

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 1839

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 15 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2019

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1,3,4 και 5

Ανακοινώσεις ΥΠΕΝ για τα αυθαίρετα και την ηλεκτρονική ταυτότητα κτιρίου - Κ. Χατζηδάκης: Προωθούμε μια συνολική ρύθμιση κοινής λογικής για τα αυθαίρετα - Δημήτρης Οικονόμου: «Η ηλεκτρονική ταυτότητα τον Ιούνιο θα λειτουργεί πλήρως»

Σελ 1 και 6

Γ. Πλακωτάκης: Προχωρούν οι επενδύσεις των 620 εκατ. ευρώ της Cosco- Κινεζικό ενδιαφέρον για επενδύσεις σε υποδομές, ενέργεια και τουρισμό

Σελ 5

Κίνδυνος για τις μεταφορές από την κλιματική αλλαγή

Σελ 7

Βελτιώνεται και διευρύνεται το πλαίσιο προστασίας της πρώτης κατοικίας - Χ. Σταϊκούρας: Η κυβέρνηση λειτουργεί με όρους κοινωνικής δικαιοσύνης

Σελ 8

Η αγορά των ακινήτων παραμένει ελκυστική για τους επενδυτές το 2020, σύμφωνα με έκθεση της PwC και του ULI

Σελ 9

Αλλάζει όψη ο λόφος του Λυκαβηττού με παρεμβάσεις του Δήμου Αθηναίων

Σελ 10

Γεράσιμος Θωμάς: «Κλειδί» για την ενεργειακή ασφάλεια η πολυεπίπεδη περιφερειακή συνεργασία

Σελ 11

Εξωστρέφεια το «κλειδί» για την ενεργειακή ασφάλεια των χωρών της ΝΑ Ευρώπης τόνιστηκε στο Thessaloniki Summit 2019

Σελ 12

ΕΛΠΕ: Άμεσος στόχος η δημιουργία σημαντικού χαρτοφυλακίου ηλεκτροπαραγωγής από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας

Σελ 13

«Έντελως διαφορετική και πολύ καλύτερη η θεσσαλονίκη στα επόμενα τέσσερα χρόνια», σύμφωνα με τον υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Άδωνι Γεωργιάδη

Σελ 14

Με τη συνεργασία της Περιφέρειας Αττικής ο συνολικός αναπτυξιακός σχεδιασμός του λιμανιού της Ροφίνης

Σελ 15

Γ. Βρούτσος: Η πρόσληψη ενός εργαζόμενου και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας συνιστά πατριωτική πράξη- Τον Ιανουάριο το νέο ασφαλιστικό σύστημα.

Σελ 16

Παρουσία του πρωθυπουργού Κ. Μητσοτάκη παρουσιάστηκε το Συλλογικό Σήμα ΕΕ με τον όρο «Μακεδονία», Πάνω από 2000 επιχειρήσεις εξέφρασαν ενδιαφέρον να το αποκτήσουν

Σελ 17

Τζ. Πάιστ- Φωτεινό σημείο των ελληνο-αμερικανικών σχέσεων η ενεργειακή συνεργασία

Σελ 18

Λ. Μελιδώνης: «Να βάλουμε την Ελευσίνια-Πολιτιστική Πρωτεύουσα 2021 σε τροχιά επιτυχίας»

Σελ 19

Έκθεση Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή: Η οικονομία συνεχίζει να κινείται σε θετική κατεύθυνση το τρίτο τρίμηνο

Σελ 20

Χρήστος Σταϊκούρας: Ανοίγει άμεσα η πλατφόρμα για το επίδομα θερμότητας - Σελ 68 εκατ. φέτος το συνολικό ποσό που θα διατεθεί από 58 εκατ. πέρυκα

Σελ 22

BLUE Prototype by ΤΕΕ, ΕΛΚΕΘΕ & Attica Region: ένας τεχνολογικός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών για τη θαλάσσια οικονομία

Σελ 3

Προσεκώς

Σελ 23,24

Πρωτοβουλία θέματα και αποκρίματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΥΠΕΝ ΓΙΑ ΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Κ. Χατζηδάκης: Προωθούμε μια συνολική ρύθμιση κοινής λογικής για τα αυθαίρετα
Δημήτρης Οικονόμου: «Η ηλεκτρονική ταυτότητα τον Ιούνιο θα λειτουργεί πλήρως»

Προωθούμε μια συνολική ρύθμιση κοινής λογικής για τα αυθαίρετα τόνισε σε συνέντευξη του ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Κωστής Χατζηδάκης στον Ρ/Σ Θέμα FM σημειώνοντας χαρακτηριστικά ότι: «Πρώτα από όλα, υπάρχουν δυο νόμοι για τα αυθαίρετα, ένας του 2013 και ένας του 2017, οι οποίοι θα εξακολουθήσουν να υπάρχουν. Αυτό που περίμενε ο κόσμος και οι συνάδελφοί σας είναι να έρθουμε απλώς και να κάνουμε μια παράταση έξι μηνών και μετά να ξαναπάω εγώ στη Βουλή το καλοκαίρι και να ξαναδώσουμε μια παράταση άλλων έξι μηνών και του χρόνου να ξαναπάω, να είμαστε καλά, να ξαναδώσουμε κτλ. Είπα ότι δεν θέλω να είμαι υπουργός των παρατάσεων. Τι είναι αυτό το πράγμα; Δίνουμε πράγματι μια παράταση μέχρι τον Ιούνιο για όλους. Λέμε ότι όλες οι κατηγορίες αυθαίρετων μπορούν να πάνε μέχρι το καλοκαίρι που ξεκινάει να εφαρμόζεται η ηλεκτρονική ταυτότητα κτιρίου, στο τέλος Ιουνίου, με τους σημερινούς όρους έχουν επτά ολοκληρωμένους μήνες, να πάνε να ρυθμίσουν το θέμα. Από εκεί και πέρα όμως θα μπορούμε σε μία νέα εποχή, η οποία θα έχει διαφορετικούς όρους για όλους. Τι θέλω να πω; Πρώτα από όλα, τα βαριά αυθαίρετα, η κατηγορία 5, θα έχουν μια τελευταία ευκαιρία που θα είναι αυτή που περιέγραψα».

Η «Ηλεκτρονική ταυτότητα τον Ιούνιο θα λειτουργεί πλήρως» τόνισε ο υφυπουργός Χωροταξίας και Περιβάλλοντος, κ. Δημήτρης Οικονόμου, σε συνεντεύξεις του, στους Ρ/Σ ΣΚΑΪ και Real Fm. Επισήμανε ότι:

1ον Η νέα ρύθμιση επιβεβαιώνει ότι η καταληκτική ημερομηνία για τη δημιουργία αυθαίρετων παραμένει το έτος 2011. Η νέα ρύθμιση επαναλαμβάνει ότι δεν μπορούν να ενταχθούν μεταγενέστερα αυθαίρετα, άρα επιβεβαιώνεται ότι η τακτοποίηση των αυθαίρετων γίνεται πολύ δυσκολότερη.

2ον Δίνεται μια τελική παράταση μέχρι τον Ιούνιο 2020, διότι έχουν συσσωρευτεί πάρα πολλές εκκρεμότητες από μηχανικούς που έχουν αναλάβει, λόγω πολυπλοκότητας της διαδικασίας. Αυτό το 7μηνο παράτασης μέχρι τον Ιούνιο του 2020 δίνει αυτή τη δυνατότητα.

3ον Μετά τον Ιούνιο συνδέεται η δήλωση των αυθαίρετων με την ηλεκτρονική ταυτότητα του κτιρίου, που είναι ένας νέος μηχανισμός, έχει προβλεφθεί εδώ και χρόνια, δεν έχει ενεργοποιηθεί ακόμη, αλλά πλέον είναι σχεδόν έτοιμο από τεχνικής άποψης. Είμαστε σίγουροι ότι τον Ιούνιο θα λειτουργεί πλήρως. Η σχετική πλατφόρμα έχει πρακτικά ολοκληρωθεί, είμαστε σίγουροι ότι στο ενδιάμεσο διάστημα θα γίνουν κάποιες πιλοτικές χρήσεις.

Ο κ. Οικονόμου είπε ότι «η ηλεκτρονική ταυτότητα είναι μια ηλεκτρονική δήλωση, η οποία συνοδεύεται από μια σειρά στοιχείων (π.χ. αν υπάρχουν παλιές αυθαιρεσίες, αν δημιουργηθούν καινούριες, η άδεια, τα σχέδια της άδειας, το πιστοποιητικό ενεργειακής αποδοτικότητας κ.ο.κ.). Όλα αυτά τα στοιχεία θα είναι πλέον ηλεκτρονικά και επομένως εύκολα προσβάσιμα από κάθε ενδιαφερόμενο. Έτσι, κάθε ακίνητο ή κάθε διηρημένη ιδιοκτησία που περιλαμβάνει πολλές διηρημένες ιδιοκτησίες, να αποτυπώνεται ηλεκτρονικά στην κεντρική βάση δεδομένων. Με όλα τα στοιχεία του κτιρίου θα επιτρέπεται η ταυτοποίηση του ακινήτου και η δυνατότητα ελέγχου σε κάθε χρονική στιγμή. Η ηλεκτρονική ταυτότητα του κτιρίου αφορά όλους. Όλα τα καινούρια κτίρια από εδώ και πέρα αποκτούν ηλεκτρονική ταυτότητα.

Αναλυτικά στις σελ 3,4 και 5

Γ. ΠΛΑΚΩΤΑΚΗΣ: ΠΡΟΧΩΡΟΥΝ ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΩΝ 620 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΤΗΣ COSCO ΚΙΝΕΖΙΚΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΥΠΟΔΟΜΕΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟ

«Η πρόσφατη επίσκεψη του Προέδρου της Κίνας στο λιμάνι του Πειραιά, πιστοποιεί την πραγματική σημασία που δίνει η κινεζική πλευρά στην ανάπτυξη και περαιτέρω βελτίωση των υποδομών στο λιμάνι» τόνισε χθες σε συνέντευξη Τύπου, ο υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής Γιάννης Πλακωτάκης, αναφερόμενος στην πρόσφατη επίσκεψή του στη Σανγκάι και στις επαφές που είχε με τον πρόεδρο της Cosco σε Κίνα και Ελλάδα. Ο υπουργός είπε —σύμφωνα με το ΑΠΕ— ότι υπάρχει τεράστιο επενδυτικό ενδιαφέρον από την κινεζική

πλευρά στις υποδομές, την ενέργεια και τον τουρισμό, ενώ προσέθεσε ότι ο πρόεδρος της Cosco επανέλαβε την πρόθεση του παγκόσμιου ναυτιλιακού ομίλου να προχωρήσει σε επενδύσεις στο λιμάνι του Πειραιά, προκειμένου το container terminal να αποκτήσει την ικανότητα διακίνησης 10 εκατ. TEUS το χρόνο, με όραμα να γίνει ο Πειραιάς ένα από τα πρώτα λιμάνια στην Ευρώπη. Αναλυτικά στη σελ. 6

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΗΠΑ, ΝΑ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΑΙ ΑΝ. ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ

Συνέδριο με θέμα «Νέες Στρατηγικές - Νέες Προοπτικές» διοργανώνουν στην Ουάσιγκτον, στις 18 και 19 Νοεμβρίου 2019, το Οικονομικό Φόρουμ των Δελφών και η εφημερίδα Καθημερινή, σε συνεργασία με το Hellenic American Leadership Council, τη δεξαμενή σκέψης στις ΗΠΑ.

Οι θεματικές συζητήσεις θα αφορούν ζητήματα ενεργειακής ασφάλειας, οικονομίας και ανάπτυξης, με σκοπό τη σύσφιξη σχέσεων και την ανάπτυξη συνεργειών μεταξύ ΗΠΑ και των χωρών της Νοτιοανατολικής Ευρώπης και της Ανατολικής Μεσογείου, με έμφαση στην Ελλάδα.

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
20 Νοεμβρίου 2019	Εκδήλωση για τη σχέση Πόλης, Αρχιτεκτονικής και Φυσικού περιβάλλοντος ΑΘΗΝΑ	Ελληνική Αρχιτεκτονική Εταιρεία
25 Νοεμβρίου 2019	Digital economy forum 2019: "Leading Greece to Growth" ΑΘΗΝΑ	Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδας
17 - 18 Δεκεμβρίου 2019	5η Διημερίδα: «Ευφυή Συστήματα Μεταφορών και Εξελίξεις στην Ελλάδα» ΑΘΗΝΑ	Ελληνικός Οργανισμός Συστημάτων Ευφυών Μεταφορών (ITS Hellas)

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΔΡΙΟ PERIMETER PROTECTION 2020

Διεθνής έκθεση και συνέδριο για την περιμετρική προστασία χώρου, περίφραξη κι ασφάλεια κτιρίου διοργανώνεται στην πόλη της Νυρεμβέργης, από τις 14 ως τις 16 Ιανουαρίου 2020. «Η Perimeter Protection αποτελεί τη μοναδική έκθεση που παρουσιάζει τις τελευταίες καινοτομίες κι εξελίξεις στα ηλεκτρονικά και μηχανικά προϊόντα και συστήματα για περιμετρική προστασία χώρου κι ασφάλεια κτιρίων συγκεντρωμένα σε ένα μέρος, τονίζεται σε ανακοίνωση. Παρουσιάζει ολοκληρωμένη εικόνα της αγοράς συστημάτων ενεργητικής και παθητικής ασφάλειας για περιμετρική προστασία κι ασφάλεια κτιριακών εγκαταστάσεων στον εμπορικό, δημόσιο κι ιδιωτικό τομέα, και συγκεκρι-

μένα τις παρακάτω ομάδες προϊόντων.

- Συστήματα ενεργητικής ασφάλειας
- Συστήματα συναγερμού, παρακολούθησης, ελέγχου πρόσβασης, βίντεο, εξωτερικού φωτισμού, τεχνολογία ηλεκτρονικής ασφάλειας
- Συστήματα παθητικής ασφάλειας
- Ολοκληρωμένα συστήματα περιμετρικής προστασίας χώρου, δομικά προϊόντα, εξαρτήματα κι αξεσουάρ περίφραξης, βιδωτές εφαρμογές κι μπουλόνια, συστήματα κι αξεσουάρ κεντρικής εισόδου, συστήματα ελέγχου πρόσβασης κι αποκλεισμού εισόδου.

Τη δυναμική της έκθεσης συμπληρώνει το διήμερο συνέδριο στο NCC West, όπου υψηλόβαθμοι ομιλητές παρουσιάζουν πρακτικές λύσεις.

Το Perimeter Protection Congress, που διοργανώνεται από το Verband fuer Sicherheitstechnik e.V. (Σύνδεσμος εξοπλισμού ασφάλειας) δημιουργεί έναν άριστο συνδυασμό με την εμπορική έκθεση Perimeter Protection που διεξάγεται παράλληλα και προσφέρει πολλαπλές ευκαιρίες για ανταλλαγή απόψεων και συζητήσεις μεταξύ καταρτισμένων κι εξειδικευμένων επαγγελματιών». Πληροφορίες: Παναγιώτου Βάγια (τηλ. 210 6410405, 210 6090525).

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασιός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής, Φρόσω Καβαλάρη

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη

press@central.tee.gr

ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ

Το ΤΕΕ Πελοποννήσου και το Επιμελητήριο Κορινθίας διοργανώνουν ενημερωτική εκδήλωση με θέμα: "Προστασία Κύριας Κατοικίας - Ρυθμίσεις οφειλών δημοσίου ΑΑΔΕ & ΕΦΚΑ - Κόκκινα Δάνεια - Εξωδικαστικός Μηχανισμός Ρύθμισης Χρεών Νομικών & Φυσικών Προσώπων", που θα διεξαχθεί τη Δευτέρα 18 Νοεμβρίου 2019 και ώρα 18:00 στην αίθουσα εκδηλώσεων του Επιμελητηρίου Κορινθίας (Ερμού 2 Κόρινθος).

Κεντρικός ομιλητής θα είναι Φώτης Κουρμούσης, Ειδικός Γραμματέας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους. Όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση, η εκδήλωση εστιάζει στην παρουσίαση του νομοθετικού πλαισίου για την προστασία της κύριας κατοικίας και του εξωδικαστικού μηχανισμού ρύθμισης οφειλών επιχειρήσεων και ελευθέρων επαγγελματιών.

Η εκδήλωση είναι ανοικτή για το κοινό.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΥΠΕΝ ΓΙΑ ΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Κ. Χατζηδάκης: Προωθούμε μια συνολική ρύθμιση κοινής λογικής για τα αυθαίρετα

Προωθούμε μια συνολική ρύθμιση κοινής λογικής για τα αυθαίρετα τόνισε σε συνέντευξη του ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Κωστής Χατζηδάκης στον Ρ/Σ Θέμα FM και τους δημοσιογράφους Νίκο Φελέκη και Μπάμπη Κούτρα. Σύμφωνα με το ΥΠΕΝ η συνέντευξη έχει ως εξής:

Δημ: Έχετε μια ροπή να βάσετε το χέρι σας σε καυτό νερό από ό,τι βλέπω, αν κρίνω από τις χθεσινές τοποθετήσεις σας στο θέμα των αυθαιρέτων. Γιατί τα αυθαίρετα εξ' όσων θυμάμαι εδώ και πάρα πολλά χρόνια είναι μια υπόθεση αρκετά σύνθετη, δύσκολη και με πολλές κοινωνικές αντιδράσεις, κ. Υπουργέ.

Κ.Χ.: Ένας φίλος που είδα χθες μου είπε "Ξεκινήσατε το ξεμπάζωμα γενικότερα στο υπουργείο και στην κυβέρνηση". Πρέπει να το κάνουμε το ξεμπάζωμα αυτό, εννοώ δηλαδή ότι έχουμε μια σειρά από εκκρεμότητες του παρελθόντος, τις οποίες πρέπει να αντιμετωπίσουμε το ταχύτερο. Δεν υπάρχει λόγος να το σέρνουμε το πράγμα επί πολύ. Και την ώρα που έχουμε πρόγραμμα, έχουμε ιδέες, έχουμε λύσεις, γιατί να το καθυστερήσουμε; Και στην συγκεκριμένη περίπτωση των αυθαιρέτων έχουμε, θέλω να πω, και συναίνεση. Με την έννοια ότι μίλησαμε τόσο με το ΤΕΕ όσο και με την ΠΟΜΙΔΑ, τον κ. Στασινό τον πρόεδρο του ΤΕΕ και τον κ. Παραδιά τον πρόεδρο της ΠΟΜΙΔΑ, και έχουμε συμφωνήσει όλοι μαζί στο νέο πλαίσιο για τα αυθαίρετα.

Δημ: Είναι λογικό να συμφωνείτε με τον κ. Στασινό γιατί εκείνος ενδιαφέρεται για τον κλάδο των τεχνικών που είναι και ένας κλάδος με πολλές χιλιάδες μέλη και με τον κ. Παραδιά που είναι στα ακίνητα, αλλά αυτοί που καταφεύγουν στα αυθαίρετα φαντάζομαι ότι έχουν άλλα είδους προβλήματα, οικονομικά, οπότε αν εσείς φέρετε μια ρύθμιση νόμου με πολλαπλάσια πρόστιμα σε σχέση με το τώρα δεν θα έχετε κοινωνικές αντιδράσεις;

Κ.Χ.: Όχι, δεν κάνουμε αυτό.

Δημ: Θέλετε να μας εξηγήσετε τι προβλέπει η ρύθμιση η οποία χθες εξαγγείλατε;

Κ.Χ.: Πρώτα από όλα, υπάρχουν δυο νόμοι για τα αυθαίρετα, ένας του 2013 και ένας του 2017, οι οποίοι

θα εξακολουθήσουν να υπάρχουν. Αυτό που περιμένει ο κόσμος και οι συνάδελφοι σας είναι να έρθουμε απλώς και να κάνουμε μια παράταση έξι μηνών και μετά να ξαναπάρω εγώ στη Βουλή το καλοκαίρι και να ξαναδώσουμε μια παράταση άλλων έξι μηνών και του χρόνου να ξαναπάρω, να είμαστε καλά, να ξαναδώσουμε κτλ. Είπα ότι δεν θέλω να είμαι υπουργός των παρατάσεων. Τι είναι αυτό το πράγμα; Δίνουμε πράγματι μια παράταση μέχρι τον Ιούνιο για όλους. Λέμε ότι όλες οι κατηγορίες αυθαιρέτων μπορούν να πάνε μέχρι το καλοκαίρι που ξεκινάει να εφαρμόζεται η ηλεκτρονική ταυτότητα κτιρίου, στο τέλος Ιουνίου, με τους σημερινούς όρους έχουν επτά ολόκληρους μήνες, να πάνε να ρυθμίσουν το θέμα. Από εκεί και πέρα όμως θα μπούμε σε μία νέα εποχή, η οποία θα έχει διαφορετικούς όρους για όλους. Τι θέλω να πω; Πρώτα από όλα, τα βαριά αυθαίρετα, η κατηγορία 5, θα έχουν μια τελευταία ευκαιρία που θα είναι αυτή που περιέγραψα.



Δημ: Όταν λέτε βαριά αυθαίρετα, εννοείτε τα εξολοκλήρου αυθαίρετα

Κ.Χ.: Ναι, ναι. Οι βαριές περιπτώσεις. Κατηγοριοποιούνται στον νόμο. Ξέρουν οι ιδιοκτήτες τι είναι. Ακραίες περιπτώσεις χωρίς καθόλου άδεια ή οικοδομή, διάφορα άλλα τέτοια πράγματα.

Δημ: Δεν μπορούν να γκρεμιστούν κιόλας. Φανταστείτε 1,5 εκατομμύρια αυθαίρετα να γκρεμίζονταν όλα αυτά. Πού θα πήγαιναν τα μπάζα; Επειδή είπατε στην αρχή για μπάζα.

Κ.Χ.: Μια στιγμή, επειδή είναι μπερδεμένο το θέμα, για να καταλάβει ο κόσμος. Δεν μιλάω για όλα τα αυθαίρετα στην συγκεκριμένη περίπτωση. Μιλάω για την κατηγορία 5 που είναι τα βαριά αυθαίρετα. Και δεν είναι ατελείωτα αυτά. Είναι λίγα σχετικά σε σχέση με το σύνολο των αυθαιρέτων. Λοιπόν, αυτοί, λέμε, θα έχουν, επειδή χρόνια ισχύει ο νόμος, μια τελευταία ευκαιρία μέχρι τέλος Ιουνίου. Από εκεί και πέρα δεν θα έχουν τα βαριά αυθαίρετα. Έχουν επτά μήνες στη διάθεσή τους να το κάνουν. Αυτό είναι η πρώτη ρύθμιση. Η δεύτερη ρύθμιση έχει να κάνει με το τι θα συμβεί από εκεί και πέρα. Και εκεί έχουμε τα εξής: Πρώτα από όλα, εξακολουθούμε να μιλάμε, γιατί αυτό έλεγαν οι δύο προηγούμενοι νόμοι και αυτό λέει και η νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας, για αυθαίρετα που κτίστηκαν προ του 2011. Μετά το 2011 η Ελληνική Δημοκρατία δεν αναγνωρίζει αυθαίρετα.

Δημ: Υπάρχει νόμος του 2017 νομίζω.

Κ.Χ.: Ναι, αλλά και οι δύο νόμοι μιλάνε για αυθαίρετα προ του 2011. Άρα ξεκινάμε από εκεί και πέρα με αυτή την κόκκινη γραμμή. Και τι λέμε; Λέμε, πρώτον: Ότι θα πρέπει αν θες να τακτοποιήσεις το αυθαιρέτό σου, από το καλοκαίρι και μετά, να είναι συνδεδεμένη η τακτοποίηση με την έκδοση ηλεκτρονικής ταυτότητας, που δεν είναι κάτι καινούριο. Προβλέπεται ήδη από έναν νόμο που θεωρητικά ισχύει εδώ και 5-6 χρόνια, αλλά δεν έχει εφαρμοστεί ποτέ. Θα εφαρμοστεί λοιπόν αυτός ο νόμος, ο οποίος αποσκοπεί στο να βάλουμε μια σειρά, διότι δεν θα είναι απλά ένα χρηματικό ποσό που θα καταβληθεί στο Ελληνικό Δημόσιο, αλλά και μια εικόνα του ακινήτου που θα είναι χρήσιμη και για τον ιδιοκτήτη του ακινήτου και τον μελλοντικό αγοραστή και για το ίδιο το κράτος. Η εικόνα αυτή θα προκύπτει βεβαίως από σχετικές βεβαιώσεις του μηχανικού.

Δημ: Αυτή η ρύθμιση θα είναι διαρκής ή θα έχει και αυτή έναν χρονικό περιορισμό;

Κ.Χ.: Διαρκής.

Συνέχεια στη σελ 4

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΥΠΕΝ ΓΙΑ ΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Κ. Χατζηδάκης: Προωθούμε μια συνολική ρύθμιση κοινής λογικής για τα αυθαίρετα

Συνέχεια από τη σελ 3

Δημ: Και θα αφορά κ. υπουργέ, ας πούμε και κάποιον που έχει κλείσει έναν χώρο παρανόμως στο σπίτι του, έναν ακάλυπτο; Μιλάμε δηλαδή και για τέτοιου είδους πολεοδομικές παραβάσεις;

Κ.Χ.: Ναι. Λέμε λοιπόν από εκεί και πέρα ότι όσοι δεν έχουν υπαχθεί στη ρύθμιση αυτή μέχρι το τέλος Ιουνίου και μετά, την πρώτη χρονιά θα πληρώσουν 20% παραπάνω σε σχέση με αυτούς που θα το κάνουν μέχρι τον Ιούνιο. Και μετά για κάθε χρονιά που θα αφήνουν το θέμα αρρύθμιστο, θα πληρώνουν 5%. Δηλαδή, την επόμενη χρονιά θα πληρώσουν 25%, την μεθεπόμενη χρονιά θα πληρώσουν 30% κ.ο.κ.

Δημ: Ανεξάρτητα του πότε έγινε το αυθαίρετο;

Κ.Χ.: Ανεξάρτητα

Δημ: Και αν δεν πληρώνουν, τι κάνουν;

Κ.Χ.: Κάντε τους υπολογισμούς με το κομπιουτεράκι σας και θα δείτε πόσο θα πληρώσουν.

Δημ: Και αν χρειαστεί να το μεταβιβάσουν δεν θα μπορούν να το πράξουν, έτσι δεν είναι;

Κ.Χ.: Το ερώτημα που εγώ θέτω είναι: Έχεις ένα αυθαίρετο. Σου δίνει η Πολιτεία το δικαίωμα από το 2011 να το τακτοποιήσεις. Το αφήνεις και δεν το τακτοποιείς και περνούν 8 χρόνια. Σου ξαναδίνει η Πολιτεία μια προθεσμία επτά μηνών να πας να το τακτοποιήσεις με τους ίδιους όρους, δεν το κάνεις. Και το αφήνεις (το αυθαίρετο). Κάποια στιγμή πρέπει να τελειώσει αυτό. Είμαι υπουργός αρμόδιος και για τη χωροταξία, υποτίθεται ότι έχω κάνει τόσα χρόνια στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Η κυβέρνηση αυτή λέει ότι είναι μια κυβέρνηση σύγχρονη, ευρωπαϊκή κλπ. Δεν μπορούμε να είμαστε η κυβέρνηση που θα ανέχεται όλο αυτό το μπάχαλο αιωνίως.

Δημ: Δεν είστε η πρώτη φιλοευρωπαϊκή κυβέρνηση. Φοβάμαι ότι θα κάνετε τα ίδια με τους προηγούμενους...

Κ.Χ.: Από αυτό που λέω τώρα προκύπτει πάντως ότι κάνουμε κάτι διαφορετικό. Και αυτό που κάνουμε νομίζω ότι είναι δίκαιο. Διότι λέμε «Κύριοι, πηγαίνετε να τα ρυθμίσετε με τους ίδιους όρους. Αν δεν το κάνετε όμως, από τώρα ξεκαθαρίζουμε ότι το πράγμα θα αλλάξει διότι πρέπει να μπει και μια τάξη σε αυτό το μπάχαλο.

Δημ: Κύριε Χατζηδάκη, ξέρουμε ότι όλο αυτό το διάστημα έχουν θεσπιστεί πάρα πολλοί νόμοι σε σχέση με τα αυθαίρετα. Ο παρονομαστής του προβλήματος είναι πάντα ο ίδιος, ότι λέει (ο παρανομών) ότι δεν έχω να πληρώσω για να νομιμοποιήσω το αυθαίρετό μου. Αυτό πώς θα το αντιμετωπίσετε;



Κ.Χ.: Να συνηνευθούμε λίγο. Εδώ δεν μιλάμε για οποιοδήποτε σπίτι, αλλά για αυθαίρετο. Μέχρι πριν από μερικά χρόνια, όλα αυτά θεωρούνταν παράνομα. Υπήρξαν πρωτοβουλίες διαφόρων κυβερνήσεων παλαιότερα και επί ΝΔ και επί ΠΑΣΟΚ...

