

Η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ αποφάσισε να στηρίξει εμπράκτως κάθε διπλωματούχο μηχανικό που θα επιζητήσει να ισχύσουν τα ίδια επαγγελματικά προνόμια που απορρέουν για τον κάτοχο ενός Master. Η ΔΕ του ΤΕΕ έλαβε την απόφασή της με βάση τις αρμοδιότητες που έχει. Δεν μπορεί να επιβάλει αυτόματα την υλοποίησή της ούτε στον ιδιωτικό, ούτε στο δημόσιο τομέα. Θα ενεργήσει προς την κατεύθυνση αποδοχής της πρότασής της. Η έννοια της έμπρακτης υ-

1. Εκτιμά ότι οι διπλωματούχοι μηχανικοί - μέλη του, οι οποίοι είναι απόφοιτοι του ΕΜΠ ή ισότιμων σχολών στην Ελλάδα και το εξωτερικό, με διάρκεια σπουδών πέντε συνεχόμενων ετών, είναι αδιανόητο να απολαμβάνουν λιγότερων επαγγελματικών δικαιωμάτων και ευχερειών, από τους κατόχους μεταπτυχιακού τίτλου ιδρυμάτων του εξωτερικού, στα οποία η διάρκεια των σπουδών είναι αθροιστικά ίση ή μικρότερη των 5 χρόνων, εκ μόνου του λόγου ότι στο εξωτερικό το ονομάζουν master.

2. Αναγνωρίζει ότι τα επαγγελμα-

στις περιπτώσεις που χρησιμοποιούν την κατοχή μεταπτυχιακού τίτλου, ως κριτήριο αξιολόγησης μηχανικών για την πρόσληψη ή το διορισμό ή οποιαδήποτε μεταβολή της υπηρεσιακής ή μισθολογικής τους κατάστασης (όπως προκηρύξεις πρόσληψης/διορισμού, οργανισμούς και κανονισμούς υπηρεσιακής και μισθολογικής κατάστασης και εξέλιξης υπαλλήλων και κάθε είδους συνεργατών τους), να θεωρούν ότι οι μηχανικοί - μέλη του ΤΕΕ ανταποκρίνονται στα εν λόγω κριτήρια. (Αυτό δεν αναιρεί πιθανό προβάδισμα στα

μηχανικών στην εκπόνηση διδακτορικής διατριβής, χωρίς προηγούμενη απαίτηση κτήσης μεταπτυχιακού διπλώματος ειδίκευσης.

5. Διατυπώνει τη συμπαράστασή του, την οποία θα παράσχει έμπρακτα, προς κάθε διπλωματούχο μηχανικό που διεκδικεί ή θα διεκδικήσει την αναγνώριση και τις συνέπειες της ισοδυναμίας του διπλώματός του προς τους ανωτέρω μεταπτυχιακούς τίτλους.

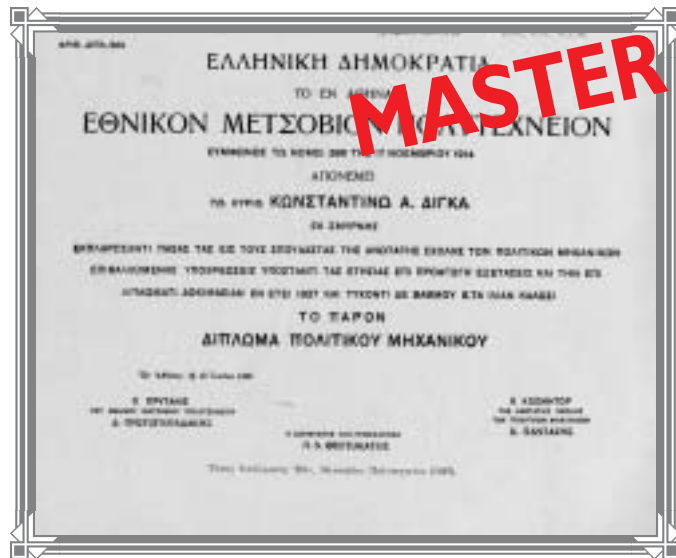
Γενικότερα η Δ.Ε. του ΤΕΕ διαπιστώνει με ανησυχία μία διαρκή και εντεινόμενη υποβάθμιση του τρόπου αντιμετώπισης του επαγγέλματος του διπλωματούχου μηχανικού, που ως ευρύτερο στόχο έχει την εξασφάλιση φθηνότερου εργασιακού δυναμικού. Πρόκειται για μια επιδίωξη που κινείται από χώρες του εξωτερικού, οι οποίες -υπό συνθήκες εμπορευματοποίησης της Παιδείας- έχουν καθιερώσει μικρότερο (χρονικά, αλλά και ως προς το περιεχόμενο) κύκλο σπουδών. Βεβαίως, οι ίδιες αυτές χώρες έχουν εξασφαλίσει τόσο τις προδιαγραφές, όσο και τον αυστηρό έλεγχο της ποιότητας, ασφάλειας και οικονομίας στην εκτέλεση έργων και μελετών μηχανικού. Το «μοντέλο» αυτό, απολύτως άκριτα, επιδιώκεται να μεταφερθεί τα τελευταία χρόνια και στη χώρα μας, παρά τις εντελώς διαφορετικές απαιτήσεις και συνθήκες που υφίστανται στην Ελλάδα.

