

ΣΑΔΑΣ ΠΕΑ

Σε ειδική τελετή στο πλαίσιο του ΙΙου Πανελληνίου Αρχιτεκτονικού Συνεδρίου, απενεμήθησαν από τον ΣΑΔΑΣ - Πανελλήνια Ένωση Αρχιτεκτό-

- Οικονομίδης - Δούμπας & Συνεργάτες, Οικονομίδης - Δούμπας Στέλιος, Οικονομίδης - Δούμπας Άγις
Έργο: «Κτίριο καταστημάτων - γραφείων στο Φάρο Ψυχικού.
- Χατζοπούλου Ολυμπία, Σκαρ-

Έργο: «Αρσάκειο Ελληνοαλβανικό Κολέγιο Τιράνων».

- Έπαινοι:
- Buerger Stephan, Κατσώτα Δήμητρα
Έργο: «Villa S, Βιέννη - ΑΤ».
- Αγκαθίδης Αστέρης, Burgeff

Απονομή βραβείων, επαίνων και διακρίσεων

νων: τα βραβεία και οι έπαινοι για τα **Βραβεία Αρχιτεκτονικής 2010**, οι ισότιμες διακρίσεις για τον Πανελλήνιο Φοιτητικό Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό «Το Γραφείο του Αρχιτέκτονα» και τα βραβεία και οι έπαινοι για τον Πανελλήνιο Διαγωνισμό «Παντελώς Άγνωστο», με θέμα «Το Απρόβλεπτο».

Βραβεία Αρχιτεκτονικής 2010

1) Υλοποιημένο Έργο

Βραβείο:

- ΜΟΒ Αρχιτέκτονες, Μπασκόςζος Βασίλης, Τσαγκαράκη Δαρεία
Έργο: «Κατοικία στο Χαλάνδρι».

Έπαινοι:

- Αμπακούμκιν Δαμιανός, Καββαδάς Γεώργιος, Καλογιάννης Αθανάσιος, Μπούτσης Σπυρίδων

Έργο: «Γπροσθήκη κατ' επέκταση σε υφιστάμενη δώροφη κατοικία νέας επτάωροφης πολυκατοικίας 16 διαμερισμάτων (studios) με 2 υπόγεια».

- Κανετάκη Ελένη, Κανετάκης Ιωάννης, Κανετάκη Ζωή

Έργο: «Αποκατάσταση - επανάχρηση ασκεπούς νεωρίου του μόρο για τη δημιουργία κέντρου ιστοπλοίας».

- Κοκκίνου Μαρία, Κούρκουλας Ανδρέας, Αθανασιάδου Μαριάννα, Πεπονής Γιάννης, Χάλαρη Άρτεμη, Νικόπουλος Γιώργος, Ηλιάδης Γιώργος, Λαφαζάνη Δέσποινα, Λιζάρδου Μαριάννα, Παπαναστασίου Ελένη

Έργο: «Shop & trade κτίριο γραφείων & καταστημάτων».

λάτος Παναγιώτης, Τικταπανίδου Ελισάβετ, Συνεργάτες: Συργιάννη Άννα, Χατζή Μαγδαληνή, Ξενικάκη Ελευθερία, Μποζοπούλου Άννα, Κατσικά Κυριακή, Σύμβουλοι: Κουζούπη Ασπασία, Χατζησάββα Δήμητρα

Έργο: «Επεμβάσεις στο δίκτυο των πεζοδρόμων εκατέρωθεν του ποταμού Αραπίτσα».

2) Νέοι αρχιτέκτονες

Βραβείο:

- Κονταξάκης Δημήτρης, Κοσμίδου Μαρία - Ελένη, Παπαδημητρίου Σπύρος

Έργο: «Διαμόρφωση της κεντρικής πλατείας "Παραμάνά" του Δήμου Θέρμης».

Έπαινοι:

- Ανδριανόπουλος Τηλέμαχος, Μαύρος Κώστας

Έργο: «Μονοκατοικία στην Κάτω Κηφισιά».

- Καρύδης Γιάννης, Τζώρα Μαρία

Έργο: «Δυο κατοικίες στο Σχοινιά».

- Ντώνα Σοφία, Θεοδωρόπουλος Δημήτρης

Έργο: «Εξοχική κατοικία στον Άγιο Νικόλαο Μάνης, Μεσσηνία».

3) Έλληνες αρχιτέκτονες εκτός συνόρων

Βραβείο:

- Ησαΐας Δημήτρης, Παπαϊωάννου Τάσης, Κοντοβούρκης Οδυσσέας, Παναγιωτόπουλος Βασίλης, Παπαδημητρίου Στέλιος, Παπαδοπεράκη Αφροδίτη, Παύλου Σίλια

Till, Just Malte

Έργο: «Δεντροστοιχία».

- Ξενόπουλος Σόλων, Χατζηνικολάου Ελένη, Καραδήμα Χρυσούλα, Στάσης Δημήτρης, Λεοντής Ιωσήφ, Δήμου Καλλιόπη, Πολίτη Ισμήνη

Έργο: «Νέο δημοτικό σχολείο περιοχής Αγίου Θεόδωρου Πάφου, Κύπρος».

4) Εικαστική Παρέμβαση

Βραβείο:

- Γιατρομανωλάκη Μαρία
Έργο: «Χώρος Ιστορίας και Μνήμης της πόλης στην ανατολική στοά του προμαχώνα Μαρτινέγκο, στοά Μακάσι».

