

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ / ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ 15-10-2009

ΘΕΜΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

- ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Α.Π.Ε.)
- ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ:

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΚΕΚΑΣ

Πολιτ. & Αγρ. Τοπ. Μηχ/κός

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

- Α.Π.Ε. - Π. Κ. Τ. Μ. Ν. Ε. : Τροποποίηση ή συμπλήρωση υφιστάμενης σύμβασης κατασκευής έργου μέσα σε καθορισμένα όμως από τη νομοθεσία πλαίσια

Διευκρίνιση βασικών εννοιών Δημοσίων Έργων

- Ποια έργα θεωρούνται δημόσια
- Ποιο είναι το δίκαιο που διέπει την κατασκευή δημοσίων έργων.
- Ποια είναι η σημασία της τεχνικής μελέτης στην παραγωγή ενός δημόσιου έργου.
- Ποια είναι η σημασία των τευχών δημοπράτησης.
- Ποια είναι η έννοια της προσφοράς.
- Ποια είναι η έννοια της σύμβασης.
- Τι ονομάζεται ρητή ή τεκμαρτή έκπτωση δημοπρασίας.
- Τι είναι το Τεχνικό Συμβούλιο.

Συνοπτική παρουσίαση κυρίως θέματος

- Ποια είναι τα εργαλεία που δίδει ο νόμος για την αντιμετώπιση προβλημάτων που δημιουργούνται κατά την κατασκευή ενός έργου από τυχόν σφάλματα ή ελλείψεις της μελέτης, αλλά και από απρόβλεπτες περιστάσεις.
- Ποια είναι η διαδικασία διαπίστωσης βασικών τιμών για ημερομίσθια, υλικά και μισθώματα μηχανημάτων, οι οποίες είναι απαραίτητες για τον κανονισμό τιμών μονάδας τυχόν νέων εργασιών, δηλαδή εργασιών που δεν προβλέπονται στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση.
- Ποια είναι η διαδικασία κανονισμού τιμών μονάδας τυχόν νέων εργασιών και σύνταξης του σχετικού πρωτοκόλλου (Π. Κ. Τ. Μ. Ν. Ε.).
- Ποια είναι η διαδικασία σύνταξης Α.Π.Ε.
- Σχετικά παραδείγματα

1. ΕΝΝΟΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΕΡΓΟΥ

- Δημόσια έργα: Έργα υποδομής της χώρας που καλύπτουν βασικές ανάγκες του κοινωνικού συνόλου, συμβάλουν στην ανάπτυξη των παραγωγικών δυνατοτήτων, στην αύξηση του εθνικού προϊόντος, στην ασφάλεια της χώρας και γενικά αποσκοπούν στη βελτίωση της ποιότητας ζωής του λαού.

- Από τεχνική και νομική άποψη: Δημόσια έργα είναι όλα τα τεχνικά έργα που εκτελούν φορείς του δημόσιου τομέα, χάριν του δημοσίου συμφέροντος, και συνδέονται με οποιονδήποτε τρόπο με το έδαφος, το υπέδαφος ή τον υποθαλάσσιο χώρο, όπως και τα πλωτά τμήματα των τεχνικών έργων.
- Ως τεχνικό έργο νοείται κάθε νέα κατασκευή ή επέκταση ή ανακαίνιση ή επισκευή ή συντήρηση και η οικονομικά ή τεχνικά αυτοτελής λειτουργία, καθώς και κάθε σχετική ερευνητική εργασία, που απαιτεί τεχνική γνώση και επέμβαση.
- Ο όρος «οικονομικά ή τεχνικά αυτοτελής λειτουργία» καλύπτει τυχόν σύμβαση συντήρησης και λειτουργίας ενός έργου δεδομένου ότι ο δημόσιος σκοπός δεν εκπληρώνεται μόνο με την απλή κατασκευή, αλλά και με τη σωστή λειτουργία.

Βασικά στοιχεία για χαρακτηρισμό ενός έργου ως δημόσιου

- Να εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, είτε το γενικό που αφορά στο σύνολο των μελών της κοινωνίας, είτε το ειδικό που αφορά σε ορισμένα τμήματά της (π.χ. στους κατοίκους μιας περιοχής).
- Να είναι τεχνικό έργο (σε αντιδιαστολή με τις υπηρεσίες και τις προμήθειες), δηλαδή να συνδέεται με οποιονδήποτε τρόπο με το έδαφος, το υπέδαφος ή τον υποθαλάσσιο χώρο,.
- Να εκτελείται από φορείς του δημόσιου τομέα.

2. ΕΝΝΟΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ

- 1. Οι Δημόσιες Υπηρεσίες
- 2. Τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)
- 3. Οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο. Τ. Α.) κάθε βαθμού, συμπεριλαμβανομένης της Κεντρικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων Ελλάδας (Κ. Ε. Δ. Κ. Ε.) και των τοπικών ενώσεων Δήμων και Κοινοτήτων.
- 4. Οι Δημόσιες Επιχειρήσεις και οι Δημόσιοι Οργανισμοί.
- 5. Τα Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.) που ανήκουν στο Κράτος ή επιχορηγούνται τακτικά από κρατικούς πόρους κατά 50% τουλάχιστον του ετήσιου προϋπολογισμού τους ή το Κράτος κατέχει το 51% τουλάχιστον του μετοχικού τους κεφαλαίου.

- 6. Τα Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.) που ανήκουν στα υπό στοιχεία 2,3,4 και 5 Νομικά Πρόσωπα (Ν. Π.) ή επιχορηγούνται τακτικά από αυτά κατά 50% τουλάχιστον του ετήσιου προϋπολογισμού τους ή τα ανωτέρω Νομικά Πρόσωπα κατέχουν το 51% τουλάχιστον του μετοχικού τους κεφαλαίου.

3. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

- Ν. 3669/18-6-2008 περί κύρωσης της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων.

Περιλαμβάνει:

α) το Ν. 1418/1984 και το εκτελεστικό του Π.Δ. 609/85 μετά των εν τω μεταξύ διαφόρων αποσπασματικών τροποποιήσεών τους.

β) Τη κοινοτική οδηγία 2004/18/ΕΚ (συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεών της), που αφορά στα Δημόσια Έργα και έχει ενσωματωθεί στο Ελληνικό Δίκαιο με το Π. Δ. 60/2007.

4. ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

- Τα δημόσια έργα κατασκευάζονται με βάση εγκεκριμένη τεχνική μελέτη.
- Η μελέτη κάθε έργου πρέπει να είναι πλήρης, να περιλαμβάνει το σύνολο των επί μέρους εργασιών κατασκευής του, οι οποίες πρέπει και να προμετρώνται σωστά.
- Οι μελέτες εκπονούνται με βάση τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 από πτυχιούχους μελετητές.
- Κατά τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης πρέπει η μελέτη να ελέγχεται και να επικαιροποιείται εφόσον παρίσταται ανάγκη.
- Σημαντικό στοιχείο των τευχών δημοπράτησης είναι ο προϋπολογισμός, ο οποίος στηρίζεται στην προμέτρηση της τεχνικής μελέτης.

Συμπέρασμα

- Λανθασμένη μελέτη → σε λανθασμένο προϋπολογισμό δημοπράτησης → λανθασμένη προσφορά → διαφοροποίηση εργασιών και ποσοτήτων στην κατασκευή → σύνταξη Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και Α.Π.Ε. (**μη επιθυμητή εξέλιξη**).

5. Η ΕΝΝΟΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

- Ευρεία έννοια: Το σύνολο των δικαιολογητικών που υποβάλλουν, κατά το διαγωνισμό, οι ενδιαφερόμενες ειδικευμένες εργοληπτικές επιχειρήσεις, δηλαδή τα τυπικά δικαιολογητικά με την οικονομική προσφορά και κατά περίπτωση και την τεχνική προσφορά.
- Στενή έννοια: Η οικονομική προσφορά. Αυτή βέβαια είναι και το πιο σημαντικό στοιχείο, διότι με βάση αυτή γίνεται κατά κανόνα η επιλογή του αναδόχου. Δεσμεύει την επιχείρηση, που την υποβάλλει, μέχρι τη λήξη του χρόνου ισχύος της, που είναι τουλάχιστον έξη (6) μήνες, εφόσον εν τω μεταξύ δεν έχει αναδειχθεί ανάδοχος.

6. Η ΕΝΝΟΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

- Σύμβαση είναι το έγγραφο συμφωνητικό μεταξύ του εργοδότη ή του φορέα κατασκευής του έργου και της εργοληπτικής επιχείρησης που έχει επιλεγεί για την κατασκευή του έργου (ανάδοχου), καθώς και όλα τα σχετικά τεύχη, σχέδια και προδιαγραφές.
- Η σύμβαση καταρτίζεται με βάση τους όρους της διακήρυξης και των τευχών και των σχεδίων που τη συνοδεύουν, ο δε ανάδοχος εγγυάται την καλή εκτέλεση με την κατάθεση των οριζόμενων στο νόμο εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης.
- Κατά την υπογραφή της σύμβασης υπολογίζονται ξανά, με βάση την έκπτωση της δημοπρασίας, οι προβλεπόμενες δαπάνες για το Φ.Π.Α., την αναθεώρηση, τις απρόβλεπτες δαπάνες και γενικά ότι προβλέπεται πέραν της δαπάνης κατασκευής του έργου.

6. Η ΕΝΝΟΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (συνέχεια)

- Το έγγραφο της σύμβασης έχει αποδεικτικό μόνο χαρακτήρα όταν προηγείται διαγωνισμός.
- Διοικητικές συμβάσεις: Κύριος του έργου το Δημόσιο ή Ν. Π. Δ. Δ.
 - Εκδίκαση διαφορών από τα διοικητικά δικαστήρια.
 - Υπερέχουσα θέση στο αντισυμβαλλόμενο Δημόσιο.
 - Δικαίωμα του Δημοσίου για μονομερή τροποποίηση των όρων της συμβάσεως.
- Συμβάσεις ιδιωτικού δικαίου: Κύριος του έργου είναι Ν.Π.Ι.Δ. που ανήκει στο δημόσιο τομέα.
 - Εκδίκαση διαφορών από τα πολιτικά δικαστήρια.

7. Η ΕΚΠΤΩΣΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

- Ρητή έκπτωση: Ο προσφέρων ορίζει ο ίδιος την συνολική έκπτωση
- Τεκμαρτή έκπτωση: Ιδιαίτερες εκπτώσεις σε ομάδες ή κατηγορίες εργασιών

8. ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

- Συλλογικό όργανο του φορέα κατασκευής του έργου το οποίο γνωμοδοτεί σε θέματα που ο Ν. 3669/08 ορίζει.
- Απλή γνωμοδότηση: Μη δέσμευση του οργάνου που αποφασίζει.
- Σύμφωνη Γνωμοδότηση: Δέσμευση του οργάνου που αποφασίζει.
- Λειτουργία στα πλαίσια της Προϊσταμένης Αρχής.

Περιπτώσεις για τις οποίες απαιτείται γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου

- Η υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης.
- Η διάθεση των επί ελασσον δαπανών.
- Η τροποποίηση της εγκεκριμένης μελέτης κατά τη φάση κατασκευής του έργου.

9. ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- Ο ρόλος των μελετών στην απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου.
- Περίπτωση εμφάνισης διαφοράς της πραγματικής εικόνας του έργου από την εμφανιζόμενη στη μελέτη
→ Ανάγκη για εκτέλεση εργασιών που δεν προβλέπονταν από τη μελέτη και τη σύμβαση (υπερσυμβατικές εργασίες - νέες εργασίες).

- Εργαλεία επανόρθωσης των σφαλμάτων μιας προβληματικής μελέτης
 - α. Το κονδύλιο των απροβλέπτων δαπανών.
 - β. Η διάθεση των επί έλασσον δαπανών.
 - γ. Η δυνατότητα συμπλήρωσης και τροποποίησης της υφιστάμενης μελέτης.
 - δ. Η δυνατότητα σύναψης συμπληρωματικών συμβάσεων.
- Επεμβάσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ανάκληση χρηματοδότησης έργων.
- Ν. 2229/94: Αρχή περιορισμού των δυνατοτήτων επανόρθωσης μιας προβληματικής μελέτης
- Επιδίωξη για εκπόνηση καλύτερων μελετών.

