

# 1. Εισαγωγή

Το σύστημα διαχείρισης αιτήσεων για Ελεγκτές Δόμησης αναβαθμίστηκε προκειμένου να **διασυνδεθεί με το σύστημα έκδοσης Οικοδομικών Αδειών «e-Άδειες».** Η διασύνδεση αφορά στη δυνατότητα υποβολής αιτήματος για έλεγχο δόμησης μέσω του συστήματος «e-Άδειες» σε πράξεις που έχουν εκδοθεί ηλεκτρονικά, αντλώντας τα καταχωρισμένα στοιχεία και μελέτες και παρέχοντας άμεση πρόσβαση σε αυτά των αρμοδίων YΔOM, ΤΕΔΚ, καθώς και των Ελεγκτών Δόμησης που έχουν αποδεχτεί τον έλεγχο.

Η διασύνδεση των δύο συστημάτων παρέχεται μόνο όταν το αίτημα υποβληθεί από το σύστημα «e-Άδειες». Ως εκ τούτου, **αιτήματα για έλεγχο δόμησης σε Οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί ηλεκτρονικά ή σε έντυπες άδειες που έχουν αναθεωρηθεί ή ενημερωθεί ηλεκτρονικά υποβάλλονται ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ από το σύστημα «e-Άδειες».** Σε περίπτωση που υποβληθεί αίτημα από το σύστημα Ελεγκτών Δόμησης, οι αρμόδιες Υπηρεσίες οφείλουν να απορρίψουν το αίτημα.

<u>ΠΡΟΣΟΧΗ:</u> Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που τεκμηριωμένα το αίτημα δεν είναι εφικτό να υποβληθεί από το e-Άδειες (π.χ. μη ολοκληρωμένος μεταγενέστερος έλεγχος φορολογικών, παραίτηση επιβλέποντα), υποβάλλεται αίτημα απευθείας από το σύστημα διαχείρισης αιτήσεων για Ελεγκτές Δόμησης.

## 2. Βασική Διάρθρωση

Η δομή του λογισμικού είναι για λόγους ευκολίας ίδια για κάθε ρόλο και η διαφορά περιορίζεται στις διαθέσιμες επιλογές ενεργειών.

Μετά την εισαγωγή των κωδικών πρόσβασης του επιβλέποντος μηχανικού εμφανίζεται η αρχική σελίδα με την επιλογή «Οι αιτήσεις μου».

Στην περίπτωση του ελεγκτή δόμησης η αρχική σελίδα διαθέτει επιπλέον την επιλογή «Οι έλεγχοί μου».

	όμησης] Έξοδος
Σύστημο Ελεγκτών δόμησης 🌌 Ανσκοινώσεις-Πληροφορίες	
Οι απήσεις μου	
Οι έλεγχοι μου	

Επιλέγοντας «Οι αιτήσεις μου» ή «Οι έλεγχοί μου» εμφανίζεται πίνακας με το σύνολο των καταχωρισμένων αιτήσεων, ανεξαρτήτως κατάστασης, που έχει υποβάλει ως επιβλέπων ή που έχει επιλεγεί ως Ελεγκτής Δόμησης.



## 3. Διαχείριση αιτήσεων (Επιβλέποντες Μηχανικοί / Ελεγκτές Δόμησης)

Η αρχική οθόνη διαχείρισης των αιτήσεων περιέχει τις εξής περιοχές λειτουργικότητας:

- Περιοχή ενεργειών
- Περιοχή κριτηρίων αναζήτησης
- Περιοχή καταλόγου αιτήσεων
- Περιοχή περίληψης αίτησης



Κάθε αίτηση αποτελεί μια γραμμή στον πίνακα. Οι στήλες του πίνακα περιλαμβάνουν τα εξής στοιχεία:

- Αύξων αριθμός αίτησης
- Αριθμός Αδείας/ΑΔΑ
- Διεύθυνση έργου
- Κατάσταση Αίτησης
- Αρμόδια ΥΔΟΜ
- Αποτέλεσμα ελέγχου (εφόσον έχει ολοκληρωθεί)

