

# Ν. 3982/2011: «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις»

Εισηγητής:



Δημήτρης Βλάχος, Διπλ. Χημ. Μηχ., MSc

# Νομοθεσία αδειοδότησης: Σύντομη ιστορική αναδρομή

---

- **AN 207/67** (ΦΕΚ 216Α'/4-12-1967) «Περί εγκαταστάσεως και λειτουργίας βιομηχανιών , βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και περί άλλων τινών συναφών διατάξεων»
- **N.2516/1997** (ΦΕΚ 159Α'/8-8-1997) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων και άλλες διατάξεις»
- **N.3325/2005** (ΦΕΚ 68Α'/11-3-2005) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»
- **N.3982/2011** (ΦΕΚ 143Α'/17-6-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις»

# Βασικά σημεία διαφοροποίησης Ν.3325/2005 & Ν.3982/2011 (I)

- Αλλαγή μοντέλου αδειοδότησης. Εισάγεται η αρχή «πρώτα αδειοδοτώ και μετά ελέγχω» για τις δραστηριότητες χαμηλής όχλησης
- Περισσότερες αδειοδοτούσες αρχές: ΤΕΕ, Επιμελητήρια και Ενώσεις ΤΟΥΣ **Υποχρεούνται σε ηλεκτρονική διασύνδεση**
- Σύσταση μητρώου πιστοποιημένων επιθεωρητών για διενέργεια περιοδικών επιθεωρήσεων και επιθεωρήσεις κατόπιν καταγγελίας  **Π.Δ. 126 (ΦΕΚ 227Α'/16-11-2012)**
- Εισαγωγή πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων (ΠΠΔ) – Κατάργηση υποβολής ΜΠΕ και έκδοσης ΑΕΠΟ για την Κατηγορία Β  **ΚΥΑ αριθ. Φ.15/4187/266/11-04-2012 (ΦΕΚ 1275Β'/11-04-2012)**

# Βασικά σημεία διαφοροποίησης Ν.3325/2005 και Ν.3982/2011 (II)

---

- Κατάργηση αδειών διαχείρισης υγρών αποβλήτων και αδειών διαχείρισης στερεών (επικινδύνων και μη) αποβλήτων και ενσωμάτωσή τους στην Α.Ε.Π.Ο. (Κατηγορία Α) ή στην άδεια με την οποία εφοδιάζεται η δραστηριότητα (Κατηγορία Β)
- Ενίσχυση διαφάνειας : Υποχρέωση αδειοδοτούσας αρχής για ανάρτηση στο διαδίκτυο αποφάσεων που εκδίδει, αποτελεσμάτων ελέγχων κλπ
- Πρόβλεψη για δημιουργία και διαρκή ενημέρωση βάσης δεδομένων με τη μορφή γεωγραφικού συστήματος πληροφοριών (GIS)
- Μείωση χρονικών προθεσμιών για τη διεκπεραίωση αιτημάτων και επιβολή κυρώσεων σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης αυτών
- Πρόβλεψη καταβολής παραβόλου για την υποβολή καταγγελίας

# Σημαντικές τροποποιήσεις Ν3982/2011

- **N 4155/2013** (ΦΕΚ 120Α'/29-5-2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις»
  - Αύξηση ορίων εγκατεστημένης ισχύος στα επαγγελματικά εργαστήρια (37KW κινητήρια και 70KW θερμική ισχύς)
  - Εξαιρέση από την αδειοδότηση των μεταποιητικών δραστηριοτήτων με εγκατεστημένη κινητήρια ισχύ < 10KW
- **N 4013/2011** (ΦΕΚ 204Α'/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις»
  - Μη απαίτηση προσκόμισης στη Δ.Ο.Υ. άδειας ή ειδικής δήλωσης / βεβαίωσης από την Αδειοδοτούσα Αρχή για έναρξη – μεταβολή δραστηριότητας

# Πολεοδομική νομοθεσία σχετική με Ν3982/2011

- **Ν 4164/2013** (ΦΕΚ 156Α'/9-7-2013) «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις»