α. Απρόβλεπτες δαπάνες

- Κονδύλιο απροβλέπτων δαπανών: ποσοστό επί του προϋπολογισμού μελέτης (χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α.)
 - 9% για έργα συνολικού προϋπολογισμού (χωρίς Φ.Π.Α.) $\geq 5.150.000$ €.
 - 15% για έργα προϋπολογισμού (χωρίς Φ.Π.Α.) $< 5.150.000$ €.
- Διορθωτικός χαρακτήρας του κονδυλίου των απροβλέπτων.
- Αφορά στο τεχνικό αντικείμενο της συγκεκριμένης σύμβασης.
- Σύνταξη ΑΠΕ για τη διάθεση των απροβλέπτων δαπανών.

Δαπάνες που καλύπτονται με τα ποσά των απροβλέπτων

1. Εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου.
2. Προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης.
3. Εργασίες αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου υπό τις προϋποθέσεις:
 - Πλήρης εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου.
 - Μη τροποποίηση του «βασικού σχεδίου» του έργου.

β. Επί έλασσον δαπάνες

- Προϋποθέσεις χρησιμοποίησης των επί έλασσον δαπανών (σωρευτικά):
 1. Ρητή αναφορά στη διακήρυξη και στη σύμβαση.
 2. Μη τροποποίηση του «βασικού σχεδίου» της προκήρυξης.
 3. Μη τροποποίηση των προδιαγραφών του έργου.
 4. Μη κατάργηση ομάδας εργασιών της αρχικής σύμβασης.
 5. Να μην θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.
 6. Μη χρησιμοποίηση των επί έλασσον δαπανών για πληρωμή νέων εργασιών.
 7. Μη υπέρβαση ποσοστού 20% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου.

8. Μη υπέρβαση ποσοστού 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης (χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες).

Τα ποσά που εξοικονομούνται, εφόσον υπερβαίνουν τα παραπάνω όρια (20% ή και 10%), μειώνουν ισόποσα τη δαπάνη της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεωρήσεις και απρόβλεπτες δαπάνες.

- Σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου.
- Σύμφωνη γνώμη της Διαχειριστικής Αρχής.
- Ανάλυση προϋπολογισμού σε Ομάδες Εργασιών.

γ. Τροποποίηση της υφιστάμενης μελέτης

- Περιπτώσεις:
 - 1) Διόρθωση σφαλμάτων και συμπλήρωση ελλείψεων.
 - 2) Αντιμετώπιση απρόβλεπτων περιστάσεων.
- Πρώτη περίπτωση
 - Τροποποίηση από τον μελετητή / Παραδοχή από αυτόν των σφαλμάτων και ελλείψεων της μελέτης.
 - Τροποποίηση από τον ανάδοχο κατασκευής του έργου / Άρνηση από το μελετητή ή σε περίπτωση παραγραφής των αξιώσεων του Δημοσίου.
 - Στάδιο τροποποιητικής μελέτης: ίδιο με την αρχική μελέτη
 - Έγγραφο διατύπωση της γνώμης του αρχικού μελετητή.
 - Πρόταση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.
 - Συζήτηση στο Τεχνικό Συμβούλιο.
 - Γνωμοδότηση Τεχνικού Συμβουλίου.

- Απόφαση Προϊσταμένης Αρχής.
- Κοινοποίηση της απόφασης στην υπηρεσία τήρησης των μητρώων.
- Τροποποίηση της μελέτης σε βάρος και για λογαριασμό του αρχικού μελετητή.
- Δικαίωμα άσκησης από το μελετητή αίτησης θεραπείας κατά της απόφασης περί τροποποίησης της μελέτης.
 - Αναστολή οικονομικών συνεπειών.
 - Αναστολή έναρξης της πειθαρχικής διαδικασίας.
 - Μη αναστολή εφαρμογής της τροποποιημένης μελέτης.
- Κοινοποίηση της απόφασης στα αρμόδια όργανα για την κίνηση της πειθαρχικής διαδικασίας κατά του μελετητή και των υπαίτιων υπαλλήλων.

→ Παραγραφή αξιώσεων του εργοδότη κατά του μελετητή (6 έτη).

→ Συμπέρασμα: Αυστηρότητα διατάξεων / Επιδίωξη του νομοθέτη για εξασφάλιση σύνταξης σωστών μελετών.

- Δεύτερη περίπτωση (τροποποίηση της μελέτης λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων)

→ Τροποποίηση από τον ανάδοχο κατασκευής του έργου.

→ Στάδιο τροποποιητικής μελέτης.

→ Έγγραφο διατύπωση της γνώμης του αρχικού μελετητή.

→ Πρόταση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

→ Συζήτηση στο Τεχνικό Συμβούλιο.

→ Γνωμοδότηση Τεχνικού Συμβουλίου.

→ Απόφαση Προϊσταμένης Αρχής.

δ. Συμπληρωματικές συμβάσεις

- Δικαίωμα σύναψης Συμπληρωματικής Σύμβασης (Σ.Σ.) με τον ανάδοχο του έργου υπό τις εξής προϋποθέσεις:
 - 1. Οι συμπληρωματικές εργασίες δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό έργο και στην ήδη συναφθείσα σύμβαση.
 - 2. Να κατέστησαν αναγκαίες κατά την κατασκευή του έργου λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων.
 - 3. Να μην μπορούν να διαχωριστούν, τεχνικά ή οικονομικά, από την αρχική σύμβαση χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές, ή
 - 4. Παρόλο που μπορούν να διαχωριστούν από την εκτέλεση της αρχικής σύμβασης, να είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή της.

δ. Συμπληρωματικές συμβάσεις (συνέχεια)

- Συνολικό ποσό συμπληρωματικών συμβάσεων $\leq 50\%$ του ποσού της αρχικής σύμβασης (συμπεριλαμβάνεται και η αμοιβή για τη σύνταξη των τυχόν απαιτούμενων μελετών για τις συμπληρωματικές εργασίες).
- Απαραίτητη η σύνταξη ΑΠΕ στον οποίο εμφανίζονται:
 - α) Η αρχική σύμβαση με τις τυχόν αυξομειώσεις της.
 - β) Οι συμπληρωματικές εργασίες σε χωριστό κεφάλαιο.
 - γ) Η ολική υπέρβαση του οικονομικού αντικειμένου, σε σχέση με εκείνο της αρχικής σύμβασης.
- Ειδική αιτιολογική έκθεση για την αναγκαιότητα των συμπληρωματικών εργασιών, λόγω απροβλέπτων αλλά αιτιολογημένων περιστάσεων.

