

# Το νέο σύστημα των αμοιβών μελετών και έργων

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ - ΟΔΗΓΙΕΣ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

*Από τις 20 Φεβρουαρίου, με πρωτοβουλία του ΤΕΕ άρχισε να εφαρμόζεται το νέο ηλεκτρονικό σύστημα υπολογισμού και εξασφάλισης των ελαχίστων ορίων των αμοιβών των μηχανικών και όσων έχουν το δικαίωμα να ασκούν το επάγγελμα εν όλω ή εν μέρει για τη μελέτη και επίβλεψη των ιδιωτικών έργων, ενώ από την ημερομηνία αυτή και μετά καμία πληρωμή στην Εθνική Τράπεζα δεν θα γίνεται δεκτή εάν δεν συνοδεύεται από τον «κωδικό πληρωμής» που θα παράγει αυτόματα το λογισμικό του ΤΕΕ.*

*Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας και τα Περιφερειακά του Τμήματα θα χορηγούν τον κωδικό πληρωμής, που απαιτείται για την καταβολή της αμοιβής στην Εθνική Τράπεζα.*

*Ο κωδικός πληρωμής χορηγείται μετά από αίτηση που θα υποβάλλεται αυτοπροσώπως ή με fax (όχι μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος), στο ΤΕΕ ή στα Περιφερειακά Τμήματα, η οποία θα αναφέρει τα στοιχεία του δικαιούμενου να εκπονήσει τη μελέτη ή να ασκήσει την επίβλεψη, τους κωδικούς τους πρόσβασης στο My Tee (ή δήλωση ότι έχει υποβληθεί σχετική αίτηση), το ύψος της αμοιβής και θα συνοδεύεται από τα απαιτούμενα παραστατικά.*

*Το «Ενημερωτικό Δελτίο ΤΕΕ» περιλαμβάνει στο κέντρο του παρόντος τεύχους τις φόρμες εντύπων, που μπορούν να χρησιμοποιούν οι ενδιαφερόμενοι για τη συμμετοχή τους στο νέο πρόγραμμα, ενώ παρουσιάζει ενημερωτικό αφιέρωμα για τις διαδικασίες και τον τρόπο εφαρμογής του νέου συστήματος των αμοιβών μελετών και έργων σε συνέχεια των σχετικών αφιερωμάτων που προηγήθηκαν:*

- *Αύξηση Αμοιβών και εκσυγχρονισμός των πολεοδομιών, μέσω νέας τεχνολογίας (ΕΔ 2416/20.11.2006).*
- *Μηχανογραφικά και αυτοματοποιημένα ο προσδιορισμός της αμοιβής του μηχανικού (ΕΔ 2390/8.5.2006).*
- *Διευκρινίσεις για τον υπολογισμό των αμοιβών των μηχανικών (ΕΔ 2429/26.2.2007).*

*Σημειώνεται επίσης ότι αναλυτικές πληροφορίες παρουσιάζονται στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ (ηλεκτρονική διεύθυνση: [www.tee.gr](http://www.tee.gr))*

## Απόκτηση κωδικού πρόσβασης

### Α. Διαδικασία για μηχανικούς μέλη ΤΕΕ

Το πρώτο βήμα που πρέπει να κάνει ένας μηχανικός για να μπορέσει να χρησιμοποιήσει τη νέα υπηρεσία του ΤΕΕ για τον υπολογισμό και την εξασφάλιση των ελαχίστων ορίων των αμοιβών ιδιωτικών έργων, είναι να εγγραφεί στις δωρεάν ηλεκτρονικές υπηρεσίες του ΤΕΕ (@MyTEE) και να αποκτήσει τους δικούς του προσωπικούς κωδικούς πρόσβασης.

Η εγγραφή στο @MyTEE πρέπει να γίνει και από τους συνδρομητές της Τράπεζας Πληροφοριών, διότι οι δωρεάν υπηρεσίες παρέχονται με διαφορετικούς κωδικούς πρόσβασης από αυτούς που ήδη έχουν για τις συνδρομητικές υπηρεσίες.

Κάθε ενδιαφερόμενος πρέπει να στείλει στο ΤΕΕ συμπληρωμένη τη σχετική αίτηση με **fax (210-3671.101), με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (accounting@tee.gr) ή ταχυδρομικά (Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, Σόλωνος 53 & Σίνα, 10672 Αθήνα)** και θα λάβει ταχυδρομικά τους προσωπικούς του κωδικούς πρόσβασης. Οι κωδικοί είναι **αυστηρά προσωπικοί** και πρέπει να φυλάσσονται σύμφωνα με τους κανόνες ασφαλείας ενώ παρέχεται επίσης η δυνατότητα συχνής αλλαγής τους από τον ίδιο το χρήστη.

