

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Κάθετα αντίθετο σε τυχόν επανέναρξη των συζητήσεων για την περιοχή χωροθέτησης του νέου εκθεσιακού κέντρου της ΔΕΘ, είναι το ΤΕΕ/ΤΚΜ, καθώς κάτι τέτοιο θα ήταν ζημιογόνο τόσο για τον ίδιο τον εκθεσιακό φορέα, όσο

ντρου, είναι σημαντική τόσο για τη βελτίωση της λειτουργίας της Θεσσαλονίκης όσο και για την εξυπηρέτηση των εκθεσιακών αναγκών του παραγωγικού δυναμικού της μητροπολιτικής περιοχής.

Εδώ και δύο χρόνια οι φορείς της Θεσσαλονίκης, συμφώνησαν για το χώρο υποδοχής του νέου εκθεσιακού κέντρου.

λάσσια), με τη γνωστή πια επωδό ότι «οι φορείς της πόλης δεν τα βρίσκουν μεταξύ τους».

Επί δεκαετίες, η πόλη, οι φορείς και οι κάτοικοί της κανονάρχονται με τους τεράστιους χρόνους ωρίμανσης, που απαιτούν όσα έργα και δράσεις προορίζονται για τη Θεσσαλονίκη.

Αυτός ο κανόνας είναι προ-

Να σταματήσουν οι παλινωδίες για τη μετεγκατάσταση της ΔΕΘ

και για την πόλη της Θεσσαλονίκης, τονίζει με ανακοίνωσή του το ΤΕΕ-ΤΚΜ, με αφορμή πρόσφατα δημοσιεύματα και δηλώσεις περί του χώρου μετεγκατάστασης της ΔΕΘ.

Στην ανακοίνωση τονίζεται ότι το θέμα της μετεγκατάστασης του εκθεσιακού κέντρου έχει τεθεί εδώ και 20 χρόνια, ενώ εδώ και μια δεκαεπενταετία το ΤΕΕ/ΤΚΜ καταθέτει τεκμηριωμένες και επικαιροποιημένες προτάσεις για την ανάγκη μεταφοράς της ΔΕΘ.

Η μετεγκατάσταση απασχόλησε έντονα το επιστημονικό δυναμικό του ΤΕΕ/ΤΚΜ, που φρόντισε να δημοσιεύσει εγκαίρως τεκμηριωμένες θέσεις για τη χωροθέτηση του εκθεσιακού κέντρου, καθώς η δημιουργία νέου, εκτός του ιστορικού κέ-

Εδώ και σχεδόν επτά μήνες, στις «παραδοσιακές» τους δηλώσεις ενόψει των φετινών εκλογών της ΔΕΘ, οι υπουργοί και πρωτοκλασάτα κυβερνητικά στελέχη διαβεβαίωναν -αρμοδίως και μη- και σε όλους τους τόνους, ότι η πολυαναμενόμενη μετεγκατάσταση θα πραγματοποιηθεί, ενώ η ΔΕΘ προχώρησε σε δημοπράτηση των υπηρεσιών συμβούλου.

Μετά από όλα αυτά δεν είναι δυνατόν να τίθεται εκ νέου και σε μηδενική βάση το θέμα της χωροθέτησης της ΔΕΘ.

Επί χρόνια η Θεσσαλονίκη και οι πολίτες της βλέπουν τα δεσμευμένα -υποτίθεται- κονδύλια να επιστρέφουν στο Κέντρο και τα αντίστοιχα έργα να καθυστερούν (βλέπε Μετρό) ή να ματαιώνονται (βλέπε Υποθα-

σβλητικός για την πόλη, ακυρώνει κάθε πρωτοβουλία και προσπάθεια ανάπτυξης και το ΤΕΕ/ΤΚΜ δεν μπορεί να επιτρέψει, ούτε να ανεχθεί τη διαιώνισή του.

Ο νέος χώρος που θα φιλοξενήσει τη σύγχρονη εκθεσιακή δραστηριότητα της μητροπολιτικής περιοχής έχει προσδιοριστεί. Όλοι όσοι έχουν λόγο για αναπτυξιακή πορεία της πόλης, μεταξύ των οποίων και το ΤΕΕ/ΤΚΜ, έχουν πάρα πολλά πράγματα να κάνουν για να προχωρήσει και να πετύχει αυτό το σχέδιο, καθώς και όλα τα μεγάλα ζητήματα που βρίσκονται σε εξέλιξη.

Το να ξανασυζητάμε από την αρχή και χωρίς τέλος το πού θα πάει η ΔΕΘ, δεν είναι ανάμεσα σε αυτά.

Διάλεξη του αρχιτέκτονα Βασίλη Κολώνα

Στο πλαίσιο της έκθεσης «Οι Ρωμιοί Αρχιτέκτονες της Πόλης στην περίοδο του Εκδυτισμού», που διοργανώνει το ΤΕΕ/ΤΚΜ σε συνεργασία με το Σύνδεσμο Αποφοίτων Ζωγραφείου Λυκείου Κωνσταντινούπολης, θα πραγματοποιηθεί διάλεξη του αρχιτέκτονα Βασίλη Κολώνα, καθηγητή του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, την Τρίτη 12 Απριλίου 2011, με θέμα: «Έλληνες Αρχιτέκτονες στην Οθωμανική Αυτοκρατορία (19ος-20ός αι.) - Η περίπτωση της Κωνσταντινούπολης».

Η ομιλία θα εστιάσει στην αρχιτεκτονική έκφραση

των Ελλήνων της Κωνσταντινούπολης, μέσα από το έργο των αρχιτεκτόνων, αλλά και τη συμμετοχή των Ελλήνων, γενικότερα, στην παραγωγή του δομημένου χώρου, ως κατασκευαστών, επενδυτών και φορέων υλοποίησης αρχιτεκτονικών έργων με σημείο αναφοράς την Κωνσταντινούπολη, αλλά, σε συγκεκριμένα σημεία, επικεντρώνει τον παραλληλισμό των πόλεων Θεσσαλονίκης και Κωνσταντινούπολης.

Η εκδήλωση αυτή θα συμβάλει επικουρικά στην προβολή της έκθεσης και στην ανάδειξη της αρχιτεκτονικής της Πόλης και της ιστορίας της.

Θεσσαλονίκη,
Τρίτη, 12 Απριλίου 2011

ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

Με την επιχειρούμενη εξομοίωση του ειδικού φόρου κατανάλωσης του πετρελαίου θέρμανσης με εκείνου του πετρελαίου κίνησης, δημιουργούνται συνθήκες ώστε η θέρμανση με ηλεκτρισμό (κλιματιστικά, αερόθερμα, κλπ.) να γίνει πιο συμφέρουσα σε σχέση με τη θέρμανση με πετρέλαιο, όπως ήδη έχει αρχίσει να συμβαίνει στις νοτιότερες περιοχές της χώρας. Η κατάσταση αυτή θα οδηγήσει σε προφανή ενεργειακή στρέβλωση (χαμηλότερος

Η ψυχρότερη περιοχή της Ελλάδας

Ειδικότερα, στην απόφαση της Δ.Ε. του ΤΕΕ-ΤΔΜ υπογραμμίζεται ότι η Δυτική Μακεδονία είναι η ψυχρότερη περιοχή της Ελλάδας και για το λόγο αυτό υπάρχει ανάγκη θέρμανσης των κατοικιών για 7-8 μήνες το έτος, κάτι που δεν ισχύει για καμιά άλλη περιοχή της Ελλάδας.

