



Σε ετοιμότητα για την ορθή εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ

Η εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ απασχολεί τα Περιφερειακά Τμήματα του ΤΕΕ, από τα οποία ορισμένα ζητούν την παράλληλη εφαρμογή του με τον ισχύοντα Κανονισμό Θερμομόνωσης, για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, ενώ άλλα τμήματα πραγματοποιούν ενημερωτικά σεμινάρια για το θέμα.

ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ

Την παράλληλη εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ με τον ισχύοντα Κανονισμό Θερμομόνωσης μέχρι και τις 31-3-2011, ζητά η πρόεδρος του ΤΕΕ - Τμήματος Πελοποννήσου, **Χαρίκλεια Τσιώλη** με έγγραφο της προς την υπουργό Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, **Τίνα Μπιρμπίλη**, στο οποίο περιλαμβάνονται οι προτάσεις του Τμήματος για την ορθή και ανεμπόδιστη εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ. Όπως τονίζεται στο έγγραφο:

Από την 1η Οκτωβρίου του 2010 έχει τεθεί σε εφαρμογή ο Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων όπως αυτός εγκρίθηκε με τη Δ6/Β/οικ.5825/30-3-2010 Κοινή Υπουργική Απόφαση. Είναι υποχρεωτική πλέον για την έκδοση οικοδομικής άδειας νεοαναγειρόμενου ή ριζικά ανακαινιζόμενου κτιρίου συνολικής επιφάνειας άνω των 50 τ.μ. η εκπόνηση Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης και η θεώρηση αυτής από τις αρμόδιες Πολεοδομικές Υπηρεσίες. Ταυτόχρονα, με την έκδοση των Π.Δ. 100/2010 (ΦΕΚ 177/Α/6-10-2010) και Π.Δ. 72/2010 (ΦΕΚ 132/Α/31-7-2010) συστήνεται το σώμα των προσωρινών Ενεργειακών Επιθεωρητών και στελεχώνεται η Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Ενέργειας.

Όλα τα παραπάνω, καθώς και πολλά άλλα που αφορούν σε τεχνικά ζητήματα (σύνταξη σχετικών ΤΟΤΕΕ, ανάπτυξη λογισμικού για ενεργειακή μελέτη και επιθεώρηση κλπ.), καθιστούν σαφές ότι προηγήθηκε και συνεχίζει να λαμβάνει χώρα μια επίπονη προσπάθεια από μια ομάδα αξιόλογων επιστημόνων, συναδέλφων και μη, με αρωγό το ΤΕΕ, προσπάθεια η οποία σε καμία περίπτωση δε θα πρέπει να αποβεί μάταια, καθιστώντας μας έτσι όλους συνυπεύθυνους για την επιτυχή ή μη εφαρμογή τού εν λόγω Κανονισμού.

Το ΤΕΕ/Τμήμα Πελοποννήσου αντιλαμβανόμενο τις ανακάυπτες δυσκολίες αλλά και την ανάγκη για την επιτυχή έκβαση του εγχειρήματος, προχώρησε άμεσα στη λήψη των κάτωθι υποστηρικτικών μέτρων:

- Απέστειλε τέσσερα από τα μέλη του σε ταχύρυθμα σεμινάρια εκπαίδευσης εκπαιδευτών που πραγματοποιήθηκαν στο ΙΕΚΕΜ-ΤΕΕ.

- Με τη συνδρομή των παραπάνω συναδέλφων - εκπαιδευτών, ολοκλήρωσε ήδη τον πρώτο κύκλο δωρεάν επιμορφωτικών σεμιναρίων και στις πέντε πρωτεύουσες των νομών της Περιφέρειάς μας, με αθρόα συμμετοχή πολλών συναδέλφων μηχανικών ελευθέρων επαγγελματιών και μη. Τα σεμινάρια περιελάμβαναν: 2 ώρες θεωρία, 2 ώρες επίδειξη χρήσης του λογισμικού ΤΕΕ-ΚΕΝΑΚ, 1 ώρα ερωτήσεις - συζήτηση, και, τέλος, συνοδευτικό CD με όλη τη σχετική νομοθεσία, παρουσιάσεις, παραδείγματα και οδηγό μελέτης. Μελλοντικά, αν αυτό κριθεί σκόπιμο, το Τμήμα προτίθεται να προχωρήσει και σε δεύτερο κύκλο σεμιναρίων ενσωματώνοντας σε αυτά τυχόν τελευταίες ενημερώσεις ή τροποποιήσεις.

- Πραγματοποίησε επιμορφωτικό σεμινάριο στην Τρί-

“Παράλληλη εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ με τον ισχύοντα Κανονισμό Θερμομόνωσης μέχρι και τις 31-3-2011, ζητά το ΤΕΕ - Τμήμα Πελοποννήσου και παράταση της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών για τους Ενεργειακούς Επιθεωρητές”

πολη έδρα του Τμήματος αποκλειστικά και μόνο για τους συναδέλφους μηχανικούς υπαλλήλους των Πολεοδομικών Υπηρεσιών της Περιφέρειάς μας.

