

1. Εισαγωγή

Η νέα έκδοση του λογισμικού διαχείρισης αιτήσεων για ελεγκτές δόμησης ενσωματώνει την εμπειρία της αρχικής λειτουργίας προσφέρει τα εξής:

- Φιλικότερο περιβάλλον διαχείρισης
- Αντιμετώπιση δυσλειτουργιών
- Βελτιωμένη διαχείριση χρονικών περιορισμών
- Πλήρη αποτύπωση και ιχνηλασιμότητα των μεταβολών

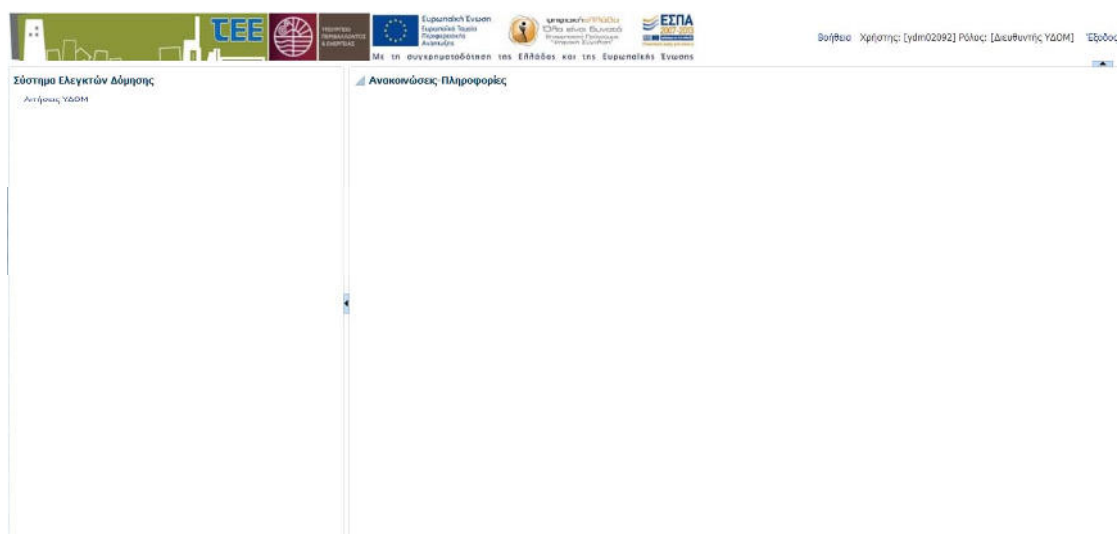
Οι καταστάσεις της αίτησης και οι απαιτούμενες ενέργειες από κάθε εμπλεκόμενο δίνονται στον παρακάτω πίνακα.

Κατάσταση Αίτησης	Περιγραφή απαιτούμενες ενέργειες
Νέα (Υπό Δημιουργία)	Αποτελεί ιδιωτικό έγγραφο του επιβλέποντα μηχανικού. Προκειμένου να υλοποιηθεί και να γίνει ο έλεγχος απαιτείται η υποβολή της στην Υ. Δομ.
Νέα (Έλεγχος Εγκυρότητας από ΥΔΟΜ)	Η αίτηση είναι στην διάθεση της Υ.Δομ. Τα στελέχη της Υ.Δομ. μπορούν να την εγκρίνουν (μεταφέρεται στη διάθεση της ΤΕΔΚ) ή να την απορρίψουν με σχόλια οπότε επιστρέφει στον Επιβλέποντα Μηχανικό για διόρθωση
Νέα (Απαιτείται Διόρθωση - Σχόλια από ΥΔΟΜ)	Η αίτηση έχει επιστραφεί στον επιβλέποντα μηχανικό για διόρθωση από την Υ.Δομ. Προκειμένου να υλοποιηθεί απαιτείται ξανά η υποβολή στην Υ.Δομ. μετά την εισαγωγή τυχόν διορθώσεων
Νέα (Έλεγχος Εγκυρότητας από ΤΕΔΚ)	Η αίτηση είναι στην διάθεση της ΤΕΔΚ. Τα στελέχη της ΤΕΔΚ μπορούν να την εγκρίνουν (ακολουθεί κλήρωση ελεγκτών) ή να την απορρίψουν με σχόλια οπότε επιστρέφει στον Επιβλέποντα Μηχανικό για διόρθωση
Νέα (Απαιτείται Διόρθωση - Σχόλια από ΤΕΔΚ)	Η αίτηση έχει επιστραφεί στον επιβλέποντα μηχανικό για διόρθωση από την ΤΕΔΚ. Προκειμένου να υλοποιηθεί απαιτείται ξανά η υποβολή στην ΤΕΔΚ μετά την εισαγωγή τυχόν διορθώσεων
Σε εξέλιξη (Αναμονή για κλήρωση)	Η αίτηση έχει εγκριθεί από την ΤΕΔΚ και αναμένεται η κλήρωση σε σύντομο χρονικό διάστημα
Σε εξέλιξη (Αναμονή αποδοχής ελεγκτών)	Έχουν κληρωθεί οι ελεγκτές δόμησης και αναμένεται η αποδοχή ή η απόρριψη της κλήρωσης από τους ελεγκτές δόμησης
Σε εξέλιξη (Αναμονή απόφασης ΕΔ)	Έχουν αποδεχθεί όλοι οι ελεγκτές δόμησης τον ορισμό τους και αναμένεται το πόρισμα τους. Προκειμένου να ολοκληρωθεί η αίτηση πρέπει οι ελεγκτές να υποβάλουν το πόρισμα και να ολοκληρώσουν την αίτηση με χαρακτηρισμό του αποτελέσματος

