

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 2933

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 09 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4

Πέντε προγράμματα του ΥΠΕΝ για ενεργειακή αναβάθμιση σχολείων και επιχειρήσεων

- Με συνολικό προϋπολογισμό άνω των 250 εκατ. ευρώ

Σελ 1 και 5

Κατατέθηκε στη Βουλή το νέο νομοσχέδιο του υπουργείου Τουρισμού

- Στις νέες ρυθμίσεις περιλαμβάνεται το σύστημα περιβαλλοντικής κατάταξης Ξενοδοχειακών καταλυμάτων, που επεξεργάστηκαν ΤΕΕ και ΞΕΕ

Σελ 1 και 6

Διεθνής διαγωνισμός για την ανάπτυξη δράσεων με τη χρήση AI για τη βελτίωση της Δημόσιας Διοίκησης

- Περισσότερη Τεχνητή Νοημοσύνη στο δημόσιο με συμφωνίες πλαίσιο του Ψηφιακής Διακυβέρνησης αξίας συνολικά 47,393 εκατ. ευρώ

Σελ 1 και 7

Προ των πυλών η σύσταση Ευρωπαϊκού Ειδικού Ταμείου αντιμετώπισης συνεπειών από φυσικές καταστροφές στον πρωτογενή τομέα

Σελ 3

Εκκίνησαν οι αιτήσεις στο «Εξοικονομώ 2025», από τη Δευτέρα το «Αλλάζω Σύστημα Θέρμανσης και Θερμοσίφωνα»

Σελ 8, 9

Τρία καινοτόμα πρότζεκτ στην Ευρώπη δείχνουν τον τρόπο που κατασκευάζονται οι γέφυρες του μέλλοντος

Σελ 10

Το Ελεγκτικό Συνέδριο εντοπίζει καθυστερήσεις στην υλοποίηση των έργων του ΤΑΑ

Σελ 11

Η δυναμική της αγοράς ακινήτων το 2025

- Από την Αθήνα στην περιφέρεια - Ποιοι και πώς αγοράζουν

Σελ 12

Εξοκείκ δυο ταχυτήτων - Προκλήσεις, προοπτικές και στρατηγικές ανάπτυξης στις χειμερινές κατοικίες

Σελ 13

Η λειτουργία του 40% των AI data centers θα περιορίζεται από έλλειψη ενέργειας το 2027

Σελ 14, 15

Η αυξητική τάση των θερμοκρασιών και οι προκλήσεις για την Πολιτική Προστασία

- Συναγερμός για την συχνότερη εμφάνιση στη Μεσόγειο συνδυασμένων φαινομένων

Σελ 16

Τα πλάνα και οι συνεργασίες των αυτοκινητοβιομηχανιών για να αποφύγουν τα πρόστιμα από τους ρύπους

Σελ 17

Στο 2,4% ο επίσης πληθωρισμός της ευρωζώνης τον Δεκέμβριο του 2024 - Στο 2,9% ο πληθωρισμός στην Ελλάδα

Σελ 18

ΑΑΔΕ: Τα 24 σημαντικότερα έργα και δράσεις του 2024

Σελ 19

ΕΒΕΠ: Η αριθμητική και ποιοτική πορεία του επιχειρείν θα συνεχιστεί το 2025

Σελ 20

Κυβερνοσφάλεια: Οι έξι κορυφαίες τάσεις το 2025

- Από την ενίσχυση του ransomware έως τις γεωπολιτικές επιπτώσεις των κυβερνοεπιθέσεων

Σελ 2

Προσέχω

Σελ 23,24

Πρωτοσελίδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΠΕΝΤΕ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Με συνολικό προϋπολογισμό άνω των 250 εκατ. ευρώ

Πέντε προγράμματα ενεργειακής αναβάθμισης σχολείων και επιχειρήσεων διαφόρων κλάδων συνολικού προϋπολογισμού άνω των 250 εκατ. τίθενται σε εφαρμογή, ανακοίνωσε το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Οι ενδιαφερόμενοι θα μπορούν να υποβάλουν, σταδιακά, τις αιτήσεις τους, καθώς υπεγράψαν οι σχετικές προσκλήσεις, με τους Οδηγούς των προγραμμάτων, από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Θόδωρο Σκυλακάκη, τον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νίκο Παπαθανάση και την Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Αλεξάνδρα Σδούκου. Συγκεκριμένα, οι ανακοινώσεις αφορούν στα προγράμματα:

- Βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης ορεινών τουριστικών καταλυμάτων, προϋπολογισμού 10 εκατ. ευρώ το οποίο ανοίξε χθες (8/1) για υποβολή αιτήσεων.

- Συστήματα Αποθήκευσης στις επιχειρήσεις, ύψους 153,7 εκατ. ευρώ, μέσω του οποίου θα επικυρωθούν επιχειρήσεις για την εγκατάσταση συστημάτων αποθήκευσης σε σχεδιαζόμενα ή σε ήδη υφιστάμενα ενεργά φωτοβολταϊκά συστήματα.

- Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης στις Δημοτικές Επιχειρήσεις Ύδρευσης και Αποχέτευσης, ύψους 40 εκατ. ευρώ, το οποίο στοχεύει στη μείωση της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας αντλιοστασίων ύδρευσης τουλάχιστον κατά 20% και των εκπομπών CO2 κατά 20% ετησίως.

- Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Παιδικών Σταθμών «Φοίβος».

- Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων «Αθηνά».

Αναλυτικά στη σελ 4

ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΕ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΟ ΝΕΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Στις νέες ρυθμίσεις περιλαμβάνεται το σύστημα περιβαλλοντικής κατάταξης Ξενοδοχειακών καταλυμάτων, που επεξεργάστηκαν ΤΕΕ και ΞΕΕ

Κατατέθηκε στη Βουλή προς συζήτηση και ψήφιση το νέο νομοσχέδιο του υπουργείου Τουρισμού. Στο νομοσχέδιο περιλαμβάνονται οι ρυθμίσεις για τη βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτων. Θεσπίζεται για πρώτη φορά πλαίσιο λειτουργίας των ακινήτων που μισθώνονται βραχυχρόνια με προδιαγραφές υγιεινής και ασφαλείας. Προβλέπεται, επιπλέον, η δυνατότητα ελέγχου των ακινήτων αυτών από τις υπηρεσίες του υπουργείου Τουρισμού, σε συνεργασία με την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων. Επι-

πλέον οι ρυθμίσεις που αφορούν στην Περιβαλλοντική Κατάταξη Ξενοδοχειακών καταλυμάτων. Θεσμοθετείται ένα πρωτόκολλο και καινοτόμο, σε παγκόσμιο επίπεδο, σύστημα κατάταξης των καταλυμάτων, με βάση την αρχή της βιωσιμότητας, λαμβάνοντας υπόψη το περιβαλλοντικό και κοινωνικό τους αποτύπωμα. Το σύστημα στηρίζεται σε πλαίσιο που επεξεργάστηκαν το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος μαζί με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος. Αναλυτικά στη σελ 5

ΔΙΕΘΝΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ AI ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Περισσότερη Τεχνητή Νοημοσύνη στο δημόσιο με συμφωνίες πλαίσιο του Ψηφιακής Διακυβέρνησης αξίας συνολικά 47,393 εκατ. ευρώ

Υπηρεσίες ανάλυσης, σχεδιασμού και υλοποίησης εφαρμογών και λύσεων που βασίζονται σε τεχνολογίες Τεχνητής Νοημοσύνης είναι το βασικό αντικείμενο του έργου «Ανάπτυξη δράσεων με την χρήση Τεχνητής Νοημοσύνης (TN) για τη βελτίωση της Δημόσιας Διοίκησης» που έχει προκηρύξει η Κοινωνία της Πληροφορίας (ΚτΠ) για λογαριασμό του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

Όπως γράφει η Τέτη Ηγουμενίδη στο economix.gr, το Ψηφιακό Διακυβέρνησης επιδιώκει τη σύναψη συμφωνιών πλαι-

σίου με μέχρι πέντε οικονομικούς φορείς, ενώ η εκτιμώμενη αξία των συμφωνιών ανέρχεται συνολικά σε 47,393 εκατ. ευρώ (περιλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης).

Το έργο χρηματοδοτείται από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης 2021-2025, η διάρκεια των συμφωνιών – πλαισίου ορίζεται σε 48 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής τους και οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν έως 17/02/2025. Αναλυτικά στη σελ 6

ΠΡΟ ΤΩΝ ΠΥΛΩΝ Η ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ ΣΤΟΝ ΠΡΩΤΟΓΕΝΗ ΤΟΜΕΑ

Λύσεις στα προβλήματα που έχουν προκύψει από τις επιπτώσεις της κλιματικής κρίσης ζητούν από τους υπεύθυνους των Βρυξελλών ολόενα και περισσότερα Κράτη-Μέλη των «27». Κατά τις τελευταίες συνεδριάσεις των υπουργών Γεωργίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης, έχουν γίνει συζητήσεις αντιμετώπισης

αυτών των ζητημάτων και στο «τραπέζι» έχει πέσει η σύσταση ενός Ευρωπαϊκού Ειδικού Ταμείου για την αντιμετώπιση των συνεπειών στον πρωτογενή τομέα από τις φυσικές καταστροφές. Αναλυτικά στη σελ 7



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΕΚΔΗΛΩΣΗ «ΔΙΚΑΙΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΚΡΗΤΗ»

Εκδήλωση με θέμα τη «Δίκαιη ενεργειακή μετάβαση και κατανομή του ηλεκτρικού χώρου στην Κρήτη» θα πραγματοποιηθεί το **Σάββατο 11 Ιανουαρίου και ώρα 10.00 π.μ.** στην αίθουσα «Καστελλάκη» του Εμπορικού - Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Ηρακλείου (Κορωναίου 9).

Όπως αναφέρει σχετική ανακοίνωση, η διευρυμένη εκδήλωση τελεί υπό την συνδιοργάνωση των φορέων: 1. Περιφέρεια Κρήτης 2. Περιφερειακή Ένωση Δήμων Κρήτης (ΠΕΔ) 3. Μινώα Ενεργειακή Κοινότητα 4. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας/Τμήμα Ανατολικής Κρήτης (ΤΕΕ/ΤΑΚ) 5. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας/Τμήμα Δυτικής Κρήτης (ΤΕΕ/ΤΔΚ) 6. Εμπορικό - Βιομηχανικό Επιμελητήριο Ηρακλείου (ΕΒΕΗ) 7. Δέσμη Ενεργειακών Κοινοτήτων Ελλάδας 8. Οικονομικό Επιμελητήριο Ελλάδας/Τμήμα Ανατολικής Κρήτης (Ο.Ε.Ε.Τ.Α.Κ.) 9. Ορθόδοξος Ακαδημία Κρήτης (ΟΑΚ) 10. Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας / Παράρτημα Κρήτης (ΓΕΩΤΕΕ).

Οι διοργανωτές τονίζουν πως «με την Κρήτη στο επίκεντρο και το πλεονέκτημα που διαθέτει σε επάρκεια Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, η ημερίδα εστιάζει στις ευκαιρίες αλλά και τα προβλήματα που ανακύπτουν, σχετικά με την ορθολογική και δίκαιη κατανομή της ενέργειας στο νησί. Βασική προϋπόθεση οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης, είναι η κατά προτεραιότητα διάθεση του ενεργειακού και γεωγραφικού χώρου στους ΟΤΑ, σε τοπικούς φορείς και στους πολίτες του νησιού, για την υλοποίηση συλλογικών έργων ενεργειακής μετάβασης. Επενδύοντας στις συλλογικές πρωτοβουλίες και μέσω της δυναμικής που έχουν αναπτύξει οι Ενεργειακές Κοινότητες ευρείας βάσης, οι φυσικές πηγές ενέργειας της Κρήτης θα πρέπει να αξιοποιηθούν με τον καλύτερο δυνατό τρόπο και να κατανεμηθούν χωρικά ανάλογα, προσφέροντας το μέγιστο όφελος στην τοπική κοινωνία».

Η εκδήλωση αποτελεί συνέχεια αντίστοιχης ημερίδας που είχε πραγματοποιηθεί στις 30 Μαρτίου 2024 και της οποίας τα συμπεράσματα έχουν ήδη εξαχθεί σε κοινή ανακοίνωση - ψήφισμα. «Η κρίσιμη θεματολογία αφορά όλους τους πολίτες, φορείς, επιχειρήσεις, αιρετή και δημόσια διοίκηση, οι οποίοι θα έχουν τη δυνατότητα να συμμετέχουν σε ανοικτή συζήτηση για το ενεργειακό μέλλον του νησιού», επισημαίνουν οι διοργανωτές.

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
25 Ιανουαρίου 2025	Ημερίδα ΤΕΕ/ΤΑΚ για το ΒΟΑΚ	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας - Τμήμα Ανατολικής Κρήτης, Περιφέρεια Κρήτης, Δήμος Σπτείας
29 Ιανουαρίου 2025	8ο Συνέδριο Ηλεκτροκίνησης	Ελληνική Εταιρεία Ενεργειακής Οικονομίας (ΗΑΕΕ), insider.gr

8^ο ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΣΗΣ



Για 8η συνεχόμενη χρονιά, η Ελληνική Εταιρεία Ενεργειακής Οικονομίας (ΗΑΕΕ) συνδιοργανώνει με το insider.gr, Συνέδριο για την Ηλεκτροκίνηση, την **Τετάρτη, 29 Ιανουαρίου 2025**, στο Ελληνικό Μουσείο Αυτοκινήτου στην Αθήνα.

Η δομή του Συνεδρίου περιλαμβάνει ομιλίες και panel συζήτησης από ειδήμονες του κλάδου γύρω από τις θεματικές ενότητες Infrastructure Talks, Transport Talks, και Innovation Talks.

Φέτος, το 8ο Συνέδριο Ηλεκτροκίνησης επικεντρώνεται στις προκλήσεις της ωρίμανσης της αγοράς ηλεκτροκίνησης στη χώρα, την ανάγκη για περαιτέρω διείσδυση των υποδομών φόρτισης, τις νέες ερευνητικές καινοτομίες, αλλά και θέματα ασφαλείας, που απασχολούν το Συνέδριο σταθερά τα τελευταία χρόνια:

- Η επιδίωξη ηλεκτρικού οχήματος είναι αναγκαία να υπάρχει και τα επόμενα χρόνια;
- Πώς εξελίσσεται η ανάπτυξη υποδομών δημόσιας φόρτισης; Είναι αρκετή ή πρέπει να επιταχυνθεί;
- Υπερβολικοί οι στόχοι και οι προθεσμίες για το στόλο ηλεκτρικών οχημάτων και τις υποδομές στην ΕΕ; Πώς αντδρούν οι αυτοκινητοβιομηχανίες και γενικότερα ο κλάδος στην επίτευξη των στόχων;
- Το επόμενο αυτοκίνητό μου – ηλεκτρικό ή συμβατικό;
- Θα αυστηροποιηθεί περαιτέρω η μεταφορά ηλεκτρικού οχήματος σε πλοία;

Στο Συνέδριο, όπως κάθε χρονιά, θα παραστούν εκπρόσωποι των φορέων της Κυβέρνησης, της τοπικής αυτοδιοίκησης, της αυτοκινητοβιομηχανίας και των υποδομών φόρτισης, εταιρείες logistics, οργανισμοί δημοσίων συγκοινωνιών, πανεπιστημιακοί φορείς και ερευνητικά ιδρύματα.

Το Συνέδριο θα διεξαχθεί στην Ελληνική γλώσσα με φυσική παρουσία ομιλητών & συμμετεχόντων. <https://www.haee.gr/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΞΕΚΙΝΗΣΑΝ ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΤΟ «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ 2025», ΑΠΟ ΤΗ ΔΕΥΤΕΡΑ ΤΟ «ΑΛΛΑΞΩ ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΑ» Τι ορίζεται στους Οδηγούς των προγραμμάτων

Στη 1 η φάση το μεσημέρι άνοιξε η πλατφόρμα για υποβολή αιτήσεων στο πρόγραμμα «Εξοικονομώ 2025», ανακοίνωσε το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Οι αιτήσεις χρηματοδότησης από τους ενδιαφερόμενους θα υποβάλλονται μόνον ηλεκτρονικά έως τις 20.3.2025 και υποχρεωτικά μέσω του επίσημου δικτυακού τόπου του προγράμματος (<https://exoikonomo2025.gov.gr>).

Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, για τεχνικούς λόγους, η δυνατότητα υποβολής αιτήσεων ένταξης στο πρόγραμμα «Αλλάζω Σύστημα Θέρμανσης και Θερμοσίφωνα» θα ξεκινήσει την Δευτέρα (13/1).

Υπενθυμίζεται πως από αυτό το πρόγραμμα θα ενισχυθούν νοικοκυριά της χώρας για την εγκατάσταση νέων ηλιακών θερμαντήρων νερού ή/και συστημάτων αντλίας θερμότητας σύγχρονης τεχνολογίας.

Το «Εξοικονομώ 2025» με προϋπολογισμό 434 εκατ. ευρώ, αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση κατοικιών. Ειδικότερα προβλέπεται πως θα επιτευχθεί εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας πάνω από 30% ανά περίπτωση, μέσω της ενεργειακής αναβάθμισης, κατά τουλάχιστον τρεις ενεργειακές

κατηγορίες, κάθε κατοικίας που θα ενισχυθεί στο πλαίσιο του προγράμματος.

Τα βασικά χαρακτηριστικά του «Εξοικονομώ 2025» είναι:

- Αφορά σε κτίρια που χρησιμοποιούνται ως κύρια κατοικία (μονοκατοικίες και μεμονωμένα διαμερίσματα)

- Αναλόγως της κατηγορίας που εμπίπτει ο δικαιούχος, το ποσοστό της οικονομικής ενίσχυσης ξεκινάει από 50%, ενώ σε κάποιες περιπτώσεις καλύπτεται ακόμη και το 100% του κόστους επένδυσης.

- Περιλαμβάνει ξεχωριστά κίνητρα (αυξημένο ποσοστό επικουρηγίσεων και ειδικό προϋπολογισμό) για τη στήριξη οικογενειών με μέλος/μέλη ΑμεΑ, πληγέντες της Θεσσαλίας (συμπεριλαμβανομένων των σεισμόπληκτων ωφελούμενων της δημοτικής κοινότητας Δαμασίου του Δήμου Τυρνάβου), σεισμόπληκτους του Αρκαλοχωρίου και της Σάμου, οικογένειες με τουλάχιστον τρία εξαρτώμενα τέκνα και ευάλωτα νοικοκυριά.

- Στις επιλέξιμες δαπάνες του προγράμματος συμπεριλαμβάνονται οι ακόλουθες:

- * αντικατάσταση κουφωμάτων,
- * τοποθέτηση/αναβάθμιση θερμομόνωσης,

- * αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης/ψύξης,

- * σύστημα ζεστού νερού χρήσης με χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ),

- * λοιπές παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας, όπως είναι η εγκατάσταση έξυπνου συστήματος διαχείρισης (smarthome) και συστημάτων αποθήκευσης ενέργειας (μπαταρίες).

Ως κριτήριο αξιολόγησης των προτάσεων ενεργειακής αναβάθμισης που θα υποβληθούν θα χρησιμοποιούνται οι βαθμολογίες θέρμανσης και θα δίνεται προτεραιότητα στις ψυχρότερες περιοχές της χώρας, δεδομένων των ιδιαίτερων αναγκών τους. Το «Εξοικονομώ 2025» και το «Αλλάζω Σύστημα Θέρμανσης και Θερμοσίφωνα» υλοποιούνται στο πλαίσιο του «RePowerEU», του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης-NextGeneration EU.

Οι ενδιαφερόμενοι για περισσότερες πληροφορίες μπορούν να καλούν στο τηλέφωνο: 2131513753 (καθημερινές, 9:00 π.μ. - 5:00 μ.μ.).

ΕΠΙΛΥΕΤΑΙ Η ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΧΑΝΙΩΝ Εξασφαλίζει στην πόλη περισσότερα από 100 στρέμματα οικοδομήσιμης γης

Διορθωτική πράξη στις πολεοδομικές ενότητες Μασταμπά-Καλλιθέας του Δήμου Ρεθύμνης εξασφαλίζει στην πόλη περισσότερα από 100 στρέμματα οικοδομήσιμης γης και θα καλύψει τις ανάγκες της, μέχρι την ολοκλήρωση των νέων πολεοδομήσεων που ήδη εκπονούνται.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τη δημοτική αρχή, η κύρωση της 34/2024 Διορθωτικής Πράξης, διορθώνει την 56 πράξη εφαρμογής Μασταμπά-Καλλιθέας «μετά από συστηματική και επίπονη προσπάθεια δύο ετών που περιλάμβανε συνεχείς συνεργασίες με τις αρμόδιες υπηρεσίες και την πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Ενέργειας και Περιβάλλοντος καθώς και με τους υπηρεσιακούς παράγοντες της ΠΕΧΩ Περιφέρειας Κρήτης για την ορθή αντιμετώπιση του προβλήματος». Έτσι επιλύεται ορι-

στικά η σημαντικότερη πολεοδομική εκκρεμότητα της πόλης, αποδεσμεύοντας 240 ιδιοκτησίες σε 66 οικοδομικά τετράγωνα, δίνοντας τους τη δυνατότητα άμεσης οικοδόμησης.

Πρόκειται για έναν ακόμη στόχο όπως επισημαίνεται από πλευράς των αρμοδίων, στο πλαίσιο των στόχων «που έχουν τεθεί από τη δημοτική αρχή στο ξεκίνημα της τρέχουσας θητείας στον τομέα του πολεοδομικού και χωροταξικού σχεδιασμού και προχωρούν σύμφωνα με τα χρονοδιαγράμματα που έχουν τεθεί και με την ολοκλήρωσή τους θα δοθεί στην πόλη μια σημαντική αναπτυξιακή ώθηση βασισμένη στην οργανωμένη δόμηση που υπηρετεί την αιφρότητα ανάπτυξη και τον σεβασμό στο περιβάλλον».

Ο δήμαρχος Ρεθύμνης Γιώργος Μαρινάκης, με αφορμή τη

συγκεκριμένη Κύρωση Διορθωτικής Πράξης, τονίζει ότι είναι το αποτέλεσμα συνεργασίας Δήμου, Περιφέρειας και των αντίστοιχων υπηρεσιών και των μελετητών, μια γόνιμη συνεργασία, όπως τη χαρακτηρίζει, ενώ παράλληλα, ο Δήμος Ρεθύμνης συνεχίζει το αντίστοιχο πρόγραμμά του, προωθώντας τις διαδικασίες για ακόμα δύο μελέτες. Συγκεκριμένα για την μελέτη Κτηματογράφησης-Πολεοδόμησης και πράξη Εφαρμογής της περιοχής Αγ. Νικολάου - Κουμπέ έκτασης περίπου 500 στρεμμάτων και προϋπολογισμού 300.866 ευρώ καθώς επίσης την μελέτη Κτηματογράφησης - Πολεοδόμησης και πράξη Εφαρμογής της περιοχής Περιβολίων - Καλλιθέας έκτασης περίπου 400 στρεμμάτων με προϋπολογισμό 302.312 ευρώ.

ΜΕΛΕΤΗ EUROFOUND: ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΔΙΑΛΟΓΟΣ ΣΤΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ

Αυτή μελέτη του Ευρωπαϊκού Ιδρύματος για τη Βελτίωση των Συνθηκών Διαβίωσης και Εργασίας (Eurofound) που δημοσιεύτηκε στις 13 Δεκεμβρίου 2024, Representativeness of the European social partner organisations: Construction sector παρέχει πληροφορίες που επιτρέπουν την αξιολόγηση της εκπροσώπησης των οργανισμών που συμμετέχουν στον Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Διάλογο για τον κατασκευαστικό τομέα. Ο βαθμός εκπροσώπησης τους καθορίζει τη νομιμότητά τους να συμμετέχουν σε διαβουλεύσεις, να παίζουν ενεργό ρόλο και να διαπραγματεύονται συμφωνίες στον συγκεκριμένο τομέα.

Όπως ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του TEE, ο στόχος της μελέτης είναι να εντοπίσει τους κύριους φορείς εκπροσώπησης σε εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο, που συμ-

μετέχουν στις εργασιακές σχέσεις και τον κοινωνικό διάλογο στα κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ενισχύοντας την κατανόηση της διαδικασίας διαπραγματεύσεων και συνεργασίας σε ευρωπαϊκό επίπεδο.

Η έρευνα αξιολογεί την εκπροσώπηση της Ευρωπαϊκής Ομοσπονδίας Κατασκευαστικής Βιομηχανίας (FIEC- European Construction Industry Federation) που εκπροσωπεί εργοδότες από 24 κράτη-μέλη, και της Ευρωπαϊκής Ομοσπονδίας Οικοδόμων και Εργαζομένων στο Ξύλο (EFBWW- European Federation of Building and Wood Workers, που εκπροσωπεί εργαζόμενους από τον ίδιο αριθμό κρατών. Επιπλέον, μελετά την εκπροσώπηση της Ευρωπαϊκής Συνομοσπονδίας Κατασκευαστών (EBC- European Builders Confederation, η οποία αφορά εργοδότες μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων και τε-

χνιτών από 15 κράτη-μέλη.

Το πλήρες κείμενο της μελέτης Representativeness of the European social partner organisations: Construction sector, είναι διαθέσιμο στην ηλεκτρονική διεύθυνση:

<https://www.eurofound.europa.eu/en/publications/2024/representativeness-european-social-partner-organisations-construction-sector>

Χρήσιμα κείμενα:

- Eurofound REPRESENTATIVENESS study CONSTRUCTION sector – now published
- Towards inclusiveness in sectoral social dialogue, EBC calls for fair representation at European level



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΕΝΤΕ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Με συνολικό προϋπολογισμό άνω των 250 εκατ. ευρώ

Πέντε προγράμματα ενεργειακής αναβάθμισης σχολείων και επιχειρήσεων διαφόρων κλάδων συνολικού προϋπολογισμού άνω των 250 εκατ. τίθενται σε εφαρμογή, ανακοίνωσε το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Οι ενδιαφερόμενοι θα μπορούν να υποβάλουν, σταδιακά, τις αιτήσεις τους, καθώς υπεγράψαν οι σχετικές προκηρύξεις, με τους Οδηγούς των προγραμμάτων, από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Θόδωρο Σκυλακάκη, τον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νίκο Παπαθανάση και την Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Αλεξάνδρα Σζούκου.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοίνωσε το ΥΠΕΝ τα κύρια χαρακτηριστικά των πέντε προγραμμάτων έχουν ως εξής:

1. Πρόγραμμα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης ορεινών τουριστικών καταλυμάτων

Το πρόγραμμα για την ενεργειακή αναβάθμιση ορεινών, τουριστικών καταλυμάτων έχει προϋπολογισμό 10 εκατ. ευρώ και άνοιξε χθες (8/1) για υποβολή αιτήσεων. Το 10% του προϋπολογισμού του αφορά, αποκλειστικά, σε παραδοσιακά-διατηρητέα κτίρια (1 εκατ. ευρώ) και το υπόλοιπο 90% (9 εκατ. ευρώ) σε όλα τα υπόλοιπα κτίρια ορεινών τουριστικών καταλυμάτων. Βασικός στόχος του προγράμματος είναι η επίτευξη σωρευτικών, ενεργειακών και περιβαλλοντικών αποτελεσμάτων μέσω των επενδυτικών σχεδίων που υποβάλλονται και επικυρώνονται. Ειδικότερα, κάθε επενδυτικό σχέδιο πρέπει να επιτυγχάνει:

* Εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας τουλάχιστον κατά 30% σε σύγκριση με την κατάσταση πριν από την επένδυση.

* Μείωση εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα (CO2) τουλάχιστον κατά 30%.

Οι επιλέξιμες δαπάνες του προγράμματος διακρίνονται σε δύο κατηγορίες:

- Δαπάνες για την υλοποίηση των επεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης:

αφορούν στις συνολικές επενδυτικές δαπάνες που συνδέονται, άμεσα, με την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου.

- Λοιπές υποστηρικτικές δαπάνες: αφορούν υπηρεσίες, οι οποίες είναι απαραίτητες για την υποβολή, την παρακολούθηση και τον έλεγχο της αίτησης. Συγκεκριμένα περιλαμβάνονται:

- Υπηρεσίες Ενεργειακού Επιθεωρητή
- Εφαρμογή και Πιστοποίηση Συστήματος Ενεργειακής Διαχείρισης
- Δαπάνες Συμβούλου Διοίκησης και Διαχείρισης της αίτησης

Η ένταση της ενίσχυσης εξαρτάται από το μέγεθος της επιχείρησης που θα υποβάλει την αίτηση και διαμορφώνεται για τις κύριες επιλέξιμες δαπάνες σε ποσοστό 30% για τις μεγάλες επιχειρήσεις, 40% για τις μεσαίες και 50% για τις μικρές επιχειρήσεις.

Οι δικαιούχοι υποβάλουν τις αιτήσεις τους, ηλεκτρονικά, από σήμερα 8.1.2025 έως τις 28.02.2025, μέσω της πλατφόρμας: <https://oreinaxenodochia.gov.gr/>

2. Συστήματα Αποθήκευσης στις επιχειρήσεις

Μέσω του προγράμματος, ύψους 153,7 εκατ. ευρώ, θα επικυρωθούν επιχειρήσεις, ανεξαρτήτως μεγέθους και κλάδου οικονομικής δραστηριότητας:

* για την εγκατάσταση συστημάτων αποθήκευσης σε σχεδιαζόμενα φωτοβολταϊκά συστήματα (επιδοτείται αποκλειστικά το σύστημα αποθήκευσης) ή

* για την εγκατάσταση συστήματος αποθήκευσης (μπαταρίας) σε ήδη υφιστάμενα ενεργά φωτοβολταϊκά συστήματα (επιδο-

τείται αποκλειστικά το σύστημα αποθήκευσης)

Η ένταση της ενίσχυσης εξαρτάται από το μέγεθος της επιχείρησης που θα υποβάλει την αίτηση και διαμορφώνεται για τις κύριες επιλέξιμες δαπάνες σε ποσοστό 30% για τις μεγάλες επιχειρήσεις, 40% για τις μεσαίες και 50% για τις μικρές επιχειρήσεις.