Να σημειωθεί ότι το @MyTEE λειτουργεί εδώ και 5 μήνες και παρέχει ήδη τη δυνατότητα σε κάθε μέλος:

- Να διαχειρίζεται τα προσωπικά του δεδομένα στο Μητρώο Μελών
- Να εκδίδει βεβαιώσεις ΤΕΕ
- Να εξοφλεί τη συνδρομή του ηλεκτρονικά
- Να αποστέλλει αγγελίες στο Ενημερωτικό Δελτίο

Επίσης, το @MyTEE παρέχει δωρεάν e-mail της μορφής <myname@teemail.gr>

### Β. Διαδικασία για αποφοίτους ΤΕΙ ή ισότιμων σχολών

Για να χρησιμοποιήσουν την Υπηρεσία «Αμοιβές Ιδιωτικών Έργων» οι πτυχιούχοι μηχανικοί ΤΕ που ασκούν ελεύθερο επάγγελμα, θα πρέπει με αίτησή τους να ζητήσουν την εγγραφή τους στο βιβλίο Τεχνικών Επαγγελματιών του ΤΕΕ και στο MyTEE, συμπληρώνοντας τη σχετική αίτηση.

Η αίτηση θα πρέπει να σταλεί με fax (210-3221.772) ή ταχυδρομικά (Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, Κ. Σερβίας 4, 10 248 Αθήνα).

## Ενημερωτικές εκδηλώσεις

Το ΤΕΕ προτίθεται να διοργανώσει στην Αθήνα σειρά ενημερωτικών εκδηλώσεων για τη νέα διαδικασία υπολογισμού αμοιβών ιδιωτικών έργων.

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους για συμμετοχή, συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας ηλεκτρονικά ή με fax τη σχετική αίτηση.

Τηρώντας αυστηρά τη σειρά προτεραιότητας, το ΤΕΕ θα επιβεβαιώσει ηλεκτρονικά ή τηλεφωνικά τη συγκεκριμένη ημερομηνία, κατά την οποία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να συμμετάσχουν, σύμφωνα και με τη σειρά προτίμησης που έχουν δηλώσει στην αίτησή τους. **Οι εκδηλώσεις θα γίνονται στα Κεντρικά Γραφεία του ΤΕΕ, Καραγεώργη Σερβίας 4, 5ος όροφος.**

**Όλες οι απαραίτητες φόρμες των αιτήσεων δημοσιεύονται ως ένθετο στο κέντρο του τεύχους**

# Οδηγίες χρήσης του Συστήματος Υποβολής Στοιχείων και Υπολογισμού Αμοιβών Μηχανικών

Βασική επιδίωξη του πληροφοριακού συστήματος Υποβολής Στοιχείων και Υπολογισμού Αμοιβών Μηχανικών που έχει αναπτύξει το ΤΕΕ, είναι ο άμεσος υπολογισμός κάθε αιτήματος και η σταδιακή ολοκλήρωση με άλλα συστήματα, όπως της Ηλεκτρονικής Τραπεζικής είσπραξης της αμοιβής ή της διαχείρισης της ροής εργασίας σε Δημόσιο Τομέα – Πολεοδομίες. Σε περίπτωση που δεν εγκρίνεται άμεσα ή απαιτείται η βοήθεια του ΤΕΕ, τότε εξειδικευμένο προσωπικό θα παρεμβαίνει για την επίλυση κάθε αιτήματος.

Σε πρώτη φάση η εισαγωγή και η υποβολή του αιτήματος θα γίνεται μέσα από ειδικά διαμορφωμένη σελίδα του ΤΕΕ, ενώ στο μέλλον η προετοιμασία των στοιχείων του έργου, για την υποβολή του αιτήματος υπολογισμού των αμοιβών, θα μπορεί να γίνει και από τα υπάρχοντα εμπορικά προγράμματα.

## Βασικοί Ορισμοί

**Έργο:** Οποιαδήποτε εργασία ή σειρά εργασιών που απαιτούνται να γίνουν από μηχανικό ή άλλο τεχνικό και προβλέπεται από την παρούσα νομοθεσία ο υπολογισμός της ελάχιστης αμοιβής από το ΤΕΕ

**Ομάδα Έργου:** Το σύνολο φυσικών ή νομικών προσώπων που έχουν το δικαίωμα να ασκούν τεχνικό έργο του οποίου η ελάχιστη αμοιβή ορίζεται από τη νομοθεσία. Κάθε συντελεστής της ομάδας ενός έργου πρέπει να συμμετέχει σε μία τουλάχιστον εργασία του έργου.

**Ιδιοκτήτες:** Είναι ο κύριος του έργου ή ο αναθέτων το Έργο στην Ομάδα Έργου και μπορεί να είναι ένα ή περισσότερα φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

**Προϋπολογισμός:** Η σύνταξη του προϋπολογισμού του έργου και η κατανομή του σε κάθε επιμέρους εργασία γίνεται με ευθύνη ενός ή περισσότερων συντελεστών της Ομάδας Έργου και αποτελεί αντικείμενο έγκρισης από τους Ιδιοκτήτες.

**Ελάχιστος Προϋπολογισμός:** Με βάση τη μέγεθος του έργου (επιφάνεια και είδος χώρων) μπορεί να προκύψει ο Ελάχιστος Προϋπολογισμός. Θεωρείται ότι κάτω από αυτό το όριο δεν μπορεί να υφίσταται ασφαλής κατασκευή στον ελληνικό χώρο και η υπέρβασή του προς τα κάτω θα απαιτεί ιδιαίτερη αιτιολόγηση για να προχωρήσει το ΤΕΕ σε υπολογισμό της αμοιβής.

**Χώροι:** Ποιοτική και ποσοτική περιγραφή των χώρων του έργου για τον προσδιορισμό του ελάχιστου ασφαούς αποδεκτού προϋπολογισμού.

