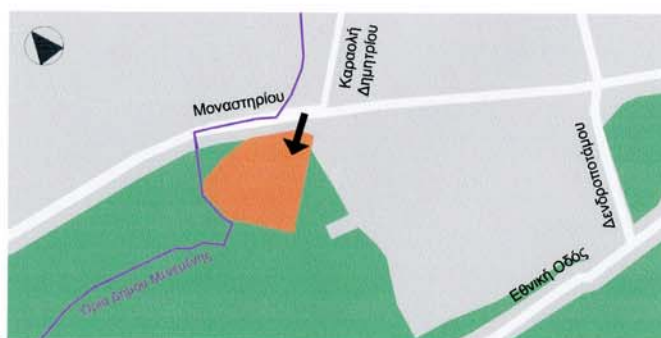
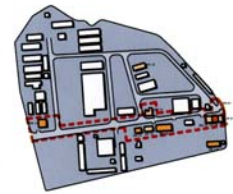
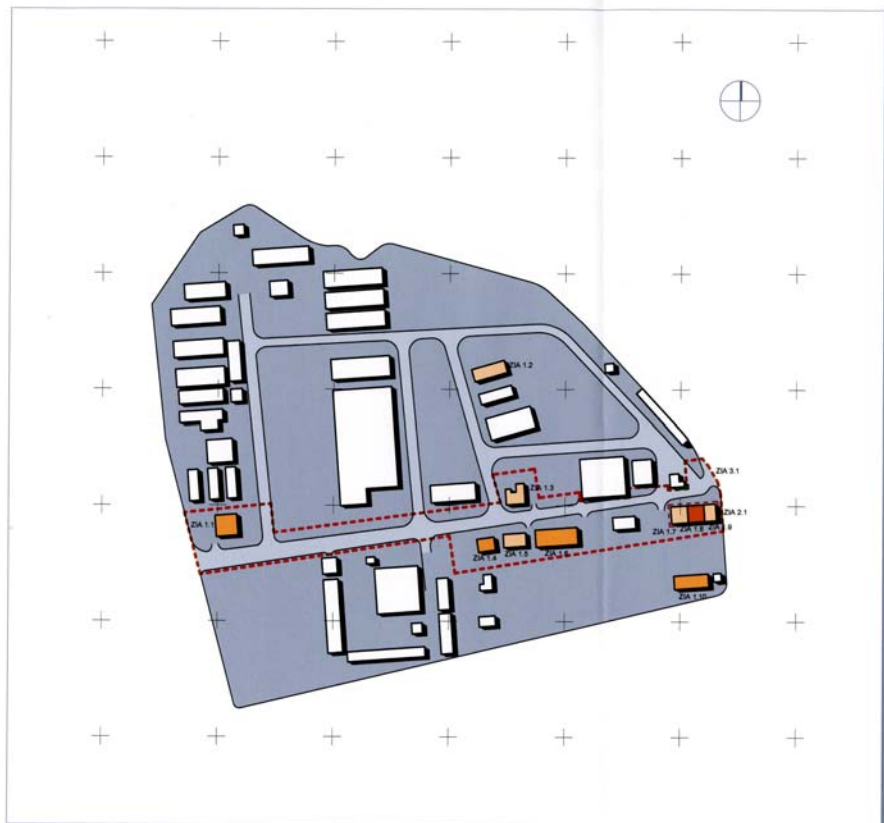


Στρατόπεδο «Ζιάκα»



Έκταση **124,37 στρέμματα**
Διοικητική υπαγωγή **Δήμος Ελευθερίου – Κορδελιού (παραχώρηση)**



ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

**ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΞΙΟΛΟΓΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ
ΣΥΝΟΛΩΝ ΣΕ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΤΟΥ
Π.Σ.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Ομάδα εργασίας: Δημήτρης Ζυγομαλάς, Κέλλυ
Παπαϊωάννου, Γιώτα Χαλιάδη

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΩΝ
ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΩΝ**

α/α
1 Στρατόπεδο **Ζιάκα**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΖΙΑ 1.1.1	Ενδειξη καταγεγραμμένου στοιχείου
	Αξιόλογο κτήριο με εκτιμώμενη ανάγκη προστασίας κελύφους
	Αξιόλογο κτήριο με εκτιμώμενη ανάγκη προστασίας κελύφους και εσωτερικής διαρρύθμισης
	Αξιόλογο κτήριο με εκτιμώμενη ανάγκη συνολικής προστασίας
	Αξιόλογο κτιριακό συγκρότημα
	Αξιόλογο κτιριακό σύνολο