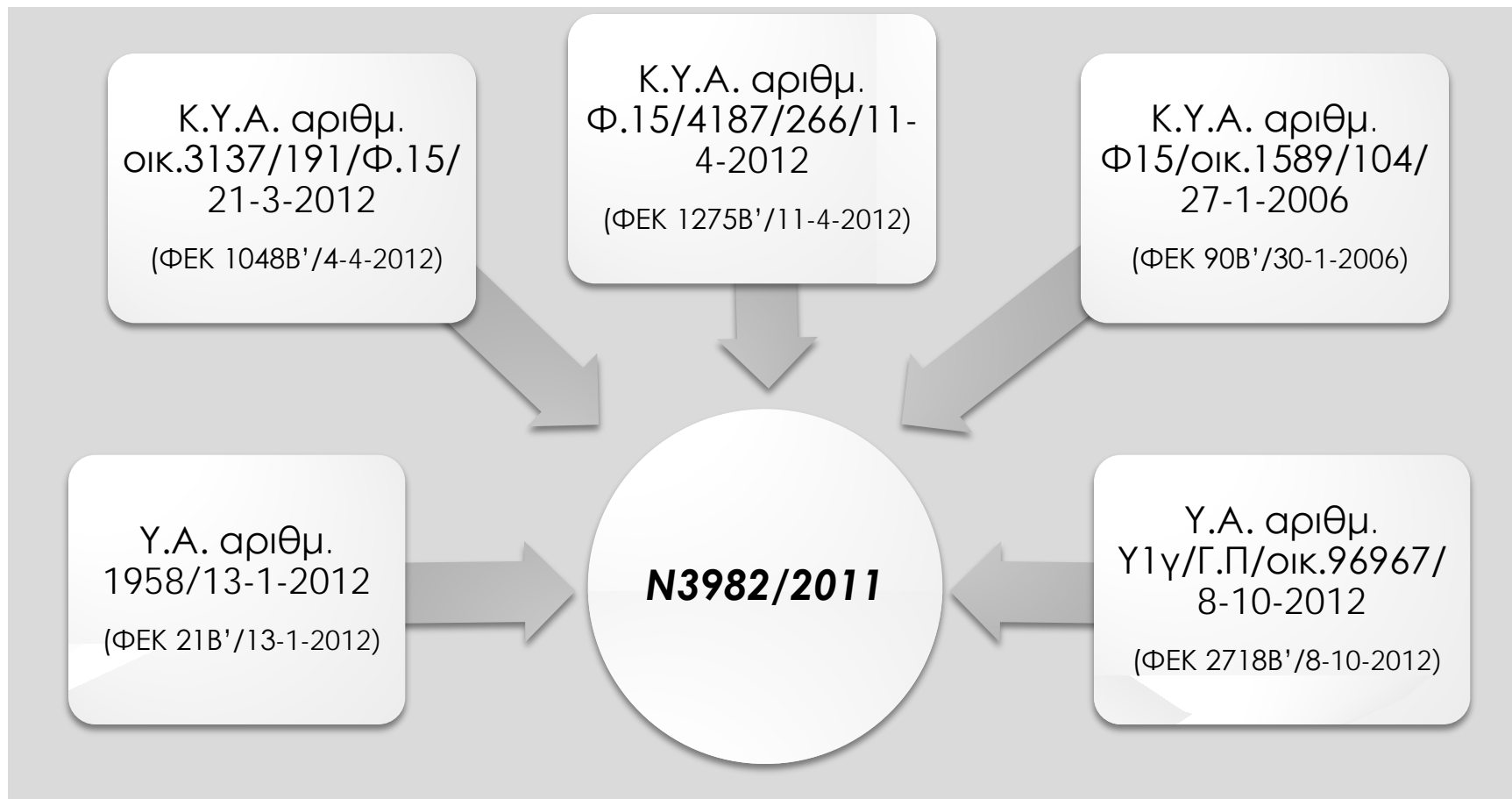
*Εφαρμογή προϊσχυουσών διατάξεων των εγκεκριμένων ΓΠΣ και ΖΟΕ μετά την ισχύ του Ν3852/2010, υπό προϋποθέσεις*

- **Ν 4178/2013** (ΦΕΚ 174Α'/8-8-2013) «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης – Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις»

*Βεβαίωση εξόφλησης 30% του συνολικού ποσού προστίμου ώστε να χορηγηθεί κάθε είδους διοικητική άδεια ή έγκριση*