0	Πληροφορ	οιακό Σύστημα e-Ά	δει: 🗙 🙆 Σύστημα Ελ	εγκτών Δόμησης	× 🛨	And in case of the local division of the		A REAL PROPERTY.	-			
~	→ C	apps.tee.	gr/edTest/faces/appMai	n?_afrl.oop=1390	5496934948411	&_afrWindowMode=0&_a	df.ctrl-state=16quo1	lijjt_4			* 0 :	
=	Εφαρμογές	Νέα καρτέ	λα 📀 ΤΕΔΚ-Σύστημα Ελ	ε 🌞 Σύστημα	Διοχείρισ 🌞	http://portal.tee.gr/	Σύνδεση - Oracle A	🕲 e-Aðsiss, 🕲 e	Αδειες ΤΕΣΤ			
.:	nľbn		<b>199</b>	Me (n duyxensite Me (n duyxensite	A Evuen System Solosenn ves EAAad						Βοήθοια Χρήστης: [kdima] Ρόλος: [Μημανικός] Έξο	
2 AO	(κή Σελίδο	🐈 Νέο Αίτηση 🍃	🤌 Επεξεργασία Στοιχείων Αίτη	σης 🛛 🍇 Υποβολή Αί	ησης προς ΥΔΟΜ	🕹 Υποβολή Αίτησης προς ΤΕΔΚ						
⊿ Av	αζήτηση α	αιτήσεων										
	Αριθμός	Aimanc	5			Karm	opia Epyou		<ul> <li>Anoték</li> </ul>	εσμα Ελέγχου	*	
		YAOM				*	TK		Katào	man Aimanc	¥.	
100	de Manelde	Deiler					444			Kinfania EA		
-the of	IN, ADDING AD	is reporting					ALC: N			Katokon, Ca		
											Αναζήτηση Εκκοθόριση Κριτηρία	
Amor	lana fund	làmanc Arrianou							odkośc Europaniju: 38	Armonianus Airma	-	
Anor	ACODO AVUE	dinione, andorma							biohoć cAAbumas: 20	Actitopepeiec, Aitiqu	ip,	
4	ρ.3μ%; Άδεια ίτησης Αρ. Πολδ	лос 1¢/ АДА	056;	Аріви	έ Δήμος	Κατάστοση Αίτησης	YLOM	Αποτέλεσμα Ελέγχου	Ημ/νία τελευταίος αλλογής κατόστοσης	Αρισμος Αιτησης Κατόστοση Αίτησης Υπεύθυνος	πυση Σε εξέλξη (Ανομογή για κλήρωση) ΔΗΜΑ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:70630), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1995	
1 4	056	19	t	1	AFABONHETOY	Νέα (Έλεγγος Εγκυρότητας	YAOM KAAYHNOY		20/9/2019	Μηχανικός		
2 4	055		A	1	AFABONHEIOY	Νέα (Έλεγγος Εγκυρότητας	YAOM KAAYMNOY		19/9/2019	Ημ/νία Δημιουργίας	19/9/2019	
3 4	054		t	1	AFABONHELOY	Σε εξέλιξη (Ανομονή για κλή.	YOOM KANYMNOY		19/9/2019	22.014	VACH KANYMBOK	
4 4	053		q	1	AFABONHEIOY	Νέα (Έλεγχος Εγκυράτητας .	YAOM KAAYMNOY		19/9/2019	Drawnoord	KANNER CONTRACT	
5 4	051 sdf	sdf	test	1	KAAYMNEON	Σε εξέλιξη (Αναμανή για κλή.	YOOM KAAYHNOY		18/9/2019	Ενότητα	MANTPINUT	
5 4	050		t	1	AFABONHEIOY	Ακυρώθηκε	YLON KAAYHNOY		19/9/2019	Drouniona	Περιφέρεια	NOTTOY AIFATOY
1 4	049		A	1	AFABONHEIOY	Νέα (Έλεγχος Εγκυρότητας .	YOOM KANYMNOY		17/9/2019	- Habitabetta		
8 4	047 4295	/19 rte	awtawt	1	AFABONHEIOY	Νέα (Υπό Δημιουργία)	YOOM KANYMNOY			Τίπλος Έργου	t	
8 .4	046		a	1	AFABONHEIOY	Νέα (Έλεγχος Εγκυρότητας .	ΥΔΟΜ ΚΑΛΥΜΝΟΥ		12/9/2019	Αριθμός Άδειος/Αρ.		
10 4	044		Q	1	AFABONHEIOY	Ολοκληρώθηκε	YOOM KAAYMNOY	Δεν έχει ποραβόσεια	18/9/2019	Πράξης		
11 4	043		t	1	AFABONHEIOY	Ολοκληρώθηκε	YOOM KAAYMNOY	Διατιστώθηκαν απ	17/9/2019	ADA		
12 4	040		a	1	AFABONHELOY	Νέα (Έλεγχος Εγκυρότητας .	ҮДОМ КАЛҮММОҮ		18/7/2019	Επιφάνεια προς	100	
13 4	039		test	1	AFABONHEIOY	Σε εξέλιξη (Αναμανή για κλή.	YOOM KAAYMNOY		15/7/2019	ελεγχο		
14 4	033		a	1	AFABONHEIOY	Σε εξέλιξη (Αναμονή για κλή.	YAOM KAAYMNOY		24/6/2019	oSác	1	
15 4	032 A	a	a	1	AFABONHEIOY	Σε εξέλιξη (Αναμονή για κλή.	YOOM KANYHNOY		26/6/2019	Anthuir	1	
16 4	031		a	1	AFABONHEIOY	Σε εξέλιξη (Αναμανή για κλή.	YOOM KANYMNOY		24/6/2019	TX		
17 4	030		a	1	AFABONHEIOY	Ακυρώθηκε	YOOM KANYMNOY		24/6/2019	Advoc.	ACABONHTION	
18 4	029		4	1	KANYMNION	Σε εξέλιξη (Αναμονή απόφαα	YOOM KANYMNOY		24/6/2019	Logoc,	CE POVER BAV I	
19 4	028 a	sfawe	a	1	AFABONHEIOY	Νέα (Υπό Δημιουργία)	YOOM KAAYMNOY			Κατηγορία Έργου	KATHFOPIA B	
20 4	020 QKŐĘB	λη; δεν υπόρχει	Μεθανων	12	ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Αναμονή για κλή.	ΥΔΟΜ ΑΙΓΑΛΕΩ		6/4/2016	Eller Sever	ΚΑΤΗΓ. Β (περ.) : Νέα κτίρια συνολικής επιφονείας έως 2000τμ.	
21 4	019 12/20	016 cvh địyhih	gjfgkkghkj	12	ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Ανομονή για κλή.	ΥΔΟΜ ΑΙΓΑΛΕΩ		5/4/2016	Elooc Epyou	ανεξορτήτως χρήσης	
22 4	017 25	4	234	134	ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Αναμανή αποδοχ	ΥΔΟΜ ΑΙΓΑΛΕΩ		1/4/2016	Στάδιο Ελέγχου	Αρχικός έλεγχος	
23 4	016 3456	1345 23456	2235	2346	AITAAEQ	Σε εξελιξη (Αναμονή αποδοχ	ΥΔΟΜ ΑΙΓΑΛΕΩ		1/4/2016	Frankran while	20/00/2010	
24 4	015 235	23456	;345	12	ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Αναμονή αποδοχ	ΥΔΟΜ ΑΙΓΑΛΕΩ		1/4/2016	εκτιμαμενή ημ/νια	23/03/2013	
25 4	014 4574	58 45	6246	574	ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Αναμανή αποδοχ	ΥΔΟΜ ΑΙΓΑΛΕΩ		5/4/2016	σταδίου		
26 4	013 rturus	SU AP8H HKETO	45uws45uw44	12	ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Αναμονή οποδοχ	ΥΔΟΜ ΑΙΓΑΛΕΩ		1/4/2016			
27 4	012 3456	134 34613	346346	134	ΑΙΓΑΛΕΩ	Σε εξέλιξη (Ανομονή αποδοχ	YOOM AILAVED		1/4/2016	Αποτέλεσμα Ελέγχου		