Ενδειξη στοιχείου Στρατόπεδο Τίτλος στοιχείου
Είδος στοιχείου: Χρονολόγηση



Χρήση



Περιγραφή

Ισόγειος κτιριακός όγκος μορφής ορθογωνικού πρίσματος. Καλύπτεται με τετράρριχη στέγη, κατασκευασμένη εξολοκλήρου από ξύλινα στοιχεία με εξωτερική επένδυση κεραμιδιών γαλλικού τύπου. Πρόκειται για στέγη που προεξέχει ελαφρά από το περίγραμμα του κτηρίου, εδραζόμενη σε γείσο ορθογωνικής διατομής από σκυρόδεμα. Οι τοιχοποιίες συνίστανται σε φέρουσες πλινθοδομές, που συνδυάζονται με δοκούς σκυροδέματος στις θέσεις των ανοιγμάτων. Στο χαμηλότερο τμήμα τους, δημιουργείται εξωτερικά μικρή προεξοχή που απομονώνει μια βάση έδρασης του κτιριακού όγκου.
Πρόκειται για χαρακτηριστικό δείγμα κατοικίας του εποικισμού, με κυρίαρχα στοιχεία τη γεωμετρική καθαρότητα, τη μορφολογική λιτότητα και την αυστηρά συμμετρική διαμόρφωση των εξωτερικών επιφανειών. Στη νότια πλευρά, το κέντρο της όψης καταλαμβάνει θύρα και εκατέρωθεν αυτής ανοίγονται συμμετρικά παράθυρα. Ζεύγη παραθύρων σε επίσης συμμετρική διάταξη ανοίγονται στις υπόλοιπες όψεις. Όλα τα ανοίγματα επιστέφονται στη στάθμη του πρεκίου με ανάγλυφη ταινία ορθογωνικής διατομής, ενώ ειδικά στα παράθυρα, οι ποδιές τονίζονται με μικρή προεξοχή. Τα κουφώματα με τα οποία φράσσονται, τέλος, τόσο η θύρα, όσο και τα παράθυρα, είναι ξύλινα.

Κατάσταση διατήρησης:

Καλή - Καταγράφονται μικρές κλιμακός φθορές καθαρά επιφανειακού χαρακτήρα. Ανάγκη περιορισμένων επισκευών σε επιχρωματισμούς, επιχρίσματα και επενδύσεις.

Αξιολόγηση στοιχείου:

Κτήριο με ιστορική, τυπολογική και κατασκευαστική αξία ως αυτοτελής κατασκευή και ως μέρος συνόλου (ΖΙΑ 3.1).

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας:

Προστασία κελύφους και εσωτερικής διαρρύθμισης - Διατήρηση κτηρίου ως προς τα μέρη τα οποία συνθέτουν την εξωτερική του μορφή και ως προς τη βασική υποδιαίρεση των εσωτερικών του χώρων.

Ένδειξη στοιχείου Στρατόπεδο Τίτλος στοιχείου
Είδος στοιχείου: Χρονολόγηση



Χρήση



Περιγραφή

Ισόγειος κτηριακός όγκος μορφής επιμήκους ορθογωνικού πρίσματος. Καλύπτεται με πέντε εγκάρσιες μονόριχτες στέγες, κάτω από την κορυφογραμμή των οποίων ανοίγονται παράθυρα για το φωτισμό του εσωτερικού χώρου. Με τον τρόπο αυτό, η στέγαση αποκτά τη γνώριμη από τα βιομηχανικά κτήρια «οδοντωτή» μορφή, στοιχείο που προσδίδει ενδιαφέρον στο κτίσμα. Ο φέρων οργανισμός των στεγών είναι κατασκευασμένος από σπλισμένο σκυρόδεμα και επενδύεται εξωτερικά με κεραμίδια γαλλικού τύπου. Ο φέρων οργανισμός του ίδιου του κτηρίου είναι επίσης κατασκευασμένος από σπλισμένο σκυρόδεμα και συμπληρώνεται με πλινθοδομές πλήρωσης.

Στο αισθητικό επίπεδο, πέρα από τη μορφή της στέγης, το κτήριο προβάλλει λιτό. Οι επίπεδες όψεις του διατρύπονται από σειρά παραθύρων και θυρών άνισου πλάτους, που είτε ως μονάδες, είτε ανά ζεύγη, τοποθετούνται αξονικά ως προς το τυφλό σόκορο της κάθε μονόριχτης στέγης. Τα παράθυρα ανοίγονται μάλιστα στο ανώτερο τμήμα των όψεων, προκειμένου να διευκολυνθεί η φύλαξη του εσωτερικού χώρου, διατηρούν, δε, μεταλλικά κουφώματα.

Κατάσταση διατήρησης:

Καλή - Καταγράφονται μικρές κλίμακας φθορές καθαρά επιφανειακού χαρακτήρα. Ανάγκη περιορισμένων επισκευών σε επιχρωματισμούς, επιχρίσματα και επενδύσεις.

Αξιολόγηση στοιχείου:

Κτήριο με τυπολογική και μορφολογική αξία ως αυτοτελής κατασκευή.

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας:

Προστασία κελύφους - Διατήρηση κτηρίου ως προς τα μέρη τα οποία συνθέτουν την εξωτερική του μορφή. Τυχόν προσθήκη εγκάρσιων εσωτερικών χωρισμάτων, σε ευθυγράμμιση με τις βάσεις των στεγών.

