



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού
Τμήμα Α'**

Ταχ. Δ/νση: Αμαλιάδος 17
Ταχ. Κωδ.: 115 23 Αθήνα
Πληροφορίες: Γ. Σπηλιοπούλου
Τηλ.: 213-15.15.384
Fax: 210-64.52.606
E-mail: g.spiliopoulou@prv.ypeka.gr
Web: www.ypeka.gr

Αθήνα, 24-9-2013

Α.Π.: 4 2 7 2 8

**Προς: Δήμο Πυλαίας – Χορτιάτη
Ν. Θεσσαλονίκης
Κ. Παλαιολόγου 1
555 35 ΠΥΛΑΙΑ**

Κοιν:

- 1. Γρ. Αν. Υπουργού ΠΕΚΑ**
- 2. Γρ. Γ.Γ. Χωρ & Αστ.
Περιβάλλοντος**
- 3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Μακεδονίας – Θράκης
Τ. Οικονομίδης – Ρωσίδου 11
54008 Θεσσαλονίκη**
- 4. Δ/νση Νομοθετικού Έργου**
- 5. ΔΟΚΚ**

ΘΕΜΑ: Δεσμευτικότητα χρήσεων γης των ΓΠΣ

Σχετ: (α) Το με αρ. πρ. 61795/13.12.12 έγγραφό μας
(β) Το με αρ. πρ. 1899/16.1.13 έγγραφό σας προς το γρ. Αν. Υπουργού που διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας με το με αρ. πρ. 2988/15.7.13 έγγραφο Γ.Γ. Χωρ & Αστ. Περ. (ΔΠΣ 42728/18.7.13)
(γ) Το με αρ. πρ. 17370/1.4.13 έγγραφο της ΔΝΕ (ΔΠΣ 23487/11.4.13)
(δ) Ο Ν. 4178/2013 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 174/Α/8.8.13

Σας ενημερώνουμε ότι μετά τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/8.8.13) παύουν να ισχύουν τα αναφερόμενα στο (α) σχετικό μας ως προς τη δεσμευτικότητα των χρήσεων γης των ΓΠΣ που δημοσιεύτηκαν πριν τις 13.6.1997, για τα οποία ισχύουν τα όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις της παρ. 15 του άρθρου 51 του ως άνω Νόμου.

Εσωτερική Διανομή

- ΔΠΣ
- Τμήμα Α'
- Γεωργία Σπηλιοπούλου
- Ιστοσελίδα ΥΠΕΚΑ (ενημερώσεις Υπουργείου)

**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