

Θεσσαλονίκη 1/4/2006

**ΧΑΙΡΕΤΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΣΑΘ
ΣΤΗΝ ΗΜΕΡΙΔΑ «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΩΝ»**

Κυρίες και Κύριοι,

Αυτό που πριν δεκαπέντε χρόνια ήταν ευχή και όνειρο όλων μας, δηλ. η απόδοση των χώρων των στρατοπέδων στις τοπικές κοινωνίες, γίνεται τα τελευταία χρόνια πραγματικότητα. Μια πραγματικότητα που μας βρίσκει όμως απροετοίμαστους σε επίπεδο συναίνεσης μεταξύ των εμπλεκομένων φορέων, για το πώς και με ποιες διαδικασίες θα χειριστούμε αυτούς τους χώρους.

Γιατί για να απαντήσει κανείς σε αυτό το ερώτημα πρέπει πρωτίστως να απαντήσει στο κυρίαρχο ερώτημα! Με τι είδους προοπτική θα αποτελέσουν τα στρατόπεδα πυρήνες ανάπτυξης και σε τι είδους πόλης εντάσσονται;

Οι χώροι των στρατοπέδων, ειδικά αυτών του άξονα του δυτικού τόξου, στα σημεία που βρίσκονται και με το μέγεθος που έχουν, δίνουν την μοναδική ευκαιρία να επιχειρήσουμε να επανασχεδιάσουμε την πόλη, επαναφέροντας στο λεξιλόγιο και τον σχεδιασμό την αντίληψη της «Οικολογίας της πόλης».

Το πολεοδομικό συγκρότημα Θεσ/νίκης είναι ένα πολυμερές «αστικό οικοσύστημα» του οποίου η ισορροπία πρέπει να αποκατασταθεί. (Αν υποθέσουμε πως τα μέρη αυτού του οικοσυστήματος είναι οι δήμοι που απαρτίζουν το Π.Σ.Θ., η ισορροπία π.χ. δεν επέρχεται φυτεύοντας 1000 δέντρα στο Δ. Θεσ/νίκης, γιατί έτσι καθόλου δεν βελτιώνεται ο λόγος πρασίνου ανά κάτοικο στον Εύοσμο).

Οι χώροι των στρατοπέδων είναι αυτοί που θα αμβλύνουν τις ανισότητες μεταξύ των μερών του αστικού οικοσυστήματος. Είναι τα «κενά», τα οποία θα συνθέσουν την εικονογραφία της πόλης και την συνέχειά της. Η «οικολογία της πόλης» έχει ανάγκη από αυτά τα κενά κυρίως στη Δυτική Θεσ/νίκη.

Ο Σ.Α.Θ. θεωρεί ότι οι χώροι των στρατοπέδων ειδικά αυτών του δυτικού άξονα δεν μπορούν παρά να μετεξελιχθούν σε «αστικό πάρκο». Υπενθυμίζουμε ότι ως αστικό πάρκο

ορίζεται ο χώρος εκείνος που εμπεριέχει πράσινο και ένα σύστημα από κοινόχρηστες και κοινωφελείς λειτουργίες. Ο ενικός που χρησιμοποιήθηκε «αστικό πάρκο» είναι ηθελημένος με την έννοια ότι οι κοινωφελείς αυτές λειτουργίες υπακούουν σε ενιαίο σχεδιασμό και καλύπτουν τις ανάγκες συνολικά των όμορων δήμων.

Εδώ ο Σ.Α.Θ. τονίζει την ενεργοποίηση των λεγομένων διαδημοτικών σχεδίων, διαδικασίας που υφίσταται από την εποχή της δεκαετίας του '70 στην Ευρώπη και έχει εξαλείψει σε μεγάλο βαθμό το πρόβλημα των «γκρίζων ζωνών» δηλ. των περιοχών μετάβασης από τον ένα δήμο στον άλλο και γενικά το πρόβλημα της ασυνέχειας του αστικού ιστού.

Πριν από δύο δεκαετίες ο σχεδιασμός των επεκτάσεων των Δήμων του Π.Σ.Θ. , δημιούργησε την ελπίδα για την αναδιάρθρωσή τους, την ελπίδα για ποιότητα ζωής. Σήμερα ο τρόπος σχεδιασμού και εφαρμογής αυτών των μοντέλων φαίνεται να έχει αποτύχει. Ο μόνος τρόπος να εκμεταλλευτούμε προς όφελος της πόλης και των χρηστών της αυτή την –σπάνια- δεύτερη ευκαιρία είναι η συναίνεση και ο συνολικός σχεδιασμός.