Εκδήλωση της υποβάθμισης αυτής αποτελεί, μεταξύ άλλων, και το φαινόμενο της ιεραρχικής και οικονομικής «πριμοδότησης» των κατόχων μεταπτυχιακών τίτλων επιπέδου master, που αποκτήθηκαν κατόπιν σπουδών που διήρκεσαν συνολικά 5 ή και λιγότερα έτη, έναντι των διπλωματούχων μηχανικών των Πολυτεχνείων και Πολυτεχνικών Σχολών της Ελλάδας, οι οποίοι κατέχουν δίπλωμα που απονεμήθηκε κατόπιν συνεχών και αδιάσπαστων σπουδών 5ετούς διάρκειας. ■

Το ΤΕΕ θα στηρίξει κάθε διπλωματούχο μηχανικό στην έμπρακτη αναγνώριση του διπλώματός του ως

ποστήριξης, αφορά κυρίως τη στήριξη οποιουδήποτε μηχανικού αποφασίσει να διεκδικήσει δικαστικά την υλοποίηση της απόφασης του ΤΕΕ.

Έχοντας ως νομοθετημένο σκοπό την προαγωγή της επιστήμης στους τομείς ειδικότητας των μελών του και την αξιοποίηση των τελευταίων για την ανάπτυξη της χώρας, φυσικά και υπό την ιδιότητά του ως Τεχνικού Συμβούλου της Κυβέρνησης, το ΤΕΕ είναι υποχρεωμένο να αντιδράσει στη διαρκή επαγγελματική υποβάθμιση των μελών του. Καθώς, λοιπόν, εκ του νόμου, έχει την αρμοδιότητα να αποφαινεται για τα θέματα που άπτονται της άσκησης του επαγγέλματος του διπλωματούχου μηχανικού (όχι μόνο, υπό την στενή έννοια -επαγγελματικά δικαιώματα κλπ.- αλλά και μοριοδότηση, επιδόματα και πρόσβαση σε διδακτορικό), αρμοδιότητα που έχει επιβεβαιωθεί με σειρά πρόσφατων αποφάσεων του ΣτΕ, του Νομικού Συμβούλου του Κράτους και του Συνηγούρου του Πολίτη, αποφάσισε και ανακινώνει:



τικά δικαιώματα που απορρέουν από το δίπλωμα των μηχανικών - μελών του, με 5 έτη συνεχόμενων σπουδών περιλαμβάνουν όλα τα επαγγελματικά δικαιώματα και προνόμια που απορρέουν από την κατοχή των προαναφερθέντων μεταπτυχιακών τίτλων.

3. Καλεί όλους τους φορείς του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα,

κριτήρια αξιολόγησης διπλωματούχου μηχανικού ΕΜΠ ή ισότιμου σχολής, κατόχου επιπλέον μεταπτυχιακών τίτλων.)

4. Ζητεί από τα Πολυτεχνεία και τις Πολυτεχνικές Σχολές της χώρας, στο πλαίσιο της αυτοτέλειάς τους (που δεν μπορεί να υποκατασταθεί από καμία εγκύκλιο), να διευκολύνουν την πρόσβαση διπλωματούχων

Υλικά Sika **ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ • ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ • ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΟΜ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**
GUNITE από το 1979 • ΕΠΟΞ. ΡΗΤΙΝΕΣ ΕΡΟΧ 200, 203
 • Ελάσματα • Ενέσεις • Ανθρακοϋφάσματα
 • ΑΔΙΑΤΑΡΑΚΤΗ ΚΟΠΗ • ΥΛΙΚΑ • ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Τηλ.: 0106844069 - 0944/317197
Ταφ σιγμα **Υλικά ISOMAT**

Πριν ένα μήνα το Ε.Δ. (6/10) δημοσίευσε την επιστολή του προέδρου του ΤΕΕ προς τον Εισαγγελέα του Αρείου Πάγου, με την οποία ζητούσε την παρέμβασή του, ώστε να αποτραπεί η υλοποίηση της γνωμοδότησης του Νομικού Τμήματος του ΥΠΕΧΩΔΕ, με την οποία άνοιγε «παράθυρο» για την επιπλέον οικοδόμηση στην ακτή του Λαγονήσιου.

Κύριε Μαντωνανάκη, Εντυπωσιάσθηκα με την ειλικρίνεια του περιεχομένου των επιστολών που απευθύνετε στη Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ και σε εμένα. Σε μια περίοδο που σηματοδοτείται από την παγκόσμια οικονομική κρίση, τη σύνταξη του ειδικού χωροταξικού πλαισίου για τον τουρισμό και την υπόθεση του «Βατοπεδίου», όλο σας το κείμενο διέπεται από τη συλλογιστική μιας εξίσωσης. Ότι το υπέρτερο δημόσιο συμφέρον ταυτίζεται με τις μεγάλες τουριστικές επενδύσεις και ειδικότερα με την «Αττικός Ήλιος ΑΕ», που, όπως αναφέρετε, έχουν πραγματοποιήσει και τη μεγαλύτερη σχετική επένδυση. Σε αυτό το δημόσιο συμφέρον

που δεν τις προσδιορίζει. Το ΤΕΕ είναι ταγμένο στη στήριξη της οικονομικής, τεχνικής, κοινωνικής και πολιτιστικής ανάπτυξης, που δεν μπορεί, εξ ορισμού, να είναι σε βάρος του κοινωνικού συμφέροντος και του περιβάλλοντος. Παραμένει αντίθετο σε παράτυπες και παράνομες πράξεις απ' όπου και αν προέρχονται και όπως και αν εκδηλώνονται.

