

ΗΠΕΙΡΟΣ

Την εξεύρεση και άλλων θέσεων εγκατάστασης του σταθμού συμπίεσης - προσαρμολογίας αγωγού Φυσικού Αερίου TGI, ζητά ο πρόεδρος του ΤΕΕ - Ηπείρου, **Γιώργος Ρεκατσιάνης**, με έγγραφο του προς τον υφυπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής, **Γιάννη Μανιάτη**, και προς τη ΔΕΠΑ.

Η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ/ΤΗ συνεδρίασε με θέμα το έργο «Διέλευση του αγωγού φυσικού αερίου υψηλής πίεσης (ως μέρος της επέκτασης του Εθνικού Συστήματος Μεταφοράς Φυσικού Αερίου) μέχρι την περιοχή της Θεσπρωτίας» και «την αναβάθμισή του με τις αναγκαίες υ-

για την Ήπειρο, αλλά για ολόκληρη τη χώρα.

Η κάλυψη σημαντικού μέρους των ενεργειακών αναγκών της Ηπείρου από φυσικό αέριο, θα αποτελέσει τεράστιο συγκριτικό πλεονέκτημα για την ανάπτυξη της, και σήμερα και στο μέλλον. Αυτό προϋποθέτει τη συγκρότηση και λειτουργία Εταιρείας Παροχής Αερίου (ΕΠΑ), με έδρα την Ήπειρο και με σαφές χρονοδιάγραμμα έναρξης λειτουργίας για όλη την Ήπειρο και τη Δυτική Ελλάδα.

Ο σχεδιασμός αυτός θα πρέπει να προβλέπει και σημαντικά αντισταθμιστικά οφέλη για την περιοχική χωροθέτηση των εγκαταστάσεων.

Ο ρόλος της Θεσπρωτίας για την ανάπτυξη της Ηπείρου σε σχέση με

ρω φυσικού κάλλους, με τεράστιο τουριστικό ενδιαφέρον και, επομένως, πρέπει να προστατευθεί αποτελεσματικά.

Σύμφωνα με την εκδοθείσα θετική γνωμοδότηση της Ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος στο πλαίσιο της μελέτης Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης, το τελικώς προσδιοριζόμενο σημείο προσαρμολογίας (Ομπρέλα 2), έχει συγκριτικά πλεονεκτήματα ως προς το σημείο Ομπρέλα 1. Στη θέση Ομπρέλα 1 υπάρχουν κατολισθήσεις και σεισμικά ρήγματα με μεγάλο βαθμό επικινδυνότητας. Τέτοιου είδους φαινόμενα δεν υπάρχουν στη θέση Ομπρέλα 2.

Οι προσδιοριζόμενες θέσεις εγκατάστασης του σταθμού συμπίε-

Χωροθέτηση σταθμού Φ.Α. TGI

πόμενες και υπέργειες εγκαταστάσεις» προκειμένου να έχει την ικανότητα μεταφοράς των προβλεπόμενων ποσοτήτων προς την Ιταλία.

Μετά από διαλογική και διεξοδική συζήτηση, κατέληξε ομόφωνα στα παρακάτω:

Το φυσικό αέριο αποτελεί μια αξιόπιστη εναλλακτική λύση συγκριτικά με τις κύριες σήμερα πηγές ενέργειας. Παρέχει ασφάλεια στην εκμετάλλευση και έχει χαμηλό κόστος συγκριτικά με άλλες μορφές ενέργειας. Είναι η καθαρότερη πηγή πρωτογενούς ενέργειας μετά τις ανανεώσιμες πηγές, με υψηλή θερμική απόδοση.

Η χρήση του φυσικού αερίου έχει ήδη σημαντικά θετικές επιδράσεις στη δομή του ενεργειακού ισοζυγίου της χώρας, καθώς μειώνεται η εξάρτησή της από το πετρέλαιο. Επίσης, η διεύρυνση της χρήσης του στον οικιακό, εμπορικό και βιομηχανικό τομέα, έχει θετικά οικονομικά αποτελέσματα και συμβάλλει αποτελεσματικά στην αντιμετώπιση της ανεργίας με τη δημιουργία νέων θέσεων και ειδικότητων στην αγορά εργασίας.

Το ΤΕΕ/ΤΗ θεωρεί πως ειδικά στη σημερινή δύσκολη οικονομική συγκυρία, το έργο του φυσικού αερίου είναι ιδιαίτερα σημαντικό, όχι μόνο



όλα αυτά, αλλά και σε σχέση με τα μεγάλα έργα που ή έχουν ολοκληρωθεί ή υλοποιούνται ή ακόμη σχεδιάζονται, είναι σημαντικός. Η Θεσπρωτία εκτός από μια μεγάλη και αναπτυσσόμενη τουριστική περιοχική καθίσταται κόμβος συνδυασμένων μεταφορών, εμπορευμάτων, επιβατών, πληροφορίας και ενέργειας.

Η αναγκαιότητα ελαχιστοποίησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που προκύπτουν από τη χωροθέτηση των εγκαταστάσεων συμπίεσης και μέτρησης φυσικού αερίου και από τη χωροθέτηση της διαδρομής του αγωγού και της προσαρμολογίας του, είναι τεράστια. Η ευρύτερη περιοχική είναι περιοχική ιδιαίτε-

ρης στις θέσεις «Γουρί» και «Βαρικό» φαίνεται ότι καλύπτουν ορισμένες βασικές προϋποθέσεις ασφαλούς χωροθέτησης (απόσταση από περιοχές οικιστικής και τουριστικής ανάπτυξης, οπτική απομόνωση).

Επειδή, όμως, η ευρύτερη περιοχική παρουσιάζει ιδιαίτερα γεωμορφολογικά χαρακτηριστικά, θεωρούμε πως είναι δυνατόν (και σύμφωνα με τις προτάσεις που έχουν κατατεθεί), να εξευρεθούν και άλλες θέσεις εγκατάστασης του σταθμού συμπίεσης ώστε η περιοχική να προστατευτεί με τον καλύτερο τρόπο, επιφέροντας έτσι και την κοινωνική συναίνεση, προϋπόθεση απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου.

ΑΝΑΤ. ΚΡΗΤΗ & ΔΥΤ. ΚΡΗΤΗ

Την παρακάτω επιστολή έστειλαν από κοινού τα Τμήματα Ανατολικής και Δυτικής Κρήτης του ΤΕΕ στην υπουργό Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής, **Τίνα**

Μπιρμπίλη:

Κυρία υπουργέ, ενημερωθήκαμε πρόσφατα ότι το υπουργείο ΠΕΚΑ έχει προκηρύξει μελέτες για την αναθεώρηση των Περιφερειακών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης. Τα Πλαίσια αυτά εγκρίθηκαν το 2003 κι έτσι για πρώτη φορά καλύφθηκε όλη η χώρα -πλην Αττικής- με Χωροταξικά Σχέδια, πράγμα που ήταν απόλυτα αναγκαίο και αποτελούσε στόχο του

διορισμού της έννοιας της ήπιας ανάπτυξης.

Η άρση αυτών των προβλημάτων αποτελεί την προτεραιότητα για την αναθεώρηση των Περιφερειακών Πλαισίων. Ωστόσο, η αναθεώρηση αυτή θα φέρει στο προσκήνιο την εξειδίκευση και την ενσωμάτωση των κατευθύνσεων του Γενικού και των Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων στα Περιφερειακά Πλαίσια, για τις οποίες το ΤΕΕ/TAK είχε εκφράσει αναλυτικά τις απόψεις του.

Για το Γενικό Χωροταξικό Πλαίσιο το ΤΕΕ/TAK είχε εκφράσει έντονες διαφωνίες, από κοινού με το ΤΕΕ/ΤΔΚ, που είχαν παρουσιαστεί και στο Περιφερειακό Συμβούλιο. Στο κοινό κείμενο αυτό αναφέρεται ότι στο Γενικό Πλαίσιο υπάρχουν λογικές που ενισχύουν ακόμη περισσότερο την αναπτύ-

• δε λαμβάνει υπόψη την τεράστια ανάγκη υποδομών και φυσικών πόρων που θα χρειαστεί να υποστηρίξουν τη διόγκωση του τουριστικού τομέα στην οποία κατευθύνει τη χώρα και ειδικά την Κρήτη και τα άλλα νησιά.

Ειδικά διαφωνούμε:

• για το δρόμο που το Ειδικό Πλαίσιο του Τουρισμού ανοίγει στις μεγάλες τουριστικές και κτηματομεσιτικές επενδύσεις προς όφελος των μεγάλων επιχειρηματικών δράσεων, με συντελεστές δόμησης ξενοδοχειακών μονάδων πολλαπλάσιους από αυτούς που ισχύουν για κάθε πολίτη στην εκτός σχεδίου δόμηση, περιορίζοντας τον έλεγχο του τουρισμού και του real estate σε λίγους, ενοποιώντας δύο διαφορετικές λειτουργίες, αυτή του του-

Αναθεώρηση περιφερειακών πλαισίων χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης

Τμήματός μας εδώ και πάρα πολλά χρόνια.

Η χρονική στιγμή έγκρισης των Περιφερειακών Πλαισίων καθόρισε σε μεγάλο βαθμό τα σημαντικά θετικά χαρακτηριστικά τους, αλλά και τις σημαντικές ελλείψεις τους. Στα κύρια θετικά του Περιφερειακού Πλαισίου της Κρήτης συγκαταλέγεται πρώτα απ' όλα η διατύπωση του πρότυπου ανάπτυξης του νησιού και βέβαια αυτό καθαυτό το γεγονός ότι αποτελεί το πρώτο θεσμοθετημένο Χωροταξικό Πλαίσιο της Κρήτης.

Μεταξύ των σημαντικότερων ελλείψεών τους, που πολλές απ' αυτές υπάρχουν ακόμη, είναι οι ελλείψεις Δασολογίου, Κτηματολογίου και καθορισμένης Γεωργικής Γης Προτεραιότητας, διαχειριστικής μελέτης για τους υδατικούς πόρους και άλλων μελετών περιφερειακού και διαδημοτικού επιπέδου (μεταφορές, έργα περιβάλλοντος, λιμενικά έργα), όπως επίσης και βάσεων δεδομένων.

Προβλήματα, επίσης, προκύπτουν από θεωρήσεις που δεν είχαν ολοκληρωθεί ή δεν υπήρχαν τη χρονική στιγμή της ολοκλήρωσης και θεσμοθέτησης του Περιφερειακού Πλαισίου και που είχαν ως συνέπεια την έλλειψη πληρότητας στην αποτύπωση των περιοχών του Δικτύου «Natura» -Τόπων Κοινοτικής Σημασίας και Ζωνών Προστασίας Ορνιθοπανίδας-, την έλλειψη θεώρησης του προβλήματος της ερμημοποίησης, της χωροθέτησης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, της αξιοποίησης των μελετών Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης που για πρώτη φορά εκπονήθηκαν για το ΕΣΠΑ 2007-2013.

Άλλα προβλήματα προκύπτουν από την ελάχιστη έως μηδενική αναφορά του θεσμικού πλαισίου του Χωροταξικού και Πολεοδομικού Σχεδιασμού στην έννοια της φέρουσας ικανότητας των τόπων, όπως και η αποφυγή σαφούς προσ-

ξιακή υστέρησης της Κρήτης, αλλά και της ανισόροπης ανάπτυξής της. Επίσης ότι το Γενικό Πλαίσιο έρχεται σε αντίθεση με βασικές χωροταξικές -αναπτυξιακές επιλογές του θεσμοθετημένου Χωροταξικού Πλαισίου Περιφέρειας Κρήτης και θα δεσμεύσει αρνητικά την αναθεώρησή του.

Για τα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια το ΤΕΕ/TAK τόνισε ότι ούτε τα Ειδικά Πλαίσια υπολογίζουν τις χωρικές πολιτικές που θεσμοθετήθηκαν από το Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο της Κρήτης. Τοποθετήθηκε κριτικά απέναντι στα Πλαίσια για τις ΑΓΠΕ και τη Βιομηχανία, όχι όμως και γι' αυτό του Τουρισμού για το οποίο εξέφρασε έντονη διαφωνία, το χαρακτήρισε επικίνδυνο για την τουριστική ανάπτυξη της χώρας και ζήτησε την ανασύνταξή του.

Το Ειδικό Πλαίσιο του Τουρισμού:

• απελευθερώνει πλήρως την τουριστική βιομηχανία με κατεύθυνση τη μεγέθυνση, εις βάρος άλλων παραγωγικών δραστηριοτήτων, χωρίς περιβαλλοντικούς περιορισμούς, και έχει σαφή προσανατολισμό τη μέγιστη οικονομική εκμετάλλευση του χώρου για την ανάπτυξη τουριστικών δραστηριοτήτων,

• δεν αναφέρεται σε «δεικτές φέρουσας ικανότητας» και σε επάρκεια των φυσικών πόρων,

• δεν προβλέπει την εξυγίανση των ήδη αναπτυγμένων τουριστικά περιοχών, δεν αναφέρεται στην έννοια του κορεσμού για περιοχές «τουριστικά αναπτυγμένες» και το πρόβλημα επεκτείνεται, καθώς οι ρυθμίσεις για εντατική τουριστική ανάπτυξη επιτρέπονται πλέον σε πολλές περιοχές που δεν έχουν μέχρι σήμερα αναπτυχθεί τουριστικά,

• δεν προωθεί αποφασιστικά τον αναγκαίο δραστικό περιορισμό της διάχυτης εκτός σχεδίου δόμησης...

ρισμού και αυτή της παραθεριστικής κατοικίας,

• για τη χωροθέτηση εγκαταστάσεων golf σε διευρυμένη κλίμακα, θεωρώντας ότι η συγκεκριμένη μορφή τουρισμού δεν εναρμονίζεται με τα περιβαλλοντικά δεδομένα της χώρας, αλλοιώνει την ταυτότητα του τοπίου, που αποτελεί συγκριτικό πλεονέκτημά της,

• για το γεγονός ότι το Ειδικό Πλαίσιο του Τουρισμού δεν προσανατολίζεται στον ποιοτικό εναλλακτικό τουρισμό και στα συγκριτικά πλεονεκτήματα της χώρας και υποβαθμίζει το ρόλο των τουριστικών καταλυμάτων μικρής και μεσαίας κλίμακας,

• για το ότι προτείνει την τουριστική εκμετάλλευση των περιοχών «Natura» χωρίς περιορισμούς και ασφαλιστικές δικλίδες, αγνοώντας την υποχρέωση της χώρας να μεριμνήσει για τις διαχειριστικές μελέτες των περιοχών αυτών που θα πρέπει να προηγηθούν και να θεσμοθετηθούν άμεσα.

