

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Να ακυρωθούν οι αποφάσεις για την παραχώρηση δασικής έκτασης στο Πανόραμα, ζητά η Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΚΜ, η οποία αναφέρει ότι το ζήτημα της ανέγερσης ιδρύματος της Μητρόπολης Θεσσαλονίκης στην περιοχή του Πανοράματος απασχόλησε σε δύο συνεδριάσεις τη Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΚΜ, που ανέθεσε σε επιτροπή αποτελούμενη από μέλη της την εξέταση του θέματος. Η Επιτροπή συναντήθηκε με όλους τους εμπλεκόμενους, όπως και με τον πανα-



ποιές από νομική άποψη είναι ανακλητές ως αντίθετες με το ισχύον νομικό καθεστώς της περιοχής.

Αναλυτικότερα, με την υπ' αριθμόν 4643/17-8-2007 απόφασή του ο υφυπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης παραχωρεί στην Ι.Μ. Θεσσαλονίκης κοινόχρηστη έκταση 32.100 τ.μ. με σκοπό την ανέγερση ιδρύματος περιλθαψης χρονίως πασχόντων, χωρίς να λαμβάνει υπόψη τις βασικές διατάξεις του Ν. 1734/87 «Περί παραχώρησης δασικών εκτάσεων (άρθρο 13, παρ.1 και 2β)», όπου ρητά αναφέρεται ότι επιτρέπεται η παραχώρηση δημόσιας δασικής έκτασης, μεταξύ άλλων, για εγκαταστάσεις ΠΕΣΥΠ, νοσοκομείων, κέντρων υγείας και όχι γενικώς κοινωνικής μέριμνας-ιδρυμάτων κ.ά.

Αγνοεί ουσιαστικά ότι οι εκτάσεις γης δεν ταυτίζονται με τις δασικές εκτάσεις, για τις οποίες υπάρχει ανεξάρτητη νομοθεσία (Ν. 1734/87).

Στην παραπάνω απόφαση αγνοείται επίσης και η παρ. 3 του άρθρου 13 του Νόμου 1734/87, κατά την οποία «η παραχώρηση και η αλλαγή χρήσης των παρ.1 και 2β» γίνονται με απόφαση του υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης για έ-

φορά στην απόφαση «άρσης λειτουργίας του ρέματος» στην υπόψη έκταση.

Η ΔΤΥΝΑΘ, ανταποκρινόμενη σε αίτημα της Ι.Μ. Θεσσαλονίκης (έγγρ. 699/28-9-07) για μετατόπιση του ρέματος ώστε να επιτραπεί η ανέγερση των εγκαταστάσεων, συντάσσει υδραυλική μελέτη που προβλέπει κατασκευή αγωγού που καταλήγει σε ρέμα που, επομένως, υπάρχει.

Καταλήγει, δε, ότι η ανέγερση των κτιρίων θα γίνει σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν, χωρίς να καθορίζεται αποστάσεις από το ρέμα, και πιθανόν στη θέση του ρέματος.

Αυτό αντίκειται στην ισχύουσα νομοθεσία και συγκεκριμένα στο άρ. 6 του κτιριοδομικού κανονισμού, στην 246/00 απόφαση ΣτΕ και στο Ν. 3010/2002, που σαφώς απαιτεί οριοθέτηση ρεμάτων για κάθε παρέμβαση σε αυτά.

Όσον αφορά στην απόφαση νομάρχη Θεσσαλονίκης ΑΠ 30/6498 ΠΕ/20-8-08 έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, με το 1249/24-3-09 έγγραφο του Δασαρχείου Θεσ/νίκης διαπιστώνονται πολλά «λανθασμένα» θέματα στην ΜΠΕ και γι' αυτόν το λόγο απειτεί η συμπλήρωση της ΜΠΕ και η έκδοση νέας απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

Ερωτήματα εγείρονται, επίσης, για τις διαδικασίες ανάθεσης, αφού δεν τηρήθηκε ο Ν. 3669/08 «Περί εκτέλεσης δημοσίων έργων». Η ανάθεση έγινε με πρόσκληση περιορισμένου αριθμού εργοληπτών, ενώ ο νόμος σαφώς ορίζει την ανοικτή δημοπρασία και προβλέπει την παρουσία εκπροσώπου του ΤΕΕ και των εργοληπτών.