Ενδειξη στοιχείου Στρατόπεδο Τίτλος στοιχείου
Είδος στοιχείου: Χρονολόγηση



Χρήση



Περιγραφή

Ισόγειος κτιριακός όγκος μορφής επιμήκους ορθογωνικού πρίσματος. Καλύπτεται με τετράρριχη στέγη, κατασκευασμένη εξολοκλήρου από ξύλινα στοιχεία, με εξωτερική επένδυση κεραμιδιών γαλλικού τύπου. Πρόκειται για στέγη που προεξέχει ελαφρά από το περίγραμμα του κτηρίου, εδραζόμενη σε γείσο ορθογωνικής διατομής από σκυρόδεμα. Οι τοιχοποιίες συνίστανται σε φέρουσες λιθοδομές, που συνδυάζονται με δοκούς σκυροδέματος στις θέσεις των ανοιγμάτων. Στο χαμηλότερο τμήμα τους, παρατηρείται εξωτερικά μικρή διαπλάτυνση η οποία απομονώνει μια βάση έδρασης του κτιριακού όγκου.
Οι αισθητικές ποιότητες του κτίσματος συνοψίζονται στη γεωμετρική καθαρότητα και τη μορφολογική λιτότητα, με τις επίπεδες όψεις να περιορίζονται στη διατήρηση από επιμέρους ανοίγματα. Στη νότια πλευρά μόνο, έκκεντρη εσοχή δημιουργεί το σημείο εισόδου, αφήνοντας από εκεί και πέρα τις εκατέρωθεν της επιφάνειες να οργανωθούν με ισομεγέθη παράθυρα, όλα σε κανονική διάταξη. Συμμετρικά ζεύγη παραθύρων ανοίγονται στις στενές πλευρές, με το ένα εκ των δυο ανοιγμάτων της ανατολικής όψης να είναι σήμερα φραγμένο. Αντίθετα, στη βόρεια πλευρά, κυρίαρχο στοιχείο αποτελούν δυο ισόγειοι, κεραμοσκεπείς κτιριακοί όγκοι, που προστέθηκαν σε δεύτερη φάση στα άκρα του αρχικού κτηρίου, αλλοιώνοντας ως ένα βαθμό την αυστηρή γεωμετρία του. Τα παράθυρα του πρωταρχικού αυτού πυρήνα φράσσονται με ξύλινα κουφώματα.

Κατάσταση διατήρησης:

Καλή - Καταγράφονται μικρής κλίμακας φθορές καθαρά επιφανειακού χαρακτήρα. Ανάγκη περιορισμένων επισκευών σε επιχρωματισμούς, επιχρίσματα και επενδύσεις.

Αξιολόγηση στοιχείου:

Κτήριο με ιστορική, τυπολογική και κατασκευαστική αξία ως αυτοτελής κατασκευή και ως μέρος συνόλου (ΖΙΑ 3.1).

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας:

Προστασία κελύφους - Διατήρηση κτηρίου ως προς τα μέρη τα οποία συνθέτουν την εξωτερική του μορφή.

Ένδειξη στοιχείου Στρατόπεδο Τίτλος στοιχείου
Είδος στοιχείου: Χρονολόγηση



Χρήση



Περιγραφή

Ισόγειος κτηριακός όγκος μορφής ορθογωνικού πρίσματος. Καλύπτεται με διρριχτή στέγη σκυροδέματος, που εξωτερικά επενδύεται με κεραμίδια γαλλικού τύπου. Η στέγη διαμορφώνει τυφλά ισοσκελή αετώματα στις στενές πλευρές, προεξέχει, δε, ελαφρά από το περίγραμμα του κτηρίου, εδραζόμενη σε γείσο ορθογωνικής διατομής από σκυρόδεμα. Ειδικά στη νότια πλευρά, προεκτείνεται κατά ορισμένα μέτρα, δημιουργώντας ανοικτή στοά. Η τελευταία στηρίζεται σε τρία υποστυλώματα, ενώ προς τα δυτικά κλείνει με συμπαγή τοίχο. Ο τοίχος αυτός, όπως και οι υπόλοιπες τοιχοποιίες του κτίσματος, έχουν κατασκευαστεί εξολοκλήρου από πλίνθους, στην περίπτωση των δευτέρων ως φέροντα στοιχεία, που συνδυάζονται με δοκούς σκυροδέματος στις θέσεις των ανοιγμάτων. Στο χαμηλότερο τμήμα τους, δημιουργείται εξωτερικά μικρή προεξοχή που απομονώνει μια βάση έδρασης του κτηριακού όγκου.

Στο αισθητικό επίπεδο, η γεωμετρική καθαρότητα παρουσιάζει μια ενδιαφέρουσα διαβάθμιση στη νότια όψη με την προσθήκη της στοάς, ενώ η μορφολογική λιτότητα κυριαρχεί. Ζεύγος συμμετρικών θυρών διατρυπά τη νότια όψη και εκατέρωθεν της μιας από αυτές ανοίγονται και πάλι συμμετρικά παράθυρα. Παράθυρο σε ελεύθερη διάταξη, που αρχικά ωστόσο ενδέχεται να συνδυαζόταν με συμμετρικό άνοιγμα, διατηρείται στην ανατολική στενή πλευρά, ενώ στη βόρεια μακριά πλευρά, ανοίγεται ζεύγος συμμετρικών παραθύρων, εκ των οποίων το ένα μερικά φραγμένο σήμερα. Και τα δυο ωστόσο, διατηρούν στο ύψος των πρεκιών ανάγλυφες ταινίες ορθογωνικής διατομής, ενώ όπως και τα υπόλοιπα παράθυρα, φράσσονται με μεταλλικά κουφώματα, πιθανότατα μετά από αντικατάσταση αρχικών ξύλινων στοιχείων.

Κατάσταση διατήρησης:

Καλή - Καταγράφονται μικρές κλίμακας φθορές καθαρά επιφανειακού χαρακτήρα. Ανάγκη περιορισμένων επισκευών σε επιχρωματισμούς, επιχρίσματα και επενδύσεις.

