβολή του μέχρι τη διαχείριση των κρατήσεων και τον καθαρισμό του. Απευθύνονται κυρίως σε ιδιοκτήτες που είτε αδυνατούν είτε δεν ενδιαφέρονται να προχωρήσουν σε μια παρόμοια διαδικασία. «Οι εταιρείες αυτές συνήθως εισπράττουν ένα ποσοστό που κυμαίνεται από 15% έως 20% από το έσοδο που εξασφαλίζεται για τον κάθε ιδιοκτήτη», αναφέρει χαρακτηριστικά η ανάλυση της Arbitrage Real Estate. Σε κάθε περίπτωση, η ανάγκη για επαγγελματική διαχείριση καθίσταται όλο και πιο έντονη, δεδομένου του υψηλού ανταγωνισμού. Έτσι, ένας σημαντικός αριθμός ιδιοκτητών εκμεταλλεύεται πάνω από τρία ακίνητα. Μάλιστα, στη σχετική αγορά εισέρχονται πλέον και οι επαγγελματίες ξενοδοχοί, προσφέροντας ένα ευρύτερο πακέτο υπηρεσιών και παροχών, ανάλογο ενός ξενοδοχείου.

Σύμφωνα με τους αναλυτές της Arbitrage, «οι εγχώριοι ξενοδοχοί αναγνωρίζουν ότι οι βραχυχρόνιες μισθώσεις μέσω ψηφιακών πλατφορμών είναι χρήσιμο προϊόν υπηρεσιών φιλοξενίας υπό προϋποθέσεις. Αναγνωρίζουν, επίσης, την ανάγκη για περισσότερους επισκέπτες στην Ελλάδα, δεδομένου ότι η αύξηση του τουρισμού λειτουργεί πολλαπλασιαστικά, καθώς εκτός του εσόδου της διαμονής, ο επισκέπτης θα ξοδέψει, όπως έχει αποδειχθεί, κατά μέσον όρο 1,5 φορά το ποσό αυτό για λοιπές υπηρεσίες».

Στο πλαίσιο αυτό και με δεδομένη τη ζήτηση που υπάρχει, οι ιδιώτες επενδυτές που δραστηριοποιούνται στην αγορά των βραχυχρόνιων μισθώσεων, θα κληθούν σύντομα να ανταγωνιστούν και μεγάλους ξενοδοχειακούς ομίλους.

Για παράδειγμα, η Zeus International, η οποία διαχειρίζεται το σήμα Wyndham στην Ελλάδα, έχει ήδη ξεκινήσει από τις αρχές του έτους τη λειτουργία ενός συγκροτήματος επιπλωμένων διαμερισμάτων στην πλατεία Καραϊσκάκη, δίπλα στο ομώνυμο ξενοδοχείο, το K29. Παράλληλα, ετοιμάζει κι ένα ακόμα συγκρότημα από επιπλωμένες σουίτες σε έτερο ακίνητο, επίσης στην πλατεία Καραϊσκάκη, το οποίο αποσκοπεί στο να προσελκύσει κοινό υψηλότερων απαιτήσεων. Σε διεθνές επίπεδο, ξενοδοχειακοί όμιλοι, όπως η Accor, εξαγοράζουν δημοφιλείς πλατφόρμες βραχυχρόνιων μισθώσεων και εισέρχονται δυναμικά στον κλάδο, αποκτώντας μερίδιο της αγοράς. Πάντως, σύμφωνα με την Arbitrage, κάθε αγορά έχει τον δικό της πελάτη. Για παράδειγμα, ο εταιρικός ταξιδιώτης που επιζητεί σχετικές ανέσεις για τα ταξίδια του, θα προτιμήσει ένα επιπλωμένο διαμέρισμα με ανέσεις και παροχές ξενοδοχειακού επιπέδου, επομένως δεν θα κινηθεί στη βραχυχρόνια μίσθωση. Αντίθετα, ένα τέτοιο ακίνητο

θα αναζητήσει ο ταξιδιώτης εκείνος που έχει ευαισθησία με την τιμή και κινείται με γνώμονα το χαμηλότερο κόστος. Αντίστοιχα, στον τουρισμό πολυτελείας, οι επισκέπτες τείνουν να προτιμούν τα σχετικά ξενοδοχεία, λόγω των πρόσθετων ανέσεων και υπηρεσιών που τους προσφέρονται.