Η κατά μέσο όρο ενεργειακή κατανάλωση οποιουδήποτε κτιρίου που βρίσκεται στη Δυτική Μακεδονία, για την κάλυψη των αναγκών θέρμανσης, είναι 2,5 φορές μεγαλύτερη από την κατα-

κτίρια τα οποία θερμαίνονται με πηγές θερμότητας διαφορετικές του πετρελαίου θέρμανσης (3), ενώ 130.000, περίπου, διαμένουν σε κτίρια τα οποία θερμαίνονται με πετρέλαιο θέρμανσης.

Όπως υπολογιστικά προσεγγίζεται, αλλά και με βάση στοιχεία καταναλώσεων τυπικών νοικοκυριών, οι καταναλώσεις πετρελαίου θέρμανσης τυπικών περιπτώσεων κατοικιών, θερμομονωμένων σύμφωνα με τον κανονισμό θερμομόνωσης του 1978 ή αμόνωντων, διαμορφώνονται στη Δυτική Μακεδονία όπως στον πίνακα που ακολουθεί.

Ενεργειακή φτώχεια

Σύμφωνα με τον ορισμό της ενεργειακής φτώχειας, όταν ένα νοικοκυριό δαπανά περισσότερο του 10% του ετήσιου οικογενειακού του εισοδήματος για την κάλυψη των ενεργειακών του αναγκών, θεωρείται ότι πλήττεται από την ενεργειακή φτώχεια. Οι παράγοντες που συμβάλλουν σ' αυτό είναι αφενός τα χαμηλά εισοδήματα, αφετέρου οι υψηλές τιμές καυσίμων και ηλεκτρικού, όπως και η ανεπαρκής ενεργειακή απόδοση των υφιστάμενων κτιρίων.

Το φαινόμενο της ενεργειακής φτώχειας είναι πλέον ιδιαίτερα έ-

Εξομοίωση ειδικού φόρου κατανάλωσης πετρελαίου

βαθμός ενεργειακής απόδοσης λόγω των μετατροπών ενέργειας) και σπατάλη ενέργειας, όταν η χώρα καλείται να επιτύχει το στόχο 20% εξοικονόμηση ενέργειας μέχρι το 2020.

Αυτό τονίζεται, μεταξύ άλλων, στην ομόφωνη απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Τμήματος Δυτικής Μακεδονίας του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, μετά από εισήγηση της Μόνιμης Επιτροπής Ενέργειας του Τμήματος, σχετικά με την εξομοίωση του ειδικού φόρου κατανάλωσης του πετρελαίου θέρμανσης με εκείνου του πετρελαίου κίνησης και τις αναμενόμενες επιπτώσεις στη Δυτική Μακεδονία. Και προτείνεται, μεταξύ άλλων, η θέσπιση κριτηρίων στο πρόγραμμα «Εξοικονομώ», με γεωγραφικό - κλιματολογικό προσδιορισμό, σε αναλογία με τις κλιματολογικές ζώνες του ΚΕΝΑΚ, με αναθεώρηση του περιορισμού παλαιότητας και των εισοδηματικών περιορισμών, η θέσπιση κριτηρίου ενεργειακής φτώχειας στα προγράμματα ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων και η κατάργηση του σχεδιασμού της εξομοίωσης ειδικού φόρου κατανάλωσης καυσίμων.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ.Ε.

νάλωση ενέργειας ενός ιδίου κτιρίου με παρόμοιες συνθήκες χρήσης και σε παρόμοιες συνθήκες δομημένου περιβάλλοντος, που όμως βρίσκεται στην περιοχή της Αττικής - Στερεάς Ελλάδας, όπως προκύπτει από τα αντίστοιχα κλιματολογικά δεδομένα.

Ο πληθυσμός της Δυτικής Μακεδονίας ανέρχεται σε 301.522 κατοίκους (ΕΣΥΕ, 2001). Από το συνολικό πληθυσμό, οι 100.000 κάτοικοι διαμένουν σε κτίρια που είναι συνδεδεμένα σε κάποια από τις εγκαταστάσεις τηλεθέρμανσης Αμυνταίου, Κοζάνης και Πτολεμαΐδας, που λειτουργούν στην περιοχή. Οι εγκαταστάσεις τηλεθέρμανσης διανέμουν θερμική ενέργεια συμπαραγωγής από τους ΑΗΣ της ΔΕΗ. Η υποστήριξη των τηλεθερμάνσεων από μονάδες αιχμής - εφεδρείας με καύσιμο πετρέλαιο θέρμανσης ανέρχεται κατά μέσο όρο, συνολικά, στις τρεις τηλεθερμάνσεις, σε ποσοστό 10% (2). Από τον υπόλοιπο πληθυσμό, 70.000 κατοικούν σε

Είδος τυπικής κατοικίας	Κατανάλωση πετρελαίου θέρμανσης (lt/έτος)
Θερμομονωμένη μονοκατοικία 100 - 120m ²	1.500 - 2.300
Αμόνωντη μονοκατοικία 100 - 120m ²	2.800 - 4.300
Διαμέρισμα 90m ² σε θερμομονωμένη πολυκατοικία 4 - 6 διαμερισμάτων	800 - 1.400
Διαμέρισμα 90m ² σε αμόνωντη πολυκατοικία 4 - 6 διαμερισμάτων	1.300 - 2.200

Λαμβάνοντας υπόψη μέση ετήσια δαπάνη ηλεκτρικού κάθε νοικοκυριού, 700 ευρώ, καθώς και τιμή πετρελαίου θέρμανσης μετά την εξομοίωση του ειδικού φόρου κατανάλωσης του πετρελαίου θέρμανσης με εκείνου του πετρελαίου κίνησης, ενδεικτικά 1,4 ευρώ/lt (χωρίς να υπολογίζεται πιθανή αύξηση διεθνών των τιμών πετρελαίου), τότε η συνολική ετήσια ενεργειακή δαπάνη των τυπικών νοικοκυριών στη Δυτική Μακεδονία, με χρήση πετρελαίου θέρμανσης, διαμορφώνεται αντίστοιχα ως εξής:

Είδος τυπικής κατοικίας	Συνολική ετήσια ενεργειακή δαπάνη (€/έτος)
Θερμομονωμένη μονοκατοικία 100 - 120m ²	2.800 - 3.920
Αμόνωντη μονοκατοικία 100 - 120m ²	4.620 - 6.720
Διαμέρισμα 90m ² σε θερμομονωμένη πολυκατοικία 4 - 6 διαμερισμάτων	1.820 - 2.660
Διαμέρισμα 90m ² σε αμόνωντη πολυκατοικία 4 - 6 διαμερισμάτων	2.520 - 3.780

Σημειώνεται ότι ανάλογη επιβάρυνση θα υποστούν και οι δημοτικές επιχειρήσεις που διαχειρίζονται τις τηλεθερμάνσεις στη Δυτική Μακεδονία.