Από το πρόγραμμα «Συστήματα Αποθήκευσης στις επιχειρήσεις» καλύπτονται δαπάνες εξοπλισμού (π.χ. προμήθεια και εγκατάσταση συστημάτων αποθήκευσης ενέργειας, παρελκόμενων υλικών και συστημάτων Energy Management System) και δαπάνες υπηρεσιών (π.χ. αμοιβές για μελέτη και διαστασίολογηση συστημάτων, συμβούλους διοίκησης έργου και το κόστος διασύνδεσης με ΔΕΔΔΗΕ/ΑΔΜΗΕ).

Οι αιτήσεις χρηματοδότησης από τους ενδιαφερόμενους θα υποβάλλονται μόνον ηλεκτρονικά, από τις 13.1.2025 έως τις 28.02.2025, μέσω του επίσημου δικτυακού τύπου του προγράμματος

(<https://exoikonomo-epixeiro-fotovoltaika.gov.gr>).

3. Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης στις Δημοτικές Επιχειρήσεις Ύδρευσης και Αποχέτευσης

Το πρόγραμμα, ύψους 40 εκατ. ευρώ, στοχεύει στη μείωση της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας αντλιοστασίων ύδρευσης τουλάχιστον κατά 20% και των εκπομπών CO2 κατά 20% ετησίως, μέσω παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης και βελτίωσης της λειτουργικής αποδοτικότητας στα αντλιοστάσια των ΔΕΥΑ.

Το ποσοστό επιδότησης διαμορφώνεται στο 60% της καθαρής (χωρίς ΦΠΑ) αξίας των επιλέξιμων δαπανών.

Τα 40 εκατ. ευρώ του προγράμματος κατανέμονται στις εξής κατηγορίες δικαιούχων:

- ΔΕΥΑ Δήμων με λιγυσυδρία: 7 εκατ. ευρώ

- ΔΕΥΑ Θεσσαλίας: 10 εκατ. ευρώ

- ΔΕΥΑ λοιπών περιοχών: 23 εκατ. ευρώ

Όσον αφορά στις επιλέξιμες δράσεις που μπορούν να υλοποιηθούν στο πλαίσιο του προγράμματος, χωρίζονται σε δύο, βασικές κατηγορίες:

α) Άμεσες Επεμβάσεις Ενεργειακής Αναβάθμισης: περιλαμβάνουν βελτιώσεις εξοπλισμού σε αντλιοστάσια (π.χ. αντικατάσταση κινητήρων, εγκατάσταση inverter και τηλεχειρισμού), καθώς και υποστήριξη μέσω ενεργειακών ελέγχων και προετοιμασίας φακέλων.

β) Στρατηγικές Μελέτες Μακροπρόθεσμης Εξοικονόμησης Ενέργειας, που εστιάζουν στον εντοπισμό, την αξιολόγηση και την αποτύπωση δυνατοτήτων εξοικονόμησης ενέργειας σε επίπεδο οργανισμού, παρέχοντας στρατηγικό πλαίσιο για μελλοντικές δράσεις.

Στο πλαίσιο του προγράμματος, η χρηματοδότηση πραγματοποιείται μέσω δεσμευμένων λογαριασμών (escrow accounts).

Οι δικαιούχοι θα υποβάλουν τις αιτήσεις τους, ηλεκτρονικά, από τις 14.1.2025 έως τις 31.03.2025, μέσω ηλεκτρονικής πλατφόρμας προσβάσιμης στον ιστότοπο:

<https://deya-repower.gov.gr/>

4. Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών Παιδικών Σταθμών «Φοίβος»

Σκοπός του προγράμματος, ύψους 12,4 εκατ. ευρώ, είναι η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιριακού αποθέματος, κυρίως της ή χρήσης των δημοτικών παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών.

Επιπλέον, σκοπός είναι η αξιοποίηση του δυναμικού εξοικονό-

μησης ενέργειας και η βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας στον κτιριακό τομέα, η απανθρακοποίηση του κτιριακού αποθέματος και η ενίσχυση της οικονομίας της χώρας.

Για τα κτίρια που εντάσσονται στο πρόγραμμα πρέπει να επιτυγχάνεται εξοικονόμηση επίσης πρωτογενούς ενέργειας και μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα τουλάχιστον κατά 30%.

Αιτήσεις ένταξης στο πρόγραμμα μπορούν να υποβάλουν: δημοτικοί βρεφικοί, βρεφονηπιακοί και παιδικοί σταθμοί. Για καθεμία από αυτές τις αιτήσεις, ο ανώτατος επιλέξιμος προϋπολογισμός διαμορφώνεται σε 75.000 ευρώ.

Η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης αφορά σε παρεμβάσεις στο κελυφος των κτιρίων και στα τεχνικά συστήματα αυτών, ως εξής:

α) Θερμομόνωση αδιαφανών στοιχείων και υγρομόνωση οροφών,

β) αντικατάσταση διαφανών στοιχείων (κουφώματα, υαλώσεις),

γ) εγκατάσταση αντλιών θερμότητας, καθώς και τα συνοδά έργα που αφορούν τυχόν αναβάθμιση του ηλεκτρικού πίνακα και της ηλεκτρικής εγκατάστασης του κτιρίου, σώματα, κ.λπ. Οι δικαιούχοι θα υποβάλουν τις αιτήσεις τους, ηλεκτρονικά, από τις 20.1.2025 έως τις 28.2.2025, μέσω της πλατφόρμας:

<https://exoikonomo-scholeia.gov.gr>

5. Πρόγραμμα χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Νηπιαγωγείων και Δημοτικών σχολείων «Αθηνά»

Σκοπός του προγράμματος, ύψους 37,2 εκατ. ευρώ, είναι η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιριακού αποθέματος, κυρίως της ή χρήσης των ΟΤΑ Α' Βαθμού.

Στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας προβλέπονται παρεμβάσεις περιορισμού της ενεργειακής ζήτησης που συνδέεται με τη χρήση του κτιρίου. Αυτές, αφορούν, μεταξύ άλλων, στην ενέργεια που χρησιμοποιείται για τα τεχνικά συστήματα (π.χ. για θέρμανση, ψύξη), καθώς και σε ευαπτή σημεία του κτιρίου, τα οποία επιτρέπουν θερμικές απώλειες (π.χ. κουφώματα, οροφές, κ.λπ.).

Δικαιούχοι του προγράμματος είναι οι ΟΤΑ Α' Βαθμού, για παρεμβάσεις σε νηπιαγωγεία και δημοτικά σχολεία που στεγάζονται σε ιδιόκτητα ή μισθωμένα δημοτικά κτίρια, τα οποία έχουν κατασκευαστεί προ του 2000 και δεν έχουν αναβαθμιστεί, έκτοτε, ενεργειακά.

Η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης αφορά σε επεμβάσεις στο κελυφος των κτιρίων και στα τεχνικά συστήματα αυτών, ως εξής:

α) Θερμομόνωση αδιαφανών στοιχείων και υγρομόνωση οροφών,

β) αντικατάσταση διαφανών στοιχείων (κουφώματα, υαλώσεις),

γ) εγκατάσταση αντλιών θερμότητας, καθώς και τα συνοδά έργα που αφορούν τυχόν αναβάθμιση του ηλεκτρικού πίνακα και της ηλεκτρικής εγκατάστασης του κτιρίου, σώματα, κ.λπ.

Οι δικαιούχοι θα υποβάλουν τις αιτήσεις τους, ηλεκτρονικά, από τις 20.1.2025 έως τις 28.2.2025, μέσω της πλατφόρμας:

<https://exoikonomo-scholeia.gov.gr>

Οι ενδιαφερόμενοι για περισσότερες πληροφορίες σε σχέση με τα προγράμματα μπορούν να καλούν στο τηλέφωνο:

2131513753 (καθημερινές, 9:00 π.μ. - 5:00 μ.μ.)



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΕ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΟ ΝΕΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Στις νέες ρυθμίσεις περιλαμβάνεται το σύστημα περιβαλλοντικής κατάταξης ξενοδοχειακών καταλυμάτων, που επεξεργάστηκαν ΤΕΕ και ΞΕ

Κατατέθηκε στη Βουλή προς συζήτηση και ψήφιση το νέο νομοσχέδιο του υπουργείου Τουρισμού. Το σχέδιο νόμου αποτελεί συνέχεια των προηγούμενων νομοθετικών πρωτοβουλιών του υπουργείου (ν.5061/2023 και ν.5121/24) και εντάσσεται στο πλαίσιο της συνολικής στρατηγικής για ποιοτική ανάπτυξη του ελληνικού τουρισμού, με όρους βιωσιμότητας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι βασικότερες ρυθμίσεις του νομοσχεδίου είναι:

- Βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτων: Θεσπίζεται για πρώτη φορά πλαίσιο λειτουργίας των ακινήτων που μισθώνονται βραχυχρόνια με προδιαγραφές υγιεινής και ασφάλειας. Προβλέπεται, επιπλέον, η δυνατότητα ελέγχου των ακινήτων αυτών από τις υπηρεσίες του υπουργείου Τουρισμού, σε συνεργασία με την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων.

- Περιβαλλοντική Κατάταξη Ξενοδοχειακών καταλυμάτων: Θεσμοθετείται ένα πρωτοπόρο και καινοτόμο, σε παγκόσμιο επίπεδο, σύστημα κατάταξης των καταλυμάτων, με βάση την αρχή της βιωσιμότητας, λαμβάνοντας υπόψη το περιβαλλοντικό και κοινωνικό τους αποτύπωμα. Το σύστημα στηρίζεται σε πλαίσιο που επεξεργάστηκαν το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδας μαζί με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας. Οι εν λόγω διατάξεις έχουν ως γνώμονα τις αρχές της αειφορίας, με σκοπό η

ανάπτυξη της τουριστικής επιχειρηματικής δραστηριότητας να πραγματοποιείται με όρους βιωσιμότητας.

- Στέγαση Προσωπικού: Δίνεται η δυνατότητα αξιοποίησης των εγκαταστάσεων δωματίων προσωπικού των Ξενοδοχειακών καταλυμάτων (που θεσμοθετήθηκαν για πρώτη φορά με το άρθρο 66 του ν. 5121/2024) ώστε να διατίθενται προς μίσθωση από προσωπικό του ευρύτερου δημοσίου τομέα (όπως ενδοεθνικά ιατρών και νοσηλευτών του ΕΥ, Κέντρων Υγείας, δασκάλων και καθηγητών, πυροσβεστών εποχικής απασχόλησης κ.λπ.).

- Ρυθμίσεις για τα χιονοδρομικά κέντρα: Παρέχεται η δυνατότητα εμπλουτισμού των ειδικών αυτών τουριστικών υποδομών, με υπηρεσίες ψυχαγωγίας και δραστηριότητες στις ορεινές περιοχές της χώρας καθ' όλη την διάρκεια του χρόνου.

- Κολυμβητικές Δεξαμενές: Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις δίνεται η δυνατότητα εκτέλεσης κάθε αναγκαίου έργου για την άντληση και απάντληση θαλασσίου ύδατος προκειμένου να χρησιμοποιηθεί σε κολυμβητική δεξαμενή (πίσινα) κύριου ή μη κύριου τουριστικού καταλύματος. Η συγκεκριμένη ρύθμιση εισάγεται στο πλαίσιο της ανάγκης προστασίας των περιορισμένων υδάτινων πόρων, ειδικά σε περιοχές με λειψυδρία, την ορθολογικότερη διαχείριση των αποθεμάτων νερού και τη δια-

σφάλιση της ύπαρξης αδιάλειπτης πηγής νερού, ιδίως, κατά τις περιόδους υψηλής τουριστικής ζήτησης.

- Προσβασιμότητα σε τουριστικούς λιμένες: Απλοποιείται η διαδικασία υλοποίησης έργων προσβασιμότητας στους τουριστικούς λιμένες. Η ρύθμιση αυτή εντάσσεται στο πλαίσιο της εθνικής στρατηγικής «μια Ελλάδα με όλους για όλους» για τη διασφάλιση της ανεμπόδιστης πρόσβασης των ΑμεΑ.

- Γραφεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων: Απλοποιείται η διαδικασία ίδρυσης και λειτουργίας των γραφείων ενοικιάσεως αυτοκινήτων, επιχειρήσεων εκμίσθωσης μοτοσικλετών, τρίτροχων και τετράτροχων οχημάτων άνω των πενήντα (50) κυβικών εκατοστών και ναυλομεσιτικών γραφείων, τα οποία, πλέον, υπάγονται, στο καθεστώς της γνωστοποίησης. Η συγκεκριμένη νομοθετική παρέμβαση προωθεί την ελεύθερη και απρόσκοπτη ανάπτυξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας, απαλλαγμένη από γραφειοκρατικές αγκυλώσεις και καθυστερήσεις.

Οι νέες νομοθετικές ρυθμίσεις απαντούν στις σύγχρονες προκλήσεις και διασφαλίζουν την ανταγωνιστικότητα και την ανθεκτικότητα του ελληνικού Τουρισμού, και στοχεύουν στην ενίσχυση της επισκεψιμότητας στον χώρο και χρόνο, με σεβασμό στο περιβάλλον, τις τοπικές κοινωνίες και τον άνθρωπο.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ ΣΤΟ «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ»

Διακινήθηκαν 31,85 εκατ. επιβάτες το 2024 καταγράφοντας αύξηση 13,1% σε σχέση με το 2023

«Πέταξε» η επιβατική κίνηση στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών (ΔΑΑ) το 2024, καταγράφοντας αύξηση κατά 13,1% σε σχέση με το 2023.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με ανακοίνωση του «Ελευθέριος Βενιζέλος» και με βάση τα στατιστικά στοιχεία, τη χρονιά που πέρασε διακινήθηκαν 31,85 εκατομμύρια επιβάτες (28,17 εκατ. το 2023).

Τόσο η εγχώρια όσο και η διεθνής επιβατική κίνηση στο με-

γαλύτερο αεροδρόμιο της χώρας ξεπέρασαν τα επίπεδα του 2023 κατά 7,3% και 15,7%, αντίστοιχα.

Κατά τη διάρκεια του περασμένου Δεκεμβρίου η επιβατική κίνηση ανήλθε σε 2,13 εκατομμύρια επιβάτες, αυξημένη κατά 14,5% σε σύγκριση με το 2023. Σημειώνεται, ότι τόσο η εγχώρια όσο και η διεθνής επιβατική κίνηση ξεπέρασαν τα επίπεδα του 2023 κατά 6,2% και 18,1%, αντίστοιχα.

Αυξημένος και ο αριθμός πτήσεων

Ο αριθμός των πτήσεων στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών για το 2024 ανήλθε σε 268.301, καταγράφοντας αύξηση της τάξης του 11,0% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2023. Τόσο οι πτήσεις εσωτερικού όσο και οι διεθνείς πτήσεις σημείωσαν άνοδο κατά 5,1% και 15,5%, αντίστοιχα, σε σχέση με το 2023.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΥΨΗΛΕΣ ΠΛΗΡΟΤΗΤΕΣ ΣΤΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΟΛΟ ΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΤΩΝ ΕΟΡΤΩΝ

Την ευχή το 2025 να είναι τόσο καλό για τον τουρισμό όσο το 2024 και να αφήσει το ίδιο δυναμικό, θετικό «αποτύπωμα» και στα Ξενοδοχεία της πόλης εξέφρασε ο ταμίας της Ένωσης Ξενοδόχων Θεσσαλονίκης, Θεόδωρος Μουσιαίδης, μιλώντας στο Ενημερωτικό Μαγαζί του ραδιοφωνικού σταθμού του ΑΠΕ-ΜΠΕ «Πρακτορείο, 104,9 FM». Σύμφωνα με τον ίδιο, η κίνηση τον τελευταίο και εορταστικό μήνα του χρόνου ήταν αυξημένη συγκριτικά με το ανάλογο διάστημα του 2023.

«Το 2024 έκλεισε με τον καλύτερο δυνατό τρόπο, η πόλη μας γέμισε πραγματικά κατά το διάστημα των εορτών. Αναμένουμε τα επίσημα στοιχεία για τα Ξενοδοχεία της πόλης, ωστόσο, εκτιμώ ότι η κίνηση ήταν 10 με 15% καλύτερη συγκριτικά με τον προηγούμενο Δεκέμβριο και ο εγκώριος τουρισμός βοήθησε πάρα πολύ. Τα Ξενοδοχεία γέμισαν με Έλληνες», τόνισε ο κ. Μουσιαίδης, ο οποίος είναι και εκπρόσωπος του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου για τα Ξενοδοχεία 3 αστέρων Μακεδονίας-Θράκης-Θάσου. «Η εκτίμησή μου είναι ότι τον

Δεκέμβριο το 60% ήταν Έλληνες. Έχουμε όλες τις εθνικότητες και πολλούς Βαλκάνιους, ωστόσο ο εγκώριος τουρισμός κυριάρχησε. Επίσης, μεγάλη προτίμηση στη Θεσσαλονίκη αυτό το γιορτινό διάστημα έδειξαν οι Κύπριοι», σημείωσε.

«Είχαμε πελάτες που μας έλεγαν «ήρθαμε για το μετρό»»

Η Θεσσαλονίκη εφέτος έγινε για ακόμη έναν λόγο ελκυστικός προορισμός: για το μετρό της. Στον εντυπωσιακό στολισμό, τη μεγάλη αγορά της, τις ενδιαφέρουσες εκδηλώσεις και την γαστρονομική ταυτότητά της προστέθηκε το μετρό, το οποίο προσέλκυσε επισκέπτες από τις πόλεις της Βόρειας Ελλάδας. «Αλήθεια, και το μετρό βοήθησε, είχε πολύ κόσμο από κοντινές πόλεις που ήρθαν για να δουν και το μετρό. Μπορεί κάποιος να μην το κατανοεί αυτό, αλλά είχαμε πελάτες που μας έλεγαν «ήρθαμε για το μετρό»», ανέφερε ο κ. Μουσιαίδης. Ο χρόνος άλλαξε αλλά και το τρίήμερο των Θεοφανείων, όπως επεσήμανε ο ταμίας της Ένωσης Ξενοδόχων Θεσσα-

λονίκης, κινήθηκε στα ίδια δυναμικά επίπεδα. «Το τρίήμερο αυτό δουλεύει πολύ, όπως την Πρωτοχρονιά και τα Χριστούγεννα, η Θεσσαλονίκη έχει πολύ κόσμο, τα Ξενοδοχεία είναι γεμάτα», υπογράμμισε ο κ. Μουσιαίδης.

Με υψηλές πληρότητες και η ορεινή Χαλκιδική

Υψηλές πληρότητες καταγράφηκαν και στα καταλύματα της ορεινής Χαλκιδικής. «Περιοχές του ορεινού όγκου της Χαλκιδικής είχαν υψηλές πληρότητες ένα γεμάτο δεκάημερο, παρ' όλο που είναι λίγα τα κρεβάτια, περίπου 300 στο σύνολο», όπως είπε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο πρόεδρος της Ένωσης Ξενοδοχείων Χαλκιδικής, Γρηγόρης Τάσιος. Καταλύματα σε «ΤαξίARCH, Αρναία, Βράστανα και Πολύγυρο είχαν κόσμο εφέτος τα Χριστούγεννα και την Πρωτοχρονιά», τόνισε ο κ. Τάσιος και συμπλήρωσε ότι αν και με χαμηλότερες πληρότητες και το τρίήμερο των Θεοφανείων κινείται ικανοποιητικά.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΙΕΘΝΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Περισσότερη Τεχνητή Νοημοσύνη στο δημόσιο με συμφωνίες πλαίσιο του Ψηφιακής Διακυβέρνησης αξίας συνολικά 47,393 εκατ. ευρώ

Υπηρεσίες ανάλυσης, σχεδιασμού και υλοποίησης εφαρμογών και λύσεων που βασίζονται σε τεχνολογίες Τεχνητής Νοημοσύνης είναι το βασικό αντικείμενο του έργου «Ανάπτυξη δράσεων με την χρήση Τεχνητής Νοημοσύνης (ΤΝ) για τη βελτίωση της Δημόσιας Διοίκησης» που έχει προκηρύξει η Κοινωνία της Πληροφορίας (ΚτΠ) για λογαριασμό του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

Όπως γράφει η Τέτη Ηγουμενίδη στο econotix.gr, το Ψηφιακής Διακυβέρνησης επιδιώκει τη σύναψη συμφωνιών πλαισίου με μέχρι πέντε οικονομικούς φορείς, ενώ η εκτιμώμενη αξία των συμφωνιών ανέρχεται συνολικά σε 47,393 εκατ. ευρώ (περιλαμβανομένου ΦΠΑ και δικαιωμάτων προαίρεσης).

Το έργο χρηματοδοτείται από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης 2021-2025, η διάρκεια των συμφωνιών – πλαισίου ορίζεται σε 48 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής τους και οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν έως 17/02/2025.

Ειδικότερα, το αντικείμενο του εν λόγω έργου συνίσταται στην παροχή προς το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και άλλους φορείς του δημοσίου τομέα, υπηρεσιών ανάλυσης, σχεδιασμού και υλοποίησης εφαρμογών και λύσεων που βασίζονται σε τεχνολογίες Τεχνητής Νοημοσύνης.

Οι υπηρεσίες στοχεύουν στη βελτίωση συγκεκριμένων λειτουργιών του δημοσίου τομέα, δίνοντας προτεραιότητα στις περιπτώσεις εκείνες που η χρήση τεχνολογιών ΤΝ προσδίδει συγκριτικό πλεονέκτημα, έναντι πιο παραδοσιακών προσεγγίσεων και τεχνικών.

Το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης επιδιώκει να λάβει εξειδικευμένες υπηρεσίες σχεδιασμού και υλοποίησης λύσεων, που αξιοποιούν τεχνολογίες τεχνητής νοημοσύνης, για να ψηφιοποιήσουν, αυτοματοποιήσουν ή να παράσχουν αναβαθμισμένη λειτουργικότητα και βελτιωμένη εμπειρία σε λειτουργίες, διαδικασίες ή συναλλαγές της δημόσιας διοίκησης, οι οποίες μπορεί να εκτείνονται σε ένα ευρύ φάσμα περιοχών ενδιαφέροντος.

Η ΚτΠ στο μεταξύ τις τελευταίες μέρες του 2024 και τις πρώτες του 2025 έχει προκηρύξει σειρά από μικρότερους διαγωνισμούς για έργα που περιλαμβάνουν εξοπλισμό, λογισμικό και υπηρεσίες και χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης, έχοντας χρόνο εκτέλεσης 12 μήνες.

Μεταξύ άλλων σε εξέλιξη βρίσκονται από την ΚτΠ διαγωνισμοί για τα έργα:

– «Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα ΣΗΔΕ Διαβαθμισμένης Αλληλογραφίας (Κλειστό ΣΗΔΕ) και Ανοικτού Δικτύου (Open ΣΗΔΕ), του υπουργείου Εξωτερικών», συνολικού προϋπολογισμού 3,152 εκατ. ευρώ (περιλαμβάνει ΦΠΑ και δικαιώματα προαίρεσης).

Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν έως 17-02-2025. Φυσικό αντικείμενο του έργου αποτελεί η προμήθεια δύο ανεξάρτητων υποδομών εξοπλισμού (εξυπηρετητές, δικτυακές μονάδες αποθήκευσης NAS), των απαραίτητων αδειών λογισμικού (βάσεων δεδομένων και εικονοποίησης) για τη φιλοξενία και λειτουργία της υποδομής ΣΗΔΕ.

– «Κρυπτογραφία, Ασφάλεια και Συστήματα Πληροφοριών του Υπουργείου Εξωτερικών», συνολικού προϋπολογισμού 4,119 εκατ. ευρώ.

Φυσικό αντικείμενο του έργου αποτελεί η ενίσχυση της ασφάλειας της υποδομής για την υπηρεσιακή αλληλογραφία, η οποία διακινείται μεταξύ των Οργανικών Μονάδων (ΟΜ) του ΥΠΕΞ, μεταξύ των ΟΜ και άλλων φορέων, διεθνών οργανισμών και θεσμών, αλλά και προς επιχειρήσεις και ιδιώτες.

Ειδικότερα πρόκειται για την προμήθεια ειδικών και διαπιστευμένων συσκευών οι οποίες κρυπτογραφούν την διακινούμενη αλληλογραφία, την προμήθεια ειδικού εξοπλισμού τερματικών που μειώνει την ηλεκτρομαγνητική ακτινοβολία τους για την αποτροπή διαρροής πληροφορίας μέσω αυτών και συσκευών που θα επιτρέπουν τη μεταφορά με τρόπο ασφαλή της πληροφορίας από συστήματα χαμηλότερης ή όμοιας διαβάθμισης σε

ένα υψηλότερο και πιο ασφαλές σύστημα.

Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν έως 10-02-2025.

– «Αναβάθμιση Υπηρεσιών για την Ηλεκτρονική Υποβολή, τον Έλεγχο και την Επεξεργασία Δηλώσεων Περιουσιακής Κατάστασης – Πόθεν Έσχες», συνολικού προϋπολογισμού 1,599 εκατ. ευρώ.

Στόχος του έργου είναι ο εκσυγχρονισμός, η αναβάθμιση και η βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών της χρησιμοποιούμενης τεχνολογίας του ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος Πόθεν Έσχες καθώς και της λειτουργίας, υποστήριξης, συντήρησης και επέκτασής του καθώς και η επέκταση της διαλειτουργικότητας του πληροφοριακού συστήματος με άλλα επιλεγμένα πληροφοριακά συστήματα της Δημόσιας Διοίκησης και του ιδιωτικού τομέα. Κύριος του έργου είναι ανεξάρτητη αρχή, Εθνική Αρχή Διαφάνειας και οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν έως 03-02-2025.

Για την Εθνική Αρχή Διαφάνειας η ΚτΠ προκήρυξε πρόσφατα και δεύτερο έργο: «Ανάπτυξη Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Διαχείρισης Ελέγχων και Επιθεωρήσεων και εργαλείου τεχνητής νοημοσύνης για την περαιτέρω ενίσχυση του ελεγκτικού έργου της Εθνικής Αρχής Διαφάνειας». Ο συνολικός προϋπολογισμός του είναι 1,520 εκατ. ευρώ και οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν 03-02-2025.

Σκοπός του έργου είναι ο πλήρης ψηφιακός εκσυγχρονισμός του ελεγκτικού έργου της ΕΑΔ, στο πλαίσιο της στρατηγικής στόχευσης της Αρχής για σταδιακό, πλήρη ψηφιακό μετασχηματισμό. Το ΟΠΣ Διαχείρισης Επιθεωρήσεων και Ελέγχων θα υποστηρίξει ψηφιακά το σύνολο των επιχειρησιακών αναγκών των Επιθεωρητών – Ελεγκτών της Αρχής. Στο αντικείμενο της σύμβασης περιλαμβάνονται υπηρεσίες όπως προμήθεια λογισμικού και αδειών χρήσης και υπηρεσίες ανάπτυξης εφαρμογών και υποσυστημάτων.

ΥΠΑΝ: ΣΥΖΗΤΗΘΗΚΕ ΤΟ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ TESLA ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Με τον επικεφαλής Έρευνας και Σχεδιασμού των ηλεκτρικών κινητήρων της TESLA, Δρ. Κωνσταντίνο Λάσκαρη, συναντήθηκε χθες η υφυπουργός Ανάπτυξης, Ζωή Ράπτη.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει σε ανάρτησή της στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης η υφυπουργός, «... προκειμένου η καινοτόμος έρευνα που παράγεται από την εταιρεία να επεκταθεί, συζητήσαμε με τον Δρ. Λάσκαρη, τις δυνατότητες περαιτέρω στήριξης που υπάρχουν».

Αναλυτικά στην ανάρτησή της η υφυπουργός αναφέρει: «Σήμερα είχα την χαρά να επισκεφθώ το κέντρο Έρευνας και Ανάπτυξης της TESLA στο ΕΚΕΦΕ «ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ», στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μου ως υφυπουργού Ανάπτυξης, αρμόδιας για την έρευνα και την καινοτομία, και να συναντηθώ με τον Δρ. Κωνσταντίνο Λάσκαρη, επικεφαλής Έρευνας και Σχεδιασμού των ηλεκτρικών κινητήρων της TESLA, καθώς και με το ερευνητικό προσωπικό της εταιρείας.

Στη διάρκεια της συνάντησής μας, ο Δρ. Λάσκαρης ανέλυσε τις ερευνητικές δραστηριότητες της TESLA στην Ελλάδα οι οποίες περιλαμβάνουν:

- Την ανάπτυξη του λογισμικού για τον σχεδιασμό των ηλεκτροκινητήρων
- Τον σχεδιασμό, την παραγωγή και τη δοκιμή πρωτοτύπων για τη βελτίωση των υπάρχοντων ηλεκτροκινητήρων και την παραγωγή νέων
- Τις δοκιμές νέων υλικών για τη χρήση στους ηλεκτροκινητήρες της εταιρείας.

Το Υπουργείο Ανάπτυξης έχει στηρίξει την ερευνητική δραστηριότητα της Tesla στην Ελλάδα με χρηματοδοτικά εργαλεία, όπως το πρόγραμμα «Έρευνά - Δημιουργώ - Καινοτομώ» για την εκτέλεση δύο ερευνητικών έργων συνολικού προϋπολογισμού 1.483.468,05 ευρώ με δημόσια συμμετοχή 763.129,01 ευρώ.

Η TESLA, στις ερευνητικές της εγκαταστάσεις στην Ελλάδα απασχολεί περισσότερους από 40 μηχανικούς, στην πλειοψηφία τους Έλληνες αλλά και από άλλες χώρες της ΕΕ, εξαιρετικά υψηλής εξειδίκευσης και συμβάλλει, τόσο στην παραμονή στη χώρα κορυφαίων επιστημόνων, όσο και στην επιστροφή τους από το εξωτερικό, προσφέροντας ευκαιρίες υψηλής ερευνητικής καριέρας.

