

ΗΠΕΙΡΟΣ

Να αποσυρθεί άμεσα το τεύχος της μελέτης της Β΄ φάσης του Ρυθμιστικού Σχεδίου Ιωαννίνων, που δόθηκε στους φορείς για να εκφράσουν τις απόψεις τους, και να αντικατασταθεί με το τεύχος της μελέτης όπια κατατέθηκε από το μελετητή, ζητά ο πρόεδρος του ΤΕΕ - Τμήματος Ηπείρου, **Γιώργος Ρεκασινας**, με έγγραφο του προς την υ-



Ρυθμιστικό Σχέδιο Ιωαννίνων

πουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, **Τίνα Μπιρμπίλη**, στο οποίο τονίζονται τα εξής:

Το Λεκανοπέδιο και η πόλη των Ιωαννίνων ως φυσικό, ανθρωπογεωγραφικό και πολιτιστικό περιβάλλον, αλλάζει τα τελευταία χρόνια με τρόπο δραματικά έντονο και εμφανίζει πολλαπλές οριακές καταστάσεις της μελλοντικής βιωσιμότητας των κυρίων παραμέτρων που καθορίζουν την ταυτότητά του.

Η ευάλωτη, εύθραυστη και ζωτική φύση, η λίμνη, οι μεγαλειώδεις φυσικοί ορεινοί χώροι, η αρμονική σχέση πόλης και φυσικού χώρου, οι γεωργικές εκτάσεις και όλα αυτά που αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο ενός μοναδικά ενιαίου «τόπου», σήμερα πλήττονται μαζικά από τις συνέπειες μιας τυχαίας και άναρχης ανάπτυξης.

Ο νόμος 2508/97 για την ανασυγκρότηση του αστικού και περιαστι-

κού χώρου:

- Αποτελεί ένα σύγχρονο και ολοκληρωμένο θεσμικό πλαίσιο πολεοδομικού σχεδιασμού
- Βελτιώνει την παλαιότερη πολεοδομική νομοθεσία
- Θεσπίζει σύγχρονα πολεοδομικά εργαλεία
- Καθιερώνει τα ρυθμιστικά σχέδια 6 μεγάλων περιοχών της Ελλάδας, τα ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ για τους Δήμους και τους οικισμούς, τα οποία θα βοηθήσουν να υπάρξει μία στρατηγική για τη βιώσιμη ανάπτυξη των δήμων και των οικισμών.

Όταν, όμως, υπάρχει έλλειψη των υπερκείμενων σχεδιασμών, τότε τα εργαλεία αυτά είναι εξαιρετικά δύσκολο να χρησιμοποιηθούν για το βέλτιστο αποτέλεσμα. Και, δυστυχώς, σήμερα η έλλειψη αυτή υπάρχει.

Σε κοντινούς ή όμορους Δήμους (και όχι σε όλους) του Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων έχουν εκπονηθεί, κατά τρόπο αποσπασματικό και ασυντόνιστο, ΓΠΣ και

ΣΧΟΟΑΠ, καθιστώντας πλέον βέβαιο ότι εάν δεν υπάρξει υπερκείμενος σχεδιασμός, όπως το Ρυθμιστικό Σχέδιο του Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων, τα προσδοκώμενα αποτελέσματα δε θα είναι τα αναμενόμενα.

Τίθενται, επομένως, τα εξής ερωτήματα για το Λεκανοπέδιο Ιωαννίνων:

- Με ποια κριτήρια χωροθετούνται ή πρόκειται να χωροθετηθούν οκλούσες χρήσεις (ΧΥΤΑ, ΧΥΤΥ, Βιολογικοί καθαρισμοί κλπ.), ζώνες παραγωγικών δραστηριοτήτων, όπως ΒΙΠΕ, ΒΙΟΠΑ, ζώνες συγκοινωνιακών δραστηριοτήτων (σταθμοί τρένων και λεωφορείων), ζώνες μεγάλων εμπορικών δραστηριοτήτων;
- Πού αρχίζουν και πού σταματούν οι οδικοί άξονες που είναι απαραίτητοι για να καλύψουν τις κυκλοφοριακές ανάγκες και απαιτήσεις ενός Δήμου, πώς συνεχίζουν από τα όρια του ενός Δή-