ντονο σε ολόκληρη την Ελλάδα, πόσο μάλλον στην περιφέρεια της Δυτικής Μακεδονίας με τις ιδιαίτερα αυξημένες ανάγκες θέρμανσης των κτιρίων. Με βάση τα ποσά που προκύπτουν από τα προηγούμενα, ένα ιδιαίτερα σημαντικό ποσοστό των νοικοκυριών στη Δυτική Μακεδονία, ακόμη και με υψηλότερα εισοδήματα του μέσου εισοδήματος των νοικοκυριών της, θα χαρακτηρίζονται πλέον ενεργειακά φτωχά.

Τα νέα δεδομένα

Σχετικά με την κατάσταση που θα διαμορφωθεί με την εξομάλυνση του ειδικού φόρου κατανάλωσης καυσίμων, που επιχειρείται, θεωρούμε ότι:

- Το αναμενόμενο πρόγραμμα «Εξοικονομώ» δεν θα είναι αρκετό και ικανό να αποτελέσει κίνητρο, με βάση τους περιορισμούς -εισοδηματικούς και παλαιότητας κτιρίου- που θέτει.

- Τα νοικοκυριά της Δυτικής Μακεδονίας δεν θα μπορέσουν να αντεπεξέλθουν στη σημερινή

δύσκολη περίοδο, διαθέτοντας το απαραίτητο κεφάλαιο για την ενεργειακή αναβάθμιση της κατοικίας τους και θα υποπέσουν σε καθεστώς ενεργειακής ένδειας.

- Δεν είναι κοινωνικά δίκαιο να καλυφθούν τα ελλείμματα του προϋπολογισμού μέσω της αύξησης ενός φόρου που επηρεάζει τελείως διαφορετικά το πορτοφόλι ενός νοικοκυριού στην Κρήτη ή την Αθήνα, σε σχέση με τα νοικοκυριά στη Δυτική Μακεδονία.

- Δεν είναι δίκαιο να εφαρμοστεί ο αυξημένος φόρος στο πετρέλαιο θέρμανσης, όταν η πολιτεία δεν φρόντισε μέχρι σήμερα να θωρακίσει ενεργειακά, με την εφαρμογή αποτελεσματικών μέτρων, το κτιριακό απόθεμα της χώρας.

- Με την επιχειρούμενη εξομάλυνση του ειδικού φόρου κατανάλωσης καυσίμων, δημιουργούνται συνθήκες ώστε η θέρμανση με ηλεκτρισμό (κλιματιστικά, αερόθερμα, κλπ.) να γίνει πιο συμφέρουσα σε σχέση με τη θέρμανση με πε-

τρέλαιο, όπως ήδη έχει αρχίσει να συμβαίνει στις νοτιότερες περιοχές της χώρας. Η κατάσταση αυτή θα οδηγήσει σε προφανή ενεργειακή στρέβλωση (χαμηλότερος βαθμός ενεργειακής απόδοσης λόγω των μετατροπών ενέργειας) και σπατάλη ενέργειας, όταν η χώρα καλείται να επιτύχει το στόχο 20% εξοικονόμηση ενέργειας μέχρι το 2020.

Προτάσεις

Κατόπιν των παραπάνω, προτείνεται:

- Θέσπιση κριτηρίων στο πρόγραμμα «Εξοικονομώ», με γεωγραφικό - κλιματολογικό προσδιορισμό, σε αναλογία με τις κλιματολογικές ζώνες του ΚΕΝΑΚ, με αναθεώρηση του περιορισμού παλαιότητας και των εισοδηματικών περιορισμών.

- Θέσπιση κριτηρίου ενεργειακής φτώχειας στα προγράμματα ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων.

- Κατάργηση του σχεδιασμού της εξομάλυνσης ειδικού φόρου

κατανάλωσης καυσίμων έως ότου υπάρξει συγκεκριμένη ρύθμιση για την περιοχή μας και εφόσον πραγματοποιηθεί η ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων με την εφαρμογή του προγράμματος «Εξοικονομώ».

- Η φορολόγηση του πετρελαίου θέρμανσης να αποτελεί ξεχωριστό ταμείο σε κάθε περιφέρεια, με σκοπό τη συμμετοχή του σε «καλάθι» κεφαλαίων που θα χρηματοδοτούν - υποστηρίζουν δράσεις διαχείρισης - εξοικονόμησης ενέργειας σε κτίρια, όπως είναι και η ενεργειακή αναβάθμιση παλαιών κτιρίων

- Να δοθούν ισχυρά κίνητρα, καθώς και να προωθηθούν δράσεις υποκατάστασης του πετρελαίου θέρμανσης, ως βασικού καυσίμου θέρμανσης κτιρίων, με ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, όπως pellets, ηλιακά, δασική βιομάζα, αβαθή γεωθερμία, κλπ., σε επίπεδο κτιρίου ή, μέσω δικτύων περιφερειακής θέρμανσης, σε επίπεδο γενοτίας ή οικισμού.

Ασφαλιστικά θέματα των διπλωματούχων μηχανικών

Ιδιαίτερη επιτυχία σημείωσε η ενημερωτική εκδήλωση για τα ασφαλιστικά θέματα των διπλωματούχων μηχανικών (ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ) που διοργάνωσε το ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Μακεδονίας στην αίθουσα εκδηλώσεων του ΤΕΕ/ΤΔΜ στην Κοζάνη.

Η εκδήλωση είχε στόχο την όσο το δυνατόν επαρκέστερη κάλυψη των ερωτημάτων των διπλωματούχων μηχανικών σε θέματα που σχετίζονται με το ασφαλιστικό ταμείο (ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ) και αφορούσε ζητήματα όπως εισφορές, συντάξεις, τον κλάδο Υγείας και γενικότερα ασφαλιστικά θέματα μηχανικών. Τέθηκε, επίσης, το ζήτημα της προβληματικής λειτουργίας των



γραφείων του ΤΣΜΕΔΕ στη Δυτική Μακεδονία, καθώς και η απαράδεκτη κατάσταση που έχει διαμορφωθεί στην εξυπηρέτηση των συναδέλφων μηχανικών στο θέμα της καταβολής των νοσηλίων.

