

Το γκέτο είναι πρωτίστως ζήτημα πολεοδομικό

Όταν χάνεται το κέντρο μιας πόλης, το επόμενο είναι ο κίνδυνος να χαθεί όλη η πόλη. Οι επιπτώσεις από μια τέτοια απώλεια είναι τεράστιες: οικονομικές, κοινωνικές, πολιτισμικές. Είναι, επίσης, αυτές που δρομολογούν ανεξέλεγκτες καταστάσεις συστηματικής παραβατικότητας, έως και εγκληματικότητας. Πηγή τους η εξαθλίωση μεγάλων ομάδων πληθυσμού (ντόπιων ή αλλοδαπών, συγκεκριμένης ή όχι θρησκείας και ιθαγένειας), που, εθελοντικά ή υποχρεωτικά, κατευθύνονται να διαβιούν σε άθλιες οικιστικές ζώνες, οι οποίες, συχνά, δημιουργούνται από κάποιους σκοπίμως, κατά κανόνα απ' αυτούς που γνωρίζουν να κερδοσκοπούν εκμεταλλευόμενοι την εξαθλίωση ανθρώπων. Μέσα από αυτές τις διαδικασίες προκύπτουν τα επονομαζόμενα «γκέτο»¹, τα οποία επεκτείνονται διαρκώς, όσο αυξάνεται ο περιθωριοποιημένος πληθυσμός και, κυρίως, όσο οι οικιστικές περιοχές εγκαταλείπονται από τους παραδοσιακούς οικιστές τους.

Η απώλεια του κέντρου της Αθήνας -η άτυπη, πλην, όμως, ουσιαστική «κεκοτοποίηση» του- είναι καθαρά ζήτημα πολεοδομικό. Συντελέστηκε σε βάθος τριών και πλέον δεκαετιών, με ευθύνη της πολιτείας και συνεργούς (αθέλτους ή ηθελμένους) τους πολίτες της. Η ανεξέλεγκτη επέκταση του πολεοδομικού συγκροτήματος της ελληνικής πρωτεύουσας προς τα βόρεια και νότια προάστια, ακόμη και προς τα Μεσόγεια, σε συνδυασμό με τη διευκόλυνση στην παροχή δανείων απόκτησης κατοικιών ή καταστημάτων σ' αυτές τις περιοχές, με την ταυτόχρονη δημιουργία καταστάσεων απαξίωσης των κεντρικών περιοχών, εξαιτίας της απουσίας έργων ανάπλασης και κινήτρων παραμονής των κατοίκων (π.χ. διευκόλυνση δανεισμού ανακαίνισης), είναι τα βασικά αίτια της σημερινής άθλιας κατάστασης που επικρατεί σε ένα διαρκώς επεκτεινόμενο τμήμα της πόλης, από το εμπορικό τρίγωνο, έως τον Κολωνό, τον Άγιο Παντελεήμονα, την Κυψέλη και τα Πατήσια, περιοχές μεσοαστικές τις προηγούμενες δεκαετίες.

