

Ανοικτή παν-πολυτεχνειακή και παντεχνική συγκέντρωση θα πραγματοποιηθεί στις **3 Μαρτίου 2010** στις 2.00 μ.μ. στην Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου, προκειμένου να συγκεντρωθούν οι εξελίξεις γύρω από τα καυτά θέματα της Παιδείας και να συζητηθούν οι περαιτέρω κινητοποιήσεις.

Η συγκέντρωση γνωστοποιήθηκε κατά τη διάρκεια συνέντευξης Τύπου που δόθηκε μετά την ολοκλήρωση των εργασιών της 12ης συνάντησης των πρυτάνεων των Πολυτεχνείων και κοσμητόρων των Πολυτεχνικών Σχολών της Ελλάδας και η οποία συγκλήθηκε στις 8 Φεβρουαρίου, με τη συμμετοχή του ΤΕΕ και του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών.

Η Σύνοδος κατέληξε ομόφωνα: «Τα Ελληνικά Πολυτεχνεία και Πανεπιστήμια, ως κατά νόμον αρμόδια, πιστοποιούν ως επιπέδου Master τα διπλώματα πενταετών σπουδών των μηχανικών και κατ' επέκταση των διπλωματούχων γεωπόνων.

Κατόπιν τούτου, καλούν την πολιτεία να αναγνωρίσει το επίπεδο αυτό και διά νόμου και με την κατάτα-

Στη συνέντευξη Τύπου που έδωσαν ο πρόεδρος του ΤΕΕ, **Γ. Αλαβάνος**, ο πρύτανης του ΕΜΠ, **Κ. Μουτζούρης** και ο κοσμήτορας της Πολυτεχνικής Σχολής Θεσσαλονίκης, **Ν. Μουσιόπουλος** και στην οποία συμμετείχαν ακόμη, ο αντιπρύτανης του ΕΜΠ, **Γ. Σπαθής** και η καθηγήτρια του Μετσόβιου Πολυτεχνείου και μέλος της Επιτροπής Παιδείας, **Α. Μοροπούλου**, επισημάνθηκε ότι η μη αναγνώριση από την πολιτεία του 5ου έτους σπουδών ως Master, αποτελεί τεράστια κοινωνική αδικία.

Ο πρύτανης κ. Μουτζούρης, αφού ανέφερε ότι οι συναντήσεις με το ΤΕΕ γίνονται πάντα μέσα σε κλίμα σύμπνοιας και συμφωνίας με το ΕΜΠ, τόνισε πως «θα διεκδικήσουμε την άρση της αδικίας που γίνεται εις βάρος χιλιάδων συμπολιτών μας, με τη μη αναγνώριση των 5ε-

- Τη δυνατότητα να ζητούν αποζημιώσεις -και μάλιστα μεγάλες- τα Κέντρα Ελευθέρων Σπουδών.

- Και επαναφέρεται το ζήτημα κατά πόσο μπορούν στην Ελλάδα να υπάρχουν εκπαιδευτικά ιδρύματα, τα οποία να παρέχουν έναντι αμοιβής (δηλαδή ως εμπορικά ιδρύματα) σπουδές τέτοιου επιπέδου. Θέμα, που πρέπει να απαντηθεί από το ΣτΕ, ενώ έρχεται σε αντίθεση με το Σύνταγμα της χώρας.

Ο πρόεδρος του ΤΕΕ είπε ακόμη πως μέχρι τώρα το υπουργείο Παιδείας φαίνεται να ακολουθεί μια πολιτική ευθύνης.

Σε ό,τι αφορά το θέμα των επαγγελματικών δικαιωμάτων των αποφοίτων ΤΕΙ, δήλωσε πως είναι ανάγκη να γίνει ουσιαστικός διάλογος. Έχουμε μια «βιομηχανία» μηνύσεων κατά του ΤΕΕ, του προέδρου του ΤΕΕ, των πρυτάνεων και των κοσμητόρων, εκ μέρους της ΕΕΤΕΜ και των ΤΕΙ, που δεν θα οδηγήσει πουθενά. Και συμπλήρωσε πως σε συνάντηση που είχε η ηγεσία του ΤΕΕ με προέδρους σχολών των ΤΕΙ, διαφάνηκε ότι μέσα από ουσιαστικό διάλογο μπορεί να βρεθεί λύση στο θέμα. «Πρέπει η Τεχνική Παιδεία να παράγει αποφοίτους που ν' ανταποκρίνονται στις παραγωγικές ανάγκες της χώρας» τόνισε.

Ο κ. Σπαθής δήλωσε πως θα είναι ολέθριο λάθος να αντιμετωπιστούν ξεχωριστά τα θέματα των επαγγελματικών δικαιωμάτων, των κολεγίων και του Εθνικού Πλαισίου Προσόντων, ενώ η κα Μοροπούλου επισήμανε πως αν δεν ενταχθούν τα πτυχία των διπλωματούχων μηχανικών στο 7ο επίπεδο τίθεται θέμα διασφάλισης της τεχνικής ευθύνης.

Σχετικά με το θέμα των περικοπών του μισθολογίου τους, οι πανεπιστημιακοί υποστήριξαν ότι δεν θα πρέπει να περικοπούν τα επιδόματά τους, ενώ ακόμη αναφέρθηκαν και στο θέμα του ακαδημαϊκού ασύλου, με αφορμή το κλητήριο θέσπισμα, που ανακοίνωσαν ότι στάλθηκε στο Πολυτεχνείο για τη λειτουργία του ιστοτόπου indymedia. Στις 15 Απριλίου, όπως είπαν, εκδικάζονται για παράβαση καθήκοντος, με δόλο...

Απαίτηση η συνολική αναδιάρθρωση της ελληνικής Παιδείας

ξή τους στο 7ο επίπεδο του Εθνικού Πλαισίου Προσόντων.

Εκτιμούν ότι κάθε αποσπασματική ρύθμιση επαγγελματικών δικαιωμάτων, όπως τα ΠΔ για τα επαγγελματικά δικαιώματα των πτυχιούχων ΤΕΙ ή των αποφοίτων κολεγίων, δε διασφαλίζει το δημόσιο συμφέρον. Η κατάταξη στο Εθνικό Πλαίσιο Προσόντων των διπλωματούχων μηχανικών και γεωπόνων στο 7ο επίπεδο, των πανεπιστημιακών διπλωμάτων στο 6ο, των πτυχιούχων ΤΕΙ στο 5ο και στο 3ο ή 4ο των αποφοίτων κολεγίων βάσει αξιολόγησης, με ανάλογη διαβάθμιση τεχνικής ευθύνης, αποτελούν στοιχειώδη προϋπόθεση προς τούτο.

Καλούμε την πολιτεία να αναλάβει άμεσα τις ευθύνες της».

Και ακόμη, οι συμμετέχοντες στη Σύνοδο δήλωσαν:

«Καλούμε την ακαδημαϊκή κοινότητα να μετάσχει στην Ανοικτή Πανπολυτεχνειακή και Παντεχνική Συγκέντρωση - Διεκδίκηση, την Τετάρτη 3 Μαρτίου στις 2.00 το μεσημέρι, στην Πολυτεχνειούπολη Ζωγράφου».

των σπουδών ως ισostíμων του Master, μέχρι τελευταίας ρανίδας».

Και υπογράμμισε ότι γίνεται αυτή η αναγνώριση τόσο από τον ακαδημαϊκό χώρο, όσο και από τα ακαδημαϊκά ιδρύματα του εξωτερικού, όχι, όμως, από την ελληνική πολιτεία.

Δήλωσε, επίσης, ότι το θέμα των επαγγελματικών δικαιωμάτων όχι μόνο δεν έχει ξεκαθαριστεί, αλλά πηγαίνει από υπουργείο σε υπουργείο... «Δεν είναι δυνατόν να υπάρχει πλήρης ταύτιση, πλήρης ισοπέδωση, όπως επέρχεται με τα σχέδια ΠΔ» είπε χαρακτηριστικά.

Και, ακόμη, ανέφερε πως η παντεχνική συγκέντρωση στις 3 Μαρτίου θα είναι μαζική, καθώς θα έχει την υποστήριξη και του ΤΕΕ.

Ο κ. Αλαβάνος επικεντρώθηκε στην απόφαση του Διοικητικού Εφετείου για τα κολέγια, επισημαίνοντας ότι γεννά τρία ζητήματα:

- Την κατάργηση στην πράξη του Ν. 3696, αφού η απόφαση είναι αντίθετη με τις προβλέψεις του εν λόγω νόμου.



Κοινό μέτωπο ΤΕΕ επιστημονικών και επαγγελματικών φορέων για την οικοδομή

Τις θέσεις του ΤΕΕ για τα επικείμενα μέτρα που θα επηρεάσουν τις εξελίξεις στην οικοδομή, τις επιπτώσεις τους στην απασχόληση και την οικονομία και προτάσεις μέτρων άμεσης εφαρμογής για την αναθέρμανση του χειμαζόμενου κατασκευαστικού τομέα, με έμφαση στην ενεργειακή και στατική αναβάθμιση των κτιρίων και στην προώθηση συνεταιριστικών προγραμμάτων για λαϊκή κατοικία, παρουσίασε ο πρόεδρος του ΤΕΕ Γιάννης Αλαβάνος, συμμετέχοντας στην κοινή συνέντευξη Τύπου επιστημονικών, τεχνικών, παραγωγικών και επαγγελματικών φορέων, που πραγματοποιήθηκε στις 9 Φεβρουαρίου, στα γραφεία του ΔΣ Αθηνών.

Αναλυτικά οι θέσεις που παρουσίασε ο πρόεδρος του ΤΕΕ για την οικοδομική δραστηριότητα έχουν ως εξής:

Η οικοδομική δραστηριότητα αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους τομείς της οικονομίας, καθώς κατά μέσο όρο την περίοδο 2000-2004 συμμετείχε κατά, περίπου, 7% στη διαμόρφωση του ΑΕΠ και πάνω από 8% στη συνολική απασχόληση. Η συνολική συμβολή του κλάδου, άμεση και έμμεση, στην πράξη υπερβαίνει το 15% του ΑΕΠ και το 17% της απασχόλησης.