Σε ό,τι αφορά την εντύπωση που έχετε εσφαλμένα σχηματίσει για τους προέδρους του ΤΕΕ, οφείλω να επισημάνω ότι παγίως και διαχρονικά όλοι επέδειξαν ιδιαίτερη ευ-

νη «άνοιγε το δρόμο» προς οικοδόμηση του αιγιαλού, αλλά ακριβώς γιατί συνυπολόγιζε την έκταση του αιγιαλού, εξ ορισμού επίσης για κάποια περίοδο του χρόνου, θαλάσσια ζώνη, προκειμένου να αυξηθεί υπέρμετρα η δομημένη επιφάνεια στην υπόλοιπη έκταση, με μέτωπο την παραλία και τον αιγιαλό. Είναι θετικό ότι αυτή η τοποθέτηση έγινε αποδεκτή από την πολιτική ηγεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Γι' αυτό το λόγο ζητήσαμε την παρέμβαση του εισαγγελέα του Αρείου Πάγου, προς τον οποίο, όπως

Η ανταπάντηση του προέδρου του ΤΕΕ



Λαγονήσι

Η προστασία των ακτών της Αττικής και το ΤΕΕ

Σ' εκείνη την επιστολή αντέδρασε η εταιρεία στην οποία έχει παραχωρηθεί το Λαγονήσι δηλώνοντας... έκπληξη για τη θέση του ΤΕΕ. Άμεση ήταν η απάντηση του προέδρου του ΤΕΕ. Επειδή το θέμα έχει ευρύτερο ενδιαφέρον, σήμερα δημοσιεύουμε τις δύο αυτές επιστολές.

θα πρέπει να υπαχθούν υπουργεία, νομικές υπηρεσίες τους και εποπτευόμενοι οργανισμοί.

Επειδή, όπως επίσης προκύπτει από την επιστολή σας, έχετε, δικαιολογημένη πιθανά, αλλά παντελή άγνοια για τη δράση, τις διαδικασίες του ΤΕΕ, τον τρόπο λήψης αποφάσεων, το ρόλο των ειδικών του επισημόνων και ποιος το εκπροσωπεί, θα ήθελα να σας ενημερώσω ότι αυτή η εξίσωση, όπως και η δύναμη των παραγόντων που κινούνται αποκλειστικά στο πλαίσιο της, αποτελούν μια παράμετρο που λαμβάνουμε υπόψη στις θέσεις μας, αλλά

αισθησία για τα προβλήματα του περιβάλλοντος και ιδίως για τον αιγιαλό και την παραλία.

Στο αναπτυξιακό σκέλος και στην αξιοποίηση μιας «περιουσίας» παγκόσμιας ομορφιάς, με την οποία προίκισε η φύση το αττικό τοπίο, δεν μπορώ να διακρίνω σημεία προσέγγισης. Όσον αφορά, όμως, το νομικό κομμάτι, είμαστε υποχρεωμένοι να εξαντλήσουμε τη διερεύνησή του.

Γι' αυτό το λόγο το ΤΕΕ έθεσε το θέμα, εναντιωνόμενο, σε γνωμοδότηση του Νομικού Τμήματος του ΥΠΕΧΩΔΕ. Όχι γιατί η συγκεκριμέ-

και στον υπουργό ΠΕΧΩΔΕ, κοινοποιούμε τη σχετική αλληλογραφία μας. Την κοινοποιούμε επίσης και προς την υπερνομάρχη, Κατερίνα Μπέη, ως εκπρόσωπο όλων των φορέων, με τους οποίους έχουμε συμφωνήσει κοινές δράσεις για την προστασία του περιβάλλοντος στην Αττική.

Γι' αυτό το λόγο προτείνουμε μια συνάντηση με το νομικό σας επιτελείο και με παρουσία εκπροσώπων, αν θέλετε και αποδεχθούν, της ΕΤΑ ΑΕ και του Δήμου Καλυβίων.

Ο πρόεδρος του ΤΕΕ
Γιάννης Αλαβάνος ▶

Κύριε πρόεδρε,

Με έκπληξη αναγνώσαμε το έγγραφό σας προς τον κ. εισαγγελέα του Αρείου Πάγου σχετικά με την «παραχωρηθείσα στην ΕΤΑ ΑΕ δημόσια έκταση στη χερσόνησο Λαγονησίου» και τα σχόλια σας για το «φωτογραφικό» νομικό καθεστώς του αιγιαλού, τον «πολύπαθο» Σαρωνικό και τις ανησυχίες σας «για σειρά

έχει διαχρονικά συμβάλει και στη διαμόρφωση της αναπτυξιακής τουριστικής νομοθεσίας, ενώ μέλη του έχουν συμπράξει στην υλοποίηση σημαντικών τουριστικών έργων του ΕΟΤ, έως τη διαπίστωση της αντικειμενικής αδυναμίας του να τα λειτουργήσει και να τα εκμεταλλευθεί αποτελεσματικά.

Αναφερόμενοι στο περιεχόμενο του προαναφερθέντος εγ-

νομμε ότι οι ως άνω διατάξεις ισχύουν για χρονικό διάστημα πλέον των εξήντα ετών και εφαρμόζονταν ανέκαθεν, παρά την εναλλαγή των κυβερνήσεων και των πολιτικών κομμάτων στη διακυβέρνηση της χώρας. Ομοίως κατά τη διάρκεια του ως άνω χρονικού διαστήματος διετέλεσαν πρόεδροι του ΤΕΕ πρόσωπα από διαφορετικούς πολιτικούς χώρους, κανένα εκ των οποίων δεν αμφισβήτησε την εφαρμογή των ανωτέρω νομοθετικών.

