

Εφαρμογή του Ν. 3325/2005 & του ΠΔ 78/2006

εξυπηρέτηση τόσο των υποψήφιων επενδυτών όσο και των συναδέλφων μηχανικών,

Την εφαρμογή του Ν. 3325/2005 και του ΠΔ 78/2006Ο ζητούν ο Πρόεδρος του ΠΣΔΜΗ - Τμήματος Δωδεκανήσου **Κωνσταντίνος Νιωτάκης** και ο Πρόεδρος του ΤΕΕ - Τμήματος Δωδεκανήσου **Παναγιώτης Βενέρης** με επιστολή που απέστειλαν προς το Νομάρχη Δωδεκανήσου **Γιάννη Μαχαιρίδη** και τους Αντινομάρχες Δωδεκανήσου **Νίκου Ζωΐδη** και **Γιάννη Χριστοφάκη**.

Στην επιστολή τονίζεται ότι από την εξέταση της νομοθεσίας που έκαναν το ΤΕΕ και ο ΠΣΔΜΗ προέκυψε ότι οι υφιστάμενες Υπηρεσίες - Διευθύνσεις Βιομηχανίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων καταργούνται και στη θέση τους δημιουργούνται κατά τόπους Διευθύνσεις Ανάπτυξης, οι οποίες πρέπει να λειτουργούν ως «Υπηρεσίες μιας στάσης», εκτελώντας όλες τις λειτουργίες και εκδίδοντας όλες τις άδειες που απαιτούνται για την εγκατάσταση και τη λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, επαγγελματικών εργαστηρίων, αποθηκών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων. Μάλιστα, στη Διεύθυνση Ανάπτυξης μπορούν να μετακινηθούν υπάλληλοι από τις αντίστοιχες Υπηρεσίες Πολεοδομίας και Προστασίας Περιβάλλοντος της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, με σκοπό την έγκριση περιβαλλοντικών όρων και την έκδοση οικοδομικών αδειών, αφού όλα τα δικαιολογητικά και οι σχετικές μελέτες θα υποβάλλονται πλέον στη Διεύθυνση Ανάπτυξης.

Για την εφαρμογή των παραπάνω, ρυθμίζονται αναλυτικά τα θέματα διάρθρωσης, στελέχωσης και αρμοδιοτήτων των Διευθύνσεων Ανάπτυξης των

Ν.Α. Συγκεκριμένα, μεταξύ άλλων ορίζεται ότι κάθε Διεύθυνση Ανάπτυξης πρέπει να αποτελείται από τα εξής πέντε Τμήματα:

α) Τμήμα Μεταποιητικών Επιχειρήσεων & Ανάπτυξης (Τμήμα Α') με αρμοδιότητες τη χορήγηση μηχανολογικών αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων κ.ά.

β) Τμήμα Ενέργειας & Φυσικών Πόρων (Τμήμα Β') με αρμοδιότητες τη χορήγηση αδειών μεταλλευτικών ερευνών και αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας εγκαταστάσεων υγρών και αερίων καυσίμων κ.ά.

γ) Τμήμα Επαγγέλματος, Ανεγκυστήρων & Ελέγχου Βιομηχανικών Προϊόντων (Τμήμα Γ') με αρμοδιότητες χορήγησης τεχνικών επαγγελματικών αδειών και ελέγχου ανεγκυστήρων και βιομηχανικών προϊόντων κ.ά.

δ) Τμήμα Προστασίας Περιβάλλοντος & Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών (Τμήμα Δ') με αρμοδιότητες ελέγχου μελετών και έκδοσης οικοδομικών αδειών και έγκρισης περιβαλλοντικών όρων κ.ά.

ε) Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης (Τμήμα Ε') με αρμοδιότητες γραμματειακής υποστήριξης και συνεργασίας με άλλες υπηρεσίες (ΚΥΕ, ΚΕΠ) για τη χορήγηση αδειών, πιστοποιητικών και εγγράφων κ.ά.

