

ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΕΣ ΟΡΓΑΝΩΣΕΙΣ

Να καταργηθούν οι πρόσθετες εγγυήσεις, να θεσπιστεί η έγκαιρη επιστροφή των εγγυήσεων και να αρθεί κάθε πράξη της διοίκησης που οδηγεί στον αφανισμό αρκετών κατασκευαστικών επιχειρήσεων, με προσωπικές επιπτώσεις για μεγάλη μερίδα μηχανικών της χώρας και ευρύτερες κοινωνικές επιπτώσεις ζητούν με κοινή επιστολή τους προς την πολιτική ηγεσία του ΥΠΟΜΕΔΙ οι Εργοληπτικές Οργανώσεις ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΔΜΗΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ, ΣΤΕΑΤ.

Στην επιστολή επισημαίνεται ότι το υπουργείο, ως επιτελικό θεσμικό όργανο και ασκώντας εποπτικό ρόλο σε όλο το φάσμα των έργων, που εκτελούνται τόσο από τον στενό όσο και από τον ευρύτερο δημόσιο τομέα, θα πρέπει να θεσμοθετήσει όρους, αλλά και υποχρεώσεις αμφότερων των συμβαλλομένων για τις εγγυητικές επιστολές των συμβάσεων που αφορούν τα εκτελούμενα έργα στο σύνολο του ευρύτερου δημόσιου τομέα. Συγκεκριμένα, αναφέρονται τα εξής:

• **Σε ό,τι αφορά το ύψος των εγγυητικών επιστολών**

Η θέσπιση πρόσθετων εγγυήσεων του Ν. 3263/04 δεν επέφερε κανένα πλεονέκτημα για το Δημόσιο στην ανάθεση και εκτέλεση των έργων. Αντίθετα, λειτούργησε εντελώς αντιπαραγωγικά στην κατασκευή των έργων, αφού, στην ουσία, το τελικό αποτέλεσμα ήταν να αποφέρει πρόσθετα έσοδα στις τράπεζες, χωρίς συγχρόνως να τιθασεύει τις μεγάλες εκπτώσεις, που ήταν και ο αρχικός σκοπός του νομοθέτη, αυξάνοντας το κόστος του αναδόχου και δημιουργώντας συνθήκες επιχειρηματικής ασφυξίας.

Και προστίθεται στην επιστολή ότι πλείστες επιστολές έχουν απευθύνει για τις οδυνηρές συνέπειες των απαράδεκτα μεγάλων ποσοστών εγγυητικών επιστολών και τη μη ύπαρξη ρύθμισης χρόνου επιστροφής τους.

Ενδεικτικά υπενθυμίζουν τις επιστολές στις: 28/12/2009 (ΠΕΔΜΕΔΕ), 18/10/2010 (ΠΕΔΜΗΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ, ΣΤΕΑΤ), 03/11/2009 (ΠΕΣΕΔΕ), 08/01/2010 (ΠΕΔΜΕΔΕ), 29/01/2010 (ΠΕΔΜΗΕΔΕ, ΠΕΣΕΔΕ, ΣΑΤΕ), 08/02/2010 (ΣΤΕΑΤ).

Για τους λόγους αυτούς οι εργολήπτες ζητούν να καταργηθούν οι πρόσθετες εγγυήσεις, να θεσπιστεί η έγκαιρη επιστροφή των εγγυήσεων και να αρθεί κάθε πράξη της διοίκησης που οδηγεί στον αφανισμό αρκετών κατασκευαστικών επιχειρήσεων, με προσωπικές επιπτώσεις για μεγάλη μερίδα μηχανι-

κών της χώρας και ευρύτερες κοινωνικές επιπτώσεις.

• **Σε ό,τι αφορά το χρόνο ισχύος των εγγυητικών επιστολών**

Πολλά από τα αρνητικά φαινόμενα που έχουν αναφερθεί κατά καιρούς, οφείλονται και στη μη ύπαρξη συγκεκριμένου χρόνου ισχύος και στη λανθασμένη πεποίθηση υπηρεσιακών παραγόντων ότι έχοντας τις εγγυητικές επιστολές κρατούν τον ανάδοχο στο χέρι για τη δήθεν διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου!!

Έτσι φθάνουμε σε ακραία φαινόμενα, με αποτέλεσμα να παραμένουν στις υπηρεσίες εγγυητικές επιστολές για 10ετίες, να αποσύρονται ή να χάνονται οι φάκελοι των έργων και μαζί με αυτούς και οι εγγυητικές, και να επιβαρύνονται τα έργα με περιττές δαπάνες εγγυήσεων κλπ.

Οι εγγυητικές επιστολές, τονίζεται στην επιστολή, δεν πρέπει να αποτελούν μέσο ταλαιπωρίας και εκβιασμού (πάσης φύσεως) των κατασκευαστών.