Εισηγητές στην ενημερωτική εκδήλωση ήταν ο πρόεδρος του ΤΣΜΕΔΕ και αντιπρόεδρος του ΕΤΑΑ, **Γαμβρίλης Ιωάν-**

νης, και ομάδα συνεργατών σε ασφαλιστικά ζητήματα.

Σημειώνεται ότι για την αρτιότερη οργάνωση της εκδήλωσης είχαν συγκεντρωθεί ηλεκτρονικά, ερωτήματα μηχανικών για ασφαλιστικά θέματα, τα οποία και απαντήθηκαν, ως επί το πλείστον, κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης.

KENTP. & ΔΥΤ. ΘΕΣΣΑΛΙΑ

Τα οξυμένα προβλήματα του εργοληπτικού κόσμου, αλλά και το νομοσχέδιο του υπουργείου ΥΠΟΜΕΔΙ για τα δημόσια έργα, ήταν τα θέματα σύσκεψης που οργάνωσε η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ Κ&Δ Θεσσαλίας με τις Νομαρχιακές Επιτροπές Τρικάλων και Καρδίτσας και με τις εργοληπτικές οργανώσεις της Περιφέρειας Θεσσαλίας. Όπως επισήμαναν οι εκπρόσωποι των εργοληπτικών επιχειρήσεων τα ζητήματα που αντιμετωπίζουν όλοι οι εργολήπτες - μικροί και μεγάλοι - εντοπίζονται στα εξής:

1. Οι οφειλές των φορέων του Δημοσίου και των ΟΤΑ για τα εκτελεσμένα έργα. Πρόκειται «περί στάσης πληρωμών» χωρίς καμία υπερβολή από πλευράς του Δημοσίου. Μιλάμε για έργα που έχουν εκτελεστεί εδώ και δύο χρόνια είτε από το ΠΔΕ είτε από τον «Θηρέα» είτε από τη ΣΑΤΑ είτε από άλλα προγράμματα ή από ίδια έσοδα των ΟΤΑ κλπ., τα οποία έχουν παραδοθεί, γίνεται χρήση τους, έχουν κοπεί τι-



Σύσκεψη για τα προβλήματα

μολόγια, έχουν αποδοθεί οι κρατήσεις υπέρ τρίτων, έχει πληρωθεί ο αναλογούν ΦΠΑ από τους αναδόχους, αλλά ο τελικός λογαριασμός δεν έχει καταβληθεί στον δικαιούχο ανάδοχο εργολήπτη. Το γεγονός αυτό έχει φέρει σε απόγνωση τις εργοληπτικές επιχειρήσεις, δεν υπάρχει απασχόληση, υπάρχουν απολύσεις στον κατασκευαστικό κλάδο, γίνεται προσπάθεια για την επιβίωση. Υπολογίζεται ότι οι οφειλές ξεπερνούν

σε όλη την Περιφέρεια Θεσσαλίας τα 30 εκατ. ευρώ.

2. Δε δημοπρατούνται νέα έργα. Στην ουσία, δεν υπάρχει Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για να ενταχθούν έργα. Ο «Θηρέας» καταργήθηκε, το πρόγραμμα «Ελλάδα» κόλλησε. Η διοικητική μεταρρύθμιση του «Καλλικράτη», απορρύθμισε όλη τη Δημόσια Διοίκηση που είχε τα γνωστά προβλήματα και σήμερα επικρατεί απόλυτη

σύγχυση. Κανείς δεν ξέρει τι θα γίνει, κανείς δε διαβεβαιώνει για τίποτα.

Το γεγονός ότι, περικοπώντας το ΠΔΕ, ανάπτυξη δεν θα υπάρξει σ' αυτόν το τόπο, φαίνεται ότι ελάχιστα απασχολεί τους αρμόδιους, ούτε αν οι μηχανικοί θα εξελιχθούν συλλήβδην σε φτωχούς και ανέργους και θα παρασφύρουν μαζί τους και όλα τα επαγγέλματα τα απασχολούμενα στις κατασκευές και στην οικοδομή.

ΜΑΓΝΗΣΙΑ

Το θέμα της αξιοποίησης των βιομηχανικών κτιρίων για νέες χρήσεις συζητήθηκε από επιστήμονες και εκπροσώπους φορέων στη διημερίδα που πραγματοποιήθηκε στο ΤΕΕ Μαγνησίας. Κατά τη διάρκεια της τονίστηκε η αλλαγή της εικόνας του Βόλου με την επανάχρηση των βιομηχανικών κτιρίων, ωστόσο τέθηκαν και ερωτήματα αναφορικά με την καταλληλότητα για χρήση όλων των κτιρίων.

Την ημερίδα διοργάνωσαν το Ελληνικό Τμήμα της Διεθνούς Επιτροπής για τη Διατήρηση της Βιομηχανικής Κληρονομιάς (TICCIH), το ΤΕΕ Μαγνησίας, η ΝΑΜ, το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, ο Δήμος Βόλου, το Επιμελητήριο Μαγνησίας και ο ΟΛΒ.

Τα ερωτήματα και οι προβληματισμοί για την αξιοποίηση των βιομηχανικών κτιρίων εκφράστηκαν από τον πρόεδρο του ΤΕΕ Μαγνησίας, **Σωκράτη Αναγνώστου**, ο οποίος ανέφερε χαρακτηριστικά: «Είναι κάθε βιομηχανικό κτίριο κατάλληλο για κάθε χρήση; Στις παρυφές της πόλης είναι δυνατόν να λειτουργήσουν παλαιά βιομηχανικά κτίρια με καινοτόμες βιομηχανικές δραστηριότητες; Ιδίως τη σημερινή περίοδο που πρέπει να κοιτούμε και ανάπτυξη επιχειρηματικών δράσεων μαζί με την ανάπτυξη πολιτιστικών δραστηριοτήτων».

Να αντληθεί η εμπειρία του παρελθόντος για την α-

Επανάχρηση βιομηχανικών κτιρίων

ξιοποίηση των υπόλοιπων βιομηχανικών κτιρίων πρότεινε ο **Βασίλης Σγουρής**, διευθυντής της ΔΕΜΕΚΑΒ. Σημείωσε πως πριν από χρόνια, όταν ξεκίνησε η προσπάθεια για την αξιοποίηση των κτιρίων, υπήρχε ευαισθητοποίηση από τους πολίτες, ισχυρή τοπική πολιτική ηγεσία και ευρύτετη συνεργασία τεχνικών φορέων.

Ο ίδιος σημείωσε πως θα πρέπει να βρεθούν πάλι τα ίχνη επιτυχίας και να ακολουθηθεί ο δρόμος που στηρίζει τη δημόσια και την ιδιωτική χρηματοδότηση.

Από την πλευρά της, η **Κατερίνα Καλτσογιάννη**, μέλος της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ Ν. Μαγνησίας, ανέφερε πως το ΤΕΕ με την ομάδα εργασίας που σύστησε, κατέγραψε όλο το δίκτυο των βιομηχανικών κτιρίων, περιγράφοντας ποια έχουν αξιοποιηθεί και ποια είναι στο στάδιο μελετών.

