

Απροκάλυπτη απαξίωση των επιστημόνων από την κυβέρνηση

Η κυβέρνηση, στην κορύφωση της οικονομικής κρίσης, επέλεξε τη μετωπική σύγκρουση με τους Έλληνες επιστήμονες. Είτε αυτό γίνεται από προχειρότητα, είτε από σχέδιο, θα την έχει.

Δεν μπορούμε να δεχτούμε τη συνέχιση μιας πολιτικής στοχοφάντησης και διαστρέβλωσης.

Η σύγκρουση ξεκίνησε με το Φορολογικό. Συνεχίζεται με τα τεράστια προβλήματα τα οποία συντηρεί και διευρύνει με τις επιλογές της κυβέρνησης στην απασχόληση. Αναμένουμε να ενταθεί με αφορμή τις νέες ρυθμίσεις για το Ασφαλιστικό, προκειμένου να δικαιολογηθεί η –ουσιαστική– κατάσχεση του αποθεματικού των Ταμείων, το κτύπημα των κατακτίσεων των εργαζομένων, την κατάργηση όλων εκείνων των ερεισμάτων, τα οποία επιτρέπουν την άσκηση του επαγγέλματός τους από ισότιμη βάση.

Οι ανατροπές τις οποίες ευαγγελίζεται ο πρωθυπουργός, δεν θα γίνουν ποτέ, όσο ο επιστήμονας απαξιώνεται στη χώρα μας, αντί να αξιοποιείται η γνώση και ο δυναμισμός του.

Η αναζήτηση χαμηλού κόστους χρήματος, στην οποία έχει επιδοθεί η κυβέρνηση το τελευταίο διάστημα, είναι το ένα βήμα –από μόνο του αμφίβολο– εξόδου από την κρίση. Το άλλο –και πλέον σίγουρο– είναι η αναζήτηση της ανάπτυξης, μέσω της καινοτομίας, των νέων τεχνολογιών, της εξειδίκευσης, των κλαδικών πολιτικών. Εάν αυτό αποφασιστεί –και θα πρέπει να γίνει έγκαιρα– σε ποιους, αλήθεια, θα στηριχτεί η χώρα;

Οφείλουμε να τονίσουμε ότι δεν διακρίνουμε στοιχεία ενός βαθύτερου προγραμματισμού. Δεν έχουμε ενδείξεις ενός ουσιαστικού διαλόγου. Κάθε άλλο.

Γι' αυτό και από αυτή την άποψη δεν μας εντυπωσιάζουν τα σχέδια ΠΔ για τα επαγγελματικά δικαιώματα των αποφοίτων ΤΕΙ, τα οποία δόθηκαν για σχολιασμό από τον υφυπουργό Παιδείας, Είναι, εξίσου, απαράδεκτα όπως τα προηγούμενα. Το Υπουργείο αγνόησε τις προτάσεις διεξόδου που κατέθεσε η σύνοδος των Πρυτάνων & Κοσμητόρων Πολυτεχνικών Σχολών και του ΤΕΕ.

Οφείλουμε, ωστόσο, να τονίσουμε ότι στα 85 χρόνια καταξιωμένης παρουσίας στην ελληνική κοινωνία και απόλυτης αναγνώρισης στους διεθνείς οργανισμούς, είναι η πρώτη φορά κατά την οποία το ΤΕΕ πλήττεται με τόσο απροκάλυπτο τρόπο από εισηγήσεις μελών κοινοβουλευτικής κυβέρνησης.

Και να υπογραμμίσουμε ότι ο ανεξάρτητος λόγος τού ΤΕΕ δεν πρόκειται να φιμωθεί, όπως δεν πρόκειται να χειραγωγηθεί ο ελεύθερος επιστήμονας. Μεθοδεύσεις όπως αυτή, θα βρουν αντιμετώπους όλους τους Έλληνες μηχανικούς, ανεξάρτητα από την παράταξη στην οποία ανήκουν.

Στις 15 Απριλίου, συμφωνήθηκε μεταξύ ΤΕΕ και Πρύτανη του ΕΜΠ να πραγματοποιηθεί έκτακτη σύγκληση της Συνόδου Πρυτάνων & Κοσμητόρων Πολυτεχνικών Σχολών και ΤΕΕ.

Εντός του Απριλίου, προγραμματίζεται και κοινή εκδήλωση ενάντια στην απαξίωση του Έλληνα επιστήμονα, με πρωτοβουλία των προέδρων του ΤΕΕ, της Ολομέλειας των Δικηγορικών Συλλόγων, του ΓΕΩΤΕΕ, του ΠΙΣ και του Οικονομικού Επιμελητηρίου.

Ο επιστημονικός κόσμος της χώρας θα δώσει τη μάχη. Η κυβέρνηση ας φροντίσει αυτό να το αξιοποιήσει υπέρ της χώρας.

Ανησυχία του ΤΕΕ για τον τεχνικό έλεγχο των οχημάτων

Ο συστηματικός έλεγχος σε ό,τι αφορά την ύπαρξη κάρτας τεχνικού ελέγχου ΚΤΕΟ των οχημάτων, πρέπει να αποτελέσει κύρια προτεραιότητα για την Τροχαία, επιστημαίνει το Παρατηρητήριο Οδικής Ασφάλειας του ΤΕΕ. Και αυτό γιατί από την κατάσταση των κάθε είδους οχημάτων τα οποία κυκλοφορούν στη χώρα μας, εξαρτάται, σε σημαντικό βαθμό, ο περιορισμός των τροχαίων ατυχημάτων.

Όπως υπογραμμίζεται, την τελευταία τριετία δεν έχουν περάσει από τεχνικό έλεγχο πάνω από 2,5 εκατομμύ-

ρια οχήματα ΙΧΕ και φορτηγά μέχρι 3,5 τ., γεγονός που προκαλεί την εύλογη ανησυχία του ΠΟΑ/ΤΕΕ, καθώς η προληπτική συντήρηση αυτών των οχημάτων έχει παραμεληθεί, ενώ είναι πιθανόν πολλά από αυτά να μη διαθέτουν ούτε την κάρτα ελέγχου καυσαερίων, με συνέπεια να επιβαρύνουν με ρύπους την ατμόσφαιρα, ιδίως των μεγάλων αστικών κέντρων.

Να σημειωθεί ότι, ήδη, έπρεπε να έχει αρχίσει και ο τεχνικός έλεγχος βαρέων οχημάτων (μεγάλων φορτηγών), όπως, επίσης, των μοτοσικλετών άνω των 50 cc από κατάλληλα ΚΤΕΟ. Τα βαρέα οχήματα, επισημαίνεται, όταν ε-

μπλέκονται σε συγκρούσεις, διακρίνονται για την ιδιαίτερη σφοδρότητα και τις οδυνηρές επιπτώσεις, ενώ οι μοτοσικλέτες άνω των 50 cc –κυκλοφορούν περίπου 1,1 εκατομμύριο σε όλη την Ελλάδα– αποτελούν κρίσιμη παράμετρο των τροχαίων ατυχημάτων, με σημαντική συμμετοχή στη θλιβερή στατιστική στις περιοχές όπου κινείται ο μεγαλύτερος αριθμός αυτών.

Το ΠΟΑ/ΤΕΕ τονίζει ότι η καθυστέρηση, για περισσότερα από οκτώ χρόνια, υλοποίησης των προβλέψεων του Ν. 2963/2001, για τη διαπίστευση των δημόσιων ΚΤΕΟ, δεν συμβάλλει στη μείωση των τροχαίων ατυχημάτων. Η βελτίωση της λειτουργίας τους σε όλα τα επίπεδα, σε συνδυασμό με τη διαπίστευσή τους, είναι βέβαιο ότι θα είναι προς όφελος του πολίτη και της οδικής ασφάλειας.

Παρέμβαση του ΤΕΕ στη Βουλή για το Φορολογικό των μηχανικών

Αναλυτικό υπόμνημα, το οποίο αποσαφηνίζει τα δεδομένα του φορολογικού συστήματος των μηχανικών και τεκμηριώνει τους λόγους για τους οποίους η διάταξη που εισηγήται η κυβέρνηση είναι απαραίτητη και προβληματική, κατέθεσε ο **Γιάννης Αλαβάνος**, πρόεδρος του ΤΕΕ, στη Βουλή, απευθυνόμενος προς τον πρωθυπουργό, τον πρόεδρο της Βουλής, τους πολιτικούς αρχηγούς, τους αρμόδιους υπουργούς και τους βουλευτές όλων των κομμάτων. Στην παρέμβασή του το ΤΕΕ υπογράμμισε ότι «η διάταξη που εισηγήται η κυβέρνηση έχει δοκιμασθεί, έχει αποτύχει τραγικά, είναι άδικη, δημιουργεί εξαιρέση. Θα καταργηθεί εκ νέου. Δε θα έχει μακρύ χρόνο επιβίωσης». Ο πρόεδρος του ΤΕΕ παρουσίασε τις θέσεις του ΤΕΕ στην Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών Υποθέσεων κατά τη συζήτηση του νομοσχεδίου. Αναφέρθηκε αρχικά στο ότι το φορολογικό ν/σ δεν έχει στοιχία αναπτυξιακά, δεν ενισχύει την απασχόληση, επιτείνει τα προβλήματα στην οικοδομή και στην κατασκευή, μειώνει αντί να αυξάνει, όπως είχε ανακοινωθεί, τα κίνητρα για την εξοικονόμηση ενέργειας. Αναλυτικά, στο υπόμνημα του ΤΕΕ που κατατέθηκε στη Βουλή, σημειώνεται, μεταξύ άλλων, ότι:

Συνιστά εξαιρέση το φορολογικό σύστημα των μηχανικών; Όχι.

Όταν η πραγματικότητα δεν μπορεί να προσαρμοσθεί σε διατάξεις νόμων, τότε οι διατάξεις των νόμων πρέπει να λαμβάνουν υπόψη τους την πραγματικότητα.

Το Φορολογικό είναι ένα εξελισσόμενο Δίκαιο. Από πρωτόλεια σχήματα γενικευμένων αρχών, περνά σε πιο σύνθετα, όπου αναγνωρίζει τις εξαιρετικές συνθήκες που διέπουν την άσκηση μεγάλων ομάδων απασχολούμενων. Οι μηχανικοί, στο σύνολό τους, έχουν την ιδιορρυθμία οι δαπάνες τους, σε μεγάλο ποσοστό, να πραγματοποιούνται σε διαφορετική διαχειριστική περίοδο από αυτήν της είσπραξης των αμοιβών τους. Υπάρχουν άλλες ομάδες που έχουν παρεμφερές χαρακτηριστικό; Υπάρχουν λίγες, για τις οποίες, επίσης, έχει αναγνωριστεί ότι συνιστούν σύνολα με ειδικά χαρακτηριστικά και για τις οποίες έχουν υπάρξει και παραμένουν ορθά με το παρόν νομοσχέδιο συγκεκριμένες ρυθμίσεις.

Είναι λογιστικό το σύστημα φορολόγησης των μηχανικών; Ναι.

Θεωρούμε πως λογιστικό είναι αυτό το σύστημα φορολόγησης που απορρέει από την τήρηση βιβλίων εσόδων - εξόδων, τα καθαρά έσοδα προσδιορίζονται με βάση τα ακαθάριστα, αφαιρούμενων των δαπανών, και φορολογούνται με συντελεστές κοινούς για όλους. Αυτό ακριβώς είναι το σύστημα των μηχανικών.

Είναι, καταρχήν, απορίας άξιο, γιατί οι μηχανικοί ομαδοποιήθηκαν, στην πληροφόρηση των ΜΜΕ, για τέσσερις μήνες, αλλά και στις γραπτές ανακοινώσεις του υπουργείου Οικονομικών, με κατηγορίες απασχολούμενων, που καμία δεν υποχρεωνόταν να τηρεί βιβλία εσόδων - εξόδων; Είναι φανερό το μήνυμα που επιχειρήθηκε να περάσει: Δεν εξαιρείται κανένας. Αλλά το μήνυμα είναι ψευδές, ταιριάζει με τη λογική πολιτικών τακτικών που έχουν πλέον αποδειχθεί ότι συνέβαλαν στην κρίση.

Τι γίνεται με τις δαπάνες;

Το πρόβλημα ήδη αναφέρθηκε. Οι δαπάνες δεν αντιστοιχούν στην ίδια διαχειριστική περίοδο με τα έσοδα. Εφόσον αυτό αντίκειται στη διάταξη της Ζ' πηγής ότι δεν μπορούν να μεταφερθούν δαπάνες, απαιτείται να υπάρξει μια ειδική ρύθμιση.