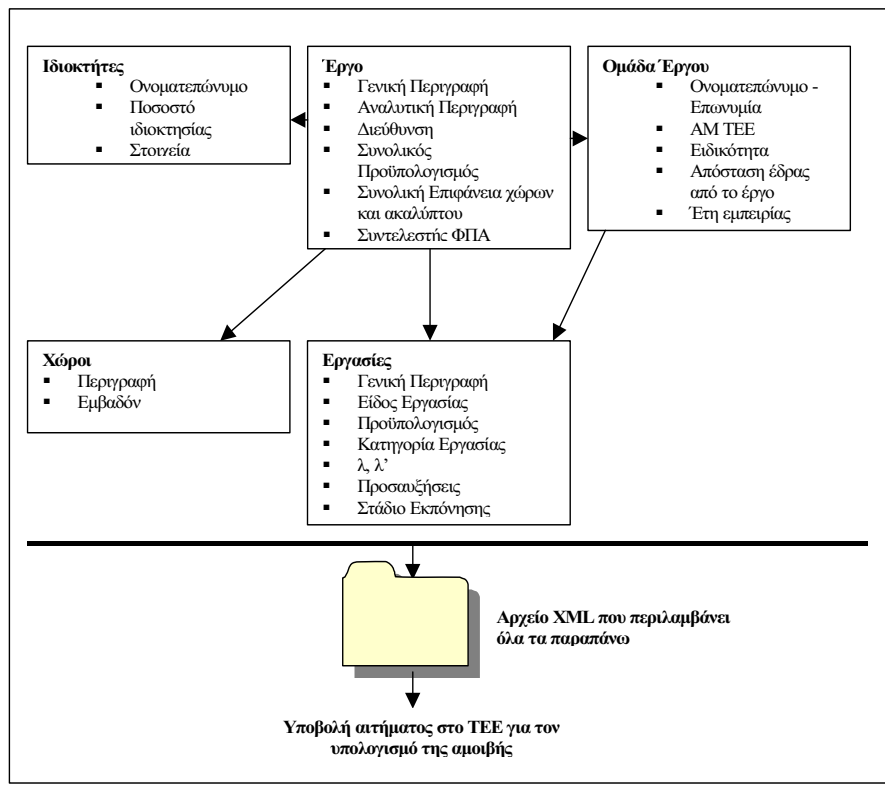
**Είδος Εργασίας:** Οι εργασίες που εκπονούνται ή διενεργούνται οι μηχανικοί είναι οργανωμένες σε ομάδες για διευκόλυνση της ταξινόμησής τους και σε αντιστοιχία με την κατηγοριοποίηση που

ακολουθεί η δομή της νομοθεσίας.

**Εργασίες:** Είναι όλες οι εργασίες που εκπονούνται ή διενεργούνται οι μηχανικοί για την ολοκλή-

ρο προσδιορισμός του ποσοστού της εκπονούμενης εργασίας όπως προβλέπεται από τις αντίστοιχες προδιαγραφές μελετών.

## Δομή Δεδομένων - Απαραίτητα στοιχεία



ρωση του έργου και η ελάχιστη αμοιβή τους καθορίζεται από την κείμενη νομοθεσία.

**Προσαυξήσεις:** Σε περιπτώσεις που η άσκηση του έργου του μηχανικού επιβαρύνεται από ιδιαίτερες συνθήκες (εκτός έδρας, μερική ανάθεση μελέτης κλπ.) η νομοθεσία επιβάλλει επαύξηση της ελάχιστης αμοιβής.

**Στάδια Εργασίας:** Τα Στάδια Εργασίας είναι

## Εισαγωγή Δεδομένων Έργων

Η εισαγωγή δεδομένων μπορεί να γίνει από ειδικά διαμορφωμένες ιστοσελίδες του ΤΕΕ είτε να χρησιμοποιηθεί κατάλληλο λογισμικό στον υπολογιστή ενός εκ των συντελεστών της Ομάδας Έργου. Εδώ θα παρουσιαστεί μόνο η πρώτη περίπτωση.



**ΓΕΩΚΑΤ ΕΠΕ**

**210 8820220**

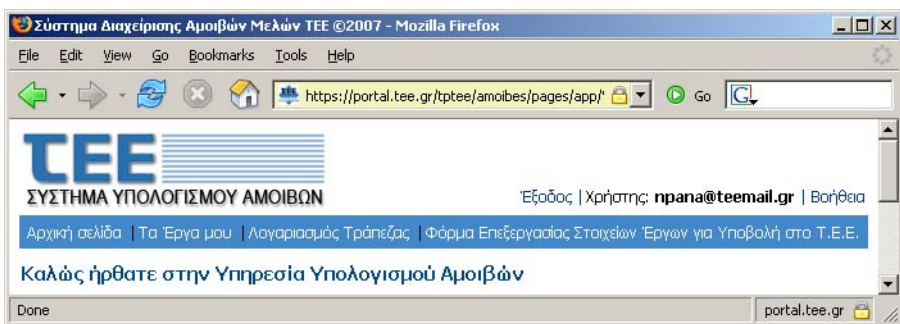
**info@geokat-epe.gr**

**www.geokat-epe.gr**

**ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΕΥΝΕΣ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ**

**ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΕΩΝ**

**ΜΙΚΡΟΠΑΣΣΑΛΟΙ - GUNITE - ΑΓΚΥΡΙΑ - ΕΔΑΦΟΗΛΩΣΕΙΣ**



Η εισαγωγή δεδομένων θα γίνεται από την επιλογή «Φόρμα Επεξεργασίας Στοιχείων Έργων για Υποβολή στο ΤΕΕ» της κεντρικής σελίδας της εφαρμογής των αμοιβών όπως φαίνεται στη συνημμένη εικόνα.