Είναι αναγκαία η χάραξη κλαδικής πολιτικής για την κατασκευή στην Ελλάδα, στο πλαίσιο ενός δεκαετούς στρατηγικού σχεδιασμού. Αυτό αποτελεί κείμενο αίτημα της α-

περγίας των μηχανικών στις 10 Φεβρουαρίου.

Η πραγματικότητα σήμερα συντίθεται από τα εξής χαρακτηριστικά:

α. Έργα υποδομών και αναθέρμανση της οικοδομικής δραστηριότητας σημαίνουν αύξηση της απασχόλησης (είναι κορυφαίος τομέας έντασης εργασίας), γρήγορη ανακύκλωση του χρήματος, εσωτερική προστιθέμενη αξία, ενίσχυση του πιο δυναμικού εξαγωγίμου βιομηχανικού κλάδου, των δομικών υλι-

τες τα επόμενα χρόνια και από το γεγονός ότι αυτήν τη στιγμή θεωρείται ότι η καθαρή απόδοση ακινήτου είναι μικρότερη από το επιτόκιο προθεσμιακού λογαριασμού.

δ. Υπάρχει πρόβλημα χρηματοδότησης, δεδομένου ότι οι τράπεζες που ελέγχουν τα στεγαστικά δάνεια, τα έχουν περιορίσει ασφυκτικά.

Το ΤΕΕ διαμορφώνει θέσεις με βάση τις εξής τοποθετήσεις:

α. Να υπάρξει ασφάλεια δικαίου. Η ιστορία της τροποποίησης σε μια

«Η συνολική συμβολή του κλάδου των κατασκευών άμεση και έμμεση, στην πράξη υπερβαίνει το 15% του ΑΕΠ και το 17% της απασχόλησης. Απαιτείται λήψη άμεσων μέτρων για την ενεργειακή και στατική βελτίωση των κτιρίων και την προώθηση προγραμμάτων λαϊκής κατοικίας και, παράλληλα, η χάραξη κλαδικής πολιτικής για την κατασκευή στην Ελλάδα, στο πλαίσιο δεκαετούς στρατηγικού σχεδιασμού».

Γιάννης Αλαβάνος

Πρόεδρος Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας

κών και των πλέον καινοτόμων για την Ελλάδα εφαρμογών.

β. Υπάρχει υπερπροσφορά διαμερισμάτων. Οι εκτιμήσεις αναλυτών (περιλαμβανομένου του Οικονομικού Πανεπιστημίου) ανεβάζουν το απούλητο απόθεμα στην τάξη των 180.000.

γ. Θα υπάρξει μείωση της ζήτησης λόγω μεγάλης ιδιοκατοίκησης (αλλά και σε ένα γηράσκοντα δομικό πλούτο), μείωσης της τάσης αγοράς κατοικίας από ξένους πολί-

νύκτα διατάξεων του ΓΟΚ για επικοινωνιακούς λόγους σε σχέση με την «τακτοποίηση» και η μη κατάργηση των τροποποιήσεων μαζί με τις διατάξεις «τακτοποίησης», σε συνδυασμό με τις ανακοινώσεις για συνολικότερη αλλαγή του ΓΟΚ, έχουν επιφέρει το απόλυτο πάγωμα στις μελέτες νέων οικοδομών. Σε αυτό συμβάλλουν η νομική ανασφάλεια σε σχέση με το τι θα ισχύσει για την αυθαίρετη δόμηση και οι καθυστερήσεις στον πολεοδομικό

σχεδιασμό και τον καθορισμό χρήσεων γης.

β. Να μην υιοθετηθεί κανένα μέτρο που θα συμβάλει στη φοροδιαφυγή και στην αύξηση του εξωτερικού δανεισμού της χώρας

γ. Να μην υπάρξει καμιά ενέργεια, ακόμα και αν είναι ορθολογική, που θα επηρεάσει δυσμενώς την οικοδομική δραστηριότητα. Για παράδειγμα, πάγια θέση του ΤΕΕ είναι ότι οι αντικειμενικές αξίες πρέπει να

αποτυπώνουν τις στατιστικά μέσες αγοραίες τιμές των ακινήτων. Δεν θα πρέπει να υπάρξει καμιά αλλαγή τους εάν δεν αντισταθμιστούν οι αρνητικές επιπτώσεις με τους συντελεστές φορολόγησης.

Μέτρα που μπορούν να ληφθούν άμεσα:

α. Προώθηση της κοινωνικής κατοικίας. Υπάρχει μεγάλη ζήτηση. Μπορεί να οργανωθεί με τη συνεργασία συνενώσεων πολιτών και ΟΕΚ. Ο τελευταίος να μην παίζει το ρόλο του διαμεσολαβητή προς τις Τράπεζες.

β. Επιπλέον επιδοτήσεις για την πρώτη κατοικία.

γ. Μέτρα για τις υπάρχουσες κατοικίες. Προώθηση των προγραμμάτων «Εξοικονομώ» για τους δήμους και «Εξοικονομώ κατ' οίκον». Άμεση υλοποίηση των προτάσεων του υπουργού Υποδομών για παρεμβάσεις στο σύνολο μιας κατασκευής και της υπουργού Περιβάλλοντος για την εξοικονόμηση ενέργειας. Επιδοτήσεις σε συνδυασμό με φορολογικές απαλλαγές.

δ. Αναπλάσεις περιοχών.

ε. Ενίσχυση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων.

Το ΤΕΕ με προτεραιότητα, θα προχωρήσει με τους φορείς που εκπροσωπούν όσους παράγουν υλικά, κατασκευάζουν οικοδομές και εργάζονται σε αυτές και τις εξαρτώμενες από αυτές δραστηριότητες, στη στήριξη μέτρων αναθέρμανσης της οικοδομής, όπως τα παραπάνω.

Οι τοποθετήσεις των εκπροσώπων των φορέων

Οι χαρακτηριστικές τοποθετήσεις των εκπροσώπων των φορέων, που συμμετείχαν στην κοινή συνέντευξη Τύπου έχουν ως εξής:

Δημήτρης Παξινός, πρόεδρος Δικηγορικού Συλλόγου Αθήνας:

«Η επιβολή φόρων στην ακίνητη περιουσία δεν επιτρέπεται να οδηγήσει ούτε σε δήμευση της περιουσίας του, φορολογουμένου, δηλαδή σε ουσιώδη περιορισμό της ιδιοκτησίας του ούτε σε κατάλυση της οικονομικής ελευθερίας του. Η αναζήτηση του βέλτιστου φορολογικού συστήματος πρέπει να βρίσκεται σε συμμόρφωση και με τις συνταγματικές επιταγές και να διαφυλάσσει τα προστατευόμενα ατομικά δικαιώματα».

Κωνσταντίνος Βλαχάκης, πρόεδρος Συλλόγου Συμβολαιογράφων:

«Ο αδικημένος φορολογούμενος είναι αυτός, που συγκεντρώνει τις περισσότερες πιθανότητες να επιχειρήσει να φοροδιαφύγει. Οι συμβολαιογράφοι συμβάλλουν στην αντιμετώπιση της κρίσης με μείωση των αμοιβών κατά 20% και αυτές οι θυσίες πρέπει να πιάσουν τόπο. Συνεργαζόμαστε με το ΤΕΕ για να προωθηθεί το "πράσινο κουτί" στα κτίρια και να υπόκεινται σε έλεγχο αμοιβών τα συμβολαιογραφικά διαγράμματα».

Αντώνης Μουζάκης γενικός γραμματέας Πανελληνίας Ένωσης Φοροτεχνικών:

«Η υπερβολική επιβάρυνση της ακίνητης ιδιοκτησίας, με ακραίες φορολογικές ρυθμίσεις και μεγάλες αντικειμενικές αξίες, θα έχει καταστρεπτικές συνέπειες στην οικοδομή, την απασχόληση, τους εμπλεκόμενους επαγγελματικούς κλάδους, τεχνικούς, νομικούς και εμποροβιομηχανικούς, και την οικονομία γενικότερα. Όταν λέμε "φόρος στο κε-

φαλαίο", να επιβάλλεται σε κάθε μορφή περιουσίας και όχι επιλεκτικά και μόνον στην ακίνητη περιουσία».

Στράτος Παραδιάς, πρόεδρος Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων:

«Ουδεμία αύξηση των αντικειμενικών αξιών είναι νοητή εάν δεν περάσει πρώτα και οριστικά η οικονομική κρίση! Αντίθετα, χρειάζεται κατεπείγουσα μείωση των αντικειμενικών αξιών των επαγγελματικών ακινήτων, δηλαδή καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών κλπ., μέσω της μείωσης των συντελεστών εμπορικότητας και αύξησης των συντελεστών παλαιότητας. Όταν λέμε "Φόρος στη Μεγάλη Ακίνητη Περιουσία", να το εννοούμε καθορίζοντας επταψήφιο αφορολόγητο».

Βασίλης Κορκίδης, πρόεδρος Εθνικής Συνομοσπονδίας Ελληνικού Εμπορίου:

«Η αγορά ακινήτων βρίσκεται στην εντατική, όπως και η ελληνική οικονομία στο σύνολό της, και προβλέπεται βαθιά ύφεση μέχρι το 2012. Πρόσθετοι φόροι στα ακίνητα θα έχουν ως αποτέλεσμα να κλείσουν ιδιόχρηστοι και ενοικιαζόμενοι επαγγελματικοί χώροι, να νεκρώσουν τα εμπορικά κέντρα, με παράλληλη έξαρση του παρεμπορίου, και να εκδηλωθεί ένα ντόμινο κατασχέσεων ακινήτων και πτωχεύσεων οικοδομικών εταιρειών».

Δημήτρης Μαθιός, πρόεδρος Συνδέσμου Βιομηχανιών Αττικής - Πειραιώς:

«Προγράμματα εξοικονόμησης ενέργειας στα κτίρια θα έχουν ως αποτέλεσμα: Την αύξηση των εσόδων του κράτους από τον ΦΠΑ που θα εισπραχθεί. Τη ζωογόνηση της επισκευαστικής δραστηριότητας και της αγοράς υλικών. Τη σημαντικότερη αύξηση της απασχόλησης σε όλα τα

Αρνητικές οι εξελίξεις στον οικοδομικό τομέα

Η τάση σταθεροποίησης, που, σύμφωνα με τις ανακοινώσεις της ΕΣΥΕ για την πορεία της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας, καταγράφηκε κατά την περίοδο 2002-2007 αναστράφηκε πλήρως, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του 2008 και του πρώτου δεκάμηνου 2009. Ειδικότερα, σύμφωνα με δεδομένα που καταγράφονται στην εξαμηνιαία έκθεση του ΣΑΤΕ προκύπτει συγκεκριμένα ότι:

Κατά τους πρώτους 10 μήνες του 2009, η μείωση του αριθμού των οικοδομικών αδειών ήταν 28,8%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2008, η οποία, ωστόσο, επίσης ήταν μειωμένη κατά 16,1%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2007.