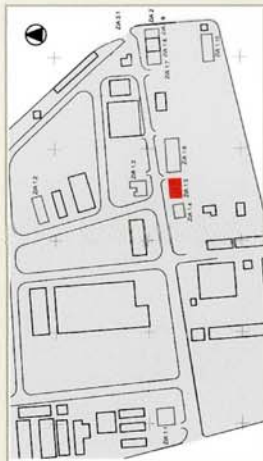
Αξιολόγηση στοιχείου:

Κτήριο με ιστορική, τυπολογική και κατασκευαστική αξία ως αυτοτελής κατασκευή και ως μέρος συνόλου (ΖΙΑ 3.1).

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας:

Προστασία κελύφους και εσωτερικής διαρρύθμισης - Διατήρηση κτηρίου ως προς τα μέρη τα οποία συνθέτουν την εξωτερική του μορφή και ως προς τη βασική υποδιαίρεση των εσωτερικών του χώρων.

Ενδειξη στοιχείου Στρατόπεδο Τίτλος στοιχείου
Είδος στοιχείου: Χρονολόγηση



Χρήση



Περιγραφή

Ισόγειος κτριάκος όγκος μορφής επιμήκους ορθογωνικού πρίσματος. Καλύπτεται με δίρριχτη στέγη, κατασκευασμένη εξολοκλήρου από ξύλινα στοιχεία, με εξωτερική επένδυση κεραμιδιών γαλλικού τύπου. Η στέγη δημιουργεί τυφλά ισοσκελή αετώματα στις στενές πλευρές, προεξέχει, δε, ελαφρά από το περίγραμμα του κτηρίου, εδραζόμενη σε γείσο ορθογωνικής διατομής από σκυρόδεμα. Οι τοιχοποιίες συνίστανται σε φέρουσες πλινθοδομές, που συνδυάζονται με δοκούς σκυροδέματος στις θέσεις των ανοιγμάτων. Στο χαμηλότερο τμήμα τους, δημιουργείται εξωτερικά μικρή προεξοχή που απομονώνει μια βάση έδρασης του κτριάκου όγκου. Οι αισθητικές ποιότητες του κτηρίου συνοψίζονται στη γεωμετρική καθαρότητα και τη μορφολογική λιτότητα. Οι όψεις του αποδεικνύονται επίπεδες και ειδικά στις μακριές πλευρές διατρυπώνται από τέσσερα μακρόστενα παράθυρα σε αυστηρά συμμετρική διάταξη εκατέρωθεν κεντρικής θύρας. Στις στενές πλευρές, ανοίγονται ζεύγη παραθύρων, επίσης σε συμμετρική διάταξη. Και στις δυο περιπτώσεις, τα ανοίγματα φράσσονται με μεταλλικά κουφώματα, πιθανώς ως αποτέλεσμα αντικατάστασης αρχικών ξύλινων στοιχείων.

Κατάσταση διατήρησης:

Καλή - Καταγράφονται μικρής κλίμακας φθορές καθαρά επιφανειακού χαρακτήρα. Ανάγκη περιορισμένων επισκευών σε επιχρωματισμούς, επιχρίσματα και επενδύσεις.

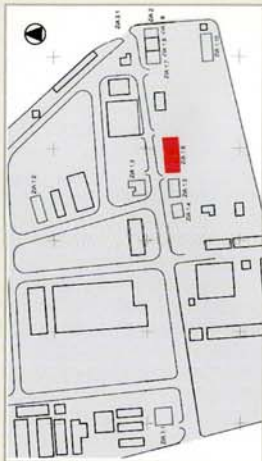
Αξιολόγηση στοιχείου:

Κτήριο με ιστορική, τυπολογική και κατασκευαστική αξία ως αυτοτελής κατασκευή και ως μέρος συνόλου (ΖΙΑ 3.1).

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας:

Προστασία κελύφους - Διατήρηση κτηρίου ως προς τα μέρη τα οποία συνθέτουν την εξωτερική του μορφή.

Ενδειξη στοιχείου Στρατόπεδο Τίτλος στοιχείου
 Είδος στοιχείου: Χρονολόγηση



Χρήση



Περιγραφή

Ισόγειος κτριοκός όγκος μορφής επιμήκους ορθογωνικού πρίσματος. Καλύπτεται με δίρριχτη στέγη, κατασκευασμένη εξολοκλήρου από ξύλινα στοιχεία, με εξωτερική επένδυση κεραμιδιών γαλλικού τύπου. Η στέγη διαμορφώνει τυφλά ισοσκελή αετώματα στις στενές πλευρές, προεξέχει, δε, ελαφρά από το περίγραμμα του κτηρίου, εδραζόμενη σε γείσο ορθογωνικής διατομής από σκυρόδεμα. Οι τοιχοποιίες συνίστανται σε φέρουσες λιθοδομές, που συνδυάζονται με δοκούς σκυροδέματος στις θέσεις των ανοιγμάτων. Στο χαμηλότερο τμήμα τους, δημιουργείται εξωτερικά μικρή προεξοχή που απομονώνει μια βάση έδρασης του κτριοκού όγκου. Στο αισθητικό επίπεδο, κυριαρχούν η γεωμετρική καθαρότητα και η μορφολογική λιτότητα. Οι επίπεδες όψεις με τις γωνιακές παραστάδες, διακόπτονται μόνο από δυο εσοχές στη νότια πλευρά, μη συμμετρικές, στις οποίες δημιουργούνται ζεύγη εισόδων. Στις εκατέρωθεν των εσοχών επιφάνειες, διατάσσονται παράθυρα, μονά ή διπλά με ενδιάμεσο πεσσό, τα μονά αξονικά στη διαθέσιμη επιφάνεια, τα διπλά ανά δυο και συμμετρικά. Συμμετρικά διατάσσονται και ζεύγη παραθύρων στις στενές πλευρές, με πρόσθετη θύρα σε ελεύθερη διάταξη να αναδεικνύει το μεταγενέστερο της κατασκευής της στην ανατολική όψη. Σε όλα τα παράθυρα, τέλος, οι ποδιές τονίζονται με μικρή προεξοχή, τα δε κουφώματα είναι ξύλινα.