Επειδή, λοιπόν, είναι απόλυτα σαφές ότι η ενσωμάτωση των κατευθύνσεων, ιδιαίτερα του Ειδικού Πλαισίου του Τουρισμού, στο ισχύον Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο της Κρήτης θα ανατρέψει πλήρως τη φιλοσοφία του για το πρότυπο ανάπτυξης του νησιού, επειδή η επέκταση του πρότυπου του μαζικού τουρισμού δεν υποστηρίζεται σήμερα από καμιά τομεακή πολιτική, συμπεριλαμβανομένου του ΕΣΠΑ και επειδή η κυβέρνηση έχει δεσμευθεί να αναθεωρήσει το Ειδικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό, ζητούμε η αναθεώρηση τουλάχιστον του Ειδικού Πλαισίου για τον Τουρισμό να προηγηθεί της αναθεώρησης των Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων, έχοντας την πεποίθηση ότι αν αυτό δε συμβεί, η περαιτέρω ανάπτυξη της χώρας και ιδιαίτερα της Κρήτης θα απέχει πολύ από το να μπορεί να χαρακτηρίζεται αειφόρος.

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας - Περιφερειακό Τμήμα Θράκης, στο πλαίσιο της ενημέρωσης των συναδέλφων μηχανικών, διοργάνωσε ημερίδα με θέμα «Τεχνικές Πραγματογνωμοσύνες». Η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε με επιτυχία, εκφράζοντας το ενδιαφέρον του κλάδου, αλλά και των νομικών για το θέμα, στην αίθουσα Αντιπρο-

σο τεχνικούς σύμβουλος της πολιτείας είναι το επιμελητήριο και, κατά συνέπεια, αυτή είναι μία από τις αποστολές του και ως ΤΕΕ - Θράκης, έχουμε επιδείξει μία μακρά πορεία ουσιαστικοποίησης τεχνικών πραγματοποιημάτων. Στο πλαίσιο αυτής της πορείας, είναι και η σημερινή ημερίδα, στην οποία έχουμε καλέσει τους συναδέλφους μηχανι-

συναδέλφους μηχανικούς, αλλά σε νομικούς και εργολήπτες, καθώς και σε απλούς ανθρώπους με ενδιαφέροντα. Η δεύτερη μεγάλη συγκίνηση ήταν ότι, περίπου, εκατό συνάδελφοι με πήραν από κάθε γωνιά της Ελλάδας να με συμβουλευθούν για θέμα-

τότε μπορεί και να ακυρωθεί μια πραγματογνωμοσύνη. Θα πρέπει, επίσης, να έχουμε υπόψη μας τις ευθύνες που έχει ο μηχανικός απέναντι στο νόμο, το αν μπορεί να αρνηθεί ή τι γίνεται σε περίπτωση που δεν εμφανιστεί ή αν δεν τηρεί τις υποχρεώσεις του και τι επιπτώσεις θα έχει στην περίπτωση αυτή. Παράλληλα, θα πρέπει να δούμε και τι συμβαίνει όταν υπάρχουν διαφωνίες μεταξύ των πραγματογνωμόνων.

Από τη νομική πλευρά, οι πραγματογνωμοσύνες πρέπει να γίνονται αδιάβλητα.

Από την άλλη, θα πρέπει να αναφέρουμε και το γεγονός ότι ζούμε σε μία χώρα όπου έχει αποδειχθεί πλέον πως υπάρχουν και στημένες πραγματογνωμοσύνες.

Τέλος, θα αναφερθώ και σε πρακτικές συμβουλές για να πληρωθεί ένας επαγγελματίας».

• Ανδρέας Γεωργιάδης

«Η σημερινή εκδήλωση ξεκίνησε με το σκεπτικό να ενημερωθούν όλοι οι συνάδελφοι μηχανικοί πάνω στο πώς πρέπει να συντάσσεται μια τεχνική πραγματογνωμοσύνη και τι ακριβώς σημαίνει αυτό. Όπως γνωρίζουμε, δεν υπάρχει κάποιος κανονισμός σχετικά με τις πραγματογνωμοσύνες και δεν υπάρχει συγκεκριμένο αντικείμενο. Μπορεί να υπάρχουν κάποια κοινά τεχνικά σημεία, αλλά κάθε υπόθεση είναι ξεχωριστή και διαφορετική. Επειδή, λοιπόν, όσο και περισσότερος κόσμος ζητάει τεχνική πραγματογνωμοσύνη από το ΤΕΕ, παρουσιάστηκε η ανάγκη να μπου να πράγματα σε μία σειρά και γι' αυτό το λόγο οργανώθηκε και η σημερινή εκδήλωση: Να αναφερθούμε στο πώς πρέπει να συντάσσεται μια τεχνική πραγματογνωμοσύνη, να δούμε τι πρέπει να προσέχουμε, ποια λάθη να αποφεύγονται και ποια είναι τα λεπτά σημεία. Η σημερινή εισήγησή μου έχει τίτλο "Διαδικασία για την εκτέλεση πραγματογνωμοσυνών και οδηγίες σύνταξης πραγματογνωμοσυνών", όπου θα περιγραφεί η διαδικασία που τηρείται στο ΤΕΕ - Θράκης προκειμένου να οριστεί ο πραγματογνώμονας και να συνταχθεί μια πραγματογνωμοσύνη και θα αναλυθούν οι οδηγίες σύνταξής τους».



Τεχνικές πραγματογνωμοσύνες

σωπείας του ΤΕΕ - Θράκης. (Παρνασσού 6, Κομοτηνή).

Εισηγητές της ημερίδας ήταν οι:

- **Δημήτρης Ηλιόπουλος**, πολιτικός μηχανικός:

«Τεχνικές Πραγματογνωμοσύνες: Προβλήματα και λύσεις».

- **Ανδρέας Γεωργιάδης**, πολιτικός μηχανικός:

«Διαδικασία για την εκτέλεση Πραγματογνωμοσύνης - Οδηγίες σύνταξης Πραγματογνωμοσυνών».

- **Αχιλλέας Γιαγκίνης**, δικηγόρος:

«Νομικό Πλαίσιο Πραγματογνωμοσυνών».

Ο πρόεδρος του ΤΕΕ - Θράκης, **Αργύρης Πλέσιος**, ανέφερε σε δηλώσεις του τα εξής: «Μία από τις βασικές αρμοδιότητες του Τεχνικού Επιμελητηρίου από τη σύστασή του, από το Προεδρικό Διάταγμα που διέπει τη λειτουργία του, είναι να αντιμετωπίζει ζητήματα τεχνικών πραγματογνωμοσυνών. Λέγεται ότι

κοί που είναι στους καταλόγους των πραγματογνωμόνων, τους δικαστές που ενεργοποιούνται στην περιοχή της Θράκης, καθώς και τους Δικηγορικούς Συλλόγους. Στόχος του ΤΕΕ είναι να χρησιμοποιούν οι συνάδελφοι το εργαλείο των τεχνικών πραγματογνωμοσυνών με πολύ πιο εύκολο τρόπο».

Δηλώσεις ομιλητών

• Δημήτρης Ηλιόπουλος

«Ήρθα από ευγενική πρόσκληση και ενδιαφέρον του συνάδελφου Ανδρέα Γεωργιάδη που με τιμά ιδιαίτερα και με συγκινεί. Η πρώτη μου μεγάλη συγκίνηση ήταν που έβγαλα το βιβλίο μου, ("Πραγματογνωμοσύνες: 64 μεζονες υποθέσεις με λύσεις (1979-2009) - Ιδέες για αρχιτέκτονες και πολιτικούς μηχανικούς, εκτιμητές, μαθηματικούς, νομικούς, οικονομολόγους, συμβούλους ακινήτων και επιχειρήσεων, τραπεζικούς"), το οποίο είχε ανταπόκριση όχι μόνο σε

τα πραγματογνωμοσυνών. Η τρίτη μου συγκίνηση είναι σήμερα, που σε μία βραδιά, μου δίνεται η ευκαιρία να γνωρίσω άλλους εκατό συνάδελφους από κοντά και όχι βέβαια να τους μάθω εγώ, αλλά να μάθω εγώ από αυτούς».

Αυτό που θέλω να πω σήμερα εδώ, είναι ότι πρέπει να τιμάμε την τριλογία του πνεύματος ως απόγονοι ενός μεγάλου πολιτισμού που ξεχώρισε από τους άλλους πολιτισμούς της γης σε πολλά θέματα».

Αχιλλέας Γιαγκίνης

«Εγώ είμαι υποχρεωμένος να μείνω στο δικαστικό μέρος, αυτό που αφορά τη Δικαιοσύνη. Δηλαδή, το πώς ξεκινάει ένας μηχανικός ή ένας επιστήμονας όταν ορίζεται από το δικαστήριο και ποια είναι τα διαδικαστικά θέματα. Γνωρίζουμε ότι πολλές φορές οι διαδικασίες καθυστερούν υπέρμετρα, με κίνδυνο να αχρηστευθούν, διότι, αν κάποιος κάνει ένσταση σχετικά με το χρόνο,

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Να τροποποιηθεί η απόφαση σχετικά με τους όρους διεξαγωγής της διαβούλευσης επί της ΜΠΕ του «Επενδυτικού σχεδίου της "Ελληνικός Χρυσός ΑΕ"» ζητά το ΤΕΕ - ΤΚΜ από το ΥΠΕΚΑ, με ψήφισμα της Αντιπροσωπείας του, στη συνεδρίασή της, στις 24 Ιανουαρίου 2011, στο οποίο τονίζονται τα εξής:

«Η Αντιπροσωπεία του ΤΕΕ/ΤΚΜ βρίσκεται στη δυσάρεστη θέση να επανέλθει σε σύντομο χρονικό διάστημα με απόφασή της σχετικά με το θέμα της εξελισσόμενης διαβούλευσης επί της ΜΠΕ του "Επενδυτικού σχεδίου της Ελληνικός Χρυσός ΑΕ".

Όπως έχουμε ανακινώσει από τις 29/11/2010 διαμαρτυρηθήκαμε σχετικά με την ελλιπή συμμετοχή και πληροφόρηση του φορέα μας, που αποτελεί και τον τεχνικό σύμβουλο της πολιτείας, στη διαδικασία της δημόσιας συζήτησης επί της ΜΠΕ του έργου. Σε απάντηση των απόψεών μας η Ειδική Γραμματέας του ΥΠΕΚΑ,

κα Καραβασιλή, δεσμεύτηκε για την ουσιαστική συμμετοχή μας στη δημόσια διαβούλευση και για την αξιοποίηση των προτάσεων που θα καταθέσει η επιστημονική Ομάδα Εργασίας που το ΤΕΕ/ΤΚΜ συνέστησε.

Παρά τις ανωτέρω ρητές διαβεβαιώσεις, με έκπληξή μας ενημερωθήκαμε για την από 13.01.2011 απόφαση

βούλευσης στην Αθήνα αποκλείει από τη συμμετοχή τους πολίτες και τους φορείς της περιοχής του έργου, που έχουν κατά προτεραιότητα πραγματικό ενδιαφέρον και έννομο συμφέρον από την υλοποίηση ή μη του έργου και εξετάζουν τα περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά του έργου. Παράλληλα, η λανθασμένη αυτή από-

κοινωνικών, επιστημονικών και πολιτικών χαρακτηριστικών της διαδικασίας της διαβούλευσης, ζητούμε από την πολιτική ηγεσία του ΥΠΕΚΑ να τροποποιήσει την απόφασή της σχετικά με τους όρους διεξαγωγής της διαβούλευσης και να υποστηρίξει μια διαδικασία ανοιχτή και αξιόπιστη στον πολίτη και τους κοινωνικούς και επιστημονικούς φορείς στην περιοχή του έργου.

Μία τέτοια απόφαση το ΤΕΕ/ΤΚΜ θα την υποστηρίξει με όλες του τις δυνάμεις και στη φάση της εφαρμογής της. Από την πλευρά μας, δηλώνουμε ότι η απόφαση του ΥΠΕΚΑ δε διακόπτει τις επεξεργασίες της αντίστοιχης ομάδας εργασίας του ΤΕΕ/ΤΚΜ για την αξιολόγηση των τεχνικών και περιβαλλοντικών χαρακτηριστικών της προτεινόμενης δραστηριότητας. Το ΤΕΕ/ΤΚΜ θα παρεμβαίνει συνεχώς, ουσιαστικά και αποτελεσματικά προς όφελος της ανάπτυξης και του περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Χαλκιδικής».

Ψήφισμα της Αντιπροσωπείας

του ΥΠΕΚΑ να αναστείλει τη διαβούλευση που θα λάμβανε χώρα στην περιοχή του έργου, ενώ εξήγγειλε συνέχιση (;) της διαβούλευσης για το θέμα στην Αθήνα.

Η πολιτική ηγεσία του ΥΠΕΚΑ και ο επιστημονικός κόσμος γνωρίζουν πολύ καλά ότι η ουσιαστική διαβούλευση είναι αυτή που γίνεται με όρους αξιοπιστίας και ελευθερίας έκφρασης και συμμετοχής προς όλους τους ενδιαφερομένους, και ιδιαίτερα προς τους απλούς πολίτες της περιοχής του κάθε έργου. Η μεταφορά της δια-

φαση του ΥΠΕΚΑ θίγει ουσιαστικά την αξιοπιστία του εξελισσόμενου διαλόγου και θέτει εν αμφιβόλω την αντικειμενικότητά του, βάζοντας σε δεύτερες σκέψεις όλους μας.

Η απόφαση αυτή σε συνδυασμό με την εσπευσμένη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χαλκιδικής, την τελευταία στιγμή της θεσμικής του μετάβασης προς την περιφερειακή διοίκηση, δημιουργούν ερωτηματικά και αρνητικό προηγούμενο στην όλη διαδικασία.

Έχοντας γνώση των ουσιαστικών,

Διαμαρτυρία για παράτυπες διαδικασίες απέστειλε προς τον υπουργό ΥΠΟΜΕΔΙ, **Δημήτρη Ρέππα**, ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ. Όπως αναφέρεται στο έγγραφο, η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Μεταφορών δημοσίευσε δύο προσκλήσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος και υποβολής προσφοράς για παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου των έργων: (α) Ανάπτυξη επιφανειακού μέσου σταθερής τροχιάς (τραμ) στην πόλη της Θεσσαλονίκης, και (β) Ανάπτυξη αστικής θαλάσσιας συγκοινωνίας στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Θεσσαλονίκης και την ευρύτερη περιοχή. Επί αυτών των διαδικασιών, το ΤΕΕ/ΤΚΜ επισημαίνει τα ακόλουθα:

1. Σύμφωνα με το περιεχόμενο των δύο προσκλήσεων, η διαδικασία διενέργειας των διαγωνισμών διέπεται από το άρθρο 3 παρ. 3 του Π.Δ. 4/2002.