Στο ισχύον σύστημα

Οι δαπάνες επιμερίζονται ως ποσοστό επί των εσόδων, στις χρονιές πραγματοποίησης εσόδων. Οι συντελεστές που εφαρμόζονται έχουν προκύψει από την πείρα και έχουν ήδη επικαιροποιηθεί μια φορά. Εν τούτοις, αν σε μια χρονιά υπάρχει προφανής δυσαρμονία με τις πραγματοποιηθείσες δαπάνες, υπάρχει συνορθτικός συντελεστής που προσεγγίζει τις πραγματικές με τις δαπάνες που προκύπτουν με τη χρήση συντελεστή.

Τα οφέλη του

Το κράτος εισπράττει ανέξοδα και άμεσα το φόρο.

Οι σχέσεις μηχανικών με εφοριακούς ελεγκτές είναι καθαρή.

Οι μηχανικοί δέχτηκαν να ορίζεται ως δηλούμενη ελάχιστη αμοιβή τους αυτή που προσδιορίζεται από το ΤΕΕ. Πολλές φορές είναι μεγαλύτερη από την πραγματική.

Απέκτησαν φορολογική συνείδηση. Τα ακαθάριστα έσοδα που δηλώνουν το 2009, χρονιά μείωσης του συνολικού τζίρου κατά 22% έναντι της προηγούμενης, είναι 30% πάνω από τα ελάχιστα που όφειλαν να δηλώσουν.

Φορολογείται το ίδιο εισόδημα, υπέρ του κράτους, δύο φορές, σε περίπτωση υπεργολαβίας. Φορολογείται και ο υπεργολάβος και ο αρχικός ανάδοχος.

Το κράτος έχει πάντα έσοδα, ακόμα και αν ο φορολογούμενος πραγματοποιήσει ζημιά.

Στο προτεινόμενο σύστημα

Οι δαπάνες δεν αντιστοιχίζονται με τα έσοδα, δεν μεταφέρονται από χρονιά σε χρονιά.

Τις χρονιές που υπάρχουν έσοδα θα κατασκευάζονται δαπάνες, π.χ. με την εξαγορά δελτίων παροχής υπηρεσιών. Δημιουργείται έτσι μια γενιά νέων φορολογούμενων εθισμένων στη στρέβλωση και στην παραοικονομία.

Θα υπογράφει άλλος αντί άλλου την εκπόνηση των μελετών και την επιβλεψη. Έτσι δημιουργείται σύγχυση στο τεράστιο θέμα της ευθύνης του μηχανικού. Αυτά είναι φαινόμενα που ενθάρρυνε στο παρελθόν το εκ νέου προτεινόμενο σύστημα.

Στις χρονιές των δαπανών χωρίς έσοδα ο μέχρι τώρα «αγοραστής» θα γίνει «πωλητής» εξόδων.

Μπαιίνει έτσι ενδιάμεσος ο εφοριακός ελεγκτής, ο οποίος εύλογα θα αμφισβητεί και έσοδα και δαπάνες. Δημιουργείται το υπόβαθρο για κάθε αισχροή συναλλαγή. Ο χρόνος είσπραξης των εσόδων μετατοπίζεται αισθητά. Το ύψος του φόρου περνά από κανόνες στην υποκειμενική κρίση.

Είναι φανερό ότι το κράτος θα έχει απώλεια εσόδων.

Είναι, επίσης, ένα παντελώς άδικο σύστημα για τους φορολογούμενους μηχανικούς.

Αυτή η αδικία απλά ενισχύεται από το γεγονός, ότι για την ίδια ακριβώς εργασία, υπό τις ίδιες συνθήκες, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες για τις ΑΕ και ΕΠΕ (φορολόγηση από τη Δ' Πηγή). Γιατί άραγε τα μεγαλύτερα σχήματα, ενώ μπορούν να επιλέξουν τη φορολόγηση με τη Ζ' πηγή, επιλέγουν τη φορολόγηση από τη Δ'; Γιατί άραγε δεν δίνει συγκριτικά στοιχεία, όπως κάνει το ΤΕΕ, το ΜΗΚΥΟ σε σχέση με τα έσοδα του κράτους από τη φορολόγηση της ίδιας εργασίας με τους κανόνες της Ζ' και της Δ' πηγής αντίστοιχα;

Κινητοποίηση και ενημέρωση

Ευρύτερη κινητοποίηση των διπλωματούχων μηχανικών της χώρας και ενημέρωση της κοινής γνώμης ανέλαβε το ΤΕΕ, κατά την περίοδο της ανακοίνωσης και της κοινοβουλευτικής επεξεργασίας του νέου φορολογικού νομοσχεδίου. Παράλληλα με τα δημοσιεύματα, σχεδόν του συνόλου του Τύπου, για τις θέσεις του ΤΕΕ για το νέο φορολογικό νομοσχέδιο, χαρακτηριστική ήταν η παρέμβαση του ΤΕΕ μέσω των ηλεκτρονικών μέσων ενημέρωσης με ηχητικό μήνυμα στο οποίο αναφέρθηκε ότι:

“Οι μηχανικοί έχουν λογιστικό σύστημα, τηρούν βιβλία εσόδων - εξόδων, φορολογούνται με καθαρούς κανόνες. Με τη νέα φορολογική διάταξη οι κανόνες καταργούνται, δαπάνες δεν αναγνωρίζονται, όλα προσδιορίζονται υποκειμενικά, το κράτος θα χάσει έσοδα. Αυτή η διάταξη, αν ψηφιστεί, σύντομα θα καταργηθεί.”



Γιατί οι μηχανικοί επιλέγουν τη Ζ΄ πηγή φορολόγησης;

Γιατί δεν μπορούν να κάνουν διαφορετικά. Μιλάμε για 50.000 διπλωματούχους μηχανικούς και τεχνολόγους.

Και, ίσως το πρωταρχικό, γιατί δεν θέλουν να χάνουν παραγωγικό χρόνο σε στρεβλές διαδικασίες.

Η πρότασή μας

Η διάταξη που εισηγήεται η κυβέρνηση έχει δοκιμαστεί, έχει αποτύχει τραγικά, είναι άδικη, δημιουργεί εξαίρεση. Θα καταργηθεί εκ νέου. Δεν θα έχει μακρύ χρόνο επιβίωσης.

Στο χρονικό όμως διάστημα που θα ισχύσει, μπορεί να κλονίσει θεμελιακά τις σχέσεις κράτους - μηχανικών (αποτελούν ήδη το 2% του ενεργού πληθυσμού της χώρας), να επιβάλει έναν αθέμιτο ανταγωνισμό μεταξύ των μηχανικών, με τελικό αποδέκτη τον πολίτη που συνεργάζεται με αυτούς, να οδηγήσει σε αμφισβήτηση από τους μηχανικούς του ρόλου του ΤΕΕ ως φορέα εγγύησης μιας έντιμης φορολογικής πολιτικής.

Εφόσον ήδη ο υπουργός ανακοίνωσε ότι θα καταθέσει νέο νομοσχέδιο, σύντομα, μέχρι τότε να τροποποιηθούν οι συντελεστές της παρ. 5 του άρθρου 49 ως εξής: από 17% σε 22%, από 22% σε 26%, από 26% σε 29%, από 38% σε 40%. Ο συντελεστής που επιβάλλεται σε περίπτωση απόκλισης πραγματικών από δηλούμενα εισοδήματα, όταν αυτή η απόκλιση είναι μεγαλύτερη του 20%, να αυξηθεί από 20% σε 30%.

Στο χρονικό διάστημα μέχρι την κατάθεση του νομοσχεδίου θα δοθεί η δυνατότητα να γίνει ο διάλογος επί στοιχείων που μέχρι σήμερα δεν έγινε κατορθωτός.

Στη χειρότερη περίπτωση η διατύπωση της παρ. 1 του άρθρου 7:

1. Η πρώτη περίοδος της παραγράφου 5 του άρθρου 49 του ΚΦΕ αντικαθίσταται ως εξής: «Το καθαρό εισόδημα αρχιτεκτόνων και μηχανικών από τη σύνταξη μελετών και σχεδίων οικοδομικών και λοιπών τεχνικών έργων, την επιβλεψη της εκτέλεσής τους, τη διεύθυνση εκτέλεσης (διοίκηση του έργου) και την ενέργεια πραγματογνωμοσύνης και διατηρησιών σχετικών με αυτά τα έργα, εξευρίσκεται σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 1 έως και 4. Σε περίπτωση εξωλογιστικού προσδιορισμού με βάση τις διατάξεις του άρθρου 50, εφαρμόζονται οι παρακάτω συντελεστές:»

Να τροποποιηθεί από «εξευρίσκεται σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 1 έως και 4» σε: «εξευρίσκεται σύμφωνα και κατ' αναλογία με τις διατάξεις των παραγράφων 1,2,3 και 4».

Δεδομένη και διαρκής η στήριξη του ΤΕΕ στους νέους μηχανικούς

Το ΤΕΕ βρίσκεται πάντα στο πλάι των νέων μηχανικών, ιδιαίτερα σήμερα που εμφανίζονται εντονότερα τα προβλήματα της δυσκολίας πρόσβασης στο επάγγελμα, της ανεργίας, της υποαπασχόλησης, των ελαστικών σχέσεων εργασίας, των χαμηλών αμοιβών, της πίεσης για μη εφαρμογή των συλλογικών συμβάσεων κ.ά. Αυτό αποδείχτηκε και από την αθρόα προσέλευση νέων μηχανικών στην ημερίδα που οργάνωσε πρόσφατα το ΤΕΕ στην Αθήνα, με θέμα «Νέοι Μηχανικοί στην Ελλάδα του 2010».

Σκοπός της διεξαγωγής αυτής της εκδήλωσης ήταν η εδραίωση μιας μορφής επικοινωνίας με τους νέους μηχανικούς, καθώς και η βελτίωση της πληροφόρησής τους πάνω σε θέματα που αφορούν την εργασία. Συνθήκες, δικαιώματα, υποχρεώσεις. Συγκεκριμένα, παρουσιάστηκαν εισηγήσεις που αφορούσαν τις επαγγελματικές συνθήκες, τα φορολογικά θέματα, τις αμοιβές, τις συμβάσεις εργασίας κ.ά.

Το 47% των Μηχανικών - μελών του ΤΕΕ έχουν ηλικία μικρότερη των 40 ετών. Για το Τεχνικό Επιμελητήριο η συμμετοχή των νέων μηχανικών στις καθημερινές διαδικασίες του αποτελεί καθοριστική πρόκληση και κριτήριο αποτελεσματικότητας. Είναι θέμα πνοής, έμπνευσης, υγιούς ανανέωσης, αξιοποίησης νέων επιστημονικών κατακτήσεων, ανάδειξης των ευκαιριών που παγκόσμια παρουσιάζονται ή κυοφορούνται. Αυτό τόνισε κηρύσσοντας την έναρξη της ημερίδας ο Α΄ Αντιπρόεδρος του ΤΕΕ, **Μανώλης Δρακάκης**.

Ως μηχανικοί, επισήμανε, δεν ξεκινάτε από το μηδέν. Έχουμε την τύχη να διαθέτουμε όλοι μας το ΤΕΕ, το καλύτερο έργο που έχουν οικοδομήσει γενιές Μηχανικών σε καιρούς καλύτερους, αλλά και πολύ δυσμενέστερους. Οι υπηρεσίες υποστήριξης και πληροφόρησης για τα επαγγελματικά θέματα, το Ενημερωτικό Δελτίο του ΤΕΕ, η Τράπεζα Πληροφοριών, η βιβλιοθήκη, οι επιστημονικές εκδόσεις, τα σεμινάρια και άλλες εκδηλώσεις, όπως αυτή των διαφόρων επιτροπών και ομάδων που δουλεύουν στο Τεχνικό Επιμελητήριο, καθιστούν διαθέσιμη τη συλλογική γνώση του κλάδου, αποτελούν καθοριστικές υπηρεσίες υποστήριξης κυρίως των νέων μηχανικών και δεν πρέπει να θεωρούνται δεδομένες. Είναι αποτέλεσμα μιας συγκεκριμένης πολιτικής πρόνοιας για τους μηχανικούς.

Οι δράσεις του ΤΕΕ για τους νέους μηχανικούς

Στη συνέχεια αναφέρθηκε σε δράσεις που ανέπτυξε την τελευταία τριετία το ΤΕΕ για τη στήριξη των νέων μηχανικών και συγκεκριμένα:

- Βελτίωσε τις υπηρεσίες υποστήριξης των νέων μηχανικών. Πώς; Δημιούργησε το νέο σύστημα αμοιβών, όπου, πέραν της αύξησής τους δίνει τη δυνατότητα στο Τ.Ε.Ε. να κατοχυρώνει στην πράξη τις ελάχιστες αμοιβές και να υποστηρίζει καλύτερα

τους μηχανικούς από τις κάθε είδους πιέσεις των εργοδοτών ή του αθέμιτου ανταγωνισμού. Ο εργοδότης μπορεί να είναι ιδιώτης, μπορεί να είναι και το Δημόσιο.