Ειδικότερα, 18 βιομηχανικά κτίρια έχουν ήδη αξιοποιηθεί, τέσσερα βρίσκονται σε διαδικασία μελέτης και για δύο κτίρια έχει διασφαλιστεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς και πρόκειται να αξιοποιηθούν στο μέλλον.

Τα τέσσερα κτίρια που η μελέτη τους βρίσκεται σε εξέλιξη είναι η Χαλβαδοποιία Παπαγιαννόπουλου, η Κίτρινη Αποθήκη, η Καπναποθήκη Παπινάντου και η Καπναποθήκη Αλαμανή, ενώ τα δύο κτίρια που θα αξιοποιηθούν στο μέλλον είναι η Καπνοβιομηχανία

Ματσάγγου και ο Οργανισμός Καπνού στη Γαζή.

Η **Αίγλη Δημόγλου** (δρ. Ιστορικός - Διευθύντρια ΔΗΚΙ Δ. Βόλου), στην εισήγησή της αναφέρθηκε στην «Επανάχρηση βιομηχανικών κτιρίων στο Βόλο. Η επόμενη μέρα», τονίζοντας, μεταξύ άλλων, ότι: «Από τη δεκαετία του 1980 αρχίζει να παρατηρείται έντονο ενδιαφέρον για την αξιοποίηση μέσω της επανάχρησής τους με πρωτοπόρο το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, το οποίο εντάσσει στο χωροταξικό του σχεδιασμό τρία μεγάλα συγκροτήματα: Το εργοστάσιο Παπαρήγα και την καπναποθήκη Παπαστράτου (τα οποία στεγάζουν ήδη πανεπιστημιακά τμήματα) και το συγκρότημα του καπνεργοστασίου Ματσάγγου, η συζήτηση για την αξιοποίηση του οποίου βρίσκεται τον τελευταίο καιρό σε καλό δρόμο.

Ο Δήμος Βόλου, φορέας με επιτελικό ρόλο στο σχεδιασμό της τοπικής αναπτυξιακής στρατηγικής, εκπόνησε στη δεκαετία του 1990 ένα σχέδιο διάσωσης και ανάδειξης της ιστορικής φυσιογνωμίας της πόλης. Χρησιμοποιώντας, κυρίως, πόρους που διατέθηκαν μέσω της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας URBAN, προώθησε την αξιοποίηση και επανάχρηση σημαντικών ιστορικών κτιρίων για τις σύγχρονες ανάγκες της πόλης.

3. Το ΕΣΠΑ, που είναι το μόνο που υπάρχει ως προοπτική, είναι «κολλημένο» και δεσμευμένο με παλιά έργα. Θα πρέπει να επανεξεταστεί άμεσα και να ενταχθούν έργα με αντίστοιχο προϋπολογισμό για τις μικρομεσαίες εργοληπτικές επιχειρήσεις της Περιφέρειας.

Το νέο Σ/Ν του ΥΠΟΜΕΔΙ

Αποτελεί κοινή διαπίστωση, εδώ και δεκαετίες, και δίνεται η εντύπωση στην κοινή γνώμη και σε σημαντικό βαθμό ισχύει, ότι στα δημόσια έργα επικρατεί α-

ου πλαισίου για την παραγωγή των μελετών και την εκτέλεση των δημοσίων έργων.

Έτσι, το Σ/Ν του ΥΠΟΜΕΔΙ δεν είναι στην κατεύθυνση που έχουν προτείνει από κοινού οι εργοληπτικές οργανώσεις. Οδηγεί, για άλλη μια φορά, στη συ-

**Οι οφειλές του Δημοσίου
Ξεπερνούν
στην Περιφέρεια Θεσσαλίας
τα 30 εκ. ευρώ**

μπέηση και στην εξαφάνιση των μικρομεσαίων εργοληπτικών επιχειρήσεων.

Ζητείται:

1. Να απεμπλακούν οι πολιτικοί φορείς από τη διαδικασία των δημοσίων έργων, με απαιτήσεις και παροχή πρόσθετων εκπτώσεων, με τιμές που δε δικαιολογούνται και με εκβιαστικό τρόπο.

2. Να σταματήσουν οι προκηρύξεις έργων με ελλείψεις έως ανύπαρκτες μελέτες, οι προκηρύξεις έργων με απαράδεκτες ποσότητες και τιμές μονάδων.

3. Να σταματήσουν οι προκηρύξεις έργων με ενδεικτικές έως υποθετικές χρηματοδοτήσεις.

4. Να ρυθμιστεί η εκτέλεση με αυτεπιστασία, να αποφευχθούν οι στρεβλώσεις και να τεθούν κανόνες επάρκειας για τις Δημόσιες Υπηρεσίες, που μπορούν να εκτελούν έργα με αυτεπιστασία μικρού προϋπολογισμού (επισκευές και μικροσυντηρήσεις κλπ.).

5. Οι υψηλές πρόσθετες εγγυήσεις δεν οδήγησαν σε χαμηλότερες εκπτώσεις. Πρέπει να περιοριστούν και να υπάρξουν πολιτικές που να θέτουν ποιοτικούς και διαφανείς όρους. ΟΧΙ στον ασφυκτικό τραπεζικό αναγκασμό.

6. Να καταργηθούν όλες οι απευθείας αναθέσεις και οι αναθέσεις με τη μέθοδο των προσκλήσεων. Η ενημέρωση των εργοληπτών που αφορά ένα πραγματικά επείγον έργο, μπορεί να γίνεται μέσω συγκεκριμένης ιστοσελίδας (που θα αφορά τις αναθέσεις) στον άμεσα επείγοντα χρόνο.

7. Να προσανατολιστεί ο προγραμματισμός έργων ΣΔΙΤ και παραχωρήσεων ακόμα και σε έργα που δεν είναι ανταποδοτικά και μπορούν να κατασκευάσουν άρτια και οικονομικότερα οι μικρομεσαίες εργοληπτικές επιχειρήσεις της Περιφέρειας.

Συμφωνήθηκε:

- Να συνεχιστεί, παρατεινόμενη, η «αποχή» και το «μπλοκάρισμα» όλων των υπό δημοπράτηση έργων μέχρι και την Τρίτη 15 Μαρτίου.

- Απόσυρση των εκπροσώπων του ΤΕΕ από τις επιτροπές ανάθεσης των έργων και στάσεις εργασίας της ΕΜΔΥΔΑΣ για μη συμμετοχή στις επιτροπές ανάθεσης έργων μέχρι και την Τρίτη 15.3.2011.

- Να οργανωθεί κοινή σύσκεψη των προεδρείων των Περιφερειακών Τμημάτων ΤΕΕ στη γεωγραφική ενότητα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, δηλαδή των Τμημάτων Κ&Δ Θεσσαλίας, Μαγνησίας, Ανατ. Στερεάς Ελλάδας, Ευβοίας, καθώς και των αντίστοιχων εργοληπτικών φορέων και ΕΜΔΥΔΑΣ, την Πέμπτη 10 Μαρτίου στη Λάρισα.