Τραμ και θαλάσσια συγκοινωνία

Η διάταξη αυτή αφορά σε «απευθείας αναθέσεις, κατόπιν διαπραγματεύσεων» προμήθειας αγαθών ή παροχής υπηρεσιών, δηλαδή είναι εντελώς άσχετη με την επιλεγείσα και προωθούμενη διαδικασία. Περαιτέρω, το σύνολο των διατάξεων του Π.Δ. 4/2002 (ΦΕΚ 3Α/14.1.2002) περί ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων υπηρεσιών και προμηθειών αναφέρονται σε ενέργειες τεχνικής βοήθειας στήριξης, που αφορούν «τον προγραμματισμό, το σχεδιασμό, την προετοιμασία, την αξιολόγηση, τη διαχείριση, την παρακολούθηση, τη δημοσιότητα, την εφαρμογή και τον έλεγχο του ΚΠΣ, των επιχειρησιακών προγραμμάτων, των κοινοτικών πρωτοβουλιών, του Ταμείου Συνοχής και των πράξεων που εντάσσονται σε αυτά» (βλ. άρθρο 1 παρ. 2 του Π.Δ. 4/2002), δηλαδή αποκλειστικά και μόνο διαχειριστικό και όχι μελετητικό αντικείμενο.

2. Τίθεται θέμα ευθείας παραβίασης των διατάξεων της κείμενης νομο-

θεσίας περί ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων μελετών και παροχής υπηρεσιών (ν. 3316/2005 και εκτελεστικά Π.Δ και Υ.Α), αφού οι προσκλήσεις δεν συντάχθηκαν σύμφωνα με βασικές απαιτήσεις αυτής, με πιο βασική την απαιτητή εγγραφής των υποψηφίων στα Μητρώα Μελετητών. Σημειώνεται ότι, τόσο από τους στόχους των συμβάσεων, όσο και από την απαιτούμενη ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των προκηρύξεων, προκύπτει ότι πρόκειται για μελετητικό αντικείμενο των κατηγοριών 3 (Οικονομικές μελέτες), 10 (Συγκοινωνιακές Μελέτες) και 12 (Μελέτες μεταφορικών μέσων) της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 3316/2005.

3. Αποτέλεσμα της παραπάνω παραβίασης της νομοθεσίας, όπως προκύπτει από το 1ο Πρακτικό Αξιολόγησης του διαγωνισμού για το επιφανειακό μέσο σταθερής τροχιάς, είναι η συμμετοχή στο διαγωνισμό ως υποψήφιο της Επιτροπής Ερευνών του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης!!

Στο έγγραφο σημειώνεται ότι «θεωρούμε απαράδεκτη την καταστρατήγηση της νομοθεσίας από το ίδιο το υπουργείο, που την έχει συντάξει και είναι υπεύθυνο για την τήρησή της».

Πολύ περισσότερο, θεωρούμε απαράδεκτη την παροχή δυνατότητας στους πανεπιστημιακούς καθηγητές να συμμετέχουν σε διαδικασίες, χωρίς να έχουν, εκ του νόμου, δικαίωμα συμμετοχής. Καθηγητές, που εκπονούν τις μελέτες ως "δευτέρα δουλειά", απολαμβάνοντας ταυτόχρονα μηνιαίως το μισθό τους από την πολιτεία, για να ασκήσουν τα εκπαιδευτικά και ερευνητικά καθήκοντά τους, στην παρούσα συγκυρία, που οι μελετητές αντιμετωπίζουν σημαντικά προβλήματα, εξαιτίας της οικονομικής κρίσης.

Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε να ζητήσετε από τις υπηρεσίες, των οποίων προέβλεπε, να διακόψουν τις διαδικασίες των παραπάνω διαγωνισμών και να αποκαταστήσουν τη νομιμότητα, κάνοντας τις δέουσες ενέργειες».

Εγγραφο προς την Υπουργό ΠΕΚΑ απέστειλε το ΤΕΕ/ΤΚΜ με προτάσεις και παρατηρήσεις επί του νομοσχεδίου για τη βιοποικιλότητα και ιδιαίτερα για τα όσα αφορούν στα 10 στρ. αρτιότητα και κατάτμηση.

Στο έγγραφο παρατηρείται ότι ενώ το νομοσχέδιο επιχειρεί να εκσυγχρονίσει τη θεσμική προστασία της βιοποικιλότητας, να καλύψει κενά και να εισαγάγει έννοιες και θέματα για πρώτη φορά στο εθνικό δίκαιο, το μεγαλύτερο μέρος της συζήτησης περιστρέφεται γύρω από το άρθρο 9.

Σύμφωνα με το εν λόγω άρθρο, «στα γήπεδα που βρίσκονται εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεως ή εκτός των ορίων των οικισμών, οι οποίοι υφίστανται νομίμως προ του 1923 ή εκτός των ορίων των οικισμών με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους, εντός ΕΖΔ και ΖΕΠ, το ελάχιστο όριο αρτιότητας και κατάτμησης των γηπέδων ορίζεται σε 10.000 τ.μ. Δεν εφαρμόζονται κανενός είδους παρεκκλίσεις», ενώ «με πρόταση του υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μπορεί να αυξηθεί με Προεδρικό Διάταγμα το ελάχιστον εμβαδόν» (Αρ. 9, παρ. 2α). Επίσης, στην παρ. 2γ του ίδιου άρθρου, αναφέρεται: «Στα κάθε είδους σχέδια χρήσεων γης δεν επιτρέπεται ο καθορισμός ελάχιστου εμβαδού γηπέδων μικρότερου από το πιο πάνω προβλεπόμενο ούτε η επαναφορά σε ισχύ σχετικών παρεκκλίσεων κανενός είδους».

Στην παράγραφο 9δ, δε, αναφέρεται: «Ειδικότερες υφιστάμενες διατάξεις ρύθμισης του χώρου, οι οποίες προβλέπουν μεγαλύτερα όρια αρτιότητας ή περιορίζουν τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης, διατηρούνται σε ισχύ».

Η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ/ΤΚΜ, η οποία συζήτησε το θέμα μετά από εισήγηση της Μόνιμης Επιτροπής Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Ανάπτυξης του Τμήματος, κατέληξε στις παρακάτω διαπιστώσεις, θέσεις και προτάσεις, όπως καταγράφονται στο έγγραφο προς την υπουργό:

Καταρχήν, αναγνωρίζεται η καλή πρόθεση του υπουργείου, που συνάδει με το Εθνικό Χωροταξικό και τις κατευθύνσεις του για τις περιοχές «Natura 2000» και ως τέτοια επικροτείται (κυρίως άρθρο 10, αλλά και διάσπαρτες ρυθμίσεις). Άλλωστε, το ΤΕΕ έχει επιδείξει επανειλημμένα την ιδιαίτερη ευαισθησία του για περιβαλλοντικά θέματα, ενώ έχει εκφράσει προωθημένες θέσεις, όσον αφορά στην «εκτός σχεδίου» δόμηση εν γένει.

Έχοντας στον πυρήνα της το γεγονός της

σύνδεσης της ιδιοκτησίας με το δικαίωμα της δόμησης, η συγκεκριμένη ιδιοτυπία έχει αποδειχθεί ιδιαίτερα επιζήμια για τον τόπο, βοηθούμενη από το γεγονός ότι η ένταξη περιοχών στο σχέδιο πόλης καθυστερεί δεκαετίες και ότι η παραγωγή πολεοδομημένης γης, συνήθως υπολείπεται ενός αξιοβίωτου αποτελέσματος (τα δύο τελευταία θέματα θα πρέπει, επίσης, να απασχολήσουν το υπουργείο και το ΤΕΕ/ΤΚΜ έχει θέσεις γι' αυτά).

Εν προκειμένω, η συγκεκριμένη ρύθμιση τίθεται με σκοπό να βελτιώσει μια κατάσταση, όμως συμβάλλει στη συνέχιση μιας πρακτικής, που οδηγεί στην πολυνομία και επιδεινώνει την αποσπασματικότητα.

Οι πολεοδομικές ρυθμίσεις δεν είναι μονοσήμαντες και ως εκ τούτου, δεν είναι δυνατόν να επιβάλλονται οριζόντια σε ολόκληρη

Θέσεις και προτάσεις επί του Ν/Σ για τη βιοποικιλότητα

τη χώρα, ούτε καν σε συγκεκριμένες περιοχές, όπως οι περιοχές «Natura 2000».

Υπάρχουν περιοχές «Natura 2000» με τελείως διαφορετικά χαρακτηριστικά μεταξύ τους (δημόσιες - ιδιωτικές, δομημένες - αδόμητες, κ.ο.κ.), ενώ η κάθε προστατευόμενη περιοχή χωρίζεται σε επιμέρους ζώνες (απόλυτης προστασίας, υψηλής προστασίας, σχετικής προστασίας ή ελεγχόμενης επέμβασης).

Η υιοθέτηση οριζόντιων ρυθμίσεων για όλες τις περιοχές «Natura 2000» και για το σύνολο της έκτασής τους και μάλιστα, όταν οι ρυθμίσεις αυτές είναι τμηματικές (δηλ. περιορίζονται μόνο στην αρτιότητα και το όριο κατάτμησης), ενδέχεται να δημιουργήσει περισσότερα προβλήματα από αυτά που καλείται να επιλύσει.

Στο ίδιο πνεύμα, η λογική του υπουργείου να αποδεχτεί ως ελάχιστο όριο αρτιότητας και κατάτμησης τα 10 στρ., μέγεθος το οποίο ενδέχεται να μειωθεί, θέτει ένα ερώτημα κατά πόσο δημιουργεί προηγούμενο για τις υπόλοιπες «εκτός σχεδίου» περιοχές, που βρίσκονται εκτός των περιοχών «Natura 2000». Εφόσον, δηλ., σε περιοχές με περιβαλλοντικό ενδιαφέρον θα οριστούν τα ανωτέρω μεγέθη, ενδεχομένως φαλκιδεύεται η δυνατότητα πε-

ριορισμού της «εκτός σχεδίου» δόμησης στον υπόλοιπο εξωαστικό χώρο, καθώς οι σχετικές διατάξεις θα είναι, στην καλύτερη των περιπτώσεων, οι ίδιες.

Στο πλαίσιο αυτό, οι πολεοδομικές ρυθμίσεις που επιβάλλονται κατά περιοχή, θα πρέπει να προκύπτουν βάσει εξειδικευμένων χωροταξικών και πολεοδομικών μελετών και να περιλαμβάνουν:

1. Εκτεταμένη και εις βάθος ανάλυση των χαρακτηριστικών και των ιδιοτεροτήτων κάθε περιοχής.

2. Πλήρη και εμπειριστατωμένη καταγραφή και ανάλυση των υφισταμένων χρήσεων και λειτουργιών, οικονομικών δραστηριοτήτων, πληθυσμιακών στοιχείων κτλ., καθώς και του ισχύοντος στην περιοχή κανονισμού δόμησης.

3. Σαφή και τεκμηριωμένη πρόταση σχετικά με τις προβλέψεις και το επιθυμητό μέλλον της εκάστοτε περιοχής.

Από τα παραπάνω δύνανται να προκύψουν οι πολεοδομικές ρυθμίσεις (χρήσεις, λειτουργίες, κυκλοφορία, κλπ.) οι οποίες θα προστατεύσουν, θα αποκαταστήσουν, θα αναδείξουν ή και θα αναπτύξουν την περιοχή. Τμήμα αυτών θα αποτελέσει και ο κανονισμός δόμησης (κατατμήσεις, αρτιότητες, συντελεστές δόμησης, ύψη, κτλ.), μέρος του οποίου αποτελούν και τα όρια κατάτμησης και αρτιότητας και τα οποία κατά περίπτωση δύνανται να ποικίλλουν, περιλαμβάνοντας και την πλήρη απαγόρευση της δόμησης. Ακόμη, σημειώνεται ότι προκειμένου οι πολεοδόμοι να έχουν επαρκή πληροφόρηση για τις συγκεκριμένες περιοχές και την περιβαλλοντική αξία των επιμέρους ζωνών τους, θα ήταν σκόπιμο να υλοποιηθούν παράλληλα και οι Ειδικές Περιβαλλοντικές Μελέτες των εν λόγω περιοχών, που θα παράσχουν τα απαραίτητα δεδομένα.

Η Δ.Ε. του ΤΕΕ/ΤΚΜ θεωρεί ότι το ΥΠΕΚΑ θα πρέπει να προχωρήσει σε ρυθμίσεις, που προστατεύουν τις οικολογικά ευαίσθητες περιοχές και τα προστατευόμενα είδη από την «εκτός σχεδίου» δόμηση και οι προσπάθειες αυτές να επεκταθούν και στον υπόλοιπο εξωαστικό χώρο. Στο πλαίσιο αυτό, το υπό εξέταση νομοσχέδιο θα πρέπει να αποφύγει τη θεσμοθέτηση συγκεκριμένων πολεοδομικών ρυθμίσεων κανονιστικού χαρακτήρα ή την αναφορά σε ημερομηνίες ισχύος αυτών και να περιοριστεί σε στρατηγικές κατευθύνσεις (περιορισμός έως και πλήρης απαγόρευση της δόμησης, κατάργηση των παρεκκλίσεων, κ.ο.κ.), που θα υλοποιηθούν από τον υποκείμενο και κατά τόπους εξειδικευμένο σχεδιασμό, ο οποίος θα πρέπει να επιπτευθεί.

Την ένταξη συγκεκριμένης περιοχής στο πρόγραμμα του αστικού σχεδιασμού της πόλης προτείνει με έγγραφό του προς τον αντιδήμαρχο Αστικού Σχεδιασμού, Πολεοδομίας και Δικτύων και πρώην πρόεδρο του Τμήματος, **Α. Κουράκη**, ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ. Στο έγγραφο, το οποίο συνοδεύεται από τοπο-

γραφική Μακεδονίας, σε συνεργασία με τους αντίστοιχους ΟΤΑ, είναι επιθυμητή και επιβεβλημένη.

Θεωρούμε ότι μια τέτοια συνεργασία είναι σημαντική για την επανάκτηση του δημοσίου χώρου και μόνον θετικά αποτελέσματα μπορεί να επιφέρει, τόσο για την ποιότητα των παρεμβάσεων όσο και για την προώθηση

λύπου, Ευρυσθένους και Ολυμπίας. Η επιλογή της συγκεκριμένης περιοχής προς αναβάθμιση, είναι εξαιρετικού ενδιαφέροντος, λόγω της θέσης της στον πολεοδομικό ιστό, των μεικτών χρήσεων που περιλαμβάνει και των υφιστάμενων εγκαταστάσεων ή πιθανών επεκτάσεών τους, οι οποίες καλύπτουν κοινωφελείς ανάγκες του συνόλου του Δημοτικού Διαμερίσματος.

