

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Τα προβλήματα από την εφαρμογή του Ν. 3316/2005, για την ανάθεση μελετών και οι δυνατότητες βελτίωσης, ήταν το θέμα της συνάντησης εκπροσώπων του ΤΕΕ/ΤΚΜ με εκπροσώπους του ΥΠΕΧΩΔΕ, στην Αθήνα. Ο Γεν. Γραμματέας του Τμήματος, **Π. Μπίλλιας**, η πρόεδρος της Μ.Ε. Επαγγελματικών Θεμάτων, **Μ. Γρηγοριάδου** και το μέλος της Μ.Ε. και της ΟΕ που είχε

πουργό Δημοσίων Έργων, **Θ. Ξανθόπουλο**, ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ, **Τ. Κονακλίδης**, ως εξής:

1. Καθορισμός βαρύτητας για τα υποκρίτηρια αξιολόγησης των Τεχνικών Προσφορών, τα οποία περιλαμβάνονται στην Υπουργική Απόφαση Δ17/06/157/Φ.Ν. 493.3/18.10.2006, με στόχο, αφενός τη διευκόλυνση του έργου των μελών των Επιτροπών Διαγωνισμού και των διαγωνιζομένων, αλλά και για τη διασφάλιση αξιοκρατικής και διαφανούς συγκρι-

ΤΕΕ/ΤΚΜ, οι οποίες απαιτούν νομοθετική ρύθμιση και, συνεπώς, ενδέχεται να καθυστερήσουν, ζητήθηκε η ταχύτερη δυνατή προώθησή τους, προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι δυσλειτουργίες που έχουν παρατηρηθεί.

Τέλος, επισημάνθηκε ακόμη μία φορά η αναγκαιότητα δημοσίευσης στο ΦΕΚ του Προεδρικού Διατάγματος για τα Μητρώα των Μελετητών, καθώς και του Προεδρικού Διατάγματος για τον πειθαρχικό έλεγχο των Μελετητών, τα ο-

Βελτίωση της νομοθεσίας ανάθεσης μελετών

συγκροτηθεί για το θέμα, **Γ. Πίλτσας**, παρουσίασαν στους **Χ. Μητκίδη**, νομικό σύμβουλο ΓΓΔΕ, **Εμ. Παπαδόπουλο**, ΔΜΕΟ, και **Β. Τσιραγάκη**, τεχνικό σύμβουλο της ΓΓΔΕ, τα βασικά πορίσματα της ΟΕ, όπως εγκρίθηκαν από τη Δ.Ε. και την Αντιπροσωπεία.

Κατά τη συζήτηση διαπιστώθηκε εκατέρωθεν ότι για ορισμένα από τα θέματα υπάρχει η δυνατότητα άμεσης αντιμετώπισης, με έκδοση σχετικής Εγκυκλίου.

Αυτά τα ζητήματα επισήμανε στη συνέχεια, σε επιστολή του προς τον υφυ-

πάρχουσα αξιολόγησης των διαγωνιζομένων.

2. Διευκρίνιση σχετικά με την παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 3316/2005.

3. Οι διακηρύξεις των συμβάσεων που δημοσιεύονται στον Τύπο να περιλαμβάνουν μόνο τα απολύτως απαραίτητα στοιχεία. Επίσης, να τεθεί ανώτατο όριο του κόστους των δημοσιεύσεων, που υποχρεούται να πληρώνει ο ανάδοχος, ποσοστό ίσο με το 3% της αμοιβής της σύμβασης, με μέγιστη δαπάνη τα 2.000,00 ευρώ.

Για τις υπόλοιπες προτάσεις του

ποία εκκρεμούν στο υπουργείο επί μακρό χρονικό διάστημα.

Υπενθυμίζεται ότι το ΤΕΕ/ΤΚΜ έχει κάνει αντίστοιχη δουλειά και για τη νομοθεσία ανάθεσης έργων, με τη συγκρότηση ειδικής Ομάδας Εργασίας.

ι Πλήρη κείμενα των προτάσεων για το Ν. 3316/2005 και για το Ν. 3263/2004, στην ιστοσελίδα του Τμήματος: www.tkm.tee.gr
Θέσεις και Δραστηριότητες – Ομάδες Εργασίας

Το έργο «Βελτίωση και κατασκευή τεχνικών έργων δασικού αναπυρρικού δικτύου του περιστατικού δάσους Θεσσαλονίκης» αποτελεί τη μεγαλύτερη Δράση που έχει ποτέ σχεδιαστεί, με 11 συνδυασμένες παρεμβάσεις και 15 υποέργα, τονίζει σε ανακοίνωσή του το ΤΕΕ-ΤΚΜ. Και προσθέτει ότι μετά την πυρκαγιά του Ιουλίου του 1997 που κατέκαψε το 55% της συνολικής του έκτασης (16.640 στρέμ.), υλοποιήθηκαν, την περίοδο 1997-1998, τα κατεπείγοντα έργα. Στα τέλη του 2003, η ΓΚΜ και ο ΟΡΘΕ εξασφάλισαν τη χρηματοδότηση του έργου με τίτλο «Προστασία και Αναβάθμιση του Περιστατικού Δάσους Θεσσαλονίκης (Σέιχ-Σου)», κυρίως με πόρους από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ταμείο Συνολικής).