- Να προωθηθούν οι προαναφερθείσες θέσεις - προτάσεις με παρουσία - τοποθέτηση του προέδρου του Τμήματος και μέλους της Κεντρικής Αντιπροσωπείας του ΤΕΕ στη συνεχιζόμενη συνεδρίασή της στην Αθήνα, με μοναδικό θέμα τα δημόσια έργα.

των εργοληπτών

διαφάνεια, διαφθορά, κακό παραγόμενο αποτέλεσμα, πρόχειρες και ελλιπείς μελέτες, υπερκοστολογήσεις και χρονικές υπερβάσεις, κακότεχνα έργα και ανατιολόγητες υψηλές συμβάσεις με υψηλό κόστος συντήρησης. Όλα αυτά, μαζί με τη γραφειοκρατία και την πολυπλοκότητα της νομοθεσίας, ταλανίζουν τα δημόσια έργα και υποχρεώνουν τους υπαλλήλους Δημοσίων Έργων να επιχειρούν συχνά -πυκνά τη θεσμοθέτηση νέ-



Ο **Γιάννης Κίζης** αρχιτέκτων, καθηγητής ΕΜΠ αναφέρθηκε, μεταξύ άλλων, στο Μουσείο Πλινθοκεραμοποιίας Τσαλαπάτα στο Βόλο, λέγοντας: «Πινελιές σημερινής "βιομηχανικής" αρχιτεκτονικής συμπληρώνουν το προπολεμικό εργοστάσιο με τις απαραίτητες νέες μονάδες για τη λειτουργία του ως μουσείου και εμπλουτίζουν τον ιδιαίτερο περιβάλλοντα χώρο του, ώστε να συλλειτουργήσει με περιφερειακές εγκαταστάσεις εμπορίου και αναψυχής, σε ένα πείραμα ζωοδότησης του παροπλισμένου χώρου από σύγχρονες δράσεις».

Το Μουσείο Πλινθοκεραμοποιίας Τσαλαπάτα είναι ένα «μουσείο του εαυτού του». Κύριος άξονας της μουσειολογικής και μουσειογραφικής προσέγγισης

είναι η κατανόηση της αλυσίδας παραγωγής και η ανάδειξη του μηχανολογικού εξοπλισμού. Η αντίθεση των σχετικά σκοτεινών βιομηχανικών χώρων με τις αυτόφωτες επιφάνειες και τα φωτισμένα κρύσταλλα που φέρουν τις φωτογραφίες, τα σχέδια και τα επεξηγηματικά σχόλια, ήταν το μουσειογραφικό εύρημα του συναδέλφου Β. Κολώνα. Ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός διαφοροποιήσε τα νέα κτίσματα από τα παλιά, υπογραμμίζοντας τη νέα χρήση του εργοστασίου ως μουσείου.

Στη διημερίδα υπήρξαν πολλές και σημαντικές επισημάνσεις από διακεκριμένους επιστήμονες που είχαν ως στόχο να δουν το θέμα της επανάχρησης των βιο-

μηχανικών κτιρίων από όλες τις οπτικές γωνίες.

Ο πρόεδρος του ελληνικού ΤΙCCH, επίκουρος καθηγητής του Τμήματος Αρχιτεκτόνων Π.Θ., **Κώστας Αδαμάκης**, αναφέρθηκε στην ανάγκη υποστήριξης των προσπάθειών των φορέων για τη διάσωση και αξιοποίηση των βιομηχανικών κτιρίων, μέσω του προγράμματος σπουδών των ελληνικών αρχιτεκτονικών σχολών. Ανέπτυξε την οργάνωση και τους στό-

χους του μαθήματος «Βιομηχανικά κτίρια - Νέες χρήσεις», που διδάσκεται στο 4ο έτος των προπτυχιακών σπουδών του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Π.Θ.

Παράλληλα, με τη διημερίδα, στην οποία συμμετείχαν 15 ομιλητές (μεταξύ αυτών και ο **E. Casanelles**, πρόεδρος του δι-

κτύου μουσείων της Καταλονίας και πρώην πρόεδρος του διεθνούς ΤΙCCH), πραγματοποιήθηκε και έκθεση φοιτητικών διπλωματικών εργασιών, με αντίστοιχη θεματολογία και συμμετοχή όλων των ελληνικών αρχιτεκτονικών σχολών.

Η εκδήλωση φιλοξενήθηκε στον εκθεσιακό χώρο του φούρνου Hoffman του μουσείου Πλινθοκεραμοποιίας Τσαλαπάτα, που ανήκει στο ΠΙΟΠ (Πολιτιστικό ίδρυμα της Τράπεζας Πειραιώς) και είχε μεγάλη επιτυχία ως προς την προσέλευση φοιτητών, πανεπιστημιακών και επισκεπτών.



ΜΑΓΝΗΣΙΑ

Συνάντηση με το Σεβασμιότατο Μητροπολίτη Δημητριάδος και Αλμυρού, κ. Ιγνάτιο, πραγματοποιήθηκε αντιπροσωπεία της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ Μαγνησίας, στην οποία συμμετείχαν ο πρόεδρος Σωκράτης Αναγνώστου, ο αντιπρόεδρος, Πέτρος Σούρλας, η γενική γραμματέας, Βίκυ Μήτρου, και το μέλος της Δ.Ε., Κατερίνα Καλτσογιάννη.

Η Αντιπροσωπεία της Δ.Ε.,

που βρίσκεται στο κέντρο του οικισμού.

Επίσης, ο κ. Ιγνάτιος μίλησε και για την κατασκευή του παλαιού μοναστηριού της Παναγίας Ξενίας στον Δήμο Αλμυρού, σε χώρο φιλοξενίας.

Και για τα δύο θέματα υπήρξε η διαβεβαίωση από την πλευρά των μελών της Δ.Ε. του ΤΕΕ ότι θα υπάρξει αρωγή.

Στη συνέχεια υπήρξε συζήτηση για το θέμα που αφορά την επένδυση στις Νηές, η κατασκευή της οποίας πιστεύεται ότι είναι από τις ελάχιστες διαφαι-



Συνάντηση με το Μητροπολίτη Δημητριάδος & Αλμυρού

ευχήθηκε στον μητροπολίτη για τα ονομαστήριά του και συζήτησε καταρχήν το θέμα της ασφάλειας των ιερών κειμηλίων και της συντήρησης βυζαντινών αρχαιοτήτων του νομού.