Ολοκληρώθηκε	Έχει ολοκληρωθεί και το πόρισμα είναι διαθέσιμο σε όλους (επιβλέποντες, Υ.Δομ., ΤΕΔΚ)
Ολοκληρώθηκε από ΤΕΔΚ	Έχει ολοκληρωθεί και το πόρισμα είναι διαθέσιμο σε όλους (επιβλέποντες, Υ.Δομ., ΤΕΔΚ) και έχει αναγνωσθεί το πόρισμα από την ΤΕΔΚ
Ακυρώθηκε	Άκυρη αίτηση

2. Βασική Διάρθρωση

Μετά την εισαγωγή των κωδικών πρόσβασης του στελέχους της Υ.Δομ. εμφανίζεται η Αρχική Σελίδα.

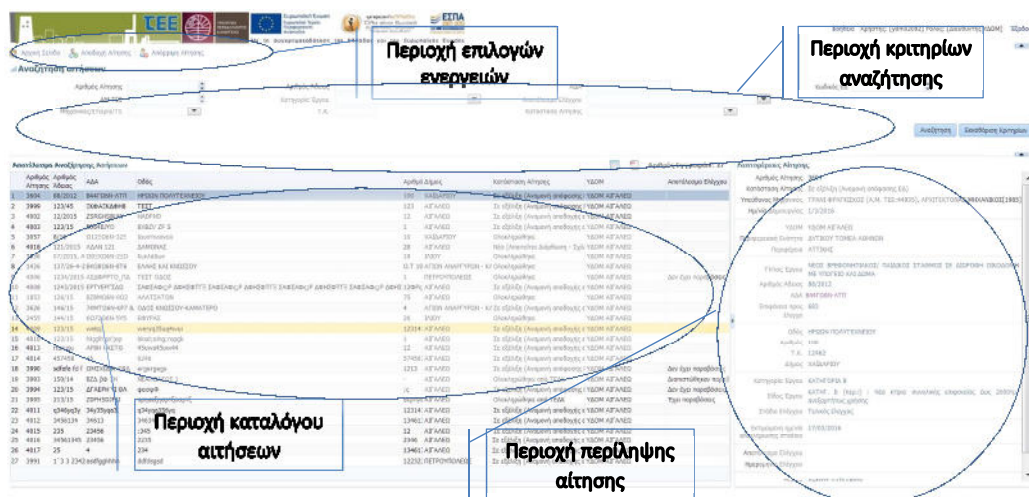


Με την επιλογή «Αιτήσεις Υ.Δομ.» ακολουθεί η κύρια σελίδα διαχείρισης των αιτήσεων ελεγκτών δόμησης.

3. Διαχείριση αιτήσεων (στελέχη Υ.Δομ.)