## ΤΑ ΜΗΝΥΜΑΤΑ 460 ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ

DEAL NEWS  
ΣΕΛΙΔΕΣ 1-4-5

15/02/2019

Τα δικά του κρίσιμα μηνύματα αγωνίας για το παρόν και το μέλλον του ελληνικού επιχειρείν στέλνει, για μια ακόμη φορά, και με εμφαντικό τρόπο, ο επιχειρηματικός κόσμος της χώρας προς πάσα κατεύθυνση. 460 Έλληνες επιχειρηματίες, εκπροσωπώντας όλους τους κλάδους της παραγωγικής δραστηριότητας, λιγότερο ή περισσότερο ισχυροί στους τομείς τους, επισημαίνουν μια προς μια τις παθογένειες της ελληνικής οικονομίας και του επιχειρείν και ιεραρχούν ένα προς ένα τα συγκεκριμένα προβλήματα που αντιμετωπίζουν στις στρατηγικές επιχειρηματικές επιλογές, αλλά και στην καθημερινότητά τους.

Και χτυπούν, χωρίς αμφιβολία, «το καμπανάκι του συναγερμού» για το τούνελ στο οποίο εξακολουθούν να βρίσκονται οι ίδιοι και οι επιχειρήσεις τους, καθώς έξι σχεδόν μήνες μετά την περίφημη έξοδο της χώρας από το μνημόνιο, το ελληνικό επιχειρείν παραμένει σε τέλμα και πολλαπλά αδιέξοδα, με τις χαραμάδες ελπίδας για μια διαφορετική πορεία να μη διευρύνονται ικανοποιητικά. Η πρόοδος στην πραγματική οικονομία και τη βελτίωση της θέσης και της προοπτικής των επιχειρήσεων είναι πολύ μικρή και ακόμα μικρότερη ή και ανύπαρκτη συγκριτικά με τις προσδοκίες και τις απαιτήσεις των επιχειρηματιών. Οι εν λόγω 460 επιχειρηματίες απάντησαν σε 9 «καυτά» ερωτήματα στο πλαίσιο έρευνας της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, τα δυσοίωνα ευρήματα της οποίας αποκαλύπτει σήμερα κατ' αποκλειστικότητα η «DEAL». Και οι απαντήσεις τους όμως, ήταν εξίσου αιχμηρές, αποτυπώνοντας τη σκληρή και συχνά ζοφερή πραγματικότητα που βιώνουν. Έθεσαν, όπως συνήθίζουν «τον δάκτυλο επί τον τύπο των ήλων» και κατέθεσαν τα βιώματά τους. Καταρρίπτοντας ψευδαισθήσεις που καλλιεργούνται, από διάφορα κέντρα δίνοντας μια μη πραγματική εικόνα για το ελληνικό επιχειρείν, υπηρετώντας διάφορες σκοπιμότητες, κυρίως πολιτικές και επικοινωνιακές. Ιεράρχησαν έτσι συνοπτικά στην κορυφή των προβλημάτων, την ανασφάλεια, συν το ρυθμιστικό γραφειοκρατικό πλαίσιο και την υπερφορολόγηση, το έλλειμμα χρηματοδότησης και τέλος τα προσκόμματα στις επενδύσεις.

ΚΑΜΙΑ ΕΚΠΛΗΞΗ

Τα συμπεράσματα που εξαγονται, δεν αποτελούν φυσικά

ιδιαίτερη έκκληση για όσους ασχολούνται με το επιχειρείν στην Ελλάδα. Αλλά η αποτύπωσή τους σε χαρτί και υπό το πρίσμα της προσέγγισης μιας επιστημονικής έρευνας τους προσδίδει περαιτέρω εγκυρότητα και ειδικό βάρος. Και συγχρόνως, η διαπίστωση ότι σε σύγκριση με το παρελθόν, η κατάσταση ελάχιστα έχει βελτιωθεί, ενώ σε ορισμένους τομείς παρατηρείται ακόμα και επιδείνωση, καθιστά ακόμα πιο ενδιαφέρουσα, όσο και «προβληματική» και δυσοίωνη όμως, την εικόνα που αποδίδουν οι απαντήσεις τους στα ερωτήματα της έρευνας. Υπάρχουν βέβαια και κάποια αισιόδοξα «μηνύματα». Όπως η οριστική αύξηση των επιχειρήσεων με κερδοφορία.

Όμως τα περισσότερα αφορούν «προβλήματα», όπως π.χ. να επενδύσουν ή ότι διαπιστώνουν μια μικρή βελτίωση π.χ. στις δυνατότητες χρηματοδότησης. Σχεδόν πάντα όμως, πολύ μακριά από τους μέσους ευρωπαϊκούς όρους, αλλά και από τις πραγματικές απαιτήσεις του επιχειρείν για μια εμφανή «αλλαγή σελίδας».