*Χρήσεις γης που ορίζονται σε ΓΠΣ προ της ισχύος του Ν2508/1997 είναι δεσμευτικές, μόνο εφόσον έχουν εγκριθεί πολεοδομικές μελέτες αναθεώρησης ή ένταξης*

# Συμπληρωματική νομοθεσία σχετική με την αδειοδότηση



# «Ειδικές Επιχειρήσεις»

## ■ Αρτοποιεία



-N3526/2007 (ΦΕΚ 24Α'/9-2-2007) «Παραγωγή και διάθεση προϊόντων αρτοποιίας και συναφείς διατάξεις»

-Υ.Α. αριθμ. Οικ. 4730/209/Φ.17.1/3-3-2008 (ΦΕΚ 1519Β'/1-8-2008) «Καθορισμός δυναμικότητας παραγωγής κλιβάνων παραγωγής προϊόντων αρτοποιίας και διαδικασίας αδειοδότησης...»

## ■ Αποθήκες καυσίμων



-Υ.Α αριθμ.34628/17-12-1985 (ΦΕΚ 799Β'/31-12-1985) «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών ασφαλούς λειτουργίας, διαμόρφωσης, σχεδίασης και κατασκευής των εγκαταστάσεων εναποθήκευσης υγρών καυσίμων...»

-Κ.Υ.Α αριθμ.Δ3/14858/8-6-1993 (ΦΕΚ 477Β'/1-7-1993) «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών διαμόρφωσης, σχεδίασης, κατασκευής ασφαλούς λειτουργίας και πυροπροστασίας εγκαταστάσεων αποθήκευσης, εμφιάλωσης, διακίνησης και διανομής υγραερίου...»

- Διαχείριση ιατρικών αποβλήτων, εργαστήρια αναγόμεσης πυροσβεστήρων, ΟΤΚΖ, αποθήκες εκρηκτικών κλπ



# N3982/2011: Πεδίο εφαρμογής

---

- **Βιομηχανία – Βιοτεχνία:** Τεχνοοικονομική μονάδα που με μηχανικά, χημικά ή άλλα μέσα διαφοροποιεί τη μορφή ή την ιδιότητα πρώτων υλών ή προϊόντων
- **Επαγγελματικό εργαστήριο**
  - Εγκατεστημένη κινητήρια ισχύς <37KW ή θερμική <70KW
  - Δραστηριότητα χαμηλής όχλησης
- **Μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών**
  - Μόνο αυτές που περιγράφονται στην ΚΥΑ αριθμ. οικ. 2219/146/Φ.15 /29-2-2012 (ΦΕΚ 584B' /2-3-2012) και έχουν εγκατεστημένη κινητήρια ισχύ >10KW
- **Αποθήκη**

# Εγκατάσταση & λειτουργία δραστηριοτήτων (I)

- Απαλλαγή από την υποχρέωση εφοδιασμού με άδεια εγκατάστασης και άδειας λειτουργίας

*τα επαγγελματικά εργαστήρια, οι μηχανολογικές εγκαταστάσεις χαμηλής όχλησης και οι αποθήκες χαμηλής όχλησης, με κινητήρια ισχύ <37KW ή θερμική <70KW*



*-Υποβάλουν Υπεύθυνη Δήλωση έναρξης λειτουργίας προς βεβαίωση αντιγράφου  
-Επιθεώρηση εκ των υστέρων από την Αδειοδοτούσα Αρχή δειγματοληπτικά*

*\* Η λειτουργία της μονάδας επιτρέπεται από την υποβολή της Υπεύθυνης Δήλωσης*

- Δραστηριότητες χαμηλής όχλησης

*-Χορηγείται άδεια εγκατάστασης  
-Επιθεώρηση εκ των υστέρων από την Αδειοδοτούσα Αρχή εντός 15 ημερών  
-Υποβάλουν Υπεύθυνη Δήλωση έναρξης λειτουργίας προς βεβαίωση αντιγράφου  
-Επιθεώρηση εκ των υστέρων από την Αδειοδοτούσα Αρχή εντός 15 ημερών*

# Εγκατάσταση & λειτουργία δραστηριοτήτων (II)

## ■ Δραστηριότητες μέσης όχλησης

-Διενεργείται επιθεώρηση

-Χορηγείται άδεια εγκατάστασης

- Για τη λειτουργία υποβάλλεται αίτηση από τον φορέα και διενεργείται επιθεώρηση από την Αδειοδοτούσα Αρχή εντός 2 μηνών

