

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2146

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 15 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2021

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1, 5 και 6

Το χρονοδιάγραμμα του Νέου Κυβερνητικού Πάρκου «Ανδρέας Λεντάκης» στις εγκαταστάσεις της παλιάς ΠΥΡΚΑΛ

Σελ 1 και 5

Αδ. Γεωργιάδης: Συστήνεται Επιτροπή Συντονισμού Βιομηχανικής Πολιτικής για τη συστηματική παρακολούθηση των αποτελεσμάτων της Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιομηχανία

Σελ 7 και 8

Οι ελληνικές κατασκευαστικές εταιρείες στο αχανές εργοτάξιο των δυτικών Βαλκανίων

Σελ 9

Θεσσαλονίκη: Πρασινίζουν πάρκα, νησίδες και δρόμοι – Προτάσεις από έξι δήμους του πολεοδομικού συγκροτήματος

Σελ 10

ΥΠΕΝ: Εκτάσεις με φρύγανα και ασφάλθους δεν χαρακτηρίζονται δάση, σύμφωνα με γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δασών

Σελ 11

Ανοικτό το ενδεχόμενο περαιτέρω χρηματοδότησης του «Αντώνης Τρίτσης» άφησε ο Στ. Πέτσας

Σελ 12

Η Βόρεια Ελλάδα στο επίκεντρο επενδύσεων και υποδομών - 4ο συνέδριο Prodxero North

Σελ 13

Οι προτεραιότητες της ΕΤΑΔ ΑΕ και το πλάνο αξιοποίησης των ακινήτων της Εταιρείας στη Β. Ελλάδα

Σελ 14

COSMOTE: Το 5G ήρθε το 3G φεύγει-Σταδιακή κατάργηση του δικτύου 3G της COSMOTE από τον Σεπτέμβριο 2021

Σελ 15 και 16

Βουλή: Κατά 1,25 δις. ευρώ αυξάνονται οι πιστώσεις του ΠΔΕ του υπ. Ανάπτυξης - Τροπολογίες υπ. Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Σελ 17

ΚΑΖ: Ομόφωνο «ναι» στις μελέτες για την ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Ακαδημίας Πλάτωνος - Δρομολογείται και η δημιουργία του Αρχαιολογικού Μουσείου Αθηνών

Σελ 18

Δημοσιεύτηκε η τροποποιημένη ΚΥΑ για την εφάπαξ οικονομική ενίσχυση των 400 ευρώ σε ελεύθερους επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενους επιστήμονες

Σελ 19

Από Δευτέρα 19 Απριλίου τα υποχρεωτικά self tests εργαζομένων στον ιδιωτικό τομέα - Σε ποιες δραστηριότητες αφορούν- Ποια είναι η διαδικασία

Σελ 20

Αγορές - ευρώ - ομόλογα: Κρ. Λαγκάρντ: «Η ευρωπαϊκή οικονομία σπρώχνεται σε δίο πατερνίστα»

Σελ 23

BLUE Prototype by ΤΕΕ, ΕΛΚΕΘΕ & Attica Region: ένας τεχνολογικός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών για τη θαλάσσια οικονομία

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 3

HILLT: Διαδικτυακά Σεμινάρια για μηχανικούς

- Σχεδιασμός συνδέσεων χάλυβα-ακυροδέματος σύμφωνα με τον Ευρωκώδικα 2.4

- Προηγμένες Σχεδιασμός Πλάκας Έδρας

Σελ 23, 24

Πρωτοσυνέδρια θέματα και αποκρίματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΤΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ «ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΝΤΑΚΗΣ» ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΛΙΑΣ ΠΥΡΚΑΛ

Το χρονοδιάγραμμα του Νέου Κυβερνητικού Πάρκου «Ανδρέας Λεντάκης» στις εγκαταστάσεις της παλιάς ΠΥΡΚΑΛ, στον δήμο Λάφνης-Υμηττού, προβλέπει ότι το πρώτο εξάμηνο θα περάσει από τη διυπουργική επιτροπή η έγκριση του έργου. Εντός του δεύτερου εξαμήνου θα ξεκινήσει η διαδικασία της απαλλοτρίωσης. Η έναρξη κατασκευής θα γίνει εντός του 2023 και η σταδιακή έναρξη λειτουργίας την διετία 2025-2026. Αυτό αναφέρθηκε στην χθεσινή διαδικτυακή συνέντευξη Τύπου του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα: Το Νέο Κυβερνητικό Πάρκο στις εγκαταστάσεις της παλιάς ΠΥΡΚΑΛ, στον δήμο Λάφνης-Υμηττού. Όπως σημειώθηκε από τους ομιλητές, θα υπάρξει μια πολύ μεγάλη επενδυτική κινητοποίηση, που θα αλλάξει ουσιαστικά, τη μορφή του κέντρου της Αθήνας. Ο υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων, κ. Άδωνις Γεωργιάδης σημείωσε στην ομιλία του ότι το κυβερνητικό πάρκο «θα αλλάξει τη ζωή των κατοίκων στην πρωτεύουσα, καθώς θα απελευθερώσει χιλιάδες τετραγωνικά στο κέντρο των Αθηνών για να μπορέσουν αυτά να αναπτυχθούν σε άλλες, πιο φιλικές προς τον πολίτη δραστηριότητες, ανάλογα τις χρήσεις που θα αποκτήσει στο μέλλον το κάθε κτήριο». Ο υπουργός ανέφερε ως παράδειγμα τη μεταφορά του υπουργείου Παιδείας από την Μητροπολίτεω στο Ολυμπιακό Στάδιο, και τη δυνατότητα που δόθηκε στο παλαιό κτήριο, να είναι σήμερα ένα ξενοδοχείο

στην Αθήνα με προνομιακή θέα. «Δεν σας κρύβω προσωπικά για το δικό μου το γραφείο - δεν ξέρω εάν συμφωνούν και οι συνάδελφοι υπουργοί που είναι παρόντες - πολλές φορές είχα σκεφτεί ότι θα ήταν ένα άριστο ξενοδοχείο, ίσως με μία από τις καλύτερες θέες που μπορεί να έχει κάποιο δωμάτιο στο κέντρο της Αθήνας. Εν πάση περιπτώσει, αυτά θα τα κρίνει η ζωή στο μέλλον. Δεν θέλω να προδικάσω» είπε ο υπουργός. Ο υπουργός Οικονομικών, Χρήστος Σταϊκούρας, σημείωσε ότι: η δημιουργία του κυβερνητικού πάρκου στον χώρο του πρώην εργοστασίου της ΠΥΡΚΑΛ θα αποτελέσει «πνεύμονα» για την περιοχή, αποδίδοντας 80 στρέμματα πρασίνου και 40 στρέμματα κοινόχρηστων χώρων στους πολίτες, ενώ παράλληλα θα φιλοξενήσει τις υπηρεσίες 9 υπουργείων και άλλων οργανισμών. Το έργο θα συμπληρωθεί από σημαντικά έργα ανάπλασης, που θα βελτιώσουν την ποιότητα ζωής των κατοίκων και θα μειώσει την κατανάλωση ενέργειας των μεταφερόμενων υπηρεσιών κατά 60%-70%, καθώς οι νέες εγκαταστάσεις θα είναι βιοκλιματικές. Ειδικότερα, στο πάρκο, σε κοντινά μεταξύ τους κτίρια, θα στεγαστούν οι κεντρικές υπηρεσίες των υπουργείων Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Αγροτικής Ανάπτυξης, Τουρισμού, Εργασίας, Υγείας, Πολιτισμού και Προεδρίας της Κυβέρνησης. Αναλυτικά στις σελ 5 και 6

ΑΔ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ: ΣΥΣΤΗΝΕΤΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Για τη συστηματική παρακολούθηση των αποτελεσμάτων της Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιομηχανία

Τη σημασία του συντονισμού των δράσεων όλων των εμπλεκόμενων υπουργείων για ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο βιομηχανικής πολιτικής, επεσήμανε ο υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων Άδωνις Γεωργιάδης στην χθεσινή συνεδρίαση της κυβερνητικής επιτροπής Βιομηχανίας, αναφέρει το ΑΠΕ. Ο κ. Γεωργιάδης, σύμφωνα με ανακοίνωση του υπουργείου, παρουσίασε την πρότασή του για ένα μηχανισμό διακυβέρνησης, ο οποίος, με τη συντονισμένη συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων και με βάση μια νέα εταιρική σχέση του δημόσιου με τον ιδιωτικό τομέα, θα αναλάβει την υλοποίηση του σχεδίου δράσης στο πλαίσιο της Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιομηχανία. Κομβικό ρόλο στον μηχανισμό αυτό, όπως είπε, θα έχει η Επιτροπή Συντονισμού Βιομηχανικής Πολιτικής, που θα συσταθεί το αμέσως προσεχές διάστημα, θα αποτε-

λείται από γενικούς γραμματείς των εμπλεκόμενων υπουργείων και, σε συνεργασία με τους φορείς του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, θα αναλάβει την επιχειρησιακή μέριμνα για την υλοποίηση του σχεδίου δράσης και τη συστηματική παρακολούθηση των αποτελεσμάτων της Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιομηχανία. Στην χθεσινή συνεδρίαση της επιτροπής, μέσω τηλεδιάσκεψης, υπό την προεδρία του υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων Άδωνι Γεωργιάδη, συμμετείχαν οι υπουργοί Οικονομικών, Χρήστος Σταϊκούρας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Κώστας Σκρέκας, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Κωστής Χατζηδάκης, Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Κυριάκος Πιερρακάκης και η εκπρόσωπος της υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων, Νίκης Κεραμέως, Δέσποινα Μακρή. Αναλυτικά στη σελ 4

ΔΙΑΔΕΞΗ ΕΛ.Ι.Ν.Τ.

https://zoom.us/join/09tj6gkz8pGnfz8Ddm04un_rnDI7SQeQja

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
16 -17 Απριλίου 2021	6ο Πανελλήνιο Συνέδριο Αγρονόμων & Τοπογράφων μηχανικών	Σύλλογος Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών
21 - 23 Απριλίου 2021	11ο Συνέδριο Infocom Security	Smart Press, τα περιοδικά IT Security Professional και InfoCom
4 - 6 Μαΐου 2021	Transport logistic 2021	Ελληνογερμανικό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο

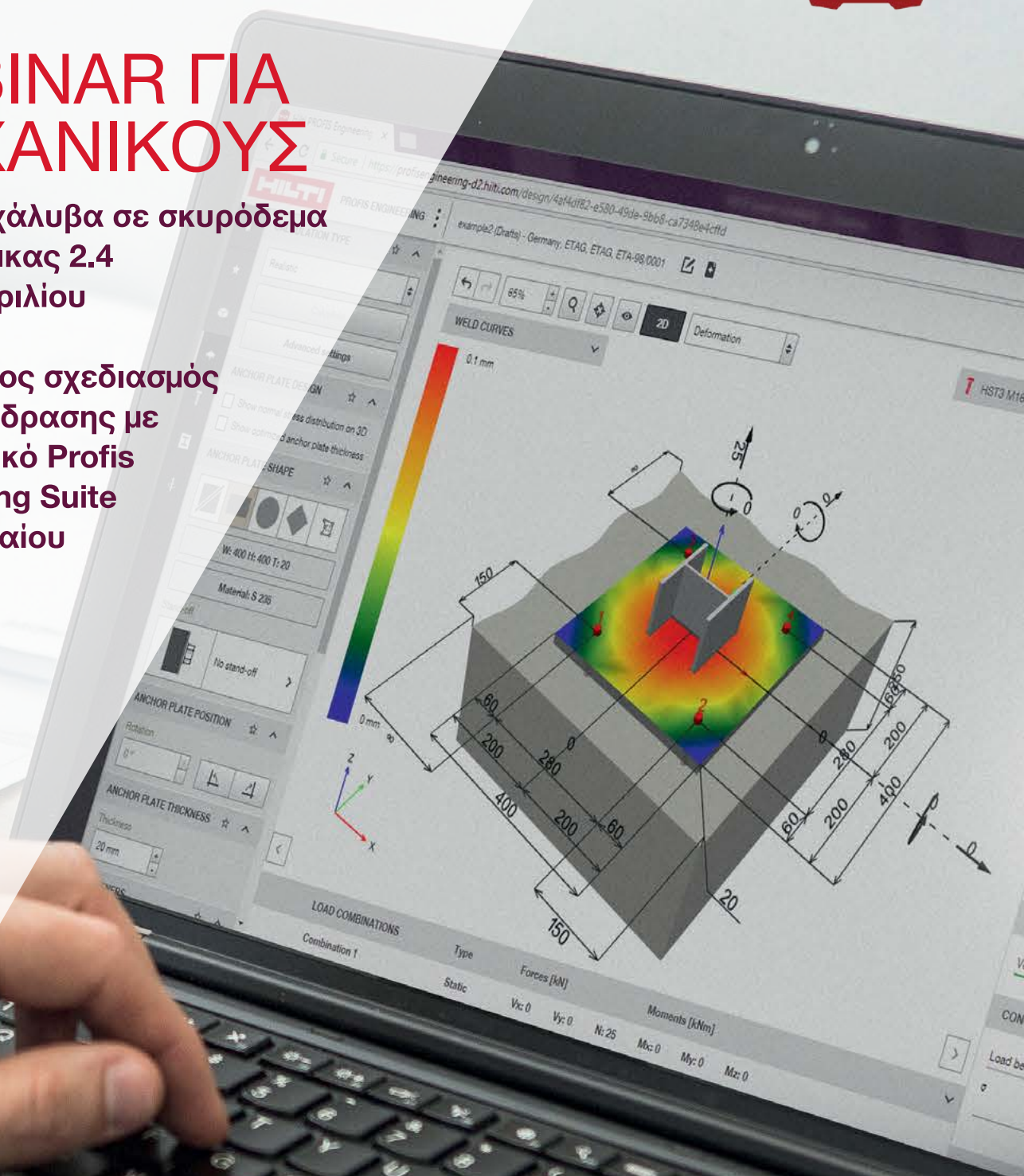
2



WEBINAR ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥΣ

Σύνδεση χάλυβα σε σκυρόδεμα
Ευρωκώδικας 2.4
7 & 14 Απριλίου

Προηγμένος σχεδιασμός
Πλάκας Έδρασης με
το λογισμικό Profis
Engineering Suite
20 & 26 Μαΐου



ΚΑΝΕ ΕΓΓΡΑΦΗ ΤΩΡΑ

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΔ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ: ΣΥΣΤΗΝΕΤΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ Για τη συστηματική παρακολούθηση των αποτελεσμάτων της Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιομηχανία

Τη σημασία του συντονισμού των δράσεων όλων των εμπλεκόμενων υπουργείων για ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο βιομηχανικής πολιτικής, επεσήμανε ο υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων Άδωνις Γεωργιάδης στην χθεσινή συνεδρίαση της κυβερνητικής επιτροπής Βιομηχανίας, αναφέρει το ΑΠΕ.

Ο κ. Γεωργιάδης, σύμφωνα με ανακοίνωση του υπουργείου, παρουσίασε την πρότασή του για ένα μηχανισμό διακυβέρνησης, ο οποίος, με τη συντονισμένη συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων και με βάση μια νέα εταιρική σχέση του δημόσιου με τον ιδιωτικό τομέα, θα αναλάβει την υλοποίηση του σχεδίου δράσης στο πλαίσιο της Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιομηχανία. Κομβικό ρόλο στον μηχανισμό αυτό, όπως είπε, θα έχει η Επιτροπή Συντονισμού Βιομηχανικής Πολιτικής, που θα συσταθεί το αμέσως προσεχές διάστημα, θα αποτελείται από γενικούς γραμματείς των εμπλεκόμενων υπουργείων και, σε συνεργασία με τους φορείς του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, θα αναλάβει την επιχειρησιακή μέριμνα για την υλοποίηση του σχεδίου δράσης και τη συστηματική παρακολούθηση των αποτελεσμάτων της Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιομηχανία.

Στην χθεσινή συνεδρίαση της επιτροπής, μέσω τηλεδιάσκεψης, υπό την προεδρία του υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων Άδωνι Γεωργιάδη, συμμετείχαν οι υπουργοί Οικονομικών, Χρήστος Σταϊκούρας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Κώστας Σκρέκας, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Κωστής Χατζηδάκης, Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Κυρίακος Πιερρακάκης και η εκπρόσωπος της υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων, Νίκης Κεραμέως, Δέσποινα Μακρή.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής με αντικείμενο την διαμόρφωση, υλοποίηση, εποπτεία και αξιολόγηση της Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιομηχανία, εκπροσώπησαν τους παραγωγικούς εταίρους, οι Μιχαήλ Σιαμίδης, Γ' αντιπρόεδρος του ΕΒΕΑ,

εκ μέρους της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος, Ευθύμιος Βιδάλης, πρόεδρος Εκτελεστικής Επιτροπής του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ), Αθανάσιος Σαββάκης, πρόεδρος του Συνδέσμου Βιομηχανιών Ελλάδας (ΣΒΕ), Μιχάλης Στασινόπουλος, πρόεδρος της αστικής μη κερδοσκοπικής εταιρείας «Ελληνική Παραγωγή - Συμβούλιο Βιομηχανιών για την Ανάπτυξη», ο γενικός διευθυντής του Ιδρύματος Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών (ΙΟΒΕ), καθηγητής Νίκος Βέττας, καθώς και ο περιφερειάρχης Θεσσαλίας, Κωνσταντίνος Αγοραστός, εκπροσωπώντας την Ένωση Περιφερειών Ελλάδος.

Στην τοποθέτησή του, ο κ. Γεωργιάδης τόνισε τον εξέχοντα ρόλο της βιομηχανίας για τη στήριξη της οικονομίας, τη δημιουργία σταθερών θέσεων εργασίας, την καινοτομία και την εξωστρέφεια στο πλαίσιο του νέου παραγωγικού μοντέλου της χώρας και εξήρε την ανθεκτικότητά της, θέτοντας ως κύριο στόχο την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς της και την αύξηση της συμβολής της στο εθνικό ΑΕΠ, ιδιαίτερα ενόψει των ευρωπαϊκών στρατηγικών προκλήσεων της ψηφιακής και πράσινης μετάβασης.

Παράλληλα, ανέφερε ότι με την ενεργοποίηση του νέου ΕΣΠΑ και του Εθνικού Σχεδίου για την Ανάκαμψη και την Ανθεκτικότητα, καθώς και την αξιοποίηση της ευρύτερης ευρωπαϊκής δυναμικής, θα επιδιωχθεί η επίτευξη συγκεκριμένων στόχων που θα σηματοδοτούν την ανάκαμψη της ελληνικής βιομηχανίας:

- περιβαλλοντική αναβάθμιση και κλιματική ουδετερότητα με προώθηση της κυκλικής οικονομίας και της βιομηχανικής συμβίωσης, συμπόρευση με την Ευρωπαϊκή Πράσινη Συμφωνία και μετάβαση σε βιομηχανία χαμηλών εκπομπών άνθρακα,
- ψηφιακή και τεχνολογική αναβάθμιση με εισαγωγή τεχνολογιών

λογιών αιχμής στην παραγωγή, ψηφιακό μετασχηματισμό της βιομηχανίας, αυτοματοποίηση γραμμών παραγωγής και υποστηρικτικών διαδικασιών,

- προσέλκυση εμβληματικών επενδύσεων, ανάπτυξη συνεργασιών και οικονομικών κλίμακας που θα ενισχύσουν την «ραχοκοκαλιά» της βιομηχανίας στη χώρα, θα δημιουργήσουν νέα οικοσυστήματα και θα στηρίξουν τη βιομηχανική μετάβαση τομέων και περιφερειών,
- προϊόντική αναβάθμιση σε προϊόντα υψηλότερης προστιθέμενης αξίας με δυνατότητα συμμετοχής στις διεθνείς αλυσίδες αξίας,
- μεγιστοποίηση της αξιοποίησης των δυνατοτήτων του τοπικού/εγχώριου παραγωγικού συστήματος προϊόντων και υπηρεσιών στην υλοποίηση έργων,
- νέες δεξιότητες και προσέλκυση ανθρώπινου δυναμικού για τον ψηφιακό, πράσινο μετασχηματισμό και την τεχνική/τεχνολογική εξειδίκευση της βιομηχανίας,
- ριζική αναμόρφωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος με προσφορά σύγχρονων λύσεων στις ανάγκες των επενδυτών στη βιομηχανία.

Οι συμμετέχοντες υπουργοί, σύμφωνα με την ανακοίνωση, εξέφρασαν τη συμφωνία τους, τόσο ως προς το ρόλο της βιομηχανίας όσο και ως προς τη στόχευση του πλαισίου πολιτικής, κάνοντας μία κατ' αρχήν αναφορά στις πολιτικές και δράσεις που συνεργούν στο στόχο ενίσχυσης της βιομηχανίας και ήδη υλοποιούνται, ή δρομολογούνται στους τομείς αρμοδιότητάς τους. Στο ίδιο πνεύμα συνεργασίας, οι εκπρόσωποι των παραγωγικών φορέων δεσμεύτηκαν ότι θα συνδράμουν την κοινή προσπάθεια, συμμετέχοντας στους μηχανισμούς σχεδιασμού και υλοποίησης της Εθνικής Στρατηγικής για τη Βιομηχανία.

ΔΙΕΘΝΗΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΙΕΑ): «ΠΙΟ ΣΤΑΘΕΡΑ» ΤΑ ΘΕΜΕΛΙΩΔΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ

Τα θεμελιώδη στοιχεία της αγοράς πετρελαίου είναι πλέον «πιο σταθερά», όπως ανακοίνωσε χθες ο Διεθνής Οργανισμός Ενέργειας (ΙΕΑ) αναθεωρώντας ανοδικά την πρόβλεψή του για τη ζήτηση το 2021, εν μέσω πιο ενθαρρυντικών οικονομικών προοπτικών, αναφέρει το ΑΠΕ.

«Τα θεμελιώδη στοιχεία μοιάζουν σαφώς πιο σταθερά», έναν χρόνο μετά τη βουτιά στην αγορά πετρελαίου εξαιτίας της υγειονομικής κρίσης της Covid-19, ανέφερε ο ΙΕΑ στη μηνιαία έκθεσή του. Ο Οργανισμός αναθεώρησε ανοδικά κατά 230.000 βαρέλια την ημέρα την αύξηση της ζήτησης για φέτος.

Ύστερα από μια ιστορική βουτιά πέρυσι, η ζήτηση αναμένεται να αυξηθεί φέτος κατά 5,7 εκατ. βαρέλια την ημέρα, φθάνοντας τα 96,7 εκατ. βαρέλια ημερησίως.

Λόγω της έλλειψης της ζήτησης κυρίως για μετακινήσεις, οι τιμές του πετρελαίου κατακρημνίστηκαν στην αρχή της κρίσης, πριν ανακάμψουν σταδιακά με τη μερική επανέναρξη των δραστηριοτήτων και χάρη στις καλύτερες προοπτικές. Το βαρέλι του μπρεντ της Βόρειας Θάλασσας βρίσκεται αυτή τη στιγμή πάνω από τα 60 δολάρια.

«Οι τιμές θα μπορούσαν να ξαναβρεθούν υπό πίεση τους επόμενους μήνες ενώ η παγκόσμια προσφορά αναμένεται να αυξηθεί και η αγορά να μετατοπιστεί από μια κατάσταση ελλείμματος σε κατάσταση ισορροπίας», προέβλεψε ο ΙΕΑ.

Με πιο αισιόδοξες οικονομικές προοπτικές και την πρόοδο των εμβολιασμών, τα μέλη του Οργανισμού Πετρελαιοεξαγωγικών Κρατών (ΟΠΕΚ) και οι σύμμαχοί τους, μεταξύ των οποίων η Ρωσία, ουσιαστικά θα παράγουν περισσότερο

αργό.

Ωστόσο, ακόμα και αν ληφθεί υπόψη αυτή η αύξηση, «μπορεί να χρειαστεί περίπου 2 εκατ. βαρέλια την ημέρα πρόσθετης παραγωγής για να αντιμετωπιστεί η αύξηση της ζήτησης» το δεύτερο εξάμηνο, εκτίμησε ο ΙΕΑ.

Ο Οργανισμός, που συμβουλεύει ανεπτυγμένες χώρες για την ενεργειακή τους πολιτική, δεν φοβάται πάντως ότι θα υπάρξει κρίση προσφοράς. Ανέφερε ότι ο ΟΠΕΚ και οι σύμμαχοί του θα έχουν διαθέσιμη επιπλέον παραγωγική δυναμικότητα 6 εκατ. βαρελίων την ημέρα, χωρίς να υπολογίζονται τα 1,5 εκατ. βαρέλια ημερησίως ιρανικού αργού που αυτή τη στιγμή έχει μπλοκαριστεί από τις κυρώσεις.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ «ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΝΤΑΚΗΣ» ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΛΙΑΣ ΠΥΡΚΑΛ

Το χρονοδιάγραμμα του Νέου Κυβερνητικό Πάρκου «Ανδρέας Λεντάκης» στις εγκαταστάσεις της παλιάς ΠΥΡΚΑΛ, στον δήμο Δάφνης-Υμηττού, προβλέπει ότι το πρώτο εξάμηνο θα περάσει από τη διυπουργική επιτροπή η έγκριση του έργου. Εντός του δεύτερου εξαμήνου θα ξεκινήσει η διαδικασία της απαλλοτρίωσης. Η έναρξη κατασκευής θα γίνει εντός του 2023 και η σταδιακή έναρξη λειτουργίας την διετία 2025-2026. Αυτό αναφέρθηκε στην χθεσινή διαδικτυακή συνέντευξη Τύπου του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα: Το Νέο Κυβερνητικό Πάρκο στις εγκαταστάσεις της παλιάς ΠΥΡΚΑΛ, στον δήμο Δάφνης-Υμηττού.

Όπως σημειώθηκε από τους ομιλητές, θα υπάρξει μια πολύ μεγάλη επενδυτική κινητοποίηση, που θα αλλάξει ουσιαστικά, τη μορφή του κέντρου της Αθήνας.