Σε απόλυτους αριθμούς τους δέκα πρώτους μήνες του 2009 η ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα βάρ-

σει του όγκου που αντιστοιχεί στις κατ' έτος άδειες (38.614 κ.μ.), είναι ελαφρώς χαμηλότερη από τη δραστηριότητα που είχε παρατηρηθεί το πρώτο έτος του 2005 (39.963).

Είναι φανερό ότι εδραιώνεται η πτωχική τάση στις «παραγγελίες» ιδιωτικών κτιριακών έργων, δεδομένου που έχει δημιουργήσει ασφυκτική κατάσταση στις τάξεις των επιχειρηματιών του χώρου.

Αναλυτές της αγοράς εκτιμούν ότι η μείωση της οικοδομικής δραστηριότητας οφείλεται στην πιστωτική στενότητα, στο χαμηλό ηθικό των αγοραστών, στις προσδοκίες για μεγαλύτερη μείωση τιμών και, κυρίως, στην ύπαρξη σημαντικού αδιάθετου αποθέματος κατοικιών και επαγγελματικών ακινήτων, οι οποίες, σύμφωνα με εκτιμήσεις, κυμαίνονται από 150.000 ως 180.000 στο σύνολο της χώρας.

Συνέπεια αυτών των εξελίξεων, όπως είναι επόμενο, είναι η παρατη-

ρούμενη μείωση της απασχόλησης στον τομέα. Συγκεκριμένα:

Κατά το Γ' τρίμηνο του 2009 ο αριθμός των απασχολούμενων στον κλάδο μπορεί να εμφανίστηκε υψηλότερος από το Β' τρίμηνο του έτους κατά 10 χιλιάδες, όμως συγκρινόμενος με το αντίστοιχο διάστημα του 2008 είναι και πάλι μειωμένος κατά 5,4%. Με άλλα λόγια, στον κλάδο η απώλεια 22.000 θέσεων εργασίας έχει πλέον λάβει μόνιμο χαρακτήρα, ενώ οι προβλέψεις κάνουν λόγο για σημαντική επιδείνωση και κατά το Δ' τρίμηνο του 2009.

Γενικότερα, ο κλάδος από το 2003 και μετά απασχολούσε άνω του 8% των συνολικά απασχολούμενων στη χώρα, προσεγγίζοντας το 9% το Γ' τρίμηνο του 2007. Έκτοτε η ποσοστιαία συμμετοχή της απασχόλησης στις κατασκευές βαίνει μειούμενη, καταλήγοντας το Γ' τρίμηνο του 2009 στο 8,3%. Να σημειωθεί ότι οι περισσότερες νέες

θέσεις εργασίας στο σύνολο της οικονομίας την τελευταία 10ετία (το 19%), δημιουργήθηκαν από τις δράσεις του κατασκευαστικού κλάδου. Άλλωστε, υπενθυμίζουμε, με τον κλάδο έχουν συνάφεια 400 επαγγέλματα, εκ των οποίων για τα 200 είναι η κύρια απασχόλησή τους.

Δημοσκόπηση του Οικονομικού Πανεπιστημίου

Η εξαμηνιαία έκθεση για την αγορά ακινήτων του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών, που δημοσιοποιήθηκε μόλις πριν λίγες ημέρες, προβλέπει διόγκωση του αποθέματος απούλητων κατοικιών και σταδιακή μείωση των τιμών για την επόμενη διετία.

Ως προς τη σημερινή εικόνα της κτηματαγοράς διαπιστώνει μεγάλη υποχώρηση της οικοδομικής δραστηριότητας, πτώση πωλήσεων κατά 50%-70% το 2009, ενώ κάνει λόγο για απόθεμα απούλητων κοι-

σχετικά επαγγέλματα. Την εξοικονόμηση ενέργειας στον κτιριακό τομέα, που είναι και το τελικό ζητούμενο».

Δημήτρης Καψιμάλης, πρόεδρος Ομοσπονδίας Κατασκευαστών:

«Η "πράσινη ανάπτυξη" θα πρέπει να αρχίσει από την ενεργειακή και τη γενικότερη βελτίωση των υπαρχόντων κτιρίων, η οποία θα αποτελέσει την "ανοικοδόμηση του μέλλοντος". Να προβλεφθεί χορήγηση ουσιαστικών φορολογικών απαλλαγών σε όσους ιδιοκτήτες κτιρίων πραγματοποιούν εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης των κτιρίων τους έως 100% του κόστους των υλικών και εργασιών, καταναμημένο στα πέντε επόμενα οικονομικά έτη».

Γιάννης Ρεβύθης, Γενικός Γραμματέας Μεσιτών:

«Η αγορά είναι παγωμένη και πολύ μεγάλο το άγχος όλων των επαγγελματιών του χώρου για την επόμενη ημέρα. Προτείνουμε να δοθούν κίνητρα με μειώσεις άμεσων και έμμεσων φόρων, για κατοίκους εκτός Ελλάδας ή για Έλληνες που εισάγουν κεφάλαια από το εξωτερικό, όπως επίσης για αγορά εξοχικής κατοικίας σε τουριστικές περιοχές που δεν έχουν μεγάλη ανάπτυξη».

Γιώργος Ρωμανιάς, Εκπρόσωπος Παρατηρητηρίου Απασχόλησης ΓΣΕΕ:

«Η οικοδομή είναι το κυριότερο εργαλείο για να βγούμε από την κρίση. Η ενίσχυση της οικοδομής δεν εξυπηρετεί μία κατηγορία επαγγελματιών τάξεων αλλά το σύνολο της χώρας. Μελέτες με στοιχεία της περιόδου 1983-2007 δείχνουν ότι η άνοδος του κατά κεφαλήν εισοδήματος σχετίζεται, αλλά δεν επιδρά άμεσα, στη μείωση της ανεργίας, ενώ η αύξηση της οικοδομικής δραστηριότητας αυξάνει απευθείας την απασχόληση».

κιών το οποίο ενδέχεται να αγγίζει ακόμη και τα 250.000 σπίτια, ενώ προβλέπεται για τους επόμενους μήνες ακόμη και πτωχεύσεις οικοδομικών εταιρειών.

Από τη δημοσκόπηση που έγινε προκύπτουν τα εξής:

Η κτηματαγορά θα χρειαστεί τουλάχιστον δύο χρόνια έως ότου ανακάμψει. Η πρόβλεψη στηρίζεται στη συρρίκνωση του διαθέσιμου εισοδήματος των πολιτών, το οποίο αναμένεται να φέρουν τα μέτρα εξοχίωσης της ελληνικής οικονομίας, πως ως αποτέλεσμα θα έχει την κατακόρυφη μείωση των πωλήσεων νέων σπιτιών τουλάχιστον ως το 2012.

Ενδεικτικό είναι ότι οι επαγγελματίες του χώρου (μεσίτες, κατασκευαστές), αθροιστικά, σε ποσοστό 71% πιστεύουν ότι η κρίση θα διαρκέσει μεταξύ ενός και τριών ετών.

Η «χρυσή εποχή» για την ελληνική κτηματαγορά έχει περάσει και η

απία εντοπίζεται στο γεγονός ότι η κτηματαγορά κινείται από τις τράπεζες, οι οποίες έχουν περιορίσει δραματικά τις χρηματοδοτήσεις τους: από 35% που ήταν προ 5ετίας ο ρυθμός αύξησης των στεγαστικών δανείων, πέρσι έφτασε μόλις στο 4%.

Ως προς τις τιμές εκτιμάται ότι είναι υπερεκτιμημένες κατά 10% έως 30% σε σχέση με τα θεμελιώδη μέγεθρα της ελληνικής οικονομίας, χωρίς, ωστόσο, όπως αναφέρουν οι επαγγελματίες του χώρου που συμμετείχαν στη δημοσκόπηση, να προκύπτει ότι υπάρχει φούσκα ανάλογη με εκείνη του Χρηματιστηρίου, στα τέλη της δεκαετίας του 1990.

Σε ό,τι αφορά τις αποδόσεις των επενδύσεων σε ακίνητα, η έρευνα καταγράφει ότι η καθαρή απόδοση του ακινήτου είναι πλέον μικρότερη από το επιτόκιο προθεσμιακού λογαριασμού.



Το έργο, ο βίος και η πολιτεία του Κ. Δοξιάδη

Στο Μουσείο Μπενάκη, τις πρώτες ημέρες του Ιανουαρίου, ο Κωνσταντίνος Δοξιάδης ήταν και πάλι παρών, με τρόπο πληθωρικό. Φρόντισαν γι' αυτό οι φίλοι του, όσοι συνεργάστηκαν μαζί του (λιγότερο ή περισσότερο), ο γιος του και ένα πλήθος που ήθελε να ακούσει για το μεγάλο Έλληνα πολεοδόμο.

Αφορμή στάθηκε η παρουσίαση της έκδοσης του δίτομου έργου «Ο Κωνσταντίνος Δοξιάδης και το έργο του», που κυκλοφόρησε από το ΤΕΕ, αλλά, όταν κανείς καταπιάνεται με το συγκεκριμένο πρόσωπο, η συζήτηση ξεστρατίζει γρήγορα σε πολλά, ιστορικά, αλλά και εξόχως επίκαιρα, με συνέπεια να γίνεται ένας ζωντανός διάλογος ιδιαίτερα χρήσιμος στις ημέρες που ζούμε.

Συντονιστής της εκδήλωσης ήταν ο στενός συνεργάτης του, **Παναγής Ψωμόπουλος**, που με τα όσα είπε, κυρίως κατά τις παρεμβάσεις του, δεν άφησε τίποτα «να πέσει κάτω» και να περάσει απαρατήρητο από το ακροατήριο.