Κατάσταση διατήρησης:

Καλή - Καταγράφονται μικρής κλίμακας φθορές καθαρά επιφανειακού χαρακτήρα. Ανάγκη περιορισμένων επισκευών σε επιχρωματισμούς, επιχρίσματα και επενδύσεις.

Αξιολόγηση στοιχείου:

Κτήριο με ιστορική, τυπολογική, κατασκευαστική και μορφολογική αξία ως αυτοτελής κατασκευή και ως μέρος συνόλου (ΖΙΑ 3.1).

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας:

Προστασία κελύφους και εσωτερικής διαρρύθμισης - Διατήρηση κτηρίου ως προς τα μέρη τα οποία συνθέτουν την εξωτερική του μορφή και ως προς τη βασική υποδιάρθρωση των εσωτερικών του χώρων.

Ενδειξη στοιχείου: ΖΙΑ 1.7 Στρατόπεδο: Ζιάκα Τίτλος στοιχείου: Κτήριο συγκροτήματος πύλης δυτικά
Είδος στοιχείου: Κτήριο - μονάδα συγκροτήματος Χρονολόγηση: Δεν υφίσταται ένδειξη



Χρήση: Χωρίς χρήση



Περιγραφή

Ισόγειος κτριοκός όγκος μορφής επιμήκου ορθογωνικού πρίσματος. Η στέγασή του δε διατηρείται, ωστόσο οι επιτόπιες παρατηρήσεις συνηγορούν στην ταύπισή της με δίρριχτη στέγη, που φτάνοντας στο όριο με το γειτονικό διώροφο κτήριο πρέπει να γινόταν τρίρριχτη, ώστε να μη φραχθούν τα παράθυρα του τελευταίου προς τη συγκεκριμένη πλευρά. Οι τοιχοποιίες συνίστανται σε φέρουσες πλινθοδομές, που συνδυάζονται με δοκούς σκυροδέματος στις θέσεις των ανοιγμάτων. Πρόσθετες δοκοί σκυροδέματος, αυτή τη φορά συνεχείς και με μεγάλη κρέμαση, περιτρέχουν την κορυφή των τοιχοποιιών, ως μέτρο διασφάλισης της στατικής συνοχής του κτίσματος μετά την απώλεια της στέγης.

Από τη σημερινή μορφή του ακρωτηριασμένου κτριοκού όγκου, συνάγεται ότι επρόκειτο για κτίσμα με αυξημένη γεωμετρική καθαρότητα και μορφολογική λιτότητα. Η στενή πλευρά προς τα δυτικά καταδεικνύει μια χαρακτηριστικά επίπεδη όψη με θύρα σε αξονική διάταξη. Επίπεδη αποδεικνύεται και η νότια όψη, που εμπλουτίζεται μόνο με σειρά ορθογώνιων παραθύρων. Μια ακόμα σειρά παραθύρων ανοίγεται, τέλος, στη βόρεια όψη, αυτή τη φορά, όμως, με την παρεμβολή πλίνθινων παραστάδων, ενός στοιχείου που επαναλαμβάνεται στο ισόγειο του γειτονικού διώροφου κτηρίου και συνηγορεί σε πρόθεση οπτικής σύνδεσης των δυο κτισμάτων. Κουφώματα δε διατηρούνται, ενώ εξωτερικά πολλών παραθύρων έχουν τοποθετηθεί μεταλλικά κυγκλιδώματα.

Κατάσταση διατήρησης:

Κακή - Πλήθος επιφανειακών φθορών και εκτεταμένες βλάβες, συμπεριλαμβανομένης της απώλειας, στα δομικά στοιχεία. Αναγκαίες πολλαπλές επισκευές σε επιχρωματισμούς, επιχρίσματα και επενδύσεις, όπως επίσης δραστικές παρεμβάσεις, μέχρι σημείου ανακατασκευής, στα δομικά μέρη.

Αξιολόγηση στοιχείου:

Κτήριο με ιστορική (ενδεχομένως), τυπολογική, κατασκευαστική και εν μέρει μορφολογική αξία ως αυτοτελής κατασκευή και ως μέρος συγκροτήματος (ΖΙΑ 2.1) και συνόλου (ΖΙΑ 3.1).

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας:

Προστασία κελύφους - Διατήρηση κτηρίου ως προς τα μέρη τα οποία συνθέτουν την εξωτερική του μορφή.

