

## Όταν κοιτάς από ψηλά...

**Η**αττική γη δεν μοιάζει με... ζωγραφιά. Κάθε άλλο. Και μοιραία φέρνει στο νου κανείς εκείνους που πριν τους Ολυμπιακούς Αγώνες, όταν γινόταν η χωροθέτηση των μεγάλων αθλητικών συγκροτημάτων σε διάφορες περιοχές της Αττικής, εκφράζανε τις αντιρρήσεις τους, υποστηρίζοντας ότι κατά τον (αυθαίρετο και τυχαίο) τρόπο που γίνεται αυτή η διαδικασία, απειλεί με εκ βάθρων ανατροπή το Ρυθμιστικό Σχέδιο της Αθήνας.

**Σ**ήμερα, δυο χρόνια μετά τους... λαμπρούς Αγώνες, οι πολυπληθείς και εκτεταμένες Ολυμπιακές εγκαταστάσεις, εγκαταλειμμένες, απαξιωμένες και λεηλατούμενες, δείχνουν ως τεράστιες... μαύρες τρύπες στον έτσι κι αλλιώς προβληματικό πολεοδομικό ιστό της πρωτεύουσας. Και, μάλιστα, δίχως προοπτική ανατροπής της καταστροφικής τους επίδρασης στο Ρυθμιστικό Σχέδιο της Αθήνας και κατ' επέκταση στην ποιότητα ζωής των κατοίκων του λεκανοπεδίου. Αντιθέτως.

**Ό**σο αφήνονται στην εγκατάλειψη και τη φθορά, τόσο επιτείνεται ο κίνδυνος να παραδοθούν έναντι «πινακίου φακής» σε εκείνους που προσβλέ-

πουν να κερδοσκοπήσουν επί της δημόσιας γης, εξασφαλίζοντας ταυτόχρονα ευνοϊκές ρυθμίσεις (και τις απαραίτητες άδειες) για οικοδόμηση τεράστιων συγκροτημάτων ψυχαγωγίας και εμπορίου. Άλλωστε, γι' αυτή την προοπτική έχει «φροντίσει» ο νομοθέτης από το περασμένο καλοκαίρι, εντάσσοντας στο νόμο διατάξεις που προβλέπουν τη διευκόλυνση των «επενδυτών», με συνοπτικές και εκτός της πάγιας νομοθεσίας έκδοση των πάσης φύσης αδειών, ταυτόχρονα, όμως, να... κρατηθούν μακριά από τις συγκεκριμένες περιοχές οι αρμοδιότητες και τα δικαιώματα της Αυτοδιοίκησης!

**Τ**ο γεγονός ότι στο μνημόνιο των υπουργείων Άμυνας και Πολιτισμού για την «αξιοποίηση» του χώρου των Ολυμπιακών εγκαταστάσεων στο Γουδί... ξεχάστηκε να καταγραφεί, έστω ως μνεία, η νομοθετημένη (εδώ και δύο δεκαετίες) δέσμευση για δημιουργία Μητροπολιτικού Πάρκου, είναι σαφής ένδειξη των προθέσεων. Ακόμη σαφέστερη το γεγονός ότι οι τεράστιες και εξαιρετικά πολύτιμες (από όποια οπτική και αν τις δει κανείς) εκτάσεις των πρώην Ολυμπιακών εγκαταστάσεων, έχουν εκχωρηθεί σε μια Α.Ε.<sup>(1)</sup> που τις διαχειρίζεται ως περιουσία της και σκοπεύει να τις πωλήσει ως... τσιφλίκι της.

**Κ**άτι που -ακόμη και αν το κοιτάς από πολύ...ψηλά- δεν μπορείς να το αποδεχτείς...



1. «Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε.»