- Όλη η σχετική νομοθεσία, καθώς και τυχόν ανακοινώσεις που αφορούν τον ΚΕΝΑΚ, έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Τμήματός μας. Ταυτόχρονα, και για ό,τι καινούριο προκύπτει γίνεται άμεσα ενημέρωση όλων των μελών μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Επιμέλεια: **Β. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ**

Από τη θερμομόνωση στον ΚΕΝΑΚ

ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Στο Τμήμα Ανατολικής Μακεδονίας του ΤΕΕ πραγματοποιήθηκαν δύο σημαντικές ημερίδες με τίτλο: «Από τη θερμομόνωση στον ΚΕΝΑΚ», στη Δράμα στην αίθουσα του Εμπορικού Επιμελητηρίου και στην Καβάλα στην αίθουσα του Ξενοδοχείου «Lucy», στην ακτή Καλαμίτσας. Κεντρικός εισηγητής και των δύο ημερίδων ήταν ο **Δημήτρης Αθανασίου**, Πολιτικός Μηχανικός, Ειδικός Σύμβουλος της

Τσεκμέζογλου, ΗΜ, Ντίνος Καραδρακόντης, ΗΜ και Μαρίνος Γουναρίδης, ΜΜ.

Ο εισηγητής αφού περιέγραψε τη σημερινή κατάσταση ως την εποχή της κλιματικής αλλαγής, της ενεργειακής εξάρτησης, της περιβαλλοντικής και οικονομικής κρίσης, αναφέρθηκε στο νομικό πλαίσιο και στην ιστορική εξέλιξη μέχρι την καθιέρωση του ΚΕΝΑΚ. Εξήγησε τη φιλοσοφία του νόμου, τόνισε την ανάγκη για αλλαγή νοοτροπίας στη δόμηση, για μέτρα εξοικονόμησης ενέργειας και για κτίρια

Τον τελευταίο μήνα και κατόπιν συζητήσεων που είχαμε με συναδέλφους κατά τη διάρκεια των σεμιναρίων, προέκυψαν ζητήματα τα οποία και καθιστούν ιδιαίτερα δύσκολη την άμεση εφαρμογή του Κανονισμού μόνο στο κομμάτι που αφορά στην εκπόνηση Ενεργειακών Μελετών και όχι σε αυτό των Ενεργειακών Επιθεωρήσεων. Ζητήματα όπως:

- Η μη έκδοση της σχετικής ΤΟΤΕΕ που αφορά στη Βιοκλιματική Αρχιτεκτονική των Κτιρίων και η οποία κρίνεται απαραίτητη για την ορθή εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 8 του Κανονισμού. Άλλωστε, μιας και στόχος του όλου εγχειρήματος είναι στο προσεχές διάστημα η ενεργειακή απόδοση ενός κτιρίου να κρίνεται από απόλυτα και όχι συγκρινόμενα μεγέθη, ο σωστός σχεδιασμός ενός κτιρίου αποτελεί το πρώτο και βασικό βήμα προς αυτή την κατεύθυνση.

- Η μη έκδοση των υπό αναθεώρηση ΤΟΤΕΕ που αφορούν τη θέρμανση και τον κλιματισμό κτιρίων ώστε να είναι εναρμονισμένες με τον ΚΕΝΑΚ.

- Η έλλειψη ΤΟΤΕΕ για τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις.

- Η αναθεώρηση των ΤΟΤΕΕ ύδρευσης και αποχέτευσης ώστε να συμπεριληφθούν τεχνικές ορθολογικής διαχείρισης φυσικών πόρων και περιβάλλοντος (π.χ. συλλογή όμβριων, εγκατάσταση μικρών οικιακών βιολογικών όπου δεν υπάρχει κεντρικός κλιτ.).

- Θα πρέπει να αποσαφηνιστεί ο όρος «λειοτρογικά εξαρτώμενοι» που αναφέρεται στην παράγραφο Α.5 της σχετικής Εγκυκλίου και που αφορά στις προσθήκες σε υφιστάμενα κτίρια προκειμένου να γίνει σαφές ότι δεν περιλαμβάνει τις Η/Μ εγκαταστάσεις του κτιρίου (λ.χ. κεντρική θέρμανση).

Κατόπιν των ανωτέρω και προκειμένου να διασφαλιστεί η ορθή και ανεμπόδιση εφαρμογή του Κανονισμού προτείνουμε:

i) Την παράλληλη εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ με τον ισχύοντα Κανονισμό Θερμομόνωσης μέχρι τις 31-3-2011, κάτι που στο παρελθόν είχε εφαρμοστεί ξανά και στις περιπτώσεις του Αντισεισμικού Κανονισμού και του Κανονισμού Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων.

Θεωρούμε ότι η ευσυνειδησία και ο επαγγελματισμός των συναδέλφων μηχανικών θα τους ωθήσει στο να συμπεριλάβουν στο σχεδιασμό και τη μελέτη ενός κτιρίου όλες εκείνες τις απαιτήσεις και προϋποθέσεις που θα το καταστήσουν ενεργειακά αποδοτικό ακόμα και στην περίπτωση που δεν απαιτείται εκπόνηση Ενεργειακής Μελέτης.

ii) Καμία μεταβολή στα καθορισμένα χρονοδιαγράμματα που αφορούν στην έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης, αποφεύγοντας έτσι τυχόν δυσλειτουργίες στην εφαρμογή του προγράμματος «Εξοικονομώ κατ' οίκον».

iii) Παράταση της προθεσμίας υποβολής των απαιτούμενων δικαιολογητικών που αφορούν στους προσωρινούς Ενεργειακούς Επιθεωρητές μέχρι τις 31-12-2010, μιας και λόγω της αρχικής ελλείψης ενημέρωσης δεν κατέστη δυνατό για αρκετούς συναδέλφους να προλάβουν την προκαθορισμένη τελική ημερομηνία κατάθεσης.