Η συμμετοχή του δυναμικού των αρχιτεκτόνων της πόλης μέσω του ανωτέρω προγράμματος είναι δεδομένο ότι μπορεί να αποτελέσει παράδειγμα συνεργασίας του Δήμου Θεσσαλονίκης με το ΤΕΕ/ΤΚΜ και την κοινότητα των αρχιτεκτόνων.

Επιπλέον, το αντικείμενο των ενεργειών σας στη συγκεκριμένη περιοχή, αποτελεί και αντικείμενο των μελετητών κυρίως στην κατ.7, σύμφωνα και με τις ισχύ-

ουσες διατάξεις του Ν. 3316/05, γιατί εμπεριέχονται η ποιοτική και λειτουργική αναβάθμιση υφιστάμενων χρήσεων (δημοτικός παιδικός σταθμός, ναϊσκος Αγ. Ευφροσύνης, αποθήκη κλπ.), καθώς και επεμβάσεις διατήρησης και επανάχρησής σε υπάρχοντα κελύφη κτιρίων με την ενδεχόμενη ένταξη νέων χρήσεων (πρώην ορφανοτροφείο «Μ. Αλέξανδρος» κλπ.) και συνεπώς η ποιοτική αναζωογόνηση και ανάπλαση του χώρου σε επίπεδο Ο.Τ. και των περιβαλλουσών οδών.

Ελπίζουμε η πρότασή μας αυτή να σας βρει σύμφωνους και αναμένουμε τις απαραίτητες ενέργειές σας.

Γαίες υψηλής παραγωγικότητας

Η εφαρμογή τής μιας εκ των δύο απαραίτητων ΚΥΑ οδηγεί σε ένα αφενός ανορθολογικό και αφετέρου κοινωνικά άδικο νομικό πλαίσιο για το χαρακτηρισμό των γαιών υψηλής παραγωγικότητας, τονίζει ο πρόεδρος του ΤΕΕ-ΤΔΕ, δρ. **Αθανάσιος Γιανναδάκης** με έγγραφό του προς τους υπουργούς Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, **Κώστα Σκανδαλίδη** και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, **Τίνα Μπριμπίλη**.

Στο έγγραφο τονίζεται ότι με αφορμή την έκδοση της Κοινής Υπουργικής Απόφασης υπ αρ. 168040/03.09.2010 (ΦΕΚ 1528B /07.09.2010), το Τεχνικό Επιμελητήριο - Τμήμα Δυτικής Ελλάδος θα ήθελε να σας επιστήσει την προσοχή σε σημαντικά προβλήματα τα οποία έχουν ανακύψει από την εφαρμογή της.

Όπως γνωρίζετε, η διάταξη της παρ. 6 του άρθρου 56 του Ν. 2637/1998, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3399/2005, προβλέπει:

α) «Σε αγροτεμάχια (δηλ. στις εκτός σχεδίου και οικισμού περιοχές) που χαρακτηρίζονται από τη Δ/ση Αγροτικής Ανάπτυξης ως αγροτική γη υψηλής παραγωγικότητας, απαγορεύεται η άσκηση οιασδήποτε άλλης δραστηριότητας, εκτός από τη γεωργική εκμετάλλευση. Κάθε επέμβαση στις εκτάσεις αυτές (μεταβολή προορισμού της, διάθεσή της γ' άλλες χρήσεις, εκτέλεση έργων, δημιουργία εγκαταστάσεων, παροχή εξυπηρετήσεων), έστω και χωρίς μεταβολή της χρήσης τους, ...ενεργείται πάντοτε ύστερα από άδεια της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης και μόνο για λόγους που εξυπηρετούν το γεωργικό χαρακτήρα της αγροτικής εκμετάλλευσης...».

β) «Σε περιοχές που χαρακτηρίζονται ως ΓΥΠ απαγορεύεται η κατάκτηση είτε με διανομή μεταξύ συνδιοικτητών είτε με πώληση ή οποιοδήποτε άλλη πράξη, με την οποία μεταβιβάζονται δικαιώματα κυριότητας, χωρίς προηγούμενη άδεια της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης... Η άδεια παρέχεται μόνο εφόσον διευκολύνεται η



Πρόταση για προκήρυξη αρχιτεκτονικού διαγωνισμού

γραφικό διάγραμμα της εν λόγω περιοχής, τονίζονται τα εξής:

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ μέσω της Μόνιμης Επιτροπής Αρχιτεκτονικών Θεμάτων έχει συμπεριλάβει στον προγραμματισμό δράσεων - ενεργειών 2010 - 2013, την ενασχόληση με θέματα βελτίωσης και ανάδειξης του αστικού περιβάλλοντος και του αστικού σχεδιασμού.

Η ανάληψη σχετικών πρωτοβουλιών για παρεμβάσεις μικρής κλίμακας σε επιλεγμένες περιοχές του αστικού τοπίου, μέσω της διενέργειας «μικρών αρχιτεκτονικών διαγωνισμών» για τα αστικά κέντρα και τους οικισμούς της Περιφέρειας Κε-

του διαλόγου σε θέματα άσκησης της αρχιτεκτονικής.

Ήδη Ομάδα Εργασίας του ΤΕΕ/ΤΚΜ με θέμα «Μικροί Αρχιτεκτονικοί Διαγωνισμοί: Η ζωή στην πόλη - Παρεμβάσεις στη μικρή κλίμακα» έχει μελετήσει το θέμα και έχει καταλήξει σε σχετικά πορίσματα και προτάσεις για διάφορες περιοχές του πολεοδομικού συγκροτήματος της Θεσσαλονίκης.

Στο πλαίσιο αυτό, σας προτείνουμε να εντάξετε στο πρόγραμμα του αστικού σχεδιασμού της πόλης, το τμήμα της ιδιοκτησίας σας στην ευρύτερη περιοχή του Δ' Δημοτικού Διαμερίσματος που ορίζεται από τις οδούς Γ. Λαμπράκη, Παυσι-

αγροτική εκμετάλλευση...».

Η πιο πάνω διάταξη παρέμενε ανενεργός λόγω μη έκδοσης της προβλεπόμενης (στην παρ. 1 του ίδιου άρθρου) ΚΥΑ, περί «κρητηρίων διαβάθμισης της αγροτικής γης σε ποιότητες και κατηγορίες παραγωγικότητας». Επιπλέον, στη δεύτερη παράγραφο του ίδιου άρθρου του Ν. 3399/2005 προβλέπεται η έκδοση δεύτερης ΚΥΑ η οποία θα καθόριζε τα γεωγραφικά όρια της αγροτικής ΓΥΠ (χάρτες ζωνών ΓΥΠ) ανά νομό.

Δυστυχώς, η εφαρμογή του σχετικού νόμου υλοποιήθηκε μέσω της έκδοσης μόνο της πρώτης από τις δύο απαιτούμενες ΚΥΑ, μιας και οι απαραίτητες προϋποθέσεις (σύνταξη ανάλογων χαρτών, σαφής καθορισμός των ΖΟΕ κλπ.) για την ολοκλήρωση της δεύτερης ΚΥΑ, αυτή τη στιγμή δεν υφίστανται.

Κατ' αυτόν τον τρόπο η εφαρμογή της μιας εκ των δύο απαραίτητων ΚΥΑ οδηγεί σε ένα αφενός ανορθολογικό και αφετέρου κοινωνικά άδικο νομικό πλαίσιο για το χαρακτηρισμό των ΓΥΠ.

Τούτο τεκμηριώνεται από το γεγονός ότι η Δ/ση Αγροτικής Ανάπτυξης του Ν. Αχαΐας κάνει άστοχη χρήση Π. Δ/των που ονοματίζουν ως ΓΥΠ περιοχές που αντιστοιχούν στα διοικητικά όρια των ΟΤΑ επειδή σε αυτές υπάρχουν αμπελώνες που παράγουν οίνους ονομασίας - προέλευσης (Μοσχάτος Πατρών, Μοσχάτος Ρίου, Μαυροδάφνη Πατρών, Ροδίτης Πατρών).

Ως αποτέλεσμα, ο χαρακτηρισμός περιοχών ως ΓΥΠ από πλευράς της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης του Ν. Αχαΐας, καλύπτει εξαιρετικά μεγάλο μέρος της επιφάνειας του Νομού. Ακόμη και εκτάσεις χέρσες, βραχάδες ή με αδιάφορη φυτοκάλυψη, μη αρδευόμενες κλπ.

Επιπλέον, μια μεγάλη κατηγορία οικισμών όπως είναι οι «στάσιμοι» οικισμοί (οικισμοί ορεινοί, απομακρυσμένοι και δημογραφικά φθίνοντες). Οι οικισμοί αυτοί (με το Π. Δ/γμα της 24.04.1985/ΦΕΚ 181Δ /03.05.1985) οριοθετήθηκαν με ακτίνα 800 μ. από το κέντρο τους. Στην παρ. 2Βα του άρθρ. 4 του Δ/τος αναφέρεται ότι από την εντός οικισμού προκύπτουσα περιοχή «...δεν περιλαμβάνονται

στον οικισμό οι εκτάσεις υψηλής γεωργοκτηνοτροφικής παραγωγικότητας...». Έτσι, κατ' εφαρμογή της παραπάνω διάταξης, αλλά και της στρεβλής διαδικασίας χαρακτηρισμού ΓΥΠ που τηρείται στη Δ/ση Αγροτικής Ανάπτυξης, ακόμη και εκτάσεις εντός οικισμού «μετατίθενται» στις εκτός σχεδίου περιοχές.

Όπως γίνεται κατανοητό από την παραπάνω ανάλυση, προκύπτει ότι η αντιμετώπιση εκ μέρους της Πολιτείας ενός τόσο σοβαρού ζητήματος γίνεται με εμφανώς άκριτο, αντιεπιστημονικό και κοινωνικά άδικο τρόπο.

Δυστυχώς, γίνεται σαφές, ότι η Πολιτεία αποδεικνύεται ανέτοιμη σε θέματα χωροταξικού σχεδιασμού και ανακόλουθη απέναντι στους πολίτες.

Είναι, επίσης, σαφές, ότι η Δ/ση Αγροτικής Ανάπτυξης υπεκφεύγει, γενικεύοντας, αντί να εξετάζει κάθε περίπτωση διακριτά όπως η επιστήμη και η λογική επιβάλλουν.

Ακόμα και η, αντικειμενικά, αναγνωριζόμενη δυσκολία από πλευράς Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης να διενεργήσει τις απαιτούμενες αυτοψίες και χαρακτηρισμούς δεν αποτελεί άλλοθι από πλευράς Πολιτείας για την επίδειξη τέτοιου μεγέθους ανακολουθίας προς τους πολίτες οι οποίοι απέκτησαν τμήματα γης γνωρίζοντας ότι αυτά είναι άρτια και οικοδομήσιμα.

Η Δ.Ε. του Τεχνικού Επιμελητηρίου - Ελλάδος, Τμήμα Δυτικής Ελλάδος επιθυμεί να τονίσει την αναγκαιότητα ύπαρξης ενός συνολικού και αξιόπιστου χωροταξικού σχεδιασμού για την προάσπιση τόσο του περιβάλλοντος όσο και της γεωργικής ανάπτυξης. Ειδάλλως, με αποσπασματικά μέτρα θεωρούμε ότι επιτυγχάνονται αντίθετα αποτελέσματα, τα οποία οδηγούν σε απόγνωση τμήματα της κοινωνίας τα οποία δε φέρουν καμία ευθύνη.

Σε αυτή την κατεύθυνση καλούμε τον αρμόδιο υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, πριν την ενεργοποίηση της επίμαχης διάταξης, να λάβει την απαιτούμενη μέριμνα, ώστε να γίνει εφικτή η σύνταξη λεπτομερών, ενήμερων και αξιόπιστων χαρτών με τις ζώνες γαιών υψηλής παραγωγικότητας κάθε νομού.

ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Πλήθος μηχανικών παρακολούθησε το τετράημερο ειδικό ενημερωτικό σεμινάριο «Σύνταξη ενεργειακής μελέτης κτιρίου σύμφωνα με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης», που πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα του Κοβενταρίου Κοζάνης και διοργάνωσε το ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Μακεδονίας.

Περίπου 200 μηχανικοί της ευρύτερης περιοχής της Δυτικής Μακεδονίας παραβρέθηκαν στο Κοβεντάριο Κοζάνης για να παρακολουθήσουν το πενήνήμερο σεμινάριο 25 ωρών, αποδεικνύοντας έμπρακτα το έντονο ενδιαφέρον τους για τον ΚΕΝΑΚ, τις ενεργειακές μελέτες και την ομάδα των νέων νόμων και προδιαγραφών που τέθηκαν πρόσφατα σε εφαρμογή και αφορούν στον ενεργειακό σχεδιασμό των κτιρίων, με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια και τις εγκαταστάσεις.

Την παρουσίαση των εισηγήσεων στο σεμινάριο πραγματοποίησαν καθηγητές του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης: ο Αρχιτέκτονας Μηχανικός, καθηγητής τμ. Πολιτικών Μηχανικών ΑΠΘ, **Δημήτρης Μπίκας**, με θέμα «Θεσμικό πλαίσιο, νομοθεσία», η Αρχιτέκτονας Μηχανικός, αναπλ. καθηγήτρια Τμ. Πολιτικών Μηχα-



Σύνταξη ενεργειακής μελέτης κτιρίου



νικών ΑΠΘ, **Κλειώ Αξαρηλή**, με θέμα «Βιοκλιματικός σχεδιασμός, ελάχιστες απαιτούμενες προδιαγραφές αρχιτεκτονικής μελέτης», ο **Δημήτρης Αραβαντινός**, πολιτικός μηχανικός, αναπλ. καθηγητής Τμ. Πολιτικών Μηχανικών ΑΠΘ, με θέμα: «Έλεγχος θερμομονωτικής επάρκειας κτιρίου», ο **Θεόδωρος Θεοδοσιού**, Πολιτικός Μηχανικός, λέκτορας Τμ. Πολιτικών Μηχανικών ΑΠΘ, η **Αικατερίνη Τσικαλουδάκη**, Πολιτικός Μηχανικός, λέκτορας Τμ. Πολιτικών Μηχανικών ΑΠΘ με θέμα: «Λειτουργικά χαρακτηριστικά και προδιαγραφές κτιριακού κελύφους νέων και υφιστάμενων κτιρίων», ο **Δημήτρης Φείδαρος**, Μηχανολόγος Μηχανικός, επιστημονικός συνεργάτης ΚΕΤΕΑΘ με θέμα: «Προδιαγραφές ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων για τη σύνταξη ενεργειακής μελέτης. Υπολογισμοί» και ο **Κωνσταντίνος Λάσκος**, Πολιτικός Μηχανικός, υποψήφιος διδάκτωρ Τμ. Πολιτικών Μηχανικών ΑΠΘ με θέμα: «Λογισμικό ΤΕΕ-ΚΕΝΑΚ. Παράδειγμα μελέτης ενεργειακής απόδοσης κτιρίου».