-Χορηγείται άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου

\*Για τη λειτουργία δίνεται η δυνατότητα υποβολής Υπεύθυνης Δήλωσης με εγγυητική επιστολή

## ■ Δραστηριότητες υψηλής όχλησης

-Διενεργείται επιθεώρηση

-Χορηγείται άδεια εγκατάστασης

- Για τη λειτουργία υποβάλλεται αίτηση από τον φορέα και διενεργείται επιθεώρηση από την Αδειοδοτούσα Αρχή εντός 3 μηνών

-Χορηγείται άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου

# Δραστηριότητες απαλλασσόμενες από άδεια εγκατάστασης & λειτουργίας: Δικαιολογητικά για την υποβολή της Υπεύθυνης Δήλωσης (I)

## ■ Γενικά δικαιολογητικά

- Αίτηση του ενδιαφερομένου φορέα προς την Δ/ση Ανάπτυξης.
- Ερωτηματολόγιο εις διπλούν (συμπληρωμένο – θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής).
- Υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας εις τριπλούν (συμπληρωμένη – θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής) και σε ηλεκτρονική μορφή.
- Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, εφόσον δεν προβλέπονται Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα.
- Βεβαίωση χρήσης γης από την αρμόδια Πολεοδομική Αρχή.

## ■ Ειδικά δικαιολογητικά (εφόσον απαιτούνται κατά περίπτωση)

- Πιστοποιητικό πυρασφάλειας, εφόσον απαιτείται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ Φ15/οικ.1589/104 (ΦΕΚ 90Β'/2006) ή Υπεύθυνη δήλωση του αρμοδίου εκπροσώπου του νέου φορέα ότι τηρούνται οι προβλέψεις της εν λόγω ΚΥΑ.
- Σύμφωνη γνώμη υγειονομικής καταλληλότητας.
- Βεβαίωση καταλληλότητας από την Δ/ση Αγροτικής Ανάπτυξης, ή τις Διευθύνσεις Εμπορίου ή το Γενικό Χημείο του Κράτους ή άδεια της Διεύθυνσης Κτηνιατρικής.
- Αντίγραφο οικοδομικής άδειας, εφόσον η δραστηριότητα θα λειτουργήσει σε νεοαναγειρόμενο κτίριο.

# Δραστηριότητες απαλλασσόμενες από άδεια εγκατάστασης & λειτουργίας: Δικαιολογητικά για την υποβολή της Υπεύθυνης Δήλωσης (II)

- Ειδικά δικαιολογητικά (εφόσον απαιτούνται κατά περίπτωση)

- Υπεύθυνη δήλωση αρμοδίου κατά νόμο μηχανικού, εφόσον η δραστηριότητα θα λειτουργήσει σε υφιστάμενο κτίριο, σχετικά με τη στατική επάρκεια, την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο), τον αριθμό της υφιστάμενης οικοδομικής άδειας, καθώς και τη μη απαίτηση έκδοσης νέας.
- Κανονισμός συνιδιοκτησίας, σε περίπτωση λειτουργίας της μονάδας εντός πολυώροφης οικοδομής, εφόσον υπάρχει, άλλως υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του χώρου εγκατάστασης της δραστηριότητας ότι δεν υφίσταται κανονισμός και ότι ο ίδιος συμφωνεί για την εγκατάσταση της δραστηριότητας.
- Πιστοποιητικό υδραυλικής δοκιμασίας για τους ατμολέβητες ή τις ατμογεννήτριες της εγκατάστασης καθώς και Πιστοποιητικό Παραλαβής, βάσει της αρ.οικ.10735/651/ 21-09-2012 (ΦΕΚ 2656/Β/28-09-2012) Υπουργικής Απόφασης.
- Πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ δεξαμενών υγραερίου, σε περίπτωση που η μονάδα έχει εγκατάσταση υγραερίου.
- Βεβαίωση κατασκευής κυκλοφοριακής σύνδεσης, εφόσον το γήπεδο της εγκατάστασης έχει είσοδο ή έξοδο σε εθνική οδό.
- Ανταποδοτικά τέλη – Παράβολα.