Έπαινοι:

- Ζησιμοπούλου Αγγέλα, Χριστοδούλου Χάρις
Έργο: «Έκθεση "Μέσα από σπασμένο καθρέφτη"».

- Κουτσουδάκη Γερόλυμπος Ερατώ

Έργο: «Βιωματικό μουσείο παραγωγής σκαγιών».

- Κολώνας Βασίλης, Τσάσης Διονύσης, Καρυπίδου Ελένη

Έργο: «Έκθεση σχεδίων Τσίλερ Εθνική Πινακοθήκη».

5) Αρχιτεκτονική σε Παραδοσιακούς/Αγροτικούς Οικισμούς

Βραβείο:

- Κίζης Γιάννης, Πολίτη Κάλλυ
Έργο: «Μουσείο Δασικής Ιστορίας Μαινάλου, Χρυσοβίτσι Αρκαδίας».

Έπαινοι:

- Αντωνακάκης Γιώργος, Μονεμβασίτου - Αντωνακάκη Αλέκα, Καυκαλά Βάσια, Μα-

ρούλη Εύα, Μούσα Μυριάνθη
Έργο: «Συγκρότημα 4 εξοχικών κατοικιών στην Ελούντα».

• **Χατζημικαλής Νικήτας, Βιδάλη Βίβιαν**

Έργο: «Ανάπλαση πέτρινης κατοικίας στην Τραχηλα Μάνης»

• **Χούπης Εμμανουήλ, Braidia Romain, Henriot Maud**

Έργο: «Κατοικία στην Τήνο».

Ειδικές Μνείες

Έργα που επισημάνθηκαν για την ποιότητα και τις πρότερες διακρίσεις τους από την Κριτική Επιτροπή στην τελική φάση επιλογής και τα οποία έλαβαν τιμητικές διακρίσεις, είναι τα παρακάτω:

• **Δασκαλάκη Γεωργία, Παπαδόπουλος Γιάννης**

Έργο: «Συγκρότημα κατοικιών και καταστημάτων στο Μεταξουργείο».

• **Καβάγια Μαίρη**

Έργο: «Κατοικία στη Θηρασία Σαντορίνης».

• **Καλογήρου Νίκος έργο:** «Σπίτι για διακοπές στη Νάουσα».

• **Νικηφορίδης Πρόδρομος, Bernard Cuomo, Atelier R. Castro - S - Denissof**

Έργο: «Ανάπλαση νέας παραλίας Θεσσαλονίκης».

• **Τομπάζης Αλέξανδρος - ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ**

Έργο: «Εκκλησία Αγ. Τριάδα Πορτογαλίας».

Η Κριτική Επιτροπή, την οποία αποτελέσαν οι εκπρόσωποι της Αρχιτεκτονικής Κοινότητας, Σγούτας Βασίλης και Αμούργης Σπύρος, η εκπρόσωπος του ΤΕΕ, Καραβία Βασιλική, ο εκπρόσωπος του Καθημερινού Τύπου (ΕΣΗΕΑ), Παπαδομαρκάκης Γιάννης, η εκπρόσωπος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του ΕΜΠ, Βοζάνη Αριάδνη και οι εκπρόσωποι του ΔΣ του ΣΑΔΑΣ - ΠΕΑ, Δεσποτιδίη Μυρτώ και Ζερβός Ιωάννης, επέλεξε (από τις 300 συμμετοχές που υποβλήθηκαν και έλαβαν μέρος στην έκθεση του Ζαπτείου), 25 έργα για τις παραπάνω 5 κατηγορίες βραβείων.

Πανελλήνιος Φοιτητικός Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός «Το Γραφείο του Αρχιτέκτονα»

Ισότιμες Διακρίσεις

- **Ο κωδικός 85390 αντιστοιχεί στους:**
 - Γεωργίου Κωνσταντίνο (ποσοστό συμμετοχής 25%),
 - Ζούζουλα Ευγενία (ποσοστό συμμετοχής 25%),
 - Θεοδοσοπούλου - Γιαννετάκη Μελανή (ποσοστό συμμετοχής 25%),
 - Ροβολή Φώτιο (ποσοστό συμμετοχής 25%),
- **Ο κωδικός 11210 αντιστοιχεί στον:**
 - Βαλτά Ξενοφώντα του Σταύρου (ποσοστό συμμετοχής 100%),
- **Ο κωδικός 11811 αντιστοιχεί στον:**
 - Αναστασίου Ορέστη - Νικόλαο (ποσοστό συμμετοχής 100%),
- **Ο κωδικός 22169 αντιστοιχεί στους:**
 - Ανδρουλακάκη Ελευθερία (ποσοστό συμμετοχής 33,3%),
 - Γιοβάνη Αλεξάνδρα (ποσοστό συμμετοχής 33,3%),
 - Χαρμαλιά Κωνσταντίνα (ποσοστό συμμετοχής 33,3%),

