

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2483

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 28 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 17

Χρ. Σταϊκούρας: Οι τράπεζες οφείλουν να αρθούν στο ύψος των περιστάσεων
- Παρέμβαση ΥΠΟΙΚ υπό τον κίνδυνο αύξησης των «κόκκινων» δανείων και επιβάρυνσης των οικογενειακών προϋπολογισμών δανειοληπτών

Σελ 1 και 5, 6

Παράταση της αναστολής επιβολής ΦΠΑ στα ακίνητα προς πώληση για άλλα δύο χρόνια με ν/σ του ΥΠΟΙΚ
- Και παράταση της έκπτωσης φόρου εισοδήματος για τις δαπάνες ενεργειακής, λειτουργικής και αισθητικής ανακαίνισης κατοικιών

Σελ 1 και 7

ΥΠΕΝ: Σχέδιο νόμου για τη βελτίωση της διαχείρισης των υδάτων και των αστικών αποβλήτων
- Στη ΡΑΕ ο έλεγχος και η εποπτεία των παρόχων των συγκεκριμένων υπηρεσιών

Σελ 1 και 8

Τεχνολογικές υποδομές ευρυζωνικότητας αλλάζουν τον χάρτη της ελληνικής υπαίθρου
- ΥΠΑΑΤ: 75 εκατ. για άρση του ψηφιακού αποκλεισμού των λεγόμενων «λευκών» περιοχών της χώρας

Σελ 3

Στη Β' φάση ο διαγωνισμός για την παραχώρηση της Αττικής οδού
- Μείωση διόδων με τη νέα σύμβαση - Σχέδιο για αναλογική χρέωση στους υπόλοιπους αυτοκινητοδρόμους

Σελ 4

Γ4 Μετρό: 340.000 επιβάτες θα μετακινούνται καθημερινώς, 53.000 αυτοκίνητα θα «βγουν» από τους δρόμους

Σελ 9, 10

Σε δημόσια διαβούλευση το νομοσχέδιο για τη Στεγαστική Πολιτική
Σελ 11, 12
Πρωτογωνιστικός αναμένεται να εξελιχθεί ο ρόλος των ελληνικών ναυπηγείων στη διεθνή αγορά
- Στα ναυπηγεία Ελευσίνας το πρώτο πλοίο για επισκευή - Τουλάχιστον 350 επισκευές πλοίων έως σήμερα στο Νεώριο

Σελ 13

Ταμείο Ανάκαμψης: Πράσινο από την Κομισιόν για την εκταμίευση 3,56 δισ. ευρώ από επιδοτήσεις και δάνεια
- Η πληρωμή αναμένεται εντός του 2023

Σελ 14

ΥΠΕΝ: Στα 435 εκατ. το συνολικό ποσό επιδοτήσεων επιδοτήσεων ρεύματος
- Στα 15 ευρώ η οριζόντια επιδότηση ανά μεγαβατώρα για το φυσικό αέριο

Σελ 15

Νέα πρωτοβουλία στη χώρα μας για τη στήριξη των στόχων της κλιματικής αλλαγής στο επιχειρείν

Σελ 16

Χίος: Σειρά έργων για την περαιτέρω αναβάθμιση του νησιού
- Στην πορεία υλοποίησής τους αναφέρθηκε ο υπουργός Μεταναστεύσεων

Σελ 17, 18

Φορολογικά έσοδα 45,5 δισ το διάστημα Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2022

Σελ 19

ΕΕ: Εξόχως θετικός ο απολογισμός της τρέχουσας τουριστικής χρονιάς
- Παραμένει ανοικτό ζήτημα η ρύθμιση της βραχυχρόνιας μίσθωσης και η έλλειψη προσωπικού

Σελ 20

Ανακαλύφθηκε ένας απρόσμενα νεαρός και βαρύς γιγάντιος αέριος εξωπλανήτης
Σελ 21
Το 1ο BUILDING MATERIALS FORUM συνδιοργανώνουν BOUSSIAS & ΤΕΕ, στις 13 Δεκεμβρίου 2022

Σελ 2

Προσεκώς
Σελ 24, 25
Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΧΡ. ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ: ΟΙ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΟΦΕΙΛΟΥΝ ΝΑ ΑΡΘΟΥΝ ΣΤΟ ΥΨΟΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΝ

Παρέμβαση ΥΠΟΙΚ υπό τον κίνδυνο αύξησης των «κόκκινων» δανείων και επιβάρυνσης των οικογενειακών προϋπολογισμών δανειοληπτών

Μήνυμα προς τις τράπεζες στέλνει μέσα από το ΑΠΕ - ΜΠΕ ο υπουργός Οικονομικών Χρήστος Σταϊκούρας, σημειώνοντας μεταξύ των άλλων ότι «σήμερα, σε ένα περιβάλλον αυξημένων προκλήσεων, ανοδικών κινδύνων, έντονης μεταβλητότητας και υψηλής αβεβαιότητας - διεθνώς -, το τραπεζικό σύστημα οφείλει να αρθεί στο ύψος των περιστάσεων». Μήνυμα, που έρχεται λίγα εικοσιπεντάωρα μετά τη συνάντηση που είχε με τους επικεφαλής των τραπεζών, όπου τέθηκαν μία σειρά από ζητήματα τα οποία κυρίως είχαν να κάνουν με τις παρενέργειες που προκαλεί η αύξηση των επιτοκίων στα δάνεια, εξαιτίας της πολιτικής που ακολουθεί η ΕΚΤ ως «φάρμακο» για την αντιμετώπιση του πληθωρισμού. Η κυβέρνηση έχει ανησυχήσει, όπως άλλωστε και ο κεντρικός τραπεζιτής, διαβλέποντας αύξηση των «κόκκινων» δανείων αλλά και εν γένει επιβάρυνση των οικογενειακών προϋπολογισμών των δανειοληπτών. Στο οικονομικό επιτελείο έχει σημάνει συναγερμός καθώς βλέπουν ένα πρόβλημα να έρχεται και επιχειρούν με κάθε τρόπο να το αναχαιτίσουν.

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΦΠΑ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΓΙΑ ΑΛΛΑ ΔΥΟ ΧΡΟΝΙΑ

Και παράταση της έκπτωσης φόρου εισοδήματος για τις δαπάνες ενεργειακής, λειτουργικής και αισθητικής ανακαίνισης κατοικιών

Την παράταση έως και τις 31/12/2024 της αναστολής της επιβολής του Φ.Π.Α. στα ακίνητα προς πώληση, προβλέπει νομοσχέδιο του υπουργείου Οικονομικών, που κατατέθηκε το βράδυ της Παρασκευής στη Βουλή και θα εισαχθεί προς επεξεργασία στην αρμόδια κοινοβουλευτική επιτροπή αύριο, Τρίτη 29/11/2022. Συγκεκριμένα, το ν/σ προβλέπει ότι «παρεxtίνεται έως και τις 31.12.2024, η δυνατότητα των υποκείμενων στον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) κατασκευαστών οικοδομών προς

πώλησης, διαβλέποντας αύξηση των «κόκκινων» δανείων αλλά και εν γένει επιβάρυνση των οικογενειακών προϋπολογισμών των δανειοληπτών. Στο οικονομικό επιτελείο έχει σημάνει συναγερμός καθώς βλέπουν ένα πρόβλημα να έρχεται και επιχειρούν με κάθε τρόπο να το αναχαιτίσουν.

Σύμφωνα με το ΥΠΟΙΚ το τραπεζικό σύστημα οφείλει να συμβάλει στην πιστωτική επέκταση με όλα τα διαθέσιμα εργαλεία, να εντατικοποιήσει τις προσπάθειες για την ταχεία υλοποίηση ρυθμίσεων οφελών μέσω εξωδικαστικού μηχανισμού, να αναμορφώσει την τιμολογιακή πολιτική δανείων, καταθέσεων και προμηθειών, με τρόπο που δεν επιβαρύνει δυσανάλογα επιχειρήσεις και νοικοκυριά. Αναλυτικά στη σελ 17

πώληση, να επιλέξουν την υπαγωγή στο καθεστώς αναστολής του φόρου, προκειμένου η παράδοση των ακινήτων να μην επιβαρύνεται με Φ.Π.Α., με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και με απλοποιημένη διαδικασία».

Επίσης, ότι παρextίνεται η εφαρμογή της έκπτωσης του φόρου εισοδήματος φυσικών προσώπων, για δαπάνες αναβάθμισης κτιρίων του άρθρου 39Β του Κ.Φ.Ε. Αναλυτικά στις σελ 5, 6

ΥΠΕΝ: ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

Στη ΡΑΕ ο έλεγχος και η εποπτεία των παρόχων των συγκεκριμένων υπηρεσιών

Σχέδιο νόμου για τη βελτίωση της διαχείρισης των υδάτων και των αστικών αποβλήτων, με την επέκταση των αρμοδιοτήτων της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας ως προς τις υπηρεσίες αυτές, παρουσίασε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Κώστας Σκρέκας, κατά τη συνεδρίαση του υπουργικού συμβουλίου την Παρασκευή. Με το προτενόμενο σχέδιο νόμου επιδιώκεται η ανάθεση στην

υφιστάμενη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας αρμοδιοτήτων εποπτείας και ελέγχου των παρόχων υπηρεσιών ύδατος (ύδρευσης και αποχέτευσης), καθώς και των φορέων διαχείρισης αστικών αποβλήτων. Επίσης με το ν/σ εξορθολογίζονται και επικαιροποιούνται αρμοδιότητες των φορέων υδατικής διαχείρισης και πολιτικής, θεσπίζεται εθνική στρατηγική για τα ύδατα, κ.ά. Αναλυτικά στη σελ 7

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΟΤΗΤΑΣ ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ

ΥΠΑΑΤ: 75 εκατ. για άρση του ψηφιακού αποκλεισμού των λεγόμενων «λευκών» περιοχών της χώρας

Έργα που αναπτύσσουν τις τεχνολογικές υποδομές της ελληνικής υπαίθρου έχει συμπεριλάβει στον προγραμματισμό του το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ψηλά βρίσκεται η δράση της «Ανάπτυξης ευρυζωνικών υποδομών στις αγροτικές περιοχές» (Δράση 7.3) που συγχρηματοδοτείται από πόρους του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης και το ΕΤΠΑ αποτελώντας βασικό μέρος του Εθνικού Ευρυζωνικού Σχεδίου. Αυτές οι υποδομές αναμένεται να αναβαθμιστούν περαιτέρω

με το υποέργο «Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας - ULTRAFast BROADBAND (UFBB)», συνολικού προϋπολογισμού 75 εκατ. ευρώ από τα οποία τα 25 εκατ. καλύπτονται. Το έργο αφορά στην ανάπτυξη Αγροτικού Ευρυζωνικού Δικτύου στις λεγόμενες «λευκές» περιοχές της Ελλάδας, δηλαδή ορεινές, απομονωμένες και παραμεθόριες περιοχές που δεν έχουν υποδομή για πρόσβαση στο διαδίκτυο. Αναλυτικά στη σελ 8

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΦΟΡΟΥΜ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΜΕΝΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΗΕΤΙΑ

Το οικοσύστημα καινοτομίας στη χώρα μας φιλοδοξεί να αναδείξει το 2ο Φόρουμ της Ένωσης Ελληνικών Εταιρειών Αναδυόμενων Τεχνολογιών (ΗΕΤΙΑ), αποτελώντας παράλληλα τόπο ανταλλαγής ιδεών και συνεργασίας των κορυφαίων επιχειρήσεων προηγμένης τεχνολογίας.

Το φόρουμ αναμένεται να πραγματοποιηθεί στις **7 Δεκεμβρίου 2022** στο ξενοδοχείο «Μεγάλη Βρετανία».

Με επίκεντρο τον ρόλο που η Ελλάδα μπορεί να διαδραματίσει στη «βαθιά τεχνολογία» της Ευρώπης, οι θεματικές του συνεδρίου καλύπτουν σημαντικά και επίκαιρα θέματα όπως: αυτονομία της Ε.Ε. σε ημιαγωγούς, υποδομές για «έξυπνες» πόλεις και πράσινη μετάβαση, εφαρμογές digital twin, εφαρμογές και ελληνική βιομηχανία -5G και 6G δίκτυα IoT (διαδίκτυο των πραγμάτων).

Περισσότερα : <https://forum.heta.org/>

SOLAR POWER SUMMIT

Η SolarPower Europe διοργανώνει στις Βρυξέλλες **08-09 Μαρτίου 2023**, τη Solar Power Summit: Get ready for solar. Όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση: «Με την ενεργειακή κρίση να βρίσκεται στο μυαλό όλων, η Ευρώπη βρίσκεται αντιμέτωπη με επιλογές: Ενισχυμένη εξάρτηση από ορυκτά καύσιμα ή ισχυρότερη ενεργειακή ασφάλεια; Περισσότερα τερματικά LNG ή περισσότερα ηλιακά πεδία;

Η Ευρώπη είναι οπλισμένη με μια στρατηγική της ΕΕ για την ηλιακή ενέργεια αλλά με πολλά εμπόδια ακόμη να ξεπεραστούν, οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας», συνεχίζει η ανακοίνωση, «θα λύσουν την ενεργειακή κρίση, θα ενισχύσουν την ασφάλειά και θα επιτύχουν τους επείγοντες στόχους της Ευρώπης για το κλίμα.»

Πληροφορίες: <https://www.solarpowersummit.org/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινό

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζίδου

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
30 Νοεμβρίου - 1 Δεκεμβρίου 2022	6th Sustainability Summit for SE Europe and the Mediterranean	Economist Impact Events, SDSN Europe, SDSN Greece και EIT Climate-KIC Hub Greece
13 Δεκεμβρίου 2022	1o Building Materials Forum	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, BOUSSIAS
13 Δεκεμβρίου 2022	Digital Economy Forum 2022	Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πληροφορικής & Επικοινωνιών Ελλάδας – ΣΕΠΕ



International Conference on Gears 2023

September 13 - 15, 2023 in Garching (near Munich), Germany

Submit your abstract now!

6^ο ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΣΗΣ



Η ΗΑΕΕ και το insider.gr διοργανώνουν το 6ο Συνέδριο Ηλεκτροκίνησης στο Ελληνικό Μουσείο Αυτοκινήτου στις **18 Ιανουαρίου 2023**.

Σύμφωνα με ανακοίνωση: Η ηλεκτροκίνηση ανεβάζει ταχύτητα στην χώρα μας. Η ραγδαία ανάπτυξη της δημιουργεί ευκαιρίες και προκλήσεις στην αγορά, στις υποδομές φόρτισης, στις δημόσιες μεταφορές, στην τεχνική υποστήριξη των οχημάτων, στον ασφαλιστικό τομέα και στην ανάπτυξη της βιώσιμης αστικής μικροκινητικότητας.

Το 6ο Συνέδριο Ηλεκτροκίνησης της ΗΑΕΕ έρχεται μεταξύ άλλων, να δώσει απαντήσεις στα ακόλουθα ζητήματα:

- Ποιες είναι οι τελευταίες εξελίξεις στην αγορά ηλεκτροκίνησης και στην ανάπτυξη δημοσίων προσβάσιμων φορτιστών;
- Πώς μετασχηματίζεται ο κλάδος των δημόσιων μεταφορών και των ταξί τα επόμενα χρόνια;

- Ποια χρηματοδοτικά εργαλεία θα δώσουν περαιτέρω ώθηση στον κλάδο;
- Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει ο ασφαλιστικός κλάδος με την είσοδο των ηλεκτρικών οχημάτων;
- Πώς αναπτύσσεται ο τομέας της μικροκινητικότητας στη χώρα μας;
- Η έρευνα και καινοτομία στην ηλεκτροκίνηση στη χώρα μας
- Ατύχημα σε ηλεκτρικό όχημα – Θέματα ασφαλείας και πυρσβεσες

Για πρώτη φορά το Συνέδριο θα περιλαμβάνει συζητήσεις στοργυλής τραπέζης και ενδιαφέρουσες παρουσιάσεις, με στόχο την ανταλλαγή απόψεων εκπροσώπων της Πολιτείας, του επιχειρηματικού κλάδου, της έρευνας και καινοτομίας, πανεπιστημίων και ερευνητικών κέντρων.

Ελληνικό Μουσείο Αυτοκινήτου

Το Συνέδριο θα διεξαχθεί σε ένα χώρο συμβολικού χαρακτήρα, αφιερωμένο στην τεχνολογία και στην εξέλιξη του αυτοκινήτου. Περιλαμβάνει περισσότερα από 110 εκθέματα από τα τέλη του 19ου αιώνα έως και τα τέλη του 20ου. Οι σύνεδροι θα έχουν τη δυνατότητα να ξεναγηθούν στο χώρο του Μουσείου.

Περισσότερες πληροφορίες :

<https://www.haee.gr/events/haee-6th-conference-on-electric-vehicles/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΗ Β΄ ΦΑΣΗ Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

Μείωση διοδίων με τη νέα σύμβαση – Σχέδιο για αναλογική χρέωση στους υπόλοιπους αυτοκινητοδρόμους

Στη Β΄ φάση εισήλθε ο διαγωνισμός για τη νέα σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού γνωστοποιήσε ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Κώστας Καραμανλής. Συγκεκριμένα, σε δήλωσή του την Παρασκευή, ο κ. Καραμανλής τόνισε: «Από σήμερα ο διαγωνισμός για τη νέα 25ετή σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού μπήκε στη δεύτερη φάση του. Κατόπιν της τελικής απόφασης του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών οι δεσμευτικές προσφορές των ενδιαφερομένων πρέπει να υποβληθούν λαμβάνοντας υπόψη διόδια 2,50 ευρώ ανά διέλευση, ενώ με βάση την τρέχουσα σύμβαση, που εκπνέει τον Οκτώβριο του 2024, προβλέπονται διόδια 2,80 ευρώ. Η απόφαση της Κυβέρνησης για μείωση των διοδίων της Αττικής Οδού στη νέα σύμβαση, όχι μόνο εντάσσεται στην ευρύτερη προσπάθεια αντιμετώπισης του κόστους διαβίωσης, αλλά κλείνει κι ένα κύκλο ανεδαφικών απόψεων περί κλιμακωτών διοδίων, χωρίς να υπάρχει συγκοινωνιακή μελέτη».

Στο μεταξύ, για τη μείωση των διοδίων στην Αττική Οδό καθώς και την αναλογική χρέωση διοδίων που σχεδιάζεται, μίλησε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, αρμόδιος για τις υποδομές, Γιώργος Καραγιάννης, σε συνέντευξή του στον τηλεοπτικό σταθμό Open, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Παράλληλα, ανέλυσε το πρόγραμμα έργων που βρίσκεται σε εξέλιξη σε όλη τη χώρα. «Η κυβέρνηση αποφάσισε ότι η Αττικής Οδός είναι ένας σημαντικός αυτοκινητόδρομος και θα πρέπει να μειωθεί το διόδιο. Η απόφαση αυτή εντάσσεται στην προσπάθεια που γίνεται για την αντιμετώπιση του κόστους διαβίωσης καθώς η κυβέρνηση αντιμετωπίζει με υπευθυνότητα και συνέπεια τα ζητήματα που απασχολούν τον πολίτη» τόνισε ο κ. Καραγιάννης. Όπως εξήγησε ο υφυπουργός Υποδομών, «μόλις τελειώσει η τρέχουσα σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού, τον Οκτώβριο του 2024, τα διόδια θα μειωθούν στα 2,50 ευρώ ανά διέλευση».

Σχετικά με τα διόδια στους υπόλοιπους αυτοκινητοδρόμους, ο κ. Καραγιάννης ανέφερε ότι «όπου μας δίνεται η δυνατότητα κάνουμε μείωση, όπου μπορούμε τα συγκρατούμε, είμαστε σε διαρκή επαφή - διαπραγμάτευση με τους παραχωρησιούχους. Προσأنγγειλε, μάλιστα, ότι «το επόμενο διάστημα θα υπάρξουν ανακοινώσεις σχετικά με το σχέδιο για αναλογική χρέωση στους

αυτοκινητοδρόμους της χώρας».

Αναφορικά με τις αποζημιώσεις στους πολίτες που είχαν εγκλωβιστεί στην Αττική Οδό εξαιτίας του χιονιού, ο κ. Καραγιάννης έκανε γνωστό ότι «περίπου 3.500 πολίτες έχουν λάβει την αποζημίωση των 2.000 ευρώ και εκκρεμούν λόγω δικαιολογητικών περίπου 500 αιτήσεις, ενώ στη Δικαιοσύνη έχουν προσφύγει 60 πολίτες».

Ο συνολικός σχεδιασμός για την Αττική

Στη συνέχεια, ο υφυπουργός Υποδομών μίλησε για τα έργα της Αττικής που έχουν στόχο να προσφέρουν λύσεις στο κυκλοφοριακό πρόβλημα που ταλαιπωρεί το Λεκανοπέδιο. Σύμφωνα με τον κ. Καραγιάννη «έχουν ήδη αναπτυχθεί τα εργοτάξια στους 15 σταθμούς της νέας Γραμμής 4 του Μετρό» και υπογράμμισε τη σημαντική συμβολή που θα έχει στις μετακινήσεις. «Με τη Γραμμή 4 του Μετρό θα εξυπηρετούμε τον βαρύ αστικό ιστό και θα πυκνώσουμε τους σταθμούς Μετρό στην Αθήνα, κάτι που έχει ανάγκη η πόλη» σημείωσε ο υφυπουργός Υποδομών. Επέμεινε στην αξία των Μέσων Σταθερής Τροχιάς, φέρνοντας ως παράδειγμα το Μετρό στον Πειραιά που «άλλαξε το κυκλοφοριακό», όπως χαρακτηριστικά είπε ο κ. Καραγιάννης, υπογραμμίζοντας ότι «από 1 έως 20 Νοεμβρίου πάνω από 450.000 πολίτες έχουν χρησιμοποιήσει τους νέους σταθμούς». Όπως επισήμανε ο υφυπουργός Υποδομών, «το επόμενο διάστημα θα δημοπρατήσουμε την επέκταση της Γραμμής 2 του Μετρό προς Ίλιον με τρεις σταθμούς, ένα σημαντικό έργο περίπου 500 εκατ. ευρώ που έχει ορίζοντα ολοκλήρωσης τα 5 χρόνια».

Επιπλέον, «θα προκηρυχθεί τις επόμενες ημέρες ο Προαστιακός Σιδηρόδρομος Δυτικής Αττικής» σύμφωνα με τον υφυπουργό Υποδομών.

Ο κ. Καραγιάννης σχολίασε ότι «η υπερδραστηριότητα μας άφησε αρκετά πίσω στα έργα υποδομών. Αυτό άλλαξε καθώς τα τελευταία 3,5 χρόνια έχουμε σχεδιάσει και υλοποιούμε ένα πρόγραμμα έργων που η χώρα είχε να δει από τη δεκαετία του '90». «Προσπαθούμε να επιλύσουμε τα προβλήματα που δημιουργήσε η απουσία έργων υποδομών, χρειάζεται χρόνος, αλλά θα τα καταφέρουμε» υπογράμμισε.

Ερωτηθείς για το κυκλοφοριακό στον Κηφισό, ο υφυπουργός

Υποδομών τόνισε ότι «εξετάζουμε με την Περιφέρεια Αττικής, στην οποία ανήκει η διοικητική αρμοδιότητα του δρόμου, λύσεις και κυρίως σημειακές παρεμβάσεις που θα απαλύνουν το πρόβλημα». «Αυτό που χρειάζεται για να λυθεί το κυκλοφοριακό είναι επέκταση του δικτύου Μετρό και του Προαστιακού, νέα λεωφορεία, σύγχρονοι αυτοκινητόδρομοι» πρόσθεσε ο κ. Καραγιάννης. Σε αυτή την κατεύθυνση «έχουμε ήδη δημοπρατήσει τη μεγαλύτερη αστική σήραγγα, την επέκταση της Λ. Κύμης και σύνδεσή της με την ΠΑΘΕ, ενώ προχωράμε το προσεχές διάστημα στη δημοπρατήση της Δυτικής Περιφερειακής Αιγιάλεω, ενώ σύντομα θα ανακοινώσουμε και το σχέδιο για τις επεκτάσεις της Αττικής Οδού», επισήμανε ο κ. Καραγιάννης.

«Το ζητούμενο με την Πατρών-Πύργου δεν ήταν πότε θα γίνει αλλά αν θα γίνει»

Ακολουθώντας, ο υφυπουργός Υποδομών αναφέρθηκε στους μεγάλους αυτοκινητοδρόμους που προχωρούν στην υπόλοιπη χώρα. Στον απόηχο της επίσκεψης με τον πρωθυπουργό σε εργοτάξιο της Πατρών - Πύργου, ο κ. Καραγιάννης σχολίασε ότι «το ζητούμενο με τον νέο αυτοκινητόδρομο δεν ήταν πότε θα γίνει αλλά αν θα γίνει και σήμερα έχουμε εργοτάξια και βρισκόμαστε τρεις μήνες νωρίτερα από το χρονοδιάγραμμα». «Πιστεύω, μάλιστα, ότι θα φτάσουμε να είμαστε και έξι μήνες νωρίτερα από το χρονοδιάγραμμα που προβλέπεται στη σύμβαση και συνεπώς να παραδώσουμε σε λειτουργία το έργο αρκετά νωρίτερα» εκτίμησε ο κ. Καραγιάννης.

Σύμφωνα με τον Υφυπουργό Υποδομών «παράλληλα «τρέχει» η υλοποίηση του BOAK στην Κρήτη και του Ε65 στην Κεντρική Ελλάδα».

Σε ό,τι αφορά τη Θεσσαλονίκη, ο κ. Καραγιάννης έκανε ιδιαίτερη μνεία στο Flyover «που θα διπλασιάσει τον όγκο των οχημάτων που θα εξυπηρετούνται και μαζί με το Μετρό που θα παραδοθεί στο τέλος του 2023 η πόλη θα έχει την εικόνα που της αξίζει».

Κλείνοντας ο κ. Καραγιάννης επισήμανε ότι «όχι μόνο προχωράμε με συνέπεια στην υλοποίηση του προγράμματός μας αλλά είμαστε και από τις κυβερνήσεις που παραδίδουν τα έργα νωρίτερα από το χρονοδιάγραμμα».

ΑΥΞΗΣΗ 11,8% ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΚΕ ΤΟΝ ΟΚΤΩΒΡΙΟ

Νέα μεγάλη αύξηση, της τάξης του 11,8%, καταγράφηκε τον Οκτώβριο εφέτος στις τιμές των οικοδομικών υλικών συνολικά, καθώς υπήρξαν ανατιμήσεις σε όλες τις επιμέρους κατηγορίες των υλικών, «ωθούμενες» από την άνοδο των τιμών στο πετρέλαιο.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ανατιμήσεις σημειώθηκαν σε: Πετρέλαιο κίνησης- Diesel (35,2%), Τούβλα (28,3%), Παρκέτα (17,1%), Σίδηρο οπλισμού (16,8%), Γκαρζαόπορτες (15,1%), Ξυλεία οικοδομών (13,1%), Αγωγούς χάλκινους

(12,9%), Πλαστικό, ακρυλικό, νερού (11,9%), Έτοιμο σκυρόδεμα (11,2%), Ντουλάπες Ξύλινες (10,8%), Πλακίδια γενικά-δαπέδου, τοίχου (10,3%), Εντοιχισμένα ντουλάπια (10,1%), Μαρμαρόπλακες (9,8%), Υαλοπίνακες ασφαλείας (9,5%), Κουφώματα αλουμινίου (9,3%), Πόρτες εσωτερικές (9,1%), Παράθυρα Ξύλινα (9%), Τσιμέντο (7,7%), Θερμαντικά σώματα (6,4%), Ανεκυστήρες (6,2%) και Σωλήνες χαλκού (4,2%).

Όπως ανακοίνωσε η ΕΛΣΤΑΤ, ο γενικός δείκτης τιμών υλικών κατασκευής νέων κτηρίων κατοικιών παρουσίασε αύξηση

11,8% τον Οκτώβριο 2022 σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Οκτωβρίου 2021, έναντι αύξησης 6,3% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων δεικτών το 2021 με το 2020.

Παράλληλα, ο γενικός δείκτης παρουσίασε αύξηση 0,5% τον Οκτώβριο 2022 σε σύγκριση με τον δείκτη του Σεπτεμβρίου 2022, έναντι αύξησης 1,1% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων μηνών το 2021.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Γ4 ΜΕΤΡΟ: 340.000 ΕΠΙΒΑΤΕΣ ΘΑ ΜΕΤΑΚΙΝΟΥΝΤΑΙ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΩΣ, 53.000 ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΘΑ «ΒΓΟΥΝ» ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ

Κ. Καραμανλής: Θα αλλάξει τον συγκοινωνιακό χάρτη της Αθήνας

Τον συγκοινωνιακό χάρτη της Αττικής αναμένεται να αλλάξει η Γραμμή 4 του Μετρό, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Πολίτες και επισκέπτες του λεκανοπεδίου θα έχουν τη δυνατότητα να μετακινούνται καθημερινά μέσω ενός σύγχρονου και φιλικού προς το περιβάλλον, συστήματος μετρό, με ασφάλεια και ταχύτητα. Με την ολοκλήρωση κατασκευής του πρώτου τμήματος, «Άλσος Βεύκου - Γουδή», 340.000 επιβάτες θα μετακινούνται σε καθημερινή βάση, 53.000 αυτοκίνητα θα «βγουν» από τους δρόμους και η απόσταση Γαλάτσι - Γουδή θα καλύπτεται σε 17 λεπτά.

Για το πρώτο τμήμα της Γραμμής 4 που θα συνδέει το Άλσος Βεύκου με το Γουδή, οι πρόδρομες εργασίες προχωρούν, τα εργοτάξια και τα φρέατα έχουν στήσει σε σταθμούς, και ο πρώτος μετροπόντικας ήδη βρίσκεται στο εργοτάξιο της Κατεχάκη, όπου και θα συναρμολογηθεί, για να ξεκινήσει το υπόγειο ταξίδι του στην Αθήνα αρχές του 2023, σύμφωνα με τον προγραμματισμό της Αττικό Μετρό και της αναδόχου κοινοπραξίας ABA-GHELLA-ALSTOM.

Υπενθυμίζεται πως από την Κατεχάκη είχε ξεκινήσει και πριν 28 χρόνια, το 1994 ο ένας από τους δυο μετροπόντικες, που διάνοιξαν τα πρώτα τμήματα των Γραμμών 2 και 3 του Μετρό της Αθήνας. Ο δεύτερος μετροπόντικας, που θα μεταφερθεί στο εργοτάξιο της Βεύκου, αναμένεται να ξεκινήσει το ταξίδι του, τέλος της άνοιξης του 2023. Οι δυο καινούργιοι μετροπόντικες, ο ένας θα σκάβει από το Φρέαρ Βεύκου και ο άλλος θα σκάβει από το Φρέαρ Κατεχάκη, θα «συναντηθούν» και αποσυναρμολογηθούν στον Φρέαρ Ευαγγελισμού έχοντας κατασκευάσει 12,8χλμ έτοιμης σήραγγας με 15 νέους υπόγειους σταθμούς. Πρόκειται για τους Άλσος Βεύκου, Γαλάτσι, Ελικώνας, Κυψέλη, Δικαστήρια, Αλεξάνδρας, Εξάρχεια, Ακαδημία, Κολωνάκι, Ευαγγελισμός, Καισαριανή, Πανεπιστημιούπολη, Ζωγράφου, Ιλίσια, Γουδή.