Δημ: Ήμουν νέος επί Τρίτση που λέγαμε «δύλωσέ το για να το σώσεις»

Κ.Χ.: Δόθηκε η δυνατότητα λοιπόν για τακτοποιήσεις. Ήρθε και το Συμβούλιο της Επικρατείας και άλλαξε την πάγια νομολογία του επί του θέματος αυτού και δέχθηκε την τακτοποίηση. Σου δίνει λοιπόν το δικαίωμα η Πολιτεία να τακτοποιήσεις το σπίτι σου, πληρώνοντας τα σχετικά ποσά. Νομίζω ότι την ώρα που κάνει μια παραχώρηση η Πολιτεία διαχρονικά, πρέπει να καταλάβεις ότι σου κάνει παραχώρηση η Πολιτεία και να κινηθείς. Ειδικά, αν δεχθούμε ότι ο άλλος δεν πληρώνει, να το καταργήσουμε το Υπουργείο, να κλείσουμε το μαγαζί και να πάει να χτίζει ο ένας στη θάλασσα και ο άλλος στο βουνό.

Δημ: Συμφωνούμε, αλλά αν δεν πληρώνει και του δίνεις τη δυνατότητα για άλλα 17-18 χρόνια να μην πληρώνει και να έχει το αυθαίρετό του. Και σου λέει σε 18 χρόνια, πόσες κυβερνήσεις θα αλλάξουν, πόσοι νόμοι θα έρθουν, αυτό είναι το πρόβλημα.

Κ.Χ.: Κοιτάξτε. Υπάρχει μια ουσιαστική αλλαγή. Από τον Ιούνιο και μετά, ακριβώς επειδή έχουν περάσει χρόνια και ακριβώς επειδή δίνουμε μια τελευταία παράταση,

λέμε ότι τα «κατηγορίας 5», τα βαριά (αυθαίρετα) δεν θα έχουν καμία ευκαιρία από εκεί και πέρα, θα είναι παράνομα, τελεία. Για την κατηγορία αυτή, από τον Ιούνιο και μετά δεν θα υπάρχει τίποτα. Όλα τα υπόλοιπα (αυθαίρετα), αν θες να τα τακτοποιήσεις προκειμένου να το πουλήσεις, να το μεταβιβάσεις κλπ. θα χρειαστεί να πληρώσεις παραπάνω (κάθε χρόνο), ακριβώς για να μην αισθάνεται αυτός που έκανε πολίτης δεύτερης κατηγορίας αυτός που έσπευσε εγκαίρως να τακτοποιήσει την εκκρεμότητα. Προσέξτε τώρα, είναι μια ρύθμιση που συναντά τη συναίνεση δυο φορέων που –καταρχάς τουλάχιστον– έχουν διιστάμενα συμφέροντα. Διότι από τη μια πλευρά οι μηχανικοί έχουν λόγο να εκδίδονται ηλεκτρονικές ταυτότητες κ.ο.κ. για να εισπράττουν χρήματα από τους ιδιοκτήτες ακινήτων. Αλλά συμφωνεί και η ΠΟΜΙΔΑ, διότι κάναμε τη ρύθμιση κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μην είναι άδικη για τους ιδιοκτήτες. Πρώτον διότι δίνουμε αυτή την παράταση και δεύτερον διότι θεσπίζουμε την ηλεκτρονική ταυτότητα όχι μόνο σε ολόκληρο το κτίριο, αλλά δίνουμε τη δυνατότητα να βγαίνει και ηλεκτρονική ταυτότητα διαιρεμένης ιδιοκτησίας, έτσι ώστε να γίνει πιο ευέλικτο το πράγμα και να μη χρειάζεται να πληρώνει τόσα πολλά χρήματα ο ιδιοκτήτης. Για το λόγο αυτό συναίνεσαν και οι ιδιοκτήτες.

Δημ: Διευκολύνεις με δόσεις θα κάνετε σε όσους μπαίνουν στη ρύθμιση;

Κ.Χ.: Ό,τι προβλεπόταν μέχρι τώρα ως προς αυτά, τα ίδια θα προβλέπονται. Υπήρξε η πρόταση στο τραπέζι, όσοι πάνε να τα ρυθμίσουν μέχρι τον Ιούνιο, να έχουν μια έκπτωση, αλλά την απορρίψαμε γιατί είπαμε ότι θα προσκρούσει στην αντίδραση όλων όσοι το έκαναν μέχρι σήμερα που πλήρωσαν περισσότερα χρήματα. Για ποιον λόγο αυτός που θα πάει να πληρώσει μέχρι τον Ιούνιο να πληρώσει λιγότερα; Εκείνο το οποίο είπαμε, είναι ότι αν κάνεις εφάπαξ καταβολή των χρημάτων που οφείλεις στο Δημόσιο, εκεί μπορεί όντως να έχεις μια έκπτωση.

Δημ: Πάντως για να συμφωνεί η ΠΟΜΙΔΑ, οι μηχανικοί, για να είναι όλοι ευτυχισμένοι, κάποιο λάκκο έχει η φάβα.

Κ.Χ.: Απλώς είναι μια ρύθμιση κοινής λογικής, μια συνολική ρύθμιση για τα αυθαίρετα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΥΠΕΝ ΓΙΑ ΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Δημήτρης Οικονόμου: «Η ηλεκτρονική ταυτότητα τον Ιούνιο θα λειτουργεί πλήρως»

Η «Ηλεκτρονική ταυτότητα τον Ιούνιο θα λειτουργεί πλήρως» τόνισε ο υφυπουργός Χωροταξίας και Περιβάλλοντος, κ. Δημήτρης Οικονόμου, σε συνεντεύξεις του, στους Ρ/Σ ΣΚΑΪ και Real Fm και στους δημοσιογράφους Γιάννη Ντισούνη και Χρήστο Κούτρα και Γιώργο Χουδαλάκη και Νίκο Ρογκάκο Σύμφωνα με το ΥΠΕΝ τα βασικά σημεία από τις συνεντεύξεις του υφυπουργού Χωροταξίας και Περιβάλλοντος έχουν ως εξής:

1ον Η νέα ρύθμιση επιβεβαιώνει ότι η καταληκτική ημερομηνία για τη δημιουργία αυθαιρέτων παραμένει το έτος 2011. Η νέα ρύθμιση επαναλαμβάνει ότι δεν μπορούν να ενταχθούν μεταγενέστερα αυθαίρετα, άρα επιβεβαιώνεται ότι η τακτοποίηση των αυθαιρέτων γίνεται πολύ δυσκολότερα.

2ον Δίνεται μια τελική παράταση μέχρι τον Ιούνιο 2020, διότι έχουν συσσωρευτεί πάρα πολλές εκκρεμότητες από μηχανικούς που έχουν αναλάβει, λόγω πολυπλοκότητας της διαδικασίας. Αυτό το 7μηνο παράτασης μέχρι τον Ιούνιο του 2020 δίνει αυτή τη δυνατότητα.

3ον Μετά τον Ιούνιο συνδέεται η δήλωση των αυθαιρέτων με την ηλεκτρονική ταυτότητα του κτιρίου, που είναι ένας νέος μηχανισμός, έχει προβλεφθεί εδώ και χρόνια, δεν έχει ενεργοποιηθεί ακόμη, αλλά πλέον είναι σχεδόν έτοιμο από τεχνικής άποψης. Είμαστε σίγουροι ότι τον Ιούνιο θα λει-

τουργεί πλήρως. Η σχετική πλατφόρμα έχει πρακτικά ολοκληρωθεί, είμαστε σίγουροι ότι στο ενδιάμεσο διάστημα θα γίνουν κάποιες πιλοτικές χρήσεις.

Η ηλεκτρονική ταυτότητα

Η ηλεκτρονική ταυτότητα είναι μια ηλεκτρονική δήλωση, η οποία συνοδεύεται από μια σειρά στοιχείων (π.χ. αν υπάρχουν παλιές αυθαιρέσεις, αν δημιουργηθούν καινούριες, η άδεια, τα σχέδια της άδειας, το πιστοποιητικό ενεργειακής αποδοτικότητας κ.ο.κ.). Όλα αυτά τα στοιχεία θα είναι πλέον ηλεκτρονικά και επομένως εύκολα προσβάσιμα από κάθε ενδιαφερόμενο. Έτσι, κάθε ακίνητο ή κάθε διηρημένη ιδιοκτησία που περιλαμβάνει πολλές διηρημένες ιδιοκτησίες, να αποτυπώνεται ηλεκτρονικά στην κεντρική βάση δεδομένων. Με όλα τα στοιχεία του κτιρίου θα επιτρέπεται η ταυτοποίηση του ακινήτου και η δυνατότητα ελέγχου σε κάθε χρονική στιγμή. Η ηλεκτρονική ταυτότητα του κτιρίου αφορά όλους. Όλα τα καινούρια κτίρια από εδώ και πέρα αποκτούν ηλεκτρονική ταυτότητα.

Τι μέλλει γενέσθαι με τα «βαριά» αυθαίρετα

Τα αυθαίρετα στην Ελλάδα είναι γύρω στο 1,5 εκατ. Η κατεδάφιση όλων των αυθαιρέτων είναι πρακτικά αδύνατη. Αυθαίρετα υπάρχουν πολλών ειδών, τα πολύ ελαφρά, τα πολύ

βαριά κ.ο.κ. Ανάλογα με την περίπτωση, κάποια θα κατασφίζονται και μάλιστα πολύ γρήγορα και συγκεκριμένα τα «βαριά» αυθαίρετα. Ένα κτίριο φερ' ειπείν 100% αυθαίρετο ή ένα κτίριο που είναι κτισμένο πάνω σε ρέμα και δημιουργεί προβλήματα πλημμύρας. Τα «βαριά» δεν μπορούν να τακτοποιηθούν μετά το τέλος Ιουνίου 2020. Τα υπόλοιπα θα μπορούν να δηλώνονται και μετά το 2020, ωστόσο θα πρέπει να κάνουν δήλωση της ηλεκτρονικής ταυτότητας.

Δειγματοληπτικοί έλεγχοι από ανεξάρτητους ελεγκτές

Οι δηλώσεις που γίνονται τώρα είναι με ευθύνη του ιδιοκτήτη και του μηχανικού. Θα αρχίσει στο 5% των δηλώσεων να διενεργείται δειγματοληπτικός έλεγχος από ανεξάρτητους ελεγκτές οι οποίοι θα επιλέγονται με κλήρωση, οπότε θα αρχίσουν να ενοπίζονται κάποια αυθαίρετα. Είναι πιθανό ότι σε αρκετές δηλώσεις, σκόπιμα ή μη σκόπιμα υπάρχουν λάθη. Θα αρχίσουν αυτοί οι έλεγχοι και ανάλογα με την περίπτωση του είδους και του μεγέθους ανακρίβειας θα επιβάλλονται πολύ βαριά πρόστιμα και ταυτόχρονα θα υφίσταται συνέπειες και ο μηχανικός που έχει βάλει υπογραφή. Αυτός ο μηχανικός θα έχει υπογράψει και άλλα. Θα ελέγχονται και τα υπόλοιπα κτίρια για τα οποία έχει υπογράψει ο μηχανικός.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ

Δρόμοι, γέφυρες, λιμάνια, αεροδρόμια, διεθνώς αλλά και στη χώρα μας κινδυνεύουν σοβαρά από τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής (πλημμύρες, υψηλές θερμοκρασίες, έντονες βροχοπτώσεις κλπ.) και θα πρέπει έγκαιρα να προσαρμοστούν με τις απαραίτητες επενδύσεις ώστε να αντέχουν σε ακραίες καιρικές συνθήκες οι οποίες ήδη δεν αποτελούν σπάνιο φαινόμενο, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Αυτά επισημάνθηκαν σήμερα σε συνέντευξη Τύπου που διοργάνωσε η Ελληνική Εταιρεία Logistics ενόψει της 1ης Διεθνούς Διάσκεψης με θέμα «Η κλιματική αλλαγή και οι επιπτώσεις της στα συστήματα μεταφορών» που θα πραγματοποιηθεί την προσεχή Δευτέρα και Τρίτη, στο Ευγενίδειο Ίδρυμα.

Όπως επεσήμανε στη συνέντευξη ο επικεφαλής του τομέα Υποδομών - Μεταφορών της Οικονομικής Επιτροπής για την Ευρώπη του ΟΗΕ Κωνσταντίνος Αλεξόπουλος, υποδομές που κατασκευάστηκαν τη δεκαετία του '50 ή του '70 τώρα υποφέρουν λόγω της κλιματικής αλλαγής. Ο ίδιος αποκάλυψε ότι η Επιτροπή έχει αποτυπώσει σε έναν ηλεκτρονικό χάρτη (GIS) τις υποδομές μεταφορών μαζί με τα σενάρια για τις ανά περιοχή πιθανές επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής. Διευκρίνισε ότι ο ΟΗΕ δεν προσδιορίζει για καμία χώρα ποιά σημεία είναι ευαίσθητα ή όχι. Όμως από τους

χάρτες αυτούς προκύπτει έμμεσα ποιές είναι οι υποδομές που βρίσκονται σε μεγαλύτερο κίνδυνο καθώς βρίσκονται σε περιοχές όπου είναι αντίστοιχα υψηλότερος ο κίνδυνος για πλημμύρες, υψηλές θερμοκρασίες, κλπ. Ενδεικτικά τα σενάρια που εξετάζονται στη μελέτη, τα οποία αφορούν την περίοδο 2051 - 2080 υποδεικνύουν ότι μεγάλες περιοχές της Ελλάδας αλλά και της Πορτογαλίας, Ισπανίας, Γαλλίας, Ιταλίας και Τουρκίας μπορεί να έχουν 50 - 60 περισσότερες ημέρες καύσωνα το χρόνο και λιγότερες βροχοπτώσεις. Επίσης καταγράφονται 21ς ευρωπαϊκοί αυτοκινητόδρομοι (μεταξύ αυτών ο Ε55) στους οποίους θα πρέπει να γίνει ανάλυση επιπτώσεων για εξαιρετικά υψηλές θερμοκρασίες ενώ 169 λιμάνια της χώρας μας θα αντιμετωπίσουν το 2080 τον κίνδυνο από την άνοδο της στάθμης της θάλασσας.

Συνολικά οι κίνδυνοι για τη χώρα μας αν και σοβαροί είναι μικρότεροι σε σχέση με άλλες χώρες, ακόμη και ευρωπαϊκές ενώ όπως τονίστηκε χαρακτηριστικά είναι φθηνότερο να αναβαθμίσει μια χώρα τις υποδομές της από το να τις κατασκευάσει εξ αρχής ύστερα από μια καταστροφή. Οι κίνδυνοι που απειλούν τις μεταφορές περιλαμβάνουν πχ. κατάρρευση γεφυρών, διάβρωση οδοστρώματος, στρέβλωση σιδηροδρομικών γραμμών, και έχουν σοβαρές ευρύτερες επιπτώσεις όχι μόνο στις μεταφορές αλλά και στο εμπόριο,

τον τουρισμό, συνολικά την οικονομία. Ήδη εκτιμάται ότι οι ζημιές από την κλιματική αλλαγή σε οδικά και σιδηροδρομικά δίκτυα φθάνουν παγκοσμίως στα 22 δισ. δολάρια το χρόνο.

Όπως επεσήμανε ο κ. Αλεξόπουλος είναι ανάγκη να εκπονηθεί και από την Ελλάδα συνολικό σχέδιο εκτίμησης του κινδύνου και αναβάθμισης των κρίσιμων υποδομών (δρόμοι, γέφυρες, αεροδρόμια, λιμάνια, κέντρα logistics) που βρίσκονται σε μεγαλύτερο κίνδυνο. «Χώρες όπως η Γερμανία και η Ολλανδία έχουν ήδη υλοποιήσει αυτόν το σχεδιασμό», είπε. «Είναι ζήτημα κυβερνητικών προτεραιοτήτων αν θα προχωρήσουν τέτοιου είδους επενδύσεις. Το κόστος για τα έργα στη Μάνδρα ήταν σχετικά χαμηλό και τα χρήματα υπήρχαν, αλλά δεν ήταν προτεραιότητα. Πρέπει να γίνει επιλογή των υποδομών που θα ενισχυθούν ανάλογα με την κρίσιμότητά τους και το βαθμό του κινδύνου», κατέληξε.

Ο πρόεδρος της Ελληνικής Εταιρείας Logistics Νίκος Ροδόπουλος υπογράμμισε ότι η εφοδιαστική αλυσίδα είναι πολύ ευαίσθητη στην κλιματική αλλαγή και ότι όχι μόνο οι χώρες αλλά και επιχειρήσεις πρέπει να κάνουν σχέδια διαχείρισης του κινδύνου.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Γ. ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ: ΠΡΟΧΩΡΟΥΝ ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΩΝ 620 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΤΗΣ COSCO

Κινεζικό ενδιαφέρον για επενδύσεις σε υποδομές, ενέργεια και τουρισμό

«Η πρόσφατη επίσκεψη του Προέδρου της Κίνας στο λιμάνι του Πειραιά, πιστοποιεί την πραγματική σημασία που δίνει η κινεζική πλευρά στην ανάπτυξη και περαιτέρω βελτίωση των υποδομών στο λιμάνι» τόνισε χθες σε συνέντευξη Τύπου, ο υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής Γιάννης Πλακιωτάκης, αναφερόμενος στην πρόσφατη επίσκεψή του στη Σανγκάι και στις επαφές που είχε με τον πρόεδρο της Cosco σε Κίνα και Ελλάδα.

Ο υπουργός είπε –σύμφωνα με το ΑΠΕ– ότι υπάρχει τεράστιο επενδυτικό ενδιαφέρον από την κινεζική πλευρά στις υποδομές, την ενέργεια και τον τουρισμό, ενώ προσέθεσε ότι ο πρόεδρος της Cosco επανέλαβε την πρόθεση του παγκόσμιου ναυτιλιακού ομίλου να προχωρήσει σε επενδύσεις στο λιμάνι του Πειραιά, προκειμένου το container terminal να αποκτήσει την ικανότητα διακίνησης 10 εκατ. TEUS το χρόνο, με όραμα να γίνει ο Πειραιάς ένα από τα πρώτα λιμάνια στην Ευρώπη. Αναφερόμενος στο master plan του ΟΛΠ που έχει εγκριθεί, είπε ότι η υλοποίηση των επενδύσεων 620 εκατ. ευρώ της Cosco μπορεί να προχωρήσει, ενώ αναφορικά με τα δύο έργα που αφορούν την κατασκευή του προβλήτα 4 και της επέκτασης του car terminal τόνισε ότι θα πρέπει πρώτα να υπάρξει μία βάση συνεννόησης με τις τοπικές κοινωνίες. «Γνωρίζετε

πολύ καλά ότι οποιαδήποτε επένδυση είτε μικρή είτε μεγάλη θα πρέπει να έχει την αποδοχή της τοπικής κοινωνίας» ανέφερε χαρακτηριστικά.

Ο κ. Πλακιωτάκης επισήμανε ότι ήδη δύο κινεζικές τράπεζες –η μία εκ των οποίων μάλιστα συμμετέχει σε μία επένδυση με φωτοβολταϊκά στη Σητεία, προϋπολογισμού 300 εκατ. ευρώ– θα ανοίξουν γραφεία αντιπροσώπευσης στην Ελλάδα, προσθέτοντας ότι υπάρχει έντονο ενδιαφέρον και από μία τρίτη κινεζική τράπεζα που εξειδικεύεται στη δανειοδότηση ναυτιλιακών επιχειρήσεων και δραστηριοτήτων αλλά και στον τομέα των υποδομών.

Συμπλήρωσε εξάλλου ότι πέρα από το μνημόνιο συνεργασίας που υπεγράφη μεταξύ του υπουργείου Ναυτιλίας και της Cosco, υπεγράφησαν από την ελληνική κυβέρνηση άλλες 15 συμφωνίες που κινούνται στην κατεύθυνση συγκεκριμένων επενδυτικών πρωτοβουλιών και περαιτέρω εμβάθυνσης των σχέσεων μεταξύ των δύο χωρών.

Αναφορικά με την αξιοποίηση των 10 μεγαλύτερων λιμανιών της χώρας (Πάτρα, Ηγουμενίτσα, Ηράκλειο, Καβάλα, Βόλος, Ελευσίνα, Λαύριο, Ραφήνα, Κέρκυρα, Αλεξανδρούπολη) ο υπουργός δήλωσε ότι υπήρξε μία πρώτη επαφή με το ΤΑΙΠΕΔ και έχει ζητήσει να του παρουσιαστούν όλα τα πιθανά μοντέ-

λα αξιοποίησης.

Τόνισε ότι αυτό θα γίνει μέσα στο Νοέμβριο και μέσα στο 2020 θα υπάρξουν εξελίξεις στον τομέα αυτό.

«Έχουμε μία κυβέρνηση η οποία στην πράξη πλέον αποδεικνύει ότι θέλει και επιθυμεί τις επενδύσεις. Καταφέραμε μέσα σε τρεις μήνες και εγκρίναμε το αναθεωρημένο επενδυτικό σχέδιο για το λιμάνι του Πειραιά που υπό άλλες συνθήκες θα χρειαζότανε κάποια χρόνια» ανέφερε ο υπουργός Ναυτιλίας προσθέτοντας ότι «αυτό δείχνει αξιοπιστία και ό,τι λέμε προεκλογικά το κάνουμε πράξη μετεκλογικά».

Τέλος για τις άγονες γραμμές στην ακτοπολίδα είπε ότι αύριο Παρασκευή 15 Νοεμβρίου θα υπάρξει μία συνολική εικόνα για τα αποτελέσματα του διαγωνισμού, ενώ είπε ότι αρχές Δεκεμβρίου θα προκηρυχθούν και νέες δρομολογιακές γραμμές.

Τέλος, ανακοίνωσε ότι μέχρι τις 15 Δεκεμβρίου θα είναι έτοιμο ένα νομοσχέδιο και θα τεθεί προς διαβούλευση, το οποίο θα περιλαμβάνει καινοτόμες και μεταρρυθμιστικές προτάσεις που θα καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα δραστηριοτήτων του υπουργείου Ναυτιλίας σε λιμάνια, ακτοπολίδα και λιμενικό Σώμα.

Γ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ: ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΤΟΙΜΑΖΕΙ ΤΟ ΥΠ. ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΕΝΩΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΣΗΣ

Στα σχέδια που επεξεργάζεται το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, με σκοπό τη διαμόρφωση ευνοϊκότερων συνθηκών ανάπτυξης της ηλεκτροκίνησης, αναφέρθηκε –σύμφωνα με το ΑΠΕ– ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών Γιάννης Κεφαλογιάννης, σε χαιρετισμό του, στην έκθεση «Ηλεκτροκίνηση EXPO 2019».

Σύμφωνα με τον ίδιο, το υπουργείο επεξεργάζεται ήδη ένα θεσμικό πλαίσιο για την επόμενη μέρα της αυτοκίνησης και συγκεκριμένα για το περιβάλλον των νέων τεχνολογιών, που είναι φιλικότερες προς το περιβάλλον.

Παράλληλα, όπως είπε, στο πεδίο της υποστήριξης της ηλεκτροκίνησης, υπό επεξεργασία βρίσκονται υπουργικές αποφάσεις για τα συνεργεία και τους τεχνίτες ηλεκτροκίνησης, με σκοπό η μετάβαση στη νέα εποχή να γίνει ομαλά και ταυτό-

χρονα με την τεχνολογική εξέλιξη.

«Η ηλεκτροκίνηση δεν είναι μια καινούργια ιδέα, είναι μια νέα πραγματικότητα. Έχει μπει στις πόλεις μας, μέσα από τη λεγόμενη μικροκινητικότητα και διεισδύει στην καθημερινότητα των μετακινήσεων» τόνισε ο κ. Κεφαλογιάννης και προσέθεσε πως «είναι μια τεχνολογία φιλική στο περιβάλλον που αλλάζει το ενεργειακό μείγμα στην αυτοκίνηση με τρόπο οριστικό». Τη μετάβαση στην εποχή της ηλεκτροκίνησης θα σηματοδοτήσει η ένταξη ηλεκτρικών οχημάτων στους στόλους των αστικών συγκοινωνιών των δύο μεγάλων αστικών κέντρων, Αθήνας και Θεσσαλονίκης. Στον επικείμενο διαγωνισμό που έχει προαναγγελθεί σημαντικό ποσοστό του νέου στόλου θα αφορά ηλεκτροκίνητα οχήματα. «Με αυτό τον τρόπο, επεσήμανε ο υφυπουργός Μεταφορών, θα εισάγουμε τη νέα

τεχνολογία σε ένα πεδίο ευρείας χρήσης, θα τη συστήσουμε στο επιβατικό κοινό και φυσικά, από τεχνικής άποψης, θα αξιολογήσουμε τη λειτουργικότητα και την αποτελεσματικότητα αυτών των οχημάτων.

Τέλος, αναφέρθηκε και στην πολιτική κινήτρων που επεξεργάζονται σε συνεργασία με το υπουργείο Οικονομικών με σκοπό τη διαμόρφωση ευνοϊκότερων συνθηκών για την ανάπτυξη της ηλεκτροκίνησης και την αποκόμιση περιβαλλοντικών οφελών. «Η κατεύθυνσή μας, λοιπόν, στο υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών είναι να χαράξουμε το μονοπάτι επάνω στο οποίο θα τρέξει η ηλεκτροκίνηση και αυτό πρώτ-του» κατέληξε ο κ. Κεφαλογιάννης.

Η «ΚΑΡΔΙΑ» ΤΩΝ ΕΞΥΠΝΩΝ ΠΟΛΕΩΝ ΘΑ ΧΤΥΠΗΣΕΙ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ

Συνέδριο καινοτομίας με θέμα: «Έξυπνες Πόλεις και Βιώσιμη Διαχείριση της Ενέργειας» θα πραγματοποιηθεί την Παρασκευή 22 Νοεμβρίου στους χώρους του The HUB Events (Αλκμήνης 5, Κ. Πετράλωνα), σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Στόχος είναι να δημιουργήσει έναν δίαυλο επικοινωνίας και συνεργασίας μεταξύ συγγραφέων και ελληνικών εταιρειών. Ο Εθνικός Οργανισμός Εμπορίου της Ουγγαρίας (HEPA) σε συνεργασία με το Foundation επιχειρούν να φέρουν κοντά το ελληνικό και το ουγγρικό οικοσύστημα αναδεικνύοντας τις βέλτιστες πρακτικές και λύσεις στους τομείς Smart Cities και

Sustainable Energy Management, με στόχο την ανταλλαγή γνώσεων και εμπειριών και τη δημιουργία ενός πλαισίου για εμπορικές συνεργασίες μεταξύ των δύο χωρών. Εκπρόσωποι από σημαντικές ουγγρικές τεχνολογικές εταιρείες και επενδυτές θα μεταφέρουν την τεχνογνωσία τους και θα συζητήσουν με τους συμμετέχοντες για τις λύσεις που προσφέρει η τεχνολογία για τη βελτίωση της καθημερινότητας των πολιτών και τη βιωσιμότητα που θα οδηγήσει στην οικονομική ανάπτυξη.

«Αναρωτιέστε γιατί η Ουγγαρία συγκαταλέγεται ανάμεσα στα

κορυφαία οικοσυστήματα καινοτομίας; Γιατί στην Ουγγαρία επενδύθηκαν τεράστια ποσά τις τελευταίες δεκαετίες και έχει στο ιστορικό της 13 βραβεία Νόμπελ, κυρίως στον τομέα της καινοτομίας; Μπορεί η Ελλάδα να διδαχθεί από αυτά τα παραδείγματα και να κερδίσει το στοίχημα για τη δημιουργία έξυπνων πόλεων» όπως σημειώνεται σε σχετική ανακοίνωση. Το συνέδριο πραγματοποιείται με την υποστήριξη της Ουγγρικής Πρεσβείας στην Αθήνα και του Business Grove.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΒΕΛΤΙΩΝΕΤΑΙ ΚΑΙ ΔΙΕΥΡΥΝΕΤΑΙ ΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Χ. Σταϊκούρας: Η κυβέρνηση λειτουργεί με όρους κοινωνικής δικαιοσύνης

Το πλαίσιο με βάση το οποίο διευρύνεται και βελτιώνεται το καθεστώς προστασίας της πρώτης κατοικίας, περιέγραψε ο υπουργός Οικονομικών, Χρήστος Σταϊκούρας και ανακοίνωσε την υπογραφή σήμερα κοινής υπουργικής απόφασης, που αποσκοπεί στην κατάργηση των απαιτούμενων υποχρεωτικών δικαιολογητικών, ώστε να καταστεί η διαδικασία ευκολότερη και ταχύτερη για τους πολίτες, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Πλέον η αίτηση υποβάλλεται ηλεκτρονικά, χωρίς να απαιτείται η προσκόμιση οποιουδήποτε δικαιολογητικού. Καμία γραφειοκρατία και καμία διοικητική διαδικασία για τον πολίτη και πρωτίτως κανένα πρόσθετο έξοδο για τη συμμετοχή του πολίτη στην διαδικασία του νόμου», ενημέρωσε το Σώμα ο Χρήστος Σταϊκούρας, στο πλαίσιο της συζήτησης της Πράξης Νομοθετικού Περιεχόμενου στην Ολομέλεια, στην οποία εντάσσεται τόσο το νέο πλαίσιο για την προστασία της πρώτης κατοικίας όσο και η αύξηση του ποσού του επιδόματος θέρμανσης στα 68 εκ. ευρώ που θα διατεθεί φέτος στους δικαιούχους.