Για το έργο και την πολιτεία του Κ. Δοξιάδη μίλησαν πάρα πολλοί και οι συγκεκριμένα οι:

Γιάννης Αλαβάνος, πρόεδρος ΤΕΕ. **Μυρτώ Αντωνοπούλου-Μπογδάνου**, αρχιτέκτων - πολεοδόμος, πρόεδρος του Συνδέσμου Φίλων και Συνεργατών Κ. Δοξιάδη. **Ηλίας Μπεριάτος**, καθηγητής, πρόεδρος του Ελληνικού Τμήματος της Διεθνούς Ενώσεως Αρχιτεκτόνων - Χωροτακτών. **Ιωάννης Φραντζεσκάκης**, ομότιμος καθηγητής ΕΜΠ. **Παναγής Ψωμόπουλος**, αρχιτέκτων - πολεοδόμος. **Αθανάσιος Χατζόπουλος**, αρχιτέκτων - χωροτάκτης, επιμελήτρια Επιτημονικής Επιτροπής Ειδικότητας Αρχιτεκτόνων Μηχανικών ΤΕΕ. **Απόστολος Δοξιάδης**, μαθηματικός, συγγραφέας. **Γιώτα Παυλίδου**, αρχειονόμος - βιβλιοθηκονόμος, υπεύθυνη του Αρχείου Δοξιάδη.

Παρά το μεγάλο αριθμό των ομιλητών, το ακροατήριο δεν παρουσίασε σημάδια κόπωσης. Κάθε άλλο. Ίσως γιατί όλοι οι ομιλητές είχαν πολλά να πουν (και να αποκαλύψουν), είχαν και τον τρόπο τους για να προκαλέσουν τόσο την αναπόφευκτη συγκινησιακή φόρτωση σε τέτοιες περιπτώσεις, όσο και να στρέψουν, μέσα πάντα από το έργο του Κ. Δοξιάδη, το ενδιαφέρον στο σήμερα, αποδεικνύοντας πως οι διπλωματούχοι μηχανικοί μπορούν να είναι σε κάποιες περιπτώσεις διαχρονικοί.

Συνάντηση με την υπουργό Περιβάλλοντος

Σε ιδιαίτερο θετικό κλίμα πραγματοποιήθηκε συνάντηση των εκπροσώπων της «Συνεργασίας των 12 Φορέων για το Περιβάλλον» με την υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, **Τίνα Μπιρμπίλη**, και τον υφυπουργό, **Θάνο Μωραΐτη**. Κατά τη διάρκεια της συνάντησης η «Συνεργασία» παρουσίασε στην υπουργό τις θέσεις της για τη διάσωση, προστασία και θεσμοθέτηση των τελευταίων ελεύθερων χώρων πρασί-νου στο Λεκανοπέδιο, καθώς και τις προτάσεις της για την περιβαλλοντική ανασυγκρότηση της Αττικής.

Ειδικότερα, οι εκπρόσωποι των φορέων εξέφρασαν την ικανοποίησή τους για τις νομοθετικές πρωτοβουλίες που έχει αναλάβει μέχρι σήμερα το Υπουργείο Περιβάλλοντος προς την κατεύθυνση αυτή και, ιδίως, για το νομοσχέδιο που αφορούσε την προστασία των καμένων δασικών εκτάσεων στην Αττική, μετά και τις τελευταίες καταστροφικές πυρκαγιές.

Επίσης, η «Συνεργασία των 12» χαιρέτισε τις πρωτοβουλίες του υπουργείου που σχετίζονται με:

- την άμεση αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στις καμένες δασικές εκτάσεις,
- τη σύνταξη δασολογίου με κύρωση των δασικών χαρτών,
- τη δημιουργία και ενεργοποίηση ενιαίου φορέα για την κατεδάφιση των αυθαιρέτων.

Ωστόσο οι εκπρόσωποι της «Συνεργασίας» κάλεσαν την πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος να προχωρήσει πιο αποφασιστικά σε σειρά μέτρων και νομοθετικών πρωτοβουλιών που αφορούν μεταξύ άλλων:

- την προστασία όλων των δα-

σικών εκτάσεων και την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για περιοχές που κήκαν και πριν από το 2009,

- την έκδοση με συνοπτικές διαδικασίες των αποφάσεων για την κατεδάφιση των διαπιστωμένων αυθαιρέτων από την Ειδική Υπηρεσία Κατεδαφίσεων,

- την κατασκευή αντιδιαβρωτικών και αντιπλημμυρικών έργων στις καμένες περιοχές,

- την αναθεώρηση και ανασύ-νταξη του νέου υπό διαβούλευση Ρυθμιστικού Σχεδίου,

- την κατάργηση της εκτός σχεδίου δόμησης και την απαγόρευση όλων των επεκτάσεων των ρυμοτομικών σχεδίων στην Αττική,

- την εκπόνηση Εθνικού Σχεδίου Πρόληψης και Αντιμετώπισης των δασικών πυρκαγιών από Εν-ιαίο Φορέα Δασοπροστασίας, και

- την άμεση θεσμοθέτηση των Μητροπολιτικών Πάρκων του Γουδή και στο Ελληνικό, καθώς και στα στρατόπεδα Χαϊδαρίου και Αγίων Αναργύρων.

Να σημειωθεί ότι κατά τη

διάρκεια της συνάντησης η υπουργός Περιβάλλοντος, **Τ. Μπιρμπίλη**, απαντώντας στις θέσεις και τα αιτήματα της «Συνεργασίας» τόνισε ότι πολλές από τις διατάξεις του νόμου για την «Προστασία δασών και δασικών εκτάσεων» έχουν πιλοτικό χαρακτήρα προκειμένου σύντομα να επεκταθούν σε όλη την Ελλάδα.

Τέλος, η πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και η «Συνεργασία των 12 φορέων για το περιβάλλον» συμφώνησαν να έχουν ένα μόνιμο και διαρκή διάλογο για τα θέματα περιβαλλοντικής πολιτικής.

Στη συνάντηση με την υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μετείχαν:

Η υπερνομάρχης Αθηνών - Πειραιώς, **Ντίνα Μπέη**. Ο πρόεδρος, της ΓΣΕΕ, **Γιάννης Παναγόπουλος**. Ο αντιπρόεδρος του ΤΕΕ, **Χρήστος Σπίρτζης**. Ο πρόεδρος της ΤΕΔΚΝΑ, **Δημήτρης Καλογερόπουλος**. Η πρόεδρος της Επιτροπής Περιβάλλοντος του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών, **Ιωάννα Κουφάκη**. Ο δικηγόρος σε θέματα Περιβάλλοντος του Δικηγορικού Συλλόγου Πειραιά, **Γιώργος Πολίτης**. Ο αντιπρόεδρος του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, **Ιωάννης Καράκωστας**. Η Δ/ντρια του Εργαστηρίου Ανθοκομίας & Αρχιτεκτονικής του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, **Μαρία Παπαφωτίου**. Ο αναπληρωτής καθηγητής στον Τομέα Φυσικής της Σχολής Εφαρμοσμένων Μαθηματικών και Φυσικών Επιστημών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, **Αλέξανδρος Παπαγιάννης**. Οι πρόεδροι των Εργατικών Κέντρων Αθηνών και Πειραιώς, **Σταύη Σαλουφάκου** και **Χρήστος Τρυφιάτης**.

Στη συνάντηση συμμετείχε και ο δήμαρχος Αγίων Αναργύρων αλλά και πρόεδρος του ΑΣΔΑ (Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας), **Νικόλαος Σαράντης**.

Οι προθέσεις και οι δεσμεύσεις να γίνουν πράξεις...

του **Χρ. ΣΠΙΡΤΖΗ***

Εδώ και πολλά χρόνια το αίτημα φορέων και πολιτών για την προστασία των ελεύθερων χώρων, για την προστασία και την ελεύθερη πρόσβαση στις παραλίες, για ένα συγκροτημένο σχέδιο δόμησης, για μια πολιτική ανάπτυξης του περιβάλλοντος και προστασίας των δασών βρίσκεται στα συρτάρια των υπουργείων και στα λόγια των υπουργών.

Εδώ και πολλά χρόνια όλοι περιμένουμε μία άλλη πολιτική, ένα σχεδιασμό του χώρου και της ανάπτυξης, που θα οδηγήσει σε μικρότερα αστικά κέντρα, σε ανθρώπινες πόλεις, στην αποκέντρωση, στο δικαίωμα όλων μας σε μια άλλη ποιότητα ζωής, σε ένα ανθρώπινο αστικό περιβάλλον και στην ύπαρξη φυσικού περιεστικού περιβάλλοντος.

Εδώ και πολλά χρόνια περιμένουμε ένα χωροταξικό σχεδιασμό, που θα προκύπτει από τις ανάγκες των πολιτών και του περιβάλλοντος και όχι από τις ανάγκες συμφερόντων και που θα τηρείται.

Σήμερα, μέσα σε μια βαριά οικονομική κρίση, είναι ευκαιρία, αυτά τα αιτήματα και αυτές οι προσδοκίες των πολιτών να ικανοποιηθούν, στο πλαίσιο μιας άλλης ανάπτυξης.

Η άμεση αλλαγή του θεσμικού πλαισίου, ο σοβαρός και πολύπλευρος σχεδιασμός, η συγκρότηση αξιόπιστων μηχανισμών ελέγχου, με τη συμμετοχή κοινωνικών δυνάμεων και με την ενεργοποίηση του πολίτη, πρέπει να είναι τα πρώτα βήματα. Απαραίτητη προϋπόθεση οι ξεκάθαρες πολιτικές στα δημόσια και ιδιωτικά έργα, στην ανάπτυξη, στη Δημόσια Διοίκηση.

Είναι καιρός οι προθέσεις και οι δεσμεύσεις να γίνουν πράξεις, που θα δώσουν δουλειά, περιβαλλοντικό αποτέλεσμα, σεβασμό στο περιβάλλον και στον πολίτη.

Όχι άλλες καθυστερήσεις, όχι άλλες ολιγωρίες, όχι άλλες εκπτώσεις.

Περιμένουμε.

