

## ΕΥΒΟΙΑ

**Η** δαιδαλώδης πολυνομία οδηγεί σε αυθαίρετες ερμηνείες και συχνά σε υπέρβαση αρμοδιοτήτων, που ταλαιπωρούν τους πολίτες και τους Δ. Μηχανικούς στις Πολεοδομικές Υπηρεσίες.

Αυτό προκύπτει από το πολύ ενδιαφέρον πόρισμα της Επιτροπής Πολεοδομίας, που συγκροτήθηκε από το ΤΕΕ/ΠΤ Εύβοιας, το οποίο, εκτός από τις διαπιστώσεις για την κατάσταση που επικρατεί, περιλαμβάνει και προτάσεις για τη λειτουργία των Πολεοδομικών Υπηρεσιών.

Ακολουθεί απόσπασμα από το Πόρισμα της Επιτροπής Πολεοδομίας του ΤΕΕ - Τμήματος Εύβοιας.

### Υφιστάμενη κατάσταση ποιότητας παρεχόμενων υπηρεσιών - Διαπιστώσεις

1. Δεν τηρείται η χρονική προτεραιότητα του πρωτοκόλλου, αλλά είναι και εξαιρετικά μακρύς ο χρόνος της εσωτερικής διακίνησης.

2. Παρουσιάζονται μεγάλες καθυστερήσεις στις διεκπεραιώσεις θεμάτων.

3. Παρουσιάζονται φαινόμενα μη ενιαίας και ταυτόσημης ενημέρωσης.

4. Μηδενική πληροφόρηση στην απουσία υπαλλήλων και μη ύπαρξη αντικαταστάτη τους.

5. Έλλειψη κατανόησης στα φυσιολογικά κενά των νέων μηχανικών, και ενιαία αντιμετώπιση του συνόλου των μηχανικών, προνομιακή μεταχείριση των διεκπεραιωτών (και υπηρεσιακά και στην ΕΠΑΕ), καθεστώς που υποβαθμίζει το ρόλο των Δ. Μηχανικών και δημιουργεί στρεβλώσεις.

6. Μη ενιαίος τρόπος λειτουργίας σε επίπεδο νομού. Π.χ. η Χαλκίδα άλλοτε λειτουργεί και άλλοτε όχι την Τετάρτη. Συνέπεια, η μη εξυπηρέτηση των πολιτών ή των μηχανικών με επάνοδο την άλλη εργάσιμο. Επίσης, δεν υπάρχει γνωστοποίηση των απουσιαζόντων υπαλλήλων.

7. Δυσλειτουργία των επιτροπών ΕΠΑΕ, ΣΧΟΠ, κλπ. Ενδεικτικά, στην ΕΠΑΕ παρατηρούνται όχι τακτικές συνεδριάσεις, μη τήρηση του πρω-



## Πόρισμα για την Πολεοδομία

τοκόλλου, καθυστέρηση στις μελέτες της Περιφέρειας, και ενίοτε αυθαίρετες ερμηνείες και υπέρβαση αρμοδιοτήτων.

8. Μη κατανόηση, από μερίδα υπαλλήλων, του ρόλου τους, με αποτέλεσμα μεγάλα κενά στην εξυπηρέτηση του πολίτη, που συνοδεύονται ενίοτε με μη αποδεκτές κοινωνικές συμπεριφορές.

9. Χρονίζουσα εμπλοκή επαγγελματικών δικαιωμάτων. Αμέλεια υπηρεσίας και διευθυντού για την απαραίτητη συναινετική κατανομή αρμοδιοτήτων. Στις καλές, από πλευράς Διεύθυνσης ΧΟΠ, της πρότασης του ΤΕΕ για σύσταση μεικτής επιτροπής για τακτοποίηση του θέματος. Ουδμία απάντηση στην εξώδικη πρόσκληση από τη Διεύθυνση ΧΟΠ στο ΤΕΕ – Τμήμα Ευβοίας.

10. Κενά ορθής ενημέρωσης με αντίστοιχα κενά ορθής πληροφόρησης των υπαλλήλων.

11. Δυσλειτουργία στον τομέα του ελέγχου φορολογικών από την ύπαρξη ενός και μόνο υπαλλήλου στη Διεύθυνση ΧΟ.