Η δημοσκόπηση έγινε βάσει τηλεφωνικών συνεντεύξεων με 460 επιχειρήσεις ανά την Ελλάδα. Είναι μέρος της πανευρωπαϊκής ετήσιας έρευνας σε περίπου 12.300 επιχειρήσεις. Συγκεντρώνει δεδομένα σχετικά με τα χαρακτηριστικά και τις επιδόσεις των επιχειρήσεων, παλαιότερες επενδυτικές δραστηριότητες και μελλοντικά σχέδια, τα θέματα χρηματοδότησης και άλλες προκλήσεις που αντιμετωπίζουν. Ρωτήθηκαν εταιρίες από όλες τις τάξεις μεγέθους που δραστηριοποιούνται σε 4 βασικούς τομείς. Η ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ «ΒΡΑΧΥΝΑΣ» ΓΙΑ ΤΟ 92% ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Σε κανένα άλλο κράτος-μέλος της ΕΕ δεν υπάρχει τόσο μεγάλο πρόβλημα γραφειοκρατίας και γενικότερα ρυθμιστικού πλαισίου για τη λειτουργία των επιχειρήσεων και υψηλής φορολογίας όσο στην Ελλάδα. Οι Έλληνες επιχειρηματίες ιεραρχούν στην πρώτη θέση των προβλημάτων που αντιμετωπίζουν την ανασφάλεια που εξακολουθεί να τους μαστίζει, καθώς θεωρούν πως βρίσκονται σε μια χώρα, όπου το πρόβλημα του ρυθμιστικού πλαισίου με επίκεντρο τη γραφειοκρατία είναι τόσο ασφυκτικό για την ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας όσο πουθενά αλλού σε χώρα - μέλος της ΕΕ. Και με την επιπλέον, πρωτόγνωρη υψηλή φορολογία, επίσης την υψηλότερη σε ολόκληρη την ΕΕ, να έρχεται να συμπληρώνει ένα «φονικό αντιαναπτυξιακό κοκτέιλ». Το ρυθμιστικό πλαίσιο λειτουργίας των εταιριών στην Ελλάδα, δηλαδή η νομοθεσία στο σύνολό της, θεωρείται από τους επιχειρηματίες ως το κύριο εμπόδιο για τις επενδύσεις. Η «επίδοση» υπερβαίνει κατά πολύ τον μέσο όρο της ΕΕ και ανάγεται σε βασικό ζήτημα - «αγωνία» για την ελληνική επιχειρηματικότητα. Η έρευνα της ΕΤΕΠ εξηγεί ότι εννέα στις δέκα επιχειρήσεις θεωρούν το ρυθμιστικό πλαίσιο

Συνέχεια στη Σελ. 24



## ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ως εμπόδιο στις επενδύσεις (92%), αντικαθιστώντας την αβεβαιότητα για το μέλλον (88%) ως την κύρια ανησυχία (σ.σ. η αβεβαιότητα παραμένει στην 2η θέση έναντι της 1ης που κατείχε τον καιρό των μνημονίων). Πάντως, έχει υποχωρήσει ως «κίνδυνος» η χαμηλή ζήτηση για προϊόντα και υπηρεσίες (στο 54% σε σύγκριση με 67% το 2017).

Ένας στους πέντε «μεγάλους» υπερεπενδύει. Το 64% των ελληνικών επιχειρήσεων δήλωσαν ότι επένδυσαν το 2018, σε σύγκριση με το 87% σε ολόκληρη την ΕΕ. «Παρά τον σχετικά δραστήριο τομέα των υπηρεσιών, η ένταση των επενδύσεων ανά εργαζόμενο και γενικά η επενδυτική δραστηριότητα στην Ελλάδα παραμένει αδύναμη και σημαντικά χαμηλότερη από τον μέσο όρο της ΕΕ» αναφέρεται στα συμπεράσματα της έρευνας.

Εκτιμάται επίσης, ότι το μέγεθος διαδραματίζει σημαντικό ρόλο: Οι μεγάλες επιχειρήσεις (83%) δηλώνουν ότι έχουν σχετικά υψηλή προοπτική επενδύσεων, σε αντίθεση με τις ΜΜΕ (54%). Οι κατασκευαστικές επιχειρήσεις έχουν ιδιαίτερα χαμηλή τάση να επενδύσουν (48%). Ο τομέας της μεταποίησης παρουσιάζει σχετικά έντονη τάση να επεκτείνει τις επενδύσεις. Στα θετικά προσμετράται ότι «περισσότερες επιχειρήσεις αναμένουν αύξηση των επενδυτικών δραστηριοτήτων από ό,τι μια συρρίκνωση. Πρόκειται για μια σημαντική αύξηση σε σχέση με τις προσδοκίες των επιχειρήσεων πριν από ένα χρόνο».