«Η βελτίωση του πλαισίου προστασίας της πρώτης κατοικίας, καθώς και η ενίσχυση και εμπροσθοβαρής αξιοποίηση του επιδόματος θέρμανσης αποδεικνύουν ότι η σημερινή κυβέρνηση και το οικονομικό επιτελείο λειτουργούν με όρους οικονομικής αποτελεσματικότητας και κοινωνικής δικαιοσύνης, με οδηγό το συμφέρον της χώρας και όλων των πολιτών της, ιδιαίτερα των μεσαίων και χαμηλότερων εισοδηματικών στρωμάτων της κοινωνίας. Η προσπάθειά μας συνεχίζεται, μεθοδικά και αποφασιστικά», τόνισε ο υπουργός Οικονομικών. Υπογράμμισε δε τον διακρυγμένο στόχο της κυβέρνησης και του Υπουργείου Οικονομικών για την αντιμετώπιση του υψηλού ιδιωτικού χρέους το οποίο διογκώθηκε τα τελευταία χρόνια, με την προστασία των πιο ευάλωτων νοικοκυριών που επλήγησαν από την κρίση και υπενθύμισε ότι προς αυτή την κατεύθυνση, τους τελευταίους τέσσερις μήνες, προχώρησαν συστηματικές και συντονισμένες ενέργειες προκειμένου να βελτιωθεί το νομοθετικό πλαίσιο προστασίας της πρώτης κατοικίας.

Όπως ανέφερε συγκεκριμένα, στις 29 Αυγούστου, υπεγράφη Κοινή Υπουργική Απόφαση με την οποία καταργήθηκε το πιστοποιητικό βαρών, που αποτελούσε εμπόδιο στην υποβολή αιτήσεων από τους πολίτες. Δυστυχώς όμως - εξήγησε - παρά τη βελτίωση, εξαιτίας των πολλών αδυναμιών που προϋπήρχαν στο νομοθε-

τικό πλαίσιο, τα προβλήματα παραμένουν, η διαδικασία δεν προχωράει με τους ρυθμούς που επιθυμεί το υπουργείο παρά τις μικρές βελτιώσεις. Όπως ενημέρωσε, μέχρι το τέλος της προηγούμενης εβδομάδας, έχουν δοθεί από τις τράπεζες μόλις 66 προτάσεις ρύθμισης σε σύνολο 31.217 χρηστών που είχαν ξεκινήσει τη διαδικασία προετοιμασίας της αίτησης.

«Εξετάσαμε τα προβλήματα και αναλαμβάνουμε πρόσθετες δράσεις. Εντοπίσαμε τις αδυναμίες, στην πράξη, του θεσμικού πλαισίου, και νομοθετούμε μία σειρά βελτιώσεων. Οι βελτιώσεις που εισηγούμαστε στη Βουλή είναι το αποτέλεσμα όσων κατέθεσαν πολίτες, χρήστες της ηλεκτρονικής πλατφόρμας.

Και είναι αναμφίβολα θετικό η Πολιτεία να αποτελεί «καλό αγωγό» της κοινωνίας, να ακούει τα προβλήματα και να αναλαμβάνει πρωτοβουλίες για την εξεύρεση λύσεων» είπε χαρακτηριστικά ο κ. Σταϊκούρας.

Προσέθεσε δε, ότι σκοπός των βελτιώσεων του σχεδίου νόμου η περαιτέρω διευκόλυνση των οφειλετών, ώστε περισσότεροι δικαιούχοι να μπορούν να ενταχθούν στις προστατευτικές πρόνοιες του νόμου και είπε συγκεκριμένα ότι οι αλλαγές αφορούν τόσο σε νέες αιτήσεις που θα υποβληθούν όσο και σε αιτήσεις που έχουν ήδη υποβληθεί, αλλά δεν έχουν ακόμη ολοκληρωθεί.

Το πλαίσιο

Αναλυτικότερα:

1ον. Επιτρέπεται πλέον να υποβάλλουν αίτηση για να προστατέψουν την 1η κατοικία τους και όσοι διαμένουν σε μισθωμένο ή παραχωρημένο ακίνητο εκτός της περιφερειακής ενότητας στην οποία βρίσκεται η κύρια κατοικία τους. Αφορά κυρίως όσους διαμένουν σε άλλη πόλη, δηλαδή όσους έχουν μετατεθεί εξαιτίας της εργασίας τους, όπως π.χ. αστυνομικοί, στρατιωτικοί, λιμενικοί, πυροσβέστες, τελωνειακοί, ιατροί, νοσηλεύτες, δάσκαλοι, καθηγητές κλπ.

2ον. Σε περιπτώσεις που υπάρχουν περισσότεροι του ενός ιδιοκτήτες, δίνεται η δυνατότητα προστασίας ολόκληρης της κατοικίας με αίτηση μόνο του ενός συνιδιοκτήτη. Αφορά για παράδειγμα συγγενείς των οποίων κάποιο εμπλεκόμενο μέλος ζει στο εξωτερικό και αδυνατεί να ενταχθεί στην πλατφόρμα, κληρονόμους που δεν έχουν αποδεχθεί την κληρονομιά του θανόντος, διαζευγμένα ζευγάρια που δεν επικοινωνούν πλέον κλπ.

3ον. Διευκολύνεται η υποβολή αιτήσεων σε περιπτώσεις οφειλετών που βρίσκονται αποδεδειγμένα σε

διάσταση, ώστε να μην χρειάζεται η συνυπογραφή της αίτησης από το έτερο εν διαστάσει μέλος, ειδικά σε περιπτώσεις που δεν υπάρχει επαφή μεταξύ των μελών.

4ον. Προβλέπεται διάταξη ώστε να δικαιούνται της Κρατικής Επιδότησης όλοι οι συνιδιοκτήτες που αιτούνται της προστασίας της 1ης κατοικίας. Αυτό διευρύνει το προστατευτικό πεδίο σε περιπτώσεις που ένα δάνειο εμπλέκει ως συνοφειλέτες περισσότερα του ενός άτομα.

5ον. Παρέχεται η δυνατότητα να συμμετέχει εγγυητής μικρότερης ηλικίας σε περιπτώσεις ηλικιωμένων οφειλετών που μέχρι τώρα δεν μπορούσαν να ωφεληθούν από τη ρύθμιση των δόσεων σε βάθος 25-ετίας. Έτσι, εάν ένας οφειλέτης είναι 70 ετών, τότε θα λάμβανε ρύθμιση 10-ετίας, αφού, σύμφωνα με τις Ευρωπαϊκές τραπεζικές οδηγίες, δεν παρέχεται ρύθμιση άνω του 80ου έτους. Πλέον μπορεί να ενταχθεί ένας νέος συνοφειλέτης / εγγυητής, μικρότερης ηλικίας, έτσι ώστε μαζί να λάβουν αποπληρωμή σε 25-ετία, που είναι το μέγιστο που παρέχει ο Νόμος.

6ον. Δίνεται η δυνατότητα στους οφειλέτες που έχουν λάβει στεγαστικό δάνειο από εταιρείες παροχής πιστώσεων, να ρυθμίζουν τις οφειλές τους και να προστατεύουν την 1η κατοικία τους μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας. Ομοίως μπορούν να ρυθμίσουν και τα δάνειά τους που αγοράστηκαν ή ανατέθηκαν σε εταιρείες απόκτησης και διαχείρισης απαιτήσεων (funds / servicers).

7ον. Εάν χρειαστεί κάποια αίτηση να επανυποβληθεί λόγω ελλείψεων ή σφαλμάτων, διατηρείται η προστασία της 1ης κατοικίας στο διάστημα που μεσολαβεί μέχρι την επανυποβολή. Αυτό διευκολύνει τους οφειλέτες που προσήλθαν στην πλατφόρμα, αλλά προέβησαν εξ αμελείας σε σφάλματα.

8ον. Εφόσον οι πολίτες επιθυμούν να αναθέσουν σε εξειδικευμένο δικηγόρο την προετοιμασία της αίτησής τους, μπορούν πλέον να το πράξουν, με χρηματοδότηση της αμοιβής του δικηγόρου από την τράπεζα που έχει την 1η υποθήκη της κύριας κατοικίας του.

9ον. Σημειώνεται επίσης ότι σύμφωνα με το Νόμο 4605/2019, αφού ολοκληρωθεί η διαδικασία ρύθμισης του στεγαστικού δανείου μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας, ο πολίτης μπορεί - στη συνέχεια - να υποβάλει αίτηση στο δικαστήριο, με σκοπό τη ρύθμιση και των υπολοίπων οφειλών του (π.χ. λοιπά δάνεια χωρίς υποθήκη στην 1η κατοικία, ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το δημόσιο και τα ασφαλιστικά ταμεία, οφειλές προς ΔΕΚΟ κλπ).

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΑΓΟΡΑ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ ΕΛΚΥΣΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΤΟ 2020

Σύμφωνα με έκθεση της PwC και του ULI

Συνεχά εμπιστοσύνη στη δυναμική της αγοράς ακινήτων φαίνεται να δείχνουν τα ανώτατα στελέχη του κλάδου στην Ευρώπη, όπως αποδεικνύει η τελευταία έκδοση της έκθεσης «Emerging Trends in Real Estate Europe 2020», που δημοσιεύουν από κοινού η PwC και το Urban Land Institute (ULI). Παρά τις έντονες πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις στη γηραιά ήπειρο, το Real Estate παραμένει μία ελκυστική και περιζήτητη κατηγορία επενδύσεων, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Με τις εκτιμήσεις για διατήρηση των επιτοκίων σε χαμηλά επίπεδα για μεγαλύτερο διάστημα και τις αποδόσεις των ομολόγων να λαμβάνουν αρνητικό πρόσημο σε πολλές ευρωπαϊκές χώρες, το εισόδημα από την αξιοποίηση ακινήτων διατηρεί τον έντονο ενδιαφέρον από πλευράς επενδυτών, ειδικά σε σύγκριση με άλλες κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων. Τα ίδια κεφάλαια και οι δεσμεύσεις αναμένεται να παραμείνουν σε υψηλά επίπεδα για τους περισσότερους τομείς της αγοράς ακινήτων.

Σε σχέση με την ελληνική αγορά, η έρευνα εντοπίζει σημάδια ανάκαμψης με το ενδιαφέρον της Ευρώπης να στρέφεται ιδιαίτερα στην Αθήνα. Όπως δηλώνουν οι συμμετέχοντες της έρευνας, οι επενδυτές στοχεύουν σε επενδύσεις καταστημάτων λιανικού εμπορίου, ξενοδοχεία/τουριστικές εγκαταστάσεις και για την εξαγορά χαρτοφυλακίων που σχετίζονται με μη εξυπηρετούμενα δάνεια.

Επιφυλακτικότητα από το επιχειρηματικό περιβάλλον Παρά τις ευρύτερες γεωπολιτικές ανησυχίες και τις δυσκολίες του κλάδου, σε παγκόσμιο επίπεδο κυριαρχεί θετική, αλλά επιφυλακτική προσέγγιση.

Περισσότερα από τα δύο τρίτα των συμμετεχόντων στη μελέτη - υψηλότερο ποσοστό από πέρυσι - αναφέρουν ότι το αυξημένο κόστος κατασκευής θα έχει τη μεγαλύτερη επίδραση στις επιχειρήσεις τους το 2020. Αυτή η εκτίμηση είναι ιδιαίτερα

σημαντική για τους επενδυτές που βασίζονται σε στρατηγική build-to-core (κατασκευή βασικών στοιχείων ενεργητικού), με στόχο την απόκτηση περιουσιακών στοιχείων.

Η έλλειψη προσιτών οικονομικά στέγασης παραμένει, επίσης, σημείο προβληματισμού, αλλά και ευκαιρίας, με το 61% των ερωτηθέντων να θεωρεί ότι το πρόβλημα θα επιδεινωθεί τα επόμενα πέντε χρόνια, καταγράφοντας απότομη αύξηση σε σχέση με το 2018.

Σε μακροοικονομικό επίπεδο, η πολιτική αστάθεια σε διεθνές, αλλά και ευρωπαϊκό επίπεδο, επισκιάζει τον κλάδο και αναφέρθηκε ως βασική ανησυχία από το 81% και το 70% των ερωτηθέντων, αντιστοίχως.

Επιπλέον, πάνω από τα δύο τρίτα των ερωτηθέντων εξέφρασαν ανησυχία για την επίδραση των περιβαλλοντικών θεμάτων στην επιχείρησή τους. Οι διαχειριστές επενδύσεων ανταποκρίθηκαν στις πιέσεις των θεσμικών επενδυτών για περισσότερες πρωτοβουλίες σε θέματα περιβαλλοντικής, κοινωνικής και εταιρικής διακυβέρνησης (ESG), ενώ άλλοι είχαν να αντιμετωπίσουν τους στόχους μείωσης των εκπομπών που προκύπτουν από την αύξηση των ρυθμίσεων, ώστε να προβούν σε κατασκευές και επενδύσεις που θα είναι βιώσιμες μελλοντικά και θα πληρούν τις απαιτήσεις που προκύπτουν από τη Συμφωνία του Παρισιού.

Δυσδιάκριτα τα όρια μεταξύ παραδοσιακών και εναλλακτικών κατηγοριών ακινήτων

Στην κορυφή της έκθεσης βρέθηκε για ακόμα μία χρονιά ο τομέας των logistics σχετικά με τις προοπτικές για επενδύσεις και κατασκευές, ως αποτέλεσμα της συνεχιζόμενης αύξησης των διαδικτυακών πωλήσεων λιανικής. Ο τομέας αυτός εξακολουθεί να αντιμετωπίζει δυσκολίες στην κάλυψη της μεταβαλλόμενης καταναλωτικής ζήτησης σε σχέση με την προσφορά, ενώ υπάρχει μεγάλο περιθώριο ανάπτυξης για το

ηλεκτρονικό εμπόριο στην ηπειρωτική Ευρώπη.

Ός προς τους υπόλοιπους τομείς, έντονη ροή κεφαλαίων προσελκύει ο οικιστικός τομέας, που καταλαμβάνει έξι από τις 10 πρώτες θέσεις στην προτίμηση των επενδυτών. Πολλές υποκατηγορίες που σχετίζονται με τον οικιστικό τομέα, όπως οι κατοικίες για συνταξιούχους και υποβοηθούμενης διαβίωσης, οι φοιτητικές κατοικίες, οι οικονομικά προσιτές κατοικίες και τα μισθωμένα ακίνητα, είναι πιο περίπλοκα από λειτουργικής άποψης, αλλά θεωρούνται πιο ασφαλή χάρη στη μεγάλη ζήτηση.

Η αλλαγή χρήσης εμπορικών ακινήτων αποτελεί όχι σταθερή επενδυτική επιλογή, για μετατροπή σε μικτούς οικιστικούς και εργασιακούς χώρους, ώστε να προσελκύσουν ξανά τη δραστηριότητα στα αστικά κέντρα.

Κατάταξη ευρωπαϊκών πόλεων με βάση τις επενδυτικές και αναπτυξιακές προοπτικές τους

Οι κατατάξεις των πόλεων στη φετινή έκθεση αντανακλούν τόσο την επιφυλακτική στάση, όσο και τις ευκαιρίες που δίνουν ώθηση στην αγορά, με επικέντρωση στις πόλεις που θεωρείται ότι προσφέρουν ρευστότητα και σταθερότητα.

Στην κορυφή της λίστας βρίσκεται το Παρίσι, συγκεντρώνοντας το μεγαλύτερο μέρος των προτιμήσεων, με βάση τις προοπτικές για το 2020, ενώ στην κορυφαία δεκάδα βρέθηκαν όλες οι γερμανικές πόλεις, που συμπεριλήφθηκαν στην έρευνα- το Άμστερνταμ, η Μαδρίτη και το Λονδίνο.

Τέλος, η έκθεση εξετάζει επιπλέον την αυξημένη χρήση λύσεων έξυπνης κινητικότητας, που θεωρούνται ζωτικές για την επιτυχία και το αναπτυξιακό δυναμικό των ευρωπαϊκών πόλεων, με το 80% των ερωτηθέντων -περίπου- να αναφέρει ότι οι αλλαγές στις νέες λύσεις κινητικότητας/υποδομών παίζουν ρόλο στις επενδυτικές αποφάσεις τους.

ΑΙΣΙΟΔΟΞΙΑ ΤΩΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Καταγράφει η έρευνα Property Lending Barometer της KPMG

Αισιόδοξες παραμένουν οι τράπεζες σχετικά με τη χρηματοδότηση επενδύσεων σε ευρωπαϊκά ακίνητα, σύμφωνα με τα αποτελέσματα έρευνας της KPMG σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Όπως προκύπτει από την έρευνα, όσοι έχουν επενδύσει σε ευρωπαϊκά ακίνητα, είναι διατεθειμένοι να συνεχίσουν τις επενδύσεις. Παράλληλα, τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα είναι διατεθειμένα να χρηματοδοτήσουν τέτοια έργα, παρά την έλλειψη ευκαιριών για παροχή πιστώσεων στον κλάδο που εγείρει εμπόδια στη χρηματοδότηση της αγοράς ακινήτων. Επίσης, η έρευνα καταδεικνύει ότι οι επενδύσεις σε ακίνητα στην Ευρώπη διατηρούν τη σταθερά ανοδική πορεία τους, παρά τους πιθανούς παράγοντες διατάραξης της αγοράς, όπως οι εμπορικές εντάσεις ή γεγονότα που αναμένονται να επιφέρουν αλλαγές όπως το Brexit.

Για όσους ενδιαφέρονται να επενδύσουν στην ευρωπαϊκή αγορά ακινήτων, η προθυμία των τραπεζών να χρηματοδοτήσουν τέτοια έργα φαίνεται να έχει θετικό πρόσημο. Η διαπίστωση αυτή βρίσκει σύμφωνη την πλειονότητα (70%) των

ερωτηθέντων (από 15 χώρες) που συμμετείχαν στη φετινή έρευνα Property Lending Barometer της KPMG.

Εν τω μεταξύ, τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα που μετείχαν στην έρευνα, αναφέρουν ότι διατηρούν το ενδιαφέρον τους για τη χρηματοδότηση επενδύσεων σε ακίνητα, παρά τις οικονομικές αδυναμίες που ενδοχομένως αποτυπώνονται στα οικονομικά μεγέθη, όπως η επιβραδυνόμενη αύξηση του ΑΕΠ στο μεγαλύτερο μέρος της Ευρώπης. Σημειώνεται ότι οι εμπορικές εντάσεις μεταξύ Ευρώπης, ΗΠΑ και Κίνας, ενδέχεται να προκαλέσουν αναταράξεις στις επενδύσεις παγκοσμίως. Το πρώτο εξάμηνο του 2019, το σύνολο των επενδύσεων στην Ευρώπη υποχώρησε κατά 15%, ιδιαίτερα σε μεγάλες αγορές όπως η Γερμανία και το Ηνωμένο Βασίλειο.

Οι περισσότεροι από τους συμμετέχοντες στην έρευνα της KPMG, προσδίδουν υψηλή στρατηγική σημασία στην χρηματοδότηση ακινήτων, με μόνο δύο χώρες (την Κροατία και τη Σλοβενία) να την κατατάσσουν ως λιγότερο σημαντική μεταξύ των κλάδων τραπεζικών χορηγήσεων.

Όσον αφορά τα είδη των έργων που προτιμώνται από τους ερωτηθέντες, στις περισσότερες αναπτυγμένες οικονομίες, πρώτα στις προτιμήσεις είναι τα οικιστικά ακίνητα, ενώ οι περισσότερες τράπεζες τείνουν να χρηματοδοτούν έργα που αφορούν σε σύγχρονα ακίνητα γραφείων. Μια ακόμα διαχρονική τάση, είναι η προτίμηση της συντριπτικής πλειοψηφίας των συμμετεχόντων, να χρηματοδοτούν επαγγελματικά ακίνητα, αν και δημοφιλείς είναι και οι επενδύσεις σε ξενοδοχεία, σε περιοχές όπου οι οικονομίες βασίζονται σε μεγάλο βαθμό στον τουρισμό.

Όπως ανέφεραν οι ερωτηθέντες, υπάρχει έντονο ενδιαφέρον για χρηματοδότηση επενδύσεων σε ακίνητα υψηλής αξίας τους επόμενους 12-18 μήνες. Όσον αφορά τα κριτήρια με βάση τα οποία αποφασίζουν εάν θα χρηματοδοτήσουν ένα έργο, εξηγούν ότι το στέρεο επιχειρηματικό μοντέλο και η ποιότητα των στοιχείων ενεργητικού, αποτελούν τους πιο καθοριστικούς παράγοντες.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΛΛΑΖΕΙ ΟΨΗ Ο ΛΟΦΟΣ ΤΟΥ ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ ΜΕ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Στους επόμενους 18 μήνες αλλάζει όψη ο λόφος του Λυκαβηττού, γίνεται πιο ασφαλής για τους επισκέπτες του και τους περίοικους, έτσι ώστε να αποτελεί πόλο έλξης και τόπο αναψυχής για ακόμα περισσότερους Έλληνες και ξένους που θέλουν να απολαύσουν την ομορφιά του, αναφέρει σε δημοσίευσμά του το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο Δήμος Αθηναίων ανακοίνωσε ότι άμεσα ξεκινούν τα έργα και οι παρεμβάσεις που είχαν σχεδιαστεί από την προηγούμενη δημοτική αρχή, προϋπολογισμού 1.500.000 ευρώ. Πέραν αυτών, αναφέρει η σχετική ανακοίνωση, ο δήμαρχος Αθηναίων, Κώστας Μπακογιάννης, θα απευθυνθεί άμεσα στην Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) ζητώντας να παραχωρηθούν στον Δήμο τα περίπου 35 στρέμματα ιδιοκτησίας της, στον

λόφο του Λυκαβηττού (από τη συνολική έκταση των 442 στρεμμάτων) προκειμένου να προχωρήσει ο σχεδιασμός για την ολοκληρωμένη ανάπλαση του.

«Στόχος μας είναι να αποδώσουμε στους δημότες της Αθήνας αλλά και σε όλους τους επισκέπτες, έναν χώρο ζωής και ανάπτυξης δραστηριοτήτων αλλά και έναν φυσικό οργανισμό παραγωγής πολιτισμού», δήλωσε ο κ. Μπακογιάννης και προσέθεσε: «Μαζί με τα περίπου 35 στρέμματα που θα ζητήσουμε να μας παραχωρήσει η «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου», υλοποιούμε το εμβληματικό έργο για τη δημιουργία ενός αστικού δάσους μοναδικού κάλους και χρησιμότητας, όχι μόνο για την Αθήνα αλλά και ολόκληρη την Αττική».

Στα έργα που ξεκινούν άμεσα, μεταξύ άλλων περιλαμβάνονται

και η πιλοτική εφαρμογή καινοτόμων, αντιπλημμυρικών τεχνικών με χρήση καλαίσθητων και ήπιων οικολογικών υλικών ενώ δρόμος μήκους περίπου 1.700 μέτρων που διατρέχει τον λόφο θα ασφαλτοστρωθεί με υλικό ειδικών προδιαγραφών, έτσι ώστε να «εξασφαλιστεί η πλήρης αντιπλημμυρική προστασία ενώ ο δρόμος θα είναι ενταγμένος αρμονικά στην φυσιογνωμία ενός μοναδικού, αστικού δάσους».

Επίσης «εξαιρετικές καλαισθησίες», αναφέρει ο Δήμος, θα είναι οι αποκαταστάσεις, με φυσικά υλικά, της περιπατητικής διαδρομής στα υφιστάμενα μονοπάτια, συνολικού μήκους τριών χιλιομέτρων, που θα συνδέουν επιμέρους σημεία όπως το Πέτρινο Περίπτερο και η Πράσινη Τέντα.

ΕΠΤΑ ΝΕΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΕΝΤΑΧΘΗΚΑΝ ΣΤΗΝ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ «BRAIN REGAIN»

Επτά νέες εταιρείες εντάχθηκαν στην πρωτοβουλία του Μν Κερδοσκοπικού Σωματείου «Ελληνικές Pizes» για τον επαγγελματικό επαναπατρισμό Ελλήνων του εξωτερικού «Brain Regain», όπως σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα, Alpha Bank, BEAT, Entersoft, LeasePlan, Microsoft, Trans Adriatic Pipeline και Zepos&Yannopoulos αποτελούν τις νέες εταιρείες που εντάσσονται στην συμμαχία «Brain Regain», προσφέροντας ανώτερα στελέχη τους για τον ρόλο του μέντορα. Οι εθελοντές μέντορες συζητούν απευθείας με τους Έλληνες που ζουν και εργάζονται στο εξωτερικό, τους ενημερώνουν για την εργασιακή πραγματικότητα στις ελληνικές επιχειρήσεις και για τις προοπτικές των ελληνικών επιχειρήσεων.

σεων.

Συνολικά την πρωτοβουλία «Brain Regain» απαρτίζουν οι εταιρείες: Aegean Airlines, Alpha Bank, Αθηναϊκή Ζυθοποιία, BEAT, Chipita, Coca-Cola Τρία Έψιλον, Cosmote, ΔΕΣΦΑ, Τράπεζα της Ελλάδος, Ελληνικά Πετρέλαια, Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών & Περιουσίας, Entersoft, Τράπεζα Eurobank, Όμιλος Fourlis, Interamerican, Kyklades Maritime Corporation, LeasePlan, Metro, Microsoft, Ogilvy, OTIS Ελλάδος & Κύπρου, PotamitisVekris, Trans Adriatic Pipeline, Τράπεζα Πειραιώς, Sani Ikos, T.E.MES, Τίταν, Όμιλος ΥΓΕΙΑ, Upstream, Xerox Hellas και Zepos & Yannopoulos.

Ο Κωνσταντίνος Κεσαντές, ιδρυτικό μέλος του «Brain Regain»

και πρόεδρος του Σωματείου «Ελληνικές Pizes» δήλωσε: «Το BRAIN REGAIN μαζί με το στρατηγικό του εταίρο Brain Regain, αποτελούν την πιο ισχυρή απάντηση κατά του φαινομένου brain drain στην Ελλάδα. Μέχρι σήμερα έχουμε δεχθεί περισσότερες από 400 αιτήσεις Ελλήνων που ζουν και εργάζονται στο εξωτερικό και επιθυμούν να επιστρέψουν στην πατρίδα μας και ήδη υλοποιείται ο πρώτος κύκλος mentoring. Η διεύρυνση της συμμαχίας BRAIN REGAIN με περισσότερες εταιρείες και η αύξηση του αριθμού των Μεντόρων μας δίνει τη δυνατότητα να υποστηρίξουμε περισσότερους ενδιαφερόμενους. Χρειαζόμαστε πολλούς για να φέρουμε πίσω περισσότερους!».

«Η ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΩΣ ΜΟΧΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΜΙΑ ΕΛΛΗΝΟΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ» Ελλάδα και Γερμανία «ανοίγουν» νέους δρόμους καινοτομίας

Ορισμένες από τις πιο καινοτόμες ελληνογερμανικές καλύτερες πρακτικές καθώς και νέες εργαστήρια από νέτες μεγάλους γερμανικούς ομίλους και μία ελληνική εταιρία, παρουσιάζονται στις 18 Νοεμβρίου, στο πρώτο Ελληνογερμανικό Φόρουμ Καινοτομίας, με τίτλο «Η καινοτομία ως μοχλός ανάπτυξης - Μία ελληνογερμανική συνεργασία», αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στο πλαίσιο του Φόρουμ θα αναδειχθεί η ελληνογερμανική συνεργασία στο πεδίο της έρευνας και καινοτομίας σε επίπεδο κυβερνήσεων, με τις τοποθετήσεις του Κοινοβουλευτικού υφυπουργού του Ομοσπονδιακού υπουργού Παιδείας και Έρευνας Τόμας Ράιελ, του πρέσβη της Ομοσπονδιακής Δημοκρατίας της Γερμανίας δρ Ερνστ Ράιελ, της υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων Νίκης Κεραμέως και του υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων Ιωάννη Τσακίρη.

Στο Φόρουμ, το οποίο διοργανώνουν από κοινού το Ελληνογερμανικό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο και η Πρεσβεία της Ομοσπονδιακής Δημοκρατίας της Γερμανίας, με δωρεά από το Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος (ΙΣΝ), στο Κέντρο Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος (ΚΠΙΣΝ), αναλύονται best practices από τη Γερμανία και την Ελλάδα στις θεματικές ενότητες:

- «Νέες Τεχνολογίες: Νέες βάσεις για τους τομείς της ενέργειας και

της κινητικότητας»,

- «Οι επενδύσεις στην καινοτομία είναι επενδύσεις για μια καλή ζωή»,

- «Το «Internet of Things» (IoT) και η τεχνητή νοημοσύνη (AI) μας οδηγούν στο μέλλον».