- Βελτίωσε τις υπηρεσίες παροχής επαγγελματικών πληροφοριών όπως παρέχονται από την αντίστοιχη διεύθυνσή του. Πραγματοποίησε πλήθος επιμορφωτικών δωρεάν σεμιναρίων με αποκορύφωμα το «e-Μηχανικοί». Κωδικοποίησε το περιεχόμενο των πληροφοριών που συλλέγει και παρέχει στους μηχανικούς, δημιουργώντας συγκεκριμένους οδηγούς, μεταξύ των οποίων η υπό εξέλιξη μεταφορά και επικαιροποίηση του οδηγού νέων μηχανικών σε περιβάλλον weekly, το οποίο επιτρέπει τη συνεχή και συλλογική ανανέωσή του. Λειτουργεί ήδη πιλοτικά την ηλεκτρονική διεύθυνση Greekengeers.pbworks.com, που συνεχώς επικαιροποιείται. Στο πλαίσιο των παρεμβάσεών του, υποστήριξε τις συλλογικές συμβάσεις εργασίας και ειδικότερα παρενέβη για υποστήριξη των συμβάσεων εργασίας μισθωτών Μηχανικών οι οποίοι αμείβονται με δελτία παροχής υπηρεσιών και τείνουν να αποτελέσουν την πλειοψηφία των νέων μηχανικών. Επίσης, έκανε παρεμβάσεις και είχε επιτυχία σε ό,τι αφορά στον προσδιορισμό του εύρους της ιδιότητας του άνεργου Μηχανικού και της ένταξής του στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανάπτυξη ανθρώπινου δυναμικού» της νέας προγραμματικής περιόδου ΕΣΠΑ, αλλά και για την ένταξη των νέων μηχανικών στα προγράμματα επιχορήγησης του ΟΑΕΔ.

- Πήρε την πρωτοβουλία για τις επιτροπές διατηρείας, το ενδοκλαδικό πρόβλημα μεταξύ των ενδιαφερόμενων κλάδων. Μια πρωτοποριακή διαδικασία για τον προσδιορισμό των επαγγελματικών δικαιωμάτων παλαιών και νέων ειδικοτήτων, το ξεκαθάρισμα γκριζων ζωνών, με θετικά αποτελέσματα για τους μεταλλολόγους, τους μηχανικούς Παραγωγής και Δι-

οίκησης, τους χωροτάκτες, Ξεκινά την ίδια διαδικασία για τους μηχανικούς Περιβάλλοντος, μια ειδικότητα με ιδιαίτερα προβλήματα στην άσκηση του επαγγέλματός τους.

• Δημιούργησε το «e-tee», το οποίο αποτελεί τη βάση για την κατοχύρωση του ρόλου και των δικαιωμάτων των μηχανικών Πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών οι οποίοι στη συτριπτική πλειοψηφία τους αποτελούνται από μηχανικούς νέους σαν και εσάς. Το «e-tee» είναι και η πρώτη προσπάθεια εξωστρέφειας του ΤΕΕ. Διότι σ' αυτό μπορούν να συμμετάσχουν και άλλοι επιστήμονες από διάφορους κλάδους οι οποίοι ασχολούνται με τις τεχνολογίες πληροφορικής και επικοινωνιών.

• Διαμόρφωσε, επίσης, ένα στρατηγικό σχέδιο παρέμβασης για το παρόν και το μέλλον. Ανέδειξε τα προβλήματα των νέων μηχανικών μέσα από την πανελλαδική έρευνα που πραγματοποιήθηκε. Πρόβαλε το παράδοξο της απασχόλησης στην Ελλάδα, τη μόνη χώρα στον ΟΟΑΣΑ στην οποία η ανεργία των νέων επιστημόνων βρίσκεται σε υψηλότερο ποσοστό από αυτή των υπολοίπων νέων. Παρακολουθεί ανάλογες έρευνες απασχόλησης των μηχανικών στην Ευρώπη και προβάλλει τη σκληρή ιδιαιτερότητα του ρόλου μας στην Ελλάδα. Ανέδειξε τα αίτια της παραπάνω κατάστασης, κυρίως το μη παραγωγικό μοντέλο ανάπτυξης της χώρας για το οποίο προβάλλεται πλέον ως καθολική απαίτηση της ελληνικής κοινωνίας η αναστροφή του. Απαίτησε την εκπόνηση ενός μακροπρόθεσμου 10ετούς σχεδιασμού, με συνεκτικές, κλαδικές πολιτικές στους τομείς που διαθέτουν ή μπορούν να κατακτήσουν ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα στην Ελλάδα. Τεκμηρίωσε, μέσα από τις παρεμβάσεις του και συγκεκριμένες προτάσεις, την ανάγκη αξιοποίησης των επιστημόνων και των μηχανικών για την αλλαγή της κατάστασης. Διαμόρφωσε, για τους νέους μηχανικούς, προτάσεις για το επαχθές γι' αυτούς ασφαλιστικό καθεστώς που διέπει το ΤΣΜΕΔΕ ΕΤΑΑ, φροντίζοντας τις προνοιακές παροχές. Αυτή η πρόταση έχει θεθεί σε διαβούλευση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ και προβλέπεται, μεταξύ άλλων, επίδομα α-

νεργίας, υποαπασχόλησης, χαμηλού εισοδήματος, καταβολή ασφαλιστικών εισφορών για λογαριασμό του δικαιούχου - παροχές ανεργίας, υποαπασχόληση - χαμηλό εισόδημα, πρόσθετες παροχές ασθένειας σε είδος, επίδομα νοσηλείας και επίδομα ατυχήματος, εφάπαξ βοήθημα έκτακτης ανάγκης. Για τις γυναίκες, εφάπαξ παροχή μητρότητας και παροχή προγεννητικού ελέγχου.

• Σχεδιάζει το χάρτη απασχόλησης και το Παρατηρητήριο Απασχόλησης, με στόχο την καλύτερη παρέμβαση του ΤΕΕ στην απασχόληση και στη διερεύνηση των υπηρεσιών των μηχανικών που είναι άμεσα ανταποδοτικές στην κοινωνία. Διατύπωσε θέσεις και υποστήριξε δράσεις για τη διαφάνεια στις διαδικασίες ανάθεσης μελετών και έργων του Δημοσίου → ιδιαίτερα τώρα που αναμορφώνεται το καθεστώς τους για τη διασπορά τους στο μικρό και μεσαίο μελετητικό και κατασκευαστικό δυναμικό → για την επαναφορά ενός όρου, που ήταν η συμμετοχή του φόρτου εργασίας στα κριτήρια ανάθεσης, που είχε καταργηθεί, για την ισόρροπη και υγιή ανάπτυξη του μελετητικού και κατασκευαστικού δυναμικού στο κέντρο και στην περιφέρεια.

«Όλες οι δράσεις του ΤΕΕ» κατέληξε ο Μ. Δρακάκης «αφορούν κυρίως τα νέα μέλη του, αυτούς που αναζητούν και δεν έχουν παγιώσει καταστάσεις. Για να ανοίξουν νέες προοπτικές, για να δημιουργηθούν νέες θέσεις εργασίας».

Απαιτείται αναπτυξιακή λογική

«Τουλάχιστον εδώ και δυο χρόνια το επάγγελμα του μηχανικού σε όλες του τις εκφάνσεις, σε όλους του τους τομείς, αντιμετωπίζει μια πολύ σημαντική κρίση, τη μεγαλύτερη ίσως από τότε που εγώ θυμάμαι τον εαυτό μου, τα τελευταία τουλάχιστον 30 χρόνια. Και αυτό δυστυχώς δεν οφείλεται στη γενικότερη οικονομική συγκυρία, οφείλεται κυρίως σε λανθασμένες επιλογές της ελληνικής πολιτείας. Και γι' αυτό εμείς ως Τεχνικό Επιμελητήριο και ως Έλληνες μηχανικοί στις σημερινές συνθήκες θα πρέπει να αντιμετωπίσουμε την κατάσταση με ρεαλισμό και όχι με λαϊκισμό».

Αυτά επισήμανε παρουσιάζοντας την εισήγησή του στην Ημερίδα ο Γενικός Γραμματέας του ΤΕΕ, **Ηρακλής Δρούλιας**, και πρόσθεσε: «Επειδή δε θέλουμε να συνεχιστούν οι ίδιες λανθασμένες επιλογές της ελληνικής πολιτείας, θα σταθούμε ιδιαίτερα κριτικοί και με έντονο τρόπο σε όσες επιλογές υπάρχουν και σήμερα και πιστεύουμε ότι δεν βγάζουν την ελληνική οικονομία από την κρίση. Γιατί ό-ταν αντιμετωπίζουμε τα προβλήματα μόνο με φοροεπιπρακτική και όχι αναπτυξιακή λογική, το μόνο που καταφέρνουμε είναι να στεγνώσουμε την αγορά και την οικονομία και να δημιουργούμε συνεχώς ένα φαύλο κύκλο, από τον οποίο δεν μπορούμε να ξεφύγουμε με τίποτα. Η κρίση σε αυτές τις περιπτώσεις αντιμετωπίζεται με την ανάπτυξη. Και ανάπτυξη μπορεί να επιτευχθεί μόνο μέσω ενός ευρύτερου πλέγματος πολιτικών και επιλογών που θα τονώσουν την οικονομική δραστηριότητα, θα παράξουν έργα υποδομής. Έργα που θα συμβάλουν και στην ανάπτυξη, θα σέβονται το περιβάλλον βέβαια και θα συμβάλουν και στη βελτίωση του βιοτικού επιπέδου των πολιτών».

«Δυστυχώς» επισήμανε «στην Ελλάδα, εδώ και πολλά χρόνια, δεν παράγουμε και αυτό είναι ίσως το πρόβλημα της χώρας. Όλοι γνωρίζουμε τι γίνεται στη βιομηχανία, όλοι γνωρίζουμε τι γίνεται στον αγροτικό τομέα όπου έχουμε μάθει, δυστυχώς, εδώ και δεκαετίες, να παράγουμε για την επιδότηση και όχι για να έχουμε ουσιαστική παραγωγή. Και αν θυμηθούμε τις τελευταίες δεκαετίες, η μοναδική περίοδος που η χώρα είχε συνθήκες ανάπτυξης ήταν τη δεκαετία '95-'05 και βασίστηκε κυρίως στα μεγάλα και σημαντικά έργα υποδομής που έγιναν και στην Αθήνα για τους Ολυμπιακούς αγώνες, αλλά και σε ολόκληρη τη χώρα».

Αναφερόμενος στο θέμα των επαγγελματικών δικαιωμάτων των μηχανικών ο Η. Δρούλιας επισήμανε ότι «υπάρχουν νέες ειδικότητες, για πολλές από τις οποίες δεν έχουν καν θεσμοθετηθεί επαγγελματικά δικαιώματα και αυτό είναι ένα ακόμα πρωτόγνωρο καθεστώς, που μόνο στην

Ελλάδα συναντιέται. Ιδρύουμε σχολές, βγάζουμε αποφοίτους, υπάρχουν νέα παιδιά που σπουδάζουν, έχουν πολλά όνειρα και ελπίδες, βγαίνουν στην αγορά εργασίας και δεν υπάρχουν θεσμοθετημένα επαγγελματικά δικαιώματα. Και ερχόμαστε εκ των υστέρων, και εμείς ως Τεχνικό Επιμελητήριο, να προσπαθούμε να δώσουμε λύση σε ζητήματα τα οποία θα ήταν αυτονόητο να έχουν λυθεί εκ των προτέρων».

Αναφερόμενος στη συνέχεια στο νέο φορολογικό νομοσχέδιο τόνισε ότι οι διατάξεις του πλήττουν ιδιαίτερα τους μηχανικούς και κυρίως τους νέους που εργάζονται με μπλοκάκι στον ιδιωτικό τομέα. «Η κατάργηση των φορολογικών συντελεστών» τόνισε «είναι εντελώς λανθασμένη και τελικά δεν θα οδηγήσει και εκεί που επιζητεί και το ίδιο το κράτος. Το κράτος θα πρέπει να αναζητήσει τη φοροδιαφυγή σε τομείς που όλοι γνωρίζουμε και όχι στους φορολογικούς συντελεστές των μηχανικών, γιατί εκεί τα αποτελέσματα θα είναι, στην καλύτερη περίπτωση, πενιχρά. Μπορεί να είναι και αρνητικά».