από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο

- **Ο κωδικός 84169 αντιστοιχεί στους:**
 - Ζαρίφη Ιάκωβο (ποσοστό συμμετοχής 25%),
 - Μανιάτη Στέφανο (ποσοστό συμμετοχής 25%),
 - Μαραγκού Στεφανία (ποσοστό συμμετοχής 25%),
 - Πιτούλη Αφροδίτη (ποσοστό συμμετοχής 25%),
 - από το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης
 - **Ο κωδικός 62342 αντιστοιχεί στη:**
 - Μοστρού Ευανθία (ποσοστό συμμετοχής 100%),
 - από την Πολυτεχνική Σχολή του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.
- Η Κριτική Επιτροπή υπό την προεδρία της εκπροσώπου του ΔΣ του ΣΑΔΑΣ - ΠΕΑ κας Κοσμούλου Γαρυφαλιάς, την οποία αποτέλεσαν ο εκπρόσωπος του ΤΕΕ, Αλεξιάδης Σωκράτης, οι εκπρόσωποι της Αρχιτεκτονικής Κοινότητας, Γεωργιάδης Νίκος και Διαμαντόπουλος Δημήτρης και ο εκπρόσωπος του ΣΑΔΑΣ - ΠΕΑ (από τον Κατάλογο Κριτών Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών), Αμπακούμκιν Δαμιανός, απένειμε τις παραπάνω 6 ισότιμες διακρίσεις.

Πανελλήνιος διαγωνισμός «Παντελώς Άγνωστοι» θέμα «Το Απρόβλεπτο»

- **1ο βραβείο:** Πέττας Κωνσταντίνος, για την πρωτότυπη δημιουργία καλλιτεχνικών έργων με ένα φυσικό υλικό, το θαλάσσιο φύκι, στο οποίο εντόπισε βιωματικές μνήμες και παραδοσιακές τεχνικές, μαθηματικές διαστάσεις και εικαστικές δυνατότητες, με πρόσθετες οικολογικές αναζητήσεις.
- **2ο βραβείο:** Μιχαηλίδου Ναταλία, για την ιδιοτυπία με την οποία απέδωσε την έννοια της γραμμικής και στροβιλώδους κίνησης στο χώρο, σε συνδυασμό με την απρόβλεπτη ανάπτυξη μιας ιστορίας, χρησιμοποιώντας σχέδιο και βίντεο.
- **3ο βραβείο:** Ζούλιας Ευστάθιος, για τη νοηματική πυκνότητα των κολάζ και τις απρόβλεπτες συνδέσεις τους, αποδίδοντας ποιητική διάσταση στη διαδοχή χάρους και ευταξίας, σύγχυσης και διαφάνειας.
- **Έπαινος:** Χάνδρα Φωτεινή, για την εικαστική α-

νάπτυξη στο χώρο των εσωτερικών οργάνων του ανθρώπινου σώματος και την πρωτότυπη διερεύνηση της ανθρώπινης ανατομίας μέσω της παιδικής μνήμης.

- **Έπαινος:** Κούβαρη Ασπασία, για τη συμπαγή κατασκευαστική και ζωγραφική εξερεύνηση των εννοιολογικών σχέσεων που διέπουν τα καθημερινά αντικείμενα με τον άνθρωπο.

Η Κριτική Επιτροπή υπό την προεδρία του αρχιτέκτονα, πρώην ΠΥΠΠΟ, Δωρή Μιχαήλ, την οποία αποτελέσαν η εκπρόσωπος της Ένωσης Πολιτών για την «Παρέμβαση», Τζουρμακλιώτου Δήμητρα, ο εκπρόσωπος της ΑΣΚΤ Αθηνών, Αντωνόπουλος Άγγελος, ο εκπρόσωπος του ΤΑΜ/ΔΠΘ, Κολοκοτρώνης Ιωάννης και ο πρόεδρος του ΣΑΔΑΣ - ΠΕΑ, δρ. Λυρούδιας Ευάγγελος, απέμεινε τα παραπάνω βραβεία και επαίνους.

ΣΠΜΕ

Ο σύλλογος προτείνει μια σειρά από βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα μέτρα τα οποία βασίζονται στην ανάπτυξη, σε συνδυασμό με το νοικοκύρεμα του Δημοσίου, ως μοναδική διέξοδο από την οικονομική κρίση που μαστίζει τη χώρα μας και η οποία έχει επιφέρει δυσμενέστερες συνέπειες και στον κλάδο των μηχανικών.

Συγκεκριμένα, σε ανακοίνωσή του επισημαίνει, μεταξύ άλλων, τα εξής:

Τα τελευταία χρόνια ο κλάδος - και κυρίως οι νέοι μηχανικοί - πλήττονται ολοένα και περισσότερο από την ανεργία, η οποία λόγω του ότι οι μηχανικοί ελεύθεροι επαγγελματίες είναι αυτασφαλιζόμενοι, δεν είναι μετρήσιμη με ακρίβεια.

Δυστυχώς, φτάσαμε σε αυτό το σημείο διότι δε δόθηκε καμία βαρύτητα στην αντιμετώπιση του συγκεκριμένου ζητήματος. Έτσι, σήμερα, φτάνουμε στο σημείο να έχουμε στρατιές ανέργων και ετεροαπασχολούμενων συναδέλφων όλων των ηλικιών, ενώ δεν έχει οριστεί ποτέ ποιος ορίζεται νομικά ως άνεργος μηχανικός.