* *Β' αντιπρόεδρος Δ.Ε. ΤΕΕ*

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ξεκινά διαβούλευση στις 17 Φεβρουαρίου με όλους τους φορείς της περιοχής Οινοφύτων - Ασωπού για την επιλογή της θέσης στην οποία θα εγκατασταθεί η κεντρική μονάδα επεξεργασίας αποβλήτων, στην οποία θα καταλήγουν τα βιομηχανικά λύματα, με βάση μελέτη του ΕΜΠ. Αυτό δήλωσε η γ.γ. της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεωρητών Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ, Μ. Καραβασιλή, κατά τη διάρκεια ημερίδας με θέμα «Οι προϋποθέσεις για βιώσιμη ανάπτυξη στην ευρύτερη περιοχή Οινοφύτων – Σχηματαρίου, που οργάνωσαν το



Διαχρονική η ευθύνη του κράτους για τη μόλυνση του περιβάλλοντος στον Ασωπό

ΤΕΕ και το Περιφερειακό Τμήμα Ανατολικής Στερεάς του ΤΕΕ. Στην εκδήλωση, που συγκέντρωσε το ζωηρό, λόγω της θεματολογίας, ενδιαφέρον της τοπικής κοινωνίας και του επιστημονικού και τεχνικού κόσμου, επισημάνθηκε η διαχρονική ευθύνη όλων, για τη μόλυνση του περιβάλλοντος από τις βιομηχανίες, καθώς δεν έχουν υπάρξει αλλαγές στο νομοθετικό πλαίσιο που καλύπτει την εγκατάσταση και λειτουργία τους, ενώ με την απουσία υποδομών και ανθρώπινου δυναμικού στελέχωσης των συναρμόδιων υπηρεσιών της Περιφέρειας, η κατάσταση της περιοχής συνεχώς δυσχεραίνεται και διαπιστώνεται η ανάγκη άμεσης εφαρμογής περιβαλλοντικών πολιτικών.

Επιμέλεια: Γ. ΒΡΑΧΑΛΗΣ

Εγιναν 15 εισηγήσεις και παρεμβάσεις από τους τοπικούς άρχοντες της περιοχής και ακολούθησε εποικοδομητικός διάλογος. Συγκεκριμένα:

Ο πρόεδρος του Περιφερειακού Τμήματος Ανατολικής Στερεάς του ΤΕΕ, **Στ. Ζαχαρόπουλος**, τόνισε, σε σύντομο χαιρετισμό του, τη σημασία της ημερίδας, αναφέροντας ότι είναι η σημαντικότερη εκδήλωση του Τμήματος από πλευράς θεματολογίας, όπου οι δεκαπέντε εισηγήσεις διαμόρφωσης προτάσεων που παρουσιάζονται, θα προσεγγίσουν ουσιαστικά το πρόβλημα.

Επισήμανε το πρόβλημα που, όπως είπε, είναι γνωστό εδώ και πολλά χρόνια, αναφέροντας ότι υπάρχουν 1.000 εγκατεστημένες βιομηχανίες στην περιοχή, χωρίς να υπάρχει χωροταξικός σχεδιασμός, κατάλληλη υποδομή και οι ανάλογες παρεμβάσεις για την ανάπτυξη των προβλημάτων που έ-

χουν δημιουργηθεί. Το ΤΕΕ, είπε, μπορεί να συμβάλει στην επίλυση του προβλήματος.

Ο Νομάρχης Βοιωτίας, **Κλ. Περναντάς**, σε σύντομη ομιλία του, χαρακτήρισε διαχρονική την ευθύνη του κράτους για το γεγονός ότι ποτέ δεν υπήρξε οργάνωση χώρου και πρόσθεσε ότι από το 2003 είχε συζητηθεί με το ΤΕΕ και τη Νομαρχία ένα ειδικό περιφερειακό χωροταξικό, το οποίο ουδέποτε εφαρμόστηκε προκειμένου να επέλθει η εξυγίανση. Το πρόβλημα είναι γνωστό σε όλους και είναι, επίσης, γνωστό τι πρέπει να γίνει.

Ανέφερε ακόμα ότι έχουν γίνει κοινές ενέργειες της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και των τοπικών βουλευτών, διεκδικώντας επίλυση του προβλήματος, αλλά, παρά τις διαβεβαιώσεις των κυβερνήσεων, δεν υπήρξε καμία ανταπόκριση εωσότου το 2007 να βρεθεί το εξασθενές χρώμιο, οπότε και η τοπική κοινωνία και τα ΜΜΕ το ανέδειξαν πρώτο θέμα, με αποτέλε-

σμα να ενεργοποιηθεί η τότε κυβέρνηση.

«Δεν είναι δυνατόν, όταν η χώρα βρίσκεται σε κίνδυνο χρεοκοπίας, στη Βοιωτία, όπου ο δευτερογενής τομέας είναι μεγάλος, να λειτουργεί η διαδικασία αδειοδότησης από τη νομαρχία με τέσσερις μηχανικούς, η διεύθυνση του τομέα υγείας με τρεις υπαλλήλους και του περιβάλλοντος με δύο άτομα προσωπικό» είπε ο νομάρχης Βοιωτίας.

Ωστόσο, καταλήγοντας, υπογράμμισε ότι είναι βέβαιος πως η υπουργός Περιβάλλοντος, Τίνα ▶

Α. ΓΡΑΨΑΣ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΓΥΨΟ & ΤΣΙΜΕΝΤΟ
45 χρόνια υπογράφουμε
ΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΑΣ
www.a-grapsas.gr
τηλ: 210 6721126, Fax: 210 6771405

Μπιρμπίλη, θα εξαγγείλει μέτρα τα οποία θα γίνουν πράξη, για την εξυγίανση της περιοχής.

Ο γενικός γραμματέας της Δ.Ε. του ΤΕΕ, **Ηρ. Δρούλιας**, επισήμανε ότι εδώ και σαράντα χρόνια ξεκίνησε το πρόβλημα με την εγκατάσταση των βιομηχανιών και έχει συζητηθεί πολλές φορές το πρόβλημα του Ασωπού και της ευρύτερης περιοχής, αλλά δυστυχώς δεν έχει γίνει τίποτα.

Τόσα χρόνια, όπως είπε, δεν έχουν υπάρξει αλλαγές στο νομοθετικό πλαίσιο που καλύπτει την εγκατάσταση και λειτουργία τους, ενώ με την απουσία υποδομών και ανθρώπινου δυναμικού στελέχωσης των συναρμόδιων υπηρεσιών της Περιφέρειας, η κατάσταση της περιοχής δυσχεραίνεται

«Όταν η χώρα βρίσκεται σε κίνδυνο χρεοκοπίας, στη Βοιωτία, όπου ο δευτερογενής τομέας είναι μεγάλος, λειτουργεί η διαδικασία αδειοδότησης από τη Νομαρχία με τέσσερις μηχανικούς, η διεύθυνση του τομέα υγείας με τρεις υπαλλήλους και του περιβάλλοντος με δύο άτομα προσωπικό».

Νομάρχης Βοιωτίας

και διαπιστώνεται η ανάγκη άμεσης εφαρμογής περιβαλλοντικών πολιτικών.

Τα προβλήματα της Βιομηχανι-

κής Περιοχής Οινοφύτων - Σχηματαρίου, με τα οποία το ΤΕΕ δεν ασχολείται για πρώτη φορά, αρχίζουν από την έλλειψη σχεδιασμού, στο πλαίσιο απαιτήσεων ύπαρξης οργανωμένων υποδοχέων των δραστηριοτήτων, και καταλήγουν σε ένα ιδιαίτερο φάσμα περιβαλλοντικών επιπτώσεων, που συνεχώς διευρύνεται και το οποίο για να αντιμετωπιστεί απαιτούνται εξειδικευμένες προσεγγίσεις και επιστημονικοί μέθοδοι.

Ο κ. Δρούλιας ανέφερε ότι ο Γενικός Επιθεωρητής Δημόσιας Διοίκησης, κ. Ρακιντζής, διαπίστωσε αβελτηρία της Διοίκησης, έλλειψη άμεσης συνεργασίας μεταξύ των συναρμόδιων υπηρεσιών, αποστελέχωση των υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιο-

κτησης Βοιωτίας και φυσικά ανεξέλεγκτη δραστηριότητα ορισμένων εταιρειών.

Μετά από μελέτες που εκπονήθηκαν στα νερά του ποταμού όπου επιβεβαιώθηκε το σοβαρό πρόβλημα της μόλυνσης του ποταμού, το ΤΕΕ, τόνισε ο κ. Δρούλιας, έχοντας υψηλή ευαισθησία σε περιβαλλοντικά θέματα, προχώρησε στη σύσταση Ομάδας Εργασίας με αντικείμενο τη μελέτη, ανάδειξη και διαμόρφωση τελικής πρότασης επίλυσης του προβλήματος της ρύπανσης του Ασωπού από υγρά τοξικά απόβλητα.

Αναφερόμενος στη μελέτη της επιστημονικής ομάδας του επιμελητηρίου είπε ότι «η κακή ποιότητα των νερών του ποταμού Ασω-

Ολοκληρωμένο σχέδιο διαχείρισης του περιβαλλοντικού κινδύνου για την περιοχή του Ασωπού

της **Μ. ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗ***

Η γ.γ. της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεωρητών Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ, παρουσιάζοντας το σχέδιο, χαρακτήρισε τραγωδία του Ασωπού την κατάσταση που επικρατεί στην περιοχή, για το έγκλημα όπως είπε, που συντελείται με την ανοχή όλων.

Μεταξύ άλλων, στο σχέδιο η κα Καραβασίλη αναφέρει:

Το καρκινογόνο εξασθενές χρώμιο που ανιχνεύθηκε, είναι ένα θέμα που ανέδειξε η τοπική κοινωνία, αλλά η πολιτεία δεν είχε την ωριμότητα να πάρει τα μέτρα που θα σταματούσαν την επέκταση της ρύπανσης.

Σήμερα, είπε, δεν είναι γνωστό, παρά τις μελέτες που έχουν γίνει, για τη μόλυνση του υδροφόρου ορίζοντα και σε άλλες περιοχές, και πρόσθεσε ότι οι βιομηχανίες θα κληθούν να δείξουν ότι είναι υπεύθυνοι προς τους εργαζομένους και τους κατοίκους της περιοχής. Τα α-

ποτελέσματα από την ημερίδα θα είναι χρήσιμα για τον διάλογο που θα επακολουθήσει και για τα μέτρα που θα ανακοινώσει η υπουργός Περιβάλλοντος, Τ. Μπιρμπίλη.