# Δραστηριότητες απαλλασσόμενες από άδεια εγκατάστασης & λειτουργίας: Διαδικασία για την υποβολή της Υπεύθυνης Δήλωσης

---

- Υποβολή από τον ενδιαφερόμενο αίτησης – ερωτηματολογίου
- Απάντηση από την Αδειοδοτούσα Αρχή εντός τριών (3) ημερών
- Υποβολή από τον ενδιαφερόμενο των ζητούμενων δικαιολογητικών (μελέτες, σχεδιαγράμματα κλπ)
- Έλεγχος από την Αδειοδοτούσα Αρχή, αποστολή σε συναρμόδιες Υπηρεσίες (εντός 10 ημερών)
- Υποβολή από τον ενδιαφερόμενο της Υπεύθυνης Δήλωσης του άρθρου 19 παρ. 1 του Ν3982/2011 προς βεβαίωση ενός αντιγράφου
- Διενέργεια επιτόπιου ελέγχου από την Αδειοδοτούσα Αρχή (δειγματοληπτικά, ποσοστό τουλάχιστον 20%)

# Δραστηριότητες των διατάξεων του άρθ. 19 παρ. 3–5 Ν.3982/2011: Δικαιολογητικά για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης (I)

## ■ Γενικά δικαιολογητικά

- Αίτηση του ενδιαφερομένου φορέα προς την Δ/ση Ανάπτυξης.
- Ερωτηματολόγιο εις διπλούν (συμπληρωμένο – θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής).
- Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, εφόσον δεν προβλέπονται Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα.
- Βεβαίωση χρήσης γης από την αρμόδια Πολεοδομική Αρχή.
- Μελέτη εγκατάστασης, σύμφωνα με το Β.Δ. της 15/21.10.1922 (ΦΕΚ 208 Α'),

## ■ Ειδικά δικαιολογητικά (εφόσον απαιτούνται κατά περίπτωση)

- Αρχιτεκτονικά σχεδιαγράμματα (τοπογραφικό, διάγραμμα κάλυψης, κάτοψη, τομές), στην περίπτωση έκδοσης οικοδομικής άδειας.
- Υπεύθυνη δήλωση αρμοδίου κατά νόμο μηχανικού, εφόσον η δραστηριότητα θα λειτουργήσει σε υφιστάμενο κτίριο, σχετικά με τη στατική επάρκεια, τη βιομηχανική – βιοτεχνική χρήση του κτιρίου, την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο), τον αριθμό της υφιστάμενης οικοδομικής άδειας, καθώς και τη μη απαίτηση έκδοσης νέας.

# Δραστηριότητες των διατάξεων του άρθρου 19 παρ. 3–5 Ν.3982/2011: Δικαιολογητικά για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης (II)

---

- Ειδικά δικαιολογητικά (εφόσον απαιτούνται κατά περίπτωση)

- Κανονισμός συνιδιοκτησίας, σε περίπτωση λειτουργίας της μονάδας εντός πολυώροφης οικοδομής, εφόσον υπάρχει, άλλως υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του χώρου εγκατάστασης της δραστηριότητας ότι δεν υφίσταται κανονισμός και ότι ο ίδιος συμφωνεί για την εγκατάσταση της δραστηριότητας.
- Μελέτη επικινδυνότητας, στην περίπτωση που η δραστηριότητα υπάγεται στην κατηγορία SEVEZO, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 12044/613/2007 (ΦΕΚ 376B) κοινή υπουργική απόφαση.
- Γνώμη Υπηρεσιών ή φορέων για την περίπτωση Β3(9) του Ερωτηματολογίου, εφόσον απαιτείται
- Ανταποδοτικά τέλη – Παράβολα.



## Δραστηριότητες των διατάξεων του άρθρου 19 παρ. 3 Ν.3982/2011 (χαμηλής όχλησης): Διαδικασία για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης

---

- Υποβολή από τον ενδιαφερόμενο αίτησης – ερωτηματολογίου
- Απάντηση από την Αδειοδοτούσα Αρχή εντός τριών (3) ημερών
- Υποβολή από τον ενδιαφερόμενο των ζητούμενων δικαιολογητικών (μελέτες, σχεδιαγράμματα κλπ)
- Έλεγχος από την Αδειοδοτούσα Αρχή, αποστολή σε συναρμόδιες Υπηρεσίες (εντός 10 ημερών)
- Έκδοση απόφασης από την Αδειοδοτούσα Αρχή (εντός 15 ημερών)
- Διενέργεια επιθεώρησης (εντός 15 ημερών από τη χορήγηση)

