

## Αποκατάσταση κύρους

**Ε**ίναι γεγονός ότι μια σημαντική αλλαγή δεν φέρνει μονοσήμαντα αποτελέσματα. Και η απόφαση του ΤΕΕ να αποκαταστήσει τη νόμιμη διαδικασία της γνωστοποίησης του προϋπολογισμού της μελέτης για κάθε νέα ιδιωτική κατασκευή και προσδιορισμού των κατώτερων αμοιβών των μηχανικών, ήδη, το αποδεικνύει περὶτρανα: αποκαθιστά ταυτόχρονα και το κύρος των μελετητών, αλλά και την προστασία των ιδιοκτητών.

**Π**ερίπου 20.500 μελετητές ιδιωτικών έργων (μεταξύ αυτών κάπου 1.250 απόφοιτοι των ΤΕΙ), είχαν υποβάλει στο ΤΕΕ, έως την ώρα που γράφονταν αυτές οι γραμμές, αίτηση απόκτησης κωδικού πρόσβασης στο ηλεκτρονικό σύστημα ελέγχου προϋπολογισμού έργου και αμοιβών. Περισσότεροι από 18.000 είχαν λάβει και τον κωδικό αριθμό. Με ρυθμό αιτήσεων περίπου 800 και έκδοσης κωδικού 200, το σύστημα και οι υπηρεσίες του ΤΕΕ ανταποκρίνονται με επάρκεια σε ένα ομολογουμένως γιγάντιο και δύσκολο έργο, που αποσκοπεί να προσφέρει στο εξής ουσιαστικές και σύγχρονες υπηρεσίες στα μέλη του και την κοινωνία.

**Ο**ι αριθμοί αποδεικνύουν ότι το νέο σύστημα (παρά τα εύλογα προβλήματα που παρουσιάζονται στην εφαρμογή και για τα πλέον μελετημένα προγράμματα και δράσεις –και περί αυτού οι μηχανικοί είναι καλοί γνώστες, από την καθημερινή δουλειά τους), γίνεται δεκτό από τον τεχνικό κόσμο και, μάλιστα, ταχύτερα απ' ό,τι κανείς μπορούσε να περιμένει. Εμπράκτως, η συντριπτική πλειοψηφία αποδέχεται την ορθότητα της απόφασης, αλλά και το σκόπιμο και το χρήσιμο της πρωτοβουλίας της διοίκησης του επιστημονικού μας οργανισμού.

**Π**ίσω, όμως, από αυτές τις διαδικαστικού χαρακτήρα θετικές εξελίξεις, αναδεικνύονται κάποιες άλλες, σημαντικά –κατά τη γνώμη μας– πιο ουσιαστικές, όπως:

**Σ**το εξής, οι μελετητές, απαλλαγμένοι από τις συζητήσεις για το συναλλακτικό μέρος της έκδοσης μιας οικοδομικής άδειας, μοιραία θα επαναφέρουν τις συζητήσεις με τους ιδιοκτήτες ακινήτων στο ουσιαστικό μέρος της συνεργασίας τους. Δηλαδή, στις απαιτήσεις των ιδιοκτητών, το είδος και –κυρίως– την ποιότητα της κατασκευής που αναλαμβάνουν να μελετήσουν. Με δυο λόγια, επαναφέρεται το θέμα της μελέτης στο πλαίσιο της επιστημονικής υποστήριξης των μηχανικών και προσέγγισης του σχεδιασμού και κατασκευής ενός ακινήτου. Με τον τρόπο αυτό αποκαθίσταται το κύρος του μηχανικού, καθώς ο ιδιοκτήτης, εκ των πραγμάτων, αντιλαμβάνεται ότι η σχέση τους δεν διέπεται από τα συναλλακτικά ήθη που απαιτεί μια τυπική διαδικασία έκδοσης μιας οικοδομικής άδειας. Και αυτό είναι αναντίρρητα το μεγάλο όφελος για τους μηχανικούς, τους ιδιοκτήτες και την κοινωνία.

**Δ**εύτερον, αποτρέπονται στο εξής φαινόμενα απαράδεκτα, που όσο ίσχυαν δεν διασφάλιζαν την ποιότητα των μελετών. Είναι ενδεικτικό ότι τις τρεις τελευταίες ημέρες που ίσχυε το προηγούμενο καθεστώς σε μια περίπτωση και σε μια ημέρα μηχανικός κατέθεσε στην Εθνική Τράπεζα αμοιβές για 65 οικοδομικές άδειες, ενώ άλλοι δέκα για πάνω από 45 άδειες! Με τα δεδομένα αυτά είναι προφανής η στρέβλωση του συστήματος, με όλες τις αρνητικές προεκτάσεις του, τις οποίες βίωσε η συντριπτική πλειοψηφία των μηχανικών που ασκούν με συνείδηση το έργο τους, αλλά και οι πολίτες που επιθυμούν να κτίσουν ένα ακίνητο και φυσικά το κοινωνικό σύνολο και η χώρα.

**Α**υτά ως απάντηση σε όποιους (και ελάχιστους) εξακολουθούν να αμφισβητούν την ορθότητα της παρέμβασης του ΤΕΕ σ' αυτό το μείζον θέμα, που επί σειρά ετών κυριαρχεί στις λογής δημοσκοπήσεις ως εξαιρετικά αρνητικό φαινόμενο.