- μου στον άλλον και πώς συνδέονται με τους μεγάλους οδικούς άξονες;
- Πώς θα γίνουν οι διαδημοτικές συνεργασίες;
- Ποια θα είναι η δυνατότητα εφαρμογής των εκπονούμενων ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ μετά τη θεσμοθέτηση ενός νέου Εθνικού Περιφερειακού Διοικητικού Σχεδιασμού, που θα επιφέρει τη συνένωση υφιστάμενων Δήμων;
- Θα υπάρξει η δυνατότητα για τη διάσωση και ύπαρξη αστικού και περιαστικού πρασίνου;
- Θα υπάρξει σωστός σχεδιασμός για γεωργοκτηνοτροφικές δραστηριότητες;
- Είναι δυνατόν μέσα από διαφορετικές μελέτες να προκύψει ολοκληρωμένη πρόταση για την προστασία της λίμνης;

Όλα αυτά τα πολύ απλά, αλλά σημαντικά, ερωτήματα που αναδεικνύονται και θα προκύψουν όταν επιχειρηθεί η εφαρμογή των ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ, καθιστούν σήμερα τη θεσμοθέτηση του Ρυθμιστικού Σχεδίου του Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων μοναδική ευκαιρία για κοινή και συντονισμένη διαμόρφωση χωροταξικών, οικιστικών, πολεοδομικών και περιβαλλοντικών πολιτικών, που θα αναδεικνύουν τα προβλήματα που θα προκύψουν όταν επιχειρηθεί η εφαρμογή ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ, που πιθανόν να εγκριθούν χωρίς την ύπαρξη υπερκείμενου σχεδιασμού.

Η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ/ΤΗ θεωρεί ότι το εκπονούμενο Ρυθμιστικό Σχέδιο θα πρέπει να αποτελέσει ένα ουσιαστικό και πραγματικό εργαλείο χωροταξικής οργάνωσης και ανάπτυξης της περιοχής, του οποίου οι βασικότεροι στόχοι και επιδιώξεις θα πρέπει να είναι:

- Η ανάδειξη του ρόλου των Ιωαννίνων στον εθνικό διαπεριφερειακό ευρωπαϊκό χώρο, με επιλογές ε-

Επιμέλεια: **Β. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ**



ναρμονισμένες με τον υπερκείμενο σχεδιασμό, αλλά και με την προώθηση τοπικών πολιτικών • Η ισόρροπη και αιεφορική ανάπτυξη της περιοχής • Η προστασία της φυσικής και της πολιτιστικής κληρονομιάς και η συνετή διαχείριση των λοιπών πόρων, συμπεριλαμβανομένου του πόρου γη • Η ισόρροπη κατανομή των αναπτυξιακών συντελεστών και η συμμετοχή στον αστικό πολιτισμό, με στόχο την ποιότητα της ζωής • Η ολοκλήρωση των υποδομών και η δημιουργία συμπαγούς πόλης, ευρωπαϊκών δεδομένων • Η διαφύλαξη της γεωργικής και αγροτικής δραστηριότητας ως ενδογενούς δραστηριότητας και ενδογενούς οικονομικού πόρου και των αγροτικών τοπίων ως παράγοντα ζωής • Η ανάδειξη των περιοχών εξαιρετικής φυσικής ομορφιάς και πολιτιστικής και ψυχαγωγικής αξίας • Η προώθηση εργαλείων πολιτικών γης • Η προώθηση μαζικών μέσων μεταφοράς και η απεξάρτηση από το ΙΧ και η διατήρηση της ποιότητας και ελκυστικότητας του φυσικού περιβάλλοντος και των τοπίων της πόλης και της οικιστικής αξίας των αναπτυγμένων περιοχών.

Το ΤΕΕ/ΤΗ θεωρεί ότι η εκπόνηση του ΡΣΙ είναι ένα από τα σημαντικότερα έργα που εκτελούνται στο Λεκανοπέδιο, γιατί δεν οργανώνει απλώς χωροταξικά και πολεοδομικά την περιοχή, αλλά οργανώνει και προσδιορίζει το μέλλον της ίδιας της ζωής μας στο Λεκανοπέδιο.

Ως επιστημονικός φορέας και τεχνικός σύμβουλος της πολιτείας, με ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα που αφορούν την πρόοδο και ευημερία της τοπικής κοινωνίας, εξέφρασε τις απόψεις του κατά την Α΄ φάση της μελέτης του Ρυθμιστικού Σχεδίου του Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων, τις οποίες και σας κοινοποιούμε. Όπως προκύπτει από την έκθεσή μας, η μελέτη της Α΄ φάσης, σε γενικές γραμμές, βρίσκεται στη σωστή κατεύθυνση και είμαστε ικανοποιημένοι γι' αυτό.