δ. Συμπληρωματικές συμβάσεις (συνέχεια)

- Γνωμοδότηση του οικείου τεχνικού συμβουλίου.
- Υποχρέωση του αναδόχου για την εκτέλεση των συμπληρωματικών εργασιών.
- Προσκόμιση, από τον ανάδοχο, συμπληρωματικής εγγυήσεως.
- Καθορισμός τιμών μονάδας για τις εργασίες της Σ.Σ.:
 - Οι ίδιες με τις τιμές μονάδας της αρχικής σύμβασης
 - Για νέες εργασίες συντάσσεται Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

10. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΤΙΜΩΝ

- Βασικές τιμές ημερομισθίων, υλικών και μισθωμάτων μηχανημάτων :
 - Απαραίτητο εργαλείο για τον κανονισμό τιμών μονάδας νέων εργασιών.
 - Οι μέσες τιμές που διαμορφώνονται στην αγορά της περιοχής της πρωτεύουσας.
 - Διαπίστωση από την Επιτροπή Διαπίστωσης Τιμών Δημοσίων Έργων (Ε. Δ. Τ. Δ. Ε.) η οποία προβλέπεται από το άρθρο 9 της με αριθμ. 80885/5439/6.8.1992 (ΦΕΚ573 Β΄) κ.α. των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

10. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΤΙΜΩΝ

(συνέχεια)

- Χρόνος διαπίστωσης τιμών: 20ή ημέρα του πρώτου μήνα κάθε τριμήνου.
- Διαπίστωση τιμών ημερομισθίων: Για τον μέσης απόδοσης εργαζόμενο της αντίστοιχης ειδικότητας.
- Διαπίστωση τιμών υλικών: Οι τιμές χονδρικής πώλησης περιλαμβανομένης κάθε σχετικής επιβάρυνσης.
- Διαπίστωση τιμών μισθωμάτων μηχανημάτων και αυτοκινήτων:
 - Για μηχανήματα σε καλή κατάσταση λειτουργίας.
 - Τιμές και από μηχανήματα που τυχόν διαθέτουν φορείς του Δημόσιου τομέα.
 - Σύγκριση με ανάλογα μηχανήματα στις περιπτώσεις μηχανημάτων, που δεν υπάρχουν στην αγορά επαρκή στοιχεία.

10. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΤΙΜΩΝ

(συνέχεια)

- Συμπέρασμα: Η Επιτροπή λαμβάνει υπόψη της κάθε πρόσφορο στοιχείο και ιδιαίτερα τα στοιχεία που συγκεντρώνονται από την αρμόδια υπηρεσία της Γ. Γ. Δ. Ε., η οποία παρέχει γραμματειακή και διοικητική εξυπηρέτηση στην Επιτροπή.
- Ισχύς βασικών τιμών: Σε όλες τις εργολαβίες της χώρας.
- Κοινοποίηση πρακτικών με τις βασικές τιμές στο ΤΕΕ και στις πανελλήνιες επαγγελματικές εργοληπτικές ενώσεις .
- Δικαίωμα των εργοληπτικών ενώσεων για άσκηση ένστασης κατά των πρακτικών για ορισμένες τιμές,
- Γνωμοδότηση της Ε.Δ.Τ.Δ.Ε. επί τυχόν ενστάσεως.
- Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων επί τυχόν ενστάσεως.

11. ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- Εργασίες που δεν προβλέπονταν από τη σύμβαση
 - Κατά ποσότητα: Υπερσυμβατικές εργασίες.
 - Κατά ποιότητα : Νέες εργασίες.
- Ανάγκη για διαφοροποίηση του τρόπου κατασκευής σε σχέση με αυτόν που προβλέπονταν στην τεχνική μελέτη.
- Μη ύπαρξη τιμών μονάδας στο συμβατικό Τιμολόγιο.
- Ανάγκη για κανονισμό νέων τιμών.

11. ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (συνέχεια)

- Σύνταξη Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π. Κ. Τ. Μ. Ν. Ε.)
- Υποχρεωτική εφαρμογή κατά σειρά των πιο κάτω περιπτώσεων:
 - **α.** Τιμές κατ' αναλογία με συμβατικές τιμές για παρόμοιες ή ανάλογες εργασίες.
 - **β.** Τιμές από εγκεκριμένα τιμολόγια.
 - Χρήση κατ' αρχήν των εγκεκριμένων ενιαίων τιμολογίων εργασιών.
 - Χρήση κάθε άλλης εγκεκριμένης από το ΥΠΕΧΩΔΕ ανάλυσης, π.χ. ΑΤΕΟ, ΑΤΟΕ κλπ

11. ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (συνέχεια)

→γ. Τιμές με βάση τα πραγματικά στοιχεία κόστους.

→Συγκρότηση, από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, της επιτροπής εξακρίβωσης κόστους:

→Τριμελής συμπεριλαμβανομένου και του επιβλέποντα.

→Διμελής σε περίπτωση μη επάρκειας του τεχνικού προσωπικού.

→ Παρακολούθηση της αποδόσεως των εργατοτεχνιτών και μηχανημάτων και της αναλώσεως υλικών, κατά την εκτέλεση μέρους της εργασίας ή δοκιμαστικά.

11. ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (συνέχεια)

→ Δικαίωμα της Προϊσταμένης Αρχής για συγκρότηση άλλης επιτροπής παρακολούθησης.

→ Στοιχεία από άλλες εργολαβίες δεν αποτελούν τεκμήριο για τον κανονισμό τιμών.

→ Εφαρμογή της περίπτωσης γ' μόνο για το μέρος της νέας τιμής που δεν μπορεί να κανονιστεί σύμφωνα με τις περιπτώσεις α' ή β'.

- Σύνταξη νέων τιμών μόνο για τα επί πλέον ή επί έλασσον στοιχεία κόστους.

11. ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (συνέχεια)

- Χρησιμοποίηση των βασικών τιμών του χρόνου εκκίνησης της αναθεώρησης.
- Αναγωγή τιμών, που προκύπτουν από πρόσφατα στοιχεία κόστους, στο χρόνο εκκίνησης της αναθεώρησης.
- Εφαρμογή έκπτωσης δημοπρασίας (ρητής ή τεκμαρτής):
 - Στις τιμές της περίπτωσης β'.
 - Στις τιμές της περίπτωσης α' αν η έκπτωση δεν περιλαμβάνεται στην όμοια ή ανάλογη τιμή.
 - Στο μέρος της τιμής της περίπτωσης γ' που κανονίζεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις α' ή β'.
 - Στις τιμές των υλικών, των μηχανικών εξοπλισμών και των συσκευών, που δεν περιλαμβάνονται στις βασικές τιμές αλλά είναι ευρέως διαδεδομένα στο εμπόριο.

11. ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- Αναγωγή τιμών εγκεκριμένων αναλύσεων στις τιμές της μελέτης
- Συντελεστής $\sigma = A / B$, όπου
 - A: Η δαπάνη της συμβατικής ομάδας ομοειδών εργασιών, στην οποία εντάσσεται η νέα εργασία, με τιμές του προϋπολογισμού υπηρεσίας.
 - B: Η δαπάνη της συμβατικής ομάδας ομοειδών εργασιών, στην οποία εντάσσεται η νέα εργασία, με τιμές των ισχυουσών εγκεκριμένων αναλύσεων τιμών.
 - Οι δαπάνες A και B αφορούν στο σύνολο των εργασιών του συμβατικού προϋπολογισμού εφόσον η νέα εργασία δεν μπορεί να ενταχθεί σε κάποια συμβατική ομάδα ομοειδών εργασιών.

11. ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (συνέχεια)

- Για τον υπολογισμό των δαπανών Α και Β λαμβάνονται υπόψη μόνο όσες από τις συμβατικές εργασίες υπάρχουν αυτούσιες στις ισχύουσες εγκεκριμένες αναλύσεις τιμών.
- Υποχρεωτική έγκριση, με τα συμβατικά τεύχη, και ανάλυσης τιμής των εργασιών με κατ' αποκοπή τιμή.

12. ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Α.Π.Ε.)

- Απαιτήση σύνταξης Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.): σε κάθε τροποποίηση ή συμπλήρωση της αρχικής σύμβασης.
- Κεφάλαια Α.Π.Ε.
 - Αρχική σύμβαση (ξεχωριστό κεφάλαιο)
 - ξεχωριστά κεφάλαια για κάθε μια από τις τυχόν συμπληρωματικές συμβάσεις.

12. ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Α.Π.Ε.) (συνέχεια)

- Περιεχόμενα καθένα από τα κεφάλαια του Α.Π.Ε.
 - 1. Οι ενδείξεις των αντιστοίχων εργασιών.
 - 2. Οι τιμές μονάδας των εργασιών.
 - 3. Τα μεγέθη των ποσοτήτων.
 - 4. Οι δαπάνες του αρχικού προϋπολογισμού.
 - 5. Οι δαπάνες του προϋπολογισμού του αμέσως προηγούμενου εγκεκριμένου Α.Π.Ε.
 - 6. Οι δαπάνες του προϋπολογισμού του προτεινόμενου Α.Π.Ε.
 - 7. Η διαφορά δαπάνης μεταξύ του προηγούμενου προϋπολογισμού και του προτεινόμενου.
 - 8. Οι δαπάνες των απροβλέπτων καθώς και η δαπάνη για την προβλεπόμενη αναθεώρηση και Φ.Π.Α.

12. ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Α.Π.Ε.) (συνέχεια)

- Περίπτωση νέων εργασιών: Ο Α.Π.Ε. συνοδεύεται από Π. Κ. Τ. Μ. Ν. Ε.
- Σύνταξη Α.Π.Ε. από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- Υπογραφή από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα ή με επιφύλαξη.
- Κοινοποίηση του Α.Π.Ε. στον ανάδοχο σε περίπτωση άρνησής του να τον υπογράψει.
- Δικαίωμα του αναδόχου για υποβολή ένστασης.

12. ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Α.Π.Ε.) (συνέχεια)

- Υποβολή Α.Π.Ε. στην Προϊσταμένη Αρχή μαζί με την τυχόν ένσταση του αναδόχου και τη γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας επ' αυτής, τυχόν Π. Κ. Τ. Μ. Ν. Ε., την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων και τον τρόπο κανονισμού νέων τιμών καθώς και κάθε σχετική πληροφορία.
- Δυνατότητες της Προϊσταμένης Αρχής
 - Άρνηση έγκρισης του ΑΠΕ.
 - Τροποποίηση ή διόρθωσή του.
 - Αναπομπή του στον προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.
 - Έγκρισή του.
- Συνέπεια έγκρισης Α.Π.Ε.: Υποχρέωση του αναδόχου για εκτέλεση των σχετικών εργασιών.

1ο Παράδειγμα διάθεσης επί έλασσον δαπανών (προσοχή λάθος)

Εργασίες	Αρχ. Προϋπ.	1ος ΑΠΕ	Διαφορά
Χωματουργικά	100.000	120.000	+ 20.000
Τεχνικά	300.000	200.000	-100.000
Οδοστρωσία	200.000	240.000	+ 40.000
Ασφαλτικά	200.000	240.000	+ 40.000
Σύνολα	800.000	800.000	0

Η παραπάνω διάθεση είναι **λάθος**, διότι υπερβαίνει το 20% της ομάδας των τεχνικών, δηλαδή τα 60.000 € αλλά και το 10% της συνολικής δαπάνης, δηλαδή τα 80.000 €. Το πλέον των 60.000 € ποσό δεν μπορεί να διατεθεί. Συνεπώς η σύμβαση πρέπει να μειωθεί κατά 40.000 €, δηλαδή να γίνει 760.000 €

2ο Παράδειγμα διάθεσης επί έλασσον δαπανών

Εργασίες	Αρχ. Προϋπ.	1ος ΑΠΕ	Διαφορά
Χωματουργικά	100.000	80.000	- 20.000
Τεχνικά	300.000	240.000	- 60.000
Οδοστρωσία	200.000	240.000	+ 40.000
Ασφαλτικά	200.000	240.000	+ 40.000
Σύνολα	800.000	800.000	0

Η παραπάνω διάθεση είναι σωστή διότι δεν υπάρχει υπέρβαση δαπάνης πέραν του 20% σε κάποια από τις ομάδες εργασιών ούτε αθροιστικά πέραν του 10% της συνολικής δαπάνης.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗΣ Σ.Σ.

2η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ

Η 2η συμπληρωματική σύμβαση κρίθηκε απαραίτητη για τους εξής λόγους:

1. Στον προβλεπόμενο κόμβο "ΕΔΕΣΣΑ 2 " μετά από την αρχαιολογική έρευνα αποκαλύφθηκαν ευρήματα που σύμφωνα με την υπ' αριθμ. απόφαση του κεντρικού συμβουλίου αρχαιοτήτων

(ΚΑΣ) κρίθηκαν διατηρητέα και έτσι δεν δύναται να υλοποιηθεί ο κόμβος αυτός όπως ακριβώς είχε σχεδιαστεί.