«Η Γραμμή 4 θα αλλάξει ουσιαστικά τον συγκοινωνιακό χάρτη της πρωτεύουσας» λέει ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Κώστας Καραμανλής, ο οποίος δηλώνει ότι με «αποφασιστικότητα και προσήλωση προχωράμε για να κάνουμε πραγματικό-

τητα, αυτό το τεράστιο σημασίας έργο για την Αθήνα».

Οφέλη της Γραμμής

Το τμήμα της Γραμμής 4 «Άλσος Βεύκου - Γουδή», εκτιμάται σύμφωνα με το ισχύον χρονοδιάγραμμα πως θα τεθεί σε λειτουργία για το επιβατικό κοινό το 2029 και έχει σχεδιαστεί με σκοπό την εξυπηρέτηση πολλών πυκνοκατοικημένων περιοχών του Λεκανοπεδίου, του κέντρου της Αθήνας με την κατασκευή τεσσάρων νέων σταθμών (Εξάρχεια, Ακαδημία, Κολωνάκι, Ευαγγελισμός), την αποσυμφόρηση υφιστάμενων κεντρικών σταθμών Μετρό από την συνεχώς αυξανόμενη ζήτηση του επιβατικού κοινού, την εξυπηρέτηση πολλών σημαντικών κτηρίων και εγκαταστάσεων, όπως Νοσοκομεία, Εκπαιδευτικά Ιδρύματα (όπως τα Δικαστήρια, το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, το Εθνικό Αρχαιολογικό Μουσείο, το Υπουργείο Πολιτισμού, τη Νομική Σχολή του Ε.Κ.Π.Α., το Μουσείο Μπενάκη (κτίριο Κουμπάρη), το Βρετανικό Συμβούλιο, την Πανεπιστημιούπολη, καθώς και την αύξηση της δικτύωσης των υφιστάμενων Γραμμών Μετρό με 2 σταθμούς ανταπόκρισης (Πανεπιστήμιο/Ακαδημία, Ευαγγελισμός). Σταθμός Ακαδημία σύνδεση με τον σταθμό Πανεπιστήμιο (γραμμή 2) και σταθμός Ευαγγελισμός (σύνδεση με γραμμή 3).

Η διαδρομή Άλσος Βεύκου - Πανεπιστημιούπολη θα διαρκεί 14 λεπτά, 5 λεπτά θα διαρκεί η διαδρομή Άλσος Βεύκου - Δικαστήρια και 17 λεπτά θα διαρκεί η διαδρομή Άλσος Βεύκου - Γουδή. Σύμφωνα με το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και την Αττικό Μετρό, συνολικά εκτιμάται ότι θα μετακινούνται με το έργο αυτό περίπου 340.000 επιβάτες ημερησίως, 125.000 από αυτούς θα είναι εργαζόμενοι, ενώ οι μετακινήσεις με ΙΧ αναμένεται να μειωθούν κατά 53.000 περίπου ημερησίως. Συνεπώς, αναμένεται και μείωση των ρύπων με την ποσότητα CO2 που δεν θα εκλύεται στην ατμόσφαιρα της πόλης από επιβάτες που θα χρησιμοποιούν το Μετρό αντί το ΙΧ τους, η οποία και εκτιμάται σε 318 tons/ημέρα.

Στα οφέλη του έργου είναι και η αναβάθμιση των περιοχών και της αξίας των ακινήτων - καταστημάτων και η συμβολή στον

πολιτισμό με την διενέργεια αρχαιολογικής έρευνας συνολικής επιφάνειας 45.000 τ.μ., ενώ οι αστικές αναπλάσεις στους 15 σταθμούς της Γραμμής 4 θα είναι 85.000τμ και 3.000 δένδροφυτεύσεις. Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου αναμένεται να δημιουργηθούν περισσότερες από 5.000 νέες θέσεις εργασίας.

Καινοτομίες του έργου

Μια από τις σπουδαίες και καινοτομίες θα είναι η εγκατάσταση και λειτουργία αυτοματοποιημένων θυρών σε συρμούς και αποβάθρες για την ασφάλεια των επιβατών, όπως και στο Μετρό της Θεσσαλονίκης. Αυτό σημαίνει πως οι συρμοί θα εισέρχονται στο σταθμό, θα σταματούν και οι θύρες ασφαλείας θα ανοίγουν μαζί με τις θύρες του συρμού. Τεχνολογικά εξελιγμένο σύστημα σηματοδότησης και ελέγχου συρμών. Επίσης, οι συρμοί θα είναι χωρίς οδηγό, η λειτουργία τους θα ελέγχεται μέσω του Κέντρου Έλεγχου της Γραμμής 4, συρμοί σύγχρονης αισθητικής κατασκευασμένοι από υλικά φιλικά προς το περιβάλλον, σχεδόν πλήρως ανακυκλώσιμα.

Συνολικός σχεδιασμός Γραμμής 4

Τέλος, σύμφωνα με το συνολικό σχεδιασμό της Γραμμής 4, μετά την ολοκλήρωση του πρώτου τμήματος, από την θέση αυτή θα ξεκινά το δεύτερο τμήμα της Γραμμής 4 προς Μαρούσι. Η περιοχική επομένως θα αναβαθμιστεί σε συγκοινωνιακό κόμβο με τις Γραμμές 3 και 4 του Μετρό να ενώνουν τα βόρεια και ανατολικά προάστια της Αθήνας και το κέντρο.

Τα επόμενα τμήματα που θα τεθούν υπό κατασκευή είναι τα εξής:

- Τμήμα Β: Γουδή-Μαρούσι (μήκους 9,6 χλμ και 8 σταθμούς)
- Τμήμα Γ: Ευαγγελισμός-Άνω Ηλιούπολη (μήκους 4,1 χλμ και 3 σταθμούς)
- Τμήμα Δ: Άλσος Βεύκου-Πετρούπολη (μήκους 7,5 χλμ και 6 σταθμούς)
- Τμήμα Ε: Μαρούσι-Εθνική Οδός (μήκους 4,4 χλμ και 3 σταθμούς)

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΞΕΝΑΓΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΣΤΟ ΜΕΤΡΟ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ OPEN HOUSE

Στην ουρά μήκαν χιλιάδες Θεσσαλονικείς για να δουν και να ξεναγηθούν στις εγκαταστάσεις, τόσο στο σταθμό του Μετρό στην Παπάφη, όσο και στο Αμαξοστάσιο και το Κέντρο Ελέγχου Λειτουργίας του Μετρό στην Πυλαία, που άνοιξαν για το κοινό στο πλαίσιο του Open House.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το Σάββατο, από τις 10:00 έως τις 15:00, περίπου 1200 πολίτες ξεναγήθηκαν στο σταθμό του Μετρό στην Παπάφη, όπου είχαν την ευκαιρία να επιβιβαστούν στο συρμό και να τραβήξουν φωτογραφίες του χώρου, ενώ και την Κυριακή από την έναρξη των ξεναγήσεων μέχρι τις 11 το πρωί είχαν εγγραφεί περίπου 200 άτομα για την ξεναγήση, η οποία διαρκεί 15-20 λεπτά. Επίσης 800 άτομα ξεναγήθηκαν το Σάββατο στο αμαξοστάσιο του Μετρό στη Πυλαία στο διάστημα

από τις 10:00 έως τις 15:00, αριθμός που ξεπεράστηκε την Κυριακή, καθώς από νωρίς οι επισκέπτες είχαν σχηματίσει μεγάλη ουρά για να εγγραφούν.

Ο σταθμός του Μετρό στην Παπάφη σχεδιάστηκε από την αρχιτέκτονα Μαρία Μαγγιγώρου. Όπως όλοι οι σταθμοί έχει κεντρική αποβάθρα με θύρες που την απομονώνουν από το χώρο των γραμμών και ανοίγουν μόνο κατά την άφιξη του συρμού. Οι συρμοί είναι τελευταίας τεχνολογίας, υπεραυτομάτοι, χωρίς οδηγό και χρησιμοποιούν σύγχρονο ασύρματο σύστημα σηματοδότησης για την επικοινωνία με το Κέντρο Ελέγχου.

Το αμαξοστάσιο του Μετρό στην Πυλαία βρίσκεται σε έκταση 50 στρεμμάτων και αποτελείται από δύο κύρια συγκροτήματα κτηρίων που σχεδιάστηκαν από την αρχιτέκτονα Πολυξένη

Αντωνίου. Στα συγκροτήματα αυτά στεγάζονται οι εγκαταστάσεις στάθμευσης και συντήρησης των συρμών και το Κέντρο Ελέγχου Λειτουργίας του συστήματος.

Όπως σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το Open House είναι ένας διεθνής αρχιτεκτονικός θεσμός που ξεκίνησε το 1992 στο Λονδίνο ως ένα διήμερο δωρεάν αρχιτεκτονικών ξεναγήσεων που πραγματοποιούνται μία φορά το χρόνο. Στη Θεσσαλονίκη διοργανώνεται από το 2012 από την AMKE Open House Greece ως μία δράση μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα που βασίζεται στον εθελοντισμό, τις χορηγίες και τις δωρεές. Στο πρόγραμμα των ξεναγήσεων που πραγματοποιούνται μετέχουν 66 κτίρια.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΦΠΑ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΓΙΑ ΑΛΛΑ ΔΥΟ ΧΡΟΝΙΑ Και παράταση της έκπτωσης φόρου εισοδήματος για τις δαπάνες ενεργειακής, λειτουργικής και αισθητικής ανακαίνισης κατοικιών

Την παράταση έως και τις 31/12/2024 της αναστολής της επιβολής του Φ.Π.Α. στα ακίνητα προς πώληση, προβλέπει νομοσχέδιο του Υπουργείου Οικονομικών, που κατατέθηκε το βράδυ της Παρασκευής στη Βουλή. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το νομοσχέδιο, με τίτλο «Ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/2235 - Κύρωση Πρόσθετης Πράξης στο Νέο Συνυποσχετικό μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Ναυτιλιακής Κοινότητας και φορολογικές ρυθμίσεις για τη ναυτιλία, Επείγουσες φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις - Θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας της Κεντρικής Μονάδας Κρατικών Ενισχύσεων και του Δικτύου Κρατικών Ενισχύσεων - Μισθολογικές ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις», θα εισαχθεί προς επεξεργασία στην αρμόδια κοινοβουλευτική επιτροπή αύριο, Τρίτη 29/11/2022.

Συγκεκριμένα, «παράτείνεται έως και τις 31.12.2024, η δυνατότητα των υποκείμενων στον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) κατασκευαστών οικοδομών προς πώληση, να επιλέξουν την υπαγωγή στο καθεστώς αναστολής του φόρου, προκειμένου η παράδοση των ακινήτων να μην επιβαρύνεται με Φ.Π.Α., με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και με απλοποιημένη διαδικασία».

Σύμφωνα με την έκθεση του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους, το νομοσχέδιο προβλέπει επίσης - μεταξύ άλλων - τα εξής:

ΜΕΡΟΣ Α'

Ενσωματώνεται στην ελληνική νομοθεσία η Οδηγία (ΕΕ) 2019/2235 που τροποποιεί την Οδηγία 2006/112/ΕΚ σχετικά με το κοινό σύστημα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) και την Οδηγία 2008/118/ΕΚ σχετικά με το γενικό καθεστώς των Ειδικών Φόρων Κατανάλωσης (Ε.Φ.Κ.) των αμυντικών προ-οπαθειών στο πλαίσιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.).

ΜΕΡΟΣ Β'

1. Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η τροποποίηση του από 27 Φεβρουαρίου 2019 Νέου Συνυποσχετικού μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Ναυτιλιακής Κοινότητας (άρθρο 56 του ν. 4607/2019), μέσω Πρόσθετης Πράξης που υπογράφει στις 23 Νοεμβρίου 2022.

ΜΕΡΗ Γ' και Δ'

1. Παράτείνονται μέχρι τις 31/12/2024:

- η αναστολή της επιβολής του Φ.Π.Α. στα ακίνητα προς πώληση, κατόπιν αίτησης, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα, από τον υποκείμενο στον φόρο κατασκευαστή οικοδομών.

- οι ήδη χορηγηθείσες αναστολές επιβολής Φ.Π.Α. με ισχύ έως τις 31.12.2022. (άρθρο 9)

2. Παράτείνεται έως και τις 30.6.2023 (λήγει 31.12.2022) η ισχύς του:

α. μειωμένου συντελεστή του Φ.Π.Α. δεκατρία τοις εκατό (13%) :

- για τα οριζόμενα αγαθά και τις υπηρεσίες που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα ΙΙΙ του Κώδικα Φ.Π.Α.,

- για τις υπηρεσίες που παρέχονται από γυμναστήρια και σχολές εκμάθησης χορού,

- για την εισαγωγή αντικειμένων τέχνης και την παράδοση αντικειμένων καλλιτεχνικής αξίας από τον δημιουργό τους ή τους διαδόχους του

- στα εισιτήρια, για την είσοδο σε ζωολογικούς κήπους

β. υπερμειωμένου συντελεστή Φ.Π.Α. 6% :

- για τα αναφερόμενα αγαθά ατομικής υγιεινής και προστασίας.

- για τα φίλτρα και τις γραμμές αιμοκάθαρσης, αιμοδιήθησης, αιμοδιαδιήθησης και πλασμαφαίρεσης

- για τους απινδωτές π.Δ.Κ. ΕΧ 9018

στα εισιτήρια θεατρικών παραστάσεων και συναυλιών

στα εισιτήρια κινηματογράφων (άρθρο 10)

3. Τροποποιούνται οι διατάξεις του άρθρου 5α του ν. 4172/2013 (Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος - Κ.Φ.Ε.), για την εναλλακτική φορολόγηση εισοδήματος που προκύπτει στην αλλοδαπή, φυσικών προσώπων που μεταφέρουν τη φορολογική τους κατοικία στην Ελλάδα, που αφορούν στην:

- προθεσμία της Φορολογικής Διοίκησης για την εξέταση της αίτησης μεταφοράς της φορολογικής κατοικίας με υπαγωγή στον εναλλακτικό τρόπο φορολόγησης εισοδήματος,

- άρση της υπαγωγής στην εναλλακτική φορολόγηση σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης της απαιτούμενης επένδυσης εντός του οριζόμενου χρονικού διαστήματος (άρθρο 11)

4. Τίθενται μεταβατικές διατάξεις για τις αιτήσεις υπαγωγής στον εναλλακτικό τρόπο φορολόγησης για τα φορολογικά έτη 2020, 2021 και 2022. (άρθρο 12)

5. Παράτείνεται η εφαρμογή της έκπτωσης του φόρου εισοδήματος φυσικών προσώπων, για δαπάνες αναβάθμισης κτιρίων του άρθρου 39Β του Κ.Φ.Ε., οι οποίες πραγματοποιούνται στα φορολογικά έτη με την οριζόμενη χρονική διάρκεια. (άρθρο 13)

6. Παράτείνεται εκ νέου, κατά δύο έτη (λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2022), η αναστολή ισχύος του άρθρου 41 του Κ.Φ.Ε., για την επιβολή φόρου στο εισόδημα που προκύπτει από υπεραξία μεταβίβασης με επαχθή αιτία ακίνητης περιουσίας. (άρθρο 14)

7. Προβλέπεται η διαδικασία έκδοσης της πράξης προσδιορισμού φόρου, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα, σε κάθε περίπτωση υποβολής τροποποιητικής δήλωσης φόρου μεταβίβασης ακινήτου, κληρονομιών, δωρεών, γονικών παροχών και κερδών από τυχερά παίγνια. (άρθρο 15)

8.α. Παράτείνεται η ισχύς της μείωσης των τελών κυκλοφορίας τουριστικών λεωφορείων και για το έτος 2023 (ισχύει για τα έτη 2021 και 2022).

β. Επιστρέφονται ως αχρεωστήτως καταβληθέντα, επιπλέον ποσά τελών κυκλοφορίας που έχουν καταβληθεί από ιδιοκτήτες τουριστικών λεωφορείων για το έτος 2023. (άρθρο 16)

9. Αναστέλλεται, κατά το οριζόμενο χρονικό διάστημα, η υποχρέωση προσκόμισης πιστοποίησης από ανεξάρτητο εκτιμητή καθώς και παροχής εγγύησης ή διασφάλισης ή εμπράγματος

ασφάλειας για την υπαγωγή σε ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών στο Δημόσιο. (άρθρο 17)

10. Τροποποιείται η διαδικασία ακινητοποίησης επιβατικών οχημάτων που τίθενται στο τελωνειακό καθεστώς της προσωρινής εισαγωγής και ειδικότερα:

- επισύρει τα πρόστιμα της παρ. Α1 του άρθρου 137 του ν. 2960/2001 η μη τήρηση της οριζόμενης διαδικασίας,

- εξουσιοδοτείται ο Υπουργός Οικονομικών για την έκδοση απόφασης με την οποία καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι και η διαδικασία της ακινητοποίησης και του ελέγχου των επιβατικών οχημάτων που ακινητοποιούνται. (άρθρο 18)

11. Παράτείνεται η φορολόγηση της μεταβίβασης των οριζόμενων αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης, δυνάμει του άρθρου 10 του ν. 2579/1998, έως και την οριζόμενη ημερομηνία. (άρθρο 19)

12. Παράτείνεται και κατά το έτος 2022 (ισχύει για το 2021) το ακατάσχετο στα χέρια του Δημοσίου ή τρίτων, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης, και ο μη συμψηφισμός με βεβαιωμένα χρέη προς τη Φορολογική Διοίκηση και το Δημόσιο εν γένει, του ποσοστού των εσόδων από τον φόρο που επιβάλλεται επί των τυχερών παιγνίων, που χρησιμοποιείται για τη χρηματοδότηση αθλητικών ομάδων σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 60 του ν. 2961/2001. (άρθρο 20)

13. Παράτείνεται έως 30/06/2023, η αναστολή της καταβολής στο Δημόσιο του ποσοστού 5% επί των νοσηλίων από τις Μονάδες Χρόνιας Αιμοκάθαρσης και τα καταβληθέντα ποσά που αφορούν στο εν λόγω διάστημα δύναται να επιστρέφονται ή να συμψηφίζονται με οφειλές προς το Δημόσιο. (άρθρο 21)

14. Αναμορφώνεται το θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας της Κεντρικής Μονάδας Κρατικών Ενισχύσεων (Κε.Μ.Κ.Ε.) και του δικτύου κρατικών ενισχύσεων. (άρθρα 22-27, 30-35)

15.α. Προβλέπεται η ηλεκτρονική επικοινωνία των χρηστών του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Διαχείρισης Κρατικών Ενισχύσεων (Ο.Π.Σ.Κ.Ε.).

β. Αποσαφηνίζεται η διαδικασία κοινοποίησης εγγράφων, αποφάσεων και σχετικών ειδοποιήσεων προς φυσικά και νομικά πρόσωπα αποκλειστικά μέσω ηλεκτρονικών αλληλογραφίας. (άρθρο 28)

16.α. Προβλέπεται η υποχρεωτική διαλειτουργικότητα του Ο.Π.Σ.Κ.Ε. με τα αναφερόμενα στη διάταξη πληροφοριακά συστήματα.

β. Καθορίζονται οι προθεσμίες:

- έγκρισης των αιτημάτων των Ειδικών Υπηρεσιών της Εθνικής Αρχής Συντονισμού για νέες διαδικτυακές υπηρεσίες,

- έναρξης των εν λόγω υπηρεσιών σε παραγωγική λειτουργία. (άρθρο 29)

Συνέχεια στη σελ 6

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΦΠΑ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΓΙΑ ΑΛΛΑ ΔΥΟ ΧΡΟΝΙΑ

Όλες οι προβλέψεις του ν/σ του ΥΠΟΙΚ

Συνέχεια από σελ 5

17. Τροποποιούνται οι διατάξεις που αφορούν το επικουρικό προσωπικό, πλην ιατρών, για την κάλυψη επιτακτικών αναγκών διαφόρων δημοσίων δομών υγείας. Συγκεκριμένα αντικαθίσταται ο όρος «επιδόματα» από τον όρο «παροχές» αναφορικά με την εφαρμογή σχετικών διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας στο ως άνω επικουρικό προσωπικό. (άρθρο 36)
18. Καταργούνται οι διατάξεις που αφορούν σε δαπάνες μετακίνησης και διαμονής εκτός έδρας μελών του Δ.Σ., καθώς και μελών των Περιφερειακών Συμβουλίων του ν.π.δ.δ. με την επωνυμία «Σύνδεσμος Κοινωνικών Λειτουργών Ελλάδος» (Σ.Κ.Λ.Ε.). (άρθρο 37 και 38)
19. Παρέχεται νομοθετική εξουσιοδότηση για την έκδοση κ.υ.α, με την οποία καταρτίζεται κανονισμός αμοιβών του Προέδρου και των μελών των ακαδημαϊκών επιτροπών του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου (Ε.Α.Π.) και ρυθμίζεται κάθε ειδικότερο θέμα που αφορά το ύψος και το ανώτατο όριο της κατά περίπτωση αμοιβής. (άρθρο 39)
20. Καταργείται η καταβολή εξόδων κίνησης της παρ. 5 του αρ.

- 29 ν.2072/1992, στον Πρόεδρο, τα μέλη, τον Εισηγητή και τον Γραμματέα του Υπηρεσιακού Συμβουλίου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Υγείας. (άρθρο 40)
21. Διευκρινίζεται το νομοθετικό πλαίσιο που διέπει το καθεστώς της υπερωριακής απασχόλησης των ιατρών Ε.Σ.Υ. και του λοιπού επιστημονικού προσωπικού του Εθνικού Κέντρου Αιμοδοσίας (Ε.ΚΕ.Α.). (άρθρο 41)
22. Αυξάνεται:
 - ο αριθμός των επιτρεπόμενων ημερών μετακίνησης εκτός έδρας κατ' έτος, για τα αιρετά όργανα των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης (ο.τ.α.) και των αιρετών που συμμετέχουν στα πάσης φύσεως συλλογικά όργανα των Περιφερειακών Ενώσεων Δήμων, της Κεντρικής ένωσης Δήμων Ελλάδος και της ένωσης Περιφερειών Ελλάδος,
 - από 1η.1.2023, το ποσοστό προσαύξησης του ποσού των εξόδων διανυκτέρευσης για διαμονή εντός των ορίων των δήμων Αθηνών και Θεσσαλονίκης, από είκοσι τοις εκατό (20%) που είναι σήμερα, σε τριάντα τοις εκατό (30%). Επίσης, η ως άνω προσαύξηση ισχύει για διαμονή στη νησιωτική χώρα από την 1η Μαΐου έως και την 30η Σεπτεμβρίου εκάστου έτους.

- (άρθρα 42, 43 και 62)
23. Αυξάνεται από τα 3,4 δις ευρώ στα 3,528 δις ευρώ κατ' ανώτατο όριο, το προβλεπόμενο στην παρ.4 του άρθρου 38 του ν. 3986/2011 συνολικό ποσό που μεταβιβάζεται επισίμως από τον Τακτικό Προϋπολογισμό, μέσω Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων (ΚΑΠ), στους Δήμους και τις Περιφέρειες. (άρθρα 44 και 61)
24. Προβλέπεται καταβολή αποζημίωσης, για εργασία καθ' υπέρβαση του υποχρεωτικού ωραρίου, κατά παρέκκλιση διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (άρθρου 20 ν.4354/2015) στο προσωπικό των αναφερόμενων Υπηρεσιών και για το οριζόμενο έργο. (άρθρο 45).
- Τέλος, δίνεται η δυνατότητα επανάλυσης της διαδικασίας καθορισμού τιμών εκκίνησης των περιοχών που είναι ενταγμένες στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων, κατόπιν υποβολής της προβλεπόμενης γνώμης των δημοτικών συμβουλίων των οικείων δήμων, από 10/12/2022 έως και 20/1/2023.

Η ΕΛΛΑΔΑ ΑΠΟΚΤΑ «ΕΞΥΠΝΑ» ΤΟΥΝΕΛ

Σε απάντηση των περιβαλλοντικών, κλιματικών και ψηφιακών προκλήσεων της νέας εποχής, η Ελλάδα αποκτά «έξυπνα» τούνελ και μπαίνει στην πρωτοπορία των ευρωπαϊκών αυτοκινητοδρόμων. Πλέον, σε πραγματικό χρόνο πραγματοποιείται η παρακολούθηση των σπράγγων της Ολυμπίας Οδού με το πρωτοποριακό πρόγραμμα "Smart Tunnel" καθώς στον τομέα των οδικών μεταφορών το στοίχημα της ασφαλούς και γρήγορης μετακίνησης συνδέεται άρρηκτα με την περιβαλλοντική προστασία, τη μείωση του ενεργειακού αποτυπώματος και την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, με την πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων που προσφέρει η 4η Βιομηχανική Επανάσταση. Πλέον είναι εφικτός ο έγκαιρος εντοπισμός βλαβών, η ταχύτερη αποκατάσταση, η καλύτερη συντήρηση του εξοπλισμού, ενώ επιτυγχάνεται η μέγιστη ασφάλεια τόσο των εργαζομένων όσο και των χρηστών του αυτοκινητοδρόμου. Όπως δήλωσε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο Παναγιώτης Παπανικόλας, πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας: «Η Ολυμπία Οδός με το έργο Smart Tunnel, που αποτελεί πρότυπο καινοτομίας σε παγκόσμια κλίμακα, δείχνει ένα δρόμο προς τη βελτίωση των μεθόδων συντήρησης της υποδομής με γνώμονα την οδική ασφάλεια και τη διασφάλιση της ποιότητας του εργασιακού περιβάλλοντος. Ειδικότερα, με βάση τα επιτυχή αποτελέσματα του πιλοτικού project, Smart Tunnel που ξεκίνησε τον Μάιο του 2019 στη σήραγγα «Γηροκομείο» μήκους 700μ. της περιμετρικής Πατρών, ξεκινάει η επόμενη φάση του έργου, η οποία καλύπτει όλες τις σήραγγες άνω των 500μ. της περιμετρικής Πατρών. Πλέον το έργο επεκτείνεται σε τέσσερις σήραγγες συμπεριλαμβανομένων των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού που σχετίζεται

με αυτές (κτίρια υποσταθμών και αντλιοστάσια). Σύμφωνα με την Ολυμπία Οδό, το σύστημα αποτελείται από ένα πλήρες αυτόνομο και εξοπλισμένο δίκτυο συλλογής δεδομένων αισθητήρων που παρακολουθεί 24/7 επιλεγμένα κρίσιμα στοιχεία των σπράγγων όπως, ανεμιστήρες, αντλίες νερού, γεννήτριες, μπαταρίες UPS, μετασχηματιστές κ.λπ., παρέχοντας λεπτομερείς μετρήσεις μεγεθών, όπως θερμοκρασία, κραδασμούς, κατανάλωση ισχύος κ.λπ. Επίσης, σε λειτουργία τίθενται αισθητήρες περιβάλλοντος που μετρούν ανά πάσα στιγμή στοιχεία της ατμόσφαιρας στο εσωτερικό της σήραγγας, όπως την ποιότητα του αέρα, την θερμοκρασία, την υγρασία. Έξυπνοι κόμβοι συλλέγουν τα ακατέργαστα δεδομένα και τα μεταφέρουν σε μια ειδική πλατφόρμα cloud IoT. Εκεί, με αλγόριθμους τεχνητής νοημοσύνης και μηχανικής μάθησης, γίνεται επεξεργασία και εξάγονται χρήσιμες πληροφορίες για την κατάσταση του εξοπλισμού. Κάθε συσκευή παρακολουθείται εξ' αποστάσεως και εντοπίζονται τυχόν προβλήματα πριν γίνουν πραγματικά εμφανή, επιτρέποντας τη στοχευμένη συντήρησή τους. Έτσι βελτώνεται η ασφάλεια χρηστών και εργαζομένων και το επίπεδο εξυπηρέτησης, εξοικονομώντας πόρους, εξασφαλίζοντας ότι ο εξοπλισμός των σπράγγων συντηρείται σωστότερα και συνεπώς ο κύκλος ζωής του αυξάνεται. Ο αυτοκινητοδρόμος από την ολοκλήρωση της κατασκευής το 2018 έθεσε ένα φιλόδοξο στόχο, να μηδενίσει το ενεργειακό αποτύπωμα μέχρι το 2025. Η στρατηγική της εταιρείας για την ελαχιστοποίηση του αποτυπώματος άνθρακα ξεκίνησε με την αντικατάσταση των συμβατικών φωτιστικών με νέα φωτιστικά τεχνολογίας LED, σε 17 σήραγγες

του αυτοκινητοδρόμου. Αυτό το πρώτο βήμα απέφερε εντυπωσιακά αποτελέσματα: 60% μείωση κατανάλωσης ενέργειας στην Κακιά Σκάλα, 80% μείωση κατανάλωσης ενέργειας στην περιμετρική Πατρών, 60% μείωση ανθρακικού αποτυπώματος με περίπου 4.000 λιγότερους τόνους ισοδύναμου διοξειδίου του άνθρακα ανά έτος, Ετήσια εξοικονόμηση περίπου 10GWh, 6 GWh στην περιμετρική Πατρών και 4 GWh στην Κακιά Σκάλα. Το δεύτερο βήμα, που είναι τώρα σε εξέλιξη, είναι η αλλαγή φωτιστικών σε LED στα ανοικτά τμήματα του αυτοκινητοδρόμου». Όπως έγινε γνωστό, σύμφωνα με τον σχεδιασμό, θα ακολουθήσει μια ακόμα φάση, που είναι η εγκατάσταση «φωτοβολταϊκών πάρκων» κατά μήκος του αυτοκινητοδρόμου, με την οποία αναμένεται να επιτευχθεί ο στόχος του «μηδενικού ανθρακικού αποτυπώματος» μέχρι το 2025. Σημειώνεται ότι ήδη από το 2019 η Ολυμπία Οδός διαθέτει πιστοποιητικά πράσινης ενέργειας για το σύνολο των αναγκών ηλεκτρικού ρεύματος του αυτοκινητοδρόμου, δηλαδή κατανάλωσης ενέργειας που παράγεται αποκλειστικά από ΑΠΕ. Σύμφωνα πάντα με τον Παναγιώτη Παπανικόλα: «Ο αυτοκινητοδρόμος επιδεικνύει αξιόλογα αποτελέσματα σε πολλούς τομείς, εκείνος όμως που τον χαρακτηρίζει είναι η Καινοτομία. Η χρήση σύγχρονων τεχνολογιών για την προστασία του περιβάλλοντος είναι μέρος της ευρύτερης στρατηγικής για περιβαλλοντικά βιώσιμες οδικές υποδομές. Με αυτόν τον τρόπο εξασφαλίζεται η ποιότητα της υποδομής και της υπηρεσίας που επιτελεί το κάθε έργο σε εθνικό επίπεδο».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

Στη ΡΑΕ ο έλεγχος και η εποπτεία των παρόχων των συγκεκριμένων υπηρεσιών

Σχέδιο νόμου για τη βελτίωση της διαχείρισης των υδάτων και των αστικών αποβλήτων, με την επέκταση των αρμοδιοτήτων της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας ως προς τις υπηρεσίες αυτές, παρουσίασε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Κώστας Σκρέκας, κατά τη συνεδρίαση του υπουργικού συμβουλίου την Παρασκευή.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, με το προτεινόμενο σχέδιο νόμου επιδιώκεται η ανάθεση στην υφιστάμενη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας αρμοδιοτήτων εποπτείας και ελέγχου των παρόχων υπηρεσιών ύδατος (ύδρευσης και αποχέτευσης), καθώς και των φορέων διαχείρισης αστικών αποβλήτων.