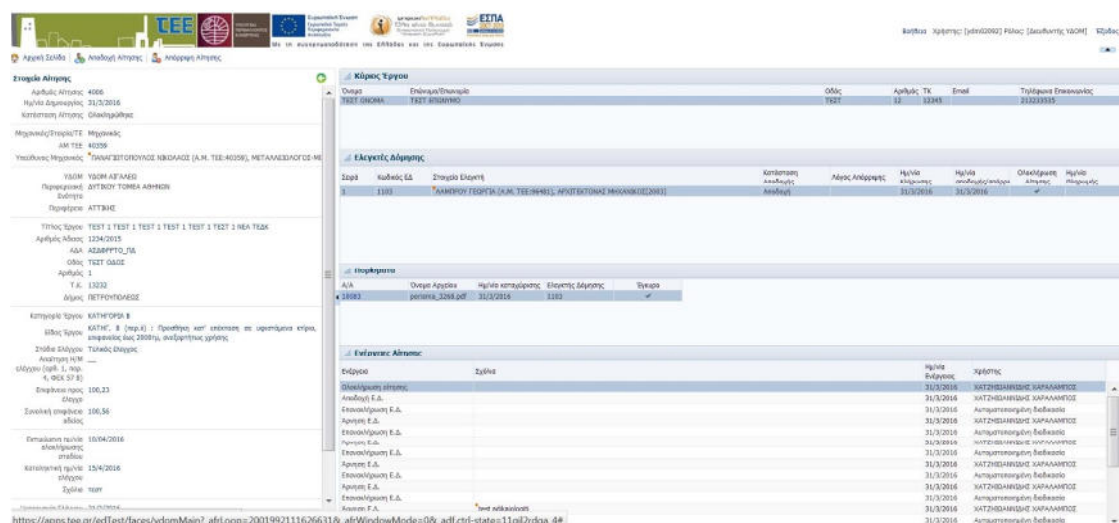
Η αρχική οθόνη διαχείρισης των αιτήσεων περιέχει τις εξής περιοχές λειτουργικότητας:

- Περιοχή ενεργειών
- Περιοχή κριτηρίων αναζήτησης
- Περιοχή καταλόγου αιτήσεων
- Περιοχή περίληψης αίτησης

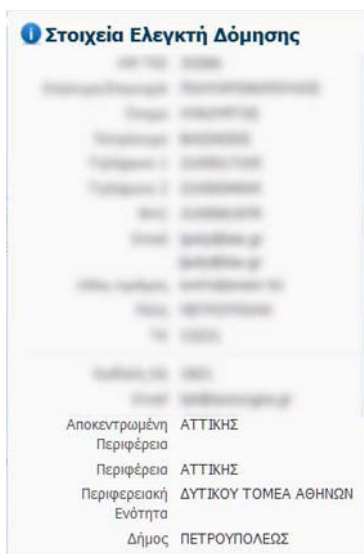


Μετά την επιλογή της επιθυμητής αίτησης παρέχονται τα πλήρη στοιχεία της με την επιλογή του πλήκτρου  και μια εκτυπώσιμη μορφή με το πλήκτρο .

Στην οθόνη λεπτομερειών δίνονται τα πλήρη στοιχεία της αίτησης, οι κύριοι του έργου, οι επιλεγέντες ελεγκτές, το πόρισμα και χρονολογικός κατάλογος των ενεργειών της αίτησης (εγκρίσεις, απορρίψεις, κληρώσεις κλπ).



Με την επιλογή της κόκκινης τελείας (όπου αυτή εμφανίζεται) δίνεται ανάλυση δεδομένων για το αντίστοιχο στοιχείο της αίτησης. Ειδικότερα δίνονται στοιχεία επικοινωνίας του ελεγκτή δόμησης και του επιβλέποντος μηχανικού.



Με το εικονίδιο  γίνεται επιστροφή στην προηγούμενη εικόνα διαχείρισης των αιτήσεων.

ΠΡΟΣΟΧΗ: Κατά την πρώτη είσοδο στην οθόνη διαχείρισης, το κριτήριο αναζήτησης στο πεδίο της «Κατάστασης Αίτησης» έχει την τιμή «Νέα (Έλεγχος Εγκυρότητας από ΥΔΟΜ)» έτσι ώστε να φαίνονται σε πρώτη όψη οι εκκερεμείς υποθέσεις για έλεγχο.

Στην συνέχεια ο χρήστης μπορεί να επιλέξει οποιεσδήποτε άλλες τιμές από τα κριτήρια αναζήτησης.