Ειδικότερα όσον αφορά την οικονομική δραστηριότητα τόνισε ότι «τα τελευταία χρόνια η κατάσταση δυστυχώς βαίνει από το κακό στο χειρότερο, από μια σειρά επιλογών και πολιτικών και βέβαια σε σχέση με τη γενικότερη οικονομική και παγκόσμια συγκυρία. Ξεκίνησαμε την επιβολή ΦΠΑ στις οικοδομές, είχαμε την άνοδο των επιτοκίων, τη μεγαλύτερη δυσχέρεια στη χορήγηση δανείων. Όλα αυτά είχαν επιφέρει μια πολύ σημαντική μείωση στην οικονομική δραστηριότητα, που είναι ένας από τους τομείς που δημιουργεί ανάπτυξη, δημιουργεί νέες θέσεις εργασίας, όχι μόνο για τους Μηχανικούς, καθώς τουλάχιστον 50 τα επαγγέλματα σχετίζονται με αυτήν. Η χαριστική βολή ήρθε από πέτρο το καλοκαίρι μετά τον περίφημο νόμο Σουφλιά, για την τακτοποίηση των ημιπαίθριων που επέφερε μια πολύ μεγάλη αναστάτωση. Και δυστυχώς αυτή η αναστάτωση συνεχίζεται ακόμα και σήμερα γιατί δεν έχουν καταργηθεί κάποιες διατάξεις. Κανείς δεν ξέρει με ποιο καθεστώς μπορεί πλέον να βγάλει μια οικοδομική άδεια. Αναμένου- ▶

με κάποιες προτάσεις και λύσεις και τροποποίηση του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού. Οι δικές μας οι προτάσεις ως Τεχνικό Επιμελητήριο αφορούν ένα ευρύτερο πλέγμα και για την αυθαίρετη δόμηση και για την τόνωση της οικοδομικής δραστηριότητας και για την κατάσταση στα πολεοδομικά γραφεία, η οποία είναι τριτοκοσμική και θα πρέπει με κάποιο τρόπο να αλλάξει».

Ανεργία 23% στους νέους μηχανικούς

Όπως τόνισε στην έναρξη της εκδήλωσης ο Επιμελητής της Μόνιμης Επιτροπής Νέων Μηχανικών του ΤΕΕ, **Νίκος Μήλης**, σήμερα η χώρα μας, το επάγγελμά μας, ιδιαίτερα οι μηχανικοί της γενιάς μας διέρχονται μια ιδιαίτερη κρίση, αναφέροντας τα εξής στοιχεία που προέκυψαν από την έρευνα του ΤΕΕ: Η ανεργία στο χώρο των μηχανικών είναι στο ύψος του 7%, ενώ επίσης ένα 6% δεν απασχολείται προσωρινά για κάποιους μήνες. Το 23% των νέων μηχανικών που απέκτησαν άδεια ασκήσεως επαγγέλματος μετά το 2006 δήλωσαν ότι είναι άνεργοι. Το αντίστοιχο ποσοστό, σε προηγούμενη έρευνα που είχε κάνει το Τεχνικό Επιμελητήριο το 2006, ήταν 14%. Άρα έχουμε μια αύξηση της ανεργίας στους νέους συναδέλφους της τάξεως του 9%. Ένας στους τρεις δήλωσε ότι βρίσκεται εκτός αγοράς εργασίας για διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών. Επτά στους δέκα συναδέλφους μας μηχανικούς εργάζονται στο αντικείμενο της ειδικότητας των σπουδών τους. Μόνο το 63% δήλωσε ότι καλύπτεται από κάποια συλλογική σύμβαση σε ό,τι αφορά τον μισθωτό και σε ό,τι αφορά ιδιαίτερα τον ιδιωτικό τομέα, τους μισθωτούς στον ιδιωτικό τομέα. Τέλος, το 56% των συναδέλφων μας θεωρούν την επαγγελματική κατάρτιση απολύτως απαραίτητη.

«Είναι αναμφισβήτητο γεγονός ότι όλοι οι δείκτες της οικονομίας έχουν επιβραδυνθεί, έχουν επιδεινωθεί και αυτό αντανακλά και τους δείκτες στον επαγγελματικό χώρο των μηχανικών, είτε αφορούν τη βιομηχανία, είτε αφορούν την κατασκευή, είτε αφορούν ακόμη και την παροχή υπηρεσιών» τόνισε ο

ομιλητής. «Θα μπορούσε κάποιος πολύ εύστοχα να παρατηρήσει ότι σε μια δύσκολη συγκυρία σαν τη σημερινή στην Ελλάδα, ενδεχομένως δεν θα έπρεπε να επιλέξουμε πειράματα και λύσεις οι οποίες δεν είναι βέβαιες, αλλά θα έπρεπε να επιλέξουμε και να τόνισουμε δοκιμασμένες λύσεις. Και δοκιμασμένες λύσεις σημαίνει λύσεις οι οποίες εφαρμόστηκαν στην Ελλάδα το προηγούμενο διάστημα και λύσεις οι οποίες έδωσαν στην Ελλάδα ρυθμούς ανάπτυξης ιδιαίτερα υ-

ψηλούς. Αποφεύγοντας, όμως, τα λάθη του παρελθόντος».

«Ξέρουμε πολύ καλά στο χώρο των μηχανικών» κατέληξε ο Ν. Μήλης «ότι η κατασκευή αποτελεί μια δραστηριότητα η οποία πολύ γρήγορα ανακυκλώνει το χρήμα και τις επενδύσεις, πρόκειται για δραστηριότητα εντάσεως εργασίας και, όπως έχει προκύψει, για καθεμία θέση απασχόλησης στον τομέα της κατασκευής προκύπτουν παράλληλα άλλες δύο θέσεις απασχόλησης, δυο θέσεις εργασίας την ίδια στιγμή. Μαζί με όλα αυτά, αυτό που α-

φορά κυρίως εμάς, τους νέους συναδέλφους είναι ότι θα πρέπει να αποτελέσει στρατηγική επιλογή και του Επιμελητηρίου, αλλά και όλων μας, η επέκταση και η αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού. Πρόκειται για ένα επιστημονικό δυναμικό το οποίο δεν έχει σε τίποτα να ζηλέψει συγκρινόμενο με το επιστημονικό δυναμικό άλλων χωρών της Ευρώπης. Και νομίζω ότι η επένδυση στους ανθρώπινους πόρους, η επένδυση σε αυτό το δυναμικό θα μπορούσε να αποτελέσει διέξοδο από τη σημερινή δυσμενή συγκυρία».

Ουσιαστική ενημέρωση

Ενημέρωση για τις αμοιβές των μηχανικών και το πρόγραμμα υπολογισμού τους, αλλά και για την προσπάθεια του επιμελητηρίου για τη θέσπιση των κατώτατων αμοιβών και για τη διαμόρφωση του ψηφιακού βοηθήματος υπολογισμού των αμοιβών, έκανε με τη δική της εισήγηση η **Παρασκευή Βαλατσού**, πολιτικός μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Επαγγελματικής Ανάπτυξης του ΤΕΕ. Όπως επισήμανε, «το ηλεκτρονικό σύστημα υπολογισμού του ΤΕΕ, μέχρι στιγμής, περιλαμβάνει τον υπολογισμό αμοιβών μηχανικών που αφορούν κυριακά και τοπογραφικά έργα, όπως αυτά ορίζονται στο ΠΔ 696/74, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ΠΔ 515/89. Γι' αυτές τις περιπτώσεις, το πινάκιο υπολογισμού των αμοιβών, καθώς και η εντολή πληρωμής χορηγούνται από το Πρόγραμμα υπολογισμού αμοιβών του ΤΕΕ. Η χορήγηση εντολής πληρωμής αμοιβής μηχανικών για τα υπόλοιπα είδη έργων, τα οποία δεν περιλαμβάνονται προς το παρόν στο πρόγραμμα υπολογισμού του ΤΕΕ, γίνεται κατόπιν υποβολής σχετικής αίτησης του μηχανικού στο ΤΕΕ, στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία του έργου και των συντελεστών αυτού, καθώς και η αντίστοιχη αμοιβή μελέτης ή επίβλεψης, για την οποία ζητείται η χορήγηση κωδικού πληρωμής».

«Σε ό,τι αφορά στα Δημόσια Έργα» πρόσθεσε «η σχετική νομοθεσία είναι ο Ν. 3316/2005, και η αμοιβή αυτών καθορίζεται από την αναθέτουσα Αρχή και σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών».

Η **Αικατερίνη Πέρρου**, δικηγόρος και φορολογική σύμβουλος του ΤΕΕ, ενημέρωσε τους νέους μηχανικούς για τις φορολογικές τους υποχρεώσεις με τρόπο άμεσο και κατανοητό. Παρουσιάστηκαν επίσης τα κύρια σημεία του νέου και υπό διαμόρφωση ακόμα φορολογικού νομοσχεδίου, καθώς και ο βαθμός επιρροής τους στον μηχανικό. Το θέμα άγγιξε ιδιαίτερα τους νέους μηχανικούς, γεγονός που επιβεβαιώθηκε από τις πολλές ερωτήσεις που έγιναν.

Η **Μυρτώ Παπαθανασίου**, μέλος του Τμήματος Επαγγελματικής Ανάπτυξης του ΤΕΕ, αναφέρθηκε αναλυτικά στο τι προβλέπει η νομοθεσία για την εισαγωγή του νέου μηχανικού στο επάγγελμα και ειδικότερα όσον αφορά τα Μητρώα Μελετητών, Μητρώα Εμπειρίας Κατασκευαστών και Μητρώα Εργοληπτικών Επιχειρήσεων.

«Η μερίδα διπλωματούχων μηχανικών που εργάζονται με εξαρτημένη σχέση εργασίας συνεχώς διευρύνεται όπως και η ευέλικτη εργασία με Δελτίο Παροχής Υπηρεσιών, ως αποτέλεσμα της ενιαίας πολιτικής της ΕΕ», τόνισε ο **Ηλίας Τσιμπουκάκης**, χημικός μηχανικός, μέλος Μ.Ε. Θεμάτων Ιδιωτικών Υπαλλήλων Μηχανικών, αναλύοντας το θέμα Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας. Ενδεικτικά, αναφέρθηκε στην αρνητική εμπειρία των ελαστικών σχέσεων εργασίας και της πολύμηνης καθυστέρησης πληρωμών, που έχει διαπιστωθεί από το ΤΕΕ, σημειώνοντας ότι το ΔΠΥ συμφέρει την εργοδοσία είναι καθώς μειώνει το κόστος εργασίας (π.χ. με την κλοπή των εργοδοτικών εισφορών προς ΤΣΜΕΔΕ, την απελευθέρωση απολύσεων)». «Αντικειμενικά» είπε σε άλλο σημείο «τα συμφέροντα των εργαζομένων είναι ασυμβίβαστα με αυτά του εργοδότη που εκμεταλλεύεται το προϊόν της εργασίας αποκομίζοντας κέρδος. Η ιστορία των κοινωνιών είναι ιστορία ταξικής πάλης, από την οποία προκύπτουν οι Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (ΣΣΕ) που περιλαμβάνουν μισθούς, όρους εργασίας και δικαιώματα που οι εργαζόμενοι, με την ισχύ του ταξικού αγώνα, κατακτούν έναντι των εργοδοτών. Οι εργαζόμενοι με ΔΠΥ σε μελετητικές κατασκευαστικές εταιρείες για πρώτη φορά καλύπτονται από τη ΣΣΕ που υπέγραψε το Σωματείο Μισθωτών Τεχνικών. Στόχος είναι η κατάργηση της εργασίας με ΔΠΥ. Στο έδαφος της κρίσης κλιμακώνεται η επίθεση με μαζικές απολύσεις, μειώσεις μισθών κτλ. Η διέξοδος βρίσκεται στον αγώνα, που δεν αρκεί στην υπεράσπιση κεκτημένων, αλλά ανοίγει το δρόμο να γίνει κοινωνική ιδιοκτησία ο πλούτος που παράγουν οι εργαζόμενοι».

Θέσεις ΤΕΕ για τα δημόσια έργα και τις υποδομές

Ο τομέας παραγωγής των δημόσιων έργων αποτελεί την ατμομηχανή εξόδου από την οικονομική κρίση στις περισσότερες χώρες. Η Ελλάδα, που προσπαθεί να αναβαθμίσει τις υποδομές της, έχει ανάγκη από πολλά μικρά και μεσαία έργα, κυρίως στην περιφέρεια. Πρωταρχικό ρόλο παίζει η αποτελεσματικότητα στη διαχείριση των πόρων.