Δηλώσεις

Ο υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων, κ. Άδωνις Γεωργιάδης σημείωσε στην ομιλία του ότι το κυβερνητικό πάρκο «θα αλλάξει τη ζωή των κατοίκων στην πρωτεύουσα, καθώς θα απελευθερώσει χιλιάδες τετραγωνικά στο κέντρο των Αθηνών για να μπορέσουν αυτά να αναπτυχθούν σε άλλες, πιο φιλικές προς τον πολίτη δραστηριότητες, ανάλογα τις χρήσεις που θα αποκτήσει στο μέλλον το κάθε κτήριο». Ο υπουργός ανέφερε ως παράδειγμα τη μεταφορά του υπουργείου Παιδείας από την Μητροπόλεως στο Ολυμπιακό Στάδιο, και τη δυνατότητα που δόθηκε στο παλαιό κτήριο, να είναι σήμερα ένα ξενοδοχείο στην Αθήνα με προνομιακή θέα. «Δεν σας κρύβω προσωπικά για το δικό μου το γραφείο - δεν ξέρω εάν συμφωνούν και οι συνάδελφοι υπουργοί που είναι παρόντες - πολλές φορές είχα σκεφτεί ότι θα ήταν ένα άριστο ξενοδοχείο, ίσως με μία από τις καλύτερες θέες που μπορεί να έχει κάποιο δωμάτιο στο κέντρο της Αθήνας. Εν πάση περιπτώσει, αυτά θα τα κρίνει η ζωή στο μέλλον. Δεν θέλω να προδικάσω» είπε ο υπουργός.

Ο υπουργός Οικονομικών, Χρήστος Σταϊκούρας, σημείωσε ότι: η δημιουργία του κυβερνητικού πάρκου στον χώρο του πρώην εργοστασίου της ΠΥΡΚΑΛ θα αποτελέσει «πνεύμονα» για την περιοχή, αποδίδοντας

80 στρέμματα πρασίνου και 40 στρέμματα κοινόχρηστων χώρων στους πολίτες, ενώ παράλληλα θα φιλοξενήσει τις υπηρεσίες 9 υπουργείων και άλλων οργανισμών. Το έργο θα συμπληρωθεί από σημαντικά έργα ανάπλασης, που θα βελτιώσουν την ποιότητα ζωής των κατοίκων και θα μειώσει την κατανάλωση ενέργειας των μεταφερόμενων υπηρεσιών κατά 60%-70%, καθώς οι νέες εγκαταστάσεις θα είναι βιοκλιματικές.

Ειδικότερα, στο πάρκο, σε κοντινά μεταξύ τους κτίρια, θα στεγαστούν οι κεντρικές υπηρεσίες των υπουργείων Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Αγροτικής Ανάπτυξης, Τουρισμού, Εργασίας, Υγείας, Πολιτισμού και Προεδρίας της Κυβέρνησης.

Σημειώνεται ότι σήμερα, οι κεντρικές υπηρεσίες των παραπάνω υπουργείων, στεγάζονται συνολικά σε 127 κτίρια στο λεκανοπέδιο. Τα μισθώματα που καταβάλλονται ετησίως, μαζί με τις λειτουργικές και κοινόχρηστες δαπάνες, υπερβαίνουν τα 33 εκατ. ευρώ. Ενδεικτικά ανέφερε ο κ. Σταϊκούρας, ότι η ετήσια δαπάνη του υπουργείου Οικονομικών, για τη στέγαση των υπηρεσιών του στο λεκανοπέδιο Αττικής, ανέρχεται σε περίπου 6 εκατ. ευρώ. Ο ίδιος υπογράμμισε ότι η υλοποίηση του έργου θα γίνει μέσω σύμπραξης δημόσιου και ιδιωτικού τομέα. Το συνολικό κόστος κατασκευής, το οποίο θα βαρύνει τον ιδιώτη, θα φθάσει τα 250 εκατ. ευρώ, και κατόπιν το Δημόσιο θα καταβάλλει μισθώματα για προκαθορισμένη περίοδο και στο τέλος της σύμβασης τα κτίρια θα περιέλθουν, και πάλι, στην ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου.

Όπως σημείωσε ο ίδιος, το άμεσο δημοσιονομικό όφελος από τη μεταστέγαση, σε ορίζοντα 30ετίας, θα ξεπεράσει το 1 δισ. ευρώ. Από αυτό το ποσό, τα 520 εκατ. ευρώ αφορούν σε μείωση του λειτουργικού κόστους (μισθώματα και λειτουργικά έξοδα), τα 270 εκατ. ευρώ από την εκμετάλλευση των ακινήτων του Δημοσίου που απελευθερώνονται, και τα 210 εκατ. ευρώ από φόρους και τέλη που σχετίζονται, άμεσα ή έμμεσα, με το έργο.

Το υπουργείο Οικονομικών αναλαμβάνει τη διαδι-

κασία μεταβίβασης της κυριότητας του ακινήτου της εταιρείας Ελληνικά Αμυντικά Συστήματα (ΕΑΣ), στο υπουργείο Οικονομικών, αναθέτοντας μεταξύ άλλων την εκπόνηση μελέτης σε δυο ανεξάρτητους πιστοποιημένους εκτιμητές από το Μητρώο Εκτιμητών του υπουργείου Οικονομικών, για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας του ακινήτου, την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου (ΑΜΚ) της ΕΑΣ για τη χρηματοδότηση της μεταφοράς της παραγωγικής διαδικασίας στο Λαύριο, καθώς και την εκπόνηση όλων των σχετικών μελετών, με κυριότερες τη μελέτη καταγραφής της παραγωγικής διαδικασίας και της μελέτης μετεγκατάστασης του εξοπλισμού, προκειμένου να συνεχίσει να επιτελεί τον στρατηγικό της ρόλο για την Εθνική Άμυνα και την ελληνική οικονομία. Επίσης, αναλαμβάνει την υλοποίηση της πολεοδομικής ωρίμανσης του ακινήτου, δηλαδή την επιλογή της μεθόδου πολεοδομικής, καθώς επίσης και την ανάθεση πολεοδομικής μελέτης, Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, κυκλοφοριακής μελέτης και τέλος φυτοτεχνικής μελέτης». Τέλος, αναλαμβάνει το συντονισμό της αξιοποίησης των ακινήτων που απελευθερώνονται από τη μεταφορά υπουργείων και οργανισμών.

Ο υφυπουργός παρά τω Πρωθυπουργώ, Άκης Σκέρτσος δήλωσε ότι εδώ και τρεις, τέσσερις μήνες έχει γίνει πολύ σημαντική προσπάθεια για να γίνουν οι κατάλληλες προμελέτες και σημείωσε ότι πρόκειται για ένα εμβληματικό έργο «win - win για όλους, για τον δήμο, για την ίδια την ΕΑΣ, για το κράτος, για τους δημοσίους υπαλλήλους, για τους εργαζόμενους, αλλά και για τους πολίτες και τη σχέση που έχουν με το Δημόσιο». Ο ίδιος επενθύμισε ότι τα 9 υπουργεία αυτή τη στιγμή, στεγάζονται σε 20 ιδιόκτητα κρατικά κτίρια και σε 107 ιδιωτικά κτίρια. «Άρα, θα υπάρξει μια πολύ μεγάλη επενδυτική κινητοποίηση, που θα αλλάξει ουσιαστικά και τη μορφή του κέντρου της Αθήνας. Είμαστε μόνο στην αρχή μιας μεγάλης εμβληματικής πρωτοβουλίας» όπως σημείωσε, διαβεβαιώνοντας πως «φυσικά θα γίνει διαβούλευση όπου χρειάζεται».

Συνέχεια στη σελ. 6

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ «ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΝΤΑΚΗΣ» ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΛΙΑΣ ΠΥΡΚΑΛ

Συνέχεια από τη σελ. 5

Ο αναπληρωτής υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Νίκος Παπαθανάσης, από την πλευρά του σημείωσε: «Έχουμε ένα εργοστάσιο εκεί το οποίο λειτουργεί εντός οικιστικής ζώνης. Όταν δημιουργήθηκε το εργοστάσιο η περιοχή ήταν τελείως διαφορετική. Η λειτουργία του πλέον μεταφέρεται στο Λαύριο. Να σημειώσουμε ότι στο Λαύριο λειτουργεί ήδη η επιχείρηση, δηλαδή η επιχείρηση έχει τέσσερις εγκαταστάσεις, μία εκ των οποίων είναι ο Υμηττός, επομένως να συνεχίσει τη λειτουργία στο Λαύριο όπου εκεί κατέχει 3.600 στρέμματα, τεράστια έκταση και μεγάλη δυνατότητα για λειτουργία και συνέχιση της λειτουργίας των ελληνικών αμυντικών συστημάτων σε πολύ καλύτερες εγκαταστάσεις.

Με την κατασκευή του κυβερνητικού πάρκου αναβαθμίζουμε το περιβάλλον, διότι η μεγαλύτερη επιφάνεια αποδίδεται στους κατοίκους... Από τα κτίρια που υφίστανται σήμερα, που καταλαμβάνουν περίπου 110.000τμ, τα διατηρούμενα είναι 25, κατεδαφίζονται τα 66. Σαφώς αυτό είναι σε συνεννόηση με το υπουργείο Πολιτισμού, που θα ακολουθήσει την διαδικασία του χαρακτηρισμού των κτιρίων, έτσι ώστε τα διατηρητέα κτίρια να παραμείνουν, και οι όποιες παρεμβάσεις να γίνουν στο εσωτερικό τους. Από τα διατηρούμενα κτίρια θα παραμείνουν 41.000 τ.μ.. Τα κτίρια αυτά έχουν κατασκευαστεί σε τρεις αρχιτεκτονικές περιόδους ξεκινώντας από τον 19ο αιώνα, στις αρχές του αιώνα, το 1930, κατόπιν έχουμε την περίοδο του 1930 έως το 1950 και μετά το 1950 τελευταία κτίρια ως το 2000».

Ο αναπληρωτής υπουργός γνωστοποίησε ότι θα

υπάρξει αύξηση ωφέλιμης επιφάνειας με την προσθήκη εσωτερικών ορόφων. Δηλαδή τα κτίρια τα οποία θα παραμείνουν και εσωτερικά θα δημιουργηθούν οι χώροι εργασίας, αυξάνονται στην επιφάνειά τους κατά 55% με εσωτερικές διαρρυθμίσεις. Από 41.000 τ.μ. θα υπάρξει προσθήκη 22.000 τ.μ. εσωτερικών χώρων σε ορόφους.

Στα 25 κτίρια με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά, θα δημιουργηθούν μουσεία, δομές πολιτισμού και το Μουσείο της Βιομηχανικής Ιστορίας της χώρας, που ταυτόχρονα θα περιλαμβάνει και την Ιστορία της ΠΥΡΚΑΛ.

Ο κ. Παπαθανάσης σημείωσε ότι ο συντελεστής δόμησης είναι πολύ φιλικός με το περιβάλλον. Είναι 0,9 - και πρόσθεσε ότι από τα 155 στρέμματα, μόνο τα 35 στρέμματα θα δομηθούν, αφήνοντας 120 στρέμματα διαθέσιμο χώρο υπό μορφή πάρκου και υπό μορφή πλατειών και πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμων. Σε ό,τι αφορά στην κυκλοφοριακή μελέτη, ο αναπληρωτής υπουργός είπε ότι θα υπάρξει συγκοινωνιακή μελέτη, αν και ο σταθμός του μετρό στη Δάφνη απέχει 7 λεπτά περπατώντας, ενώ περνούν και ξέι λεωφορειακές γραμμές. Όπως σημείωσε, υπάρχουν σκέψεις για μια κυκλική γραμμή μεταξύ του σταθμού Δάφνης και του κυβερνητικού πάρκου που θα εξυπηρετεί τους εργαζόμενους και το κοινό που επισκέπτεται το κυβερνητικό πάρκο, σχεδιάζεται ένα υπόγειο πάρκινγκ και ποδηλατοδρόμοι 4.000 μέτρων, πεζοδρόμοι περίπου 9.000 μέτρων, ενώ με τα βιοκλιματικά κτίρια θα επιτυγχάνεται 74,2% μεσοσταθμική μείωση της ενεργειακής ανάγκης. «Δηλαδή, από 350 κιλοβατώρας ανά τ.μ. ανά έτος - συνήθως έχουμε 80 με 100 κιλοβατώρας - άρα έχουμε μεσοσταθμικά 74,2%, μπορεί να είναι και μεγαλύτερο το νούμερο αυτό, ανάλογα και

η μείωση εκπομπών ρύπων σε σχέση με τα συμβατικά κτίρια ακριβώς από τη λειτουργία του κτιρίου και από τα υλικά, και είναι της τάξεως του 60%» εξήγησε ο αναπληρωτής υπουργός. Ο προϋπολογισμός του κόστους κατασκευής είναι 250 εκατ. ευρώ, και με την προκήρυξη του έργου ως ΣΔΙΤ, θα συμπεριληφθεί και η τεχνική διαχείριση και συντήρηση των υποδομών. Εντός του δεύτερου εξαμήνου θα ξεκινήσει η διαδικασία της απαλλοτρίωσης. Η έναρξη κατασκευής θα γίνει εντός του 2023 και η σταδιακή έναρξη λειτουργίας 2025-2026 αποδίδοντας κατ' αρχάς στο δήμο και στην τοπική κοινωνία χώρους που τους έχουν ανάγκη.

Ο γενικός γραμματέας Ιδιωτικών Επενδύσεων και ΣΔΙΤ, Ορέστης Καβαλάκης, δήλωσε ότι: «Αμέσως μετά την έναρξη του έργου στο νόμο των ΣΔΙΤ, θα κυλήσει η διαδικασία της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και η διαδικασία των απαλλοτριώσεων μπορεί να τρέχει παράλληλα με τη διαγωνιστική διαδικασία. Η διαγωνιστική διαδικασία έχει συνήθως δύο φάσεις: Η πρώτη φάση είναι η υποβολή φακέλων, εκδήλωση ενδιαφέροντος και η δεύτερη είναι ο ανταγωνιστικός διάλογος και η υποβολή των δεσμευτικών προσφορών, η οποία μέχρι σήμερα ένας μέσος όρος περίπου είναι στους 18-24 μήνες».

Ο κ. Καβαλάκης σημείωσε ότι ο ανάδοχος έχει την ευθύνη της μακροχρόνιας συντήρησης και λειτουργίας του έργου, και συνεπώς έχει και την ευθύνη αποκατάστασης οποιασδήποτε αστοχίας. Η αποπληρωμή θα γίνει σταδιακά σε βάθος χρόνου, απελευθερώνοντας με αυτό τον τρόπο δημόσιους πόρους για να επιδιωχθούν περισσότερες αναπτυξιακές προτεραιότητες. Έτσι δεν απαιτείται άμεση εκταμίευση των δημοσίων πόρων για την αποπληρωμή του έργου με την παραλαβή.

ΥΠΕΝ: ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΑΠΕ

Το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί λόγω της πανδημίας Covid-19, παρατείνει τις προθεσμίες υλοποίησης έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, σύμφωνα με σχετική τροπολογία - εξαιτίας των καθυστερήσεων στην υλοποίηση των έργων και τη σύνδεσή τους στο δίκτυο που προκαλεί η πανδημία, αναφέρει το ΑΠΕ.

Η τροπολογία θα κατατεθεί στο σχέδιο νόμου του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, με τίτλο: «Απλούστευση του πλαισίου άσκησης οικονομικών

δραστηριοτήτων αρμοδιότητας Υπουργείων Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Υποδομών και Μεταφορών, ρυθμίσεις για τη μεταφορά στον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας των αρμοδιοτήτων για τα εμπορικά σήματα και άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της» και προβλέπει ότι παρατείνεται κατά δέκα μήνες:

Η διάρκεια ισχύος των αδειών εγκατάστασης σταθμών ΑΠΕ/ΣΗΘΥΑ.

Η διάρκεια ισχύος των οριστικών προσφορών σύνδε-

σης σταθμών ΑΠΕ/ΣΗΘΥΑ.

Η προθεσμία σύνδεσης των έργων που έχει επιλεγεί από διαγωνισμούς.

Η ημερομηνία αλλαγής των ισχυουσών τιμών αναφοράς.

Αντίστοιχα, παρατείνεται κατά έξι μήνες: η προθεσμία/δικαίωμα σύναψης συμβάσεων εκτός διαγωνισμού για τις ενεργειακές κοινότητες, η οποία μετατίθεται για τις 31 Δεκεμβρίου 2021 από 30 Ιουνίου 2021.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΣΤΟ ΑΧΑΝΕΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ ΤΩΝ ΔΥΤΙΚΩΝ ΒΑΛΚΑΝΙΩΝ

Σε αχανές εργοτάξιο, όπου οι δεκάδες ελληνικές κατασκευαστικές επιχειρήσεις καλούνται να ισορροπήσουν μεταξύ σημαντικών επιχειρηματικών ευκαιριών και ισχυρού ανταγωνισμού ακόμα και από τη μακρινή Κίνα ή το Αζερμπαϊτζάν, εξελίσσονται τα τελευταία χρόνια τα δυτικά Βαλκάνια, μεταδίδει το ΑΠΕ. Έργα υποδομών δεκάδων δισεκατομμυρίων ευρώ, πολλά με κοινοτική χρηματοδότηση, αλλά και ιδιωτικές επενδύσεις-«μαμούθ» στον κατασκευαστικό τομέα, βρίσκονται ήδη σε εξέλιξη ή προγραμματίζονται για το προσεχές μέλλον στις περισσότερες χώρες της περιοχής, βάζοντάς την στο επενδυτικό «κλισιοσκόπιο» τεχνικών εταιριών και εξαγωγών δομικών υλικών ανά τον πλανήτη.

Η πανδημία τάραξε τα νερά, αλλά δεν εξαφάνισε τις ευκαιρίες στα Δυτικά Βαλκάνια. Ευκαιρίες που προσελκύουν μεγάλα χρηματοδοτικά κεφάλαια στην περιοχή και ενίοτε δημιουργούν νέους όρους στο παιχνίδι, οδηγώντας -σε ορισμένες περιπτώσεις- στην κατακύρωση μεγάλων έργων στις εταιρίες των χωρών εκείνων, που προσφέρονται να χρηματοδοτήσουν το κόστος κατασκευής τους.

Το ΑΠΕ-ΜΠΕ συνομίλησε με τους επικεφαλής των γραφείων Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων (ΟΕΥ) των ελληνικών πρεσβειών στο Βελιγράδι, το Σαράγεβο, το Τίρανα και τα Σκόπια, σε μια προσπάθεια χαρτογράφησης ευκαιριών και προκλήσεων για τις ελληνικές εταιρίες κατασκευών, αλλά και δομικών υλικών.

ΣΕΡΒΙΑ- «Ολόκληρη η χώρα ένα εργοτάξιο»

«Ολόκληρη η Σερβία αποτελεί αυτή τη στιγμή ένα εργοτάξιο» παρατηρεί μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Γενικός Σύμβουλος ΟΕΥ Α', Βασίλης Σκρόνιας, επισημαίνοντας πως -μεταξύ άλλων- γίνονται σημαντικά έργα μεταφορών, όπως οι αυτοκινητόδρομοι Α2 (θα συνδέει τη Σερβία με το Μαυροβούνιο) και Α5 («Διάδρομος Μοράβα») και η αναβάθμιση των σιδηροδρομικών γραμμών προς Ουγγαρία, Μαυροβούνιο, Β.Μακεδονία κ.ά.

Και το Βελιγράδι μοιάζει με εργοτάξιο. Όχι μόνο επειδή επεκτείνεται το αεροδρόμιό του και αποκτά Μετρό (αναμένεται η έναρξη των εργασιών), αλλά και επειδή ένα σημαντικό, αλλά και αρκετά амφιλεγόμενο έργο ανάπλασης, ύψους 3,5 δισ. ευρώ, το «Belgrade Waterfront», μεταμορφώνει την περιοχή, όπου συναντώνται ο Σάβα με τον Δούναβη σε εμβαδόν 600.000 τμ (το έργο υλοποιείται από τη Σερβία και εμιρατινούς επενδυτές).

Την ίδια στιγμή, η σερβική κυβέρνηση προωθεί μακρόπνοο σχέδιο έργων, τα περισσότερα από αυτά υλοποιούνται βάσει του εθνικού προγράμματος επενδύσεων «SERBIA 2025», ύψους 14 δισ. ευρώ, αλλά και με σημαντική διεθνή χρηματοδότηση.

Τι πρέπει να προσέξουν οι ελληνικές επιχειρήσεις, η παρουσία των οποίων αναμένεται να γίνει εντονότερη

Ποια είναι η προοπτική για τις ελληνικές κατασκευαστικές επιχειρήσεις μέσα σε αυτόν τον αναβρασμό; «Οι επιχειρηματικές ευκαιρίες είναι πολλές για τις εταιρίες μας. Όμως θα ήταν χρή-

σιμο για αυτές να μην «κινούνται» ατομικά, αλλά να αναζητούν έναν αξιόπιστο τοπικό εταίρο, να συνάπτουν συμφωνίες που να καθορίζουν ξεκάθαρα τους αμοιβαίους ρόλους ή να λαμβάνουν υπόψη τους ενδεχόμενους κινδύνους (περιλαμβάνοντας και ρήτρα διεθνούς διαιτησίας σε περίπτωση εταιρικών ή εμπορικών διαφορών). Να φροντίζουν δε, να εκπροσωπούν ικανοποιητικά, εμμέσως, και τη χώρα μας, αφενός μέσω πολιτικών έργων, αφετέρου μέσω κοινωνικών, ανθρωπιστικών δράσεων (π.χ., δωρεές σε σχολεία, νοσοκομεία κλπ)» σημειώνει ο κ.Σκρόνιας.

Στη Σερβία δραστηριοποιούνται λιγότερες από 30 εταιρίες ελληνικών συμφερόντων στους τομείς κατασκευών/δομικών υλικών. Μάλιστα, ενώ οι συνολικές ελληνικές επενδύσεις στη χώρα έχουν μειωθεί σήμερα στα επίπεδα του 2000, η παρουσία των εταιριών των δύο κλάδων αναμένεται να γίνει, όπως λέει ο κ.Σκρόνιας, εντονότερη.

«Για τις περισσότερες, η κρίση στην Ελλάδα αποτέλεσε το έναυσμα για να αναζητήσουν νέους προορισμούς για να δραστηριοποιηθούν. Παράλληλα η άνοδος της βιομηχανίας κατασκευών στη Σερβία, την τελευταία περίπου οκταετία, την έχει καταστήσει πόλο έλξης για μεγάλες εταιρίες του κλάδου», υπογραμμίζει ο κ. Σκρόνιας, συμπληρώνοντας πως ελληνική εταιρεία συμμετέχει στις εργασίες επέκτασης του Διεθνούς Αερολιμένος Βελιγραδίου.

Όταν η χώρα που χρηματοδοτεί συμπιέπει με την καταγωγή του εργολήπτη

Σήμερα, σε πολλές περιπτώσεις στα μεγάλα έργα υποδομών στη Σερβία, η χώρα καταγωγής της εργολήπτριας εταιρείας φαίνεται πως συμπιέπει με εκείνη που συμμετέχει στη χρηματοδότηση του έργου, σημειώνει.

Οι σημαντικότεροι διεθνείς χρηματοδότες είναι η ΕΕ και κράτη-μέλη της, καθώς και οι χώρες Κίνα, Ρωσία, Αζερμπαϊτζάν και Τουρκία: εταιρίες των χωρών αυτών έχουν αναλάβει και την πλειονότητα των έργων υποδομής.

Χαρακτηριστικά παραδείγματα αποτελούν, κατά τον κ.Σκρόνια, το Μετρό του Βελιγραδίου με χρηματοδότηση από Γαλλία και Κίνα και με συμμετοχή γαλλικών και κινεζικών τεχνικών εταιριών, οι εργασίες για την κατασκευή τμήματος του αυτοκινητόδρομου Α2, από κινεζική εταιρεία και με κινεζική χρηματοδότηση και τα σιδηροδρομικά έργα τμήματος της γραμμής Βελιγραδίου - Μπαρ, των οποίων τη μελέτη τεχνικής τεκμηρίωσης ανέλαβε η ρωσική εταιρεία σιδηροδρομικών υποδομών μετά από χρηματοδότηση, εν μέρει, μέσω ρωσικού δανείου.

Ευκαιρίες και προκλήσεις

Στον κατασκευαστικό τομέα της Σερβίας διαφαίνονται, κατά τον κ.Σκρόνια, σημαντικές ευκαιρίες σε όλους τους τύπους έργων, από τα οικιστικά έως τα έργα υποδομών, με ιδιαίτερη προοπτική για τους τομείς των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, υποδομών logistics και χώρων γραφείων.

Στον αντίποδα, οι σημαντικότερες δυσκολίες για τις επιχειρήσεις προκύπτουν από την έλλειψη διαφάνειας του συστήματος

Δημοσίων Συμβάσεων (με ευρεία χρήση της τακτικής απευθείας ανάθεσης), τον ισχυρό ανταγωνισμό, τη γραφειοκρατία, το αδύναμο νομοθετικό πλαίσιο και δικαστικό σύστημα, τα συχνά φαινόμενα μη δασμολογικών εμποδίων για την προσαρμία των εγχώριων παραγωγών κ.ά.

«Μερικές σημαντικές ελληνικές εταιρίες δομικών υλικών ή προφίλ αλουμινίου κλπ, αισθάνονται ολοένα εντονότερα τον ανταγωνισμό από κινεζικές και τουρκικές εταιρίες, οι οποίες, π.χ., διαθέτουν παράνομα αντίγραφα ελληνικών προϊόντων, χαμηλότερης ποιότητας» σημειώνει, υπενθυμίζοντας πως οι ελληνικές εξαγωγές δομικών υλικών στη Σερβία κυμαίνονται τα τελευταία χρόνια σε περίπου 100 εκατ. ευρώ.