Το τεύχος της μελέτης της Β΄ και τελικής φάσης, που δόθηκε από το υπουργείο στους φορείς, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις και παρατηρήσεις τους και στη συνέχεια να ληφθούν αυτές υπόψη για τη δια-

μόρφωση του σχεδίου ΠΔ που τελικά θα προωθηθεί για έγκριση, ενσωματώνει και αναφέρει στοιχεία που παραποιοούν τη μελέτη έτσι όπως αυτή διαμορφώθηκε και κατατέθηκε από το μελετητή. Είναι, επομένως, εκτός των θεσμικών διαδικασιών της εκπόνησης και σύνταξης της μελέτης και το περιεχόμενό του δεν ανταποκρίνεται στη φιλοσοφία και τους στόχους, όπως τέθηκαν αρχικά. Αυτό είναι ιδιαίτερα ανησυχητικό και θεωρούμε ότι θίγεται η συγκρότηση, τεκμηρίωση και επιστημονικότητα του όλου εγχειρήματος.

Θεωρούμε ότι το τεύχος της μελέτης της Β΄ φάσης, που δόθηκε στους φορείς για να εκφράσουν τις απόψεις τους, πρέπει να αποσυρθεί άμεσα και να αντικατασταθεί με το τεύχος της μελέτης όπως κατατέθηκε από το μελετητή. Πιστεύουμε ότι πρέπει να γίνει παρουσίαση της μελέτης από το μελετητή και υπηρεσιακούς παράγοντες του υπουργείου στην πόλη των Ιωαννίνων, προκειμένου να γίνουν κατανοητές οι προτάσεις και προοπτικές που διανοίγονται για το Λεκανοπέδιο των Ιωαννίνων και να οραματιστούμε το μέλλον του όπως προκύπτει από μια επιστημονική ανάλυση και προσέγγιση, που αυτή τη στιγμή βρίσκεται σε εξέλιξη.

Επίσης, πρέπει να ληφθεί μέριμνα, ώστε τα εκπονούμενα ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ, που εκ των πραγμάτων δεν μπορούν να θεσμοθετηθούν ως έχουν, λόγω των μεγάλων αντιθέσεων και συγκρούσεων που παρουσιάζουν οι προτάσεις τους, πρώτα να εναρμονιστούν με το Ρυθμιστικό Σχέδιο, και μετά να θεσμοθετηθούν.

Απάντηση του πρώην υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ

Ο πρώην υφυπουργός ΠΕΧΩΔΕ και νυν βουλευτής Ν. Ιωαννίνων, **Σταύρος Ελ. Καλογιάννης**, πολιτικός μηχανικός M.sp, Cert. απέστειλε προς τον πρόεδρο του ΤΕΕ - Τμήματος Ηπείρου, **Γ. Ρεκατσόνα**, απάντηση για το Ρυθμιστικό Σχέδιο και το Πρόγραμμα Προστασίας Περιβάλλοντος Ιωαννίνων, με την οποία χαρακτηρίζει παρελκυστική τη στάση του Τμήματος και τονίζει, μεταξύ άλλων, τα εξής:

Στην υπ' αρ. 2471/27.10.2009 επι-

στολή σας προς την υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής σχετικά με το Ρυθμιστικό Σχέδιο Ιωαννίνων αναφέρατε αναλυτικά στο Νόμο 2508/1997 περί «Βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας», ο οποίος προβλέπει την εκπόνηση Ρυθμιστικών Σχεδίων για τα μεγάλα αστικά κέντρα της, αλλά ληρμονείτε να αναφέρετε ότι ο νόμος είχε μείνει ανεργός μέχρι το 2004. Παραλείπετε, επίσης, αντιδοντολογικά, να αναφερθείτε και στο μεγάλο έργο που έγινε από την προηγούμενη πολιτική ηγεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ για τη θεσμοθέτηση των Ρυθμιστικών Σχεδίων σε Λάρισα, Βόλο, Πάτρα, Ηράκλειο και Ιωάννινα.