Για πρώτη φορά ρυθμίζονται κατά τρόπο συνεκτικό το πεδίο και ο φορέας της ρυθμιστικής και ελεγκτικής εποπτείας των φορέων

παροχής υπηρεσιών ύδατος και αποχετεύσεως, καθώς και επεξεργασίας αστικών αποβλήτων.

Η νέα ρυθμιστική αρχή θα αποτελέσει ένα ισχυρό εργαλείο ελέγχου των υπηρεσιών διαχείρισης υδάτων και αποβλήτων, με τον καθορισμό ενός σαφούς και διαφανούς πλαισίου για τη διασφάλιση της ποιότητας των υπηρεσιών.

Περαιτέρω, δεδομένης της ανάθεσης αυτών των αρμοδιοτήτων σε αυτοτελή ανεξάρτητη διοικητική αρχή (ΡΑΕ), είναι αναγκαίος ο εκσυγχρονισμός του πλαισίου διακυβέρνησης των ζητημάτων που σχετίζονται ιδίως με τη διαχείριση των υδάτων, προκειμένου αυτό να ανταποκρίνεται στη νέα προσέγγιση από τα οικεία διοικητικά όργανα.

Επίσης με το νομοσχέδιο:

- Εξορθολογίζονται και επικαιροποιούνται αρμοδιότητες των φορέων υδατικής διαχείρισης και πολιτικής.
- Τροποποιούνται μεμονωμένες ρυθμίσεις που είναι αναγκαίες για την ορθολογική διαχείριση των υδάτων.
- Θεσπίζεται εθνική στρατηγική για τα ύδατα.
- Ενισχύονται η διαφάνεια και η ορθολογικότητα της υδατικής πολιτικής και εν τέλει η θέση των καταναλωτών μέσω της θέσπισης λογοδοσίας των φορέων παροχής υπηρεσιών ύδατος και του ελέγχου των αναπτυξιακών-επενδυτικών και τιμολογιακών πολιτικών τους.
- Προβλέπονται για πρώτη φορά ετήσιες εκθέσεις προγραμματισμού και πενταετή γενικά σχέδια υπηρεσιών ύδατος (masterplans).

ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ MASTER PLAN ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΤΗ ΣΗΤΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙ ΤΟ ΥΠ. ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Με την υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας ανάμεσα στο Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, το Δήμο Σητείας και αναπτυξιακούς φορείς της περιοχής, ξεκινά η χρηματοδότηση των αναγκαίων μελετών για τη διαμόρφωση ενός κοστολογημένου και ολοκληρωμένου Master Plan για τη βιώσιμη αστική ανάπτυξη της Σητείας, γνωστοποίησε το υπουργείο με ανακοίνωσή του, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Στόχος η ανάδειξη ενός νέου μοντέλου ανάπτυξης, που θα βασίζεται στην ανθεκτικότητα των υποδομών, τη βελτίωση της διασυνδεσιμότητας, την ενίσχυση του ανθρώπινου δυναμικού και την προώθηση της απασχόλησης.

«Προχωρήσαμε άμεσα», δήλωσε ο Υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής Γιάννης Πλακιωτάκης, «στην υλοποίηση των κυβερνητικών αποφάσεων, όχι μόνο για την αποκατάσταση των περιοχών που επλήγησαν από φυσικές καταστροφές, όχι μόνο στη δρομολόγηση σημαντικών έργων υποδομής, αλλά και στο σχεδιασμό ενός νέου πλάνου βιώσιμης ανάπτυξης για τη Σητεία.

Αισθάνομαι ιδιαίτερη ικανοποίηση, γιατί η χρηματοδότηση των μελετών του τόσο σημαντικού για τη Σητεία master plan, γίνεται από το Υπουργείο μας, μέσω της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής. Η Σητεία, όπως και ολόκληρο το Αιγαίο, δικαιούνται ισχυρή προοπτική βιώσιμης ανάπτυξης και

αυτό ακριβώς ξεκινά με τη χρηματοδότηση των μελετών που ξεκινούν άμεσα».

Οι επιχορηγήσεις που έχουν δρομολογηθεί – Ποια έργα θα υλοποιηθούν

Α. 850.000 ευρώ για την αντιμετώπιση λειτουργικών και επενδυτικών αναγκών σε νέες γεωτρήσεις, αποκαταστάσεις από ζημιές σε αντλιοστάσια και παροχή τεχνικού συμβούλου για επίτευξη διαδικασιών.

Τα έργα αναλυτικά έχουν ως εξής:

1. Αποκατάσταση ζημιών των υδρευτικών υποδομών και δικτύων ύδρευσης περιοχής αρμοδιότητας της, από την κακοκαιρία της 15ης Οκτωβρίου 2022 που έπληξε την ευρύτερη περιοχή». - Π/Υ Έργου: 500.000€.
2. «Προμήθεια και εγκατάσταση δύο (2) προκατασκευασμένων δεξαμενών ύδρευσης στους οικισμούς «Μόχλο» Δ.Ε. Σητείας και «Καλό Νερό» Δ.Ε. Ανάληψης, του Δήμου Σητείας». - Π/Υ Έργου μέχρι του ποσού: 49.200€.
3. «Σύνδεση νέων δεξαμενών ύδρευσης στους οικισμούς «Καλό Νερό» και «Μόχλος» του Δήμου Σητείας με τα δίκτυα ύδρευσης της Δ.Ε.Υ.Α.Σ.». - Π/Υ Έργου: 12.400€.
4. «Αντικατάσταση δικτύου μεταφοράς ύδατος της Τοπικής Κοινότητας Λιθινών Δήμου Σητείας». Π/Υ Έργου: 37.200€.
5. «Προμήθεια αντλητικών συγκροτημάτων ύδρευσης στις Δ.Ε.

Σητείας, Λεύκης, Ιτάνου και Ανάληψης, του Δήμου Σητείας». - Π/Υ Έργου: 94.000€.

6. «Αποκατάσταση βλαβών της γεωτρήσης ύδρευσης «Αγίου Παντελεήμονα» Τ.Κ. Χανδρά Δ.Ε. Λεύκης Δήμου Σητείας». - Π/Υ Έργου: 36.356,80€.

7. «Αποκατάσταση ζημιών των υδρευτικών υποδομών και δικτύων ύδρευσης περιοχής αρμοδιότητας της, από την κακοκαιρία της 15ης Οκτωβρίου 2022 που έπληξε την ευρύτερη περιοχή». - Π/Υ Έργου: 500.000€.

8. «Ανάθεση παροχής υπηρεσιών υποβοήθησης και συμβουλευτικής υποστήριξης της Δ.Ε.Υ.Α.Σ., για την αποκατάσταση των βλαβών που προκλήθηκαν από την κακοκαιρία της 15ης Οκτωβρίου 2022 στις υποδομές και τα δίκτυα υδροδότησης της Δ.Ε.Υ.Α.Σ.». - Π/Υ Έργου: 37.200€.

9. «Κάλυψη του ενεργειακού κόστους λειτουργίας των αντλιοστασίων ύδρευσης του Δήμου Σητείας». Π/Υ Έργου: 70.000€.

Β. 400.000 ευρώ για αποκατάσταση λειτουργικών βάρων και απομάκρυνση φερτών υλικών μετά τα πλημμυρικά φαινόμενα της 15ης Οκτωβρίου.

Γ. 5.000.000 ευρώ για κρίσιμα έργα σε λιμένα (αποκαταστάσεις σπηλαιώσεων) και διαβρώσεις παραλιακού μετώπου Σητείας.

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΤΗΚΕ ΩΣ ΙΑΜΑΤΙΚΟΣ Ο ΦΥΣΙΚΟΣ ΠΟΡΟΣ «ΝΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΗΓΗΣ ΛΙΣΒΟΡΙΟΥ» ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Δ. ΛΕΣΒΟΥ

Δημοσιεύθηκε την Τετάρτη 23 Νοεμβρίου η απόφαση των υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού με την οποία αναγνωρίζεται ως ιαματικός ο φυσικός πόρος «Νερό Δημοτικής Πηγής Λισβορίου» του Δήμου Δυτικής Λέσβου, που βρίσκεται στην Δημοτική Ενότητα Πολιχνίτου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, με την απόφαση αυτή «σημαντικές αναπτυξιακές αξίες για την περιοχή αφού ανοίγει το δρόμο για την αξιοποίηση της πηγής- ο φυσικός πόρος «Νερό Δημοτικής Πηγής Λισβορίου» του Δήμου Δυτικής Λέσβου, έχει θερμοκρασία 66 βαθμών Κελσίου και ενδείκνυται ιαματικά σε

ρευματικά και αυτοάνοσα νοσήματα, ρευματοειδή αρθρίτιδα, οστεοαρθρίτιδα ισχίου και γόνατος, ινομυαλγία, προβλήματα ΟΜΣΣ, ρευματοπάθειες, πολλαπλή σκλήρυνση, εγκεφαλικά επεισόδια, νευρομυϊκές και αναπτυξιακές διαταραχές σε παιδιά, παθήσεις του δέρματος, ατοπική δερματίτιδα και χρόνιες δερματοπάθειες, ραχίτιδα, χρόνια οστεομυελίτιδα, χρόνιες αρθρίτιδες, χρόνιες παθήσεις του μυοσκελετικού συστήματος και ψωρίαση. Σύμφωνα με την ίδια απόφαση το νερό δεν ενδείκνυται για ποσιθεραπεία.

Σε δήλωσή του ο δήμαρχος Δυτικής Λέσβου Ταξιάρχης Βέρρος

τόνισε ότι με την απόφαση αυτή και μετά την αξιοποίηση -που είναι σε πολύ καλό δρόμο- της ιαματικής πηγής του Πολυχνίτου, «ανοίγει ο δρόμος και για την αξιοποίηση της ιαματικής πηγής του Λισβορίου. Επόμενη στάση μας στην εκμετάλλευση των πλουτοπαραγωγικών πηγών του τόπου μας που κάνουν τη διαφορά, σε όφελος των τοπικών κοινωνιών, πόροι που είχαν εγκαταλειφτεί στην τύχη τους επί πολλές δεκαετίες, είναι η ιαματική πηγή της Εφταλούς».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΟΤΗΤΑΣ ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ ΥΠΑΑΤ: 75 εκατ. για άρση του ψηφιακού αποκλεισμού των λεγόμενων «λευκών» περιοχών της χώρας

Τα τελευταία χρόνια η Ελλάδα επενδύει σε υποδομές που εκσυγχρονίζουν την οικονομία της και δημιουργούν το υπόστρωμα για τη μετάβαση της στη νέα ψηφιακή εποχή. Σε αυτήν την προσπάθεια συμμετέχει και το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, που ανάμεσα στα έργα αγροτικών υποδομών, όπως τα γεωοδηγωτικά και τα αρδευτικά έργα που υλοποιεί, έχει συμπεριλάβει στον προγραμματισμό έργα που αναπτύσσουν τις τεχνολογικές υποδομές της ελληνικής υπαίθρου, σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ψηλά στη λίστα αυτών των έργων του ΥΠΑΑΤ βρίσκεται η δράση της «Ανάπτυξης ευρυζωνικών υποδομών στις αγροτικές περιοχές» (Δράση 7.3) που συγχρηματοδοτείται από πόρους του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) αποτελώντας βασικό μέρος του Εθνικού Ευρυζωνικού Σχεδίου.

Μια δράση που συμπεριλαμβάνει μια σειρά από επιμέρους έργα που έχουν σχεδιαστεί και βρίσκονται στη φάση της υλοποίησης. Αυτές οι υποδομές αναμένεται να αναβαθμιστούν περαιτέρω με το υπόεργο «Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας – ULTRAFast BROADBAND (UFBB)», έργο συνολικού προϋπο-

λογισμού 75 εκατ. ευρώ από τα οποία τα 25 εκατ. καλύπτονται. Το εν λόγω έργο αφορά στην ανάπτυξη Αγροτικού Ευρυζωνικού Δικτύου στις λεγόμενες «λευκές» περιοχές της Ελλάδας, δηλαδή τις ορεινές, απομονωμένες και παραμεθόριες περιοχές που δεν έχουν υποδομή για πρόσβαση στο διαδίκτυο. Αυτές οι περιοχές κατοικούνται μόλις από το 6% του συνολικού πληθυσμού της χώρας, και βιώνουν το ψηφιακό χάσμα που υπάρχει με άλλες περιοχές, επηρεάζοντας σε μεγάλο βαθμό τη δραστηριότητα των τοπικών υπηρεσιών και την κοινωνική ευημερία. Η ανάπτυξη του αγροτικού Ευρυζωνικού δικτύου θα συμβάλει στην αναβάθμιση της ελληνικής Περιφέρειας, θα διασφαλίσει την κοινωνική ένταξη, βοηθώντας στην οικονομική ανάπτυξη, τη βιωσιμότητα και την ψηφιακή παραγωγικότητα των επιχειρήσεων. Θα λειτουργήσει, επίσης, αποτρεπτικά στη μετατόπιση της οικονομικής δραστηριότητας, ενθαρρύνοντας τους επιχειρηματίες να διευθύνουν τις επιχειρήσεις τους από τη γενέτειρά τους.

Η δράση αποσκοπεί στη δημιουργία υποδομών που θα εξασφαλίζει στους κατοίκους των αγροτικών περιοχών, ειδικά αυτών που κατοικούν σε νησιωτικές και ορεινές περιοχές αλλά

και ευρύτερα σε μικρούς οικισμούς, τη δυνατότητα σύνδεσης στο διαδίκτυο με ταχύτητες που θα φτάνουν το ελάχιστο τα 100Mbps και θα μπορούν να αναβαθμιστούν έως και το 1 (ένα) gigabit.

Κάτι που όχι μόνο θα γεφυρώσει το ψηφιακό χάσμα ανάμεσα στις Περιφέρειες της χώρας αλλά θα δημιουργήσει τη βασική υποδομή για την εφαρμογή της «ευφυούς γεωργίας» ακόμη και στα πιο απομακρυσμένα μέρη της Ελλάδας, βοηθώντας να καταστεί εφικτό το σχέδιο εκσυγχρονισμού της ελληνικής αγροτικής οικονομίας.

Βασική προσέγγιση είναι η κατασκευή νέων δημόσιων παθητικών και ενεργών υποδομών ευρυζωνικής πρόσβασης, με προϋπόθεση την τεχνολογική ουδετερότητα, που θα παρέχονται στη συνέχεια με ένα ανοικτό και κοστοστρεφές μοντέλο διάθεσης προς χρήση/αξιοποίηση από τρίτους τηλεπικοινωνιακούς παρόχους.

Το έργο στις αρχές του έτους απέκτησε προσωρινούς αναδόχους για το σύνολο της χώρας, βρίσκεται στη φάση της συμβασιολογίας και αναμένεται τους επόμενους μήνες να προχωρήσει στην οριστικοποίησή του.

ΤΗΝ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΤΑ 2^Α ΕΘΝΙΚΑ ΒΡΑΒΕΙΑ ΝΕΟΦΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ELEVATE GREECE

Τα Εθνικά Βραβεία Νεοφυούς Επιχειρηματικότητας «Elevate Greece» 2022 θα πραγματοποιηθούν για δεύτερη συνεχόμενη χρονιά την Παρασκευή 2 Δεκεμβρίου στο Εθνικό Κέντρο Έρευνας Φυσικών Επιστημών (ΕΚΕΦΕ) «Δημόκριτος», υπό την αιγίδα του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Στη σχετική ανακοίνωση για τη διεξαγωγή των βραβείων προχώρησε ο υφυπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων και εμπνευστής του Elevate Greece Χρίστος Δήμος, ο οποίος δήλωσε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ: «Τα Βραβεία του Elevate Greece αποτελούν πλέον ένα θεσμό για την επιβράβευση και την ανάδειξη των νεοφυών επιχειρήσεων, της καινοτομίας και της δημιουργικότητας».

Κατά την εκδήλωση θα βραβευθούν 10 νικήτριες startups – μέλη του Εθνικού Μητρώου Νεοφυών Επιχειρήσεων – Elevate Greece, οι οποίες δήλωσαν τη συμμετοχή τους στα Δεύτερα Εθνικά Βραβεία Νεοφυούς Επιχειρηματικότητας και διακρίθηκαν με την υψηλότερη βαθμολογία, κατόπιν αξιολόγησης από ενεργά μέλη γνωσμένου κύρους του εθνικού και διεθνούς οικοσυστήματος καινοτομίας και επιχειρηματικότητας.

Οι κατηγορίες των βραβείων του Elevate Greece για το 2022 είναι οι εξής 10+1:

1. Ταχύτερα αναρχόμενη νεοφυής επιχείρηση: Ταχύτερη κλιμάκωση την τελευταία τριετία
2. Τεχνολογικός (Spin-off) της χρονιάς: Καινοτόμα επιχείρηση προερχόμενη από ερευνητικούς οργανισμούς (ερευνητικά κέντρα και ΑΕΙ)
3. Βραβείο Κοινωνικής Συνεισφοράς: Αντίκτυπο σε σημαντικές κοινωνικές προκλήσεις
4. Βραβείο Περιβαλλοντικού Αντίκτυπου: Ανάδειξη περιβαλλοντικών λύσεων
5. Βραβείο Γυναικείας Επιχειρηματικότητας: Ηγεσία γυναικών στην επιχείρηση
6. Βραβείο επιχειρηματικής ανάπτυξης και εξωστρέφειας: Αξιοση-

μείωση διείσδυση σε αγορές του εξωτερικού

7.Βραβείο αξιοποίησης τεχνολογιών 4ης Βιομηχανικής Επανάστασης: Σύγχρονες βιομηχανικές τεχνολογίες (Robotics, AI, 3D printing, IoT, κ.ά.)

8. Βραβείο Τουρισμού και Υψηλών Φιλοξενιών: Καινοτόμα προϊόντα/υπηρεσίες στον τομέα του τουρισμού

9. Βραβείο Βιοεπιστημών & Υγείας - Φαρμάκων: Επίκεντρο η βελτίωση της ανθρώπινης υγείας

10. Κορυφαία νεοφυής επιχείρηση από το οικοσύστημα: Ψηφίζεται αποκλειστικά από τα μέλη του Elevate Greece

11. Νεοφυής επιχείρηση της χρονιάς

Το τελευταίο βραβείο θα αποδοθεί σε μία από τις παραπάνω κατηγορίες που θα κριθεί ότι πληροί τα κριτήρια της καλύτερης νεοφυούς επιχείρησης της χρονιάς, έπειτα από αξιολόγηση από μέλη του Εθνικού Συμβουλίου Έρευνας - Τεχνολογίας - Καινοτομίας (ΕΣΕΤΕΚ).

Στην περσινή εκδήλωση το εν λόγω βραβείο είχε απονέμει ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, ο οποίος αναμένεται και φέτος να δώσει το παρόν. Επίσης, στα Εθνικά Βραβεία Νεοφυούς Επιχειρηματικότητας θα παρευρεθεί και η ηγεσία του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Οι νεοφυείς επιχειρήσεις που θα διακριθούν από τη συμμετοχή τους στα βραβεία, θα κερδίσουν χρηματικά έπαθλα συνολικής αξίας εκατοντάδων χιλιάδων ευρώ, τα οποία αποτελούν προσφορά από τους επίσημους υποστηρικτές του Elevate Greece, που προέρχονται από τον χώρο της καινοτομίας, των επενδύσεων και της επιχειρηματικότητας, στον οποίο συμπεριλαμβάνονται τράπεζες, πολυεθνικές εταιρείες και ελληνικές επιχειρήσεις.

Παράλληλα, οι νικήτριες startups θα κερδίσουν και ανταποδοτικά όφελος μεγάλης χρηματικής αξίας από τους θεσμικούς υποστηρικτές του Elevate Greece, όπως υπηρεσίες cloud, hosting, networking, συμβουλευτικές υπηρεσίες, καθώς και ευνοϊκή

αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων. Επιπλέον, οι βραβευμένες νεοφυείς επιχειρήσεις έχουν το προνόμιο της δικτύωσης με στρατηγικούς συνεργάτες από καταξιωμένες επιχειρήσεις και θεσμικούς φορείς, την προβολή και τη δυνατότητα ανάπτυξης της εξωστρέφειας με την επέκταση της δραστηριότητάς τους στο εξωτερικό.

Ξεπερνούν τις 700 οι startups του Elevate Greece και οι εργαζόμενοι ανέρχονται στους 6.700

Σημειώνεται ότι το Elevate Greece αποτελεί το εθνικό μητρώο των νεοφυών επιχειρήσεων και των εταιρειών τεχνολογίας (spin-off) που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα, λειτουργώντας από τον Οκτώβριο του 2020, υπό την αιγίδα του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Σήμερα ο αριθμός των εγγεγραμμένων startups στο Elevate Greece ξεπερνά τις 700, ενώ οι εργαζόμενοι ανέρχονται στους 6.700, καινοτομώντας ανάμεσα σε 21 τομείς δραστηριοποίησης.

Πρωταρχικός ρόλος της ίδρυσης του Elevate Greece είναι η υποστήριξη ταλαντούχων επιχειρηματιών και η σύνδεση της έρευνας και της καινοτομίας με την επιχειρηματικότητα, ενώ τα Εθνικά Βραβεία Νεοφυούς Επιχειρηματικότητας αποτελούν μία από τις δράσεις για τη στήριξη και την προώθηση του ελληνικού οικοσυστήματος καινοτομίας. Στο πλαίσιο λειτουργίας του Elevate Greece έχουν θεσπιστεί στοχευμένα φορολογικά κίνητρα για Επενδυτικούς Αγγέλους (Angel Investors) και δικαιώματα προαίρεσης (stock options). Επιπρόσθετα, ως απάντηση στις οικονομικές επιπτώσεις που προκλήθηκαν από την πανδημία του Covid-19, εκδόθηκαν δύο προσκλήσεις ΕΣΠΑ για παροχή μη επιστρεπτές ενίσχυσης, για κεφάλαιο κίνησης αθροιστικού ύψους έως 100.000 ευρώ ανά επιχείρηση του μητρώου, με τον συνολικό προϋπολογισμό της δράσης να αγγίζει τα 60 εκατ. ευρώ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Κ. Χατζηδάκης: Προσιτή και ποιοτική στέγη για νέους και ευάλωτους πολίτες

Οι τέσσερις δράσεις στεγαστικής πολιτικής του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, που περιλαμβάνονται στη Στρατηγική Κοινωνικής Στέγας της Κυβέρνησης, θεσπίζονται με το νομοσχέδιο με τίτλο «Σπίτι μου - στεγαστική πολιτική για τους νέους, αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας για κοινωνική κατοικία και άλλες διατάξεις», το οποίο τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση.

Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόκειται για τα προγράμματα «Σπίτι μου» (χορήγηση χαμηλότοκων ή άτοκων δανείων για την απόκτηση πρώτης κατοικίας), Κοινωνική Αντιπαροχή (αξιοποίηση ακινήτων Δημοσίου για παροχή κατοικίας με χαμηλό ενοίκιο), «Κάλυψη» (μίσθωση ιδιωτικών κατοικιών και διάθεση σε ωφελούμενους νέους του ελάχιστου εγγυημένου εισοδήματος) και «Ανακαινίζω - Ενοικιάζω» (επιδότηση της ανακαίνισης ιδιωτικών κατοικιών που θα διατεθούν στη συνέχεια για μίσθωση), τα οποία δίνουν έμφαση στη στεγαστική αποκατάσταση νέων και νέων οικογενειών καθώς και ευάλωτων ομάδων πολιτών. Με το ίδιο νομοσχέδιο θεσπίζονται αναγκαίες πολεοδομικές και άλλες ρυθμίσεις για την άρση εμποδίων και την επιτάχυνση εφαρμογής της στεγαστικής πολιτικής.

Ο Υπουργός Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Κωστής Χατζηδάκης, σημείωσε: «Οι ρυθμίσεις του νομοσχεδίου που τίθεται σε δημόσια διαβούλευση, εντάσσονται στην Στρατηγική Κοινωνικής Στέγας «Σπίτι μου!» που εγκρίθηκε πρόσφατα από το Υπουργικό Συμβούλιο και περιλαμβάνει πλέγμα άμεσων και μεσοπρόθεσμων δράσεων, με στόχο να αποκτήσουν προσιτή και ποιοτική κατοικία χιλιάδες νέοι, νέα ζευγάρια και ευάλωτοι συμπολίτες μας. Μεταξύ αυτών τα άτοκα ή χαμηλότοκα δάνεια για νέους και πολύτεκνες οικογένειες, νέα - για τη χώρα μας - εργαλεία όπως η κοινωνική αντιπαροχή που εφαρμόζεται ήδη σε άλλες ευρωπαϊκές χώρες, η συνέχιση των μισθώσεων του προγράμματος «Εστία» για τη στέγαση νέων με χαμηλά εισοδήματα, τα προγράμματα χρηματοδότησης της ανακαίνισης υφιστάμενων παλαιών κατοικιών. Είναι δράσεις με χρηματοδότηση από ευρωπαϊκούς και εθνικούς πόρους που ωφελούν τόσο τους συμπολίτες μας που θα αποκτήσουν στέγη όσο και, τους ιδιοκτήτες ακινήτων, το Δημόσιο που αξιοποιεί την περιουσία του, αλλά και την απασχόληση στα τεχνικά επαγγέλματα. Με τις ρυθμίσεις αυτές, το κράτος επαναδραστηριοποιείται στην στεγαστική πολιτική - από την οποία απουσίαζε τα τελευταία χρόνια - προς όφελος του κοινωνικού συνόλου».

Ειδικότερα, οι βασικές διατάξεις προβλέπουν τα εξής:

1. Πρόγραμμα «Σπίτι μου»

Δικαιούχοι των άτοκων ή χαμηλότοκων δανείων είναι άτομα ηλικίας 25-39 ετών με ετήσιο εισόδημα από 10.000 ευρώ έως το όριο που προβλέπεται για τη χορήγηση επιδόματος θέρμανσης και οι οποίοι δεν διαθέτουν ακίνητο κατάλληλο για την κατοικία τους.

Τα ακίνητα πρέπει να έχουν αξία έως 200.000 ευρώ, εμβαδόν έως 150 τ.μ. και παλαιότητα τουλάχιστον 15 ετών, ενώ για τους όρους του δανείου προβλέπονται τα εξής:

α) Η αγορά του ακινήτου δεν μπορεί να γίνει από συγγενή πρώτου ή δεύτερου βαθμού του αγοραστή.

β) Το ακίνητο αποκτάται κατά πλήρη κυριότητα από τον αγοραστή ή, αν πρόκειται για συζύγους ή για μέρη συμφώνου συμβίωσης, κατά κυριότητα >50% για καθέναν από αυτούς.

γ) Το ύψος του δανείου δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 150.000 ευρώ και η διάρκεια τα τριάντα έτη.

δ) Το δάνειο καλύπτει έως το 90% της αξίας του ακινήτου (το υπόλοιπο καλύπτεται από τον αγοραστή).

ε) Το δάνειο χρηματοδοτείται κατά 75% από τη ΔΥΠΑ. Για το ποσοστό του δανείου που χρηματοδοτείται από τη ΔΥΠΑ δεν οφείλεται τόκος, ενώ το υπόλοιπο 25% χορηγείται από τις τράπεζες (θα επιλεγούν μετά από δημόσια πρόσκληση της ΔΥΠΑ). Αυτό σημαίνει ότι τα 3 / 4 του δανείου χορηγούνται άτοκα με αποτέλεσμα το τελικό επιτόκιο που πληρώνει ο δανειολήπτης για το σύνολο του ποσού, να διαμορφώνεται στο ένα τέταρτο του κόστους που θα είχε ένα κανονικό στεγαστικό δάνειο.

στ) Για τρίτεκνους ή πολύτεκνους το δάνειο θα είναι άτοκο. Άτοκο θα γίνεται και το δάνειο για όσους κατά τη διάρκεια αποπληρωμής του κάνουν 3 και πλέον παιδιά.

ζ) Δεν μπορεί να ζητηθεί η παροχή προσωπικής εγγύησης τρίτου ως προϋπόθεση για τη χορήγηση του δανείου.

η) Το δάνειο απαλλάσσεται από την εισφορά της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 128/1975.

Υπενθυμίζεται ότι ο συνολικός προϋπολογισμός του προγράμματος είναι 500 εκατ. ευρώ (με πρόβλεψη για διπλασιασμό σε περίπτωση εξάντλησης των διαθέσιμων πόρων), ενώ εκτιμάται ότι ωφελούμενοι θα είναι 10.000 νέοι ή νέα ζευγάρια 25-39 ετών. Η υλοποίηση του προγράμματος αναμένεται στο πρώτο τρίμηνο του 2023.

2. Κοινωνική Αντιπαροχή

Πρόκειται για νέο θεσμό που προστίθεται στην «εργαλειο-

θήκη» της ΔΥΠΑ για την στεγαστική πολιτική. Ορίζεται ως: «Σύμπραξη φορέων της Γενικής Κυβέρνησης, με ιδιώτες αναδόχους, κατά την οποία ο ανάδοχος ανεγείρει με δικές του δαπάνες κτίριο επί σδόμπτου ακινήτου του φορέα και το αντάλλαγμα του συνίσταται στην εκμετάλλευση για ορισμένο χρονικό διάστημα του ακινήτου με την παράλληλη υποχρέωσή του να εκμισθώνει μέρος αυτού σε δικαιούχους έναντι προκαθορισμένου μισθώματος. Μετά το πέρας του χρόνου εκμετάλλευσης ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει το ακίνητο στον ιδιοκτήτη φορέα».

Σύμφωνα με το νομοσχέδιο, οι δικαιούχοι μισθωτές επιλέγονται με βάση αντικειμενικά κοινωνικά κριτήρια, ενώ εκτός από την απλή μίσθωση των σπιτιών με χαμηλό ενοίκιο θα επιτρέπεται και η υπογραφή συμβάσεων μίσθωσης με δικαίωμα προαίρεσης για την εξαγορά τους από τους δικαιούχους (rent to own). Προβλέπεται ακόμη ότι:

- Η Κοινωνική Αντιπαροχή μπορεί να αφορά και δομημένα ακίνητα. Στην περίπτωση αυτή το αντικείμενο της σύμβασης περιλαμβάνει και την κατεδάφιση των κτισμάτων, η οποία γίνεται με δαπάνες του αναδόχου.