Οι αντιδράσεις, που εκφράζονται, εστιάζονται στις επεμβάσεις σε δύο βασικούς δρόμους του, τη βελτίωση των οποίων έχει ζητήσει η Πυροσβεστική Υπηρεσία, για την κίνηση των οχημάτων της, δεδομένων των προβλημάτων που αντιμετώπισε το 1997.

Οι ανησυχίες που εκφράζονται για την εξυπηρέτηση της αστικής κίνησης των ΙΧ

προς Εξοχή και Πανόραμα δεν έχουν καμία βάση, καθώς δεν αλλάζει η υφιστάμενη χάραξη του δρόμου.

Παρά την προφανή χρησιμότητα του συνολικού έργου, έχει δυστυχώς αντιμετωπίσει πολλές δυσκολίες από συγκεκριμένη ομάδα συμφερόντων (ιδιοκτήτες και διεκδικητές εκτάσεων), αφού εκτός από το συγκεκριμένο υποέργο και όλα τα υπόλοιπα και σε όλα τα στάδια υλοποίησής τους, έχουν τύχει **τεχνητών δικα-**

Σε κάθε περίπτωση, το ΤΕΕ/ΤΚΜ παρακολουθεί την εξέλιξη του έργου και το κατά πόσον αυτή είναι σύμφωνη με τις κοινωνικές, περιβαλλοντικές και τεχνικές απαιτήσεις και προδιαγραφές και συστήνει στην αρμόδια δασική υπηρεσία που το υλοποιεί, να εξαντλήσει όλα τα περιθώρια αυστηρής επίβλεψης του αναδόχου, για την άρτια εκτέλεσή του. Σ' αυτήν την κατεύθυνση πιστεύει το ΤΕΕ ότι πρέπει να κινηθούν και οι οργα-

Τα έργα στο Σέιχ Σου

στικών προσφυγών, για την ακύρωση κάθε παρέμβασης στο περιστατικό δάσος και με απώτερο στόχο την άρση του αναδωτέου χαρακτήρα των εκτάσεων που κατέχουν ή διεκδικούν.

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ θεωρεί ότι το συγκεκριμένο έργο δεν προσφέρεται για αντιπαράθεσης και άσκηση οποιωνδήποτε πολιτικών. Αντίθετα, για την αντιμετώπιση τόσο σοβαρών θεμάτων, απαιτείται εξειδικευμένη επιστημονική προσέγγιση και βεβαίως ενημέρωση και συμμετοχή του πολίτη.

νώσεις πολιτών, ο ΔΣΘ και οι άλλοι αρμόδιοι φορείς της πόλης.

Στο πνεύμα της ανακοίνωσης, κινήθηκε και η παρέμβαση του προέδρου του ΤΕΕ/ΤΚΜ, **Τ. Κονακλίδη**, στην εκδήλωση που διοργάνωσε για το θέμα ο Δικηγορικός Σύλλογος Θεσσαλονίκης, στις 21 Μαρτίου. Εκτός από τον Πρόεδρο, στην εκδήλωση παραβρέθηκε και το μέλος της Διοικούσας, **Π. Πέρκα**, που είχε εισηγηθεί το θέμα στη Δ.Ε.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Την ανάγκη εξασφάλισης αξιόπιστου ελεγκτικού μηχανισμού αλλά και ευρείας ενημέρωσης και παροχής κατάλληλων κινήτρων επισήμαναν οι συμμετέχοντες στην εκδήλωση του ΤΕΕ/ΤΚΜ

κή Οδηγία, να ενημερώσει κατάλληλα τους πολίτες, να παράσχει τα αναγκαία κίνητρα και να μεριμνήσει για το υψηλό επίπεδο του ελεγκτικού μηχανισμού, υπογραμμίζοντας ότι «το ΤΕΕ ζητάει τα μέλη του Μητρώου Ενεργειακών Επιθεωρητών να είναι αποκλειστικά και μόνο δι-

φτάει από τα κτίρια για τη θέρμανση και την ψύξη.

Χαιρετισμούς, επίσης, απήθυναν ο αντινομάρχης, **Γιάννης Αγγούρας**, ο οποίος ζήτησε να δοθεί μεγάλη βαρύτητα στις ΑΠΕ και το μέλος της ΕΠ Θεσσαλονίκης του ΚΚΕ, **Νίκος Ζώκας**, ο οποίος εξήγησε τους λόγους για τους οποίους το κόμμα του καταψήφισε το νόμο 3661/08. Το Δήμο Θεσσαλονίκης εκπροσώπησε ο αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού και Τοπογραφίας, **Βενιαμίν Καρακωστανόγλου**.