Επισημαίνω ότι:

1. Ο Νόμος 2508/97 δεν προβλέπει διαβούλευση κατά την α΄ φάση, ενώ στη β΄ φάση της μελέτης η προβλεπόμενη διαβούλευση αφορά μόνον τους Δήμους που περιλαμβάνονται εντός των ορίων του Ρυθμιστικού, το Περιφερειακό και το Νομαρχικό Συμβούλιο, συνολικά δηλαδή 13 φορείς. Παρ' όλα αυτά, επειδή πιστεύω στο διάλογο και προκειμένου να υπάρχει μια όσο το δυνατόν ευρύτερη ενημέρωση των συμπολιτών μας, είχα ζητήσει ως Υφυπουργός ΠΕΧΩΔΕ να γίνει διαβούλευση και επί της α΄ φάσης. Έτσι εστάλη η α΄ φάση της μελέτης στους φορείς -μεταξύ των οποίων και το ΤΕΕ/ΤΗ- με παρατηρήσεις - προτάσεις του ΥΠΕΧΩΔΕ. Και, πράγματι, έγινε εξαντλητικός διάλογος.

2. Δεν υπάρχουν στοιχεία που «παραποιοούν» τη β΄ φάση της μελέτης όπως ατυχώς αναφέρετε στην επιστολή σας. Απλώς το υπουργείο, ως είχε την ευχέρεια, ενσωμάτωσε ορισμένες παρατηρήσεις, οι οποίες προέκυψαν κατά τη διαβούλευση και διόρθωσε, ως όφειλε, σημεία της μελέτης που ήταν εκτός συμβατικών υποχρεώσεων. Προκύπτει, συνεπώς, το ερώτημα: Το ΤΕΕ/ΤΗ είναι αντίθετο στη διαδικασία αυτή;

3. Αναφέρετε ακόμα στην επιστολή σας ότι «η μελέτη είναι εκτός των θεσμικών διαδικασιών της εκπόνησης και σύνταξης της μελέτης και... το περιεχόμενό της δεν ανταποκρίνεται στη φιλοσοφία όπως τέθηκε

αρχικά»! Αναρωτιέται κανείς, κύριε πρόεδρε, σε ποιες διαδικασίες αναφέρεστε; Ποιες είναι αυτές οι θεσμικές διαδικασίες που επικαλείστε γενικώς και σορίστως;

Η απάντηση είναι απλή και ξεκάθαρη: Δεν υπάρχουν τέτοιες διαδικασίες. Λυπάμαι να πω ότι επιχειρείτε απλώς να δημιουργήσετε σύγχυση και λανθασμένες εντυπώσεις.

4. Η ουσία, κύριε πρόεδρε, είναι ότι από τον περασμένο Ιούνιο έχετε στα χέρια σας όλα τα στοιχεία της β΄ φάσης της μελέτης του Ρυθμιστικού. Πέρασε, ήδη, διάστημα πλέον των τεσσάρων μηνών (ο Νόμος προβλέπει αυστηρά δίμηνη διαβούλευση) και αντί να τοποθετηθεί επί της μελέτης, όπως έχουν κάνει ήδη δεκάδες φορείς, επανέρχεται σε ανύπαρκτα διαδικαστικά θέματα. Εμείς, όμως, το διάστημα αυτό δουλεύαμε σκληρά στο ΥΠΕΧΩΔΕ:

α) Θεσμοθετήσαμε με Προεδρικό Διάταγμα τον Οργανισμό Ρυθμιστικού Ιωαννίνων (ΦΕΚ 377 Δ' /07.09.2009), τον πρώτο Οργανισμό που ιδρύεται σε πόλη της ελληνικής περιφέρειας, μια εικοσιπενταετία μετά από τους αντίστοιχους Οργανισμούς της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης. β) Εγκρίθηκαν, ήδη, κατόπιν στενής συνεργασίας μας με την Περιφέρεια Ηπείρου και τους Δήμους, δύο ΣΧΟΟΑΠ στο λεκανοπέδιο, των Δήμων Εκάλης (ΦΕΚ 211, ΑΑΠ/2009) και Μπιζανίου (ΦΕΚ 529, ΑΑΠ/2009), τα οποία είναι απολύτως συμβατά με τις κατευθύνσεις του Ρυθμιστικού Σχεδίου.

Θεωρώ ότι όλα αυτά τα χρόνια η συνεργασία μου με το Επιμελητήριό μας ήταν -και συνεχίζει να είναι- ειλικρινής και εποικοδομητική. Όμως, άγνωστο γιατί, η στάση του ΤΕΕ/ΤΗ στο θέμα του Ρυθμιστικού Σχεδίου Ιωαννίνων, της μεγαλύτερης θεσμικής παρέμβασης για τη χωροταξική οργάνωση και περιβαλλοντική προστασία του λεκανοπεδίου Ιωαννίνων, είναι τουλάχιστον παρελκυστική.