Ειδικής Γραμματείας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής.

Στη Δράμα την εκδήλωση προλόγι-

σε ο πρόεδρος της Νομαρχιακής Επιτροπής και μέλος της Δ.Ε. του Τμήματος **Δημήτρης Κυριαζίδης**, Ηλεκτρολόγος Μηχανολόγος Μηχανικός. Στην Καβάλα την ημερίδα άνοιξε ο πρόεδρος του Τμήματος **Λάζαρος Βασιλειάδης**, δρ. Πολιτικός Μηχανικός, χαρακτηρίζοντας τον ΚΕΝΑΚ ως τη σημαντικότερη ίσως δράση στην υπόθεση της Πράσινης Ανάπτυξης και ως βαθιά τομή στην αστική αναγέννηση και στην εξοικονόμηση ενέργειας. Σύντομες παρεμβάσεις έκαναν τα μέλη της ομάδας εργασίας, **Δημήτρης**

χαμηλής κατανάλωσης. Μίλησε ακόμη για τα προγράμματα «εξοικονομηση κατ' οίκον» και «κτιζοντας το Μέλλον» και έδωσε διευκρινίσεις για τα δεδομένα υπολογισμού και τις ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης, καθώς και για τις ενεργειακές επιθεωρήσεις και τα έντυπα ΤΟΤΕΕ. Στο τέλος των ημερίδων ακολούθησε έντονος διάλογος.

Το Τμήμα προγραμματίζει το επόμενο βήμα, την πραγματοποίηση σεμιναρίων για τις ενεργειακές μελέτες στις αρχές του 2011.



τηλ.: 210 8312202
fax: 210 8312252
κιν.: 6932276704

ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΕΓΧΥΤΑ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ, ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΕΣΕΙΣ
GUNITE, ΑΜΜΟΒΟΛΗ, ΕΛΑΣΜΑΤΑ

ΚΙΛΚΙΣ

Με επιτυχία ολοκληρώθηκε η ενημερωτική ημερίδα που συνδιοργάνωσαν η Ν.Ε. ΤΕΕ Κιλκίς και ο ΣΜΗΒΕ σχετικά με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ). Παρά τη μεγάλη δυσκολία στις μετακινήσεις λόγω της πρωινής χιονόπτωσης και του βραδινού παγετού που ακολούθησε, αρκετοί ήταν οι μηχανικοί του Νομού που παρευρέθηκαν στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του

Έντονο ήταν το ενδιαφέρον των παρευρισκομένων μηχανικών σχετικά με τα θέματα που αναλύθηκαν μιας και ουκ ολίγες φορές αναπτύχθηκε διάλογος μεταξύ του κοινού και των εισηγητών για να δοθούν περαιτέρω διευκρινίσεις. Αρκετές ήταν και οι ερωτήσεις που ετέθησαν από το κοινό στους εισηγητές στο τελευταίο μέρος της ημερίδας όπου δόθηκε χρόνος για ανοιχτή συζήτηση.

Σημειώνεται ότι με τον ΚΕΝΑΚ θεσμοθετείται ο ολοκληρωμένος ενεργειακός σχεδιασμός στον κτιριακό τομέα με σκοπό τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτι-

Το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης ισχύει για δέκα (10) χρόνια και αφορά σε:

- όλα τα νέα κτίρια, συνολικής επιφάνειας άνω των πενήντα (50) τ.μ.
- τα υφιστάμενα κτίρια που υπόκεινται σε ριζική ανακαίνιση
- τα υφιστάμενα κτίρια επιφάνειας άνω των 50 τ.μ. ή τμήματα αυτών όταν πωλούνται ή εκμισθώνονται, καθώς και
- σε όλα τα κτίρια του δημόσιου και ευρύτερου δημόσιου τομέα.

Η απαίτηση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης στην περίπτωση αγοροπωλησίας τίθεται σε εφαρμογή έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του ΚΕΝΑΚ και στην περίπτωση ενοικίασης εννέα (9) μήνες μετά.

Το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τα αποτελέσματα της αξιολόγησης του ενεργειακού επιθεωρητή και συστάσεις για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιρίου, ώστε οι καταναλωτές να είναι σε θέση να συγκρίνουν και να αξιολογήσουν την πραγματική τους κατανάλωση και τις τυχόν δυνατότητες βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης. Η έκδοση του πιστοποιητικού είναι υποχρεωτική.

Τα οφέλη από τον ΚΕΝΑΚ είναι η βελτίωση της ποιότητας ζωής, ο περιορισμός των εκπομπών ρύπων, η εξοικονόμηση ενέργειας, καθώς και ο περιορισμός των εξόδων συντήρησης των κτιρίων.

Ημερίδα για τον ΚΕΝΑΚ

Δήμου Κιλκίς όπου διενεργήθηκε η ημερίδα.