Από την πλευρά του ο Σεβασμιότατος Μητροπολίτης Δημητριάδος και Αλμυρού, αναφέρθηκε στο εκθετήριο κειμηλίων και βυζαντινών αρχαιοτήτων που σχεδιάζεται να λειτουργήσει στη Μακρινίτσα, όπως και για την αναπαλαίωση στο εκκλησάκι του Αγίου Ιωάν-

νόμνες επενδύσεις που θα φέρουν ανάπτυξη στην περιοχή μας, στη σημερινή δύσκολη οικονομική συγκυρία.

Ακόμη συζητήθηκε το εμπόδιο που έχει προκύψει λόγω της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου στην περιοχή των Μελισσατικών και αποτελεί τροχοπέδη στην ανάπτυξη του Συνεδριακού Κέντρου Θεσσαλίας, αλλά και το πρόβλημα που έχει προκύψει στην ανακατασκευή του Οικοτροφείου Βόλου, στη συμβολή των οδών Αναλήψεως και Καρτάλη.

ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ



Διεθνής διάκριση συναδέλφων

Από 13 έως 16 Φεβρουαρίου 2011 διεξήχθη στην Ουάσιγκτον των ΗΠΑ (Gaylord National Hotel - Convention Center) το Ετήσιο Παγκόσμιο Συνέδριο Ενέργειας με θέμα «Κυψέλες καυσίμου και ενέργεια από υδρογόνο» (www.hydrogenconference.org).

Παράλληλα με το συνέδριο και κατά την τελευταία ημέρα, έγινε η απονομή των βραβείων του διαγωνισμού μεταξύ νέων επιστημόνων, που θεσμοθέτησε το Υπουργείο Ενέργειας των ΗΠΑ, με θέμα τη χρήση - διαχείριση του υδρογόνου ως καύσιμου στα αυτοκίνητα (www.hydrogencontest.org).

Στον εν λόγω διαγωνισμό συμμετείχαν 58 πανεπιστήμια από όλο τον κόσμο, με εργασίες μεταπτυχιακών και διδακτορικών φοιτητών τους.

Στην ομάδα, η οποία έλαβε το 3ο βραβείο (Un. Imperial College of London), συμμετείχαν και δύο Έλληνες μεταπτυχιακοί φοιτητές, απόφοιτοι του Πολυτεχνείου Θεσσαλονίκης, ο **Λατινόπουλος Χαρίλαος**, πολιτικός μηχανικός και ο συμπολίτης μας από τη Δράμα αγρονόμος - τοπογράφος μηχανικός, **Σιδηρόπουλος Θ. Σταύρος**, μέλος του ΤΕΕ-ΑΜ.

Το ΤΕΕ - Τμήμα Ανατολικής Μακεδονίας και η Νομαρχιακή Επιτροπή Ν. Δράμας του ΤΕΕ-ΑΜ εκφράζουν τα θερμά τους συγχαρητήρια προς τους δύο νέους συναδέλφους για τη μεγάλη διεθνή διάκριση. Στο πρόσωπό τους τιμάται η πατρίδα μας, η δε επιτυχία τους, σε μια περίοδο που συνεχώς απαξιώνεται η επιστήμη και ο ρόλος του μηχανικού, μας γεμίζει με υπερηφάνεια και μας προσθέτει αισιοδοξία. Αποδεικνύεται περίτρανα ότι με τη συστηματική δουλειά, τη μεθοδικότητα, την αφοσίωση και την αγάπη προς την επιστήμη και την έρευνα μπορούμε να μεγαλουργήσουμε. Ευχόμαστε από καρδιάς στους δύο νέους συναδέλφους λαμπρή σταδιοδρομία και κάθε μελλοντική επιτυχία.

Την έντονη ανησυχία της για την καθυστέρηση που παρατηρείται στην τελική υπογραφή του Πρωτοκόλλου Παραχώρησης μεταξύ του Οργανισμού Λιμένα Πατρών και του Δήμου Πατρέων εκφράζει η Διοικούσα Επιτροπή του ΤΕΕ-ΤΔΕ με επιστολή του προέδρου της, **Αθανάσιου Γιανναδάκη**, προς τον πρωθυπουργό της Ελλάδας, **Γεώργιο Α. Παπανδρέου**.

Όπως αναφέρεται στην επιστολή, ενώ έχουν περάσει πέντε μήνες (30/10/2010) από την καταρκήν υπογραφή του πρωτοκόλλου, παρόντος του αντιπροέδρου της κυβέρνησης, εντούτοις μέχρι σήμερα δεν έχει υπάρξει κάποια εξέλιξη για ένα ζήτημα το οποίο αποτελεί βασική προϋπόθεση για την ισόρροπη ανάπτυξη της Πάτρας, αλλά και ρητή δική σας προεκλογική δέσμευση.

Σ' αυτή τη δύσκολη εποχή για τη χώρα μας, η καθυστέρηση της απελευθέρωσης του θαλάσσιου μετώπου της Πάτρας στερεί από τους κατοίκους της την προοπτική για μια νέα εποχή και το ξεκίνημα μιας άλλης αναπτυξιακής πορείας για την περιοχή, βασισμένης στην ποιοτική αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος και την υγιή και ισορροπημένη διαβίωση των πολιτών και επισκεπτών της πόλης.

Επιπλέον, βασικά έργα τα οποία συνιστούν την πλήρη απελευθέρωση του θαλάσσιου μετώπου της Πάτρας, παρουσιάζουν σοβαρή αβεβαιότητα ως προς την υλοποίησή τους, μιας και μέχρι στιγμής δεν υπάρχει ξεκάθαρη πολιτική βούληση από το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για τη χρηματοδότηση της υ-

Καθυστερεί η απόδοση του θαλασσίου μετώπου στο Δήμο Πατρέων

πογοποίησης της γραμμής του τρένου κατά μήκος της διέλευσής της από το συνεκτικό τμήμα του πολεοδομικού ιστού της πόλης των Πατρών, λύση που τη θεωρούμε δεδομένη, εφικτή (τεχνικά και οικονομικά) και καθόλου οραματική. Η χάραξη δεν μπορεί να παραμείνει επιφανειακή στο σημερινό της ίχνος. Κάνει ήδη ζημιά στην πόλη.

Οι παραπάνω καθυστερήσεις έχουν οδηγήσει το σύνολο των πολιτών της Πάτρας να εκφράζουν σοβαρές αμφιβολίες για το κατά πόσο αυτές οφείλονται σε γραφειοκρατικά ζητήματα ή σε κάμψη της πολιτικής βούλησης της κυβέρνησης για την ολοκλήρωση του πρωτοκόλλου παραχώρησης του παραθαλάσσιου μετώπου στην πόλη.

Μάλιστα, θα έπρεπε να γνωρίζετε ότι ήδη εκφράζονται δυσοίωτες προβλέψεις που εντάσσουν τα συμφωνηθέντα χερσαία τμήματα προς παραχώρηση από τον ΟΛΠΑ, στο πλαίσιο ιδιωτικοποιήσεων που έχει πρόσφατα εξαγγελθεί, γεγονός το οποίο θα οδηγήσει με βεβαιότητα σε οικοπεδοποίηση και τσιμεντοποίηση του βασικού πνεύμονα της Πάτρας.