Ουσιαστικά προτείνετε να παραπεμφθούν το Ρυθμιστικό Σχέδιο Ιωαννίνων και τα ΓΠΣ των υπόλοιπων δήμων του λεκανοπεδίου, τα οποία έχει απόλυτη ανάγκη ο τόπος μας, στις καλές ενδες.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΚΡΗΤΗ

Να μην κατεδαφιστεί το κτίριο του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού στη συμβολή των οδών Χαριλάου Τρικούπη και Λεωφόρου Δημοκρατίας 2, του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης ζήτησε η Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΑΚ, σε συνέντευξη Τύπου, στην οποία τοπίστηκαν τα εξής:

Με έγγραφο του υπουργείου Πολιτισμού -που εξεδόθη λίγες ημέρες πριν τις τελευταίες βουλευτικές εκλογές- πληροφορηθήκαμε τον «μη χαρακτηρισμό ως μνημείου της οικίας του Ιατρού Εμμανουήλ Χαλκιαδάκη και του περιβάλλοντος χώρου αυτής, φερόμενης ιδιοκτησίας σωματείου με την επωνυμία "Ελληνικός Ερυθρός Σταυρός" στη συμβολή των οδών Χαριλάου Τρικούπη και Λεωφόρου Δημοκρατίας 2, Δήμου Ηρακλείου, Νομού Ηρακλείου».

Η προαναφερόμενη απόφαση του -πρώην πλέον- υπουργού Πολιτισμού Α. Σαμαρά:

- Έρχεται σαν ένα ακόμη «κτύπημα» στην προσπάθεια διατήρησης των λίγων πια αξιόλογων κτιρίων που έχουν απομείνει από την πολιτιστική κληρονομιά της πόλης του Ηρακλείου.

- Έρχεται να επιβεβαιώσει, ακόμη μια φορά, την έντονη αγωνία που μας διακατέχει για την τύχη όλων αυτών των στοιχείων της πολιτιστικής μας κληρονομιάς, που ενώ έχουν από παλιά κριθεί και προταθεί ως αξιόλογα για διατήρηση, έχουν την αντίθετη από την αναμενόμενη κατάληξη.

Το συγκεκριμένο κτίριο, ήδη από

το 2002, έχει καταγραφεί και χαρακτηριστεί ως αξιόλογο και προτεινόμενο για χαρακτηρισμό ως νεότερο μνημείο. Η τελική πρόταση -η γ' φάση- της μελέτης παλιάς πόλης του Ηρακλείου, που πρόσφατα παραλήφθηκε από το Δήμο, το περιλαμβάνει στα τελικώς προτεινόμενα προς διατήρηση κτίρια, περιόδου εκλεκτικισμού (με τον αριθμό Ν.141).

Η πρόσφατη «ιστορία» τού εν λόγω κτιρίου είναι λίγο πολύ γνωστή και από σχετικά δημοσιεύματα. Εν ολίγοις, κληροδότημα του αρχιάτρου Εμμανουήλ Χαλκιαδάκη προς τον Ερυθρό Σταυρό (και εάν αυτός δεν το αποδεχθεί, προς το Δήμο Ηρακλείου), με συγκεκριμένο σκοπό, να χρησιμοποιηθεί ως Σταθμός Πρώτων Βοηθειών.



δράση περιφερειακών

πική κοινωνία με τη δημοσιοποίηση καταγγελιών ότι, κατόπιν τούτου, το κτίριο «κληλητήθηκε» από τα παλιά έπιπλα και τα λοιπά αντικείμενα που υπήρχαν στο εσωτερικό του, ενώ παράλληλα είχαν δημοσιευτεί δηλώσεις και στοιχεία για πρόθεση πώλησης και κατεδάφισης του «αρχοντικού» του αρχιάτρου εκ μέρους της κεντρι-

την απογύμνωσή του από πολλά στοιχεία που θα συνηγορούσαν πολύ θετικά υπέρ του χαρακτηρισμού του ως διατηρητέου μνημείου. Δεν είναι άσχετος ο «συνειρμός» με τα όσα αναφέρονται στην απορριπτική απόφαση του υπουργού Πολιτισμού. Πολύ συγκεκριμένα: «... Έχει υποστεί πολλές μεταγενέστερες προ-

ΟΧΙ στην κατεδάφιση του κτιρίου του ΕΕΣ

Τον Ιούλιο του 2007 κατατίθεται στο Τμήμα Οικοδομικών Αδειών του Δήμου Ηρακλείου, από τον Ελληνικό Ερυθρό Σταυρό, μελέτη για έκδοση άδειας κατεδάφισης, η οποία, όμως, «παγώνει», λόγω του ότι το κτίριο κρίνεται καταρχήν αξιόλογο για διατήρηση και, σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία, η τοπική Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων διαβιβάζει σχετικό φάκελο, με τη θετική εισήγησή της, στη Διεύθυνση Νεότερης και Σύγχρονης Κληρονομιάς του υπουργείου Πολιτισμού, προκειμένου να εξεταστεί το θέμα από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων.