ΑΛΒΑΝΙΑ- «Ανάκαμψη οικοδομικής δραστηριότητας και μεγάλα έργα υποδομής προσεχώς»

Νέο δυναμισμό αποκτά σταδιακά ο οικοδομικός κλάδος στην Αλβανία, καθώς μετά το 2017 σημειώνεται ανάκαμψη της κατασκευαστικής δραστηριότητας, η οποία είχε γνωρίσει κάμψη τα τελευταία χρόνια, εξαιτίας έλλειψης ρευστότητας, όπως επισημαίνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο προϊστάμενος του Γραφείου ΟΕΥ Τιράνων, Σαράντης Μοσχόβης, Σύμβουλος ΟΕΥ Α'.

Παράλληλα, προσεχώς αναμένεται να υλοποιηθούν μεγάλα έργα υποδομής και διάφορα προγράμματα, με τη συγχρηματοδότηση της Ε.Ε., διεθνών χρηματοδοτικών οργανισμών και άλλων φορέων αναπτυξιακής συνεργασίας, δημιουργώντας επιχειρηματικές ευκαιρίες, μεταξύ άλλων στον τομέα των κατασκευών.

«Υπάρχει ακόμη σημαντική έλλειψη υποδομών στη χώρα, γεγονός που αφήνει περιθώρια για τη δραστηριοποίηση των ελληνικών κατασκευαστικών εταιριών. Περιθώρια ανάπτυξης εκτιμάται ότι θα υπάρξουν στους τομείς οδικών δικτύων, δικτύων ύδρευσης και επεξεργασίας αποβλήτων, κατασκευής λιμένων, αεροδρομίων, σιδηροδρομικού δικτύου κλπ» σημειώνει ο κ.Μοσχόβης.

Οι ελληνικές κατασκευαστικές εταιρίες και ο ανταγωνισμός

Στην Αλβανία δραστηριοποιούνται σήμερα συνολικά 19 ελληνικές εταιρίες κατασκευών και δομικών υλικών (δέκα και εννέα αντίστοιχα), ενώ έντονος είναι -σύμφωνα με τον κ.Μοσχόβη- ο ανταγωνισμός από την Τουρκία και χώρες όπως το Αζερμπαϊτζάν και Κατάρ.

«Ωστόσο, οι υπόλοιπες ανταγωνίστριες χώρες, όπως π.χ. Κίνα, Ιταλία, Γερμανία, Ελβετία, ΗΠΑ και Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, είναι ανοικτές σε συνέργειες με την Ελλάδα» σημειώνει, επισημαίνοντας ότι σημαντικές είναι οι ευκαιρίες στη χώρα και στο κομμάτι της ενέργειας, όπου έχουν δρομολογηθεί μεγάλες επενδύσεις για τη μείωση των απωλειών στο δίκτυο και για τη δημιουργία νέων περιφερειακών διασυνδέσεων, με χρηματοδοτήσεις από τους διεθνείς χρηματοδοτικούς οργανισμούς και τους διμερείς δωρητές.

Συνέχεια στη σελ. 8

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΣΤΟ ΑΧΑΝΕΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ ΤΩΝ ΔΥΤΙΚΩΝ ΒΑΛΚΑΝΙΩΝ

Συνέχεια από τη σελ. 7

Σημαντικό το μερίδιο των ελληνικών δομικών υλικών στην αλβανική αγορά

Στο μεταξύ, σημαντικό μερίδιο στο σύνολο των εισαγόμενων προϊόντων στην Αλβανία κατέχουν τα ελληνικά δομικά υλικά, όπως επισημαίνει ο κ. Μοσχόβης. Κατά το πανδημικό 2020, οι ελληνικές εξαγωγές δομικών υλικών/μετάλλων αυξήθηκαν σε αξία σε σχέση με το προηγούμενο έτος και ανήλθαν σε περίπου 69,52 εκατ. ευρώ, έναντι 66,8 εκατ. το 2019 και 70,4 εκατ. το 2018 (τα ποσά σε ισοτιμίες του 2021).

ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ- «Θετικές προοπτικές για τις κατασκευαστικές επιχειρήσεις, ενόψει νέων μεγάλων έργων»

Σταθερή και διαρκής είναι η παρουσία των ελληνικών επιχειρήσεων στον κλάδο των κατασκευών και των δομικών υλικών στη Βόρεια Μακεδονία, όπως επισημαίνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ η Σύμβουλος ΟΕΥ Α', Παγώνα Λάρδα. Στα τρέχοντα έργα, βρίσκεται σε εξέλιξη η κατασκευή του νοσοκομείου στο Štip από την INTRAKAT, ενώ στο παρελθόν μεγάλες ελληνικές επιχειρήσεις -μεταξύ των οποίων οι ΑΚΤΩΡ, ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και ΙΝΤΡΑΚΑΤ- έχουν αναλάβει, κατόπιν διεθνών διαγωνισμών, την υλοποίηση υποδομών.

Στον δε τομέα των δομικών υλικών, στη χώρα δραστηριοποιούνται μεγάλες επιχειρήσεις ελληνικών συμφερόντων, όπως η τσιμεντοβιομηχανία «CEMENTARNICA USJE» του ομίλου TITAN, η εταιρεία μαρμάρων MERMEREN KOMBINAT AD Prilep, το λατομείο μαρμάρου ARTIK MINING DOO Skopje και η εταιρεία αλουμινίου ALUMIL LTD Skopje. Επιπλέον, στην αγορά της Βόρειας Μακεδονίας υπάρχουν μικρότερες επιχειρήσεις ελληνικών συμφερόντων, οι οποίες δραστηριοποιούνται σε συναφείς τομείς, όπως μηχανική, εξόρυξη, επεξεργασία πέτρας, ηλεκτρονικές εγκαταστάσεις, κατασκευή και τοποθέτηση κουφωμάτων, κατασκευές και εμπόριο ειδών αλουμινίου και κιγκαλερίας κ.α.

Η κ. Λάρδα σημειώνει ακόμα ότι η Βόρεια Μακεδονία, με την προοπτική ένταξης στην ΕΕ, εμφανίζει μεγάλες ανάγκες σε υποδομές, οι οποίες χρηματοδοτούνται ήδη από την ΕΕ και διεθνή πιστωτικά ιδρύματα και οργανισμούς.

Ξένες εταιρείες στις κατασκευές: Η περίπτωση της Κίνας, της Γερμανίας και της Τουρκίας

Ως προς τον ανταγωνισμό στην αγορά της Βόρειας Μακεδονίας, η κ. Λάρδα επισημαίνει πως η Κίνα φαίνεται να εστιάζει σε έργα οδικών και σιδηροδρομικών υποδομών, καθώς και σε βιομηχανικές ζώνες σε ολόκληρη την περιοχή. Ορισμένες κινεζικές εταιρείες αγοράζουν ήδη γη κοντά στο σιδηροδρομικό δίκτυο, με την προσδοκία μελλοντικών επενδύσεων.

Μεγάλα έργα στη Βόρεια Μακεδονία έχουν αναλάβει οι

γερμανικές εταιρείες Strabag AG και GEING Krebs und Kiefer International, με τη δεύτερη (που είναι 100% ιδιωτική, με κεφάλαια Βόρειας Μακεδονίας - Γερμανίας) να είναι ηγέτιδα στους τομείς γεωτεχνικής, υδροτεχνικής, ηλεκτρομηχανικής, υποδομής και διαβούλευσης.

Επιπλέον, μεταξύ άλλων δραστηριοποιούνται στη χώρα οι τουρκικές εταιρείες Cevahir Holding (η οποία εισηγήθηκε στη Βόρεια Μακεδονία το 2011, κατασκευάζοντας τους πρώτους ουρανοξύστες της πρωτεύουσας των Σκοπίων) και LIMAK (το 2016 ξεκίνησε κατασκευαστικές δραστηριότητες στο συγκρότημα επιχειρηματικών χώρων και κατοικιών κοντά στον Παλιό Σιδηροδρομικό Σταθμό Σκοπίων, επένδυση που αναμένεται να ξεπεράσει τα 200 εκατ. ευρώ).

Είναι ανταγωνιστικές οι ελληνικές κατασκευαστικές επιχειρήσεις;

«Το θέμα της ανταγωνιστικότητας των ελληνικών επιχειρήσεων σε σχέση με άλλες εταιρείες του κλάδου εξαρτάται από διάφορους παράγοντες, όπως τη φύση του έργου, το εάν αφορά σε υποδομές, σε κατασκευές κτηρίων, σε δημόσια ή ιδιωτικά έργα, σε συγχρηματοδοτούμενα κ.λπ. Οι Βαλκανικές χώρες αποτελούν πάντως, κατ' εξοχήν, το επίκεντρο των ελληνικών τεχνικών και κατασκευαστικών επιχειρήσεων, όπου ιδρύουν θυγατρικές, με στόχο τη διεκδίκηση και ανάληψη έργων» σημειώνει.

Προσθέτει πως οι περισσότερες ελληνικές επιχειρήσεις εκτιμούν ότι παρουσιάζονται πολλές ευκαιρίες στην αγορά κατασκευών στις χώρες της Βαλκανικής, και οι προοπτικές που διαγράφονται για τις κατασκευαστικές εταιρείες είναι θετικές, λόγω νέων μεγάλων έργων σημαντικού προϋπολογισμού, που αναμένεται να δημοπρατηθούν.

Από τους σημαντικότερους προμηθευτές δομικών υλικών

Η Ελλάδα αποτελεί δε μια από τις σημαντικότερες χώρες προμηθευτριες δομικών υλικών της Βόρειας Μακεδονίας. Σύμφωνα με την Κρατική Στατιστική Υπηρεσία της χώρας (προσωρινά στοιχεία), η Ελλάδα ήταν πέρυσι η τρίτη προμηθεύτρια δομικών υλικών, μετά την Ουγγαρία και τη Ακτή Ελεφαντοστού, με εισαγωγές άνω των 82 εκατ. ευρώ (7,1% του συνόλου εισαγωγών δομικών υλικών). Μάλιστα, κατά το πανδημικό 2020 οι εισαγωγές από Ελλάδα (κυρίως χυτοσίδηρος, χάλυβας και άργιλος και τεχνουργήματα αυτών) μειώθηκαν με μικρότερο ρυθμό σε σχέση με τις συνολικές από όλες τις χώρες (-11,3%, έναντι -13,7%).

ΒΟΣΝΙΑ-ΕΡΖΕΓΟΒΙΝΗ- «Ανάγκη προωθητικών ενεργειών για τα ελληνικά δομικά υλικά»

Από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (ΕΒΡΔ), χρηματοδοτούνται τα σημαντικά κατασκευαστικά έργα υποδομών στην Βοσνία-Ερζεγοβίνη (μεταξύ των οποίων τα μεγαλύτερα αφορούν σε αυτοκινητοδρόμους), όπως επισημαίνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Σύμβουλος ΟΕΥ Α', Λεωνίδα Παπακωνσταντινίδης.

Σε ό,τι αφορά τα ιδιωτικά κατασκευαστικά έργα, συμπληρώνει, υπάρχουν σημαντικά προγράμματα που έχουν υλοποιηθεί και εξαγγελθεί από αραβικές χώρες, με δεδομένο ότι υπάρχει έντονο τουριστικό ρεύμα προς την Βοσνία-Ερζεγοβίνη, αλλά και ζήτηση για μόνιμη εγκατάσταση στη χώρα.

«Η χρηματοδότηση γίνεται μεν από αραβικά κεφάλαια, αλλά τις κατασκευαστικές εργασίες αναλαμβάνουν συνήθως τοπικές επιχειρήσεις ή επιχειρήσεις από Κροατία και Σερβία που έχουν μεγάλη εμπειρία στην αγορά, ίδια γλώσσα και κοινά σύνορα. Οι χώρες αυτές αποτελούν εξάλλου και τους κυριότερους εμπορικούς εταίρους της Βοσνίας-Ερζεγοβίνης» σημειώνει.

Τα ελληνικά προϊόντα έχουν καλό όνομα στη Βοσνία-Ερζεγοβίνη

Προσθέτει ότι τα ελληνικά προϊόντα, γενικότερα, έχουν πολύ καλό όνομα στην αγορά της Βοσνίας - Ερζεγοβίνης, ωστόσο θεωρεί ότι ειδικά για τα δομικά και κατασκευαστικά υλικά θα πρέπει να γίνουν περισσότερες προωθητικές δράσεις για να υπάρξει πληρέστερη πληροφόρηση των Βοσνιακών κατασκευαστικών επιχειρήσεων.

Το 2020 οι ελληνικές εξαγωγές δομικών υλικών (αλουμίνιο και προϊόντα του, τσιμέντο, άσβεστος, πλαστικά και είδη από γύψο) στη χώρα σημείωσαν κάμψη της τάξης του 5,1%, σε σχέση με το 2019, κυρίως λόγω της δυσχέρειας στις μεταφορές, εξαιτίας των περιοριστικών μέτρων της πανδημίας. Υποχώρησαν συγκεκριμένα στα 12,7 εκατ. ευρώ, έναντι 14,5 εκατ., με βάση τα στοιχεία της Βοσνιακής Στατιστικής Υπηρεσίας.

Ανάκαμψη ενόψει και νέες προοπτικές εισόδου στην αγορά

«Η πανδημία έχει επηρεάσει σημαντικά την οικονομική ανάπτυξη στη χώρα και την κατασκευαστική δραστηριότητα, αλλά οι εκτιμήσεις των διεθνών οργανισμών προβλέπουν σημαντική ανάκαμψη το 2021 και ειδικότερα στο Β' εξάμηνο, οπότε αναμένεται να δημιουργηθούν εκ νέου σημαντικές προοπτικές εισόδου στην αγορά» σημειώνει ο κ. Παπακωνσταντινίδης, υπενθυμίζοντας ότι στον ευρύτερο τομέα των κατασκευών και δομικών υλικών, «η μοναδική, αλλά πολύ σημαντική επένδυση στη χώρα, έχει πραγματοποιηθεί από την επιχείρηση ALUMIL, με την εξαγορά εργοστασίου παραγωγής προφίλ αλουμινίου στην πόλη Vlasenica, μία από τις σοβαρότερες παραγωγικές επενδύσεις στην Βοσνία-Ερζεγοβίνη».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΠΡΑΣΙΝΙΖΟΥΝ ΠΑΡΚΑ, ΝΗΣΙΔΕΣ ΚΑΙ ΔΡΟΜΟΙ

Προτάσεις από έξι δήμους του πολεοδομικού συγκροτήματος

Έργα αναβάθμισης πυρήνων πρασίνου σε πάρκα, νησίδες και δρόμους του πολεοδομικού συγκροτήματος Θεσσαλονίκης θα χρηματοδοτηθούν από το πρόγραμμα της Στρατηγικής Βιώσιμης Ανάπτυξης της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης. Στα έργα αυτά –όπως αναφέρει το ΑΠΕ- περιλαμβάνονται αναβαθμίσεις πυρήνων πρασίνου, πράσινων διαδρομών, πράσινων δωματίων και κάθετων κήπων, ενώ για την υλοποίησή τους έχει εξασφαλιστεί η αύξηση του συνολικού προϋπολογισμού της πρόσκλησης στο ποσό που απαιτείται για την ένταξη όλων των προτάσεων.

Η Μητροπολιτική Επιτροπή Θεσσαλονίκης ενέκρινε χθες την αξιολόγηση της κατηγορίας κριτηρίων σκοπιμότητας πράξης των υποψήφιων προτάσεων και την υποβολή της στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του ΠΕΠ Κεντρικής Μακεδονίας για τη σχετική πρόσκληση.

Οι προτάσεις προέρχονται από έξι δήμους του πολεοδομικού συγκροτήματος και συγκεκριμένα τους Δήμους Θεσσαλονίκης, Παύλου Μελά, Νεάπολης - Συκεών, Καλαμαριάς, Κορδελιού - Ευόσμου και Αμπελοκήπων - Μενεμένης.

Αναλυτικά, αφορούν την ολοκληρωμένη ανάπλαση της περιοχής μπροστά από το Ιπποκράτειο νοσοκομείο με στόχο την εξασφάλιση της προσβασιμότητας, την αύξηση του επιπέδου οδικής ασφάλειας, τη μείωση των επιπέδων θορύβου και τη σημαντική αύξηση του πρασίνου.

Στον Δήμο Παύλου Μελά, η πρόταση αφορά στην περιβαλλοντική αναβάθμιση της οδού Ε. Τραπεζούντας σε πράσινο άξονα περιπάτου και στη διασύνδεση σημείων ενδιαφέροντος του Δήμου. Για τον Δήμο Καλαμαριάς προτείνεται η κατασκευή αισθητηριακού πάρκου και η βιοκλιματική αναβάθμιση του δικτύου των οδών Κηφισιάς και Βότση καθώς

και η διαμόρφωση χώρου πρασίνου μεταξύ των οδών Αναγνωστοπούλου, Αταλάντης και Αιγυπιάδης.

Για τον Δήμο Κορδελιού- Ευόσμου προτείνεται ο ανασχεδιασμός και πρασινισμός του Πάρκου Σμύρνης, μεταξύ των οδών Παγκάλου, Σιατίστης, Παπαφλέσσα και Παπαναστασίου και η διαμόρφωση του χώρου και του Πάρκου Ελπίδος, με στόχο τη δημιουργία ολοκληρωμένου δικτύου αστικού πρασίνου και χώρων αναψυχής και άθλησης, σε μια περιοχή που εμφανίζει σημάδια γήρανσης, παρακμής και εγκατάλειψης.

Σε ό,τι αφορά τον Δήμο Αμπελοκήπων- Μενεμένης, οι σχετικές προτάσεις αφορούν τον πρασινισμό νησίδας της οδού Μοναστηρίου και τον ανασχεδιασμό του πάρκου Βοσπόρου στη Δημοτική Κοινότητα Μενεμένης.

Το συνολικό ύψος των προτάσεων είναι 37.400.000 ευρώ.

ΣΕ ΧΩΡΟ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΤΩΝ ΔΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΜΕΤΑΤΡΕΠΕΤΑΙ ΤΟ ΠΑΡΚΟ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ ΣΤΟ ΙΛΙΟΝ ΚΑΤΟΠΙΝ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΕΡΤ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Σε Πάρκο Αναψυχής και Πολιτισμού για τους κατοίκους των δυτικών προαστίων θα μετατραπεί το Πάρκο Ραδιοφωνίας της ΕΡΤ στον Ίλιον μετά από απόφαση του ΔΣ της δημόσιας ραδιοτηλεόρασης ως αποτέλεσμα του Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ της ΕΡΤ και του Δήμου Ιλίου, όπως αναφέρει το ΑΠΕ. Σκοπός του Μνημονίου είναι η περιβαλλοντική και πολιτιστική αξιοποίηση του συγκεκριμένου ακινήτου της ΕΡΤ που είχε επί της ουσίας εγκαταλειφθεί εδώ και πολλά χρόνια.

Ειδικότερα πρόκειται για το οικόπεδο που φιλοξενούσε τον Σταθμό των Μεσαίων Κυμάτων της Ραδιοφωνίας της ΕΡΤ συνολικής έκτασης 33 στρεμμάτων, το οποίο έχει ανακηρυχθεί διατηρητέο Μνημείο Τεχνολογικού Πολιτισμού, καθώς εκεί φυλάσσεται ο πρώτος πομπός του ΕΙΡ. Ο χώρος θεωρείται

ραδιοτηλεοπτικά ιστορικός, καθώς εκεί ξεκίνησαν οι πρώτες εκπομπές της δημόσιας ραδιοφωνίας το 1938.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της ΕΡΤ, οι παρεμβάσεις του δήμου, σύμφωνα με τον σχεδιασμό, «εξυπακούεται ότι θα είναι ήπιες και θα αποσκοπούν στη ριζική ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου, με απόλυτο σεβασμό στην τοπική αρχιτεκτονική, και την ιστορική σημασία του εν λόγω χώρου. Το Πάρκο, που παραμένει βέβαια στην ιδιοκτησία της ΕΡΤ, θα είναι ανοικτό για τους πολίτες, εννοείται προσβάσιμο και στα άτομα με αναπηρία, ενώ, όπως προβλέπεται και στις μελέτες που έχουν γίνει σε ανύποπτο χρόνο από τις υπηρεσίες της ΕΡΤ, θα δημιουργηθούν μεταξύ άλλων διάδρομος πεζοπορίας, ποδηλατόδρομος, χώροι ανάπαυσης για τους πολίτες, παιδό-

τοπος, αμφιθέατρο για υπαίθριες εκδηλώσεις κ.ά.».

Στόχος της ΕΡΤ είναι σε δεύτερο χρόνο να αποκαταστήσει και να αξιοποιήσει και τις υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις του Πάρκου επανασυστήνοντας μια σχολή ραδιοφωνίας και τηλεόρασης που πριν από πολλά χρόνια λειτουργούσε στα συγκεκριμένα κτίρια.

Η συμφωνία συνεργασίας, για την αξιοποίηση του Πάρκου και την απόδοσή του στους πολίτες αποτελεί, όπως επισήμανε τόσο η διοίκηση της ΕΡΤ όσο και ο δήμαρχος Ιλίου, Νίκος Ζενέτος, ένα αίτημα πολλών δεκαετιών που επιτέλους θα γίνει πράξη.

ΕΩΣ ΤΙΣ 23 ΑΠΡΙΛΙΟΥ ΟΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΛΕΩΦ. ΒΑΡΚΙΖΑΣ-ΣΟΥΝΙΟΥ

Πλησίον των σπράγγων (Τρύπες Καραμανλή)

Η άμεση αποκατάσταση των ζημιών και ο περιορισμός της ταλαιπωρίας των οδηγών στο ελάχιστο χρονικό διάστημα, αποτελούν κεντρικό στόχο της Περιφέρειας Αττικής, τονίζει –σύμφωνα με το ΑΠΕ- ο περιφερειάρχης Γ. Πατούλης, με αφορμή τις εργασίες για την άρση επικινδυνότητας καταπτώσεων πρανών πλησίον των σπράγγων (Τρύπες Καραμανλή) στη Βάρκιζα.

Ο περιφερειάρχης ζητά την κατανόηση των οδηγών επισμαίνοντας ότι προτεραιότητα αποτελεί η ασφάλεια τους, ενώ με εντολή του το έργο εξελίσσεται ταχύτητα, προκειμένου να ολοκληρωθεί μέχρι τις 23 Απριλίου και την επομένη (Σάββατο του Λαζάρου) να παραδοθούν προς χρήση και οι δύο λωρίδες κυκλοφορίας.

Οι εργασίες εξελίσσονται σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα,

που διαμορφώθηκε μετά την μέγιστη δυνατή συμπίεση των χρόνων. Σήμερα, βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη οι εργασίες διάτρησης των βράχων των πρανών, (από τρία συνεργεία) και η τοποθέτηση των απαραίτητων αγκυρίων. Παράλληλα, απομακρύνονται οι ασταθείς βραχώδεις σχηματισμοί και σε κάθε τμήμα των πρανών, με την αποκατάσταση του, τοποθετείται μεταλλικό πλέγμα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΜΕ ΦΡΥΓΑΝΑ ΚΑΙ ΑΣΠΑΛΑΘΟΥΣ ΔΕΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΝΤΑΙ ΔΑΣΗ Σύμφωνα με γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δασών

Οι εκτάσεις που καλύπτονται από φρύγανα και ασπάλαθους δεν συγκεντρώνουν τα κριτήρια ώστε να χαρακτηρίζονται δάση ή δασικού χαρακτήρα, όπως ομόφωνα γνωμοδότησε το Τεχνικό Συμβούλιο Δασών (ΤΣΔ) του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αναφέρει το ΑΠΕ. Όπως υπογραμμίζει το υπουργείο, με τη συγκεκριμένη απόφαση επιλύονται σημαντικές αστοχίες που αφορούν στον χαρακτηρισμό εκτάσεων κυρίως στην Κρήτη, τα Δωδεκάνησα, τις Κυκλάδες, τη Μάνη, το Βόρειο Αιγαίο και άλλες περιοχές της χώρας.

Όπως δήλωσε σχετικά με την απόφαση ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Κώστας Σκρέκας: «Με την ομόφωνη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δασών του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κάνουμε το πρώτο βήμα για τη διόρθωση των σφαλμάτων στους δασικούς χάρτες, όπως άλλωστε έχουμε δεσμευτεί».

«Το επόμενο διάστημα», σύμφωνα με τον υπουργό, «θα αναλάβουμε επιπλέον πρωτοβουλίες, προκειμένου να

επιλυθούν τα προβλήματα που έχουν προκύψει από την ανάρτηση των δασικών χαρτών με οριζόντιες εσωτερικές διαδικασίες από τις αρμόδιες υπηρεσίες, δίχως κόστος και ταλαιπωρία για τους πολίτες».

«Η κύρωση των δασικών χαρτών αποτελεί εμβληματική μεταρρύθμιση και το πλέον αξιόπιστο εργαλείο προάσπισης του φυσικού περιβάλλοντος, της δημόσιας περιουσίας και των δικαιωμάτων των πολιτών», ανέφερε χαρακτηριστικά, καταλήγοντας στη δήλωσή του ο ΥΠΕΝ. Ειδικότερα, όπως έγινε γνωστό, στην εν λόγω γνωμοδότηση κατέληξε το ΤΣΔ μετά από δύο συνεδριάσεις προκειμένου να εξετάσει το ερώτημα που του απηύθυνε σχετικά ο υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γιώργος Αμυράς, στις 23 Μαρτίου.

Βάσει της ομόφωνης γνωμοδότησης που εκδόθηκε την Τετάρτη, οι εκτάσεις που στο παρελθόν ήταν αγροτικού χαρακτήρα και λόγω της εγκατάλειψης αναπτύχθηκε ασπάλαθος και φρυγανώδης βλάστηση, δεν χαρακτηρί-

ζονται δασικές.

Επιπλέον, σύμφωνα πάντα με την απόφαση, οι εκτάσεις που χρησιμοποιήθηκαν για βοσκή και καλύπτονται διαχρονικά μόνο από φρυγανική βλάστηση και ασπάλαθο δεν χαρακτηρίζονται πλέον δασικές αλλά χορτολιβαδικές.

