

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 14

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ : Π.Ε.Χ.Δ.Ε.

Αθήνα 8 - 3 - 2000

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Ο.Κ.Κ.  
ΤΜΗΜΑ : Γ

Αριθ. πρωτ. οικ. 81627/1467

ΠΡΟΣ: Αποδέκτες Πολεοδ. Εγκυκλίων

Ταχ. Δ/νση : Μεσογείων-Τρικάλων 36  
Ταχ. Κώδ. : 115 26  
TELEFAX : 69 26 426  
Πληροφορίες: Κ. Αργυράκης  
Τηλέφωνο : 69 80 333

ΘΕΜΑ : Ενίσχυση υπαρχόντων κτιρίων με Pilotis

- Σχετ.: α) Β.Δ. 19/26-2-1959 (ΦΕΚ 36/Α) "Περί Αντισεισμικού Κανονισμού Οικοδομικών Έργων"  
β) Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ, ΕΔ2α/01/44/ΦΝ275/4-4-84 (ΦΕΚ 239/Β/16-4-84) "Τροποποίηση και συμπλήρωση του Β.Δ.19/26-2-59, περί Αντισεισμικού κανονισμού οικοδομικών έργων"  
γ) Απόφαση ΥΕΧΩΔΕ, Δ17α/08/32/ΦΝ275/30-9-92 (ΦΕΚ 613/Β/12-10-92) "Νέος Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός"  
δ) Υ.Α. Δ17α/141/3/ΦΝ 275/15-12-1999 "Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός 2000" (ΦΕΚ 2184/Β/20-12-99)  
ε) Υ.Α.5172/ΑΖ5β/18-10-1999 (1900/Β/19-10-99) "Καθορισμός ελαχίστων απαιτήσεων για την σύνταξη των μελετών αποκατάστασης των κτιρίων που έχουν υποστεί βλάβες από το σεισμό της 7-9-99 κ.λπ.)  
ς) Υ.Α. 86845/302γ/16-10-1999 (ΦΕΚ 2036/Β/18-11-99) "Ενίσχυση υφισταμένων κτιρίων"

Με αφορμή πολλών γραπτών και προφορικών ερωτημάτων σχετικά με τη δυνατότητα ενίσχυσης υφισταμένων κτιρίων με ισόγειο επί Pilotis, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Όλες οι ενισχύσεις σε υφιστάμενα κτίρια πρέπει να μελετώνται και να κατασκευάζονται σύμφωνα με τους δομικούς κανονισμούς που ισχύουν σήμερα, δηλ. τον (γ) ή τον (δ) σχετικό Αντισεισμικό Κανονισμό που ισχύουν παράλληλα μέχρι το τέλος του έτους 2000, το Ν.Ε.Κ.Ο.Σ. τους Ευρωκώδικες κ.λπ.

Για νομίμως υφιστάμενα κτίρια, τα οποία έχουν κατασκευασθεί με τον (α) σχετικό Αντισεισμικό Κανονισμό, είναι δυνατόν η ενίσχυση αυτών να γίνει και με τις διατάξεις του (α) σχετικού Αντισεισμικού Κανονισμού (βλέπε άρθρο 2, παρ III "Αποκατάσταση βλαβών γενικού χαρακτήρα" της (ε) σχετικής Υ.Α.). Στην περίπτωση αυτή είναι δυνατόν να εφαρμοστεί και η βελτίωση-τροποποίηση αυτού που εγκρίθηκε με την (β) σχετική απόφαση.

2. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να εφαρμόζονται με συνέπεια όλες οι

1

Διατάξεις του κάθε κανονισμού και ειδικά οι διατάξεις που αφορούν την απότομη αλλαγή της ακαμψίας (δυσκαμψίας) ενός σρόφου. Πρέπει να ελέγχονται οι συνέπειες που επιφέρει στο κτίριο κάθε αλλαγή στον φέροντα ή μη οργανισμό του και η τυχόν αλλαγή στη χρήση του (βλέπε παρ.1.1.3.(3) του Ν.Ε.Α.Κ. και την ταυτάρισμο παράγραφο του Ε.Α.Κ.-2000)

3. Στις περιπτώσεις των κτιρίων με Pilotis προσφέρονται για ενίσχυση οι διατάξεις που αφορούν την κατάλληλη διαμόρφωση μικτού συστήματος από πλαίσια και τοιχώματα, ειδικά όπως περιγράφονται στην παρ.4.1.4.2.β του (δ) σχετικού Ε.Α.Κ.-2000.

Επισημαίνεται η βοήθεια που παρέχουν τα σχόλια της παραγράφου Σ.4.1.7.1. του (δ) σχετικού Ε.Α.Κ.-2000, που δημοσιεύθηκαν στο τεύχος 2087 της 7-2-2000 του Ενημερωτικού Δελτίου του Τ.Ε.Ε.

Αλλά και οι κατασκευές στις οποίες εφαρμόστηκαν οι διατάξεις του άρθρου 8 του (α) Αντισεισμικού κανονισμού, όπου εφαρμόστηκαν σωστά και με συνέπεια με τις άλλες διατάξεις του ίδιου Αντισεισμικού Κανονισμού, έδειξαν πολύ καλή αντοχή σε σεισμικές καταπονήσεις.

4. Σε κανένα αντισεισμικό Κανονισμό δεν προβλέπεται η ενίσχυση των κατασκευών με τοίχους πλήρωσης από πλινθοδομή για τους λόγους που αναπτύσσονται στην παρ. Σ.4.1.7.1.[4] των Σχολίων που συνοδεύουν το (δ) σχετικό Ε.Α.Κ.-2000 (τεύχος 2087 της 7-2-2000 του Ενημερωτικού Δελτίου του Τ.Ε.Ε.)

5. Για την ενίσχυση των υφισταμένων κτιρίων έχει εκδοθεί και η (ς) σχετική Απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ, σύμφωνα με την οποία παρέχεται η δυνατότητα κατασκευής τοιχωμάτων από οπλισμένο σκυρόδεμα πάχους 0,25μ. και έξω από το νόμιμο περίγραμμα της κάτοψης ενός υφισταμένου κτιρίου. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να εξασφαλίζεται η πλήρης σύνδεση του υπάρχοντος σκελετού του κτιρίου με τα νέα στοιχεία ενίσχυσης, όπως προβλέπεται σ'όλους τους Αντισεισμικούς κανονισμούς

6. Πάντως σε κάθε περίπτωση επέμβασης στα φέροντα ή μη στοιχεία της Pilotis πρέπει να τηρούνται όλες οι πολεοδομικές, κτιριοδομικές και δομικές διατάξεις που αφορούν τις Pilotis, εφόσον πρέπει να παραμείνουν Pilotis.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Π. ΚΑΡΑΣΣΑΒΙΔΟΥ-ΚΑΝΑΚΗ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

1. Γραφείο κ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ
2. " κ. Υφ/ργου Χ. Βερελή
3. " κ. Γεν. Γραμματέα ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
4. " κ. Γεν. Δ/τριας Πολ/μίας
5. Υ.Α.Σ.  
Ιπποκράτους 196-Αθήνα  
(Για ενημέρωση των Τ.Α.Σ., )
6. Τ.Ε.Ε.  
Καραγεώργη Σερβίας 4 Αθήνα  
(Για δημοσίευση στο Ενημερ. Δελτίο)

Ε.Δ.

1. Χρον. Αρχείο
  2. Δ.Ο.Κ.Κ./Υ
  3. Κ.Αργυράκης
- en02p11



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ο Πρόιστ. του Γραφ. Γραμματείας Δ'

*Handwritten signature*