Στη συνέχεια διευκρινίζει ότι «οι λόγοι οι οποίοι οδήγησαν το σύλλογο σε αυτό το σημείο είναι πολλοί. Η αδιαφορία και οι λάθος χειρισμοί είναι απλά ένας επιφανειακός και γενικός αφορισμός. Η ουσία είναι ότι η χώρα μας ποτέ δεν ανέπτυξε την υποδομή ώστε να δημιουργήσει τις προϋποθέσεις για απασχόληση. Είναι γνωστό ότι ως χώρα έχουμε πολύ χαμηλούς δείκτες ανταγωνιστικότητας και εξωστρέφειας, ενώ στη Δημόσια Διοίκηση κυριαρχεί η γραφειοκρατία. Ταυτόχρονα, οι εξαγωγές μας είναι περιορισμένες και αποτελούν μικρό τμήμα του ΑΕΠ».

Ωστόσο επισημαίνει ότι η χώρα μας βρίσκεται πολύ πίσω στην έρευνα, στην καινοτομία, στη χρήση νέων τεχνολογιών και τη βιομηχανία και έτσι η ανεργία είναι συνέ-

πεια της γενικότερης πολιτικής των τελευταίων δεκαετιών και της έλλειψης στρατηγικής ανάπτυξης.

«Δυστυχώς, όμως, δεν υπάρχουν περιθώρια για άλλες καθυστερήσεις, οφείλουμε να αντιδράσουμε άμεσα και, φυσικά, δεν έχει νόημα να αναλωθούμε στην αναζήτηση ευθυνών» τονίζει ο σύλλογος.

Ο ΣΠΜΕ προτείνει μια σειρά από βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα μέτρα τα οποία θεωρεί ότι κινούνται προς την παραπάνω κατεύθυνση και διευκρινίζει ότι

ται στρατηγικός επανασχεδιασμός, με δεδομένη την υφιστάμενη κατάσταση, και στη συνέχεια την αύξηση των χρηματοδοτήσεων σε αναπτυξιακά περιφερειακά έργα και έργα κοινωνικής υποδομής.

• Αύξηση της απορροφητικότητας των κοινοτικών κονδυλίων. Μέχρι σήμερα παρατηρούμε ότι υπάρχει χαμηλή απορροφητικότητα, ένας από τους λόγους είναι ότι δεν υπάρχει αρωγή του κράτους προς τους επιχειρηματίες -

δραστηριότητας, με μείωση της φορολογίας τους και συμψηφισμό των οφειλών του Δημοσίου (ανεξόφλητοι λογαριασμοί) με τις οικονομικές τους υποχρεώσεις προς το Δημόσιο (ΦΠΑ, ΙΚΑ κλπ.).

• Εξόφληση ή/και συμψηφισμός των απαιτήσεων εργοληπτικών και μελετητικών εταιρειών από το Δημόσιο με πιθανές οφειλές του Δημοσίου προς αυτές. Έτσι θα δοθεί η δυνατότητα σε επιχειρήσεις οι οποίες έχουν «λαμβά-

Θέσεις και προτάσεις για την ανεργία των μηχανικών

«τα μέτρα που προτείνονται, δε στοχεύουν μόνο στη μείωση της ανεργίας των μηχανικών, αλλά αποτελούν μια γενικότερη πρόταση αντιμετώπισης της κατάστασης και των κοινωνικών προβλημάτων που έχουν δημιουργήσει και δεν μπορούν να μας αφήνουν αδιάφορους. Οποιαδήποτε πρόταση για την αντιμετώπιση της ανεργίας των μηχανικών θα πρέπει να ξεκινήσει με τον ορισμό της έννοιας του άνεργου μηχανικού και τη νομική κατοχύρωσή του».

Επιγραμματικά, τα μέτρα τα οποία προτείνονται, χωρίζονται σε τρεις μεγάλες κατηγορίες και είναι τα εξής:

Θεσμικά - Αναπτυξιακά - Διαρθρωτικά Μέτρα

• Αξιοποίηση νέων τεχνολογιών. Είναι απαραίτητο η ελληνική βιομηχανία να στραφεί προς την έρευνα και την καινοτομία. Οι νέες τεχνολογίες οι οποίες εμφανίζονται σε παγκόσμιο επίπεδο, ανοίγουν νέους ορίζοντες. Ειδικά στην εποχή μας, όπου όλος ο κόσμος μιλά για ενεργειακή απεξάρτηση από τα υγρά και στερεά καύσιμα και για στροφή σε νέες μορφές ενέργειας (ΑΠΕ κλπ.).

• Ενίσχυση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων. Απαιτεί-

ται επαγγελματίες για την ένταξή τους σε αυτά τα χρηματοδοτικά εργαλεία.

• Τόνωση και επαναλειτουργία του πρωτογενούς και του δευτερογενούς τομέα παραγωγής, με προϊόντα υψηλής ποιοτικής στάθμης και αξιοποίηση της γνώσης των Ελλήνων επιστημόνων, εξασφαλίζοντας έτσι θέσεις εργασίας.

• Κίνητρα για επενδύσεις. Θα πρέπει να υπάρξουν κίνητρα προκειμένου να προσελκύσουμε επενδυτές να εγκατασταθούν στη χώρα μας. Βασική όμως προϋπόθεση για να γίνει αυτό είναι η σταθερότητα του φορολογικού συστήματος.

• Απλοποίηση των διαδικασιών αδειοδότησης επιχειρήσεων και επενδύσεων.

• Ενίσχυση της οικοδομικής δραστηριότητας η οποία είναι ουσιαστικά ανύπαρκτη, παρά τις φωνές όλου του τεχνικού κόσμου.

• Χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός, με παράλληλες επεκτάσεις σχεδίων πόλεων όπου θεωρηθεί αναγκαίο και ταυτόχρονη χωροθέτηση βιομηχανικών ζωνών.

Οικονομικά Μέτρα

• Τόνωση της επιχειρηματικής

«από το Δημόσιο και δεν επισπράττουν, να συμψηφίσουν πιθανές οικονομικές υποχρεώσεις προς το Δημόσιο όπως Εφορία, ΙΚΑ κλπ. και να ανακουφιστούν, με στόχο την ανάκαμψή τους».

Τεχνικά θέματα - Βελτίωση θεσμικού πλαισίου

• Κίνητρα για δημιουργία και εκσυγχρονισμό νέων βιομηχανικών εγκαταστάσεων με ταυτόχρονη απλοποίηση και μείωση του χρόνου και της διαδικασίας αδειοδότησης.

• Θεσμοθέτηση του Μητρώου Κατασκευαστών Ιδιωτικών Έργων (ΜΗΚΙΕ), το οποίο θα βάλει επίτελους μία τάξη στο χώρο των ιδιωτικών έργων και θα σταματήσει ο χώρος αυτός να γίνεται αντικείμενο ευκαιριακού πλουτισμού.

• Απλοποίηση της έκδοσης οικοδομικών αδειών και του τρόπου λειτουργίας των πολεοδομικών γραφείων, το οποίο σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να γίνει με μείωση του χρόνου των απαιτούμενων εγκρίσεων.

Επαγγελματικά θέματα - Μέτρα στήριξης ανέργων

• Στήριξη των ανέργων συναδέλφων με χρηματοδοτικά προγράμματα είτε μέσω του ταμείου

μας είτε στο πλαίσιο συμφωνιών με τράπεζες.

- Ρύθμιση των επαγγελματικών δικαιωμάτων των ΤΕΙ και άλλων τεχνικών επαγγελματιών, έτσι ώστε να υπάρχει πρόσβαση στο επάγγελμα, χωρίς να θίγονται τα δικαιώματα των διπλωματούχων μηχανικών.

- Άνοιγμα του καταλόγου των προσωρινών ενεργειακών επιθεωρητών σε συναδέλφους με εμπειρία μικρότερη από 10 έτη. Να ξεκινήσει άμεσα η λειτουργία του φορέα επιμόρφωσης και κατάρτισης των μονίμων ενεργειακών επιθεωρητών. Να καταργηθούν οι περιορισμοί 4ετίας και «αποδεδειγμένης» εμπειρίας που προβλέπονται για τους μόνιμους επιθεωρητές.

- Πιστοποίηση τεχνικών επαγγελματιών σε συνέχεια της θεσμοθέτησης του ΜΗΚΙΕ.

- Ελαστικοποίηση των όρων πληρωμής των εισφορών ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ, ειδικά για τους νέους συναδέλφους. Θα πρέπει να γίνουν ρυθμίσεις για παλαιές οφειλές και να υπάρχει δυνατότητα καθυστέρησης της εξόφλησης των νέων εισφορών.

- Ενεργοποίηση του κλάδου παροχών του ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ, με κύριο στόχο το επίδομα για άνεργους μηχανικούς και λοιπές παροχές σε αδύναμες κατηγορίες συναδέλφων.

- Οι εισφορές των νέων μηχανικών στο ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ για τα πέντε πρώτα χρόνια ασφάλισης με έκπτωση 50% να παραμείνουν μειωμένες για δέκα χρόνια.

- Διεκδίκηση από το ΕΣΠΑ προγραμμάτων ολοκληρωμένης υποστήριξης των μηχανικών με επιδοτούμενα σεμινάρια και άλλες υποστηρικτικές δράσεις.

- Διαρθρωτικά μέτρα μέσω του θεσμικού πλαισίου μελετών και έργων, ώστε να δοθεί η δυνατότητα στα μικρά γραφεία να δουλέψουν και να αποφευχθεί η συγκέντρωση των έργων και των μελετών σε μεγάλα μελετητικά σχήματα.

ΠΕΣΕΔΕ

Καταγγελία για προώθηση από το Υπουργείο Υποδομών αδιαφανών διαδικασιών στη δημοπράτηση Δ.Ε.

Σωρεία έργων προωθούνται σε όλη τη χώρα -κυρίως κατά τους δύο τελευταίους μήνες- με το αδιαφανές σύστημα «μελέτη - κατασκευή», καθώς και έργα με προσθήκη πρόσθετων φωτογραφικών όρων στις διακηρύξεις δημοπράτησής τους, όπως προκύπτει από τα επίσημα στοιχεία που αναρτώνται στην ιστοσελίδα «Διαύγεια». Και μάλιστα τη δημοπράτηση των έργων αυτών ενέκρινε με αποφάσεις του το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων!

Αυτό καταγγέλλει με επιστολή που απέστειλε προς τον υπουργό ΥΠΟΜΕΔΙ, Δημήτρη Ρέππα, στις 6 Ιουνίου 2011, η Διοίκηση της ΠΕΣΕΔΕ, παραθέτοντας και σχετικό κατάλογο συγκεκριμένων έργων που δημοπρατούνται με τις αδιαφανείς διαδικασίες, ενώ του ζητά να προβεί στην ανάκληση των σχετικών Υπουργικών Αποφάσεων, ώστε να δημοπρατηθούν με διαφάνεια και προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος.