Την ημερίδα συντόνιζε ο Αντιπρόεδρος της Ν.Ε. ΤΕΕ Κιλκίς και μέλος της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ Κεντρικής Μακεδονίας **Γιώργος Αναστασιάδης**. Από πλευράς Ν.Ε. ΤΕΕ Κιλκίς παρευρέθηκαν, επίσης, ο Γραμματέας της **Ηλιάς Αμοιρίδης**, καθώς και το μέλος της και μέλος της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ Κεντρικής Μακεδονίας **Ανέστης Πογέλης**.

Εισαγωγική εισήγηση στην ημερίδα έκανε ο πρόεδρος του ΣΜΗΒΕ **Θανάσης Κολότσιος** ενώ οι τρεις βασικές εισηγήσεις έγιναν από το **Δημήτρη Αναστασέλο** ο οποίος ενημέρωσε σχετικά με τη θερμομονωτική επάρκεια και τις θερμογέφυρες των κτιρίων, τη **Μαρία Μαρκέλα Ταυρίδου** η οποία παρουσίασε τη σχετική νομοθεσία και, τέλος, το **Βασίλη Αργυρόπουλο** ο οποίος έκανε μια εκτενή παρουσίαση του λογισμικού που έχει εκδώσει το ΤΕΕ για τον ΚΕΝΑΚ.

ρίων, την εξοικονόμηση ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος, με συγκεκριμένες δράσεις:

1. Εκπόνηση Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων.
2. Θέσπιση ελάχιστων ορίων κατανάλωσης ενέργειας.
3. Ενεργειακή Κατάταξη Κτιρίων (Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης).
4. Ενεργειακές Επιθεωρήσεις κτιρίων, λεβήτων και εγκαταστάσεων θέρμανσης και κλιματισμού.

Η Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων αντικαθιστά τη μελέτη θερμομόνωσης και θα εκπονείται για κάθε νέο κτίριο, καθώς και για κάθε υφιστάμενο, εφόσον θα ανακαινίζεται ριζικά.



ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Μελέτες ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ

Αυτό επισημαίνεται σε επιστολή του ΤΕΕ/ΤΚΜ προς την υπουργό ΠΕΚΑ, **Τίνα Μπιρμπίλη**, στην οποία τονίζονται τα εξής:

Κατόπιν σχετικής ενημέρωσης της Διοικούσας Επιτροπής του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας/Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας, από το Σύλλογο Ελλήνων Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης/Περιφερειακό Τμήμα Βορείου Ελλάδος, προκύπτει ότι, βάσει του άρθρου 30, παρ. 3α, του Ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση περιβαλλοντικών παρεμβάσεων, πράσινο ταμείο, κύρωση δασικών χαρτών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 182Α / 14.10.2010), δύναται να δημιουργηθεί μείζον ζήτημα για πληθώρα μελετών ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ, οι οποίες βρίσκονται ήδη σε διαδικασία ανάθεσης.

Ειδικότερα, στο συγκεκριμένο άρθρο αναφέρεται ότι:

«Εκκρεμείς κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') διαδικασίες ανάθεσης και εκπόνησης μελετών έγκρισης ή αναθεώρησης Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΓΠΣ) ή Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ), επιτρέπεται να συνεχίζονται και να εγκρίνονται με τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α') στα όρια των εδαφικών περιφερειών των δήμων για τους οποίους είχαν προκηρυχθεί οι σχετικές μελέτες, υπό την προϋπόθεση ότι η σχετική απόφαση ανάθεσης της εκπόνησής τους θα εκδοθεί μέχρι 31.12.2010».

Αν και η συγκεκριμένη ημερομηνία συνδέεται με τον «Καλλικράτη» και την καταληκτική ημερομηνία λειτουργίας των «καποδιστριακών» δήμων, δεν είναι κατανοητό γιατί μια χρονοβόρα και επίπονη διαδικασία προπαρασκευής για την εκπόνηση των φακέλων των συγκεκριμένων προκηρύξεων θα πρέπει να ματαιωθεί και όχι να εναποτεθεί στην ευχέρεια των νέων ΟΤΑ να αποφασίσουν τη συνέχιση ή τη διακοπή της, ανάλογα με το δικό τους σχεδιασμό. Επισημαίνεται ότι, στο άρθρο 4 του Ν. 2508/1997, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 24 του Ν.2539/1997 «Συγκρότηση της πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Πρόγραμμα «Καποδιστριακής»), προβλέπεται η σύνταξη περισσότερων της μιας μελέτης ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ στην εδαφική περιφέρεια του ίδιου δήμου, όταν αυτός προέρχεται από τη συ-

νένωση περισσότερων ΟΤΑ. Παρέχεται, δηλαδή η δυνατότητα σε νεοσύστατους «καλλικρατικούς» δήμους, στους οποίους μπορεί να υπάρχουν τμήματα με πρόσφατα εκπονημένα ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ, να μην προκηρύξουν μελέτες για το σύνολό τους.

Επιπρόσθετα, η αναφορά στον Ν. 2508/97 στην ίδια παρ. 3α του άρθρου 30 δύνανται να οδηγήσει στην αναβολή οποιασδήποτε μελέτης ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ, μέχρι την ενδεχόμενη τροποποίησή του, η οποία αν και έχει δρομολογηθεί, δεν είναι προδιαγεγραμμένο πότε θα ολοκληρωθεί.