Στα παραπάνω προστίθενται και οι ευθύνες των ιδιωτών συναδέλφων. Ενδεικτικά αναφέρονται:

1. Τήρηση της προσωποποιημένης ευθύνης στη σφραγίδα μηχανικών.

2. Ανάθεση διεκπεραίωσης όχι σε στελέχη γραφείων, αλλά σε εξωτερικούς διεκπεραιωτές, με συνέπεια την αλλοίωση της γνήσιας αντιπροσωπείας και τη δημιουργία παράπλευρων δυσλειτουργιών.

3. Ενίοτε υπερβολικές συμπεριφορές και διεκδικήσεις που είναι δυνατόν να αποδομήσουν το καλό κλίμα συνεργασίας.

4. Συχνή αναζήτηση ενημέρωσης στις υπηρεσίες λόγω κενών επαρκών πολεοδομικής ενημέρωσης.

### Γενεσιουργά αίτια για τις παραπάνω διαπιστώσεις

1. Ελλιπής στελέχωση υπηρεσιών. Μη ορθή εσωτερική κατανομή.

2. Πενιχρή και μη αξιολογήσιμη υλικοτεχνική υποδομή, ψηφιακή υποδομή και υποβαθμισμένος εσωτερικός περιβάλλον χώρος που δεν τηρεί τις προϋποθέσεις ανεκτού εργασιακού περιβάλλοντος για τους υπαλλήλους, αλλά και τους συνεργαζόμενους πολίτες και μηχανικούς. Το τελευταίο σημείο πρέπει να προσεχθεί ιδιαίτερα κατά την πιθανή μεταστέγασή τους στο νέο διοικητήριο.

3. Δαιδαλώδης πολυνομία, αλλά και ύπαρξη αυθαίρετων ερμηνειών αυτής.

4. Μειωμένη ανάληψη πρωτοβουλιών και ευθύνης υπαλλήλων και ελεύθερων επαγγελματιών.

5. Μη επαρκές επίπεδο ενημέρωσης υπαλλήλων και ελεύθερων επαγγελματιών.

6. Μη ύπαρξη ηλεκτρονικών αρχείων στις υπηρεσίες.

7. Μη ύπαρξη μητρώου μηχανικών και τεχνολόγων ασχολούμενων με τις εκδόσεις οικοδομικών αδειών.

8. Έλλειψη αναπληρωτών υπαλλήλων στον τομέα παροχής πληροφόρησης σε πολίτες και μηχανικούς.

9. Ανεπαρκής ψηφιοποίηση μέσων (σχέδια, κάρτες, τροποποιήσεις παλαιών σχεδίων και επεκτάσεων, ρυμοτομικών, αιγιαλών ή παραλίων κλπ.).

10. Εξυπηρεσιακές πιέσεις,

**Προτάσεις για τη λειτουργία των πολεοδομικών υπηρεσιών**

Τα προβλήματα που παρουσιάζονται στον αναπτυξιακό τομέα

της Οικοδομής οφείλονται σε μεγάλο βαθμό στις εκάστοτε πολιτικές επιλογές αντιμετώπισης του χώρου.

Ο ισχυρισμός ότι οι εμπλεκόμενοι συμμετέχοντες έχουν την κύρια ευθύνη είναι τεκμηριωμένα αβάσιμος.

Οι πιο κάτω προτάσεις μας μπορούν να συμβάλουν στη βελτίωση και όχι προφανώς στην απάλειψη των προβλημάτων.

1. Να στελεχωθούν οι υπηρεσίες. Αιχμές η Διεύθυνση ΧΟ και το Τμήμα Κύμης, όπου χρειάζονται άμεσες παρεμβάσεις. Μόνιμη πλήρωση προϊσταμένων (π.χ. στο γραφείο Ιστιαίας).

2. Να οργανωθούν τα αρχεία των υπηρεσιών – Θετική η εικόνα του Τμήματος Καρύστου.

3. Να δημιουργηθεί ηλεκτρονικό αρχείο στις υπηρεσίες και Μητρώο Μηχανικών/Τεχνολόγων.

4. Να γίνει ορθότερη αξιοποίηση και κατανομή του υπάρχοντος δυναμικού.

5. Να δημιουργηθεί και να στε-

λεχωθεί γραφείο ΓΟΚ στη Διεύθυνση ΧΟ.

6. Να χορηγούνται από την υπηρεσία θεωρημένα ακριβή αντίγραφα χαρτών άμεσα.

