

Το ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ διοργανώνει:

Αναπτυξιακό συνέδριο



ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΜΕΣΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

9-10 Ιουνίου 2016

ΤΕΕ/ΤΚΜ
Λεωφ. Μεγάλου Αλεξάνδρου 49
Θεσσαλονίκη



ΤΕΕ | ΤΚΜ

ΧΟΡΗΓΟΙ



Trans Adriatic
Pipeline

ΧΟΡΗΓΟΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ

ΑΝΑΠΡΑ

πρακτορικό
Π.Α.Σ.

YORIA

Προτάσεις ΤΕΕ/ ΤΚΜ για τον
Χωρικό Σχεδιασμό

*Χωρικός Σχεδιασμός και Πολιτική
Ανάπτυξης*

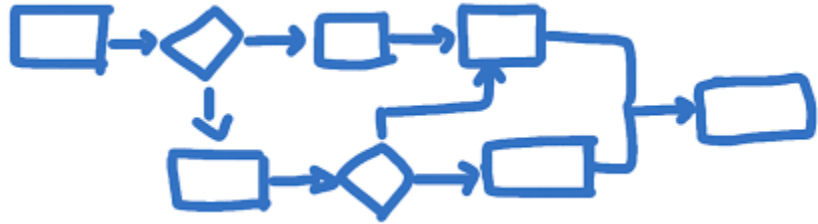
10 Ιουνίου 2016

**FAILING
TO PLAN IS
PLANNING
TO FAIL**

Αλλαγές

- Εξαίρεση της έννοιας της Χωροταξίας από τον τίτλο του τέως ΥΠΕΧΩΔΕ (διασπάται πλέον σε 2 Υπουργεία)
- 2^ο Μνημόνιο και υποχρέωση για Πολεοδομική Μεταρρύθμιση
- 2009 – 2016 : > 25 Νόμοι για τον χωρικό σχεδιασμό
- Αποψίλωση του διοικητικού μηχανισμού από στελέχη
- Αλλαγές στη φορολογία γης
- Καταβάρθρωση του κατασκευαστικού κλάδου
- Έλλειψη νέων μελετών
- Απελευθέρωση των εκπτώσεων στις μελέτες και αποψίλωση των εταιριών

*Ο σχεδιασμός ως
σύστημα*



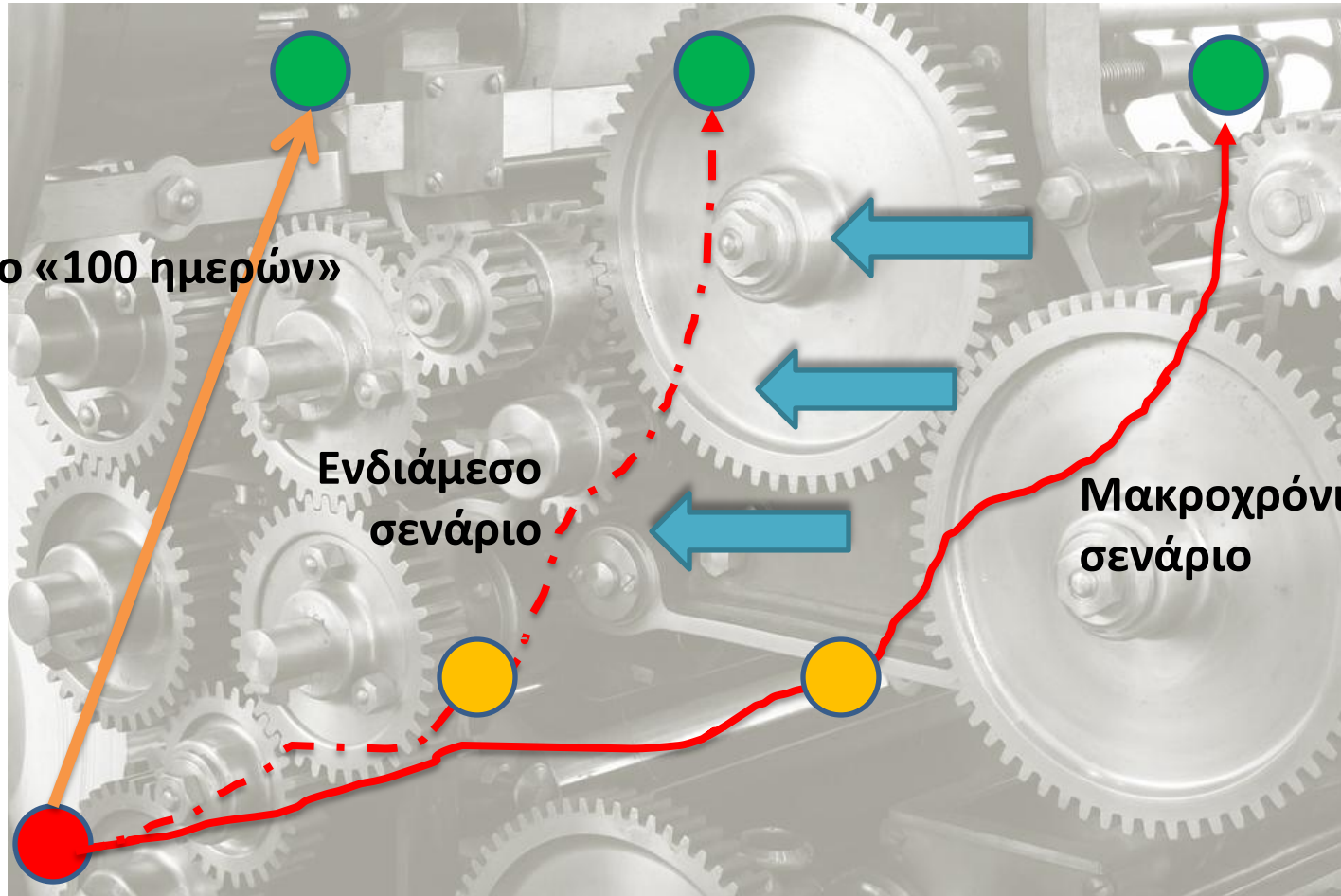
Παράλληλες ενέργειες

Βαθμός ωρίμανσης

Σενάριο «100 ημερών»

Ενδιάμεσο
σενάριο

Μακροχρόνιο
σενάριο



Χρόνος

Άξονες

- Μεταρρύθμιση της έγγειας ιδιοκτησίας και σύλληψη της υπεραξίας της γης
- Αναδιοργάνωση του διοικητικού μηχανισμού παραγωγής και ελέγχου του χωρικού σχεδιασμού
- Ανταπόκριση στην αναπτυξιακή προοπτική
- Δημοκρατική νομιμοποίηση και έλεγχος
- Συνολική ρύθμιση του χώρου