Θετικό είναι και ότι «η μείωση του ποσοστού των επιχειρήσεων χωρίς πρόθεση επενδύσεων έχει συρρικνωθεί σημαντικά». Το 33% αναφέρει ως προτεραιότητα την επέκταση της παραγωγικής ικανότητας (από 19% το 2017). Οι επενδύσεις στην ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών έχουν το χαμηλότερο ποσοστό το 2018 (25% έναντι 32%), αλλά αποτελούν πρώτη προτεραιότητα για τις επιχειρήσεις υποδομών (36%) και τις ΜΜΕ (31%).

Το ποσοστό των επιχειρήσεων που αναφέρουν ότι έχουν επενδύσει πολύ λίγα τα τελευταία τρία χρόνια παραμένει υψηλό (21%). Υψηλότερο μάλιστα, στις ΜΜΕ και τις κατασκευαστικές (33%). Αντίθετα, μία στις πέντε μεγάλες επιχειρήσεις θεωρεί ότι έχουν υπερεπενδύσει! Το μερίδιο των επιχειρήσεων που δηλώνουν ότι λειτουργούν στα όρια ή πάνω από την παραγωγική τους δυνατότητα αυξήθηκε περισσότερο στη μεταποίηση, ενώ στις υπηρεσίες παρουσιάστηκε η μεγαλύτερη πτώση.

ΠΩΣ «ΜΠΛΟΚΑΡΟΥΝ» ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ

Η ανεπαρκής χρηματοδότηση και τα προσκόμματα στις επενδύσεις

Τερράστιο ρόλο στην ανασφάλεια για το μέλλον τους, οι Έλληνες επιχειρηματίες θεωρούν ότι παίζει η δεδομένη ανεπαρκής χρηματοδότηση των εταιριών τους. Πρόκειται για υπ' αριθμόν 2 πρόβλημα, καθώς η έλλειψη χρηματοδότησης και η απουσία κεφαλαίων είναι εμφανείς, με τους επιχειρηματίες να έχουν αρχίσει σιγά - σιγά να

συμβιβάζονται με την ιδέα ότι δεν πρόκειται να έρθουν κεφάλαια από το εξωτερικό. Η αλήθεια είναι ότι το θέμα πρόσβασης στη χρηματοδότηση ως εμπόδιο στις επενδύσεις το ιεραρχούν ως μικρότερης σημασίας πέρασε σε σχέση με το 2017. Ωστόσο, για να μην υπάρχουν ψευδαισθήσεις, «σε σύγκριση με τον μέσο όρο της ΕΕ, παραμένει σημαντικός ανασταλτικός παράγοντας, ιδίως για τους μικρομεσαίους (ΜΜΕ) και για τις επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στους τομείς των κατασκευών και των υποδομών» αναφέρει στο report της η ΕΤΕπ. Και ως νο 3 πρόβλημα οι Έλληνες επιχειρηματίες ιεραρχούν τα προσκόμματα που τίθενται στις επενδύσεις. Γενικό η ΕΤΕπ αποτιμά, με βάση την έρευνα, ότι οι συνολικές επενδύσεις αρχίζουν να ανακάμπτουν, αλλά από πολύ χαμηλό επίπεδο. Το ύψος τους παραμένει περίπου 50% κάτω από τα προ κρίσης επίπεδα, αντιπροσωπεύοντας λιγότερο του 12% του ΑΕΠ, ποσοστό πολύ χαμηλό, δεδομένου και του κενού επενδύσεων στη χώρα. Από εκεί και πέρα, το 13% των επιχειρηματιών θεωρούν περιορισμένη τη χρηματοδότηση (από 17% το 2017). Το κόστος χρηματοδότησης είναι ιδιαίτερα σημαντικός αρνητικός παράγοντας για τις μικρομεσαίες εταιρίες και τις επιχειρήσεις στους κλάδους υπηρεσιών και κατασκευών. Αν και γενικό οι επιχειρηματίες δηλώνουν ότι οι όροι χρηματοδότησης συνεχίζουν να βελτιώνονται, το μεγαλύτερο ποσοστό δυσαρέσκειας αφορά το κόστος χρηματοδότησης. Το ποσοστό μειώθηκε σε σχέση με το 2017 (από 31% σε 21%), αλλά υπερβαίνει κατά πολύ το μέσο όρο της ΕΕ (6%). Οι εγγυήσεις παραμένουν επίσης, μεγάλο ζήτημα για το 15% των επιχειρήσεων.