Ένδειξη στοιχείου: **ΖΙΑ 1.8** Στρατόπεδο: **Ζιάκα** Τίτλος στοιχείου: **Κτήριο συγκροτήματος πύλης ενδιάμεσο**
 Είδος στοιχείου: **Κτήριο - μονάδα συγκροτήματος** Χρονολόγηση: **Αρχές - μέσα 20ου αιώνα/Δεκαετίες 1910-1940**



Χρήση: **Χωρίς χρήση. Αρχικά, ενδεχομένως κατοικία, τουλάχιστον στον όροφο.**



Περιγραφή

Διώροφος κτριοκός όγκος κυβοειδούς μορφής. Καλύπτεται με τετράρριχη στέγη, εγκιβωτισμένη πίσω από πλινθόκτιστο στηθαίο, που στις γωνίες και το κέντρο των πλευρών του εμπλουτίζεται εξωτερικά με παραστάδες. Η ίδια η στέγη διαθέτει ξύλινο φέροντα σκελετό και καλύπτεται εξωτερικά με κεραμίδια γαλλικού τύπου. Οι τοιχοποιίες συνίστανται στο ισόγειο σε φέρουσες λιθοδομές, στο δε όροφο, σε φέρουσες πλινθοδομές. Οι όψεις αποδεικνύονται αρκετά επεξεργασμένες, κυρίως στον όροφο. Επιχρισμένες, αν και με σειρά πρόχειρων επισκευών, επιμερίζονται σε δυο ζώνες, σε αντιστοιχία με τους ορόφους, χάρη στην παρεμβολή ανάγλυφης διβαθμιδωτής ταινίας από επίχρισμα επάνω σε ζεύγος προεξεχουσών πλινθών. Η ανώτερη ζώνη επιστέφεται με προεξέχον γείσο, τη βάση του οποίου περιτρέχει ταινία οδόντων. Από εκεί και πέρα, τα εξωτερικά μέτωπα διατρύπνται από ορθογώνια ανοίγματα, σε αρκετά ελεύθερη διάταξη στο ισόγειο, ένδειξη του νεότερου της κατασκευής τους. Αντίθετα, στον όροφο, θύρες και παράθυρα διατάσσονται είτε αξονικά, είτε συμμετρικά, με το ανώτερο τμήμα τους να κοσμεύεται εξωτερικά με ανάγλυφα πλαίσια με τονισμένο κλειδί. Στα παράθυρα της βόρειας όψης, διατηρούνται επιπρόσθετα ανάγλυφες ποδιές. Το σύνολο των παραθύρων φράσσεται με ξύλινα κουφώματα, δίφυλλα με σταθερό το ανώτερο τμήμα, ενώ από τις θύρες, ενδιαφέρον παρουσιάζει η εξωτερική πόρτα της βόρειας όψης. Η αντίστοιχη θύρα της νότιας πλαισιώνεται με παραστάδες, το μοναδικό άνοιγμα του ορόφου με τέτοιου είδους πλαισίωση. Και οι δυο, είναι προσβάσιμες από εξωτερικά κλιμακοστάσια με φέροντα οργανισμό από σκυρόδεμα, ένδειξη του μεταγενέστερου της κατασκευής τους. Στη βόρεια όψη, μάλιστα, η θύρα οδηγεί πρώτα σε εξώστη, που εδράζεται σε ζεύγος τραπεζοειδών φουρουσίων. Εσωτερικά, αξίζει να προσεχτεί η διαρρύθμιση των χώρων του ορόφου. Κεντρικός διάδρομος συνδέει τις δυο εξωτερικές θύρες και εκατέρωθεν αυτού διατάσσονται ορθογωνικές σε κάτοψη αίθουσες. Στα μεταξύ τους ανοίγματα, διατηρούνται μόνον οι κάσες, και μάλιστα με ενδιαφέροντα ανάγλυφα αρμοκάλυπτρα.

Κατάσταση διατήρησης:

Μέτρια - Ύπαρξη πολλαπλών φθορών επιφανειακού χαρακτήρα, με ενδεχόμενες τοπικές βλάβες σε δομικά στοιχεία. Ανάγκη επισκευών σε επηρωματισμούς, επιχρίσματα και επενδύσεις, και ενδεχομένως εντοπισμένων παρεμβάσεων σε δομικά μέρη.

Αξιολόγηση στοιχείου:

Κτήριο με ιστορική, τυπολογική, κατασκευαστική και μορφολογική αξία ως αυτοτελής κατασκευή και ως μέρος συγκροτήματος (ΖΙΑ 2.1) και συνόλου (ΖΙΑ 3.1).

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας:

Συνολική προστασία - Διατήρηση κτηρίου με απόλυτη προστασία.

Ένδειξη στοιχείου: ΖΙΑ 1.9 Στρατόπεδο: Ζιάκα Τίτλος στοιχείου: Κτήριο συγκροτήματος πύλης ανατολικό
Είδος στοιχείου: Κτήριο - μονάδα συγκροτήματος Χρονολόγηση: Δεν υφίσταται ένδειξη