Επίσης, στο πλαίσιο του Φόρουμ παρουσιάζονται ελληνικές νεοφυείς εταιρίες και λαμβάνουν χώρα τα εξής εργαστήρια:

- Στον τομέα της Ενέργειας και Κινητικότητας, η Siemens AE διοργανώνει το εργαστήρι: «Introducing innovation for sustainable islands: The Kythnos Smart Island project» και η Software Competitiveness International, το εργαστήρι: «Software in Greece: an integral factor of the international Innovation value chain».

- Στον τομέα της Υγείας, οι Bayer Ελλάς AE και Boehringer Ingelheim Ελλάς AE διοργανώνουν εργαστήρι με θέμα: «A start-up journey in Health Sector».

- Στον τομέα IT-Telecommunications διοργανώνονται δύο εργαστήρια με θέμα: «OTE Group Research Activities on 5G», του Ομίλου ΟΤΕ και «Space made in Greece» από την OHB Hellas μον. ΕΠΕ.

Καθ' όλη τη διάρκεια του Φόρουμ γερμανικές και ελληνικές εται-

ρίες παρουσιάζουν τα καινοτόμα προϊόντα τους και τις υπηρεσίες τους στη διάρκεια μιας διαδραστικής έκθεσης στο φουαγιέ της Εθνικής Λυρικής Σκηνής.

Σημειώνεται ότι σκοπός του Φόρουμ είναι να αναδείξει τα συστατικά, που συνετέλεσαν στις ιστορίες επιτυχίας των δύο χωρών σε διάφορους τομείς στο πλαίσιο της καινοτομίας, να δοθεί το έναυσμα για διαδραστικές δραστηριότητες, να έρθουν σε επαφή εκπρόσωποι των συμμετεχουσών εταιριών με εκπροσώπους των νεοφυών επιχειρήσεων και ως εκ τούτου, να προκύψουν νέες ελληνογερμανικές συνεργασίες.

Τέλος, στο πλαίσιο του Φόρουμ θα δοθεί το εναρκτήριο σήμα και θα παρουσιαστεί για πρώτη φορά το λογότυπο αναφορικά με τη συμμετοχή της Γερμανίας ως Τιμώμενη Χώρα στην 85η Διεθνή Έκθεση Θεσσαλονίκης (ΔΕΘ), που θα πραγματοποιηθεί από 5 έως 13 Σεπτεμβρίου 2020.

Για περισσότερες πληροφορίες και το πρόγραμμα, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ανατρέξει στην ιστοσελίδα του Ελληνογερμανικού Επιμελητηρίου: www.german-chamber.gr στην ενότητα εκδηλώσεις.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΘΩΜΑΣ: «ΚΛΕΙΔ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑ Η ΠΟΛΥΕΠΙΠΕΔΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ

Από το Γραφείο Τύπου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας εκδόθηκε η ακόλουθη ανακοίνωση:

Στον σημαντικό ρόλο που διαδραματίζει η περιφερειακή συνεργασία των χωρών της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, τόσο για την ενεργειακή ασφάλεια της περιοχής όσο και την μετάβασή τους σε καθαρότερες μορφές ενέργειας αναφέρθηκε ο υφυπουργός Ενέργειας, Γεράσιμος Θωμάς, κατά την παρέμβασή του στο συνέδριο Thessaloniki Summit.

Όπως τόνισε, η περιφερειακή συνεργασία –όπου η Ελλάδα επιδίδει να πρωταγωνιστήσει– είναι πολυσχιδής, καθώς αναπτύσσεται σε επίπεδο θεσμικό, σε επίπεδο υποδομών, σε επίπεδο της λειτουργίας των αγορών ενέργειας στην περιοχή, πρέπει δε να διέπεται από εξωστρέφεια. «Έχουμε δηλαδή μια σειρά από πυλώνες που θα μας εξασφαλίσουν περισσότερη ασφάλεια στο νέο ενεργειακό τοπίο που διαμορφώνεται», είπε χαρακτηριστικά.

Αναφορικά με τα θεσμικά εργαλεία περιφερειακής συνεργασίας, ο κ. Θωμάς έκανε ειδική μνεία στην Ενεργειακή Κοινότητα, τον διεθνή οργανισμό (με μέλη –μεταξύ άλλων– την Β. Μακεδονία, την Σερβία, την Τουρκία, την Αλβανία, το Μαυροβούνιο, τη Βο-

σνία), μέσω του οποίου επιδιώκεται η επέκταση της Ενεργειακής Αγοράς της ΕΕ στην Νοτιοανατολική Ευρώπη. Όπως σημείωσε, «έχουν τεθεί από την ΕΕ και την Ενεργειακή Κοινότητα συγκεκριμένοι στόχοι για την εξοικονόμηση ενέργειας, την εισαγωγή ΑΠΕ και την μείωση των ρύπων. Στο πλαίσιο αυτό πρέπει να κινηθούμε και να συντονίσουμε τις ενέργειές μας».

Όσον αφορά στα έργα υποδομών, στο επίκεντρο της περιφερειακής συνεργασίας βρίσκονται τα μεγάλα έργα Κοινού Ενδιαφέροντος, από τον αγωγό φυσικού αερίου TAP (που θα ξεκινήσει να λειτουργεί δοκιμαστικά στις αρχές Δεκεμβρίου) και τον IGB που ξεκίνησε να υλοποιείται, έως το FSRU Αλεξανδρούπολης και την αποθήκη φυσικού αερίου της Καβάλας. «Την ίδια στιγμή, ως χώρα προωθούμε έναν καινούριο τομέα, τη συνεργασία στον τομέα της απολιγνιτοποίησης, όπου έχουμε θέσει φιλόδοξους στόχους για μια εμπροσθοβαρή μείωση του λιγνίτη στην ηλεκτροπαραγωγή. Είναι κάτι που πιστεύουμε ότι πρέπει να προχωρήσει και στις γειτονικές χώρες για τη μείωση των ρύπων και να δημιουργήσει ένα... νέο ρεύμα συνεργασίας για τη διείσδυση των ΑΠΕ». Ο κ. Θωμάς υπογράμμισε ότι η συνεργασία σε περιφερειακό επίπεδο είναι σημαντική και εφικτή, αναφέ-

ροντας ως παραδείγματα τη συνεννόηση με τη Βουλγαρία και άλλες ενδιαφερόμενες χώρες –χάρη στην οποία επιμνημόνευσε η περίοδος κατά την οποία η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων θα χρηματοδοτήσει έργα φυσικού αερίου, αλλά και τις επαφές με άλλες χώρες της ΕΕ με υψηλή εξάρτηση από τον λιγνίτη για το ύψος των κονδυλίων και τα κριτήρια επιλεξιμότητας για το Ταμείο Δίκαιης Μετάβασης της ΕΕ.

Κλείνοντας την τοποθέτησή του, ο υφυπουργός Ενέργειας μίλησε για την ισχυρή συνεργασία για τα θέματα που άπτονται των αγορών ενέργειας. «Η εφαρμογή του target model αφενός συμβάλλει στην ενεργειακή ασφάλεια, αφετέρου επιβάλλει συντονισμό των εθνικών και περιφερειακών χρηματιστηρίων ενέργειας. Είμαστε πολύ κοντά στη δημιουργία Συντονιστή Περιφερειακής Ασφάλειας Νοτιοανατολικής Ευρώπης (Regional Security Coordinator-RSC) στη Θεσσαλονίκη. Έχουμε ήδη συμφωνήσει με την Ιταλία και είμαστε πολύ κοντά σε συμφωνία με τη Βουλγαρία. Παράλληλα, επιδιώκουμε στενή συνεργασία με τα Χρηματιστήρια Ενέργειας της Βουλγαρίας και της Ρουμανίας για την δημιουργία αγορών ενέργειας με ρευστότητα και βάθος στην περιοχή μας», κατέληξε ο κ. Θωμάς.

ΜΕ ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΘΑ ΠΕΡΙΛΑΒΟΥΝ ΣΤΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ ΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ

Δεκτή έκανε ο υφυπουργός Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος, Δημήτρης Οικονόμου, τροπολογία 10 Βουλευτών του Νότιου Τομέα της ΝΔ, με την οποία προορίζεται ότι με Κ.Υ.Α θα περιέλθουν στη κυριότητα των δικαιούχων, οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι του Ελληνικού, σύμφωνα με το ΑΠΕ-

ΜΠΕ. Ειδικότερα με τη νέα ρύθμιση ορίζεται ότι:

- Τίθεται καταληκτική ημερομηνία παράδοσης των κοινόχρηστων χώρων από την Ελληνικό Α.Ε. στον Φορέα Διαχείρισης Κοινόχρηστων Χώρων, η οποία καθορίζεται με κοινή υπουργική απόφαση των υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος

και Ενέργειας.

- Αποσαφηνίζεται ότι οι χώροι αυτοί περιέχονται στην κυριότητα των δικαιούχων τους αμέσως μετά τη διανομή του ακινήτου.

ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ (BUSINESSEUROPE) ΜΕ ΕΥΡΩΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΣΤΙΣ ΒΡΥΞΕΛΛΕΣ

Τη σημασία της συνεργασίας για τη διαμόρφωση των ευρωπαϊκών πολιτικών με αντίκτυπο στην οικονομία, επισήμανε η Ένωση των Βιομηχανικών και Εργοδοτικών Συνδέσμων της Ευρώπης (BusinessEurope) που στην Ελλάδα εκπροσωπείται από τον ΣΕΒ, κατά την παρουσίαση στο Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο, των θέσεων και των προτάσεων της ευρωπαϊκής επιχειρηματικής κοινότητας για την προγραμματική περίοδο 2019-2024, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Στην συνάντηση

παρευρέθησαν 50 ευρωβουλευτές και 20 πρόεδροι εθνικών εργοδοτικών φορέων και συζήτησαν για τις προοπτικές συνεργασίας στη διαμόρφωση των ευρωπαϊκών πολιτικών, που έχουν σημαντικό αντίκτυπο στην ανάπτυξη της οικονομίας, την ευημερία των πολιτών και την προστασία του περιβάλλοντος. Με την ευκαιρία της επίσκεψής του στις Βρυξέλλες, ο πρόεδρος του ΣΕΒ Θεόδωρος Φέσσας, παρέθεσε γεύμα εργασίας σε Έλληνες ευρωβουλευτές, κατά τη διάρκεια του οποίου ανέφερε

μεταξύ άλλων, «σε μία περίοδο οικονομικής ρευστότητας στο ευρωπαϊκό και διεθνές περιβάλλον, η αντιμετώπιση των προκλήσεων για τις επιχειρήσεις, όπως η μετάβαση στην 4η βιομηχανική επανάσταση, η αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και η προώθηση του διεθνούς εμπορίου, μπορεί να επιτευχθεί μόνο αν δράσουμε συλλογικά και με στενή συνεργασία δημόσιου και ιδιωτικού τομέα».

ΤΗΝ ΑΝΑΓΚΗ Η ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ ΝΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΕΙ ΤΑ ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΟΥ GOVTECH ΤΟΝΙΣΕ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

Το γεγονός ότι το νομοθετικό πλαίσιο προμηθειών της Ε.Ε. είναι πιο ευελικό για έναν δρόμο απ' ό,τι για ένα έργο πληροφορικής, αντανακλά ανάγκες μιας άλλης εποχής, κι αυτό είναι κάτι που πρέπει να αλλάξει, δήλωσε ο υπουργός Επικρατείας και Ψηφιακής Διακυβέρνησης Κυριάκος Πιερρακάκης, στο πλαίσιο της εισήγησής του στο GovTech Summit 2019, που διεξάγεται στο Παρίσι, και στο οποίο συμμετέχει ως προσκεκλημένος ομιλητής σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Ο υπουργός τόνισε επίσης, ότι «αυτό είναι πρόβλημα ευρωπαϊκό, όχι αμιγώς ελληνικό, εμείς έχουμε επιπλέον τις δικές μας αγκυλώσεις. Αλλά είναι παράλογο, η πληροφορική εξελίσσεται, οι τεχνολογικές ανάγκες μεταβάλλονται διαρκώς, το νομοθετι-

κό πλαίσιο δεν εξελίσσεται εξίσου γρήγορα. Προτείνουμε να αλλάξει το νομοθετικό πλαίσιο». Στη συνέχεια, ο υπουργός εξήγησε την ανάγκη, η Ευρωπαϊκή Ένωση να αξιοποιήσει τα πλεονεκτήματά της στον τομέα του GovTech, καθώς πρόκειται για έναν από τους ταχύτερα αναπτυσσόμενους τομείς στον χώρο της ψηφιακής οικονομίας συνολικά, με την αξία του σήμερα να υπολογίζεται στα 400 δις. δολάρια. «Το ότι μπορούμε να μοιραστούμε καινοτομίες μεταξύ μας και το ότι είμαστε 28, μας δίνει τη δυνατότητα να δρά κάθε χώρα σαν ένα ιδιότυπο εργαστήριο καινοτομίας», επεσήμανε ο κ. Πιερρακάκης. Κλείνοντας, ο υπουργός Επικρατείας και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, έθεσε ως κύριο ζητούμενο της Ευρωπαϊ-

κής Ένωσης «να χτίσουμε γέφυρες συνεργασίας και κουλτούρα ανταλλαγής τεχνολογίας με ταχύτητα, μαθαίνοντας ο ένας από τα λάθη και τις επιτυχίες του άλλου».

Το GovTech Summit είναι επίσης φόρουμ, κατά τη διάρκεια του οποίου κυβερνήσεις, διεθνείς οργανισμοί και νεοφυείς επιχειρήσεις, ανταλλάσσουν απόψεις και εμπειρίες σχετικά με τη σύγχρονη διακυβέρνηση και τους τρόπους που αυτή μπορεί να αξιοποιήσει τις δυνατότητες της ψηφιακής τεχνολογίας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΞΩΣΤΡΕΦΕΙΑ ΤΟ «ΚΛΕΙΔΙ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ ΝΑ ΕΥΡΩΠΗΣ Τονίστηκε στο Thessaloniki Summit 2019

Η εξωστρέφεια αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση και, ταυτόχρονα, «κλειδί» για την επίτευξη του στόχου της ενεργειακής ασφάλειας τόσο για τις ίδιες τις χώρες που εργάζονται προς αυτή την κατεύθυνση, όσο και για το σύνολο των χωρών της ευρύτερης περιοχής, επισημάνθηκε στη διάρκεια της θεματικής για την ενέργεια, στο πλαίσιο του Thessaloniki Summit 2019, που οργανώνει ο Σύνδεσμος Βιομηχανιών Ελλάδος (ΣΒΕ), σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο υφυπουργός Ενέργειας και Περιβάλλοντος, Γεράσιμος Θωμάς αναφέρθηκε, μεταξύ άλλων, στα έργα κοινού ενδιαφέροντος της ΕΕ, όπως ο διασυνδετήριος αγωγός φυσικού αερίου Ελλάδας – Βουλγαρίας (IGB), αλλά και ενεργειακές διασυνδέσεις με άλλες χώρες της περιοχής όπως τη Βόρεια Μακεδονία και την Τουρκία και έκανε λόγο επίσης για την επιμήκυνση της περιόδου χρηματοδότησης από την ΕΤΕπ έργων φυσικού αερίου, σημειώνοντας πως πρόκειται για ένα σημάδι καλής συνεργασίας που μπορούν να έχουν χώρες της ευρύτερης περιοχής, χώρες με κοινά συμφέροντα και ιδιαιτερότητες.

Εξάλλου, τόνισε ότι «είμαστε πολύ κοντά σε συμφωνία με τα χρηματιστήρια (ενέργειας) της Ρουμανίας και της Βουλγαρίας» και σε σχέση με τον στόχο της απολιγνιτοποίησης είπε πως είναι

κάτι ου θα πρέπει να προχωρήσει και στις γειτονικές χώρες.

Η ευρωβουλευτής της ΝΔ Μαρία Σπυράκη, είπε πως η ενεργειακή ολοκλήρωση αργεί ακόμη για ποικίλους λόγους με βασικότερο λόγο ότι δεν υπάρχει ενεργειακή διαφοροποίηση στις πηγές. Έχει ενδιαφέρον, σύμφωνα με την κ. Σπυράκη, το γεγονός ότι η Ελλάδα κάνει πολύ σπουδαία βήματα στην εξισορρόπηση του ενεργειακού μείγματος.

Από την πλευρά του ο Βουλευτής ΣΥΡΙΖΑ Σωκράτης Φάμελλος, τόνισε ότι η γεωπολιτική σταθερότητα και το άνοιγμα της Ελλάδας στα Βαλκάνια είναι βασικό στοιχείο της ενεργειακής ασφάλειας, προσθέτοντας πως η ενεργειακή ασφάλεια δεν είναι μια έννοια που έχει στατικότητα.

Ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης της Βόρειας Μακεδονίας Κ. Ανγκούσιεφ, αναφέρθηκε στην ενεργειακή διασύνδεση της χώρας του με την Ελλάδα, λέγοντας πως αυτή η εξέλιξη καθιστά τη Βόρεια Μακεδονία πιο ανταγωνιστική στον τομέα του φυσικού αερίου. «Είμαστε έτοιμοι να ξεκινήσουμε το διαγωνισμό και τη δημοπρασία στις αρχές του επόμενου έτους. Ελπίζω ότι και από την ελληνική πλευρά θα δούμε την ίδια δυναμική ώστε να κατασκευαστεί ο αγωγός σύντομα. Νομίζω ότι, πολύ σύντομα ο αγωγός θα αποτελέσει πραγματικότητα» ανέφερε χαρακτη-

ριστικά.

Η διευθύνουσα σύμβουλος, από βουλγαρικής πλευράς, της εταιρίας IGB Τεοντόρα Γκεοργκίεβα, δήλωσε ότι το έργο του αγωγού IGB είναι ένας παράγοντας που αλλάζει το παιχνίδι στην περιοχή.

Οι εργασίες κατασκευής του ελληνοβουλγαρικού αγωγού αναμένεται να ολοκληρωθούν το 2021. Ο αγωγός, μήκους 182 χιλιομέτρων, θα ξεκινά από την Κομοτηνή και θα καταλήγει στη Στάρα Ζαγορά της Βουλγαρίας, συνδέοντας μ' αυτόν τον τρόπο το ελληνικό σύστημα φυσικού αερίου με το βουλγαρικό. Μέσω του αγωγού IGB, θα διασυνδεθεί το δίκτυο φυσικού αερίου της Ελλάδας με εκείνο της Βουλγαρίας και των άλλων βαλκανικών χωρών, εμμέσως δε με τις αγορές της Κεντρικής και Ανατολικής Ευρώπης (Ουγγαρίας, Αυστρίας, Ουκρανίας). Η αρχική δυναμικότητα του αγωγού είναι 3 δεκαεκατομμύρια κυβικά μέτρα αερίου/έτος (bcm) με δυνατότητα επέκτασης στα 5 δισ. κυβικά μέτρα.

Σημειώνεται ότι ο αγωγός πρόσγει τη διαφοροποίηση των πηγών εφοδιασμού και των οδύσεων του φυσικού αερίου, που αποτελεί προτεραιότητα για την Ευρωπαϊκή Ένωση και την μείωση της εξάρτησης από τις ρωσικές εξαγωγές αερίου.

«ΑΝΟΙΞΕ ΕΝΑ ΝΕΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤΙΣ ΔΙΜΕΡΕΙΣ ΣΧΕΣΕΙΣ» ΤΟΝΙΣΕ Η ΠΡΕΣΒΗΣ ΤΗΣ ΚΙΝΑΣ ΖΑΝΓΚ ΚΙΓΙΟΥΕ

Ένα «νέο κεφάλαιο» στις διμερείς σχέσεις της Ελλάδας με την Κίνα ανοίγει μετά την επίσκεψη του Προέδρου της Κίνας, Σι Τζινπίνγκ στην Αθήνα και την υπογραφή των δεκαεξί διμερών συμφωνιών, επισήμανε η πρέσβης της Λαϊκής Δημοκρατίας της Κίνας στην Αθήνα, Ζανγκ Κιγιούε, μιλώντας στο συνέδριο Thessaloniki Summit.

«Αυτή την εβδομάδα, όχι μόνο πρέπει να στρέψουμε τα βλέμματα μας προς την Ανατολή, αλλά την προηγούμενη εβδομάδα θα ήθελα ότι η Ανατολή ήρθε στη Δύση» είπε η πρέσβης της Κίνας στη χώρα μας, αναπτύσσοντας το θέμα της ομιλίας της, «Looking to the East», με αφορμή την επίσημη επίσκεψη του Προέδρου Σι Τζινπίνγκ στην Αθήνα.

Η πρέσβειρα της Κίνας χαρακτήρισε «πολύ επιτυχημένη» την επίσκεψη του προέδρου της Κίνας στην Ελλάδα και υπογράμμισε ότι η Ελλάδα ήταν η μόνη ευρωπαϊκή χώρα την οποία επισκέφθηκε ο Πρόεδρος της Κίνας σε αυτό το ταξίδι του. «Θεωρώ ότι αυτή η επίσκεψη, μετά από τις συζητήσεις και τις διαβουλεύσεις που έγιναν, άνοιξε ένα νέο κεφάλαιο στις σχέσεις των δύο χωρών μας, ενίσχυσε τις διμερείς μας σχέσεις, αλλά και τις σχέσεις της Κίνας με την Ε.Ε.» πρόσθεσε.

«Πάρα πολύ επιτυχημένη» χαρακτήρισε η πρέσβης της Κίνας και την επίσκεψη του Έλληνα πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη στην Κίνα, η οποία προηγήθηκε χρονικά της επίσκεψης του κινέζου προέδρου της Λαϊκής Δημοκρατίας της Κίνας στην Ελλάδα, ενώ παρέπεμψε και σε δηλώσεις του Κ. Μητσοτάκη που έγιναν στη Σαγκάη για τις προσδοκίες από την κινέζικη επένδυση της Cosco στη χώρα μας, και την προοπτική του λι-

μανιού του Παιραιά.

«Υπεγράφη μια συμφωνία να εφαρμοστεί το master plan για το λιμάνι του Παιραιά. Πριν λίγους μήνες, η κυβέρνηση ενέκρινε το master plan και η Cosco θα δεσμεύσει 611 εκ. δολάρια για την επένδυση στον Παιραιά. Θα δούμε μεγαλύτερη ανάπτυξη στο λιμάνι» είπε η κ. Κιγιούε.

Η ομιλήτρια αναφέρθηκε και στις δεκαεξί συμφωνίες που υπογράφηκαν μεταξύ της Ελλάδας και της Λαϊκής Δημοκρατίας της Κίνας σε διάφορους τομείς, στην επιχειρηματικότητα, στον τουρισμό, στην «πράσινη» και «καθαρή» ενέργεια, στον πολιτισμό, στη δρομολόγηση απευθείας πτήσης Αθénas - Σαγκάης, στο άνοιγμα ελληνικού προξενείου στην επαρχία Σετσουάν της Κίνας, στην εγκατάσταση κινέζικης εμπορικής τράπεζας στην Ελλάδα, στην εξαγωγή του ελληνικού κρόκου και του ελληνικού ακτινιδίου στην Κίνα, κλπ.. Υπογράμμισε ότι η υπογραφή των συμφωνιών και η προετοιμασία μιας επίσκεψης «αυτού του μεγέθους, αυτής τη κλίμακας» ήταν ένα εγχείρημα που απαιτούσε πολύ δουλειά και προετοιμασία, αλλά τελικώς έγινε πράξη.

«Υπήρχε περιορισμένος χρόνος, αλλά τελικά, γίναμε μάρτυρες υπογραφής δεκαεξί συμφωνιών, που υποδεικνύουν και τις κατευθύνσεις για το πώς θα κινηθούμε στο μέλλον στις διμερείς μας σχέσεις» είπε η κ. Κιγιούε και πρόσθεσε: «Μπαίνουμε σε μια νέα εποχή, όπου η συνεργασία μεταξύ των χωρών μας θα επεκταθεί και θα αναπτυχθεί».

Απευθυνόμενη στους επιχειρηματίες, η κ. Qiyue, τους προέτρεψε να αξιοποιήσουν τις πολλές καινούριες ευκαιρίες που διανοίγονται, μετά την υπογραφή των συμφωνιών.

«Θα μπορούσα να πω ότι χρειάζονται δύο για να κάνει δουλειά και υπάρχει πολύ ισχυρό ενδιαφέρον των κινεζικών επιχειρήσεων να έρθουν εδώ και να επενδύσουν. Νομίζω ότι οι επισκέψεις του Κινέζου προέδρου και του Έλληνα πρωθυπουργού ήταν πολύ επιτυχημένες. Και πολλές κινέζικες εταιρίες διερευνούν τις δυνατότητες να επενδύσουν στην Ελλάδα, και νομίζω ότι και πολλές ελληνικές επιχειρήσεις αναζητούν πεδία συνεργασίας με την Κίνα».

Η πρέσβειρα της Κίνας υπογράμμισε ότι οι δύο πλευρές συμφώνησαν να συνεχίσουν να διευρύνουν τη συνεργασία τους, και διμερώς, και σε διεθνείς οργανισμούς και πρωτοβουλίες.

«Είναι σημαντικό να πούμε ότι υπάρχουν και τεράστιες ευκαιρίες μέσω των διμερών σχέσεων και θεωρώ ότι υπάρχουν και άλλες πλατφόρμες και μηχανισμοί που μπορούμε να χρησιμοποιήσουμε» είπε η κ. Κιγιούε.

Αναφερόμενη ειδικότερα σε σχέση με αυτό, και στην αναπτυξιακή προοπτική της Θεσσαλονίκης και της ευρύτερης περιοχής, η πρέσβης της Κίνας πρόσθεσε ότι «η Ελλάδα έγινε μέλος της Ένωσης των Πρωτοβουλιών 17 συν 1», οπότε η Θεσσαλονίκη, και η Περιφέρεια της έχει μεγάλα πλεονεκτήματα χωρικά, γεωγραφικά. Νομίζω ότι αυτή η περιοχή δεν είναι μόνο μια ισχυρή ατμοσφαιρική για την εξέλιξη των διμερών σχέσεων, αλλά θα παίξει και σημαντικό ρόλο στην σχέση μας με τα Βαλκάνια, και μέσω αυτής της πρωτοβουλίας, και μέσω του «Δρόμου του Μεταξεύου». Συνέχεια στη σελ 12

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΛΠΕ: ΑΜΕΣΟΣ ΣΤΟΧΟΣ Η ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΠΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

«Άμεσος στόχος των ΕΛΠΕ είναι η δημιουργία ενός σημαντικού χαρτοφυλακίου ηλεκτροπαραγωγής από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, όπου ήδη διαθέτουμε 600 Mw σε διάφορα στάδια ανάπτυξης, με βραχυπρόθεσμο στόχο τα 300 Mw εγκατεστημένου ισχύος, κυρίως από φωτοβολταϊκά και αιολικά πάρκα». Αυτό ανέφερε στο 5ο workshop AmChamGr Youth Talks, που διοργάνωσε το Ελληνο-Αμερικανικό Εμπορικό Επιμελητήριο σε συνεργασία με την Επιτροπή Απασχόλησης ο γενικός διευθυντής Στρατηγικού Σχεδιασμού και Νέων Δραστηριοτήτων, καθώς και εκτελεστικό μέλος του ΔΣ της Ελληνικά Πετρέλαια Γιώργος Αλεξόπουλος. Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε την Τρίτη 12 Νοεμβρίου και φιλοξενήθηκε στην Ακαδημία Ελληνικών Πετρελαίων στο Μαρούσι.

Στο 5ο workshop AmChamGr Youth Talks με γενικό τίτλο «Κλιματική Αλλαγή: Εναλλακτικές Μορφές Ενέργειας ή Δράσεις a la Greta;» περισσότεροι από 130 προπτυχιακοί και μεταπτυχιακοί φοιτητές ενημερώθηκαν για τον τρόπο λειτουργίας και όλες τις νέες τεχνολογίες που εφαρμόζονται στα Ελληνικά Πετρέλαια.

«Η ενεργειακή μετάβαση που ήδη συντελείται παγκοσμίως, δεν συνδέεται μόνο με την αναγκαιότητα αντιμετώπισης του φαινομένου της κλιματικής αλλαγής, αλλά και με το γεγονός ότι οι νέες τεχνολογίες καθίστανται ολοένα και πιο ανταγωνιστικές, συγκριτικά με τις συμβατικές», επεσήμανε κατά τον χαιρετισμό που απηύθυνε στο 5ο workshop AmChamGr Youth Talks ο Γιώργος Αλεξόπουλος, γενικός διευθυντής Στρατηγικού Σχεδιασμού και Νέων Δραστηριοτήτων, καθώς και εκτελεστικό μέλος του ΔΣ της Ελληνικά Πετρέλαια. Υπογράμμισε, ωστόσο, ότι καμία από αυτές τις τεχνολογίες που έχουν ήδη αναπτυχθεί, ή βρίσκονται ακόμη σε στάδιο επεξεργασίας και δεν είναι εμπορικά εκμεταλλεύσιμες, δεν θα μπορέσει να αποτελέσει από μόνη της τη λύση στο μείζον ζήτημα των καιρών μας. Αντίθετα, όπως είπε ο γενικός διευθυντής Στρατηγικού Σχεδιασμού και Νέων Δραστηριοτήτων, «απαιτείται ένας συνδυασμός διαφορετικών τεχνολογιών που θα αξιοποιηθεί με τον

βέλτιστο δυνατό τρόπο, ούτως ώστε η ενεργειακή μετάβαση να επιτευχθεί με το χαμηλότερο δυνατό κόστος για την οικονομία, αλλά και την κοινωνία». Σύμφωνα με τον κ. Αλεξόπουλο, ο όμιλος ΕΛΠΕ πρωτοστατεί στην εθνική προσπάθεια για ενεργειακή μετάβαση, έχοντας θέσει ως βασικούς άξονες της στρατηγικής του κατεύθυνσης τη συνεχή βελτίωση του ενεργειακού του αποτυπώματος και την ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων χαμηλού αποτυπώματος άνθρακα.