Προκειμένου η καινοτόμος έρευνα που παράγεται από την εταιρεία να επεκταθεί, συζητήσαμε με τον Δρ. Λάσκαρη τις δυνατότητες περαιτέρω στήριξης που υπάρχουν.

Ολοκληρώνοντας τη συνάντησή μας, έδωσα συγχαρητήρια στον Δρ. Κωνσταντίνο Λάσκαρη και στους ερευνητές της TESLA, οι οποίοι, μέσω της πρωτοπόρου εργασίας τους προάγουν διεθνώς τις επιστήμες και την καινοτομία».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΡΟ ΤΩΝ ΠΥΛΩΝ Η ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ ΣΤΟΝ ΠΡΩΤΟΓΕΝΗ ΤΟΜΕΑ

Λύσεις στα προβλήματα που έχουν προκύψει από τις επιπτώσεις της κλιματικής κρίσης ζητούν από τους υπεύθυνους των Βρυξελλών ολοένα και περισσότερα Κράτη-Μέλη των «27». Τα έντονα καιρικά φαινόμενα που έχουν πλήξει πολλές περιοχές της Ευρώπης, έχουν προκαλέσει σημαντικές ζημιές σε μεγάλες εκτάσεις του κοινοτικού γεωργικού τομέα, καταστρέφοντας εκτός από καλλιέργειες και γεωργικό εξοπλισμό πολλών εκατοντάδων εκατομμυρίων ευρώ.

Χαρακτηριστικά παραδείγματα είναι ο «Ντάνιελ» που έπληξε τη Θεσσαλία, οι καταστροφές στην Ιταλία και συγκεκριμένα στην Εμίλια - Ρομάνια αλλά και οι πρόσφατες πλημμύρες στην Ισπανία, στην περιφέρεια της Βαλένθια.

Μέσα σε όλα αυτά, θα πρέπει να προστεθεί και η σημαντική απώλεια εισοδήματος με την οποία βρίσκονται αντιμέτωποι αγρότες και κτηνοτρόφοι, και την οποία πολλές φορές τα πληττόμενα Κράτη-Μέλη καλούνται να καλύψουν, επιβαρύνοντας έτσι τους κρατικούς τους προϋπολογισμούς.

«Η κλιματική αλλαγή έχει αυξήσει την ένταση και τη συχνότητα των δυσμενών φαινομένων στην Ευρώπη. Η Ελλάδα βιώνει τις καταστροφικές της επιπτώσεις και σαφώς υποστηρίζει, όπως και άλλα Κράτη Μέλη, την ανάγκη για μια Ευρωπαϊκή στρατηγική προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή, ειδικά στον αγροτικό τομέα» δήλωσε στο Αθηναϊκό - Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων ο Γενικός Γραμματέας Αγροτικής Πολιτικής και Διεθνών Σχέσεων του υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, Κώστας Μπαγινέτας και πρόσθεσε «η Ευρωπαϊκή Επιτροπή οφείλει να προβεί σε έναν σχεδιασμό που θα καλύπτει τόσο την πρόληψη και την προσαρμογή στις κλιματικές αλλαγές, όσο και στην άμεση αντιμετώπιση των συνεπειών σε περιπτώσεις καταστροφών από ακραία καιρικά φαινόμενα».

Κατά τις τελευταίες συνεδριάσεις των υπουργών Γεωργίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης, έχουν γίνει συζητήσεις αντιμετώπισης αυτών των ζητημάτων και στο «τραπέζι» έχει πέσει η σύσταση ενός Ευρωπαϊκού Ειδικού Ταμείου για την αντιμετώπιση των συνεπειών στον πρωτογενή τομέα από τις φυσικές καταστροφές.

Μεγαλύτερη βαρύτητα προς αυτή την κατεύθυνση δίνουν ιδιαίτερα οι χώρες της Μεσογείου, όπως η Ελλάδα, η Ισπανία, η Ιταλία, η Κύπρος κ.α., οι οποίες έχουν πληγεί δυσανάλογα από τις επιπτώσεις της κλιματικής κρίσης.

Η Ελλάδα, όπως έχει δηλώσει δια στόματος του υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Κώστα Τσιάρα κατά την συμμετοχή της χώρας μας στην ομάδα MED9 (Μεσογειακά κράτη-μέλη της Ε.Ε.), είναι θετική στη δημιουργία ενός τέτοιου εργαλείου από την Ε.Ε.

Ίδια είναι η θέση που έχει διατυπώσει ο κ. Τσιάρας και κατά τη διάρκεια των συναντήσεων που είχε με το νέο Ευρωπαϊκό Επίτροπο για τη Γεωργία, Κριστόφ Χάνσεν, επισημαίνοντας

ότι κάτι τέτοιο θα δώσει μεγάλη «ανάσα» στους πληγέντες παραγωγούς και θα τους βοηθήσει να «εναπατήσουν στα πόδια τους».

«Τα υπάρχοντα μέσα και εργαλεία για τη διαχείριση των κρίσεων δεν είναι αρκετά ευέλικτα ή αποτελεσματικά, διότι δεν σχεδιάστηκαν για την αντιμετώπιση επιπτώσεων που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή», τονίζει ο κ. Μπαγινέτας.

Οι λύσεις που προτείνονται

Προς αυτή την κατεύθυνση κινήθηκαν και οι ενέργειες του κ. Τσιάρα κατά το πρόσφατο Συμβούλιο των υπουργών Γεωργίας. Εκεί, σε συνεργασία με τον Κύπριο ομόλογό του, Μαρία Παναγιώτου αλλά και με άλλους Ευρωπαίους υπουργούς, κυρίως της Μεσογείου, ζήτησαν να υπάρξει ειδικό Ταμείο για την αντιμετώπιση των συνεπειών στον πρωτογενή τομέα από τις φυσικές καταστροφές.

Κάτι τέτοιο είχε τονιστεί και κατά την επίσκεψη της κ. Παναγιώτου στην Ελλάδα τον Νοέμβριο, με τις δυο πλευρές να «κρούουν τον κώδωνα του κινδύνου» για τις επιπτώσεις της κλιματικής κρίσης, και τα προβλήματα που αυτή δημιουργεί στις δύο χώρες αλλά, τονίζοντας ότι θα αναζητηθούν λύσεις για την αντιμετώπισή τους σε ευρωπαϊκό επίπεδο.

Ο γ.γ. του ΥΠΑΑΤ, όπως είπε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, «το Ευρωπαϊκό αυτό πλαίσιο θα πρέπει να περιλαμβάνει ευέλικτους κανόνες στη διαχείριση των Παρεμβάσεων της ΚΑΠ, αλλά και εργαλεία μετριασμού των κινδύνων, όπως στήριξη της καινοτομίας και των στοχευμένων επενδύσεων» ενώ «όσον αφορά στα χρηματοδοτικά μέσα και λαμβάνοντας υπόψη τις περιορισμένες δημοσιονομικές δυνατότητες αρκετών Κρατών Μελών, η ευελιξία στη μεταφορά ενωσιακών πόρων, η βελτίωση της συνεργασίας μεταξύ των Ευρωπαϊκών χρηματοδοτικών ταμείων και η ενίσχυση του γεωργικού αποθεματικού κρίσης ή η δημιουργία ενός νέου ειδικού Ταμείου με ξεχωριστή χρηματοδότηση, μπορούν να αποτελέσουν μέρος της λύσης».

Προς αυτή την κατεύθυνση, αλλά και των στόχων που τέθηκαν, τόσο οι δύο υπουργοί όσο και ομόλογοί τους προτείνουν μεταξύ άλλων:

* Δημιουργία μηχανισμού πιστώσεων για την άμεση ανακούφιση πληγέντων από φυσικές καταστροφές, απόρροια της κλιματικής αλλαγής.

* Άνοιγμα γραμμής πιστώσεων για την αναβάθμιση ή/και τη δημιουργία υποδομών σε εθνικό επίπεδο, σε περιφερειακό επίπεδο και σε επίπεδο εκμεταλλεύσεων.

* Διερεύνηση πιθανών ανταποδοτικών ωφελειών προς αγρότες που εφαρμόζουν πρόσθετα μέτρα για την αντιμετώπιση των ανωτέρω προβλημάτων. Μέτρα που δεν θα σχετίζονται με τα οικολογικά προγράμματα αλλά θα είναι προς την κατεύθυνση επίτευξης των πολιτικών της ένωσης. Έμφαση πρέπει να δίδεται στο διαφυγόν εισόδημα των αγροτών,

λόγω της ανάλιψης αυτών των πρωτοβουλιών.

* Πρόταση της Ιταλίας για δυνατότητα ανασφάλισης σε ενωσιακό επίπεδο, προκειμένου τα ασφαλιστικά προϊόντα να καταστούν πιο ελκυστικά.

Με την ΚΑΠ 2027 οι αλλαγές;

Πάντως, όπως τόνισαν στο Αθηναϊκό - Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων στελέχη του υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, οι όποιες αλλαγές αλλά και μια ενδεχόμενη σύσταση του Ειδικού Ταμείου πάει για μετά το 2027, όταν θα εφαρμοστεί η νέα Κοινή Αγροτική Πολιτική.

«Το νέο Ταμείο, εάν αυτό γίνει, θα τεθεί σε λειτουργία μετά το 2027 και αφού πρώτα ανακοινωθεί ο προϋπολογισμός της Κοινής Αγροτικής Πολιτικής» είπαν στο Αθηναϊκό - Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων.

Όπως ανέφεραν σήμερα, η ΚΑΠ 2023-2027 προβλέπει γεωργικό αποθεματικό, που έχει προϋπολογισμό 450 εκατ. ευρώ, ο οποίος καλύπτει ζημιές από φυσικές καταστροφές, για κάθε έτος εφαρμογής της. Αξίζει να σημειωθεί ότι τα εν λόγω χρήματα όμως, παρακρατούνται από τους πόρους που έχουν τα Κράτη-Μέλη διαθέσιμα προς διάθεση, με ό,τι και αν αυτό συνεπάγεται.

Πάντως, στις συζητήσεις που βρίσκονται σε εξέλιξη για τη Κοινή Αγροτική μετά το 2027, έχει προταθεί η διερεύνηση των εξής προτάσεων:

- Ενίσχυση του προϋπολογισμού της ΚΑΠ και αύξηση του ύψους του γεωργικού αποθεματικού.
- Ευελιξία με μεταφορά πόρων από άλλα ταμεία της Ε.Ε. στην περίπτωση μη απορρόφησης των κονδυλίων, όπως στην περίπτωση της Περιφερειακής Στήριξης Έκτακτης Ανάγκης για την Ανασυγκρότηση (RESTORE) και του Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΓΤΑΑ)
- Δημιουργία νέου Ταμείου, διαχείρισης των διαρκών κρίσεων για αποκλειστική κάλυψη των ζημιών στην αγροτική παραγωγή, με βάση το ταμείο διαχείρισης της πανδημίας COVID ή κατά το πρότυπο του Ταμείου Αλληλεγγύης
- Στήριξη της πρότασης της Κροατίας και της Σλοβενίας που είχε υποβληθεί στο Συμβούλιο Υπουργών Γεωργίας και Αλιείας (Οκτώβριος 2023) για Ad hoc αντιμετώπιση κρίσεων με χρήση του 2% (έως και 5%) του προϋπολογισμού της ΚΑΠ
- Δημιουργία 3ου Πυλώνα κλιματικής αλλαγής στο πλαίσιο της ΚΑΠ
- Ταμείο που αναφέρεται στον Στρατηγικό Διάλογο για τη Γεωργία (Temporary Just Transition Fund), προσωρινό Ταμείο Δίκαιης Μετάβασης εκτός της Κοινής Γεωργικής Πολιτικής, με κινητοποίηση δημόσιων και ιδιωτικών κεφαλαίων και τη συμμετοχή της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΡΙΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΑ ΠΡΟΤΖΕΚΤ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ ΔΕΙΧΝΟΥΝ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΓΕΦΥΡΕΣ ΤΟΥ ΜΕΛΛΟΝΤΟΣ

Στην Ευρώπη βρίσκονται μερικές από τις πιο εμβληματικές γέφυρες στον κόσμο, ηλικίας κάποιων δεκαετιών. Πώς, όμως, έχει εξελιχθεί από τότε ο τρόπος κατασκευής τους που θα διασφαλίζει ότι η επόμενη γενιά γεφυρών θα μπορέσει να αντέξει τη δοκιμασία του χρόνου;

Η ζήτηση και η ανάγκη για προηγμένες υποδομές που θα βελτιώνουν τη συνδεσιμότητα και την οικονομική ανάπτυξη έχουν κάνει, τα τελευταία χρόνια, την Ευρώπη, κόμβο για την ανάπτυξη έργων νέων γεφυρών, όπως παρατηρεί το [Construction Briefing](#). Τα νέα αυτά πρότζεκτ συχνά περιλαμβάνουν πολύπλοκα τεχνικά επιτεύγματα, μεγάλους προϋπολογισμούς και τεχνολογίες αιχμής.

Σύμφωνα με ρεπορτάζ της Ern's Δρίβα στο [economix.gr](#), κορυφαίο παράδειγμα καινοτομίας αποτελεί το έργο New Sotra Bridge, στη Νορβηγία, [το οποίο αναφέρεται ως το μεγαλύτερο έργο γέφυρας με πλήρως ψηφιακό σχεδιασμό](#). Η γέφυρα αποτελεί τμήμα της Εθνικής Οδού 555 Sotrasambandet, που συνδέει το νησί Sotra με το Μπέργκεν, τη δεύτερη μεγαλύτερη πόλη της Νορβηγίας. Στόχος είναι να βελτιώσει τη μεταφορική ικανότητα καθώς θα υποστηρίξει την κυκλοφορία πεζών και ποδηλατών, ενώ θα διευκολύνει τις εξαγωγές ψαριών, πετρελαίου και φυσικού αερίου.

Το έργο, προϋπολογισμού 1,74 δισ. ευρώ, είναι μία από τις μεγαλύτερες συμβάσεις για έργα υποδομής στην Ευρώπη και εκτελείται ως Σύμπραξη Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ). Τον Σεπτέμβριο του 2021, η Sotra Link (κοινοπραξία αποτελούμενη από τον ιταλικό εργολάβο Webuild, την ισπανική FCC Construcción και την κορεατική εταιρεία SK E&C) ανέλαβε τη σύμβαση και η Norconsult ξεκίνησε τον λεπτομερή σχεδιασμό για την περιοχή 08 New Sotra Bridge, μία από τις 11 υποεργολαβίες του έργου. Η γέφυρα σχεδιάστηκε ως κρεμαστή κατασκευή τεσσάρων λωρίδων με ενσωματωμένο πεζοδρόμιο, ενώ τόσο στον σχεδιασμό όσο και στην κατασκευή ακολουθήθηκαν ψηφιακές διαδικασίες.

Η Norconsult ανέπτυξε νέες ψηφιακές μεθόδους και επιλεγμένα εργαλεία για να διασφαλίσει τον αποτελεσματικό σχεδιασμό και την κατασκευή του πολύπλοκου έργου, το οποίο περιλαμβάνει, μόνο για τη New Sotra Bridge, περίπου ένα εκατομμύριο αντικείμενα και 60 εκατομμύρια σημεία δεδομένων.

Το έργο της New Sotra Bridge αναμένεται να αποτελέσει τον πιλότο για τα ψηφιακά έργα υποδομής, αξιοποιώντας προηγμένα ψηφιακά εργαλεία και βιώσιμες λύσεις για τον εξορθολογισμό του σχεδιασμού και της κατα-

σκευής υποδομών μεγάλης κλίμακας στην Ευρώπη.

Ο Thomas Ostgulen, υπεύθυνος BIM και υπεύθυνος ανάπτυξης για τις γέφυρες στη Norconsult, περιγράφει τη σημασία της αυστηρής διαχείρισης πληροφοριών στο έργο της New Sotra Bridge. «Πρόκειται για ένα έργο BIM επιπέδου 3 και έχουμε πολύ υψηλές απαιτήσεις για τα μοντέλα και τις πληροφορίες», εξηγεί.

Η Norconsult ανέπτυξε το δικό της αυτοματοποιημένο σύστημα επικύρωσης για να διασφαλίσει ότι κάθε ενημέρωση του μοντέλου ευθυγραμμίζεται με τις απαιτούμενες ιδιότητες, τη σωστή μορφοποίηση και τις επιτρεπόμενες τιμές.

Ιδιαίτερο ενδιαφέρον παρουσιάζουν οι γλωσσικές και πολιτισμικές προκλήσεις που χρειάστηκε να αντιμετωπιστούν, σύμφωνα με τον Ostgulen καθώς η συμβατική απαίτηση είναι να παρέχονται όλα τα επίσημα έγγραφα στα νορβηγικά. Δεδομένου ότι τα περισσότερα μέλη της ομάδας της προέρχονται από χώρες εκτός Νορβηγίας, η Norconsult ενσωμάτωσε στο μοντέλο του έργου υποστήριξη σε δύο γλώσσες – τόσο στα νορβηγικά όσο και στα αγγλικά.

Η προσέγγιση αυτή μειώνει τα γλωσσικά και πολιτισμικά εμπόδια και εξασφαλίζει ότι τόσο οι τοπικές όσο και οι διεθνείς ομάδες μπορούν να συνεργάζονται αποτελεσματικότερα. Όπως σημειώνει ο ίδιος: «το μοντέλο μάς δίνει τη δυνατότητα να σπάσουμε τα γλωσσικά εμπόδια, καθώς περιλαμβάνει τόσο τα νορβηγικά όσο και τα αγγλικά, καθώς και τα πολιτιστικά εμπόδια, καθώς ακολουθούνται τα πρότυπα ISO και όχι οι εθνικές κατευθυντήριες γραμμές», γεγονός που βοηθά επίσης την επικοινωνία με υπεργολάβους από την τοπική περιοχή, οι οποίοι μπορεί να μην έχουν εμπειρία σε ψηφιακά έργα μεγάλης κλίμακας.

Με τη χρήση του BIM, το έργο αντιμετωπίσει τα περισσότερα ζητήματα πριν φτάσουν στο εργοτάξιο, εξοικονομώντας χρόνο και περιορίζοντας την πιθανότητα κατασκευαστικών σφαλμάτων. Ζητήματα που προηγουμένως θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε δαπανηρές καθυστερήσεις εντοπίστηκαν έγκαιρα και βελτιώθηκαν για μια πιο αποτελεσματική και ποιοτικότερη διαδικασία κατασκευής.

Ο Eirik Wie Furunes, επικεφαλής του τμήματος σχεδιασμού γεφυρών της Norconsult, υπογραμμίζει τη σημασία της υποστήριξης της κυβέρνησης και του πελάτη για την επίτευξη ενός έργου σε τόσο υψηλό επίπεδο ψηφιακής εξειδίκευσης. Υπογραμμίζει, παράλληλα, την αξία των πελατών που «πιστεύουν στο σύστημα» και κατα-

νοούν ότι αυτή η επένδυση σε ψηφιακές διαδικασίες παρέχει προστιθέμενη αξία μακροπρόθεσμα.

Ο ίδιος παρατήρησε ότι η προσέγγιση της Νορβηγίας για την ψηφιοποίηση στις κατασκευές είναι μοναδική, ενώ ανέφερε την εμπειρία που είχε σε συνέδριο στις ΗΠΑ, όπου αμερικανικές εταιρείες σχεδιασμού τον ρώτησαν γιατί δεν μπορούσαν να πείσουν τους πελάτες τους να υποστηρίξουν το ίδιο επίπεδο ψηφιακής προόδου που παρατηρείται στη Νορβηγία. Ο Furunes το απέδωσε αυτό στη στρατηγική ψηφιοποίησης της Νορβηγίας, η οποία επιβάλλεται από τις αρχές μέσω δεσμευτικών συμβάσεων.

Σιδηροδρομικές γέφυρες

Στο Ηνωμένο Βασίλειο, η δυναμική του σιδηροδρομικού έργου του High Speed 2, ανακάμπτει μετά από μία περίοδο που είχε σταματήσει, ωστόσο, το εκτεταμένο πρόγραμμα μεταφορών θα βασίζεται σε μεγάλο βαθμό στις συνδέσεις γεφυρών σε όλη την έκταση των 225 χιλιομέτρων.

Λόγω των μεταφορικών αναγκών του κοινού, δεν μπορούν να κατασκευαστούν όλες οι γέφυρες επί τόπου, όπως συνέβη στην περίπτωση διάβασης μήκους 84 μέτρων στο Μπέρμιγχαμ της Αγγλίας, που ονομάζεται γέφυρα Aston Church Road.

Η κοινοπραξία της βρετανικής εταιρείας Balfour Beatty και της γαλλικής Vinci, ζήτησε τη βοήθεια της Mammoet, ειδικής στις βαριές ανυψώσεις και μεταφορές. Ο Ολλανδός εργολάβος χρησιμοποίησε δύο αυτοκινούμενα σπονδυλωτά μεταφορικά μέσα 128 τροχών για να μεταφέρει τη γέφυρα από χάλυβα και ακυρόδεμα βάρους 1.600 τόνων στη μόνιμη θέση της.

Ο Dan Binns, διευθυντής έργου της Balfour Beatty Vinci, δήλωσε ότι η μέθοδος χρησιμοποιήθηκε για να μειωθούν οι επιπτώσεις στις συνεχιζόμενες σιδηροδρομικές μετακινήσεις. «Επιλέξαμε σκόπιμα να μετακινήσουμε τη γέφυρα με τροχούς, ώστε να μπορεί να κατασκευαστεί πρώτα εκτός σύνδεσης και στη συνέχεια να μετακινηθεί μέσα σε μόλις πέντε ώρες, μειώνοντας σημαντικά τις επιπτώσεις για τους επιβάτες του τρένου».

Στο σημείο εγκατάστασης, τα συνεργεία κατασκεύασαν μια πλατφόρμα 9.000 m2 και 62 πασσάλους για τη στήριξη των κατασκευών από ακυρόδεμα.

Συνέχεια στη σελ 9

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΡΙΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΑ ΠΡΟΤΖΕΚΤ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ ΔΕΙΧΝΟΥΝ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΓΕΦΥΡΕΣ ΤΟΥ ΜΕΛΛΟΝΤΟΣ

Συνέχεια από σελ 8

Χρειασθηκαν περίπου πέντε ώρες ολονύκτιας εργασίας για να μετακινηθεί και να στερεωθεί η γέφυρα πάνω από την υπάρχουσα γραμμή Μπέρμιγχαμ-Ντέρμπι, η οποία θα αποτελέσει μέρος του μελλοντικού HS2.

Σύμφωνα με τον διευθυντή του έργου η επιχείρηση έγινε ακόμα πιο δύσκολη καθώς η γέφυρα έπρεπε να οδηγηθεί πάνω από τέσσερις υφιστάμενες γραμμές του σιδηροδρομικού δικτύου, απαιτώντας χρόνια ακριβούς σχεδιασμού και προετοιμασίας. Περίπου 4.000 m³ σκυροδέματος και 490 τόνοι οπλισμένου χάλυβα χρησιμοποιήθηκαν σύμφωνα με την Balfour Beatty. Κατά τη διάρκεια του επόμενου έτους, τα συνεργεία θα αποσυρμαλολογήσουν την παλιά Aston Church Road για να δημιουργήσουν περισσότερο χώρο για τα μελλοντικά τρένα HS2.

Βιώσιμη κατασκευή γεφυρών

Ενώ η καινοτομία αποτελεί βασικό στοιχείο για την κατασκευή σύγχρονων γεφυρών, η βιωσιμότητα στην κατασκευή είναι

επίσης ζωτικής σημασίας για την ενίσχυση της δομικής μακροζωίας των μεγάλων γεφυρών της Ευρώπης και την ελαχιστοποίηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Με την ενσωμάτωση βιώσιμων πρακτικών, οι μηχανικοί διασφαλίζουν ότι οι γέφυρες κατασκευάζονται για να διαρκέσουν, μειώνοντας την ανάγκη για συχνές επισκευές ή αντικαταστάσεις που καταναλώνουν πρόσθετους πόρους και παράγουν απόβλητα.

Τα βιώσιμα υλικά και οι μέθοδοι κατασκευής χαμηλού αντίκτυπου μπορούν να μειώσουν σημαντικά το περιβαλλοντικό αποτύπωμα των νέων έργων υποδομής, από τη μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα κατά τη διάρκεια της κατασκευής έως τη διατήρηση των τοπικών οικοσυστημάτων και των υδάτινων δώδων.

Ο Cameron Archer-Jones, συνεργάτης της ομάδας συμβούλων μηχανικών COWI, εξηγεί την προσέγγιση της εταιρείας του για την ενσωμάτωση βιώσιμων πρακτικών στη μηχανική των γεφυρών, υπό την καθοδήγηση μηχανικού.

Περιγράφει πώς η διαδικασία διαχείρισης των εκπομπών διο-

ξειδίου του άνθρακα αποτελεί βασικό συστατικό κάθε έργου και όχι εξωτερική προσθήκη. «Το θέμα μας», λέει ο Archer-Jones, «είναι ότι πρέπει να γίνεται από το σωστό άτομο στην ομάδα. Στην COWI, οι ίδιοι οι μηχανικοί διεξάγουν τις αξιολογήσεις άνθρακα, εντοπίζοντας άμεσα τις ευκαιρίες για τη μείωση του αποτυπώματος άνθρακα του έργου. Αυτό επιτρέπει στους μηχανικούς να εντοπίζουν πιθανή εξοικονόμηση άνθρακα νωρίς στη διαδικασία σχεδιασμού, οδηγώντας σε απτές μειώσεις που επηρεάζουν τη συνολική βιωσιμότητα του έργου».

Το σύστημα που αναπτύχθηκε σε συνεργασία με το Ινστιτούτο Δομικών Μηχανικών (IStructe), στο Λονδίνο και διαθέτει μια βάση δεδομένων με σχεδόν 150 γέφυρες και τους επιτρέπει να συγκρίνουν κάθε σχεδιασμό, να παρακολουθούν τις βελτιώσεις και να θέτουν υψηλότερα πρότυπα για κάθε νέο έργο.

Ο David MacKenzie, πρόεδρος του COWI fonden, προσθέτει ότι η επίτευξη βιώσιμων λύσεων απαιτεί στενή συνεργασία με τους πελάτες, καθώς πολλοί είναι πρόθυμοι να υποστηρίξουν φιλικές προς το περιβάλλον πρακτικές, αλλά δεν γνωρίζουν από πού να ξεκινήσουν.

ΝΕΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΩΝ, ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΣ ΓΙΑ ONLINE ΑΝΑΓΝΩΣΗ

Ο οδηγός "Guide about Inspection and Repair of Bridges" του ευρωπαϊκού μη-κερδοσκοπικού οργανισμού [ACRP - European Association for Construction Repair, reinforcement and Protection](https://www.acrp.eu/), απευθύνεται σε μηχανικούς, διαχειριστές υποδομών, εργολάβους και επιθεωρητές που ασχολούνται με την επιθεώρηση γεφυρών, την αξιολόγηση κατάστασης, τη διαχείριση υποδομών, καθώς και τη λειτουργία και συντήρηση γεφυρών. Σκοπός του οδηγού είναι να δώσει μια γενική εικόνα για τις

αρχές, τα καθήκοντα και τις μεθόδους που σχετίζονται με την επιθεώρηση και τη συντήρηση γεφυρών.

Όπως ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ, για να συμβουλευτείτε δωρεάν τον οδηγό "Guide about Inspection and Repair of Bridges" διαδικτυακά, συμπληρώστε την φόρμα στο <https://www.acrp.eu/library/guide-about-technologies-of-repair-and-reinforcement-of-concrete-structures> και θα λάβετε τον σύνδεσμο πρόσβασης στο email

σας. Αν έχετε ήδη εγγραφεί, μπορείτε να συνδεθείτε στο τέλος της σελίδας και να αποκτήσετε πρόσβαση στον οδηγό και σε άλλα διαθέσιμα περιεχόμενα.

Τα περιεχόμενα του οδηγού είναι διαθέσιμα στο https://www.acrp.eu/files/ACRP_Guide_Technologies_241119_Web_TC.pdf
Πηγή:

<https://www.acrp.eu/library/guide-about-technologies-of-repair-and-reinforcement-of-concrete-structures>

Η ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ ΕΦΑΡΜΟΖΕΙ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΧΡΕΩΣΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΣΥΜΦΟΡΗΣΗΣ ΣΤΙΣ ΗΠΑ

Στόχος είναι να μειώσει τα κυκλοφοριακά προβλήματα και να χρηματοδοτήσει τη δημόσια συγκοινωνία

Οι οδηγοί στην Πόλη της Νέας Υόρκης κλήθηκαν τη Δευτέρα να πληρώσουν για πρώτη φορά 9 δολάρια (8,6 ευρώ) για να εισέλθουν στο Μανχάταν με βάση το πρώτο τέλος κυκλοφοριακής συμμόρφωσης που επιβάλλεται στις ΗΠΑ, ένα μέτρο το οποίο επιδιώκει να συγκεντρώσει δισεκατομμύρια δολάρια για τα μέσα μαζικής μεταφοράς και να μειώσει το μπουτιλάρισμα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το τέλος ξεκίνησε να επιβάλλεται την Κυριακή έπειτα από την αποτυχία την Παρασκευή του Νιού Τζέρσι να πείσει έναν δικαστή να παγώσει το μέτρο εν αναμονή της εκδίκασης έφεσης.

Η πόλη έσπευσε να επιβάλει το τέλος πριν από την ορκωμοσία του εκλεγμένου προέδρου Ντόναλντ Τραμπ στις 20 Ιανουαρίου, ο οποίος διαθέτει κατοικία στο Μανχάταν, αντιπθεταί στο μέτρο και έχει πει ότι θα επιδιώξει να το μπλοκάρει.

Η Νέα Υόρκη επιβάλλει το τέλος των 9 δολαρίων στα επιβατικά

οχήματα στη διάρκεια της ημέρας στο Μανχάταν, νότια της 60ης Οδού. Τα φορτηγά και τα λεωφορεία θα πληρώνουν έως και 21,60 δολάρια (20,95 ευρώ).