- Το ποσοστό των οριζόντιων ιδιοκτησιών που εκμισθώνονται προς δικαιούχους αντιστοιχεί σε ποσοστό μεταξύ 30% και 60% του συνόλου της ιδιοκτησίας.

- Η επιλογή του αναδόχου γίνεται κατόπιν δημόσιας πρόσκλησης στην οποία περιγράφονται τουλάχιστον τα εξής:

α) το σδόμπτο ακίνητο, τυχόν υφιστάμενα κτίσματα που ευρίσκονται εντός αυτού, και τα χαρακτηριστικά του κτιρίου που πρόκειται να ανεγερθεί σε αυτό,

β) οι οριζόντιες ιδιοκτησίες που θα συσταθούν και οι επιτρεπόμενες χρήσεις τους,

γ) τα κριτήρια συμμετοχής και επιλογής του αναδόχου,

δ) οι βασικοί όροι των συμβάσεων μίσθωσης μεταξύ του αναδόχου και των δικαιούχων, πλην του μισθώματος.

Στόχος του προγράμματος είναι η ανέγερση 2.500 κοινωνικών κατοικιών για 5.000 ωφελούμενους νέους έως 39 ετών.

3. Πρόγραμμα Κάλυψη

Αφορά στη μίσθωση από το Δημόσιο ιδιωτικών κατοικιών που συμμετείχαν στο πρόγραμμα «Εστία» για τη στέγαση μεταναστών, και την διάθεσή τους σε ευάλωτους νέους και νέα ζευγάρια.

Συνέχεια στη σελ 10

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Κ. Χατζηδάκης: Προσιτή και ποιοτική στέγη για νέους και ευάλωτους πολίτες

Συνέχεια από σελ 9

Σύμφωνα με το νομοσχέδιο:

- Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων τα εκμισθώνουν για τρία έτη σε άτομα ηλικίας 25-39 ετών, δικαιούχους του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος.

- Η καταβολή του μισθώματος γίνεται από τη Γενική Γραμματεία Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας οποία καλύπτει επίσης τις δαπάνες για επισκευές των ακινήτων πριν την εκμίσθωσή τους στο πλαίσιο του προγράμματος «Κάλυψη».

Στόχος είναι η αξιοποίηση σε πρώτη φάση τουλάχιστον 1.000 ακινήτων, στα οποία θα στεγαστούν 2.500 ωφελούμενοι 25-39 ετών, δικαιούχοι του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος.

4. Ανακαινίζω - Ενοικιάζω

Αποσκοπεί στην ένταξη κενών κατοικιών στη μισθωτική αγορά με την επιδότηση των ιδιοκτητών για την αναβάθμισή τους. Το νομοσχέδιο προβλέπει ότι στο πρόγραμμα συμμετέχουν ιδιοκτήτες κατοικιών με επίσης εισόδημα έως 40.000 ευρώ και ακίνητη περιουσία έως 300.000 ευρώ, ενώ αποκλείονται όσοι έχουν ενταχθεί σε προγράμματα εξοικονόμησης ενέργειας ή ανακαινίσεις για οποιοδήποτε ακίνητό τους τα τελευταία πέντε έτη.

Το ακίνητο πρέπει να έχει εμβαδόν έως 100 τ.μ. και να βρίσκεται σε αστική περιοχή, δεν πρέπει να έχει δηλωθεί ως πρώτη κατοικία, ή ως μισθωμένη αλλά να αναφέρεται ως κενή στο Ε2 των

τριών τελευταίων ετών.

Οι εντασσόμενοι στο πρόγραμμα επιδοτούνται για δαπάνες επισκευής και ανακαινίσης έως 10.000 ευρώ, (περιλαμβάνονται υλικά και εργασίες). Η επιδότηση φθάνει στο 40% της δαπάνης με προϋπόθεση την ηλεκτρονική εξόφληση των τιμολογίων και την εκμίσθωση του ακινήτου για τουλάχιστον τρία χρόνια.

Με άλλες διατάξεις του νομοσχεδίου:

- Καθιερώνεται η ειδική κατηγορία χρήσης γης «κοινωνική κατοικία», ως υποσύνολο της ειδικής κατηγορίας χρήσης γης «κατοικία» και ορίζεται σε ποιες γενικές κατηγορίες χρήσης γης αντιστοιχεί.

- Ανακαλείται η παραχώρηση ακινήτων του Δημοσίου προς οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, ΝΠΔΔ και ΝΠΙΔ που ελέγχονται από το Δημόσιο, εφόσον έχουν περάσει 15 χρόνια από την παραχώρηση και ο σκοπός για τον οποίο έγινε δεν πραγματοποιήθηκε.

- Προβλέπεται η εφαρμογή υφιστάμενων ταχείας διαδικασίας προσδιορισμού αποζημίωσης που οφείλεται εκατέρωθεν, προκειμένου να προκύψουν σύντομα τα νέα όρια των οικοπέδων, στις ρυμοτομούμενες περιοχές όπου υπάρχουν ακίνητα του δημοσίου.

- Ορίζονται οι δικαιούχοι και η διαδικασία κατασκευής των κατοικιών που θα διατεθούν σε πυρόπληκτους στην περιοχή «Μάτι» της Ανατολικής Αττικής, με αξιοποίηση της σχετικής δωρεάς της Κυπριακής Δημοκρατίας.

- Θεσπίζονται ρυθμίσεις για την αξιοποίηση ακινήτων του πρώην Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας. Συγκεκριμένα: Καταστήματα ή χώροι συγκέντρωσης που είχαν διατεθεί σε ΟΤΑ και μισθώνονται από επιχειρήσεις μπορούν να συνεχίσουν να χρησιμοποιούνται από αυτές, ακόμη κι εάν δεν έχουν ενεργή μισθωτική σύμβαση ή παραχώρηση χρήσης, μέχρι την ολοκλήρωση των διαδικασιών δημοπρασίας από την ΔΥΠΑ.

Μετά την παρέλευση 25 ετών από την διενέργεια της κλήρωσης για την επιλογή των παραχωρησιούχων οικιστών σε οικισμούς του πρώην Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, εφόσον παραμένουν αδιάθετες κατοικίες, η ΔΥΠΑ εκδίδει δημόσια πρόσκληση προς τους επιλαχόντες, προκειμένου να τους παραχωρήσει τις αδιάθετες κατοικίες.

Παρατείνεται η προθεσμία εκκαθάρισης της «Ολυμπιακό Χωριό Α.Ε.», έως την 31η Δεκεμβρίου 2023.

Με άλλες διατάξεις ρυθμίζονται θέματα στελέχωσης του ΤΕΚΑ ενώ προβλέπεται, τέλος, ότι:

«Οι διατακτικές σίψεις θεωρούνται παροχή σε είδος αναγκαία για τη λειτουργία της επιχείρησης και δεν υπόκεινται σε ασφαλιστικές εισφορές μόνο όταν η αξία τους δεν υπερβαίνει το ποσό των έξι ευρώ ανά εργάσιμη μέρα και ανταλλάσσονται μόνο με γεύματα, έτοιμα φαγητά, τρόφιμα έτοιμα προς κατανάλωση, ροφήματα, σε συμβεβλημένο δίκτυο καταστημάτων, στην βάση συμβάσεων μεταξύ του εκδότη των διατακτικών σίψεων και των καταστημάτων».

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΘΝΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ

Η διενέργεια του διεθνούς διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου της ανέγερσης και λειτουργία του νέου Πρωτοδικείου και της Εισαγγελίας Αθηνών εγκρίθηκε την Παρασκευή, κάτι που σηματοδοτεί τη μελλοντική μεταφορά τους από την πρώην Σχολή Ευελπίδων στο νέο κτίριο πίσω από το Εφετείο Αθηνών, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Με αφορμή την επίμαχη έγκριση ο υπουργός Δικαιοσύνης Κωνσταντίνος Τσιάρας δήλωσε: «Η μεταστέγηση του Πρωτοδικείου και της Εισαγγελίας Αθηνών από τα Δικαστήρια της πρώην Σχολής Ευελπίδων σε ένα σύγχρονο συγκρότημα κτηριακών εγκαταστάσεων για τη Δικαιοσύνη στο κέντρο της Αθήνας, όπως αρμόζει σε ένα σύγχρονο και αποτελεσματικό

Κράτος Δικαίου, δημιουργεί στην περιοχή ένα αρχιτεκτονικό και πολεοδομικό σημείο αναφοράς καθώς και έναν ισχυρό πόλο ανάπτυξης προς όφελος των πολιτών και των επιχειρήσεων».

Την ίδια στιγμή, το υπουργείο Δικαιοσύνης σε σχετική ανακοίνωσή του αναφέρει: «Την έγκριση της διενέργειας διεθνούς διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου «ανέγερση και λειτουργία του Πρωτοδικείου και της Εισαγγελίας Αθηνών μέσω Σύμπραξης Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ)» με διενεργούσα αρχή το ΤΑΙΠΕΔ και της σχετικής πρόσκλησης υποβολής εκδηλώσεων ενδιαφέροντος υπέγραψε ο υπουργός Δικαιοσύνης Κωνσταντίνος Τσιάρας.

Το έργο, το οποίο θα συμβάλει στον εκσυγχρονισμό για την

ορθότερη, ταχύτερη και αποτελεσματικότερη λειτουργία των δικαστικών υπηρεσιών, στην αναβάθμιση των προσφερόμενων υπηρεσιών της Δικαιοσύνης προς τους πολίτες και στη συγκέντρωση των υπηρεσιών που σήμερα είναι κατακερματισμένη σε ακατάλληλα ακίνητα στην Αθήνα, αφορά στην μελέτη, ανέγερση, λειτουργία και συντήρηση σύγχρονων και λειτουργικών κτιριακών υποδομών που θα στεγάσουν το Πρωτοδικείο και την Εισαγγελία Πρωτοδικών Αθηνών σε οικόπεδο το οποίο βρίσκεται επί των οδών Κυρίλλου Λουκάρεως, Κάλβου, Αν. Δεγλερη και Λεωφόρου Αλεξάνδρας».

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΝΟΣ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ

Ένα ιστορικό σχολείο στην Παλαιά Φωκαία, το οποίο συμπληρώνει φέτος 90 χρόνια ζωής, θα αποκατασταθεί και θα ανακαινιστεί από τον δήμο Σαρωνικού, με τη συνεργασία και τη χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Πρόκειται για το Δημοτικό σχολείο, το οποίο δημιουργήθηκε το 1932 από Μικρασιάτες πρόσφυγες, οι οποίοι κατέληξαν στην ευρύτερη περιοχή της Αναβύσσου και της Παλαιάς Φωκαίας

μετά τον Εξριζισμό τους και με χίλιες δυσκολίες ξαναέστησαν εκεί τη ζωή τους.

Η σχετική σύμβαση υπεγράφη την Πέμπτη από τον δήμαρχο Σαρωνικού Πέτρο Φιλίππου, για το έργο συνολικού κόστους 624.202,88 ευρώ, το οποίο θα χρηματοδοτηθεί από την Περιφέρεια Αττικής και η αποπεράτωση θα γίνει εντός ενός έτους.

«Βάζουμε τα θεμέλια για την πραγματοποίηση ενός ονείρου

χρόνων», δήλωσε μεταξύ άλλων ο κ. Φιλίππου και πρόσθεσε: «Η ανάδειξη της πολιτιστικής μας κληρονομιάς και η διατήρηση της ιστορικής μνήμης, όταν συνδυάζονται με έργα βελτίωσης της καθημερινότητας των παιδιών μας στα σχολεία, αποτελεί για εμάς στόχο και υποχρέωση».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΡΩΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΣ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΕΞΕΛΙΧΘΕΙ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΝΑΥΠΗΓΕΙΩΝ ΣΤΗ ΔΙΕΘΝΗ ΑΓΟΡΑ

Στα ναυπηγεία Ελευσίνας το πρώτο πλοίο για επισκευή - Τουλάχιστον 350 επισκευές πλοίων έως σήμερα στο Νεώριο

Κατέπλευσε, την Παρασκευή, για επισκευή στα Ναυπηγεία Ελευσίνας, το πρώτο εμπορικό πλοίο έπειτα από πολλά χρόνια. Πρόκειται για το φορτηγό supramax Star Cleo της εταιρείας Star Bulk, χωρητικότητας 56.582 dwt, ναυπήγησής του 2013.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων Άδωνις Γεωργιάδης παρέστη στην τελετή του αγιασμού και ακολούθως επισκέφτηκε το πλοίο και είχε συζήτηση με τον πρόεδρο και CEO της ONEX, Πάνο Ξενοκώστα, το διαχειριστή της Star Bulk, Πέτρο Παππά, τον δήμαρχο Ελευσίνας, Αργύρη Οικονόμου και εκπροσώπους των εργαζομένων.

Ο κ. Γεωργιάδης δήλωσε: «Είμαστε εδώ σήμερα για να καλωσορίσουμε τη σε χρόνο ρεκόρ έλευση του πρώτου εμπορικού πλοίου μετά από χρόνια στα Ναυπηγεία Ελευσίνας για επισκευή, αμέσως μετά την κατάθεση στο αρμόδιο δικαστήριο της συμφωνίας εξυγιάνσεως - μεταβιβάσεως στην εταιρεία ONEX

Θέλω να ευχαριστήσω ιδιαίτερα τον Πάνο Ξενοκώστα της εταιρείας ONEX για την πρωτοβουλία του, ιδιαίτερα τον Πέτρο Παππά, ο οποίος εμπιστεύτηκε το πλοίο του για να έρθει εδώ πρώτο στη νέα περίοδο της Ελευσίνας, τον δήμαρχο που από την πρώτη στιγμή ήταν στο πλάι μας για να φθάσουμε σ' αυτό το μικρό σημερινό θαύμα και πάνω απ' όλα τους εργαζόμενους στα Ναυπηγεία Ελευσίνας, οι οποίοι θα πάρουν μετά από χρόνια το πρώτο τους Δώρο Χριστουγέννων και το πρώτο μισθό για την επισκευή ενός πλοίου εδώ στην Ελευσίνα. Ξεκινάμε γερά και γρήγορα».

Ο πρόεδρος και CEO της ONEX, Πάνος Ξενοκώστας δήλωσε: «Οι εργαζόμενοι των Ναυπηγείων Ελευσίνας ζήτησαν την αρωγή και συνδρομή μας για μια δοκιμαστική ενδιάμεση περίοδο λειτουργίας προς οικονομική στήριξη τους και άμεσες επιβαλλόμενες παρεμβάσεις σε κρίσιμες υποδομές απαξιωμένες για δεκαετίες.

Ο όμιλος ONEX, με μεγάλη υπερηφάνεια αποφάσισε να συμβάλει με κάθε μέσο, δυνατότητα και δυνάμεις στο υγιές, ειλικρινές και κατοχυρωμένο συνταγματικό δικαίωμα κάθε εργαζομένου να διεκδικεί αληθινή εργασία και καλύτερευση της ζωής του και της οικογένειάς του μέσω αυτής.

Ένα μεγάλο «ευχαριστώ» σε όλους τους πρωτοπόρους Έλληνες εφοπλιστές που μας εμπιστεύονται από την επανένταξη του Νεωρίου μέχρι σήμερα. Θα ήθελα να ευχαριστήσω θερμά τον πρωθυπουργό, κ. Μητσοτάκη, τον υπουργό Ανάπτυξης

και Επενδύσεων, Άδωνι Γεωργιάδη, τον αναπληρωτή, κ. Παπαθανάση και να πω ένα τεράστιο ευχαριστώ στον πολύ μεγάλο Έλληνα εφοπλιστή και όμορφο άνθρωπο, τον Πέτρο Παππά, που έκανε την αρχή σήμερα στα Ναυπηγεία Ελευσίνας, πρώτος ανάμεσα σε πρώτους στον κύκλο των Ελλήνων εφοπλιστών μας.

Τα δάκρυα των εργαζομένων στην έλευση του πρώτου πλοίου στις εγκαταστάσεις των Ναυπηγείων μετά από 5 χρόνια, μας γεμίζει έμπνευση για δημιουργία και προσπάθεια όλων των προκλήσεων ενός τόσο πολύπλοκου εθνικού εγχειρήματος».

Ο διαχειριστής της Star Bulk, Πέτρος Παππάς δήλωσε: «Ήθελα να συγχαρώ τρεις ομάδες ανθρώπων. Πρώτα την κυβέρνηση, ειδικότερα τον κ. Γεωργιάδη και τον κ. Παπαθανάση, διότι χωρίς την αμέριστη βοήθειά τους αυτό το εγχείρημα δεν επρόκειτο ποτέ να ευοδωθεί.

Δεύτερον, το φίλο μου τον κ. Ξενοκώστα ο οποίος απεφάσισε πριν από 3-4 χρόνια να έρθει από την Αμερική στην Ελλάδα και έχοντας ένα όραμα, το οποίο ήταν πάρα πολύ δύσκολο να επιτύχει, αλλά το πέτυχε εις διπλούν, πρώτα στη Σύρο και τώρα στην Ελευσίνα, που είναι ακόμα μεγαλύτερο εγχείρημα και πολύ μεγαλύτερη επιτυχία.

Τρίτη ομάδα είναι οι εργαζόμενοι. Χωρίς τους εργαζόμενους, χωρίς τη βοήθειά τους δεν επρόκειτο να γίνει τίποτα ούτε πρόκειται να γίνει χωρίς τη βοήθειά τους στο μέλλον.

Ήθελα να συγχαρώ και τις τρεις ομάδες ανθρώπων και να τους ευχαριστήσω, γιατί μας δίνουν τη δυνατότητα στην ελληνική πλοιοκτησία να επισκευάζουμε επιπλέον τα πλοία μας στην Ελλάδα, να αφήνουμε τα χρήματά μας εδώ και να μην αναγκάζομαστε να πηγαίνουμε στις γειτονικές χώρες και να τα αφήνουμε εκεί πέρα. Και εύχομαι καλή επιτυχία στα Ναυπηγεία Ελευσίνας και θα είμαστε πάντα δίπλα σας».

Ο δήμαρχος Ελευσίνας, Αργύρης Οικονόμου δήλωσε: «Ταχθήκαμε από την πρώτη στιγμή δίπλα στους εργαζόμενους στο όραμα της συνέχειας που πήρε γρήγορα σάρκα και οστά. Το σχέδιο εξυγιάνσεως προχωράει. Σήμερα όμως ήταν το πρώτο βήμα. Ήρθε μετά από πολλά χρόνια ένα καράβι στον τόπο μας. Αλλάζει η σελίδα για την Ελευσίνα, που σε λίγο θα είναι πολιτιστική πρωτεύουσα της Ευρώπης και πρέπει να το λέμε και αυτό. Θέλω να ευχαριστήσω πρωτίστως τον πρωθυπουργό, τον υπουργό Ανάπτυξης, κ. Γεωργιάδη και τον αναπληρωτή, κ. Παπαθανάση, γιατί ξέρω από κοντά πόσο πολύ μεγάλη προσπάθεια έκαναν και κάναμε όλοι μαζί για

αυτό το μεγάλο επίτευγμα. Καλή δύναμη στους εργαζόμενους. Εμείς πιστεύουμε ότι η Ελευσίνα έχει μόνο να κερδίσει, γιατί πρώτα - πρώτα θα κερδίσουν οι εργαζόμενοι της και οι άνθρωποί της και εμείς ενδιαφερόμαστε πρωτίστως για τους ανθρώπους μας».

Ο πρόεδρος των εργαζομένων στα Ναυπηγεία Ελευσίνας, Νίκος Παπανικολάου δήλωσε: «Έπειτα από σχεδόν 5 χρόνια μπαίνει το πρώτο εμπορικό πλοίο στο Ναυπηγείο Ελευσίνας. Όλοι οι εργαζόμενοι αντέξαμε για να δούμε να γίνεται πράξη αυτό το όραμα, την επανεκκίνηση του Ναυπηγείου Ελευσίνας. Ευχαριστούμε την κυβέρνηση, ευχαριστούμε τον υπουργό, κ. Άδωνι Γεωργιάδη, τον αναπληρωτή υπουργό, κ. Παπαθανάση, την ONEX και τον κ. Ξενοκώστα, τον επενδυτή κ. Παππά που μας εμπιστεύτηκε το πρώτο πλοίο και πάνω απ' όλα όλους τους εργαζόμενους. Το συναίσθημα που νιώθουμε είναι συγκίνηση. Είμαστε έτοιμοι να αποδείξουμε αυτό που ξέρουμε να κάνουμε».

Πρωταγωνιστικός αναμένεται να εξελιχθεί ο ρόλος των ελληνικών ναυπηγείων στη διεθνή αγορά

Ανταγωνιστικά στη διεθνή ναυπηγική αγορά αναμένεται να τοποθετηθεί η Ελλάδα, αφού ήδη πολλοί εφοπλιστές δείχνουν ολοένα και μεγαλύτερη εμπιστοσύνη φέρνοντας τα πλοία τους στις εγκαταστάσεις των ναυπηγείων.

Με την αρχή να γίνεται από το Νεώριο της Σύρου όπου έως το 2022 είχαν ολοκληρωθεί τουλάχιστον 350 επισκευές πλοίων όλων των τύπων, ακολουθούν δυναμικά και τα ναυπηγεία Ελευσίνας και Σκαρामαγκά.

Ναυπηγεία Νεωρίου-Ελευσίνας

Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στα ναυπηγεία Ελευσίνας η αμερικανική τράπεζα επενδύσεων DFC έχει ήδη δώσει έγκριση για κεφάλαια ύψους 102 εκατ. ευρώ με τη μορφή δανείου και με τη δυνατότητα μετατροπής του. Αυτή τη στιγμή αναμένεται η επικύρωση του σχεδίου εξυγιάνσεως από τα αρμόδια δικαστήρια ενώ ήδη η διοίκηση του ναυπηγείου σε συνεργασία με τους εργαζόμενους προχωρούν σε αποτυπώσεις προκειμένου τα ναυπηγεία μεταξύ Ιουνίου και Αυγούστου του 2023 να είναι πλήρως λειτουργικά.

Ήδη τα ναυπηγεία Ελευσίνας έχουν προχωρήσει σε συνεργασία με τον ιταλικό όμιλο fincantieri που πρόκειται για μία από τις μεγαλύτερες ναυπηγικές μονάδες στην Ευρώπη και τέταρτη μεγαλύτερη στον κόσμο.

Συνέχεια στη σελ 12

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΡΩΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΣ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΕΞΕΛΙΧΘΕΙ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΝΑΥΠΗΓΕΙΩΝ ΣΤΗ ΔΙΕΘΝΗ ΑΓΟΡΑ

Στα ναυπηγεία Ελευσίνας το πρώτο πλοίο για επισκευή - Τουλάχιστον 350 επισκευές πλοίων έως σήμερα στο Νεώριο

Συνέχεια από σελ 11

Ο πρόεδρος του Ομίλου ONEX Πάνος Ξενοκώστας ανέφερε πρόσφατα ότι η συνεργασία με τον ιταλικό κολοσσό δεν αρχίζει και δεν τελειώνει μόνο σε ένα πρόγραμμα, καθώς το ναυπηγείο έχει στόχο να μεγαλώσει το αμυντικό κομμάτι διεθνώς και να είναι ικανό να μπορεί να προσφέρει κατασκευαστικές πλατφόρμες στην παγκόσμια αγορά.

Πρόσθεσε ότι υπάρχουν πολλές καλές σχεδιάσεις και ο όμιλος έχει συμφωνήσει εφόσον πάρει κάποιο πρόγραμμα κορβेटών, οι τρεις να χτιστούν στην Ελλάδα.

Σημειώνεται ότι ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της ONEX, έχει ανακοινώσει ως ένδειξη εμπιστοσύνης, την ενίσχυση των εργαζομένων των ναυπηγείων Ελευσίνας με 1,2 εκατ. ευρώ τον Δεκέμβριο πριν βγει η απόφαση του δικαστηρίου.

Τα ναυπηγεία Ελευσίνας διαθέτουν τρεις δεξαμενές στις οποίες μπορούν να δεξαμενιστούν πλοία έως 120.000 DWT (Capesize) και μήκους έως 276 μ.. Καθεμία διαθέτει δύο γερανούς ανύψωσης μέχρι 18 τόνους.

Τα ναυπηγεία Νεωρίου στη Σύρο ήδη κινούνται με εντατικούς ρυθμούς και σύμφωνα με στοιχεία που παρουσίασε ο CEO του ομίλου ONEX έως το 2022 είχαν ολοκληρωθεί 350 επισκευές πλοίων, ενώ είχαν καταβληθεί 10 εκατ. ευρώ σε αποπληρωμές και οφειλές εργαζομένων και άλλα 5 εκατ. ευρώ σε οφειλές εφορίας, ΙΚΑ και τράπεζες. Τόνισε ότι περισσότερα από 100 εκατομμύρια ήρθαν από δεξαμενισμούς πλοίων για επισκευές στο Νεώριο ενώ έχουν γίνει συνολικά επενδύσεις περίπου 20 εκατ. ευρώ για την

αναβάθμιση των υποδομών του. Το ναυπηγείο διαθέτει πλωτές δεξαμενές χωρητικότητας 75.000 και 40.000 DWT (Deadweight Tonnage) αντίστοιχα.

Σημειώνεται ότι και στα δύο ναυπηγεία Ελευσίνας και Νεωρίου θα δημιουργηθούν σχολές εργατοτεχνιτών. Παράλληλα, το Δεκέμβριο το Νεώριο σε συνεργασία με τη Cisco και την περιφέρεια προχωρά στη δημιουργία Κέντρου Θαλάσσιων Καινοτομιών ενώ το Φεβρουάριο σε συνεργασία με το υπουργείο Παιδείας θα γίνει η ίδρυση της σχολής νέων εργατοτεχνιτών.

Ναυπηγεία Σκαρμαγκά

Σε εκκρεμότητα παραμένει το θέμα της καταβολής των δεδουλευμένων των εργαζομένων στα Ναυπηγεία Σκαρμαγκά, που θα γίνει μέσω ρύθμισης στη Βουλή. Πρόκειται για την καταβολή των χρημάτων της διαπίστωσης του ICC, που από το Δημόσιο θα αποδοθούν στους διαχειριστές, για να διατεθούν στο σύνολό τους για την πληρωμή των εργαζομένων. Έως το τέλος του χρόνου τα Ναυπηγεία Σκαρμαγκά εκτιμάται ότι θα μεταβιβαστούν στον εφοπλιστή Γιώργο Προκοπίου, ενώ θα επιδιωχθεί συμφωνία με τον επενδυτή να μην μείνει κανένας εργαζόμενος εργασιακά «ακάλυπτος».

Ο Γιώργος Προκοπίου, ένας από τους μεγαλύτερους και ισχυρότερους πλοιοκτήτες παγκοσμίως διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στις εξελίξεις που παρατηρούνται στον ενεργειακό τομέα. Σημειώνεται παράλληλα ότι στην περιοχή των ναυπηγείων Σκαρμαγκά, σύμφωνα με νόμο που ψηφίστηκε και ορίζει τις χρήσεις, επιτρέπεται η ανάπτυξη σταθμού FSRU. Οι επενδύσεις θα προχωρήσουν με τη διαδικασία της ταχείας αδειοδότησης (fast track). Στο συγκεκριμένο ναυπηγείο θα κατασκευάζονται ηλεκτρονικά συστήματα

και σύγχρονες τεχνολογίες σε σκάφη του Πολεμικού Ναυτικού και του Λιμενικού ενώ θα γίνεται επίσης συντήρηση, μετασκευή και ναυπήγηση γιότ.

Τα ναυπηγεία διαθέτουν δύο μόνιμες δεξαμενές 500 και 250 χιλιάδων τόνων, καθώς και τρεις μικρότερες πλωτές δεξαμενές (72 χιλιάδες, 60 χιλιάδες και 36 χιλιάδες τόνοι). Όπως και κεκλιμένη ναυπηγική κλίση για την καθέλκυση πλοίων ή τμημάτων αυτών.

ΝΕΖ-ΟΛΠ

Αύξηση 6,8% το ενδιάμεσο του 2022 έναντι του 2021 παρουσίασε η επισκευή πλοίων στη ναυπηγοεπισκευαστική ζώνη Περάματος. Σύμφωνα με τον ΟΛΠ τα πλοία που μήκη για εργασίες αυξήθηκαν από 190 σε 203. Στο τομέα των δεξαμενών τα εξυπηρετούμενα πλοία κατέγραψαν το ίδιο διάστημα οριακή μείωση κατά 0,9% Στον Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. λειτουργούν συνολικά 5 δεξαμενές, 3 πλωτές και 2 μόνιμες.

Στην Επισκευαστική Βάση Περάματος λειτουργούν:

- Πλωτή δεξαμενή Πειραιώς III ανυψωτικής δυναμικότητας 22.000τ, μήκους 240μ και 35μ εσωτερικού πλάτους
- Πλωτή δεξαμενή Πειραιώς II ανυψωτικής δυναμικότητας 4.000τ, μήκους 113 και 18μ εσωτερικού πλάτους
- Πλωτή δεξαμενή Πειραιώς I ανυψωτικής δυναμικότητας 15.000τ, μήκους 202μ x 31μ εσωτερικού πλάτους
- Μόνιμες δεξαμενές στην Ακτή Βασιλειάδη - Δραπετσώνα
- Μεγάλη Μόνιμη Δεξαμενή μήκους 140μ και 18,5μ εσωτερικού πλάτους
- Μικρή Μόνιμη Δεξαμενή μήκους 85μ και 12,5μ εσωτερικού πλάτους

Β. Κορκίδης: Τα ελληνικά ναυπηγεία να λειτουργήσουν συμπληρωματικά το ένα στο άλλο

Ο πρόεδρος του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιά Βασίλης Κορκίδης μιλώντας σε ημερίδα του ΕΛΙΝΤ για το μέλλον της ναυπηγικής βιομηχανίας στην Ελλάδα είπε ότι το δίδαγμα που πρέπει να συγκρατήσουμε, ώστε να εξασφαλίσουμε την επιτυχία της επανεκκίνησης, είναι τα ελληνικά ναυπηγεία να λειτουργήσουν συμπληρωματικά το ένα στο άλλο και όχι ανταγωνιστικά όπως στο παρελθόν.

Πρόσθεσε ότι η ναυπηγική βιομηχανία πρέπει να αποτελεί βασικό

παράγοντα ναυτικής υποδομής της χώρας μας και να συμβάλει στην οικονομική της μεγέθυνση. Ο ίδιος επεσήμανε ότι οι ευκαιρίες που ανοίγονται είναι μοναδικές καθώς νέα κεφάλαια και τεχνολογία δύνανται να αποφέρουν σοβαρά και ουσιαστικά οφέλη.

Επίσης, τόνισε ότι η είσοδος της ακτοπλοΐας προσεχώς στην «πράσινη» ναυτιλία δίνει τη δυνατότητα στη ναυπηγική βιομηχανία να κατασκευάσει τα σύγχρονα πλοία εδώ στην Ελλάδα, ενώ αναφέρθηκε εκ νέου στην ανάγκη δημιουργίας διαλυτηρίου πλοίων που

θα πληροί τις ευρωπαϊκές προδιαγραφές για να γίνει πράξη και η κυκλική, γαλάζια και πράσινη οικονομία.