Για τους παραπάνω λόγους, πιστεύουμε ότι η άμεση παρέμβασή σας είναι απαραίτητη, ώστε να επισπευθούν οι απαιτούμενες διαδικασίες που έχουν να κάνουν με την ολοκλήρωση του Πρωτοκόλλου Παραχώρησης, ώστε πραγματικά η Πάτρα να αποκτήσει πρόσβαση στο θαλάσσιο μέτωπό της.

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για το έντονο άλλοτε ενδιαφέρον σας για την περιοχή μας.

Αντισεισμική θωράκιση

Σχεδόν ανύπαρκτος είναι ο προσεισμικός έλεγχος των δημόσιων κτιρίων, ενώ, περίπου, τρία χρόνια μετά τον καταστροφικό σεισμό του 2008 το πρόγραμμα αποκατάστασης σεισμόπληκτων κτιρίων, με επίπεδα υλοποίησης της τάξης του 20%, τονίζει σε επιστολή του προς τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, **Απόστολο Κατσιφάρα**, ο πρόεδρος του ΤΕΕ - ΤΔΕ, **Αθανάσιος Γιανναδάκης**, και ζητά τη λήψη άμεσων και συγκεκριμένων μέτρων.

Στην επιστολή τονίζεται ότι το τεράστιο μέγεθος των συνεπειών από τον πρόσφατο σεισμό στην Ιαπωνία σόκαρε το σύνολο της διεθνούς κοινότητας τόσο λόγω της ανθρωπιστικής καταστροφής όσο και των σοβαρών προβλημάτων που προέκυψαν στις βασικές υποδομές της χώρας, οι οποίες τείνουν να εξελιχθούν σε πηγή περαιτέρω δεινών για το περιβάλλον και τον πληθυσμό της ευρύτερης περιοχής.

Στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, μια από τις πλέον σεισμογενείς στην Ευρωπαϊκή Ένωση, υπάρχει πλέον μια συσσωρευμένη εμπειρία τόσο για τις συνέπειες που έχουν τα σεισμικά φαινόμενα, όσο και για τη διαχρονική αδράνεια που έχει επιδείξει η Πολιτεία σε επίπεδο πρόληψης, αλλά και αντιμετώπισης των συνεπειών που έχει υποστεί η κοινωνία από την εκδήλωση τέτοιων φαινομένων.

Σε αντίθεση τροχιά με την Πολιτεία, ο τεχνικός - επιστημονικός κόσμος έχει κάνει σημαντικά βήματα τόσο για τη βελτίωση του σχεδιασμού των νέων κτιρίων (Ευρωκώδικες) όσο και για την αντισεισμική θωράκιση των υφιστάμενων (ΚΑΝΕΠΕ).

Δυστυχώς, είναι εμφανές ότι η οργανωμένη Πολιτεία «αδυνατεί» να ακολουθήσει την εξέλιξη της γνώσης, στερώντας από την κοινωνία τα ευεργετήματα αυτής.

Η σημερινή οικονομική και κοινωνική συγκυρία επιβάλλει σοβαρές και στοχευμένες δράσεις από πλευράς Πολιτείας. Χωρίς καμία διάθεση κινδυνολογίας, ως Τεχνικό Επιμελητήριο έχουμε υποχρέωση να αναδείξουμε το γεγονός ότι η παρέλευση του χρόνου, σε συνδυασμό με την πλημμελή συντήρηση των δημόσιων κτιρίων και κατασκευών δημιουργούν άκρας επικίνδυνες συνθήκες για τη συμπεριφορά που θα επιδείξουν σε ένα τυχόν ισχυρό σεισμό.

Αντίστοιχα, είναι σημαντικό να αναδειχθεί και η αναγκαιότητα παρεμβάσεων αντι-

σεισμικής θωράκισης για τα ιδιωτικά κτίρια, τα οποία έχουν συμπληρώσει τουλάχιστον 30 χρόνια από την κατασκευή τους. Δεδομένου του οικοδομικού κορεσμού στα αστικά κέντρα, αλλά και της οικονομικής κατάστασης της συντριπτικής πλειοψηφίας του ελληνικού λαού, είναι μάλλον αφελές να προβλέψει κανείς για τα επόμενα χρόνια μια έντονη οικοδομική δραστηριότητα μέσω της οποίας θα προκύψουν νέα κτίρια με σύγχρονες προδιαγραφές.

Λαμβάνοντας υπόψη τις παραπάνω διαπιστώσεις, το Τεχνικό Επιμελητήριο θέτει υπόψη σας τους άξονες, αλλά και τα εργαλεία για τις απαιτούμενες δράσεις για τις οποίες χρειάζονται εθνικές και περιφερειακές πολιτικές.

Συγκεκριμένα είναι αναγκαίο να δρομολογηθούν οι εξής δράσεις:

1. Ανάληψη άμεσων μέτρων από την Πολιτεία για την εφαρμογή μέτρων προστασίας αντισεισμικής θωράκισης δημόσιων κτιρίων υψηλής επιχειρησιακής σημασίας (νοσοκομεία, σχολεία, πυροσβεστικές υπηρεσίες, περιφέρειες, δήμοι).

2. Άμεση δημιουργία μιας μόνιμης επισημοποιημένης επιτροπής που θα προετοιμάσει ένα συγκροτημένο σχέδιο προσεισμικών και μετασεισμικών δράσεων, με ιδιαίτερη έμφαση στις δράσεις που απαιτούν ιδιαίτερη επιστημονική αξιολόγηση τις πρώτες ώρες και ημέρες μετά από έναν ισχυρό σεισμό στην περιοχή.

3. Εξεύρεση κοινής συνισταμένης, που θα χρηματοδοτηθεί από το ΕΣΠΑ (ενόψει της αναθεώρησής του), ταυτόχρονα με την ήδη χρηματοδοτούμενη «ενεργειακή» και «στατική» αναβάθμιση των κτιρίων.

4. Παροχή κινήτρων (οικονομικών και φοροαπαλλακτικών) στους ιδιώτες, ώστε η αντισεισμική θωράκιση να αρχίσει να εφαρμόζεται στις παλαιές κατοικίες, με έμφαση στις σεισμόπληκτες περιοχές.

Οι παραπάνω δράσεις θα έχουν σημαντικό και πολλαπλασιαστικό όφελος, που θα προκύψει τόσο από την αναβάθμιση της επιχειρησιακής επάρκειας των δημόσιων κτιρίων όσο και των ιδιωτικών με παράλληλα οφέλη για την ασφάλεια των πολιτών, αλλά και την ανάκαμψη του οικοδομικού τομέα.

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας - Τμήμα Δυτικής Ελλάδας είναι στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε συνεργασία σχετικά με το πολύ σοβαρό ζήτημα που σας ενδιαφέρει.