7. Να αναρτάται εβδομαδιαίο παρουσιολόγιο στην υπηρεσία.

8. Με ευθύνη διευθυντή και προϊσταμένου να βελτιωθεί η ποιότητα παροχής υπηρεσιών στη Διεύθυνση ΧΟ και στο Τμήμα Κύμης όπου οι ρυθμοί είναι εξαιρετικά βραδείς. Για παράδειγμα, στο Τμήμα Κύμης τα ραντεβού ορίζονται με τραγική καθυστέρηση.

9. Να αυξηθεί η απόδοση ποσοστού των ανταποδοτικών τελών για την κάλυψη πάγιων αναγκών και υλικοτεχνικής υποδομής.

10. Να υπάρξουν κοινά σεμινάρια από το ΤΕΕ και τη Διοίκηση Δ. Μηχανικών του Δημοσίου και ελεύθερων επαγγελματιών.

11. Εκτίμησή μας είναι ότι πρέπει να υπάρξει αποκέντρωση αρμοδιοτήτων στα Περιφερειακά Τμήματα ΧΟ.

12. Να βελτιωθεί δραστικά η λει-

τουργία των Επιτροπών (ΕΠΑΕ, ΣΧΟΠ). Να τηρείται η εναλλαγή εκπροσώπων των φορέων κάθε διετία.

13. Να υπάρχει συνεργασία της Διεύθυνσης ΧΟ και των Τμημάτων ΧΟ με το ΤΕΕ/ΠΤ Ευβοίας και τους Συλλόγους Μηχανικών για την εξεύρεση κοινά αποδεκτών λύσεων στα προβλήματα που δημιουργούνται.

Το ΤΕΕ/ΠΤ Ευβοίας πιστεύει ότι τα συμπεράσματά του μπορούν να συνεισφέρουν στην αποτελεσματικότερη και ποιοτικότερη παροχή υπηρεσιών στις παραπάνω υπηρεσίες.

Η Επιτροπή Πολεοδομίας του ΤΕΕ/ΠΤ Ευβοίας αποτελεί ένα συνεχές παρατηρητήριο και για το μέλλον, που στόχο έχει να συνδράμει τη Διοίκηση και τις υπηρεσίες για τους κοινούς στόχους που άπτονται της εξυπηρέτησης του πολίτη.

Με αυτήν την έννοια το ΤΕΕ/ΠΤ Ευβοίας είναι στη διάθεσή τους για οποιαδήποτε συνεργασία.



**Προκατασκευασμένα κτίρια από οπλισμένο σκυρόδεμα και μεταλλικές κατασκευές**

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ, ΠΟΛΥΩΡΟΦΑ, ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ, ΣΧΟΛΕΙΑ



**Euro Frigo**  
βιομηχανικός χώρος, Ασπράγγος  
2.000m<sup>2</sup>

Ζητούνται Πολιτικοί Μηχανικοί & Εργοδηγοί  
**ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ - ΕΠΕΝΔΥΣΗ**

**ASPROMAT S.A.**

Μέλη από τους 1500 πελάτες μας



Όλες οι πληροφορίες: Τ.β. 31 - 19301 Ασπράγγος - τηλ.: 210550841-4 - fax: 2105590006 e-mail: prokati@asprokat.gr - www.asprokat.gr

## ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΣΤΕΡΕΑ

**Τ**ην εφαρμογή των νόμων στη ΛΑΡΚΟ ζητά ο πρόεδρος του ΤΕΕ - ΤΑΣ, Στέλιος Ζαχαρόπουλος, με επιστολή που απέστειλε προς το Γενικό Γραμματέα Υπουργείου Ανάπτυξης, Κωνσταντίνο Μουσουρούλη, και τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο της «ΛΑΡΚΟ ΓΜΜ ΑΕ» Θ. Σκρέκα. Στην επιστολή τονίζονται τα εξής:

παντός από όλες τις οπτικές γωνίες του πολιτικού μας φάσματος.

Στις αρχές και το τέλος του περασμένου Αύγουστου συνέβηκαν δύο σοβαρότατα ατυχήματα στα Ηλεκτροκάμινα III και V της εταιρείας, με αποτέλεσμα να χάσουν τις ζωές τους τρεις και να τραυματιστούν διάφοροι εργαζόμενοι. Τα γεγονότα αυτά, εκτός από τη θλιβερή κοινωνική τους διάσταση, υπήρξαν στη συνέχεια και οι αφορμές για να προκληθούν αλυσιδωτές εξελίξεις σε βάρος της λει-

θαιμότητα πέντε εργαζομένων «μέχρι να διερευνηθούν τα αίτια του ατυχήματος σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας».