# Για ευκολότερη διαχείριση των αιτήσεων, ο πίνακας παρέχει πλέον τη δυνατότητα ταξινόμησης με βάση την «Ημερομηνία τελευταίας αλλαγής κατάστασης».

Η αναζήτηση μίας αίτησης μπορεί να γίνει χρησιμοποιώντας κριτήρια, όπως Αριθμός αίτησης, Αριθμός Πράξης, Κατάσταση αίτησης, Αποτέλεσμα ελέγχου.

Αφού επιλεγεί η επιθυμητή αίτηση, τα πλήρη στοιχεία της εμφανίζονται με χρήση του πλήκτρου 🔲 «Προβολή Λεπτομερειών», ενώ η αναφορά της αίτησης παρέχεται με το πλήκτρο 🚺 «Εκτύπωση Αίτησης (pdf)».

Στην οθόνη λεπτομερειών προβάλλονται αριστερά τα στοιχεία της αίτησης και δεξιά οι κύριοι του έργου, οι επιλεγέντες Ελεγκτές Δόμησης, το πόρισμα και χρονολογικός κατάλογος των ενεργειών της αίτησης (εγκρίσεις, απορρίψεις, κληρώσεις κλπ).

Οι αιτήσεις που έχουν εισαχθεί μέσω του «e-Άδειες» διακρίνονται από την εμφάνιση των στοιχείων της Πράξης από την οποία υποβλήθηκε το αίτημα. Μετά την αποδοχή των Ελεγκτών Δόμησης παρέχουν πρόσβαση στις μελέτες της αδείας και όλων των προγενέστερων συσχετιζόμενων ηλεκτρονικών πράξεων.

2 Αρχική Σελίδο	And Almon / Perspective Registration	Evalen usio iótnen mjc npoc	(Ins ΕΛΛαδος (YΔOM   2-1	και της Ευνο Γησβολή Απ		15						Βοήθειο )	Χρήστης: [kdima] Ρόλο	ες: [Μηχανικός] Έξοδος
Trougle Airpane		0	🛛 Κύριος	Έργου										
Anthule Almane	4070	×.	Dunua	Fr	inauo Francuio					Oðóc	Ασθυός 1	K Fmail	Τολέε	τωνα Επικοινωνίας
Hulvia Anunumiac	19/6/2019		ew	ev	rt					324	1	2345	21037	291333
Κατάστοση Αίτησης	Σε εξέλξη (Ανομονή απόφασης ΕΔ)													
Διπλ/Εταιρία/Πτυχ. ΑΜ ΤΕΕ Υπεύθυνος	Διηλωματούχος 170630 *ΔΗΜΑ ΚΛΕΟΓΙΑΤΡΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:70630), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1	995]	> Ελεγκτ	ές Δόμησ	ης									
helXovecoc				ec Airna	nc									
YAOM (	YAOM KAAYMNOY											Mublin		
Περιφερειακή	KAAYMINOY		Ενέργειο			Σχόλια						Ενέργειος	Χρήστης	
Drovelong	NOTIOY AIFAIOY		Αποδοχή Ε.Δ	l		GDFG						24/6/2019	Ελεγκτής Δόμησης	
			Αποδοχή Ε.Δ			THE						24/6/2019	Ελεγκτής Δόμησης	1
Τίπλος Έργου			Έγκριση ΤΕΔ	K		dshs						19/6/2019	Υπάλληλος ΤΕΔΚ ΕΟ	)1234 КЛАІРН
Αριθμός Άδειος/Αρ.			Tipowenan at	E TEAK		gtdgh						19/6/2019	Προιστομένος ΥΔ ΤΕ	SAVERH ALLOS THREEH T
404			🔬 Στοιχεί	α Πράξης										
000	4	=	A/A /	Amme 11	550				a Man bellanne naděne –	29/10/2018				
Δαθιός			A/A1	Todanc 95	8				Imain for	29/10/2018				
T.K.	12345		Túnoc	Rodenc Ma	 πανενέστερος Έλ	ενχος Φορολογικών	Οικ. Άδειας Κατ. 3		Διαγειριστής Αίτησης	ΔΗΜΑ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ (Α.Μ	1. TEE: 70630	APXITEKTON	AZ MHXANIKOZÍ 1995	a
Δήμος	KAAYMNEON													
Κατηγορία Έργου	ι ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β , ΚΑΤΗΓ. Β. (περ.ί) : Νέα κτίρια συνολικής επιφανείας έως 2000η	J,	Α/Α Πράξης		ι/νία έκδοσης	Τύπος Πράξης	Όνομα Αρχείου	Μελέτη/Έγγραι	po					Κλαδί Αρχτίου
mont childre	ανεξαρτήτως χρήσης		957	29	/10/2018	Οκοδοιικό άδρο Κ	or TEST odf	Δαλώστις ανάθε	τατος - ανάλομης τα Έλοι	inc.				4696CD0E22283D6D
Στάδιο Ελέγχου	Τελικός ελεγχος		957	29	/10/2018	Οκοδομική άδεια Κ	ατ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑδαγματα	α Τοπογραφικό δ	άγραμμα Ε.Γ.Σ.Α. '87	en.				7E01F6A5571982FB
ελέχουμ (αρθ. 1.	÷		957	29	/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	or TEST.pdf	Τοπογραφικό δι	άγραμμα Ε.Γ.Σ.Α. '87					B6246AE785AA08DE
nop. 4, ΦΕΚ 57 B)			957	29	/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	ατ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑδειγματα	α Διάγραμμα κάλι	υψης Αρχιτεκτονικής Μεί	λέτης				6189A6F877262612
Επιφάνεια προς	100		957	29	/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	at TEST.pdf	Διάγραμμα κάλι	υψης Αρχιτεκτονικής Μεί	λέτης				A28CD68236785081
έλεγχο			957	29	/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	at TEST.pdf	Αρχιτεκτονική μ	μελέτη (παθητική πυροπρ	οστασία, μελέτη προσβα	αμότητος)			738F3692389A1F11
Συνολική επιφάνεια	100		957	29	/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	at TEST.pdf	Στατική μελέτη	(& Εδαφοτεχνική Μελέπ	η, όπου απαπείτα)				F79983194AE24E1E
00800			957	29	/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	at TEST.pdf	Μελέτες Ηλεκτρ	ρομηχανολογικών Εγκατ	νωστάσεων				9D 194839708F 526C
Εκτιμώμενη ημ/νία	28/06/2019		957	29	/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	at TEST.pdf	Μελέτες Υδρουί	λικών Εγκαταστάσεων &	Αποχετεύσεων				8ADD85C630ACA91E
ολοκλήρωσης			957	29	/10/2018	Οικούσμική άδεια Κ	at TEST.pdf	Μελετη Ενεργα	ακής Απούσσης Κπρίου					F2385EF538D19AA5
στοδίου			957	29	/10/2018	Οικούομική άδεια Κ	at TEST.pdf	Μελετη Χρονικα	ου Προγραμματισμού Εκτ	ελεσης Έργου				367C1983EDF381FF
Καταληκτική ημ/via	3/7/2019		957	29	10/2018	Οικοοομική άδεια Κ	at lest.par	2 XZOID KOI DOKI	ελος Ασφαλείας & Υγείας	του εργου				871CE68DA80444D9
EVEXXOO	111111-14.1		937	25	10/2018	Unkouojuki) doeid k	un Pravi_11549.pdf	ZTEACXOC A000	C C YNDION C					3U3F70679090A90A
2,(0/10	un an		100	25	A solve of an	menaleycoutbod E	nerraw_ssboupar	animaging Audio	of relation by					UNLIN # 3200%07207