Το τέλος μειώνεται κατά 75% τη νύχτα.

Το τέλος θα επιβάλλεται μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος αυτόματης αναγνώρισης πινακίδων κυκλοφορίας, ενώ τα ΙΧ θα καλούνται να το καταβάλουν άπαξ ημερησίως ανεξαρτήτως πόσες διαδρομές θα κάνουν.

Τα ταξί θα πληρώνουν 75 σεντς ανά διαδρομή και τα οχήματα που ναυλοούνται μέσω εφαρμογών όπως οι Uber και Lyft 1,5 δολάριο ανά διαδρομή.

Παρότι η Νέα Υόρκη είναι η πρώτη αμερικανική πόλη που επιβάλλει ένα τέτοιο τέλος, το Λονδίνο εφάρμοσε κάτι αντίστοιχο το 2003 και σήμερα το τέλος αυτό ανέρχεται σε 15 στερλίνες (περίπου 18 ευρώ).

Η Μητροπολιτική Αρχή Μεταφορών της Νέας Υόρκης ανέφερε ότι το πρόγραμμα θα έχει ως αποτέλεσμα την κυκλοφορία 80.000 λιγότερων οχημάτων την ημέρα, δηλαδή μείωση κατά περίπου 11%.

Περισσότερα από 700.000 οχήματα εισέρχονται καθημερινά στην επιχειρηματική περιοχή στο κέντρο του Μανχάταν προκαλώντας την επιβράδυνση της κίνησης κατά μέσον όρο 11 κλιμ/ώρα, μια επιβράδυνση μεγαλύτερη κατά 23% σε σχέση με το 2010.

Η πόλη εκτιμά ότι το τέλος αυτό θα εισφέρει 500 εκατομμύρια δολάρια κατά τον πρώτο χρόνο εφαρμογής του. Η κυβερνήτης της Νέας Υόρκης Κάθι Χότσολ είπε ότι τα χρήματα αυτά θα ενισχύσουν 15 δισ. δολάρια σε χρηματοδότηση χρέους για επενδύσεις στον υπόγειο σιδηρόδρομο και τα λεωφορεία και θα συνεισφέρουν σε βελτιώσεις στις μαζικές μεταφορές.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΕΛΕΓΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΕΝΤΟΠΙΖΕΙ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΤΑΑ

Το Ελεγκτικό Συνέδριο δημοσιοποίησε την έκθεσή του για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ), στην οποία επισημαίνει τον κίνδυνο των καθυστερήσεων κατά την υλοποίηση των έργων, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Αναλυτικότερα, το Ελεγκτικό Συνέδριο δημοσιοποίησε την έκθεση ελέγχου με θέμα «Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας: Οι διαδικασίες παρακολούθησης των έργων διασφαλίζουν τον έγκαιρο εντοπισμό και την αντιμετώπιση τυχόν καθυστερήσεων κατά την υλοποίησή τους».

Οι σύμβουλοι του Ελεγκτικού Συνεδρίου τονίζουν ότι ο έλεγχος που υλοποιήθηκε «εστιάζει στον κίνδυνο των καθυστερήσεων κατά την υλοποίηση των έργων, η επέλευση του οποίου μπορεί να επιφέρει είτε «συσσώρευση» υλοποιούμενων έργων στο τέλος της περιόδου εφαρμογής του ΤΑΑ με κίνδυνο μη αποδοτικής χρήσης των αντίστοιχων κονδυλίων και εμφάνισης παρατυπιών, είτε απώλεια ενωσιακής χρηματοδότησης».

Συγκεκριμένα, μετά τον έλεγχο συντάχθηκαν πέντε πορίσματα που αφορούν το θεσμικό πλαίσιο και τις διαδικασίες παρακολούθησης των έργων του ΤΑΑ, που είναι:

1. Ανεπαρκή χρονοδιαγράμματα: Απουσία υποχρεωτικών ενδιάμεσων χρονοδιαγραμμάτων υλοποίησης έργων, πέρα από τα συμφωνηθέντα ορόσημα με την ΕΕ και απουσία διαδικασιών πρόληψης της εμφάνισης κινδύνου καθυστερήσεων.
2. Πλημμελή εφαρμογή από τους εμπλεκόμενους φορείς των διαδικασιών παρακολούθησης της ωρίμανσης και της υλοποίησης των έργων, με αποτέλεσμα να μην έχουν καταγραφεί καθυστερήσεις στην επίτευξη οροσήμων.
3. Υποστελέχωση των φορέων υλοποίησης, με αποτέλεσμα την προσφυγή σε συμβάσεις με ιδιώτες αναδόχους (τεχνικούς συμβούλους), χωρίς όμως εν τέλει να έχει αποτραπεί η πλημμελής εφαρμογή των διαδικασιών παρακολούθησης των έργων εντός του πληροφοριακού συστήματος.

4. Περιορισμένη διασυνδεσιμότητα των πληροφοριακών συστημάτων του Ταμείου με άλλα πληροφοριακά συστήματα, με συνέπεια την αδυναμία εντοπισμού, πρόληψης και αντιμετώπισης των καθυστερήσεων.

5. Καθυστερήσεις στην ωρίμανση και υλοποίηση έργων: Ως διορθωτικό μέτρο επελέγη από τους εμπλεκόμενους φορείς η τροποποίηση των οικείων αποφάσεων ένταξης των έργων, χωρίς όμως να καταγραφούν στις αποφάσεις αυτές οι αιτίες των καθυστερήσεων και τα μέτρα αντιμετώπισής τους.

Τέλος, στην σχετική έκθεση του Ελεγκτικού Συνεδρίου περιλαμβάνονται και οι συστάσεις του Ελεγκτικού Συνεδρίου, τόσο προς το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όσο και προς τους εμπλεκόμενους φορείς, για την συμμόρφωσή τους προς τα πορίσματα του ελέγχου.

Θ. ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΗΣ ΓΙΑ ΔΗΜΟΥΣ ΑΤΤΙΚΗΣ: ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΟ ΤΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΤΑ ΤΕΛΗ ΤΑΦΗΣ

«Το τέλος ταφής είναι ουσιαστικά μία ευρωπαϊκή υποχρέωση, η οποία εντάσσεται στη λογική ότι ο ρυπαίνων πληρώνει και όπως γνωρίζετε σε σχέση με τα απορρίμματα ήμασταν αρκετά πίσω. Έχει γίνει μία συστηματική δουλειά και αυτό βέβαια έχει να κάνει και με την προσαρμογή μας και σε πολιτικές πιο περιβαλλοντικές, ανακύκλωση, παραδείγματος χάριν που και σε αυτά είχαμε μείνει σε σχέση με το ευρωπαϊκό μέσο όρο, πίσω» είπε ο υφυπουργός παρά τω πρωθυπουργώ Θανάσης Κοντογεώργης στην ΕΡΤ1 και στην εκπομπή «Συνδέσεις», μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Προφανώς στη διαδικασία της εφαρμογής του τέλους ταφής, προκύπτουν διάφορα ζητήματα. Εμάς μας ενδιαφέρει αφενός να συνεχιστεί η προσπάθεια, ο σχεδιασμός που υπάρχει σε σχέση και με τη διαχείριση των απορριμμάτων, αλλά και σε σχέση με την, και σε αυτό καθοριστικό ρόλο έχουν και οι δήμοι, και από την άλλη βέβαια να μην τίθεται σε κίνδυνο, η οικονομική βιωσιμότητα των δήμων» πρόσθεσε.

Επισήμανε ότι μετά την συνάντηση την Τρίτη κατέληξε σε ένα πλαίσιο το οποίο βελτιστοποιεί τις διαδικασίες που έχουν να κάνουν με την είσπραξη του τέλους, εξασφαλίζει και την βιωσιμότητα

την οικονομική των δήμων και τις επόμενες μέρες, επειδή θα πρέπει όλα αυτά κάπως να αποτημηθούν και να αποτυπωθούν θα υπάρχουν και περαιτέρω ανακοινώσεις σε σχέση και με την διαχείριση αυτού του ζητήματος, δηλαδή και των απορριμμάτων ευρύτερα αλλά και του τέλους.

«Θα είναι χαμηλότερο το ποσό για τους δήμους και από και και πέρα υπάρχει και μία διαδικασία, γιατί πάνω στην πράξη φαίνονται αρκετά ζητήματα, η οποία βελτιστοποιεί τη διαδικασία της είσπραξης του τέλους ταφής» είπε.

«Επομένως όλα αυτά θα ομαλοποιηθούν. Η κυβέρνηση θα παρέμβει με τον τρόπο με τον οποίον έτσι συζητάμε αυτές τις μέρες και νομίζω θα υπάρχει και σε αυτό ένα αποτέλεσμα» σημείωσε.

Επίσης ο κ. Κοντογεώργης ανέφερε: «Είμαστε σε μία μεταβατική φάση. Η χώρα μας βρέθηκε σε μία διαφορετική διαδικασία ωρίμανσης όλων των πολιτικών που έχουν να κάνουν με τη διαχείριση των απορριμμάτων. Πόσες φορές δεν είχαμε ακούσει για πρόσημα σε βάρος της χώρας μας για παράνομους ΧΥΤΑ κλπ. Υπάρχει πλέον ένας ολοκληρωμένος σχεδιασμός σε ολόκληρη την χώρα ο οποίος εξελίσσεται, ήδη έχουν κατασκευαστεί και λειτουργούν

πολλές μονάδες επεξεργασίας απορριμμάτων, αλλά λειτουργούν και διαδικασίες ανακύκλωσης. Αυτός ο σχεδιασμός βρίσκεται σε μία φάση μετάβασης, δηλαδή τα νούμερα τα οποία θα βλέπουμε σε σχέση με την ανακύκλωση θα είναι πολύ πιο καλά όσον αφορά στους δήμους τα επόμενα 2, 3 χρόνια. Επομένως, μέχρι να φτάσουμε σε αυτό το σημείο, πρέπει να εξασφαλίσουμε ώστε και οι δήμοι να συντηρούν τα οικονομικά τους, να ανταποκρίνονται σε αυτή τη διαδικασία, αλλά και ταυτόχρονα να μην ατονήσει η προσπάθεια που πρέπει να γίνεται για την ανακύκλωση και γενικότερα για τις περιβαλλοντικές πολιτικές».

Σε ερώτηση για τα μεγάλα ποσά που ισχυρίζονται οι δήμαρχοι ότι πρέπει να πληρώσουν είπε: «Μηπότε ένα πλαίσιο και τις επόμενες ημέρες η κυβέρνηση θα προχωρήσει σε συνεργασία και με την αυτοδιοίκηση στις απαραίτητες ενέργειες και δεν νομίζω ότι θα υπάρχουν τέτοια θέματα». «Πρέπει να επιμείνουμε στις φιλοπεριβαλλοντικές πολιτικές, ταυτόχρονα όμως και με τις δικές μας ενέργειες θα εξασφαλίσουμε την οικονομική βιωσιμότητα των δήμων.

ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ GLOBAL GATEWAY ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ «TEAM GREECE» ΣΤΟ ΥΠΕΞ

Ημερίδα για την ευρωπαϊκή στρατηγική Global Gateway, καθώς και για την επίσημη παρουσίαση της ομάδας «Team Greece» θα πραγματοποιηθεί στις 28 Ιανουαρίου 2025, στο υπουργείο Εξωτερικών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, αναφέρει σε ανάρτησή του στην ηλεκτρονική σελίδα του ότι, καλεί τις επιχειρήσεις να συμμετάσχουν στην ενημερωτική ημερίδα που διοργανώνει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή σχετικά με την ευρωπαϊκή στρατηγική Global Gateway, καθώς και για την επίσημη παρουσίαση της ομάδας «Team Greece».

Βασικός στόχος της προσπάθειας είναι η έγκαιρη ενημέρωση των ελληνικών επιχειρήσεων (ιδίως των μικρομεσαίων) και των δημοσίων φορέων, για τις ευκαιρίες που παρουσιάζονται στο πλαίσιο της στρατηγικής «Global Gateway», δημιουργώντας ένα συνεργατικό σχήμα υπουργείου Εξωτερικών και άλλων υπουργείων (Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, Υγείας, Υποδομών και Μεταφορών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, καθώς και Ψηφιακής Διακυβέρνησης) - επιχειρήσεων - μόνιμης αντιπροσωπείας της Ελλάδος στην ΕΕ. Προκαμένου λοιπόν, η Ελλάδα να εμπλακεί πιο ενεργά στην όλη

διαδικασία, δημιουργείται ο φορέας «Team Greece», στον οποίο συμμετέχουν τα συναρμόδια, ανά τομέα προτεραιότητας, υπουργεία.

Η εκδήλωση θα πραγματοποιηθεί στις 28 Ιανουαρίου 2025 και ώρα 9:30 π.μ. στο Αμφιθέατρο «Γ. Κρανιδιώτης» του υπουργείου Εξωτερικών (Ακαδημίας 1, επίπεδο -1) και για να την παρακολουθήσουν οι ενδιαφερόμενοι, θα πρέπει μέχρι τις 15 Ιανουαρίου να το δηλώσουν στον σύνδεσμο που μπορούν να βρουν στην ηλεκτρονική σελίδα του ΕΒΕΑ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟ 2025

Από την Αθήνα στην περιφέρεια - Ποιοι και πώς αγοράζουν

Το 2024 ήταν μια χρονιά σημαντικών εξελίξεων και προκλήσεων για την αγορά ακινήτων στην Ελλάδα. Η ζήτηση παρέμεινε υψηλή, διατηρώντας τις τιμές σε σταθερά υψηλά επίπεδα για μία ακόμη χρονιά. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο Λευτέρης Ποταμιάνος, διευθύνων σύμβουλος της Potamianos Real Estate Group, υπογραμμίζει ότι οι συνθήκες της αγοράς σήμερα διαμορφώνονται από μια σειρά παραγόντων, οι οποίοι καθορίζουν τόσο τις επιλογές των αγοραστών όσο και τις στρατηγικές των επαγγελματιών του κλάδου.

Η δυναμική της ζήτησης και οι επιπτώσεις στην αγορά

Παρά τις προβλέψεις για υποχώρηση των τιμών, οι αξίες των ακινήτων στην Ελλάδα διατήρησαν και θα διατηρήσουν τη σταθερότητά τους, με ορισμένες περιοχές να συνεχίζουν την ανοδική τους πορεία, αν και με μειωμένους ρυθμούς. Η κύρια αιτία είναι η ανισορροπία μεταξύ προσφοράς και ζήτησης. Όπως εκτιμά ο κ. Ποταμιάνος, ιδιαίτερο ενδιαφέρον παρουσιάζει η κατηγορία των μικρών και μεσαίων εισοδημάτων, η οποία κυριαρχεί στην ελληνική αγορά. Οι περισσότεροι Έλληνες αγοραστές αναζητούν ακίνητα έως 120 τ.μ., με τιμή πώλησης έως 400.000-450.000 ευρώ. Στον αντίποδα, οι ξένοι επενδυτές δείχνουν προτίμηση σε πολυτελείς εξοχικές κατοικίες, σε τιμές πολύ υψηλότερες και με περισσότερα τετραγωνικά. Η ζήτηση από ξένους επενδυτές ενισχύει περαιτέρω την αγορά. Περιοχές γύρω από την Αθήνα, όπως ο Σαρωνικός και η Εύβοια, παρουσιάζουν ιδιαίτερο ενδιαφέρον για επενδύσεις, με πολλές αγοραπωλησίες να αφορούν εξοχικές κατοικίες.

Ευκαιρίες πλέον στην Αθήνα δεν υπάρχουν, αναφέρει ο κ. Ποταμιάνος, καθώς το κόστος ανά τετραγωνικό μέτρο κυμαίνεται από 1.700 έως 1.800 ευρώ, ακόμη και σε περιοχές που παραδοσιακά θεωρούνταν πιο προσιτές, όπως τα Πατήσια και η Κυψέλη. Οι ευκαιρίες είναι πλέον στην περιφέρεια.

Η ανακαίνιση ως παράγοντας υπεραξίας

Η κατάσταση και η ποιότητα του ακινήτου έχουν καταστεί καθοριστικοί παράγοντες για την αξία του. Τα ανακαινισμένα ακίνητα παρουσιάζουν υψηλή ζήτηση, καθώς οι περισσότεροι αγοραστές αποφεύγουν τα παλαιά ακίνητα, λόγω του κόστους και της πολυπλοκότητας των εργασιών ανακαίνισης. «Η ανακαίνιση μπορεί να προσθέσει έως και 20% στην αξία ενός ακινήτου, ενώ το κόστος της ξεπερνά πλέον τα 1.000-1.200 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο», επισημαίνει ο κ. Ποταμιάνος. Ωστόσο, η έλλειψη επαρκούς εργατικού δυναμικού για ανακαινίσεις, λόγω απορρόφησής του από μεγάλα αναπτυξιακά έργα, σε συνδυασμό με τη χρονοβόρα διαδικασία, αποτελούν αντικίνητρα για αγορά κατοικιών που είναι σε κακή κατάσταση.

Η παρέμβαση της πολιτείας και η διαχείριση των ακινήτων που ανήκουν στις τράπεζες θα μπορούσαν να προσφέρουν ανάσα στην αγορά. «Η διάθεση ακινήτων που βρίσκονται στην ιδιοκτησία των τραπεζών θα μπορούσε να ενισχύσει την προσφορά και να οδηγήσει σε σταθεροποίηση των τιμών», σημειώνει ο κ. Ποταμιάνος. Αναφέρεται στα ακίνητα που έχουν περιέλθει στην κατοχή των τραπεζών και βρίσκονται σε διαδικασία τακτοποίησης νομικών ζητημάτων, ώστε να βγουν στην αγορά και όχι σε ακίνητα που βγαίνουν σε πλειστηριασμό. Τα προγράμματα, όπως το «Σπίτι Μου II», αναμένεται να ενισχύσουν τη ζήτηση, ιδιαίτερα για κατοικίες μικρής και μεσαίας κλίμακας.

Πολυενομοικιακά ζητήματα και νομικές διαδικασίες

Η ελληνική αγορά ακινήτων συνεχίζει να αντιμετωπίζει προβλήματα που σχετίζονται με το πολυενομοικιακό καθεστώς, την ηλεκτρονική ταυτότητα των ακινήτων και τις διαδικασίες νομικής τακτοποίησης. «Η δημιουργία ενός ενιαίου φορέα για τη διαχείριση ακινήτων, ο οποίος θα συντονίζει τη δράση πολλών υπουργείων, είναι απαραίτητη για την αντιμετώπιση αυτών των προκλήσεων», προτείνει ο κ. Ποταμιάνος.

Ένα από τα ανησυχητικά φαινόμενα είναι η δημιουργία αγοράς δύο ταχυτήτων λόγω των αποφάσεων του ΣΤΕ, που εκτιμάται ότι θα ξεκαθαρίσουν τις επόμενες ημέρες. Οι διαφοροποιήσεις που προκύπτουν ανά δήμο και κατάσταση κατασκευής επηρεάζονται από την πρόσφατη απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, δημιουργώντας άνισο ανταγωνισμό στην αγορά ακινήτων.

Προφίλ αγοραστών και τρόπος χρηματοδότησης

Οι Έλληνες αγοραστές διακρίνονται σε δύο βασικές κατηγορίες:

1. Νεότεροι ηλικίας 40-45 ετών, που βασίζονται κυρίως στα δικά τους εισοδήματα και στην οικονομική υποστήριξη των γονιών τους.

2. Μεγαλύτεροι ηλικίας 55-60 ετών, οι οποίοι χρησιμοποιούν χρήματα από κληρονομίες ή αποταμιεύσεις για την αγορά κυρίως εξοχικών κατοικιών.

Ένα αξιοσημείωτο στοιχείο είναι ότι περίπου το 80% των συναλλαγών πραγματοποιείται με μετρητά, γεγονός που διαφοροποιεί τη σημερινή αγορά από την προ κρίσης περίοδο, όπου τα δάνεια αποτελούσαν την κύρια πηγή χρηματοδότησης.

Η ελληνική αγορά ακινήτων παραμένει δυναμική, με την περιφέρεια να προσφέρει ευκαιρίες για επενδύσεις και τις τιμές στα αστικά κέντρα να διατηρούνται σε υψηλά επίπεδα. Η αύξηση της προσφοράς μέσω της αξιοποίησης των «παγωμένων» ακινήτων των τραπεζών, η επίλυση πολεοδομικών ζητημάτων και η παροχή κινήτρων για ανακαίνιση θα μπορούσαν να εξισορροπήσουν την αγορά. Ο κ. Ποταμιάνος καταλήγει: «Οι τιμές θα πρέπει να διατηρηθούν σε λογικά επίπεδα, ώστε να είναι εφικτές οι συναλλαγές για όλους. Η συνεργασία με μεσίτες και εκτιμητές είναι απαραίτητη, καθώς οι επαγγελματίες του κλάδου μπορούν να καθοδηγήσουν τους αγοραστές και τους πωλητές για την επίτευξη δικαίων και γρήγορων συναλλαγών».

ΑΤΛΑΣ ΤΟΥ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΠΛΑΝΗΤΗ: 50 ΧΡΟΝΙΑ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΑΣΕΙΣ ΑΣΤΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΟΥ ΑΠΟΚΑΛΥΦΘΗΚΑΝ

Ο νέος *Atlas of the Human Planet 2024* απεικονίζει 50 χρόνια παγκόσμιας αύξησης του πληθυσμού και τάσεων αστικοποίησης, αποκαλύπτοντας πώς εξελίχθηκαν οι πόλεις και οι αγροτικές περιοχές. Τα δεδομένα αυτά προσφέρουν ζωτικά εργαλεία για την αντιμετώπιση των μελλοντικών κλιματικών, κοινωνικών και οικονομικών προκλήσεων.

Η κατανόηση των τάσεων και των προτύπων — όπως η αύξηση του πληθυσμού ή η αστική πυκνότητα — καθιστά δυνατή την αξιολόγηση της ευπάθειας σε καταστροφές, περιβαλλοντικές

πιέσεις ή οικονομικές δυναμικές με μεγαλύτερη ακρίβεια και από μια ευρύτερη προοπτική.

Αυτός είναι ο λόγος για τον οποίο το *Joint Research Centre* της Ευρωπαϊκής Επιτροπής δημοσίευσε τον *Atlas of the Human Planet 2024*, ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ. Μέσα από χάρτες, διαγράμματα και ιστορίες, ο Άτλαντας δείχνει τις πολυτομεακές επιπτώσεις της ανθρώπινης ανάπτυξης και της αστικοποίησης. Δείχνει πώς ένας υγιής πλανήτης είναι άρρηκτα συνδεδεμένος με τις ανθρώπινες δράσεις και πώς ορισμένες

δράσεις — όπως η προστασία και η αποκατάσταση των οικοσυστημάτων της Γης — είναι επιλογές που μπορούμε — και πρέπει — να κάνουμε.

Πρόσβαση στον νέο Άτλαντα: https://publications.jrc.ec.europa.eu/repository/bitstream/JRC136039/JRC136039_01.pdf

Πηγή: https://joint-research-centre.ec.europa.eu/jrc-news-and-updates/atlas-human-planet-50-years-population-growth-and-urbanisation-trends-uncovered-2024-10-30_en

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΞΟΧΙΚΑ ΔΥΟ ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ - ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ, ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΤΙΣ ΧΕΙΜΕΡΙΝΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

Η ελληνική αγορά χειμερινών εξοχικών κατοικιών εξακολουθεί να αντιμετωπίζει σημαντικές προκλήσεις, παρά τη σχετική ανάκαμψη που καταγράφηκε τα προηγούμενα χρόνια. Παράγοντες όπως η γενικότερη οικονομική αβεβαιότητα, οι μεταβαλλόμενες κλιματικές συνθήκες και η αύξηση του κόστους δανεισμού έχουν δημιουργήσει ένα δύσκολο περιβάλλον για την ανάπτυξη της συγκεκριμένης αγοράς.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως επισημαίνεται στο τελευταίο GEOAXIS Παρατηρητήριο Αξιών Χειμερινών Εξοχικών Κατοικιών 2024/2025 η γενικότερη ανασφάλεια για το μέλλον, η απουσία εκτεταμένου χειμώνα, τα υψηλά επιτόκια δανεισμού και το σημαντικό κόστος κατασκευής επηρεάζουν αρνητικά τη συγκεκριμένη αγορά. Αν και σε σχέση με τα ιστορικά υψηλά του 2008 οι αξίες εξακολουθούν να καταγράφονται μειωμένες περισσότερο από το μισό (-55%), η τάση των τελευταίων ετών δείχνει να εισερχόμαστε σε μια νέα φάση συμπίεσης των αξιών.

Αναφορικά με την επίσης μεταβολή 2024 - 2023), καταγράφεται ελάχιστη θετική μεταβολή των ζητούμενων τιμών πώλησης χειμερινών εξοχικών κατοικιών για την Αράχωβα Βοιωτίας και το Καρπενήσι Ευρυτανίας της τάξης του 2,01% και 1,49% αντίστοιχα. Σταθερές παραμένουν οι τιμές πώλησης στον Άγιο Αθανάσιο Πέλλας και τα Τρίκαλα Κορινθίας.

Αναλυτικότερα:

* Στην Αράχωβα, από 1.594 ευρώ/τ.μ. το 2023, η ζητούμενη τιμή κυμαίνεται σήμερα στα 1.626 ευρώ/τ.μ. (2,01%).

* Στον Άγιο Αθανάσιο, από 1.053 ευρώ/τ.μ. το 2023, στα 1.063 ευρώ/τ.μ. (0,95%).

* Στο Καρπενήσι, από 1.008 ευρώ/τ.μ. το 2023, στα 1.023 ευρώ/τ.μ. (1,49%).

* Στα Τρίκαλα Κορινθίας, από 1.097 ευρώ/τ.μ. το 2023, στα 1.106 ευρώ/τ.μ. (0,82%).

Μεταβολή 2024 - 2008

Σε σχέση με τα υψηλά του 2008, προκύπτει πολύ μεγάλη και οριζόντια μείωση στις τέσσερις περιοχές μελέτης, η οποία κινείται σε μέσο όρο της τάξης του -55%.

Αναλυτικότερα:

* Τη μεγαλύτερη μείωση παρουσιάζει ο Άγιος Αθανάσιος, όπου από 3.301 ευρώ/τ.μ. το 2008 η αξία κυμαίνεται σήμερα στα 1.063 ευρώ/τ.μ. (-68%).

* Στο Καρπενήσι, από 2.308 ευρώ/τ.μ. το 2008, σήμερα στα 1.023 ευρώ/τ.μ. (-56%).

* Στα Τρίκαλα Κορινθίας, από 2.250 ευρώ/τ.μ. το 2008, σήμερα στα 1.106 ευρώ/τ.μ. (-51%).

* Στην Αράχωβα, από 3.000 ευρώ/τ.μ. το 2008, σήμερα στα 1.626 ευρώ/τ.μ. (-46%).

Ζήτηση και Προσφορά

Παρά τη σχεδόν υποδιπλάσια μείωση των τιμών σε σχέση με την αρχή της κρίσης (2008), η ζήτηση καταγράφεται εξαιρετικά ήπια. Αρκετοί κατασκευαστές που επένδυσαν σε πολυτελείς κατοικίες με συνολικό κόστος άνω των 1.500 ευρώ/τ.μ. βρίσκονται εγκλωβισμένοι, καθώς ούτε η πώληση κάτω του κόστους ενεργοποιεί τη ζήτηση. Χαρακτηριστικό είναι το παράδειγμα στο Λιβάδι της Αράχωβας, όπου δεκάδες συγκροτήματα παραμένουν ολοκληρωμένα χωρίς προοπτική άμεσης διάθεσης.

Η διάμεση συνολική επιφάνεια εξοχικών κατοικιών (μαζί με βοηθητικούς χώρους) διαμορφώνεται στα 144 τ.μ., με τις μεγαλύτερες επιφάνειες στην Αράχωβα (160 τ.μ.) και τις μικρότερες στα Τρίκαλα Κορινθίας (130 τ.μ.).

Η διάμεση ηλικία εξοχικών κατοικίας είναι 22,5 έτη, με την παλαιότερη στο Καρπενήσι (37 χρόνια) και τη νεότερη στην Αράχωβα και τον Άγιο Αθανάσιο (17 έτη).

Σύμφωνα με εκτιμήσεις της Geoaxis, η αβεβαιότητα για το άμεσο μέλλον σε συνδυασμό με τη συρρίκνωση του διαθέσιμου εισοδήματος συνεχίζουν να κατατάσσουν την απόκτηση χειμερινών εξοχικών ακινήτων μία εκτός στέζης επιλογή για την πλειοψηφία των Ελλήνων, με αποτέλεσμα τα στασιμότητα και την πιθανή μελλοντική συμπίεση των αξιών.

Οι περιοχές μελέτης περιλαμβάνουν την Αράχωβα Βοιωτίας, τον Άγιο Αθανάσιο Πέλλας, το Καρπενήσι Ευρυτανίας και τα Τρίκαλα Κορινθίας. Η επιλογή έγινε για να καλυφθούν ενδεικτικά οι φημισμένοι χειμερινοί τουριστικοί προορισμοί της χώρας. Σε κάθε περιοχή επιλέχθηκαν τοποθεσίες με τυπικά χαρακτηριστικά, λαμβάνοντας υπόψη την ομοιογένεια και την αξιοπιστία των διαθέσιμων δεδομένων.

Ποιοι αγοράζουν χειμερινές κατοικίες

Οι αγοραστές χειμερινών κατοικιών στην Ελλάδα σύμφωνα με συγκληνικούς εκπλήσεις συμβούλων ακινήτων που επικοινωνήσαν με το ΑΠΕ-ΜΠΕ προέρχονται κυρίως από:

Εγχώριοι αγοραστές: Η πλειοψηφία του μικρού σε αριθμό Έλληνων προέρχεται κυρίως από αστικά κέντρα όπως η Αθήνα και η Θεσσαλονίκη και επιλέγουν περιοχές που συνδυάζουν εύκολη

πρόσβαση και τουριστική ανάπτυξη (π.χ. Αράχωβα, Τρίκαλα Κορινθίας).