«Πρέπει να και οφείλει η χώρα να διεκδικήσει μερίδα από την «πίτα» που απολαμβάνουν χωρίς εγγύς ανταγωνισμό τα τουρκικά διαλυτήρια μέσα από τα οποία έχει αναπτυχθεί μια δευτερογενής αγοράς μεταχειρισμένων υλικών αλλά και ναυπηγικού χάλυβα με ωφέλιμη την τουρκική οικονομία» ανέφερε ο ίδιος.

ΕΚΔΟΘΗΚΕ ΝΕΑ NAVTEX ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΕΙΣΜΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ ΤΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο σταθμός της Υδρογραφικής Υπηρεσίας του Πολεμικού Ναυτικού Κέρκυρας εξέδωσε σήμερα νέα NAVTEX, σύμφωνα με την οποία, το πλοίο SANCO SWIFT ρυμουλκεί καλώδιο 12 χιλιομέτρων και υποστηρίζεται από το πλοίο 'ALEXANDER 3', από 26 Νοεμβρίου μέχρι νεωτέρας, νοτιοδυτικά

της Κρήτης, επεκτείνοντας το πεδίο των σεισμικών ερευνών που διεξάγει, σύμφωνα με τις παλαιότερες εκδοθείσες NAVTEX από το σταθμό της Υδρογραφικής Υπηρεσίας του Πολεμικού Ναυτικού Ηρακλείου Κρήτης, Κέρκυρας και τη MALTA NAVTEX SERVICE που αφορούν στην ανάπτυξη εξοπλισμού και πραγματοποίηση

σεισμικών ερευνών, στο Ιόνιο πέλαγος, δυτικά και νοτιοδυτικά της Κρήτης.

Με την ίδια NAVTEX προτρέπονται τα παραπλέοντα πλοία να τηρούν απόσταση ασφαλείας 8 ναυτικά μίλια από την πρύμνη, διαφορετικά, 3 ναυτικά μίλια.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

TAMEIO ANAKAMΨΗΣ: ΠΡΑΣΙΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΟΜΙΣΙΟΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΑΜΙΕΥΣΗ 3,56 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΑ Η πληρωμή αναμένεται εντός του 2023

Το «πράσινο φως» για την εκταμίευση των 3,56 δις. ευρώ, επιδοτήσεων και δανείων από το Ταμείο Ανάκαμψης, άναψε την Παρασκευή η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, κάτι που αναμένεται να συμβεί στις αρχές του 2023 και αφού μεσολαβήσουν μία σειρά από επικυρώσεις διαδικαστικού περισσότερου χαρακτήρα, σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σε δηλώσεις της η πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, Ούρσουλα φον ντερ Λάιεν έδωσε συχαρητήρια στην Ελλάδα και τόνισε χαρακτηριστικά ότι «η χώρα έχει σημειώσει επαρκή πρόοδο στην εφαρμογή του εθνικού της σχεδίου ανάκαμψης». Η εξέλιξη αυτή ήρθε μετά από τη εκπλήρωση 28 συνολικά ορόσημων, που είχαν τεθεί στο πλαίσιο υλοποίησης των σχετικών συμβατικών υποχρεώσεων της χώρας που απορρέουν από το πλαίσιο που δίδει το Ταμείο.

Να σημειωθεί ότι μαζί με τη 2η δόση το συνολικό ποσό που έχει εγκριθεί φτάνει στα 11,1 δις. ευρώ, ποσό που αντιπροσωπεύει το 37% των κονδυλίων που έχει αντιστοιχεί για την Ελλάδα από Ταμείο Ανάκαμψης.

Σύμφωνα με αξιόπιστες πηγές από τις Βρυξέλλες η Ελλάδα εκπλήρωσε πιο νωρίς το ορόσημο των δανείων, που έπρεπε έως το τέλος του έτους να συμβασιοποιηθούν και τα οποία αντιπροσωπεύουν ποσό δανείων ύψους 586,4 εκατ. ευρώ.

Στο μεταξύ, οι συμβάσεις ανάμεσα στα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και τους επενδυτές επισήμως ξεπερνούν τα 629 εκατ. ευρώ, ενώ σύμφωνα με πηγές από την ελληνική πρωτεύουσα το ποσό ανέρχεται κοντά στο 1 δις. ευρώ.

Όπως αναφέρουν πηγές της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, η Ελλάδα είναι μία από τις τέσσερις χώρες που έχουν υποβάλει αίτημα για δεύτερη δόση, αλλά και η 2η χώρα για την οποία προωθείται η σχετική έγκριση.

Οι ίδιες πηγές ανέφεραν ότι έχουν γίνει σημαντικά βήματα αναφορικά με την πορεία υλοποίησης του Σχεδίου Ανάκαμψης.

Τα 25 ορόσημα για τις επιδοτήσεις αφορούν στο 1ο εξάμηνο του 2022 και θα πρέπει μέσα στον επόμενο χρόνο να γίνει αίτημα 3ης δόσης για τα επιτεύγματα του 2ου εξαμήνου. Στο πεδίο των δανείων τα τρία ορόσημα καλύπτουν όλη την περίοδο έως και το τέλος του έτους.

Η διαδικασία προβλέπει πως μετά την πρώτη θετική αξιολόγηση από ΕΦΚ και μετά από μία σειρά από διαδικασίες, η τελική έγκριση να γίνει τα Χριστούγεννα. Σύμφωνα πάντα με τον σχεδιασμό, η εκταμίευση θα γίνει μέσα στο 2023.

Να σημειωθεί επίσης ότι από τα 3,56 δις. ευρώ της δόσης, τα 1,72 δις. ευρώ είναι επικυρωθέντες και τα 1,85 δις. ευρώ είναι δάνεια. Το αίτημα πληρωμής το υπέβαλε η Ελλάδα τον Σεπτέμβριο.

Η Ελλάδα, όπως προβλέπεται στον σχετικό σχεδιασμό μπορεί να λάβει έως και το 2026 το ποσό των 17,43 δις. ευρώ σε επικυρωθέντες και 12,73 δις. ευρώ σε δάνεια. Το πρώτο αίτημα της Ελλάδας για πληρωμή αξιολογήθηκε θετικά από την Επιτροπή

στις 28 Φεβρουαρίου 2022, και η πρώτη δόση ύψους 3,56 ευρώ διατέθηκε στις 8 Απριλίου 2022.

Τέλος, να σημειωθεί ότι ανάμεσα στα ορόσημα αυτής της δόσης είναι και το πρόγραμμα για το ψηφιακό μετασχηματισμό των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, η διασύνδεση των τερματικών πληρωμών με τη φορολογική διοίκηση, η παροχή κινήτρων για πράσινες και ψηφιακές επενδύσεις, και οι επιδοτήσεις για επενδύσεις στους τομείς του τουρισμού, της μεταποίησης και της γεωργίας.

Η επίσημη ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής αναφέρει τα εξής:

«Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ενέκρινε σήμερα θετική προκαταρκτική αξιολόγηση του αιτήματος πληρωμής της Ελλάδας για ποσό ύψους 3,6 δις. ευρώ -1,7 δις. ευρώ σε επικυρωθέντες και 1,9 δις. ευρώ σε δάνεια - στο πλαίσιο του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας (ΜΑΑ), του βασικού εργαλείου του NextGenerationEU.

Στις 30 Σεπτεμβρίου 2022 η Ελλάδα υπέβαλε στην Επιτροπή αίτημα πληρωμής βάσει της επίτευξης των 28 οροσήμων και στόχων που καθορίζονται στην εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου για τη δεύτερη δόση. Καλύπτουν μεταρρυθμίσεις και επενδύσεις που προωθούν τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, ώστε η αγορά ηλεκτρικής ενέργειας να καταστεί κατ'άλληλη για υψηλό μερίδιο ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Περιλαμβάνουν επίσης την αναδιοργάνωση του σιδηροδρομικού τομέα για την ανάπτυξη, λειτουργία και συντήρηση ενός σύγχρονου σιδηροδρομικού δικτύου, το άνοιγμα της αγοράς των δημόσιων λεωφορειακών συγκοινωνιών για τη βελτίωση των υπηρεσιών και την προώθηση ενός οικολογικότερου στόλου λεωφορείων. Άλλες μεταρρυθμίσεις και επενδύσεις στηρίζουν τον ψηφιακό μετασχηματισμό των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, καθώς και τη διασύνδεση των τερματικών πληρωμών με τη φορολογική διοίκηση, την παροχή κινήτρων για πράσινες και ψηφιακές επενδύσεις από τον ιδιωτικό τομέα, την ενθάρρυνση της ανάπτυξης και των εξαγωγών των μικρών επιχειρήσεων, την ενίσχυση της εποπτείας των κεφαλαιαγορών, τη δημιουργία νέων ευκαιριών χρηματοδότησης για έρευνα και την ενθάρρυνση νέων επενδύσεων στους τομείς του τουρισμού, της μεταποίησης και της γεωργίας.

Μαζί με το αίτημά τους, οι ελληνικές αρχές διαβίβασαν λεπτομερή και πλήρη στοιχεία που καταδεικνύουν την εκπλήρωση των 28 οροσήμων και στόχων. Όπως απαιτείται από τον κανονισμό ΜΑΑ, η Ελλάδα επιβεβαίωσε επίσης ότι τα μέτρα που σχετίζονται με ορόσημα και στόχους που είχαν εκπληρωθεί ικανοποιητικά στο παρελθόν δεν έχουν αναιρεθεί. Η Επιτροπή αξιολόγησε ενδελεχώς τις πληροφορίες αυτές προτού παρουσιάσει τη θετική προκαταρκτική αξιολόγησή της ως προς το αίτημα πληρωμής.

Το ελληνικό σχέδιο ανάκαμψης και ανθεκτικότητας θα υποστη-

ριχθεί με 17,4 δις. ευρώ σε επικυρωθέντες και 12,7 δις. ευρώ σε δάνεια, εκ των οποίων 4 δις. ευρώ εκταμιεύθηκαν στην Ελλάδα ως προχρηματοδότηση στις 9 Αυγούστου 2021. Ένα πρώτο αίτημα της Ελλάδας για πληρωμή αξιολογήθηκε θετικά από την Επιτροπή στις 28 Φεβρουαρίου 2022, και συνακόλουθα εκταμιεύθηκαν 3,6 δις. ευρώ στις 8 Απριλίου 2022.

Οι πληρωμές στο πλαίσιο του ΜΑΑ βασίζονται στις επιδόσεις και εξαρτώνται από την υλοποίηση από τα κράτη μέλη των επενδύσεων και των μεταρρυθμίσεων που προβλέπονται στα οικεία σχέδια ανάκαμψης και ανθεκτικότητας.

Επόμενα στάδια

Η Επιτροπή έχει πλέον αποστείλει τη θετική προκαταρκτική αξιολόγηση της σχετικής με την εκπλήρωση, από την Ελλάδα, των οροσήμων και στόχων που απαιτούνται για την εν λόγω πληρωμή στην Οικονομική και Δημοσιονομική Επιτροπή (ΟΔΕ), ζητώντας τη γνώμη της. Η γνώμη της ΟΔΕ, η οποία πρόκειται να εκδοθεί το αργότερο εντός τεσσάρων εβδομάδων, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη στην αξιολόγηση της Επιτροπής. Μετά τη γνωμοδότηση της ΟΔΕ, η Επιτροπή θα εκδώσει τελική απόφαση σχετικά με την εκταμίευση της χρηματοδοτικής συνεισφοράς, σύμφωνα με τη διαδικασία εξέτασης, μέσω επιτροπής επιτροπολογίας. Η εκταμίευση προς την Ελλάδα θα πραγματοποιηθεί κατόπιν της έκδοσης της απόφασης από την Επιτροπή.

Η Επιτροπή θα αξιολογήσει περαιτέρω αιτήματα πληρωμής από την Ελλάδα βάσει της εκπλήρωσης των οροσήμων και στόχων που περιγράφονται στην εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου και αντικατοπτρίζουν την πρόοδο ως προς την υλοποίηση των επενδύσεων και των μεταρρυθμίσεων.

Τα ποσά που εκταμιεύονται στα κράτη μέλη δημοσιεύονται στον πίνακα αποτελεσμάτων για την ανάκαμψη και την ανθεκτικότητα, ο οποίος δείχνει την πρόοδο της εφαρμογής των εθνικών σχεδίων ανάκαμψης και ανθεκτικότητας».

Απλώσεις των μελών της Επιτροπής

Η πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, κ. Ούρσουλα φον ντερ Λάιεν, δήλωσε: «Εξαιρετικά νέα για την Ελλάδα σήμερα. Η χώρα έχει σημειώσει επαρκή πρόοδο στην εφαρμογή του εθνικού της σχεδίου ανάκαμψης ώστε να λάβει δεύτερη πληρωμή στο πλαίσιο του NextGenerationEU. Μόλις δοθεί το πράσινο φως από τα κράτη μέλη, η Ελλάδα θα λάβει 3,6 δις. ευρώ. Η Ελλάδα προωθεί φιλόδοξες μεταρρυθμίσεις σε βασικούς τομείς, όπως οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, οι σιδηροδρομικές υποδομές, οι δημόσιες μεταφορές και η ψηφιοποίηση των ΜΜΕ. Η Ελλάδα ενθαρρύνει επίσης νέες επενδύσεις στον τουρισμό, τη μεταποίηση και τη γεωργία. Είναι σημαντικό το ότι έχει επίσης εκπληρώσει τις δεσμεύσεις της όσον αφορά τους λογιστικούς και λοιπούς ελέγχους για την προστασία των χρημάτων των φορολογουμένων. Συχαρητήρια λοιπόν στην Ελλάδα! Η πορεία προς την ανάκαμψη συνεχίζεται και η Επιτροπή στέκεται στο πλευρό σας».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΣΤΑ 435 ΕΚΑΤ. ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΠΙΔΟΤΗΣΗΣ ΕΠΙΔΟΤΗΣΗΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ

Στα 15 ευρώ η οριζόντια επιδότηση ανά μεγαβατώρα για το φυσικό αέριο

Το συνολικό ποσό της επιδότησης για το ηλεκτρικό ρεύμα τον Δεκέμβριο ανέρχεται στα 435 εκατ. ευρώ ενώ για το φυσικό αέριο η οριζόντια επιδότηση θα είναι 15 ευρώ ανά θερμική μεγαβατώρα.

Αυτό ανακοίνωσε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Κώστας Σκρέκας σχετικά με τις κρατικές επιδοτήσεις όσον αφορά τους λογαριασμούς ηλεκτρικού ρεύματος και φυσικού αερίου για τον Δεκέμβριο.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός αρχικά υπογράμμισε ότι η κυβέρνηση εφαρμόζει με συνέπεια κι αποτελεσματικότητα την πολιτική της για την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, σε δυο μέτωπα: Πρώτον, με τη δημιουργία συμμαχιών και την πίεση προς την Ευρώπη προκειμένου να εφαρμόσει ένα ρεαλιστικό πιαφόν στο Φυσικό Αέριο, όπως πρότεινε ήδη από τον Μάρτιο ο Πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης. Και δεύτερον με άμεσες επιδοτήσεις στους λογαριασμούς ρεύματος για την απορρόφηση του μεγαλύτερου ποσοστού των αυξήσεων. Στο Έκτακτο Συμβούλιο Υπουργών Ενέργειας της Πέμπτης, σημείωσε ο ίδιος, η Ελλάδα ηγήθηκε μεγάλης ομάδας κρατών-μελών που ζήτησε να οριστεί ένα ρεαλιστικό πιαφόν για κοινή αγορά φυσικού αερίου από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αρκετά χαμηλότερο από την πρόταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Έτσι, η Ευρώπη θα μπορεί να μειώσει τις τιμές Φυσικού Αερίου και κατά συνέπειας του ρεύματος.

«Είναι μια δύσκολη μάχη, που θα συνεχιστεί, στις 13 Δεκεμβρίου στο έκτακτο συμβούλιο Υπουργών Ενέργειας στις Βρυξέλλες» τόνισε ο υπουργός και σε ό,τι αφορά στον δεύτερο πυλώνα της ενεργειακής πολιτικής, ανακοίνωσε τις επιδοτήσεις για τον

μήνα Δεκέμβριο.

Συγκεκριμένα:

Ηλεκτρική Ενέργεια - Επιδότηση σε Οικιακά Τιμολόγια

Για όλες τις παροχές κύριας και μη κύριας κατοικίας, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια και ανεξαρτήτως παρόχου, η κλιμακωτή επιδότηση για τον Δεκέμβριο διαμορφώνεται ως εξής:

* Για μηνιαίες καταναλώσεις έως 500 KWh η επιδότηση θα είναι 221 ευρώ MWh. Η κατηγορία αυτή αφορά το 90% των νοικοκυριών στην Ελλάδα.

* Για την μηνιαία κατανάλωση από 501-1000KWh η επιδότηση είναι 171 Euro/MWh. Αν, όμως, ένα νοικοκυριό μειώσει κατά 15% την μέση ημερήσια κατανάλωσή του σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή, τότε η επιδότηση αυξάνεται κατά 50 ευρώ ανά MWh.

* Για την μηνιαία κατανάλωση πάνω από 1001 KWh, η επιδότηση ανέρχεται στα 81 ευρώ ανά MWh. Αφορά μόνο το 2% των νοικοκυριών στην Ελλάδα. Και σε αυτή την κλίμακα ισχύει η επιπλέον επιδότηση των 50 ευρώ ανά MWh, αν υπάρξει μείωση κατανάλωσης κατά 15%.

* Στα νοικοκυριά που είναι ενταγμένα στο Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο (ΚΟΤ) απορροφάται σχεδόν το 100% της αύξησης και η επιδότηση ανέρχεται στα 269 ευρώ ανά MWh.

Δηλαδή, όπως είπε ο υπουργός, η αξία της επιδότησης για τα νοικοκυριά τον Δεκέμβριο ανέρχεται στα 282 εκατ. ευρώ.

Ηλεκτρική Ενέργεια - Επιδότηση σε Επαγγελματικά Τιμολόγια

* Για τους εμπορικούς καταναλωτές με παροχή ισχύος έως 35 KVa και κατανάλωση έως τις 2.000 KWh, η επιδότηση για τον

μήνα Δεκέμβριο ανέρχεται στα 183 ευρώ ανά MWh.

* Για τους επαγγελματικούς και εμπορικούς καταναλωτές έως 35 KVa που ξεπερνούν τις 2.000KWh αλλά και όλα τα υπόλοιπα μη οικιακά τιμολόγια χαμηλής μέσης και υψηλής τάσης, η επιδότηση ανέρχεται σε 34Euro/MWh.

* Για τους αγρότες, η επιδότηση είναι οριζόντια και ανέρχεται στα 221 ευρώ ανά MWh.

Το συνολικό ποσό της επιδότησης για το ηλεκτρικό ρεύμα τον Δεκέμβριο ανέρχεται στα 435 εκατ. ευρώ. Το μεγαλύτερο μέρος του ποσού προέρχεται από τον καινοτόμο μηχανισμό ανάκτησης των υπερεσόδων από τους ηλεκτροπαραγωγούς, που έχει εφαρμόσει η Ελληνική Κυβέρνηση από τον προηγούμενο Ιούλιο και έχει αποδώσει μέχρι σήμερα πάνω από 2,5 δισ. ευρώ.

Φυσικό Αέριο - Επιδότηση σε Οικιακά Τιμολόγια - Νοικοκυριά

Η ΔΕΠΑ Εμπορίας σε συνεργασία με τους υπόλοιπους παρόχους θα δώσει μια οριζόντια επιδότηση που θα ανελθεί σε 15 ευρώ ανά θερμική MWh για όλους τους οικιακούς καταναλωτές. Το μέτρο αφορά σε 700.000 οικιακούς καταναλωτές ανεξαρτήτως εισοδήματος, μεγέθους κατοικίας ή παρόχου.

«Όπως έχει πει ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, η κυβέρνησή μας θα συνεχίσει να βρίσκεται δίπλα σε νοικοκυριά και επιχειρήσεις για όλο το χρονικό διάστημα που θα διαρκέσει η ενεργειακή κρίση. Η δέσμευσή μας ότι δεν θα αφήσουμε κανέναν απροστάτευτο αυτόν τον δύσκολο χειμώνα, ισχύει απολύτως» κατέληξε ο υπουργός.

ΓΕΡΜΑΝΙΑ ΚΑΙ ΓΑΛΛΙΑ ΥΠΕΓΡΑΨΑΝ «ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ»

Ο καγκελάριος της Γερμανίας Όλαφ Σολτς και η πρωθυπουργός της Γαλλίας Ελιζαμπέτ Μπονρ επισφράγισαν την Παρασκευή την αναθέρμανση των γαλλογερμανικών σχέσεων, έπειτα από εβδομάδες διαφωνιών, με μια ενεργειακή συμφωνία που έχει ως στόχο να «εγγυηθεί» τον εφοδιασμό τους, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Όσο δυσκολεύουν οι καιροί, τόσο πιο σημαντική γίνεται η συνεργασία μεταξύ Γερμανίας και Γαλλίας», δήλωσε ο Σολτς στην κοινή συνέντευξη Τύπου που παραχώρησε με την Μπονρ.

Η Γαλλίδα πρωθυπουργός, για την οποία ήταν η πρώτη επίσκεψη στο Βερολίνο αφότου ανέλαβε αυτό το αξίωμα, έκανε λόγο για «μια ενόπλητη την οποία πρέπει να διατηρήσουμε» απέναντι στις πολυάριθμες κλίσεις που αντιμετωπίζει ο γαλλογερμανικός δόσος.

Η αναθέρμανση οδήγησε και στην υπογραφή μιας «συμφωνίας ενεργειακής αλληλεγγύης» μεταξύ Παρισιού και Βερολίνου. Η συμφωνία αυτή προβλέπει ότι η Γαλλία θα βοηθά τη Γερμανία

μέσω της παράδοσης ποσοτήτων φυσικού αερίου. Η Γερμανία από την πλευρά της θα στηρίζει τη γειτονική της χώρα διασφαλίζοντας τον ανεφοδιασμό της σε ηλεκτρική ενέργεια.

«Οι φίλοι αλληλοϋποστηρίζονται στην κακοδαίμονια», συνόψισε ο Σολτς ενώ η Μπονρ έκανε λόγο για ένα «σημαντικό κείμενο που θα έχει συγκεκριμένες συνέπειες και θα προστατεύει τους πολίτες των δύο χωρών».

Από τα μέσα Οκτωβρίου η Γαλλία παραδίδει φυσικό αέριο στη Γερμανία που με τη σειρά της μπορεί να αυξήσει ήδη από τον Νοέμβριο (αντί για τον Ιανουάριο) τις δυνατότητες ηλεκτροπαραγωγής της, κάτι που θα επιτρέπει να στέλνει περισσότερη ηλεκτρική ενέργεια στο Παρίσι. Επειδή έχει διακοπεί η λειτουργία πολλών πυρηνικών σταθμών, είναι η πρώτη φορά εδώ και 42 χρόνια που η Γαλλία χρειάζεται να εισάγει ηλεκτρικό ρεύμα. Για τη Γερμανία επίσης πρόκειται για μια ιστορική στροφή, αφού η χώρα αγόραζε συνήθως φυσικό αέριο από τη Ρωσία.

Η γερμανική κυβέρνηση ενέκρινε την πρόταση για

πιαφόν σε φυσικό αέριο και ρεύμα

Ο Σολτς ανακοίνωσε εξάλλου ότι το υπουργικό συμβούλιο ενέκρινε την πρόταση που υπέβαλε ο υπουργός Οικονομίας Ρόμπερτ Χάκερ για συγκράτηση της τιμής του φυσικού αερίου και του ηλεκτρικού ρεύματος για τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις. Νωρίτερα, ένας εκπρόσωπος ανέφερε ότι η γερμανική κυβέρνηση ελπίζει πως το νομοσχέδιο αυτό, με το οποίο θα εφαρμοστεί πιαφόν στις ανώτατες τιμές φυσικού αερίου και ηλεκτρικής ενέργειας, θα εγκριθεί και από τα δύο σώματα του Κοινοβουλίου στις αρχές Δεκεμβρίου.

«Πρέπει να προχωρήσουμε μακρύτερα και να περιορίσουμε τις αυξήσεις στην τιμή του αερίου και να υλοποιήσουμε διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις στην αγορά ηλεκτρικού ώστε οι καταναλωτές να πληρώνουν τιμές που αντιστοιχούν στο κόστος παραγωγής», σχολίασε η Μπονρ, προσθέτοντας: «Η σωστή απάντηση στο θέμα αυτό θα είναι ευρωπαϊκή και είμαι πεπεισμένη ότι θα συγκλίνουμε στο θέμα αυτό».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΝΕΑ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΣΤΗ ΧΩΡΑ ΜΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΕΙΝ

Ο ρόλος της EBRD

Με στόχο να συμβάλει με τις δικές του δυνάμεις στην γενικότερη προσπάθεια που είναι σε πλήρη εξέλιξη με στόχο την υιοθέτηση των στόχων για την κλιματική αλλαγή έχει ξεκινήσει και στην χώρα μας την δραστηριότητα της το Climate Governance Initiative Greece (CGIG), το ελληνικό παράρτημα της διεθνούς οργάνωσης που έχει ιδρυθεί κάτω από την ηγεσία του World Economic Forum, με έδρα το Πανεπιστήμιο της Οξφόρδης, το οποίο έχει αναπτύξει και το πλαίσιο Αρχών Κλιματικής Διακυβέρνησης. Αποτελεί δίκτυο με 24 εθνικές οργανώσεις και πάνω από 100,000 μέλη ανά τον κόσμο και σήμερα τρία σχεδόν χρόνια μετά την ίδρυση του σε διεθνές επίπεδο έχουν δημιουργηθεί παραρτήματα CGI σε όλο τον κόσμο, εκ των οποίων το CGI Greece είναι το 22ο.

Η αποστολή της οργάνωσης, όπως αναφέρει η Μαρίνα Νιφόρος, ιδρύτρια και πρόεδρος του CGIG, είναι να βοηθήσει στην επιμόρφωση και τη γενικότερη στήριξη των διοικητικών συμβουλίων με εργαλεία για την αποτελεσματική αντιμετώπιση και διακυβέρνησης των θεμάτων κλιματικής αλλαγής και της στρατηγικής των εταιρειών για τη διασφάλιση μιας δίκαιης και αποτελεσματικής μετάβασης που επιτυγχάνει τους στόχους της Συμφωνίας του Παρισιού. Το CGI Greece ξεκίνησε το πρόγραμμά του με την εναρκτήρια συνεδρίαση με θέμα «Κλίμα και Εταιρική Διακυβέρνηση: Ρίσκα και Στρατηγικές Ανάπτυξης», με την συμμετοχή αντιπροσώπων ΔΣ εταιρειών κίριων τομέων της ελληνικής οικονομίας και σημαντικών φορέων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως επισήμανε η κα Νιφόρος, μέσω του παραρτήματος στην Ελλάδα παρέχεται πρόσβαση σε ένα παγκόσμιο δίκτυο έμπειρων Διοικητικών Συμβουλίων, που μοιράζονται γνώσεις και πόρους, μεταξύ άλλων με κόμβους και ομάδες εργασίας σε συγκεκριμένους κλάδους, όπως οι χρηματοοικονομικές υπηρεσίες ή ο τουρισμός. Στο πλαίσιο της δραστηριότητας στην Ελλάδα, το παράρτημα συνεισφέρει στην ανταλλαγή τεχνολογίας μέσω εκδηλώσεων, διαδικτυακών σεμιναρίων και στοχευόμενων αναφορών σχετικά με τις τελευταίες τάσεις και κανονιστικές αλλαγές στο τομέα αυτό, δημιουργώντας μια πλατφόρμα συνεχούς εκπαίδευσης και μάθησης για να βελτιώσουν τις δεξιότητές τους και να επεκτείνουν τους πόρους. Παρέχεται επίσης η ευκαιρία της συνεργασίας με κορυφαίους ειδικούς, ρυθμιστές προτύπων και δημόσιες αρχές, προκειμένου να προωθηθούν φιλικές προς το κλίμα πολιτικές και να βοηθηθούν οι εταιρείες στην προώθηση του στόχου. Το CGI Greece χαιρεί τις στήριξης της Ελληνικής Εταιρείας, περιβαλλοντολογικής οργάνωσης με πολυετή έργο στην προστασία του περιβάλλοντος στην Ελλάδα και το ΔΣ του αποτελείται από τους: Μαρίνα Νιφόρος, Ανδρέα Ζομπανάκη, Βενετία Κουσία, Ναταλία Νικολαΐδη και Στάθη Ποταμίτη.

Στις προσεχείς δράσεις του CGI Greece συμπεριλαμβάνεται η οργάνωση της δράσης του γύρω από τέσσερις πόλους εργασίας που αντιπροσωπεύουν και ένα μεγάλο μέρος της ελληνικής

οικονομίας: Χρηματοπιστωτικές Υπηρεσίες, Πράσινη Ναυτιλία, Ενέργεια, Κατασκευές & Υποδομές, και Αειφόρος Τουρισμός.

«Η ραγδαία εξέλιξη των επιπτώσεων κλιματικής αλλαγής επιρραζει όλες τις εταιρείες, μικρές και μεγάλες και επιφέρει ρίσκα ουσιαστικά στην περιουσία των, ρυθμιστικά λόγω της αυξανόμενης νομοθετικής πίεσης και χρηματοοικονομικά, με την εστίαση του κεφαλαίου όλο και περισσότερο σε θέματα ESG. Καταναλωτές και στελέχη επιχειρήσεων επίσης αυξάνουν τις απαιτήσεις προς τις εταιρείες για την διαφάνεια δράσης. Το CGI Greece διατίθεται να βοηθήσει τα στελέχη ΔΣ να αναπτύξουν στρατηγικές δράσεις με τα κατάλληλα εργαλεία και στηριζόμενοι στις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές του δικτύου της ανά τον κόσμο», αναφέρει η κ. Νιφόρος.

Φιλοδοξία του παραρτήματος για το 2025

«Θεωρούμε τα επόμενα 3 χρόνια ως κρίσιμα για την ανταπόκρισή μας στην παγκόσμια πρόκληση που θέτει η κλιματική αλλαγή. Η έκθεση της IPCC για το 2021 σηματοδοτεί έναν «κόκκινο κώδωνα» για την ανθρωπότητα και οι εκπομπές παγκοσμίως πρέπει να μειωθούν στο μισό έως το 2030 για να διασφαλιστεί ότι η μέση άνοδος της θερμοκρασίας δεν θα ξεπεράσει τον 1,5 βαθμό μέχρι το 2050. Η επιχειρηματική κοινότητα πρέπει να ενεργήσει τώρα για να περάσει από τις δεσμεύσεις στη δράση, αλλά δεν έχει εργαλεία, δεξιότητες και τεχνολογία για να γίνει αυτό αποτελεσματικά, για τη δημιουργία ευκαιριών που σχετίζονται με το κλίμα και την αντιμετώπιση των κινδύνων. Τα συμβούλια είναι σε ιδιαίτερη θέση για να οδηγήσουν αυτήν την αλλαγή, ως θεματοφύλακες της μακροπρόθεσμης ανθεκτικότητας και βιωσιμότητας των εταιρειών που επιβλέπουν», αναφέρει η κα Νιφόρος στο ΑΠΕ-ΜΠΕ. «Σκοπός μας είναι να δημιουργήσουμε μια κοινότητα στελεχών ΔΣ και να τους εξοπλίσουμε για να ηγηθούν κρίσιμων συζητήσεων στην αίθουσα συνεδριάσεων σχετικά με τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής. Τα μέλη μας βοηθούν να διασφαλίσουν ότι οι εταιρείες τους είναι έτοιμες για το μέλλον και ότι οι στόχοι μετάβασης σε Net ZERO στόχους μετατρέπονται σε άρτιο σχεδιασμό και μετρήσιμες ενέργειες», προσθέτει.

