

ΦΑΛΗΡΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ: ΗΒΗ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

Η παραλιακή ζώνη του Φαληρικού Όρμου αποτελούσε ανέκαθεν τη φυσική και ιστορική διέξοδο της Αθήνας προς τη θάλασσα. Όμως, τη δεκαετία του '70, η περιοχή - έκτασης 770 στρεμμάτων και μήκους 2,5 χιλιομέτρων - απεκόπη βίαια λόγω αλόγιστων τεχνικών έργων. Την αναγκαία ώθηση για τη ριζική ανάπλασή της έδωσαν οι Αγώνες του 2004 - έπειτα από ολοκληρωμένη πρόταση του Οργανισμού της Αθήνας -, καθώς επελέγη ως ένας από τους κύριους Ολυμπιακούς πόλους για τη φιλοξενία των αγωνισμάτων Beach Volley, Handball, Tae Kwon Do.

Η ανάπλαση του Φαληρικού Όρμου, που αφορά ένα σύνολο παρεμβάσεων πολεοδομικής κλίμακας με σημαντικά τεχνικά έργα υποδομής (λιμενικά, υδραυλικά, οδικά) και κτι-

ριακά έργα Ολυμπιακών προδιαγραφών, υλοποιείται σε δύο φάσεις - Ολυμπιακή και Μεταολυμπιακή - και αποτελεί παράδειγμα σύνθετης μεθοδολογικής και τεχνικής προσέγγισης για την ολοκλήρωση ενός προγράμματος αστικής ανάπλασης μεγάλης κλίμακας που φιλοδοξεί:

α) Να αποκαταστήσει τη λειτουργική και αισθητική σύνδεση της πόλης με τη θάλασσα,

β) Να επιλύσει σοβαρές δυσλειτουργίες και προβλήματα υποδομών της πρωτεύουσας (αντιπλημμυρικής προστασίας, κυκλοφορίας, κ.λπ.),

γ) Να αναβαθμίσει θεαματικά την παράκτια περιοχή και το εγγύς φυσικό και οικιστικό περιβάλλον,

δ) Να διασφαλίσει την ομαλή μετεξέλιξη των Ολυμπιακών εγκαταστάσεων - Beach

Volley, Handball και Tae Kwon Do - δημιουργώντας ένα μητροπολιτικό πόλο ανάπτυξης δραστηριοτήτων αθλητισμού, αναψυχής, πολιτισμού, που οργανώνεται σε έξι διακριτές ζώνες:

Στην Ολυμπιακή Φάση ολοκληρώνονται:

α) Η κεντρική ζώνη αναψυχής στην απόληξη της Εσπλανάδας,

β) Η ζώνη του Δέλτα, με το Κλειστό Γυμναστήριο (στάδιο Handball - Tae Kwon Do),

γ) Ο νέος Ναυταθλητικός λιμένας,

δ) Η ζώνη του γηπέδου Beach Volley, μελλοντικά και υπαίθριου Θεάτρου.

Στη Μεταολυμπιακή Φάση θα υλοποιηθούν:

ε) Η νησίδα του Οικολογικού Πάρκου,

ζ) Το Γραμμικό Πάρκο εκατέρωθεν της μετατιθέμενης νέας Λ. Ποσειδώνος,





ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ

Αρμόδιοι Φορείς: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΔΕ/ΟΕ 2004

ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ / ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΕΡΓΑ
2004

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

Δήμοι: ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΜΟΣΧΑΤΟΥ

Θέση: ΦΑΛΗΡΙΚΟΣ ΟΡΜΟΣ

Επιφάνεια έκτασης: 770 στρέμματα

Μελέτη: Ομάδα Γραφείων Μελετών «Φάληρο21»

Αρχιτεκτονική και πολεοδομική μελέτη:

Θύμιος Παπαγιάννης και Συνεργάτες ΑΕΜ

Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη και μελέτη περιβάλλοντος χώρου:
Reichen and Robert

(σε συνεργασία με: **Ingenieurs et Paysages**, σύμβουλοι στη μελέτη
φύτευσης)

Κυκλοφοριακή μελέτη:

Δρόμος Αστική Εταιρεία Μελετών

Φραντζεσκάκης Ιωάννης

Στατική μελέτη:

Denco Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ

Δημήτρης Μπαϊρακτάρης και Συνεργάτες ΕΠΕ

Θύμιος Παπαγιάννης και Συνεργάτες ΑΕΜ

Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη:

ΤΕΚΕΜ ΕΠΕ

Υδραυλική μελέτη:

Εξάρχου Νικολόπουλος Μπενσασσών ΕΠΕ

Μελέτη λιμενικών εγκαταστάσεων:

DENCO Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ

Τοπογραφικές εργασίες:

Συγγρός Ιωάννης

Γεωτεχνικές μελέτες:

ΚΑΣΤΩΡ ΕΠΕ

Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων:

Δρόμος Αστική Εταιρεία Μελετών

Επίβλεψη: ΕΥΔΕ/ΟΕ 2004

Κατασκευή:

Τμήμα Α:

Θαλάσσιο μέτωπο και Ναυταθλητική Μαρίνα:

Τεχνική εταιρεία: **Κ/Ξ ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ – ΑΤΕ - ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ - ΜΗ-
ΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε.**

Τμήμα Β:

Ολυμπιακές εγκαταστάσεις Beach Volley - Ναυταθλητικό Κέντρο –
Κέντρο Υποδοχής και Πληροφόρησης - Εσπλανάδα:

Τεχνική εταιρεία: **ΤΕΡΝΑ Α.Ε.**

Τμήμα Γ:

Ολυμπιακές εγκαταστάσεις Κλειστού Γυμναστηρίου πολλαπλών δρα-
στηριοτήτων, Χειροσφαίρισης και Tae Kwon Do:

Τεχνική εταιρεία: **ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.**