Χρήση: Χώρος διαμονής προσωπικού φύλαξης κεντρικής πύλης στρατοπέδου



Περιγραφή

Ισόγειος κτηριακός όγκος μορφής επιμήκου ορθογωνικού πρίσματος. Καλύπτεται με τετράρριχη στέγη, που επενδύεται εξωτερικά με κεραμίδια γαλλικού τύπου και προεξέχει ελαφρά από το περίγραμμα του κτηρίου, εδραζόμενη σε γείσο ορθογωνικής διατομής από σκυρόδεμα. Οι τοιχοποιίες συνίστανται σε φέρουσες λιθοδομές, που συνδυάζονται με δοκούς σκυροδέματος στις θέσεις των ανοιγμάτων.
Στο αισθητικό επίπεδο, κυριαρχούν η γεωμετρική καθαρότητα και η μορφολογική λιτότητα, με τις όψεις να αποκοτούν ωστόσο μια άξια προσοχής επεξεργασία, χάρη στην απόπειρα οπτικής σύνδεσης με το γειτονικό δώροφο κτήριο. Οι παραστάδες που εμπλουτίζουν εξωτερικά το ισόγειο του τελευταίου, επαναλαμβάνονται στις μακριές πλευρές του ισόγειου κτίσματος, αφήνοντας τα ενδιάμεσα φανώματα να υποδεχθούν θύρες και παράθυρα σε αξονική διάταξη. Εξωτερικά, ορισμένα από τα ανοίγματα αυτά διατηρούν ανάγλυφα πλαίσια ορθογωνικής διατομής. Εστιάζοντας, τέλος, στα άκρα της βόρειας όψης, γίνονται αντιληπτές μεταγενέστερες παρεμβάσεις, που στη δυτική γωνία οδήγησαν στη διαμόρφωση θύρας, ενδεχομένως σε θέση αρχικού παραθύρου, στη δε ανατολική, στη διαμόρφωση γωνιακού παραθύρου με μερική αποκοπή της αντίστοιχης παραστάδας.

Κατάσταση διατήρησης:

Καλή - Καταγράφονται μικρές κλίμακας φθορές καθαρά επιφανειακού χαρακτήρα. Ανάγκη περιορισμένων επισκευών σε επιχρωματισμούς, επιχρίσματα και επενδύσεις.

Αξιολόγηση στοιχείου:

Κτήριο με ιστορική (ενδεχομένως), τυπολογική, κατασκευαστική και εν μέρει μορφολογική αξία ως αυτοτελής κατασκευή και ως μέρος συγκροτήματος (ΖΙΑ 2.1) και συνόλου (ΖΙΑ 3.1).

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας:

Προστασία κελύφους - Διατήρηση κτηρίου ως προς τα μέρη τα οποία συνθέτουν την εξωτερική του μορφή.

Ενδειξη στοιχείου Στρατόπεδο Τίτλος στοιχείου
Είδος στοιχείου: Χρονολόγηση



Χρήση



Περιγραφή

Ισόγειος κτιριακός όγκος μορφής επιμήκους ορθογωνικού πρίσματος. Καλύπτεται με τετράρριχη στέγη, που επενδύεται εξωτερικά με κεραμίδια γαλλικού τύπου και προεξέχει ελαφρά από το περίγραμμα του κτηρίου, εδραζόμενη σε γείσο ορθογωνικής διατομής από σκυρόδεμα. Οι τοιχοποιίες συνίστανται σε φέρουσες πλινθοδομές, που συνδυάζονται με δοκούς σκυροδέματος στις θέσεις των ανοιγμάτων. Οι αισθητικές ποιότητες συνοψίζονται στη γεωμετρική καθαρότητα και τη μορφολογική λιτότητα, με βασικό σημείο προσοχής την απόλυτα συμμετρική οργάνωση των όψεων. Δύο πανομοιότυπες ομάδες ανοιγμάτων, αποτελούμενες από θύρα και εκατέρωθεν αυτής συμμετρικά παράθυρα, διατάσσονται επίσης συμμετρικά στις μακριές πλευρές. Οι ποδιές των παραθύρων τονίζονται με μικρή προεξοχή, ενώ λίγο πιο πάνω από τη στάθμη των πρεκιών όλων των ανοιγμάτων προστίθενται ανάγλυφες ταινίες ορθογωνικής διατομής. Επίσης σε όλα τα ανοίγματα διατηρούνται ξύλινα κουφώματα, ενώ εξωτερικά των παραθύρων έχουν τοποθετηθεί μεταλλικά κγκλιδώματα για τη φύλαξη του εσωτερικού χώρου.

Κατάσταση διατήρησης:

Καλή - Καταγράφονται μικρές κλίμακας φθορές καθαρά επιφανειακού χαρακτήρα. Ανάγκη περιορισμένων επισκευών σε επιχρωματισμούς, επιχρίσματα και επενδύσεις.

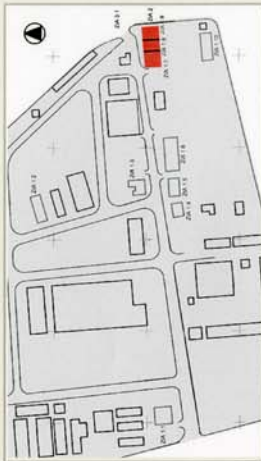
Αξιολόγηση στοιχείου:

Κτήριο με ιστορική (ενδεχομένως), τυπολογική, κατασκευαστική και μορφολογική αξία ως αυτοτελής κατασκευή και ως μέρος του κτιριακού δυναμικού του στρατοπέδου.

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας:

Προστασία κελύφους και εσωτερικής διαρρύθμισης - Διατήρηση κτηρίου ως προς τα μέρη τα οποία συνθέτουν την εξωτερική του μορφή και ως προς τη βασική υποδιαίρεση των εσωτερικών του χώρων.