Μίλησαν ακόμη ο δρ. **Κωνσταντίνος Μπαλαράς**, διευθυντής Ερευνών του Ινστιτούτου Ερευνών Περιβάλλοντος και Βιώσιμης Ανάπτυξης του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών, ο αν. καθηγητής του Εργαστηρίου Μετάδοσης Θερμότητας και Περιβαλλοντικής Μηχανικής του Τμήματος Μηχανολόγων Μηχανικών του ΑΠΘ, **Άγις Παπαδόπουλος**, ο σύμβουλος της ΓΓ Ανάπτυξης του ΥΠΑΝ **Αντώνης Μαρίνος**, ΗΗ, η αν. καθηγήτρια του ΑΠΘ, δρ. **Κλειώ Αξαρή**, ΑΜ, ο αν. καθηγητής στο ΑΠΘ, δρ. **Δημήτρης Αραβαντινός**, ΠΜ και ο καθηγητής του ΑΠΘ, δρ. **Νίκος Κυριάκης**, ΜΜ.

Τέλος, το λόγο πήρε εκ μέρους του ΤΕΕ/ΤΚΜ, ο **Στέργιος Δακουράς**, ΜΜ, μέλος της ΟΕ που είχε συγκροτήσει η Δ.Ε. για τη συνολική μελέτη του θέματος της ενεργειακής ταυτότητας των κτιρίων και των Ενεργειακών Επιθεωρήσεων, ο οποίος μίλησε για τα προβλήματα που θα δημιουργήσει ένα Μητρώο «ανοικτό» σε όλες τις κατηγορίες αποφοίτων.

ι Παρουσίαση της εκδήλωσης και των εισηγήσεων στην ιστοσελίδα του Τμήματος www.tkm.tee.gr Εκδηλώσεις.



Ενεργειακό πιστοποιητικό κτιρίων

για την ενεργειακή αποδοτικότητα των κτιρίων. Η ημερίδα πραγματοποιήθηκε σε συνεργασία με την Κοσμητεία και το Τμήμα Μηχανολόγων Μηχανικών της Πολυτεχνικής Σχολής του ΑΠΘ, στο πλαίσιο των Εαρινών Ημερών Πολυτεχνείου 2009 και το μεγάλο αμφιθέατρο της Σχολής «Π. Παναγιωτόπουλος» γέμισε ασφυκτικά.

Χαιρετίζοντας την εκδήλωση, ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ, **Τάσος Κονακλίδης**, αναφέρθηκε στις προτάσεις του Τμήματος και τις δυνατότητες βελτίωσης των νομοθετημάτων, αλλά υπογράμμισε ότι «ακόμη και το τελειότερο θεσμικό εργαλείο και το αυστηρότερο σύστημα ελέγχου, δεν επαρκούν για να μην καταλήξει η όλη προσπάθεια σε φιάσκο και πεδίο αθέμιτης συναλλαγής». Και ζήτησε από την Πολιτεία να μη νομοθετήσει απλώς για να συννομοποιήσει με την Ευρωπαϊ-

πλωματούχοι μηχανικοί». Πρόσθεσε, όμως, ότι και οι μηχανικοί πρέπει να κάνουν καλά τη δουλειά τους, δεδομένου ότι «συχνά, ενεργοβόρα συστήματα κλιματισμού αναλαμβάνουν να καλύψουν μελετητικές ή κατασκευαστικές αστοχίες».

Ο κοσμήτορας της Πολυτεχνικής Σχολής, καθηγητής **Νίκος Μουσιόπουλος**, τόνισε ότι με τη σωστή εφαρμογή κανόνων, οι μηχανικοί μπορούν να κάνουν καλά τη δουλειά τους και να προστατευτεί το περιβάλλον με τη χρηστή αξιοποίηση των ενεργειακών πόρων.

Ο πρόεδρος του Τμήματος Μηχανολόγων Μηχανικών του ΑΠΘ, καθηγητής **Ζήσης Σαμαράς**, υπογράμμισε ότι ενώ κάθε Ευρωπαίος καταναλώνει τόση ενέργεια στο σπίτι του, όση και για να κινηθεί με το αυτοκίνητό του, στην Ελλάδα, το 20% έως το 30% της καταναλισκόμενης ενέργειας απορρο-

ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ

Οι ημιυπαίθριοι χώροι

Η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ/ΤΔΕ ανακοίνωσε τα εξής: Με εύλογο ενδιαφέρον παρακολουθούμε τα δημοσιεύματα για την πρόθεση της κυβέρνησης να νομιμοποιήσει ή να τακτοποιήσει τους αυθαίρετα κλεισμένους ημιυπαίθριους χώρους κλπ., για καθαρά εισπρακτικούς λόγους, αντί να ασχολείται σοβαρά με τη διαμόρφωση ενός συγκροτημένου αποτελεσματικού θεσμικού πλαισίου με διαδικασίες που θα ελέγχουν και θα αποτρέπουν την αυθαίρετη δόμηση.