4. Απόρριψη ή αποδοχή αίτησης

Η νέα έκδοση έχει τα εξής νέα στοιχεία:

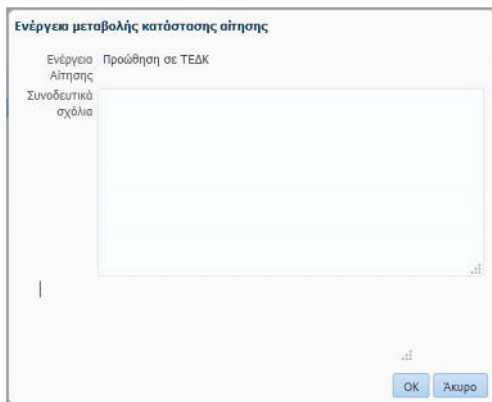
- Δέχεται περισσότερους από έναν κύριο του έργου
- Απαιτεί χωριστά την επιφάνεια (τμ) αδείας και την ελεγχόμενη επιφάνεια (τμ) με ακρίβεια 2 δεκαδικών. Σε περίπτωση διαφοράς (μερικός έλεγχος) η επιλογή των ελεγκτών γίνεται με την ελεγχόμενη επιφάνεια (τμ).
- Το πεδίο «ειδικό κτήριο» μετονομάστηκε, σε ορθότερη απόδοση, σε «Απαίτηση Η/Μ ελέγχου (αρθ. 1, παρ. 4, ΦΕΚ 57 Β)».
- Η κατηγορία και το στάδιο ελέγχου μπορεί ελεύθερα να αναθεωρηθεί σε περίπτωση λάθους.

Το εξουσιοδοτημένο στέλεχος της αρμόδιας Υ.Δομ. αφού μέσω της αναζήτησης και της εμφάνισης των λεπτομερειών αποφασίσει να εγκρίνει την αίτηση επιλέγει το πλήκτρο

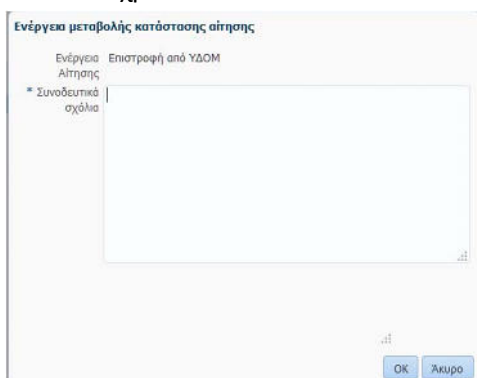


Αποδοχή Αίτησης

. Κατά την αποδοχή υπάρχει η προαιρετική δυνατότητα διατύπωσης σχολίων.



Με την επιλογή  **Απόρριψη Αίτησης** εμφανίζεται η αντίστοιχη οθόνη όπου όμως τα σχόλια είναι υποχρεωτικά.



ΠΡΟΣΟΧΗ: Τα σχόλια και οδηγίες για διόρθωση που διατυπώνουν οι Υ.Δομ. και ΤΕΔΚ εμφανίζονται στην νέα έκδοση στα σχόλια στις ενέργειες της αίτησης

5. Επισκόπηση Ολοκληρωμένων Αιτήσεων

Προκειμένου να είναι ορατά τα πορίσματα πρέπει οι αιτήσεις να είναι σε κατάσταση «Ολοκληρωμένη» ή «Ολοκληρωμένη από ΤΕΔΚ». Αυτές μπορούν να εμφανίζονται ξεχωριστά από τις άλλες αιτήσεις με την επιλογή στα κριτήρια αναζήτησης η Κατάσταση Αίτησης να είναι «Ολοκληρωμένη» ή «Ολοκληρωμένη από ΤΕΔΚ».

Η διαφορά των δύο αυτών καταστάσεων είναι ότι στην πρώτη περίπτωση δεν έχει αναγνωσθεί από την ΤΕΔΚ η οποία μπορεί να ζητήσει επανυποβολή σε περίπτωση που το πόρισμα δεν είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

Η νέα έκδοση λογισμικού, στην περίπτωση παραβάσεων, επιτρέπει το χαρακτηρισμό τους με μεγαλύτερη λεπτομέρεια ως εξής:

- Έχει παραβάσεις
- Διαπιστώθηκαν αποκλίσεις (παρ 9. αρ. 6 ν4030)

- Διαπιστώθηκαν παραβάσεις (χωρίς μεταβ. περιγρ., ΣΔ, ΣΟ)

Επίσης δίνεται η δυνατότητα αναζήτησης των αιτήσεων και σύμφωνα με το αποτέλεσμα του πορίσματος.