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ θεωρεί ότι η παραχώρηση της δασικής έκτασης στην Ι.Μ. Θεσσαλονίκης αναδεικνύει για μια ακόμη φορά το πρόβλημα της επιλεκτικής εφαρμογής των νόμων στη χώρα μας, κυρίως των νόμων που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου.

Θεωρούμε ότι η με αριθμό 4643/17-8-2007 απόφαση του υφυπουργού, που αφορά την παραχώρηση δασικής έκτασης στην Ι.Μ. Θεσσαλονίκης, και η οικοδομική άδεια 1494/26-11-2008 για την ανέγερση των κτιριακών εγκαταστάσεων του φιλικού ιδρύματος, βασίζονται σε διοικητικές πράξεις που πάσχουν ακυρότητας, καθώς επίσης και σε λανθασμένα νομικά ερείσματα και ως εκ τούτου πρέπει να ανακληθούν.

Να ακυρωθεί η παραχώρηση δασικής έκτασης

γιότατο μητροπολίτη Θεσσαλονίκης, ενώ για το θέμα γνωμοδότησε και το γραφείο ΓΟΚ του Τμήματος.

Τέλος, η Δ.Ε. κατέληξε στα εξής:

Προκειμένου να παραχωρηθεί –και μάλιστα κατά κυριότητα και όχι κατά χρήση ως ειθιστά– η υπόψη δασική έκταση, η οποία υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1734/87 άρθρο 13 «Περί παραχώρησης δασικών εκτάσεων», αυτή λανθασμένα συγχέεται με τις κοινόχρηστες εκτάσεις γης, οι οποίες υπόκεινται στις διατάξεις του Ν. 1512/85, άρθρο 3.

Αυτό έγινε με την αρωγή εμπλεκόμενων υπηρεσιακών παραγόντων, οι οποίοι ενήργησαν μεν ταχύτατα για την ανέγερση του Εκκλησιαστικού Φιλανθρωπικού Ιδρύματος Περιλθαψης Χρονίως Πασχόντων «Άγιος Αλέξανδρος» της Ιεράς Μητρόπολης Θεσσαλονίκης, πλην, όμως, οι ενέργειές τους είχαν ως αποτέλεσμα την έκδοση διοικητικών πράξεων (υπουργικών αποφάσεων, αποφάσεων νομάρχη Θεσσαλονίκης και άλλων), οι ο-

κταση μεγαλύτερη των 10 στρεμ. και μέχρι 50 στρεμ.

Σημειωτέον ότι κατά το χρόνο έκδοσης της υπουργικής απόφασης δεν είχε δημοσιευτεί η νομαρχιακή απόφαση σε ΦΕΚ ώστε να ισχύει (δημοσιεύτηκε στις 31-8-2007, ΦΕΚ 407Δ).

Όσον αφορά την απόφαση νομάρχη Θεσσαλονίκης 29/38283/ ΠΣΚ/641/10-9-2008 έγκρισης όρων δόμησης, κατά παρέκκλιση των εκτός σχεδίου διατάξεων, πάσχει στα εξής:

- Αναφέρεται σε αγροτεμάχιο και όχι σε δασική έκταση, παρ' όλο που η εκτός σχεδίου δόμηση δεν επιτρέπεται τη δόμηση δασικής έκτασης, αλλά επιβάλλει την απόσταση των 10 μ. από τα όριά της.

- Επικαλείται την 29/40296/ΠΣΚ/705/31-7-2007 απόφαση νομάρχη Θεσ/νίκης που εκδόθηκε αναρμοδίως.

- Επίσης, αγνοεί την αντίθετη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πανοράματος.