Αυτή είναι στοιχειώδης υποχρέωση μιας ευνομούμενης πολιτείας, που έχει ως στόχο την προστασία του φυσικού και αστικού περιβάλλοντος.

Το ΤΕΕ/ΤΔΕ θεωρεί τους ημιυπαίθριους χώρους πολύ χρήσιμο εργαλείο για την αρχιτεκτονική, αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση του δομημένου χώρου και στοιχείο που προσιδιάζει στις κλιματολογικές συνθήκες στη χώρα μας και στις συνθήκες μας.

Γι' αυτούς τους λόγους θεωρούμε ότι σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να καταργηθούν, θα είναι σοβαρό λάθος.

Οι κλεισμένοι, όμως, ημιυπαίθριοι χώροι, σε καμία περίπτωση, δεν μπορεί να νομιμοποιηθούν (ή να τακτοποιηθούν) γιατί αυτό είναι αντισυνταγματικό εφόσον αυξάνει το συντελεστή δόμησης, που έχει προφανώς ήδη εξαντληθεί. Είναι αυθαιρεσία που δεν είναι δυνατόν να ρυθμιστεί νομοθετικά.

Είμαστε, λοιπόν, κατηγορηματικά αντίθετοι σε οποιαδήποτε προσπάθεια νομιμοποίησης (ή τακτοποίησης) και καλούμε την κυβέρνηση να θεσμοθετήσει αξιόπιστους μηχανισμούς για τον ουσιαστικό έλεγχο και την αποτροπή της αυθαίρετης δόμησης.

Δεν επιτρέπεται η ίδια η πολιτεία να συνεχίζει να ενθαρρύνει διαχρονικά -με τον τρόπο της- την αυθαίρετη δόμηση.

Από τη Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ/ΤΔΕ ανακοινώθηκαν τα εξής:

Το ΤΕΕ/ΤΔΕ από το 2003 ανέδειξε την άμεση ανάγκη της Στατικής Αντισεισμικής Ενίσχυσης του οκταώροφου κτιρίου του Νοσοκομείου «Άγιος Ανδρέας» της Πάτρας.

Από τότε και έως το σεισμό της 8ης Ιουνίου 2008 δυστυχώς η πολιτεία δε φρόντισε να γίνει ενίσχυση στο σημαντικό και πολύτιμο για την κοινωνία της Δυτ. Ελλάδας κτίριο.

Με νεότερα έγγρατά μας, μετά το σεισμό της 8ης Ιουνίου (στις 12-06-2008, στις 20-06-2008, και στις 04-08-2008) επανήλθαμε και πρωτοστατήσαμε στην προσπάθεια για τη σωστή στατική και αντισεισμική ενίσχυση, μαζί με τους άλλους φορείς.

Παράλληλα, ζητήσαμε να συναντηθούμε με τον υπουργό

Υγείας ή αρμόδιους συνεργάτες του για να προλάβουμε λανθασμένες ή επικοινωνιακές αποφάσεις και καθυστερήσεις.

Δυστυχώς, καμιά ανταπόκριση δεν υπήρξε από το υπουργείο Υγείας γι' αυτή τη συνάντη-

λευτές και όλο το προσωπικό του «Αγίου Ανδρέα») και οδηγούνται στον ιδιωτικό τομέα Υγείας.

Θεωρούμε επιφανειακό και επικοινωνιακό τον τρόπο που αντιμετωπίστηκαν τα προβλήματα

μένος Τεχνικός Σύμβουλος της πολιτείας, που κυρίως ανέδειξε το πρόβλημα και την ανάγκη ενίσχυσης του κτιρίου, δεν προσκλήθηκε στη σύσκεψη. Δεν πρόκειται προφανώς για τυχαία παράλειψη αλλά για επιλογή.

Εκφράζουμε την ανησυχία μας για την ταλαιπωρία που περιμένει τους πολίτες για 1-2 ακόμη χρόνια που πιθανόν θα διαρκέσουν οι εργασίες ενίσχυσης, καθώς και την επιφύλαξή μας για την αποτελεσματικότητα των προσωρινών μέτρων που ανακοινώθηκαν για την αντιμετώπιση των λειτουργικών προβλημάτων.

Παρακολουθούμε από κοντά το θέμα στο σύνολό του και θα ξαναποθετηθούμε μόλις χρειαστεί, σε συνεργασία με τους φορείς της περιοχής και τους εργαζομένους στο χώρο της Υγείας.

Ενίσχυση του Νοσοκομείου Πάτρας

ση. Η συνεπής και σταθερή, όμως, στάση του ΤΕΕ/ΤΔΕ προφανώς προβλημάτισε και ανησύχησε, με μεγάλη, όμως, καθυστέρηση.