Όπως τονίζεται στην επιστολή της ΠΕΣΕΔΕ, το γεγονός αυτό που καταγγέλλει, «καφενός μεν προάγει την αδιαφάνεια στη δημοπράτηση και ανάθεση των έργων, αφετέρου, δε, αποτελεί βαρύ πλήγμα στον υγιή ανταγωνισμό μεταξύ των εργοληπτικών επιχειρήσεων της χώρας και μάλιστα σε μία περίοδο που ο κλάδος διέρχεται πρωτοφανή οικονομική κρίση». Παράλληλα, η ΠΕΣΕΔΕ θεωρεί ότι «η ακολουθούμενη πρακτική του Υπουργείου Υποδομών δίδει ισχυρό ράπισμα κυρίως στους μικρούς και μεσαίους εργολήπτες, οι οποίοι είναι και οι άμεσα θιγόμενοι από τις πρακτικές αυτές».

Ειδικότερα, σύμφωνα με τον κατάλογο που παραθέτει η ΠΕΣΕΔΕ:

1. Με το σύστημα προσφοράς που περιλαμβάνει μελέτη - κατασκευή εγκρίθηκε από το Υπουργείο ΥΠΟΜΕΔΙ η δημοπράτηση των εξής έργων (πρόκειται περί βιομηχανίας αδιαφανών διαγωνισμών καθ' άπασα την επικράτεια):

- Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) Βύσσας, Δ.Δ. Ορεσιτιάδας Έβρου, στις 23.3.2011.

- Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων Τ.Δ. Ν. Σάββας, Δήμου Κιλκίς, στις 4.4.2011.

- Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων Δ.Δ. Στρατωνίου, Στρατονίκης και Σταγείρων, Δήμου Αριστοτέλη Χαλκιδικής, στις 4.4.2011.

- Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων στο Δ.Δ. Αμμουλιανής Δήμου Αριστοτέλη Χαλκιδικής.

- Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων Δ.Δ. Κυμίνων - Μαλγάρων Δήμου Δέλτα, στις 20.4.2011.

- Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων Θέρμων Σαμοθράκης, στις 5.5.2011.

- Ολοκλήρωση αποχετευτικού δικτύου Κίρρας, στις 5.5.2011.

- Κατασκευή εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων στο υπ' αριθμ. 143 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Αγίου Λουκά του Δήμου Κρύας Βρύσης, στο Δ.Δ. Κρύας Βρύσης του Δήμου Πέλλας, στις 5.5.2011.

- Επέκταση εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων Αμαλιάδας - Β' Στάδιο, στις 12.5.2011.

2. Με αποφάσεις του υπουργού ΥΠΟΜΕΔΙ, εγκρίθηκαν πρόσθετοι όροι «φωτογραφικοί» στις διακηρύξεις δημοπράτησης των έργων (πρόκειται περί βιομηχανίας αδιαφανών διαγωνισμών καθ' άπασα την επικράτεια):

- Αποκατάσταση διατηρητέου κτιρίου «Acropole Palace» για εγκατάσταση Πολιτιστικών Υποδομών του ΥΠΠΟΤ, στις 8.3.2011.

- Επέκταση προσηγμένου Μόλου Αλιευτικού Καταφυγίου Δ. Δ. Βελανιδιών Δήμου Βοιών Λακωνίας, στις 11.3.2011.

- Επέκταση αλιευτικού καταφυγίου στο Δ.Δ. Αγίου Νικολάου Προφήτη Ηλία, στην Περιφερειακή Ενότητα Λακωνίας.

- Αποκατάσταση ΧΤΑ Δήμου Κιλκίς, στις 12.5.2011.

- Στερέωση - αποκατάσταση Ι. Ναού Αγίου Γεωργίου Γουμένισσας Ν. Κιλκίς, στις 12.5.2011.

- Αποκατάσταση τμήματος του Κάστρου Ιωαννίνων για τη δημιουργία Μουσείου Αργυροτεχνίας, στις 24.5.2011.

- Αποκατάσταση στατικής επάρκειας και ανακαίνιση παλαιών Σπουδαστικών Εστιών ΤΕΙ Λάρισας.

Όπως είναι ευδιάκριτο από τις σχετικές εισηγήσεις του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, αλλά και από τις αποφάσεις υπουργού ΥΠΟΜΕΔΙ -καταλήγει η επιστολή της ΠΕΣΕΔΕ- έχει στηθεί κάτω από τη μύτη του κου υπουργού, «βιομηχανία» α) έκδοσης θετικών εισηγήσεων και αποφάσεων έγκρισης δημοπράτησης με το σύστημα «μελέτη - κατασκευή» και β) έγκρισης προσθήκης «πρόσθετων όρων τεχνικής ικανότητας», με πανομοιότυπες εισηγήσεις και πανομοιότυπη πάντα αιτιολόγηση περί δήθεν ειδικών έργων που χρήζουν ιδιαίτερης εμπειρίας, τα οποία, όμως, έχουν κατασκευασθεί την τελευταία δεκαετία κατά εκατοντάδες ανά την Ελλάδα και πλέον δεν μπορεί να θεωρούνται «ειδικά», ενώ είναι κοινή πεποίθηση ότι από τις δημοπρατήσεις αυτές, ευνοούνται ολίγοι συγκεκριμένοι και εκλεκτοί κατασκευαστές, ενώ αποκλείονται από τη συμμετοχή εκατοντάδες ικανές επιχειρήσεις του ΜΕΕΠ και ενώ προβάλλεται βάνουσα το δημόσιο συμφέρον.