Με επιλογή της <u>κόκκινης τελείας</u> (όπου αυτή εμφανίζεται) δίνεται ανάλυση δεδομένων για το αντίστοιχο στοιχείο της αίτησης. Ειδικότερα, δίνονται τα στοιχεία επικοινωνίας του Ελεγκτή Δόμησης, του Επιβλέποντος Μηχανικού και τυχόν Σχόλια που συνοδεύουν κάθε υποβολή της αίτησης.



Με το εικονίδιο 💿 γίνεται επιστροφή στην προηγούμενη εικόνα διαχείρισης των αιτήσεων.

### 4. Καταστάσεις αίτησης

Όλες οι πιθανές καταστάσεις της αίτησης περιγράφονται συγκεντρωτικά στον πίνακα:

A/A	Κατάσταση	Υποχρεωτική
1.	<b>Νέα (Υπό Δημιουργία):</b> αποτελεί ιδιωτικό έγγραφο του	Ναι
	επιβλέποντα μηχανικού. Προκειμένου να ενεργοποιηθεί η	
	διαδικασία για έλεγχο απαιτείται η υποβολή προς Υ. Δομ.	
2.	<b>Νέα (Ελεγχος Εγκυρότητας από ΥΔΟΜ):</b> βρίσκεται στη	Ναι
	διάθεση της Υ.Δομ. Εξουσιοδοτημένα στελέχη της Υ.Δομ. μπορούν	
	να την εγκρίνουν (μεταφέρεται στη διάθεση της ΤΕΔΚ) ή να την	
	απορρίψουν με σχόλια (επιστρέφει στον επιβλέποντα μηχανικό	
	για διόρθωση).	
3.	<b>Νέα (Απαιτείται Διόρθωση - Σχόλια από ΥΔΟΜ):</b> έχει επιστραφεί	Όχι
	στον επιβλέποντα μηχανικό για διόρθωση από την Υ.Δομ.	
	Μετά την τροποποίηση απαιτείται ξανά υποβολή προς Υ.Δομ.	
4.	<b>Νέα (Ελεγχος Εγκυρότητας από ΤΕΔΚ):</b> βρίσκεται στην διάθεση	Ναι
	του ΤΕΔΚ. Εξουσιοδοτημένα στελέχη μπορούν να την εγκρίνουν	
	(ακολουθεί κλήρωση ελεγκτών) ή να την απορρίψουν με σχόλια	
	(επιστρέφει στον επιβλέποντα μηχανικό για διόρθωση).	
5.	<b>Νέα (Απαιτείται Διόρθωση - Σχόλια από ΤΕΔΚ):</b> έχει επιστραφεί	Όχι
	στον επιβλέποντα μηχανικό για διόρθωση από το ΤΕΔΚ. Μετά την	
	τροποποίηση απαιτείται υποβολή προς ΤΕΔΚ.	
6.	<b>Σε εξέλιξη (Αναμονή για κλήρωση):</b> έχει εγκριθεί από το ΤΕΔΚ και	Ναι
	αναμένεται κλήρωση ελεγκτών σε σύντομο χρονικό διάστημα .	
7.	<b>Σε εξέλιξη (Αναμονή αποδοχής ελεγκτών):</b> κληρώθηκαν ελεγκτές	Ναι
	δόμησης και αναμένεται να αποδεχτούν ή να απορρίψουν την	
	κλήρωση.	
8.	<b>Σε εξέλιξη (Αναμονή απόφασης ΕΔ):</b> αποδέχτηκαν όλοι οι	Ναι
	ελεγκτές δόμησης τον ορισμό τους. Αναμένεται το πόρισμα και ο	
	χαρακτηρισμός του αποτελέσματος για να ολοκληρωθεί η αίτηση.	
9.	Ολοκληρώθηκε: έχει ολοκληρωθεί ο έλεγχος και το πόρισμα είναι	Ναι
	διαθέσιμο σε όλους (επιβλέποντα, Υ.Δομ., ΤΕΔΚ)	
10.	Ακυρώθηκε: Άκυρη αίτηση. Η ενέργεια αυτή υλοποιείται από το	Όχι
	ΤΕΔΚ.	