Η ανάκτηση του κέντρου της Αθήνας είναι, κατά συνέπεια, ζήτημα πρωτίστως πολεοδομικό. Περισσότερο από ποτέ είναι σήμερα επιτακτική η ανάγκη για την υλοποίηση ενός γενικευμένου προγράμματος ανάπλασης του κέντρου της Αθήνας και διαμόρφωσης γενναίων κινήτρων για επιστροφή των κατοίκων σε γειτονίες οι οποίες έχουν μετατραπεί σε «γκέτο». Κανένα άλλο μέτρο (αστυνομικό, διοικητικό, μεταναστευτικό) δεν μπορεί να επιδράσει αποτελεσματικά, όσο δεν αξιοποιούνται τα πολεοδομικά εργαλεία. Η αρχή μπορεί να γίνει από τα εγκαταλεημένα κτίρια, ολόκληρες πολυκατοικίες, τα οποία δεν έχουν μεταβιβαστεί από τους ιδιοκτήτες τους επειδή οι τιμές της αγοράς βρίσκονται σε επίπεδα κάτω από τα όρια των αντικειμενικών αξιών, γεγονός που σημαίνει ότι ο σημερινός ιδιοκτήτης θα κληθεί από την εφορία να καταβάλει περισσότερα από όσα θα εισπράξει από την πώληση. Η συστηματική και μελετημένη εφαρμογή των χρήσεων γης (και κτιρίων), η ανάπλαση του περιβάλλοντος κοινόχρηστου χώρου, ο κοινωνικός εξοπλισμός των υπό ανάκτηση περιοχών, είναι τα αναγκαία άμεσα μέτρα και έργα. Είναι τα αυτονόητα έργα και είναι περιττό αυτά να τίθενται στο τραπέζι ατέρμονων συζητήσεων, οι οποίες δεν κάνουν τίποτε άλλο απ' το να επιβεβαιώνουν τη λαϊκή ρήση που υποστηρίζει ότι «όποιος δεν θέλει να ζυμώσει, σαράντα ημέρες κοσκινίζει»...

1. Για την ιστορία να σημειώσουμε ότι τα πρώτα ghetto εμφανίστηκαν στη Βενετία και τα άλλα εμπορικά κέντρα της βόρειας Ιταλίας την εποχή της μεγάλης άνθησής τους, ενώ η πρακτική τους χρησιμοποιήθηκε έντονα με την άνοδο των ναζί στην εξουσία της Γερμανίας.

✓ 8-10/9/2011, Λάρισα

ΤΕΕ Επιστημονικό Τριήμερο: «Κτίριο και Ενέργεια»

Οργάνωση: ΤΕΕ - Περιφερειακό Τμήμα Κεντρικής & Δυτ. Θεσσαλίας.
Κρίσιμη ημερομηνία: Υποβολή ενδιαφέροντος για εισήγηση και συμμετοχή στη σχετική τεχνική έκθεση: 30 Μαΐου 2011.
Πληροφορίες: Θ. Γκιτάς - Ε. Αραμπατζή, τηλ.: 2410-535.615, 2410-257.866, e-mail: tee_lar@tee.gr, earab@central.tee.gr, ιστοσελίδα: www.teelar.gr.

✓ 12-15/9/2011, Αθήνα

15ο Πανευρωπαϊκό Συνέδριο
Εδαφομηχανικής και Γεωτεχνικής Μηχανικής με θέμα: «Geotechnics of Hard Soils - Weak Rocks».
Οργάνωση: Ελληνική Επιστημονική Εταιρεία Εδαφομηχανικής και Γεωτεχνικής Μηχανικής.
Χώρος: Διεθνές Συνεδριακό Κέντρο του Μεγάρου Μουσικής Αθηνών.
Ωρα έναρξης: 9.30 π.μ.
Πληροφορίες: www.athens2011.ecsmge.org, τηλ.: 210-6929.484, 210-6915.926, e-mail: pangaea@otenet.gr, president@hssmge.gr.

✓ 28-29/9-1/10/2011, Βόλος

7ο Εθνικό Συνέδριο Μεταλλικών Κατασκευών
Οργάνωση: Εταιρεία Ερευνών Μεταλλικών Έργων (ΕΕΜΕ), σε συνεργασία με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ) και με την Πολυτεχνική Σχολή του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.
Πληροφορίες: Μπεκιάρη Βίκυ (τηλ.: 210-7722.307, fax: 210-7723.442, e-mail: bekiaryv@central.ntua.gr, http://metalstructuresconf2011.ntua.gr).