Ένα άλλο ζήτημα που προκύπτει, α-

Επιμέλεια: **Β. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ**

ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΚΡΗΤΗ

Να συνταχθούν οι αναγκαίες μελέτες έτσι ώστε να καταστεί ώριμη η χωροθέτηση του έργου της νέας παράκαμψης Ηρακλείου μέσα από το Ρυθμιστικό Ηρακλείου και το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Ηρακλείου, ζητά ο Πρόεδρος του ΤΕΕ - ΤΑΚ, **Πέτρος Ινιωτάκης**, με έγγραφο του προς τον υπουργό **Γ. Σουφλιά**, τον υφυπουργό **Θ. Ξανθόπουλο** και τον ΓΓ Δημοσίων Έργων **ΥΠΕΧΩΔΕ, Δημ. Κατσιγιάννη**.

Στο έγγραφο τονίζεται ότι το Ηράκλειο, η μεγαλύτερη πόλη της Κρήτης, αλλά και η ευρύτερη περιοχή γύρω από αυτή, αναπτύσσεται σήμερα με ταχύ ρυθμό, λόγω των έντονων οικιστικών πιέσεων, και με άναρχο

τρόπο, που εντείνει τις συγκρούσεις χρήσεων γης, με αποτέλεσμα να εμποδίζεται η αποδοτική λειτουργία των διαφόρων δραστηριοτήτων και να υποβαθμίζεται τελικά η αξία των μεμονωμένων επενδύσεων αλλά και της περιοχής γενικότερα.

από το Δεκέμβριο του 2003, έχει συνταχθεί αναγνωριστική μελέτη στο πλαίσιο της μελέτης «Αναβάθμιση του ΒΟΑΚ σε αυτοκινητόδρομο» για την παράκαμψη του πολεοδομικού συγκροτήματος του Ηρακλείου με ένα δρόμο σύγχρονων προδιαγραφών, μή-

κό συγκρότημα, μεταφέροντας κατά μεγάλο μέρος αστική κυκλοφορία, συνδέοντας περιοχές και λειτουργίες της πόλης.

Αν σήμερα δεν χωροθετηθεί η νέα παράκαμψη, σύντομα θα καταστεί ανέφικτη ή εξαιρετικά δαπανηρή η εξασφάλιση των απαιτούμενων εκτάσεων για την κατασκευή της. Το ζήτημα της παράκαμψης εξάλλου αποτελεί κρίσιμη παράμετρο και στο σχεδιασμό των οδικών συνδέσεων του έργου του νέου αεροδρομίου στο Καστέλι Πεδιάδος.

Για τους παραπάνω λόγους, ζητάμε να συνταχθούν οι αναγκαίες μελέτες, έτσι ώστε να καταστεί ώριμη η χωροθέτηση του έργου μέσα από το Ρυθμιστικό Ηρακλείου και το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Ηρακλείου, που εκ των πραγμάτων προβλέπεται να εκπονείται παράλληλα.

Νέα παράκαμψη Ηρακλείου

Το γεγονός αυτό, σε συνδυασμό με τα προγραμματιζόμενα στο Νομό Ηρακλείου πολύ σοβαρά έργα (αεροδρόμιο Καστελίου, νέο εργοστάσιο ΔΕΗ κλπ.), ενώ βρίσκονται σε εξέλιξη μελέτες ΓΠΣ – ΣΧΟΟΑΠ ή ξεκινούν νέες, αναδεικνύει την τεράστια καθυστέρηση στην εκπόνηση του Ρυθμιστικού Σχεδίου Ηρακλείου.

Σε σχέση με το οδικό δίκτυο,

από τα Λινοπεράματα μέχρι τις Γούβες. Η ολοκλήρωση και έγκριση της μελέτης είναι κρίσιμης σημασίας και για τον χωροταξικό και τον πολεοδομικό σχεδιασμό, ο οποίος επηρεάζεται ουσιαστικά από την ύπαρξη ή μη, ενός έργου αυτής της κλίμακας και σημασίας.