# Δραστηριότητες των διατάξεων του άρθρου 19 παρ. 4-5 Ν.3982/2011 (μέσης-υψηλής όχλησης): Διαδικασία για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης

---

- Υποβολή από τον ενδιαφερόμενο αίτησης – ερωτηματολογίου
- Απάντηση από την Αδειοδοτούσα Αρχή εντός τριών (3) ημερών
- Υποβολή από τον ενδιαφερόμενο των ζητούμενων δικαιολογητικών (μελέτες, σχεδιαγράμματα κλπ)
- Έλεγχος από την Αδειοδοτούσα Αρχή, αποστολή σε συναρμόδιες Υπηρεσίες (εντός 10 ημερών)
- Διενέργεια επιθεώρησης (εντός 15 ημερών από τη συγκέντρωση των εγκρίσεων)
- Χορήγηση άδειας ή απόρριψη αιτήματος

# Δραστηριότητες των διατάξεων του άρθ. 19 παρ. 3–5 Ν.3982/2011: Δικαιολογητικά για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας (I)

## ■ Γενικά δικαιολογητικά

- Αίτηση του ενδιαφερομένου φορέα προς την Δ/ση Ανάπτυξης.
- Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα εις τριπλούν με την οποία δηλώνεται η έναρξη της λειτουργίας σύμφωνα με τους όρους της άδειας εγκατάστασης (για τις μονάδες χαμηλής όχλησης και τις μονάδες μέσης όχλησης εφόσον υποβληθεί εγγυητική επιστολή)
- Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα στην οποία αναφέρει λεπτομερώς πόσους και ποιας ειδικότητας τεχνικούς θα χρησιμοποιήσει κατά νόμο.
- Υπεύθυνη Δήλωση των κατά περίπτωση αντίστοιχης ειδικότητας μηχανικών ότι η εγκατάσταση έγινε σύμφωνα με την χορηγηθείσα άδεια εγκατάστασης και ότι τα προβλεπόμενα έργα εκτελέσθηκαν σύμφωνα με τις εγκριθείσες μελέτες.

## ■ Ειδικά δικαιολογητικά (εφόσον απαιτούνται κατά περίπτωση)

- Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ Φ15/οικ.1589/104 (ΦΕΚ 90Β'/2006), εφόσον απαιτείται.
- Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης – ανάληψης της επίβλεψης λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο τεχνικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP).
- Σύμφωνη γνώμη υγειονομικής καταλληλότητας από την αρμόδια υπηρεσία υγείας, σύμφωνα με την ΚΥΑ οικ. 12710/860/Φ.15/2007 (ΦΕΚ 1026B), όπως ισχύει.

# Δραστηριότητες των διατάξεων του άρθ. 19 παρ. 3–5 Ν.3982/2011: Δικαιολογητικά για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας (II)

## ■ Ειδικά δικαιολογητικά (εφόσον απαιτούνται κατά περίπτωση)

- Βεβαίωση καταλληλότητας από τη Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης ή τις Διευθύνσεις Εμπορίου ή το Γενικό Χημείο του Κράτους ή άδεια της Διεύθυνσης Κτηνιατρικής.
- Αντίγραφο Οικοδομικής Αδείας, εφόσον η δραστηριότητα θα λειτουργήσει σε νεοανεγειρόμενο κτήριο..
- Πιστοποιητικό υδραυλικής δοκιμασίας για τους ατμολέβητες ή τις ατμογεννήτριες της εγκατάστασης καθώς και πιστοποιητικό παραλαβής, βάσει της Υπουργικής Απόφασης που προβλέπεται στη διάταξη του άρθρου 14 παρ.3 του Ν. 3853/2010 (ΦΕΚ Α' 90).
- Πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ δεξαμενών υγραερίου σύμφωνα με την Υ.Α. Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477B/1993), άρθρο3.3.13, όπως ισχύει κατά περίπτωση, σε περίπτωση που η μονάδα έχει εγκατάσταση υγραερίου.
- Βεβαίωση κατασκευής κυκλοφοριακής σύνδεσης, εφόσον το γήπεδο εγκατάστασης έχει είσοδο ή έξοδο σε εθνική οδό.
- Άδεια χρήσης νερού, στην περίπτωση χρήσης νερού από γεώτρηση για βιοτεχνική χρήση.
- Άδεια κατασκευής λιμενικού έργου και χρήσης αιγιαλού και παραλίας.
- Άδεια ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους στην περίπτωση ύπαρξης ή/και χρήσης του.
- Ανταποδοτικά τέλη – Παράβολα.