Για τους λόγους αυτούς παραθέτουμε τις παρακάτω προτάσεις για την αναμόρφωση των δημόσιων έργων, θέτοντας τις ακόλουθες προτεραιότητες:

Αναβάθμιση του Προγράμματος Δημόσιων Επενδύσεων (ΠΔΕ)

Στις σημερινές δύσκολες συνθήκες είναι αναγκαία η αναβάθμιση του ΠΔΕ, με ανακατανομή πόρων και επενδυτικών προτεραιοτήτων και με ιδιαίτερη έμφαση στα μικρά και μεσαία έργα. Η αναβάθμιση αυτή πρέπει απαραίτητα να συνοδεύεται με αύξηση των διαθέσιμων πόρων του ΠΔΕ. Θα πρέπει, λοιπόν, να γίνουν παρεμβάσεις στις ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Έργα τεχνικών υποδομών: Εκτός από τα δρομολογημένα μεγάλα έργα υποδομής εθνικής κλίμακας και υπό την προϋπόθεση της εξυπηρέτησης -τεκμηριωμένα- των αναθεωρημένων στόχων των προγραμμάτων, ένταξη έργων στα Περιφερειακά Προγράμματα (ΠΕΠ), Π/Υ μικρότερου των 5 εκ. ευρώ -ώστε να ακολουθηθεί η κατά πολύ πιο ευέλικτη και λιγότερο γραφειοκρατική διαδικασία ανάθεσης/εκτέλεσης. Αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα μεγαλύτερη δυνατότητα προκαταβολής, γρηγορότερη απορρόφηση, αλλά και αναθέρμανση των περιφερειακών κατασκευαστικών αγορών που έχουν συρρικνωθεί δραματικά την τελευταία διετία.

- Κρατικές ενισχύσεις σε ΜΜΕ

- Ενεργοποίηση του Εθνικού Πλαισίου Αναφοράς (Ν. 3614/2008) με κατεύθυνση -εκτός από τις ορεινές και νησιωτικές περιοχές με μικρά έργα μη επιλέξιμα στο ΕΣΠΑ- και στις Περιφέρειες Στ. Ελλάδας και Ν. Αιγαίου που δεν καλύπτονται πλέον από την πολιτική της συνοχής (περιφέρειες με ακαθάριστο προϊόν μεγαλύτερο του κοινοτικού μ.ο.).

- Έμφαση σε έργα κοινωνικής υποδομής

- Έργα αστικών αναπλάσεων

- Ενίσχυση περιφερειακών προγραμμάτων των ΟΤΑ

Ο συνολικός σχεδιασμός θα πρέπει να γίνει με τη σύνταξη του Προγράμματος των Δημόσιων Έργων, ώστε οι προτεραιότητες να τίθενται με βάση τόσο την κάλυψη των αναπτυξιακών και κοινωνικών αναγκών όσο και των δυνατοτήτων διάθεσης των αναγκαίων πιστώσεων. Έτσι τα πάσης φύσεως μικρά και μεγάλα έργα υποδομών, καθώς και οι απαραίτητες υπηρεσίες που έχει ανάγκη ο τόπος και το κοινωνικό σύνολο για την ανάπτυξη του και τη βελτίωση της καθημερινής ζωής του, να προκύπτουν ιεραρχημένα μέσα από έναν μακρόπνοο και δημοκρατικά σχεδιασμένο -κατά τομέα και περιοχή- εθνικό στρατηγικό σχεδιασμό.

Τιμολόγηση των έργων

Να προωθηθεί η εφαρμογή εκσυγχρονισμένου και αξιόπιστου συστήματος τιμολόγησης των έργων με τιμολόγηση της κάθε αναφερόμενης εργασίας του έργου βάσει σύγχρονων τυποποιημένων καταλόγων (τυποποίηση και καθιέρωση σύγχρονων αναλυτικών τιμολογίων) και την καθιέρωση απλού και αντικειμενικού τρόπου αναθέρωσης των τιμών, που θα οδηγήσει στην ορθή αποτίμηση των έργων και στον υγιή ανταγωνισμό.

Τα παλαιά αναλυτικά τιμολόγια



Πρόσκληση για συμβολή στο

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, συμμετέχοντας στη γενικότερη προσπάθεια για την έξοδο της Χώρας από την παρούσα κρίση, οργανώνει συνέδριο με θέμα «**Έργα Υποδομής για μια Βιώσιμη Ανάπτυξη**». Το συνέδριο προγραμματίζεται να διεξαχθεί στην Αθήνα κατά το δεύτερο δεκαήμερο του **Οκτωβρίου 2010**.

Στόχοι του συνεδρίου είναι να προσδιοριστεί με σαφήνεια το περιεχόμενο της βιώσιμης ανάπτυξης, να αναλυθεί το πρόβλημα της παραγωγής έργων δημοσίου συμφέροντος στη χώρα μας (κρατικός μηχανισμός, θεσμοί, χρηματοδότηση) και να υποδειχθούν τρόποι αποτελεσματικής σύμπραξης του κράτους (ως φορέα δημιουργίας και εφαρμογής των θεσμών), παραγωγών και χρηματοδοτικών φορέων για την παραγωγή έργων υποδομής.

Κατά το συνέδριο θα παρουσιαστούν προτάσεις έργων, πέραν των περιλαμβανομένων και χρηματοδοτούμενων, με οποιονδήποτε τρόπο, από το Πρόγραμμα Δημόσιων Επενδύσεων, που συμβάλλουν στη βιώσιμη ανάπτυξη.

Για την επιτυχία των στόχων της προσπάθειάς του αυτής το ΤΕΕ θε-



συνέδριο για τα έργα υποδομής

ωρεί σημαντική τη συμβολή του κατά το δυνατόν ευρύτερου αριθμού μηχανικών. Ειδικότερα, πέραν της ενεργού συμμετοχής τους στις εργασίες του συνεδρίου (για την οποία θα ενημερωθούν εγκαίρως) παρακαλεί τώρα να αναζητήσουν (στον τομέα της αρμοδιότητάς τους και με βάση την εμπειρία τους) και υποδείξουν έργα δημοσίου συμφέροντος, τα οποία θα μπορούσαν να παρουσιαστούν στο συνέδριο. Πίνακες των έργων αυτών με τα συνοδευτικά τους στοιχεία θα πρέπει να παραδοθούν μέχρι τις 15.5.2010. Η Οργανωτική Επιτροπή θα επιλέξει τα καταλληλότερα από αυτά και θα ζητήσει (μετά την κατά το δυνατόν συμπλήρωση των στοιχείων τους) να παρουσιαστούν στο συνέδριο.

Στην ιστοσελίδα του Συνεδρίου www.tee.gr/ Διεθνείς Σχέσεις/ Συνέδρια-Εκδηλώσεις οι μηχανικοί μπορούν να βρουν:

- α. προκαταρκτικό πίνακα του θεματολογίου του συνεδρίου,
- β. τους γενικούς όρους που θα πρέπει να πληρούν τα έργα που θα προτείνουν, καθώς και πίνακα των στοιχείων που θα τα συνοδεύουν.

] Τμήμα Διεθνών Σχέσεων, τηλ.: 210-3209.1362, 352-2-4, e-mail: intrel@central.tee.gr

ΑΤΟΕ, ΑΤΕΟ, ΑΤΗΕ, ΑΤΥΕ προέρχονταν από τα αντίστοιχα γερμανικά DIN.

Από το 1976 παρέμεναν στην ίδια μορφή και δεν ακολούθησαν τον εκσυγχρονισμό που προήλθε τόσο με την ανάπτυξη της πληροφορικής, όσο και την εφαρμογή νέων μεθόδων κατασκευής, ανάπτυξης εξειδικευμένων νέων μηχανημάτων, μεγαλύτερης ταχύτητας, απόδοσης και οικονομίας.

Δεν παρακολούθησαν οι εξελίξεις των αντίστοιχων αναλυτικών τιμολογίων, όπως, π.χ., βιβλιοθήκη τυποποιημένων περιγραφικών άρθρων STLB – Bau στη Γερμανία, που είναι ηλεκτρονική συνθετική μορφή των παλαιών αναλυτικών τιμολογίων, αντίστοιχων του ΑΤΟΕ κλπ.

Τα αναλυτικά τιμολόγια εφαρμογής είναι σύνθεση απλών αναλυτικών τιμολογίων (παιαίες βοηθητικές τιμές ΒΤ), που περιλαμβάνουν αναλύσεις αποδόσεων και απαιτήσεων των συντελεστών κάθε εργασίας, ανάλογα με το είδος, την ποιότητα, τις δυσκολίες κλπ.

Οι τιμές εφαρμογής προκύπτουν όπως και στον παλαιό ΑΤΟΕ κλπ., με εφαρμογή στα αναλυτικά τιμολόγια των τιμών μονάδας υλικών, εργασίας, μηχανημάτων κλπ. Οι βασικές τιμές λαμβάνονται, όπως και σήμερα, από το «ηλεκτρονικό καλάθι» των τιμών μονάδας υλικών, ημερομισθίων, μισθωμάτων, όπως διαπιστώνεται από αρμόδιο όργανο.

Βασικό πλεονέκτημα των αναλυτικών τιμολογίων Γερμανίας, είναι η συνεχής ενημέρωση σε καινούρια εργασία, μεθόδους, εξελίξεις τεχνολογίας κλπ., καθώς και οι διαμορφώσεις τιμών μονάδας ολοκληρωμένου έργου, ανάλογα με τις γενικές προδιαγραφές και απαιτήσεις, με μεγάλη ευκολία και προσέγγιση, που μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την αρχική εκτίμηση του προϋπολογισμού έργων προς επιλογή. Για τη διαμόρφωση των γερμανικών τιμολογίων ασχολήθηκαν αρχικά, περίπου, 1.500 μηχανικοί και αρκετοί σήμερα για τη συνεχή ενημέρωση, ανάπτυξη και εφαρμογή του προγράμματος.

Το λογισμικό των αναλυτικών τιμολογίων μπορεί να αγοραστεί από διεθνή οργανισμό, που, εκτός από το

λογισμικό και την ανάλυση, θα παρέχει την εκπαίδευση, τη συνεχή ενημέρωση, καθώς και την προσαρμογή κάποιων αποδόσεων, προδιαγραφών, μεθόδων κατασκευής, σύμφωνα με τα ελληνικά δεδομένα και τις απαιτήσεις. Παράλληλα, θα πρέπει να οργανωθεί, σύμφωνα με τα πρότυπα των αναλυτικών τιμολογίων, και σύγχρονος μηχανισμός διαπίστωσης τιμών υλικών και εργασίας.

Ο φορέας διαχείρισης μπορεί να είναι ανεξάρτητος φορέας, στον οποίο θα συμμετέχουν το ΤΕΕ, οι εργοληπτικές οργανώσεις, το ΙΟΚ και ο ΕΛΟΤ.

Συστήματα Δημοπράτησης και Ανάθεσης Έργων - ΣΔΙΤ

Σήμερα καθίσταται αναγκαία η άμεση αναμόρφωση του συστήματος ανάδειξης αναδόχου, με καθορισμό συστημάτων ή συστήματος που θα διασφαλίζει:

- Δημοπράτηση δημοσίων έργων με ρεαλιστικούς προϋπολογισμούς, Δυνατότητα ελέγχου των εκπτώσεων με αντικειμενικό τρόπο. Εκτέλεση των έργων με λογικό τίμημα (εύλογη τιμή), που θα εξασφαλίζει την άρτια και έγκαιρη κατασκευή του έργου, με λογικό όφελος για τον ανάδοχο, στο πλαίσιο του σωστού προϋπολογισμού για το έργο.
- Για τη δημοπράτηση των έργων να υπάρχουν πλήρεις και εφαρμόσιμες τεχνικές μελέτες. Πριν τη δημοπράτηση του έργου θα πρέπει να έχουν γίνει οι απολλοτριώσεις, οι γεωτεχνικές και αρχαιολογικές έρευνες, οι χώροι εναπόθεσης προϊόντων, καθαιρέσεων και εκσκαφών και να έχει εξασφαλιστεί και δεσμευτεί η πίστωση του έργου.
- Διασφάλιση της διαφάνειας στην ανάδειξη του αναδόχου, η οποία θα πρέπει να γίνεται αμέσως, μονοσήμαντα, χωρίς να αφήνει περιθώρια υποκειμενικών παρεμβάσεων ή επεμβάσεων από τους διαγωνιζόμενους ή την επιτροπή διαγωνισμού, ούτως ώστε να αποφεύγονται δικαστικές διενέξεις και να προχωρά σε σύντομο χρόνο η υπογραφή σύμβασης.
- Για την ανάδειξη αναδόχου να λαμβάνεται υπόψη το ανεκτέλεστο της επικείμενης, που θα βεβαιώνεται α-

πό την υπηρεσία τήρησης του μητρώου έργων, που προτείνεται παρακάτω στο κεφάλαιο της διαφάνειας. Το κριτήριο του ανεκτέλεστου θα ελέγξει τη μη συγκέντρωση των περισσότερων έργων σε ελάχιστες εταιρείες, τη σωστή κατανομή στα μέλη και τους κλάδους του κατασκευαστικού δυναμικού της χώρας, και θα εξασφαλίσει τη δυνατότητα κατασκευής.