Ο γενικός διευθυντής του Ελληνο-Αμερικανικού Εμπορικού Επιμελητηρίου Ηλίας Σπυρτούνης, ευχαρίστησε τα Ελληνικά Πετρέλαια για την υποστήριξη στη διοργάνωση της εκδήλωσης και καλωσόρισε τους νέους. Παράλληλα, τόνισε πως «η χώρα βρίσκεται σε ένα σημαντικό σημείο εξέλιξης και ο μόνος τρόπος να επιτύχει είναι να επενδύσουμε στους νέους. Έτσι λοιπόν σήμερα με την εκδήλωση αυτή θα επιδιώξουμε να εστιάσουμε και να ακούσουμε τις δικές σας σκέψεις και ανησυχίες για το πώς μπορεί η χώρα να αναπτύξει όλες τις δυνατότητές της, ενσωματώνοντας αξίες που θα συμβάλλουν σε ένα καλύτερο μέλλον. Ο τρόπος που μπορεί να επιτευχθεί αυτό είναι μέσα από στοχευμένες ενέργειες και μέσα από την ανάδειξη των προτεραιοτήτων της νέας γενιάς».

Η πρόεδρος της Επιτροπής Απασχόλησης του Ελληνο-Αμερικανικού Εμπορικού Επιμελητηρίου Δρ. Βενετία Κουσία δήλωσε πως «Είμαστε εξαιρετικά χαρούμενοι που θα έχουμε την ευκαιρία να συζητήσουμε και να ακούσουμε τις απόψεις των εμπειρογνομόνων, αλλά και των νέων σχετικά με την κλιματική αλλαγή και τις εναλλακτικές μορφές ενέργειας. Οι νέοι είναι το μέλλον και έχουν δικαίωμα να ακουστούν. Εμείς έχουμε ευθύνη να τους ακούσουμε, ώστε να παραδώσουμε έναν κόσμο που να μην τους χρεώνει αλλά να τους αναπτύσσει. Θα τα καταφέρουμε».

Ο Βασίλης Καραγιάννης, Member of BoD, Hellenic Energy Exchange αναφέρθηκε κατά τη διάρκεια της ομιλίας του στο μέλλον, στις ευκαιρίες και στις προοπτικές των διάφορων μορφών ενέργειας, το Χρηματιστήριο Ενέργειας και την ελληνική οικονομία.

«Φιλοδοξούμε να μετεξελιχθούμε από εταιρία διύλισης σ' έναν καινοτόμο ενεργειακό όμιλο, πρωτοπόρο στη βιώσιμη ανάπτυξη και στην ενεργειακή μετάβαση, ο οποίος θα αξιοποιεί τις νέες τεχνολογίες για να μειώνει διαρκώς το ανθρακικό του αποτύπωμα, συμβάλλοντας έτσι ενεργά στην αντιμετώπιση των επιπτώσεων που δημιουργεί η κλιματική αλλαγή», τόνισε από την πλευρά του ο διευθυντής Νέων Τεχνολογιών και Εναλλακτικών Πηγών Ενέργειας του ομίλου ΕΛΠΕ, Δρ. Σπύρος Κιαρτζής. Όπως υποστήριξε, η ανάγκη μετάβασης σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών συνιστά στις μέρες μας κοινή πεποίθηση και αυτονόητη υποχρέωση προς τις επόμενες γενιές, αλλά πρόσθεσε πως «ένα ενεργειακό μέλλον για να είναι βιώσιμο, προϋποθέτει ότι η παραγόμενη ενέργεια πρέπει να είναι ασφαλής, αξιόπιστη, να σέβεται το περιβάλλον, να είναι οικονομικά συμφέρουσα και, πάνω απ' όλα, προσβάσιμη σε όλους».

Δίνοντας το έναυσμα για τη συζήτηση που θα ακολουθούσε, ο κ. Κιαρτζής παρέθεσε σειρά παραδειγμάτων που αφορούσαν, μεταξύ άλλων, την κυκλική οικονομία, τον ψηφιακό μετασχηματισμό και την εφαρμογή του σε επιχειρηματικά μοντέλα, τις δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ανακύκλωσης πρώτων υλών στην παραγωγική διαδικασία, ενώ παράλληλα αναφέρθηκε στην ενσωμάτωση των νέων τεχνολογιών και στον φιλόδοξο σχεδιασμό των ΕΛΠΕ για ηλεκτροπαραγωγή από ΑΠΕ. Επανέλαβε δε, τη διαρκή υποστήριξη του ομίλου προς την Ακαδημαϊκή κοινότητα, με χορηγίες ερευνητικών προγραμμάτων που θα οδηγήσουν σε σύγχρονες τεχνολογίες περιορισμένου, ή και μηδενικού περιβαλλοντικού αποτυπώματος. «Στην κατεύθυνση προς την ενεργειακή μετάβαση δεν υπάρχει μία και μοναδική λύση, αλλά απαιτείται ένα μείγμα δράσεων και πολιτικών, που περιλαμβάνει την ενέργεια, τις μεταφορές, το περιβάλλον και κυρίως την αυξημένη συμμετοχή της κοινωνίας των πολιτών», κατέληξε στην ομιλία του ο διευθυντής Νέων Τεχνολογιών και Εναλλακτικών Πηγών Ενέργειας της Ελληνικά Πετρέλαια, Δρ. Σπύρος Κιαρτζής.

«ΑΝΟΙΞΕ ΕΝΑ ΝΕΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤΙΣ ΔΙΜΕΡΕΙΣ ΣΧΕΣΕΙΣ» ΤΟΝΙΣΕ Η ΠΡΕΣΒΗΣ ΤΗΣ ΚΙΝΑΣ ΖΑΝΓΚ ΚΙΓΙΟΥΕ

Συνέχεια από τη σελ 11

«Δε θα δούμε μόνο αλλαγές, θα δούμε και ευκαιρίες για ένα μέλλον, που θα μας ευνοήσει και τους δύο» συνέχισε η πρέσβης της Κίνας στην Αθήνα και πρόσθεσε:

«Σε όλους τους τομείς υπάρχουν συζητήσεις για κοινές δι-απραγματεύσεις και κοινές συμφωνίες, και εξαρτάται από τις ίδιες τις ανάγκες της περιοχής, σε διάφορους τομείς,

όπως η γεωργία, η ανάπτυξη των υποδομών, το καθαρό και πράσινο περιβάλλον, οι επικοινωνίες, ο τομέας της έρευνας τα κέντρα καινοτομίας στην περιοχή της Θεσσαλονίκης, και φυσικά ο τουρισμός. Νομίζω ότι το εύρος των δραστηριοτήτων είναι πολύ μεγάλο και πιστεύω ότι υπάρχει πολύς χώρος για ανάπτυξη και συνεργασία της Θεσσαλονίκης και της ευρύτερης περιοχής, με την Κίνα».

Η κ. Κιγιούε προέτρεψε τους Έλληνες επιχειρηματίες να

επιχειρήσουν να αυξήσουν την προβολή τους και τις συναλλαγές τους μέσω του διαδικτύου, που, όπως είπε, χρησιμοποιείται ευρέως, τόσο από επιχειρηματίες, όσο και από πολίτες στη Κίνα, και διευκολύνει την ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας και των συνεργασιών.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

«ΕΝΤΕΛΩΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΛΥ ΚΑΛΥΤΕΡΗ Η ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΣΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΧΡΟΝΙΑ» Σύμφωνα με τον υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Άδωνι Γεωργιάδη

Σε «κάτι εντελώς διαφορετικό και πολύ καλύτερο» θα έχει εξελιχθεί «χωρίς καμία υπερβολή» η Θεσσαλονίκη στη διάρκεια της επόμενης τετραετίας, «εάν όλα αυτά που έχουν πάρει μπροστά για την πόλη, υλοποιηθούν στο διάστημα των επόμενων τεσσάρων ετών», όπως επισήμανε ο υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Άδωνις Γεωργιάδης, μιλώντας από το βήμα του 4ου Thessaloniki Summit. Αναλυτικότερα, αναφερόμενος στο digital hub, που η φαρμακοβιομηχανία Pfizer δημιουργεί στη Θεσσαλονίκη, επισήμανε ότι η εταιρεία έχει ήδη κάνει τις πρώτες προσλήψεις και «θα το δείτε να λειτουργεί σε μερικές εβδομάδες». Από την πλευρά της, «η κυβέρνηση ψήφισε αυτό που είχε ζητηθεί από την εταιρεία, δηλαδή το νόμο για το επενδυτικό clawback και την επόμενη βδομάδα αναμένε-

ται να εκδοθεί η σχετική Κοινή Υπουργική Απόφαση των υπουργείων Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Υγείας». Αντίστοιχα, ο τεχνολογικός κολοσσός Cisco βρήκε ήδη γραφεία και ξεκινά την επένδυσή του στη Θεσσαλονίκη (για τη δημιουργία Κέντρου Καινοτομίας και Κέντρου Ανάπτυξης Ψηφιακών Δεξιοτήτων). Παράλληλα, σε ό,τι αφορά το τεχνολογικό πάρκο τέταρτης γενιάς ThessINTEC, «δεν μείναμε στις εξαγγελίες του πρωθυπουργού στη ΔΕΘ», τόνισε ο κ. Γεωργιάδης, αντίθετα το project ήδη πέρασε από τη Βουλή και τους θεσμούς και αναμένεται η έγκριση από το Υπερταμείο, ώστε μέχρι το τέλος του 2019 να έχει ολοκληρωθεί η μεταβίβαση της έκτασης (760 στρεμμάτων στην Περαιά), που θα το στεγάσει. Αναφερόμενος στη ΔΕΘ είπε ότι «είναι θαύμα αυτό που

έχει γίνει, ότι χάρη στην απόφαση της κυβέρνησης Σαμαρά αναγεννήθηκε η Έκθεση και πάει καλύτερα από ποτέ» και ότι η αναβάθμιση της -προφανώς η ανάπλαση του Εκθεσιακού και Συνεδριακού της Κέντρου- θα γίνει εντός χρονοδιαγράμματος. Κομβικό ρόλο για να αλλάξει η πόλη έχει το λιμάνι, είπε ο κ. Γεωργιάδης, προσθέτοντας ότι και η ολοκλήρωση του Μετρό θα γίνει «εντός χρονοδιαγράμματος με πραγματικούς συρμούς και όχι φωτογραφίες σε μουσαμάδες. «Φανταστείτε όλα αυτά μαζί, στο σύνολό τους, ποια Θεσσαλονίκη δημιουργούν, μια καινούργια Θεσσαλονίκη» είπε χαρακτηριστικά.

ΟΜΙΛΙΕΣ ΣΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΤΟΥ THESSALONIKI SUMMIT 2019

Ανατέλλει μια νέα εποχή για την Ελλάδα στην οποία μπορούμε να ατενίζουμε το αύριο με αισιοδοξία, τόνισε ο υφυπουργός Μακεδονίας-Θράκης, Θεόδωρος Καραόγλου, κατά την ομιλία του στο Thessaloniki Summit 2019, που πραγματοποιείται για τέταρτη συνεχή χρονιά, με πρωτοβουλία του Συνδέσμου Βιομηχανιών Ελλάδος (ΣΕΒ).

Για την ελληνική οικονομία είπε ότι βρίσκεται μπροστά σε μια μεγάλη πρόκληση, καθώς καλείται να αυξήσει την παραγωγικότητα της, να τονώσει τους δείκτες της ανταγωνιστικότητας, να προσελκύσει εγχώριες και διεθνείς επενδύσεις και να δημιουργήσει νέες, σταθερές και καλά αμειβόμενες θέσεις εργασίας. Η Ελλάδα καλείται να κερδίσει το εθνικό της στοίχημα και σε αυτή τη φάση το Thessaloniki Summit 2019 έρχεται, ως επιτυχημένος και πολυκύμαντος θεσμός, να ορίσει την ατζέντα των εξελίξεων τα επόμενα χρόνια στην Ελλάδα και στη Ν.Α. Ευρώπη, επισήμανε ο κ. Καραόγλου.

Για την κυβέρνηση Μητσοτάκη είπε ότι «προσπαθεί καθημερινά να χτίσει γέφυρες συνεργασίας ανάμεσα στις επιχειρήσεις και στην κοινωνία» και έχει στην προμετωπίδα τη στρατηγική που χαράσσει την ανάπτυξη μέσω των νέων επενδύσεων, ενώ μίλησε και για ανάκτηση της εμπιστοσύνης στην ελληνική οικονομία, που, όπως είπε, επιβεβαιώνεται και από τις αναβαθμίσεις από διεθνείς επενδυτικούς οίκους αξιολόγησης και ο ενδιαφέρον ξένων επενδυτών.

Αναφέρθηκε στο νέο κοινωνικό συμβόλαιο της κυβέρνησης με τον ελληνικό λαό και σχετικά με τη Θεσσαλονίκη και τη Βόρεια Ελλάδα, σημείωσε: «Η Μακεδονία και η

Θράκη είμαστε η «πύλη» στη βαλκανική ενδοχώρα και τη Ν.Α. Ευρώπη. Μπροστά μας ανοίγεται μια τεράστια αγορά η οποία μπορεί και πρέπει να εξελιχθεί σε δυναμικό «πελάτη»».

Ο δήμαρχος Θεσσαλονίκης

Ο δήμαρχος Θεσσαλονίκης Κωνσταντίνος Ζέρβας χαρακτήρισε το Thessaloniki Summit «μείζον οικονομικό και πολιτικό γεγονός στη Β. Ελλάδα» και τόνισε πως η ανάπτυξη είναι το στοίχημα της νέας εποχής, μια οικονομική ανάπτυξη, που, όπως είπε, θα συμπαρασύρει εμπόδια και παθογένειες.

«Δεν δικαιούμαστε να αποτύχουμε και ουδείς που δεν γνωρίζει τι και πως πρέπει να γίνει», παρατήρησε ο κ. Ζέρβας και για τη Θεσσαλονίκη σημείωσε πως έχει την ιδανική θέση, το ιδανικό μέγεθος και τους ιδανικούς ανθρώπους για να τα καταφέρει. Πρόσθεσε πως η Θεσσαλονίκη πρέπει να είναι μια όλη φιλόξενη και κυρίως επενδυτικός προορισμός.

Ο πρόεδρος του Ελληνοαμερικανικού Εμπορικού Επιμελητηρίου

Το μέλλον της Θεσσαλονίκης και της Βόρειας Ελλάδας περνάει μέσα από τη δυναμική της διαβαλκανικής συνεργασίας, τόνισε ο πρόεδρος του Ελληνοαμερικανικού Εμπορικού Επιμελητηρίου Νικόλαος Μπακατσέλος.

Επισήμανε ότι η Ελλάδα επιστρέφει στην κανονικότητα και στους πρώτους μήνες της διακυβέρνησής της η κυβέρνηση Μητσοτάκη εξασφάλισε ένα σταθερό περιβάλλον για την επιχειρηματικότητα.

Για τις ελληνοαμερικανικές σχέσεις σημείωσε πως βρίσκονται στο ισχυρότερο επίπεδο, κερδίζουν δυναμικά, υπάρ-

χουν πλούσιες ευκαιρίες και είναι ευθύνη της Ελλάδας να εκμεταλλευθεί τις προοπτικές που δημιουργούνται.

Ο Συμεών Τσομώκος

Ο Συμεών Τσομώκος, πρόεδρος της «Συμεών Τσομώκος Α.Ε» και συνδιοργανωτής του Thessaloniki Summit 2019 είπε πως η Ελλάδα βγαίνει από μια δεκαετή βαθιά οικονομική, πολιτική και κοινωνική κρίση και προσπαθεί να βρει τον νέο βηματισμό της στην περιοχή.

Έθεσε με τη μορφή ερωτημάτων τα διλήμματα αν η Θεσσαλονίκη θα μπορέσει να γίνει πραγματικά η μεγάλη πρωτεύουσα στη Ν.Α. Ευρώπη, αν η Βόρεια Ελλάδα θα γίνει ενεργειακός κόμβος και αν το λιμάνι της Θεσσαλονίκης θα μπορέσει να ανταγωνιστεί το λιμάνι του Πειραιά και άλλα μεγάλα λιμάνια.

Για το Thessaloniki Summit είπε ότι είναι ένα σημαντικό φόρουμ και πως στη φετινή διοργάνωση συμμετέχουν πάνω από 70 εξέχουσες προσωπικότητες.

Ο πρόεδρος του ΣΒΕ Αθανάσιος Σαββάκης

Το Thessaloniki Summit έχει εθνική και βαλκανική εμβέλεια και ο Σύνδεσμος Βιομηχανιών Ελλάδος χτίζει γέφυρες συνεργασίας ανάμεσα στις επιχειρήσεις, την πολιτική και την κοινωνία, επισήμανε ο πρόεδρος του ΣΒΕ Αθανάσιος Σαββάκης.

Μίλησε για την ανάπτυξη με κοινωνική συνοχή και υπογράμμισε πως διαμορφώνεται μια νέα δυναμική παραγωγικές και κοινωνικές ανασυγκρότησης για τη Θεσσαλονίκη, τη Βόρεια Ελλάδα, τα Βαλκάνια και τη Ν.Α. Ευρώπη.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΟΥ ΛΙΜΑΝΙΟΥ ΤΗΣ ΡΑΦΗΝΑΣ

Με τη συνεργασία της Περιφέρειας Αττικής

Το βασικό σχέδιο ανάπτυξης του λιμανιού της Ραφήνας ήταν το αντικείμενο της συνάντησης του αντιπεριφερειάρχη Ανατολικής Αττικής Θανάση Αυγερινού, με τη διευθύνουσα σύμβουλο του Οργανισμού Λιμένος Ραφήνας (Ο.Λ.Ρ.) Δέσποινα Γκικάκη, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η συζήτηση επικεντρώθηκε στον εκσυγχρονισμό του λιμανιού, στα λιμενικά έργα, στη διαχείριση των παρακτίων ζωνών και στην κυκλοφορική επιβάρυνση της περιοχής τους

θερινούς μήνες, καθώς το λιμάνι εξυπηρετεί την τουριστική και εμπορευματική κίνηση προς τις Κυκλάδες ενώ έχει την αποκλειστική σύνδεση με το Μαρμαρί Ευβοίας.

Κίνηση συνεχώς αυξανόμενη καθώς το λιμάνι περιλαμβάνεται στο Διερωπαϊκό Δίκτυο Μεταφορών και κατατάσσεται μεταξύ των 16 ελληνικών λιμένων Διεθνούς Ενδιαφέροντος. Κοινή θέση ήταν η ανάπτυξη του λιμανιού να πραγματοποιηθεί με την ταυτόχρονη κατασκευή των υποδομών της πόλης,

σε συνεργασία του Ο.Λ.Ρ. με την Περιφέρεια, το Δήμο και όλους τους εμπλεκόμενους φορείς.

Με την ευκαιρία η κ. Γκικάκη ενημέρωσε τον αντιπεριφερειάρχη για την επιτυχή διεξαγωγή της ετήσιας πρακτικής άσκησης με στόχο την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και σενάριο καταστολής έκτακτου περιστατικού θαλάσσιας ρύπανσης εντός του χώρου του Αλιευτικού Καταφυγίου Λιμένα Ραφήνας, που πραγματοποιήθηκε στις 11 Νοεμβρίου.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ Η ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ

Τόνισε ο διοικητής της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, Γιώργος Πιτσιλής

Στα σημαντικά βήματα που έχουν γίνει σε ότι αφορά την ηλεκτρονικοποίηση των διαδικασιών και στο όφελος που προκύπτει από αυτές, αναφέρθηκε στο Thessaloniki Summit, ο διοικητής της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, Γιώργος Πιτσιλής σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Εργαζόμαστε εντατικά σε πολλούς τομείς. Ο στόχος είναι, όσο ηλεκτρονικοποιούνται οι διαδικασίες να μεταστρέφουμε ποιοτικά την κατανόηση των δυνάμεών μας» τόνισε ο κ. Πιτσιλής και πρόσθεσε: «Αισιοδοξώ ότι μαζί και με την επικείμενη ψήφιση των σχετικών διατάξεων, θα μπορούσαμε μέχρι τέλος του χρόνου να έχουμε ξεκινήσει την ηλεκτρονικοποίηση της διαδικασίας για τις φορολογικές δηλώσεις (φόρου μεταβίβασης ακινήτων), να την έχουμε θέσει σε παραγωγική λειτουργία, και μέσα στο 2020 να έχουμε ολοκληρώσει και φόρους μεταβιβάσεων, δωρεών, κληρονομικών».

«Δουλεύουμε παράλληλα και κάνουμε και βήματα μέσα στο 2020 στα γεγονότα ζωής, δηλαδή, να μη χρειάζεται ο πολίτης να πηγαίνει να δηλώσει για γέννηση, γάμο, διαζύγιο και το θάνατο, δυστυ-

χώς, των συγγενικών του προσώπων. Είμαστε σε συνεργασία με το υπουργείο Ψηφιακής Πολιτικής στον τομέα αυτό, και με το υπουργείο Εσωτερικών, ώστε μέσω της διαλειτουργικότητας, αυτές οι πληροφορίες να μας έρχονται αυτόματα, χωρίς να χρειάζεται ο πολίτης να πηγαίνει, κάνουμε βήματα για την ενημέρωση των ταυτοτήτων. Λύσαμε και θέματα όπως η φορολογική ενημερότητα για μεταβιβάσεις ακινήτων, αν δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες βεβαιωμένες οφειλές μέχρι πέντε χιλιάδες ευρώ, υπάρχει ένας μακρύς κατάλογος τον οποίο υπηρετούμε, και βεβαίως ακόμη πολλά που μπορούν να γίνουν» συνέχισε ο κ. Πιτσιλής και πρόσθεσε:

«Αυτό θα μας βοηθήσει να απελευθερώσουμε και πόρους, από αυτούς που κυρίως σπαταλούνται σε εργασίες back office».

Ο κ. Πιτσιλής επισήμανε πόσο σημαντική είναι αυτή η διαδικασία, κυρίως για να αντιμετωπιστεί η υποστελέχωση θέσεων με πολλές υψηλές απαιτήσεις ψηφιακής κατάρτισης από εξειδικευμένο προσωπικό.

«Το πιο δύσκολο πρόβλημα για μας είναι η ποιοτική υποστελέχωση, δηλαδή εκεί που χρειαζόμαστε να έχουμε δυνάμεις να προ-

χωρήσουμε, χρειαζόμαστε ανθρώπους να εκπαιδεύσουμε, στην ουσία να τους αλλάξουμε, να βρούμε ανθρώπους με δεξιότητες στην πληροφορική και να τους εκπαιδεύσουμε στα φορολογικά και το αντίστροφο».

«Εμείς έχουμε εκπονήσει ένα πολύ σύγχρονο σύστημα αξιολόγησης του ανθρώπινου δυναμικού, μέρος του ευρύτερου σχεδίου μεταρρύθμισης» είπε ο κ. Πιτσιλής και συνέχισε: «Εμείς πιστεύουμε ότι χρειαζόμαστε αξιολόγηση παντού, είναι πράξη ευθύνης». Έτσι δίνεται η δυνατότητα και στους πιο αποδοτικούς «να απολαύσουν την αναγνώριση της δουλειάς τους» και «στους πιο αδύναμους να ενισχυθούν μέσω της εκπαίδευσης, υποστήριξης και αλληλεγγύης... Δεν βάζουμε κανένα στην άκρη, όλοι μαζί προχωρούμε».

Αναφέρθηκε τέλος, στη νέα νομοθετική πρόταση που προβλέπει ρύθμιση σε εικοσιτέσσερις ή σαρανταοκτώ δόσεις, με εισοδηματικά κριτήρια, αναλόγως του προφίλ των οφειλών, λέγοντας: «Δίνεις και ένα μήνυμα στον πολίτη ότι όποιος πληρώνει στην ώρα του, έχει σημασία. Επιβραβεύουμε τη συνέπεια».

Χ. ΘΕΟΧΑΡΗΣ: ΣΤΗΡΙΖΟΥΜΕ ΕΜΠΡΑΚΤΑ ΟΣΟΥΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΝΤΑΝ ΜΕ ΤΗΝ «THOMAS COOK»

«Από τις πρώτες κιόλας ώρες τέθηκε σε εφαρμογή σχέδιο άμεσης αντιμετώπισης του προβλήματος που δημιουργήθηκε από την κατάρρευση της Thomas Cook», τόνισε ο υπουργός Τουρισμού Χάρης Θεοχάρης, κατά τη συζήτηση στην Ολομέλεια του νομοσχεδίου για την κύρωση ΠΝΠ με μέτρα ενίσχυσης από τις συνέπειες, όσων συνεργάζονταν με την εταιρία σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.. Ο κ. Θεοχάρης, μίλησε «για έμπρακτα μέτρα στήριξης των απασχολούμενων σε επιχειρήσεις που έχουν πληγεί από την Thomas Cook», δίνοντας έμφαση στη μείωση των αναγκών ένσημων για τη καταβολή επιδόματος, από 100 σε 80, και στην επέκταση του χρόνου καταβολής του επιδόματος κατά ένα μήνα.

«Η δουλειά που έχει γίνει φάνηκε πρόσφατα στο Λονδίνο, στη Διεθνή Έκθεση Τουρισμού, μια από τις μεγαλύτερες του κλάδου σε παγκόσμιο επίπεδο όπου συνάντησα τους μεγαλύτερους tour operators και εκπροσώπους αεροπορικών εταιρειών.

Επικοινωνήσαμε τη στρατηγική μας και ενθαρρύνουμε τη συνεργασία και τις συμφωνίες μεταξύ των φορέων της αγοράς ώστε να επουλωθούν άμεσα οι πληγές από την πτώχευση της Thomas Cook», τόνισε ο κ. Θεοχάρης και συμπλήρωσε:

«Είναι μια προσπάθεια που θα συνεχιστεί. Από την πρώτη στιγμή είπαμε ότι θα είμαστε κοντά στους φορείς του τουρισμού και θα είμαστε. Και θα κάνουμε και άλλες διορθωτικές κινήσεις αν και όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο».

Ακόμα ο υπουργός Τουρισμού διαβεβαίωσε ότι θα ξεκινήσει πολύ νωρίτερα η διαφημιστική καμπάνια της χώρας για να στηριχθούν οι επαγγελματίες του Τουρισμού.

Τέλος υπεραμύνθηκε της διάταξης με την οποία καταργείται η προθεσμία υποβολής αιτήσεων για την αναγνώριση υφιστάμενων ιαματικών πόρων.

«Πλέον όσοι διοικούν ή διαχειρίζονται ή εκμεταλλεύονται ιαματικούς φυσικούς πόρους μπορούν να υποβάλλουν αίτηση στην αρμόδια υπηρεσία του υπουργείου Τουρισμού με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά προκειμένου να εκδοθεί η απόφαση του υπουργού Τουρισμού περί αναγνώρισης του Ιαματικού Φυσικού Πόρου», ανέφερε.

Φ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΔΕΗ: Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΖΕΙ ΑΔΙΑΦΑΝΕΙΣ ΠΡΟΣΛΗΨΕΙΣ «ΗΜΕΤΕΡΩΝ»

Με αντιπροσωπεία της ΓΕΝΟΠ-ΔΕΗ συναντήθηκε το μεσήμερι στη Βουλή η πρόεδρος του Κινήματος Αλλαγής, Φώφη Γεννηματά, με αφορμή το προσχέδιο νόμου της κυβέρνησης για την ΔΕΗ σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ...

Αργότερα το απόγευμα η κ. Γεννηματά σε γραπτή της δήλωση υποστήριξε ότι «το προσχέδιο στερείται σοβαρότητας, καλύπτει μόνο τις επικοινωνιακές ανάγκες της κυβέρ-

νησης και συνεχίζει την προσπάθειά της για «έηλωμα» των συλλογικών συμβάσεων».