ΜΕ ΤΑ ΔΙΚΑ ΤΟΥΣ ΛΕΦΤΑ

Αναλυτικότερα, οι ελληνικές επιχειρήσεις βασίζονται σε εσωτερικά κονδύλια (μερίδιο 80%). Όσον αφορά την εξωτερική χρηματοδότηση, το μεγαλύτερο ποσοστό δυσαρέσκειας συνδέεται με το κόστος χρηματοδότησης (21%). Οι μεγάλες επιχειρήσεις την αύξησαν στο 27%, με υπερδιπλάσιο μερίδιο έναντι εκείνου των ΜΜΕ (13%). Όμως, ο κατασκευαστικός τομέας έφθασε κατά μέσο όρο μόλις στο 6% σε αναλογία εξωτερικής χρηματοδότησης. Τα τραπεζικά δάνεια αύξησαν ακόμη περισσότερο τη δεσποζουσα θέση τους στην εξωτερική χρηματοδότηση (86%, από 67% το 2017). Το μερίδιο των επιχορηγήσεων μειώθηκε στο 2%, έναντι 10% το 2017. Η επόμενη πιο δημοφιλής πηγή χρηματοδότησης προέρχεται από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (6%). Έτσι, το μερίδιο των επιχειρηματιών που αναφέρουν ότι δεν είχαν υποβάλει αίτηση εξωτερικής χρηματοδότησης επειδή ήταν ικανοποιημένοι από τη χρήση εσωτερικών κεφαλαίων σημείωσε σημαντική άνοδο (29% έναντι 16% το 2017). Πρωτοστατεί εδώ, ο τομέας των υπηρεσιών (33%), ενώ οι υποδομές έχουν το χαμηλότερο (26%).

### ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΡΑΧ ΣΤΑ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ – ΣΤΑ ΥΨΗ ΤΑ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΑ ΧΡΕΗ

[www.in.gr](http://www.in.gr)

Φορολογικό κραχ στα νοικοκυριά με ρεκόρ απλήρωτων φόρων, τριπλασιασμό του αριθμού των οφειλετών και ρεκόρ κατασχέσεων για χρέη στην εφορία αποκαλύπτουν τα στοιχεία της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων στα χρόνια των μνημονίων.

Το 2010 τα χρέη στην εφορία ήταν 38,3 δισ. ευρώ και ο αριθμός των οφειλετών 1.147.094, ενώ το Δεκέμβριο του 2019 ο αριθμός των οφειλετών εκτοξεύθηκε στο 4.064.750 και τα χρέη σχεδόν τριπλάσια στα 104,3 δισ. ευρώ.

Πάντως σε αριθμό οφειλετών το ρεκόρ είχε σημειωθεί το 2015 με τους πολίτες που είχαν ληξιπρόθεσμα χρέη στην εφορία να ανέρχονται σε 4.534.246 και τα χρέη τους σε 85,5 δισ. ευρώ.

Επίσης, από τα στοιχεία της φορολογικής συμμόρφωσης προκύπτει ότι στα 10 ευρώ φόρων οι πολίτες αφήνουν «βερεσέ» στην εφορία τα 2 ευρώ και αυτό έχει ως αποτέλεσμα μήνα με τον μήνα να ανεβαίνει ο λογαριασμός.

Μόνο μέσα στο 2018 οι απλήρωτοι φόροι και οι οφειλές αυξήθηκαν κατά 10,9 δισ. ευρώ, ενώ κατά το μήνα Δεκέμβριο οι απλήρωτοι φόροι ανήλθαν σε 1,2 δισ. ευρώ.

Κατά τις εργάσιμες ημέρες του τελευταίου μήνα του περασμένου έτους πραγματοποιήθηκαν κατασχέσεις σε 5.702 πολίτες για ληξιπρόθεσμα χρέη στην εφορία ή 300 την ημέρα.

Την ίδια στιγμή δέσμευση ή κατάσχεση λογαριασμών έχει επιβληθεί σε 1.186.438 φορολογούμενους, ενώ 1.821.739 πολίτες απειλούνται με κατασχέσεις και πλειστηριασμούς. Μόνο από κατασχέσεις και ρυθμίσεις τα έσοδα του 2018 ανήλθαν σε 5,54 δισ. ευρώ.