Έτσι κάθηκαν έως τώρα εννιά πολύτιμοι μήνες, τα προβλήματα της Υγειονομικής Περίθαλψης είναι δραματικά, οι πολίτες ταλαιπωρούνται αφάνταστα (μαζί με τους γιατρούς, τους νοση-

της δημόσιας Υγείας στην περιοχή μας.

Επισημαίνουμε τον πρωτοφανή και απαράδεκτο αποκλεισμό του ΤΕΕ/ΤΔΕ από τη σύσκεψη φορέων που έγινε στις 21-03-2009 στα γραφεία της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας υπό τον υπουργό Υγείας, Δ. Αβραμόπουλο.

Το ΤΕΕ/ΤΔΕ, ως θεσμοθετη-

Στις 1000 σελίδες του βιβλίου συνοπτικά περιλαμβάνονται:

- ✓ Ανάλυση των ορισμών του ΓΟΚ.
- ✓ Συγκεντρωμένα και επικαιροποιημένα 180 σκαριφήματα για τον Οικοδομικό Κανονισμό.
- ✓ Επεξήγηση των ζητημάτων του Κανονισμού με επισημάνσεις, σχόλια, παρατηρήσεις και θεματική κωδικοποίηση κατά παράγραφο.
- ✓ Κωδικοποίηση της ισχύουσας διοικητικής ερμηνείας κατά παράγραφο με περισσότερες από 600 ερμηνευτικές αποφάσεις, εγκύκλιες και έγγραφα του ΥΠΕΧΩΔΕ.
- ✓ Κωδικοποίηση της δικαστηριακής νομολογίας κατά παράγραφο με περισσότερες από 350 αποφάσεις του ΣτΕ, Αρείου Πάγου, Διοικητικού Εφετείου, Γνωμοδοτήσεις ΝΣΚ.
- ✓ Αναλυτικό αλφαβητικό ευρετήριο με 430 λήμματα (και ψηφιακά).
- ✓ Συγκεντρωτικό αριθμητικό ευρετήριο (και ψηφιακά).
- ✓ Καταγραφή όλων των αμφισβητούμενων θεμάτων που χρήζουν ρύθμισης ή ερμηνείας από το ΥΠΕΧΩΔΕ.
- ✓ Συμπληρωματικό παράρτημα Αποφάσεων σε CD.

ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ - ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ

Μπουμπουλίνας 28 (Μουσεία) - 106 82 Αθήνα • Τηλ. 210 8216859 - 210 8227531
Fax: 210 8210977 • Πληροφορίες στην ιστοσελίδα: www.domiki.gr



Με την ευγενική χορηγία της **attica bank**

ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ

Νέες δυσκολίες στην έκδοση οικοδομικών αδειών δημιουργεί η απαιτούμενη έκδοση βεβαιώσεων παλαιότητας και βεβαιώσεων υπάρξεως ή μη κοινοχρήστων χώρων από τους Δήμους του Ν. Λακωνίας, επισημαίνει η πρόεδρος του ΤΕΕ - Τμήματος Πελοποννήσου, **Χαρί-**

Με το άρθρο 6 του ΠΔ/24.4.85 ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 για τους οριοθετημένους οικισμούς που στερούνται εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, η οικοδομησιμότητα των οικοπέδων εξαρτάται από την προϋπόθεση αυτά να έχουν πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο ή σε χώρο που έχει τεθεί σε κοινή χρήση.

Η βεβαίωση για την ύπαρξη ή ό-

Νέες δυσκολίες στην έκδοση οικοδομικών αδειών

κλεια Δ. Τσιώλη, με έγγραφό της προς τον υπουργό Εσωτερικών, **Προκόπη Παυλόπουλο**.

Όπως επισημαίνεται στο έγγραφο, τα προβλήματα εντοπίζονται στο Νομό Λακωνίας και δημιουργήθηκαν με την αποστολή τού με αριθμ. 297/5.2.2009 εγγράφου της Γενικής Δ/σης Τοπ. Αυτ/σης - Δ/ση Οικονομικών ΟΤΑ - Τμήμα Περιουσίας του Υπουργείου Εσωτερικών προς τη Δ/ση Τοπ. Αυτ/σης και Δ/σης Ν. Λακωνίας και αφορά την έκδοση βεβαιώσεων παλαιότητας και κοινόχρηστων χώρων από τους Δήμους.

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για την έκδοση οικοδομικών αδειών σε οικοπέδα εντός των οποίων υπάρχουν κτίσματα προϋφιστάμενα του έτους 1955, και, επομένως, νομίμως «υφιστάμενα», απαιτείται στα δικαιολογητικά που υποβάλλονται στις Αρμόδιες Πολεοδομικές Υπηρεσίες να υπάρχουν και στοιχεία από τα οποία να αποδεικνύεται η παλαιότητα των κτισμάτων, διαφορετικά είναι αδύνατη η έκδοση οποιασδήποτε οικοδομικής άδειας.