Η EBRD συνεργάτης του Climate Governance Initiative

Στο πλαίσιο της στήριξης του Climate Governance Initiative και της συνεργασίας που διατηρεί με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (EBRD), η επικεφαλής των πράσινων χρηματοοικονομικών συστημάτων της EBRD, Maya Hennerkes, μαζί με την επικεφαλής της EBRD για την Ελλάδα, Andreea Moraru, παρευρέθηκαν στην επίσημη διοργάνωση της εναρκτήριας εκδήλωσης του CGI Greece. Μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ και στο δημοσιογράφο Αλέκο Λιδωρίκη, η κα Maya Hennerkes αναφέρθηκε στη σημασία των πολιτικών προώθησης της βιώσιμης ανάπτυξης και γιατί τελικά αφορούν κάθε επιχείρηση ακόμη και τις μικρές και τελικά τον απλό καταναλωτή.

«Υπάρχουν τρεις παράγοντες που κάνουν τις πολιτικές βιώσιμες ανάπτυξης να αφορούν οποιαδήποτε επιχείρηση, είτε μεγάλη είτε μικρή. Ο πρώτος είναι οι ρυθμιστικές απαιτήσεις: οι ρυθμιστικές αρχές ζητούν όλο και περισσότερο από τις εταιρείες και τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα να μετρήσουν και να δημοσιεύσουν περιβαλλοντικούς και κοινωνικούς κινδύνους και επιπτώσεις. Επομένως, θα ήταν καλό οι εταιρείες να προετοιμαστούν και να οδεύσουν προς αυτή την κατεύθυνση.

Ο δεύτερος είναι η πρόσβαση στη χρηματοδότηση: οι επενδυτές θέλουν να γνωρίζουν πού πηγαίνει η χρηματοδότησή τους και θέτουν όλο και περισσότερο στόχους βιωσιμότητας. Επομένως, μια εταιρεία ή ένα χρηματοπιστωτικό ίδρυμα που θέλει να αποκτήσει ή να βελτιώσει την πρόσβασή του σε χρηματοδότηση, συμπεριλαμβανομένων των άμεσων ξένων επενδύσεων, πρέπει να είναι σε θέση να επιδείξει υπεύθυνη διαχείριση περιβαλλοντικών και κοινωνικών κινδύνων, καθώς και στόχους βιωσιμότητας.

Ο τρίτος παράγοντας είναι οι απαιτήσεις των καταναλωτών. Ειδικά οι νεότερες γενιές καταναλωτών ενδιαφέρονται για το περιβαλλοντικό αποτύπωμα και τις κοινωνικές πρακτικές των εταιρειών των οποίων τα προϊόντα αγοράζουν, επομένως η παράβλεψη αυτού θα οδηγήσει μια εταιρεία σε ανταγωνιστικά μειονεκτική θέση τα επόμενα χρόνια», επισήμανε η επικεφαλής των δράσεων ESG της EBRD.

Όπως αναφέρει η Maya Hennerkes «όλοι οι πελάτες της EBRD πρέπει να συμμορφώνονται με βασικές περιβαλλοντικές και κοινωνικές απαιτήσεις. Γι' αυτό και τους υποστηρίζουμε στην ανάπτυξη πολιτικών και πρακτικών ESG ώστε να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις μας. Συνεργαζόμαστε πολύ στενά με τις ελληνικές τράπεζες οι οποίες δανείζουν τη χρηματοδότησή μας σε ΜΜΕ, για τη βελτίωση των κλιματικών και άλλων πρακτικών που σχετίζονται με τη βιώσιμη ανάπτυξη.

Δεν παρέχουμε όμως μόνο χρηματοδότηση, αλλά και υποστήριξη για οικοδόμηση ικανοτήτων και συμβουλευτικές υπηρεσίες, για παράδειγμα μέσω του μηχανισμού εταιρικής διακυβέρνησης για το κλίμα ή του συμβουλευτικού προγράμματός μας για μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Μέσω του προγράμματος Advice for Small Business προσφέρουμε ESG σεμινάρια και υποστηρίζουμε περαιτέρω με μέσω εξατομικευμένων συμβουλευτικών υπηρεσιών για τη βελτίωση των προτύπων ESG.

Οι πελάτες της Τράπεζάς μας συμπεριφέρονται την πεποίθησή μας ότι οι υγιείς πρακτικές ESG βελτιώνουν τη διαχείριση κινδύνου και τα οικονομικά οφέλη του δανεισμού που χορηγούμε. Επομένως κινούμαστε προς την ίδια κατεύθυνση και σε αυτό το μονοπάτι προς μια πιο ανθεκτική στην κλιματική αλλαγή, αλλά και περιβαλλοντικά και κοινωνικά υπεύθυνη οικονομία, παίρνουμε μαζί μας και μικρομεσαίες επιχειρήσεις», προσθέτει

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΧΙΟΣ: ΣΕΙΡΑ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΝΗΣΙΟΥ

Στην πορεία υλοποίησής τους αναφέρθηκε ο υπουργός Μετανάστευσης

«Η κυβέρνηση κάνει πράξη όλα όσα υποσχέθηκε για το ανατολικό Αιγαίο. Ιδιαίτερα για τη Χίο μια σειρά έργων που λήμναζαν χρόνια και ήταν συνώνυμο υποσχέσεων που δεν γίνονται ποτέ πραγματικότητα έχουν ξεκινήσει με ορίζοντα πλήρους υλοποίησης τους σε λίγους μήνες» λέει μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Μετανάστευσης και Ασύλου και Βουλευτής Χίου της Νέας Δημοκρατίας Νότης Μητράκης.

Το πολύ παλιό αίτημα της ύπαρξης στο αεροδρόμιο της Χίου ενός διαδρόμου και ενός κτιρίου που να ανταποκρίνονται στις σύγχρονες ανάγκες ενός μεγάλου νησιού, που ελπίζει στην τουριστική του ανάπτυξη, υλοποιείται. Το Δεκέμβριο του 2021 υπογράφηκε με τον ανάδοχο η εκτέλεση του έργου το οποίο κινείται εντός χρονοδιαγράμματος. Για το δε έργο της αναβάθμισης και της επέκτασης του κτιρίου του αεροδρομίου υπογράφηκε τον Αύγουστο φέτος σύμβαση με τον ανάδοχο, σύμφωνα με την οποία η διάρκεια εκτέλεσης του ορίζεται στους 24 μήνες, και έχει ήδη ξεκινήσει και το στάδιο εκπόνησης των μελετών.

«Ένα άλλο έργο σημαντικό που συνδέεται άμεσα με το έργο της επέκτασης του αεροδρομίου και το οποίο αρχικά δημοπρατήθηκε το 2018, η οδός Ιωάννου Χρήστου ολοκληρώθηκε. Και μάλιστα ολοκληρώθηκε την περασμένη εβδομάδα. Με αυτό διευκολύνεται η πρόσδος των εργασιών για την επέκταση του διαδρόμου, καθώς θα μπορεί πλέον να περιφραχθεί ολόκληρο το εργοτάξιο και τα συστήματα θα μπορούν πλέον να δουλεύουν ανεμπόδιστα» λέει ο κ. Μητράκης.

Έργα στην πόλη

Το Νέο Δικαστικό Μέγαρο ξεκίνησε. Η σύμβαση με τον ανάδοχο έχει υπογραφεί από τον Μάιο 2021 με προθεσμία εκτέλεσης τις 720 ημερολογιακές ημέρες. «Ένα πάγιο αίτημα του νομικού κόσμου του νησιού γίνεται πράξη και το 2023 το νέο Δικαστικό Μέγαρο θα είναι πραγματικότητα. Κοντά σε αυτό και η επισκευή του σημερινού κτιρίου του Πρωτοδικείου στο οποίο οι εργασίες ολοκληρώθηκαν το 2021» αναφέρει ο Χιώτης Βουλευτής και υπουργός. Ο οποίος αναφέρεται και στο έργο «Επισκευή - Αναβάθμιση - Διαμόρφωση υπαρχόντων κτιριακών εγκαταστάσεων Συννοριακού Σημείου Διέλευσης λιμένα Χίου» που έχει χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Αλληλεγγύης του υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, από τον Δεκέμβριο του 2021, με το ποσό των τριών εκατομμυρίων ευρώ. Ο φάκελος έχει κατατεθεί προς έγκριση στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου. Μετά την έγκριση δε από το Τοπικό

Συμβούλιο Αρχαιολογίας και το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Χίου, ακολουθεί η έκδοση της οικοδομικής άδειας και αρχές του 2023 υπολογίζεται να γίνουν οι ενέργειες για την έναρξη της δημοπράτησης του έργου. Οι διαδικασίες του διαγωνισμού εκτιμάται ότι θα έχουν ολοκληρωθεί τέλος καλοκαιριού του 2023, οπότε και θα ακολουθήσει η συμβασιοποίηση του έργου, με αυτό να εκτιμάται ότι θα έχει ολοκληρωθεί τον Σεπτέμβριο του 2024».

Έργα για τον πρωτογενή τομέα

As σημειωθεί ότι με Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) αποφασίστηκε η έκπτωση φόρου και στους μη κατά κύριο επάγγελμα αγρότες παραγωγούς μαστίκας, του προϊόντος που είναι σήμα κατατεθέν για τη Χίο. Σύμφωνα με την ΚΥΑ αυτή, αποφασίστηκε οι μη κατά κύριο επάγγελμα αγρότες Μαστιχοπαραγωγοί έχουν δικαίωμα έκπτωσης φόρου 30% για τα αγροτικά εισοδήματα του 2022. Ενώ για τους κατ' επάγγελμα αγρότες ισχύει η έκπτωση φόρου 50% για τα ίδια εισοδήματα, δημιουργώντας έτσι κίνητρα και στους νέους να ασχοληθούν με τη γεωργία και τη μαστίχα στο νησί.

«Αυτή», λέει ο κ. Μητράκης, «αποτελεί τη δεύτερη μεγαλύτερη φορολογική παρέμβαση που κάνει η ΝΔ στη Χίο μετά τη μονιμοποίηση του μειωμένου ΦΠΑ στα νησιά μεταξύ των οποίων και η Χίος». Όπως είναι γνωστό μονιμοποιήθηκε η μείωση των συντελεστών ΦΠΑ στα νησιά που λειτουργούν δομές φιλοξενίας, στη Λέσβο, στη Χίο, στη Σάμο, στην Κω και στη Λέρο, δίχως αυτό να συσχετίζεται με την υπερσυμφόρησή τους.

Με τον πρωτογενή τομέα της Χίου συνδέεται και άλλο ένα έργο ζωής τουλάχιστον 30 χρόνων. Το φράγμα «Κόρης Γεφύρι».

Ήδη αξιολογήθηκαν και ελέγχθηκαν τα αποτελέσματα της έρευνας ελέγχου του φράγματος που εκκρεμούσε, έπειτα από παρέμβαση του υπουργού Ν. Μητράκη και σε συνεργασία με το αρμόδιο υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και τον υπουργό, Γεώργιο Γεωργαντά. Αναφορικά μάλιστα με τις πρόσθετες εργασίες μελέτες που απαιτείται να γίνουν, συντάχθηκε (τον Ιανουάριο 2022) και εγκρίθηκε (τον Φεβρουάριο 2022) το πρωτόκολλο διαπίστωσης εργασιών και πρόληψης κινδύνου. Στο πρωτόκολλο αυτό αποτυπώνονται οι εργασίες και μελέτες που πρόκειται να εκτελεστούν, το κόστος των οποίων κυμαίνεται στο ποσό του 1,82 εκατομμυρίων ευρώ.

Αντισταθμιστικά για την επιπτώσεις της μεταναστευτικής κρίσης

Για έργα από τα Αντισταθμιστικά Ωφελήματα που δόθηκαν στη Χίο (από το Ταμείο Αλληλεγγύης και Ανταποδοτικά Τέλη) είναι πολύ υψηλά. Τέτοια που απορροφούν σημαντικά τις επιπτώσεις από τις κρίσεις: Το σύνολο των ανταποδοτικών τελών που δόθηκαν για το νησί της Χίου αγγίζουν τα 13,1 εκατομμύρια ευρώ.

Ειδικότερα, το σύνολο της επιχορήγησης με κοινή απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών και του υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, των ενιαίων δημοτικών τελών στις τοπικές κοινωνίες που επλήγησαν από το μεταναστευτικό, και ειδικότερα το ποσό που διατέθηκε από το 2019-2022 για τη Χίο, ανέρχεται στο 1,73 εκατομμύρια ευρώ, ενώ το σύνολο των έκτακτων επιχορηγήσεων και αποζημιώσεων που δόθηκε στο νησί αγγίζει τα 2,9 εκατομμύρια ευρώ.

Από την σύσταση του Ταμείου Αλληλεγγύης για τους Δήμους, όπου λειτουργούν μονάδες φιλοξενίας μεταναστών και προσφύγων, και πιο συγκεκριμένα από το 2020 έως σήμερα διατέθηκαν συνολικά 8.4 εκατομμύρια ευρώ για την χρηματοδότηση έργων που αφορούν τη Χίο.

Ο κ. Μητράκης αναφερόμενος στο κυβερνητικό έργο στο Νομό Χίου σημείωσε πως για την «Πύλη Εισόδου Schengen» στις Οινούσσες, πραγματοποιήθηκε η αυτοψία στο νέο σημείο που προτείνεται για την κατασκευή του έργου. Ενώ για την «Πύλη Εισόδου Schengen» στα Μεστά δρομολογείται η διαδικασία και για αυτό το σημαντικό έργο. Χρειάζεται να επαναληφθεί η διαδικασία οριοθέτησης της χερσαίας ζώνης του λιμένα καθώς υπήρχαν τυπικές ελλείψεις.

Τα ΤΠΣ

Ο κ. Μητράκης έκανε τέλος αναφορά στα τοπικά πολεοδομικά σχέδια. Όπως είπε «στο πλαίσιο της πολεοδομικής μεταρρύθμισης της χώρας προκηρύχθηκαν τον Απρίλιο τα τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια για τους Δήμους Χίου, Ψαρών και Οινουσσών. Οι μελέτες των τοπικών πολεοδομικών σχεδίων θα καθορίσουν με Προεδρικά Διατάγματα - χρήσεις γης, όρους δόμησης, περιοχές προστασίας, περιοχές ανάπτυξης παραγωγικών δραστηριοτήτων, οριοθετήσεις ρεμάτων, περιοχές ειδικών αστικών κινήτρων, καθώς και τα μέτρα για την προσαρμογή στην κλιματική κρίση, την υποστήριξη καταστάσεων έκτακτης ανάγκης και τη διαχείριση συνεπειών φυσικών και τεχνολογικών καταστροφών».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΧΡ. ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ: ΟΙ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΟΦΕΙΛΟΥΝ ΝΑ ΑΡΘΟΥΝ ΣΤΟ ΥΨΟΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΝ

Παρέμβαση ΥΠΟΙΚ υπό τον κίνδυνο αύξησης των «κόκκινων» δανείων και επιβάρυνσης των οικογενειακών προϋπολογισμών δανειοληπτών

Μήνυμα προς τις τράπεζες στέλνει μέσα από το ΑΠΕ - ΜΠΕ ο υπουργός Οικονομικών Χρήστος Σταϊκούρας, σημειώνοντας μεταξύ των άλλων ότι «σήμερα, σε ένα περιβάλλον αυξημένων προκλήσεων, ανοδικών κινδύνων, έντονης μεταβλητότητας και υψηλής αβεβαιότητας - διεθνώς -, το τραπεζικό σύστημα οφείλει να αρθεί στο ύψος των περιστάσεων». Μήνυμα, που έρχεται λίγα εικοσιτετράωρα μετά τη συνάντηση που είχε με τους επικεφαλής των τραπεζών, όπου τέθηκαν μία σειρά από ζητήματα τα οποία κυρίως είχαν να κάνουν με τις παρενέργειες που προκαλεί η αύξηση των επιτοκίων στα δάνεια, εξαιτίας της πολιτικής που ακολουθεί η ΕΚΤ ως «φάρμακο» για την αντιμετώπιση του πληθωρισμού.

Η κυβέρνηση έχει ανησυχίσει, όπως άλλωστε και ο κεντρικός τραπεζίτης, που διαβλέπουν αύξηση των «κόκκινων» δανείων αλλά και εν γένει επιβάρυνση των οικογενειακών προϋπολογισμών των δανειοληπτών. Στο οικονομικό επιτελείο έχει σημάνει συναγερμός καθώς βλέπουν ένα πρόβλημα να έρχεται και επιχειρούν με κάθε τρόπο να το αναχατίσουν. Αξίζει να σημειωθεί ότι διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος είχε σημειώσει πρόσφατα ότι «αύξηση των «κόκκινων» δανείων θα έχουμε. Όταν έχεις συνδυασμό αύξησης των δόσεων λόγω αύξησης των επιτοκίων, δηλαδή θα ανέβει και η δόση του στεγαστικού, θα ανέβουν και οι δόσεις στις επιχειρήσεις που χρωστάνε χρήματα στις τράπεζες».

Στη δήλωσή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Χρήστος Σταϊκούρας τονίζει: «Από την αρχή της θητείας της, και ιδίως καθ' όλη τη διάρκεια των πολυ-επίπεδων κρίσεων των τελευταίων 2,5 ετών, η κυβέρνηση έχει στηρίξει και συνεχίζει να στηρίζει - την κοινωνία, στον μέγιστο δυνατό βαθμό. Στήριξη που παρέχεται μέσω της σημαντικής μείωσης φόρων και ασφαλιστικών εισφορών, της εφαρμογής ενός ευρέος πλέγματος μέτρων για την αντιμετώπιση των εξωγενών δυσκολιών, της υλοποίησης μέτρων τόνωσης της απασχόλησης, των επενδύσεων και της κοινωνικής συνοχής, της εφαρμογής διαρθρωτικών αλλαγών και μεταρρυθμίσεων και της ταχείας και αποτελεσματικής αξιοποίησης των διαθέσιμων ευρωπαϊκών πόρων. Στήριξη η οποία, εμμέσως, ωφελεί και τον χρηματοπιστωτικό τομέα, ο οποίος - χάρη στην αποτελεσματική ασκούμενη οικονομική πολιτική και τις θετικές προοπτικές της ελληνικής οικονομίας - παρουσιάζει

πολύ πιο εύρωστη εικόνα, σε σχέση με το παρελθόν, και ευοίωνες προοπτικές».

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με πληροφορίες, ο υπουργός Οικονομικών στη συνάντηση της περασμένης Πέμπτης, ανέφερε μεταξύ των άλλων ότι δεν επίκειται νέο πρόγραμμα «Γέφυρα» και θα πρέπει να αναζητηθούν άλλες λύσεις. Μάλιστα πηγές από το υπουργείο Οικονομικών αναφέρουν ότι η πολιτική ηγεσία στη συνάντηση δεν πρόκρινε κάποιο συγκεκριμένο μοντέλο (π.χ. Ισπανικό) αλλά επέμνε στην ανάγκη να υπάρξει, τώρα, κάποιο είδους ουσιαστική παρέμβαση πριν το πρόβλημα γιγαντωθεί.

Από την πλευρά των τραπεζών, πάντως, δεν φάνηκε να υπάρχει μεγάλη διάθεση να πάρουν πάνω τους το κόστος των διευκολύνσεων που απαιτούνται. Οριστικές αποφάσεις δεν ελήφθησαν, ωστόσο αναγνωρίζουν και οι δύο πλευρές (υπουργείο και τράπεζες) ότι η λύση της άσκησης είναι πολύ δύσκολη και απαιτείται χρόνος ώστε να επέλθει προσέγγιση.

Σύμφωνα με το υπουργείο Οικονομικών το τραπεζικό σύστημα οφείλει:

- * να συμβάλει στην πιστωτική επέκταση με όλα τα διαθέσιμα εργαλεία, ώστε να ενισχύσει την περίμετρο των δυναπτικών προς χρηματοδότηση πελατών, λαμβάνοντας υπόψη τις νέες ανάγκες που δημιουργεί το μεταβαλλόμενο οικονομικό περιβάλλον
- * να εντατικοποιήσει τις προσπάθειες για την ταχεία υλοποίηση ρυθμίσεων οφειλών μέσω του νέου και σύγχρονου εξωδικαστικού μηχανισμού, ώστε να θωρακιστεί επαρκώς ενάντια στους νέους κινδύνους που ελλοχεύουν

- * να αναμορφώσει την τιμολογιακή πολιτική δανείων, καταθέσεων και προμηθειών, με τρόπο που δεν επιβαρύνει δυσανάλογα επιχειρήσεις και νοικοκυριά, καθώς βγαίνουν από το περιβάλλον χαμηλών επιτοκίων

- * να δείξει ευαισθησία στις ευάλωτες κοινωνικές ομάδες

- * να εκπαιδεύσει, προσωπικό και πελάτες, στην ψηφιακή μετάβαση των εργασιών του

- * να συμβάλει στον πράσινο μετασχηματισμό της οικονομίας

Παράλληλα, ο υπουργός αναφέρει στη δήλωσή του πως «όλα τα παραπάνω είναι απαραίτητα, προκειμένου οι τράπεζες να συνεισφέρουν το, σημαντικό, μερίδιο που τους αναλογεί στην προσπάθεια μετάβασης προς μια οικονομία πιο δυναμική, πιο

παραγωγική, πιο εξωστρεφής, ψηφιακή, πράσινη, χωρίς αποκλεισμούς και ανισότητες».

Υπενθυμίζεται ότι πριν από την εν λόγω συνάντηση υπήρξε παρέμβαση του πρωθυπουργού, ο οποίος μιλώντας στην Πάτρα είχε αφήσει ανοικτό το ενδεχόμενο για στήριξη των συνεπών δανειοληπτών, λέγοντας χαρακτηριστικά: «(...) Και επειδή πράγματι τώρα αντιμετωπίζουμε ένα ζήτημα με την αύξηση του κόστους δανεισμού, έχω ζητήσει από το υπουργείο Οικονομικών να εξαντλήσουμε όλες τις δυνατότητες για τους συνεπείς δανειολήπτες, να δούμε τι μπορούμε να κάνουμε για το ζήτημα αυτό, σε συνεννόηση με τις τράπεζες».

Ταυτόχρονα, ο Χρήστος Σταϊκούρας κατέστησε σαφές σε πρόσφατη συνέντευξή του πως οι συνθήκες δεν είναι ανάλογες με αυτές της πανδημίας δημοσιονομικά και, κατά συνέπεια, η όποια απόφαση θα πρέπει να ληφθεί και ανάλογα με το αν υπάρχει το δημοσιονομικό περιθώριο. «Αξιολογούνται όλες οι δυναπτικές παρεμβάσεις που μπορούμε να κάνουμε λαμβάνοντας υπόψη και τον υφιστάμενο δημοσιονομικό χώρο, γιατί δεν υπάρχει η δημοσιονομική ευελιξία του παρελθόντος» είπε και συμπλήρωσε: «Οι τράπεζες να διευρύνουν την περίμετρο των δυναπτικών των χρηματοδοτήσεων πελατών έτσι ώστε να στηρίξουν ακόμα περισσότερο τις επιχειρήσεις». Δήλωσε επίσης πως «οι τράπεζες έπρεπε να τρέξουν πιο γρήγορα τον εξωδικαστικό μηχανισμό ρύθμισης των οφειλών» και προσέθεσε πως η κυβέρνηση συνεχίζει να πιέζει τα πιστωτικά ιδρύματα ώστε να τρέξει καλύτερα.

Περιγράφοντας την ατζέντα των συζητήσεων με τους τραπεζίτες αναφέρθηκε στα ζητήματα της πιστωτικής επέκτασης, του εξωδικαστικού μηχανισμού της τιμολογιακής πολιτικής των καταθέσεων και των προμηθειών, αλλά και του ζητήματος της αύξησης του κόστους δανεισμού των πολιτών.

Συζήτηση έγινε και για το ισπανικό σχέδιο που, όπως είπε, τελεί υπό εξέταση με την πρώτη εικόνα να δείχνει ότι δεν έχει δημοσιονομικό κόστος (γιατί συνιστά αναβολές πληρωμών), αλλά επισημαίνοντας πως χρήζει περαιτέρω επεξεργασίας. Το ίδιο ισχύει και για άλλες προτάσεις που συζητούν κράτη-μέλη, συμπλήρωσε.

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ 45,5 ΔΙΣ ΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2022

Στα 45,5 δις ευρώ διαμορφώνονται στο 10μηνο του 2022 τα καθαρά έσοδα από φόρους, όπως αυτά προκύπτουν από τα στοιχεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού που έδωσε στην δημοσιότητα το υπουργείο Οικονομικών. Τα έσοδα είναι οριακά αυξημένα, σε σχέση με τους στόχους, όπως αυτοί ορίζονται στο σχέδιο του προϋπολογισμού που κατατέθηκε πριν από λίγες ημέρες στην Βουλή, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ειδικότερα όπως αναφέρεται στην σχετική ανακοίνωση «σύμφωνα με τα στοιχεία εκτέλεσης του κρατικού προϋπολογισμού, σε τροποποιημένη ταμειακή βάση, για την περίοδο του Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2022, παρουσιάζεται έλλειμμα στο ισοζύγιο του κρατικού προϋπολογισμού ύψους 4,770 δις, ευρώ έναντι

στόχου για έλλειμμα 5,023 δις ευρώ που έχει περιληφθεί για το αντίστοιχο διάστημα του 2022 στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023 και ελλείμματος 11,97 δις ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2021.

Το πρωτογενές αποτέλεσμα διαμορφώθηκε σε έλλειμμα ύψους 350 εκατ. ευρώ, έναντι στόχου για πρωτογενές έλλειμμα 602 εκατ. ευρώ και πρωτογενούς ελλείμματος 7,179 δις ευρώ για την ίδια περίοδο το 2021.

Το ύψος των καθαρών εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθε σε 48,869 δις ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 98 εκατ. ευρώ ή 0,2% έναντι της εκτίμησης για το αντίστοιχο διάστημα που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋ-

πολογισμού 2023.

Τα συνολικά έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθαν σε 53,778 δις ευρώ, αυξημένα κατά 98 εκατ. ευρώ ή 0,2% έναντι του στόχου.

Πιο συγκεκριμένα, τα έσοδα των μειζόνων κατηγοριών του κρατικού προϋπολογισμού έχουν ως ακολούθως:

Α. Τα έσοδα της κατηγορίας «Φόροι» ανήλθαν σε 45,536 δις ευρώ, αυξημένα κατά 49 εκατ. ευρώ ή 0,1% έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023.

Συνέχεια στη σελ 18

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ 45,5 ΔΙΣ ΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2022

Συνέχεια από σελ 17

Ειδικότερα για τους κυριότερους φόρους της κατηγορίας αυτής παρατηρούνται τα εξής:

- Τα έσοδα από ΦΠΑ ανήλθαν σε 17,918 δις ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 13 εκατ. ευρώ.
- Τα έσοδα των ΕΦΚ ανήλθαν σε 5,749 δις ευρώ και είναι μειωμένα έναντι του στόχου κατά 63 εκατ. ευρώ.
- Τα έσοδα των φόρων ακίνητης περιουσίας ανήλθαν σε 2,399 δις ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 45 εκατ. ευρώ.
- Τα έσοδα των φόρων εισοδήματος ανήλθαν σε 13,943 δις ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 6 εκατ. ευρώ.

Β. Τα έσοδα της κατηγορίας «Κοινωνικές Εισφορές» ανήλθαν σε 47 εκατ. ευρώ σύμφωνα με τον στόχο που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023.

Γ. Τα έσοδα της κατηγορίας «Μεταβιβάσεις» ανήλθαν σε 5,029 δις ευρώ αυξημένα κατά 1 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023. Από το ως άνω εισπραττόμενο ποσό των 5.029 εκατ. ευρώ, ποσό ύψους 2.365 εκατ. ευρώ αφορά έσοδα ΠΔΕ, σύμφωνα με τον στόχο που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023.

Δ. Τα έσοδα της κατηγορίας «Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών» ανήλθαν σε 697 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 28 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023.

Ε. Τα έσοδα της κατηγορίας «Λοιπά τρέχοντα έσοδα» ανήλθαν σε 2,460 δις ευρώ, αυξημένα κατά 20 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023. Εξ αυτών, ποσό 227 εκατ. ευρώ αφορά έσοδα ΠΔΕ, σύμφωνα με τον στόχο που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023.

ΣΤ. Τα έσοδα της κατηγορίας «Πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων» ανήλθαν σε 8 εκατ. ευρώ, σύμφωνα με τον στόχο που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023.

Οι επιστροφές εσόδων ανήλθαν σε 4,909 δις ευρώ, σύμφωνα με τον στόχο που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023.

Τα συνολικά έσοδα του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ανήλθαν σε 2,591 δις ευρώ, σύμφωνα με τον στόχο που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023.

Για τον μήνα Οκτώβριο 2022 τα έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού εμφανίζουν τις ίδιες μεταβολές που παρουσιάζονται ως ανωτέρω σε σωρευτική βάση και έχουν ως ακολούθως:

Το σύνολο των καθαρών εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθε στα 4,845 δις ευρώ.

Τα συνολικά έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθαν σε 5,414 δις ευρώ.

Πιο συγκεκριμένα, τα έσοδα των μεζόνων κατηγοριών του κρατικού προϋπολογισμού, για τον Οκτώβριο 2022 έχουν ως εξής:

Α. Τα έσοδα της κατηγορίας «Φόροι» ανήλθαν σε 4,976 δις ευρώ. Ειδικότερα για τους κυριότερους φόρους της κατηγορίας αυτής παρατηρούνται τα εξής:

- Τα έσοδα από ΦΠΑ ανήλθαν σε 2,314 δις ευρώ.
- Τα έσοδα των ΕΦΚ ανήλθαν σε 602 εκατ. ευρώ.
- Τα έσοδα των φόρων ακίνητης περιουσίας ανήλθαν σε 156 εκατ. ευρώ.
- Τα έσοδα των φόρων εισοδήματος ανήλθαν σε 1,445 δις ευρώ.

Β. Τα έσοδα της κατηγορίας «Κοινωνικές Εισφορές» ανήλθαν σε 5 εκατ. ευρώ.

Γ. Τα έσοδα της κατηγορίας «Μεταβιβάσεις» ανήλθαν σε 205 εκατ. ευρώ, εκ των οποίων ποσό ύψους 198 εκατ. ευρώ αφορά έσοδα ΠΔΕ.

Δ. Τα έσοδα της κατηγορίας «Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών» ανήλθαν σε 85 εκατ. ευρώ.