Πίνακας 1 - Καταστάσεις Αίτησης

Στη στήλη «Υποχρεωτική» καταγράφονται τα στάδια από τα οποία πρέπει οπωσδήποτε να περάσει διαδοχικά μια αίτηση ώστε να ολοκληρωθεί επιτυχώς η διαδικασία ελέγχου δόμησης. Όλες οι αιτήσεις ξεκινάνε από την κατάσταση **1** και οφείλουν να καταλήξουν στην κατάσταση **9** ή **10** του Πίνακα 1.



#### 5. Εισαγωγή νέας αίτησης - διόρθωση υπάρχουσας

Με την επιλογή <sup>\*</sup> <sup>Νέα Αίτηση</sup> εισάγουμε νέα αίτηση. Ως πρώτη ενέργεια απαιτείται η χωροθέτηση του έργου, η οποία γίνεται μέσω της διαδοχικής επιλογής Περιφέρειας -> Περιφερειακής Ενότητας -> Δήμου -> Αρμόδιας Υπηρεσίας Δόμησης (Υ. Δομ.).

Πεοκοέρεια	Περιτρερειακή Ενότ	πτα		
* Περιφάροα ΑΝ. ΜΑΧΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ ΑΤΤΙΣΗΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΓΓΑΙΟΥ ΑΥΤΙΒΗΣ ΕΛΑΛΑΔΙ ΑΥΤΙΒΗΣ ΜΑΧΕΔΟΝΙΑΣ ΗΠΕΡΟΥ ΘΕΞΕΛΙΑΙΣ ΙΌΝΙΩΝ ΙΝΕΩΝ ΚΕΙΤΓΡΙΚΙΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΓΓΑΙΟΥ ΠΕΔΟΠΟΙΙΜΙΚΤΟΥ	* Περιφοριακή Ενότη	30         ANATOARHE ATTRHE           BOFELOY TOMEA AGHIGIN         20/TRHE ATTRHE           20/TRHE ATTRHE         20/TRHE AGHIGIN           KENTPROY TOMEA AGHIGIN         10/TRHE AGHIGIN           INFERN         NOTIOY TOMEA AGHIGIN           INDITOY TOMEA AGHIGIN         10/TROY TOMEA AGHIGIN           INFERN         NOTIOY TOMEA AGHIGIN		
<b>Δήμος</b> Δήμος ΑΤΙΔΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ ΑΠΣΑΝ ΑΝΑΡΥΡΩΝ - ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ ΑΠΣΑΚΑ ΙΔΟΥ ΠΕΡΣΤΕΡΙΟΥ ΠΕΓΡΟΥΠΟΛΕΩΣ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ	YdDescr * YdDescr КТНРАКЕ УДОМ ЕКК	ΑΛΕΩ ΣΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΕ ΟΛΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	Εισαγωγή & Επεξεργασία Αίτησης >	

<u>ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ</u>: **Τα παραπάνω στοιχεία δεν είναι εφικτό να αλλάξουν σε επόμενο βήμα της** αίτησης. Εάν ο Επιβλέπων Μηχανικός διαπιστώσει λάθος στα στοιχεία αυτά και η αίτηση δεν έχει υποβληθεί, καταχωρεί νέα αίτηση.

Με τη χρήση του εικονιδίου «Εισαγωγή & Επεξεργασία Αίτησης» εμφανίζεται η οθόνη συμπλήρωσης της αίτησης, η οποία αριστερά έχει τα στοιχεία της αίτησης και δεξιά τα στοιχεία των κυρίων του έργου.