«Η κυβέρνηση αντιμετωπίζει με ρεαλισμό όλα τα προβλήματα που έχουν ανακύψει. Η δημόσια διοίκηση αλλάζει δόγμα και θα διορθώσει τυχόν σφάλματα που υπάρχουν στους δασικούς χάρτες. Χωρίς να ταλαιπωρηθούν οι πολίτες. Θα διαφυλάξουμε το δάσος σύμφωνα με τις επιταγές του Συντάγματος, διασφαλίζοντας τα ιδιοκτησιακά δικαιώματα των πολιτών», ξεκαθάρισε απ' την πλευρά του ο κ. Αμυράς.

Σύμφωνα με το ΥΠΕΝ, θα ακολουθήσει η υπογραφή της σχετικής απόφασης από τον κ. Αμυρά, η οποία εντάσσεται στις πρωτοβουλίες που αναλαμβάνει το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας για τη διόρθωση των σφαλμάτων στους δασικούς χάρτες.

ΑΝΑΒΑΘΜΙΖΕΤΑΙ Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΤΗΣ ΕΥΑΘ

Την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Νερού της ΕΥΑΘ στη Σίνδο, με αφορμή την υπογραφή της νέας εκτελεστικής σύμβασης της λειτουργίας της, επισκέφθηκε ο υφυπουργός Μακεδονίας και Θράκης Σταύρος Καλαφάτης.

Η νέα σύμβαση προβλέπει έργα αναβάθμισης και «προετοιμασίας» για την επέκτασή της στη δεύτερη φάση. Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ, προβλέπει την εκπαίδευση των στελεχών της ΕΥΑΘ για τη μελλοντική λειτουργία και συντήρηση της εγκατάστασης με ίδιους ανθρώπινους πόρους και, κυρίως, έργα αναβάθμισης του εφοπτικού ελέγχου και της απόκτησης δεδομένων (σύστημα SCADA) της ΕΕΝΘ. Τα έργα αυτά, σε συνδυασμό με την ολοκλήρωση του συστήματος τηλεελέγχου και τηλεμετρίας στο δίκτυο ύδρευσης εντός του αστικού ιστού, αναμένεται να

δώσουν τη δυνατότητα για καλύτερη διαχείριση του διαθέσιμου ύδατος και προστασία του φυσικού πόρου.

«Αναβαθμίζουμε τις υπηρεσίες που προσφέρουμε στους Θεσσαλονικείς. Με τη βοήθεια της τεχνολογίας ελέγχουμε την ποιότητα επιπλέον ποσοτήτων νερού, που καταλήγουν στα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις», δήλωσε ο κ. Καλαφάτης και πρόσθεσε: «Τα στελέχη και οι εργαζόμενοι της ΕΥΑΘ, έχουν τη γνώση, την εμπειρία και την εκπαίδευση που χρειάζεται για να διασφαλίζουν τις καλύτερες υπηρεσίες στον πολίτη. Είμαστε δίπλα τους. Η Κυβέρνηση αντιμετωπίζει τις προκλήσεις, συνεχίζει τις μεταρρυθμίσεις και ταυτόχρονα προωθεί τα έργα υποδομής που διαμορφώνουν ένα νέο μοντέλο ανάπτυξης της χώρας με σεβασμό στον άνθρωπο και το περιβάλλον».

Ο διευθύνων σύμβουλος της ΕΥΑΘ Άνθιμος Αμανατίδης είπε ότι «η αναβάθμιση της νυν εγκατάστασης και η επέκτασή της, με δυνατότητα επεξεργασίας επιπλέον 150.000 κ.μ. νερού, θα δρομολογήσουν από πλευράς μας την παροχή νέων, σύγχρονων υπηρεσιών νερού προς τους Θεσσαλονικείς». Σημείωσε ακόμα πως «περισσότερες ποσότητες διαθέσιμου νερού, σύγχρονες εγκαταστάσεις επεξεργασίας και αναβαθμισμένο, τηλεελεγχόμενο αστικό δίκτυο, θα μας δώσουν τη δυνατότητα να αντιμετωπίσουμε με μελλοντικές ανάγκες και να διασφαλίσουμε τη βιωσιμότητα του υδάτινου πόρου της περιοχής μας».

Το έργο της επέκτασης της ΕΕΝΘ στη δεύτερη φάση της βρίσκεται στο στάδιο της ανάδειξης του οριστικού αναδόχου και αναμένεται να ξεκινήσει στις αρχές Ιουνίου.

ΜΕΧΡΙ 26 ΑΠΡΙΛΙΟΥ ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Η διαδικασία παραχώρησης δικαιώματος χρήσης αιγιαλού- παραλίας βρίσκεται ήδη σε εξέλιξη από τον Δήμο Ρεθύμνης, σύμφωνα με το ΑΠΕ.

Όπως ενημερώνει η Οικονομική Υπηρεσία τους ιδιοκτήτες όμορων στον αιγιαλό επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος και ξενοδοχείων, μπορούν να υποβάλλουν την σχετική αίτηση στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Ρεθύμνης, στο Άδελ, μέχρι 26-04-2021, συνοδευόμενη από τα εξής δικαιολογητικά :

«Άδεια λειτουργίας/γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, κατά περίπτωση

ή ειδικό σήμα λειτουργίας εφόσον πρόκειται για ξενοδοχειακές επιχειρήσεις. Έναρξη δραστηριότητας στη ΔΟΥ επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από τις διατάξεις του άρθρου 13 Ν. 2971/2001 χρήσεις. Φορολογική ενημερότητα τελευταίου τριανταήμερου (30 ημέρες). Το Πιστοποιητικό περί μη οφειλής στον δήμο καθώς και υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 ή υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή "OPEN" της ΕΚΧΑ ΑΕ, ή απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας όπου αυτός υφίσταται, στο οποίο θα αποτυπώνεται ο

κοινόχρηστος χώρος που παραχωρείται (η θέση με τις συντεταγμένες, το εμβαδόν και η ιδιότητα του χώρου)».

Η καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης των αιτήσεων είναι η 26η Απριλίου 2021, ενώ οι ενδιαφερόμενοι για περισσότερες πληροφορίες μπορούν να επικοινωνούν με την αρμόδια Υπηρεσία στο τηλ. 2831 3 41033. Οι ενδιαφερόμενοι θα μπορούν να προσέρχονται στην Υπηρεσία μόνο κατόπιν ραντεβού, με βάση το πλαίσιο της λήψης μέτρων για την προστασία από την πανδημία.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΟΙΚΤΟ ΤΟ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΟ ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» ΑΦΗΣΕ Ο ΣΤ. ΠΕΤΣΑΣ

Το ενδεχόμενο περαιτέρω χρηματοδότησης του προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» αν απορροφηθεί ο αρχικός προϋπολογισμός του ύψους 2,5 δισ. ευρώ, άφησε ανοικτό ο αναπληρωτής υπουργός Εσωτερικών, Στέλιος Πέτσας, μιλώντας χθες στη συνεδρίαση του ΔΣ της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ), σύμφωνα με το ΑΠΕ. Ο κ. Πέτσας, ενημέρωσε το κορυφαίο θεσμικό όργανο της Αυτοδιοίκησης αναλυτικά για το πρόγραμμα, τονίζοντας με έμφαση τη σημασία που έχει η ταχύτατη υλοποίηση του.

Το πρόγραμμα αφορά και θα χρηματοδοτήσει σημαντικά έργα υποδομής στους δήμους, όπως αγροτική οδοποιία, αναπλάσεις, έργα ύδρευσης, αποχέτευσης κ.ά. Η τελική προθεσμία υποβολής των σχετικών προτάσεων

είναι η 31η Μαΐου, μετά και τη νέα παράταση που δόθηκε. Ο αναπληρωτής υπουργός, τόνισε ότι η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων που χρηματοδοτεί το πρόγραμμα με 500 εκατ. ευρώ, προτίθεται να δώσει και άλλα ποσά, αν υπάρχει απορροφητικότητα. Ο κ. Πέτσας αναφέρθηκε και στα πλαφόν που έθεσε το υπουργείο Εσωτερικών, για το συνολικό ύψος της χρηματοδότησης για έργα που κάθε δήμος έχει στη διάθεση του, στο πρόγραμμα.

Συγκεκριμένα έκανε λόγο για «καθαρούς κανόνες» ενώ σημείωσε ότι θα επιδειχθεί ευελιξία όπου απαιτείται για να μην υπάρχουν αδικίες. Σύμφωνα με τον κ. Πέτσα, για την υλοποίηση περισσότερων έργων στους δήμους, εξετάζεται και η μεταφορά έργων από τις προτάσεις που θα υποβληθούν και σ' άλλα χρηματοδοτικά εργαλεία (ΕΣΠΑ

, Ταμείο Ανάκαμψης) ή προγράμματα άλλων υπουργείων (Υποδομών, Περιβάλλοντος). Ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ, Δημήτρης Παπαστεργίου από την πλευρά του, επισήμανε ότι το πλαφόν έπρεπε να είχε ορισθεί εξ' αρχής, ώστε να γνώριζαν από τότε οι δήμοι τι αναλογούσε στον καθένα. Επίσης, είπε ότι η κατανομή αυτή, προκαλεί και αδικίες για τους δήμους εκείνους που έχουν ενταγμένα έργα στο πρόγραμμα «Φιλόδημος» και συμπεριλαμβάνεται ο προϋπολογισμός τους στο πλαφόν. Σύμφωνα με τον κ. Παπαστεργίου, έπρεπε στα κριτήρια καθορισμού του πλαφόν για τον κάθε δήμο να λαμβανόταν επίσης υπόψη η νησιωτικότητα, η ορεινότητα, η έκτασή τους, το τουριστικό ισοδύναμο κ.ά.

ΜΙΑ «ΕΞΥΠΝΗ ΔΙΑΒΑΣΗ» ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ

Μετά τα «έξυπνα παγκάκια» και τους «έξυπνους κάδους» σε «έξυπνες πόλεις», στη ζωή των δημοτών θα μπουν σιγά-σιγά και οι «έξυπνες διαβάσεις».

Ο Δήμος Νέας Σμύρνης τοποθέτησε, για πρώτη φορά, μια τέτοια διάβαση, η οποία είναι ελληνικής σχεδίασης, δίνει ξεκάθαρη προτεραιότητα στους πεζούς και προσφέρει ασφαλείς διελύσεις, ενώ συνεισφέρει και στη δημιουργία καλύτερης οδικής συμπεριφοράς και κουλτούρας, αναφέρει το ΑΠΕ.

Η συγκεκριμένη διάβαση λειτουργεί χωρίς την ύπαρξη

φωτεινού σηματοδότη και ο πολίτης που θα θελήσει να τη διασχίσει, πατά ένα κουμπί που βρίσκεται σε κολωνάκι τοποθετημένο επί του πεζοδρομίου. Αμέσως μετά ακολουθεί μια συντονισμένη πολυχρωμία. Δηλαδή, μετά τον χαρακτηριστικό ήχο ανάβουν πορτοκαλί φωτά για τέσσερα δευτερόλεπτα και αμέσως μετά ανάβουν κόκκινα φωτά επί της ασφάλτου, λευκά φωτά στις πινακίδες προτεραιότητας των πεζών, πράσινα φωτά στα πόδια των πεζών για να ξεκινήσουν και ταυτόχρονα ένας χαρακτηριστικός ήχος που ενημερώνει τους πολί-

τες με προβλήματα όρασης.

Καθ' όλη τη διάρκεια του 24ωρου αναβοσβήνουν πορτοκαλί φωτά για να ενημερώνουν τους οδηγούς ότι πλησιάζουν σε διάβαση πεζών και λευκά φωτά επί των πινακίδων προτεραιότητας των πεζών γι' αυτόν ακριβώς τον λόγο.

Η «έξυπνη διάβαση» τοποθετήθηκε πιλοτικά στην οδό Ομήρου και ο Δήμος Νέας Σμύρνης έγινε ο πρώτος που εγκαθιστά έναν τέτοιο σύστημα και μάλιστα σ' ένα πολυσύχναστο σημείο της πόλης.

ΡΑΜΠΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΓΙΑ ΑΜΕΑ ΣΤΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ

Ένα σημαντικό έργο βρίσκεται σε εξέλιξη στον Δήμο Φυλής. Πρόκειται για την κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής στα σχολεία της πόλης, για την πρόσβαση και εξυπηρέτηση των μαθητών με αναπηρία. Το πρόγραμμα υλοποιείται μέσω του «Φιλόδημος II» και ήδη έχουν προχωρήσει οι εργασίες για ράμπες και τουαλέτες στα σχολεία στο Ζεφύρι και τη Φυλή, ενώ στα Άνω Λιόσια έχουν τοποθετηθεί ράμπες και σύντομα θα ξεκινήσει η εργασία για τους χώρους υγιεινής στα σχολεία της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

«Τα έργα καθημερινότητας για τους συμπολίτες μας με

ειδικές ανάγκες και ξεχωριστές δεξιότητες, αποτελούν για εμάς στόχο πρώτης προτεραιότητας», τόνισε μεταξύ άλλων ο αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων Θανάσης Σχίζας.

Στο μεταξύ, σύμφωνα με το ΑΠΕ, η συνεργασία του Δήμου Φυλής με το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθηνών, προς στήριξη των τοπικών επιχειρήσεων, αποφασίστηκε κατά τη συνάντηση των δύο πλευρών. Μεταξύ άλλων, συμφωνήθηκε να λειτουργήσει άμεσα στο δημαρχείο Άνω Λιοσίων, γραφείο σαν παράρτημα του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου, το οποίο σε συνεργασία με τον

αρμόδιο αντιδήμαρχο θα βρίσκεται σε ανοιχτή γραμμή και θα συνδράμει τους επαγγελματίες της περιοχής.

«Θέσαμε τις βάσεις για τη συνεργασία του δήμου, των φορέων και των επαγγελματιών της περιοχής με το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθηνών. Στόχος μας είναι η ενίσχυση και η περαιτέρω τόνωση της τοπικής αγοράς», δήλωσε ο δήμαρχος Φυλής Χρήστος Παππούς και στη συνέχεια επισήμανε πως δήμος και επιμελητήριο θα έχουν αμοιβαία συνεργασία προς όφελος της περιοχής και των επαγγελματιών της πόλης».

ΑΥΞΑΝΕΙ ΤΟ «ΠΡΑΣΙΝΟ» ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΛΙΜΟΥ

Ένα εκτενές πρόγραμμα ανθοφύτευσης βρίσκεται σε εξέλιξη στον Δήμο Αλίου. Έτσι, μετά τα σχεδόν 7.000 φυτά που φυτεύτηκαν πρόσφατα στην πλατεία Καραϊσκάκη, η δημοτική Αρχή προχώρησε και στη φύτευση 1.120 θάμνων και βοτάνων μεσογειακής βλάστησης, σε ένα από τα κεντρικά και πιο κομβικά σημεία, την λεωφόρο Κυθρίων. Ανάμεσά τους βρίσκονται λεβάντες,

δενδρόλιβανα, σκίνοι, γκαζάνιες και λεπτόφυλλα, που όχι μόνο ομορφαίνουν την πόλη και δίνουν χρώμα στον δρόμο, αλλά αυξάνουν κατακόρυφα και το περιβαλλοντικό αποτύπωμα.

Ταυτόχρονα, εγκαταστάθηκε δίκτυο αυτόματου ποτίσματος σε όλο το μήκος της νησίδας, ώστε να φροντίζεται διαρκώς το πράσινο, ενώ πραγματοποιήθηκαν και

εργασίες εμπλουτισμού σε τμήμα της νησίδας που είχε φυτευτεί παλαιότερα.

Όλα αυτά αποτελούν συνέχεια των εκατοντάδων δένδρων και φυτών, που έχουν προστεθεί το τελευταίο διάστημα, τόσο στο παραλιακό μέτωπο του δήμου, όσο και σε άλλα σημεία της πόλης, αναφέρει το ΑΠΕ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΒΟΡΕΙΑ ΕΛΛΑΔΑ ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

4ο συνέδριο Prodexpo North



Η επόμενη μέρα της Βόρειας Ελλάδας, αλλά και της Θεσσαλονίκης, μέσα από μια σειρά σημαντικών έργων υποδομών, τα οποία θα έχουν άμεσο αντίκτυπο στην αγορά ακινήτων της περιοχής βρέθηκε στο επίκεντρο του 4ου συνεδρίου Prodexpo North για την ακίνητη περιουσία στη Βόρεια Ελλάδα, όπως μεταδίδει το ΑΠΕ. Στα σημαντικά έργα που έχουν σχεδιαστεί για τη Θεσσαλονίκη και θα αλλάξουν τη μορφή της αναφέρθηκε ο Σταύρος Καλαφάτης, Υφυπουργός Μακεδονίας-Θράκης υπογραμμίζοντας πως η περίοδος που διανύουμε αποτελεί μια ιστορική ευκαιρία ενώ τόνισε πως «η πανδημία δεν αποτέλεσε τροχοπέδη για τα μεγάλα έργα καθώς τα χρονοδιαγράμματα τηρήθηκαν με ευλάβεια».

«Το νέο ΕΣΠΑ και το Ταμείο Ανάκαμψης αποτελούν ισχυρά κίνητρα για τον μετασχηματισμό της ελληνικής οικονομίας» σημείωσε ο Κωνσταντίνος Γιουτίκας, Αντιπεριφερειάρχης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας. Ο κ. Γιουτίκας αναφέρθηκε στα έργα που υλοποιεί η ΠΚΜ και ξεπερνούν τα 1000 με προϋπολογισμό περί τα 2 δις ευρώ και αφορούν τους τομείς της υγείας, της παιδείας, του πολιτισμού, των υποδομών, του ψηφιακού μετασχηματισμού.

Για μελετημένο και ρεαλιστικό πλάνο υποδομών που αγγίζει τα 13 δις ευρώ, στο επίκεντρο του οποίου βρίσκεται η Θεσσαλονίκη και η Βόρεια Ελλάδα, έκανε λόγο ο Γιώργος Καραγιάννης, Γενικός Γραμματέας Υποδομών ο οποίος αναφέρθηκε στα έργα που είναι υπό εξέλιξη. Έμφαση μεταξύ άλλων δόθηκε στη σύνδεση Θεσσαλονίκης - Τοξότες, στη σύνδεση του 6ου προβλήτα με την ΠΑΘΕ, στη δημιουργία 17 σχολικών μονάδων στη Θεσσαλονίκη, στην αντιπλημμυρική θωράκιση ανατολικά και δυτικά της πόλης, στην υλοποίηση του μετρώ.

Πρώτης τάξεως ευκαιρία, ίσως την τελευταία, για το κτίσιμο ενός νέου παραγωγικού μοντέλου, χαρακτήρισε το Ταμείο Ανάκαμψης, ο Κωνσταντίνος Κόλλιας, πρόεδρος του Οικονομικού Επιμελητηρίου Ελλάδος. «Η χώρα με τη σωστή και άμεση διαχείριση των πόρων που θα προκύψουν μπορεί να διαδραματίσει κομβικό ρόλο και να πρωταγωνιστήσει στο οικονομικό γίγνεσθαι» τόνισε ο κ. Κόλλιας.

Στα υπό αξιοποίηση ακίνητα στη Βόρεια Ελλάδα και τη Θεσσαλονίκη από την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου αναφέρθηκε ο Στέφανος Βλαστός, Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΤΑΔ. «Στόχος της ΕΤΑΔ για όλα τα υπό αξιοποίηση ακίνητα είναι να λειτουργήσει πολλαπλασιαστικά για την οικονομία αλλά και προς όφελος της τοπικής κοινωνίας». Αναφερόμενος στο εμβληματικό Κυβερνείο, στην περιοχή της Καλαμαριάς τόνισε «δεν υπάρχει ειλημμένη απόφαση για την αξιοποίηση του. Θα το αξιοποιήσουμε με τον πιο πρόσφορο τρόπο ακούγοντας την τοπική κοινωνία».

Περί τα 10 εκατ. επιβάτες μπορεί να διαχειριστεί το αεροδρόμιο «Μακεδονία» μετά από τα σημαντικά έργα ανάπλασης που έχουν υλοποιηθεί σε αυτό. Τα στοιχεία αυτά παρουσίασε κατά την τοποθέτηση του ο Γιώργος Βήλος, Γενικός Διευθυντής Ανάπτυξης, Fraport Greece επισημαίνοντας πως παρά το γεγονός πως λόγω της ρευστότητας που έχει προκαλέσει ο κορωνοϊός το αεροδρόμιο Μακεδονία καταγράφει αυξημένη ζήτηση για επιπλέον slots από αεροπορικές εταιρείες όπως οι: Jet 2, Volotea, easy Jet, British Airways.

Στο πολύπαθο μετρώ της Θεσσαλονίκης αναφέρθηκε κατά την τοποθέτηση του ο Νίκος Ταχιάς, Πρόεδρος της Αττικό Μετρό, ο οποίος υπογράμμισε πως «παρά τα προβλήματα που αναμφίβολα δημιούργησε ο κορωνοϊός δεν υπήρξαν ουσιαστικές καθυστερήσεις. Παραμένει, ωστόσο, η εκκρεμότητα του σταθμού της

Βενιζέλου».

Σύμφωνα με τον κ. Ταχιάς «υπάρχει ορατή η δυνατότητα να παραδώσουμε το έργο το 2023 ώστε να έχουμε ένα λειτουργικό μετρό στη Θεσσαλονίκη». Αναφερόμενος στην ανάθεση της λειτουργίας του μετρώ σε ιδιώτη πάροχο ο κ. Ταχιάς ανέφερε πως αποτελεί μια τακτική που ακολουθείται και σε άλλες χώρες.

Στις κατευθύνσεις για υγιείς, ανθεκτικές πόλεις αναφέρθηκε ο Γιάννης Ξανθόπουλος, Chair, Advisory Board of RICS in Greece υπογραμμίζοντας πως ο κορωνοϊός δημιούργησε μια νέα τάση, για την ανάπτυξη στις γειτονιές δραστηριοτήτων όπως retail, εργασία, αναψυχή κ.λ.π. Σύμφωνα με τον ίδιο θα πρέπει να υπάρξει ένας σχεδιασμός προς την κατεύθυνση αυτή. Στα έργα που υλοποιούνται στη Θεσσαλονίκη προκειμένου να αλλάξει πρόσωπο η πόλη αναφέρθηκε ο δήμαρχος της πόλης Κωνσταντίνος Ζέρβας επισημαίνοντας τη σύμπνοια που υπάρχει προς αυτή την κατεύθυνση καθώς υπήρξαν στο παρελθόν υποδομές που έμειναν πίσω επί σειρά ετών.

Οι γειτονιές θα υποκαταστήσουν τα κέντρα των πόλεων προκειμένου να εξυπηρετούν τους πολίτες σύμφωνα με τον Σπύρο Τσαγκαράτο, Αρχιτέκτων Δρ. Πολεοδόμο, της ΑΣΠΑ Α.Ε. Θέτοντας, όμως ως βασική προϋπόθεση οι πολίτες να βρίσκονται σε σημαντική εγγύτητα σε χώρους πρασίνου.

Στοίχημα για τη Θεσσαλονίκη για την επόμενη δεκαετία αποτελεί σύμφωνα με το Νικόλα Τσαβασάρο, Architect, Founding Partner & Director, Divercity Architect, το πως θα κερδίσει νέο κοινό και πως θα γίνει περισσότερο ελκυστική.

Η επόμενη ημέρα θα βρει την κτηματαγορά σε ανοδική πορεία, όπως τόνισε ο Γεώργιος Κορμάς, Αν. Γεν. Δ/ντής, Επικεφ. Group Real Estate Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς και Διευθύνων Σύμβουλος της Πειραιώς Real Estate. Σύμφωνα με τον ίδιο η αγορά ακινήτων επέδειξε σταθερότητα κατά τη διάρκεια της πανδημίας, κάτι που άλλοι κλάδοι δεν κατόρθωσαν να το επιτύχουν.

Στη δράση της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης αναφέρθηκε ο Vlaho Kojakovic, Director of Property & Tourism, EBRD. Στη διανομή του χαρτοφυλακίου της η EBRD σε Ελλάδα και Κύπρο κατέχει το 10% με 122 εκατομμύρια ευρώ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΔ ΑΕ ΚΑΙ ΤΟ ΠΛΑΝΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΤΗ Β. ΕΛΛΑΔΑ

Στο φετινό διαδικτυακό συνέδριο PRODEXPO NORTH 2021 με θέμα τα «Έργα υποδομής που μεταμορφώνουν τη Βόρεια Ελλάδα» συμμετείχε χθες ως ομιλητής ο διευθύνων σύμβουλος της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε., Στέφανος Δ. Βλαστός, όπως μεταδίδει το ΑΠΕ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΤΑΔ Α.Ε. μίλησε για τον ρόλο της Εταιρείας, επισημαίνοντας ότι στρατηγική επιδίωξη της ΕΤΑΔ είναι οι πρωτοβουλίες που αναλαμβάνει για την αξιοποίηση του χαρτοφυλακίου της να κατατείνουν στην μεγιστοποίηση της αξίας της δημόσιας περιουσίας, σε πολλαπλασιαστικά οφέλη για την οικονομία και σε ισχυρό αντίκτυπο για την κοινωνία.

Ως προς τις προτεραιότητες του πλάνου αξιοποίησης της Εταιρείας, ο κ. Βλαστός στάθηκε στις ενέργειες που αναλαμβάνει η ΕΤΑΔ για την αξιοποίηση σειράς ακινήτων της στην Βόρεια Ελλάδα, όπως είναι τα εμβληματικά Ξενία, μεταξύ άλλων της Καστοριάς, της Τσαγκαράδας, της Έδεσσας, και του Πλαταμώνα, τουριστικών ακινήτων, όπως είναι η Ακτή Καλαμίτσας στην Καβάλα και το Κάμπινγκ Φαναρίου στην Κομοτηνή, παραθαλάσσιων εκτάσεων σε τουριστικές περιοχές, όπως στην Πιερία και στην Χαλκιδική και

σημαντικών ακινήτων της, όπως είναι η Φωνή της Αμερικής στην Ξάνθη και το Χιονοδρομικό Κέντρο Βόρα-Καϊμακτσαλάν.