Από τα παραπάνω γίνεται αντιληπτό ότι από τη σύσταση και τη λειτουργία τοπικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης προκύπτουν σημαντικά οφέλη για την

αφού η συγκεκριμένη υπηρεσία προβλέπεται να λειτουργεί ως «Υπηρεσία μιας στάσης», εκτελώντας όλες τις λειτουργίες και εκδίδοντας όλες τις απαιτούμενες άδειες για την εγκατάσταση και τη λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, επαγγελματικών εργαστηρίων, αποθηκών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων. Επιπρόσθετα, η δημιουργία της Διεύθυνσης Ανάπτυξης δυναμικά σημαίνει τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας για τη στελέχωση των πέντε Τμημάτων της, οι οποίες στην πλειοψηφία τους θα καλυφθούν από συναδέλφους μηχανικούς.

Επισημαίνεται επίσης ότι από τη μη δημιουργία και λειτουργία τοπικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης είναι δυνατό να προκύψει θέμα νομιμότητας των εκδιδόμενων αδειών (οικοδομικών, εγκατάστασης και λειτουργίας) των αντίστοιχων εγκαταστάσεων, αφού αυτές πρέπει να εκδίδονται από την αρμόδια υπηρεσία που είναι πλέον η Διεύθυνση Ανάπτυξης της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

Κατόπιν των ανωτέρω, ζητείται η εφαρμογή των προβλεπόμενων στην κείμενη νομοθεσία και συγκεκριμένα για: **1.** Την τροποποίηση του Οργανισμού της Ν.Α. Δωδεκανήσου ώστε να εναρμονιστεί η υφιστάμενη Διεύθυνση Βιομηχανίας, Βιοτεχνίας, Ορυκτού Πλούτου & Ενέργειας της Ν.Α. Δωδεκανήσου **2.** Τη στελέχωση της νέας Διεύθυνσης Ανάπτυξης

Τα παραπάνω αποτελούν κοινή ομόφωνη απόφαση του ΠΣΔΜΗ - Τμήματος Δωδεκανήσου και του ΤΕΕ - Τμ. Δωδ/σου.

Προκήρυξη Ομάδων Εργασίας

Η Δ.Ε. του ΤΕΕ / Τμ. Ανατολικής Στερεάς με την 86/27-9-06 απόφασή της, θα αναθέσει σε Ομάδα Εργασίας το αντικείμενο «**Μελέτη και εργασίες διαρρύθμισης των γραφείων του Τμήματος**».

Με την εργασία θα εκπονηθούν τα αρχιτεκτονικά σχέδια των αλλαγών διαρρύθμισης των γραφείων, τα οποία πρέπει να γίνουν αποδεκτά από τη Δ.Ε. του Τμήματος. Σε επόμενο στάδιο και από τα μέλη της Ο.Ε., θα ασκηθεί επίβλεψη των εργασιών που απαιτούνται για τις αλλαγές, έως την ολοκλήρωση των σχετικών παρεμβάσεων.

Ως αμοιβή ορίζεται το ποσό των 4.000 ευρώ.

Επίσης, η Δ.Ε. του ΤΕΕ / Τμ. Ανατολικής Στερε-

άς με την 88/27-9-06 απόφασή της, θα αναθέσει σε Ομάδα Εργασίας το αντικείμενο «**Ψηφιοποίηση των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων, οικισμών κλπ. του Ν. Φθιώτιδας, με δυνατότητα συνολικής τους διαχείρισης**».

Στην εργασία θα συμπεριληφθούν όλες οι μελέτες ορίων οικισμών, ΓΠΣ, ΠΜ, οικιστικών περιοχών και ζωνών NATURA, ώστε να υπάρχει η δυνατότητα πληροφόρησης των ενδιαφερομένων με τα δεδομένα τους (χάρτες, σχέδια, όροι και περιορισμοί, ΦΕΚ διατάξεων κλπ.) και με αναφορά στο γεωγραφικό υπόβαθρο του Νομού Φθιώτιδας. Η εργασία θα παραδοθεί σε ηλεκτρονική μορφή και η δομή της θα πρέπει να επιδέχεται μελλοντικές συμπληρώσεις με τα στοιχεία άλλων παρόμοιων μελετών, που αναφέρονται στην περιοχή της

Φθιώτιδας.

