

5 Νοεμβρίου 2012

ΠΡΑΞΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ για την Τροποποίηση της παρ. 16 του άρθρου 49 του ν.4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις (Α΄ 249)»:

«Άλλη μια θαυμαστή ενέργεια «σεβασμού» του Κοινοβουλίου και της Δημοκρατίας από την Κυβέρνηση και

Άλλη μια «φιλική» ενέργεια του ΥΠΕΚΑ, ενάντια στο Σύνταγμα, στους Μηχανικούς, στο ΤΕΕ, στη διαφάνεια, στην καταπολέμηση της αυθαίρετης δόμησης και της παραβατικής συμπεριφοράς.»

Ότι οι μηχανικοί και το ΤΕΕ έχουν στοχοποιηθεί από την Κυβέρνηση, τους εντολείς της και τα ενεργούμενα της, είναι πλέον αποδεδειγμένο. Όπως και οι συνεχιζόμενες «φιλικές» ενέργειες, όπως η αύξηση των εισφορών, η επαναφορά για την ένταξη στον ΕΟΠΥΥ, η κλοπή των αποθεματικών, η κυβερνητική αδιαλλαξία, η άρνηση ακόμη και τυπικού διαλόγου, οι καταγγελίες σε Οικονομικούς Εισαγγελείς για τις κινητοποιήσεις και η παρέμβασή τους και τόσα άλλα.

Το ΥΠΕΚΑ, τηρώντας την σκληρή γραμμή της Κυβέρνησης από τις πρώτες ημέρες των κινητοποιήσεων, λειτούργησε όχι ως το αρμόδιο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αλλά ως μηχανισμός υλοποίησης ενός παρακρατικού απεργοσπαστικού μηχανισμού. Έτσι εισηγήθηκε, ενώ το Κοινοβούλιο λειτουργεί, τη «δημοκρατική» συνήθεια των τελευταίων χρόνων, αυτή της έκδοσης πράξης νομοθετικού περιεχομένου, ώστε να επιτρέψει τις χειρόγραφες βεβαιώσεις των διπλωματούχων μηχανικών, για την ολοκλήρωση των μεταβιβάσεων ακινήτων, χωρίς υπερβάσεις και πολεοδομικές αυθαιρεσίες και χωρίς ευθύνη.

Ακόμη και αν ξεπεράσουμε το θέμα της προσβολής του Συντάγματος και του Κοινοβουλίου, με την έκδοση πράξης νομοθετικού περιεχομένου, ρωτάμε το ΥΠΕΚΑ: Δεν έχετε κανένα μηχανικό να ρωτήσετε για τις εγκληματικές παραλείψεις, σε σχέση με την εγκυρότητα των συμβολαίων που θα βασίζονται σε αυτήν τη βεβαίωση και τις μεταγραφές που θα γίνουν;

Ρωτάμε το εκπληκτικής ανευθυνότητας ΥΠΕΚΑ:

- ο ποιος θα ελέγχει αν ο υπογράφων μηχανικός, είναι μηχανικός, είναι υπαρκτός, είναι ζωντανός, είναι ο αρμόδιος μηχανικός για την έκδοση της βεβαίωσης;
- Ποιος θα ελέγξει, αφού δεν έχει προβλεφθεί συγκεντρωτική κατάσταση ούτε από τους Συμβολαιογράφους και τους Συλλόγους τους, ποιες είναι οι βεβαιώσεις που κατατέθηκαν, ώστε να μπορούν να ελέγξουν έστω και εκ των υστέρων τη γνησιότητα και την αλήθεια τους;

- ο Πώς θα ελεγχθεί η εκ των υστέρων υποχρέωση του μηχανικού να καταθέσει εντός διμήνου στο ηλεκτρονικό σύστημα τις βεβαιώσεις για τα Συμβόλαια, αφού τα Υποθηκοφυλακεία δεν έχουν μετατραπεί (ως κλειστό επάγγελμα) σε οριστικά Κτηματολογικά Γραφεία και οι Συμβολαιογράφοι δεν έχουν και δεν θέλουν να έχουν ηλεκτρονικό σύστημα, όπως αυτό που έκανε το ΤΕΕ;

Δεν καταλαβαίνουμε, αφού τόσοι Πρόεδροι Επιστημονικών Συλλόγων ξημεροβραδιάζονται στο Γραφείο της Γενικής Γραμματείας Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος, κανείς δεν τους συμβούλεψε για τα κενά και τις ελλείψεις;

Τα κενά αυτά δεν βλάπτουν την εθνική οικονομία και τον πολίτη ανεπανόρθωτα;

Δεν θέτουν θέμα εγκυρότητας στις δικαιοπραξίες και στο περιβαλλοντικό ισοζύγιο ως επιταγή του Συντάγματος, για τη συνέχιση της ρύθμισης των αυθαιρέτων;

Καλούμε τα Μέλη μας να μην συμμετάσχουν στην κυβερνητική αθλιότητα της πράξης νομοθετικού περιεχομένου.

Καλούμε τον Συμβολαιογραφικό Σύλλογο να τοποθετηθεί στα παραπάνω ερωτήματα.

Καλούμε τον Γενικό Γραμματέα Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ και τους άτυπους συμβούλους του, Προέδρους των Συλλόγων διπλωματούχων μηχανικών (ΣΠΜΕ και ΣΑΔΑΣ) να τοποθετηθούν.

Καλούμε τους πολίτες να μην προχωρήσουν σε δικαιοπραξίες, για να μην βρεθούν προ εκπλήξεων, λόγω πιθανής αμφισβήτησης εγκυρότητας των βεβαιώσεων.

Καλούμε τέλος την Κυβέρνηση και το ΥΠΕΚΑ να σοβαρευτεί και να συζητήσει με το ΤΕΕ για τις εναλλακτικές προτάσεις του για τα ασφαλιστικά θέματα, για την άδικη, ανάλογη και αντανααπτυξιακή πολιτική που συνεχίζει να ασκεί και για την αθλιότητα της ζωής που μας καταδικάζει.

Από το Γραφείο Τύπου του ΤΕΕ