Όπως τόνισε ο κ. Βλαστός, στόχος της ΕΤΑΔ είναι να συνεχίσει να αξιοποιεί σειρά ακινήτων της, όπως τα αστικά ακίνητα στο κέντρο της Θεσσαλονίκης, τα οποία προωθούνται στην αγορά μέσω διαγωνισμών αξιοποίησης cluster ακινήτων, προσελκύοντας μεγάλο ενδιαφέρον, αλλά και το πάρκινγκ Θεσσαλονίκης, το οποίο διαχειρίζεται και λειτουργεί η Εταιρεία.

«Έχουμε προχωρήσει και έχουμε λύσει πολλά προβλήματα σε στενή και αμειωμένη συνεργασία με Δήμους και Περιφέρειες», πρόσθεσε χαρακτηριστικά ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΤΑΔ, αναφερόμενος στη σημαντική συμβολή της Εταιρείας για την αξιοποίηση σημαντικών ακινήτων προς όφελος των τοπικών κοινωνιών σε συνεργασία με θεσμικούς φορείς, τόσο σε εθνικό όσο και σε τοπικό επίπεδο, όπως με τον Δήμο Τρικκαίων, τον Δήμο Ιωαννιτών, τον Δήμο Βόλου και την Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας. Απαντώντας σε σχετική ερώτηση για το θέμα της αξιοποίησης του εμβληματικού Κυβερνείου (Παλατάκι) που βρίσκεται στην Καλαμαριά, ο κ. Βλαστός υπογράμμισε ότι η Διοίκηση της ΕΤΑΔ

αποδίδει πολύ μεγάλη βαρύτητα στη σωστή αξιοποίηση ενός ακινήτου τοποθέτησης, το οποίο ωστόσο επί σειρά ετών υπολειπόμενη και μένει αναξιοποίητο.

«Ακούμε τις τοπικές κοινωνίες, όμως, θα πρέπει επίσης να διασφαλίσουμε την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας με κάθε πρόσφορο μέσο», τόνισε ο διευθύνων σύμβουλος της ΕΤΑΔ, υπογραμμίζοντας ότι για την αξιοποίηση του ακινήτου η Εταιρεία θα πρέπει, όπως πάντοτε, να λειτουργήσει με όρους διαφάνειας και ισότητας, προχωρώντας στη βέλτιστη λύση στη βάση ενός τεκμηριωμένου σχεδίου σκοπιμότητας και βιωσιμότητας και αφού αφουγκραστεί και τις ανάγκες της τοπικής κοινωνίας.

«Μας ενδιαφέρει η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου να λειτουργήσει ως καταλύτης για τις επενδύσεις και ως επιταχυντής για την τοπική και εθνική οικονομία», επεσήμανε κλείνοντας την τοποθέτηση του ο κ. Βλαστός, διευκρινίζοντας ότι αυτό θα πρέπει να γίνεται στη βάση ενός πολύ συγκεκριμένου πλαισίου, σύμφωνα με το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο, την καταστατική αποστολή και τους κανονισμούς που διέπουν τη λειτουργία της ΕΤΑΔ.

ΣΕ ΤΡΟΧΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ Τα έσοδα διαμορφώθηκαν σε 1.066.895 ευρώ, έναντι στόχου 653.500 ευρώ

Μετά τις πολύ θετικές επιδόσεις σε ό,τι αφορά τα οικονομικά αποτελέσματα του Οργανισμού Λιμένος Λαυρίου (ΟΛΛΑΕ) για το 2020, η έντονα ανοδική πορεία συνεχίζεται και το 2021, εν μέσω πανδημίας, αναφέρει το ΑΠΕ.

Σύμφωνα με την εταιρεία, η αποτύπωση των αποτελεσμάτων για το πρώτο τρίμηνο του 2021 είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική. Όπως αναφέρει σε ανακοίνωσή του ο ΟΛΛΑΕ, τα έσοδα διαμορφώθηκαν σε 1.066.895 ευρώ έναντι στόχου 653.500 ευρώ, καταγράφοντας αύξηση 63,3%.

Αντιστοίχως, τα έξοδα για την ίδια περίοδο διαμορφώθηκαν σε 560.985 ευρώ έναντι στόχου 520.060 ευρώ.

Αποτέλεσμα αυτών είναι το ισοζύγιο του ΟΛΛΑΕ για το πρώτο τρίμηνο του 2021 να διαμορφωθεί στις 505.910 ευρώ, έναντι στόχου 133.440 ευρώ, σημειώνοντας αύξηση 279,1%.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι ο ΟΛΛΑΕ, λόγω πανδημίας, στερή-

θηκε εσόδων λόγω της μείωσης της κίνησης στην ακτοπλοία και βεβαίως λόγω της μη είσπραξης μισθωμάτων, εφαρμόζοντας απόλυτα τα κυβερνητικά μέτρα στήριξης των επιχειρήσεων.

Ο ΟΛΛΑΕ, αντιλαμβανόμενος την ανάγκη στήριξης της επιχειρηματικότητας, φροντίζει να εξοφλεί σε ελάχιστο χρόνο όλες τις υποχρεώσεις του προς τρίτους, συμβάλλοντας έτσι στην ενίσχυση της ρευστότητας των επιχειρήσεων.

Η διοίκηση του ΟΛΛΑΕ ευελπιστεί ότι το 2021 θα είναι μία ακόμη επιτυχημένη χρονιά, δεδομένου ότι αναμένεται η υλοποίηση της συμφωνίας που έχει επιτευχθεί για την εκκίνηση της κρουαζιέρας, αλλά και την αναμενόμενη αύξηση του μεταφορικού έργου της ακτοπλοΐας.

Ήμεσοι στόχοι της διοίκησης του ΟΛΛΑΕ είναι:

1) Η πλήρης προσαρμογή των υποδομών και διαδικασιών στις ισχύουσες διεθνείς διατάξεις για τα σημεία εισόδου-εξόδου στην

Ευρωπαϊκή Ένωση.

2) Ολοκλήρωση των διαδικασιών αδειοδότησης πλωτών προβλητών για την προστασία του χώρου ελλιμενισμού τουριστικών σκαφών και αύξηση της δυναμικότητας του συγκεκριμένου τομέα.

3) Προώθηση σχεδίου μείωσης του περιβαλλοντικού αποτυπώματος του λιμένα και εξοικονόμηση δαπανών ενέργειας.

4) Κατασκευή του ήδη αδειοδοτημένου από το υπουργείο Ναυτιλίας έργου διαπλάτυνσης του ανατολικού finger pier, σε συνδυασμό με τη διεύρυνση της δραστηριότητας της κρουαζιέρας.

5) Περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του εμπορικού τομέα, με τη σύναψη στρατηγικών συνεργασιών.

Η διοίκηση του ΟΛΛΑΕ φιλοδοξεί ο λιμένας Λαυρίου να αναδειχθεί σε πυλώνα ανάπτυξης της τοπικής οικονομίας, της απασχόλησης και του ελληνικού τουρισμού.

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΩΝ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, Δ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤΟΝ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΑΓΕΤΟ

Ολοκληρωμένο πλαίσιο έκτακτης ενίσχυσης των πληγέντων από τα πρόσφατα φαινόμενα παγετού σε περιοχές των τριών Περιφερειών Κεντρικής Μακεδονίας, Δυτικής Μακεδονίας και Θεσσαλίας ζητούν, με επιστολή τους προς τον πρωθυπουργό, οι Περιφερειάρχες Απόστολος Τζιτζικώστας, Γιώργος Κασαπίδης και Κώστας Αγοραστός, αντίστοιχα.

Όπως αναφέρουν χαρακτηριστικά, «ο παγετός έπληξε έως και 5 φορές από το Φεβρουάριο μέχρι τις 10 Απριλίου μεγάλο τμήμα των καλλιέργειών», τη στιγμή που «ο πρωτογενής τομέας αποτελεί βασικό πυλώνα της οικονομίας» στις περιοχές αυτές. Μάλιστα «οι επιπτώσεις από τον παγετό και τις καταστροφές κινδυνεύουν να αποδειχθούν εφιαλτικές για το τοπικό εισόδημα, την περιφερειακή, αλλά και την εθνική οικονομία, καθώς τα σημερινά προβλήματα θα επηρεάσουν αρνητικά και τις περιόδους συγκομιδής των

προϊόντων, που εκτείνονται μέχρι και τα μέσα Νοεμβρίου».

Πιο συγκεκριμένα —σύμφωνα με το ΑΠΕ— οι περιφερειάρχες ζητούν μέτρα για τους αγρότες, τις επιχειρήσεις και τους εργαζόμενους - υπαλλήλους. Ειδικά για τους καλλιεργητές ζητούν προκαταβολή από τον ΕΛΓΑ ανά στρέμμα (στρεμματική ενίσχυση ανά προϊόν) και με βάση τις δηλώσεις ΟΣΔΕ του 2021, αναγγέλλει για όλες τις καλλιέργειες ώστε να μπουν σε διαδικασία αποζημιώσεων χωρίς εξαίρεση, μη καταβολή εκτιμητικών τελών, επιτάχυνση των εκτιμήσεων στις πληγείσες περιοχές, συμψηφισμό της αποζημίωσης με τα ασφαλιστικά κατά την εκκαθάριση της αποζημίωσης και αναστολή ασφαλιστικών και φορολογικών υποχρεώσεων.

Σε ό,τι αφορά τις επιχειρήσεις, υπογραμμίζουν την ανάγκη οικονομικής στήριξής τους με βάση τον κύκλο εργασιών που πραγματοποιήσαν κατά την προηγούμενη χρονιά για τα προϊόντα

που φέτος έχουν καταστραφεί από τον παγετό και η θλιψη τους επηρεάζει τον φετινό κύκλο εργασιών. Στα μέτρα που αιτούνται περιλαμβάνονται επίσης οι τραπεζικές διευθετήσεις - ρυθμίσεις, η επικορήνηση επιτοκίου και η διατήρηση των θέσεων εργασίας, μέσω κινήτρων. Για τους εργαζόμενους και υπαλλήλους ζητούν τη διατήρηση του συνόλου του μόνιμου προσωπικού στις υφιστάμενες θέσεις εργασίας των ανωτέρω επιχειρήσεων, μέσω της αξιοποίησης προγραμμάτων του ΟΑΕΔ ή και του Υπουργείου Εργασίας αλλά και την οικονομική στήριξη του εποχιακά εργαζόμενου προσωπικού στις επιχειρήσεις και στις καλλιέργειες.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

COSMOTE: ΤΟ 5G ΗΡΘΕ ΤΟ 3G ΦΕΥΓΕΙ

Σταδιακή κατάργηση του δικτύου 3G της COSMOTE από τον Σεπτέμβριο 2021

Μετά από σχεδόν δύο δεκαετίες λειτουργίας το 3G δίκτυο της COSMOTE ρίχνει την αυλαία του.

Το COSMOTE 3G θα καταργείται σταδιακά από τον Σεπτέμβριο του 2021 μέχρι το τέλος του έτους και το φάσμα που θα απελευθερωθεί, θα αξιοποιηθεί για την περαιτέρω ανάπτυξη και επέκταση των δικτύων COSMOTE 4G και 5G, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση του Ομίλου ΟΤΕ που δημοσιεύει το ΑΠΕ. «Η σταδιακή κατάργηση του δικτύου 3G σε όλη τη χώρα θα απελευθερώσει το φάσμα που βρίσκεται αυτή τη στιγμή σε χρήση, θα αυξήσει τη χωρητικότητα του δικτύου και θα μας επιτρέψει να ισχυροποιήσουμε τα δίκτυα COSMOTE 4G και 5G. Σήμερα, το 3G, η τεχνολογία που μόλις πριν 20 χρόνια αποτέλεσε επανάσταση και εγκαίνισε την εποχή του Mobile Internet, θεωρείται ήδη ξεπερασμένο. Αυτό καταδεικνύει την ταχύτητα με την οποία οι τεχνολογίες αλλάζουν, καθώς και την ανάγκη

για συνεχείς επενδύσεις σε δίκτυα. Στην COSMOTE, απαντώντας σε αυτή την ανάγκη, φέραμε πρώτοι στην Ελλάδα το μέλλον των τηλεπικοινωνιών, το 5G, και συνεχίζουμε να επενδύουμε δυναμικά για να γίνει σύντομα διαθέσιμο σε ολόκληρη τη χώρα», δήλωσε ο executive director Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Δικτύων Ομίλου ΟΤΕ, Γιώργος Τσώνης.

Η κατάργηση του 3G δικτύου δεν επηρεάζει τις υπηρεσίες φωνής και μηνυμάτων (SMS), οι οποίες θα συνεχίσουν να εξυπηρετούνται κανονικά. Οι υπηρεσίες δεδομένων, μετά την κατάργησή του 3G, θα υποστηρίζονται από το COSMOTE 4G, το μεγαλύτερο 4G δίκτυο στην Ελλάδα με πληθυσμιακή κάλυψη 99%, και από το COSMOTE 5G, του οποίου η κάλυψη αναμένεται να ξεπεράσει το 50% έως το τέλος του 2021. Η πρόσβαση στο Internet μέσω του δικτύου κινητής COSMOTE, θα γίνεται πλέον μόνο από συσκευές που υποστηρίζουν δίκτυο 4G ή 5G

με κάρτες τεχνολογίας U-SIM. Η COSMOTE έχει φροντίσει ώστε όλοι οι συνδρομητές της που χρησιμοποιούν υπηρεσίες δεδομένων μέσω συσκευών 3G με κάρτα SIM παλαιάς τεχνολογίας, να μπορούν να την αντικαταστήσουν άμεσα και δωρεάν σε ένα κατάστημα COSMOTE ή GERMANOS.

Στα ίδια σημεία, οι συνδρομητές μπορούν επίσης να ελέγξουν εάν η συσκευή τους (smartphone / tablet / USB Stick) υποστηρίζει αποκλειστικά υπηρεσίες 3G κι εφόσον το επιθυμούν να την αντικαταστήσουν με ειδική έκδοση, επιλέγοντας μέσα από μια ευρεία γκάμα συσκευών 4G και 5G. Ο έλεγχος της κάρτας SIM ή της συσκευής μπορεί να γίνει και τηλεφωνικά στο 13888 για ιδιώτες και στο 13818 για επιχειρήσεις. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την κατάργηση του 3G δικτύου, στο site της COSMOTE.

ΑΛΛΑΖΕΙ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΩΝ

Με τροπολογία σε νομοσχέδιο του υπ. Ανάπτυξης

Τροποποιείται το σύστημα αξιολόγησης των ερευνητικών κέντρων και θεσπίζεται ειδική ρύθμιση για την αξιολόγηση των ερευνητικών ινστιτούτων, με τροπολογία που κατατέθηκε στο νομοσχέδιο του υπουργείου Ανάπτυξης από τους συναρμόδιους υπουργούς, σύμφωνα με το ΑΠΕ.

Τα ερευνητικά ινστιτούτα προτείνονται να αξιολογούνται κάθε τρία έτη, υπό την εποπτεία της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας και την επιμέλεια του Εθνικού Συμβουλίου Έρευνας, Τεχνολογίας και Καινοτομίας του ΕΣΥΤΕΚ, το οποίο «θεωρείται ως ο κατεχόνιος φορέας που εγγυάται μία αμερόληπτη και επιστημονικά τεκμηριωμένη διαδικασία».

Η διαδικασία αξιολόγησης, όπως περιγράφεται στη διάταξη, εξασφαλίζει ότι αυτή δεν ολοκληρώνεται με την υποβολή των

εκθέσεων από τις επιτροπές αξιολόγησης, αλλά δημιουργείται μία συνέχεια και μία διαδικασία ανατροφοδότησης, σχετικά με την εφαρμογή των συστάσεων των επιτροπών και της γενικότερης πορείας του ινστιτούτου, μετά την αξιολόγηση, η οποία θα ληφθεί υπόψη στην επόμενη αξιολόγηση, όπως ανέφερε ο υφυπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Χρίστος Δήμας.

Η αξιολόγηση των ερευνητικών ινστιτούτων ενεργεί με βάση με κοινούς δείκτες ποιότητας και αποτελεσματικότητας, οι οποίοι καθορίζονται με απόφαση του αρμόδιου υπουργού, έπειτα όμως από γνωμοδότηση του Εθνικού Συμβουλίου Έρευνας, Τεχνολογίας και Καινοτομίας, σύμφωνα με τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές και τα κριτήρια. Με το πέρας της διαδικασίας αξιολόγησης οι πρόεδροι των επιτροπών αξιολόγησης των

ινστιτούτων συνεδριάζουν σε κλειστή συνεδρίαση του Εθνικού Συμβουλίου Έρευνας, Τεχνολογίας και Καινοτομίας με σκοπό να γίνει μία συγκριτική αποτίμηση των ινστιτούτων των ερευνητικών κέντρων της χώρας.

Τα ερευνητικά κέντρα θα αξιολογούνται κάθε 5 έτη με αντίστοιχη διαδικασία αυτής της αξιολόγησης των ινστιτούτων.

«Η διαδικασία αξιολόγησης είναι μία τομή για τα ερευνητικά κέντρα και τα ερευνητικά ινστιτούτα. Ήταν κάτι το οποίο έπρεπε να είχε σχεδιαστεί εδώ και αρκετά χρόνια. Ήδη έχουμε αργήσει», ανέφερε ο υφυπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων, παρουσιάζοντας τις νέες διατάξεις στην Επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου της Βουλής.

Η EASYJET ΑΝΑΜΕΝΕΙ ΟΤΙ ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΚΑΙ ΠΑΛΙ ΑΝΟΙΚΤΟ ΓΙΑ ΤΑΞΙΔΙΑ ΑΠΟ ΤΑ ΤΕΛΗ ΜΑΪΟΥ

Η Βρετανική αεροπορική εταιρεία easyJet ανακοίνωσε ότι αναμένει να ξεκινήσει να πραγματοποιεί περισσότερες πτήσεις από τα τέλη Μαΐου και ύστερα και ότι έως τότε οι περισσότερες ευρωπαϊκές χώρες αναμένεται να είναι ανοικτές για τους Βρετανούς παραθεριστές, σκιαγραφώντας μια αισιόδοξη εικόνα για την επιστροφή στα ταξίδια, αναφέρει το ΑΠΕ.

Στη Βρετανία, τη μεγαλύτερη αγορά της easyJet, συνεχίζει να επικρατεί αβεβαιότητα για το πότε θα μπορούσαν να ξεκινήσουν τα ταξίδια και ποιες χώρες θα βρεθούν στην 'πράσινη' λίστα των προορισμών χαμηλού κινδύνου.

Η κυβέρνηση έχει πει ότι θα παράσχει περισσότερες πληροφορίες στις αρχές Μαΐου και η νωρίτερη ημερομηνία για την επανέναρξη των ταξιδιών είναι η 17η Μαΐου.

Ο διευθύνων σύμβουλος της easyJet Γιάχαν Λούνγκρεν δήλωσε ότι το μεγαλύτερο μέρος της Ευρώπης αναμένεται να είναι ανοικτό για ταξίδια αυτό το καλοκαίρι, αγνοώντας τις ανησυχίες για ένα νέο κύμα κρουσμάτων COVID-19 στην ευρωπαϊκή ήπειρο.

«Θα περιμένα ότι σχεδόν όλες οι μεγάλες ευρωπαϊκές χώρες, έως τη στιγμή που θα ανοίξουν και πάλι τα ταξίδια, ότι οι μεγάλες χώ-

ρες της Ευρώπης θα είναι σε αυτή την κατηγορία», δήλωσε αναφορικά με τη βρετανική 'πράσινη' λίστα.

Ειδικοί της τουριστικής βιομηχανίας εμφανίζονται λιγότερο αισιόδοχοι, λέγοντας ότι η 'πράσινη' λίστα μπορεί να περιοριστεί στην Ισλανδία, τη Μάλτα και το Ισραήλ, χώρες που έχουν καταγράψει μεγαλύτερη πρόοδο με τα εμβολιαστικά προγράμματα συγκριτικά με μεγάλους προορισμούς για αναψυχή στην Ευρώπη, όπως η Ισπανία, η Ιταλία και η Γαλλία.

Η easyJet κάλεσε την κυβέρνηση να δημοσιοποιήσει την 'πράσινη' λίστα το συντομότερο δυνατόν, λέγοντας ότι το βασικότερο ερώτημα από τους πελάτες της είναι πού μπορούν να ταξιδέψουν. Η αεροπορική εταιρεία επανέλαβε επίσης την κριτική της για το σχέδιο της Βρετανίας να καταστήσει τα τεστ PCR για την COVID-19 προαπαιτούμενο για τα ταξίδια σε χώρες της 'πράσινης' λίστας, λέγοντας ότι το υψηλό κόστος των τεστ θα πλήξει τη ζήτηση.

Για το τρίμηνο από τον Απρίλιο έως τα τέλη Ιουνίου, η easyJet ανακοίνωσε ότι η δυναμικότητα θα είναι στο 20% των επιπέδων του 2019, αλλά ότι θα περιλαμβάνει χαμηλότερα επίπεδα τον Απρίλιο και τον Μάιο, πριν αυξηθούν τον Ιούνιο.

Σύμφωνα με αναλύτες της Goodbody, η δυναμικότητα μπορεί να φθάσει το 35% με 40% τον Ιούνιο.

Ο Λούνγκρεν δήλωσε ότι είναι πολύ νωρίς να προβλεφθεί η δυναμικότητα του Ιουλίου, είπε ωστόσο ότι η εταιρεία είναι έτοιμη να αυξήσει γρήγορα τις πτήσεις της και έχει την ευελιξία να αλλάξει τα δρομολόγια της ανάλογα με τους περιορισμούς.

Οι πτήσεις μειώθηκαν δραματικά λόγω της πανδημίας τους τελευταίους 12 μήνες και η easyJet πέταξε με μόλις το 9% της δυναμικότητας του 2019 στους τρεις μήνες έως τον Μάρτιο.

Ωστόσο η καλύτερη της αναμενόμενη περικοπή κόστους βοήθησε την εταιρεία να προβλέψει προ φόρων ζημίες μεταξύ 690 εκατ. και 730 εκατ. λιρών για το εξάμηνο που έληξε στα τέλη Μαρτίου, καλύτερα από τη μέση εκτίμηση της αγοράς για ζημίες 752 εκατ. λιρών. Η εταιρεία θα ανακοινώσει τα οικονομικά αποτελέσματα πρώτου εξαμήνου στις 20 Μαΐου.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΒΟΥΛΗ: ΚΑΤΑ 1,25 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΑΥΞΑΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΔΕ ΤΟΥ ΥΠ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Τροπολογίες υπ. Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Δύο τροπολογίες, που προβλέπουν -μεταξύ άλλων- την αύξηση του Προϋπολογισμού Δημόσιων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του υπ. Ανάπτυξης κατά 1,25 δισ. ευρώ, και μία που αφορά σε θέματα χορήγησης προσωρινού ΑΜΚΑ για τις αυτοδιαγνωστικές εξετάσεις καθώς και θέματα πρόσληψης ιατρονοσηλευτικού προσωπικού από τους δήμους για τη διενέργεια ταχέων εξετάσεων, κατατέθηκαν στο νομοσχέδιο του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με τίτλο «Απλούστευση του πλαισίου άσκησης οικονομικών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας υπουργείων Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Υποδομών και Μεταφορών, ρυθμίσεις για τη μεταφορά στον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας των αρμοδιοτήτων για τα εμπορικά σήματα και άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης». Το συγκεκριμένο νομοσχέδιο αναμένεται να εισαχθεί προς συζήτηση στην ολομέλεια της Βουλής, σήμερα Πέμπτη, 15/04/2021.

Με την πρώτη τροπολογία, προβλέπονται τα ακόλουθα:

1. Ορίζεται ότι:

α. οι υπάλληλοι του πρώην υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης οι οποίοι μεταφέρθηκαν με τις οργανικές τους θέσεις στο υπουργείο Εξωτερικών δυνάμει του π.δ.81/2019, δύνανται να μεταταγούν, μεταφέροντας τις οργανικές τους θέσεις, στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων,

β. η μετάταξη των υπαλλήλων του Κλάδου Συμβούλων και Γραμματέων Επικοινωνίας από το υπουργείο Εξωτερικών στο υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, δυνάμει της παρ. 7 του άρθρου 450 του ν.4781/2021. Θα διενεργηθεί με σύσταση ισάριθμων προσωποπαγών θέσεων Διοικητικού Οικονομικού.

2. α. Τροποποιείται το σύστημα αξιολόγησης ερευνητικών κέντρων και θεσπίζεται ειδική ρύθμιση για την αξιολόγηση των ερευνητικών ινστιτούτων τους (διενεργείται ανά τριετία, αντί ανά πενταετία).

β. Καθορίζεται ο τρόπος επιλογής των μελών των επιτροπών αξιολόγησης και ρυθμίζονται λοιπά θέματα για τη διενέργεια της αξιολόγησης (καταβολή εξόδων μετακίνησης στους αξιολογητές, αμοιβής ανά συνεδρίαση σε αυτούς κ.λπ.), ενώ ταυτόχρονα προβλέπεται διακριτός ρόλος για το Εθνικό Συμβούλιο Έρευνας,

Τεχνολογίας και Καινοτομίας (ΕΣΕΤΕΚ) στη διαδικασία της αξιολόγησης.

3. Συμπληρώνεται το περιεχόμενο της εξουσιοδότησης της παρ.7 του άρθρου 17 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν.41 74/2013) με την ένταξη και της Διυπηρεσιακής Μονάδας Ελέγχου Αγοράς, στους φορείς στους οποίους θα αποστέλλονται στοιχεία μητρώου και οικονομικά στοιχεία των οριζόμενων επιχειρήσεων, στο πλαίσιο ελέγχου της αγοράς.

4. Αυξάνονται οι πιστώσεις στον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) έτους 2021 του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, κατά διακόσια πενήντα εκατομμύρια (250.000.000) ευρώ στο εθνικό σκέλος και κατά ένα δισ. (1.000.000.000) ευρώ στο συγχρηματοδοτούμενο σκέλος, για την αντιμετώπιση δράσεων που σχετίζονται με την υλοποίηση μέτρων προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κορωνοϊό.