Κατά την πάγια ερμηνεία των ανωτέρω διατάξεων, με το χαρακτηρισμό δημοσίου κτήματος, το οποίο κατά ρητή αναφορά στο νόμο μπορεί να είναι και αιγιαλός, ως ΤΔΚ μεταβάλλεται ο χαρακτήρας αυτού ως κοινοχρήστου (ΝΣΚ 487/1992), ενώ επεκτείνεται και στο χώρο αυτό η διοίκηση και διαχείριση του ΕΟΤ, για λόγους τουριστικής αξιοποίησης, με τη μορφή της παραχώρησης προς τρίτους. Όπως εξάλλου έχει κριθεί, με τις διατάξεις αυτές θεσπίζεται ειδικό, εξαιρετικό καθεστώς, το οποίο δεν έχει καταργηθεί από νεότερες διατάξεις και το οποίο έχει θεσπισθεί για την εξυπηρέτηση ειδικού σκοπού δημοσίου συμφέροντος, δηλ. της προαγωγής του τουρισμού και της τουριστικής ανάπτυξης και αξιοποίησης συγκεκριμένης περιοχής (ΣτΕ 4011/2004).

γ) Ο Ν. 2160/1993, ο οποίος στο άρθρ. 6 παρ. 18 β', σε συνδυασμό με το Παράρτημα Ι του άρθρ. 41 αυτού, χωροθετεί σε πέντε περιοχές/εκτάσεις, ιδιοκτησίας του ΕΟΤ, με μείζον τουριστικό ενδιαφέρον, ισάριθμες Πρότυπες Ζώνες Τουρισμού και Αναψυχής (Λαγονήσι, Καλάβρυτα Αχαΐας, Καραθώνας Ναυπλίου,

Αφάντου Ρόδου και Αγ. Απόστολοι Χανίων Κρήτης). Σκοπός του νόμου αυτού, όπως ρητά αναφέρεται στην εισηγητική του έκθεση, είναι η «πλήρης αξιοποίηση ιδιοκτησιών του ΕΟΤ και της ΚΕΔ με στόχο την προσέλκυση επενδύσεων και την τουριστική αναβάθμιση τόσο αυτού όσο και των ευρύτερων περιοχών».

Προκειμένου να επιτευχθεί ο σκοπός αυτός με το βέλτιστο τρόπο και να εξυπηρετηθεί το δημόσιο συμφέρον -όπως αυτό συγκεκριμενοποιείται εν προκειμένω ως τουριστική και οικονομική ανάπτυξη της χώρας και διεθνής προβολή αυτής- αλλά και να μην καταληφθούν περιθώρια τυχόν αυθαιρεσίας στη Διοίκηση, ο ίδιος νόμος προσδιόρισε σαφώς τις χρήσεις γης και τους όρους και περιορισμούς δόμησης των ως άνω περιοχών, ώστε αυτές να αποτελέσουν Πρότυπο Ποιότητας και να είναι εκμεταλλεύσιμες και οικονομικά βιώσιμες, ώστε να εξασφαλισθεί και η εξεύρεση του κατάλληλου ιδιώτη Φορέα Διαχείρισης (άρθρο 6 παρ. 18 δ' Ν. 2160/1993).

Ο Ν. 2160/1993, θα συμφωνείτε ασφαλώς, είναι κεφαλαίωδους σημασίας νομοθέτημα για την τουριστική ανάπτυξη της χώρας, η οποία συμβάλλει αποφασιστικά στην οικονομική ανάπτυξη της, η οποία με τη σειρά της προστατεύεται από το Σύνταγμα (άρθρα 2, 5 και 106) και εμπίπτει απόλυτα στους σκοπούς του ΤΕΕ.

Η εταιρεία μας αναδείχθηκε Φορέας Διαχείρισης της «Ζώνης τουρισμού και αναψυχής» Λαγονησίου -η οποία μόνη, εκ των πέντε (5) ζωνών που χωροθετήθηκαν, υλοποιείται- κατόπιν διεθνούς πλειοδοτικού διαγωνι-

Η επιστολή της «Αττικός Ήλιος ΑΕ»

αυθαιρειών σε μία δύσκολη οικονομικά περίοδο για τον τόπο», εξ αφορμής γνωμοδοτήσεως της Νομικής Υπηρεσίας του ΥΠΕΧΩΔΕ, για την οποία αναφέρετε ότι «ο νόμος ερμηνεύεται με γνώμονα την αποτελεσματικότερη τουριστική αξιοποίηση της περιοχής, που θα αποφέρει στο Δημόσιο μεγαλύτερα οφέλη στην οικονομία και τον τουρισμό».

Το ίδιο δυσάρεστα εκπλαγήκαμε, όπως πιστεύουμε και εσείς, από την ατυχή εκμετάλλευση του περιεχομένου του ανωτέρω εγγράφου σας από τον Τύπο.