Όπως ο ανάδοχος έχει επιπτώσεις και ρήτρες για τη μη έγκαιρη περαίωση του έργου, ομοίως και ο αντισυμβαλλόμενος εργοδότης θα πρέπει να διεκ-

Κατάργηση πρόσθετων εγγυητικών επιστολών - Χρόνος λήξης

πηρειάσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση εντός εύλογου χρόνου.

Αν η πολιτεία θέλει να βάλει τάξη στα πράγματα, υπογραμμίζεται, οφείλει να καθορίσει σαφές χρονικό περιθώριο για την ισχύ των πάσης φύσεως εγγυήσεων. Το χρονικό αυτό περιθώριο, κατά την άποψή μας, πρέπει να είναι αυτό μέσα στο οποίο προβλέπεται να παραληφθεί οριστικά το έργο (όπως και ο νόμος προβλέπει).

Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια της κατασκευής προκύψουν καθυστερήσεις και δοθούν εγκρίσεις παράτασης των εργασιών, με ευθύνη του αναδόχου θα πρέπει να προσκομίζεται στην υπηρεσία έγγραφη συναίνεση του πιστωτικού ιδρύματος το οποίο εξέδωσε την εγγυητική για την παράταση της ισχύος της για συγκεκριμένο πάντα χρόνο. Μετά την παρέλευση του προκαθορισμένου χρονικού ορίου, οι εγγυητικές επιστολές που δεν επεστράφησαν, να καθίστανται από τους εκδώσαντες αυτές, με αίτημα του αναδόχου, ανενεργές.

Ο εργοληπτικός κόσμος ευελπιστεί για αποδοχή των προτεινομένων, με στόχο την εξυγίανση και την καταπολέμηση του αθέμιτου ανταγωνισμού. Σε κάθε περίπτωση, τονίζουν οι εργολήπτες, «η ευαισθησία σας σε θέματα διαφάνειας θεωρείται δεδομένη και είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή σχετική βοήθεια».

Επιμέλεια: Γ. ΒΡΑΧΑΛΗΣ

Συνταξιοδοτικά νέα

Δυναμικές αντιδράσεις από τους συνταξιούχους

✓ Με την ψήφιση του νόμου 3863/2010 για το Ασφαλιστικό και το ΔΝΤ να παρακολουθεί από κοντά τα μέτρα της κυβέρνησης, ο πρόεδρος των συνταξιούχων, **Αθ. Φιλippίδης**, επανέρχεται στο θέμα της επιστολής - βόμβα της ΕΕ που ζητά «εδώ και τώρα» σκληρότερο Ασφαλιστικό και την απαρύγκλιτη τήρηση του Μνημονίου, ώστε οι συντάξεις να είναι μικρότερες. Συγκεκριμένα, όπως επισημαίνει ο κ. Φιλippίδης, στην επιστολή του ΔΝΤ αναφέρονται μεταξύ άλλων:

«Είστε... εκτός γραμμής ("not in line") και πρέπει να προσαρμόσετε πλήρως το νομοσχέδιο για τη μεταρρύθμιση του Ασφαλιστικού στο Μνημόνιο που έχετε υπογράψει για την παροχή οικονομικής βοήθειας». Έτσι, ξεκινά η 5σέλιδη επιστολή που έστειλαν στους υπουργούς Οικονομικών, Γ. Παπακωνσταντίνου, και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Α. Λοβέρδο, οι εμπειρογνώμονες της ΕΕ, ζητώντας «σκληρότερα» μέτρα για όλους τους ασφαλισμένους και αλλαγές - μειώσεις στις συντάξεις, που θα οδηγούν στην «άμεση εξοικονόμηση εσόδων» (και στην ελάφρυνση του κρατικού προϋπολογισμού και των ασφαλιστικών ταμείων για τις πληρωμές σχετικών δαπανών). Ήδη εγκαταστάθηκαν μόνιμα στην Ελλάδα. Θέλουν να διασφαλίσουν το δάνειο των 20 δισ. ευρώ που μας έδωσαν. Καλά κάνουν.