Οι αγοραστές από το εξωτερικό, προέρχονται από την Κύπρο, κυρίως λόγω των στενών πολιτισμικών δεσμών, καθώς και από Βαλκανικές χώρες από Ρουμανία, Σερβία και Βουλγαρία, με ενδιάμεσο για περιοχές κοντά στα σύνορα. Επίσης αγοραστές από Γερμανία, Ηνωμένο Βασίλειο και Σκανδιναβικές χώρες αναζητούν χειμερινές κατοικίες σε περιοχές με κλιματικά κέντρα. Τα τελευταία χρόνια παρατηρείται ενδιαφέρον από Ισραηλινούς, κυρίως για επενδυτικές ευκαιρίες.

Οι περισσότεροι ξένοι αγοραστές προτιμούν περιοχές με καλή τουριστική υποδομή, φυσική ομορφιά και δυνατότητα βραχυχρόνιας μίσθωσης για απόδοση της επένδυσης.

Η κλιματική αλλαγή και η επίδραση στην χειμερινή κατοικία

Σύμφωνα με διεθνείς αναφορές τα κλιματικά κέντρα, που αποτελούν βασικό κίνητρο για την αγορά χειμερινών εξοχικών κατοικιών, καταγράφουν μείωση στις ημέρες λειτουργίας λόγω ανεπαρκούς κλιματικής άνεσης. Ειδικότερα οι περιοχές που βρίσκονται σε χαμηλότερα υψόμετρα (<2.500 μ.) αντιμετωπίζουν ακόμα μεγαλύτερες δυσκολίες.

Στην Ευρώπη, μάλιστα πολλές τράπεζες αποφεύγουν τη χρηματοδότηση έργων για κλιματικά κέντρα σε χαμηλά υψόμετρα, καθώς θεωρούνται μη βιώσιμα μακροπρόθεσμα.

Οι αυξημένες τιμές ενέργειας επιβαρύνουν τα κλιματικά κέντρα, μειώνοντας τη δυνατότητα λειτουργίας και επηρεάζοντας αρνητικά τις τοπικές αγορές ακινήτων σε περιοχές της Ευρώπης αλλά και της χώρας μας.

Όπως αναφέρει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Γιάννης Ξυλάς, διευθύνων σύμβουλος της Geoaxis όπως περιοχές των Άλπεων προσπαθούν να γίνουν προορισμοί 12μηνων διοργανώνοντας καλοκαιρινές δραστηριότητες, έτσι και οι Ελληνικοί χειμερινοί προορισμοί θα μπορούσαν να προσελκύσουν τουρισμό με ανάλογες ενέργειες.

Απαιτείται σχεδιασμός, συναίνεση και όραμα από τους τοπικούς παράγοντες (Δήμοι, Ξενοδοχεία, Επαγγελματίες, Επιμελητήρια κλπ). Είναι μια δύσκολη συνθήκη για την χώρα μας που κυριαρχεί η ατομική πρωτοβουλία και όχι η συλλογική. Σε κάθε περίπτωση εκτιμά ο κ. Ξυλάς μακροπρόθεσμα λόγω κλιματικής αλλαγής θα δούμε αύξηση του ενδιαφέροντος για χειμερινοί προορισμούς ειδικά κοντά στην Αθήνα.

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΗΠΑ ΣΧΕΔΙΑΖΕΙ Η ΣΑΟΥΔΑΡΑΒΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ REAL ESTATE DAR GLOBAL

Η σαουδαρβική εταιρεία real estate, Dar Global, δήλωσε ότι σχεδιάζει να επεκτείνει τη δραστηριότητά της στις ΗΠΑ και την Ελλάδα, μετά την ανακοίνωση, πρόσφατα, από την ίδια επενδυτική προγραμματών σε συνεργασία με την εταιρεία του εκλεγμένου προέδρου των ΗΠΑ, Ντόναλντ Τραμπ, Trump Organization, σύμφωνα με το ειδησιογραφικό πρακτορείο Reuters.

Όπως μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο διεθνής βραχίονας της σαουδαρβικής εταιρείας ανάπτυξης ακινήτων, Dar Al Arkan, ανέφερε σε ανακοίνωσή του ότι σχεδιάζει να επενδύσει σε «σημαντικές διεθνείς πόλεις» στις ΗΠΑ.

Σημείωσε ότι σκοπεύει να συνεργαστεί με κορυφαίους κατασκευ-

αστές για τη δημιουργία πολυτελών κατοικιών, στοχεύοντας τόσο σε Αμερικανούς όσο και σε διεθνείς αγοραστές, χωρίς να δώσει λεπτομέρειες.

Η Dar Global έχει προχωρήσει σε μια σειρά συμφωνιών με την Trump Organization, που περιλαμβάνουν σχέδια για ανέγερση πύργων Trump στην Τζέντα και το Ντουμπάι, καθώς και μία επένδυση real estate στο Ομάν.

Ο εκτελεστικός αντιπρόεδρος της Trump Organization, Έρικ Τραμπ, δήλωσε τον περασμένο μήνα στο Reuters ότι η εταιρεία σχεδιάζει δύο ακόμη έργα με την Dar Global στη Σαουδική Αραβία, συμπεριλαμβανομένου ενός πύργου στο Ριάντ, και ότι

σχεδιάζει περαιτέρω επέκταση στο Άμπου Ντάμπι, στα γεγονικά Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα.

Ο Ντόναλντ Τραμπ καλλιέργησε στενούς δεσμούς με τα κράτη του Περσικού Κόλπου κατά την πρώτη του θητεία ως πρόεδρος, συμπεριλαμβανομένης της Σαουδικής Αραβίας, η οποία έχει επενδύσει 2 δισ. δολάρια σε μία εταιρεία που ανήκει στον γαμπρό και πρώην σύμβουλό του, Τζάρεντ Κούσερ.

Άλλοι στενοί συνεργάτες του Τραμπ έχουν επίσης διατηρήσει στενούς επιχειρηματικούς δεσμούς με τις χώρες του Κόλπου μετά την αποχώρησή του από την προεδρία το 2021.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ 40% ΤΩΝ AI DATA CENTERS ΘΑ ΠΕΡΙΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΕΛΛΕΙΨΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟ 2027

Εκρηκτική αύξηση στην κατανάλωση ενέργειας προκαλεί η ταχεία άνοδος της τεχνητής νοημοσύνης (AI) και ειδικότερα της παραγωγικής τεχνητής νοημοσύνης (GenAI), με τις προβλέψεις να κάνουν λόγο για αύξηση 160% της κατανάλωσης στα data centers τα επόμενα δύο χρόνια. Όπως προειδοποιεί η Gartner, έως το 2027, η λειτουργία του 40% των AI data centers θα περιορίζεται από την έλλειψη διαθέσιμης ενέργειας.

“Η εκρηκτική ανάπτυξη νέων μεγάλων data centers για την εφαρμογή της GenAI δημιουργεί μια “ακόρεστη” ζήτηση για ενέργεια, που ξεπερνά την ικανότητα των παρόχων να επεκτείνουν την υποδομή τους αρκετά γρήγορα. Αυτό μπορεί να οδηγήσει σε ελλείψεις ενέργειας, περιορίζοντας τη δυνατότητα ανάπτυξης νέων data centers τόσο για την GenAI, όσο και για άλλες χρήσεις από το 2026 και μετά”, αναφέρει η Gartner.

Ραγδαία αύξηση στην κατανάλωση ενέργειας από την Παραγωγική Τεχνητή Νοημοσύνη

Όπως ενημερώνει ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδας (ΣΕΠΕ), η εταιρεία εκτιμά ότι η κατανάλωση ενέργειας για data centers, που τρέχουν servers βελτιστοποιημένους για AI, θα φτάσει τα 500 TWh ετησίως έως το 2027 - 2,6 φορές μεγαλύτερη έναντι του 2023.

Οι επερχόμενες ελλείψεις θα οδηγήσουν σε αυξήσεις στις τιμές

ενέργειας, επηρεάζοντας το κόστος λειτουργίας των μεγάλων γλωσσικών μοντέλων (LLMs), που στηρίζουν το GenAI. “Οι μεγάλοι καταναλωτές ενέργειας συνεργάζονται με παραγωγούς για να εξασφαλίσουν μακροπρόθεσμες εγγυημένες πηγές ενέργειας, ανεξάρτητα από τη γενική ζήτηση του δικτύου”, σημειώνει η εταιρεία.

Ωστόσο, το κόστος ενέργειας για τη λειτουργία των data centers θα αυξηθεί σημαντικά, με τις επιπτώσεις να περνούν στους παρόχους προϊόντων και υπηρεσιών GenAI. Η Gartner προτείνει στους οργανισμούς να επανεξετάσουν τα μελλοντικά τους πλάνα, λαμβάνοντας υπόψη την πιθανή αύξηση του κόστους ενέργειας και να διαπραγματευτούν μακροπρόθεσμα συμβόλαια με λογικά τιμολόγια.

Αντίκτυπος στους στόχους Βιωσιμότητας

Η αυξανόμενη ζήτηση για ενέργεια ενδέχεται να πλήξει τους στόχους μηδενικού άνθρακα, καθώς οι προμηθευτές αναγκάζονται να αυξήσουν την παραγωγή ενέργειας με κάθε δυνατό μέσο, περιλαμβάνοντας και τη χρήση ορυκτών καυσίμων. “Η αυξημένη χρήση data centers θα οδηγήσει σε περισσότερες εκπομπές CO2 βραχυπρόθεσμα”, προειδοποιεί ο Gartner.

Σημειώνει δε ότι η εξάρτηση από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια, δεν μπορεί να καλύψει τις 24/7

απαιτήσεις χωρίς εναλλακτικές λύσεις, όπως υδροηλεκτρική ενέργεια ή πυρηνική ενέργεια ή τα αποδοτικότερα συστήματα αποθήκευσης ενέργειας.

Μακροπρόθεσμες Στρατηγικές

Για την αντιμετώπιση αυτών των προκλήσεων, η Gartner συνιστά στους οργανισμούς να αναθεωρήσουν τους στόχους βιωσιμότητας και τις ενεργειακές τους ανάγκες, ενώ παράλληλα να διερευνήσουν εναλλακτικές λύσεις, όπως τα μικρότερα μοντέλα γλωσσών και το edge computing.

Η επένδυση σε τεχνολογίες καθαράς ενέργειας, όπως μικροί πυρηνικοί αντιδραστήρες ή βελτιωμένες μπαταρίες, μπορεί να προσφέρει λύσεις για τη διαχείριση της αυξανόμενης ενεργειακής κατανάλωσης.

“Η πρόκληση της ενεργειακής βιωσιμότητας για την AI και την GenAI απαιτεί προσεκτικό σχεδιασμό και συνεργασία μεταξύ των επιχειρήσεων, των κυβερνήσεων και των παρόχων ενέργειας. Με την ανάπτυξη νέων τεχνολογιών και στρατηγικών, ο κλάδος μπορεί να διαχειριστεί την ενεργειακή κρίση και να συνεχίσει να καινοτομεί σε ένα βιώσιμο περιβάλλον”, αναφέρει η εταιρεία.

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟ JRC ΔΙΟΡΓΑΝΩΝΕΙ Η Γ.Γ. ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΕ

Διαδικτυακή εκδήλωση με θέμα: «Discovering the Joint Research Center of the European Commission» (Ανακαλύπτοντας το Κοινό Κέντρο Ερευνών της Ευρωπαϊκής Επιτροπής) την Τετάρτη, 22 Ιανουαρίου 2025 και ώρα 10 πμ, διοργανώνει η γενική γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας σε συνεργασία με το Κοινό Κέντρο Ερευνών (Joint Research Center - JRC) της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το JRC αποτελεί υπηρεσία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής που παρέχει ανεξάρτητα επιστημονικά δεδομένα για την υποστήριξη των πολιτικών της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Ενώ αρχικά δημιουργήθηκε αποκλειστικά με σκοπό την πραγματοποίηση

πυρηνικών ερευνών, σήμερα το επιστημονικό έργο του JRC υποστηρίζει ένα ευρύ φάσμα πολιτικών της ΕΕ.

Κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης θα παρουσιαστούν, μεταξύ άλλων:

- οι ευκαιρίες σταδιοδρομίας και επιστημονικής συνεργασίας για τους ερευνητές,
- τα προγράμματα εκπαίδευσης και πρακτικής άσκησης που παρέχει το JRC, καθώς και
- το πρόγραμμα για την ανοικτή πρόσβαση στις ερευνητικές υποδομές.

Η εκδήλωση θα πραγματοποιηθεί αποκλειστικά διαδικτυακά

στην πλατφόρμα ZOOM μέσω του συνδέσμου:

<https://zoom.us/j/96752772309>.

Για την παρακολούθηση της εκδήλωσης απαιτείται προεγγραφή μέχρι την 21η Ιανουαρίου 2025 με τη συμπλήρωση, σχετικής φόρμας, στον κάτωθι σύνδεσμο:

<https://form.jotform.com/243573008109352>.

Για οποιαδήποτε πληροφορία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Εθνικό Σημείο Επαφής του Κοινού Κέντρου Ερευνών και υπάλληλο της Διεύθυνσης Διεθνούς Επιστημονικής και Τεχνολογικής Συνεργασίας της ΓΤΕΚ.

Η ΑΝΟΔΟΣ ΤΗΣ ΣΤΑΘΜΗΣ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΜΑΓΗ ΘΑ ΚΑΤΑΚΛΥΣΕΙ ΠΟΛΛΑ ΑΠΟ ΤΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΑ ΛΙΜΑΝΙΑ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ

Η άνοδος της στάθμης της θάλασσας, που προκαλείται από την κλιματική αλλαγή, θα κατακλύσει πολλά από τα μεγαλύτερα λιμάνια διακίνησης πετρελαίου στον κόσμο, αναφέρει μελέτη σύμφωνα με τον Guardian, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Επιστήμονες τόνισαν ότι αυτή η απειλή συνιστά «ειρωνεία», καθώς η καύση ορυκτών καυσίμων είναι αιτία για την υπερθέρμανση του πλανήτη.

Η επιστημονική κοινότητα έχει τονίσει ότι η μείωση εκπομπών αερίων θερμοκηπίου με τη μετάβαση σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας θα σταματήσει την υπερθέρμανση του πλανήτη και θα παράσχει πιο αξιόπιστη ενέργεια.

Δεκατρία από τα λιμάνια με την υψηλότερη κίνηση υπερδεξαμενόπλοιων θα υποστούν σοβαρές ζημιές από την μόλις κατά 1 μέτρο άνοδο της στάθμης της θάλασσας, σύμφωνα με μελέτη. Ερευνητές σημείωσαν ότι δύο λιμένες χαμηλού υψομέτρου στη Σαουδική Αραβία - το Ras Τανούρα και το Γιανπού - διατρέ-

χουν το μεγαλύτερο κίνδυνο. Και τους δύο λιμένες διαχειρίζεται η Aramco, η σοουδαρβική κρατική πετρελαϊκή εταιρεία, με το 98% των εξαγωγών πετρελαίου της χώρας να γίνεται μέσω αυτών των λιμανιών.

Τα λιμάνια πετρελαίου του Χιούστον και του Γκάλβεστον στις ΗΠΑ, ο μεγαλύτερος παραγωγός πετρελαίου στον κόσμο, περιλαμβάνονται επίσης σε αυτή τη λίστα των λιμένων που διατρέχουν κίνδυνο από την άνοδο της στάθμης της θάλασσας, καθώς επίσης και λιμάνια των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων, της Κίνας, της Σιγκαπούρης και της Ολλανδίας.

Η πιο πρόσφατη επιστημονική έρευνα που δημοσιεύτηκε από την International Cryosphere Climate Initiative (ICCI) δείχνει ότι η άνοδος της στάθμης της θάλασσας κατά 1 μέτρο είναι πλέον αναπόφευκτη μέσα στον επόμενο αιώνα και αυτή θα συμβεί ήδη από το 2070 αν στρώματα πάγου λιώσουν και οι εκπομπές αερίων δεν μειωθούν.

Η άνοδος της στάθμης της θάλασσας είναι ο σοβαρότερος μακροπρόθεσμος αντίκτυπος της κλιματικής κρίσης, επανακαράσσοντας τον παγκόσμιο χάρτη με επιπτώσεις σε πολλές μεγάλες πόλεις από τη Νέα Υόρκη έως τη Σαγκάι. Το επαχυνόμενο λιώσιμο των πάγων και η επέκταση των ωκεανών έχουν ήδη διπλασιάσει τον ρυθμό άνοδου της στάθμης της θάλασσας τα τελευταία 30 χρόνια.

Η νέα μελέτη βασίστηκε σε στοιχεία που συγκεντρώθηκαν από τον Μάιο, όπου ερευνητές διαπίστωσαν ότι 12 από τα 15 λιμάνια πετρελαίου με τη μεγαλύτερη κίνηση πετρελαιοφόρων είναι εκτεθειμένα στην άνοδο της στάθμης της θάλασσας. Χάρτες της άνοδου της στάθμης της θάλασσας από το Climate Central και το GoogleMaps χρησιμοποιήθηκαν για να δείξουν ότι μια άνοδος κατά 1 μέτρο θα έβλαπτε προβλήτες, εγκαταστάσεις αποθήκευσης πετρελαίου, διυλιστήρια και άλλες υποδομές.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΑΥΞΗΤΙΚΗ ΤΑΣΗ ΤΩΝ ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Συναγερμός για την συχνότερη εμφάνιση στη Μεσόγειο συνδυασμένων φαινομένων

Το 2024 ήταν το θερμότερο έτος που έχει καταγραφεί ποτέ για την Ελλάδα σύμφωνα με τα μετεωρολογικά δεδομένα ενώ αναμένεται να ανακρηχθεί και το θερμότερο έτος σε παγκόσμιο επίπεδο καταδεικνύοντας έτσι τις αυξανόμενες προκλήσεις που φέρει η κλιματική αλλαγή.

Σύμφωνα με τα μετεωρολογικά δεδομένα τα οποία ανέλυσε η επιστημονική ομάδα του climatebook, η μέση θερμοκρασία στην Ελλάδα για το 2024 κυμάνθηκε πάνω από την μέση τιμή της περιόδου 1991-2020 στο 77% των ημερών. Πιο συγκεκριμένα τις 282 ημέρες του έτους καταγράφηκαν θετικές αποκλίσεις.

«Οι υψηλότερες θερμοκρασίες και οι εντονότεροι καύσωνες στην Ελλάδα κατά τα τελευταία έτη, επιβεβαιώνουν μία αυξητική τάση που είχε ήδη εντοπισθεί από τα μέσα της προηγούμενης δεκαετίας και της οποίας η διατήρηση στο μέλλον θεωρείται πλέον βέβαια. Συνδυαστικά με τη θερμοκρασία, εξετάζεται πλέον και η κοινή εμφάνιση καύσωνα και Ξηρασίας, ενός δηλαδή από τα συνδυασμένα φαινόμενα που πλήττουν τη Μεσόγειο (ένα δεύτερο παράδειγμα συνδυασμένου φαινομένου στη Μεσόγειο είναι η κοινή εμφάνιση θαλασσίων καυσώνων και καταιγίδων)», εξηγεί στο Αθηναϊκό – Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων ο καθηγητής ΕΚΠΑ και μέλος της Επιστημονικής Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την Κλιματική Αλλαγή, Κωνσταντίνος Καρτάλης.

Σύμφωνα με τον κ. Καρτάλη αξίζει να σημειωθεί ότι οι επιπτώσεις ενός συνδυασμένου φαινομένου είναι εντονότερες καθώς δεν αθροίζονται απλώς οι επιπτώσεις των δύο επιμέρους φαινομένων που το συγκροτούν, αλλά οι επιπτώσεις του ενός ενισχύουν αυτές του άλλου, ενώ συνήθως διαμορφώνονται κύκλοι ανατροφοδότησης που επεκτείνουν τη χρονική διάρκεια του συνδυασμένου φαινομένου. Χαρακτηριστικά παραδείγματα, όπως τονίζει, είναι τα συνδυασμένα φαινόμενα καύσωνα και Ξηρασίας που έπληξαν τη Μεσόγειο, τα τελευταία 3 έτη και συνέβαλαν σε δασικές πυρκαγιές – και στην Ελλάδα – που ήταν εξαιρετικά καταστροφικές.

«Αντίστοιχα, και καθώς η θερμοκρασία της επιφάνειας της θάλασσας στη Μεσόγειο αυξάνεται συστηματικά κατά τα τελευταία 40 έτη (περίπου 0.4 βαθμοί Κελσίου ανά δεκαετία) παράγονται – λόγω εξάτμισης – περισσότεροι υδατμοί που συγκρατούνται – επίσης περισσότερο – στην ατμόσφαιρα λόγω της αυξανόμενης θερμοκρασίας του αέρα (αύξηση της θερμοκρασίας αέρα κατά 1 βαθμό Κελσίου οδηγεί στην αύξηση της συγκράτησης υδατμών κατά 7%). Το αποτέλεσμα είναι να αυξάνεται – όσο και αν ακούγεται οξύμωρο καθώς στο ίδιο διάστημα ενισχύεται η Ξηρασία – η πιθανότητα ισχυρών καταιγίδων και κατ'επέκταση πλημμυρών, ιδίως δε σε περιοχές που στερούνται αντιπλημμυρικών έργων ή/και που έχουν προκληθεί παρεμβάσεις στο τοπίο. Σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Οργανισμό Περιβάλλοντος, σε ένα σενάριο υψηλών εκπομπών αερίων θερμοκηπίου – δηλαδή σημαντικής ενίσχυσης της κλιματικής αλλαγής – εκτιμάται ότι οι καταιγίδες που κινούνται αργά και χαρακτηρίζονται από υψηλές συγκεντρώσεις βροχοπτώσεων θα είναι 14 φορές πιο συχνές σε όλη την Ευρώπη σταδιακά μέχρι το 2100. Μία άλλη έρευνα (World Weather Attribution) δείξει ότι η κλιματική αλλαγή στη Μεσόγειο καθιστά φαινόμενα ακραίων καταιγίδων έως και 10 φορές πιο πιθανά να συμβούν», επισημαίνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. Καρτάλης.

Όπως εξηγεί, σύμφωνα με ανάλυση του ΕΚΠΑ διακρίνεται αύξηση των ημερών με καύσωνα και Ξηρασία σε όλη τη χώρα (από 47 ημέρες για το διάστημα 1971-2000 σε 150 για το διάστημα 2001-2023), αν και οι μεγαλύτερες αυξήσεις αφορούν την ανατολική Στερεά Ελλάδα (Αττική, Βοιωτία, Φθιώτιδα), την Κρήτη και τα νησιά των Κυκλάδων. Σε ότι αφορά τις πλημμύρες, όπως υπογραμμίζει ο κ. Καρτάλης, περισσότερο ευάλωτες περιοχές στις κλιματικές συνθήκες που διαμορφώνονται είναι η Κεντρική Μακεδονία, ένα μεγάλο μέρος της κεντρικής Θεσσαλίας, η Αττική, μικρότερες ζώνες στην Πελοπόννησο και στην Ήπειρο και

φυσικά αστικές περιοχές όπως η Αθήνα (κυρίως κατά μήκος του Κηφισού), η Θεσσαλονίκη και οι πόλεις της Θεσσαλίας, της Πελοποννήσου και της Κρήτης.

«Συναγερμό για την πολιτική προστασία σηματοδοτεί η συχνότερη εμφάνιση στη Μεσόγειο, και στην Ελλάδα, συνδυασμένων φαινομένων»

«Η συχνότερη εμφάνιση στη Μεσόγειο, και στην Ελλάδα, συνδυασμένων φαινομένων σηματοδοτεί ένα «συναγερμό» για την πολιτική προστασία καθώς οι κλιματικές συνθήκες που διαμορφώνονται, απαιτούν νέες προσεγγίσεις για την ανθεκτικότητα του φυσικού περιβάλλοντος και των υποδομών που δεν θα αναφέρονται μόνο σε κάθε κλιματικό κίνδυνο χωριστά αλλά και θα ανταποκρίνονται στην συνδυασμένη εμφάνισή τους», επισημαίνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. Καρτάλης προσθέτοντας ότι απαιτούν επίσης τον επανασχεδιασμό των συστημάτων έγκαιρης προειδοποίησης τα οποία θα πρέπει να είναι προσανατολισμένα και σε συνδυασμένα φαινόμενα και στις επιπτώσεις τους.

Όπως τονίζει, οι νέες αυτές προσεγγίσεις θα πρέπει να διαφοροποιούνται ανάλογα με τη γεωγραφική περιοχή και να υποστηρίζονται από αλλαγές στο σχεδιασμό (τουριστικό, αγροτικό, πολεοδομικό, κ.α.) που σήμερα αντιστοιχεί σε ένα κλίμα που δεν υπάρχει πια και θα πρέπει κατά συνέπεια να προσαρμοσθεί στο κλίμα που διαμορφώνεται.

«θα πρέπει επίσης να οδηγήσουν σε νέες συνέργειες, λ.χ. πως τα τοπικά πολεοδομικά σχέδια που επί του παρόντος καταρτίζονται στο σύνολο της επικράτειας δεν θα εξαντλούνται στους όρους δόμησης αλλά θα υποστηρίζουν την πολιτική προστασία, για παράδειγμα μειώνοντας την πυκνότητα, τον όγκο και κυρίως το ύψος των κτιρίων σε περιοχές που πλήττονται από καύσωνες, αποκλείοντας από τη δόμηση περιοχές για τις οποίες ο πλημμυρικός κίνδυνος αυξάνεται ή επιβάλλοντας έργα ενίσχυσης της ανθεκτικότητας σε περιοχές στις οποίες μπορεί μεν να επιτρέπεται η δόμηση αλλά οι εκτιμήσεις για το μέλλον δείχνουν ότι θα πλήττονται όλο και περισσότερο από Ξηρασία και καύσωνες», αναφέρει χαρακτηριστικά.

«Η συνεχής αύξηση της θερμοκρασίας, της συχνότητας και της έντασης των έντονων καιρικών φαινομένων απασχολούν όλο και περισσότερο τη Μεσόγειο»

Το 2024 πήρε τη σκυτάλη από το 2023 καταρρίπτοντας με τη σειρά του ρεκόρ θερμοκρασιών τόσο παγκοσμίως όσο και για τη χώρα μας. Ειδικότερα, σύμφωνα με στοιχεία από το climatebook το δίμηνο Ιούνιος – Ιούλιος 2024 με μέση μέγιστη θερμοκρασία στους 31°C είναι το θερμότερο στα χρονικά των καταγραφών στην Ελλάδα με μεγάλη διαφορά από το 2ο (2012).

Όπως εξηγεί στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο διευθυντής Ερευνών του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών, Κώστας Λαγουβάρδος η συνεχής αύξηση της θερμοκρασίας καθώς και η αύξηση της συχνότητας και της έντασης των έντονων καιρικών φαινομένων είναι προβλήματα τα οποία απασχολούν τη Μεσόγειο. Ειδικότερα, σύμφωνα με τον κ. Λαγουβάρδο, έντονα καιρικά φαινόμενα καταγράφονται τους φθινοπωρινούς μήνες λόγω της έντονης κυκλογενετικής δραστηριότητας και της δημιουργίας βαρομετρικών χαμηλών στη δυτική και ανατολική Μεσόγειο. Το δεύτερο ζήτημα όπως τονίζει, είναι οι υψηλές θερμοκρασίες, που σχεδόν κάθε χρόνο ταλαιπωρούν τη Μεσόγειο και ειδικά τα μεγάλα αστικά κέντρα, όπου οι πολύ υψηλές θερμοκρασίες δημιουργούν δύσκολες συνθήκες, ειδικά για τους κατοίκους των μεγάλων πόλεων, που οι θερμοκρασίες παραμένουν πολύ υψηλές και το βράδυ. «Η θερμική επιβάρυνση είναι συνεχής όλο το 24ωρο.

Συνέχεια στη σελ 15

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΑΥΞΗΤΙΚΗ ΤΑΣΗ ΤΩΝ ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Συναγερμός για την συχνότερη εμφάνιση στη Μεσόγειο συνδυασμένων φαινομένων

Συνέχεια από σελ14

» Και το 2023 και το 2024, μέσα στον Ιούλιο και των δύο χρόνων καταγράφηκαν πολύ μεγάλης διάρκειας καύσωνες, 15 ημέρες το 2023, 16 το 2024, η μεγαλύτερη διάρκεια που έχουμε καταγράψει στη χώρα μας. Είναι πολύ έντονη, επομένως επιβάρυνση των κατοίκων, ειδικά στα μεγάλα αστικά κέντρα όπου οι θερμοκρασίες μένουν συνεχώς υψηλές και είναι από τα σημαντικότερα προβλήματα που θα αντιμετωπίσουμε λόγω της κλιματικής αλλαγής. Οι ολοένα παρατεταμένοι καύσωνες, η συχνή εμφάνιση περιόδων πολύ υψηλών θερμοκρασιών και της θερμικής επιβάρυνσης που έχει σημαντικές επιπτώσεις στην υγεία μας αλλά και σε άλλους τομείς, όπως για παράδειγμα η αγροτική παραγωγή και τα οικοσυστήματα», σημειώνει ο κ. Λαγουβάρδος και προσθέτει ότι αντίστοιχα αυτές οι συνθήκες, -παρατεταμένοι καύσωνες και Ξηρασίες- οδηγούν σε πολύ εύφλεκτα δάση αυξάνοντας έτσι πολύ τον κίνδυνο δασικών πυρκαγιών, που αποτελεί ένα τεράστιο πρόβλημα για τη Μεσόγειο.

«Λίγο πάνω από τα κανονικά για την εποχή επίπεδα ο Ιανουάριος»

Σύμφωνα με τα μέχρι τώρα δεδομένα στο πρώτο δεκαήμερο – δεκαπενθήμερο του Ιανουαρίου θα σημειωθούν θερμοκρασίες πάνω από τα κανονικά για την εποχή επίπεδα, ωστόσο ακόμη δεν μπορεί να εκτιμηθεί συνολικά ο μήνας που διανύουμε όπως υπογραμμίζει ο κ. Λαγουβάρδος και τονίζει ότι χρειάζεται να σημειωθούν χιονοπτώσεις αλλά και βροχοπτώσεις ειδικά σε περιοχές της ανατολικής και νότιας χώρας όπως οι Κυκλάδες, η Ανατολική Κρήτη, τα Δωδεκάνησα.