✓ 3-4/10/2011, Πάτρα

Διεθνές συνέδριο ITS 2011: «Ευφυή συστήματα μεταφορών».
Οργάνωση: Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών του Πανεπιστημίου Πατρών, σε συνεργασία με την Οδική Ομοσπονδία Ελλάδας.
Χώρος: Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο Πανεπιστημίου Πατρών.
Ωρα έναρξης: 9.00 π.μ.
Πληροφορίες: www.spoudmet.civil.upatras.gr, www.odomet.gr, τηλ.: 2610-997.647, φαξ: 2610-997.572.

✓ 13-15/10/2011, Αθήνα

Διεθνές Συνέδριο Γεφυρών IBSBI 2011: «Innovations on Bridges and Soil-Bridge Interaction».
Οργάνωση: Ελληνική Εταιρεία Μελέτης των Γεφυρών (ΕΕΜΕΓ) και Ελληνικό Τμήμα Αντισεισμικής Μηχανικής (ΕΤΑΜ).
Χώρος: Ευγενίδειο Ίδρυμα.

Πληροφορίες: τηλ. 210-7724.021, 210-7724.076, 2610-996.521, e-mail: kmichalt@central.ntua.gr, ιστοσελίδα: http://lbsbi2011.ntua.gr.

✓ 20-22/10/2011, Θεσσαλονίκη

ΤΕΕ 1ο Συνέδριο: «Δημόσιος χώρος... Αναζητείται».
Οργάνωση: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας - Τμήμα Κεντρ. Μακεδονίας, σε συνεργασία με τον ΣΑΔΑΣ - ΠΕΑ, τη Σχολή Αρχιτεκτόνων του ΕΜΠ & τα Τμήματα Αρχιτεκτόνων των Πολυτεχνικών Σχολών των Πανεπιστημίων: Αριστοτέλειο, Πατρών, Θεσσαλίας, Δημοκρίτειο & Πολυτεχνείου Κρήτης.
Χώρος: Αίθουσα εκδηλώσεων ΤΕΕ - ΤΚΜ.
Ωρα έναρξης: 9.00 π.μ.
Πληροφορίες: τηλ. 2310-228.320, fax: 2310-221.415, e-mail: publicspace@central.tee.gr, ιστοσελίδα: www.publicspace.gr.

✓ 3-4/11/2011, Πάτρα

ΤΕΕ 3ο Πανελλήνιο Συνέδριο Οδοποιίας
Οργάνωση: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας,
Πληροφορίες: Τμήμα Διεθνών Σχέσεων ΤΕΕ (τηλ.: 210-3291.362, 210-3291.618), ιστοσελίδα: www.tee.gr.

✓ 10-12/11/2011, Αθήνα

8ο Συνέδριο: «Ελληνική Γλώσσα και Ορολογία».
Οργάνωση: Ελληνική Εταιρεία Ορολογίας (ΕΛΕΤΟ), σε συνεργασία με το Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών (ΕΚΠΑ), το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (ΑΠΘ), το Πανεπιστήμιο Κύπρου (ΠΚ), το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ), τον Οργανισμό για τη Διάδοση της Ελληνικής Γλώσσας (ΟΔΕΓ), καθώς και άλλους φορείς.
Πληροφορίες: Γραμματεία του Συνεδρίου (τηλ.: 210-9323.243, 6977-529.164, ηλ/ταx: rinelpap@otenet.gr), Οργανωτική Επιτροπή (τηλ.: +30 6974-321.009, ηλ/ταx: valeonti@otenet.gr, ιστότοπος: http://www.eleto.gr/gr/Conference08.htm).

✓ 24-25/11/2011, Πάτρα

Διεθνές Συνέδριο: EUCEET Conference «New Trends and Challenges in Civil Engineering Education».
Οργάνωση: European Civil Engineering Education and Training (EUCEET) Association και Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών Παν/μίου Πατρών.
Χώρος: Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο Πανεπιστημίου Πατρών.
Πληροφορίες: www.euceet.upatras.gr, τηλ.: 2610-996.539, e-mail: euceet@upatras.gr.