Το ΤΕΕ, σύμφωνα με τη νομοθεσία που το διέπει, σκοπό έχει την εν γένει αξιοποίηση του θεσμικού του ρόλου αλλά και των μελών του εν γένει, για την αυτοδύναμη οικονομική, κοινωνική και πολιτιστική ανάπτυξη της Χώρας. Σύμφωνα δε με τα ειδικότερα οριζόμενα, μελετά αναπτυξιακά θέματα που ενδιαφέρουν το κοινωνικό σύνολο. Στο πλαίσιο του θεσμικού αυτού ρόλου

γράφου σας, θέτουμε υπόψη σας, συνοπτικά, τα εξής:

Τα νομοθετικό και εν γένει κανονιστικό πλαίσιο, το οποίο διέπει την έκταση του ΕΟΤ στην περιοχή Λαγονήσι Αττικής, απαρτίζονται:

α) Οι αποφάσεις των ετών 1960, 1963 και 1970 με τις οποίες κηρύχθηκαν οι αναγκαστικές απαλλοτριώσεις της όλης έκτασης, υπέρ και δαπάναις του ΕΟΤ, για λόγους δημοσίου συμφέροντος, δηλ. για την εκτέλεση έργων τουριστικής ανάπτυξης στην περιοχή.

β) Τα Β.Δ. 356/1960, 237/1961 και 448/1970, τα οποία εκδόθηκαν δυνάμει του άρθρου 12α του ΝΔ 180/1946, όπως προστέθηκε με το άρθρο 2 του ΑΝ 827/1948, και με τα οποία ο έμπροσθεν της έκτασης αιγιαλός χαρακτηρίζεται ως «Τουριστικό Δημόσιο Κτήμα», δηλ. κτήμα χρήσιμο για την ανάπτυξη του τουρισμού, του οποίου η διοίκηση και διαχείριση ανατέθηκε στον ΕΟΤ. Επισημαί-

 <p>ΔΗΑΜΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΕ</p> <p>ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΙ ΟΙΚΩΝ :</p> <p>STULZ & COSMOTEC</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΓΙΑ ΧΩΡΟΥΣ Η/Υ - ΤΗΛΕΠ/ΝΙΩΝ - ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ • ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΓΙΑ ΗΛΥΚΟΥΣ ΠΙΝΑΚΕΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΩΝ • ΥΓΡΑΝΤΕΣ ΑΤΜΟΥ & ΥΠΕΡΧΩΝ
	<p>Κέας 22 Μελίσσια Τ.Κ. 15127 Τηλ. 2108034147 -8, 2108042146 Fax 2106130284 www.diamar.gr email: datsi@tee.gr</p>

σμού διενεργηθέντος βάσει των διατάξεων του Ν. 2160/1993, κατά ρητή αναφορά στις σχετικές προκηρύξεις, και συμβάσεων οι οποίες δικαιοπρακτικό θεμέλιο έχουν το Ν. 2160/1993 και των οποίων η νομιμότητα έχει ελεγχθεί από το Ελεγκτικό Συνέδριο.

Αξίζει να σημειώσω ότι το συνολικό κόστος της επένδυσής μας στην έκταση του Λαγονησίου έχει υπερβεί τα 160 εκ. ευρώ, γεγονός το οποίο την καθιστά τη μεγαλύτερη τουριστική επένδυση της χώρας, για έργα τα οποία ανήκουν κατά κυριότητα στον ΕΟΤ, στον οποίο και θα περιέλθουν αζημίως κατά τη λήξη της μισθωτικής περιόδου. Τα χαρακτηριστικά αυτά αναγνωρίστηκαν από την πολιτεία, η οποία ερειδόμενη στις διατάξεις του Ν. 2160/93 και του Ν. 2601/98, με την υπ' αριθμ. Τ9823/05.09.2000 ΚΥΑ των υπουργών Ανάπτυξης και ΥΠΕΧΩΔΕ, χαρακτήρισε την επένδυσή μας «ως μείζονος τουριστικής σημασίας για όλες τις εκ της κείμενης νομοθεσίας συνέπειες που απορρέουν από αυτό το χαρακτηρισμό».

Επιπρόσθετα, ανέκαθεν στα περί αιγιαλού νομοθετήματα (ΑΝ 2344/1940, Ν. 2971/2001) αλλά και σε μεμονωμένες διατάξεις (π.χ. άρθ. 39 παρ. 11 Ν. 3105/2003) περιλαμβάνονταν εξαιρετικές ρυθμίσεις αναφορικά με την εκμετάλλευση του αιγιαλού από όμορες ξενοδοχειακές επιχειρήσεις ή τον ΕΟΤ και την ΕΤΑ ΑΕ, ρυθμίσεις οι οποίες έχουν κριθεί συνταγματικές από την πάγια νομολογία των δικαστηρίων.

Το σύνολο των ανωτέρω έλαβε υπόψη της η γνωμοδότηση του ΥΠΕΧΩΔΕ, η οποία σε κάθε περίπτωση ρητά επισημαίνει ότι ο αιγιαλός δεν καθίσταται οικοδομήσιμος χώρος και συνεπώς δεν υφίσταται ούτε δι' αυτής παρέχεται «δυνατότητα ύπαρξης κτιριακών εγκαταστάσεων στον αιγιαλό», όπως όλως ανακριβώς

αναφέρετε στην επιστολή σας. Η ανωτέρω γνωμοδότηση, λαμβάνοντας υπόψη το ειδικό νομοθετικό καθεστώς της όλης έκτασης, όπως αυτό παρατέθηκε ανωτέρω και ερμηνεύοντάς το σύμφωνα με τον επιδιωκόμενο από αυτό σκοπό, δηλ. τη μέγιστη τουριστική αξιοποίηση του Τουριστικού Δημοσίου Κτήματος, η οποία συνιστά σκοπό δημοσίου συμφέροντος, και εστιάζοντας στη χρήση διαφορετικών όρων στη διατύπωση των σχετικών διατάξεων του άρθ. 6 παρ. 18 β' και 41 παρ. 2 Ν. 2160/1993, σύμφωνα με τις οποίες ο συντελεστής δόμησης υπολογίζεται επί της συνολικής «εκτάσεως» ενώ το ποσοστό κάλυψης ορίζεται επί του «γηπέδου», κατέληξε στο διατυπούμενο σε αυτήν συμπέρασμα.