Για την εισαγωγή, διαγραφή, ανανέωση δεδομένων και την επεξεργασία στοιχείων χρησιμο-

χώρου και το αντίστοιχο εμβάδον. Η κάθε κατηγορία χώρου θα δίνεται μία μόνο φορά και στο εμβάδον θα περιλαμβάνεται το άθροισμα όλων των χώρων που εμπίπτουν στη συγκεκριμένη κατηγορία (π.χ. αν υπάρχουν 4 κατοικίες των 100 τ.μ. θα δηλωθεί κατηγορία «Κατοικία >40 τ.μ. και <= 150 τ.μ.» με εμβάδον 4X100=400 τ.μ.). Με βάση τα στοιχεία αυ-

τά θα προκύπτει το ελάχιστο επιτρεπτό επίπεδο προϋπολογισμού ως το άθροισμα των γινομένων, των εμβάδων επί ένα ποσό ανά τετραγωνικό επί ένα συντελεστή. Μετά την αποθήκευση

για κάθε χώρο δίνεται ο ελάχιστος προϋπολογισμός ο οποίος επιτρέπει τον υπολογισμό των αμοιβών αυτόματα χωρίς να απαιτείται ειδική έγκριση.

| Εικονίδιο | Ενέργεια              |
|-----------|-----------------------|
|           | Εισαγωγή              |
|           | Διαγραφή              |
|           | Ανανέωση Δεδομένων    |
|           | Επεξεργασία Δεδομένων |

ποιούνται τα εξής εικονίδια ελέγχου (buttons):

### Γενικά Στοιχεία Έργου

Στα γενικά στοιχεία του έργου περιλαμβάνονται οι εξής πληροφορίες – δεδομένα:

- Κατηγορία (Το σύστημα θα ξεκινήσει με τα κτιριακά έργα και θα ακολουθήσουν τα υπόλοιπα που προβλέπονται από τη νομοθεσία)
- Περιγραφή
- Διεύθυνση
- Επιφάνεια ακαλύπτου
- Συνολική Επιφάνεια
- Προϋπολογισμός
- Συντελεστής ΦΠΑ
- Ελάχιστη Αμοιβή (5.000 λ)
- λ Υπολογισμού Ελαχίστης Αμοιβής

Σε κάθε μεταβολή πρέπει να επιλέγεται η αποθήκευση ή η ανάρτηση των αλλαγών.

### Ομάδα Έργου

Τα μέλη της ομάδας του έργου επιλέγονται από την οθόνη μέσω του Αρ. Μητρώου Μελών ΤΕΕ ή του Αύξοντος Αρ. ΤΕΕ Εταιρειών ή Τεχνολόγων και με τα εικονίδια ελέγχου εισάγονται στο έργο. Δεν είναι δυνατόν να εισαχθούν Μέλη ΤΕΕ που δεν είναι ενεργά (π.χ. συνταξιούχοι, με ποινή στέρησης αδείας). Αν κάποιο μέλος της ομάδας δεν έχει εισαχθεί στη σελίδα αυτή δεν θα είναι δυνατόν κατά την καταχώριση των εργασιών να συμμετέχει σε μία από αυτές.

Επίσης θα πρέπει να εισαχθούν τα έτη εμπειρίας (σε περίπτωση που αυτά δεν υπολογίζονται αυτόματα από τα στοιχεία του ΤΕΕ) και η χιλιομετρική απόσταση από το έργο.

### Χώροι

Για κάθε έργο θα δίνεται η κατάτμηση ανά είδος

τα υπόλοιπα εξαρτώμενα τμήματα (που υπόκεινται ιεραρχικά) να συγχρονίζονται με αυτά.

### Είδη Εργασιών

Η εισαγωγή στα είδη των εργασιών γίνεται για λόγους ομαδοποίησης και σύμφωνα με την κατανομή που ακολουθεί και η νομοθεσία.

### Αναλυτικές Εργασίες

Σε κάθε Είδος Εργασίας αντιστοιχούν μία ή περισσότερες Αναλυτικές Εργασίες. Σε αυτό το στάδιο απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή διότι τα στοιχεία που θα εισαχθούν είναι και αυτά που θα χρησιμοποιηθούν για τον υπολογισμό της αμοιβής από το ΤΕΕ.

Στις επιλογές θα εμφανιστούν οι Αναλυτικές εργασίες που αντιστοιχούν στο Επιλεγμένο Είδος κάθε εργασίας. Σε περίπτωση που η Αναλυτική Εργασία που αντιστοιχεί είναι μόνο μία, τότε αυτή προτείνεται και εισάγεται απευθείας χωρίς την εμφάνιση της προηγούμενης οθόνης.