Στο Τμήμα μας διατίθεται παρόμοια εργασία για τη Νήσο της Ρόδου, που οι επιλογές εκπόνησής της (λογισμικό, τύποι των αρχείων, μεθοδολογία κλπ.) είναι δυνατόν κατ' αρχάς να θεωρηθούν ως δόκιμο υπόδειγμα.

Ως αμοιβή ορίζεται το ποσό των 12.000 ευρώ.

Οι εκδηλώσεις ενδιαφέροντος για τις παραπάνω Ομάδες Εργασίας θα πρέπει να γίνουν μέχρι τις 10-11-2006, με αίτηση προς το ΤΕΕ - Τμ. Ανατολικής Στερεάς (Πλατεία Ελευθερίας 3 - Λαμία, ΤΚ 351 00, τηλ. 22310-31.181,2 και fax 22310-27.026).

Οι συνάδελφοι, που είναι υπάλληλοι του Δημοσίου, για να μπορούν να συμμετάσχουν, θα πρέπει να εξασφαλίσουν άδεια από το οικείο Υπηρεσιακό Συμβούλιο, διαφορετικά θα υπάρξει πρόβλημα στη διαδικασία πληρωμής της αμοιβής των.



Ημερίδα για το Ν. 3316/2005

Ημερίδα με θέμα «Ερμηνεία και κατανόηση των διατάξεων του Ν. 3316/2005 για τις αναθέσεις μελετών Δημοσίου», πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα συνεδρίων του ΤΕΕ - Τμήματος Ανατολικής Κρήτης, προκειμένου να ενημερωθούν οι Μηχανικοί που εργάζονται σε Υπηρεσίες και Φορείς που προκηρύσσουν μελέτες του Δημοσίου, σύμφωνα με το νέο νόμο.

Την οργάνωση της ημερίδας ανέλαβαν σε συνεργασία με το ΤΕΕ/ΤΑΚ, τα μέλη Ομάδας Εργασίας (Ο.Ε.) με θέμα «Κατευθυντήριες οδηγίες προς τους Εκπροσώπους του ΤΕΕ/ΤΑΚ σε Επιτροπές Εισήγησης για Ανάθεση (ΕΕΑ) μελετών βάσει του Ν. 3316/2005» που σύστησε πρόσφατα το Τμήμα.

Η ΟΕ αποτελείται από τους: **Τσουκαλά Αικατερίνη**, Αρχιτέκτονα Μηχανικό και Αντιπρόεδρο Δ.Ε. ΤΕΕ/ΤΑΚ, **Παρασύρη Χαρά**, Πολιτικό Μηχανικό και **Χατζηβασιλή Χάρη** Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό. Σκοπός της ΟΕ (εκτός από τη διοργάνωση της ημερίδας) ήταν η σύνταξη φυλλαδίου οδηγίων το οποίο θα δίδεται στους Εκπροσώπους που ορίζει το ΤΕΕ/ΤΑΚ σε Επιτροπές Εισήγησης

για Ανάθεση μελετών που προκηρύσσονται με βάση το νέο Νόμο 3316/05 περί μελετών και στις οποίες το Τμήμα από το θεσμικό του ρόλο συμμετέχει, ώστε οι Εκπρόσωποι να ανταποκρίνονται στο ρόλο που τους ανατίθεται από το ΤΕΕ.

Κατά τη διάρκεια της ημερίδας έγινε παρουσίαση των άρθρων του Νόμου από τα μέλη Ομάδας Εργασίας. Στην ημερίδα συμμετείχαν επίσης ο **Τσιραγάκης Βασίλης**, Τεχνικός Σύμβουλος στη ΓΤΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ, Μέλος του Γραφείου Υποστήριξης του Ν. 3316/2005, ο οποίος και απάντησε σε ερωτήσεις που διατυπώθηκαν από τους συμμετέχοντες στην Ημερίδα, καθώς και ο **Ν. Ταχιάος** μέλος της Δ.Ε. του ΤΕΕ που εκπροσωπώντας το κεντρικό ΤΕΕ, παρουσίασε τη θέση και σχετική εμπειρία που έχει μέχρι σήμερα αποκκτηθεί στο ΤΕΕ στην Αθήνα.