Κύριε πρόεδρε,

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος διαθέτει Διευθύνσεις με εξειδικευμένα στελέχη, τα οποία δύνανται να μελετήσουν το θέμα υπεύθυνα και να διατυπώσουν την επιστημονική τους άποψη τεκμηριωμένα, καθώς και κεντρικά όργανα τα οποία δύνανται να εκφραστούν ανάλογα. Κατά την άποψή μου, η εγγύτερη στο γράμμα και το σκοπό του νόμου άποψη, την οποία επανέλαβα και ανωτέρω, εκφράσθηκε από τις υπηρεσίες του ΥΠΕΧΩΔΕ, στην εποπτεία του οποίου υπάγεται και το ΤΕΕ. Η επιστολή σας προς τον κ. εισαγγελέα του Αρείου Πάγου, η οποία έτυχε και ευρείας δημοσιότητας από τον Τύπο, χωρίς να έχει προηγηθεί ενδελεχής διερεύνηση του θέματος από τα αρμόδια όργανα και τις υπηρεσίες του ΤΕΕ, πέραν του ανακριβούς περιεχομένου της, μόνο προσωπικές σας απόψεις μπορεί να εκφράζει, παρά τη χρήση του τίτλου και της θέσης σας ως προέδρου του ΤΕΕ.

Ενόψει των ανωτέρω, αναμένω, κ. πρόεδρε, την ανάκληση της εν λόγω επιστολής σας και την α-

μέριστη συμπαράστασή σας για την απρόσκοπτη ολοκλήρωση της κεφαλαιώδους σημασίας για την ανάπτυξη της περιοχής και του τουρισμού της χώρας επένδυσης, στο πλαίσιο του θεσμικού σας ρόλου και όχι εκφράζοντας προσωπικές σας απόψεις, οι οποίες τελικά καταλήγουν να παραβλάπτουν και να παρεμποδίζουν κάθε μείζονα τουριστική επένδυση υπέρ του Δημοσίου και να ενθαρρύνουν αντιδράσεις αλλά και αθέμιτες ενέργειες τρίτων (βλ. δήμαρχος Καλυβίων).

Τέλος, θα ήθελα να επιστήσω την προσοχή σας, ενόψει και του δημοσίου εκφρασθέντος ενδιαφέροντός σας για τις ακτές του Σαρωνικού, της (περαιτέρω) διερεύνησης των αποδεδειγμένα συνεχιζόμενων παράνομων πράξεων και αθέμιτων ενεργειών του Δήμου Καλυβίων Θορικού, στην κτηματική περιφέρεια του οποίου εμπίπτει το Λαγονήσι. Ενδεικτικά αναφέρω την καταπάτηση

αιγιαλού και έκτασης του ΕΟΤ (Συμβάσεις Μίσθωσης 555/2003 και 633/2003) στην περιοχή του Λαγονησίου, την επ' αυτών ανέγερση αυθαίρετων κτισμάτων και εγκαταστάσεων και την εκμετάλλυσή τους προς απόκτηση παράνομων εσόδων, ενέργειες οι οποίες έχουν διαπιστωθεί και από το Σώμα Επιθεωρητών - Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης (την 15.3.2005 από τους επιθεωρητές - ελεγκτές Χρ. Καφαντάρη και Γ. Μουτσάκη) και απάτες σε βάρος δημοσίων και άλλων αρχών ως και της ελληνικής Δικαιοσύνης.

Με τιμή
Για την «Αττικός Ήλιος ΑΕ»
Παντελής
Κ. Μαντωνανάκης
Πρόεδρος ΔΣ

Κοινοποίηση:
Γραφείο Δ/ντος Συμβούλου
ΕΤΑ ΑΕ, κ. Χάρη Κοκκώση

Χ.ΚΟΚΚΙΝΟΣ Α.Τ.Ε.
Ιδρ. 1979
www.concrepairs.gr

ΕΛΕΓΧΟΙ - Τεστ Μπετον® - Υπέρηχοι
Ανίχνευση χάλυβα, **scanners**

ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ
G U N I T E
ξηρό-υγρό-humidry-rotowet

Ενέσεις - Τσιμεντένες
Ανθρακονήματα
ΚΟΠΗ ΜΠΕΤΟΝ
Αδιατάρακτη
Διαμαντοκοπή

Τεχν. σύμβουλος
Χρυσόστομος Κόκκινος
Παλ. Μηχ. Ε.Μ.Π. Δομοστατικός

210 99 51 641 - 3

Η πρόταση για την ανάγκτη συνολικής επαναξιολόγησης του έργου «Διπλή Ζεύξη του Μαλιακού», η οποία αποτελεί μια διαπεριφερειακή οδική υποδομή με σημαντική επίδραση στη μείωση της απόστασης Αθηνών - Θεσσαλονίκης, αναπτύχθηκε κατά τη διάρκεια των εργασιών της επιστημονικής ημερίδας που διοργάνωσε το ΤΕΕ.