ΕΥΒΟΙΑ

Σωρεία δυσλειτουργιών στα Πολεοδομικά Γραφεία της Εύβοιας μετά την εφαρμογή του «Καλλικράτη» και του ΚΕΝΑΚ, τα οποία δυσχεραίνουν την εξυπηρέτηση των μηχανικών και των πολιτών, καταγράφει ο πρόεδρος του ΤΕΕ Νομού Εύβοιας, **Γεώργιος Μπουρνάτς** με έγγραφο του προς τον Β' Ανυπρόεδρο ΤΕΕ, **Θεόδωρο Σεραφίδη**, που κοινοποιείται στον πρόεδρο ΤΕΕ, **Χρήστο Σπίρτζη**.

Ειδικότερα, αναφέρει:

1) Σχετικά με την εφαρμογή του «Καλλικράτη»

Στο Νομό Ευβοίας λειτουργούσαν πολεοδομικά γραφεία στους Δήμους Καρύστου, Κύμης και Ιστιαίας, τα οποία ήταν τμήματα της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της πρώην Ν/Α Ευβοίας. Τα γραφεία αυτά διεκπεραιώναν μόνο υποθέσεις έκδοσης οικοδομικών αδειών, χωρίς να είναι πλήρως στελεχωμένα. Δεν έχουν Μηχανολόγο - Ηλεκτρολόγο Μηχανικό για έλεγχο των Η/Μ μελετών και υπάλληλο εξειδικευμένο στα φορολογικά. Είχαν, όμως, διοικητική υποστήριξη από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας της Ν/Α Ευβοίας για θέματα που αφορούσαν σε πράξεις εφαρμογής, σε πράξεις προσκύρωσης και αναλογισμού, γνωμοδοτήσεις για χρήσεις γης κλπ. Όλα αυτά τα θέματα τα χειριζόταν για όλο το Νομό η Διεύθυνση Πολεοδομίας της Ν/Α Ευβοίας, η οποία έχει στην κατοχή της σχετικά αρχεία που αφορούν σε ολόκληρο το Νομό. Επίσης, Τμήμα Πολεοδομίας λειτουργεί στο Δήμο Χαλκιδέων, το οποίο υπάγεται στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του δήμου σύμφωνα με τον οργανισμό που ισχύει σήμερα με προϋσταμένη Μηχανικό ΤΕ. Ο οργανισμός του Δήμου Χαλκιδέων (ΦΕΚ Β966, 15-07-2002) προβλέπει, μεταξύ άλλων, μια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος με τρία τμήματα, το Τμήμα Εκτέλεσης Έργων, το Τμήμα Γεωπονίας Περιβάλλοντος και το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών.

Ο διευρυμένος Δήμος Χαλκιδέων, που προέκυψε με τον (α) σχετικό Νόμο, ασκεί τις νέες αρμοδιότητες που μεταφέρθηκαν από την τέως Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση (Πολεοδομία, Πρόνοια) και από την ΤΥΔΚ, ενώ και το



Προβλήματα στη λειτουργία των πολεοδομικών γραφείων

προσωπικό αυτών των υπηρεσιών μετατάχθηκε κυρίως στο δήμο της πρωτεύουσας, εθελοντικά ή υποχρεωτικά.

Σύμφωνα με τις οδηγίες, που έχουν δοθεί για τη μεταβατική περίοδο, και αναφέρονται στα ανωτέρω σχετικά, το προσωπικό θα στεγάζεται στους ίδιους χώρους και οι πολίτες θα εξυπηρετούνται από τις ίδιες υπηρεσίες και τους ίδιους υπαλλήλους που εξυπηρετούνταν όπως και πριν την 1/1/2011. Όσοι από τους μεταφερθέντες κατείχαν θέσεις προϊσταμένων, συνεχίζουν να τις ασκούν στις νέες υπηρεσίες με τη διαδικασία της αναπλήρωσης βάσει του άρθρου 100 του ΚΚΔΚΥ, μέχρι την επιλογή όλων των νέων προϊσταμένων από τα οικεία υπηρεσιακά συμβούλια των δήμων.

Επίσης, προβλέπεται από τους νέους δήμους που προέκυψαν από τις συνενώσεις των παλαιών δήμων, ότι, αν δεν έχουν την απαιτούμενη τεχνολογία ή το εξειδικευμένο προσωπικό, να ζητήσουν τη συνδρομή του δήμου της πρωτεύουσας του νομού.

Όπως προκύπτει από τις εγκυκλίους, όλα αυτά γίνονται, για να συνεχιστεί η εξυπηρέτηση των πολιτών, χωρίς προβλήματα και για να υπάρξει ο αναγκαίος χρόνος προσαρμογής των οργανισμών των δήμων στα νέα δεδομένα.

Πρέπει όμως να παρατηρήσουμε ότι οι σχετικές οδηγίες δεν εφαρμόζονται στους νέους δήμους του Νομού Εύβοιας και κυρίως δεν εφαρμόζονται στην πρωτεύουσα του νομού και συγκεκριμένα:

1.1) Οι πολεοδομίες των Δήμων Καρύστου, Κύμης και Ιστιαίας έχουν εντάξει στο δυναμικό τους, τεχνικούς α-

πό τους δήμους που συνενώθηκαν, χωρίς εμπειρία στις πολεοδομικές υποθέσεις, οι οποίοι καλούνται να ασχοληθούν με θέματα που δεν γνωρίζουν, τα οποία είναι περίπλοκα, έχουν επιπτώσεις στην έκδοση των οικοδομικών αδειών και στην οικονομική ανάπτυξη των δήμων. Χαρακτηριστικό παράδειγμα: Στην πολεοδομία του Δήμου Ιστιαίας, έχει οριστεί προϊστάμενος Μηχανικός που προέρχεται από συνευόμενο δήμο, ο οποίος δεν έχει καθόλου εμπειρία και διεκπεραιώνει πολεοδομικά θέματα χωρίς γνώση του αντικείμενου. Όλοι οι δήμοι στους οποίους υπήρχαν πολεοδομικά γραφεία θα πρέπει να ζητήσουν τη συνδρομή της πολεοδομίας της πρώην Ν/Α Εύβοιας, που τώρα ανήκει διοικητικά στο Δήμο Χαλκιδέων, για όλα τα πολεοδομικά θέματα, εκτός της έκδοσης οικοδομικών αδειών, πράγμα που δεν έχουν κάνει.

1.2) Ο Δήμος Χαλκιδέων, στην ουσία, έχει εντάξει όλο το προσωπικό της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της πρώην Ν/Α Εύβοιας στο Τμήμα Πολεοδομίας του δήμου διατηρώντας την προϊσταμένη που είχε, η οποία είναι Μηχανικός Τ.Ε. και ασκεί όλες τις αρμοδιότητες της προϊσταμένης της Πολεοδομίας με πρόσφατη απόφαση του Δήμαρχου Χαλκιδέων. Η διευθύντρια της Πολεοδομίας της πρώην Ν/Α Εύβοιας ορίστηκε αναπληρώτρια του διευθυντή τεχνικών υπηρεσιών του δήμου χωρίς αρμοδιότητες. Τα ίδια ισχύουν και για τις υπηρεσίες της πρώην ΤΥΔΚ.

Η συμπεριφορά, εν γένει, της Δημοτικής Αρχής προς τους δεκάδες Μηχανικούς που μετατάχθηκαν και οι οποίοι στη συντριπτική τους πλειοψηφία είναι πανεπιστημιακής εκπαίδευσης, ορισμέ-

νοι με μεταπτυχιακές σπουδές και κυρίως με πολύτιμη εμπειρία, είναι απαξιοτική.

Οι συνάδελφοι Διπλωματούχοι Μηχανικοί αισθάνονται ότι είναι ανεπιθύμητοι και ότι μειώνεται το επιστημονικό τους κύρος.

1.3) Έχουν αλλάξει όλους τους προϊσταμένους των τμημάτων της Διεύθυνσης της Πολεοδομίας της πρώην Ν/Α Εύβοιας και έχουν μετακινήσει υπαλλήλους της σε άλλα τμήματα του δήμου, πράγμα που δεν θα έπρεπε να γίνει σύμφωνα με τις οδηγίες για τη μεταβατική περίοδο.

1.4) Διαβιβάζουν υποθέσεις που διαχειριζόταν η πολεοδομία της πρώην Ν/Α Ευβοίας στους αντίστοιχους δήμους, χωρίς να υπάρχει η απαιτούμενη εμπειρία από το προσωπικό τους, με αποτέλεσμα να γίνουν λάθη που θα βλάψουν τα συμφέροντα των πολιτών και το δημόσιο συμφέρον.

1.5) Αυτή τη στιγμή δεν μπορεί να εκδοθεί καμία οικοδομική άδεια γιατί δε λειτουργούν οι επιτροπές που ορίζονται με απόφαση νομάρχη, όπως η ΕΠΑΕ, το ΣΧΟΠ, η Επιτροπή Αυθαιρέτων, η Επιτροπή Επικινδύνως Ετοιμόροπων Κτιρίων, η ΝΕΧΩΠ, κλπ. Το ζήτημα είναι ότι δεν έχει ξεκαθαριστεί ακόμα αν θα συνεχίσουν να λειτουργούν αυτές οι επιτροπές όπως πρώτα και ποιος θα τις ορίζει.

1.6) Τα πρόστιμα αυθαιρέτων που εξέδιδε η πολεοδομία της Ν/Α Εύβοιας, αποδίδονταν κατά 50% υπέρ της Ν/Α και κατά 50% υπέρ ΕΤΕΡΠΣ. Δεν είναι ξεκαθαρό τι θα γίνεται από εδώ και πέρα με την κατανομή των προστίμων.

Τα παραπάνω προβλήματα που ανέφερα, σε συνδυασμό με τις ασάφειες των οδηγιών του υπουργείου, θα έχουν σοβαρό αντίκτυπο στην εξυπηρέτηση των πολιτών.

Κατά την άποψή μας θα πρέπει να γίνει παρέμβαση από το ΤΕΕ στον υπουργό Εσωτερικών, ώστε για τη μεταβατική περίοδο, οι υπηρεσίες των πρώην Ν/Α (Πολεοδομία, Πρόνοια) και των ΤΥΔΚ να παραμείνουν ως είχαν, με το ίδιο προσωπικό και τους ίδιους προϊσταμένους και να εξυπηρετούν ολόκληρο το νομό με τον ίδιο τρόπο που το έκαναν. Επίσης, για τη μεταβατική περίοδο να παραταθεί η ισχύς λειτουργίας όλων των επιτροπών που είχαν οριστεί με απόφαση του νομάρχη,

Βασικοί οδικόί άξονες Νομού Ευβοίας

να συνεχίσουν να λειτουργούν με την ίδια σύνθεση και να εξυπηρετούν ολοκληρωτο νομό όπως πριν. Παράλληλα, κατά τη μεταβατική περίοδο, η οποία πιστεύουμε θα ήταν σκόπιμο να παραταθεί για ένα χρόνο, το προσωπικό των δήμων που έχει τη δυνατότητα να στελεχώσει τις πολεοδομίες θα πρέπει να εκπαιδευτεί.

2) Θέματα που αφορούν στον ΚΕΝΑΚ

2.1) Οι οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί από 01/10/2010 μέχρι και σήμερα με τον ΚΕΝΑΚ σε κάθε πολεοδομικό γραφείο έχουν ως εξής: Πολεοδομικό γραφείο Καρύστου: 10 άδειες, Πολεοδομικό γραφείο Κύμης: 10 άδειες, Πολεοδομικό γραφείο Ιστιαίας: 1 άδεια, Πολεοδομικό γραφείο Δήμου Χαλκιδέων: 1 άδεια (συνήθως εκδίδει περίπου 140 άδειες το χρόνο), Πολεοδομία Ν/Α Ευβοίας: 2 άδειες το 2010 και 8 άδειες το 2011 (συνήθως εκδίδει, περίπου, 500 άδειες το χρόνο).

2.2) Το τμήμα μας έχει διοργανώσει αρκετά σεμινάρια για τις τεχνικές οδηγίες του ΚΕΝΑΚ και για το πρόγραμμα του ΤΕΕ - ΚΕΝΑΚ. Από το Δεκέμβριο 2010 που ξεκινήσαμε μέχρι και σήμερα έχουν ενημερωθεί πάνω από 250 Μηχανικοί, συμπεριλαμβανομένων και των Μηχανικών, από τα πολεοδομικά γραφεία που ενημερώθηκαν από τους πρώτους. Επίσης, έχουμε διοργανώσει και δύο ενημερωτικές ημερίδες. Πιστεύουμε ότι έχουμε καλύψει τους συναδέλφους όσο καλύτερα μπορούσαμε.

2.3) Υπάρχει ένα θέμα με τις αμοιβές των ενεργειακών επιθεωρητών. Ρωτούν αν θα πρέπει να παίρνουν κωδικό από το σύστημα του ΤΕΕ και να γίνονται οι ανάλογες κρατήσεις όπως με τους ημιπαιθριους.

2.4) Κάποιες πολεοδομίες για τη ΜΕΑ και για μικρές κατασκευές, δέχονται συυπογραφή πολιτικών μηχανικών χωρίς την υπογραφή Ηλεκτρολόγου - Μηχανολόγου Μηχανικού, γιατί ισχυρίζονται ότι ο Πολιτικός Μηχανικός έχει δικαίωμα να υπογράψει και Η/Μ μελέτες.

Τέλος, θα ήθελα να επισημάνω ότι με την εφαρμογή του «Καλλικράτη», σε συνδυασμό με την εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ και λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κρίση που έχουμε, οι οικοδομικές άδειες έχουν μειωθεί δραματικά.

Το ζήτημα της υστέρησης της Εύβοιας σε υποδομές (χωροταξικός σχεδιασμός, καθορισμός χρήσεων γης, βασικό οδικό δίκτυο) που υποθηκεύουν το μέλλον της στην ανάπτυξη, έθεσε το ΤΕΕ - Τμήμα Εύβοιας στη συνάντηση των κοινωνικών φορέων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με τον υπουργό Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, **Μιχάλη Χρυσοχοϊδη** και τον Περιφερειάρχη, **Κλέαρχο Περγαντά**, που πραγματοποιήθηκε στη Λαμία.