Μετά την εισαγωγή της Αναλυτικής Εργασίας πρέπει να δοθούν τα αναλυτικά στοιχεία για την περιγραφή της με την επιλογή του αντίστοιχου εικονιδίου.

**Ημερομηνία:** Ημερομηνία εκπόνησης

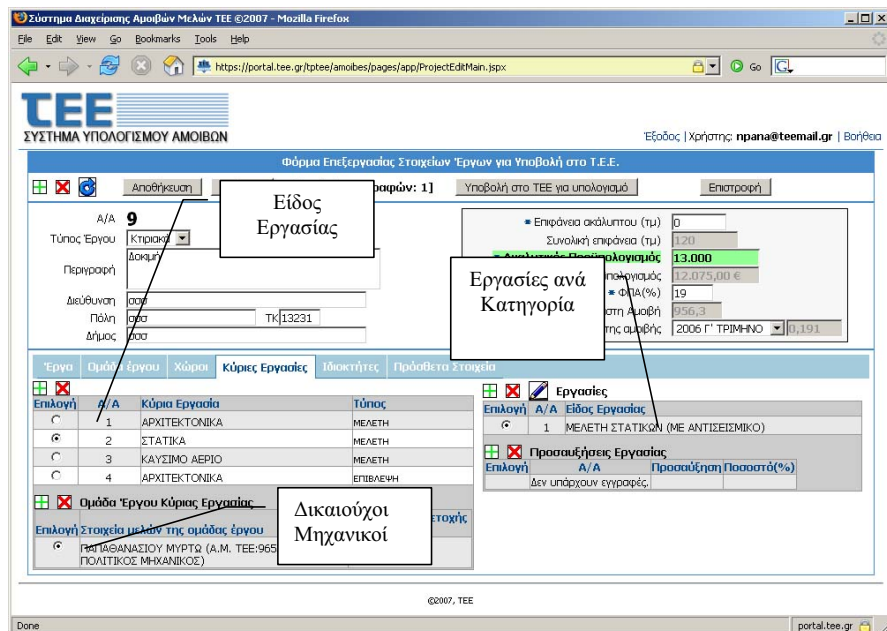
**Τοποθεσία:**

**Λεπτομέρειες:** Στοιχεία για την αξιολόγηση και την κατηγοριοποίηση της εργασίας

**Αριθμός Εφαρμογών:** Χρησιμοποιείται σε περιπτώσεις πολλαπλής εφαρμογής της ίδιας μελέτης (π.χ. Στατική μελέτη σε συγκρότημα ανεξάρτητων ίδιων κατοικιών)

**Στάδιο Εργασίας:** Επιλογή του σταδίου της εργασίας (π.χ. ΠΛΗΡΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑ, ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ, ΟΡΙΣΤΙΚΗ κλπ.)

λ: Το λ κατά την ημερομηνία σύνταξης του προϋ-



πολογισμού

**Προϋπολογισμός:** Ο Προϋπολογισμός της εργασίας. Πρέπει να συμπληρωθεί ο προϋπολογισμός κάθε εργασίας χωριστά. Για παράδειγμα σύμφωνα με τη Νομοθεσία στην Αρχιτεκτονική Μελέτη λαμβάνεται υπόψη το σύνολο του Προϋπολογισμού ενώ στη Στατική Μελέτη το τμήμα του Προϋπολογισμού που αφορά την κατασκευή του φέροντος οργανισμού. Αυτός ο Προϋπολογισμός θα συγκριθεί κατά την υποβολή με τον ελάχιστο που προκύπτει από τα στοιχεία των χώρων.

**Κατηγορία:** Κατηγορία της εργασίας. Με την επιλογή θα εμφανιστεί το τμήμα της νομοθεσίας με τις περιπτώσεις εργασιών που υπάγονται σε αυτή την κατηγορία. **Απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή στην επιλογή της ορθής κατηγορίας στην περίπτωση που αυτή δεν ορίζεται μονοσήμαντα.**

**λ':** Το λ την ημερομηνία έγκρισης του προϋπολογισμού της μελέτης. Συνήθως για τα ιδιωτικά έργα οι συντελεστές λ και λ' έχουν τη ίδια τιμή.

### Προσαυξήσεις

Οι προσαυξήσεις αντιστοιχούν σε κάθε Αναλυτική Εργασία και μπορούν να είναι περισσότερες από μία αν συντρέχουν οι ανάλογες προϋποθέσεις. Ο υποβάλλον τον έργο πρέπει να επιλέξει σωστά όλες τις προσαυξήσεις. Αυτές θα εφαρμοστούν κατά τον υπολογισμό διαδοχικά μαζί με τυχόν όρια μεγίστου όπως ορίζονται στην ισχύουσα νομοθεσία.

**Προσοχή: Ακόμα και στην περίπτωση που επιλεγεί η εργασία «Μελέτη Στατικών με αντισεισμικό» πρέπει υποχρεωτικά να επιλεγεί και η προσαύξηση «Αντισεισμικού Υπολογισμού».**

### Συμμετέχοντες Μηχανικοί

Πρέπει να αντιστοιχούν ένας ή περισσότεροι Μηχανικοί – Εταιρείες – Τεχνολόγοι ανά Αναλυτική

Εργασία με δήλωση του αντίστοιχου ποσοστού συμμετοχής.