Όπως τόνισε η πρόεδρος του Κινήματος Αλλαγής «δεν είναι δυνατόν να έρχεται νομοσχέδιο για τη ΔΕΗ, χωρίς επιχειρησιακό σχέδιο για την πορεία της, χωρίς νέο σχέδιο για τον μακροχρόνιο ενεργειακό σχεδιασμό της χώρας. Επισημαίνουμε ότι θα σταθούμε ενεργά απέναντι στην λογική της ΝΔ

που με το σχέδιο αυτό, δημιουργεί εργαζόμενους δύο ταχυτήτων, καταργεί ουσιαστικά συμβάσεις και κανονισμούς και προετοιμάζει αδιαφανείς προσλήψεις «ημετέρων», στα πρότυπα των μαζικών ρουσφετιών που έκανε το 1993».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Γ. ΒΡΟΥΤΣΗΣ.: Η ΠΡΟΣΛΗΨΗ ΕΝΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ ΚΑΙ Η ΤΗΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ ΣΥΝΙΣΤΑ ΠΑΤΡΙΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ

Τον Ιανουάριο το νέο ασφαλιστικό σύστημα

«Η πρόσληψη ενός εργαζομένου και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας είναι πατριωτικές πράξεις», επισήμανε ο υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Υποθέσεων, Γιάννης Βρούτσος, καλώντας την επιχειρηματική κοινότητα να προχωρήσει σε προσλήψεις και υπογραμμίζοντας ότι «εμείς κάνουμε τα πάντα για να διευκολύνουμε την επιχειρηματική κοινότητα, αλλά κάντε και εσείς αυτό που πρέπει για να στηρίξετε την Ελλάδα και τον Έλληνα», σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Μιλώντας από το βήμα του Thessaloniki Summit, ο κ. Βρούτσος αναφέρθηκε στους στόχους της ελληνικής κυβέρνησης για μείωση της ανεργίας, στο ΕΡΓΑΝΗ II που, όπως διευκρίνισε, «έρχεται το επόμενο διάστημα», αλλά και στο νέο ασφαλιστικό σύστημα που θα παρουσιαστεί τον Ιανουάριο του 2020. Μιλώντας για τη μείωση της ανεργίας και την αύξηση της απασχόλησης, ο κ. Βρούτσος επισήμανε ότι «φιλόδοξός μας στόχος είναι η μείωση της ανεργίας στο 15% στο πλαίσιο υλοποίησης του προϋπολογισμού του 2020, από 19,3% που ήταν το 2018». Πρόσθεσε ότι η ελληνική κυβέρνηση δουλεύει ώστε ο δείκτης που μετρά την ανεργία να αφορά σύντομα σε μονοψήφιο ποσοστό «όσο το δυνατόν πιο σύντομα» και υπογράμμισε ότι «θέλουμε να φτάσουμε στο μέσο όρο της ΕΕ στο 8,2%. Φιλόδοξος στόχος αλλά έχουμε αποδείξει ότι αυτό θέτουμε το πετυχαίνουμε».

Όπως διευκρίνισε, η επίτευξη του προαναφερόμενου στόχου για τη μείωση της ανεργίας, «δεν μπορεί να επιτευχθεί μόνο από την ελληνική κυβέρνηση σε καμία περίπτωση. Θα γίνει από εσάς από την επιχειρηματική κοινότητα και πρέπει».

Τόνισε ότι η ελληνική κυβέρνηση θα μειώσει τους φόρους στο 24% από 28% «όπως υποσχεθήκαμε, μειώνουμε τον ΕΝΦΙΑ, τον φόρο μερισμάτων, την κλίμακα εισοδήματος, τις εισφορές που ήταν πάγιο αίτημά σας στη μισθωτή απασχόληση κατά 5 μονάδες. Ξεκινάμε το 2020 με 0,90% από την 1η Ιουλίου κυρίως για τις επιχειρήσεις εντάσεως εργασίας, και όχι μόνο, για την πλήρη απασχόληση. Δείχνουμε την κατεύθυνση», σημείωσε.

Στο πλαίσιο αυτό, ζητώντας από την επιχειρηματική κοινότητα να αναγνωρίσει «τη μαχητικότητα, την αποφασιστικότητα και την τολμηρότητα της κυβέρνησης», ξεκαθάρισε ότι: «δεν δικαιούται και δεν υπάρχει κανένα άλλοθι για κανέναν επιχειρηματία να επικαλείται υψηλή φορολογία και αυξημένες ασφαλιστικές εισφορές. Κάντε προσλήψεις, παρουσιάστε τα έσοδά σας, μειώστε κάθε πεδίο φοροδιαφυγής και εισφοροδιαφυγής. Δεν υπάρχει πλέον κανένας λόγος για κανέναν να κρύβει είτε φορολογητέο εισόδημα, είτε ασφαλιστικό εισόδημα. Δεν χρειάζεται πλέον μέσα από την ασφαλιστική μεταρρύθμιση που θα παρουσιάσουμε τον Ιανουάριο».

Έρχεται το επόμενο διάστημα το ΕΡΓΑΝΗ II

Υπενθυμίζοντας ότι ο ίδιος έχει την «πατρότητα» του ΕΡΓΑΝΗ I, ο κ. Βρούτσος είπε «τώρα κάνουμε δομική αλλαγή, φέρνουμε αυτό το καινοτόμο εργαλείο που δεν υπάρχει -πουθενά στην Ευρώπη-, με στόχο -μεταξύ άλλων- «να διευκολύνει επιχειρηματικότητα μέσα από την ευελιξία που θα φέρει μέσα από τα νέα έντυπα, η νομοθεσία θα έρθει τον Νοέμβριο».

Όπως εξήγησε, στον πυρήνα του ΕΡΓΑΝΗ II «θα βρίσκεται για πρώτη φορά το ψηφιακό ωράριο από την 1/1/2020 και τον Μάρτιο του 2020 θα βάλουμε την κάρτα του εργαζομένου στο ελληνικό γίνεσθαι, ξεκινώντας από τους τομείς των τραπεζών και των σούπερ μάρκετ». Όλα αυτά, όπως επισήμανε, τακτοποιούν και ενισχύουν τα ασφαλιστικά έσοδα, στηρίζουν και θωρακίζουν τα εργασιακά δικαιώματα και τον υγιή ανταγωνισμό.

Πρόσθεσε ότι στόχος του υπουργείου είναι «να γυρίσουμε πίσω στην πατρίδα μας τα ελληνικά χρυσά μυαλά που έφυγαν στο εξωτερικό της περιόδου της κρίσης. Ξεκινάμε την προσπάθεια Redrain όπως την ονομάσαμε. Πρόκειται για ένα ειδικό πρόγραμμα εμβληματικού χαρακτήρα. Ταυτόχρονα με άλλο πρόγραμμα θα ενισχύσουμε το πεδίο των δεξιοτήτων που όλοι θέτετε ότι χρειάζεται να γίνει».

Μάλιστα, ο ίδιος σημείωσε ότι στόχος του υπουργείου είναι η προστασία των αδυνάμων στη χώρα μας και στο πλαίσιο αυτό τόνισε ότι «προσανατολιζόμαστε να κατοχυρώσουμε συνταγματικά στην Ελλάδα το ελάχιστο κατώτατο εισόδημα. Το επόμενο διάστημα θα γίνει η συζήτηση στη Βουλή».

Το νέο ασφαλιστικό σύστημα

«Φιλοδοξία μας είναι να αλλάξουμε το ασφαλιστικό σύστημα της χώρας δομικά. Τον Ιανουάριο του 2020 θα το παρουσιάσουμε και οι αποφάσεις και η νομοθεσία που θα το διέπουν, θα χριστούν πάνω στις αποφάσεις της ελληνικής δικαιοσύνης ώστε να μην είναι πλέον αβέβαιο το ασφαλιστικό και να μην αμφισβητείται από κανέναν».

Χαρακτηριστικά μάλιστα επισήμανε «θα επιδιώξω να δείξουμε ότι η Ελλάδα έχει ένα από τα καλύτερα ασφαλιστικά συστήματα στην Ευρώπη. Και δεν θα έχει αλλαγές, και θα εκπληρώνει όρους βιωσιμότητας μέχρι το 2060, και θα αυξηθούν οι επικουρικές συντάξεις στο πλαίσιο των επιταγών του ΣτΕ και θα αυξηθεί η ανταποδοτικότητα».

Πρόσθεσε δε ότι μεγάλη επίσης μεταρρύθμιση «θα είναι για 1.440.000 κόσμο αυτοαπασχολούμενους και ελεύθερους επαγγελματίες και αγρότες». Αναφέροντας τίτλους για το συγκεκριμένο ζήτημα, τόνισε ότι «θα είναι ότι πιο απλό υπήρξε ποτέ και θα δίνει απόλυτη ελευθερία. Διότι, το σύστημα που θα παρουσιάσουμε θα αποσυνδεθεί από τα χρόνια ασφάλισης

και δουλειάς και αποσυνδέεται τελείως και από το εισόδημα». «Απαιτούμε από όλους να συμμετέχουν στο ασφαλιστικό σύστημα, γιατί αυτό το σύστημα που θα παρουσιάσουμε τον Ιανουάριο ως νομοθεσία θα είναι και θα συνδυάζεται όχι μόνο από αναλογιστικές μελέτες, αλλά και από την μελέτη επάρκειας που γίνεται για πρώτη φορά και το περιμένουμε σύντομα από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο», πρόσθεσε.

Μεταξύ άλλων είπε, «θέλουμε να καλλιεργήσουμε στον ελληνικό λαό και πάλι την συμπάθεια και την εμπιστοσύνη του προς το ασφαλιστικό μας σύστημα. Θέλουμε, να καλλιεργήσουμε ασφαλιστική συνείδηση, καθώς θα παρουσιάσουμε συντάξεις που θα είναι και καλύτερες έναντι αυτών του ιδιωτικού τομέα» ξεκαθάρισε.

Βέβαια, στο πλαίσιο αυτό, ο κ. Βρούτσος ξεκαθάρισε ότι η ελληνική κυβέρνηση δεν θα αφήσει «τίποτα που να παραβαίνει τους κανόνες της καλής λειτουργίας, όπως π.χ τις ΙΚΕ που όταν δημιουργήθηκαν, ήταν για ευελιξία και νόμιμα βέβαια απέφευγαν να καταβάλλουν ασφαλιστικές εισφορές. Τώρα όμως θα πληρώνουν».

Καλώντας τους εργαζόμενους και τις επιχειρήσεις στη χώρα μας να επενδύσουν στο ασφαλιστικό σύστημα και εκφράζοντας την ελπίδα του να πάψει και η έντονη και πυκνή κουβέντα γύρω από αυτό, ο κ. Βρούτσος αναφέρθηκε και στον νέο ΕΦΚΑ που θα δημιουργηθεί με τη διαρθρωτική αλλαγή και μεταρρύθμιση «που φέρνουμε στους αυτοαπασχολούμενους και αγρότες και ελεύθερους επαγγελματίες θα έχει δομική αλλαγή στο εσωτερικό του, καθώς θα απλουστευθούν οι διαδικασίες».

Μεταξύ άλλων, ο ίδιος επισήμανε από το βήμα του Thessaloniki Summit ότι φιλοδοξία της ελληνικής κυβέρνησης είναι την 1η Ιουλίου του 2020 το 1/3 νέων συντάξεων να βγαίνουν ψηφιακά, «ώστε να νικήσουμε, όπως νικήσαμε τις μαϊμού συντάξεις και την αδήλωτη εργασία».

Παράλληλα, ο ίδιος μίλησε για ηλεκτρονικό μητρώο παραβατικότητας και προανήγγειλε αλλαγές στο σύνολο των προστίμων που επιβάλλονται στην αγορά της εργασίας.

Ο κ. Βρούτσος χαρακτήρισε το χαρτοφυλάκιο του υπουργείου Εργασίας την ψυχή και η καρδιά της κοινωνίας και της οικονομίας και μεταξύ άλλων υπογράμμισε την τολμηρότητα της κυβέρνησης όταν «ακυρώσαμε στη Βουλή νομοθετικές πρωτοβουλίες του ΣΥΡΙΖΑ που έγιναν ακριβώς πριν τις εκλογές και θα τίναν στον αέρα την οικονομία της Ελλάδας. Μιλώ για το βάσιμο λόγο απόλυτος και όχι μόνο διότι για πρώτη φορά είδαμε να καταγράφονται και να φακελώνονται ηλεκτρονικά οι εργαζόμενοι και εμείς αυτά τα καταργήσαμε και τα δώσαμε».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΤΗΚΕ ΤΟ ΣΥΛΛΟΓΙΚΟ ΣΗΜΑ ΕΕ ΜΕ ΤΟΝ ΟΡΟ «ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» Πάνω από 2000 επιχειρήσεις εξέφρασαν ενδιαφέρον να το αποκτήσουν

Παρουσία του πρωθυπουργού, Κυριάκου Μητσοτάκη, παρουσιάστηκε σήμερα επισήμως, στη Θεσσαλονίκη, το Συλλογικό Σήμα ΕΕ με ονομασία που περιλαμβάνει τον όρο «Μακεδονία», το οποίο πρόκειται να κατατεθεί άμεσα στο Γραφείο Διανοητικής Ιδιοκτησίας της ΕΕ (EUIPO) στο Αλικάντε της Ισπανίας, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Για τη δωρεάν απόκτηση του σήματος έχουν ήδη εκφράσει ενδιαφέρον τουλάχιστον 2000 επιχειρήσεις, όπως δήλωσε ο πρόεδρος του Συνδέσμου Εξαγωγέων (ΣΕΒΕ), δρ. Γεώργιος Κωνσταντόπουλος, απαντώντας σε σχετικό ερώτημα του ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Διευκρίνισε δε, στη διάρκεια της συνέντευξης Τύπου, ότι οι ιδιαιτερότητες και τα επιμέρους στοιχεία του νέου σήματος, που στόχο έχει την προστασία των εμπορικών σημάτων ακόμη και των μικρών επιχειρήσεων που παράγουν στις τρεις περιφέρειες της Μακεδονίας, θα παρουσιαστούν στις 13 Δεκεμβρίου, σε νέα εκδήλωση, σε συνεργασία με το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο.

Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης, Ευστάθιος Κουτσοχίνας, διευκρίνισε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ότι η διαδικασία απονομής του δικαιώματος του Συλλογικού Σήματος αναμένεται να ολοκληρωθεί στο πρώτο μισό του 2020. «Η κατάθεση του σήματος στο Αλικάντε είναι θέμα ημερών. Θα ακολουθήσει η διαδικασία ελέγχου μέχρι να απομνησθεί το δικαίωμα, η οποία διαρκεί λίγους μήνες. Εντός δύο μηνών από την κατάθεση του σήματος θα κατατεθεί και ο κανονισμός χρήσης του» εξήγησε.

«Όταν ήρθε η καταιγίδα της Συμφωνίας των Πρεσπών, δεν είχαμε καν ομπρέλα να φυλαχτούμε (...) Στις διεθνείς

αρένες οι νόμοι είναι αμελικοί. Μέχρι σήμερα δεν είχαμε κανένα όπλο στη διαθεση μας, για να υπερασπιστούμε το αυτονόητο. Επιχειρήσεις που επί 100 χρόνια παράγουν στη μακεδονική γη έπρεπε ξαφνικά να αποδείξουν πως δεν είναι ελέφαντες» σημείωσε ο δρ. Κωνσταντόπουλος, επισημαίνοντας ότι με το συλλογικό σήμα ξεκινά ένα rebranding από το σημείο μηδέν, γιατί μέχρι σήμερα δεν είχαμε τίποτα, οπότε και αναλάβαμε την πρωτοβουλία για την καταχώρηση του συλλογικού σήματος». Μάλιστα, ευχαρίστησε προσωπικά τον πρωθυπουργό, Κυριάκο Μητσοτάκη, για το γεγονός ότι στάθηκε δίπλα στους επιχειρηματίες και τον ΣΕΒΕ με αμέριστο και ουσιαστικό ενδιαφέρον, τόσο ως αρχηγός της αξιωματικής αντιπολίτευσης, όσο και ως πρωθυπουργός. Ευχαρίστησε επίσης το υπουργείο Εξωτερικών και τα στελέχη του, καθώς και τον υφυπουργό Εσωτερικών (Μακεδονίας-Θράκης) Θεόδωρο Καράογλου, τους περιφερειάρχες και τους παραγωγικούς φορείς, όπως τον Σύνδεσμο Βιομηχανιών Ελλάδας και τα επιμελητήρια, ενώ εξέφρασε την επιθυμία οι επιχειρηματίες να έχουν κοντά τους το Enterprise Greece σε όλες τις εκθέσεις.

Κατά τον δρ. Κωνσταντόπουλο, η επιλογή και σχεδίαση του σήματος έγινε με ιδιαίτερη προσοχή, «λαμβάνοντας υπόψη όλα τα οριζόμενα στη Συμφωνία των Πρεσπών», ώστε να περιοριστούν όσο το δυνατόν περισσότερο οι αρνητικές επιπτώσεις και να δημιουργηθεί μια ομπρέλα προστασίας για τα ελληνικά μακεδονικά προϊόντα. Στο σήμα η φράση «MACEDONIA THE GREAT» έχει στόχο να συνδέσει τα προϊόντα της βορειοελλαδικής γης, τόσο με την πλούσια ιστορία της, όσο και με τη χώρα καθεαυτήν,

αφού τα γράμματα «GR» στο «GREAT» είναι τονισμένα, ώστε να παραπέμπει στο διεθνές σήμα της Ελλάδας (GR). Παρουσιάζοντας το σήμα σήμερα, στο πλαίσιο του Thessaloniki Summit, ο Στράτος Τσακνίνης, που είχε την εικαστική επιμέλεια, επισήμανε ότι στο «μ» που κυριαρχεί στο σήμα, η μία ευθεία παραπέμπει σε αρχαία κολώνα, ενώ υπάρχει επίσης ένα τραπέζιο και ένα τρίγωνο, από το «Δ» της λέξης Μακεδονία. Στην αγγλόφωνη εκδοχή της, η λέξη «Macedonia» επιλέχθηκε να γραφτεί με «C» και όχι με «K», καθώς η πρώτη γραφή αφενός «επιστρέφει» πολλαπλάσια αποτελέσματα στην αναζήτηση του google και αφετέρου σχετίζεται με περισσότερες καταχωρήσεις ελληνικών επιχειρήσεων. Τα χρώματα του εύχρηστου σήματος -λευκό και μπλε- παραπέμπουν στα ελληνικά χρώματα. Το δε τραπέζιο, που αποτελεί μέρος του «μ», μπορεί να αλλάξει ανά κατηγορία προϊόντος, αποκτώντας για παράδειγμα το σχήμα φύλλου για ένα αγροτικό προϊόν ή μπουκαλιού για έναν οίνο.

Ο Σύνδεσμος Εξαγωγέων (ΣΕΒΕ) θα προτείνει στις εταιρείες που παράγουν στην περιοχή της Μακεδονίας και εξάγουν (και θέλουν να τονίσουν ότι τα προϊόντα τους είναι και μακεδονικά και ελληνικά) να χρησιμοποιούν το σήμα - σφραγίδα που δημιούργησε για αυτό τον σκοπό, σε συσκευασίες, προωθητικό υλικό κλπ.

Υπενθυμίζεται ότι ο κανονισμός χρήσης έχει ως στόχο να μη γίνεται malpractice (σ.σ. κατάχρηση) του σήματος αυτού από διάφορες επιχειρήσεις οι οποίες δεν παράγουν προϊόντα μακεδονικής γης.

ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟ ΤΗΣ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ ΒΟΥΚΟ BORISSOV

Ο Πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, στο περιθώριο του 4ου Thessaloniki Summit συναντήθηκε με τον Πρωθυπουργό της Βουλγαρίας, Boyko Borissov. Οι δύο άνδρες συζήτησαν για τα τρέχοντα ζητήματα επικαιρότητας, καθώς και για τα θέματα αμοιβαίου ενδιαφέροντος σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συζητήθηκαν τα πρόσφατα Συμπεράσματα του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 17ης – 18ης Οκτωβρίου, με τον Πρωθυπουργό να επιβεβαιώνει την διαχρονική στάση της Ελλάδας υπέρ του ευρωπαϊκού μέλλοντος των Δυτικών Βαλκανίων, το οποίο θα συμβάλλει στην διασφάλιση

της ειρήνης, της σταθερότητας και της ευημερίας στην ευρύτερη περιοχή.

Μάλιστα, ο κ. Μητσοτάκης δήλωσε έτοιμος να αναλάβει κατάλληλες πρωτοβουλίες προς την κατεύθυνση αυτή, τονίζοντας παράλληλα ότι ελληνική υποστήριξη στην ενταξιακή διαδικασία των Βαλκανίων είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με την τήρηση αυστηρής αμεριμότητας καθώς και με την αρχή των ίδιων επιδόσεων των υποψηφίων. Περαιτέρω συζητήθηκαν μεταξύ άλλων, το νέο πολυετές δημοσιονομικό πλαίσιο 2021 – 2027, η μεταναστευτική/προσφυγική κρίση στην οποία τα δύο μέρη έδωσαν ιδιαί-

τερη έμφαση και η παραβατική συμπεριφορά της Τουρκίας στο Αιγαίο.

Τέλος, οι δύο Πρωθυπουργοί συζήτησαν δυνατότητες αμοιβαία επωφελέους συνεργασίας στους τομείς της ενέργειας, της οικονομίας και των επενδύσεων καθώς και για την υλοποίηση έργων συνδεσιμότητας στην περιοχή. Επίσης, αποφασίστηκε το Ανώτατο Συμβούλιο Συνεργασίας μεταξύ των δύο χωρών να πραγματοποιηθεί στην Καβάλα τον προσεχή Φεβρουάριο.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΖ. ΠΑΙΑΤ-ΦΩΤΕΙΝΟ ΣΗΜΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΟ-ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ Η ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ

«Η ενεργειακή συνεργασία είναι ένα από τα πραγματικά φωτεινά σημεία των σχέσεων ΗΠΑ- Ελλάδας» τόνισε ο πρέσβης των ΗΠΑ στην Ελλάδα, Τζέφρι Πάιατ, μιλώντας στο Thessaloniki Summit 2019, που διοργανώνει ο Σύνδεσμος Βιομηχανιών Ελλάδος, στη Θεσσαλονίκη, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο Αμερικανός πρέσβης, ο οποίος συμμετείχε για τρίτη φορά στη συγκεκριμένη διοργάνωση, που εξελίσσεται σε θεσμό, υπογράμμισε ότι η αμερικανική παρουσία στη Βόρεια Ελλάδα σήμερα είναι πολύ πιο εμφανής απ' ό,τι μερικά χρόνια πριν, γεγονός που, όπως είπε, αντανακλά τις στρατηγικές σημασίες αποφάσεις που έχουν ληφθεί προς αυτή την κατεύθυνση και στις οποίες η Αλεξανδρούπολη διαδραματίζει κομβικό ρόλο.

«Έχουμε βάλει την Αλεξανδρούπολη σε στρατηγικό επίκεντρο» τόνισε ο Αμερικανός πρέσβης και αναφέρθηκε σε τρία βασικά στοιχεία στο πλαίσιο αυτό, με προεξάρχουσα τη συνεργασία στον ενεργειακό τομέα, με τον TAP, τον IGB και την πλωτή πλατφόρμα FSRU στην Αλεξανδρούπολη να αποτελούν τον τρίπτυχο πυλώνων αυτής.

Ειδικότερα για τον TAP, ο κ. Πάιατ αναφέρθηκε στη μεγάλη πρόοδο των έργων για τον αγωγό, ο οποίος θα αλλάξει, όπως είπε, τον ενεργειακό χάρτη στην Ευρώπη και θα φέρει μη ρωσικές προέλευσης αέριο στους Ευρωπαίους καταναλωτές. Ιδιαίτερη μνεία έκανε επίσης στον IGB, τονίζοντας ότι αποτελεί «μεγάλο κομμάτι αυτού (νέου) ενεργειακού χάρτη» αλλά και στον FSRU, υπογραμμίζοντας ότι «η ενέργεια είναι ένα σημαντικό κομμάτι της διμερούς συνεργασίας».

Πέραν της ενέργειας, ο κ. Πάιατ έκανε μνεία και στην αμυντική συνεργασία, με αφορμή και την πρόσφατη επίσκεψή του στην Αλεξανδρούπολη, όπου από κοινού με τον υπουργό Άμυνας Νίκο Παναγιωτόπουλο είχαν επιθεωρήσει το έργο της ανέλκυσης της βυθοκόρου «Όλγα». Ένα έργο, η ολοκλήρωση του οποίου, όπως σημείωσε ο Αμερικανός πρέσβης, αναβαθμίζει το εν λόγω λιμάνι καθώς δίνει, μεταξύ άλλων, τη δυνατότητα χρήσης του ως στρατηγικό σημείο για την ανάπτυξη των αμερικανικών και νατοϊκών δυνάμεων στη Μαύρη Θάλασσα και την περιοχή της Βαλκανικής.

Εκτός της ενέργειας και της άμυνας, σημαντικό κομμάτι της διμερούς συνεργασίας Ελλάδας-ΗΠΑ, όπως είπε ο κ. Πάιατ, αποτελεί και ο οικονομικός-εμπορικός τομέας. Στο πλαίσιο αυτό αναφέρθηκε στην προοπτική ιδιωτικοποίησης του λιμανιού της Αλεξανδρούπολης επισημαίνοντας, μεταξύ άλλων, πως υπάρχει τουλάχιστον

στον ένας αξιόπιστος επενδυτικός αμερικανικός όμιλος που έχει επιδείξει μεγάλο ενδιαφέρον. Τόνισε, μάλιστα, την ανάγκη να «εξεκλειδώσει» η δυναμική του λιμανιού αυτού ώστε να καταστεί σημαντικό σημείο διέλευσης και διακίνησης αγαθών, από και προς την περιοχή της Μαύρης Θάλασσας, «συναγωνιζόμενο» τον Βόσπορο.

«Γίνονται πολλά στην Αλεξανδρούπολη που θα είναι οικονομικά επωφέλη για την περιοχή και από την αμερικανική σκοπιά υπάρχει ξεκάθαρο στρατηγικό ενδιαφέρον», ανέφερε ο Αμερικανός πρέσβης.

Ερωτηθείς, δε, εάν υπάρχουν κάποιοι είδους «ανταλλάγματα» σε όλη αυτή τη διαδικασία ή εάν είναι μια αμοιβαία επωφέλης (win win) κατάσταση, ο Αμερικανός πρέσβης απάντησε, μεταξύ άλλων, πως είναι κάτι που και οι δύο χώρες επιδιώκουν «με ανοιχτά τα μάτια» και κυρίως μετά τις εκλογές του Ιουλίου, όπως είπε, η ελληνική κυβέρνηση και ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης έχει δώσει ένα καθαρό σήμα πως θέλει να φέρει σε άλλο επίπεδο την ήδη πολύ ισχυρή, από την προηγούμενη κυβέρνηση, σχέση- «σε νέο επίπεδο», όπως χαρακτηριστικά είπε.

Στο πλαίσιο αυτό υπενθύμισε την πρόσφατη επίσκεψη του υπουργού Εξωτερικών των Ηνωμένων Πολιτειών Μάικ Πομπέο στην Αθήνα και την υπογραφή της ανανεωμένης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αμυντικής Συνεργασίας.

Ο Αμερικανός πρέσβης χαρακτήρισε «ιστορικό λάθος» της Ευρωπαϊκής Ένωσης να μην δώσει ημερομηνία έναρξης ενταξιακών διαπραγματεύσεων στη Βόρεια Μακεδονία και την Αλβανία και υπογράμμισε πως σε ό,τι αφορά την ευρωατλαντική προοπτική των χωρών της περιοχής υπάρχει μεγάλος βαθμός σύγκλισης μεταξύ Αθήνας και Ουάσινγκτον.

Υπογράμμισε, δε, τον ρόλο της Ελλάδας ως σημαντικού παράγοντα και πυλώνα σταθερότητας στα Δυτικά Βαλκάνια και σημείωσε πως «θα συνεχίσουμε να συνεργαζόμαστε προκειμένου να βοηθήσουμε αυτές τις χώρες να φέρουν εις πέρας τις δύσκολες αλλά απαραίτητες μεταρρυθμίσεις προκειμένου να πετύχουν την ένταξη στην Ευρωπαϊκή Ένωση».

Όπως χαρακτηριστικά τόνισε ο κ. Πάιατ, «είναι πολύ σημαντικό να επανεκκινήσει αυτή η διαδικασία και θα συνεργαστούμε στενά με την ελληνική κυβέρνηση γι αυτό».

Σε ό,τι αφορά ειδικότερα τη Βόρεια Μακεδονία, απαντώντας μετά το πέρας της τοποθέτησής του στο Thessaloniki Summit σε ερωτήσεις δημοσιογράφων, και ερωτηθείς για την αποψινή διμερή συνάντηση του πρω-

θυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη με τον πρωθυπουργό της Βόρειας Μακεδονίας Ζόραν Ζάεφ, ο Αμερικανός πρέσβης τόνισε: «Χαιρετίζουμε την προσήλωση που έχει επιδείξει ο πρωθυπουργός κ. Μητσοτάκης και της κυβέρνησή του να προχωρήσει στην πλήρη εφαρμογή της Συμφωνίας των Πρεσβών αλλά και να «εξεκλειδώσει» τη φανταστική δυναμική για τις ελληνικές επενδύσεις, τις ελληνικές επιχειρήσεις και τις ελληνικές εξαγωγές. Το βλέπουμε αυτό ως καταλύτη για τις μεταρρυθμίσεις και τον εκσυγχρονισμό στα Δυτικά Βαλκάνια. Η Ελλάδα, επομένως, είναι μια πολλαπλασιαστική δύναμη σε ό,τι αφορά την επίτευξη σταθερότητας στην ευρύτερη περιοχή».