- Συμφωνία του συστήματος με τις απαιτήσεις Ευρωπαϊκών Οδηγιών.
- Κατάρτηση της απευθείας ανάθεσης έργων ή της ανάθεσης κατόπιν πρόκλησης περιορισμένου αριθμού εργοληπτικών επιχειρήσεων, ρύθμιση που θα συμβάλει σημαντικά στην εξυγίανση της διαδικασίας παραγωγής των έργων. Επίσης, κατάρτηση ειδικών «φωτογραφικών» όρων που φανερά φωτογραφίζουν τον ανάδοχο.
- Ελαχιστοποίηση, αν όχι πλήρης κα-

τάρτηση, του διαβλητού συστήματος ανάθεσης έργων με μελέτη - κατασκευή.

- Άμεση χρηματοδότηση της σύνταξης των φακέλων έργων στο αρχικό τους στάδιο και από τη φάση της σύλληψης της ιδέας υλοποίησης ενός έργου. Αναγκαία προϋπόθεση για να υπάρξουν ιεραρχήσεις, προτεραιότητες και ασφαλής χρηματοδότηση.
- Οι διαγωνισμοί να διενεργούνται όχι από επιτροπές που ορίζει η προϊσταμένη αρχή από υπαλλήλους της υπηρεσίας, αλλά είτε από αρχή που θα είναι εντεταλμένη να διενεργεί διαγωνισμούς είτε η επιτροπή διαγωνισμού να αποτελείται από μέλη ειδικού σώματος μηχανικών διενέργειας διαγωνισμών, εκ των οποίων μόνο ένας θα είναι της υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό. Οι ενστάσεις κατά της διαδικασίας του διαγωνισμού, οπωσδή-

ποτε, θα πρέπει να εκδικάζονται από επιτροπές του Σώματος Ορκωτών Επιθεωρητών.

- Η κατασκευή έργων μέσω Συμπράξεων Δημόσιου - Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) δεν πρέπει να αφαιρεί πόρους από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων. Να γίνει άμεση απεμπλοκή μιας σειράς μικρομεσαίων δημόσιων έργων (ιδιαίτερα αυτών που αφορούν σχολικά κτίρια) από το πρόγραμμα ΣΔΙΤ και η επανένταξή τους στο ΕΣΠΑ.
- Το θεσμικό πλαίσιο παραγωγής έργων να ισχύει καθολικά για όλα τα έργα που κατασκευάζονται για λογαριασμό του δημόσιου τομέα.

Για την επιλογή του συστήματος ή των συστημάτων ανάδειξης Αναδόχου, θα πρέπει να ληφθούν υπόψη:

- Η εμπειρία από την εφαρμογή των συστημάτων όπως εφαρμόστηκαν, και να μη γίνει μία επιπλέον ανα-

κύκλωση παλαιών συστημάτων χωρίς να ληφθούν υπόψη τα προβλήματα που δημιούργησαν και για τα οποία καταργήθηκαν.

- Η διεθνής και ειδικά η ευρωπαϊκή εμπειρία και εφαρμογή συστημάτων ανάδειξης αναδόχων.

- Οι γενικότερες αλλαγές ή διορθώσεις που θα πρέπει να γίνουν στο θεσμικό πλαίσιο εκτέλεσης των έργων, στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (ΜΕΕΠ), στην τιμολόγηση των έργων, στο θεσμικό πλαίσιο μελετών, τη δομή, στελέχωση και νοοτροπία της Δημόσιας Διοίκησης, και ειδικά των δ/νουσών υπηρεσιών και προϊσταμένων αρχών, καθώς και των επιτροπών διαγωνισμών, των οργάνων εξέτασης ενστάσεων και επιθεώρησης.

- Σήμερα δυνατότητα υποβολής και σε ηλεκτρονική μορφή των προσφορών (αντίγραφο της γραπτής) θα συντομεύει το χρόνο επιλογής και θα

Θεσμικό πλαίσιο εκτέλεσης έργων

Επίβλεψη και παρακολούθηση των έργων. Ποιοτικός Έλεγχος. Ευθύνες και θεσμική προστασία

Για να προσφέρονται δημόσια έργα με ποιότητα στο κοινωνικό σύνολο, σε όλη την πορεία ενός έργου, θα πρέπει να υπάρχουν συγκεκριμένες διαδικασίες τόσο για την υλοποίηση των συμβάσεων, όσο και για την παρακολούθηση ενός έργου. Ο στόχος δεν θα πρέπει να είναι εξοντωτικές διαδικασίες για τον ανάδοχο, αλλά ποιότητα για το έργο και ταυτόχρονη ενθάρρυνση και εξασφάλιση για τους αναδόχους, οι οποίοι προσφέρουν σωστές υπηρεσίες.

Το σημερινό θεσμικό πλαίσιο δεν εκσυγχρονίστηκε και δεν ακολούθησε τη διεθνή εξέλιξη και εφαρμόζεται το ίδιο, ανεξαρτήτως μεγέθους έργου, σταδίου και ποιότητας μελέτης κλπ.

Για την ομαλή εκτέλεση των έργων χρειάζονται τα εξής:

- Να εκσυγχρονιστεί το θεσμικό πλαίσιο σύμφωνα με τα ισχύοντα σήμερα τόσο σε ευρωπαϊκό επίπεδο, όσο και σε διεθνές.
- Διαφορετικό θεσμικό πλαίσιο αντίστοιχα με το μέγεθος του έργου, την ποιότητα μελέτης, την ωρίμανση του έργου, του επειγόντος ή μη κλπ. Αυτό μπορεί να επιτευχθεί με τη θεσμοθέτηση των FIDIC (συμβόλαια έργων), που ήδη εφαρμόζονται σε πολλές ευρωπαϊκές χώρες.

- Αναδιάρθρωση, σύμπτυξη, αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός των δημόσιων τεχνικών υπηρεσιών, με ιδιαίτερη βαρύτητα στην ποιότητα επίβλεψης και παρακολούθησης των έργων. Δεν είναι λογικό σε κάθε νομό ή περιφέρεια να υπάρχουν πολλές, αλλά μη στελεχωμένες και σωστά εξοπλισμένες τεχνικές υπηρεσίες. Για την κατασκευή του έργου είναι προφανής η ανάγκη ύπαρξης οργανωμένων τεχνικών υπηρεσιών, στελεχωμένων με όλες τις ειδικότητες των μηχανικών, με πλήρη μηχανογράφηση και μηχανοργάνωση. Κρίνεται αναγκαία η πιστοποιημένη λειτουργία τους, η αξιοκρατική αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού τους, η επιμόρφωσή του, όπου κρίνεται απαραίτητη, και, τέλος, η ορθολογική αναδιάρθρωσή του.

Οι θέσεις ευθύνης (θέσεις προϊσταμένων κλπ.) επιβάλλεται να στελεχωθούν από διπλωματούχους μηχανικούς Πολυτεχνείου, με ανάλογη εμπειρία και αντίστοιχη με το αντικείμενο ειδικότητα.

- Να θεσπιστεί η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ορισμένης διάρκειας που θα προβλέπεται στη διακήρυξη του έργου. Η διάρκειά της θα εξαρτάται από το χρονοδιάγραμμα και το χρόνο εγγύησης του έργου. Οποιαδήποτε παράταση χρονοδιαγράμματος θα συνιστά αυτόματα παράταση της αντίστοιχης εγγυητικής καλής εκτέλεσης.

- Η επιβολή διά του άρθρου 4 του Ν. 3263/2004 για τις πρόσθετες εγγυήσεις καλής ε-

κτέλεσης πάνω από ορισμένο όριο ποσοστού έκπτωσης, δεν οδήγησε σε καμία περίπτωση σε μείωση και ούτε καν σε εξορθολογισμό των προσφερόμενων εκπτώσεων. Αντιθέτως, μάλιστα, επέφερε πλείστα όσα προβλήματα στην όλη διαδικασία εκτέλεσης έργου και εγγυοδοσίας. Είναι προφανές ότι δεν έχει επιφέρει κανένα πλεονέκτημα για το Δημόσιο στην ανάθεση και εκτέλεση των έργων και επιπλέον αυξάνει το κόστος του αναδόχου. Οι εργοληπτες γίνονται όμηροι του τραπεζικού συστήματος και αφαιρούνται σημαντικά έσοδα από το ΤΣΜΕΔΕ, αφού λόγω των πρόσθετων εγγυήσεων και το μεγαλύτερο μέρος των αρχικών εγγυήσεων καλής εκτέλεσης οδηγούνται στις τράπεζες. Θεωρούμε, λοιπόν, αναγκαία την άμεση κατάρτηση των πρόσθετων εγγυήσεων.

• Αυτόματη επιβεβαίωση της εγκυρότητας των υποβαλλόμενων εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης μέσω του διαδικτύου από την αναθέτουσα αρχή κατά την παραλαβή τους, εφόσον οι τράπεζες υποχρεωτικά καταχωρίζουν τις εγγυητικές στο διαδίκτυο.

• Να ενισχυθεί η επίβλεψη των έργων με την παρουσία του μελετητή στη διάρκεια του έργου με συμβουλευτικό - βοηθητικό ρόλο, αλλά και ευθύνη για τις οικονομικές προβλέψεις της μελέτης του.

• Να θεσπιστεί νομοθετικά ανεξάρτητη αρχή ελέγχου ποιότητας των έργων. Αρμοδιότητες αυτής της αρχής που θα λειτουργεί αποκεντρωμένα σε όλες τις περιφέρειες θα είναι να ελέγχει τα έρ-

δίνει τη δυνατότητα ενημέρωσης των διαγωνιζομένων.

- Η κατά το δυνατό εξασφάλιση υποβολής μελετημένης προσφοράς από τον Ανάδοχο, με την υποχρεωτική επίσκεψη στο έργο πριν το διαγωνισμό, την αναλυτική αναγραφή των προσφερόμενων τιμών κλπ.

Ανασκόπηση εφαρμοσθέντων συστημάτων ανάδειξης Αναδόχου κατά την τελευταία 40ετία

- Εύλογο όριο:
Ανάδοχος αναδεικνυόταν ο πλησιέστερος στο μέσο όρο των προσφορών των διαγωνιζομένων.
- Προβλήματα:
Δημιουργήθηκαν πολλές επιχειρήσεις - «μαϊμού» αεριτζήδων που συμμετείχαν με πούλμαν σε δημοπρασίες για να διαμορφώσουν το μέ-

σο όρο.
Κέρδιζαν οι αεριτζήδες και έπαιρναν δουλειές αυτοί που χρησιμοποιούσαν αυτό το κύκλωμα. Έτσι, υγιείς, οργανωμένες επιχειρήσεις δεν μπορούσαν να σταθούν, και οι οποίες απαίτησαν και πέτυχαν να αλλάξει το σύστημα στη μειοδοσία, προκειμένου να έχουν δουλειά.

- Μειοδοσία:
Σε όλους τους τρόπους δημοπράτησης (γενικό όριο, επιμέρους ποσοστό, συμπλήρωση τιμολογίου κλπ.). Εφαρμόστηκε από το 1976.
- Προβλήματα – Λόγοι κατάρτησης:
- Υπερβολικές εκπτώσεις μέχρι και 90%.
- Παρέμβαση Ευρωπαϊκής Ένωσης για αιτιολογημένη προσφορά.
- Κακή ποιότητα έργων – Διενέξεις – Υπερβολικές υπερβάσεις συμβάσεων (όχι τις περισσότερες φορές πέραν του προϋπολογισμού).

- Αιτίες:
- Όχι σωστές ή μη ολοκληρωμένες μελέτες, διαπλοκή υπηρεσιών – Κυρίου του έργου με εργολάβο, έλλειψη προδιαγραφών, ελέγχου.
- Όχι μελετημένες προσφορές (ένα ή περισσότερα ποσοστά έκπτωσης ανάλογα με τον τρόπο δημοπράτησης).
- Μειοδοτικό σύστημα με αιτιολόγηση προσφορών:
Προκειμένου να αντιμετωπιστούν τα προβλήματα που δημιουργήσε η μειοδοσία, και προκειμένου οι εκπτώσεις να είναι σε λογικά επίπεδα που θα εξασφάλιζαν την άρτια και έγκαιρη κατασκευή των έργων, και ειδικά των συγχρηματοδοτούμενων από την ΕΕ, θεσμοθετήθηκε η αιτιολόγηση των προσφορών του μειοδοτικού συστήματος.
- Σύμφωνα με αυτό, οι συμμετέχοντες θα έπρεπε μετά τη δημοπρασία να υποβάλουν αναλυτική αιτιολό-

γηση της προσφοράς τους, με την οποία θα αποδείκνυαν αναλυτικά ότι με τις τιμές που προσέφεραν, το έργο θα κατασκευαζόταν και θα άφηνε και ΕΟ.