Μέχρι σήμερα, κατά πάγια διαδικασία, αυτή η παλαιότητα πιστοποιείται από τους υπάρχοντες τίτλους, φωτοερμηνείες αεροφωτογραφιών, άλλες αποδείξεις και υπεύθυνες δηλώσεις και, τέλος, αν δεν υπήρχε τίποτα από τα παραπάνω, από τη βεβαίωση του Δήμου στον οποίο υπάγεται το ακίνητο.

κι κοινόχρηστου δρόμου μόνο από το δήμαρχο μπορεί να δοθεί, διαφορετικά και σε αυτή την περίπτωση είναι αδύνατη η έκδοση της οικοδομικής άδειας.

Δυστυχώς, στο Νομό Λακωνίας κάποιοι δήμαρχοι (οι ίδιοι ή μέσω των υπηρεσιών τους) παρερμενεύοντας ή χρησιμοποιώντας λανθασμένα το ανωτέρω με αριθμ. 297/5.2.2009 έγγραφό σας αρνούνται είτε να εκδώσουν βεβαιώσεις παλαιότητας ή και βεβαιώσεις υπάρξεως ή μη κοινόχρηστου δρόμου είτε τις εκδίδουν «επιλεκτικά».

Συγχρόνως, όμως, οι πολεοδομίες της Λακωνίας, όπως και όλες οι πολεοδομίες των άλλων νομών, συνεχίζουν να απαιτούν, κατά τη μέχρι σήμερα πάγια διαδικασία και την κείμενη νομοθεσία, τις ανωτέρω βεβαιώσεις για να προβούν σε έκδοση οικοδομικών αδειών.

Σε κανένα άλλο νομό της Περιφέρειας Πελοποννήσου δεν έχει παρατηρηθεί τέτοια διαδικασία, η οποία έχει ως αποτέλεσμα, λόγω της καταχρηστικής λειτουργίας των δημάρχων, να ταλαιπωρούνται οι πολίτες και να τους αφαιρείται η δυνατότητα να οικοδομήσουν νόμιμα αφού κωλύεται η έκδοση της σχετικής οικοδομικής άδειας.

Παρακαλούμε, όπως επιληφθείτε του θέματος και δώσετε σχετικές οδηγίες και άμεση λύση στο πρόβλημα.

Η διαχείριση των στερεών αποβλήτων της Περιφέρειας Πελοποννήσου πρέπει να αντιμετωπιστεί ολοκληρωμένα και όχι αποσπασματικά, επισημαίνει το ΤΕΕ - Τμήμα Πελοποννήσου, που συγκρότησε Ομάδα Εργασίας, η οποία από το 2005 κατέθεσε πλήρες πόρισμα για τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Το πόρισμα αυτό αποτελούσε συνέχεια της προσπάθειας που είχε ξεκινήσει με τη σύσταση της πρώτης ομάδας εργασίας το 2002. Περιλάμβανε την καταγραφή της υπάρχουσας τότε κατάστασης, την ανάλυση του θεσμικού πλαισίου, την περιγραφή των βασικών μεθόδων επεξεργασίας, αναδείκνυε την ανάγκη σχεδιασμού και λειτουργίας

ναβάθμισης της μονάδας, για την εξυπηρέτηση του Ν. Μεσσηνίας, έως το 2020.

- Η κατασκευή νέας διανομαρχιακής μονάδας Βιολογικής Ξήρανσης/Ενεργειακής Αξιοποίησης για την εξυπηρέτηση των υπόλοιπων νομών.

- Η λειτουργία ως έργων τελικής διάθεσης μη αξιοποιούμενων ΑΣΑ και των υπολειμμάτων της επεξεργασίας 7 ΧΥΤΑ/ΧΥΤΥ (κατασκευή 5 νέων).

- Όσον αφορά τα απόβλητα από κατασκευές, εκσκαφές και κατεδαφίσεις, προτεινόταν η δημιουργία ενός (1) ΧΥΤ Αδρανών Υλικών ανά Διαχειριστική Ενότητα.

- Επίσης, σύμφωνα με το σχεδιασμό οι μελέτες ωρίμανσης των έργων διαχείρισης, επεξεργασίας και διάθεσης, για όλες τις

Η διαχείριση των

στην Περιφέρεια ενός ολοκληρωμένου συστήματος διαχείρισης των ΑΣΑ και επισημαίνει τα περιορισμένα χρονικά περιθώρια που υπήρχαν για την υλοποίησή του, προτείνοντας συγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα.

Η ΟΕ, που συμπληρώθηκε και με μέλη από τους άλλους δύο νομούς, Λακωνίας και Μεσσηνίας, οι οποίοι μετέφεραν και τις δικές τους εμπειρίες και γνώσεις, και, μετά τη σχετική ενημέρωση, έμειναν όλοι σύμφωνοι στην υλοποίηση του σχεδιασμού αυτού.