«Η Τουρκία πρέπει να παραμείνει προσδεσμένη στη Δύση»

Αναφορικά με την Τουρκία, ο κ. Πάιατ σημείωσε ότι δεν υπάρχουν δυο κράτη μέλη του NATO που να είναι περισσότερο ευθυγραμμισμένα στο ζήτημα της Τουρκίας απ' ό,τι η Ελλάδα και οι Ηνωμένες Πολιτείες, καθώς, όπως τόνισε, και οι δυο χώρες πιστεύουν ότι είναι αναγκαίο να διασφαλιστεί ότι η Τουρκία παραμένει προσδεσμένη στη Δύση.

Υπογράμμισε, δε, τις προσπάθειες διαλόγου και οικοδόμησης μέτρων εμπιστοσύνης που γίνονται από την ελληνική πλευρά για τη σταθεροποίηση της διμερούς σχέσης, τον μετριασμό της έντασης στο Αιγαίο και την Ανατολική Μεσόγειο και την ευρύτερη διευκόλυνση της συνεργασίας με την Τουρκία και σημείωσε πως «θα προσπαθήσουμε να κρατήσουμε ανοιχτό το κανάλι της επικοινωνίας με την Άγκυρα».

«Το προσφυγικό/μεταναστευτικό είναι ευρωπαϊκό πρόβλημα, όχι ελληνικό»

Είναι ευρωπαϊκό και όχι ελληνικό το προσφυγικό/μεταναστευτικό πρόβλημα που θα πρέπει να αντιμετωπιστεί από όλες τις χώρες- μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, σημείωσε ο Αμερικανός πρέσβης. Η Ελλάδα σηκώνει μεγαλύτερο βάρος από αυτό που της αναλογεί σε ευρωπαϊκό επίπεδο, είπε χαρακτηριστικά ο κ. Πάιατ.

Εξήρε τις προσπάθειες αντιμετώπισης του μεγάλου αυτού ζητήματος από τον αρμόδιο για τη μεταναστευτική πολιτική, αναπληρωτή υπουργό Προστασίας του Πολίτη Γιώργο Κουμουτσάκο, αλλά και τη στάση που επέδειξαν οι Έλληνες, «τη γενναιοδωρία τους», όπως χαρακτηριστικά είπε, απέναντι στους πρόσφυγες και μετανάστες.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Α. ΜΕΝΔΩΝΗ: «ΝΑ ΒΑΛΟΥΜΕ ΤΗΝ ΕΛΕΥΣΙΝΑ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ 2021 ΣΕ ΤΡΟΧΙΑ ΕΠΙΤΥΧΙΑΣ»

«Τα χρονικά περιθώρια είναι πλέον πολύ στενά. Οφείλουμε να βάλουμε την Ελευσίνα-Πολιτιστική Πρωτεύουσα 2021 σε τροχιά επιτυχίας. Δεν έχουμε δικαίωμα, δυνατότητα να αφήσουμε την Ελευσίνα με όλη την ιστορικότητα της μεγάλης διαχρονίας της και την κοινωνία της πόλης αβοήθητη και όχι ικανή να διοργανώσει με απόλυτη επιτυχία τον θεσμό», δήλωσε η υπουργός Πολιτισμού και Αθλητισμού, Λίνα Μενδώνη, χθες κατά τη συνέντευξη Τύπου που διοργανώθηκε στο αμφιθέατρο του ΥΠΠΟΑ. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ στη συνάντηση, όπου το θέμα της Ελευσίνας - Πολιτιστικής Πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 βρέθηκε στο επίκεντρο, πραγματοποιήθηκε παρουσία των δυο γενικών γραμματέων Πολιτισμού και Σύγχρονου Πολιτισμού, Γ. Διδασκάλου και Ν. Γιατρωμανωλάκη αντίστοιχα, καθώς και του νέου δημάρχου Ελευσίνας Α. Αργύρη, του αντιδημάρχου για θέματα πολιτισμού Δ. Λιάσκου, επίσης της προέδρου Δ. Γερουλάνου και του αντιπροέδρου Γ. Γριφυλλίδη του νέου ΔΣ της δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας - Πολιτιστική Πρωτεύουσα Ελευσίνα 2021.

Η κ. Μενδώνη ξεκίνησε με την πρόσφατη αξιολόγηση στην οποία προχώρησε η ανεξάρτητη επιτροπή Ευρωπαίων εμπειρογνομόνων, μια διαδικασία που ορίζεται από τον θεσμό της Πολιτιστικής Πρωτεύουσας Ευρώπης (ΠΠΕ), με την τελική αξιολόγηση να προβλέπεται για τον Νοέμβριο του 2020. Σύμφωνα, λοιπόν, με τα πορίσματα που αφορούν την έκθεση αξιολόγησης του Σεπτεμβρίου 2019, το πρόγραμμα ΠΠΕ Ελευσίνα 2021 αντιμετωπίζει σοβαρά προβλήματα σε κρίσιμους τομείς, με αποτέλεσμα να υπάρχει «σοβαρός κίνδυνος να μην πετύχει τα υψηλά πρότυπα που απαιτούνται από μια ΠΠΕ και με σοβαρές συνέπειες για τη φήμη της πόλης, της Ελλάδας και της επωνυμίας ΠΠΕ. Η κατάσταση αυτή είναι ιδιαίτερα ανησυχητική επειδή έχουν απομείνει μόνο 15 μήνες έως το άνοιγμα του έτους της ΠΠΕ».

Όπως τόνισε η κ. Μενδώνη, με την έγκριση του πρωθυπουργού και του Υπουργικού Συμβουλίου, συστάθηκε Διυπουργική Επιτροπή για την επιτάχυνση των διαδικασιών υλοποίησης του θεσμού ΠΠΕ 2021 για την πόλη της Ελευσίνας. Στην επιτροπή αυτή συμμετέχουν εκπρόσωποι από τα υπουργεία Εσωτερικών, Ανάπτυξης, Εξωτερικών, Περιβάλλοντος, Υποδομών και Μεταφορών, Τουρισμού, κατά περίπτωση από τα άλλα υπουργεία αν κριθεί αναγκαίο, καθώς και από φορείς όπως ο ΕΟΤ και η Περιφέρεια Αττικής. «Η ανάγκη της Διυπουργικής Επιτροπής ήταν επιβεβλημένη προκειμένου να αντιμετωπιστούν γρήγορα και όπου χρειαστεί και με νομοθετική πρωτοβουλία θέματα τα

οποία μπορούν να απειληθούν την αδυναμία, η οποία είναι αποτέλεσμα της χρόνιας ολιγωρίας», σημείωσε η υπουργός Πολιτισμού, προσθέτοντας ότι ο διευθύνων σύμβουλος και ο καλλιτεχνικός διευθυντής θα οριστούν από το νέο ΔΣ της δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας - Πολιτιστική Πρωτεύουσα Ελευσίνα 2021, στην οποία ο δήμος Ελευσίνας είναι ο μοναδικός μέτοχος.

«Το μόλις δυο ημερών ΔΣ έχει ήδη ξεκινήσει την επικοινωνία με πολιτιστικούς οργανισμούς και με μεμονωμένους καλλιτέχνες ώστε να αξιοποιηθούν στο έπακρο οι πολιτιστικές δυνατότητες των φορέων ή των μεμονωμένων καλλιτεχνών, αλλά και να δουν πώς θα μπορέσουν να υλοποιηθούν οι δεσμεύσεις τις οποίες έχει αναλάβει η ΠΠΕ - Ελευσίνα 2021», δήλωσε η κ. Μενδώνη. Επίσης, συμπλήρωσε ότι η Εταιρεία θα «πρέπει να βρει κορηγούς με βάση συγκεκριμένες ανάγκες και προτάσεις», ενώ σύμφωνα με το Οργανόγραμμα της προβλέπονται συγκεκριμένες θέσεις που πρέπει να πληρωθούν για να μπορέσει να λειτουργήσει και να φέρει σε πέρας το έργο της.

Έθιμο Μεσοπορίτισσας

Επίσης, όπως ενημέρωσε η υπουργός, το ΥΠΠΟΑ αποφάσισε, δια της αρμόδιας διεύθυνσης Νέοτερης Πολιτιστικής Κληρονομιάς, να ετοιμάσει τον φάκελο της υποψηφιότητας του εθίμου της Μεσοπορίτισσας στην Ελευσίνα ώστε αρχές του 2020 να κατατεθεί για τον εθνικό κατάλογο της άυλης πολιτιστικής κληρονομιάς και το πρώτο τρίμηνο του 2021 να προωθηθεί για ένταξη στον κατάλογο της άυλης πολιτιστικής κληρονομιάς της UNESCO. «Η Μεσοπορίτισσα είναι μια μικρή εκκλησία η οποία βρίσκεται μέσα στον αρχαιολογικό χώρο της Ελευσίνας. Την παραμονή των Εοδίων της Θεοτόκου, δηλαδή στις 20 Νοεμβρίου, γίνεται ένα καταπληκτικό έθιμο που στην πραγματικότητα είναι η αναβίωση του αντίστοιχου εθίμου της αρχαιότητας», δήλωσε μεταξύ άλλων η κ. Μενδώνη. Επίσης, ανακοίνωσε ότι η Φλόγα για τους Ολυμπιακούς Αγώνες του Τόκιο το 2020 θα περάσει από την Ελευσίνα, κάτι που επιθυμούσε ιδιαίτερα ο Δήμος Ελευσίνας.

Σαλαμίνα και Μουσείο Εναλίων Αρχαιοτήτων Πειραιά

Σημαντικά όμως είναι και τα έργα υποδομής που σχεδιάζονται να γίνουν στη Σαλαμίνα, με αφορμή τους εορτασμούς για τα 2.500 χρόνια από τη Ναυμαχία της Σαλαμίνας που συμπληρώνονται το 2020 και τα οποία δεν θα αφορούν μόνο την περίοδο των εορτασμών. Όπως επισή-

μαν η κ. Μενδώνη, σχεδιάζονται έργα υποδομής για κάθε μία από τις τρεις πόλεις που εμπλέκονται στην επέτειο: τη Σαλαμίνα, τη Σπάρτη και τις Θερμοπύλες. «Ακόμα κι αν δεν προλάβουν να έχουν τελειώσει το 2020, πρέπει να έχουν ξεκινήσει για να προικοδοτηθούν οι πόλεις με κάποιες πολιτιστικές υποδομές», υπογράμμισε η υπουργός Πολιτισμού, επισημαίνοντας ότι για τη Σπάρτη έχει ήδη ξεκινήσει η εκπόνηση μελέτης για την αποκατάσταση του νυν αρχαιολογικού μουσείου της πόλης, σε συνεργασία με τον Δήμο Σπάρτης και με χρηματοδότηση του Ιδρύματος Σ. Νιάρχος, ενώ για τις Θερμοπύλες θα υπάρξουν ανακοινώσεις σε επόμενη συνάντηση.

Για τη Σαλαμίνα σχεδιάζονται μια σειρά έργων στην Κυνόσουρα, σε χώρο που ανήκει στο ελληνικό Δημόσιο. Το πρώτο αφορά ένα εγκαταλειμμένο λατομείο, με στόχο η ανάπλασή του να οδηγήσει σε ένα υπαίθριο θέατρο για πολιτιστικές εκδηλώσεις. Τα άλλα έργα αφορούν τα πολεμικά ναυτικά οχυρά, που βρίσκονται περίπου 200 μ. από τον παραπάνω χώρο. «Έτσι, μαζί με το θέατρο, να δημιουργήσουν μια ουσιαστική πολιτιστική υποδομή που θα φιλοξενήσει γεγονότα και κάποιες μόνιμες δραστηριότητες του Δήμου Σαλαμίνας προκειμένου και η Σαλαμίνα να αποκτήσει μια πολιτιστική υποδομή, εκτός από το αρχαιολογικό μουσείο που διαθέτει», τόνισε η κ. Μενδώνη. Επίσης συμπλήρωσε ότι, με αφορμή τον εορτασμό, προβλέπεται η εκπόνηση ενός ερευνητικού ενάλιου προγράμματος για τον εντοπισμό του θαλάσσιου χώρου όπου έγινε η Ναυμαχία της Σαλαμίνας (επισημάνθηκε ότι υπάρχουν προβλήματα ρύπανσης και ορατότητας που πρέπει να αντιμετωπιστούν ειδικά), ενώ ως προς την εξυγίανση της περιοχής -για τη ναυπηγοεπισκευαστική δραστηριότητα υπάρχουν συμβατικές υποχρεώσεις και δεσμεύσεις της ελληνικής πολιτείας ως το 2052- έχει δρομολογηθεί και πρόκειται να συστηματοποιηθεί η ανέλκυση των 56 βυθισμένων 'κουφαριών' πλοίων που σκουριάζουν μέσα στον θαλάσσιο χώρο.

Επίσης, η κ. Μενδώνη ενημέρωσε ότι κατά την πρόσφατη επίσκεψή της στην Κίνα, ετέθη στις συζητήσεις -και στο επίπεδο του πρωθυπουργού- το Μουσείο Εναλίων Αρχαιοτήτων στο Πειραιά (ΣΙΛΟ). «Το κτίριο του ΣΙΛΟ είναι δεδομένο ότι θα φιλοξενήσει το Μουσείο Εναλίων Αρχαιοτήτων. Αυτό που προτείναμε στην κινεζική πλευρά, γιατί κι εκείνοι έχουν εξαιρετικά σημαντικές ενάλιες αρχαιότητες, σε ένα τμήμα του ΣΙΛΟ να φιλοξενηθούν και δικά τους ενάλια αρχαία», επισήμανε η κ. Μενδώνη.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ:

Η οικονομία συνεχίζει να κινείται σε θετική κατεύθυνση το τρίτο τρίμηνο

Η ελληνική οικονομία συνεχίζει κατά το τρίτο τρίμηνο του 2019 να κινείται σε θετική κατεύθυνση. Ο ρυθμός μεγέθυνσης διατηρείται, η ανεργία μειώνεται και οι αμοιβές αυξάνονται. Επιπρόσθετα, το ισοζύγιο παραμένει σχετικά ισορροπημένο παρά τους ταχύτερους ρυθμούς μεγέθυνσης της ελληνικής οικονομίας σε σχέση με τους εμπορικούς της εταίρους. Λιγότερο ενθαρρυντική είναι η εξέλιξη του πληθωρισμού που κινείται κοντά σε μηδενικά επίπεδα υποδεικνύοντας αργούσα παραγωγική δυναμικότητα.

Στο συμπέρασμα αυτό –σύμφωνα με το ΑΠΕ– καταλήγει, μεταξύ άλλων, η έκθεση του Γραφείου Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή για τις εξελίξεις στην ελληνική οικονομία το τρίτο τρίμηνο του έτους την οποία παρουσίασε ο επικεφαλής του Γραφείου Φραγκίσκος Κουτεντάκης. Μεταξύ άλλων η έκθεση συμπεραίνει ότι στο δημοσιονομικό μέτωπο έχουν μειωθεί οι κίνδυνοι και ότι θα επιτευχθεί ο στόχος για πρωτογενές πλεόνασμα 3,5 του ΑΕΠ. Διαπιστώνονται, ωστόσο, κάποιες αβεβαιότητες σε ότι αφορά προβλέψεις αύξησης των εσόδων και μείωσης των δαπανών που αντισταθίζουν τις προβλεπόμενες μειώσεις φόρων στον προϋπολογισμό του 2020 και συνιστάται επαγρύπνηση για την ανάγκη τυχόν διορθώσεων. Παράλληλα το Γραφείο εκφράζει επιφυλάξεις για στη σκοπιμότητα του μέτρου της φορολογικής κατοικίας που προβλέπει το νέο φορολογικό νομοσχέδιο, με την έννοια ότι εισάγει προνομιακή φορολογική μεταχείριση για όσους κάνουν χρήση του μέτρου. «Λιγότερα ενθαρρυντικά» χαρακτηρίζει η έκθεση τα στοιχεία τόσο για τις ληξιπρόθεσμες οφειλές του δημοσίου προς τους ιδιώτες τόσο και αυτές των οφειλετών του δημοσίου. Και οι δύο κατηγορίες σημείωσαν αύξηση η οποία ωστόσο, όπως σημειώνεται, μπορεί να οφείλεται και σε εποχικούς παράγοντες.

Οφειλές προς το δημόσιο

Από τα στοιχεία της έκθεσης προκύπτει ότι το τρίτο τρίμηνο του έτους σημειώθηκε αύξηση των οφειλετών του δημοσίου κατά 38.920 φυσικά και νομικά πρόσωπα εκ των οποίων τα 32.455 οφείλουν κάτω από 500 ευρώ. Από τα άτομα αυτά, ωστόσο, τα 12.581 είναι οφειλότες με χρέη μικρότερα από 1 ευρώ. Το σύνολο των οφειλετών με χρέη κάτω από 1 ευρώ ανέρχονται σε 257.923.

Το σύνολο των οφειλετών του δημοσίου το τρίτο τρίμηνο ανήλθε σε 4.351.315 ενώ οι συνολικές οφειλές στα 104,915 δις ευρώ. Το μεγαλύτερο μέρος της αύξησης (κατά 1,823 δις ευρώ) που σημείωσε το σύνολο των οφειλών το τρίτο τρίμηνο φέτος σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο πέρυσι οφείλεται στην αύξηση των χρεών όσων οφείλουν ποσά άνω του 1 εκατ. ευρώ. Τα χρέη τους αυξήθηκαν κατά 993,9 εκατ. ευρώ και ο αριθμός τους κατά 225 άτομα.

Η σύνοψη

Στην έκθεση του Γραφείου του Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή αφού τονίζεται η θετική πορεία της οικονομίας στην σύνοψη των συμπερασμάτων της έκθεσης αναφέρονται

τα ακόλουθα:

«Οι βραχυχρόνιοι δείκτες οικονομικής δραστηριότητας κινούνται επίσης σε θετική κατεύθυνση, οι περιορισμοί στις κινήσεις κεφαλαίων έχουν αρθεί, οι αποδόσεις των κρατικών τίτλων συνεχίζουν την αποκλιμάκωσή τους και οι προσδοκίες βελτώνονται μετά την πρόσφατη αναβάθμιση από τον οίκο αξιολόγησης Standard and Poor's.

Από την άλλη πλευρά το διεθνές περιβάλλον εμφανίζει υψηλό βαθμό αβεβαιότητας εξαιτίας των εμπορικών εντάσεων που προκαλεί επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας και αναθεώρηση των προβλεπόμενων ρυθμών μεγέθυνσης προς τα κάτω. Σε αυτό το πλαίσιο οι φθινοπωρινές προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής έχουν αναθεωρήσει τον ρυθμό μεγέθυνσης της ελληνικής οικονομίας στο 1,8% για το 2019 και 2,3% για το 2020.

Αναφορικά με τις δημοσιονομικές εξελίξεις, καταγράφουμε μια σταθεροποίηση της υστέρησης του φεινού δημοσιονομικού αποτελέσματος σε σχέση με το προηγούμενο έτος που υποδηλώνει ότι ο κίνδυνος για τη μη επίτευξη του δημοσιονομικού στόχου έχει μειωθεί.

Το προσχέδιο του κρατικού προϋπολογισμού που κατατέθηκε στη Βουλή τον Οκτώβριο προβλέπει πρωτογενές πλεόνασμα 3,67% του ΑΕΠ για το 2019 και 3,56% για το 2020. Η γνώμη μας για το προσχέδιο που δημοσιοποιήθηκε στις 11/10 συμπεραίνει ότι «το προσχέδιο προϋπολογισμού 2020 είναι συμβατό με την επίτευξη του δημοσιονομικού στόχου, ωστόσο υπάρχουν αβεβαιότητες που σχετίζονται με τα περιθώρια εξοικονομήσεων των λειτουργικών δαπανών, την αποτελεσματικότητα των κινήτρων για ηλεκτρονικές συναλλαγές και το ύψος του ρυθμού μεγέθυνσης. Η ροή του εκτέλεση εξαρτάται από οικονομικές συμπεριφορές και συνθήκες που βρίσκονται σε μεγάλο βαθμό έξω από τον άμεσο έλεγχο των δημοσιονομικών Αρχών. Συνεπώς, συνιστούμε επαγρύπνηση προκειμένου να διορθωθούν πιθανές αποκλίσεις».

Λιγότερο θετικά είναι τα στοιχεία για την πορεία των ληξιπρόθεσμων οφειλών. Οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του δημοσίου αυξάνονται σε όλη τη διάρκεια του τρέχοντος έτους, ενώ οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις των φορολογουμένων αυξήθηκαν κατά το τρίτο τρίμηνο, διακόπτοντας την τάση οριακής μείωσης που καταγράφηκε στα δύο πρώτα τρίμηνα. Σημειώνουμε, ωστόσο, ότι το φαινόμενο είναι εν μέρει εποχικό καθώς στο τρίτο τρίμηνο γίνονται οι εκκαθαρίσεις των φόρων εισοδήματος και ακίνητης περιουσίας.

Μια σημαντική εξέλιξη του τρίτου τριμήνου ήταν η έγκριση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή του σχεδίου «Ηρακλής» για τη διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων των ελληνικών τραπεζών. Το συγκεκριμένο σχέδιο επιτρέπει την τιποποίηση των μη εξυπηρετούμενων δανείων προκειμένου να είναι δυνατή η αφαίρεσή τους από τους ισολογισμούς των τραπεζών ή η ευνοϊκότερη εποπτική τους αξιολόγηση. Το κράτος θα παρέχει εγγύηση για τους τίτλους με αυστηρούς όρους και η τι-

μολόγηση της προμήθειας για την κρατική εγγύηση θα γίνεται με όρους αγοράς, ελαχιστοποιώντας τον δημοσιονομικό κίνδυνο και αποφεύγοντας το ενδεχόμενο «κρατικής ενίσχυσης». Στόχος του σχεδίου είναι η μείωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων στα επόμενα χρόνια έως και κατά 30 δις ευρώ (από 75,4 δις ευρώ σήμερα) ώστε να βελιωθεί η δυνατότητα των πιστωτικών ιδρυμάτων να χρηματοδοτήσουν την ελληνική οικονομία. Εφόσον υλοποιηθεί αποτελεσματικά θα υποβοηθήσει την περαιτέρω αναβάθμιση του αξιόχρεου της χώρας και την επιστροφή της σε επενδυτική βαθμίδα καθιστώντας τα ελληνικά κρατικά ομόλογα επιλέξιμα για συμμετοχή στον νέο κύκλο ποσοτικής χαλάρωσης της ΕΚΤ.

Τέλος, κατατέθηκε για διαβούλευση το φορολογικό νομοσχέδιο εξειδικεύοντας τις φορολογικές πολιτικές που είχαν ενσωματωθεί στο προσχέδιο του προϋπολογισμού. Το νομοσχέδιο περιλαμβάνει σημαντικές επεκτατικές παρεμβάσεις, όπως η μείωση της φορολογίας νομικών και φυσικών προσώπων (άρθρα 6, 20, 22 και 24) που αναμένεται να επηρεάσουν θετικά την εγχώρια ζήτηση, καθώς και μέτρα ενίσχυσης της φορολογικής συμμόρφωσης, όπως οι ηλεκτρονικές συναλλαγές (άρθρο 7).

Θεωρούμε ότι αξίζει να γίνει ειδική αναφορά στο άρθρο 2 του νομοσχεδίου που προβλέπει εναλλακτική φορολόγηση για τα φυσικά πρόσωπα που μεταφέρουν τη φορολογική τους κατοικία στην Ελλάδα (παρόμοια σχήματα υπάρχουν και σε άλλες χώρες της ΕΕ όπως η Κύπρος, η Μάλτα και η Πορτογαλία και σχεδόν ταυτόσημο στην Ιταλία). Αν και είναι κατανοητή η ανάγκη προσέλκυσης κεφαλαίων στη χώρα μας, πρέπει να επισημανθεί ότι το συγκεκριμένο μέτρο είναι αμφίβολο κατά πόσο θα επηρεάσει τα συνολικά μακροοικονομικά και δημοσιονομικά μεγέθη καθώς το ύψος της απαιτούμενης επένδυσης είναι μικρό (500.000 ευρώ εντός 3 ετών από την υποβολή της σχετικής αίτησης). Επίσης, περιλαμβάνει και κινητές αξίες (δηλαδή χρηματοοικονομικούς τίτλους) που δεν αυξάνουν το πάγιο κεφάλαιο και την απασχόληση ενώ οι τιμές τους παρουσιάζουν μεγάλη μεταβλητότητα στις διακυμάνσεις των κεφαλαιαγορών.

Επιπρόσθετα, ο ορισμός ενός κατ' αποκοπή φόρου 100.000 ευρώ ανά έτος ανεξάρτητα από το ύψος των εισοδημάτων ενδέχεται να εισάγει προνομιακή μεταχείριση σε σχέση με τα φυσικά πρόσωπα που είναι ήδη φορολογικοί κάτοικοι Ελλάδας και φορολογούνται κανονικά για τα εισοδήματα που εισπράττουν από το εξωτερικό. Αυτό θα συνιστούσε απόκλιση από την έννοια της φορολογικής δικαιοσύνης και θα μπορούσε να επηρεάσει αρνητικά τη φορολογική συνείδηση και συμμόρφωση του συνόλου των πολιτών. Σε κάθε περίπτωση, το μέτρο θα πρέπει να συνοδεύεται από αυστηρές ασφαλιστικές δικλίδες σχετικά με την προέλευση των εισοδημάτων, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος προσέλκυσης χρημάτων που προέρχονται από παράνομες δραστηριότητες».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ: ΑΝΟΙΓΕΙ ΑΜΕΣΑ Η ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ Στα 68 εκατ. φέτος το συνολικό ποσό που θα διατεθεί από 58 εκατ. πέρυσι

Ανοίγει τις επόμενες ημέρες, η πλατφόρμα ώστε να υποβάλουν οι δικαιούχοι του επιδόματος θέρμανσης τις αιτήσεις τους, ανακοίνωσε ο υπουργός Οικονομικών, Χρήστος Σταϊκούρας και ταυτοχρόνως εισηγήθηκε διάταξη με την οποία καταργείται το όριο των 58 εκατ. ευρώ που είχε θέσει η προηγούμενη κυβέρνηση, με το ποσό που διατίθεται φέτος να φθάνει τα 68 εκατ. ευρώ, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Με τα 68 εκατ. ευρώ και μάλιστα εντός του τρέχοντος έτους η πλατφόρμα θα ανοίξει τις επόμενες ημέρες» είπε χαρακτηριστικά και υπενθύμισε ότι το επίδομα ολόκληρης της χειμερινής περιόδου θα δοθεί εμπροσθοβαρώς σε όλους τους δικαιούχους πριν τα τέλη του τρέχοντος έτους.

Το επίδομα θα είναι σημαντικά αυξημένο, αποτέλεσμα του πρόσθετου δημοσιονομικού χώρου που δημιουργήθηκε εφέτος, και ο οποίος κατευθύνεται αποκλειστικά στην κοι-

νωνία, ιδιαίτερα στα χαμηλότερα εισοδηματικά στρώματα, υπογράμμισε ο υπουργός Οικονομικών.

Συγκεκριμένα, πέρυσι είχε δοθεί επίδομα ύψους 0,16 ευρώ ανά λίτρο πετρελαίου θέρμανσης, και υπήρχαν συγκεκριμένα όρια κατανάλωσης με βάση τα τετραγωνικά της κατοικίας και την γεωγραφική ζώνη.

Ωστόσο αυτό –όπως εξήγησε– είχε ως συνέπεια είτε να επιδοτείται ένα μικρό μέρος του κόστους που κατέβαλε ο δικαιούχος, είτε νοικοκυριά που δεν είχαν την οικονομική δυνατότητα να καταναλώσουν το μέγιστο επιτρεπτό να λαμβάνουν πολύ μικρότερη επιδότηση από αυτή που δικαιούνταν.

Φέτος, για να λάβει ο δικαιούχος το ανωτέρω επίδομα αρκεί να πραγματοποιήσει αγορές πετρελαίου θέρμανσης αξίας ίσης ή μεγαλύτερης με το διπλάσιο του ανωτέρω επιδόματος. Έτσι η επιδότηση αυξάνεται στο 50% επί του σχετικού κό-

στους που καταβάλλει ο δικαιούχος για τις αγορές μέχρι του ανωτέρω ύψους.

«Με αυτό τον τρόπο νοικοκυριά που δεν έχουν την δυνατότητα να καταναλώσουν μεγάλες ποσότητες, θα λάβουν σημαντικά υψηλότερο επίδομα» διευκρίνισε ο κ. Σταϊκούρας και προσέθεσε ότι επιπροσθέτως, προβλέπεται αύξηση του επιδόματος κατά 10% για κάθε εξαρτώμενο τέκνο, ώστε να καταστεί το επίδομα κοινωνικά ακόμη πιο δίκαιο, λαμβάνοντας υπόψη τα πραγματικά δεδομένα των νοικοκυριών.