5. α. Επανακαθορίζεται ο σκοπός λειτουργίας της Μονάδας Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) Α.Ε. Συγκεκριμένα, συμπεριλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, στα καθήκοντα που μπορεί να της ανατεθούν, θέματα σχετικά με την αξιολόγηση, τον έλεγχο ή και τη σύνταξη εισήγησης για την ολοκλήρωση και έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας επενδυτικών σχεδίων, που υπάγονται στους νόμους 3299/2004, 3908/2011 και 4399/2016.

β. Προβλέπεται η εγγραφή σε ειδικό έργο συλλογικής απόφασης του ΠΔΕ του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων κάθε έτους και των πιστώσεων της μισθοδοσίας των υπαλλήλων της ΜΟΔ Α.Ε., εφόσον αυτή βαρύνει το ΠΔΕ.

6. Παρατείνεται, για τρία (3) ακόμη έτη από την έναρξη ισχύος των προτεινόμενων ρυθμίσεων, κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, το επιτρεπτό της προβλεπόμενης στο άρθρο 38 του ν.4559/2018 μετεγκατάστασης των υπηρεσιών του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης (ενδεικτικά, η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας), η δε μετεγκατάσταση επιτρέπεται μέχρι την τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και του Ρυμοτομικού Σχεδίου και σε κάθε περίπτωση, εντός της προαναφερόμενης τριετούς προθεσμίας.

Με τη δεύτερη τροπολογία:

1. α. Παρατείνεται εκ νέου, μέχρι τις 8-8-2024 (λήγει

στις 8-8-2021), η προθεσμία απομάκρυνσης λόγω αλλαγής χρήσης γης των νομίμως υφιστάμενων μεταποιητικών δραστηριοτήτων.

β. Συμπληρώνονται συγκεκριμένες διατάξεις του ν.3959/2011 (άρθρο 15) σχετικά με την εξέταση υποθέσεων από την Επιτροπή Ανταγωνισμού.

Ειδικότερα, παρέχεται η δυνατότητα πραγματοποίησης της σχετικής συζήτησης επί των υποβαλλομένων αιτήσεων και καταγγελιών καθώς και επί ζητημάτων αναφορικά με τη συγκέντρωση επιχειρήσεων και τον υπολογισμό του κύκλου εργασιών και με τη χρήση τεχνικών μέσων (ηλεκτρονική). Προς διευκόλυνση της λειτουργίας της Επιτροπής Ανταγωνισμού, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

γ. Επιτρέπεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση αστικών ή αγροτικών ακινήτων ή η σε βάρος αυτών σύσταση εμπραγμάτων δικαιωμάτων υπέρ των γενικών αποθηκών, διευκρινίζεται δε ότι, η δαπάνη για τη δημιουργία ή την επέκταση νέων αποθηκευτικών χώρων και γενικά εγκαταστάσεων που προορίζονται για την εκκλήρωση του σκοπού τους, βαρύνει τις γενικές αποθήκες.

2. α. Ρυθμίζονται με υ.α., τα ειδικότερα ζητήματα για τις προδιαγραφές και τη λειτουργία χώρων αναψυχής και επιχειρήσεων, με αντικείμενο δραστηριότητας την παροχή υπηρεσιών ζωντανής διαδραστικής ψυχαγωγίας, που συνίσταται στη διαφυγή από θεματικά δωμάτια μέσω της επίλυσης γρίφων και της αντιμετώπισης νοητικών και άλλων προκλήσεων («escape rooms»).

β. Παρέχεται εξουσιοδότηση για τον καθορισμό, με π.δ., των προϋποθέσεων, της διαδικασίας για την απόκτηση της σχετικής επαγγελματικής άδειας, της διάρκειας ισχύος αυτής κ.λπ., σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας τοποθέτησης, επισκευής, συντήρησης και ελέγχου της καλής λειτουργίας μηχανών σκαφών θαλάσσης.

3. Ορίζεται ότι η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης και Εφαρμογής Τομέων Βιομηχανίας, Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή (ΕΥ ΔΕ ΒΕΚ), λειτουργεί και ως Επιτελική Δομή ΕΣΠΑ του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, στο σύνολο των τομέων του υπουργείου.

Συνέχεια στη σελ. 16

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΒΟΥΛΗ: ΚΑΤΑ 1,25 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΑΥΞΑΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΔΕ ΤΟΥ ΥΠ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Τροπολογίες υπ. Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Συνέχεια από τη σελ. 15

4. α. Προβλέπεται το αφορολόγητο, ανεκχώρητο και ακατάσχετο, για την ενίσχυση που καταβάλλεται στο πλαίσιο της χρηματοδοτούμενης από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.), δράσης «Επιδότηση κεφαλαίου κίνησης σε επιχειρήσεις εστίασης για προμήθεια πρώτων υλών».

β. Δεν επιβάλλονται ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας και τέλη φωτισμού στις ανώνυμες εταιρείες με την επωνυμία Οργανισμός Κεντρικών Αγορών και Αλιείας Α.Ε. και Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε., υπό τις ειδικότερα οριζόμενες προϋποθέσεις.

5. Με υ.α. δύνανται να προσδιορίζονται και να εξειδικεύονται ζητήματα σχετικά με τον τρόπο διενέργειας ελέγχων συμμόρφωσης με το θεσμικό πλαίσιο που δίδει τους φορείς επενδύσεων ή τις επενδύσεις καθ' εαυτές, σε περιπτώσεις άπρακτης παρέλευσης της εκ του νόμου τασσόμενης προθεσμίας για την πραγματοποίηση του προβλεπόμενου ελέγχου, οι εν λόγω έλεγχοι μπορεί να διενεργούνται από όργανα ελέγχου που συνιστώνται για τον συγκεκριμένο σκοπό ή από ελεγκτικές εταιρείες εγγεγραμμένες στο Δημόσιο Μητρώο του ν.4449/2017, βάσει σύμβασης ανάθεσης έργου.

6. Παρατείνεται μέχρι τις 30-6-2021 από τη λήξη της (έληξε στις 29-3-2021), η δυνατότητα καθορισμού, με απόφαση των φορέων λειτουργίας υπαίθριων αγορών, νέων χώρων λειτουργίας υπαίθριων αγορών εντός των ορίων του ίδιου Δήμου.

Με την τρίτη τροπολογία του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης στο ίδιο νομοσχέδιο:

1. Τροποποιείται το άρθρο 248 του ν.4782/2021, που

αναφέρεται στη χορήγηση Προσωρινού Αριθμού Μητρώου Κοινωνικής Ασφάλισης (ΑΜΚΑ) και προβλέπονται τα ακόλουθα:

α. Διευρύνεται ο σκοπός για τη χορήγηση προσωρινού ΑΜΚΑ ο οποίος χορηγείται εφεξής και για τη διάθεση αυτοδιαγνωστικών δοκιμασιών ελέγχου της νόσησης από κορωνοϊό (selftest) (άρθρο 2 του ν.4790/2021), την καταχώριση του αποτελέσματος της ανωτέρω αυτοδιαγνωστικής δοκιμασίας) και την έκδοση δήλωσης αποτελέσματος (άρθρο 27 ν.4792/2021).

β. Επανακαθορίζεται η διαδικασία χορήγησης προσωρινού ΑΜΚΑ η οποία διαφοροποιείται εάν τα φυσικά πρόσωπα διαθέτουν ή όχι Αριθμό Φορολογικού (ΑΦΜ) ή Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας (ΑΔΤ). Συγκεκριμένα, προβλέπεται ότι, για τα φυσικά πρόσωπα που δεν διαθέτουν ΑΦΜ και ΑΔΤ, μπορούν να ζητήσουν τη χορήγηση προσωρινού ΑΜΚΑ από τα Κέντρα Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ), με την προσκόμιση ενός εκ των μνημονευόμενων εγγράφων ταυτοποίησης.

γ. Καθορίζεται επίσης, η διαδικασία για τον ορισμό ημερομηνίας εμβολιασμού, μέσω ειδικής εφαρμογής στην Πλατφόρμα Διαχείρισης Συνεδριών Εμβολιασμού κατά του κορωνοϊού (άρθρο 57 παρ.2 του ν.4764/2020), για τα φυσικά πρόσωπα που απέκτησαν προσωρινό ΑΜΚΑ, αλλά δεν έλαβαν ενημέρωση για προγραμματισμένη ημερομηνία εμβολιασμού τους, μολοντί υπάγονται στην προτεραιοποίηση της Επιτροπής Εμβολιασμών.

2. Ορίζονται οι ΟΤΑ α' βαθμού ως φορείς διενέργειας δοκιμασιών ταχέων μοριακών ελέγχων (rapid test) και υπέχουν, μέσω του συμβεβλημένου ιατρικού προσωπικού τους, την υποχρέωση ηλεκτρονικής καταγραφής στο Εθνικό Μητρώο COVID-19, σύμφωνα με την κείμενη

νομοθεσία (άρθρο τριακοστό πρώτο του ν.4737/2020). Παρέχεται η δυνατότητα πρόσληψης στους δήμους έως τις 31.5.2021, ειδικά για τη διενέργεια των ανωτέρω ελέγχων, του κατάλληλου ιατρικού ή νοσηλευτικού προσωπικού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν.4745/2020 (συμβάσεις ι.δ.ο.χ., με απόφαση της οικείας Οικονομικής Επιτροπής), η ισχύς του οποίου παρατείνεται (έληξε 28.2.2021) μέχρι την ανωτέρω ημερομηνία ειδικά για το εν λόγω προσωπικό. Ο αριθμός του προσαρτημένου προσωπικού αντιστοιχεί σε έναν υπάλληλο για κάθε είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) συνολικού μόνιμου πληθυσμού της τελευταίας απογραφής. Η ισχύς των ανωτέρω συμβάσεων δεν δύναται να εκτείνεται πέραν της 30ής.6.2021. Επιτρέπεται, εφόσον ο ΕΟΔΥ δεν διαθέτει σε έναν ΟΤΑ τον αναγκαίο αριθμό δοκιμασιών ταχέων μοριακών ελέγχων (rapid test), η προμήθεια αυτών με τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων προσφεύγοντας στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, κατ' εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου της από 11.3.2020 ΠΝΠ (άρθρο δεύτερο του ν.4682/2020), η οποία διατηρείται σε ισχύ μέχρι τις 30.6.2021.

3. Παρέχεται, επίσης, η δυνατότητα, εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται άμεσος κίνδυνος της δημόσιας υγείας από τη διασπορά του κορωνοϊού και πάντως όχι πέραν της 30ής.6.2021, να πραγματοποιούνται δειγματοληψίες και λοιπές εξετάσεις για την ανίχνευση του κορωνοϊού, υπό την ευθύνη και εποπτεία του ΕΟΔΥ, από φοιτητές Ιατρικής Σχολής Πανεπιστημίου της χώρας. οι οποίοι, εντάσσονται στο πρόγραμμα δειγματοληψιών των Κινητών Ομάδων Υγείας του ΕΟΔΥ, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

ΑΕΓΕΑΝ : ΜΕΡΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΟΥ ΑΝΤΙΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ

Σε μερική αλλαγή χρήσης των κεφαλαίων από το ομολογιακό δάνειο των 200 εκατ. ευρώ προχωρά η Aegean Airlines, με σκοπό να ενισχύσει τα κεφάλαια κίνησης έως το τέλος του 2021.

Ειδικότερα, η εταιρεία ανακοίνωσε χθες –σύμφωνα με το ΑΠΕ– ότι μετά την απόφαση της Συνέλευσης των ομολογιούχων δανειστών κατά τη συνεδρίαση της 30ης Μαρτίου 2021, υπεγράφη η σύμβαση τροποποίησης του προγράμματος του κοινού ομολογιακού δανείου (ΚΟΔ) ποσού 200.000.000 εκατ. Ευρώ της Εταιρείας που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, μερική αλλαγή χρήσης των κεφαλαίων που αντίληφθηκαν από το ΚΟΔ.

Η Συνέλευση των ομολογιούχων δανειστών κατά τη συνεδρίαση της 30ης Μαρτίου 2021 αποφάσισε όπως

ποσοστό 14% των αντίληφτων από το ΚΟΔ κεφαλαίων (συνολικού ύψους, κατόπιν αφαίρεσης των δαπανών έκδοσης, Euro27.420,58 χιλ., ήτοι Euro27.465,16 χιλ. μείον Euro44,58 χιλ. που έχουν ήδη διατεθεί για τον αρχικό σκοπό) διατεθούν, έως την 31.12.2021, για την κάλυψη αναγκών της Εταιρείας σε κεφάλαιο κίνησης αντί της χρηματοδότησης μέρους της κατασκευής εκπαιδευτικού κέντρου και γραφείων στο Διεθνές Αερολιμένα Αθηνών. Η αλλαγή αυτή συμφωνήθηκε, δεδομένου ότι –στο πλαίσιο του προγράμματος μείωσης των κεφαλαιουχικών δαπανών που εφαρμόζει για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19– η Εταιρεία έχει αναβάλει την υλοποίηση του εν λόγω έργου.

Σχετικά σημειώνεται ότι η Εταιρεία έχει ήδη υλοποιήσει την

μετεγκατάσταση τμημάτων της (γραφείων) στον Διεθνές Αερολιμένα Αθηνών στις υπάρχουσες εγκαταστάσεις, επιτυγχάνοντας μείωση κόστους και καλύτερο συντονισμό, παρά την αναβολή του προαναφερόμενου έργου. Συνεπώς, τα κεφάλαια που προορίζονταν για την κατασκευή του εκπαιδευτικού κέντρου θα διατεθούν σε κεφάλαιο κίνησης, ενώ η κατασκευή εκπαιδευτικού κέντρου που έχει προς το παρόν αναβληθεί θα χρηματοδοτηθεί από άλλους πόρους.

Κατά τα λοιπά, ισχύουν τα αναφερόμενα στην ενότητα 4.1.2 (Λόγοι Έκδοσης του ΚΟΔ και Προορισμός Κεφαλαίων) του εγκεκριμένου από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Ενημερωτικού Δελτίου με ημερομηνία 28.02.2019, χωρίς περαιτέρω τροποποίηση.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΑΣ: ΟΜΟΦΩΝΟ «ΝΑΙ» ΣΤΙΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ Δρομολογείται και η δημιουργία του Αρχαιολογικού Μουσείου Αθήνας

Ομόφωνα εγκρίθηκαν, σύμφωνα με το ΑΠΕ, κατά την θεσινή συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου (ΚΑΣ), οι μελέτες του δήμου Αθηναίων και της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πόλης Αθηνών, για την ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Ακαδημίας Πλάτωνος. Σύμφωνα με ανακοίνωση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, η υλοποίηση των μελετών δρομολογείται στο πλαίσιο της συνεργασίας μεταξύ του ΥΠΠΟΑ και του δήμου Αθηναίων, με την υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης με αντικείμενο τον αρχαιολογικό χώρο της Ακαδημίας Πλάτωνος, που θα περιλαμβάνει:

Α. Την ανάπλαση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Ακαδημίας Πλάτωνος και του άλσους, ώστε να καταστεί ελκυστικός για τον επισκέπτη, με βάση σχετική μελέτη που κατατέθηκε από τον Δήμο Αθηναίων, καθώς και μελέτη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πόλεως Αθηνών.

Β. Την προκήρυξη αρχιτεκτονικού διαγωνισμού για την εκπόνηση της μελέτης που θα οδηγήσει στην ανέγερση του Αρχαιολογικού Μουσείου Αθήνας, στον χώρο όπου έχει χωροθετηθεί από το 2002 και για το οποίο ήδη έχουν εκπονηθεί και εγκριθεί από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού η κτηριολογική και η μουσειολογική μελέτη.

Όπως πληροφορεί η ανακοίνωση του ΥΠΠΟΑ, οι δύο μελέτες αφορούν στο νότιο και ανατολικό τμήμα του αρχαιολογικού χώρου, που περιβάλλονται από τις οδούς Δράκοντος, Κρατύλου, Μοναστηρίου, Αλεξανδρείας, Πολυκράτους, Βασιλικών, Φάωνος και Διονύσου, έκτασης 60 περίπου στρεμμάτων (Τομέας Γυμνασίου) και Μοναστηρίου, Τριπόλεως, Πλάτωνος και Ευκλείδου αντίστοιχα, έκτασης 10 στρεμμάτων (Τομέας Περιστερίου).

Μέσα από ήπιες, κατά το δυνατόν επεμβάσεις, στοχεύουν:

- Στην ανάδειξη της αρχαιολογικής και ιστορικής σημασίας του χώρου, στην εκ νέου αποκάλυψη ευρημάτων των παλαιών ανασκαφών και στη διενέργεια σύγχρονης αρχαιολογικής έρευνας με την ευκαιρία της ενοποίησης των σκαμμάτων.
- Στην ενίσχυση της αναγνωσιμότητας του αρχαιολογικού χώρου και την προστασία και ανάδειξη των επιμέρους μνημείων, ως τμήματα ενός ευρύτερου αρχιτεκτονικού συνόλου.
- Στη βελτίωση της προσβασιμότητας στα μνημεία και τη δημιουργία συνέχειας μεταξύ του επιπέδου με τις αρχαιότητες και αυτού της σύγχρονης πόλης με το πάρκο.
- Στην αναβάθμιση όλου του χώρου σε έναν αξιόλογο πνεύμονα πρασίνου και προορισμό περιπάτου και αναψυχής με τοπικό και υπερτοπικό χαρακτήρα
- Στην ενίσχυση της ασφάλειας των χρηστών, της δημόσιας περιουσίας και ιδιαιτέρως της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Σύμφωνα με την ίδια ανακοίνωση, οι προτεινόμενες επεμβάσεις χωρίζονται σε δύο βασικές κατηγορίες: Τις εργασίες που αναφέρονται αφενός στο επίπεδο των αρχαιολογικών ανασκαφών και αφετέρου στο υπερκείμενο επίπεδο πόλης με το πάρκο. Όσον αφορά στο επίπεδο των αρχαίων κατα-

λοίπων, προβλέπεται -σύμφωνα με το ΥΠΠΟΑ- η ενοποίηση των επιμέρους σκαμμάτων με αποχωματώσεις, ανασκαφές, διαμόρφωση νέων πρανών με ήπια κλίση, γήινη μορφή και αποστράγγιση ομβρίων, καθώς και ταυτόχρονη απομάκρυνση δένδρων, όπου απαιτείται, τα οποία θα μεταφυτευθούν σε άλλα σημεία του πάρκου ή και θα φυτευθούν νέα άτομα, για να μη διασταθεί το υφιστάμενο ισοζύγιο πρασίνου στο πάρκο. Συγκεκριμένα, προτείνεται σε πρώτη φάση, η ενοποίηση των τριών, από τα έξι, υφιστάμενα σκάμματα στον Τομέα του Γυμνασίου, ώστε να αποκαλυφθεί το συνολικό περίγραμμα του μνημείου με την αποκάλυψη ενδοχόμενων νέων αρχιτεκτονικών καταλοίπων και να αποκατασταθεί η σχέση του με τις γύρω λουτρικές εγκαταστάσεις. Σε δεύτερη φάση προτείνεται περαιτέρω ενοποίηση των λοιπών σκαμμάτων για την αποκατάσταση της σχέσης του Γυμνασίου με τα ρωμαϊκά κτίρια και τους αρχαίους τάφους που έχουν εντοπιστεί προς τα ανατολικά και νότια αντίστοιχα.

Όπως ενημερώνει η ίδια ανακοίνωση, με την ολοκλήρωση και της φάσης αυτής θα αποκατασταθεί η εικόνα του συγκροτήματος του Γυμνασίου με την παλαίστρα και θα αναδειχθεί το σύνολο των ορατών μνημείων και των νέων που ενδοχόμενως θα βρεθούν. Προτείνεται επίσης η δημιουργία πλατώματος στην προέκταση της οδού Τιμαίου, που θα λειτουργεί ως συνδετικός κρίκος μεταξύ του ιστού της σύγχρονης πόλης και των αρχαίων. Αντίστοιχες ακριβώς είναι οι εργασίες που προβλέπονται στον Τομέα του Περιστερίου, ώστε να αποκαλυφθεί πλήρως η κάτοψη του μνημείου των κλασικών χρόνων και των αρχαίων καταλοίπων γύρω του. Στο πλαίσιο των παρεμβάσεων στις αρχαιότητες, προτείνονται τέσσερις βασικές εισόδους στον χώρο του Γυμνασίου με πρόβλεψη για την προσβασιμότητα των ΑμεΑ και μια είσοδος στο Περιστεύλιο με πρόβλεψη ράμπας για τα ΑμεΑ, παράλληλα με την τοποθέτηση περιφράξης όμοιου τύπου με την υφιστάμενη στους άλλους δύο τομείς του αρχαιολογικού χώρου. Προβλέπονται επίσης τα απαραίτητα έργα αντιπλημμυρικής και αντιπυρικής προστασίας, φωτισμός ανάδειξης των αρχαιοτήτων και τοποθέτηση νέων ενημερωτικών πινακίδων.

Σύμφωνα πάντα με το ΥΠΠΟΑ, στο επίπεδο της πόλης, δηλαδή εντός του πάρκου, οι εργασίες είναι ήπιες μορφής και κλίμακας και περιορισμένου βάθους, με σεβασμό στην ιστορικότητα του τόπου και την πιθανή παρουσία αρχαίων στο υπέδαφος. Το υφιστάμενο ανάγλυφο διατηρείται στο σύνολό του. Οι εργασίες στο επίπεδο αυτό περιλαμβάνουν αναβάθμιση, επιστρώση και οριοθέτηση του δικτύου μονοπατιών με χρήση φυσικών υλικών, του χώρου της κεντρικής πλατείας που λειτουργεί ως πλατεία γειτονιάς, της παιδικής χαράς και του πλατώματος του υπαίθριου αμφιθεάτρου, ανάνεωση και ενίσχυση του φωτισμού και του αστικού εξοπλισμού, δημιουργία νέων χώρων ανάπαυσης, σκάμματος παικτιδίου ενηλίκων και υπαίθριου δανειστικής βιβλιοθήκης. Προβλέπεται επίσης, η αντικατάσταση των κατεστραμμένων πυλών με

νέα ομοιόμορφα μεταλλικά θυρώματα, η κατασκευή χώρων υγιεινής, καθώς και νέες φυτεύσεις μεσογειακών θάμνων και δένδρων.

«Αποτελεί σημαντική στιγμή για την Αθήνα και για την ιστορία της η έγκριση από το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο των μελετών, που αφορούν στην ανάπλαση του αρχαιολογικού χώρου της Ακαδημίας Πλάτωνος. Το ενδιαφέρον του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού για την ανάπλαση και ανάδειξη της περιοχής της Ακαδημίας είναι έντονο και συστηματικό. Οι δύο μελέτες ανοίγουν στην πόλη και αναδεικνύουν τον αρχαιολογικό χώρο, ο οποίος συνδέεται με το Γυμνάσιο της Ακαδημίας και τη Φιλοσοφική Σχολή του Πλάτωνα, η οποία θεωρείται το πρώτο πανεπιστήμιο στον κόσμο. Το πρόγραμμα ανάπλασης σέβεται απολύτως την ιστορικότητα του χώρου και αναβιώνει το πνεύμα της πλατωνικής Ακαδημίας για την ταυτόχρονη αγωγή του πνεύματος και του σώματος. Παράλληλα, με την ανάπλαση του αρχαιολογικού χώρου, προχωρούν και οι διαδικασίες για την ανέγερση του Αρχαιολογικού Μουσείου της Αθήνας, ενός οράματος δεκαετιών. Στο νέο Μουσείο θα παρουσιάζεται η ιστορία της πόλης, μέσα από τα ευρήματα που έχει φέρει στο φως η αρχαιολογική έρευνα δεκαετιών, αριστουργήματα από τα σπλάχνα της πόλης των Αθηνών, τα οποία δεν είχαν τη δυνατότητα να εκτεθούν αλλού και να αφηγηθούν τη δική τους ιστορία. Βρισκόμαστε σε στενή συνεργασία με τον Δήμο Αθηναίων για αυτό το σχέδιο, το οποίο θα προσφέρει έναν νέο χώρο ιστορίας, γνώσης και πρασίνου σε μία περιοχή της πρωτεύουσας, η οποία χρειάζεται σημαντικές παρεμβάσεις πολιτισμού και αναψυχής, όπως αυτή που δρομολογείται για την Ακαδημία Πλάτωνος σε αμοιβαία συνεργασία του Δήμου Αθηναίων και του Υπουργείου Πολιτισμού. Τον Δήμαρχο Κώστα Μπακογιάννη και τα στελέχη του Δήμου ευχαριστώ πολύ για την αποτελεσματική συνεργασία. Μετά την γνωμοδότηση του ΚΑΣ δρομολογούμε από κοινού την υλοποίηση των έργων αποβλέποντας στην βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της Αθήνας, αλλά και στην ανάδειξη ενός μοναδικής σημασίας αρχαιολογικού χώρου», δήλωσε ο υπουργός Πολιτισμού και Αθλητισμού, Λίνα Μενδώνη.

«Η ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Ακαδημίας Πλάτωνος και η δημιουργία του Αρχαιολογικού Μουσείου της Αθήνας, πέρα από την ιστορική και πολιτιστική σημασία τους, δημιουργούν και μία μεγάλη ευκαιρία για ολόκληρη την περιοχή που έχει ταλαιπωρηθεί αρκετά τα προηγούμενα χρόνια, λόγω της εγκατάλειψής της. Μας δίνεται η δυνατότητα να τη μεταμορφώσουμε σε έναν τόπο προορισμού και ανάπτυξης. Να αναβαθμίσουμε την ποιότητα της ζωής και της καθημερινότητας των κατοίκων της και να γίνει η αφετηρία μας για μία διαδρομή που περνά μέσα από την επιχειρηματικότητα, τις νέες θέσεις εργασίας και τον εκσυγχρονισμό της, υπογράμμισε ο δήμαρχος Αθηναίων Κώστας Μπακογιάννης.

ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΕ Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΥΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΠΑΞ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΩΝ 400 ΕΥΡΩ Σε ελεύθερους επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενους επιστήμονες

Μέχρι τις 19 Απριλίου η υποβολή δηλώσεων στην πλατφόρμα του ΠΣ «ΕΡΓΑΝΗ»

Από το Γραφείο Τύπου του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων εκδόθηκε η ακόλουθη ανακοίνωση:

Δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ (Β' 1487/13.4.2021) η Κοινή Υπουργική Απόφαση του υπουργού Εργασίας Κωστή Χατζηδάκη, του αναπληρωτή υπουργού Οικονομικών, Θεόδωρου Σκυλακάκη και του υφυπουργού Οικονομικών, Απόστολου Βεσυρόπουλου, με την οποία τροποποιείται η ΚΥΑ με αριθμό 5629/22 της 4ης Φεβρουαρίου 2021 (Β' 450/2021) με τίτλο

«Καθορισμός ύψους, προϋποθέσεων, κριτηρίων και διαδικασίας χορήγησης και πληρωμής της εφάπαξ οικονομικής ενίσχυσης σε δικηγόρους, μηχανικούς, οικονομολόγους και γεωτεχνικούς από τον Ειδικό Λογαριασμό Ανεργίας υπέρ των Αυτοτελών και Ανεξαρτήτως Απασχολούμενων».

Προκειμένου να υπάρξει επαρκής χρόνος ενημέρωσης των δικαιούχων παρέχεται η δυνατότητα υποβολής υπεύθυνων δηλώσεων – αιτήσεων στο ΠΣ «ΕΡΓΑΝΗ» έως και τη Δευτέρα 19 Απριλίου 2021.

Διευκρινίζεται ότι με βάση τα νέα κριτήρια της εκδοθείσας

απόφασης, θα επανεξεταστούν όλες οι αιτήσεις που είχαν απορριφθεί κατά τον Α' κύκλο υποβολής αιτήσεων καθώς και όλες υποβληθούν μέχρι τις 19 Απριλίου 2021 στο ΠΣ «ΕΡΓΑΝΗ» ως τροποποιητικές ή νέες αιτήσεις.

Υπενθυμίζεται ότι όσοι καθίστανται δικαιούχοι της έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης σύμφωνα με τη με την νέα ΚΥΑ και έχουν ήδη υποβάλει αίτηση, δεν χρειάζεται να το πράξουν εκ νέου.

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΜΒΟΛΙΑΣΜΟΥ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Έως και 3 ώρες δικαιολογημένη απουσία από την εργασία

Από το Γραφείο Τύπου του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων εκδόθηκε η ακόλουθη ανακοίνωση:

Οδηγίες σχετικά με την διευκόλυνση του εμβολιασμού των εργαζομένων για την πρόληψη της διάδοσης του κορωνοϊού παρέχει εγκύκλιος της Γενικής Γραμματείας Εργασίας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο αυτή οι εργοδότες οφείλουν να διευκολύνουν τους εργαζομένους τους με κάθε τρόπο στη διαδικασία προγραμματισμού και προσέλευσης στα εμβολιαστικά κέντρα κατόπιν των προγραμματισμένων ραντεβού, εφόσον αυτά πραγματοποιούνται εντός του ωραρίου εργασίας τους.

Συγκεκριμένα, δίνεται δυνατότητα στους εργαζομένους να απουσιάσουν με τη σύμφωνη γνώμη του εργοδότη για εύλογο χρονικό διάστημα έως και τρεις ώρες από την εργασία τους, εφόσον ο προγραμματισμένος εμβολιασμός τους έχει οριστεί εντός του νομίμου ωραρίου εργασίας τους και αυτή τους η απουσία είναι δικαιολογημένη.

ΓΚ. ΜΑΓΙΟΡΚΙΝΗΣ: ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ Η ΠΙΘΑΝΟΤΗΤΑ ΝΑ ΒΓΕΙ ΨΕΥΔΩΣ ΑΡΝΗΤΙΚΟ ΕΝΑ SELF TEST

Επιβεβαιώθηκαν με μοριακό τεστ που ακολούθησε, το 70% των θετικών self-test εκπαιδευτικών και μαθητών Λυκείου που έγιναν στην αρχή της εβδομάδας, είχε χθες κατά την ενημέρωση στο υπουργείο Υγείας ο επίκουρος καθηγητής Γίκας Μαγιορκίνης προσθέτοντας ότι το στοιχείο αυτό δείχνει την επιτυχία και την σημαντικότητα αυτού του τεστ. «Φανταστείτε πόσες μεταδόσεις κορωνοϊού διακόπηκαν από τα 600 άτομα που βρέθηκαν θετικά» μετά τη διενέργεια αυτών των ατομικών τεστ, τόνισε.

Η πιθανότητα να βγει ένα ψευδώς αρνητικό ατομικό τεστ είναι λιγότερο από 1 στα 1000 με 1% επιπολασμό της νόσου στον πληθυσμό, εξήγησε ο κ. Μαγιορκίνης, τονίζοντας πως τα ατομικά τεστ που έχουν επιβεβαιωθεί με μοριακό τεστ που ακολούθησε, το 70% των θετικών self-test εκπαιδευτικών και μαθητών Λυκείου που έγιναν στην αρχή της εβδομά-

δας, είχε απόψε κατά την ενημέρωση στο υπουργείο Υγείας ο επίκουρος καθηγητής Γίκας Μαγιορκίνης που πρόσθεσε ότι το στοιχείο αυτό δείχνει την επιτυχία και την σημαντικότητα αυτού του τεστ. «Φανταστείτε πόσες μεταδόσεις κορωνοϊού διακόπηκαν από τα 600 άτομα που βρέθηκαν θετικά» μετά τη διενέργεια αυτών των ατομικών τεστ, τόνισε.

Η πιθανότητα να βγει ένα ψευδώς αρνητικό ατομικό τεστ είναι λιγότερο από 1 στα 1000 με 1% επιπολασμό της νόσου στον πληθυσμό, εξήγησε ο κ. Μαγιορκίνης, τονίζοντας πως τα ατομικά τεστ που έχουν επιλεγεί στη χώρα μας μπορούν να εντοπίσουν με επιτυχία το 80% από όσους έχουν κορωνοϊό. Μάλιστα επισήμανε ότι όσο πιο υψηλό ιικό φορτίο φέρει κάποιος, τόσο πιο πιθανό είναι να τον εντοπίσει το ατομικό τεστ. Ο ίδιος επανέλαβε πως τα self test που διανέμονται από τα φαρμακεία είναι ένα συμπληρωματικό εργαλείο προς όφελος

της Δημόσιας Υγείας καθώς στόχος είναι ο εντοπισμός των αδιάγνωστων φορέων του ιού SARS-CoV-2.

Είπε ότι πρόκειται για μορφή προσυμπτωματικού ελέγχου με στόχο την έγκαιρη διάγνωση των ασυμπτωματικών κρουσμάτων και εξήγησε ότι γίνεται σε άτομα που δεν έχουν συμπτώματα. «Σαρώνεται ένα μεγάλο μέρος του πληθυσμού που δεν έχουν συμπτώματα και κατόπιν ακολουθεί ο επαναληπτικός έλεγχος», ανέφερε.

Κατέληξε λέγοντας πως είναι ένα συμπληρωματικό εργαλείο που πρέπει να συνοδεύεται από αυστηρή τήρηση των μέτρων προστασίας. «Κάνουμε αυτοδιάγνωση αλλά συνεχίζουμε να τηρούμε τα μέτρα» τόνισε χαρακτηριστικά και πρόσθεσε ότι «δεν αλλάζουμε συμπεριφορά αν έχουμε ένα αρνητικό τεστ».

ΒΟΥΛΗ: ΚΑΙ ΦΟΙΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΣΤΗ «ΜΑΧΗ» ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΚΟΡΩΝΟΪΟΥ

Τη δυνατότητα συμμετοχής και φοιτητών Ιατρικής σε εξετάσεις για την ανίχνευση του κορωνοϊού προβλέπει τροπολογία που κατατέθηκε στο νομοσχέδιο του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, αναφέρει το ΑΠΕ. Με την προτεινόμενη διάταξη, εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται άμεσος κίνδυνος δημόσιας υγείας από τη διασπορά του κορωνοϊού, θα είναι

δυνατό οι δειγματοληψίες μέσω ρινοφαρυγγικού επιχρίσματος, καθώς και οι λοιπές εξετάσεις για την ανίχνευσή του, οι οποίες λαμβάνουν χώρα με ευθύνη και εποπτεία των Ειδικών Κλιμακίων και των Εξωτερικών Μονάδων του ΕΟΔΥ, να πραγματοποιούνται με την ενεργή συμμετοχή φοιτητών της Ιατρικής Σχολής που έχουν ολοκληρώσει το 3ο έτος φοίτησής

τους, έχοντας ταυτόχρονα εξεταστεί επιτυχώς σε τουλάχιστον 24 υποχρεωτικά μαθήματα. Οι απασχολούμενοι για το σκοπό αυτό φοιτητές Ιατρικής, εντάσσονται στο πρόγραμμα δειγματοληψιών των Κινητών Ομάδων Υγείας του ΕΟΔΥ και επιβλέπονται από τους υπεύθυνους έργων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΠΟ ΔΕΥΤΕΡΑ 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ ΤΑ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ SELF TESTS ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΤΟΝ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ

Σε ποιες δραστηριότητες αφορούν- Ποια είναι η διαδικασία

Από το Γραφείο Τύπου του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων εκδόθηκε η ακόλουθη ανακοίνωση:

Τις βασικές ρυθμίσεις της Κοινής Υπουργικής Απόφασης (των υπουργείων Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και Υγείας) για τα self-tests διάγνωσης του κορωνοϊού στον ιδιωτικό τομέα που προωθείται προς δημοσίευση περιέγραψε ο Υπουργός Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων Κωστής Χατζηδάκης, στο πλαίσιο ενημέρωσης που έγινε για τον COVID-19 σήμερα στο Υπουργείο Υγείας.

Όπως είπε ο κ. Χατζηδάκης, «Στο πλαίσιο των μέτρων που λαμβάνουμε για την προστασία της δημόσιας υγείας επιστρατεύουμε τα self tests για τον έλεγχο της διασποράς του κορωνοϊού στους χώρους εργασίας. Επεκτείνουμε λοιπόν την χρήση αυτού του χρήσιμου εργαλείου σε μια σειρά δραστηριοτήτων του ιδιωτικού τομέα και συγκεκριμένα:

-Λιανεμπόριο (συμπεριλαμβανομένων των σουπερμάρκετ και των καταστημάτων πώλησης τροφίμων και ποτών)

-Εστίαση

-Μεταφορές (χερσαίες, θαλάσσιες, αεροπορικές κλπ.)

-Υπηρεσίες καθαρισμού

-Κομμωτήρια, κουρέια και κέντρα αισθητικής

-Υπηρεσίες τυχερών παιχνιδιών και στοιχημάτων

Για την άσκηση των δραστηριοτήτων αυτών, τα self-tests είναι υποχρεωτικά για την προσέλευση των εργαζομένων στους χώρους εργασίας τους και την παροχή εργασίας με φυσική παρουσία. Θα πρέπει δε να διενεργούνται μια φορά την εβδομάδα.

Το σύστημα θα λειτουργεί ως εξής:

1. Το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων θα στείλει στην ΗΔΙΚΑ τα ΑΜΚΑ των εργαζομένων που απασχολούνται σε επιχειρήσεις-εργοδότες στους προαναφερθέντες κλάδους, όπως αυτά είναι καταχωρημένα στο ΠΣ ΕΡΓΑΝΗ.

2. Κάθε εβδομάδα το Υπουργείο θα επικαιροποιεί τα στοιχεία των εργαζομένων στέλνοντας στην ΗΔΙΚΑ τις όποιες μεταβολές, δηλαδή νέες προσλήψεις, λύσεις ή λήξεις συμβάσεων εργασίας κλπ.

3. Οι εργαζόμενοι στις δραστηριότητες που αναφέρθηκαν υπάγονται στο μέτρο των υποχρεωτικών self test. Αυτοί προμηθεύονται τα τεστ δωρεάν από το φαρμακείο, με χρήση του ΑΜΚΑ τους. Αν για κάποιο λόγο ο εργαζόμενος επιλέξει αντί για self test να κάνει rapid ή μοριακό τεστ (με δαπάνη δική του ή του εργοδότη του) έχει αυτή τη δυνατότητα. Ο εργαζόμενος δηλώνει το αποτέλεσμα του τεστ στο ΠΣ ΕΡΓΑΝΗ, με την ακόλουθη διαδικασία:

4. Οι εργαζόμενοι θα μπαίνουν στην ηλεκτρονική πλατφόρμα self-testing.gov.gr και θα επιλέγουν «Δήλωση Αποτελέσματος self test για εργαζόμενο». Στη συνέχεια θα μεταφέρονται στην πλατφόρμα supportemployees.gov.gr και στη «Δήλωση Αποτελεσμάτων COVID-19 tests» στο ΠΣ ΕΡΓΑΝΗ. Εκεί υποβάλλουν το αποτέλεσμα του ελέγχου του τεστ με τη συμπλήρωση του ειδικού εντύπου «Υπεύθυνη Δήλωση εργαζομένων καταγραφής αποτελέσματος COVID-19».

5. Αν το αποτέλεσμα του self test είναι αρνητικό, εννοείται ότι ο εργαζόμενος προσέρχεται κανονικά στην εργασία του.

6. Αν το αποτέλεσμα του self test είναι θετικό, ο εργαζόμενος θα πρέπει εντός 24 ωρών να κάνει επαναληπτικό έλεγχο, είτε σε δωρεάν δημόσια δομή (μεταξύ αυτών που είναι αναρτημένες στην πλατφόρμα self-testing.gov.gr), είτε σε ιδιωτική δομή της επιλογής του (με επιβάρυνση δική του ή του εργοδότη του). Μέχρι να βγει το αποτέλεσμα του δεύτερου ελέγχου, ο εργαζόμενος μένει στο σπίτι σε καραντίνα.

7. Αν το αποτέλεσμα του δεύτερου επαναληπτικού ελέγχου είναι θετικό, εκδίδεται βεβαίωση που αποτελεί δικαιολογητικό για να μπει ο εργαζόμενος σε καραντίνα σύμφωνα με το πρωτόκολλο του ΕΟΔΥ.

8. Αν το αποτέλεσμα του δεύτερου ελέγχου βγει αρνητικό, πάλι εκδίδεται σχετική βεβαίωση και ο εργαζόμενος πρέπει να προσέλθει στην εργασία του.

9. Το αποτέλεσμα του επαναληπτικού ελέγχου δηλώνεται υποχρεωτικά στην Πλατφόρμα Δήλωσης Αποτελεσμάτων COVID-19 tests, με τη συμπλήρωση του ειδικού εντύπου «Υπεύθυνη Δήλωση εργαζομένων καταγραφής αποτελέσματος COVID-19 έπειτα από θε-

τικό αποτέλεσμα self test.

10. Οι εργοδότες είναι υποχρεωμένοι να ενημερώνουν τους εργαζομένους τους για την υποχρέωσή τους να κάνουν self-test και τις συνέπειες που θα επέλθουν αν δεν τηρηθεί η υποχρέωση.

11. Σημειώνεται ότι μέσω της πλατφόρμας της ΗΔΙΚΑ θα ενημερώνονται και οι φαρμακοποιοί για το ποιοι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι των self test.

Απαντώντας στο ερώτημα «τι θα συμβεί εάν δεν τηρηθεί η διαδικασία αυτή» ο κ. Χατζηδάκης σημείωσε ότι «Ο εργοδότης δεν επιτρέπεται να απασχολήσει εργαζόμενο με φυσική παρουσία αν αυτός δεν έχει κάνει το self test και δεν έχει δηλώσει το αποτέλεσμα του. Και πολύ περισσότερο προφανώς, αν ο εργαζόμενος έχει δηλώσει θετικό self test».

Εάν ο εργαζόμενος προσέλθει για να εργαστεί χωρίς να έχει δηλώσει το αποτέλεσμα του self test ο εργοδότης υποχρεούται να μη αποδεχθεί την παροχή της εργασίας και απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής αποδοχών, έως ότου ο εργαζόμενος συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του.

Εάν ο εργοδότης δεν τηρήσει την υποχρέωση ενημέρωσης των εργαζομένων του με κάθε πρόσφορο μέσο (ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, ηλεκτρονικό μήνυμα, ανακοίνωση κλπ.) για τα υποχρεωτικά self-test, του επιβάλλεται από το ΣΕΠΕ πρόστιμο 300 ευρώ.

Εάν σε έλεγχο του ΣΕΠΕ βρεθεί εργοδότης που απασχολεί εργαζόμενο ο οποίος δεν έχει δηλώσει αποτέλεσμα self test, του επιβάλλεται πρόστιμο 500 ευρώ ανά εργαζόμενο.

Αν βρεθεί εργοδότης που απασχολεί εργαζόμενο με θετικό self test (είτε στον πρώτο, είτε στον επαναληπτικό έλεγχο), του επιβάλλεται πρόστιμο 1500 ευρώ ανά εργαζόμενο.

Ο κ. Χατζηδάκης σημείωσε τέλος ότι επειδή η δωρεάν διανομή των self tests από τα φαρμακεία ξεκινά τη Δευτέρα 19 Απριλίου, για την πρώτη εβδομάδα εφαρμογής του μέτρου, οι δηλώσεις των αποτελεσμάτων του τεστ μπορούν να γίνονται οποιαδήποτε στιγμή από τη Δευτέρα 19 μέχρι και την Κυριακή 25 Απριλίου.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΓΟΡΕΣ - ΕΥΡΩ - ΟΜΟΛΟΓΑ: ΚΡ. ΛΑΓΚΑΡΝΤ: «Η ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΣΤΗΡΙΖΕΤΑΙ ΣΕ ΔΥΟ ΠΑΤΕΡΙΤΣΕΣ»

Η ευρωπαϊκή οικονομία στηρίζεται αυτή τη στιγμή σε «δύο δεκανίκια», στα δημοσιονομικά και νομισματικά προγράμματα που εφαρμόζονται από τις κυβερνήσεις και την ΕΚΤ, ανέφερε χθες η επικεφαλής της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, Κρ. Λαγκάρντ, σύμφωνα με το ΑΠΕ.

Η ίδια μιλώντας σε εκδήλωση του Reuters, προειδοποίησε ότι τα μέτρα αυτά δεν πρέπει να αποσυρθούν πριν η οικονομία ανακάμψει πλήρως. «Φανταστείτε έναν ασθενή ο οποίος αναρρώνει από ένα σοβαρό πρόβλημα, αλλά ακόμη χρησιμοποιεί πατερίτσες για να μπορεί να βαδίζει. Δεν θα ήταν σωστό να του αφαιρέσουν οποιαδήποτε από τις δύο αυτές πατερίτσες - δηλαδή, είτε τη νομισματική, ή τη δημοσιονομική

βοήθεια - πριν να είναι σε θέση να περπατά χωρίς υποβοήθηση» ανέφερε χαρακτηριστικά.

Οι δηλώσεις Λαγκάρντ είναι εναρμονισμένες με την πραγματικότητα, καθώς τα στοιχεία για τον δείκτη βιομηχανικής παραγωγής της ευρωζώνης τον Φεβρουάριο έδειξαν σημαντική υποχώρηση. Εξέλιξη η οποία είχε ως αποτέλεσμα να επηρεαστούν αρνητικά οι αγορές των ομολόγων στην ευρωζώνη και ν' αντιδράσουν με άνοδο των αποδόσεων.

Στο Ηλεκτρονικό Σύστημα Συναλλαγών της Τραπεζής της Ελλάδος (ΗΔΑΤ) καταγράφηκαν συναλλαγές 72 εκατ. ευρώ εκ των οποίων τα 12 εκατ. ευρώ αφορούσαν σε εντολές αγοράς. Η απόδοση του 10ετούς ομολόγου αναφοράς διαμορφώθηκε

στο 0,90% από 0,87% χθες, έναντι 0,25% του αντίστοιχου γερμανικού, με αποτέλεσμα το περιθώριο να διαμορφωθεί στο 1,15%.

Στην αγορά συναλλάγματος, ανοδικά κινείται το ευρώ έναντι του δολαρίου, καθώς νωρίς το απόγευμα η ισοτιμία ευρώ/δολ. κυμαίνονταν στο 1,1983 δολ. από 1,1948 δολ. όπου βρισκόταν όταν άνοιξε η αγορά.

Η ενδεικτική τιμή για την ισοτιμία ευρώ/δολαρίου που ανακοινώνει η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, διαμορφώθηκε στο 1,1964 δολ.

ΔΝΤ: ΑΝΑΓΚΑΙΑ Η ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΖΩΝΗ ΤΟ 2021-2022

Η Ευρωζώνη πρέπει να προσφέρει πρόσθετη δημοσιονομική στήριξη, αντίστοιχη με το 3% του ΑΕΠ, στη διετία 2021-2022 για να ενισχύσει την οικονομική ανάπτυξη κατά 2% στο τέλος του επόμενου έτους και να περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες της πανδημίας, σύμφωνα με έκθεση του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου για την Ευρωζώνη, αναφέρει το ΑΠΕ.

«Μία τέτοια επιπλέον στήριξη της τάξης του 3% του ΑΕΠ τη διε-

τία 2021-22 θα μπορούσε να αυξήσει το ΑΕΠ κατά περίπου 2% στο τέλος του 2022 και να μειώσει περισσότερο από το μισό τις μεσοπρόθεσμες απώλειες λόγω του ισχυρού αντίκτυπου στην πλευρά της προσφοράς», αναφέρει η έκθεση.

«Αυτό θα είχε μεγαλύτερα οφέλη για τα νοικοκυριά με χαμηλά εισοδήματα και μικρότερες παράπλευρες συνέπειες από την πρόσθετη νομισματική στήριξη. Θα οδηγούσε, επίσης, τον

πληθωρισμό πιο κοντά στον στόχο σε πολλές χώρες και θα βοηθούσε στην αποκατάσταση του περιθωρίου της νομισματικής πολιτικής».

Το ΔΝΤ ανέφερε ότι η επιπλέον δημοσιονομική ώθηση θα μπορεί να ακολουθηθεί από μία ισχυρότερη προσαρμογή μόλις μειωθεί η υπερβάλλουσα παραγωγική δυναμικότητα.

ΟΟΣΑ: ΣΕ ΠΟΙΕΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΔΩΣΕΙ ΕΜΦΑΣΗ Η ΕΛΛΑΔΑ

Η ελληνική κυβέρνηση υιοθέτησε σημαντικές μεταρρυθμίσεις που αντιμετωπίζουν πολλούς τομείς προτεραιότητας, αναφέρει ο ΟΟΣΑ (Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης) σε έκθεση που έδωσε χθες στη δημοσιότητα (Going for Growth 2021).

«Η κρίση της COVID-19 οδήγησε την Ελλάδα να ενισχύσει τη δυναμικότητα όλων των τομέων του συστήματος υγείας, στο οποίο είχαν γίνει λίγες επενδύσεις την περασμένη δεκαετία. Η κυβέρνηση μεταρρυθμίζει το πλαίσιο δημόσιων προμηθειών και τον σχεδιασμό και υλοποίηση των δημόσιων επενδύσεων», σημειώνει -σύμφωνα με το ΑΠΕ- ο Οργανισμός, προσθέτοντας: «Ωστόσο, σε πολλούς τομείς, η πολυπλοκότητα πολλών μεταρρυθμίσεων, οι περιορισμοί στις δυνατότητες του προσωπικού, η διστακτικότητα στην αξιολόγηση και ανταμοιβή της απόδοσης και οι περιορισμοί που επιβάλλονται για τον περιορισμό της πανδημίας έχουν επιβραδύνει την πρόοδο».

Η κρίση του κορωνοϊού εντείνει τον επείγοντα χαρακτήρα της ανάγκης να αντιμετωπισθεί η μακροχρόνια πρόκληση αναφορικά με την ενίσχυση των επενδύσεων και της παραγωγικότητας για τη διαφοροποίηση της οικονομίας και τη βελτίωση των θέσεων εργασίας. «Παρά τη σταθερή πρόοδο στις μεταρρυθμιστικές προσπάθειες, όπως την ψηφιοποίηση της δημόσιας διοίκησης, η γραφειοκρατία, χαμηλής ποιότητας ρυθμίσεις και

ένα αργό σύστημα απονομής δικαιουσύννης επιδρούν αρνητικά στο επιχειρηματικό περιβάλλον. Σε συνδυασμό με σημαντικά κενά στις δεξιότητες του εργατικού δυναμικού, οι παραπάνω παράγοντες περιορίζουν την ανάπτυξη των επιχειρήσεων και αποθαρρύνουν την καινοτομία και τις επενδύσεις, οι οποίες θα είναι αναγκαίες για την ανάκαμψη από την πανδημία και τη βιώσιμη ανάπτυξη, αναφέρει η έκθεση.

Η ενίσχυση της αποδοτικότητας της δημόσιας διοίκησης και της αποτελεσματικότητας του συστήματος απονομής δικαιοσύνης είναι ουσιώδους σημασίας για την αντιμετώπιση τόσο της κρίσης του κορωνοϊού όσο και των μακροπρόθεσμων προκλήσεων. «Οι κυβερνητικές προσπάθειες για τη μείωση της γραφειοκρατίας, τη βελτίωση της πρόσβασης στις δημόσιες υπηρεσίες και την ταχύτητα των απαντήσεων δείχνουν τα οφέλη τους και πρέπει να συνεχίσουν. Η κωδικοποίηση των υφιστάμενων νόμων και ρυθμίσεων, η περισσότερη εκπαίδευση του προσωπικού και των δικαστών και η ενθάρρυνση της εναλλακτικής επίλυσης των διαφορών θα βελτίωνε την πρόσβαση στη δικαιοσύνη και το επιχειρηματικό περιβάλλον, θα οικοδομούσε εμπιστοσύνη στους δημόσιους θεσμούς και θα ενθάρρυνε τις επενδύσεις».