Βάσει των ανωτέρω τεκμαίρεται ότι η πρόβλεψη του Ν. 3889/2010 είναι άνευ ουσιαστικού περιεχομένου και μόνον προβλήματα δύνανται να δημιουργήσει για τον πολεοδομικό σχεδιασμό και, ως εκ τούτου, για την παραγωγή πολεοδομικού χώρου.

Σημειώνεται, τέλος, ότι με τον τρόπο αυτό, οι πιστώσεις που έχουν δεσμευτεί από τα Επιχειρησιακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ για την εκπόνηση ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ κινδυνεύουν να καθούν, σε περιπτώσεις που οι διαδικασίες ανάθεσης δεν ολοκληρωθούν μέχρι την ανωτέρω προθεσμία.

Λαμβάνοντας υπόψη όλες τις παραμέτρους που παρουσιάστηκαν, παρακαλούμε να υπάρξουν από μέρους σας οι σχετικές ενέργειες, ώστε να μην εφαρμοστεί η επίμαχη ημερομηνία και να αποφευχθεί οποιαδήποτε εμπλοκή με το Ν. 2508/97».

ΜΠΕ για τον χρυσό της Χαλκιδικής

Για παράτυπες διαδικασίες έγκρισης της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου «Μεταλλευτικές - Μεταλλουργικές εγκαταστάσεις της εταιρείας "Ελληνικός Χρυσός Α.Ε." στη Χαλκιδική», κάνει λόγο η απόφαση της Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ/ΤΚΜ. Αυτό τονίζεται στο έγγραφο που εστάλη προς την υπουργό ΥΠΕΚΑ,

“**Σοβαρά προβλήματα σε πληθώρα μελετών ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ θα δημιουργήσει η εφαρμογή άρθρου του νόμου 3889/2010, σύμφωνα με το οποίο οι εκκρεμείς διαδικασίες για ανάθεση και εκπόνηση μελετών έγκρισης ή αναθεώρησης ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ, επιτρέπεται να συνεχίζονται και να εγκρίνονται με τις διατάξεις του Ν.2508/1997, “υπό την προϋπόθεση ότι η σχετική απόφαση ανάθεσης της εκπόνησής τους θα εκδοθεί μέχρι 31/12/2010”**”

Τίνα Μπιρμπίλη, με το οποίο ζητείται η εξέταση του θέματος από τα νέα αυτοδιοικητικά όργανα. Στο έγγραφο υπογραμμίζονται τα εξής:

Πληροφορηθήκαμε από τα ΜΜΕ και μέλη μας, ότι στις 3/12/2010 θα γινόταν παρουσίαση και συζήτηση στο Νομαρχιακό Συμβούλιο Χαλκιδικής της ΜΠΕ του έργου «Μεταλλευτικές - Μεταλλουργικές εγκαταστάσεις της εταιρείας “Ελληνικός Χρυσός Α.Ε.” στη Χαλκιδική».

Μόλις στις 25/11/2010 κατατέθηκαν στο ΤΕΕ/ΤΚΜ τα τεύχη της ΜΠΕ από την Εταιρεία «Hellas Gold-Ελληνικός Χρυσός Α.Ε. Εταιρεία Μεταλλείων και Βιομηχανίας Χρυσού», ενώ την επομένη (26/11/10) υπήρχε προγραμματισμένη παρουσίαση της μελέτης και δημόσια διαβούλευση στον Πολύγυρο Χαλκιδικής.

Η Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΚΜ συγκρότησε άμεσα επιτροπή από μέλη μας μηχανικούς, με γνώση και εμπειρία, για να αξιολογήσουν το αντικείμενο, τις

προτάσεις και τους όρους της μελέτης, προκειμένου να εκφράσουμε την άποψή μας για τη συγκεκριμένη επένδυση.

Η Αντιπροσωπεία του ΤΕΕ/ΤΚΜ στη συνεδρίασή της στις 29/11/10 μετά από σύντομη παρουσίαση του θέματος και πληροφόρηση για την ακολουθούμενη διαδικασία:

1. Εξέφρασε την έντονη αντίδρασή της στη διαδικασία διαβούλευσης, την οποία θεωρεί ελλιπέστατη αφού στη Δημόσια Διαβούλευση της 26/11 δεν κλήθηκε ο καθ’ ύλην αρμόδιος φορέας και θεσμοθετημένος τεχνικός σύμβουλος της πολιτείας το ΤΕΕ.

2. Έκρινε ότι, με δεδομένο το χρόνο λήξης της διαβούλευσης, στις 3/12, ο χρόνος αξιολόγησης της μελέτης είναι ελάχιστος και οποιαδήποτε έγκαιρη και επιστημονικά τεκμηριωμένη γνωμοδότηση από το ΤΕΕ είναι αδύνατη.

3. Ζητά, με δεδομένη τη σοβαρότητα του θέματος, από τη Ν.Α. Χαλκιδικής την αναβολή συζήτησης και γνωμοδότησης επί του θέματος, λαμβάνοντας υπόψη σοβαρά το μεταβατικό στάδιο λειτουργίας της, λόγω λήξης της θητείας της και εκλογής των νέων αυτοδιοικητικών οργάνων.

Επειδή το θέμα σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να θεωρηθεί «εξαιρετικά επείγον και έκτακτης ανάγκης», η όποια απόφαση του Ν. Συμβουλίου είναι μη νόμιμη και καταχρηστική σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 6 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), αλλά και του άρθρου 65 παρ.5 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»).