Δόθηκε εντολή στον ανάδοχο για σύνταξη νέας τροποποιητικής μελέτης του κόμβου, η οποία ήδη έχει εγκριθεί αρμοδίως με απόφαση της ΔΔΕ / ΠΚΜ.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗΣ Σ.Σ.

(συνέχεια)

Η τροποποίηση αυτή της χάραξης είχε ως αποτέλεσμα να απαιτηθεί και η σύνταξη βοηθητικών μελετών όπως η υδραυλική & Η/Μ μελέτη.

Όλες οι εργασίες που προέκυψαν δεν είναι δυνατόν να καλυφθούν με την αρχική συμβατική δαπάνη που προέβλεπε η μελέτη, διότι δεν είχε προβλεφθεί κάτι τέτοιο αλλά ούτε στον εγκριθέντα 1ο ΑΠΕ.

2. Στην περιοχή που συνέβη η κατολίσθηση του εδάφους κατά την διάρκεια θεμελίωσης του τεχνικού Τ6 και αντιμετωπίστηκε το πρόβλημα αυτό με την 1η συμπληρωματική σύμβαση, κατά την διάρκεια υλοποίησης των εργασιών που προέβλεπε η 1η Σ.Σ., το φαινόμενο της κατολίσθησης επηρέασε και την κατασκευή της θεμελίωσης της παράπλευρης οδού RSR – 3 αφού δεν κατέστη δυνατόν να περιορισθεί. Εξ αιτίας των γεγονότων αυτών απαιτείται πρόσθετη δαπάνη αποκατάστασης της βατότητας στον RSR – 3 που εξυπηρετεί τους κατοίκους της περιοχής. Οι εργασίες που προβλέπονται στην 1η Σ.Σ. αναλώθηκαν στην αντιστήριξη του πρανούς για την ασφαλή θεμελίωση του τεχνικού Τ6.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗΣ Σ.Σ. (συνέχεια)

ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Δια την αντιμετώπιση της απρόβλεπτης αυτής κατάστασης που αναφέρθηκε προηγουμένως, απαιτούνται να γίνουν οι εξής εργασίες:

ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

1. Εκσκαφές και κατασκευή επιχωμάτων για την δημιουργία των κλάδων του κόμβου προς Έδεσσα ,προς Μεσημέρι & Φλώρινα.
2. Η Χρήση δανείων υλικών επιλεγμένων όπως και η κατασκευή στρώσης σκύρων και άμμου θα γίνει για την αποκατάσταση της οδού RSR -3 και της κατολίσθησης ανάντι του τεχνικού T6.
3. Διάνοιξη τάφρων και καθαιρέσεις θα γίνουν στους κλάδους του κόμβου.

ΤΕΧΝΙΚΑ

1. Επενδεδυμένες τριγωνικές τάφροι (ρείθρα) ως και σκυρόδεμα C12/15 συγκριβωτισμού σωληνώσεων φρεατίων κλπ.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗΣ Σ.Σ. (συνέχεια)

2.Δια τον όσο το δυνατόν περιορισμό της ζώνης κατάληψης των έργων απαιτείται η κατασκευή οπλισμένων τοίχων αντιστήριξης από σκυρόδεμα C20/25.

ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ

Η μελέτη προβλέπει την κατασκευή της οδοστρωσίας των κλάδων του κόμβου όπως οι προδιαγραφές της αρχικής μελέτης ορίζουν.

ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

Οι ασφαλτικές εργασίες προβλέπονται να γίνουν σε ολόκληρο τον κόμβο "ΕΔΕΣΣΑ 2" μάλιστα λόγω της ιδιομορφίας και των περιορισμών που υπάρχουν από την συνεχή κυκλοφορία και τις συνεχείς παρακάμψεις της κυκλοφορίας ανά φάσεις κατασκευής του κόμβου απαιτείται αυξημένη δαπάνη ασφαλτικών και οδοστρωσίας επίσης.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗΣ Σ.Σ. (συνέχεια)

ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ & ΦΩΤΕΙΝΗ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Προβλέπεται να γίνει εγκατάσταση των ιστών φωτισμού στους κλάδους του κόμβου "ΕΔΕΣΣΑ 2" σύμφωνα με την μελέτη που έχει συνταχθεί.

Όλες οι πιο πάνω εργασίες δεν είναι δυνατόν να διαχωρισθούν κατασκευαστικά από το αρχικό τεχνικό αντικείμενο της αρχικής κύριας σύμβασης αφού αφ' ενός η εκτέλεσή τους είναι αναγκαία για την άρτια και ασφαλή ολοκλήρωση του έργου και αφ' ετέρου ο διαχωρισμός τους δεν είναι εφικτός διότι η ολοκλήρωση και η χρήση της αρτηρίας προϋποθέτει την ολοκλήρωση του κόμβου "ΕΔΕΣΣΑ 2".

Συνεπώς κρίνεται απαραίτητη η σύναψη νέας συμπληρωματικής σύμβασης για την αντιμετώπιση της απρόβλεπτης περίπτωσης που είναι τα σημαντικά αρχαιολογικά ευρήματα στην περιοχή.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗΣ Σ.Σ. (συνέχεια)

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ

Ως απρόβλεπτες δαπάνες προτείνεται το ποσό 178.558,84€ δηλ. το 9% των εργασιών.

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Εκτιμάται ότι το ποσό της αναθεώρησης θα ανέλθει στα 336.596,21€ σύμφωνα με τον συνημμένο πίνακα υπολογισμού της αναθεώρησης.

ΠΙΝΑΚΙΟ ΑΜΟΙΒΩΝ

Προτείνεται το ποσό 21.866,21€ που καλύπτει την αμοιβή τροποποίησης της μελέτης του κόμβου "ΕΔΕΣΣΑ 2".

Φ.Π.Α.

Το προβλεπόμενο ποσό του Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ύψος 478.991,60€.

Η Τελική δαπάνη της 2ης Σ.Σ.Ε. ανέρχεται στο ύψος 3.000.000€

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΙΜΩΝ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΝΕΩΝ ΤΙΜΩΝ

(συνοδεύει τον 2ο Α.Π.Ε.)