Στο χαιρετισμό του, ο Πρόεδρος της Δ.Ε. ΤΕΕ/ΤΑΚ **Γ. Κολυβάκης** ανέφερε μεταξύ άλλων: «Κρίναμε ότι χρειάζεται να κάνουμε από τη μεριά του Επιμελητηρίου μια πρώτη προσέγγιση στο νόμο 3316. Γιατί βεβαίως ο νόμος δεν εξαντλείται σε μια ημερίδα. Θα συζητήσουμε πώς θα βγει και

πώς θα προκηρυχθεί μια μελέτη του Δημοσίου μέχρι τη σύμβαση. Πήραμε αυτή την πρωτοβουλία προσκαλώντας όλες τις τεχνικές υπηρεσίες, όλους τους Δήμους, την Περιφέρεια, με μία ομάδα εργασίας και με κάποιους ειδικούς που καλέσαμε».

Ο Γ. Κολυβάκης ευχαρίστησε για την παρουσία τους στην ημερίδα το σύμβουλο της Περιφέρειας Κρήτης, συνάδελφο **Νίκο Καπετανάκο**, καθώς ο Γενικός Γραμματέας απουσίαζε στην Αμερική και δεν μπορούσε να παραβρεθεί. Τον Αντιδήμαρχο για τα τεχνικά θέματα του Δήμου Ηρακλείου, συνάδελφο **Κώστα Μαμουλάκη**, τον Πρόεδρο της Αντιπροσωπείας και άλλους συναδέλφους, Διευθυντές Υπηρεσιών που ήρθαν και αυτοί, ανησυχώντας και έχοντας τη δυνατότητα να ενημερωθούν για κάποια πράγματα περισσότερο, για το νέο νόμο ο οποίος εδώ και ένα χρόνο εφαρμόζεται, και ο οποίος είναι στα πρώτα του βήματα και όπως καθετί καινούριο, έχει και τις δυσκολίες του.

Αν υπάρξει ανάγκη, θα ακολουθήσουν και άλλες ημερίδες στο μέλλον.

Συγκρότηση Ο.Ε.

ΤΕΕ - ΤΜ. Δ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Η Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΑΜ με την απόφαση 315 της 37ης συνεδρίασης στις 19-10-2006 αποφάσισε τη σύσταση και συγκρότηση Ο.Ε. με θέμα: «**Συγκέντρωση υλικού σχετικού με την αρχιτεκτονική κληρονομιά και τα αξιολογικά κτίρια του Ν. Κοζάνης**».

Η Ο.Ε. αποτελείται από τους: 1. Κυριαζίδη Νικόλαο, Α.Μ. 2. Σιδηροπούλου Ελένη, Α.Μ. Το έργο της Ο.Ε. θα παραδοθεί μέχρι τις 10-11-2006.



Φ. ΦΑΣΟΥΛΑΣ - Ν. ΜΑΝΤΖΙΟΣ Ε.Ε.

Πλούτωνος 3 – 546-55 Θεσσαλονίκη

τηλ: 2310-411-092, fax: 2310-413-238

e-mail: info@yloriki.gr

www.yloriki.gr

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Α.Μ. 517: Ε' Τάξης κατηγ 24 – Γ' Τάξης κατηγ 25 - Γ' Τάξης κατηγ 27

- Διαχείριση Φυσικού Περιβάλλοντος & Υδατικών Πόρων
- Μελέτες Δασοτεχνικών Έργων
- Φυτοτεχνικές Μελέτες – Ανάπλαση & Διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου & Τοπίου
- Φωτογραμμετρία & Τηλεπισκόπηση Σχεδιασμός, Υλοποίηση & Ανάλυση G.I.S.
- Ψηφιακή Χαρτογραφία-Δασικοί Χάρτες Εθν. Κτηματολογίου

Υποκατάστημα: Κονδύλη 41 Τ.Κ. 422-00 Καλαμπάκα, τηλ: 24320-75761, fax: 24320- 24713