Το 2007 η παρουσία του εξασθενούς χρωμίου

Στην περιοχή λειτουργούν περισσότερες από 1.084 μονάδες βιομηχανικής και βιοτεχνικής δραστηριότητας στρατηγικών τομέων της εθνικής οικονομίας. Ο Ασωπός χρησιμοποιήθηκε ως οχετός και η πολιτεία δεν ήταν παρούσα. Χαρακτηριστικό παράδειγμα, όπως αναφέρει, τα μέτρα που ανακοίνωσε η προηγούμενη ηγεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ, που παρέμειναν στα χαρτιά.

Από το 2007 πληροφορήθηκε η κοινή γνώμη ότι στον υδροφόρο ορίζοντα ανιχνεύθηκε η παρουσία εξασθενούς χρωμίου, με αποτέλεσμα να ακολουθήσουν πλήθος δημοσιευμάτων και έρευνες ειδικών να έρθουν στο φως. Την ίδια περίοδο, ο τότε υπουργός κ. Σουφλιάς κηρύττει το θέμα του Ασωπού ως περίπτωση «ειδικής εθνικής παρέμβασης» και δίνει εντολή διενέργειας επιθεωρήσεων και ελέγχων.

Ωστόσο, μετά από δύομισι χρόνια η ρύπανση δεν σταμάτησε και οι ρυπαντές παραμένουν «άγνωστοι». Αξίζει να σημειωθεί ότι δεν υπήρξε καμία ενημέρωση σχετικά με την ταυτοποίηση των κρυμμένων αγωγών και των παράνομων γεωτρήσεων, που απορρίπτουν τα επικίνδυνα

Οι βιομηχανίες θα κληθούν να δείξουν ότι είναι υπεύθυνοι προς τους εργαζομένους και τους κατοίκους της περιοχής

απόβλητα στον Ασωπό, με τις υπεύθυνες βιομηχανικές μονάδες που ελέγχθηκαν.

Η κα Καραβασίλη, αφήνοντας αιχμές για τη στάση που κράτησε η προηγούμενη ηγεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ στο θέμα αυτό, αναφέρεται σε μελέτη του ΙΓΜΕ που είχε παραγγείλει το υπουργείο το 2007, τα αποτελέσματα της οποίας αποκρύφθηκαν, με το αιτιολογικό ότι η μελέτη είναι αναγνωριστική και μη ε-

παρκής, για να τεκμηριωθεί η κατάσταση της ρύπανσης.

Ανεπεξέργαστα απόβλητα στον υδροφόρο ορίζοντα

Μεγάλες βιομηχανίες μεταλλουργίας, αλουμινοβιομηχανίας, φινιριστήρια υφασμάτων (χρήστες τοξικών πρώτων υλών και διεργασιών «βρώμικης» παραγωγής) ανακατεμένες με βιομηχανίες παραγωγής τροφίμων λειτουργούν επί 30, περίπου, χρόνια σε «άτυπο» βιομηχανικό πάρκο χωρίς υποδομές. Αποτέλεσμα αυτής της κατάστασης, οι παραπάνω μονάδες να απορρίπτουν τα υγρά τους απόβλητα ανεπεξέργαστα όχι μόνο στον Ασωπό, αλλά κυρίως απευθείας στον υδροφόρο ορίζοντα.

Οι συνέπειες για το περιβάλλον και τη δημόσια υγεία είναι κρίσιμες, καθώς κάτοικοι, άνθρωποι, ζώα και φυτά εκτίθενται στην επίδραση επικίνδυνων χημικών ουσιών, όπως μόλυβδος, εξασθενές χρώμιο, νιτρικά και κλωριούχα, μετά από τεκμηριωμένες έρευνες.

Πειθαρχικές και ποινικές ποινές σε βιομηχανίες

Στις αρχές του 2008, ο Γενικός Επιθεωρητής Δημόσιας Διοίκησης συντόνισε έρευνα για το θέμα, όπου, πρώτον, αναδεικνύεται το «α-

* γ.γ. της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεωρητών Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ

πού δεν συνάδει με το γεγονός ότι το νερό -το οποίο σύμφωνα με την εθνική νομοθεσία αποτελεί δημόσιο αγαθό και είναι υποχρεωτική η παροχή του σε όλους τους πολίτες με ευθύνη της πολιτείας- διασφαλίζεται ως προς την ποιότητά του πριν φτάσει στον τελικό αποδέκτη, που είναι οι κάτοικοι της περιοχής.

Ο γ. γραμματέας είπε ότι η συμβολή του Ασωπού στην άρδευση και ύδρευση της περιοχής επηρεάζεται από την άναρχη συγκέντρωση βιομηχανικών μονάδων και βιοτεχνιών στην περιοχή. Οι μονάδες αυτές, αν και αποτελούν τη σημαντικότερη περιφερειακή δραστηριότητα εκτός νομού Αττικής, αναπτύχθηκαν δίκως την ύπαρξη θεσμικών

Οι προτάσεις του ΤΕΕ

Οι προτάσεις που περιλαμβάνονται στη μελέτη της Ομάδας ΤΕΕ, μεταξύ άλλων, αφορούν καταρχάς:

- Επανεκτίμηση και επικαιροποίηση της υπεδάφιας διάθεσης των επικινδύνων - τοξικών αποβλήτων και άμεση εφαρμογή των σχετικών μέτρων νόμων και σχεδίων διαχείρισής τους, συνοδευόμενη από τον καθαρισμό της παρόχθιας ζώνης του Ασωπού και εξασφαλίζοντας πρόσβαση και έλεγχο σε όλο το μήκος του.

- Άμεση οργάνωση και στελέχωση υπηρεσιών και διευθύνσεων σχετικών με τον έλεγχο, την προστασία και τη διαχείριση των υδάτινων πόρων και ενίσχυση αυτών με ειδικά καταρτισμένο ανθρώπινο δυναμικό αρμόδιο για την αδειοδότηση των βιομηχανιών - βιοτεχνιών και τη διενέργεια ενδελκτών ελέγχων των εκροών των επεξεργασμένων αποβλήτων.

Οι προτάσεις του ΤΕΕ δεν σταματούν εκεί. Το επιμελητήριο ως τεχνικός σύμβουλος του ελληνικού κράτους προτείνει μεσοπρόθεσμα:

- Την πραγματοποίηση μελέτης για την αποκατάσταση της ποιότητας των νερών του ποταμού.

- Την εφαρμογή αντιρρυπαντικών συστημάτων, κατάλληλων τεχνικών και αυστηρών περιβαλλοντικών και νομοθετικών όρων στις επιχειρήσεις της περιοχής, ειδικά σχετιζόμενες με την ύπαρξη του εξασθενούς χρωμίου στο νερό που προορίζεται για ανθρώπινη χρήση.

- Τη δόμηση κατάλληλων μαθηματικών μοντέλων για την παρακολούθηση της ροής και της ποιότητας των επιφανειακών και υπόγειων νερών του ποταμού.

- Την ανάπτυξη ενός on-line συστήματος συστηματικής και τακτικής παρακολούθησης της ποιότητας των νερών του ποταμού Ασωπού.

Η επικαιροποίηση και αναθεώρηση του υπάρχοντος νομοθετικού πλαισίου, που αφορά στη διάθεση επικινδύνων τοξικών βιομηχανικών αποβλήτων, ταυτόχρονα με την εκ νέου διαμόρφωσή του, εστιάζοντας στο νερό και στη διαχείριση των υδατικών πόρων και η συγκρότηση φορέων διαχείρισης και εποπτείας των μονάδων, θα μπορούσε να συμβάλει σημαντικά στην επίλυση του προβλήματος, όχι μόνο στην περίπτωση του Ασωπού, αλλά σε κάθε παρόμοια περίπτωση ρυπαντικής δράσης.

δειοδοτικό πρόβλημα» των βιομηχανιών στη Βοιωτία, με υπερβάσεις και παραβάσεις από τα συναρμόδια υπουργεία και τη Νομαρχία και, δεύτερον, οι γενεσιουργές αιτίες του προβλήματος της ρύπανσης του υπεδάφους και του υπόγειου υδροφόρου ορίζοντα της εν λόγω περιοχής από το εξασθενές χρώμιο.

Ο ΓΕΔΔ κάλεσε τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες να λάβουν άμεσα σειρά συγκεκριμένων μέτρων προς αποσαφήνιση του καθεστώτος αδειοδότησης και του νομοθετικού πλαισίου περί επικινδύνων αποβλήτων. Παράλληλα, ζήτησε να αποδοθούν πειθαρχικές και ποινικές ευθύνες για τους υπηρεσιακούς παράγοντες και τις υπηρεσίες που εξέδωσαν τις άδειες χωρίς να εφαρμοστούν οι προβλέψεις του νόμου.

Εξάλλου, αναφέρει η γ.γ. της ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος, σε μελέτη του ΤΕΕ εντοπίζονται παραλείψεις στους ελέγχους των εργοστασίων με επικίνδυνα απόβλητα. Όπως, μάλιστα, τονίζει η μελέτη του Επιμελητηρίου «αν εξακολουθήσει ο εφρησασμός, τα προβλήματα θα διογκωθούν και μετά από λίγα χρόνια η περιοχή θα βιώνει χειρότερες καταστάσεις».

Επισημαίνοντας την επικινδυνότητα της κατάστασης στην περιοχή, παρουσίασε μελέτη του ΓΕΩΤΕΕ, που έγινε στις αρχές του 2010 για τον Ασωπό,

σύμφωνα με την οποία υπάρχει εκτεταμένη ρύπανση με εξασθενές χρώμιο και βαρέα μέταλλα των υπόγειων νερών των περισσότερων υδροφόρων συστημάτων της ευρύτερης περιοχής της λεκάνης του Ασωπού, εξαιτίας της ανεξέλεγκτης επιφανειακής διάθεσης βιομηχανικών αποβλήτων και λυμάτων.