Μετά από σύντομη εφαρμογή, αποδείχτηκε ότι είναι το σύστημα της διαπλοκής, της αδιαφάνειας, το οποίο οδήγησε σε δικαστικές επιπλοκές, κακοτεχνίες, αντιδικίες. Αναδεικνυόταν μειοδότης ο 20ος στη μειοδοσία, με διαφορά από τον επόμενο ή τον προηγούμενο κάποιων δρχ.

- Μαθηματικός τύπος:
Με το πρόσφατο αποτυχημένο σύστημα της μειοδοσίας με τις μεγάλες εκπτώσεις, την παταγώδη αποτυχία της αιτιολόγησης, και με την πίεση της ΕΕ για εύλογες προσφορές, και με τη δεδομένα ότι αδιάβλητη Δημόσια Διοίκηση, τη μη ύπαρξη μηχανισμών ελέγχου και τιμωρίας, πέρασε το σύστημα «του μαθηματικού τύπου» σαν αναγκαίο κακό, προκειμέ-

γα όσον αφορά στην εφαρμογή της μελέτης, την εκπλήρωση του φυσικού αντικείμενου και την ποιότητα αυτών, με ανάλογες τεχνικές μεθόδους. Να ελέγχονται απαραίτητα όλα τα έργα, από ένα όριο προϋπολογισμού και πάνω και δειγματοληπτικά τα υπόλοιπα, με ιδιαίτερη μέριμνα σε αυτά που έχουν μεγάλες εκπτώσεις.

- Να τροποποιηθούν οι εξοντωτικοί για τους μικρούς και μεσαίους κατασκευαστές όροι συμμετοχής τους σε έργα που δεν συνδέονται με την ποιότητα του παραγόμενου έργου.
- Να σταματήσει η απαξίωση των Δημόσιων Τεχνικών Υπηρεσιών και η εκχώρηση των αρμοδιοτήτων τους σε Ανώνυμες Εταιρείες και, σε καμία περίπτωση, η συνέχιση της πολιτικής τής εισαγωγής των εταιρειών αυτών –που, στην ουσία, επιτελούν έργο κρατικού χαρακτήρα- στο χρηματιστήριο.

Αξιοποίηση των προγραμμάτων ΕΣΠΑ – Ενίσχυση της περιφέρειας

- Εναρμόνιση των προγραμμάτων ΕΣΠΑ με το νέο αναπτυξιακό πρότυπο.
- Απορρόφηση και αξιοποίηση των ΕΣΠΑ στο πλαίσιο αναδιάταξης και επαναπροσδιορισμού του μηχανισμού δημοπράτησης και υλοποίησης δημοσίων έργων.
- Δημιουργία έργων με πλήρεις μελέτες και ολοκληρωμένες προκαταρκτικές διοικητικές πράξεις.
- «Χαρτογράφηση», συγκέντρωση και ομαδο-

ποίηση των προβλημάτων υποδομής της χώρας, με έμφαση στην περιφέρεια, για ενιαία στρατηγική επίλυσης των προβλημάτων στο σύνολό τους, με συνέχεια και συνέπεια, δίνοντας τυποποιημένες λύσεις, προβλέποντας και λαμβάνοντας υπόψη εν εξελίξει έργα, σε συνδυασμό με μελλοντικά.

- Εναρμονισμός του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων με τα ανωτέρω, με στόχο τη χρηματοδότηση και κατασκευή μικρών και μεσαίων περιφερειακών έργων σε όλη τη χώρα, γνωρίζοντας ότι αυτή η διάχυση πόρων θα επιφέρει άμεση τόνωση και ανάκαμψη της οικονομίας ως συνόλου.
- Ενοποίηση των πληροφορικών συστημάτων των εμπλεκόμενων Υπουργείων (Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας, Οικονομικών, Ανάπτυξης, ΥΠΕΚΑ, Μεταφορών, Υποδομών και Δικτύων και Εσωτερικών) και κατ' επέκταση όλων των φορέων Δημόσιας Διοίκησης, με δημιουργία ενιαίας «εθνικής» πλατφόρμας πληροφορικών δεδομένων, η οποία θα επιφέρει ταχύτητα στην εξέλιξη των έργων, μείωση της γραφειοκρατίας, ακρίβεια και πιστότητα.

Οργάνωση Μητρώων ΜΕΚ και ΜΕΕΠ – Θέσπιση Μητρώου ΜΗΚΙΕ

- Να απλοποιηθεί και να εκσυγχρονιστεί η διαδικασία πιστοποίησης των ΜΕΚ και ΜΕΕΠ, με ουσιαστικά και πραγματικά κριτήρια κατασκευαστικής ικανότητας, σε συνθήκες διαφάνειας και δημοσιότητας.

- Να θεσμοθετηθεί άμεσα το Προεδρικό Διάταγμα για το Μητρώο Κατασκευαστών Ιδιωτικών Έργων (ΜΗΚΙΕ).

- Διεύρυνση κατηγοριών στα μητρώα, με κριτήριο την εξέλιξη της τεχνολογίας, την πολυπλοκότητα των εφαρμογών και αντίστοιχη αξιοποίηση των νέων ειδικοτήτων μηχανικών.

Δημόσια έργα και περιβάλλον

- Για την προστασία του περιβάλλοντος απαιτείται συντονισμός όλων των φορέων του Δημοσίου Τομέα και της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, για να καθοριστούν οι περιβαλλοντικοί όροι των έργων, δηλαδή τι και πού επιτρέπεται.
- Το θέμα προστασίας του περιβάλλοντος, από μόνο του, επηρεάζει αρνητικά το βραχυπρόθεσμο κόστος ενός τεχνικού έργου, όμως σε μεγάλο ορίζοντα χρόνου η ανταποδοτικότητα του έργου αποβαίνει προς όφελος όλων.
- Κατά το στάδιο της μελέτης να υποδεικνύονται όλες οι θέσεις απόληψης και απόρριψης υλικών και να εξασφαλίζονται προ της κατασκευής, από τις αναθέτουσες αρχές, όλες οι προβλεπόμενες άδειες.

Η κάθε μελέτη έργου να συνοδεύεται προ της δημοπράτησής της με επιπλέον Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), όπου θα προβλέπονται οι επιπτώσεις εκ της κατασκευής, καθώς και τυχόν μέτρα άρσης αυτών.

νου να διασφαλίσει το εύλογο των προσφορών και έμμεσα στην αιτιολόγηση.

• Προβλήματα – Λόγοι κατάργησης:

Στην εφαρμογή του παρουσιάστηκαν τα παρακάτω προβλήματα:

Επειδή η ανάληψη έργου εξαρτώνταν βασικά από την τύχη και όχι από την οργάνωση της εταιρείας, την ελαχιστοποίηση του κόστους κλπ., εταιρείες ενεργές, με υποδομές, αδυνατούσαν να τύχουν να αναλάβουν έργα.

Έτσι, προκειμένου να έχουν μεγαλύτερη πιθανότητα επιτυχίας στον «μαθηματικό τύπο», δημιουργήθηκαν άτυπες ομάδες επιχειρήσεων που συμμετείχαν σε διαγωνισμούς με προσφορές που καθόριζε ο επιλεγμένος κάθε φορά, με σειρά, και όλοι λειτουργούσαν κάθε φορά για έναν διαφορετικό.

Επιπλέον, δημιουργήθηκαν σωρηδόν επιχειρήσεις, ειδικά μέχρι την 3η τάξη, αρκετές όχι ενεργές στην κατασκευή, που συμμετείχαν μόνο σε διαγωνισμούς για να «βοηθήσουν» κάποιον. Γενικά, στις περιπτώσεις αυτές οι εκπτώσεις των συμβάσεων ήταν εύλογες.

Επιπλέον, σε περιπτώσεις που για τους συμμετέχοντες απαιτούνταν ειδικοί όροι, οι καλούμενοι ήταν σε τάξη και κατηγορία με λίγους, με το δε-

δομένο του νόμου της απόρριψης των προσφορών που βρίσκονταν στο ίδιο διάστημα και ο αριθμός τους ήταν μεγαλύτερος του $0,1n+1$, όπου n το σύνολο των προσφορών, υπήρξαν φαινόμενα προσυνενόησης, εκβιασμών και ελάχιστες εκπτώσεις.

Στις περιπτώσεις αυτές υπήρξαν δικαστικές επιπλοκές, καταγγελίες στην ΕΕ, ειδικά σε συγχρηματοδοτούμενα έργα, με αποτέλεσμα να μην υπογράφονται συμβάσεις και να μην προχωρεί το πρόγραμμα του Γ' ΚΠΣ κλπ.

• Απόλυτη μειοδοσία όπως ισχύει σήμερα:

- Με τα δεδομένα αυτά, η προηγούμενη ηγεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ κατάρχησε το μαθηματικό τύπο, κατηγορώντας τον ως «αμαρτωλό», με επιχειρήματα τις μεγάλες ομαδοποιήσεις, με μικρές εκπτώσεις, που προκάλεσαν δικαστικές επιπλοκές, αιτιολογία που δεν ευσταθεί όπως διατυπώθηκε, και θεσμοθετήθηκε εκ νέου η απόλυτη μειοδοσία και προκειμένου να εξασφαλιστούν προσηγμένες προσφορές και άρα εύλογες εκπτώσεις, επιβλήθηκαν υπερβολικές εγγυητικές επιστολές με πρόσθετες εγγυήσεις.

Τα αποτελέσματα εφαρμογής του συστήματος αυτού (μεγάλες εκπτώσεις), σε συνδυασμό με την ε-

φαρμογή των περιγραφικών τιμολογίων (τιμολογία Σουφλιά) που θεσμοθετήθηκαν, παράλληλα, και τα οποία καθόριζαν αυθαίρετα τιμές εργασιών και κάτω του κόστους, ήταν καταστροφικά τόσο για την πορεία του έργου όσο και για τον κατασκευαστικό κλάδο.

• Συστήματα που συζητούνται από ενδιαφερομένους:

- Αναμορφωμένο σύστημα «μαθηματικού τύπου» σε δύο στάδια προσφορών, με βελτιώσεις ως προς τα σημεία που δημιούργησαν επιπλοκές, διαπλοκές, διενέξεις, προσφυγές, το οποίο θα εξασφαλίζει τόσο την «εύλογη» έκπτωση, άρα την έμμεση αιτιολόγηση, όσο και τη διαφανή και σύντομη ανάδειξη αναδόχου.

- Το μειοδοτικό σύστημα, αλλά σε συνδυασμό με την υποχρεωτική ελεύθερη συμπλήρωση τιμολογίου και πιθανά με εσωτερικό έλεγχο ομολότητας των τιμών, άρα έμμεση αιτιολόγηση. Το μειοδοτικό σύστημα ανάθεσης πιστεύουμε ότι εξασφαλίζει, έως ένα βαθμό, αξιοκρατία στο θεσμικό πλαίσιο δημόσιων έργων. Παρ' όλα αυτά, από μόνο του δεν διασφαλίζει ένα αμερόληπτο και αξιοκρατικό σύστημα, εάν δεν τηρηθούν οι όροι διαφάνειας όπως αναλύονται παρακάτω.

Η κρίση στον τομέα της οικοδομής και των κατασκευών

ΗΜΕΡΙΔΑ

Μπορεί με την υπάρχουσα νομοθεσία να μην προκύπτει ρητή υποχρέωση επισύναψης σύγχρονων τοπογραφικών στοιχείων κατά τις μεταβιβάσεις ακινήτων, ωστόσο είναι απαραίτητη η ταυτοποίηση του ακινήτου με τρόπο σαφή και απόλυτα ορισμένο και επομένως με αυτήν την έννοια είναι υποχρεωτική η επισύναψη τοπογραφικού, ενώ, παράλληλα, θεσπίζεται ποινική ευθύνη τόσο του συμβολαιογράφου για την τήρηση του νόμου, όσο και του μηχανικού για το ορθό των μετρήσεων. Αυτό απαντά ο πρόεδρος του ΤΕΕ, Γ.