Όπως εξηγεί ο κ. Λαγουβάρδος η αυξητική τάση των θερμοκρασιών συνεχίζεται ωστόσο «δεν θα είναι όλες οι χρονιές η μια πιο ζεστή από την επόμενη». «Αυτό είναι δεδομένο. Αλλά η τάση είναι σαφέστατα ανοδική με σκαμπανεβάσματα. Με μεγάλη απόκλιση το 2024 ήταν πιο ζεστό από το 2023 και το 2022. Πιθανόν το 2025 να είναι λίγο πιο μαζεμένο με χαμηλότερες θερμοκρασίες στη χώρα μας αλλά η αυξητική τάση συνεχίζεται και αυτό δύσκολο θα αναστραφεί», επισημαίνει.

«Συστήματα έγκαιρης προειδοποίησης στελεχωμένα με προσωπικό»

Στις παραπάνω προκλήσεις που φέρει η κλιματική αλλαγή ο εξοπλισμός της πολιτικής προστασίας με συστήματα έγκαιρης προειδοποίησης και με σύγχρονα εργαλεία θα συμβάλει καταλυτικά στην αντιμετώπιση των επιπτώσεων της.

«Τα συστήματα έγκαιρης προειδοποίησης αποτελούν εργαλεία ώστε να ανταποκριθούμε στις προκλήσεις της εποχής. Ωστόσο χρειαζόμαστε ανθρώπινο δυναμικό, δεν αρκούν μόνο τα μηχανήματα, θέλουμε και ανθρώπους. Διεπιστημονικές συνεργασίες, συνεργασίες μεταξύ των φορέων που καθένας μπορεί με τη δική του εξειδίκευση να μπορεί να δώσει, να προσθέσει κάτι σε αυτή την κοινή προσπάθεια», υπογραμμίζει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. Λαγουβάρδος και συμπληρώνει ότι η προμήθεια δικτύων ραντάρ είναι αρκετά σημαντική ωστόσο χρειάζεται να απαρτιστούν από ανθρώπινο δυναμικό που θα μπορεί να λειτουργήσει αυτόν τον εξοπλισμό. «Είναι ένα πολύ σημαντικό βήμα αδιαμφισβήτητο αλλά επειδή είχαμε δει μια παρόμοια εμπειρία το 2004 η συνέχεια δεν ήταν ανάλογη των προσδοκιών που είχαμε. Πολλά απ' αυτά σταμάτησαν να λειτουργούν γιατί είναι πολύ χρήσιμα αλλά θέλουν ανθρώπους από πίσω, δεν δουλεύουν στον αυτόματο πιλότο», σημειώνει ο κ. Λαγουβάρδος.

ΜΕΤΕΟ.GR: ΤΟ 2024 ΕΙΧΕ ΤΟ ΘΕΡΜΟΤΕΡΟ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ ΚΑΙ ΤΟ ΘΕΡΜΟΤΕΡΟ ΧΕΙΜΩΝΑ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Το θερμότερο καλοκαίρι και τον θερμότερο χειμώνα βίωσε η Ελλάδα το 2024 σύμφωνα με τις καταγραφές του δικτύου αυτόματων μετεωρολογικών σταθμών του meteo.gr / Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών. Το meteo.gr συγκέντρωσε τα ρεκόρ βροχοπτώσης και θερμοκρασιών για το 2024, σύμφωνα με τις καταγραφές του δικτύου αυτόματων μετεωρολογικών σταθμών του meteo.gr / Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών, καθώς και άλλα αξιοσημείωτα μετεωρολογικά στοιχεία του έτους, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ειδικότερα:

- Η υψηλότερη θερμοκρασία του έτους ήταν 44.5 βαθμοί Κελσίου και καταγράφηκε στις Βουκολιές Χανίων, στις 13 Ιουνίου 2024.
- Η χαμηλότερη θερμοκρασία του έτους (εκτός χιονοδρομικών κέντρων και δολινών) σημειώθηκε στο Νέο Καύκασο Φλώρινας, στις 22 Ιανουαρίου 2024 και ήταν -19.8 βαθμοί Κελσίου
- Η χαμηλότερη θερμοκρασία καταγράφηκε στη δολίνη Βαθυστάλου Παρνασσού στις 12 Ιανουαρίου 2024 και ήταν -23.2 βαθμοί Κελσίου
- Το μεγαλύτερο ημερήσιο ύψος βροχής του έτους σημειώθηκε την 1η Δεκεμβρίου στην Σιμωνόπετρα 'Αθου και ήταν 435 χιλιοστά
- 2160 χιλιοστά ήταν το ετήσιο ύψος βροχής στον Ασκύφου Χανίων.
- Ο χειμώνας του 2023-2024 ήταν ο θερμότερος στην ιστο-

ρία της χώρας.

- Το καλοκαίρι του 2024 ήταν το θερμότερο στην ιστορία της χώρας.
- 31 καιρικά γεγονότα με σημαντικές κοινωνικές και οικονομικές επιπτώσεις σημειώθηκαν μέσα στο 2023, αριθμός μεγαλύτερος του μέσου όρου της περιόδου 2000-2024.
- 9 ανθρώπινες απώλειες μέσα στο 2024, αριθμός μικρότερος του μέσου όρου της περιόδου 2000-2024.

Τι κατέγραψαν οι σταθμοί του meteo/gr κάθε μήνα του 2024

- Ο Ιανουάριος ήταν ένας θερμός μήνας με θετικές αποκλίσεις θερμοκρασίας από τις κανονικές τιμές σε όλα τα γεωγραφικά διαμερίσματα της χώρας.
- Ο Φεβρουάριος ήταν ένας πολύ θερμός μήνας με σημαντικές θετικές αποκλίσεις θερμοκρασίας από τις κανονικές τιμές σε όλα τα γεωγραφικά διαμερίσματα της χώρας.
- Ο Μάρτιος ήταν ένας μήνας με θερμοκρασίες υψηλότερες από τις κανονικές τιμές.
- Ο Απρίλιος ήταν ένας πολύ θερμός μήνας με σημαντικές θετικές αποκλίσεις θερμοκρασίας από τις κανονικές τιμές σε όλα τα γεωγραφικά διαμερίσματα της χώρας.
- Ο Μάιος ήταν ένας μήνας με θερμοκρασίες χαμηλότερες από τις κανονικές τιμές, με πολλές βροχές σε ολόκληρη τη χώρα.
- Ο Ιούνιος ήταν ένας πολύ θερμός μήνας με σημαντικές θετι-

κές αποκλίσεις θερμοκρασίας από τις κανονικές τιμές σε όλα τα γεωγραφικά διαμερίσματα της χώρας. Σημειώνεται ότι τον Ιούνιο σημειώθηκαν και οι υψηλότερες θερμοκρασίες όλου του έτους σε πολλές περιοχές της χώρας

- Ο Ιούλιος ήταν ένας πολύ θερμός μήνας με πολύ σημαντικές θετικές αποκλίσεις θερμοκρασίας από τις κανονικές τιμές σε όλα τα γεωγραφικά διαμερίσματα της χώρας. Από τις 8 ως τις 23 Ιουλίου σημειώθηκε ο μεγαλύτερος σε διάρκεια καύσωνας που έχει καταγραφεί ποτέ στη χώρα.
- Ο Αύγουστος ήταν ένας μήνας με θερμοκρασίες υψηλότερες των κανονικών τιμών, ενώ ο αριθμός των ημερών με ισχυρό μελέτι στο Αιγαίο ήταν πολύ κοντά στις κανονικές τιμές.
- Ο Σεπτέμβριος ήταν ένας μήνας με θερμοκρασίες κοντά στις κανονικές τιμές.
- Ο Οκτώβριος ήταν ένας πολύ θερμός μήνας με πολύ σημαντικές θετικές αποκλίσεις θερμοκρασίας από τις κανονικές τιμές σε όλα τα γεωγραφικά διαμερίσματα της χώρας. Ήταν επίσης ένας μήνας με ελάχιστες βροχοπτώσεις.
- Ο Νοέμβριος ήταν ένας μήνας με αρνητικές αποκλίσεις θερμοκρασίας από τις κανονικές τιμές σε όλα τα γεωγραφικά διαμερίσματα της χώρας.
- Ο Δεκέμβριος ήταν ένας μήνας με θερμοκρασίες ελαφρώς πάνω από τις κανονικές τιμές, με πολλές βροχές σε όλη τη χώρα. Σε πολλές περιοχές μέσα στον Δεκέμβριο έπεσε το 30% τη συνολικής ετήσιας βροχής.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΑ ΠΛΑΝΑ ΚΑΙ ΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΦΥΓΟΥΝ ΤΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΡΥΠΟΥΣ

Η γαλλική αυτοκινητοβιομηχανία Renault, δεσμεύεται να συμμορφωθεί με τους αυστηρότερους κανόνες της ΕΕ για τις εκπομπές CO2 φέτος, αλλά εκτιμά ότι οι αυτοκινητοβιομηχανίες που θα υπερβούν το νέο όριο των ρύπων ίσως να αποδυναμώσουν την συνολική ευρωπαϊκή αυτοκινητοβιομηχανία, αναφέρει το Reuters.

Η ΕΕ μείωσε σημαντικά το ανώτατο όριο των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στα καινούργια αυτοκίνητα που θα πουληθούν στην ΕΕ από την 1η Ιανουαρίου 2025. Αυτό σημαίνει ότι τουλάχιστον το ένα πέμπτο όλων των πωλήσεων των καινούργιων αυτοκινήτων από τις περισσότερες εταιρείες αυτοκινήτων πρέπει να είναι αμιγώς ηλεκτρικά (EV) για να αποφευχθούν τα βαριά πρόστιμα.

Οι εταιρείες με χαμηλότερες πωλήσεις ηλεκτρικών οχημάτων μπορούν να αγοράζουν πιστώσεις εκπομπών από άλλους κατασκευαστές που διαθέτουν κυρίως αμιγώς ηλεκτρικά αυτοκίνητα για να μειώσουν τους συνολικούς μέσους όρους τους και να εξοικονομήσουν κυρώσεις εκατοντάδων εκατομμυρίων ευρώ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, έρευνα της ΕΕ, την Τρίτη, έδειξε ότι εταιρείες όπως η Stellantis, η Mercedes και η Toyota σχεδιάζουν να αγοράσουν πιστώσεις άνθρακα από παραγωγούς αμιγώς ηλεκτρικών αυτοκινήτων, συμπεριλαμβανομένης της Tesla και της Polestar.

Η Renault είπε ότι είναι πολύ νωρίς για να διαπιστωθεί πόσες μάρκες θα καταφύγουν στη λύση των πιστώσεων για τις επιπλέον εκπομπές ρύπων, αλλά πρόσθεσε ότι αυτή η κίνηση θα ήταν επιζήμια για τον κλάδο. Επίσης, προέτρεψε τις Βρυξέλλες να χαλαρώσουν τους κανονισμούς και να επανεξετάσουν το θέμα

με τις εκπομπές των ρύπων για να μην πληγούν οι ευρωπαϊκές αυτοκινητοβιομηχανίες.

«Χωρίς σαφή θέση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, οι κατασκευαστές αναγκάζονται να λάβουν αντιπαραγωγικές αποφάσεις, όπως αγορά πιστώσεων από ανταγωνιστές, πιθανές περικοπές παραγωγής κ.λπ. Αυτό οδηγεί στην αποδυνάμωση της ευρωπαϊκής βιομηχανίας», ανέφερε η εταιρεία σε δήλωση της στο Reuters.

Οι αυτοκινητοβιομηχανίες που αντιμετωπίζουν αυστηρότερους κανόνες εκπομπών ρύπων της Ευρωπαϊκής Ένωσης το 2025 σχεδιάζουν να αγοράσουν πιστώσεις άνθρακα από εταιρείες ηλεκτρικών οχημάτων, συμπεριλαμβανομένης της Tesla και της Polestar για να αποφύγουν τα βαριά πρόστιμα, έδειξε μια έρευνα της ΕΕ. Η κίνηση αυτή θα μπορούσε να τους εξοικονομήσει εκατοντάδες εκατομμύρια ευρώ σε πρόστιμα.

Αυτοκινητοβιομηχανίες όπως η Tesla και η Polestar, των οποίων οι πωλήσεις είναι 100% πλήρως ηλεκτρικές, μπορούν να πουλήσουν τις πλεονάζουσες πιστώσεις άνθρακα σε άλλους κατασκευαστές που συνεργάζονται μαζί τους.

Για την Tesla, οι πωλήσεις πιστώσεων άνθρακα αντιπροσώπευαν σχεδόν το 3% των συνολικών εσόδων της 72 δισεκατομμυρίων δολαρίων τους πρώτους εννέα μήνες του περασμένου έτους.

Εκπρόσωπος της Polestar είπε στο Reuters ότι η Polestar, η Volvo Cars και η Smart θα πουλήσουν τις πλεονάζουσες πιστώσεις εκπομπών ρύπων στη Mercedes.

Η Volvo Cars ανέφερε ότι αναμένει να έχει «σημαντικό» πλεόνασμα CO2 φέτος και βρίσκεται σε καλό δρόμο για την επίτευξη του στόχου εκπομπών CO2 της ΕΕ για το 2025. «Οι παγκόσμιες εκπομπές μας στην εξάτμιση ανά όχημα έχουν μειωθεί κατά πάνω

από 40% από το 2018», ανέφερε η Volvo Cars.

Την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου του περασμένου έτους, οι πωλήσεις πίστωσης άνθρακα αποτελούσαν περίπου το 0,3% των συνολικών εσόδων της Volvo Cars.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της Renault Λούκα ντε Μεο, ο οποίος μέχρι τον Δεκέμβριο του 2024 προήδρευε του ευρωπαϊκού λόμπι αυτοκινήτων ACEA, δήλωσε ότι οι κανόνες του 2025 για τους ρύπους θα μπορούσαν να κοστίζουν στους ευρωπαίους παραγωγούς αυτοκινήτων περίπου 15 δισεκατομμύρια ευρώ. Ορισμένες ευρωπαϊκές κυβερνήσεις, συμπεριλαμβανομένης της Ιταλίας, ζήτησαν επίσης την αναστολή των προστίμων του 2025.

Ο επικεφαλής των ευρωπαϊκών επιχειρήσεων του Stellantis, Ζαν Φιλίπ Ιμπαρτάτ, τον περασμένο μήνα δήλωσε ότι στόχος της αυτοκινητοβιομηχανίας ήταν να μην πληρώσει κανένα πρόστιμο της ΕΕ φέτος.

Με βάση τους κανόνες της ΕΕ, είπε ο Ιμπαρτάτ, οι πωλήσεις ηλεκτρικών οχημάτων του ομίλου στην Ευρώπη θα πρέπει να αυξηθούν από το 12% του τρέχοντος συνόλου στο 21%, με πιθανά πρόστιμα 300 εκατομμυρίων ευρώ για οποιαδήποτε ποσοστιαία μονάδα χαθεί.

Εκπρόσωπος της Volkswagen χθες επανέλαβε ότι η μεγαλύτερη αυτοκινητοβιομηχανία της Ευρώπης θεωρεί τους στόχους εκπομπών της ΕΕ για το 2025 ως «διαίτερα προκλητικούς», αλλά ότι θα εξετάσει άλλα μέτρα για να συμμορφωθεί με αυτούς, συμπεριλαμβανομένης της συμμετοχής σε μια εταιρεία για να αγοράσει πιστώσεις, μόνο σε μεταγενέστερο στάδιο.

«ΚΛΕΙΔΙ» ΓΙΑ 25% ΛΙΓΟΤΕΡΕΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΜΠΑΤΑΡΙΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ Η ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ

Η ανακύκλωση μπαταριών των ηλεκτρικών αυτοκινήτων θα μπορούσε να επιτρέψει στην Ευρώπη να μειώσει μέχρι και 25% την εξάρτησή της από αντίστοιχες εισαγωγές μπαταριών από τρίτες χώρες. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με έρευνα της Ευρωπαϊκής Ομοσπονδίας Μεταφορών και Περιβάλλοντος, τα υλικά από τις μπαταρίες στο τέλος του κύκλου ζωής τους θα μπορούν να κατασκευάσουν έως και 2,4 εκατομμύρια ηλεκτρικά αυτοκίνητα από το 2030 και έπειτα.

Η ανακύκλωση χρησιμοποιημένων κυψελών θα μπορούσε να παρέχει το 14% του λιθίου, το 16% του νικελίου, το 17% του μαγγανίου και το 25% του κοβαλτίου που θα χρειαστεί η Ευρώπη για τα ηλεκτρικά αυτοκίνητα το 2030. Αυτά τα ποσοστά θα μπορούσαν να αυξηθούν σημαντικά και η Ευρώπη να έχει τη δυνατότητα να είναι σχεδόν αυτόαρκτη σε κοβάλτιο που χρησιμοποιείται για την παραγωγή των ηλεκτρικών αυτοκινήτων από το 2040.

Αυτά τα υλικά που θα είναι αποτέλεσμα της ανακύκλωσης θα είναι αρκετά για την κατασκευή μεταξύ 1,3 και 2,4 εκατομμυρίων ηλεκτρικών οχημάτων το 2030, μπορούν να φθάσουν τα 10 εκατομμύρια το 2035 και έως 15 εκατομμύρια ηλεκτρικά οχήματα έως το 2040. Οι αναμενόμενοι όγκοι ανακυκλωμένων δευτερογενών υλικών θα είναι υπεραρκετοί για την επίτευξη των στόχων ανακυκλωμένου περιεχομένου για λιθίο, νικέλιο και κοβάλτιο στον νέο κανονισμό της ΕΕ για τις μπαταρίες.

Τα ανακυκλωμένα υλικά μπαταριών μπορούν επίσης να αντικαταστήσουν την ανάγκη για πρωτογενή μεταλλεύματα, αποφεύγοντας την ανάγκη κατασκευής 12 νέων ορυχείων παγκοσμίως έως το 2040 (4 λιθίου, 3 νικελίου, 4 κοβαλτίου και 1 ορυχείο μαγγανίου). Η ανακύκλωση λιθίου στην Ευρώπη μπορεί να εξοικονομήσει σχεδόν το 20% του CO2 σε σύγκριση με τις μεθόδους εξόρυξης από τα ορυχεία. Αυτό θα μειώσει επίσης τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στο νερό, το έδαφος και τη βιο-

ποικιλότητα στα συγκεκριμένα μέρη που υπάρχουν τα ορυχεία. Εκτός από τη μείωση τόσο της εξόρυξης όσο και των εισαγωγών πρώτων υλών, η ανακύκλωση στην Ευρώπη θα μπορούσε να μειώσει το αποτύπωμα άνθρακα της προμήθειας λιθίου κατά 19% σε σύγκριση με την εξόρυξη που γίνεται στα ορυχεία της Αυστραλίας και της Κίνας. Αυτό οφείλεται στο καθαρότερο δίκτυο ηλεκτρικής ενέργειας που υπάρχει στην Ευρώπη.

«Εάν η Ευρώπη υλοποιήσει τα σχέδιά της για ανακύκλωση, μπορεί να μειώσει την εξάρτησή της από εισαγόμενα κρίσιμα μέταλλα. Οι αναμενόμενοι όγκοι ανακυκλωμένων υλικών μπορούν να επιτρέψουν στην Ευρώπη να κατασκευάσει εκατομμύρια καθαρά ηλεκτρικά οχήματα», τόνισε μεταξύ άλλων η ανώτερη διευθύντρια για τις αλυσίδες εφοδιασμού οχημάτων και μετακίνησης της Ευρωπαϊκής Ομοσπονδίας Μεταφορών και Περιβάλλοντος, Julia Poliscanova.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΣΤΟ 2,4% Ο ΕΤΗΣΙΟΣ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΥΡΩΖΩΝΗΣ ΤΟΝ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ ΤΟΥ 2024 - ΣΤΟ 2,9% Ο ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Ο ετήσιος πληθωρισμός της ζώνης του ευρώ αναμένεται να αυξηθεί στο 2,4% τον Δεκέμβριο του 2024, από 2,2% τον Νοέμβριο, σύμφωνα με την προκαταρκτική εκτίμηση της Eurostat, που δόθηκε στη δημοσιότητα, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Εξετάζοντας τις κύριες συνιστώσες του πληθωρισμού στη ζώνη του ευρώ, οι υπηρεσίες αναμένεται να έχουν τον υψηλότερο ετήσιο ρυθμό τον Δεκέμβριο (4,0%, έναντι

3,9% τον Νοέμβριο), ακολουθούμενες από τα τρόφιμα, το αλκοόλ και τον καπνό (2,7%, σταθερές σε σύγκριση με τον Νοέμβριο), τα μη ενεργειακά βιομηχανικά αγαθά (0,5%, έναντι 0,6% τον Νοέμβριο) και την ενέργεια (0,1%, έναντι -2,0% τον Νοέμβριο).

Στην Ελλάδα ο πληθωρισμός εκτιμάται ότι θα μειωθεί ελαφρώς στο 2,9% τον Δεκέμβριο από 3% τον Νοέμβριο του 2024.

Τον Δεκέμβριο, τα υψηλότερα επίπεδα πληθωρισμού στην ευρωζώνη καταγράφουν η Κροατία (4,5%), το Βέλγιο (4,4%), η Εσθονία (4,1%) και η Ολλανδία (3,9%).

Τα χαμηλότερα επίπεδα πληθωρισμού στην ευρωζώνη καταγράφουν η Ιρλανδία (1%), η Ιταλία (1,4%), το Λουξεμβούργο (1,6%), η Φινλανδία (1,7%) και η Λιθουανία και η Γαλλία (1,8% και οι δύο).

ΙΕΛΚΑ: ΜΕΙΩΜΕΝΕΣ ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΣΤΑ ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ ΤΟΝ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ Σταθεροποίηση των τιμών στο δωδεκάμηνο 2024

Μειωμένες κατά μέσο όρο 0,94% εμφανίζονται οι τιμές των προϊόντων στα σούπερ μάρκετ τον Δεκέμβριο 2024 σε σχέση με τον Δεκέμβριο 2023, σύμφωνα με τα αποτελέσματα έρευνας του Ινστιτούτου Έρευνας Λιανεμπορίου Καταναλωτικών Αγαθών. Η ίδια έρευνα καταδεικνύει πλήρη σταθεροποίηση των τιμών στο 12μηνο 2024, με οριακή αύξηση, κατά μέσο όρο +0,04% σε σχέση με το 12μηνο 2023.

Αναλυτικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην έρευνα του ΙΕΛΚΑ αποκλειστικά στο κανάλι των μεγάλων αλυσίδων σούπερ μάρκετ σχετικά με τις πληθωριστικές τάσεις στο οργανωμένο λιανεμπόριο τροφίμων, εξετάστηκε η πορεία των τιμών ανάμεσα στον Δεκέμβριο 2024 και τον Δεκέμβριο 2023. Όπως προέκυψε, ο αποπληθωρισμός στις αλυσίδες σούπερ μάρκετ είναι της τάξης του -0,94% τον Δεκέμβριο 2024. Η μεταβολή του Δεκεμβρίου οφείλεται, σύμφωνα με το ΙΕΛΚΑ, στις μειώσεις τόσο κατηγοριών μη τροφίμων, όσο και κατηγοριών τροφίμων, με μόνο πολύ συγκεκριμένες κατηγορίες να παρουσιάζουν αύξηση λόγω συγκυριακών συνθηκών, όπως κατηγορίες που σχετίζονται με το κακάο και τον καφέ και συγκεκριμένα νωπά είδη λόγω των κλιματικών συνθηκών.

Μεγαλύτερες μειώσεις τιμών καταγράφονται στις κατηγορίες: απορρυπαντικά και είδη καθαρισμού (-10,52%), τροφές και είδη για κατοικίδια (-7,8%), χαρτικά, καλλυντικά και είδη προσωπικής υγιεινής (-5,42%), βρεφικές και παιδικές τροφές (-4,74%), κατεψυγμένα είδη (-3,1%). Οι μειώσεις που καταγράφονται είναι αποτέλεσμα τόσο της ομαλοποίησης της αγοράς μετά την πανδημία και της μείωσης στις τιμές παραγωγού σε ορισμένα προϊόντα. Μεγαλύτερες αυξήσεις καταγράφονται στις κατηγορίες: μπισκότα, σοκολάτες, ζαχαρώδη (+4,5%), φρέσκα ψάρια και θαλασσινά (+4,44%), ορεκτικά, αλίπασα και άλλα σεβριζόμενα είδη (+4,03%), αλκοολούχα ποτά

(+3,42%), νερά, αναψυκτικά, χυμοί (+2,59%). Σύμφωνα με το ΙΕΛΚΑ, οι διεθνείς τιμές του κακάο και του καφέ, σίγουρα επηρεάζουν τις κατηγορίες των γλυκών και των ροφημάτων, αλλά και την κατηγορία με τα είδη πρωϊνού, που περιλαμβάνει και πολλά είδη με σοκολάτα. Σε σχέση με τις αυξήσεις στα ψάρια, λόγω της παρατεταμένης ζήτησης, δεν υπήρχαν αρκετά ψάρια προς αλίευση, με αποτέλεσμα ελλείψεις στην αγορά και την αύξηση της τιμής τους, ενώ και οι ιχθυοκαλλιέργειες οριακά επαρκούν για την κάλυψη της ζήτησης. Σε σχέση με τα αλκοολούχα ποτά η μειωμένη παραγωγή σταφυλιών 2023 οδήγησε σε αύξηση στο 2024, καθώς τα προϊόντα ωρίμανσης μπαίνουν στην αγορά. Σημειώνεται ότι από τις 23 κατηγορίες που εξετάζονται στο πλαίσιο της έρευνας, οι 14 κατέγραψαν μείωση και οι 9 αύξηση.

Υπάρχει επίσης πλήρης σταθεροποίηση των τιμών το 12μηνο 2024, κατά μέσο όρο +0,04% σε σχέση με το 12μηνο 2023. Επίσης από τους 12 μήνες, στους 7 μήνες οι τιμές ήταν μεσοσταθμικά μειωμένες και τους 5 μήνες αυξημένες. Συνολικά καταγράφεται μία αποκλιμάκωση στις τιμές σχεδόν στο σύνολο των κατηγοριών που εξετάζονται στην έρευνα. συγκεκριμένα οι 12 από τις 23 κατηγορίες παρουσίασαν μεσοσταθμικά αύξηση το 2024 και οι 11 μείωση. Οι μεγαλύτερες μειώσεις καταγράφηκαν στα απορρυπαντικά και είδη καθαρισμού, στα χαρτικά, καλλυντικά και είδη προσωπικής υγιεινής, στα αυγά και βούτυρα, στα τυροκομικά και στις παιδικές βρεφικές τροφές. Αντίθετα αυξήσεις καταγράφηκαν σε φρέσκα ψάρια και θαλασσινά, σε μπισκότα και σοκολάτες, σε νερά, αναψυκτικά και χυμούς, και στα αλκοολούχα ποτά.

Οι λόγοι στους οποίους αποδίδεται, σύμφωνα με το ΙΕΛΚΑ, η τάση συγκράτησης των τιμών προϊόντων στα σούπερ μάρκετ είναι:

- Σταδιακή αποκλιμάκωση πληθωρισμού. Οι τιμές παρου-

σιάζουν συγκράτηση τους τελευταίους μήνες στα μεγάλα καταστήματα τροφίμων λόγω των μεγάλων όγκων προϊόντων που διακινούνται, των οικονομικών κλίμακας, της οργανωσιακής/τεχνολογικής ετοιμότητας τους και της γκάμας των προϊόντων ιδιωτικής επिकέτας.

- Η πορεία των τιμών των πρώτων υλών τους προηγούμενων μήνες στις διεθνείς αγορές και η ομαλοποίηση της αγοράς. Οι διεθνείς δείκτες πρώτων υλών τροφίμων (π.χ. FAO Food Price Index) καταγράφουν μείωση τους πρώτους μήνες του 2024 στις περισσότερες περιπτώσεις. Σε περιπτώσεις όπως ο καφές και το κακάο όμως, η επίδραση είναι αντίστροφη.

- Κυβερνητικές θεσμικές παρεμβάσεις. Οι αλυσίδες σούπερ μάρκετ λειτουργούν σε αυστηρό θεσμικό πλαίσιο (π.χ. Απαγόρευση προωθητικών ενεργειών σε περίπτωση ανατιμήσεων 6969/2024). Παράλληλα τον Οκτώβριο ξεκίνησε η εφαρμογή της εθελοντικής πρωτοβουλίας για μειώσεις τιμών σε συγκεκριμένα προϊόντα.

- Προσφορές και εκπτώσεις. Οι προσφορές και οι εκπτώσεις στο κανάλι του οργανωμένου λιανεμπορίου είναι περισσότερες σε αριθμό, σε ένταση και σε ποσοστιαία έκπτωση, κάτι που επηρεάζει τις τελικές τιμές των προϊόντων.

- Υψηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων. Η συγκράτηση στις τιμές εμφανίζεται πολύ πιο γρήγορα στα μεγάλα σημεία πώλησης λόγω μεγαλύτερης κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων. Δηλαδή διακινούνται πιο γρήγορα το απόθεμα τους και προβαίνουν πιο σύντομα σε νέες αγορές για αναπλήρωση των αποθεμάτων.

- Επίδραση προϊόντων ιδιωτικής επικέτας. Τα μερίδια πωλήσεων προϊόντων ιδιωτικής επικέτας είναι μεγαλύτερα στις μεγάλες αλυσίδες σούπερ μάρκετ λόγω μεγαλύτερου εύρους κωδικολογίου, ενώ την τελευταία διετία καταγράφουν αύξηση.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΑΔΕ: ΤΑ 24 ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΔΡΑΣΕΙΣ ΤΟΥ 2024

Η περαιτέρω εμπάθυνση στην ψηφιοποίηση του οργανισμού και ο οργανωτικός μετασχηματισμός, με κεντρικοποίηση των υπηρεσιών και υιοθέτηση νέων, ευελκτικών μοντέλων εξυπηρέτησης, αποτέλεσαν τον πυρήνα των έργων και δράσεων μας κατά το 2024, σημειώνει σε ανακοίνωσή της η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ).