Ενέργειες του ΥΠΕΚΑ

Η κα Καραβασίλη αναφέρει ότι το ΥΠΕΚΑ, ανταποκρινόμενο σε πάγια αιτήματα της τοπικής κοινωνίας, των φορέων και της βιομηχανίας, επεξεργάστηκε σειρά μέτρων που στηρίζονται στους ακόλουθους άξονες:

Διασφάλιση της δημόσιας υγείας, Περιορισμός της ρύπανσης, Χωρική τακτοποίηση - Οργάνωση της άτυπης

έως σήμερα βιομηχανικής περιοχής Οινόφυτων - Σχηματαρίου, Θεσμική κατοχύρωση της αποτελεσματικής λειτουργίας των μέτρων.

Ευελπιστεί, δε, ότι η εμπειρία που θα αποκτηθεί από την προσπάθεια αποκατάστασης της οικολογικής ισορροπίας στους παρασώπιους οικισμούς και στις καλλιεργήσιμες εκτάσεις μπορεί να αποτελέσει οδηγό για τη διαχείριση του περιβαλλοντικού κινδύνου σε άλλες παρόμοιες περιπτώσεις, όπως στη Μεσοαπία της Εύβοιας.

Το ΥΠΕΚΑ ξεκινά διαβούλευση στις 17 Φεβρουαρίου με όλους τους φορείς της περιοχής Οινόφυτων - Ασωπού για την επιλογή της θέσης στην οποία θα εγκατασταθεί η κεντρική μονάδα επεξεργασίας α-

ποβλήτων, στην οποία θα καταλήγουν τα βιομηχανικά λύματα, με βάση μελέτη του ΕΜΠ.

Η κα Καραβασίλη αναφέρθηκε, επίσης, στην εφαρμογή της Οδηγίας 2004/35/ΕΚ και του ΠΔ 148/2009 σχετικά με την περιβαλλοντική ευθύνη, όπου το περιβάλλον αποκτά και οικονομική αξία. Συγκεκριμένα, οι φορείς εκμετάλλευσης επαγγελματικών δραστηριοτήτων, οι οποίες προκαλούν περιβαλλοντική ζημιά, είναι πλέον οικονομικά υπόχρεοι για την αποκατάσταση της ζημιάς. Επίσης, οι φορείς εκμετάλλευσης των οποίων οι δραστηριότητες συνιστούν επικείμενη απειλή για την πρόκληση περιβαλλοντικής ζημιάς, καθίστανται υπόχρεοι για τη λήψη των απαραίτητων προληπτικών μέτρων. ▶


**ΑΞΙΟΠΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΓΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ!**

Είσοι Μηχανικός;
Χρειάζεσαι Ασφάλιση για το "βάρος" της
Την προσφέρουμε με ελάχιστο κόστος
και με... εγγύηση Lloyd's!

Ποινικής & Αστικής
Ευθύνης

ΚΟΥΤΙΝΑΣ Α.Ε. T: 2106821434 E: info@gkoutinas.gr www.koutinas.gr

Μεσίτες Ασφαλίσεων, Εξουσιοδοτημένοι Ανταποκριτές Lloyd's



πλαισίων και υποδομών σε εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο.

Ειδικότερα, διαπιστώνεται έλλειψη υποδομών ελέγχου της συγκέντρωσης του εξασθενομένου χρωμίου, όπου απαιτείται ειδική μέθοδος διαχείρισης και διάθεσης, με αποτέλεσμα την εκτός ορίων συγκέντρωση εξασθενομένου χρωμίου στο πόσιμο νερό της περιοχής διαμέσου των αποβλήτων των βιομηχανιών, με σοβαρές και δυσμενείς επιπτώσεις στον ανθρώπινο οργανισμό.

Αντιλαμβανόμαστε σαφώς, είπε

ο κ. Δρούλιας, ότι η ύπαρξη κατάλληλων νομοθετικών ρυθμίσεων, η αυστηρή χωροθέτηση των βιομηχανιών - βιοτεχνιών, καθώς και η δημιουργία κατάλληλων υποδομών για την εύρυθμη λειτουργία τους, δεν αφορά μόνο την περιοχή των Οινοφύτων, αλλά ολόκληρη την ελληνική επικράτεια.

Καταλήγοντας ο κ. Δρούλιας, εξέφρασε την επιθυμία «η πολιτεία να στέκεται σύμμαχος του τεχνικού κόσμου στα προβλήματα που αντιμετωπίζει και να μην υποβαθμίζει συνεχώς με τις επιλογές της

το επιστημονικό δυναμικό της χώρας».

Για απουσία χωροταξικής πολιτικής μίλησε η περιφερειάρχης, **Α. Διαμαντοπούλου**, σε σύντομο χαιρετισμό της, διευκρινίζοντας ότι δεν πρέπει να είναι απειλή και στόχος κάθε επιχείρηση. Πρέπει να συμβάλουν όλοι, είτε, έτσι ώστε να επιχειρηθεί η ανάδειξη των βέλτιστων λύσεων από το συνέδριο, οι οποίες θα εφαρμοστούν αποτελεσματικά.

Για συλλογικές ευθύνες μίλησε η βουλευτής του ΠΑΣΟΚ, **Α. Αγά-**

τσα, λέγοντας ότι ήταν το πρώτο θέμα που έθεσε στη Βουλή, καθώς αποτελεί μείζον θέμα, που εκπέμπει SOS. «Για την κατάσταση που επικρατεί στη περιοχή, όλοι έχουν την ευθύνη» τόνισε. Ανέφερε, ωστόσο, ότι υπάρχουν και καλές επιχειρήσεις που πρέπει να δώσουν το καλό παράδειγμα. Αναφερόμενη στα μέτρα που θα ανακοινώσει η υπουργός Περιβάλλοντος είπε ότι θα δώσουν μια νέα πνοή στην περιοχή και τους κατοίκους της. «Είναι η ώρα μηδέν και πρέπει όλοι να στρέψουμε το βλέμμα σε πράξεις και να πάμε μπροστά» κατέληξε η βουλευτής.

Ο βουλευτής της Νέας Δημοκρατίας, **Μ. Γιαννάκης**, ανέφερε ότι έχουν γίνει πολλές συζητήσεις για το τεράστιο πρόβλημα του Ασωπού και της ευρύτερης περιοχής και η μη επίλυσή του είναι αποτέλεσμα διαχρονικής ευθύνης όλων. «Αυτή τη στιγμή υπάρχει δυσκολία να βρεθούν τρόποι επίλυσης του προβλήματος σε μια περίοδο χρεοκοπίας όχι μόνο οικονομικής, αλλά και όλου του πολιτικού συστήματος» είπε ο κ. Γιαννάκης.

Εάν δεν είχε προκύψει η ανάδειξη του εξασθενομένου χρωμίου στην περιοχή δεν θα ασχολείτο κανένας σήμερα, γι' αυτό δεν μπορούμε να μιλάμε για προοπτικές και λύσεις. Ζήτησε να δεσμευτεί η πολιτεία ώστε να γίνει σύντομα πράξη η μελέτη του ΕΜΠ, που βρίσκεται στην ολοκλήρωσή της, σχετικά με το σύστημα των κλειστών αγωγών, που, όπως προβλέπει, θα αποτρέψει τη ρύπανση από τις βιομηχανίες και πρόσθεσε ότι «η συσσωρευμένη εμπειρία από το συνέδριο θα συμβάλει στην επίλυση του τεράστιου προβλήματος, όπως είναι αυτό του Ασωπού».

Ο εκπρόσωπος του ΚΚΕ, κ. **Ξένος**, επέκρινε την πολιτεία γιατί δεν υπήρξαν στην ημερίδα εγγεγραμμένοι εισηγητές από τους εργαζομένους στις βιομηχανίες. Αναφερόμενος στην ανάπτυξη, τόνισε ότι είναι δύο οι φιλοσοφίες ανάπτυξης, η μία αυτή που εστιάζει

Ο Ασωπός θα σταματήσει να θεωρείται ο επίσημος αγωγός λυμάτων των βιομηχανιών της Βοιωτίας, αφού το υπουργείο Περιβάλλοντος πρόκειται την άνοιξη να καταργήσει τη σχετική υπουργική απόφαση του 1969 και να αναθεωρήσει τη νομοθεσία για τη διάθεση αστικών και βιομηχανικών αποβλήτων. Ταυτόχρονα, αρχίζει τις διαδικασίες για να εφαρμόσει την κοινοτική νομοθεσία όσον αφορά τον Ασωπό, με πρώτο βήμα την εκπόνηση ενός συνολικού σχεδίου για τη διαχείριση των υδάτινων πόρων ολόκληρης της Στερεάς Ελλάδας.

Αυτά, μεταξύ άλλων, προβλέπει το σχέδιο της κυβέρνησης για την προστασία του Ασωπού που παρουσίασε στα Οινόφυτα η υπουργός Περιβάλλοντος, **Τίνα Μπιρμπίλη**, συνοδευόμενη από τους Ειδικούς Γραμματείς Υδάτων, **Ανδρέα Ανδρεαδάκη**, και Επιθεωρητών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, **Μαργαρίτα Καραβασιλή**.

Όπως ανακοίνωσε η κα Μπιρμπίλη, πρόκειται να καταργηθεί η αναχρονιστική υπουργική απόφαση του 1969 που καθιέρωνε τον Ασωπό ως αποδέκτη επεξεργασμένων βιομηχανικών αποβλήτων. Ο Ασωπός έτσι θα πρέπει να πληροί τις ίδιες οικολογικές προδιαγραφές με οποιοδήποτε άλλο ποτάμι της χώρας και άρα τα νερά που καταλήγουν σε αυτόν θα έχουν υποστεί μεγαλύτερη επεξεργασία. Στο πλαίσιο αυτό, δρομολογείται η εκπόνηση διαχειριστικού σχεδίου για τη λεκάνη απορροής του Ασωπού, στο πλαίσιο ενός ολοκληρωμένου σχεδίου για τα νερά της Στερεάς Ελλάδας. Ταυτόχρονα, θα εφαρμοστεί η κοινοτική νομοθεσία όσον αφορά την περιβαλλοντική αδειοδότηση των βιομηχανιών. Για τον περιορισμό και την εξάλειψη της ρύπανσης εκσυγχρονίζεται η υγειονομική διάταξη, με

βάση την οποία είχαν αδειοδοτηθεί οι βιομηχανίες της περιοχής, όσον αφορά στη διάθεση των υγρών αποβλήτων τους στον Ασωπό. Επίσης, θα καθιερωθούν αυστηρότερα όρια περιεκτικότητας του επικίνδυνου εξασθενομένου χρωμίου στο πόσιμο νερό, ενώ θεσπίζεται αξιόπιστη μεθοδολογία για τον καταλογισμό του ύψους των προστίμων.