Ήδη ο ΒΟΑΚ στην περιοχή του Ηρακλείου διασχίζει το αστι-

Β/Α ΑΙΓΑΙΟ

Για γραφειοκρατικές αγκυλώσεις που καθυστερούν την έκδοση οικοδομικών αδειών κάνει λόγο ο πρόεδρος του ΤΕΕ - Τμήματος Β/Α Αιγαίου, **Παναγιώτης Πιττός**, με έγγραφο του προς τον υπουργό Πολιτισμού, **Α. Σαμαρά**, το γενικό γραμματέα Περιφέρειας, **Ι. Λέκκα** και το νομάρχη Λέσβου, **Π. Βογιατζή**, στο οποίο τονίζονται τα εξής:

Η χρηματοοικονομική κρίση έχει φέρει σε δεινή θέση τον κλάδο των κατασκευών, που συμπεριλαμβάνεται στους τέσσερις δυναμικότερα αναπτυσσόμενους της ελληνικής οικονομίας (μαζί με το εμπόριο, τον τουρισμό και τη ναυτιλία).

Η κρίση αυτή επηρεάζει και τους διπλωματούχους μηχανικούς που ασχολούνται με μελέτες, κατασκευές ιδιωτικών και δημόσιων έργων και ειδικότερα τα μικρά τεχνικά γραφεία της περιφέρειας, που έχουν φτάσει στα όρια της φτώχειας.

Η κατάσταση επιδεινώνεται (πέραν των άλλων σοβαρών προβλημάτων και στρεβλώσεων του κατασκευαστικού τομέα) και από τα προβλήματα της γραφειοκρατίας, π.χ. της λειτουργίας των πολεοδομικών γραφείων, αλλά και

Δεν είναι δυνατόν:

α) Σήμερα που όλοι συζητάνε την τόνωση της οικοδομικής δραστηριότητας και την αύξηση δημοσίων και ιδιωτικών επενδύσεων, τέτοιου είδους γραφειοκρατικές αγκυλώσεις (με ελάχιστη οικονο-

ψή μας: Ζητάμε την παρέμβασή σας για την άμεση επίλυση του θέματος, αφού έχουμε γίνει δέκτες παραπόνων πολιτών, εργαζομένων στις οικοδομές αλλά και συναδέλφων μηχανικών που δεν μπορούν να προωθήσουν την έκ-

Καθυστερήσεις στις οικοδομικές άδειες

φαινομένων που τελευταία έχουν παρουσιαστεί, όπως αυτό της αδυναμίας του υπουργείου Πολιτισμού να ανταποκριθεί στην υποχρέωση πληρωμής της ημερήσιας αποζημίωσης των υπαλλήλων του, ειδικότερα αρχαιολόγων και μηχανικών, όταν μετακινούνται σε απόσταση μεγαλύτερη των 40 km, για τη διενέργεια αυτοψιών σε ακίνητα εντός αρχαιολογικών χώρων και παραδοσιακών οικισμών.

Αποτέλεσμα όλων αυτών είναι η μη χορήγηση της απαιτούμενης βεβαίωσης αυτοψίας για την πληρότητα του φακέλου οικοδομικής άδειας.

μική επιβάρυνση) να δημιουργούν μείζονα προβλήματα στην παραγωγή των κατασκευών ιδιωτικών και δημόσιων έργων.

β) Να εξαγγέλλονται μέτρα στήριξης του κατασκευαστικού κλάδου από τους αρμόδιους υπουργούς και από την άλλη τέτοιου είδους καθυστερήσεις και ενέργειες να βάζουν ταφόπετρα στην επιβίωση των εργαζομένων στην οικοδομή, με πρώτους αποδέκτες, όπως είναι αυτονόητο, τους μηχανικούς και τους κατασκευαστές.

Η Διοικούσα Επιτροπή του Περιφερειακού Τμήματος Β/Α Αιγαίου του ΤΕΕ με ομόφωνη από-

δοση οικοδομικών αδειών, με αποτέλεσμα την επιδείνωση της ανεπανόληπτης πτώσης της οικοδομικής δραστηριότητας στο Β/Α Αιγαίο.



ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ

Ανεπίλυτα παραμένουν τα προβλήματα των σεισμό-πληκτων Αχαΐας - Ηλείας, κυρίως λόγω γραφειοκρατικών και συγκεντρωτικών διαδικασιών, επισημαίνει ο Πρόεδρος του ΤΕΕ – ΤΔΕ, **Γεώργιος Ηρ. Ζεμπάτος**, με έγγραφο του προς τον υπουργό ΠΕΧΩΔΕ, Γεώργιο Σουφλιά, από τον οποίο ζητά να δώσει άμεσες λύσεις.

Ειδικότερα, στο έγγραφο τονίζονται, μεταξύ άλλων, τα εξής:

Το ΤΕΕ/ΤΔΕ με πλήθος εγγραφών παρεμβάσεων του, με μεγάλο αριθμό ημερίδων, με παραστάσεις σε κάθε αρμόδιο πολιτικό ή υπηρεσιακό προϊστάμενο, κλπ., και πριν και μετά το σεισμό της 8ης Ιουνίου 2008, έχει εκφράσει τις τεκμηριωμένες από-

2009 σε σύσκεψη στο ΥΠΕΧΩΔΕ.

Δυστυχώς, όμως, έως τώρα δεν έχει υπάρξει καμιά θετική εξέλιξη για όλα τα παραπάνω θέματα και αυτό κάνει ακόμη πιο δύσκολη τη θέση των ήδη ταλαιπωρημένων από το σεισμό πολιτών και των Μηχανικών.

Ακόμη και η ΚΥΑ που θα διευκρίνιζε τις περιπτώσεις των ασύμφωρων επισκευών και των ευτελών υλικών δεν έχει εκδοθεί, παρ' ότι, όπως, πληροφορηθήκαμε, έχει υπογραφεί από εσάς.

Υποχρεωτικά, λοιπόν, επανερχόμαστε και σε ορισμένα θέματα συμπληρωματικά, που προκαλούν ταλαιπωρία και καθυστερήσεις και δεν επιτρέπουν στο ΤΑΣ να διευκολύνει τους πολίτες να λάβουν σχετικά σύντομα τη δωρεάν κρατική αρωγή επισκευών και ανακατασκευών:

λης βιωσιμότητας λύσεις.

4. Είναι ανάγκη άμεσα να αναθεωρηθούν οι διατάξεις της ΚΥΑ για τις δώροφες οικοδομές. Τα πυρόπληκτα σπίτια είναι σε καθαρά αγροτικές περιοχές, ενώ τα σεισμόπληκτα σπίτια είναι σε αστικές ή ημιαστικές περιοχές, οι παραδοσιακοί οικισμοί διαφέρουν από τους οικισμούς ή τις πόλεις με σχέδιο πόλης ή από τους οικισμούς με το ΠΔ του 1985 κλπ.

5. Επίσης, θεωρούμε ακραίο και τεχνικά απαράδεκτο σε κάποιες περιπτώσεις ένα τμήμα μιας οικοδομής να χαρακτηρίζεται κατεδαφιστέο και ένα τμήμα επισκευάσιμο.

6. Δυστυχώς συνεχίζεται η εκκρεμότητα με τις απαιτούμενες βεβαιώσεις του Δασαρχείου στους μη οριοθετημένους οικισμούς και στις περιοχές εκτός σχεδίου και εκτός οικισμών.

Ανεξάρτητα από τις προθέσεις σας, το όλο σύστημα είναι πολύ συγκεντρωτικό, πολύ γραφειοκρατικό και όχι αποτελεσματικό. Και βέβαια αυτό δεν είναι ευθύνη των υπηρεσιακών παραγόντων του ΤΑΣ της Πάτρας ή του ΤΑΠ του Πύργου, που χρειάζονται νέες δικές σας οδηγίες, και ταλαιπωρούν πολίτες και Μηχανικούς.

Σας παρακαλούμε να μελετήσετε όλες τις προτάσεις μας (αυτής και της προηγούμενης επιστολής) και να δώσετε τις κατάλληλες λύσεις σύντομα. Δεν υπάρχουν άλλα περιθώρια χρόνου.

Τελειώνοντας, σας παρακαλούμε να εγκρίνετε μια παράταση τριών μηνών ακόμη, μόνο, όμως, για υποβολή διάφορων δικαιολογητικών που πιθανόν λείπουν από τους φακέλους των αδειών που θα έχουν υποβληθεί έως 8 Μαΐου 2009 (όχι για νέες δηλώσεις).