### Ιδιοκτήτες

Στην αντίστοιχη επιλογή πρέπει να δοθούν τα στοιχεία κάθε ιδιοκτήτη, καθώς και το ποσοστό ιδιοκτησίας επί του έργου.

### Υποβολή Αιτήματος και Υπολογισμός Αμοιβών από το ΤΕΕ

Η υποβολή του αιτήματος γίνεται είτε με την επιλογή του πλήκτρου «Υποβολή στο ΤΕΕ για υπολογισμό» είτε μεταβιβάζοντας στο ΤΕΕ το κατάλληλο αρχείο XML που έχει τη δομή που απαιτεί το ΤΕΕ. Στο παρόν εγχειρίδιο θα παρουσιαστεί μόνο η πρώτη περίπτωση.

### Υποβολή του Αιτήματος

Μετά την πίεση του πλήκτρου «Υποβολή Νέου Έργου» και την αντίστοιχη επιβεβαίωση, τα στοιχεία μεταβιβάζονται στο στάδιο αίτησης για τον υπολογισμό της αμοιβής.

### Στάδιο Ελέγχου

Πριν φθάσει ένα έργο για να υπολογιστεί από το ΤΕΕ η αμοιβή του περνά από μια σειρά ελέγχων όπως αναλύεται παρακάτω. Επίσης το ΤΕΕ διατηρεί το δικαίωμα να εκτελεί ελέγχους στα υποβαλλόμενα έργα είτε ανασταλτικά είτε κατασταλτικά.

### Έλεγχος Πληρότητας Δεδομένων

Σε περίπτωση που τα υποβαλλόμενα στοιχεία δεν είναι πλήρη για τον υπολογισμό των αμοιβών (π.χ. δεν υπάρχουν προϋπολογισμοί, δεν υπάρχουν δικαιούχοι μηχανικοί για κάθε εργασία, υπάρχουν λά-



θη στα ποσοστά κατανομής...) τότε εμφανίζεται σχετικό επεξηγηματικό μήνυμα και δεν επιτρέπεται η υποβολή του έργου.

### Έλεγχος της Ομάδας Έργου

Τα στοιχεία της Ομάδας έργου διασταυρώνονται με τα στοιχεία που τηρεί το ΤΕΕ και αποκλείονται περιπτώσεις που δεν έχουν σε ισχύ την αντίστοιχη άδεια. Επίσης δεν μπορεί να υποβληθεί από κάποιον ένα έργο εάν δεν συμμετέχει ο ίδιος σε τουλάχιστον μια εργασία του έργου με ποσοστό μεγαλύτερο του μηδενός.

### Έλεγχος Υπευθύνων Δηλώσεων

Πριν από την εισαγωγή του έργου θα πρέπει ο υποβάλλον την αίτηση να δηλώσει υπεύθυνα κάποια στοιχεία. Στην πρώτη φάση εφαρμογής του έργου αυτά τα στοιχεία θα είναι τα εξής:

| ΑΑ | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ  | ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΜΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ |
|----|--|-----------------------------------|
| 1  | Βεβαιώνω ότι τα στοιχεία του έργου που δηλώθηκαν είναι έγκυρα και αληθή                                | Δεν θα γίνεται αποδεκτό το έργο   |
| 2  | Δηλώνω ότι ο κύριος του έργου μου έχει ενυπόγραφα δηλώσει ότι αποδέχεται τον αναφερόμενο προϋπολογισμό | Δεν θα γίνεται αποδεκτό το έργο   |
| 3  | Δηλώνω ότι αποδέχομαι τα ποσά των αμοιβών του έργου  | Το έργο θα παραμείνει σε          |

## Μεταβατικές ρυθμίσεις

**Η αμοιβή μελέτης** μπορεί να υπολογίζεται με το μέχρι 20/2/2007 ισχύον σύστημα, εάν μέχρι και τις 20/2/2007:

1. Είχε υποβληθεί αίτηση στην Πολεοδομία για έκδοση οικοδομικής άδειας με την ελάχιστη απαιτούμενη από το νόμο πληρότητα.
2. Είχε υποβληθεί αίτηση σε Δημόσια Υπηρεσία (ΕΠΑΕ, Αρχαιολογία, ΕΟΤ, ΥΠΕΧΩΔΕ) για τυχόν εγκρίσεις.
3. Υπήρχε «εργολαβικό» συμβόλαιο.
4. Υπήρχε συμβολαιογραφική πράξη με σαφή περιγραφή της εκπονώμενης μελέτης, εφόσον κατατεθεί εντός διμήνου στην Πολεοδομία φάκελος με την ελάχιστη απαιτούμενη από το νόμο πληρότητα.
5. Είχε κατατεθεί μέχρι και τις 16/2/2007 στην Τράπεζα αμοιβή που αντιστοιχεί στις απαιτούμενες από το νόμο μελέτες για την ελάχιστη απαιτούμενη πληρότητα του φακέλου και εφόσον κατατεθεί εντός διμήνου στην Πολεοδομία ο αντίστοιχος φάκελος.

Για τις παραπάνω περιπτώσεις, η αμοιβή επίβλεψης μπορεί να υπολογί-

ζεται με το «παλαιό» σύστημα σε όσες περιπτώσεις προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις και οπωσδήποτε εφόσον αυτή (ή όσο μέρος της) καταβληθεί μέχρι να εκδοθεί η άδεια οικοδομής ή μέχρι τις 20/4/2007 αν η άδεια εκδοθεί νωρίτερα ή έχει ήδη εκδοθεί.