Στην εισήγηση της Οργανωτικής Επιτροπής του Επιμελητηρί-

αποτελεί το 15% της σημερινής διαδρομής. Η υλοποίηση του έργου θα επιφέρει μεταβολή στην υφιστάμενη χωρική οικονομική ισορροπία και θα μεταβάλει το βαθμό και την ένταση των οικονομικών σχέσεων και της αλληλεξάρτησης μεταξύ των νομών της χώρας.

Επίσης αναφέρθηκε ότι το έργο αυτό δίνει τη δυνατότητα στην Εύβοια για χερσαία επικοινωνία με τη Στερεά Ελλάδα και τη Θεσσαλία, βγάζοντάς την από την απομόνωση. Η ενίσχυση της αντα-

χρηματοδότηση και την ανάθεση μελέτης του έργου.

Συνοπτικά οι ωφέλειες από το έργο είναι οι εξής:

- Είναι εθνικής σημασίας και εξυπηρετεί τον κεντρικό κορμό της Ελλάδας, από Αθήνα μέχρι Αλεξανδρούπολη.
- Συντομεύει την απόσταση για την Αθήνα κατά 70 χλμ. (140 χλμ. με την επιστροφή).
- Είναι κατεξοχήν έργο υποδομής για την περιφερειακή ανάπτυξη.



Πρόταση για επαναξιολόγηση του έργου «Διπλή Ζεύξη Μαλιακού»

ου, μεταξύ άλλων, τονίζεται ότι εφόσον προκύψει πως τα πλεονεκτήματα κατασκευής του υπερτερούν των όποιων μειονεκτημάτων, θα πρέπει το επόμενο βήμα να είναι η ένταξή του στον προγραμματισμό του ΥΠΕΧΩΔΕ και να προχωρήσει η Μελέτη Σκοπιμότητας για την υλοποίησή του.

Πρόκειται για ένα έργο, το οποίο θα αλλάξει και θα επηρεάσει όλη την Ελλάδα θετικά στη μετακίνηση των πολιτών της και τη μεταφορά των εμπορευμάτων της. Η ημερίδα του ΤΕΕ έρχεται ως φυσιολογική συνέχεια των προσπαθειών που έχουν γίνει διαχρονικά για το θέμα της ζεύξης από το 2001 και μετά, για την οποία πάρα πολλοί πίστεψαν και εξακολουθούν να πιστεύουν ότι είναι δυνατόν να υλοποιηθεί.

Απαιτείται εξειδικευμένη ανάλυση κόστους - οφέλους

Υπολογίζεται ότι με την κατασκευή του έργου, θα συντομευθεί η εν λόγω απόσταση κατά περίπου 70 χιλιόμετρα και η χρονοαπόσταση κατά περίπου 45-50 λεπτά της ώρας, μείωση που



γωνιστικότητας, τονίστηκε ακολούθως, ότι παντού επιτυγχάνεται με τη συντόμευση της χρονοαπόστασης και τέλος ότι το νότιο άκρο της Ευρώπης έρχεται κονύτερα στα Βαλκάνια.

Η απόφαση για την κατασκευή του έργου, όπως υπογραμμίστηκε, θα πρέπει να ακολουθήσει μια συνολική ανάλυση των ωφελειών και του κόστους που θα επέλθουν από την κατασκευή και τη λειτουργία του. Η ιδέα για την κατασκευή του έργου έχει πλέον ωριμάσει και συνεπώς επιβάλλεται η άμεση εξειδικευμένη ανάλυση κόστους - οφέλους, συνυπολογίζοντας το σύνολο των μεταβολών που θα προκληθούν, ποιοτικών και ποσοτικών, και η λήψη της τελικής απόφασης για τη

Δίνει χερσαία επικοινωνία στη Β. Εύβοια με τη Στερεά Ελλάδα και τη Θεσσαλία και την βγάζει από την απομόνωση.

• Δεν έχει επιπτώσεις στο περιβάλλον (από την κατασκευή των δύο γεφυρών) και βρίσκεται εκτός ζώνης «Natura», ενώ η υποθαλάσσια ζεύξη είχε αυτό το πρόβλημα. Η σεισμικότητα της περιοχής έχει εξεταστεί στη μελέτη της υποθαλάσσιας ζεύξης αφενός και αφετέρου αντιμετωπίζεται κατά ασφαλή τρόπο, όπως και στη ζεύξη Ρίου-Αντιρρίου.

• Το κόστος του έργου σύμφωνα με τη μελέτη της «Enviroplan - Μελετητική» ανέρχεται σε 600 εκ. ευρώ (204 δισ. δρχ.), κόστος το οποίο δεν είναι

απαγορευτικό για τη σημασία και τη δυνατότητα απόσβεσης του έργου. Πάντως, σύμφωνα με τη μελέτη, είναι μικρότερο από το κόστος κατασκευής της Ζεύξης του Ρίου - Αντιρρίου, το οποίο συνολικά έφθασε στα 740 εκ. ευρώ (252 δισ. δρχ.), καθόσον τα βάθη της θάλασσας στους διαύλους Κνημίδος και Ωρεών είναι πολύ μικρότερα από το βάθος του Κορινθιακού, στο σημείο της γεφύρωσης Ρίου-Αντιρρίου.

• Σύμφωνα με μελέτη του Εθνικού Μετσοβίου Πολυτεχνείου το έργο μπορεί να αποσβεστεί σε 15 χρόνια μόνο από τη μείωση των καυσίμων.