Σκοπός της συνάντησης ήταν η ενημέρωσή μας για τα νέα χρηματοδοτικά εργαλεία που έχει σχεδιάσει η κυβέρνηση για τις επιχειρήσεις, για τον νέο αναπτυξιακό νόμο και για το νέο αναπτυξιακό μοντέλο που προκρίνει.

Συγκεκριμένα, το ΤΕΕ της Εύβοιας έθεσε το θέμα του απαρχαιωμένου και επικίνδυνου διαμήκους και εγκάρσιου οδικού άξονα του νομού, που στοιχίζει κάθε χρόνο σε ανθρώπινες ζωές από ατυχήματα και καταδικάζει μεγάλες περιοχές στην απομόνωση και τον αποκλεισμό από τα οικονομικά κέντρα, ως προϋπόθεση για την ισόρροπη ανάπτυξη της Περιφέρειας.

Ο υπουργός, αν και αναγνώρισε το δικαίο των αιτημάτων μας, ζήτησε ευθύνες από εμάς τους μηχανικούς της Εύβοιας, γιατί παρά το ότι γιγαντώθηκε η Χαλκίδα, δεν κάναμε κάτι για να έχουμε σύγχρονο νοσοκομείο και βασικό οδικό δίκτυο που να εξυπηρετούν τις ανάγκες μας. Παραβλέπει το γεγονός ότι η αρμοδιότητα για το σχεδιασμό και την υλοποίηση αυτών των έργων ανήκει στις εκάστοτε κυβερνήσεις και στην κρατική περιφέρεια και σε κανέναν άλλο.

Η προσπάθεια του υπουργού να μεταθέσει στους μηχανικούς της Εύβοιας τις τεράστιες και διαχρονικές ευθύνες της πολιτείας απέναντι στην Εύβοια και τους πολίτες, δεν μπορεί να ξεγελάσει κανέναν. Οι μηχανικοί άλλωστε δεν είχαν ποτέ την εξουσία να εκπονήσουν και να εφαρμόσουν πολιτική. Αυτή η δυνατότητα ανήκει σε όλες τις κυ-

βερνήσεις, που τόσα χρόνια παραπλανούσαν τον ευβοϊκό λαό με υποσχέσεις χωρίς αντίκρισμα, με αποτέλεσμα να χαθεί πολύτιμος χρόνος και να μην προλάβουν να ολοκληρωθούν οι υποδομές τις εποχές που υπήρχαν ευνοϊκές χρηματοδοτήσεις.

Σύμφωνα με την ενημέρωση που είχαμε από τον υπουργό:

- Τα κονδύλια του ΕΣΠΑ, το οποίο παρεμπιπτόντως είναι ήδη δεσμευμένο κατά το μεγαλύτερο μέρος του, θα διοχετευτούν σε δράσεις ενίσχυσης της επιχειρηματικότητας.

Η ερώτηση είναι: Οι πολιτικές που θα άρουν την απομόνωση περιοχών και θα ενισχύουν την ανάπτυξή τους από πού θα χρηματοδοτηθούν;

- Από εδώ και πέρα η κυβερνητική κατεύθυνση είναι, για τις υποδομές που έχουν ανταποδοτικό χαρακτήρα, να γίνονται με συμβάσεις παραχώρησης.

Οι Ευβοείς είναι παράλογο να υποχρεωθούν να πληρώνουν διόδια για να μετακινούνται μέσα στο νομό. Αρκετά διόδια έχουν πληρώσει τόσα χρόνια στο σταθμό διοδίων στο Σχηματάρι για δρόμο που δεν χρησιμοποιούσαν.

Για όλους τους παραπάνω λόγους διεκδικούμε:

1) Τη διάθεση των απαραίτητων πιστώσεων από το πρόγραμμα «Προσπελασιμότητα» του ΕΣΠΑ του Υπουργείου Υποδομών, για την κατασκευή της παράκαμψης Χαλκίδας. Είναι το μόνο τμήμα που είναι ενταγμένο στο ΕΣΠΑ, με τη λογική ότι είναι συνδεδεμένος δρόμος του ΠΑΘΕ με την Εύβοια, χωρίς, όμως, να έχουν διατεθεί πιστώσεις. 2) Την εκπόνηση ειδικού προγράμματος για την Εύβοια, ώστε να αντιμετωπιστεί η υστέρηση στις υποδομές, λόγω της υπαγωγής της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας στο στόχο II του ΕΣΠΑ βάσει του πλασματικά μεγάλου ΑΕΠ που παρουσιάζει.

Η κυβέρνηση έχει την υποχρέωση να σταματήσει τις υπεκφυγές, να σκύψει πάνω από αυτά τα προβλήματα και να δώσει τις αναγκαίες λύσεις.

Ημερίδα για τις μελέτες ενεργειακής απόδοσης

Με επιτυχία πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας στην Χαλκίδα, ημερίδα με θέμα: «Εκπόνηση μελετών ενεργειακής απόδοσης με το λογισμικό Energy Building 2010 και το Ειδικό λογισμικό του ΤΕΕ». Η εκδήλωση διοργανώθηκε από το ΤΕΕ - Τμήμα Ευβοίας και από την εταιρεία λογισμικού «Civiltech», στο πλαίσιο της συνεχούς προσπάθειας του τμήματος για ενημέρωση των συναδέλφων μηχανικών στα θέματα που αφορούν στον ΚΕΝΑΚ.

Οι εισηγητές εμβάθυναν στο νέο νομοθετικό πλαίσιο, εξήγησαν τις τεχνικές οδηγίες ΤΟΤΕΕ και πώς συντάσσεται η Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης (ΜΕΑ) και στη συνέχεια έδειξαν πώς γίνεται η διαδικασία εκπόνησης μελέτης ενεργειακής απόδοσης κυρίων με την εφαρμογή Energy Building της «Civiltech» και το ειδικό λογισμικό του ΤΕΕ.

Ακολούθησαν ερωτήσεις και συζήτηση και κατόπιν έγινε το κλείσιμο της εκδήλωσης.



ΚΕΝΤΡΙΚΗ & ΔΥΤΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑ

Στη Λάρισα βρέθηκε η Ειδική Γραμματέας Επιθεώρησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, **Μαργαρίτα Καραβασιλή**, προσκεκλημένη του Τμήματος, προκειμένου να μιλήσει σε ανοικτή ενημερωτική εκδήλωση στην αίθουσα του ΤΕΕ για τα μέτρα και το θεσμικό πλαίσιο βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης κτιρίων.



Ενεργειακή βελτίωση των κτιρίων

των Κτιρίων. Και ο νέος τρόπος έκδοσης οικοδομικών αδειών που θα φέρει τα πάνω κάτω. Ο έλεγχος του κάθε κτι-

ρίου θα είναι πραγματικός, σε τρία στάδια, από τη θεμελίωση ακόμα.

Πρέπει ως μηχανικοί να σκεφτούμε ξανά βασικά πράγματα, όπως τη χωροθέτηση και τον προσανατολισμό του κτιρίου. Πώς σκέφτονταν οι παλιοί για τους οικισμούς τους; Από πού φυσάει ο βορριάς, τι φύτευση θα κάνω στο νότο. Οφείλουμε να ξαναδοούμε το αυτονόητο, να ξανανιώσουμε επιστήμονες. Στη χώρα υπάρχουν 4 εκατομμύρια κτίρια απροστάτευτα θερμικά. Όσο και να κάψουμε πετρέλαιο ή να δουλέψουμε το κλιματιστικό, τα λεφτά μας καίμε, δε ζεσταίνουμε, δε δροσιζόμαστε. Τα κτίρια είναι ζωντανό οργανισμό και απαιτούν για την κατασκευή τους αρχιτεκτονικών μηχανικών, των μηχανολόγων και των δικοτήτων: των πολιτικών, των μηχανολόγων και των αρχιτεκτονικών μηχανικών. Κι έτσι δε θα μπορεί κανένας εργολάβος να "κλέβει" τη σφραγίδα. Ο μηχανικός ως επιστήμονας θα είναι απολύτως απαραίτητος στη μελέτη και την κατασκευή του κτιρίου, αμβιβόμενος βεβαίως.

Ο ΚΕΝΑΚ είναι ένας ρεαλιστικός κανονισμός. Και φιλοδοξούμε το 2019 όλα τα κτίρια της χώρας να είναι μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας. Πολύ δύσκολος στόχος. Στοχεύουμε ψηλά.

Οι πολεοδομίες δεν καλούνται να ελέγξουν τη μελέτη ενεργειακής απόδοσης. Εγγυάται ο μηχανικός που την υπογράφει. Ελέγχουν, όμως, αν αυτή υφίσταται, όπως και οι υπόλοιπες μελέτες που απαιτούνται. Και το πρόβλημα που έχει ανακύψει με την καθυστέρηση στην έκδοση οικοδομικών αδειών οφείλεται στο ότι συνέπεσε και ο φόρτος εργασίας με τους ημιπαιθριους, οι αλλαγές με τη μεταρρύθμιση του "Καλλικράτη" κ.ά.».

Στην εισαγωγική του ομιλία στην εκδήλωση, ο πρόεδρος του ΤΕΕ Κ&Δ Θεσσαλίας, **Ντ. Διαμάντος** ανέφερε, μεταξύ άλλων:

«Συντελείται μία "ενεργειακή επανάσταση" που

σηματοδοτεί σημαντικές αλλαγές και στο επαγγελματικό γίνεσθαι των μηχανικών, δηλ. διεπιστημονική συνεργασία - ολοκληρωμένη θεώρηση στη μελέτη και στο σχεδιασμό των έργων, με προστιθέμενη αξία στη λειτουργία και το κόστος των έργων από τον πολίτη.

Επισημάναμε ως Τμήμα αδύνατα σημεία στην έναρξη: μη ολοκληρωμένη ανακοίνωση προσωρινού μητρώου Ενεργειακών Επιθεωρητών -αντιεπαγγελματικό και αντιδεοντολογικό ζήτημα, αδιαφορία-, αδυναμία Δήμων και Πολιτειών στο θέμα ενημέρωσης και επιμόρφωσης των δημοσίων υπαλλήλων για τον ΚΕΝΑΚ, άρα, αδυναμία και μη ανταπόκριση στην έκδοση οικοδομικών αδειών, πολυπλοκότητα και υποκειμενισμός από τις τράπεζες στην έγκριση του "Εξοικονομώ", παράταση για τα δημόσια κτίρια λόγω ανοτιμότητας των Δήμων. Προτείναμε την παράταση υποβολής αιτήσεων για "προσωρινούς Ενεργ. Επιθεωρητές" με μείωση του απαιτούμενου χρόνου αποδεδειγμένης επάρκειας σε 5 χρόνια.

Το ΤΕΕ Κ&Δ έχει συστήσει έγκαιρα τη "Δομή ΚΕΝΑΚ", με πολλές ενημερωτικές εκδηλώσεις, σεμινάρια, παρουσία καθημερινή και βοήθεια και στους ελεύθερους επαγγελματίες και στους ΔΥ. Προετοιμάζει πρόγραμμα "Υποστήριξης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης", καθώς και επιστημονικό 3ήμερο με θέμα "Κτίριο και ενέργεια" με εισηγήσεις και τεχνική έκθεση υλικών και τεχνολογιών. Επίσης, θα εκπονήσει μαζί με τον ΣΑΔΑΣ ν. Λάρισας επιστημονική εργασία "Εφαρμογές ενεργειακών συστημάτων ΑΠΕ σε παραδοσιακούς οικισμούς, με πρότυπη πιλοτική εφαρμογή σε παραδοσιακό οικισμό των Τρικάλων».

Ακολούθησε ομιλία για τα μέτρα βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων από τον πολιτικό μηχανικό **Δημ. Αθανασίου**, ειδικό συνεργάτη ΥΠΕΚΑ για ενεργειακά θέματα, ο οποίος συνεισέφερε σημαντικά στην εκπόνηση του ΚΕΝΑΚ και η εκδήλωση έκλεισε με συζήτηση και ερωτήσεις από την πλευρά του ακροατηρίου.

Στην ομιλία της η κα Καραβασιλή ανέφερε, μεταξύ άλλων:

«Ήταν υποχρέωσή μας από το 1993 να προσαρμοστούμε στην Οδηγία που είχε εκδοθεί τότε από την ΕΕ και η οποία έθετε τα ίδια ζητήματα που αντιμετωπίζουμε και τώρα. Τη θωράκιση των κτιρίων με θερμομόνωση, την αναβάθμιση των δημοσίων κτιρίων σε πρότυπα από άποψη ενεργειακής κατανάλωσης. Από τότε μετά τη Σύνοδο του Ρίο για το Κλίμα που αλλάζει, η Ευρώπη είχε θέσει τους στόχους της. Το 1998 ήμασταν πανέτοιμοι στο υπουργείο να εφαρμόσουμε τον πρώτο ενεργειακό κανονισμό. Ζητήματα που σήμερα φαίνονται ως τομές, που θεωρείται ότι φέρνουν αναστάτωση σε μελετητές και πολεοδομίες συζητούνται από την Πολιτεία, με τη συμμετοχή και του ΤΕΕ, από το 1994-95. Και το έφερε η συγκυρία, μετά από 15 χρόνια, να έχω ξανά την υπόθεση στα χέρια μου ως ειδική γραμματέας του υπουργείου αυτή τη φορά. Υποχρεωνόμαστε να τρέχουμε πίσω από τα γεγονότα, ενώ η Ευρώπη κινείται με άλλες ταχύτητες.

Είναι δύσκολη η συγκυρία για το εγχείρημα εν μέσω της οικονομικής κρίσης. Την ώρα που οι πολίτες είναι αγανακτισμένοι, καθώς καλούνται να πληρώσουν. Είναι κακό που η Πολιτεία αδυνατεί να παράσχει κίνητρα ώστε να διεισδύσει η προσπάθεια αλλαγής των κτιρίων, αλλαγής των πόλεων. Όμως, το οικονομικό πρόβλημα είναι που φέρνει και την επανάσταση. Ας είναι η κρίση ευκαιρία να ξαναβρούμε τους εαυτούς μας, να μην εξελιχθεί σε κρίση αξιών, να απαντήσουμε με ιδέες και φαντασία. Να πάψουμε να τρέχουμε πίσω από ψεύτικες αξίες και οράματα, πίσω από πρότυπα που μας "χάλασαν". Οφείλουμε να συνειδητοποιήσουμε τι κάνουμε με τα σκουπίδια, με το νερό, με την ενέργεια στο σπίτι μας, τι κάνουμε για τον πλανήτη, τι κάνουμε για το διπλό μας.