Με βάση το σχεδιασμό αυτό, ο οποίος έχει εγκριθεί από τους αρμόδιους φορείς προβλεπόταν:

- Η επαναλειτουργία του εργοστασίου Μηχανικής Ανακύκλωσης και Κομποστοποίησης του Δήμου Καλαμάτας αφού πραγματοποιηθούν προηγούμενως τα απαιτούμενα έργα α-

Δ.Ε., θα πρέπει να εγκριθούν επίσης το συντομότερο δυνατό και βέβαια πριν από το τέλος του έτους 2006.

Στον Περιφερειακό Σχεδιασμό, προβλέπονταν και σταθμοί μεταφόρτωσης.

Παρά τα ανωτέρω και ενώ το ΤΕΕ - Τμήμα Πελοποννήσου με συνέπεια και συνέχεια επαναλάμβανε όλα αυτά τα χρόνια την αναγκαιότητα της άμεσης υλοποίησης με ταχείς ρυθμούς τού περιφερειακού σχεδιασμού, τα βήματα που είχαν γίνει προς την κατεύθυνση αυτή μέχρι πρόσφατως ήταν περιορισμένα, με τα εξής αποτελέσματα:

- Ακόμα δεν έχουμε προχωρήσει στην υλοποίηση των βασικών αξόνων του Περιφερειακού Σχεδιασμού Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ), όπως αυτός ψηφίστηκε το 2005.

- Προσπαθούμε ακόμα να κλείσουμε τους δεκάδες παρά-

νομους ΧΑΔΑ που υπάρχουν στην Περιφέρεια.

- Η ανακύκλωση δεν έχει προχωρήσει.

- Χάθηκαν σημαντικές ευκαιρίες για την αξιοποίηση των κοινοτικών χρηματοδοτήσεων.

- Από 1/1/2009 θα κληθούμε ως Περιφέρεια να καταβάλουμε υψηλά πρόστιμα.

Σήμερα, φαίνεται να ευρίσκεται σε εξέλιξη μία προσπάθεια από όλους τους εμπλεκόμενους, να αναλάβει η Περιφέρεια την ευθύνη υλοποίησης των όποιων δράσεων από τους κατά τόπους φορείς.

Οι δεματοποιητές

Επισημαίνουμε ότι εμείς, ως ΤΕΕ - Τμήμα Πελοποννήσου, σε καμία περίπτωση δεν μπορούμε να εξετάσουμε το θέμα «δεμα-

ποτε προσπάθεια αξιολόγησης ενός τέτοιου συστήματος, με τον τρόπο που αυτό δρομολογείται, θα ήταν ατυχής και παρακινδυνευμένη.

Είμαστε υπέρ της ενίσχυσης του δημόσιου και κοινωνικού χαρακτήρα του έργου των φορέων διαχείρισης, κατά τα πρότυπα της ΕΣΔΚΝΑ και αντίθετοι σε κάθε προσπάθεια ιδιωτικοποίησης των δραστηριοτήτων τους (αναθέσεις έργων με ΣΔΙΤ κλπ.).

Δεν προτείνουμε την καύση ή την πυρόλυση ως μέθοδο επεξεργασίας λόγω του ότι ο καθαρισμός των απερίων είναι προβληματικός, γιατί τα παράγωγα της θερμικής επεξεργασίας των αερίων περιέχουν, εκτός των άλλων, διοξίνες και φουράνια, γνωστές καρκινογόνες ουσίες.

στερεών αποβλήτων

τοποιητές» μεμονωμένα, καθώς δεν συνιστά τρόπο διαχείρισης και δεν συμπεριλαμβάνεται στο ισχύον διαχειριστικό σχέδιο της Περιφέρειας για τα απορρίμματα.

Το σύστημα της δεματοποίησης θα μπορούσε να αποτελεί κομμάτι της ολοκληρωμένης διαχείρισης των απορριμμάτων (ως ενδιάμεσοι σταθμοί μεταφόρτωσης) αλλά ως τέτοιο θα έπρεπε να μελετηθεί και να σχεδιαστεί σύμφωνα με το δρομολογούμενο σχεδιασμό, ανάλογα δηλαδή με τις θέσεις των μονάδων επεξεργασίας και διάθεσης των υπολειμμάτων. Θα πρέπει, επίσης, να προχωρήσει η εκπόνηση και εφαρμογή των απαραίτητων περιβαλλοντικών μελετών και η εξασφάλιση των αναγκαίων αδειοδοτήσεων για την τοποθέτηση και λειτουργία των δεματοποιητών.

Συμπερασματικά, η οποιαδή-

Τέλος, εκτιμούμε πως το μεγάλο διάστημα που έχει παρέλθει από τότε που εγκρίθηκε το Διαχειριστικό Σχέδιο της Περιφέρειας Πελοποννήσου, δημιουργεί σοβαρές αμφιβολίες για να δεχθούμε απλά και άκριτα οποιαδήποτε άλλη προσπάθεια, πέρα από αυτή που όλοι, ως ΤΕΕ και Πολιτεία, έχουμε συνολογώσει και συμφωνήσαμε. Άλλωστε, και οι κατευθύνσεις του κεντρικού ΤΕΕ δεν έχουν αλλάξει από τότε.