Οι εργαζόμενοι και τα στελέχη της ΛΑΡΚΟ αντέδρασαν κάθετα σ' αυτές τις επιλογές, δημοσιοποιώντας τις απόψεις τους προς κάθε κατεύθυνση. Θεωρούν ότι η Διοίκηση επιχειρεί να αποφύγει τις ευθύνες της με τακτική και αποφάσεις που αντίκεινται στην κείμενη νομοθεσία, παραγνωρίζοντας τις διαδικασίες που απαιτούνται από τους κανονισμούς και ασκώντας καταχρηστικά τα δικαιώματά της, με αποτέλεσμα να θίγονται ευθέως τα δικαιώματα των εργαζομένων, όπως, επίσης, και τα συμφέροντα της επιχείρησης.

Παράλληλα, και όπως είναι φυσικό λόγω της προεκλογικής περιόδου, οι έντονες πολιτικές αντιπαράθεσεις είναι το χαρακτηριστικό γνώρισμα της κατάστασης.

Με αυτά τα δεδομένα, είναι δύσκολο να εμφολωθήσουν αισιόδοξα μηνύματα. Τη σημερινή κρίσιμη περίοδο για την εταιρεία, είναι φανερό ότι τα θέματα που έχουν δημιουργηθεί θα έπρεπε να τύχουν άλλης διαχείρισης.

Προέχει η άσκηση πολιτικών, που με νηφαλιότητα και σωφροσύνη θα πρέπει να επιμεληθούν τη σημερινή κρίση και πολύ περισσότερο όταν αυτή φαίνεται ότι μπορεί να αγγίζει το μέλλον και τις προοπτικές της επιχείρησης.

Απαιτείται άσκηση διοικητικών μέτρων και αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων της πολιτείας, που χωρίς να προκαταλαμβάνουν θα πρέπει να διασφαλίζουν την εφαρμογή των νόμων.

Από το ΤΕΕ/Τμ. Αν. Στερεάς, κρίνεται σκόπιμο να τονιστεί ότι σε σχέση με τα παραπάνω, δεν μπορεί να υπάρξει εφηρησασμός.

Τα δικαιώματα και οι ευθύνες των εργοδοτών και των εργαζομένων, οριοθετούνται ξεκάθαρα από την ισχύουσα νομοθεσία. Απομένει να συντρέχουν οι ικανές και αναγκαίες προϋποθέσεις, ώστε να λειτουργούν απρόσκοπτα και τα εντεταλμένα όργανα της συνεταγμένης πολιτείας μας.

Στο πλαίσιο αυτό, οι ανάγκες να αρθούν οι ασκούμενες πολιτικές και αποφάσεις σας στο ύψος των περιστάσεων, είναι επιτακτικές όσο ποτέ στο παρελθόν.

## Τα ατυχήματα στη ΛΑΡΚΟ

Το ΤΕΕ/Τμ. Αν. Στερεάς, όπως και οι υπόλοιποι φορείς της περιοχής μας, με ιδιαίτερο ενδιαφέρον, παρακολουθούν τα δρώμενα που αφορούν τη ΛΑΡΚΟ, μια από τις πλέον παραγωγικές βιομηχανικές μονάδες που λειτουργεί στη χώρα μας. Πρόκειται για επιχείρηση με διακριτή ιστορική διαδρομή, της οποίας η συνεισφορά στο παραγωγικό και οικονομικό μας γίγνεσθαι, αναγνωρίστηκε διαχρονικά σε όλα τα επίπεδα και προ-

τουργίας, ίσως και των προοπτικών της επιχείρησης.

Η Επιθεώρηση Μεταλλείων Νοτίου Ελλάδας με την ΕΜΝΕ/Φ12/ οικ. 3445/27-8-2009, απαγόρευσε προσωρινά τη λειτουργία όλων των ηλεκτροκαμίνων της βιομηχανίας «για λόγους προστασίας της ζωής και της υγείας των εργαζομένων, των περιόχων και των εγκαταστάσεων».