Λόγω του όγκου του έργου πιστεύουμε ότι θα απαλλάξει από ένα μεγάλο άγχος και βάρος τους πολίτες, τους μηχανικούς και τις υπηρεσίες.

ΗΠΕΙΡΟΣ

Τα προβλήματα που ανακύπτουν από την εφαρμογή του νόμου 3316/2005 για τις μελέτες του Δημοσίου, αναφέρει ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΗ, **Γιώργος Ρεκατσίνης**, με έγγραφο του προς τον υπουργό ΠΕΧΩΔΕ, **Γιώργο Σουφλιά**, στο οποίο τονίζονται τα εξής:

Ο Ν. 3316/2005 είναι ένας νόμος βελτιωμένος σε σχέση με τον προηγούμενο Ν. 716/77, όμως είναι ένας νόμος ιδιαίτερα πολύπλοκος και δημιουργούνται πολλά προβλήματα κατά την εφαρμογή του.

Στα θετικά στοιχεία του νόμου συμπεριλαμβάνεται η τυποποίηση των διαδικασιών και η υποχρέωση των αναθετουσών υπηρεσιών για τη δημιουργία «φακέλου του έργου», η σύνταξη του οποίου αποτελεί προϋπόθεση ανάθεσης μιας σύμβασης.

Στα αρνητικά πρέπει να προστεθεί ότι ο Ν. 3316/2005 ευνοεί τα μεγάλα γραφεία του κέντρου εις βάρος των γραφείων που δραστηριοποιούνται στην περιφέρεια.

Ως προς την εφαρμογή του παρουσιάζει σημαντικές αδυναμίες, κυρίως στην περιφέρεια, όπου καταγράφονται ως εξής:

- Κατά τη σύνταξη του φακέλου του έργου:
 - Αδυναμία πολλές φορές δημιουργίας φακέλου του έργου.
 - Δυσκολία για τη σύνταξη ολοκληρωμένων τευχών προκηρύξεων.
 - Αδυναμία για πλήρη σύνταξη του φακέλου, ενίοτε και λόγω έλλειψης της κατάλληλης ειδικότητας.
 - Έλλειψη λεπτομερών προδιαγραφών κατά την προκήρυξη της μελέτης.
 - Αδυναμία ακριβούς προεκτίμησης της αμοιβής της μελέτης.
- Όλα τα παραπάνω είναι α-

Προβλήματα σεισμόπληκτων Αχαΐας - Ηλείας

ψει και προτάσεις του για την ανάγκη θεσμοθέτησης μιας ολοκληρωμένης εθνικής αντισεισμικής πολιτικής, καθώς και για την επίλυση των προβλημάτων που διαπιστώνονται στην εφαρμογή του προγράμματος αποκατάστασης των σεισμόπληκτων κτιρίων, με στόχο να διευκολύνονται οι πολίτες και οι Μηχανικοί.

Με την τελευταία επιστολή μας 2971/29-12-2008, σας είχαμε αναφέρει συγκεκριμένα προβλήματα. Πιστεύαμε ότι στο πλαίσιο της συνεργασίας του Υπουργείου με το Τεχνικό Επιμελητήριο, το οποίο είναι και πρέπει να αποτελεί τον Τεχνικό Σύμβουλο της Πολιτείας, θα εξετάζατε τις προτάσεις μας και θα ικανοποιούσατε τις περισσότερες.

Τις προτάσεις μας αυτές -αλλά και άλλες συμπληρωματικές- είχαμε αναπτύξει και στον Γενικό Γραμματέα Δ.Ε. Δημοσθένη Κατσιγιάννη στις 18 Φεβρουαρίου

1. Έλεγχοι και επανέλεγχοι από υπαλλήλους ΤΑΣ και υπαλλήλους της ΥΑΣ. Από την υπερβολική αυτή διαδικασία δημιουργείται τεράστια καθυστέρηση!