Γενική Συνέλευση

Με θέμα την ίδρυση του Τμήματος Αττικής

Η διοίκηση του συλλόγου καλεί σε Γενική Συνέλευση των Αρχιτεκτόνων Αττικής, τη Δευτέρα 27 Ιουνίου 2011, στα γραφεία του ΣΑΔΑΣ ΠΕΑ, (Αθήνα, Μοναστηράκι, οδό Βρυσακίου 15 και Κλάδου), στις 10.00, εν όψει της ίδρυσης του Τμήματος Αττικής. Στην ιστοσελίδα του ΣΑΔΑΣ - Πανελληνίας Ένωσης Αρχιτεκτόνων, www.sadas-pea.gr, έχει αναρτηθεί η σχετική πρόσκληση Γ.Σ. καθώς και οι απόψεις που διατυπώθηκαν σχετικά.

Η πρόσκληση

1. Συμμετοχή του Τμήματος Αττικής στις επόμενες εκλογές του ΣΑΔΑΣ ΠΕΑ.

Η Συνέλευση πρέπει να ορίσει:

- Αριθμό μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Τμήματος.

- Αριθμό υποψηφίων ανά ψηφοδέλτιο.

- Αριθμό σταυρών ανά ψηφοδέλτιο.

2. Κανονισμός Λειτουργίας Τμήματος Αττικής του ΣΑΔΑΣ ΠΕΑ.

3. Έκτακτα θέματα επικαιρότητας - ψηφίσματα. Σε περίπτωση που την 27 Ιουνίου 2011 δεν επιτευχθεί απαρτία, με παρουσία του 50% συν ένα από τα ταμειακά τακτοποιημένα μέλη του ΣΑΔΑΣ ΠΕΑ στο Τμήμα Αττικής, η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης θα αναβληθεί για την **Τετάρτη, 29 Ιουνίου 2011** και θα διεξαχθεί στα γραφεία του ΤΕΕ (Αθήνα, οδός Νίκης 4, Α Όροφος), ώρα 19.00, οπότε, σύμφωνα με Απόφαση της Προσωρινής Επιτροπής του Τμήματος Αττικής του ΣΑΔΑΣ ΠΕΑ την 07.06.2011, (που ελήφθη κατ' εξουσιοδότηση της ΓΣ του Τμήματος, την 16.02.2011), θα βρίσκεται σε απαρτία, ανεξαρτήτως αριθμού παρευρισκομένων μελών

Συνταξιοδοτικά νέα

✓ ΠΕΤΟΜ - ΤΕΕ: Έρευνα για την κάμψη της αγοράς κατοικίας.

Η Ένωση έκανε έρευνα για την αγορά κατοικίας, στην οποία σημειώνεται ότι λόγω ανόδου του κόστους κατασκευής και ανέγερσης κατοικίας και ιδίως πολυκατοικιών, έχουν μείνει απούλητα περί τα 350.000 διαμερίσματα σε όλη τη χώρα, ενώ παράλληλα παρουσιάζεται κάμψη στην έκδοση οικοδομικών αδειών, με αποτέλεσμα να πλήττονται πολλές ειδικότητες μηχανικών, όπως Πολιτικοί Μηχανικοί, Μηχανολόγοι Μηχανικοί, Ηλεκτρολόγοι Μηχανικοί, Χημικοί Μηχανικοί κ.ά. εξαιτίας του ότι οι ιδιοκτήτες οικοπέδων δεν τους χορηγούν εντολή να εκδώσουν τη σχετική άδεια ανοικοδόμησης.

Από έρευνα της Ένωσης, προκύπτουν τα ακόλουθα συμπεράσματα:

- Πρώτον: Όλες οι ενδείξεις μιας κτηματαγοράς επισημαίνουν ότι η υστέρηση της χρήσης αγοράς κατοικίας είναι δεδομένη, όσον αφορά τον αριθμό των αγοραπωλησιών που γίνονται. - Δεύτερον: Ταυτόχρονα, είναι σαφές ότι υπάρχει πλεόνασμα προσφοράς νεόδμητων διαμερισμάτων, με το σχετικό αριθμό να υπολογίζεται σε 350.000 νέες κατοικίες. Η απορρόφηση αγοράς των διαμερισμάτων αυτών, με βάση τους σημερινούς ρυθμούς, εκτιμάται ότι θα γίνει σε 5 χρόνια. - Τρίτον: Η έρευνα απέδειξε ότι οι λιγοστοί ενδιαφερόμενοι αγοραστές ενδιαφέρονται και κινούνται προς την απόκτηση μεταχειρισμένων κατοικιών, σε όλο και μικρότερες επιφάνειες, καθώς είναι πιο προσεγές οικονομικά. - Τέταρτον: Χαρακτηριστικό είναι ότι κατά το 2007, το 70% των πράξεων αγοραπωλησίας που έγινε μέχρι σήμερα, αφορούσαν μεταχειρισμένες κατοικίες, όταν το 2005 το σχετικό ποσοστό αφορούσε μόλις το 20% των πράξεων. - Πέμπτον: Σημειώνεται επίσης ότι έχουν πληθύνει επικίνδυνα οι περιπτώσεις διαθέσιμων προς πώληση κατοικιών