Είναι πολύ νωπή στη μνήμη μας η αναταραχή που προκλήθηκε στην το-

κής διοίκησης του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού στην Αθήνα. Γνωρίζουμε και επίσημα, από αποτέλεσμα μεταγενέστερης αυτοψίας αρμοδίων υπαλλήλων, ότι, πράγματι, όπως αναφέρεται: «... 1. Δεν υπάρχουν τα φύλλα στις εσωτερικές πόρτες των κύριων χώρων του ισογείου. 2. Δεν υπάρχει ο ανάγλυφος διάκοσμος γύρω από την κόγχη στο βάθος του διαδρόμου απέναντι από την κύρια είσοδο. Τα ίχνη καθαίρεσής του είναι έντονα και δεν συντρέχουν λόγοι φθοράς του από υγρασία κλπ...».

Όλα τα παραπάνω παραπέμπουν έντονα σε μια «προετοιμασία» κατεδάφισης και μια προσπάθεια υποβάθμισης της αξίας του κτιρίου, με

σθήκες και επεμβάσεις, που έχουν αλλοιώσει πλήρως την όποια αρχική αυθεντική του μορφή, και, ως εκ τούτου, δεν πληρούνται οι ιδιαίτερα αυξημένες, τασσόμενες από το νόμο, προϋποθέσεις, για το χαρακτηρισμό του ως μνημείου».

Ας σημειωθεί εδώ, αν έχει σημασία, ότι η εν λόγω απορριπτική απόφαση του ΥΠΠΟ, ελήφθη μετά από κατά πλειοψηφία (όχι ομόφωνη) γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου και του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων,

Το Μάρτιο του 2009, υποβάλλεται προς την αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΠΟ εισήγηση και από το Σύλλογο Αρχιτεκτόνων Νομού Ηρακλείου για ▶



Τώρα και στη: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΣΕΛΙΟΥ & ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ - ΚΑΤΩ ΤΟΥΜΠΑ • ΤΗΛ/ΦΑΧ: 23 10 988 224

2Ε ΕΙΔΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ
ΑΔΙΑΤΑΡΑΚΤΗ ΚΟΠΗ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
ΧΩΡΙΣ ΣΚΟΝΗ & ΧΩΡΙΣ ΘΟΡΥΒΟ

GUNITE

• ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΕΣΕΙΣ • ΡΗΤΙΝΕΝΕΣΕΙΣ • ΑΝΘΡΑΚΟΝΗΜΑΤΑ • ΥΑΛΟΝΗΜΑΤΑ

ΑΘΗΝΑ: ΤΗΛ.: 210 8816407 - FAX: 210 8210292

την άμεση κήρυξη ως νεότερου μνημείου του κυρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού, με την επιπλέον σημείωση ότι: «Η νεότερη επέμβαση που έχει υποστεί τμήμα του αύλειου κυρίως χώρου του κυρίου στη γωνία του και η οποία αλλοιώνει οδονηρά την εικόνα του στο σημείο εκείνο, είναι αναστρέψιμη και θα πρέπει άμεσα να γίνει αποκατάσταση στην αρχική μορφή».

Το τελευταίο χρονικά στοιχεία που γνωρίζουμε είναι ο πρόσφατος μη χαρακτηρισμός του κυρίου ως μνημείου από το ΥΠΠΟ.

Επειδή, εκτός των άλλων, το συγκεκριμένο κτίριο:

- Συμπεριλαμβάνεται στα αξιολογικά και προς διατήρηση κτίρια
- Είχε προταθεί από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης η κήρυξη του ως νεότερου μνημείου
- Είναι σημαντικό στοιχείο πολιτιστικής κληρονομιάς στο δομημένο περιβάλλον της πόλης του Ηρακλείου
- Αποτελεί ένα από τα πιο αξιολογικά δείγματα εκλεκτικισμού στο Ηράκλειο
- Βρίσκεται απέναντι και σε άμεση οπτική επαφή με τα Ενετικά Τείχη και την τάφρο, εντός της ζώνης προστασίας τους
- Αποτελεί μέρος της νεότερης ιστορίας της πόλης.