# Διαδικασία για τη λειτουργία δραστηριοτήτων των διατάξεων του άρθρου 19 παρ. 3 Ν.3982/2011

---

- Υποβολή από τον ενδιαφερόμενο της Υπεύθυνης Δήλωσης [**Παράρτημα IV** της ΚΥΑ αριθμ. Οικ.483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158B'/03-02-2012)], συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά
- Έλεγχος από την Αδειοδοτούσα Αρχή και βεβαίωση αντιγράφου
- Διενέργεια επιθεώρησης (εντός 15 ημερών) και ενημέρωση του φορέα

# Διαδικασία για τη λειτουργία δραστηριοτήτων των διατάξεων του άρθρου 19 παρ. 4-5 Ν.3982/2011

- Υποβολή από τον ενδιαφερόμενο αίτησης έκδοσης άδειας λειτουργίας, συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά
- Διενέργεια επιθεώρησης (εντός δύο ή τριών μηνών αντίστοιχα) και ενημέρωση του φορέα
- Χορήγηση άδειας λειτουργίας αορίστου χρόνου

*!!! Για τις δραστηριότητες μέσης όχλησης προβλέπεται η περίπτωση υποβολής Υπεύθυνης Δήλωσης (Παράρτημα V) με κατάθεση τρίμηνης εγγυητικής επιστολής κατ' ελάχιστον 50.000€*

*Ακολουθείται η διαδικασία των δραστηριοτήτων χαμηλής όχλησης (του άρθρου 19 παρ. 3)*

# Τεχνική ανασυγκρότηση – Προθεσμία προς μεταφορά δραστηριοτήτων

---

- Το σύνολο ή μέρος των εγκαταστάσεων της δραστηριότητας δεν είναι συμβατό με τις διατάξεις του Ν3982/2011
- Απαραίτητη προϋπόθεση να μην προκύπτει άμεσος κίνδυνος για:
  - προστασία περιβάλλοντος
  - ασφάλεια εγκαταστάσεων και εργαζομένων
  - ασφάλεια περιοίκων
  - υγεία και ασφάλεια καταναλωτών
- Κατά τη διάρκεια της ανασυγκρότησης/ προθεσμίας προς μεταφορά επιτρέπεται η λειτουργία της δραστηριότητας
- Μέγιστη διάρκεια δεκαοκτώ (18) μήνες

\* Μπορεί να παραταθεί υπό προϋποθέσεις για ένα (1) έτος στην περίπτωση προθεσμίας προς μεταφορά

# Διαδικασία χορήγησης τεχνικής ανασυγκρότησης – προθεσμίας προς μεταφορά δραστηριοτήτων

---

- Διαπίστωση από την αδειοδοτούσα αρχή
- Εκδίδεται εντός πέντε (5) ημερών διαπιστωτική πράξη
- Υποβολή δικαιολογητικών από τον φορέα

**!!! Το πλήρες τεχνικό υπόμνημα υπογράφεται από το μηχανικό και δηλώνεται ότι από τη λειτουργία της μονάδας δεν προκύπτει άμεσος κίνδυνος για την προστασία του περιβάλλοντος, την ασφάλεια των εγκαταστάσεων, των εργαζομένων και των περιοίκων κλπ.**

- Εκδίδεται εντός δέκα (10) ημερών απόφαση χορήγησης τεχνικής ανασυγκρότησης / προθεσμίας προς μεταφορά



# Αλλαγή επωνυμίας / φορέα δραστηριότητας

---

- Στην αλλαγή φορέα μεταβάλλεται το ΑΦΜ του φορέα
- Υποχρέωση δήλωσης της μεταβολής εντός δύο (2) μηνών στην Αδειοδοτούσα Αρχή