ηλικίας μόλις 2 έως 3 ετών ή έστω πενταετίας. Αν στο παρελθόν το φαινόμενο αυτό αφορούσε το 5% της αγοράς, η εικόνα είναι τελείως διαφορετική σήμερα. - Έκτον: Όλο και περισσότερα νοικοκυριά αποφασίζουν να μεταπωλήσουν την κατοικία που αγόρασαν ακόμα και ένα ή δύο χρόνια πριν, υπό το βάρος των στεγαστικών δανείων που έλαβαν, καθώς οι τράπεζες έχουν επιβάλει αυστηρότατους όρους, σε μία προσπάθεια θωράκισης τους, υπό το βάρος της τρέχουσας αρνητικής οικονομικής συγκυρίας. - Έβδομον: Ακόμη και οι μικρές εκπλώσεις που γίνονται από τους κατασκευαστές, θεωρούνται πολυτέλεια, συγκριτικά βέβαια με τα υπερκέρδη του παρελθόντος, όταν αρκετοί εργολάβοι - μηχανικοί αποκόμιζαν κέρδη της τάξεως του 25% από κάθε πωλούμενο διαμέρισμα.

Συμπερασματικά, από όλα τα πιο πάνω προκύπτει ότι υπάρχει κρίση στην οικοδομή και υπό τα σημερινά δεδομένα υπολογίζεται ότι ο κλάδος των Ελευθέρων Επαγγελματιών του ΤΕΕ έχει μεγάλο πρόβλημα. Επομένως, είναι αναγκαίο να αυξηθούν οι συντάξεις όσων βγαίνουν στη σύνταξη από εδώ και πέρα, διότι τα 2.100 ευρώ που χορηγεί το ΤΣΜΕΔΕ ως σύνταξη στον Ελεύθερο Επαγγελματία, δεν είναι η αρμόζουσα, όταν μάλιστα ληφθεί υπόψη ότι ένα ποσόν πηγαίνει στον κουμπαρά του Υπουργείου Οικονομικών και, επομένως, η κύρια σύνταξη πρέπει να γίνει εδώ και τώρα 1.300 ευρώ, όπως ψηφίστηκε από το σύνολο του σώματος της Αντιπροσωπείας και μάλιστα να ληφθεί σοβαρά υπόψη ότι οι μεν συνταξιούχοι μηχανικοί του Δημοσίου λαμβάνουν άνετα από το Δημόσιο (κύρια σύνταξη και επικουρικά ταμεία) το ποσόν των 2.000 ευρώ και παράλληλα μία σύνταξη από το ΤΣΜΕΔΕ, της τάξεως των 1.000 ευρώ.

Ο σύλλογος δεν παραλείπει να αναφέρει ότι η άνιση αυτή μεταχείριση των Ελευθέρων Επαγγελματιών

είναι και αντισυνταγματική, σύμφωνα και με τη νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και πρόχειρα αναφέρουμε την 3428/2006 απόφαση, σύμφωνα με την οποία κατά το άρθρο 7, «επειδή με τη διάταξη του άρθρου 4 παρ. 1 του Συντάγματος, η οποία ορίζει ότι οι Έλληνες είναι ίσοι ενώπιον του Νόμου, καθιερώνεται όχι μόνο η ισότητα των Ελλήνων έναντι του Νόμου, αλλά και η ισότητα του Νόμου έναντι αυτών, που δεσμεύει τον κοινό νομοθέτη, επιβάλλοντας του, όταν ρυθμίζει ουσιαστικές όμοιες σχέσεις, καταστάσεις ή κατηγορίες προσώπων, να μη νομοθετεί κατά διαφορετικό τρόπο, εισάγοντας εξαιρέσεις ή κάνοντας διακρίσεις, εκτός αν αυτό επιβάλλεται από λόγους κοινωνικού ή δημόσιου συμφέροντος, η συνδρομή των οποίων ελέγχεται από το δικαστήριο».

Εξάλλου, κατά την παρ. 8 της πιο πάνω απόφασης του Συμβουλίου της Επικρατείας, ορίζεται: «...Επειδή εξάλλου με το άρθρο 1 του Πρώτου Προσθέτου Πρωτοκόλλου της Ευρωπαϊκής Συμβάσεως των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου, που κυρώθηκε με το Ν.Δ. 537/1974 και έχει, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Συντάγματος, αυξημένη έναντι των κοινών νόμων τυπική ισχύ, κατοχυρώνεται ο σεβασμός της περιουσίας του προσώπου, το οποίο μπορεί να τη στερηθεί μόνο για λόγους δημοσίας ωφέλειας. Στην έννοια της περιουσίας περιλαμβάνονται όχι μόνο τα εμπράγματα δικαιώματα, αλλά και όλα τα δικαιώματα "οικονομικά συμφέροντα". Καλύπτονται έτσι τα ενοχικά περιουσιακά δικαιώματα και, ειδικότερα, απαιτήσεις, είτε αναγνωρισμένες με δικαστική ή διαιτητική απόφαση, είτε απλώς γεννημένες κατά το εθνικό Δίκαιο, εφόσον υπάρχει νόμιμη προσδοκία, με βάση το ισχύον, έως την προσφυγή στο δικαστήριο, Δίκαιο, ότι μπορούν να ικανοποιηθούν δικαστικά» (βλ. ΑΠ 40/1998).