Και επειδή δεν είναι δυνατόν να βλέπουμε συνεχώς στοιχεία της πολιτιστικής μας κληρονομιάς να εξαφανίζονται ταχύτατα, με τον ένα ή τον άλλο τρόπο, με τη μία ή την άλλη παρέμβαση, για το ένα ή το άλλο «συμφέρον», δηλώνουμε ότι θα υποβάλουμε άμεσα προς την αρμό-

δια Υπηρεσία του υπουργείου Περιβάλλοντος εισήγηση για επανεξέταση του θέματος και χαρακτηρισμό του κυρίου ως διατηρητέου.

Η παραπάνω διαδικασία είναι ανεξάρτητη και με διακριτή αρμοδιότητα και δεν υποκαθίσταται από αντίστοιχη του υπουργείου Πολιτισμού.

Παράλληλα, υπάρχει η εκκρεμότητα της υποβολής της αίτησης καταδάφησης προς την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), η έγκριση ή μη της οποίας -όπως ξεκαθαρίζεται στη νομοθεσία-, δεν υποκαθίσταται από εγκρίσεις άλλων φορέων. Στην περίπτωση που -όπως πιστεύουμε- η ΕΠΑΕ γνωμοδοτήσει υπέρ της διατήρησης του κυρίου, το θέμα παραπέμπεται υποχρεωτικά στην κεντρική Υπηρεσία του υπουργείου Περιβάλλοντος, έστω και αν το ΥΠΠΟ έχει γνωμοδοτήσει θετικά για την κατεδάφισή του. Από το ΥΠΕΧΩΔΕ δεν υπάρχει απορριπτική απάντηση.

Καλούμε τον Πρόεδρο της κεντρικής διοίκησης του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού να μην επιμένει στην κατεδάφιση του συγκεκριμένου ιστορικού κυρίου, αλλά -και ως επέκταση του κοινωνικού έργου του Ερυθρού Σταυρού-, να προσφέρει στην πόλη, με την προβλεπόμενη νέα του λειτουργία, ανακαινισμένο ένα «στολίδι» της, προκειμένου να προστατευτεί η πολιτιστική μας κληρονομιά, η ιστορική συνέχεια, το ιδιαίτερο ύφος, η αναγνωρισιμότητα και εντέλει η πολιτιστική ταυτότητα και το περιβάλλον της πόλης του Ηρακλείου.

Τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2007-2013

Επιστολή σχετικά με τη διαδικασία υλοποίησης προγραμμάτων του Εθνικού Στρατηγικού Πλαισίου Αναφοράς 2007-2013, έστειλε το ΤΕΕ/ΤΑΚ στον υπουργό Οικονομίας και Οικονομικών. Η επιστολή, που κοινοποιήθηκε και στο ΥΠΟΙΟ / Γενική Γραμματεία Επενδύσεων και Ανάπτυξης / Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού της εφαρμογής των επιχειρησιακών προγραμμάτων, στην ενδιάμεση διαχειριστική αρχή ΕΠ Κρήτης και Νήσων Αιγαίου 2007-2013, στην Ελληνική Ένωση Τραπεζών και στην Ένωση Συνεταιριστικών Τραπεζών Ελλάδος, αναφέρει τα εξής:

Οι τράπεζες συμμετέχουν στην υλοποίηση του προγράμματος ΕΣΠΑ 2007-2013 ως Ενδιάμεσοι Φορείς Διαχείρισης (ΕΦΔ). Δυστυχώς, κάποια πιστωτικά ιδρύματα αντί να περιορίζουν το ρόλο τους στην ενημέρωση των υποψήφιων επενδυτών, στην παραλαβή των προτάσεων, στην αξιολόγησή τους, στον έλεγχο των επενδύσεων και στην καταβολή των επιχορηγήσεων, έχουν ξεκινήσει έναν άνευ προηγουμένου αγώνα για την καταστράτηγηση της αξιοπιστίας και της διαφάνειας της εν λόγω διαδικασίας.

Ειδικότερα, κατά παράβαση κάθε έννοιας δεοντολογίας, ισότιμης αντιμετώπισης, αντικειμενικής αξιολόγησης, υγιούς ανταγωνισμού και διαφάνειας, αρχών τις οποίες η Ευρωπαϊκή Ένωση θέτει σε πρώτη προτεραιότητα, κάποιες τράπεζες έχουν προβεί σε μία έντονη διαφημιστική εκστρατεία με την οποία ενημερώνουν τους υποψήφιους επενδυτές ότι είτε αναλαμβάνουν δήθεν «δωρεάν» τη σύνταξη των προτάσεών τους, προτρέποντάς τους μάλιστα στη χρήση πρόσθετων χρηματοδοτικών προϊόντων, είτε σε κάποιες περιπτώσεις καθοδηγώντας τους προς συγκεκριμένα μελετητικά γραφεία με τα οποία συνεργάζονται.