Για τους παραπάνω λόγους, το ΤΕΕ/ΤΚΜ ζητά από το ΥΠΕΚΑ την ανάκληση της διαβιβασθείσας εντολής για γνωμοδότηση προς το ΝΣΧ και επανυποβολή της ΜΠΕ προς τα νέα εκλεγμένα όργανα Τ. Αυτοδιοίκησης.

Σε κάθε περίπτωση το ΤΕΕ/ΤΚΜ επιφυλάσσει για τη νομιμότητα των διαδικασιών και θα κινηθεί αναλόγως.

εξασφαλίσει οικονομικά βάρη για τα οποία δεν ευθύνονται οι ίδιοι. Αθροιστικά, σε αυτήν την κατάσταση οι ίδιοι πολίτες έρχονται αντιμέτωποι με τις εισφορές προς το ΙΚΑ για τις εργασίες αποκατάστασης των σπιτιών τους. Η συσσώρευση των παραπάνω προβλημάτων διαμορφώνει συνθήκες ασφυκτικές για μια σημαντική μερίδα πολιτών οι οποίοι όχι μόνο δεν ευθύνονται για την καθυστέρηση της Πολιτείας ως προς την καταβολή των απαιτούμενων δόσεων αρωγής, αλλά θα βρεθούν πολύ σύντομα με ανυπέρβλητα οικονομικά προβλήματα.

Τέλος, θα θέλαμε να θέσουμε υπόψη σας ότι οι όροι χορήγησης Δωρεάν Κρατικής Αρωγής όπως αυτοί περιγράφονται στην Απόφαση ΟΙΚ/5322/Α32 (08-07-2008) - Κεφάλαιο ΙΙΙ - Άρθρο 5, επιβάλλουν άκριτα όρους δόμησης που αντιστοιχούν σε οικισμούς, με αποτέλεσμα οι δικαιούχοι να επιβαρύνονται οικονομικά μέσω της υποχρεωτικής χρήσης δομικών υλικών και στοιχείων τα οποία δεν συνιστούν αναγκαιότητα για την αποκατάσταση των κτιρίων (υποχρεωτική κεραμοσκεπή, μήκος εξωστών, τύπος κουφωμάτων κλπ.).

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω σοβαρά προβλήματα, η Δ.Ε. του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος/Τμήματος Δυτικής Ελλάδος σας καλεί να αναλάβετε την πολιτική πρωτοβουλία, ώστε:

- Να αποδοθούν άμεσα οι οφειλόμενες δόσεις Κρατικής Αρωγής στους Σεισμόπληκτους.
- Να δοθεί παράταση χρόνου τόσο για την επιδότηση ενοικίου όσο και για την απόδοση των απαιτούμενων οφειλών προς το ΙΚΑ.
- Να αναθεωρηθούν οι αρχιτεκτονικοί όροι χορήγησης Δωρεάν Κρατικής Αρωγής, ώστε να εναρμονίζονται με τις προδιαγραφές των Επιτροπών Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου και τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις.

ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Εκπόνηση Οικονομοτεχνικών Μελετών



Το ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Μακεδονίας διοργάνωσε με μεγάλη συμμετοχή συναδέλφων μηχανικών στην αίθουσα διαλέξεών του, σεμινάριο με θέμα: «Εκπόνηση Οικονομοτεχνικών Μελετών και Αξιολόγηση Ιδιωτικών Επενδύσεων»

Εισηγητής του σεμιναρίου ήταν ο Οικονομολόγος και Διευθυντής Προγραμμάτων της ΑΝΚΟ, **Τάσος Σιδηρόπουλος**, ο οποίος μίλησε για το περιεχόμενο των οικονομοτεχνικών μελε-

τών, αναφέρθηκε διεξοδικά στα κριτήρια αξιολόγησης διαφόρων επενδυτικών σχεδίων και, τέλος, παρουσίασε αναλυτικά ένα υπόδειγμα οικονομοτεχνικής μελέτης. Προλογίζοντας το σεμινάριο ο πρόεδρος της Δ.Ε. του ΤΕΕ/Τμή-

μα Δυτικής Μακεδονίας, **Δημήτρης Μαυροματίδης**, ανέφερε ότι στην περίοδο της κρίσης οφείλουμε ως Τεχνικό Επιμελητήριο, να βοηθήσουμε τους συναδέλφους να αποκτήσουν την ικανότητα να αξιολογούν τη δυνατότητα ή μη υποβολής ενός επενδυτικού προγράμματος, ενημερώνοντας έτσι τους πολίτες που προσέρχονται σε αυτούς. Τόνισε, επίσης, ότι θα ακολουθήσουν και άλλες ανάλογες πρωτοβουλίες του ΤΕΕ/ΤΔΜ.

Στήριξη νέων μηχανικών

Το ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Μακεδονίας, μετά από σχετική εισήγηση της Μόνιμης Επιτροπής Νέων Μηχανικών, αποφάσισε τη στήριξη των νέων συναδέλφων σε ζητήματα - προβλήματα

που αντιμετωπίζουν στην έναρξη της επαγγελματικής τους δραστηριότητας (π.χ. προετοιμασία φακέλου έκδοσης οικοδομικής άδειας κτλ.). Για το σκοπό αυτό, ομάδα μηχανικών θα παρευρίσκεται στα

γραφεία του τμήματος Δυτικής Μακεδονίας του ΤΕΕ (Κοζάνη, Μπουσίου και Εστίας 3, τηλ.: 24610-30.103) κάθε Τετάρτη (18.00-20.30), με ημερομηνία έναρξης την 5η Ιανουαρίου 2011.