**!!! Σε αντίθετη περίπτωση επιβάλλεται πρόστιμο 1000€ τόσο στον παλαιό όσο και στον νέο φορέα**

- Πιστοποιητικά ή εγκρίσεις ισχύουν στο όνομα του νέου φορέα
- Απαιτείται υποβολή ερωτηματολογίου και Υπευθύνων Δηλώσεων
- Δεν προβλέπεται διενέργεια επιθεώρησης

# Επιθεωρήσεις

- Επιθεώρηση κατά την εγκατάσταση
  - Επιθεώρηση κατά τη λειτουργία
  - Κατόπιν έγγραφης, επώνυμης καταγγελίας
  - Δειγματοληπτικά βάσει ετήσιου προγράμματος
  - Περιοδικές επιθεωρήσεις (5ετίας)
- Αδειοδοτούσα αρχή
- Αδειοδοτούσα αρχή & πιστοποιημένοι επιθεωρητές
- Πιστοποιημένοι επιθεωρητές

**ΠΔ 126/2012 (ΦΕΚ 227Α'/16-11-2012): Πιστοποιημένοι επιθεωρητές**

# ΠΔ 126/2012 : Βασικά σημεία (I)

- Προσόντα επιθεωρητή

- Διπλωματούχος Μηχανικός ή Πτυχιούχος Μηχανικός Τ.Ε.
- Αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία (5 έτη για χαμηλή όχληση, 8 έτη για κάθε βαθμό όχλησης)

- Αρμόδια η Δ/νση Ανάπτυξης & Συντονισμού της Γ.Γ.Β.

- Διάρκεια ισχύος της άδειας 5 έτη

- Για την ανανέωση απαιτείται διενέργεια τουλάχιστον 5 επιθεωρήσεων την τελευταία 5ετία

- Καταρτίζεται ετήσιο πρόγραμμα από τις Αδειοδοτούσες Αρχές

- Κλήρωση στην αρχή κάθε τριμήνου
- Ο προς επιθεώρηση φορέας πληρώνει παράβολο
- Για αριθμό εγγεγραμμένων επιθεωρητών Περιφερειακής Ενότητας μικρότερο του δέκα (10), στην κλήρωση συμμετέχουν οι Επιθεωρητές και των όμορων Περιφερειακών Ενοτήτων
- Μετά από τρεις (3) αρνήσεις συμμετοχής, προσωρινός αποκλεισμός έξι (6) μηνών
- Ολοκλήρωση έργου εντός σαράντα πέντε (45) ημερολογιακών ημερών
- Μονομελές κλιμάκιο για δραστηριότητα χαμηλής όχλησης, διμελές για μέσης και υψηλής όχλησης

## ΠΔ 126/2012 : Βασικά σημεία (II)

- Αμοιβή επιθεωρητή

- 80€ για εγκαταστάσεις με εγκατεστημένη ισχύ <400KW
- 120€ για εγκαταστάσεις με εγκατεστημένη ισχύ >400KW και <=1000KW
- 170€ για εγκαταστάσεις με εγκατεστημένη ισχύ >1000KW και <=2000KW
- 250€ για εγκαταστάσεις με εγκατεστημένη ισχύ >2000KW και <=4000KW
- 350€ για εγκαταστάσεις με εγκατεστημένη ισχύ >4000KW

- Οι Αδειοδοτούσες Αρχές αξιολογούν το έργο των επιθεωρητών

- Κυρώσεις

- Διοικητικές κυρώσεις
- Χρηματικό πρόστιμο από 500€ έως 15.000€
- Τυχόν ποινική ή αστική ευθύνη

# Μεθοδολογία αδειοδότησης

---

- Καθορίζω τον/τους ΚΑΔ της δραστηριότητας
- Κατατάσσω τη δραστηριότητα ως προς την όχληση
- Κατατάσσω τη δραστηριότητα ως προς την απαιτούμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση – Καθορίζω ΠΠΔ εάν υπάρχουν
- Ελέγχω χρήσεις γης/ χρήση κτιρίου/ κανονισμό συνιδιοκτησίας
- Ελέγχω για πιθανή γνωμοδότηση συναρμόδιων Υπηρεσιών (Δ/νση Υγείας, Δ/νση Αγροτικής Ανάπτυξης, Δ/νση Κτηνιατρικής, Γενικό Χημείο του Κράτους, Φορείς Διαχείρισης)