Ε. Τα έσοδα της κατηγορίας «Λοιπά τρέχοντα έσοδα» ανήλθαν σε 143 εκατ. ευρώ.

ΣΤ. Τα έσοδα της κατηγορίας «Πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων» ανήλθαν σε 1 εκατ. ευρώ.

Οι επιστροφές εσόδων ανήλθαν σε 569 εκατ. ευρώ. Τα συνολικά έσοδα του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ανήλθαν σε 198 εκατ. ευρώ.

Οι δαπάνες του Κρατικού Προϋπολογισμού για την περίοδο του Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2022 ανήλθαν στα 53,639 δις ευρώ και παρουσιάζονται μειωμένες κατά 154 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου (53,793 δις ευρώ), που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2023.

Στο σκέλος του Τακτικού Προϋπολογισμού οι πληρωμές παρουσιάζονται μειωμένες έναντι του στόχου κατά 159 εκατ. ευρώ. Η εξέλιξη αυτή οφείλεται κυρίως στην εκτίμηση για ανακατανομή πιστώσεων από το αποθεματικό προς λοιπές μείζονες κατηγορίες δαπανών, για τη διενέργεια των σχετικών πληρωμών.

Οι πληρωμές στο σκέλος των επενδυτικών δαπανών ανήλθαν στα 7,627 δις ευρώ, υπερβαίνοντας τον στόχο (7,621 δις ευρώ) κατά 5 εκατ. ευρώ, λόγω της βελτιωμένης εκτέλεσης των δαπανών του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Η προσωρινή αποτύπωση των κυριότερων πληρωμών των δαπανών για δημοσιονομικά μέτρα που ελήφθησαν λόγω της πανδημίας για την περίοδο του Ιανουαρίου - Οκτωβρίου, έχει ως εξής:

- α) η ενίσχυση μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων που επλήγησαν από τον COVID-19 στις Περιφέρειες ύψους 160 εκατ. ευρώ από το ΠΔΕ,
- β) η συνεισφορά του δημοσίου για την αποπληρωμή επιχειρηματικών δανείων πληγέντων δανειοληπτών ύψους 89 εκατ. ευρώ από το ΠΔΕ,
- γ) η επιδότηση κεφαλαίου κίνησης σε τουριστικές επιχειρήσεις ύψους 42 εκατ. ευρώ από το ΠΔΕ,
- δ) η ενίσχυση των φορέων υγείας με επικουρικό προσωπικό στις

Περιφέρειες ύψους 80 εκατ. ευρώ από το ΠΔΕ,

ε) η έκτακτη επιχορήγηση των πληττόμενων από την πανδημία επιχειρήσεων ψυχαγωγίας, γυμναστηρίων, σχολών χορού κ.λπ. ύψους 44 εκατ. ευρώ, από το ΠΔΕ,

στ) η δαπάνη αποζημίωσης ειδικού σκοπού ύψους 158 εκατ. ευρώ, η οποία πληρώθηκε από το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων (κατηγορία μεταβιβάσεων),

ζ) οι πρόσθετες επιχορηγήσεις προς τον ΕΟΠΥΥ, ύψους 100 εκατ. ευρώ και προς τα νοσοκομεία και τις ΔΥΠΕ, ύψους 259 εκατ. ευρώ καθώς και η αγορά εμβολίων ύψους 285 εκατ. ευρώ,

η) η πρόσθετη επιχορήγηση προς τη ΔΥΠΙΑ (πρώην ΟΑΕΔ) ύψους 400 εκατ. ευρώ για την κάλυψη της απώλειας εσόδων λόγω μείωσης των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων και η επιχορήγηση προς τον e-ΕΦΚΑ ύψους 150 εκατ. ευρώ για την κάλυψη απώλειας εσόδων από τη μείωση των υπέρ της ΔΥΠΙΑ συνεισπραττόμενων εισφορών και

θ) η κρατική αποζημίωση εκμισθωτών ύψους 58 εκατ. ευρώ, λόγω μειωμένων μισθωμάτων που λαμβάνουν.

Η προσωρινή αποτύπωση των κυριότερων πληρωμών των δαπανών για τα μέτρα αντιμετώπισης της ενεργειακής κρίσης, που αφορούν στην Κεντρική Διοίκηση, για την περίοδο του Ιανουαρίου - Οκτωβρίου, έχει ως εξής:

α) επιχορήγηση προς τον ΟΠΕΚΑ ύψους 207 εκατ. ευρώ η οποία αναλύεται στα εξής επιμέρους: 120 εκατ. ευρώ για την έκτακτη δόση του επιδόματος τέκνου, 46 εκατ. ευρώ για την καταβολή της προσαύξησης της εισοδηματικής ενίσχυσης των δικαιούχων του ελάχιστου εγγυημένου εισοδήματος, 33 εκατ. ευρώ για την έκτακτη οικονομική ενίσχυση των ΑμεΑ και 7 εκατ. ευρώ για την προσαύξηση της σύνταξης των ανασφάλιστων υπερηλίκων,

β) επιχορήγηση προς τον e-ΕΦΚΑ ύψους 135 εκατ. ευρώ για την έκτακτη οικονομική ενίσχυση των ευάλωτων συνταξιούχων,

γ) επιχορήγηση προς την Κοινωνία της Πληροφορίας για την ενίσχυση φυσικών προσώπων και ελεύθερων επαγγελματιών με σκοπό την αντιμετώπιση της αύξησης του κόστους των καυσίμων κίνησης (fuel pass) ύψους 302 εκατ. ευρώ και για την ενίσχυση λόγω αυξημένων λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος (power pass) ύψους 296 εκατ. ευρώ,

δ) επιχορήγηση προς τον ΟΠΕΚΕΠΕ ύψους 50 εκατ. ευρώ για την αντιμετώπιση των συνεπειών στην ελληνική κτηνοτροφία λόγω των διεθνών εξελίξεων,

ε) αποζημίωση ειδικού σκοπού για τη στήριξη εκμεταλλευτών και οδηγών ΤΑΞΙ ύψους 5 εκατ. ευρώ,

στ) επιδότηση του πετρελαίου εσωτερικής καύσης (diesel) κίνησης ύψους 176 εκατ. ευρώ και

ζ) ενίσχυση του Ταμείου Ενεργειακής Μετάβασης κατά 1,000 δις ευρώ.

Για την περίοδο του Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2022 οι δαπάνες του κρατικού προϋπολογισμού παρουσιάζονται μειωμένες, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2021, κατά 2,014 δις ευρώ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΞΕΕ: ΕΞΟΧΩΣ ΘΕΤΙΚΟΣ Ο ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΟΝΙΑΣ

Παραμένει ανοικτό ζήτημα η ρύθμιση της βραχυχρόνιας μίσθωσης και η έλλειψη προσωπικού

Εξοχως θετικός περιγράφηκε ο απολογισμός της τρέχουσας τουριστικής χρονιάς για την Ελλάδα από τους επικεφαλής του τουριστικού κλάδου, καθώς σύσσωμος έδωσε το «παρών» στην επίσημη τακτική γενική συνέλευση του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδας, η οποία πραγματοποιήθηκε στο συνεδριακό χώρο του Metropolitan Expo, όπου το Σάββατο άνοιξε τις πύλες της η τουριστική έκθεση Xenia. Στην παρέμβαση του ο πρόεδρος του ΞΕ, Αλέξανδρος Βασιλικός εγκαινιάζοντας την δεύτερη θητεία του στην προεδρία του ΞΕ υπογράμμισε ότι μετά από δύσκολες συγκυρίες πιστοποιείται η ξεκάθαρη συνεισφορά του Ξενοδοχειακού κλάδου στην επίτευξη της φετινής πολύ καλής χρονιάς. «Εφαρμόσαμε τα υγειονομικά πρωτόκολλα κατά τρόπο εξαιρετικό κάτι που συνέβαλε στην υγειονομική ασφάλεια του προορισμού συνολικά», ανέφερε μεταξύ άλλων ο κ. Βασιλικός.

Αναφερόμενος στις μεγάλες προκλήσεις που έχει να διαχειριστεί ο κλάδος των Ξενοδοχείων ο κ. Βασιλικός στάθηκε στην αύξηση του ενεργειακού κόστους (το ρεύμα αυξήθηκε κατά 100%), στην αύξηση των προμηθειών κατά 40%, αλλά και την έλλειψη του προσωπικού, που προβλέπεται επιδείνωση του προβλήματος, αν δεν ληφθούν μέτρα, όπως εξήγησε ο κ. Βασιλικός. Μάλιστα οι ελλείψεις σε προσωπικό υπολογίζονται πλέον σε 61.000 όταν η αρχική εκτίμηση έκανε λόγο για ελλείψεις 50.000 ατόμων. Την ίδια στιγμή, τα ανοικτά μέτωπα για τον ξενοδοχειακό κλάδο έχουν να κάνουν με την ρύθμιση της βραχυχρόνιας μίσθωσης, την ρύθμιση των πνευματικών δικαιωμάτων, αλλά και την λειτουργία των

12μηνων Ξενοδοχείων, που η βιωσιμότητα τους απειλείται από την αύξηση του ενεργειακού κόστους, σύμφωνα με τον πρόεδρο του ΞΕ.

Στο ίδιο μήκος κύματος και ο πρόεδρος του Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων, Γιάννης Ρέτσος εστίασε στην επιτυχημένη τουριστική χρονιά, αναφέροντας ότι παρά την μικρή υστέρηση των εσόδων σε σχέση με το 2019, έφερε 18 δις. ευρώ τουριστικά έσοδα στην ελληνική οικονομία, 4 δις. ευρώ επιπλέον από το στόχο του προϋπολογισμού για φέτος. «Επιπλέον 4 δις. ευρώ που ήταν χρήσιμα για τα προβλήματα της ελληνικής κοινωνίας», σημείωσε ο κ. Ρέτσος. Αναφερόμενος στην επόμενη χρονιά ο κ. Ρέτσος επισήμανε ότι ο τουριστικός κλάδος την απεινώνει με αισιοδοξία, απόρροια και του γεγονότος ότι η Ελλάδα είναι το 5ο Brand παγκοσμίως, με ό,τι αυτό συνεπάγεται για τις τουριστικές ροές προς την Ελλάδα. Μάλιστα υπενθύμισε ότι η Ελλάδα είναι στην πρώτη τριάδα στις κύριες αγορές της, αναφορικά με τις χώρες που επιθυμούν οι ευρωπαίοι να κάνουν διακοπές, όταν στο παρελθόν βρισκόμασταν στις θέσεις από 5 έως 10, είπε ο κ. Ρέτσος. Στο μεταξύ και ο κ. Ρέτσος, ως ένα από τα μεγάλα προβλήματα που απασχολεί τον κλάδο ανέφερε τον αθέμιτο ανταγωνισμό της βραχυχρόνιας μίσθωσης. Μάλιστα εκτίμησε ότι η συγκυρία είναι θετική για ρύθμιση της εν λόγω αγοράς.

Παίρνοντας τη σκυτάλη των εισηγήσεων ο πρόεδρος της ΠΟΞ, Γρηγόρης Τάσιος, αφού επισήμανε ότι η σεζόν ήταν πράγματι καλή εξέφρασε την ευχή το 2023 να επαληθευθεί ξανά τις προσδο-

κίες του κλάδου. Σε κάθε περίπτωση επισήμανε ότι όλοι πρέπει να είναι προσεκτικοί, συγκρατημένοι και να δουλεύουν για το καλύτερο αποτέλεσμα. «Ο κόσμος μας είναι πλέον ρευστός κι αβέβαιος και τίποτα δεν μπορεί εκ των προτέρων να θεωρείται δεδομένο», σημείωσε. Νωρίτερα ο υπουργός Τουρισμού Βασίλης Κικίλιας υπογράμμισε ότι την φετινή χρονιά δεν επιβεβαίωσε όσους πίστευαν ότι ο ελληνικός τουρισμός δεν θα πήγαινε καλά αυτή τη χρονιά και στάθηκε στην συστηματική δουλειά του υπουργείου ώστε να επιτευχθεί ο εφετινός στόχος.

Η έκθεση Xenia που άνοιξε τις πύλες της στο εκθεσιακό κέντρο Metropolitan Expo θα υποδέχεται κόσμο μέχρι και σήμερα και έχει στόχο να προσφέρει μια ολοκληρωμένη εμπειρία στον επισκέπτη, όπως τονίζουν οι διοργανωτές. Μάλιστα οι επισκέπτες θα έχουν την ευκαιρία να δουν από κοντά σειρά από ομιλίες και παρουσιάσεις, που θα κινηθούν σε 3 κεντρικούς άξονες (Tech, Design & Sustainability) και έχουν ως στόχο να δημιουργήσουν ένα σημείο καινοτομιών και έμπνευσης για τους όλους τους επισκέπτες της έκθεσης. Στο πλαίσιο αυτών των Workshops θα πραγματοποιηθούν εξαδικευμένες ομιλίες και συζητήσεις καταξιωμένων αρχιτεκτόνων αλλά και σημαντικών προσωπικοτήτων της τουριστικής βιομηχανίας από την Ελλάδα και το εξωτερικό. Στόχος η κατάθεση εμπειριών και απόψεων οι οποίες μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά το μέλλον του τουρισμού και να συμβάλλουν ουσιαστικά στον δημιουργικό ανασχεδιασμό του ελληνικού τουριστικού προϊόντος.

ΑΑΔΕ: ΝΕΑ ΔΟΜΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Ποιες είναι οι αρμοδιότητες των νέων Διευθύνσεων

Στην περαιτέρω αναβάθμιση και τη διεύθυνση των ποιοτικών και εξειδικευμένων υπηρεσιών προς τους πολίτες και τις επιχειρήσεις προχωρά η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, συστήνοντας δύο νέες Γενικές Διευθύνσεις.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, Με απόφαση του διοικητή της ΑΑΔΕ, Γιώργου Πασιλιού, από τις 6 Φεβρουαρίου 2023, στη θέση της Γενικής Διεύθυνσης Φορολογικής Διοίκησης συστήνονται δύο νέες Γενικές Διευθύνσεις:

1. Η Γενική Διεύθυνση Φορολογίας (ΓΔΦ), και
2. Η Γενική Διεύθυνση Φορολογικών Λειτουργιών (ΓΔΦΛ).

Εντός των νέων Γενικών Διευθύνσεων συστήνονται τέσσερις νέες Διευθύνσεις:

- Δύο στη ΓΔΦ, η «Διεύθυνση Ελεγκτικών Διαδικασιών» και η «Διεύθυνση Διαδικασιών Εισπράξεων και Επιστροφών» και
- Δύο στη ΓΔΦΛ, η «Διεύθυνση Επιχειρησιακού Σχεδιασμού

Ελέγχων» και η «Διεύθυνση Επιχειρησιακού Σχεδιασμού Εισπράξεων και Επιστροφών».

Ειδικότερα, στη Γενική Διεύθυνση Φορολογίας ανατίθενται οι κανονιστικές αρμοδιότητες της φορολογικής διοίκησης και συγκεκριμένα οι φορολογικές διαδικασίες και οι επιτελικές σχεδιασμούς. Οι υπαγόμενες σε αυτή Διευθύνσεις είναι:

- Διεύθυνση Ελεγκτικών Διαδικασιών
- Διεύθυνση Διαδικασιών Εισπράξεων και Επιστροφών
- Διεύθυνση Εφαρμογής Άμεσας Φορολογίας
- Διεύθυνση Εφαρμογής Έμμεσας Φορολογίας
- Διεύθυνση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου και Περιουσιολογίου
- Διεύθυνση Διεθνών Φορολογικών Σχέσεων.

Στη Γενική Διεύθυνση Φορολογικών Λειτουργιών ανατίθενται οι επιχειρησιακές αρμοδιότητες της φορολογικής διοίκησης

και συγκεκριμένα οι φορολογικές λειτουργίες, η επιχειρησιακή απόδοση και η εξυπηρέτηση. Οι υπαγόμενες σε αυτή Διευθύνσεις είναι:

- Διεύθυνση Επιχειρησιακού Σχεδιασμού Ελέγχων
- Διεύθυνση Επιχειρησιακού Σχεδιασμού Εισπράξεων και Επιστροφών
- Διεύθυνση Φορολογικής Συμμόρφωσης
- Διεύθυνση Προγραμματισμού και Αξιολόγησης Ελέγχων και Ερευνών.

Καθώς και οι ακόλουθες υπηρεσίες:

- Όλες οι Ειδικές Αποκεντρωμένες και Περιφερειακές Υπηρεσίες που υπάγονταν στη Γενική Διεύθυνση Φορολογικής Διοίκησης και
- Οι Υπηρεσίες Ερευνών και Διασφάλισης Δημοσίων Εσόδων (ΥΕΔΔΕ).

ΕΚΔΟΣΗ ΟΜΟΛΟΓΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΥΨΟΥΣ 200 ΕΚΑΤ. ΑΓΓΛΙΚΩΝ ΛΙΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

Η Εθνική Τράπεζα ανακοίνωσε ότι ολοκλήρωσε με επιτυχία την τοποθέτηση ομολόγων υψηλής εξασφάλισης στην αγορά, ύψους 200 εκατ. αγγλικών λιρών. Αυτή ήταν η πρώτη τοποθέτηση ομολόγων σε αγγλικές λίρες από ελληνική τράπεζα μετά το 2009 και το 70% του ποσού της έκδοσης καταμερίστηκε σε ξένους θεσμικούς επενδυτές.

Το ομόλογο έχει 4,5 χρόνια διάρκεια, με δυνατότητα ανάκλη-

σης στα 3,5 έτη. Το τοκομερίδιο του ομολόγου ανέρχεται στο 8,75%. Το τελικό κόστος για την τράπεζα σε ευρώ, μετά από συναλλαγές ανταλλαγής νομισμάτων από αγγλικά λίρα σε ευρώ (cross currency swap), ανήλθε σε 6,97%, που μεταφράζεται σε 421 μονάδες πάνω από το επιτόκιο βάσης.

Όπως σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η έκδοση αποτελεί μέρος της στρατηγικής της Τράπεζας για την ενίσχυση των ελάχιστων

απαιτήσεων για τα ίδια κεφάλαια και τις επιλέξιμες υποχρεώσεις (Minimum Requirement for own funds and Eligible Liabilities, εφεξής MREL), που συνιστά εποπτική υποχρέωση όλων των τραπεζών. Η Goldman Sachs Group Inc. ενήργησε ως διαorganωτής του βιβλίου προσφορών.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΑΝΑΚΑΛΥΦΘΗΚΕ ΕΝΑΣ ΑΠΡΟΣΜΕΝΑ ΝΕΑΡΟΣ ΚΑΙ ΒΑΡΥΣ ΓΙΓΑΝΤΙΟΣ ΑΕΡΙΟΣ ΕΞΩΠΛΑΝΗΤΗΣ

Ευρωπαίοι αστρονόμοι ανακάλυψαν σε απόσταση 310 ετών φωτός από τη Γη, στον αστερισμό του Κενταύρου, έναν γιγάντιο αέριο εξωπλανήτη γύρω από το άστρο HD 114082 που μοιάζει με τον Ήλιο.

Έχοντας ηλικία μόνο 15 εκατομμυρίων ετών, ο εξωπλανήτης HD 114082 b είναι ο νεαρότερος του είδους του που οι επιστήμονες έχουν καταφέρει να προσδιορίσουν τόσο το μέγεθος όσο και τη μάζα του. Μολονότι έχει περίπου τη διάμετρο του Δία, του μεγαλύτερου πλανήτη του ηλιακού μας συστήματος, η μάζα του περιέργως είναι οκτώ φορές μεγαλύτερη εκείνης του Δία.

Τα παραπάνω χαρακτηριστικά προβληματίζουν τους επιστήμονες, καθώς δεν συνάδουν με τα έως τώρα ευρέως αποδεκτά μοντέλα σχηματισμού πλανητών στο σύμπαν. Μια πιθανή εξήγηση

για την τόσο μεγάλη μάζα ενός τόσο νεαρού αερίου πλανήτη είναι ότι -αντίθετα με τον Δία- διαθέτει έναν ασυνήθιστα μεγάλο στερεό και άρα βαρύ πυρήνα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι ερευνητές, με επικεφαλής την Όλγα Ζακοζάι του γερμανικού Ινστιτούτου Αστρονομίας Μαξ Πλανκ στη Χαϊδελβέργη και του Κεντρικού Αστρονομικού Παρατηρητηρίου της Εθνικής Ακαδημίας Επιστημών της Ουκρανίας στο Κίεβο, έκαναν τη σχετική δημοσίευση στο περιοδικό αστρονομίας και αστροφυσικής «Astronomy & Astrophysics». «Συγκριτικά με τα τρέχοντα αποδεκτά μοντέλα, ο HD 114082 b είναι περίπου δύο έως τρεις φορές πιο πυκνός για νεαρό αέριο γίγαντα με μόνο 15 εκατ. χρόνια ζωής», ανέφερε η Ζακοζάι.

Η μέση πυκνότητα του εν λόγω αερίου εξωπλανήτη είναι περίπου

διπλάσια εκείνης της Γης, κάτι που θεωρείται πραγματικά αξιοσημείωτο, δεδομένου ότι ο δικός μας πλανήτης είναι βραχώδης, διαθέτοντας έναν πυρήνα σιδήρου-νικελίου, και δεν αποτελείται από υδρογόνο και ήλιο, τα ελαφρύτερα στοιχεία στο σύμπαν, από τα οποία αποτελούνται σχεδόν εξ ολοκλήρου ο Δίας και οι άλλοι αέριοι γιγάντιοι εξωπλανήτες.

Οι αστρονόμοι από όλο τον κόσμο έχουν ανακαλύψει περισσότερους από 5.000 επιβεβαιωμένους εξωπλανήτες, από τους οποίους περίπου το 15% είναι αέριοι γίγαντες με μάζες τουλάχιστον ανάλογες του Δία. Μέχρι σήμερα έχουν βρεθεί μόνο τρεις νεαροί αέριοι γιγάντιοι εξωπλανήτες με ηλικίες έως 30 εκατομμυρίων ετών.

ΑΡΓΥΡΟ ΜΕΤΑΛΛΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ROBOCORES ΣΤΗΝ ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΡΟΜΠΟΤΙΚΗΣ

Το αργυρό μετάλλιο και την δεύτερη θέση κατέκτησε η ελληνική ομάδα Robocores στην Παγκόσμια Ολυμπιάδα Ρομποτικής (WRO 2022) που πραγματοποιήθηκε στο Ντόρτμουντ της Γερμανίας, στις 17-19 Νοεμβρίου, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η ομάδα συμμετείχε με το σύστημα Pop2See Smart Class, που στοχεύει στην ένταξη των παιδιών με απώλεια όρασης στη σχολική τάξη και μετά από έναν διήμερο απαιτητικό αγώνα, κατέφερε να κερδίσει το ενδιαφέρον των κριτών και να κατακτήσει τη δεύτερη θέση ανάμεσα σε 34 ομάδες από όλο τον κόσμο. Αξίζει να σημειωθεί ότι η διάκριση της Ελληνικής ομάδας είναι ιδιαίτερα σημαντική, καθώς οδήγησε την Ελλάδα να αναδειχθεί 1η ευρωπαϊκή δύναμη στη ρομποτική και 4η στον κόσμο, σύμφωνα με το WRO Hellas.

«Αντιμετωπίσαμε αρκετά τεχνικά προβλήματα της τελευταίας στιγμής τα οποία επιλύθηκαν, προκειμένου το σύστημά μας να μπορεί να παρουσιαστεί πλήρως ενώπιον των κριτών», σημειώνουν τα μέλη της ομάδας, Αλίκη Ράγκου, Κωνσταντίνος Μазαράκης και Γιάννης Ράγκος.

Συγκεκριμένα, η ομάδα αποτελείται από την Αλίκη Ράγκου, πρωτοετή φοιτήτρια Χημικών Μηχανικών Πανεπιστημίου Πατρών, τον Κωνσταντίνο Μазαράκη, μαθητή 3ης Λυκείου στο Πρότυπο Γενικό Λύκειο Πατρών, τον Γιάννη Ράγκο, μαθητή 1ης Λυκείου στο 13ο ΓΕΛ Πατρών, και τον προπονητή τους, Σπύρο Τσουκαλά, που ασχολείται με το χώρο των startups.

Ειδικότερα, το Pop2See Smart Class επιτρέπει στους μαθητές ή φοιτητές με απώλεια όρασης, να παρακολουθούν το πρόγραμμα των γενικών σχολείων και των πανεπιστημίων, επιτρέποντάς τους να καταγράφουν και να υπαγορεύουν σημειώσεις, καθώς και να διαβάζουν κείμενα από τον πίνακα, σημειώσεις ή ακόμα και βιβλία.

Συνεπώς:

- στην αυτονομία και σταδιακή ανεξαρτητοποίηση των παιδιών με απώλεια όρασης
- στην αναβάθμιση της επικοινωνίας τους με τους εκπαιδευτικούς
- στην ένταξη και συμπερίληψή τους στα σχολεία και τα πανεπιστήμια, προσδοκώντας να αλλάξει την εκπαιδευτική τους καθημερινότητα.

Από τους πρώτους ανθρώπους που χρησιμοποίησαν το σύστημα της ομάδας ήταν η Μαρίνα Τριανταφυλλίδη, η οποία συνδεδεσε την αποστολή στην Παγκόσμια Ολυμπιάδα Ρομποτικής (WRO 2022). Έχοντας αντιμετωπίσει παρόμοια προβλήματα ως μαθήτρια με απώλεια όρασης, η συμβολή της στην εξέλιξη των συσκευών της ομάδας ήταν ιδιαίτερα σημαντική, καθώς μπορούσε να αναδείξει τις πραγματικές ανάγκες που υπάρχουν.

Το περίπτερο της ομάδας επισκέφθηκαν, ο γενικός πρόεδρος της Ελλάδας στο Ντίσελντορφ, Βασίλης Κοϊνός, και η σύμβουλος Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων, Φρίντα Γεωργίου, εκφράζοντας τον ενθουσιασμό τους για την ομάδα και την «επαγ-

γελματική» της παρουσία.

Στις προσπάθειές τους στάθηκαν αρωγοί και οι μέντορες της ομάδας, Ιωάννης Ε. Κοσμομάκης, Co-founder της startup Fisea, Δημήτρης Τσαπλάρης, μέλος της startup Kytion Robotics, η Τζιλντα Μазαράκη, Social Media Manager και η Ambassador της ομάδας, Άννα Μπαλάν, Tik Tok influencer.

Όλα τα μέλη της ομάδας Robocores ευχαριστούν θερμά όλους όσους υποστήριξαν τις προσπάθειές τους να αλλάξουν τις ζωές των μαθητών με απώλεια όρασης και ειδικά το WRO Hellas, ενώ εκφράζουν τα συγχαρητήριά τους στις υπόλοιπες ελληνικές ομάδες που συμμετείχαν, κατακτώντας 2 πέμπτες θέσεις, 1 έκκτη θέση με ειδικό βραβείο, και μια 8η θέση, ανάμεσα σε 365 ομάδες από 73 χώρες παγκοσμίως.

Σημειώνεται ότι η ομάδα είχε διακριθεί και στον Εθνικό Διαγωνισμό Νέων Επιστημόνων του υπουργείου Παιδείας, και εκπροσώπησε την Ελλάδα στον 33ο Πανευρωπαϊκό Διαγωνισμό των Νέων Επιστημόνων 2022, στο Leiden της Ολλανδίας μαζί με άλλες δύο ελληνικές ομάδες. Η τεχνολογική πρωτοβουλία Pop2See Smart Class, έχει τεθεί υπό την αιγίδα του υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και του υφυπουργού Έρευνας και Τεχνολογίας, Χρήστου Δήμα, καθώς και της γενικής γραμματείας Δικαιοσύνης και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων του υπουργείου Δικαιοσύνης.

ΜΕΤΕΟΝΟW: ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΣΕ ΣΧΕΔΟΝ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΒΡΟΧΟΠΤΩΣΗΣ Ή ΧΙΟΝΟΠΤΩΣΗΣ

Το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών/meteo.g, αξιοποιώντας δορυφορικά δεδομένα και το εκτεταμένο δίκτυο μετεωρολογικών σταθμών που έχει αναπτύξει, δημιούργησε την νέα υπηρεσία «ΜΕΤΕΟΝΟW».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η υπηρεσία αυτή προσφέρει μια εναλλακτική λύση στο πρόβλημα της συνεχούς παρακολούθησης των καιρικών συνθηκών στη χώρα, το οποίο σχετίζεται με τα κενά που υπάρχουν στην κάλυψη της από μετεωρολογικά ραντάρ. Με τη

χρήση δεδομένων του μετεωρολογικού δορυφόρου Meteosat - 11 και εξειδικευμένου λογισμικού, απεικονίζονται σε σχεδόν πραγματικό χρόνο οι περιοχές όπου υπάρχει πιθανότητα βροχόπτωσης ή χιονόπτωσης στα διάφορα τμήματα της χώρας. Στους ίδιους χάρτες, οι οποίοι ανανεώνονται κάθε 15 λεπτά, σημειώνονται και οι θέσεις όλων των ενεργών μετεωρολογικών σταθμών του δικτύου, καθώς και αυτών που καταγράφουν βροχόπτωση ή χιονόπτωση.

Η απεικόνιση των περιοχών βροχόπτωσης σε πραγματικό χρόνο

κατά τη διάρκεια μιας κακοκαιρίας είναι σημαντική για την πλήρη και συνεχή παρακολούθηση των φαινόμενων που εκδηλώνονται, σύμφωνα με το meteo. Η πληροφορία που αντλείται, είναι απαραίτητη για την σωστή εκτίμηση της επικινδυνότητας της τρέχουσας καιρικής κατάστασης από τις αρμόδιες αρχές και υπηρεσίες, ενώ παράλληλα της δίνει τη δυνατότητα έγκαιρης και σωστής αντίδρασης και προστασίας σε πολίτες και επιχειρήσεις.

BOUSSIAS TEE

Building Materials Forum

Showcasing Innovation, Design, Sustainability and Efficiency

Τα **Δομικά Υλικά** αποτελούν τον ακρογωνιαίο λίθο των επιλογών Καινοτομίας, Σχεδιασμού και Μηχανικής στην κατεύθυνση της Αειφορίας και της Αποδοτικότητας. Ταυτόχρονα, η έλλειψη διαθεσιμότητάς τους και η αύξηση τιμών έχει δημιουργήσει προκλήσεις στον Οικοδομικό Κλάδο.

Στο συνέδριο, πάνω από 30 βραβευμένοι leading Αρχιτέκτονες, Μηχανικοί και καινοτόμοι ερευνητές θα παρουσιάσουν σε case studies τη χρήση, εφαρμογή και λειτουργικότητα των Δομικών Υλικών στην κατασκευή, ενώ ταυτόχρονα θα συζητήσουν με κορυφαίους επιστήμονες, χρηματοδότες και παράγοντες της αγοράς λύσεις στις προκλήσεις που σήμερα αντιμετωπίζουμε.