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως σημειώνει, παράλληλα, συνεχίστηκαν, με εντατικό ρυθμό και διαρκή εκσυγχρονισμό των ψηφιακών εργαλείων, οι προσπάθειες για την αντιμετώπιση φαινομένων φοροδιαφυγής και λαθρεμπορίου, το αποτέλεσμα των οποίων αποτυπώνεται ήδη στα αυξημένα φορολογικά έσοδα και τη σημαντική μείωση του κενού ΦΠΑ.

Ταυτόχρονα, δόθηκε ιδιαίτερη έμφαση στην υλοποίηση μεταρρυθμίσεων και έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, καθώς και στην ενίσχυση της διεθνούς εξωστρέφειας της ΑΑΔΕ.

«Η χρονιά που πέρασε αποτελεί ορόσημο για τον εκσυγχρονισμό της φορολογικής τελωνειακής διοίκησης. Εγκαταλείψουμε την οργανωτική δομή του παρελθόντος, που βασιζόταν αποκλειστικά στην τοπική αρμοδιότητα και δημιουργούμε την ΑΑΔΕ της επόμενης γενιάς, επενδύοντας στη γνωσιακή εξειδίκευση, στην εξασφάλιση της εξυπηρέτησης, την ψηφιοποίηση των διαδικασιών και την ενσωμάτωση των τεχνολογιών αιχμής, αξιοποιώντας τις δυνατότητες που μας παρέχει το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» δήλωσε ο Διοικητής της ΑΑΔΕ, Γιώργος Πιτσιλής.

Αναλυτικά, τα 24 πιο σημαντικά επιτεύγματα της ΑΑΔΕ για το 2024, είναι τα εξής:

Έσοδα - Επιστροφές φόρων

1. Υπέρβαση του στόχου εσόδων κατά 5,4 δισεκατομμύρια ευρώ (υπέρβαση άνω του 8%, με βάση τα προσωρινά στοιχεία Δεκεμβρίου) και σημαντική μείωση του φορολογικού κενού στον ΦΠΑ, ως αποτέλεσμα βελτίωσης της:

* εκούσιας φορολογικής συμμόρφωσης

* αποτελεσματικότητας στην καταπολέμηση φαινομένων φοροδιαφυγής και λαθρεμπορίου

2. Νέο ρεκόρ επιστροφών φόρων. Επιστράφηκαν σχεδόν 7,2 δισεκατομμύρια ευρώ, καθ' υπέρβαση του ετήσιου στόχου σε ποσοστό άνω του 9%, ενισχύοντας τη ρευστότητα των επιχειρήσεων.

Βελτίωση της εξυπηρέτησης - Ψηφιοποίηση υπηρεσιών προς όφελος πολιτών και επιχειρήσεων

3. Υλοποίηση της εφαρμογής myAADEapp για άμεση και εύκολη πρόσβαση σε ψηφιακές υπηρεσίες από το κινητό. Μέχρι σήμερα 550 χιλιάδες πολίτες έχουν κατεβάσει την εφαρμογή.

4. Βελτίωση του αυτοματοποιημένου συστήματος επιστροφών ΦΠΑ με:

* ολοκλήρωση της διαλειτουργικότητας με το σύστημα Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης Κοινωνικής Ασφάλισης (ΗΔΙΚΑ), για την ταυτόχρονη διενέργεια συμπληρωσίων φορολογικών και ασφαλιστικών οφελών και την επιτάχυνση των επιστροφών φόρου

* δυνατότητα δήλωσης IBAN εξωτερικού (χώρες SEPA) για επιστροφές φόρου

5. Δυνατότητα πληρωμής φορολογικών υποχρεώσεων με κάρτες αλλοδαπών πιστωτικών ιδρυμάτων. Μέχρι σήμερα

έχουν πραγματοποιηθεί 60.644 πληρωμές, συνολικού ύψους 30,9 εκ ευρώ.

6. Δημιουργία πλατφόρμας υποβολής δηλώσεων ψηφιακού τέλους συναλλαγών: υποβλήθηκαν 1.286 δηλώσεις μόνο εντός του Δεκεμβρίου 2024 (έναρξη λειτουργίας πλατφόρμας)

7. Προεκαθάριση 1,4 εκατομμυρίων δηλώσεων φόρου εισοδήματος και αυτοματοποιημένη υποβολή 423.000 δηλώσεων

8. Χορήγηση ΑΦΜ σε πάνω από 710.000 ανήλικα κάτω των 12 ετών

9. Ψηφιοποίηση της διακοπής εργασιών επιχείρησης: 9.000 διακοπές εργασιών ολοκληρώθηκαν με πλήρως αυτοματοποιημένη διαδικασία

10. Ψηφιακή έκδοση Βεβαίωσης Οφειλής για τη μεταβίβαση ακινήτου από επαχθή αιτία και για την είσπραξη χρημάτων: εκδόθηκαν πάνω από 55.000 ψηφιακές Βεβαίωσης Οφειλής για μεταβίβαση ακινήτων και είσπραξη χρημάτων

11. Βελτιώσεις και διεύρυνση του myPROPERTY με:

* ψηφιακή υποβολή:

- των τροποποιητικών δηλώσεων Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων, Δωρεών και Γονικών Παροχών

- των δηλώσεων για σύσταση ή τροποποίηση οριζόντιων ή κάθετων ιδιοκτησιών χωρίς φόρο

* επέκταση της αυτόματης υποβολής δήλωσης Ε9 για τις δωρεές και τις γονικές παροχές ακινήτων

* ψηφιακή έκδοση πιστοποιητικού ΕΝΦΙΑ για αποβιώσαντες από τους συμβολαιογράφους μέσω του myPROPERTY: εκδόθηκαν 148.000 πιστοποιητικά εντός του 2024

12. Ψηφιοποίηση της υποβολής δήλωσης και καταβολής φόρου πλοίων δεύτερης κατηγορίας του ν. 27/1975: υποβλήθηκαν ψηφιακά 85.000 δηλώσεις

13. Ψηφιοποίηση της διαδικασίας υποβολής και διαχείρισης του Δελτίου Κίνησης (Transit Log) των ιδιωτικών σκαφών αλλοδαπής σημαίας: υποβλήθηκαν ψηφιακά σχεδόν 3.000 παραστατικά

14. Ψηφιοποίηση τελωνειακών διαδικασιών

* Ψηφιοποίηση της διαδικασίας οριστικοποίησης της εξαγωγής εμπορευμάτων: οριστικοποιήθηκαν πάνω από 98.000 εξαγωγές

* Ψηφιοποίηση των Δελτίων Εισόδου, Εξόδου και Μεταβίβασης εγχώριων εμπορευμάτων στην «Ελεύθερη Ζώνη»

Καταπολέμηση φοροδιαφυγής και λαθρεμπορίου

15. 430.000 διασυνδέσεις POS με ταμειακά συστήματα των επιχειρήσεων και διαβίβαση των φορολογικών στοιχείων σε πραγματικό χρόνο στην ΑΑΔΕ

16. Προσυμπλήρωση δηλώσεων ΦΠΑ και Εισοδήματος από δεδομένα myDATA

17. Ανάπτυξη συστήματος αυτοματοποιημένου ελέγχου προσαύξεσης περιουσίας (BANCAPP), για τον εντοπισμό των περιπτώσεων που υποκρύπτουν διάπραξη απάτης και φοροδιαφυγής

18. Εφαρμογή CESOP για την καταπολέμηση της απάτης στον ΦΠΑ εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης, μέσω της οποίας παρακολουθούνται οι διασυνοριακές πληρωμές και εντοπίζονται πολύ πιο γρήγορα περιπτώσεις απάτης ΦΠΑ

19. Ανάπτυξη ολοκληρωμένου Συστήματος Αξιοποίησης (MIS) των δεδομένων που λαμβάνονται από τα συστήματα Εισορών

Εκρών, για την καταπολέμηση του λαθρεμπορίου στα ενεργειακά προϊόντα, με αξιοποίηση τεχνολογιών Τεχνητής Νοημοσύνης

20. Θέσπιση μέτρων δέουσας επιμέλειας για την καταπολέμηση του λαθρεμπορίου στη διάθεση ενεργειακών προϊόντων. Σφράγιση 12 πρατηρίων υγρών καυσίμων για δύο χρόνια και διακοπή τροφοδοσίας σε 77 πρατήρια κατ' εφαρμογή των διατάξεων για τη δέουσα επιμέλεια

21. Δημιουργία κοινής επιχειρησιακής υποδομής για τον συντονισμό σε πραγματικό χρόνο των ελέγχων καταπολέμησης της φοροδιαφυγής και του λαθρεμπορίου, που διενεργούν στο πεδίο ειδικές ελεγκτικές δυνάμεις της ΑΑΔΕ (Δυνάμεις Ελέγχου Οικονομικών Συναλλαγών - ΔΕΟΣ).

22. Οργανωτική Μεταρρύθμιση

Η ΑΑΔΕ προχώρησε στην εμπάθυνση της οργανωτικής της μεταρρύθμισης, η οποία σηματοδοτήθηκε από την:

* Κεντρικοποίηση δομών και λειτουργιών, που διασφαλίζουν σύγχρονες συνθήκες εργασίας και οικονομίες κλίμακας:

- ΚΕΒΕΙΣ Θεσσαλονίκης

- ΚΕΦΟΚ Αττικής και Θεσσαλονίκης

- ΚΕΦΟΔΕ Αττικής

* Υιοθέτηση των σύγχρονων, ευελκτικών σχημάτων Υπηρεσιών Φορολογικής Εξυπηρέτησης (ΥΦΕ) Αττικής

* Μεταστέγηση των Κεντρικών Υπηρεσιών σε σύγχρονο, πρότυπο βιοκλιματικό κτηριακό συγκρότημα, το πρώτο με προδιαγραφές LEED Gold στο ελληνικό δημόσιο, εράμιλλο αντίστοιχων υποδομών του εξωτερικού.

23. Έργα και Μεταρρυθμίσεις του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας

Σημαντικό πρόδοος σημειώθηκε στην υλοποίηση των 25 έργων που έχουν ενταχθεί στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, προϋπολογισμού περίπου 300 εκατομμυρίων ευρώ, από τα οποία:

* 3 έργα ολοκληρώθηκαν

* 10 έργα συμβασιοποιήθηκαν μέσα στο χρόνο και βρίσκονται υπό υλοποίηση

* 3 έργα βρίσκονται σε φάση υπογραφής σύμβασης εντός των επομένων ημερών

* 5 έργα είναι σε διαγωνιστική διαδικασία

* 4 έργα είναι σε προετοιμασία διαγωνιστικής διαδικασίας

Μεταξύ των έργων που συμβασιοποιήθηκαν είναι και το νέο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Φορολογίας, ένα έργο ορόσημο για την ΑΑΔΕ, καθώς πρόκειται να αντικαταστήσει τα υφιστάμενα συστήματα φορολογίας και ελέγχου (TAXIS - TAXISNET - ELENXIS).

24. Διεθνής εξωστρέφεια

* Φιλοξενία στην Αθήνα των εργασιών του 17ου Διεθνούς Φόρουμ Φορολογικών Διοικήσεων (FTA) του ΟΟΣΑ, της σημαντικότερης συνάντησης επικεφαλής φορολογικών διοικήσεων σε παγκόσμιο επίπεδο

* Φιλοξενία στην Αθήνα του workshop για τη συμπλήρωση των 50 χρόνων του Ευρωπαϊκού Τελωνειακού Ευρετηρίου Χημικών Ουσιών (ECICS) στην Αθήνα, σε συνεργασία με τη Γενική Διεύθυνση Φορολογίας και Τελωνειακής Ένωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (DG TAXUD) και το ευρωπαϊκό δίκτυο τελωνειακών εργαστηρίων (CLEN).

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΕΒΕΠ: Η ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΕΙΝ ΘΑ ΣΥΝΕΧΙΣΤΕΙ ΤΟ 2025

«Η αριθμητική και ποιοτική πορεία του επιχειρείν θα συνεχιστεί το 2025». Αυτό, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σημειώνεται σε ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς, με την οποία δημοσιοποιούνται τα στοιχεία της περασμένης χρονιάς αναφορικά με τις ενάρξεις και τα κλεισίματα επιχειρηματικής δραστηριότητας στην συγκεκριμένη περιφέρεια ενώ ο πρόεδρος του επιμελητηρίου, Βασίλης Κορκίδης, σχολιάζει: «Η ανοδική πορεία της επιχειρηματικότητας στη χώρα μας, ούτε είναι, ούτε μπορεί να χαρακτηριστεί τυχαία».

Όπως αναφέρεται στην ανακοίνωση, το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιώς έκλεισε το 2024 με 1.538 νέες εγγραφές επιχειρήσεων, ξεπερνώντας συνολικά τις 18.500 επιχειρήσεις στην περιοχή ευθύνης του, που αφορά στην ευρύτερη περιοχή του Πειραιά και των νησιών, την Λαυρεωτική και τη Δυτική Αττική.

Συγκεκριμένα, οι συστάσεις σε ΥΜΣ και ΓΕΜΗ, ανά νομική μορφή, αφορούν σε 653 ΙΚΕ, σε 314 ΕΕ, σε 147 ΟΕ, σε 197 ατομικές, σε 127 ΑΕ, σε 39 υποκαταστήματα αλλοδαπής, σε 27 Αστικές εταιρείες, σε 11 ΕΠΕ, σε 10 Κοινοπραξίες και 2 Συνεταιριστικές. Αναφορικά με τον κλάδο δραστηριότητας, στο μεγάλο λιμάνι της χώρας εγκαταστάθηκαν 743 επιχειρήσεις στον τομέα των υπηρεσιών, 549 εμπορικές εταιρείες, 194 βιομηχανικές και 52 ναυτιλιακές και ναυπηγοεπισκευές.

Υπενθυμίζεται, όπως σημειώνεται, το 2024 ήταν για τη χώρα μας η πιο δυναμική χρονιά όλων των εποχών στον τομέα της επιχειρηματικότητας, καθώς σύμφωνα με τα στοιχεία του Γενικού Εμπορικού Μητρώου, φέτος άνοιξαν συνολικά 64.262 νέες επιχειρήσεις. Συγκριτικά καταγράφεται αύξηση εγγραφών της τάξης του 11%, καθώς το 2023 είχαν ιδρυθεί 58.576 επιχειρήσεις.

Η ανοδική τάση, επισημαίνει το ΕΒΕΠ, έρχεται να επιβεβαιώσει το γεγονός ότι η ελληνική οικονομία έχει μπει σε ρότα ανάκαμψης και πως οι επιχειρηματίες δεν διστάζουν να δοκιμαστούν στα νέα δεδομένα της αγοράς, αφήνοντας κατά μέρος την επιφυλακτικότητα, που υπήρχε τον πρώτο καιρό, μετά την έξοδο από τα μνημόνια και την υπερδεκαετή κρίση που βιώσαμε.

Επιπλέον, συνεχίζει η ανακοίνωση, το γεγονός ότι το 2024 αποτελεί το αποκορύφωμα του επιχειρείν μιας σταθερής πο-

ρείας την τελευταία πενταετία το αποδεικνύει η ψυχρή γλώσσα των αριθμών. Ειδικότερα, το 2020 καταγράφηκαν 42.054 νέες ενάρξεις επιχειρήσεων, το 2021 αυξήθηκαν στις 46.431 οι νέες ενάρξεις, το 2022 άγγιξαν τις 51.343, το 2023 έφτασαν τις 58.576 και το 2024, 64.262 νέες επιχειρήσεις, με μια αύξηση 50% σε σχέση με το 2020. Η επίδοση αυτή συνιστά ιστορικό ρεκόρ, με την επιχειρηματική δραστηριότητα να επανέρχεται στα επίπεδα προ οικονομικής ύφεσης, όταν χιλιάδες επιχειρήσεις αναγκάστηκαν να βάλουν «λουκέτο».

Εντυπωσιακή είναι και η αναλογία των νέων επιχειρήσεων σε σχέση με εκείνες που κλείνουν. Το 2024, περίπου 22.200 επιχειρήσεις έκλεισαν, σημειώνοντας μείωση 12% από το 2023, όταν οι διακοπές λειτουργίας είχαν ανέλθει τότε στις 25.000. Με βάση τα δεδομένα, για κάθε επιχείρηση που κλείνει, τρεις νέες ανοίγουν, φανερώοντας τη δυναμική ανάπτυξη του επιχειρηματικού περιβάλλοντος. Οι επιχειρήσεις που κλείνουν ανήκουν, κυρίως, σε κατηγορίες, όπως ατομικές και εσοχιακές δραστηριότητες, ενώ αρκετές περιπτώσεις αφορούν σε επιχειρηματίες, που μετασχηματίζουν τις παλιές τους εταιρείες σε νέες δομές, ή που συνταξιοδοτούνται.

Δηλαδή, η ποιοτική ανάλυση των δεδομένων αποκαλύπτει αναλυτικά τους κλάδους που πρωταγωνιστούν στις νέες ενάρξεις. Στον κλάδο του εμπορίου είχαμε πέρυσι 11.609 νέες επιχειρήσεις, με τον τομέα των καταστημάτων πώλησης τροφίμων να κυριαρχεί, επιβεβαιώνοντας τη σταθερή ζήτηση για προϊόντα καθημερινής κατανάλωσης. Στο δεύτερο πιο δυναμικό κλάδο, της εστίασης και τουρισμού, είχαμε 9.433 νέες επιχειρήσεις, περιλαμβάνοντας κυρίως καφετέριες, εστιατόρια και τουριστικά καταλύματα. Στα τεχνικά και επιστημονικά επαγγέλματα είχαμε 6.754 νέες επιχειρήσεις, παρατηρώντας αυξημένο ενδιαφέρον για τεχνικά επαγγέλματα, όπως υδραυλικοί, ηλεκτρολόγοι και μηχανικοί, ιδρύοντας κυρίως ατομικές επιχειρήσεις. Ο τομέας της μεταποίησης ήταν σταθερός με περίπου 2.500 νέες εγγραφές. Η συνεισφορά της βιομηχανίας ήταν σημαντική και παραμένει για το 2025 στρατηγικός στόχος της κυβέρνησης.

Αναλύοντας τη νομική μορφή των νέων εταιρειών, προκύπτει, ότι οι 23.368, δηλαδή το 37% είναι ατομικές επιχειρήσεις, με τη μερίδα του λέοντος να ανήκει σε μικρές και πολύ μικρές δομές.

Οι Ομόρρυθμες και Ετερόρρυθμες Εταιρείες (ΟΕ - ΕΕ) φτάνουν τις 14.565, καταλαμβάνοντας τη δεύτερη θέση και οι Ιδιωτικές Κεφαλαιουχικές Εταιρείες (ΙΚΕ) υποχώρησαν στην τρίτη θέση, με 13.614.

Σημαντική είναι η παρουσία των Ανώνυμων Εταιρειών (Α.Ε.), οι οποίες αριθμούν σε 1.655 και χαρακτηρίζονται από μεγάλη κλίμακα δραστηριότητας και υψηλή απασχόληση. Οι μικρές οικογενειακές επιχειρήσεις εντάσσως εργασίας, ήταν πάντως αυτές που κυριάρχησαν, σχεδόν σε όλους τους τομείς, κλάδους και νομικής μορφής εταιρείες.

Η κατανομή των νέων επιχειρήσεων, ανά μήνα, φανερώνει μια έντονη δραστηριότητα στην αρχή του έτους. Τον περυσινό Ιανουάριο και Φεβρουάριο καταγράφηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ. 7.388 και 7.495 νέες εγγραφές, αντίστοιχα, με τον Φεβρουάριο να αποτελεί μήνα-ρεκόρ. Από τον Μάρτιο έως Ιούνιο είχαμε μια σταθερή ροή, με τον Μάιο και τον Ιούνιο να σημειώνουν μικρότερες ενάρξεις λόγω εσοχικότητας. Ο Ιούλιος και ο Αύγουστος παρουσίασαν πτώση, αλλά από τον Σεπτέμβριο οι εγγραφές ανέκαμψαν και το τελευταίο τρίμηνο καταγράφεται ένας ημερήσιος μέσος όρος 173 εγγραφών νέων επιχειρήσεων στο Γ.Ε.ΜΗ. Ο πρόεδρος του ΕΒΕΠ Βασίλης Κορκίδης δήλωσε σχετικά: «Η ανοδική πορεία της επιχειρηματικότητας στη χώρα μας, ούτε είναι, ούτε μπορεί να χαρακτηριστεί τυχαία. Αντιθέτως, είναι αποτέλεσμα μιας κοινής προσπάθειας να δημιουργηθεί ένα σταθερό και φιλικό περιβάλλον για επενδύσεις και πρωτίστως της προσπάθειας των Ελλήνων επιχειρηματιών που συνεχίζουν να επενδύουν, να καινοτομούν και να προχωρούν μπροστά. Είναι μια ακόμα απόδειξη, ότι η ελληνική οικονομία βρίσκεται σε τροχιά ανάκαμψης και εξωστρέφειας. Η αριθμητική και ποιοτική πορεία της επιχειρηματικότητας στην Ελλάδα αναμένεται να συνεχιστεί και το 2025. Η νέα χρονιά ξεκινά, λοιπόν, με μια σημαντική δυναμική, δημιουργώντας την αισιοδοξία πως θα βελτιωθεί περαιτέρω το επιχειρηματικό περιβάλλον, θα ενισχυθούν οι υποδομές, θα μειωθεί η γραφειοκρατία, διασφαλίζοντας με οικονομικά μεγέθη, ότι το 2025 θα είναι μια εξίσου πετυχημένη χρονιά».

ΔΥΠΑ: ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΕΩΣ 14/1 ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ, ΜΕ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΩΣ 100%

Την Τρίτη 14 Ιανουαρίου 2025, στις 23:59, λήγει οριστικά η προθεσμία για την υποβολή ηλεκτρονικών αιτήσεων από επιχειρήσεις για το καινοτόμο πρόγραμμα της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (ΔΥΠΑ) που συνδυάζει επιδοτούμενη κατάρτιση και απασχόληση για ανέργους, ηλικίας 25-45 ετών, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Οι επιχειρήσεις που θα προσλάβουν ανέργους 25-30 ετών σε νέες θέσεις εργασίας, μέσω της δράσης, θα λάβουν για έξι μήνες επιχορήγηση ύψους 100% του μισθού και των εισφορών (1.022 ευρώ μηνιαία, 6.132 ευρώ συνολικά) και 80% για την πρόσληψη ανέργων 31-45 ετών (818 ευρώ μηνιαία, 4.906 ευρώ συνολικά).

Οι επιχειρήσεις, οι οποίες ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν, μπορούν να υποβάλουν την αίτησή τους αποκλειστικά ηλεκτρονικά στον ακόλουθο σύνδεσμο:

<https://www.gov.gr/pirises/epikheirematike-drasterioteta/apaskhole-prosopikou/summetokhe-epikheiriseon-ergodoton-se-programmata-katartise-anergon>.

Μετά την υποβολή της αίτησης, οι εργασιακοί σύμβουλοι της ΔΥΠΑ θα υποδείξουν στην επιχείρηση υποψηφίους με τα απαιτούμενα προσόντα που δήλωσε η επιχείρηση.

Κατόπιν, η επιχείρηση θα προεπιλέξει τον ωφελούμενο, ο οποίος θα παρακολουθήσει πρόγραμμα ταχύρρυθμης εξ αποστάσεως κατάρτισης 80 ωρών σε πράσινες ή ψηφιακές δεξιότητες επιλο-

γής του και θα λάβει 400 ευρώ εκπαιδευτικό επίδομα, μετά την πιστοποίησή του.

Μετά την ολοκλήρωση της κατάρτισης, η επιχείρηση θα προχωρήσει στην πρόσληψη του ανέργου για έξι μήνες.

Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, ο συνολικός προϋπολογισμός του προγράμματος απασχόλησης ανέρχεται σε 41.331.600 ευρώ και χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Για τη Δημόσια Πρόσκληση και για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι/ες μπορούν να επισκεφτούν τη διεύθυνση: <https://www.dypa.gov.gr/programmata-anoikhta>.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΚΥΒΕΡΝΟΑΣΦΑΛΕΙΑ: ΟΙ ΕΞΙ ΚΟΡΥΦΑΙΕΣ ΤΑΣΕΙΣ ΤΟ 2025

Από την ενίσχυση του ransomware έως τις γεωπολιτικές επιπτώσεις των κυβερνοεπιθέσεων

Στο επίκεντρο των προκλήσεων του πλανήτη και για το 2025 θα παραμείνει η ψηφιακή ασφάλεια, καθώς η τεχνολογία εξελίσσεται και μαζί της οι απειλές στον κυβερνοχώρο. Ειδικότερα, το 2025 αναμένεται να είναι μια χρονιά κρίσιμων αποφάσεων για την κυβερνοασφάλεια.

Με απειλές, όπως το ransomware, η κακόβουλη χρήση AI και οι αυξανόμενες επιθέσεις σε κινητές συσκευές, οι κυβερνήσεις, οι επιχειρήσεις και οι χρήστες θα πρέπει να είναι σε επαγρύπνηση, όπως εκτιμά η εταιρεία κυβερνοασφάλειας ESET, οι ειδικοί της οποίας προβλέπουν ότι στην παγκόσμια σκηνή ψηφιακής ασφάλειας θα επικρατήσουν έξι βασικές τάσεις το 2025.

Η ευαισθητοποίηση, η συνεχής εκπαίδευση και η χρήση προηγμένων εργαλείων ασφάλειας θα αποτελέσουν το κλειδί για την αντιμετώπιση των νέων αυτών προκλήσεων. Όπως ενημερώνει ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδας (ΣΕΠΕ), οι τάσεις, που σκιαγραφούνται από την ESET υπογραμμίζουν την ανάγκη για έναν ενιαίο και συντονισμένο αγώνα απέναντι στις κυβερνοαπειλές, που συνεχώς εξελίσσονται.

Ransomware: Ο ανελίπτος εχθρός

Το Ransomware-as-a-Service (RaaS) παραμένει και το 2025 ένας από τους πιο ανησυχητικούς τομείς κυβερνοαπειλών. Η RansomHub αναδείχθηκε ως η κυρίαρχη δύναμη το 2024, εκτοπίζοντας την LockBit. Οι ειδικοί προβλέπουν ότι η RansomHub θα διατηρήσει τη θέση της και το 2025, όμως ο τομέας παραμένει εξαιρετικά ανταγωνιστικός.

Τα εργαλεία EDR Killers (Endpoint Detection and Response) γίνονται ολοένα και πιο εξελιγμένα, καθιστώντας τις επιθέσεις ransomware πιο δύσκολο να ανιχνευθούν. Παράλληλα, νέοι παίκτες στον τομέα RaaS αναμένεται να χρησιμοποιήσουν γλώσσες, όπως Rust και Go, προσφέροντας κρυπτογράφους πολλαπλών πλατφορμών με ενιαίο κώδικα.

AI: Το όπλο των κυβερνοεγκληματιών

Η Τεχνητή Νοημοσύνη (AI) αλλάζει το τοπίο της κυβερνοασφάλειας τόσο για την άμυνα, όσο και για τις επιθέσεις. Το 2025 προβλέπεται μια ραγδαία αύξηση εκστρατειών spam, phishing και scams, όπου το AI θα δημιουργεί παραπλανητικό περιεχόμενο με ταχύτητα και ακρίβεια.

Οι κυβερνοεγκληματίες θα εκμεταλλευτούν μικρά μοντέλα GPT ανοικτού κώδικα, εκπαιδευμένα με δεδομένα από υποκλοπές συνομιλίες, μιμούμενοι πιστικά την επικοινωνία των θυμάτων. Ταυτόχρονα, οι ψεύτικοι λογαριασμοί διασπομπών και οι deepfake απάτες θα ενταθούν, κάνοντας πιο δύσκολη την ταυτοποίηση της αυθεντικότητας του περιεχομένου.

Κακόβουλο Λογισμικό Infostealer: νέοι παίκτες

Μετά την εξουδετέρωση του RedLine Stealer μέσω της Επιχείρησης Magnus, ένα κενό εξουσίας έχει δημιουργηθεί στον τομέα του Malware-as-a-Service (MaaS). Το 2025, άλλοι παίκτες αναμένεται να εκμεταλλευτούν αυτό το κενό, αυξάνοντας τη δραστηριότητα των infostealers.

Παρά το γεγονός ότι οι αρχές έχουν πρόσβαση σε βάσεις δεδομένων με χρήστες και IP, η αυξανόμενη ανωνυμία και οι εξελιγμένες τακτικές θα δυσκολέψουν τη σύλληψη των δράστων. Το κακόβουλο λογισμικό τύπου infostealer παραμένει μια σταθερή απειλή, με στόχο ευαίσθητες πληροφορίες και διαπιστευτήρια χρηστών.

Κινητές συσκευές: μια νέα γενιά κινδύνων

Οι απειλές για Android και iOS συσκευές γίνονται ολοένα και πιο προηγμένες. Οι επιθέσεις, που χρησιμοποιούν Progressive Web Apps (PWAs) και WebAPKs, παρακάμπτουν τα παραδοσιακά μέτρα ασφαλείας και μιμούνται νόμιμα τραπεζικά περιβάλλοντα.

Το 2025, αναμένεται αύξηση αυτών των επιθέσεων, με στόχευση χρηστών σε διαφορετικές πλατφόρμες. Οι εφαρμογές, που βασίζονται σε Flutter SDK, αποκτούν επίσης δημοτικότητα μεταξύ των κυβερνοεγκληματιών, καθώς επιτρέπουν τη δημιουργία κακόβουλων εφαρμογών με μεγάλη ευκολία.

Κρατικές υποθέσεις και κυβερνοπόλεμος

Η οδηγία NIS2 αποτελεί, πλέον, νόμο σε πολλές ευρωπαϊκές χώρες, ωστόσο η πλήρης ενσωμάτωσή της θα ολοκληρωθεί το 2025. Εταιρείες, που δεν συμμορφώνονται με τα νέα πρότυπα ασφαλείας, κινδυνεύουν με αποκλεισμό από κρίσιμες συνεργασίες.