Για τις αμοιβές που, σύμφωνα με τα παραπάνω, μπορούν να υπολογίζονται με το «παλαιό» σύστημα, καθώς και για αμοιβές μελετών και υπηρεσιών που δεν περιλαμβάνονται στο νέο σύστημα υπολογισμού των αμοιβών, το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας και τα Περιφερειακά του Τμήματα θα χορηγούν τον κωδικό πληρωμής που απαιτείται για την καταβολή της αμοιβής στην Εθνική Τράπεζα.

Ο κωδικός πληρωμής θα χορηγείται μετά από αίτηση που θα υποβάλλεται αυτοπροσώπως ή με fax (όχι μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος) στο ΤΕΕ ή στα Περιφερειακά Τμήματα, η οποία θα αναφέρει τα στοιχεία του δικαιούμενου να εκπονήσει τη μελέτη ή να ασκήσει την επίβλεψη, το ύψος της αμοιβής και θα συνοδεύεται από τα απαιτούμενα παραστατικά.

όπως υπολογίστηκαν εκκενρότητα, μέχρι να υπάρξει συμφωνία μηχανικού και ΤΕΕ  
 4 Όλοι οι συνεργάτες του έργου ή ονομαστικοί μετέχοντες έχουν ενημερωθεί σχετικά Χρησιμοποιείται μόνο πληροφοριακά

### Έλεγχος ακεραιότητας δεδομένων

Στη συνέχεια το λογισμικό του ΤΕΕ θα ελέγχει την πληρότητα των στοιχείων, καθώς και την ακεραιότητά τους σύμφωνα με τα δεδομένα της Κεντρικής Βάσης Δεδομένων

### Έλεγχος Ελαχίστου Προϋπολογισμού

Σε περίπτωση που ο συνολικός προϋπολογισμός ή ο προϋπολογισμός μιας επιμέρους εργασίας υπολείπεται από το ελάχιστο όριο μιας ασφαλούς κατα-

Το έγγραφο αυτό παράγεται σε μορφή PDF και περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία του έργου, τον υπολογισμό της αμοιβής, καθώς και την κατανομή της στην Ομάδα του Έργου.

Κάθε έγγραφο υπολογισμού αμοιβών φέρει ειδικό κρυπτογραφημένο κωδικό μέσω του οποίου καθένας που έχει σε έντυπη μορφή ένα αντίγραφο να μπορεί να διαπιστώσει την εγκυρότητά του και τη γνησιότητά του.

### Δημιουργία και Εκτύπωση Εντολής Πληρωμής προς την Τράπεζα

Για κάθε δικαιούχο μπορεί να παραχθούν μία ή περισσότερες εντολές πληρωμής των αμοιβών προς την Τράπεζα. Την έκδοση αυτή μπορεί να την εκτελέσει είτε ο αιτών/επισπεύδων από την Ομάδα Έργου για όλα τα μέλη είτε κάθε μέλος της Ομάδας για λογαριασμό του.

Επίσης το έγγραφο αυτό παράγεται σε μορφή PDF και φέρει τα απαραίτητα στοιχεία του έργου. Εκτός από τον κωδικό γνησιότητας θα φέρει και τον «Κωδικό Πληρωμής» συμπληρωμένο με ψηφία ελέγχου (Check digits).

Χωρίς τον «Κωδικό Πληρωμής» δεν θα μπορεί να γίνει συναλλαγή με την Τράπεζα.

### Καταβολή των Αμοιβών

Η καταβολή των αμοιβών θα γίνεται στην Εθνική Τράπεζα με τη χρήση των στοιχείων του εντύπου εντολής πληρωμής. Σε πρώτη φάση αυτό θα γίνεται μόνο στα υποκαταστήματα της Τράπεζας ενώ σύντομα η εργασία αυτή θα είναι διαθέσιμη και στην Ηλεκτρονική Τραπεζική της ΕΤΕ (Web Banking) διευκολύνοντας ακόμα περισσότερο τους συναλλασσόμενους. Για το σκοπό αυτό θα αναμορφωθούν και τα έντυπα της Τραπεζής.

Τα δεδομένα και οι αποδείξεις από την Τράπεζα

θα χρησιμοποιούνται για τον έλεγχο της συνεπούς και πλήρους καταβολής της αμοιβής των εργασιών από τους Ιδιοκτήτες στους δικαιούχους από την Ομάδα Έργου.

### Ασφάλεια – Προσωπικά Δεδομένα

Κάθε δικαιούχος αμοιβής πρέπει να εφοδιαστεί με κωδικό πρόσβασης στην υπηρεσία MyTEE που παρέχεται δωρεάν σε όλους τους δικαιούχους. Ο συναλλασσόμενος πρέπει να εισάγει το όνομα χρήστη και τον κωδικό πρόσβασης μόλις του ζητηθεί από το ΤΕΕ σύμφωνα με τη σελίδα που ακολουθεί.