Οι ανωτέρω πρακτικές το μόνο που κάνουν είναι να παραπληροφορούν τον επιχειρηματικό κόσμο για δήθεν «δωρεάν» υπηρεσίες, που, στην πραγματικότητα, όχι μόνο δωρεάν δεν είναι, αλλά και οι ακολουθούμενες πρακτικές θέτουν σε κίνδυνο την ίδια τη βιωσιμότητα των επιχειρήσεων.

Τα όσα διαδραματίζονται, μας βρίσκουν θεσμικά αντίθετους, καθώς οι ρόλοι δεν είναι πλέον διακριτοί, με αποτέλεσμα να καταργείται κάθε έννοια δεοντολογίας. Σας καλούμε να προβείτε άμεσα σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, ώστε τα πιστωτικά ιδρύματα να συμμορφωθούν ως προς την τήρηση της νομιμότητας των ακολουθούμενων πρακτικών τους και του ρόλου τους. Σε διαφορετική περίπτωση, επιφυλασσόμεθα να προσφύγουμε στις κατά περίπτωση αρμόδιες δικαστικές και εποπτικές αρχές (εθνικές και κοινοτικές), ζητώντας την παρέμβασή τους για την τήρηση της νομιμότητας και της διαφάνειας.

Επειδή πιστεύουμε ότι και εσείς θέτετε ως βασικές προτεραιότητες, την ανάγκη ύπαρξης υγιούς ανταγωνισμού, το διακριτό ρόλο των εμπλεκόμενων στη συγκεκριμένη διαδικασία μερών, καθώς και την πιστή εφαρμογή των κανόνων υλοποίησης των κοινοτικών προγραμμάτων, σας καλούμε να γίνετε άμεσα και έμπρακτα αρωγός στην προσπάθειά μας.

ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ

Συνάντηση για τον Δυτικό Σιδηροδρομικό Άξονα

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ - ΤΔΕ, **Γιώργος Ζεμπάτος**, απέστειλε ειδοποίηση προς όλους τους Συλλόγους Διπλωματούχων Μηχανικών της Αχαΐας, προκειμένου να ορίσουν εκπρόσωπό τους στη συνάντηση για τον Δυτικό Σιδηροδρομικό Άξο-

να, που προγραμματίστηκε να γίνει στην Αθήνα.

Στο έγγραφο τονίζεται ότι το Σεπτέμβριο ζητήσαμε από τις διοικήσεις ΕΡΓΟΣΕ και ΟΣΕ συνάντηση στην Αθήνα για να μας ενημερώσουν για τα προβλήματα, το σχεδιασμό και τον προγραμματισμό και τις προοπτικές κατασκευής του Δυτικού Σιδηροδρομικού Άξονα (με ηλεκτροκίνητο τρένο υψηλών ταχυτήτων).

Η άποψη του ΤΕΕ / ΤΔΕ είναι ότι ο Δυτικός Σιδηροδρομικός Άξονας πρέπει να καλύψει τη διαδρομή Κιάτο - Πάτρα - Πύργος - Αρχ. Ολυμπία - Καλαμάτα, ώστε να υπάρξουν πολλαπλά αναπτυξιακά, περιβαλλοντικά, πολιτιστικά και

τουριστικά οφέλη για την περιοχή.

Η ανησυχία και το ενδιαφέρον όλων μας, αλλά και της κοινωνίας, για το θέμα, θεωρήσαμε ότι επέβαλαν αυτή την ενημέρωση για να συμβάλουμε κι εμείς από την πλευρά μας στην επίλυση των προβλημάτων και στην επιτάχυνση των εξελίξεων στο κορυφαίο αυτό θέμα.

Η συνάντηση αυτή ορίστηκε για την 9η Νοέμβρη 2009, ημέρα Δευτέρα, στην Αθήνα, και σας παρακαλούμε να ορίσετε από έναν εκπρόσωπό σας για να παρευρεθεί (ώρα 10:30 π.μ.).

Τα έξοδα μετακίνησης θα καλυφθούν από το ΤΕΕ / ΤΔΕ.