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση αφορά νέες εργασίες που απαιτούνται για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου που δεν έχουν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση ή τον 1ο ΑΠΕ.

Οι νέες αυτές εργασίες είναι:

1. Χαλύβδινα στηθαία ασφαλείας ΜΣΟ -2 (ΑΤ 2ΝΤ/1)

Προβλέπεται η τοποθέτηση τους για την προστασία Η/Μ εγκαταστάσεων. Δεν προβλέφθηκαν εκ παραδρομής στην αρχική σύμβαση και τον 1ο ΑΠΕ.

Η τιμή προέκυψε από το ενιαίο τιμολόγιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. άρθρο Ε-1. 2 για Β΄ τρίμηνο 2005 .

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΙΜΩΝ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (συνέχεια)

2. Στηθαία ασφαλείας τεχνικών έργων ΣΤΕ-6 (ΑΤ 2ΝΤ/2)

Προβλέπεται η τοποθέτηση τους στον παράπλευρο RSR – 5 που βρίσκεται σε επαφή με την αρτηρία .

Δεν προβλέφθηκαν στην αρχική σύμβαση ούτε στον 1ο ΑΠΕ.λόγω παραδρομής.

Η τιμή προέκυψε απ' το ενιαίο τιμολόγιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. άρθρο Ε-2.4 για Β' τρίμηνο 2005.

3. Μεταλλικός σκελετός ανάρτησης φωτιστικών σωμάτων σήραγγας (ΑΤ 2ΝΤ/3)

Η εργασία αυτή προβλέπεται να γίνει εντός της σήραγγας (C& C) για την στήριξη των φωτιστικών σωμάτων.

Δεν προβλέφθηκε η εργασία αυτή εκ παραδρομής ούτε στην αρχική σύμβαση ούτε στον 1ο ΑΠΕ.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΙΜΩΝ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (συνέχεια)

Η τιμή προέκυψε βάσει στοιχείων κόστους ως προς το υλικό με τιμές εμπορίου αναγόμενες στο Β' τρίμηνο 2005 και εργασία σύμφωνα με τιμές ημερομισθίων της ανάλυσης του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την περίοδο εκείνη (Β' Τρίμηνο 2005).

4. Γαλβανισμένη σχάρα 150x50x1MM (AT 2NT/4)

Η Σχάρα αυτή θα τοποθετηθεί στον σκελετό στήριξης των φωτιστικών και μέσα σ' αυτή θα διέλθουν τα καλώδια σύνδεσης των φωτιστικών. Η τιμή συντάχθηκε ως προς το υλικό βάσει τιμών εμπορίου αναγομένων στο Β' τρίμηνο 2005 και ως προς την εργασία βάσει των τιμών της τιμαριθμικής για το Β' 2005.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΙΜΩΝ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (συνέχεια)

5. Καλώδιο τύπου ΝΥΥ 5χ4 (ΑΤ2ΝΤ/5)

Με το καλώδιο αυτό θα συνδεθεί το πύλλαρ με τα φωτιστικά σώματα.

Δεν προβλέφθηκε λόγω παραδρομής στην αρχική σύμβαση κι στον 1ο ΑΠΕ.

Η τιμή προέκυψε απ' την εγκεκριμένη ανάλυση τιμών ΑΤΗΕ 8773.6.3 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Όλες οι τιμές που προέκυψαν υπόκεινται στην έκπτωση της ομάδας που εντάσσονται οι εργασίες.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στη Θεσ/νικη σήμερα / / οι υπογράφωντες

1. Μιχαήλ Τριανταφυλλίδης, Τοπ.Μηχ. με Α' β. στη Δ.Ε.Κ.Ε. /Π.Κ.Μ

2. Ερμιόνη Ντουβαλίδου Ηλεκτρ. Μηχ. Με Α' β. στη Δ.Ε.Κ.Ε./ Π.Κ.Μ.

3. Σταύρος Βαρζάκης, Πολ. Μηχ. με Α' β. στη Δ.Ε.Κ.Ε. / Π.Κ.Μ.

αποτελούντες επιτροπή για την εξακρίβωση των πραγματικών στοιχείων κόστους για τις εργασίες φωτεινής σηματοδότησης, που αφορούν το έργο «ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΛΑΓΚΑΔΑ ΑΠΟ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ Π.ΜΕΛΑ ΕΩΣ ΚΟΜΒΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ» σύμφωνα με την αρ.πρωτ 3187/ 2-8-2004 απόφαση της Δ.Ε.Κ.Ε/Π.Κ.Μ. και

ο Ν.Σιπητάνος εκπρόσωπος της Κ/Ξ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ - ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΛΑΓΚΑΔΑ

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ (συνέχεια)

Έχοντας υπόψη

1.Τη σύμβαση μεταξύ της αναδόχου Κ/Ξ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ - ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΛΑΓΚΑΔΑ και του Ελληνικού Δημοσίου

2.Το Ν.1418/84 << Περί εκτελέσεως Δημ Έργων>> και τα σε εκτέλεση αυτού Π.Δ.

3.Την εγκεκριμένη μελέτη του έργου και τα συνοδεύοντα αυτή συμβατικά (τεχνικά και οικονομικά στοιχεία)

4.Τις γενικές συνθήκες εκτελέσεως του έργου και

5.Τις ειδικά γεινόμενες παρακολουθήσεις κατά τη διάρκεια των σχετικών εργασιών καθώς και τα στοιχεία καταμετρήσεων της επίβλεψης

Προβήκαμε

από κοινού και σε αντιπαράσταση στη σύνταξη του παρόντος πρακτικού, που περιλαμβάνει τις εργασίες φωτεινής σηματοδότησης και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ (συνέχεια)

α) Για την αποξήλωση ενός ερμαρίου υφιστάμενης συσκευής ρύθμισης της κυκλοφορίας:

ΗΜΕΡ/ΝΑ **ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

6/ 8/ 2004 1 τεχνίτης Χ1,55ώρες & 1 βοηθός Χ1,55ώρες

ΣΥΝΟΛΟ 1 τεχνίτης 1,55ώρες & 1 βοηθός 1,55ώρες

β) Για την τοποθέτηση και ηλεκτρική σύνδεση ενός κιβωτίου μικτονόμησης:

ΗΜΕΡ/ΝΑ **ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

17/ 8/ 2004 1 τεχνίτης Χ2,75ώρες & 1 βοηθός Χ2,75 ώρες

ΣΥΝΟΛΟ: 1 τεχνίτης 2,75ώρες & 1 βοηθός 2,75ώρες

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ (συνέχεια)