Η συμμετοχή για Ελεύθερους Επαγγελματίες Αρχιτέκτονες και Μηχανικούς είναι **Δωρεάν**

KANTE ΤΩΡΑ ΤΗΝ ΕΓΓΡΑΦΗ ΣΑΣ

www.buildingmaterialsconference.gr

**13·12
2022**

**Αμφιθέατρο
OTEAcademy**

ΧΟΡΗΓΟΙ

ELVAL COLOUR
Power to imagine

isomat
building quality
for a sustainable future

KNAUF

ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΑ
ΕΛΛΑΔΟΣ

ΤΙΜΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

ΕΝΩΣΗ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΩΝ
ΤΙΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΣΒΥΚ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΩΝ
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ASSOCIATION OF ENGINEERS
CONTRACTORS OF PUBLIC WORKS

ΠΟΕΒΥ
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ
ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΒΑΝΤΑΚΩΝ ΚΑΘΟΔΗΓΩΝ

ΣΕΒ
ΣΕΒ / ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝ. ΧΗΜΙΚΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΩΝ
HELLENIC ASSOC. OF CHEMICAL INDUSTRIES / HACI

VENUE SPONSOR

OTE ACADEMY

Συμμετοχές: Μαρία Γαβριλάκη, **M:** 6946 777954, **E:** mgavrilaki@boussias.com
Χορηγίες: Ματίνα Δημητριάδου, **T:** +30 210 6617 777 (εσωτ. 331), **E:** mdimitriadou@boussias.com
Κυριακή Μανθοπούλου, **T:** +30 210 661 7777 (εσωτ. 156), **E:** kmanthopoulou@boussias.com
Πληροφορίες: Στέλλα Τσαρτσάρα, **T:** +30 210 661 7777 (εσωτ. 172), **E:** stsartsara@boussias.com

Official Publications

Build CONSTRUCTION

Ηλεκτροκίνηση & Εγκατάσταση Σταθμών Φόρτισης

6ήμερη Εκπαιδευτική Εκδήλωση & Workshop
Έναρξη 02 Δεκεμβρίου 2022

Θεματολογία:

- Βασικά στοιχεία Ηλεκτροκίνησης
- Νομοθετικό πλαίσιο
- Σταθμοί Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων
- Εγκατάσταση & Διαχείριση σταθμών φόρτισης
- Ηλεκτροκίνηση & SRI, Έξυπνα Κτίρια & Έξυπνα Ηλεκτρικά Δίκτυα
- Παρουσίαση & Ανάλυση Case Studies
- 2 Hands-on εργαστήρια

Η εκπαιδευτική εκδήλωση απευθύνεται σε ΜΜΕ επιχειρήσεις, Αυτοαπασχολούμενους & Ελεύθερους Επαγγελματίες. Με την πληρωμή εκδίδεται αποκλειστικά τιμολόγιο.



20 Διδακτικές
Ώρες

E-Learning

&
Hands-on
εργαστήριο

Κόστος:

200€ + ΦΠΑ

-10% Μέλη ΤΕΕ

Έκπτωση 15%

στη θεματική
SRI - The Smartness
Readiness Indicator

Έναρξη
Ιανουάριος 2023

Εκδήλωση Ενδιαφέροντος & Δηλώσεις Συμμετοχής
www.iszeb.gr

Συνδιοργάνωση:



Υπό την αιγίδα:



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Κορωνοϊός & Ευπαθείς ομάδες

Δεν φοβόμαστε - προστατευόμαστε

Μένουμε σπίτι μας!

Αποφεύγουμε επαφές με άτομα με συμπτωματολογία λοίμωξης του αναπνευστικού συστήματος

Αποφεύγουμε όλα τα μη απαραίτητα ταξίδια, ιδιαίτερα σε περιοχές ή χώρες με επιβεβαιωμένη μετάδοση του ιού στην κοινότητα

Εφαρμόζουμε την υγιεινή των χεριών και αποφεύγουμε την επαφή των χεριών με το πρόσωπο (μάτια, μύτη, στόμα)

Συμμορφωνόμαστε στη χρόνια φαρμακευτική αγωγή που ενδεχομένως λαμβάνουμε και στις οδηγίες των θεραπόντων ιατρών

Αποφεύγουμε χώρους συγχρωτισμού, κοινωνικών συναναστροφών μαζικού χαρακτήρα και εκδηλώσεων

Επικοινωνούμε άμεσα με τον θεράποντα ιατρό σε περίπτωση εμφάνισης συμπτωμάτων λοίμωξης του αναπνευστικού συστήματος και επιμένουμε σε ιατρική αξιολόγηση

Αποφεύγουμε επισκέψεις σε νοσηλευόμενους ασθενείς

Αποφεύγουμε επισκέψεις σε χώρους υπηρεσιών υγείας χωρίς σοβαρό λόγο



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη

Για περισσότερες πληροφορίες:

1135

Κορωνοϊός:

Δεν φοβόμαστε - Προστατευόμαστε

Ασπίδα μας, η γνώση



Πλένουμε συχνά και σχολαστικά τα χέρια μας με σαπούνι και νερό ή αλκοολούχο διάλυμα. Γενικά αποφεύγουμε να αγγίζουμε με τα χέρια μας, τη μύτη, το στόμα και τα μάτια μας.



Όταν βήχουμε ή φταρνιζόμαστε, καλύπτουμε το στόμα και τη μύτη μας με τον αγκώνα ή ένα χαρτομάντηλο και πλένουμε αμέσως μετά τα χέρια μας.



Απορρίπτουμε το χαρτομάντηλο, αμέσως μετά τη χρήση, σε κλειστό κάδο.



Αποφεύγουμε τις κοντινές επαφές όταν παρουσιάζουμε συμπτώματα κρουσολογίατος (όπως βήχα, πυρετό, καταρροή, πονόλαιμο) ή με άτομα που παρουσιάζουν αυτά τα συμπτώματα και ιδιαίτερα με ηλικιωμένους ή άτομα με χρόνια νόσο.



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη

Αν παρουσιάζουμε συμπτώματα πυρετού, βήχα ή δυσκολίας στην αναπνοή και έχουμε ταξιδιωτικό ιστορικό σε πληττόμενη περιοχή, επικοινωνούμε με το γιατρό μας ή με τον ΕΟΔΥ (τηλ. 2105212054) και παραμένουμε σπίτι μας.

Αν παρουσιάζουμε συμπτώματα κατά τη διάρκεια ταξιδιού, ενημερώνουμε αμέσως το πλήρωμα και αναζητούμε ιατρική βοήθεια.

Πλένουμε τα χέρια μας: όταν μαγειρεύουμε, όταν φροντίζουμε ασθενείς, όταν ερχόμαστε σε επαφή με ζώα.

Εμπιστευόμαστε τους ειδικούς και τους επιστήμονες για την πληροφόρησή μας.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

2 ΔΙΣ. ΑΠΟ ΤΙΣ ΑΠΟΚΡΑΤΙΚΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΣΕΛΙΔΕΣ 1,10

28/11/2022

Έσοδα το 2023 - Οι προβλέψεις του κρατικού προϋπολογισμού για το ΤΑΙΠΕΔ

Έσοδα από αποκρατικοποιήσεις συνολικού ύψους 1,993 δισ. ευρώ έχει προϋπολογίσει η κυβέρνηση για το 2023, το μεγαλύτερο μέρος των οποίων (1,496 δισ.) θα προέλθει από την παραχώρηση της Εγνατίας Οδού.

ΜΕ ΒΑΣΗ τις προβλέψεις του κρατικού προϋπολογισμού για το ΤΑΙΠΕΔ (Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου) η υπογραφή της επόμενης, σημαντικού οικονομικού ενδιαφέροντος, σύμβασης, η νέα παραχώρηση της Αττικής Οδού, μεταφέρεται για το 2024, τη χρονιά δηλαδή που λήγει η ισχύουσα. Στις αποκρατικοποιήσεις που προχωρούν περιλαμβάνονται κυρίως ακίνητα του Δημοσίου λιμένες και μαρίνες. Η αποκρατικοποίηση της ΔΕΠΑ Εμπορίας δύσκολα θα προχωρήσει όσο διαρκεί η ενεργειακή κρίση, ενώ δεν έχουν ληφθεί οριστικές αποφάσεις για την πώληση του 30% του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών.

Αναφορικά με την Εγνατία Οδό, παρά τις αρχικές προβλέψεις για οικονομικό κλείσιμο εντός τους τρέχοντος έτους, η εκτίμηση είναι ότι η σύμβαση μεταξύ Δημοσίου και αναδόχου κοινοπραξίας (ΓΕΚ Τέρνα με 75% και EGIS Projects με 25%) θα υπογραφεί το δεύτερο εξάμηνο του 2023.

Ο βασικότερος λόγος, πέρα από τη γραφειοκρατία που ενέχει μια σύνθετη συμφωνία μεταξύ Δημοσίου και ιδιώτη, εκτιμάται ότι είναι πολιτικός. Για να προχωρήσει η υπογραφή της σύμβασης θα πρέπει η κυβέρνηση να νομοθετήσει την επιβολή των διοδίων, κάτι που δεν αναμένεται να πράξει πριν από τις επερχόμενες εκλογές.

Υπενθυμίζεται ότι η ανακήρυξη της κοινοπραξίας ΓΕΚ Τέρνα - EGIS Projects ως προτιμώμενη επενδυτή για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης του αυτοκινητόδρομου της Εγνατίας Οδού και τριών κάθετων οδικών αξόνων της, για χρονική περίοδο 35 ετών, έγινε τον Αύγουστο του 2021. Η συνολική αξία της συμφωνίας παραχώρησης του αυτοκινητόδρομου εκτιμάται στα 2,766 δισ. ευρώ, καθώς περιλαμβάνει το προαναφερόμενο εφάπαξ τίμημα, τις υποχρεωτικές επενδύσεις (εργασίες συντήρησης και επεκτάσεις, αξίας 420 εκατ.) και τα αναμενόμενα έσοδα του Δημοσίου από τη σύμβαση παραχώρησης (περίπου 850 εκατ. ευρώ).

Σύμφωνα με το ΤΑΙΠΕΔ, στη διαγωνιστική διαδικασία για την Εγνατία καταγράφηκε το μεγαλύτερο τίμημα που έχει προσφερθεί.

Στόχος είναι να ξεπεραστεί με την Αττική Οδό, ωστόσο, έπειτα από τις εξελίξεις των τελευταίων μηνών, οι προσδοκίες για τα έσοδα από τη νέα παραχώρηση του αστικού αυτοκινητόδρομου (εφάπαξ τίμημα στην περιοχή των 2,4 δισ. ευρώ) μάλλον ψαλιδίζονται.

Ο βασικότερος λόγος είναι η αύξηση των επιτοκίων που θα επηρεάσει τις προσφορές όλων των σχημάτων που θα καταθέσουν προσφορές, μιας και οι συμβάσεις του είδους αυτού χρηματοδοτούνται σε μεγάλο ποσοστό με τραπεζικό δανεισμό.

Εκτιμήσεις αναφέρουν ότι οι ενδιαφερόμενοι για την εκ νέου παραχώρηση της Αττικής Οδού επιδιώκουν να κινηθούν σε μια απόδοση επί των ιδίων κεφαλαίων τάξεως του 10% (η σε ισχύ σύμβαση παραχώρησης της Αττικής Οδού, μέχρι τον Οκτώβριο 2024, είχε πρόβλεψη για απόδοση το ανώτερο έως 13,1%).

Τις προσφορές επηρεάζει επίσης το ύψος των διοδίων στα 2,5 ευρώ, αντί των 2,8 ευρώ, ανά διέλευση που καθορίστηκε με πολιτική απόφαση. Πάντως, η σε ισχύ σύμβαση που λήγει το 2024 είχε κατασκευαστικό αντικείμενο (ως εκ τούτου και δάνεια για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου), ενώ η νέα θα έχει μόνον το κόστος συντήρησης, γεγονός που δικαιολογεί χαμηλότερα διόδια.

Οι προεπιλεγέντες από το ΤΑΙΠΕΔ ενδιαφερόμενοι για την Αττική Οδό επενδυτές είναι 8 κοινοπραξίες, στις οποίες συμμετέχουν 15 φορείς, στους οποίους συμπεριλαμβάνονται οι 4 μεγάλοι κατασκευαστικοί - ενεργειακοί όμιλοι (ΓΕΚ Τέρνα, Ελλάκτωρ, Μυτιληναίος και Άβαξ), ο όμιλος Κοπελούζου, διεθνείς και ευρωπαϊκοί διαχειριστές υποδομών και επενδύσεων, μεταξύ των οποίων η αυστραλιανή Macquarie, η οποία έχει εξαγοράσει το 49% του ΔΕΔΔΗΕ (Διαχειριστής Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας). Συμμετοχή σε μία από τις κοινοπραξίες επιδιώκει η Intrakat. Πρόσφατα οι ενδιαφερόμενοι απέκτησαν πρόσβαση στην προς υπογραφή σύμβαση παραχώρησης ώστε να καταθέσουν τα σχόλιά τους.

Το ΤΑΙΠΕΔ θα επεξεργαστεί τα σχόλια και θα τα εντάξει όπου κρίνει αναγκαίο ώστε να διαμορφωθεί η σύμβαση που θα υπογραφεί από τον ανάδοχο. Ως ενδεικτική ημερομηνία για τις δεσμευτικές προσφορές έχει καθοριστεί από το ΤΑΙΠΕΔ η 23η Φεβρουαρίου 2023.

Θεωρείται δεδομένο ότι η ημερομηνία αυτή θα μετατεθεί, άγνωστο για πότε, με το οικονομικό κλείσιμο για την παραχώρηση της Αττικής Οδού να αναμένεται στην καλύτερη περίπτωση το 2024, στο παρά πέντε δηλαδή πριν λήξει η υφιστάμενη σύμβαση.

Άλλες συμβάσεις

ΕΚΤΟΣ από την ενασχόληση με τις παραπάνω δύο συμβάσεις, με τις οποίες ουσιαστικά κλείνει το κεφάλαιο «μεγάλες αποκρατικοποιήσεις» στη χώρα μας, στόχος του Ταμείου είναι να υπογραφεί εντός του 2022 η σύμβαση για την παραχώρηση της έκτασης των 345.567 τ.μ. (πρώην αμερικανική βάση) στις Γούρνες Ηρακλείου Κρήτης, με τη Reds του ομίλου Ελλάκτωρ, η οποία πλειοδότησε με 40,2 εκατ. ευρώ στον σχετικό διαγωνισμό.

Ένα άλλο σημαντικό προς αξιοποίηση ακίνητο είναι το Ολυμπιακό Κέντρο Μαρκοπούλου, με την κατάθεση των προσφορών να έχει οριστεί για τις 16 Ιανουαρίου 2023.

Στο ΤΑΙΠΕΔ έχει δημιουργηθεί και μονάδα ωρίμανσης έργων. Στο πλαίσιο αυτό, μεταξύ άλλων, έχει αναλάβει για λογαριασμό του υπουργείου Δικαιοσύνης τη διενέργεια διεθνούς διαγωνι-

σμού για την ανάθεση του έργου «Ανέγερση και λειτουργία του Πρωτοδικείου και της Εισαγγελίας Αθηνών μέσω Σύμβασης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3389/2005».

Ο προϋπολογισμός ανάπτυξης του έργου, όπως αναφέρεται στην ιστοσελίδα του υπουργείου Ανάπτυξης, είναι 192,3 εκατ. ευρώ. Το Πρωτοδικείο και η Εισαγγελία Πρωτοδικών Αθηνών θα μεταφερθούν σε οικόπεδο το οποίο βρίσκεται επί των οδών Κυρίλλου Λουκάρεως, Κάλβου, Αν. Δέγληρη και Λεωφόρου Αλεξάνδρας, εκεί δηλαδή που στεγάζεται και ο Άρειος Πάγος.

Η δυνητική χρηματοδοτική συμβολή του Ελληνικού Δημοσίου στην κατασκευή του έργου είναι ενταγμένη στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και σύμφωνα με δήλωση του εντεταλμένου συμβούλου του ΤΑΙΠΕΔ, Παναγιώτη Σταμπουλίδη, την περασμένη Παρασκευή, το Ταμείο ολοκλήρωσε το τεύχος διακήρυξης της α' φάσης του διαγωνισμού που αφορά την Πρόσκληση Υποβολής Εκδηλώσεων Ενδιαφέροντος.

• Διαγωνισμοί σε εξέλιξη (στοιχεία κρατικών προϋπολογισμός 2023)

• Γούρνες Ηρακλείου Κρήτης • Αττική Οδός • Λουτρόπολη Καμένων Βούρλων • Ολυμπιακό Κέντρο Μαρκοπούλου • Ακίνητο στο Αντίρριο • Οργανισμός Λιμένος Καβάλας • Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου • Οργανισμός Λιμένος Βόλου • Μαρίνα Αργοστολίου • Μαρίνα Mega Yacht • Μαρίνα Πύλου • Υπόγειο αποθήκη Φυσικού Αερίου Ν. Καβάλας • 30% των μετοχών του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών Α.Ε. • ΔΕΠΑ Εμπορίας

ΠΡΟΤΥΠΟ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΤΟΝ ΡΕΝΤΗ

ΤΑ ΝΕΑ
ΣΕΛΙΔΑ 51

28/11/2022

Σε μια έκταση τεσσάρων στρεμμάτων η περιοχή θα αποκτήσει έναν χώρο με πολλαπλές χρήσεις αναψυχής, άθλησης και εκπαίδευσης • Οι εργασίες του έργου, προϋπολογισμού 1,46 εκατ. ευρώ, αναμένεται να αρχίσουν σύντομα

Θα φωτίζεται από την ενέργεια του ήλιου και θα γεμίσει από δέντρα και θάμνους που θα προέρχονται κατά κύριο λόγο από την ελληνική χλωρίδα, ενώ το δίκτυο των πεζοδιαδρόμων θα είναι από χωμάτινα σταθεροποιημένα δάπεδα διαφορετικών χρωματισμών. Το Πρότυπο Οικολογικό Πάρκο στην περιοχή του Ρέντη θα είναι γεγονός σε έξι μήνες. Σε μια έκταση τεσσάρων στρεμμάτων ο Δήμος Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη προχωρά στη δημιουργία του Πάρκου, που στόχο έχει να αναβαθμίσει την περιοχή του Ρέντη αλλά και όλη τη φυσιογνωμία του δήμου. Οι εργασίες για το Οικολογικό Πάρκο «Ελαιώνα», προϋπολογισμού 1,46 εκατ. ευρώ, αναμένεται να αρχίσουν σύντομα, καθώς ο διαγωνισμός που έγινε ανέδειξε ήδη τον ανάδοχο του έργου.

Συνέχεια στη σελ. 25



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Όπως σημειώνουν οι υπεύθυνοι, η πόλη θα αποκτήσει ένα πρότυπο οικολογικό άλσος με πολλαπλές χρήσεις αναψυχής, άθλησης και εκπαίδευσης, έργο που αναμφισβήτητα θα συμβάλει στη βελτίωση του βιοτικού επιπέδου των κατοίκων της περιοχής, καθώς και στη δημιουργία ενός πόλου έλξης των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής του Παιαία.

«Το Πρότυπο Οικολογικό Πάρκο στον Ρέντη σηματοδοτεί την αλλαγή του προσώπου της πόλης και συνοδεύεται από μια σειρά παρεμβάσεων αναβαθμίζοντας την ποιότητα ζωής όχι μόνο στον Ρέντη αλλά και στην ευρύτερη περιοχή. Η δημιουργία χώρων αναψυχής, πολιτισμού, περιπάτου, άθλησης και περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης θα δώσουν προοπτικές ανάπτυξης και αισθητικής αναβάθμισης με στόχο ο συγκεκριμένος χώρος να γίνει μια όαση αθλητισμού και ψυχαγωγίας και να αποτελέσει πνεύμα πρασίνου για την περιοχή. Ως Δημοτική Αρχή δεν θα σταματήσουμε να διεκδικούμε έργα προσανατολισμένα στη δημιουργία μια βιώσιμης, αναπτυξιακής και αισθητικής παρακαταθήκης για τις μελλοντικές γενιές της πόλης μας» σημειώνει ο δήμαρχος Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη, Γιώργος Ιωακειμίδης.

Σύμφωνα με τον σχεδιασμό, το Πάρκο θα έχει δύο εισόδους: Η πρόσβαση στην κεντρική είσοδο θα γίνεται από την πλατεία Ελευθερίας ενώ μία μικρότερη είσοδος θα είναι από την οδό Κουμουνδούρου. Το δίκτυο πεζοδιαδρόμων θα είναι στρωμένο με χαμπίνα σταθεροποιημένα δάπεδα διαφορετικών χρωματισμών. Με τη χρήση των συγκεκριμένων υλικών αποκλείονται τα μη υδατοδιαπερατά υλικά που μέχρι σήμερα σχεδόν αποκλειστικά χρησιμοποιούνται στον αστικό χώρο. Σε συνδυασμό δε με την πυκνή δόμηση διαμορφώνουν μια αδιαπέραστη αστική επιφάνεια, η οποία διατηρεί πολύ χαμηλή την υγρασία του εδάφους και λειτουργεί ως παγίδα ακτινοβολίας, ενισχύοντας το φαινόμενο της θερμικής νησίδας τόσο των ιδίων των επιφανειών αλλά και του περιβάλλοντος.

Μάλιστα, οι πεζοδίοδρομοι περιμετρικά του άλσους θα χρησιμοποιούνται για ελαφρά άσκηση περπάτημα και τρέξιμο -, ενώ αυτοί στο εσωτερικό του θα οδηγούν και στους άλλους θεματικούς χώρους ψυχαγωγίας, αναψυχής και χαλαρής άθλησης, παιδικών, εφηβικών και ενήλικων χρηστών. Παράλληλα, θα υπάρχει χώρος με πίστα για ποδήλατο ή πατίνι ή skate κι ένας μεγάλος χώρος ημικύκλιου καθιστικού για να διευκολύνεται η επικοινωνία των επισκεπτών. Υπάρχει και πρόβλεψη για την άνετη πρόσβαση πεζών και ΑμεΑ σε όλο το Οικολογικό Πάρκο.

«Πράσινες» καινοτομίες

Στις «πράσινες» καινοτομίες του πάρκου είναι το γεγονός ότι ο φωτισμός του χώρου δεν θα γίνεται με ηλεκτρική ενέργεια αλλά με φωτιστικά σώματα που θα λειτουργούν με ηλιακή ενέργεια. Την ίδια στιγμή, με στόχο τη βελτίωση του μικροκλίματος της περιοχής, θα πραγματοποιηθεί φύτευση μεγάλου αριθμού δένδρων και θάμνων, ενώ θα εγκατασταθεί και προφυτευμένος φυσικός χλοοτάπητας με δυνατότητα αναγέννησης.

Κριτήριο για την επιλογή του φυτικού υλικού, σύμφωνα με τους υπευθύνους, αποτέλεσε η προσαρμοστικότητα του στις συγκεκριμένες εδαφοκλιματικές συνθήκες, οι απαιτήσεις σε θερμοκρασία

και σε νερό. Πιο συγκεκριμένα τα είδη που έχουν επιλεγεί είναι αφενός κατάλληλα για τις κλιματικές συνθήκες της περιοχής κι έχουν μικρές απαιτήσεις σε θερμοκρασία, οπότε δεν θα γίνει χρήση χημικών λιπασμάτων, αφετέρου έχουν μικρές και μέτριες απαιτήσεις σε νερό. Στόχος, άλλωστε, είναι η κατανάλωση νερού για την άρδευση των φυτών να περιοριστεί αυστηρά μόνο τους θερινούς μήνες και με τη χρήση υπόγειου συστήματος άρδευσης ώστε να επιτευχθεί η μέγιστη οικονομία. Αξίζει να σημειωθεί πως τα φυτά που θα χρησιμοποιηθούν θα προέρχονται από την ελληνική χλωρίδα με ειδική σήμανση στο κάθε είδος για να είναι δυνατή η επίσκεψη μαθητών, με σκοπό να έρθουν σε επαφή με τη φύση, να γνωρίσουν τα φυτά της χώρας μας, να δουν τις πρακτικές ανακύκλωσης και να προβληθούν η οικολογία και η προστασία του Περιβάλλοντος.

ΑΡΕΙΟΣ ΠΑΓΟΣ: ΟΙ ΠΑΛΙΕΣ ΠΙΛΟΤΕΣ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΠΑΡΚΙΝΓΚ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,50

28/11/2022

Τα πάρκινγκ στις πιλοτές «μπλοκάρουν» τις μεταβιβάσεις. Πληγή οι «άκυρες» θέσεις στάθμευσης με χιλιοστά σε παλιές πολυκατοικίες του '70, '80 και αρχών '90 • Στον αέρα αγοραπωλησίες, γονικές, Κτηματολόγιο

Μια πληγή από τις δεκαετίες του '70, του '80 αλλά και τις αρχές του '90 εξακολουθεί να παραμένει ανοιχτή και να προκαλεί - ακόμη και σήμερα - εντάσεις και διαμάχες μεταξύ των ενοίκων των παλιών πολυκατοικιών στις πιλοτές, στις δικαστικές αίθουσες και τώρα πρόβλημα στο Κτηματολόγιο... Ποια είναι αυτή η πληγή; Είναι οι «άκυρες» θέσεις στάθμευσης με χιλιοστά στην πιλοτή των παλιών πολυκατοικιών. Όπως είναι γνωστό, με απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου κριθηκαν ως άκυρες πολλές χιλιάδες θέσεις στάθμευσης που είχαν συσταθεί ως ανεξάρτητες οριζόντιες ιδιοκτησίες στον ανοιχτό χώρο πιλοτής πολυκατοικίας, με αποτέλεσμα να παραμένουν «στον αέρα» και τα χιλιοστά εξ' αδιαιρέτου συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου των θέσεων αυτών και να μην «κλείνουν» τα χιλιοστά του οικοπέδου στο Κτηματολόγιο. Το τελευταίο είναι που πυροδοτεί σήμερα τις εντάσεις μεταξύ των συνιδιοκτητών. Γιατί; Επειδή, όπως εξηγεί ο πρόεδρος της ΠΟΜΙΔΑ Στράτος Παραδιάς, δεν έχει λυθεί ακόμη - και - το πρόβλημα της κτηματογράφησης των άκυρων θέσεων στάθμευσης στις πιλοτές των παλιών πολυκατοικιών.

Στο μεταξύ, το άλτο εδώ και δεκαετίες πρόβλημα έχει επιπτώσεις και στην αεία πώλησης χιλιάδων διαμερισμάτων που υπάρχουν στις παλιές πολυκατοικίες. «Αυτά τα ακίνητα καθίστανται λιγότερο θελκτικά προς πώληση σε σχέση με όσα οι ιδιοκτήτες τους έχουν εξασφαλισμένη θέση στάθμευσης», αναφέρει ο πρόεδρος του Συλλόγου Μεσιτών Αθηνών - Αττικής Λευτέρης Ποταμιάνος. Πρακτικά, σύμφωνα με πηγές που γνωρίζουν καλά το θέμα, αυτό σημαίνει πως χιλιάδες τέτοια

διαμερίσματα ουσιαστικά απαξιωνονται εξαιτίας της αδυναμίας μεταβίβασης προς τον νέο αγοραστή και της θέσης στάθμευσης που αντιστοιχεί στο διαμέρισμα αυτό...

Η αναγκαιότητα λύσης

Κατά τον Στράτο Παραδιά, πρέπει να επιτραπεί στον ιδιοκτήτη χώρου κύριας χρήσης στην πολυκατοικία προβεί σε μονομερή τροποποίηση της οριζόντιας ιδιοκτησίας του, ενσωματώνοντας τα χιλιοστά της θέσης στάθμευσης στην ιδιοκτησία του και καθιστώντας τη θέση ως παράρτημα αποκλειστικής χρήσης του εκάστοτε ιδιοκτήτη της. Κι αν δεν έχει, να μπορεί να μεταβιβάσει τη θέση αυτή ως παράρτημα αποκλειστικής χρήσης σε οποιονδήποτε ιδιοκτήτη χώρου κύριας χρήσης στο ίδιο και μόνο κτίριο, ώστε να συνυπολογιστεί το συνήθως ένα χιλιοστό της και να «κλείσει» η οικοδομή στο Κτηματολόγιο.

Ειδικότερα, από την ΠΟΜΙΔΑ υποστηρίζουν ότι για να λυθεί το πρόβλημα με τις παλιές θέσεις στάθμευσης πρέπει να οριστεί νομοθετικά πως στις περιπτώσεις σύστασης άκυρων θέσεων στάθμευσης ως ανεξάρτητων οριζόντιων ιδιοκτησιών στις πιλοτές των πολυκατοικιών, αυτές θεωρούνται ως δικαιώμα αποκλειστικής χρήσης και το ποσοστό της εξ' αδιαιρέτου ιδιοκτησίας τους προσαυξάνει αυτοδίκαια το ποσοστό της οριζόντιας ιδιοκτησίας κύριας χρήσης (διαμερίσματος, γραφείου, καταστήματος) του ιδιοκτήτη στην οποία de facto ανήκουν.

Παράλληλα πρέπει η σχετική διόρθωση στα κτηματογραφικά φύλλα να μπορεί να γίνεται με την απλή διαδικασία «διόρθωσης πρόδηλου σφάλματος», χωρίς ανάγκη προσφυγής στον Κτηματολογικό Δικαστή.

Σημειώνεται πως την Κυριακή 20 Νοεμβρίου 2022, κατά τη διάρκεια της ετήσιας εκδήλωσης της Ένωσης Ιδιοκτητών Αχαΐας στην Πάτρα, ο υφυπουργός Περιβάλλοντος Νίκος Ταγαράς ανέφερε, μεταξύ άλλων, πως το πρόβλημα με τις άκυρες θέσεις στάθμευσης με χιλιοστά στις πιλοτές θα εξεταστεί από το ΥΠΕΝ σε συνεργασία με τα συναρμόδια υπουργεία.

Σημειώνεται πως το πρόβλημα αυτό αφορά τις πολυκατοικίες που ανεγέρθηκαν κατά τις προηγούμενες δεκαετίες και όχι τις νεότερες οικοδομές. Σήμερα πλέον είναι υποχρεωτική σε κάθε νέα οικοδομή η πρόβλεψη για θέσεις στάθμευσης ανάλογα με τη χρήση του κτιρίου και η επακριβής οριοθέτηση των θέσεων αυτών.

Άδεια ισόγεια καταστήματα

Επιπλέον, προκειμένου να εξασφαλιστούν νέες θέσεις στάθμευσης στα αστικά κέντρα, από την ΠΟΜΙΔΑ προτείνουν τα ξενοίκαιστα ισόγεια καταστήματα να μπορούν χωρίς γραφειοκρατικές διαδικασίες να μετατρέπονται σε χώρους στάθμευσης έως και 10 αυτοκινήτων, για τους οποίους δεν χρειάζεται μελέτη πυρασφάλειας. Δηλαδή η αντικατάσταση της παλιάς βιτρίνας με ηλεκτρική γκαραζόπορτα να πάψει να θεωρείται αλλαγή πρόσοψης, έτσι ώστε να μην απαιτείται ούτε οικοδομική άδεια ούτε συναίνεση των συνιδιοκτητών της πολυκατοικίας για τη μετατροπή αυτή.