unvalenzational na verbeautzmantedaj						-	
οιχεία Αίτησης		Κύριος Έργου				Νέα Εγγροφ	🕺 💢 Διαγραφή Εγγραφής
Αριθμός Αίτησης 1215	^	Όνομα	Enávupo/Enavopid	0665	Αριθμός ΤΚ	Email	Γηλέφωνα Επικοινωνίας
νουνα απροσργιας, του τροτο Κατάσταση Αλτησης, Νέα (Υπό Δημιαυργία)		TIELLS	16412	KONGI ZHE	412 13231	npenagcentrattee	
Μηχανικός/Εταιμία/ΤΕ Μηχανικός Αλή ΤΕΕ 40359							
ΥΔΟΜ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΙ Περιφεροική Ευότητο: ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΦΗΝΕΙΝ Περιφέροιο: ΑΤΤΙΝΚΕ							
* Tithoc Epyeu AOKIMH 20160118_1							
* Αριθμός Άδειας, 222/2014	-						
* ΑΔΑ ΔΑΔΣΣΑ							
* обес доклен							
	id.						
* Apribudic 12							
* T.K. 55132							
anjuic, rier Poynovesia							
Катлуоріа Ерури КАТНГОРІА В							
Είδος Έργου ΚΑΤΗΓ. 8 (περ.ι) : Νέα κτίρια συνολικής επιφαικείας έως 2008τμ. ανεξορτήτως χρήσης							
	d						
Inábio Elilogou Appaló, élegge, Anaiman H/M slággou (agé, 1, na, 4, 1)							
* Employee npoc (Any) 34							



Η επιλογή κατηγορίας, είδους έργου και σταδίου ελέγχου γίνεται μέσω του πλήκτρου

«Ενημέρωση Κατηγορίας/Είδους έργου/Σταδίου Ελέγχου» και της επόμενης αναδυόμενης οθόνης.

**Ιδιαίτερη προσοχή** απαιτείται στη συμπλήρωση των πεδίων **«Επιφάνεια προς έλεγχο»** και **«Συνολική επιφάνεια αδείας»**. Οι επιφάνειες των παραπάνω πεδίων ταυτίζονται στις περιπτώσεις ολικού ελέγχου και διαφοροποιούνται στους τμηματικούς ελέγχους.

<u>ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ:</u> Ως «Εκτιμώμενη ημερομηνία ολοκλήρωσης σταδίου» πρέπει να επιλεγεί ημερομηνία μεταγενέστερη της ημερομηνίας υποβολής της αίτησης τουλάχιστον κατά 10 ημέρες.

Η οριστικοποίηση των καταχωρισμένων στοιχείων γίνεται με την επιλογή του εικονιδίου Αποθήκευση-Επιστροφή Το εικονίδιο Ακύρωση-Επιστροφή ακυρώνει κάθε μεταβολή. Με την επιλογή <sup>Επεξεργασία Στοιχείων Αίτησης</sup> ενημερώνονται τα στοιχεία υπάρχουσας αίτησης, όσο βρίσκεται σε κατάσταση «Νέα (Υπό Δημιουργία)».

Για την προώθηση της αίτησης στην αρμόδια Υ.Δομ. γίνεται χρήση του εικονιδίου <sup>3</sup> Υποβολή Αίτησης προς ΥΔΟΜ</sup>. Κατά την υποβολή παρέχεται η δυνατότητα καταγραφής σχολίων προς την Υπηρεσία μέσω αναδυόμενης οθόνης επιλογής.

Ενέργεια μετα	ιβολής κατάστασης απησης	
Ενέργεια Αίτησης	Προώθηση σε ΥΔΟΜ	
Συνοδευτικά σχόλια		
Δηλώνω υΓ κυρίου του	εύθυνα ότι η αίτηση υποβάλλεται κατόπιν εντολής του έργου	.4
		иі ОК Акиро

Σε περίπτωση που το αίτημα υποβάλλεται από το σύστημα «e-Άδειες» εμφανίζεται αυτόματα στο σύστημα διαχείρισης αιτήσεων για Ελεγκτές Δόμησης σε κατάσταση «Νέα



(Ελεγχος Εγκυρότητας από ΥΔΟΜ)». Η παρακολούθηση της αίτησης γίνεται και από τα δύο συστήματα. Τυχόν απαιτούμενες διορθώσεις και επανυποβολή της αίτησης υλοποιούνται μόνο από το σύστημα διαχείρισης αιτήσεων για Ελεγκτές Δόμησης.

Μετά την υποβολή της αίτησης, η τροποποίηση των στοιχείων είναι εφικτή από τον επιβλέποντα μηχανικό μόνο εάν επιστραφεί από την Υ.Δομ. ή το ΤΕΔΚ με παρατηρήσεις για διόρθωση, οπότε βρίσκεται σε κατάσταση «Νέα (Απαιτείται Διόρθωση - Σχόλια από ΥΔΟΜ)» ή «Νέα (Απαιτείται Διόρθωση - Σχόλια από ΤΕΔΚ)».

<u>ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ</u>: Τα σχόλια και οι οδηγίες για διόρθωση που διατυπώνουν οι Υ.Δομ. και τα ΤΕΔΚ εμφανίζονται στη στήλη «Σχόλια» του πίνακα «Ενέργειες Αίτησης».

Με την αποδοχή της αίτησης από την Υ.Δομ. γίνεται αυτόματα η διαβίβαση στο ΤΕΔΚ, χωρίς να απαιτείται κάποια ενέργεια από τον μηχανικό. Η ενέργεια Υποβολή Αίτησης προς ΤΕΔΚ προβλέπεται μόνο στην περίπτωση που απαιτηθούν διορθώσεις από τον μηχανικό και η αίτηση έχει επιστρέψει για σε κατάσταση «Νέα (Απαιτείται Διόρθωση - Σχόλια από ΤΕΔΚ)». Με την αποδοχή της αίτησης από το ΤΕΔΚ ενεργοποιείται η διαδικασία κλήρωσης Ελεγκτών Δόμησης.

# 6. Ενέργειες Ελεγκτών Δόμησης

Η απόρριψη κλήρωσης μπορεί να είναι δικαιολογημένη ή αδικαιολόγητη. Στην πρώτη περίπτωση απαιτείται η εισαγωγή αντίστοιχου αρχείου ως δικαιολογητικό. Κάθε ενέργεια δύναται να συνοδεύεται από σχόλια.