Η επιστολή (επίμαχα σημεία της οποίας απεκαλύφθησαν), τονίζει ο πρόεδρος των συνταξιούχων, υποδεικνύει ότι θα γίνουν μεγάλες ανατροπές και πάντως περισσότερες απ' όσες δημοσίως παραδέχθηκε ο υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης Α. Λοβέρδος (εφαρμογή από το 2015 του νέου Ασφαλιστικού, ποινή μείωσης 6% το χρόνο στη σύνταξη με λιγώ-

τερα από 40 χρόνια και σε ηλικία κάτω από τα 65, περικοπές στις συντάξεις χηρείας και των άγαμων και διαζευγμένων θυγατέρων και λειτουργία 3 Ταμείων). Ειδικότερα, όπως ευθέως προκύπτει από την επιστολή, η ΕΕ αμφισβητεί ευθέως ολόκληρη την αρχιτεκτονική του νέου Ασφαλιστικού χαρακτηρίζοντας ως υψηλούς τους συντελεστές υπολογισμού των αναλογικών συντάξεων και γενναιοδωρα τα κίνητρα ασφάλισης από τα 35-40 έτη εργασίας, που προβλέφθηκαν ως «μέσα» για την καταπολέμηση της εισφοροδιαφυγής και την αύξηση των εσόδων των Ταμείων.

Θέτει το θέμα καταβολής της εγγυημένης από το κράτος βασικής σύνταξης (των 360 ευρώ με τα σημερινά δεδομένα) σε όλους στα 65 έτη και όχι νωρίτερα, δηλ. με τη θεμελίωση συνταξιοδοτικού δικαιώματος (25ετία, 35ετία, 37ετία), όπως προβλέπει το νομοσχέδιο.

Ζητεί να μην ισχύσει η νέα (μικρότερη) λίστα των βαρέων και ανθυγιεινών επαγγελμάτων μόνο για τους νεοπροσλαμβανόμενους, αλλά και για τους σημερινούς ασφαλισμένους, των οποίων τα επαγγέλματα θα αποκατακτηριστούν.

Θεωρεί ότι πρέπει να αυξάνεται, ανά τριετία και όχι ανά δεκαετία, το γενικό όριο συνταξιοδότησης των 65 ετών κ.ά.

Σε... βοηθήματα (των 600 - 800 ευρώ) θα μετατραπούν οι συντάξεις ακόμα και της 35ετίας αν τηρηθεί πλήρως το Μνημόνιο: Δηλαδή να μην καταβάλλεται καμία βασική σύνταξη πριν από τα 65 και ποινή μείωσης (κατά 6% το χρόνο) της αναλογικής σύνταξης για όσους συνταξιοδοτούνται είτε με λιγότερα από 40 χρόνια και σε ηλικία κάτω των 60 ετών είτε πρόωρα μεταξύ 60 και 65 ετών, ανεξαρτήτως ετών ασφάλισης. Σύμφωνα με υπολογισμούς, οι νέου τύπου συντάξεις, εφόσον παραμείνουν οι ίδιοι

συντελεστές που προβλέπει το νομοσχέδιο, θα είναι μειωμένες έως και 50%.

Και το ποσοστό αναπλήρωσης του μισθού του συνταξιούχου, ύστερα από 35 χρόνια εργασίας, θα κυμαίνεται, ανάλογα με το ύψος των συντάξιμων αποδοχών του, από 45% έως 50% (χωρίς τη βασική σύνταξη) και μεταξύ 32% - 35% (χωρίς βασική συν την ποινή) αντί του 70% που είναι σήμερα στο ΙΚΑ.

Με συντάξιμο μισθό 2.400 ευρώ, ασφαλισμένος για 35 χρόνια σήμερα εισπράττει το 70% (1.680). Με το νέο τρόπο υπολογισμού θα εισπράττει χωρίς τη βασική σύνταξη 1.216 ευρώ (το 50,68%) και με την ποινή (-30%) 852 ευρώ. Στα 1.212 θα φθάσει μόνο αν προστεθεί το ποσό της βασικής...

Με συντάξιμο μισθό 1.900 ευρώ, ασφαλισμένος για 35 χρόνια, που σήμερα εισπράττει το 70% (1.330 ευρώ), θα εισπράττει 857 ευρώ χωρίς τη βασική σύνταξη (το 45,15%) και 610 ευρώ (το 32%) αν έχει ποινή. Αντίστοιχα μειωμένες συντάξεις θα προκύπτουν και για ειδικές κατηγορίες ασφαλισμένων όπως για τις μητέρες ανηλίκων και τους ασφαλισμένους σε βαρέα και ανθυγιεινά που με το ισχύον καθεστώς συνταξιοδοτούνται νωρίτερα από το 60ό...

Ο κ. Φιλippίδης επισημαίνει ότι πρέπει ο υπουργός εργασίας κ. Λοβέρδος να εξαιρέσει το ΤΣΜΕΔΕ από αυτό το Μνημόνιο, καθώς το ΤΣΜΕΔΕ έχει δείκτη 7:1 εργαζομένων προς συνταξιούχους και δεν πρέπει να περιληφθεί στα πιο πάνω αναφερόμενα.