Επιπλέον, φέτος, για πρώτη φορά, θα λάβουν πρόσθετο επίδομα οι ορεινοί Δήμοι της Α΄ Ζώνης, που αντιμετωπίζονταν ως πεδινοί μέχρι τώρα. Επίσης, οι ορεινές κοινότητες που ανήκουν σε Δήμους που δεν έχουν χαρακτηριστεί ως ορεινοί, θα λάβουν υψηλότερο επίδομα κατά 20%, όπως προβλέπεται για τους ορεινούς Δήμους.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΙΟ Η ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΤΙΕΡΙ ΜΠΡΕΤΟΝ ΩΣ ΝΕΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο έδωσε σήμερα το πράσινο φως στον Γάλλο Τιερί Μπρετόν ώστε να αναλάβει Επίτροπος Εσωτερικής Αγοράς και Ψηφιακής Πολιτικής, μολονότι ορισμένοι ευρωβουλευτές επισήμαναν τον κίνδυνο σύγκρουσης συμφερόντων σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ... Σύμφωνα με κοινοβου-

λευτικές πηγές, η υποψηφιότητα του πρώην γενικού διευθυντή της εταιρείας Atos εγκρίθηκε από το Λαϊκό Κόμμα, τους φιλελεύθερους του Renew, την ομάδα Σοσιαλιστών και Δημοκρατών και τους Συντηρητικούς και Μεταρρυθμιστές του ECR. Η ριζοσπαστική αριστερά, οι Πράσινοι και η ακροδεξιά πρότειναν να

του ζητηθεί να δώσει γραπτώς επιπρόσθετες πληροφορίες στην Ευρωβουλή. Ο Μπρετόν είχε προταθεί από τον Γάλλο πρόεδρο Εμανουέλ Μπρετόν αφού απορρίφθηκε η πρώτη επιλογή του, η Σιλβί Γκουλάρ, η οποία είχε κατηγορηθεί για κακοδιαχείριση κονδυλίων.

ΑΥΞΗΜΕΝΑ ΚΑΤΑ 37,6% ΤΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΤΗΣ REVOIL ΤΟ ΕΝΝΕΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2019

Άνοδο 37,6% κατέγραψαν τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας REVOIL ΑΕΕΠ το εννεάμηνο του 2019 σε σύγκριση με το αντίστοιχο περσινό διάστημα, κλείνοντας στα 1,94 εκατ. ευρώ έναντι 1,41 εκατ. ευρώ το 2018, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, η κερδοφορία ενισχύθηκε από τη σημαντική άνοδο των πωλούμενων όγκων στο πετρέλαιο θέρμανσης τους πρώτους τέσσερις μήνες του έτους, την προώθηση των εμπλουτισμένων καυσίμων «revolution» και την άνοδο των τιμών των αποθεμάτων κατά τη διάρκεια του εννιαμήνου.

Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν στα 508,39 εκατ. ευρώ το

εννεάμηνο του 2019 από 518,15 εκατ. ευρώ το εννεάμηνο του 2018, παρουσιάζοντας οριακή μείωση κατά 1,88% λόγω της πτώσης των διεθνών τιμών των καυσίμων (τους τελευταίους μήνες του εννιαμήνου) καθώς οι πωλούμενοι όγκοι κινήθηκαν οριακά υψηλότερα. Οι συνολικές πωλούμενες ποσότητες των καυσίμων της εταιρείας ανήλθαν στα 533,5 εκατ. λίτρα, έναντι 528,2 εκατ. λίτρα το 2018, εμφανίζοντας αύξηση 1% περίπου. Πιο αναλυτικά, οι πωλούμενες ποσότητες πετρελαίου κίνησης κατέγραψαν απώλειες 4%, οι Βενζίνες 8%, και το πετρέλαιο θέρμανσης σημαντική άνοδο 27% περίπου.

Το μικτό κέρδος της εταιρείας ανήλθε στα 18,56 εκατ. ευρώ το

εννεάμηνο του 2019, συγκρινόμενο με το αντίστοιχο μέγεθος ποσού 17,85 εκατ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν στα 7,41 εκατ. ευρώ τους πρώτους εννέα μήνες του 2019 έναντι 6,10 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2018, σημειώνοντας αύξηση 21,5%.

Στο πλαίσιο του μεσοπρόθεσμου στόχου της για σταδιακή μείωση του τραπεζικού της δανεισμού, η εταιρεία μείωσε τα τραπεζικά της δάνεια το εννεάμηνο του 2019, κατά 2,6 εκατ. ευρώ.

Η EUROSTAR ΘΑ ΦΥΤΕΥΕΙ ΔΕΝΔΡΑ ΓΙΑ ΝΑ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΕΙ ΤΙΣ ΕΚΠΟΜΠΕΣ ΤΩΝ ΑΜΑΞΟΣΤΟΙΧΙΩΝ ΤΗΣ

Η σιδηροδρομική υπηρεσία Eurostar, που εξασφαλίζει τη σιδηροδρομική κυκλοφορία στην υποθαλάσσια σήραγγα κάτω από τη Μάγκι, ανακοίνωσε σήμερα, με την ευκαιρία των 25 ετών της λειτουργίας της, πως θα φυτεύει ένα δένδρο για κάθε ταξίδι των τρένων της ανάμεσα στο Λονδίνο και την ηπειρωτική Ευρώπη ώστε να αντισταθμίσει το διοξείδιο του

άνθρακα που εκπέμπουν σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.. «Από την 1η Ιανουαρίου, κάθε φορά που θα αναχωρεί ένα Eurostar (...) θα φυτεύουμε ένα δένδρο», δήλωσε ο Μάικ Κούπερ, ο γενικός διευθυντής της εταιρείας, που είναι σε ποσοστό 55% θυγατρική της εταιρείας των γαλλικών σιδηροδρόμων SNCF. Υποστηρίζοντας τις μκο Woodland Trust, Reforest'Action και

Trees for All, η Eurostar θα συμβάλει έτσι στο φύτεμα 20.000 δένδρων κάθε χρόνο στα δάση των χωρών που εξυπηρετούν τα τρένα της -- τη Βρετανία, τη Γαλλία, το Βέλγιο και την Ολλανδία. Η διεύθυνση της Eurostar δεν ήταν σήμερα σε θέση να γνωστοποιήσει πόσο θα κοστίζει αυτή η πρωτοβουλία.



ΔΩΡΕΑΝ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥΣ ΜΕΛΗ



(Νέα Υπηρεσία) Help - Desk ΚΕΝΑΚ

Τετάρτη (10:00 - 14:00), 5ος όροφος, γραφείο No 504

e-mail: kenak-help@central.tee.gr

Νομική Υποστήριξη

Τετάρτη (12.00 -14.00) 6ος όροφος, Γραφείο Δικαστικού του ΤΕΕ

e-mail: law-help@central.tee.gr

Φοροτεχνική Υποστήριξη

Παρασκευή (10.00 – 13.00) 8ος όροφος, γραφείο No 808

e-mail: tax-help@central.tee.gr

Υποστήριξη για θέματα ιδιωτικών έργων και μελετών

Τρίτη & Τετάρτη (10.00 – 15.00) 5ος όροφος, γραφείο No 512

e-mail: engineer-help@central.tee.gr

Κεντρική Υπηρεσία ΤΕΕ
Νίκης 4, Αθήνα



BLUE PROTOTYPE

THE START-UP SUPPORT NETWORK by TEE, HCMR-ΕΛΚΕΘΕ & ATTICA REGION

Εδώ η δέα σου ανοίγει πανιά, για να γίνει επιχείρηση

Το Blue Prototype by TEE, ΕΛΚΕΘΕ & Attica Region είναι ένας τεχνοδικτυακός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών, ειδικά για τη θαλάσσια οικονομία.

Μια σημαντική πρωτοβουλία για την υποστήριξη καινοτόμων ιδεών, ατομικών ή ομαδικών, ερευνητών, νέων ή επίδοξων επιχειρηματιών, σχετικών με τη θαλάσσια οικονομία.

Οι ιδέες αυτές υποστηρίζονται στο επίπεδο της τεχνογνωσίας, οργάνωσης, διοίκησης, διαχείρισης και προώθησης, προκειμένου να εξελιχθούν σε επίδοξα επιχειρηματικά σχέδια.

Από την ιδέα στο prototype: 5 κατηγορίες

- 1 Θαλάσσια Υδατοκαλλιέργεια**
[Marine Aquaculture (MA)]
και **Αλιεία Μικρής Κλίμακας** [Small Scale Fisheries (SSF)]
- 2 Θαλάσσια Βιοτεχνολογία**
[Marine Biotechnology]
- 3 Παράκτιος και Θαλάσσιος Τουρισμός**
[Coastal and Maritime Tourism]
- 4 Θαλάσσιες Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας**
[Marine Renewable Energy (MRE)]
- 5 Θαλάσσια Επιτήρηση**
[Maritime Surveillance]

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΤΗ ΓΑΛΑΖΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ



Πληροφορίες προς
«ναυτιλομένους»:

hcmr.gr

prototype.tee.gr



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΟΛΕΣ ΟΙ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΑ 1-3

15/11/2019

Σε απλή παράθεση των εκκρεμοτήτων για τη μεγάλη επένδυση των 8 δισ. ευρώ στο Ελληνικό αρκείται το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) στο επικαιροποιημένο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αξιοποίησης (ΕΠΑ) που δημοσιοποίησε χθες, χωρίς καμιά αναφορά σε χρονοδιάγραμμα. Στα επόμενα βήματα που περιγράφει περιλαμβάνονται η ολοκλήρωση κλήρωση της μετεγκατάστασης των ιδιωτών, η διανομή δικαιωμάτων κυριότητας και η μεταβίβαση εμπράγματων δικαιωμάτων από το ΤΑΙΠΕΔ στην Ελληνικό Α.Ε. (ιδιοκτησιακή ωρίμανση), ενώ στην τρέχουσα κατάσταση αναφέρεται -μεταξύ άλλων- ο εν εξελίξει ανοικτός διαγωνισμός για τη χορήγηση της άδειας καζίνο.

Ρεαλιστικά σε αυτήν τη φάση δεν μπορεί να υπάρξει ασφαλής εκτίμηση για το πότε θα ολοκληρωθεί ο διαγωνισμός για το καζίνο, αλλά και ποια θα είναι η τύχη της πρώτης προσφυγής «νέας γενιάς» στο Συμβούλιο της Επικρατείας (ΣτΕ). Ως προς τη διαδικασία για το καζίνο, σύμφωνα με πληροφορίες, εντός των επόμενων ημερών θα δοθεί από την Επιτροπή του διαγωνισμού προς έγκριση στην Ολομέλεια της Επιτροπής Ελέγχου και Εποπτείας Παιγνίων (ΕΕΕΠ) το πρακτικό για τα νομιμοποιητικά έγγραφα των δύο επενδυτών, Hard Rock International και Mohegan Gaming & Entertainment-ΓΕΚ Τέρνα, που έχουν καταθέσει προσφορά.

Όπως έχει ήδη γράψει η «Ν» σε σχετικό της δημοσίευμα (9/11/2019), το χρονικό διάστημα που είναι αναγκαίο για την ολοκλήρωση του διαγωνισμού για το καζίνο (προϋπόθεση για να υπογραφεί η σύμβαση για το Ελληνικό) συνδέεται και εξαρτάται από το αν θα γίνουν προσφυγές από τους δύο διαγωνιζόμενους, καθώς για την εξέτασή τους απαιτούνται στην καλύτερη περίπτωση δύο με τρεις μήνες. Εφόσον δεν γίνουν προσφυγές, η διαδικασία δύναται να ολοκληρωθεί έως το τέλος του χρόνου ή αρχές του επομένου. Αν γίνουν (το πιο πιθανό σενάριο), τότε θα φθάσουμε στην άνοιξη για να μάθουμε τον ανάδοχο, , ίσως και μέσα στο καλοκαίρι ή και αργότερα.

Η κυβέρνηση, πάντως, συνεχίζει να δηλώνει διά των στελεχών της ότι το Ελληνικό θα ξεκινήσει έως το τέλος του έτους. Πιθανότατα, όμως, θα αναπροσαρμόσει τα όσα λέει εφόσον γίνουν προσφυγές στον διαγωνισμό για το καζίνο.

Αιτία καθυστέρησης για την έναρξη της επένδυσης

στο Ελληνικό θα αποτελέσει και η νέα προσφυγή στο ΣτΕ, που αφορά τη ρύθμιση για τους κοινόχρηστους χώρους και κατά συνέπεια την Κοινή Υπουργική Απόφαση έγκρισης πολεοδομικών μελετών του Ελληνικού. Σημειώνεται σχετικά ότι χθες κατατέθηκε από δέκα βουλευτές του Νότιου Τομέα Αττικής της Ν.Δ. -και έγινε δεκτή από τον αρμόδιο υφυπουργό- τροπολογία με την οποία τίθεται καταληκτική ημερομηνία παράδοσης των κοινόχρηστων χώρων από την Ελληνικό Α.Ε. στον Φορέα Διαχείρισης Κοινόχρηστων Χώρων. Αυτό ουσιαστικά κρίθηκε αναγκαίο για να «θεραπευτεί» η όποια ασάφεια οδήγησε στην προαναφερόμενη προσφυγή από τους συλλόγους του υπουργείου Πολιτισμού.

Οι υπόλοιπες επενδύσεις

Σύμφωνα, επίσης, με το ΕΠΑ του ΤΑΙΠΕΔ, μια άλλη πολυσυζητημένη επένδυση, αυτή στην περιοχή Αφάντου της Ρόδου (αξιοποίηση του γκολφ και τουριστική ανάπτυξη), έχει ολοκληρωθεί κατά το ήμισυ, καθώς έχει υπογραφεί η σύμβαση για το νότιο τμήμα της έκτασης με την T.N. Aegean Sun Investment Limited και εκκρεμεί η υπογραφή για το βόρειο τμήμα με την ΜΑ. Angeliadis. Η βασικότερη εκκρεμότητα είναι η έκδοση της σχετικής άδειας από το υπουργείο Άμυνας για να προχωρήσει η συναλλαγή, καθώς η Ρόδος εντάσσεται στις παραμεθόριες περιοχές και ο επενδυτής δεν προέρχεται από χώρα της Ε.Ε. Η εκτίμηση είναι ότι η συναλλαγή θα ολοκληρωθεί εντός του έτους.

Προχωρημένη είναι η διαδικασία για το Castello Bibelli στην Κέρκυρα με επενδυτή τον όμιλο Fais. Σύμφωνα με το ΤΑΙΠΕΔ, η υπογραφή της συμφωνίας και η καταβολή του τιμήματος θα πραγματοποιηθούν εντός του τρέχοντος έτους.

Στα προς αξιοποίηση ακίνητα περιλαμβάνονται:

Εκτός σχεδίου έκτασης στον Δήμο Μαρκόπουλου Αττικής, επιφάνειας περίπου 1.000 στρεμμάτων (προς αξιοποίηση 590 στρέμματα) με κτηριακές αθλητικές και υποστηρικτικές εγκαταστάσεις του Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου, η οποία θα διατεθεί προς αξιοποίηση με μακροχρόνια παραχώρηση. Η έναρξη του διαγωνισμού τοποθετείται εντός του δ' τριμήνου του 2019.

Παραθαλάσσιο ακίνητο, Camping Καμένων Βούρλων, συνολικής έκτασης 1.061.955 τ.μ., εκ των οποίων εκμεταλλεύσιμα είναι τα 850.160 τ.μ. Περιλαμβάνει εγκαταλελειμμένες εγκαταστάσεις Camping του ΕΟΤ. Η διαδικασία για αυτό είναι ακόμα στα αρχικά στάδια.

Ακίνητο 785.398 τ.μ. στις Θερμοπύλες, το οποίο περιλαμβάνει υδροθεραπευτικές και ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις (εγκαταλελειμμένες), με τη μέθοδο αξιοποίησής του να είναι υπό συζήτηση.

Η πρώην Αμερικανική Βάση Γουρνών στο Ηράκλειο Κρήτης, εκτάσεως 345.567 τ.μ., για την οποία αναφέρεται έναρξη της διαγωνιστικής διαδικασίας

εντός του δ' τριμήνου του 2019. Ακίνητο έκτασης 760.807 τ.μ., πρώην κυριότητας ΕΡΤ Α.Ε., στην Περαία του Δήμου Θερμαϊκού του Νομού Θεσσαλονίκης. Το ακίνητο αυτό βρίσκεται σε διαδικασία επαναφοράς της κυριότητάς του στο Ελληνικό Δημόσιο προς αξιοποίησή του ως επιστημονικό και τεχνολογικό πάρκο από την Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας (ΑΖΚ). Αν μέχρι τέλος 2021 δεν έχουν ολοκληρωθεί κληρωθεί οι μελέτες και δεν έχουν διασφαλιστεί οι χρηματοδοτικοί πόροι, θα επιστραφεί στο ΤΑΙΠΕΔ /ΕΕΣΥΠ.

Ακίνητο έκτασης 213.583 τ.μ., το οποίο αποτελείται από τέσσερα μη όμορα τμήματα στη βόρεια απόληξη της γέφυρας Ρίου - Αντιρρίου. Προβλέπεται διαγωνιστική διαδικασία εντός του τελευταίου τριμήνου του τρέχοντος έτους.

Ακίνητο με εμβαδόν καταγραφής 3.293 τ.μ. στον Δήμο Ταύρου - Μοσχάτου, επί των οδών Θράκης - Κορυζή και Τιμοθέου Ευγενικού, εντός ρυμοτομικού σχεδίου με πέντε κτίσματα συνολικού εμβαδού 1.526 τ.μ. Έχει οριστεί οι ενδιαφερόμενοι να καταθέσουν την προσφορά τους μέχρι τις 5/12/2019.

Μικρού και μεσαίου μεγέθους και αξίας ακίνητα πωλούνται μέσα από την ιστοσελίδα e-publicrealestate.gr. Στο πλαίσιο αυτό προετοιμάζονται να τεθούν σε ηλεκτρονική δημοπρασία έξι ακίνητα στους Δήμους Αθηναίων, Ερμιονίδας, Παγγαίου, Ανδρίτσαινας και Καλαβρύτων.

- Πολλές οι εκκρεμότητες για την Εγνατία Οδό

Πολλές και σοβαρές εκκρεμότητες πρέπει να επιλυθούν για να ολοκληρωθεί η παραχώρηση της Εγνατίας Οδού, όπως προκύπτει από το αναθεωρημένο Επιχειρησιακό Σχέδιο Αξιοποίησης (ΑΔΡ) του ΤΑΙΠΕΔ, το οποίο έδωσε νέα παράταση (την τρίτη τετράμηνη κατά σειρά) στους υποψήφιους επενδυτές για την υποβολή δεσμευτικών προσφορών, ορίζοντας ως καταληκτική ημερομηνία την 22α Φεβρουαρίου 2020. Στις εκκρεμότητες το ΤΑΙΠΕΔ περιλαμβάνει την εφαρμογή της νέας τιμολογιακής πολιτικής, με ανατίμηση των τιμών διοδίων από 0,03 ευρώ/km σε 0,05 ευρώ/km, παρότι η κυβέρνηση έχει ανακοινώσει πως το κόστος θα μείνει στα 0,03 ευρώ ανά χιλιόμετρο, καθώς ο οδικός άξονας δεν προσφέρει τις απαραίτητες υπηρεσίες προκειμένου να δικαιολογείται η αύξηση. Επίσης, θα πρέπει να εκδοθεί η ΚΥΑ για τη λειτουργία των Σταθμών Διοδίων Ωραιοκάστρου, Ασπροβάλτας και Στρυμωνικού (για τους δύο πρώτους που έχουν ήδη κατασκευαστεί θα έπρεπε να έχουν εκδοθεί εδώ και περίπου έναν χρόνο). Επιπλέον, τονίζεται η ανάγκη απελευθέρωσης των εσόδων της Εγνατίας Οδού από το υφιστάμενο υπέρ

Συνέχεια στη σελ. 24



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

της Τράπεζας Πειραιώς Ενέχυρο, πριν από κατακύρωση του διαγωνισμού του ΤΑΙΠΕΔ, ώστε ο αυτοκινητόδρομος να μεταβιβαστεί ελεύθερος στον παραχωρησιούχο. Εκκρεμούν, επίσης, η ολοκλήρωση κατασκευής μετωπικών και πλευρικών πλευρικών Σταθμών Διοδίων, οι αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) για ορισμένα σημεία του Αυτοκινητοδρόμου, οι οποίες έχουν λήξει ή αναμένεται να λήξουν, οι απαιτούμενες ενέργειες για την αδειοδότηση του συνόλου των σπράγγων (απεριόριστη ή εκτός επικίνδυνων φορτίων κατά περίπτωση), ο καθορισμός όλων των απαιτούμενων ενεργειών ή/και κατασκευαστικών εργασιών, και ο προσδιορισμός ρισμός του κόστους αυτών, που απαιτούνται για την αποκατάσταση των γεφυρών. γεφυρών.

Επίσης, αναμένονται η οριστική επίλυση του ζητήματος των εκκρεμών συμβάσεων υλοποίησης ΣΕΑ Ελευθεροχωριού, Ωριοκάστρου, Αρδανίου και Σώστη που παραμένουν ανενεργές από το 2011, καθώς και η ολοκλήρωση των απαλλοτριώσεων που απαιτούνται για τις επικείμενες εργασίες που περιγράφονται στη Σύμβαση Παραχώρησης και ειδικά για την αναβάθμιση των κάθετων αξόνων.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ - ΣΤΕΛΝΟΥΝ E-MAIL ΣΕ 1,3 ΕΚΑΤ. ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΣΕΛΙΔΑ 1-16

15/11/2019

Δέκτες μαζικών επιστολών από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων και το Κτηματολόγιο πρόκειται να γίνουν τις επόμενες ημέρες περισσότεροι από 1,3 εκατ. ιδιοκτήτες, προκειμένου να ενημερωθούν για τις προθεσμίες υποβολής δηλώσεων της ιδιοκτησίας τους στο πλαίσιο της κτηματογράφησης. Τα ηλεκτρονικά μηνύματα αφορούν συγκεκριμένα σε ενημέρωση της τρέχουσας διαδικασίας, τα στοιχεία αντλήθηκαν από το Ε9, ενώ, σύμφωνα με ασφαλείς πληροφορίες του Ελεύθερου Τύπου, η Ανάρτηση στην Αθήνα τελικά θα γίνει στις αρχές Φεβρουαρίου, αφού το ανάδοχο σχήμα ολοκλήρωσε νωρίτερα τα δεδομένα που προέκυψαν κατά την Προανάρτηση. Τον Δεκέμβριο πάντως θα γίνει η Προανάρτηση σε Βόλο και τη σκυτάλη θα πάρουν Λαμία και Λιβαδειά επίσης τον Φεβρουάριο.

Την ίδια ώρα, μπορεί να ισχύει η άτυπη πίστωση χρόνου μέχρι να ενεργοποιηθούν τα πρόστιμα, ωστόσο η κάθε περιοχή όπου τρέχει κτηματογράφηση έχει και την καταληκτική της ημερομηνία. Ειδικότερα, στις 29

Νοεμβρίου λήγει η σχετική προθεσμία για τις Περιφερειακές Ενότητες: Καστοριάς - Φλώρινας, Μαγνησίας - Σποράδες (υπόλοιπο), Εύβοιας, Αχαΐας, Μεσσηνίας, Λακωνίας, Αργολίδας - Κορινθίας, Σάμου - Χίου - Ικαρίας και Αιγίου. Παράλληλα, 1 8 Δεκεμβρίου λήγουν οι προθεσμίες για Ζάκυνθο, Κεφαλλονιά, Ιθάκη, ενώ 2 Ιανουαρίου 2020 λήγει η Λήμνος και η Λέσβος και 22 Ιανουαρίου η Π.Ε. Ιωννίων και Θεσπρωτίας. Υπενθυμίζεται πως η προηγούμενη «φουρνιά» μηνυμάτων μέσω της ΑΑΔΕ πραγματοποιήθηκε στα μέσα Οκτωβρίου και αφορούσε τις περιοχές όπου οι προθεσμίες υποβολής δηλώσεων έληξαν στις 31 Οκτωβρίου.

Άμεσα

Πάντως, με δεδομένο ότι το Κεντρικό Γραφείο Κτηματογράφησης στο Γαλάτσι θα λειτουργεί για ακόμα 2 μήνες, οι πολίτες καλούνται να ανταποκριθούν άμεσα στη δήλωση της ακίνητης ιδιοκτησίας τους προκειμένου να ωφεληθούν από μια σειρά πλεονεκτημάτων αλλά και για την αποφυγή περαιτέρω ταιριασμού. «Καθυστερήσεις των πολιτών στις δηλώσεις δεν σημαίνει αυτόματα απώλεια της περιουσίας τους. Συνεπάγεται ωστόσο αδυναμία αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας, αδυναμία μεταβίβασης ακινήτων και αλλαγής του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, ενδεχομένως δικαστικές περιπέτειες, καθώς και αυξημένο κόστος λόγω της μελλοντικής ενεργοποίησης των προστίμων», σημειώνουν χαρακτηριστικά πηγές από τον Φορέα.

Παράλληλα, με την ολοκλήρωση του Κτηματολογίου, ένας τεράστιος όγκος γραφειοκρατίας θα εκλείψει. Θα υπάρξει πλήρης εκσυγχρονισμός του πλαισίου διαχείρισης γης και ο κάθε πολίτης θα μπορεί να γνωρίζει ανά πάσα στιγμή πληροφορίες που αφορούν το ακίνητό του ή την περιοχή στην οποία θέλει να επενδύσει. Αποτελεί επίσης το πρώτο βήμα για τη δημιουργία του ενιαίου ψηφιακού χάρτη στον οποίο θα αποτυπώνεται η οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή, τα όρια των δασικών εκτάσεων, τα όρια των προστατευόμενων περιοχών, τα όρια των αρχαιολογικών χώρων, οι γραμμές των αιγιαλών, οι όροι δόμησης, οι χρήσεις γης και φυσικά τα όρια των οικοπέδων.

Αξίζει να σημειωθεί ότι εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους αναμένεται να ενεργοποιηθούν τα κλιμακωτά πρόστιμα για τους ασυνεπείς ιδιοκτήτες. Μάλιστα, όπως είχε κάνει γνωστό ο υπουργός Περιβάλλοντος Κωστής Χατζηδάκης, το χρηματικό ποσό που θα κληθούν να καταβάλουν θα είναι ανάλογο της αξίας της ακίνητης περιουσίας αλλά και της καθυστέρησης που υπέδειξαν στην υποβολή της αίτησης. Παράλληλα, σχετικά με τα παλιά προγράμματα

(1999-2003) - τέλη δηλαδή που μέχρι σήμερα δεν έχουν χρεωθεί οι πολίτες, το Κτηματολόγιο δεν θα στείλει «ραβασάκια» για να τα εισπράξει όπως αρχικά προγραμματιζόταν αλλά πιθανότατα θα ζητάει τα συγκεκριμένα 35 ευρώ, την ώρα που θα προχωρούν σε κάποια δικαιοπραξία.

Συμβουλές

Για την καλύτερη εξυπηρέτησή τους, οι πολίτες μπορούν να:

Υποβάλλουν ηλεκτρονικά τη δήλωσή τους μέσα από την ιστοσελίδα του Κτηματολογίου, www.ktimatologio.gr,

Αποφύγουν την πολύωρη αναμονή, εφαρμόζοντας τη διαδικασία διαπίστωσης «εμπρόθεσμης προσέλευσης», προκειμένου να ολοκληρώσουν την υποβολή της δήλωσής τους σε μεταγενέστερο χρόνο με ραντεβού,

Λάβουν δωρεάν υπηρεσίες στα κατά τόπους Γραφεία Κτηματογράφησης από εξειδικευμένους δικηγόρους και τοπογράφους σχετικά με τη διαδικασία υποβολής δήλωσης, τα απαραίτητα έντυπα, εντοπισμό κ.λπ.

Χρησιμοποιήσουν δωρεάν την υπηρεσία εντοπισμού και οριοθέτησης ακινήτου με χρήση εφαρμογής μέσω έξυπνου κινητού τηλεφώνου,

Πληρώσουν το πάγιο τέλος σε δόσεις μέσω της χρήσης πιστωτικής κάρτας,

Καλέσουν για περισσότερες πληροφορίες στο 210 6505600 ή στο 1 01 5 και να επισκεφθούν την ιστοσελίδα www.ktimatologio.gr.

Σημειώνεται ότι το πάγιο τέλος κτηματογράφησης είναι 35 ευρώ για κάθε δικαίωμα σε κύριο χώρο (διαμέρισμα, κατάστημα, οικόπεδο κ.λπ.). Για τους βοηθητικούς χώρους (αποθήκες, χώροι στάθμευσης), που αποτελούν αυτοτελείς ιδιοκτησίες, δηλαδή έχουν χιλιοστά στο οικόπεδο και δεν αναφέρονται στον τίτλο ως παρακολουθήματα, το τέλος κτηματογράφησης είναι 20 ευρώ για κάθε δικαίωμα.

Στις αγροτικές περιοχές τα φυσικά πρόσωπα μόνον που δηλώνουν περισσότερα από δύο δικαιώματα κυριότητας ή δουλείας στον ίδιο προκαποδιστριακό ΟΤΑ καταβάλλουν πάγιο τέλος για δύο μόνο δικαιώματα, ανεξάρτητα από τον συνολικό αριθμό δικαιωμάτων που δηλώνουν στον συγκεκριμένο ΟΤΑ.