Ενέργεια Ελε	γκτή Δόμησης : 3991	
Αριθμός Αίτησης	3991	
Τίτλος Έργου	wfwregrcgrcrwgrgwrwerwgrgwr rr gregwr r w rr wr wg r	
Ενέργεια Αίτησης	Άρνηση Ε.Δ.	
Αιτία Απόρριψης		
	Αρχειο Αναιητηση Δεν επιλεχθηκε αρχειο.	
	Öνομα Αρχείου Νο data to display.	Ημ/via καταχώρισης
Συνοδευτικό σχόλια		
		a.
Ok	Cancel	

Τη χρονική στιγμή που ο Ελεγκτής Δόμησης απορρίπτει τον ορισμό του σε μια αίτηση, παύει να έχει πρόσβαση σε αυτή και του αποστέλλεται αυτοματοποιημένο e-mail με τα βασικά στοιχεία για το αρχείο του.

Μετά την αποδοχή των ελεγκτών και την παρέλευση μικρού χρονικού διαστήματος η αίτηση προωθείται αυτόματα στην κατάσταση «Σε εξέλιξη (Αναμονή πορίσματος ΕΔ)».

Σε αιτήσεις που έχουν εισαχθεί μέσω του συστήματος «e-Άδειες», οι Ελεγκτές Δόμησης, μετά την αποδοχή τους, αποκτούν ηλεκτρονική πρόσβαση στα βασικά στοιχεία της Πράξης από την οποία υποβλήθηκε το αίτημα και στις μελέτες που την συνοδεύουν, καθώς στις μελέτες όλων των προγενέστερων συσχετιζόμενων ηλεκτρονικών πράξεων.

	Rida Alman   // Enclassycolo Inocdaw Almans   & Yacebook Almans	non te npoç Y	S EARAGE	ornexaction Dha elves ε company the es και της Ynoβολι		A					Βοήθε	ια Χρήστης: (kd	ima) Ρόλος: (Μηχανικός)	] Έξοδος
Στοινεία Αίτραπο	6	•	🔟 Κύρ	ιος Έργο	U									
AoBuóc Almana	4029		Όνομα		Επώνυμο/Επωνυμία				Oðóc	Αριθμός	тк е	mail	Τηλέφωνα Επκοινων	riac
Ημ/νία Δημιουργίας Κατάσταση Αίτησης	19/6/2019 Σε εξέλιξη (Αναμονή απόφασης ΕΔ)		ew		ewt				324		12345		2103291333	
Διηλ/Εταιρία/Πτυχ. ΑΜ ΤΕΕ	Διπλωματούχος 70630	1												
Υπεύθυνος	*AHMA KAEOFIATPA (A.M. TEE: 70630), APXITEKTONAE MHXANIKOE[1995	0	Ελεγ	κτές Δόι	ιησης									
- Control	VARIA PAAVIBIRU	11	🔟 Ενέρ	γειες Αίτ	ησης									
Περιφερεακή	KANYMNOY		Evitovno			Σνόλια					Hµ/via	Xohmor		
Ενότητα			Analout	EA		CONEC					Evtpy00	0 Eknomic	Alumme	
Περιφέρειο	NOTIOY AIFAIOY	110	Αποδοχή	Ε.Λ.		"IHI					24/5/201	9 EXEVENTIC	Adunanc	- â
Τίτλος Έργου			Έγκριση	ΤΕΔΚ		<sup>*</sup> dshs					19/6/201	.9 Υπάλληλο	ς ΤΕΔΚ ΕD1234 ΚΛΑΙΡΗ	=
Αριθμός Άδειας/Αρ.			Προώθησ	η σε ΤΕΔΚ		gfdgh					19/6/201	9 Προίστάμε	νος ΥΔ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΙ	нрізн т 🖕
Πράξης			Δ Στο	χεία Πρά	Enc						10 10 100 1			
Oõóc	4		A	/A Aimonc	11550			Ημ/νία έκδοσης πρόξης 29/	10/2018					
Αριθμός	1		1	Α/Α Πράξης	958			Ισχύει έως 29/	10/2018					
Τ.Κ. Δήμος	12345 KAAYMNEON	ľ	Túr	ιος Πράξης	Μεταγενέστερος Έ	λεγχος Φορολογκών	Οικ. Άδαας Κατ. 3	Διαχαριστής Αίτησης ΔΗ	ма клеопатра (а.м.	TEE: 7063	30), APXITE	TONAS MHXAND	4OΣ[1995]	
Κατηγορία Έργου	KATHFOPIA B				Hubio belloane									
Είδος Έργου	ΚΑΤΗΓ. Β (περ.) : Νεα κτιρια συνολικής επιφανείας εως 2000τμ, ανεξαστήτως γρήσης		Α/Α Πράξ	πς ▲♡	πράξης	Τύπος Πράξης	Ονομα Αρχείου	Μελετη/Εγγραφο					KABO App	liou
Στάδιο Ελέγχου	Τελικός έλεγχος	112	957		29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	or TEST.pdf	Δηλώσεις ανάθεσης - ανάληψης επίβλεψης					4696CD0F	22283D6D
Απαίτηση Η/Μ	~		957		29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	στ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑδαγματο	α Τοπογραφικό διάγραμμα Ε.Γ.Σ.Α. '87					7E01F6A5	571982FB
ελέγχου (αρθ. 1,			957		29/10/2018	Οικοσομική άσεια κ	of TEST.pdf	Τοπογραφικό οιαγραμμα Ε.Τ.2.Α. 87					85296AE7	85AA0BDE
nop9, ΦΕΚ 57 Β)			957		29/10/2018	Oscologisch doeld K	at TTPT APTEPAOBYpara	ο αισγραμμα καλυψης Αρχητεκτονικής Μελετ	15				0 109401-0	77202012
Enipoveia npog	100		057		29/10/2018	Oncologian docid k	an TEST put	An analysis and an	nada unitim manifest				72002002	200A 1E11
Twoken samburg	100		937		29/10/2018	Orcological allocation	or TEST odf	Ττατικό μελέτη (8 Εδατοτεγοικό Μελέτη /	noou, pesent hpoopoo	(pontrod)			F7008310	44E24E1E
001010101000000	2007		957		29/10/2018	Οκοδουκή άδηα Κ	TEST odf	Μελέτες Ηλαστοα αναγολογκών Εγκατοσ	nas ananatal)				9D194839	708F526C
		-111	957		29/10/2018	Οκοδομική άδεια Κ	at TEST.odf	Μελέτες Υδραμλικών Ενκαταστάσεων & Απ	ογετεύσεων				8ADD85C	530ACA91E
Εκτιμώμενη ημ/νία	28/06/2019		957		29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	or TEST.pdf	Μελέτη Ενεργαϊακής Απόδοσης Κτιρίου					F2385EF5	38D 19AA5
στοδίου			957		29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	or TEST.pdf	Μελέτη Χρονικού Προγραμματισμού Εκτέλε	ισης Έργου				367C19B3	EDF 38 1FF
Καταληκτική ημ/νία	3/7/2019		957		29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	or TEST.pdf	Σχέδιο και Φάκελος Ασφάλειας & Υγείας τοι	и Еруоц				871CE680	A8044409
ελέγχου			957		29/10/2018	Οικοδομική άδεια Κ	or Praxi_11549.pdf	Στέλεχος Άδειας/Εγκρισης					3C3F7D67	9090A90A
Σχόλια	bithhhahfyuk		958		29/10/2018	Μεταγενέστερος Έ	& Praxi_11550.pdf	Στέλεχος Άδειας/Εγκρισης					DAEA9F52	CC4C7207