Το ΤΣΜΕΔΕ έχει υποχρέωση να αντιδράσει σε όλα αυτά, καθώς έχουν ήδη περικοπεί και τα δώρα. Εφόσον το υπουργείο αλλάξει τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου, ο πρόεδρος των συνταξιούχων απειλεί με μηνιαία κατάληψη του υπουργείου από τους συνταξιούχους μηχανικούς, επί καθημερινής βάσεως. ■

ΔΙΑΦΗΜΙΣΘΕΙΤΕ

ΣΤΟ
Ενημερωτικό
Δελτίο του ΤΕΕ



120.000

Μηχανικοί
σας
ανακαλύπτουν

Επικοινωνία
210.3291500

diafimiseis@central.tee.gr



Πρόσκληση συμμετοχών στο 24ο Συνέδριο «Design 2050»

Το επόμενο παγκόσμιο συνέδριο της UIA θα πραγματοποιηθεί στο Τόκιο της Ιαπωνίας από τις **25** έως τις **29 Σεπτεμβρίου 2011**.

Το ακαδημαϊκό πρόγραμμα του συνεδρίου καλύπτει ερευνητικές μελέτες και σχέδια που έχουν πραγματοποιηθεί ή προγραμματίζονται σε σχέση με το γενικό θέμα του συνεδρίου «Design 2050». Αυτό το θέμα αποτελεί μια ευκαιρία για τους αρχιτέκτονες και πολεοδόμους και αυτούς που ασχολούνται με το σχεδιασμό να εκφράσουν και να παρουσιάσουν τις απόψεις τους γύρω από την αρχιτε-

κτονική και τις ιδανικές πόλεις και να φανταστούν τις τάσεις της αστικής αρχιτεκτονικής που θα επικρατούν στον κόσμο του έτους 2050.

Η διοργάνωση UIA Tokyo 2011 προσκαλεί αρχιτέκτονες, μηχανικούς, ερευνητές και μαθητές από όλο τον κόσμο να εκφράσουν τις απόψεις τους για το κεντρικό θέμα Design 2050, ανάλογα με τις τρεις θεματικές υποκατηγορίες: Περιβάλλον, Πολιτιστική Ανταλλαγή, Ζωή.

Όσοι από τους συμμετέχοντες επιλεγούν από την αρμόδια επιτροπή, θα έχουν την ευκαιρία να παρουσιάσουν τις προτάσεις τους κατά τη διάρκεια του συνεδρίου, το χρονικό διάστημα μεταξύ 26 με 28 Σεπτεμβρίου 2011. Οι προτάσεις τους θα δημοσιευτούν, επίσης, στην ιστοσελίδα και θα υπάρχουν και στο DVD του Συνεδρίου.

Οι συμμετοχές θα αποσταλούν αποκλειστικά μέσω του site του συνεδρίου και θα είναι στα αγγλικά.

] <http://www.uia2011tokyo.com/en/callfor/>

Διεθνής αρχιτεκτονικός διαγωνισμός

Η Διεθνής Ένωση Αρχιτεκτόνων – UIA ανακοινώνει διεθνή αρχιτεκτονικό διαγωνισμό μελετών που θα πραγματοποιηθεί σε δύο στάδια και είναι ανοιχτός για όλους τους επαγγελματίες αρχιτέκτονες παγκοσμίως. Ο διαγωνισμός αφορά στον αστικό σχεδιασμό της περιοχής Lalla Yedduna, στην πόλη Fez του Μαρόκο, είναι σύμφωνος με τους κανονισμούς UIA – Unesco και έχει εγκριθεί από τη Διεθνή Ένωση Αρχιτεκτόνων – UIA.

Στο τέλος της πρώτης φάσης η κριτική επιτροπή θα επιλέξει 8 μελέτες, οι δημιουργοί των οποίων θα λάβουν το ποσό των 40.000 US\$. Στο τέλος της δεύτερης φάσης η επιτροπή θα απονεμίσει 3 βραβεία των 55.000 US\$, 40.000 US\$ και 25.000 US\$.

Βασικές ημερομηνίες:

- Υποβολή μελετών α' φάσης: **8 Νοεμβρίου 2010**
- Διαδικασία κρίσης: **14 Δεκεμβρίου 2010**

- Υποβολή μελετών β' φάσης: **Φεβρουάριος 2011**

- Τελική διαδικασία κρίσης: **Μάρτιος 2011**

Η εγγραφή θα γίνει ηλεκτρονικά, μέσα από το site του διαγωνισμού.

Η γλώσσα του διαγωνισμού είναι τα αγγλικά.

Δεν υπάρχει κόστος εγγραφής.

] [http://www.](http://www.projectcompetition-fez.com)

[projectcompetition-fez.com](http://www.projectcompetition-fez.com)

Η πρόσβαση σε επιστημονικά άρθρα πιο εύκολη και πιο πλήρης

ΤΕΕ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΕΩΝ

ekdoseis@central.tee.gr