Κ&Δ ΘΕΣΣΑΛΙΑ

Εκδήλωση για το νέο χρόνο

Την Παρασκευή **14 Ιανουαρίου 2011** θα πραγματοποιηθεί η ετήσια πανηγυρική εκδήλωση του ΤΕΕ Κ&Δ Θεσσαλίας για το νέο χρόνο, στην αίθουσα της Δημοτικής Πινακοθήκης Λάρισας - Μουσείο Γ. Ι. Κατσιργά.

Το ειδικό θέμα της εκδήλωσης για φέτος θα είναι «**Αθλητισμός και Μηχανικοί**», με ειδικούς προσκεκλημένους μηχανικούς που έχουν διαπρέψει στον αθλητισμό, ενώ θα τιμηθούν μηχανικοί, μέλη

του τοπικού Τμήματος, οι οποίοι πέραν της επαγγελματικής δραστηριότητας έχουν να παρουσιάσουν και διακριτή αθλητική παρουσία σε πανελλήνιο ή παγκόσμιο επίπεδο.

Συγκεκριμένα θα γίνει τιμητική αναφορά στα μέλη του Τμήματος **Ηλία Καφφέ**, αγρονόμο - τοπογράφο και πολιτικό μηχανικό, πρόεδρο της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Διαιτητών Καλαθοσφαίρισης, **Γιάννη Λάτσιο**, μηχανολόγο μηχανικό, διαιτητή ποδοσφαίρου Α΄ Εθνικής, **Γιάννη Δράμπα**, πολιτικό μηχανικό, πρωταθλητή Κολύμβησης και **Αχιλλέα Τσιάνο**, πολιτικό μηχανικό, πρωταθλητή Τεχνικής Κολύμβησης. Έχει προσκληθεί και θα τιμηθεί, επίσης, ο **Γιώργος Μαυρωτάς**, χημικός μηχανικός - καθηγητής ΕΜΠ, αρχηγός της πρωταθλήτριας Εθνικής Ομάδας Πόλο.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΚΡΗΤΗ

Διάλεξη και βράβευση του Μανώλη Βεληβασάκη



Σε μία κατάμεστη από κόσμο αίθουσα (δεν υπήρχαν θέσεις ούτε για όρθιους), πραγματοποιήθηκε στον Δημοτικό Πολυχώρο Πολιτισμού του Δήμου Ηρακλείου (Παλιά Λαχαναγορά), εκδήλωση που διοργάνωσε το ΤΕΕ/ΤΑΚ κατά την οποία βραβεύθηκε ο διακεκριμένος Πολιτικός Μηχανικός **Μανώλης Βεληβασάκης**, τ. πρόεδρος του Εθνικού Συμβουλίου, τ. πρόεδρος της Παγκρητικής Ένωσης Αμερικής και ιδρυτικό μέλος του Ελληνο-Αμερικανικού Τεχνικού Επιμελητηρίου.



Μετά από ένα σύντομο χαιρετισμό του προέδρου της Δ.Ε. **Π. Ινωτάκη**, τον κ. Βεληβασάκη παρουσίασε ο Επιμελητής της Μ.Ε. «Προβολής και Προώθησης των δράσεων και του έργου του ΤΕΕ/ΤΑΚ» του Τμήματος **Μ. Καλογεράκης**.

Στη συνέχεια, ο κ. Βεληβασάκης έκανε διάλεξη χωρισμένη σε δύο μέρη:

- Το πρώτο μέρος που ήταν στα ελληνικά, είχε θέμα το «Ρόλο του Μηχανικού στο διεθνές ανταγωνιστικό περιβάλλον» όπου ο διακεκριμένος ομιλητής αναφέρθηκε στις δυνατότητες που υπάρχουν για τους Έλληνες Μηχανικούς να απασχοληθούν και σε ορισμένες περιπτώσεις με σκληρή δουλειά να μεγαλοουργήσουν, κόνοντας διεθνή καριέρα στο εξωτερικό, υπό την προϋπόθεση να δουλέψουν οργανωμένοι σε αξιόπιστα μελετητικά ή/και εργοληπτικά γραφεία και εταιρείες.

- Το δεύτερο μέρος που ήταν στα

αγγλικά (λόγω δυσχέρειας του ομιλητή στη μετάφραση των τεχνικών όρων), ήταν μία τεχνική παρουσίαση έργων κατασκευής ουρανοξυστών με αγγλικό τίτλο «Skyrokers - state of the art in structural design».

Η σχετική παρουσίαση, υπάρχει στην ιστοσελίδα του Τμήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.teetak.gr> στην ενότητα «Εκδηλώσεις 2010».

Η εκδήλωση έκλεισε με τη βράβευση με τιμητική πλακέτα την οποία παρέδωσε στον κ. Βεληβασάκη ο πρόεδρος της Δ.Ε. ΤΕΕ/ΤΑΚ Π. Ινωτάκης.