• Το έργο προτείνεται να υλοποιηθεί με αυτοχρηματοδότηση ή συγχρηματοδότηση και η εκτί-

του ΓΙΑΝΝΗ ΒΡΑΧΑΛΗ



στασης και, τέλος, το νότιο άκρο της Ευρώπης έρχεται κοντύτερα στα Βαλκάνια.

Εναρμονίζεται το έργο με τα έργα αναβάθμισης του Μαλιακού

Επισημάνθηκε, επίσης, ότι η διπλή ζεύξη του Μαλιακού δεν έρχεται σε αντίθεση με τα υλοποιούμενα έργα της αναβάθμισης του «πετάλου» του Μαλιακού και της κατασκευής του άξονα Ε65 αλλά συνδυάζεται, καθώς θα φέρει πιο κοντά όλη την Ελλάδα συντομεύοντας τη διαδρομή του ΠΑΘΕ. Ειπώθηκε από τους εισηγητές ότι οι δύο μεγαλύτερες μητροπολιτικές πόλεις αλλά και περιοχές της νότιας και βόρειας Ελλάδας έρχονται κοντύτερα μέσω του οδικού άξονα ΠΑΘΕ, που είναι η κεντρική οδική αρτηρία της χώρας, και των συντομεύσεών του.

Ακόμα τονίστηκε ότι είναι ευκαιρία να εξεταστεί και το θέμα της σιδηροδρομικής σύνδεσης μέσω της διπλής ζεύξης, καθώς ο ΟΣΕ σχεδιάζει να προχωρήσει σε πεδινή χάραξη του δικτύου.

Επισημάνθηκε, ωστόσο, ότι θα πρέπει να εξεταστούν τα νέα δεδομένα που έχουν προκύψει με την κατασκευή της ΠΑΘΕ του «πετάλου» του Μαλιακού και της Ε-65 και ότι το έργο μπορεί να εξεταστεί για χρηματοδότηση στο πλαίσιο του 4ου ΚΠΣ, ενώ διατυπώθηκαν αμφι-

βολίες για το αν θα υπάρχει επίδραση στο δίκτυο της Βόρειας Εύβοιας και αν θα προτιμηθεί από μετακινούμενους, καθώς και τα κόστη που θα προκύψουν από τις ανάγκες συντήρησης.

Στην ημερίδα ακούστηκαν απόψεις διακεκριμένων επιστημόνων για όλες τις παραμέτρους που αφορούν σε αυτό το έργο, που χαρακτηρίστηκε «εθνικής σημασίας αλλά συγχρόνως διευρωπαϊκού χαρακτήρα, κρινόμενο με βάση τα αναπτυξιακά οφέλη τα οποία θα προκύψουν για τον ευρύτερο ελλαδικό χώρο και γενικότερα για την Ευρώπη.

Στην εκδήλωση παρευρέθησαν βουλευτές και εκπρόσωποι της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Εύβοιας και Μαγνησίας και Φθιώτιδας, εκπρόσωποι του ΤΕΕ - Τμήματος Μαγνησίας, ενώ ο υφυπουργός Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Α. Νάκος, σε σύντομο χαιρετισμό του τάχθηκε υπέρ της υλοποίησης του έργου, αφού προηγουμένως, όπως είπε, καταρτιστεί μία τεκμηριωμένη μελέτη σκοπιμότητας που μπορεί να την αναλάβει και το ΤΕΕ, από την οποία να αποδεικνύεται η αναγκαιότητα του έργου.

Όλοι οι ομιλητές χαιρέτισαν με θετικά λόγια την πρωτοβουλία του ΤΕΕ να επαναφέρει το διάλογο για τη διπλή ζεύξη του Μαλιακού.

μηση είναι ότι θα υπάρξει ιδιαίτερο ενδιαφέρον.

- Η διπλή ζεύξη του Μαλιακού θα προσφέρει τη σύζευξη περιφερειών, νομών και κατοίκων αυτής της χώρας, που αποτελεί οικονομικό, κοινωνικό και αναπτυξιακό κανόνα στην παγκοσμιοποιημένη κοινότητα.

- Οι δύο μεγαλύτερες μητροπολιτικές πόλεις αλλά και περιοχές της νότιας και βόρειας Ελλά-

δας έρχονται κοντύτερα μέσω του οδικού άξονα ΠΑΘΕ που είναι η κεντρική οδική αρτηρία της χώρας. Παράλληλα, το έργο δίνει τη δυνατότητα στην Εύβοια για χερσαία επικοινωνία με τη Στερεά Ελλάδα και τη Θεσσαλία βγάζοντάς την από την απομόνωση.

- Η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας παντού επιτυγχάνεται με τη συντόμευση της χρονοαπό-



Τώρα και στη: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΣΕΛΙΟΥ & ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ - ΚΑΤΩ ΤΟΥΜΠΑ • ΤΗΛ/ΦΑΧ: 2310 988 224

2Ε ΕΙΔΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ
ΑΔΙΑΤΑΡΑΚΤΗ ΚΟΠΗ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
ΧΩΡΙΣ ΣΚΟΝΗ & ΧΩΡΙΣ ΘΟΡΥΒΟ

GUNITE

• ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΕΣΕΙΣ • ΡΗΤΙΝΕΝΕΣΕΙΣ • ΑΝΘΡΑΚΟΝΗΜΑΤΑ • ΥΑΛΟΝΗΜΑΤΑ

ΑΘΗΝΑ: ΤΗΛ.: 210 8816407 - FAX: 210 8210292