Η Διοίκηση της εταιρείας, με απόφασή της στις 28-8-09, έθεσε σε δια-

κών, οι οποίες ανά περίπτωση παρουσιάζουν διάφορα προβλήματα και κατά τόπους κακής ποιότητας οδόστρωμα.

Οι επιπτώσεις, που από την κλίμακα των παρεμβάσεων έχουν προκληθεί ή προκαλούνται σε βάρος των συνθηκών λειτουργίας του άξονα, εί-

αναγκαίων ελέγχων σε σχέση με την αυστηρή τήρηση των οικείων προδιαγραφών (ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/502 της 9-7-2003, Ευρωπαϊκό Πρότυπο EN1317 κλπ.), κατά την υλοποίηση των έργων.

2. Η ολοκλήρωση των παρεμβάσεων χωρίς καθυστερήσεις και με α-

που από τη λειτουργία του άξονα μπορούν να αναδεικνύονται, στο επίπεδο διασφάλισης των έγκαιρων προειδοποιήσεων, αλλά και του απαραίτητου φωτισμού, τουλάχιστον στις περιοχές εισόδου - εξόδου των εκτροπών - παρακάμψεων.

Με τα δρομολογημένα έργα, θα πρέπει να αναταχθούν όλα τα μέχρι σήμερα προβλήματα που έχουν διαπιστωθεί κατά μήκος του άξονα. Επειδή για τα θέματα αυτά δεν υπάρχει κανένα άλλο περιθώριο αστοχίας, είναι φανερό ότι θα πρέπει αρμοδίως και με την απαραίτητη τήρηση των κανονισμών και προδιαγραφών, να δρομολογηθούν οι ορθότερες των επιλογών.

Παρακαλούμε για τις δέουσες ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων σας.

## Τα έργα στον ΠΑΘΕ

και γνωστό ότι απασχόλησαν πολλές φορές την κοινή γνώμη.

Με αυτά τα δεδομένα και έχοντας υπόψη το φάσμα των εξυπηρετήσεων στο πλαίσιο της απόσκοπτης λειτουργίας του αυτοκινητοδρόμου, κρίνεται σκόπιμο να σας επισημανθεί ότι προέχουν τα ακόλουθα:

1. Η άσκηση των ικανών αλλά και

ποδοτικό πρόγραμμα συνολικής διαχείρισης των έργων, που εύστοχα θα ανταποκρίνεται σε όλες τις ανάγκες (τήρηση των χρονοδιαγραμμάτων, συμβατικών υποχρεώσεων, δυνατότητες έγκυρων ενημερώσεων του κοινού κλπ.).

3. Οι ειδικότερες απαιτήσεις συμπληρωματικών μέτρων προστασίας,

**Τ**ην επιτάχυνση των έργων ανακατασκευής τμημάτων του ΠΑΘΕ ζητά ο πρόεδρος του ΤΕΕ-ΤΑΣ, Στέλιος Ζαχαρόπουλος, με επιστολή του προς το Γενικό Γραμματέα Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ, Δημ. Κατσιγιάννη, στην οποία τονίζονται τα εξής:

Την τρέχουσα χρονική περίοδο, κατά μήκος του ΠΑΘΕ στην περιοχή ευθύνης του Τμήματός μας (Νομοί Βοιωτίας και Φθιώτιδας) εκτελέστηκαν ή εκτελούνται έργα κατασκευαστικών παρεμβάσεων ευρείας κλίμακας. Σε σημαντικά τμήματα του άξονα η κυκλοφορία των οχημάτων γίνεται με εκτροπές - παρακάμψεις, μήκους έως και δέκα χιλιομέτρων, σε διπλές ή μονές λωρίδες κυκλοφορίας οριακών γεωμετρικών χαρακτηριστι-

**ΑΔΙΑΤΑΡΑΚΤΗ ΚΟΠΗ ΜΠΕΤΟΝ ΝΙΚΗΤΑΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**  
 ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ✓ χωρίς σκόνη - θόρυβο Κρόνου 2, Μαρούσι τηλ.: 2109577707, fax: 2108062416 e-mail: info@texniki-prooptiki.gr  
**GUNITE - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ - ΑΝΘΡΑΚΟΗΜΑΤΑ - ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΕΣΕΙΣ - ΡΗΤΙΝΕΣ - ΑΜΜΟΒΟΛΗ** web-site: www.texniki-prooptiki.gr  
 ΚΙΝ.: 6932464330