Μετά τη διενέργεια του ελέγχου, ο Ελεγκτής Δόμησης επισυνάπτει το πόρισμα. Το λογισμικό επιτρέπει την μεταφόρτωση πολλών αρχείων αλλά σωστή πρακτική αποτελεί η



εισαγω ενός μόνο αρχείου τύπου pdf. Για την ενέργεια αυτή απαιτείται η επιλογή του πλήκτρου Avέβασμα Πορίσματος.



Μετά την μεταφόρτωση του αρχείου ο Ελεγκτής Δόμησης υποχρεούται να ολοκληρώσει την αίτηση με την επιλογή <sup>Αίτησης</sup>

Για την ολοκλήρωση της αίτησης, ο Ελεγκτής Δόμησης είναι υποχρεωμένος να χαρακτηρίσει την έκβαση της διαδικασίας επιλέγοντας ένα από τα παρακάτω αποτελέσματα ελέγχου:

- Δεν βρέθηκαν παραβάσεις
- Έχει παραβάσεις
- Διαπιστώθηκαν αποκλίσεις (παρ 9. αρ. 6 v4030)
- Διαπιστώθηκαν παραβάσεις (χωρίς μεταβ. περιγρ., ΣΔ, ΣΟ)
- Άρνηση πληρωμής
- Δεν έγινε αυτοψία

Ενέργεια Ελε	γκτή Δόμησης : 3991			Ενέργεια Ελεγ	γκτή Δόμησης : 3991
Αριθμός Αίτησης	3991			Αριθμός Αίτησης	3991
Τίτλος Έργου	wfwreqrcqrcrwqrqwrwerwqrqw	r rr qreqwr r w rr wr w	qr	Τίτλος Έργου	wfwredrodrodrwdrdwrwerwdrdwr rr dredwr r w rr wr wd r
Ενέργεια Αίτησης	Ολοκλήρωση αίτησης			Ενέργεια Αίτησης	Ολοκλήρωση αίτησης
Αποτέλεσμα Ελέγχου	<ul> <li>Δεν έχει παραβάσεις</li> <li>Ημ/νία Αυτοψίας</li> <li>Ημ/νία Πληρωμής</li> </ul>	lib Bio	×	Αποτέλεσμα Ελέγχου	<ul> <li>Δεν έχει παραβάσεις</li> <li>Διν έχει παραβάσεις</li> <li>Η Έχει παραβάσεις</li> <li>Διαπιστώθηκαν αποκλίσεις (παρ 9. αρ. 6 v4030)</li> <li>Διαπιστώθηκαν παραβάσεις (γωοίς μεταβ. περινω. ΣΔ. ΣΟ)</li> </ul>
Συνοδευτικά σχόλια	1		E.	Συνοδευτικό σχόλια	'ρνηση πληρομής Δεν έγινε αυτοφία
Ok	Cancel		ä	Ok	.d



Εφόσον πραγματοποιήθηκε αυτοψία, ο Ελεγκτής Δόμησης δηλώνει την ημερομηνία αυτοψίας, η οποία πρέπει να είναι μεταγενέστερη της ημερομηνίας αποδοχής του τελευταίου Ελεγκτή Δόμησης.

Όταν η αίτηση προωθηθεί σε κατάσταση «Ολοκληρώθηκε», το πόρισμα είναι αναγνώσιμο από τον επιβλέποντα μηχανικό, την Υ.Δομ. και το ΤΕΔΚ και δεν είναι πλέον εφικτή καμία ενέργεια στην αίτηση. Εάν απαιτηθούν διορθώσεις, η δυνατότητα παρέχεται μόνο από το αρμόδιο ΤΕΔΚ.