Το ΤΕΕ - Τμήμα Πελοποννήσου δεσμεύεται, σε σύντομο χρονικό διάστημα, να καταθέσει στην πολιτεία τις θέσεις του, βάσει του πονήματος που θα προκύψει από την αρμόδια Ομάδα Εργασίας, για τους τρόπους και τις μεθόδους ολοκληρωμένης επεξεργασίας απορριμμάτων που είναι δόκιμο να εφαρμοστούν στην Περιφέρειά μας.

ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Στις 16 Μαρτίου συνεδρίασε η Αντιπροσωπεία του Τμήματος Ανατ. Μακεδονίας και συζήτησε τα παρακάτω θέματα:

Μητρώο Κατασκευαστών Ιδιωτικών Έργων

Το Τμήμα Ανατ. Μακεδονίας στηρίζει την προσπάθεια που γίνεται για τη θεσμοθέτηση του ΜΗΚΙΕ, διότι πιστεύει ότι τα ιδιωτικά έργα είναι ένας από τους σημαντικότερους τομείς της ελληνικής οικονομίας, με σοβαρές οι-

των αποφοίτων του τμήματος Μηχανικών Οικονομίας και Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου, με ταυτόχρονη σύσταση νέας ειδικότητας με τίτλο «Μηχανικός Οικονομίας».

- Νέα ειδικότητα «Μηχανικός Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης», όπου σε αυτήν θα ενταχθούν οι απόφοιτοι των τμημάτων Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.

- Νέα ειδικότητα «Μηχανικός Περιβάλλοντος» όπου σε αυτήν θα

Συνεδρίαση Αντιπροσωπείας

οικονομικές και κοινωνικές επιπτώσεις στο σύνολο της ελληνικής κοινωνίας, πέριξ των οποίων δραστηριοποιείται το μεγαλύτερο εργατικό δυναμικό της χώρας.

Στο πλαίσιο της προσπάθειας αυτής, θα πρέπει παράλληλα η πολιτεία να δημιουργήσει ορθολογικότερες και αρτιότερες προϋποθέσεις, για την εκτέλεση ιδιωτικών έργων, βελτιώνοντας τις συνθήκες παραγωγής και ιδιαίτερα να καθιερώσει άμεσα:

- Υποχρεωτική πιστοποίηση δομικών υλικών.

- Υποχρεωτικούς ελέγχους των κατασκευών από δημόσιο ή πιστοποιημένο φορέα.

- Υποχρεωτική τήρηση αρχείου υλικών και υπερβολών, με τους σχετικούς ποιοτικούς ελέγχους υλικών και εγγυήσεων εργασίας υπερβολών.

Δημιουργία νέων ειδικοτήτων

Η Αντιπροσωπεία του ΤΕΕ-ΑΜ, αφουγκραζόμενη την αγωνία τόσο των αποφοίτων από τα τμήματα νέων ειδικοτήτων, όσο και των σπουδαστών που φορούν σ' αυτά, απαιτεί τη δημιουργία νέων ειδικοτήτων πέραν αυτών των εννέα που υπάρχουν.

- Την εγγραφή - ένταξη στο ΤΕΕ

εντάσσονται οι απόφοιτοι των τμημάτων Περιβάλλοντος των Πολυτεχνικών σχολών.

- Οι νέες ειδικότητες θα πρέπει να είναι ανεξάρτητες από τις υπάρχουσες εννέα.

Επαγγελματικά δικαιώματα αποφοίτων ΤΕΙ

Συζητήθηκε το Σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος που αφορά τον «Καθορισμό επαγγελματικών δικαιωμάτων των πτυχιούχων μηχανικών Τεχνολογικού Τομέα Ανώτατης Εκπαίδευσης: α. Ηλεκτρολογίας β. Μηχανολογίας γ. Ενεργειακής Τεχνολογίας και δ. Αυτοματισμού της Σχολής Τεχνολογικών Εφαρμογών των Τεχνολογικών Εκπαιδευτικών Τμημάτων».

Διατυπώθηκαν από τα μέλη της Αντιπροσωπείας έντονες αντιρρήσεις στο Σχέδιο ΠΔ που προβλέπει χωρίς προϋποθέσεις και περιορισμούς απονομή επαγγελματικών δικαιωμάτων ισάξιων αυτών των διπλωματούχων μηχανικών.

Η Αντιπροσωπεία εξέφρασε ομόφωνα την άποψη ότι πρέπει να αποδοθούν επαγγελματικά δικαιώματα στους αποφοίτους των ΤΕΙ που να αντιστοιχούν στο επίπεδο των γνώσεων διδασκόντων και διδασκόμενων, στη διάρκεια και στο πρόγραμμα σπουδών.