2. Το πρόγραμμα αποκατάστασης -που είναι ουσιαστικά το ίδιο με των πυρόπληκτων κτιρίων- είναι νέο και δυστυχώς δεν φαίνεται να υπάρχει κάποια διαδικασία να επιλύονται διενέξεις και διαφορές χωρίς καθυστερήσεις.

3. Δεν υπάρχει ενιαία αντιμετώπιση, π.χ. ποια είναι ευτελή υλικά,τσιμεντόπλινθοι, ωμόπλινθοι, γιατί χαρακτηρίζονται επισκευάσιμα σπίτια από ωμόπλινθους σε κάποιες περιπτώσεις.

Γενικότερα, όπως γνωρίζετε, θεωρούμε ότι δεν πρέπει να υπάρξουν εξαιρέσεις, αντίθετα είναι ανάγκη να ενθαρρυνθεί η ουσιαστική ενίσχυση των κτιρίων, ακόμη και η ανακατασκευή τους στο μεγαλύτερο δυνατό αριθμό, χωρίς να υιοθετούνται αμφίβο-

πόρροια κυρίως των αδυναμιών που σήμερα παρουσιάζει η Δημόσια Διοίκηση.

- Κατά τη φάση της αξιολόγησης των προσφορών και ανάθεσης των μελετών:

- Οι επιτροπές δεν συμπεριλαμβάνουν τις κατάλληλες ειδικότητες, και πολλές φορές αποτελούνται από υπαλλήλους που έ-

σε επίπεδο ποιότητας των μελετών.

Η διαδικασία αυτή είναι τις περισσότερες φορές τελείως παράτυπη, αφού ο προϋπολογισμός της μελέτης είναι είτε ψευδής είτε αυθαίρετος, γίνεται πολλές φορές κατάμηση των μελετών και παραλείπονται υποστηρικτικές μελέτες. Είναι προφανές ότι με τον τρόπο αυτόν παράγονται πολύ κακές μελέτες και ταυτόχρονα διαχωρίζονται οι μελετητές σε προνομιούχους και σε παρίες.

Είναι πολλές οι περιπτώσεις, επίσης, που πολλά έργα ανατίθενται ή δημοπρατούνται για κατασκευή με στοιχειώδη περιγραφή του τεχνικού αντικείμενου.

Διαπιστώνεται, επομένως, ότι για την προώθηση μελετών, προκειμένου να κατασκευαστούν έργα και ολοκληρωμένα έργα, είναι απαραίτητο να γίνουν ριζοσπαστικές και ρηξικέλευθες αλλαγές στη Δημόσια Διοίκηση, ώστε να μπορεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις του νόμου.

Η χρησιμοποίηση μελετητικών γραφείων υπό μορφή εξωτερικών συνεργατών, με έργο την προκήρυξη, ανάθεση και επίβλεψη των μελετών, ενδεχομένως θα μπορούσε να αποτελέσει λύση, λόγω και της στενότητας των προθεσμιών του ΕΣΠΑ 2007-2013. Πρέπει, όμως, να αντιμετωπιστεί με σύνεση και με βάση τις πραγματικές ανάγκες και όχι στη βάση συμφερόντων.

Κρίνεται, όμως, σκόπιμο για μονιμότερη και μακροχρόνια επίλυση του προβλήματος να δημιουργηθούν ειδικές Διευθύνσεις που θα λειτουργούν παράλληλα μεν, ανεξάρτητα δε, σε όλα τα επίπεδα της Δημόσιας Διοίκησης, με αποκλειστικό αντικείμενο την προκήρυξη, ανάθεση και επίβλεψη των μελετών μέσα σε ένα πλαίσιο διαφάνειας. Οι διευθύνσεις αυτές πρέπει να στελεχωθούν με εξειδικευμένο προσωπικό όλων των ειδικοτήτων για να αντιμετωπίζεται το σύνολο των μελετών με τον ίδιο τρόπο.

ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Στην κατάμεστη από συναδέλφους μηχανικούς αίθουσα του ξενοδοχείου «Εσπέρις», στην Καβάλα, διεξήχθη η ημερίδα «Σχεδιασμός κατασκευών με βάση τον Ευρωκώδικα 2».