γ) Για την τοποθέτηση και ηλεκτρική σύνδεση ενός ρυθμιστού κυκλοφορίας:

ΗΜΕΡ/ΝΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

18/ 8/ 2004 1 τεχνίτης X 1 ημέρα & 1 βοηθός X 1 ημέρα

19/ 8/ 2004 1 τεχνίτης X 1 ημέρα & 1 βοηθός X 1 ημέρα

20/ 8/004 1 τεχνίτης X 0,83 ώρες & 1 βοηθός X 0,83 ώρες

ΣΥΝΟΛΟ: 1 τεχνίτης $2 \times 6,46 + 0,83 = 13,75$ ώρες

& 1 βοηθός $2 \times 6,46 + 0,83 = 13,75$ ώρες

δ) Για την αποξήλωση ενός χαμηλού σηματοδότη:

ΗΜΕΡ/ΝΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

23/ 8/ 2004 1 τεχνίτης X 0,60 ώρες & 1 βοηθός X 0,60 ώρες

ΣΥΝΟΛΟ: 1 τεχνίτης 0,60 ώρες & 1 βοηθός 0,60 ώρες

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ (συνέχεια)

ε) Για την αποξήλωση ενός αναρτημένου σηματοδότη οχημάτων ή προειδοποιητικού:

ΗΜΕΡ/ΝΑ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
24/ 8/ 2004	1 τεχνίτης Χ0,90ώρες & 1 βοηθός Χ0,90ώρες
ΣΥΝΟΛΟ:	1 τεχνίτης 0,90ώρες & 1 βοηθός0,90ώρες

στ) Για την τοποθέτηση και ηλεκτρική σύνδεση χαμηλού σηματοδότη:

ΗΜΕΡ/ΝΑ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
25/ 8/ 2004	1 τεχνίτης Χ0,75ώρες & 1 βοηθός Χ0,75ώρες
ΣΥΝΟΛΟ	1 τεχνίτης 0,75ώρες & 1 βοηθός0,75ώρες

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ (συνέχεια)

ζ) Για την τοποθέτηση και ηλεκτρική σύνδεση ενός αναρτημένου φωτεινού σηματοδότη:

ΗΜΕΡ/ΝΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
27 / 8/2004	Γερανός 5 τόνων Χ0,20ώρες	1 τεχνίτης Χ0,80ώρες & 1 βοηθός Χ0,80ώρες
ΣΥΝΟΛΟ	Γερανός 5 τόνων 0,20ώρες	1 τεχνίτης 0,80ώρες 1 βοηθός 0,80ώρες

Θεσσαλονίκη - -

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ Κ/Ξ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΤΙΜΩΝ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΩΝ

Συνοδεύει το 3ο ΠΚΤΜΝΕ

(Τρίμηνο Α' 2003)

Άρθρο 1 (Σχετ.ΑΤΗΕ-8031.7)

- .
- .
- .

Άρθρο 18 (ΗΛΜ-52)

(Κ.Α.Α/ΗΛΜ-52)

Αποξήλωση του ερμαρίου υφιστάμενης συσκευής ρύθμισης της κυκλοφορίας ή κιβωτίου 1α, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαραίτητων εργασιών ηλεκτρικών αποσυνδέσεων και της μεταφοράς του ερμαρίου στην αποθήκη της Υπηρεσίας είτε σε εργαστήριο επισκευής του είτε τέλος σε άλλη θέση με σκοπό την επανατοποθέτησή του.

(1 τεμ.)

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΤΙΜΩΝ (συνέχεια)

Απόδοση εργασίας: εκ παρακολουθήσεως (σύμφωνα με το 1ο
πρακτικό παρακολούθησης εργασιών)

Τεχν. (003) $\omega 1,55 \times 17,91 = 27,76$

Βοηθ. (002) $\omega 1,55 \times 13,52 = \underline{20,96}$

Άθροισμα: 48,72

Τιμή από αναγωγή της έκπτωσης εργολαβίας επί του ποσοστού
για Γ.Ε.+Ο.Ε. : $48,72 \times [1 + 0,18 \times (1 - 0,05)] / 1,18 = 48,35$

Τιμή ενός τεμ. € 48,35

Τ.Ε. € / ΤΕΜ : 48,35 €

Ολογράφως: σαράντα οκτώ ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

3ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στη Θεσ/νικη, σήμερα την _____, ο υπογεγραμμένος
ΑΝΤΩΝΗΣ ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ, Πολιτικός Μηχανικός με Α' β.,
Διευθυντής της ΔΕΚΕ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ,
έχοντας υπόψη τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας του
παραπάνω αναφερόμενου έργου και τις κείμενες διατάξεις «περί
εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων»

ΠΡΟΕΒΗΝ

Σε αντιπαράσταση με τον νόμιμο εκπρόσωπο της αναδόχου του
έργου «Κοινοπραξίας ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ Α.Τ.Ε. –
ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΗΠΙΤΑΝΟΥ, στη σύνταξη
του παρόντος πρωτοκόλλου κανονισμού τιμών μονάδος νέων
εργασιών. Οι τιμές εφαρμογής δεν περιλαμβάνουν το ποσοστό
18% Γ.Ε & Ο.Ε.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. (συνέχεια)

N.T. 3/1 Αποξήλωση χυτοσιδηρού σωλήνα διαμέτρου Φ200 δικτύου υδρεύσεως.

.
. .
.

N.T. 3/18 Αποξήλωση του ερμαρίου υφιστάμενης συσκευής ρύθμισης της κυκλοφορίας ή κιβωτίου 1α,

συμπεριλαμβανομένων όλων των απαραίτητων εργασιών ηλεκτρικών αποσυνδέσεων και της μεταφοράς του ερμαρίου στην αποθήκη της Υπηρεσίας είτε σε εργαστήριο επισκευής του είτε τέλος σε άλλη θέση με σκοπό την επανατοποθέτησή του.

Τιμή ενός τεμ. € 48,35σαράντα οκτώ ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΚΕΚΑΣ

Πολιτικός & Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
Προϊστάμενος του Τμήματος Εποπτείας Συγκοινωνιακών
Έργων (Τ.Ε.Σ.Ε.)
στη Διεύθυνση Ελέγχου Κατασκευής Έργων (Δ.Ε.Κ.Ε.)
της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Π.Κ.Μ.)