Αλαβάνος, σε ερώτηση που απηύθυνε στο ΤΕΕ η Βασιλική Χαραλαμποπούλου, αγρονόμος και τοπογράφος μηχανικός από το νομό Ηλείας. Ολόκληρη η απάντηση του προέδρου του ΤΕΕ έχει ως εξής:

Το άρθρο 5 παρ. 1-3 του Ν. 651/1977, όπως έχει τροποποιηθεί κατά τους Ν. 1078/1980 και Ν. 3481/2006 και ισχύει σήμερα, ορίζει κατά γράμμα:

«1. Εις πάσαν δικαιοπραξίαν έχουσαν ως αντικείμενον μεταβίβασιν λόγω πωλήσεως οικοπέδου ή αγροτεμαχίου μετά ή άνευ κτισμάτων επισυνάπτεται εις το πωλητήριο συμβόλαιον τοπογραφικών διάγραμμα, υπογραφομένον υπό των συμβαλλομένων και του συντάσσοντος τούτου μηχανικού ή υπομηχανικού εις τον ο-

Η διαφάνεια στα δημόσια έργα

Οποιοδήποτε μέτρο και αν ακολουθηθεί δεν θα αποφέρει καμία βελτίωση εάν δεν συνοδευτεί από πλήρη διαφάνεια στις διαδικασίες. Για το λόγο αυτό θεωρούμε απαραίτητο να γίνουν, άμεσα, οι ακόλουθες κινήσεις:

• Να καθιερωθεί υποχρεωτική καταχώριση του έργου (δελτίο ταυτότητας έργου) σε συγκεκριμένη διαδικτυακή βάση που θα είναι προσβάσιμη από όλους τους πολίτες μέσω του διαδικτύου. Το «δελτίο ταυτότητας έργου» να αναρτάται στο διαδίκτυο σε ειδικό site και να περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία του έργου κωδικοποιημένα, από τη μελέτη, τη δημοπράτηση, την αρχική σύμβαση, τυχόν συμπληρωματικές συμβάσεις, τις πληρωμές, κλπ.

Το σύνολο των δεδομένων θα αποτελεί το μητρώο κάθε έργου που θα αναγνωρίζεται. Επίσης, το σύστημα θα έχει δυνατότητα να ομαδοποιεί έργα για κάθε εργολήπτη, υπηρεσία, περιοχή, σύστημα χρηματο-

δότησης, τρόπο δημοπράτησης, μέγεθος, κατηγορία κλπ.

Η καταγραφή των δεδομένων θα πρέπει να γίνεται από υπηρεσία κρατική Δ15 ή ΙΟΚ ή σχήμα στο οποίο συμμετέχει το υπουργείο Υποδομών, το ΤΕΕ, οι εργοληπτικές οργανώσεις.

Η ενημέρωση θα γίνεται υποχρεωτικά και θα είναι προϋπόθεση για την εξέλιξη, πληρωμή και παραλαβή του έργου.

• Ενεργοποίηση παρατηρητηρίου (μέσω ΤΕΕ) ανάθεσης και εκτέλεσης δημόσιων έργων, με σκοπό τον έλεγχο της εξέλιξης των έργων στις φάσεις τους και την έγκαιρη δημοσιοποίηση κυλιόμενου προγράμματος μελετών που θα προκηρυσσονται ανά εξάμηνο.

• Κωδικοποίηση νομοθεσίας (διατάξεων, αποφάσεων, εγκυκλίων κλπ.), με περιορισμό της μεγάλης γραφειοκρατίας.

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, στο πλαίσιο των πρωτοβουλιών και δράσεων που έχει αναλάβει για την αντιμετώπιση της κρίσης στον κατασκευαστικό τομέα, διοργανώνει ημερίδα με θέμα: «Η κρίση στον τομέα της οικοδομής και των κατασκευών». Η ημερίδα θα πραγματοποιηθεί στην **Αθήνα, την Παρασκευή 16 Απριλίου 2010**, στο ξενοδοχείο «**Αστρος**», **Πειραιώς 1, Ομόνοια**, με ώρα έναρξης 9:30 π.μ.

Όπως σημειώνει η Οργανωτική Επιτροπή, ο τομέας της οικοδομής βρίσκεται για τρίτη συνεχή χρονιά σε βαθιά κρίση, τη μεγαλύτερη που γνώρισε τα μεταπολεμικά χρόνια. Η κρίση αγγίζει τα όρια της κατάρρευσης για έναν κλάδο που συγκροτείται από χιλιάδες μικρομεσαίες επιχειρήσεις σε όλη τη χώρα, συμβάλλει με ποσοστά γύρω στο 10% στο ΑΕΠ και του οποίου η συμμετοχή στη συνολική απασχόληση και οι πολλαπλασιαστικές επιπτώσεις σε άλλους

κλάδους της οικονομίας είναι γνωστές. Η αγορά κατοικίας έχει αφεθεί στην τύχη της, κανένα μέτρο ενίσχυσης της ζήτησης δεν έχει ανακοινωθεί, καμία πολιτική ενίσχυσης της στεγαστικής πίστης δεν έχει εξαγγελθεί και καμία δήλωση στήριξης δεν έχει γίνει.

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας θεωρεί άμεση ανάγκη τη συμπαρατάξη όλων των φορέων της οικοδομής για την κοινή επεξεργασία και από κοινού διεκδίκηση μιας πολιτικής στήριξης του τομέα της οικοδομής και των κατασκευών.

Στόχοι της ημερίδας είναι:

- Να προβληθεί η σοβαρότητα της κρίσης στον τομέα των κατασκευών, τόσο των ιδιωτικών όσο και των δημοσίων έργων, οι επιπτώσεις της στην απασχόληση (και την ανεργία) των μηχανικών και των εργατοτεχνιτών και οι συνέπειές της στους ευρύτερους τομείς της οικονομίας στους οποίους δραστηριοποιούνται (και ζουν), ως παραγωγικές

ή εμπορικές επιχειρήσεις, στο αντικείμενο των δομικών έργων και των κατασκευών.

- Να κατατεθούν προτάσεις για τη λήψη **άμεσων** μέτρων, ικανών να διασώσουν τον κατασκευαστικό τομέα από την επικείμενη καταστροφή, με την εφαρμογή ρεαλιστικής πολιτικής στήριξης, ώστε να δοθεί χρόνος για την πλήρη και χωρίς αγκυλώσεις αξιοποίηση των δυνατοτήτων που προσφέρουν τα ευρωπαϊκά προγράμματα και για την πραγματοποίηση των θεσμικών αλλαγών που έχει ανάγκη ο τομέας των έργων.
- Να διατυπωθούν απόψεις για τις, κατά την κρίση των φορέων, αναγκαίες θεσμικές αλλαγές.

] http://portal.tee.gr/portal/page/portal/SCIENTIFIC_WORK/IIMERIDES_P, Τμήμα Επιστημονικού & Αναπτυξιακού Έργου, τηλ.: 210-3291.252-4, e-mail: sci-work@central.tee.gr

Απαραίτητη η τοπογραφική ακρίβεια στις μεταβιβάσεις ακινήτων

ποιόν αναγράφονται τα μήκη των πλευρών, τα όρια προς τας ομόρους ιδιοκτητών των ως και το εμβαδόν του πωλουμένου ακινήτου. Επί του διαγράμματος δηλούται υπευθύνως υπό του συντάσσοντος τούτο μηχανικού ή υπομηχανικού εάν επί του μεταβιβαζομένου επιτρέπεται ή ου η ανοικοδομήσις κατά τας κειμένας πολεοδομικές διατάξεις. Εάν το μεταβιβαζόμενον αποτελεί τμήμα μεγαλύτερας εκτάσεως, βεβαιούται εις το αυτό σχεδιάγραμμα υπό του μηχανικού ή υπομηχανικού εάν και το εναπομένον εις τον πωλητήν τμήμα πληροί ή όχι τους όρους δομήσεως.

Της κατά το προηγούμενον εδάφιον υποχρεώσεως εξαιρούνται αι λόγω πωλήσεως μεταβιβάσεις αγροτεμαχίων, μετά ή άνευ κισμάτων, κειμένων εις καθαρώς αγροτικές περιοχές.

Στα τοπογραφικά διαγράμματα που συντάσσονται για ακίνητα, τα οποία ευρίσκονται σε περιοχές που έ-

χουν κτηματογραφηθεί και στις οποίες λειτουργεί κτηματολόγιο, ο συντάσσων μηχανικός υποχρεούται να βεβαιώνει αν το διάγραμμα είναι συμβατό, ως προς το σχήμα, τα όρια και το εμβαδόν του ακινήτου, προς τις αντίστοιχες καταχωρίσεις στο κτηματογραφικό διάγραμμα του ακινήτου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13α του ν. 2664/1998.

2. Εάν ο συντάξας το διάγραμμα και οι συμβαλλόμενοι δηλούν ή βεβαιούν, εν γνώσει, ψευδή ως προς τ' ανωτέρω γεγονότα, τιμωρούνται με την ποινή του άρθ. 2 του Ν.Δ. 105/1969 "περί ατομικής ευθύνης του δηλούντος ή βεβαιούντος".

3. Ο κατά παράβασιν της διατάξεως ταύτης συντάσσων συμβόλαιον συμβολαιογράφος υπέχει την κατά τας κειμένας διατάξεις πειθαρχικήν ευθύνην».

Κατά τα ανωτέρω προκύπτει ότι είναι υποχρεωτικό σε κάθε δικαιοπραξία που έχει ως αντικείμενο τη μεταβί-

βαση, λόγω πώλησης οικοπέδου ή αγροτεμαχίου, με ή χωρίς κτίσμα, να επισυνάπτεται τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από τον συντάξαντα μηχανικό ή υπομηχανικό. Για την τήρηση των αυτών διατάξεων ο εκάστοτε συμβολαιογράφος έχει πειθαρχική ευθύνη.

Στην πράξη είναι συχνό το φαινόμενο σε συμβολαιογραφικές πράξεις να μην επισυνάπτεται νέο τοπογραφικό διάγραμμα, αλλά να γίνεται επίκληση παλαιού τοπογραφικού, το οποίο επισυνάπτεται σε παλαιότερη σχετική συμβολαιογραφική πράξη, εφόσον δεν έχουν μεταβληθεί τα στοιχεία που προκύπτουν από αυτό.

Η επισύναψη σύγχρονων τοπογραφικών, δυστυχώς, εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του εκάστοτε συμβολαιογράφου και στην καλή πρόθεση των συμβαλλομένων, αφού νομοθετικά δεν προκύπτει ρητή υποχρέωση επισύναψης σύγχρονων τοπογραφικών.

Σκοπός του νομοθέτη στις προα-

ναφερθείσες διατάξεις είναι η ταυτοποίηση του ακινήτου κατά τρόπο σαφή και απόλυτα ορισμένο, ως προς το μήκος των πλευρών του, τα όριά του, το ακριβές εμβαδόν του, τις όμορες ιδιοκτησίες κλπ. Γι' αυτό το λόγο είναι υποχρεωτική η επισύναψη τοπογραφικού, ενώ παράλληλα θεσπίζεται ποινική ευθύνη τόσο του συμβολαιογράφου, για τήρηση του νόμου, όσο και του μηχανικού, για το ορθό των μετρήσεων.

Επομένως, κατά τεολογική ερμηνεία των ως άνω διατάξεων και με το δεδομένο ότι τα σύγχρονα επιστημονικά και επαγγελματικά μέσα διασφαλίζουν αξιοπιστία και ακρίβεια στις μετρήσεις, στην περίπτωση που τα απαραίτητα από το νόμο στοιχεία που περιέχονται στα τοπογραφικά διαγράμματα, δεν είναι ακριβή, είναι κατά προσέγγιση ή έχουν μεταβληθεί, τότε μπορεί να γεννηθεί υποχρέωση σύγχρονων τοπογραφικών, ώστε τα μήκη των πλευρών, τα όρια προς τις όμορες ιδιοκτησίες, τα ονόματα των γνωστών ιδιοκτητών των όμορων ιδιοκτησιών και το εμβαδόν του ακινήτου, να προσδιορίζονται με ακρίβεια, οριοθετώντας το ακίνητο στο χώρο με βάση τις πραγματικές τιμές. ■

ΥΛΙΚΑ ΣΙΚΑ **ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ • ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ • ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΟΜ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**
GUNITE από το 1979 • ΕΠΟΞ. ΡΗΤΙΝΕΣ ΕΡΟΧ 200, 203
• Ελάσματα • Ενέσεις • Ανθρακοϋφάσματα
• ΑΔΙΑΤΑΡΑΚΤΗ ΚΟΠΗ • ΥΛΙΚΑ • ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Τηλ.: 0106844069 • 0944/317197 **Ταφ σιγμα** **ΥΛΙΚΑ ISOMAT**