Παράλληλα, η ΕΕ έχει θεσπίσει νέες πράξεις για την κυβερνοασφάλεια, όπως: η Πράξη για την Τεχνητή Νοημοσύνη, η Πράξη για την Ανθεκτικότητα στον Κυβερνοχώρο (CRA), η Πράξη για την Αλληλεγγύη στον Κυβερνοχώρο. Αυτές οι νομοθετικές πρωτοβουλίες στοχεύουν στη δημιουργία ενός ενιαίου και ανθεκτικού ψηφιακού περιβάλλοντος.

Κυβερνοκατασκοπεία και Στρατηγικές Επιθέσεις

Η δραστηριότητα των Advanced Persistent Threats (APT) ομάδων, ειδικά εκείνων που συνδέονται με την Κίνα και το Ιράν, θα παραμείνει έντονη το 2025. Οι ομάδες αυτές εκμεταλλεύονται δίκτυα VPN για ανωνυμία και δυσκολία ανίχνευσης. Ταυτόχρονα, στον πόλεμο Ρωσίας-Ουκρανίας, η έμφαση φαίνεται να μετατοπίζεται από το κυβερνοσπασποτάζ στην κυβερνοκατασκοπεία, με στόχο τη συλλογή πολύτιμων πληροφοριών. Παρόμοιες τακτικές παρατηρούνται και στον πόλεμο Ισραήλ-Χαμάς, όπου κυβερνοεπιθέσεις χρησιμοποιούνται στρατηγικά για να υποστηρίξουν στρατιωτικές ενέργειες.

ΟΙ ΔΕΙΝΟΣΑΥΡΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΤΗΚΑΝ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ ΧΡΟΝΙΑ ΝΩΡΙΤΕΡΑ ΣΤΟ ΒΟΡΕΙΟ ΗΜΙΣΦΑΙΡΙΟ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ Ο,ΤΙ ΠΙΣΤΕΥΑΜΕ

Οι δεινόσαυροι φαίνεται ότι ήταν παρόντες στο βόρειο ημισφαίριο εκατομμύρια χρόνια νωρίτερα από ό,τι ήταν μέχρι σήμερα γνωστό, όπως προκύπτει από τα απολιθώματα ενός νέου δεινόσαυρου που αποκαλύφθηκαν από παλαιοντολόγους του Πανεπιστημίου του Ουισκόνσιν-Μάντισον.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ερευνητική ομάδα μελέτα τα απολιθωμένα λείψανα από τότε που ανακαλύφθηκαν για πρώτη φορά το 2013 στο σημερινό Γουαϊσίμινγκ, μια περιοχή που βρισκόταν κοντά στον ισπερινό του βόρειου τμήματος της προϊστορικής υπερηπείρου Παγγαίας, που ονομαζόταν Λαυρασία. Ο δεινόσαυρος που πήρε την ονομασία «Ahnagium bahndooiveche» είναι πλέον ο αρχαιότερος γνωστός της Λαυρασίας και η ηλικία του εκτιμάται σε περίπου 230 εκατομμύρια

έτη- συγκρίσιμη με την ηλικία των πρώτων γνωστών δεινόσαυρων του νότιου τμήματος της υπερηπείρου, της Γκοντβάνας.

Η ονομασία του δεινόσαυρου έγινε στη γλώσσα της φυλής Eastern Shoshone των Ιθαγενών της Αμερικής, στα προγονικά εδάφη της οποίας περιλαμβάνεται η περιοχή όπου βρέθηκαν τα απολιθώματα, και μεταφράζεται ως «δεινόσαυρος πριν από πολύ καιρό». Αρκετά μέλη της φυλής συνεργάστηκαν με την ερευνητική ομάδα για την ονοματοδοσία αλλά και προκειμένου να εξελίξουν τις πρακτικές τους στο πεδίο με ταυτόχρονο σεβασμό της γης.

Παρότι οι ερευνητές δεν έχουν ένα πλήρες δείγμα του δεινόσαυρου, βρήκαν αρκετά απολιθώματα, ιδιαίτερα τμήματα των

ποδιών του, με βάση τα οποία ταυτοποίησαν τον δεινόσαυρο ως έναν πολύ πρώιμο συγγενή σαυρόποδου. Η ανακάλυψη περιγράφεται σε δημοσίευση στο περιοδικό «Zoological Journal of the Linnean Society».

Επιπλέον, οι ερευνητές βρήκαν ένα πρώιμο ίχνος που έμοιαζε με δεινόσαυρο σε ελαφρώς παλαιότερα πετρώματα, γεγονός που καταδεικνύει ότι οι δεινόσαυροι ή συγγενικά με αυτούς είδη βρισκόταν ήδη στην περιοχή μερικά εκατομμύρια χρόνια πριν από τον Ahtavtum.

Με τον εντοπισμό αυτού του είδους φαίνεται να καταρρίπτεται η επικρατούσα άποψη ότι οι δεινόσαυροι εμφανίστηκαν στη Γκοντβάνα, δηλαδή το νότιο τμήμα της υπερηπείρου Παγγαίας, εκατομμύρια χρόνια πριν εξαπλωθούν στη Λαυρασία.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΠΡΟΣΩΡΙΝΟ ΦΡΕΝΟ ΣΤΑ ΕΡΓΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΣΕΛΙΔΕΣ 1,27 09/01/2025

Μετά από προσφυγή κοινοπραξίας εταιρειών 6ης τάξης Καθυστερεί περαιτέρω η ανάθεση των 8 έργων, συνολικού προϋπολογισμού 1,350 δισ. ευρώ, για την αποκατάσταση των καταστροφών στις οδικές και σιδηροδρομικές υποδομές σε Θεσσαλία και Εύβοια, συνέπεια των καιρικών φαινομένων «Daniel» και «Elias», τον Σεπτέμβριο 2023.

Το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, έπειτα από 15 περίπου μήνες, στις 27 Δεκεμβρίου 2024, ανακήρυξε ως προσωρινούς αναδόχους για τα προαναφερόμενα έργα (4 οδικά και 4 σιδηροδρομικά) τους 4 μεγάλους κατασκευαστικούς ομίλους, με πτυχία 7ης τάξης, Άβαξ, Aktor, Μέτκα (όμιλος Metlen) και ΓΕΚ Τέρνα, με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32 παρ. 2 περ. γ' του ν. 4412/2016 και του άρθρου 32Α του ν. 4412/2016 επικαλούμενο κατεπείγουσα ανάγκη.

Η απόφαση της Αρχής

Ωστόσο, με απόφασή της η Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) έκανε δεκτή εν μέρει την προσφυγή της κοινοπραξίας των εταιρειών 6ης τάξης, Δομική Κρήτης - ΕΚΤΕΡ - ΕΡΕΤΒΟ - ΤΕ.ΝΑ., και ειδικότερα το αίτημά τους για παροχή προσωρινής προστασίας.

Συγκεκριμένα, διάταξε τη μη υπογραφή των 8 συμβάσεων, μέχρι την έκδοση απόφασης επί της κύριας προδικαστικής προσφυγής στην οποία επίσης έχουν προβεί. Η εκδίκαση της κύριας προσφυγής έχει προγραμματιστεί για το τέλος Ιανουαρίου. Απέρριψε δε το αίτημα περί αναστολής της διαδικασίας, καθώς αυτή βρίσκεται πλέον σε προχωρημένο στάδιο.

Βάσει πληροφοριών η κοινοπραξία των Δομική Κρήτης - ΕΚΤΕΡ - ΕΡΕΤΒΟ - ΤΕ.ΝΑ. δεν προτίθεται να σταματήσει στις προδικαστικές προσφυγές. Αν δεν δικαιωθεί σκοπεύει να προσφύγει στο Συμβούλιο της Επικρατείας (ΣτΕ) ή ακόμα και στα αρμόδια όργανα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Για τα εν λόγω έργα, στο μεταξύ, προβλέπεται χρηματοδότηση ύψους 600 εκατ. από το Ταμείο Ανάκαμψης, κάτι που σημαίνει ότι για την εκτέλεσή τους υπάρχουν στενά χρονικά περιθώρια. Στην περίπτωση που καθούν οι πόροι του Ταμείου Ανάκαμψης, το υπουργείο Υποδομών θα πρέπει να εξασφαλίσει εθνικούς πόρους, κάτι που δεν θεωρείται εύκολο και σίγουρα θα φέρει επιπλέον καθυστερήσεις. Η προσφεύγουσα κοινοπραξία εταιρειών 6ης τάξεως υποστηρίζει στην προσφυγή της ότι «εμποδίζεται παράνομως να συμμετάσχει στη διαδικασία», λόγω της «παράνομης προσφυγής σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης αλλά κυρίως λόγω της πρόσκλησης συγκεκριμένων οικονομικών φορέων της επιλογής της αναθέτουσας αρχής προς υποβολή προσφορών, κατά των αρχών της διαφάνειας, της ισότητας συμμετοχής στις διαδικασίες κατάρτισης συμβάσεων των δημοσίων έργων και του ελεύθερου ανταγωνισμού». Σημειώνει επίσης ότι «είχε δηλώσει τη ρητή βούλησή της να συμμετάσχει υλοποίηση του δημοπρατούμενου αντικείμενου ήδη από την 28-09-2023».

Νόμιμη επιλογή

Από την πλευρά του το υπουργείο Υποδομών, υπερασπιζόμενο τις ενέργειές του στην ΕΑΔΗΣΥ, σε σχετικό του κείμενο αναφέρει ότι πρόκειται για διαδικασία η οποία «συνιστά νόμιμη επιλογή την οποία η αναθέτουσα αρχή δύναται να θέσει σε κίνηση προς θεραπεία του δημοσίου συμφέροντος. Η εξαιρετική αυτή διαδικασία εφαρμόζεται, μεταξύ άλλων, όταν, εξαιτίας απρόβλεπτων προκαλείται κατεπείγουσα ανάγκη, για τη θεραπεία της οποίας δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για τις ανοικτές ή κλειστές διαδικασίες». Το υπουργείο προσθέτει ότι «πρόκειται για έργα σημαντικών παρεμβάσεων αποκατάστασης βλαβών που παραμένουν μέχρι και σήμερα σε εκκρεμότητα, διαταράσσοντας αποφασιστικά την οικονομική, κοινωνική και προσωπική ζωή των κατοίκων των επηρεαζόμενων περιοχών, για την ανάθεση των οποίων επιστεύστηκαν χωρίς καμία καθυστέρηση όλες οι απαιτούμενες ενέργειες».

ΕΩΣ 200 ΜW ΤΑ ΠΡΩΤΑ ΕΡΓΑ ΓΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ
ΣΕΛΙΔΕΣ 21,24 09/01/2025

Ζητούμενα η ταχεία εκτέλεση των μη επιδοτούμενων έργων και οι χαμηλές τιμές

Με κριτήρια που να διασφαλίζουν την ταχεία εκτέλεση των έργων, χαμηλές τιμές και ιδιοκτησιακή διασπορά, έτσι ώστε να μη μονοπωληθεί από κάποιους η νέα αγορά, θα προχωρήσουν τα πρώτα έργα αποθήκευσης ενέργειας χωρίς επιδοτήσεις. Το ΥΠΕΝ σε μια προσπάθεια να διασφαλίσει έναν ικανοποιητικό όγκο έργων ανεβάσει την ισχύ σε 2 GW από 1,5 GW που στόχευε αρχικά, και με υπουργική απόφαση, που αναμένεται να εκδοθεί την ερχόμενη εβδομάδα, θέτει μια σειρά από κριτήρια ώστε από τη μεγάλη δεξαμενή των 20 GW αδειοδοτημένων από τη ΡΑΑΕΥ έργων αποθήκευσης, να δώσει προτεραιότητα σε αυτά που θα καλύψουν τον βασικό στόχο εξισορρόπησης παραγωγής - ζήτησης, ώστε να περιοριστούν κατά το δυνατόν οι περιεκτικές ενέργειες των ΑΠΕ, με τον ταχύτερο και οικονομικότερο τρόπο.

Η πρόσκληση ενδιαφέροντος που θα απευθύνει στους επενδυτές θα περιλαμβάνει «φίλτρα» τα οποία θα αφήνουν εκτός επενδυτές που δεν στοχεύουν σε πραγματικά έργα, αλλά στη μεταπώληση των δικαιωμάτων που θα διασφαλίσουν, όπως συνέβη τις πρώτες δεκαετίες ανάπτυξης των ΑΠΕ. Πρώτο «φίλτρο» θα αποτελέσει η υψηλή εγγυητική επιστολή στις περίπου 200.000 ευρώ ανά μεγαβάτ και ένα δεύτερο η δέσμευση του επενδυτή για σύνδεση με το δίκτυο σε διάστημα 18 μηνών. Η υπουργική απόφαση θα θέτει και χωροταξικά κριτήρια έτσι ώστε να δοθεί προτεραιότητα σε έργα τα οποία θα εγκατασταθούν σε περιοχές που πραγματικά τα έχει ανάγκη το σύστημα και που η σύνδεσή τους με το δίκτυο θα περιορίζει το κόστος για τον καταναλωτή, αφού το 50% του συνολικού κόστους σύνδεσης μεταφέρεται μέσω του λογαριασμού ρεύματος στις χρεώσεις χρήσης δικτύου. Για το 1,5 GW

από το σύνολο των 2 GW που θα συνδεθούν με το δίκτυο του ΑΔΜΗΕ η κατανομή θα γίνει με πλάφον ανά γεωγραφική περιφέρεια, που θα λάβει υπόψη του την ισχύ των φωτοβολταϊκών που είναι εγκατεστημένα στην κάθε περιφέρεια ώστε να αποθηκεύεται η μέγιστη περίσσεια παραγωγής τις μεσημεριανές ώρες. Για το 0,5 GW που θα συνδεθεί με το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ, το ΥΠΕΝ αναμένει από τον διαχειριστή τεχνική μελέτη για τα όρια ισχύος ανά υποσταθμό.

Η υπουργική απόφαση θα θέτει, τέλος, ανώτατα όρια ισχύος για κάθε επενδυτή, προκειμένου να αποτρέψει φαινόμενα συγκέντρωσης της νέας αγοράς στα πρώτα χρόνια ανάπτυξης. Κανείς δεν θα μπορεί να υλοποιήσει έργα άνω των 200 MW στο πλαίσιο της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τα έργα των 2 GW. Επιπλέον τίθεται ανώτατο όριο ισχύος στα 500 MW για το σύνολο των έργων αποθήκευσης που μπορεί να αναπτύξει κάποιος σε διάστημα 5ετίας. Το ανώτατο αυτό όριο, δηλαδή, συμπεριλαμβάνει λαμβάνει και τα έργα αποθήκευσης συνολικής ισχύος 900 MW που έχουν δρομολογηθεί με λειτουργική και κεφαλαιακή ενίσχυση μέσω των δημοπρασιών της ΡΑΑΕΥ (η τελευταία είναι σε εξέλιξη), αλλά και τα έργα αποθήκευσης που βάσει νόμου θα αντικαταστήσουν άδειες για θερμικές μονάδες. Η υπουργική απόφαση θα προβλέπει μάλιστα ρητά ότι για διάστημα πέντε ετών δεν θα μπορεί κάποιος να αυξήσει την ισχύ του πέραν του ανώτατου ορίου των 500 MW μέσω εξαγοράς.

Εν αναμονή της υπουργικής απόφασης που θα καθορίσει τα κριτήρια για την ανάπτυξη των νέων έργων αποθήκευσης βρίσκονται όλοι οι μεγάλοι ενεργειακοί όμιλοι της χώρας, αφού η αποθήκευση θα συμβάλει καθοριστικά στην καλύτερη διαχείριση του πράσινου χαρτοφυλακίου τους και θα ενισχύσει τη θέση τους στον ανταγωνισμό.

ΚΥΜΑ «ΕΞΩΣΕΩΝ» ΣΤΗ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΣΕΛΙΔΕΣ 1,27 09/01/2025

Χιλιάδες ακίνητα θα χάσουν το σήμα τους - Βαριά πρόσημα φέρνει η/σ που κατατέθηκε στη Βουλή

Με πρόστιμο ύψους 5.000 ευρώ κινδυνεύουν οι διαχειριστές ακινήτων που δεν θα τηρούν το νέο καθεστώς που ισχύει για τις βραχυχρόνιες μισθώσεις ή εμποδίζουν τον έλεγχο από τα μικρά συνεργεία της ΑΑΔΕ και του υπουργείου Τουρισμού. Μάλιστα, ο διαχειριστής ακινήτου βραχυχρόνιας μίσθωσης θα έχει προθεσμία δεκαπέντε ημερών, από την ημέρα που διαπιστώνεται η παράβαση, προκειμένου να συμμορφωθεί, ενώ εάν διενεργηθεί νέος έλεγχος εντός ενός έτους από την κοινοποίηση της πράξης επιβολής πρόστιμου και διαπιστωθεί παράβαση το πρόστιμο διπλασιάζεται και στην περίπτωση κάθε επόμενης ίδιας παράβασης τετραπλασιάζεται.

Συνέχεια στη Σελ. 24





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Το νέο πλαίσιο των προστίμων περιλαμβάνεται σε νομοσχέδιο που κατατέθηκε στη Βουλή και το οποίο θεσπίζει ειδικές προδιαγραφές για τουριστικές δραστηριότητες, περιλαμβάνοντας επίσης ρυθμίσεις για τις βραχυχρόνιες μισθώσεις, την περιβαλλοντική κατάσταση των καταλυμάτων και την απλουστευση διαδικασιών ίδρυσης επιχειρήσεων και ενίσχυση των τουριστικών υποδομών.

Επίσης, με το νέο καθεστώς χιλιάδες ακίνητα μένουν στον «αέρα», καθώς το εν λόγω νομοσχέδιο τα «πετάει» εκτός βραχυχρόνιας μίσθωσης.

Συγκεκριμένα, με τις διατάξεις του νομοσχεδίου προβλέπεται ότι χώροι που δεν είναι χαρακτηρισμένοι ως κύριας χρήσης κατοικίες ή να έχουν τακτοποιηθεί πριν από τις 28 Ιουλίου 2011, όπως αποθήκες, υπόγεια και κρῶν βιοτεχνικά ή βιομηχανικά κτίρια, βγαίνουν εκτός πλατφορμών βραχυχρόνιας μίσθωσης.

Αυτό ουσιαστικά σημαίνει ότι δεκάδες χιλιάδες ιδιοκτήτες βρίσκονται ήδη εκτός της αγοράς βραχυχρόνιας μίσθωσης, καθώς τα ακίνητά τους καθίστανται άχρηστα για την τουριστική δραστηριότητα, στην οποία μπορεί να είχαν επενδύσει και τεράστια ποσά.

Όσον αφορά δε την επιβολή προστίμων, για τη διαπίστωση της συμμόρφωσης των υπόχρεων θα διενεργούνται επιτόπιοι έλεγχοι στην οικία που μισθώνεται και έχει δηλωθεί στην ειδική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) από υπαλλήλους του υπουργείου Τουρισμού και από μικτά συνεργεία ελέγχου με υπαλλήλους της ΑΑΔΕ και υπαλλήλους του υπουργείου Τουρισμού.

Τουλάχιστον, δέκα (10) ημέρες πριν από τον έλεγχο θα προηγείται ενημέρωση με κάθε πρόσφορο τρόπο προς τον του ακινήτου, για να προσκομίσει κάθε στοιχείο που επιβεβαιώνει ότι λειτουργεί νόμιμα και τπρεί τους κανόνες. Αν μάλιστα κρίνεται απαραίτητο, οι υπάλληλοι που διενεργούν έλεγχο θα ζητούν τη συνδρομή των οργάνων της Ελληνικής Αστυνομίας για τη διενέργεια του ελέγχου, τα οποία την παρέχουν κατά τον χρόνο και στον τόπο που ζητείται.

Απαραίτητες προδιαγραφές

Θα πρέπει να αναφερθεί ότι τα ακίνητα που μισθώνονται βραχυχρόνια θα πρέπει να πληρούν τις κατωτέρω προδιαγραφές:

- α) να αποτελούν χώρους κύριας χρήσης κατοικίας και να διαθέτουν φυσικό φωτισμό, αερισμό και κλιματισμό,
- β) να διαθέτουν ασφάλιση έναντι αστικής ευθύνης για ζημιές ή ατυχήματα που μπορεί να προκληθούν,
- γ) να διαθέτουν δήλωση ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, πυροσβεστήρες και ανκνευτές καπνού, ρελέ διακοπής ή ρελέ αντιπληκτροπληξιακό και ενδείξεις σήμανσης διαφυγής και
- δ) να διαθέτουν πιστοποιητικό μυοκτονίας και απεντόμωσης, φαρμακείο με είδη πρώτων βοηθειών, καθώς και οδηγό με τηλέφωνα πρώτης ανάγκης.

Επισημαίνεται ότι από την 1η.1.2024 η μίσθωση ή η εκμίσθωση ακινήτου διάρκειας έως και 59 ημερών, εφόσον τα ακίνητα εκμισθώνονται επιπλωμένα χωρίς την παροχή οποιασδήποτε υπηρεσίας πλην των κλινοσκεπασμάτων (εφεξής στο κείμενο Βραχυχρόνια Μίσθωση). Επομένως, από 1.1.2024 ο χαρακτηρισμός μιας μίσθωσης ως βραχυχρόνιας ή μη είναι ανεξάρτητος από το αν η μίσθωση συνάπτεται ή όχι μέσω ψηφιακής πλατφόρμας, ενώ το όριο των 59 ημερών αναφέρεται στη διάρκεια

κάθε μίσθωσης κι όχι στο σύνολο των ημερών που ένα ακίνητο δύναται να μισθώνεται βραχυχρόνια μέσα στο έτος.

Στο πλαίσιο αυτό και οι μισθώσεις μέχρι και 59 ημέρες που συνάπτονται εκτός ψηφιακών πλατφορμών θεωρούνται βραχυχρόνιες μισθώσεις και ως εκ τούτου υπόκεινται στην υποχρέωση εγγραφής στο Μητρώο Ακινήτων Βραχυχρόνιας Διαμονής και απόκτησης Αριθμού Μητρώου Ακινήτου (ΑΜΑ) καθώς και στην υποβολή Δήλωσης Βραχυχρόνιας Διαμονής.

Από την άλλη πλευρά, από την 1η.1.2024 εμπίπτουν στον ορισμό της βραχυχρόνιας μίσθωσης:

α) Η μίσθωση ακινήτου με διάρκεια 60 ημερών και άνω που θεωρείται πλέον μακροχρόνια και υφίσταται υποχρέωση υποβολής Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας.

β) Η μίσθωση ακινήτου με παροχή επιπλέον υπηρεσιών πέραν των κλινοσκεπασμάτων. Σε αυτήν την περίπτωση το ακίνητο θεωρείται τουριστικό κατάλυμα και πρέπει να γίνει έναρξη επιχειρηματικής δραστηριότητας στην ΑΑΔΕ.

Εφόσον βέβαια κατά τη διάρκεια της μίσθωσης συμφωνηθεί η αναμίσθωση του ακινήτου στον ίδιο μισθωτή, η χρονική διάρκεια της αναμίσθωσης, για τον χαρακτηρισμό της μίσθωσης ως βραχυχρόνιας ή μη, εξετάζεται αυτοτελώς. Για παράδειγμα, σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια βραχυχρόνιας μίσθωσης από 10.06.2024 μέχρι 30.07.2024 (ημερομηνία αναχώρησης 31.07.2024), ήτοι διάρκειας 51 ημερών, συμφωνηθεί η διαμονή του μισθωτή μέχρι τις 12.08.2024 (ημερομηνία αναχώρησης 13.08.2024), με αποτέλεσμα η συνολική διάρκεια της διαμονής του να ανέρχεται σε 64 ημέρες, θεωρείται ότι έχει συναφθεί δεύτερη μίσθωση από 31.07.2024 έως 12.08.2024, διάρκειας 13 ημερών η οποία είναι επίσης βραχυχρόνια.

Ο ορισμός του ακινήτου είναι κρίσιμος στη βραχυχρόνια μίσθωση για δύο λόγους: α) κάθε ακίνητο βραχυχρόνιας μίσθωσης πρέπει να λάβει Αριθμό Μητρώου Ακινήτου (ΑΜΑ) β) ειδικά για τα φυσικά πρόσωπα, ο αριθμός των ακινήτων που διαθέτουν βραχυχρόνια μίσθωση καθορίζει τον τρόπο φορολόγησης του εισοδήματος που αποκτάται από την εν λόγω μίσθωση.

Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία ακίνητο στη βραχυχρόνια μίσθωση ορίζεται:

- α. το διαμέρισμα,
- β. η μονοκατοικία, εξαιρουμένων των μονοκατοικιών οι οποίες έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες λόγω της κατάργησης της σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας,
- γ. οποιαδήποτε άλλη μορφή οικήματος με δομική και λειτουργική αυτοτέλεια,
- δ. τα δάπα εντός διαμερισμάτων ή μονοκατοικιών.

ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΕΡΕΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΦΑΙΣΤΟΥ

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ

ΣΕΛΙΔΑ 31

09/01/2025

Το ανάκτορο της Φαιστού, ένα από τα σημαντικότερα μινωικά ανάκτορα, με εξαιρετική αρχιτεκτονική σύνθεση και άψογη κατασκευή, είναι το δεύτερο σημαντικότερο ανακτορικό συγκρό-

τημα της Κρήτης μετά την Κνωσό και ένας από τους σημαντικότερους αρχαιολογικούς χώρους με υψηλή επισκεψιμότητα στην επικράτεια. Όπως ενημέρωσε με ανακοίνωσή του το υπουργείο Πολιτισμού, παράλληλα με τα έργα αναβάθμισης υποδομών που εξασφαλίζουν την προσβασιμότητα για εμποδιζόμενα άτομα και ΑμεΑ, δρομολογούνται επεμβάσεις συντήρησης και αποκατάστασης για τον εκσυγχρονισμό των στεγαστρων προστασίας των αρχαίων καταλοίπων, καθώς τα υφιστάμενα κατασκευάστηκαν τη δεκαετία του '60, ενώ ενισχύεται η στατική επάρκεια του μνημειακού συνόλου, το οποίο θωρακίζεται και έναντι των ισχυρών πλημμυρικών φαινομένων. Το έργο χρηματοδοτείται μέσω του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος «Κρήτη», 2021-2027, έχει προϋπολογισμό 2.500.000 ευρώ και στόχος είναι «...να προστατευθούν στον μέγιστο δυνατό βαθμό τα μνημειακά κατάλοιπα και, παράλληλα, να αποδοθεί στο κοινό ο επισκέψιμος αρχαιολογικός χώρος λειτουργικά και αισθητικά αναβαθμισμένος», σύμφωνα με τη δήλωση της υπουργού Πολιτισμού Λίνας Μενδώνη.

Το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά για όλες τις μελέτες (γεωλογική, γεωφυσική, γεωτεχνική, ειδική αρχιτεκτονική κ.ά.) ενώ, σύμφωνα με την ανακοίνωση του ΥΠΠΟ, τα υφιστάμενα στέγαστρα κατασκευάστηκαν τη δεκαετία του '60 και μέχρι σήμερα «προστάτευσαν επαρκώς τα εξαιρετικά ευπαθή κατάλοιπα. Δύο στέγαστρα καλύπτουν τα Βασιλικά Διαμερίσματα και τμήμα των Παλαιών Ανακτόρων, ενώ τρία μικρότερα στέγαστρα καλύπτουν το Δωμάτιο -για την προστασία των πιθων που βρίσκονται κατά χώραν-, τον χώρο του κλιβάνου -για την προστασία των ευαίσθητων πηλοκονιαμάτων, με τα οποία έχουν επικριστεί οι επιφάνειές του-, και τον δυτικό προμαχώνα, προκειμένου να προστατευθεί ο μάρτυρας στρωματογραφίας, που σώζεται εκεί». Τα νέα στέγαστρα που θα κατασκευαστούν λαμβάνουν υπόψη την ανάγκη για πλήρη προστασία των αρχαιολογικών καταλοίπων και η ειδική αρχιτεκτονική μελέτη περιλαμβάνει προτάσεις συντήρησης για το Παλιό Ανάκτορο και τα Βασιλικά Διαμερίσματα. «Σε αυτές λαμβάνονται υπόψη οι μηχανισμοί φθοράς που έχουν επιδράσει με διαφορετικό τρόπο στα διάφορα υλικά, ανάλογα και με τη θέση τους στους διάφορους χώρους, αλλά και τη διαφορετική επίδραση που είχαν στα μνημεία καταστροφές που έλαβαν χώρα κατά την αρχαιότητα, όπως σεισμοί και πυρκαγιές, τα κλιματολογικά και τα περιβαλλοντικά στοιχεία».

Ο λόφος του ανακτόρου κατοικήθηκε αδιάλειπτα από την 4η χιλιετία έως τον 2ο αιώνα π.Χ. Το ανάκτορο είναι χτισμένο στο δυτικό άκρο της μεγαλύτερης και πλουσιότερης πεδιάδας της Μεσαράς. Οι αρχαιολογικές έρευνες άρχισαν το 1884 από τους Ιταλούς Frederico Halbherr και Antonio Taramelli. Μετά την ανακρίβη της Κρητικής Πολιτείας το 1898, ανασκαφές πραγματοποιήθηκαν από τους FHalbherr και Luigi Pernier (1900-1914) και αργότερα από τον Doro Levi (1950-1971), υπό την αιγίδα της Ιταλικής Αρχαιολογικής Σχολής της Αθήνας. Παράλληλα με τις ανασκαφές έγιναν και μικρές κλίμακας αναστηλώσεις και στερεωτικές εργασίες, ωστόσο ορισμένοι χώροι, κυρίως το Παλιό Ανάκτορο και τα Βασιλικά Δωμάτια του νέου ανακτόρου, καλύφθηκαν με πλαστικά στέγαστρα και άλλοι, όπως οι αποθήκες του νέου ανακτόρου, καλύφθηκαν με πλακά μεπέτον.