Συνεχίζοντας, ο ΟΟΣΑ σημειώνει ότι «αν και επιταχύνθηκε η πρόοδος στη μείωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων

(NPLs), αυτά παραμένουν υψηλά και, με τις αναβαλλόμενες φορολογικές πιστώσεις, περιορίζουν τα κεφάλαια και την κερδοφορία των τραπεζών και την ικανότητά τους να χρηματοδοτούν τα κεφάλαια κίνησης ή τις επενδύσεις των επιχειρήσεων. Το πτωχευτικό σύστημα είναι ιδιαίτερα κατακερματισμένο, καταλήγοντας σε έναν μεγάλο αριθμό στρατηγικών κακοληρωτών και επιβραδύνοντας την εκκαθάριση των NPLs».

Αναφερόμενος στο σχέδιο «Ηρακλής» για τη μείωση των «κόκκινων» δανείων των τραπεζών, η έκθεση αναφέρει ότι βοηθά τις τράπεζες να ξεφορτωθούν μεγάλο μέρος από τα μη εξυπηρετούμενα δανεία τους και να βελτιώσουν την ποιότητα των τραπεζικών κεφαλαίων.

Για τις δημόσιες επενδύσεις, ο ΟΟΣΑ σημειώνει ότι τα τελευταία χρόνια ήταν χαμηλότερες από ό,τι είχε προϋπολογισθεί, ενώ προσθέτει ότι πρέπει να βελτωθεί η ποιότητα και η ταχύτητα υλοποίησης των δημοσίων επενδύσεων, ώστε η Ελλάδα να αξιοποιήσει όσο το δυνατόν καλύτερα του Ταμείου Ανάπτυξης και να διπλασιάσει τις επενδύσεις, όπως σχεδιάζεται.

Ιδιαίτερη έμφαση δίνει ο ΟΟΣΑ στην ενίσχυση των ενεργητικών προγραμμάτων απασχόλησης, της εκπαίδευσης και της επαγγελματικής κατάρτισης καθώς και στον εκσυγχρονισμό και τη διοίκηση των προγραμμάτων κοινωνικής προστασίας.

Κορωνοϊός & Ευπαθείς ομάδες

Δεν φοβόμαστε - προστατευόμαστε

Μένουμε σπίτι μας!

Αποφεύγουμε επαφές με άτομα με συμπτωματολογία λοίμωξης του αναπνευστικού συστήματος

Αποφεύγουμε όλα τα μη απαραίτητα ταξίδια, ιδιαίτερα σε περιοχές ή χώρες με επιβεβαιωμένη μετάδοση του ιού στην κοινότητα

Εφαρμόζουμε την υγιεινή των χεριών και αποφεύγουμε την επαφή των χεριών με το πρόσωπο (μάτια, μύτη, στόμα)

Συμμορφωνόμαστε στη χρόνια φαρμακευτική αγωγή που ενδεχομένως λαμβάνουμε και στις οδηγίες των θεραπόντων ιατρών

Αποφεύγουμε χώρους συγχρωτισμού, κοινωνικών συναναστροφών μαζικού χαρακτήρα και εκδηλώσεων

Επικοινωνούμε άμεσα με τον θεράποντα ιατρό σε περίπτωση εμφάνισης συμπτωμάτων λοίμωξης του αναπνευστικού συστήματος και επιμένουμε σε ιατρική αξιολόγηση

Αποφεύγουμε επισκέψεις σε νοσηλευόμενους ασθενείς

Αποφεύγουμε επισκέψεις σε χώρους υπηρεσιών υγείας χωρίς σοβαρό λόγο



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη

Για περισσότερες πληροφορίες:

1135

Κορωνοϊός:

Δεν φοβόμαστε - Προστατευόμαστε

Ασπίδα μας, η γνώση



Πλένουμε συχνά και σχολαστικά τα χέρια μας με σαπούνι και νερό ή αλκοολούχο διάλυμα. Γενικά αποφεύγουμε να αγγίζουμε με τα χέρια μας, τη μύτη, το στόμα και τα μάτια μας.



Όταν βήχουμε ή φταρνιζόμαστε, καλύπτουμε το στόμα και τη μύτη μας με τον αγκώνα ή ένα χαρτομάντηλο και πλένουμε αμέσως μετά τα χέρια μας.



Απορρίπτουμε το χαρτομάντηλο, αμέσως μετά τη χρήση, σε κλειστό κάδο.



Αποφεύγουμε τις κοντινές επαφές όταν παρουσιάζουμε συμπτώματα κρουσολογίατος (όπως βήχα, πυρετό, καταρροή, πονόλαιμο) ή με άτομα που παρουσιάζουν αυτά τα συμπτώματα και ιδιαίτερα με ηλικιωμένους ή άτομα με χρόνια νόσο.



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη

Αν παρουσιάζουμε συμπτώματα πυρετού, βήχα ή δυσκολίας στην αναπνοή και έχουμε ταξιδιωτικό ιστορικό σε πληττόμενη περιοχή, επικοινωνούμε με το γιατρό μας ή με τον ΕΟΔΥ (τηλ. 2105212054) και παραμένουμε σπίτι μας.

Αν παρουσιάζουμε συμπτώματα κατά τη διάρκεια ταξιδιού, ενημερώνουμε αμέσως το πλήρωμα και αναζητούμε ιατρική βοήθεια.

Πλένουμε τα χέρια μας: όταν μαγειρεύουμε, όταν φροντίζουμε ασθενείς, όταν ερχόμαστε σε επαφή με ζώα.

Εμπιστευόμαστε τους ειδικούς και τους επιστήμονες για την πληροφόρησή μας.

BLUE PROTOTYPE

THE START-UP SUPPORT NETWORK by TEE, HCMR-ΕΛΚΕΘΕ & ATTICA REGION

Εδώ η δέα σου ανοίγει πανιά, για να γίνει επιχείρηση

Το Blue Prototype by TEE, ΕΛΚΕΘΕ & Attica Region είναι ένας τεχνοδικτυακός (ψηφιακός) επιταχυντής καινοτόμων ιδεών, ειδικά για τη θαλάσσια οικονομία.

Μια σημαντική πρωτοβουλία για την υποστήριξη καινοτόμων ιδεών, ατομικών ή ομαδικών, ερευνητών, νέων ή επίδοξων επιχειρηματιών, σχετικών με τη θαλάσσια οικονομία.

Οι ιδέες αυτές υποστηρίζονται στο επίπεδο της τεχνογνωσίας, οργάνωσης, διοίκησης, διαχείρισης και προώθησης, προκειμένου να εξελιχθούν σε επίδοξα επιχειρηματικά σχέδια.

Από την ιδέα στο prototype: 5 κατηγορίες

- 1 Θαλάσσια Υδατοκαλλιέργεια**
[Marine Aquaculture (MA)]
και **Αλιεία Μικρής Κλίμακας** [Small Scale Fisheries (SSF)]
- 2 Θαλάσσια Βιοτεχνολογία**
[Marine Biotechnology]
- 3 Παράκτιος και Θαλάσσιος Τουρισμός**
[Coastal and Maritime Tourism]
- 4 Θαλάσσιες Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας**
[Marine Renewable Energy (MRE)]
- 5 Θαλάσσια Επιτήρηση**
[Maritime Surveillance]

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΤΗ ΓΑΛΑΖΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ



Πληροφορίες προς
«ναυτιλομένους»:

hcmr.gr

prototype.tee.gr



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΤΗΣ ΔΕΗ ΣΤΗΝ ΚΟΖΑΝΗ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 21,24

15/04/2021

Το πράσινο φως για την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο και την έναρξη υλοποίησης του μεγάλου φωτοβολταϊκού της ΔΕΗ στην Κοζάνη έδωσε χθες η Επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου της Βουλής. Η επιτροπή ενέκρινε τη σύμβαση ανάθεσης του έργου στην ανάδοχο εταιρεία ΜΕΤΚΑ ΕΓΝ (θυγατρική της Mytilineos) έναντι τιμήματος 83,7 εκατ. ευρώ, η οποία και αναμένεται να υπογραφεί μέσα στην επόμενη εβδομάδα για να ξεκινήσουν οι εργασίες κατασκευής μέσα στον Μάιο.

Ισχύος 200 MW

Το φωτοβολταϊκό πάρκο ισχύος 200 MW, σύμφωνα με την παρουσίαση που έκανε στη Βουλή ο διευθύνων σύμβουλος της ΔΕΗ Ανανεώσιμες Κωνσταντίνος Μαύρος, θα τοποθετηθεί σε μια έκταση 5.212 στρεμμάτων στους δήμους Εορδαίας και Κοζάνης στη Δυτική Μακεδονία και θα παράγει ετησίως 352,4 GWh καθαρής ηλεκτρικής ενέργειας, με αντίστοιχη αποφυγή 178,5 εκατ. τόνων διοξειδίου του άνθρακα, και θα ολοκληρωθεί τον Νοέμβριο του 2022.

Το έργο συμμετείχε στον διαγωνισμό της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας (ΡΑΕ) τον Απρίλιο του 2020 με την εξαιρετικά χαμηλή τιμή των 49,11 ευρώ/MWh. Στην οικονομικότητα του έργου αναφέρθηκε στην ομιλία του στη Βουλή και ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Κώστας Σκρέκας, επισημαίνοντας ότι η αποζημίωση της παραγόμενης ενέργειας στα 49 ευρώ/MWh συνιστά μια εξαιρετικά συμφέρουσα τιμή τόσο για τη ΔΕΗ όσο και για τους πολίτες, καθώς είναι πολύ χαμηλότερη από τη μέση τιμή ηλεκτρικής ενέργειας στη χονδρεμπορική αγορά. Το φωτοβολταϊκό των 200 MW αποτελεί τμήμα ενός συμπλέγματος τριών διαφορετικών πάρκων, συνολικής ισχύος 230 MW.

Το πρώτο από τα δύο 15άρια του συμπλέγματος έχει ήδη ολοκληρωθεί με εργολάβο τη ΜΕΤΚΑ, ενώ το δεύτερο, με εργολάβο την ΤΕΡΝΑ, αναμένεται να ολοκληρωθεί μέσα στο καλοκαίρι. Στο μεταξύ, στο μέτωπο πάντα των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ), το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τροπολογία σε νομοσχέδιο του υπουργείου Ανάπτυξης προχώρησε σε παρατάσεις σειράς προθεσμιών υλοποίησης έργων. Η χορήγηση των παρατάσεων, σύμφωνα με το υπουργείο, καθίσταται αναγκαία δεδομένου ότι

λόγω της υγειονομικής κρίσης οι εταιρείες ανάπτυξης και έργων ΑΠΕ έχουν έρθει αντιμέτωπες με σημαντικές καθυστερήσεις όσον αφορά τόσο το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης των έργων τους όσο και τη σύνδεσή τους με το δίκτυο.

Συγκεκριμένα, η τροπολογία προβλέπει παράταση δέκα μηνών της διάρκειας ισχύος των αδειών εγκατάστασης σταθμών ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ (συμπαγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας), όπως και της διάρκειας ισχύος των οριστικών προσφορών σύνδεσης για αντίστοιχους σταθμούς, της προθεσμίας σύνδεσης των έργων που έχουν επιλεγεί από διαγωνισμούς, καθώς και της ημερομηνίας αλλαγής των τιμών αναφοράς. Αντίστοιχα, παρατείνεται κατά έξι μήνες η προθεσμία σύναψης συμβάσεων εκτός διαγωνισμού για τις ενεργειακές κοινότητες, η οποία από τις 30 Ιουνίου 2021 μετατίθεται για τις 31 Δεκεμβρίου 2021.

ΠΟΣΟΥΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΥΣ ΘΑ ΕΛΕΓΞΕΙ ΦΕΤΟΣ Η ΑΑΔΕ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,4

15/04/2021

Πάνω από 180.000 φορολογικούς, τελωνειακούς και λοιπούς ελέγχους, χιλιάδες ηλεκτρονικές διασταυρώσεις στοιχείων για τον εντοπισμό αδήλων εισοδημάτων, αυτοματοποίηση των διαδικασιών είσπραξης φορολογικών οφειλών και άλλες 31 δράσεις και έργα έχει προγραμματίσει για φέτος η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο επιχειρησιακό της σχέδιο για το τρέχον έτος.

Ο κεντρικός στόχος που έχει θέσει η ΑΑΔΕ είναι η είσπραξη εσόδων συνολικού ύψους 49,68 δισ. ευρώ κατά τη διάρκεια του 2021. Από τα χρέη που βεβαιώθηκαν και κατέστησαν ληξιπρόθεσμα μέχρι τις 31-12-2020 σκοπεύει να εισπράξει 2,1 δισ. ευρώ, ενώ από τους φορολογικούς ελέγχους σε επιχειρήσεις και ελεύθερους επαγγελματίες προσδοκά να βεβαιώσει φόρους και πρόστιμα συνολικού ύψους 1,3 δισ. ευρώ. Συνολικά, για όλο το 2021 έχει προγραμματίσει τη διενέργεια 181.120 φορολογικών, τελωνειακών και εργαστηριακών (χημικών) ελέγχων.

Αναλυτικά, οι πιο σημαντικές δράσεις που έχει προγραμματίσει για το 2021 η ΑΑΔΕ είναι οι εξής:

- 1) Εισπράξεις εσόδων (προ επιστροφών φόρων) συνολικού ύψους 49,685 δισ. ευρώ.
- 2) Εισπράξεις τουλάχιστον 2,1 δισ. ευρώ από τα παλαιά ληξιπρόθεσμα χρέη προς τις υπηρεσίες της Φορολογικής Διοίκησης.

3) Υλοποίηση αυτοματοποιημένου συστήματος ενημέρωσης οφειλών για τήρηση ρυθμίσεων.

4) Προσαρμογή Πληροφοριακών Συστημάτων της ΑΑΔΕ -Taxis, Taxisnet, Icisnet, Elenxis- και διασύνδεση με το νέο πληροφοριακό σύστημα αυτοματοποίησης της είσπραξης ληξιπρόθεσμων οφειλών (EISPRAXIS).

5) Ολοκλήρωση τουλάχιστον 23.000 φορολογικών ελέγχων από τις Ελεγκτικές Υπηρεσίες.

6) Βεβαίωση φόρων και προστίμων συνολικού ύψους 1,3 δισ. ευρώ από ελέγχους και διασταυρώσεις που θα διενεργηθούν εντός του έτους 2021. Στο ποσό αυτό δεν συνυπολογίζονται τα αυτοτελή φορολογικά πρόστιμα.

7) Διενέργεια από τις Υπηρεσίες Ελέγχου και Διασφάλισης Δημοσίων Εσόδων (ΥΕΔΔΕ) ερευνών σε τουλάχιστον 800 υποθέσεις.

8) Έκδοση 15.000 πράξεων διοικητικού ή εκτιμώμενου προσδιορισμού φόρου κατόπιν διενέργειας ηλεκτρονικών διασταυρώσεων.

9) Διενέργεια διασταυρώσεων για εντοπισμό αδήλων εισοδημάτων.

10) Διενέργεια 46.720 μερικών επιτόπιων ελέγχων από τις ΔΟΥ και τις ΥΕΔΔΕ.

11) Ολοκλήρωση λειτουργίας της πλατφόρμας ηλεκτρονικών βιβλίων myDATA.

12) Υποστήριξη της ηλεκτρονικής τιμολόγησης.

13) Διασύνδεση ταμειακών μηχανών και λοιπών φορολογικών ηλεκτρονικών μηχανισμών με τα πληροφοριακά συστήματα της ΑΑΔΕ.

14) Διενέργεια τουλάχιστον 44.000 ελέγχων δώξης από τα Τελωνεία και 22.000 ελέγχων δώξης από τις Κινητές Ομάδες Ελέγχων (ΚΟΕ).

15) Διενέργεια 12.400 έκτων υστέρων ελέγχων από τα Τελωνεία και τις ΕΛΥΤ.

16) Διενέργεια τουλάχιστον 9.000 τελωνειακών ελέγχων με τη χρήση αυτοκινούμενων συστημάτων ελέγχου X-RAY.

17) Αναβάθμιση κριτηρίων του τελωνειακού Risk Analysis.

18) Έλεγχος - αξιολόγηση της λειτουργικότητας του συστήματος και διαδικασιών εντοπισμού νοθευμένων αλκοολούχων (LOTIFY) και καταγραφή απαιτήσεων για την ΑΑΔΕ.

19) Εξοπλισμός και διαδικασία βιντεοσκόπησης τελωνειακών ελέγχων δώξης.

20) Ψηφιοποίηση δηλώσεων φορολογίας κεφαλαίου (μεταβιβάσεων, δωρεών, γονικών παροχών και κληρονομιών).

Συνέχεια στη Σελ. 24



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

- 21) Ψηφιοποίηση Μητρώου.
- 22) Διαμόρφωση ενοποιημένου περιβάλλοντος χρήστη στην ιστοσελίδα της ΑΑΔΕ.
- 23) Ανάπτυξη διαδικτυακής υπηρεσίας (Webservice) με πιστωτικά ιδρύματα για περιορισμό υπερεισπραξιών.
- 24) Πίστωση των κεντρικών επιστροφών Φόρου Εισοδήματος Νομικών Προσώπων που είναι ενήμερα χωρίς αίτηση.
- 25) Διαδικασίες και ενέργειες για την αποδοχή καρτών εξωτερικού στις πληρωμές φορολογικών και τελωνειακών υποχρεώσεων.
- 26) Ψηφιακή Σφράγιση και Αποσφράγιση Οχημάτων άλλων χωρών.
- 27) Ανάπτυξη εφαρμογής (application) κινητών συσκευών για πρόσβαση σε υπηρεσίες της ΑΑΔΕ.
- 28) Διενέργεια 400 στοχευμένων επιθεωρήσεων σε χώρους παρασκευής, χρήσης και διακίνησης χημικών ουσιών και προϊόντων.

ΖΗΜΙΕΣ 51,7 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΤΟ 2020 ΓΙΑ ΤΗ LAMDA DEVELOPMENT

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 21,25

15/04/2021

Μεγάλο το πλήγμα της πανδημίας στα τρία εμπορικά κέντρα της εισηγμένης. Ορατές είναι οι συνέπειες στα οικονομικά αποτελέσματα της Lamda Development για τη χρήση 2020 από την υποχρεωτική διακοπή λειτουργίας των εμπορικών κέντρων της εισηγμένης για περίοδο που ξεπέρασε τις 100 ημέρες, δηλαδή για πάνω από ένα τρίμηνο.

Όπως ανακοίνωσε χθες η εταιρεία, οι ζημιές μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε 51,7 εκατ. ευρώ, έναντι κερδών 49,9 εκατ. ευρώ το 2019. Η εξέλιξη αυτή οφείλεται τόσο στη μείωση των κερδών των εμπορικών κέντρων όσο και στην καταγραφή ζημιών 43,3 εκατ. ευρώ από την αποτίμηση των ακινήτων της Lamda στην εύλογη αξία, έναντι κερδών 71,7 εκατ. ευρώ που είχαν προκύψει το 2019.

Η συνολική λειτουργική κερδοφορία των τριών εμπορικών κέντρων της εισηγμένης υποχώρησε κατά 43% σε 36,9 εκατ. ευρώ, από 64,3 εκατ. ευρώ το 2019. Στο The Mall Athens η επισκεψιμότητα υποχώρησε κατά 63% και οι πωλήσεις κατά 53%. Αντίστοιχα, στο Golden Hall, ο αριθμός των επισκεπτών μειώθηκε κατά 44% και των πωλήσεων κατά 43%, ενώ στο

Mediterranean Cosmos της Θεσσαλονίκης η αντίστοιχη κάμψη επισκεπτών και πωλήσεων διαμορφώθηκε σε 51% και 50% αντίστοιχα.

Σχολιάζοντας τα αποτελέσματα, ο κ. Οδυσσέας Αθανασίου, διευθύνων σύμβουλος της Lamda Development, ανέφερε ότι «αν και η πανδημία επηρέασε αναπόφευκτα τη λειτουργία τους, επιβεβαίωσε ταυτόχρονα την εμπιστοσύνη των καταστηματαρχών, με την πληρότητα να αγγίζει σταθερά το 100%, χωρίς μεταβολή από το 2019». Επίσης, σημειώνεται ότι η εταιρεία κατόρθωσε, παρά την πανδημία, να διαπραγματευτεί 80 νέες ή προς ανανέωση συμβάσεις συνεργασίας με τους ίδιους οικονομικούς όρους που ίσχυαν και πριν από την πανδημία.

Ενδεικτικό της πρωτόγνωρης κατάστασης που κλήθηκε να διαχειριστεί η διοίκηση της Lamda Development είναι ότι σε όλα τα καταστήματα των εμπορικών κέντρων ίσχυσε μείωση του ενοικίου κατά 40% για την περίοδο Μαρτίου - Ιουνίου και το δίμηνο Νοεμβρίου - Δεκεμβρίου, δηλαδή για συνολικά έξι μήνες. Επιπλέον, ειδικά για τα καταστήματα εστίασης, το μέτρο αυτό ίσχυε και για το τρίμηνο Ιουλίου - Σεπτεμβρίου, δηλαδή ουσιαστικά για 10 διαδοχικούς μήνες. Πέραν της μείωσης ενοικίου και την παροχή πρόσθετης βοήθειας από την εταιρεία προς τους μισθωτές της, τα λειτουργικά κέρδη των εμπορικών κέντρων υποχώρησαν και εξαιτίας του γεγονότος ότι ακόμα κι όταν λειτούργησαν τα καταστήματα, ίσχυαν περιοριστικά μέτρα που είχαν αρνητική επίδραση στις πωλήσεις τους κι επομένως και στα κέρδη της Lamda Development. Υπενθυμίζεται ότι, βάσει των σχετικών συμβάσεων, οι ιδιοκτήτες εμπορικών κέντρων εισπράττουν κι ένα ποσοστό επί του τζίρου των καταστημάτων, πέραν του παγίου ύψους του ενοικίου που καταβάλλουν οι ενοικιαστές.

Στον αντίποδα, το 2020 σηματοδότησε τη σημαντική πρόοδο αναφορικά με την έναρξη υλοποίησης της επένδυσης για την ανάπλαση στο πρώην αεροδρόμιο του Ελληνικού. Πριν από λίγες ημέρες, απορρίφθηκε ακόμη μία προσφυγή που είχε γίνει στο ΣΤΕ για την ακύρωση της κοινής υπουργικής απόφασης (ΚΥΑ) έγκρισης των πολεοδομικών μελετών του μητροπολιτικού πόλου και των σχετικών περιβαλλοντικών όρων. Η εταιρεία χαρακτηρίζει τη σχετική απόφαση «κομβικής σημασίας για την ολοκλήρωση των δικαστικών εκκρεμοτήτων, ενώ επιβεβαιώνει το κύρος και τη νομιμότητα των πολεοδομικών μελετών». Αναφορικά με τη χορήγηση άδειας καζίνο εντός του μητροπολιτικού

πόλου, σε εξέλιξη βρίσκεται από το Ελεγκτικό Συνέδριο η διαδικασία προσυμβατικού ελέγχου της σύμβασης παραχώρησης μεταξύ του ελληνικού Δημοσίου και της κοινοπραξίας Mohegan/ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ. Εν τω μεταξύ, η διοίκηση οριστικοποίησε πριν από μερικές ημέρες και τη χρηματοδότηση της πρώτης φάσης του έργου. Συγκεκριμένα, επικαιροποίησε τους βασικούς όρους του κοινοπρακτικού δανείου 1,36 δισ. ευρώ (πλέον δαπανών ΦΠΑ του έργου) με τη Eurobank και την Τράπεζα Πειραιώς. Μεταξύ άλλων, ποσό 524 εκατ. ευρώ θα χρηματοδοτήσει τα έργα υποδομών και τις άλλες αναπτύξεις των πρώτων πέντε ετών ανάπτυξης του Ελληνικού, ενώ επιπλέον 622 εκατ. ευρώ θα χρηματοδοτήσουν την εμπορική ανάπτυξη της μαρίνας του Αγίου Κοσμά (Marina Galleria) και του εμπορικού κέντρου στη Λ. Βουλιαγμένης (Vouliagmenis Mall). Μόλις υπογραφεί η σύμβαση παραχώρησης για το καζίνο και εκδοθεί η σχετική άδεια, θα ανοίξει ο δρόμος και για την έναρξη της διαδικασίας μεταβίβασης του ακινήτου στη Lamda Development και θα ξεκινήσει η επένδυση των 8 δισ. ευρώ.

ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΤΟΥ ΠΛΟΙΟΥ ΠΟΥ ΜΠΛΟΚΑΡΕ ΤΟ ΣΟΥΕΖ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 21,25

15/04/2021

Στην κατάσχεση του γιγαντιαίου πλοίου μεταφοράς εμπορευματοκιβωτίων «Ever Given», το οποίο είχε προκαλέσει το ιστορικό «μποτιλιάρισμα» στη διώρυγα του Σουέζ, προχώρησαν οι αιγυπτιακές αρχές. Δικαστήριο του Κάιρου εξέδωσε απόφαση, σύμφωνα με την οποία ο Ιάπωνας ιδιοκτήτης του πλοίου θα πρέπει να πληρώσει αποζημίωση 900 εκατ. δολαρίων για τις ζημιές που προκλήθηκαν όταν το φορτηγό πλοίο με σημαία Παναμά, μπλόκαρε τη θαλάσσια κυκλοφορία στη ζωτική αυτή θαλάσσια οδό για το παγκόσμιο εμπόριο. Στον λογαριασμό περιλαμβάνονται επίσης τα έξοδα συντήρησης και τα έξοδα της επιχείρησης ρυμούλκησης, ανέφερε στην εφημερίδα «Al Ahram» ο επικεφαλής της κρατικής εταιρείας διαχείρισης της διώρυγας. Η Evergreen Line, εταιρεία της Ταϊβάν που ναύλωσε το «Ever Given», υποστηρίζει ότι την ευθύνη για τις ζημιές φέρει εξ' ολοκλήρου η πλοιοκτήτρια εταιρεία Shoei Kisen Kaisha Ltd.