Ποιος είναι

Ο Μανώλης Βεληβασάκης γέννημα - θρέμμα της Κρήτης, τελειώνοντας τη δευτεροβάθμια εκπαίδευση στο Ηράκλειο, σπούδασε Πολιτικός Μηχανικός στη Νέα Υόρκη. Μέσα σε λίγα χρόνια, κατάφερε να γίνει ένας από τους 8 κύριους μετόχους μελετητικής εταιρείας με διεθνή παρουσία η οποία, μεταξύ άλλων, ειδικεύεται στη μελέτη πολύ υψηλών κατασκευών, καθώς και στην ανεύρεση των αιτιών της πτώσης στην καριέρα του είναι οι μελέτες για κάποια από τα υψηλότερα κτίρια στον κόσμο όπως των διδύμων πύργων «Πετρόνας» στην Κουάλα Λουμπούρ, η αποκατάσταση του θόλου του Καπιτωλίου στη Νέα Υόρκη, η αντισεισμική ενίσχυση του αεροδρομίου της Κωνσταντινούπολης μετά τους σεισμούς του 1999 και πιο πρόσφατα η αποκατάσταση του Παγκόσμιου Κέντρου Εμπορίου μετά την τρομοκρατική επίθεση της 11/99 στη Νέα Υόρκη. Σήμερα ασχολείται με τη μελέτη για το υψηλότερο κτίριο στον κόσμο (1.001 μ.), που βρίσκεται στη Σαουδική Αραβία.

Ο Μανώλης Βεληβασάκης υπηρέτησε ως καθηγητής Μηχανικής στο «New York Institute of Technology» και τώρα είναι καθηγητής στο «Institute of Design and Construction». Διακρίσεις και βραβεία έχει πάρει από τους «US Consulting Engineers Council» την «American Society of Civil Engineers», την πόλη της Νέας Υόρκης, το Υπουργείο Εξωτερικών της Ελλάδας, το Δήμο Αθηναίων, ενώ το Πατριαρχείο της Κωνσταντινούπολης του απέδωσε το οφίκιο του Άρχοντα της Ευταξίας.

Η διατήρηση της ελληνικής συνείδησης, καθώς και των δεσμών με την πατρίδα αποτελέσαν οδηγό του. Έτσι, υπηρετεί την Παγκρητική Ένωση Αμερικής για πάνω από 30 συνεχή έτη με αποκορύφωμα την προεδρία του την περίοδο 2005-2009. Ακόμη διετέλεσε Πρόεδρος του Συλλόγου Κρητών Νέας Υόρκης «Μίνως», καθώς και του Παγκρητίου Κληροδοτήματος, το οποίο χρηματοδοτεί θεσμούς και έργα στο Πανεπιστήμιο και το Πολυτεχνείο Κρήτης όπως και τον εκδοτικό οίκο του Πανεπιστημίου Κρήτης, το Βοτανικό Πάρκο Κρήτης, καθώς και τα θερινά μαθήματα αλλοδαπών φοιτητών στα 2 ΑΕΙ της Κρήτης.

Λειτουργία Σπιναλόγκας

Την παρακάτω επιστολή απέστειλε το ΤΕΕ/ΤΑΚ στον υφυπουργό Πολιτισμού αρμόδιο για θέματα τουρισμού, **Γιώργο Νικτιάδη** και στη Γενική Γραμματέα Υπουργείου Πολιτισμού, **Λίνα Μενδώνη**:

Μετά από ενημέρωση που μας έκαναν μηχανικοί - μέλη μας από το Λασιθί, και αφού λάβαμε επίσης γνώση σχετικής με το θέμα επιστολής που σας απέστειλε ο Δήμαρχος Αγίου Νικολάου **Δημήτρης Κουενάκης**, σας κάνουμε γνωστό ότι το θέμα της επισκεψιμότητας του μνημείου της Σπιναλόγκας κατά τους χειμερινούς μήνες (μετά και από το έντονο ενδιαφέρον του κόσμου να το επισκεφθεί με αφορμή την προβολή της τηλεοπτικής σειράς «Το νησί»), συζητήθηκε στη συνεδρίαση της Διοικούσας Επιτροπής του Τμήματός μας. Δεδομένου ότι η Σπιναλόγκα είναι το δεύτερο σε επισκεψιμότητα μνημείο της Κρήτης μετά την Κνωσό και επειδή επιπλέον το Τμήμα μας, με βάση Προγραμματική Σύμβαση που έχουμε υπογράψει με τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Λασιθίου, ανέλαβε τη σύνταξη φακέλου υποψηφιότητας του Μνημείου της Σπιναλόγκας, για την ένταξη του στον Κατάλογο των Παγκόσμιων Μνημείων της ΟΥΝΕΣΚΟ, γεγονός που καταδεικνύει το μέγιστο ενδιαφέρον που υπάρχει για την ανάδειξη και προβολή του μνημείου στην Ανατολική Κρήτη, παρακαλούμε να φροντίσετε ώστε το μνημείο να είναι επισκέψιμο καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Σ.Σ. Μετά από τις έντονες και συντονισμένες πιέσεις που δέχθηκε το υπουργείο και από το Δήμο Αγ. Νικολάου κ.ά. φορείς, έδωσε εντολή ώστε το μνημείο να είναι επισκέψιμο και κατά τη χειμερινή περίοδο.