Ενδειξη στοιχείου Στρατόπεδο Τίτλος στοιχείου
Είδος στοιχείου Χρονολόγηση



Συστατικά μέρη στοιχείου



Περιγραφή

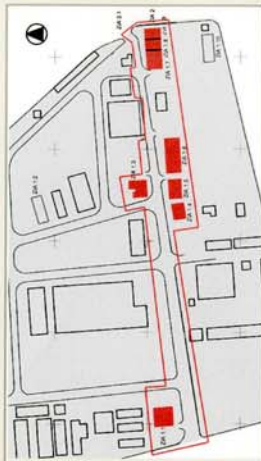
Το κτριοκό συγκρότημα πλησίον της πύλης του Στρατοπέδου Ζιάκα αποτελείται από κεντρικό διώροφο κυβοειδές κτίσμα με εκατέρωθεν προσκολλημένους ισόγειους όγκους ορθογωνικής κάτοψης. Τα τρία κτήρια διαθέτουν ίδιο πλάτος, ενώ αντίθετα το μήκος τους διαφοροποιείται ξεκάθαρα, επιτρέποντας έτσι, σε συνδυασμό με τη διαφορά στο ύψος, μια ενδιαφέρουσα κλιμάκωση στην ογκοπλασία ολόκληρου του συγκροτήματος: από το ισόγειο επίμηκες ορθογωνικό κτίσμα στα δυτικά, στο διώροφο κυβοειδή όγκο του κέντρου και τέλος στο ισόγειο και πάλι, ορθογωνικό κτήριο στο ανατολικό άκρο. Η κατασκευαστική λογική αποδεικνύεται κοινή στα τρία μέρη, ενώ στο αισθητικό επίπεδο, μπορεί μεν το κεντρικό να προβάλλει περισσότερο επεξεργασμένο, ωστόσο τα πλευρικά δεν παύουν να το ακολουθούν ως προς τη γεωμετρική του καθαρότητα και εν μέρει τη συμμετρική διαμόρφωση των όψεων. Ειδικά, δε, στη βόρεια πλευρά, στη ζώνη του ισόγειου, η μορφολογική σύνδεση επεκτείνεται με τη ρυθμική επανάληψη παραστάδων και ενδιάμεσων ανοιγμάτων στις όψεις και των τριών κτηρίων. Συνολικά, η μορφολογική αυτονομία των τριών μονάδων δεν μπορεί βέβαια να αμφισβητηθεί. Η μορφολογική λιτότητα κυριαρχεί στα δυο ακραία κτήρια και σε συνδυασμό με την κατασκευαστική δομή και το εξωτερικό τους πλάσιμο, τα αναδεικνύει σε χαρακτηριστικά δείγματα του πρωταρχικού κτριοκού δυναμικού του στρατοπέδου. Ως τέτοια, τα δυο μέρη συγκροτούν με την παρεμβολή του κατά πάσα πιθανότητα παλαιότερου και καταφανώς διαφορετικού σε αρχιτεκτονικό ύψος διώροφου κτίσματος ένα ενδιαφέρον σύνολο.

Κατάσταση διατήρησης

Αξιολόγηση στοιχείου

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας

Ενδειξη στοιχείου Στρατόπεδο Τίτλος στοιχείου
Είδος στοιχείου Χρονολόγηση



Συστατικά μέρη στοιχείου



Περιγραφή

Η κεντρική οδός του Στρατοπέδου Ζιάκα πλαισιώνεται από δέντρα μεγάλης ηλικίας, χαρακτηριστικά του κλίματος της Θεσσαλονίκης και σε αξιοσημείωτη ποικιλία (πλατάνια, πεύκα, ακακίες Κωνσταντινουπόλεως, οπωροφόρα, σφενδάμια, λεύκες). Μέσα στο ενδιαφέρον αυτό φυσικό περιβάλλον, εντάσσονται μεμονωμένα κτήρια, καθώς και συγκροτήματα, διαφορετικής χρονολόγησης και μορφολογίας, όλα ωστόσο μέρη ενός συνολικά ξεχωριστού κπριακού δυναμικού, δομημένου με την αυτή κατασκευαστική λογική (φέρουσες συμπαγείς τοιχοποιίες από λίθους ή πλίνθους, κάλυψη με στέγες ξύλινες ή σκυρόδεματος). Ξεκινώντας από το ανατολικό άκρο της οδού, συναντά κανείς το κπριακό συγκρότημα της κεντρικής πύλης με το χαρακτηριστικό διώροφο πυρήνα των αρχών του 20ου αιώνα και τις πλευρικές μονάδες, που αναπαράγουν την αρχιτεκτονική του πρωταρχικού κπριακού δυναμικού του στρατοπέδου. Το πιο συμπαγές δείγμα του δυναμικού αυτού αναπτύσσεται δυτικότερα. Πρόκειται για τα κτήρια των Θαλάμων Οπλιτών, των Εστιατορίων και των Μαγειρείων, που παρατάσσονται εν σειρά επί της νότιας πλευράς της οδού, αντιμέτωπα με το Διοικητήριο, που στέκει στη βόρεια πλευρά. Όλα χρονολογούνται κατά προφορική μαρτυρία στην περίοδο της Γερμανικής Κατοχής. Φιτάνοντας στο δυτικό άκρο του κεντρικού δρόμου, συναντάμε τέλος ένα χαρακτηριστικό δείγμα κατοικίας της περιόδου του εποικισμού, κτίσμα προορισμένο να εξυπηρετήσει άμεσα βασικές ανάγκες διαβίωσης, που μαρτυρά μια συγκεκριμένη εποχή και μια επίσης συγκεκριμένη αρχιτεκτονική που τη συνόδευσε.

Κατάσταση διατήρησης

Αξιολόγηση στοιχείου

Εκτίμηση πλαισίου προστασίας