ΕΑΚ-2000) για σεισμικές δράσεις.

Παρουσίασε σχηματικά σε διάγραμμα τη διαδικασία ε-

Στο σύντομο χαιρετισμό του ο πρόεδρος του Τμήματος, **Κωνσταντίνος Αντωνιάδης**, αναφέρθηκε στην προσπάθεια που έγινε από την Ευρωπαϊκή Ένωση να κωδικοποιηθούν ενιαίοι κανονισμοί

λέγχου έναντι διάτμησης, καθώς και τον υπολογισμό των απαραίτητων οπλισμών διάτμησης, όπως επίσης και τη γνωστή διαδικασία ελέγχου και υπολογισμού οπλισμών κατά τον ισχύοντα ΕΚΩΣ - 2000.

Ημερίδα για το σχεδιασμό των κατασκευών

που διέπουν τις κατασκευές στις χώρες της, τόνισε τη σημασία των Ευρωκωδίκων στις κατασκευές οπλισμένου σκυροδέματος και την υποχρεωτική εφαρμογή των για τη χώρα μας από το 2010 και κατέληξε κάνοντας αναφορά στην αυστηρότητα του ΕΚΩΣ και του νέου αντισεισμικού κανονισμού που ισχύουν σήμερα στη χώρα μας, βάσει των οποίων η χώρα μας διαθέτει από τις πλέον ασφαλείς κατασκευές στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ο καθηγητής της Πολυτεχνικής Σχολής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Ξάνθης, **Χρήστος Καραγιάννης**, στην ομιλία του «Σχεδιασμός στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος έναντι διάτμησης», αναφέρθηκε στις αρχές σχεδιασμού έναντι διάτμησης κατά τον

Ο αντιπρύτανης του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, **Αθανάσιος Καραμπίνης**, στην ομιλία του «Εισαγωγή στους Ευρωκώδικες – Βασικές αρχές σχεδιασμού των κατασκευών, στη διαχείριση αξιοπιστίας με χρήση των μερικών συντελεστών του Ευρωκώδικα και των μερικών συντελεστών του EN 1990, που θεωρείται ότι οδηγεί σε κατασκευή με κλάση αξιοπιστίας RC2, στη μέση θλιπτική αντοχή του σκυροδέματος, στους χάλυβες οπλισμού και στις ιδιότητες αυτού.

] Αναλυτικά οι ομιλίες της ημερίδας έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Τμήματος: www.teeam.gr

Προβλήματα από το Ν. 3316/2005

χουν ταυτόχρονα πολλές άλλες απασχολήσεις, αδυνατώντας να αφιερώσουν το χρόνο που απαιτείται στις συνεδριάσεις των επιτροπών.

- Ο χρόνος αξιολόγησης διαρκεί πολλούς μήνες.

- Η απάντηση στις ενστάσεις γίνεται από την ίδια αναθέτουσα αρχή, με αποτέλεσμα να υπάρχει πρόβλημα διαφάνειας.

- Η βαθμολογία πολλές φορές δεν φαίνεται να αντιστοιχεί στην αιτιολογία, με αποτέλεσμα να υπάρχει υποκειμενική και ατεκμηρίωτη βαθμολόγηση αναφορικά με την εκτίμηση της τεχνικής έκθεσης.

- Καταργείται το κριτήριο του όγκου δουλειάς και εν μέρει της εντοπιότητας, με συνέπεια να ευνοούνται τα μεγάλα γραφεία.

Η αδυναμία της Δημόσιας Διοίκησης να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις για σωστή αξιολόγηση και ανάθεση μελετών, και οι χρονοβόρες διαδικασίες που απαιτούνται, έχουν ως αποτέλεσμα να οδηγούνται οι περιφέρειες, οι νομαρχίες, οι δήμοι και οι κοινότητες σε απευθείας ανάθεση μελετών, χωρίς δημοσίευση, αν και υποχρεωτική από το νόμο, με κατώτερη τιμή της πραγματικής αποτίμησής τους, καθιστώντας την εξαίρεση κανόνα, με ό,τι αυτό συνεπάγεται