Η Τ. Μπιρμπίλη εξέφρασε τη βούληση της κυβέρνησης να ολοκληρωθούν άμεσα τα έργα, ώστε ολόκληρη η περιοχή να υδρεύεται από το δίκτυο της ΕΥΔΑΠ (και να μη χρησιμοποιούνται οι επικίνδυνες γεωτρήσεις) και να επαναλειτουργήσει γραφείο Επιθεωρητών

Περιβάλλοντος, ειδικά για τα Οινόφυτα. «Το υπουργείο είναι αποφασισμένο να σταματήσει αυτό το περιβαλλοντικό έγκλημα και να ξαναδώσει ελπίδα και ζωή στην περιοχή» ανέφερε. Επίσης, ανακοίνωσε ότι στα άμεσα μέτρα περιλαμβάνεται η διακρίβωση της κατάστασης της υγείας του πληθυσμού από κρατικό φορέα και η λήψη μέτρων πρόληψης.

Ανακοίνωσε, επίσης, σειρά μεσοπρόθεσμων μέτρων, όπως τη χωρική οργάνωση της βιομηχανικής περιοχής των Οινοφύτων, την οριοθέτηση και τον καθαρισμό της κοίτης του Ασωπού, την κατασκευή Κεντρικής Μονάδας Επεξεργασίας των προεπεξεργασμένων υγρών αποβλήτων των βιομηχανιών, την αποκατάσταση -σταδιακά- των εκτάσεων που έχουν ρυπανθεί. Επίσης, ανακοίνωσε ενέργειες για τη διασφάλιση της εφαρμογής των μέτρων.

Τα μέτρα που ανακοίνωσε η υπουργός, σύμφωνα με ανακοινώσεις των κομμάτων της αντιπολίτευσης, μπορεί να εκφράζουν τις καλές προθέσεις του υπουργείου να αντιμετωπιστεί το μεγαλύτερο περιβαλλοντικό έγκλημα της χώρας. Ωστόσο παραμένουν ασαφή σε επίπεδο χρονοδιαγραμμάτων και χρηματοδότησης.

Οι κυβερνητικές ανακοινώσεις για την προστασία του Ασωπού

Οι προτάσεις του ΤΕΕ Ανατ. Στερεάς

ζει στην κερδοφορία του κεφαλαίου, με τις γνωστές επιπτώσεις στην υγεία των κατοίκων και των εργαζομένων στην ευρύτερη περιοχή, και η άλλη που θα εξυπηρετεί τις διαρκώς αναπτυσσόμενες ανάγκες του λαού. Και, τέλος, δεν εξέφρασε αισιοδοξία για την αποτελεσματικότητα των μέτρων που θα ανακοινώσει η υπουργός Περιβάλλοντος, λέγοντας χαρακτηριστικά ότι «του χρόνου εδώ θα είμαστε και θα συζητάμε τα ίδια».

Η εκπρόσωπος του ΛΑΟΣ, **Κ. Αργυροπούλου**, αφού χαιρέτισε την πρωτοβουλία του ΤΕΕ, αναφέρθηκε στη συνέχεια στην έκταση του προβλήματος στην περιοχή, τονίζοντας ότι το κόμμα της δεν προκρίνει ως λύση το κλείσιμο των βιομηχανιών, αφού κάτι τέτοιο θα σήμαινε οικονομικό μαρασμό για την περιοχή. Και κατέληξε ότι πρέπει να γίνει ουσιαστική έρευνα για να αντιμετωπιστεί το πρόβλημα, εκφράζοντας την ευχή να βρεθεί λύση για το καλό της πατρίδας.

Στην έλλειψη του χωροταξικού σχεδιασμού γενικότερα στην Ελλάδα και ειδικότερα στην περιοχή αναφέρθηκε ο εκπρόσωπος του ΣΥΡΙΖΑ, κ. **Κουρκούτης**, επισημαίνοντας ότι η σημερινή εικόνα που παρουσιάζει η περιοχή δεν είναι αποτέλεσμα μόνο της ανεξέλεγκτης δράσης των βιομηχανιών, αλλά και μικρότερων συμφερόντων (ιδιοκτήτες γης που θέλουν να πουλήσουν

Στην εισήγηση της ομάδας εργασίας του Τμήματος Ανατολικής Στερεάς του ΤΕΕ με θέμα «Οι ανάγκες χωροταξικής οργάνωσης της περιοχής», μεταξύ άλλων, προτείνεται:

«Οι περισσότερες από τις δραστηριότητες της ευρύτερης περιοχής είναι εθνικής κλίμακας και στρατηγικής σημασίας για την οικονομία της χώρας. Παράλληλα, η χωροταξική οργάνωση που απαιτείται για κάλυψη πρωτογενών αναγκών, όπως οι προϋποθέσεις οικιστικής ανάπτυξης της περιοχής, οι προοπτικές για την ελκυστική και οργανωμένη υποδοχή των δραστηριοτήτων και τα θέματα της προστασίας του περιβάλλοντος, προαπαιτούν χωροταξικό σχεδιασμό, αναφερόμενο στην ευρύτερη γεωγραφική ενότητα που συμπεριλαμβάνει τμήματα και των όμορων νομών.

Συνεπώς, ο χωρικός σχεδιασμός που θα δώσει τις κατευθύνσεις ανάπτυξης των περιοχών μας, εκ των πραγμάτων, πρέπει να δρομολογηθεί από την αρμόδια Διεύθυνση Χωροταξίας του ΥΠΕΚΑ. Στο πλαίσιο αυτό, απαιτείται άμεσα η σύνταξη της προβλεπόμενης από το περιφερειακό πλαίσιο χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης της πε-

ριφέρειας Στερεάς Ελλάδας μελέτης για την ειδική χωρική παρέμβαση (ΠΕΧΠ), αφού πρώτα με απόφαση του υπουργού ΠΕΚΑ καθοριστούν οι προδιαγραφές για τη σύνταξη των μελετών ΕΧΠ, με χρηματοδότηση της μελέτης από τον τομέα Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ.

Στη συνέχεια, και με δεδομένες τις κατευθύνσεις του χωρικού σχεδιασμού, πρέπει να υπάρξει διακριτή και αποδοτική προσπάθεια εκπόνησης των χωροταξικών - πολεοδομικών μελετών για την ανάπτυξη των περιοχών μας, με τη δρομολόγηση τοπικών παρεμβάσεων και έργων.

Εναλλακτικά, σε σχέση με τα παραπάνω και εάν η νέα κυβέρνηση προωθήσει άμεσα για ψήφιση το σχέδιο νόμου «για την ανάπτυξη επιχειρηματικών πάρκων», το άρθρο 20 του σχεδίου «Διαδικασία λειτουργικής - περιβαλλοντικής εξυγίανσης άτυπων βιομηχανικών συγκεντρώσεων», αποτελεί το σαφές θεσμικό υπόβαθρο και δίνει τις δυνατότητες για την εκπόνηση των απαραίτητων μελετών, αλλά και τη χρηματοδότηση - κατασκευή των απαιτούμενων έργων. Το ζητούμενο έγκειται στην εγρήγορση της πολιτείας.

την περιουσία τους όσο πιο ακριβά γίνεται). Για να αλλάξει η εικόνα πρέπει, όπως είπε, να υπάρξει μία συμμαχία εμπνευσμένων ανθρώπων για να υπάρξει ένα βιώσιμο αύριο.

Στην πρωτοβουλία του κόμματός του για τη δημιουργία ενός Πράσινου Παρατηρητηρίου στον Ασωπό, με στόχο την απόκτηση επιστημονικής τεκμηριωμένης γνώμης, αναφέρθηκε ο εκπρόσωπος των Οικολόγων Πράσινων,

Α. Μπούκλης, ο οποίος είπε ότι

ήδη έχουν συμφωνήσει τα άλλα κόμματα, εκτός από το ΠΑΣΟΚ και τη Νέα Δημοκρατία. Ανέφερε ακόμα ότι με απόφασή του το Δεκέμβριο του 2009 το Ευρωπαϊκό Δικαστήριο όρισε ότι 317 επιχειρήσεις πρέπει να παράγουν τα προϊόντα τους με καθαρότερο τρόπο και από αυτές οι 148 δεν συμμορφώθηκαν και λειτουργούν παράνομα.

Εκπρόσωπος της ΚΕΔΚΕ Βοιωτίας υποστήριξε ότι «η υπουργός Περιβάλλοντος έχει την πολιτική

βούληση για να προχωρήσει με μέτρα στην εξυγίανση της περιοχής» και πρόσθεσε ότι πρέπει να γίνει ένα μοντέλο ανάπτυξης ολόκληρος ο νομός Βοιωτίας, με συνολική πολιτική χρήσης γης. Πρότεινε, δε, να προχωρήσει το Κτηματολόγιο στην περιοχή της Θήβας και γενικότερα στο νομό, και εξέφρασε το παράπονο ότι δεν υπήρξε διάλογος μεταξύ της υπουργού και της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προτού ανακοινωθούν τα μέτρα. ■



Τώρα και στη: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΣΕΛΙΟΥ & ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ - ΚΑΤΩ ΤΟΥΜΠΑ • ΤΗΛ/ΦΑΧ: 2310 988 224

2Ε ΕΙΔΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ
ΑΔΙΑΤΑΡΑΚΤΗ ΚΟΠΗ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
ΧΩΡΙΣ ΣΚΟΝΗ & ΧΩΡΙΣ ΘΟΡΥΒΟ

GUNITE

• ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΕΣΕΙΣ • ΡΗΤΙΝΕΝΕΣΕΙΣ • ΑΝΘΡΑΚΟΝΗΜΑΤΑ • ΥΑΛΟΝΗΜΑΤΑ

ΑΘΗΝΑ: ΤΗΛ.: 210 8816407 - FAX: 210 8210292