Για την απόκτηση αυτού του κωδικού πρέπει να υποβληθεί αίτηση στο ΤΕΕ η οποία βρίσκεται στη σελίδα: <http://portal.tee.gr/portal/page/portal/TEE/MyTEE>

Οι κωδικοί είναι αυστηρά προσωπικοί και πρέπει να φυλάσσονται σύμφωνα με τους κανόνες ασφαλείας ενώ παρέχεται επίσης η δυνατότητα συχνής αλλαγής τους από τον ίδιο το χρήστη.

Κάθε δικαιούχος μπορεί να έχει πρόσβαση αυστηρά σε πληροφορίες και έργα που είτε έχει υποβάλει ο ίδιος είτε έχει δηλωθεί από κάποιον άλλον ότι συμμετέχει στην Ομάδα Έργου.

Όλη η επικοινωνία μεταξύ του υπολογιστή του δικαιούχου και του ΤΕΕ γίνεται σε συνθήκες υψηλής κρυπτογράφησης με σκοπό την προστασία των δεδομένων κατά τη μεταφορά τους είτε από ανάγνωση είτε ακόμα περισσότερο από αλλοίωσή τους.

Τα στελέχη του ΤΕΕ που θα υποστηρίζουν τη διαδικασία υπόκεινται στους περιορισμούς προστασίας των προσωπικών δεδομένων και του απορρήτου των τηλεπικοινωνιών.

### Προϋποθέσεις χρήσης της υπηρεσίας

Για τη χρήση της ηλεκτρονικής υπηρεσίας πρέπει ο συναλλασσόμενος να έχει τις εξής προϋποθέσεις: Ηλεκτρονικό Υπολογιστή • Πρόσβαση στο Διαδίκτυο • Πρόγραμμα περιήγησης στο Διαδίκτυο (browser). Υποστηρίζονται Microsoft Internet Explorer, Mozilla Firefox με ενεργοποιημένη την επιλογή των ελληνικών • Στο πρόγραμμα περιήγησης πρέπει να επιτρέπεται η εμφάνιση αναδυόμενων παραθύρων (popups) τουλάχιστον για τις ιστοσελίδες αυτές.

### Υποστήριξη - Πληροφορίες - Επικοινωνία

Για υποστήριξη και πληροφορίες, εκτός από τις ιστοσελίδες του ΤΕΕ, έχουν δημιουργηθεί 2 υποστηρικτικές μονάδες.

- Η πρώτη είναι στελεχωμένη με εκπαιδευμένους μηχανικούς και θα μπορεί να υποστηρίξει τους δικαιούχους στη διαδικασία υπολογισμού των αμοιβών, στη χρήση του λογισμικού και στη διαδικασία περιγραφής των έργων. Τα στοιχεία επικοινωνίας είναι τα εξής: Δ/ση Επαγγελματικής Δραστηριότητας, Τμήμα Επαγγελματικής Ανάπτυξης,

Τηλέφωνα: 210-3291.663, 64, 68 και 210-3291.606, Fax: 210-3291.623, E-mail: [erga-amoiibes@central.tee.gr](mailto:erga-amoiibes@central.tee.gr)

- Η δεύτερη μονάδα θα υποστηρίζει τους δικαιούχους στην παροχή κωδικών, σε θέματα πρόσβασης στις ιστοσελίδες και στη χρήση του λογισμικού. Τα στοιχεία επικοινωνίας είναι τα εξής:

Τμήμα Τράπεζας Πληροφοριών, Τηλέφωνο: 210-3671.153, 151, 149, Fax: 210-3671.101, E-mail: [tpree-amoiibes@tee.gr](mailto:tpree-amoiibes@tee.gr)

σκευής, τότε το έργο θα κρατείται σε εκκενρότητα και θα απαιτείται η συνεννόηση με το ΤΕΕ. Στην περίπτωση αυτή θα εμφανίζεται ενημερωτική οθόνη με όλα τα σημεία όπου υπάρχει υστέρηση του δηλούμενου προϋπολογισμού από τον ελάχιστο. Σε περίπτωση που ο υποβάλλων έργο για υπολογισμό αμοιβών επιθυμεί να συνεχίσει, παρ' όλη την υστέρηση προϋπολογισμού, το έργο θα υποβληθεί κανονικά αλλά θα απαιτηθεί η επικοινωνία με το ΤΕΕ για να αιτιολογηθεί η διαφορά και να προχωρήσει ο υπολογισμός.

### Υπολογισμός Αμοιβών

Μετά τον επιτυχή έλεγχο του έργου το λογισμικό του ΤΕΕ εκτελεί τον υπολογισμό της αμοιβής σύμφωνα με τα στοιχεία του έργου.

Επίσης με την ίδια δομή που χρησιμοποιήθηκε στην εισαγωγή δεδομένων παρουσιάζονται τα στοιχεία του έργου, καθώς και οι υπολογισμένες αμοιβές σε αντιστοιχία με τις καταβολές τους από τον ιδιοκτήτη στην εξουσιοδοτημένη τράπεζα.

### Δημιουργία και Εκτύπωση Βεβαίωσης Υπολογισμού Αμοιβών

Εφόσον το έργο έχει επιτυχώς περάσει από τους σχετικούς ελέγχους τότε δίπλα από τον αύξοντα αριθμό του θα εμφανιστεί το εικονίδιο δημιουργίας του εγγράφου υπολογισμού των αμοιβών του έργου.