Έρχεται νέα σημαντική τομή με την Ταυτότητα

ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ

Η Διοικούσα Επιτροπή (Δ.Ε.) του Τεχνικού Επιμελητηρίου Αιτωλοακαρνανίας εξέτασε κατά την 3η/10-2-2011 συνεδρίασή της την επιλογή της περιοχής «Αλμπάνι» (πρώην Δήμου Χάλκειας) ως λατομικού χώρου αδρανών υλικών μέσω τεκμαρτής έκδοσης άδειας από το ΥΠΟΜΕΔΙ προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες σε δάνεια υλικά (αδρανή) του έργου: «Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσάκωνα».

Με ομόφωνη απόφασή της η Δ.Ε. εκφράζει την

ΟΧΙ σε λατομείο στην περιοχή «Αλμπάνι»

αντίθεσή της στη δημιουργία του εν λόγω λατομικού χώρου και ειδικότερα με τον τρόπο που αυτός απεφασίσθη μέσω της έκδοσης τεκμαρτής άδειας.

Προς τούτο απεστάλη επιστολή προς τον αρμόδιο υφυπουργό, Ι. Μαγκριώτη και στους βουλευτές του Νομού η οποία κοινοποιήθηκε στον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, Απόστολο Κατσιφάρα και το Δήμαρχο Ναυπακτίας, Ιωάννη Μπουλέ, καθώς και στον πρόεδρο του Πολιτιστικού Συλλόγου Καλαβρούζας.

Στην επιστολή τονίζονται τα εξής:

Η έκδοση τεκμαρτής άδειας λατομικού χώρου αδρανών υλικών στη θέση «Αλμπάνι» του Δήμου Ναυπακτίας (πρώην Δήμος Χάλκειας) της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας, για την κάλυψη των αναγκών σε δάνεια υλικά (αδρανή) του έργου: «Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα - Κό-

ρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσάκωνα» απασχόλησε τη Διοικούσα Επιτροπή (Δ.Ε.) του Τμήματος κατά την 3η/10-2-2011 συνεδρίασή της.

Η Δ.Ε. ομοφώνως εκφράζει την αντίθεσή της για την επιλογή της συγκεκριμένης περιοχής ως λατομικού χώρου, ειδικότερα, όμως, αντιτίθεται με ένταση ως προς τον τρόπο που αυτή έγινε μέσω έκδοσης τεκμαρτής άδειας, καθώς έτσι:

α) Δεν έχει προηγηθεί καμία περιβαλλοντική μελέτη για τα αποτελέσματα της δραστηριότητας αυτής.

β) Σε μικρή απόσταση, περίπου 200 μ., από τη λατομική ζώνη, υπάρχουν οικίες κατοίκων της Κάτω Καλαβρούζας, αλλά βρίσκεται σε λειτουργία και ξενοδοχείο τεσσάρων αστέρων.

γ) Διαφαίνεται ότι θα συμβεί ανεπανόρθωτη ζημιά στον εξαιρετης ομορφιάς όρμο στο Καλαμάκι, όπως επίσης και στην πανίδα και κλωρίδα της περιοχής από τη διαδικασία και τις εγκαταστάσεις εξόρυξης, αλλά και από τη μεταφορά τους με πλοία στην Πελοπόννησο.

δ) Πρόκειται για μεγάλης κλίμακας επέμβαση η οποία σαφώς απαιτεί περισσότερη προσοχή από αυτή που επεδείχθη, σε μια εποχή αυξημένης περιβαλλοντικής ευαισθησίας.

ε) Δεν υπάρχει αιτιολόγηση κατά πόσον έχουν εξαντηθεί άλλες προσφορότερες εναλλακτικές λύσεις με κριτήριο την περιβαλλοντική τους επιβάρυνση και όχι το κόστος.

Θεωρείται επιβεβλημένη η επανεξέταση της επιλογής της συγκεκριμένης περιοχής ως λατομικού χώρου, καθώς τέτοιου μεγέθους επεμβάσεις δεν είναι δυνατόν να λαμβάνουν χώρα χωρίς περιβαλλοντική μελέτη.

Προβλήματα από τη μη λειτουργία ΕΠΑΕ και ΣΧΟΠ

Τα προβλήματα που δημιουργούνται από τη μη λειτουργία των ΕΠΑΕ και ΣΧΟΠ επισημάνει ο πρόεδρος του ΤΕΕ-Τμήματος Αιτωλοακαρνανίας, **Κωνσταντίνος Ρόκος** με έγγραφό του προς τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, Απόστολο Κατσιφάρα.

Στο έγγραφο αναφέρεται ότι τη Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ-Τμήματος Αιτωλοακαρνανίας απασχόλησε κατά τη συνεδρίασή της στις 10-2-2011 το μεζον πρόβλημα που έχει προκύψει λόγω μη λειτουργίας δύο πολύ σημαντικών συλλογικών οργάνων της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ήτοι της Επιτροπής Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), καθώς και του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ).

Η μη λειτουργία των οργάνων αυτών έχει επιφέρει οχλήσεις έντονες και δικαιολογημένες όχι μόνο από συναδέλφους μηχανικούς, αλλά και από πλήθος πολιτών οι οποίοι ταλαιπωρούνται καθημερινά. Σημειώνεται ότι λόγω μόνο της μη λειτουργίας της ΕΠΑΕ ουσιαστικά δεν είναι δυνατόν να εκδοθούν το μεγαλύτερο μέρος των οικοδομικών αδειών.

Θυμίζουμε ότι με την από 26-1-2011 επιστολή μας προς τον Υπουργό Εσωτερικών, Ιωάννη Ραγκούση και τη συναρμόδια υπουργό Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Τίνα Μπιρμιπίλη, είχαμε επισημάνει το πρόβλημα και εγκαίρως ζητήθηκε η επίλυσή του.

Επειδή το πρόβλημα, προϊόντος του χρόνου γιγαντώνεται, θεωρούμε ότι πρέπει άμεσα να συνδράμετε προς επίλυση αυτού, καθώς πλέον οι πιέσεις από συναδέλφους, αλλά και πολίτες είναι μεγάλες.

ΚΙΛΚΙΣ

Συνεδρίαση

Από τη Νομαρχιακή Επιτροπή (Ν.Ε.) ΤΕΕ Κιλκίς ανακοινώνεται ότι στη συνεδρίασή της στις 09/02/11 έλαβαν χώρα τα κάτωθι:

1. Έγινε ενημέρωση προς τα υπόλοιπα μέλη από τα μέλη που παρακολούθησαν το πρόσφατα διενεργηθέν σεμινάριο που υλοποίησε το ΤΕΕ/ΤΚΜ στο Κιλκίς αναφορικά με τον ΚΕΝΑΚ.

2. Έγινε επίσημη και κατατέθηκαν προτάσεις αναφορικά με την πρόθεση του ΤΕΕ/ΤΚΜ να επιστραφούν

τα έσοδα του σεμιναρίου ΚΕΝΑΚ στις κατά τόπους Ν.Ε. μέσω δράσεων για τους μηχανικούς. Στο επόμενο διάστημα θα κατατεθεί πρόταση προς το ΤΕΕ/ΤΚΜ που θα επεξεργαστεί η Ν.Ε. με σκοπό τη χρηματοδότηση συγκεκριμένης δράσης.

3. Έγινε επίσημη για την κάλυψη από το ΤΕΕ/ΤΚΜ δαπάνης για την αποπληρωμή της αίθουσας στην οποία διενεργήθηκε το σεμινάριο ΚΕΝΑΚ.

4. Αποφασίστηκε να θεθεί αίτημα προς το ΤΕΕ/ΤΚΜ και κατ' επέκταση και στο ΤΕΕ για την οργάνωση σεμιναρίου στο Κιλκίς από το ΙΕΚΕΜ/ΤΕΕ, με σκοπό την περαιτέρω εκπαίδευση των μηχανικών της περιοχής σε θέματα ενεργειακής επιθεώρησης κτιρίων.

5. Αναφορικά με την πρόσκληση που δέχθηκε η Ν.Ε. ΤΕΕ Κιλκίς για ει-

σήγηση στο αναπτυξιακό συνέδριο που διοργανώνεται από το Επιμελητήριο Κιλκίς στις 25-26/02/11 αποφασίστηκε αυτή να γίνει από τον Αντιπρόεδρο Γιώργο Αναστασιάδη.

6. Μετά από εισήγηση του συναδέλφου μηχανικού Κύρου Πιστοφίδη, αναφορικά με το σχέδιο νόμου για τη βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος, αποφασίστηκε να σταλεί αίτημα στο ΤΕΕ/ΤΚΜ και κατ' επέκταση και στο ΤΕΕ, με σκοπό να ζητηθεί να υπάρξει ετοιμότητα ώστε να συστηθούν στα κατά τόπους Περιφερειακά Τμήματα και στις Νομαρχιακές Επιτροπές οι υπηρεσίες αδειοδότησης που προβλέπει το νομοσχέδιο και να λειτουργήσουν άμεσα με την εφαρμογή του Νόμου.

7. Αποφασίστηκε να ζητηθεί από το

ΤΕΕ/ΤΚΜ να δοθεί η δυνατότητα στις Ν.Ε. να μπορούν να αναρτούν ανακοινώσεις, να τροποποιούν τις πληροφορίες και γενικά να χειρίζονται τον ιστότοπο (Site) του ΤΕΕ σε ό,τι αφορά στις Ν.Ε. Διαφορετικά θα διερευνηθεί δυνατότητα δημιουργίας ιστοτόπου της Ν.Ε. ΤΕΕ Κιλκίς το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως μέσο αλληλεπίδρασης με τους μηχανικούς του νομού και ενημέρωσής τους.

8. Αποφασίστηκε να αποσταλεί άρθρο στα ΜΜΕ του Νομού, αλλά και στα περιοδικά «Τεχνογράφημα» και «Δελτίο ΤΕΕ» με σκοπό την παρουσίαση της θέσης της Ν.Ε. ΤΕΕ Κιλκίς σχετικά με την κατάργηση του κώδικα αμοιβών των μηχανικών και το άνοιγμα του υποτιθέμενου κλειστού επαγγελματός τους.

ΜΑΓΝΗΣΙΑ

Ανασκόπηση και καταγραφή των προβλημάτων που αντιμετωπίζει η Μαγνησία, με τα περισσότερα έργα να βρίσκονται σε αγρανάπαυση, πραγματοποιήθηκε από τον πρόεδρο του ΤΕΕ Μαγνησίας, **Σωκράτη Αναγνώστου**, κατά τη διάρκεια εκδήλωσης για την κοπή της πρωτοχρονιάτικης πίτας του τοπικού τμήματος.

Ο πρόεδρος του Τμήματος μίλησε για τα ανοικτά μέγαρα των μηχανικών, για τις εξελίξεις στον κλάδο, αλλά κυρίως για τα δημόσια έργα της περιοχής, που είναι ουσιαστικά στάσιμα.

Στόχος όλων, και πρωτίστως της κυβέρνησης, είναι να γίνει η θεμελίωση ενός νέου, υγιούς και παραγωγικού μοντέλου ανάπτυξης και όχι απλώς να μαζεύονται χρήματα από το κόσμιο μισθών και συντάξεων και την αύξηση της φορολογίας.

Παράλληλα, αυτοί που εξέθρεψαν την κλεπτοκρατία, τη σπατάλη, τον παρασιτισμό και την σιμωρησία προσπαθούν να μετακυλήσουν τις ευθύνες σε άλλους. Να απομονώσουμε ή και, γιατί όχι, να απομακρύνουμε από τη δημόσια ζωή τους θορυβοποιούς πολιτικούς, οι οποίοι με περίσσια δόση ναρκισσισμού και πλήρη έλλειψη αναζήτησης των ατομικών τους εννοχών κουνούν το δάκτυλο στην κοινωνία δίνοντας απαξιωτικούς χαρακτηρισμούς συλλήβδην σε τάξεις εργαζομένων.

Ένα ιδιαίτερα επικίνδυνο φαινόμενο που πρέπει να καταπολεμήσουμε όλοι μαζί, είναι η συνήθεια που κάθε μέρα εισέρχεται και πιο βαθιά στο DNA του Έλληνα, ότι οι νόμοι θεσπίζονται, αλλά μπορούμε συλλογικά ή ατομικά να μην τους εφαρμόζουμε.

Έτσι, οι πολιτικοί παραγράφουν με ευκολία τις δικές τους παρανομίες, οι ισχυροί με δικαστικά ή και «άλλα» τερτίπια ξεφεύγουν, οι οργανωμένοι μπορούν να καταστρέφουν τη δημόσια περιουσία με βανδαλισμούς και οι περισσότεροι από εμάς καταπατούμε κυκλοφοριακούς - αντικαπιταλιστικούς και άλλους νόμους. Είμαστε ένας λαός ο οποίος αποφεύγει μετά βδελυγμίας κάθε αυτοκριτική, μετακυλώντας με ευκολία τις ευθύνες σε άλλους ή στο απρόσωπο κράτος. Αυτή η κατάσταση είναι πραγματικά διαρκές φρόνο, που

επιβραδύνει την πρόοδο μας.

Μιλώντας για τα προβλήματα των μηχανικών είπε χαρακτηριστικά πως «μετά το ασφαλιστικό και το φορολογικό νομοσχέδιο, που με την ανόητη καθιέρωση του συστήματος εσόδων - εξόδων και την κατάργηση των φορολογικών συντελεστών κλόνισε τη σχέση του πολίτη με το κράτος, έρχεται το λεγόμενο “άνοιγμα των κλειστών επαγγελμάτων”». Πώς όμως χαρακτηρίζεται ως κλειστό το επάγγελμα του μηχανικού, αφού η πρόσβαση σε αυτό είναι ελεύθερη σε οποίον διαθέτει τα απαραίτητα ακαδημαϊκά προσόντα, κάτι το οποίο ισχύει για όλους τους επαγγελματικούς επιστημονικούς κλάδους στην Ευρώπη ενώ η χώρα μας έχει τη μεγαλύτερη αναλογία μηχανικών ανά κάτοικο;

Μπορεί σε άλλα κράτη να μην ισχύουν κατώτερες αμοιβές, υπάρχουν όμως αυστηρές προδιαγραφές, σύστη-



Τεχνικό Επιμελητήριο “Ένωση Επιχειρήσεων”, αδιαφορώντας για το θεσμικό του ρόλο, ο οποίος προκύπτει από τον ιδρυτικό του νόμο. Η έκδοση της παραπάνω απόφασης, η οποία διαφοροποιείται από απόφαση του ίδιου οργάνου το 2002, αλλά και ο χρόνος που επιδιώχθηκε να εκδοθεί (εν μέσω διαπραγμάτευσης του επιστημονικού κόσμου με την κυβέρνηση) αποδεικνύει την έλλειψη ορθής κρίσης της διορισμένης αυτής επιτροπής.

Είναι πλέον γεγονός, ότι επιχειρείται συστηματικά η απαξίωση και η σπί-

τα παραπάνω γίνονται όταν η οικοδομική δραστηριότητα έχει υποστεί καθίζηση λόγω αφενός της συρρίκνωσης των εισοδημάτων και της αβεβαιότητας των πολιτών για το μέλλον, αλλά και λόγω της μεγάλης δυστοκίας χορηγήσεως δανείων από τις τράπεζες προς κάθε επαγγελματική δραστηριότητα. Και αντί να παίρνονται σοβαρά μέτρα για τη στήριξη της οικονομίας, δραστηριότητα η οποία αφήνει σε ποσοστό πάνω από 90% χρήματα στη χώρα μας, βλέπουμε μέτρα για την τόνωση της εμπορίας αυ-



ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΥΣΑΡΕΣΚΕΙΑ ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Σε... αγρανάπαυση τα έργα στη Μαγνησία

Κρίσιμη χρονιά το 2011 σύμφωνα με την τοποθέτηση του προέδρου του ΤΕΕ Μαγνησίας στην εκδήλωση κοπής πίτας

μα αξιολόγησης και απόδοσης επαγγελματικών δικαιωμάτων, ουσιαστικός έλεγχος μελετών, στελεχωμένες και οργανωμένες υπηρεσίες. Η αποδοχή προϋπολογισμών με τιμές κατώτερες των σημερινών, θα έχει δυσμενείς συνέπειες στην παραγωγή έργων, στην ασφάλεια και στην ποιότητά τους, δημιουργώντας φαινόμενα αθέμιτου ανταγωνισμού.

Η πρόσφατη απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού χαρακτήρισε το

λωση των επιστημόνων, με κορυφαία παραπλανητική, για να μην τη χαρακτηρίσω γκεμπελική, μέθοδο την εξαγγελία δημοσκόπησης για τα “κλειστά επαγγέλματα”. Όλοι μας ξέρουμε ότι σε τέτοιες περιπτώσεις η απάντηση εξαρτάται από την ερώτηση. Παράλληλα, προωθείται από την κυβέρνηση, αλλά και τα στρατευμένα ΜΜΕ, η ισοπεδωτική αντίληψη ότι όλες μας οι ενέργειες είναι για να στηρίζουμε τη “συντεχνία” μας. Και όλα

τοκινήτων, από τη δραστηριότητα της οποίας τα περισσότερα χρήματα καταλήγουν στο εξωτερικό».

Ο ίδιος συμπλήρωσε πως οι τελευταίες ελπίδες για να κινηθεί κάτι στην περιοχή είχαν εναποτεθεί στους Μεσογειακούς Αγώνες, προσέβλεψε τη ματαιώσή τους και επιβεβαιώθηκε μία εβδομάδα αργότερα, αφού ανακοινώθηκε και επίσημα ότι δεν θα πραγματοποιηθούν στη χώρα μας.

«Στην περιοχή μας» ανέφερε ο κ.

Ενημέρωση για το ΕΤΑΑ -ΤΣΜΕΔΕ

Ενημερωτική εκδήλωση για το Ασφαλιστικό - Συνταξιοδοτικό των μηχανικών πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του ΤΕΕ Μαγνησίας, από τον πρόεδρο του ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ, **Ι. Γαμβρίλη**, μετά από πρόσκληση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ Μαγνησίας, στην οποία ανταποκρίθηκε ο πρόεδρος του ΤΣΜΕΔΕ.

Μαζί με τον Ι. Γαμβρίλη παρέστησαν και ενημέρωσαν τους διπλωματούχους μηχανικούς της Μαγνησίας, ο **Κων. Μακέδος**, μέλος της Κεντρικής Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ και ο προϊστάμενος του Τομέα Συντάξεων του ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ, **Γ. Καντέρδας**.

Όπως δήλωσε ο πρόεδρος του ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ, Ι. Γαμβρίλης, έχει πολλαπλασιαστεί το τελευταίο διάστημα το κόστος για τα νοσήλια των ασφαλισμένων, καθώς πλέον οι τελευταίοι λόγω κρίσης θέλουν και το τελευταίο ευρώ που δικαιούνται από το Ταμείο, ενώ έχει αυξηθεί και ο αριθμός των προς συνταξιοδότηση μηχανικών, κυρίως των ελεύθερων επαγγελματιών που πριν καθυστερούσαν να λάβουν τη σύνταξή τους.

Μιλώντας για τις αλλαγές στο Ασφαλιστικό, που αφορούν τους νέους μηχανικούς, ο πρόεδρος του ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ και πρόεδρος της Τράπεζας Αττικής, ανέφερε ότι «εμπεριέχονται πλέον στο γενικό νόμο, τον 3863, όπως και όλα τα υπόλοιπα Ταμεία, δηλαδή 40 χρόνια εργασία και ηλικία 60 χρόνων ή 65 χρόνων. Το πιο σημαντικό, όμως, είναι ότι το Ταμείο δεν μπαίνει στην τριμερή χρηματοδότηση, όπως ίσχυε παλιότερα, που σημαίνει ότι δεν εγγυάται κανένας τη σύνταξη, αλλά το ίδιο το Ταμείο πρέπει να φροντίσει, ώστε στο μέλλον να παρέχει τη σύνταξη που πρέπει. Το Ταμείο και ο Επικουρικό είναι βιώσιμα, είναι "θωρακισμένο" το Ταμείο.

Η αντίθεση είναι στο Νόμο αυτόν: Τα αποθεματικά του Ταμείου, που είναι αρκετά μεγάλα, τελούν πλέον υπό την επιτήρηση του ελληνικού κράτους. Υπάρχει τεράστια αντίθεση διότι, από τη μια σου λένε, "φρόντισε τη σύνταξή σου", και από την άλλη το κράτος λέει "εγώ θα διαχειριστώ την περιουσία σου, θα είσαι υπό την εποπτεία μου".

Είναι κυρίαρχο θέμα σήμερα. Υπάρχει πρόσφατη αναλογιστική μελέτη, που

έγινε το Φεβρουάριο του 2010, που αποδεικνύει ότι το Ταμείο θα είναι βιώσιμο μέχρι το 2040, ακόμη κι αν διπλασιαστεί ο αριθμός των συνταξιούχων και αυξηθεί και το ύψος των συντάξεων».

Σημειώνεται ότι η αναλογία εργαζομένων προς συνταξιούχους στο ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ σήμερα είναι επτά προς ένα...

Ο κ. Γαμβρίλης απαντώντας σε σχετική ερώτηση είπε πως «δεν υπάρχουν μεγάλες οφειλές μηχανικών προς το Ταμείο παρά την κρίση, σίγουρα όμως δυσκολεύονται οι συνάδελφοι λόγω της ανεργίας. Επειδή, όμως, είναι διασφαλισμένο νομοθετικά το Ταμείο, για να πάρουν, π.χ., ασφαλιστική ενημερότητα πρέπει να πληρώνουν, γι' αυτό δύσκολα εισφοροδιαφεύγουν».

Αναφορικά με τις συνταξιοδοτήσεις μηχανικών, ο πρόεδρος του ΤΣΜΕΔΕ ανέφερε ότι το 2009 σημειώθηκε αύξηση 15% και το 2010, αν και ακόμη δεν έχει γίνει ο σχετικός απολογισμός, θα υπάρξει μία αύξηση περαιτέρω.

«Εκεί που έχουμε τεράστια αύξηση είναι στον αριθμό των ασφαλισμένων που έρχονται να πάρουν νοσήλια. Δε μιλάμε για διπλασιασμό, αλλά για πολλαπλασιασμό των νοσηλίων. Έρχονται οι ασφαλισμένοι για να πάρουν ακόμη και το τελευταίο ευρώ και αυτό, σε συνδυασμό με την κατά 50% μείωση του προσωπικού, έχει ως αποτέλεσμα να δημιουργούνται τεράστιες ουρές για την εξυπηρέτησή τους» ανέφερε ο πρόεδρος του ΤΣΜΕΔΕ, που απέκλεισε εννοποίηση των περιφερειακών γραφείων.

Για το προσωπικό του γραφείου Βόλου του ΤΣΜΕΔΕ, ο πρόεδρος του Ταμείου δήλωσε ότι έχει ενισχυθεί και θα ενισχυθεί και με έναν επιπλέον γιατρό, για την καλύτερη εξυπηρέτηση των ασφαλισμένων.

«Ενισχύσαμε την παρουσία ιατρών γενικής ιατρικής και το ταμείο στην περιοχή σας θα καλύπτεται από έναν οδοντογιατρό μια φορά την εβδομάδα και θα εξυπηρετεί τους ασφαλισμένους μας. Είναι αυτό που λέμε, ότι ενώ είμαστε εύρωστο Ταμείο, δεν μπορούμε να παρέχουμε αυτά που μπορούμε στους ασφαλισμένους μας».

Στην ενημερωτική συγκέντρωση πήραν μέρος αρκετοί μηχανικοί, κυρίως όσοι βρίσκονται στα πρόθυρα συνταξιοδότησης, και τέθηκαν πολλά ερωτήματα

Αναγνώστου «τα δημόσια έργα είναι ουσιαστικά στάσιμα. Έχει εξαπληθεί κάθε υπομονή μας περιμένοντας τις επαναδημοπρατήσεις του περιφερειακού, οι οποίες αν και έχουν εξαγγελθεί δύο φορές από τα πλέον επίσημα χείλη, δε φάνηκαν μέχρι σήμερα στον ορίζοντα. Πόσο θα περιμένουμε ακόμη;

Ιχθυόακαλα, Κόμβος Βελεστίνου, Μαυρομάτι, Αρδευτικά έργα Κάραλας, γκαράζ της Φιλελλήνων και πολλά άλλα έργα βρίσκονται, θα μπορούσαμε να πούμε, σε αγρανάπωση.

Οι τελευταίες ελπίδες μας για να κινηθεί κάτι στην περιοχή μας είχαν εναποτεθεί στους Μεσογειακούς Αγώνες. Τέσσερις ήταν οι τομείς στους οποίους θα αναπτύσσονταν δραστηριότητες. Τα παράπλευρα έργα (ηλεκτροκίνηση Βόλου - Λάρισας, αναβάθμιση παραλιακού μετώπου κλπ.), τα οποία μας είχαν προετοιμάσει να τα ξεχάσουμε από τις αρχές του 2010. Τα Μεσογειακά Χωριά, τη μεταίωση της κατασκευής των οποίων, αν και όλοι τους τελευταίους μήνες την περιμέναμε, μας την ανακοίνωσαν πρόσφατα. Τα αθλητικά έργα, από τα οποία τα νέα (Κλειστό στη Λάρισα, ιστιοπλοϊκό κέντρο, ιππικό κέντρο) δε θα γίνουν, ή θα γίνουν τελείως πρόχειρα. Απομένει το κωπηλατοδρόμιο, για το οποίο το μόνο που περιμένω είναι το πότε θα ανακοινωθεί η μεταίωσή του. Επομένως, όλη η προστιθέμενη αξία που περιμένω η περιοχή μας από τη διεξαγωγή των Αγώνων φαίνεται να κάνει φτερά. Και το μόνο που υπάρχει αυτή τη στιγμή είναι τα γραφεία με τους υπαλλήλους που δουλεύουν στην Αθήνα. Αν δε θέλουμε να μείνει μόνο η σκόνη των αγώνων στην περιοχή μας, αν γίνουν βέβαια, προτείνουμε άμεσα οι δήμοι, η περιφέρεια και όλοι οι φορείς, να απαιτήσουμε να κλείσουν τα γραφεία των Αθηνών και όσοι εργάζονται για τους Μεσογειακούς να έρθουν στο Βόλο και στη Λάρισα. Η Επιτροπή Διοργάνωσης να μην ξαναυπερδιδώσει ποτέ εκτός του Βόλου και της Λάρισας. Από την άλλη πλευρά η κυβέρνηση να σταματήσει αυτό το μαρτύριο της σταγό-

νας, στο οποίο έχει υποβάλει τις δύο πόλεις μας και αν ανακοινώσει τους νέους προϋπολογισμούς και τι πρόκειται να γίνει. Φτάνει πια το παιχνίδι με τα μισόλογα πότε του ενός και πότε του άλλου υπουργού με τη γελοία επωδό σε κάθε απόντηξη: "Οι Αγώνες θα γίνουν". Με ποια έργα; Πότε και πού; Ούτως ή άλλως είμαστε πλέον προετοιμασμένοι για τα χειρότερα -αλλά τουλάχιστον- να μη διασπαθίζονται χρήματα για τα πηγαίνελα της ΔΕΜΑ και μισθοδοτείται κόσμος χωρίς κανένα απολύτως αντικείμενο».

Ο κ. Αναγνώστου μίλησε για τις σημαντικές δράσεις που ανέπτυξε το ΤΕΕ Μαγνησίας το 2010 και ανακοίνωσε πως θα διοργανώσει το 7ο Εθνικό Συνέδριο Μεταλλικών Έργων τη χρονιά που ήδη διανύουμε.

Κλείνοντας την ομιλία του ανέφερε ότι σύμφωνα με την άποψή του, «πρέπει να κοπιάσουμε το μέλλον με αισιοδοξία, πιστεύοντας ότι η κρίση θα αποτελέσει μια νέα αφετηρία για τη χώρα μας, που τόσο την είχε ανάγκη. Η συνεχής κάθοδός μας ελπίζω ότι έχει συμπίσει ένα κοινωνικό ελατήριο, το οποίο θα είναι το εφελκυστήριο της εκτίναξής μας για να καταλάβουμε στον παγκόσμιο χάρτη τη θέση που μας αξίζει.

Η κρίση αν λειτουργήσει ως καταλύτης, αλλάζοντας συμπεριφορές και νοοτροπίες σε επίπεδο κοινωνίας και αξιοποιώντας τις αναπτυξιακές δυνατότητες της χώρας μας, που χρόνια τώρα είναι στάσιμες.

Όλοι μαζί αν παλέψουμε να καταστήσουμε εφικτά, αυτά που μέχρι πρότινος φαινόταν ανέφικτα».

Στην κοπή της πρωτοχρονιάτικης πίτας παρευρέθηκαν και απήχθησαν χαιρετισμούς, το μέλος της Κεντρικής Διοικούσας Επιτροπής ΤΕΕ, **Ντίνος Μακέδος**, οι βουλευτές Μαγνησίας κ.κ. **Νάνος** και **Μαρκάκης**, ο Περιφερειάρχης Θεσσαλίας κ. **Αγοραστός**, ο Δήμαρχος Βόλου κ. **Σκοτινιώτης** και ο πρόεδρος του ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ, **Ι. Γαμβρίλης**. Ακόμη παρέστησαν δήμαρχοι περιφερειακοί και δημοτικοί σύμβουλοι και εκατοντάδες μηχανικοί της Μαγνησίας.